NAMJENA GRAĐEVINE	NAČIN GRADNJE	NAJVEĆI KOEFICIJENT IZGRAĐENOSTI k_{ig}	NAJVEĆI KOEFICIJENT ISKORIŠTENOSTI k_{is}
OBITELJSKE STAMBENE GRAĐEVINE I STAMBENO - POSLOVNE GRAĐEVINE	SAMOSTOJEĆI	0,30	1,20
	POLUUGRAĐENI	0,40	1,50
	UGRAĐENI	0,50	
VIŠESTAMBENE GRAĐEVINE	SAMOSTOJEĆI	0,40	2,00
GRAĐEVINE JAVNE I DRUŠTVENE NAMJENE	SAMOSTOJEĆI	0,30	1,50
	POLUUGRAĐENI	0,40	
GRAĐEVINE POSLOVNE I PRETEŽITO POSLOVNE NAMJENE	SAMOSTOJEĆI	0,30	1,50
	POLUUGRAĐENI	0,40	
GRAĐEVINE KOMUNALNO - SERVISNE NAMJENE	SAMOSTOJEĆI	1,00	1,20

NAMJENA GRAĐEVINE	NAJVEĆI BROJ ETAŽA GRAĐEVINE E	NAJVIŠA VISINA OD KOTE TERENA DO VIJENCA GRAĐEVINE V(m)
OBITELJSKE STAMBENE GRAĐEVINE I STAMBENO - POSLOVNE GRAĐEVINE	Po+P+1K+Pk (PODRUM, PRIZEMLJE, KAT I POTKROVLJE)	10,5 m
OBITELJSKE STAMBENE GRAĐEVINE I STAMBENO - POSLOVNE GRAĐEVINE UZ PARK VIKTOROVAC	Po+P+1K (PODRUM, PRIZEMLJE I KAT)	7,5 m
	Po+P+Pk (PODRUM, PRIZEMLJE I POTKROVLJE)	4,5 m
POMOĆNE GRAĐEVINE NA GRAĐEVNIM ČESTICAMA OBITELJSKIH I STAMBENIH GRAĐEVINA	P+Pk (PRIZEMLJE I POTKROVLJE)	4,0 m
VIŠESTAMBENE GRAĐEVINE	Po+P+3K+Pk (PODRUM, PRIZEMLJE, TRI KATA I POTKROVLJE)	16,5 m
VIŠESTAMBENE GRAĐEVINE - POTEZ UZ LAĐARSKU ULICU	Po+P+2K+Pk (PODRUM, PRIZEMLJE, DVA KATA I POTKROVLJE)	13,5 m
VIŠESTAMBENE GRAĐEVINE - POTEZ UZ ULICU J.J. STROSSMAYERA	Po+P+2k (PODRUM, PRIZEMLJE I DVA KATA)	12,5 m
GRAĐEVINE JAVNE I DRUŠTVENE NAMJENE	Po+P+3K+Pk (PODRUM, PRIZEMLJE, TRI KATA I POTKROVLJE)	16,5 m
GRAĐEVINE JAVNE I DRUŠTVENE NAMJENE - U PARKU VIKTOROVAC	Po+P+1K+Pk (PODRUM, PRIZEMLJE, KAT I POTKROVLJE)	10,5 m
GRAĐEVINE JAVNE I DRUŠTVENE NAMJENE - ZDRAVSTVENA NAMJENA	Po+P+4K+Pk (PODRUM, PRIZEMLJE, ČETIRI KATA I POTKROVLJE)	19,5 m
GRAĐEVINE KOMUNALNO - SERVISNE NAMJENE	P+1K (PRIZEMLJE I KAT)	7,5 m

