



CPA
CENTAR ZA PROSTORNO UREĐENJE
I ARHITEKTURU d.o.o.



Nositelj izrade:

GRAD PETRINJA

UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO
UREĐENJE, GRADITELJSTVO, ZAŠTITU
OKOLIŠA I KULTURNE BAŠTINE



IV. IZMJENE I DOPUNE GENERALNOG URBANISTIČKOG PLANA GRADA PETRINJE

Petrinja - Zagreb, listopad 2019.



CPA
CENTAR ZA PROSTORNO UREĐENJE
I ARHITEKTURU d.o.o.

Odranska 2
10 000 Zagreb

01 6190 332
01 6190 356
cpa@cpa.com.hr
www.cpa.com.hr

IV. IZMJENE I DOPUNE GENERALNOG URBANISTIČKOG PLANA GRADA PETRINJE



Nositelj izrade:

GRAD PETRINJA

Gradonačelnik Grada Petrinje:

Darinko DUMBOVIĆ

UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO UREĐENJE,
GRADITELJSTVO, ZAŠTITU OKOLIŠA I KULTURNE BAŠTINE

Privremena pročelnica:

Vlasta VUGLEC, dipl.ing.građ.

Stručni izrađivač:

CPA CENTAR ZA PROSTORNO UREĐENJE I ARHITEKTURU d.o.o. Zagreb

Direktor CPA:

Tomislav DOLEČKI, dipl.ing.arh.

Odgovorna voditeljica izrade Nacrta prijedloga
IV. izmjena i dopuna GUP-a grada Petrinje:

Dora DOLEČKI GLASINOVIĆ, dipl.ing.arh.
ovlaštena arhitektica urbanistica

Stručni tim CPA:

Tomislav DOLEČKI, dipl.ing.arh.
Neda KAMINSKI - KIRŠ, dipl.ing.arh.
mr.sc. Zrinka TADIĆ, dipl.ing.arh.
Dora DOLEČKI GLASINOVIĆ, dipl.ing.arh.

Suradnja u izradi Plana:

Igor GRUBIŠIĆ, dipl.ing.građ.
Barbara VAJDIĆ, dipl.oecc.
Josip ŠTEFIČIĆ, dipl.iur.





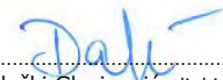
Petrinja - Zagreb, listopad 2019.

SISAČKO - MOSLAVAČKA ŽUPANIJA

GRAD PETRINJA

Naziv prostornog plana:

IV. IZMJENE I DOPUNE GENERALNOG URBANISTIČKOG PLANA GRADA PETRINJE

Odluka Gradskog vijeća Grada Petrinje o izradi IV. izmjena i dopuna GUP-a grada Petrinje: "Službeni vjesnik", broj 45A/19	Odluka Gradskog vijeća Grada Petrinje o donošenju IV. izmjena i dopuna GUP-a grada Petrinje: "Službeni vjesnik", broj 69/19
Javna rasprava objavljena je: 05. rujna 2019. godine	Javni uvid održan: od 06. do 16. rujna 2019. godine
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave: M.P.	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: Vlasta Vuglec, dipl.ing.građ.
Mišljenje na plan : JAVNA USTANOVA ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE SISAČKO - MOSLAVAČKE ŽUPANIJE mišljenje klasa: 350-01/19-03/08, urbroj: 2176-117-03-19-5 od 23. rujna 2019. godine na osnovi članka 107. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18 i 39/19) da je Konačni prijedlog IV. izmjena i dopuna GUP-a grada Petrinje usklađen sa Prostornim planom Sisačko - moslavačke županije ("Službeni glasnik SMŽ", broj 04/01, 12/10, 10/17 i 12/19)	
 <p>Pravna osoba koja je izradila plan: CPA CENTAR ZA PROSTORNO UREĐENJE I ARHITEKTURU d.o.o. Zagreb</p>	
 <p>Pečat pravne osobe koja je izradila plan: CPA CENTAR ZA PROSTORNO UREĐENJE I ARHITEKTURU d.o.o. Odranska 2, Zagreb M.P.</p>	Odgovorna osoba:  Tomislav Dolečki, dipl.ing.arh.
 <p>Pečat odgovorne voditeljice izrade plana: DORA DOLEČKI GLASINOVIĆ dipl.ing.arh. OVLAŠTENNA ARHITEKTICA URBANISTICA A-U 40 M.P.</p>	Odgovorna voditeljica izrade Nacrta prijedloga IV. izmjena i dopuna GUP-a grada Petrinje:  Dora Dolečki Glasinović, dipl.ing.arh. ovlaštena arhitektica urbanistica
Stručni tim CPA d.o.o.: 1. Neda Kaminski-Kirš, dipl.ing.arh. 2. Tomislav Dolečki, dipl.ing.arh. 3. mr.sc. Zrinka Tadić, dipl.ing.arh. 4. Dora Dolečki Glasinović, dipl.ing.arh.	Suradnja u izradi Plana: 1. Igor Grubišić, dipl.ing.građ. 2. Barbara Vajdić, dipl.oecc. 3. Josip Štefčić, dipl.iur.
Pečat Gradskog vijeća Grada Petrinje: M.P.	Predsjednik Gradskog vijeća Grada Petrinje: Nenad Radošević, mag.iur.
Istovjetnost prostornog plana s izvornikom ovjerava: (ime, prezime, potpis)	Pečat nadležnog tijela: M.P.



CPA
CENTAR ZA PROSTORNO UREĐENJE
I ARHITEKTURU d.o.o.



Nositelj izrade:

GRAD PETRINJA

UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO
UREĐENJE, GRADITELJSTVO, ZAŠTITU
OKOLIŠA I KULTURNE BAŠTINE

IV. IZMJENE I DOPUNE GENERALNOG URBANISTIČKOG PLANA GRADA PETRINJE

OPĆI PRILOZI

- izvadak iz registra Trgovačkog suda u Zagrebu za tvrtku CPA Centar za prostorno uređenje i arhitekturu d.o.o. za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja
 - suglasnost Ministarstva graditeljstva i prostornoga uređenja, Uprave za prostorno uređenje, pravne poslove i programe Europske unije za obavljanje stručnih poslova izrade nacrtu prijedloga svih prostornih planova i nacrtu izvješća o stanju u prostoru svih razina iz članka 2. stavka 1. točke 1. Pravilnika o izdavanju suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja (NN 136/15) za tvrtku CPA Centar za prostorno uređenje i arhitekturu d.o.o. (klasa: UP/I-350-02/17-07/3 urbroj: 531-05-17-4 od 07. ožujka 2017. godine)
 - rješenje tvrtke CPA Centar za prostorno uređenje i arhitekturu d.o.o. o imenovanju odgovorne voditeljice izrade IV. izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje
 - rješenje Hrvatske komore arhitekata o upisu u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista za Doru Dolečki Glasinović, dipl.ing.arh. (klasa: UP/I-034-02/19-07/13 ur.broj: 505-04-19-2 od 24. siječnja 2019.)
 - izjava odgovorne voditeljice izrade o usklađenosti Nacrta prijedloga IV. izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje prema članku 83. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18 i 39/19)
-

SUBJEKT UPISA

MBS:

080012259

OIB:

93952250728

TVRTKA:

- 1 CENTAR ZA PROSTORNO UREĐENJE I ARHITEKTURU društvo s ograničenom odgovornošću za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja
- 1 CENTAR ZA PROSTORNO UREĐENJE I ARHITEKTURU d.o.o.

SJEDIŠTE/ADRESA:

- 1 Zagreb (Grad Zagreb)
Odranska 2

PRAVNI OBLIK:

- 1 društvo s ograničenom odgovornošću

PREDMET POSLOVANJA:

- 1 74.2 - Arhitektonske i inženj. djel. i tehn. savjet.
- 1 74.20 - Arhitektonske i inženj. djel. i tehn. savjet.
- 1 74.4 - Promidžba (reklama i propaganda)
- 1 74.40 - Promidžba (reklama i propaganda)
- 4 * - stručni poslovi prostornog uređenja
- 4 * - stručni poslovi zaštite okoliša
- 4 * - djelatnost projektiranja i/ili stručnog nadzora građenja
- 4 * - djelatnost upravljanja projektom gradnje
- 4 * - vještačenje iz područja graditeljstva
- 4 * - usluge informacijskog društva
- 4 * - zastupanje inozemnih tvrtki

OSNIVAČI/ČLANOVI DRUŠTVA:

- 3 Tomislav Dolečki, OIB: 13168553832
Zagreb, Trpanjska 22
- 3 - član društva
- 3 Neda Kaminski-Kirš, OIB: 35557773514
Zagreb, Ivana Kukuljevića 10
- 3 - član društva

OSOBE OVLAŠTENE ZA ZASTUPANJE:

- 1 Tomislav Dolečki, OIB: 13168553832
Zagreb, Trpanjska 22
- 1 - direktor
- 1 - zastupa pojedinačno i samostalno



SUBJEKT UPISA

OSOBE OVLAŠTENE ZA ZASTUPANJE:

- 1 Neda Kaminski-Kirš, OIB: 35557773514
Zagreb, Ivana Kukuljevića 10
- 1 - direktor
- 1 - zastupa pojedinačno i samostalno

TEMELJNI KAPITAL:

- 2 20.000,00 kuna

PRAVNI ODNOSI:

Osnivački akt:

- 1 Društveni ugovor zaključen dana 27. srpnja 1995. godine.
- 2 Odlukom članova društva od 20. studenog 2008. godine mijenja se Društveni ugovor društva od 27. srpnja 1995. godine u odredbama koje se odnose na temeljni kapital i to toč. IV čl. 7, čl. 8 i čl. 26 odredbe o broju članova uprave. Društveni ugovor o osnivanju društva - pročišćeni tekst od 20. studenog 2008. godine se dostavlja u zbirku isprava.
- 4 Temeljem odluke članova društva od 03. veljače 2017. godine mijenja se Društveni ugovor od 20. studenog 2008. godine u čl. 6. koji se odnosi na predmet poslovanja društva. Pročišćeni tekst Društvenog ugovora dostavljen je u zbirku isprava.

Promjene temeljnog kapitala:

- 2 Odlukom članova društva od 20. studenog 2008. godine povećava se temeljni kapital društva sa iznosa od 18.200,00 kn za iznos od 1.800,00 kn uplatom u novcu na iznos od 20.000,00 kn. Temeljni kapital je unešen u cijelosti.

FINANCIJSKA IZVJEŠĆA:

	Predano	God.	Za razdoblje	Vrsta izvještaja
eu	30.04.19	2018	01.01.18 - 31.12.18	GFI-POD izvještaj

Upise u glavnu knjigu proveli su:

RBU Tt	Datum	Naziv suda
0001 Tt-95/1208-2	15.11.1995	Trgovački sud u Zagrebu
0002 Tt-08/14713-4	17.12.2008	Trgovački sud u Zagrebu
0003 Tt-10/10834-2	12.10.2010	Trgovački sud u Zagrebu
0004 Tt-17/5806-3	01.03.2017	Trgovački sud u Zagrebu
eu /	31.03.2009	elektronički upis
eu /	31.03.2010	elektronički upis
eu /	09.03.2011	elektronički upis
eu /	15.03.2012	elektronički upis
eu /	12.03.2013	elektronički upis
eu /	07.03.2014	elektronički upis
eu /	09.03.2015	elektronički upis



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

Upise u glavnu knjigu proveli su:

RBU Tt	Datum	Naziv suda
eu /	04.03.2016	elektronički upis
eu /	23.02.2017	elektronički upis
eu /	03.04.2018	elektronički upis
eu /	30.04.2019	elektronički upis

U Zagrebu, 04. lipnja 2019.

Ovlaštena osoba





REPUBLIKA HRVATSKA

MINISTARSTVO GRADITELJSTVA
I PROSTORNOGA UREĐENJA

10000 Zagreb, Ulica Republike Austrije 20
Tel: 01/ 3782 444 Fax: 01/ 3772 822

Uprava za prostorno uređenje, pravne poslove i programe Europske unije

Klasa: UP/I-350-02/17-07/3
Urbroj: 531-05-17-4
Zagreb, 07. ožujka 2017.

Ministarstvo graditeljstva i prostornoga uređenja, povodom zahtjeva CPA - Centra za prostorno uređenje i arhitekturu d.o.o. iz Zagreba, Odranska 2, zastupanog po direktoru Tomislavu Dolečkom, dipl.ing.arh., za izdavanje suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja, na temelju članka 9. Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje („Narodne novine“, br. 78/15.), donosi

RJEŠENJE

I. **CPA - Centru za prostorno uređenje i arhitekturu d.o.o. iz Zagreba, Odranska 2, daje se suglasnost za obavljanje stručnih poslova izrade nacrtu prijedloga svih prostornih planova i nacrtu izvješća o stanju u prostoru svih razina** te obavljanje poslova u vezi s pripremom i donošenjem svih prostornih planova i izvješća o stanju u prostoru svih razina iz članka 2. stavka 1. točke 1. Pravilnika o izdavanju suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja („Narodne novine“ br. 136/15.).

II. Pravna osoba iz točke I. izreke ovog rješenja dužna je jednom godišnje u mjesecu u kojem je izdana suglasnost dostaviti Ministarstvu dokumentaciju kojom se dokazuje da nisu prestali postojati uvjeti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja.

III. Suglasnost iz točke I. izreke ovoga rješenja ukinuti će se rješenjem ako pravna osoba prestane ispunjavati uvjete propisane za izdavanje suglasnosti, uvjete koji moraju biti ispunjeni prilikom izrade prostornih planova ili ako stručne poslove prostornog uređenja obavlja protivno Zakonu o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje, propisima donesenim na temelju tog Zakona ili protivno propisima kojima se uređuje područje prostornog uređenja.

Obrazloženje

CPA - Centar za prostorno uređenje i arhitekturu d.o.o. iz Zagreba, Odranska 2, podnio je ovom Ministarstvu zahtjev za izdavanje suglasnosti za obavljanje svih stručnih poslova prostornog uređenja.

Podnositelj zahtjeva je uz zahtjev priložio sve dokaze propisane odredbom članka 4. Pravilnika o izdavanju suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja:

1. fotokopiju rješenja o upisu u sudski registar kao dokaz da je CPA - Centar za prostorno uređenje i arhitekturu d.o.o. iz Zagreba, registriran za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja te

2. dokaze da ima zaposlene ovlaštene arhitekture urbaniste :
- Tomislav Dolečki, dipl.ing.arh., ovlaštenu arhitektu urbanistu, br.ovl. A-U 93,
Neda Kaminski - Kirš, dipl.ing.arh., ovlaštena arhitektica urbanistica, br.ovl. A-U 98
i mr.sc. Zrinka Tadić, dipl.ing.arh., ovlaštena arhitektica urbanistica, br.ovl. A-U 73.
- Za svakog od navedenih ovlaštenih arhitekata urbanista priložen je :
- izvornik potvrde o podacima evidentiranim u matičnoj evidenciji Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje ne starije od 30 dana i
 - rješenje o upisu u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista.

Uvidom u navedenu dokumentaciju utvrđeno je da podnositelj zahtjeva ispunjava sve uvjete za izdavanje zatražene suglasnosti.

Slijedom izloženog, a sukladno odredbi članka 96. stavak 1. Zakona o općem upravnom postupku („Narodne novine“, br. 47/09.), riješeno je kao u točki I. izreke ovog rješenja.

Sukladno odredbi članka 10. stavak 2. Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje, riješeno je kao u točki II. izreke ovoga rješenja.

Sukladno odredbi članka 10. stavak 1. istog Zakona, riješeno je kao u točki III. izreke ovog rješenja.

Upravna pristojba u državnim biljezima u iznosu od 70,00 kn po Tar.br. 1. i 2. Tarife upravnih pristojbi Zakona o upravnim pristojbama („Narodne novine“, br. 115/16) nalijepljena je na zahtjevu i poništena.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Ovo je rješenje izvršno u upravnom postupku i protiv njega se ne može izjaviti žalba, ali se može pokrenuti upravni spor pred Upravnim sudom u Zagrebu. Upravni spor pokreće se tužbom koja se podnosi u roku od 30 dana od dana dostave ovog rješenja. Tužba se navedenom Upravnom sudu predaje neposredno u pisanom obliku ili usmeno na zapisnik, ili se šalje poštom, odnosno dostavlja elektronički.

POMOĆNIK MINISTRA
Igor Čižmek, dipl.ing.arh.



Dostaviti:

1. CPA - Centar za prostorno uređenje i arhitekturu d.o.o., Odranska 2, 10 000 Zagreb
n/p Tomislav Dolečki, direktor
2. Evidencija suglasnosti, ovdje
3. Spis, ovdje

RJEŠENJE O IMENOVANJU ODGOVORNE VODITELJICE IZRADE

Temeljem članka 82. stavak 1. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj 153/13, 65/17, 114/18 i 39/19) **za odgovornu voditeljicu izrade**

NACRTA PRIJEDLOGA IV. IZMJENA I DOPUNA GENERALNOG URBANISTIČKOG PLANA GRADA PETRINJE

imenuje se:

DORA DOLEČKI GLASINOVIĆ, dipl.ing.arh.
ovlaštena arhitektica urbanistica

Imenovana zadovoljava uvjete iz članka 82. stavak 2. navedenog Zakona.

Ovo rješenje stupa na snagu danom donošenja.

Direktor CPA d.o.o.:

TOMISLAV DOLEČKI, dipl.ing.arh.



