

SLUŽBENI GLASNIK 
SISAČKO-MOSLAVAČKE ŽUPANIJE

**Nakladnik: Sisak Press d.o.o. za novinsko-nakladničku djelatnost, Sisak,
S.S. Kranjčevića 5, tel: 044/544-411, 540-876, 540-875, 548-274,
tel/fax. 044/544-410**

Glavna i odgovorna urednica: Sonja WALTL

Za nakladnika: direktor Damir PINTARIĆ

Pretplata: zajedno s Novim Sisačkim tjednikom, godišnja 312 Kn, polugodišnja 156 Kn

Broj žiro računa kod OTP banke d.d. Sisak: 2407000-1188007433

Matični broj: 1410300

Priprema: Sisak Press d.o.o., Tisak: Tiskara Zagreb d.o.o. Zagreb, Radnička cesta 210

Poštarina plaćena u gotovu - Rukopisi se ne vraćaju

SLUŽBENI GLASNIK

SISAČKO-MOSLAVAČKE ŽUPANIJE

Sisak, 24. prosinca 2009.

Broj 26/09.

SADRŽAJ:

GRAD SISAK

1. A) Zaključak o usvajanju Izvješća o stanju u prostoru Grada Siska 2005. - 2008. godine
1. B) Izvješće o stanju u prostoru Grada Siska 2005. - 2008. godine
2. Odluka o donošenju Detaljnog plana uređenja «Capraške poljane»
3. Odluka o osnivanju javne ustanove Koncertni ured Sisak

Na temelju članka 47. Zakona o prostornom uređenju i gradnji ("Narodne novine", broj 76/07 i 38/09) i članka 15. Statuta Grada Siska ("Službeni glasnik Sisačko-moslavačke županije", broj 12/09) Gradsko vijeće Grada Siska je na 4. sjednici održanoj 7. prosinca 2009. godine, donijelo

ZAKLJUČAK

o usvajanju Izvješća o stanju u prostoru Grada Siska 2005. - 2008. godine

I

Gradsko vijeće Grada Siska razmatralo je i usvaja Izvješće o stanju u prostoru Grada Siska 2005. - 2008. godine.

II

Izvješće o stanju u prostoru Grada Siska 2005. - 2008. godine sastavni je dio ovog Zaključka.

III

Ovaj Zaključak s Izvješćem o stanju u prostoru Grada Siska 2005. - 2008. godine objavljuje se u «Službenom glasniku Sisačko-moslavačke županije».

IV

Izvješće o stanju u prostoru Grada Siska 2005. - 2008. godine dostavlja se nadležnom Ministarstvu i Hrvatskom zavodu za prostorni razvoj.

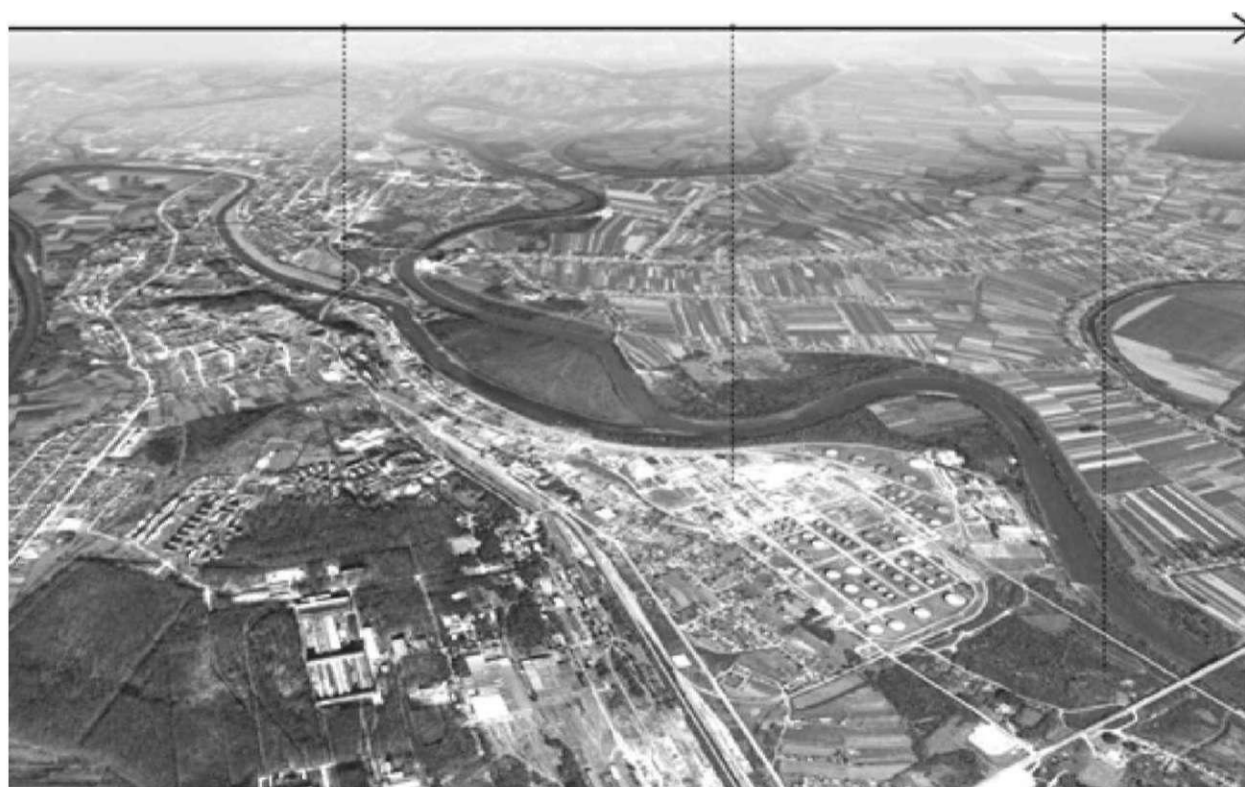
KLASA: 350-01/09-01/42
URBROJ: 2176/05-02-09-5
Sisak, 7. prosinca 2009.

GRADSKO VIJEĆE
GRADA SISAČA

PREDSJEDNIK
Veljko Novak, v.r.

Izvješće o stanju u prostoru

na području Grada Siska
za razdoblje od 2005. do 2008. godine



Izješće o stanju u prostoru na području Grada Siska
za razdoblje od 2005. do 2008. godine

Grada Siska

Nositelj izrade Upravni oajel za prostorno uređenje i graaitrljstvo

Pročelnik Domagoj Vuković, mag.ing.arch.

Voditelj izrade Oasjekza urbani zam

Stručni izraditelji Đurdica Antolčić, mag.iur.

Željko Glavinić, mag.ing.aeaiif.

Domagoj Vuković, mag.ing.arch.

Sisak, studeni 2009.

SADRŽAJ

I	UVOD	1
II	ANALIZA STANJA I TRENDOVA PROSTORNOG RAZVOJA NA TEMELJU OBVEZNIH PROSTORNIH POKAZATELJA O STANJU U PROSTORU	1
II.A	OPĆE ZNAČAJKE PODRUČJA GRADA SISKA.....	2
II.B	GRADITELJSKA PRAKSA.....	4
II.B.1	<i>Riješeni izvanupravni predmeti Odsjeka za zaštitu okoliša i urbanizam (2008. god.)</i>	5
II.B.2	<i>Riješeni upravni i izvanupravni predmeti Odsjeka za graditeljstvo (2008. god.)</i>	5
II.B.3	<i>Recentna gradnja u razdoblju 2005. - 2008. godine</i>	6
III	ANALIZA PROVOĐENJA DOKUMENATA PROSTORNOG UREĐENJA I DRUGIH DOKUMENATA	9
III.A	POKRIVENOST GRADA SISKA PROSTORNIM PLANOVIMA.....	9
III.A.1	<i>Dokumenti prostornog uređenja u nadležnosti Države</i>	9
III.A.1.1	Strategija prostornog uređenja Republike Hrvatske.....	9
III.A.1.2	Program prostornog uređenja Republike Hrvatske.....	10
III.A.1.3	Prostorni plan Parka prirode Lonjsko polje.....	10
III.A.2	<i>Dokumenti prostornog uređenja u nadležnosti Sisačko-moslavačke županije</i>	10
III.A.2.1	Prostorni plan Sisačko-moslavačke županije.....	10
III.A.3	<i>Dokumenti prostornog uređenja u nadležnosti Grada Siska</i>	10
III.A.3.1	Prostorni planovi doneseni u skladu s propisima koji su važili do stupanja na snagu Zakona o prostornom uređenju (NN broj 30/94).....	11
III.A.3.2	Prostorni planovi doneseni od stupanja na snagu Zakona o prostornom uređenju (NN broj 30/94) do stupanja na snagu Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN broj 76/07).....	11
III.A.3.3	Prostorni planovi doneseni od stupanja na snagu Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN broj 76/07).....	12
III.B	OSNOVNI ELEMENTI PROGRAMA MJERA UNAPREĐENJA STANJA U PROSTORU GRADA SISKA 2005. - 2008.	12
III.C	IZVRŠENJE PROGRAMA MJERA UNAPREĐENJA STANJA U PROSTORU GRADA SISKA 2005. - 2008.	13
III.C.1	<i>Donesene izmjene i dopune dokumenata prostornog uređenja</i>	13
III.C.2	<i>Stavljanje izvan snage dokumenata prostornog uređenja</i>	13
III.C.3	<i>Izrada novih dokumenata prostornog uređenja</i>	13
III.C.3.1	Doneseni novi dokumenti prostornog uređenja.....	13
III.C.3.2	Dokumenti u postupku izrade i donošenja.....	14
III.C.4	<i>Pribavljanje podataka i stručnih podloga za izradu dokumenata prostornog uređenja</i>	14
III.C.5	<i>Uređenje zemljišta</i>	16
III.C.5.1	Javne površine.....	16

III.C.5.2	Nerazvrstane ceste.....	. 22
III.C.5.3	Groblja.....	. 26
III.C.5.4	Javna rasvjeta.....	. 28
III.C.5.5	Opskrba pitkom vodom.....	. 29
III.C.5.6	Odvodnja otpadnih voda.....	. 31
III.C.5.7	Odlaganje komunalnog otpada.....	. 33
III.C.5.8	Tržnice na malo.....	. 34
III.C.5.9	Objekti za opskrbu električnom energijom .	. 34
III.C.5.10	Zdravstveni objekti .	. 36
III.C.5.11	Odgojni objekti.....	. 36
III.C.5.12	Obrazovni objekti..	. 37
III.D	ANALIZA PROVOĐENJA DRUGIH DOKUMENATA I IZVRŠENIH AKTIVNOSTI U PROSTORU . . .	39
III.D.1	<i>Prihavljanje podataka i stručnih podloga za izradu dokumenata prostornog uređenja te urbanističko, arhitektonsko i prometno projektiranje.....</i>	. 40
III.D.2	<i>Uređenje zemljišta temeljem godišnjih Programa gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture (2005. - 2008.).....</i>	. 41
III.D.2.1	Javne površine.....	. 41
III.D.2.2	Nerazvrstane ceste.....	. 41
III.D.2.3	Objekti i uređaji za opskrbu pitkom vodom .	. 42
III.D.2.4	Obrazovni objekti.....	. 42
III.D.3	<i>Druge izvršene aktivnosti u prostoru .</i>	. 43
III.D.3.1	Imovinsko-pravni poslovi gospodarenja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske.....	. 43
III.D.3.2	Humanitarno razminiranje.....	. 43
III.D.3.3	Objekti i uređaji za upravljanje vodama.....	. 43
III.D.3.4	Izgradnja i upravljanje državnom cestovnom infrastrukturom.....	. 44
III.D.3.5	Izgradnja i upravljanje objektima željezničke infrastrukture.....	. 44
III.D.3.6	Objekti i uređaji za toplinsku opskrbu.....	. 45
III.D.3.7	Objekti za opskrbu grada Siska prirodnim plinom.....	. 46
III.D.3.8	Objekti za skladištenje nafte i naftnih derivata.....	. 46
III.D.3.9	Objekti za upravljanje i razvoj luka i pristaništa.....	. 46
III.D.3.10	Odgojni objekti.....	. 47
III.D.3.11	Obrazovni objekti.....	. 47
III.D.3.12	Zaštita graditeljske i prirodne baštine.....	. 47
IV	OCJENA STANJA U PROSTORU.....	. 48
V	PRIJEDLOZI ZA UNAPREĐENJE PROSTORNOG RAZVOJA GRADA SSKA.....	. 56
V.A	TEMELJNI CILJEVI PROSTORNOG RAZVOJA GRADA SSKA.....	. 56
V.B	AKTIVNOSTI UNAPREĐENJA PROSTORNOG RAZVOJA GRADA SSKA ZA RAZDOBLJE 2009. - 2012. GODINE.....	. 57

I Uvod

Integrirani pristup zaštiti prostora i okoliša temelji se na stalnosti i neprekidnosti kružnog procesa od praćenja stanja u prostoru, vrednovanja stanja i planiranja do provođenja dokumenata prostornog uređenja. Praćenje stanja u prostoru, izrada, donošenje i provođenje dokumenata prostornog uređenja su trajne aktivnosti prostornog uređenja. One pridonose očuvanju prostornih vrijednosti, ostvarivanju i usuglašavanju interesa te određivanju redoslijeda važnosti zahvata u prostoru odnosno djelovanja u prostoru.

Člankom 47. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN br. 76/07 i 38/09) propisano je da predstavnička tijela jedinica lokalne samouprave razmatraju četverogodišnje izvješće o stanju u prostoru. Ovo izvješće sadrži analizu stanja i trendova prostornog razvoja, analizu provođenja dokumenata prostornog uređenja i drugih dokumenata te ocjenu stanja i prijedloge za unapređenje prostornog razvoja s planom predstojećih aktivnosti. Izvješće se objavljuje u službenom glasilu jedinice lokalne samouprave te dostavlja nadležnom Ministarstvu i Hrvatskom zavodu za prostorni razvoj. Više nije predviđeno da predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave donosi četverogodišnji Program mjera unapređenja stanja u prostoru kao akt koji slijedi nakon razmatranja izvješća o stanju u prostoru.

Program mjera unapređenja stanja u prostoru na području Grada Siska za razdoblje od 2005. - 2008. godine bio je na snazi do 31. prosinca 2008. godine. Posebno je važno istaknuti da se navedenim programom mjera, utvrđivao plan izrade dokumenata prostornog uređenja bez donošenja posebnih odluka o izradi pojedinih dokumenata prostornog uređenja. Članak 78. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN br. 76/07 i 38/09) propisuje da izrada, odnosno izmjena i dopuna i zasebno stavljanje izvan snage prostornog plana započinje na temelju odluke predstavničkog tijela jedinice lokalne samouprave. Prema tome od 1. siječnja 2009. godine izrada novih prostornih planova na teritoriju Grada Siska započinje donošenjem odluka Gradskog vijeća Grada Siska.

Kako nadležni ministar još nije donio pravilnik iz stavka 5. članka 47. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN br. 76/07 i 38/09) sadržaj Izvješća o stanju u prostoru na području Grada Siska za razdoblje 2005. - 2008. godine prilagođen je sadržaju navedenom u stavku 2. članka 47. istoga Zakona.

Ovo izvješće izradeno je u istinskoj vjeri da se praćenju i vrednovanju stanja u prostoru Grada Siska neće pridati samo formalno i nesustavno značenje.

II Analiza stanja i trendova prostornog razvoja na temelju obveznih prostornih pokazatelja o stanju u prostoru

Ova analiza obuhvaća opće značajke područja Grada Siska te podatke koji su temeljni preduvjet promjena u prostoru (graditeljska praksa). Dok na jednoj strani stoje prirodne karakteristike kraja s dosegnutom urbanom i ruralnom strukturom na drugoj strani su aktivnosti koje su temelj za aktivno mijenjanje stanja u prostoru.

II.A Opće značajke područja Grada Siska

U topografskom smislu područje Grada Siska izrazito je nizinsko područje uz rijeke Savu, Kupu, Odru i Lonju s vrlo malim brežuljkastim područjem krajnjih padina Zrinjske gore (Klobučak, Madari, Letovanci, Komarevo, Staro Selo). To je podneblje oranica i riječnih dolina Posavine i Pokuplja. Vegetacijski ga karakteriziraju poplavne šume hrasta lužnjaka u zajednici s grabom i jasenom.

Meteorološka stanica	Nadmorska visina (m)	Geografska širina N	Geografska dužina E/Gr
SISAČ	98	45°29'20"	16°22'40"

Prema karakteristikama podneblja grad Sisač je u klimatskoj zoni tople umjerene kišne klime s izrazito kontinentalnim odlikama. Osobitosti su podneblja opisane prema dostupnim podacima meteorološke stanice Sisač pri čemu iz starijeg razdoblja motrenja (prije 1940. godine) postoje samo podaci o padalinama. Razlika između nadmorske visine najniže (Galdovo) i najviše točke (Viktorovac) je 25 m.

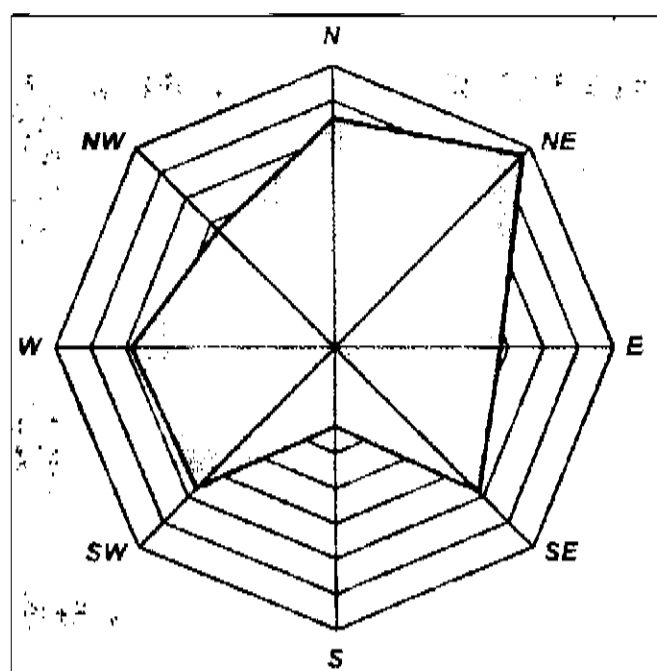
Srednja godišnja temperatura u Sisku je 10,9° C. Njezino godišnje kolebanje (amplituda) razmjerno je veliko i iznosi 27° C. Najhladniji mjeseci su siječanj i veljača, a najtopliji srpanj i kolovoz. Srednjak temperature zraka za srpanj iznosi oko 21° C. Srednja godišnja količina padalina je 890,7 mm a prosječne sezonske vrijednosti količine padalina su:

Proljeće	Ljeto	Jesen	Zima	IV-IX mjesec
194	256	250	191	497

Relativna vlaga zraka kreće se tijekom godine između osrednje do jako visoke i po godišnjem srednjaku je 78%. Najveća relativna vlaga je u prosincu (88,5%) a najmanja u kolovozu (72,5%).

Prema podacima meteorološke stanice Sisač srednja godišnja razdioba smjera vjetrova je:

- najučestaliji su pravci puhanja iz NE (15,4%) i N (13,0%) kvadranta
- slijede vjetrovi iz W (11,7%), SE (11,6%) i SW (11,3%) kvadranta
- zatim iz E (9,5%), NW (9,4%) i S (4,5%) kvadranta
- dok je 13,6% vremena tiho, bez vjetra



Slika 1 Ruža vjetrova za Grad Sisak

Vodostaj rijeka Save i Kupa pod utjecajem su godišnjeg rasporeda i količine padalina. Najviši vodostaji su zabilježeni u kasnu jesen i rano proljeće a najniži vodostaji su u vrijeme ljeta.

apsolutno najviši vodostaj	apsolutno najniži vodostaj	ukupno kolchanje apsolutnog vodostaja	srednji vodostaj
890 cm	- 214 cm	1.10 c/cm	137 cm

Vodostaj rijeke Save kod Galdova

Razina podzemne vode na području grada Siska različita je (od 0,70m do 7,00m) a direktno je vezana na sustav zemljišta, konfiguraciju terena i vodostaj rijeka Save i Kupa. Razina podzemne vode najniža je na području Viktorovca.

Geografski položaj Grada Siska u središnjem dijelu Hrvatske izrazito je povoljan. To je prostor susreta prometnih tokova i predstavlja prometno čvorište riječnog, željezničkog i cestovnog prometa. U prostornom pogledu Grad Sisak s izrazito izraženom osi u smjeru sjeverozapad-jugoistok u najvećem dijelu prati tok rijeke Save. Krajnje točke područja u tom smjeru na razmaku su od oko 44,5 km dok je taj razmak u smjeru jugozapad-sjeveroistok na najširem dijelu oko 21 km.

Osnovni podaci o površini i stanovništvu Grada Siska bazirani su na statističkim izvještajima iz popisa stanovništva 2001. godine te su u odnosu na prošlo izvještajno razdoblje nepromijenjeni.

Površina Grada Siska	422,75 km ²
Površina naselja/grada Siska	32,32 km ²

	1991	2001
Broj stanovnika Grada Siska	61.413	52.233
Broj stanovnika naselja/grada Siska	45.792 (74,6%)	37.491 (71%)
Gustoća stanovanja	145 st/km ²	124 st/km ²
Broj samostalnih naselja	31	34

Osnovni podaci o stanovništvu

* U naselju/grad Sisak u popisu 2001. godine nisu uključeni stanovnici novih naselja Crnac, Novo Selo i Novo Pračno koji su 1991. godine popisani u naselju/gradu Sisku kao njegovi tadašnji sastavni dijelovi.

R.br.	Naselje	Popis 1991.	Popis 2001. *
1	Blinjski Kut	505	375
2	Budaševo	1769	1672
3	Crnac **	-	712
4	Cigoć	127	112
5	Donje Komarevo	380	295
6	Gornje Komarevo	549	479
7	Greda	1113	1009
8	Gušće	609	505
9	Hrastelnica	1006	945
10	Jazvenik	117	140
11	Klobučak	120	24
12	Kratečko	282	260
13	Letovanci ***	82	62
14	Lonja	183	171
15	Lukavec Posavski	217	136
16	Madžari ***	332	219
17	Mužilovčica	167	108
18	Novo Pračno **	-	478
19	Novo Selo	-	577
20	Novo Selo Palanječko	585	545
21	Odra Sisačka	1006	932
22	Palanjek	320	327
23	Prelošćica	795	719
24	Sela	1019	1008
25	Sisak	45792	37491
26	Stara Drenčina	217	198
27	Staro Pračno	906	889
28	Staro Selo	520	138
29	Stupno	556	550
30	Suvaj	54	44
31	Topolovac	1129	979
32	Veliko Svnjičko	357	283
33	Vurot	84	97
34	Zabno	455	495

podaci popisa 2001. godine su konačni

stanovnici naselja Crnac, Novo Selo, Novo Pračno nisu 1991. g. posebno popisani jer su bili sastavni dio naselja/grada Siska

*** stanovnici Letovanaca i Madžara 1991. popisani su u općini Petrinja

Bukovsko je imenovano naseljem 2003. godine pa u preglednoj tabeli nije posebno iskazano a u popisu stanovništva 2001. godine građani su popisani u naselju Prelošćica

Stanje stanovništva po naseljima - popis 1991. i 2001. godina

II.B Graditeljska praksa

Dana 1. siječnja 2008. Grad Sisak je sukladno Zakonu o prostornom uređenju i gradnji (NN br. 76/07) preuzeo poslove Ureda državne uprave iz sjedišta županije,

koji su se odnosili na obavljanje poslova izdavanja lokacijskih i građevinskih dozvola te drugih akata vezanih uz provedbu dokumenata prostornog uređenja i građenje.

Održano je 20 sjednica Povjerenstva za ocjenu arhitektonske uspješnosti idejnih projekata u postupcima izdavanja lokacijskih dozvola na kojima je izdano 30 mišljenja glede ocjene arhitektonske uspješnosti idejnih projekata.

II.B.1 Riješeni izvanupravni predmeti Odsjeka za zaštitu okoliša i urbanizam (2008. god.)

Odsjek za zaštitu okoliša i urbanizam u cijelosti je preuzeo poslove davanja podataka iz službenih evidencija sukladno Zakonu. Radi se o izdavanju akata koji su prema odredbama prije važećega zakona uglavnom predstavljali izvode iz prostornih planova. U nastavku je iskazan broj riješenih izvan upravnih predmeta temeljem zahtjeva Državnog odvjetništva (ODO), Općinskog suda (OS) te ostalih tražitelja s naznakom koliko je katastarskih čestica bilo obuhvaćeno ovim predmetima.

