



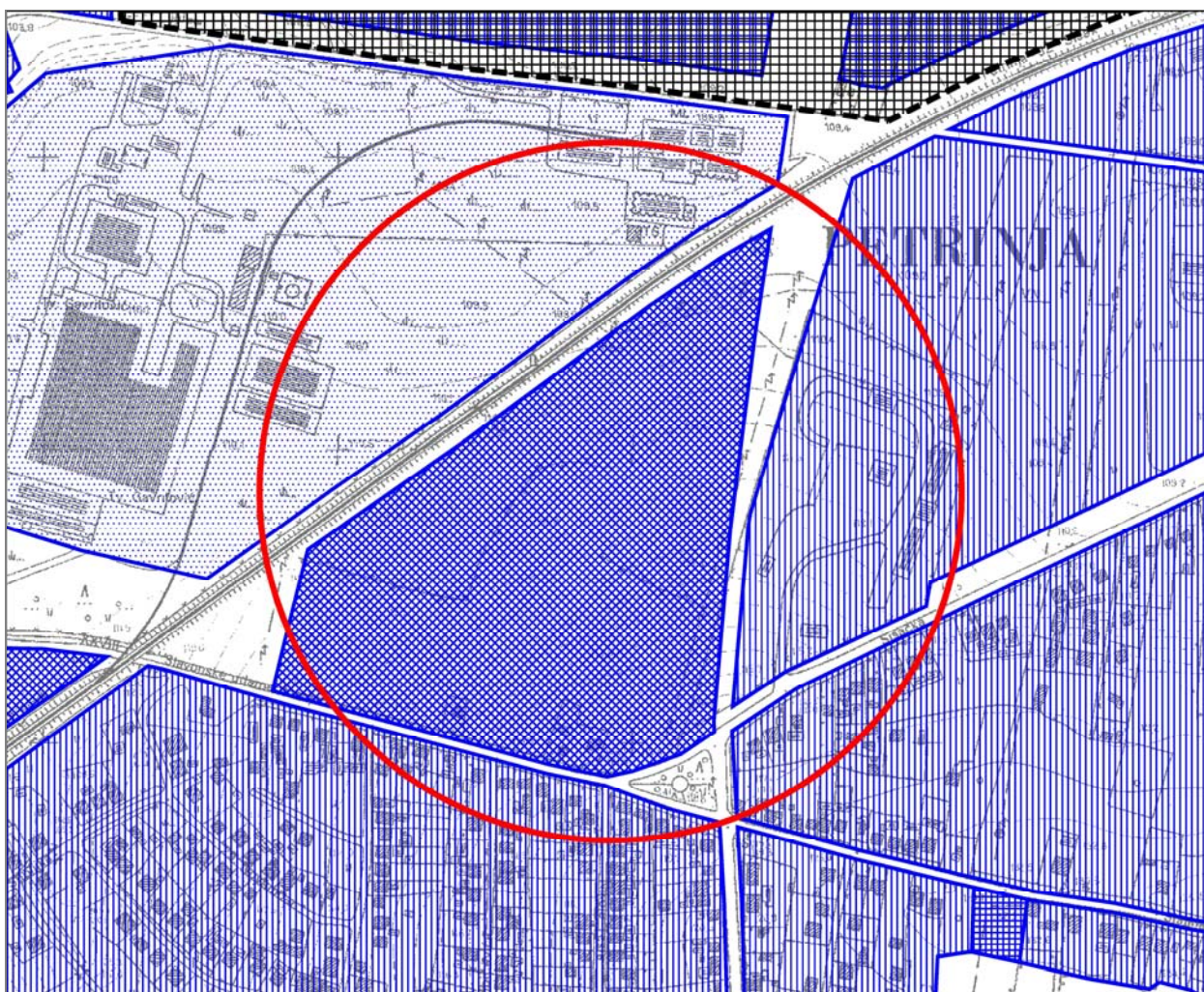
**CPA**  
CENTAR ZA PROSTORNO UREĐENJE  
I ARHITEKTURU d.o.o.



Nositelj izrade:

**GRAD PETRINJA**

Upravni odjel za prostorno uređenje,  
graditeljstvo, zaštitu okoliša i kulturne baštine



## II. CILJANE IZMJENE GENERALNOG URBANISTIČKOG PLANA GRADA PETRINJE

Petrinja - Zagreb, ožujak 2011.





**CPA**  
CENTAR ZA PROSTORNO UREĐENJE  
I ARHITEKTURU d.o.o.

Odranska 2  
10 000 Zagreb

01 6190 332  
01 6190 356  
cpa@cpa.com.hr  
www.cpa.com.hr

---

## II. CILJANE IZMJENE GENERALNOG URBANISTIČKOG PLANA GRADA PETRINJE

---



Nositelj izrade:

**GRAD PETRINJA**

Gradonačelnik Grada Petrinje:

Željko NENADIĆ, prof.

UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO UREĐENJE,  
GRADITELJSTVO, ZAŠTITU OKOLIŠA I KULTURNE BAŠTINE

Privremena pročelnica:

Vlasta VUGLEC, dipl.ing.građ.

Izvršitelj:

**CPA** CENTAR ZA PROSTORNO UREĐENJE I ARHITEKTURU d.o.o. Zagreb

Direktor CPA :

Tomislav DOLEČKI, dipl.ing.arh.

Odgovorni voditelj izrade Plana:

Neda KAMINSKI - KIRŠ, dipl.ing.arh.

Stručni tim CPA :

Tomislav DOLEČKI, dipl.ing.arh.  
Neda KAMINSKI - KIRŠ, dipl.ing.arh.  
Dora DOLEČKI, dipl.ing.arh.  
Zrinka TADIĆ, dipl.ing.arh.  
Maša MUJAKIĆ OJVAN, dipl.ing.arh.  
Petra IGRC, dipl.ing.arh.  
Ankica TOMIĆ, dipl.ing.građ.

Petrinja - Zagreb, ožujak 2011.



SISAČKO - MOSLAVAČKA ŽUPANIJA

**GRAD PETRINJA**

Naziv prostornog plana :

**II. CILJANE IZMJENE  
GENERALNOG URBANISTIČKOG PLANA GRADA PETRINJE**

Odluka Gradskog vijeća Grada Petrinje  
o izradi II. Ciljanih izmjena GUP-a grada Petrinje:  
Službeni vjesnik Grada Petrinje broj 33/10

Odluka Gradskog vijeća Grada Petrinje  
o donošenju II. Ciljanih izmjena GUP-a grada Petrinje:  
Službeni vjesnik Grada Petrinje broj 12/11

Javna rasprava objavljena je:  
"Večerni list" od 02. veljače 2011. godine

Javni uvid održan :  
od: 10. veljače 2011. godine  
do: 25. veljače 2011. godine

Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:

Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave:

M.P.

.....  
Vlasta Vuglec, dipl.ing.građ.

Pravna osoba koja je izradila plan:

**CPA CENTAR ZA PROSTORNO UREĐENJE I ARHITEKTURU d.o.o. Zagreb**

Pečat pravne osobe koja je izradila plan:

Odgovorna osoba :

M.P.

.....  
Tomislav Dolečki, dipl.ing.arh.

Pečat odgovornog voditelja izrade plana:

Odgovorni voditelj izrade Nacrta prijedloga  
II. Ciljanih izmjena GUP-a grada Petrinje:

M.P.

.....  
Neda Kaminski - Kirš, dipl.ing.arh.  
ovlaštena arhitektica

Koordinatori plana:

- Za Grad Petrinja :
- Za CPA d.o.o.:

- Vlasta Vuglec, dipl.ing.građ.
- Neda Kaminski - Kirš, dipl.ing.arh.

Stručni tim CPA d.o.o. u izradi plana:

1. Neda Kaminski-Kirš, dipl.ing.arh.
2. Tomislav Dolečki, dipl.ing.arh.
3. Dora Dolečki, dipl.ing.arh.

4. Zrinka Tadić, dipl.ing.arh.
5. Maša Mujakić Ojvan, dipl.ing.arh.
6. Petra Igrc, dipl.ing.arh.
7. Ankica Tomić, dipl.ing.građ.

Pečat Gradskog vijeća Grada Petrinje:

Predsjednik Gradskog vijeća Grada Petrinje:

M.P.

.....  
Darko Dumbović

Istovjetnost prostornog plana s izvornikom ovjerava:

Pečat nadležnog tijela:

.....  
( ime, prezime, potpis )

M.P.





**CPA**  
CENTAR ZA PROSTORNO UREĐENJE  
I ARHITEKTURU d.o.o.



Nositelj izrade:

**GRAD PETRINJA**

Upravni odjel za prostorno uređenje,  
graditeljstvo, zaštitu okoliša i kulturne baštine

---

## II. CILJANE IZMJENE GENERALNOG URBANISTIČKOG PLANA GRADA PETRINJE

---

### OPĆI PRILOZI

---

- izvadak iz registra Trgovačkog suda u Zagrebu za tvrtku CPA Centar za prostorno uređenje i arhitekturu d.o.o. za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja
  - suglasnost Ministarstva zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva, Uprave za prostorno uređenje za obavljanje svih stručnih poslova prostornog uređenja za tvrtku CPA Centar za prostorno uređenje i arhitekturu d.o.o. (klasa: UP/I-350-02/06-07/46 urbroj: 531-06-06-2 od 27. studenog 2006. godine)
  - rješenje tvrtke CPA Centar za prostorno uređenje i arhitekturu d.o.o. o imenovanju odgovornog voditelja izrade II. Ciljanih izmjena Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje
  - rješenje Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu o upisu u Imenik ovlaštenih arhitekata za Nedu Kaminski - Kirš, dipl.ing.arh. (klasa: UP/I-350-07/91-01/216 ur.br: 314-01-99-1 od 19. srpnja 1999. godine)
  - izjava odgovornog voditelja izrade o usklađenosti Nacrta prijedloga II. Ciljanih izmjena Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje sa člankom 40. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN 76/07 i 38/09)
-





SUBJEKT UPISA

MBS:

080012259

OIB:

93952250728

TVRTKA/NAZIV:

- 1 CENTAR ZA PROSTORNO UREĐENJE I ARHITEKTURU društvo s ograničenom odgovornošću za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja

SKRAĆENA TVRTKA/NAZIV:

- 1 CENTAR ZA PROSTORNO UREĐENJE I ARHITEKTURU d.o.o.

SJEDIŠTE:

- 1 Zagreb, Odranska 2

PREDMET POSLOVANJA - DJELATNOSTI:

- 1 74.2 - Arhitektonske i inženj. djel. i tehn. savjet.
- 1 74.20 - Arhitektonske i inženj. djel. i tehn. savjet.
- 1 74.4 - Promidžba (reklama i propaganda)
- 1 74.40 - Promidžba (reklama i propaganda)
- 1 \* - obavljanje stručnih poslova u svezi sa obavljanjem stručnih poslova zaštite okoliša

ČLANOVI/OSNIVAČI:

- 3 Tomislav Dolečki, OIB: 13168553832  
Zagreb, Trpanjska 22
- 3 - član društva
- 3 Neda Kaminski-Kirš, OIB: 35557773514  
Zagreb, Ivana Kukuljevića 10
- 3 - član društva

ČLANOVI UPRAVE/LIKVIDATORI:

- 1 Tomislav Dolečki, OIB: 13168553832  
Zagreb, Trpanjska 22
- 1 - direktor
- 1 - zastupa pojedinačno i samostalno
- 1 Neda Kaminski-Kirš, OIB: 35557773514  
Zagreb, Ivana Kukuljevića 10
- 1 - direktor
- 1 - zastupa pojedinačno i samostalno

TEMELJNI KAPITAL:

- 2 20.000,00 kuna



SUBJEKT UPISA

PRAVNI ODNOSI:

Pravni oblik:

- 1 društvo s ograničenom odgovornošću

Temeljni akt:

- 1 Društveni ugovor zaključen dana 27. srpnja 1995. godine.
- 2 Odlukom članova društva od 20. studenog 2008. godine mijenja se Društveni ugovor društva od 27. srpnja 1995. godine u odredbama koje se odnose na temeljni kapital i to toč. IV čl. 7, čl. 8 i čl. 26 odredbe o broju članova uprave. Društveni ugovor o osnivanju društva - pročišćeni tekst od 20. studenog 2008. godine se dostavlja u zbirku isprava.

Promjene temeljnog kapitala:

- 2 Odlukom članova društva od 20. studenog 2008. godine povećava se temeljni kapital društva sa iznosa od 18.200,00 kn za iznos od 1.800,00 kn uplatom u novcu na iznos od 20.000,00 kn. Temeljni kapital je unešen u cijelosti.

Upise u glavnu knjigu proveli su:

RBU Tt	Datum	Naziv suda
0001 Tt-95/1208-2	15.11.1995	Trgovački sud u Zagrebu
0002 Tt-08/14713-4	17.12.2008	Trgovački sud u Zagrebu
0003 Tt-10/10834-2	12.10.2010	Trgovački sud u Zagrebu

U Zagrebu, 01. travnja 2011.

Ovlaštena osoba:





**REPUBLIKA HRVATSKA**  
MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA,  
PROSTORNOG UREĐENJA I  
GRADITELJSTVA

10000 Zagreb, Ulica Republike Austrije 20  
Tel: 01/37 82-444 Fax: 01/37 72-822

**Uprava za prostorno uređenje**

Klasa : UP/I-350-02/06-07/46

Urbr.: 531-06-06-2

Zagreb, 27. studenog, 2006.