CPA
CENTAR ZA PROSTORNO UREĐENJE
I ARHITEKTURU d.o.o. Odranska 2, Zagreb

U Zagrebu, 15. srpnja 2019. godine



REPUBLIKA HRVATSKA

HRVATSKA KOMORA ARHITEKATA

Klasa: UP/I-034-02/19-07/13

Urbroj: 505-04-19-2

Zagreb, 24. siječnja 2019.

Hrvatska komora arhitekata odlučujući o zahtjevu Dore Dolečki Glasinović, dipl.ing.arh., iz Zagreba, Kučerina 38, OIB: 08508304825 u predmetu prestanka mirovanja članstva u Komori, na temelju članka 33. stavka 3. Zakona o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju (Narodne novine broj 78/15, 114/18), i članka 40. stavka 6. Statuta Hrvatske komore arhitekata (Narodne novine broj 140/15, 43/17) po zahtjevu stranke donosi

RJEŠENJE

1. Ukida se rješenje Klasa: UP/I-350-01/14-04/107, Urbroj: 505-09-14-2 od 13.01.2015. godine, kojim je Dori Dolečki Glasinović, dipl.ing.arh., određeno mirovanje članstva u Komori, s danom 20.01.2019. godine.
2. Danom ukidanja rješenja iz točke 1. Izreke Dora Dolečki Glasinović, dipl.ing.arh. stječe prava i obveze koja proizlaze iz članstva u Komori, te pravo na pečat i iskaznicu ovlaštene arhitektice urbanistice.

Obrazloženje

Dora Dolečki Glasinović, dipl.ing.arh., iz Zagreba, Kučerina 38 podnijela je ovom javnopravnom tijelu zahtjev za prestanak mirovanja članstva u Hrvatskoj komori arhitekata dana 14.01.2019. godine, u kojem je zatražila da se prestanak mirovanja evidentira s datumom 20.01.2019. godine.

Hrvatska komora arhitekata provela je postupak razmatranja dostavljenog zahtjeva imenovane, te je utvrđeno da je Dora Dolečki Glasinović;

- upisana u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista, temeljem rješenja Klasa: UP/I-034-02/16-02/45, Urbroj: 505-04-16-02 od dana 12.02.2016. godine pod rednim brojem 40 i stekla stručni naziv ovlaštena arhitektica urbanistica,
- podnijela zahtjev za prestanak mirovanje članstva.

Temeljem ovako utvrđenog činjeničnog stanja ispunjeni su uvjeti propisani u članku 33. stavka 3. Zakona o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju i članka 40. stavka 6. Statuta Hrvatske komore arhitekata, te se rješenje Klasa: UP/I-350-01/14-04/107, Urbroj: 505-09-14-2 od dana 13.01.2015. godine ukida slijedom odredbe članka 130. stavka 1. Zakona o općem upravnom postupku.

Prema odredbi članka 130. stavka 1. Zakona o općem upravnom postupku, zakonito rješenje kojim je stranka stekla kakvo pravo može se ukinuti u cijelosti ili djelomično ako je ukidanje tog rješenja dopušteno zakonom.

Ukidanjem rješenja iz točke 1. izreke s danom 20.01.2019. godine Dora Dolečki Glasinović, dipl.ing.arh., stječe sva prava i obveze koja proizlaze iz članstva u Komori, pravo na pečat i iskaznicu, te sva prava i obveze sukladno Zakonu o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju, Zakonu o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje, te Statutu Hrvatske komore arhitekata.

Slijedom ovako utvrđenog činjeničnog stanja zahtjevu je valjalo udovoljiti, te primjenom odredbi Zakona o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju, Zakona o općem upravnom postupku i Statuta Hrvatske komore arhitekata riješiti kao u izreci.

Upravna pristojba u iznosu od 70,00 kuna po Tar. br. 1. i 2. Tarife upravnih pristojbi Zakona o upravnim pristojbama (Narodne novine broj 115/16) je plaćena.

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja u roku od 15 dana od njegova prijema. Žalba se predaje neposredno ili putem pošte ovom tijelu, a može se izjaviti usmeno na zapisnik. Upravna pristojba na žalbu plaća se u državnim biljezima u iznosu od 35,00 kuna po Tar. br. 3. Tarife upravnih pristojbi Zakona o upravnim pristojbama.

Predsjednica Hrvatske komore arhitekata

Zeljka Jurković, dipl. ing. arh.

Zeljka Jurković



Dostaviti:

1. Dora Dolečki Glasinović, 10000 Zagreb, Kučerina 38
2. Pismohrana, ovdje.



CPA
CENTAR ZA PROSTORNO UREĐENJE
I ARHITEKTURU d.o.o.

Na temelju članka 83. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18 i 39/19) izdaje se

IZJAVA ODGOVORNE VODITELJICE IZRADE NACRTA PRIJEDLOGA IV. IZMJENA I DOPUNA GENERALNOG URBANISTIČKOG PLANA GRADA PETRINJE

kojom se potvrđuje da je Nacrt prijedloga IV. izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje izrađen u skladu sa Zakonom o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18 i 39/19), propisima donesenim na temelju navedenog Zakona i posebnim propisima koji su od utjecaja na prostorno uređenje te da su određene dijelove, odnosno sadržaj predmetnog dokumenta prostornog uređenja izradili stručnjaci odgovarajućih struka.

Odgovorna voditeljica izrade
Nacrta prijedloga IV. izmjena i dopuna
Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje:

DORA DOLEČKI GLASINOVIĆ, dipl.ing.arh.
ovlaštena arhitektica urbanistica



DORA DOLEČKI GLASINOVIĆ
dipl.ing.arh.
OVLAŠTENA ARHITEKTICA
URBANISTICA
A-U 40

Dolečki

U Zagrebu, 02. rujna 2019. godine



CPA
CENTAR ZA PROSTORNO UREĐENJE
I ARHITEKTURU d.o.o.



Nositelj izrade:

GRAD PETRINJA

UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO
UREĐENJE, GRADITELJSTVO, ZAŠTITU
OKOLIŠA I KULTURNE BAŠTINE

IV. IZMJENE I DOPUNE GENERALNOG URBANISTIČKOG PLANA GRADA PETRINJE

MIŠLJENJE ZAVODA ZA PROSTORNO UREĐENJE SISAČKO - MOSLAVAČKE ŽUPANIJE

- **mišljenje Javne ustanove Zavod za prostorno uređenje Sisačko - moslavačke županije (klasa: 350-01/19-03/08, urbroj: 2176-117-03-19-5 od 23. rujna 2019. godine) o usklađenosti IV. izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje sa Prostornim planom Sisačko - moslavačke županije ("Službeni glasnik Sisačko - moslavačke županije", broj 04/01, 12/10, 10/17 i 12/19) - na osnovi članka 107. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18 i 39/19)**
-



**ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE
SISAČKO - MOSLAVAČKE ŽUPANIJE**
Trg bana J. Jelačića 6, 44 000 Sisak
tel. 044/ 521- 008; 044/ 523-223; www.zpusmz.hr

Klasa: 350-01/19-03/08
Urbroj: 2176 -117 - 03 -19 -5
Sisak, 23.09.2019.

GRAD PETRINJA
UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO
UREĐENJE, GRADITELJSTVO, ZAŠTITU
OKOLIŠA I KULTURNE BAŠTINE
Ivana Gundulića 2, 44250 PETRINJA

**Predmet: Mišljenje o usklađenosti IV. Izmjena i dopuna Generalnog
urbanističkog plana grada Petrinje**
- daje se

Veza: Vaš dopis Klasa:350-01/19-11/11, Urbroj: 2176/06-07/15-19-31 od 19.09.2019.

Temeljem vašeg zahtjeva, broj gornji, na osnovi članka 107. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ br. 153/13., 65/17., 114/18. i 39/19.) i uvida u dostavljeni elaborat, dajemo mišljenje na konačni prijedlog IV. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Grada Petrinje te potvrđujemo da je isti usklađen sa Prostornim planom Sisačko-moslavačke županije („Službeni glasnik Sisačko-moslavačke županije“ br. 04/01.,12/10., 10/17. i 12/19).

S poštovanjem,



V.D. RAVNATELJA
Margita Malnar, dipl. ing. arh.

Dostaviti:
1. Naslov
2. Pismohrana, ovdje



CPA
CENTAR ZA PROSTORNO UREĐENJE
I ARHITEKTURU d.o.o.



Nositelj izrade:

GRAD PETRINJA

UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO
UREĐENJE, GRADITELJSTVO, ZAŠTITU
OKOLIŠA I KULTURNE BAŠTINE

IV. IZMJENE I DOPUNE GENERALNOG URBANISTIČKOG PLANA GRADA PETRINJE

SADRŽAJ ELABORATA

U V O D

TEKSTUALNI DIO PLANA - ODREDBE ZA PROVEDBU

GRAFIČKI DIO PLANA

OBRAZLOŽENJE

PRILOZI PLANA:

- Stručne podloge na kojima se temelje prostorno planska rješenja
 - Popis sektorskih dokumenata i propisa koji su poštivani u izradi Plana
 - Mišljenje nadležnog tijela za zaštitu okoliša
 - Zahtjevi nadležnih javnopravnih tijela za izradu plana
 - Izvješće o javnoj raspravi
 - Evidencija postupka izrade i donošenja prostornog plana
 - Sažetak za javnost
-

U V O D

Na temelju članka 86. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18 i 39/19), Gradsko vijeće Grada Petrinje je 12. srpnja 2019. godine donijelo Odluku o izradi IV. izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje (objava: "Službeni vjesnik" broj 45A/19).¹

Predmet IV. izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje ("Službeni vjesnik", broj 10/07, 08/08, 42/08, 12/11, 17/12, 14/13, 18/15, 48/16 i 50/16) je isključivo izmjena dijelova tekstualnog i grafičkog dijela GUP-a u svrhu realizacije projekta za izgradnju "Sportsko rekreacijskog centra Petrinjčica" u sklopu projekta "Sportsko rekreacijska zona uz rijeku Petrinjčicu" koji je usklađen s Intervencijskim planom Grada Petrinje.

Nositelj izrade odgovoran za postupak izrade i donošenja IV. izmjena i dopuna GUP-a grada Petrinje je Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo, zaštitu okoliša i kulturne baštine Grada Petrinje.

Kako je Zakonom o zaštiti okoliša (NN 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18) propisano da se za planove jedinica lokalne samouprave obvezno provodi postupak u kojem se odlučuje o potrebi provedbe postupka ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš, Nositelj izrade je tijekom izrade proveo postupak ocjene o potrebi izrade strateške procjene utjecaja na okoliš za IV. izmjene i dopune Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje.²

U skladu sa člankom 79. Zakona o prostornom uređenju Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo, zaštitu okoliša i kulturne baštine Grada Petrinje kao Nositelj izrade Plana dostavio je tijelima i osobama određenim posebnim propisima Odluku o izradi IV. izmjena i dopuna GUP-a grada Petrinje s pozivom za dostavu zahtjeva (podaci, planske smjernice i propisani dokumenti).³

Podatke, planske smjernice i dokumente iz područja svog djelokruga u propisanom roku dostavili su:

- MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA, RAVNATELJSTVO CIVILNE ZAŠTITE, Područni ured civilne zaštite Zagreb, Služba civilne zaštite Sisak, Odjel inspekcije (dopis klasa: 214-02/19-11/53, urbroj: 511-01-364-19-2 MV od 19. srpnja 2019. godine)
- MINISTARSTVO DRŽAVNE IMOVINE (dopis klasa: 940-01/19-03/3886, urbroj: 536-03-02-03/03-19-02 od 16. kolovoza 2019. godine)
- SISAČKO - MOSLAVAČKA ŽUPANIJA, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša (dopis klasa: 351-01/19-01/16, urbroj: 2176/01-08/11-19-2 od 24. srpnja 2019. godine)
- JAVNA USTANOVA ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE SISAČKO - MOSLAVAČKE ŽUPANIJE (dopis klasa: 350-01/19-03/08, urbroj: 2176-117-03-19-2 od 23. srpnja 2019. godine)
- GRAD PETRINJA, Upravni odjel za komunalne djelatnosti (dopis klasa: 350-02/19-01/07, urbroj: 2176/06-09/1-19-2 od 22. srpnja 2019. godine)

¹ Odluka Gradskog vijeća Grada Petrinje, klasa: 350-01/19-01/11, urbroj: 2176/06-01-19-5 od 12. srpnja 2019. godine

² Odluka Gradonačelnika Grada Petrinje kojom se utvrđuje da nije potrebno provesti stratešku procjenu utjecaja na okoliš za IV. izmjene i dopune GUP-a grada Petrinje (klasa: 351-03/19-01/04, urbroj: 2176/06-02-19-14 od 30. kolovoza 2019. godine; objava: "Službeni vjesnik", broj 56/19 od 04. rujna 2019. godine)

³ Grad Petrinja, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo, zaštitu okoliša i kulturne baštine (dopis klasa: 350-01/19-01/11, urbroj: 2176/06-07/15-19-10 od 17. srpnja 2019. godine)

Po isteku roka za pribavljanje zahtjeva stručni tim CPA izradio je Nacrt prijedloga IV. izmjena i dopuna GUP-a Petrinje na temelju kojega je Gradonačelnik Grada Petrinje utvrdio:

**IV. IZMJENE I DOPUNE GENERALNOG
URBANISTIČKOG PLANA GRADA PETRINJE**
- Prijedlog plana za javnu raspravu -

i zadužio Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo, zaštitu okoliša i kulturne baštine Grada Petrinje da objavi i provede javnu raspravu o Prijedlogu IV. izmjena i dopuna GUP-a grada Petrinje. Zakonom o prostornom uređenju propisan je javni uvid u prijedlog izmjena i dopuna dokumenata prostornog uređenja u trajanju od najmanje 8, ali ne više od 15 dana.

Javna rasprava o Prijedlogu IV. izmjena i dopuna GUP-a grada Petrinje provedena je od 06. do 16. rujna 2019. godine. Tijekom javne rasprave 11. rujna 2019. godine održano je javno izlaganje o Prijedlogu IV. izmjena i dopuna GUP-a grada Petrinje.

U roku propisanom objavom javne rasprave o Prijedlogu IV. izmjena i dopuna GUP-a grada Petrinje nije podnesena niti jedna primjedba odnosno mišljenja, suglasnosti, odobrenja i drugi akti nadležnih javnopravnih tijela. U smislu članka 101. Zakona o prostornom uređenju smatra se da je mišljenje, odnosno suglasnost javnopravnog tijela dano i da je prijedlog Plana izrađen u skladu s danim zahtjevima, odnosno s posebnim propisom i/ili dokumentom.

Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo, zaštitu okoliša i kulturne baštine Grada Petrinje je, u suradnji s CPA kao stručnim izrađivačem, pripremio Izvješće o javnoj raspravi o Prijedlogu IV. izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje.⁴

Na osnovi članka 107. Zakona o prostornom uređenju Nositelj izrade je na:

**IV. IZMJENE I DOPUNE GENERALNOG
URBANISTIČKOG PLANA GRADA PETRINJE**
- Konačni prijedlog plana -

pribavio mišljenje Javne ustanove Zavod za prostorno uređenje Sisačko - moslavačke županije o usklađenosti IV. izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje sa Prostornim planom Sisačko - moslavačke županije ("Službeni glasnik Sisačko - moslavačke županije", broj 04/01, 12/10, 10/17 i 12/19).⁵

Po provođenju procedure propisane Zakonom o prostornom uređenju, a na prijedlog Gradonačelnika

**IV. IZMJENE I DOPUNE GENERALNOG
URBANISTIČKOG PLANA GRADA PETRINJE**

usvojilo je Gradsko vijeće Grada Petrinje na svojoj 30. sjednici, održanoj 11. listopada 2019. godine.

⁴ Grad Petrinja, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo, zaštitu okoliša i kulturne baštine - Izvješće o javnoj raspravi o Prijedlogu IV. izmjena i dopuna GUP-a grada Petrinje, (klasa: 350-01/19-01/11, ur.broj: 2176/06-07/15-19-26 od 17. rujna 2019. godine)

⁵ Javna ustanova Zavod za prostorno uređenje Sisačko - moslavačke županije (mišljenje klasa: 350-01/19-03/08, urbroj: 2176-117-03-19-5 od 23. rujna 2019. godine)



CPA
CENTAR ZA PROSTORNO UREĐENJE
I ARHITEKTURU d.o.o.



Nositelj izrade:

GRAD PETRINJA

UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO
UREĐENJE, GRADITELJSTVO, ZAŠTITU
OKOLIŠA I KULTURNE BAŠTINE

IV. IZMJENE I DOPUNE GENERALNOG URBANISTIČKOG PLANA GRADA PETRINJE

TEKSTUALNI DIO PLANA - ODREDBE ZA PROVEDBU

Na temelju članka 109. i 113. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", broj 153/13, 65/17, 114/18 i 39/19), Odluke o izradi IV. izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje ("Službeni vjesnik", broj 45A/19) i članka 36. stavak 1. točke 7. Statuta Grada Petrinje ("Službeni vjesnik", broj 14/13, 52/14, 68/17, 09/18, 13/18 - ispr. i 59/18) Gradsko vijeće Grada Petrinje na 30. sjednici održanoj 11. listopada 2019. godine, donijelo je

ODLUKU

o donošenju IV. izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje

Članak 1.

Ovom Odlukom donose se IV. izmjene i dopune Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje ("Službeni vjesnik", broj 10/07, 08/08, 42/08, 12/11, 17/12, 14/13, 18/15, 48/16 i 50/16) (u nastavku teksta: IV. izmjene i dopune GUP-a).

Članak 2.

