

I. OBRAZLOŽENJE

Uvod

Mogućnost izrade II. izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Grada Siska određena je Zakonom o prostornom uređenju i gradnji (NN 76/07 I 38/09) i Odlukom o izradi II. izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Grada Siska.

Odluka o izradi II. izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Grada Siska temelji se na potrebi usklađenja postojećeg GUP-a Grada Siska s odredbama Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN 76/07 I 38/09), usklađenja s Izmjenama i dopunama Prostornog plana Sisačko – moslavačke županije, usklađenja s Izmjenama i dopunama Prostornog plana Grada Siska, te na zahtjevima pravnih i fizičkih osoba.

Izmjenama i dopunama GUP-a planira se ostvariti preduvjete za realizaciju pojedinih razvojnih gospodarskih i razvojnih projekata Grada Siska i uskladiti isti s , u međuvremenu, donesenim zakonima i propisima, te dokumentima prostornog uređenja šireg područja.

Obuhvat II. izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Grada Siska odnosi se na dijelove obuhvata Generalnog urbanističkog plana Grada Siska (Službeni glasnik SMŽ broj 11/02 i 5/06)

Plan se izrađuje u mjerilu 1:10000.

Izrada II. izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Grada Siska odvija se u slijedećim fazama:

- I. Prethodni radovi
- II. Programsko analitički dio (radni sastanci)
- III. Nacrt prijedloga plana (prethodne rasprave)
- IV. Prijedlog plana (javna rasprava)
- V. Nacrt Konačnog prijedloga plana
- VI. Konačni prijedlog plana
- VII. Završna obrada plana

Izrada II. izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Grada Siska temelji se na slijedećim zakonima, propisima i dokumentima prostornog uređenja:

- Zakon o prostornom uređenju i gradnji (NN 76/07 i 38/09)
- Zakon o komunalnom gospodarstvu (NN 26/03, 82/04 i 110/04), te njegove eventualne novele
- Zakon o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (NN 33/01)

- Zakon o područjima županija, gradova i općina u Republici Hrvatskoj (NN br. 10/97, 124/97, 68/98, 22/99, 117/99, 44/00, 129/00, 92/01, 72/02, 83/02, 25/03, 17/03 i 175/03.)
- Ostali zakoni koji svojim odredbama utječu na prostorna ili druga rješenja ili se odnose na namjenu, odnosno funkciju prostora, te njihove eventualne novele
- Pravilniku o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova (NN 106/98., 39/04, 45/04, ispravak 163/04), te njegove eventualne novele

Postupak provedbe prethodne i javne rasprave, te usvajanja plana propisan je Zakonom o prostornom uređenju i gradnji (NN 76/07 i 38/09).

Razlozi II. Izmjene i dopune Generalnog urbanističkog plana Grada Siska

U mjesnom odboru Zeleni brijeg treba proširiti zonu mješovite namjene – pretežno stambenu (M1) južno od Odranskog nasipa sve do Celjakove ulice uvažavajući, također, prijedloge iz Detaljnog plana uređenja Zgmajne I.

Treba korigirati broj, veličinu i položaj rekreativnih zona zapadno od odranske ulice uvažavajući prijedloge iz Detaljnog plana uređenja Zgmajne I. Iste zone koje nisu u kontaktu s rijekom Odrom treba planirati kao javne zelene površine.

Treba promijeniti športsko rekreacijske namjene ciglarskih graba zapadno od tvornice Herbos u mješovitu namjenu – pretežno poslovnu (M2) putem zahvata isušivanja, zemljanih radova te infrastrukturnim opremanjem.

Gradsko vijeće Grada Siska je na 23. sjednici 27. 3. 2009. godine primilo na znanje peticiju stanovnika Celjakove ul. glede premještanja visokonaponskog dalekovoda te utvrdilo mišljenje na konačni prijedlog Prostornog plana Sisačko-moslavačke županije. Gradsko vijeće je utvrdilo slijedeće: „U sjevernom dijelu naselja Sisak (MO Zeleni brijeg) planiranu trasu visokonaponskog voda 2x 110/20 kV potrebno je izmaknuti istočno od toka rijeke Save (na lijevu obalu).“ Ovaj dalekovod je u sustavu državne visokonaponske mreže. Kao takav je iz državnog programa razvoja energetike prenesen u Prostorni plan Sisačko-moslavačke županije. Sukladno Mišljenju Gradskog vijeća Grada Siska razvidno je da Grad Sisak podržava stanovnike Celjakove ul. da zaštite svoje zdravlje i imovinu. Treba istražiti mogućnost alternativnog koridora prije navedenog dalekovoda.