Ministarstvo zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva, povodom zahtjeva CPA – Centar za prostorno uređenje i arhitekturu d.o.o. iz Zagreba, Odranska br.2, zastupanog po direktoru: Tomislav Dolečki, dipl.ing.arh., za izdavanje suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja, na temelju odredbe članka 8.a stavka 1. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", br. 30/94, 68/98, 61/00, 32/02 i 100/04), donosi

**RJEŠENJE**

I. CPA – Centar za prostorno uređenje i arhitekturu d.o.o.-u iz Zagreba, Odranska br.2, daje se suglasnost za obavljanje svih stručnih poslova prostornog uređenja: izrade svih prostornih planova i stručnih podloga za izdavanje lokacijskih dozvola.

II. Pravna osoba iz točke I. izreke ovoga rješenja dužna je Ministarstvu zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva dostaviti obavijest i dokumentaciju o naknadnoj promjeni uvjeta značajnih za davanje ove suglasnosti najkasnije u roku od 30 dana od dana nastanka promjene.

III. Suglasnost iz točke I. izreke ovoga rješenja oduzet će se ako pravna osoba prestane ispunjavati uvjete propisane za davanje suglasnosti ili ako stručne poslove prostornog uređenja obavlja protivno propisima koji uređuju prostorno uređenje.

**Obrazloženje**

CPA – Centar za prostorno uređenje i arhitekturu d.o.o. iz Zagreba, Odranska br.2, podnio je ovom Ministarstvu zahtjev za davanje suglasnosti za obavljanje svih stručnih poslova prostornog uređenja: izrade svih prostornih planova i stručnih podloga za izdavanje lokacijskih dozvola.



Uz zahtjev je priložio sve dokaze propisane člankom 3. Pravilnika o davanju i oduzimanju suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja ("Narodne novine", br. 21/06 i br.53/06) i to za slijedeće zaposlenike:

- Tomislav Dolečki, dipl.ing.arh., ovlaštenu arhitekt, br.ovl. 110,
- Neda Kaminski - Kirš, dipl.ing.arh., ovlaštenu arhitekt, br.ovl. 109,
- Zrinka Tadić, dipl.ing.arh.,
- mr.sc. Vladimir Žanić, dipl.ing.prom.,
- Ankica Tomić, dipl.ing.grad.,

Uvidom u navedenu dokumentaciju utvrđeno je da podnositelj zahtjeva ispunjava sve uvjete za izdavanje zatražene suglasnosti, propisane odredbama članka 2. stavka 1. navedenog Pravilnika.

Slijedom izloženog, a na temelju odredbe članka 202. stavak 1. Zakona o općem upravnom postupku preuzetog Zakonom o preuzimanju Zakona o općem upravnom postupku u Republici Hrvatskoj ("Narodne novine", br. 53/91 i 103/96 - Presuda Ustavnog suda), riješeno je kao u točki I. izreke ovoga rješenja.

U točki II. izreke ovoga rješenja odlučeno je u skladu s člankom 7. stavkom 3. Pravilnika o davanju i oduzimanju suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja.

Upozorenje iz točke III. izreke ovoga rješenja u skladu je s člankom 8.a Zakona o prostornom uređenju.

Upravna pristojba u državnim biljezima u iznosu od 70 kn po TAR. br. 1. i 2. Tarife upravnih pristojbi Zakona o upravnim pristojbama ("Narodne novine", br. 8/96 i 110/04) naljepljena je na zahtjevu i poništena je.

#### UPUTA O PRAVNOM LJIEKU:

Ovo rješenje je konačno u upravnom postupku, te se protiv njega ne može izjaviti žalba, ali se može pokrenuti upravni spor pred Upravnim sudom Republike Hrvatske.

Upravni spor pokreće se tužbom koja se podnosi u roku od 30 dana od dana dostave ovog rješenja i predaje se neposredno ili preporučeno poštom Upravnom sudu Republike Hrvatske.



Dostaviti:

- ① CPA – Centar za prostorno uređenje i arhitekturu d.o.o., Zagreb, Odranska br.2,
2. Evidencija suglasnosti, ovdje
3. Spis, ovdje



**CPA**  
CENTAR ZA PROSTORNO UREĐENJE  
I ARHITEKTURU d.o.o.

## **RJEŠENJE O IMENOVANJU ODGOVORNOG VODITELJA IZRADE**

Temeljem članka 40. stavak 1. Zakona o prostornom uređenju i gradnji ("Narodne novine" broj 76/07 i 38/09) **za odgovornog voditelja izrade**

### **NACRTA PRIJEDLOGA II. CILJANIH IZMJENA GENERALNOG URBANISTIČKOG PLANA GRADA PETRINJE**

imenuje se:

**NEDA KAMINSKI - KIRŠ, dipl.ing.arh.**  
**ovlaštena arhitektica**

Imenovana zadovoljava uvjete iz članka 40. stavak 2. navedenog Zakona.

Direktor CPA d.o.o.:

**TOMISLAV DOLEČKI, dipl.ing.arh.**



U Zagrebu, 12. listopada 2010. godine





REPUBLIKA HRVATSKA  
HRVATSKA KOMORA ARHITEKATA  
I INŽENJERA U GRADITELJSTVU

Klasa: UP/I-350-07/91-01/216  
Urbroj: 314-01-99-1  
Zagreb, 19. srpnja 1999.

Na temelju članaka 24. i 50. Zakona o Hrvatskoj komori arhitekata i inženjera u graditeljstvu (Narodne novine, broj 47/98), Odbor za upise razreda arhitekata, rješavajući po zahtjevu Nede Kaminski Kirš, dipl.ing.arh. iz Zagreba, Kukuljevićeva ul. 10, za upis u Imenik ovlaštenih arhitekata, donio je sljedeće

RJEŠENJE

1. U Imenik ovlaštenih arhitekata upisuje se NEDA KAMINSKI KIRŠ (JMBG 2001953335089) dipl.ing.arh. iz Zagreba, u stručni smjer ovlaštenih arhitekata, pod rednim brojem 109, s danom upisa 29. listopada 1998. godine.
2. Upisom u Imenik ovlaštenih arhitekata, Neda Kaminski Kirš, dipl.ing.arh. iz Zagreba, stječe pravo na uporabu strukovnog naziva "*ovlašteni arhitekt*" i pravo na obavljanje poslova temeljem članka 25. Zakona o Hrvatskoj komori arhitekata i inženjera u graditeljstvu, a u svezi s člankom 4. stavkom 1. Statuta Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu, te ostala prava i dužnosti sukladno posebnim propisima.
3. Ovlaštenom arhitektu izdaje se "*arhitektonska iskaznica*" i stječe pravo na uporabu "*pečata*".

Obrazloženje

Neda Kaminski Kirš, dipl.ing.arh. iz Zagreba, podnijela je Zahtjev za upis u Imenik ovlaštenih arhitekata.

Odbor za upise razreda arhitekata proveo je postupak u povodu dostavljenog Zahtjeva, te je temeljem članka 24. stavka 2. Zakona o Hrvatskoj komori arhitekata i inženjera u graditeljstvu (Narodne novine, broj 40/99), a u svezi s člankom 5. stavkom 4. i člankom 18. Statuta Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu (Narodne novine, broj 40/99), riješeno kao u izreci.

Upisom u Imenik ovlaštenih arhitekata imenovana stječe pravo na izradu i uporabu pečata, sukladno članku 35. Statuta Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu i na izdavanje "arhitektonske iskaznice".

Na temelju članka 141. stavka 1. točke 1. Zakona o općem upravnom postupku (Narodne novine, broj 53/91), predmet je riješen po skraćenom postupku.

#### Pouka o pravnom lijeku

Protiv ovog Rješenja žalba nije dopuštena, ali se može pokrenuti upravni spor podnošenjem tužbe Upravnom sudu Republike Hrvatske, u roku 30 dana od dana primitka ovog Rješenja.



PREDSEDNIK KOMORE

Franić dipl.ing.arh.

*Franić*

#### Dostaviti:

1. Nedi Kaminski Kirš,  
10000 Zagreb, Kukuljevićeva ul. 10  
uz povrat potvrde o izvršenoj dostavi
2. U Zbirku isprava Komore
3. Pismohrana Komore





**CPA**  
CENTAR ZA PROSTORNO UREĐENJE  
I ARHITEKTURU d.o.o.

Na temelju članka 40. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN 76/07 i 38/09) izdaje se

## **IZJAVA ODGOVORNOG VODITELJA IZRADE NACRTA PRIJEDLOGA II. CILJANIH IZMJENA GENERALNOG URBANISTIČKOG PLANA GRADA PETRINJE**

kojom se potvrđuje da je:

- svaki dio Nacrta prijedloga II. Ciljanih izmjena Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje izrađen u skladu sa člankom 40. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN 76/07 i 38/09), kao i da su propisane dijelove, odnosno sadržaj tog dokumenta izradili stručnjaci odgovarajućih struka;
- svaki dio Nacrta prijedloga II. Ciljanih izmjena Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje izrađen u skladu sa Zakonom o prostornom uređenju i gradnji (NN 76/07 i 38/09) i propisima donesenim na temelju navedenog Zakona.

Odgovorni voditelj izrade  
Nacrta prijedloga II. Ciljanih izmjena  
Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje:

NEDA KAMINSKI - KIRŠ, dipl.ing.arh.  
ovlaštena arhitektica

  
Neda Kaminski-Kirš  
dipl. ing. arh.  
Ovlaštena arhitektica  
CENTAR ZA PROSTORNO  
UREĐENJE I ARHITEKTURU d.o.o.  
Zagreb

  
A 109

U Zagrebu, 23. studenog 2010. godine





**CPA**  
CENTAR ZA PROSTORNO UREĐENJE  
I ARHITEKTURU d.o.o.



Nositelj izrade:

**GRAD PETRINJA**

Upravni odjel za prostorno uređenje,  
graditeljstvo, zaštitu okoliša i kulturne baštine

---

## II. CILJANE IZMJENE GENERALNOG URBANISTIČKOG PLANA GRADA PETRINJE

---

### SADRŽAJ ELABORATA

---

#### U V O D

#### TEKSTUALNI DIO PLANA - ODREDBE ZA PROVOĐENJE

#### GRAFIČKI DIO PLANA

#### OBAVEZNI PRILOZI:

- Obrazloženje plana
  - Izvod iz Prostornog plana uređenja Grada Petrinje (SV 30/05, 55/06, 08/08 - ispravak, 13/08 - vjerodostojno tumačenje i 42/08)
  - Stručne podloge na kojima se temelje prostorno planska rješenja
  - Popis sektorskih dokumenata i propisa koji su poštivani u izradi Plana
  - Zahtjevi i mišljenja nadležnih tijela i osoba sukladno članku 79. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN 76/07 i 38/09)
  - Izvješće o prethodnoj raspravi
  - Izvješće o javnoj raspravi
  - Očitovanja, mišljenja, primjedbe i prijedlozi nadležnih tijela i osoba sukladno članku 94. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN 76/07 i 38/09)
  - Evidencija postupka izrade i donošenja prostornog plana
  - Sažetak za javnost
-



## U V O D

---

U svrhu usklađenja planskih rješenja s razvojnim potrebama Grada, a temeljem članka 78. i 102. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN 76/07 i 38/09), Gradsko vijeće Grada Petrinje je 23. rujna 2010. godine donijelo Odluku o izradi II. Ciljanih izmjena Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje ("Službeni vjesnik Grada Petrinje" broj 10/07, 08/08 - ispravak i 42/08).<sup>1</sup>

Razlog za izradu II. Ciljanih izmjena GUP-a grada Petrinje je isključivo brisanje obveze izrade Detaljnog plana uređenja "Poslovna zona 1" u Petrinji pri čemu će se na navedenom području primjenjivati obveze iz Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje.

II. Ciljanim izmjenama nije obuhvaćeno usklađenje GUP-a grada Petrinje s Izmjenama i dopunama Prostornog plana Sisačko - moslavačke županije ("Službeni glasnik" Sisačko - moslavačke županije, broj 04/01 i 12/10), Zakonom o prostornom uređenju i gradnji (NN 76/07 i 38/09), kao niti druge izmjene i dopune koje bi bile rezultat zahtjeva u fazi prethodne i javne rasprave.

Nositelj izrade odgovoran za postupak izrade i donošenja II. Ciljanih izmjena GUP-a grada Petrinje Petrinje je Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo, zaštitu okoliša i kulturne baštine.

II. Ciljane izmjene GUP-a grada Petrinje izrađuju se sukladno slijedećim propisima:

- Zakon o prostornom uređenju i gradnji (NN 76/07 i 38/09)
- Pravilnik o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova (NN 106/98, 39/04, 45/04 - ispravak i 163/04)
- ostali zakoni koji svojim odredbama utječu na prostorna ili druga rješenja ili se odnose na namjenu odnosno funkciju prostora

U skladu s odredbama Pravilnika o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova (NN 106/98, 39/04, 45/04 - ispravak i 163/04) II. Ciljane izmjene GUP-a grada Petrinje PPUG Petrinja u tekstualnom dijelu se prikazuju u obliku amandmana odredbi za provođenje a u grafičkom dijelu se na važećem kartografskom prikazu određuje obuhvat prostorne cjeline izmjena unutar kojeg se mijenja dotadašnji sadržaj prostornog plana.

U skladu sa člankom 79. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN 76/07 i 38/09) Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo, zaštitu okoliša i kulturne baštine Grada Petrinje kao Nositelj izrade Plana dostavio je Odluku o izradi II. Ciljanih izmjena GUP-a grada Petrinje s pozivom za dostavu zahtjeva (podaci, planske smjernice i propisani dokumenti) tijelima i osobama određenim posebnim propisima.

