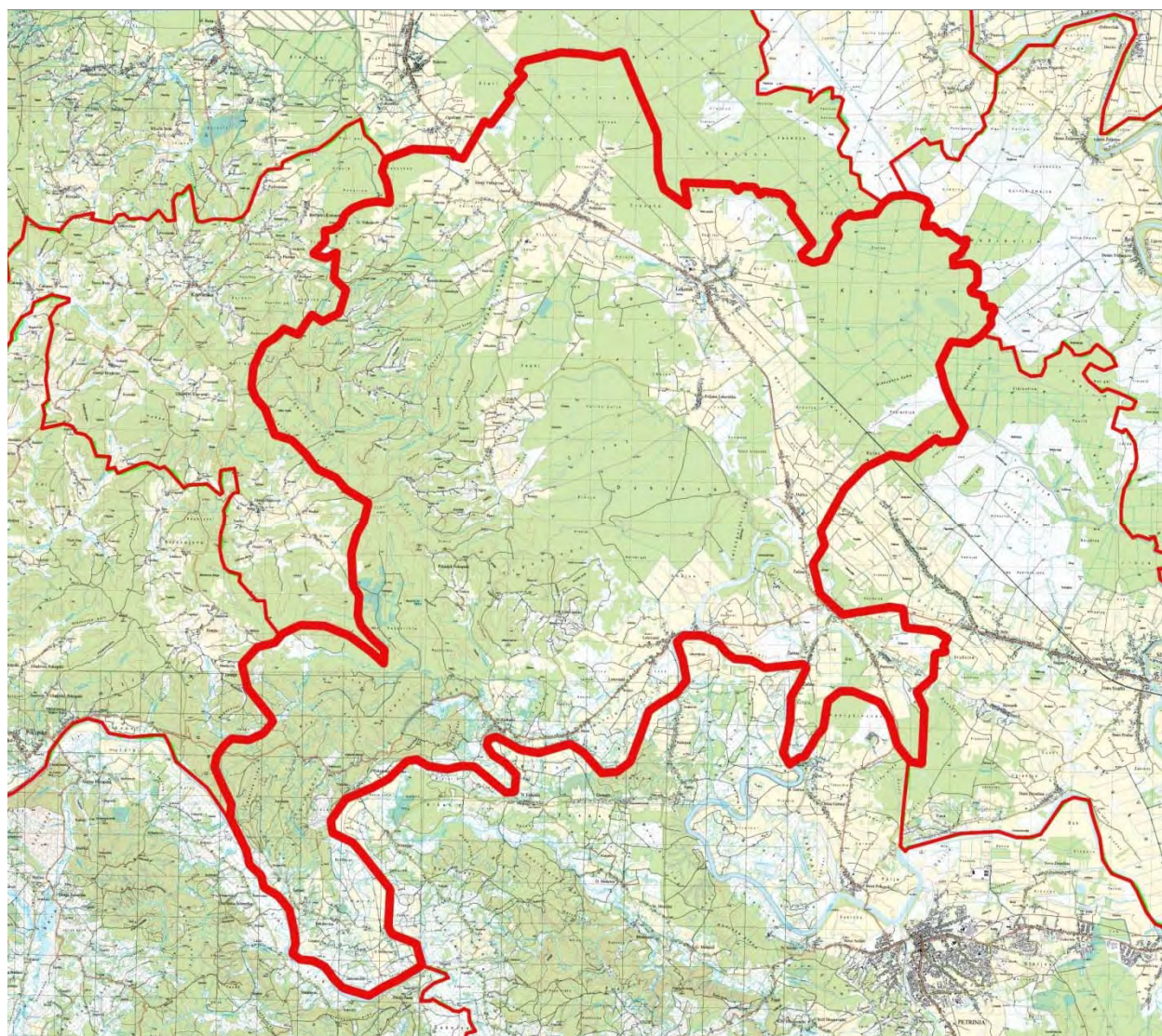




CPA
CENTAR ZA PROSTORNO UREĐENJE
I ARHITEKTURU d.o.o.



