

Na temelju članka 100. Zakona o prostornom uređenju i gradnji („Narodne novine“ broj 76/07 i 38/09.) i članka 15. Statuta Grada Siska (Službeni glasnik Sisačko-moslavačke županije broj 12/09 i 16/10), Gradsko vijeće Grada Siska je na 11. sjednici održanoj 11. ožujka 2011. godine, donijelo

ODLUKU **o donošenju II. Izmjena i dopuna** **Generalnog urbanističkog plana grada Siska**

I. TEMELJNE ODREDBE

Članak 1.

Donose se II. Izmjene i dopune Generalnog urbanističkog plana grada Siska (u daljnjem tekstu: II. Izmjene i dopune GUP-a) kojeg je izradila tvrtka ARHEO d.o.o. iz Zagreba.

Članak 2.

Sastavni dio ove Odluke je elaborat pod naslovom II. Izmjene i dopune Generalnog urbanističkog plana grada Siska, koji se sastoji od:

Tekstualni dio – Odredbe za provođenje

Grafički dio izrađen u M 1:10000

0. Pregledna karta izmjena i dopuna
1. Korištenje i namjena površina
2. Mreža gospodarskih i društvenih djelatnosti
3. Prometna i komunalna infrastrukturna mreža
 - 3.A. Promet
 - 3.B. Pošta i telekomunikacije; Energetski sustav
 - 3.C. Vodnogospodarski sustav; Obrada, skladištenje i odlaganje otpada
4. Uvjeti za korištenje, uređenje i zaštitu prostora
 - 4.A. Područja posebnih uvjeta korištenja
 - 4.B. Područja primjene posebnih mjera uređenja i zaštite

Obvezni prilozi

Članak 3.

II. izmjene i dopune GUP-a izrađene su prema Odluci o izradi (Službeni glasnik Sisačko-moslavačke županije broj 6/09) te u skladu s Prostornim planom uređenja Grada Siska (Službeni glasnik Sisačko-moslavačke županije 11/02 i 12/06).

Članak 4.

U cijelom tekstu Odredbi za provođenje riječ „parcela“ mijenja se s riječju „čestica“ u odgovarajućem rodu, broju i padežu.

U cijelom tekstu Odredbi za provođenje riječi „građevinska parcela“ mijenjaju se s riječima „građevna čestica“ u odgovarajućem rodu, broju i padežu.

U cijelom tekstu Odredbi za provođenje riječ „objekt“ mijenja se s riječju „građevina“ u odgovarajućem rodu, broju i padežu.

U cijelom tekstu Odredbi za provođenje riječi „građevinska linija“ i „građevni pravac“ mijenjaju se s riječima „građevinski pravac“ u odgovarajućem rodu, broju i padežu.

U cijelom tekstu Odredbi za provođenje riječi „građevno područje“ mijenjaju se s riječima „građevinsko područje“ u odgovarajućem rodu, broju i padežu.

II. ODREDBE ZA PROVOĐENJE

Članak 5.

Članak 6. stavak 2. riječi „Zakona o prostornom uređenju“ mijenjaju se u riječ: „Zakona“.

Članak 6.

Članak 7. stavak 1. umjesto riječi: „javne prometne površine“ pišu se riječi: „prometne površine“.

Članak 7. stavak 2. pored riječi „lokacijskim dozvolama“ dodaju se riječi: „ili odgovarajućim aktom sukladno Zakonu“.

Članak 7. stavak 3. mijenja se i glasi :

„Ne može se formirati građevna čestica iza građevne čestice uz ulicu (drugi red gradnje), ukoliko se do izgradnje prometne površine prema planovima niže razine ne može osigurati pravo služnosti prolaza kojom se osigurava pristup do građevne čestice.“

Članak 7.

Članak 9. stavak 3. brišu se riječi: „veličine do 1,5 ha“.

Članak 8.

Članak 10. umjesto riječi „određuje se“ piše se: „preporuča se“.

Članak 9.

Članak 12. stavak 2. umjesto riječi: „određuju“ piše se: „osiguravaju“.

Članak 10.

Članak 13. stavak 3. mijenja se i glasi:

„Na području obuhvata GUP-a ne mogu se graditi poslovni prostori u kojima vanjska buka premašuje vrijednosti određene zakonskim propisima o dopuštenim razinama buke na vanjskom prostoru prema namjeni. Razine buke unutar obuhvata GUP-a dane su u elaboratu Strateška karta buke grada Siska koji je izradio Brodarski institut d.o.o. iz Zagreba.“

Članak 11.

Članak 14. stavak 3. ispred rečenice dodaje se riječ: „Iznimno“.

Članak 12.

Članak 15. mijenja se i glasi:

„Pomoćnim građevinama u zoni mješovite namjene smatraju se: garaže za osobna vozila (najviše za 2 vozila), drvarnice, spremišta, ljetne kuhinje, nadstrešnice, kotlovnice, nadzemni i podzemni spremnici lož ulja i tekućeg plina i sl.“

Članak 13.

Članak 16. mijenja se i glasi:

„Montažno - demontažne građevine (kiosci i druge slične građevine), koji se postavljaju kao privre-

mene građevine na rok ne duži od 3 godine mogu se postavljati na temelju Pravilnika o jednostavnim građevinama i radovima (21/09, 57/10 i 126/10) na javnim površinama u skladu s posebnom odlukom kojom se uređuje komunalno gospodarstvo.

Tlocrtna veličina ovih građevina ne može biti veća od dimenzije 2 x 3 m i bruto površine do 12 m² za jednu montažno - demontažnu jedinicu.“

Članak 14.

Dodaje se **članak 16.a.** i glasi:

„Za gradive površine gospodarske namjene (gospodarska - pretežito proizvodna namjena - I, gospodarska- pretežito poslovna namjena –K), uvjeti gradnje obrađeni su pod naslovom 3. Uvjeti smještaja građevina gospodarskih djelatnosti i člancima 28-34.“

Članak 15.

Dodaje se **članak 16.b.** i glasi:

„Za gradive površine javne i društvene namjene – D, uvjeti gradnje obrađeni su pod naslovom 4. Uvjeti smještaja građevina društvenih djelatnosti i člancima 35-48.“

Članak 16.

Članak 19. stavak 1. mijenja se i glasi:

„Na športsko - rekreacijskim površinama moguća je gradnja sadržaja koji služe osnovnoj djelatnosti koja se na tim površinama obavlja, te sadržaja koji upotpunjuju osnovnu djelatnost.“

Članak 17.

Članak 20. stavak 3. riječi: „na lokaciji u Drenčini” mijenjaju se i glase: „na lokaciji u Staroj Drenčini”.

Članak 18.

Članak 22. stavak 1. mijenja se i glasi:

„GUP-om u sklopu zaštitnih zelenih površina omogućeno je uređenje i gradnja: kolnih puteva, pješačkih i biciklističkih staza, paviljona i nadstrešnica, športsko - rekreacijskih površina i igrališta, te drugih objekata sukladno Zakonu.“

Članak 22. stavak 3. mijenja se i glasi:

„Ukupna površina građevina iz prethodnog stavka je max 5% čestice, s time da ne smije biti veća od 500 m².“

Članak 19.

