

SISAČKO - MOSLAVAČKA ŽUPANIJA



GRAD POPOVAČA



CPA
CENTAR ZA PROSTORNO UREĐENJE
I ARHITEKTURU d.o.o.

Odranska 2
10 000 Zagreb



III. IZMJENE I DOPUNE DETALJNOG PLANA UREĐENJA GOSPODARSKO-PROIZVODNE ZONE MIŠIČKA U POPOVAČI

Zagreb, veljača 2015. godine



III. IZMJENE I DOPUNE DETALJNOG PLANA UREĐENJA GOSPODARSKO-PROIZVODNE ZONE MIŠIČKA U POPOVAČI

Naručitelj:

GRAD POPOVAČA

Trg grofova Erdödyja 5, 44317 POPOVAČA

Gradonačelnik Grada Popovače:

Pročelnica Upravnog odjela za komunalni sustav i
prostorno planiranje:

Josip MIŠKOVIĆ, ing.el.

Ivka NIKOLIĆ JEŽ, dipl.ing.geod.

Izvršitelj:



CPA
CENTAR ZA PROSTORNO UREĐENJE
I ARHITEKTURU d.o.o.

Odranska 2
10 000 Zagreb

CPA CENTAR ZA PROSTORNO UREĐENJE I ARHITEKTURU d.o.o. Zagreb

Direktor CPA d.o.o.:

Tomislav DOLEČKI, dipl.ing.arh.

Odgovorni voditelj izrade Plana:

Tomislav DOLEČKI, dipl.ing.arh.

Stručni tim CPA d.o.o.:

Neda KAMINSKI - KIRŠ, dipl.ing.arh.
mr.sc. Zrinka TADIĆ, dipl.ing.arh.
Dora DOLEČKI GLASINOVIĆ, dipl.ing.arh.
Petra IGRC, dipl.ing.arh.
Ankica TOMIĆ, dipl.ing.grad.

Suradnja u izradi Plana:

Josip ŠTEFIČIĆ, dipl.iur.
Barbara VAJDIC, dipl.oecc.
Nataša HORVAT, dipl.ing.biolog.

Zagreb, veljača 2015.



GRAD POPOVAČA

Naziv prostornog plana:

III. IZMJENE I DOPUNE DETALJNOG PLANA UREĐENJA GOSPODARSKO-PROIZVODNE ZONE MIŠIČKA U POPOVAČI

Odluka Gradskog vijeća Grada Popovače o izradi III. Izmjena i dopuna DPU-a gospodarsko-proizvodne zone Mišička u Popovači ("Službene novine" Grada Popovače broj 08/14)

Odluka Gradskog vijeća Grada Popovače o donošenju III. Izmjena i dopuna DPU-a gospodarsko – proizvodne zone Mišička u Popovači ("Službene novine" Grada Popovače broj 1/15)

Javna rasprava objavljena 13.12.2014.

Javni uvid održan od 22.12.2014. do 31.12.2014.

Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:

Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave:

M.P.

.....
Ivka Nikolić Jež, dipl.ing.geod.

Pravna osoba koj je izradila plan:



Centar za prostorno uređenje i arhitekturu d.o.o.
Zagreb, Odranska 2

Pečat pravne osobe koja je izradila Plan:

Odgovorna osoba:

M.P.

.....
Tomislav Dolečki, dipl.ing.arh.

Pečat odgovornog voditelja izrade plana:

Odgovorni voditelj izrade Nacrta prijedloga
III. Izmjena i dopuna DPU-a gospodarsko – proizvodne zone
Mišička u Popovači:

M.P.

.....
Tomislav Dolečki, dipl.ing.arh.
ovlašteni arhitekt

Stručni tim CPA d.o.o. u izradi plana:

1. Tomislav Dolečki, dipl.ing.arh.
2. Neda Kaminski - Kirš, dipl.ing.arh.
3. mr.sc. Zrinka Tadić, dipl.ing.arh.

4. Dora Dolečki Glasinović, dipl.ing.arh.
5. Petra Igrc, dipl.ing.arh.
6. Ankica Tomić, dipl.ing.građ.

Suradnja u izradi Plana:

1. Josip Štefičić, dipl.iur.
2. Barbara Vajdić, dipl.oecc.
3. Nataša Horvat, dipl.ing.biolog.

Pečat Gradskog vijeća Grada Popovače:

Predsjednik Gradskog vijeća Grada Popovače:

M.P.

.....
Marija Starčević, dr.med.

Istovjetnost prostornog plana s izvornikom ovjerava:

Pečat nadležnog tijela:

M.P.

.....
(ime, prezime, potpis)



CPA
CENTAR ZA PROSTORNO UREĐENJE
I ARHITEKTURU d.o.o.

Odranska 2
10 000 Zagreb



Nositelj izrade:
GRAD POPOVAČA
Upravni odjel za komunalni
sustav i prostorno planiranje

III. IZMJENE I DOPUNE DETALJNOG PLANA UREĐENJA GOSPODARSKO-PROIZVODNE ZONE MIŠIČKA U POPOVAČI

OPĆI PRILOZI

Izvadak iz registra Trgovačkog suda u Zagrebu za tvrtku CPA - Centar za prostorno uređenje i arhitekturu d.o.o. za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja

Suglasnost Ministarstva zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva Republike Hrvatske za obavljanje svih stručnih poslova prostornog uređenja (klasa: UP/I-350-02/06-07/46 urbroj: 531-06-06-2 od 27. studenog 2006. godine)

Rješenje o imenovanju odgovornog voditelja izrade Nacrta prijedloga III. Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja gospodarsko-proizvodne zone Mišička u Popovači

Rješenje Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu o upisu u Imenik ovlaštenih arhitekata za Tomislava Dolečkog, dipl.ing.arh. (klasa UP/I-350-07/91-01/110 urbr: 314-01-99-1 od 19.07.1999. godine)

Izjava odgovornog voditelja izrade Nacrta prijedloga III. Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja gospodarsko-proizvodne zone Mišička u Popovači sa člankom 83. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13)

SUBJEKT UPISA

MBS:

080012259

OIB:

93952250728

TVRTKA:

- 1 CENTAR ZA PROSTORNO UREĐENJE I ARHITEKTURU društvo s ograničenom odgovornošću za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja
- 1 CENTAR ZA PROSTORNO UREĐENJE I ARHITEKTURU d.o.o.

SJEDIŠTE/ADRESA:

- 1 Zagreb (Grad Zagreb)
Odranska 2

PRAVNI OBLIK:

- 1 društvo s ograničenom odgovornošću

PREDMET POSLOVANJA:

- 1 74.2 - Arhitektonske i inženj. djel. i tehn. savjet.
- 1 74.20 - Arhitektonske i inženj. djel. i tehn. savjet.
- 1 74.4 - Promidžba (reklama i propaganda)
- 1 74.40 - Promidžba (reklama i propaganda)
- 1 * - obavljanje stručnih poslova u svezi sa obavljanjem stručnih poslova zaštite okoliša

OSNIVAČI/ČLANOVI DRUŠTVA:

- 3 Tomislav Dolečki, OIB: 13168553832
Zagreb, Trpanjska 22
- 3 - član društva
- 3 Neda Kaminski-Kirš, OIB: 35557773514
Zagreb, Ivana Kukuljevića 10
- 3 - član društva

OSOBE OVLAŠTENE ZA ZASTUPANJE:

- 1 Tomislav Dolečki, OIB: 13168553832
Zagreb, Trpanjska 22
- 1 - direktor
- 1 - zastupa pojedinačno i samostalno
- 1 Neda Kaminski-Kirš, OIB: 35557773514
Zagreb, Ivana Kukuljevića 10
- 1 - direktor
- 1 - zastupa pojedinačno i samostalno

TEMELJNI KAPITAL:

SUBJEKT UPISA

TEMELJNI KAPITAL:

2 20.000,00 kuna

PRAVNI ODNOSI:

Temeljni akt:

- 1 Društveni ugovor zaključen dana 27. srpnja 1995. godine.
- 2 Odlukom članova društva od 20. studenog 2008. godine mijenja se Društveni ugovor društva od 27. srpnja 1995. godine u odredbama koje se odnose na temeljni kapital i to toč. IV čl. 7, čl. 8 i čl. 26 odredbe o broju članova uprave. Društveni ugovor o osnivanju društva - pročišćeni tekst od 20. studenog 2008. godine se dostavlja u zbirku isprava.

Promjene temeljnog kapitala:

- 2 Odlukom članova društva od 20. studenog 2008. godine povećava se temeljni kapital društva sa iznosa od 18.200,00 kn za iznos od 1.800,00 kn uplatom u novcu na iznos od 20.000,00 kn. Temeljni kapital je unešen u cijelosti.

FINANCIJSKA IZVJEŠĆA:


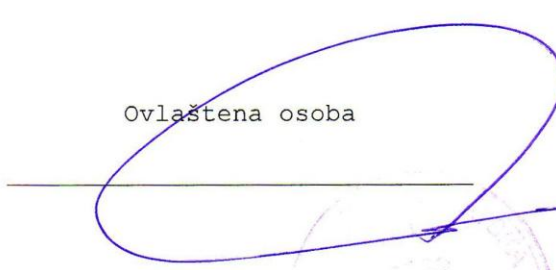
	Predano	God.	Za razdoblje	Vrsta izvještaja
eu	12.03.13	2012	01.01.12 - 31.12.12	

Upise u glavnu knjigu proveli su:

RBU Tt	Datum	Naziv suda
0001 Tt-95/1208-2	15.11.1995	Trgovački sud u Zagrebu
0002 Tt-08/14713-4	17.12.2008	Trgovački sud u Zagrebu
0003 Tt-10/10834-2	12.10.2010	Trgovački sud u Zagrebu
eu /	31.03.2009	elektronički upis
eu /	31.03.2010	elektronički upis
eu /	09.03.2011	elektronički upis
eu /	15.03.2012	elektronički upis
eu /	12.03.2013	elektronički upis

U Zagrebu, 24. travnja 2013.

Ovlaštena osoba





REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA,
PROSTORNOG UREĐENJA I
GRADITELJSTVA

10000 Zagreb, Ulica Republike Austrije 20
Tel: 01/37 82-444 Fax: 01/37 72-822

Uprava za prostorno uređenje

Klasa : UP/I-350-02/06-07/46

Urbr.: 531-06-06-2

Zagreb, 27. studenog, 2006.

Ministarstvo zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva, povodom zahtjeva CPA – Centar za prostorno uređenje i arhitekturu d.o.o. iz Zagreba, Odranska br.2, zastupanog po direktoru: Tomislav Dolečki, dipl.ing.arh., za izdavanje suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja, na temelju odredbe članka 8.a stavka 1. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", br. 30/94, 68/98, 61/00, 32/02 i 100/04), donosi

RJEŠENJE

I. CPA – Centar za prostorno uređenje i arhitekturu d.o.o.-u iz Zagreba, Odranska br.2, daje se suglasnost za obavljanje svih stručnih poslova prostornog uređenja: izrade svih prostornih planova i stručnih podloga za izdavanje lokacijskih dozvola.

II. Pravna osoba iz točke I. izreke ovoga rješenja dužna je Ministarstvu zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva dostaviti obavijest i dokumentaciju o naknadnoj promjeni uvjeta značajnih za davanje ove suglasnosti najkasnije u roku od 30 dana od dana nastanka promjene.

III. Suglasnost iz točke I. izreke ovoga rješenja oduzet će se ako pravna osoba prestane ispunjavati uvjete propisane za davanje suglasnosti ili ako stručne poslove prostornog uređenja obavlja protivno propisima koji uređuju prostorno uređenje.

Obrazloženje

CPA – Centar za prostorno uređenje i arhitekturu d.o.o. iz Zagreba, Odranska br.2, podnio je ovom Ministarstvu zahtjev za davanje suglasnosti za obavljanje svih stručnih poslova prostornog uređenja: izrade svih prostornih planova i stručnih podloga za izdavanje lokacijskih dozvola.

Uz zahtjev je priložio sve dokaze propisane člankom 3. Pravilnika o davanju i oduzimanju suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja ("Narodne novine", br. 21/06 i br.53/06) i to za slijedeće zaposlenike:

- Tomislav Dolečki, dipl.ing.arh., ovlaštenu arhitekt, br.ovl. 110,
- Neda Kaminski - Kirš, dipl.ing.arh., ovlaštenu arhitekt, br.ovl. 109,
- Zrinka Tadić, dipl.ing.arh.,
- mr.sc. Vladimir Žanić, dipl.ing.prom.,
- Ankica Tomić, dipl.ing.građ.,

Uvidom u navedenu dokumentaciju utvrđeno je da podnositelj zahtjeva ispunjava sve uvjete za izdavanje zatražene suglasnosti, propisane odredbama članka 2. stavka 1. navedenog Pravilnika.

Slijedom izloženog, a na temelju odredbe članka 202. stavak 1. Zakona o općem upravnom postupku preuzetog Zakonom o preuzimanju Zakona o općem upravnom postupku u Republici Hrvatskoj ("Narodne novine", br. 53/91 i 103/96 - Presuda Ustavnog suda), riješeno je kao u točki I. izreke ovoga rješenja.

U točki II. izreke ovoga rješenja odlučeno je u skladu s člankom 7. stavkom 3. Pravilnika o davanju i oduzimanju suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja.

Upozorenje iz točke III. izreke ovoga rješenja u skladu je s člankom 8.a Zakona o prostornom uređenju.

Upravna pristojba u državnim biljezima u iznosu od 70 kn po TAR. br. 1. i 2. Tarife upravnih pristojbi Zakona o upravnim pristojbama ("Narodne novine", br. 8/96 i 110/04) naljepljena je na zahtjevu i poništena je.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Ovo rješenje je konačno u upravnom postupku, te se protiv njega ne može izjaviti žalba, ali se može pokrenuti upravni spor pred Upravnim sudom Republike Hrvatske.

Upravni spor pokreće se tužbom koja se podnosi u roku od 30 dana od dana dostave ovog rješenja i predaje se neposredno ili preporučeno poštom Upravnom sudu Republike Hrvatske.



Dostaviti:

- ① CPA – Centar za prostorno uređenje i arhitekturu d.o.o., Zagreb, Odranska br.2,
2. Evidencija suglasnosti, ovdje
3. Spis, ovdje



CPA
CENTAR ZA PROSTORNO UREĐENJE
I ARHITEKTURU d.o.o.

Odranska 2
10 000 Zagreb

Zagreb, 12.12.2014.

