



**Centar za prostorno uređenje i arhitekturu d.o.o.**  
 10 000 ZAGREB, Odranska 2 tel.01/61-90-356, fax 01/61-90-332  
 Matični broj tvrtke CPA d.o.o.: 1148826, oznaka djelatnosti: 074200, e-mail: cpa@zg.tel.hr

## UVJETI GRADNJE

mjerilo 1:1 000

<b>0. GRANICE</b>	
	OBUHVAT PROSTORNOG PLANA
<b>1. UVJETI GRADNJE</b>	
	POSTOJEĆA I PLANIRANA GRANICA GRAĐEVNE ČESTICE
	PLANIRANA NAMJENA GRAĐEVINE – K-poslovna, M1-mješovita- pretežito stambena, K3-komunalno-servisna
1-23	OZNAKA NOVE GRAĐEVINSKE ČESTICE
<b>Smještaj građevine na građevnoj čestici</b>	
	Granica građevnog dijela čestice
	OSNOVNA GRAĐEVINA
	OSTALE GRAĐEVINE
	OBVEZNI GRAĐEVNI PRAVAC I UDALJENOST OD GRANICE GRAĐEVNE ČESTICE
P+1+Pt	KATNOST GRAĐEVINE
<b>Uređenje građevne čestice</b>	
	OGRADA (zelenilo, živica)
	ZELENILO (u potezu)
<b>Način priključenja na prometnu i komunalnu infrastrukturu</b>	
	JAVNA PROMETNA POVRŠINA
	KOMUNALNA INFRASTRUKTURA