



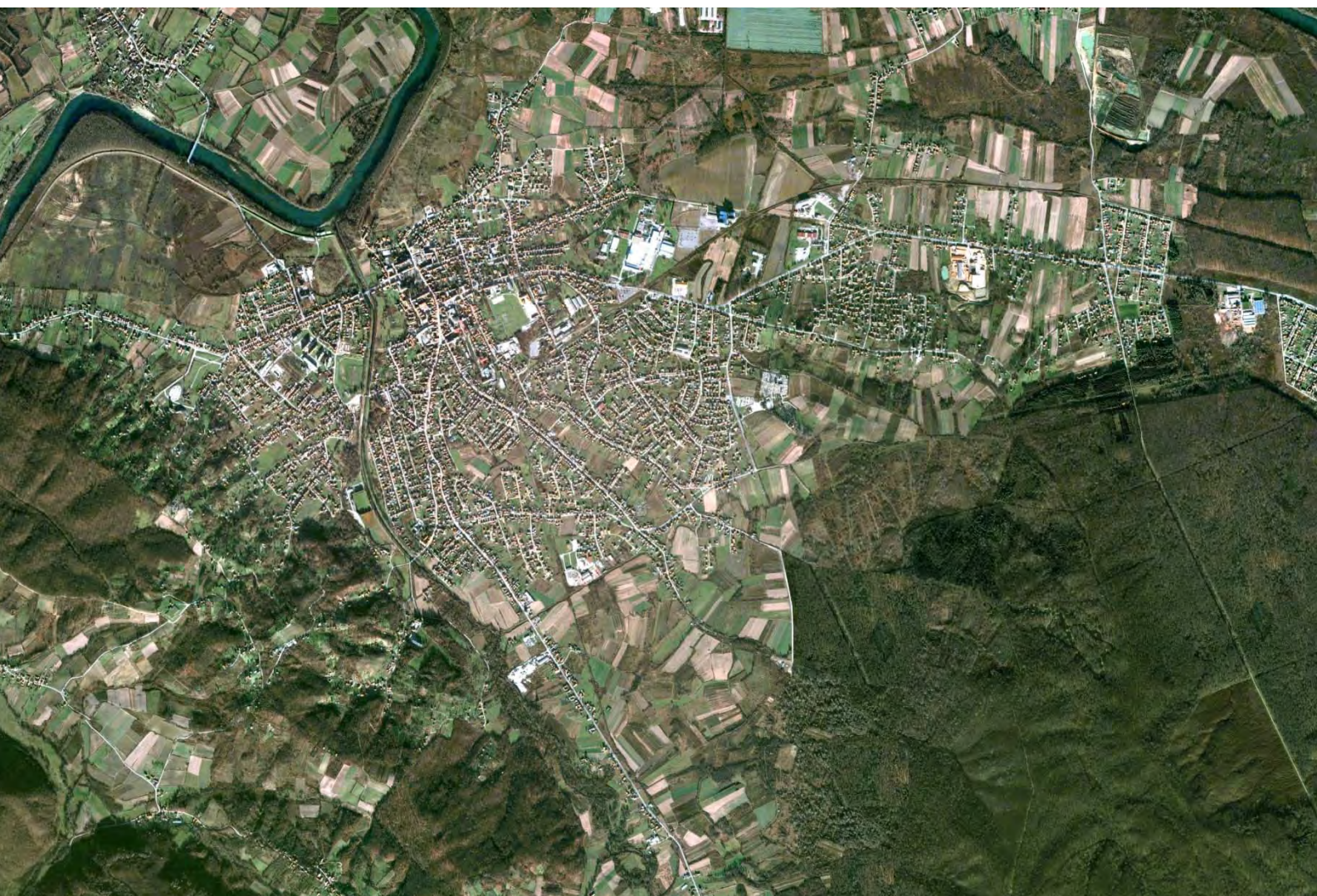
**CPA**  
CENTAR ZA PROSTORNO UREĐENJE  
I ARHITEKTURU d.o.o.



Nositelj izrade:

**GRAD PETRINJA**

UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO UREĐENJE,  
GRADITELJSTVO I ZAŠTITU OKOLIŠA



## **III. IZMJENE I DOPUNE GENERALNOG URBANISTIČKOG PLANA GRADA PETRINJE**

**Petrinja - Zagreb, studeni 2016.**





**CPA**  
CENTAR ZA PROSTORNO UREĐENJE  
I ARHITEKTURU d.o.o.

Odranska 2  
10 000 Zagreb

01 6190 356  
cpa@cpa.com.hr  
www.cpa.com.hr

---

## III. IZMJENE I DOPUNE GENERALNOG URBANISTIČKOG PLANA GRADA PETRINJE

---



Nositelj izrade:

**GRAD PETRINJA**

Gradonačelnik Grada Petrinje:

Darinko DUMBOVIĆ

UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO UREĐENJE,  
GRADITELJSTVO I ZAŠTITU OKOLIŠA

Pročelnica:

Vlasta VUGLEC, dipl.ing.građ.

Stručni izrađivač:

**CPA** CENTAR ZA PROSTORNO UREĐENJE I ARHITEKTURU d.o.o. Zagreb

Direktor CPA:

Tomislav DOLEČKI, dipl.ing.arh.

Odgovorna voditeljica izrade Nacrta prijedloga  
III. izmjena i dopuna GUP-a grada Petrinje:

mr.sc. Zrinka TADIĆ, dipl.ing.arh.,  
ovlaštena arhitektica urbanistica

Stručni tim CPA:

Tomislav DOLEČKI, dipl.ing.arh.  
Neda KAMINSKI - KIRŠ, dipl.ing.arh.  
mr.sc. Zrinka TADIĆ, dipl.ing.arh.  
Dora DOLEČKI GLASINOVIĆ, dipl.ing.arh.

Suradnja u izradi Plana:

Igor GRUBIŠIĆ, dipl.ing.građ.  
Barbara VAJDIĆ, dipl.oecc.  
Nataša HORVAT, dipl.ing.biolog.  
Josip ŠTEFIČIĆ, dipl.iur.

Petrinja - Zagreb, studeni 2016.






SISAČKO - MOSLAVAČKA ŽUPANIJA

## GRAD PETRINJA

Naziv prostornog plana:

### III. IZMJENE I DOPUNE GENERALNOG URBANISTIČKOG PLANA GRADA PETRINJE

Odluka Gradskog vijeća Grada Petrinje o izradi III. izmjena i dopuna GUP-a grada Petrinje: "Službeni vjesnik", broj 18/15	Odluka Gradskog vijeća Grada Petrinje o donošenju III. izmjena i dopuna GUP-a grada Petrinje: "Službeni vjesnik", broj 48/16
Javna rasprava objavljena je: 19. svibnja 2016. godine Ponovna javna rasprava objavljena je: 12. listopada 2016. god.	Javni uvid održan: od 31. svibnja do 15. lipnja 2016. godine Ponovni javni uvid održan: od 21. do 31. listopada 2016. god.
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:  M.P.	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave:  ..... Vlasta Vuglec, dipl.ing.građ.
 Pravna osoba koja je izradila plan: <b>CPA CENTAR ZA PROSTORNO UREĐENJE I ARHITEKTURU d.o.o. Zagreb</b>	
Pečat pravne osobe koja je izradila plan:  M.P.	Odgovorna osoba:  ..... Tomislav Dolečki, dipl.ing.arh.
Pečat odgovorne voditeljice izrade plana:  M.P.	Odgovorna voditeljica izrade Nacrta prijedloga III. izmjena i dopuna GUP-a grada Petrinje:  ..... mr.sc. Zrinka Tadić, dipl.ing.arh. ovlaštena arhitektica urbanistica
Stručni tim CPA d.o.o.: 1. Neda Kaminski-Kirš, dipl.ing.arh. 2. Tomislav Dolečki, dipl.ing.arh. 3. mr.sc. Zrinka Tadić, dipl.ing.arh. 4. Dora Dolečki Glasinović, dipl.ing.arh.	Suradnja u izradi Plana: 1. Igor Grubišić, dipl.ing.građ. 2. Barbara Vajdić, dipl.oecc. 3. Nataša Horvat, dipl.ing.biolog. 4. Josip Štefičić, dipl.iur.
Pečat Gradskog vijeća Grada Petrinje:  M.P.	Predsjednica Gradskog vijeća Grada Petrinje:  ..... Sanja Lovrenović, mag.prim.educ.
Istovjetnost prostornog plana s izvornikom ovjerava:  ..... ( ime, prezime, potpis )	Pečat nadležnog tijela:  M.P.





CPA  
CENTAR ZA PROSTORNO UREĐENJE  
I ARHITEKTURU d.o.o.



Nositelj izrade:

**GRAD PETRINJA**

UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO UREĐENJE,  
GRADITELJSTVO I ZAŠTITU OKOLIŠA

---

## III. IZMJENE I DOPUNE GENERALNOG URBANISTIČKOG PLANA GRADA PETRINJE

---

### OPĆI PRILOZI

---

- izvadak iz registra Trgovačkog suda u Zagrebu za tvrtku CPA Centar za prostorno uređenje i arhitekturu d.o.o. za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja
  - suglasnost Ministarstva zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva, Uprave za prostorno uređenje za obavljanje svih stručnih poslova prostornog uređenja za tvrtku CPA Centar za prostorno uređenje i arhitekturu d.o.o. (klasa: UP/I-350-02/06-07/46 urbroj: 531-06-06-2 od 27. studenog 2006. godine)
  - rješenje tvrtke CPA Centar za prostorno uređenje i arhitekturu d.o.o. o imenovanju odgovorne voditeljice izrade III. izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje
  - rješenje Hrvatske komore arhitekata o upisu u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista za mr.sc. Zrinku Tadić, dipl.ing.arh. (klasa: UP/I-034-02/16-02/117 urbroj: 505-04-16-02 od 19. travnja 2016.)
  - izjava odgovorne voditeljice izrade o usklađenosti Nacrta prijedloga III. izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje prema članku 83. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13)
-





---

SUBJEKT UPISA

---

MBS:

080012259

OIB:

93952250728

TVRTKA:

- 1 CENTAR ZA PROSTORNO UREĐENJE I ARHITEKTURU društvo s ograničenom odgovornošću za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja
- 1 CENTAR ZA PROSTORNO UREĐENJE I ARHITEKTURU d.o.o.

SJEDIŠTE/ADRESA:

- 1 Zagreb (Grad Zagreb)  
Odranska 2

PRAVNI OBLIK:

- 1 društvo s ograničenom odgovornošću

PREDMET POSLOVANJA:

- 1 74.2 - Arhitektonske i inženj. djel. i tehn. savjet.
- 1 74.20 - Arhitektonske i inženj. djel. i tehn. savjet.
- 1 74.4 - Promidžba (reklama i propaganda)
- 1 74.40 - Promidžba (reklama i propaganda)
- 1 \* - obavljanje stručnih poslova u svezi sa obavljanjem stručnih poslova zaštite okoliša

OSNIVAČI/ČLANOVI DRUŠTVA:

- 3 Tomislav Dolečki, OIB: 13168553832  
Zagreb, Trpanjska 22
- 3 - član društva
- 3 Neda Kaminski-Kirš, OIB: 35557773514  
Zagreb, Ivana Kukuljevića 10
- 3 - član društva

OSOBE OVLAŠTENE ZA ZASTUPANJE:

- 1 Tomislav Dolečki, OIB: 13168553832  
Zagreb, Trpanjska 22
- 1 - direktor
- 1 - zastupa pojedinačno i samostalno
- 1 Neda Kaminski-Kirš, OIB: 35557773514  
Zagreb, Ivana Kukuljevića 10
- 1 - direktor
- 1 - zastupa pojedinačno i samostalno



TEMELJNI KAPITAL:

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

TEMELJNI KAPITAL:

2 20.000,00 kuna

PRAVNI ODNOSI:

Osnivački akt:

- 1 Društveni ugovor zaključen dana 27. srpnja 1995. godine.
- 2 Odlukom članova društva od 20. studenog 2008. godine mijenja se Društveni ugovor društva od 27. srpnja 1995. godine u odredbama koje se odnose na temeljni kapital i to toč. IV čl. 7, čl. 8 i čl. 26 odredbe o broju članova uprave. Društveni ugovor o osnivanju društva - pročišćeni tekst od 20. studenog 2008. godine se dostavlja u zbirku isprava.

Promjene temeljnog kapitala:

- 2 Odlukom članova društva od 20. studenog 2008. godine povećava se temeljni kapital društva sa iznosa od 18.200,00 kn za iznos od 1.800,00 kn uplatom u novcu na iznos od 20.000,00 kn. Temeljni kapital je unešen u cijelosti.

FINANCIJSKA IZVJEŠĆA:

Predano God. Za razdoblje Vrsta izvještaja  
eu 04.03.16 2015 01.01.15 - 31.12.15 GFI-POD izvještaj

Upise u glavnu knjigu proveli su:

RBU Tt	Datum	Naziv suda
0001 Tt-95/1208-2	15.11.1995	Trgovački sud u Zagrebu
0002 Tt-08/14713-4	17.12.2008	Trgovački sud u Zagrebu
0003 Tt-10/10834-2	12.10.2010	Trgovački sud u Zagrebu
eu /	31.03.2009	elektronički upis
eu /	31.03.2010	elektronički upis
eu /	09.03.2011	elektronički upis
eu /	15.03.2012	elektronički upis
eu /	12.03.2013	elektronički upis
eu /	07.03.2014	elektronički upis
eu /	09.03.2015	elektronički upis
eu /	04.03.2016	elektronički upis

U Zagrebu, 11. ožujka 2016.

Ovlaštena osoba





**REPUBLIKA HRVATSKA**  
MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA,  
PROSTORNOG UREĐENJA I  
GRADITELJSTVA

10000 Zagreb, Ulica Republike Austrije 20  
Tel: 01/37 82-444 Fax: 01/37 72-822

**Uprava za prostorno uređenje**

Klasa : UP/I-350-02/06-07/46

Urbr.: 531-06-06-2

Zagreb, 27. studenog, 2006.

Ministarstvo zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva, povodom zahtjeva CPA – Centar za prostorno uređenje i arhitekturu d.o.o. iz Zagreba, Odranska br.2, zastupanog po direktoru: Tomislav Dolečki, dipl.ing.arh., za izdavanje suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja, na temelju odredbe članka 8.a stavka 1. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", br. 30/94, 68/98, 61/00, 32/02 i 100/04), donosi

**RJEŠENJE**

I. CPA – Centar za prostorno uređenje i arhitekturu d.o.o.-u iz Zagreba, Odranska br.2, daje se suglasnost za obavljanje svih stručnih poslova prostornog uređenja: izrade svih prostornih planova i stručnih podloga za izdavanje lokacijskih dozvola.

II. Pravna osoba iz točke I. izreke ovoga rješenja dužna je Ministarstvu zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva dostaviti obavijest i dokumentaciju o naknadnoj promjeni uvjeta značajnih za davanje ove suglasnosti najkasnije u roku od 30 dana od dana nastanka promjene.

III. Suglasnost iz točke I. izreke ovoga rješenja oduzet će se ako pravna osoba prestane ispunjavati uvjete propisane za davanje suglasnosti ili ako stručne poslove prostornog uređenja obavlja protivno propisima koji uređuju prostorno uređenje.

**Obrazloženje**

CPA – Centar za prostorno uređenje i arhitekturu d.o.o. iz Zagreba, Odranska br.2, podnio je ovom Ministarstvu zahtjev za davanje suglasnosti za obavljanje svih stručnih poslova prostornog uređenja: izrade svih prostornih planova i stručnih podloga za izdavanje lokacijskih dozvola.



Uz zahtjev je priložio sve dokaze propisane člankom 3. Pravilnika o davanju i oduzimanju suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja ("Narodne novine", br. 21/06 i br.53/06) i to za sljedeće zaposlenike:

- Tomislav Dolečki, dipl.ing.arh., ovlašten arhitekt, br.ovl. 110.
- Neda Kaminski - Kirš, dipl.ing.arh., ovlašten arhitekt, br.ovl. 109.
- Zrinka Tadić, dipl.ing.arh.,
- mr.sc. Vladimir Žanić, dipl.ing.prom.,
- Anika Tomić, dipl.ing.grad.,

Uvidom u navedenu dokumentaciju utvrđeno je da podnositelj zahtjeva ispunjava sve uvjete za izdavanje zatražene suglasnosti, propisane odredbama članka 2. stavka 1. navedenog Pravilnika.

Slijedom izloženog, a na temelju odredbe članka 202. stavak 1. Zakona o općem upravnom postupku preuzetog Zakonom o preuzimanju Zakona o općem upravnom postupku u Republici Hrvatskoj ("Narodne novine", br. 53/91 i 103/96 - Presuda Ustavnog suda), riješeno je kao u točki I. izreke ovoga rješenja.

U točki II. izreke ovoga rješenja odlučeno je u skladu s člankom 7. stavkom 3. Pravilnika o davanju i oduzimanju suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja.

Upozorenje iz točke III. izreke ovoga rješenja u skladu je s člankom 8.a Zakona o prostornom uređenju.

Upravna pristojba u državnim biljezima u iznosu od 70 kn po TAR, br. 1. i 2. Tarife upravnih pristojbi Zakona o upravnim pristojbama ("Narodne novine", br. 8/96 i 110/04) naljepljena je na zahtjevu i poništena je.

#### UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Ovo rješenje je konačno u upravnom postupku, te se protiv njega ne može izjaviti žalba, ali se može pokrenuti upravni spor pred Upravnim sudom Republike Hrvatske.

Upravni spor pokreće se tužbom koja se podnosi u roku od 30 dana od dana dostave ovog rješenja i predaje se neposredno ili preporučeno poštom Upravnom sudu Republike Hrvatske.



Dostaviti:

- ① CPA – Centar za prostorno uređenje i arhitekturu d.o.o., Zagreb, Odranska br.2,
2. Evidencija suglasnosti, ovdje
3. Spis, ovdje



## **RJEŠENJE O IMENOVANJU ODGOVORNE VODITELJICE IZRADE**

Temeljem članka 82. stavak 1. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj 153/13) **za odgovornu voditeljicu izrade**

### **NACRTA PRIJEDLOGA III. IZMJENA I DOPUNA GENERALNOG URBANISTIČKOG PLANA GRADA PETRINJE**

imenuje se:

**mr.sc. ZRINKA TADIĆ, dipl.ing.arh.**  
**ovlaštena arhitektica urbanistica**

Imenovana zadovoljava uvjete iz članka 82. stavak 2. navedenog Zakona.

Ovo rješenje stupa na snagu danom donošenja.

Direktor CPA d.o.o.:

TOMISLAV DOLEČKI, dipl.ing.arh.



CPA  
CENTAR ZA PROSTORNO UREĐENJE  
I ARHITEKTURU d.o.o. Odranska 2, Zagreb

U Zagrebu, 18. svibnja 2015. godine





## REPUBLIKA HRVATSKA

### HRVATSKA KOMORA ARHITEKATA

Klasa: UP/I-034-02/16-02/117

Urbroj: 505-04-16-02

Zagreb, 19. travnja 2016.

Hrvatska komora arhitekata odlučujući o zahtjevu, ZRINKE TADIĆ, mr.sc. dipl.ing.arh., iz ZAGREBA, D.CESARIĆA 6, OIB: 87495818300 u predmetu upisa u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista na temelju članka 26. Zakona o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju (Narodne novine broj 78/15), i članka 37. Statuta Hrvatske komore arhitekata (Narodne novine broj 140/15), po zahtjevu stranke donosi

### RJEŠENJE

1. U **Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista** upisuje se mr.sc. **ZRINKA TADIĆ**, dipl.ing.arh., iz ZAGREBA, D.CESARIĆA 6, pod rednim brojem **73**, s danom upisa **19.04.2016.** godine.
2. Upisom u **Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista**, mr.sc. **ZRINKA TADIĆ**, dipl.ing.arh., stječe pravo na uporabu strukovnog naziva "**ovlaštena arhitektica urbanistica**" i pravo na obavljanje stručnih poslova temeljem članka 47. Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje i članka 48. Statuta Hrvatske komore arhitekata, te pravo na pečat i iskaznicu ovlaštene arhitektice urbanistice.
3. Upisom u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista, mr.sc. ZRINKI TADIĆ, dipl.ing.arh. Komora izdaje pečat i iskaznicu ovlaštene arhitektice urbanistice.
4. Upisnina u iznosu od 1.000,00 kn uplaćena je na račun Hrvatske komore arhitekata.
5. Žalba protiv ovog rješenja ne odgađa njegovo izvršenje.

### Obrazloženje

Mr.sc. ZRINKA TADIĆ, dipl.ing.arh., iz ZAGREBA, D.CESARIĆA 6 podnijela je ovom javnopravnom tijelu zahtjev za upis u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista Hrvatske komore arhitekata dana 07.04.2016. godine.

Hrvatska komora arhitekata provela je postupak razmatranja dostavljenog potpunog zahtjeva imenovane sukladno članku 64. st. 2. Zakona o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju i čl. 4. Pravilnika o upisima u imenike, upisnike i evidencije Hrvatske komore arhitekata te je utvrđeno da je ZRINKA TADIĆ:

- upisana u Imenik ovlaštenih arhitekata – stručni smjer ovlaštena arhitektica temeljem rješenja Klasa: 350-07/01-01/2760, Urbroj: 314-01-01-1, od 16.11.2001. godine.
- da je položila stručni ispit dana 20.06.2001. godine
- da je završila odgovarajući studij i stekla akademski naziv diplomirani inženjer arhitekture i poslijediplomski znanstveni stupanj, magistar znanosti
- da je stekla odgovarajuće stručno iskustvo,
- da ima prebivalište na teritoriju Republike Hrvatske,
- da je uplatila upisninu sukladno Odluci o visini upisnine i članarine Hrvatske komore arhitekata.

Mr.sc. ZRINKA TADIĆ, dipl.ing.arh. je prema odredbama Zakona o Hrvatskoj komori arhitekata i inženjera u graditeljstvu bila upisana u Imenik ovlaštenih arhitekata – stručni smjer ovlaštena arhitektica i po toj osnovi obavljala poslove ovlaštene arhitektrice.

Prema odredbi čl. 64. st. 2. Zakona o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju imenovana je temeljem stečenih prava upisana u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista.

Temeljem ovako utvrđenog činjeničnog stanja ispunjeni su uvjeti propisani u čl. 27. Zakona o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju i članku 6. Pravilnika o upisima u imenike, upisnike i evidencije Hrvatske komore arhitekata.

Mr.sc. ZRINKA TADIĆ, dipl.ing.arh. upisom u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista Hrvatske komore arhitekata od dana 19.04.2016. godine stječe pravo na uporabu strukovnog naziva ovlaštena arhitektica urbanistica, pravo na pečat i iskaznicu, te sva prava i obveze sukladno Zakonu o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju, Zakonu o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje i Statutu Hrvatske komore arhitekata.

Slijedom ovako utvrđenog činjeničnog stanja zahtjevu je valjalo udovoljiti, te primjenom odredbi Zakona o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju, Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i Statuta Hrvatske komore arhitekata i gradnje riješiti kao u izreci.

Uputa o pravnom lijeku: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja, u roku od 15 dana od dostave ovog rješenja.

Upravna pristojba po tarifnom broju 1. i 2. Tarife upravnih pristojbi Zakona o upravnim pristojbama (NN br. 8/96, 77/96, 131/97, 68/98, 66/99, 145/99, 30/00, 116/00, 163/03, 17/04, 110/04, 141/04, 150/05, 153/05, 129/06, 117/07, 25/08,



60/08, 20/10, 69/10, 126/11, 112/12, 19/13, 80/13, 40/14, 69/14, 87/14 i 94/14 )  
naplaćena je i poništena na podnesku.

Predsjednica Hrvatske komore arhitekata  
Željka Jurković, dipl.ing.arh.



Dostaviti:

1. ZRINKA TADIĆ, ZAGREB, D.CESARIĆA 6
2. U Zbirku isprava Komore





**CPA**  
CENTAR ZA PROSTORNO UREĐENJE  
I ARHITEKTURU d.o.o.

Na temelju članka 83. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13) izdaje se

## **IZJAVA ODGOVORNE VODITELJICE IZRADE NACRTA PRIJEDLOGA III. IZMJENA I DOPUNA GENERALNOG URBANISTIČKOG PLANA GRADA PETRINJE**

kojom se potvrđuje da je Nacrt prijedloga III. izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje izrađen u skladu sa Zakonom o prostornom uređenju (NN 153/13), propisima donesenim na temelju navedenog Zakona i posebnim propisima koji su od utjecaja na prostorno uređenje te da su određene dijelove, odnosno sadržaj predmetnog dokumenta prostornog uređenja izradili stručnjaci odgovarajućih struka.

Odgovorna voditeljica izrade  
Nacrta prijedloga III. izmjena i dopuna  
Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje:

mr.sc. ZRINKA TADIĆ, dipl.ing.arh.  
ovlaštena arhitektica urbanistica

 **mr.sc. ZRINKA TADIĆ**  
dipl.ing.arh.  
OVLAŠTENNA ARHITEKTICA  
URBANISTICA  
A-U 79

*Tadić*

U Zagrebu, 30. ožujka 2016. godine







**CPA**  
CENTAR ZA PROSTORNO UREĐENJE  
I ARHITEKTURU d.o.o.



Nositelj izrade:

**GRAD PETRINJA**

UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO UREĐENJE,  
GRADITELJSTVO I ZAŠTITU OKOLIŠA

---

## **III. IZMJENE I DOPUNE GENERALNOG URBANISTIČKOG PLANA GRADA PETRINJE**

---

### **SADRŽAJ ELABORATA**

---

#### **U V O D**

#### **TEKSTUALNI DIO PLANA - ODREDBE ZA PROVEDBU**

#### **GRAFIČKI DIO PLANA**

#### **PRILOZI PLANA:**

- Obrazloženje plana
  - Stručne podloge na kojima se temelje prostorno planska rješenja
  - Popis sektorskih dokumenata i propisa koji su poštivani u izradi Plana
  - Zahtjevi nadležnih javnopravnih tijela za izradu plana
  - Izvješće o javnoj raspravi
  - Izvješće o ponovnoj javnoj raspravi
  - Evidencija postupka izrade i donošenja prostornog plana
  - Sažetak za javnost
-



## U V O D

---

Temeljem članka 86. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13), Gradsko vijeće Grada Petrinje je 24. travnja 2015. godine donijelo Odluku o izradi III. izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje (objava: "Službeni vjesnik", broj 18/15 od 29. travnja 2015. godine).<sup>1</sup> Odlukom o izradi utvrđen je obuhvat, ciljevi i programska polazišta, način pribavljanja stručnih rješenja, popis javnopravnih tijela koja daju zahtjeve iz područja svog djelokruga, rokovi za izradu, te izvori financiranja.

Izrada i donošenje III. izmjena i dopuna GUP-a grada Petrinje provodi u jedinstvenom postupku s V. Izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja Grada Petrinje.

Temeljni dokument prostornog uređenja koji se mijenja je Generalni urbanistički plan grada Petrinje ("Službeni vjesnik", broj 10/07, 08/08, 42/08, 12/11, 17/12, 14/13 i 18/15), koji utvrđuje programske i prostorne postavke za razvoj grada Petrinje.

Nositelj izrade odgovoran za postupak izrade i donošenja III. izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje je Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Grada Petrinje.

III. izmjenama i dopunama GUP-a grada Petrinje omogućava se realizacija pojedinih gospodarskih i razvojnih projekata Grada Petrinje, te usklađenje Plana sa u međuvremenu donesenim zakonima i propisima te dokumentima prostornog uređenja šireg područja.

Izmjene i dopune GUP-a grada Petrinje, u skladu sa člankom 3. Odluke o izradi, naročito uključuju:

- izmjene i dopune u skladu s gospodarskim i razvojnim programima Grada Petrinje;
- usklađivanje sa Zakonom o prostornom uređenju, posebice preispitivanje potrebe izrade prostornih planova užih područja u skladu sa smjernicama iz članka 201. Zakona;
- usklađivanje sa zakonima i propisima koji imaju utjecaja na prostorno uređenje;
- usklađivanje s Izmjenama i dopunama Prostornog plana Sisačko - moslavačke županije;
- izmjene i dopune u skladu sa zahtjevima, podacima, planskim smjernicama odnosno propisanim dokumentima koje dostave javnopravna tijela;
- izmjene i dopune u skladu sa prihvaćenim pojedinačnim inicijativama pravnih i fizičkih osoba, te u skladu sa prihvaćenim prijedlozima i primjedbama sudionika u javnoj raspravi.

Po donošenju III. Izmjena i dopuna GUP-a grada Petrinje objavit će se pročišćeni tekst Odredbi za provedbu koji će biti objavljen u "Službenom vjesniku".

III. izmjene i dopune GUP-a grada Petrinje se izrađuju u skladu s odredbama Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13) i Pravilnika o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova (NN 106/98, 39/04, 45/04 i 163/04) te drugih zakona i propisa koji uređuju problematiku prostornog uređenja.

---

<sup>1</sup> Odluka Gradskog vijeća Grada Petrinje o izradi III. izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje, klasa: 350-01/15-01/06, urbroj: 2176/06-01-15-3 od 24. travnja 2015. godine

Odluka o izradi III. izmjena i dopuna GUP-a grada Petrinje objavljena je u "Službenom vjesniku", te je o njenom donošenju obaviještena javnost na mrežnoj stranici Grada Petrinje i kroz informacijski sustav Ministarstva graditeljstva i prostornoga uređenja.

U skladu s obvezom iz članka 90. Zakona o prostornom uređenju Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Grada Petrinje je, kao Nositelj izrade Plana, javnopravnim tijelima određenim posebnim propisima dostavio Odluku o izradi III. izmjena i dopuna GUP-a grada Petrinje s pozivom za dostavu zahtjeva (podaci, planske smjernice i propisani dokumenti).<sup>2</sup>

Podatke, planske smjernice i dokumente iz područja svog djelokruga za potrebe izrade III. izmjena i dopuna GUP-a grada Petrinje u propisanom roku osigurali su:

- MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA I PRIRODE, Uprava za zaštitu prirode (dopis klasa: 612-07/15-57/216, urbroj: 517-07-2-2-15-2 od 26. svibnja 2015. godine)
- DRŽAVNI ZAVOD ZA ZAŠTITU PRIRODE (dopis klasa: 612-07/15-32/47, urbroj: 366-07-4-15-2 od 16. srpnja 2015. godine)
- MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA, Policijska uprava Sisačko - moslavačka, Služba upravnih i inspeksijskih poslova, Inspektorat unutarnjih poslova (dopis broj: 511-10-06-03-1935/2-15 3/2 od 21. svibnja 2015. godine)
- MINISTARSTVO OBRANE, Uprava za materijalne resurse, Sektor za nekretnine, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Služba za graditeljstvo i zaštitu okoliša (dopis klasa: 350-02/15-01/137, urbroj: 512M3-020201-15-3 od 12. lipnja 2015. godine)
- DRŽAVNA UPRAVA ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE, Područni ured za zaštitu i spašavanje Sisak (dopis klasa: 350-02/15-01/12, urbroj: 543-13-01-15-2 od 20. svibnja 2015. godine)
- Javna ustanova ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE SISAČKO - MOSLAVAČKE ŽUPANIJE (dopis klasa: 023-01/15-01/01, urbroj: 2176-117-15-43 od 29. svibnja 2015. godine)
- SISAČKO - MOSLAVAČKA ŽUPANIJA, Upravni odjel za zaštitu okoliša i prirode (dopis klasa: 351-01/15-01/09, urbroj: 2176/01-10-15-2 od 29. lipnja 2015. godine)
- SISAČKO - MOSLAVAČKA ŽUPANIJA, Upravni odjel za gospodarstvo, poljoprivredu i komunalne djelatnosti (dopis od 01. srpnja 2015. godine)
- HAKOM - HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA ZA MREŽNE DJELATNOSTI (dopis klasa: 350-05/15-01/210, urbroj: 376-10/SV-15-2 (HP) od 25. svibnja 2015. godine)
- HŽ INFRASTRUKTURA d.o.o., Razvoj i investicijsko planiranje (dopis broj i znak: 3100/15; 1.3.1 MR od 25. svibnja 2015. godine)
- HRVATSKE ŠUME d.o.o. Uprava šuma podružnica Sisak, Odjel za uređivanje šuma (dopis urbroj: SI-05-SR-15-719/02 od 26. svibnja 2015. godine)

Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Grada Petrinje je za potrebe izrade III. izmjena i dopuna GUP-a grada Petrinje pribavio službene digitalne podloge u novoj kartografskoj projekciji HTRS96/TM:

- digitalnu ortofoto kartu DOF za područje obuhvata GUP-a grada Petrinje.
- digitalni katastarski plan (SHP\*, HTRS) za katastarske općine u obuhvatu GUP-a grada Petrinje.

U skladu s Uredbom o informacijskom sustavu prostornog uređenja (NN 115/15), a u svrhu kvalitetnije primjene i povezivanja u informacijski sustav prostornog uređenja, svi kartografski prikazi III. izmjena i dopuna GUP-a grada Petrinje izrađeni su na podlogama u službenom koordinatnom sustavu HTRS96/TM.

---

<sup>2</sup> Grad Petrinja, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša (dopis klasa: 350-01/15-01/06, urbroj: 2176/06-04/1-15-6 od 18. svibnja 2015. godine)

Po pribavljanju zahtjeva od javnopravnih tijela te analizi programskih postavki iz Odluke o izradi, stručni tim CPA izradio je elaborat:

**III. IZMJENE I DOPUNE**  
**GENERALNOG URBANISTIČKOG PLANA GRADA PETRINJE**  
**- Nacrt Prijedloga plana -**

Po usuglašavanju osnovnih postavki III. izmjena i dopuna GUP-a grada Petrinje, a temeljem članka 95. Zakona o prostornom uređenju Gradonačelnik Grada Petrinje je utvrdio:

**III. IZMJENE I DOPUNE**  
**GENERALNOG URBANISTIČKOG PLANA GRADA PETRINJE**  
**- Prijedlog plana -**

i zadužio Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Grada Petrinje da objavi i provede javnu raspravu. Člankom 98. Zakona o prostornom uređenju propisan je javni uvid u prijedlog izmjena i dopuna dokumenata prostornog uređenja u trajanju od najmanje 8, ali ne više od 15 dana.

Javna rasprava o Prijedlogu III. izmjena i dopuna GUP-a grada Petrinje provedena je u razdoblju od 19. svibnja do 15. lipnja 2016. godine. Tijekom javne rasprave 13. lipnja 2016. održano je javno izlaganje.

Tijekom javne rasprave o Prijedlogu III. izmjena i dopuna GUP-a grada Petrinje dobivena su mišljenja, suglasnosti, odobrenja i drugi akti javnopravnih tijela određenih posebnim propisima:

- HAKOM - HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA ZA MREŽNE DJELATNOSTI (mišljenje klasa: 350-05/15-01/210, urbroj: 376-10/SV-16-4 (HP) od 25. svibnja 2016. godine)
- MINISTARSTVO OBRANE, Uprava za materijalne resurse, Sektor za nekretnine, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Služba za graditeljstvo i zaštitu okoliša (mišljenje klasa: 350-02/16-01/100, urbroj: 512M3-020201-16-2 od 2. lipnja 2016. godine)
- MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA I PRIRODE, Uprava za zaštitu prirode (prethodno mišljenje klasa: 612-07/15-57/216, urbroj: 517-07-2-2-16-4 od 27. svibnja 2016. godine)
- HŽ INFRASTRUKTURA, razvoj i investicijsko planiranje (očitovanje broj i znak: 3170/16, 3169/16, 1.3.1. MR od 10. lipnja 2016. godine)
- HRVATSKE VODE, VODNOGOSPODARSKA ISPOSTAVA ZA MALI SLIV "BANOVINA" (mišljenje klasa: 350-02/09-01/0000789, urbroj: 374-3110-1-16-47 od 14. lipnja 2016. godine)
- DRŽAVNA UPRAVA ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE, Područni ured za zaštitu i spašavanje Sisak (suglasnost klasa: 350-02/16-02/05, urbroj: 543-13-01-16-2 od 13. lipnja 2016. godine)
- MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA, Policijska uprava Sisačko - moslavačka, Odjel upravnih i inspekcijskih poslova, Inspektor za zaštitu od požara i eksploziva Mladen VUČKOVIĆ (očitovanje upisano u knjigu primjedbi 02. lipnja 2016. godine)
- PRIVREDA d.o.o. (očitovanje znak: 86-16/EK i znak: 54-16/EK od 15. lipnja 2016. godine)

Kako ostala javnopravna tijela određena posebnim propisima nisu dostavila mišljenje, odnosno suglasnost u roku propisanom objavom javne rasprave, u smislu članka 101. Zakona o prostornom uređenju smatra se da je njihovo mišljenje, odnosno suglasnost dano i da je prijedlog Plana izrađen u skladu s danim zahtjevima, odnosno s posebnim propisom i/ili dokumentom.

Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Grada Petrinje je, u suradnji s CPA kao stručnim izrađivačem, pripremio Izvješće o javnoj raspravi,<sup>3</sup> kojim su obrađene sve primjedbe i prijedlozi koje su u propisanom roku dali sudionici u javnoj raspravi.

---

<sup>3</sup> Izvješće o javnoj raspravi o Prijedlogu III. izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje (Grad Petrinja, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša - klasa: 350-01/15-01/06, urbroj: 2176/06-04/1-16-46 od 30. lipnja 2016. godine)

Kako je prihvaćanjem pojedinih primjedbi u ponovljenoj javnoj raspravi o Prijedlogu V. izmjena i dopuna PPUG Petrinje došlo do promjena dokumenta prostornog uređenja više razine, temeljem članka 94. stavak 3. i 4. Zakona o prostornom uređenju provedena je ponovna javna rasprava o Prijedlogu III. izmjena i dopuna GUP-a grada Petrinje.

Ponovna javna rasprava o Prijedlogu III. izmjena i dopuna GUP-a grada Petrinje provedena je u razdoblju od 21. do 31. listopada 2016. godine. Tijekom ponovne javne rasprave 21. listopada 2016. godine održano je javno izlaganje.

Tijekom ponovne javne rasprave o Prijedlogu III. izmjena i dopuna GUP-a grada Petrinje dobivena su mišljenja, suglasnosti, odobrenja i drugi akti javnopravnih tijela određenih posebnim propisima:

- MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA, Policijska uprava Sisačko - moslavačka, Odjel upravnih i inspeksijskih poslova, Inspektor za zaštitu od požara i eksploziva Mladen VUČKOVIĆ (očitanje upisano u knjigu primjedbi 28. listopada 2016. godine)

Nakon roka iz objave ponovne javne rasprave dobivena su očitovanja:

- HAKOM - HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA ZA MREŽNE DJELATNOSTI (mišljenje klasa: 350-05/15-01/210, urbroj: 376-10/SV-16-6 (HP) od 25. listopada 2016. godine)
- MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA I ENERGETIKE (mišljenje klasa: 612-07/15-57/216, urbroj: 517-07-2-2-16-6 od 28. listopada 2016. godine)

Ostala javnopravna tijela određena posebnim propisima nisu dostavila mišljenje, odnosno suglasnost u roku propisanom objavom ponovne javne rasprave.

Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Grada Petrinje je, u suradnji s CPA kao stručnim izrađivačem, pripremio Izvješće o ponovnoj javnoj raspravi,<sup>4</sup> kojim su obrađene sve primjedbe i prijedlozi koje su u propisanom roku dali sudionici u ponovnoj javnoj raspravi.

Po provođenju procedure propisane Zakonom o prostornom uređenju, te po prikupljanju posebnim zakonima propisanih suglasnosti i mišljenja, a na prijedlog Gradonačelnika Grada Petrinje

### **III. IZMJENE I DOPUNE GENERALNOG URBANISTIČKOG PLANA GRADA PETRINJE**

usvojilo je Gradsko vijeće Grada Petrinje na svojoj 28. sjednici, održanoj 04. studenog 2016. godine.

