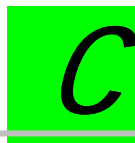
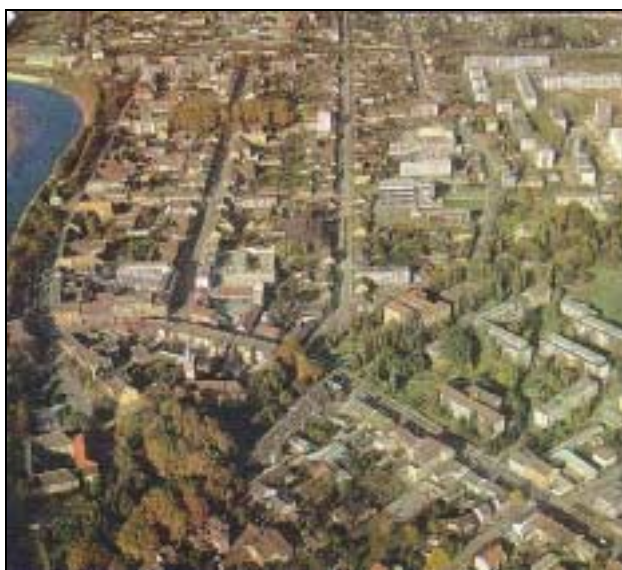




Naručitelj :  
**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**SISAČKO - MOSLAVAČKA ŽUPANIJA**  
**GRAD SISAČ**



Izvršitelj:  
**CPA** Centar za prostorno uređenje i arhitekturu d.o.o. Zagreb



# **IZMJENE I DOPUNE GENERALNOG URBANISTIČKOG PLANA GRADA SISAČA**

Sisak – Zagreb, 10. veljače 2006.

---

# IZMJENE I DOPUNE GENERALNOG URBANISTIČKOG PLANA GRADA SISKA

---



Naručitelj :  
**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**SISAČKO - MOSLAVAČKA ŽUPANIJA**  
**GRAD SISAK**

Gradonačelnik Grada Siska:

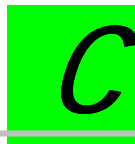
Dinko PINTARIĆ

Rukovoditelj Službe za prostorno  
planiranje i zaštitu okoliša:

Mile MIKIĆ, dipl.ing.arh.

Stručna kordinacija u ime Grada Siska:

Domagoj VUKOVIĆ, dipl.ing.arh.



Izvršitelj:  
**CPA Centar za prostorno uređenje i arhitekturu d.o.o. Zagreb**

Direktor CPA :

Tomislav DOLEČKI, dipl.ing.arh.

Stručna koordinacija u ime CPA :

Neda KAMINSKI - KIRŠ, dipl.ing.arh.

Stručni tim CPA :

Tomislav DOLEČKI, dipl.ing.arh.  
Neda KAMINSKI - KIRŠ, dipl.ing.arh.  
Zrinka TADIĆ, dipl.ing.arh.  
Maša MUJAKIĆ, dipl.ing.arh.  
Petra MAKSAN, aps.arh.

**Sisak – Zagreb, 10. veljače 2006.**

# GRAD SISAK

Naziv prostornog plana :

## IZMJENE I DOPUNE GENERALNOG URBANISTIČKOG PLANA GRADA SISKA

Program mjera za unapređenje stanja u prostoru  
na području Grada Siska:  
Službeni glasnik Sisačko - moslavačke županije 01/05

Odluka Gradskog vijeća Grada Siska o donošenju  
Izmjena i dopuna GUP-a grada Siska:  
Službeni glasnik Sisačko - moslavačke županije 05/06

Javna rasprava objavljena je:  
25. listopada 2005. godine

Javni uvid održan :  
od : 03. studenog 2005. godine  
do : 17. studenog 2005. godine

Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:

Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave:

M.P.

.....  
Mile Mikić, dipl.ing.arh.

Suglasnost na plan :

Ured državne uprave u Sisačko - moslavačkoj županiji, Služba za prostorno uređenje, zaštitu okoliša, graditeljstvo i imovinsko pravne poslove prema članku 24. i 26. Zakona o prostornom uređenju, NN 30/94, 68/98, 61/00, 32/02 i 100/04 (suglasnost klasa:350-01/05-01/77, ur.broj: 2176-04-01/05-06-2 od 12. siječnja 2006. godine), po prethodno pribavljenom mišljenju Županijskog zavoda za prostorno uređenje i graditeljstvo Sisačko - moslavačke županije (mišljenje klasa: 023-01/06-01/09, ur.broj: 2176/01-12-06-1 od 09. siječnja 2006. godine)

Pravna osoba koja je izradila plan:

### CPA - Centar za prostorno uređenje i arhitekturu d.o.o., Zagreb

Pečat pravne osobe koja je izradila plan:

Odgovorna osoba :

M.P.

.....  
Tomislav Dolečki, dipl.ing.arh.

Koordinatori plana:

- Za Grad Sisak :
- Za CPA d.o.o. :

- Domagoj Vuković, dipl.ing.arh.
- Neda Kaminski - Kirš, dipl. ing.arh.

Stručni tim CPA d.o.o. u izradi plana:

1. Neda Kaminski - Kirš, dipl. ing. arh.
2. Tomislav Dolečki, dipl. ing. arh.

3. Zrinka Tadić, dipl. ing. arh.
4. Maša Mujakić, dipl.ing.arh.
5. Petra Maksan, aps.arh.

Pečat Gradskog vijeća Grada Siska:

Predsjednik Gradskog vijeća Grada Siska:

M.P.

.....  
Damir Kolar, dr. med.

Istovjetnost prostornog plana s izvornikom ovjerava:

Pečat nadležnog tijela:

.....  
( ime, prezime, potpis )

M.P.

## **dokumentacija o tvrtki CPA d.o.o. :**

---

- Izvadak iz registra Trgovačkog suda u Zagrebu za tvrtku CPA Centar za prostorno uređenje i arhitekturu d.o.o. za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja
  - Suglasnost Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i stanovanja za upis tvrtke CPA d.o.o. u sudski registar za izradu dokumenata prostornog uređenja (klasa: 350-02/95-01/60 urbroj: 531-02/1-1-95-2 od 07. travnja 1995. godine)
  - Rješenje Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu o upisu u Imenik ovlaštenih arhitekata za Nedu Kaminski - Kirš, dipl.ing.arh. (kl:UP/I-350-07/91-01/216 urbr: 314-01-99-1 od 19. srpnja 1999. godine)
-

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

=====

SUBJEKT UPISA

-----

MBS:

080012259

TVRTKA/NAZIV:

- 1 CENTAR ZA PROSTORNO UREĐENJE I ARHITEKTURU društvo s ograničenom odgovornošću za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja

SKRAĆENA TVRTKA/NAZIV:

- 1 CENTAR ZA PROSTORNO UREĐENJE I ARHITEKTURU d.o.o.

SJEDIŠTE:

- 1 Zagreb, Odranska 2

PREDMET POSLOVANJA - DJELATNOSTI:

- 1 74.2 - Arhitektonske i inženj. djel. i tehn. savjet.  
1 74.20 - Arhitektonske i inženj. djel. i tehn. savjet.  
1 74.4 - Promidžba (reklama i propaganda)  
1 74.40 - Promidžba (reklama i propaganda)  
1 \* - obavljanje stručnih poslova u svezi sa obavljanjem stručnih poslova zaštite okoliša

ČLANOVI UPRAVE / LIKVIDATORI

- 1 Tomislav Dolečki, JMBG: 1112951330066  
1 - direktor  
1 - zastupa pojedinačno i samostalno  
  
1 Neđa Kaminski-Kirš, JMBG: 2001953335089  
1 - direktor  
1 - zastupa pojedinačno i samostalno

TEMELJNI KAPITAL:

- 1 18,200.00 kuna

PRAVNI ODNOSI:

Pravni oblik

- 1 društvo s ograničenom odgovornošću

Osnivački akt:

- 1 Društveni ugovor zaključen dana 27. srpnja 1995. godine.
- =====

POPIS FIZIČKIH OSOBA KOD SUBJEKTA

C1 Tomislav Dolečki, JMBG: 1112951330066  
Zagreb, Trpanjska 22



IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

=====

POPIS FIZIČKIH OSOBA KOD SUBJEKTA

C2 Neđa Kaminski-Kirš, JMBG: 2001953335089  
Zagreb, Ivana Kukuljevića 10

Upise u glavnu knjigu proveli su:

RBU	Poslovni broj	Datum	Naziv suda
0001	95/1208-2	15.11.1995.	Trgovački sud u Zagrebu

U Zagrebu, 16.11.2005.

Ovlaštena osoba: \_\_\_\_\_





REPUBLIKA HRVATSKA

MINISTARSTVO  
PROSTORNOG UREĐENJA,  
GRADITELJSTVA I STANOVANJA  
41000 Zagreb, Ulica grada Vukovara 78  
Tel. 041/633-444 fax: 041/612-131

Uprava za prostorno uređenje

Klasa : 350-02/95-01/60  
Urbroj: 531-02/1-1-95-2  
Zagreb, 07. travnja 1995.

“ C P A “

Z A G R E B  
Odranska 2

Predmet: Suglasnost za upis u sudski registar  
- dostavlja se

Na temelju odredbe članka 8. stavak 3. Zakona o prostornom uređenju (“Narodne novine”, br. 30/94) i odredbe članka 2. točka 1. Pravilnika o izdavanju suglasnosti za upis u sudski registar pravnih osoba koje obavljaju stručne poslove prostornog uređenja (“Narodne novine”, br. 93/94) Ministarstvo prostornog uređenja, graditeljstva i stanovanja daje

## S U G L A S N O S T

ZA UPIS U SUDSKI REGISTAR

pravne osobe : “CPA” ZAGREB

adresa : ZAGREB, Odranska 2

da obavlja stručne poslove prostornog uređenja u svezi s izradom:  
- dokumenata prostornog uređenja i  
stručnih podloga za izdavanje lokacijskih dozvola.

POMOĆNICA MINISTRICE

Godana Butković, dipl.inž.arh.



REPUBLIKA HRVATSKA  
HRVATSKA KOMORA ARHITEKATA  
I INŽENJERA U GRADITELJSTVU

Klasa: UP/I-350-07/91-01/216  
Urbroj: 314-01-99-1  
Zagreb, 19. srpnja 1999.

Na temelju članaka 24. i 50. Zakona o Hrvatskoj komori arhitekata i inženjera u graditeljstvu (Narodne novine, broj 47/98), Odbor za upise razreda arhitekata, rješavajući po zahtjevu Nede Kaminski Kiriš, dipl.ing.arh. iz Zagreba, Kukuljevićeva ul. 10, za upis u Imenik ovlaštenih arhitekata, donio je sljedeće

#### RJEŠENJE

1. U Imenik ovlaštenih arhitekata upisuje se NEDA KAMINSKI KIRIŠ (JMBG 2001953335089) dipl.ing.arh. iz Zagreba, u stručni smjer ovlaštenih arhitekata, pod rednim brojem 109, s danom upisa 29. listopada 1998. godine.
2. Upisom u Imenik ovlaštenih arhitekata, Neda Kaminski Kiriš, dipl.ing.arh. iz Zagreba, stječe pravo na uporabu strukovnog naziva "*ovlašteni arhitekt*" i pravo na obavljanje poslova temeljem članka 25. Zakona o Hrvatskoj komori arhitekata i inženjera u graditeljstvu, a u svezi s člankom 4. stavkom 1. Statuta Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu, te ostala prava i dužnosti sukladno posebnim propisima.
3. Ovlaštenom arhitektu izdaje se "*arhitektonska iskaznica*" i stječe pravo na uporabu "*pečata*".