---

<sup>1</sup> Odluka Gradskog vijeća Grada Petrinje, klasa: 350-03/10-01/19, urbroj: 2176/06-01-10-2 od 23. rujna 2010. godine; objava: "Službeni vjesnik" Grada Petrinje broj 33/10 od 24. rujna 2010. godine

Podatke, planske smjernice i dokumente iz područja svog djelokruga u propisanom roku su osigurali:

- SISAČKO - MOSLAVAČKA ŽUPANIJA, Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo, ISPOSTAVA U PETRINJI (klasa: 350-01/10-01/07, urbroj: 2176/01-14-3/1-10-02 od 10. studenog 2010. godine)
- Javna ustanova ŽUPANIJSKI ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE SISAČKO - MOSLAVAČKE ŽUPANIJE (klasa: 023-01/10-01/01, urbroj: 2176-142-10-52 od 08. studenog 2010. godine)

Po isteku roka za pribavljanje zahtjeva stručni tim CPA izradio je:

**II. CILJANE IZMJENE GENERALNOG  
URBANISTIČKOG PLANA GRADA PETRINJE**  
**- Nacrt Prijedloga plana -**

Nacrt prijedloga II. Ciljanih izmjena GUP-a grada Petrinje prezentiran je 13. prosinca 2010. godine na prethodnoj raspravi na koju je, u skladu s odrednicama članka 83. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN 76/07), Grad Petrinja na sudjelovanje pozvao nadležna tijela i osobe.

Prethodna rasprava provodi se u svrhu pribavljanja mišljenja, smjernica i preporuka te usuglašavanja interesa lokalne zajednice i gospodarstva o ciljevima i mogućim rješenjima značajnim za razvoj, uređenje i oblikovanje prostora.

Nakon provedene prethodne rasprave, u skladu sa člankom 84. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN 76/07 i 38/09), Gradonačelnik Grada Petrinje je prihvatio Izvješće o prethodnoj raspravi te utvrdio:

**II. CILJANE IZMJENE GENERALNOG  
URBANISTIČKOG PLANA GRADA PETRINJE**  
**- Prijedlog plana za javnu raspravu -**

i zadužio Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo, zaštitu okoliša i kulturne baštine Grada Petrinje da objavi i provede javnu raspravu o Prijedlogu II. Ciljanih izmjena GUP-a grada Petrinje. Člankom 88. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN 76/07 i 38/09) propisan je javni uvid u prijedlog izmjena i dopuna dokumenata prostornog uređenja u trajanju od najmanje 15, ali ne više od 30 dana.

Javna rasprava o Prijedlogu II. Ciljanih izmjena GUP-a grada Petrinje provedena je od 10. veljače do 25. veljače 2011. godine. Tijekom javne rasprave održano je 10. veljače 2011. godine javno izlaganje o Prijedlogu II. Ciljanih izmjena GUP-a grada Petrinje.

Sukladno Zakonu o prostornom uređenju i gradnji (NN 76/07 i 38/09) Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo, zaštitu okoliša i kulturne baštine Grada Petrinje, u suradnji s CPA kao izrađivačem plana pripremio je Izvješće o javnoj raspravi o Prijedlogu II. Ciljanih izmjena GUP-a grada Petrinje.

Temeljem članka 94. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN 76/07 i 38/09) Županijski zavod za prostorno uređenje nije se očitovao na Nacrt prijedloga niti na Prijedlog II. Ciljanih izmjena GUP-a grada Petrinje, te se smatra da nema primjedbi na navedeni dokument.

Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo Sisačko - moslavačke županije, Ispostava u Petrinji je Sporazumom postala dio Upravnog odjela za prostorno uređenje, graditeljstvo, zaštitu okoliša i kulturne baštine Grada Petrinje, te nema primjedbi na Nacrt konačnog prijedloga II. Ciljanih izmjena GUP-a grada Petrinje.

Po provođenju procedure predviđene Zakonom o prostornom uređenju i gradnji (NN 76/07 i 38/09), te po prikupljanju zakonom propisanih suglasnosti i mišljenja<sup>2</sup>, a na prijedlog Gradonačelnika Grada Petrinje

## II. CILJANE IZMJENE GENERALNOG URBANISTIČKOG PLANA GRADA PETRINJE

usvojilo je Gradsko vijeće Grada Petrinje na svojoj 16. sjednici, održanoj 31. ožujka 2011. godine.

---

<sup>2</sup> Obzirom na obuhvat II. Ciljanih izmjena GUP-a grada Petrinje prije donošenja nije potrebno pribaviti:

- suglasnost Ministarstva kulture, Uprave za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorskog odjela u Sisku (prema članku 56. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara, NN 69/99, 151/03, 157/03, 87/09 i 88/10)
- suglasnost Ministarstva kulture, Uprave za zaštitu prirode (prema članku 124. Zakona o zaštiti prirode, NN 70/05 i 139/08),
- suglasnost Državne uprave za zaštitu i spašavanje (prema članku 35. Zakona o zaštiti i spašavanju, NN 174/04, 79/07, 38/09 i 127/10)
- mišljenje Ministarstva obrane (prema članku 18. Zakona o obrani, NN 33/02, 58/02, 76/07 i 153/09)
- mišljenje Ministarstva regionalnog razvoja, šumarstva i vodnog gospodarstva, Uprave gospodarenja vodama (prema članku 36. Zakona o vodama, NN 153/09) te
- osigurati sudjelovanje Ministarstva unutarnjih poslova (prema članku 23. Zakona o zaštiti od požara, NN 92/10).







**CPA**  
CENTAR ZA PROSTORNO UREĐENJE  
I ARHITEKTURU d.o.o.



Nositelj izrade:

**GRAD PETRINJA**

Upravni odjel za prostorno uređenje,  
graditeljstvo, zaštitu okoliša i kulturne baštine

---

## **II. CILJANE IZMJENE GENERALNOG URBANISTIČKOG PLANA GRADA PETRINJE**

---

**TEKSTUALNI DIO PLANA - ODREDBE ZA PROVOĐENJE**

---





**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**SISAČKO - MOSLAVAČKA ŽUPANIJA**  
**GRAD PETRINJA**  
**GRADSKO VIJEĆE**

Na temelju članka 100. i članka 102. Zakona o prostornom uređenju i gradnji ("Narodne novine", broj 76/07 i 38/09) i članka 32. stavka 1. točke 22. Statuta Grada Petrinje („Službeni vjesnik”, broj 22/09 i 33/10) i Odluke o izradi II. Ciljanih izmjena Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje ("Službeni vjesnik", broj 33/10), Gradsko vijeće Grada Petrinje na 16. sjednici održanoj dana 31. ožujka 2011. godine donijelo je

**ODLUKU**  
**o donošenju II. Ciljanih izmjena Generalnog**  
**urbanističkog plana grada Petrinje**

**Članak 1.**

Ovom Odlukom donose se II. Ciljane izmjene Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje ("Službeni vjesnik", broj 10/07, 08/08 - ispravak i 42/08 - ciljane izmjene) (u nastavku teksta: II. Ciljane izmjene GUP-a Petrinje).

**Članak 2.**

II. Ciljane izmjene GUP-a Petrinje izradila je tvrtka CPA Centar za prostorno uređenje i arhitekturu d.o.o. iz Zagreba, registrirana za obavljanje svih stručnih poslova prostornog uređenja.

Sastavni dio ove Odluke je elaborat pod nazivom "II. Ciljane izmjene Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje" koji se sastoji od:

1. TEKSTUALNI DIO PLANA - Odredbe za provođenje
2. GRAFIČKI DIO PLANA - izvod iz kartografskog priloga broj: 4.B. "UVJETI ZA KORIŠTENJE, UREĐENJE I ZAŠTITU PROSTORA - Područja primjene posebnih mjera uređenja i zaštite; Oblici korištenja" u mjerilu 1 : 5.000
3. OBAVEZNI PRILOZI PLANA

**Članak 3.**

Kartografski prikaz broj 4.B. "UVJETI ZA KORIŠTENJE, UREĐENJE I ZAŠTITU PROSTORA - Područja primjene posebnih mjera uređenja i zaštite; Oblici korištenja" u elaboratu Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje ("Službeni vjesnik", broj 10/07, 08/08 - ispravak i 42/08) u označenom dijelu se zamjenjuje dijelom kartografskog prikaza broj 4.B. "UVJETI ZA KORIŠTENJE, UREĐENJE I ZAŠTITU PROSTORA - Područja primjene posebnih mjera uređenja i zaštite; Oblici korištenja" iz elaborata pod nazivom "II. Ciljane izmjene GUP-a Petrinje" koji je naveden u članku 2. stavak 2. ove Odluke.

**Članak 4.**

U članku 156. stavak 1. pod "DETALJNI PLANOVI UREĐENJA" Odluke o donošenju Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje ("Službeni vjesnik", broj 10/07, 08/08 - ispravak i 42/08-ciljane izmjene) briše se alineja 10. koja glasi "- DPU poslovne zone 1".

Članak 5.

II. Ciljane izmjene GUP-a Petrinje izrađene su u 6 (šest) izvornika ovjerena pečatom Gradskog vijeća Grada Petrinje i potpisom predsjednika Gradskog vijeća Grada Petrinje.

Jedan izvornik II. Ciljanih izmjena GUP-a Petrinje se čuva u pismohrani Grada Petrinje, a po jedan izvornik zajedno s ovom Odlukom dostavlja se:

1. Ministarstvu zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva Republike Hrvatske
2. Hrvatskom zavodu za prostorni razvoj
3. Upravnom odjelu za prostorno uređenje, graditeljstvo, zaštitu okoliša i kulturne baštine Grada Petrinje
4. Javnoj ustanovi Zavod za prostorno uređenje Sisačko - moslavačke županije
5. Upravnom odjelu za prostorno uređenje, graditeljstvo, zaštitu okoliša i kulturne baštine Grada Petrinje.

U skladu s odredbama posebnog propisa svatko ima pravo uvida u dokumentaciju II. Ciljanih izmjena GUP-a Petrinje.

Uvid u II. Ciljane izmjene GUP-a Petrinje može se obaviti u Upravnom odjelu za prostorno uređenje, graditeljstvo, zaštitu okoliša i kulturne baštine Grada Petrinje, Gundulićeva ulica 2.

Članak 6.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Službenom vjesniku" Grada Petrinje.

SISAČKO - MOSLAVAČKA ŽUPANIJA  
GRAD PETRINJA  
GRADSKO VIJEĆE

KLASA: 350-03/10-01/19  
URBROJ: 2176/06-01-11-23  
Petrinja, 31.03.2011. godine

P R E D S J E D N I K

Darko DUMBOVIĆ



**CPA**  
CENTAR ZA PROSTORNO UREĐENJE  
I ARHITEKTURU d.o.o.



Nositelj izrade:

**GRAD PETRINJA**

Upravni odjel za prostorno uređenje,  
graditeljstvo, zaštitu okoliša i kulturne baštine

---

## II. CILJANE IZMJENE GENERALNOG URBANISTIČKOG PLANA GRADA PETRINJE

---

### GRAFIČKI DIO PLANA :

---

- 4.B. UVJETI ZA KORIŠTENJE, UREĐENJE I ZAŠTITU PROSTORA**  
- Područja primjene posebnih mjera uređenja i zaštite; Oblici korištenja

mjerilo 1 : 5.000

---





# SISAČKO - MOSLAVAČKA ŽUPANIJA GRAD PETRINJA

Naziv prostornog plana: **II. CILJANE IZMJENE  
GENERALNOG URBANISTIČKOG PLANA GRADA PETRINJE**

Naziv kartografskog prikaza: **UVJETI ZA KORIŠTENJE, UREĐENJE I ZAŠTITU PROSTORA  
OBLICI KORIŠTENJA**

Broj kartografskog prikaza: <b>4.B</b>	Mjerilo kartografskog prikaza: <b>1 : 5 000</b>
Odluka Gradskog vijeća Grada Petrinje o izradi II. Ciljanih izmjena GUP-a Grada Petrinje: Službeni vjesnik Grada Petrinje broj 33/10	Odluka Gradskog vijeća Grada Petrinje o donošenju II. Ciljanih izmjena GUP-a Grada Petrinje: Službeni vjesnik Grada Petrinje broj 12/11
Javna rasprava objavljena je: u "Večernji list" od 02. veljače 2011.godine	Javni uvid održan: od: 10. veljače 2011. godine do: 25. veljače 2011. godine
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:  <b>M.P.</b>	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave:  ..... <b>Vlasta VUGLEC, dipl.ing.građ.</b>

Pravna osoba koja je izradila plan:  
**CPA CENTAR ZA PROSTORNO UREĐENJE I ARHITEKTURU D.O.O.**

Pečat pravne osobe koja je izradila plan:  <b>M.P.</b>	Odgovorna osoba:  ..... <b>Tomislav DOLEČKI, dipl.ing.arh.</b>
Pečat odgovornog voditelja izrade plana:  <b>M.P.</b>	Odgovorni voditelj izrade Nacrta prijedloga II. Ciljanih izmjena GUP-a Grada Petrinje  ..... <b>Neda KAMINSKI - KIRŠ, dipl.ing.arh. ovlaštena arhitektica</b>