Prostoru arheološkog parka uz kapelu svetog Kvirina (staro groblje) treba umjesto mješovite namjene – pretežno stambene (M1) dodijeliti javnu i društvenu namjenu (D) ili namjenu javnih zelenih površina (Z1).

Prostoru budućeg autobusnog kolodvora treba umjesto isključivo poslovne namjene (K) dodijeliti javnu i društvenu namjenu – (D), a kontaktnoj zoni južno dodijeliti mješovitu namjenu – pretežito poslovnu (M2).

Prostornom obuhvatu tvornice „Segestica“ treba umjesto isključive poslovne namjene (K) dodijeliti mješovitu namjenu – pretežito poslovnu (M“) i mješovitu namjenu – pretežito stambenu (M1).

Položaj planiranog pješačkog mosta preko rijeke Kupe treba označiti koridorom za istraživanje od lokacije Malog kaptola prema sjeveru uključujući koridor Gupčeve ulice imajući u vidu mišljenje Ministarstva kulture Republike Hrvatske, Konzervatorskog odjela u Sisku.

Prostoru uz Vatrogasnu ul. južno treba dodijeliti namjene sukladno detaljnijim rješenjima iz Urbanističkog plana uređenja „Stari grad Sisak“.

Treba analizirati mogućnost proširenja Zone mješovite namjene – pretežito stambena (M1) na privatna zemljišta na sjevernoj padini Perivoja Viktorovac.

Zonu mješovite namjene – pretežito poslovna (M2) treba proširiti na zemljišta jugoistočno od „nove Školske ulice“.

Treba planirati koridor za istraživanje mogućeg produžetka „nove Školske ulice“ preko rijeke Kupe u smjeru Radkova odnosno mogućeg nastavka prema smjeru Zagreba (prema autocesti ili prema spojnoj cesti na istu).

Umjesto pretežito poslovne, zonu mješovite namjene – pretežito stambena (M1) treba proširiti cca 100 metara jugozapadno od „nove Školske ulice“ (lokacija POS-a).

Šire područje oko planiranog gradskog uređaja za pročišćavanje otpadnih voda treba planirati kao zonu poslovne namjene (K), a temeljem idejnih projekata precizirati kompleks gradskog uređaja za pročišćavanje otpadnih voda s mogućim proširenjem kapaciteta te isto označiti kao površine infrastrukturnih sustava (IS).

Treba analizirati mogućnost trasiranja glavnih cestovnih prometnica u Južnoj industrijskoj zoni sukladno studiji Poslovnih zona Sisak.

Imajući u vidu prije navedeno treba analizirati opravdanost dosadašnjeg planiranja cestovne poveznice kroz šumu sjeverno od bivšeg kruga Željezare Sisak.

Treba logično zaokružiti zonu proizvodne namjene (I) istočno od „male porte željezare“.

Treba shematski detaljizirati rješenje čvora Ul. Otokara Keršovanija i južne obilaznice te korigirati trasu južne obilaznice sukladno idejnom rješenju.

Treba korigirati postojeće i planirane trase visoko naponskih vodova i sustava odvodnje, posebno na makro lokaciji južne industrijske zone i termo elektrane.

Treba ucrtati zaštićene cjeline Siscije i Siska RZG-397 sukladno recentnom rješenju Ministarstva kulture Republike Hrvatske KLASA: UP/I-612-08/07-06/0429 URBROJ : 532-04-01-1/4-07-2 OD 18. prosinca 2007. godine.

Grafičke prikaze GUP-a treba prikazati u integralnoj verziji (pročišćeni tekst) i s oznakama aktualnih izmjena/dopuna.

Tekst provedbenih odredbi GUP-a treba prikazati i u integralnoj verziji (pročišćeni tekst) i s oznakama aktualnih izmjena/dopuna.