#### Obrazloženje

Neda Kaminski Kiriš, dipl.ing.arh. iz Zagreba, podnijela je Zahtjev za upis u Imenik ovlaštenih arhitekata.



Odbor za upise razreda arhitekata proveo je postupak u povodu dostavljenog Zahtjeva, te je temeljem članka 24. stavka 2. Zakona o Hrvatskoj komori arhitekata i inženjera u graditeljstvu (Narodne novine, broj 40/99), a u svezi s člankom 5. stavkom 4. i člankom 18. Statuta Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu (Narodne novine, broj 40/99), riješeno kao u izreci.

Upisom u Imenik ovlaštenih arhitekata imenovana stječe pravo na izradu i uporabu pečata, sukladno članku 35. Statuta Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu i na izdavanje "arhitektonske iskaznice".

Na temelju članka 141. stavka 1. točke 1. Zakona o općem upravnom postupku (Narodne novine, broj 53/91), predmet je riješen po skraćenom postupku.

#### Pouka o pravnom lijeku

Protiv ovog Rješenja žalba nije dopuštena, ali se može pokrenuti upravni spor podnošenjem tužbe Upravnom sudu Republike Hrvatske, u roku 30 dana od dana primitka ovog Rješenja.

#### Dostaviti:

1. Nedi Kaminski Kiriš,  
10000 Zagreb, Kukuljevićeva ul. 10  
uz povrat potvrde o izvršenoj dostavi
2. U Zbirku isprava Komore
3. Pismohrana Komore



## **suglasnosti i mišljenja na plan :**

---

- suglasnost Ureda državne uprave u Sisačko - moslavačkoj županiji, Službe za prostorno uređenje, zaštitu okoliša, graditeljstvo i imovinsko pravne poslove - prema članku 24. Zakona o prostornom uređenju (NN 30/94, 68/98, 61/00, 32/02 i 100/04), klasa:350-01/05-01/77, ur.broj: 2176-04-01/05-06-2 od 12. siječnja 2006. godine; na temelju prethodno pribavljenog mišljenja Županijskog zavoda za prostorno uređenje i graditeljstvo Sisačko - moslavačke županije, klasa: 023-01/06-01/09, ur.broj: 2176/01-12-06-1 od 09. siječnja 2006. godine
  - suglasnost Ministarstva kulture Republike Hrvatske, Uprave za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorskog odjela u Zagrebu - prema članku 56. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara (NN 69/99, 151/03 i 157/03), klasa: 612-08/05-10/7967, ur.broj: 532-04-05/2-06-2 od 04. siječnja 2006. godine
  - suglasnost Ministarstva kulture Republike Hrvatske, Uprave za zaštitu prirode - prema članku 124. Zakona o zaštiti prirode (NN 70/05), klasa: 612-07/05-49/0578, ur.broj: 532-08-02-2/5-06-2 od 23. siječnja 2006. godine
  - mišljenje Ministarstva obrane Republike Hrvatske, Uprave za materijalne resurse, Službe za nekretnine, graditeljstvo i zaštitu okoliša - prema članku 18. Zakona o obrani (NN 33/02), klasa: 350-01/05-01/1, ur.broj: 512M3-020202-06-5 od 07. veljače 2006. god.
  - mišljenje Hrvatskih voda, VGO za vodno područje sliva Save - prema članku 21. Zakona o vodama (NN 107/95 i 150/05), klasa: 350-02/99-01/0013, ur.broj: 374-21-1-06-31 od 08. veljače 2006. godine
-

REPUBLIKA HRVATSKA  
URED DRŽAVNE UPRAVE U  
SISAČKO-MOSLAVAČKOJ ŽUPANIJ  
Služba za prostorno uređenje, zaštitu okoliša,  
graditeljstvo i imovinsko pravne poslove  
Klasa: 350-01/05-01/77  
Ur.broj: 2176-04-01/05-06-2  
Sisak, 12. 01. 2006

18. 01. 2006

REPUBLIKA HRVATSKA  
SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA  
GRAD SISAK  
Služba gospodarenja prostorom, razvoja  
zaštite okoliša i geodetskih poslova ✓

**PREDMET:** Konačni prijedlog Izmjene i dopune Generalnog  
urbanističkog plana grada Siska  
- **suglasnost** -

Sukladno čl. 26. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", br. 30/94, 68/98,  
61/00, 32/02 i 100/04), izdaje se suglasnost o usklađenosti Konačnog prijedloga Izmjene i  
dopune Generalnog urbanističkog plana grada Siska s Prostornim planom Sisčako-moslavačke  
županije, a po pribalvjenom mišljenju Županijskog zavoda za prostorno uređenje.

DOSTAVITI:

1. Naslov
2. Spis
3. Dokumentacija

PO OVLAŠTENJU PREDSTOJNIKA:  
POMOĆNIK PREDSTOJNIKA  
BURDICA ANTOLEČIĆ, dipl. iur.





REPUBLIKA HRVATSKA  
SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA

ŽUPANIJSKI ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE I GRADITELJSTVO  
Trg bana J. Jelačića 6, 44 000 Sisak, tel./fax: 044/ 521-008; 521-023

Klasa: 023-01/06-01/09  
Urbroj: 2176/01-12-06-1  
Sisak, 09.01.2006.

15. 01. 2006.

2176-06-

14 239

REPUBLIKA HRVATSKA  
SISAČKO - MOSLAVAČKA ŽUPANIJA  
Grad Sisak  
Služba za prostorno planiranje  
i zaštitu okoliša

Predmet:- Mišljenje na Konačni prijedlog plana Izmjene i dopune Generalnog urbanističkog plana Grada Siska

U vezi Vašeg dopisa klasa: 350-01/05-01/7; Ur.broj: 2176/05-09-05-23, od 21.12. 2005. godine, a temeljem članka 24. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine 30/94, 68/98, 61/00, 32/02 i 100/04), Županijski zavod za prostorno uređenje i graditeljstvo daje

#### MIŠLJENJE

da je Konačni prijedlog plana Izmjene i dopune Generalnog urbanističkog plana Grada Siska u skladu s Prostornim planom Sisačko-moslavačke županije.

S poštovanjem,

Ravnatelj Županijskog zavoda:

Zdenko Šešić, dipl. ing. građ.

U privitku: elaborat Konačni prijedlog plana Izmjene i dopune Generalnog urbanističkog plana Grada Siska

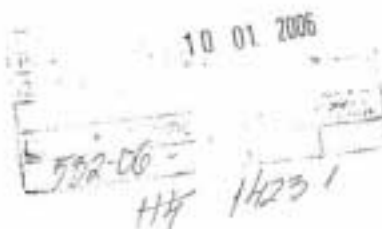
Dostaviti: 1. Naslov  
2. Spis  
3. Arhiva



REPUBLIKA HRVATSKA  
MINISTARSTVO KULTURE

Uprava za zaštitu kulturne baštine  
Konzervatorski odjel u Zagrebu

Klasa: 612-08/05-10/7967  
Urbroj: 532-04-05/2-06-2  
Zagreb, 04.01.2006.



Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Zagrebu na temelju članka 56. u svezi s člankom 6. stavkom 1. točke 9. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara (Narodne novine br. 69/99., 151/03. i 157/03.) rješavajući zahtjev za izdavanje prethodne suglasnosti na Konačni prijedlog Izmjene i dopune Generalnog urbanističkog plana Grada Siska, izdaje

suglasnost

na Konačni prijedlog Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Grada Siska

Potvrđuje se da je Konačni prijedlog Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Grada Siska, uključujući i dionicu zaštite kulturnih dobara, napravljen u skladu s kriterijima za izradu konzervatorskih podloga prostornih planova.

Po ovlasti ministra:

Pročelnik:

Tomislav Petrinec, dipl.ing.arh.

Dostavlja se:

1. Naslov
2. Pismohrana, ovdje



REPUBLIKA HRVATSKA  
MINISTARSTVO KULTURE

Uprava za zaštitu prirode  
klasa: 612-07/05-49/0578  
urbroj: 532-08-02-2/5-06-2  
Zagreb, 23. siječnja 2006.

26 01 2006

532-06 -  
14259

**SISAČKO-MOSLOVAČKA ŽUPANIJA**  
**GRAD SISAK**  
Služba za prostorno planiranje i zaštitu okoliša  
**SISAK**

Predmet: Konačni prijedlog Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Grada Siska  
- prethodna suglasnost

Veza vaš dopis klasa: 350-01/05-01/7  
urbroj: 2176/05-09-05-25

Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu prirode zaprimila je vaš zahtjev za izdavanje suglasnosti na Konačni prijedlog Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Grada Siska.

Nakon uvida u dostavljenu dokumentaciju: Izmjene i dopune generalnog urbanističkog plana Grada Siska koji je izradio «CPA» Centar za prostorno uređenje i arhitekturu d.o.o. iz Zagreba te dokumentaciju koja se čuva u Ministarstvu kulture, sukladno članku 124. Zakona o zaštiti prirode (Narodne novine broj 70/05) Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu prirode daje

**prethodnu suglasnost**

na Konačni prijedlog Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Grada Siska.

Dostavlja se:  
1. Naslovu  
2. Evidencija  
3. Pamohrana

Pomoćnik ministra  
Zoran Šikić



REPUBLIKA HRVATSKA  
MINISTARSTVO OBRANE  
ZAGREB

UPRAVA ZA MATERIJALNE RESURSE  
SLUŽBA ZA NEKRETNINE, GRADITELJSTVO  
I ZAŠTITU OKOLIŠA

KLASA: 350-01/05-01/1  
URBROJ: 512M3-020202-06-5

Zagreb, 7. veljače 2006.

10. 02. 2006



14281

Sisačko-moslavačka županija  
GRAD SISAČ  
Služba za prostorno planiranje i  
zaštitu okoliša  
44000 SISAČ

**PREDMET:** Izmjene i dopune Generalnog urbanističkog plana grada Siska, očitovanje, dostavlja se-

**VEZA:** Vaš dopis Klasa: 350-01/05-01/7 Ubroj: 2176/05-09-05-26, od 21. prosinca 2005.

Temeljem odredbi članka 18. Zakona o obrani (N.N. 33/02 i 58/02) te Pravilnika o zaštitnim i sigurnosnim zonama vojnih objekata (N.N. 175/03), povodom vašeg zahtjeva za očitovanjem na Izmjene i dopune Generalnog urbanističkog plana grada Siska, obaviještavamo vas da smo suglasni sa Konačnim prijedlogom plana.

SZ

*kuć*

S poštovanjem,



Tomislav Čepnić, dipl.ing.arh.