---

<sup>4</sup> Izvješće o ponovnoj javnoj raspravi o Prijedlogu III. izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje (Grad Petrinja, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša - klasa: 350-01/15-01/06, urbroj: 2176/06-04/1-16-61 od 02. studenog 2016. godine)





CPA  
CENTAR ZA PROSTORNO UREĐENJE  
I ARHITEKTURU d.o.o.



Nositelj izrade:

**GRAD PETRINJA**

UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO UREĐENJE,  
GRADITELJSTVO I ZAŠTITU OKOLIŠA

---

## **III. IZMJENE I DOPUNE GENERALNOG URBANISTIČKOG PLANA GRADA PETRINJE**

---

**TEKSTUALNI DIO PLANA - ODREDBE ZA PROVEDBU**

---



REPUBLIKA HRVATSKA  
SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA  
GRAD PETRINJA  
GRADSKO VIJEĆE

Na temelju članka 109. i 113. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", broj 153/13), Odluke o izradi III. izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Grada Petrinje ("Službeni vjesnik", broj 18/15) i članka 36. stavka 1. točke 24. Statuta Grada Petrinje ("Službeni vjesnik", broj 14/13 i 52/14), Gradsko vijeće Grada Petrinje na 28. sjednici održanoj 04. studenoga 2016. godine donijelo je

**ODLUKU**  
o donošenju III. izmjena i dopuna  
Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje

**I. OPĆE ODREDBE**

Članak 1.

Ovom Odlukom donose se III. izmjene i dopune Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje ("Službeni vjesnik", broj 10/07, 08/08, 42/08, 12/11, 17/12, 14/13 i 18/15), u nastavku teksta: III. izmjene i dopune GUP-a grada Petrinje.

Članak 2.

(1) Elaborat pod nazivom "III. izmjene i dopune Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje" izradila je tvrtka Centar za prostorno uređenje i arhitekturu d.o.o. iz Zagreba, registrirana za obavljanje svih stručnih poslova prostornog uređenja.

(2) Sastavni dio ove Odluke je elaborat iz stavka 1. ovog članka koji se sastoji od:

1. TEKSTUALNI DIO PLANA
2. GRAFIČKI DIO PLANA - kartografski prikazi u mjerilu 1:5.000:
  1. KORIŠTENJE I NAMJENA PROSTORA
  2. MREŽA GOSPODARSKIH I DRUŠTVENIH DJELATNOSTI
  3. PROMETNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA
    - 3.A. Promet
    - 3.B. Pošta, elektroničke komunikacije, vodnogospodarski sustav i gospodarenje otpadom
    - 3.C. Energetski sustav
  4. UVJETI ZA KORIŠTENJE, UREĐENJE I ZAŠTITU PROSTORA
    - 4.A. Uvjeti korištenja
    - 4.B. Područja primjene posebnih mjera uređenja i zaštite; Oblici korištenja
    - 4.C. Način gradnje
3. PRILOZI PLANA

Članak 3.

Svi kartografski prikazi u elaboratu Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje ("Službeni vjesnik", broj 10/07, 08/08, 42/08, 12/11, 17/12, 14/13 i 18/15), u cijelosti se zamjenjuju odgovarajućim kartografskim prikazima iz elaborata "III. izmjene i dopune Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje" iz članka 2. ove Odluke.

**II. ODREDBE ZA PROVEDBU**

Članak 4.

(1) U članku 7. Odluke o donošenju Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje ("Službeni vjesnik", broj 10/07, 08/08, 42/08, 12/11, 17/12, 14/13 i 18/15) stavak 1. se briše.

(2) Stavci 2. i 3. postaju novi stavci 1. i 2.

Članak 5.

(1) U članku 9. u stavku 1. iza riječi "novih" dodaje se zarez. Riječi: "građevina, te obnova, rekonstrukcija i dogradnja" zamjenjuju se riječima: "te rekonstrukcija".

(2) U stavku 2. u alineji 8. riječi: "bez gledališta površine do 300 m<sup>2</sup>" se brišu.

Članak 6.

U članku 13. u stavku 1. u alineji 2. iza riječi "radionice i slično, te" dodaju se riječi: "pekare i".

Članak 7.

U članku 14. u stavku 1. u alineji 1. zarez i riječi: "ljetne kuhinje" se brišu.

Članak 8.

U članku 15. riječi: "(najviše za 2 vozila)" se brišu. Iza riječi: "drvarnice" dodaje se zarez i riječi: "ljetne kuhinje".

Članak 9.

(1) U članku 20. stavak 5. se briše.

(2) Stavci 6., 7. i 8. postaju novi stavci 5., 6. i 7.

Članak 10.

U članku 23. u stavku 2. u alineji 6. riječi: "nadstrešnica i fontana" zamjenjuju se riječima: "nadstrešnica, fontana i slično".

Članak 11.

(1) U članku 24. u stavku 2. iza riječi: "gradnja manjih" dodaje se riječ: "prizemnih". Iza riječi: "ugostiteljske namjene" dodaju se riječi: "sa pripadajućim otvorenim prostorima (terase)".

(2) U stavku 4. riječi: "koje su utvrđeno" zamjenjuju se riječima: "koje je utvrđeno".

Članak 12.

U članku 25. u stavku 2. riječ: "sječi" zamjenjuje se riječi: "sjeći".

Članak 13.

(1) U članku 30. dodaje se novi stavak 4. koji glasi:

"(4) Iznimno, u zoni gospodarske poslovne namjene uz Centralno gradsko groblje moguća je isključivo gradnja pratećih poslovnih sadržaja u funkciji groblja (prodaja cvijeća, svijeća i opreme, klesarske radionice i slično)."

(2) Stavak 4. postaje novi stavak 5.

Članak 14.

U članku 31. u stavku 1. riječi: "(urbanističkog plana uređenja ili detaljnog plana uređenja)" se brišu.

Članak 15.

(1) U članku 32. dodaju se novi stavci 2. i 3. koji glase:

"(2) U zonama gospodarske pretežito proizvodne namjene mogu se, u skladu s odredbama posebnih propisa, graditi nove i rekonstruirati postojeće pilane.

(3) Iznimno, u zoni gospodarske pretežito proizvodne namjene, na k.č.br. 721 k.o. Petrinja u skladu s odredbama posebnih propisa moguća je gradnja nove odnosno rekonstrukcija postojeće građevine javne i društvene namjene - srednje škole."

(2) Stavak 2. postaje novi stavak 4.

Članak 16.

(1) U članku 35. u stavku 2. riječi: "i to samo u sklopu zona gospodarske namjene" se brišu.

(2) Stavak 4. mijenja se i glasi:

"(4) Rekonstrukcija građevina gospodarskih djelatnosti moguća je u skladu s odredbama ovog članka."

Članak 17.

U članku 36. u stavku 4. riječ: "Građevine" zamjenjuje se riječima: "Preporuča se da građevine". Riječi: "moraju biti" zamjenjuju se riječi: "budu".

Članak 18.

U članku 38. u stavku 1. u alineji 1. riječ: "i" iza riječi: "namjene" se briše. Dodaje se nova alineja 3. koja glasi:

"- iznimno i u zonama ostalih namjena."

Članak 19.

U članku 41. u stavku 1. iza riječi: "vjerske građevine i sl." dodaje se zarez i riječi: "pri čemu visina zvonika ne smije biti viša od visine zvonika župne crkve sv. Lovre".

Članak 20.

U članku 42. dodaje se novi stavak 4. koji glasi:

"(4) Iznimno, građevine javne i društvene namjene na području kulturno - povijesne cjeline grada Petrinje (zona A i zona B) mogu se graditi na međi, te kao ugrađene ili poluugađene građevine, ali isključivo na temelju posebnog mišljenja nadležnog Konzervatorskog odjela. Građevine se mogu graditi na međi samo uz pismenu suglasnost susjeda."

Članak 21.

U članku 44. dodaje se novi stavak 4. koji glasi:

"(4) Iznimno, površina građevne čestice osnovne ili srednje škole na području kulturno - povijesne cjeline grada Petrinje (zona A i zona B) može biti i manja od propisanih ovim člankom ali isključivo na temelju posebnog mišljenja nadležnog Konzervatorskog odjela te uz suglasnost nadležnog ministarstva o zadovoljenju posebnih prostornih standarda."

Članak 22.

U članku 46. dodaje se novi stavak 3. koji glasi:

"(3) Iznimno, izgrađenost građevne čestice predškolske ustanove, osnovne ili srednje škole i udaljenost navedenih javnih sadržaja od postojećih građevina na području kulturno - povijesne cjeline grada Petrinje (zona A i zona B) mogu biti i manje od propisanih ovim člankom ali isključivo na temelju posebnog mišljenja nadležnog Konzervatorskog odjela te uz suglasnost nadležnog ministarstva o zadovoljenju posebnih prostornih standarda."

Članak 23.

(1) U članku 52. u stavku 2. riječ: "isključivo" zamjenjuje se riječima: "tek iznimno i to".

(2) U stavku 2. u alineji 2. riječ: "niske" se briše.

Članak 24.

U članku 54. u stavku 1. riječi: "dvije do tri" zamjenjuju se riječima: "najviše tri". Iza riječi: "stambene jedinice" dodaje zarez i riječi: "te najviše tri poslovne jedinice".

Članak 25.

- (1) U članku 56. u stavku 1. iza riječi: "Veličine" dodaje se riječ: "novih".
- (2) U tablici u stavku 1. stupac 5. s oznakom: "minimalna izgrađenost građevne čestice" se briše.

Članak 26.

- (1) U članku 57. stavak 1. mijenja se i glasi:

"(1) Rekonstrukcija postojeće građevine ili zamjena postojeće građevine novom, odnosno interpolacija u izgrađenim dijelovima naselja, moguća je i na postojećoj građevnoj čestici manje veličine od propisane, pri čemu izgrađenost građevne čestice ne smije biti veća od 70%."

- (2) Stavak 4. se briše.
- (3) Stavak 5. postaje novi stavak 4.

Članak 27.

Članak 58. se briše.

Članak 28.

U članku 59. u stavku 2. iza riječi "3,0" dodaje se točka. Zarez i riječi "pod uvjetom:" se brišu. Alineje 1. i 2. se brišu.

Članak 29.

Iza članka 61. dodaje se novi članak 61.a. koji glasi:

"Članak 61.a.

Na dijelu građevine koja je na udaljenosti manjoj od 3,0 m od javnih prometnih površina (ulica, trg), javnog parka i slično mogu se projektirati i izvoditi otvori."

Članak 30.

- (1) U članku 62. u stavku 1. alineja 3. mijenja se i glasi:

"- na međi ili na udaljenosti manjoj od 1,0 m od međe, uz uvjet da zadovoljavaju ovim odredbama propisane uvjete o udaljenosti od ruba građevne čestice, otvorima, vatrootpornosti te odvodnji krovne vode i snijega i uz obaveznu pismenu suglasnost susjeda."

- (2) Stavak 4. mijenja se i glasi:

"(4) Na građevnoj čestici moguća je temeljem posebnog propisa o jednostavnim građevinama gradnja najviše do tri nadstrešnice pojedinačne površine do 15,0 m<sup>2</sup>. Gradnja većih nadstrešnica moguća je u skladu s posebnim zakonom o gradnji."

Članak 31.

- (1) U članku 63. u stavku 1. u alineji 2. zarez i riječi: "a maksimalno 10,0 m" se brišu.

- (2) Dodaje se novi stavak 6. koji glasi:

"(6) Iznimno, ako je na građevinskoj čestici prethodno položena komunalna ili druga infrastruktura, u skladu s posebnim uvjetima nadležnog javnopravnog tijela, moguće je odrediti i drugačiji položaj i udaljenost od regulacijskog pravca nove građevine."

Članak 32.

- (1) U članku 63.a. u stavku 1. iza riječi: "javne i društvene" dodaje se riječ: "građevine".

- (2) U stavku 1. alineja 4. se briše. Alineje 5. i 6. postaju nove alineje 4. i 5.

- (3) Dodaje se novi stavak 2. koji glasi:

"(2) Konzolno izbačeni dijelovi građevina iz prethodnog stavka ovog članka unutar koridora javnih cesta (državne, županijske i lokalne ceste) mogu se graditi samo iznimno, pri interpolaciji, zamjenskoj gradnji ili rekonstrukciji u izgrađenim dijelovima naselja i u skladu s posebnim uvjetima tijela odnosno pravne osobe koja tom cestom upravlja."

Članak 33.

U članku 64. stavak 2. mijenja se i glasi:

"(2) Iznimno na regulacijskom pravcu ili na udaljenosti manjoj od 5,0 m od regulacijskog pravca nerazvrstane ceste može se izgraditi garaža ili nadstrešnica za parkiranje osobnog vozila, ali samo pod uvjetom da ne postoji mogućnost gradnje po dubini građevne čestice i ukoliko je preglednost na tom dijelu ceste takva da korištenje garaže ili nadstrešnice ne ugrožava promet."

Članak 34.

(1) U članku 66. u stavku 2. iza riječi: "Kada se uz vodotok osniva" dodaje se riječ: "nova".

(2) Stavak 3. mijenja se i glasi:

"(3) Iznimno, uz vodotok moguće graditi i uređivati pješačke površine i terase uz posebnu suglasnost Hrvatskih voda."

(3) Dodaje se novi stavak 4. koji glasi:

"(4) Udaljenost građevine od odvodnog kanala i/ili kolektora mora biti dovoljna da omogući njegovo uređenje, odnosno održavanje i određuje se posebnim uvjetima."

Članak 35.

U članku 67. u stavku 3. riječi: "na istoj građevinskoj čestici" se brišu.

Članak 36.

(1) U članku 69. stavak 2. mijenja se i glasi:

"(2) Prizemlje je dio građevine čiji se prostor nalazi neposredno na površini, odnosno najviše 1,5 m iznad konačno uređenog i zaravnanog terena mjereno na najnižoj točki uz pročelje građevine ili čiji se prostor nalazi iznad podruma i/ili suterena (ispod poda kata ili krova)."

(2) Dodaju se novi stavci 3., 4. i 5. koji glase:

"(3) Kat je dio građevine čiji se prostor nalazi između dva stropa iznad prizemlja.

(4) Suteran je dio građevine čiji se prostor nalazi ispod poda prizemlja i ukopan je do 50% svog volumena u konačno uređeni i zaravnani teren uz pročelje građevine, odnosno najmanje jednim svojim pročeljem je izvan terena.

(5) Podrum je dio građevine koji je potpuno ukopan ili je ukopan više od 50% svoga volumena u konačno uređeni zaravnani teren i čiji se prostor nalazi ispod poda prizemlja, odnosno suterena."

Članak 37.

(1) U članku 70. stavak 1. mijenja se i glasi:

"(1) Potkrovljem se smatra dio građevine čiji se prostor nalazi iznad zadnjega kata i neposredno ispod kosog ili zaobljenog krova, čija visina nadozida ne može biti viša od 1,2 m. Iznimno, izvan gabarita potkrovlja mogu se izvoditi pojedini elementi građevine kao dimnjaci, požarni zidovi i slično."

(2) Stavak 3. se briše.

(3) U stavku 4. koji postaje novi stavak 3. riječi: "u skladu s odredbama posebnog propisa" zamjenjuju se riječima: "u smislu ove Odluke".

(4) Dodaje se novi stavak 4. koji glasi:

"(4) Tavan je u smislu ove Odluke neobrađeni (neuređeni) prostor bez namjene koji se nalazi između zadnjega kata i kosog krovništva."

Članak 38.

(1) U članku 72. stavci 2., 3. i 4. se brišu.

(2) Stavak 5. postaje novi stavak 2.

Članak 39.

U članku 74. u stavku 6. broj: "2,0" zamjenjuje se brojem: "2,2".

Članak 40.

(1) U članku 75. u stavku 1. u alineji 1. broj: "10" zamjenjuje se brojem: "12,5". U alineji 2. broj: "6" zamjenjuje se brojem: "7,5".

(2) U stavku 1. alineja 4. se briše.

(3) Stavak 2. mijenja se i glasi:

"(2) Iznimno, u izgrađenim dijelovima naselja udaljenost od državnih i županijskih cesta može biti i manja u skladu s lokalnim uvjetima (postojeće ograde u uličnom potezu), ali isključivo uz suglasnost tijela odnosno pravne osobe koja tom cestom upravlja."

Članak 41.

U članku 80. stavak 1. mijenja se i glasi:

"(1) Uvjete za izgradnju priključka i prilaza na javnu cestu utvrđuje pravna osoba koja upravlja predmetnom cestom."

Članak 42.

U članku 81. zarez i riječi: "i ne mogu biti manje od jednosobnog stana veličine 40,0 m<sup>2</sup>" se brišu.

Članak 43.

U članku 82. u stavku 2. riječi: "detaljnim planom" zamjenjuju se riječima: "provedbenim dokumentom prostornog".

Članak 44.

(1) U članku 84. stavci 1. i 3. se brišu.

(2) Stavak 2. postaje novi stavak 1.

(3) Stavak 4. postaje novi stavak 2.

Članak 45.

U članku 89. dodaje se novi stavak 8. koji glasi:

"(8) Na postojećim javnim cestama moguća je gradnja raskrižja sa kružnim tokom prometa (rotora) u skladu s posebnim uvjetima tijela odnosno pravne osobe koja tom cestom upravlja i odredbama posebnih propisa."

Članak 46.

U članku 101. dodaje se novi stavak 6. koji glasi:

"(6) U cilju razvoja turizma moguće je uređenje biciklističkih staza duž obala rijeka Kupe i Petrinjčice i u drugim područjima u skladu s posebnim programima razvoja turizma za područje Grada Petrinje."

Članak 47.

(1) U članku 109. u stavku 1. riječi: "(oznaka pruge L217), koja je zbog razaranja u domovinskom ratu trenutno izvan funkcije" se brišu.

(2) Dodaje se novi stavak 5. koji glasi:

"(5) Za izgradnju građevina, postrojenja, uređaja i svih vrsta vodova za potrebe vanjskih korisnika u zaštitnom pružnom pojasu potrebno je u skladu s odredbama posebnog propisa zatražiti posebne uvjete gradnje od HŽ Infrastrukture d.o.o."

Članak 48.

U članku 112. u stavku 1. u alineji 2. riječ: "alternativni" zamjenjuje se riječi: "obnovljivi".



Članak 49.

U članku 114. dodaje se novi stavak 6. koji glasi:

"(6) Građevine baznih stanica i povezane opreme pokretne mreže elektroničkih komunikacija na području obuhvata GUP-a grade se u skladu sa sljedećim posebnim uvjetima:

- izgradnja baznih stanica u zaštićenoj kulturno - povijesnoj cjelini grada Petrinje i u područjima zaštićene prirode nije dozvoljena,
- izgradnja baznih stanica nije dozvoljena na školama, dječjim vrtićima i sakralnim objektima, od kojih moraju biti udaljene najmanje 100 m."

Članak 50.

(1) U članku 119. u stavku 1. riječ: "alternativnih" zamjenjuje se riječi: "obnovljivih". Rečenica: "Pod alternativnim se izvorom energije smatra svaki oblik energije koji je jeftiniji i kojim se djelomično ili u potpunosti zamjenjuju fosilna goriva i električna energija ili se mijenjaju njihovi udjeli u ukupnoj potrošnji energije objekta pri čemu se prednost daje obnovljivim izvorima energije." se briše.

(2) U stavku 2. iza riječi: "1 MW" dodaje se zarez i riječi: "a iznimno i više ali isključivo u skladu s posebnim uvjetima prema posebnim propisima".

Članak 51.

(1) U članku 120. stavak 1. se briše.

(2) Stavci 2., 3., 4., 5. i 6. postaju novi stavci 1., 2., 3., 4. i 5.

(1) Dodaje se novi stavak 6. koji glasi:

"(6) U zonama sanitarne zaštite vodocrpilišta i izvorišta provode se zaštitne mjere i uvjeti gradnje, uređivanja i korištenja prostora propisani posebnim odlukama koje donosi Grad Petrinja. Izmjene postojećih i donošenje novih Odluka o sanitarnoj zaštiti vodocrpilišta i izvorišta ne smatraju se izmjenom ovog Plana."

Članak 52.

U članku 121. dodaje se novi stavak 4. koji glasi:

"(4) Kod izgradnje novih ili rekonstrukcije postojećih građevina za javnu vodoopskrbu trase, koridori i površine određeni ovim planom mogu se mijenjati radi prilagodbe tehničkim rješenjima, imovinsko - pravnim odnosima i stanju na terenu. Promjene ne mogu biti takve da onemogućće izvedbu cjelovitog rješenja predviđenog ovim Planom."

Članak 53.

(1) U članku 122. stavci 1. i 2. mijenjaju se i glase:

"(1) GUP-om je planiran sustav odvodnje otpadnih voda grada Petrinje s vlastitim uređajem za pročišćavanje.

(2) Na sustav odvodnje grada Petrinje priključena su naselja Mošćenica, Nova Drenčina i Selište."

(2) U stavku 5. riječi: "Arhove ulice" zamjenjuju se riječima: "ulice Mije Srnaka".

Članak 54.

(1) U članku 123. stavak 2. se briše.

(2) Stavci 3. i 4. postaju novi stavci 2. i 3.

Članak 55.

U članku 125. dodaju se novi stavci 5., 6. i 7. koji glase:

"(5) Radi očuvanja i održavanja regulacijskih i zaštitnih te drugih vodnih građevina i sprječavanja pogoršanja vodnog režima, zabranjeno je:

- podizati zgrade i druge objekte na udaljenosti manjoj od 10,0 m od ruba vodotoka ili kanala,
- obrađivati zemlju te obavljati druge radnje kojima se mogu oštetiti građevine za osnovnu melioracijsku odvodnju ili poremetiti njihovo namjensko funkcioniranje do udaljenosti od 5,0 m od ruba tih građevina,

- obrađivati zemlju te obavljati druge radnje kojima se mogu oštetiti građevine za detaljnu odvodnju ili poremetiti njihovo namjensko funkcioniranje do udaljenosti od 3,0 m od ruba tih građevina.

(6) Odstupanja od ograničenja iz prethodnog stavka moguća su isključivo uz suglasnost Hrvatskih voda i pod uvjetima propisanim posebnim zakonom o vodama.

(7) Za gradnju građevina na području obuhvata GUP-a te za korištenje i uređivanje vodotoka, vodnih površina i vodnih resursa investitor je obavezan ishoditi vodopravne uvjete u skladu sa Planom upravljanja vodama i odredbama posebnih propisa."

#### Članak 56.

Iza članka 128. dodaje se novi članak 128.a. koji glasi:

##### "Članak 128.a.

(1) Pretežito nestabilna područja na području Grada Petrinje (po inženjersko - geološkim obilježjima) označena su na kartografskom prilogu GUP-a broj 4.A. "Uvjeti za korištenje, uređenje i zaštitu prostora - Uvjeti korištenja" u mjerilu 1:5.000.

(2) Za utvrđivanje stupnja stabilnosti terena za područja iz stavka 1. ovog članka u idejnom odnosno glavnom projektu potrebno je izraditi geotehnički elaborat koji će utvrditi stupanj stabilnosti terena i posebne geotehničke uvjete prema sljedećim kategorijama:

- I. Stabilni tereni su područja stabilna u prirodnim uvjetima i uvjetima gradnje građevina. Posebni geotehnički uvjeti nisu potrebni. U fazi projektiranja utvrđuju se uvjeti temeljenja građevina na temelju geotehničkih istražnih radova.
- II. Uvjetno stabilne padine su područja stabilna u prirodnim uvjetima. Prilikom gradnje građevina te padine mogu postati nestabilne. Temeljem geotehničkih istražnih radova odredit će se posebni geotehnički uvjeti. Posebni su geotehnički uvjeti, u pravilu, uvjeti gradnje na padini i uvjeti temeljenja građevine.
- III. Uvjetno nestabilne padine su područja na kojima postoje prirodni uvjeti koji narušavaju stabilnost ili na neki drugi način otežavaju i privremeno onemogućuju privođenje zemljišta gradnji, te su bez vidljivih znakova nestabilnosti. Na tim se područjima može graditi kada se uklone uzroci koji otežavaju ili privremeno onemogućuju gradnju što se postiže preventivnim mjerama za sanaciju terena. Opseg i vrsta preventivnih mjera za sanaciju odredit će se nakon obavljenih detaljnih geotehničkih istraživanja. Na temelju provedenih detaljnih geotehničkih istraživanja utvrdit će se posebni geotehnički uvjeti.
- IV. Nestabilne padine su područja zahvaćena klizanjem terena u kojima postoje zone ili plohe sloma duž kojih su parametri posmične čvrstoće pali na rezidualne vrijednosti (aktivna i stara klizanja, ili evidentirane zone sloma u padini tektonskog podrijetla). Na temelju detaljnih geotehničkih istraživanja propisat će se uvjeti za sanaciju terena koja može podrazumijevati i složene sanacijske mjere (dreniranje, nasipavanje, potporne konstrukcije i slično). Teren se može sanirati i na način da planirane građevine čine dio sanacijskih mjera tako da uvjeti za sanaciju terena sadržavaju posebne geotehničke uvjete za gradnju građevina.

(3) Građevine koje će se graditi, odnosno rekonstruirati na području III. i IV. kategorije stabilnosti tla moraju biti u neposrednoj funkciji sanacije klizanja ili sprečavanja njegove moguće pojave. Posebni geotehnički elaborat za gradnju na predmetnim područjima treba, uz ostalo, sadržavati:

- detaljnu inženjersko - geološku kartu relevantnoga utjecajnog područja u mjerilu 1:500,
- prognozni inženjersko - geološki i geotehnički model mjerodavnoga utjecajnog područja (situacijski i po dubini) s jasno prikazanim potencijalnim i postojećim kliznim ploham ili zonama klizanja koji služi za ocjenu mogućih posljedica planiranog zahvata na postojeće i buduće stanje u prostoru, kao i prijedloge prethodnih sanacijskih mjera.

(4) Na područjima III. i IV. kategorije ne smiju se obavljati zahvati u prostoru koji dodatno ugrožavaju stabilnost tla te se izvedba rovova za infrastrukturne linijske građevine dopušta samo na temelju geotehničkog elaborata koji će utvrditi posebne geotehničke uvjete.

(5) Korisnici, odnosno vlasnici zemljišta i građevina koje se nalaze na nestabilnim područjima (klizišta i odroni) dužni su svaku pojavu klizanja tla i građevina na zemljištu što ga koriste, prijaviti nadležnoj službi Grada Petrinje, a prilikom izvođenja mjera osiguranja zemljišta od klizanja ili mjera saniranja terena pridržavati se uvjeta i uputa tvrtki registriranih za tu djelatnost.

(6) Izdavanje provedbenog akta za gradnju građevina na područjima iz stavka 1. ovog članka uvjetuje se izgradnjom nepropusnog kanalizacijskog sustava sa drenažom do priključka na postojeći javni kanalizacijski sustav."

Članak 57.

(1) U članku 129. u stavku 1. u alineji 3. riječi: "detaljnim planovima" zamjenjuju se riječima: "provedbenim dokumentom".

(2) U stavku 2. riječi: "(urbanistički planovi uređenja, detaljni planovi uređenja)" se brišu.

Članak 58.

U članku 130. u stavku 3. u alineji 2. riječi: "rješenja o uvjetima građenja odnosno lokacijske dozvole" zamjenjuju se riječima: "provedbenog akta".

Članak 59.

(1) U članku 134. u stavku 1. u alineji 2. riječi: "PARK ŠUMA" zamjenjuju se riječima: "ZNAČAJNI KRAJOBRAZ". Riječi: "(reg. broj 702)" se brišu. Rečenica: "Park šuma je prirodna ili sađena šuma veće krajobrazne vrijednosti, a namijenjena je odmoru i rekreaciji. U park šumi Kotar - Stari gaj su dopušteni samo oni zahvati i radnje čija je svrha njeno održavanje ili uređenje." zamjenjuje se rečenicom: "Značajni krajobraz je prirodni ili kultivirani predjel velike krajobrazne vrijednosti i bioraznolikosti. U značajnom krajobrazu dopušteni su samo oni zahvati i djelatnosti koje ne narušavaju obilježja zbog kojih je proglašen."

(2) U stavku 2. riječi: "park šumu" zamjenjuju se riječima: "značajni krajobraz".

Članak 60.

U članku 136. dodaje se novi stavak 7. koji glasi:

"(7) Na području obuhvata GUP-a predviđene su sljedeće mjere zaštite prirode:

- sve građevinske zahvate planirati na način da ne uzrokuju gubitak rijetkih i ugroženih stanišnih tipova te gubitak staništa strogo zaštićenih biljnih i životinjskih svojti,
- prilikom ozelenjavanja koristiti autohtone biljne vrste, a postojeće elemente autohtone flore u najvećoj mogućoj mjeri integrirati u krajobrazno uređenje,
- štititi područja prirodnih vodotoka kao ekološki vrijedna područja te spriječiti njihovo onečišćenje,
- očuvati raznolikost staništa na vodotocima i povoljnu dinamiku voda,
- obalu rijeke Kupe sačuvati u prirodnom stanju na način da se ne izvode zahvati koji mogu negativno utjecati na ciljne vrste i staništa ekološke mreže i njezinog prirodnog stanja,
- očuvati biološke vrste značajne za stanišni tip i ne unositi strane (alohtone) vrste,
- u najvećoj mogućoj mjeri očuvati postojeće krajobrazne vrijednosti,
- osigurati pročišćavanje otpadnih voda."

Članak 61.

U naslovu poglavlja broj 9. ispred članka 143. naslov "Postupanje s otpadom (obrada, skladištenje i odlaganje)" se mijenja tako da glasi: "Gospodarenje otpadom".

Članak 62.

(1) U članku 155. u stavku 1. u alineji 2. iza brojčane oznake: "43/07" dodaju se riječi: "i 20/08".

(2) Dodaje se nova alineja 3. koja glasi:

"- Urbanistički plan uređenja Slatina (UPU-10) ("Službeni vjesnik", broj 02/13)"

Članak 63.

(1) U članku 156. u stavku 1. podnaslov: "URBANISTIČKI PLANovi UREĐENJA:" se briše.

(2) Alineja 1. mijenja se i glasi:

"- Urbanistički plan uređenja "Vrtni grad" (UPU-1)"

(3) Alineja 4. mijenja se i glasi:

"- Urbanistički plan uređenja proširenja groblja sv. Benedikta (UPU-4)"

(4) Alineja 10. koja glasi: "- Urbanistički plan uređenja "Slatina" (UPU-10)" se briše.

(5) Alineja 11. postaje nova alineja 10.

(6) Podnaslov: "DETALJNI PLANovi UREĐENJA:" i pripadajuće alineje 1. i 2. se brišu.

(7) U stavku 2. riječi: "dokumenata prostornog" zamjenjuju se riječima: "urbanističkih planova".

(8) U stavku 3. riječi: "provedbenih dokumenata prostornog" zamjenjuju se riječima: "urbanističkih planova".

(9) Stavak 4. se briše.

(10) U stavku 5. koji postaje novi stavak 4. riječi: "provedbenih dokumenata prostornog" zamjenjuju se riječima: "urbanističkih planova".

(11) U stavku 6. koji postaje novi stavak 5. riječi: "dokumenata prostornog" zamjenjuju se riječima: "urbanističkih planova".

Članak 64.

Članak 162. se briše.

### III. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 65.

(1) III. izmjene i dopune GUP-a grada Petrinje izrađene su u 6 (šest) izvornika ovjerenih pečatom Gradskog vijeća Grada Petrinje i potpisom predsjednika Gradskog vijeća Grada Petrinje.

(2) Dva primjerka izvornika III. izmjena i dopuna GUP-a grada Petrinje čuvaju se u Upravnom odjelu za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Grada Petrinje.

(3) Po jedan izvornik III. izmjena i dopuna GUP-a grada Petrinje zajedno s ovom Odlukom dostavlja se:

1. Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja Republike Hrvatske
2. Javnoj ustanovi Zavod za prostorno uređenje Sisačko - moslavačke županije
3. Upravnom odjelu za prostorno uređenje i graditeljstvo Sisačko - moslavačke županije
4. Pismohrani Grada Petrinje.

(4) U skladu s odredbama posebnog propisa svatko ima pravo uvida u dokumentaciju III. izmjena i dopuna GUP-a grada Petrinje.

(5) Uvid u III. izmjene i dopune GUP-a grada Petrinje može se obaviti u Upravnom odjelu za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Grada Petrinje, Gundulićeva ulica 2 i na službenoj mrežnoj stranici Grada Petrinje.

Članak 66.

Nadležno tijelo Grada Petrinje će u roku od 30 dana utvrditi i u "Službenom vjesniku" objaviti pročišćeni tekst Odredbi za provedbu Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje.

Članak 67.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Službenom vjesniku" Grada Petrinje".

SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA  
GRAD PETRINJA  
GRADSKO VIJEĆE

KLASA: 350-01/15-01/06  
URBROJ: 2176/06-01-16-68  
Petrinja, 04.11.2016. godine

PREDSJEDNICA

Sanja LOVRENOVIĆ, mag.prim.educ.



CPA  
CENTAR ZA PROSTORNO UREĐENJE  
I ARHITEKTURU d.o.o.



Nositelj izrade:

**GRAD PETRINJA**

UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO UREĐENJE,  
GRADITELJSTVO I ZAŠTITU OKOLIŠA

---

## III. IZMJENE I DOPUNE GENERALNOG URBANISTIČKOG PLANA GRADA PETRINJE

---

### GRAFIČKI DIO PLANA:

---

- |    |   |                   |
|----|---|-------------------|
| 1. | <b>KORIŠTENJE I NAMJENA PROSTORA</b>  | mjerilo 1 : 5.000 |
| 2. | <b>MREŽA GOSPODARSKIH I DRUŠTVENIH DJELATNOSTI</b>                                    | mjerilo 1 : 5.000 |
| 3. | <b>PROMETNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA</b>                                     | mjerilo 1 : 5.000 |
|    | 3.A. Promet   |                   |
|    | 3.B. Pošta, elektroničke komunikacije, vodnogospodarski sustav i gospodarenje otpadom |                   |
|    | 3.C. Energetski sustav  |                   |
| 4. | <b>UVJETI ZA KORIŠTENJE, UREĐENJE I ZAŠTITU PROSTORA</b>                              | mjerilo 1 : 5.000 |
|    | 4.A. Uvjeti korištenja  |                   |
|    | 4.B. Područja primjene posebnih mjera uređenja i zaštite; Oblici korištenja           |                   |
|    | 4.C. Način gradnje  |                   |
-





CPA  
CENTAR ZA PROSTORNO UREĐENJE  
I ARHITEKTURU d.o.o.



Nositelj izrade:

**GRAD PETRINJA**

UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO UREĐENJE,  
GRADITELJSTVO I ZAŠTITU OKOLIŠA

---

## **III. IZMJENE I DOPUNE GENERALNOG URBANISTIČKOG PLANA GRADA PETRINJE**

---

### **PRILOG PLANA - OBRAZLOŽENJE**

---

- 1. Organizacija, korištenje i namjena površina**
  - 2. Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite prostora**
  - 3. Infrastrukturni sustavi**
-





### III. IZMJENE I DOPUNE GENERALNOG URBANISTIČKOG PLANA GRADA PETRINJE

---

Generalni urbanistički plan grada Petrinje (SV 10/07, 08/08, 42/08, 12/11, 17/12, 14/13 i 18/15) donijelo je 05. travnja 2007. godine Gradsko vijeće Grada Petrinje kao dokument koji utvrđuje organizaciju, korištenje i namjenu prostora, te smjernice za uređenje i zaštitu prostora grada Petrinje.

I. Izmjenama i dopunama, koje je Gradsko vijeće Grada Petrinje donijelo 29. svibnja 2012. godine (SV 17/12) GUP grada Petrinje je usklađen sa novom zakonskom regulativom, Izmjenama Prostornog plana Županije, te su u plan ugrađeni razvojni programi gospodarstva kao i inicijative građana. U međuvremenu provedenim ciljanim izmjenama nisu se bitno mijenjale konceptualne postavke GUP-a te su se prvenstveno odnosile na omogućavanje realizacije konkretnih zahvata u prostoru.

III. izmjenama i dopunama GUP-a grada Petrinje omogućava se realizacija pojedinih gospodarskih i razvojnih projekata Grada Petrinje, te usklađenje Plana sa u međuvremenu donesenim zakonima i propisima te dokumentima prostornog uređenja šireg područja te se naročito odnose na:

- izmjene i dopune u skladu s gospodarskim i razvojnim programima Grada Petrinje;
- usklađivanje sa Zakonom o prostornom uređenju, posebice preispitivanje potrebe izrade prostornih planova užih područja u skladu sa smjericama iz članka 201. Zakona;
- usklađivanje sa zakonima i propisima koji imaju utjecaja na prostorno uređenje;
- usklađivanje s Izmjenama i dopunama Prostornog plana Sisačko - moslavačke županije;
- izmjene i dopune u skladu sa zahtjevima, podacima, planskim smjericama odnosno propisanim dokumentima koje dostave javnopravna tijela;
- izmjene i dopune u skladu sa prihvaćenim pojedinačnim inicijativama pravnih i fizičkih osoba, te u skladu sa prihvaćenim prijedlozima i primjedbama sudionika u javnoj raspravi.

U skladu s Uredbom o informacijskom sustavu prostornog uređenja (NN 115/15), a u svrhu kvalitetnije primjene i povezivanja u informacijski sustav prostornog uređenja, svi kartografski prikazi III. izmjena i dopuna GUP-a grada Petrinje izrađeni su na digitalnim ortofoto podlogama u službenom referentnom koordinatnom sustavu HTRS96/TM.

Temeljem programskih ciljeva koji su utvrđeni Odlukom o izradi, III. izmjenama i dopunama Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje izvršena je analiza pojedinih segmenata Plana, te su izvršene slijedeće izmjene i dopune kartografskih prikaza i odredbi za provedbu:

## **1. Organizacija, korištenje i namjena površina**

---

### **1.1. Usklađenje sa Zakonom o prostornom uređenju** ("Narodne novine", broj 153/13)

U svrhu usklađenja GUP-a grada Petrinje sa Zakonom o prostornom uređenju (NN 153/13), koji je stupio na snagu 01. siječnja 2014. godine, III. izmjenama i dopunama GUP-a grada Petrinje su:

- detaljnije definirani pojmovi potkrovlje, podrum i suteran i drugi koji više nisu definirani zakonom,
- utvrđena je obveza izrade urbanističkih planova uređenja za neuređene dijelove građevinskih područja naselja i područja planirana za urbanu preobrazbu, odnosno sanaciju,

te su navedena usklađenja ucrtana na kartografskim prikazima i ugrađena u odredbe za provedbu Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje.

### **1.2. Promjena područja obuhvata GUP-a grada Petrinje**

Na inicijativu Grada Petrinje, a u svrhu omogućavanja realizacije planiranih gospodarskih i razvojnih projekata od interesa za Grad Petrinju, obuhvat Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje na jugoistoku je smanjen na način da obuhvati trasu planirane južne obilaznice. Na prostoru južno od planirane ceste mogući su zahvati u skladu s odredbama PPUG-a Petrinje.

Vezano na rezultate prometnih rješenja iz "Programa energetske učinkovitosti u gradskom prometu Grada Petrinje" također je preispitana granica obuhvata Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje na zapadu, te je dio prostora koji se odnosi na neizgrađene šumske i poljoprivredne površine, kao i dio koridora za istraživanje tzv. "zapadne obilaznice" isključen iz obuhvata GUP-a.

Promjena područja obuhvata ucrtana je na kartografskim prikazima GUP-a grada Petrinje.

### **1.3. Ugrađivanje Urbanističke studije grada Petrinje na rijekama Petrinjčici i Kupi<sup>5</sup>**

Grad Petrinja je u svrhu predlaganja mogućih prostorno planerskih, urbanističkih i arhitektonskih rješenja za sjeverozapadni dio gradskog područja uz vodene površine riječnih tokova Kupe i Petrinjčice, uključivo ušće Petrinjčice u Kupu, te njima pripadajući prostor obala, nasipa, gradskog tkiva (zelenih površina i ostatka starog riječnog toka) pristupio izradi Urbanističke studije grada Petrinje na rijekama Petrinjčici i Kupi. Studiju je 02. ožujka 2015. godine usvojilo Gradsko vijeće grada Petrinje (SV 06/15).