(1) Elaborat pod nazivom "IV. izmjene i dopune Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje" izradila je tvrtka Centar za prostorno uređenje i arhitekturu d.o.o. iz Zagreba, registrirana za obavljanje svih stručnih poslova prostornog uređenja.

(2) Sastavni dio ove Odluke je elaborat iz stavka 1. ovog članka koji se sastoji od:

1. TEKSTUALNI DIO PLANA - Odredbe za provedbu
2. GRAFIČKI DIO PLANA - kartografski prikazi u mjerilu 1 : 5.000:
 1. KORIŠTENJE I NAMJENA PROSTORA
 2. MREŽA GOSPODARSKIH I DRUŠTVENIH DJELATNOSTI
3. OBRAZLOŽENJE
4. PRILOZI PLANA

Članak 3.

Kartografski prikazi broj 1. "KORIŠTENJE I NAMJENA PROSTORA" i broj 2. "MREŽA GOSPODARSKIH I DRUŠTVENIH DJELATNOSTI" u elaboratu Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje ("Službeni vjesnik", broj 10/07, 08/08, 42/08, 12/11, 17/12, 14/13, 18/15, 48/16 i 50/16) zamjenjuju se kartografskim prikazima broj 1. "KORIŠTENJE I NAMJENA PROSTORA" i broj 2. "MREŽA GOSPODARSKIH I DRUŠTVENIH DJELATNOSTI" iz elaborata pod nazivom "IV. izmjene i dopune GUP-a Petrinje" koji je naveden u članku 2. ove Odluke.

Članak 4.

(1) IV. izmjene i dopune GUP-a Petrinje izrađene su u 6 (šest) izvornika ovjerena pečatom Gradskog vijeća Grada Petrinje i potpisom predsjednika Gradskog vijeća Grada Petrinje.

(2) Dva primjerka izvornika IV. izmjena i dopuna GUP-a čuvaju se u Upravnom odjelu za prostorno uređenje, graditeljstvo, zaštitu okoliša i kulturne baštine Grada Petrinje.

(3) Po jedan izvornik IV. izmjena i dopuna GUP-a Petrinje zajedno s ovom Odlukom dostavlja se:

- Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja Republike Hrvatske
- Javnoj ustanovi Zavod za prostorno uređenje Sisačko - moslavačke županije
- Upravnom odjelu za prostorno uređenje i graditeljstvo Sisačko - moslavačke županije
- Pismohrani Grada Petrinje.

(4) U skladu s odredbama posebnog propisa svatko ima pravo uvida u dokumentaciju IV. izmjena i dopuna GUP-a.

(5) Uvid u IV. izmjene i dopune GUP-a može se obaviti u Upravnom odjelu za prostorno uređenje, graditeljstvo, zaštitu okoliša i kulturne baštine Grada Petrinje, Gundulićeva ulica 2 i na službenoj mrežnoj stranici Grada Petrinje.

Članak 5.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Službenom vjesniku".

SISAČKO - MOSLAVAČKA ŽUPANIJA
GRAD PETRINJA
GRADSKO VIJEĆE

KLASA: 350-01/19-01/11
URBROJ: 2176/06-01-19-35
Petrinja, 11. listopada 2019. godine

PREDSJEDNIK

Nenad Radošević, mag.iur., v.r.



CPA
CENTAR ZA PROSTORNO UREĐENJE
I ARHITEKTURU d.o.o.



Nositelj izrade:

GRAD PETRINJA

UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO
UREĐENJE, GRADITELJSTVO, ZAŠTITU
OKOLIŠA I KULTURNE BAŠTINE

IV. IZMJENE I DOPUNE GENERALNOG URBANISTIČKOG PLANA GRADA PETRINJE

GRAFIČKI DIO PLANA :

- | | | |
|-----------|--|--------------------------|
| 1. | KORIŠTENJE I NAMJENA PROSTORA | mjerilo 1 : 5.000 |
| 2. | MREŽA GOSPODARSKIH I DRUŠTVENIH DJELATNOSTI | mjerilo 1 : 5.000 |
-



CPA
CENTAR ZA PROSTORNO UREĐENJE
I ARHITEKTURU d.o.o.



Nositelj izrade:

GRAD PETRINJA

UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO
UREĐENJE, GRADITELJSTVO, ZAŠTITU
OKOLIŠA I KULTURNE BAŠTINE

IV. IZMJENE I DOPUNE GENERALNOG URBANISTIČKOG PLANA GRADA PETRINJE

PRILOG PLANA - OBRAZLOŽENJE

OBRAZLOŽENJE IV. IZMJENA I DOPUNA GENERALNOG URBANISTIČKOG PLANA GRADA PETRINJE

Generalni urbanistički plan Grada Petrinje ("Službeni vjesnik", broj 10/07, 08/08, 42/08, 12/11, 17/12, 14/13, 18/15, 48/16 i 50/16) donijelo je Gradsko vijeće Grada Petrinje te se provodi od 24. travnja 2007. godine, kada je stupio na snagu. Sagledavanjem prostornih mogućnosti i razvojnih potreba u proteklom razdoblju su kroz izmjene i dopune GUP-a izvršene promjene i prilagodbe dijelova planskih rješenja kako GUP Petrinje kako ne bi predstavljao ograničenje u razvoju grada.

Zakonom o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18 i 39/19) i pripadajućim podzakonskim aktima reguliran je način gospodarenja, zaštite i upravljanja prostorom, te se u skladu s odrednicama članka 86. predmetnog Zakona Gradsko vijeće Grada Petrinje 12. srpnja 2019. godine donijelo Odluku o izradi IV. izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje (objava: "Službeni vjesnik", broj 45A/19 od 12. srpnja 2019. godine).

U skladu sa člankom 4. Odluke o izradi, IV. izmjene i dopune GUP-a Petrinje odnose se isključivo na usklađenje kartografskih prikaza broj 1. KORIŠTENJE I NAMJENA PROSTORA i broj 2. MREŽA GOSPODARSKIH I DRUŠTVENIH DJELATNOSTI sa člankom 17. Odredbi za provedbu u prostoru nogometnog stadiona "Gavrilović" u svrhu realizacije projekta za izgradnju "Sportsko rekreacijskog centra Petrinjčica" u sklopu projekta "Sportsko rekreacijska zona uz rijeku Petrinjčicu" koji je usklađen s Intervencijskim planom Grada Petrinje.

Slijedom navedenog, u kartografskim prikazima je za katastarske čestice kčbr. 2132/1, 2133/1, 2134 i 2138/5 te dio katastarskih čestica kčbr. 2136/1, 2136/2, 2137/1, 2137/2 i 2137/3, sve k.o. Petrinja izvršena prenamjena iz javne zelene površine (planska oznaka Z1) u zonu športsko - rekreacijske namjene (planska oznaka R).

Odredbe za provedbu vezane na način i uvjete gradnje u navedenim zonama IV. izmjenama i dopunama GUP-a grada Petrinje se ne mijenjaju.

Sukladno planskim smjernicama Upravnog odjela za komunalne djelatnosti Grada Petrinje⁶ projektom "Sportsko rekreacijska zona uz rijeku Petrinjčicu" planira se osigurati prostor za bavljenje sportovima za sve dobne skupine, uključivo osobe sa invaliditetom i djecu s teškoćama u razvoju. Osim sportsko - rekreacijskih sadržaja planirana je izgradnja svlačionica sa popratnim sadržajem. Uz zelene parkovne sadržaje osigurati će se površine za odmor i zabavu. Parcela će biti ograđena, a planirani su ulazi s južne i sjeverne strane. Uz sportsko - rekreacijsku zonu planiran je parking za osobne automobile i autobuse.

⁶ GRAD PETRINJA, Upravni odjel za komunalne djelatnosti (dopis klasa: 350-02/19-01/07, urbroj: 2176/06-09/1-19-2 od 22. srpnja 2019. godine)

Projektom će se obuhvatiti uređenje pristupne ceste na sjevernoj strani te proširenje nasipa na istočnoj strani kako bi se osigurala pješačka komunikacija te prostor za odmor sa klupama i rasvjetom.

Planirati će se pješačke komunikacije kojima će se povezati kompletna sportsko rekreacijska zona uz rijeku Petrinjčicu. Također je predviđeno hortikulturo uređenje te postavljanje javne rasvjete.

U sportsko - rekreacijskoj zoni planirano je:

- nogometno igralište s umjetnom travom (dimenzija 90 x 60m),
- atletska staza sa 6 traka, standardne dužine 400 m i u skladu sa standardima IAAF-a,
- skok u dalj, skok u vis, skok s motkom,
- bacanje kugle,
- 2 natkrivene tribine sa 250 sjedećih mjesta,
- igralište za mali nogomet s umjetnom travom,
- igralište za odbojku,
- 2 terena za badminton,
- dječje igralište koje će sadržavati i sprave za djecu s posebnim potrebama,
- zgradu sa pratećim sadržajima (svlačionice za suce i sportaše, tuševi, spremišta, sanitarni čvorovi, ugostiteljski sadržaj, kotlovnica, zajedničke prostorije i drugo),
- šah, stolni tenis, vanjsko vježbalište prilagođeno i za osobe s posebnim potrebama,
- površine za odmor - pergole sa sjedećom garniturom,
- jarboli za zastave,
- video nadzor i razglas,
- rasvjeta igrališta - reflektori,
- ambijentalna rasvjeta,
- javne slavine s pitkom vodom,
- taktilne karte za slijepu i slabovidnu osobu,
- hortikulturno uređenje,
- digitalne reklamne ploče,
- ograda,
- parkirališta za autobuse, osobne automobile i bicikle,
- punionica za električna vozila,
- pješačke zone i drugo.



CPA
CENTAR ZA PROSTORNO UREĐENJE
I ARHITEKTURU d.o.o.



Nositelj izrade:

GRAD PETRINJA

UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO
UREĐENJE, GRADITELJSTVO, ZAŠTITU
OKOLIŠA I KULTURNE BAŠTINE

IV. IZMJENE I DOPUNE GENERALNOG URBANISTIČKOG PLANA GRADA PETRINJE

PRILOG PLANA:

Stručne podloge na kojima se temelje prostorno planska rješenja

Sukladno članku 7. Odluke o izradi IV. izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje (objava: "Službeni vjesnik", broj 45A/19) nije predviđena izrada posebnih stručnih podloga, te se u izradi koristi raspoloživa dokumentacija prostora (podaci, planske smjernice i propisani dokumenti) koju iz područja svog djelokruga osiguravaju javnopravna tijela određena posebnim propisima.



CPA
CENTAR ZA PROSTORNO UREĐENJE
I ARHITEKTURU d.o.o.



Nositelj izrade:

GRAD PETRINJA

UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO
UREĐENJE, GRADITELJSTVO, ZAŠTITU
OKOLIŠA I KULTURNE BAŠTINE

IV. IZMJENE I DOPUNE GENERALNOG URBANISTIČKOG PLANA GRADA PETRINJE

PRILOG PLANA:

Popis sektorskih dokumenata i propisa poštivanih u izradi Plana

- Zakon o prostornom uređenju, NN 153/13, 65/17, 114/18 i 39/19
- Pravilnik o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova, NN 106/98, 39/04, 45/04 - ispravak i 163/04
- Uredba o određivanju građevina državnog i regionalnog značaja, NN 37/14 i 154/14
- Zakon o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara, NN 69/99, 151/03, 157/03, 87/09, 88/10, 61/11, 25/12, 136/12, 157/13, 152/14, 98/15, 44/17 i 90/18
- Zakon o zaštiti prirode, NN 80/13 i 15/18
- Uredba o ekološkoj mreži i nadležnostima javnih ustanova za upravljanje područjima ekološke mreže, NN 80/19
- Zakon o zaštiti okoliša, NN 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18
- Uredba o procjeni utjecaja zahvata na okoliš, NN 61/14 i 03/17
- Uredba o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš, NN 03/17
- Uredba o informiranju i sudjelovanju zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša, NN 64/08
- Pravilnik o ocjeni prihvatljivosti za ekološku mrežu, NN 164/14
- Zakon o cestama, NN 84/11, 22/13, 54/13, 148/13 i 92/14
- Odluka o razvrstavanju javnih cesta, NN 103/18
- Pravilnik o uvjetima za projektiranje i izgradnju priključaka i prilaza na javnu cestu, NN 95/14
- Pravilnik o biciklističkoj infrastrukturi, NN 28/16
- Pravilnik o osiguranju pristupačnosti građevina osobama s invaliditetom i smanjene pokretljivosti, NN 78/13

- Zakon o komunalnom gospodarstvu, NN 68/18
- Zakon o poljoprivrednom zemljištu, NN 20/18 i 115/18
- Zakon o šumama, NN 68/18 i 115/18
- Zakon o upravljanju državnom imovinom, NN 52/18
- Zakon o vodama, NN 66/19
- Uredba o standardu kakvoće voda, NN 96/19
- Zakon o energetske učinkovitosti, NN 127/14 i 116/18
- Zakon o zaštiti od buke, NN 30/09, 55/13, 153/13, 41/16 i 114/18
- Pravilnik o najvišim dopuštenim razinama buke u sredini u kojoj ljudi rade i borave, NN 145/04
- Pravilnik o načinu izrade i sadržaju karata buke i akcijskih planova, NN 05/07
- Zakon o zaštiti zraka, NN 130/11, 47/14, 61/17 i 116/18
- Zakon o održivom gospodarenju otpadom, NN 94/13 i 73/17
- Pravilnik o gospodarenju otpadom, NN 117/17
- Zakon o elektroničkim komunikacijama, NN 73/08, 90/11, 133/12, 80/13, 71/14 i 72/17
- Zakon o zaštiti od neionizirajućih zračenja, NN 91/10 i 114/18
- Pravilnik o načinu i uvjetima pristupa i zajedničkog korištenja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme, NN 36/16
- Pravilnik o načinu i uvjetima određivanja zone elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme, zaštitne zone i radijskog koridora te obveze investitora radova ili građevine, NN 75/13
- Pravilnik o zaštiti od elektromagnetskih polja, NN 146/14
- Pravilnik o tehničkim normativima za izgradnju nadzemnih elektroenergetskih vodova nazivnog napona od 1 kV do 400 kV, NN 53/91 i 24/97
- Zakon o obrani, NN 73/13, 75/15, 27/16, 110/17, 30/18 i 70/19
- Pravilnik o zaštitnim i sigurnosnim zonama oko vojnih lokacija i građevina, NN 122/15
- Zakon o sustavu civilne zaštite, NN 82/15 i 118/18
- Pravilnik o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti u prostornom planiranju i uređivanju prostora, SL 29/83, 36/85 i 42/86 koji se primjenjuje temeljem članka 197. Zakona o prostornom uređenju, NN 153/13, 65/17, 114/18 i 39/19
- Pravilnik o postupku uzbunjivanja stanovništva, NN 69/16
- Zakon o zaštiti od požara, 92/10
- Zakon o eksplozivnim tvarima te proizvodnji i prometu oružja, NN 70/17
- Zakon o zapaljivim tekućinama i plinovima, NN 108/95 i 56/10
- Pravilnik o zapaljivim tekućinama, NN 54/99 i 56/10
- Pravilnik o zahvatima u prostoru u kojima tijelo nadležno za zaštitu od požara ne sudjeluje u postupku izdavanja rješenja o uvjetima građenja odnosno lokacijske dozvole, NN 115/11
- Pravilnik o uvjetima za vatrogasne pristupe, NN 35/94, 55/94 i 142/03
- Pravilnik o projektiranju i izvedbi sigurnih puteva i izlaza za evakuaciju osoba iz zgrada i objekata (smjernice NFPA 101)
- Pravilnik o hidrantskoj mreži za gašenje požara, NN 08/06
- Pravilnik o zaštiti od požara ugostiteljskih objekata, NN 100/99
- Pravilnik o zaštiti od požara u skladištima, NN 93/08
- Pravilnik o izradi procjene ugroženosti od požara i tehnološke eksplozije, NN 35/94, 110/05 i 28/10
- Pravilnik o postajama za opskrbu prijevoznih sredstava gorivom, NN 93/98, 116/07 i 141/08
- Pravilnik o ukapljenom naftnom plinu, NN 117/07



CPA
CENTAR ZA PROSTORNO UREĐENJE
I ARHITEKTURU d.o.o.



Nositelj izrade:

GRAD PETRINJA

UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO
UREĐENJE, GRADITELJSTVO, ZAŠTITU
OKOLIŠA I KULTURNE BAŠTINE

IV. IZMJENE I DOPUNE GENERALNOG URBANISTIČKOG PLANA GRADA PETRINJE

PRILOG PLANA:

Mišljenje nadležnog tijela za zaštitu okoliša

- SISAČKO - MOSLAVAČKA ŽUPANIJA, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša - mišljenje da je u postupku izrade IV. izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje potrebno provesti postupak ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja Plana na okoliš i prethodne ocjene prihvatljivosti Plana za ekološku mrežu (klasa: 351-03/19-05/21, urbroj: 2176/01-08/11-19-2 od 05. srpnja 2019. godine)

Odluka Gradonačelnika Grada Petrinje o započinjanju postupka ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš za IV. izmjene i dopune Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje

(klasa: 351-03/19-01/04, urbroj: 2176/06-02-19-03 od 15. srpnja 2019. godine; objava: "Službeni vjesnik", broj 56/19 od 04. rujna 2019. godine)

Odluka Gradonačelnika Grada Petrinje kojom se utvrđuje da nije potrebno provesti stratešku procjenu utjecaja na okoliš za IV. izmjene i dopune GUP-a grada Petrinje

(klasa: 351-03/19-01/04, urbroj: 2176/06-02-19-14 od 30. kolovoza 2019. godine; objava: "Službeni vjesnik", broj 56/19 od 04. rujna 2019. godine)



REPUBLIKA HRVATSKA
SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA
Upravni odjel za prostorno uređenje,
graditeljstvo i zaštitu okoliša

Rimska 28
HR-44000 Sisak
tel: +385 44 540204

KLASA: 351-03/19-05/21
URBROJ: 2176/01-08/11-19-2

Sisak, 5. srpnja 2019.