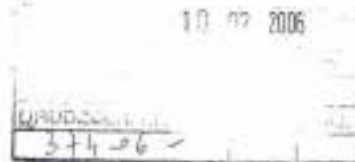
Dostaviti:  
- naslovu  
- pismohrana



**HRVATSKE VODE**  
VODNOGOSPODARSKI ODJEL ZA  
VODNO PODRUČJE SLIVA SAVE  
pravna osoba za upravljanje vodama  
ZAGREB, PP 153

telefonska centrala: 01/63 07 333  
direktor: 01/61 51 701  
fax: 01/61 54 479

Klasa: 350-02/99-01/0013  
Urbroj: 374-21-1-06-31  
Zagreb, 08. veljače 2006. godine



SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA  
GRAD SISAČ  
Služba za prostorno planiranje  
i zaštitu okoliša  
Rimska ulica 26  
44 000 SISAČ

**Predmet:** GENERALNI URBANISTIČKI PLAN GRADA SISAČ - izmjene i dopune  
PROSTORNI PLAN UREĐENJA GRADA SISAČ - izmjene i dopune  
- mišljenje o Konačnom prijedlogu plana

Nemamo primjedbi na Konačan prijedlog GUP Grada Siska i PPU Grada Siska.

S poštovanjem!

Direktor VGO Sava  
Željko Karnuli, dipl.ing. grad.

Dostaviti:  
1. Naslov  
2. Referada, ovdje  
3. Arhiva, ovdje

MBPS/03

Žiro račun: 2360050-1400132424 Zagrebačka banka  
MBS 080081787 Trgovački sud u Zagrebu, MBPS 1209361 Državni zavod za statistiku



## SADRŽAJ ELABORATA:

### tekstualni dio plana :

---

<b>U V O D</b>	<b>1</b>
<b>I. OBRAZLOŽENJE</b>	<b>4</b>
<b>1. POLAZNE OSNOVE</b>	<b>5</b>
<b>2. IZMJENE I DOPUNE ORGANIZACIJE, KORIŠTENJA, NAMJENE, UREĐENJA I ZAŠTITE POVRŠINA</b>	<b>7</b>
2.1. Razmještaj zona društvenih sadržaja	
2.2. Proširenje zona mješovite pretežito stambene namjene	
2.3. Proširenje zona gospodarske poslovne djelatnosti	
2.4. Uvjeti smještaja građevina gospodarske djelatnosti	
2.5. Mreža sabirnih cestovnih prometnica	
2.6. Riječna luka lokalnog značaja	
2.7. Biciklistički promet	
2.8. Vodnogospodarski sustav grada Siska	
2.9. Stavljanje izvan snage PUP-a Galdovo (SV 32/87)	
<b>3. PODRUČJA I DIJELOVI PRIMJENE PLANSKIH MJERA ZAŠTITE</b>	<b>12</b>
3.1. Dokumenti prostornog uređenja	
3.2. Ostale planske mjere zaštite	
<b>II. ODREDBE ZA PROVOĐENJE</b>	<b>15</b>

---

### grafički dio plana :

---

<b>1. KORIŠTENJE I NAMJENA PROSTORA</b>	<b>mjerilo 1:10.000</b>
<b>2. MREŽA GOSPODARSKIH I DRUŠTVENIH DJELATNOSTI</b>	<b>mjerilo 1:10.000</b>
<b>3.A. CESTOVNI, ŽELJEZNIČKI, RIJEČNI I ZRAČNI PROMET</b>	<b>mjerilo 1:10.000</b>
<b>3.B. POŠTA I TELEKOMUNIKACIJE; ENERGETSKI SUSTAV</b>	<b>mjerilo 1:10.000</b>
<b>3.C. VODNOGOSPODARSKI SUSTAV; OBRADA, SKLADIŠTENJE I ODLAGANJE OTPADA</b>	<b>mjerilo 1:10.000</b>
<b>4. C. PODRUČJA I DIJELOVI PRIMJENE PLANSKIH MJERA ZAŠTITE</b>	<b>mjerilo 1:10.000</b>

---

## **U V O D**

---

Temeljem članka 3. (točka 1.3.) Programa mjera za unapređenje stanja u prostoru na području Grada Siska (SG SMŽ 01/05) te je u skladu sa Zakonom o prostornom uređenju (NN 30/94, 68/98, 61/00, 32/02 i 100/04), istovremeno s izradom Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Siska (SG SMŽ 11/02), Grad Sisak pristupio izradi Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Siska (SG SMŽ 11/02).

U skladu s Uredbom o postupku nabave roba, radova i usluga male vrijednosti (NN 14/02) po provedenom postupku ograničenog prikupljanja ponuda Grad Sisak je izradu Izmjena i dopuna GUP-a grada Siska povjerio tvrtki CPA, Centar za prostorno uređenje i arhitekturu d.o.o. iz Zagreba kao najpovoljnijem ponuđaču,<sup>1</sup> te je između Grada Siska i CPA d.o.o. sklopljen Ugovor o izradi Izmjena i dopuna GUP-a grada Siska.

Izmjene i dopune GUP-a grada Siska izrađuju se sukladno slijedećim dokumentima:

- Zakon o prostornom uređenju (NN 30/94, 68/98, 61/00, 32/02 i 100/04) te njegove eventualne novele,
- ostali zakoni koji svojim odredbama utječu na prostorna ili druga rješenja ili se odnose na namjenu odnosno funkciju prostora te njihove eventualne novele,
- Pravilnik o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova (NN 106/98, 39/04, 45/04 i 163/04) te njegove eventualne izmjene i dopune,
- Prostorni plan uređenja Grada Siska (SG SMŽ 11/02),
- Programa mjera za unapređenje stanja u prostoru Grada Siska za razdoblje od 2005. - 2008. godine (SG SMŽ 01/05) te njegove eventualne izmjene i dopune.

U skladu Uredbom o javnoj raspravi u postupku donošenja prostornih planova (NN 101/98) u postupku donošenja Izmjena i dopuna GUP-a grada Siska podrazumijevaju se obveze izrade:

- Nacrta Prijedloga Izmjena i dopuna GUP-a za prethodnu raspravu
- Izvješća o prethodnoj raspravi
- Prijedloga Izmjena i dopuna GUP-a za javnu raspravu
- Izvješća o javnoj raspravi
- Konačnog prijedloga Izmjena i dopuna GUP-a
- Nacrta Odluke o donošenju Izmjena i dopuna GUP-a

Člankom 6. Uredbe o javnoj raspravi u postupku donošenja prostornih planova (NN 101/98) propisan je javni uvid u Prijedlog Izmjena i dopuna GUP-a grada Siska u trajanju od najmanje 15 dana.

---

<sup>1</sup> Gradsko poglavarstvo Grada Siska: Odluka o odabiru najpovoljnije ponude za izradu Izmjena i dopuna GUP-a grada Siska (klasa: 350-01/05-01/7; urbroj: 2176/05-02-05-8 od 18. travnja 2005. godine)

U tehničkom smislu Izmjene i dopune GUP-a grada Siska se prvenstveno odnose na:

- obrazloženje planiranih Izmjena i dopuna GUP-a grada Siska;
- izmjenu i dopunu Odredbi za provođenje kao temelj za izradu Odluke o donošenju Izmjena i dopuna GUP-a grada Siska;
- izmjenu i dopunu kartografskih prikaza GUP-a u mjerilu 1:10.000.

Po potpisu ugovora o izradi Izmjena i dopuna GUP-a grada Siska Služba gospodarenja prostorom, razvoja, zaštite okoliša i geodetskih poslova Grada Siska pozvala je građane, udruge i trgovačka društva da daju svoje prijedloge i sugestije koji bi se razmotrili tijekom izrade Plana.

Po detaljnoj analizi svih dobivenih prijedloga i zahtjeva i njihovom usuglašavanju s konceptom razvoja grada Siska, izrađen je elaborat :

### **Izmjene i dopune Generalnog urbanističkog plana grada Siska** **- Nacrt prijedloga plana za prethodnu raspravu -**

Prijedlog Izmjena i dopuna GUP-a grada Siska prezentiran je na prethodnoj raspravi koja je održana 27. srpnja 2005. godine<sup>2</sup> i na koju je, u skladu s odrednicama članka 3. Uredbe o javnoj raspravi u postupku donošenja prostornih planova (NN 101/98), Grad Sisak na sudjelovanje pozvao tijela državne uprave i pravne osobe s javnim ovlastima te druge fizičke i pravne osobe, za koje je to ocijenio potrebnim.

Nakon provedene prethodne rasprave, kao i dodatnih usklađenja pojedinih elemenata plana u skladu sa spoznajama Službe za prostorno planiranje i zaštitu okoliša Grada Siska, Nacrt Prijedloga Izmjena i dopuna GUP-a grada Siska, zajedno s Izvješćem o izvršenoj prethodnoj raspravi<sup>3</sup>, razmotrilo je Gradsko poglavarstvo Grada Siska, te utvrdilo:

### **Izmjene i dopune Generalnog urbanističkog plana grada Siska** **- Prijedlog plana za javnu raspravu -**

U skladu s odrednicama Uredbe o javnoj raspravi u postupku donošenja prostornih planova (NN 101/98) Gradsko poglavarstvo Grada Siska zadužilo je Službu za prostorno planiranje i zaštitu okoliša Grada Siska, da objavi i provede javnu raspravu o Prijedlogu Izmjena i dopuna GUP-a grada Siska s javnim uvidom u trajanju od najmanje 15 dana. Javna rasprava je započela 03. studenog 2005. godine i trajala do 17. studenog 2005. godine. U postupku javne rasprave 10. studenog 2005. godine održano je javno izlaganje o Prijedlogu Izmjena i dopuna GUP-a grada Siska.

Sukladno Uredbi o javnoj raspravi u postupku donošenja prostornih planova (NN 101/98) Služba za prostorno planiranje i zaštitu okoliša Grada Siska, u suradnji sa stručnim izrađivačem pripremila je Izvješće o javnoj raspravi o Prijedlogu Izmjena i dopuna GUP-a grada Siska<sup>4</sup>.

---

<sup>2</sup> Prethodna rasprava u tijeku izrade Nacrta prijedloga Izmjena i dopuna GUP-a grada Siska održana je zajedno sa prethodnom raspravom u tijeku izrade Nacrta prijedloga Izmjena i dopuna PPUG Siska i prethodnom raspravom o stavljanju izvan snage PUP-a "Galdovo" (zapisnik Službe gospodarenja prostorom, razvoja, zaštite okoliša i geodetskih poslova Grada Siska; klasa: 350-01/05-01/7; urbroj: 2176/05-07-05-15 od 28. srpnja 2005. godine).