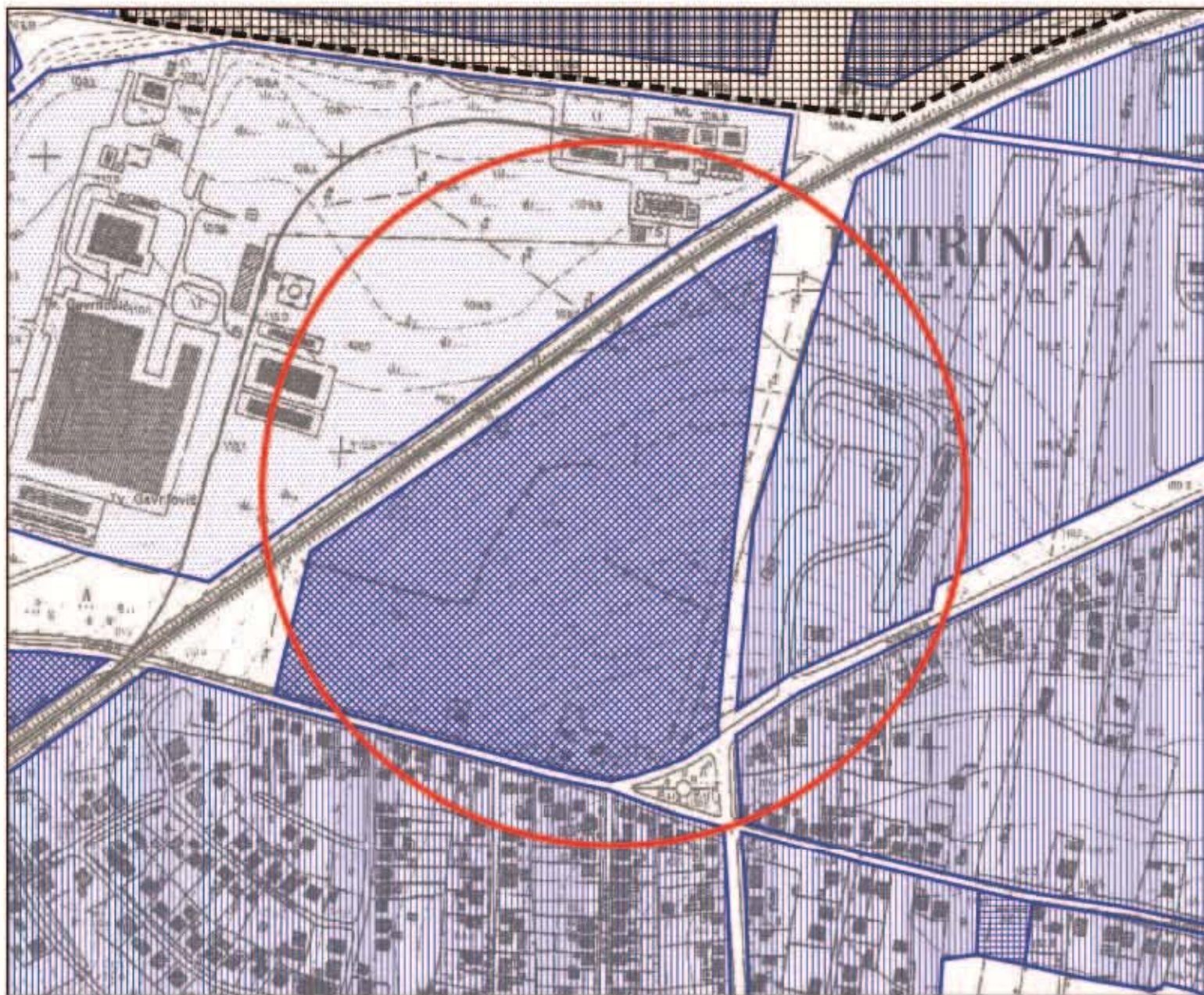
Koordinator plana:  
- Za Grad Petrinja:  
- Za CPA d.o.o.:  
  
- Vlasta VUGLEC, dipl.ing.građ.  
- Neda KAMINSKI - KIRŠ, dipl.ing.arh.

Stručni tim u izradi plana:  
1. Neda KAMINSKI - KIRŠ, dipl.ing.arh.  
2. Tomislav DOLEČKI, dipl.ing.arh.  
3. Zrinka TADIĆ, dipl.ing.arh.  
4. Petra IGRC dipl.ing.arh.  
5. Maša MUJAKIĆ OJVAN, dipl.ing.arh.  
6. Dora DOLEČKI, dipl.ing.arh.  
7. Ankica TOMIĆ, dipl.ing.građ.

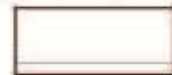
Pečat Gradskog vijeća Grada Petrinje:  <b>M.P.</b>	Predsjednik Gradskog vijeća Grada Petrinje:  ..... <b>Darko DUMBOVIĆ</b>
--	---

Istovjetnost prostornog plana s izvornikom ovjerava:  
  
.....  
**M.P.**

.....  
(ime, prezime, potpis)



## TUMAČ ZNAKOVA



### GRANICE



OBUHVAAT IZMJENA I DOPUNA

### PODRUČJA PRIMJENE PLANSKIH MJERA ZAŠTITE



#### DETALJNI PLAN UREĐENJA

- |   |  |
|---|--|
| 2 - DPU naselja Sajmište u Petrinji                               | 10 - DPU sportska dvorana Sajmište u Petrinji (DPU Sajmište 2) |
| 3 - DPU Centar 1 u Petrinji                                       | 11 - DPU poslovna zona 1 u Petrinji - (prošir. st.)            |
| 4 - DPU Centar 2 u Petrinji                                       | 12 - DPU poslovna zona 2 u Petrinji                            |
| 5 - DPU Centar 3 u Petrinji                                       | 13 - DPU stambena zona sjever u Petrinji                       |
| 6 - DPU Centar 4 u Petrinji (poslovno - stambena zona "Mallnova") | 14 - DPU stambena zona Gajeva ulica - Duga ulica               |
| 7 - DPU poslovno - stambena zona zapad u Petrinji                 | 15 - DPU stambeno - poslovna zona Radčeva ulica - Istok        |
| 8 - DPU poslovno - stambena zona jug u Petrinji                   | 16 - DPU Ulica Ive Andrića - istok                             |
|   | 17 - DPU proširenja Centralnog groblja grada Petrinje - zapad  |











**CPA**  
CENTAR ZA PROSTORNO UREĐENJE  
I ARHITEKTURU d.o.o.



Nositelj izrade:

**GRAD PETRINJA**

Upravni odjel za prostorno uređenje,  
graditeljstvo, zaštitu okoliša i kulturne baštine

---

## **II. CILJANE IZMJENE GENERALNOG URBANISTIČKOG PLANA GRADA PETRINJE**

---

### **OBAVEZNI PRILOG PLANA - OBRAZLOŽENJE**

---



## **OBRAZLOŽENJE II. CILJANIH IZMJENA GENERALNOG URBANISTIČKOG PLANA GRADA PETRINJE**

---

Generalni urbanistički plan Grada Petrinje ("Službeni vjesnik" Grada Petrinje, broj 10/07, 08/08 - ispravak i 42/08 - ciljane izmjene) donijelo je Gradsko vijeće Grada Petrinje te se provodi od 24. travnja 2007. godine, kada je stupio na snagu.

Zakonom o prostornom uređenju i gradnji (NN 76/07 i 38/09) i pripadajućim podzakonskim aktima reguliran je način gospodarenja, zaštite i upravljanja prostorom, u sklopu kojega značajno mjesto zauzima obveza donošenja dokumenata prostornog uređenja, te se u skladu s odrednicama članaka 100. i članka 102. predmetnog Zakona Gradsko vijeće Grada Petrinje donijelo Odluku o izradi II. Ciljanih izmjena Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje ("Službeni vjesnik" Grada Petrinje, broj 33/10 od 24. rujna 2010. godine).

Razlog za izradu II. Ciljanih izmjena GUP-a grada Petrinje je brisanje obveze izrade Detaljnog plana uređenja "Poslovna zona 1", čime se ostvaruju preduvjeti za realizaciju najnovijih razvojnih projekata.

U skladu sa člankom 4. Odluke o izradi, II. Ciljane izmjene GUP-a grada Petrinje odnose se na brisanje obveze izrade DPU "Poslovna zona 1" i to:

- **u kartografskom prikazu broj 4.B. "UVJETI ZA KORIŠTENJE, UREĐENJE I ZAŠTITU PROSTORA - Područja primjene posebnih mjera uređenja i zaštite; Oblici korištenja" u mj. 1:5.000 briše se oznaka 10. za DPU "Poslovna zona 1"**
- **u članku 156. stavak 1. Odluke o donošenju Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje ("Službeni vjesnik" Grada Petrinje, broj 10/07, 08/08 - ispravak i 42/08) briše se obveza izrade DPU "Poslovna zona 1"**

Stavljanjem izvan snage obveze izrade Detaljnog plana uređenja "Poslovna zona 1" na navedenom području će se primjenjivati rješenja Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje.





**CPA**  
CENTAR ZA PROSTORNO UREĐENJE  
I ARHITEKTURU d.o.o.



Nositelj izrade:

**GRAD PETRINJA**

Upravni odjel za prostorno uređenje,  
graditeljstvo, zaštitu okoliša i kulturne baštine

---

## **II. CILJANE IZMJENE GENERALNOG URBANISTIČKOG PLANA GRADA PETRINJE**

---

### **OBAVEZNI PRILOG PLANA:**

---

#### **Izvod iz Prostornog plana uređenja Grada Petrinje**

("Službeni vjesnik" Grada Petrinje, broj 30/05, 55/06, 08/08 - ispravak, 13/08 -  
vjerodostojno tumačenje i 42/08)



**Prostornim planom uređenja Grada Petrinje** ("Službeni vjesnik" Grada Petrinje, broj 30/05, 55/06, 08/08 - ispravak, 13/08 - vjerodostojno tumačenje i 42/08):

- definirana je strategija prostornog razvoja Grada Petrinje
- PPUG Petrinje usklađen je sa Strategijom i Programom prostornog uređenja Republike Hrvatske, Prostornim planom Sisačko - moslavačke županije, kao i prostornim planovima uređenja susjednih jedinica lokalne samouprave
- utvrđene su smjernice za poticanje razvoja gospodarstva
- ostvareni su planski preduvjeti za gradnju građevina društvenog i javnog standarda
- stvoreni su preduvjeti za kvalitetno prometno i komunalno opremanje Petrinje i ostalih naselja
- predložene su zone zaštite prirode, kao i sanacije ugroženih dijelova prirode
- stvoreni su preduvjeti za zaštitu okoliša
- osigurano je sudjelovanje korisnika prostora u procesu izrade plana.

Po prikupljanju zakonom propisanih suglasnosti i mišljenja Prostorni plan uređenja Grada Petrinje usvojilo je Gradsko vijeće Grada Petrinje 21. studenog 2005. godine.

**Izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja Grada Petrinje** ("Službeni vjesnik" Grada Petrinje, broj 55/06), koje je usvojilo Gradsko vijeće Grada Petrinje 21. prosinca 2006. godine, prošireno je građevinsko područje naselja Mošćenica (za potrebe izgradnje poslovnih zona LUG 1 i LUG 2) i naselja Dumače, te planirana lokacija aerodroma.

Nakon izvršenog uspoređivanja s izvornim tekstom utvrđene su pogreške u Odluci o donošenju Prostornog plana uređenja Grada Petrinje, te je na temelju Poslovnika Gradskog vijeća Grada Petrinje utvrđen **Ispravak Odluke o donošenju Prostornog plana uređenja Grada Petrinje** ("Službeni vjesnik" Grada Petrinje, broj 08/08), kojim se ispravlja tehnička pogreška u kartografskim prikazima 1. "Korištenje i namjena površina" i 3. "Uvjeti za korištenje, uređenje i zaštitu prostora".

**Ciljane Izmjene Prostornog plana uređenja Grada Petrinje** ("Službeni vjesnik" Grada Petrinje, broj 42/08) koje je 22. prosinca 2008. godine usvojilo Gradsko vijeće Grada Petrinje, izrađene su u svrhu brisanja obveze izrade Detaljnog plana uređenja "Sportska dvorana" u Petrinji čije rješenje više ne odgovara stvarnim potrebama razvoja grada Petrinje. Stavljanjem izvan snage na prostoru obuhvata DPU "Sportska dvorana" primjenjuju se rješenja Prostornog plana uređenja Grada Petrinje.