Članak 23. stavak 2. se briše. Stavci 3. i 4. postaju stavci 2. i 3.

Članak 23. stavak 3. mijenja se i glasi: „Gospodarenjem šumskim površinama iz stavka 1. ovog članka potrebno je koliko god je to moguće zadržati njihovu izvornu strukturu uz mogućnost opremanja dodatnim sadržajima. Uvjete za opremanje dodatnim sadržajima utvrđuju nadležna tijela za upravljanje šumama i javnim zelenim površinama.”

Članak 20.

Članak 24. stavak 2. mijenja se i glasi:

„Korita i tok rijeka Save, Kupe i Odre, stajaćih voda, rukavaca i potoka sačuvat će se u prirodnom obliku sukladno krajobraznim osobitostima prostora. Izuzetak predstavljaju obaloutvrde i radovi (posebno u centru grada) te vodozaštitne građevine.“

Članak 21.

Dodaje se novi **članak 24.a.** i glasi :

„Ovim Planom uvažava se Odluka Ministarstva regionalnog razvoja, šumarstva i vodnog gospodarstva kojom se određuje vanjska granica uređenog inundacijskog pojasa rijeke Save na području k.o. Sisak Stari, KLASA : UPI/II-034-01/10-01/0161, URBROJ :538-10/3-1-87-10/0002 od 3. kolovoza 2010. godine.

Svrha ovog određivanja je tehničko i gospodarsko održavanje vodotoka, provođenje obrane od poplava te sređivanje katastra voda i vodnog dobra.“

Članak 22.

Članak 25. stavak 1. alineja 5. podalineja 2. riječi „regulacijske i zaštitne vodne građevine na Savi” mijenjaju se i glase: „regulacijske i zaštitne vodne građevine na Savi, Kupi i Odri“.

Članak 23.

Članak 26. stavak 2. alineje 2., 3., i 4. mijenjaju se i glase:

„- građevine društvenih djelatnosti: uprava i pravosuđe, obrazovne ustanove, kulturne ustanove, visokoškolske i znanstvene ustanove, zdravstvene ustanove i ustanove socijalne skrbi, športsko-rekreacijski sadržaji

- građevine infrastrukture: županijske i lokalne ceste, građevine telekomunikacija i pošta, građevine sustava odvodnje / građevine i uređaji sustava odvodnje otpadnih voda (kolektor, crpke, uređaji, ispusti i drugo) kapaciteta 5.000 do 25.000 ES, elektroenergetske građevine-dalekovodi, transformatorska i rasklopna postrojenja napona 20 - 220 kV, građevine plinoopskrbe (MRS, RS)

- građevine za postupanje s neopasnim proizvodnim otpadom.“

Članak 24.

Članak 27. stavak 1. umjesto riječi: „Zakonom o prostornom uređenju” piše se riječ: „Zakonom”.

Članak 25.

Članak 28. stavak 2. mijenja se i glasi:

„Za građevine gospodarskih djelatnosti izrađuje se, u svrhu pripreme zahvata u prostoru po potrebi, studija mogućeg utjecaja tog zahvata na okoliš.“

Članak 26.

Članak 29. stavak 1. riječ „stavra“ mijenja se i glasi: „stvara“.

Članak 27.

Članak 30. stavak 4. se briše.

Članak 28.

Članak 32. stavak 1. mijenja se i glasi:

„U sklopu planiranih zona gospodarskih djelatnosti preporuča se da veličina građevnih čestica ne bude manja od 3.000 m² za proizvodnu industrijsku namjenu, odnosno 500 m² za proizvodnu zanatsku namjenu.“

Članak 32. stavak 3. mijenja se i glasi:

„Preporuča se da širina građevne čestice iz stavka 1. ovog članka ne bude manja od 20,0 m, a najveći omjer širine i dužine građevne čestice određen je, u pravilu, omjerom 1 : 5.“

Članak 32. stavak 4. umjesto riječi: „javnu prometnu površinu“ pišu se riječi „prometnu površinu“.

Članak 29.

Članak 33. stavak 3. mijenja se i glasi: „Rekonstrukcija krovnih terasa i tavana postojećih građevina gospodarskih djelatnosti moguća je pod uvjetom da novosagrađeni nadozid ne bude viši od 1,20 m.“

Članak 30.

Članak 34. stavak 1. mijenja se i glasi:

„Međusobni razmak građevina gospodarskih djelatnosti između kojih je potrebno osigurati kolni prolaz za potrebe požarnog puta ne može biti manji od ukupne visine veće građevine, ali ne manji od $H^1/2 + H^2/2 + 5$ m, gdje je H1 visina građevine, a H2 visina susjedne građevine.“

Članak 34. stavak 2. se briše. Stavci 3. i 4. postaju stavci 2. i 3.

Članak 34. stavak 4. umjesto riječi: „javnom prometnom površinom” pišu se riječi: „prometnom površinom”.

Članak 31.

Članak 35. na kraju stavka 1. dodaje se rečenica: „Iznimno, moguć je smještaj društvenih sadržaja i u drugim zonama.”

Članak 35. stavak 3. treba glasiti: “Za građevine društvenih djelatnosti preporuča se izrada stručnih podloga u svrhu pripreme zahvata u prostoru.“

Članak 32.

Članak 37. umjesto riječi: „javnu prometnu površinu” pišu se riječi: „prometnu površinu”.

Članak 33.

Članak 38. stavak 1. umjesto riječi: „visina vijenca građevina” pišu se riječi: „visina građevina”.

Članak 38. stavak 2. mijenja se i glasi: „Rekonstrukcija krovnih terasa i tavana postojećih građevina javne i društvene namjene moguća je pod uvjetom da novosagrađeni nadozid ne bude viši od 1,20 m.”

Članak 34.

Članak 39. stavak 1. mijenja se i glasi:

„Međusobni razmak građevina javne i društvene namjene između kojih je potrebno osigurati kolni prolaz za potrebe požarnog puta ne može biti manji od ukupne visine veće građevine, ali ne manji od $H^1/2 + H^2/2 + 5$ m, gdje je H1 visina građevine, a H2 visina susjedne građevine.“

Članak 39. stavak 2. se briše. Stavak 3. postaje stavak 2.

Članak 35.

Članak 43. stavak 3. između riječi „prostor za vanjske sportske terene” i „prostor za zelene površine i druge aktivnosti”, dodaje se riječ: „parkirališta”.

Članak 36.

Članak 44. stavak 3. mijenja se i glasi:

„Ako se građevina iz stavka 1. ovog članka gradi sjeverno od postojeće građevine, njena udaljenost od te građevine mora iznositi najmanje tri visine građevine, odnosno ako se ispred navedenih javnih sadržaja gradi nova građevina, njena udaljenost mora iznositi najmanje tri visine građevine koja je smještena južno.“

Članak 37.

Članak 45. na kraju stavka 1. briše se točka i dodaje se: „odnosno regije.”.

Članak 45. na kraju stavka 3. briše se točka i dodaje se: „a iznimno i u drugim zonama namjene”.

Članak 38.

Članak 47. stavak 4. mijenja se i glasi: „Manje kapelice, poklonci, križevi i sl. mogu se graditi i u sklopu zelenih površina.”