GRAD PETRINJA

Gundulićeva 2
44250 Petrinja

**Predmet: Mišljenje o potrebi provedbe strateške procjene za IV. ID GUP grada
Petrinje - daje se**

Veza vaš broj: KLASA: 350-01/19-01/11
URBROJ: 2176/06-02-19-4
od 28. lipnja 2019.

Poštovani,

vezano uz vaš zahtjev za mišljenjem o potrebi provedbe strateške procjene utjecaja na okoliš IV. izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje, potrebno je, sukladno članku 64. Zakona o zaštiti okoliša („Narodne novine“, broj 80/2013, 153/2013 - Zakon o gradnji, 78/2015, 12/2018 i 118/2018) provesti postupak ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš predmetnog Plana.

Napominjemo da je također potrebno provesti postupak prethodne ocjene prihvatljivosti Plana za ekološku mrežu. Zahtjev za navedeni postupak podnosi se ovom Upravnom odjelu sukladno članku 48. Zakona o zaštiti prirode („Narodne novine“, broj 80/2013, 15/2018 i 14/2019).

S poštovanjem,

pročelnica

Blanka Bobetko-Majstorović,
dipl.ing.biol.

16.

Na temelju članka 64. Zakona o zaštiti okoliša («Narodne novine», broj 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18), članka 29. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš («Narodne novine», broj 3/17) i članka 49. stavka 4. točke 1. Statuta Grada Petrinje («Službeni vjesnik», broj 14/13 i 52/14, 68/17, 9/18, 13/18 - ispr. i 59/18), gradonačelnik Grada Petrinje dana 15. srpnja 2019. godine donio je

ODLUKU

o započinjanju postupka ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš za IV. izmjene i dopune Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje

I.

(1) Donošenjem ove Odluke započinje postupak ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš za IV. Izmjene i dopune Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje (u daljem tekstu: IV. izmjene i dopune GUP-a Petrinje).

(2) Izrada IV. Izmjena i dopuna GUP-a Petrinje započela je donošenjem Odluke o izradi koju je donijelo Gradsko vijeće Grada Petrinje 12. srpnja 2019. godine.

II.

(1) Nositelj izrade IV. izmjena i dopuna GUP-a Petrinje tijelo nadležno za provođenje postupka ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš je Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo, zaštitu okoliša i kulturne baštine Grada Petrinje.

(2) Postupak ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš za IV. izmjene i dopune GUP-a Petrinje u suradnji sa Upravnim odjelom za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Sisačko-moslavačke županije.

III.

(1) Razlozi za izradu i donošenje IV. izmjena i dopuna GUP-a utvrđeni člankom 3. Odluke o izradi su:

- IV. izmjene i dopune GUP-a Petrinje izrađuju se u svrhu realizacije projekta za izgradnju »Sportsko rekreacijskog centra Petrinjčica« u sklopu projekta »Sportsko rekreacijska zona uz rijeku Petrinjčicu« koji je usklađen s Intervencijskim planom Grada Petrinje.

IV.

Ciljevi i programska polazišta IV. izmjena i dopuna GUP-a Petrinja izrađuju se radi ostvarivanja sljedećih ciljeva:

- IV. izmjenama i dopunama GUP Petrinje omogućiti će se realizacija projekta »Sportsko rekreacijska zona uz rijeku Petrinjčicu« koji je usklađen s Intervencijskim planom Grada Petrinje.

V.

Obuhvat IV. izmjena i dopuna GUP-a Petrinje:

(1) IV. izmjene i dopune GUP-a Petrinje odnose se isključivo na usklađenje kartografskih prikaza broj 1. KORIŠTENJE I NAMJENA PROSTORA i broj 2. MREŽA GOSPODARSKIH I DRUŠTVENIH DJELATNOSTI sa člankom 17. Odredbi za provedbu u prostoru nogometnog stadiona »Gavrilović«.

(2) Područje obuhvata su katastarske čestice kčbr. 2132/1, 2133/1, 2134 i 2138/5 te dio katastarskih čestica kčbr. 2136/1, 2136/2, 2137/1, 2137/2 i 2137/3, sve k.o. Petrinja.

VI.

Radnje koje će se provesti u postupku ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš, provode se sukladno odredbama Zakona o zaštiti okoliša («Narodne novine», broj 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18), Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš («Narodne novine», broj 3/17) i odredbama posebnih propisa iz područja iz kojeg IV. izmjene i dopune GUP-a Petrinje donose i to sljedećim redoslijedom provedbe:

1. Grad Petrinja, sukladno Odredbi iz članka 29. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš («Narodne novine», broj 3/17), donošenjem ove Odluke započinje postupak ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš za IV. izmjene i dopune GUP-a Petrinje.
2. Grad je dužan pribaviti mišljenja javnopravnih tijela određenih posebnim propisima, navedenih u točki VII. ove Odluke. U svrhu pribavljanja mišljenja, Grad dostavlja zahtjev za davanje mišljenja o potrebi strateške procjene u roku od 8 dana od dana donošenja ove Odluke.
3. Na temelju kriterija kojima se utvrđuje da IV. izmjene i dopune GUP-a Petrinje nemaju vjerojatno značajan utjecaj na okoliš, donosi se odluka da nije potrebno provesti stratešku procjenu. U tom slučaju, odluka osobito sadrži osnovne podatke o strategiji, planu i programu te obrazloženje razloga zbog kojih je utvrđeno da nije potrebno provesti stratešku procjenu sukladno kriterijima iz Priloga II. ove Odluke.

4. Ukoliko Grad ocijeni potrebnim, osigurat će dodatna pojašnjenja s javnopravnim tijelom koje je dostavilo mišljenje iz točke 2. ovog članka.
5. Grad dostavlja zahtjev za provedbu postupka prethodne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu IV. izmjena i dopuna GUP-a Petrinje, Upravom odjelu za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu prirode Sisačko-moslavačke županije, sukladno Zakonu o zaštiti prirode (»Narodne novine«, broj 80/13, 15/18 i 14/19) i Pravilniku o ocjeni prihvatljivosti za ekološku mrežu (»Narodne novine«, broj 164/14).
6. Ako Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Sisačko-moslavačke županije isključi mogućnost značajnih negativnih utjecaja IV. izmjena i dopuna GUP-a Petrinje na ciljeve očuvanja i cjelovitosti područja ekološke mreže, daje mišljenje da su IV. izmjene i dopune GUP-a Petrinje prihvatljive za ekološku mrežu.
7. Ako Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Sisačko-moslavačke županije ne isključi mogućnost značajnih negativnih utjecaja IV. izmjena i dopuna GUP-a Petrinje na ciljeve očuvanja i cjelovitosti područja ekološke mreže, daje obvezujuće mišljenje da je obvezna provedba Glavne ocjene, što znači da se obvezno provodi i postupak strateške procjene.
8. Prije donošenja odluke u postupku ocjene o potrebi strateške procjene, kojom Grad potvrđuje da za IV. izmjene i dopune GUP-a Petrinje koji je u izradi »jest potrebno« ili »nije potrebno« provesti postupak strateške procjene, Grad je dužan o provedenom postupku ocjene pribaviti mišljenje Upravnog odjela za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Sisačko-moslavačke županije pri čemu je dužan dostaviti prijedlog odluke i cjelovitu dokumentaciju iz postupka ocjene.
9. Ako se u postupku ocjene utvrdi da IV. izmjene i dopune GUP-a Petrinje nemaju vjerojatno značajan utjecaj na okoliš, donosi se odluka da nije potrebno provesti stratešku procjenu. Odluka mora sadržavati osnovne podatke o planu i obrazloženje razloga zbog kojih je utvrđeno da nije potrebno provesti stratešku procjenu.
10. O Odluci iz točke 8. i 9. Grad informira javnost sukladno Zakonu o zaštiti okoliša (»Narodne novine«, broj 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18) i Uredbi o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša (»Narodne novine«, broj 64/08).

VII.

U postupku ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš za IV. izmjene i dopune GUP-a Petrinje sudjelovat će sljedeća tijela i osobe:

- SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Rimska 28, 44000 SISAK
- Javna ustanova ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE SISAČKO-MOSLAVAČKE ŽUPANIJE, Trg bana Josipa Jelačića 6, 44000 SISAK
- GRAD PETRINJA, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo, zaštitu okoliša i kulturne baštine, Ivana Gundulića 2, 44250 PETRINJA.

VIII.

Grad Petrinja dužan je informirati javnost, sukladno odredbama Uredbe o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša (»Narodne novine«, broj 64/08), kojima se uređuje informiranje javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša.

IX.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u »Službenom vjesniku« Grada Petrinje i na službenoj internetskoj stranici Grada Petrinje www.petrinja.hr.

SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA
GRAD PETRINJA
GRADONAČELNIK

KLASA: 351-03/19-01/04
URBROJ: 2176/06-02-19-03
Petrinja, 15. srpnja 2019.

Gradonačelnik
Darinko Dumbović, v.r.

17.

Na temelju članka 64. Zakona o zaštiti okoliša (»Narodne novine«, broj 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18) i članka 31. stavka 4. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja plana i programa na okoliš (»Narodne novine«, broj 61/14 i 3/17) i članka 49. stavka 4. točke 34. Statuta Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 14/13, 52/14, 68/17, 9/18, 13/18 - ispr. i 59/18), gradonačelnik Grada Petrinje dana 30. kolovoza 2019. godine donio je

ODLUKU

kojom se utvrđuje da nije potrebno provesti stratešku procjenu utjecaja na okoliš za IV. izmjene i dopune GUP-a grada Petrinje

I.

(1) Gradonačelnik Grada Petrinje je dana 15. srpnja 2019. godine donio Odluku o započinjanju postupka ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš za IV. izmjene i dopune GUP-a grada Petrinje (KLASA: 351-03/19-01/04, URBROJ: 2176/06-02-19-03), prema kojoj je Grad Petrinja proveo postupak Ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš za IV. izmjene i dopune GUP-a grada Petrinje.

(2) U postupku Ocjene o potrebi strateške procjene utvrđeno je da IV. Izmjene i dopune GUP-a grada Petrinje neće imati vjerojatno značajan utjecaj na okoliš, temeljem čega se utvrđuje da nije potrebno provesti stratešku procjenu utjecaja na okoliš.

II.

Razlozi za donošenje IV. izmjene i dopune GUP-a grada Petrinje navedeni su u Odluci o izradi IV. Izmjena i dopuna GUP-a grada Petrinje.

Člankom 3. predmetne Odluke navode se sljedeći razlozi za Izmjene i dopune GUP-a grada Petrinje:

(1) Donošenjem Izmjene i dopune GUP-a grada Petrinje omogućit će se realizacija projekta »Sportsko rekreacijska zona uz rijeku Petrinjčicu« koji je usklađen s Intervencijskim planom Grada Petrinje.

Ciljevi i programska polazišta IV. izmjena i dopuna GUP-a grada Petrinje izrađuju se radi ostvarivanja sljedećih ciljeva:

- IV. Izmjene i dopune GUP-a Petrinje odnose se isključivo na usklađenje kartografskih prikaza broj 1. KORIŠTENJE I NAMJENA PROSTORA i broj 2. MREŽA GOSPODARSKIH I DRUŠTVENIH DJELATNOSTI sa člankom 17. Odredbi za provedbu u prostoru nogometnog stadiona »Gavrilović«.

III.

(1) U cilju utvrđivanja da IV. izmjene i dopune GUP-a grada Petrinje nemaju vjerojatno značajnog utjecaja na okoliš, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo, zaštitu okoliša i kulturne baštine Grada Petrinje zatražio je mišljenja o potrebi strateške procjene od javnopravnih tijela navedenih u članku VII. Odluke o započinjanju postupka ocjene o potrebi strateške procjene.

(2) U tijeku postupka zaprimljena su sljedeća mišljenja:

- Mišljenje Upravnog odjela za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Sisačko-moslavačke županije od 24. srpnja 2019. godine da s obzirom na razloge donošenja i obuhvat izmjena i dopuna za predmetne IV. izmjene i dopune GUP-a grada Petrinje nije potrebno provesti postupak strateške procjene utjecaja na okoliš (KLASA: 351-03/19-05/23, URBROJ: 2176/01-08/11-19-2);
- Mišljenje Zavoda za prostorno uređenje Sisačko-moslavačke županije od 7. kolovoza 2019. godine da nije potrebno izraditi stratešku procjenu utjecaja na okoliš za IV. Izmjene i dopune GUP-a grada Petrinje (KLASA:351-01/19-03/07, URBROJ:2176-117-05-19-2).

IV.

(1) U provedenom postupku ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš sagledan je mogući utjecaj planiranih IV. izmjene i dopune GUP-a grada Petrinje na sastavnice okoliša te je primjenom kriterija za utvrđivanje da nemaju vjerojatno značajan utjecaj na okoliš IV. Izmjene i dopune GUP-a grada Petrinje

iz Priloga II. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš (»Narodne novine«, broj 3/17) i slijedom mišljenja nadležnih javnopravnih tijela iz točke III. ove Odluke, utvrđeno je da IV. izmjene i dopune GUP-a grada Petrinje vjerojatno neće imati značajan utjecaj na okoliš i prirodu te stoga nije potrebno provesti stratešku procjenu utjecaja na okoliš te da su predmetne izmjene i dopune prihvatljive za ekološku mrežu.

V.

Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo, zaštitu okoliša i kulturne baštine Grada Petrinje je o ovoj odluci dužan informirati javnost sukladno odredbama Zakona o zaštiti okoliša (»Narodne novine«, broj 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18) i Uredbe o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša (»Narodne novine«, broj 64/08) kojima se uređuje informiranje javnosti u pitanjima zaštite okoliša.

VI.

Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u »Službenom vjesniku« Grada Petrinje i na službenoj internetskoj stranici Grada Petrinje www.petrinja.hr.

SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA
GRAD PETRINJA
GRADONAČELNIK

KLASA: 351-03/19-01/04
URBROJ: 2176/06-02-19-14
Petrinja, 30. kolovoza 2019.

Gradonačelnik
Darinko Dumbović, v.r.



CPA
CENTAR ZA PROSTORNO UREĐENJE
I ARHITEKTURU d.o.o.



Nositelj izrade:

GRAD PETRINJA

UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO
UREĐENJE, GRADITELJSTVO, ZAŠTITU
OKOLIŠA I KULTURNE BAŠTINE

IV. IZMJENE I DOPUNE GENERALNOG URBANISTIČKOG PLANA GRADA PETRINJE

PRILOG PLANA:

Zahtjevi nadležnih javnopravnih tijela za izradu plana (sukladno članku 90. Zakona o prostornom uređenju, NN 153/13, 65/17, 114/18 i 39/19)

- MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA, RAVNATELJSTVO CIVILNE ZAŠTITE, Područni ured civilne zaštite Zagreb, Služba civilne zaštite Sisak, Odjel inspekcije (dopis klasa: 214-02/19-11/53, urbroj: 511-01-364-19-2 MV od 19. srpnja 2019. godine)
- MINISTARSTVO DRŽAVNE IMOVINE (dopis klasa: 940-01/19-03/3886, urbroj: 536-03-02-03/03-19-02 od 16. kolovoza 2019. godine)
- SISAČKO - MOSLAVAČKA ŽUPANIJA, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša (dopis klasa: 351-01/19-01/16, urbroj: 2176/01-08/11-19-2 od 24. srpnja 2019. godine)
- JAVNA USTANOVA ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE SISAČKO - MOSLAVAČKE ŽUPANIJE (dopis klasa: 350-01/19-03/08, urbroj: 2176-117-03-19-2 od 23. srpnja 2019. godine)
- GRAD PETRINJA, Upravni odjel za komunalne djelatnosti (dopis klasa: 350-02/19-01/07, urbroj: 2176/06-09/1-19-2 od 22. srpnja 2019. godine)



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA
RAVNATELJSTVO CIVILNE ZAŠTITE
PODRUČNI URED CIVILNE ZAŠTITE ZAGREB
SLUŽBA CIVILNE ZAŠTITE SISAK
ODJEL INSPEKCIJE
KLASA: 214-02/19-11/53
URBROJ:511-01-364-19-2 MV
Sisak, 19.07.2019. godine.