**RJEŠENJE O IMENOVANJU
ODGOVORNOG VODITELJA IZRADE**

Temeljem članka 82. stavak 1. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj 153/13) za odgovornog voditelja izrade

**NACRTA PRIJEDLOGA III. IZMJENA I DOPUNA
DETALJNOG PLANA UREĐENJA
GOSPODARSKO-PROIZVODNE ZONE MIŠIČKA U POPOVAČI**

imenuje se:

Tomislav DOLEČKI, dipl.ing.arh.
ovlašteni arhitekt

Imenovani zadovoljava uvjete iz članka 82. stavak 2. navedenog Zakona.

Direktor CPA d.o.o.:
Tomislav Dolečki, dipl.ing.arh.



REPUBLIKA HRVATSKA
HRVATSKA KOMORA ARHITEKATA
I INŽENJERA U GRADITELJSTVU

Klasa: UP/I-350-07/91-01/110
Urbroj: 314-01-99-1
Zagreb, 19. srpnja 1999.

Na temelju članka 24. i 50. Zakona o Hrvatskoj komori arhitekata i inženjera u graditeljstvu (Narodne novine, broj 47/98), Odbor za upise razreda arhitekata, rješavajući po zahtjevu Tomislava Dolečkog, dipl.ing.arh. iz Zagreba, Trpanjska 22, za upis u Imenik ovlaštenih arhitekata, donio je sljedeće

RJEŠENJE

1. U Imenik ovlaštenih arhitekata upisuje se TOMISLAV DOLEČKI (JMBG 1112951330066) dipl.ing.arh. iz Zagreba, u stručni smjer ovlaštenih arhitekata, pod rednim brojem 110, s danom upisa 29. listopada 1998. godine.
2. Upisom u Imenik ovlaštenih arhitekata, Tomislav Dolečki, dipl.ing.arh. iz Zagreba, stječe pravo na uporabu strukovnog naziva "*ovlašteni arhitekt*" i pravo na obavljanje poslova temeljem članka 25. Zakona o Hrvatskoj komori arhitekata i inženjera u graditeljstvu, a u svezi s člankom 4. stavkom 1. Statuta Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu, te ostala prava i dužnosti sukladno posebnim propisima.
3. Ovlaštenom arhitektu izdaje se "*arhitektonska iskaznica*" i stječe pravo na uporabu "*pečata*".

Obrazloženje

Tomislav Dolečki, dipl.ing.arh. iz Zagreba, podnio je Zahtjev za upis u Imenik ovlaštenih arhitekata.

Odbor za upise razreda arhitekata proveo je postupak u povodu dostavljenog Zahtjeva, te je temeljem članka 24. stavka 2. Zakona o Hrvatskoj komori arhitekata i inženjera u graditeljstvu (Narodne novine, broj 40/99), a u svezi s člankom 5. stavkom 4. i člankom 18. Statuta Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu (Narodne novine, broj 40/99), riješeno kao u izreci.

Upisom u Imenik ovlaštenih arhitekata imenovani stječe pravo na izradu i uporabu pečata, sukladno članku 35. Statuta Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu i na izdavanje "arhitektonske iskaznice".

Na temelju članka 141. stavka 1. točke 1. Zakona o općem upravnom postupku (Narodne novine, broj 53/91), predmet je riješen po skraćenom postupku.

Pouka o pravnom lijeku

Protiv ovog Rješenja žalba nije dopuštena, ali se može pokrenuti upravni spor podnošenjem tužbe Upravnom sudu Republike Hrvatske, u roku 30 dana od dana primitka ovog Rješenja.



Dostaviti:

1. Tomislavu Dolečkom,
10000 Zagreb, Trpanjska 22
uz povrat potvrde o izvršenoj dostavi
2. U Zbirku isprava Komore
3. Pismohrana Komore



CPA
CENTAR ZA PROSTORNO UREĐENJE
I ARHITEKTURU d.o.o.

Odranska 2
10 000 Zagreb

Zagreb, 12.12.2014.

Temeljem članka 83. stavak 1. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj 153/13) daje se

**IZJAVA ODGOVORNOG VODITELJA IZRADE
NACRTA PRIJEDLOGA III. IZMJENA I DOPUNA
DETALJNOG PLANA UREĐENJA
GOSPODARSKO-PROIZVODNE ZONE MIŠIČKA U POPOVAČI**

kojom se potvrđuje da je:

- svaki dio Nacrta prijedloga III. Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja gospodarsko-proizvodne zone Mišička u Popovači izrađen u skladu sa člankom 83. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13), kao i da su propisane dijelove, odnosno sadržaj tog dokumeta izradili stručnjaci odgovarajućih struka;
- svaki dio Nacrta prijedloga III. Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja gospodarsko-proizvodne zone Mišička u Popovači izrađen u skladu sa Zakonom o prostornom uređenju (NN 153/13) i propisima donesenim na temelju navedenog Zakona.

Odgovorni voditelj izrade Nacrta prijedloga
III. Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja
gospodarsko-proizvodne zone Mišička
u Popovači:

Tomislav Dolečki, dipl.ing.arh.
ovlašteni arhitekt



CPA
CENTAR ZA PROSTORNO UREĐENJE
I ARHITEKTURU d.o.o.

Odranska 2
10 000 Zagreb



Nositelj izrade:

GRAD POPOVAČA

Upravni odjel za komunalni
sustav i prostorno planiranje

III. IZMJENE I DOPUNE DETALJNOG PLANA UREĐENJA GOSPODARSKO-PROIZVODNE ZONE MIŠIČKA U POPOVAČI

U V O D

TEKSTUALNI DIO PLANA - ODREDBE ZA PROVOĐENJE

GRAFIČKI DIO PLANA mj. 1 : 1.000

PRILOZI PLANA

- **Obrazloženje Plana**
 - **Popis sektorskih dokumenata i propisa koji su poštivani u izradi Plana**
 - **Zahtjevi i mišljenja javnopravnih tijela temeljem poziva za dostavu zahtjeva i dostave Odluke o izradi III. Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja gospodarsko-proizvodne zone Mišička u Popovači, sukladno članku 90. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13)**
 - **Izvješće o javnoj raspravi**
 - **Evidencija postupka izrade i donošenja prostornog plana**
 - **Sažetak za javnost**
-

UVOD

Odluku o izradi III. Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja gospodarsko-proizvodne zone Mišička u Popovači donijelo je 19. studenog 2014. godine na svojoj 15. sjednici Gradsko vijeće Grada Popovače, a Odluka o izradi objavljena je u "Službenim novinama" Grada Popovače broj 08/14. Postupak izrade i donošenja III. Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja gospodarsko-proizvodne zone Mišička u Popovači provodi se u skladu s odrednicama Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13) i pratećim podzakonskim aktima. Sve poslove koordinacije izrade i donošenja III. Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja gospodarsko-proizvodne zone Mišička u Popovači provodi Upravni odjel za komunalni sustav i prostorno planiranje Grada Popovače.

Temeljni dokument prostornog uređenja na području Grada Popovače je Prostorni plan uređenja Grada Popovače ("Službene novine" Općine Popovača 06/02, 07/03, 07/04, 08/06, 06/09 i 05/12), koji utvrđuje programske i prostorne postavke za razvoj Grada Popovače.

Stručni izrađivač Plana je tvrtka CPA – Centar za prostorno uređenje i arhitekturu d.o.o. iz Zagreba, pravna osoba registrirana za obavljanje djelatnosti prostornog uređenja koja zadovoljava uvjete iz Pravilnika o uvjetima i mjerilima za davanje suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja (NN 118/09).

Izradu III. Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja gospodarsko-proizvodne zone Mišička u Popovači zajednički financiraju Grad Popovača i tvrtka Zagrebački prometni zavod d.o.o. Ljubljanska avenija 1 iz Zagreba. Prostorni obuhvat Plana određen je Odlukom o izradi III. Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja gospodarsko-proizvodne zone Mišička u Popovači, članak 4., u kojem su navedeni ciljevi izrade Plana:

- k.č.br. 6/5 i 6/6 k.o. Potok zadržavaju postojeći oblik sukladno katastarskom planu;
- najveća dozvoljena izgrađenost građevinskih parcela iznosi 50%;
- najmanja udaljenost građevinskog pravca od regulacijskog pravca iznosi 6,0 m;
- u svim kartografskim prikazima ucrtati gradivu površinu na način da najmanja udaljenost građevine od međa susjednih građevinskih parcela iznosi jednu polovinu zabatne visine građevine, ali ne manje od 10,0 m;
- korekcije tekstualnog dijela plana u dijelu odredbi koje se tiču navedenih izmjena i iskaza površina sukladno izmjenama grafičkog dijela plana te izrada pročišćenog teksta Plana.

III. Izmjene i dopune Detaljnog plana uređenja gospodarsko-proizvodne zone Mišička u Popovači izrađuju se u skladu sa:

- Zakonom o prostornom uređenju (NN 153/13);
- Pravilnikom o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova (NN 106/98, 39/04, 45/04-ispravak i 163/04);
- Prostornim planom uređenja Grada Popovače (SNOP 06/02, 07/03, 07/04, 08/06, 06/09 i 05/12);
- te ostalim važećim zakonskim propisima i podzakonskim aktima.

S obzirom na sadržaj izmjena i dopuna, Upravni odjel za komunalni sustav i prostorno planiranje Grada Popovače nije zatražio od javnopravnih tijela određenih posebnim propisima zahtjeve za izradu Plana iz područja njihovog djelokruga.

Po analizi zahtjeva za izmjenu Plana, stručni tim CPA je izradio i Upravnom odjelu za komunalni sustav i prostorno planiranje Grada Popovače je predao elaborat Nacrta prijedloga III. Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja gospodarsko-proizvodne zone Mišička u Popovači.

Na temelju Nacrta Prijedloga III. Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja gospodarsko-proizvodne zone Mišička u Popovači gradonačelnik Grada Popovače je utvrdio Prijedlog III. Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja gospodarsko-proizvodne zone Mišička u Popovači za javnu raspravu i zadužio Upravni odjel za komunalni sustav i prostorno planiranje Grada Popovače Sela da objavi i provede javnu raspravu o Prijedlogu III. Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja gospodarsko-proizvodne zone Mišička u Popovači u trajanju od 8 dana.

UVOD

Javni uvid u Prijedlog III. Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja gospodarsko-proizvodne zone Popovača proveden je u razdoblju od 22. prosinca do 31. prosinca 2014. godine, a 23. prosinca 2014. godine održano javno izlaganje Prijedloga III. Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja gospodarsko-proizvodne zone Mišička u Popovači.

Po provođenju procedure predviđene Zakonom o prostornom uređenju, a na prijedlog gradonačelnika, III. Izmjene i dopune Detaljnog plana uređenja gospodarsko-proizvodne zone Mišička u Popovači usvojilo je Gradsko vijeće Grada Popovače 17. sjednici održanoj 6. veljače 2015. godine, a Odluka o donošenju je objavljena u "Službenim novinama" Grada Popovače broj 1/15.



CPA
CENTAR ZA PROSTORNO UREĐENJE
I ARHITEKTURU d.o.o.

Odranska 2
10 000 Zagreb



Nositelj izrade:

GRAD POPOVAČA

Upravni odjel za komunalni
sustav i prostorno planiranje

III. IZMJENE I DOPUNE DETALJNOG PLANA UREĐENJA GOSPODARSKO-PROIZVODNE ZONE MIŠIČKA U POPOVAČI

TEKSTUALNI DIO PLANA – ODREDBE ZA PROVOĐENJE

I.	OPĆE ODREDBE	1
II.	ODREDBE ZA PROVOĐENJE	2
III.	PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE	3

Na temelju članka 109. stavak (6) i članka 200. stavak (3) Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj 153/13), članka __. Statuta Grada Popovače ("Službene novine" Grada Popovače broj 04/09, 2/13, 4/13 i 3/14), Gradsko vijeće Grada Popovače na __. sjednici održanoj __. _____ 2015. godine donijelo je

O D L U K U
izmjenama i dopunama Odluke o donošenju Detaljnog plana uređenja
gospodarsko-proizvodne zone Mišička u Popovači

I. OPĆE ODREDBE

Članak 1.

U Odluci o donošenju Detaljnog plana uređenja gospodarsko-proizvodne zone Mišička u Popovači ("Službene novine Općine Popovača" broj 07/03, 07/04 i 02/10), u članku 1., dodaje se novi stavak (3) koji glasi:

"(3) Donose se III. izmjene i dopune Detaljnog plana uređenja gospodarsko-proizvodne zone Mišička u Popovači ("Službene novine" broj 07/03, 07/04 i 02/10), što ih je izradio Centar za prostorno uređenje i arhitekturu d.o.o. iz Zagreba."

Postojeći stavak (3) postaje stavak (4).

Članak 2.

U članku 3. briše se postojeći stavak (3) a umjesto njega dodaju novi stavci (3) i (4):

"(3) III. izmjene i dopune Detaljnog plana uređenja gospodarsko-proizvodne zone Mišička u Popovači sadržane su u elaboratu "III. izmjene i dopune Detaljnog plana uređenja gospodarsko-proizvodne zone Mišička u Popovači" koji se sastoji od:

I. Tekstualni dio:

- Odredbe za provođenje Plana

II. Grafički dio u mjerilu 1:1.000:

0. Granice obuhvata plana (izmjene i dopune)

1. Detaljna namjena površina (izmjene i dopune)

2. Prometna, telekomunikacijska i komunalna infrastrukturna mreža

2.1. Idejno rješenje prometa i telekomunikacija (izmjene i dopune)

2.2. Idejno rješenje elektroopskrbe i plinoopskrbe (izmjene i dopune)

2.3. Idejno rješenje vodoopskrbe i odvodnje (izmjene i dopune)

3. Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite površina (izmjene i dopune)

4. Uvjeti gradnje (izmjene i dopune)

III. Prilozi:

- Obrazloženje Plana

- Popis sektorskih dokumenata i propisa koji su poštivani u izradi Plana

- Zahtjevi i mišljenja javnopravnih tijela temeljem poziva za dostavu zahtjeva i dostave Odluke o izradi III. Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja gospodarsko-proizvodne zone Mišička u Popovači, sukladno članku 90. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13)

- Izvješće o javnoj raspravi

- Evidencija postupka izrade i donošenja prostornog plana

- Sažetak za javnost.

(4) Elaborat iz stavka (3) ovog članka, ovjeren pečatom Gradskog vijeća Grada Popovače i potpisom predsjednice Gradskog vijeća Grada Popovače je sastavni dio Odluke o donošenju "Detaljnog plana uređenja gospodarsko-proizvodne zone Mišička u Popovači".