<i>Uvjerenje opodacima iz službenih evidencija (ODO - 962 k.č.).</i>	84
<i>Uvjerenje opodacima iz službenih evidencija (OS - 25 k.č.).....</i>	12
<i>Uvjerenje opodacima iz službenih evidencija (ostali - 341 k.č.).</i>	121
UKUPNO (- 1328 katastarskih čestica)	217



Slika 2 Stambeno poslovne interpolacije - Ulica Ivana Kukuljevića Sakcinskoga
Slika 3 Interpolacija - Ulica dr. Ante Starčevića

II.B.2 Riješeni upravni i izvanupravni predmeti Odsjeka za graditeljstvo (2008. god.)

Odsjek za graditeljstvo u cijelosti je, sukladno Zakonu, preuzeo poslove izdavanja akata provođenja dokumenata prostornog uređenja, građenja građevina te uporabe građevina.

<i>Uvjerenje o podacima iz službenih evidencija.....</i>	11
--	----

<i>Rješenje o uvjetima gradnje.....</i>	<i>78</i>
<i>Lokacijska dozvola.....</i>	<i>112</i>
<i>Rješenje o utvrđivanju građevne čestice.....</i>	<i>18</i>
<i>Potvrda o usklađenosti parcelacijskog elaborata.....</i>	<i>64</i>
<i>Potvrda na elaborat etažnog vlasništva.....</i>	<i>34</i>
<i>Potvrda glavnog projekta.....</i>	<i>91</i>
<i>Građevinska dozvola.....</i>	<i>51</i>
<i>Rješenje o izvedenom stanju.....</i>	<i>18</i>
<i>Potvrda izvedenog stanja.....</i>	<i>2</i>
<i>Uvjerenje o vremenu građenja građevine (izgr. do 15. 2. 1968. godine).....</i>	<i>46</i>
<i>Uvjerenje za uporabu građevine.....</i>	<i>108</i>
<i>Uporabna dozvola.....</i>	<i>26</i>
<i>Rješenje za uklanjanje građevine.....</i>	<i>6</i>
<i>Akt o izmjeni u vezi s imenom ili tvrtkom investitora i s produženjem važenja.....</i>	<i>34</i>
<i>Klauzula konačnosti ili pravomoćnosti.....</i>	<i>212</i>
<i>Zaključak prema ZUP-u.....</i>	<i>22</i>

UKUPNO

933

Imajući u vidu prije navedene podatke o riješenim predmetima za period od 1. siječnja 2008. godine do 31. prosinca 2008. godine kada je Grad Sisak sukladno Zakonu o prostornom uređenju i gradnji (NN br. 76/07) preuzeo poslove Ureda državne uprave iz sjedišta županije, koji su se odnosili na obavljanje poslova izdavanja lokacijskih i građevinskih dozvola te drugih akata vezanih uz provedbu dokumenata prostornog uređenja i građenje razvidno je da zajedno s aktivnostima Ureda državne uprave iz sjedišta županije četverogodišnji period obuhvaća, aproksimirano, 4000 riješenih upravnih i izvan upravnih predmeta na teritoriju Grada Siska.

II.B.3 Recentna gradnja u razdoblju 2005. - 2008. godine

Prema podacima građevinsko urbanističke inspekcije, većina građevina koje su građene bez potrebne dokumentacije, a za koje je građevinska inspekcija pokrenula postupak nadzora nalaze se unutar građevinskog područja. Iako nema nove bespravne izgradnje, prisutan je i dalje problem gradnje izvan granica građevinskog područja star više desetljeća (iz prošlog stoljeća) u naselju Stara Drenčina i Vurot. Grad Sisak

ne poznaje pojavu eskalacije bespravne izgradnje kakva je bila prisutna u zadnjem desetljeću 20. st. na dalmatinskoj obali te u „podsljemanskoj“ zoni Zagreba.



Slika 4 Novi stanovi - Bramgrad



Slika 5 Novi stanovi - Fistrovićeva

Stambena gradnja i gradnja stambeno poslovnih objekata je u razdoblju 2005. - 2008. godine doživjela svojevrstan oporavak. Individualni stambeni objekti se grade, dograđuju, nadograđuju ili rekonstruiraju na cijelom teritoriju Grada Siska. Najave skorog povezivanje Siska autocestom do Zagreba potaknule su zamah više etažne stambene izgradnje na nekoliko lokacija (prostor Kaptolskog Galdova, Ul. L. Ružičke, Gundulićeva ul., Školska ul., Ul. J. Kaštelana, Vinogradska ul. i u drugim ulicama). Također su izgrađene stambeno poslovne interpolacije u centru Siska (Ul. I. K. Sakićkog, Ul. dr A. Starčevića, Ul. L.J. Gaja). Pod kraj razmatranog razdoblja, utjecajem globalne recesije i gospodarske krize u Hrvatskoj od nekih se projekata odustaje a nekima se gradnja odlaže do vremena oporavka.



Slika 6 Specijalizirane trgovine kod Interspara

Trgovački centri su najznačajnije obilježili razmatrano razdoblje. Ne samo da se radi o slikovnoj obilježbi već i o bitnoj strukturalnoj obilježbi. Kako je naselje Sisak znano po velikoj površini uz relativno nisku gustoću izgradnje, novo izgrađeni trgovački centri postali su sastavnice gradskih kvartova (Konzum Petrinjske ul., Interspar Fistrovićeve ul., Plodine Školske ul., OBI Zagrebačke ceste i dr.). Ovdje je prisutan ogroman kapacitet parkirališta za osobna vozila kao i znatne manipulativne površine. Trgovačke centre prate i lanci specijaliziranih trgovina što je također novost za ovdašnje prilike. Ovi su sadržaji uvelike promijenili dnevne i tjedne migracije stanovništva.



Slika 7 Trgovački centar Konzum

Objekti proizvodno gospodarskog sektora zavrjeđuju posebnu pažnju. Počinje ponovna aktivacija postojećih poslovnih zona, ali i otvaranje novih. Dugo željena visoko tehnološka proizvodnja (Applied ceramics) zaživjela je u južnoj industrijskoj zoni. Nastavljena je modernizacija pogona sisačke rafinerije. S više ili manje uspjeha nastavljen je rad metalurškog sektora. Kao pozitivan primjer treba istaknuti izgradnju navoza za brodove na rijeci Savi. U isto vrijeme nastavljen je silazni trend dijela industrijske proizvodnje Siska (Segestica, Herbos i dr.). Pokrenuta je nova proizvodno poslovna zona u Novom Praćnu na mjestu biših vojnih hangara (izrada plastične stolarije, izrada montažnih objekata i dr.). Privatnom inicijativom izgrađeni su obrtno proizvodni pogoni u Novom selu Palanječkom kao i u drugim prigradskim naseljima Siska (obrada drveta, proizvodnja električnih gitara, metaloprerađivačke radionice i dr.).



Slika 8 Trgovački centar Interspar

III Analiza provođenja dokumenata prostornog uređenja i drugih dokumenata

Ova analiza obuhvaća podatke o pokrivenosti područja Grada Siska prostornim planovima i osnovne elemente Programa mjera unapređenja stanja u prostoru Grada Siska 2005. - 2008. Potom su navedeni podaci o izvršenju prije navedenog Programa mjera te analiza provođenja drugih dokumenata i izvršenih aktivnosti u prostoru.

III.A Pokrivenost Grada Siska prostornim planovima

Slijedeći hijerarhijsku strukturu dokumenata prostornog uređenja teritorij Grada Siska normativno je pokriven strateškim i provedbenim dokumentima. Strateški dokumenti prostornog uređenja su Strategija prostornog uređenja Republike Hrvatske, Program prostornog uređenja Republike Hrvatske, Prostorni plan Parka prirode Lonjsko polje, Prostorni plan Sisačko-moslavačke županije i Prostorni plan uređenja Grada Siska. Provedbeni dokumenti prostornog uređenja su urbanistički planovi uređenja i detaljni planovi uređenja.

III.A.1 Dokumenti prostornog uređenja u nadležnosti Države

III.A.1.1 Strategija prostornog uređenja Republike Hrvatske

Strategija prostornog uređenja Republike Hrvatske (nadalje: Strategija) temeljni je dokument prostornog uređenja države. Hrvatski sabor donio je Strategiju na sjednici od 27. lipnja 1997. godine. Strategijom su određeni dugoročni ciljevi prostornog razvoja i planiranja u skladu s ukupnim gospodarskim, društvenim i kulturnim razvojem. Strategija sadrži osnove za usklađivanje i usmjeravanje prostornog razvoja, organizaciju prostora Države, razvojne prioritetne djelatnosti te planske cjeline zajedničkih prostornih i razvojnih obilježja za koje će se donositi prostorni planovi ili drugi dokumenti prostornog uređenja. Usputno napominjemo da je donošenjem Odluke Vlade Republike Hrvatske o izradi Strategije razvitka Republike Hrvatske »Hrvatska u 21. stoljeću« (NN br 29/00) pokrenut je postupak izrade iste. Strategija razvitka Republike Hrvatske »Hrvatska u 21. stoljeću« do danas nije donesena. Prostorni plan Sisačko-moslavačke županije mora biti usklađen sa Strategijom.

III.A.1.2 Program prostornog uređenja Republike Hrvatske

Programom prostornog uređenja Republike Hrvatske (nadalje: Program) utvrđuju se mjere i aktivnosti za provođenje Strategije. Hrvatski sabor donio je Program na sjednici od 7. svibnja 1999. godine. ("Narodne novine" broj 50/99). Program sadrži osnovne ciljeve razvoja u prostoru, kriterije i smjernice za prostorno uređenje te, na temelju polazišta, određuje osnove za organizaciju, zaštitu, korištenje i namjenu prostora, zaštitu i unapređenje okoliša, sustav sadašnjih naselja i sustav razvoja državne infrastrukture. Prostorni plan Sisačko-moslavačke županije mora biti uskladen s Programom.

11.A.1.3 Prostorni plan Parka prirode Lonjsko polje

Prostorni plan Parka prirode Lonjsko polje (nadalje: PPPP Lonjsko polje) prostorni je plan područja posebnih obilježja i utvrđuje se imajući u vidu zajednička prirodna, kultura ili druga obilježja, temeljnu organizaciju prostora, mjere korištenja, uređenja i zaštite tog područja s aktivnostima koje imaju prednost, mjere za unapređenje i zaštitu okoliša te po potrebi određuje obvezu izrade detaljnih planova uređenja prostora za uža područja unutar obuhvata prostornog plana. Ovaj plan obvezno se donosi za područje parka prirode. PPPP Lonjsko polje u fazi je izrade od lipnja 2001. godine a izrađuje ga Županijski zavod za prostorno uređenje Sisačko-moslavačke županije. Nositelj izrade PPPP Lonjsko polje je Ministarstvo zaštite okoliša i prostornog uređenja. PPPP Lonjsko polje prostorni je plan šireg područja te će PPUG Siska kao plan užeg područja morati biti s njim usuglašen. U protivnom će se primjenjivati plan šireg područja. Došlo je do zastoja u izradi i donošenju te PPPP Lonjsko polje još uvijek nije donesen.

III.A.2 Dokumenti prostornog uređenja u nadležnosti Sisačko-moslavačke županije

11.A.2.1 Prostorni plan Sisačko-moslavačke županije

Prostorni plan Sisačko-moslavačke županije (nadalje: PPSM županije) uvažavanjem prirodnih, kulturno-povijesnih i krajobraznih vrijednosti razrađuje načela prostornog uređenja i utvrđuje ciljeve prostornog razvoja te organizaciju, zaštitu, korištenje i namjenu prostora. PPSM županije donijela je, uz prethodna mišljenja predstavničkih tijela općina i gradova, Županijska skupština Sisačko-moslavačke županije 12. travnja 2001. godine ("Službeni glasnik Sisačko-moslavačke županije" broj 4/01). PPSM županije sadrži prostornu i gospodarsku strukturu županije, sustav središnjih naselja regionalnog značenja, sustav razvojne regionalne infrastrukture, osnove za uređenje i zaštitu prostora, mjerila i smjernice za gospodarski razvoj, za očuvanje i unapređenje prirodnih, kulturno-povijesnih i krajobraznih vrijednosti, mjere za unapređenje i zaštitu okoliša te druge elemente od važnosti za županiju. Prostorni plan uređenja Grada Siska i Generalni urbanistički plan grada Siska moraju biti usklađeni s PPSM županije. Sisačko-moslavačka županija pokrenula je postupak izrade Izmjena i dopuna PPSM županije. Izmjena i dopuna PPSM županije još uvijek nije donesena.

III.A.3 Dokumenti prostornog uređenja u nadležnosti Grada Siska

Ovim odjeljkom navedeni su svi dokumenti prostornog uređenja koji su trenutno na snazi. Dokumenti prostornog uređenja su objavljeni u slijedećim službenim

glasilima: Službeni vjesnik (nadalje: SV), Službeni glasnik (nadalje: SG) i Službeni glasnik Sisačko-moslavačke županije (nadalje: SGSMZ).

III.A.3.1 Prostorni planovi doneseni u skladu s propisima koji su važili do stupanja na snagu Zakona o prostornom uređenju (NN broj 30/94)

Provedbeni urbanistički planovi

- Radonja (SV broj 44/85 i 7/88)
- Zgmajne I (SV 29/88 i 46/90)
- Zgmajne III (SV broj 41/88)

III.A.3.2 Prostorni planovi doneseni od stupanja na snagu Zakona o prostornom uređenju (NN broj 30/94) do stupanja na snagu Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN broj 76/07)

- Prostorni plan uređenja Grada (PPUG) Siska (SGSMŽ broj 11/02, 12/06)
- Generalni urbanistički plan (GUP) grada Siska (SGSMZ broj 11/02, 5/06)

Napomena - Generalni urbanistički plan prema Zakonu nije normiran kao dokument prostornog uređenja, no ostaje na snazi te se može mijenjati i dopunjavati uz upozorenje da isti sukladno Zakonu stupa izvan snage 2015. godine.

Urbanistički planovi uređenja

- UPU centra grada Siska (SGSMŽ broj 12/04)
- UPU Topolovac (SGSMŽ broj 3/05)
- UPU Galdovo Kaptolsko (SGSMŽ broj 3/05)
- UPU poslovna zona Savska ulica - Galdovo (SGSMZ broj 24/07)
- UPU Caprag - Barutana (SGSMŽ broj 24/07)

Detaljni planovi uređenja

- DPU Ladarska ulica (SGSMŽ broj 3/97, 24/07)
- Izmjene i dopune PUP-a Radonja (SGSMŽ broj 3/97)
- DPU Žitna ulica (SGSMŽ broj 10/00)
- DPU za područje Komunalne zone u Sisku (SGSMŽ broj 21/03)
- DPU Ina - Zgmajne I u Sisku (SGSMŽ broj 19/04)
- DPU Zgmajne centar u Sisku (SGSMŽ broj 5/05)

III.A.3.3 Prostorni planovi doneseni od stupanja na snagu Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN broj 76/07)

Urbanistički planovi uređenja

- UPU „Stan grad Sisak“ u Sisku (SGSMŽ broj 23/08)

Detaljni planovi uređenja

- DPU „Novo groblje“ u Staroj Drenčini (SGSMŽ broj 11/08)

III.B Osnovni elementi Programa mjera unapređenja stanja u prostoru Grada Siska 2005. - 2008.

Gradsko vijeće Grada Siska donijelo je Program mjera za unapređenje stanja u prostoru na području Grada Siska za razdoblje 2005. - 2008. godine (Službeni glasnik SMŽ br. 1/05; nadalje: Program mjera) te izmjene i dopune istog Programa (Službeni glasnik SMŽ br. 11/07). Program je donesen za četverogodišnje razdoblje od siječnja 2005. godine do prosinca 2008. godine temeljem čl. 11 Zakona o prostornom uređenju (NN br. 30/94, 68/98, 61/00, 32/02, 100/04). Prije spomenuta novelacija Programa odnosila se prije svega na radove koji su dodatno izvršeni izvan okvira osnovnog elaborata ili se radilo o novo planiranim radovima. Ove činjenice su ukazale na nedosljednosti pri implementaciji Programa, ali i na pretjeranu reguliranost njegova sadržaja. Zakonom o prostornom uređenju i gradnji (NN br. 76/07) jedinicama lokalne samouprave ukinuta je daljnja obveza izrade ovakvog četverogodišnjeg Programa.

Osnovni elementi Programa mjera za unapređenje stanja u prostoru na području Grada Siska za razdoblje 2005. - 2008. godine (Službeni glasnik SMŽ br. 1/05, 11/07) bili su izrada dokumenata prostornog uređenja i uređenje zemljišta.

Izrada dokumenata prostornog uređenja odnosila se na:

1. Izmjene i dopune dokumenata prostornog uređenja
2. Stavljanje izvan snage dokumenata prostornog uređenja
3. Izradu novih dokumenata prostornog uređenja
4. Pribavljanje podataka i stručnih podloga za izradu dokumenata prostornog uređenja.

Uređenje zemljišta odnosilo se na:

1. Pripremu zemljišta za izgradnju
2. Izgradnju objekata i uređaja komunalne infrastrukture, objekata za opskrbu električnom energijom, zdravstvenih objekata, odgojnih i obrazovnih objekata i drugih infrastrukturnih objekata / javne površine, nerazvrstane ceste, groblja, javna rasvjeta, opskrba pitkom vodom, odvodnja otpadnih voda, odlaganje komunalnog otpada, tržnice na malo, objekti za opskrbu električnom energijom, zdravstveni objekti, odgojni objekti, obrazovni objekti.

III. C Izvršenje Programa mjera unapređenja stanja u prostoru Grada siska 2005. - 2008.

Izrada dokumenata prostornog uređenja realizirana je u slijedećem opsegu:

III.C.1 Donesene izmjene i dopune dokumenata prostornog uređenja

Izmjene i dopune dokumenata prostornog uređenja donesene su sukladno Zakonu po istoj proceduri kao i donošenje novih dokumenata prostornog uređenja:

- Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada (PPUG) Siska (SGSMŽ broj 12/06)
- Izmjene i dopune Generalnog urbanističkog plana (GUP) grada Siska (SGSMŽ broj 5/06)
- Izmjene i dopune Detaljnog plana uređenja (DPU) Lađarska ulica (SGSMŽ broj 24/07)

III.C.2 Stavljanje izvan snage dokumenata prostornog uređenja

Stavljanje izvan snage dokumenata prostornog uređenja doneseno je sukladno Zakonu po istoj proceduri kao i donošenje novih dokumenata prostornog uređenja. Dva su provedbena urbanistička plana stavljena izvan snage:

- Provedbeni urbanistički plan „Galdovo“ (SGSMŽ broj 5/06)
- Provedbeni urbanistički plan „Vrbina - Stari grad“ (SGSMŽ broj 23/08)

III.C.3 Izrada novih dokumenata prostornog uređenja

Novi dokumenti prostornog uređenja doneseni su sukladno Zakonu po propisanoj proceduri koja osigurava sudjelovanje javnosti.

III.C.3.1 Doneseni novi dokumenti prostornog uređenja

Doneseno je pet urbanističkih i dva detaljna plana uređenja:

- Urbanistički plan uređenja Topolovac (SGSMŽ broj 3/05)
- Urbanistički plan uređenja "Galdovo Kaptolsko" u Sisku (SGSMŽ broj 3/05)
- Urbanistički plan uređenja „Caprag - Barutana“ u Sisku (SGSMŽ broj 24/07)
- Urbanistički plan uređenja „Poslovna zona Savska ul. - Galdovo“ u Sisku (SGSMŽ broj 24/07)
- Urbanistički plan uređenja „Stari grad Sisak“ u Sisku (SGSMŽ broj 23/08)

- Detaljni plan uređenja „Zgmajnc - centar" u Sisku (SGSMZ broj 5/05)
- Detaljni plan uređenja „Novo groblje" u Staroj Drenčini (SGSMZ broj 11/08)

III.C.3.2 Dokumenti u postupku izrade i donošenja

Trenutno su u postupku izrade i donošenja dva detaljna plana uređenja:

- Detaljni plan uređenja Capraške Poljane
- Detaljni plan uređenja „Zgmajnc I" u Sisku

III.C.4 Pribavljanje podataka i stručnih podloga za izradu dokumenata prostornog uređenja

Programom mjera predviđeno je pribavljanje topografskih, geodetskih i katastarskih karata, izvješća, programa, studija, analiza i idejnih rješenja i projekata, od kojih su ostvareni ili pribavljeni podaci i stručne podloge navedeni u nastavku. Za svaku skupinu podataka odnosno stručnu podlogu navodi se naziv, izrađivač i godina izrade.

1. Izrada katastra nekretnina k.o. Stari Sisak - tehnička reambulacija - dovršetak, Geofoto, 2003. - 2008.
2. Izrada katastra nekretnina k.o. Novi Sisak - tehnička reambulacija, Geogrupa, Geodist, 2006. - 2008.
3. Katastarsko-geodetske karte za potrebe izrade novih odnosno izmjena i dopuna postojećih prostornih planova te izradu drugih programa odnosno projekata
 - Caprag - Barutana, Geofoto, 2006.
 - Stari grad, Geofoto, 2006.
 - Poslovna zona Savska ulica - Galdovo, Geofoto, 2006.
 - Poslovna zona Novo Pračno, Geofoto, 2006.
 - Uređaj za pročišćavanje otpadnih voda grada Siska, Geofoto, 2006.
 - Capraške Poljane, Geofoto, 2007.
4. Ortofoto karte građevinskih područja Grada Siska, Geofoto, 2007.
5. Mjerenja i izvješća o kakvoći zraka u Gradu Sisku, kontinuirano, 2007. - 2009.
6. Izrada karta buke za smanjenje buke, Brodarski institut, 2007. - 2009.
7. Izvješće o stanju okoliša u Gradu Sisku (2003. - 2007.) Službeni glasnik Sisačko-moslavačke županije broj 7/09

8. Program zaštite okoliša (2008. - 2012.) Službeni glasnik Sisačko-moslavačke županije broj 11/09
9. Program gospodarenja otpadom (2008. - 2012.) IRI d.d. Sisak, 2008.
10. Studije o mogućnosti smanjivanja onečišćenja zraka u Gradu Sisku, (Ekonerg, 2007.)
11. Sanacijski program za smanjenje emisija/imisija benzena u zrak iz rafinerije nafte u Sisku, INA Rafinerija nafte Sisak, 2006.
12. Program zaštite i poboljšanja kakvoće zraka u Gradu Sisku (2008. - 2012.), Službeni glasnik Sisačko-moslavačke županije broj 11/07
13. Ostala izvješća, studije i programi zaštite okoliša
14. Elaborat o geološkim, hidrološkim, hidrotehničkim i fizikalno-kemijskim karakteristikama lokacije novog groblja u Staroj Drenčini, Geolab, 2005.
15. Studija utjecaja na okoliš izgradnje kolektorskog sustava za odvodnju otpadnih voda u gradu Sisku, Area urbis, 2006.



Slika 9 Zagađenje zraka

Slika 10 Mjerna postaja za trajno praćenje kakvoće zraka u Galdovu

16. Studija utjecaja na okoliš modernizacije pogona rafinerije nafte u Sisku, Ecoina, 2004.
17. Studija utjecaja na okoliš novog groblja u Staroj Drenčini, Area urbis, 2006.
18. Studija utjecaja na okoliš proširenja rezervoarskog prostora JANAF, JANAF, 2008.
19. Ostale studije utjecaja na okoliš

20. Prometna studija Grada Siska, Prometis, 2008.
21. Idejna rješenja objekata stacionarnog prometa u Sisku (Zvonimirova ulica, Fulina graba, Cesarčeva ulica i druge lokacije)
22. Idejno rješenje športske luke na rijeci Kupi, Građevinski fakultet, 2006.

III.C.5 Uređenje zemljišta

Uređenje zemljište obuhvaća pripremu zemljišta za izgradnju (izrada prostornih planova, imovinsko-pravne radnje i drugo), te izgradnju objekata i uređaja komunalne infrastrukture, objekata za opskrbu električnom energijom, zdravstvenih, odgojnih, obrazovnih i drugih objekata komunalne infrastrukture.