Članak 39.

Članak 49. na kraju stavka 1. umjesto riječi: „kao prateći sadržaj” pišu se riječi: „kao prateći ili sporedni sadržaj”.

Članak 40.

Članak 51. stavci 3. i 5., umjesto riječi: „javnu prometnu površinu” pišu se riječi: „prometnu površinu”.

Članak 51. stavak 6. mijenja se i glasi: „U slučaju kada se prilaz katastarske čestice na prometnu površinu ostvaruje preko privatnog puta, lokacijskim odobrenjem je potrebno odrediti da je taj put sastavni dio jedinstvene građevne čestice, zasebna katastarska čestica ili sastavni dio čestice javnih površina.”

Članak 41.

Članak 52. stavak 1. tablica treći red umjesto riječi „b) za gradnju građevine na poluotvoreni način” pišu se riječi: „b) za gradnju građevine na poluugrađeni način”

Članak 52. stavak 3. mijenja se i glasi:

„Građevinama koje se izgrađuju na poluugrađeni način smatraju se dvije vrste građevina: jedne koje se jednom svojom stranom prislanjaju na granicu susjedne građevne čestice, a druge (dvojne građevine) koje se jednom svojom stranom prislanjaju uz granicu susjedne građevne čestice i uz susjednu građevinu.“

Članak 52. stavak 4. umjesto riječi: „i” piše se: „odnosno”.

Članak 42.

Članak 53. stavak 1. umjesto riječi: „javne prometne površine” pišu se riječi: „prometne površine”.

Članak 53. iza stavka 2. dodaje se stavak 3. i glasi: „Ako se radi o građevinama koje su izgrađene ili se grade na javnim površinama, zelenim površinama ili u specifičnom urbanom okruženju izgrađenost može biti iznimno i 100%.”

Članak 43.

Članak 54. stavak 1. ispred riječi: „ stambene” dodaje se riječ: „obiteljske” .

Članak 44.

Članak 56. mijenja se i glasi:

„Građevinama koje se izgrađuju na poluugrađeni način smatraju se dvije vrste građevina: jedne koje se jednom svojom stranom prislanjaju na granicu susjedne građevne čestice, a druge (dvojne građevine) koje se jednom svojom stranom prislanjaju uz granicu susjedne građevne čestice i uz susjednu građevinu.

Udaljenost građevine od ostalih granica čestice ne može biti manja od 3,0 m.

Za poluugrađene (dvojne) građevine, zid između dvije građevine mora se izvesti kao požarni, vatrootpornosti najmanje 90 minuta, koji u slučaju da građevina ima krovnu konstrukciju (ne odnosi se na ravni krov vatrootpornosti najmanje 90 minuta) nadvisuje krov građevine najmanje 0,5 m ili završava

dvostranom konzolom iste vatrootpornosti, dužine najmanje 1,0 m ispod pokrova krovišta koji mora biti od negorivog materijala najmanje u dužini konzole.

Ako se poluugrađeni objekt svojim tlocrtom slobodno razvija na mjestima do 3 metra od linije ugradnje nije dozvoljeno otvaranje otvora na istim mjestima sukladno članku 55. ovih Odredbi za provođenje.“

Članak 45.

Članak 57. stavak 3. mijenja se i glasi:

„Zidovi prema susjednim građevinama moraju se izvesti kao požarni, vatrootpornosti najmanje 90 minuta, koji u slučaju da građevina ima krovnu konstrukciju (ne odnosi se na ravni krov vatrootpornosti najmanje 90 minuta) nadvisuju krov građevine najmanje 0,5 m ili završavaju dvostranom konzolom iste vatrootpornosti, dužine najmanje 1,0 m ispod pokrova krovišta koji mora biti od negorivog materijala najmanje u dužini konzole.“

Članak 57. dodaje se stavak 4. i glasi:

„Ako se ugrađeni objekt svojim tlocrtom slobodno razvija na mjestima do 3 metra od linije ugradnje nije dozvoljeno otvaranje otvora na istim mjestima sukladno članku 55. ovih Odredbi za provođenje.“

Članak 46.

Članak 58. na kraju stavka 1. dodaje se rečenica: „Što se tiče zabrane otvaranja otvora kod pomoćnih, gospodarskih i određenih vrsta poslovnih građevina primjenjuju se iste odredbe kao i u člancima 55., 56. i 57.“

Članak 58. stavak 3. umjesto riječi: „Površina pomoćne građevine“ pišu se riječi: „Površina pratećih građevina“.

Članak 58. na kraju stavka 4. od riječi „površina“ treba pisati: „jednostavne građevine - nadstrešnice koja je namijenjena za natkrivanje parkirališnog mjesta i površine ostalih jednostavnih građevina.“

Članak 47.

Članak 62. stavak 1. mijenja se i glasi:

„Gradnja i uređivanje zemljišta uz vodotoke treba se izvoditi u skladu s posebnim vodopravnim uvjetima, te u skladu sa važećim Zakonom o vodama.“

Članak 48.

Članak 64. stavak 2. mijenja se i glasi:

„Za gradnju obiteljskih stambenih građevina u području za koje nije izrađen dokument prostornog uređenja niže razine dozvoljava se katnost građevine: prizemlje (P) ili suteran (S) + 2 kata (K) i potkrovlje (Pk), odnosno visina građevine ne smije prelaziti visinu 12,0 m.“

Članak 49.

Članak 65. mijenja se i glasi:

„Građevina po potrebi može imati podrum (Po) ili suteran (S).

Suteran (S) je dio građevine čiji se prostor nalazi ispod poda prizemlja i ukopan je do 50% svoga volumena u konačno uređeni i zaravnani teren uz pročelje građevine, odnosno da je najmanje jednim svojim pročeljem izvan terena.

Podrum (Po) je potpuno ukopani dio građevine čiji se prostor nalazi ispod poda prizemlja, odnosno suterana.“

Članak 50.

Članak 66. mijenja se i glasi:

„Potkrovlje (Pk) je dio građevine čiji se prostor nalazi iznad zadnjeg kata i neposredno ispod kosog ili zaobljenog krova.

U potkrovlju građevina mogu se uređivati tavanski prostori za korištenje u stambene, poslovne ili gospodarske svrhe.

Najveći gabarit potkrovlja određen je najvećom visinom nadozida potkrovlja od 1,20 m.

Potkrovlje ili mansarda uređeni za stanovanje i poslovnu namjenu kojima je visina nadozida veća od visine iz prethodnog stavka ovog članka smatraju se etažom.“

Članak 51.

Članak 67. stavak 3. se briše.

Članak 52.

Članak 68. stavak 1. mijenja se i glasi:

„Rekonstrukcija krovnih terasa i tavana postojećih stambenih građevina moguća je pod uvjetom da novosagrađeni nadozid ne bude viši od 1,20 m za obiteljske građevine, odnosno za višestambene građevine.“

Članak 68. stavak 2. i stavak 3. se brišu.

Članak 53.

Članak 69. mijenja se i glasi:

„Građevine koje se izgrađuju na poluugrađeni način (dvojne građevine) ili u nizu moraju s građevinom na koju su prislonjene činiti skladnu arhitektonsku cjelinu.“

Članak 54.