ODREDBE ZA PROVOĐENJE**II. ODREDBE ZA PROVOĐENJE**

Članak 3.

U članku 9., alineja 2., podalineja 4., briše se riječ "obvezni".

Članak 4.

U članku 11. stavak (4) se briše.

U istom članku postojeća tablica se zamjenjuje novom:

Redni broj građevne čestice (parcele)	Površina planirane građevne čestice (m ²)	Najveća dozvoljena površina parcele pod građevinama (% / m ²)	Najveća dozvoljena GBP (m ²)	Namjena
P1.	105	30% / 30 m ²	30	trafo - stanica
P2.	43.000	50% / 21.500 m ²	30.100	SANO tvornica dodatka za stočnu hranu
P3A.	5.980	50% / 2.990 m ²	10.160	terminal tekućih tereta
P3B.	6.030	50% / 3.000 m ²	10.250	proizvodno - poslovna namjena
P4.	1.090	50% / 545 m ²	1.635	proizvodno - poslovna namjena
P5.	22.730	50% / 11.365 m ²	45.460	PHARMAS proizvodnja lijekova
P6.	10.361	50% / 5.180 m ²	15.540	proizvodno - poslovna namjena
P7.	49	40% / 20 m ²	20	trafo - stanica
Ukupno	89.345	50% / 44.630 m ²	113.195	

Članak 5.

U članku 15. postojeća tablica se zamjenjuje novom:

Redni broj građevne čestice (parcele)	Površina planirane građevne čestice (m ²)	Najveća dozvoljena površina parcele pod građevinama (m ²)	Najveća dozvoljena izgrađenost građevne čestice	Najveći dozvoljeni koeficijent iskoristivosti građevne čestice (k _{is})	Najveća dozvoljena GBP (m ²)	Najveći broj nadzemnih etaža (E) Ukupna visina (V)
P1.	105	30	30%	0,30	30	E=1
P2.	43.000	21.500	50%	0,70	30.100	E=3 - 5 V=20 m ili više
P3A.	5.980	2.990	50%	1,70	10.160	E=3 - 5 V=20 m ili više
P3B.	6.030	3.000	50%	1,70	10.250	E=3 - 5 V=20 m ili više
P4.	1.090	545	50%	1,50	1.635	E=3 V=18 m ili više
P5.	22.730	11.365	50%	2,00	45.460	E=3 - 5 V=20 m ili više
P6.	10.361	5.180	50%	1,50	15.540	E=3 - 5 V=20 m ili više
P7.	49	20	40%	0,40	20	E=1
Ukupno	89.345	44.630	-	-	113.195	

ODREDBE ZA PROVOĐENJE

Članak 6.

U članku 17. stavak (4), briše se tekst iza riječi "parcela" i zamjenjuje tekstem: "prikazana je na grafičkim prikazima Plana.

Članak 7.

U članku 23. briše se stavak (2) i zamjenjuje novim stavkom:
"(2) Građevni pravci građevina prikazani su na grafičkim prikazima plana."

Članak 8.

U članku 24. stavak (1), iza riječi "međe" dodaje se tekst "(osim prema prometnoj površini) biti".

Članak 9.

Numeracija članaka odredbi za provođenje iza članka 40. se ispravlja na način da članci 34. do 73. postaju članci 41. do 80.

Članak 10.

U članku 63., stavak (4) i (5), iza naziva kartografskog prikaza Plana 3. dodan je tekst "(izmjene i dopune)".

Članak 11.

Briše se podnaslov "9.1. Rekonstrukcija građevina čija je namjena protivna planiranoj namjeni" i članak 77., a postojeći članci 78., 79. i 80. postaju članci 77., 78. i 79.

III. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 12.

Ovom Odlukom utvrđuju se 4 izvornika Plana potpisanih od predsjednice Gradskog vijeća Grada Popovače.

Po jedan izvornik Plana zajedno s ovom Odlukom dostavlja se:

- Ministarstvu graditeljstva i prostornog uređenja i graditeljstva Republike Hrvatske;
- Upravnom odjelu za prostorno uređenje i graditeljstvo Sisačko-moslavačke županije, Ispostava u Popovači;
- Javnoj ustanovi Zavodu za prostorno uređenje Sisačko-moslavačke županije.

Dva izvornika se čuvaju u pismohrani Gradskog vijeća Grada Popovače.

U dokumentaciju iz stavka 1. ovog članka svatko ima pravo uvida.

Članak 13.

Ova Odluka stupa na snagu danom objave u "Službenim novinama" Grada Popovače.



CPA
CENTAR ZA PROSTORNO UREĐENJE
I ARHITEKTURU d.o.o.

Odranska 2
10 000 Zagreb



Nositelj izrade:

GRAD POPOVAČA

Upravni odjel za komunalni
sustav i prostorno planiranje

III. IZMJENE I DOPUNE DETALJNOG PLANA UREĐENJA GOSPODARSKO-PROIZVODNE ZONE MIŠIČKA U POPOVAČI

GRAFIČKI DIO PLANA

- | | |
|--|-------------|
| 0. GRANICE OBUHVATA PLANA (izmjene i dopune) | mj. 1:1.000 |
| 1. DETALJNA NAMJENA POVRŠINA (izmjene i dopune) | mj. 1:1.000 |
| 2. PROMETNA, TELEKOMUNIKACIJSKA I KOMUNALNA
INFRASTRUKTURNA MREŽA | |
| 2.A. Idejno rješenje prometa i telekomunikacija (izmjene i dopune) | mj. 1:1.000 |
| 2.B. Idejno rješenje elektroopskrbe i plinoopskrbe (izmjene i dopune) | mj. 1:1.000 |
| 2.C. Idejno rješenje vodoopskrbe i odvodnje (izmjene i dopune) | mj. 1:1.000 |
| 3. UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA I ZAŠTITE POVRŠINA
(izmjene i dopune) | mj. 1:1.000 |
| 4. UVJETI GRADNJE (izmjene i dopune) | mj. 1:1.000 |



CPA
CENTAR ZA PROSTORNO UREĐENJE
I ARHITEKTURU d.o.o.

Odranska 2
10 000 Zagreb



Nositelj izrade:
GRAD POPOVAČA
Upravni odjel za komunalni
sustav i prostorno planiranje

III. IZMJENE I DOPUNE DETALJNOG PLANA UREĐENJA GOSPODARSKO-PROIZVODNE ZONE MIŠIČKA U POPOVAČI

OBRAZLOŽENJE

SADRŽAJ	strana
1. POLAZIŠTA	1
1.1. Razlozi za pristupanju izradi III. izmjena i dopuna DPU-a gospodarsko-poslovne zone Mišička u Popovači	1
2. DETALJNA NAMJENA POVRŠINA	2
2.1. Sadržaj III. izmjena i dopuna DPU-a gospodarsko-poslovne zone Mišička u Popovači	2
2.1.1. Sadržaj izmjena kartografskih prikaza Plana	2
2.1.2. Sadržaj izmjena Odredbi za provođenje Plana	3

1. POLAZIŠTA

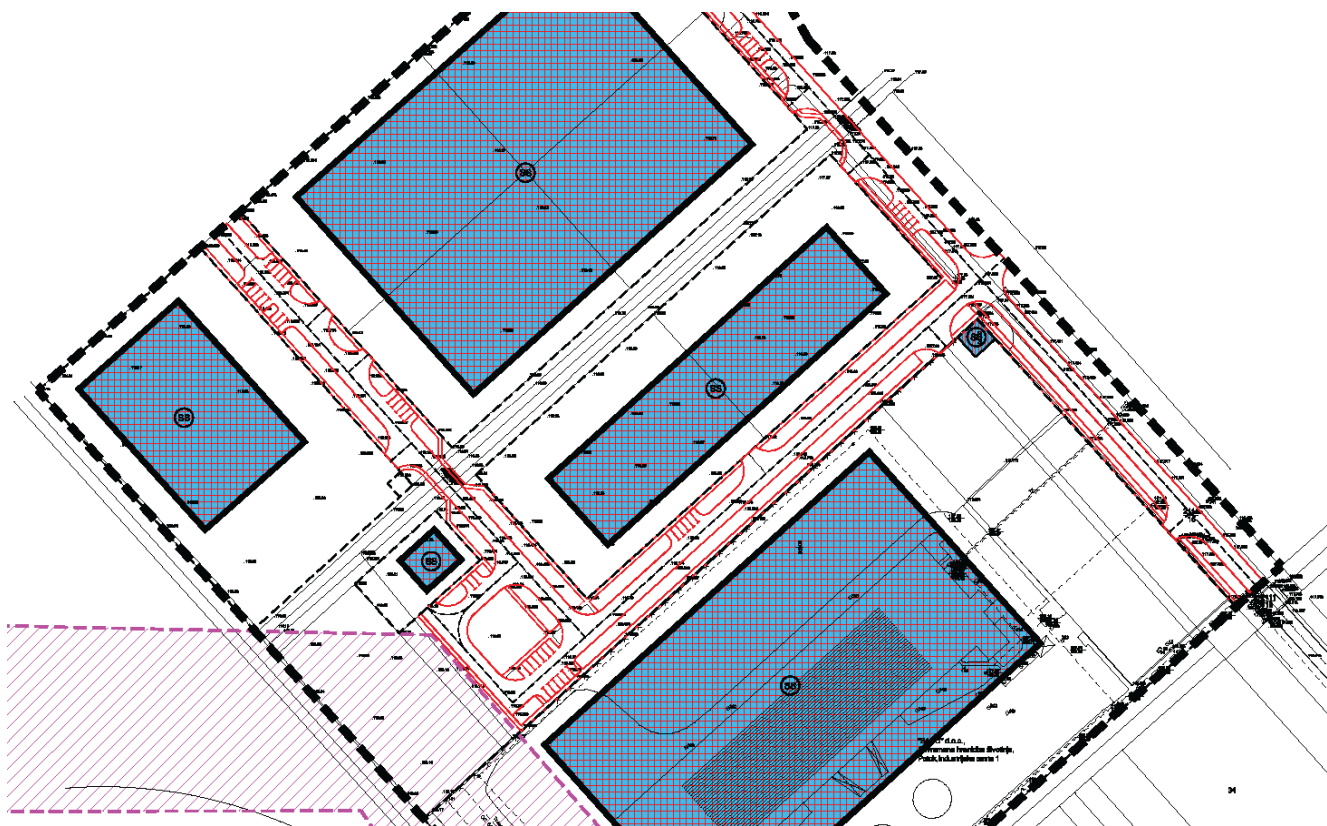
1.1. Razlozi za pristupanju izradi III. izmjena i dopuna DPU-a gospodarsko-poslovne zone Mišička u Popovači

Obrazloženje potrebe izrade III. izmjena i dopuna DPU-a Mišička navedeno je u Odluci o izradi III. izmjena i dopuna DPU-a gospodarsko-poslovne zone Mišička u Popovači ("Službene novine" Grada Popovače broj 9/14). Naime, tvrtka Zagrebački prometni zavod d.o.o. je radi realizacije planiranog zahvata u prostoru na kčbr. 6/5 k.o. Potok (izgradnja terminala tekućih tereta) zatražila izmjenu urbanističkih parametara za predmetnu građevinsku česticu, i to:

- kčbr. 6/5 i 6/6 k.o. Potok trebaju zadržati postojeći oblik sukladno katastarskom planu;
- najveća dozvoljena izgrađenost ovih građevinskih parcela treba iznositi 50%;
- najmanja udaljenost građevinskog pravca od regulacijskog pravca treba iznositi 6,0 m;
- u svim kartografskim prikazima treba ucrtati gradivu površinu na način da najmanja udaljenost građevine od međa susjednih građevinskih parcela iznosi jednu polovinu zabatne visine građevine, ali ne manje od 10,0 m.

Sve korekcije tekstualnog dijela plana u dijelu odredbi koje se tiču navedenih izmjena i iskaza površina treba izmijeniti na odgovarajućim kartografskim prikazima Plana.

Na osnovu ovog zahtjeva tvrtke Zagrebački prometni zavod d.o.o. za izradu III. Izmjena i dopuna DPU-a gospodarsko-poslovne zone Mišička u Popovači a sukladno članku 81. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13), gradonačelnik Grada Popovače je predložio Gradskom vijeću Grada Popovače donošenje Odluke o izradi III. Izmjena i dopuna DPU-a gospodarsko-poslovne zone Mišička u Popovači, kako bi se donošenjem zatraženih izmjena Plana ostvarile prostorne mogućnosti za realizaciju planiranog zahvata u prostoru.



3. Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite površina (izmjene i dopune)
II. izmjene i dopune DPU-a gospodarsko-poslovne zone Mišička u Popovači
"Službene novine" Općine Popovača 2/10

2. DETALJNI PLAN UREĐENJA

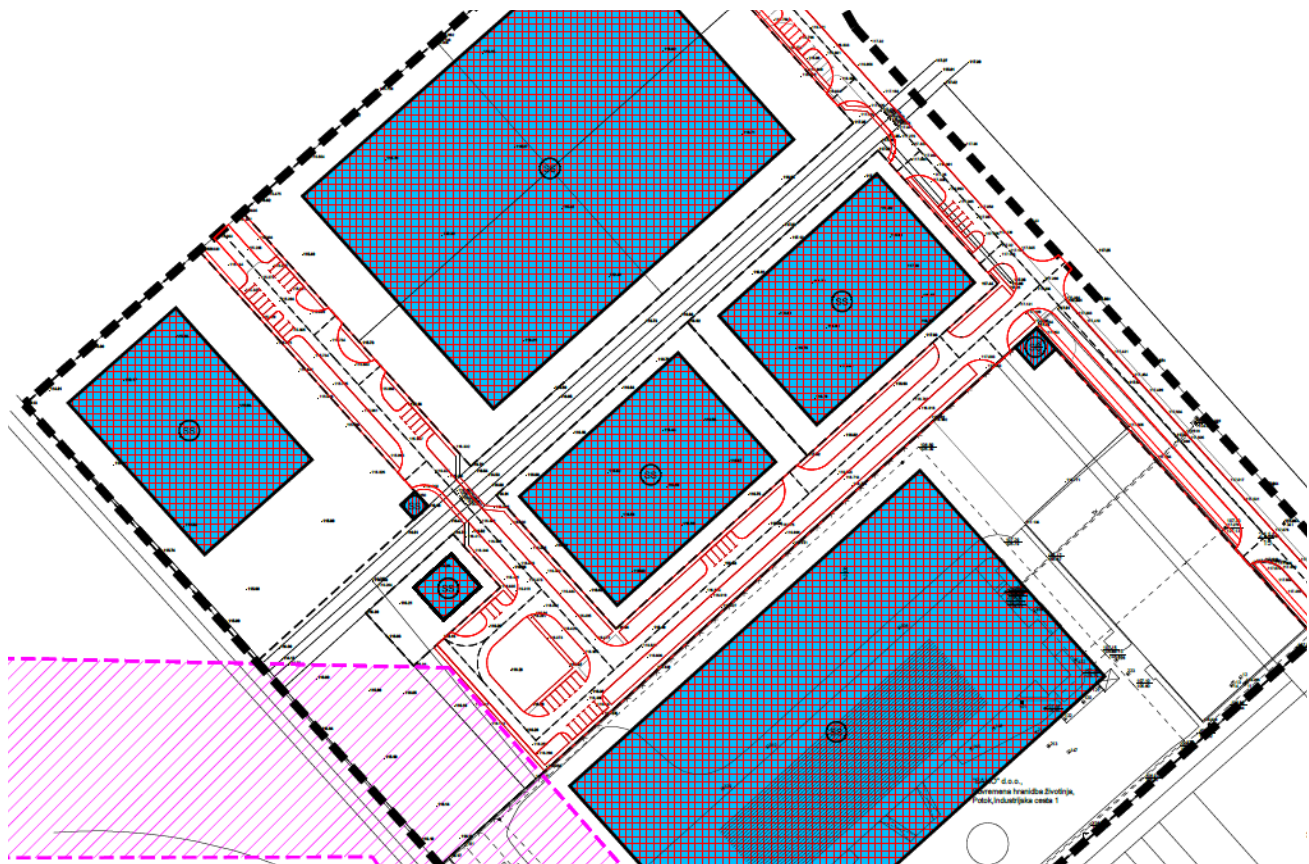
2.1. Sadržaj III. izmjena i dopuna DPU-a gospodarsko-poslovne zone Mišička u Popovači

Sukladno navedenim razlozima koji su uvjetovali pristupanje izradi III. Izmjena i dopuna DPU-a gospodarsko-poslovne zone Mišička u Popovači, izvršene su potrebne korekcije u tekstualnom (odredbe za provođenje) i grafičkom dijelu elaborata.