Nositelj izrade:
OPĆINA LEKENIK
JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL



CILJANE IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE LEKENIK

Lekenik - Zagreb, srpanj 2015.



CPA
CENTAR ZA PROSTORNO UREĐENJE
I ARHITEKTURU d.o.o.

Odranska 2
10 000 Zagreb

01 6190 356
cpa@cpa.com.hr
www.cpa.com.hr

CILJANE IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE LEKENIK



Nositelj izrade:

OPĆINA LEKENIK

Općinski načelnik:

Ivica PEROVIĆ, ing.prom.

JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL

Pročelnik Jedinog upravnog odjela:

Ivan MUŽEK, dipl.iur.

Odsjek za opće, administrativne i imovinskopravne poslove

Voditeljica odsjeka:

Viktorija MAJČEN, bacc.admin.publ.

Izvršitelj:

CPA CENTAR ZA PROSTORNO UREĐENJE I ARHITEKTURU d.o.o. Zagreb

Direktor CPA :

Tomislav DOLEČKI, dipl.ing.arh.

Odgovorni voditelj izrade Nacrta prijedloga
Ciljanih izmjena i dopuna PPUO Lekenik:

Neda KAMINSKI - KIRŠ, dipl.ing.arh.,
ovlaštena arhitektica

Stručni tim CPA :

Tomislav DOLEČKI, dipl.ing.arh.
Neda KAMINSKI - KIRŠ, dipl.ing.arh.
Dora DOLEČKI GLASINOVIĆ, dipl.ing.arh.
mr.sc. Zrinka TADIĆ, dipl.ing.arh.
Ankica TOMIĆ, dipl.ing.građ.

Suradnja u izradi Plana:

Josip ŠTEFIČIĆ, dipl.iur.
Barbara VAJDIĆ, dipl.oecc.
Nataša HORVAT, dipl.ing.biolog.

Lekenik - Zagreb, srpanj 2015.

SISAČKO - MOSLAVAČKA ŽUPANIJA
OPĆINA LEKENIK

Naziv prostornog plana :

**CILJANE IZMJENE I DOPUNE
PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE LEKENIK**

Odluka Općinskog vijeća Općine Lekenik o izradi Ciljanih izmjena i dopuna PPUO Lekenik: "Službeni vjesnik" broj 55/13	Odluka Općinskog vijeća Općine Lekenik o donošenju Ciljanih izmjena i dopuna PPUO Lekenik: "Službeni vjesnik" broj 30/15	
Javna rasprava objavljena je: 16. veljače 2015. godine	Javni uvid održan: od 25. veljače 2015. godine do 05. ožujka 2015. godine	
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave: M.P.	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: Ivica Perović, ing.prom.	
Suglasnost na plan: ŽUPAN SISAČKO - MOSLAVAČKE ŽUPANIJE suglasnost klasa: 350-02/15-04/01 urbr: 2176/01-02-15-2 od 04. lipnja 2015. godine (prema članku 98. Zakona o prostornom uređenju i gradnji, NN 76/07, 38/09, 55/11, 90/11 i 50/12 koji se primjenjuje temeljem članka 188. Zakona o prostornom uređenju, NN 153/14)		
 Pravna osoba koja je izradila plan: CPA CENTAR ZA PROSTORNO UREĐENJE I ARHITEKTURU d.o.o. Zagreb		
Pečat pravne osobe koja je izradila plan: M.P.	Odgovorna osoba : Tomislav Dolečki, dipl.ing.arh.	
Pečat odgovornog voditelja izrade plana: M.P.	Odgovorni voditelj izrade Nacrta prijedloga Ciljanih izmjena i dopuna PPUO Lekenik: Neda Kaminski - Kirš, dipl.ing.arh. ovlaštena arhitektica	
Stručni tim CPA d.o.o. u izradi plana: 1. Neda Kaminski-Kirš, dipl.ing.arh. 2. Tomislav Dolečki, dipl.ing.arh. 3. mr.sc. Zrinka Tadić, dipl.ing.arh. 4. Dora Dolečki Glasinović, dipl.ing.arh. 5. Ankica Tomić, dipl.ing.građ.		Suradnja u izradi plana: 1. Josip Štefičić, dipl.iur. 2. Barbara Vajdić, dipl.oecc. 3. Nataša Horvat, dipl.ing.biolog.
Pečat Općinskog vijeća Općine Lekenik: M.P.	Predsjednik Općinskog vijeća Općine Lekenik: Nikola SOVINA	
Istovjetnost prostornog plana s izvornikom ovjerava: (ime, prezime, potpis)	Pečat nadležnog tijela: M.P.	