3.2.3.4. Pošta i telekomunikacije

3.2.3.4.2. Javne telekomunikacije, na kraju postojećeg teksta dodaje se novi tekst:

Na području obuhvata Plana moguća je izgradnja samostojećih antenskih stupova i postava antenskih prihvata koji se postavljaju na postojećim građevinama.

Na kartografskom prikazu 3.B. Pošta i telekomunikacije; Energetski sustav određena su područja elektroničkih komunikacijskih zona radijusa od 500m do 2000m, unutar kojih je moguće locirati samostojeći antenski stup.

Unutar elektroničke komunikacijske zone (utvrđene kartografskim prikazom 3.B. Pošta i telekomunikacije; Energetski sustav) uvjetuje se gradnja samostojećeg antenskog stupa takvih karakteristika da može prihvatiti više operatora, odnosno prema tipskom projektu koji je potvrđen rješenjem Ministarstva zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva.

Iznimno, ukoliko lokacijski uvjeti ne dozvoljavaju izgradnju jednog stupa koji ima takve karakteristike da može primiti sve zainteresirane operatore (visina i sl.) dozvoljava se izgradnja nekoliko nižih stupova koji na zadovoljavajući način mogu pokriti planirano područje signalom.

Ukoliko je unutar planirane elektroničke komunikacijske zone već izgrađen samostojeći antenski stup/stupovi, na koji iz tehničkih razloga nije moguće priključiti ostale operatere, tada je moguće planirati izgradnju dodatnog stupa za ostale operatore/operatora.

Dopušteno je postavljanje elektroničke komunikacijske infrastrukture i povezane opreme na postojećim građevinama u skladu s posebnim uvjetima tijela i/ili osoba određenim posebnim propisima koji propisuju posebne uvjete prilikom ishođenja lokacijske dozvole.

3.2.4.1. Energetski sustav

3.2.4.1.3. ELEKTROENERGETSKA MREŽA

Tekst u podnaslovu: „Pregled ukupnog elektroenergetskog potencijala sa stupnjem iskorištenosti (pričuve)“ mijenja se i glasi:

Područje Grada Siska se napaja iz dvije trafostanice, 110/20/10 Kv Siscia i 35/20/10 Kv Sisak 2. Izgradnjom i puštanjem u rad 2007. godine trafostanice 110/20/10 Kv Siscia sa priključnim dalekovodom napajanje sjevernog dijela područja grada Siska i njegovih prigradskih dijelova koji su do tada napajali iz trafostanice 35/20/10 Kv Sisak 1, na sebe je preuzela nova trafostanica 110/20/10 Kv Siscia, čime su znatno poboljšane elektroenergetske prilike u gradu Sisku.

U podnaslovu „Planirani razvoj distribucijske elektroenergetske mreže“: dodaje se tekst:

Stavak 3. alineja 1 se briše :

-TS 110/20 Kv „Siscia“ sa priključnim DV 2x110 Kv na DV 2x110 Kv „Pračno – Mraclin“

Stavak 3. alineja 3. mijenja se i glasi:

- Za postojeću trafostanicu 35/20/10 Kv Sisak 2 u tijeku je ishođenje građevinske dozvole za rekonstrukciju, odnosno prelazak na transformaciju 110/20 Kv i priključni dalekovod

2x110 Kv na postojeći dalekovod 2x110 Kv Pračno-Mraclin.

Stavak 3. iza alineje 4. dodaju se slijedeće alineje:

-trafostanica 110/20 Kv Sisak 3 sa priključnim dalekovodom 2x110 Kv spojenim na postojeći dalekovod koji prolazi uz lokaciju buduće trafostanice u južnom dijelu grada

-dalekovod 2x110 Kv od trafostanice 110/20/10 Kv Siscia do TE Sisak

3.2.4.2. Vodnogospodarski sutav

3.2.4.2.1. VODOOPSKRBA

POSTOJEĆE STANJE

Stavak 3. mijenja se i glasi:

Sisački vodoopskrbni sustav u ulozi je obavljanja djelatnosti javne vodoopskrbe i protupožarne zaštite. Sastoji se od magistralnih, tranzitnih, tranzitno-distribucijskih, distribucijskih i priključnih cjevovoda, vodotornja Viktorovac ($V=1.000 \text{ m}^3$, kota nm=155,0 mnm) i pričuvnog vodocrpilišta "Kopa". Vodocrpilište Kopa nije u funkciji. Planira se prenamijena zemljišta i objekata vodocrpilišta „Kopa“.