2.1.1. Sadržaj izmjena kartografskih prikaza Plana

Vežano na izmjene Odredbi za provođenje, izvršene su odgovarajuće izmjene i u svim kartografskim prikazima plana, i to:

0. Granice obuhvata plana (izmjene i dopune)
1. Detaljna namjena površina (izmjene i dopune)
2. Prometna, telekomunikacijska i komunalna infrastrukturna mreža
 - 2.1. Idejno rješenje prometa i telekomunikacija (izmjene i dopune)
 - 2.2. Idejno rješenje elektroopskrbe i plinoopskrbe (izmjene i dopune)
 - 2.3. Idejno rješenje vodoopskrbe i odvodnje (izmjene i dopune)
3. Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite površina (izmjene i dopune)
4. Uvjeti gradnje (izmjene i dopune)



3. Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite površina (izmjene i dopune)
III. izmjene i dopune DPU-a gospodarsko-poslovne zone Mišička u Popovači

2.1.2. Sadržaj izmjena Odredbi za provođenje Plana**Članak 9.**

U članku 9., alineja 2., podalineja 4., briše se riječ "obvezni". Ovo znači da ucrtani građevni pravac nije obvezni, već da se građevina može graditi i na većoj udaljenosti od prometne površine nego što je to označeno u planu (ali ne manjoj).

Članak 14.

U članku 11. postojeća tablica je zamjenjena novom, s obzirom da će dosadašnja parcela P3 biti podijeljena u dvije parcele: P3A i P3B.

Redni broj građevne čestice (parcele)	Površina planirane građevne čestice (m ²)	Najveća dozvoljena površina parcele pod građevinama (% / m ²)	Najveća dozvoljena GBP (m ²)	Namjena
P1.	105	30% / 30 m ²	30	trafo - stanica
P2.	43.000	50% / 21.500 m ²	30.100	SANO tvornica dodataka za stočnu hranu
P3A.	5.980	50% / 2.990 m ²	10.160	proizvodno - poslovna namjena
P3B.	6.030	50% / 3.000 m ²	10.250	proizvodno - poslovna namjena
P4.	1.090	50% / 545 m ²	1.635	proizvodno - poslovna namjena
P5.	22.730	50% / 11.365 m ²	45.460	PHARMAS proizvodnja lijekova
P6.	10.361	50% / 5.180 m ²	15.540	proizvodno - poslovna namjena
P7.	49	40% / 20 m ²	20	trafo - stanica
Ukupno	89.345	50% / 44.630 m ²	113.195	

Članak 15.

U članku 15. postojeća tablica se zamjenjuje novom, s obzirom da će dosadašnja parcela P3 biti podijeljena u dvije parcele: P3A i P3B.

Redni broj građevne čestice (parcele)	Površina planirane građevne čestice (m ²)	Najveća dozvoljena površina parcele pod građevinama (m ²)	Najveća dozvoljena izgrađenost građevne čestice	Najveći dozvoljeni koeficijent iskoristivosti građevne čestice (k _{is})	Najveća dozvoljena GBP (m ²)	Najveći broj nadzemnih etaža (E) Ukupna visina (V)
P1.	105	30	30%	0,30	30	E=1
P2.	43.000	21.500	50%	0,70	30.100	E=3 - 5 V=20 m ili više
P3A.	5.980	2.990	50%	1,70	10.160	E=3 - 5 V=20 m ili više
P3B.	6.030	3.000	50%	1,70	10.250	E=3 - 5 V=20 m ili više
P4.	1.090	545	50%	1,50	1.635	E=3 V=18 m ili više
P5.	22.730	11.365	50%	2,00	45.460	E=3 - 5 V=20 m ili više
P6.	10.361	5.180	50%	1,50	15.540	E=3 - 5 V=20 m ili više
P7.	49	20	40%	0,40	20	E=1
Ukupno	89.345	44.630	-	-	113.195	

Članak 23.

U članku 23. se propisuje da su svi građevni pravci planiranih građevina određeni na kartografskim prikazima plana, gdje je numerički određena udaljenost građevnog pravca od granice pripadajuće građevne čestice.

Članak 24.

Izmjenom se precizira da u svrhu sprečavanja širenja požara na građevine na susjednim građevinskim česticama, građevine moraju od susjedne međe (osim prema prometnoj površini) biti udaljene najmanje 1/2 zabatne visine, ali ne manje od 10,0 m.

Podnaslov 9.1. Rekonstrukcija građevina čija je namjena protivna planiranoj namjeni

Ovaj se podnaslov i pripadajući članak 77. brišu s obzirom da u obuhvatu plana nema građevina čija je namjena protivna planiranoj namjeni.



Nositelj izrade:

GRAD POPOVAČA

Upravni odjel za komunalni
sustav i prostorno planiranje

Popis sektorskih dokumenata i propisa koji su poštivani u izradi Plan

- Zakon o prostornom uređenju, NN 153/13
- Zakon o gradnji, NN 153/13
- Zakon o građevinskoj inspekciji, NN 153/13
- Pravilnik o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova, NN 106/98, 39/04, 45/04-ispravak i 163/04);
- Pravilnik o standardu usluga arhitekata (Skupština Hrvatske komore arhitekata 13.12.2013.)
- Izvješće o stanju u prostoru Republike Hrvatske 2008. - 2012., NN 61/13
- Zakon o arhitektonskim i inženjerskim poslovima i djelatnostima u prostornom uređenju i gradnji, NN 152/08, 49/11 i 25/13
- Pravilnik o jednostavnim i drugim građevinama i radovima, NN 79/14
- Zakon o strateškim investicijskim projektima Republike Hrvatske, NN 133/13
- Zakon o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara, NN 69/99, 151/03, 157/03, 87/09, 88/10, 61/11, 25/12, 136/12 i 157/13
- Zakon o zaštiti prirode, NN 80/13
- Zakon o zaštiti okoliša, NN 80/13
- Pravilnik o popisu stanišnih tipova, karti staništa te ugroženim i rijetkim stanišnim tipovima, NN 88/14
- Pravilnik o sadržaju i obveznim prostornim pokazateljima izvješća o stanju u prostoru, NN 48/14
- Uredba o određivanju građevina državnog i regionalnog značaja, NN 37/14
- Uredba o proglašenju ekološke mreže, NN 109/07
- Uredba o procjeni utjecaja zahvata na okoliš, NN 61/14
- Uredba o strateškoj procjeni utjecaja plana i programa na okoliš, NN 64/08
- Uredba o informiranju i sudjelovanju zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša, NN 64/08
- Zakon o cestama, NN 84/11, 22/13, 54/13, 148/13 i 92/14
- Odluka o razvrstavanju javnih cesta, NN 66/13 i 13/14
- Odluka o razvrstavanju željezničkih pruga, NN 94/14
- Pravilnik o osiguranju pristupačnosti građevina osobama s invaliditetom i smanjene pokretljivosti, NN 78/13
- Zakon o poljoprivrednom zemljištu, NN 39/13
- Zakon o šumama, NN 140/05, 82/06, 129/08, 80/10, 124/10, 25/12, 68/12, 148/13 i 94/14
- Zakon o lovstvu, NN 140/05 i 75/09
- Zakon o komunalnom gospodarstvu, NN 36/95, 70/97, 128/99, 57/00, 129/00, 59/01, 26/03 - pročišćeni tekst, 82/04, 110/04 - uredba, 178/04, 38/09, 79/09 i 49/11 i 144/12
- Zakon o elektroničkim komunikacijama, NN 73/08, 90/11, 133/12, 80/13 i 71/14
- Zakon o zaštiti od neionizirajućih zračenja, NN 91/10
- Pravilnik o načinu i uvjetima određivanja zone elektroničke komunikacijske infrastrukture i povezane opreme, zaštitne zone i radijskog koridora te obveze investitora radova ili građevine, NN 42/09
- Pravilnik o tehničkim uvjetima za kabelsku kanalizaciju, NN 114/10
- Uredba o mjerilima razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme, NN 131/12
- Zakon o vodama, NN 153/09, 130/11 i 56/13

- Uredba o klasifikaciji voda, NN 77/98 i 137/08
- Pravilnik o graničnim vrijednostima emisija otpadnih voda, NN 80/13
- Zakon o zaštiti od buke, NN 30/09, 55/13 i 153/13
- Pravilnik o najvišim dopuštenim razinama buke u sredini u kojoj ljudi rade i borave, NN 145/04
- Pravilnik o načinu izrade i sadržaju karata buke i akcijskih planova, NN 05/07
- Zakon o zaštiti zraka, NN 130/11
- Zakon o otpadu, NN 178/04, 111/06, 110/07, 60/08 i 87/09
- Pravilnik o gospodarenju otpadom, NN 23/07 i 111/07
- Zakon o zaštiti i spašavanju, NN 174/04, 79/07, 38/09 i 127/10
- Zakon o policiji, NN 129/00, 41/08 i 130/12
- Pravilnik o postupku uzbunjivanja stanovništva, NN 47/06 i 110/11
- Pravilnik o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti u prostornom planiranju i uređivanju prostora, SL 29/83, 36/85 i 42/86 koji se primjenjuje temeljem članka 349. Zakona o prostornom uređenju i gradnji, NN 76/07, 38/09, 55/11, 90/11 i 50/12
- Pravilnik o kriterijima za određivanje gradova i naseljenih mjesta u kojima se moraju graditi skloništa i drugi objekti za zaštitu, NN 02/91
- Pravilnik o tehničkim normativima za skloništa, SL 55/83 koji se primjenjuje temeljem članka 53. stavak 3. Zakona o standardizaciji, NN 53/91
- Pravilnik o tehničkim normativima za izgradnju zaklona, SL 31/75 koji se primjenjuje temeljem članka 53. stavak 3. Zakona o standardizaciji, NN 53/91
- Pravilnik o uvjetima pod kojima se u miru skloništa mogu davati u zakup, NN 98/01
- Pravilnik o metodologiji za izradu procjena ugroženosti i planova zaštite i spašavanja, NN 38/08
- Zakon o zaštiti od požara, 92/10
- Zakon o eksplozivnim tvarima, NN 178/04, 109/07, 67/08 i 144/10
- Zakon o zapaljivim tekućinama i plinovima, NN 108/95 i 56/10
- Pravilnik o zapaljivim tekućinama, NN 54/99
- Pravilnik o zahvatima u prostoru u kojima tijelo nadležno za zaštitu od požara ne sudjeluje u postupku izdavanja rješenja o uvjetima građenja odnosno lokacijske dozvole, NN 115/11
- Pravilnik o uvjetima za vatrogasne pristupe, NN 35/94 i 55/94 i 142/03
- Pravilnik o građevinama za koje nije potrebno ishoditi posebne uvjete građenja glede zaštite od požara, NN 35/94
- Pravilnik o projektiranju i izvedbi sigurnih puteva i izlaza za evakuaciju osoba iz zgrada i objekata (smjernice NFPA 101)
- Pravilnik o hidrantskoj mreži za gašenje požara, NN 08/06
- Pravilnik o zaštiti od požara ugostiteljskih objekata, NN 100/99
- Pravilnik o zaštiti od požara u skladištima, NN 93/08
- Pravilnik o izradi procjene ugroženosti od požara i tehnološke eksplozije, NN 35/94, 110/05 i 28/10
- Zakon o obrani (NN 73/13)
- Zakon o oružju (NN 63/07, 146/08 i 59/12)
- Pravilnik o posebnim uvjetima što ih moraju ispunjavati poslovne prostorije za proizvodnju oružja, promet oružja i streljiva, popravlanje i prepravlanje oružja, vođenje civilnih strelišta te zaštitu od požara, krađe i drugih nezgoda i zlouporaba, NN 08/93
- Pravilnik o posebnim uvjetima za proizvodnju, smještaj i promet oružja i streljiva, popravlanje i prepravlanje oružja te vođenje civilnih strelišta, NN 69/08, 88/09, 53/11, 70/11 i 81/11
- Pravilnik o postajama za opskrbu prijevoznih sredstava gorivom, NN 93/98, 116/07 i 141/08
- Pravilnik o ukapljenom naftnom plinu, NN 117/07
- Pravilnik o izgradnji postrojenja za tekući naftni plin i o uskladištenju i pretakanju tekućeg naftnog plina, SL 24/71, koji se primjenjuje temeljem članka 26. Zakona o zapaljivim tekućinama i plinovima, NN 108/95 i 56/10
- Tehnički propis za dimnjake u građevinama, NN 03/07
- Tehnički propis o sustavima ventilacije, djelomične ventilacije i klimatizacije zgrada, NN 03/07
- Državni zavod za normizaciju i mjeriteljstvo, norme HRN DIN 4102 (broj 1 do 4 iz 1996. godine) za otpornost nosivih konstrukcija i građevinskih elemenata prema požaru



CPA
CENTAR ZA PROSTORNO UREĐENJE
I ARHITEKTURU d.o.o.