Budući da je priprema zemljišta za izgradnju opisana u točki III.C.1 pa sve do točke III.C.4, u nastavku se daje pregled izgradnje objekata i uređaja koji služe kao javne površine, nerazvrstane ceste, groblja, javna rasvjeta, objekti za opskrbu pitkom vodom i odvodnju otpadnih voda, za odlaganje komunalnog otpada, objekti i uređaji koji služe za obavljanje djelatnosti tržnice na malo, objekti za opskrbu električnom energijom, te zdravstveni, odgojni i obrazovni objekti.

Izvedba ovih objekata programirana je kroz četiri skupine aktivnosti: imovinsko-pravne radnje i drugo, stručne podloge, projektna dokumentacija i gradnja. Zbog toga se za objekte i uređaje iz točke III.2 Programa mjera pojedinačno navodi koja je skupina radova izvedena.

III.C.5.1 Javne površine

Realizacija aktivnosti vezanih uz parkirališta, trgove, šetališta, parkovne i druge pješačke površine i objekte prikazane su skupinama aktivnosti koje se navode prema prostornim cjelinama.

1. Parkirališta u ulici kralja Zvonimira
 - Stručne podloge
 - Projektna dokumentacija
2. Parkiralište kod Velikog Kaptola
 - Stručne podloge
 - Projektna dokumentacija



Slika 11 Parkiralište gradskog groblja Viktorovac

3. Parkiralište gradskog groblja Viktorovac

- Imovinsko-pravne radnje i drugo
- Projektna dokumentacija
- Gradnja

4. Parkiralište kod Ureda za obranu

- Imovinsko-pravne radnje i drugo

5. Parkiralište u Cesarčevoj ulici

- Imovinsko-pravne radnje i drugo
- Stručne podloge
- Projektna dokumentacija



Slika 12 Izgradnja parkirališta



Slika 13 Idejni projekt Trga bana Josipa Jelačića

6. Trg bana Josipa Jelačića
 - Stručne podloge
 - Projektna dokumentacija
7. Trg ispred crkve svetog Kvirina
 - Gradnja



Slika 14 Trg ispred crkve svetog Kvirina

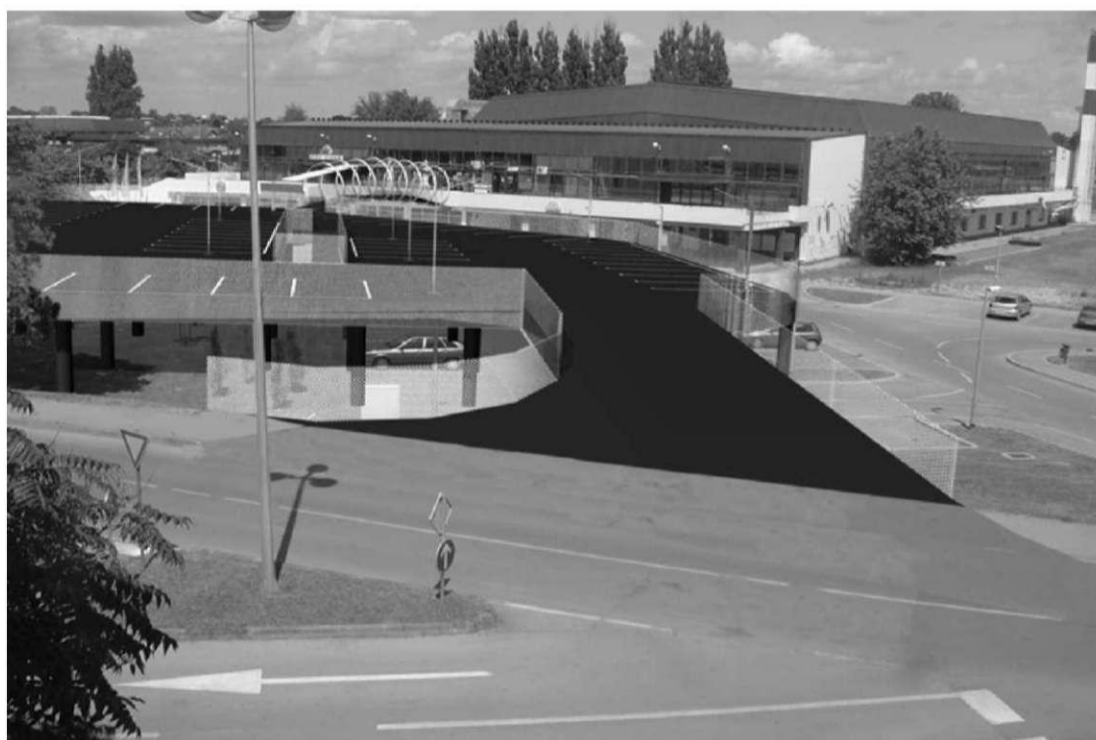
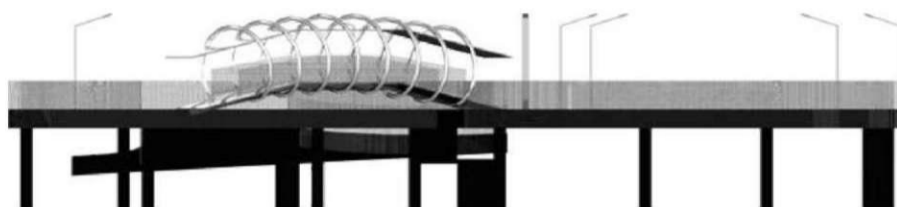
8. Šetalište Vladimira Nadzora - uređenje
 - Projektna dokumentacija



Slika 15 Šetnica uz rijeku Kupu

9. Šetnica uz rijeku Kupu s novom rasvjetom - nastavak uredjenja
Projektna dokumentacija
Gradnja
10. Pješačko-parkovna površina između Rimske i Ulice S. i A. Radića
Imovinsko-pravne radnje i drugo
Projektna dokumentacija
11. Katno parkiralište kod bazena

- Imovinsko-pravne radnje i drugo
- Projektna dokumentacija



Slika 16 Katno parkiralište kod bazena - idejni projekt

12. Pješačke staze u Strossmaverovoj ulici

- Proječna dokumentacija
- Gradnja

13. Dječja igrališta na području Grada Siska

- Imovinsko-pravne radnje i drugo
- Stručne podloge
- Projektna dokumentacija
- Gradnja

14. Pješačka staza u Starom Pračnu

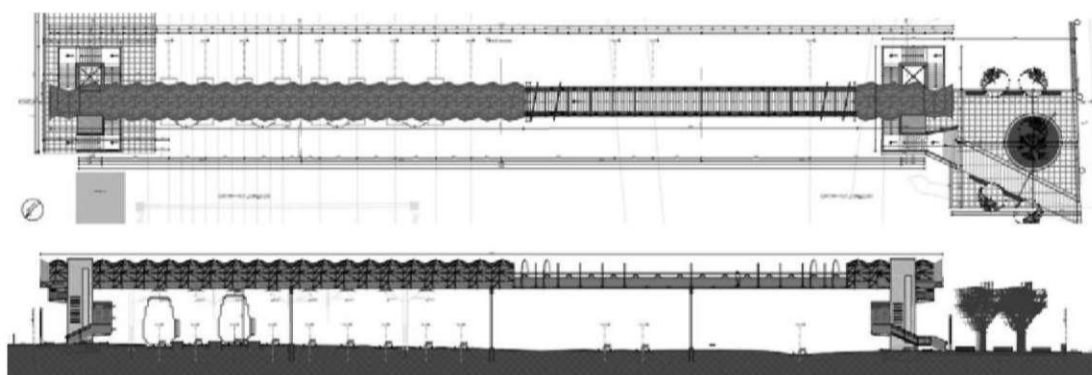
- Imovinsko-pravne radnje i drugo

- Stručne podloge
- Projektna dokumentacija
- Gradnja

15. Izgradnja drugih pješačkih staza na području Grada Siska

Izgradnja pješačke staze u Topolovcu - I i II faza

- Projektna dokumentacija
- Gradnja



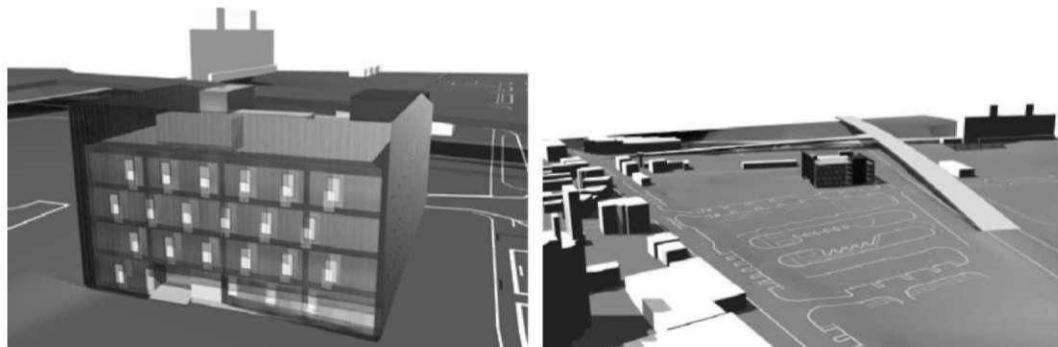
Slika 17 Pješački nathodnik (pasarela) u Capragu - glavni projekt

16. Pješački nathodnik (pasarela) na željezničkom kolodvoru Sisak Caprag

- Stručne podloge
- Projektna dokumentacija

17. Garažno poslovni objekt u odvojkju Ulice kralja Zvonimira

- Idejno rješenje



Slika 18 Garažno poslovni objekt u odvojkju Ulice kralja Zvonimira - idejno rješenje

18. Kamionski terminal u Južnoj industrijskoj zoni

- Imovinsko-pravne radnje i drugo
- Stručne podlage
- Projektna dokumentacija



Slika 19 Kamionski terminal u Južnoj industrijskoj zoni

19. Mjerna postaja za trajno praćenje kakvoće zraka u Galdovu

- Imovinsko-pravne radnje i drugo
- Gradnja

III.C.5.2 Nerazvrstane ceste

O uređenju, rekonstrukciji i gradnji gradskih ulica i cesta, te ostalih objekata izvještava se navođenjem objekata odnosno prostornih cjelina i pripadnih skupina izvedenih aktivnosti.

1. Novi most na rijeci Kupi s pristupnim cestama
 - Imovinsko-pravne radnje i drugo
 - Projektna dokumentacija
1. Rimska ulica, Kranjčevićeva i U1. S. i A. Radića (dio)- rekonstrukcija
 - Projektna dokumentacija
2. Gajeva ulica s uređenjem raskrižja s Ulicom kralja Tomislava
 - Imovinsko-pravne radnje i drugo
 - Gradnja
3. Ladarska ulica - izravnjanje trase kod Starog mosta
 - Stručne podloge
 - Projektna dokumentacija
4. Vinogradska ulica - rekonstrukcija
 - Imovinsko-pravne radnje i drugo
 - Projektna dokumentacija
5. Bakranova ulica

- Imovinsko-pravne radnje i drugo
 - Stručne podloge
 - Projektna dokumentacija
6. Lonjska ulica
- Gradnja
7. Komunalna zona - Os 8, Os 9 (dio)
- Gradnja
8. Komunalna zona -Os5,Os 3 (dio)
- Gradnja
9. Komunalna zona -Os 11, Os 10, Os 9 (dio), Os 3 (dio)
- Gradnja
10. Komunalna zona-Os 3 (dio), Os12, Os 10 (dio)
- Gradnja



Slika 20 Izgradnja infrastrukture u Komunalnoj zoni

11. Pristupna cesta - Nova obrtnička škola
- Projektna dokumentacija
12. Zagrebačka cesta
- Stručne podloge
13. Skradinska ulica
- Imovinsko-pravne radnje i drugo
 - Stručne podloge
 - Projektna dokumentacija

Gradnja

14. Ulica Ive Turkalja

- Imovinsko-pravne radnje i drugo
- Stručne podloge
- Projektna dokumentacija
- Gradnja

15. Pristupna cesta Obrtničkoj zoni-Tanina

- Gradnja

16. Južna školska ulica

- Imovinsko-pravne radnje i drugo
- Stručne podloge
- Projektna dokumentacija

17. Komunalna zona

Produžetak Osi-3 (od CRS-a Kolodvor do Zvonimirove ulice)

- Imovinsko-pravne radnje i drugo
- Stručne podloge
- Projektna dokumentacija

18. Zvonimirova ulica -rekonstrukcija

- Imovinsko-pravne radnje i drugo
- Stručne podloge
- Projektna dokumentacija

19. Ulica Andrije Kačića Miošića- rekonstrukcija

- Imovinsko-pravne radnje i drugo
- Stručne podloge
- Projektna dokumentacija
- Gradnja

20. Ulica Pavleka Miškine - rekonstrukcija

- Imovinsko-pravne radnje i drugo

21. Ulica Drage Gervaisa - rekonstrukcija

- Imovinsko-pravne radnje i drugo
- Stručne podloge
- Projektna dokumentacija
- Gradnja

22. Odvojak Ulice Vatroslava Lisinskog - rekonstrukcija

Imovinsko-pravne radnje i drugo
Stručne podloge

23. Ulica Vatroslava Jagića - rekonstrukcija

- Imovinsko-pravne radnje i drugo
- Stručne podloge
- Projektna dokumentacija

24. Posavska ulica (dio) rekonstrukcija

- Imovinsko-pravne radnje i drugo
- Stručne podloge
- Projektna dokumentacija
- Gradnja

25. Ulica Ante Topića Mimare

- Imovinsko-pravne radnje i drugo
- Stručne podloge
- Projektna dokumentacija
- Gradnja

26. Ulica Jose Bužana - rekonstrukcija

- Stručne podloge
- Projektna dokumentacija

27. Podravska ulica- rekonstrukcija

- Stručne podloge
- Projektna dokumentacija

28. Ulica Vlahe Bukovca - rekonstrukcija

- Stručne podloge
- Projektna dokumentacija

29. Ulica Antuna Augustinčića

- Stručne podloge
- Projektna dokumentacija

30. Savska ulica

- Stručne podloge
- Projektna dokumentacija

31. Ulica Slave Raškaj

- Imovinsko-pravne radnje i drugo

Stručne podloge
Projektna dokumentacija



Slika 21 Gradnja infrastrukture u poslovnim zonama

32. Južna industrijska zona (od Novog Pračna do Male porte -Hladne prerade)
rekonstrukcija

- Imovinsko-pravne radnje i drugo
- Stručne podloge
- Projektna dokumentacija

33. Južna industrijska zona (Od Ulice Marijana Cvetkovića do Hladne prerade)

- Imovinsko-pravne radnje i drugo
- Stručne podloge

34. Poslovna zona Barutana

- Imovinsko-pravne radnje i drugo
- Stručne podloge

III.C.5.3 Groblja

Provedene su slijedeće aktivnosti povezane s uređenjem zemljišta i gradnjom objekata gradskih grobalja:

1. Vodovod, odvodnja i pješačke staze postojećeg groblja Viktorovac
 - Projektna dokumentacija
2. Uprav. zgrada groblje Viktorovac
 - Projektna dokumentacija
3. Proširenje groblja Viktorovac
 - Imovinsko-pravne radnje i drugo

W

Slika 22 Mrtvačnica na groblju u Komarevu

4. Mrtvačnica na groblju u Komarevu

- Projektna dokumentacija
- Gradnja

5. Novo groblje u Staroj Drenčini

- Stručne podloge

6. Mrtvačnica na groblju u Preloščici - dovršenje



Slika 23 Mrtvačnica na groblju u Preloščici

- Gradnja

7. Sanacija klizišta na groblju Viktorovac

- Stručne podloge
- Projektna dokumentacija
- Gradnja



Slika 24 Sanacija klizišta na groblju Vitorovac u Sisku

III.C.5.4 Javna rasvjeta

Sustav javne rasvjete unaprijeđenje slijedećim radovima:

1. Ulica Ive Madžara, Mije Dobranića i Drage Radovića

- Projektna dokumentacija

2. Odranska ulica

- Projektna dokumentacija
- Gradnja



Slika 25 Izgradnja javne rasvjete u novim stambenim naseljima

3. Ra križ, ceste Sisak - Popovača i Kutinske ulice

- Gradnja

4. Raskrižje Fistrovićeve i Vatrogasne ulice
 - Gradnja
5. Raskrižje Fistrovićeve i Obrtničke ulice
 - Gradnja
6. Fistrovićeva ulica - dovršenje
 - Gradnja
7. Rekonstrukcija javne rasvjete u centru grada
 - Stručne podloge
 - Projektna dokumentacija
8. Komunalna zona - Os 8, Os 9 (dio)
 - Gradnja
9. Komunalna zona - Os 5, Os 3 (dio) , Os 9
 - Gradnja
10. Komunalna zona - Os 11, Os 10 (dio), Os 9, Os 3 (dio)
 - Gradnja
11. Komunalna zona - Os 3 (dio), Os 12 (dio)
 - Gradnja
12. Južna industrijska zona (od Novog Pračna do Male porte - Hladne Prerade)
 - Stručne podloge
 - Projektna dokumentacija
13. Južna industrijska zona (Od Ulice Marjana Cvetkovića do Hladne prerade)
 - Stručne podloge
14. Poslovna zona Barutana
 - Imovinsko-pravne radnje i drugo
 - Stručne podloge

III.C.5.5 Opskrba pitkom vodom

U cilju razvoja vodoopskrbe kao jedne od temeljnih komunalnih usluga, izvedeni su radovi na slijedećim objektima, odnosno uređajima:

1. Vodovod Greda-Graberje-Dužica
 - Imovinsko-pravne radnje i drugo
 - Projektna dokumentacija
2. Adžijina i Školska ulica
 - Gradnja
3. Cjevovodi gradskih ulica - rekonstrukcija / pojačano održavanje
 - Gradnja
4. Naselje Bukovsko
 - Projektna dokumentacija
 - Gradnja
5. Južna industrijska zona (Od Novog Pračna do Male porte-Hladne prerade)
 - Stručne podloge
 - Projektna dokumentacija
 - Gradnja
6. Južna industrijska zona (Od Ulice Marjana Cvetkovića do Hladne prerade)
 - Stručne podloge
7. Drugi cjevovod vodoopskrbe Petrinja-Sisak uključivo ogranci za Petrinju i Lekenik
 - Projektna dokumentacija
8. Komunalna zona - Os 8, Os 9 (dio)
 - Gradnja
9. Komunalna zona - Os 5, Os 3 (dio), Os 9
 - Gradnja
10. Komunalna zona - Os 11, Os 10 (dio), Os 9 (dio), Os 3 (dio)
 - Gradnja
11. Komunalna zona - Os 3 (dio), Os 12 (dio)
 - Gradnja
12. Poslovna zona Barutana
 - Stručne podloge

.C.5.6 Odvodnja otpadnih voda

Gradski sustav odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda realiziran je radovima na slijedećim prostornim cjelinama i uređajima:

1. Lađarska-Transportni i sabirni kolektor (TK1, SK1), retencijski bazeni (RB8, RB9, RB10)
 - Gradnja
2. namjenska dio dijela glav. kolektora Podvožnjak-Tomislavova-Crpna stanica (G I)
 - projektna dokumentacija
 - Gradnja
3. Retencijsko-rasteretni kolektor (RRK) Odranska
 - projektna dokumentacija
 - Gradnja



Slika 26 Vakuum stanica kanalizacije u Galdovu

4. Sustav odvodnje Galdova (Vakuum) - prva faza
 - Imovinsko-pravne radnje i drugo
 - Projektna dokumentacija
 - Gradnja
5. Dijelovi kolektorskog sustava odvodnje Grada Siska
 - Stručne podloge
 - Projektna dokumentacija

- Gradnja
6. Uredaj za pročišćavanje otpadnih voda
 - Stručne podloge
 - Idejni projekt
 7. Južna industrijska zona (Od Novog Pračna do Male porte-Hladne prerade)
 - Stručne podloge
 - Projektna dokumentacija
 - Gradnja
 8. Južna industrijska zona (Od Ulice Marjana Cvetkovića do Hladne prerade)
 - Imovinsko-pravne radnje i drugo
 - Stručne podloge



Slika 27 Dijelovi novog kolektorskog sustava grada Siska

9. Retencijsko - rasteretni kolektor (RRK) Zeleni Brijeg - Kolodvor
 - Imovinsko-pravne radnje i drugo
 - Stručne podloge
 - Projektna dokumentacija
 - Gradnja
10. Komunalna zona - Os 8, Os 9 (dio)
 - Gradnja
11. Komunalna zona - Os 5, Os 3 (dio), Os 9
 - Gradnja
12. Komunalna zona - Os 11, Os 10 (dio), Os 9 (dio), Os 3 (dio)
 - Gradnja
13. Komunalna zona - Os 3 (dio), Os 12 (dio)

- Gradnja
14. Južna industrijska zona (od Ulice Marjana Cvetkovića do porte Hladne prerade)
 - Gradnja
 15. Poslovna zona Barutana
 - Stručne podloge

III.C.5.7 Odlaganje komunalnog otpada

Realizacijom radova i aktivnosti na odlagalištu Goričica nastavljeno je organizirano skupljanje i odvoz komunalnog otpada.



Slika 28 Odlagalište Goričica - odlaganje na novoj kazeti i završno pokrivanje stare kazete



Slika 29 Odlagalište Goričica - proširenje kapaciteta odlagališta

1. Kompostirnica
 - Imovinsko-pravne radnje i drugo
2. Sortirnica
 - Imovinsko-pravne radnje i drugo
3. Proširenje kapaciteta odlagališta Goričica
 - Gradnja

.C.5.8 Tržnice na malo

Zgrada i prostor tržnice Kontrola unaprijeđeni su slijedećim radovima:

1. Centralno grijanje tržnice Kontrola - rekonstrukcija
 - Gradnja
2. Pomična pregrada tržnice Kontrola
 - Gradnja
3. Dogradnja objekta tržnice Kontrola (na zapadnoj strani)
 - Gradnja
4. Rekonstrukcija sanitarnog čvora tržnice Kontrola
 - Gradnja
5. Obnova drvne konstrukcije tržnice Kontrola
 - Gradnja

III.C.5.9 Objekti za opskrbu električnom energijom

Sustav opskrbe električnom energijom na području Grada Siska unaprijeđen je radovima na slijedećim objektima i instalacijama elektroenergetskih objekata:

1. Trafostanica TS 110/10(20) kV SISCIA
 - Gradnja



Slika 30 Trafostanica TS 110/10(20) kV Siscia

2. 20 kV KB raspjeda za prihvat gradske srednjenaponske mreže na TS 110/10(20) kV SISCIA (područje Zeleni brijeg)
 - Projekt nadokum entacija
 - Gradnja
3. 20 kV KB raspjeda za prihvat gradske srednjenaponske mreže na TS 110/10(20) kV SISCIA (područje I. Fistrovića)

- Projektna dokumentacija
 - Gradnja
4. Trafostanica 10(20)/0,4 kV Komunalna zona 1
 - Projektna dokumentacija
 - Gradnja
 5. Trafostanica 10(20)/0,4 kV Komunalna zona 3
 - Projektna dokumentacija
 - Gradnja
 6. Trafostanica 10(20)/0,4 kV Komunalna zona 4
 - Projektna dokumentacija
 - Gradnja
 7. Trafostanica 10(20)/0,4 kV Ciglana Odra
 - Projektna dokumentacija
 - Gradnja
 8. Trafostanica 10(20)/0,4kV Dunavski Lloyd
 - Projektna dokumentacija
 - Gradnja
 9. Trafostanica 10(20)/0,4kV Vatrogasna
 - Projektna dokumentacija
 - Gradnja
 10. Trafostanica 10(20)/0,4kV Tanina



Slika 31 Lokalne trafostanice TS 10(20)/0,4 kV

- Projektna dokumentacija
- Gradnja

11. Trafostanica 10(20)/0,4 kV Scla Školska

Imovinsko-pravne radnje i drugo
Projektna dokumentacija
Gradnja

12. Trafostanica 10(20)/0,4 kV prepumpna stanica

Imovinsko-pravne radnje i drugo
Projektna dokumentacija
Gradnja

13. Trafostanica 10(20)/0,4 kV Plodine

Imovinsko-pravne radnje i drugo
Projektna dokumentacija
Gradnja

14. Trafostanica 10(20)/0,4kV Konzum

Imovinsko-pravne radnje i drugo
Projektna dokumentacija
Gradnja

15. Trafostanica 10(20)/0,4 kV Tomčev Put

Imovinsko-pravne radnje i drugo
Projektna dokumentacija
Gradnja

16. Trafostanica 10(20)/0,4 kV Vakuum Stanica Galdovo

Imovinsko-pravne radnje i drugo
Projektna dokumentacija
Gradnja

III.C.5.10 Zdravstveni objekti

1. Rekonstrukcija objekta ginekologije sisačke bolnice

- Projektna dokumentacija

2. Gradsko društvo Crveni križ - rekonstrukcija

Projektna dokumentacija
Gradnja

III.C.5.11 Odgojni objekti

Aktivnosti na objektima odgojnog sadržaja bile su usmjerene na dječje vrtiće Zeleni brijeg, Bubamara i Tratinčica.