---

<sup>5</sup> URBANISTIČKA STUDIJA GRADA PETRINJE NA RIJEKAMA PETRINJČICI I KUPI (izrađivači: SO RA ING d.o.o. i Ured ovlaštenog inženjera građevine Zoran Zehner, Sisak, prosinac 2014. godine).

Osnovne konceptualne postavke Studije su bile:

- revitalizacija kanaliziranog toka Petrinjčice integracijom elemenata starog korita u sustav parkova i uređenih zelenih površina
- integracija Kupe kao zaštićenog prirodnog rezervata u gradski mentalni prostor
- definiranje sjeverne rubne gradske fronte (fizički odmak gradskog tkiva od doline Kupe)
- zaštita prostora s očuvanom prirodom i vegetacijom unutar urbanog tkiva
- poticanje i razvoj biciklističkog i pješačkog prometa

Studija je definirala:

- prostor kompaktnih prostornih i funkcionalnih cjelina koje djeluju kao integrirajući faktor u gradu,
- uže prostorne zahvate koji će formirati fokalne zone, te dala prijedloge za njihovo uređenje,
- točkaste lokacije od javnog interesa unutar zone zahvata sa prijedlogom prenamjene i/ili uređenja.



URBANISTIČKA STUDIJA GRADA PETRINJE NA RIJEKAMA PETRINJČICI I KUPI  
- prilog 7.2. NAMJENA PROSTORA - IZDVOJENE ZELENE POVRŠINE I KOMUNIKACIJE -

#### PRIJEDLOG IZMJENA VAŽEĆE PROSTORNO PLANSKE DOKUMENTACIJE

Urbanistička studija dala je i prijedlog izmjena važeće prostorno planske dokumentacije (grafički prilog 7.1 i 7.2.) kojim se nastoji formirati nekoliko prostornih sklopova koji će, uvažavajući sve zatečene prirodne, ambijentalne i povijesne vrijednosti, generirati nove sadržaje u smjeru održivog urbanog razvoja u skladu suvremenim potrebama i zaštitom postojećih prostornih kvaliteta:

- Zonu donjeg toka Petrinjčice predlaže se razviti kao središnji gradski prostor za odmor i rekreaciju. Ostaci starog toka, i danas očuvani u prostoru kao neizgrađene zelene površine, integriraju se u cjelinu i povezuju se s vodotokom i šetnicom u sustav zelenih i rekreacijskih površina, pješačkih šetnica i biciklističkih staza.
- Prostor uz desnu obalu Kupe je visoko vrijedan prostor koji se planira iskoristiti za razvoj sportskih (poglavito vodeni sportovi), rekreacijskih i turističkih sadržaja, izvedbom potrebne infrastrukture (prilazna rampa za spuštanje čamaca, pontonski vezovi, spremište za čamce, planirani kamp). Urbanistički gledano prostor treba sačuvati od naslanjanja gradskog tkiva, ali i istodobno integrirati u gradski mentalni prostor adicijom novih sadržaja i poboljšanjem uvjeta za one postojeće.
- U svrhu stvaranja zelene tampon zone koja bi odvojila izgrađeno gradsko područje od desne obale Kupe Studija predlaže da se planirana područja gospodarskih zona prenamjene u zelene površine.
- Državna cesta D30 i novo izvedena gradska obilaznica predstavljaju glavni pristupni pravac iz smjera Zagreba te prostor od Kupskog mosta na sjeveru do državne ceste D37 na jugu i državne ceste D30 na istoku) zbog svog položaja ima značajan utjecaj na formiranje slike grada. Studija predlaže zadržavanje toga prostora neizgrađenim i formiranje jasnog gradskog ruba u vidu uređene javne zelene parkovne površine, koristeći pritom topografiju terena. Prostor opremiti biciklističkim i pješačkim stazama kojom bi se povezalo gradsko kupalište s ugostiteljsko turističkom zonom (kompleks PIGIK) za koji je planirano da zadrži svoju turističko ugostiteljsku namjenu.
- Zbog zahtjeva Grada Petrinje za turističkim kampom većih kapaciteta Studija predlaže povećanje površine kampa koja je planirana važećim GUP-om.
- Studijom se predlaže pomicanje GUP-om predviđenog cestovnog koridora s koridorom predviđenog mosta Lopašićeva prema sjeveru, kako ne bi došlo do nepotrebnog presijecanja jedne prostorne cjeline na nekoliko izoliranih džepova i rasipanja prostornih resursa.
- Studijom su neki od točkastih elementa u prostoru (stara klaonica, gradska munjara) definirani kao prostori društvene namjene.
- Za ostale izgrađene i neizgrađene prostore unutar zone zahvata Studije (prvenstveno gradskog središta i kontaktne zone - kompleks PIGIK) koje nisu u suprotnosti s predloženim rješenjima i zaključcima studije, zadržavaju se namjene definirane važećom prostorno planskom dokumentacijom.

#### ISPITIVANJE OPRAVDANOSTI IZRADE URBANISTIČKIH PLANOVA UREĐENJA UNUTAR ZONE ZAHVATA

Unutar zone zahvata Studije GUP-om grada Petrinje planirana je izrada četiri urbanistička plana uređenja (UPU) o kojima Studija konstatira slijedeće:

- UPU 1 - budući da se radi o izgrađenom i definiranom prostornom sklopu središnje gradske jezgre smatra se da izrada urbanističkog plana uređenja nije potrebna.
- UPU 4 - Studijom je predloženo ukidanje gospodarske zone te zadržavanje prostora kao zelene zaštitne površine, zbog čega izrada urbanističkog plana uređenja nije potrebna.
- UPU 9 - Studijom je predloženo zadržavanje predložene mješovite pretežito stambene namjene, M1 te formiranje manje gospodarske zone uz prošireni sjeverni rub obuhvata, zbog čega je za planirani prostorni razvoj potrebna izrada urbanističkog plana uređenja.
- UPU 11 - Studijom je predloženo zadržavanje predložene mješovite pretežito stambene namjene, M1, zbog čega je za planirani prostorni razvoj potrebna izrada urbanističkog plana uređenja.

Prijedlozi iz Urbanističke studije grada Petrinje na rijekama Petrinjčici i Kupi ugrađeni su III. izmjenama i dopunama u kartografske prikaze i odredbe za provedbu GUP-a grada Petrinje.

## 2. Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite prostora

---

### 2.1. Mjere zaštite prirode <sup>6</sup>

#### ZAŠTIĆENA PODRUČJA:

Ministarstvo zaštite okoliša i prirode, Uprava za zaštitu prirode je za potrebe III. izmjena i dopuna GUP-a grada Petrinje dostavilo ažurirani popis područja zaštićenih temeljem Zakona o zaštiti prirode (NN 80/13):

- **značajni krajobraz Kotar - Stari gaj** <sup>7</sup>
- **spomenik parkovne arhitekture Petrinja - Strossmayerovo šetalište**

#### EKOLOŠKA MREŽA

Temeljem Uredbe o ekološkoj mreži (NN 124/13 i 105/15) obuhvat GUP-a grada Petrinje ulazi u:

- **područje ekološke mreže značajno za vrste i stanične tipove HR2000642 - Kupa.**

Za zahvate planirane GUP-om koji mogu imati značajan negativan utjecaj na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže, sukladno Zakonu o zaštiti prirode i Pravilniku o ocjeni prihvatljivosti za ekološku mrežu (NN 164/14) provodi se ocjena prihvatljivosti za ekološku mrežu.

#### UVJETI ZAŠTITE PRIRODE

Vezano uz ciljeve i razloge izrade III. izmjena i dopuna GUP-a grada Petrinje utvrđene Odlukom o izradi, a temeljem članka 21. Zakona o zaštiti prirode, Ministarstvo zaštite okoliša i prirode, Uprava za zaštitu prirode **utvrdilo je sljedeće uvjete zaštite prirode na području grada Petrinje:**

- građevinska i izdvojena građevinska područja te zahvate izvan građevinskih područja planirati na način da njihova izgradnja ne uzrokuje gubitak rijetkih i ugroženih stanišnih tipova te gubitak staništa strogo zaštićenih biljnih i životinjskih svojti,
- prilikom planiranja građevina koristiti materijale i boje prilagođene prirodnim obilježjima okolnog prostora i tradicionalnoj arhitekturi,
- prilikom ozelenjavanja područja koristiti autohtone biljne vrste, a eventualne postojeće elemente autohtone flore sačuvati u najvećoj mogućoj mjeri te integrirati u krajobrazno uređenje,
- štititi područja prirodnih vodotoka kao ekološki vrijedna područja te spriječiti njihovo onečišćenje,
- očuvati raznolikost staništa na vodotocima i povoljnu dinamiku voda,
- obalu rijeke Kupe sačuvati u prirodnom stanju na način da se ne izvode zahvati vezani za uređenje obale i korita rijeke kao što su uklanjanje raslinja, betoniranje, nasipavanje i drugo, a koji mogu negativno utjecati na ciljne vrste i staništa ekološke mreže i njezinog prirodnog stanja,
- očuvati biološke vrste značajne za stanišni tip i ne unositi strane (alohtone) vrste,
- očuvati u najvećoj mogućoj mjeri postojeće krajobrazne vrijednosti,
- osigurati pročišćavanje otpadnih voda.

Navedene mjere zaštite prirode ugrađene su u III. izmjene i dopune GUP-a grada Petrinje.

---

<sup>6</sup> prema podacima:

- MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA I PRIRODE, Uprava za zaštitu prirode (dopis klasa: 612-07/15-57/216, urbroj: 517-07-2-2-15-2 od 26. svibnja 2015. i klasa: 612-07/15-57/216, urbroj: 517-07-2-2-16-4 od 27. svibnja 2016. godine)
- DRŽAVNI ZAVOD ZA ZAŠTITU PRIRODE (dopis klasa: 612-07/15-32/47, urbroj: 366-07-4-15-2 od 16. srpnja 2015. god.)

<sup>7</sup> napomena: Za područje "Kotar - Stari gaj" kategorizacija zaštite promijenjena je sa park-šume na značajni krajobraz.

## 2.2. Mjere zaštite okoliša<sup>8</sup>

Upravni odjel za zaštitu okoliša i prirode Sisačko - moslavačke županije je u postupku izrade III. izmjena i dopuna GUP-a grada Petrinje naglasio slijedeće:

- za izmjene i dopune prostornih planova koje obuhvaćaju zahvate koji podliježu procjeni utjecaja na okoliš, koji imaju utjecaja na ekološku mrežu, te čija će se provedba financirati iz sredstava Europske unije sukladno članku 63. Zakona o zaštiti okoliša (NN 80/13, 153/13 i 78/15) provodi se strateška procjena utjecaja na okoliš,
- za izmjene i dopune planova jedinica lokalne samouprave obavezno se provodi postupak ocjene o potrebi strateške procjene, sukladno odrednicama Zakona o zaštiti okoliša.

Slijedom navedenog, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Grada Petrinje je za potrebe izrade V. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Petrinje proveo postupak Strateške procjene utjecaja izmjena i dopuna PPUG-a Petrinje na okoliš.

## 2.3. Gradnja na šumskom zemljištu<sup>9</sup>

Za potrebe izrade III. izmjena i dopuna GUP-a grada Petrinje "HRVATSKE ŠUME" d.o.o. Uprava šuma Podružnica Sisak, Odjel za uređivanje šuma dostavile su slijedeće smjernice:

- III. izmjene i dopune GUP-a grada Petrinje moraju biti izrađene u skladu sa člankom 37. Zakona o šumama (NN 140/05, 82/06, 129/08, 80/10, 124/10, 25/12, 68/12, 148/13 i 94/14) koji definira koje je objekte i po kojim uvjetima moguće planirati u šumi i/ili na šumskom zemljištu,
- Ukoliko se GUP-om planira promjena namjene šuma i/ili šumskog zemljišta, o navedenom zahvatu potrebno je pismeno obavijestiti nadležnu upravu šuma. Ukoliko se planira širenje građevinskog područja na šume i/ili šumsko zemljište, potrebno je navesti katastarske čestice i katastarsku općinu te namjenu planiranu Generalnim urbanističkim planom.

GUP-om grada Petrinje kao niti njegovim III. izmjenama i dopunama nije planirano širenje građevinskog područja na šume i/ili šumsko zemljište te je izrađen u skladu sa Zakonom o šumama.

## 2.4. Mjere zaštite i spašavanja<sup>10</sup>

U GUP grada Petrinje ugrađena je primjena propisa iz područja zaštite i spašavanja:

- Zakona o sustavu civilne zaštite (NN 82/15)
- Pravilnika o postupku uzbunjivanja stanovništva (NN 69/16)
- Pravilnika o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti u prostornom planiranju i uređivanju prostora (SL 29/83, 36/85 i 42/86 koji se primjenjuje temeljem članka 197. Zakona o prostornom uređenju, NN 153/13)

Grad Petrinja je donio "Procjenu ugroženosti stanovništva, materijalnih i kulturnih dobara i okoliša od katastrofa i velikih nesreća za područje Grada Petrinje" (SV 17/12) koja je temelj za određivanje mjera zaštite i spašavanja. Sukladno odredbama članka 6. stavak 3. Pravilnika o metodologiji za izradu procjena ugroženosti i planova zaštite i spašavanja (NN 30/14 i 67/14) posebni izvadak iz "Procjene ugroženosti" naslovljen "Zahtjevi zaštite i spašavanja u dokumentima prostornog uređenja"<sup>11</sup> ugrađen je u III. izmjene i dopune GUP-a grada Petrinje.

<sup>8</sup> prema podacima: SISAČKO - MOSLAVAČKA ŽUPANIJA, Upravni odjel za zaštitu okoliša i prirode (dopis klasa: 351-01/15-01/09, urbroj: 2176/01-10-15-2 od 29. lipnja 2015. godine)

<sup>9</sup> prema podacima: HRVATSKE ŠUME d.o.o. Uprava šuma podružnica Sisak, Odjel za uređivanje šuma (dopis urbroj: SI-05-SR-15-719/02 od 26. svibnja 2015. godine)

<sup>10</sup> prema podacima: DRŽAVNA UPRAVA ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE, Područni ured za zaštitu i spašavanje Sisak (dopis klasa: 350-02/15-01/12, urbroj: 543-13-01-15-2 od 20. svibnja 2015. godine i dopis klasa: 350-02/16-02/05, urbroj: 543-13-01-16-2 od 13. lipnja 2016. godine)

<sup>11</sup> PROCJENA UGROŽENOSTI STANOVNIŠTVA, MATERIJALNIH I KULTURNIH DOBARA I OKOLIŠA OD KATASTROFA I VELIKIH NESREĆA ZA PODRUČJE GRADA PETRINJE, Zahtjevi zaštite i spašavanja u dokumentima prostornog uređenja ("Službeni vjesnik", broj 17/12)



## 2.5. Mjere zaštite od požara <sup>12</sup>

Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijska uprava Sisačko - moslavačka, Služba upravnih i inspekcijskih poslova je za potrebe III. izmjena i dopuna GUP-a grada Petrinje u skladu sa člankom 23. Zakona o zaštiti od požara (NN 92/10) dostavilo podatke iz područja zaštite od požara i eksplozija:

1. Prilikom izrade plana obvezno koristiti odredbe važećih propisa kojima se regulira projektiranje i izgradnja vatrogasnih pristupa i hidrantske mreže za gašenje požara.
2. U svrhu sprečavanja širenja vatre i dima unutar građevina, sprečavanje širenja požara na susjedne građevine, omogućavanje sigurne evakuacije osoba iz građevina te zaštite spašavatelja, građevine je potrebno projektirati prema odredbama važećih propisa kojima se regulira otpornost na požar i drugim zahtjevima koje građevine moraju zadovoljiti u slučaju požara.
3. Tehničke uvjete i normative za siguran transport tekućih i plinovitih ugljikovodika magistralnim plinovodima te plinovodima za međunarodni transport, kao i tehničke uvjete i normative za mjere zaštite ljudi i imovine i zaštite plinovoda te postrojenja i uređaja koji su njihovim sastavnim dijelom projektirati prema odredbama važećih propisa kojima se regulira problematika sigurnog transporta tekućih i plinovitih ugljikovodika magistralnim naftovodima i plinovodima, te naftovodima i plinovodima za međunarodni transport.
4. Prostori i građevine za skladištenje, držanje i promet zapaljivih tekućina i plinova moraju se projektirati sukladno važećim propisima, tehničkim normativima i normama, a iznimno, kao i u slučajevima nedostatka hrvatskih propisa mogu se primijeniti strani propisi, tehnička pravila ili primijenjene znanstvene spoznaje, uz prethodno odobrenje Ministarstva unutarnjih poslova.
5. Plinske kotlovnice projektirati i izvoditi sukladno odredbama važećih propisa kojima se regulira projektiranje i izgradnja plinskih kotlovnica.
6. Prilikom određivanja mjesta gdje će se proizvoditi, skladištiti ili koristiti eksplozivne tvari na odgovarajući način, glede sigurnosnih udaljenosti primijeniti Odredbe važećih propisa kojima se regulira problematika eksplozivnih tvari.
7. U slučaju određivanja mjesta za poslovne prostore za proizvodnju oružja, promet oružja i streljiva te popravlanje i prepravlanje oružja, na odgovarajući način primijeniti odredbe važećih propisa kojima se reguliraju mjere zaštite od požara poslovnih prostorija za proizvodnju oružja, promet oružja i streljiva te popravlanje i prepravlanje oružja.
8. Ugostiteljske prostore projektirati i izvoditi prema odredbama važećih propisa kojima se regulira zaštita od požara ugostiteljskih objekata.
9. Sustave za dojavu požara projektirati i izvesti prema važećim propisima kojima se regulira projektiranje i izvedba istih.
10. Stabilne sustave za gašenje požara projektirati i izvesti prema važećim propisima i uputama proizvođača.
11. Skladišta je potrebno projektirati i izvesti prema odredbama važećih propisa kojima se regulira zaštita skladišta od požara i eksplozija.
12. Prilikom projektiranja i izvedbe elektroenergetskih postrojenja primijeniti odredbe važećih propisa kojima se regulira zaštita od požara i eksplozija istih.
13. Prilikom projektiranja i izvedbe zahvata u prostoru gdje se predviđa korištenje zapaljivih tekućina i plinova te gdje postoje prostori ugroženi eksplozivnom atmosferom primijeniti odredbe važećih propisa kojima se regulira problematika prostora ugroženih eksplozivnom atmosferom.
14. Za izgradnju, dogradnju i rekonstrukciju građevina određenih posebnim propisom iz područja zaštite od požara potrebno je izraditi elaborat zaštite od požara kao podlogu za projektiranje mjera zaštite od požara u glavnom projektu predmetnog zahvata u prostoru.
15. Za zahvate u prostoru koji su određeni posebnim propisom o gradnji i propisima iz područja zaštite od požara potrebno je od Policijske uprave Sisačko - moslavačke ishoditi potvrdu da su u glavnom projektu primijenjene propisane mjere zaštite od požara.
16. Prilikom projektiranja pojedinog zahvata u prostoru primijeniti propise vezane za zaštitu od požara koji su važeći u trenutku izrade projektne dokumentacije.

Traženi uvjeti zaštite od požara i eksplozija ugrađeni su u članak 129. Odredbi za provedbu GUP-a.

---

<sup>12</sup> prema podacima: MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA, Policijska uprava Sisačko - moslavačka, Služba upravnih i inspekcijskih poslova, Inspektorat unutarnjih poslova (dopis broj: 511-10-06-03-1935/2-15 3/2 od 21. svibnja 2015. godine)

## 2.6. Utvrđivanje obuhvata obavezne izrade urbanističkih planova uređenja

Na području Grada Petrinje na snazi su provedbeni dokumenti prostornog uređenja:

- Detaljni plan uređenja stambenog naselja "Sajmište", "Službeni vjesnik", broj 40/06 i 51/09
- Detaljni plan uređenja "Centar 1", "Službeni vjesnik", broj 43/07 i 20/08
- Urbanistički plan uređenja Slatina (UPU-10), "Službeni vjesnik", broj 02/13)

Svi navedeni dokumenti prostornog uređenja mogu se, u skladu s razvojnim potrebama Grada Petrinje, po potrebi mijenjati i/ili dopunjavati.

III. izmjenama i dopunama GUP-a grada Petrinje, temeljem Urbanističke studije grada Petrinje na rijekama Petrinjčici i Kupi (SV 06/15), za neuređene dijelove građevinskih područja i izgrađene dijelove građevinskih područja planirane za urbanu preobrazbu, odnosno sanaciju su, u skladu sa Zakonom o prostornom uređenju (NN 153/13), utvrđena područja obavezne izrade urbanističkih planova uređenja:

- Urbanistički plan uređenja "Vrtni grad" (UPU-1)
- Urbanistički plan uređenja gospodarske zone "Sjever 1" u Petrinji (UPU-2)
- Urbanistički plan uređenja gospodarske zone "Sjever 2" u Petrinji (UPU-3)
- Urbanistički plan uređenja proširenja groblja sv. Benedikta (UPU-4)
- Urbanistički plan uređenja gospodarske zone "Jug" u Petrinji (UPU-5)
- Urbanistički plan uređenja stambeno - poslovne zone "Logorišće 1" u Petrinji (UPU-6)
- Urbanistički plan uređenja stambeno - poslovne zone "Logorišće 2" u Petrinji (UPU-7)
- Urbanistički plan uređenja stambeno - poslovne zone "Istok" u Petrinji (UPU-8)
- Urbanistički plan uređenja stambeno - poslovne zone "Zapad" u Petrinji (UPU-9)
- Urbanistički plan uređenja "Slatina" (UPU-10)
- Urbanistički plan uređenja "Pigik" (UPU-11)

Područja obavezne izrade urbanističkih planova uređenja ucrtana su na kartografskom prikazu broj 4.B. "UVJETI ZA KORIŠTENJE, UREĐENJE I ZAŠTITU PROSTORA - Područja primjene posebnih mjera uređenja i zaštite; Oblici korištenja", te regulirana izmjenama članka 156. Odredbi za provedbu.

## 2.7. Uvjeti gradnje građevina

Na inicijativu Upravnog odjela za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Grada Petrinje, III. izmjenama i dopunama GUP-a grada Petrinje u Odredbama za provedbu:

- u članku 56. izbačena je obaveza zadovoljenja minimalne izgrađenosti građevne čestice,
- u članku 64. omogućeno je da se na regulacijskom pravcu ili na udaljenosti manjoj od 5,0 m od regulacijskog pravca nerazvrstane ceste može izgraditi garaža ili nadstrešnica za parkiranje osobnog vozila, ali samo pod uvjetom da ne postoji mogućnost gradnje po dubini građevne čestice i ako je preglednost na tom dijelu ceste takva da korištenje garaže ili nadstrešnice ne ugrožava promet,
- u člancima 69. i 70. detaljnije su definirani pojmovi potkrovlje, podrum i suteran koji više nisu definirani zakonom.

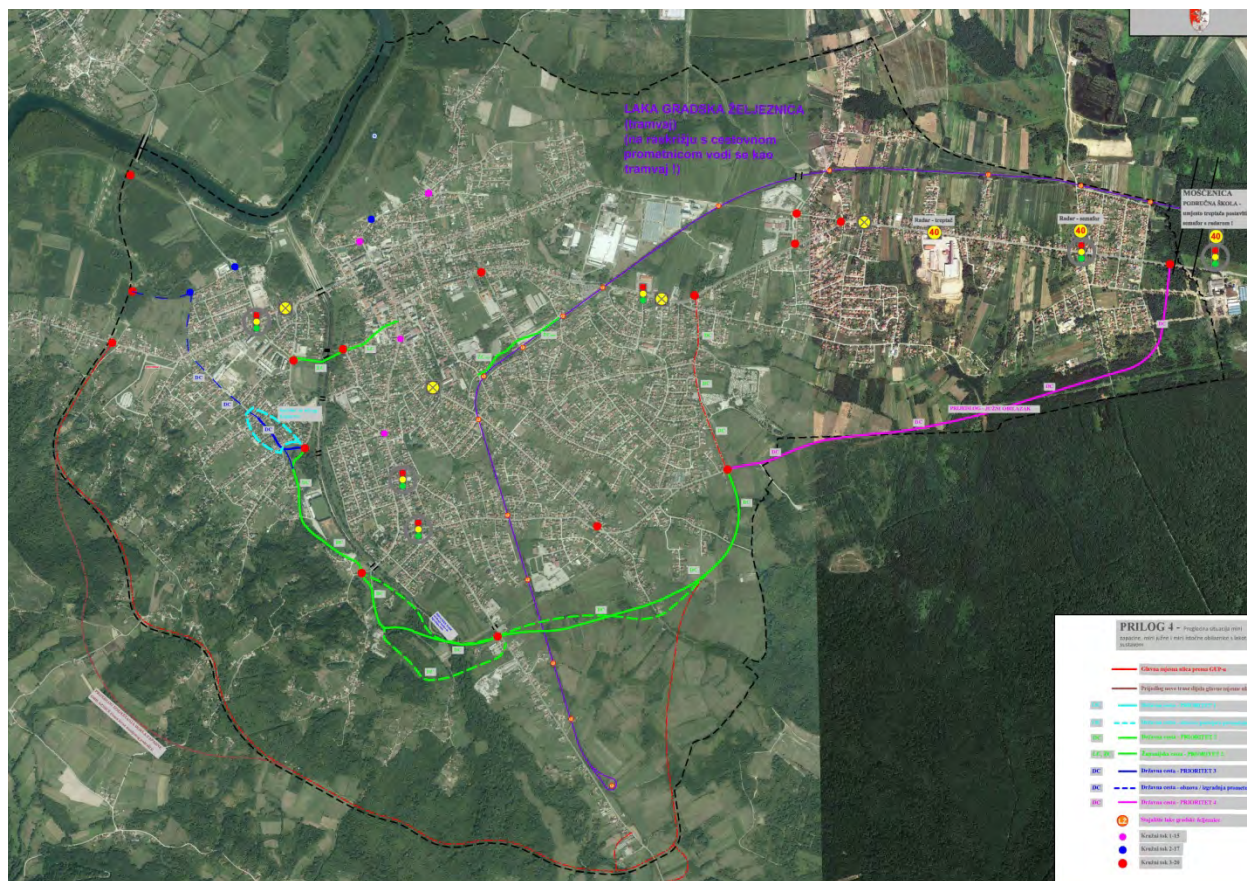
### 3. Infrastrukturni sustavi

#### 3.1. Ugrađivanje rezultata iz Programa energetske učinkovitosti u gradskom prometu Grada Petrinje<sup>13</sup>

Kao stručnu podlogu za izradu Izmjena i dopuna PPUG i GUP-a Petrinje Gradsko vijeće Grada Petrinje usvojilo je "Program energetske učinkovitosti u gradskom prometu Grada Petrinje" kojim je, temeljem analize relevantnih parametara, predloženo rasterećenje gradske jezgre zaobilaznim prometnicama te su predložene korekcije postojećih i trase novih cestovnih prometnica.

"Program energetske učinkovitosti u gradskom prometu" je, nakon detaljne prometne analize postojećeg stanja, postavio temelje održivog prometnog sustava. Integrirani pristup održivog razvitka prometa Grada Petrinje obuhvaća sve modalitete gradskog prijevoza na načelima održivog razvitka, bazirane na rješenjima koja javni gradski prijevoz i sve alternativne načine prijevoza čine građanima prihvatljivima, privlačnima i lako dostupnima.

Prijedlozi rješenja uključuju unaprjeđenje regulacije prometa na raskrižjima, unaprjeđenje infrastrukture pješačkog i biciklističkog prometa (zone smirenog prometa), unaprjeđenje prometa u mirovanju, uvođenje sustava javnih ekoloških vozila te povećanje konkurentnosti javnog autobusnog prijevoza.



PREGLEDNA SITUACIJA MINI OBILAZNICA SA PRIJEDLOGOM NOVE TRASE ZAPADNE OBILAZNICE  
(izvor: Program energetske učinkovitosti u gradskom prometu Grada Petrinje, Zagreb, listopad 2015. godine)

<sup>13</sup> PROGRAM ENERGETSKE UČINKOVITOSTI U GRADSKOM PROMETU GRADA PETRINJE, stručni izriđivač: PROMET I PROSTOR d.o.o., u suradnji s MARKIVA PROJEKT d.o.o. Zagreb, listopad 2015. godine)

"Program" konstatira da sjeverna i zapadna obilaznica Petrinje zbog gospodarske krize nisu ostvarive u sljedećih 20 - 30 godina, te daje prijedlog planske prioritetne prereregulacije i izgradnje prometnica u smislu izgradnje gradskog "prstena" do izgradnje konačnog rješenja tj. sjeverne i zapadne obilaznice. Jedan od koridora kojega predlaže "Program" je izgradnja alternativne "mini sjeverne" obilaznice tj. produžetak ulice Lj. Gaja do budućeg raskrižja (kružni tok) sa Sisačkom ulicom u Češkom Selu, čime bi se preusmjerio teški transport iz Turkulinove. Drugi predloženi koridor je izgradnja alternativne "mini zapadne i južne" obilaznice u tri faze izgradnje.

Planirane korekcije cestovnih prometnica ucrtane su na kartografske prikaze III. izmjena i dopuna GUP-a.

### **3.2. Željeznički promet<sup>14</sup>**

Područjem GUP-a grada Petrinje prolazi željeznička pruga za lokalni promet L210 Sisak Caprag - Petrinja sa kolodvorom Petrinja u KM 10+048. Željeznička pruga sagrađena je 1903., a nije u uporabi od 1991. godine. Odlukom o razvrstavanju željezničkih pruga (NN 03/14) naziv pruge promijenjen je iz L217 Sisak Caprag - Petrinja - Karlovac u novi naziv L210 Sisak Caprag - Petrinja.

Radi kvalitetnijeg povezivanja Petrinje sa Siskom planira se obnavljanje pružne dionice Sisak Caprag - Petrinja. III. izmjenama i dopunama GUP-a grada Petrinje su namjena prostora i prometni sustav usklađeni s rješenjima iz projektne dokumentacije rekonstrukcije kolodvora Petrinja.<sup>15</sup>

Izvedbenim projektom obnove pruge L217 Sisak Caprag - Karlovac, dionica Sisak Caprag - Petrinja iz 2014. godine definirani su željezničko cestovni prijelazi koji su ucrtani u kartografske prikaze GUP-a grada Petrinje, te su ažurirani nazivi i oznake željezničke pruge.

### **3.3. Elektronička komunikacijska infrastruktura<sup>16</sup>**

Kako u skladu s važećim zakonskim propisima građevine elektroničke komunikacijske infrastrukture za pružanje komunikacijskih usluga putem elektromagnetskih valova ulaze u građevine od važnosti za državu, Ministarstvo graditeljstva i prostornog uređenja propisalo je da se postava baznih stanica i njihovih antenskih sustava utvrđuje na temelju Prostornog plana Sisačko - moslavačke županije.

Dopunom članka 114. Odredbi za provedbu GUP-a grada Petrinje utvrđeni su posebni uvjeti za gradnju građevina elektroničkih komunikacija kojima gradnja baznih stanica u zaštićenoj kulturno - povijesnoj cjelini grada Petrinje, u područjima zaštićene prirode, te na školama, dječjim vrtićima i sakralnim objektima nije dozvoljena.

### **3.4. Vodnogospodarski sustav<sup>17</sup>**

Na inicijativu Privreda d.o.o. za javnu vodoopskrbu i odvodnju, a temeljem verificiranih projekata, izvršene su dopune planiranog sustava vodoopskrbe i odvodnje na području obuhvata GUP-a Petrinje.

---

<sup>14</sup> prema podacima: HŽ INFRASTRUKTURA d.o.o., Razvoj i investicijsko planiranje (dopis broj i znak: 3100/15; 1.3.1 MR od 25. svibnja 2015. godine i dopis broj i znak: 3170/16, 3169/16, 1.3.1. MR od 10. lipnja 2016. godine)

<sup>15</sup> Idejni projekt "Ugradnja signalno-sigurnosnih i telekomunikacijskih uređaja na željezničkim prugama M502 Zagreb Glavni kolodvor-Sisak-Novska, R102 Sunja-Volinja-državna granica-(Dobrljin) i L210 Sisak Caprag-Petrinja, stručni izrađivač: Željezničko projektno društvo d.d. Zagreb, rujna 2015. godine)

<sup>16</sup> prema podacima: HAKOM - HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA ZA MREŽNE DJELATNOSTI (dopis klasa: 350-05/15-01/210, urbroj: 376-10/SV-15-2 (HP) od 25. svibnja 2015. godine i dopis klasa: 350-05/15-01/210, urbroj: 376-10/SV-16-4 (HP) od 25. svibnja 2016. godine)

<sup>17</sup> prema podacima: PRIVREDA d.o.o. (dopisi znak: 54-16/EK od 25. travnja 2016. i znak: 86-16/EK od 15. lipnja 2016. godine)



CPA  
CENTAR ZA PROSTORNO UREĐENJE  
I ARHITEKTURU d.o.o.



Nositelj izrade:

**GRAD PETRINJA**

UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO UREĐENJE,  
GRADITELJSTVO I ZAŠTITU OKOLIŠA

---

## **III. IZMJENE I DOPUNE GENERALNOG URBANISTIČKOG PLANA GRADA PETRINJE**

---

### **PRILOG PLANA:**

---

#### **Stručne podloge na kojima se temelje prostorno planska rješenja**

Sukladno članku 7. Odluke o izradi III. izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje (objava: "Službeni vjesnik", broj 18/15) za izradu III. izmjena i dopuna GUP-a grada Petrinje nije predviđena izrada posebnih stručnih podloga, te će se u izradi koristiti raspoloživa dokumentacija prostora (podaci, planske smjernice i propisani dokumenti) koju iz područja svog djelokruga osiguravaju javnopravna tijela određena posebnim propisima.

Sukladno odredbama članka 6. stavak 3. Pravilnika o metodologiji za izradu procjena ugroženosti i planova zaštite i spašavanja (NN 30/14 i 67/14) u III. izmjene i dopune GUP-a grada Petrinje ugrađen je posebni izvadak iz "Procjene ugroženosti stanovništva, materijalnih i kulturnih dobara i okoliša od katastrofa i velikih nesreća za područje Grada Petrinje" (SV 17/12) naslovljen "Zahtjevi zaštite i spašavanja u dokumentima prostornog uređenja".





**Kontrol biro d.o.o.**  
Društvo za osiguranje kvalitete

---

REPUBLIKA HRVATSKA

# GRAD PETRINJA

ZAHTJEVI ZAŠTITE I SPAŠAVANJA  
U DOKUMENTIMA PROSTORNOG UREĐENJA

Petrinja, prosinac 2009

---



Zahtjevi zaštite i spašavanja u dokumentima prostornog uređenja Grada Petrinje

---

### ZAHTJEVI ZAŠTITE I SPAŠAVANJA U DOKUMENTIMA PROSTORNOG UREĐENJA GRADA PETRINJE

Sukladno nacrtu Procjene ugroženosti stanovništva, materijalnih i kulturnih dobara od prirodnih i tehničko-tehnoloških katastrofa i velikih nesreća na području Grada Petrinje (siječanj 2010. godine), temeljem članka 4. stavak 3. Pravilnika o metodologiji za izradu Procjene ugroženosti i Planova zaštite i spašavanja ("Narodne novine" broj 38/08), predlaže se Izvadak iz Procjene naslovljen kao „Zahtjevi zaštite i spašavanja u dokumentima prostornog uređenja” Grada Petrinje.

Navedeni zahtjevi zaštite i spašavanja odnose se na vrste ugrožavanja stanovništva, materijalnih dobara i okoliša na području Grada Petrinje.

#### *Mjere zaštite od poplava:*

Na području Grada Petrinje opasnost od poplava prijeto od rijeke Kupe i Petrinjčice. U cilju smanjenja posljedica eventualnih poplava navedenih rijeka te očuvanja i održavanja postojećih vodnogospodarskih objekata u PPUO Petrinja utvrđuju se sljedeće preventivne mjere:

- sanirati korito i obalu rijeke Petrinjčice, te izgraditi potrebnu regulacijsku vodnu građevinu na vodotoku
- izgraditi potrebne hidrotehničke objekte na rijeci Kupi

#### *Mjere zaštite od potresa*

##### *Prijedlog mjera:*

Područje Grada Petrinje izloženo je mogućem djelovanju potresa intenziteta VIII stupnjeva po MCS, iz čega proizlazi potreba nužnog preventivnog djelovanja u zaštiti od potresa, u PPUO Petrinja utvrđuju se sljedeće preventivne mjere:

- savjesnu i sustavnu primjenu Pravilnika o tehničkim normativima izgradnje objekata visoke gradnje u seizmičkim područjima;
- mjere građenja kojima se ograničava gustoća izgradnje, namjena i visina zgrada te njihova međudaljenost u naseljima;
- mjere zaštite u cilju osiguranja odgovarajućih građevina i prostora za sklanjanje stanovništva i materijalnih dobara te drugih oblika i potreba u zbrinjavanju stanovništva u slučaju nastanka opasnosti
- mjere spašavanja, sanacije i ponovne uspostave funkcije zgrada, građevina i infrastrukturnih sustava
- posebno osiguranje mogućnosti organizacije prometa u jednoj razini zoni dvovisinskih krizanja;
- mjere organizacije i provedbe zaštite za vrijeme trajanja izvanrednih okolnosti

Zahtjevi zaštite i spašavanja u dokumentima prostornog uređenja Grada Petrinje

---

**Mjere zaštite od klizišta**

Na području grada Petrinje postoje dva aktivna klizišta i to na prostoru Vile Petrinja i na prostoru Selišta iznad regionalnog vodovoda. U cilju nužnog preventivnog djelovanja protiv posljedica izazvanih klizanjem zemljišta u PPUO Petrinja utvrđuju se sljedeće preventivne mjere:

odrediti područje zabrane gradnje na područjima ugroženim od pojave klizišta

**Sklanjanje**

Područje grada Petrinje potrebno je razdijeliti u dvije zone i to:

- I zonu koja obuhvaća gusto naseljeno središte Grada, odnosno područje koje se smjestilo između sljedećih ulica: Reljkovićeve, Mihanovićeve, Gundulićeve, Filipovićeve, Nazorove, Turkulinove, Kačićeve i Carekove ulice. U navedenoj zoni za zaštitu stanovništva potrebno je izgraditi skloništa dopunske zaštite otpornosti 50 kPa
- II zonu koja obuhvaća preostalo područje Grada Petrinje, gdje je zaštitu stanovništva potrebno osigurati u zaklonima

Prilog:

Skica zona





CPA  
CENTAR ZA PROSTORNO UREĐENJE  
I ARHITEKTURU d.o.o.