LEGENDA

POSTOJEĆE	PLANIRANO

GRANICA OBUHVATA

UVJETI GRADNJE

GRANICA GRAĐEVNE ČESTICE IZ GEODETSKE OSNOVE

GRANICA GRAĐEVNE ČESTICE

KOLNA POVRŠINA

OZNAKA PLANIRANE GRAĐEVNE ČESTICE

REGULACIJSKI PRAVAC

PLANIRANA NAMJENA GRAĐEVINE
M1 - MJEŠOVITA NAMJENA (PRETEŽITO OBITELJSKA)
M1-1 - MJEŠOVITA NAMJENA (PRETEŽITO VIŠESTAMBENA)
M2 - MJEŠOVITA NAMJENA (PRETEŽITO POSLOVNA)
D3 - ZDRAVSTVENA NAMJENA
K2 - GOSPODARSKA_POSLOVNA (PRETEŽITO TRGOVAČKA)
TS - TRAFOSTANICA

POSTOJEĆA GRAĐEVINA IZ GEODETSKE OSNOVE

GRANICA GRADIVOG DIJELA ČESTICE

OBVEZNI GRAĐEVNI PRAVAC

UDALJENOST GRAĐEVNOG PRAVCA OD GRANICE GRAĐEVNE ČESTICE

NAJVEĆI BROJ ETAŽA GRAĐEVINE

PROSTOR ZA BUDUĆI RAZVOJ NASELJA

ZAŠTITNO ZELENILO

ZELENILO U POTEZU

KIOSCI

PRIKLJUČENJE NA JAVNU POVRŠINU

OGRADA BOLNICE

OGRADA VODOTORNJA

ARHEO d.o.o.
projektiranje , prostorno planiranje i inženjering

S
Z I
J

MJERILO 1:1 000

0 10 20 30 40 50 100 m

GRAD SISAK

II. IZMJENE I DOPUNE DETALJNOG PLANA UREĐENJA "LAĐARSKA ULICA" U SISKU

4. UVJETI GRADNJE

Županija:	SISAČKO-MOSLAVAČKA
Grad:	SISAK
Nazlv prostornog plana:	II. IZMJENE I DOPUNE DETALJNOG PLANA UREĐENJA "LAĐARSKA ULICA" U SISKU
Nazlv kartografskog prikaza:	UVJETI GRADNJE
Broj kartografskog prikaza: 4.	Mjerilo kartografskog prikaza: 1 : 1000
Odluka Gradskog vijeća Grada Siska o izradi plana: Službeni glasnik Sisačko-moslavačke županije 04/12	Odluka Gradskog vijeća Grada Siska o donošenju plana: Službeni glasnik Sisačko-moslavačke županije 09/13
Javna rasprava (datum objave): 24. siječnja 2013. god.	Javni uvid održan: od: 04. veljače 2013. god. do: 15. veljače 2013. god.
Pečat upravnog tijela odgovornog za provođenje javne rasprave: M.P.	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: ..... Domagoj Vuković, dipl. ing. arh
Pravna osoba koja je izradila plan:	ARHEO d.o.o. Tomislavova 11, Zagreb
Pečat pravne osobe koja je izradila plan: M.P.	Odgovorna osoba: ..... Direktor : Aron Varga, dipl.ing.arh.
Odgovorni voditelj izrade plana :	Aron Varga,dipl.ing.arh.,ovlašteni arh.
Stručni tim u izradi plana: Aron Varga, dipl.ing.arh.- ovlašteni arhitekt Mario Pezelj, dipl.ing.arh.- ovlašteni arhitekt urbanist Antonio Baković, dipl.ing.grad. - ovlašteni ing. građevinarstva Vera Varga, dipl. biolog Vesna Pezelj, dipl. sociolog Damir Batarelo, dipl. iur.	Jelena Luketa, dipl.ing.arh. Ana Staničić, dipl.ing.arh. Jura Marković, dipl.ing.arh. Patrik Filaković, dipl.ing. prom.
Pečat Gradskog vijeća Grada Siska: M.P.	Predsjednik Gradskog vijeća Grada Siska: ..... Zdenko Koren
Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava:	Pečat nadležnog upravnog tijela: M.P.