**CPA**  
CENTAR ZA PROSTORNO UREĐENJE  
I ARHITEKTURU d.o.o.



Nositelj izrade:

**GRAD PETRINJA**

Upravni odjel za prostorno uređenje,  
graditeljstvo, zaštitu okoliša i kulturne baštine

---

## **II. CILJANE IZMJENE GENERALNOG URBANISTIČKOG PLANA GRADA PETRINJE**

---

### **OBAVEZNI PRILOG PLANA:**

---

#### **Stručne podloge na kojima se temelje prostorno planska rješenja**

- Generalni urbanistički plan grada Petrinje ("Službeni vjesnik" Grada Petrinje, broj 10/07, 08/08 - ispravak i 42/08)
- dokumentacija prostora koju iz područja svog djelokruga osiguravaju tijela i osobe određeni posebnim propisima sukladno članku 79. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN 76/07 i 38/09)





**CPA**  
CENTAR ZA PROSTORNO UREĐENJE  
I ARHITEKTURU d.o.o.



Nositelj izrade:

**GRAD PETRINJA**

Upravni odjel za prostorno uređenje,  
graditeljstvo, zaštitu okoliša i kulturne baštine

---

## II. CILJANE IZMJENE GENERALNOG URBANISTIČKOG PLANA GRADA PETRINJE

---

### OBAVEZNI PRILOG PLANA:

---

#### Popis sektorskih dokumenata i propisa poštivanih u izradi Plana

- Zakon o prostornom uređenju i gradnji, NN 76/07 i 38/09
- Zakon o postupanju i uvjetima gradnje radi poticanja ulaganja, NN 69/09
- Pravilnik o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova, NN 106/98, 39/04, 45/04 - ispravak i 163/04
- Pravilnik o osiguranju pristupačnosti građevina osobama s invaliditetom i smanjene pokretljivosti, NN 151/05 i 61/07
- Zakon o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara, NN 69/99, 151/03, 157/03, 87/09 i 88/10
- Zakon o zaštiti prirode, NN 70/05 i 139/08
- Uredba o proglašenju ekološke mreže, NN 109/07
- Zakon o zaštiti okoliša, NN 110/07
- Uredba o procjeni utjecaja zahvata na okoliš, NN 64/08 i 67/09
- Uredba o strateškoj procjeni utjecaja plana i programa na okoliš, NN 64/08
- Uredba o informiranju i sudjelovanju zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša, NN 64/08
- Zakon o javnim cestama, NN 180/04, 82/06, 138/06, 146/08, 152/08, 38/09, 124/09, 153/09 i 73/10
- Odluka o razvrstavanju javnih cesta u državne ceste, županijske ceste i lokalne ceste, NN 54/08, 122/08, 13/09, 104/09, 123/09 i 17/10
- Odluka o razvrstavanju željezničkih pruga, NN 81/06 i 13/07
- Zakon o poljoprivrednom zemljištu, NN 152/08 i 21/09
- Zakon o komunalnom gospodarstvu, NN 36/95, 109/95 - uredba, 70/97, 128/99, 57/00, 129/00, 59/01, 26/03 - pročišćeni tekst, 82/04, 110/04 - uredba, 178/04, 38/09 i 79/09

- Zakon o elektroničkim komunikacijama, NN 73/08
- Pravilnik o tehničkim uvjetima gradnje i uporabe telekomunikacijske infrastrukture, NN 88/01
- Pravilnik o tehničkim uvjetima za kabelsku kanalizaciju, NN 114/10
- Zakon o zaštiti od neionizirajućih zračenja, NN 91/10
- Pravilnik o ograničenjima jakosti elektromagnetskih polja za radijsku opremu i telekomunikacijsku terminalnu opremu, NN 183/04
  
- Zakon o vodama, NN 153/09
- Uredba o klasifikaciji voda, NN 77/98 i 137/08
- Pravilnik o graničnim vrijednostima opasnih i drugih tvari u otpadnim vodama, NN 94/08
  
- Zakon o zaštiti od buke, NN 30/09
- Pravilnik o najvišim dopuštenim razinama buke u sredini u kojoj ljudi rade i borave, NN 145/04
- Pravilnik o načinu izrade i sadržaju karata buke i akcijskih planova, NN 05/07
  
- Zakon o zaštiti zraka, NN 178/04, 110/07 i 60/08
  
- Zakon o otpadu, NN 178/04, 111/06, 110/07, 60/08 i 87/09
- Pravilnik o gospodarenju otpadom, NN 23/07 i 111/07
  
- Zakon o zaštiti i spašavanju, NN 174/04, 79/07, 38/09 i 127/10
- Pravilnik o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti u prostornom planiranju i uređivanju prostora, SL 29/83, 36/85 i 42/86 koji se primjenjuje temeljem članka 349. Zakona o prostornom uređenju i gradnji, NN 76/07 i 38/09
- Pravilnik o kriterijima za određivanje gradova i naseljenih mjesta u kojima se moraju graditi skloništa i drugi objekti za zaštitu, NN 02/91
- Pravilnik o tehničkim normativima za skloništa, SL 55/83 koji se primjenjuje temeljem članka 53. stavak 3. Zakona o standardizaciji, NN 53/91
- Pravilnik o tehničkim normativima za izgradnju zaklona, SL 31/75 koji se primjenjuje temeljem članka 53. stavak 3. Zakona o standardizaciji, NN 53/91
- Pravilnik o uvjetima pod kojima se u miru skloništa mogu davati u zakup, NN 98/01
- Pravilnik o postupku uzbunjivanja stanovništva, NN 47/06
  
- Zakon o zaštiti od požara, NN 92/10
- Zakon o eksplozivnim tvarima, NN 178/04, 109/07, 67/08 i 144/10
- Zakon o zapaljivim tekućinama i plinovima, NN 108/95 i 56/10
- Pravilnik o zapaljivim tekućinama, NN 54/99 i 56/10
- Pravilnik o građevinama za koje nije potrebno ishoditi posebne uvjete građenja glede zaštite od požara, NN 25/94
- Pravilnik o uvjetima za vatrogasne pristupe, NN 35/94 i 55/94
- Pravilnik o projektiranju i izvedbi sigurnih puteva i izlaza za evakuaciju osoba iz zgrada i objekata (smjernice NFPA 101)
- Pravilnik o hidrantskoj mreži za gašenje požara, NN 08/06
- Pravilnik o zaštiti od požara ugostiteljskih objekata, NN 100/99
- Pravilnik o zaštiti od požara u skladištima, NN 93/08
- Pravilnik o izradi procjene ugroženosti od požara i tehnološke eksplozije, NN 35/94, 110/05 i 28/10
- Pravilnik o posebnim uvjetima za proizvodnju, smještaj i promet oružja i streljiva, popravljanje i prepravljanje oružja te vođenje civilnih streljista, NN 69/08
- Pravilnik o postajama za opskrbu prijevoznih sredstava gorivom, NN 93/98, 116/07 i 141/08
- Pravilnik o ukapljenom naftnom plinu, NN 117/07
- Pravilnik o izgradnji postrojenja za tekući naftni plin i o uskladištenju i pretakanju tekućeg naftnog plina, SL 24/71, koji se primjenjuje temeljem članka 26. Zakona o zapaljivim tekućinama i plinovima, NN 108/95 i 56/10
- Tehnički propis za dimnjake u građevinama, NN 03/07
- Tehnički propis o sustavima ventilacije, djelomične ventilacije i klimatizacije zgrada, NN 03/07
- Državni zavod za normizaciju i mjeriteljstvo, norme HRN DIN 4102 za otpornost nosivih konstrukcija i građevinskih elemenata prema požaru



**CPA**  
CENTAR ZA PROSTORNO UREĐENJE  
I ARHITEKTURU d.o.o.



Nositelj izrade:

**GRAD PETRINJA**

Upravni odjel za prostorno uređenje,  
graditeljstvo, zaštitu okoliša i kulturne baštine

---

## II. CILJANE IZMJENE GENERALNOG URBANISTIČKOG PLANA GRADA PETRINJE

---

### OBAVEZNI PRILOG PLANA:

---

#### Zahtjevi i mišljenja nadležnih tijela i osoba

(sukladno članku 79. Zakona o prostornom uređenju i gradnji, NN 76/07 i 38/09)

- SISAČKO - MOSLAVAČKA ŽUPANIJA, Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo, ISPOSTAVA U PETRINJI (klasa: 350-01/10-01/07, urbroj: 2176/01-14-3/1-10-02 od 10. studenog 2010. godine)
- Javna ustanova ŽUPANIJSKI ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE SISAČKO - MOSLAVAČKE ŽUPANIJE (klasa: 023-01/10-01/01, urbroj: 2176-142-10-52 od 08. studenog 2010. godine)





REPUBLIKA HRVATSKA  
SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA  
UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO  
UREĐENJE I GRADITELJSTVO  
Ispostava u Petrinji

KLASA: 350-01/10-01/07  
URBROJ: 2176/01-14-3/1-10-02  
Petrinja, 10. studenog 2010. godine

REPUBLIKA HRVATSKA  
SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA  
2176/01-01-3/1-10-02

Primljeno:	11-11-2010		
Klasifikacija:			
350-01/10-01/07			96-02
Uredbeni broj:		Prih.	Vrij.
U76 01-14-3/1-10-02		-	-

GRAD PETRINJA  
Upravni odjel za financije, proračun i imovinu Grada  
Odsjek za prostorno uređenje i zaštitu okoliša  
Petrinja, Ulica I. Gundulića 2

**PREDMET:** Prikupljanje zahtjeva za izradu II. ciljanih izmjena Generalnog urbanističkog plana Grada Petrinje  
- dostavljaju se

Veza broj: **KLASA:** 350-03/10-01/19  
**URBROJ:** 2176/06-06-02/1-10-4

Na temelju članka 79. Zakona o prostornom uređenju i gradnji ("Narodne novine", broj: 76/07 i 38/09), vezano za vaš dopis broj: KLASA: 350-(3/10-01/19, URBROJ: 2176/06-06-02/1-10-4 od 28. 10. 2010. godine, kojim tražite zahtjeve (podatke, planske smjernice i drugo), za izradu II. ciljanih izmjena Generalnog urbanističkog plana Grada Petrinje, dostavljamo vam naše zahtjeve:

- II. ciljanu izmjenu Generalnog urbanističkog plana Grada Petrinje izraditi u skladu sa Zakonom o prostornom uređenju i gradnji ("Narodne novine", broj: 76/07 i 38/09)
- II. ciljanu izmjenu Generalnog urbanističkog plana Grada Petrinje izraditi u skladu s Prostornim planom uređenja Grada Petrinje ("Službeni vjesnik", broj: 30/05, 55/06, 08/08 - Ispravak i 42/08 - Ciljane izmjene).



- DOSTAVITI:**
1. Naslov
  2. Spis





II. CILJANE IZMJENE GENERALNOG URBANISTIČKOG PLANA GRADA PETRINJE  
- OBAVEZNI PRILOZI PLANA -



JAVNA USTANOVA  
ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE SISAČKO-MOSLAVAČKE ŽUPANIJE  
Trg bana Josipa Jelačića 6, 44 000 Sisak, Republika Hrvatska  
tel. 044/ 521-008, fax. 044/ 521-023 2176/03 - GRAD PETRINJA

Klasa: 023-01/10-01/01  
Urbroj: 2176-142-10-52  
Sisak, 08. studeni 2010. godine

Primljeno:	19-11-2010		
Klasifikacijski oznaka:	350-03/10-01/19	Osp. broj:	06-01
Uredbeni broj:	U 76-142-10-	Pril.	
		Vrij.	

GRAD PETRINJA  
UPRAVNI ODJEL ZA FINANCIJE, PRORAČUN  
I IMOVINU GRADA  
ODSJEK ZA PROSTORNO UREĐENJE I  
ZAŠTITU OKOLIŠA  
I. Gundulića 2, Petrinja

**PREDMET:** II. Ciljane izmjene Generalnog urbanističkog plana Grada Petrinje - dostava  
zahtjeva (podataka, planskih smjernica i propisanih dokumenata)

Izradu II. Ciljanih izmjena Generalnog urbanističkog plana Grada Petrinje, za koje je temeljem članka 79. Zakona o prostornom uređenju i gradnji ("Narodne novine br. 76/07. i 38/09.), dopisom klasa:350-03/10-01/19, urbroj:2176/06-06-02/1-10-5 od 28. listopada 2010. godine zatražena dostava zahtjeva ( podataka, planskih smjernica, propisanih dokumenata) treba provesti u skladu sa:

Strategijom prostornog uređenja Republike Hrvatske (1997.)  
Programom prostornog uređenja Republike Hrvatske ("Narodne novine br. 50/99.)  
Prostornim planom Sisačko-moslavačke županije (Službeni glasnik Sisačko-moslavačke županije br. 04/01. i 12/10.).

Za sva potrebna obrazloženja stojimo Vam na raspolaganju.

S poštovanjem,

Ravnatelj  
Zdenka Šešo, dipl.ing.građ.

Dostaviti: 1. Naslov  
2. Spis





**CPA**  
CENTAR ZA PROSTORNO UREĐENJE  
I ARHITEKTURU d.o.o.



Nositelj izrade:

**GRAD PETRINJA**

Upravni odjel za prostorno uređenje,  
graditeljstvo, zaštitu okoliša i kulturne baštine

---

## **II. CILJANE IZMJENE GENERALNOG URBANISTIČKOG PLANA GRADA PETRINJE**

---

### **OBAVEZNI PRILOG PLANA:**

---

#### **Izvešće o prethodnoj raspravi**

- GRAD PETRINJA, Upravni odjel za financije, proračun i imovinu Grada, Odsjek za prostorno uređenje, i zaštitu okoliša - Izvešće s prethodne rasprave (klasa: 350-03/10-01/19, urbroj: 2176/06-06-02/1-10-14 od 15. prosinca 2010. godine)





REPUBLIKA HRVATSKA  
SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA  
GRAD PETRINJA  
UPRAVNI ODJEL ZA FINACIJE,  
PRORAČUN I IMIVINU GRADA  
ODSJEK ZA PROSTORNO UREĐENJE  
I ZAŠTITU OKOLIŠA

KLASA: 350-03/10-01/19  
URBROJ: 2176/06-06-02/1-10-14  
Petrinja, 15. prosinca 2010. god.

Na temelju članka 83. i 84. Zakona o prostornom uređenju i gradnji („Narodne novine“, broj 76/07 i 38/09), nositelj izrade Odsjek za prostorno uređenje i zaštitu okoliša i voditelj izrade, sačinili su

#### IZVJEŠĆE S PRETHODNE RASPRAVE

o Nacrtu prijedloga II Ciljanih izmjena Generalnog urbanističkog plana Grada Petrinje  
(„Službeni vjesnik“, broj 10/07, 08/08 – ispravak i 42/08 – Ciljane izmjene)

Na temelju članka 83. Zakona o prostornom uređenju i gradnji („Narodne novine“, broj 76/07 i 38/09), provedena je Prethodna rasprava 13. 12. 2010. godine o Nacrtu prijedloga II. Ciljanih izmjena Generalnog urbanističkog plana Grada Petrinje („Službeni vjesnik“, broj 10/07, 08/08 – ispravak i 42/08 – Ciljane izmjene).

Objava prethodne rasprave oglašena je na oglasnoj ploči Grada Petrinje i čitanjem obavijesti na Radio Petrinji, te objavom na internetskoj stranici Grada Petrinje. Trajanje i mjesto, datum i vrijeme održavanja prethodne rasprave i prethodni poziv, dostavljeni su tijelima državne uprave i pravnim osobama s javnim ovlastima, koja su osigurala podatke i dokumente iz svog djelokruga za potrebe izrade plana, te upravnim tijelima Županije, a čiji popis se nalazi u prilogu. Popis prisutnih i Zapisnik s prethodne rasprave u prilogu.