Nositelj izrade:

**GRAD PETRINJA**

UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO UREĐENJE,  
GRADITELJSTVO I ZAŠTITU OKOLIŠA

---

## III. IZMJENE I DOPUNE GENERALNOG URBANISTIČKOG PLANA GRADA PETRINJE

---

### PRILOG PLANA:

---

#### Popis sektorskih dokumenata i propisa poštivanih u izradi Plana

- Zakon o prostornom uređenju, NN 153/13
- Pravilnik o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova, NN 106/98, 39/04, 45/04 - ispravak i 163/04
- Uredba o određivanju građevina državnog i regionalnog značaja, NN 37/14 i 154/14
- Uredba o informacijskom sustavu prostornog uređenja, NN 115/15
  
- Zakon o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara, NN 69/99, 151/03, 157/03, 87/09, 88/10, 61/11, 25/12, 136/12, 157/13, 152/14 i 98/15
  
- Zakon o zaštiti prirode, NN 80/13
- Uredba o ekološkoj mreži, NN 124/13 i 105/15
- Zakon o zaštiti okoliša, NN 80/13, 153/13 i 78/15
- Uredba o procjeni utjecaja zahvata na okoliš, NN 61/14
- Uredba o strateškoj procjeni utjecaja plana i programa na okoliš, NN 64/08
- Uredba o informiranju i sudjelovanju zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša, NN 64/08
  
- Zakon o cestama, NN 84/11, 22/13, 54/13, 148/13 i 92/14
- Odluka o razvrstavanju javnih cesta, NN 96/16
  
- Odluka o razvrstavanju željezničkih pruga, NN 81/06 i 13/07
- Nacionalni program željezničke infrastrukture za razdoblje 2016. - 2020. godine, NN 103/15
- Zakon o željeznici, NN 94/13 i 148/13
- Zakon o sigurnosti i interoperabilnosti željezničkog sustava, NN 82/13, 18/15 i 110/15
- Pravilnik o željezničkoj infrastrukturi, NN 127/05 i 16/08
- Pravilnik o općim uvjetima za građenje u zaštitnom pružnom pojasu, NN 93/10
- Pravilnik o uvjetima za određivanje križanja željezničke pruge i drugih prometnica, NN 111/15
- Pravilnik o načinu osiguravanja prometa na željezničko - cestovnim prijelazima i pješačkim prijelazima preko pruge, NN 111/15

- Pravilnik o biciklističkoj infrastrukturi, NN 28/16
- Pravilnik o osiguranju pristupačnosti građevina osobama s invaliditetom i smanjene pokretljivosti, NN 78/13
  
- Zakon o komunalnom gospodarstvu, NN 36/95, 70/97, 128/99, 57/00, 129/00, 59/01, 26/03, 82/04, 110/04 - uredba, 178/04, 38/09, 79/09, 153/09, 49/11, 84/11, 90/11, 144/12, 94/13, 153/13 i 147/14
  
- Zakon o poljoprivrednom zemljištu, NN 39/13 i 48/15
- Zakon o šumama, NN 140/05, 82/06, 129/08, 80/10, 124/10, 25/12, 68/12, 148/13 i 94/14
  
- Zakon o vodama, NN 153/09, 130/11, 56/13 i 14/14
- Uredba o standardu kakvoće voda, NN 73/13
  
- Zakon o energetske učinkovitosti, NN 127/14
  
- Zakon o zaštiti od buke, NN 30/09, 55/13, 153/13 i 41/16
- Pravilnik o najvišim dopuštenim razinama buke u sredini u kojoj ljudi rade i borave, NN 145/04
- Pravilnik o načinu izrade i sadržaju karata buke i akcijskih planova, NN 05/07
  
- Zakon o zaštiti zraka, NN 130/11 i 47/14
  
- Zakon o održivom gospodarenju otpadom, NN 94/13
- Pravilnik o gospodarenju otpadom, NN 23/14, 51/14 i 121/15
  
- Zakon o elektroničkim komunikacijama, NN 73/08, 90/11, 133/12, 80/13 i 71/14
- Zakon o zaštiti od neionizirajućih zračenja, NN 91/10
- Pravilnik o načinu i uvjetima pristupa i zajedničkog korištenja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme, NN 36/16
- Pravilnik o zaštiti od elektromagnetskih polja, NN 146/14
- Pravilnik o tehničkim normativima za izgradnju nadzemnih elektroenergetskih vodova nazivnog napona od 1 kV do 400 kV, NN 53/91 i 24/97
  
- Zakon o obrani, NN 73/13 i 75/15
- Pravilnik o zaštitnim i sigurnosnim zonama oko vojnih lokacija i građevina, NN 122/15
  
- Zakon o sustavu civilne zaštite, NN 82/15
- Pravilnik o metodologiji za izradu procjena ugroženosti i planova zaštite i spašavanja, NN 30/14 i 67/14
- Pravilnik o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti u prostornom planiranju i uređivanju prostora, SL 29/83, 36/85 i 42/86 koji se primjenjuje temeljem članka 197. Zakona o prostornom uređenju, NN 153/13
- Pravilnik o postupku uzbunjivanja stanovništva, NN 69/16
  
- Zakon o zaštiti od požara, 92/10
- Zakon o eksplozivnim tvarima, NN 178/04, 109/07, 67/08 i 144/10
- Zakon o zapaljivim tekućinama i plinovima, NN 108/95 i 56/10
- Pravilnik o zapaljivim tekućinama, NN 54/99 i 56/10
- Pravilnik o zahvatima u prostoru u kojima tijelo nadležno za zaštitu od požara ne sudjeluje u postupku izdavanja rješenja o uvjetima građenja odnosno lokacijske dozvole, NN 115/11
- Pravilnik o uvjetima za vatrogasne pristupe, NN 35/94, 55/94 i 142/03
- Pravilnik o projektiranju i izvedbi sigurnih puteva i izlaza za evakuaciju osoba iz zgrada i objekata (smjernice NFPA 101)
- Pravilnik o hidrantskoj mreži za gašenje požara, NN 08/06
- Pravilnik o zaštiti od požara ugostiteljskih objekata, NN 100/99
- Pravilnik o zaštiti od požara u skladištima, NN 93/08
- Pravilnik o izradi procjene ugroženosti od požara i tehnološke eksplozije, NN 35/94, 110/05 i 28/10
- Pravilnik o posebnim uvjetima za proizvodnju, smještaj i promet oružja i streljiva, popravlanje i prepravljanje oružja te vođenje civilnih strelišta, NN 69/08, 88/09, 53/11 i 70/11
- Pravilnik o postajama za opskrbu prijevoznih sredstava gorivom, NN 93/98, 116/07 i 141/08
- Pravilnik o ukapljenom naftnom plinu, NN 117/07



Nositelj izrade:

**GRAD PETRINJA**

UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO UREĐENJE,  
GRADITELJSTVO I ZAŠTITU OKOLIŠA

---

## III. IZMJENE I DOPUNE GENERALNOG URBANISTIČKOG PLANA GRADA PETRINJE

---

### PRILOG PLANA:

---

#### Zahtjevi nadležnih javnopravnih tijela za izradu plana (sukladno članku 90. Zakona o prostornom uređenju, NN 153/13)

- MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA I PRIRODE, Uprava za zaštitu prirode (dopis klasa: 612-07/15-57/216, urbroj: 517-07-2-2-15-2 od 26. svibnja 2015. godine)
- DRŽAVNI ZAVOD ZA ZAŠTITU PRIRODE (dopis klasa: 612-07/15-32/47, urbroj: 366-07-4-15-2 od 16. srpnja 2015. godine)
- MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA, Policijska uprava Sisačko - moslavačka, Služba upravnih i inspekcijских poslova, Inspektorat unutarnjih poslova (dopis broj: 511-10-06-03-1935/2-15 3/2 od 21. svibnja 2015. godine)
- MINISTARSTVO OBRANE, Uprava za materijalne resurse, Sektor za nekretnine, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Služba za graditeljstvo i zaštitu okoliša (dopis klasa: 350-02/15-01/137, urbroj: 512M3-020201-15-3 od 12. lipnja 2015. godine)
- DRŽAVNA UPRAVA ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE, Područni ured za zaštitu i spašavanje Sisak (dopis klasa: 350-02/15-01/12, urbroj: 543-13-01-15-2 od 20. svibnja 2015. godine)
- Javna ustanova ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE SISAČKO - MOSLAVAČKE ŽUPANIJE (dopis klasa: 023-01/15-01/01, urbroj: 2176-117-15-43 od 29. svibnja 2015. godine)
- SISAČKO - MOSLAVAČKA ŽUPANIJA, Upravni odjel za zaštitu okoliša i prirode (dopis klasa: 351-01/15-01/09, urbroj: 2176/01-10-15-2 od 29. lipnja 2015. godine)
- SISAČKO - MOSLAVAČKA ŽUPANIJA, Upravni odjel za gospodarstvo, poljoprivredu i komunalne djelatnosti (dopis od 01. srpnja 2015. godine)
- HAKOM - HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA ZA MREŽNE DJELATNOSTI (dopis klasa: 350-05/15-01/210, urbroj: 376-10/SV-15-2 (HP) od 25. svibnja 2015. godine)
- HŽ INFRASTRUKTURA d.o.o., Razvoj i investicijsko planiranje (dopis broj i znak: 3100/15; 1.3.1 MR od 25. svibnja 2015. godine)
- HRVATSKE ŠUME d.o.o. Uprava šuma podružnica Sisak, Odjel za uređivanje šuma (dopis urbroj: SI-05-SR-15-719/02 od 26. svibnja 2015. godine)







**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA**  
**I PRIRODE**

10000 Zagreb, Radnička cesta 80  
Tel: 01 / 3717 111 fax: 01 / 4866 100

**Uprava za zaštitu prirode**  
**KLASA: 612-07/15-57/216**  
**URBROJ: 517-07-2-2-15-2**  
**Zagreb, 26. svibnja 2015.**

REPUBLICA HRVATSKA  
SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA  
217606-04/1-15-6

Primljeno:	01-06-2015
Klasifikacijski oznake:	06 - 04
Uredbeni broj:	Pril. Vj.
517-07-2-2-15-2	M - -

**SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA**  
**GRAD PETRINJA**

**Upravni odjel za prostorno uređenje,**  
**graditeljstvo i zaštitu okoliša**  
**I. Gundulića 2**  
**44250 Petrinja**

**PREDMET: III. Izmjene i dopune GUP-a Grada Petrinje, Grad Petrinja**  
**- zahtjevi, dostavljaju se**

Veza vaša KLASA: 350-01/15-01/06, URBROJ: 2176/06-04/1-15-6 od 18.5.2015.

Ministarstvo zaštite okoliša i prirode zaprimilo je vaš poziv za dostavu zahtjeva (podataka, planskih smjernica i propisanih dokumenata) iz područja zaštite prirode u postupku izrade III. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Grada Petrinje na području Grada Petrinje u Sisačko-moslavačkoj županiji, sukladno članku 90. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine, broj 153/2013).

Unutar obuhvata predmetnog GUP-a nalaze se zaštićena područja spomenik parkovne arhitekture Petrinja - Strossmayerovo šetalište i značajni krajobraz Kotar - Stari gaj, temeljem Zakona o zaštiti prirode (Narodne novine, broj 80/2013).

Temeljem Uredbe o ekološkoj mreži (Narodne novine, broj 124/2013) unutar obuhvata predmetnog plana nalazi se područje ekološke mreže značajno za vrste i stanišne tipove HR2000642 - Kupa.

Podaci o zaštićenim područjima i ekološkoj mreži u elektronskom obliku nalaze se na internetskim stranicama Državnog zavoda za zaštitu prirode: <http://www.dzsp.hr/katalog-informacija/vazna-obavijest/katalog-informacija-vazna-obavijest-1272.html>.

Za zahvate planirane predmetnim planom koji mogu imati značajan negativan utjecaj na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže, sukladno Zakonu o zaštiti prirode i Pravilniku o ocjeni prihvatljivosti za ekološku mrežu (Narodne novine, broj 164/2014), provodi se ocjena prihvatljivosti za ekološku mrežu.

Nakon uvida u dostavljenu Odluku o izradi III. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Grada Petrinje (KLASA: 350-01/15-01/06, URBROJ: 2176/06-01-15-3 od 24.4.2015.), a vezano uz ciljeve i razloge izrade predmetnog plana, temeljem članka 21. Zakona o zaštiti prirode, Ministarstvo zaštite okoliša i prirode, Uprava za zaštitu prirode utvrđuje sljedeće

**uvjete zaštite prirode**

- građevinska i izdvojena građevinska područja te zahvate izvan građevinskih područja planirati na način da njihova izgradnja ne uzrokuje gubitak rijetkih i ugroženih stanišnih tipova te gubitak staništa strogo zaštićenih biljnih i životinjskih svojiti,

1/2

- prilikom planiranja građevina koristiti materijale i boje prilagođene prirodnim obilježjima okolnog prostora i tradicionalnoj arhitekturi,
- prilikom ozelenjavanja područja koristiti autohtone biljne vrste, a eventualne postojeće elemente autohtone flore sačuvati u najvećoj mogućoj mjeri te integrirati u krajobrazno uređenje,
- štititi područja prirodnih vodotoka kao ekološki vrijedna područja te spriječiti njihovo onečišćenje,
- očuvati raznolikost staništa na vodotocima i povoljnu dinamiku voda,
- obalu rijeke Kupe sačuvati u prirodnom stanju na način da se ne izvode zahvati vezani za uređenje obale i korita rijeke kao što su uklanjanje raslinja uz obalu rijeke, betoniranje, nasipavanje i dr., a koji mogu negativno utjecati na ciljne vrste i staništa ekološke mreže i njezinog prirodnog stanja,
- očuvati biološke vrste značajne za stanišni tip i ne unositi strane (alohtone) vrste,
- očuvati u najvećoj mogućoj mjeri postojeće krajobrazne vrijednosti,
- osigurati pročišćavanje otpadnih voda.

Osim navedenih uvjeta, prilikom izrade predmetnog plana potrebno je primijeniti uvjete zaštite prirode iz plana višeg reda.



Dostavlja se:

1. Naslovu
2. U spis predmeta – ovdje

 Državni zavod  
za zaštitu prirode

KLASA: 612-07/15-32/47  
URBROJ: 366-07-4-15-2  
Zagreb, 16. srpnja 2015.

REPUBLIKA HRVATSKA	GRAD PETRINJA
SISAČKO-MEŠI	PIJA
217/06-04-1-15-6	PIJA
Primjeno: 24-07-2015.	Prig. sed.
Klasifikacijska oznaka: 350-01/15-01/06	04
Uredbena broj: 366-07-4-15-2	Pm. i /rij.

Grad Petrinja  
Upravni odjel za prostorno uređenje,  
graditeljstvo i zaštitu okoliša  
Ivana Gundulića 2  
44 250 Petrinja

Predmet: III. izmjene i dopune Generalnog urbanističkog plana Grada Petrinje  
- očitovanje, daje se

Poštovana/i,

temeljem Vašeg zahtjeva (KLASA: 350-01/15-01/06, URBROJ: 2176/06-04/1-15-6, od 18.05 2015. - zaprimljen 21.05.2015.) za zahtjevima za izradu predmetnog plana, Državni zavod za zaštitu prirode očituje se kako slijedi.

Državni zavod za zaštitu prirode je, sukladno članku 15. Zakona o zaštiti prirode (Narodne novine br. 80/13) a temeljem Vašeg zahtjeva u postupku izrade V. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Petrinje (KLASA: 350-02/15-01/02, URBROJ: 2176/06-04/1-15-6, od 18.05 2015. - zaprimljen 21.05.2015.), izradio i 16. srpnja 2015. godine Vam dostavio (KLASA: 612-07/15-32/46, URBROJ: 366-07-4-15-2) studiju „Obilježja područja sa stanovišta zaštite prirode s prijedlogom mjera zaštite za potrebe V. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Petrinje“ u kojoj su definirane i mjere zaštite čija provedba bi osigurala dugoročno očuvanje biološke, krajobrazne i geološke raznolikosti područja Grada Petrinje, zaštićenih područja, ciljnih vrsta i stanišnih tipova područja ekološke mreže RH (ekološke mreže Europske unije Natura 2000), te ostalih ekološki značajnih područja.

Odrednice navedene studije mogu se primijeniti za izradu izmjena i dopuna predmetnog plana, a do daljnjega i pri izradi ostalih dokumenata prostornog uređenja na području Grada Petrinje.

S poštovanjem,

Dostaviti:

1. Naslovu
2. Evidencija - ovdje
3. Pismohrana - ovdje

RAVNATELJ  
  
Dr.sc. Matija Franšković  


Radnička cesta 80/7  
10000 Zagreb, Hrvatska  
OIB: 47904329383  
T. +385(0)1 5502900  
F. +385(0)1 5502901  
E-mail: info@dzzp.hr  
www.dzzp.hr





REPUBLIKA HRVATSKA  
MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA  
POLICIJSKA UPRAVA SISACKO – MOSLAVAČKA  
SLUŽBA UPRAVNIH I INSPEKCIJSKIH POSLOVA  
Inspektorat unutarnjih poslova

Broj: 511-10-06-03-1935/2-15 3/2  
Sisak, 21.05.2015. godine.

25-05-2015

350-01/15-01/05 04  
511-10-06-03-1935/2-15 8-

GRAD PETRINJA  
Upravni odjel za prostorno uređenje,  
graditeljstvo i zaštitu okoliša

Predmet: III. Izmjene i dopune GUP Grada Petrinje  
- podaci, dostavljaju se -

U skladu sa člankom 23. Zakona o zaštiti od požara ("Narodne novine" broj 92/10.), dostavljamo Vam sljedeće podatke iz područja zaštite od požara i eksplozija za izradu III. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Grada Petrinje, koje je potrebno ugraditi u tekstualni dio Plana:

1. Prilikom izrade predmetnog plana obvezno koristiti odredbe važećih propisa kojima se regulira projektiranje i izgradnja vatrogasnih pristupa i hidrantske mreže za gašenje požara.
2. U svrhu sprečavanja širenja vatre i dima unutar građevina, sprečavanje širenja požara na susjedne građevine, omogućavanja sigurne evakuacije osoba iz građevina te zaštite spašavatelja, građevine je potrebno projektirati prema odredbama važećih propisa kojima se regulira otpornost na požar i drugim zahtjevima koje građevine moraju zadovoljiti u slučaju požara.
3. Tehničke uvjete i normative za siguran transport tekućih i plinovitih ugljikovodika magistralnim plinovodima te plinovodima za međunarodni transport, kao i tehničke uvjete i normative za mjere zaštite ljudi i imovine i zaštite plinovoda te postrojenja i uređaja koji su njihovim sastavnim dijelom projektirati prema odredbama važećih propisa kojima se regulira problematika sigurnog transporta tekućih i plinovitih ugljikovodika magistralnim naftovodima i plinovodima, te naftovodima i plinovodima za međunarodni transport.
4. Prostori i građevine za skladištenje, držanje i promet zapaljivih tekućina i plinova moraju se projektirati sukladno važećim propisima, tehničkim normativima i normama, a iznimno, kao i u slučajevima nedostatka hrvatskih propisa mogu se primijeniti strani propisi, tehnička pravila ili primijenjene znanstvene spoznaje, uz prethodno odobrenje Ministarstva unutarnjih poslova.
5. Plinske kotlovnice projektirati i izvoditi sukladno odredbama važećih propisa kojima se regulira projektiranje i izgradnja plinskih kotlovnica.
6. Prilikom određivanja mjesta gdje će se proizvoditi, skladištiti ili koristiti eksplozivne tvari na odgovarajući način, glede sigurnosnih udaljenosti primijeniti odredbe važećih propisa kojima se regulira problematika eksplozivnih tvari.

7. U slučaju određivanja mjesta za poslovne prostore za proizvodnju oružja, promet oružja i streljiva te popravljnje i prepravljnje oružja, na odgovarajući način primijeniti odredbe važećih propisa kojima se reguliraju mjere zaštite od požara poslovnih prostorija za proizvodnju oružja, promet oružja i streljiva te popravljnje i prepravljnje oružja.
8. Ugostiteljske prostore projektirati i izvoditi prema odredbama važećih propisa kojima se regulira zaštita od požara ugostiteljskih objekata.
9. Sustave za dojavu požara projektirati i izvesti prema važećim propisima kojima se regulira projektiranje i izvedba istih.
10. Stabilne sustave za gašenje požara projektirati i izvesti prema važećim propisima i uputama proizvođača.
11. Skladišta je potrebno projektirati i izvesti prema odredbama važećih propisa kojima se regulira zaštita skladišta od požara i eksplozija.
12. Prilikom projektiranja i izvedbe elektroenergetskih postrojenja primijeniti odredbe važećih propisa kojima se regulira zaštita od požara i eksplozija istih.
13. Prilikom projektiranja i izvedbe zahvata u prostoru gdje se predviđa korištenje zapaljivih tekućina i plinova te gdje postoje prostori ugroženi eksplozivnom atmosferom primijeniti odredbe važećih propisa kojima se regulira problematika prostora ugroženih eksplozivnom atmosferom.
14. Za izgradnju, dogradnju i rekonstrukciju građevina određenih posebnim propisom iz područja zaštite od požara potrebno je izraditi elaborat zaštite od požara kao podlogu za projektiranje mjera zaštite od požara u glavnom projektu predmetnog zahvata u prostoru.
15. Za zahvate u prostoru koji su određeni posebnim propisom o gradnji i propisima iz područja zaštite od požara potrebno je od Policijske uprave sisačko – moslavačke ishoditi potvrdu da su u glavnom projektu primijenjene propisane mjere zaštite od požara.
16. Prilikom projektiranja pojedinog zahvata u prostoru primijeniti propise vezane za zaštitu od požara koji su važeći u trenutku izrade projektne dokumentacije.

S poštovanjem!



VODITELJ INSPEKTORATA

Ivica Škrlin

Dostaviti:

1. Naslov;
2. Dosje;
3. Pismohrana.





REPUBLIKA HRVATSKA  
MINISTARSTVO OBRANE  
ZAGREB

UPRAVA ZA MATERIJALNE RESURSE  
SEKTOR ZA NEKRETNINE, GRADITELJSTVO  
I ZAŠTITU OKOLIŠA  
SLUŽBA ZA GRADITELJSTVO I ZAŠTITU OKOLIŠA  
KLASA: 350-02/15-01/137  
URBROJ: 512M3-020201-15-3  
Zagreb, 12. lipanj 2015.

PETRINJA, 12. LIPANJ 2015.  
SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA  
GRAD PETRINJA

Proj. broj: 26-05-2015		Org. jed.	
Klasifikacija: 350-02/15-01/02		01	
Urbroj: 512M3-020201-15		Pril.	Vrij.
		-	-

SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA  
GRAD PETRINJA  
Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i  
zaštitu okoliša

**Predmet:** Prostorni plan uređenja Grada Petrinje  
V. izmjene i dopune  
- mišljenje, dostavlja se

**Vaš dopis** Klasa: 350-02/15-01/02, Urbroj: 2176/06-04/1-15-6  
od 18. svibnja 2015. godine

Aktom iz veze predmeta dostavili ste zahtjev za dostavom mišljenja, prijedloga i planskih smjernica za izradu V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Petrinje.

Na temelju odredbe članka 92. Zakona o obrani (NN73/13) i Pravilnika o zaštitnim i sigurnosnim zonama vojnih objekata (NN 175/03) te u svezi očitovanja o mogućnosti izgradnje farme pilića na k.č. 6316, 6317, 6318 i 6315 k.o. Petrinja dostavljamo mišljenje kako slijedi.

Planirana izgradnja nalazi se u prostoru u istraživanju za proširenje vojne „Pukovnik Predrag Matanović“. Prema odredbama za provođenje Županijskog plana moguće je mjenjati namjenu prostora kroz PPUG-a, a kroz odredbe PPUG-a Petrinje uz posebnu suglasnost MORH-a. Prostor u istraživanju za potrebe proširenja vojne „Pukovnik Predrag Matanović“ može se brisati kroz V. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Petrinje.

Sukladno navedenom, a u skladu s dosadašnjom praksom ministarstva obrane o poticanju gospodarstva naročito na područjima od posebne državne skrbi dostavljamo pozitivno očitovanje o predmetnom zahvatu u prostoru. U postupcima ishođenja dozvola sukladno zakonskoj regulativi, potrebno je ishoditi suglasnost ovog ministarstva.

VA/DČ

Dostaviti:  
- naslovu  
- pismohrana, ovdje

P. o. VODITELJ SLUŽBE  
Velimir Anić, dipl.ing. geod.



REPUBLIKA HRVATSKA  
DRŽAVNA UPRAVA ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE  
PODRUČNI URED ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE  
SISAK

KLASA: 350-02/15-01/12  
URBROJ: 543-13-01-15-2  
Sisak, 20. svibanj 2015.

22-05-2015  
350-01/15-01/06  
543-13-01-15-7

GRAD PETRINJA  
UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO UREĐENJE,  
GRADITELJSTVO I ZAŠTITU OKOLIŠA  
I.Gundulića 2

44250 P E T R I N J A

**Predmet: III Izmjene i dopune GUP-a grada Petrinje**  
**Podaci, planske smjernice i propisani dokumenti**  
**-dostavljaju se, -**

**Veza: vaš dopis KLASA: 350-01/15-01/06, URBROJ: 2176/06-04/1-15-6, od 18.05.2015. godine,**

U svezi izrade III. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje (dopis iz veze), potrebno je imati uvrštene podatke iz područja zaštite i spašavanja:

- Uzbunjivanje - sukladno Zakonu o zaštiti i spašavanju (N.N. broj: 174/04, 79/07, 38/09 I 127/10) i Pravilniku o postupku uzbunjivanja stanovništva (N.N. broj: 47/06),
- Mjere zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti - sukladno Pravilniku o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti u prostornom planiranju i uređivanju prostora (N.N.br.29/83, 36/85 i 42/86),
- Sklanjanje - sukladno odredbama Pravilnika o tehničkim normativima za skloništa (Sl. list 55/83 preuzet Zakonom o standardizaciji N.N.br. 53/91), te Pravilnika o kriterijima za određivanje gradova i naseljenih mjesta u kojima se moraju graditi skloništa i drugi objekti za zaštitu (N.N.br. 2/91).

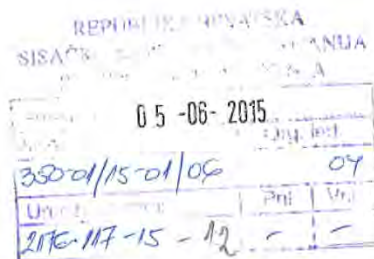
S poštovanjem,

  
**PROČELNIK**  
Zeljko Prpić, prof.

Dostaviti:  
1.Naslovu  
2.Pismohrani



**JAVNA USTANOVA  
ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE  
SISAČKO-MOSLAVAČKE ŽUPANIJE**  
Trg bana J. Jelačića 6  
44 000 Sisak, p.p. 90  
tel. 044/ 521-008 fax. 044/ 523-223



Klasa: 023-01/15-01/01  
Urbroj: 2176-117-15-43  
Sisak, 29.05.2015.

**GRAD PETRINJA  
UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO UREĐENJE,  
GRADITELJSTVO I ZAŠTITU OKOLIŠA  
I. Gundulića 2, Petrinja**

**Predmet: III. Izmjene i dopune Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje**

Veza: Vaš dopis Klasa:350-01/15-01/06, Ur.broj: 2176/06-04/1-15-6 od 18.05.2015.

Temeljem Vašeg zahtjeva, sukladno članku 90. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13) obavještavamo Vas da III. Izmjene i dopune Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje trebaju biti izrađene u skladu sa Prostornim planom Sisačko-moslavačke županije (Službeni glasnik Sisačko – moslavačke županije br. 4/01. i 12/10.).

Sve grafičke prikaze potrebno je izraditi u službenom položajnom referentnom koordinatnom sustavu Republike Hrvatske HTRS96/MT.

Drugih posebnih zahtjeva, koji se odnose na planirane izmjene navedene u priloženoj Odluci o izradi III. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje, nemamo.

Za suradnju tijekom izrade III. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Grada Petrinje stojimo na raspolaganju.

Srdačan pozdrav,

mm

Dostaviti:  
1. Naslov  
2. Pismohrana, ovdje







**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA**  
Upravni odjel za zaštitu okoliša i prirode  
Trg bana Josipa Jelačića 6, 44 000 Sisak  
tel/fax 510 068 / 540 030 / 510 069

KLASA: 351-01/15-01/09  
URBROJ: 2176/01-10-15-2  
Sisak, 29. lipanj 2015. godine

REPUBLIKA HRVATSKA  
SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA  
2176/06 - GRAD PETRINJA

Primljeno: 03-07-2015	
Klasifikacija: 351-01/15-01/09	Org. jed. 06 06
Unos: 21-10-15-	Pril. Vrij.

**GRAD PETRINJA**  
Gundulićeva 2  
44 250 Petrinja

**PREDMET:** III. izmjene i dopune Generalnog urbanističkog plana Grada Petrinje  
- Mišljenje, daje se

Veza Vaš broj: KLASA: 350-01/15-01/06  
URBROJ: 2176/06-04/1-15-6 od 18. 05. 2015. godine

Temeljem Vašeg dopisa iz veze i preslike „Službenog vjesnika“ broj 18/15, u kojem je objavljena Odluka o izradi III. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Grada Petrinje, dajemo Vam sljedeće mišljenje:

- Sukladno članku 63. Zakona o zaštiti okoliša („Narodne novine“, broj 80/13), za izmjene i dopune prostornih planova koje obuhvaćaju zahvate koji podliježu procjeni utjecaja na okoliš, koji imaju utjecaja na ekološku mrežu, te čija će se provedba financirati iz sredstava Europske unije, provodi se strateška procjena utjecaja na okoliš.
- Sukladno članku 64. Zakona o zaštiti okoliša, za izmjene i dopune planova jedinica lokalne samouprave obavezno se provodi postupak ocjene o potrebi strateške procjene, stoga Vas upućujemo da provedete predmetni postupak sukladno odrednicama Zakona o zaštiti okoliša.

S poštovanjem,

  
pročelnica  
Sandra Mahnik, dr. med. vet.

Dostaviti:  
1) Naslov  
2) Spis



REPUBLIKA HRVATSKA  
SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA  
GRAD PETRINJA  
Upravni odjel za gospodarstvo,  
poljoprivredu i komunalne djelatnosti

Petrinja, 1. srpnja 2015.

UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO  
UREĐENJE, GRADITELJSTVO I  
ZAŠTITU OKOLIŠA  
Ivana Gundulića 2  
44 250 Petrinja

**Predmet: Izmjena i dopuna generalnog urbanističkog plana (GUP-a) Grada Petrinje  
-prijedlog, dostavlja se**

Temeljem prostornog plana uređenja grada Petrinje i odredbe za provođenje («Službeni vjesnik» broj 6/15) pod člankom 86. navodi se:

1. „Spremište voća može se graditi samo u već podignutim voćnjacima, starim najmanje 2 godine, čija površina nije manja od 2.000 m<sup>2</sup>.“

Predlažemo da se odredba čekanja 2 godine briše, te omogući gradnja skladišta za voće neposredno nakon podizanja voćnjaka čija površina nije manja od 2.000 m<sup>2</sup>.

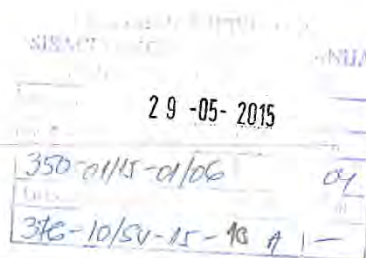
Razlog gradnje spremišta za voće odmah pri podizanju voćnjaka je što voćarske kulture (jagoda, borovnica, aronije, ribizl i drugo bobičasto voće) donosi prinos iste godine te je odmah neophodno i skladište.

2. U k.o. Bačuga kč. br. 453/1 izbaciti iz građevinskog područja.



PRIVREMENI PROČELNIK

Ante Marić, dipl. ing.



KLASA: 350-05/15-01/210  
URBROJ: 376-10/SV-15-2 (HP)  
Zagreb, 25. svibnja 2015.

Republika Hrvatska  
Sisačko-Moslavačka županija  
Grad Petrinja  
Upravni odjel za prostorno uređenje,  
graditeljstvo i zaštitu okoliša  
I. Gundulića 2  
44250 Petrinja

**Predmet: Grad Petrinja**  
III. IZMJENE I DOPUNE GUP-a GRADA PETRINJE  
zahtjevi – smjernice za izradu

Veza: Vaš dopis KLASA: 350-01/15-01/06, URBROJ: 2176/06-04/1-15-6 od 18. svibnja 2015.

Poštovani,

temeljem vašega zahtjeva obavještavamo vas da je prema odredbi čl. 3. Zakona o elektroničkim komunikacijama (NN br. 73/08, 90/11, 133/12, 80/13 i 71/14; dalje: ZEK), elektronička komunikacijska infrastruktura, obavljanje djelatnosti elektroničkih komunikacijskih mreža i usluga, prostorno planiranje, gradnja, održavanje, razvoj i korištenje elektroničkih komunikacijskih mreža, elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme te upravljanje i uporaba radiofrekvencijskog spektra, adresnog i brojevnog prostora, kao prirodno ograničenih općih dobara, **od interesa su za Republiku Hrvatsku** i da se prema odredbi iz čl. 25. st. 2. ZEK-a **elektronička komunikacijska infrastruktura mora planirati u dokumentima prostornog uređenja**. Temeljem odredbi čl. 25. st. 3. ZEK-a, Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti (dalje: HAKOM) u postupku donošenja dokumenata prostornog uređenja donosi prethodno mišljenje kojim se potvrđuje da se dokumentom prostornog uređenja uređuje gradnja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme u skladu s pravilnicima ZEK-a i u skladu s mjerilima razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme koja je propisana Uredbom Vlade Republike Hrvatske (Uredba o mjerilima razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme, NN br. 131/12). Također, temeljem odredbi iz čl. 25. st. 9. ZEK-a, HAKOM **utvrđuje i izdaje zahtjeve i mišljenja** u postupku izrade i donošenja dokumenata prostornog uređenja. Sukladno odredbama iz čl. 77. i čl. 78. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13) generalni urbanistički plan propisuje uvjete svih zahvata u prostoru unutar dijela svog obuhvata, dakle i **za elektroničku komunikacijsku infrastrukturu i drugu povezanu opremu**.

U skladu s prethodno navedenim zakonskim odredbama u predmetnom GUP-u potrebno je:

- uz točan položaj i kapacitet postojeće, utvrditi i ucrtati trase te način izvođenja (podzemno, nadzemno, mješovito, s jedne ili obje strane kolnika) za **buduću elektroničku komunikacijsku infrastrukturu za postavljanje nepokretne zemaljske mreže**, sukladno odredbama Pravilnika o tehničkim uvjetima za kabelsku kanalizaciju (NN br. 114/10 i 29/13), Pravilniku o načinu i uvjetima određivanja zone elektroničke

HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA ZA MREŽNE DJELATNOSTI

Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10110 Zagreb / OIB: 87950783661 / Tel: (01) 7007 007, Fax: (01) 7007 070 / www.hakom.hr



- komunikacijske infrastrukture i povezane opreme, zaštitne zone i radijskog koridora te obveze investitora radova ili građevine (NN br. 42/09 i 39/11) i Pravilnika o tehničkim i uporabnim uvjetima za svjetlovodne distribucijske mreže (NN br. 108/10);
- odrediti mjesta konekcije na postojeću elektroničku komunikacijsku infrastrukturu/mrežu kao i eventualno potrebno proširenje/rekonstrukciju postojeće elektroničke komunikacijske infrastrukture/mreže vodeći računa da se ne naruši integritet postojeće elektroničke komunikacijske mreže;
  - uz postojeću i planiranu trasu elektroničke komunikacijske infrastrukture planom omogućiti postavu eventualno potrebnih građevina (male zgrade, vanjski kabinet-ormarić za smještaj telekomunikacijske opreme) za uvođenje novih tehnologija odnosno operatora ili rekonfiguraciju mreže;
  - **novu elektroničku komunikacijsku infrastrukturu** za pružanje javne komunikacijske usluge **putem elektromagnetskih valova, bez korištenja vodova**, odrediti ovisno o pokrivenosti područja radijskim signalom **svih** davatelja usluga i budućim potrebama prostora, planiranjem postave osnovnih postaja i njihovih antenskih sustava na antenskim prihvataima na izgrađenim građevinama i rešetkastim i/ili jednocijevnim stupovima, **bez detaljnog definiranja (točkastog označavanja) lokacija vodeći računa o mogućnosti pokrivanja tih područja radijskim signalom** koji će se emitirati antenskim sustavima smještenim na te antenske prihvate (zgrade i/ili stupove) uz **načelo zajedničkog korištenja** od strane svih operatora gdje god je to moguće.
  - Na vrijednim i/ili zaštićenim objektima kulturne baštine uz suradnju Zavoda za zaštitu spomenika kulture određivati moguće lokacije za postavljanje mikro baznih stanica i pripadajućih malih antena (obojenih bojom kao podloga na koju se učvršćuje tako da bude što manje uočljiva) u cilju pokrivanja takovih područja signalom mobilnih komunikacija. Za učvršćivanje koristiti **isključivo** nosače od nehrđajućeg čelika ili vruće pocinčanog čelika i vijke od nehrđajućeg čelika.

Generalni urbanistički planovi **ne smiju sadržavati nazive tvrtki (operatora), uređaja i nazivlja** kojima bi se moglo narušiti pravo na ravnopravno tržišno natjecanje. Podatke o postojećoj elektroničkoj komunikacijskoj infrastrukturi u zoni obuhvata plana kao i podatke o pokrivenosti područja radijskim signalom operatora pokretnih komunikacija, projektant-planer prikuplja od nadležnog ureda za katastar, operatora za pružanje elektroničkih komunikacijskih usluga uz uporabu radiofrekvencijskog spektra i operatora za pružanje elektroničkih komunikacijskih usluga putem elektroničkih komunikacijskih vodova. Popis u prilogu. Prije prihvatanja Konačnog prijedloga GUP-a, nositelj izrade dužan je pribaviti mišljenje HAKOM-a.

S poštovanjem,

RAVNATELJ

HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA  
ZA MREŽNE DJELATNOSTI  
Roberta Frangeša Mihanovića 9  
3 Z A G R E B

mr. sc. Mario Weber

Privitak (1)

1. Popis operatora

Dostaviti:

1. Naslovu preporučeno

POPIS OPERATORA ZA PRUŽANJE ELEKTRONIČKIH KOMUNIKACIJSKIH USLUGA PUTEM ELEKTRONIČKIH  
KOMUNIKACIJSKIH VODOVA

1	HRVATSKI TELEKOM d.d. Regija 1	Av. Dubrovnik 26	10000 Zagreb	098 200307	Marijana Tudman marijana.tudman@t.ht.hr
	HRVATSKI TELEKOM d.d. Regija 2	Vinkovačka 19	21000 Split	098 320991	Mirela Domazet mirela.domazet@t.ht.hr
	HRVATSKI TELEKOM d.d. Regija 3	Ciottina 17a	51000 Rijeka	098 610610	Milan Matajica milan.matajica@t.ht.hr
	HRVATSKI TELEKOM d.d. Regija 4	K.A. Stepinca 8b	31000 Osijek	098 467457	Mladen Kuhar mladen.kuhar@t.ht.hr
2	METRONET TELEKOMUNIKACIJE d.d.	Ulica grada Vukovara 269 d	10000 Zagreb	t: 63 27 000 f: 63 27 011	sim_dokumentacija@metronet.hr
3	OT-OPTIMA TELEKOM d.d. Regija sjever	Bani 75a, Zagreb	10010 Zagreb	t: 01/ 54 92 310 f: 01/ 54 92 019	Damir Hrzina damir.hrzina@optima-telekom.hr
	OT-OPTIMA TELEKOM d.d. Regija jug	Trg Hrvatske bratske zajednice 8/II	21000 Split	021 492830	Željko Parmać zeljko.parmaac@optima- telekom.hr
	OT-OPTIMA TELEKOM d.d. Regija zapad	A. Kačića Mitošića 13	51000 Rijeka	051 492 711	Alojz Šajina alozj.sajina@optima-telekom.hr
	OT-OPTIMA TELEKOM d.d. Regija istok	Lorenza Jägera 2	31000 Osijek	031 492 931	Željko Pleša zeljko.plesa@optima-telekom.hr
4	VIPnet d.o.o.	Vrtni put 1, Zagreb	10000 Zagreb	t: 01 4691 508 091 4691 508 f: 01 4691 448	infrastruktura@vipnet.hr

POPIS KONCESIONARA ZA PRUŽANJE ELEKTRONIČKIH KOMUNIKACIJSKIH USLUGA UZ UPORABU RF SPEKTRA					
	NAZIV KONCESIONARA	ADRESA	KONTAKT OSOBA	TEL/FAX	E-MAIL
1.	TELE2 d.o.o.	Ul. grada Vukovara 269d ZAGREB	MARIJANA GRUBEŠIĆ	tel: 01/ 6328 346 095/ 6328 346	marijana.grubesc@tele2.com
2.	HRVATSKI TELEKOM d.d. Sektor F7.4	Jurišićeva 13 10 000 ZAGREB	Sonja Matković	tel: 01/ 4983 100	sonja.matkovic@t-ht.hr
3.	VIPnet d.o.o.	Vrtini put 1 ZAGREB	DAMIR DIJANIĆ	tel: 021/ 4691 810 091/ 469 1810	d.dijanic@vipnet.hr



**HŽ INFRASTRUKTURA**

10000 Zagreb, Mihanovićeva 12

Razvoj i investicijsko  
planiranje

tel: 01/378 3282

fax: 01/378 3396

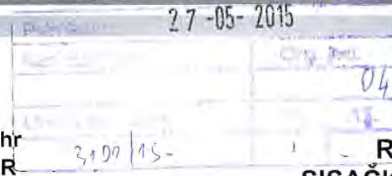
e-mail: marina.rucevic@hzinfra.hr

naš broj i znak: 3100/15; 1.3.1.MR

vaš broj i znak: KLASA: 350-04/15-01/06

UBROJ: 2176/06-04/1-15-6

datum: 25. svibanj 2015.