1. Dječji vrtić Zeleni brijeg

Imovinsko-pravne radnje i drugo
Projektna dokumentacija



Slika 32 Izgradnja dječjeg vrtića na Zelenom Brijegu

2. Dječji vrtić Bubamara - dogradnja

- Projektna dokumentacija

3. Dječji vrtić Tratinčica - dogradnja

- Projektna dokumentacija
- Gradnja

III.C.5.12 Obrazovni objekti

Školske sportske dvorane i igrališta, te gradska knjižnica bile su predmet aktivnosti na obrazovnim objektima.

1. Osnovna škola Budaševo - sportska dvorana

Imovinsko-pravne radnje i drugo
Projektna dokumentacija i gradnja



Slika 33 Sportska dvorana Osnovne škole Budaševo

2. Osnovna škola Sela - sportska dvorana

- Gradnja



Slika 34 Sportska dvorana Osnovne škole Sela

3. Osnovna škola 22. lipnja - školsko sportsko igralište

- Imovinsko-pravne radnje i drugo
- Gradnja



Slika 35 Igralište Osnovne škole "22 lipnja"

4. Osnovna škola Braća Bobetko - školsko sportsko igralište
 - Gradnja



Slika 36 Igralište Osnovne škole "Braća Bobetko"

5. Narodna knjižnica i čitaonica - preseljenje (rekonstrukcija)
 - Imovinsko-pravne radnje i drugo

III.D Analiza provođenja drugih dokumenata i izvršenih aktivnosti u prostoru

Osim na temelju Programa mjera, aktivnosti u prostoru poduzimane su i provedene i na temelju drugih dokumenata te u okviru djelokruga drugih poslova.

III.D.1 Pribavljanje podataka i stručnih podloga za izradu dokumenata prostornog uređenja te urbanističko, arhitektonsko i prometno projektiranje

Topografske, katastarske i druge karte, izvješća, programi, studije i analize izrađivani su za potrebe uređenja zemljišta temeljem godišnjih Programa gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture, kao i u okviru drugih aktivnosti u prostoru. Uz svaki naziv takve stručne podloge u nastavku se daje se i izrađivač te godina izrade.

1. Katastarsko-geodetske karte za potrebe izrade novih odnosno izmjena i dopuna postojećih prostornih planova te izradu drugih programa odnosno projekata
 - Pogorelac (Geofoto, 2008.)
 - Kopa (Geofoto, 2008.)
2. Posebne geodetske podloge za obuhvate izradenih katastarsko-geodetskih karata (Geofoto, 2008.)
 - Barutana
 - Stari grad
 - Savska
 - Novo Pračno
 - Uređaj za pročišćavanje
 - Capraške poljane
 - Pogorelac
 - Kopa
3. Studija utjecaja na okoliš modernizacije čeličane u CMC-u, IRI Sisak, 2008.
4. Studija utjecaja na okoliš talionice aluminijske Sisak, IFSB Zagreb, 2009.
5. Studija utjecaja na okoliš uklanjanja kotla za proizvodnju pare WB-3 u INI Rafineriji nafte u Sisku, Eko INA Zagreb, 2009.
6. Studija utjecaja na okoliš uređaja za pročišćavanje otpadnih voda grada Siska, Arca urbis, 2008.
7. Biomonitoring kore drveća na sumporni dioksid, Agronomski fakultet Zagreb, 2008.
8. Smjernice za projektiranje i gradnju biciklističkih staza u Gradu Sisku

9. Programska osnova za uređenje športsko-rekreacijskog centra "Tišina" kod Budaševa, Aktis projekt, 2008.

III.D.2 Uređenje zemljišta temeljem godišnjih Programa gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture (2005. - 2008.)

Temeljni dokument za godišnje aktivnosti na izgradnji objekata i uređaja komunalne infrastrukture je Program gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture (nadalje: Program gradnje). Od 2005. do 2008. godine postojala su četiri (jedan godišnje) ovakva programa, slijedom kojih su, pored prethodno navedenih, izvršene i druge aktivnosti na objektima i uređajima javnih površina, nerazvrstanih cesta i opskrbe pitkom vodom.

III.D.2.1 Javne površine

Uz javne površine iz točke III.C.5.1 na osnovi Programa gradnje i drugih programa izvedene su još i slijedeće aktivnosti:

1. Izgradnja komunalne infrastrukture Slovenskog trga
 - Imovinsko-pravne radnje i drugo
 - Projektna dokumentacija
 - Gradnja
2. Parkiralište u Rimskoj ulici
 - Imovinsko-pravne radnje i drugo
3. Prolaz u Vrbini
 - Imovinsko-pravne radnje i drugo
4. Izgradnja Stočnog sajma Topolovac
 - Imovinsko-pravne radnje i drugo
 - Uređenje 1. faze
5. Mjerna postaja za trajno praćenje kakvoće zraka Sisak centar
 - Projektna dokumentacija

III.D.2.2 Nerazvrstane ceste

Aktivnosti iz točke III.C.5.2, sa stranice 22 izvedene prema Programu mjera nastavljaju se onima koje su izvedene prema Programu gradnje:

1. Ulica Lavoslava Ružičke
 - Imovinsko-pravne radnje i drugo
2. Ulica Ljubice Pavičić

- Imovinsko-pravne radnje i drugo
- 3. Odvojak dr. Ive Pedišića
 - Imovinsko-pravne radnje i drugo
- 4. Ulica Hanibala Lucića
 - Imovinsko-pravne radnje i drugo
- 5. Buzetska ulica
 - Imovinsko-pravne radnje i drugo
- 6. Produžetak Slavonske prema Odranskoj ulica
 - Imovinsko-pravne radnje i drugo
- 7. Nova ulica po Detaljnom planu /Zgmajne Centar, Odvojak Ulice Zelene brijeg
 - Imovinsko-pravne radnje i drugo
- 8. Put u naselju Kratečko
 - Imovinsko-pravne radnje i drugo
- 9. Nova ulica predviđena Detaljnim planom uređenja zone "Žitna ulica" u Sisku
 - Imovinsko-pravne radnje i drugo
- 10. Ugibalište kod OŠ 22. lipnja u Sisku
 - Projektna dokumentacija

III.D.2.3 Objekti i uređaji za opskrbu pitkom vodom

Osim onih iz točke III.C.5.5 sa stranice 29. izvedene su i aktivnosti na slijedećim objektima:

1. Vodotoranj - Rekonstrukcija
 - Gradnja
2. Vodovodna mreža Mađari, Letovanci i Staro Selo
 - Projektna dokumentacija
 - Gradnja

III.D.2.4 Obrazovni objekti

Aktivnosti iz Programa gradnje nadopunjuju one iz točke III.C.5.12 sa stranice 37. (Program mjera).

1. Dječje igralište pokraj OŠ Braće Bobetko
 - Imovinsko-pravne radnje i drugo
2. Sportski tereni u Ulici grada Dubrovnika
 - Imovinsko-pravne radnje i drugo

III.D.3 Druge izvršene aktivnosti u prostoru

Druge izvršene aktivnosti u prostoru obuhvaćaju imovinsko-pravne poslove gospodarenja poljoprivrednim zemljištem, izgradnju objekata i uređaja za upravljanje vodama, cestovne i željezničke infrastrukture, opskrbu toplinskom energijom i prirodnim plinom, izgradnju odgojnih i obrazovnih objekata i aktivnosti na zaštiti graditeljske baštine.

III.D.3.1 Imovinsko-pravni poslovi gospodarenja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske

Na osnovi obveze gospodarenja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske, katastarski su izmjerena četiri poljoprivredna kompleksa:

1. Izmjera kompleksa "Goleši" u katastarskoj općini Setuš
Površina: cca 186 hektara
2. Izmjera kompleksa "Šandorščak" u katastarskoj općini Setuš
Površina: cca 162 hektar
3. Izmjera kompleksa "Lipje" u katastarskoj općini Budaševo-Toplolovac
Površina: cca 342 hektara
4. Izmjera kompleksa "Bukovsko" u katastarskoj općini Prelošćica
Površina: cca 127 hektara

III.D.3.2 Humanitarno razminiranje

1. Razminirano je 88,78 hektara zemljišta na području Grada Siska

III.D.3.3 Objekti i uređaji za upravljanje vodama

Gospodarenje vodama obilježili su radovi na nasipima, retencijama, obaloutvrdama, prijelazima i odronima:

1. Rijeka Kupa - sanacija obaloutvrde nizvodno, od rkm 2 do rkm 3
2. Sanacija odrona na desnom nasipu - ustava Trebež
3. Rijeka Kupa - sanacija obaloutvrde od 0+073,7 do 0+157,0
4. Retencija Lonjsko polje - sanacija klizišta južnog nasipa od 28+900 do 29+600
5. Sanacija odrona na Istočnom nasipu - Trebež od 0+000 do 0+200

6. Rijeka Kupa - uređenje krune nasipa - Pogorelec, pješačko -rekreacijska staza od 0+000 do 2+800
7. Izmještanje prijelaza - retencija Lonjsko polje, CP Šašna Greda
8. Rijeka Kupa - sanacija obaloutvrde na lijevoj i desnoj obali od 0+157,80 do 0+257,80
9. Dovršenje radova na uređenju Krune nasipa - Pogorelec, pješačko -rekreacijska staza
10. Sanacija odrona na Južnom nasipu - retencije Lonjsko polje od 29+753 do 31+249
11. Sanacija odrona na Južnom nasipa - retencija Lonjsko polje od 31+349 do 31+649
12. Istočni nasip - sanacija odrona od 0+400 do 2+200
13. Dovršenje prijelaza Lonjsko polje - Šašna Greda

III.D.3.4 Državna i županijska cestovna infrastruktura

Sanacije, projektiranje i radovi na stručnim podlogama aktivnosti su poduzimane u cilju izgradnje državne i županijske cestovne infrastrukture.

1. Autocesta Zagreb-Sisak, dionica Lekenik Sisak i Sisak-Mošćenica
 - Imovinsko-pravne radnje i drugo
 - Stručne podloge
 - Projektna dokumentacija
2. Drugi kolnik dionice ceste D36, od čvora Sisak (A11) do križanja s ulicom kralja Zvonimira
 - Projektna dokumentacija
3. Brza cesta: Popovača-Sisak-Glina-Josipdol
 - Stručne podloge
4. Semaforizacija raskrižja u Ulici Marijana Celjaka
5. Sanacija 700 metara kolnika Savske ulice u Sisku
6. Sanacija 1200 metara kolnika Ulice Božidara Adžije u Sisku

III.D.3.5 Izgradnja i upravljanje objektima željezničke infrastrukture

Ulaganja u zgrade dvaju sisačkih kolodvora dopunjavaju aktivnosti navedene u točki

III.C.5.1 Javne površine na stranici 21.

1. Zgrada kolodvora Sisak

Rekonstrukcija zgrade kolodvora Sisak
Uređenje sanitarnog čvora

2. Zgrada kolodvora Sisak Caprag

- Izrada krovišta

III.D.3.6 Objekti i uređaji za toplinsku opskrbu

Građeni su vrelovodi i parovodi, a objekti javnog i stambenog sadržaja priključivani na centralizirani toplinski sustav (CTS).

1. Magistralni vrelovod za Viktorovac i Zibel

- Gradnja

2. Rekonstrukcija dijela parovoda

Dio prema TS Brzaj

Trasa unutar INE rafinerija nafte Sisak

3. Spajanje na centralizirani toplinski sustav (CTS) grada Siska

- Objekti javne namjene

Bolnica dr. Ivo Pedišić
Sportsko-rekreacijski centar Zibel
Dječji vrtić Tratinčica
Mjesni odbor Sisak Novi

- Zgrade u ulicama

I.B. Mažuranić
Vinogradska
Trg Vere Grozaj,
Krešimira Baranovića
Jure Kaštelana
Ivana Gundulića
Školska ulica
Petrinjska
Augusta Cesareca

- Obiteljske kuće

Školska ulica
Steinburgova
Lovrekovićeve

4. Rekonstrukcija toplinske stanice Brzaj

III.D.3.7 Objekti za opskrbu grada Siska prirodnim plinom

Pokrivanje grada plinskom mrežom nastavljeno je kroz slijedeće radove:

1. Visokotlačni plinovod Etapa I (Novo Pračno - Komunalna zona)
2. Srednjotlačni plinovod Etapa I-1 (Sisak Novi)
3. Srednjotlačni plinovod Etapa I-2 (Galdovo)
4. Srednjotlačni plinovod Etapa I-3 (Sisak: Centar)
5. Prednjotlačni plinovod Etapa I-3 (Zeleni brijeg)
6. Plinska regulacijska stanica Zeleni brijeg

III.D.3.8 Objekti za skladištenje nafte i naftnih derivata

1. Proširenje područja terminala Janafa u Sisku i potrebne infrastrukture
2. Izgradnja novog spremničkog prostora Janafa

III.D.3.9 Objekti za upravljanje i razvoj luka i pristaništa

Izvedeni su prethodni radovi za luku i pristanište te izgrađen navoz i pontoni.

1. Športska luka na Kupu
 - Imovinsko-pravne radnje i drugo
 - Situacijske podloge
 - Projektna dokumentacija
2. Navoz za brodove na rijeci Savi



Slika 37 Navoz za brodove na rijeci Savi

3. Ponton za prihvat plovila na Savi
4. Ponton za privez plovila na Kupu
5. Javno putničko pristanište na Kupu
 - Projektna dokumentacija

III.D.3.10 Odgojni objekti

Izrađena je projektna dokumentacija za dogradnju objekta vrtića.

1. Dječji vrtić Bubamara - dogradnja

- Projektna dokumentacija

III.D.3.11 Obrazovni objekti

Dograđena je škola u Galdovu i izgrađen objekt uz igralište u Novom Selu.

1. Osnovna škola Galdovo - dogradnja

- Gradnja

2. Izgradnja garderobno-sanitarnog objekta za NK Borac -Novo Selo 2007-2008

- Gradnja

III.D.3.12 Zaštita graditeljske i prirodne baštine

Izvedeni su stručni, projektantski, imovinsko-pravni i radovi sanacije na kulturno-povijesnoj baštini.

1. Muzej domovinskog rata Barutana

Stručne podloge
Projektna dokumentacija

2. Tvrđa Stari grad

Stručne podloge
Projektna dokumentacija
Radovi sanacije

3. Konzervatorska studija sa sustavom mjera zaštite i revitalizacije kulturne baštine za PPPPO Lonjsko polje

4. Konzervatorska studija sa sustavom mjera zaštite i nepokretnih kulturnih dobara za industrijski kompleks Segestica u Sisku i smjernice za moguće zahvate

5. Arheološki lokalitet Siscia in situ

- Stručne podloge
- Radovi sanacije

6. Arheološki lokalitet Sv. Kvirin

- Stručne podloge

7. Holandska kuća

Stručne podloge
Projektna dokumentacija

8. Postava tradicijske drvene kuće iz Martinske Vesi

Imovinsko-pravne radnje
Projekt postave

9. Stručna podloga za zaštitu Odranskog polja - značajni krajobraz

10. Obnova kapele u Topolovcu

- Obnova



Slika 38 Sajmište u Topolovcu

IV Ocjena stanja u prostoru

Ako su osnovna obilježja stanja u prostoru iz prijašnjih izvješća (1996. - 1999. i 2000. - 2004.) bila obnova ratom usporenog rasta komunalnog standarda i buđenje gospodarskih aktivnosti, osnovno obilježje recentnog stanja u prostoru (2005. - 2008.) je održavanje dosegnutog komunalnog standarda i pokušaj iskoraka Siska prema novim vrijednostima urbane zajednice. Ova se konstatacija temelji na činjeničnom pregledu realiziranih radova u poglavlju IILC5 uređenje zemljišta. Pod „održavanjem dosegnutog komunalnog standarda i iskorak prema novim vrijednostima urbane zajednice“ se ne misli samo na obnovljene i dosegnute komunalne standarde nego i na unapređenja istih standarda (npr. rekonstrukcije komunalne infrastrukture, gradnje novih objekata, uvođenje novih tehnologija i slične primjere). U razmatranom razdoblju nije prekinuta uzlazna linija investicijskih aktivnosti koja neprekinuto raste od 2002. godine što je bitno utjecalo na stanje u prostoru Grada Siska.

Kao prilog ocjeni stanja u prostoru mogu poslužiti brojni statistički pokazatelji i analize. Izdvojeno, bitni podaci koji oslikavaju promjene u prostoru Grada Siska su npr. financijske statistike koje govore o ubiranju komunalnog doprinosa u periodu koje obuhvaća ovo izvješće:

2005. godine 6.742.547,32 kune

GRAD SISAK

SLUŽBENI GLASNIK **H1033**
SISAČKO-MOSLAVAČKE ŽUPANIJE
24. prosinca 2009.

2006. godine	13.078.434,42 kune
2007. godine	23.280.858,82 kune
2008. godine	34.082.283,42 kune

Prije navedene financijske statistike posebno u usporedbi sa statistikama završnih godina prethodnih Zetnerogodišnjih razdoblja (1999. godine - 3f.2f0,00 kuna, 2004. godine - 6.212.850,41 kuna) svjedoče o živoj i intenzivnoj aktivnosti na području Grada Siska. Analiza strukture komunalnog doprinosa upućuje na dokaz brojnih trgovačkih i obratnih, budžetnih i investicijskih, u ostalim gospodarskim djelatnostima. Također je osjetan porast interesa za stambenu izgradnju u svjetlu mogućeg povezivanja Siska autocestom prema Zagrebu.

Republika Hrvatska o Gradu Sisku prepustila dio zemljišta južne industrijske zone i Barutane, no prepustila je Gradu Sisku i obvezu da se iskoristi gospodarski potencijal onih lokacija. Ove nam stanja u prostoru ne treba zaobići niti reaktivaciju sličnog gospodarstva koje je na svojem početku. U prilog tomu treba ipak nuti nekoliko primjera: početkom rada i visoko tehnološke proizvodnje (Applied Ceramics Croatia) u južnoj industrijskoj zoni i navoza za brodove na rijeci Savi, gospodarsku aktivaciju bivših vojnih hangara u Novom Hradiću te pripremanje radova organizaciju i ove zone na prostoru Barutane, hosi bio pozitivan primjer predanosti i akcija Komunalna zona Siska je u razmatranom periodu, sukladno planu, dovršen osnovni kostur infrastrukture. 95% parcela u Komunalnoj zoni dobilo je nove vlasnike, a 60% ih je izgrađeno te stavljeno u funkciju.



Slika 39 Applied Ceramics Croatia / foto: Kiš - web izvor

U prvih pet godina 21. stoljeća Sisak se među hrnatskim gradovima posebno afirmirao po sustavnom provođenju javnih i anonimnih arhitektonskih natječaja za objekte javnih sadržaja. Obilježje perioda koji je slijedio (2005. - 200f.) je i rada projektne i komunicacije, priobavljanje odgonarajućih doznola, gradnja i dovršetak narečenih objekata. Posebno najutaknuti dovršetak i obavljanje u funkciju zgrade Državnog vrhina u Sisku i zgrade Centra za socijalnu i radnu gradnju koja su u tijeku (dječji vrtić "Zelenom brijegu", nidi konac na rijeci Kupi, nova gradska sportska dvorana).



Slika 40 Državni arhiv u Sisku

Grad Sisak se među prvim gradovima u Republici Hrvatskoj uključio u postupke sređivanja katastra nekretnina sufinanciranjem radova koje vodi Državna geodetska uprava. Digitalizacija katastarskih planova koja prati nove izmjere i reambulacije temeljni je preduvjet za vođenje transparentne zemljišne politike. Opće je poznato da uređeni podaci o zemljištu i vlasništvu novim investitorima bitno olakšavaju analize opravdanosti ulaganja te izbjegavanjem zapreka u toj sferi utiru put novim ulaganjima. Ovi su radovi također temeljno polazište za oživljavanje agrara i ruralni razvoj. Grad Sisak je u periodu koje razmatra ovo izvješće sufinancirao prije navedene radove s cca 4.000.000 kuna. Radovi teku kontinuirano kroz cijeli razmatrani period s iznosom sufinanciranja od 1.000.000 kuna na godišnjoj razini.



Slika 41 Centar za socijalnu skrb

Grad Sisak se donošenjem strategije čvrsto opredijelio u korist ruralnog razvoja. Nadležna tijela Grada Siska provela su aktivnosti zakupa poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske za površine od cca 1.600 hektara. Zabilježena je promjena prema rastu prerade poljoprivrednih proizvoda osnivanjem manjih pogona

poput sirana i sl. S druge pak strane, usprkos pokušaja, SAPARD program Europske unije nije polučio željene rezultate te je očekivana gradnja tovilišta i farmi izostala.

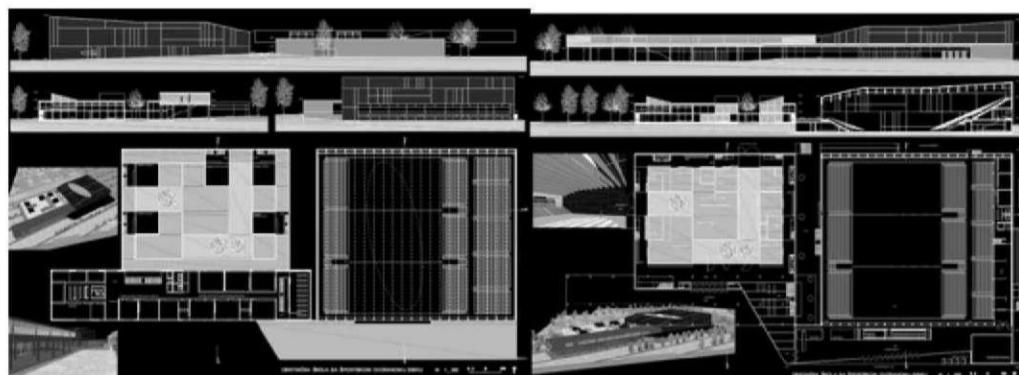
Odlagalište Goričica je uz korištenje napredne tehnologije proširilo kapacitete površina za odlaganje komunalnog otpada. Kako Sisačko-moslavačka županija u razmatranom razdoblju nije uspjela odrediti niti lokaciju regionalnog odlagališta otpada, ove radove treba označiti posebno vrijednim jer su za duži vremenski period osigurani kapaciteti za odlaganje komunalnog otpada Grada Siska, općine Lekenik, općine Martinsaka ves i općine Sunja.

Realna ocjena stanja nije moguća ako se pokraj trendova rasta i razvoja ne izdvoje teškoće koje su pratile promatrano razdoblje. Ove poteškoće najlakše je ilustrirati putem konkretnih primjera. Temeljna zapreka željenom razvoju na području Grada Siska je kašnjenje dovršetka autoceste Zagreb - Sisak (nositelj radova: Hrvatske autoceste). Nedonošenje izmjena i dopuna Prostornog plana Sisačko-moslavačke županije (nositelj radova: Sisačko - moslavačka županija) bitno ograničava razvoj novih poslovnih zona jer su iste ograničene na premalenu površinu od 25 ha a realizacija regionalnog centra za postupanje s otpadom je u potpunom zastoju. Uočena je također sporost u prepuštanju objekata i zemljišta u državnom vlasništvu Gradu Sisku, čime je otežana uspostava sisačkog veleučilišta te daljnji razvoj poslovnih zona i slično. Mobilna telefonija uz pritisak brojnih mobilnih operatera „zaobišla“ je sustav prostornog uređenja. Brzim tempom, često i uz proteste lokalne sredine, postavljaju se antenski stupovi i drugi uređaji u prirodnom, ruralnom i urbanom okolišu. Izrazito su upitni estetski i zdravstveni efekti ovih zahvata u prostoru, ali je nepobitna korist komunikacijske dostupnosti.

