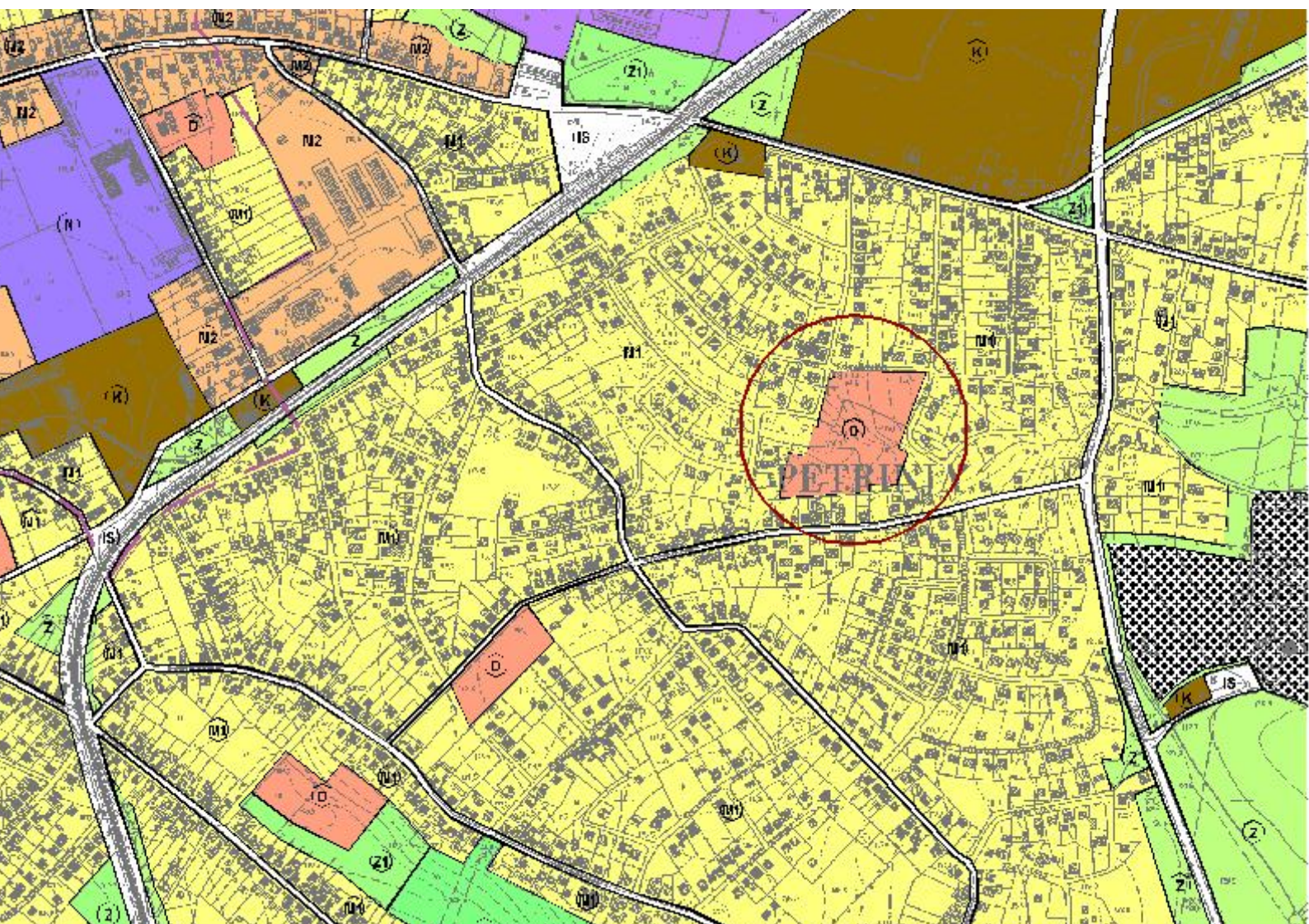




Naručitelj :  
**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**SISAČKO - MOSLAVAČKA ŽUPANIJA**  
**GRAD PETRINJA**



Izvršitelj:  
**CPA** Centar za prostorno uređenje i arhitekturu d.o.o. Zagreb



## **CILJANE IZMJENE GENERALNOG URBANISTIČKOG PLANA GRADA PETRINJE**

Petrinja - Zagreb, prosinac 2008.

---

# CILJANE IZMJENE GENERALNOG URBANISTIČKOG PLANA GRADA PETRINJE

---



Naručitelj :  
**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**SISAČKO - MOSLAVAČKA ŽUPANIJA**  
**GRAD PETRINJA**

Gradonačelnik Grada Petrinje:

dr. Miroslav GREGURINČIĆ

Nositelj izrade:

**Upravni odjel za gospodarstvo i proračun Grada Petrinje**  
**Odsjek za prostorno uređenje i zaštitu okoliša**

Voditeljica Odsjeka za prostorno  
uređenje i zaštitu okoliša:

Vlasta VUGLEC, dipl.ing.građ.



Izvršitelj:  
**CPA Centar za prostorno uređenje i arhitekturu d.o.o. Zagreb**

Direktor CPA :

Tomislav DOLEČKI, dipl.ing.arh.

Odgovorni voditelj izrade Plana:

Neda KAMINSKI - KIRŠ, dipl.ing.arh.

Stručni tim CPA :

Tomislav DOLEČKI, dipl.ing.arh.

Neda KAMINSKI-KIRŠ, dipl.ing.arh.

Zrinka TADIĆ, dipl.ing.arh.

Petra MAKSAN, dipl.ing.arh.

Maša MUJAKIĆ, dipl.ing.arh.

Mr.sc. Vladimir ŽANIĆ, dipl.ing.prom.

Ankica TOMIĆ, dipl.ing.građ.

Stručna suradnja:

Ines POPOVIĆ, stud.arh.

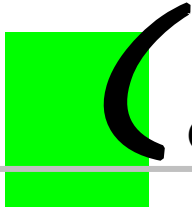
**Petrinja - Zagreb, prosinac 2008.**

**SISAČKO - MOSLAVAČKA ŽUPANIJA**  
**GRAD PETRINJA**

Naziv prostornog plana :

**CILJANE IZMJENE GENERALNOG  
URBANISTIČKOG PLANA GRADA PETRINJE**

Odluka Gradskog vijeća Grada Petrinje o izradi Ciljanih izmjena GUP-a Petrinje: Službeni vjesnik Grada Petrinje broj 28/08	Odluka Gradskog vijeća Grada Petrinje o donošenju Ciljanih izmjena GUP-a Petrinje: Službeni vjesnik Grada Petrinje broj 42/08	
Javna rasprava objavljena je: u Večernjem listu 26. listopada 2008. godine	Javni uvid održan : od: 03. studenog 2008. godine do: 17. studenog 2008. godine	
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:  M.P.	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave:  ..... Vlasta Vuglec, dipl.ing.građ.	
Suglasnost na plan : ŽUPANICA SISAČKO - MOSLAVAČKE ŽUPANIJE, obavijest prema članku 98. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN 76/07), klasa: 350-01/08-01/30 ur.broj: 2176/01-03-08-2 od 02. prosinca 2008. godine		
Pravna osoba koja je izradila plan: <b>CPA - Centar za prostorno uređenje i arhitekturu d.o.o., Zagreb</b>		
Pečat pravne osobe koja je izradila plan:  M.P.	Odgovorna osoba :  ..... Tomislav Dolečki, dipl.ing.arh.	
Pečat odgovornog voditelja izrade plana:  M.P.	Odgovorni voditelj izrade Nacrta prijedloga Ciljanih izmjena GUP-a Petrinje:  ..... Neda Kaminski - Kirš, dipl.ing.arh. ovlaštena arhitektica	
Koordinatori plana: - Za Grad Petrinja : - Za CPA d.o.o. :		- Vlasta Vuglec, dipl.ing.građ. - Neda Kaminski - Kirš, dipl. ing.arh.
Stručni tim CPA d.o.o. u izradi plana: 1. Neda Kaminski-Kirš, dipl. ing. arh. 2. Tomislav Dolečki, dipl. ing. arh. 3. Petra Maksan, dipl.ing.arh.		4. Maša Mujakić, dipl.ing.arh. 5. Zrinka Tadić, dipl. ing. arh. 6. Mr.sc. Vladimir Žanić, dipl. ing. prom. 7. Ankica Tomić, dipl.ing.građ.
Pečat Gradskog vijeća Grada Petrinje :  M.P.	Predsjednik Gradskog vijeća Grada Petrinje :  ..... Miroslav Petračić, dr.med.	
Istovjetnost prostornog plana s izvornikom ovjerava:  ..... ( ime, prezime, potpis )	Pečat nadležnog tijela:  M.P.	



Centar za prostorno uređenje i arhitekturu d.o.o.

ZAGREB, Odranska 2, tel./fax. 01/6190-332, 01/6190-356; e-mail: cpa@zg.t-com.hr



Nositelj izrade:

**GRAD PETRINJA**

**Upravni odjel za gospodarstvo i proračun Grada Petrinje  
Odsjek za prostorno uređenje i zaštitu okoliša**

---

## **CILJANE IZMJENE GENERALNOG URBANISTIČKOG PLANA GRADA PETRINJE**

---

### **OPĆI PRILOZI**

---

- izvadak iz registra Trgovačkog suda u Zagrebu za tvrtku CPA Centar za prostorno uređenje i arhitekturu d.o.o. za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja
  - suglasnost Ministarstva zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva, Uprave za prostorno uređenje za obavljanje svih stručnih poslova prostornog uređenja za tvrtku CPA Centar za prostorno uređenje i arhitekturu d.o.o. (klasa: UP/I-350-02/06-07/46 urbroj: 531-06-06-2 od 27. studenog 2006. godine)
  - rješenje tvrtke CPA Centar za prostorno uređenje i arhitekturu d.o.o. o imenovanju odgovornog voditelja izrade Ciljanih izmjena GUP-a Petrinje
  - rješenje Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu o upisu u Imenik ovlaštenih arhitekata za Nedu Kaminski - Kirš, dipl.ing.arh. (klasa: UP/I-350-07/91-01/216 urbr: 314-01-99-1 od 19. srpnja 1999. godine)
  - izjava odgovornog voditelja izrade o usklađenosti Nacrta prijedloga Ciljanih izmjena GUP-a Petrinje sa člankom 40. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN 76/07)
- 

**Petrinja - Zagreb, prosinac 2008.**

REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

MBS:

080012259

TVRTKA/NAZIV:

- 1 CENTAR ZA PROSTORNO UREĐENJE I ARHITEKTURU društvo s ograničenom odgovornošću za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja

SKRAĆENA TVRTKA/NAZIV:

- 1 CENTAR ZA PROSTORNO UREĐENJE I ARHITEKTURU d.o.o.

SJEDIŠTE:

- 1 Zagreb, Odranska 2

PREDMET POSLOVANJA - DJELATNOSTI:

- 1 74.2 - Arhitektonske i inženj. djel. i tehn. savjet.
- 1 74.20 - Arhitektonske i inženj. djel. i tehn. savjet.
- 1 74.4 - Promidžba (reklama i propaganda)
- 1 74.40 - Promidžba (reklama i propaganda)
- 1 \* - obavljanje stručnih poslova u svezi sa obavljanjem stručnih poslova zaštite okoliša

ČLANOVI UPRAVE / LIKVIDATORI:

- 1 Tomislav Dolečki, rođen/a 11.12.1951  
Zagreb, Trpanjska 22  
1 - direktor  
1 - zastupa pojedinačno i samostalno
- 1 Neda Kaminski-Kirš, rođen/a 20.01.1953  
Zagreb, Ivana Kukuljevića 10  
1 - direktor  
1 - zastupa pojedinačno i samostalno

TEMELJNI KAPITAL:

- 1 18,200.00 kuna

PRAVNI ODNOSI:

Pravni oblik:

- 1 društvo s ograničenom odgovornošću

Temeljni akt:

- 1 Društveni ugovor zaključen dana 27. srpnja 1995. godine.