<sup>3</sup> "Izvješće o Prethodnim raspravama u tijeku izrade nacrta prijedloga Izmjena i dopuna PPUG Siska i nacrta prijedloga Izmjena i dopuna GUP-a grada Siska te o stavljanju izvan snage PUP-a Galdovo", izradila: Služba gospodarenja prostorom, razvoja, zaštite okoliša i geodetskih poslova Grada Siska; klasa: 350-01/05-01/7; urbroj: 2176/05-07-05-16 od 29. kolovoza 2005. godine

<sup>4</sup> "Izvješće o javnoj raspravi o Prijedlogu izmjene i dopune Generalnog urbanističkog plana grada Siska, izradila: Služba za prostorno planiranje i zaštitu okoliša Grada Siska; klasa: 350-01/05-01/7; urbroj: 2176/05-09-05-21 od 28. studenog 2005. godine

Prijedlog Izmjena i dopuna GUP-a grada Siska i Izvješće o javnoj raspravi o Prijedlogu Izmjena i dopuna GUP-a grada Siska razmatrilo je na svojoj 13. sjednici održanoj 12. prosinca 2005. godine Gradsko poglavarstvo Grada Siska te utvrdilo:

**Izmjene i dopune Generalnog urbanističkog plana grada Siska  
- Konačni prijedlog plana -**

Na Konačni prijedlog Izmjena i dopuna GUP-a grada Siska suglasnosti i mišljenja<sup>5</sup> dali su:

- Ured državne uprave u Sisačko moslavačkoj županiji, Služba za prostorno uređenje, zaštitu okoliša, graditeljstvo i imovinsko pravne poslove (suglasnost klasa: 350-01/05-01/77, ur.broj: 2176-04-01/05-06-2 od 12. siječnja 2006. godine); na temelju prethodno pribavljenog mišljenja Županijskog zavoda za prostorno uređenje i graditeljstvo Sisačko - moslavačke županije (mišljenje klasa: 023-01/06-01/09, ur.broj: 2176/01-12-06-1 od 09. siječnja 2006. godine)
- Ministarstvo kulture Republike Hrvatske, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Zagrebu (suglasnost klasa: 612-08/05-10/7967, ur.broj: 532-04-05/2-06-2 od 04. siječnja 2006. godine)
- Ministarstvo kulture Republike Hrvatske, Uprava za zaštitu prirode (suglasnost klasa: 612-07/05-49/0578, ur.broj: 532-08-02-2/5-06-2 od 23. siječnja 2006. godine)
- Ministarstvo obrane Republike Hrvatske, Uprava za materijalne resurse, Služba za nekretnine, graditeljstvo i zaštitu okoliša (očitovanje klasa: 350-01/05-01/1, urbroj: 512M3-020202-06-5 od 07. veljače 2006. godine)
- Hrvatske vode, VGO za vodno područje sliva Save (mišljenje klasa: 350-02/99-01/0013, urbroj: 374-21-1-06-31 od 08. veljače 2006. godine)

Po prikupljanju zakonom propisanih suglasnosti i mišljenja, uz amandman kojim je radi usklađenja s točnim položajem TS 110/35(20) kV i priključnih dalekovoda u INA - Rafineriji nafte Sisak kartografskim priložima Izmjena i dopuna GUP-a grada Siska dodan kartografski prilog 3.B. "POŠTA I TELEKOMUNIKACIJE; ENERGETSKI SUSTAV", a na prijedlog Poglavarstva Grada Siska

**Izmjene i dopune Generalnog urbanističkog plana grada Siska**

usvojilo je Gradsko vijeće Grada Siska na svojoj 7. sjednici, održanoj 10. veljače 2006. godine.

---

<sup>5</sup> Prije donošenja Izmjena i dopuna GUP-a grada Siska potrebno je pribaviti:

- suglasnost Ureda državne uprave u Sisačko - moslavačkoj županiji, Ureda za prostorno uređenje, stambeno - komunalne poslove, graditeljstvo i zaštitu okoliša koja se donosi na temelju mišljenja Županijskog zavoda za prostorno uređenje i graditeljstvo Sisačko - moslavačke županije (prema članku 24. i 26. Zakona o prostornom uređenju, NN 30/94, 68/98, 61/00, 32/02 i 100/04)
  - suglasnost Ministarstva kulture, Uprave za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorskog odjela u Zagrebu (prema članku 56. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara, NN 69/99, 151/03 i 157/03)
  - suglasnost Ministarstva kulture, Uprave za zaštitu prirode (prema članku 124. Zakona o zaštiti prirode, NN 70/05)
  - mišljenje Ministarstva obrane (prema članku 18. Zakona o obrani, NN 33/02)
  - mišljenje Hrvatskih voda (prema članku 21. Zakona o vodama, NN 107/95 i 150/05)
- te osigurati sudjelovanje Ministarstva unutarnjih poslova (članak 12. Zakona o zaštiti od požara, NN 58/93 i 29/05).

---

# **I. OBRAZLOŽENJE**

---

## **1. POLAZNE OSNOVE**

---

Zakonom o prostornom uređenju (NN 30/94, 68/98, 61/00, 32/02 i 100/04) i pripadajućim podzakonskim aktima reguliran je način gospodarenja, zaštite i upravljanja prostorom, u sklopu kojega značajno mjesto zauzima obveza donošenja dokumenata prostornog uređenja.

Grad Sisak je orijentiran na sustavno dugoročno praćenje i usmjeravanje razvitka gradskog područja. Temeljni dokumenti prostornog uređenja na području Grada Siska su:

- Prostorni plan uređenja Grada Siska (SG SMŽ 11/02) i
- Generalni urbanistički plan grada Siska (SG SMŽ 11/02).

Generalnim urbanističkim planom grada Siska (SG SMŽ 11/02), koji je trenutno na snazi, nisu utvrđene obveze izrade dokumenata prostornog uređenja užih područja (urbanistički planovi uređenja i detaljni planovi uređenja) s granicama obuhvata kako je to propisano Izmjenama i dopunama Zakona o prostornom uređenju (NN 100/04). Do stupanja na snagu navedene novele Zakona o prostornom uređenju (NN 30/94, 68/98, 61/00, 32/02 i 100/04) Grad Sisak je, u skladu s prije važećim zakonskim rješenjima, obveze izrade dokumenata prostornog uređenja užih područja regulirao Programom mjera za unapređenje stanja u prostoru na području Grada Siska za tekuće razdoblje.

U protekle tri godine od donošenja Generalnog urbanističkog plana grada Siska (SG SMŽ 11/02) izvršene su također promjene dijelova programa društvenih, komunalnih i gospodarskih djelatnosti, a u Gradu Sisku su zaprimljeni zahtjevi građana, udruga, trgovačkih društava i drugih subjekata koji participiraju na području grada glede mogućih promjena planskih rješenja.

Potreba izrade Izmjena i dopuna GUP-a grada Siska (SG SMŽ 11/02) utvrđena je člankom 3. (točka 1.3.) Programa mjera za unapređenje stanja u prostoru na području Grada Siska (SG SMŽ 01/05) koji glasi:

*"Izrada Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana (u nastavku GUP-a) grada Siska temeljena je na članku 28. novela Zakona o prostornom uređenju kojim je propisano da se obveza izrade detaljnog plana uređenja s granicama obuhvata utvrđuje prostornim planom šireg područja. Izmjenama i dopunama GUP-a grada Siska razmotriti će se i promjene programa društvenih i gospodarskih djelatnosti (položaj obrtničke škole i športske dvorane, hitne službe i drugo) kao i zahtjevi građana, udruga i trgovačkih društava glede mogućih promjena."*

Temeljem "Programskog zadatka za izradu Izmjena i dopuna GUP-a grada Siska"<sup>6</sup> osnovna programska određenja Izmjena i dopuna GUP-a grada Siska su sljedeća:

- A. Unošenje tekstualnih i grafičkih oznaka urbanističkih planova uređenja s granicama obuhvata sukladno Programu mjera za unapređenje stanja u prostoru na području Grada Siska i Prostornom planu uređenja Grada Siska.
- B. Utvrđivanje obveze izrade detaljnih planova uređenja u granicama obuhvata GUP-a grada Siska sukladno Programu mjera za unapređenje stanja u prostoru na području Grada Siska, i to:
- DPU "Zgmajne - centar",
  - DPU "Zgmajne I",
  - Izmjena i dopuna DPU "Lađarska ulica".
- C. Utvrđivanje obveze izrade detaljnih planova uređenja s granicama obuhvata koji nisu sadržani u Programu mjera za unapređenje stanja u prostoru na području Grada Siska za razdoblje od 2005. - 2008. godine.
- D. Utvrđivanje obveze provođenja postupka stavljanja izvan snage dokumenata prostornog uređenja:
- PUP "Galdovo" (SV 29/88), te
  - ostali provedbeni urbanistički planovi i detaljni planovi uređenja ako se pri izradi Izmjena i dopuna GUP-a grada Siska za istim iskaže potreba.
- E. Prijedlog za izmjene GUP-a grada Siska koje su uzrokovane promjenama dijelova programa društvenih, komunalnih i gospodarskih djelatnosti.
- Programskim zadatkom je utvrđeno da će se za potrebe Izmjena i dopuna GUP-a grada Siska izvršiti analiza korištenja i namjene prostora te razmotriti optimalne funkcije zona i područje njihova obuhvata kao npr. za sljedeće sadržaje: obrtnička škola, gradska športska dvorana, hitna medicinska služba, mreža odvodnje grada Siska, mreža sabirnih cestovnih prometnica na prostoru Galdova Kaptolskog i drugo.
- Prilikom izrade Izmjena i dopuna GUP-a grada Siska također će se izvršiti analiza odredbi za provođenje kako bi se propisale optimalne odredbe glede održivog razvitka urbanog prostora te optimalizirale procedure u sferi gospodarskog razvitka Siska. Ovo se naročito odnosi na poglavlje 3. Odredbi za provođenje GUP-a kojima se sankcioniraju uvjeti smještaja građevina gospodarske djelatnosti.
- F. Izmjene GUP-a grada Siska uzrokovane traženjima građana, udruga, trgovačkih društava i drugih subjekata koji participiraju na području obuhvata GUP-a.
- Pri izradi Izmjena i dopuna GUP-a grada Siska izvršit će se analiza korištenja i namjene prostora te razmotriti optimalne funkcije zona i područje njihova obuhvata u odnosu na traženja građana, udruga, trgovačkih društava i drugih subjekata koji participiraju na području obuhvata (npr. Udruga slijepih Sisak, Obrtnička škola Sisak, Dom zdravlja Sisak te drugi).

---

<sup>6</sup> Služba gospodarenja prostorom, razvoja, zaštite okoliša i geodetskih poslova Grada Siska: "Programski zadatak za izradu Izmjena i dopuna GUP-a grada Siska" (klasa: 350-01/05-01/7; urbroj: 2176/05-07-05-1 od 28. veljače 2005. godine)

## 2. IZMJENE I DOPUNE ORGANIZACIJE, KORIŠTENJA, NAMJENE, UREĐENJA I ZAŠTITE POVRŠINA

---

Temeljem promjena dijelova programa društvenih, komunalnih i gospodarskih djelatnosti na području grada Siska, kao i u skladu s opravdanim traženjima građana, udruga, trgovačkih društava i drugih subjekata koji participiraju na području obuhvata GUP-a, Izmjenama i dopunama GUP-a je izvršena analiza korištenja i namjene prostora te vezanih odredbi za provođenje, te su izvršene slijedeće izmjene i dopune:

### 2.1. Razmještaj zona društvenih sadržaja

Temeljem programa razvoja društvenih djelatnosti Grada Siska na području obuhvata UPU "Galdovo Kaptolsko" (SG 03/05) u sklopu zone mješovite, pretežito poslovne namjene (planska oznaka M2) predviđena je gradnja nove Obrtničke škole sa gradskom športskom dvoranom. Kako je GUP-om grada Siska je lokacija za smještaj gradske športske dvorane bila planirana u Vatrogasnoj ulici (planska oznaka R), Izmjenama i dopunama GUP-a razmatrani prostor je prenamijenjen za javnu i društvenu namjenu (planska oznaka D), čime bi se na predmetnoj lokaciji omogućila gradnja građevine Hitne medicinske pomoći<sup>7</sup>.

Kako bi se omogućila realizacija mogućih budućih razvojnih programa Grada Siska vezanih na iskorištavanje blizine grada Zagreba kao značajnog prostornog resursa (mogućnosti iskorištenja jedne vode gradnjom lječilišno - rekreacijskog centra, moguća lokacija sveučilišnog kampusa ili slično) na prostoru Pogorelca dio prostora prenamijenjen je iz športsko - rekreacijske namjene (planska oznaka R) i zaštitnih zelenih površina (planska oznaka Z) u javnu i društvenu namjenu (planska oznaka D).