REPUBLIKA HRVATSKA  
SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA  
GRAD PETRINJA  
UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO  
UREĐENJE, GRADITELJSTVO I ZAŠTITA  
OKOLIŠA

I. Gundulića 2, 44250 Petrinja

**Predmet: III: Izmjene i dopune Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje  
-dostava podataka**

Poštovani u svezi vašeg dopisa KLASA: 350-04/15-01/06 , UBROJ: 2176/06-04/1-15-6,  
izvješćujemo vas da smo dostavili planske smjernice za V. Izmjene i dopune Prostornog  
plana uređenja Grada Petrinje broj HŽI: 3087/15 koje vam šaljemo u prilogu.

Direktor

Janja Gros, dipl. ing.



155 GODINA  
ZELJEZNICE  
U HRVATSKOJ

06 MACINEC CAKOVEC KOTORSKA 06

Prilog: Dopis dostava podataka V. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Petrinje  
(broj HŽI: 3087/15)

HŽ Infrastruktura d.o.o. ZAGREB, Mihanovićeva 12, TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, MBS: 080590485, OIB 39901919995,  
Naziv i sjedište banke: Privredna banka Zagreb d.d., Zagreb, Radnička cesta 50, BROJ RAČUNA: HR4423400091110252804,  
TEMELJNI KAPITAL: 224.188.000,00 kuna,  
PREDSJEDNICA UPRAVE: Renata Suša  
ČLANOVI UPRAVE: mr.sc. Ivan Vuković, Željko Kopčić dipl.iur.





**HŽ INFRASTRUKTURA**

10000 Zagreb, Mihanovićeveva 12

Razvoj i investicijsko  
planiranje

tel: 01/378 3282  
fax: 01/378 3396  
e-mail: marina.rucevic@hzinfra.hr  
naš broj i znak: 3087/15; 1.3.1. MR  
vaš broj i znak: KLASA:350-02/15-01/02  
URBROJ: 2176/06-04/1-15-6  
datum: 25. svibanj 2015.

REPUBLIKA HRVATSKA  
SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA  
GRAD PETRINJA  
UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO  
UREĐENJE, GRADITELJSTVO I ZAŠTITU  
OKOLIŠA

I. Gundulića 2, 44250 Petrinja

**Predmet: Dostava podataka – V. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja  
Grada Petrinje**

Temeljem dopisa KLASA: 350-02/15-01/02 URBROJ: 2176/06-04/1-15-6, dostavljamo Vam podatke potrebne za izradu predmetnog Prostornog plana:

Unutar administrativnih Grada Petrinje prolazi željeznička pruga za lokalni promet L210 Sisak Caprag-Petrinja.

Duljina željezničke pruge na području Grada Petrinje iznosi 6 km i 580 m.

Na pruzi L210 unutar administrativnih granica Grada Petrinje nalazi se kolodvor Petrinja u KM 10+048, te stajalište Mošćenica u KM 4+048.

Željeznička pruga L210 sagrađena je 1903. g, a nije u uporabi od početka rata u Hrvatskoj 1991. godine.

Radi kvalitetnijeg povezivanja Petrinje sa Siskom predviđeno je obnavljanje pružne dionice Sisak Caprag-Petrinja u duljini 9.801,96 km.

Željezničko cestovni prijelazi definirani su u sklopu Izvedbenog Projekta obnove pruge L217 Sisak Caprag-Karlovac, dionica Sisak Caprag-Petrinja od 2014.g. Sukladno tome konačno tehničko rješenje željezničko cestovnih prijelaza prikazano je u tablici;

HŽ Infrastruktura d.o.o. ZAGREB, Mihanovićeveva 12, TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, MBS: 080590485, OIB 39901919995,  
Naziv i sjedište banke: Privredna banka Zagreb d.d., Zagreb, Radnička cesta 50, BROJ RAČUNA: HR4423400091110252804,  
TEMELJNI KAPITAL: 224.188.000,00 kuna,  
PREDSJEDNICA UPRAVE: Renata Suša  
ČLANOVI UPRAVE: mr.sc. Ivan Vuković, Željko Kopčić dipl.iur.



**III. IZMJENE I DOPUNE GENERALNOG URBANISTIČKOG PLANA GRADA PETRINJE  
- PRILOZI PLANA -**

Redni broj	Oznaka pruge	Naziv pruge	Kilometarski položaj prijelaza na pruzi (nova stacionaža)	Lokalni naziv prijelaza	Razvrstavanje ceste	Grad ili općina	Konačno tehničko rješenje
1	L210	Sisak Caprag - Petrinja	4+184,90	Mošćenica I	nerazvrstana	G. Petrinja	prometni znak
2	L210	Sisak Caprag - Petrinja	4+575,73	Poljski	poljski put	G. Petrinja	prometni znak
3	L210	Sisak Caprag - Petrinja	6+246,22	Poljski	poljski put	G. Petrinja	prometni znak
4	L210	Sisak Caprag - Petrinja	6+621,26	Poljski	poljski put	G. Petrinja	prometni znak
5	L210	Sisak Caprag - Petrinja	7+101,18	Poljski	poljski put	G. Petrinja	prometni znak
6	L210	Sisak Caprag - Petrinja	8+037,15	Ul. Ivana Zaha	županijska	G. Petrinja	prometni znak
7	L210	Sisak Caprag - Petrinja	9+433,24	Sisačka ul.	državna	G. Petrinja	svjetlosno zvučna signalizacija sa polubranikom
8	L210	Sisak Caprag - Petrinja	9+753,78	Ul. Ivana Maline	nerazvrstana	G. Petrinja	prometni znak

U tekstualnom i grafičkom dijelu plana sukladno Odluci o razvrstavanju željezničkih pruga (»Narodne novine«, br. 3/2014. od 10.01.2014. godine) potrebno je unijeti nazive i oznake željezničke pruge sukladno s Odlukom o razvrstavanju željezničkih pruga.

S poštovanjem,

Direktor

Janja Groš, dipl. ing.



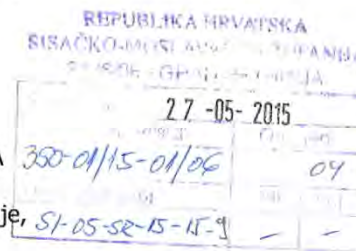
list 2/2



društvo s ograničenom odgovornošću  
10000 Zagreb, Ljuđevita Farkaša Vukotinovića 2  
Uprava mr. sc. Ivan Favešić – predsjednik, mr. sc. Marija Vekić – član; Ivan Istok, dipl. ing. šum – član • Trgovački sud u Zagrebu  
(MBS: 030251008) • MB: 3831133 • OIB: 69693144506 • Žiro račun broj: 2340009-1100100360 kod Privredne banke Zagreb •  
Temeljni kapital: 1 771 870 000,00 kn, uplaćen u cijelosti • Telefon: 01/4804 111 • Telefax: 01/4804 101 • pp 148, 10002 Zagreb •  
Web: <http://www.hrsume.hr> • e-mail: [direkcija@hrsume.hr](mailto:direkcija@hrsume.hr)  
UPRAVA ŠUMA PODRUŽNICA SISAK, J. Runjanina 12, 44000 Sisak, tel: 044/ 559 111, fax: 044 559 115 e-mail: [sisak@hrsume.hr](mailto:sisak@hrsume.hr)

Odjel za uređivanje šuma  
Ur.broj: SI-05-SR-15-719/02  
Sisak, 26.05.2015.

REPUBLIKA HRVATSKA  
SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA  
GRAD PETRINJA  
Upravni odjel za prostorno uređenje,  
Graditeljstvo i zaštitu okoliša  
Gundulića 2, Petrinja



**Predmet:** III. Izmjene i dopune Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje  
– dostava podataka

Temeljem Vašeg zahtjeva za gore navedeni predmet, (Klasa: 350-01/15-01/06; Ur.broj: 2176/06-04/1-15-6, od 18. svibnja 2015.godine), dostavljamo vam smjernice vezano za izradu III. Izmjene i dopune Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje.

Predmetne izmjene i dopune moraju biti u skladu s Zakonom o šumama (NN broj: 140/05, 129/08, 124/10, 68/12, 94/12, 82/06, 80/10, 25/12, 148/13, 94/14.) koji definira koje je objekte moguće planirati u šumi i/ili na šumskom zemljištu i po kojim uvjetima.

Ukoliko se navedenim prostornim planom planira promjena namjene šuma i/ili šumskog zemljišta, o navedenom zahvatu potrebno je pismeno obavijestiti nadležnu upravu šuma Podružnicu, koja je nadležna za predmetno područje. Ukoliko se ovim planom planira širenje građevinskog područja na šume i/ili šumsko zemljište, u dopisu je potrebno navesti katastarske čestice i katastarsku općinu te namjenu građevinskog područja planiranu Generalnim urbanističkim planom.

Sudjelovanjem na javnoj raspravi H.Š. d.o.o. Zagreb, UŠP Sisak će se očitovati ukoliko to bude potrebno.

S poštovanjem,

Voditelj Uprave šuma  
Podružnice Sisak:

Petar Petrović, dipl.ing.šum.

- Dostaviti: 1. Naslov  
2. Odjel  
3. Pismohrana





CPA  
CENTAR ZA PROSTORNO UREĐENJE  
I ARHITEKTURU d.o.o.



Nositelj izrade:

**GRAD PETRINJA**

UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO UREĐENJE,  
GRADITELJSTVO I ZAŠTITU OKOLIŠA

---

## III. IZMJENE I DOPUNE GENERALNOG URBANISTIČKOG PLANA GRADA PETRINJE

---

### PRILOG PLANA:

---

#### Izvješće o javnoj raspravi

- GRAD PETRINJA, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša - Izvješće o javnoj raspravi o Prijedlogu III. izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje (klasa: 350-01/15-01/06, urbroj: 2176/06-04/1-16-46 od 30. lipnja 2016. godine)
- GRAD PETRINJA, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša - Zapisnik s javnog izlaganja o Prijedlogu III. izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje (klasa: 350-01/15-01/06, urbroj: 2176/06-04/1-16-44 od 20. lipnja 2016. godine)
- popis prisutnih na javnom izlaganju III. izmjena i dopuna GUP-a grada Petrinje 13. lipnja 2016. god.
- mišljenja, suglasnosti, odobrenja i drugi akti javnopravnih tijela određenih posebnim propisima na Prijedlog III. izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje:
  - HAKOM - HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA ZA MREŽNE DJELATNOSTI (mišljenje prema članku 25. Zakona o elektroničkim komunikacijama, NN 73/08, 90/11, 133/12, 80/13 i 71/14 - klasa: 350-05/15-01/210, urbroj: 376-10/SV-16-4 (HP) od 25. svibnja 2016. godine)
  - MINISTARSTVO OBRANE, Uprava za materijalne resurse, Sektor za nekretnine, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Služba za graditeljstvo i zaštitu okoliša (mišljenje prema članku 92. Zakona o obrani, NN 73/13 i 75/15 - klasa: 350-02/16-01/100, urbroj: 512M3-020201-16-2 od 2. lipnja 2016. godine)
  - MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA I PRIRODE, Uprava za zaštitu prirode (prethodno mišljenje prema članku 22. Zakona o zaštiti prirode, NN 80/13 - klasa: 612-07/15-57/216, urbroj: 517-07-2-2-16-4 od 27. svibnja 2016. godine)
  - HŽ INFRASTRUKTURA, razvoj i investicijsko planiranje (očitovanje broj i znak: 3170/16, 3169/16, 1.3.1. MR od 10. lipnja 2016. godine)
  - HRVATSKE VODE, VODNOGOSPODARSKA ISPOSTAVA ZA MALI SLIV "BANOVINA" (mišljenje prema članku 36. Zakona o vodama, NN 153/09, 63/11, 130/11, 56/13 i 14/14 - klasa: 350-02/09-01/0000789, urbroj: 374-3110-1-16-47 od 14. lipnja 2016. godine)

- DRŽAVNA UPRAVA ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE, Područni ured za zaštitu i spašavanje Sisak (suglasnost prema članku 12. stavak 1. alineja 21. Zakona o sustavu civilne zaštite, NN 82/15 - klasa: 350-02/16-02/05, urbroj: 543-13-01-16-2 od 13. lipnja 2016. godine)
- MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA, Policijska uprava Sisačko - moslavačka, Odjel upravnih i inspekcijskih poslova, Inspektor za zaštitu od požara i eksploziva Mladen VUČKOVIĆ (očitovanje prema članku 23. Zakona o zaštiti od požara, NN 92/10 - upisano u knjigu primjedbi)
- PRIVREDA d.o.o. (očitovanja znak: 86-16/EK i znak: 54-16/EK od 15. lipnja 2016. godine)
- prijedlozi, primjedbe i očitovanja ostalih sudionika u javnoj raspravi:
  - Davor Salopek, Petrinja i Ivan Vuković, Petrinja (primjedba od 15. lipnja 2016. godine)
  - GRAD PETRINJA, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Vlasta Vuglec, dipl.ing.građ. (primjedbe upisane u knjigu primjedbi)
- primjedbe s javne rasprave o Strateškoj studiji utjecaja na okoliš koje se odnose na III. izmjene i dopune Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje:
  - HOPS - Hrvatski operater prijenosnog sustava d.o.o.; Sektor za razvoj, investicije i izgradnju (očitovanje broj i znak: 32-2489/2016.SC od 07. lipnja 2016. godine)
- stručno očitovanje odgovorne voditeljice izrade na mišljenja, prijedloge i primjedbe koje su dali sudionici u javnoj raspravi o Prijedlogu III. izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje od 28. lipnja 2016. godine



REPUBLIKA HRVATSKA  
SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA  
GRAD PETRINJA  
UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO UREĐENJE,  
GRADITELJSTVO I ZAŠTITU OKOLIŠA

I. Gundulića 2, Petrinja  
tel: 044 515 216  
fax: 044 515 255  
e-mail: [okolis@petrinja.hr](mailto:okolis@petrinja.hr)

KLASA: 350-01/15-01/06  
URBROJ:2176/06-04/1-16-46  
Petrinja, 30.06. 2016. godine

Na temelju članka 101. 102. i 103. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13 ), nositelj izrade Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša voditelj izrade CPA d.o.o., sačinili su

**IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI**  
o Prijedlogu III. Izmjena i dopuna GUP-a grada Petrinje

Na temelju članka 96. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13 ), Javna rasprava o Prijedlogu III. Izmjena i dopuna GUP-a grada Petrinje („Službeni vjesnik“, broj 10/07, 8/08, 42/08, 12/11, 17/12, 14/13 i 18/15) održana je od 31. 05. 2016. do 15. 06. 2016. godine.

Tijekom javne rasprave organizirano je jedno javno izlaganje koje je održano 13. 06. 2016. godine u 12 sati u prostorijama Velike vijećnice grada Petrinje, I. Gundulića 2.

Objava javne rasprave tiskana je u „Večernjem listu“ 19. 05. 2016. godine, zatim na službenim web stranicama grada Petrinje, sukladno Zakonu na web stranici Ministarstva.

Iz priloga u kojem je popis pozvanih na javnu raspravu vidljivo je da su posebnim obavijestima između ostalih bili pozvani predsjednici gradskih četvrti i predsjednici mjesnih odbora.

Tijekom javne rasprave na prijedlog III. Izmjena i dopuna GUP-a grada Petrinje upućene su primjedbe, prijedlozi, mišljenja i sugestije.

Na primjedbe, prijedloge, mišljenja i sugestije svoje stručno očitovanje kao stručni izradivač dao je CPA d.o.o. Zagreb, odnosno odgovorni voditelj mr. sc. Zrinka Tadić, dipl.ing.arh ..

**PRIHVATAJU SE OČITOVANJA, PRIJEDLOZI I PRIMJEDBE KOJE SU DALI:**

1. HAKOM - HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA ZA MREŽNE DJELATNOSTI  
Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10110 ZAGREB  
(klasa: 350-05/15-01/210, urbroj: 376-10/SV-16-4 (HP) od 25. svibnja 2016.)



2. MINISTARSTVO OBRANE, Uprava za materijalne resurse, Sektor za nekretnine, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Služba za graditeljstvo i zaštitu okoliša  
Trg kralja P.Krešimira 1, 10000 ZAGREB  
(klasa: 350-02/16-01/100, urbroj: 512M3-020201-16-5 od 2. lipnja 2016.).

3. MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA I PRIRODE  
Uprava za zaštitu prirode, Radnička cesta 80, 10000 ZAGREB  
(klasa: 612-07/15-57/216, urbroj: 517-07-2-2-16-4 od 27. svibnja 2016.)

4. HŽ INFRASTRUKTURA, razvoj i investicijsko planiranje, Mihanovićeveva 12,  
ZAGREB (broj i znak: 3170/16, 3169/16, 1.3.1. MR od 10. lipnja 2016.)

5. HRVATSKE VODE, VGI ZA MALI SLIV "BANOVINA", Rudera Boškovića 11,  
SISAK, (klasa: 350-02/09-01/0000789, urbroj: 374-3110-1-16-47 od 14. lipnja 2016.)

6. DRŽAVNA UPRAVA ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE, Područni ured za zaštitu i  
spašavanje Sisak, Ulica Ivana Kukuljevića Sakcinskog 26, 44000 SISAK,  
(klasa: 350-02/16-02/05, urbroj: 543-13-01-16-2 od 13. lipnja 2016.)

7. MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA, Policijska uprava Sisačko - moslavačka,  
Odjel upravnih i inspeksijskih poslova, Inspektor za zaštitu od požara i eksploziva, Mladen  
VUČKOVIĆ, Trg LJ. Posavskog 1, 44000 SISAK

8. PRIVREDA d.o.o. I. Gundulića 14, PETRINJA, (znak: 54-16/EK od 25. travnja 2016.)  
primjedbe pod brojem 2.

9. GRAD PETRINJA, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša  
Vlasta Vuglec, dipl.ing.građ., Ivana Gundulića 2, 44250 PETRINJA  
upisano u knjigu primjedbi 15.06.2016.

10. GRAD PETRINJA, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša  
Vlasta Vuglec, dipl.ing.građ., Ivana Gundulića 2, 44250 PETRINJA  
upisano u knjigu primjedbi 15.06.2016.

11. HOPS - Hrvatski operatera prijenosnog sustava d.o.o.; Sektor za razvoj, investicije i  
izgradnju Kupska 4, 10000 ZAGREB, (broj i znak: 32-2489/2016.SC od 07. lipnja 2016.)

DJELOMIČNO SE PRIHVAĆAJU SE OČITOVANJA, PRIJEDLOZI I PRIMJEDBE KOJE  
SU DALI:

1. PRIVREDA d.o.o. I. Gundulića 14, PETRINJA, (znak: 86-16/EK od 15. lipnja 2016.)  
upisano u knjigu primjedbi 15.06.2016.

2. Davor Salopek, dipl.ing.arh., Dragutina Careka 1, 44250 PETRINJA i Ivan Vuković,  
struč.spec.ing.aedif. Braće Hanžek 9a, 44250 PETRINJA  
primjedba pod brojem 12., 15. i 24.,

NE PRIHVAĆAJU SE OČITOVANJA, PRIJEDLOZI I PRIMJEDBE KOJE SU DALI:

1. PRIVREDA d.o.o. I. Gundulića 14, PETRINJA, (znak: 54-16/EK od 25. travnja 2016.)

primjedba pod broj 1.

2. Davor Salopek, dipl.ing.arh. Dragutina Careka 1, 44250 PETRINJA i Ivan Vuković,  
struč.spec.ing.aedif. Braće Hanžek 9a, 44250 PETRINJA,  
primjedba pod broj 1., 2., 3., 4., i 7.

Prilozi koji su sastavni dio ovog izvješća su:

1. Preslika objave javne rasprave iz „Večernjeg lista“
2. Preslika poziva na javnu raspravu i popis pozvanih sudionika na Javnu raspravu (pozva  
posebnim obavijestima)
3. Preslika knjige primjedbi
4. Zapisnik s javnog izlaganja
5. Popis prisutnih
6. Stručno očitovanje na mišljenja, prijedloge i primjedbe koje su dali sudionici u javnoj  
raspravi, te na mišljenja, prijedloge i primjedbe ostalih sudionika u javnoj raspravi

Osoba odgovorna za provođenje javne rasprave





REPUBLIKA HRVATSKA  
SISAČKO – MOSLAVAČKA ŽUPANIJA  
GRAD PETRINJA  
UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO UREĐENJE,  
GRADITELJSTVO I ZAŠTITU OKOLIŠA

I. Gundulića 2, Petrinja  
tel: 044 515 216  
fax: 044 515 255  
e-mail: [okolis@petrinja.hr](mailto:okolis@petrinja.hr)

KLASA: 350-01/15-01/06  
URBROJ: 2176/06-04/1-16-44  
Petrinja, 20. lipanj 2016. godine

Na temelju članka 99. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13) i Odluke o izradi III. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje („Službeni vjesnik“, broj 18/15), (u daljem tekstu III. Izmjene i dopune GUP-a Petrinje), u tijeku izrade Prijedloga plana, ovaj Upravni odjel kao nositelj izrade plana, održao je dana 13. lipnja 2016. godine s početkom u 12.00 sati u Gradskoj vijećnici Grada Petrinje, javnu raspravu o Prijedlogu III. Izmjena i dopuna GUP-a Petrinje, na koju je sastavljen sljedeći

**ZAPISNIK SA JAVNOG IZLAGANJA**

**O Prijedlogu III. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje**

Raspravi su nazočili:

1. Sanja Rajić, „HŠ“ d.o.o. Zagreb, UŠP SISAČ
2. Margita Malnar, Zavod za prostorno uređenje SMŽ
3. Marija Smolčić, SMŽ
4. Berka Sedić, SMŽ
5. Igor Cindrić, Ministarstvo kulture, Sisak
6. Josip Kardašić, HEP ODS d.o.o., Elektra Sisak
7. Ermin Kasumović, PRIVREDA d.o.o.
8. Duška Petrović Plavec, HRVATSKE VODE, VGI „Banovina“, Sisak
9. Vlado Ostrman, Mjesni odbor Brest Pokupski
10. Neda Kaminski Kirš, CPA d.o.o.
11. Zrinka Tadić, CPA d.o.o.
12. Joco Marković, DUZS – PUZS Sisak
13. Vlasta Vuglec, Grad Petrinja
14. Mihael Jurić, Grad Petrinja
15. Ivan Begić, Grad Petrinja
16. Ana Šoštarić, Grad Petrinja



**Vlasta Vuglec**, Pročelnica Upravnog odjela za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Grada Petrinje nakon pozdrava i uvoda u Prijedlog III. Izmjena i dopuna GUP-a Petrinje, daje riječ predstavnicima izrađivača plana tvrtke CPA d.o.o. iz Zagreba.

**Zrinka Tadić:**

Izlaže Prijedlog III. Izmjena i dopuna GUP-a Petrinje, odnosno izlaže nastale promjene, izmjene i dopune.

Gradsko vijeće grada Petrinje je 24. travnja 2015. godine donijelo Odluku o izradi III. Izmjena i dopuna GUP-a Petrinje („Službeni vjesnik“, broj 18/15). Temeljni dokument prostornog uređenja koji se mijenja je Generalni urbanistički plan grada Petrinje („Službeni vjesnik“, broj 10/07, 08/08, 42/08, 12/11, 17/12, 14/13 i 18/15), koji utvrđuje programske i prostorne postavke za razvoj grada Petrinje. Nositelj izrade odgovoran za postupak izrade i donošenja III. Izmjena i dopuna GUP-a Petrinje je Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Grada Petrinje. III. Izmjenama i dopunama GUP-a Petrinje omogućava se realizacija pojedinih gospodarskih i razvojnih projekata Grada Petrinje, te usklađenje Plana sa u međuvremenu donesenim zakonima i propisima te dokumentima prostornog uređenja šireg područja. III. Izmjene i dopune GUP-a Petrinje, u skladu sa člankom 3. Odluke o izradi, naročito uključuju: - izmjene i dopune u skladu s gospodarskim i razvojnim programima Grada Petrinje; - usklađivanje sa Zakonom o prostornom uređenju, posebice preispitivanje potrebe izrade prostornih planova užih područja u skladu sa smjernicama iz članka 201. Zakona; - usklađivanje sa zakonima i propisima koji imaju utjecaja na prostorno uređenje; - usklađivanje s Izmjenama i dopunama Prostornog plana Sisačko - moslavačke županije; - izmjene i dopune u skladu sa zahtjevima, podacima, planskim smjernicama odnosno propisanim dokumentima koje dostave javnopravna tijela; - izmjene i dopune u skladu sa prihvaćenim pojedinačnim inicijativama pravnih i fizičkih osoba, te u skladu sa prihvaćenim prijedlozima i primjedbama sudionika u javnoj raspravi. Izrada i donošenje III. Izmjena i dopuna GUP-a Petrinje provodi se u jedinstvenom postupku sa V. Izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja Grada Petrinje. Po provođenju zakonom propisane procedure, te po prikupljanju potrebnih suglasnosti i mišljenja, III. Izmjene i dopune GUP-a Petrinje donosi Gradsko vijeće Grada Petrinje.

**Vlasta Vuglec:**

Nakon izlaganja gospođe Tadić, otvara se javna rasprava.

Kako nije bilo primjedbi pročelnica Vlasta Vuglec zatvara ovo izlaganje, te u 12.20 sati zatvara javnu raspravu.

ZAPISNIČAR






Ana Šoštaric  
Ana Šoštaric



PROČELNICA

Vlasta VUGLEC, dipl.ing.grad.

JAVNA RASPRAVA O PRIJEDLOGU III. IZMJENA I DOPUNA GENERALNOG URBANISTIČKOG PLANA GRADA  
PETRINJE, u Petrinji, 13. lipnja 2016. godine

R.br.	IME I PREZIME	NAZIV TVRTKE/USTANOVE	TELEFON	POTPIS
1.	JOCO MARKOVIĆ	DUGOS-PUZS Sisak	059/5443221	
2.	SANJA RADIĆ	UŠP SISAK	044/559-152	S. RADIĆ
3.	MIHREZ JURIĆ	GRAD PETRIŃJA	044/51F-213	
4.	IVAN BEGIĆ	GRAD PETRIŃJA	044 515 243	Ivan Begić
5.	MARGITA MALNAR	Gradsko prostorno uređenje PZ	044 521 008	M. Malnar
6.	MARIJA ŠKOLČIĆ	SHZ	044 524-312	Marija Školčić
7.	BERKA SEDIĆ	GMŽ	044/550-120	Berka Sedić
8.	GORJAN ČIČIĆ	Min. kulture i sporta	044/515 183	
9.	JOŠIP KARDASIĆ	HET OŠS d.o.o. ELEKTRA SISAK	558700	
10.	EMIN ZAVRNIČIĆ	PERVEDA d.o.o.	097/210 6501	
11.	DUŠKA PETROVIĆ PAVEC	HRVATSKE UODE UGL. Benouh, SISAK	525-400	P. Pavec
12.	VLAĐO OSTRMAK	M.O. mrež	098 1729-000	V. Ostrmak

13.	KVEDA UAMINSKI-VIŠI	CPA d.o.o.	01/6190356	<del>_____</del>
14.	ZRINKVA TADIĆ	CPA d.o.o.	nil	Ta L'
15.	VLASTA VUGLEC	GRAD PETRINJA	044 515 216	Reza Jyfb
16.	ANA ŠOŠTARIĆ	GRAD PETRINJA	044 515 226	M <sup>a</sup> Šoštarić
17.				
18.				
19.				
20.				
21.				
22.				
23.				
24.				
25.				
26.				
27.				
28.				





KLASA: 350-05/15-01/210  
URBROJ: 376-10/SV-16-4 (HP)  
Zagreb, 25. svibnja 2016.

REPUBLIKA HRVATSKA  
SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA  
2176/06 - GRAD PETRINJA

Primljeno:	01-06-2016
Klasifikacijski oznaka:	Org. jed.
350-05/15-01/06	06
Urb. broj:	Vrij.
376-10/SV-16-4	-

Republika Hrvatska  
Sisačko-Moslavačka županija  
Grad Petrinja  
Upravni odjel za prostorno uređenje,  
graditeljstvo i zaštitu okoliša  
I. Gundulića 2  
44250 Petrinja

**Predmet: Grad Petrinja**  
III. IZMJENE I DOPUNE GUP-a GRADA PETRINJE  
- mišljenje u tijeku javne rasprave

Veza: Vaš dopis KLASA: 350-01/15-01/06, URBROJ: 2176/06-04/1-16-35 od 18. svibnja 2016.

Poštovani,

vašim dopisom od ove Agencije zatražili ste da vam na osnovu čl. 101. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13) i čl. 25. st. (2. i 3.) Zakona o elektroničkim komunikacijama (NN br. 73/08, 90/11, 133/12, 80/13 i 71/14) izda mišljenje na prijedlog III. IZMJENE I DOPUNE GUP-a GRADA PETRINJE za javnu raspravu.

Uvidom u dostavljeni prijedlog III. IZMJENE I DOPUNE GUP-a GRADA PETRINJE za javnu raspravu **potvrđujemo** da na prijedlog nemamo primjedbi.

S poštovanjem,

HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA  
ZA MREŽNE DJELATNOSTI

Roberta Frangeša Mihanovića 9  
4 ZAGREB

RAVNATELJ

*mr. sc. Mario Weber*

Dostaviti:

1. Naslovu preporučeno



REPUBLIKA HRVATSKA  
MINISTARSTVO OBRANE  
ZAGREB

UPRAVA ZA MATERIJALNE RESURSE  
SEKTOR ZA NEKRETNINE, GRADITELJSTVO  
I ZAŠTITU OKOLIŠA  
SLUŽBA ZA GRADITELJSTVO I ZAŠTITU OKOLIŠA

KLASA: 350-02/16-01/100  
URBROJ: 512M3-020201-16-2  
Zagreb, 02. lipanj 2016. g.

REPUBLIKA HRVATSKA  
SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA  
ZAGREB - GRAD PETRINJA

Primljeno: 06-06-2016			
Klasifikacijski oznaka:		Org. jed.	
350-02	15-01	016	04
Uredbeni broj:		Pril.	Vrij.
512M3-02/16-01-16-2		-	-

38

SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA  
GRAD PETRINJA  
Upravni odjel za prostorno uređenje,  
graditeljstvo i zaštitu okoliša  
Ivana Gundulića 2, Petrinja

**Predmet:** Generalni urbanistički plan Grada Petrinje,  
III. Izmjene i dopune  
- očitovanje, dostavlja se.-

**Veza:** Vaš dopis Klasa: 350-01/15-01/06  
Urbroj: 2176/06-04/1-16-35  
od 18. svibnja 2016. godine

Aktom iz veze predmeta dostavili ste posebnu obavijest o održavanju javne rasprave o prijedlogu III. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Grada Petrinje.

Na temelju odredbe članka 92. Zakona o obrani („Narodne novine“ broj 73/13, 75/15 i 27/16) i Pravilnika o zaštitnim i sigurnosnim zonama oko vojnih lokacija i građevina (Narodne novine 122/15), a nakon uvida u prijedlog plana izrađenog po „CPA“ d.o.o. Zagreb, od svibnja 2016., dostavljamo suglasnost na predmetni plan.

Plan je izrađen sukladno planskim smjernicama za izradu dostavljenim našim aktom Klasa: 350-02/15-01/61, Urbroj: 512M3-020201-15-7 od 15. lipnja 2015. godine.

DČ

S poštovanjem

p.o. VODITELJ SLUŽBE  
  
Velimir Anič, dipl.ing.geod.

Dostaviti:  
1. Naslovu  
2. Pismohrana



REPUBLIKA HRVATSKA  
MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA  
I PRIRODE

10000 Zagreb, Radnička cesta 80  
Tel: 01 / 3717 111 fax: 01 / 4866 100

Uprava za zaštitu prirode  
KLASA: 612-07/15-57/216  
URBROJ: 517-07-2-2-16-4  
Zagreb, 27. svibnja 2016.

REPUBLIKA HRVATSKA  
SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA  
2176/06 - GRAD PETRINJA

Primljeno: 06-06-2016	
Klasifikacija (naka)	Org. jed.
350-01/15-01/06	04
Uradnik (i)	Pod. i V. št.
217-07-2-2-16-59-1	

SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA  
GRAD PETRINJA

Upravni odjel za prostorno uređenje,  
graditeljstvo i zaštitu okoliša  
I. Gundulića 2  
44250 Petrinja

**PREDMET: III. ID GUP-a Grada Petrinje, Grad Petrinja  
prijedlog plana  
- prethodno mišljenje, daje se**

Veza vaša KLASA: 350-01/15-01/06, URBROJ: 2176/06-04/1-16-35 od 18.5.2016.

Nastavno na vaš poziv pod gore navedenom klasom na javnu raspravu o Prijedlogu III. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Grada Petrinje na području Grada Petrinje u Sisačko-moslavačkoj županiji sukladno članku 94. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine, broj 153/2013), a u vezi članka 101. istog Zakona, ovo Ministarstvo se očituje na sljedeći način.

Nakon uvida u Prijedlog III. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Grada Petrinje kojeg je u svibnju 2016. godine izradio stručni izrađivač CPA Centar za prostorno uređenje i arhitekturu d.o.o., Odranska 2 iz Zagreba, Ministarstvo zaštite okoliša i prirode, temeljem članka 22. stavak 2. Zakona o zaštiti prirode (Narodne novine, broj 80/2013) daje nositelju izrade plana

**prethodno mišljenje**

da je Prijedlog III. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Grada Petrinje izrađen u skladu sa zahtjevima zaštite prirode (KLASA: 612-07/15-57/216, URBROJ: 517-07-2-2-15-2 od 26. svibnja 2015.).



Dostavlja se:

1. Naslovu
2. U spis predmeta – ovdje



**HŽ INFRASTRUKTURA**

10 000 Zagreb, Mihanovićeveva 12

Razvoj i investicijsko  
planiranje

tel: +385 (0)1 378 32 82

fax: +385 (0)1 378 33 96

e-mail: marina.rucevic@hzinfra.hr

naš broj i znak: 3170/16, 3169/16, 1.3.1. MR

vaš broj i znak: KLASA: 350-02/15-01/02

URBROJ: 2176/06-04/1-16-48

KLASA: 350-01/15-01/06

URBROJ: 2176/06-04/1-16-35

datum: 10. lipnja 2016.

REPUBLIKA HRVATSKA  
SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA  
GRAD PETRINJA

UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO UREĐENJE  
GRADITELJSTVO I ZAŠTITU OKOLIŠA

I. Gundulića 2  
44250 Petrinja

13-06-2016	
15-01-06	01
3170/16-16-48	

**Predmet: V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Petrinje i  
III. Izmjene i dopune Generalnog urbanističkog plana Grada**

Temeljem dopisa KLASA: 350-02/15-01/02 URBROJ: 2176/06-04/1-16-48 i KLASA: 350-01/15-01/06 URBROJ: 2176/06-04/1-16-35 dostavljamo Vam slijedeće;

Unutar administrativnih granica Grada Petrinje prolazi željeznička pruga za lokalni promet L210 Sisak Caprag-Petrinja. (Naziv i oznaka željezničke pruge sukladna je s Odlukom o razvrstavanju željezničkih pruga »Narodne novine«, br. 3/2014. od 10.01.2014. godine.)

Duljina željezničke pruge na području Grada Petrinje iznosi 6 km i 580 m.

Na pruzi L210 unutar administrativnih granica Grada Petrinje nalazi se kolodvor Petrinja u KM 10+048, te stajalište Mošćenica u KM 4+048.

Željezničko cestovni prijelazi na pruzi L210 unutar administrativnih granica Grada Petrinje i njihove tehničke karakteristike, naziv i kilometarski položaj prikazani su u tablici u prilogu (tablica iz dopisa HŽI: 3087/15 od 25. svibnja 2015. stavlja se van snage).

Željeznička pruga L210 sagrađena je 1903.g, a nije u uporabi od početka Domovinskog rata. Radi kvalitetnijeg povezivanja Petrinje sa Siskom predviđena je modernizacija i elektrifikacija pruge L210 Sisak Caprag-Petrinja.

Modernizacija i elektrifikacija pruge L210 Sisak Caprag-Petrinja nije u Nacionalnom programu željezničke infrastrukture za razdoblje od 2016. do 2020 godine. (»Narodne novine«, broj 103/15) te prema navedenom, u V. Izmjenama i dopunama PPUG Petrinje i u III. Izmjenama i dopunama Generalnog urbanističkog plana Grada, potrebno je izmijeniti podatke.

U popisu sektorskih dokumenata i propisa koje treba poštivati pri izradi plana navesti i zakonsku regulativu za područje željezničke infrastrukture:

- Zaključak Vlade Republike Hrvatske o donošenju Nacionalnog programa željezničke infrastrukture za razdoblje 2016. – 2020. godine (»Narodne novine«, broj 103/15)
- Zakon o željeznici (»Narodne novine«, broj 94/13 i 148/13)
- Zakon o sigurnosti i interoperabilnosti željezničkog sustava (»Narodne novine«, broj 82/13, 18/15 i 110/15)
- Odluka o razvrstavanju željezničkih pruga (»Narodne novine«, broj 3/14)
- Pravilnik o željezničkoj infrastrukturi (»Narodne novine«, broj 127/05 i 16/08.)



- Pravilnik o općim uvjetima za građenje u zaštitnom pružnom pojasu (»Narodne novine«, broj 93/10)
- Pravilnik o uvjetima za određivanje križanja željezničke pruge i drugih prometnica (»Narodne novine«, broj 111/15)
- Pravilnik o načinu osiguravanja prometa na željezničko-cestovnim prijelazima i pješačkim prijelazima preko pruge (»Narodne novine«, broj 111/15)

U Odredbama za provođenje potrebno je uzeti u obzir slijedeće;

Za izgradnju građevina, postrojenja, uređaja i svih vrsta vodova za potrebe vanjskih korisnika, potrebno je zatražiti uvjete gradnje od HŽ Infrastrukture d.o.o. u skladu s Pravilnikom o općim uvjetima za građenje u zaštitnom pružnom pojasu (»Narodne novine«, broj 93/10)

S poštovanjem,

Direktor  
Janja Groš, dipl.ing.



Prilog: Tablica željezničko cestovnih prijelaza na području Grada Petrinje i njihove tehničke karakteristike, naziv i kilometarski položaj

Infrastruktura d.o.o. ZAGREB, Mihanovićeva 12, TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, MBS: 080590485, OIB 39901919995,  
Naziv i sjedište banke: Privredna banka Zagreb d.d., Zagreb, Radnička cesta 50, BROJ RAČUNA: HR4423400091110252804,  
TEMELJNI KAPITAL: 224.188.000,00 kuna,  
ČLAN UPRAVE: Ivan Kršić, dipl.ing.građ.