Upise u glavnu knjigu proveli su:

RBU Tt	Datum	Naziv suda
0001 Tt-95/1208-2	15.11.1995	Trgovački sud u Zagrebu

D004, 2008-07-15 12:47:30



Stranica: 1 od 2

REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

---

SUBJEKT UPISA

---

U Zagrebu, 15. srpnja 2008.

Ovlaštena osoba:





**REPUBLIKA HRVATSKA**  
MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA,  
PROSTORNOG UREĐENJA I  
GRADITELJSTVA

10000 Zagreb, Ulica Republike Austrije 20  
Tel: 01/37 82-444 Fax: 01/37 72-822

**Uprava za prostorno uređenje**

Klasa : UP/I-350-02/06-07/46

Urbr.: 531-06-06-2

Zagreb, 27. studenog, 2006.

Ministarstvo zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva, povodom zahtjeva CPA – Centar za prostorno uređenje i arhitekturu d.o.o. iz Zagreba, Odranska br.2, zastupanog po direktoru: Tomislav Dolečki, dipl.ing.arh., za izdavanje suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja, na temelju odredbe članka 8.a stavka 1. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", br. 30/94, 68/98, 61/00, 32/02 i 100/04), donosi

**RJEŠENJE**

I. CPA – Centar za prostorno uređenje i arhitekturu d.o.o.-u iz Zagreba, Odranska br.2, daje se suglasnost za obavljanje svih stručnih poslova prostornog uređenja: izrade svih prostornih planova i stručnih podloga za izdavanje lokacijskih dozvola.

II. Pravna osoba iz točke I. izreke ovoga rješenja dužna je Ministarstvu zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva dostaviti obavijest i dokumentaciju o naknadnoj promjeni uvjeta značajnih za davanje ove suglasnosti najkasnije u roku od 30 dana od dana nastanka promjene.

III. Suglasnost iz točke I. izreke ovoga rješenja oduzet će se ako pravna osoba prestane ispunjavati uvjete propisane za davanje suglasnosti ili ako stručne poslove prostornog uređenja obavlja protivno propisima koji uređuju prostorno uređenje.

**Obrazloženje**

CPA – Centar za prostorno uređenje i arhitekturu d.o.o. iz Zagreba, Odranska br.2, podnio je ovom Ministarstvu zahtjev za davanje suglasnosti za obavljanje svih stručnih poslova prostornog uređenja: izrade svih prostornih planova i stručnih podloga za izdavanje lokacijskih dozvola.

Uz zahtjev je priložio sve dokaze propisane člankom 3. Pravilnika o davanju i oduzimanju suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja ("Narodne novine", br. 21/06 i br.53/06) i to za slijedeće zaposlenike:

- Tomislav Dolečki, dipl.ing.arh., ovlaštenu arhitekt, br.ovl. 110,
- Neda Kaminski - Kirš, dipl.ing.arh., ovlaštenu arhitekt, br.ovl. 109,
- Zrinka Tadić, dipl.ing.arh.,
- mr.sc. Vladimir Žanić, dipl.ing.prom.,
- Ankica Tomić, dipl.ing.grad.,

Uvidom u navedenu dokumentaciju utvrđeno je da podnositelj zahtjeva ispunjava sve uvjete za izdavanje zatražene suglasnosti, propisane odredbama članka 2. stavka 1. navedenog Pravilnika.

Slijedom izloženog, a na temelju odredbe članka 202. stavak 1. Zakona o općem upravnom postupku preuzetog Zakonom o preuzimanju Zakona o općem upravnom postupku u Republici Hrvatskoj ("Narodne novine", br. 53/91 i 103/96 - Presuda Ustavnog suda), riješeno je kao u točki I. izreke ovoga rješenja.

U točki II. izreke ovoga rješenja odlučeno je u skladu s člankom 7. stavkom 3. Pravilnika o davanju i oduzimanju suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja.

Upozorenje iz točke III. izreke ovoga rješenja u skladu je s člankom 8.a Zakona o prostornom uređenju.

Upravna pristojba u državnim biljezima u iznosu od 70 kn po TAR. br. 1. i 2. Tarife upravnih pristojbi Zakona o upravnim pristojbama ("Narodne novine", br. 8/96 i 110/04) naljepljena je na zahtjevu i poništena je.

#### UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Ovo rješenje je konačno u upravnom postupku, te se protiv njega ne može izjaviti žalba, ali se može pokrenuti upravni spor pred Upravnim sudom Republike Hrvatske.

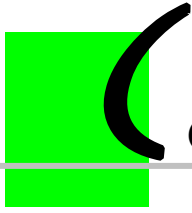
Upravni spor pokreće se tužbom koja se podnosi u roku od 30 dana od dana dostave ovog rješenja i predaje se neposredno ili preporučeno poštom Upravnom sudu Republike Hrvatske.



Dostaviti:

- ① CPA – Centar za prostorno uređenje i arhitekturu d.o.o., Zagreb, Odranska br.2,
2. Evidencija suglasnosti, ovdje
3. Spis, ovdje





Centar za prostorno uređenje i arhitekturu d.o.o.

ZAGREB, Odranska 2, tel./fax. 01/6190-332, 01/6190-356; e-mail: cpa@zg.t-com.hr

## **RJEŠENJE O IMENOVANJU ODGOVORNOG VODITELJA IZRADE**

Temeljem članka 40. stavak 1. Zakona o prostornom uređenju i gradnji ("Narodne novine" broj 76/07) **za odgovornog voditelja izrade**

### **NACRTA PRIJEDLOGA CILJANIH IZMJENA GENERALNOG URBANISTIČKOG PLANA GRADA PETRINJE**

imenuje se:

**NEDA KAMINSKI - KIRŠ, dipl.ing.arh.  
ovlaštena arhitektica**

Imenovana zadovoljava uvjete iz članka 40. stavak 2. navedenog Zakona.

Direktor CPA d.o.o.:

**TOMISLAV DOLEČKI, dipl.ing.arh.**

U Zagrebu, 10. listopada 2008. godine



REPUBLIKA HRVATSKA  
HRVATSKA KOMORA ARHITEKATA  
I INŽENJERA U GRADITELJSTVU

Klasa: UP/I-350-07/91-01/216  
Urbroj: 314-01-99-1  
Zagreb, 19. srpnja 1999.

Na temelju članaka 24. i 50. Zakona o Hrvatskoj komori arhitekata i inženjera u graditeljstvu (Narodne novine, broj 47/98), Odbor za upise razreda arhitekata, rješavajući po zahtjevu Nede Kaminski Kirš, dipl.ing.arh. iz Zagreba, Kukuljevićeva ul. 10, za upis u Imenik ovlaštenih arhitekata, donio je sljedeće

RJEŠENJE

1. U Imenik ovlaštenih arhitekata upisuje se NEDA KAMINSKI KIRŠ (JMBG 2001953335089) dipl.ing.arh. iz Zagreba, u stručni smjer ovlaštenih arhitekata, pod rednim brojem 109, s danom upisa 29. listopada 1998. godine.
2. Upisom u Imenik ovlaštenih arhitekata, Neda Kaminski Kirš, dipl.ing.arh. iz Zagreba, stječe pravo na uporabu strukovnog naziva "*ovlašteni arhitekt*" i pravo na obavljanje poslova temeljem članka 25. Zakona o Hrvatskoj komori arhitekata i inženjera u graditeljstvu, a u svezi s člankom 4. stavkom 1. Statuta Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu, te ostala prava i dužnosti sukladno posebnim propisima.
3. Ovlaštenom arhitektu izdaje se "*arhitektonska iskaznica*" i stječe pravo na uporabu "*pečata*".

Obrazloženje

Neda Kaminski Kirš, dipl.ing.arh. iz Zagreba, podnijela je Zahtjev za upis u Imenik ovlaštenih arhitekata.

Odbor za upise razreda arhitekata proveo je postupak u povodu dostavljenog Zahtjeva, te je temeljem članka 24. stavka 2. Zakona o Hrvatskoj komori arhitekata i inženjera u graditeljstvu (Narodne novine, broj 40/99), a u svezi s člankom 5. stavkom 4. i člankom 18. Statuta Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu (Narodne novine, broj 40/99), riješeno kao u izreci.

Upisom u Imenik ovlaštenih arhitekata imenovana stječe pravo na izradu i uporabu pečata, sukladno članku 35. Statuta Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu i na izdavanje "arhitektonske iskaznice".

Na temelju članka 141. stavka 1. točke 1. Zakona o općem upravnom postupku (Narodne novine, broj 53/91), predmet je riješen po skraćenom postupku.

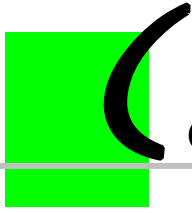
#### Pouka o pravnom lijeku

Protiv ovog Rješenja žalba nije dopuštena, ali se može pokrenuti upravni spor podnošenjem tužbe Upravnom sudu Republike Hrvatske, u roku 30 dana od dana primitka ovog Rješenja.



#### Dostaviti:

1. Nedi Kaminski Kirš,  
10000 Zagreb, Kukuljevićeva ul. 10  
uz povrat potvrde o izvršenoj dostavi
2. U Zbirku isprava Komore
3. Pismohrana Komore



Centar za prostorno uređenje i arhitekturu d.o.o.

ZAGREB, Odranska 2, tel./fax. 01/6190-332, 01/6190-356; e-mail: cpa@zg.t-com.hr

Na temelju članka 40. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN 76/07) izdaje se

**IZJAVA ODGOVORNOG VODITELJA IZRADE  
NACRTA PRIJEDLOGA CILJANIH IZMJENA  
GENERALNOG URBANISTIČKOG PLANA GRADA PETRINJE**

kojom se potvrđuje da je:

- svaki dio Nacrta prijedloga Ciljanih izmjena Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje izrađen u skladu sa člankom 40. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN 76/07), kao i da su propisane dijelove, odnosno sadržaj tog dokumenta izradili stručnjaci odgovarajućih struka;
- svaki dio Nacrta prijedloga Ciljanih izmjena Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje izrađen u skladu sa Zakonom o prostornom uređenju i gradnji (NN 76/07) i propisima donesenim na temelju navedenog Zakona.

Odgovorni voditelj izrade  
Nacrta prijedloga  
Ciljanih izmjena Generalnog  
urbanističkog plana grada Petrinje:

NEDA KAMINSKI - KIRŠ, dipl.ing.arh.  
ovlaštena arhitektica

U Zagrebu, 24. listopada 2008. godine



Centar za prostorno uređenje i arhitekturu d.o.o.

ZAGREB, Odranska 2, tel./fax. 01/6190-332, 01/6190-356; e-mail: cpa@zg.t-com.hr



Nositelj izrade:

**GRAD PETRINJA**

Upravni odjel za gospodarstvo i proračun Grada Petrinje  
Odsjek za prostorno uređenje i zaštitu okoliša

---

## **CILJANE IZMJENE GENERALNOG URBANISTIČKOG PLANA GRADA PETRINJE**

---

### **SUGLASNOST NA PLAN**

---

- **ŽUPANICA SISAČKO - MOSLAVAČKE ŽUPANIJE**

službena obavijest Županice Sisačko - moslavačke županije da Nositelj izrade prema članku 98. stavak 1. i članku 102. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN 76/07) nije dužan pribaviti suglasnost župana na Konačni prijedlog Ciljanih izmjena GUP-a Petrinje (obavijest klasa: 350-01/08-01/30 ur.broj: 2176/01-03-08-2 od 02. prosinca 2008. godine)

---



REPUBLIKA HRVATSKA  
SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA  
2176/03 - GRAD PETRINJA

Primljeno:	18.12.2008.		
Klasifikacija:	350-03/08-01/25	Org. jed.	05-04
Ured:		Pril.	Vrij.
176/01-03-08.			-

REPUBLIKA HRVATSKA  
SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA  
ŽUPANICA

Klasa: 350-01/08-01/30  
Ur.broj: 2176/01-03-08-2  
Sisak, 02. 12. 2008.