Članak 70. stavak 2. umjesto riječi: „javnu prometnu površinu“ pišu se riječi: „prometnu površinu“.

Članak 70. stavci 5. i 6. mijenjaju se i glase:

„Najveća visina ograde može biti 1,60 m.

Iznimno, ograde mogu biti i više od 1,60 m, kada je to nužno radi zaštite građevine ili načina njenog korištenja. Za ogradu visine veće od 1,60 m potrebno je ishoditi akt o građenju.“

Članak 55.

Članak 73. iza stavka 4. dodaje se stavak 5. i glasi: „Za potporne zidove visine veće od 1 m potrebno je ishoditi akt o građenju.“

Stavak 5. postaje stavak 6.

Članak 56.

Članak 74. stavak 1. umjesto riječi „javna prometna površina“, „javnih prometnih površina“ pišu se riječi: „prometna površina“, „prometnih površina“.

Članak 57.

Članak 77. stavak 1. umjesto riječi: „lokacijske dozvole“ pišu se riječi: „lokacijskog odobrenja“.

Članak 77. stavak 2. umjesto riječi: „obavlja se na način pripisan“ pišu se riječi: „obavlja se na način propisan“.

Članak 58.

Članak 78. stavak 3. mijenja se i glasi:

„Kod višestambenih građevina dozvoljena je izgradnja podruma ili suterena.“

Članak 59.

Članak 79. stavak 1. mijenja se i glasi:

„Medusobni razmak višestambenih građevina između kojih je potrebno osigurati kolni prolaz za potrebe požarnog puta ne može biti manji od ukupne visine veće građevine, ali ne manji od $H^1/2 + H^2/2 + 5$ m, gdje je H1 visina građevine, a H2 visina susjedne građevine, pod uvjetom da slijedeća uvučena etaža ne prelazi nagib od 45°.“

Članak 79. stavak 2. se briše. Stavak 3. postaje stavak 2.

Članak 60.

Članak 80. stavak 1. mijenja se i glasi:

„Rekonstrukcija krovnih terasa i tavana postojećih višestambenih građevina moguća je pod uvjetom da novosagrađeni nadozid ne bude viši od 1,20 m.“

Članak 61.

Članak 81. stavak 4. mijenja se i glasi: „Iznimno, na građevnim česticama višestambenih građevina dozvoljava se zadržavanje postojećih nizova kvalitetno oblikovanih garaža ili gradnja garažnih građevina.“

Članak 62.

Članak 83. stavak 1. podstavak 4. dodaje se 2. alineja: „- aerodrom“.

Članak 63.

Članak 89. stavak 1. umjesto riječi: „lokacijske dozvole“ pišu se riječi: „lokacijskog odobrenja“.

Članak 64.

Dodaje se **članak 90.a.** i glasi:

„Zbog planirane gradnje kanala Dunav - Sava te sukladno tome povećanja značaja sisačke riječne luke u Crncu, treba voditi računa o kvaliteti i kvantiteti cestovnih prometnica prema riječnoj luci u Crncu.“

Članak 65.

Članak 91. stavak 2. (iza tablice) umjesto riječi: „brutto izgrađenu korisnu površinu“ pišu se riječi: „građevinsku (brutto) površinu“.

Članak 66.

Članak 95. na kraju stavka 1. briše se točka i dodaju se riječi: „izvan gusto naseljenih kvartova“.

Članak 67.

Na kraju **članka 96.** dodaje se novi stavak:

„Kod projektiranja i izgradnje biciklističkih staza preporuča se konzultirati studiju “Smjernice za projektiranje i gradnju biciklističkih staza”. Studiju je izradila tvrtka TRAFFICON d.o.o. u ožujku 2009. godine.“

Članak 68.

Članak 105. iza stavka 3. dodaje se stavak 4. i glasi:

„Na željezničkoj postaji Caprag predviđena je ponovna gradnja pješačke pasarele.“

Članak 69.

Dodaje se **članak 105.a.** i glasi:

„Zbog planirane gradnje kanala Dunav - Sava te sukladno tome povećanja značaja sisačke riječne luke u Crncu, treba voditi računa o kvaliteti i kvantiteti željezničkog prometa prema riječnoj luci u Crncu.“

Članak 70.

Članak 106. stavak 2. iza alineje 3. dodaje se alineja 4. i glasi:

„- izgradnja turističko sportske lučice na rijeci Kupi pokraj stadiona NK Segesta.“

Članak 71.

Dodaje se **članak 106.a.** i glasi:

„Na kartografskom prikazu 3.A. Cestovni, željeznički, riječni i zračni promet ucrtana je oznaka za pristanište južno od Malog kaptola, prema elaboratu “Javno putničko pristanište na rijeci Kupi”, listopad 2010. godine (Lučka uprava Sisak). Za navedeni zahvat u prostoru izdana je lokacijska dozvola KLASA: UP/I-350-05/09-01/58, URBROJ: 2176/05-07-02/2-09-15 od 28. prosinca 2009. godine i potvrda glavnog projekta KLASA: 361-03/10-02/33, URBROJ: 2176/05-07-02/2-10-8 od 21. listopada 2010. godine.“

Članak 72.

Članak 107. mijenja se i glasi:

„GUP-om je na području grada planirana gradnja heliodroma u krugu Opće bolnice “Dr. Ivo Pedišić”, na lokaciji u Pogorelcu vezano uz glavne gradske prometne pravce, te mogućnost gradnje heliodroma u južnoj industrijskoj zoni.“

Članak 73.

Dodaje se novi **članak 110.a.** i glasi:

„Na području obuhvata Plana moguća je izgradnja samostojećih antenskih stupova i postava antenskih prihvatila koji se postavljaju na postojećim građevinama. Na kartografskom prikazu 3.B. Pošta i telekomunikacije; Energetski sustav, prikazane su lokacije postojećih antenskih stupova i područja elektroničkih komunikacijskih zona radijusa do 2000 m za smještaj samostojećih antenskih stupova. Unutar elektroničke komunikacijske zone (utvrđene kartografskim prikazom 3.B. Pošta i telekomunikacije; Energetski sustav) uvjetuje se gradnja samostojećeg antenskog stupa takvih karakteristika da može prihvatiti više operatora, odnosno prema tipskom projektu koji je potvrđen rješenjem Ministarstva zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva. Iznimno, ukoliko lokacijski uvjeti ne dozvoljavaju izgradnju jednog stupa koji ima takve karakteristike da može primiti sve zainteresirane operatore (visina i sl.) dozvoljava se izgradnja nekoliko nižih stupova koji na zadovoljavajući način mogu pokriti planirano područje signalom.