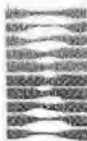
list 2/3



**III. IZMJENE I DOPUNE GENERALNOG URBANISTIČKOG PLANA GRADA PETRINJE  
- PRILOZI PLANA -**

Prilog: Tablica željezničko cestovnih prijelaza na području Grada Petrinje i njihove tehničke karakteristike, naziv i kilometarski položaj

Redni broj	Oznaka pruge	Naziv pruge	Kilometarski položaj prijelaza na pruzi	Lokalni naziv prijelaza	Razvrstavanje ceste	Oznaka ceste	Grad ili općina	Postojeće osiguranje prijelaza
1.	L210	Sisak Caprag - Petrinja	3+763	Mošćenica I	N.C.		G.Petrinja	Prometni znaci
2.	L210	Sisak Caprag - Petrinja	4+169	Mošćenica II	N.C.		G.Petrinja	Prometni znaci
3.	L210	Sisak Caprag - Petrinja	4+560	Kupska ul.	N.C.		G.Petrinja	Prometni znaci
4.	L210	Sisak Caprag - Petrinja	5+326	kod šume	N.C.		G.Petrinja	Prometni znaci
5.	L210	Sisak Caprag - Petrinja	6+226	poljski	N.C.		G.Petrinja	Prometni znaci
6.	L210	Sisak Caprag - Petrinja	6+600	Ivana Zocha	L.C.	L33051	G.Petrinja	Prometni znaci
7.	L210	Sisak Caprag - Petrinja	7+083	M.Jerkovića	N.C.		G.Petrinja	Prometni znaci
8.	L210	Sisak Caprag - Petrinja	8+020	Drenačka	Ž.C.	Ž3202	G.Petrinja	Prometni znaci
9.	L210	Sisak Caprag - Petrinja	8+620	Lj.Gaja	N.C.		G.Petrinja	Prometni znaci
10.	L210	Sisak Caprag - Petrinja	9+410	Sisačka	D.C.	D37	G.Petrinja	Prometni znaci
11.	L210	Sisak Caprag - Petrinja	9+731	Ivana Maline	L.C.	L33049	G.Petrinja	Prometni znaci



HRVATSKE VODE  
VODNOGOSPODARSKA ISPOSTAVA  
ZA MALI SLIV „BANOVINA“  
44 000 Sisak, Ruđera Boškovića 11

Telefon: 044/525400  
Telefax: 044/532073

Klasa: 350-02/09-01/0000789  
Urbroj: 374-3110-1-16-47  
Sisak, 14.06.2016.

REPUBLIKA HRVATSKA  
SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA  
2176/06 - GRAD PETRINJA

Prijelazni broj: 15-06-2016	
Klasifikacijska oznaka: 350-02/09-01/0000789	Org. jed: Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša
Službeni broj: 374-3110-1-16-47	Prij. Vrij.

GRAD PETRINJA  
Upravni odjel za prostorno uređenje,  
graditeljstvo i zaštitu okoliša  
I. Gundulića 2, Petrinja

Predmet: III. Izmjene i dopune GUP-a Grada Petrinja  
- primjedbe i prijedlozi

Nakon održanog javnog izlaganja o prijedlogu III. izmjena i dopuna GUP-a Grada Petrinja dana 13. lipnja. 2016. godine u prilogu ovog dopisa Vam dostavljamo primjedbe i prijedloge na gore navedeni prostorni plan.

Prilog: kao u dopisu

S poštovanjem,

Voditeljica ispostave:  
Tatjana Dovrančić Kardaš, dipl.ing. građ.



Dostaviti:

1. Naslovu
2. VGO Sava, Služba zaštite od štetnog djelovanja voda, Šetalište braće Radić 22, 35 000 Slavonski Brod
3. Arhiva

HRVATSKE VODE - pravna osoba za upravljanje vodama, 10000 Zagreb, Ulica grada Vukovara 220  
Web stranica: [www.voda.hr](http://www.voda.hr); OIB: 28921 383001, MB: 1209361  
IBAN: HR7723600001101425545, SWIFT: ZABAHR2X

**Primjedbe i prijedlozi na III. Izmjene i dopune GUP-a grada Petrinja:**

1/ Grafički dio:

- Na kartografskom prikazu 3. Prometna i komunalna infrastrukturna mreža, 3.B. Vodnogospodarski sustav potrebno je izvršiti korekciju trase kanala prema karti u prilogu

2/ Tekstualni dio – dodati u odredbe za provođenje:

- Na područjima predviđenim za novu gradnju je potrebno ugraditi ograničenja podizanja zgrada i drugih objekata na udaljenosti manjoj od 10 m od ruba kanala i vodotoka, te ograničiti obrađivanje zemlje i druge radnje kojima se može oštetiti građevina za osnovnu melioracijsku odvodnju na udaljenost od 5 m od ruba tih građevina i na udaljenost od 3 m od ruba građevina za detaljnu melioracijsku odvodnju sukladno čl. 126. točka 3., 7.1. i 7.2. Zakona o vodama (NN 153/09, 63/11, 130/11, 56/13).
- U provedbenim odredbama treba naznačiti da je investitor obavezan ishoditi vodopravne uvjete za gradnju građevina na području obuhvata plana, te za izdavanje istih mora dostaviti priloge određene Pravilnikom o izdavanju vodopravnih akata (NN 78/10), te sve vodotoke, vodne površine i vodne resurse može se koristiti i uređivati u skladu s Planom upravljanja vodama i Zakonom o vodama

HRVATSKE VODE – pravna osoba za upravljanje vodama, 10000 Zagreb, Ulica grada Vukovara 220  
Web stranica: [www.voda.hr](http://www.voda.hr); OIB: 28921 383001, MB: 1209361  
IBAN: HR7723600001101425545, SWIFT: ZABHR2X



REPUBLIKA HRVATSKA  
DRŽAVNA UPRAVA ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE  
PODRUČNI URED ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE  
SISAK

KLASA: 350-02/16-02/05  
URBROJ: 543-13-01-16-2  
Sisak, 13. lipnja 2016.

REPUBLIKA HRVATSKA  
SISAK-KU-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA  
URBROJ - GRAD PETRINJA

Primljeno: 15-06-2016	
Klasifikacijski znak:	Org. jed.
350-02/16-02/05	04
Prostorni broj:	13-01-16-2
Sisak-13-01-16-2-1-1	

GRAD PETRINJA  
Upravni odjel za prostorno uređenje,  
graditeljstvo i zaštitu okoliša  
I. Gundulića 2  
44 250 PETRINJA

PREDMET: III Izmjene i dopune Generalnog  
urbanističkog plana Grada Petrinje  
- suglasnost, daje se

Veza: vaša KLASA: 350-01/15-01/06, URBROJ: 2176/06-04/1-16-35, od 18. svibnja 2016.  
godine.

Temeljem članka 101. stavak 1. Zakona o prostornom uređenju (N.N. broj: 153/13), članka 12.  
stavak 1. alineja 21. Zakona o sustavu civilne zaštite (N.N. broj: 82/15), a na traženje Grada  
Petrinje, Upravnog odjela za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Područni ured za  
zaštitu i spašavanje Sisak, daje:

### SUGLASNOST

o poštivanju zahtjeva zaštite od prirodnih i drugih nesreća u Prijedlogu III Izmjena i dopuna  
Generalnog urbanističkog plana Grada Petrinje, izrađenih od strane CPA Centar za prostorno  
uređenje i arhitekturu d.o.o., Odranska 2, Zagreb.  
Suglasnost se izdaje radi usvajanja III Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Grada  
Petrinje.

S poštovanjem,



DOSTAVITI:


1. Naslovu
2. DUZS, Sektor za civilnu zaštitu, na znanje
3. Pismohrani, ovdje.

PRIMJEDBE I PRIJEDLOZI – III. IZMJENE I DOPUNE GENERALNOG  
URBANISTIČKOG PLANA GRADA PETRINJE , 31. 05. 2016. god. – 15. 06. 2016. god.

MUP PU SISACKO-MOSLAVAČKA  
Odjel uprave i inspeksijskih poslova  
Inspektor za zaštitu od požara i eksploziva .  
Mladen Vučković.  
Obavio uvid u prijedlog III izmjene i dopune GUP-a  
Grada Petrinje. NEMAM PRIMJEDBI  
Petrinja 02.06.2016.  
Inspektor  
Mladen

Prijedlozi i primjedbe koji nisu čitko napisani i potpisani imenom i prezimenom uz adresu  
podnositelja, neće se uzeti u obzir u pripremi izvješća o javnoj raspravi.  
KLASA: 350-01/15-01/06  
URBROJ:2176/06-04/1-16-37



	<b>Privreda</b>	društvo s ograničenom odgovornošću za javnu vodoopskrbu i odvodnju	44250 PETRINJA, Gundulićeva 14
	IBAN: HR1023900011100903325, HR3123900011500092382	OIB: 12266526926	MB: 3082806
Telefoni: (044) 527-450, 815-390 centrala • 527-455 faktorni • 813-748 fax • 815-380 tehnička služba 0800/200-187 besplatni telefon za prijavu kvara • e-mail: privreda@privreda-petrinja.hr			
Trgovački sud u Zagrebu, Stručna služba u Sisku - MBS: 080002718 - Temeljni kapital: 24 166.900,00 kn uplaćen u cijelosti Osnivač: Grad Petrinja - Direktor: Zlatko Medved			

25.04.2016., Petrinja

Naš znak:54-16/EK

REPUBLIKA HRVATSKA  
Sisačko-moslavačka županija  
Grad Petrinja  
Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i  
zaštitu okoliša  
Ivana Gundulića 2  
44 250 Petrinja



**PREDMET:** - V. Izmjene i dopune PPUG-a Petrinja i III. Izmjena i dopuna GUP-a Grada Petrinje

Uvidom u nacrt prijedloga prostornog plana vodoopskrbe i odvodnje, vezano za V. Izmjene i dopune PPUG-a Petrinja i III. Izmjena i dopuna GUP-a Grada Petrinje imamo slijedeće primjedbe i dopune prostornog plana:

Iz nacrtu prijedloga prostornog plana vodoopskrbe i odvodnje, vezano za V. Izmjene i dopune PPUG-a Petrinja i III. Izmjena i dopuna GUP-a Grada Petrinje potrebno je brisati dio trase magistralnog cjevovoda Petrinja-Sisak-Lekenik kako je prikazano u dostavljenom nacrtu u CD formatu.

Iz nacrtu prijedloga prostornog plana vodoopskrbe i odvodnje, III. Izmjena i dopuna GUP-a Grada Petrinje potrebno je brisati trasu magistralnog cjevovoda Petrinja-Sisak koja polazi od vodospreme "Zebinac" i ostaviti trasu magistralnog cjevovoda Petrinja-Mošćenica koja ima polazište na cjevovodu iz tunela "Popova šuma" odnosno vodospreme "Popova Šuma" kako je prikazano u dostavljenom nacrtu u CD formatu.

Iz nacrtu prijedloga prostornog plana vodoopskrbe i odvodnje, V. Izmjena i dopuna PPUG-a Grada Petrinje potrebno je brisati trasu magistralnog cjevovoda Petrinja-Sisak koja polazi od vodospreme "Zebinac" i ostaviti trasu magistralnog cjevovoda Petrinja-Mošćenica koja ima polazište na cjevovodu iz tunela "Popova šuma" odnosno vodospreme "Popova Šuma" kako je prikazano u dostavljenom nacrtu u CD formatu.

U nacrtu prijedloga prostornog plana vodoopskrbe i odvodnje, vezano za V. Izmjene i dopune PPUG-a Petrinja potrebno je uvrstiti projektiranu prekidno-kompenzacijsku vodospremu Sv. Trojstvo kako je prikazano u dostavljenom nacrtu u CD formatu.

U nacrtu prijedloga prostornog plana vodoopskrbe i odvodnje, vezano za V. Izmjene i dopune PPUG-a Petrinja potrebno je uvrstiti projektirane crpne stanice odvodnje kako je prikazano u dostavljenom nacrtu u CD formatu.

U nacrtu prijedloga prostornog plana vodoopskrbe i odvodnje, vezano za V. Izmjene i dopune PPUG-a Petrinja potrebno je uvrstiti Izgradnju vodoopskrbnog cjevovoda naselja Brest Pokupski i Mala Gorica kako je prikazano u dostavljenom nacrtu u CD formatu.

U nacrt prijedloga prostornog plana vodoopskrbe i odvodnje, vezano za V. Izmjene i dopune PPUG-a Petrinja potrebno je uvrstiti Izgradnju vodoopskrbnog cjevovoda naselja Brest Pokupski i Mala Gorica kako je prikazano u dostavljenom nacrtu u CD formatu.

U nacrt prijedloga prostornog plana vodoopskrbe i odvodnje, vezano za V. Izmjene i dopune PPUG-a Petrinja potrebno je uvrstiti Rekonstrukciju magistralnog i distributivnog cjevovoda naselja Gornja Bačuga, Donja Bačuga, Pecki, Grabovac Banski i Luščani kako je prikazano u dostavljenom nacrtu u CD formatu.

U nacrt prijedloga prostornog plana vodoopskrbe i odvodnje, vezano za V. Izmjene i dopune PPUG-a Petrinja potrebno je uvrstiti Rekonstrukciju dovodnog cjevovoda od izvorišta do vodospreme Popova šuma kako je prikazano u dostavljenom nacrtu u CD formatu.

U nacrt prijedloga prostornog plana vodoopskrbe i odvodnje, vezano za V. Izmjene i dopune PPUG-a Petrinja potrebno je uvrstiti Rekonstrukciju vodoopskrbnog cjevovoda grada Petrinje kako je prikazano u dostavljenom nacrtu u CD formatu.

U nacrt prijedloga prostornog plana vodoopskrbe i odvodnje, vezano za V. Izmjene i dopune PPUG-a Petrinja potrebno je uvrstiti Rekonstrukciju dovodnog cjevovoda od izvorišta Hrastovica do vodospreme Zebinac kako je prikazano u dostavljenom nacrtu u CD formatu.

U nacrt prijedloga prostornog plana vodoopskrbe i odvodnje, vezano za V. Izmjene i dopune PPUG-a Petrinja potrebno je uvrstiti Izgradnju magistralnog cjevovoda sjeverozapadnog područja grada Petrinje: Slana-Glinska Poljana-Vratečko-Nov i Farkašić sa spojem na sifonske prijelaze (Brkiševina, Vratečko, Letovanić) kako je prikazano u dostavljenom nacrtu u CD formatu.

U nacrt prijedloga prostornog plana vodoopskrbe i odvodnje, vezano za V. Izmjene i dopune PPUG-a Petrinja potrebno je uvrstiti Izgradnju magistralnog cjevovoda : Petrinja-Hrastovica-Taborište-Donja Budičina kako je prikazano u dostavljenom nacrtu u CD formatu.

U nacrt prijedloga prostornog plana vodoopskrbe i odvodnje, vezano za V. Izmjene i dopune PPUG-a Petrinja potrebno je uvrstiti Izgradnju magistralnog cjevovoda : Donja Budičina-Moštanica-Blinja- Bijelnik-Knezovljani kako je prikazano u dostavljenom nacrtu u CD formatu.

U nacrt prijedloga prostornog plana vodoopskrbe i odvodnje, vezano za V. Izmjene i dopune PPUG-a Petrinja potrebno je uvrstiti Izgradnju magistralnog cjevovoda : Hrastovica-Hrvatski Čuntić kako je prikazano u dostavljenom nacrtu u CD formatu.

U nacrt prijedloga prostornog plana vodoopskrbe i odvodnje, vezano za V. Izmjene i dopune PPUG-a Petrinja potrebno je uvrstiti Izgradnju magistralnog cjevovoda : Graberje-Marin Brod kako je prikazano u dostavljenom nacrtu u CD formatu.

U nacrt prijedloga prostornog plana vodoopskrbe i odvodnje, vezano za V. Izmjene i dopune PPUG-a Petrinja potrebno je uvrstiti Izgradnju magistralnog cjevovoda : Hrvatski Čuntić-Donja Mlinoga-Jabukovac-Gornja Pastuša-Donja Pastuša-Komogovina-Veliki Šušnjar sa spojem na magistralni cjevovod u naselju Banski Grabovac i izgradnja vodoopskrbnog cjevovoda naselja: Hrvatski Čuntić, Jabukovac, Donja Mlinoga, Prnjavor Čuntićki, Kraljevači, Dragotinci, Dodoši i Miočinovići kako je prikazano u dostavljenom nacrtu u CD formatu.

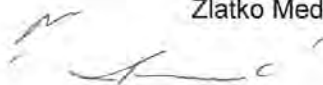
U nacrt prijedloga prostornog plana vodoopskrbe i odvodnje, vezano za V. Izmjene i dopune PPUG-a Petrinja potrebno je uvrstiti Dogradnju vodoopskrbnog u naselju Luščani: zaselak Bajlovići-Drakulići kako je prikazano u dostavljenom nacrtu u CD formatu.

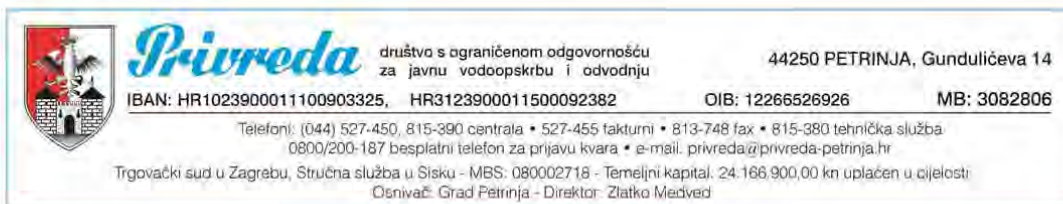


U nacrt prijedloga prostornog plana vodoopskrbe i odvodnje, vezano za V. Izmjene i dopune PPUG-a Petrinja potrebno je uvrstiti Dogradnju vodoopskrbnog u naselju Pecki: zaselak Brkići-Vučkovići-Vilusi-Lušćani kako je prikazano u dostavljenom nacrtu u CD formatu.

S štovanjem,

Direktor:  
Zlatko Medved





15.06.2016., Petrinja

Naš znak:86-16/EK

REPUBLIKA HRVATSKA  
Sisačko-moslavačka županija  
Grad Petrinja  
Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i  
zaštitu okoliša  
Ivana Gundulića 2  
44 250 Petrinja

PREDMET: - V. Izmjene i dopune PPUG-a Petrinja i III. Izmjena i dopuna GUP-a Grada Petrinje

Uvidom u nacrt prijedloga prostornog plana vodoopskrbe i odvodnje, vezano za V. Izmjene i dopune PPUG-a Petrinja i III. Izmjena i dopuna GUP-a Grada Petrinje imamo slijedeće primjedbe i dopune prostornog plana:

Nacrt prijedloga prostornog plana vodoopskrbe i odvodnje, III. Izmjena i dopuna GUP-a Grada Petrinje i V. izmjene i dopune PPUG-a Petrinja potrebno je dopuniti Izgradnjom sustava odvodnje naselja: Donja Budičina, Hrastovica i Taborište kako je prikazano u dostavljenom nacrtu u CD formatu.

Nacrt prijedloga prostornog plana vodoopskrbe i odvodnje, III. Izmjena i dopuna GUP-a Grada Petrinje i V. izmjene i dopune PPUG-a Petrinja potrebno je dopuniti Izgradnjom sustava odvodnje naselja: Brest Pokupski i Mala Gorica kako je prikazano u dostavljenom nacrtu u CD formatu.

Nacrt prijedloga prostornog plana vodoopskrbe i odvodnje, III. Izmjena i dopuna GUP-a Grada Petrinje i V. izmjene i dopune PPUG-a Petrinja potrebno je dopuniti Izgradnjom sustava odvodnje naselja: Župić i Novo Selište kako je prikazano u dostavljenom nacrtu u CD formatu.

Nacrt prijedloga prostornog plana vodoopskrbe i odvodnje, III. Izmjena i dopuna GUP-a Grada Petrinje i V. izmjene i dopune PPUG-a Petrinja potrebno je dopuniti Izgradnjom sustava odvodnje naselja: Pecki i Gornja Bačuga kako je prikazano u dostavljenom nacrtu u CD formatu.

Nacrt prijedloga prostornog plana vodoopskrbe i odvodnje, III. Izmjena i dopuna GUP-a Grada Petrinje i V. izmjene i dopune PPUG-a Petrinja potrebno je dopuniti Izgradnjom sustava odvodnje naselja: Gora, Sibić, Strašnik i Graberje kako je prikazano u dostavljenom nacrtu u CD formatu.

Prilog: Pregledna situacija odvodnje u CD formatu

Direktor:  
Zlatko Medved



CPA  
CENTAR ZA PROSTORNO UREĐENJE  
I ARHITEKTURU d.o.o.

### III. IZMJENE I DOPUNE GENERALNOG URBANISTIČKOG PLANA GRADA PETRINJE

STRUČNO OČITOVANJE NA MIŠLENJA, PRIJEDLOGE I PRIMJEDBE KOJE SU DALI SUDIONICI U JAVNOJ RASPRAVI

redni broj	podnosiatelj	zaprimiteljeno (datum)	sažetak	odgovor
<b>MIŠLENJA, PRIJEDLOZI I PRIMJEDBE NADLEŽNIH JAVNOPRAVNIH TIJELA</b>				
1.	HAKOM - HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA ZA MREŽNE DIELATNOSTI Ulica Roberta Frangića Mihanovića 9, 10110 ZAGREB (klasa: 350-05/15-01/210, urbroj: 376- 10/SV-16-4 (HP) od 25. svibnja 2016.)	01.06.2016.	Potvrđuju da nemaju primjedbi na dostavljeni Prijedlog III. izmjena i dopuna GUP-a grada Petrinje.	NIJE POTREBNO PRIHVAĆATI
2.	MINISTARSTVO OBRANE, Uprava za materijalne resurse, Sektor za nekretnine, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Služba za graditeljstvo i zaštitu okoliša Trg kralja P. Krešimira 1, 10000 ZAGREB (klasa: 350-02/16-01/100, urbroj: 512M3-020201-16-2 od 2. lipnja 2016.)	06.06.2016.	Nakon uvida u Prijedlog III. izmjena i dopuna GUP-a grada Petrinje dostavljaju suglasnost na predmetni plan.	NIJE POTREBNO PRIHVAĆATI
3.	MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA I PRIRODE Uprava za zaštitu prirode Radnička cesta 80, 10000 ZAGREB (klasa: 612-07/15-57/216, urbroj: 517- 07-2-2-16-4 od 27. svibnja 2016.)	06.06.2016.	Daju prethodno mišljenje da je Prijedlog III. izmjena i dopuna GUP-a grada Petrinje izrađen u skladu sa zahtjevima zaštite prirode (klasa: 612-07/15-57/216, urbroj: 517-07-2-2-15-2 od 26. svibnja 2015.)	NIJE POTREBNO PRIHVAĆATI
4.	HŽ INFRASTRUKTURA, razvoj i investicijsko planiranje	13.06.2016.	1. Predlažu da se u popisu sektorskih dokumenata i propisa navede zakonska regulativa za područje željezničke infrastrukture.	PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA

**III. IZMJENE I DOPUNE GENERALNOG URBANISTIČKOG PLANA GRADA PETRINJE  
- PRILOZI PLANA -**

III. IZMJENE I DOPUNE GENERALNOG URBANISTIČKOG PLANA GRADA PETRINJE  
stručno očitovanje na mišljenja, prijedloge i primjedbe koje su dali sudionici u javnoj raspravi

redni broj	podnositelj	zaprimitelno (datum)	sažetak	odgovor
	Mihanovičeva 12, 10000 ZAGREB (broj i znak: 3170/16, 3169/16, 1.3.1. MR od 10. lipnja 2016.)		2. U Odredbe za provođenje potrebno je ugraditi slijedeće: "za izgradnju građevina, postrojenja, uređaja i svih vrsta vodova za potrebe vanjskih korisnika, potrebno je zatražiti uvjete gradnje od HZ Infrastrukture d.o.o. u skladu s Pravilnikom o općim uvjetima za gradnje u zaštitnom pružnom pojasu (NN 93/10).	<b>PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA</b> U članku 109. dodaje se novi stavak 5. koji glasi: "Za izgradnju građevina, postrojenja, uređaja i svih vrsta vodova za potrebe vanjskih korisnika u zaštitnom pružnom pojasu potrebno je u skladu s odredbama posebnog propisa zatražiti posebne uvjete gradnje od HZ Infrastrukture d.o.o."
			1. Na kartografskom prikazu 3. Prometna i komunalna infrastrukturna mreža, 3.B. Vodnogospodarski sustav potrebno je izvršiti korekciju trase kanala prema karti u prilogu.	<b>PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA</b>
5.	HRVATSKE VODE, VODNOGOSPODARSKA ISPOSTAVA ZA MALI SLIV "BANOVIĆA" Rudeca Boškovića 11, 44000 SISAK (klas: 350-02/09-01/0000789, u broji: 374-3110-1-16-47 od 14. lipnja 2016.)	15.06.2016.	2. U odredbe za provođenje dodati: da je na područjima predviđenim za novu gradnju potrebno ugraditi ograničenja podizanja zgrada i drugih objekata na udaljenosti manjoj od 10 m od ruba kanala i vodotoka, te ograničiti obradivane zemlje i druge radnje kojima se može oštetiti građevina za osnovnu melioracijsku odvodnju na udaljenost od 5 m od ruba tih građevina i na udaljenost od 3 m od ruba građevina za detaljnu melioracijsku odvodnju sukladno odredbama članka 126. točka 3., 7.1. i 7.2. Zakona o vodama (NN 153/09, 63/11, 130/11 i 56/13).	<b>PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA</b> U članku 125. dodaju se novi stavci 5. i 6. koji glase: "Radi očuvanja i održavanja regulacijskih i zaštitnih te drugih vodnih građevina i sprječavanja pogoršanja vodnog režima, - podizati zgrade i druge objekte na udaljenosti manjoj od 10,0 m od ruba vodotoka ili kanala, - obradivati zemlju te obavljati druge radnje kojima se mogu oštetiti građevine za osnovnu melioracijsku odvodnju ili poremetiti njihovo namjensko funkcioniranje do udaljenosti od 5,0 m od ruba tih građevina, - obradivati zemlju te obavljati druge radnje kojima se mogu oštetiti građevine za detaljnu odvodnju ili poremetiti njihovo namjensko funkcioniranje do udaljenosti od 3,0 m od ruba tih građevina. Odstupanja od ograničenja iz prethodnog stavka moguća su isključivo uz suglasnost Hrvatskih voda i pod uvjetima propisanim posebnim zakonom o vodama."
			3. U odredbama za provođenje treba naznačiti da je investitor obavezan ishoditi vodopravne uvjete za gradnju građevina na području obuhvata plana, te za izdavanje istih mora dostaviti priloge određene Pravilnikom o izdavanju vodopravnih akata (NN 78/10), te sve vodotoke, vodne površine i vodne resurse može se koristiti i uređivati u skladu s Planom upravljanja vodama i Zakonom o vodama.	<b>PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA</b> U članku 125. dodaje se novi stavak 7. koji glasi: "Za gradnju građevina na području obuhvata GUP-a te za korištenje i uređivanje vodotoka, vodnih površina i vodnih resursa investitor je obavezan ishoditi vodopravne uvjete u skladu sa Planom upravljanja vodama i odredbama posebnih propisa."

**III. IZMJENE I DOPUNE GENERALNOG URBANISTIČKOG PLANA GRADA PETRINJE**  
 stručno očitovanje na mišljenja, prijedloge i primjedbe koje su dali sudionici u javnoj raspravi

redni broj	podnositelj	zaprimiteljeno (datum)	sažetak	odgovor
6.	DRŽAVNA UPRAVA ZA ZAŠTITU I SPASAVANJE, Područni ured za zaštitu i spašavanje Sisak Ulica Ivana Kukuljevića Sakcinskog 26, 44000 SISAK (kasa: 350-02/16-02/05, urbroj: 543-13-01-16-2 od 13. lipnja 2016.)	15.06.2016.	Daju suglasnost o poštivanju zahtjeva zaštite od prirodnih i drugih nesreća u Prijedlogu III. izmjena i dopuna GUP-a grada Petrinje.	NIDE POTREBNO PRIHVAĆATI
7.	MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA, Policijska uprava Sisačko - moslavačka, Odjel upravnih i inspeksijskih poslova, Inspektor za zaštitu od požara i eksploziva Mladen VUČKOVIĆ Trg L.J. Posavskog 1, 44000 SISAK	upisano u knjigu primjedbi 02.06.2016.	Uvidom u Prijedlog III. izmjena i dopuna GUP-a grada Petrinje konstatira da nema primjedbi.	NIDE POTREBNO PRIHVAĆATI
8.	PRIVREDA d.o.o. Ivana Gundulića 14, 44250 PETRINJA (znak: 86-16/EK od 15. lipnja 2016.)	15.06.2016.	Prijedlog III. izmjena i dopuna GUP-a grada Petrinje potrebno je dopuniti sustavima odvodnje koja dostavljaju u digitalnom formatu: - sustav odvodnje naselja: Donja Budičina, Hraštovica i Taborište - sustav odvodnje naselja: Brest Pokupski i Mala Gorica - sustav odvodnje naselja: Župić i Novo Selište - sustav odvodnje naselja: Pečki i Gornja Bačuga - sustav odvodnje naselja: Gora, Sibič, Strašnik i Graberje	PRIMJEDBA SE DJELOMIČNO PRIHVAĆA Obrazloženje: Dio sustava odvodnje naselja Brest Pokupski i Mala Gorica koji se nalazi u obuhvatu GUP-a grada Petrinje ucrtan je u kartografski prikaz broj 3.B.
9.	PRIVREDA d.o.o. Ivana Gundulića 14, 44250 PETRINJA (znak: 54-16/EK od 25. travnja 2016.)	15.06.2016.	1. Potrebno je brisati dio trase magistralnog cjevovoda Petrinja - Sisak - Lekenik kako je prikazano u dostavljenom nacrtu.  2. Potrebno je brisati trasu magistralnog cjevovoda Petrinja - Sisak koja polazi od vodospreme "Zabinac" i ostavi trasu magistralnog cjevovoda Petrinja - Mošćenica koja ima polazište na cjevovodu iz tunela "Popova šuma" odnosno vodospreme "Popova šuma" kako je prikazano u dostavljenom nacrtu.	PRIMJEDBA SE NE PRIHVAĆA Obrazloženje: Magistralni vodospkrtni cjevovod Petrinja - Sisak - Lekenik planiran je Prostornim planom Sisačko - moslavačke županije (SG SMZ 04/01 i 12/10) i nije ga moguće mijenjati prostornim planovima lokalne razine (PPUG, GUP).



III. IZMJENE I DOPUNE GENERALNOG URBANISTIČKOG PLANA GRADA PETRINJE  
stručno očitovanje na mišljenja, prijedloge i primjedbe koje su dali sudionici u javnoj raspravi

redni broj	podnositelj	zaprimljeno (datum)	sažetak	odgovor
<b>MIŠLENJA, PRIJEDLOZI I PRIMJEDBE OSTALIH SUKONIKA U JAVNOJ RASPRAVI</b>				
10.	Davor Salopek, dipl.ing.arh. Dragutina Careka 1, 44250 PETRINJA i Ivan Vuković, struč.spec.ing.aedif. Braće Hanzek 9a, 44250 PETRINJA	15.06.2016.	<p>1. U članku 14. u stavku 2. na kraju dodati: "osim ako se na određenoj površini posebnom odlukom gradskog vijeća dozvol".</p> <p>2. U članku 23. stavak 3. započeti sa: "Preporuča se da" i u nastavku dio rečenice izmijeniti tako da glasi "ne prelazi".</p> <p>3. U članku 24. u stavku 3. prvu i drugu rečenicu započeti sa: "Preporuča se da".</p> <p>4. U članku 32. dodati stavak 3. koji glasi: "U zonama gospodarskih djelatnosti mogu se iznimno graditi i građevine stambene namjene".</p> <p>5. U članku 35. u stavku 2. brisati: "i to samo u sklopu zona gospodarske namjene".</p> <p>6. U članku 36. stavak 4. započeti sa: "Preporuča se da" i u nastavku dio rečenice izmijeniti tako da glasi: "budu udaljene".</p>	<p><b>PRIMJEDBA SE NE PRIHVATA</b></p> <p>Obrazloženje: Gradnja gospodarskih građevina s potencijalnim izvorima onečišćenja unutar obuhvata GUP-a ne može se prihvatiti.</p> <p><b>PRIMJEDBA SE NE PRIHVATA</b></p> <p>Obrazloženje: Prema Zakonu o prostornom uređenju odredbe za provedbu u obliku pravne norme propisuju uvjete provedbe zahvata u prostoru. Odredbe kojima "se preporučaju" uvjeti provedbe zahvata u prostoru neodređene su i otvorene različitim tumačenjima i time su u suprotnosti sa zakonskom odredbom da prostorni planovi imaju snagu i pravnu prirodu podzakonskog propisa.</p> <p><b>PRIMJEDBA SE NE PRIHVATA</b></p> <p>Obrazloženje: Prema Zakonu o prostornom uređenju odredbe za provedbu u obliku pravne norme propisuju uvjete provedbe zahvata u prostoru. Odredbe kojima "se preporučaju" uvjeti provedbe zahvata u prostoru neodređene su i otvorene različitim tumačenjima i time su u suprotnosti sa zakonskom odredbom da prostorni planovi imaju snagu i pravnu prirodu podzakonskog propisa.</p> <p><b>PRIMJEDBA SE NE PRIHVATA</b></p> <p>Obrazloženje: Gradnja novih stambenih građevina u zonama gospodarskih djelatnosti u suprotnosti je sa potrebom osiguranja odgovarajuće kvalitete života i ne može se prihvatiti.</p> <p><b>PRIMJEDBA SE PRIHVATA</b></p>

**III. IZMJENE I DOPUNE GENERALNOG URBANISTIČKOG PLANA GRADA PETRINJE**  
 stručno očitovanje na mišljenja, prijedloge i primjedbe koje su dali sudionici u javnoj raspravi

redni broj	podnositelj	zaprimiteljeno (datum)	sažetak	odgovor
			<p>7. U članku 55. stavak 5. izmijeniti tako da glasi: "U slučaju kada se prilaz građevne čestice na javnu prometnu površinu ne ostvaruje izravno nego preko jedne ili više drugih katastarskih čestica, na tim česticama mora se zasnovati pravo služnosti prilaza i provoza od javne prometne površine do građevne čestice".</p> <p>8. U članku 72. stavak 2., 3. i 4. uskladiti sa Zakonom o gradnji, a visinu građevine, broj i vrstu etaža i sl., prepustiti projektnom rješenju usklađenom s ranije navedenim odredbama ovog Plana".</p> <p>9. Članak 77. uskladiti sa Pravilnikom o jednostavnim i drugim građevinama i radovima i Zakonom o gradnji.</p>	<p><b>PRIMJEDBA NIJE PREDMET PLANA</b>                      Obrazloženje:                      GUP-om je propisano da građevna čestica obiteljske stambene građevine mora imati osiguran pristup na prometnu površinu širine najmanje 3,0 m. Osnivanje prava služnosti prolaza u svrhu pristupa do građevne čestice regulirano je zakonom.</p> <p><b>PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA</b>                      U članku 72. stavci 2., 3. i 4. se brišu.</p> <p><b>PRIMJEDBA NIJE PREDMET PLANA</b>                      Obrazloženje:                      Zakon o gradnji uređuje projektiranje i građenje građevina te provedbu postupaka radi osiguranja zaštite i uređenja prostora u skladu s prostornim planom. Pravilnik o jednostavnim i drugim građevinama i radovima propisuje postupak gradnje građevina, odnosno izvođenja radova bez građevinske dozvole u skladu s glavnim projektom ili bez glavnog projekta.                      Neovisno o primijenjenom postupku projektiranja i gradnje, sve građevine, odnosno radovi ne smiju se projektirati, graditi, odnosno izvoditi ako je to protivno prostornom planu.</p>
			<p>10. Članak 80. uskladiti sa Zakonom o cestama.</p>	<p><b>PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA</b>                      U članku 80. mijenja se stavak 1. tako da glasi:                      "Uvjete za izgradnju priključka i prilaza na javnu cestu u postupku izdavanja lokacijske dozvole utvrđuje pravna osoba koja upravlja predmetnom cestom."</p>
11.	GRAD PETRINJA, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Vlasta Vuglec, dipl.ing.grad. Ivana Gundulića 2, 44250 PETRINJA	upisano u knjigu primjedbi 15.06.2016.	U kartografskom prikazu namjene površina kčbr 2157 k.o. Petrinja prenamijeniti iz "M2" u "D".	<b>PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA</b>
12.	GRAD PETRINJA, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša	upisano u knjigu primjedbi 15.06.2016.	1. U članku 24. Odredbi za provođenje dodati i terase kao dio poslovne građevine (u kojoj je ugostiteljski sadržaj).	<b>PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA</b> U članku 24. u stavku 2. dodaju se riječi: "sa pripadajućim otvorenim prostorima (terase)".

**III. IZMJENE I DOPUNE GENERALNOG URBANISTIČKOG PLANA GRADA PETRINJE  
- PRILOZI PLANA -**

**III. IZMJENE I DOPUNE GENERALNOG URBANISTIČKOG PLANA GRADA PETRINJE**  
stručno očitovanje na mišljenja, prijedloge i primjedbe koje su dali sudionici u javnoj raspravi

redni broj	podnositelj	zaprimitelno (datum)	sažetak	odgovor
	Vlasta Vuglec, dipl.ing.grad. Ivana Gundulića 2, 44250 PETRINJA		<p>2. U članku 32. potrebno je bolje razgraničiti gospodarsku pretežito poslovnu namjenu u kojoj je moguće graditi pilane, inače u gospodarskoj pretežito poslovnoj zabraniti pilane.</p> <p>3. U članku 42. "od međi" dodati uz suglasnost susjeda.</p> <p>4. U člancima 44. i 46. dodati uz suglasnost nadležnog ministarstva.</p> <p>5. U članku 62. jasnije napisati da je moguće max 3 svaka do 15 m<sup>2</sup>.</p> <p>6. U članku 63. brisati "štube ulazne" ne mogu biti na javnoj površini osim kod postojećih objekata.</p> <p>7. U članku 66. dodati da je uz vodotok moguće graditi terasu uz suglasnost Hrvatskih voda.</p> <p>8. U članku 70. brisati "bez nadozida".</p> <p>9. U članku 92. dodati tekst da je rotore moguće graditi uz suglasnost nadležnog tijela.</p> <p>10. U članku 120. treba mijenjati tekst sukladno izdanim dozvolama.</p>	<p><b>PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA</b> U članku 32. dodaje se stavak 2. koji glasi: <i>"U zonama gospodarske pretežito proizvodne namjene mogu se, u skladu s odredbama posebnih propisa, graditi nove i rekonstruirati postojeće pilane."</i></p> <p><b>PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA</b> U članku 42. u stavku 4. dodaje se rečenica: <i>"Građevine se mogu graditi na međi samo uz pismenu suglasnost susjeda."</i></p> <p><b>PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA</b> U člancima 44. i 46. u stavku 4. dodaju se riječi: <i>"te uz suglasnost nadležnog ministarstva o zadovoljenju posebnih prostornih standarda"</i>.</p> <p><b>PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA</b> U članku 62. mijenja se stavak 4. tako da glasi: <i>"Na građevnoj čestici moguća je temeljem posebnog propisa o jednostavnim građevinama gradnja najviše do tri nadstrešnice pojedinačne površine do 15,0 m<sup>2</sup>. Gradnja većih nadstrešnica moguća je u skladu s posebnim zakonom o gradnji."</i></p> <p><b>PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA</b> U članku 63.a. u stavku 1. alineja 4. se briše</p> <p><b>PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA</b> U članku 66. dodaje se novi stavak 3. koji glasi: <i>"Iznimno, uz vodotok moguće graditi i uređivati pješačke površine i terase uz posebnu suglasnost Hrvatskih voda."</i></p> <p><b>PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA</b> U članku 89. dodaje se novi stavak 8. koji glasi: <i>"Na postojećim javnim cestama moguća je gradnja raskrižja sa kružnim tokom prometa (rotora) u skladu s posebnim uvjetima tijela odnosno pravne osobe koja tom cestom upravlja i odredbama posebnih propisa."</i></p> <p><b>PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA</b> U članku 120. stavak 2. se briše.</p>

Centar za prostorno uređenje i arhitekturu d.o.o. Zagreb  
stranica 6

**III. IZMJENE I DOPUNE GENERALNOG URBANISTIČKOG PLANA GRADA PETRINJE**  
 stručno očitovanje na mišljenja, prijedloge i primjedbe koje su dali sudionici u javnoj raspravi

redni broj	podnositelj	zaprmljeno (datum)	sažetak	odgovor
			11. Članak 122. treba mijenjati. 12. U članku 130. netočno rješenje o uvjetima građenja.	PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA
13.	GRAD PETRINJA, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Vlasta Vučlec, dipl.ing.grad. Ivana Gundulića 2, 44250 PETRINJA	upisano u knjigu primjedbi 15.06.2016.	U kartografskom prikazu namjene površina tzv. "Gavrilovićevo igralište" iz namjene R prenamijeniti u javnu zelenu površinu.	PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA
<b>PRIMJEDBE S JAVNE RASPRAVE O STRATEŠKOJ STUDIJI UTJECAJA NA OKOLIŠ KOJE SE ODNOSU NA III. IZMJENE I DOPUNE GUP-a GRADA PETRINJE</b>				
14.	HOPS – Hrvatski operater prijenosnog sustava d.o.o.; Sektor za razvoj, investicije i izgradnju Kupska 4, 10000 ZAGREB (broj i znak: 32-2489/2016.SC od 07. lipnja 2016.)	09.06.2016.	1. Umjesto izraza "Alternativni izvori energije" treba koristiti "Obnovljivi izvori energije". U Zakonu o obnovljivim izvorima energije i visokoučinkovitoj kogeneraciji (NN 100/2015) nigdje se ne koristi izraz „alternativni“ te isti nije uobičajeni u praksi. 2. Potrebno pojasniti navod: "U ostalim zonama moguće je predvidjeti postrojenja za proizvodnju energije snage do 1 MW".	PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA U odredbama za provedbu GUP-a Petrinje izraz: "alternativni izvor energije" zamijenjen je izrazom: "obnovljivi izvor energije" u odgovarajućem broju i padežu. PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA U članku 119. omogućeno je planiranje postrojenja za proizvodnju energije snage veće od 1 MW i izvan gospodarskih zona, ali isključivo u skladu s posebnim uvjetima u skladu s posebnim propisima.