REPUBLIKA HRVATSKA
SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA
2176/06 - GRAD PETRINJA

Primijeno:	30-07-2019
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.
3500/19-04/11	07
Uredbeni broj	
15-19/16	

GRAD PETRINJA
Upravni odjel za prostorno uređenje,
graditeljstvo, zaštitu okoliša i kulturne baštine
I. Gundulića 2
PETRINJA

Predmet: IV. Izmjene i dopune Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje
- podaci, dostavljaju se -

U skladu sa člankom 23. Zakona o zaštiti od požara ("Narodne novine" broj 92/10.), dostavljamo Vam sljedeće podatke iz područja zaštite od požara i eksplozija za izradu IV. Izmjene i dopune Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje koje je potrebno ugraditi u tekstualni dio plana:

1. Prilikom izrade predmetnog plana obvezno koristiti odredbe važećih propisa kojima se regulira projektiranje i izgradnja vatrogasnih pristupa i hidrantske mreže za gašenje požara.
2. U svrhu sprečavanja širenja vatre i dima unutar građevina, sprečavanje širenja požara na susjedne građevine, omogućavanje sigurne evakuacije osoba iz građevina te zaštite spašavatelja, građevine je potrebno projektirati prema odredbama važećih propisa kojima se regulira otpornosti na požar i drugim zahtjevima koje građevine moraju zadovoljiti u slučaju požara.
3. Tehničke uvjete i normative za siguran transport tekućih i plinovitih ugljikovodika magistralnim plinovodima te plinovodima za međunarodni transport, kao i tehničke uvjete i normative za mjere zaštite ljudi i imovine i zaštite plinovoda te postrojenja i uređaja koji su njihovim sastavnim dijelom projektirati prema odredbama važećih propisa kojima se regulira problematika sigurnog transporta tekućih i plinovitih ugljikovodika magistralnim naftovodima i plinovodima, te naftovodima i plinovodima za međunarodni transport.
4. Prostori i građevine za skladištenje, držanje i promet zapaljivih tekućina i plinova moraju se projektirati sukladno važećim propisima, tehničkim normativima i normama, a iznimno, kao i u slučajevima nedostatka hrvatskih propisa mogu se primijeniti strani propisi, tehnička pravila ili primijenjene znanstvene spoznaje, uz prethodno odobrenje Ministarstva unutarnjih poslova.
5. Plinske kotlovnice projektirati i izvoditi sukladno odredbama važećih propisa kojima se regulira projektiranje i izgradnja plinskih kotlovnica.
6. Prilikom određivanja mjesta gdje će se proizvoditi, skladištiti ili koristiti eksplozivne tvari na odgovarajući način, glede sigurnosnih udaljenosti primijeniti odredbe važećih propisa kojima se regulira problematika eksplozivnih tvari.

7. U slučaju određivanja mjesta za poslovne prostore za proizvodnju oružja, promet oružja i streljiva te popravljavanje i prepravljavanje oružja, na odgovarajući način primijeniti odredbe važećih propisa kojima se reguliraju mjere zaštite od požara poslovnih prostorija za proizvodnju oružja, promet oružja i streljiva te popravljavanje i prepravljavanje oružja.
8. Ugostiteljske prostore projektirati i izvoditi prema odredbama važećih propisa kojima se regulira zaštita od požara ugostiteljskih objekata.
9. Sustave za dojavu požara projektirati i izvesti prema važećim propisima kojima se regulira projektiranje i izvedba istih.
10. Stabilne sustave za gašenje požara projektirati i izvesti prema važećim propisima i uputama proizvođača.
11. Skladišta je potrebno projektirati i izvesti prema odredbama važećih propisa kojima se regulira zaštita skladišta od požara i eksplozija.
12. Prilikom projektiranja i izvedbe elektroenergetskih postrojenja primijeniti odredbe važećih propisa kojima se regulira zaštita od požara i eksplozija istih.
13. Prilikom projektiranja i izvedbe zahvata u prostoru gdje se predviđa korištenje zapaljivih tekućina i plinova te gdje postoje prostori ugroženi eksplozivnom atmosferom primijeniti odredbe važećih propisa kojima se regulira problematika prostora ugroženih eksplozivnom atmosferom.
14. Za izgradnju, dogradnju i rekonstrukciju građevina određenih posebnim propisom iz područja zaštite od požara potrebno je izraditi elaborat zaštite od požara kao podlogu za projektiranje mjera zaštite od požara u glavnom projektu predmetnog zahvata u prostoru.
15. Za zahvate u prostoru koji su određeni posebnim propisom o gradnji i propisima iz područja zaštite od požara potrebno je od Policijske uprave sisačko – moslavačke ishoditi potvrdu da su u glavnom projektu primijenjene propisane mjere zaštite od požara.
16. Prilikom projektiranja pojedinog zahvata u prostoru primijeniti propise vezane za zaštitu od požara koji su važeći u trenutku izrade projektne dokumentacije.

S poštovanjem,


VODITELJ ODJELA
Ivica Škrlin

Dostaviti:

1. Naslov;
2. Dosje;
3. Pismohrana.



REPUBLIKA HRVATSKA
Ministarstvo državne imovine

KLASA: 940-01/19-03/3886
URBROJ: 536-03-02-03/03-19-02

Zagreb, 16. kolovoz 2019.

REPUBLIKA HRVATSKA
SISAČKO - MOSLAVAČKA ŽUPANIJA
2176/06 - GRAD PETRINJA

Datum: 22-08-2019	
Šifra: 2176/06-01-01/19-02	Org. Jsd. 02
Izvršitelj: [blank]	
[blank]	

REPUBLIKA HRVATSKA
SISAČKO - MOSLAVAČKA ŽUPANIJA
GRAD PETRINJA

I. Gundulića 2
44250 Petrinja

PREDMET: Dostava podataka i posebnih uvjeta za izradu IV. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje
- daje se

Poštovani,

Slijedom Vašeg dopisa, dostavljamo Vam – planske smjernice i propisane dokumente, sukladno odredbama članka 90. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, br.153/13, 65/17, 114/18 i 39/19).

Upravljanje imovinom Republike Hrvatske podrazumijeva pronalaženje optimalnih rješenja koja će dugoročno očuvati imovinu i generirati gospodarski rast. Vlasništvo države osigurava kontrolu nad prirodnim bogatstvima, kulturnom i drugom baštinom, važnim trgovačkim društvima i drugim resursima u vlasništvu Republike Hrvatske, kao i prihode koji se mogu koristiti za opće dobro. Vlasništvo države je važan instrument postizanja strateških razvojnih ciljeva vezanih za regionalnu prometnu, kulturnu i zdravstvenu politiku, kao i za druge razvojne politike Republike Hrvatske.

U portfelju nekretnina u vlasništvu Republike Hrvatske važan udio čini građevinsko zemljište koje predstavlja veliki potencijal za investicije i ostvarivanje ekonomskog rasta države.

U planiranju korištenja potencijala građevinskog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske u funkciji rasta i razvoja, važnu ulogu imaju jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave i to u provedbi svoje nadležnosti u području prostornog planiranja. Usklađivanjem svih interesa u prostoru kroz prostorno-plansku dokumentaciju, glavni cilj trebao bi biti očuvanje, korištenje i uređenje građevinskog zemljišta od posebnog interesa za Republiku Hrvatsku.

Ulica Ivana Dežmana 10, 10000 Zagreb, Tel: +385 1 6346 286, OIB 95555881478

Međutim, do sada su nekretnine u vlasništvu Republike Hrvatske često zapostavljane u prostornim planovima, a parcijalni interesi dominirali su u donošenju prostornih planova. Posljedica toga je da su u mnogim planovima male i za investicije neadekvatne parcele građevinskog zemljišta što onemogućava veće investiranje. U buduću je potrebno okrupnjivati čestice u vlasništvu Republike Hrvatske i lokalne i područne (regionalne) samouprave.

Upravljanje i raspolaganje imovinom u vlasništvu Republike Hrvatske, uređeno je:

1. Zakonom o upravljanju državnom imovinom (NN, br.52/18) i provedbenim aktima
2. Zakonom o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina (NN, br.80/11)
3. Zakonom o unapređenju poduzetničke infrastrukture (NN, br.93/13, 114/13 i 41/14)
4. Zakonom o strateškim investicijskim projektima (NN, br.133/13, 152/14 i 22/16)
5. Zakonom o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (NN, br.91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12 i 152/14)
6. Strategijom upravljanja i raspolaganja imovinom u vlasništvu Republike Hrvatske za razdoblje od 2013-2017. godine (NN, br.76/13)

Ministarstvo državne imovine će, temeljem Zakona o upravljanju državnom imovinom i Zakona o prostornom uređenju te njihovih podzakonskih akata, a imajući u vidu sadržaj, mjerila kartografskih prikaza prostornih planova gdje su obvezni brojevi i grafički prostorni pokazatelji s planskim znakovljem, utvrđivati vrednovanje (bonitiranje) građevinskog zemljišta, odnosno katastarskih čestica u vlasništvu Republike Hrvatske (stambene namjene – S, mješovite namjene – M1, javne i društvene namjene – D1, gospodarske namjene (proizvodne) – I1, poslovne namjene – K1, ugostiteljsko-turističke namjene – T1....), a ukoliko ima bitnih promjena u odnosu na postojeće stanje. Prilikom valorizacije posebna pozornost obratit će se i na izmjene koeficijenta izgrađenosti (iskoristivosti), granicama i uvjetima izrade UPU-a, odnosno izmjene urbanih pravila te prenamjene zemljišta na području izrade IV. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje.

Ministarstvo državne imovine, temeljem članka 9. stavak 1 Zakona o upravljanju državnom imovinom na prijedlog prostornih planova županija i Grada Zagreba, prostornih planova područja posebnih obilježja te prostornih planova uređenja općina i gradova – daje mišljenje, odnosno suglasnost, a koji su shodno tome dužni između ostalog – dostaviti ovom Ministarstvu:

1. Kartografske prikaze u čitljivom mjerilu – novog (prijedloga) građevinskog područja u odnosu na postojeće – građevinsko područje sa dopunama tabelarnog prikaza tumačenja razlikovnih površina (smanjenje i povećanje) i namjenama.
2. Podatke u tabličnom prikazu – za ona građevinska područja na kojima se planira prenamjena tog zemljišta, smanjenje koeficijenta iskoristivosti (kis) i koeficijenta izgrađenosti (kig), i to na način:

NASELJE	BROJ KATASTARSKE ČESTICE	POVRŠINA	VLASNIŠTVO	NAMJENA	KIG KIS

S poštovanjem.

DRŽAVNI TAJNIK



Dostaviti:
1. Naslovu
2. Pismohrana, ovdje



REPUBLIKA HRVATSKA
SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA
Upravni odjel za prostorno uređenje,
graditeljstvo i zaštitu okoliša

Rimska 28
HR-44000 Sisak
tel: +385 44 540204

KLASA: 351-01/19-01/16
URBROJ: 2176/01-08/11-19-2

Sisak, 24. srpnja 2019.

REPUBLIKA HRVATSKA
SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA
2176/06 - GRAD PETRINJA

Primljeno: 29-07-2019		
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.	
350-01/19-01/16		07
Uredbeni broj:	Pril.	Vrij.
2176-06-15	-	

GRAD PETRINJA
Upravni odjel za prostorno
uređenje, graditeljstvo, zaštitu
okoliša i kulturne baštine
Gundulićeva 2
44250 Petrinja

Predmet: IV. ID GUP grada Petrinje - daju se planske smjernice

Veza vaš broj: KLASA: 350-01/19-01/11
URBROJ: 2176/06-07/15-19-10
od 17. srpnja 2019.

Poštovani,

vezano uz vaš zahtjev, ovaj Upravni odjel nema posebnih smjernica za izradu IV. izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje.

S poštovanjem,

pročelnica

Blanka Bobetko-Majstorović,
dipl.ing.biol.



ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE
SISAČKO - MOSLAVAČKE ŽUPANIJE
Trg bana J. Jelačića 6, 44 000 Sisak
tel. 044/ 521- 008, 044/ 523-223; www.zpusmz.hr

Klasa: 350-01/19-03/08
Urbroj: 2176-117-03-19 -2
Sisak, 23.7.2019.

REPUBLIKA HRVATSKA
SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA
2176/06 - GRAD PETRINJA

Priljeno: 26 07-2019	
Klasifikacijski znak:	Org. jed.
350-01/19-03-19-2	07
Uredbeni broj:	Pri. Vr.
C-19-72	

GRAD PETRINJA
Upravni odjel za prostorno
uređenje, graditeljstvo, zaštitu
okoliša i kulturne baštine
Ivana Gundulića 2
44250 Petrinja

**Predmet: IV. Izmjene i dopune GUP-a Petrinja
- dostava planskih smjernica**

Veza: Klasa: 350-01/19-01/11 Urbroj: 2176/06-07/15-19-10, od 17.7.2019.

U vezi vašeg zahtjeva, broj gornji, a temeljem članka 92. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ br. 153/13., 65/17., 114/18. i 39/19.) dostavljamo planske smjernice kako slijedi:

- IV. Izmjene i dopune GUP-a Petrinja trebaju biti izrađene u skladu sa Prostornim planom Sisačko-moslavačke županije („Službeni glasnik Sisačko-moslavačke županije“ br. 04/01., 12/10., 10/17. i 12/19.).
- IV. Izmjene i dopune GUP-a Petrinja trebaju biti izrađene u skladu sa Prostornim planom uređenja Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 30/05., 55/06., 8/08., 13/08., 42/08., 12/11., 17/12., 21/14., 18/15. i 48/16.).
- sve grafičke prikaze potrebno je izraditi u službenom položajnom referentnom koordinatnom sustavu Republike Hrvatske HTRS96/TM.

Za suradnju tijekom cjelokupnog postupka izrade predmetnog plana stojimo na raspolaganju te vas za sve prostorne podatke upućujemo na web stranicu Zavoda: <https://www.zpusmz.hr/> a za dostavu podataka u dwg. formatu na e-mail zavod@zpusmz.hr.

S poštovanjem,

VS

Malnar

V.D. RAVNATELJA

Margita Malnar, dipl. ing. arh.

Dostaviti:
1. Naslov
2. Pismohrana, ovdje





REPUBLIKA HRVATSKA
SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA
GRAD PETRINJA
UO ZA KOMUNALNE DJELATNOSTI

KLASA: 350-02/19-01/07
URBROJ: 2176/06-09/1-19-2
Petrinja, 22. 07. 2019. godine

REPUBLIKA HRVATSKA	
SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA	
2176/06 - GRAD PETRINJA	
23-07-2019	
Broj predmeta	Opć. jed.
350-02/19-01/07	07
Urednik	Pril. Vrij.
2176/06-09/1-19-11	- -

UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO
UREĐENJE, GRADITELJSTVO, ZAŠTITU
OKOLIŠA I KULTURNE BAŠTINE
- ovdje -

**PREDMET: IZRADA IV. IZMJENA I DOPUNA GENERALNOG URBANISTIČKOG PLANA
GRADA PETRINJE**
- planske smjernice, dostavljaju se

Poštovani,

Grad Petrina je u fazi izrade glavnog projekta za izgradnju „Sportsko rekreacijskog centra Petrinjčica“ u sklopu projekta „Sportsko rekreacijska zona uz rijeku Petrinjčicu“ koji je usklađen s Intervencijskim planom Grada Petrinje. Lokacija projekta se odnosi na područje u sjeverozapadnom dijelu grada Petrinje.

Predmet obuhvata su katastarska čestice k.č.br. 2132/1, 2133/1, 2134, 2138/5 k.o. Petrinja i dio katastarskih čestica k.č.br. 2136/1, 2136/2, 2137/1, 2137/2, 2137/3, k.o. Petrinja.

Projektom se planira osigurati prostor za bavljenje sportovima za sve dobne skupine. U zoni su planirani sadržaji za osobe sa invaliditetom i djecu s teškoćama u razvoju. Osim sportsko – rekreacijskih sadržaja planirana je izgradnja svlačionica sa popratnim sadržajem. Uz zelene parkovne sadržaje osigurati će se površine za odmor i zabavu. Uz sportsko – rekreacijsku zonu planiran je parking za osobne automobile i autobuse, ograda kojom će se ograditi kompletna parcela. Predviđena su dva ulaza, glavni ulaz sa južne strane te sporedni sa sjeverne strane.

Projektom će se obuhvatiti uređenje pristupne ceste na sjevernoj strani te proširenje nasipa na istočnoj strani kako bi se osigurala pješačka komunikacija te prostor za odmor sa klupama i rasvjetom. Planirati će se pješačke komunikacije kojima će se povezati kompletna sportsko rekreacijska zona uz rijeku Petrinjčicu. Također je predviđeno hortikulturno uređenje te postavljanje javne rasvjete.

Na predmetnoj čestici predviđeno je:

- Nogometno igralište s umjetnom travom (dimenzija 90x60m),
- Atletska staza s 6 traka. Atletska dužina mora biti standardne dužine 400 m kako bi se nakon izvođenja i ishođenja uporabne dozvole mogla certificirati prema bitnim zahtjevima IAAF-a (Međunarodnog saveza atletskih federacija) glede specifikacija za svojstva sintetičkih obloga atletskih staza,
- Skok u dalj, skok u vis, skok s motkom,
- Bacanje kugle,
- Natkrivene tribine sa 250 sjedećih mjesta x 2,
- Igralište za mali nogomet s umjetnom travom.

- Igralište za odbojku,
- Tereni za badminton x 2,
- Dječje igralište koje će sadržavati i sprave za djecu s posebnim potrebama, planirati anti-traumatsku gumenu podlogu,
- Zgradu javne namjene (svlačionice za suce i sportaše, tuševе, spremišta, sanitarne čvorove, ugostiteljski sadržaj, kotlovnice sa sustavom grijanja, zajedničke prostorije i drugo),
- Šah, stolni tenis, vanjsko vježbalište koje će biti prilagodeno i za osobe s posebnim potrebama,
- Površine za odmor – pergole sa sjedećom garniturom,
- Jarboli za zastave,
- Video nadzor i razglas,
- Rasvjeta igrališta – reflektori,
- Ambijentalna rasvjeta,
- Javne slavine s pitkom vodom,
- Taktilne karte za slijepе i slabovidne osobe,
- Hortikulturno uređenje,
- Digitalne reklamne ploče,
- Ograda,
- Parkirališta za autobuse, osobne automobile i bicikle,
- Punionica za električna vozila,
- Pješačke zone i
- Drugo.