GRAD PETRINJA  
UPRAVNI ODJEL ZA  
GOSPODARSTVO I PRORAČUN

**P R E D M E T:** Suglasnost na konačni prijedlog Ciljanih izmjena GUP- a  
grada Petrinje, obavijest  
-dostavlja se

Na Vaš zahtjev od 18. studenog 2008. god. obavještavamo vas da, u skladu s čl. 98.st. 1. i čl. 102. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN RH br. 76/07), nositelj izrade nije dužan pribaviti suglasnost župana na Konačan prijedlog Ciljanih izmjena Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje.

U pravitku: Konačan prijedlog Ciljanih izmjena GUP-a grada Petrinja s izvješćem o javnoj raspravi i prijedlogom Odluke o donošenju.

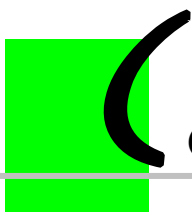
DOSTAVITI:

1. Grad Petrinja, Upravni odjel za gospodarstvo i proračun, Odsjek za prostorno uređenje i zaštitu okoliša Petrinja, Gundulićeva 2, s pravitkom,
2. U spis.



ŽUPANICA:

Marina Lovrić, dipl. ing.



Centar za prostorno uređenje i arhitekturu d.o.o.

ZAGREB, Odranska 2, tel./fax. 01/6190-332, 01/6190-356; e-mail: cpa@zg.t-com.hr



Nositelj izrade:

**GRAD PETRINJA**

Upravni odjel za gospodarstvo i proračun Grada Petrinje  
Odsjek za prostorno uređenje i zaštitu okoliša

---

## **CILJANE IZMJENE GENERALNOG URBANISTIČKOG PLANA GRADA PETRINJE**

---

### **SADRŽAJ ELABORATA**

---

#### **U V O D**

#### **TEKSTUALNI DIO PLANA - ODREDBE ZA PROVOĐENJE**

#### **GRAFIČKI DIO PLANA U MJERILU 1 : 5.000**

#### **OBAVEZNI PRILOZI:**

- **Obrazloženje plana**
- **Izvod iz Prostornog plana uređenja Grada Petrinje (SV 30/05, 55/06, 08/08 - ispravak i 13/08 - vjerodostojno tumačenje)**
- **Stručne podloge na kojima se temelje prostorno planska rješenja**
- **Popis sektorskih dokumenata i propisa koji su poštivani u izradi Plana**
- **Zahtjevi i mišljenja nadležnih tijela i osoba sukladno članku 79. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN 76/07)**
- **Očitovanja, mišljenja, primjedbe i prijedlozi nadležnih tijela i osoba sukladno članku 94. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN 76/07)**
- **Izvješće o prethodnoj raspravi**
- **Izvješće o javnoj raspravi**
- **Evidencija postupka izrade i donošenja prostornog plana**
- **Sažetak za javnost**

## **U V O D**

---

U svrhu ostvarenja preduvjeta za realizaciju razvojnog projekta Grad Petrinja pristupio je izradi Ciljanih izmjena Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje ("Službeni vjesnik Grada Petrinje" broj 10/07 i 08/08 - ispravak).

Razlog za izradu Ciljanih izmjena GUP-a Petrinje je isključivo stavljanje izvan snage Detaljnog plana uređenja "Sportska dvorana" što je utemeljeno na činjenici da rješenje Plana više ne odgovara stvarnim potrebama razvoja Grada Petrinje.

Stavljanjem izvan snage DPU "Sportska dvorana", a uz činjenicu da na predmetnom prostoru postoji izgrađena osnovna škola, na navedenom području će se primjenjivati rješenje Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje.

Nositelj izrade odgovoran za postupak izrade i donošenja ciljanih izmjena GUP-a Petrinje je Upravni odjel za gospodarstvo i proračun - Odsjek za prostorno uređenje i zaštitu okoliša Grada Petrinje.

Temeljem članka 78. i 102. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN 76/07) Gradsko vijeće Grada Petrinje je na svojoj 32. sjednici, održanoj 30. rujna 2008. godine, donijelo Odluku o izradi Ciljanih izmjena Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje.<sup>1</sup>

Ciljane izmjene GUP-a Petrinje izrađuju se sukladno slijedećim dokumentima:

- Zakon o prostornom uređenju i gradnji (NN 76/07)
- Pravilnik o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova (NN 106/98, 39/04, 45/04 i 163/04)
- ostali zakoni koji svojim odredbama utječu na prostorna ili druga rješenja ili se odnose na namjenu odnosno funkciju prostora

U skladu s odredbama članka 25. Pravilnika o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova (NN 106/98, 39/04, 45/04 - ispravak i 163/04) kartografski prikazi Ciljanih izmjena GUP-a Petrinje izrađuju se na način da se prikazuje granica obuhvata u kojem se mijenja ili dopunjava određeni dio prostornog plana.

---

<sup>1</sup> Odluka Gradskog vijeća Petrinje, klasa: 350-03/08-01/25, urbroj: 2176/06-01-08-1 od 30. rujna 2008. godine, objava "Službeni vjesnik Grada Petrinje", broj 28/08



Člankom 88. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN 76/07) propisan je javni uvid u Prijedlog Ciljanih izmjena GUP-a Petrinje u trajanju od najmanje 15, ali ne više od 30 dana.

U skladu sa člankom 79. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN 76/07) Upravni odjel za gospodarstvo i proračun - Odsjek za prostorno uređenje i zaštitu okoliša Grada Petrinje kao Nositelj izrade dostavio je Odluku o izradi Ciljanih izmjena GUP-a Petrinje s pozivom za dostavu zahtjeva (podaci, planske smjernice i propisani dokumenti) tijelima i osobama određenim posebnim propisima.

Po pribavljanju zahtjeva od tijela državne uprave i pravnih osoba s javnim ovlastima i njihovom usuglašavanju s važećim zakonskim propisima stručni tim CPA izradio je elaborat:

**CILJANE IZMJENE**  
**GENERALNOG URBANISTIČKOG PLANA GRADA PETRINJE**  
**- Nacrt Prijedloga plana -**

Nacrt prijedloga Ciljanih izmjena GUP-a Petrinje prezentira se na prethodnoj raspravi koja se provodi u svrhu pribavljanja mišljenja, smjernica i preporuka te usuglašavanja interesa lokalne zajednice i gospodarstva o ciljevima i mogućim rješenjima značajnim za razvoj, uređenje i oblikovanje prostora grada Petrinje.

Nacrt prijedloga Ciljanih izmjena GUP-a Petrinje prezentiran je 24. listopada 2008. godine na prethodnoj raspravi na koju je, u skladu s odrednicama članka 83. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN 76/07), Grad Petrinja na sudjelovanje pozvao nadležna tijela i osobe.

Nakon provedene prethodne rasprave Nacrt Prijedloga Ciljanih izmjena GUP-a Petrinje, zajedno s Izvješćem o izvršenoj prethodnoj raspravi, razmotrilo je Gradsko poglavarstvo Grada Petrinje, te utvrdilo:

**CILJANE IZMJENE**  
**GENERALNOG URBANISTIČKOG PLANA GRADA PETRINJE**  
**- Prijedlog plana za javnu raspravu -**

Tijekom javne rasprave, koja je provedena u razdoblju od 03. studenog do 17. studenog 2008. godine, održano je 05. studenog 2008. godine javno izlaganje o Prijedlogu Ciljanih izmjena GUP-a Petrinje.

Sukladno Zakonu o prostornom uređenju i gradnji (NN 76/07) Odsjek za prostorno uređenje i zaštitu okoliša Grada Petrinje, u suradnji s CPA kao izrađivačem plana pripremio je Izvješće o javnoj raspravi o Prijedlogu Ciljanih izmjena GUP-a Petrinje.

Prijedlog Ciljanih izmjena GUP-a Petrinje i Izvješće o javnoj raspravi razmotrilo je Gradsko Poglavarstvo Grada Petrinje, te utvrdilo Nacrt konačnog prijedloga Ciljanih izmjena GUP-a Petrinje na koje su sukladno članku 94. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN 76/07) zatražena očitovanja, mišljenja, primjedbe i prijedlozi nadležnih tijela i osoba.

Na Konačni prijedlog Ciljanih izmjena GUP-a Petrinje zatražena je suglasnost Županice Sisačko - moslavačke županije koja je Nositelju izrade dostavila službenu obavijest da prema članku 98. stavak 1. i članku 102. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN 76/07) nije dužan pribaviti traženu suglasnost (obavijest klasa: 350-01/08-01/30 ur.broj: 2176/01-03-08-2 od 02. prosinca 2008. godine).

Po provođenju procedure predviđene Zakonom o prostornom uređenju i gradnji (NN 76/07),<sup>2</sup> a na prijedlog Poglavarstva Grada Petrinje

## **CILJANE IZMJENE GENERALNOG URBANISTIČKOG PLANA GRADA PETRINJE**

usvojilo Gradsko vijeće Grada Petrinje je na svojoj 34. sjednici, održanoj 22. prosinca 2008. godine.

---

<sup>2</sup> Obzirom na obuhvat Ciljanih izmjena GUP-a Petrinje prije donošenja nije potrebno pribaviti posebnu suglasnost Ministarstva kulture, Uprave za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorskog odjela u Sisku (prema članku 56. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara, NN 69/99, 151/03 i 157/03), suglasnost Ministarstva kulture, Uprave za zaštitu prirode (prema članku 124. Zakona o zaštiti prirode, NN 70/05 i 139/08), mišljenje Ministarstva obrane (prema članku 18. Zakona o obrani, NN 33/02 i 58/02) i mišljenje Hrvatskih voda, VGO za vodno područje Save (prema članku 21. Zakona o vodama, NN 107/95 i 150/05) te Ministarstva unutarnjih poslova (prema članku 12. Zakona o zaštiti od požara, NN 58/93 i 29/05).



Centar za prostorno uređenje i arhitekturu d.o.o.

ZAGREB, Odranska 2, tel./fax. 01/6190-332, 01/6190-356; e-mail: cpa@zg.t-com.hr

---



Nositelj izrade:

**GRAD PETRINJA**

Upravni odjel za gospodarstvo i proračun Grada Petrinje  
Odsjek za prostorno uređenje i zaštitu okoliša

---

## **CILJANE IZMJENE GENERALNOG URBANISTIČKOG PLANA GRADA PETRINJE**

---

### **TEKSTUALNI DIO PLANA - ODREDBE ZA PROVOĐENJE**

---



**REPUBLIKA HRVATSKA  
SISAČKO - MOSLAVAČKA ŽUPANIJA  
GRAD PETRINJA  
GRADSKO VIJEĆE**

Na temelju članka 100. i članka 102. Zakona o prostornom uređenju i gradnji ("Narodne novine", broj 76/07), Odluke o izradi Ciljanih izmjena Generalnog urbanističkog plana Petrinje ("Službeni vjesnik", broj 28/08) i članka 38. Statuta Grada Petrinje ("Službeni vjesnik", broj 13/06, 18/06 i 01/07), Gradsko vijeće Grada Petrinje na 34. sjednici održanoj 22. prosinca 2008. godine donijelo je

**ODLUKU O DONOŠENJU  
CILJANIH IZMJENA GENERALNOG  
URBANISTIČKOG PLANA GRADA PETRINJE**

Članak 1.