Zagreb, 28. lipnja 2016.

Odgovorna voditeljica izrade  
 Nacrta prijedloga III. izmjena i dopuna  
 Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje:

mr.sc. ZRINKA TADIĆ, dipl.ing.arh.  
 ovlaštena arhitektica



*Tadic*





CPA  
CENTAR ZA PROSTORNO UREĐENJE  
I ARHITEKTURU d.o.o.



Nositelj izrade:

**GRAD PETRINJA**

UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO UREĐENJE,  
GRADITELJSTVO I ZAŠTITU OKOLIŠA

---

## III. IZMJENE I DOPUNE GENERALNOG URBANISTIČKOG PLANA GRADA PETRINJE

---

### PRILOG PLANA:

---

#### Izvješće o ponovnoj javnoj raspravi

- GRAD PETRINJA, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša - Izvješće o ponovnoj javnoj raspravi o Prijedlogu III. izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje (klasa: 350-01/15-01/06, urbroj: 2176/06-04/1-16-61 od 02. studenog 2016. godine)
- GRAD PETRINJA, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša - Zapisnik s ponovnog javnog izlaganja o Prijedlogu III. izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje (klasa: 350-01/15-01/06, urbroj: 2176/06-04/1-16-59 od 21. listopada 2016. godine)
- popis prisutnih na ponovnom javnom izlaganju o Prijedlogu III. izmjena i dopuna GUP-a grada Petrinje 21. listopada 2016. godine
- mišljenja, suglasnosti, odobrenja i drugi akti javnopravnih tijela određenih posebnim propisima:
  - MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA, Policijska uprava Sisačko - moslavačka, Odjel upravnih i inspekcijskih poslova, Inspektor za zaštitu od požara i eksploziva Mladen VUČKOVIĆ (očitovanje upisano u knjigu primjedbi 28. listopada 2016. godine)
- prijedlozi, primjedbe i očitovanja ostalih sudionika u ponovnoj javnoj raspravi:
  - u roku propisanom objavom ponovne javne rasprave nisu podnesena mišljenja, prijedlozi i primjedbe ostalih sudionika u ponovnoj javnoj raspravi
- stručno očitovanje odgovorne voditeljice izrade na mišljenja, prijedloge i primjedbe koje su dali sudionici u ponovnoj javnoj raspravi o Prijedlogu III. izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje od 02. studenog 2016. godine



- mišljenja i drugi akti javnopravnih tijela dostavljeni nakon roka iz objave ponovne javne rasprave:
  - HAKOM - HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA ZA MREŽNE DJELATNOSTI (mišljenje klasa: 350-05/15-01/210, urbroj: 376-10/SV-16-6 (HP) od 25. listopada 2016. godine)
  - MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA I ENERGETIKE (mišljenje klasa: 612-07/15-57/216, urbroj: 517-07-2-2-16-6 od 28. listopada 2016. godine)



REPUBLIKA HRVATSKA  
SISAČKO – MOSLAVAČKA ŽUPANIJA  
GRAD PETRINJA  
UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO UREĐENJE,  
GRADITELJSTVO I ZAŠTITU OKOLIŠA

I. Gundulića 2, Petrinja  
tel: 044 515 216  
fax: 044 515 255  
e-mail: [okolis@petrinja.hr](mailto:okolis@petrinja.hr)

KLASA: 350-01/15-01/06  
URBROJ: 2176/06-04/1-16-61  
Petrinja, 02. studeni 2016. godine

Na temelju članaka 101., 102., 103. i 104. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13), nositelj izrade Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša i voditelj izrade CPA d.o.o., Zagreb, sačinili su

**IZVJEŠĆE O PONOVNOJ JAVNOJ RASPRAVI**

O Prijedlogu III. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje

Na temelju članka 104. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13), ponovna javna rasprava o Prijedlogu III. Izmjena i dopuna GUP-a grada Petrinje („Službeni vjesnik“, broj 10/07, 8/08, 42/08, 12/11, 17/12, 14/13 i 18/15), održana je od 21. listopada 2016. godine do 31. listopada 2016. godine. Tijekom ponovne javne rasprave organizirano je ponovno javno izlaganje koje je održano 21. listopada 2016. godine sa početkom u 10.00 sati u prostorijama Velike vijećnice Grada Petrinje, Ivana Gundulića 2.. Objava ponovne javne rasprave tiskana je u „Večernjem listu“ 12. listopada 2016. godine, te sukladno Zakonu na web stranici Ministarstva i na web stranici Grada. Iz priloga u kojem je popis pozvanih na javnu raspravu vidljivo je da su posebnom obavijesti između ostalih bili pozvani i predsjednici gradskih četvrti. Tijekom ponovne javne rasprave na Prijedlog III. Izmjena i dopuna GUP-a grada Petrinje upućene su primjedbe, mišljenja, prijedlozi i sugestije. Na primjedbe, mišljenja, prijedloge i sugestije svoje stručno očitovanje kao stručni izrađivač dala je tvrtka CPA d.o.o., Zagreb, odnosno odgovorni voditelj gospođa Zrinka Tadić dipl.ing.arh..

**PRISTIGLO MIŠLJENJE KOJE NIJE POTREBNO PRIHVATITI:**

1. Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijska uprava Sisačko – moslavačka, Inspektor za zaštitu od požara i eksploziva Mladen Vučković, Trg Lj. Posavskog 1, Sisak (upisano u knjigu primjedbi, 28. listopada 2016.)

Prilozi koji su sastavni dio ovog izvješća su :

1. Preslika objave javne rasprave iz „Večernjeg lista“
2. Preslika poziva na javnu raspravu i popis pozvanih sudionika na Javnu raspravu (pozvani posebnim obavijestima)
3. Preslika knjige primjedbi
4. Zapisnik s javnog izlaganja
5. Popis prisutnih



Osoba odgovorna za provođenje javne rasprave  
PROČELNICA

*Marta Vuglec*  
Vlađa VUGLEC, dipl.ing.grad.



REPUBLIKA HRVATSKA  
SISAČKO – MOSLAVAČKA ŽUPANIJA  
GRAD PETRINJA  
UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO UREĐENJE,  
GRADITELJSTVO I ZAŠTITU OKOLIŠA

I.Gundulića 2, Petrinja  
tel: 044 515 216  
fax:044 515 255  
e-mail: [okolis@petrinja.hr](mailto:okolis@petrinja.hr)

KLASA: 350-01/15-01/06  
URBROJ: 2176/06-04/1-16-59  
Petrinja, 21. listopad 2016. godine

Na temelju članaka 99. i 104. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13) i Odluke o izradi III. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje („Službeni vjesnik“, broj 18/15), (u daljem tekstu III. Izmjene i dopune GUP-a Petrinje), u tijeku izrade Prijedloga plana, ovaj Upravni odjel kao nositelj izrade plana, održao je dana 21. listopada 2016. godine s početkom u 10.00 sati u Gradskoj vijećnici Grada Petrinje, ponovnu javnu raspravu o Prijedlogu III. Izmjena i dopuna GUP-a Petrinje, na koju je sastavljen sljedeći

**ZAPISNIK SA PONOVOG JAVNOG IZLAGANJA**  
**O Prijedlogu III. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje**

Raspravi su nazočili:

1. Sanja Rajić, „HŠ“ d.o.o. Zagreb, UŠP SISAK
2. Vlado Rovišan, Građanin
3. Marina Ručević, HŽ Infrastruktura
4. Brankica Vlanić, HŽ Infrastruktura
5. Neda Kaminski Kirš, CPA d.o.o.
6. Zrinka Tadić, CPA d.o.o.
7. Vlasta Vuglec, Grad Petrinja
8. Mihael Jurić, Grad Petrinja
9. Ivan Begić, Grad Petrinja
10. Ana Šoštarić, Grad Petrinja
11. Marko Stojanović, Grad Petrinja

**Vlasta Vuglec**, Pročelnica Upravnog odjela za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Grada Petrinje nakon pozdrava i uvoda u Prijedlog III. Izmjena i dopuna GUP-a Petrinje, daje riječ predstavnicima izrađivača plana tvrtke CPA d.o.o. iz Zagreba.

**Zrinka Tadić:**

Izlaže Prijedlog III. Izmjena i dopuna GUP-a Petrinje, odnosno izlaže nastale promjene, izmjene i dopune.

Kako je prihvaćanjem primjedbe od HŽ INFRASTRUKTURE, u ponovljenoj javnoj raspravi o Prijedlogu V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Petrinje došlo do promjena dokumenata prostornog uređenja više razine, temeljem članka 94. stavak 3. i 4. Zakona o prostornom uređenju, ponavlja se javna rasprava o Prijedlogu III. Izmjena i dopuna GUP-a Petrinje.

Nastale promjene se odnose na usklađenje namjene prostora kao i trase prometnice planirane sjeverno od željezničke pruge sa izvodom iz idejnog projekta „Ugradnja signalno-sigurnosnih i

telekomunikacijskih uređaja na željezničkim prugama M502 Zagreb Glavni kolodvor – Sisak – Novska, R102 Sunja – Volinja – državna granica – ( Dobrljin ) i L210 Sisak Caprag - Petrinja“, izrađenog od Željezničkog projektnog društva d.d. iz Zagreba.

Kako je došlo samo do prethodno navedene promjene, neće se izlagati Prijedlog plana u cjelost.

**Vlasta Vuglec:**

Nakon izlaganja gospode Tadić, otvara se ponovna javna rasprava.

**Vlado Rovišan:**

Izrazio je zanimanje za dozvolu za rad ciglane u Petrinji.

**Zrinka Tadić:**

Gospodinu Rovišanu daje do znanja da njegovo zanimanje nije predmet današnjeg izlaganja.

**Vlasta Vuglec:**

Kako nije bilo primjedbi pročelnica Vlasta Vuglec zatvara ovo ponovno izlaganje, te u 10.10 sati zatvara ponovnu javnu raspravu.

ZAPISNIČAR

Ana Šoštarić

Ana Šoštarić



PROČELNICA

Vlasta VUGLEC, dipl.ing.grad.

PONOVNA JAVNA RASPRAVA O PRIJEDLOGU III. IZMJENA I DOPUNA GENERALNOG URBANISTIČKOG  
PLANA GRADA PETRINJE, u Petrinji, 21. listopada 2016. godine

R.br.	IME I PREZIME	NAZIV TVRTKE/USTANOVE	TELEFON	POTPIS
1.	Ana Šostanić	Grad Petrinja	044/545-213	Ana Šostanić
2.	Marko Stojanović	Grad Petrinja	044/515-226	Py.
3.	IVAN BEGIĆ	GRAD PETRINJA	044/515-243	ivan begić
4.	VIAŠTA VUČEČ	GRAD PETRINJA	044/515-246	Viša Vučec
5.	ZRINKA TADIĆ	CPA d.o.o.	01/6190-956	TADIĆ
6.	NEĐA URMINSKI-VUČI	CPA d.o.o.	01/6190-356	
7.	MARINA RUČEVIĆ	HŽ - Inženjerska	098/9594815	M. Ručević
8.	BRANKICA VUČIĆ	HŽ INŽENJERSKA	098 338935	Brankica Vučić
9.	SANJA RAJIĆ	UŠP SASAK	044/550-152	S. Rajić
10.	VLAĐO ROVIŠAN	GRADANIN	098 9083970	Vlado Rovišan
11.	MIHAEL JURIĆ	GRAD PETRINJA	098-706 225	M. Jurčić
12.				



**KLASA: 350-01/15-01/06**

PRIMJEDBE I PRIJEDLOZI – ZA PRIJEDLOG III. IZMJENA I DOPUNA  
GENERALNOG URBANISTIČKOG PLANA GRADA PETRINJE

---

# KNJIGA PRIMJEDBI

ZA PONOVNU JAVNU RASPRAVU PRIJEDLOGA III.  
IZMJENA I DOPUNA GENERALNOG URBANISTIČKOG  
PLANA GRADA PETRINJE

---

**21. 10. 2016.god. - 31. 10. 2016.god.**

PETRINJA, LISTOPAD 2016. GODINE



PRIMJEDBE I PRIJEDLOZI – PONOVDNA JAVNA RASPRAVA, III. IZMJENE I DOPUNE  
GENERALNOG URBANISTIČKOG PLANA GRADA PETRINJE , 21. 10. 2016. god. – 31. 10.  
2016. god.

MUP PU SISAČKO-MOSJAVAČKA

Služba upravnika i inspeksijskih poslova

Inspektor za zaštitu od požara i eksploziva

MLADEN VUČKOVIĆ

Oblatio uvid u prijedlog III. Izmjene i dopune GUP-a  
Grada Petrinje, NEMAM PRIMJEDBI.

Petrinje 28.10.2016.

Inspektor

Mladen

Prijedlozi i primjedbe koji nisu čitko napisani i potpisani imenom i prezimenom uz adresu  
podnositelja, neće se uzeti u obzir u pripremi izvješća o ponovnoj javnoj raspravi.



CPA  
CENTAR ZA PROSTORNO UREĐENJE  
I ARHITEKTURU d.o.o.

### III. IZMJENE I DOPUNE GENERALNOG URBANISTIČKOG PLANA GRADA PETRINJE

STRUČNO OČITOVANJE NA MIŠLJENJA, PRIJEDLOGE I PRIMJEDBE KOJE SU DALI SUDIONI CI U PONO VNOJ JAVNOJ RASPRAVI

redni broj	podnositelj	zapr imljeno (datum)	sažetak	odgovor
MIŠLJENJA, PRIJEDLOZI I PRIMJEDBE NADLEŽNIH JAVNOPRAVNIH TIJELA				
1.	MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA, Policijska uprava Sisak - mošlavacka, Inspektor za zaštitu od požara i eksploziva Mladen VUČKOV IĆ Trg Lj. Posavskog 1, 44000 SISAK	upisano u knjigu prij m edbi 28.10.2016.	Uvidom u Prijedlog III. izmjena i dopuna GUP-a grada Petrinje konstatira da nema primjedbi.	NIJE POTREBNO PRIHV AČATI
MIŠLJENJA, PRIJEDLOZI I PRIMJEDBE OSTALI H SUDIONI KA U JAVNOJ RASPRAVI				
U roku propisanom objavom ponovne javne rasprave nisu podnesena mišljenja, prijedlozi i primjedbe ostalih sudionika u ponovnoj javnoj raspravi.				

Zagreb, 02. studenog 2016.

Odgovorna voditeljica izrade  
Nacrta prijedloga III. izmjena i dopuna  
Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje:



*Tadić*

mr.sc. ZRINKA TADIĆ, dipl.ing.arh.  
ovlaštena arhitektica urbanistica

MIŠLJENJA, SUGLASNOSTI I DRUGI AKTI JAVNOPRAVNIH TIJELA NA PRIJEDLOG  
III. IZMJENA I DOPUNA GUP-a GRADA PETRINJE NAKON ROKA IZ OBJAVE PONOVNE JAVNE RASPRAVE



**REPUBLIKA HRVATSKA**  
MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA  
I ENERGETIKE

10000 Zagreb, Radnička cesta 80  
tel: +385 1 3717 111, faks: +385 1 4866 100

**KLASA: 612-07/15-57/216**

**URBROJ: 517-07-2-2-16-6**

**Zagreb, 28. listopada 2016.**

REPUBLIKA HRVATSKA  
SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA  
2176/06-04/1-16-56 od 14.10.2016.

Datum: 04-11-2016	
Org. jed.	
350-01	15-01-06
Ured:	Opština: Vrb
517-07-2-2-16-6	

**SISAČKO - MOSLAVAČKA ŽUPANIJA**  
**GRAD PETRINJA**

Upravni odjel za prostorno uređenje,  
graditeljstvo i zaštitu okoliša

I. Gundulića 2

44250 Petrinja

**PREDMET: III. ID GUP-a grada Petrinje, Grad Petrinja**  
**prijedlog plana za ponovnu javu raspravu**  
**- očitovanje, daje se**

Veza vaša KLASA: 350-01/15-01/06, URBROJ: 2176/06-04/1-16-56 od 14.10.2016.

Nastavno na vaš poziv pod gore navedenom klasom na ponovnu javnu raspravu o Prijedlogu III. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje na području Grada Petrinje u Sisačko - moslavačkoj županiji sukladno članku 94. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine, broj 153/2013), a u vezi članka 101. istog Zakona, ovo Ministarstvo se očituje na sljedeći način.

Nakon uvida u Prijedlog III. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje za ponovnu javnu raspravu kojeg je u listopadu 2016. godine izradio stručni izrađivač CPA Centar za prostorno uređenje i arhitekturu d.o.o., Odranska 2 iz Zagreba, Ministarstvo zaštite okoliša i prirode koje sukladno odredbama članaka 39. i 45. Zakona o ustrojstvu i djelokrugu ministarstava i drugih središnjih tijela državne uprave (Narodne novine, broj 93/2016) od 16. listopada 2016. godine nastavlja s radom kao Ministarstvo zaštite okoliša i energetike, ostaje pri izdanom prethodnom mišljenju na Prijedlog predmetnog Plana prilikom javne rasprave (KLASA: 612-07/15-57/216, URBROJ: 517-07-2-2-16-4 od 27. svibnja 2016.).

Dostaviti: ① Naslovu  
2. U spis predmeta, ovdje





REPUBLIKA HRVATSKA  
SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA  
2176/06 - GRAD PETRINJA

Primljeno: 04-11-2016		
Klasifikacija: 350-01 AS-m 06	Org. jed. 04	
Uredžben. broj: 350-10/SJ-16-	Prij. -	Vrij. -

KLASA: 350-05/15-01/210  
URBROJ: 376-10/SV-16-6 (HP)  
Zagreb, 25. listopada 2016.

Republika Hrvatska  
Sisačko-moslavačka županija  
Grad Petrinja  
Upravni odjel za prostorno uređenje,  
graditeljstvo i zaštitu okoliša  
I. Gundulića 2  
44250 Petrinja

**Predmet: Grad Petrinja**  
III. IZMJENE I DOPUNE GUP-a GRADA PETRINJE  
- mišljenje u tijeku ponovne javne rasprave

Veza: Vaš dopis KLASA: 350-01/15-01/06, URBROJ: 2176/06-04/1-16-56 od 14. listopada 2016.

Poštovani,

vašim dopisom od ove Agencije zatražili ste da vam na osnovu čl. 101. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13) i čl. 25. st. (2. i 3.) Zakona o elektroničkim komunikacijama (NN br. 73/08, 90/11, 133/12, 80/13 i 71/14) izda mišljenje na prijedlog III. IZMJENE I DOPUNE GUP-a GRADA PETRINJE za ponovnu javnu raspravu.

Uvidom u dostavljeni prijedlog III. IZMJENE I DOPUNE GUP-a GRADA PETRINJE za ponovnu javnu raspravu **potvrđujemo** da na prijedlog nemamo primjedbi.

S poštovanjem,

HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA ZA MREŽNE DJELATNOSTI  
RAVNATELJ  
ZA MREŽNE DJELATNOSTI  
Roberta Frangeša Mihanovića  
Z.A.P.R. *Em. sc. Marijo Weber*

Dostaviti:  
1. Naslovu preporučeno







CPA  
CENTAR ZA PROSTORNO UREĐENJE  
I ARHITEKTURU d.o.o.



Nositelj izrade:

## **GRAD PETRINJA**

UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO UREĐENJE,  
GRADITELJSTVO I ZAŠTITU OKOLIŠA

---

# **III. IZMJENE I DOPUNE GENERALNOG URBANISTIČKOG PLANA GRADA PETRINJE**

---

## **PRILOG PLANA:**

---

### **Evidencija postupka izrade i donošenja prostornog plana**

- Odluka Gradskog vijeća Grada Petrinje o izradi III. izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje (klasa: 350-01/15-01/06, urbroj: 2176/06-01-15-3 od 24. travnja 2015. godine)
- objava Odluke o izradi III. izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje - "Službeni vjesnik", broj 18/15 od 29. travnja 2015. godine
- obavijest o izradi III. izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje:
  - [www.mgipu.hr](http://www.mgipu.hr) - službene internet stranice Ministarstva graditeljstva i prostornoga uređenja od 07. svibnja 2015. godine
  - [www.petrinja.hr](http://www.petrinja.hr) - službene internet stranice Grada Petrinje od 04. svibnja 2015. godine
- Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Grada Petrinje je, kao Nositelj izrade Plana, dostavio Odluku o izradi III. izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje s pozivom za dostavu zahtjeva javnopravnim tijelima određenim posebnim propisima (dopis klasa: 350-01/15-01/06, urbroj: 2176/06-04/1-15-6 od 18. svibnja 2015. godine)
- objava javne rasprave o Prijedlogu III. izmjena i dopuna GUP-a grada Petrinje:
  - "Večernji list" od 19. svibnja 2016. godine
  - [www.mgipu.hr](http://www.mgipu.hr) - službene internet stranice Ministarstva graditeljstva i prostornoga uređenja od 19. svibnja 2016. godine
  - [www.petrinja.hr](http://www.petrinja.hr) - službene internet stranice Grada Petrinje od 19. svibnja 2016. godine
- javna rasprava o Prijedlogu III. izmjena i dopuna GUP-a grada Petrinje održana je od 19. svibnja do 15. lipnja 2016. godine; javno izlaganje održano 13. lipnja 2016. godine



- Izvješće o javnoj raspravi o Prijedlogu III. izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje (Grad Petrinja, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša - klasa: 350-01/15-01/06, urbroj: 2176/06-04/1-16-46 od 30. lipnja 2016. godine)
- objava Izvješća o javnoj raspravi o Prijedlogu III. izmjena i dopuna GUP-a grada Petrinje:
  - [www.mgipu.hr](http://www.mgipu.hr) - službene internet stranice Ministarstva graditeljstva i prostornoga uređenja od 29. srpnja 2016. godine
  - [www.petrinja.hr](http://www.petrinja.hr) - službene internet stranice Grada Petrinje od 29. srpnja 2016. godine
- objava ponovne javne rasprave o Prijedlogu III. izmjena i dopuna GUP-a grada Petrinje:
  - "Večernji list" od 12. listopada 2016. godine
  - [www.mgipu.hr](http://www.mgipu.hr) - službene internet stranice Ministarstva graditeljstva i prostornoga uređenja od 11. listopada 2016. godine
  - [www.petrinja.hr](http://www.petrinja.hr) - službene internet stranice Grada Petrinje od 11. listopada 2016. godine
- ponovna javna rasprava o Prijedlogu III. izmjena i dopuna GUP-a grada Petrinje održana je od 21. do 31. listopada 2016. godine; javno izlaganje održano 21. listopada 2016. godine
- Izvješće o ponovnoj javnoj raspravi o Prijedlogu III. izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje (Grad Petrinja, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša - klasa: 350-01/15-01/06, urbroj: 2176/06-04/1-16-61 od 02. studenog 2016. godine)
- objava Izvješća o ponovnoj javnoj raspravi o Prijedlogu III. izmjena i dopuna GUP-a grada Petrinje:
  - [www.mgipu.hr](http://www.mgipu.hr) - službene internet stranice Ministarstva graditeljstva i prostornoga uređenja od 02. studenog 2016. godine
  - [www.petrinja.hr](http://www.petrinja.hr) - službene internet stranice Grada Petrinje od 02. studenog 2016. godine
- Gradsko vijeće Grada Petrinje na 28. sjednici održanoj 04. studenog 2016. godine, donosi Odluku o donošenju III. izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje (klasa: 350-01/15-01/06, ur.broj: 2176/06-01-16-68)
- objava Odluke o donošenju III. izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje - "Službeni vjesnik", broj 48/16 od 07. studenog 2016. godine

**37.**

Na temelju članka 86. Zakona o prostornom uređenju («Narodne novine», broj 153/13) i članka 36. stavka 2. točke 24. Statuta Grada Petrinje («Službeni vjesnik», broj 14/13 i 52/14), Gradsko vijeće Grada Petrinje, na 17. sjednici održanoj 24. travnja 2015. godine, donijelo je

**O D L U K U**

**o izradi III. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Grada Petrinje**

**Članak 1.**

(1) Donosi se Odluka o izradi III. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Grada Petrinje (u nastavku: III. Izmjene i dopune GUP-a Petrinje).

(2) Nositelj izrade odgovoran za postupak izrade i donošenja III. Izmjena i dopuna GUP-a Petrinje je Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Grada Petrinje.

(3) Stručni izrađivač III. Izmjena i dopuna GUP-a Petrinje će biti pravna osoba registrirana za obavljanje djelatnosti prostornog uređenja koja zadovoljava uvjete iz Pravilnika o uvjetima i mjerilima za davanje suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja («Narodne novine», broj 118/09), (u nastavku: stručni izrađivač).

**PRAVNA OSNOVA ZA IZRADU I DONOŠENJE III. IZMJENA I DOPUNA GUP-a PETRINJE**

**Članak 2.**

(1) III. Izmjene i dopune GUP-a Petrinje se izrađuju u skladu s odredbama Zakona o prostornom uređenju (»Narodne novine«, broj 153/13) i Pravilnika o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova (»Narodne novine«, broj 106/98, 39/04, 45/04 i 163/04) te drugih zakona i propisa koji uređuju problematiku prostornog uređenja.

(2) Kako Vlada Republike Hrvatske nije donijela uredbu iz članka 64. stavka 6. Zakona o zaštiti okoliša (»Narodne novine«, broj 80/13) za izradu III. Izmjena i dopuna GUP-a Petrinje nije obvezna provedba postupka ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš (mišljenje Ministarstva zaštite okoliša i prirode, KLASA: 351-03/13-04/306, URBROJ: 517-06-2-1-2-14-2 od 13. siječnja 2014. godine).

**RAZLOZI DONOŠENJA III. IZMJENA I DOPUNA GUP-a PETRINJE**

**Članak 3.**

(1) Donošenjem III. Izmjena i dopuna GUP-a Petrinje realizaciju pojedinih gospodarskih i razvojnih projekata Grada Petrinje, te usklađenja GUP-a Petrinje sa u međuvremenu donesenim zakonima i propisima te dokumentima prostornog uređenja šireg područja.

(2) III. Izmjene i dopune GUP-a Petrinje odnose se na sveobuhvatne Izmjene i dopune tekstualnog i grafičkog dijela plana koje naročito uključuju:

- Izmjene i dopune GUP-a Petrinje u skladu s gospodarskim i razvojnim programima Grada Petrinje;
- usklađivanje GUP-a Petrinje sa Zakonom o prostornom uređenju, posebice preispitivanje potrebe izrade prostornih planova užih područja u skladu sa smjernicama iz članka 201. Zakona;
- usklađivanje GUP-a Petrinje sa zakonima i propisima koji imaju utjecaja na prostorno uređenje;
- usklađivanje GUP-a Petrinje s Izmjenama i dopunama Prostornog plana Sisačko-moslavačke županije;
- Izmjene i dopune GUP-a Petrinje u skladu sa zahtjevima, podacima, planskim smjernicama odnosno propisanim dokumentima koje temeljem članka 90. ZPU dostave javnopravna tijela propisana posebnim propisima, odnosno mišljenjima, suglasnostima, odobrenjima i drugim aktima koje javnopravna tijela dostave tijekom javne rasprave;
- Izmjene i dopune GUP-a Petrinje u skladu sa prihvaćenim pojedinačnim inicijativama pravnih i fizičkih osoba temeljem obavijesti o izradi, te izmjene i dopune u skladu sa prihvaćenim prijedlozima i primjedbama sudionika u javnoj raspravi.

(3) Grafički dio III. Izmjena i dopuna GUP-a Petrinje sadržavat će nove kartografske prikaze u elektroničkom obliku i analognom obliku.

(4) Po donošenju III. Izmjena i dopuna GUP-a Petrinje objavit će se pročišćeni tekst Odredbi za provođenje u koji će biti ugrađene sve Izmjene i dopune Odluke o donošenju GUP-a Petrinje i koji će biti objavljen u »Službenom vjesniku«.

**OBUH VAT III. IZMJENA I DOPUNA GUP-a PETRINJE**

**Članak 4.**

(1) Granica obuhvata III. Izmjena i dopuna GUP-a Petrinje određena je granicom obuhvata važećeg GUP-a Petrinje.

(2) Temeljem razloga izmjena navedenih u članku 3. ove Odluke, korigirat će se važeći GUP Petrinje u grafičkom i tekstualnom dijelu, u odgovarajućim dijelovima.

**OCJENA STANJA U OBUH VATU III. IZMJENA I DOPUNA GUP-a PETRINJE**

**Članak 5.**

Temeljni dokument prostornog uređenja na području Grada Petrinje je Generalni urbanistički plan Grada Petrinje, koji utvrđuje programske i prostorne postavke za razvoj Grada Petrinje.

**CILJEVI I PROGRAMSKA POLAZIŠTA III. IZMJENA I DOPUNA GUP-a PETRINJE**

**Članak 6.**

III. Izmjenama i dopunama GUP Petrinje će se uskladiti sa u međuvremenu donesenim zakonima i propisima te dokumentima prostornog uređenja šireg područja, omogućiti će se lakša provedba GUP-a prikazom integralnog tekstualnog i grafičkog dijela plana te ostvariti preduvjeti za realizaciju pojedinih gospodarskih i razvojnih projekata Grada Petrinje.

**POPIS SEKTORSKIH STRATEGIJA, PLANOVA, STUDIJA I DRUGIH DOKUMENATA PROPISANIH POSEBNIM ZAKONIMA KOJIMA, ODNOSNO U SKLADU S KOJIMA SE UTVRĐUJU ZAHTJEVI ZA IZRADU III. IZMJENA I DOPUNA GUP-a PETRINJE**

**Članak 7.**

(1) Za potrebe izrade III. Izmjena i dopuna GUP-a Petrinje Grad Petrinja osigurava Generalni urbanistički plan Grada Petrinje kao temeljni dokument koji se mijenja.

(2) Za izradu III. Izmjena i dopuna GUP-a Petrinje nije planirana izrada posebnih stručnih podloga, nego će se u izradi koristiti raspoloživa dokumentacija prostora koju iz područja svog djelokruga osiguravaju tijela i osobe određene posebnim propisima.



**NAČIN PRIBAVLJANJA STRUČNIH RJEŠENJA III. IZMJENA I DOPUNA GUP-a PETRINJE**

**Članak 8.**

Stručno rješenje III. Izmjena i dopuna GUP-a Petrinje izradit će ovlašteni stručni izrađivač iz članka 1. ove Odluke u suradnji s Nositeljem izrade Plana.

**POPIS JAVNOPRAVNIH TIJELA ODREĐENIH POSEBNIM PROPISIMA KOJA DAJU ZAHTJEVE ZA IZRADU III. IZMJENA I DOPUNA GUP-a PETRINJE TE DRUGIH SUDIONIKA KOJI TREBAJU SUDJELOVATI U IZRADI III. IZMJENA I DOPUNA GUP-a PETRINJE**

**Članak 9.**

(1) Zahtjeve (podaci, planske smjernice i dokumenti) iz područja svog djelokruga za potrebe izrade III. Izmjena i dopuna GUP-a Petrinje će zatražiti od nadležnih javnopravnih tijela:

- MINISTARSTVO KULTURE, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Sisku, Ivana Meštrovića 28, 44000 SISAK
- MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA I PRIRODE, Uprava za zaštitu prirode, Savska cesta 41/20, 10000 ZAGREB
- DRŽAVNI ZAVOD ZA ZAŠTITE PRIRODE, Trg Mažuranića 5, 10000 ZAGREB
- MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA, POLICIJSKA UPRAVA SISAČKO-MOSLAVAČKA, Odjel upravnih i inspekcijskih poslova, Trg Lj. Posavskog 1, 44000 SISAK
- MINISTARSTVO OBRANE, Uprava za materijalne resurse, Služba za nekretnine, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Trg kralja Petra Krešimira 1, 10000 ZAGREB
- MINISTARSTVO BRANITELJA, Savska cesta 66, 10000 ZAGREB
- DRŽAVNA UPRAVA ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE, Područni ured Sisak, Ivana Kukuljevića Sakcinskog 26, 44000 SISAK
- SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA, Upravni odjel za zaštitu okoliša i prirode, Trg bana Josipa Jelačića 6, 44000 SISAK
- Javna ustanova ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE SISAČKO-MOSLAVAČKE ŽUPANIJE, Trg bana Josipa Jelačića 6, 44000 SISAK
- HRVATSKE CESTE d.o.o. za upravljanje, građenje i održavanje državnih cesta, Sektor za studije i projektiranje, Odjel za studije, zakonsku i tehničku regulativu, Vončinina 3, 10000 ZAGREB
- ŽUPANIJSKA UPRAVA ZA CESTE SISAČKO-MOSLAVAČKE ŽUPANIJE, Antuna Cuvaja 16, 44000 SISAK
- HAKOM - HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA ZA MREŽNE DJELATNOSTI, Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10110 ZAGREB

- HŽ, Služba za studije, razvoj i pripremu, A. Mihanovića 12, 10000 ZAGREB
- HOPS - Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o., Kupaska 4, 10000 ZAGREB
- HEP - OPERATOR DISTRIBUCIJSKOG SUSTAVA d.o.o., Distribucijsko područje »ELEKTRA SISAK«, Kralja Tomislava 42, 44000 SISAK
- HRVATSKE VODE, VGO Sava, Vodnogospodarska ispostava za mali sliv »Banovina« sa sjedištem u Sisku, Ruđera Boškovića 10, 44000 SISAK
- HRVATSKE ŠUME, Uprava šuma Sisak, Josipa Runjanina 12, 44000 SISAK
- »PRIVREDA« d.o.o., Ivana Gundulića 14, 44250 PETRINJA.

(2) Rok za dostavu zahtjeva za izradu III. Izmjena i dopuna GUP-a Petrinje je 15 dana od dana dostave ove Odluke.

(3) Ako javnopravno tijelo ne dostavi zahtjeve za izradu III. Izmjena i dopuna GUP-a Petrinje u roku iz stavka 2. ovog članka smatra se da zahtjeva nema.

(4) Ako se u tijeku izrade III. Izmjena i dopuna GUP-a Petrinje za to ukaže potreba u postupak izrade bit će uključeni i drugi sudionici.

**PLANIRANI ROK ZA IZRADU III. IZMJENA I DOPUNA GUP-a PETRINJE ODNOSNO NJEGOVIH POJEDINIH FAZA**

**Članak 10.**

(1) Rokovi za izradu pojedinih faza III. Izmjena i dopuna GUP-a Petrinje:

- dostava zahtjeva za izradu III. Izmjena i dopuna GUP-a Petrinje od nadležnih javnopravnih tijela - 15 dana,
- izrada Prijedloga III. Izmjena i dopuna GUP-a Petrinje - 30 dana po isteku roka za dostavu zahtjeva,
- javni uvid o Prijedlogu III. Izmjena i dopuna GUP-a Petrinje - u trajanju od 15 dana,
- izrada Izvješća o javnoj raspravi III. Izmjena i dopuna GUP-a Petrinje - 8 dana od isteka roka za davanje primjedbi,
- izrada Konačnog prijedloga III. Izmjena i dopuna GUP-a Petrinje - 15 dana po prihvaćanju Izvješća o javnoj raspravi.

(2) Rokovi za provedbu pojedinih faza izrade i donošenja III. Izmjena i dopuna GUP-a Petrinje utvrđeni ovom Odlukom mogu se korigirati pod uvjetima propisanim Zakonom.

**IZVORI FINANCIRANJA IZRADE III. IZMJENA I DOPUNA GUP-a PETRINJE**

**Članak 11.**

Izvori financiranja za izradu III. Izmjena i dopuna GUP-a Petrinje osiguravaju se iz Proračuna Grada Petrinje i drugih izvora.

Srijeda, 29. travnja 2015.

»SLUŽBENI VJESNIK«

Broj 18 - Stranica 729

---

#### ZAVRSNE ODREDBE

##### Članak 12.

(1) Do donošenja III. Izmjena i dopuna GUP-a Petrinje prilikom izdavanja akata kojima se odobravaju zahvati u prostoru primjenjivat će se odredbe važećeg GUP-a Grada Petrinje, te provedbeni dokumenti prostornog uređenja (UPU i DPU) koji su na snazi.

(2) Grad Petrinja će po objavi ove Odluke u »Službenom vjesniku« na mrežnim stranicama Grada Petrinje i na mrežnim stranicama Ministarstva graditeljstva i prostornoga uređenja obavijestiti javnost o izradi III. Izmjena i dopuna GUP-a Petrinje.

(3) Jedan primjerak ove Odluke dostavlja se u roku od najviše 15 dana od dana objave u »Službenom vjesniku«, Javnoj ustanovi Hrvatski zavod za prostorni razvoj, Ulica Republike Austrije 20, 10000 Zagreb.

##### Članak 13.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u »Službenom vjesniku« Grada Petrinje.

SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA  
GRAD PETRINJA  
GRADSKO VIJEĆE

KLASA: 350-01/15-01/06  
URBROJ: 2176/06-01-15-3  
Petrinja, 24. travnja 2015.

**Predsjednik**  
Sanja Lovrenović, mag. prim. educ., v.r.

ODLUKA O IZRADI III. IZMJENA I DOPUNA GENERALNOG URBANISTIČKOG PLANA GRADA PETRINJE  
"Službeni vjesnik", broj 18/15 od 29. travnja 2015. godine

## Obavijesti o izradi prostornih planova

Temeljem odredbi Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine”, broj 153/13., članci 86.-89.), nositelj izrade prostornog plana dužan je obavijestiti javnost o izradi prostornog plana (izradi novog plana, njegovih izmjena i/ili dopuna, odnosno zasebno stavljanje izvan snage) i u Informativnom sustavu prostornog uređenja.