#### PRILOZI:

- Podaci o objavi prethodne rasprave o Nacrtu prijedloga II. Ciljanih izmjena Generalnog urbanističkog plana Grada Petrinje
- Dopis s pozivima na prethodnu raspravu o Nacrtu prijedloga II. Ciljanih izmjena Generalnog urbanističkog plana Grada Petrinje
- Zapisnik sa prethodnog izlaganja i popis prisutnih



VODITELJ ODSJEKA

Vlasta Vuglec, dipl. ing. grad.







REPUBLIKA HRVATSKA  
SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA  
GRAD PETRINJA  
UPRAVNI ODJEL ZA FINACIJE,  
PRORAČUN I IMOVINU GRADA  
ODSJEK ZA PROSTORNO UREĐENJE  
I ZAŠTITU OKOLIŠA

KLASA: 350-03/10-01/19  
URBROJ: 2176/06-06-02/3-10-13  
Petrinja, 13. prosinca 2010. god.

Sukladno članku 83. stavak 2. Zakona o prostornom uređenju i gradnji ("Narodne novine", broj, 76/07 i 38/09) i članku 2. Odluke o izradi II. Ciljanih izmjena Generalnog urbanističkog plana Grada Petrinje, u tijeku izrade Nacrta prijedloga plana, ovaj Upravni odjel, Odsjek za prostorno uređenje i zaštitu okoliša kao nositelj izrade plana, održao je dana 13. 12. 2010. godine u 10,30 sati u Maloj vijećnici Grada Petrinje, prethodnu raspravu o Nacrtu prijedloga II. Ciljanih izmjena GUP-a Grada Petrinje, s koje je sačinjen

#### ZAPISNIK

Raspravi su nazočni:

- |                        |   |
|------------------------|---|
| 1. NEDA KAMINSKI KIRŠ, | CPA d.o.o., Zagreb, predstavnik izrađivača plana              |
| 2. DORA DOLEČKI,       | CPA d.o.o., Zagreb, predstavnik izrađivača plana              |
| 3. VLASTA VUGLEC,      | Grad Petrinja, Odsjek za prostorno uređenje i zaštitu okoliša |
| 4. ĐURĐICA BRKIĆ,      | S M Ž, Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo    |

Početak: 10,30 sati

Uvodnu riječ o Nacrtu prijedloga plana održala je Vlasta Vuglec, dipl. ing. grad., voditelj Odsjeka za prostorno uređenje i zaštitu okoliša u Gradu Petrinji, te pozvala gospođu Nedu Kamenski Kirš, dipl. ing. arh. da u svojstvu izrađivača plana detaljnije prezentira razloge izrade II. Ciljanih izmjena Generalnog urbanističkog plana Grada Petrinje.

#### Neda Kaminski Kirš

Što se tiče II. Ciljanih izmjena Generalnog urbanističkog plana Grada Petrinje, stvar je ista kao i sa II. Ciljanim izmjenama PPUG-a Petrinje, samo što se odnosi na drugi dokument prostornog uređenja. Radi se o skidanju obveze izrade Detaljnog plana poslovne zone koji nema više zakonske, a ni stvarne obveze. U skladu s Odlukom Gradskog vijeća cijela procedura ide isto kao i za prostorni plan i paralelno. U kartografskom prikazu broj 4 B u kojem su naznačeni uvjeti za korištenje, uređenje za zaštitu prostora briše se obveza izrade

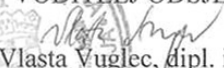
naznačenog plana, kao i u članku 156. Odluke o donošenju GUP-a Grada Petrinje, briše se alineja deset koja glasi DPU poslovne zone Petrinja.

Nakon izlaganja o planu nije bilo primjedbi ni prijedloga, te je rasprava završena u 11,00 sati.

ZAPISNIČAR  
  
Mirjana Barić



VODITELJ ODSJEKA

  
Vlasta Vuglec, dipl. ing. građ.



**CPA**  
CENTAR ZA PROSTORNO UREĐENJE  
I ARHITEKTURU d.o.o.



Nositelj izrade:

**GRAD PETRINJA**

Upravni odjel za prostorno uređenje,  
graditeljstvo, zaštitu okoliša i kulturne baštine

---

## II. CILJANE IZMJENE GENERALNOG URBANISTIČKOG PLANA GRADA PETRINJE

---

### OBAVEZNI PRILOG PLANA:

---

#### Izvješće o javnoj raspravi

- GRAD PETRINJA, Gradonačelnik - Zaključak o utvrđivanju Prijedloga II. Ciljanih izmjena Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje (klasa: 350-03/10-01/19, urbroj: 2176/06-06-02-11-15 od 31. siječnja 2011. godine)
- GRAD PETRINJA, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo, zaštitu okoliša i kulturne baštine - Izvješće o javnoj raspravi (klasa: 350-03/10-01/19, urbroj: 2176/06-08/1-11-19 od 28. veljače 2011. godine)
  - o Zapisnik s javnog izlaganja (klasa: 350-02/10-01/19, urbroj: 2176/06-08/6-11-18 od 10. veljače 2011. godine)
  - o Knjiga primjedbi na Prijedlog II. Ciljanih izmjena GUP-a grada Petrinje
- GRAD PETRINJA, Gradonačelnik - Zaključak o utvrđivanju Konačnog prijedloga II. Ciljanih izmjena Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje (klasa: 350-03/10-01/19, urbroj: 2176/06-02-11-20 od 04. ožujka 2011. godine)





REPUBLIKA HRVATSKA  
SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA  
GRAD PETRINJA  
GRADONAČELNIK

Na temelju članka 84. stavak 2., članka 85., 86., 87., 88. i 89. Zakona o prostornom uređenju i gradnji („Narodne novine“, broj 76/07 i 38/09) i članka 44. stavak 3. Statuta Grada Petrinje („Službeni vjesnik“, broj 22/09 i 33/10), Gradonačelnik Grada Petrinje dana 31. 01. 2011. godine donio je

**ZAKLJUČAK**

o utvrđivanju Prijedloga II. Ciljanih izmjena Generalnog urbanističkog plana Grada Petrinje („Službeni vjesnik“, broj 10/07, 08/08 – ispravak i 42/08 – Ciljane izmjene)

I.

Prihvaća se Izvješće s prethodne rasprave II. Ciljanih izmjena Generalnog urbanističkog plana Grada Petrinje („Službeni vjesnik“, broj 10/07, 08/08 – ispravak i 42/08 – Ciljane izmjene) od 15. 12. 2010. godine, Upravnog odjela za financije, proračun i imovinu Grada, Odsjeka za prostorno uređenje i zaštitu okoliša.

II.

Utvrđuje se Prijedlog II. Ciljanih izmjena Generalnog urbanističkog plana Grada Petrinje („Službeni vjesnik“, broj 10/07, 08/08 – ispravak i 42/08 – Ciljane izmjene), te pokreće postupak upućivanja istog na javnu raspravu.

III.

Gradonačelnik Grada Petrinje zadužuje Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo, zaštitu okoliša i kulturne baštine za provedbu javne rasprave i javnog uvida.

IV.

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja.

SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA  
GRAD PETRINJA  
GRADONAČELNIK

KLASA: 350-03/10-01/19  
URBROJ: 2176/06-02-11-15  
Petrinja, 31. 01. 2011. godine







REPUBLIKA HRVATSKA  
SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA  
GRAD PETRINJA  
UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO UREĐENJE,  
GRADITELJSTVO, ZAŠTITU OKOLIŠA  
I KULTURNE BAŠTINE

I. Gundulića 2, Petrinja  
tel: 044 515 216  
fax: 044 515 255  
e-mail: okolis@petrinja.hr

KLASA: 350-03/10-01/19  
URBROJ: 2176/06-08/1-11-19  
Petrinja, 28. veljače 2011. godine

Na temelju članka 91. i 92. Zakona o prostornom uređenju i gradnji („Narodne novine“, broj 76/07 i 38/09), nositelj izrade Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo, zaštitu okoliša i kulturne baštine i voditelj izrade, sačinili su

#### IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI

o Prijedlogu II. Ciljanih izmjena Generalnog urbanističkog plana Grada Petrinje  
(„Službeni vjesnik“, broj 10/07, 08/08 – ispravak i 42/08 – Ciljane izmjene)

Na temelju članka 85. Zakona o prostornom uređenju i gradnji („Narodne novine“, broj 76/07 i 38/09), proveden je Javni uvid o Prijedlogu II. Ciljanih izmjena Generalnog urbanističkog plana Grada Petrinje („Službeni vjesnik“, broj 10/07, 08/08 – ispravak i 42/08 – Ciljane izmjene) od 10. 02. 2011. godine do 25. 02. 2011. godine, a javno izlaganje bilo je 10. 02. 2011. godine.

Objava javne rasprave pod brojem KLASA: 350-03/10-01/19, URBROJ: 2176/06-08/1-11-16 tiskana je u „Večernjem listu“ u srijedu 02. 02. 2011. godine i „Službenom vjesniku“, broj 2/11, zatim priopćenjem na Petrinjskom radiju o vremenu trajanja javne rasprave i javnog uvida, te datuma javnog izlaganja, javnost je upoznata prije početka javne rasprave.

Posebna pisana obavijest je temeljem članka 87. Zakona o prostornom uređenju i gradnji („Narodne novine“, broj 76/07 i 38/09) poslana Županijskom zavodu za prostorno uređenje i graditeljstvo.

Temeljem članka 94. Zakona o prostornom uređenju i gradnji („Narodne novine“, broj 76/07 i 38/09), Županijski zavod za prostorno uređenje i graditeljstvo nije se očitovao na Nacrt prijedloga niti na Prijedlog II. Ciljanih izmjena Generalnog urbanističkog plana Grada Petrinje, te se smatra da nema primjedbi na navedeni dokument.

Sisačko-moslavačka županija, Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo, Ispostava u Petrinji je Sporazumom postala dio Upravnog odjela za prostorno uređenje, graditeljstvo, zaštitu okoliša i kulturne baštine Grada Petrinje, te nemamo primjedbi na Nacrt konačnog prijedloga plana.



Osoba odgovorna za provođenje javne rasprave

Vlasta VUJLEC, dipl. ing. građ.

PRILOZI:

1. Preslika objave javne rasprave
2. Preslika poziva na javnu raspravu
3. Preslika knjige primjedbi
4. Zapisnik s javnog izlaganja i popis prisutnih





**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA**  
**GRAD PETRINJA**  
**UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO UREĐENJE,**  
**GRADITELJSTVO, ZAŠTITU OKOLIŠA**  
**I KULTURNE BAŠTINE**

I. Gundulića 2, Petrinja  
tel: 044 515 216  
fax: 044 515 255  
e-mail: okolis@petrinja.hr

KLASA: 350-02/10-01/19  
URBROJ: 2176/06-08/6-11-18  
Petrinja, 10. veljače 2011. god.

Sukladno članku 89. stavak 2. Zakona o prostornom uređenju i gradnji ("Narodne novine", broj, 76/07 i 38/09) i članku 2. Odluke o izradi II. Ciljanih izmjena Generalnog urbanističkog plana Grada Petrinje, u tijeku izrade Prijedloga plana, ovaj Upravni odjel kao nositelj izrade plana, održao je dana 10. 02. 2011. godine u 10,00 sati u Maloj vijećnici Grada Petrinje, javno izlaganje za vrijeme javnog uvida o Prijedlogu II. Ciljanih izmjena GUP-a Grada Petrinje, s kojeg je sačinjen

### ZAPISNIK

#### NAZOČNI:

1. ZRINKA TADIĆ, d.i.a. CPA d.o.o., Zagreb, predstavnik izrađivača plana
2. DORA DOLEČKI, d.i.a. CPA d.o.o., Zagreb, predstavnik izrađivača plana
3. VLASTA VUGLEC, d.i. g. GRAD PETRINJA

Početak: 10,30 sati

Javno izlaganje za vrijeme javnog uvida o Prijedlogu II. Ciljanih izmjena Generalnog urbanističkog plana Grada Petrinje otvorila je Vlasta Vuglec, dipl. ing. građ., kao odgovorna osoba nositelja izrade plana, te pozvala predstavnike izrađivača plana da prezentiraju razloge izrade II. Ciljanih izmjena GUP-a Grada Petrinje.

U kratkom obrazloženju predstavnici izrađivača plana navode da se ove Ciljane izmjene odnose samo na jednu situaciju u planu koja se korigira, odnosno radi se o brisanju obveze izrade Detaljnog plana uređenja Poslovne zone I. u Petrinji. Obveza izrade tog plana bila je predviđena i Prostornim planom i GUP-om, te je svrha ovih Ciljanih izmjena da se ta obveza izrade izbaci iz tih dokumenata.

Kompletna procedura izmjene i dopune planova provodi se kao i za izradu novoga plana. Gradsko vijeće Grada Petrinje je 23. rujna 2010. godine donijelo Odluku o izradi II. Ciljanih izmjena Generalnog urbanističkog plana Grada Petrinje i s obzirom da nema zakonske obveze da se izrađuje Detaljni plan za ovaj prostor nema nikakvih razloga da se on i dalje zadržava.

Javno izlaganje završeno je u 11,00 sati.

ZAPISNIČAR



Mirjana Barić



PRIVREMENA PROČELNICA

Mladen ŽUGLEC, dipl. ing. grad.