CPA
CENTAR ZA PROSTORNO UREĐENJE
I ARHITEKTURU d.o.o.



Nositelj izrade:

OPĆINA LEKENIK

JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL

CILJANE IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE LEKENIK

OPĆI PRILOZI

- izvadak iz registra Trgovačkog suda u Zagrebu za tvrtku CPA Centar za prostorno uređenje i arhitekturu d.o.o. za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja
 - suglasnost Ministarstva zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva, Uprave za prostorno uređenje za obavljanje svih stručnih poslova prostornog uređenja za tvrtku CPA Centar za prostorno uređenje i arhitekturu d.o.o. (klasa: UP/I-350-02/06-07/46 urbroj: 531-06-06-2 od 27. studenog 2006. godine)
 - rješenje tvrtke CPA Centar za prostorno uređenje i arhitekturu d.o.o. o imenovanju odgovornog voditelja izrade Ciljanih izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Lekenik
 - rješenje Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu o upisu u Imenik ovlaštenih arhitekata za Nedu Kaminski - Kirš, dipl.ing.arh. (klasa: UP/I-350-07/91-01/216 ur.br: 314-01-99-1 od 19. srpnja 1999. godine)
 - izjava odgovornog voditelja izrade o usklađenosti Nacrta prijedloga Ciljanih izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Lekenik sa člankom 40. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN 76/07, 38/09, 55/11, 90/11 i 50/12) koji se primjenjuje temeljem članka 188. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13)
-

SUBJEKT UPISA

MBS:

080012259

OIB:

93952250728

TVRTKA:

1 CENTAR ZA PROSTORNO UREĐENJE I ARHITEKTURU društvo s ograničenom odgovornošću za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja

1 CENTAR ZA PROSTORNO UREĐENJE I ARHITEKTURU d.o.o.

SJEDIŠTE/ADRESA:

1 Zagreb (Grad Zagreb)
Odranska 2

PRAVNI OBLIK:

1 društvo s ograničenom odgovornošću

PREDMET POSLOVANJA:

1 74.2 - Arhitektonske i inženj. djel. i tehn. savjet.
1 74.20 - Arhitektonske i inženj. djel. i tehn. savjet.
1 74.4 - Promidžba (reklama i propaganda)
1 74.40 - Promidžba (reklama i propaganda)
1 * - obavljanje stručnih poslova u svezi sa obavljanjem stručnih poslova zaštite okoliša

OSNIVAČI/ČLANOVI DRUŠTVA:

3 Tomislav Dolečki, OIB: 13168553832
Zagreb, Trpanjska 22
3 - član društva
3 Neda Kaminski-Kirš, OIB: 35557773514
Zagreb, Ivana Kukuljevića 10
3 - član društva

OSOBE OVLAŠTENE ZA ZASTUPANJE:

1 Tomislav Dolečki, OIB: 13168553832
Zagreb, Trpanjska 22
1 - direktor
1 - zastupa pojedinačno i samostalno
1 Neda Kaminski-Kirš, OIB: 35557773514
Zagreb, Ivana Kukuljevića 10
1 - direktor
1 - zastupa pojedinačno i samostalno

TEMELJNI KAPITAL:

D004, 2014-09-30 09:37:00



IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

TEMELJNI KAPITAL:

2 20.000,00 kuna

PRAVNI ODNOSI:

Osnivački akt:

- 1 Društveni ugovor zaključen dana 27. srpnja 1995. godine.
- 2 Odlukom članova društva od 20. studenog 2008. godine mijenja se Društveni ugovor društva od 27. srpnja 1995. godine u odredbama koje se odnose na temeljni kapital i to toč. IV čl. 7, čl. 8 i čl. 26 odredbe o broju članova uprave. Društveni ugovor o osnivanju društva - pročišćeni tekst od 20. studenog 2008. godine se dostavlja u zbirku isprava.

Promjene temeljnog kapitala:

- 2 Odlukom članova društva od 20. studenog 2008. godine povećava se temeljni kapital društva sa iznosa od 18.200,00 kn za iznos od 1.800,00 kn uplatom u novcu na iznos od 20.000,00 kn. Temeljni kapital je unešen u cijelosti.

FINANCIJSKA IZVJEŠĆA:

	Predano	God.	Za razdoblje	Vrsta izvještaja
eu	07.03.14	2013	01.01.13 - 31.12.13	GFI-POD izvještaj

Upise u glavnu knjigu proveli su:

RBU Tt	Datum	Naziv suda
0001 Tt-95/1208-2	15.11.1995	Trgovački sud u Zagrebu
0002 Tt-08/14713-4	17.12.2008	Trgovački sud u Zagrebu
0003 Tt-10/10834-2	12.10.2010	Trgovački sud u Zagrebu
eu /	31.03.2009	elektronički upis
eu /	31.03.2010	elektronički upis
eu /	09.03.2011	elektronički upis
eu /	15.03.2012	elektronički upis
eu /	12.03.2013	elektronički upis
eu /	07.03.2014	elektronički upis

U Zagrebu, 30. rujna 2014.

Ovlaštena osoba





REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA,
PROSTORNOG UREĐENJA I
GRADITELJSTVA

10000 Zagreb, Ulica Republike Austrije 20
Tel: 01/37 82-444 Fax: 01/37 72-822

Uprava za prostorno uređenje

Klasa : UP/I-350-02/06-07/46

Urbr.: 531-06-06-2

Zagreb, 27. studenog, 2006.

Ministarstvo zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva, povodom zahtjeva CPA – Centar za prostorno uređenje i arhitekturu d.o.o. iz Zagreba, Odranska br.2, zastupanog po direktoru: Tomislav Dolečki, dipl.ing.arh., za izdavanje suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja, na temelju odredbe članka 8.a stavka 1. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", br. 30/94, 68/98, 61/00, 32/02 i 100/04), donosi

RJEŠENJE

I. CPA – Centar za prostorno uređenje i arhitekturu d.o.o.-u iz Zagreba, Odranska br.2, daje se suglasnost za obavljanje svih stručnih poslova prostornog uređenja: izrade svih prostornih planova i stručnih podloga za izdavanje lokacijskih dozvola.

II. Pravna osoba iz točke I. izreke ovoga rješenja dužna je Ministarstvu zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva dostaviti obavijest i dokumentaciju o naknadnoj promjeni uvjeta značajnih za davanje ove suglasnosti najkasnije u roku od 30 dana od dana nastanka promjene.

III. Suglasnost iz točke I. izreke ovoga rješenja oduzet će se ako pravna osoba prestane ispunjavati uvjete propisane za davanje suglasnosti ili ako stručne poslove prostornog uređenja obavlja protivno propisima koji uređuju prostorno uređenje.

Obrazloženje

CPA – Centar za prostorno uređenje i arhitekturu d.o.o. iz Zagreba, Odranska br.2, podnio je ovom Ministarstvu zahtjev za davanje suglasnosti za obavljanje svih stručnih poslova prostornog uređenja: izrade svih prostornih planova i stručnih podloga za izdavanje lokacijskih dozvola.