Visina stupa određuje se prema uvjetima na terenu, a u skladu s posebnim uvjetima tijela i/ili osoba određenih posebnim propisima koji propisuju posebne uvjete prilikom ishođenja lokacijske dozvole. Ukoliko je unutar planirane elektroničke komunikacijske zone već izgrađen samostojeći antenski stup/stupovi, na koji iz tehničkih razloga nije moguće priključiti ostale operatore, tada je moguće planirati izgradnju dodatnog stupa za ostale operatore/operatora. Dopušteno je postavljanje elektroničke komunikacijske infrastrukture i povezane opreme na postojećim građevinama u skladu s posebnim uvjetima tijela i/ili osoba određenim posebnim propisima koji propisuju posebne uvjete prilikom ishođenja lokacijske dozvole. Prilikom postave antenskih stupova i postavljanja elektroničke komunikacijske infrastrukture i povezane opreme na postojećim građevinama potrebno je voditi računa o utjecaju na krajolik i izgled građevina.

Pri određivanju detaljnijeg položaja samostojećih antenskih stupova unutar obuhvata Plana primjenjuju se sljedeći uvjeti:

- novi samostojeći antenski stup ne graditi unutar područja pretežito stambene namjene, osim u slučajevima kada nije moguće odabrati drugu lokaciju radi konfiguracije naselja i tehničkih karakteristika mreža elektroničke komunikacije
- novi samostojeći antenski stup ne graditi na području koje je namijenjeno javnoj i društvenoj namjeni – škole i školska igrališta, dječji vrtići, bolnice i sl., odnosno unutar radijusa 500 m od prije navedenih objekata
- novi samostojeći antenski stupovi koji se moraju smjestiti unutar obuhvata Plana prioritetno se smještavaju u gospodarske, komunalne ili infrastrukturne zone
- najmanja udaljenost stupa od najbliže postojeće građevine, površine pretežitog stanovanja, javne i društvene namjene treba biti najmanje jedna visina stupa
- izbjegavati mjesta okupljanja
- poštivati zatečene prirodne vrijednosti i ograničenja
- poštivati karakteristične i vrijedne vizure, slike mjesta i ambijentalne vrijednosti.

Opće smjernice za izbor lokacije, odnosno smještaj samostojećeg antenskog stupa i povezane opreme u planiranim područjima/zonama radijusa od 500 do 2000 m:

- pri odabiru mjesta voditi računa o temeljnoj vrijednosti krajobrazne cjeline kulturnog krajolika i očuvanju njegova sklada
- intervencije u povijesnoj cjelini naselja (smještaj stupa i njegove gabarite) prilagoditi ambijentu vodeći računa o utvrđenom režimu zaštite prostora, te fizičkoj i funkcionalnoj povezanosti kulturnog dobra s neposrednim okolišem
- voditi računa o vizualnim odnosima između planiranih novih i postojećih elemenata prostora, napose onih kulturno-povijesnih vrijednosti, osobito u pogledu visinskih gabarita, odnosno subdominanta, akcenata i dr.
- adaptaciju postojećih lokacija za više operatora obaviti uz poštivanje svih vrijednosti, a mogućnosti odrediti u sklopu postupka izdavanja posebnih uvjeta
- nisu uputni zahvati na lokacijama gdje postoje uvjeti za prezentaciju kulturnog dobra
- prilikom izbora lokacije antenskog stupa uputno je obaviti prethodne konzultacije s nadležnim konzervatorskim odjelom uz obvezatan terenski uviđaj. Istim postupkom će se provjeriti je li lokacija antenskog stupa u dometu glavnih točaka promatranja kulturno-povijesnih vrijednosti (vidikovci, odmorišta, prilazni putovi).

Prilikom određivanja detaljnijeg položaja samostojećih antenskih stupova i postavljanja elektroničke komunikacijske infrastrukture primjenjuju se sljedeće mjere zaštite nepokretnih kulturnih dobara i prirode koji se štite temeljem odredbi zakona i odredbi ovog Plana:

- potrebno je voditi računa o utjecaju na krajolik i izgled građevina
- nisu dopušteni zahvati postavljanja samostojećih antenskih stupova na područjima arheoloških zona, lokaliteta, kao i u povijesnim cjelinama od nacionalnog značenja, a također i na područjima upisanim ili nominiranim za upis na Listu svjetske baštine. Za zahvate na ostalim arheološkim područjima i lokalitetima upisanim u Registar ili zaštićenim na osnovi prostornog plana nužna su prethodna arheološka istraživanja, napose ako su neophodna za određivanje uvjeta zaštite kulturnog dobra. Na potencijalnim arheološkim područjima obavezan je arheološki nadzor, te neophodna zaštitna iskopavanja.
- antenske stupove na postojećim lokacijama, osobito one postavljene bez prethodnoga odobrenja, koji izravno fizički ili vizualno degradiraju kulturno dobro, odnosno kulturno povijesne vrijednosti prostora, potrebno je dislocirati ili rekonstruirati, ako je to moguće, prema uvjetima nadležnog konzervatorskog odjela.
- postavljanje novih samostojećih antenskih stupova na području kulturnog dobra biti će moguće uz uvjet da ne zadiru u povijesnu strukturu tog dobra.
- ako se prilikom građevinskih radova u vezi s postavljanjem novog antenskog stupa naide na

arheološki nalaz treba postupiti u skladu sa Zakonom o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara.

- potrebno je izbjegavati lociranje antenskih stupova u dometu glavnih točaka promatranja (vidikovci, odmorišta, prilazni putovi) kulturno-povijesnih vrijednosti, napose u dometu kulturno-povijesnih prostornih dominanti.
- u područjima gdje napajanje radijske opreme kablovima ili zračnim vodovima može znatno destruirati povijesnu strukturu kulturnog dobra ili njegovu vizuru moguća je primjena alternativnog izvora energije (solarnog, vjetro-solarnog i sl.) u dogovoru s nadležnim konzervatorskim odjelom.
- ne planirati smještaj samostojećih antenskih stupova na područjima zaštićenim temeljem Zakona o zaštiti prirode. Iznimno, ukoliko je zbog postizanja osnovne pokrivenosti nemoguće izbjeći planiranje i izgradnju samostojećih antenskih stupova na zaštićenom području isti se trebaju planirati rubno, odnosno na način da se izbjegnute i krajobrazno vrijedne lokacije i vrhovi uzvisina, te planirati minimalni broj stupova koji omogućava pokrivenost.
- tipski objekt za smještaj opreme treba projektirati na način da se koriste materijali prilagođeni prostornim obilježjima okolnog prostora i tradicionalnoj arhitekturi (žbukana pročelja, dvostrešni kosi krov prekriven crijepom i dr.).
- za pristup samostojećim antenskim stupovima u najvećoj mogućoj mjeri koristiti i održavati trase povijesnih kolnih putova i pješačkih staza.“

Članak 74.

Iza naslova **6.2.2. Elektroenergetska mreža**, dodaje se **članak 110. b.** i glasi:

„**TS 110/20kV i vodovi 110 kv**“

Trase elektroenergetskih vodova i lokacije elektroenergetskih građevina postavljene su orijentacijski. Moguća su odstupanja u pogledu rješenja trasa elektroenergetskih vodova i lokacije elektroenergetskih građevina utvrđeni ovim Planom, radi usklađenja s planovima i preciznijim geodetskim izmjerama, tehnološkim inovacijama i dostignućima i neće se smatrati izmjenama ovog Plana.“

Članak 75.