Molimo da se IV. izmjenom i dopunom Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje uskladi kartografski prikaz broj 1. KORIŠTENJE I NAMJENA PROSTORA i broj 2. MREŽA GOSPODARSKIH I DRUŠTVENIH DJELATNOSTI sa člankom 17. Odredbi za provedbu u prostoru nogometnog stadiona Gavrilović, i to na način da se na kartografskim prikazima predmetne čestice označe kao čestice športsko rekreacijske namjene, budući da je u tijeku izrada projektne dokumentacije za izgradnju ranije navedenih sadržaja te je bez izmjene Generalnog urbanističkog plana istu nemoguće dovršiti i ishoditi potrebne dozvole.

S poštovanjem,

PRIVREMENA PROČELNICA

Vera Kaurin, dipl.iur.



DOSTAVITI:

1. Naslovu,
2. U spis.



CPA
CENTAR ZA PROSTORNO UREĐENJE
I ARHITEKTURU d.o.o.



Nositelj izrade:

GRAD PETRINJA

UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO
UREĐENJE, GRADITELJSTVO, ZAŠTITU
OKOLIŠA I KULTURNE BAŠTINE

IV. IZMJENE I DOPUNE GENERALNOG URBANISTIČKOG PLANA GRADA PETRINJE

PRILOG PLANA:

Izvješće o javnoj raspravi

- GRAD PETRINJA, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo, zaštitu okoliša i kulturne baštine - Izvješće o javnoj raspravi o Prijedlogu IV. izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje (klasa: 350-01/19-01/11, ur.broj: 2176/06-07/15-19-26 od 17. rujna 2019. godine)
- GRAD PETRINJA, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo, zaštitu okoliša i kulturne baštine - Zapisnik sa javnog izlaganja o Prijedlogu IV. izmjena i dopuna GUP-a grada Petrinje (klasa: 350-01/19-01/11, ur.broj: 2176/06-07/15-19-25 od 11. rujna 2019. godine)
- popis prisutnih na javnom izlaganju o Prijedlogu IV. izmjena i dopuna GUP-a grada Petrinje 11. rujna 2019. godine
- na Prijedlog IV. izmjena i dopuna GUP-a grada Petrinje u roku iz objave javne rasprave nije podnesena niti jedna primjedba nadležnih javnopravnih tijela i ostalih sudionika u javnoj raspravi
- nakon roka iz objave javne rasprave mišljenje je dostavilo:
 - MINISTARSTVO DRŽAVNE IMOVINE (klasa: 940-01/19-03/3886, urbroj: 536-03-02-03/03-19-04 od 16. rujna 2019. godine)



REPUBLIKA HRVATSKA
SISAČKO – MOSLAVAČKA ŽUPANIJA
GRAD PETRINJA
UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO UREĐENJE,
GRADITELJSTVO, ZAŠTITU OKOLIŠA
I KULTURNE BAŠTINE

KLASA: 350-01/19-01/11
URBROJ: 2176/06-07/15-19-26
Petrinja, 17.09.2019. godine

Na temelju članaka 101. i 102. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18 i 39/19), nositelj izrade Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo, zaštitu okoliša i kulturne baštine i voditelj izrade CPA d.o.o., Zagreb, sačinili su

IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI O Prijedlogu IV. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje

Na temelju članaka 94, 95, 96, 97, 98, 99 i 100. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18 i 39/19), Javna rasprava o Prijedlogu IV. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje, održana je od 06.09.2019. godine do 16.09.2019. godine.

Tijekom javne rasprave organizirano je javno izlaganje koje je održano 11.09.2019. godine sa početkom u 10.00 sati u prostoriji Velike vijećnice Grada Petrinje, Ivana Gundulića 2.

Objava javne rasprave tiskana je u „Večernjem listu“ 05.09.2019. godine, te sukladno Zakonu objavljena je na web stranici Ministarstva i web stranici Grada Petrinje.

Tijekom javne rasprave na Prijedlog IV. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje prikupljale su se primjedbe, prijedlozi, sugestije i mišljenja, na temelju kojih stručni izrađivač sastavlja stručno očitovanje, no kako od navedenoga ništa nije pristiglo, očitovanje nije potrebno izraditi.

Prilozi koji su sastavni dio ovog izvješća su :

1. Preslika objave javne rasprave iz „Večernjeg lista“, sa web stranice Ministarstva i Grada Petrinje,
2. Preslika poziva na javnu raspravu i popis pozvanih sudionika na Javnu raspravu (pozvani posebnim obavijestima),
3. Zapisnik sa javnog izlaganja i
4. Popis prisutnih.



Osoba odgovorna za provođenje javne rasprave
PROČELNICA
M. JEC, dipl.ing.građ.



REPUBLIKA HRVATSKA
SISAČKO – MOSLAVAČKA ŽUPANIJA
GRAD PETRINJA
UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO UREĐENJE,
GRADITELJSTVO, ZAŠTITU OKOLIŠA
I KULTURNE BAŠTINE

KLASA: 350-01/19-01/11
URBROJ: 2176/06-07/15-19-25
Petrinja, 11.09.2019. godine

Na temelju članka 99. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19) i Obavijesti o utvrđivanju Prijedloga IV. Izmjene i dopune Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje objavljene u javnim sredstvima priopćavanja 05.09.2019. godine, održano je javno izlaganje za IV. Izmjene i dopune Generalnog urbanističkog plana grada, na koje je sastavljen sljedeći

ZAPISNIK SA JAVNOG IZLAGANJA
O Prijedlogu IV. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada

Javno izlaganje je održano u Velikoj Vijećnici Grada Petrinje u srijedu, 11.09.2019. godine, sa početkom u 10.00 sati. Izlaganju su nazočili: Neda Kaminski Kirš iz tvrtke CPA d.o.o., Dora Dolečki Glasinović iz tvrtke CPA d.o.o., Vlasta Vuglec iz Grada Petrinje, Vera Kaurin iz Grada Petrinje, Antun Klarić predstavnik I. gradske četvrti Petrinja i u svojstvu zapisničara Ana Šoštarić iz Grada Petrinje.

Izlaganje je po službenoj dužnosti otvorila privremena pročelnica Upravnog odjela za prostorno uređenje, graditeljstvo, zaštitu okoliša i kulturne baštine, Vlasta Vuglec, dipl. ing. građ., pozdravivši prisutne te je nakon toga dala riječ voditeljicama javnog izlaganja Nedi Kaminski Kirš i Dori Dolečki Glasinović iz tvrtke CPA d.o.o. iz Zagreba, koje su zatim izložile izmjene i dopune predmetnog plana: Grad Petrinja, ovaj UO je zaprimio inicijativu za izmjenama i dopunama plana, što je podržao Odbor za urbanizam Grada Petrinje, te je na temelju članka 86. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18 i 39/19), Gradsko vijeće Grada Petrinje 12. srpnja 2019. godine donijelo Odluku o izradi IV. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje (objava: "Službeni vjesnik" broj 45A/19).

U skladu sa člankom 4. Odluke o izradi, IV. Izmjene i dopune GUP-a Petrinje odnose se isključivo na usklađenje kartografskih prikaza broj 1. Korištenje i namjena prostora i broj 2. Mreža gospodarskih i društvenih djelatnosti sa člankom 17. Odredbi za provedbu u prostoru nogometnog stadiona "Gavrilović" u svrhu realizacije projekta za izgradnju "Sportsko rekreacijskog centra Petrinjčica" koji je usklađen s Intervencijskim planom Grada Petrinje. Sljedom navedenog, u kartografskim prikazima je za katastarske čestice kčbr. 2132/1, 2133/1, 2134 i 2138/5 te dio katastarskih čestica kčbr. 2136/1, 2136/2, 2137/1, 2137/2 i 2137/3, sve k.o. Petrinja, izvršena prenamjena iz javne zelene površine (planska oznaka Z1) u zonu športsko – rekreacijske namjene (planska oznaka R). Odredbe za provedbu vezane na način i uvjete gradnje u navedenim zonama IV. Izmjenama i dopunama GUP-a grada Petrinje se ne mijenjaju. Po provođenju zakonom predviđene procedure, te po prikupljanju propisanih suglasnosti i mišljenja, IV. Izmjene i dopune GUP-a grada Petrinje usvaja Gradsko vijeće Grada Petrinje.

Nakon izlaganja, otvara se javna rasprava te kako nije bilo primjedbi, privremena pročelnica Vlasta Vuglec zatvara ovo izlaganje, zaključivši da su ove IV. Izmjene i dopune Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje prihvatljive u potpunosti, ta shodno tome izlaganje je dovršeno u 10.22 sati.

Zapisničar
Ana Šoštarić
Ana ŠOŠTARIĆ, oec.



JAVNA RASPRAVA O PRIJEDLOGU IV. IZMJENA I DOPUNA GENERALNOG URBANISTIČKOG PLANA GRADA
PETRINJE

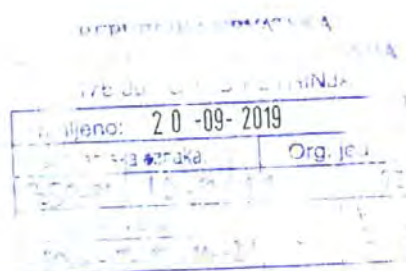
R.br.	IME I PREZIME	NAZIV TVRTKE/USTANOVE	TELEFON	POTPIS
1.	ANA ŠOŠTARIĆ	GRAD PETRINJA		
2.	DORA DOVEČIĆ GUSINOVIC	C.P.A. d.o.o		
3.	Anton Klarić	ZGRADSKA CEST. PETRINJA		
4.	VIKTOR VUČIĆ	GRAD PETRINJA		
5.	NEVA WAMUNŠU WUFA	CFA d.o.o		
6.	Vera Kaurin	Grad Petrinjs		
7.				
8.				
9.				
10.				
11.				
12.				
13.				



REPUBLIKA HRVATSKA
Ministarstvo državne imovine

KLASA: 940-01/19-03/3886
URBROJ: 536-03-02-03/03-19-04

Zagreb, 16. rujan 2019.



REPUBLIKA HRVATSKA
SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA
GRAD PETRINJA

Ivana Gundulića 2
44250 Petrinja

PREDMET: IV. Izmjene i dopune Generalnog urbanističkog plana Grada Petrinje
- mišljenje na prijedlog Plana za javnu raspravu - daje se
VEZA: Vaš dopis KLASA: 350-01/19-01/11, URBROJ: 2176/6-07/15-19-24 od
05. rujna 2019. godine

Poštovani,

Ministarstvo državne imovine temeljem članka 9. stavka 1 Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne Novine“, br.52/18) te članku 101. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, br.153/13, 65/17,114/18 i 39/19) u predmetu zahtjeva Grada Petrinje – **daje pozitivno mišljenje Gradu Petrinji u Sisačko-moslavačkoj županiji na Nacrt konačnog prijedloga za javnu raspravu IV. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje.**

Naime, temeljem uvida u dostavljenu dokumentaciju (grafičkog i tekstualnog dijela Plana) proizlazi da tržišna vrijednost nekretnina u vlasništvu Republike Hrvatske nije umanjena.

S poštovanjem,

MINISTAR

dr. sc. Mario Banožić



CPA
CENTAR ZA PROSTORNO UREĐENJE
I ARHITEKTURU d.o.o.



Nositelj izrade:

GRAD PETRINJA

UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO
UREĐENJE, GRADITELJSTVO, ZAŠTITU
OKOLIŠA I KULTURNE BAŠTINE

IV. IZMJENE I DOPUNE GENERALNOG URBANISTIČKOG PLANA GRADA PETRINJE

PRILOG PLANA:

Evidencija postupka izrade i donošenja prostornog plana

- Odluka Gradskog vijeća Grada Petrinje o izradi IV. izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje (klasa: 350-01/19-01/11, urbroj: 2176/06-01-19-5 od 12. srpnja 2019. godine)
- objava Odluke o izradi IV. izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje - "Službeni vjesnik", broj 45A/19 od 12. srpnja 2019. godine
- obavijest o izradi IV. izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje:
 - www.mgipu.gov.hr - službene internet stranice Ministarstva graditeljstva i prostornoga uređenja od 23. srpnja 2019. godine
 - www.petrinja.hr - službene internet stranice Grada Petrinje od 19. srpnja 2019. godine
- Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo, zaštitu okoliša i kulturne baštine Grada Petrinje je, kao Nositelj izrade Plana, dostavio Odluku o izradi IV. izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje s pozivom za dostavu zahtjeva javnopravnim tijelima određenim posebnim propisima (dopis klasa: 350-01/19-01/11, urbroj: 2176/06-07/15-19-10 od 17. srpnja 2019. godine)
- objava javne rasprave o Prijedlogu IV. izmjena i dopuna GUP-a grada Petrinje:
 - "Večernji list" od 05. rujna 2019. godine
 - www.mgipu.gov.hr - službene internet stranice Ministarstva graditeljstva i prostornoga uređenja od 05. rujna 2019. godine
 - www.petrinja.hr - službene internet stranice Grada Petrinje od 05. rujna 2019. godine

- Javna rasprava o Prijedlogu IV. izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje održana je od 06. do 16. rujna 2019. godine; javno izlaganje održano 11. rujna 2019. godine
- Izvješće o javnoj raspravi o Prijedlogu IV. izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje (Grad Petrinja, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo, zaštitu okoliša i kulturne baštine - klasa: 350-01/19-01/11, ur.broj: 2176/06-07/15-19-26 od 17. rujna 2019. godine)
- objava Izvješća o javnoj raspravi o Prijedlogu IV. izmjena i dopuna GUP-a grada Petrinje:
 - www.mgipu.gov.hr - službene internet stranice Ministarstva graditeljstva i prostornoga uređenja od 20. rujna 2019. godine
 - www.petrinja.hr - službene internet stranice Grada Petrinje od 20. rujna 2019. godine
- na Konačni prijedlog IV. izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje, na osnovi članka 107. stavak 2. Zakona o prostornom uređenju, pribavljeno je mišljenje Javne ustanove Zavod za prostorno uređenje Sisačko - moslavačke županije o usklađenosti sa Prostornim planom Sisačko - moslavačke županije (mišljenje klasa: 350-01/19-03/08, urbroj: 2176-117-03-19-5 od 23. rujna 2019. godine)
- Gradsko vijeće Grada Petrinje na svojoj 30. sjednici, održanoj 11. listopada 2019. godine, donosi Odluku o donošenju IV. izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje (klasa: 350-01/19-01/11, ur.broj: 2176/06-01-19-35)
- objava Odluke o donošenju IV. izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje - "Službeni vjesnik", broj 69/19 od 16. listopada 2019. godine

76.

Na temelju članka 86. Zakona o prostornom uređenju («Narodne novine», broj 153/13, 65/17, 114/18 i 39/19) i članka 36. stavak 1. točke 7. Statuta Grada Petrinje («Službeni vjesnik», broj 14/13, 52/14, 68/17, 9/18, 13/18 - ispr. i 59/18) Gradsko vijeće Grada Petrinje na 27. sjednici održanoj 12. srpnja 2019. godine donijelo je

ODLUKU

o izradi IV. izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje

Članak 1.

(1) Donosi se Odluka o izradi IV. izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje, (u nastavku: IV. izmjene i dopune GUP-a Petrinje).

(2) Nositelj izrade odgovoran za postupak izrade i donošenja IV. izmjena i dopuna GUP-a Petrinje je Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo, zaštitu okoliša i kulturne baštine Grada Petrinje.

(3) Stručni izrađivač IV. izmjena i dopuna GUP-a Petrinje će biti pravna osoba registrirana za obavljanje djelatnosti prostornog uređenja koja zadovoljava uvjete iz Pravilnika o uvjetima i mjerilima za davanje suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja («Narodne novine», broj 136/15), (u nastavku: stručni izrađivač).

PRAVNA OSNOVA ZA IZRADU I DONOŠENJE IV. IZMJENA I DOPUNA GUP-a PETRINJE

Članak 2.

(1) IV. izmjene i dopune GUP-a Petrinje se izrađuju u skladu s odredbama Zakona o prostornom uređenju («Narodne novine», broj 153/13, 65/17, 114/18 i 39/19) i Pravilnika o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova («Narodne novine», broj 106/98, 39/04, 45/04 i 163/04) te drugih zakona i propisa koji uređuju problematiku prostornog uređenja.

(2) Postupak ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš IV. izmjena i dopuna GUP-a Petrinje provest će se po pribavljenom mišljenju nadležnog tijela.

**RAZLOZI DONOŠENJA IV. IZMJENA I DOPUNA
GUP-a PETRINJE**

Članak 3.

IV. izmjene i dopune GUP-a Petrinje izrađuju se u svrhu realizacije projekta za izgradnju »Sportsko rekreacijskog centra Petrinjčica« u sklopu projekta »Sportsko rekreacijska zona uz rijeku Petrinjčicu« koji je usklađen s Intervencijskim planom Grada Petrinje.

OBUH VAT IV. IZMJENA I DOPUNA GUP-a PETRINJE

Članak 4.

(1) IV. izmjene i dopune GUP-a Petrinje odnose se isključivo na usklađenje kartografskih prikaza broj 1. KORIŠTENJE I NAMJENA PROSTORA i broj 2. MREŽA GOSPODARSKIH I DRUŠTVENIH DJELATNOSTI sa člankom 17. Odredbi za provedbu u prostoru nogometnog stadiona »Gavrilović«.

(2) Područje obuhvata su katastarske čestice kčbr. 2132/1, 2133/1, 2134 i 2138/5 te dio katastarskih čestica kčbr. 2136/1, 2136/2, 2137/1, 2137/2 i 2137/3, sve k.o. Petrinja.