Uz zahtjev je priložio sve dokaze propisane člankom 3. Pravilnika o davanju i oduzimanju suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja ("Narodne novine", br. 21/06 i br.53/06) i to za sljedeće zaposlenike:

- Tomislav Dolečki, dipl.ing.arh., ovlašten arhitekt, br.ovl. 110.
- Neda Kaminski - Kirš, dipl.ing.arh., ovlašten arhitekt, br.ovl. 109.
- Zrinka Tadić, dipl.ing.arh.,
- mr.sc. Vladimir Žanić, dipl.ing.prom.,
- Anika Tomić, dipl.ing.grad.,

Uvidom u navedenu dokumentaciju utvrđeno je da podnositelj zahtjeva ispunjava sve uvjete za izdavanje zatražene suglasnosti, propisane odredbama članka 2. stavka 1. navedenog Pravilnika.

Slijedom izloženog, a na temelju odredbe članka 202. stavak 1. Zakona o općem upravnom postupku preuzetog Zakonom o preuzimanju Zakona o općem upravnom postupku u Republici Hrvatskoj ("Narodne novine", br. 53/91 i 103/96 - Presuda Ustavnog suda), riješeno je kao u točki I. izreke ovoga rješenja.

U točki II. izreke ovoga rješenja odlučeno je u skladu s člankom 7. stavkom 3. Pravilnika o davanju i oduzimanju suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja.

Upozorenje iz točke III. izreke ovoga rješenja u skladu je s člankom 8.a Zakona o prostornom uređenju.

Upravna pristojba u državnim biljezima u iznosu od 70 kn po TAR, br. 1. i 2. Tarife upravnih pristojbi Zakona o upravnim pristojbama ("Narodne novine", br. 8/96 i 110/04) naljepljena je na zahtjevu i poništena je.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Ovo rješenje je konačno u upravnom postupku, te se protiv njega ne može izjaviti žalba, ali se može pokrenuti upravni spor pred Upravnim sudom Republike Hrvatske.

Upravni spor pokreće se tužbom koja se podnosi u roku od 30 dana od dana dostave ovog rješenja i predaje se neposredno ili preporučeno poštom Upravnom sudu Republike Hrvatske.



Dostaviti:

- ① CPA – Centar za prostorno uređenje i arhitekturu d.o.o., Zagreb, Odranska br.2,
2. Evidencija suglasnosti, ovdje
3. Spis, ovdje

RJEŠENJE O IMENOVANJU ODGOVORNOG VODITELJA IZRADE

Temeljem članka 40. stavak 1. Zakona o prostornom uređenju i gradnji ("Narodne novine" broj 76/07, 38/09, 55/11, 90/11 i 50/12), koji se primjenjuje temeljem članka 188. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", broj 153/13) **za odgovornog voditelja izrade**

NACRTA PRIJEDLOGA CILJANIH IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE LEKENIK

imenuje se:

NEDA KAMINSKI - KIRŠ, dipl.ing.arh.

ovlaštena arhitektica

Imenovana zadovoljava uvjete iz članka 40. stavak 2. navedenog Zakona.

Ovo Rješenje stupa na snagu danom donošenja.

Direktor CPA d.o.o.:

TOMISLAV DOLEČKI, dipl.ing.arh.



CPA
CENTAR ZA PROSTORNO UREĐENJE
I ARHITEKTURU d.o.o. Odranska 2, Zagreb

U Zagrebu, 12. veljače 2014. godine



REPUBLIKA HRVATSKA
HRVATSKA KOMORA ARHITEKATA
I INŽENJERA U GRADITELJSTVU

Klasa: UP/I-350-07/91-01/216
Urbroj: 314-01-99-1
Zagreb, 19. srpnja 1999.