Članak 111. stavak 1. rečenica prva mijenja se i glasi:

„GUP-om se zadržavaju postojeće trafostanice (TS 110/35 Rafinerija i TS 35/10 Sisak 2).“

Članak 111. stavak 2. alineja 2. mijenja se i glasi:

„- elektroenergetske građevine za potrebe prijenosa električne energije:

- DV 4x400 kV “TE Prevlaka (Veleševac) - TE Sisak - Bihać (BiH)”
- rekonstrukcija i prilagođenje postojeće 10 kV mreže za prihvat 20 kV napona
- dalekovod 2x110 kV od trafostanice 110/20/10 Kv Siscia do TE Sisak. “

Članak 111. stavak 2. alineja 3. mijenja se i glasi:

- „- distribucijske trafostanice:
- rekonstrukcija TS 35/10-20 “Sisak 2” na TS 110/20 kV “Sisak 2”, te izgradnja priključnog DV 2x110 kV do DV 2x110 kV Pračno - Mraclin
- izgradnja TS 110/20 kV “Galdovo” sa priključnim DV 2x110 kV do DV 110 kV TE Sisak - Kutina ili do do DV 110 kV Siscia TE Sisak
- trafostanica 110/20/10 Kv Sisak 3 sa priključnim dalekovodom 2x110Kv spojenim na postojeći dalekovod koji prolazi uz lokaciju buduće trafostanice u južnom dijelu grada
- izgradnja TS 110/20 kV Pogorelac sa priključnim dalekovodom 2x110 kV

na postojeći dalekovod 2x110 kV Pračno – Mraclin.“

Članak 76.

Članak 113. stavak 1. umjesto riječi: „prema projektu“ piše se: „temeljem projekta“.

Članak 113. stavak 2. dodaje se alineja 4. i glasi: „- i stambenih nizova.“

Članak 77.

Dodaje se članak 113. a. i glasi:

„Na kartografskom prikazu 3.B. Pošta i telekomunikacije; Energetski sustav ucrtana je trasa novog parovoda (NO 250) s cjevovodom povrata kondenzata (NO 150) koji će služiti za opskrbu “Centralnog toplinskog sustava” grada Siska, za pokrivanje potreba za toplinskom energijom naselja Caprag. Novi parovod predviđen je za dobavu pare koja će se proizvoditi u novom bloku TE-Sisak koji je u izgradnji. Predviđeno je da se novi parovod izvede niskonadzemno a cjevovod povrata kondenzata podzemno uz parovod.

Od Toplinske stanice Brzaj do Toplinske stanice 1 u naselju Caprag na Trgu HNP (Hrvatskog narodnog preporoda), u dogledno vrijeme, planirana je izgradnja podzemnog predizoliranog cjevovoda povrata kondenzata NO100.

Trasom južnog prilaza novom mostu preko Kupe planirana je izgradnja novog magistralnog vrelovoda od Toplinske stanice Brzaj za Lađarsku ulicu (Veleučilište) i preko mosta za stari dio grada Siska (k.o. Sisak Stari).“

Članak 78.

Članak 114. stavak 2. mijenja se i glasi:

„Koridor produktovoda Sisak - Zagreb trasiran je od pogona INA - Rafinerije nafte preko mosta kod Crnca i dalje desnom obalom Save na sjever.“

Članak 79.

Članak 116. iza stavka 1. dodaje se rečenica: „Osnovno izvorište pitke vode za Grad Sisak je tvornica vode u Novom Selištu kod Petrinje (Vodoopskrba Kupa d.o.o.).“

Članak 116. stavak 2. se briše. Stavak 3. postaje stavak 2.

Članak 80.

Iza članka 118., dodaje se novi podnaslov “Navodnjavanje zemljišta” i članak 118.a. te glasi:

„Generalne odrednice navodnjavanja obrađene su u studiji “Plan navodnjavanja Sisačko-moslavačke županije”(broj projekta 2310-138-07). Studiju je izradio Institut građevinarstva Hrvatske, d.d. Zagreb, 25. lipnja 2008. godine.“

Članak 81.

Članak 119. mijenja se i glasi:

„GUP-om se, u skladu s “Programom izgradnje sustava odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda grada Siska”, predviđa gradnja kanalizacijske mreže s uređajem za pročišćavanje otpadnih voda i uređajem za obradu mulja.

Lokacija zajedničkog uređaja za mehaničko i biološko pročišćavanje otpadnih voda grada i industrije određena je uz desnu obalu rijeke Save uzvodno od mosta u Crncu.

Svi industrijski pogoni obvezni su za svoje otpadne vode izgraditi vlastite sustave i uređaje ili ih putem

predtretmana dovesti u stanje mogućeg prihvata na sustav javne odvodnje.

Sadržaj septičkih ili sabirnih jama u naseljima koja nisu priključena na kanalizacijski sustav potrebno je odvoziti na obradu na uređaj za pročišćavanje otpadnih voda.“

Članak 82.

Članak 120. stavak 3. se briše, a umjesto njega dodaje se novi stavak koji glasi:

„Kulturno-povijesna cjelina Grada Siska zaštićena je kao spomenik kulture i upisana u Registar nepokretnih spomenika kulture Regionalnog zavoda za zaštitu spomenika kulture u Zagrebu pod registarskim brojem RZG-397, te ima svojstvo kulturnog dobra.“

Članak 83.

Članak 121. stavak 1. dodaje se alineja 7. i glasi:

„- reafirmirati sisački građanski vrt i dvorište uvažavajući naslijeđe Fistrovićeve regulacije zemljišta.“

Članak 84.

Članak 124. stavak 1., na kraju alineje 7. dodaje se rečenica: „Ukoliko se u međuvremenu donese poseban Zakon koji regulira ovu materiju u praksi će se primjenjivati isti Zakon.“

Članak 85.

Članak 128. stavak 1. na kraju alineje 3. (u zagradi) umjesto „te šetalište uz desnu obalu Kupe“ treba pisati „šetalište uz desnu obalu Kupe te dio obale Pogorelca i Zibela sve do potoka Mošćenica“

Članak 86.

Članak 130. stavak 2., alineja 1. se briše, a umjesto nje dodaje se nova alineja koja glasi:
„- kulturno-povijesna cjelina Grada Siska, registrirana (RZG-397)“

Članak 130. stavak 3., alineja 1 riječ „(R 453)“ se briše, a umjesto nje se dodaje: „(Z-817)“

Članak 130. stavak 4., alineja 15 riječi „prijedlog za zaštitu“ se brišu, a umjesto nje se dodaje: „registriran (P-2169)“.

Članak 130. stavak 4., alineja 25 riječi „(prijedlog za zaštitu)“ se brišu, a umjesto nje se dodaje: „(P-2490)“.

Članak 130. na kraju stavka 4., dodaje se alineja:
„- Ruđera Boškovića 1, zgrada sa dvorištem P-1061“

Članak 130. stavak 5., alineja 6 riječ „(P 612-08/92-01/113)“ se briše, a umjesto nje se dodaje: „(P-1174)“.

Članak 130. na kraju stavka 5., dodaje se alineja:
„- zgrada gimnazije Z-3339“

Članak 130. stavak 6., alineja 1 riječ „(R 386)“ se briše, a umjesto nje se dodaje: „(Z-3487)“.