Ovom Odlukom donose se Ciljane izmjene Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje ("Službeni vjesnik Grada Petrinje" broj 10/07 i 08/08 - ispravak), u nastavku teksta: Ciljane izmjene GUP-a Petrinje.

Članak 2.

Ciljane izmjene GUP-a Petrinje izradila je tvrtka CPA Centar za prostorno uređenje i arhitekturu d.o.o. iz Zagreba, registrirana za obavljanje svih stručnih poslova prostornog uređenja.

Sastavni dio ove Odluke je elaborat pod nazivom "Ciljane izmjene Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje" koji se sastoji od:

1. TEKSTUALNI DIO PLANA - Odredbe za provođenje
2. GRAFIČKI DIO PLANA - kartografski prilozi u mjerilu 1 : 5.000:
  - 1. "KORIŠTENJE I NAMJENA PROSTORA"
  - 2. "MREŽA GOSPODARSKIH I DRUŠTVENIH DJELATNOSTI"
  - 4.B. "UVJETI ZA KORIŠTENJE, UREĐENJE I ZAŠTITU PROSTORA - Područja primjene posebnih mjera uređenja i zaštite; Oblici korištenja"
  - 4.C. "UVJETI ZA KORIŠTENJE, UREĐENJE I ZAŠTITU PROSTORA - Način gradnje"
3. OBAVEZNI PRILOZI PLANA

Članak 3.

Sukladno članku 2. ove Odluke u Odluci o donošenju Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje ("Službeni vjesnik", broj 10/07 i 08/08 - ispravak) kartografski prikazi broj 1., 2., 4.B. i 4.C. u označenim se dijelovima zamjenjuju kartografskim prikazima broj 1., 2., 4.B. i 4.C. iz elaborata pod nazivom "Ciljane izmjene GUP-a Petrinje".

Članak 4.

U članku 156. stavak 1. pod "DETALJNI PLANOVI UREĐENJA:" Odluke o donošenju Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje ("Službeni vjesnik", broj 10/07 i 08/08 - ispravak) briše se alineja 8. koja glasi "DPU Sportska dvorana".

Članak 5.

Ciljane izmjene GUP-a Petrinje izrađene su u 6 (šest) izvornika ovjerena pečatom Gradskog vijeća Grada Petrinje i potpisom predsjednika Gradskog vijeća Grada Petrinje.

Po jedan izvornik Ciljanih izmjena GUP-a Petrinje zajedno s ovom Odlukom dostavlja se:

1. Ministarstvu zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva Republike Hrvatske
2. Upravnom odjelu za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Sisačko - moslavačke županije
3. Upravnom odjelu za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Sisačko - moslavačke županije - Ispostava u Petrinji
4. Županijskom zavodu za prostorno uređenje Sisačko - moslavačke županije
5. Pismohrani Grada Petrinje.

U skladu s odredbama posebnog propisa svatko ima pravo uvida u dokumentaciju Ciljanih izmjena GUP-a Petrinje.

Uvid u Ciljane izmjene GUP-a Petrinje može se obaviti Gradskom poglavarstvu Grada Petrinje, Gundulićeva ulica 2.

Članak 6.

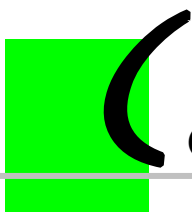
Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Službenom vjesniku" Grada Petrinje.

SISAČKO - MOSLAVAČKA ŽUPANIJA  
GRAD PETRINJA  
GRADSKO VIJEĆE

KLASA: 350-03/08-01/25  
URBROJ: 2176/06-01-08-25  
Petrinja, 22. 12. 2008. godine

PREDSJEDNIK  
GRADSKOG VIJEĆA:

Miroslav Petračić, dr.med.



Centar za prostorno uređenje i arhitekturu d.o.o.

ZAGREB, Odranska 2, tel./fax. 01/6190-332, 01/6190-356; e-mail: cpa@zg.t-com.hr



Nositelj izrade:

**GRAD PETRINJA**

Upravni odjel za gospodarstvo i proračun Grada Petrinje  
Odsjek za prostorno uređenje i zaštitu okoliša

---

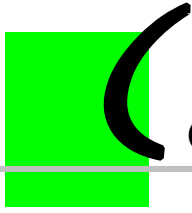
## **CILJANE IZMJENE GENERALNOG URBANISTIČKOG PLANA GRADA PETRINJE**

---

### **GRAFIČKI DIO PLANA :**

---

- |             |   |                          |
|-------------|---|--------------------------|
| <b>1.</b>   | <b>KORIŠTENJE I NAMJENA PROSTORA</b>  | <b>mjerilo 1 : 5.000</b> |
| <b>2.</b>   | <b>MREŽA GOSPODARSKIH I<br/>DRUŠTVENIH DJELATNOSTI</b>  | <b>mjerilo 1 : 5.000</b> |
| <b>4.B.</b> | <b>UVJETI ZA KORIŠTENJE, UREĐENJE I ZAŠTITU<br/>PROSTORA - Područja primjene posebnih<br/>mjera uređenja i zaštite; Oblici korištenja</b> | <b>mjerilo 1 : 5.000</b> |
| <b>4.C.</b> | <b>UVJETI ZA KORIŠTENJE, UREĐENJE I ZAŠTITU<br/>PROSTORA - Način gradnje</b>  | <b>mjerilo 1 : 5.000</b> |
-



Centar za prostorno uređenje i arhitekturu d.o.o.

ZAGREB, Odranska 2, tel./fax. 01/6190-332, 01/6190-356; e-mail: cpa@zg.t-com.hr

---



Nositelj izrade:

**GRAD PETRINJA**

Upravni odjel za gospodarstvo i proračun Grada Petrinje  
Odsjek za prostorno uređenje i zaštitu okoliša

---

## **CILJANE IZMJENE GENERALNOG URBANISTIČKOG PLANA GRADA PETRINJE**

---

### **OBAVEZNI PRILOG PLANA - OBRAZLOŽENJE**

---

## **OBRAZLOŽENJE CILJANIH IZMJENA GENERALNOG URBANISTIČKOG PLANA GRADA PETRINJE**

---

Zakonom o prostornom uređenju i gradnji (NN 76/07) i pripadajućim podzakonskim aktima reguliran je način gospodarenja, zaštite i upravljanja prostorom, u sklopu kojega značajno mjesto zauzima obveza donošenja dokumenata prostornog uređenja, te se u skladu s njegovim odrednicama izrađuju Ciljane izmjene Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje ("Službeni vjesnik", broj 10/07 i 08/08 - ispravak).

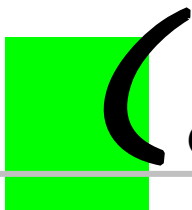
Razlog za izradu Ciljanih izmjena GUP-a Petrinje je stavljanje izvan snage Detaljnog plana uređenja "Sportska dvorana" na kojem prostoru postoji izgrađena osnovna škola, te DPU ne odgovara stvarnim potrebama razvoja grada.

U skladu sa člankom 4. Odluke o izradi, Ciljane izmjene GUP-a Petrinje odnose se na brisanje obveze izrade DPU Sportska dvorana i to:

- u Odluci o donošenju Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje ("Službeni vjesnik", broj 10/07 i 08/08 - ispravak) u točki 11.1. Mjere provedbe plana u članku 156. briše se obveza izrade DPU Sportska dvorana
- u kartografskom prikazu broj 1. "*KORIŠTENJE I NAMJENA PROSTORA*" GUP-a Petrinje javna i društvena namjena (D) na k.č.br. 4755/17 i 4733/25 k.o. Petrinja prenamjenjuje se u: mješovita namjena, pretežito stambena (M1)
- u kartografskom prikazu broj 2. "*MREŽA GOSPODARSKIH I DRUŠTVENIH DJELATNOSTI*" GUP-a Petrinje briše se javna i društvena namjena (D) na k.č.br. 4755/17 i 4733/25 k.o. Petrinja
- u kartografskom prikazu broj 4.B. "*UVJETI ZA KORIŠTENJE, UREĐENJE I ZAŠTITU PROSTORA - Područja primjene posebnih mjera uređenja i zaštite; Oblici korištenja*" GUP-a Petrinje briše se oznaka 9. za DPU Sportska dvorana u Petrinji
- u kartografskom prikazu broj 4.C. "*UVJETI ZA KORIŠTENJE, UREĐENJE I ZAŠTITU PROSTORA - Način gradnje*" GUP-a Petrinje k.č.br. 4755/17 i 4733/25 k.o. Petrinja prenamjenjuje se u jednoobiteljski i višeobiteljski način gradnje

Stavljanjem izvan snage DPU "Sportska dvorana" na navedenom području će se primjenjivati rješenja Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje.





Centar za prostorno uređenje i arhitekturu d.o.o.

ZAGREB, Odranska 2, tel./fax. 01/6190-332, 01/6190-356; e-mail: cpa@zg.t-com.hr



Nositelj izrade:

**GRAD PETRINJA**

Upravni odjel za gospodarstvo i proračun Grada Petrinje  
Odsjek za prostorno uređenje i zaštitu okoliša

---

## **CILJANE IZMJENE GENERALNOG URBANISTIČKOG PLANA GRADA PETRINJE**

---

### **OBAVEZNI PRILOG PLANA:**

---

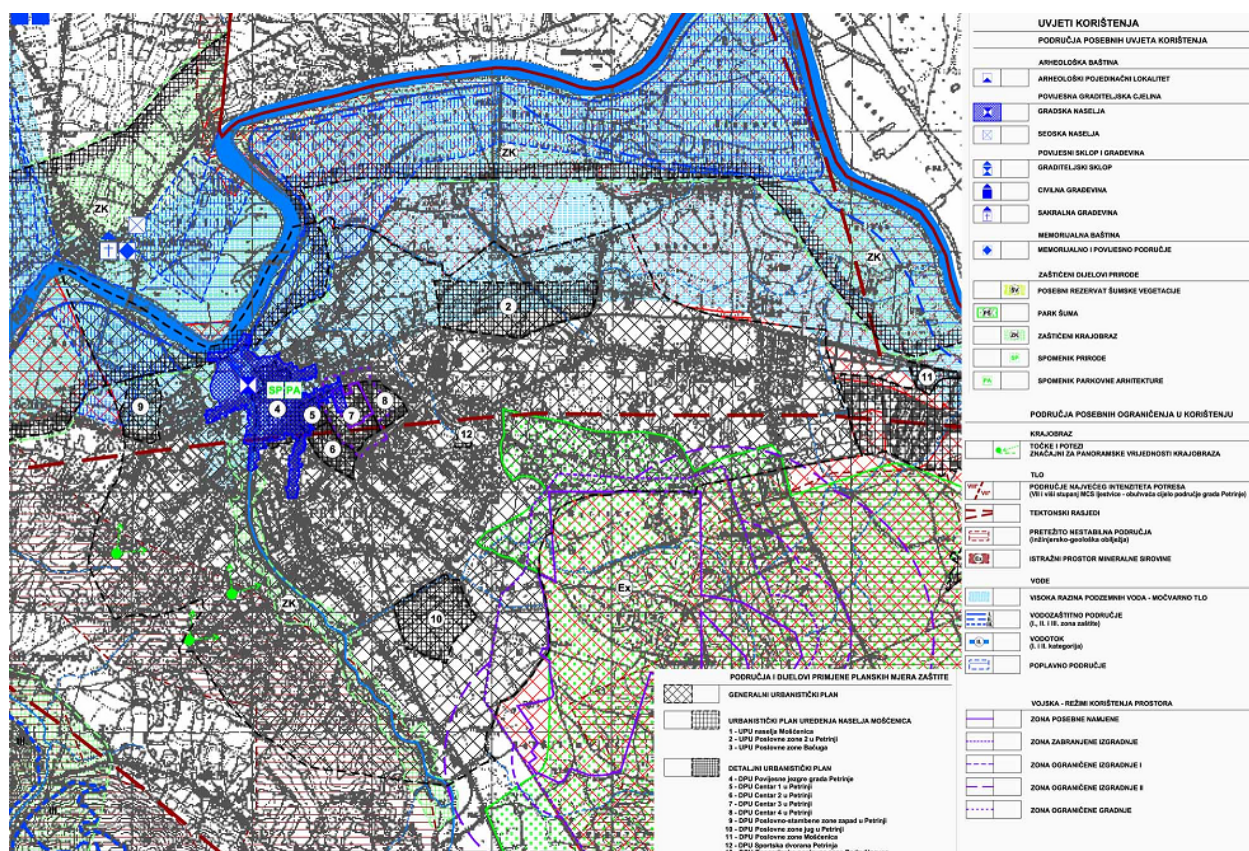
**Izvod iz Prostornog plana uređenja Grada Petrinje  
("Službeni vjesnik" Grada Petrinje, broj 30/05, 55/06, 08/08 - ispravak i  
13/08 - vjerodostojno tumačenje)**