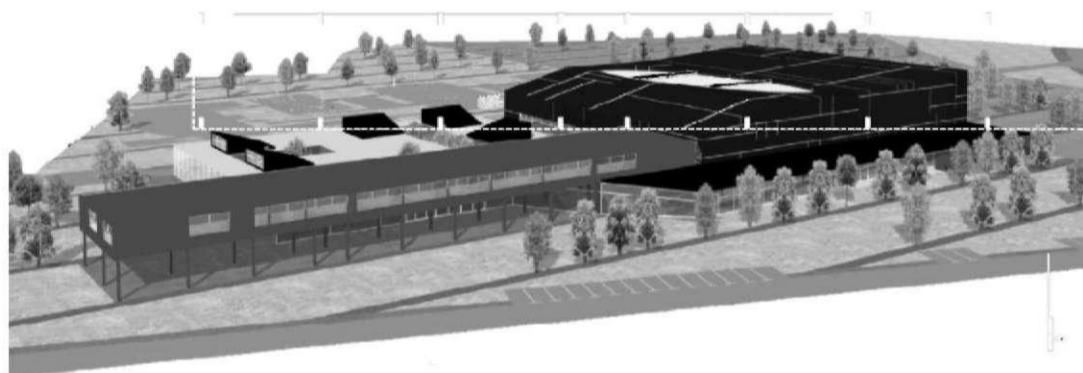


Slika 42 Dječji vrtić na Zelenom Brijegu u izgradnji

Usporena realizacija programa modernizacije postrojenja INA rafinerije nafte u Sisku (nositelj radova: INA d.d.) umanjuje faktor poželjnosti životne sredine i poslovnog okruženja. Koncesionar plina (Montcogim) i toplinskog sustava (Toplinarstvo) suzdržano razvijaju svoje mreže uz neprimjerenu poslovnu pasivnost (izostala je suradnja s bankarskim sektorom glede poticaja za realizaciju priključaka obiteljskih kuća i stanova u manjim više etažnim zgradama). Nakon niza godina u kojima je silazna rampa s kupskog mosta privremeno kompenzirala prometne gužve izazvane kontinuiranim rastom broja vozila na cestama, unutar gradsko stanje cestovnog prometa se iz godine u godinu pogoršava zbog zastoja u realizaciji projekta mosta na rijeci Kupi s pristupnim cestama koje uključuju i novu Školsku ulicu (nositelj radova: Hrvatske ceste). Društveni standard opterećen je stajanjem u realizaciji projekta nove obrtničke škole (nositelj radova: Sisačko - moslavačka županija) i stajanjem u realizaciji projekta galerije Striegel (nositelj radova: Grad Sisak). Uočen je također i trend usporene realizacije objekata kao npr. dječjeg vrtića na Zelenom brijegu (nositelj radova: Grad Sisak) ili vidikovca na kupskoj šetnici (nositelj radova: GRAS d.o.o. Sisak).



Slika 43 Nova obrtnička škola i sportska dvorana - idejni projekt



Slika 44 Nova obrtnička škola i sportska dvorana - idejni projekt / perspektivni prikaz



Slika 45 Stanje izgradnje na lokaciji nove obrtnička škole i sportske dvorane

Urbanizam, ruralni razvoj, graditeljstvo, komunalni sustav i kultura bitne su sastavnice života. Prostor Grada Siska nije ostao imun na recentne tendencije stanja Europskog urbanog i prirodnog krajolika. Nastavljeno je rasplinjavanje granica prostornih i namjenskih elemenata grada uz miješanje i suživot prostora rada i prostora stanovanja. Mrvljenje granica sela, prigradskih naselja i grada (po „rubovima“) se najviše očituje poravnanjem urbanih i ruralnih prostornih elemenata. Dijelovi neiskorištenih ili napuštenih industrijskih zemljišta i pogona u opreci su s potencijalnim vrijednostima ovih lokacija. Takozvane „međuzone“ bez prepoznatljive namjene (npr. međuprostori prometne i druge infrastrukture, zone zaštite, kontaktna područja kvartova s prirodnim krajolikom i sl.) dio su naše svakodnevnice.



Slika 46 Vidikovac na obali rijeke Kupe u izgradnji

Obala rijeke Kupe u centru Siska postala je značajno mjesto okupljanja svih građana. Geometrijska progresija rasta individualnog prometa na cestama ugrožava tolerantne razine buke i kvalitetu zraka u okolišu. Tradicionalni način života grada i sela ustupa mjesto novim navikama. Mobilni komunikacijski uređaji mijenjaju intenzitet izravne ljudske komunikacije, a kućni elektronički mediji preuzimaju pretežiti dio slobodnog vremena. Mreža trgovačkih centara i lanaca postala je stvarnost pri čemu oslabljuju navike kupovanja u malim i specijaliziranim trgovinama mjesnih središta i stambenih susjedstava. Umanjenje gravitacijske moći gradske jezgre te posebno tržišnog kompleksa samo je posljedica takvih tendencija.



Slika 47 Nova urbana svakodnevica

Učestali posjeti trgovačkim centrima (posebno nedjeljama i blagdanima) destabiliziraju veze građana s javnim prostorom grada te mijenjaju međusobne odnose pojedinaca, obitelji i grupa. Kasnovečernja i ranojutarnja neformalna, izvan institucionalna okupljanja mladih ljudi, u velikom broju, odvijaju se pri kraju svakog tjedna. Prisutno je dekomponiranje Fistrovićevog modela gradske jezgre pri čemu se nastavlja proces propadanja građanskih vrtova u blokovima uz hipertrofiju pomoćnih i poslovnih objekata. Uvođenje naplate parkiranja u gradskom središtu, na samom kraju promatranog razdoblja, polučilo je funkcionalnu protočnost centra s modelom stacionarnog prometa u funkciji gradske jezgre.



Slika 48 Nove vizure Kaptolskog Galdova



Slika 49 Novi urbani ambijenti

Vidljiv je napor u smanjenju razlika kvalitete stanovanja te komunalnih i drugih usluga (npr. razlika između stanovanja u prigradskim naseljima i stanovanja u drugim gradskim kvartovima ili razlike među gradskim kvartovima i sl.). Sukob ekonomskih interesa s interesima zaštite okoliša i dalje opterećuje stanje u prostoru. Modernizacija rafinerijskih pogona se realizira usporenim tempom te je u višestrukom raskoraku sa željenim stanjem okoliša (poboljšanje kakvoće zraka, viši standardi finalnih proizvoda, gradnja novih kapaciteta potencijalnih zagađivača u južnoj industrijskoj zoni i slično). Nedostatna implementacija policentričnog razvojnog modela Republike Hrvatske, koja se u slučaju Grada Siska naročito percipira kroz kašnjenje izgradnje autoceste Zagreb - Sisak ili neobuzdavanje rasta obližnje državne metropole, također bitno utječe na stanje u prostoru Grada Siska. Na djelu su osim tradicionalnih procesa i pojave nove urbanizacije. One su utkane u svakodnevni život i egzistiraju paralelno s ustaljenim urbanim navikama.



Slika 50 Novi simboli u prostoru



Slika 51 Novi oblici u prostoru

V Prijedlozi za unapređenje prostornog razvoja Grada Siska

Imajući u vidu činjenicu da Zakonom više nije predviđeno da predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave donosi četverogodišnji Program mjera unapređenja stanja u prostoru kao akt koji slijedi nakon razmatranja izvješća o stanju u prostoru, ovim poglavljem predlažu se temeljni ciljevi prostornog razvoja Grada Siska kao i najvažnije aktivnosti za razdoblje od 2009. do 2012. godine.

Kako nadležni ministar još nije donio pravilnik iz stavka 5. članka 47. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN br. 76/07 i 38/09) sadržaj ovog poglavlja prilagođen je sadržaju navedenom u stavku 2. članka 47. istoga Zakona. To se posebno odnosi na nemogućnost iskazivanja obveznih prostornih pokazatelja. Unatoč takvim otegotnim okolnostima, ovim Izvješćem prikazani su svi dostupni i relevantni pokazatelji koji oslikavaju stanje u prostoru. Iskazom temeljnih ciljeva prostornog razvoja Grada Siska te uvažavajući proračunske projekcije do 2012. godine razvidne su glavne aktivnosti unapređenja prostornog razvoja.

V.A Temeljni ciljevi prostornog razvoja Grada Siska

Interaktivnim prostornim planiranjem te procjenom mogućih utjecaja na prostor i okoliš ostvarit će se ravnomjeran prostorni razvitak. Ovaj razvitak treba biti usklađen s gospodarskim, društvenim i okolišnim polazištima uz uvažavanje različitih potreba i interesa korisnika prostora. Temeljni ciljevi prostornog razvoja Grada Siska su slijedeći:

- Osiguravanje optimalnih uvjeta za razvoj gospodarstva
- Osiguravanje optimalnih uvjeta za ruralni razvoj
- Održivo korištenje prirodnih dobara
- Očuvanje regionalnih i lokalnih prostornih osobitosti
- Očuvanje regionalnih i lokalnih kulturnih vrijednosti i dobara
- Razvoj zdravog i sigurnog životnog, ali i radnog okoliša
- Zaštita prirodnih dobara i okoliša, očuvanje biološke raznolikosti te optimalno umanjeње rizika onečišćenja
- Prostorna održivost uz racionalno korištenje prostora i učinkovitu zaštitu prostora
- Optimalizacija veza teritorija Grada Siska s prostornim sustavima Republike Hrvatske
- Optimalizacija veza teritorija Grada Siska s prostornim sustavima Sisačko-moslavačke županije

Optimalizacija veza Grada Siska s prostornim sustavima susjednih jedinica lokalne samouprave

Njegovanje kvalitete i ljepote izgrađenog okoliša, osobito na području Parka prirode Lonjsko polje, na području uz obalu rijeke Kupe te na području zaštićenih urbanih cjelina (zaštićena cjelina naselja Sisak i zaštićenih ruralnih naselja)

- Razvoj gradskih i ruralnih naselja uz pretpostavke humanog i kvalitetnog života

Ravnomjerno uređenje građevinskog zemljišta na teritoriju Grada Siska

Optimalizacija veza unutar teritorija Grada Siska uz razvoj i racionalizaciju prometa s naročitim interesom za javni promet

V.B Aktivnosti unapređenja prostornog razvoja Grada Siska za razdoblje 2009. - 2012. godine

Dosezi prostornog razvitka bitno će ovisiti o umješnosti gradske uprave na „unutarnjem“ planu ali i na „vanjskom“ planu. Projekt e-uprave imat će pozitivne učinke i na prostorni razvitak. To se jednako odnosi i na osnivanje gradske riznice te optimalizaciju rada ustanova i trgovačkih društava Grada Siska. Grad Sisak je sukladno Zakonu o prostornom uređenju i gradnji (NN br. 76/07) preuzeo poslove Ureda državne uprave iz sjedišta županije, koji su se odnosili na obavljanje poslova izdavanja lokacijskih i građevinskih dozvola te drugih akata vezanih uz provedbu dokumenata prostornog uređenja i gradnje. Ovaj oblik decentralizacije, prema ocjenama brojnih investitora, rezultirao je time da se predmeti brže rješavaju nego što je to bilo pri državnoj upravi. Pozitivna iskustva dograditi će se još kvalitetnijim i još efikasnijim radom. Osnovna zadaća tijela Grada Siska nadležnih za graditeljstvo je potpuno transparentno i učinkovito postupanje u upravnim stvarima.

Implementacijom e-uprave stvorit će se uvjeti za uspostavu svima dostupnog informacijskog sustava o prostoru. Pozitivni učinci očekuju se i od moduliranja državnih te regionalnih interesa na teritoriju Grada Siska. Radi se dakle o očekivanom razvojnom odnosu brojnih institucija izvan nadležstva Grada Siska prema prostoru Grada Siska (npr. Hrvatske vode, Fond za zaštitu okoliša, Ministarstvo kulture, Ured za državnu imovinu, Ministarstvo znanosti, Hrvatske autoceste, Hrvatske ceste, Županijska uprava za ceste, ustanova Park prirode Lonjsko polje i druga tijela).

Glavne aktivnosti unapređenja prostornog razvoja za razdoblje od 2009. do 2012. godine su slijedeće:

- Nastavak digitalizacije te sređivanja katastra nekretnina / temeljni preduvjet za vođenje transparentne zemljišne politike i poticanje ulaganja (nositelj aktivnosti: Državna geodetska uprava)
- Donošenje Prostornog plana Parka prirode Lonjsko polje (nositelj aktivnosti: RH)

Donošenje Prostornog plana Sisačko-moslavačke županije / povećanje maksimalne površine novih poslovnih zona (nositelj aktivnosti: SMZ)

- Implementacija Strategije ruralnog razvoja Grada Siska (nositelj aktivnosti: Grad Sisak)
- Donošenje II izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Siska / planiranje novih poslovnih zona povećane maksimalne površine (nositelj aktivnosti: Grad Sisak)
- Donošenje II izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Siska (nositelj aktivnosti: Grad Sisak)
- Donošenje odluka o izradi novih dokumenata prostornog uređenja / urbanistički planovi uređenja, detaljni planovi uređenja (nositelj aktivnosti: Grad Sisak)
- Donošenje dokumenata prostornog uređenja / urbanistički planovi uređenja, detaljni planovi uređenja (nositelj aktivnosti: Grad Sisak)
- Dovođenje autoceste Zagreb - Sisak (nositelj aktivnosti: Hrvatske autoceste)
- Opremanje postojećih i novih poslovnih zona što je preduvjet za razvoj gospodarstva / izgradnja potrebne infrastrukture (nositelj aktivnosti: Grad Sisak, Sisački vodovod, HEP i dr.)
- Dovođenje realizacije programa modernizacije postrojenja INA rafinerije nafte u Sisku (nositelj aktivnosti: INA)
- Dovođenje izgradnje nove čeličane CMC (nositelj aktivnosti: CMC)
- Izrada stručnih podloga za gradnju lučkog terminala u Crneu (nositelj aktivnosti: Grad Sisak)
- Aktivacija zapuštenih i napuštenih lokacija privrednih pogona (nositelj aktivnosti: Poslovne zone Sisak)
- Dovođenje gradnje kolektorskog sustava te gradnja uređaja za pročišćavanje otpadnih voda Siska (Sisački vodovod)
- Dodatno osiguranje transporta pitke vode iz tvornice vode u Novom Selištu (nositelj aktivnosti: Vodoopskrba Kupa)
- Gradnja novog mosta preko rijeke Kupe s pristupnim cestama / dovođenje unutrašnjeg gradskog cestovnog prstena kao preduvjet boljoj cestovnoj protočnosti i ukidanju prometa vozila na starom zidanom mostu uz implementaciju novih pješačkih zona i biciklističkih staza (nositelj aktivnosti: Hrvatske ceste)
- Gradnja „pasarele“ u Capragu (nositelj aktivnosti: HZ i Grad Sisak)

GRAD SISAK

SLUŽBENI GLASNIK **H1043**
SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA
24. prosinca 2009.

Nastaviti gradnju parkirališta u rubnim zonama sisačke jezgre kao besplatnu alternativu uz zone naplate parkiranja / Zvonimirova ul., Lađarska ul., Žitna ul. i dr. (nositelj aktivnosti: Grad Sisak)

- Aktivacija zapuštenih zona bez prepoznatljive namjene npr. međuprostori prometne i druge infrastrukture, zone zaštite, kontaktna područja kvartova s prirodnim krajolikom i sl. (nositelj aktivnosti: Grad Sisak)
- Nastavak uređenja šetnice uz rijeku Kupu prema sisačkoj tvrđi (nositelj aktivnosti: Grad Sisak)
- Početak uređenja novog gradskog groblja u Staroj Drenčini (nositelj aktivnosti: Gradska groblja d.o.o.)
- Komunalna rekonstrukcija sisačke jezgre (nositelj aktivnosti: Grad Sisak)
- Unapređenje (održavanje, rekonstrukcija, gradnja) ostale komunalne infrastrukture (nositelj aktivnosti: Grad Sisak)
- Dovršetak gradnje objekata od interesa za Grad Sisak / dječji vrtić na Zelenom brijegu (nositelj aktivnosti: Grad Sisak), nova gradska sportska dvorana (nositelj aktivnosti: Grad Sisak), vidikovac uz rijeku Kupu (nositelj aktivnosti: GRAS d.o.o.) i drugi objekti
- Gradnja turističko - sportske lučice na rijeci Kupi (nositelj aktivnosti: Lučka uprava Sisak)
- Početak rada veleučilišta u Sisku (nositelj aktivnosti: SMŽ, Grad Sisak, Grad Kutina)
- Početak gradnje nove obrtničke škole u Sisku (nositelj aktivnosti: SMŽ)
- Uređenje galerije Sriegel (nositelj aktivnosti: Grad Sisak)
- Unapređenje (održavanje, rekonstrukcija, gradnja) ostale društvene infrastrukture (nositelj aktivnosti: Grad Sisak)

Navedene aktivnosti nisu napisane redoslijedom važnosti već prema strukturi srodnih područja. Treba posebno istaknuti da će realizacija zavisiti i od brzine prevladavanja gospodarske krize te sposobnosti nositelja aktivnosti glede osiguravanja potrebnih sredstava (vlastiti izvori, gradski, županijski i državni proračun, domaći fondovi, europski fondovi, donacije i sl.) kao i nužnog lobiranja.

Republika Hrvatska
Sisačko-moslavačka županija
Grad Sisak
Upravni odjel za prostorno uređenje
i graditeljstvo
KLASA: 350-01/09-01/42
URBROJ: 2176/05-07/1-09-2
Sisak, studeni 2009. god.

Pročelnik:

Domagoj Vuković, mag.ing.arch.

SLIKE

Slika 1 Ruža vjetrova za Grad Sisak.....	3
Slika 2 Stambeno poslovne interpolacije - Ulica Ivana Kukuljevića Sakcinskoga	5
Slika 3 Interpolacija - Ulica dr. Ante Starčevića.....	5
Slika 4 Novi stanovi - Bramgrad.....	7
Slika 5 Novi stanovi - Fistrovićeva.....	7
Slika 6 Specijalizirane trgovine kod Interspara.....	8
Slika 7 Trgovački centar Konzum.....	8
Slika 8 Trgovački centar Interspar.....	9
Slika 9 Zagadenje zraka.....	15
Slika 10 Mjerna postaja za trajno praćenje kakvoće zraka - Galdovo.....	15
Slika 11 Parkiralište gradskog groblja Viktorovac.....	17
Slika 12 Izgradnja parkirališta.....	17
Slika 13 Idejni projekt Trga bana Josipa Jelačića.....	18
Slika 14 Trg ispred crkve svetog Kvirina.....	18
Slika 15 Šetnica uz rijeku Kupu.....	19
Slika 16 Katno parkiralište kod bazena.....	20
Slika 17 Pješački nathodnik (pasarela) u Capragu - Glavni projekt.....	21
Slika 18 Parkirališni objekt u odvojk Ulice kralja Zvonimira - idejno rješenje.	21
Slika 19 Kamionski terminal u Južnoj industrijskoj zoni.....	22
Slika 20 Izgradnja cesta u Komunalnoj zoni.....	23
Slika 21 Gradnja infrastrukture u poslovnim zonama.....	26
Slika 22 Mrtvačnica na groblju u Komarevu.....	27
Slika 23 Mrtvačnica na groblju u Preloščici.....	27
Slika 24 Sanacija klizišta na groblju Vitorovac u Sisku.....	28
Slika 25 Izgradnja javne rasvjete u novim stambenim naseljima.....	28
Slika 26 Vakuum stanica kanalizacije u Galdovu.....	31
Slika 27 Dijelovi novog kolektorskog sustava grada Siska.....	32
Slika 28 Odlagalište Goričica - odlaganje na novoj kazeti i završno pokrivanje stare kazete.....	33
Slika 29 Odlagalište Goričica - proširenje kapaciteta odlagališta.....	33
Slika 30 Trafostanica TS 110/10(20) kV Siscia.....	34
Slika 31 Lokalne trafostanice TS 10(20)/0,4 kV.....	35
Slika 32 Izgradnja dječjeg vrtića na Zelenom Brijegu.....	37
Slika 33 Sportska dvorana Osnovne škole Budaševu.....	38
Slika 34 Sportska dvorana Osnovne škole Sela.....	38
Slika 35 Igralište Osnovne škole "22 lipnja".....	39
Slika 36 Igralište Osnovne škole "Braća Bobetko".....	39
Slika 37 Navoz za brodove na rijeci Savi.....	46
Slika 38 Sajmište u Topolovcu.....	48
Slika 39 Applied Ceramics Croatia.....	49
Slika 40 Državni arhiv u Sisku.....	50
Slika 41 Centar za socijalnu skrb.....	50
Slika 42 Dječji vrtić na Zelenom Brijegu u izgradnji.....	51
Slika 43 Nova obrtnička škola i sportska dvorana - idejni projekt.....	52
Slika 44 Nova obrtnička škola i sportska dvorana - idejni projekt / perspektivni prikaz.....	52
Slika 45 Stanje izgradnje na lokaciji nove obrtničke škole i sportske dvorane.....	52

Slika 46 Vidikovac na obali rijeke Kupe u izgradnji.....	53
Slika 47 Nova urbana svakodnevica.....	53
Slika 48 Nove vizure Kaptolskog Galdova.....	53
Slika 49 Novi urbani ambijenti.....	54
Slika 50 Novi simboli u prostoru.....	54
Slika 51 Novi oblici u prostoru.....	55
Slika 52 Komunalna zona .	. 61



Slika 52 Komunalna zona / izvor: Poslovne zone Sisak

Design ovitka, računalno oblikovanje i unos: Željko Glavinić
Fotografije i fotografske panorame: Domagoj Vuković

Posebna zahvala svim tijelima, poduzećima i pojedincima koji su bilo po službenoj dužnosti ili osobno pomogli realizaciju ovog Izvješća.

Na temelju članka 100. Zakona o prostornom uređenju i gradnji («Narodne novine», broj 76/07 i 38/09) i članka 15. Statuta Grada Siska («Službeni glasnik» Sisačko-moslavačke županije», broj 12/09), Gradsko vijeće Grada Siska je na 4. sjednici održanoj 7. prosinca 2009. godine, donijelo

ODLUKU
o donošenju Detaljnog plana uređenja „Capraške poljane“

I. TEMELJNE ODREDBE

Članak 1.

Donosi se Detaljni plan uređenja „Capraške poljane“ (u daljnjem tekstu: Plan) koji je izradio Poduzeće ARHEO d.o.o. iz Zagreba.

Članak 2.

Sastavni dio ove Odluke je elaborat pod naslovom Detaljni plan uređenja „Capraške poljane“ u Sisku u jednoj knjizi i sadrži:

- A Opći dio
- B Obvezni prilozi
- C Detaljni plan uređenja

- I. Tekstulni dio (Odredbe za provođenje).
- II. Grafičkog dijela koji sadrži kartografske prikaze u mjerilu 1:1000

Članak 3.

Detaljni plan uređenja „Capraške poljane“ izrađen je u skladu s člankom 3.3.2. Programom mjera za unapređenje stanja u prostoru na području Grada Siska za razdoblje od 2005 - 2008. godine (Službeni glasnik Sisačko-moslavačke županije 01/2005 i 11/07), te Prostornog plana uređenja Grada Siska (Službeni glasnik Sisačko-moslavačke županije 11/02 i 12/06).

II. ODREDBE ZA PROVODENJE

- 1. Uvjeti određivanja namjene površina

Članak 4.

Uvjeti za određivanje namjene površina u Detaljnom planu uređenja su:

- temeljna obilježja prostora grada Siska
- valorizacija postojeće prirodne i izgrađene sredine
- održivo korištenje i kvaliteta prostora i okoliša, te unapređenje kvaliteta života
- postojeći i planirani broj stanovnika
- poticanje razvoja pojedinih prostornih cjelina naselja
- racionalno korištenje infrastrukturnih sustava

Članak 5.

Površine javnih i drugih namjena razgraničene su i označene bojom i planskim znakom na kartografskom prikazu

- 1. DETALJNA NAMJENA POVRŠINA u mjerilu M 1:1000 i to:

- M - mješovita namjena
- M1 - pretežito stambena
- M2 - pretežito poslovna

D - javna i društvena namjena

- Z1 - Javne zelene površine
- Z4 - Zelenilo u funkciji poljoprivrede
- Z5 - Pejzažno zelenilo

Z6 - Šuma

Z - Zaštitne zelene površine
R2 - Športsko rekreacijska namjena
R2 - rekreacija
IS - površine infrastrukturnih sustava

2. Detaljni uvjeti korištenja, uređenja i gradnje građevinskih čestica i građevina

Članak 6.

Veličina i oblik građevinskih čestica, izgrađenost građevne čestice, iskorištenost i gustoća izgrađenosti i namjena građevina prikazani su na kartografskom prikazu 4. UVJETI GRADNJE u mjerilu 1:1000.