Opisane prenamjene prostora prikazane su na kartografskom prikazu broj 1. "*KORIŠTENJE I NAMJENA PROSTORA*" Izmjena i dopuna GUP-a u mjerilu 1 : 10.000.

### 2.2. Proširenje zona mješovite pretežito stambene namjene

Temeljem više pojedinačnih zahtjeva građana za gradnjom u postojećim uličnim potezima na području Galdova zone mješovite, pretežito stambene namjene (planska oznaka M1) u Hercegovačkoj ulici, Radničkoj ulici (ulica Mile Budaka), Savskoj ulici i sjeverno od Galdovačke ulice proširene su do granice građevinskog područja grada Siska, te je planirana paralelna obostrana izgradnja u zapadnom dijelu Mljetske ulice u Galdovu.

Izmjenama i dopunama GUP-a grada Siska uvažen je prijedlog Grada Siska da se, u skladu s postojećim stanjem u prostoru, dio zone M2 i Z1 u Lađarskoj ulici prenamijeni u zonu M1 (mješovita, pretežito stambena namjena).

---

<sup>7</sup> temeljem očitovanja Doma zdravlja Sisačko - moslavačke županije (dopis: ur.broj: 100-7599/04 od 26. studenog 2004. godine)



U skladu s činjenicom da je lokacija "Peščenica" rezervirana kao alternativno izvorište za potrebe Grada Siska, te da vodocrpilište "Kopa" nema dugoročnu perspektivu, Izmjenama i dopunama GUP-a grada Siska proširena je zona M1 (mješovita, pretežito stambena namjena) u dijelu između rijeke Kupe i Strossmayerove ulice. Predmetni prostor detaljnije će se riješiti UPU-om "Kopa".

Opisane prenamjene prostora prikazane su na kartografskom prikazu broj 1. "*KORIŠTENJE I NAMJENA PROSTORA*" Izmjena i dopuna GUP-a u mjerilu 1 : 10.000.

### **2.3. Proširenje zona gospodarske poslovne djelatnosti**

Izmjenama i dopunama GUP-a grada Siska uvažen je prijedlog Grada Siska da se pojedine zaštitne zelene površine (planska oznaka Z) prenamijene u poslovnu namjenu (planska oznaka K), odnosno mješovitu, pretežito poslovnu namjenu (planska oznaka M2) i to:

- južni dio prostora između željezničke pruge i ulice Otokara Keršovanija (u obuhvatu UPU Gospodarske zone "Sisak - jug")
- prostor južno od Galdovačkog mosta između Savske ulice i nasipa (u obuhvatu UPU Poslovna zona "Savska ulica - Galdovo")
- prostor između željezničke pruge i športsko - rekreacijskih površina (u obuhvatu UPU "Caprag - Barutana")

Opisane prenamjene prostora prikazane su na kartografskom prikazu broj 1. "*KORIŠTENJE I NAMJENA PROSTORA*" Izmjena i dopuna GUP-a u mjerilu 1 : 10.000.

### **2.4. Uvjeti smještaja građevina gospodarske djelatnosti**

Tijekom provedbe GUP-a uočena je potreba optimaliziranja procedure u sferi određivanja uvjeta smještaja građevina gospodarske djelatnosti na području grada Siska. Detaljnom analizom odredbi za provođenje, a u svrhu propisivanja optimalnih odredbi glede održivog razvitka urbanog prostora, Izmjenama i dopunama GUP-a predloženo je da se prateći sadržaji u zonama mješovite namjene mogu graditi na zasebnim parcelama čija je veličina povećana s 1,0 ha na 1,5 ha.

Opisana promjena uvjeta smještaja građevina regulirana je Odlukom o donošenju Izmjena i dopuna GUP-a.

### **2.5. Mreža sabirnih cestovnih prometnica**

Tijekom provedbe GUP-a grada Siska zaključeno je da je GUP-om neophodno potrebno utvrditi načelne trase glavnih sabirnih prometnica, te da se trase pojedinih sabirnih cestovnih prometnica reguliraju dokumentima prostornog uređenja užih područja na gradskim područjima za koja je propisana njihova obvezna izrada. Slijedom navedenog, Izmjenama i dopunama GUP-a nisu utvrđene detaljne trase prometnica na području Zgmajna, Galdova Kaptolskog i Galdova koje će biti riješene dokumentima prostornog uređenja užih područja.

Temeljem detaljnije razrade prostora također je uočena potreba djelomične izmjene trasa pojedinih sabirnih cestovnih prometnica na području grada Siska (npr. ulični potezi južno od ulice Nikole Tesle, trasa spojne ulice na Novi most i Strossmayerovu ulicu u obuhvatu DPU "Zgmajne - centar").

Izmjenama i dopunama GUP-a predloženi sustav gradskih cestovnih prometnica prikazan je na kartografskim prikazima Izmjena i dopuna GUP-a u mjerilu 1 : 10.000 broj 1. "*KORIŠTENJE I NAMJENA PROSTORA*" i broj 3.A. "*CESTOVNI, ŽELJEZNIČKI, RIJEČNI I ZRAČNI PROMET*".

## **2.6. Uvjeti za promet u mirovanju**

Dosadašnja iskustva tijekom provedbe GUP-a grada Siska, kao i komparacija s uvjetima za smještaj vozila u gradovima slične veličine uvjetovali su da se u odredbe za provođenje GUP-a ugradi kriterij razvrstavanja površina prema namjeni unutar površine građevine, te promjenu normativa za broj parkirališnih mjesta za kupovne centre sa 75 na 50 PGM na 1.000 m<sup>2</sup> korisne površine.

Opisane izmjene regulirane su Odlukom o donošenju Izmjena i dopuna GUP-a.

## **2.7. Riječna luka lokalnog značaja**

Izmjenama i dopunama GUP-a grada Siska uvažen je prijedlog da se na lokaciji uz Kupu uzvodno od novoplaniranog mosta predvidi riječna luka lokalnog značaja.

Lokacija luke prikazana je na kartografskom prikazu broj 3.A. "*CESTOVNI, ŽELJEZNIČKI, RIJEČNI I ZRAČNI PROMET*" Izmjena i dopuna GUP-a u mjerilu 1 : 10.000.

## **2.8. Biciklistički promet**

Izmjenama i dopunama GUP-a grada Siska uvažen je prijedlog Grada Siska da se u planiranom razvoju da veći naglasak razvoju biciklističkog prometa, te je planirano uređenje dodatnih biciklističkih staza, naročito na nasipima uz obale Save, Kupe i Odre.

Planirane biciklističke staze prikazane su na kartografskom prikazu broj 3.A. "*CESTOVNI, ŽELJEZNIČKI, RIJEČNI I ZRAČNI PROMET*" Izmjena i dopuna GUP-a u mjerilu 1 : 10.000.

## **2.9. Vodnogospodarski sustav grada Siska**

Temeljem detaljnijih razmatranja i studija "Sisački vodovod" d.o.o., utvrdio je potrebu djelomične izmjene koncepta vodnogospodarskog sustava grada Siska što uključuje potrebu korekcija pojedinih planiranih trasa vodoopskrbe i odvodnje.<sup>8</sup>

VODOVODNA MREŽA :

- a) U postojećem GUP-u grada Siska ucrtana je trasa magistralnog vodoopskrbnog cjevovoda Ø 800 mm koji se trebao spojiti na postojeći regionalni magistralni vodoopskrbni cjevovod u ulici Miroslava Krleže, te trasa planiranog magistralnog vodoopskrbnog cjevovoda Ø 800 mm preko groblja Viktorovac i rijeke Kupe do raskrižja Vatrogasne ulice i ulice Ivana Fistrovića. Navedeni dio trase planiranog vodoopskrbnog cjevovoda se Izmjenama i dopunama GUP-a grada Siska ukida.
- b) Planirana trasa "Novog mosta" preko rijeke Kupe daje mogućnost planiranja zamjenske trase magistralnog vodoopskrbnog cjevovoda Ø 800 mm ukinutog pod točkom a). Trasa magistralnog vodoopskrbnog cjevovoda Ø 400 mm spaja se u raskrižju ul. B. Adžije i ul. M. Cvetkovića na postojeći vodoopskrbni cjevovod Ø 400 mm. Kod Školske ulice planirani magistralni vodoopskrbni cjevovod mijenja profil iz Ø 400 mm u Ø 800 mm. Trasa magistralnog vodoopskrbnog cjevovoda Ø 800 mm prelazi preko rijeke Kupe u konstrukciji "Novog mosta", te se nastavlja do raskrižja Vatrogasne ulice i ulice Ivana Fistrovića i dalje zadržava postojeću trasu prema Zelenom brijegu.

---

<sup>8</sup> temeljem očitovanja: SISAČKI VODOVOD d.o.o. (dopis: ur.broj: 2176/05-12-05-1930-TB od 15. lipnja 2005.)

- c) Izmjenama i dopunama GUP-a grada Siska dodan je dio trase magistralnog vodoopskrbnog cjevovoda drugog glavnog dovoda do grada Siska na potezu (Brest - Stara Drenčina -) novi most na Odri - Komunalna zona.

Opisano rješenje vodovodne mreže prikazano je na kartografskom prikazu broj 3.C. "VODNOGOSPODARSKI SUSTAV; OBRADA, SKLADIŠTENJE I ODLAGANJE OTPADA" Izmjena i dopuna GUP-a u mjerilu 1 : 10.000.

#### ODOVODNJA OTPADNIH VODA :

- a) Na području MO "Zeleni brijeg" potrebno je planirati trase retencijsko - rasteretnih kolektora, RRK:
- RRK ZELENI BRIJEG od CRK-a KOLODVOR sjeverno do ulice J. Bužana
  - RRK ODRANSKA od CRS-a ODRA, između trgovačkih centara Žitnjak i Getro, te istočno do južnog produžetka Odranske ulice, te dalje na sjever do Odranskog nasipa
- b) Priključni tlačni kolektor potrebno je smjestiti u konstrukciju Galdovačkog mosta, te dalje voditi do Brijunske ulice (do vakumske kanalizacije Galdovo i Hrastelnice).
- c) Postojeće trase sustava javne odvodnje i vodoopskrbe potrebno je uskladiti s rješenjima usvojenima kroz UPU Galdovo Kaptolsko (SG SMŽ 03/05).
- d) Izmjenama i dopunama GUP-a grada Siska potrebno je, zbog spajanja vakumske kanalizacije iz Galdova i Hrastelnice kao i spajanja zamjenskog kolektora G II koji je definiran UPU-om Galdovo Kaptolsko, ucrtati gradski kolektor F IV.
- e) Potrebno je korigirati pojedine lokacije Transportnog kolektora I - "Lađarska" i dijela Transportnog kolektora III s pripadajućim objektima (RB 10) u skladu s rješenjima iz Glavnog projekta.
- f) U Izmjene i dopune GUP-a grada Siska potrebno je unijeti nove spoznaje iz Programa izgradnje sustava odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda Grada Siska<sup>9</sup> kojim se planira gradnja transportnog kolektora "NASELJE ŽELJEZARA" čija je trasa položena u dva kraka.
- g) U Izmjene i dopune GUP-a grada Siska dodan je transportni kolektor od CS "Odranski most" do CRK "Kolodvor" (uz južnu prometnicu), preko rijeke Kupe (uz cestovni most) do CS "Pogorelac" (početak transportnog kolektora I).
- h) U Izmjene i dopune GUP-a grada Siska dodan je dio tlačnog cjevovoda kanalizacije zapadnih prigradskih naselja (trasom novog mosta na Odri do CS "Odranski most").
- i) Na osnovu Programa izgradnje sustava odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda Grada Siska<sup>10</sup> i za lakše sagledavanje novih spoznaja u izgradnji transportnog kolektora "NASELJE ŽELJEZARA" potrebno je u Izmjene i dopune GUP-a grada Siska unijeti i slijedeće postojeće kanalizacijske cjevovode:
- glavni kolektor iz Željezare Sisak do rijeke Kupe
  - kolektor u ulici Braće Bobetko (od baraka ZIK-a do pružnog prijelaza industrijskog kolosjeka

Opisano rješenje odvodnje otpadnih voda prikazano je na kartografskom prikazu broj 3.C. "VODNOGOSPODARSKI SUSTAV; OBRADA, SKLADIŠTENJE I ODLAGANJE OTPADA" Izmjena i dopuna GUP-a u mjerilu 1 : 10.000.