**Prostornim planom uređenja Grada Petrinje** ("Službeni vjesnik" Grada Petrinje, broj 30/05, 55/06, 08/08 - ispravak i 13/08 - vjerodostojno tumačenje):

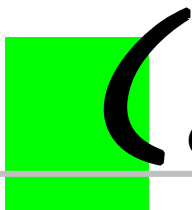
- definirana je strategija prostornog razvoja Grada Petrinje
- PPUG Petrinje usklađen je sa Strategijom i Programom prostornog uređenja Republike Hrvatske, Prostornim planom Sisačko - moslavačke županije, kao i prostornim planovima uređenja susjednih jedinica lokalne samouprave
- utvrđene su smjernice za poticanje razvoja gospodarstva
- ostvareni su planski preduvjeti za gradnju građevina društvenog i javnog standarda
- stvoreni su preduvjeti za kvalitetno prometno i komunalno opremanje Petrinje i ostalih naselja
- predložene su zone zaštite prirode, kao i sanacije ugroženih dijelova prirode
- stvoreni su preduvjeti za zaštitu okoliša
- osigurano je sudjelovanje korisnika prostora u procesu izrade plana.

Po prikupljanju zakonom propisanih suglasnosti i mišljenja Gradsko vijeće Grada Petrinje je 21. studenog 2005. godine usvojilo Prostorni plan uređenja Grada Petrinje.

**Izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja Grada Petrinje** ("Službeni vjesnik" Grada Petrinje, broj 55/06), koje je usvojilo Gradsko vijeće Grada Petrinje 21. prosinca 2006. godine, prošireno je građevinsko područje naselja Mošćenica (za potrebe izgradnje poslovnih zona LUG 1 i LUG 2) i naselja Dumače, te planirana lokacija aerodroma.



IZVOD IZ PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA PETRINJE (SV 30/05, 55/06, 08/08 i 13/08)  
kartografski prikaz 3. Uvjeti za korištenje, uređenje i zaštitu prostora



Centar za prostorno uređenje i arhitekturu d.o.o.

ZAGREB, Odranska 2, tel./fax. 01/6190-332, 01/6190-356; e-mail: cpa@zg.t-com.hr



Nositelj izrade:

**GRAD PETRINJA**

**Upravni odjel za gospodarstvo i proračun Grada Petrinje**  
**Odsjek za prostorno uređenje i zaštitu okoliša**

---

## **CILJANE IZMJENE GENERALNOG URBANISTIČKOG PLANA GRADA PETRINJE**

---

### **OBAVEZNI PRILOG PLANA:**

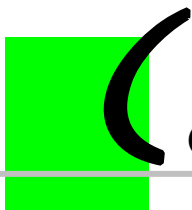
---

#### **Stručne podloge na kojima se temelje prostorno planska rješenja**

- Generalni urbanistički plan grada Petrinje ("Službeni vjesnik" Grada Petrinje, broj 10/07 i 08/08 - ispravak)

napomena:

Za potrebe izrade Ciljanih izmjena GUP-a Petrinje, sukladno članku 7. Odluke o izradi, koristi se Generalni urbanistički plan grada Petrinje ("Službeni vjesnik" 10/07 i 08/08 - ispravak) kao temeljni dokument koji se mijenja.



Centar za prostorno uređenje i arhitekturu d.o.o.

ZAGREB, Odranska 2, tel./fax. 01/6190-332, 01/6190-356; e-mail: cpa@zg.t-com.hr

---



Nositelj izrade:

**GRAD PETRINJA**

**Upravni odjel za gospodarstvo i proračun Grada Petrinje  
Odsjek za prostorno uređenje i zaštitu okoliša**

---

## **CILJANE IZMJENE GENERALNOG URBANISTIČKOG PLANA GRADA PETRINJE**

---

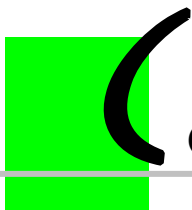
### **OBAVEZNI PRILOG PLANA:**

---

#### **Popis sektorskih dokumenata i propisa poštivanih u izradi Plana**

- Zakon o prostornom uređenju i gradnji, NN 76/07
- Pravilnik o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova, NN 106/98, 39/04, 45/04 - ispravak i 163/04
- Pravilnik o osiguranju pristupačnosti građevina osobama s invaliditetom i smanjene pokretljivosti, NN 151/05 i 61/07
  
- Zakon o zaštiti prirode, NN 70/05 i 139/08
- Uredba o proglašenju ekološke mreže, NN 109/07
- Zakon o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara, NN 69/99, 151/03 i 157/03
- Zakon o zaštiti okoliša, NN 110/07
- Uredba o procjeni utjecaja zahvata na okoliš, 64/08
- Uredba o strateškoj procjeni utjecaja plana i programa na okoliš, 64/08
- Uredba o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša, 64/08
  
- Zakon o javnim cestama, NN 180/04, 138/06
- Odluka o razvrstavanju javnih cesta u državne ceste, županijske ceste i lokalne ceste, NN 122/08
- Zakon o komunalnom gospodarstvu, NN 36/95, 70/97, 128/99, 57/00, 129/00, 59/01, 26/03 - pročišćeni tekst, 82/04, 110/04 i 178/04
  
- Zakon o elektroničkim komunikacijama, NN 73/08
- Pravilnik o tehničkim uvjetima gradnje i uporabe telekomunikacijske infrastrukture, NN 88/01
- Zakon o zaštiti od ionizirajućih zračenja i sigurnosti izvora ionizirajućeg zračenja, NN 64/06

- Zakon o vodama, NN 107/95 i 150/05
- Pravilnik o graničnim vrijednostima pokazatelja opasnih i drugih tvari u otpadnim vodama, NN 40/99, 06/01 i 14/01
  
- Zakon o zaštiti od buke, NN 20/03
- Pravilnik o najvišim dopuštenim razinama buke u sredini u kojoj ljudi rade i borave, NN 145/04
- Pravilnik o načinu izrade i sadržaju karata buke i akcijskih planova, NN 05/07
  
- Zakon o zaštiti zraka, NN 178/04, 110/07 i 60/08
  
- Zakon o otpadu, NN 178/04, 111/06, 110/07 i 60/08
- Pravilnik o vrstama otpada, NN 27/96
- Pravilnik o gospodarenju otpadom, NN 23/07 i 111/07
  
- Zakon o unutarnjim poslovima, NN 55/89, 18/90, 47/90, 19/91, 29/91 - pročišćeni tekst, 73/91, 19/92, 76/94, 161/98, 128/99, 29/00 i 53/00 koji se primjenjuje temeljem članka 134. Zakona o policiji, NN 129/00 i 41/08
- Zakon o zaštiti i spašavanju, NN 174/04 i 79/07
- Pravilnik o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti u prostornom planiranju i uređivanju prostora, SL 29/83, 36/85 i 42/86 koji se primjenjuje temeljem članka 349. Zakona o prostornom uređenju i gradnji, NN 76/07
- Pravilnik o kriterijima za određivanje gradova i naseljenih mjesta u kojima se moraju graditi skloništa i drugi objekti za zaštitu, NN 02/91
- Pravilnik o tehničkim normativima za skloništa (SL 55/83) koji se primjenjuje temeljem članka 53. stavak 3. Zakona o standardizaciji, NN 53/91
- Pravilnik o tehničkim normativima za izgradnju zaklona, SL 31/75 koji se primjenjuje temeljem članka 53. stavak 3. Zakona o standardizaciji, NN 53/91
- Pravilnik o uvjetima pod kojima se u miru skloništa mogu davati u zakup, NN 98/01
  
- Zakon o zaštiti od požara, NN 58/93, 100/99, 33/05 i 107/07
- Zakon o eksplozivnim tvarima, NN 178/04
- Zakon o zapaljivim tekućinama i plinovima, NN 108/95
- Pravilnik o zapaljivim tekućinama (NN 54/99)
- Pravilnik o građevinama za koje nije potrebno ishoditi posebne uvjete građenja glede zaštite od požara, NN 25/94
- Pravilnik o uvjetima za vatrogasne pristupe, NN 35/94, 55/94 i 142/03
- Pravilnik o projektiranju i izvedbi sigurnih puteva i izlaza za evakuaciju osoba iz zgrada i objekata (smjernice NFPA 101)
- Pravilnik o hidrantskoj mreži za gašenje požara, NN 08/06
- Pravilnik o zaštiti od požara ugostiteljskih objekata, NN 100/99
- Pravilnik o tehničkim normativima za zaštitu skladišta od požara i eksplozija, SL 24/87
- Pravilnik o izradi procjene ugroženosti od požara i tehnološke eksplozije, NN 35/94 i 110/05
- Pravilnik o posebnim uvjetima za proizvodnju, smještaj i promet oružja i streljiva, popravljjanje i prepravljjanje oružja te vođenje civilnih streljista, NN 69/08
- Pravilnik o zapaljivim tekućinama, NN 54/94
- Pravilnik o postajama za opskrbu prijevoznih sredstava gorivom, NN 93/98
- Pravilnik o ukapljenom naftnom plinu, NN 117/07
- Pravilnik o izgradnji postrojenja za tekući naftni plin i o uskladištenju i pretakanju tekućeg naftnog plina, SL 24/71, koji se primjenjuje temeljem članka 26. Zakona o zapaljivim tekućinama i plinovima, NN 108/95
- Tehnički propis za dimnjake u građevinama, NN 03/07
- Tehnički propis o sustavima ventilacije, djelomične ventilacije i klimatizacije zgrada, NN 03/07
- Državni zavod za normizaciju i mjeriteljstvo, norme HRN DIN 4102 (broj 1 do 4 iz 1996. godine) za otpornost nosivih konstrukcija i građevinskih elemenata prema požaru



Centar za prostorno uređenje i arhitekturu d.o.o.

ZAGREB, Odranska 2, tel./fax. 01/6190-332, 01/6190-356; e-mail: cpa@zg.t-com.hr



Nositelj izrade:

**GRAD PETRINJA**

**Upravni odjel za gospodarstvo i proračun Grada Petrinje**  
**Odsjek za prostorno uređenje i zaštitu okoliša**

---

## **CILJANE IZMJENE GENERALNOG URBANISTIČKOG PLANA GRADA PETRINJE**

---

### **OBAVEZNI PRILOG PLANA:**

---

#### **Zahtjevi i mišljenja nadležnih tijela i osoba (sukladno članku 79. Zakona o prostornom uređenju i gradnji, NN 76/07)**

- MINISTARSTVO KULTURE, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Sisku (mišljenje klasa: 612-08/08-10/0024, urbroj: 532-04-08/2-08-2 od 03. studenog 2008. godine)
- SISAČKO - MOSLAVAČKA ŽUPANIJA, Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo, ISPOSTAVA U PETRINJI (zahtjev klasa: 350-01/08-01/12, urbroj: 2176/01-14-3/1-08-02 od 20. listopada 2008. godine)



REPUBLIKA HRVATSKA  
MINISTARSTVO KULTURE  
UPRAVA ZA ZAŠTITU KULTURNE BAŠTINE  
KONZERVATORSKI ODJEL U SISKU

Klasa: 612-08/08-10/0024  
Urbroj: 532-04-08/2-08-2

Sisak, 3. studeni 2008.