**KLASA: 350-03/10-01/19**

PRIMJEDBE I PRIJEDLOZI – II. CILJANE IZMJENE  
GENERALNOG URBANISTIČKOG PLANA  
GRADA PETRINJE

---

# **KNJIGA PRIMJEDBI**

**NA PRIJEDLOG II. CILJANIH IZMJENA  
GENERALNOG URBANISTIČKOG PLANA  
GRADA PETRINJE**

**10. 02. 2011. godine do 25. 02. 2011. godine**





REPUBLIKA HRVATSKA  
SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA  
GRAD PETRINJA  
GRADONAČELNIK

Na temelju članka 94. i 95. Zakona o prostornom uređenju i gradnji („Narodne novine“, broj 76/07 i 38/09) i članka 44. stavak 3. Statuta Grada Petrinje („Službeni vjesnik“, broj 22/09 i 33/10), Gradonačelnik Grada Petrinje dana 04. 03. 2011. godine donio je

**ZAKLJUČAK**

o utvrđivanju Konačnog prijedloga II. Ciljanih izmjena Generalnog urbanističkog plana Grada Petrinje („Službeni vjesnik“, broj 10/07, 08/08 – ispravak i 42/08 – Ciljane izmjene)

I.

Prihvaća se Nacrt konačnog prijedloga II. Ciljanih izmjena Generalnog urbanističkog plana Grada Petrinje („Službeni vjesnik“, broj 10/07, 08/08 – ispravak i 42/08 – Ciljane izmjene) i Izvješće o javnoj raspravi II. Ciljanih izmjena Generalnog urbanističkog plana Grada Petrinje od 25. 02. 2011. godine, Upravnog odjela za prostorno uređenje, graditeljstvo, zaštitu okoliša i kulturne baštine.

II.

Utvrđuje se Konačni prijedlog II. Ciljanih izmjena Generalnog urbanističkog plana Grada Petrinje („Službeni vjesnik“, broj 10/07, 08/08 – ispravak i 42/08 – Ciljane izmjene), te se isti upućuje Gradskom vijeću na razmatranje i usvajanje.

III.

Za izvjestitelja na sjednici Gradskog vijeća zadužuje se Vlasta VUGLEC, dipl. ing. građ., Privremena pročelnica Upravnog odjela za prostorno uređenje, graditeljstvo, zaštitu okoliša i kulturne baštine.

IV.

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja.

SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA  
GRAD PETRINJA  
GRADONAČELNIK

KLASA: 350-03/10-01/19  
URBROJ: 2176/06-02-11-20  
Petrinja, 04. 03. 2011. godine







**CPA**  
CENTAR ZA PROSTORNO UREĐENJE  
I ARHITEKTURU d.o.o.



Nositelj izrade:

**GRAD PETRINJA**

Upravni odjel za prostorno uređenje,  
graditeljstvo, zaštitu okoliša i kulturne baštine

---

## II. CILJANE IZMJENE GENERALNOG URBANISTIČKOG PLANA GRADA PETRINJE

---

### OBAVEZNI PRILOG PLANA:

---

#### Očitovanja, mišljenja, primjedbe i prijedlozi nadležnih tijela i osoba (sukladno članku 94. Zakona o prostornom uređenju i gradnji, NN 76/07 i 38/09)

- Županijski zavod za prostorno uređenje nije se očitovao na Nacrt prijedloga niti na Prijedlog II. Ciljanih izmjena GUP-a grada Petrinje, te se u smislu članka 94. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN 76/07 i 38/09) smatra da nema primjedbi na Nacrt konačnog prijedloga II. Ciljanih izmjena GUP-a grada Petrinje.
- Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo Sisačko - moslavačke županije, Ispostava u Petrinji je Sporazumom postala dio Upravnog odjela za prostorno uređenje, graditeljstvo, zaštitu okoliša i kulturne baštine Grada Petrinje, te nema primjedbi na Nacrt konačnog prijedloga II. Ciljanih izmjena GUP-a grada Petrinje.







**CPA**  
CENTAR ZA PROSTORNO UREĐENJE  
I ARHITEKTURU d.o.o.



Nositelj izrade:

**GRAD PETRINJA**

Upravni odjel za prostorno uređenje,  
graditeljstvo, zaštitu okoliša i kulturne baštine

---

## II. CILJANE IZMJENE GENERALNOG URBANISTIČKOG PLANA GRADA PETRINJE

---


### OBAVEZNI PRILOG PLANA:

---


#### Evidencija postupka izrade i donošenja prostornog plana

- Odluka Gradskog vijeća Grada Petrinje o izradi II. Ciljanih izmjena Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje (klasa: 350-03/10-01/19, urbroj: 2176/06-01-10-2 od 23. rujna 2010. godine)
- objava Odluke o izradi II. Ciljanih izmjena Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje - "Službeni vjesnik" Grada Petrinje, broj 33/10 od 24. rujna 2010. godine
- objava prethodne rasprave II. Ciljanih izmjena GUP-a grada Petrinje na službenim internet stranicama Grada Petrinje 06. prosinca 2010. godine
- Nacrt prijedloga II. Ciljanih izmjena Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje - prethodna rasprava održana 13. prosinca 2010. godine
- Izvješće s prethodne rasprave u postupku izrade II. Ciljanih izmjena Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje - Upravni odjel za financije, proračun i imovinu Grada, Odsjek za prostorno uređenje, i zaštitu okoliša Petrinje (klasa: 350-03/10-01/19, urbroj: 2176/06-06-02/1-10-14 od 15. prosinca 2010. godine)
- objava javne rasprave II. Ciljanih izmjena GUP-a grada Petrinje - "Službeni vjesnik" Grada Petrinje, broj 02/11 od 01. veljače 2011. godine i "Večernji list" od 02. veljače 2011. godine
- javni uvid u Prijedlog II. Ciljanih izmjena Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje održan od 10. veljače do 25. veljače 2011. godine; javno izlaganje održano 10. veljače 2011. godine
- Izvješće o javnoj raspravi II. Ciljanih izmjena Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje - Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo, zaštitu okoliša i kulturne baštine Grada Petrinje (klasa: 350-03/10-01/19, urbroj: 2176/06-08/1-11-19 od 28. veljače 2011. godine)

- Županijski zavod za prostorno uređenje nije se očitovao na Nacrt prijedloga niti na Prijedlog II. Ciljanih izmjena GUP-a grada Petrinje, te se u smislu članka 94. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN 76/07 i 38/09) smatra da nema primjedbi na Nacrt konačnog prijedloga II. Ciljanih izmjena GUP-a grada Petrinje
- Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo Sisačko - moslavačke županije, Ispostava u Petrinji je Sporazumom postala dio Upravnog odjela za prostorno uređenje, graditeljstvo, zaštitu okoliša i kulturne baštine Grada Petrinje, te u smislu članka 94. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN 76/07 i 38/09) nema primjedbi na Nacrt konačnog prijedloga II. Ciljanih izmjena GUP-a grada Petrinje
- Gradonačelnik Grada Petrinje 04. ožujka 2011. godine utvrđuje Konačni prijedlog II. Ciljanih izmjena Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje (klasa: 350-03/10-01/19, urbroj: 2176/06-02-11-20)
- Gradsko vijeće Grada Petrinje na sjednici održanoj 31. ožujka 2011. godine donosi Odluku o donošenju II. Ciljanih izmjena Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje (klasa: 350-03/10-01/19, ur.broj: 2176/06-01-11-23)
- objava Odluke o donošenju II. Ciljanih izmjena Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje - "Službeni vjesnik" Grada Petrinje, broj 12 od 01. travnja 2011. godine



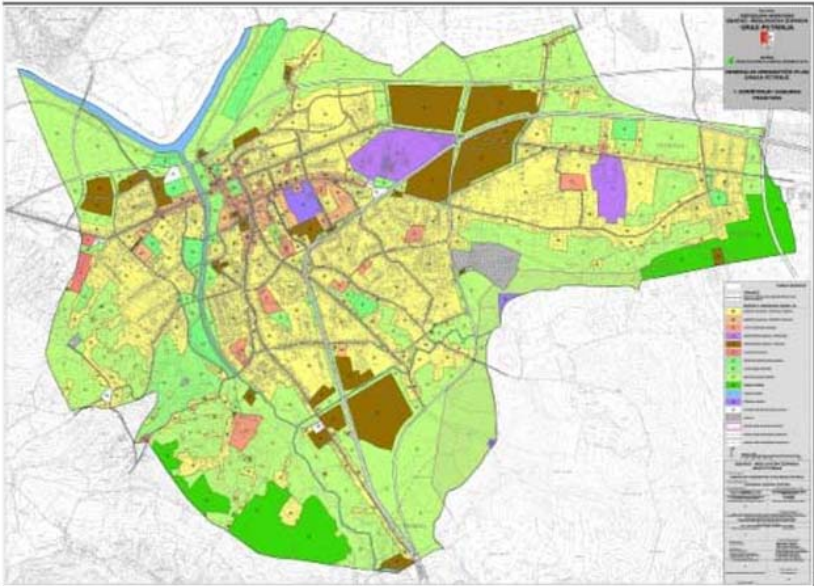
Grad Petrinja  
www.petrinja.hr



Početak   Vijesti   Uprava   O gradu   Za Petrinjce   Gospodarstvo   Poduzeća i ustanove   Udruge i klubovi   Foto album

## Sazvane prethodne rasprave za Prostorni plan i GUP




Ponedjeljak, 06 Prosinac 2010 08:46





ODJEL ZA FINACIJE, PRORAČUN I IMOVINU GRADA, ODSJEK ZA PROSTORNO UREĐENJE I ZAŠTITU OKOLIŠA GRADA PETRINJE sukladno članku 83. stavak 3. Zakona o prostornom uređenju gradnji ("Narodne novine", broj 76/07 i 38/09) organizira **prethodnu raspravu o Nacrtu prijedloga II Ciljanih izmjena Prostornog plana uređenja Grada Petrinje** koja će se održati **13. prosinca 2010. godine u 10,00 sati u Maloj vijećnici Grada Petrinje**, odnosno na adresi, Petrinja, Gundulićeva 2.


Isti dan će se održati i **prethodna rasprava o Nacrtu prijedloga II. Ciljanih izmjena Generalnog urbanističkog plana Grada Petrinje**, a sazvana je za **13. prosinca 2010. godine u 10,30 sati u Maloj vijećnici Grada Petrinje**, odnosno na adresi, Petrinja, Gundulićeva 2.

### Najave događaja

-  Sazvane prethodne rasprave za Prostorni plan i GUP  
Klikova 10
-  Najava događanja u POU "Hrvatski dom" i Galeriji "Krstu Hegeđušić" u prosincu 2010.  
Klikova 224
-  Početak osposobljavanja u Centru za šljivu i kesten  
Klikova 601

 **KONTAKT OBRAZAC** za pitanja građana

 **PLAN GRADA** SATELITSKI PRIKAZ

 **GENERALNI URBANISTIČKI PLAN GRADA**

OBJAVA PRETHODNE RASPRAVE:  
službene internet stranice Grada Petrinje od 06. prosinca 2010. godine



**AKTI UPRAVNOG ODJELA ZA PROSTORNO UREĐENJE, GRADITELJSTVO, ZAŠTITU  
OKOLIŠA I KULTURNE BAŠTINE**

**1.**

Na temelju članka 86. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (»Narodne novine«, broj 76/07 i 38/09) i Zaključka Gradonačelnika od 31. siječnja 2011. godine o utvrđivanju Prijedloga II. Ciljanih izmjena Generalnog urbanističkog plana Grada Petrinje, te upućivanja istog na javnu raspravu, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo, zaštitu okoliša i kulturne baštine, objavljuje

**JAVNU RASPRAVU**

**o Prijedlogu II. Ciljanih izmjena Generalnog  
urbanističkog plana Grada Petrinje**

**I.**

Utvrđuje se Prijedlog II. Ciljanih izmjena Generalnog urbanističkog plana Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 10/07, 8/08 - ispravak i 42/08 - Ciljane izmjene) i upućuje na javni uvid.

**II.**

Javni uvid o Prijedlogu II. Ciljanih izmjena Generalnog urbanističkog plana Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 10/07, 08/08 - ispravak i 42/08 - Ciljane izmjene) počinje 10. veljače 2011. godine, a završava zaključno sa 25. veljače 2011. godine. Prijedlog plana bit će izložen svaki radni dan u prostorijama Gradske uprave, odnosno na adresi, Petrinja, Gundulićeva 2, u vremenu od 8,00 do 14,00 sati.

**III.**

Primjedbe, prijedloge, sugestije i mišljenja mogu u pisanom obliku putem urudžbenog zapisnika Grada Petrinje tijekom trajanja javnog uvida dostaviti građani, udruge, tijela državne uprave i pravne osobe s javnim ovlastima na adresu:

Grad Petrinja

Upravni odjel za prostorno uređenje,  
graditeljstvo, zaštitu okoliša i kulturne baštine

Gundulićeva 2

44250 Petrinja

Pravodobno pristiglom primjedbom, prijedlogom, sugestijom i mišljenjem smatrat će se i ona poslana poštom sa datumom zadnjeg dana javnog uvida.

Po isteku navedenog roka smatrat će se da nema daljnjih primjedbi, prijedloga, sugestija i mišljenja.

**IV.**

Primjedbe, prijedlozi, sugestije i mišljenja na predloženi Prijedlog II. Ciljanih izmjena Generalnog urbanističkog plana Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 10/07, 08/08 - ispravak i 42/08 - Ciljane izmjene) mogu se upisati i u knjigu primjedbi na mjestu javnog uvida.

Primjedbe, prijedlozi, sugestije i mišljenja koji nisu čitko napisani i potpisani imenom i prezimenom uz adresu podnositelja, neće se uzeti u obzir u pripremi Izvješća o javnoj raspravi.