Odranska 2
10 000 Zagreb



Nositelj izrade:
GRAD POPOVAČA

Upravni odjel za komunalni
sustav i prostorno planiranje

III. IZMJENE I DOPUNE DETALJNOG PLANA UREĐENJA GOSPODARSKO-PROIZVODNE ZONE MIŠIČKA U POPOVAČI

- **Zahtjevi i mišljenja nadležnih tijela i osoba temeljem poziva za dostavu zahtjeva i dostave Odluke o izradi III. Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja gospodarsko-proizvodne zone Mišička u Popovači, sukladno članku 90. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13)**
- s obzirom na sadržaj izmjena i dopuna, Upravni odjel za komunalni sustav i prostorno planiranje Grada Popovače nije zatražio od javnopravnih tijela određenih posebnim propisima zahtjeve za izradu Plana iz područja njihovog djelokruga



CPA
CENTAR ZA PROSTORNO UREĐENJE
I ARHITEKTURU d.o.o.

Odranska 2
10 000 Zagreb



Nositelj izrade:
GRAD POPOVAČA

Upravni odjel za komunalni
sustav i prostorno planiranje

III. IZMJENE I DOPUNE DETALJNOG PLANA UREĐENJA GOSPODARSKO-PROIZVODNE ZONE MIŠIČKA U POPOVAČI

Izvješće o javnoj raspravi



REPUBLIKA HRVATSKA
SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA



GRAD POPOVAČA

Upravni odjel za komunalni sustav
i prostorno planiranje
44317 Popovača, Trg grofova Erdödyja 5

KLASA: 363-01/14-01/27
URBROJ: 2176/16-04/2-15-6
Popovača, 8. siječnja 2015. godine

Na temelju članka 102. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", broj 153/13), nositelj izrade Grad Popovača, Upravni odjel za komunalni sustav i prostorno planiranje i voditelj izrade III. izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja gospodarsko-proizvodne zone Mišička u Popovači Tomislav Dolečki, dipl.ing.arh u ime tvrtke CPA d.o.o., sačinili su

IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI

o Prijedlogu III. izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja
gospodarsko-proizvodne zone Mišička u Popovači

Odluku o izradi III. izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja gospodarsko-proizvodne zone Mišička u Popovači – u nastavku: Plan, donijelo je 25. studenog 2014. godine na svojoj 15. sjednici Gradsko vijeće Grada Popovače, a Odluka o izradi objavljena je u "Službenim novinama" Grada Popovače broj 08/14 od . prosinca 2013. godine. Postupak izrade i donošenja Plana provodi prema Zakonu o prostornom uređenju ("Narodne novine", broj 153/13).

Stručni izrađivač Plana je tvrtka Centar za prostorno uređenje i arhitekturu d.o.o., Odranska 2, Zagreb, a odgovorni voditelj izrade je Tomislav Dolečki, dipl.ing.arh. Nositelj izrade je Grad Crikvenica.

Na temelju članka 98. Zakona o prostornom uređenju, javna rasprava o Prijedlogu Plana održana je od 25. prosinca do 31. prosinca 2014. godine. Tijekom javne rasprave organizirano je jedno javno izlaganje koje je održano 23. prosinca 2014. godine u Popovači.

Objava javne rasprave tiskana je u "Večernjem listu" 13. prosinca 2014. godine, a oglas o javnoj raspravi je objavljen i na službenim web stranicama Grada Popovače (www.popovaca.hr) 16. prosinca 2014. te na službenoj web stranici Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja (www.mgipu.hr) 15. prosinca 2014. Obavijest o javnoj raspravi Prijedloga Plana je bila istaknuta i na oglasnoj ploči u prostorijama Grada Popovače, Popovača, Trg grofova Erdödyja 5.

Temeljem članka 10. Odluke o izradi III. izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja gospodarsko-proizvodne zone Mišička u Popovači, javnopravna tijela nisu pozivana posebnim obavijestima na javnu raspravu. S obzirom na sadržaj izmjena i dopuna, Upravni odjel za komunalni sustav i prostorno planiranje Grada Popovače je smatrao da nema potrebe za traženje zahtjeva od javnopravnih tijela, budući da se navedenim Izmjenama i dopunama Plana ne utječe na njihove uvjete.

Javni uvid u Prijedlog Plana mogao se izvršiti za vrijeme trajanja javne rasprave svakog radnog dana u prostorijama Grada Popovače, Popovača, Trg grofova Erdödyja 5, svakog radnog dana od 9.00 do 14.00 sati. Javno izlaganja Prijedloga Plana održano je dana 23. studenog 2014. godine u 11 sati Domu kulture u Popovači, Trg grofova Erdödyja 18.. Tijek izlaganja i rasprave kao i sve dane primjedbe, pitanja i prijedlozi te odgovori Izrađivača prikazani su u Zapisniku s javne rasprave. Rok za podnošenje pisanih očitovanja, prijedloga i primjedbi određen u objavi javne rasprave bio je najkasnije do 31. prosinca 2014. godine.

Sudjelovanje sudionika u javnoj raspravi omogućeno je u skladu s člankom 100. Zakona o prostornom uređenju, na način da su sudionici:

1. imali pravo pristupa na javni uvid u Prijedlog Plana;
2. mogli postavljati pitanja tijekom javnog izlaganja o predloženim rješenjima, na koja su usmeno odgovarale osobe koje su vodile javno izlaganje;
3. mogli davati prijedloge i primjedbe u zapisnik za vrijeme javnog izlaganja;
4. mogli uputiti nositelju izrade pisane prijedloge i primjedbe u roku određenom u objavi o javnoj raspravi.

Tijekom javnog uvida Prijedloga Plana nije bilo primjedbi, prijedloga ili mišljenja na prijedlog Plana, na koje bi svoje stručno očitovanje kao stručni izrađivač dao CPA d.o.o. iz Zagreba, odnosno odgovorni voditelj Tomislav Dolečki, dipl.ing.arh.

Prilozi koji su sastavni dio ovog Izvješća:

1. Tekst poziva na javnu raspravu
2. Preslika objave poziva na javnu raspravu u "Večernjem listu" od 13.12.2014.
3. Preslika objave poziva na javnu raspravu na web stranici Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja od 15.12.2014.
4. Preslika objave poziva na javnu raspravu na web stranici Grada Popovače od 16.12.2014.
5. Odluka gradonačelnika o utvrđivanju Prijedloga Plana za javnu raspravu
6. Zapisnik s javnog izlaganja Prijedloga Plana
7. Popis prisutnih na javnom izlaganju Prijedloga Plana

Osoba odgovorna za
provođenje javne rasprave:

Ivka Nikolić Jež, dipl.ing.geod.



**REPUBLIKA HRVATSKA
SISAČKO – MOSLAVAČKA ŽUPANIJA
GRAD POPOVAČA**

**Upravni odjel za komunalni sustav
i prostorno planiranje**

Klasa: 363-01/14-01/27

Urbroj: 2176/16-04/2-14-5

Popovača, 12. 12. 2014.

Na osnovu članka 96. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine broj 153/2013) i Odluke o izradi III. Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja gospodarsko-proizvodne zone Mišička u Popovači (Službene novine Grada Popovača broj 8/2014.), Upravni odjel za komunalni sustav i prostorno planiranje, objavljuje

**JAVNU RASPRAVU
o prijedlogu III. Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja gospodarsko-
proizvodne zone Mišička u Popovači**

I.

Objavljuje se javna rasprava o prijedlogu III. Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja gospodarsko-proizvodne zone Mišička u Popovači (u daljnjem tekstu Plan). Prijedlog Plana za javnu raspravu sastoji se od tekstualnog i grafičkog dijela te sažetka za javnost.

II.

Javna rasprava započinje **22. prosinca 2014. godine a završava 31. prosinca 2014. godine** (deset dana) , svakim radnim danom m od 09:00 sati do 14:00 sati.

III.

Prijedlog Plana biti će izložen javnom uvidu u vrijeme trajanja javne rasprave u Domu kulture u Popovači, na katu, Trg grofova Erdodyja 18, Popovača.

IV.

Nositelj izrade i izrađivač Plana održat će javno izlaganje prijedloga VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Popovače u Domu kulture u Popovači, Trg grofova Erdodija 18., **dana 23. prosinca 2014. godine s početkom u 11:00 sati.**

V.

Način sudjelovanja sudionika u javnoj raspravi propisan je člankom 100. Zakona o prostornom uređenju, na slijedeći način:

- da imaju pravo pristupa na javni uvid u prijedlog Plana
- da postavljaju pitanja tijekom javnog izlaganja o predloženim rješenjima, na koja usmeno odgovaraju osobe koje vode javno izlaganja
- da daju prijedloge i primjedbe u zapisnik za vrijeme javnog izlaganja
- da upućuju nositelju izrade pisane prijedloge i primjedbe u roku određenom u objavi o javnoj raspravi

Javnopravno tijelo koje je dalo, odnosno trebalo dati zahtjeve za izradu Plana u javnoj raspravi sudjeluje davanjem mišljenja o prihvaćanju tih zahtjeva, odnosno mišljenja o primjeni posebnog propisa i/ili dokumenta koji je od utjecaja na Plan.

VI.

Rok za dostavu pisanih očitovanja, mišljenja, prijedloga i primjedbi na prijedlog Plana je do zaključno 31. prosinca 2014. godine.

Prijedlozi i primjedbe koji nisu dostavljeni u roku i nisu čitko napisani, neće se uzeti u obzir u pripremi izvješća o javnoj raspravi.

PROČELNICA

Ivka Nikolić Jež, dipl. ing. geod.



REPUBLIKA HRVATSKA
SISAČKO - MOSLAVAČKA ŽUPANIJA
GRAD POPOVAČA

Upravni odjel za komunalni sustav
i prostorno planiranje
Klasa: 363-01/14-01/27
Urbroj: 2176/16-04/2-14-5
Popovača, 12. 12. 2014.

Na osnovu članka 96. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine broj 153/2013.) i Odluke o Izradi III. Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja gospodarsko-proizvodne zone Mišička u Popovači (Službene novine Grada Popovača broj 8/2014.), Upravni odjel za komunalni sustav i prostorno planiranje, objavljuje

JAVNU RASPRAVU

o prijedlogu III. Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja gospodarsko-proizvodne zone MIŠIČKA u Popovači

I.

Objavljuje se javna rasprava o prijedlogu III. Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja gospodarsko-proizvodne zone Mišička u Popovači (u daljnjem tekstu Plan).
Prijedlog Plana za javnu raspravu sastoji se od tekstualnog i grafičkog dijela te sažetka za javnost.

II.

Javna rasprava započinje 22. prosinca 2014. godine a završava 31. prosinca 2014. godine (deset dana), svakim radnim danom m od 09:00 sati do 14:00 sati.

III.

Prijedlog Plana biti će izložen javnom uvidu u vrijeme trajanja javne rasprave u Domu kulture u Popovači, na katu, Trg grofova Erdodyja 18, Popovača.

IV.

Nositelj izrade i izraditelj Plana održat će javno izlaganje prijedloga VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Popovače u Domu kulture u Popovači, Trg grofova Erdodyja 18., dana 23. prosinca 2014. godine s početkom u 11:00 sati.

V.

Način sudjelovanja sudionika u javnoj raspravi propisan je člankom 100. Zakona o prostornom uređenju, na sljedeći način:

- da imaju pravo pristupa na javni uvid u prijedlog Plana
- da postavljaju pitanja tijekom javnog izlaganja o predloženim rješenjima, na koja usmeno odgovaraju osobe koje vode javno izlaganja
- da daju prijedloge i primjedbe u zapisnik za vrijeme javnog izlaganja
- da upućuju nositelju izrade pisane prijedloge i primjedbe u roku određenom u objavi o javnoj raspravi

Javnoopravno tijelo koje je dalo, odnosno trebalo dati zahtjeve za izradu Plana u javnoj raspravi sudjeluje davanjem mišljenja o prihvatanju tih zahtjeva, odnosno mišljenja o primjeni posebnog propisa V ili dokumenta koji je od utjecaja na Plan.

VI.

Rok za dostavu pisanih očitovanja, mišljenja, prijedloga i primjedbi na prijedlog Plana je do zaključno 31. prosinca 2014. godine.
Prijedlozi i primjedbe koji nisu dostavljeni u roku i nisu čitko napisani, neće se uzeti u obzir u pripremi izvješća o javnoj raspravi.

PROČELNICA
Ivka Nikolić Jaž, dipl. ing. geod.



NASLOVNICA

NOVOSTI I NAJAVE

O NAMA

PROSTORNO UREĐENJE

Prostorni planovi

Informacije o planovima u izradi

Izvešća o javnim raspravama

Prostorni planovi nacionalnih parkova i parkova prirode

Prostorni planovi županija

Prostorni planovi uređenja gradova i općina

Radna zajednica Alpe-Jadran

Download instalacije Pravidnika za izradu prostornih planova

Popis tvrtki kojima su izdane suglasnosti za obavljanje svih stručnih poslova prostornog uređenja (pdf)

Sufinanciranje izrade prostornih planova jedinica lokalne ili područne (regionalne) samouprave za 2014. godinu

Obrasci upravnih akata iz područja prostornog uređenja i gradnje

Preporuka za izradu jedinstvenog opisa zahvata u prostoru za centre za gospodarenje otpadom i eksploatacijska polja čvrstih mineralnih sirovina

Događanja

Hrvatski zavod za prostorni razvoj

GRADITELJSTVO

ENERGETSKA UČINKOVITOST

STANOVANJE I KOMUNALNO

GRAĐEVINSKA INSPEKCIJA

PROCJENA VRJEDNOSTI NEKRETNINA

EU PROGRAMI I FONDOVI

PROPISI

PROPISI U PROCESU DONOŠENJA

SAVJETOVANJE SA ZAINTERESIRANOM JAVNOŠĆU

PROGRAMI I STRATEGIJE

PUBLIKACIJE

NATJEČAJI I JAVNA NABAVA

PRISTUP INFORMACIJAMA

NAJČEŠĆA PITANJA I ODGOVORI

SLUŽBENI OBRASCI

UPUTE, OBJAŠNENJA I MIŠLJENJA

Sve na jednom mjestu.
www.gov.hr

Vlada Republike Hrvatske

APN - Agencija za pravni promet i posredovanje nekretninama

DGU - Državna geodetska uprava

PROSTORNO UREĐENJE ▶ Prostorni planovi ▶ Informacije o planovima u izradi ▶ Informacije o javnim raspravama ▶

Informacije o javnim raspravama

Temeljem odredbi Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13.), nositelj izrade prostornih planova dužan je objaviti informaciju o javnoj raspravi o prijedlogu prostornog plana i na mrežnim stranicama Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja.