REPUBLIKA HRVATSKA  
SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA  
2176/06 - GRAD PETRINJA

Primljeno:	05-11-2008		
Klasifikacijski oznaka:	350-03/08-01/25	2	05-04
Uredbeni broj:	532-04-08/2-08-	Prih.	Vrij.
		-	-

GRAD PETRINJA  
Odsjek za prostorno uređenje i zaštitu okoliša  
I. Gundulića 2  
44 250 Petrinja

**Predmet: - prikupljanje zahtjeva za izradu Ciljanih izmjena Generalnog urbanističkog plana Grada Petrinje  
- mišljenje**

Veza : KLASA: 350-03/08-01/25, URBROJ: 2176/06-05-04/3-08-2

Na temelju članka 61. u svezi s člankom 6. stavkom 1. točka 9. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara ( „NN“ br. 69/99, 151/03, 157/03), a povodom zahtjeva Grada Petrinje, Odsjeka za prostorno uređenje i zaštitu okoliša, daje se mišljenje na izradu Ciljanih izmjena Generalnog urbanističkog plana Grada Petrinje, kako slijedi:

- Ministarstvo kulture nema posebnih uvjeta glede izrade Ciljanih izmjena generalnog urbanističkog plana Grada Petrinje osim već propisanih uvjeta unutar Generalnog urbanističkog plana Petrinje za koje se rade Ciljane izmjene.
- nakon izrade Ciljanih izmjena Generalnog urbanističkog plana Grada Petrinje potrebno je dostaviti navedeni plan u Konzervatorski odjel u Sisku.

Dostavlja se:  
1. Pismohrana, ovdje

Po ovlaštenju ministra  
Procedinica:  
Ivana Miletić Čakširan, prof.



REPUBLIKA HRVATSKA  
SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA  
UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO  
UREĐENJE I GRADITELJSTVO  
Ispostava u Petrinji

KLASA: 350-01/08-01/12  
URBROJ: 2176/01-14-3/1-08-02  
Petrinja, 20. listopada 2008. godine

REPUBLIKA HRVATSKA  
SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA  
2176/01-14-3/1-08-02  
20-10-2008

350-01/08-01/12	Gr. št.	75-74
Uradni broj:	Pril.	Vrij.
2176/01-14-3/1-08-02	-	-

GRAD PETRINJA  
Upravni odjel za gospodarstvo i proračun  
Odsjek za prostorno uređenje i zaštitu okoliša  
Petrinja, Ulica I. Gundulića 2

**PREDMET: Prikupljanje zahtjeva za izradu Ciljanih izmjena Generalnog urbanističkog plana Grada Petrinje - dostavljaju se**

Veza broj: KLASA: 350-03/08-01/25  
URBROJ: 2176/06-05-04/3-08-2

Na temelju članka 79. Zakona o prostornom uređenju i gradnji ("Narodne novine", broj: 76/07), vezano za vaš dopis broj: KLASA: 350-03/08-01/25, URBROJ: 2176/06-05-04/3-08-2 od 06. 10. 2008. godine, kojim tražite zahtjeve (podatke, planske smjernice i drugo), za izradu Ciljanih izmjena Generalnog urbanističkog plana Grada Petrinje, dostavljamo vam naše zahtjeve:

- Ciljanu izmjenu Generalnog urbanističkog plana Grada Petrinje izraditi u skladu sa Zakonom o prostornom uređenju i gradnji ("Narodne novine", broj: 76/07)
- Ciljanu izmjenu Generalnog urbanističkog plana Grada Petrinje izraditi u skladu s Prostornim planom uređenja Grada Petrinje ("Službeni vjesnik", broj: 30/05, 55/06 i 8/08 - Ispravak).

PO OVLASTENJU PROČELNICE  
VODITELJICA ISPOSTAVE:

Đurđica Brkić, dipl.inž.arh.



Dostaviti:  
1. Naslov  
2. Spis





Centar za prostorno uređenje i arhitekturu d.o.o.

ZAGREB, Odranska 2, tel./fax. 01/6190-332, 01/6190-356; e-mail: cpa@zg.t-com.hr

---



Nositelj izrade:

**GRAD PETRINJA**

**Upravni odjel za gospodarstvo i proračun Grada Petrinje**  
**Odsjek za prostorno uređenje i zaštitu okoliša**

---

## **CILJANE IZMJENE GENERALNOG URBANISTIČKOG PLANA GRADA PETRINJE**

---

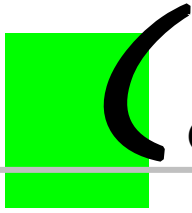
### **OBAVEZNI PRILOG PLANA:**

---

#### **Očitovanja, mišljenja, primjedbe i prijedlozi nadležnih tijela i osoba (sukladno članku 94. Zakona o prostornom uređenju i gradnji, NN 76/07)**

Niti jedno od nadležnih tijela i osoba kojima je Nositelj izrade dostavio Nacrt konačnog prijedloga Ciljanih izmjena Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje nije u propisanom roku Nositelju izrade dostavio mišljenje da su rješenja u skladu sa zahtjevima posebnih propisa i drugih dokumenta iz njihovog djelokruga te o poštivanju zahtjeva iz članka 79. odnosno očitovanja iz članka 90. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN 76/07).

Sukladno članku 94. stavak 2. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN 76/07) ako tijelo i/ili osoba određeni posebnim propisom u propisanom roku ne dostavi traženo mišljenje, smatra se da nema primjedbi na Nacrt konačnog prijedloga prostornog plana.



Centar za prostorno uređenje i arhitekturu d.o.o.

ZAGREB, Odranska 2, tel./fax. 01/6190-332, 01/6190-356; e-mail: cpa@zg.t-com.hr



Nositelj izrade:

**GRAD PETRINJA**

Upravni odjel za gospodarstvo i proračun Grada Petrinje  
Odsjek za prostorno uređenje i zaštitu okoliša

---

## CILJANE IZMJENE GENERALNOG URBANISTIČKOG PLANA GRADA PETRINJE

---

### OBAVEZNI PRILOG PLANA:

---

#### Izvješće o prethodnoj raspravi

- Upravni odjel za gospodarstvo i proračun Grada Petrinje, Odsjek za prostorno uređenje i zaštitu okoliša, (klasa: 350-03/08-01/25, urbroj: 2176/06-05-04/3-08-10 od 24. listopada 2008. godine)



**REPUBLIKA HRVATSKA  
SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA  
GRAD PETRINJA  
UPRAVNI ODJEL ZA GOSPODARSTVO  
I PRORAČUN**

Odsjek za prostorno uređenje i zaštitu okoliša

KLASA: 350-03/08-01/25  
URBROJ: 2176/06-05-04/3-08-10  
Petrinja, 24. listopada 2008. god.

Na temelju članka 83. i 84. Zakona o prostornom uređenju i gradnji („Narodne novine“, broj 76/07), nositelj izrade Odsjek za prostorno uređenje i zaštitu okoliša i voditelj izrade, sačinili su

**IZVJEŠĆE S PRETHODNE RASPRAVE**

o nacrtu Prijedloga Ciljanih izmjena Generalnog urbanističkog plana Grada Petrinje  
(„Službeni vjesnik“, broj 10/07 i 08/08 – Ispravak)

Na temelju članka 83. Zakona o prostornom uređenju i gradnji („Narodne novine“, broj 76/07), provedena je Prethodna rasprava 24. 10. 2008. godine o nacrtu Prijedloga Ciljanih izmjena Generalnog urbanističkog plana Grada Petrinje („Službeni vjesnik“, broj 10/07 i 08/08 – Ispravak).

Objava prethodne rasprave oglašena je na oglasnoj ploči Grada Petrinje i čitanjem obavijesti na Radio Petrinji, trajanje i mjesto, datum i vrijeme održavanja prethodne rasprave i prethodni poziv, dostavljeni su tijelima državne uprave i pravnim osobama s javnim ovlastima, koja su osigurala podatke i dokumente iz svog djelokruga za potrebe izrade plana, te upravnim tijelima Županije, a čiji popis se nalazi u prilogu.

Popis prisutnih i Zapisnik s prethodne rasprave u prilogu.

**PRILOZI:**

- Podaci o objavi prethodne rasprave o nacrtu Prijedloga Ciljanih izmjena Generalnog urbanističkog plana Grada Petrinje
- Dopis s pozivima na prethodnu raspravu o nacrtu Prijedloga Ciljanih izmjena Generalnog urbanističkog plana Grada Petrinje
- Zapisnik sa prethodnog izlaganja i popis prisutnih



Voditelj ODSJEKA

*Mate Vuglec*  
Vuglec, dipl. ing. građ.



Centar za prostorno uređenje i arhitekturu d.o.o.

ZAGREB, Odranska 2, tel./fax. 01/6190-332, 01/6190-356; e-mail: cpa@zg.t-com.hr



Nositelj izrade:

**GRAD PETRINJA**

Upravni odjel za gospodarstvo i proračun Grada Petrinje  
Odsjek za prostorno uređenje i zaštitu okoliša

---

## CILJANE IZMJENE GENERALNOG URBANISTIČKOG PLANA GRADA PETRINJE

---

### OBAVEZNI PRILOG PLANA:

---

#### Izvješće o javnoj raspravi

- Upravni odjel za gospodarstvo i proračun Grada Petrinje, Odsjek za prostorno uređenje i zaštitu okoliša, (klasa: 350-03/08-01/25, urbroj: 2176/06-05-04/1-08-19 od 05. studenog 2008. godine)



**REPUBLIKA HRVATSKA  
SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA  
GRAD PETRINJA  
UPRAVNI ODJEL ZA GOSPODARSTVO  
I PRORAČUN**

Odsjek za prostorno uređenje i zaštitu okoliša

KLASA: 350-03/08-01/25  
URBROJ: 2176/06-05-04/1-08-19  
Petrinja, 05. 11. 2008. god.

Na temelju članka 91. i 92. Zakona o prostornom uređenju i gradnji („Narodne novine“, broj 76/07), nositelj izrade Odsjek za prostorno uređenje i zaštitu okoliša i voditelj izrade, sačinili su

**IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI**

o nacrtu Konačnog prijedloga Ciljanih izmjena Generalnog urbanističkog plana uređenja  
Grada Petrinje („Službeni vjesnik“, broj 10/07 i 08/08 – Ispravak)

Na temelju članka 85. Zakona o prostornom uređenju i gradnji („Narodne novine“, broj 76/07), provedena je Javna rasprava 05. 11. 2008. godine o nacrtu Konačnog prijedloga Ciljanih izmjena Generalnog urbanističkog plana uređenja Grada Petrinje („Službeni vjesnik“, broj 10/07 i 08/08 – Ispravak).

Objava javne rasprave pod brojem KLASA: 350-03/08-01/25, URBROJ: 2176/06-05-04/1-08-12 tiskana je u „Večernjem listu“ u nedjelju 26. 10. 2008. godine, zatim priopćenjem na Petrinjskom radiju o vremenu trajanja javne rasprave i javnog uvida, te datuma javnog izlaganja, javnost je upoznata prije početka javne rasprave.