KONCEPCIJA RAZVITKA VODOOPSKRBE

Iza stavka 3. dodaje se novi stavak koji glasi:

Najoptimalnije rješenje za kvalitetnu i kontinuiranu opskrbu pitkom vodom je sanacija magistralnog cjevovoda Novo Selište-Sisak i izgradnja novog magistralnog cjevovoda.

Stavak 7. se briše.

3.2.4.3. Obrada, skladištenje i odlaganje otpada

3.2.4.3.2. TEHNOLOŠKI OTPAD

U stavku 2., alineja 3. se briše.

U stavku 6. brišu se riječi: "(rotacijska peć u INA – Rafineriji nafte) "

3.2.5.2. Zaštita graditeljske baštine

3.2.5.2.1. STANJE PRAVNE ZAŠTITE POVIJESNE CJELINE I POJEDINAČNIH OBJEKATA

Podnaslov I. Povijesne cjeline i dijelovi povijesnih cjelina gradskog karaktera, stavak 2. u alineji 1. mijenja se rečenica i glasi:

- **kulturno-povijesna cjelina Grada Siska** (zaštićena kao spomenik kulture i upisana u Registar nepokretnih spomenika kulture Regionalnog zavoda za zaštitu spomenika kulture u Zagrebu pod registarskim brojem RZG-397, ima svojstvo kulturnog dobra.)

Podnaslov II. Građevina, sklop ili dio građevine s okolišem:

II.1. GRAĐEVINE JAVNE NAMJENE dodaje se alineja:

- Zgrada gimnazije, zaštićeno kulturno dobro (Z-3339)

II.2. SAKRALNE GRAĐEVINE-CRKVE u alineji 1. mijenja se rečenica i glasi:

- župna crkva Sv. Križa, Sisak- centar, zaštićeno kulturno dobro (Z-817)

II.3. STAMBENE GRAĐEVINE dodaje se alineja:

- Ruđera Boškovića 1, zgrada sa dvorištem, preventivno zaštićeno dobro (P-1061)

Mijenja se alineja 25. i glasi :

- Zagrebačka cesta 2, Vila Popović, preventivno zaštićeno dobro (P-2490)

II.4. STARI GRADOVI u alineji 1. mijenja se rečenica i glasi:

- Stari grad Sisak, zaštićeno kulturno dobro (Z-3487)

V. Arheološka nalazišta i zone u alineji 1. mijenja se rečenica i glasi:

- arheološka zona Sisak, zaštićeno kulturno dobro (Z-2767)

3.2.5.2.4. SMJERNICE I UVJETI ZA GRADNJU U GRANICAMA POVIJESNOG NASELJA I U KONTAKTNIM ZONAMA

Podnaslov „ZONA „E“ –Kontaktna zona odnosno zona zaštite ekspozicije“ mijenja se i glasi: „ZONA „C“ (ambijentalna zaštita) –Kontaktna zona odnosno zona zaštite ekspozicije“.

3.2.6.2. Područja i dijelovi primjene planskih mjera zaštite

Stavak 1. mijenja se i glasi:

Danom stupanja na snagu posljednjih izmjena ove Odluke u obuhvatu GUP-a na snazi su slijedeći dokumenti prostornog uređenja:

- Urbanistički plan uređenja centra grada Siska (SG 12/04)
- Urbanistički plan uređenja "Galdovo Kaptolsko" (SG 03/05)
- Urbanistički plan uređenja „Stari grad Sisak“
- Urbanistički plan uređenja Poslovna zona „Caprag – Barutana“ u Sisku (SG 24/07)
- Urbanistički plan uređenja Poslovna zona Savska ulica u Sisku (SG 24/07)
- Urbanistički plan uređenja "Stari grad Sisak" u Sisku (SG 23/08)
- Provedbeni urbanistički plan PUP "Radonja" (SV 44/85 i 07/88, SG 03/97) ostaje na snazi do donošenja Urbanističkog plana uređenja "Selci"
- Provedbeni urbanistički plan "Zgmajne III" (SV 41/88) ostaje na snazi do donošenja Urbanističkog plana uređenja "Zgmajne - sjever"
- Detaljni plan uređenja "Lađarska ulica" (SG 03/97 i 24/07)
- Detaljni plan uređenja "Žitna ulica" (SG 10/00)
- Detaljni plan uređenja za područje Komunalne zone (SG 21/03)
- Detaljni plan uređenja "INA - Zgmajne I" (SG 19/04)
- Detaljni plan uređenja "Zgmajne - centar" (SG 03/05)
- Detaljni plan uređenja "Zgmajne I" (SG 12/10)