**OCJENA STANJA U OBUHVATU IV. IZMJENA I
DOPUNA GUP-a PETRINJE**

Članak 5.

Temeljni dokument prostornog uređenja na području grada Petrinje je Generalni urbanistički plan grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 10/07, 8/08, 42/08, 12/11, 17/12, 14/13, 18/15, 48/16, 50/16 i 67A/16), koji utvrđuje programske i prostorne postavke za razvoj Grada Petrinje.

**CILJEVI I PROGRAMSKA POLAZIŠTA IV. IZMJENA
I DOPUNA GUP-a PETRINJE**

Članak 6.

IV. izmjenama i dopunama GUP Petrinje omogućit će se realizacija projekta »Sportsko rekreacijska zona uz rijeku Petrinjčicu« koji je usklađen s Intervencijskim planom Grada Petrinje.

**POPIS SEKTORSKIH STRATEGIJA, PLANOVA,
STUDIJA I DRUGIH DOKUMENATA PROPISANIH
POSEBNIM ZAKONIMA KOJIMA, ODNOSNO U
SKLADU S KOJIMA SE UTVRĐUJU ZAHTJEVI ZA
IZRADU IV. IZMJENA I DOPUNA GUP-a PETRINJE**

Članak 7.

Za izradu IV. izmjena i dopuna GUP-a Petrinje nije planirana izrada posebnih stručnih podloga, nego će se u izradi koristiti raspoloživa dokumentacija prostora koju iz područja svog djelokruga osiguravaju tijela i osobe određene posebnim propisima.

**NAČIN PRIBAVLJANJA STRUČNIH RJEŠENJA IV.
IZMJENA I DOPUNA GUP-a PETRINJE**

Članak 8.

Stručno rješenje IV. izmjena i dopuna GUP-a Petrinje izradit će ovlašteni stručni izrađivač iz članka 1. ove Odluke u suradnji s Nositeljem izrade Plana.

**POPIS JAVNOPRAVNIH TIJELA ODREĐENIH
POSEBNIM PROPISIMA KOJA DAJU ZAHTJEVE
ZA IZRADU IV. IZMJENA I DOPUNA GUP-a
PETRINJE TE DRUGIH SUDIONIKA KOJI TREBAJU
SUDJELOVATI U IZRADI IV. IZMJENA I DOPUNA
GUP-a PETRINJE**

Članak 9.

(1) Zahtjeve (podaci, planske smjernice i dokumenti) iz područja svog djelokruga za potrebe izrade IV. izmjena i dopuna GUP-a Petrinje će zatražiti od nadležnih javnopravnih tijela:

- SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Rimska 28, 44000 SISAČ
- Javna ustanova ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE SISAČKO-MOSLAVAČKE ŽUPANIJE, Trg bana Josipa Jelačića 6, 44000 SISAČ
- GRAD PETRINJA, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo, zaštitu okoliša i kulturne baštine, Ivana Gundulića 2, 44250 PETRINJA
- GRAD PETRINJA, Upravni odjel za komunalne djelatnosti, Ivana Gundulića 2, 44250 PETRINJA
- MINISTARSTVO DRŽAVNE IMOVINE, Dežmanova 10, 10000 ZAGREB
- MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA, Ravnateljstvo civilne zaštite, Ivana Kukuljevića Sakcinskog 24, 44000 SISAČ.

(2) Rok za dostavu zahtjeva za izradu IV. izmjena i dopuna GUP-a Petrinje je 15 dana od dana dostave ove Odluke.

(3) Ako javnopravno tijelo ne dostavi zahtjeve za izradu IV. izmjena i dopuna GUP-a Petrinje u roku iz stavka 2. ovog članka smatra se da zahtjeva nema.

(4) Ako se u tijeku izrade IV. izmjena i dopuna GUP-a Petrinje za to ukaže potreba u postupak izrade bit će uključeni i drugi sudionici.

**PLANIRANI ROK ZA IZRADU IV. IZMJENA I
DOPUNA GUP-a PETRINJE ODNOSNO NJEGOVIH
POJEDINIJIH FAZA**

Članak 10.

(1) Rokovi za izradu pojedinih faza IV. izmjena i dopuna GUP-a Petrinje:

- dostava zahtjeva za izradu IV. izmjena i dopuna GUP-a Petrinje od nadležnih javnopravnih tijela - 15 dana,
- izrada Prijedloga IV. izmjena i dopuna GUP-a Petrinje - 15 dana po isteku roka za dostavu zahtjeva,

- javni uvid o Prijedlogu IV. izmjena i dopuna GUP-a Petrinje - u trajanju od 8 dana,
- izrada Izvješća o javnoj raspravi IV. izmjena i dopuna GUP-a Petrinje - 8 dana od isteka roka za davanje primjedbi,
- izrada Konačnog prijedloga IV. izmjena i dopuna GUP-a Petrinje - 8 dana po prihvaćanju Izvješća o javnoj raspravi,
- pribavljanje mišljenja Zavoda za prostorno uređenje Sisačko-moslavačke županije - u roku od 15 dana.

(2) Rokovi za provedbu pojedinih faza izrade i donošenja IV. izmjena i dopuna GUP-a Petrinje utvrđeni ovom Odlukom mogu se korigirati pod uvjetima propisanim Zakonom.

IZVORI FINANCIRANJA IZRADE IV. IZMJENA I DOPUNA GUP-a PETRINJE

Članak 11.

Izvori financiranja za izradu IV. izmjena i dopuna GUP-a Petrinje osiguravaju se iz Proračuna Grada Petrinje.

ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 12.

(1) Grad Petrinja će po objavi ove Odluke u »Službenom vjesniku« na mrežnim stranicama Grada Petrinje i na mrežnim stranicama Ministarstva graditeljstva i prostornoga uređenja obavijestiti javnost o izradi IV. izmjena i dopuna GUP-a Petrinje.

(2) Jedan primjerak ove Odluke dostavlja se u roku od najviše 15 dana od dana objave u »Službenom vjesniku« Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja putem nadležne ustrojstvene jedinice - Zavoda za prostorni razvoj, Ulica Republike Austrije 20, 10000 Zagreb.

Članak 13.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u »Službenom vjesniku« Grada Petrinje.

SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA
GRAD PETRINJA
GRADSKO VIJEĆE

KLASA: 350-01/19-01/11
URBROJ: 2178/06-01-19-5
Petrinja, 12. srpnja 2019.

Predsjednik

Nenad Radošević, mag. iur., v.r.

ODLUKA O IZRADI IV. IZMJENA I DOPUNA GUP-a GRADA PETRINJE
"Službeni vjesnik", broj 45A/19 od 12. srpnja 2019.



Sisačko-moslavačka županija

- 23.07.2019. – Izrada IV. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Grada Petrinje
- 18.07.2019. – Izrada III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Topusko
- 14.05.2019. – Izrada II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Hrvatske Kostajnice
- 14.05.2019. – Izrada III. Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja Poslovne zone Mošćenica-Poljana, Grad Petrinja
- 14.05.2019. – Izrada Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Gora (UPU-13), Grad Petrinja
- 11.05.2018. – Izrada IV. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Popovača i stavljanje izvan snage Detaljnog plana uređenja poslovno-stambene zone u Popovači
- 23.04.2019. – Izrada II. Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja gradskog groblja u Kufini
- 03.04.2018. – Izrada III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Lipovljani
- 21.02.2018. – Izrada III. Izmjena i dopuna Prostornog plana Sisačko-moslavačke županije
- 09.01.2018. – Izrada II. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Grada Novske
- 09.01.2018. – Izrada III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Novske
- 22.12.2017. – Izrada II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Topusko
- 20.12.2017. – Izrada VIII. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Grada Kutine
- 20.12.2017. – Izrada IV. Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja središta Grada Kutine
- 20.12.2017. – Izrada I. Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja 11., Grad Kutina
- 07.11.2017. – Izrada II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Sunja
- 31.10.2017. – Izrada VIII. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Popovače
- 31.10.2017. – Izrada Urbanističkog plana uređenja zone T5-Arheološki park "Rimska vila u Osekovu", Grad Popovača
- 18.10.2017. – Izrada Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja Novog gradskog groblja u Glini
- 10.10.2017. – Izrada V. (ciljanih) Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Kutine
- 21.09.2017. – Izrada Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja za područje Komunalne zone u Sisku
- 31.07.2017. – Izrada Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Hrvatske Kostajnice
- 07.06.2017. – Izrada III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Lekenik
- 30.03.2017. – Izrada I. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Jasenovac
- 27.02.2017. – Izrada Urbanističkog plana uređenja 'Centar 1', Grad Petrinja
- 27.02.2017. – Izrada Urbanističkog plana uređenja naselja Mošćenica (UPU 12), Grad Petrinja
- 03.10.2016. – Izrada Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja turističke zone Mustafina Klada, Velika Ludina
- 10.03.2016. – Izrada II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Dvor

OBAVIJEST O IZRADI IV. IZMJENA I DOPUNA GUP-a GRADA PETRINJE

www.mgipu.gov.hr - službene internet stranice Ministarstva graditeljstva i prostornoga uređenja od 23. srpnja 2019.



O PETRINJI

VIJESTI I DOGAĐANJA

SLUŽBENA PETRINJA

GOSPODARSTVO

© 19.07.2019.

14

Odluka o izradi IV. Izmjena i dopuna GUP-a Grada Petrinje

Dokumentacija

Dokument za preuzimanje



Sviđa mi se 0 Podijeli

SLUŽBENA PETRINJA

Kontakt informacije

Upravna tijela Grada

Gradonačelnik

Zamjenici gradonačelnika

Gradsko vijeće

Komisije, odbori i vijeća

Mjesni odbori

Nacionalne manjine

Udruge

Sportske udruge i klubovi

Savjet mladih

Dokumenti i obrasci

Natječaji

Oglasna ploča

Službenik za informiranje

**UO ZA PROSTORNO UREĐENJE, GRADITELJSTVO,
ZAŠTITU OKOLIŠA I KULTURNE BAŠTINE**

Prostorno planiranje

**UO ZA FINACIJE, PRORAČUN I NAPLATU
POTRAŽIVANJA**

Proračun Grada Petrinje

Javna nabava

OBAVIJEST O IZRADI IV. IZMJENA I DOPUNA GUP-a GRADA PETRINJE
www.petrinja.hr - službene internet stranice Grada Petrinje od 19. srpnja 2019. godine



REPUBLIKA HRVATSKA
SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA
GRAD PETRINJA
UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO UREĐENJE,
GRADITELJSTVO, ZAŠTITU OKOLIŠA
I KULTURNE BAŠTINE

Na temelju članaka 94., 95., 96., 97., 98., 99., 100. i 101. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18 i 39/19) i Zaključka Gradonačelnika Grada Petrinje (KLASA: 350-01/19-01/11, URBROJ: 2176/06-02-19-21) o utvrđivanju Prijedloga IV. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje, te upućivanja istog na javnu raspravu, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo, zaštitu okoliša i kulturne baštine Grada Petrinje objavljuje

JAVNU RASPRAVU

o Prijedlogu IV. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje

I.

Objavljuje se javna rasprava o Prijedlogu IV. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje i upućuje na javni uvid.

II.

Javni uvid o Prijedlogu IV. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje počinje 06.09.2019. godine, a završava zaključno sa 16.09.2019. godine. Prijedlog plana biti će izložen svaki radni dan u prostorijama Gradske uprave u Petrinji, Gundulićeva 2, u vremenu od 08:00 do 14:00 sati, te će isti biti objavljen na Internetskoj stranici Grada Petrinje (www.petrinja.hr) i u informacijskom sustavu Ministarstva.

III.

Primjedbe, prijedloge, sugestije i mišljenja mogu u pisanom obliku putem uružbenog zapisnika Grada Petrinje tijekom trajanja javnog uvida dostaviti građani, udruge, tijela državne uprave i pravne osobe s javnim ovlastima na adresu:

Grad Petrinja

Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo, zaštitu okoliša i kulturne baštine
Ivana Gundulića 2, 44 250 Petrinja.

Pravodobno pristiglom primjedbom, prijedlogom, sugestijom i mišljenjem smatrat će se i ona poslana poštom s datumom zadnjeg dana javnog uvida.

IV.

Primjedbe prijedlozi, sugestije i mišljenja koji nisu čitko napisani i potpisani imenom i prezimenom uz adresu podnositelja, neće se uzeti u obzir u pripremi Izvješća o javnoj raspravi. Po isteku navedenog roka smatrat će se da nema daljnjih primjedbi, prijedloga, sugestija i mišljenja.

V.

Javno izlaganje o prijedlogu IV. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje održat će se 11.09.2019. godine u 10:00 sati u Gradskoj vijećnici Grada Petrinje u Petrinji, Gundulićeva 2. Predstavnici javnopravnih tijela, građani i udruge mogu na javnom izlaganju postavljati pitanja o predloženim rješenjima, te dati primjedbe, prijedloge, sugestije i mišljenja u zapisnik o javnom izlaganje.

VI.

Detaljna pojašnjenja u svezi IV. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje mogu se dobiti u Upravnom odjelu za prostorno uređenje, graditeljstvo, zaštitu okoliša i kulturne baštine Grada Petrinje.

KLASA: 350-01/19-01/11
URBROJ: 2176/06-07/15-19-22
Petrinja, 05.09.2019. godine



OBJAVA JAVNE RASPRAVE O PRIJEDLOGU IV. IZMJENA I DOPUNA GUP-a GRADA PETRINJE



REPUBLIKA HRVATSKA
SISAČKO – MOSLAVAČKA ŽUPANIJA
GRAD PETRINJA
UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO UREĐENJE,
GRADITELJSTVO, ZAŠTITU OKOLIŠA
I KULTURNE BAŠTINE

KLASA: 350-01/19-01/11
URBROJ: 2176/06-07/15-19-24
Petrinja, 05.09.2019. godine

PREDMET: IV. Izmjene i dopune Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje
- Obavijest o javnoj raspravi - dostavlja se

Poštovani,

Obaviještavamo Vas da dana 06.09.2019. godine počinje javni uvid u Prijedlog IV. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje, koju je na temelju članaka 94., 95., 96., 97., 98., 99., 100. i 101. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 53/13, 65/17, 114/18, 39/19) i Zaključka Gradonačelnika Grada Petrinje (KLASA: 350-01/19-01/11, URBROJ: 2176/06-02-19-21) o utvrđivanju Prijedloga IV. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje, uputio Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo, zaštitu okoliša i kulturne baštine.

Javni uvid traje do 16.09.2019. godine. Javno izlaganje o Prijedlogu IV. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje, održat će se 11.09.2019. godine u 10,00 sati u Gradskoj vijećnici Grada Petrinje u Petrinji, Gundulićeva 2.

Obaviještavamo Vas da na temelju članka 101. Zakona o prostornom uređenju („Narodne Novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18 i 39/19) očitovanja u postupku javne rasprave smataju se kao mišljenja, suglasnosti, odobrenja i drugi akti javnopravnih tijela određenih posebnim propisima, te se posebne suglasnosti nadležnih tijela više neće tražiti.

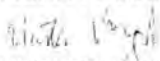
Detaljna pojašnjenja u svezi IV. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje mogu se dobiti u Upravnom odjelu za prostorno uređenje, graditeljstvo, zaštitu okoliša i kulturne baštine Grada Petrinje.

Prijedlog plana IV. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje, koji je izradila tvrtka „CPA d.o.o.“ iz Zagreba, objavljen je na službenoj stranici Grada Petrinje.

Kontakt: Vlasta Vuglec, dipl. Ing. građ., tel.:044/515-216; mob.: 098 982 3644.

S poštovanjem,

PRIVREMENA PROČELNICA


Vlasta VUGLEC, dipl.ing.građ.

DOSTAVITI:

1. MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA, POLICIJSKA UPRAVA SISAČKO - MOSLAVAČKA, Ivana Kukuljevića Sakcinskog 24, 44000 SISAK
2. SISAČKO - MOSLAVAČKA ŽUPANIJA, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Rimska 28, 44000 SISAK
3. Javna ustanova ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE SISAČKO - MOSLAVAČKE ŽUPANIJE, Trg bana Josipa Jelačića 6, 44000 SISAK
4. MINISTARSTVO DRŽAVNE IMOVINE, Dežmanova 10, 10000 ZAGREB
5. UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO UREĐENJE, GRADITELJSTVO, ZAŠTITU OKOLIŠA I KULTURNE BAŠTINE, Ivana Gundulića 2, 44250 PETRINJA
6. UPRAVNI ODJEL ZA KOMUNALNE DJELATNOSTI, Ivana Gundulića 2, 44250 PETRINJA
7. I. GRADSKA ČETVRT GRADA PETRINJE, Antun Klarić, Vilima Muhe 5, 44250 PETRINJA
8. Spis



REPUBLIKA HRVATSKA
SISAČKO – MOSLAVAČKA ŽUPANIJA
GRAD PETRINJA
UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO UREĐENJE,
GRADITELJSTVO, ZAŠTITU OKOLIŠA
I KULTURNE BAŠTINE

KLASA: 350-01/19-01/11
URBROJ: 2176/06-07/15-19-25
Petrinja, 05.09.2019. godine

PREDMET: IV. Izmjene i dopune Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje
- Obavijest o javnoj raspravi - dostavlja se

Poštovani,

Obaviještavamo Vas da dana 06.09.2019. godine počinje javni uvid u Prijedlog IV. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje, koju je na temelju članaka 94., 95., 96., 97., 98., 99., 100. i 101. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 53/13, 65/17, 114/18, 39/19) i Zaključka Gradonačelnika Grada Petrinje (KLASA: 350-01/19-01/11, URBROJ: 2176/06-02-19-21) o utvrđivanju Prijedloga IV. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje, uputio Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo, zaštitu okoliša i kulturne baštine.