---

<sup>9</sup> "Program izgradnje sustava odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda Grada Siska", izrađivač: HIDROELEKTRA - PROJEKT d.o.o., Zagreb, veljača 2004. godine

<sup>10</sup> "Program izgradnje sustava odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda Grada Siska", izrađivač: HIDROELEKTRA - PROJEKT d.o.o., Zagreb, veljača 2004. godine

#### UREĐENJE I KORIŠTENJE VODA :

Na prijedlog JP HRVATSKE VODE – VGO za vodno područje sliva Save, VGI za slivno područje "Banovina" na kartografskom prikazu broj 3.C. "*VODNOGOSPODARSKI SUSTAV; OBRADA, SKLADIŠTENJE I ODLAGANJE OTPADA*" Izmjena i dopuna GUP-a u mjerilu 1 : 10.000 na području Galdova ucrtani su glavni odvodni kanali kao okosnica površinske odvodnje oborinskih voda.

Također su u Odluku o donošenju Izmjena i dopuna GUP-a ugrađeni uvjeti građenja za novu gradnju na način da je građevinska linija novih građevina ograničena na minimalno 5,0 m od ruba vodotoka i kanala, odnosno na minimalno 20,0 m od ruba nožice nasipa, te je propisano da je prije izrade tehničke dokumentacije za gradnju novih, odnosno rekonstrukciju postojećih građevina na području obuhvata GUP-a potrebno je ishoditi vodopravne uvjete u skladu s posebnim propisima."

## **2.10. Stavljanje izvan snage PUP-a Galdovo (SV 32/87)**

Provedbeni urbanistički plan "Galdovo" (SV 32/87) u dijelovima je stavljen izvan snage donošenjem GUP-a grada Siska (SG 11/02), te je, u dijelovima u kojima nije bio u suprotnosti s GUP-om, ostao na snazi.

Kako je tijekom provedbe GUP-a grada Siska postalo razvidno da u pojedinim svojim elementima (npr. rezervacija prostora za višestambeno stanovanje, kao i za javne i društvene sadržaje koji se ne nalaze u programu razvoja društvenih djelatnosti Grada Siska) PUP "Galdovo" i dalje predstavlja ograničenje prostornog razvitka, Izmjenama i dopunama GUP-a grada Siska Provedbeni urbanistički plan "Galdovo" se u cijelosti stavlja izvan snage, te se za dijelove razmatranog prostora predlaže izrada slijedećih dokumenata prostornog uređenja :

- UPU Poslovna zona "Savska ulica - Galdovo"
- UPU "Galdovo - sjeverozapad"
- UPU "Galdovo - sjeveroistok"
- UPU "Galdovo - istok"

Opisana obaveza izrade, odnosno stavljanja izvan snage dokumenata prostornog uređenja regulirana je Odlukom o donošenju Izmjena i dopuna GUP-a, a grafički je prikazana na kartografskom prikazu broj 4.C. "*PODRUČJA I DIJELOVI PRIMJENE PLANSKIH MJERA ZAŠTITE*" Izmjena i dopuna GUP-a u mjerilu 1 : 10.000.

Procedura stavljanja izvan snage PUP-a "Galdovo" (prethodna i javna rasprava, te usvajanje na Gradskom vijeću Grada Siska) provodi se paralelno sa procedurom usvajanja Izmjena i dopuna GUP-a grada Siska.

### 3. PODRUČJA I DIJELOVI PRIMJENE PLANSKIH MJERA ZAŠTITE

---

#### 3.1. Dokumenti prostornog uređenja

Na području grada Siska u vrijeme izrade Izmjena i dopuna GUP-a **na snazi su slijedeći dokumenti prostornog uređenja** užih područja:

PROVEDBENI URBANISTIČKI PLANOVI :

(izrađeni prije donošenja Zakona o prostornom uređenju, NN 30/94, 68/98, 61/00, 32/02, 100/04)

- Provedbeni urbanistički plan "Galdovo", SV 32/87 (u dijelovima koji nisu stavljeni izvan snage donošenjem GUP-a grada Siska, SG 11/02)
- Provedbeni urbanistički plan "Zgmajne I", SV 29/88 i 46/90
- Provedbeni urbanistički plan "Zgmajne III ", SV 46/90
- Provedbeni urbanistički plan "Vrbina - Stari grad", SV 26/92
- Provedbeni urbanistički plan "Radonja", SV 44/85, 7/88 i 3/97

URBANISTICKI PLANOVI UREĐENJA :

- Urbanistički plan uređenja centra grada Siska, SG 12/04
- Urbanistički plan uređenja "Galdovo Kaptolsko", SG 03/05

DETALJNI PLANOVI UREĐENJA :

- Detaljni plan uređenja "Lađarska ulica", SG 03/97
- Detaljni plan uređenja "Žitna ulica", SG 10/00
- Detaljni plan uređenja za područje Komunalne zone, SG 21/03
- Detaljni plan uređenja "INA - Zgmajne I", SG 19/04
- Detaljni plan uređenja "Zgmajne - centar", SG 03/05

Potreba izrade izmjena i dopuna važećih dokumenata prostornog uređenja užih područja, utvrditi će se za tekuće razdoblje "Programom mjera za unapređenje stanja u prostoru Grada Siska".

Dokumenti prostornog uređenja užih područja koji su izrađeni prije donošenja Zakona o prostornom uređenju postupno će se zamjenjivati novim dokumentima u skladu s važećim propisima:

- PUP "Radonja" (SV 44/85 i 07/88, SG 03/97) ostaje na snazi do donošenja UPU "Selci"
- PUP "Zgmajne I" (SV 29/88 i 46/90) ostaje na snazi do donošenja DPU "Zgmajne I"
- PUP "Zgmajne III" (SV 46/90) ostaje na snazi do donošenja UPU "Zgmajne - sjever"
- PUP "Vrbina - Stari grad" (SV 26/92) ostaje na snazi do donošenja UPU "Stari grad Sisak", odnosno UPU "Vrbina"

Provedbeni urbanistički plan "Galdovo" (SV 32/87) u proceduri paralelnoj Izmjenama i dopunama GUP-a grada Siska stavlja se izvan snage, a za dijelove njegovog područja obuhvata planira se donošenje dokumenata prostornog uređenja:

- UPU Poslovna zona "Savska ulica - Galdovo"
- UPU "Galdovo - sjeverozapad"
- UPU "Galdovo - sjeveroistok"
- UPU "Galdovo - istok"

Sagledavajući prostor grada Grada Siska predlaže se da se u slijedeće "Programe mjera za unapređenje stanja u prostoru Grada Siska" postupno uvrsti **izrada slijedećih dokumenata prostornog uređenja užih područja**:

**URBANISTICKI PLANOWI UREĐENJA :**

- Urbanistički plan uređenja naselja "Brzaj"
- Urbanistički plan uređenja "Caprag - Barutana"
- Urbanistički plan uređenja "Ciglana" u ulici Ivana Fistrovića
- Urbanistički plan uređenja "Elektra - sjever"
- Urbanistički plan uređenja "Obala Ruđera Boškovića"
- Urbanistički plan uređenja "Petrinjska ulica - istok"
- Urbanistički plan uređenja Poslovna zona "Savska ulica - Galdovo"
- Urbanistički plan uređenja "Rafinerija nafte Sisak - sjever"
- Urbanistički plan uređenja "Stari grad Sisak"
- Urbanistički plan uređenja "Centar II"
- Urbanistički plan uređenja "Vrbina"
- Urbanistički plan uređenja "Selci"
- Urbanistički plan uređenja "Pogorelac"
- Urbanistički plan uređenja "Strossmayerova ulica"
- Urbanistički plan uređenja Gospodarske zone "Sisak - jug"
- Urbanistički plan uređenja Poslovna zona "Caprag"
- Urbanistički plan uređenja "Kanak"
- Urbanistički plan uređenja "Zgmajne - sjever"
- Urbanistički plan uređenja "Galdovo - sjeverozapad"
- Urbanistički plan uređenja "Galdovo - sjeveroistok"
- Urbanistički plan uređenja "Galdovo - istok"
- Urbanistički plan uređenja "Valjaonička ulica"
- Urbanistički plan uređenja "Kopa"

**DETALJNI PLANOWI UREĐENJA :**

- Detaljni plan uređenja "Zgmajne I"

Obveza izrade dokumenata prostornog uređenja užih područja regulirana je Odlukom o donošenju Izmjena i dopuna GUP-a, a granice obuhvata prikazane su na kartografskom prikazu Izmjena i dopuna GUP-a broj 4.C. "Područja i dijelovi primjene planskih mjera zaštite" u mjerilu 1 : 10.000.

Dokumentima prostornog uređenja užih područja odredit će se, u skladu s temeljnim postavkama GUP-a grada Siska i njegovim izmjenama i dopunama, detaljna namjena i osnovni uvjeti korištenja površina, režimi uređivanja prostora, način opremanja prometnom i komunalnom infrastrukturom, uvjeti za gradnju, smjernice za oblikovanje, korištenje i uređenje prostora, te drugi elementi od važnosti za područje za koje se plan donosi.

Dokumentima prostornog uređenja užih područja moguće je odrediti:

- detaljnije razgraničavanje unutar zona pojedinih namjena, odnosno detaljniju namjenu prostora od one propisane GUP-om,
- visinu ili broj etaža građevina drugačiju od one propisane GUP-om pri čemu je potrebno poštivati koeficijent iskoristivosti propisan GUP-om za zone pojedine namjene.

Dinamika izrade dokumenata prostornog uređenja užih područja, odnosno potreba izrade njihovih izmjena i dopuna utvrditi će se za tekuće razdoblje "Programom mjera za unapređenje stanja u prostoru Grada Siska".

Do donošenja dokumenata prostornog uređenja užih područja u području njihovog obuhvata mogu se vršiti zahvati u prostoru u skladu sa smjericama GUP-a grada Siska i njegovim izmjenama i dopunama.

### **3.2. Ostale planske mjere zaštite**

Za potrebe **zaštite spomenika prirodne i kulturne baštine** planira se izrada:

- Studije sanacije i uređenja park šume Viktorovac i park šume Željezare
- Studije sanacije i uređenja zaštićenog krajolika rijeke Kupe.