Na površinama mješovite namjene, moguće je graditi i uređivati prostore mješovite -pretežito stambene namjene -M1 i mješovite -pretežito poslovne namjene - M2.

Mješovita pretežito stambena namjena — M1

Na površinama mješovite - pretežito stambene namjene postojeće i planirane građevine pretežito su stambene, a mogući su i poslovni sadržaji koji ne ometaju stanovanje, iz razloga što su na tom području izgrađeni objekti pretežno stambene namjene.

Na tim se prostorima mogu graditi i jednonamjenske građevine (stambene, iznimno poslovne namjene).

Na površinama mješovite - pretežito stambene namjene, mogu se graditi i uređivati prostori za:

- trgovačke i uslužne sadržaje;
- javne i prateće sadržaje;
- društvene djelatnosti;
- turističke i ugostiteljske sadržaje;
- tihi obrt i usluge domaćinstvima bez štetnih utjecaja na okoliš;
- vjerske sadržaje;
- šport i rekreaciju;
- druge namjene koje dopunjuju stanovanje, ali ga ne ometaju (osobne usluge, poslovni prostori - uredi i sl.);

Prateći sadržaji iz prethodnog stavka mogu biti u sklopu stambene građevine, a u zonama individualne i niske gradnje i u zasebnoj pomoćnoj građevini na građevnoj čestici.

Mješovita pretežito poslovna namjena - M2

Na površinama mješovite - pretežito poslovne namjene postojeće i planirane građevine su poslovne i stambene, s tim da prevladava poslovna namjena (uredi, trgovine, ugostiteljstvo i sadržaji koji ne ometaju stanovanje kao osnovnu namjenu naselja).

Na tim se površinama mogu graditi i jednonamjenske građevine (poslovne, javne i društvene, iznimno stambene namjene).

Na površinama mješovite - pretežito poslovne namjene, mogu se graditi i uređivati prostori za:

- stanovanje
- prateće sadržaje;
- javnu i društvenu namjenu;
- tržnice, manje robne kuće, hotele;
- rad;

Članak 7.

Na površinama javne i društvene namjene -D - moguće je graditi građevine za:

- odgoj i obrazovanje;
- zdravstvo i socijalnu skrb;
- kulturne i društvene organizacije;
- javne i prateće sadržaje (banka, pošta i sl.);
- šport i rekreaciju;
- vjerske građevine.

Članak 8.

Javne zelene površine — Z1 (parkovne površine) su neizgrađeni prostori oblikovani planski raspoređenom vegetacijom i sadržajima temeljno ekoloških obilježja namijeni šetnji i odmoru mještana i posjetitelja.

Zelenilo u funkciji poljoprivrede — Z4

Na površinama zelenila u funkciji poljoprivrede moguće je graditi građevine koje su u funkciji obavljanja poljoprivrednih djelatnosti kao što su plastenici i staklenici.

Pejzažno zelenilo — Z5

Površine pejzažnog zelenila su neizgrađeni prostori oblikovani planski raspoređenom vegetacijom i sadržajima temeljno ekoloških obilježja namijenjeni zaštiti vodotoka.

Šuma - Z6

Na površini šume nalaze se gospodarske sastojine kojima gospodare HRVATSKE ŠUME d.o.o. U.Š.P. Sisak, Šumarija Petrinja, te je namjena ovih šuma gospodarska sukladno važećim šumskogospodarskim planovima

Članak 9.

U zaštitne zelene površine - Z spadaju sve površine urbanog zelenila kao što su drvoredi, travnjaci, zelenila uz prometnice kao i zelene površine na građevinskim česticama.

Zaštitne zelene površine oblikovane su radi potrebe zaštite okoliša, tradicionalni krajolici, zaštita od buke, zaštita zraka i druge zaštitne zone).

Članak 10.

Na površinama sportsko-rekreacijske namjene - R2- moguće je graditi otvorene sportske terene, s gledalištem ili bez gledališta, te druge prostore što upotpunjuju i služe osnovnoj djelatnosti koja se obavlja na tim površinama (do max. 5% ukupne površine parcele).

Članak 11.

Površine infrastrukturnih sustava - IS su površine na kojima se mogu graditi komunalne građevine i uređaji i građevine infrastrukture na posebnim prostorima i građevnim česticama, te linijske i površinske građevine za promet.

2.1. Veličina i oblik građevnih čestica (izgrađenost, iskorištenost i gustoća izgrađenosti)

Članak 12.

Veličina i oblik građevinskih čestica, izgrađenost građevne čestice, iskorištenost i gustoća izgrađenosti i namjena građevina prikazani su na kartografskom prikazu 4. UVJETI GRADNJE u mjerilu 1:1000 za svaku pojedinu česticu.

Svi navedeni uvjeti prikazani tabelarno za svaku pojedinu novoformiranu česticu:

Broj parc.	(d)·m dužina parcele	(š)·m šir. parce.	(m ²) površ. parc.	izgrad. parc.	Max. Izgrad. Parc. m ²	Visina objekta	iskori št. parc.	Max. Btto izgrađena površina objekta (N) (m ²)	Namjena parcele / objekta
1.	35	20	764	0,3	229,2	P0+P+1K+Pk	0,7	534,8	M1
2.	56	16	895	0,3	268,5	P0+P+1K+Pk	0,7	626,5	M1
3.	30	26	765	0,3	229,5	P0+P+1K+Pk	0,7	535,5	M1
4.	30	26	770	0,3	231	P0+P+1K+Pk	0,7	539	M1
5.	26	21	529	0,3	158,7	P0+P+1K+Pk	0,7	370,3	M1
6.	26	21	540	0,3	162	P0+P+1K+Pk	0,7	378	M1
7.	55	16	877	0,3	263,1	P0+P+1K+Pk	0,7	613,9	M1
8.	55	16	971	0,3	291,3	P0+P+1K+Pk	0,7	679,7	M1
9.	29	28	790	0,3	237	P0+P+1K+Pk	0,7	553	M1
10.	29	27	752	0,3	225,6	P0+P+1K+Pk	0,7	526,4	M1
11.	26	24	594	0,3	178,2	P0+P+1K+Pk	0,7	415,8	M1
12.	26	22	547	0,3	164,1	P0+P+1K+Pk	0,7	382,9	M1
13.	54	16	862	0,3	258,6	P0+P+1K+Pk	0,7	603,4	M1
14.	53	16	862	0,3	258,6	P0+P+1K+Pk	0,7	603,4	M1
15.	27	26	694	0,3	208,2	P0+P+1K+Pk	0,7	485,8	M1
16.	29	26	727	0,3	218,1	P0+P+1K+Pk	0,7	508,9	M1

GRAD SISAK

24. prosinca 2009. SIUŽBENI GLASNIK
GRADSKO-MOSLAVAČKE ŽUPANIJE

1049

17.	27	22	602	0,3	180,6	P0+P+1K+Pk	0,7	421,4	M1
18.	31	23	685	0,3	205,5	P0+P+1K+Pk	0,7	479,5	M1
19.	55	16	882	0,3	264,6	P0+P+1K+Pk	0,7	617,4	M1
20.	55	16	882	0,3	264,6	P0+P+1K+Pk	0,7	617,4	M1
21.	74	60	4399	0,05	219,95	P	0,05	219,95	R2
22.			178						
23.	59	15	762	0,3	228,6	P0+P+1K+Pk	0,7	533,4	M1
24.			379						
25.	8	6	45						IS
26.	52	20	981	0,3	294,3	P0+P+1K+Pk	0,7	686,7	M1
27.	47	17	762	0,3	228,6	P0+P+1K+Pk	0,7	533,4	M1
28.	43	18	730	0,3	219	P0+P+1K+Pk	0,7	511	M1
29.	38	17	606	0,3	181,8	P0+P+1K+Pk	0,7	424,2	M1
30.	33	21	635	0,3	190,5	P0+P+1K+Pk	0,7	444,5	M1
Broj parc.	(d)/m dužina parcele	(š)/m šir. parc.	(m ²) površ. parc.	izgrad. parc.	Max. Izgrad. Parc. m ²	Visina objekta	vis. iskori št. parc.	Max. brtto izgrađena površina objekta (N) (m ²)	Namjen parcele objekta
31.	29	20	574	0,3	172,2	P0+P+1K+Pk	0,7	401,8	M1
32.	30	16	500	0,3	150	P0+P+1K+Pk	0,7	350	M1
33.	23	23	511	0,3	153,3	P0+P+1K+Pk	0,7	357,7	M1
34.	31	18	533	0,3	159,9	P0+P+1K+Pk	0,7	373,1	M1
35.	25	17	448	0,3	134,4	P0+P+1K+Pk	0,7	313,6	M1
36.	20	19	398	0,3	119,4	P0+P+1K+Pk	0,7	278,6	M1
37.	21	20	434	0,3	130,2	P0+P+1K+Pk	0,7	303,8	M1
38.	23	20	467	0,3	140,1	P0+P+1K+Pk	0,7	326,9	M1
39.	26	24	627	0,3	188,1	P0+P+1K+Pk	0,7	438,9	M1
40.	38	19	648	0,3	194,4	P0+P+1K+Pk	0,7	453,6	M1
41.	38	17	648	0,3	194,4	P0+P+1K+Pk	0,7	453,6	M1
42.	38	17	629	0,3	188,7	P0+P+1K+Pk	0,7	440,3	M1
43.	36	16	549	0,3	164,7	P0+P+1K+Pk	0,7	384,3	M1
44.	34	16	551	0,3	165,3	P0+P+1K+Pk	0,7	385,7	M1
45.	35	16	544	0,3	163,2	P0+P+1K+Pk	0,7	380,8	M1
46.	34	18	598	0,3	179,4	P0+P+1K+Pk	0,7	418,6	M1
47.	33	17	540	0,3	162	P0+P+1K+Pk	0,7	378	M1
48.	38	18	645	0,45	290,25	P0+P+1K+Pk	0,9	580,5	M1
49.	41	15	567	0,3	170,1	P0+P+1K+Pk	0,7	396,9	M1
50.	35	29	984	0,3	295,2	P0+P+1K+Pk	0,7	688,8	M1
51.	34	13	467	0,3	140,1	P0+P+1K+Pk	0,7	326,9	M1
52.	39	14	546	0,3	163,8	P0+P+1K+Pk	0,7	382,2	M1
53.	44	16	665	0,3	199,5	P0+P+1K+Pk	0,7	465,5	M1
54.	45	12	534	0,3	160,2	P0+P+1K+Pk	0,7	373,8	M1
55.	45	14	592	0,3	177,6	P0+P+1K+Pk	0,7	414,4	M1
56.	44	13	586	0,3	175,8	P0+P+1K+Pk	0,7	410,2	M1

57.	5.	3	57.	0,3	67,1	P0+P+K+Pk	0,7	89,9	M1
58.	3	3	53,1	0,3	54,3	P0+P+K+Pk	0,7	71,7	M1
5^	4,1	3	51,6	0,3	154,8	P0+P+K+Pk	0,7	361,2	M1
6(X	4,6	4	49,	0,3	49,	P0+P+K+Pk	0,7	349,	M1
6L	8	8	684	0,3	205,2	P0+P+K+Pk	0,7	478,8	M1
^	38	7	60	0,3	18,7	P0+P+K+Pk	0,7	426,3	M1
	36	6	5,6	0,3	166,8	P0+P+K+Pk	0,7	389,2	M1
5A	44	9	720	0,45	3,4	P0+P+K+Pk	0,9	4,8	M1
5	48	7	75,1	0,45	337,95	P0+P+K+Pk	0,9	6,5,9	M1
(5	6	6	76	0,3	112,8	P0+P+K+Pk	0,7	263,2	M1
^	6	6	99	0,3	19,7	P0+P+K+Pk	0,7	79,3	M1
	25	11	310	0^	9,3	P0+P+K+Pk	0,7	21,7	M1
6^	29	3	362	0,3	0,6	P0+P+K+Pk	0,7	253,4	M1
70.	30	9	267	0,4	106,8	P0+P+K+Pk	0,7	186,9	M1
71.	32	15	429	0,3	128,7	P0+P+K+Pk	0,7	300,3	M1
72.	34	12	396	0,4	158,4	P0+P+K+Pk	0,8	316,8	M1
73.	37	18	641	0,4	256,4	P0+P+K+Pk	0,8	512,8	M1
74.	41	16	593	0,3	177,9	P0+P+K+Pk	0,7	415,1	M1
75.	34	24	687	0,3	206,1	P0+P+K+Pk	0,7	480,9	M1
76.	22	29	574	0,4	229,6	P0+P+K+Pk	0,7	401,8	M1
77.	44	16	601	0,3	180,3	P0+P+K+Pk	0,7	420,7	M1
78.	48	16	692	0,3	207,6	P0+P+K+Pk	0,3	207,6	M1
79.	28	17	418	0,5	209	P0+P+K+Pk	0,75	313,5	M1
80.	28	20	542	0,4	216,8	P0+P+K+Pk	0,8	433,6	M1
81.	44	23	946	0,3	283,8	P0+P+K+Pk	0,7	662,2	M1
82.	50	14	687	0,3	206,1	P0+P+K+Pk	0,7	480,9	M1
80.	50	13	597	0,3	179,1	P0+P+K+Pk	0,7	417,9	M1
84.	37	20	741	0,3	222,3	P0+P+K+Pk	0,7	518,7	M1
85.	56	16	926	0,3	277,8	P0+P+K+Pk	0,7	648,2	M1
86.	36	19	641	0,3	192,3	P0+P+K+Pk	0,7	448,7	M1
87.	36	23	994	0,3	298,2	P0+P+K+Pk	0,7	695,8	M1
88.	36	18	605	0,3	181,5	P0+P+K+Pk	0,7	423,5	M1
89.	34	13	435	0,3	130,5	P0+P+K+Pk	0,7	304,5	M1
90.	33	13	397	0,3	119,1	P0+P+K+Pk	0,7	277,9	M1
91.	31	11	330	0,3	99	P0+P+K+Pk	0,7	231	M1
92.	30	12	344	0,3	103,2	P0+P+K+Pk	0,7	240,8	M1
90.	29	11	292	0,3	87,6	P0+P+K+Pk	0,7	204,4	M1
94.	28	16	430	0,3	129	P0+P+K+Pk	0,7	301	M1
95.	26	16	400	0,3	120	P0+P+K+Pk	0,7	280	M1
96.	31	23	733	0,3	219,9	P0+P+K+Pk	0,7	513,1	M1
97.	26	24	642	0,3	192,6	P0+P+K+Pk	0,7	449,4	M1
98.	29	14	415	0,3	124,5	P0+P+K+Pk	0,7	290,5	M1
99.	31	21	652	0,3	195,6	P0+P+K+Pk	0,7	456,4	M1

GRAD SISAK

24. prosinca 2009.

SLUŽBENI GLASNIK
ISPAČKO MUSLAVAČKE ŽUPANIJE

1051

100.	33	19	623	0,3	186,9	P0+P+1K+Pk	0,7	436,1	M1
101.	36	35	1256	0,3	376,8	P0+P+1K+Pk	0,7	879,2	M1
102.	39	15	596	0,3	178,8	P0+P+1K+Pk	0,7	417,2	M1
103.	42	17	708	0,3	212,4	P0+P+1K+Pk	0,7	495,6	M1
104.	45	17	781	0,3	234,3	P0+P+1K+Pk	0,7	546,7	M1
105.	33	27	831	0,45	373,95	P0+P+1K+Pk	0,9	747,9	M1
106.	30	21	719	0,3	215,7	P0+P+1K+Pk	0,7	503,3	M1
107.	30	22	645	0,3	193,5	P0+P+1K+Pk	0,7	451,5	M1
108.	27	24	645	0,3	193,5	P0+P+1K+Pk	0,7	451,5	M1
109.	16	12	292	0,3	87,6	P0+P+1K+Pk	0,7	204,4	M1
110.	30	17	494	0,45	222,3	P0+P+1K+Pk	0,9	444,6	M1
111.	17	10	160	0,4	64	P0+P+1K+Pk	0,8	128	M1
112.	25	19	472	0,3	141,6	P0+P+1K+Pk	0,7	330,4	M1
113.	21	13	317	0,3	95,1	P0+P+1K+Pk	0,7	221,9	M1
114.	32	25	733	0,3	219,9	P0+P+1K+Pk	0,7	513,1	M1
115.	43	10	458	0,3	137,4	P0+P+1K+Pk	0,7	320,6	M1
116.	42	18	644	0,3	193,2	P0+P+1K+Pk	0,7	450,8	M1
117.	26	21	552	0,3	165,6	P0+P+1K+Pk	0,7	386,4	M1
118.	20	25	540	0,4	216	P0+P+1K+Pk	0,8	432	M1
119.	24	15	228	0,3	68,4	P0+P+1K+Pk	0,7	159,6	M1
120.	24	19	392	0,4	156,8	P0+P+1K+Pk	0,8	313,6	M1
121.	42	17	648	0,4	259,2	P0+P+1K+Pk	0,8	518,4	M1
122.	11	10	128	0,4	51,2	P0+P+1K+Pk	0,8	102,4	M1
123.	23	21	375	0,4	150	P0+P+1K+Pk	0,8	300	M1
124.	21	19	448	0,45	201,6	P0+P+1K+Pk	0,7	313,6	M1
125.	17	15	243	0,3	72,9	P0+P+1K+Pk	0,7	170,1	M1
126.	46	14	742	0,3	222,6	P0+P+1K+Pk	0,7	519,4	M1
127.	25	16	455	0,6	273	P0+P+1K+Pk	0,9	409,5	M1
128.	16	16	363	0,5	181,5	P0+P+1K+Pk	0,75	272,25	M1
129.	30	21	600	0,35	210	P0+P+1K+Pk	0,7	420	M1
130.	40	18	818	0,5	409	P0+P+1K+Pk	0,75	613,5	M1
131.	40	33	1453	0,35	508,55	P0+P+1K+Pk	0,7	1017,1	M1
132.	38	17	607	0,3	182,1	P0+P+1K+Pk	0,7	424,9	M1
133.	38	15	561	0,3	168,3	P0+P+1K+Pk	0,7	392,7	M1
134.	38	15	563	0,3	168,9	P0+P+1K+Pk	0,7	394,1	M1
135.	38	15	560	0,3	168	P0+P+1K+Pk	0,7	392	M1
136.	38	16	596	0,3	178,8	P0+P+1K+Pk	0,7	417,2	M1
137.	38	15	450	0,3	135	P0+P+1K+Pk	0,7	315	M1
138.	75	16	1067	0,3	320,1	P0+P+1K+Pk	0,7	746,9	M1
139.	31	25	870	0,3	261	P0+P+1K+Pk	0,7	609	M1
140.	62	12	808	0,3	242,4	P0+P+1K+Pk	0,7	565,6	M1
141.	32	12	518	0,4	207,2	P0+P+1K+Pk	0,8	414,4	M1
142.	33	27	798	0,3	239,4	P0+P+1K+Pk	0,7	558,6	M1
143.	34	14	482	0,3	144,6	P0+P+1K+Pk	0,7	337,4	M1
144.	59	14	662	0,4	264,8	P0+P+1K+Pk	0,8	529,6	M1

145.	47	19	953	0,3	285,9'	P0+P+1K"-Pk	0,7	667,1	M1
146.	90	60	5448	0,3	1634,4	P0+P+1K	0,7	3813,6	D
147.			64'						IS
148.	26	15	328	0,3	98,4'	P0+P+1K+Pk	0,7	229,6	M1
149.	59	18	1015	0,3	304,5	P0+P+1K-Pk	0,7	710,5	M1
150.	59	18	1021	0,3	306,3	P0-P+1K-Pk	0,7	714,7	M1
151.	57	17	978	0,3	293,4	P0-P+1K+Pk	0,7	684,6	M1
152.	56	16	906	0,3	271,8	P0-P+1K+Pk	0,7	634,2	M1
153.	55	16	880	0,3	264	P0+P-1K+Pk	0,7	616	M1
154.	55	17	918	0,3	275,4	P0-P-1K-Pk	0,7	642,6	M1
155.	54	23	1166	0,3	349,8		0,7	8,6,2	M1
156.	55e	25e	1349	0,3	404,7	P0-P-1K-Pk	0,7	944,3	M1
157.	55e	25e	1367	0,3	410,1	P0-P-1K-Pk	0,7	950,9	M1
158.	56e	28e		0,3	415,1	P0-P-1K-Pk	0,7	1085	M1
159.	61e	41e	2074	0,3	622,2	P0-P-1K-Pk	0,7	1451,8	M1
160.	109	70e	no5	0,4	382,1	P0-P-1K-Pk	0,8	1304	M1
161.	102	5e	526e	0,4	110,4	P0-P-1K-Pk	0,8	1220,8	M1
162.	96e	5e	499e	0,3	425,7	P0-P-1K-Pk	0,7	993,3	M1
163.	28e	9e	596e	0,3	178,8	P0-P-1K-Pk	0,7	417,2	M1
164.	96e	24e	2147e	0,4	858,8	P0-P-1K-Pk	0,8	1717,1	M1
165.	95e	37e	2882e	0,3	844,6	P0-P-1K-Pk	0,7	2017,4	M1
166.	94e	41e	108	0,4	407,2	P0-P-1K-Pk	0,8	814,4	M1
167.	93e	20		0,4	70,4	P0-P-1K-Pk	0,8	1520,8	M1
168.	93e	21e	903	0,3	570,9	P0-P-1K-Pk	0,7	1332,1	M1
169.	91e	20	727e	0,3	518,1	P0-P-1K-Pk	0,7	1208,9	M1
170.	90	39e	3298e	0,3	989,4	P0-P-1K-Pk	0,7	2308,0	M1
171.	83e	13e	995	0,4	438	P0-P-1K-Pk	0,8	876	M1
172.	81e	18e	466e	0,4	58,4	P0-P-1K-Pk	0,8	n72,8	M1
173.	80	7e	290	0,4	51,0	P0-P-1K-Pk	0,8	103,2	M1
174.	78e	7e	52e	0,3	45,3	P0-P-1K-Pk	0,7	104,7	M1
175.	78e	7e	364e	0,3	40,9,2	P0-P-1K-Pk	0,7	954,8	M1
176.	28e	23e	772e	0,3	531,0	P0-P-1K-Pk	0,7	1240,4	M1
177.	78e	45e	3272e	0,3	981,0	P0-P-1K-Pk	0,7	2290,4	M1
178.	85e	30e	2984e	0,3	895,2	P0-P-1K-Pk	0,7	2088,8	M1
179.	67e	18e	955	0,4	422	P0-P-1K-Pk	0,8	844	M1
180.	51e	23e	93,7e	0,4	374,8	P0-P-1K-Pk	0,8	749,0	M1
181.	36e	30	537e	0,0	322,2	P0-P-1K-Pk	0,9	483,3	M1
182.	38e	44e	56e	0,3	168,3	P0-P-1K-Pk	0,7	392,7	M1
183.	53e	22e	1085	0,4	434	P0-P-1K-Pk	0,8	868	M1
184.	61e	26e	544e	0,4	117,0	P0-P-1K-Pk	0,8	1235,2	M1
185.	61e	28e	648e	0,3	494,4	P0-P-1K-Pk	0,7	1153,0	M1
186.	60	21e	263e	0,4	505,2	P0-P-1K-Pk	0,8	1010,4	M1
187.	62e	27e	68e	0,4	62,4	P0-P-1K-Pk	0,8	1344,8	M1
188.	64e	18e	154e	0,4	411,0	P0-P-1K-Pk	0,8	923,2	M1