Javni uvid traje do 16.09.2019. godine. Javno izlaganje o Prijedlogu IV. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje, održat će se 11.09.2019. godine u 10,00 sati u Gradskoj vijećnici Grada Petrinje u Petrinji, Gundulićeva 2.

Obaviještavamo Vas da na temelju članka 101. Zakona o prostornom uređenju („Narodne Novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18 i 39/19) očitovanja u postupku javne rasprave smataju se kao mišljenja, suglasnosti, odobrenja i drugi akti javnopravnih tijela određenih posebnim propisima, te se posebne suglasnosti nadležnih tijela više neće tražiti.

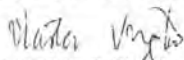
Detaljna pojašnjenja u svezi IV. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje mogu se dobiti u Upravnom odjelu za prostorno uređenje, graditeljstvo, zaštitu okoliša i kulturne baštine Grada Petrinje.

Prijedlog plana IV. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje, koji je izradila tvrtka „CPA d.o.o.“ iz Zagreba, objavljen je na službenoj stranici Grada Petrinje.

Kontakt: Vlasta Vuglec, dipl. Ing. građ., tel.:044/515-216; mob.: 098 982 3644.

S poštovanjem,

PRIVREMENA PROČELNICA


Vlasta VUGLEC, dipl.ing.građ.

DOSTAVITI:

1. MINISTARSTVO KULTURE, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Sektor za konzervatorske odjele i inspekciju, Konzervatorski odjel u Sisku, Ulica Nikole Tesle 17
44 000 SISAK
2. Spis



REPUBLIKA HRVATSKA
SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA
GRAD PETRINJA
UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO UREĐENJE,
GRADITELJSTVO, ZAŠTITU OKOLIŠA I KULTURNE BAŠTINE

Na temelju članaka 94., 95., 96., 97., 98., 99., 100. i 101. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18 i 39/19) i Zaključka Gradonačelnika Grada Petrinje (KLASA: 350-01/19-01/11, URBROJ: 2176/06-02-19-21) o utvrđivanju Prijedloga IV. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje, te upućivanja istog na javnu raspravu, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo, zaštitu okoliša i kulturne baštine Grada Petrinje objavljuje

JAVNU RASPRAVU
o Prijedlogu IV. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana
grada Petrinje

I.
Objavljuje se javna rasprava o Prijedlogu IV. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje i upućuje na javni uvid.

II.
Javni uvid o Prijedlogu IV. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje počinje 06.09.2019. godine, a završava zaključno sa 16.09.2019. godine. Prijedlog plana biti će izložen svaki radni dan u prostorijama Gradske uprave u Petrinji, Gunduličeva 2, u vremenu od 08:00 do 14:00 sati, te će isti biti objavljen na Internetskoj stranici Grada Petrinje (www.petrinja.hr) i u informacijskom sustavu Ministarstva.

III.
Primjedbe, prijedloge, sugestije i mišljenja mogu u pisanom obliku putem urudžbenog zapisnika Grada Petrinje tijekom trajanja javnog uvida dostaviti građani, udruge, tijela državne uprave i pravne osobe s javnim ovlastima na adresu:

Grad Petrinja
Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo, zaštitu okoliša i kulturne baštine
Ivana Gundulića 2, 44 250 Petrinja.

Pravodobno pristiglom primjedbom, prijedlogom, sugestijom i mišljenjem smatrat će se i ona poslana poštom s datumom zadnjeg dana javnog uvida.

IV.
Primjedbe, prijedlozi, sugestije i mišljenja koji nisu čitko napisani i potpisani imenom i prezimenom uz adresu podnositelja, neće se uzeti u obzir u pripremi izvješća o javnoj raspravi. Po isteku navedenog roka smatrat će se da nema daljnjih primjedbi, prijedloga, sugestija i mišljenja.

V.
Javno izlaganje o prijedlogu IV. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje održat će se 11.09.2019. godine u 10:00 sati u Gradskoj vijećnici Grada Petrinje u Petrinji, Gunduličeva 2. Predstavnici javnopravnih tijela, građani i udruge mogu na javnom izlaganju postavljati pitanja o predloženim rješenjima, te dati primjedbe, prijedloge, sugestije i mišljenja u zapisnik o javnom izlaganje.

VI.
Detaljna pojašnjenja u svezi IV. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje mogu se dobiti u Upravnom odjelu za prostorno uređenje, graditeljstvo, zaštitu okoliša i kulturne baštine Grada Petrinje.

KLASA: 350-01/19-01/11
URBROJ: 2176/06-07/15-19-22
Petrinja, 05.09.2019. godine

PRIVREMENA PROČELNICA
Vlasta VUGLEC, dipl.ing.grad.

OBJAVA JAVNE RASPRAVE:
"Večernji list" od 05. rujna 2019. godine



REPUBLIKA HRVATSKA
Ministarstvo graditeljstva i
prostornoga uređenja

Naslovnica > O Ministarstvu > Djelokrug > Prostorno uređenje > Prostorni planovi > Informacije o planovima u izradi > Informacije o javnim raspravama >

Informacije o javnim raspravama

05.09.2019. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu IV. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje

(/UserDocslimages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//5.9.2019.Petrinja.pdf)

05.09.2019. | pdf (566kb)

03.09.2019. - Informacija o ponovljenoj javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja UPU9 građevinskog područja K-4 Brestovica (Gostinjac), Općina Dobrinj

(/UserDocslimages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//3.9.2019.Dobrinj.pdf)

03.09.2019. | pdf (431kb)

02.09.2019. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja Gospodarske zone Murvica-IK, Općina Poličnik

(/UserDocslimages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//2.9.2019.Murvica.pdf)

02.09.2019. | pdf (408kb)

30.08.2019. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu IV. Izmjena i dopuna prostornog plana uređenja Općine Trnovec Bartolovečki

(/UserDocslimages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//30.8.2019.TrnovecBartolovecki.pdf)

30.08.2019. | pdf (415kb)

Prijedlog IV. Izmjena i dopuna prostornog plana uređenja Općine Trnovec Bartolovečki

(/UserDocslimages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//4.9.2019.TrnovecBartolovecki.rar)

04.09.2019. | rar (39983kb)

30.08.2019. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja Korenica-sjever, Općina Plitvička Jezera

(/UserDocslimages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//30.8.2019.PlitvickaJezera.pdf)

30.08.2019. | pdf (448kb)

OBJAVA JAVNE RASPRAVE:

www.mgipu.gov.hr - službene internet stranice Ministarstva graditeljstva i prostornoga uređenja od 05. rujna 2019.

PETRINJA
SMARTCITY 1.0

O PETRINJI VJESTI I DOGAĐANJA SLUŽBENA PETRINJA GOSPODARSTVO

05.09.2019.

Javna rasprava o Prijedlogu IV. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje

Dokumentacija

Dokumentacija za preuzimanje

- SLUŽBENA PETRINJA
- Kontakt informacije
- Upravna tijela Grada
- Gradonačelnik
- Zamjenici gradonačelnika
- Gradsko vijeće
- Komisije, odbori i vijeća
- Mjesni odbori
- Nacionalne manjine
- Udruge
- Sportske udruge i klubovi
- Savjet mladih
- Dokumenti i obrasci
- Natječaji
- Oglasna ploča**
- Službenik za informiranje
- UO ZA PROSTORNO UREĐENJE, GRADITELJSTVO, ZAŠTITU OKOLIŠA I KULTURNE BASTINE**
- Prostorno planiranje
- UO ZA FINACIJE, PRORAČUN I NAPLATU POTRAŽIVANJA**
- Proračun Grada Petrinje
- Javna nabava

OBJAVA JAVNE RASPRAVE I PRIJEDLOGA IV. IZMJENA I DOPUNA GUP-a GRADA PETRINJE:
www.petrinja.hr - službene internet stranice Grada Petrinje od 05. rujna 2019. godine



Naslovnica > O Ministarstvu > Djelokrug > Prostorno uređenje > Prostorni planovi > Informacije o planovima u izradi > Izvješća o javnim raspravama > Sisačko-moslavačka županija >

Sisačko-moslavačka županija

20.09.2019. - Izvješće o javnoj raspravi o prijedlogu IV. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje

(/UserDocslmages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Izvjescja/Sisacko-moslavacka//20.9.2019.Petrinja.pdf)

20.09.2019. | pdf (3989kb)

22.07.2019. - Izvješće o javnoj raspravi o prijedlogu II. Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja gradskog groblja u Kutini

(/UserDocslmages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Izvjescja/Sisacko-moslavacka//22.7.2019.Kutina.pdf)

22.07.2019. | pdf (2469kb)

11.07.2019. - Izvješće o javnoj raspravi o prijedlogu III. Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja Poslovne zone Mošćenica Poljana, Grad Petrinja

(/UserDocslmages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Izvjescja/Sisacko-moslavacka//11.7.2019.Petrinja.pdf)

11.07.2019. | pdf (7770kb)

03.04.2019. - Izvješće o javnoj raspravi o prijedlogu III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Lekenik

(/UserDocslmages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Izvjescja/Sisacko-moslavacka//3.4.2019.Lekenik.pdf)

03.04.2019. | pdf (2299kb)

06.03.2019. - Izvješće o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja zone T5 - Arheološki park 'Rimska vila u Osekovu', Grad Popovača

(/UserDocslmages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Izvjescja/Sisacko-moslavacka//6.3.2019.Popovaca.pdf)

06.03.2019. | pdf (4764kb)

14.12.2018. - Izvješće o javnoj raspravi o prijedlogu III. Izmjena i dopuna Prostornog plana Sisačko-moslavačke županije

(/UserDocslmages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Izvjescja/Sisacko-moslavacka//14.12.2018.SMZ.pdf)

14.12.2018. | pdf (3101kb)

10.12.2018. - Izvješće o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja naselja Mošćenica (UPU-12), Grad Petrinja

(/UserDocslmages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Izvjescja/Sisacko-moslavacka//10.12.2018.Petrinja.pdf)

10.12.2018. | pdf (1563kb)

OBJAVA IZVJEŠĆA O JAVNOJ RASPRAVI:

www.mgipu.gov.hr - službene internet stranice Ministarstva graditeljstva i prostornoga uređenja od 20. rujna 2019.



20.09.2019.

Izvješće o javnoj raspravi o Prijedlogu IV.
Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog
plana grada Petrinje

Dokumentacija

Dokument za preuzimanje



Svidi mi se 0 Podijeli

SLUŽBENA PETRINJA

- Kontakt informacije
- Upravna tijela Grada
- Gradonačelnik
- Zamjenici gradonačelnika
- Gradsko vijeće
- Komisije, odbori i vijeća
- Mjesni odbori
- Nacionalne manjine
- Udruge
- Sportske udruge i klubovi
- Savjet mladih
- Dokumenti i obrasci
- Natječaji
- Oglasna ploča
- Službenik za informiranje
- UO ZA PROSTORNO UREĐENJE, GRADITELJSTVO, ZAŠTITU OKOLIŠA I KULTURNE BASTINE**
- Prostorno planiranje
- UO ZA FINANCIE, PRORAČUN I NAPLATU POTRAŽIVANJA**
- Proračun Grada Petrinje
- Javna nabava

OBJAVA IZVJEŠĆA O JAVNOJ RASPRAVI:
www.petrinja.hr - službene internet stranice Grada Petrinje od 20. rujna 2019. godine



CPA
CENTAR ZA PROSTORNO UREĐENJE
I ARHITEKTURU d.o.o.



Nositelj izrade:

GRAD PETRINJA

UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO
UREĐENJE, GRADITELJSTVO, ZAŠTITU
OKOLIŠA I KULTURNE BAŠTINE

IV. IZMJENE I DOPUNE GENERALNOG URBANISTIČKOG PLANA GRADA PETRINJE

- SAŽETAK ZA JAVNOST -

UVOD

Na temelju članka 86. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18 i 39/19), Gradsko vijeće Grada Petrinje je 12. srpnja 2019. godine donijelo Odluku o izradi IV. izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje (objava: "Službeni vjesnik" broj 45A/19).

Predmet IV. izmjena i dopuna GUP-a grada Petrinje ("Službeni vjesnik", broj 10/07, 08/08, 42/08, 12/11, 17/12, 14/13, 18/15, 48/16 i 50/16) je isključivo izmjena dijelova Plana u svrhu realizacije projekta za izgradnju "Sportsko rekreacijskog centra Petrinjčica" u sklopu projekta "Sportsko rekreacijska zona uz rijeku Petrinjčicu" koji je usklađen s Intervencijskim planom Grada Petrinje.

IV. izmjenama i dopunama GUP-a Petrinje nije obuhvaćeno usklađenje GUP-a Petrinje sa u međuvremenu donesenim propisima, kao niti druge izmjene i dopune koje bi bile rezultat zahtjeva nadležnih institucija, te drugih primjedbi sudionika u javnoj raspravi.

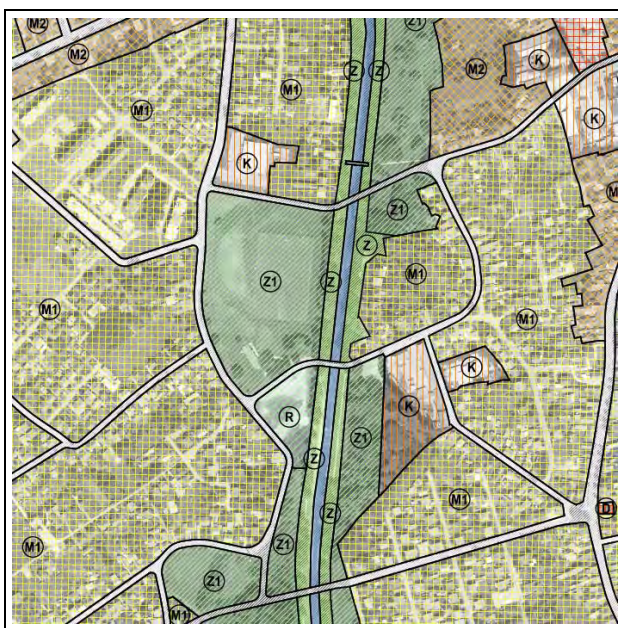
Po provođenju zakonom predviđene procedure, te po prikupljanju propisanih suglasnosti i mišljenja, IV. izmjene i dopune GUP-a grada Petrinje usvaja Gradsko vijeće Grada Petrinje.

OBRAZLOŽENJE

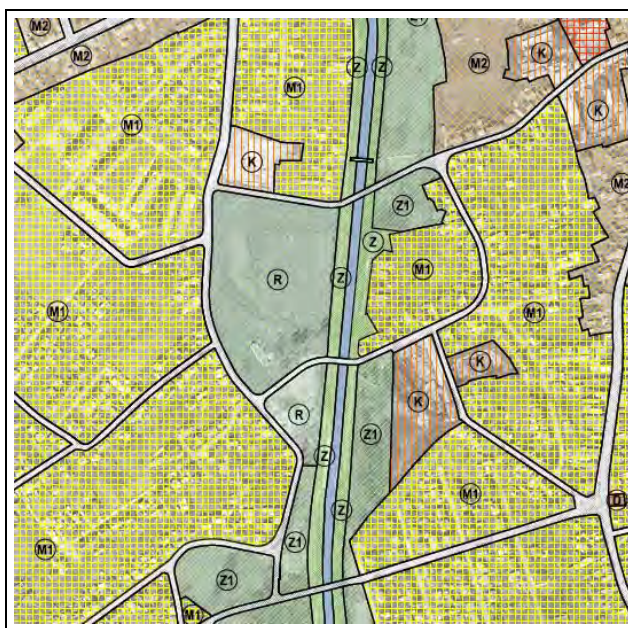
U skladu sa člankom 4. Odluke o izradi, IV. izmjene i dopune GUP-a Petrinje odnose se isključivo na usklađenje kartografskih prikaza broj 1. KORIŠTENJE I NAMJENA PROSTORA i broj 2. MREŽA GOSPODARSKIH I DRUŠTVENIH DJELATNOSTI sa člankom 17. Odredbi za provedbu u prostoru nogometnog stadiona "Gavrilović" u svrhu realizacije projekta za izgradnju "Sportsko rekreacijskog centra Petrinjčica" koji je usklađen s Intervencijskim planom Grada Petrinje.

Slijedom navedenog, u kartografskim prikazima je za katastarske čestice kčbr. 2132/1, 2133/1, 2134 i 2138/5 te dio katastarskih čestica kčbr. 2136/1, 2136/2, 2137/1, 2137/2 i 2137/3, sve k.o. Petrinja izvršena prenamjena iz javne zelene površine (planska oznaka Z1) u zonu športsko - rekreacijske namjene (planska oznaka R).

Odredbe za provedbu vezane na način i uvjete gradnje u navedenim zonama IV. izmjenama i dopunama GUP-a grada Petrinje se ne mijenjaju.



GENERALNI URBANISTIČKI PLAN GRADA PETRINJE
(SV, broj 10/07, 08/08, 42/08, 12/11, 17/12, 14/13,
18/15, 48/16 i 50/16) - izvod iz kartografskog prikaza
broj 1. "KORIŠTENJE I NAMJENA PROSTORA"



IV. IZMJENE I DOPUNE GUP-a GRADA PETRINJE
izvod iz kartografskog prikaza broj 1. "KORIŠTENJE I
NAMJENA PROSTORA"