Ovim studijama biti će definirani zahvati uređenja, uvjeti održavanja i način zaštite, a uz samo zaštićeno područje potrebno je obraditi i kontaktna područja kako bi se širi prostor zaštitio od mogućih zahvata i neadekvatne gradnje.

Sukladno odluci Gradskog vijeća Grada Siska pokrenute su aktivnosti na izradi **idejnog projekta šetnice uz rijeku Kupu** od pristaništa do sisačke tvrđe kojim će se analizirati postojeće stanje šetnice te dosadašnji planovi i projekti koji su obrađivali navedeni prostor s posebnim ogledom na projekt akademika Želimira Janeša "Šetnica povijesnih koraka". Svrha projekta je uspostava aktivnog urbanog motrišta s namjerom da se grad "usmjeri i približi" rijeci Kupi koja bi se na taj način afirmirala kao okosnica gradske kulture življenja u Sisku.

Osim navedenih dokumenata, za funkcionalno rješenje i oblikovanje pojedinih važnijih građevina (građevine u povijesnoj jezgri i na obalama rijeka, javne i društvene građevine i ostale građevine koje se grade iz državnog ili gradskog proračuna) i prostorno uređenje dijelova gradskog prostora (važniji javni prostori, područja značajna za sliku grada, kompleksi javne namjene, GUP-om se predlaže **raspisivanje arhitektonskih, odnosno urbanističko - arhitektonskih natječaja**).

---

## **II. ODREDBE ZA PROVOĐENJE**

---



Na temelju članka 26. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", broj 30/94, 68/98, 61/00, 32/02 i 100/04), članka 29. Statuta Grada Siska ("Službeni glasnik Sisačko - moslavačke županije" 15/01, 04/02, 06/02, 11/03, 15/03, 12/04 i 12/05) suglasno točki 1.3. članka 3. "Programa mjera za unapređenje stanja u prostoru Grada Siska" ("Službeni glasnik Sisačko - moslavačke županije", broj 01/05) uz suglasnost Ureda državne uprave u Sisačko moslavačkoj županiji, Služba za prostorno uređenje, zaštitu okoliša, graditeljstvo i imovinsko pravne poslove (klasa:350-01/05-01/77, ur.broj: 2176-04-01/05-06-2 od 12.01.2006. godine) po prethodno pribavljenom mišljenju Županijskog zavoda za prostorno uređenje i graditeljstvo Sisačko moslavačke županije (klasa: 023-01/06-01/09, ur.broj: 2176/01-12-06-1 od 09.01.2006. godine), Ministarstva kulture Republike Hrvatske, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Zagrebu (klasa: 612-08/05-10/7967, ur.broj: 532-04-05/2-06-2 od 04.01.2006. godine), Ministarstva kulture Republike Hrvatske, Uprava za zaštitu prirode (klasa: 612-07/05-49/0578, ur.broj: 532-08-02-2/5-06-2 od 23.01.2006. godine) te po mišljenju Ministarstva obrane Republike Hrvatske (klasa: 350-01/05-01/1, ur.broj: 512M3-020202-06 od 7.02.2006. godine) i Hrvatskih voda (klasa: 350-02/99-01/0013, ur.broj: 374-21-1-06-31 od 08.02.2006. godine), Gradsko vijeće Grada Siska je na 7. sjednici održanoj 10. veljače 2006. godine, donijelo

## **ODLUKU O DONOŠENJU IZMJENA I DOPUNA ODLUKE O DONOŠENJU GENERALNOG URBANISTIČKOG PLANA GRADA SISKA**

### **1. OPĆE ODREDBE**

#### Članak 1.

Ovom Odlukom donose se Izmjene i dopune odluke o donošenju Generalnog urbanističkog plana grada Siska (Službeni glasnik Sisačko - moslavačke županije broj 11/02), u nastavku teksta: Izmjene i dopune GUP-a.

#### Članak 2.

Sastavni dio ove Odluke je elaborat pod nazivom "Izmjene i dopune Generalnog urbanističkog plana grada Siska" koji se sastoji od:

1. Tekstualnog dijela :
  - I. OBRAZLOŽENJE
  - II. ODREDBE ZA PROVOĐENJE
2. Kartografskih priloga u mjerilu 1 : 10.000 :
  1. KORIŠTENJE I NAMJENA PROSTORA
  2. MREŽA GOSPODARSKIH I DRUŠTVENIH DJELATNOSTI
  - 3.A. CESTOVNI, ŽELJEZNIČKI, RIJEČNI I ZRAČNI PROMET
  - 3.B. POŠTA I TELEKOMUNIKACIJE; ENERGETSKI SUSTAV
  - 3.C. VODNOGOSPODARSKI SUSTAV; OBRADA, SKLADIŠTENJE I ODLAGANJE OTPADA
  - 4.C. PODRUČJA I DIJELOVI PRIMJENE PLANSKIH MJERA ZAŠTITE

#### Članak 3.

Sukladno članku 2. ove Odluke u Odluci o donošenju GUP-a grada Siska (Službeni glasnik Sisačko-moslavačke županije 11/02) članak 2. stavak 2. pod "A. Tekstualni dio u jednoj knjizi s naslovom "Generalni urbanistički plan grada Siska" u I. "Obrazloženje" briše se u cijelosti tekst pod brojem 3.2.6.2. "Područje i dijelovi primjene planskih mjera zaštite" i umjesto njega dodaje novi tekst koji je sadržan pod brojem 3. "Područja i dijelovi primjene planskih mjera zaštite" u elaboratu pod nazivom "Izmjene i dopune GUP-a"

Članak 4.

Sukladno članku 2. ove Odluke u Odluci o donošenju GUP-a grada Siska (Službeni glasnik Sisačko-moslavačke županije broj 11/02) u članku 2. stavak 2. pod B. Grafički dio sadrži kartografske priloge u mjerilu 1:10 000:

- kartografski prikaz broj 1. "KORIŠTENJE I NAMJENA PROSTORA" u označenim dijelovima se dopunjuje kartografskim prikazom broj 1. "KORIŠTENJE I NAMJENA PROSTORA" iz elaborata pod nazivom "Izmjene i dopune GUP-a";
- kartografski prikaz broj 2. "MREŽA GOSPODARSKIH I DRUŠTVENIH DJELATNOSTI" u označenim dijelovima se dopunjuje kartografskim prikazom broj 2. "MREŽA GOSPODARSKIH I DRUŠTVENIH DJELATNOSTI" iz elaborata pod nazivom "Izmjene i dopune GUP-a";
- kartografski prikaz broj 3.A. "CESTOVNI, ŽELJEZNIČKI, RIJEČNI I ZRAČNI PROMET" u označenim dijelovima se dopunjuje kartografskim prikazom broj 3.A. "CESTOVNI, ŽELJEZNIČKI, RIJEČNI I ZRAČNI PROMET" iz elaborata pod nazivom "Izmjene i dopune GUP-a";
- kartografski prikaz broj 3.B. "POŠTA I TELEKOMUNIKACIJE; ENERGETSKI SUSTAV" u označenim dijelovima se dopunjuje kartografskim prikazom broj 3.B. "POŠTA I TELEKOMUNIKACIJE; ENERGETSKI SUSTAV" iz elaborata pod nazivom "Izmjene i dopune GUP-a";
- kartografski prikaz broj 3.C. "VODNOGOSPODARSKI SUSTAV; OBRADA, SKLADIŠTENJE I ODLAGANJE OTPADA" u označenim dijelovima se dopunjuje kartografskim prikazom broj 3.C. "VODNOGOSPODARSKI SUSTAV; OBRADA, SKLADIŠTENJE I ODLAGANJE OTPADA" iz elaborata pod nazivom "Izmjene i dopune GUP-a";
- kartografskim prikazima GUP-a grada Siska dodaje se novi kartografski prikaz broj 4.C. "PODRUČJA I DIJELOVI PRIMJENE PLANSKIH MJERA ZAŠTITE" iz elaborata pod nazivom "Izmjene i dopune GUP-a".

## **2. ODREDBE ZA PROVOĐENJE**

Članak 5.

U članku 9. stavak 3. briše se brojka "1,0", a umjesto nje dodaje se brojka "1,5".

Članak 6.

U članku 7. dodaju se alineje 4. i 5. koje glase:

*"Građevinska linija za novu gradnju na području obuhvata GUP-a ograničena je na minimalno 5,0 m od ruba vodotoka i kanala, odnosno na minimalno 20,0 m od ruba nožice nasipa.*

*Prije izrade tehničke dokumentacije za gradnju novih, odnosno rekonstrukciju postojećih građevina na području obuhvata GUP-a potrebno je ishoditi vodopravne uvjete u skladu s posebnim propisima."*

Članak 7.

U članku 25. stavak 1. se briše, a umjesto njega dodaje se novi stavak koji glasi:

*"Građevine od važnosti za državu određene su dokumentom prostornog uređenja šireg područja i posebnim propisom, a na području obuhvata GUP-a uključuju:"*

Članak 8.

U članku 26. brišu se riječi "(SG 04/01)".

Članak 9.

U članku 46. stavak 4. briše se brojka "1", a umjesto nje dodaje se brojka "1,5".

Članak 10.

U članku 91. stavak 2. mijenja se tako da glasi:

*"Dimenzioniranje potrebnog broja parkirališna - garažnih mjesta za osobna vozila za građevine iz stavka 1. ovog članka odredit će se, ovisno o namjeni prostora u građevini, na temelju slijedeće tablice":*

U tablici u članku 91. stavak 2. redak 13. mijenja se i glasi:

namjena građevine	broj mjesta na	potreban broj mjesta	
		u centru grada	u ostalom području
kupovni centar	1.000 m <sup>2</sup> kp	-	50

Članak 11.

U članku 124. stavak 1. alineja 1. brišu se riječi "u skladu s odredbama Zakona o zapaljivim tekućinama i plinovima (NN 108/95), Pravilnika o zapaljivim tekućinama (NN 54/99), Pravilnika o postajama za opskrbu prijevoznih sredstava gorivom (NN 93/98) i Pravilnika o izgradnji postrojenja za tekući naftni plin i o uskladištenju i pretakanju tekućeg naftnog plina (SL 24/71)", a umjesto njih dodaju se riječi: "u skladu s odredbama posebnih propisa".

U alineji 2. brišu se riječi "sukladno Zakonu o eksplozivnim tvarima za gospodarsku upotrebu (NN 12/94)", a umjesto njih dodaju se riječi: "u skladu s posebnim propisom".

U alineji 6. brišu se riječi "u skladu s odredbama Pravilnika o tehničkim uvjetima i normativima za siguran transport tekućih i plinovitih ugljikovodika magistralnim naftovodima i plinovodima za međunarodni transport (SL 26/85)", a umjesto njih dodaju se riječi: "u skladu s odredbama posebnih propisa".

Alineja 7. se briše, a umjesto nje dodaje se nova alineja koja glasi:

- "sukladno odredbama posebnih propisa, za sve građevine za koje je potrebno ishoditi posebne uvjete građenja glede zaštite od požara, potrebno je ishoditi suglasnost Policijske uprave Sisačko - moslavačke na mjere zaštite od požara primjenjene u glavnom projektu."

U stavku 2. brišu se riječi "s odredbama Pravilnika o uvjetima za vatrogasne pristupe (NN 35/94 i 55/94) i Prvilnika o tehničkim normativima za hidrantsku mrežu za gašenje požara (SL 30/91)", a umjesto njih dodaju se riječi: "s odredbama posebnih propisa koji reguliraju mjere zaštite od požara".