Na temelju članaka 24. i 50. Zakona o Hrvatskoj komori arhitekata i inženjera u graditeljstvu (Narodne novine, broj 47/98), Odbor za upise razreda arhitekata, rješavajući po zahtjevu Nede Kaminski Kirš, dipl.ing.arh. iz Zagreba, Kukuljevićeva ul. 10, za upis u Imenik ovlaštenih arhitekata, donio je sljedeće

RJEŠENJE

1. U Imenik ovlaštenih arhitekata upisuje se NEDA KAMINSKI KIRŠ (JMBG 2001953335089) dipl.ing.arh. iz Zagreba, u stručni smjer ovlaštenih arhitekata, pod rednim brojem 109, s danom upisa 29. listopada 1998. godine.
2. Upisom u Imenik ovlaštenih arhitekata, Neda Kaminski Kirš, dipl.ing.arh. iz Zagreba, stječe pravo na uporabu strukovnog naziva "*ovlašteni arhitekt*" i pravo na obavljanje poslova temeljem članka 25. Zakona o Hrvatskoj komori arhitekata i inženjera u graditeljstvu, a u svezi s člankom 4. stavkom 1. Statuta Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu, te ostala prava i dužnosti sukladno posebnim propisima.
3. Ovlaštenom arhitektu izdaje se "*arhitektonska iskaznica*" i stječe pravo na uporabu "*pečata*".

Obrazloženje

Neda Kaminski Kirš, dipl.ing.arh. iz Zagreba, podnijela je Zahtjev za upis u Imenik ovlaštenih arhitekata.

Odbor za upise razreda arhitekata proveo je postupak u povodu dostavljenog Zahtjeva, te je temeljem članka 24. stavka 2. Zakona o Hrvatskoj komori arhitekata i inženjera u graditeljstvu (Narodne novine, broj 40/99), a u svezi s člankom 5. stavkom 4. i člankom 18. Statuta Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu (Narodne novine, broj 40/99), riješeno kao u izreci.

Upisom u Imenik ovlaštenih arhitekata imenovana stječe pravo na izradu i uporabu pečata, sukladno članku 35. Statuta Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu i na izdavanje "arhitektonske iskaznice".

Na temelju članka 141. stavka 1. točke 1. Zakona o općem upravnom postupku (Narodne novine, broj 53/91), predmet je riješen po skraćenom postupku.

Pouka o pravnom lijeku

Protiv ovog Rješenja žalba nije dopuštena, ali se može pokrenuti upravni spor podnošenjem tužbe Upravnom sudu Republike Hrvatske, u roku 30 dana od dana primitka ovog Rješenja.



Dostaviti:

1. Nedi Kaminski Kirš,
10000 Zagreb, Kukuljevićeva ul. 10
uz povrat potvrde o izvršenoj dostavi
2. U Zbirku isprava Komore
3. Pismohrana Komore



CPA
CENTAR ZA PROSTORNO UREĐENJE
I ARHITEKTURU d.o.o.

Na temelju članka 40. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN 76/07, 38/09, 55/11, 90/11 i 50/12), koji se primjenjuje temeljem članka 188. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", broj 153/13) izdaje se

IZJAVA ODGOVORNOG VODITELJA IZRADE NACRTA PRIJEDLOGA CILJANIH IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE LEKENIK

kojom se potvrđuje da je:

- svaki dio Nacrta prijedloga Ciljanih izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Lekenik izrađen u skladu sa člankom 40. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN 76/07, 38/09, 55/11, 90/11 i 50/12) koji se primjenjuje temeljem članka 188. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13), kao i da su propisane dijelove, odnosno sadržaj tog dokumenta izradili stručnjaci odgovarajućih struka;
- svaki dio Nacrta prijedloga Ciljanih izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Lekenik izrađen u skladu sa Zakonom o prostornom uređenju i gradnji (NN 76/07, 38/09, 55/11, 90/11 i 50/12) koji se primjenjuje temeljem članka 188. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13) i propisima donesenim na temelju navedenog Zakona.

Odgovorni voditelj izrade
Nacrta prijedloga Ciljanih izmjena i dopuna
Prostornog plana uređenja Općine Lekenik:

NEDA KAMINSKI - KIRŠ, dipl.ing.arh.
ovlaštena arhitektica




U Zagrebu, 01. listopada 2014. godine



CPA
CENTAR ZA PROSTORNO UREĐENJE
I ARHITEKTURU d.o.o.