Članak 130. na kraju stavka 7., dodaje se alineja:
„- gradska munjara Z-3340“

Članak 130. stavak 10., alineja 1, riječi „prijedlog za zaštitu“ se brišu, a umjesto nje se dodaje: „(Z-2767)“.

Članak 87.

Članak 131. stavak 1., oznaka za zonu zaštite „E“ mijenja se i glasi „C“.

Članak 131. stavak 9. se briše.

Članak 88.

U **članku 134.** riječ „zona E“ mijenja se i glasi: „zona C“.

Članak 89.

Članak 138. stavak 4. točka 7. se briše. Točka 8. postaje točka 7.

Članak 90.

Članak 140. stavak 3. brišu se riječi: „a utvrđuje se dokumentima prostornog uređenja niže razine, odnosno lokacijskim dozvolom.“

Članak 91.

Članak 141. iza stavka 2. dodaje se stavak 3. i glasi:

„Potrebno je izvršiti sanaciju nekadašnje deponije otpada Logomerje u okviru realizacije izgradnje nove gradske sportske dvorane i nove obrtničke škole.“

Članak 92.

Članak 142. mijenja se i glasi:

„Opasni tehnološki otpad nastao na području grada Siska može se privremeno skladištiti u građevinama unutar proizvodnih pogona ukoliko ispunjavaju propisane zakonske uvjete, te potom zbrinjavati putem ovlaštenih skupljača i obrađivača.

Pored toga na području grada Siska postoje slijedeće građevine za obradu opasnog otpada:

- pirolitička peć u KI “Herbos” kapaciteta 150 kg/h, namijenjena za spaljivanje vlastite pesticidno onečišćene ambalaže i istrošenih i otpadnih kemikalija iz vlastitog proizvodnog procesa. Peć je opremljena odgovarajućim uređajima za čišćenje sagorijevnih plinova.
- fluidna peć u INA-Rafinerija nafte u Sisku, kapaciteta 1.200 kg/h, namijenjena spaljivanju vlastitih muljeva od biološkog pročišćavanja otpadnih industrijskih voda.

U građevinama iz stavka 2. smije se obrađivati samo tehnološki otpad nastao unutar vlastitog proizvodnog procesa uz ispunjavanje svih zakonom propisanih uvjeta.“

Članak 93.

Članak 143. nakon stavka 3. dodaje se stavak 4. i glasi:

„Na području južne industrijske zone u Sisku planira se obrada i odlagalište neopasnog proizvodnog otpada i lokacija za gospodarenje građevinskim otpadom.“

Članak 94.

Članak 144. mijenja se i glasi:

„Zbrinjavanje posebnog otpada (nisko i srednje radioaktivni) koji nastaje u industriji, energetici, zdravstvu, istraživačkim ustanovama i drugim djelatnostima zakonom je ustrojeno na razini Države i rješava se putem ovlaštenih skupljača.“

Članak 95.

Članak 145. mijenja se i glasi:

„Zaštitu okoliša (zraka, voda i tla kao i zaštitu od buke i vibracija) potrebno je provoditi u skladu s važećim zakonskim odredbama, te vlastitim odlukama i propisima kao što je “Program zaštite okoliša Grada Siska”, koji se sukcesivno donosi na razdoblje od četiri godine.

U gradskim područjima u kojima je utvrđeno preveliko onečišćenje okoliša potrebno je provoditi odgovarajuće mjere za poboljšanja odnosno sanacije.

Proizvodni pogoni kao i vanjski prostori na kojima će se odvijati rad, moraju biti udaljeni od stambenih građevina najmanje za onu udaljenost na kojoj će se mjerenjem ustanoviti dozvoljena opterećenja bukom, vibracijama, prašenjem, dimom, čađom, mirisima i sl.“

Članak 96.**Članak 146.** mijenja se i glasi:

„Unutar građevinskog područja naselja, odnosno u njegovoj neposrednoj blizini, ne mogu se graditi građevine koje bi svojim postojanjem ili upotrebom, neposredno ili potencijalno, ugrožavale život i rad ljudi, emisijama iznad dozvoljenih granica utvrđenih posebnim propisima zaštite okoliša.

Unutar građevinskog područja naselja, ne može se uređivati ili koristiti zemljište na način koji bi mogao izazvati posljedice u smislu stavka 1. ovoga članka.“

Članak 97.**Članak 147.** mijenja se i glasi:

„Na području GUP-a Grada Siska sukladno propisima koje je donijelo Gradsko Vijeće zavisno od kakvoće zraka u pojedinim dijelovima grada provode se slijedeće mjere:

- u dijelovima grada gdje je kakvoća zraka III kategorije obzirom na sumporovodik i benzen provode se mjere propisane “Sanacijskim programom za smanjenje emisija/imisija sumporovodika iz INA rafinerije nafte Sisak” i “Sanacijskim programom za smanjenje emisija/imisija benzena iz INA rafinerije nafte Sisak” koji uključuju modernizaciju rafinerijskih postrojenja kako bi se poboljšalo stanje kakvoće zraka.
- u dijelovima grada gdje je kakvoća zraka I i II kategorije (obzirom na lebdeće čestice) provode se mjere propisane “Programom zaštite i poboljšanja kakvoće zraka” koji uključuje:
 - kontinuirano praćenje kakvoće zraka na mjernim postajama u okviru državne i lokalne mreže za trajno praćenje kakvoće zraka,
 - izgradnju sustava za plinifikaciju i toplifikaciju,
 - prostorni razmještaj gospodarskih djelatnosti i uvođenje kvalitetnih tehnologija,
 - kontinuirani nadzor gospodarskih subjekata glede pridržavanja mjera zaštite zraka i okoliša,
- mjerenje emisije iz postojećih industrijskih izvora radi utvrđivanja mogućeg štetnog utjecaja na kakvoću okoliša, te u slučaju kada se utvrdi da emisije prelaze dozvoljene granične vrijednosti za emisija (GVE) poduzimanje mjera za njeno smanjenje,
- uređivanje zelenog pojasa između industrijskih i gradskih sadržaja,
- prihvaćanje zahtjeva za izgradnju novih pogona, rekonstrukciju i dogradnju postojećih postrojenja i uređaja subjektima koji već utječu na prekoračenje opterećenja okoliša samo ako se time smanjuje postojeće opterećenje okoliša,
- u kotlovnica centralnog grijanja snage manje od 1 MW potrebno je koristiti gorivo koje manje opterećuje okoliš,
- provoditi mjere za zaštitu zraka u cestovnom prometu putem dislociranja prometnih tokova kroz gusto izgađena područja i njihovo usmjeravanje na alternativne prometne pravce,

kao i stimuliranjem korištenja javnog gradskog prijevoza putnika,
- zaštitne mjere: uređenje zaštitnih zelenih tampona (drvoredi, grmoliko parterno zelenilo) između glavnih gradskih prometnica i okolne gradnje, preporuča se minimalne širine 20,0 do 30,0m.“

Članak 98.