Obavijesti o izradi prostornih planova dostavljaju se u roku od osam dana od objave u službenom glasniku na adresu elektroničke pošte: [andrijana.zelic@mgipu.hr](mailto:andrijana.zelic@mgipu.hr)

Obavijesti o izradi prostornog plana po županijama:

### Sisačko-moslavačka županija

- ▶ 07.05.2015. - Izrada V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Petrinje
- ▶ 07.05.2015. - Izrada III. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Grada Petrinje
- ▶ 03.04.2015. - Izrada Urbanističkog plana uređenja Gospodarske zone Ponikvari, Općina Topusko
- ▶ 18.03.2015. - Izrada II. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Grada Novske
- ▶ 18.03.2015. - Izrada III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Novske
- ▶ 06.03.2015. - Odluka o izradi II. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje
- ▶ 06.03.2015. - Odluka o izradi IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Petrinje
- ▶ 06.03.2015. - Odluka o izradi Urbanističkog plana uređenja Mlinski kamen u naselju Brest Pokupski (UPU-19)
- ▶ 12.02.2014. - Izrada III. Ciljanih izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Martinska Ves
- ▶ 24.09.2014. - Izrada III. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Popovača
- ▶ 24.09.2014. - Izrada Urbanističkog plana uređenja Gospodarske zone 'Sisak-jug'
- ▶ 18.07.2014. - Izrada IV. (ciljanih) izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Kutine
- ▶ 08.04.2014. - Izrada Urbanističkog plana uređenja naselja Gora, Grad Petrinja
- ▶ 07.04.2014. - Izrada Urbanističkog plana uređenja stambene zone u naselju Srednje Mokrice, Grad Petrinja
- ▶ 31.03.2014. - Izrada VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Popovača
- ▶ 21.03.2014. - Izrada II. Izmjena i dopuna Prostornog plana Sisačko-moslavačke županije
- ▶ 21.03.2014. - Izrada Ciljanih izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Lekenik

OBAVIJEST O IZRADI III. IZMJENA I DOPUNA GENERALNOG URBANISTIČKOG PLANA GRADA PETRINJE  
[www.mgipu.hr](http://www.mgipu.hr) - službene internet stranice Ministarstva graditeljstva i prostornoga uređenja od 07. svibnja 2015.





Naslovnica

Vijesti

Uprava

O gradu

Gospodarstvo

Tvrtke i ustanove

Udruge i klubovi

Nacionalne manjine

Mjesni odbori

Dokumenti i obrasci

## ODLUKE O IZRADI III. Izmjena i dopuna GUP grada Petrinje i V. izmjena i dopuna PPUG Petrinje

Odluka o izradi III. izmjena i dopuna generalnog urbanističkog plana grada Petrinje

Odluka o izradi V. izmjena i dopuna prostornog plana uređenja grada Petrinje



**Petrinja  
u  
slikama**



**Videozapisi  
događaja**



**Fotogalerije  
događaja**

### Aktualni natječaji

**Javni poziv - Odvojak Ulice Slavka  
Kolara**

Ponedjeljak 13. Travanj 2015. 05:38

**Javni poziv za uvid u spis predmeta**

Srijeda 08. Travanj 2015. 08:13

**OBAVIJEST o podnesenom valianom  
zahtjevu za prodaju izravnom  
ponudbom poljoprivrednog zemljišta u  
vlasništvu Republike Hrvatske na  
području Grada Petrinje**

Srijeda 01. Travanj 2015. 12:11

**Oglasna ploča - UO za prostorno  
uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša**

**ODLUKE O IZRADI III. Izmjena i dopuna  
GUP grada Petrinje i V. izmjena i  
dopuna PPUG Petrinje**

Ponedjeljak 04. Svibanj 2015. 10:33

OBAVIJEST O IZRADI III. IZMJENA I DOPUNA GENERALNOG URBANISTIČKOG PLANA GRADA PETRINJE  
www.petrinja.hr - službene internet stranice Grada Petrinje od 04. svibnja 2015. godine



REPUBLIKA HRVATSKA  
SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA  
GRAD PETRINJA  
UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO UREĐENJE,  
GRADITELJSTVO I ZAŠTITU OKOLIŠA  
I. Gundulića 2, Petrinja  
tel: 044 515 216  
fax: 044 515 255  
e-mail: okolis@petrinja.hr

Na temelju članaka 94., 95., 96., 97., 98., 99. i 100. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13), i Zaključka Gradonačelnika Grada Petrinje (KLASA: 350-01/15-01/06, URBROJ: 2176/06-2-16-31) o utvrđivanju prijedloga III. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Grada Petrinje, te upućivanja istog na javnu raspravu, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, objavljuje

#### JAVNU RASPRAVU

##### o prijedlogu III. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Grada Petrinje

###### I.

Objavljuje se javna rasprava o prijedlogu III. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Grada Petrinje i upućuje na javni uvid.

###### II.

Javni uvid u prijedlog III. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Grada Petrinje počinje 31. 05. 2016. godine, a završava zaključno sa 15. 06. 2016. godine. Prijedlog plana biti će izložen svaki radni dan u prostorijama Gradske uprave u Petrinji, Gundulićeva 2, u vremenu od 08.00 do 14.00 sati.

###### III.

Primjedbe, prijedloge, sugestije i mišljenja mogu u pisanom obliku putem urudžbenog zapisnika Grada Petrinje tijekom trajanja javnog uvida dostaviti građani, udruge, tijela državne uprave i pravne osobe s javnim ovlastima na adresu:

Grad Petrinja  
Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo  
i zaštitu okoliša  
Gundulićeva 2  
44 250 Petrinja

Pravodobno pristiglom primjedbom, prijedlogom, sugestijom i mišljenjem smatrat će se i ona poslana poštom s datumom zadnjeg dana javnog uvida.

Po isteku navedenog roka smatrat će se da nema daljnjih primjedbi, prijedloga, sugestija i mišljenja.

###### IV.

Primjedbe, prijedlozi, sugestije i mišljenja na predloženi prijedlog III. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Grada Petrinje mogu se upisati i u knjigu primjedbi na mjestu javnog uvida.

Primjedbe prijedlozi, sugestije i mišljenja koji nisu čitko napisani i potpisani imenom i prezimenom uz adresu podnositelja, neće se uzeti u obzir u pripremi izvješća o javnoj raspravi.

###### V.

Javno izlaganje o prijedlogu III. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Grada Petrinje održat će se 13. 06. 2016. godine u 12,00 sati u Gradskoj vijećnici Grada Petrinje u Petrinji, Gundulićeva 2. Građani i udruge mogu na javnom izlaganju postavljati pitanja o predloženim rješenjima, te dati primjedbe, prijedloge, sugestije i mišljenja u zapisnik o javnom izlaganju.

###### VI.

Detaljna pojašnjenja u svezi III. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Grada Petrinje mogu se dobiti u Upravnom odjelu za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Grada Petrinje.

KLASA: 350-01/15-01/06  
URBROJ: 2176/06-04/1-16-33  
Petrinja, 18. svibanj 2016. godine

PROČELNICA  
Vlasta VUGLEC, dipl.ing.grad., v.r.

OBJAVA JAVNE RASPRAVE:  
"Večernji list" od 19. svibnja 2016. godine





PROSTORNO UREĐENJE > Prostorni planovi > Informacije o planovima u izradi > Informacije o javnim raspravama >

## Informacije o javnim raspravama

Temeljem odredbi Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13.), nositelj izrade prostornih planova dužan je objaviti informaciju o javnoj raspravi o prijedlogu prostornog plana i na mrežnim stranicama Ministarstva graditeljstva i prostornoga uređenja.

Obavijest o javnoj raspravi mora sadržavati: mjesto, datum početka i trajanje javnog uvida u prijedlog prostornog plana, mjesto i datum jednog ili više javnih izlaganja, poziv zainteresiranim osobama za sudjelovanje u javnoj raspravi te rok u kojem se nositelji izrade dostavljaju pisana mišljenja, prijedlozi i primjedbe na prijedlog prostornog plana. Dostavlja se najmanje osam dana prije početka javne rasprave na adresu elektroničke pošte: [web@mgipu.hr](mailto:web@mgipu.hr)

Informacije o javnim raspravama:

- ▶ 19.05.2016. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu III. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Grada Petrinje Prostorno planska dokumentacija
- ▶ 19.05.2016. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja Mlinski kamen u naselju Brest Pokupski (UPU-19) Prostorno planska dokumentacija
- ▶ 19.05.2016. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Petrinje Prostorno planska dokumentacija
- ▶ 11.05.2016. - Informacija o ponovnoj javnoj raspravi o prijedlogu Ciljanih izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Medulin
- ▶ 10.05.2016. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Baška
- ▶ 09.05.2016. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Ciljanih Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja "Smrka", Luka nautičkog turizma - marina, Općina Nerežišća
- ▶ 09.05.2016. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja ugostiteljsko turističke zone Tere – zapad u Novigradu
- ▶ 06.05.2016. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Sveti Juraj
- ▶ 06.05.2016. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Stubičke Toplice 2016.
- ▶ 06.05.2016. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja naselja Grabovci, Grad Vodice
- ▶ 06.05.2016. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Točkaste izmjene I. Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja „Središta Klinča Sela“ (DPU 3)
- ▶ 06.05.2016. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja naselja Prvić Šepurine i Prvić Luka i s tim u vezi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Vodica za područje luke „Perulin gat“ u Prvić Šepurini
- ▶ 05.05.2016. - Informacija o drugoj ponovnoj javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja industrijske zone Ungarija, Umag
- ▶ 05.05.2016. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna prostornog plana uređenja Općine Milna
- ▶ 05.05.2016. - Informacija o javnoj raspravi prijedlogu Urbanističkog plana uređenja područja ugostiteljsko - turističke namjene T2 'Osibova - Lučice' i s tim u vezi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Milna za područje T2 'Osibova - Lučice'
- ▶ 05.05.2016. - Informacija o ponovnoj javnoj raspravi u postupku II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Korčule
- ▶ 05.05.2016. - Informacija o drugoj ponovnoj javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja Postira - Zapad: Prvja-Punta-Vrilo, Općina Postira
- ▶ 05.05.2016. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja područja 'Mostišće' u Belici
- ▶ 04.05.2016. - Informacija o ponovnoj javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja naselja VINKURAN, Općina Medulin
- ▶ 04.05.2016. - Informacija o ponovnoj javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja naselja PREMANTURA ZAPAD, Općina Medulin

OBJAVA JAVNE RASPRAVE:  
[www.mgipu.hr](http://www.mgipu.hr) - službene internet stranice Ministarstva graditeljstva i prostornoga uređenja  
od 19. svibnja 2016. godine



Naslovica

Vijesti

Uprava

O gradu

Gospodarstvo

Tvrtke i ustanove

Udruge i klubovi

Nacionalne manjine

Mjesni odbor

Dokumenti i obrasci

Ankete

Proračun

Javna nabava

Zaključeni ugovori

Službenik za informiranje

Oglasna ploča

**SLUŽBENI VJESNIK**

**Aktualni natječaji**

**POZIV na prethodnu provjeru znanja i sposobnosti (pisano testiranje) za prijam u službu referenta za evidencije prostora i dokumentaciju**  
Srijeda 10. Svibanj 2016 09:43

**POZIV na prethodnu provjeru znanja i sposobnosti (pisano testiranje) - viši stručni suradnik za zaštitu okoliša i energetske učinkovitost**  
Srijeda 10. Svibanj 2016 09:35

**POZIV na prethodnu provjeru znanja i sposobnosti**  
Utorak 17. Svibanj 2016 12:49

**Oglasna ploča - UO za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša**

**JAVNA RASPRAVA o prijedlogu V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Petrinje**  
Srijeda 10. Svibanj 2016 11:02

**JAVNA RASPRAVA o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja Minski kamen u naselju Brest Pokupski (UPU-19)**  
Srijeda 10. Svibanj 2016 10:57

**JAVNA RASPRAVA o prijedlogu III. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Grada Petrinje**  
Srijeda 10. Svibanj 2016 10:46

## JAVNA RASPRAVA o prijedlogu III. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Grada Petrinje



REPUBLIKA HRVATSKA  
SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA

GRAD PETRINJA

UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO UREĐENJE,

GRADITELJSTVO I ZAŠTITU OKOLIŠA

I. Gundulića 2, Petrinja

tel: 044 515 216

fax: 044 515 255

e-mail: [okolis@petrinja.hr](mailto:okolis@petrinja.hr)

Na temelju članaka 94., 95., 96., 97., 98., 99. i 100. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13), i Zaključka Gradonačelnika Grada Petrinje (KLASA: 350-01/15-01/06, URBROJ: 2176/06-2-16-31) o utvrđivanju prijedloga III. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Grada Petrinje, te upućivanja istog na javnu raspravu, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, objavljuje

### JAVNU RASPRAVU

o prijedlogu III. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Grada Petrinje

I.

Objavljuje se javna rasprava o prijedlogu III. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Grada Petrinje i upućuje na javni uvid.

II.

Javni uvid u prijedlog III. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Grada Petrinje počinje 31. 05. 2016. godine, a završava zaključno sa 15. 06. 2016. godine. Prijedlog plana biti će izložen svaki radni dan u prostorijama Gradske uprave u Petrinji, Gundulićeva 2, u vremenu od 08.00 do 14.00 sati.

III.

Primjedbe, prijedloge, sugestije i mišljenja mogu u pisanom obliku putem uružbenog zapisnika Grada Petrinje tijekom trajanja javnog uvida dostaviti građani, udruge, tijela državne uprave i pravne osobe s javnim ovlastima na adresu:

Grad Petrinja

Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo

i zaštitu okoliša

Gundulićeva 2

44 250 Petrinja

Pravodobno pristiglom primjedbom, prijedlogom, sugestijom i mišljenjem smatrat će se i ona poslana poštom s daljnom zadnjeg dana javnog uvida.

Po isteku navedenog roka smatrat će se da nema daljnjih primjedbi, prijedloga, sugestija i mišljenja

IV.

Primjedbe, prijedlozi, sugestije i mišljenja na predloženi prijedlog III. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Grada Petrinje mogu se upisati i u knjigu primjedbi na mjestu javnog uvida.

Primjedbe, prijedlozi, sugestije i mišljenja koji nisu čitko napisani i potpisani imenom i prezimenom uz adresu podnositelja, neće se uzeti u obzir u pripremi izvješća o javnoj raspravi.

V.

Javno izlaganje o prijedlogu III. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Grada Petrinje održat će se 13. 06. 2016. godine u 12,00 sati u Gradskoj vijećnici Grada Petrinje u Petrinji.

OBJAVA JAVNE RASPRAVE:  
www.petrinja.hr - službene internet stranice Grada Petrinje od 19. svibnja 2016. godine





PROSTORNO UREĐENJE > Prostorni planovi > Informacije o planovima u izradi > Izvješća o javnim raspravama >

## Izvješća o javnim raspravama

Temeljem odredbi Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13., članak 102. stavak 3.), nositelj izrade prostornog plana dužan je izvješće o javnoj raspravi objaviti i u Informacijskom sustavu prostornog uređenja.

Izvješće o javnoj raspravi (max. 4 MB), dostavlja se na adresu elektroničke pošte: [web@mgipu.hr](mailto:web@mgipu.hr)

Izvješća o javnim raspravama po županijama:

### Sisačko-moslavačka županija

- ▶ 29.07.2016. - Izvješće o javnoj raspravi o prijedlogu III. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Grada Petrinje
- ▶ 29.07.2016. - Izvješće o javnoj raspravi o prijedlogu V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Petrinje
- ▶ 07.07.2016. - Izvješće o javnoj raspravi o prijedlogu III. Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja središta Velike Ludine
- ▶ 21.04.2016. - Izvješće o javnoj raspravi o prijedlogu II. Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja Poslovne zone Mošćenica - Poljana, Grad Petrinja
- ▶ 20.04.2016. - Izvješće o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja turističke zone Mustafina Klada, Općina Velika Ludina
- ▶ 13.04.2016. - Izvješće o javnoj raspravi o prijedlogu II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Sisačko - moslavačke županije
- ▶ 03.02.2016. - Izvješće s javne rasprave o prijedlogu II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Lipovljani
- ▶ 28.01.2016. - Izvješće o provedenoj javnoj raspravi o prijedlogu IV. Ciljanih izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Kutine
- ▶ 15.01.2016. - Izvješće o javnoj raspravi Ciljanih VII. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Popovače
- ▶ 12.01.2016. - Izvješće o javnoj raspravi o prijedlogu II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Lasinja
- ▶ 21.10.2015. - Izvješće o provedenoj javnoj raspravi o prijedlogu III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Novske
- ▶ 21.10.2015. - Izvješće o provedenoj javnoj raspravi o prijedlogu II. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Grada Novske
- ▶ 24.09.2015. - Izvješće o ponovnoj javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja Gospodarske zone 'Sisak-jug'
- ▶ 27.08.2015. - Izvješće o provedenoj javnoj raspravi o prijedlogu plana Urbanističkog plana uređenja Gospodarske zone Ponikvari - Topusko
- ▶ 13.07.2015. - Izvješće o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja gospodarske zone "Sisak - jug"
- ▶ 06.07.2015. - Izvješće o ponovljenoj javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja naselja Gora
- ▶ 21.04.2015. - Izvješće o Javnoj raspravi II. izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Grada Petrinje
- ▶ 21.04.2015. - Izvješće o Javnoj raspravi IV. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Petrinje
- ▶ 19.03.2015. - Izvješće o javnoj raspravi o Prijedlogu Ciljanih izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Lekenik

OBJAVA IZVJEŠĆA O JAVNOJ RASPRAVI:

[www.mgipu.hr](http://www.mgipu.hr) - službene internet stranice Ministarstva graditeljstva i prostornoga uređenja od 29. srpnja 2016.





Naslovnica

Vijesti

Uprava

O gradu

Gospodarstvo

Tvrtke i ustanove

Udruge i klubovi

Nacionalne manjine

Mjesni odbori

Dokumenti i obrasci

Ankete

Proračun

Javna nabava

Zaključeni ugovori

Službenik za informiranje

Oglasna ploča

#### [SLUŽBENI VJESNIK](#)

#### Aktualni natječaji

[Javni natječaj za prijem službenika Viši stručni suradnik za pripremu i održavanje sjednica – podaci i upute](#)

Ponedjeljak 25. Srpanj 2016 07:53

[Rezultati testiranja](#)

Srijeda 13. Srpanj 2016 12:21

[Rezultati testiranja](#)

Utorak 12. Srpanj 2016 12:18

[Oglasna ploča - UO za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša](#)

[Izvešće o Javnoj raspravi o Prijedlogu V. Izmjena i dopuna PPU-a grada Petrinje](#)

Petak 29. Srpanj 2016 10:53

[Izvešće o Javnoj raspravi o Prijedlogu III. Izmjena i dopuna GUP-a grada Petrinje](#)

Petak 29. Srpanj 2016 10:21

[Obavijest o stavljanju na javnu raspravu Studije o utjecaju na okoliš farme nesilica za proizvodnju konzumnih jaja kapaciteta 100.000 komada](#)

Utorak 19. Srpanj 2016 06:09

## Izvešće o Javnoj raspravi o Prijedlogu III. Izmjena i dopuna GUP-a grada Petrinje

Izvešće o Javnoj raspravi o Prijedlogu III. Izmjena i dopuna GUP-a grada Petrinje

III. Izmjene i dopune GUP-a grada Petrinje - stručno mišljenje

OBJAVA IZVJEŠĆA O JAVNOJ RASPRAVI:  
www.petrinja.hr - službene internet stranice Grada Petrinje od 29. srpnja 2016. godine



**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA**  
**GRAD PETRINJA**  
**UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO UREĐENJE,**  
**GRADITELJSTVO I ZAŠTITU OKOLIŠA**

I. Gundulića 2, Petrinja  
tel: 044 515 216  
fax: 044 515 255  
e-mail: okolis@petrinja.hr

Na temelju članaka 94., 95., 96., 97., 98., 99., 100. i 104. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13) i Zaključka Gradonačelnika Grada Petrinje o utvrđivanju Prijedloga III. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje, te upućivanja istog na ponovnu javnu raspravu, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Grada Petrinje, objavljuje

**PONOVNU JAVNU RASPRAVU**  
**o Prijedlogu III. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog**  
**plana grada Petrinje**

**I.**

Temeljem prihvaćene primjedbe na Prijedlog V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Petrinje na ponovljenoj javnoj raspravi, a vezano na članak 94. stavak 3. i 4. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13) provodi se ponovna javna rasprava o Prijedlogu III. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje i upućuje na ponovni javni uvid.

**II.**

Ponovni javni uvid u Prijedlog III. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje počinje 21. listopada 2016. godine, a završava zaključno sa 31. listopadom 2016. godine. Prijedlog plana biti će izložen svaki radni dan u prostorijama Gradske uprave u Petrinji, Gundulićeva 2, u vremenu od 08.00 do 14.00 sati.

**III.**

Primjedbe, prijedloge, sugestije i mišljenja mogu se davati samo na predmet ponovljene javne rasprave. Temeljem članka 104. stavka 3. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13) nova mišljenja, prijedlozi i primjedbe na izmijenjeni prijedlog Generalnog urbanističkog plana mogu se podnositi samo u vezi sa dijelovima prijedloga Generalnog urbanističkog plana koji su u odnosu na prvi prijedlog izmijenjeni. Primjedbe, prijedloge, sugestije i mišljenja mogu u pisanom obliku putem urudžbenog zapisnika Grada Petrinje tijekom trajanja javnog uvida dostaviti građani, udruge, tijela državne uprave i pravne osobe s javnim ovlastima na adresu:

Grad Petrinja  
Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša  
Gundulićeva 2, 44 250 Petrinja

Pravodobno pristigлом primjedbom, prijedlogom, sugestijom i mišljenjem smatrat će se i ona poslana poštom s datumom zadnjeg dana javnog uvida. Po isteku navedenog roka smatrat će se da nema daljnjih primjedbi, prijedloga, sugestija i mišljenja.

**IV.**

Primjedbe, prijedlozi, sugestije i mišljenja na predloženi Prijedlog III. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje mogu se upisati i u knjigu primjedbi na mjestu javnog uvida samo na predmet ponovne javne rasprave temeljem članka 104. stavka 3. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13). Primjedbe, prijedlozi, sugestije i mišljenja koji nisu čitko napisani i potpisani imenom i prezimenom uz adresu podnositelja, neće se uzeti u obzir u pripremi Izvješća o ponovnoj javnoj raspravi.

**V.**

Ponovno javno izlaganje o Prijedlogu III. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje održat će se 21. listopada 2016. godine u 10,00 sati u Gradskoj vijećnici Grada Petrinje u Petrinji, Gundulićeva 2. Građani i udruge mogu samo na predmet ponovne javne rasprave temeljem članka 104. stavka 3. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13) na ponovnom javnom izlaganju postavljati pitanja o predloženim rješenjima, te dati primjedbe, prijedloge, sugestije i mišljenja.

**VI.**

Detaljna pojašnjenja u svezi III. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje mogu se dobiti u Upravnom odjelu za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Grada Petrinje.

KLASA: 350-01/15-01/06  
URBROJ: 2176/06-04/1-16-52  
Petrinja, 11. listopada 2016. godine

PROČELNICA  
Vlasta VUGLEC, dipl.ing.građ.

OBJAVA PONOVNE JAVNE RASPRAVE:  
"Večernji list" od 12. listopada 2016. godine





PROSTORNO UREĐENJE > Prostorni planovi > Informacije o planovima u izradi > Informacije o javnim raspravama >

## Informacije o javnim raspravama

Temeljem odredbi Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13.), nositelj izrade prostornih planova dužan je objaviti informaciju o javnoj raspravi o prijedlogu prostornog plana i na mrežnim stranicama Ministarstva graditeljstva i prostornoga uređenja.

Obavijest o javnoj raspravi mora sadržavati: mjesto, datum početka i trajanje javnog uvida u prijedlog prostornog plana, mjesto i datum jednog ili više javnih izlaganja, poziv zainteresiranim osobama za sudjelovanje u javnoj raspravi te rok u kojem se nositelju izrade dostavljaju pisana mišljenja, prijedlozi i primjedbe na prijedlog prostornog plana. Dostavlja se najmanje osam dana prije početka javne rasprave na adresu elektroničke pošte: [web@mgipu.hr](mailto:web@mgipu.hr)

Informacije o javnim raspravama:

- 11.10.2016. - Informacija o ponovnoj javnoj raspravi o prijedlogu III. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje
- 11.10.2016. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja Gospodarsko proizvodne zone 'Lasinja', Općina Lasinja
- 10.10.2016. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Tučepi sjeverno i južno od D8
- 10.10.2016. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Odluke o stavljanju izvan snage Urbanističkog plana uređenja građevinskog područja naselja 'Debeljak-Istok' i 'Debeljak-Zapad', Općina Sukošan
- 06.10.2016. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Šolta
- 06.10.2016. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Martinska Ves
- 06.10.2016. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Paga
- 06.10.2016. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Cresa
- 06.10.2016. - Informacija o drugoj ponovnoj javnoj raspravi o prijedlogu IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Radoboj
- 06.10.2016. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja Stipani, Općina Kršan
- 05.10.2016. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Vižinada-Visinada
- 05.10.2016. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Kloštar Podravski
- 05.10.2016. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Sopje
- 04.10.2016. - Informacija o ponovljenoj javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja zone 'Donja Draga-Ivandići' u Posedarju
- 30.09.2016. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Ferdinandovac
- 30.09.2016. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Gline  
Prijedlog plana
- 30.09.2016. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja UPU 4. Centar-Kraj, Općina Dicmo

OBJAVA PONOVNE JAVNE RASPRAVE:

[www.mgipu.hr](http://www.mgipu.hr) - službene internet stranice Ministarstva graditeljstva i prostornoga uređenja  
od 11. listopada 2016. godine



Naslovnica

Vijesti

Uprava

O gradu

Gospodarstvo

Tvrtke i ustanove

Udruge i klubovi

Nacionalne manjine

Mjesni odbori

Dokumenti i obrasci

Ankete

Proračun

Javna nabava

Zaključeni ugovori

Službenik za informiranje

Oglasna ploča

## Ponovna javna rasprava za III. Izmjene i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje

Ponovna javna rasprava za III. Izmjene i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje

[Tekstualni dio](#)

[Grafički dio](#)

### [SLUŽBENI VJESNIK](#)

### [EU Projekti](#)

#### Aktualni natječaji

**JAVNI NATJEČAJ za prodaju nekretnina u Poduzetničkoj zoni Mošćenica – Poljana od 4.10.2016.**  
Utorak 04 Listopad 2016 12:35

**JAVNI NATJEČAJ za prodaju nekretnina u vlasništvu Grada Petrinje od 27.09.2016.**  
Četvrtak 29 Rujan 2016 06:07

**POZIV na prethodnu provjeru znanja i sposobnosti (pisano testiranje) od 1.9.2016.**  
Četvrtak 01 Rujan 2016 12:08

#### Oglasna ploča - UO za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša

**Izveštaje s javne rasprave za V. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja grada Petrinje**  
Utorak 11 Listopad 2016 10:26

**Ponovna javna rasprava za III. Izmjene i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje**  
Utorak 11 Listopad 2016 09:36

**Javni poziv za uvid u spis predmeta GAVRILOVIĆ - izdavanje lokacijske dozvole**  
Petak 23 Rujan 2016 09:56

OBJAVA PONOVNE JAVNE RASPRAVE:  
www.petrinja.hr - službene internet stranice Grada Petrinje od 11. listopada 2016. godine





PROSTORNO UREĐENJE > Prostorni planovi > Informacije o planovima u izradi > Izvješća o javnim raspravama > Sisačko-moslavačka županija >

## Sisačko-moslavačka županija

- 02.11.2016. - Izvješće o ponovnoj javnoj raspravi o prijedlogu III. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje
- 18.10.2016. - Izvješće sa ponovne javne rasprave za Urbanistički plan uređenja Mlinski kamen u naselju Brest Pokupski (UPU 19), Grad Petrinja
- 11.10.2016. - Izvješće s javne rasprave za V. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Petrinje
- 19.08.2016. - Izvješće s javne rasprave o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja Mlinski kamen u naselju Brest Pokupski (UPU-19), Grad Petrinja
- 29.07.2016. - Izvješće o javnoj raspravi o prijedlogu III. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Grada Petrinje
- 29.07.2016. - Izvješće o javnoj raspravi o prijedlogu V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Petrinje
- 07.07.2016. - Izvješće o javnoj raspravi o prijedlogu III. Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja središta Velike Ludine
- 21.04.2016. - Izvješće o javnoj raspravi o prijedlogu II. Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja Poslovne zone Mošćenica - Poljana, Grad Petrinja
- 20.04.2016. - Izvješće o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja turističke zone Mustafina Klada, Općina Velika Ludina
- 13.04.2016. - Izvješće o javnoj raspravi o prijedlogu II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Sisačko - moslavačke županije
- 03.02.2016. - Izvješće s javne rasprave o prijedlogu II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Lipovljani
- 28.01.2016. - Izvješće o provedenoj javnoj raspravi o prijedlogu IV. Ciljanih izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Kutine
- 15.01.2016. - Izvješće o javnoj raspravi Ciljanih VII. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Popovače
- 12.01.2016. - Izvješće o javnoj raspravi o prijedlogu II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Lasinja
- 21.10.2015. - Izvješće o provedenoj javnoj raspravi o prijedlogu III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Novske
- 21.10.2015. - Izvješće o provedenoj javnoj raspravi o prijedlogu II. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Grada Novske
- 24.09.2015. - Izvješće o ponovnoj javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja Gospodarske zone 'Sisak-jug'

OBJAVA IZVJEŠĆA O PONOVNOJ JAVNOJ RASPRAVI:

www.mgipu.hr - službene internet stranice Ministarstva graditeljstva i prostornoga uređenja od 02. studenog 2016.





Naslovnica

Vijesti

Uprava

O gradu

Gospodarstvo

Tvrtke i ustanove

Udruge i klubovi

Nacionalne manjine

Mjesni odbori

Dokumenti i obrasci

Ankete

Proračun

Javna nabava

Zaključeni ugovori

Službenik za informiranje

Oglasna ploča

## Izvešće s ponovne javne rasprave za prijedlog III. izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje

[Izvešće s ponovne javne rasprave](#)

[Stručno očitovanje s ponovne javne rasprave](#)

[Zapisnik s ponovne javne rasprave](#)

[Posebna obavijest s ponovne javne rasprave](#)

[Popis prisutnih](#)

[Knjiga primjedbi s ponovne javne rasprave](#)

[Objava u Večernjem listu](#)

### [SLUŽBENI VJESNIK](#)

### [EU Projekti](#)

#### Aktualni natječaji

**JAVNI NATJEČAJ za prodaju nekretnina u Poduzetničkoj zoni Mošćenica – Poljana od 4.10.2016.**

Utorak 04 Listopad 2016 12:35

**JAVNI NATJEČAJ za prodaju nekretnina u vlasništvu Grada Petrinje od 27.09.2016.**

Četvrtak 29 Rujan 2016 06:07

**POZIV na prethodnu provjeru znanja i sposobnosti (pisano testiranje) od 1.9.2016.**

Četvrtak 01 Rujan 2016 12:08

**Oglasna ploča - UO za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša**

**Izvešće s ponovne javne rasprave za prijedlog III. izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje**

Srijeda 02 Studeni 2016 11:36

**Javni poziv za uvid u spis predmeta : Josip Pranić**

Petak 28 Listopad 2016 09:31

OBJAVA IZVJEŠĆA O PONOVNOJ JAVNOJ RASPRAVI:  
www.petrinja.hr - službene internet stranice Grada Petrinje od 02. studenog 2016. godine



CPA  
CENTAR ZA PROSTORNO UREĐENJE  
I ARHITEKTURU d.o.o.



Nositelj izrade:

**GRAD PETRINJA**

UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO UREĐENJE,  
GRADITELJSTVO I ZAŠTITU OKOLIŠA

---

## **III. IZMJENE I DOPUNE GENERALNOG URBANISTIČKOG PLANA GRADA PETRINJE**

### **- SAŽETAK ZA JAVNOST -**

---

#### **UVOD**

Gradsko vijeće Grada Petrinje je 24. travnja 2015. godine donijelo Odluku o izradi III. izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje (SV 18/15).

Temeljni dokument prostornog uređenja koji se mijenja je Generalni urbanistički plan grada Petrinje (SV 10/07, 08/08, 42/08, 12/11, 17/12, 14/13 i 18/15), koji utvrđuje programske i prostorne postavke za razvoj grada Petrinje. Nositelj izrade odgovoran za postupak izrade i donošenja III. izmjena i dopuna GUP-a grada Petrinje je Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Grada Petrinje.

III. izmjenama i dopunama GUP-a grada Petrinje omogućava se realizacija pojedinih gospodarskih i razvojnih projekata Grada Petrinje, te usklađenje Plana sa u međuvremenu donesenim zakonima i propisima te dokumentima prostornog uređenja šireg područja. Izmjene i dopune GUP-a grada Petrinje, u skladu sa člankom 3. Odluke o izradi, naročito uključuju:

- izmjene i dopune u skladu s gospodarskim i razvojnim programima Grada Petrinje;
- usklađivanje sa Zakonom o prostornom uređenju, posebice preispitivanje potrebe izrade prostornih planova užih područja u skladu sa smjericama iz članka 201. Zakona;
- usklađivanje sa zakonima i propisima koji imaju utjecaja na prostorno uređenje;
- usklađivanje s Izmjenama i dopunama Prostornog plana Sisačko - moslavačke županije;
- izmjene i dopune u skladu sa zahtjevima, podacima, planskim smjericama odnosno propisanim dokumentima koje dostave javnopravna tijela;
- izmjene i dopune u skladu sa prihvaćenim pojedinačnim inicijativama pravnih i fizičkih osoba, te u skladu sa prihvaćenim prijedlozima i primjedbama sudionika u javnoj raspravi.

Izrada i donošenje III. izmjena i dopuna GUP-a grada Petrinje provodi u jedinstvenom postupku s V. Izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja Grada Petrinje.

Po provođenju zakonom propisane procedure, te po prikupljanju potrebnih suglasnosti i mišljenja, III. izmjene i dopune Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje donosi Gradsko vijeće Grada Petrinje.

## **1. ORGANIZACIJA, KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA**

### **1.1. Usklađenje sa Zakonom o prostornom uređenju**

U svrhu usklađenja GUP-a grada Petrinje sa Zakonom o prostornom uređenju (NN 153/13), koji je stupio na snagu 01. siječnja 2014. godine, III. izmjenama i dopunama GUP-a grada Petrinje su:

- detaljnije definirani pojmovi potkrovlje, podrum i suteran i drugi koji više nisu definirani zakonom,
- utvrđena je obveza izrade urbanističkih planova uređenja za neuređene dijelove građevinskih područja naselja i područja planirana za urbanu preobrazbu, odnosno sanaciju.

### **1.2. Promjena područja obuhvata GUP-a grada Petrinje**

U svrhu omogućavanja realizacije planiranih razvojnih projekata od interesa za Grad Petrinju, obuhvat GUP-a na jugoistoku je smanjen na način da obuhvati trasu planirane južne obilaznice. Također je preispitana i granica obuhvata na zapadu, te je dio prostora koji se odnosi na šumske i poljoprivredne površine, kao i dio koridora za istraživanje tzv. "zapadne obilaznice" isključen iz obuhvata GUP-a.

### **1.3. Ugrađivanje Urbanističke studije grada Petrinje na rijekama Petrinjčici i Kupi**

Grad Petrinja je u svrhu predlaganja mogućih prostorno planerskih, urbanističkih i arhitektonskih rješenja za sjeverozapadni dio gradskog područja uz vodene površine Kupe i Petrinjčice, te njima pripadajući prostor obala, nasipa, gradskog tkiva pristupio izradi Urbanističke studije grada Petrinje na rijekama Petrinjčici i Kupi koju je 02. ožujka 2015. godine usvojilo Gradsko vijeće grada Petrinje (SV 06/15).

Prijedlozi iz Urbanističke studije grada Petrinje na rijekama Petrinjčici i Kupi ugrađeni su III. izmjenama i dopunama u kartografske prikaze i tekstualno obrazloženje GUP-a grada Petrinje.

## **2. UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA I ZAŠTITE PROSTORA**

### **2.1. Mjere zaštite prirode**

#### **ZAŠTIĆENA PODRUČJA:**

Na području obuhvata GUP-a temeljem Zakona o zaštiti prirode (NN 80/13) zaštićena su područja:

- **značajni krajobraz Kotar - Stari gaj** (kategorizacija zaštite promijenjena s park-šume)
- **spomenik parkovne arhitekture - park Petrinja - Strossmayerovo šetalište**

#### **EKOLOŠKA MREŽA:**

Temeljem Uredbe o ekološkoj mreži (NN 124/13 i 105/15) obuhvat GUP-a grada Petrinje ulazi u područje ekološke mreže značajno za vrste i stanične tipove HR2000642 - Kupa:

#### **UVJETI ZAŠTITE PRIRODE:**

Ministarstvo zaštite okoliša i prirode, Uprava za zaštitu prirode utvrdilo je uvjete zaštite prirode koji su ugrađeni u Odredbe za provedbu GUP-a grada Petrinje.

### **2.2. Mjere zaštite okoliša**

Za V. izmjene i dopune PPUG Petrinje provodi se postupak Strateške procjene utjecaja na okoliš.

### **2.3. Gradnja na šumskom zemljištu**

III. izmjenama GUP-a nije planirano širenje građevinskog područja na šume i/ili šumsko zemljište.





## **2.5. Mjere zaštite i spašavanja**

Grad Petrinja je donio "Procjenu ugroženosti stanovništva, materijalnih i kulturnih dobara i okoliša od katastrofa i velikih nesreća" (SV 17/12) izvadak iz koje, naslovljen "Zahtjevi zaštite i spašavanja u dokumentima prostornog uređenja" je ugrađen je u III. izmjene i dopune GUP-a grada Petrinje.

## **2.6. Mjere zaštite od požara**

Uvjeti zaštite od požara i eksplozija ugrađeni su Odredbe za provedbu GUP-a grada Petrinje.

## **2.7. Uvjeti gradnje građevina**

V. izmjenama i dopunama GUP-a grada Petrinje u Odredbama za provedbu:

- omogućeno je da se na regulacijskom pravcu ili na udaljenosti manjoj od 5,0 m od regulacijskog pravca nerazvrstane ceste može izgraditi garaža ili nadstrešnica za parkiranje osobnog vozila, ali samo pod uvjetom da ne postoji mogućnost gradnje po dubini građevne čestice i ako je preglednost na tom dijelu ceste takva da korištenje garaže ili nadstrešnice ne ugrožava promet,
- izbačena je obaveza zadovoljenja minimalne izgrađenosti građevne čestice,
- detaljnije su definirani pojmovi potkrovlje, podrum i suteran,
- unutar građevinskog područja naselja omogućen je smještaj manjih proizvodnih sadržaja koji ne ugrožavaju okoliš i ostale funkcije u naselju.

## **3. INFRASTRUKTURNI SUSTAVI**

### **3.1. Ugrađivanje rezultata iz "Programa energetske učinkovitosti u gradskom prometu Grada Petrinje"**

Kao stručnu podlogu za izradu Izmjena i dopuna PPUG i GUP-a Petrinje Gradsko vijeće Grada Petrinje usvojilo je "Program energetske učinkovitosti u gradskom prometu Grada Petrinje". "Program" konstatira da sjeverna i zapadna obilaznica Petrinje nisu ostvarive u sljedećih 20 - 30 godina, te daje prijedlog planske prioritetne prereregulacije i izgradnje prometnica u smislu izgradnje gradskog "prstena" do izgradnje sjeverne i zapadne obilaznice.

Temeljem detaljne analize relevantnih parametara Studijom je predloženo rasterećenje gradske jezgre zaobilaznim prometnicama te su predložene korekcije postojećih i trase novih cestovnih prometnica.

### **3.2. Željeznički promet**

Planirana je obnova pruge L210 Sisak Caprag-Petrinja, te su III. izmjenama i dopunama GUP-a grada Petrinje namjena prostora i prometni sustav usklađeni s rješenjima iz projektne dokumentacije rekonstrukcije kolodvora Petrinja. Definirani željezničko cestovni prijelazi ucrtani su u kartografske prikaze, te su ažurirani nazivi i oznake željezničke pruge.

### **3.3. Elektronička komunikacijska infrastruktura**

Dopunom Odredbi za provedbu GUP-a grada Petrinje utvrđeni su posebni uvjeti za gradnju građevina elektroničkih komunikacija u zaštićenoj kulturno - povijesnoj cjelini grada Petrinje, u područjima zaštićene prirode, te na školama, dječjim vrtićima i sakralnim objektima.

### **3.4. Vodnogospodarski sustav**

Na inicijativu Privreda d.o.o., a temeljem verificiranih projekata, izvršene su dopune planiranog sustava vodoopskrbe i odvodnje na području obuhvata GUP-a Petrinje.