GRAD SISAK

SLUŽBENI GLASNIK
24. prosinca 2009. SISAČKO-MOSVAČAČKE ŽUPANIJE

1053

189.	54	44	2942	0,3	882,6	P0+P+1K+Pk	0,7	2059,4	M2
190.	28	23	652	0,445	293,4	P0+P+1K+Pk	0,9	586,8	M1
191.	59	11	683	0,4	273,2	P0+P+1K+Pk	0,8	546,4	M1
192.	50	21	1030	0,4	412	P0+P+1K+Pk	0,8	824	M1
193.	42	9	378	0,4	151,2	P0+P+1K+Pk	0,8	302,4	M1
194.	42	10	386	0,4	154,4	P0+P+1K+Pk	0,8	308,8	M1
195.	41.	11.	460	0,4	191.	P0+P-1K+Pk	0,6	360	M1
196.	31.	15	773	0,33	131,9	P0+P-1K+Pk	0,77	511,1	M1
197.	31.	14	751	0,3	115,3	P0+P-1K+Pk	0,77	515,7	M1
198.	31.	14	751	0,3	115,3	P0+P-1K+Pk	0,7	515,7	2 1
199.	A0	17	667	0,3	L00,1	P0+P-1K+Pk	0,7	A66,9	M1
L88	L1	15	316	0,4	117,1	P0+P+1K+Pk	0,6	L51,1	M1
L89	L1	15	316	0,4	117,1	P0+P+1K+Pk	0,6	L51,1	M1
L90	39	L0	719	0,3	L11,7	P0+P+1K+Pk	0,7	511,3	M1
L91	57	16	1036	0,3	311,1	P0+P+1K+Pk	0,7	716,6	M1
L92	56		1016	0,3	110,1	P0+P+1K+Pk	0,7	716,1	M1
L93	56	11	663	0,3	196,9	P0+P+1K+Pk	0,7	A61,1	M1
L94	59	15	907	0,3	L71,1	P0+P+1K+Pk	0,7	631,9	M1
L95	59	13	710	0,3	111,0	P0+P+1K+Pk	0,7	516,0	M1
L96	59	13	739	0,3	111,7	P0+P+1K+Pk	0,7	517,3	M1
L97	65	L7	1763	0,3	531,9	P0+P+1K+Pk	0,7	1111,1	M1
L10	65	30	1951	0,3	566,1	P0+P+1K+Pk	0,7	1367,6	M1
	59	L3	1161	0,3	111,1	P0+P+1K+Pk	0,7	1036,6	M1
L11	A1	L1	1131	0,3	339,6	P0+P+1K+Pk	0,7	791,1	M1
L12	A1	L6	1011	0,3	306,3	P0+P+1K+Pk	0,7	711,7	M1
L13	31	19	711	0,6	116,6	P0+P+1K+Pk	0,9	639,9	M1
L14	61	A1	3050	0,3	615,0	P0+P+1K+Pk	0,7	L135	M1
L15	39	17	616	0,3	166,1	P0+P+1K+Pk	0,7	A39,6	M1
L16	36	17	561	0,3	166,3	P0+P+1K+Pk	0,7	391,7	M1
L17	61	L5	1133	0,3	639,9	P0+P+1K+Pk	0,7	1113,1	M1
L18	113	L6	3169	0,6	1973,1	P0+P+1K+Pk	0,9	L960,1	M1
L19	65	31	1917	0,3	576,1	P0+P+1K+Pk	0,7	1316,9	M1
L20	61	15	911	0,3	161,7	P0+P+1K+Pk	0,7	661,3	M1
L21	63	15	916	0,3	171,1	P0+P+1K+Pk	0,7	611,1	M1
L22	63	L1	1161	0,3	365,1	P0+P+1K+Pk	0,7	696,6	M1
L23	106	19	1115	0,3	631,5	P0+P+1K+Pk	0,7	1116,5	M1
L24	96	L1	1011	0,3	611,3	P0+P+1K+Pk	0,7	1116,7	M1
L25	95	L1	1933	0,3	579,9	P0+P+1K+Pk	0,7	1353	M1
L26		19	1011	0,3	301,1	P0+P+1K+Pk	0,7	709,6	M1
L27	30	L7	773	0,3	131,9	P0+P+1K+Pk	0,7	511,1	M1
L28	30	15	760	0,3	111,6	P0+P+1K+Pk	0,7	531,1	M1

230.	24	30,4	2,0	0,3	2,217,3	P0+P+1K+Pk	0,2	497	191
231.	63	29	1807	0,5	10341,2	P0+P+1K+Pk	0,4	1626,3	191
232.	35	14	1555	0,6	934,5	P0+P+1K+Pk	0,4	1409,4	9511
233.	45	21	932	0,5	554,2	P0+P+1K+Pk	0,4	838,8	1911
234.	42	21	852	0,6	512,2	P0+P+1K+Pk	0,4	775,8	191
235.	31	20	636	0,6	331,6	P0+P+1K+Pk	0,4	572,4	9/11
2336.	72	19	1411	0,6	846,6	P0+P+1K+Pk	0,9	1269,9	501
237.	70	15	1055	0,3	316,5	P0+P+1K+Pk	0,7	738,5	M1
238.	65	15	976	0,3	292,8	P0+P+1K+Pk	0,7	683,2	191
239.	58	29	1740	0,3	522	P0+P+1K+Pk	0,7	1218	5 1
240.	31	24	720	0,3	216,0	P0+P+1K+Pk	0,7	506,1	M1
241.	28	28	117	0,6	346,7	P0+P+1K+Pk	0,7	1304,1	5 1
242.	70	30	1655	0,3	495,0	P0+P+1K+Pk	0,7	1566,6	5 1
243.	60	24	1655	0,3	495,0	P0+P+1K+Pk	0,7	1158,5	5 1
244.	50	31	111	0,5	810,5	P0+P+1K+Pk	0,4	1215,9	5 1
245.	30	32	1662	0,6	99,5	P0+P+1K+Pk	0,4	1495,8	5 1
246.									IS
247.									IS
248.									IS
249.									IS
250.									IS
251.									IS
252.									IS
253.									IS
254.	14								IS
255.	8								IS
256.									IS
257.									IS
258.									IS
259.									IS
260.									IS

2.2. Smještaj građevina na građevinskoj čestici

Članak 13.

Smještaj građevina na novoformiranim građevinskim česticama (udaljenost građevinskog pravca od građevinske linije, udaljenost građevine od svih granica građevinske čestice, udaljenost od susjednih građevina te kolni i pješački pristup novoformiranim građevinskim česticama kao i osiguran pristup interventnim vozilima detaljno je prikazan na grafičkom prikazu Plana 44. UVJETI GRADNJE u mjerilu 1:1000.

Minimalna udaljenost građevinskog pravca od regulacione linije mora iznositi 3,0 m izuzev kod već postojećih objekata gdje njegova dimenzija može biti i manja. Ulična pročelja objekata gdje je definiran obavezni građevinski pravac moraju na njega biti prislonjeni s minimalno 60% površine.

Minimalna udaljenost građevine od susjedne građevinske parcele mora iznositi $h/2$ ali ne manje od 3,0 m. Izuzetno, kod postojećih građevina, udaljenost građevina od susjedne građevinske parcele može biti i manja.

Radi mogućnosti spašavanja osoba iz građevine i gašenja požara na građevini i otvorenom prostoru, građevina mora imati vatrogasni prilaz određen prema posebnom propisu.

Članak 14.

Za građevinske čestice mješovite namjene M1 i M2 maksimalni koeficijent izgrađenosti iznosi 0,3 za samostojeće i 0,4 za poluugrađene građevine. Dozvoljena katnost kod objekata ove namjene iznosi P+1+Pk uz mogućnost gradnje podruma. Maksimalna visina građevine može iznositi 7,5 m.

Članak 15.

Za građevinske čestice društvene namjene D maksimalni koeficijent izgrađenosti određuje se kao i za stambene građevine, osim za građevine škola i predškolskih ustanova, za koje iznosi 0,3, u kojeg se ne uračunavaju površine vanjskih sportskih terena i prostora za rekreaciju i odmor učenika, tj. djece. Dozvoljena katnost kod objekata ove namjene iznosi Po+P+1.

Ako se građevina predškolske ustanove ili školske zgrade grade sjeverno od postojeće građevine, njihova udaljenost od te građevine mora iznositi najmanje tri njegove visine (visina mjerena od konačno zaravnatog terena neposredno uz građevinu na nižem dijelu do sljemena krovišta građevina), odnosno ako se ispred navedenih javnih sadržaja gradi nova građevina, njena udaljenost prema jugu od navedenih javnih sadržaja ne može biti manja od njene trostruke visine.

2.3. Oblikovanje građevine

Članak 16.

Objekte mješovite i društvene namjene određene ovim Planom na novoformiranim građevinskim česticama treba prilagoditi obilježjima autohtone arhitekture i okolnog izgrađenog urbanog područja, korištenjem građevinskih materijala i elemenata građenja primjerenih na tom području, uz mogućnost suvremenog tretmana nove izgradnje. U gradnji je potrebno poštivati mjerilo ambijenta i karakteristike urbanog prostora.

Krovišta mogu biti kosa i ravna uz uvjet da se skladno uklape u okoliš.

Ukoliko je krovna konstrukcija izvedena kao kosa, mora imati nagib između 25° i 45°, a pokrov treba biti, u pravilu, tamne boje. Dozvoljavaju se i drugačiji nagibi na manjim dijelovima krovišta (do 25% krovne plohe).

Izvedena ravna krovišta koja zbog loše izvedbe ne odgovaraju svrsi, mogu se preurediti u kosa. Rekonstrukcija će se izvršiti u skladu s ovim odredbama.

Fasadni klima elementi ne smiju biti vidljivi na uličnim pročeljima, a moraju se postavljati na način kojim se ne narušava ambijentalni ugodaj i estetski izgled građevine. Postavljanje satelitskih antena i drugih uređaja na građevinama treba realizirati skupno za sve korisnike građevine na nivou krovne plohe orijentirano prema sporednom pročelju građevine.

Pored klasičnog načina građenja i korištenja primjerenih građevinskih materijala za izgradnju dozvoljava se i izgradnja uz korištenje suvremenih tehnologija pri čemu obradu fasadnih ploha građevine treba prilagoditi ambijentu, pri čemu se pročelja, u pravilu, izvode kao žbukana, bijele ili vrlo svijetle pastelne boje, drvena tamne boje, kamena, kulira ili fasadne opeke.

Postavljanje reklamnih panoa dopušteno je unutar zelenih ili drugih površina, na način da ne ometa odvijanje prometa (preglednost križanja) i kretanje pješaka, odnosno ne narušava funkciju i izgled urbanog prostora i pojedinih građevina. Način postavljanja i oblikovanja reklamnih panoa unutar obuhvata Plana treba odrediti posebnom studijom. Do izrade studije postavljanje i oblikovanje panoa provoditi će se temeljem posebne odluke.

2.4. Uređenje građevnih čestica

Članak 17.

U okviru pojedine novoformirane građevinske čestice ovisno o njezinoj namjeni i kapacitetu građevine mora se osigurati prostor za promet u mirovanju.

Potreban broj parkirališnih mjesta (broj PGM) određuje se ovisno o namjeni prostora u građevini:

Namjena prostora	Broj PGM na:
stanovanje	1/1 stan
trgovine	3/ do 50m ² bto izgrađene površine građ. 7/ do 50-100m ² bto izgrađene površine građ.
uredski prostori	1/1 zaposlenika
banka, pošta, usluge	40/ do 1000m ² bto izgrađene površine građ.
ugostiteljstvo	3/ do 30m ² bto izgrađene površine građ. 7/ do 30-50m ² bto izgrađene površine građ. 10/ 1000m ² bto izgrađene površine građ.
višenamjenske dvorane	0,15 / 1 gledatelja
športske građevine	0,20 / 1 gledatelja
ogoj i obrazovanje	2 / 1 zaposlenika
zdravstvo	20/ 1000m ² bto izgrađene površine građ.
vjerske ustanove	0,10 / 1 sjedalo

U bruto izgrađenu površinu za izračun PGM-a ne uračunavaju se garaže i skloništa.

Pri određivanju parkirališnih potreba za građevine ili grupe građevina s različitim sadržajima može se predvidjeti isto parkiralište za različite vrste i namjene građevina, ako se koriste u različito vrijeme na način da se ukupne potrebe mogu smanjiti do najviše 30%.

Minimum 20% površine novoformirane građevne čestice (mješovita namjena- M1, M2 i društvena namjena - D) trebaju biti uredene površine zelenila (prirodni teren) koje se u pravilu planira na rubnim dijelovima prema susjednim građevinskim česticama.

Građevna čestica uređivat će se na tradicionalan način uređivanja okućnice, poštujući funkcionalne i oblikovne karakteristike krajobraza, uz upotrebu autohtonog biljnog materijala.

Terace i potporni zidovi grade se u skladu s reljefom i oblikovnim obilježjima dijela naselja.

Dio građevne čestice ispred građevine prema javno prometnoj površini, odnosno neizgrađeni dio građevne čestice treba biti hortikulturno opremljen koristeći autohtonu vegetaciju.

Članak 18.

Visina ulične ograde, te ograda prema susjednim parcelama može biti najveće ukupne visine 2,0 m.

Ogradu je moguće izvesti jednim dijelom ili u potpunosti providnom. Kameno ili betonsko podnožje ograde ne može biti više od 50 cm. Dio ulične ograde iznad podnožja mora biti providan, izveden od drveta, pocinčane žice ili drugog materijala sličnih karakteristika ili izveden kao zeleni nasad.

Ulazna vrata na uličnoj ogradi moraju se otvarati prema građevnoj čestici, tako da ne ugrožavaju promet na javnoj površini.

3. Način opremanja zemljišta prometnom, uličnom, komunalnom i telekomunikacijskom infrastrukturnom mrežom

3.1. Uvjeti gradnje, rekonstrukcije i opremanja cestovne i ulične mreže

Članak 19.

Unutar obuhvata Plana određene su površine za gradnju ulica, raskrižja, javnih prometnih površina i parkirališta.

Unutar granica obuhvata Plana obavezno je na osnovi projektno tehničke dokumentacije graditi planirane javno prometne površine koje se nalaze neposredno uz građevne čestice ili su uvjet za njihovo formiranje, a na način da istodobno bude omogućeno i polaganje svih vrsta komunalne infrastrukture.

Ulice će se urediti prema značenju, a dimenzije profila određene su uz uvažavanje stvarnih potreba i propisa, te će se opremiti vertikalnom i horizontalnom signalizacijom i drugom urbanom opremom prema potrebi (javna rasvjeta i sl.).

Najmanja širina kolnika ulice za dvosmjerni promet iznosi 6,0 m.

Najmanja širina nogostupa iznosi 1,5 m.

Minimalna udaljenost regulacijske linije od osi kolnika iznosi 4,50 m.

Ulice sa «slijepim» završecima ne smiju biti duljine veće od 150,0 m, trebaju imati poprečni profil kako je to određeno za ostale prometnice, a na kraju moraju imati okretište za komunalna i druga vozila. Iznimno, već postojeće slijepe ulice koje su duže od 150 m, mogu takve i ostati.

Članak 20.

Izgradnja građevina i sadnja nasada visokog zelenila koji imaju utjecaj na smanjenje preglednosti, posebno u zonama križanja, nije dozvoljena.

Pristup s građevne čestice na javnu prometnu površinu ne smije biti širine manje od 3,0 m.

Na svim uličnim (cestovnim) prometnicama, a posebno u zonama križanja, obavezno osigurati punu preglednost u svim prilazima.

3.1.1. Površine za javni prijevoz

Članak 21.

Unutar obuhvata Plana definirana su 3 autobusna stajališta, uzjedno postojeće.

3.1.2. Biciklističke staze

Članak 22.

Biciklističke staze i trake mogu se graditi i uređivati odvojeno od ulica kao zasebna površina unutar profila ulice, te kao dio pješačke staze obilježen prometnom signalizacijom.

Biciklističke staze i trake obavezno se grade i uređuju na potezima označenima na kartografskom prikazu, a mogu se graditi i uređivati na drugim površinama.

Najmanja širina biciklističke staze ili trake za jedan smjer vožnje je 1,0 m, a za dvosmjerni promet 2,0 m. Ukoliko je biciklistička staza ili traka neposredno uz kolnik dodaje se zaštitna širina od 0,75 m.

Uzdužni nagib biciklističke staze ili trake u pravilu ne može biti veći od 6%.

Članak 23.

Za kretanje pješaka mogu se graditi i uređivati pločnici, pješački putovi i prelazi.

Površine za kretanje pješaka moraju biti dovoljne širine, u pravilu ne uže od 1,5 m.

Na raskrižjima i drugim mjestima gdje je predviđen prijelaz preko kolnika za pješake, bicikliste i osobe s teškoćama u kretanju moraju se ugraditi spuštene rubnjaci.

3.2. Uvjeti gradnje, rekonstrukcije i opremanje telekomunikacijske mreže

Članak 24.

Za izgrađenu telekomunikacijsku infrastrukturu za pružanje javnih telekomunikacijskih usluga putem telekomunikacijskih vodova, planirana je dogradnja, odnosno konstrukcija te eventualno proširenje izgradnjom novih građevina, radi implementacije novih tehnologija i/ili kolokacija odnosno potreba novih operatera, vodeći računa o pravu zajedničkog korištenja od strane svih operatera koji posjeduju propisanu dozvolu za pružanje telekomunikacijskih usluga za koje nije potrebna uporaba radiofrekvencijskog spektra.

Nova TK infrastruktura za pružanje TK usluga putem elektromagnetskih valova, bez korištenja vodova, planirana je postavom baznih stanica i njihovih antenskih sustava na antenskim prihvata na izgrađenim građevinama i rešetkastim i/ili jednocijevnim stupovima izvan naselja bez detaljnog definiranja lokacija (točkastog označavanja)

vodeći računa o mogućnosti pokrivanja tih područja radijskim signalom. Treba poštivati načela zajedničkog korištenja od strane svih operatera-koncesionara, gdje god je to moguće.

Za razvoj i izgradnju mjesne telekomunikacijske mreže vodove izgrađivati prvenstveno u zelenom pojasu ulica, a ulice s užim profilom ispod nogostupa sustavom distribucijske telekomunikacijske kanalizacije i mrežnim kabelima. U cilju zaštite i očuvanja prostora, te sprječavanja nepotrebnog zauzimanja novih površina težiti objedinjavanju vodova u potrebne koridore.

Za razvoj mobilne telefonije potrebno je omogućiti izgradnju građevina za potrebe javne pokretne telekomunikacijske mreže (bazne stanice) unutar zone obuhvata Urbanističkog plana uređenja, ali koristeći više dijelove građevine osnovne namjene za postavu istih.

Članak 25.

Planovi razvoja poštanske djelatnosti na temelju pokazatelja s pojedinih područja, te na temelju financijske mogućnosti ulaze u sastav planova HP Zagreb.

Ovaj detaljni plan uređenja ne definira točan položaj jedinice poštanske mreže, ali omogućuje uređenje odnosno izgradnju iste u okviru sadržaja (M1, M2, D) koji upotpunjuju javni sadržaj naselja.

Članak 26.

U cilju postizanja što višeg nivoa komunalnog uređenja moguće je planirati i adekvatan broj javnih govornica, do kojih je potrebno utvrditi i pristup osobama s invaliditetom.

3.3. Uvjeti gradnje, rekonstrukcije i opremanje komunalne infrastrukturne mreže i vodova unutar prometnih i drugih javnih površina

DPU-om su osigurane površine za razvoj građevina, objekata, uređaja slijedećih sustava komunalne infrastrukture:

- energetski sustav (elektroenergetska i plinska)
- vodnogospodarski sustav (vodoopskrba i odvodnja otpadnih voda)

Detaljno određivanje trasa komunalne infrastrukture, unutar koridora koji su određeni ovim Planom, utvrđuje se lokacijskim odobrenjem vodeći računa o konfiguraciji tla, posebnim uvjetima itd.

Pri projektiranju i izvođenju pojedinih građevina, objekata i uređaja komunalne infrastrukture potrebno je se pridržavati važećih propisa kao i propisanih udaljenosti od ostalih infrastrukturnih objekata i uređaja te pribaviti suglasnost ostalih korisnika.

Gradnja komunalne infrastrukturne mreže iz ovog članka predviđena u koridorima javnih prometnih površina mora se izvoditi kao podzemna.

Komunalna infrastruktura može se izvoditi i izvan koridora javnih prometnih površina, pod uvjetom da se do tih instalacija osigura nesmetani pristup za potrebe održavanja ili zamjene.

Priključenje na pojedinu komunalnu instalaciju vrši se u skladu s uvjetima distributera iste.

3.3.1. Opskrba pitkom vodom

Članak 27.

Cijevi za vodoopskrbu na području obuhvata DPU-a polažu se u koridor prometnica na udaljenosti 1,0 m od ivičnjaka (na suprotnoj strani od kanalizacije otpadnih voda), sa dubinom ukopavanja min. 1,20 m računajući od tjemena cijevi do razine prometnice. Sustav se opskrbljuje odgovarajućom opremom (ventili) koja se nalazi u revizionim oknima.

Vodoopskrbne cijevi polažu se na koti višoj od kote kanalizacije. Brzine, odnosno gubici tlaka u sustavu, kao i svi drugi elementi gradnje moraju se izvoditi u skladu sa pravilima struke, važećim normama i uvjetima nadležne službe koja upravlja vodovodom.

Nova lokalna vodovodna mreža zbog uvjeta protupožarne zaštite mora imati minimalni profil od NO 110 mm.

Članak 28.

Radi ostvarivanja protupožarne sigurnosti unutar zone DPU-a u koridoru planiranih prometnica mora se izvesti mreža protupožarnih hidranata prema važećem Pravilniku o hidrantskoj mreži za gašenje požara.

3.3.2. Odvodnja i pročišćavanje otpadnih voda

Članak 29.

Unutar obuhvata plana ne postoji izgrađen sustav javne gradske odvodnje. Planirani razdjelni sustav kanalizacije unutar obuhvata plana je potrebno spojiti na kolektor, sjeverno od zone obuhvata plana. Svi kolektori za prihvat sanitarnih otpadnih voda gravitiraju ka uređaju za pročišćavanje otpadnih voda grada i industrije.

Lokacija planiranog uređaja za pročišćavanje otpadnih voda određena je uz desnu obalu rijeke Save cca 350 m uzvodno od mosta Crnac.

Spajanje kućnih priključaka na javnu odvodnu mrežu vrši se preko revizionog okna čija kota dna mora biti viša od kote dna kanala odvodne mreže na koju se okno spaja.

Reviziono okno mora biti smješteno na lako dostupnom mjestu, svjetlog otvora najmanje 80 x 80 cm.

Nije dopušteno upuštanje oborinskih otpadnih voda s krovova i ostalih površina u sustav odvodnje sanitarnih otpadnih voda.

Članak 30.

Tehnološke otpadne vode, koje mogu biti onečišćene uljima i raznim kemikalijama, moraju se prije ispuštanja u buduću javnu kanalizacijsku mrežu, prethodno pročistiti tako da se sadržaj štetnih tvari u njima smanji do propisanih graničnih vrijednosti, odnosno da poprime karakteristike urbanih otpadnih voda (važeći Pravilnik o ispuštanju otpadnih voda u javnu kanalizaciju).

U okviru kanalizacije otpadnih voda izvode se kontrolna i priključna okna, šahtovi na maksimalnoj udaljenosti do 50 m.

Za izvedene kanalizacijske sustave potrebno je iste obavezno ispitati na vodonepropusnost cijevnog sustava podizanjem tlaka u njima na 0,5 bara.

Za cijevni sustav kanalizacije koristiti PVC cijevi ili polietilenske cijevi (PEHD).

Članak 31.

U javni odvodni sustav ne smiju se upuštati:

- vode koje sadrže koncentracije agresivnih i štetnih tvari veće od maksimalno dozvoljenih
- vode koje sadrže materijale koji razvijaju opasne ili upaljive plinove
- vode koje imaju temperaturu veću od 30°C
- vode onečišćene većom količinom krutih tvari koje mogu oštetiti cijevni sustav i time sustav za odvodnju

Članak 32.

Oborinske vode prikupljaju se preko cestovnih slivnika u cjevovode smještene unutar kolnika internih prometnica te se odvođe gravitacijski prema oborinskoj odvodnji obodnih ulica.

Oborinske vode s parkirališta većih od 10 parkirnih mjesta, radnih i manipulativnih površina prije priključenja na sustav javne oborinske odvodnje moraju proći odgovarajući predtretman na separatorima ulja i masti.

Otpadna oborinska voda na završetku procesa prikupljanja bit će preko separatora masnoće upuštena u vodotok Piškornjac.

Članak 33.

Radi smanjenja opterećenja sustava javne oborinske odvodnje i time i manjih dimenzija iste, predvidjeti da se oblikovanjem parcela i izgradnjom osigura što manji koeficijent otjecanja s građevinske parcele uz mogućnost da se vlastite oborinske vode sa „čistih“ površina upuštaju u teren na samoj građevinskoj čestici putem manjih upojnih bunara dimenzioniranih na način da se osigura sigurnost od plavljenja okolnog zemljišta i objekata. Isto je moguće učiniti i s oborinskim vodama s parkirnih, površina na čestici po ugradnji vlastitih separatora ulja i masti adekvatnih dimenzija.

Članak 34.