Obavijest o javnoj raspravi mora sadržavati: mjesto, datum početka i trajanje javnog uvida u prijedlog prostornog plana, mjesto i datum jednog ili više javnih izlaganja, poziv zainteresiranim osobama za sudjelovanje u javnoj raspravi te rok u kojem se nositelju izrade dostavljaju pisana mišljenja, prijedlozi i primjedbe na prijedlog prostornog plana. Dostavlja se najmanje osam dana prije početka javne rasprave na adresu elektroničke pošte: web@mgipu.hr

Informacije o javnim raspravama:

- 15.12.2014. - Informacija o javnoj raspravi o Prijedlogu III. Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja gospodarsko-proizvodne zone Mišićka u Popovaci
- 12.12.2014. - Informacija o javnoj raspravi o Prijedlogu V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Gospića
- 11.12.2014. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Ciljanih izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Tompojevci, Vukovarsko-srijemska županija
- 11.12.2014. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja „Katoro-Stella Maris, istok“, Istarska županija
- 11.12.2014. - Informacija o javnoj raspravi o Prijedlogu Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Rogoznica – IV
- 10.12.2014. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja područja gospodarske zone Prijeboj, Općina Piltvička jezera
- 10.12.2014. - Informacija o javnoj raspravi o Prijedlogu Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Popovac
- 08.12.2014. - Informacija o ponovnoj javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Ston
- 05.12.2014. - Informacija o javnoj raspravi o Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja proizvodnog područja marikulture i ribarske infrastrukture i sportske luke Budava, Općina Marčana
- 05.12.2014. - Informacija o javnoj raspravi o Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja UPU 8 zone poslovne namjene K3, Grad Bakar
- 04.12.2014. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Pašman
- 04.12.2014. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja Uvale Vrmaža, Grad Šibenik
- 04.12.2014. - Informacija o javnoj raspravi o Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja Lipik Slatina, Grad Slatina
- 04.12.2014. - Informacija o javnoj raspravi o Prijedlogu II. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Grada Slatine
- 04.12.2014. - Informacija o javnoj raspravi o Prijedlogu I. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Slatine
- 03.12.2014. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja stambene zone Barotul u naselju Pašman
- 03.12.2014. - Informacija o javnoj raspravi o Prijedlogu I. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Žakanje sa smanjenim sadržajem
- 03.12.2014. - Informacija o javnoj raspravi o Prijedlogu Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Solina
- 02.12.2014. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Popovače
- 02.12.2014. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu 3. Izmjena i dopuna prostornog plana uređenja Općine Sveti Filip i Jakov - ISPRAVAK INFORMACIJE
- 02.12.2014. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Prostornog plana uređenja Općine Stupnik
- 02.12.2014. - Informacija o javnoj raspravi o Prijedlogu II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Svetog Ivana Zeline
- 28.11.2014. - Informacija o javnoj raspravi o Prijedlogu ciljanih izmjena Prostornog plana uređenja Grada Raba
- 26.11.2014. - Informacija o javnoj raspravi o Prijedlogu II. (ciljanih) izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja općine Novi Golubovec
- 26.11.2014. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu I. Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja dijela centra u Prelogu
- 18.11.2014. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja TZ "Osibova-Lučice"
- 09.12.2014. - Odgoda javnog izlaganja u okviru javne rasprave o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja TZ "Osibova-Lučice"
- 12.11.2014. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja dijela naselja Žbandaj, Grad Poreč
- 12.11.2014. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog

TRAŽI

ENGLISH

- 📍 Priopćenja
- 📞 Kontakti
- 📄 Prenosimo
- 🔗 Linkovi

SANACIJA POPLAVLJENIH PODRUČJA

Info telefon 0800 232 333

eDozvola

ENERGETSKA OBNOVA OBITELJSKIH KUĆA

REGISTAR BROJA RIJEŠENIH ZAHTEJEVA

URB ACT Connecting cities Building successes

OGLASNA PLOČA

NAJČEŠĆA PITANJA I ODGOVORI

novi zakoni u primjeni od 1.1.2014.

VODIČ KROZ GRADNJU

OZAKONJENJE nezakonito izgrađenih zgrada

ENERGETSKA UČINKOVITOST

NEVAŽEĆI ENERGETSKI CERTIFIKATI

ENERGETSKO certificiranje zgrada

ARHITEKTONSKE POLITIKE

SUGLASNOSTI za obavljanje djelatnosti gradnja

STRUČNI ISPITI za obavljanje poslova prostornog uređenja i graditeljstva



Najave

- Dani Božića 2014.



Poslovne zone



Gospodarstvo

Izbori za Vijeća mjesnih odbora 2014.



Servisne informacije



Natječaji



Prognoza vremena

Javna rasprava o prijedlogu III. Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja gospodarsko-proizvodne zone Mišićka u Popovači

Utorak, 16. prosinac 2014. 10:56

Grad Popovača objavljuje Javnu raspravu o prijedlogu III. Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja gospodarsko-proizvodne zone Mišićka u Popovači.

REPUBLIKA HRVATSKA
SISAČKO – MOSLAVAČKA ŽUPANIJA
GRAD POPOVAČA

Upravni odjel za komunalni sustav

I prostorno planiranje

Klasa: 363-01/14-01/27

U. broj: 2176/16-04/2-14-5

Popovača, 12. 12. 2014.

Na osnovu članka 96. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine broj 153/2013.) i Odluke o izradi III. Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja gospodarsko-proizvodne zone Mišićka u Popovači (Službene novine Grada Popovača broj 8/2014.), Upravni odjel za komunalni sustav i prostorno planiranje, objavljuje

JAVNU RASPRAVU

o prijedlogu III. Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja gospodarsko-proizvodne zone Mišićka u Popovači

I.

Objavljuje se javna rasprava o prijedlogu III. Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja gospodarsko-proizvodne zone Mišićka u Popovači (u daljnjem tekstu Plan).

Prijedlog Plana za javnu raspravu sastoji se od tekstualnog i grafičkog dijela te sažetka za javnost.

II.

Javna rasprava započinje 22. prosinca 2014. godine a završava 31. prosinca 2014. godine (deset dana), svakim radnim danom od 09:00 sati do 14:00 sati.

III.

Prijedlog Plana biti će izložen javnom uvidu u vrijeme trajanja javne rasprave u Domu kulture u Popovači, na katu, Trg grofova Erdödyja 18, Popovača.

IV.

Nositelj izrade i izrađivač Plana održat će javno izlaganje prijedloga VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Popovače u Domu u kulture u Popovači, Trg grofova Erdödyja 18., dana 23. prosinca 2014. godine s početkom u 11:00 sati.

V.

Način sudjelovanja sudionika u javnoj raspravi propisan je člankom 100. Zakona o prostornom uređenju, na sljedeći način:

- da imaju pravo pristupa na javni uvid u prijedlog Plana
- da postavljaju pitanja tijekom javnog izlaganja o predloženim rješenjima, na koja usmeno odgovaraju osobe koje vode javno izlaganja
- da daju prijedloge i primjedbe u zapisnik za vrijeme javnog izlaganja
- da upućuju nositelju izrade pisane prijedloge i primjedbe u roku određenom u objavi o javnoj raspravi

Javnopravno tijelo koje je dalo, odnosno trebalo dati zahtjeve za izradu Plana u javnoj raspravi sudjeluje davanjem mišljenja o prihvaćanju tih zahtjeva, odnosno mišljenja o primjeni posebnog propisa ili dokumenta koji je od utjecaja na Plan.

VI.

Rok za dostavu pisanih očitovanja, mišljenja, prijedloga i primjedbi na prijedlog Plana je do zaključno 31. prosinca 2014. godine.

Prijedlozi i primjedbe koji nisu dostavljeni u roku i nisu čitko napisani, neće se uzeti u obzir u pripremi izvješća o javnoj raspravi.

PROČELNICA

Ivka Nikolić Jež, dipl. ing. geod.

Oglas javne rasprave

Odluka o donošenju_nacr

DPU MIŠIČKA_III. izmjene_Sažetak

01_DPU MIŠIČKA_III. izmjene_PP

0. granica obuhvata

1. detaljna namjena površina

2.A. promet i TK

2.B. elektroopskrba i plin

2.C. vodnog gospodarstvo

3. uvjeti korištenja

4. uvjeti gradnje

Važno

- Proračun za 2014.
- Službene novine
- Opći akti
- Odluke iz komunalnog područja
- Prostorno planski dokumenti
- Natječaji i javni pozivi
- Besplatna pravna pomoć
- Obrasci, dokumenti i odluke za preuzimanje
- Registar ugovora
- Objava ugovora i podataka ugovora 2013.
- Plan nabave Grada Popovača za 2013. godinu
- Plan nabave Grada Popovača za 2014. godinu
- Javna nabava
- Prvi rebalans Proračuna Grada Popovače za 2014
- Godišnji obračun Proračuna Grada Popovače za 2013
- Potpore za učenike i studente



Ured gradonačelnika



Sjednice GV

Obavijest o sprječavanju sukoba interesa



Naknada za novorođenče



Turizam



Fotogalerija



Dječji vrtić Popovača



Knjižnica i čitaonica



Sjednice OV



Sisačko - moslavačka županija

Trenutno posjetitelja

Trenutno aktivnih gostiju: 36



**REPUBLIKA HRVATSKA
SISAČKO - MOSLAVAČKA
ŽUPANIJA
GRAD POPOVAČA
GRADONAČELNIK**

KLASA: 363-01/14-01/27
URBROJ: 2176/16-01-14 - 5
Popovača, 12. 12. 2014.

Na temelju članka 95. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine broj 153/2013.),. Gradonačelnik, donosi

**ODLUKU o
utvrđivanju Prijedloga III. Id DPU-a gospodarsko-proizvodne zone Mišička**

- I.
Utvrđuje se Prijedlog III. Izmjena i dopuna Detaljnog urbanističkog plana gospodarsko-proizvodne zone Mišička za javnu raspravu.
- II.
Prijedlog III. Izmjena i dopuna Detaljnog urbanističkog plana gospodarsko-proizvodne zone Mišička koji se utvrđuje na javnu raspravu izrađen je po CPA d.o.o. Zagreb, Odranska 2 i sadrži tekstualni i grafički dio Plana te njegovo obrazloženje i sažetak za javnost.

Gradonačelnik
Josip Mišković

ZAPISNIK

sa JAVNE rasprave o:

- prijedlogu III. Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja gospodarsko – proizvodne zone „Mišička“ u Popovači

održane 23. 12. 2014. godine u u Domu kulture u Popovači, Trg grofova Erdodyja 18, s početkom u 11:00 sati.

Sve prisutne (popis prisutnih u prilogu zapisnika) pozdravio je savjetnik za komunalni sustav i javnu nabavu inž. Ivan Čarapar te je dao riječ Tomislavu Dolečkom, d.i.a., odgovornom voditelju izrade nacrtu prijedloga plana (CPA d.o.o. Zagreb, Odranska 1).

G. Tomislav Dolečki dao je detaljan pregled prijedloga III. Izmjena i dopuna Detaljnog urbanističkog plana gospodarsko-proizvodne zone Mišička, ciljevi izmjena, pregled izmjena i na što se odnose, obrazložio kartografske prikaze i provedbene odredbe.

Ivan Čarapar zahvalio je na iscrpnom izlaganju Plana, te pozvao nazočne da sudjeluju u raspravi, da postave pitanja vezano za eventualne nejasnoće u grafičkom dijelu Plana ili tekstualnom dijelu Plana.

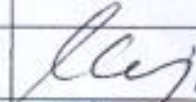
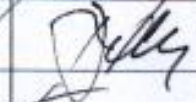
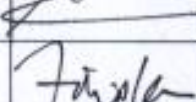
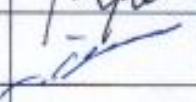

Gosp. Filip Kelava upozorio je na par faktografskih pogrešaka u III. ID DPU Mišička-Sažetku za javnost koje su sa strane izrađivača Plana prihvaćene.

Na kraju, domaćin gospodin Ivan Čarapar zahvalio je svima na odazivu a posebno Tomislavu Dolečkom na iscrpnoj prezentaciji prijedloga III. izmjena i dopuna Detaljnog urbanističkog plana gospodarsko-proizvodne zone Mišička u Popovači te pozvao sve nazočne da svoje prijedloge, primjedbe i mišljenja mogu dostaviti do 31. prosinca 2014. na Detaljni urbanistički plan do kada traje javna rasprava.

Dovršeno u 12:30 sati.

Zapisnik vodio: Ivan Čarapar

**NAZOČNI NA JAVNOM IZLAGANJU O PRIJEDOGU III. IZMJENA I DOPUNA
DETALJNOG URBANISTIČKOG PLANA GOSPODARSKO-PROIZVODNE ZONE
MIŠIČKA U POPOVAČI**

R. broj	Ime i prezime	Predstavnik	Mob, E-mail	Potpis
1.	MILAN KRANJEC	ZAGREBAČKI PROHETNI ZAVOD	098/296290	
2.	TOMISLAV JOLEČKI	CPA d.o.o.	-	
3.	NEDA UAMINSKI-LUKIĆ	CPA d.o.o.		
4.	FILIP KELAVA	NETIEM PROJEKT d.o.o.	099/4683446	
5.	IVAN ČARAPAK	SRNO POPOVAČA	091/140 0564	
6.				
7.				
8.				
9.				
10.				

Popovača, 23. 12. 2014.



CPA
CENTAR ZA PROSTORNO UREĐENJE
I ARHITEKTURU d.o.o.