**V.**

Javno izlaganje o Prijedlogu II. Ciljanih izmjena Generalnog urbanističkog plana Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 10/07, 08/08 - ispravak i 42/08 - Ciljane izmjene) održat će se 10. veljače 2011. godine u 10,30 sati u Maloj vijećnici, odnosno na adresi Petrinja, Gundulićeva 2.

Građani i udruge mogu na javnom izlaganju postavljati pitanja o predloženim rješenjima, te dati primjedbe, prijedloge, sugestije i mišljenja u zapisnik o javnom izlaganju.

**VI.**

Detaljna pojašnjenja u svezi Prijedloga II. Ciljanih izmjena Generalnog urbanističkog plana Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 10/07, 08/08 - ispravak i 42/08 - Ciljane izmjene) mogu se dobiti u Upravnom odjelu za prostorno uređenje, graditeljstvo, zaštitu okoliša i kulturne baštine Grada Petrinje.

SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA  
GRAD PETRINJA  
UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO UREĐENJE,  
GRADITELJSTVO, ZAŠTITU OKOLIŠA I  
KULTURNE BAŠTINE

KLASA: 350-03/10-01/19  
URBROJ: 2176/06-08/1-11-16  
Petrinja, 31. siječnja 2011.

Privremena Pročelnica  
Vlasta Vuglec, dipl. ing. građ., v.r.

**2.**

Na temelju članka 86. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (»Narodne novine«, broj 76/07 i 38/09) i Zaključka Gradonačelnika od 31. siječnja 2011. godine o utvrđivanju Prijedloga II. Ciljanih izmjena Prostornog plana uređenja Grada Petrinje, te upućivanja istog na javnu raspravu, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo, zaštitu okoliša i kulturne baštine, objavljuje

**JAVNU RASPRAVU**  
**o Prijedlogu II. Ciljanih izmjena Prostornog  
plana uređenja Grada Petrinje**

**I.**

Utvrđuje se Prijedlog II. Ciljanih izmjena Prostornog plana uređenja Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 30/05, 55/06, 8/08 - ispravak i 42/08 - Ciljane izmjene) i upućuje na javni uvid.

OBJAVA JAVNE RASPRAVE:

"Službeni vjesnik" Grada Petrinje, broj 02/11 od 01. veljače 2011. godine







REPUBLIKA HRVATSKA  
SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA  
GRAD PETRINJA  
UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO UREĐENJE,  
GRADITELJSTVO, ZAŠTITU OKOLIŠA I  
KULTURNE BAŠTINE  
I. Gundulića 2, Petrinja  
tel: 044 515 216  
fax: 044 515 255  
e-mail: okolis@petrinja.hr

Na temelju članka 86. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (Narodne novine broj 76/07 i 38/09) i zaključka gradonačelnika od 31. 1. 2011. godine o utvrđivanju Prijedloga II. Ciljanih izmjena Generalnog urbanističkog plana Grada Petrinje te upućivanja istog na javnu raspravu, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo, zaštitu okoliša i kulturne baštine objavljuje

**JAVNU RASPRAVU**  
**o Prijedlogu II. Ciljanih izmjena Generalnog**  
**urbanističkog plana Grada Petrinje**

I.  
Utvrđuje se Prijedlog II. Ciljanih izmjena Generalnog urbanističkog plana Grada Petrinje (Službeni vjesnik broj 10/07, 08/08 - ispravak i 42/08 - Ciljane izmjene) i upućuje na javni uvid.

II.  
Javni uvid o Prijedlogu II. Ciljanih izmjena Generalnog urbanističkog plana Grada Petrinje (Službeni vjesnik broj 10/07, 08/08 - ispravak i 42/08 - Ciljane izmjene) počinje 10. 2. 2011. godine, a završava zaključno sa 25. 2. 2011. godine. Prijedlog plana bit će izložen svaki radni dan u prostorijama Gradske uprave, odnosno na adresi, Petrinja, Gundulićeva 2, od 8 do 14 sati.

III.  
Primjedbe, prijedloge, sugestije i mišljenja mogu u pisanom obliku putem urudžbenog zapisnika Grada Petrinje tijekom trajanja javnog uvida dostaviti građani, udruge, tijela državne uprave i pravne osobe s javnim ovlastima na adresu:

**Grad Petrinja**  
**Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo,**  
**zaštitu okoliša i kulturne baštine**  
**Gundulićeva 2**  
**44250 Petrinja**

Pravodobno pristiglom primjedbom, prijedlogom, sugestijom i mišljenjem smatrat će se i ona poslana poštom s datumom zadnjeg dana javnog uvida.

Po isteku navedenog roka smatrat će se da nema daljnjih primjedbi, prijedloga, sugestija i mišljenja.

IV.  
Primjedbe, prijedlozi, sugestije i mišljenja na predloženi Prijedlog II. Ciljanih izmjena Generalnog urbanističkog plana Grada Petrinje (Službeni vjesnik broj 10/07, 08/08 - ispravak i 42/08 - Ciljane izmjene) mogu se upisati i u knjigu primjedbi na mjestu javnog uvida.

Primjedbe, prijedlozi, sugestije i mišljenja koji nisu čitko napisani i potpisani imenom i prezimenom uz adresu podnositelja neće se uzeti u obzir u pripremi izvješća o javnoj raspravi.

V.  
Javno izlaganje o Prijedlogu II. Ciljanih izmjena Generalnog urbanističkog plana Grada Petrinje (Službeni vjesnik broj 10/07, 08/08 - ispravak i 42/08 - Ciljane izmjene) održat će se 10. 2. 2011. godine u 10.30 sati u Maloj vijećnici, odnosno na adresi Petrinja, Gundulićeva 2.

Građani i udruge mogu na javnom izlaganju postavljati pitanja o predloženim rješenjima te dati primjedbe, prijedloge, sugestije i mišljenja u zapisnik o javnom izlaganju.

VI.  
Detaljna objašnjenja u svezi Prijedloga II. Ciljanih izmjena Generalnog urbanističkog plana Grada Petrinje (Službeni vjesnik broj 10/07, 08/08 - ispravak i 42/08 - Ciljane izmjene) mogu se dobiti u Upravnom odjelu za prostorno uređenje, graditeljstvo, zaštitu okoliša i kulturne baštine Grada Petrinje.

KLASA: 350-03/10-01/19  
URBROJ: 2176/06-08/1-11-16  
Petrinja, 31. 01. 2011. godine

PRIVREMENA PROČELNICA  
Vlasta VUGLEC, dipl. ing. grad.,v.r

OBJAVA JAVNE RASPRAVE:  
"Večernji list" od 02. veljače 2011. godine







**CPA**  
CENTAR ZA PROSTORNO UREĐENJE  
I ARHITEKTURU d.o.o.



Nositelj izrade:

**GRAD PETRINJA**

Upravni odjel za prostorno uređenje,  
graditeljstvo, zaštitu okoliša i kulturne baštine

---

## **II. CILJANE IZMJENE GENERALNOG URBANISTIČKOG PLANA GRADA PETRINJE**

### **- SAŽETAK ZA JAVNOST -**

---

U svrhu usklađenja planskih rješenja s razvojnim potrebama Grada, a temeljem članka 78. i 102. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN 76/07 i 38/09), Gradsko vijeće Grada Petrinje je 23. rujna 2010. godine donijelo Odluku o izradi II. Ciljanih izmjena Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje ("Službeni vjesnik" Grada Petrinje, broj 10/07, 08/08 - ispravak i 42/08).

Razlog za izradu II. Ciljanih izmjena GUP-a grada Petrinje je isključivo brisanje obveze izrade Detaljnog plana uređenja "Poslovna zona 1" pri čemu će se na navedenom području primjenjivati obveze iz GUP-a grada Petrinje i čime se ostvaruju preduvjeti za realizaciju najnovijih razvojnih projekata.

U skladu sa člankom 4. Odluke o izradi, II. Ciljane izmjene GUP-a grada Petrinje odnose se na brisanje obveze izrade DPU "Poslovna zona 1" i to:

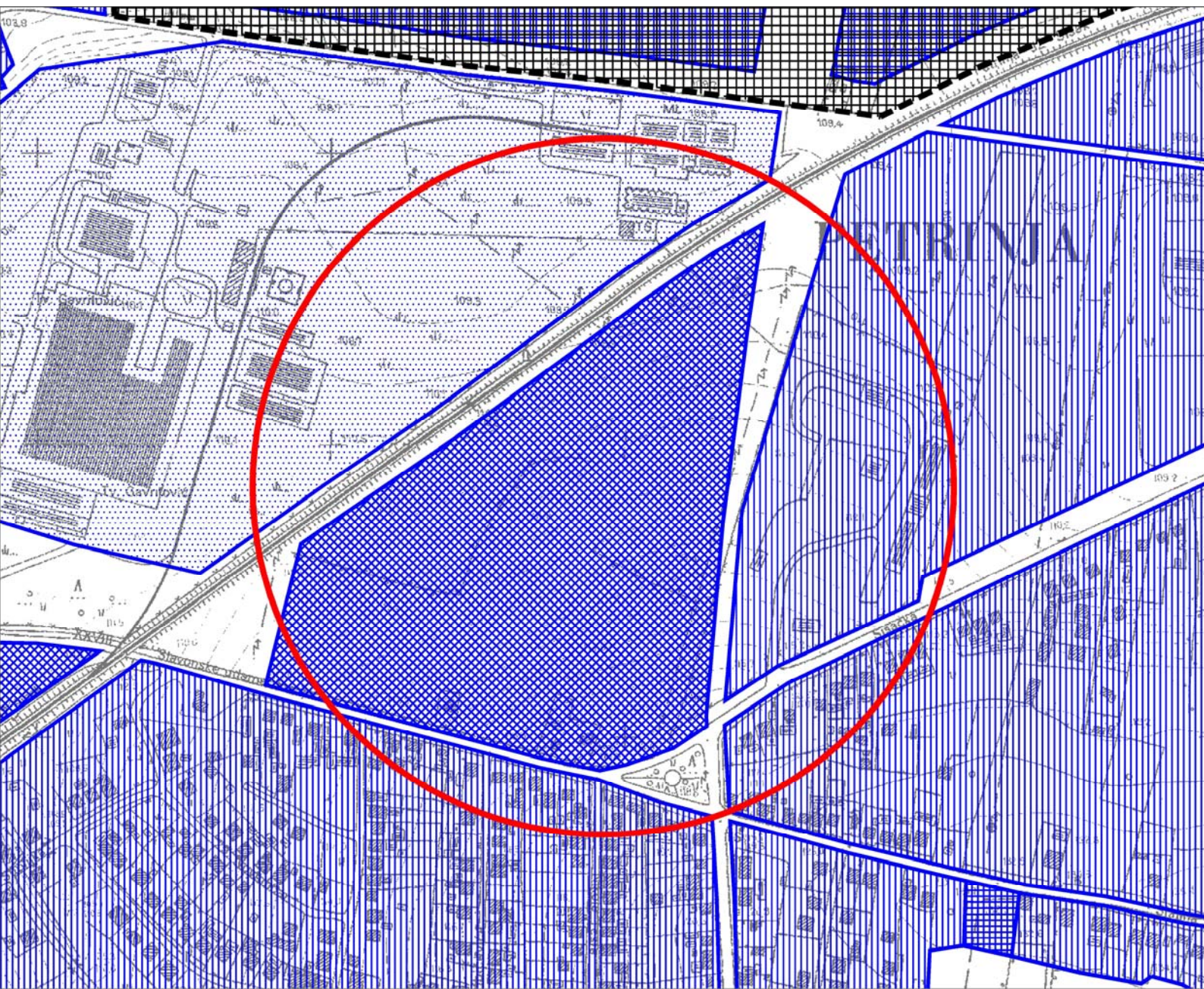
- u kartografskom prikazu broj 4.B. "UVJETI ZA KORIŠTENJE, UREĐENJE I ZAŠTITU PROSTORA" briše se oznaka 10. za DPU "Poslovna zona 1"
- u članku 156. stavak 1. Odluke o donošenju GUP-a grada Petrinje ("Službeni vjesnik" Grada Petrinje, broj 10/07, 08/08 - ispravak i 42/08) briše se obveza izrade DPU "Poslovna zona 1"

II. Ciljanim izmjenama GUP-a grada Petrinje nije obuhvaćeno usklađenje s Izmjenama i dopunama Prostornog plana Sisačko - moslavačke županije ("Službeni glasnik" Sisačko - moslavačke županije, broj 04/01 i 12/10), Zakonom o prostornom uređenju i gradnji (NN 76/07 i 38/09), kao niti druge izmjene i dopune koje bi bile rezultat zahtjeva u fazi prethodne i javne rasprave.

Nacrt prijedloga II. Ciljanih izmjena GUP-a grada Petrinje prezentiran je 13. prosinca 2010. godine na prethodnoj raspravi koja provodi se u svrhu pribavljanja mišljenja, smjernica i preporuka o rješenjima značajnim za razvoj, uređenje i oblikovanje prostora. Po utvrđivanju Prijedloga II. Ciljanih izmjena GUP-a grada Petrinje Zakonom je propisan je javni uvid u trajanju od najmanje 15 dana.

Po provođenju zakonom predviđene procedure, te po prikupljanju propisanih suglasnosti i mišljenja, II. Ciljane izmjene GUP-a grada Petrinje usvaja Gradsko vijeće Grada Petrinje.





CILJANE IZMJENE GENERALNOG URBANISTIČKOG PLANA GRADA PETRINJE  
kartografski prikaz 4.B. "UVJETI ZA KORIŠTENJE, UREĐENJE I ZAŠTITU PROSTORA  
- Područja primjene posebnih mjera uređenja i zaštite; Oblici korištenja"