Nositelj izrade:

OPĆINA LEKENIK
JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL

CILJANE IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE LEKENIK

SUGLASNOST NA PLAN

- **ŽUPAN SISAČKO - MOSLAVAČKE ŽUPANIJE**

suglasnost klasa: 350-02/15-04/01 urbr: 2176/01-02-15-2 od 04. lipnja 2015. godine - prema članku 98. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN 76/07, 38/09, 55/11, 90/11 i 50/12) koji se primjenjuje temeljem članka 188. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13)



REPUBLIKA HRVATSKA
SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA
ŽUPAN

Klasa: 350-02/15-04/01
Ur.broj: 2176/01-02-15-2
Sisak, 04.svibnja 2015.

SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA		
OPĆINA LEKENIK		
PRIMLJENO: 6-06-2015		
KLASIFIKACIJSKA KLASA	ORG. JED.	
350-02/14-01/06		
URUĐBENI BROJ	PRIH.	VRILK
2176/01-02-15-15		

Na temelju članka 188. Stavka 1. Zakona o prostornom uređenju (NN RH br. 153/13) i članka 98. stavka 5. Zakona o prostornom uređenju i gradnji („Narodne novine“, br. 76/07 ,38/09,55/11, 90/11 i 55/12), po prethodno pribavljenom mišljenju Zavoda za prostorno uređenje Sisačko-moslavačke županije klasa: 023-01/15-01/01, ur.broj: 2176-117-15-47, od 29. svibnja 2015. god., na zahtjev Općine Lekenik, župan Sisačko-moslavačke županije, daje

SUGLASNOST

na konačan prijedlog Ciljanih izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja općine Lekenik.

DOSTAVITI:

1. Općina Lekenik,
Lekenik, Zagrebačka 44
2. Dokumentacija prostora, ovdje,
3. U spis.





CPA
CENTAR ZA PROSTORNO UREĐENJE
I ARHITEKTURU d.o.o.



Nositelj izrade:

OPĆINA LEKENIK
JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL

CILJANE IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE LEKENIK

SADRŽAJ ELABORATA

U V O D

TEKSTUALNI DIO PLANA - ODREDBE ZA PROVOĐENJE

GRAFIČKI DIO PLANA

OBAVEZNI PRILOZI:

- Obrazloženje plana
 - Stručne podloge na kojima se temelje prostorno planska rješenja
 - Popis sektorskih dokumenata i propisa koji su poštivani u izradi Plana
 - Zahtjevi i mišljenja nadležnih javnopravnih tijela sukladno članku 79. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN 76/07, 38/09, 55/11, 90/11 i 50/12) koji se primjenjuje temeljem članka 188. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13)
 - Izvješće o javnoj raspravi
 - Mišljenja, suglasnosti, odobrenja i drugi akti nadležnih javnopravnih tijela sukladno članku 94. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN 76/07, 38/09, 55/11, 90/11 i 50/12) koji se primjenjuje temeljem članka 188. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13)
 - Evidencija postupka izrade i donošenja prostornog plana
 - Sažetak za javnost
-

U V O D

U svrhu ostvarenja preduvjeta za realizaciju razvojnih projekata Općine Lekenik a temeljem članka 78. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN 76/07, 38/09, 55/11, 90/11 i 50/12), Općinsko vijeće Općine Lekenik je 29. studenog 2013. godine donijelo Odluku o izradi Ciljanih izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Lekenik.¹ Ciljanim izmjenama i dopunama pristupilo se radi potrebe usklađivanja stanja u prostoru u svrhu unapređenja lovnog turizma, smanjenja obuhvata zone za sport i rekreaciju na lokalitetu uz Lekenički potok, usklađenja s Izmjenama i dopunama DPU-a Poduzetničke zone "Marof", određivanja lokacije za reciklažno dvorište, detaljnije razrade uvjeta i načina korištenja obnovljivih izvora energije, te evidentiranja nerazvrstanih cesta.