Članak 149. stavak 3. mijenja se i glasi:

„Otpadne vode koje ne odgovaraju propisima o sastavu i kvaliteti voda, prije upuštanja u javni odvodni sustav moraju se pročititi predtretmanom do tog stupnja da ne budu štetne po odvodni sustav, uređaje i recipijente u koje se upuštaju.“

Članak 99.

Članak 152. mijenja se i glasi:

„Stambene građevine u higijenskom i tehničkom smislu moraju zadovoljiti važeće standarde vezano na površinu, vrste i veličine prostorija, i preporuča se da ne mogu biti manje od 50,0 m² površine tlocrta prizemlja, s obaveznim sanitarnim čvorom.“

Članak 100.

Članak 153. stavak 1. brišu se riječi: „i odrednicama Prostornog plana Sisačko - moslavačke županije i Prostornog plana uređenja Grada Siska.“

Članak 153. stavak 2. se briše.

Članak 101.

Članak 155. stavak 1. u prvoj rečenici briše se riječ: „obvezna“.

Članak 155. stavak 2. alineje 1. i 18. se brišu.

Članak 155. stavak 5. mijenja se i glasi:

„Dinamika izrade dokumenata prostornog uređenja iz stavka 1. ovog članka, odnosno potreba izrade njihovih izmjena i dopuna, kao i stavljanje izvan snage postojećih dokumenata prostornog uređenja za koje stavkom 1. ovog članka nije propisana obavezna izrada, preporučit će se za naredno razdoblje prijedlozima za unapređenje prostornog razvoja u dokumentu praćenja stanja u prostoru.“

Članak 102.

Članak 158. stavak 2. mijenja se i glasi:

„Arhitektonski, odnosno urbanističko - arhitektonski natječaji na području obuhvata GUP-a raspisivat će se kada je to za naredno razdoblje preporučeno prijedlozima za unapređenje prostornog razvoja u dokumentu praćenja stanja u prostoru ili odlukama nadležnih gradskih tijela u skladu s njihovim ovlaštenjima.“

Članak 158. stavak 3. umjesto riječi: „propisano je obavezno” pišu se riječi: „preporuča se”.

Članak 158. stavak 4. mijenja se i glasi:

„O rezultatima arhitektonskog, odnosno urbanističko - arhitektonskog natječaja izvijestit će se javnost te podnijeti izvješće gradonačelniku.“

Članak 103.

Dodaje se članak 158.a. i glasi:

„Prije izrade i donošenja Urbanističkog plana uređenja „Kopa“ moraju se obaviti prethodna geomaha-

nička ispitivanja obuhvata.“

Članak 104.

Članak 160. mijenja se i glasi:

„Načelni redosljed izrade dokumenata prostornog uređenja, te opremanja i uređivanja prostora na području obuhvata GUP-a preporučit će se za naredno razdoblje prijedlozima za unapređenje prostornog razvoja u dokumentu praćenja stanja u prostoru.“

Članak 105.

Članak 162. stavak 1. umjesto riječi: „lokacijska dozvola“ piše se riječ: „lokacijsko odobrenje“.

Članak 162. stavak 1. umjesto riječi: „javno prometnih površina“ pišu se riječi: „prometnih površina“.

Članak 106.

Članak 163. mijenja se i glasi:

„Iznimno od odredbi prethodnog članka, na područjima za koje je za naredno razdoblje prijedlozima za unapređenje prostornog razvoja u dokumentu praćenja stanja u prostoru predviđeno uređenje zemljišta, na postojećim se građevinama mogu sanirati samo dotrajali konstruktivni dijelovi.“

Članak 107.

Članak 164. mijenja se i glasi:

Danom stupanja na snagu posljednjih izmjena ove Odluke u obuhvatu GUP-a na snazi su slijedeći dokumenti prostornog uređenja:

- Urbanistički plan uređenja centra grada Siska (SG 12/04)
- Urbanistički plan uređenja „Galdovo Kaptolsko“ (SG 03/05)
- Urbanistički plan uređenja „Stari grad Sisak“
- Urbanistički plan uređenja Poslovna zona „Caprag – Barutana“ u Sisku (SG 24/07)
- Urbanistički plan uređenja Poslovna zona Savska ulica u Sisku (SG 24/07)
- Urbanistički plan uređenja „Stari grad Sisak“ u Sisku (SG 23/08)
- Provedbeni urbanistički plan PUP „Radonja“ (SV 44/85 i 07/88, SG 03/97) ostaje na snazi do donošenja Urbanističkog plana uređenja „Selci“
- Provedbeni urbanistički plan „Zgmajne III“ (SV 41/88) ostaje na snazi do donošenja Urbanističkog plana uređenja „Zgmajne - sjever“
- Detaljni plan uređenja „Lađarska ulica“ (SG 03/97 i 24/07)
- Detaljni plan uređenja „Žitna ulica“ (SG 10/00)
- Detaljni plan uređenja za područje Komunalne zone (SG 21/03)
- Detaljni plan uređenja „INA - Zgmajne I“ (SG 19/04)
- Detaljni plan uređenja „Zgmajne - centar“ (SG 03/05)
- Detaljni plan uređenja „Zgmajne I“ (SG 12/10)

Članak 108.

Članak 165. mijenja se i glasi:

Do donošenja dokumenata prostornog uređenja:

- Urbanistički plan uređenja naselja „Brzaj“
- Urbanistički plan uređenja „Ciglana“ u ulici Ivana Fistrovića
- Urbanistički plan uređenja „Elektra - sjever“
- Urbanistički plan uređenja „Obala Ruđera Boškovića“
- Urbanistički plan uređenja „Petrinjska ulica - istok“

- Urbanistički plan uređenja "Refinerija nafte Sisak - sjever"
- Urbanistički plan uređenja "Centar II"
- Urbanistički plan uređenja "Vrbina"
- Urbanistički plan uređenja "Selci"
- Urbanistički plan uređenja "Pogorelac"
- Urbanistički plan uređenja "Strossmayerova ulica"
- Urbanistički plan uređenja Gospodarske zone "Sisak - jug"
- Urbanistički plan uređenja "Kanak"
- Urbanistički plan uređenja "Zgmajne - sjever"
- Urbanistički plan uređenja "Galdovo - sjeverozapad"
- Urbanistički plan uređenja "Galdovo - sjeveroistok"
- Urbanistički plan uređenja "Galdovo - istok"
- Urbanistički plan uređenja "Valjaonička ulica"
- Urbanistički plan uređenja "Kopa"

u području njihovog obuhvata mogu se vršiti zahvati u prostoru u skladu sa smjernicama GUP-a.

Iznimno, na neizgrađenom dijelu područja koje obuhvaća UPU "Kopa" nije moguća nova izgradnja do donošenja UPU "Kopa".

III. ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 109.

Uz ovu Odluku objavit će se i pročišćeni elaborat GUP-a Grada Siska (I. tekstualni dio i II. grafički dio).

Članak 110.

Ova Odluka stupa na snagu 8 dana od dana objave u Službenom glasniku Sisačko – moslavačke županije.

KLASA: 350-01/09-01/11

URBROJ: 2176/05-02-11-29

Sisak, 11. ožujka 2011. god.

GRADSKO VIJEĆE
GRADA SSKA

PREDSJEDNIK

Veljko Novak, v.r.