Odranska 2
10 000 Zagreb



Nositelj izrade:
GRAD POPOVAČA

Upravni odjel za komunalni
sustav i prostorno planiranje

III. IZMJENE I DOPUNE DETALJNOG PLANA UREĐENJA GOSPODARSKO-PROIZVODNE ZONE MIŠIČKA U POPOVAČI

- **Evidencija postupka izrade i donošenja prostornog plana**
 - Odluka o izradi III. izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenje zone gospodarsko-proizvodne zone Mišička u Popovači – "Službene novine" Grada Popovače broj 8/14
 - evidencija postupka



GRADSKO VIJEĆE GRADA POPOVAČE na 15. sjednici održanoj 19. 11. 2014. godine, temeljem članka 86. stavak 3. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj 153/2013.), članka 17. Statuta Grada Popovače ("Službene novine Grada Popovača" broj 4/09., 2/2013., 4/2013. i 3/14), donijelo je

**ODLUKU
O IZRADI III. IZMJENA I DOPUNA
DETALJNOG PLANA UREĐENJA GOSPODARSKO-PROIZVODNE ZONE
MIŠIČKA U POPOVAČI**

Članak 1.

Donosi se Odluka o izradi III. Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja gospodarsko-proizvodne zone Mišička u Popovači ("Službene novine Općine Popovača" broj 7/2003., 7/2004. i 2/10.), u nastavku: III. ID DPU Mišička.

Članak 2.

Nositelj izrade odgovoran za postupak izrade i donošenja III. ID DPU Mišička je Upravni odjel za komunalni sustav i prostorno planiranje Grada Popovače.

PРАВNA OSNOVA ZA IZRADU I DONOŠENJE III. ID DPU MIŠIČKA

Članak 3.

III. ID DPU Mišička izrađuju se i donose na temelju sljedeće pravne osnove:

- Zakon o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj 153/2013.),
- Izvješća o stanju u prostoru Grada Popovače za razdoblje od 2008. do 2012. godine (Službene novine Grada Popovača broj 7/2013.)
- Pravilnik o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova ("Narodne novine" broj 106/98, 39/04, 45/04 – ispravak i 163/04).

RAZLOZI ZA IZRADU III. ID DPU MIŠIČKA

Članak 4.

III. ID DPU Mišička planira se:

- k.č.br. 6/5 i 6/6 k.o. Potok zadržavaju postojeći oblik sukladno katastarskom planu,
- najveća dozvoljena izgrađenost građevinskih parcela iznosi 50%,
- najmanja udaljenost građevinskog pravca od regulacijskog pravca iznosi 6,00 m,
- u svim kartografskim prikazima ucrtati gradivu površinu na način da najmanja udaljenost građevine od međa susjednih građevinskih parcela iznosi jednu polovinu zabatne visine građevine, ali ne manje od 10,00 m.
- korekcije tekstualnog dijela plana u dijelu odredbi koje se tiču navedenih izmjena i iskaza površina sukladno izmjenama grafičkog dijela plana te izrada pročišćenog teksta Plana.

OBUHVAT IZMJENA PLANA

Članak 5.

Obuhvat izmjena grafičkog dijela plana podudara se s granicom obuhvata DPU-a Mišička. Granica obuhvata DPU Mišička ucrtana je na kartografskom prikazu koji je sastavni dio ove Odluke. Izmjene u tekstualnom dijelu plana odnositi će se na cijelo područje obuhvata DPU-a Mišička.

SAŽETA OCJENA STANJA U OBUHVATU PLANA

Članak 6.

DPU Mišička mijenjan je 2010. godine. Izrada III. ID DPU Mišička pokrenuta je zbog:

- podnesenog prijedloga za izmjenu plana pravne osobe, odnosno investitora na k.č. 6/5,
- zadržavanje postojećeg oblika k.č. 6/5 i 6/6 budući da je prijašnji investitor odustao od kupnje navedenih nekretnina.

DPU Mišička mijenjati će se isključivo prema navedenom u članku 4. ove Odluke.

CILJEVI I PROGRAMSKA POLAZIŠTA PLANA

Članak 7.

U skladu zahtjevima pravnih osoba za gradnju u navedenoj poduzetničkoj zoni, sa svojim zakonskim pravom i obvezom Grad Popovača utvrđuje potrebu donošenja III. ID DPU-a Mišička kojim će se ostvariti prostorne mogućnosti za realizaciju planiranih zahvata u prostoru.

POPIS SEKTORSKIH STRATEGIJA, PLANOVA, STUDIJA I DRUGIH DOKUMENATA PROPISANIH POSEBNIM ZAKONIMA KOJIMA, ODNOSNO U SKLADU S KOJIMA SE UTVRĐUJU ZAHTJEVI ZA IZRADU PLANA

Članak 8.

Za potrebe izrade III. ID DPU Mišička nije planirana posebna izrada stručnih podloga, nego će se u izradi koristiti raspoloživa dokumentacija prostora koju iz područja svog djelokruga osiguravaju tijela i osobe određeni posebnim propisima.

NAČIN PRIBAVLJANJA STRUČNIH RJEŠENJA

Članak 9.

Stručna rješenja pribavit će stručni izrađivač koji mora biti registriran za obavljanje djelatnosti prostornog uređenja a koji će biti odabran sukladno posebnim propisima.

Grad Popovača raspolaže svim potrebnim kartografskim prikazima za potrebe izrade III. ID DPU Mišička, te će isti biti ustupljeni stručnom izrađivaču.

POPIS JAVNOPRAVNIH TIJELA ODREĐENIH POSEBNIM PROPISIMA KOJA DAJU ZAHTJEVE ZA IZRADU PROSTORNOG PLANA TE DRUGIH SUDIONIKA KORISNIKA PROSTORA KOJI TREBAJU SUDJELOVATI U IZRADI PROSTORNOG PLANA

Članak 10.

Podaci, planske smjernice i dokumenti iz područja javno-pravnih tijela za potrebe izrade III. Izmjena i dopuna DPU Mišička neće se tražiti budući da se navedenim Izmjenama i dopunama Plana ne utječe na njihove uvjete.

PLANIRANI ROK ZA IZRADU III. ID DPU-A MIŠIČKA ODNOSNO POJEDINIH FAZA I ROK ZA PRIPREMU ZAHTJEVA ZA IZRADU III. ID DPU-A MIŠIČKA TIJELA I OSOBA ODREĐENIH POSEBNIM PROPISIMA

Članak 11.

Rokovi za izradu pojedinih faza za ID Plana:

- izrada Prijedloga Plana za potrebe javne rasprave u roku od 15 dana od dana sklapanja Ugovora sa izrađivačem plana;
- Prijedlog plana za javnu raspravu utvrđuje Gradonačelnik na temelju Nacrta prijedloga plana.
- javni uvid u Prijedlog III. ID DPU Mišička - u trajanju od 8 dana
- izrada Izvješća o javnoj raspravi - u roku od najviše 5 dana od proteka roka za davanje pisanih prijedloga i primjedbi
- izrada Nacrta konačnog prijedloga III. Izmjena i dopuna DPU Mišička - u roku od najviše 10 dana od prihvaćanja Izvješća o javnoj raspravi

- Nositelj izrade uputit će Nacrt konačnog prijedloga Plana i Izvješće o javnoj raspravi Gradonačelniku na razmatranje i utvrđivanje Konačnog prijedloga plana. Rok za utvrđivanje Konačnog prijedloga plana iznosi 5 dana od dana dostave materijala Nositelja izrade.
- Usvajanje III. Izmjena i dopuna DPU Mišička u roku najviše 30 dana od utvrđivanja Konačnog prijedloga plana i dostave Gradskom vijeću

IZVORI FINANCIRANJA IZRADE III. ID DPU-a MIŠIČKA

Članak 12.

Izrada III. ID DPU Mišička financira se iz Proračuna Grada Popovače za 2014.i 2015.godinu i investitora na k.č. 6/5 Zagrebačkog prometnog zavoda d.o.o. Zagreb, Ljubljanska avenija 1, u 50% iznosu.

ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 13.

Jedan primjerak ove Odluke dostavit će se Hrvatskom zavodu za prostorni razvoj za objavu u Informacijskom sustavu prostornog uređenja.

Obavijest o izradi Plana objavit će se na mrežnoj stranici Grada Popovače.

Članak 14.

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Službenim novinama Grada Popovače".

REPUBLIKA HRVATSKA
SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA
GRAD POPOVAČA
GRADSKO VIJEĆE GRADA POPOVAČA

Klasa : 021-05/14-01/ 15

Ur.broj: 2176/16-01-14- 3
Popovača, 19. 11. 2014.

Predsjednica
Gradskog vijeća
Marija Starčević



NASLOVNICA

NOVOSTI I NAJAVE

O NAMA

PROSTORNO UREĐENJE

Prostorni planovi

Informacije o planovima u izradi

Izvjешća o javnim raspravama

Prostorni planovi nacionalnih parkova i parkova prirode

Prostorni planovi županija

Prostorni planovi uređenja gradova i općina

Radna zajednica Alpe-Jadran

Download instalacije Prilavnika za izradu prostornih planova

Propisi iz područja prostornog uređenja

Popis tvrtki kojima su izdane suglasnosti za obavljanje svih stručnih poslova prostornog uređenja (pdf)

Sufinanciranje izrade prostornih planova jedinica lokalne ili područne (regionalne) samouprave za 2014. godinu

Obrasci upravnih akata iz područja prostornog uređenja i gradnje

Preporuka za izradu jedinstvenog opisa zahvata u prostoru za centre za gospodarenje otpadom i eksploatacijska polja čvrstih mineralnih sirovina

Dogadjanja

Hrvatski zavod za prostorni razvoj

GRADITELJSTVO

ENERGETSKA UČINKOVITOST

STANOVANJE I KOMUNALNO

GRAĐEVINSKA INSPEKCIJA

PROCJENA VRIJEDNOSTI NEKRETNINA

EU PROGRAMI I FONDOVI

PROPISI

PROPISI U PROCESU DONOŠENJA

SAVJETOVANJE SA ZAINTERESIRANOM JAVNOŠĆU

PROGRAMI I STRATEGIJE

PUBLIKACIJE

NATJEČAJI I JAVNA NABAVA

PRISTUP INFORMACIJAMA

NAJČEŠĆA PITANJA I ODGOVORI

SLUŽBENI OBRASCI

UPUTE, OBJAŠNENJA I MIŠLJENJA



Sve na jednom mjestu.

www.gov.hr

Vlada Republike Hrvatske

APN - Agencija za pravni promet i posredovanje nekretninama

PROSTORNO UREĐENJE ▶ Prostorni planovi ▶ Informacije o planovima u izradi ▶ Izvjешća o javnim raspravama ▶

Izvjешća o javnim raspravama

Temeljem odredbi Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13., članak 102. stavak 3.), nositelj izrade prostornog plana dužan je izvješće o javnoj raspravi objaviti u Informacijskom sustavu prostornog uređenja.

Izvjешće o javnoj raspravi (max. 4 MB), dostavlja se na adresu elektroničke pošte: web@mgipu.hr

Izvjешća o javnim raspravama:

- ▶ 08.01.2015. - Izvjешće o javnoj raspravi III. Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja gospodarsko-proizvodne zone Mišićka u Popovači
- ▶ 07.01.2015. - Izvjешće o javnoj raspravi o Izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja Općine Žakanje (Karlovačka županija)
- ▶ 30.12.2014. - Izvjешće o javnoj raspravi o Izmjenama i dopunama Urbanističkog plana uređenja UPU 5 Tončićevo
- ▶ 30.12.2014. - Izvjешće o ponovnoj javnoj raspravi o Ciljanim izmjenama i dopunama Urbanističkog plana uređenja Dramalj Centar
- ▶ 23.12.2014. - Izvjешće o javnoj raspravi o prijedlogu 6. Ciljanih izmjena i dopuna prostornog plana uređenja općine Hum na Sutli
- ▶ 18.12.2014. - Izvjешće o provedenoj javnoj raspravi o prijedlogu I. Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja dijela centra u Prelogu
- ▶ 18.12.2014. - Izvjешće o javnoj raspravi o prijedlogu II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Čepin
- ▶ 18.12.2014. - Izvjешće o javnoj raspravi o prijedlogu stavljanja izvan snage Detaljnog plana uređenja 'Gospodarske zone' Čepin
- ▶ 18.12.2014. - Izvjешće o javnoj raspravi o Prijedlogu Ciljanih Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Crikvenica sjever-Hrusta (UPU 2)
- ▶ 18.12.2014. - Izvjешće o javnoj raspravi o Prijedlogu stavljanja izvan snage Provedbenog urbanističkog plana 'Reljkovićeve ulice' u Valpovu i Prijedlogu III. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Grada Valpova
- ▶ 12.12.2014. - Izvjешće o javnoj raspravi o prijedlogu IV. izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja "Pečkarica" u Jastrebarskom
- ▶ 12.12.2014. - Izvjешće o javnoj raspravi o prijedlogu I. izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja "Mačekova-Zdihovačka" u Jastrebarskom
- ▶ 11.12.2014. - Izvjешće o javnoj raspravi o II. Izmjenama i dopunama prostornog plana uređenja Grada Đakova
- ▶ 10.12.2014. - Izvjешće o javnoj raspravi o prijedlogu VII. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Klinča Sela
- ▶ 09.12.2014. - Izvjешće o provedenoj javnoj raspravi za II. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Iloka
- ▶ 09.12.2014. - Izvjешće o provedenoj javnoj raspravi za II. Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja poljoprivredno-stočarskog kompleksa Žmergo (K4) - UPU 27, Općina Brtonigla
- ▶ 08.12.2014. - Izvjешće o javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja građevinskog područja ugostiteljsko-turističke namjene "Zelena laguna", Općina Funtana
- ▶ 08.12.2014. - Izvjешće o javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Funtana
- ▶ 05.12.2014. - Izvjешće o javnoj raspravi za Izmjene detaljnog plana uređenja dijela poslovne "zone 29" na predjelu Sveti Petar u gradu Krku
- ▶ 05.12.2014. - Izvjешće o javnoj raspravi za Izmjene urbanističkog plana uređenja UPU 1 - Krk
- ▶ 05.12.2014. - Izvjешće o javnoj raspravi o prijedlogu I. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja dijela Ulice Marka Oreškovića u Bistrincima, Grad Beliše
- ▶ 05.12.2014. - Izvjешće o javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja poteza uz Poljičku cestu sjeverno od kompleksa bolnice Firule - P21, Grad Split
- ▶ 04.12.2014. - Izvjешće o provedenoj javnoj raspravi Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Radne zone „Sv. Vidal 2“ u Novigradu
- ▶ 04.12.2014. - Izvjешće o javnoj raspravi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Crikvenice
- ▶ 03.12.2014. - Izvjешće o javnoj raspravi o Prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja zone gospodarsko-proizvodne i/ili poslovne namjene Klinča Sela 5
- ▶ 03.12.2014. - Izvjешće o javnoj raspravi o prijedlogu I. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Koprivnice
- ▶ 27.11.2014. - Izvjешće o ponovnoj javnoj raspravi o prijedlogu II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Draž
- ▶ 26.11.2014. - Izvjешće o javnoj raspravi - Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Umaga
- ▶ 21.11.2014. - Izvjешće o provedenoj javnoj raspravi u sklopu postupka stavljanja izvan snage Detaljnog plana uređenja užeg centra Zaprješća
- ▶ 21.11.2014. - Izvjешće o javnoj raspravi u postupku izrade i donošenja Urbanističkog plana uređenja Radničko naselje u Bjelovaru

TRAŽI

ENGLISH

Priopćenja

Kontakti

Prenosimo

Linkovi

**SANACIJA
POPLAVLJENIH
PODRUČJA**

Info telefon **0800 232 333**

eDozvola

**ENERGETSKA OBNOVA
OBITELJSKIH KUĆA**

OZAKONJENJE NEZAKONITO IZGRADENIH ZGRADA

REGISTAR BROJA
RIJEŠENIH ZAHTEVA

URB
ACT

Connecting cities
Building successes

OGLASNA PLOČA

NAJČEŠĆA PITANJA
I ODGOVORI

novi zakoni u primjeni od 1.1.2014.