Stavak 2. mijenja se i glasi:

Do donošenja dokumenata prostornog uređenja:

- Urbanistički plan uređenja naselja "Brzaj"
- Urbanistički plan uređenja "Ciglana" u ulici Ivana Fistrovića
- Urbanistički plan uređenja "Elektra - sjever"

- Urbanistički plan uređenja "Obala Ruđera Boškovića"
- Urbanistički plan uređenja "Petrinjska ulica - istok"
- Urbanistički plan uređenja "Rafinerija nafte Sisak - sjever"
- Urbanistički plan uređenja "Centar II"
- Urbanistički plan uređenja "Vrbina"
- Urbanistički plan uređenja "Selci"
- Urbanistički plan uređenja "Pogorelac"
- Urbanistički plan uređenja "Strossmayerova ulica"
- Urbanistički plan uređenja Gospodarske zone "Sisak - jug"
- Urbanistički plan uređenja "Kanak"
- Urbanistički plan uređenja "Zgmajne - sjever"
- Urbanistički plan uređenja "Galdovo - sjeverozapad"
- Urbanistički plan uređenja "Galdovo - sjeveroistok"
- Urbanistički plan uređenja "Galdovo - istok"
- Urbanistički plan uređenja "Valjaonička ulica"
- Urbanistički plan uređenja "Kopa"

u području njihovog obuhvata mogu se vršiti zahvati u prostoru u skladu sa smjernicama GUP-a.

Iznimno, na neizgrađenom dijelu područja koje obuhvaća UPU "Kopa" nije moguća nova izgradnja do donošenja UPU "Kopa".

Stavci 4. i 5. se brišu.

3.2.7.2. Način gradnje

Podnaslov „**3.2.7.2.1. STAMBENE GRAĐEVINE-OBITELJSKE**“ mijenja se i glasi:

Obiteljske građevine su stambene ili stambeno - poslovne građevine s jednom do dvije stambene jedinice.

Obiteljske stambene građevine na području grada Siska mogu biti :

- samostojeće - građevine koje se niti jednom svojom stranom ne prislanjaju na granice susjednih građevnih čestica.
- poluugrađene- smatraju se dvije vrste građevina: jedne koje se jednom svojom stranom prislanjaju na granicu susjedne građevne čestice, a druge (dvojne građevine) koje se jednom svojom stranom prislanjaju uz granicu susjedne građevne čestice i uz susjednu građevinu.
- građevine u nizu -građevine koje se dvijema svojim stranama prislanjaju na granice susjednih građevnih čestica odnosno uz susjedne građevine.

U sklopu provedbenih odredbi GUP-a tablično su definirani okviri za dimenzioniranje građevnih čestica obiteljskih stambenih zgrada (minimalna širina i dubina, minimalna i maksimalna površina, minimalna i maksimalna izgrađenost), ovisno o načinu gradnje.

Iznimno kod zamjene postojeće građevine novom, odnosno u slučaju interpolacije u izgrađenim dijelovima naselja, nova se građevina može graditi i na postojećoj građevnoj čestici manje veličine od propisane, ali pod uvjetom da je veličina te građevine i njena lokacija u skladu sa svim odrednicama koje se odnose na minimalne udaljenosti od prometne površine, susjedne međe i drugih građevina. Brutto izgrađenost građevne

čestice ne smije biti veća od 60 %.

Iznimno, za interpolaciju uglovnih građevina u izgrađenim dijelovima naselja, brutto izgrađenost građevne čestice može biti i veća, ali ne veća od 80 %.