Članak 12.

U članku 125. stavak 2. brišu se riječi "U skladu s Pravilnikom o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti u prostornom planiranju i uređivanju prostora (NN 29/83, 36/85 i 42/86) i Pravilnikom o kriterijima za određivanje gradova i naseljenih mjesta u kojima se moraju graditi skloništa i druge građevine za zaštitu (NN 2/91)", a umjesto njih dodaju se riječi: "U skladu s odredbama posebnih propisa".

U stavku 4. brišu se riječi "u skladu s Pravilnikom o tehničkim normativima za skloništa (SL 55/83)", a umjesto njih dodaju se riječi: "u skladu s odredbama posebnih propisa".

Članak 13.

U članku 138. briše se stavak 2.

Stavci 3., 4. i 5. postaju stavci 2., 3. i 4.

Članak 14.

U članku 153. stavak 1. brišu se riječi "*koji su određeni Pravilnikom o procjeni utjecaja na okoliš (NN 59/00)*", a umjesto njih dodaju se riječi: "*koji su određeni posebnim propisom*".

Članak 15.

Članak 155. se briše, a umjesto njega dodaje se novi članak 155. koji glasi:  
*"Na području obuhvata GUP-a propisana je obavezna izrada dokumenata prostornog uređenja užih područja:*

*URBANISTICKI PLANOVI UREĐENJA:*

- *Urbanistički plan uređenja centra grada Siska*
- *Urbanistički plan uređenja "Galdovo Kaptolsko"*
- *Urbanistički plan uređenja naselja "Brzaj"*
- *Urbanistički plan uređenja "Caprag - Barutana"*
- *Urbanistički plan uređenja "Ciglana" u ulici Ivana Fistrovića*
- *Urbanistički plan uređenja "Elektra - sjever"*
- *Urbanistički plan uređenja "Obala Ruđera Boškovića"*
- *Urbanistički plan uređenja "Petrijnska ulica - istok"*
- *Urbanistički plan uređenja Poslovna zona "Savska ulica - Galdovo"*
- *Urbanistički plan uređenja "Refinerija nafte Sisak - sjever"*
- *Urbanistički plan uređenja "Stari grad Sisak"*
- *Urbanistički plan uređenja "Centar II"*
- *Urbanistički plan uređenja "Vrbina"*
- *Urbanistički plan uređenja "Selci"*
- *Urbanistički plan uređenja "Pogorelac"*
- *Urbanistički plan uređenja "Strossmayerova ulica"*
- *Urbanistički plan uređenja Gospodarske zone "Sisak - jug"*
- *Urbanistički plan uređenja Poslovna zona "Caprag"*
- *Urbanistički plan uređenja "Kanak"*
- *Urbanistički plan uređenja "Zgmajne - sjever"*
- *Urbanistički plan uređenja "Galdovo - sjeverozapad"*
- *Urbanistički plan uređenja "Galdovo - sjeveroistok"*
- *Urbanistički plan uređenja "Galdovo - istok"*
- *Urbanistički plan uređenja "Valjaonička ulica"*
- *Urbanistički plan uređenja "Kopa"*

*DETALJNI PLANOVI UREĐENJA:*

- *Detaljni plan uređenja "Lađarska ulica"*
- *Detaljni plan uređenja "Žitna ulica"*
- *Detaljni plan uređenja za područje Komunalne zone*
- *Detaljni plan uređenja "INA - Zgmajne I"*
- *Detaljni plan uređenja "Zgmajne - centar"*
- *Detaljni plan uređenja "Zgmajne I"*

*Granice obuhvata područja za koja se izrađuju dokumenti prostornog uređenja iz stavka 1. ovog članka prikazane su na kartografskom prikazu Izmjena i dopuna GUP-a broj 4.C. "Područja i dijelovi primjene planskih mjera zaštite" u mjerilu 1 : 10.000.*

*Sadržaj dokumenata prostornog uređenja iz stavka 1. ovog članka određen je posebnim propisima.*

*Dokumentom prostornog uređenja užeg područja iz stavka 1. ovog članka moguće je odrediti:*

- *detaljnije razgraničavanje unutar zona pojedinih namjena, odnosno detaljniju namjenu prostora od one propisane GUP-om,*
- *visinu ili broj etaža građevina drugačiju od one propisane GUP-om pri čemu je potrebno poštivati koeficijent iskoristivosti propisan GUP-om za zone pojedine namjene.*

*Dinamika izrade dokumenata prostornog uređenja iz stavka 1. ovog članka, odnosno potreba izrade njihovih izmjena i dopuna, kao i stavljanje izvan snage postojećih dokumenata prostornog uređenja za koje stavkom 1. ovog članka nije propisana obavezna izrada, utvrditi će se za tekuće razdoblje "Programom mjera za unapređenje stanja u prostoru Grada Siska".*

**Članak 16.**

U članku 158. dodaje se stavak 3. koji glasi:

*"Radi dobivanja što kvalitetnijeg rješenja za funkcionalno rješenje i oblikovanje prostora prije pristupanja izradi Urbanističkog plana uređenja "Pogorelac" propisano je obavezno provođenje urbanističko - arhitektonskog natječaja. Program za natječaj se izrađuje na temelju smjernica GUP-a i posebnih uvjeta koji konkretiziraju javni interes na predmetnom prostoru, odnosno određuju namjenu, sadržaje i aktivnosti, kao i korištenje, uređenje i zaštitu prostora."*

Stavak 3. postaje stavak 4.

**Članak 17.**

U članku 160. stavak 1. brišu se riječi *"koji se u pravilu donosi za dvogodišnje razdoblje"*.

Stavak 2. se briše.

**Članak 18.**

Članak 161. se briše, a umjesto njega dodaje se novi članak 161. koji glasi:

*"U slučaju da se donesu posebni zakoni ili propisi koji su drugačiji od normi iz GUP-a, primjenjivat će se strože norme.*

*Izmjena posebnih propisa i odluka koje donosi Sabor, pojedina ministarstva ili Županija, uključivo izmjene odluke o zaštiti izvorišta i propisanih režima zaštite, izmjene upisa u registar zaštićenih i preventivno zaštićenih kulturnih dobara, promjena kategorije razvrstavanja javnih cesta i slično ne smatraju se izmjenom GUP-a."*

**Članak 19.**

Članak 164. se briše, a umjesto njega dodaje se novi članak 164. koji glasi:

*"Danom stupanja na snagu ove Odluke ostaju na snazi dokumenti prostornog uređenja užih područja:*

- *Urbanistički plan uređenja centra grada Siska (SG 12/04)*
- *Urbanistički plan uređenja "Galdovo Kaptolsko" (SG 03/05)*
- *Detaljni plan uređenja "Lađarska ulica" (SG 03/97)*
- *Detaljni plan uređenja "Žitna ulica" (SG 10/00)*
- *Detaljni plan uređenja za područje Komunalne zone (SG 21/03)*
- *Detaljni plan uređenja "INA - Zgmajne I" (SG 19/04)*
- *Detaljni plan uređenja "Zgmajne - centar" (SG 03/05)*

*Dokumenti prostornog uređenja užih područja užih područja:*

- *Provedbeni urbanistički plan PUP "Radonja" (SV 44/85 i 07/88, SG 03/97) ostaje na snazi do donošenja Urbanističkog plana uređenja "Selci"*
- *Provedbeni urbanistički plan "Zgmajne I" (SV 29/88 i 46/90) ostaje na snazi do donošenja Detaljnog plana uređenja "Zgmajne I"*
- *Provedbeni urbanistički plan "Zgmajne III" (SV 46/90) ostaje na snazi do donošenja Urbanističkog plana uređenja "Zgmajne - sjever"*
- *Provedbeni urbanistički plan "Vrbina - Stari grad" (SV 26/92) ostaje na snazi do donošenja Urbanističkog plana uređenja "Stari grad Sisak", odnosno Urbanističkog plana uređenja "Vrbina"*

*Provedbeni urbanistički plan "Galdovo" (SV 32/87) prestaje važiti danom stupanja na snagu Odluke o stavljanju izvan snage PUP-a "Galdovo".*

Članak 20.

Članak 165. se briše, a umjesto njega dodaje se novi članak 165. koji glasi:  
*"Do donošenja dokumenata prostornog uređenja:*

- *Detaljni plan uređenja "Zgmajne I"*
- *Urbanistički plan uređenja naselja "Brzaj"*
- *Urbanistički plan uređenja "Caprag - Barutana"*
- *Urbanistički plan uređenja "Ciglana" u ulici Ivana Fistrovića*
- *Urbanistički plan uređenja "Elektra - sjever"*
- *Urbanistički plan uređenja "Obala Ruđera Boškovića"*
- *Urbanistički plan uređenja "Petrinjska ulica - istok"*
- *Urbanistički plan uređenja Poslovna zona "Savska ulica - Galdovo"*
- *Urbanistički plan uređenja "Refinerija nafte Sisak - sjever"*
- *Urbanistički plan uređenja "Stari grad Sisak"*
- *Urbanistički plan uređenja "Centar II"*
- *Urbanistički plan uređenja "Vrbina"*
- *Urbanistički plan uređenja "Selci"*
- *Urbanistički plan uređenja "Pogorelac"*
- *Urbanistički plan uređenja "Strossmayerova ulica"*
- *Urbanistički plan uređenja Gospodarske zone "Sisak - jug"*
- *Urbanistički plan uređenja Poslovna zona "Caprag"*
- *Urbanistički plan uređenja "Kanak"*
- *Urbanistički plan uređenja "Zgmajne - sjever"*
- *Urbanistički plan uređenja "Galdovo - sjeverozapad"*
- *Urbanistički plan uređenja "Galdovo - sjeveroistok"*
- *Urbanistički plan uređenja "Galdovo - istok"*
- *Urbanistički plan uređenja "Valjaonička ulica"*
- *Urbanistički plan uređenja "Kopa"*

*u području njihovog obuhvata mogu se vršiti zahvati u prostoru u skladu sa smjernicama GUP-a.*

*Iznimno, na neizgrađenom području koje obuhvaća UPU "Kopa" nije moguća nova izgradnja do donošenja UPU "Kopa"."*

### **3. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE**

Članak 21.

Ovom Odlukom utvrđuje se 3 (tri) izvornika Izmjena i dopuna GUP-a potpisanih od predsjednika i ovjerenih pečatom Gradskog vijeća Grada Siska.

Jedan izvornik Izmjena i dopuna GUP-a čuva se u pismohrani Grada Siska, a po jedan izvornik Izmjena i dopuna GUP-a zajedno s ovom Odlukom dostavlja se:

1. Uredu državne uprave u Sisačko - moslavačkoj županiji, Službi za prostorno uređenje, zaštitu okoliša, graditeljstvo i imovinsko - pravne poslove
2. Službi gospodarenja prostorom, razvoja, zaštite okoliša i geodetskih poslova Grada Siska

U dokumentaciju Izmjena i dopuna GUP-a svatko ima pravo uvida.

Članak 22.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Službenom glasniku Sisačko - moslavačke županije".

KLASA: 350-01/05-01/7  
URBROJ: 2176/05-03-06-25  
Sisak, 10. veljače 2006.

GRAD SISAK  
GRADSKO VIJEĆE

PREDSJEDNIK  
GRADSKOG VIJEĆA:

Damir Kolar, dr. med. ,v.r.