Planom prikazani položaj postojećih i planiranih trasa oborinske odvodnje je približan. Lokacijskom dozvolom mogu se odobriti i trase koje odstupaju od planom predviđenih, a rezultat su detaljnijeg sagledavanja sustava oborinske odvodnje u izradi idejnog rješenja.

Mreža odvodnje oborinskih voda izvodi se sukladno važećoj tehničkoj regulativi i pravilima struke, te slijedećim uvjetima:

- priključni vodovi odvodne mreže moraju biti ukopani najmanje 80,0 cm ispod površine, odnosno uvijek ispod ostalih infrastrukturnih instalacija, osim cjevovoda za odvodnju sanitarnih otpadnih voda, na dubini prema važećim uvjetima nadležnih tijela
- upuštanje oborinskih otpadnih voda s krovnih površina u recipijent moguće je preko upojnog bunara na pripadajućoj parceli
- prikupljanje oborinskih voda s prometnica i parkirališta vršiti putem slivnika i linijskih prihvatnih kanala opremljenih taložnikom; taložnik mora biti dostupan za čišćenje nadležnim službama
- u slučajevima kad je to opravdano iz sanitarnih, te tehničko-tehnoloških razloga, može se omogućiti upuštanje oborinskih voda s krovnih površina u sustav oborinske odvodnje u sklopu pretnica ili u uređene povremene površinske tokove.

3.3.3. Opskrba plinom

Članak 35.

Unutar obuhvata plana u koridoru planirane državne ceste planiran je magistralni plinovod radnog tlaka 50 bara od Siska prema Sunji.

U svim planiranim ulicama na području obuhvata UPU-a planirana je izgradnja srednjetačnih polietilenskih plinovoda max. radnog tlaka 4 bara, predtlaka.

Ulični plinovod izvoditi od atestiranih cijevi, tako da su isti postavljeni u zemlji da prosječna dubina polaganja plinovoda mjereno od gornjeg ruba cijevi iznosi za srednjetačne plinovode 0,8 - 1,5 m, za niskotlačne plinovode 0,8 - 1,3 m, a za kućne priključke 0,6 - 1,0 m. Pri tome dubina polaganja ne bi smjela prijeći dubinu 2 m.

Plinovod položiti u rov na pripremljenu posteljicu od sitnog pijeska minimalne debljine 10 cm. Ispod cijevi ne smije biti kamenčića kako cijevi na tom mjestu ne bi nalijegale na njih, jer bi to zbog koncentracije nalijeganja uzrokovalo pucanje cijevi.

Prilikom zatrpavanja zatrpati prvo slojem sitnog pijeska s najmanjom debljinom nadsloja iznad vrha cijevi 10 cm, a dalje zatrpavati u slojevima od po 30 cm uz propisno nabijanje. Na visini 30 - to cm od vrha cijevi postaviti traku za obilježavanje plinovoda s natpisom «POZOR PLINOVOD». Osim te trake postaviti i traku s metalnom žicom koja služi za otkrivanje trase plinovoda.

Kod izgradnje plinovoda potrebno je na plinovod u apsolutno najnižim točkama ugraditi posude za sakupljanje kondenzata, koje se proizvode od polietilenskih spojnih elemenata. Prijelaze plinovoda koji prolazi ispod željezničkih pruga i važnijih cesta te prolaze kroz zidove izvesti bušenjem i umetanjem polietilenske cijevi u zaštitnu cijev s tim da se između cijevi stave odstojni prsteni, a krajevi cijevi zatvore gumenom manšetom. Predvidjeti blokiranje pojedinih sekcija plinovoda zbog sigurnosnih razloga u slučaju havarije, ispitivanja, ispuhivanja nečistoće ili pri puštanju plinovoda u rad.

Sekcije plinovoda međusobno odijeliti zapornim tijelima. Osigurati propisane sigurnosne udaljenosti od elektroenergetskih vodova, plinovoda, cjevovoda kanalizacije, kao i njihovih postrojenja.

U svezi izgradnje plinovoda, odnosno plinovodne mreže treba primijeniti domaće važeće propise (npr. Pravilnik za izvođenje unutarnjih plinskih instalacija GPZ-P.I.600 i drugo), te njemačke propise (DVGW regulativu i EU DIN norme).

Plinske kotlovnice projektirati i izvoditi sukladno odredbama važećeg Pravilnika o tehničkim normativima za projektiranje, gradnju, pogon i održavanje plinskih kotlovnica.

3.3.4. Elektroopskrba i javna rasvjeta

Članak 36.

Na području obuhvata Plana planirana je niskonaponska i srednjenaponska elektroenergetska mreža. Niskonaponska mreža sadrži niskonaponske podzemne i nadzemne kabele i samostojeće kablске razvodne ormare.

Srednjenaponska mreža sadrži planirane transformatorske stanice 10(20)/0,4 kV i podzemne kablске dalekovode 10(20) kV priključne za te stanice.

Planirane TS 20/0,4 kV graditi će se kao samostojeći objekti. Za predmetne trafostanice osigurane su građevinske čestice veličine 40 m², čija se dulja stranica nalazi neposredno uz javnu prometnu površinu.

Članak 37.

Jedan izlaz iz transformatorske stanice 10(20)/0,4 kV treba osigurati za mrežu javne rasvjete koja se izvodi s kablima PP 41-A dim. 4x25 mm.

Mjerenje potrošnje električne energije vanjske rasvjete biti će u zasebnom ormaru dok će se mjerenje potrošnje električne energije za pojedine korisnike izvesti direktnim brojljima u okviru glavnog razvodnog ormara.

Članak 38.

Javna rasvjeta izvodi se sa rasvjetnim armaturama koje moraju biti kvalitetne i estetski dizajnirane, a izvori svjetla suvremeni. Paljenje rasvjete predviđa se automatski putem luxomata a režim rada će biti cjelonoćni-polunoćni. Za rasvjetu prometnica i parkirališta primjenjuju se stupovi visine 6-9 m, a kao izvor svjetlosti primijeniti će se žarulja VTNa 1x250 W. Svjetiljke bi trebale biti djelomično zasjenjene sa refraktorima.

Članak 39.

Zaštita od napona dodira na instalaciji javne rasvjete rješava se sustavom nulovanja. Sve metalne dijelove instalacije, koji u normalnom pogonu nisu pod naponom, treba povezati sa zaštitnim vodičem, a nul vodič i zaštitni vodič trebaju se pouzdano povezati u transformatorsku stanicu.

U okviru mreže javne rasvjete treba osigurati zaštitu od atmosferskog pražnjenja kroz uzemljenje stupa na uzemljivač koji se polaže uz kabele u rovu od TS do objekata i stupova vanjske rasvjete.

Unutar svake pojedine parcele izvodi se funkcionalna i zaštitna rasvjeta prema potrebama pojedinog korisnika prostora.

Članak 40.

Javna rasvjeta unutar Plana riješit će se idejnim projektom za spomenuto područje, a isto se ne smatra izmjenama i dopunama Plana.

4. Uvjeti uređenja i opreme javnih zelenih površina

Članak 41.

Zelene površine obuhvaćaju četiri kategorije:

Zelenilo u funkciji poljoprivrede - Z4

Na površinama zelenila u funkciji poljoprivrede moguće je graditi građevine koje su u funkciji obavljanja poljoprivrednih djelatnosti kao što su plastenici i staklenici.

Pejzažno zelenilo - Z5

Površine pejzažnog zelenila su neizgrađeni prostori oblikovani planski raspoređenom vegetacijom i sadržajima temeljno ekoloških obilježja namijenjeni zaštiti vodotoka.

Šuma - Z6

Na površini šume nalaze se gospodarske sastojine kojima gospodare HRVATSKE ŠUME d.o.o. U.Š.P. Sisak, Šumarija Petrinja, te je namjena ovih šuma gospodarska sukladno važećim šumskogospodarskim planovima

Zaštitne zelene površine - Z zaštitne zelene površine oblikovane su radi potrebe zaštite okoliša tradicionalni krajolici, zaštita od buke, zaštita zraka i druge zaštitne zone.

U zaštitne zelene površine Z spadaju sve površine urbanog zelenila kao što su drvoredi, travnjaci, zelenila uz prometnice.

Članak 42.

Zaštitne zelene površine uz prometnice uređuju se kao travnjaci s primjenom visoke i niske vegetacije formirajući poteze zelenila u formi drvoreda.

Prilikom sadnje visoke vegetacije treba biti planirana tako da ne ometa vidljivost u prometu a posebice preglednost na raskrižjima.

5. Mjere provedbe plana

Članak 43.

Provedba ovog plana treba obuhvatiti sve aktivnosti koje omogućavaju njegovu provedbu i implementaciju na način da se postignu uvjetovane kvalitete funkcionalne organizacije i oblikovanja prostora, te tražena razina zaštite okoliša.

Prvi korak provedbe plana predstavlja izrada parcelacionog elaborata temeljem plana parcelacije prikazanog na grafičkom prilogu 4. UVJETI GRADNJE u mjerilu 1:1000. Moguće je izvršiti i djelomičnu parcelaciju ovisno o potrebi pojedinog korisnika, a sve u skladu cjelokupnog plana parcelacije.

Moguće je spajanje više građevinskih čestica u jednu za one čestice koje imaju istu namjenu ili mogu činiti cjelinu s mogućnošću promjene uvjete gradnje i položaja objekata na parceli u odnosu na Plan koji je usvojen uz obvezu da se investitor pridržava uvjeta izgrađenosti, iskorištenosti, obveznog građevnog pravca, udaljenosti od susjeda, međe i slično.

Samo temeljem parcelacionog elaborata kojim su prethodno utvrđeni prostori gradnje i koridori javnih prometnih površina moguće je započeti s realizacijom DPU-a „Capraške poljane“.

Članak 44.

Drugi korak predstavlja izrada projekata prometne i komunalne infrastrukture kako bi se utvrdili točni parametri njezine izgradnje vezano uz situacijski i visinski položaj u prostoru, te osigurao planom uvjetovani minimum komunalnog opremanja ovog područja za novogradnju.

U slučaju da pravne osobe sa javnim ovlastima za vrijeme izgradnje građevine objektivno ne mogu izvršiti privremeno priključenje iste na komunalnu infrastrukturu, investitor je dužan sam izvršiti o svom trošku minimalno komunalno opremanje potrebno za građenje.

Nije moguće stavljanje pojedine građevine u upotrebu, ako nije osiguran pristup na uređenu javno-prometnu površinu, te priključak na vodoopskrbni sustav, elektroopskrbu i sustav za odvodnju oborinskih i otpadnih voda.

Za sve radove, koji se izvode na katastarskim česticama koje graniče s vodnim građevinama kojima upravljaju Hrvatske vode, potrebno je ishoditi Vodopravne uvjete.

Prilikom ishoda akta o građenju, za sve objekte koji se nalaze unutar zaštitnog koridora infrastrukture potrebno je zatražiti uvjete od nadležne ustanove.

Provedba rješenja komunalnog opremanja prostora može se provesti i u više faza za pojedine dijelove unutar obuhvata, pri čemu pojedine faze trebaju predstavljati tehničku i tehnološku cjelinu definiranu u okviru cjelovitog projekta komunalno-infrastrukturnog opremanja ovog područja.

6. Mjere sprječavanja nepovoljna utjecaja na okoliš

Članak 45.

Čuvanje i poboljšanje kvalitete voda

Na prostoru obuhvata Plana postupanje s otpadom treba biti u skladu s važećim odredbama Zakona o otpadu.

Prostor za odlaganje otpada na pojedinoj građevinskoj čestici mora biti postavljen na za to odgovarajuće dostupno i zaštićeno mjesto.

Članak 46.

Zbrinjavanje komunalnog otpada treba organizirati odvozom koji će se vršiti prema komunalnom redu javnog komunalnog poduzeća i odvozom istog na odlagalište.

Građevni otpad koji će nastati kod gradnje na prostoru obuhvata Plana, zbrinjavat će se u skladu s važećim odredbama Zakona o otpadu, odvozom na deponiju.

Članak 47.

Djelatnosti koje se obavljaju unutar obuhvata Plana ne smiju proizvoditi infektivne, karcinogene toksične otpade, te otpade koji imaju svojstva nagrizanja, ispuštanja otrovnih plinova te kemijsku ili biološku reakciju.

Članak 48.

Čuvanje i poboljšanje kvalitete voda

Zaštitu podzemnih voda od zagađenja vršiti na slijedeći način:

- izraditi sustave odvodnje otpadnih voda od vodonepropusnih elemenata, oborinske vode s prometnih površina i parkirališta odvoditi putem slivnika s taložnicama u javnu kanalsku mrežu.

Članak 49.

Sklanjanje ljudi

Prema gabaritima i mogućim površinama planiranih građevina kao i njihovim namjenama dvonamjenska skloništa osnovne zaštite mogu se planirati u stambenim, stambeno poslovnim, i javnim građevinama

Za prostor obuhvata Plana do donošenja Zakona o civilnoj zaštiti kojom će se detaljnije riješiti problematika zaštite i sklanjanja ljudi i materijalnih dobara u suradnji s nadležnim državnim tijelom primjenjivat će se važeći Pravilnik o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti u prostornom planiranju i uređivanju prostora u dijelu koji nije u suprotnosti sa važećim odredbama Zakona o unutarnjim poslovima.

Članak 50.

Zaštita od potresa i požara

Prostor obuhvata Plana prema seizmičkim kartama nalazi se u zoni VII° seizmičnosti (po MCS).

Izgradnja i saniranje građevina treba se provoditi u skladu s zakonskom regulativom za protupotresnu izgradnju. Prilikom gradnje novih građevina i rekonstrukcije postojećih građevina, kojima se povećava površina i gabarit, omogućiti pristup vatrogasnim vozilima do pojedinih građevina. Uz te građevine obvezno je osigurati površine za operativni rad vatrogasnih vozila (važeći Pravilnik o uvjetima za vatrogasne pristupe).

Prilikom rekonstrukcije građevina u pretežno izgrađenim dijelovima treba smanjivati požarno opterećenje zone i provesti zoniranje izvedbom građevine vatrootporne konstrukcije. Nove građevine javne namjene, koje se grade na području obuhvata Plana potrebno je maksimalno zaštititi izvedbom stabilnog sustava za dojavu i gašenje požara.

Unutar obuhvata Plana ne može se odobriti uređenje prostora u kojima se odvijaju djelatnosti koje koriste zapaljive plinove i tekućine. Lokali i skladišta moraju biti nisko požarno opterećeni i to ograničiti na 500 MJ/m² u prodajnom i skladišnom prostoru. Prilikom rekonstrukcije postojećih građevina, sve gorive dijelove stropnih, krovnih konstrukcija i pregradnih zidova, stubišta zamijeniti negorivim, vatrootpornosti min. 60 min. Potrebne nove trafostanice graditi kao izdvojene građevine.

Rekonstruirati postojeću, neodgovarajuću hidrantsku mrežu te izvoditi novu u skladu s uređenjem zemljišta i novom gradnjom (važeći Zakon o zaštiti od požara i važeći Pravilnik o tehničkim normativima za hidrantsku mrežu za gašenje požara). Sve pristupne putove, koji se mogu koristiti kao vatrogasni pristupi, potrebno je označiti i održavati prohodnim. Svaki vatrogasni pristup duži od 100 m mora na kraju imati uređeno okretište.

U svrhu sprečavanja širenja požara na susjedne građevine, građevina mora biti udaljena od susjednih građevina najmanje 4 m ili manje, ako se dokaže uzimajući u obzir požarno opterećenje, brzinu širenja požara, požarne karakteristike materijala građevine, veličinu otvora na vanjskim zidovima građevine i dr. da se požar neće prenijeti na susjedne građevine ili mora biti odvojena od susjednih građevina požarnih zidom vatrootpornosti najmanje 90 minuta, koji u slučaju da građevina ima krovnu konstrukciju (ne odnosi se na ravni krov vatrootpornosti najmanje 90 minuta) nadvisuje krov građevine najmanje 0,5 m ili završava dvostranom konzolom iste vatrootpornosti dužine najmanje 1 m ispod pokrova krovišta, koji mora biti od negorivog materijala najmanje u dužini konzole.

Prilikom projektiranja pojedinog zahvata u prostoru primijeniti propise vezane za zaštitu od požara koji su važeći u trenutku izrade projektne dokumentacije.

GRAD SISAK

SLUŽBENI GLASNIK **H1063**
SISAČKO-MOSLAVAČKE ŽUPANIJE
24. prosinca 2009.

Plinske kotlovnice projektirati i izvoditi sukladno odredbama važećih propisa kojima se regulira projektiranje i izgradnja plinskih kotlovnica.

Prilikom određivanja mjesta gdje će se proizvoditi, skladištiti ili koristiti eksplozivne stvari na odgovarajući način, glede sigurnosnih udaljenosti primijeniti odredbe važećih propisa kojima se regulira problematika eksplozivnih stvari.

U slučaju određivanja mjesta za poslovne prostore za proizvodnju oružja, promet oružja i streljiva, te popravljavanje i prepravljavanje oružja, na odgovarajući način primijeniti odredbe važećih propisa kojima se reguliraju mjere zaštite od požara poslovnih prostorija za proizvodnju oružja, promet oružja i streljiva, te popravljavanje i prepravljavanje oružja.

Ugostiteljske prostore projektirati i izvoditi prema odredbama važećih propisa kojima se regulira zaštita od požara ugostiteljskih objekata.

Za ponašanje građevnih gradiva i građevinskih elemenata u požaru Državni zavod za normizaciju i mjeriteljstvo izdao je kao hrvatske norme grupu normi HRN DIN 4102, koje je potrebno primijeniti pri projektiranju i izvođenju.

Izlazne putove iz objekta potrebno je projektirati i izvesti sukladno opće priznatim pravilima i normama koje se koriste kao priznata pravila tehničke prakse.

Sustave za dojavu požara projektirati i izvesti prema važećim propisima kojima se regulira projektiranje i izvedba istih.

Stabilni sustav za gašenje požara vodom (sprinkler) projektirati i izvesti prema priznatim propisima, koje se koriste kao priznata pravila tehničke prakse.

Skladišta je potrebno projektirati i izvesti prema važećim propisima kojima se regulira zaštita skladišta od požara i eksplozija.

Prilikom projektiranja i izvedbe elektroenergetskih postrojenja primijeniti odredbe važećih propisa kojima se regulira zaštita od požara i eksplozija istih.

Prilikom projektiranja i izvedbe zahvata u prostoru gdje se predviđa korištenje zapaljivih tekućina i plinova, te gdje postoje prostori ugroženi eksplozivnom atmosferom primijeniti odredbe važećih propisa kojima se regulira problematika prostora ugroženih eksplozivnom atmosferom.

Članak 51.

Zaštita zraka

Na prostoru obuhvata Plana zaštita zraka provoditi će se smanjivanjem emisije onečišćujućih stvari u zrak i to ograničavanjem emisije i propisivanjem tehničkih standarda u skladu s propisom EU.

Djelatnosti koje su predviđene unutar obuhvata Plana, ne smiju narušavati kvalitetu stanovanja i nije predviđena ona koja izaziva značajna zagađenja zraka. Visina dimnjaka za te građevine odrediti će se u skladu s propisima za djelatnost.

Članak 52.

Zaštita od buke

Radi zaštite od buke potrebno se pridržavati zakonske regulative prilikom izgradnje novih građevina.

Unutar područja obuhvata Plana dozvoljeni nivo buke je 55 dBA danju i 45 dBA noću. Smanjenje buke postići će se upotrebom odgovarajućih materijala kod gradnje građevina, njihovim smještajem u prostoru te postavljanjem zona zaštitnog zelenila prema izvorima buke a prvenstveno prema uličnim potezima.

III. ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 53.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u «Službenom glasniku Sisačko-moslavačke županije».

KLASA: 350-01/07-01/3
URBROJ: 2176/05-02-09-35
Sisak, 7. prosinca 2009.

GRADSKO VIJEĆE
GRADA SSKA

PREDSJEDNIK
Veljko Novak, v.r.

Na temelju članka 12. stavak 3. Zakona o ustanovama ("Narodne novine", broj 76/93, 29/97, 47/99), članka 15. Statuta Grada Siska ("Službeni glasnik Sisačko -moslavačke županije", broj 12/09), Gradsko vijeće Grada Siska je na 4. sjednici održanoj 7. prosinca 2009. godine, donijelo

ODLUKU

o osnivanju javne ustanove **Koncertni ured Sisak**

Članak 1.

Ovom Odlukom Grad Sisak sa sjedištem u Sisku, Rimska 26 (u nastavku teksta Osnivač) osniva Koncertni ured Sisak (u nastavku teksta Koncertni ured) kao javnu ustanovu.

Članak 2.

Naziv ustanove je: Koncertni ured Sisak.

Sjedište Koncertnog ureda je u Sisku, Antuna i Stjepana Radića 6.

Osnivač osigurava adekvatan prostor i potrebnu opremu za obavljanje djelatnosti ove ustanove.

Članak 3.

Djelatnost Koncertnog ureda je :

- organizacija cjelogodišnje kulturne ponude koncerata klasične glazbe
- izrada godišnjeg plana i programa glazbenih i koncertnih priredbi u Gradu Sisku
- organizacija stalnih (tradicionalnih), novih i povremenih glazbenih i koncertnih događanja i manifestacija za Grad Sisak
- predstavljanje umjetničkih dosega domaćih i stranih umjetnika
- iniciranje i realizacija projekata međunarodne suradnje u ovom području
- posredovanje u međugradskoj, međužupanijskoj i međudržavnoj glazbenoj suradnji
- popularizacija djelatnosti

Koncertni ured iz članka 1. ove Odluke obavlja djelatnost sukladno Zakonu o ustanovama te druge djelatnosti koje se u manjem opsegu ili uobičajeno obavljaju uz osnovnu djelatnost.

Članak 4.

Voditelj Koncertnog ureda je ravnatelj. Ravnatelj organizira i vodi rad i poslovanje ustanove, predstavlja i zastupa ustanovu skladno odredbama Zakona.

Članak 5.

Koncertni ured ima Statut kojim se sukladno Zakonu pobliže određuje i utvrđuje ustrojstvo, ovlasti i način odlučivanja, te uređuju druga pitanja od važnosti za obavljanje djelatnosti i poslovanje Koncertnog ureda

Koncertni ured ima i druge akte sukladno Zakonu i Statutu.

Članak 6.

Sredstva za obavljanje djelatnosti Koncertnog ureda osigurava Osnivač, a zavisno od svojeg interesa i tijela državne uprave u čijem je djelokrugu program koji se ostvaruje, kao i županije, gradovi i općine na području kojih se program ostvaruje, te druge pravne i fizičke osobe.

Sredstva za rad Koncertni ured osigurava i iz vlastitih prihoda, sponzorstvima, darovanjima i na drugi način u skladu sa Zakonom.

Članak 6.

Sredstva za rad koja su pribavljena od Osnivača Koncertnog ureda, stečena pružanjem usluga i li na drugi

GRAD SISAK

SLUŽBENI GLASNIK **H1065**
24. prosinca 2009.1
SISAČKO-MOSLAVAČKE ŽUPANIJE

način u skladu sa Zakonom, čine imovinu Koncertnog ureda. Ako u obavljanju svoje djelatnosti ustanova ostvari dobit, ta se dobit upotrebljava isključivo za obavljanje i razvoj djelatnosti Koncertnog ureda u skladu s aktom o osnivanju i Statutom ustanove.

Članak 7.

U pravnom prometu Koncertni ured odgovara za obveze cijelom svojom imovinom. Osnivač Koncertnog ureda solidarno i neograničeno odgovara za njene obveze. Koncertni ured ne može bez suglasnosti Osnivača steći, opteretiti ili otuditi nekretninu ili drugu imovinu čija je vrijednost veća od vrijednosti utvrđene Statutom Koncertnog ureda.

Članak 8.

U slučaju prestanka rada Koncertnog ureda, sredstva i oprema postaju vlasništvom Osnivača.

Članak 9.

Do imenovanja ravnatelja prema odredbama Zakona imenuje se privremeni ravnatelj, profesorica Tatjana Rožanković, koja se ovlašćuje pod nadzorom Osnivača obaviti pripreme za početak rada Koncertnog ureda, pribaviti potrebne dozvole, te podnijeti prijavu za upis u sudski registar ustanova.

Članak 10.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u «Službenom glasniku Sisačko-moslavačke županije».

KLASA: 612-01/09-01/10
URBROJ: 2176/05-02-09-3
Sisak, 7. prosinca 2009.

GRADSKO VIJEĆE
GRADA SSKA

PREDSJEDNIK
Veljko Novak, v.r.