VODIČ KROZ
GRADNJU

OZAKONJENJE
nezakonito
izgrađenih zgrada

ENERGETSKA
UČINKOVITOST

NEVAŽEĆI
ENERGETSKI
CERTIFIKATI

ENERGETSKO
certificiranje zgrada

Apolitika

ARHITEKTONSKE
POLITIKE

SUGLASNOSTI
za obavljanje
djelatnosti gradnja

STRUČNI ISPITI
za obavljanje poslova
prostornog uređenja
i graditeljstva

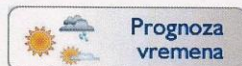
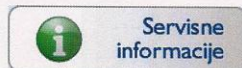
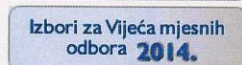
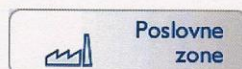


Vijesti O Gradu Popovača Ustrojstvo Upravni odjeli Ustanove Udruge Kontakti

Početna

traži...

Najave



Obavijest o prodaji izravnom pogodbom državnog poljoprivrednog zemljišta

Četvrtak, 08 Siječanj 2015 11:09



Agencija za poljoprivredno zemljište objavila je Obavijest o podnesenom valjanom zahtjevu za prodaju izravnom pogodbom poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Grada Popovače.

Izvjeshće o Javnoj raspravi o Prijedlogu III. izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja gospodarsko – proizvodne zone Mišićka u Popovači

Četvrtak, 08 Siječanj 2015 10:33



REPUBLIKA HRVATSKA
SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA
GRAD POPOVAČA

Upravni odjel za komunalni sustav
i prostorno planiranje

KLASA: 363-01/14-01/27
URBROJ: 2176/16-04/2-15-6

Popovača, 08. siječnja 2015.

Više...

Važno

- Proračun za 2014.
- Službene novine
- Opći akti
- Odluke iz komunalnog područja
- Prostorno planski dokumenti
- Natječaji i javni pozivi
- Besplatna pravna pomoć
- Obrasci, dokumenti i odluke za preuzimanje
- Registar ugovora
- Objava ugovora i dodataka ugovora 2013.
- Plan nabave Grada Popovača za 2013. godinu
- Plan nabave Grada Popovača za 2014. godinu
- Javna nabava
- Prvi rebalans Proračuna Grada Popovače za 2014
- Godišnji obračun Proračuna Grada Popovače za 2013
- Potpore za učenike i studente

Radovi na niskonaponskoj mreži u ulici Vinogradarski brijeg i Čukovoj ulici

Srijeda, 07 Siječanj 2015 12:20



Zbog izvođenja radova na niskonaponskoj mreži u ulicama Vinogradarski brijeg i Čukova ulica, povremeno će dolaziti do prekida prometa.

Više...

Natječaj za 2. međunarodnu izložbu 'Moslavačke minijature' u Popovači

Srijeda, 07 Siječanj 2015 10:40

U svrhu promicanja kulture i likovne umjetnosti Popovačka udruga likovnih stvaralaca „MOSLAVAČKI ŠTRK“ Vas poziva na natječaj za sudjelovanje za izložbu „MOSLAVAČKE MINIATURE“ u Popovači.



Više...

Za prvo novorođeno dijete tisuću, a za svako sljedeće po tisuću kuna više

Ponedjeljak, 05 Siječanj 2015 11:47



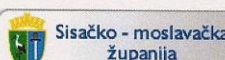
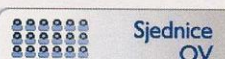
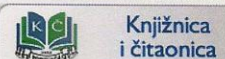
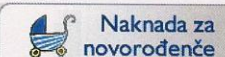
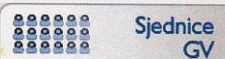
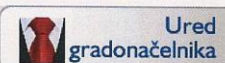
Gradonačelnik je na sastanku kolegija Ureda gradonačelnika donio Odluku o financijskoj pomoći za opremu novorođenog djeteta u 2015. godini.

Više...

Božićni koncert Popovačkih mažoretkinja

Ponedjeljak, 05 Siječanj 2015 11:02

Članice Udruge mažoretkinja Grada Popovače uz tradicionalni božićni koncert obilježile su još jednu uspješnu godinu djelovanja.





**REPUBLIKA HRVATSKA
SISAČKO - MOSLAVAČKA
ŽUPANIJA
GRAD POPOVAČA
GRADONAČELNIK**

KLASA: 363-01/14-01/27
URBROJ: 2176/16-01-15 - 7
Popovača, 08. 01. 2015.

Na temelju članka 105. Stavak 3. Zakona o prostomom uređenju (Narodne novine broj 153/2013.),.. Gradonačelnik, donosi

**ZAKLJUČAK
o utvrđivanju Konačnog Prijedloga III. ID DPU-a gospodarsko-proizvodne
zone Mišička**

I.

Utvrđuje se **Konačni Prijedlog III. Izmjena i dopuna Detaljnog urbanističkog plana gospodarsko-proizvodne zone Mišička.**

II.

Konačni Prijedlog III. Izmjena i dopuna Detaljnog urbanističkog plana gospodarsko-proizvodne zone Mišička izrađen je po CPA d.o.o. Zagreb, Odranska 2, sadrži tekstualni i grafički dio Plana.

Gradonačelnik
Josip Mišković

Datum	Opis akta
19.11.2014.	Gradsko vijeće Grada Popovače na 15. sjednici donosi Odluku o izradi III. izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja zone gospodarsko-proizvodne Mišička u Popovači
"Službene novine" Grada Popovače broj 08/14)	Objava Odluke o izradi III. izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja zone gospodarsko-proizvodne Mišička u Popovači
12.12.2014.	Zaključak načelnika o utvrđivanju Prijedloga Detaljnog plana uređenja zone gospodarsko-proizvodne Mišička u Popovači za javnu raspravu (klasa: 363-01/14-01/27, urbroj: 2176/16-01-14-5)
13.12.2014.	Objava oglasa o javnoj raspravi u „Večernjem listu“
15.12.2014.	Objava oglasa o javnoj raspravi na web stranici Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja (www.mgipu.hr)
16.12.2014.	Objava oglasa o javnoj raspravi na web stranici Grada Popovače (www.popovaca.hr)
22.12. – 31.12. 2014.	Trajanje javnog uvida Prijedloga III. izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja zone gospodarsko-proizvodne Mišička u Popovači
23.12.2014.	Javno izlaganje Prijedloga III. izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja zone gospodarsko-proizvodne Mišička u Popovači
23.12.2014.	Zapisnik s javnog izlaganja Prijedloga III. izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja zone gospodarsko-proizvodne Mišička u Popovači
8.1.2015.	Izvješće o javnoj raspravi o Prijedlogu III. izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja zone gospodarsko-proizvodne Mišička u Popovači
8.1.2015.	Zaključak o utvrđivanju Konačnog prijedloga III. izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja zone gospodarsko-proizvodne Mišička u Popovači
8.1.2015.	Objava Izvješća o javnoj raspravi o Prijedlogu III. izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja zone gospodarsko-proizvodne Mišička u Popovači na web stranici Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja (www.mgipu.hr)
8.1.2015.	Objava Izvješća o javnoj raspravi Prijedloga III. izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja zone gospodarsko-proizvodne Mišička u Popovači na web stranici Grada Popovače (www.popovaca.hr)
6.2.2015.	Usvajanje Odluka o donošenju III. izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja zone gospodarsko-proizvodne Mišička u Popovači na 17. sjednici Gradskog vijeća
	Objava Odluke o donošenju III. izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja zone gospodarsko-proizvodne Mišička u Popovači u "Službenim novinama" Grada Popovače broj 1/15)



CPA
CENTAR ZA PROSTORNO UREĐENJE
I ARHITEKTURU d.o.o.

Odranska 2
10 000 Zagreb

GRAD POPO



Nositelj izrade:
GRAD POPOVAČA
Upravni odjel za komunalni
sustav i prostorno planiranje

III. IZMJENE I DOPUNE DETALJNOG PLANA UREĐENJA GOSPODARSKO-PROIZVODNE ZONE MIŠIČKA U POPOVAČI

Sažetak za javnost

UVOD

Odluku o izradi III. Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja gospodarsko-proizvodne zone Mišička u Popovači donijelo je 19. studenog 2014. godine na svojoj 15. sjednici Gradsko vijeće Grada Popovače, a Odluka o izradi objavljena je u "Službenim novinama" Grada Popovače broj 8/14. Temeljni dokument prostornog uređenja na području Grada Popovače je Prostorni plan uređenja Grada Popovače ("Službene novine" Općine Popovača 06/02, 07/03, 07/04, 08/06, 06/09 i 05/12), koji utvrđuje programske i prostorne postavke za razvoj Grada Popovače.

Izradu III. Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja gospodarsko-proizvodne zone Mišička u Popovači zajednički financiraju Grad Popovača i tvrtka Zagrebački prometni zavod d.o.o. Ljubljanska avenija 1 iz Zagreba. Prostorni obuhvat Plana određen je Odlukom o izradi III. Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja gospodarsko-proizvodne zone Mišička u Popovači, članak 4., u kojem su navedeni ciljevi izrade Plana:

- k.č.br. 6/5 i 6/6 k.o. Potok zadržavaju postojeći oblik sukladno katastarskom planu;
- najveća dozvoljena izgrađenost građevinskih parcela iznosi 50%;
- najmanja udaljenost građevinskog pravca od regulacijskog pravca iznosi 6,0 m;
- u svim kartografskim prikazima ucrtati gradivu površinu na način da najmanja udaljenost građevine od međa susjednih građevinskih parcela iznosi jednu polovinu zabatne visine građevine, ali ne manje od 10,0 m;
- korekcije tekstualnog dijela plana u dijelu odredbi koje se tiču navedenih izmjena i iskaza površina sukladno izmjenama grafičkog dijela plana te izrada pročišćenog teksta Plana.

POLAZIŠTA

Obrazloženje potrebe izrade III. izmjena i dopuna DPU-a Mišička navedeno je u Odluci o izradi III. izmjena i dopuna DPU-a gospodarsko-poslovne zone Mišička u Popovači ("Službene novine" Grada Popovače broj 9/14). Naime, tvrtka Zagrebački prometni zavod d.o.o. je radi realizacije planiranog zahvata u prostoru na kčbr. 6/5 k.o. Potok (izgradnja terminala tekućih tereta) zatražila izmjenu urbanističkih parametara za građevinsku česticu kčbr. 6/5 i 6/6 k.o. Potok.

DETALJNI PLAN UREĐENJA

Sukladno navedenim razlozima koji su uvjetovali pristupanje izradi III. Izmjena i dopuna DPU-a gospodarsko-poslovne zone Mišička u Popovači, izvršene su potrebne korekcije u tekstualnom (odredbe za provođenje) i grafičkom dijelu elaborata. Vezano na izmjene Odredbi za provođenje, izvršene su odgovarajuće izmjene i u svim kartografskim prikazima plana, i to:

0. Granice obuhvata plana (izmjene i dopune)
1. Detaljna namjena površina (izmjene i dopune)
2. Prometna, telekomunikacijska i komunalna infrastrukturna mreža
 - 2.1. Idejno rješenje prometa i telekomunikacija (izmjene i dopune)
 - 2.2. Idejno rješenje elektroopskrbe i plinoopskrbe (izmjene i dopune)
 - 2.3. Idejno rješenje vodoopskrbe i odvodnje (izmjene i dopune)
3. Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite površina (izmjene i dopune)
4. Uvjeti gradnje (izmjene i dopune)

Članak 9.

U članku 9., alineja 2., podalineja 4., briše se riječ "obvezni". Ovo znači da ucrtani građevni pravac nije obvezni, već da se građevina može graditi i na većoj udaljenosti od prometne površine nego što je to označeno u planu (ali ne manjoj).

Članak 1.

U članku 11. postojeća tablica je zamjenjena novom, s obzirom da će dosadašnja parcela P3 biti podijeljena u dvije parcele: P3A i P3B.

Članak 15.

U članku 15. postojeća tablica se zamjenjuje novom, s obzirom da će dosadašnja parcela P3 biti podijeljena u dvije parcele: P3A i P3B.

Članak 23.

U članku 23. se propisuje da su svi građevni pravci planiranih građevina određeni na kartografskim prikazima plana, gdje je numerički određena udaljenost građevnog pravca od granice pripadajuće građevne čestice.

Članak 24.

Izmjenom se precizira da u svrhu sprečavanja širenja požara na građevine na susjednim građevinskim česticama, građevine moraju od susjedne međe (osim prema prometnoj površini) biti udaljene najmanje 1/2 zabatne visine, ali ne manje od 10,0 m.

Podnaslov 9.1. Rekonstrukcija građevina čija je namjena protivna planiranoj namjeni

Ovaj se podnaslov i pripadajući članak 77. brišu s obzirom da u obuhvatu plana nema građevina čija je namjena protivna planiranoj namjeni.



UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA I ZAŠTITE PROSTORA

GRANICA

GRANICA OBUHVATA DPU-a

OBLICI KORIŠTENJA

GRANICA GRADIVOG DIJELA ČESTICE

NOVA GRADNJA

NAČIN GRADNJE

POSLOVNA GRADNJA

POMOĆNA GRADNJA

SLOBODNOSTOJEĆA GRADEVINA

PODRUČJA POSEBNIH OGRANIČENJA U KORIŠTENJU

ZAŠTITNI KORIDOR MAGISTRALNOG PLINOVODA