Ako se radi o građevinama koji su izgrađeni ili se grade na javnim površinama, zelenim površinama ili u specifičnom urbanom okruženju izgrađenost može biti iznimno i 100%.

Uz stambene građevine, na čestici se mogu graditi i pomoćne, gospodarske i određene vrste poslovnih građevina, i to :

- prislonjene uz stambenu građevinu na istoj građevnoj čestici na poluugrađeni način,
- odvojeno od stambene građevine na istoj građevnoj čestici,
- na međi, uz uvjet :
 - da je zid prema susjednoj čestici izveden od vatrootpornog materijala,
 - da se na zidu prema susjedu ne grade otvori,
 - da se odvod krovne vode i snijega riješi na pripadajućoj čestici.

Visina gradnje određuje se dokumentima prostornog uređenja niže razine.

Za gradnju obiteljskih stambenih građevina u području za koje nije izrađen dokument prostornog uređenja niže razine dozvoljava se katnost građevine: prizemlje(P) ili suteran (S) + 2 kata (K) i potkrovlje (Pk), odnosno visina građevine ne smije prelaziti visinu 12,0 m. Izvan gabarita mogu se izvoditi pojedini elementi kao dimnjaci, požarni zidovi i slično. Građevina po potrebi može imati podrum (Po) ili suteran (S).

U potkrovlju građevina mogu se uređivati tavanski prostori za korištenje u stambene, poslovne ili gospodarske svrhe.

Najveći gabarit potkrovlja određen je najvećom visinom nadozida potkrovlja od 1,20 m.

Potkrovlje ili mansarda uređeni za stanovanje i poslovnu namjenu kojima je visina nadozida veća od visine iz prethodnog stavka smatraju se etažom.

Rekonstrukcija krovnih terasa i tavana postojećih stambenih građevina moguća je pod uvjetom da novosagrađeni nadozid ne bude viši od 1,20 m za obiteljske građevine, odnosno za višestambene građevine.

Podnaslov „**3.2.7.2.2. STAMBENE GRAĐEVINE-VIŠESTAMBENE**“ mijenja se i glasi:

Višestambene građevine su stambene ili stambeno - poslovne građevine s više od dvije stambene jedinice.

Višestambene građevine ne smiju biti više od prizemlja, 4 kata i potkrovlja.

Kod višestambenih građevina dozvoljena je izgradnja podruma ili suterana.

Kontinuirana dužina uličnog pročelja pojedine višestambene građevine ne smije biti veća od 50,0 m.

Površina građevne čestice višestambenih građevina utvrđuje se u skladu s potrebama te građevine i u pravilu obuhvaća zemljište ispod građevine i zemljište potrebno za redovitu upotrebu građevine.

Površina građevne čestice iz prethodnog stavka određuje se za svaku pojedinačnu građevinu, a temeljem utvrđenog lokacijskog odobrenja.

Rekonstrukcija krovnih terasa i tavana postojećih višestambenih građevina moguća

je pod uvjetom da novosagrađeni nadozid ne bude viši od 1,20 m.

Rekonstrukcijom dobivena potkrovlja iz prethodnog stavka ovog članka mogu se privoditi stambenoj, poslovnoj ili drugoj namjeni.

Podnaslov „**3.2.7.2.4. GRAĐEVINE GOSPODARSKIH DJELATNOSTI**“ **stavak 2. alineja 4.** mijenja se i glasi:

- U sklopu planiranih zona gospodarskih djelatnosti preporuča se da veličina građevnih čestica ne bude manja od 3.000 m² za proizvodnu industrijsku namjenu, odnosno 500 m² za proizvodnu zanatsku namjenu.

Podnaslov „**3.2.7.2.4. GRAĐEVINE GOSPODARSKIH DJELATNOSTI**“ **stavak 2. alineja 6.** mijenja se i glasi:

- Međusobni razmak građevina gospodarskih djelatnosti između kojih je potrebno osigurati kolni prolaz za potrebe požarnog puta ne može biti manji od ukupne visine veće građevine, ali ne manji od $H^1/2 + H^2/2 + 5$ m, gdje je H1 visina građevine, a H2 visina susjedne građevine.

Podnaslov „**3.2.7.2.4. GRAĐEVINE GOSPODARSKIH DJELATNOSTI**“ **stavci 3. i 4.** se brišu.