Popis pozvanih sudionika na Javnu raspravu (pozvani posebnim obavijestima):

1. MINISTARSTVO KULTURE, Uprava za zaštitu kulturne baštine,  
Konzervatorski odjel u Sisku, Ivana Meštrovića 28, 44000 SISAK
2. DRŽAVNA UPRAVA ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE,  
Područni ured Sisak, I. Sakcinskog 26, 44000 SISAK
3. SISAČKO - MOSLAVAČKA ŽUPANIJA, Upravni odjel za  
prostorno uređenje i graditeljstvo, ISPOSTAVA U PETRINJI,  
Ivana Gundulića 2, 44250 PETRINJA
4. HEP – OPERATOR DISTRIBUCIJSKOG SUSTAVA d.o.o.,  
Distribucijsko područje „ELEKTRA SISAK“,  
Kralja Tomislava 42, 44000 SISAK
5. HRVATSKE VODE, VGO ZA VODNO PODRUČJE SLIVA SAVE,  
VODNOGOSPODARSKA ISPOSTAVA „BANOVINA“,  
Obala R. Boškovića 11, 44000 SISAK

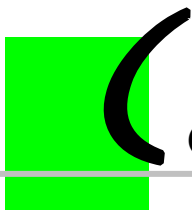
PRILOZI:

1. Preslika objave Javne rasprave
2. Preslika poziva na javnu raspravu
3. Preslika obavijesti za Petrinjski radio
4. Preslika knjige primjedbi
5. Zapisnik s javnog izlaganja i popis prisutnih



osoba za provođenje javne rasprave:

*Milica Vuglec*  
Milica Vuglec, dipl. ing. građ.



Centar za prostorno uređenje i arhitekturu d.o.o.

ZAGREB, Odranska 2, tel./fax. 01/6190-332, 01/6190-356; e-mail: cpa@zg.t-com.hr



Nositelj izrade:

**GRAD PETRINJA**

**Upravni odjel za gospodarstvo i proračun Grada Petrinje  
Odsjek za prostorno uređenje i zaštitu okoliša**

---

## **CILJANE IZMJENE GENERALNOG URBANISTIČKOG PLANA GRADA PETRINJE**

---

### **OBAVEZNI PRILOG PLANA:**

---

#### **Evidencija postupka izrade i donošenja prostornog plana**

- Odluka Gradskog vijeća Grada Petrinje o izradi ciljanih izmjena Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje ("Službeni vjesnik", broj 10/07 i 08/08 - ispravak), (klasa: 350-03/08-01/25, urbroj: 2176/06-01-08-1 od 30. rujna 2008. godine)
- Nacrt prijedloga Ciljanih izmjena Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje - prethodna rasprava održana 24. listopada 2008. godine
- Zaključak Gradskog poglavarstva Grada Petrinje o utvrđivanju prijedloga Ciljanih izmjena Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje od 24. listopada 2008. godine
- objava javne rasprave Ciljanih izmjena GUP-a Petrinje 26. listopada 2008. godine u "Večernjem listu"
- Prijedlog Ciljanih izmjena GUP-a Petrinje - javni uvid u održan u trajanju od 03. do 17. studenog 2008. godine, javna rasprava održana 05. studenog 2008. godine
- Izvješće o javnoj raspravi Ciljanih izmjena Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje od 05. studenog 2008. godine
- Zaključak Gradskog poglavarstva Grada Petrinje o prihvaćanju Izvješća o javnoj raspravi i utvrđivanju Konačnog prijedloga Ciljanih izmjena Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje od 18. studenog 2008. godine
- Gradsko vijeće Grada Petrinje na svojoj 34. sjednici održanoj 22. prosinca 2008. godine donosi Odluku o donošenju Ciljanih izmjena Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje (klasa: 350-03/08-01/25, urbroj: 2176/06-01-08-25)
- objava Odluke o donošenju Ciljanih izmjena Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje, "Službeni vjesnik", broj 42/08 od 23. prosinca 2008. godine



**REPUBLIKA HRVATSKA  
SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA  
GRAD PETRINJA  
GRADSKO POGLAVARSTVO**

Na temelju članka 85., 86., 88. i 89. Zakona o prostornom uređenju i gradnji („Narodne novine, broj 76/07) i članka 58. Statuta Grada Petrinje („Službeni vjesnik“, broj 13/06, 18/06 i 01/07), Gradsko poglavarstvo Grada Petrinje na 133. sjednici održanoj 24. listopada 2008. godine, donijelo je

**ZAKLJUČAK**

o utvrđivanju prijedloga Ciljanih izmjena Generalnog urbanističkog plana Grada Petrinje  
(„Službeni vjesnik“, broj 10/07 i 08/08 – Ispravak)

I.

Gradsko poglavarstvo Grada Petrinje prihvaća Izvješće s prethodne rasprave Ciljanih izmjena Generalnog urbanističkog plana Grada Petrinje („Službeni vjesnik“, broj 10/07 i 08/08 – Ispravak) od 24. 10. 2008. godine, Upravnog odjela za gospodarstvo i proračun, Odsjeka za prostorno uređenje i zaštitu okoliša.

II.

Gradsko poglavarstvo Grada Petrinje utvrđuje prijedlog Ciljanih izmjena Generalnog urbanističkog plana Grada Petrinje („Službeni vjesnik“, broj 10/07 i 08/08 – Ispravak), te pokreće postupak upućivanja istog na javnu raspravu.

III.

Gradsko poglavarstvo zadužuje Upravni odjel za gospodarstvo i proračun, Odsjek za prostorno uređenje i zaštitu okoliša za provedbu javne rasprave i javnog uvida.

IV.

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja.

SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA  
GRAD PETRINJA  
GRADSKO POGLAVARSTVO

KLASA: 350-03/08-01/25  
URBROJ: 2176/06-02-08-11  
Petrinja, 24. 10. 2008.godine







**REPUBLIKA HRVATSKA  
SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA  
GRAD PETRINJA  
UPRAVNI ODJEL ZA  
GOSPODARSTVO I PRORAČUN**

Na temelju članka 86. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN 76/07), članka 58. Statuta Grada Petrinje ("Službeni vjesnik" 13/06, 18/06 i 01/07) i Zaključka o utvrđivanju prijedloga Ciljanih izmjena Generalnog urbanističkog plana Grada Petrinje te upućivanja istog na javnu raspravu Upravni odjel za gospodarstvo i proračun objavljuje

**JAVNU RASPRAVU  
o prijedlogu Ciljanih izmjena Generalnog urbanističkog  
plana Grada Petrinje**

I.

Utvrđuje se prijedlog Ciljanih izmjena Generalnog urbanističkog plana Grada Petrinje („Službeni vjesnik“ 10/07 i 08/08 - Ispravak) i upućuje na javni uvid.

II.

Javni uvid o prijedlogu Ciljanih izmjena Generalnog urbanističkog plana Grada Petrinje („Službeni vjesnik“, broj 10/07 i 08/08 - Ispravak) počinje 3. 11. 2008., a završava zaključno sa 17. 11. 2008. Prijedlog plana bit će izložen svaki radni dan u prostorijama Gradske uprave, odnosno na adresi, Petrinja, Gundulićeva 2, od 8 do 14 sati.

III.

Primjedbe, prijedloge, sugestije i mišljenja mogu u pisanom obliku putem uruđbenog zapisnika Grada Petrinje tijekom trajanja javnog uvida dostaviti građani, udruge, tijela državne uprave i pravne osobe s javnim ovlastima na adresu:

**Gradsko poglavarstvo Grada Petrinje  
Upravni odjel za gospodarstvo i proračun  
Odsjek za prostorno uređenje i zaštitu okoliša  
Gundulićeva 2  
44250 Petrinja.**

Pravodobno pristiglom primjedbom, prijedlogom, sugestijom i mišljenjem smatrat će se i ona poslana poštom sa datumom zadnjeg dana javnog uvida.

Po isteku navedenog roka smatrat će se da nema daljnjih primjedbi, prijedloga, sugestija i mišljenja.

IV.

Primjedbe, prijedlozi, sugestije i mišljenja na predloženi prijedlog Ciljanih izmjena Generalnog urbanističkog plana Grada Petrinje („Službeni vjesnik“ 10/07 i 08/08 - Ispravak) mogu se upisati i u knjigu primjedbi na mjestu javnog uvida.

Primjedbe, prijedlozi, sugestije i mišljenja koji nisu čitko napisani i potpisani imenom i prezimenom uz adresu podnosioca, neće se uzeti u obzir u pripremi izvješća o javnoj raspravi.

V.

Javno izlaganje o prijedlogu Ciljanih izmjena Generalnog urbanističkog plana Grada Petrinje („Službeni vjesnik“ 10/07 i 08/08 - Ispravak) održat će se 5. 11. 2008. u 12 sati u prostorijama Gradske vijećnice, odnosno na adresi Petrinja, Gundulićeva 2.

Građani i udruge mogu na javnom izlaganju postavljati pitanja o predloženim rješenjima, te dati primjedbe, prijedloge, sugestije i mišljenja u zapisnik o javnom izlaganju.

VI.

Detaljna pojašnjenja u svezi prijedloga Ciljanih izmjena Generalnog urbanističkog plana Grada Petrinje („Službeni vjesnik“ 10/07 i 08/08 - Ispravak) mogu se dobiti u Upravnom odjelu za gospodarstvo i proračun, Odsjeku za prostorno uređenje i zaštitu okoliša Grada Petrinje.

KLASA: 350-03/08-01/25  
URBROJ: 2176/06-05-04/1-08-12  
Petrinja, 24. 10. 2008.

**PROČELNIK  
Milka Pavišić, dipl. oec.**



**REPUBLIKA HRVATSKA  
SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA  
GRAD PETRINJA  
GRADSKO POGLAVARSTVO**

Na temelju članka 91., 92. i 95. Zakona o prostornom uređenju i gradnji („Narodne novine, broj 76/07) i članka 58. Statuta Grada Petrinje ("Službeni vjesnik", broj 13/06, 18/06 i 01/07), Gradsko poglavarstvo Grada Petrinje na 137. sjednici održanoj 18. studenoga 2008. godine, donijelo je

**ZAKLJUČAK  
o prihvatanju Izvješća o javnoj raspravi i utvrđivanju Konačnog prijedloga  
Ciljanih izmjena Generalnog urbanističkog plana Grada Petrinje**

I.

Gradsko poglavarstvo Grada Petrinje prihvaća Nacrt konačnog prijedloga Ciljanih izmjena Generalnog urbanističkog plana Grada Petrinje („Službeni vjesnik“, broj 10/07 i 08/08 – Ispravak), Izvješće o javnoj raspravi i utvrđuje Konačni prijedlog Ciljanih izmjena Generalnog urbanističkog plana Grada Petrinje, te upućuje isti Gradskom vijeću Grada Petrinje na usvajanje.

II.

Odgovorni voditelj izrađivača plana tvrtke CPA d.o.o. iz Zagreba, Odranska 2, i Upravni odjel za gospodarstvo i proračun, Odsjek za prostorno uređenje i zaštitu okoliša izradili su Izvješće o javnoj raspravi prema članku 91. Zakona o prostornom uređenju i gradnji („Narodne novine, broj 76/07) od 05. 11. 2008. godine, KLASA: 350-03/08-01/25; URBROJ: 2176/06-05-04/1-08-19.

III.

Za izvjestitelja na sjednici Gradskog vijeća određuje se Milka Pavišić, dipl. oec., Pročelnik Upravnog odjela za gospodarstvo i proračun Grada Petrinje.

IV.

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja.

SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA  
GRAD PETRINJA  
GRADSKO POGLAVARSTVO

KLASA: 350-03/08-01/25  
URBROJ: 2176/06-02-08-20  
Petrinja, 18. 11. 2008. godine



**PREDSJEDNIK**  
Miroslav Gregurinić, dr. med.



**REPUBLIKA HRVATSKA  
SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA  
GRAD PETRINJA  
GRADSKO VIJEĆE**

Na temelju članka 100. i 102. Zakona o prostornom uređenju i gradnji ("Narodne novine", broj 76/07), Odluke o izradi Ciljanih izmjena Generalnog urbanističkog plana Grada Petrinje ("Službeni vjesnik", broj 28/08) i članka 38. Statuta Grada Petrinje ("Službeni vjesnik", broj 13/06, 18/06 i 01/07), Gradsko vijeće Grada Petrinje na 34. sjednici održanoj 22. prosinca 2008. godine donijelo je

**ODLUKU O DONOŠENJU  
CILJANIH IZMJENA  
GENERALNOG URBANISTIČKOG PLANA GRADA PETRINJE**

Članak 1.

Ovom Odlukom donose se Ciljane izmjene Generalnog urbanističkog plana Grada Petrinje ("Službeni vjesnik Grada Petrinje" broj 10/07 i 08/08 - ispravak), u nastavku teksta: Ciljane izmjene GUP-a Petrinje.

Članak 2.

Ciljane izmjene GUP-a Petrinje izradila je tvrtka CPA Centar za prostorno uređenje i arhitekturu d.o.o. iz Zagreba, registrirana za obavljanje svih stručnih poslova prostornog uređenja.

Sastavni dio ove Odluke je elaborat pod nazivom "Ciljane izmjene Generalnog urbanističkog plana Grada Petrinje" koji se sastoji od:

1. TEKSTUALNI DIO PLANA - Odredbe za provođenje
2. GRAFIČKI DIO PLANA - kartografski prilozi u mjerilu 1 : 5.000:
  - 1. "KORIŠTENJE I NAMJENA PROSTORA"
  - 2. "MREŽA GOSPODARSKIH I DRUŠTVENIH DJELATNOSTI"
  - 4.B. "UVJETI ZA KORIŠTENJE, UREĐENJE I ZAŠTITU PROSTORA - Područja primjene posebnih mjera uređenja i zaštite; Oblici korištenja"
  - 4.C. "UVJETI ZA KORIŠTENJE, UREĐENJE I ZAŠTITU PROSTORA - Način gradnje"
3. OBAVEZNI PRILOZI PLANA

Članak 3.

Sukladno članku 2. ove Odluke u Odluci o donošenju Generalnog urbanističkog plana Petrinje ("Službeni vjesnik", broj 10/07 i 08/08 - ispravak) kartografski prikazi broj 1., 2., 4.B. i 4.C. u označenim se dijelovima zamjenjuju kartografskim prikazima broj 1., 2., 4.B. i 4.C. iz elaborata pod nazivom "Ciljane izmjene GUP-a Petrinje".

Članak 4.

U članku 156. stavak 1. pod "DETALJNI PLANOVI UREĐENJA:" Odluke o donošenju Generalnog urbanističkog plana Petrinje ("Službeni vjesnik", broj 10/07 i 08/08 - ispravak) briše se alineja 8. koja glasi "DPU Sportska dvorana".

Članak 5.

Ciljane izmjene GUP-a Petrinje izrađene su u 6 (šest) izvornika ovjereni pečatom Gradskog vijeća Grada Petrinje i potpisom predsjednika Gradskog vijeća Grada Petrinje.

Po jedan izvornik Ciljanih izmjena GUP-a Petrinje zajedno s ovom Odlukom dostavlja se:

1. Ministarstvu zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva Republike Hrvatske
2. Upravnom odjelu za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Sisačko - moslavačke županije
3. Upravnom odjelu za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Sisačko - moslavačke županije - Ispostava u Petrinji
4. Županijskom zavodu za prostorno uređenje Sisačko - moslavačke županije
5. Pismohrani Grada Petrinje.

U skladu s odredbama posebnog propisa svatko ima pravo uvida u dokumentaciju Ciljanih izmjena GUP-a Petrinje.

Uvid u Ciljane izmjene GUP-a Petrinje može se obaviti Gradskom poglavarstvu Grada Petrinje, I. Gundulića 2.

Članak 6.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Službenom vjesniku" Grada Petrinje.

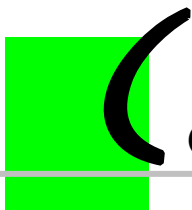
SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA  
GRAD PETRINJA  
GRADSKO VIJEĆE

KLASA : 350-03/08-01/25  
URBROJ : 2176/06-01-08-25  
Petrinja , 22. 12. 2008. godine

PREDSJEDNIK

Miroslav Petračić, dr. med.





Centar za prostorno uređenje i arhitekturu d.o.o.

ZAGREB, Odranska 2, tel./fax. 01/6190-332, 01/6190-356; e-mail: cpa@zg.t-com.hr



Nositelj izrade:

**GRAD PETRINJA**

**Upravni odjel za gospodarstvo i proračun Grada Petrinje**  
**Odsjek za prostorno uređenje i zaštitu okoliša**

---

## CILJANE IZMJENE GENERALNOG URBANISTIČKOG PLANA GRADA PETRINJE

---

### SAŽETAK ZA JAVNOST

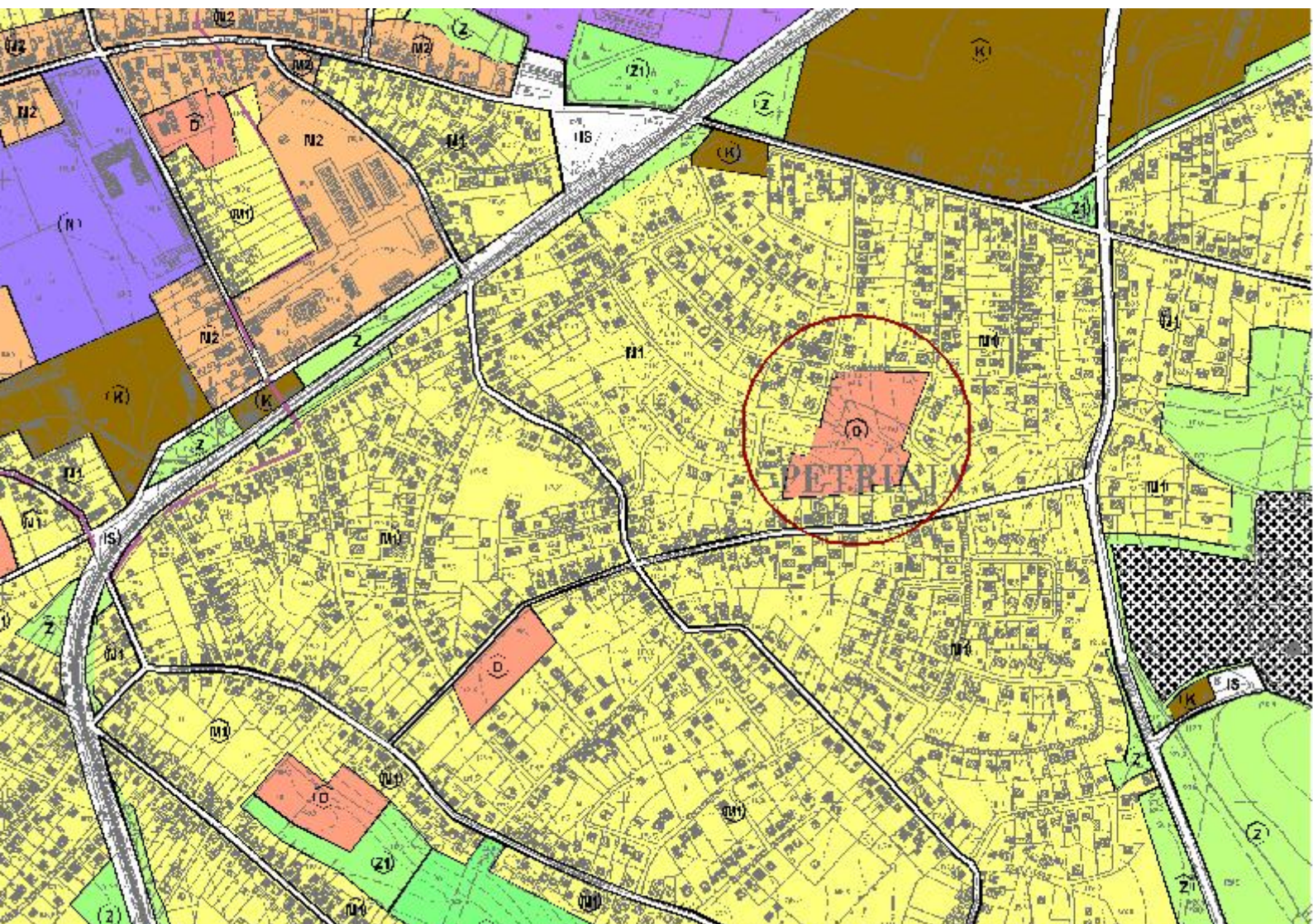
---

Ciljane izmjene Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje ("Službeni vjesnik" 10/07 i 08/08 - ispr.) izrađuju se u skladu s odrednicama Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN 76/07) i pripadajućim podzakonskim aktima kojima je reguliran način donošenja dokumenata prostornog uređenja te gospodarenja, zaštite i upravljanja prostorom.

Razlog za izradu Ciljanih izmjena GUP-a Petrinje je stavljanje izvan snage Detaljnog plana uređenja "Sportska dvorana" na kojem prostoru postoji izgrađena osnovna škola, te Detaljni plan ne odgovara stvarnim potrebama razvoja grada. Stavljanjem izvan snage DPU na navedenom području će se primjenjivati rješenja GUP-a Petrinje.

U skladu sa člankom 4. Odluke o izradi, Ciljane izmjene GUP-a Petrinje odnose se na brisanje obveze izrade DPU Sportska dvorana i to:

- u Odluci o donošenju Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje ("Službeni vjesnik", broj 10/07 i 08/08 - ispravak) u točki 11.1. Mjere provedbe plana u članku 156. briše se obveza izrade DPU Sportska dvorana
- u kartografskom prikazu broj 1. "*KORIŠTENJE I NAMJENA PROSTORA*" GUP-a Petrinje javna i društvena namjena (D) na k.č.br. 4755/17 i 4733/25 k.o. Petrinja prenamjenjuje se u: mješovita namjena, pretežito stambena (M1)
- u kartografskom prikazu broj 2. "*MREŽA GOSPODARSKIH I DRUŠTVENIH DJELATNOSTI*" GUP-a Petrinje briše se javna i društvena namjena (D) na k.č.br. 4755/17 i 4733/25 k.o. Petrinja
- u kartografskom prikazu broj 4.B. "*UVJETI ZA KORIŠTENJE, UREĐENJE I ZAŠTITU PROSTORA - Područja primjene posebnih mjera uređenja i zaštite; Oblici korištenja*" GUP-a Petrinje briše se oznaka 9. za DPU Sportska dvorana u Petrinji
- u kartografskom prikazu broj 4.C. "*UVJETI ZA KORIŠTENJE, UREĐENJE I ZAŠTITU PROSTORA - Način gradnje*" GUP-a Petrinje k.č.br. 4755/17 i 4733/25 k.o. Petrinja prenamjenjuju se u jednoobiteljski i višeobiteljski način gradnje



CILJANE IZMJENE GENERALNOG URBANISTIČKOG PLANA GRADA PETRINJE  
kartografski prikaz broj 1. "KORIŠTENJE I NAMJENA PROSTORA"

Molimo da prijedloge i primjedbe vezane Ciljane izmjene  
Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje dostavite na adresu:

**GRAD PETRINJA**

**Upravni odjel za gospodarstvo i proračun  
Odsjek za komunalno gospodarstvo i zaštitu okoliša**

**44250 PETRINJA, Gundulićeva 2**