Odlukom o izradi Ciljanih izmjena i dopuna PPUO Lekenik (objava: "Službeni vjesnik" broj 55/13) utvrđen je obuhvat, ocjena stanja u obuhvatu Plana, ciljevi i programska polazišta, način pribavljanja stručnih rješenja, vrsta i način pribavljanja podloga, popis tijela i osoba određenih posebnim propisima koja daju zahtjeve iz područja svog djelokruga, rokovi za izradu, te izvori financiranja.

Nositelj izrade Ciljanih izmjena i dopuna PPUO je Jedinostveni upravni odjel Općine Lekenik.

Ciljane izmjene i dopune PPUO Lekenik izrađuju se sukladno slijedećim propisima:

- Zakon o prostornom uređenju i gradnji (NN 76/07, 38/09, 55/11, 90/11 i 50/12), koji se primjenjuje temeljem članka 188. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13),
- Pravilnik o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova (NN 106/98, 39/04, 45/04 - ispravak i 163/04),
- ostalim zakonima i propisima koji svojim odredbama utječu na prostorna ili druga rješenja ili se odnose na namjenu odnosno funkciju prostora.

Temeljem odredbi Pravilnika o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova (NN 106/98, 39/04, 45/04 i 163/04) Ciljane izmjene i dopune u tekstualnom dijelu se prikazuju u obliku amandmana Odredbi za provođenje a u grafičkom dijelu mijenja se dio kartografskih prikaza PPUO Lekenik.

U svrhu operacionalizacije provođenja PPUO Lekenik, po donošenju Ciljanih izmjena i dopuna PPUO Lekenik u "Službenom vjesniku" objavit će se pročišćeni tekst Odredbi za provedbu Prostornog plana uređenja Općine Lekenik.

Za potrebe izrade Ciljanih izmjena i dopuna PPUO Lekenik Općina Lekenik je osigurala temeljni dokument koji se mijenja, odnosno Prostorni plan uređenja Općine Lekenik ("Službeni vjesnik" broj 17A/06 i 23/11) u digitalnom obliku te nije planirana izrada posebnih stručnih podloga.

¹ OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE LEKENIK - Odluka o izradi Ciljanih izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Lekenik, klasa: 350-02/13-01/03, urbroj: 2176/12-01-13-1 od 29. studenog 2013. godine

Člankom 188. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13), koji je stupio na snagu 01. siječnja 2014. godine, propisano je da će se postupci izrade i donošenja dokumenata prostornog uređenja započeti po odredbama Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN 76/07, 38/09, 55/11, 90/11, 50/12 i 55/12) dovršiti po odredbama tog Zakona i propisa donesenih na temelju tog Zakona.

U skladu sa člankom 79. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN 76/07, 38/09, 55/11, 90/11 i 50/12) koji se primjenjuje temeljem članka 188. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13) Jedinствeni upravni odjel Općine Lekenik je, kao Nositelj izrade Plana, dostavio Odluku o izradi Ciljanih izmjena i dopuna PPUO Lekenik s pozivom za dostavu zahtjeva (podaci, planske smjernice i propisani dokumenti) javnopravnim tijelima određenim posebnim propisima (dopis klasa: 350-02/14-01/06, urbroj: 2176/12-03/01-14-1 od 13. ožujka 2014. godine).

Podatke, planske smjernice i dokumente iz područja svog djelokruga za potrebe izrade Ciljanih izmjena i dopuna PPUO Lekenik u propisanom roku osigurali su:

- MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE, Uprava poljoprivrede i prehrambene industrije (dopis klasa: 350-02/14-01/235, urbroj: 525-07/0377-14-2 od 18. ožujka 2014. godine)
- MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA I PRIRODE, Uprava za zaštitu prirode (dopis klasa: 612-07/14-57/104, urbroj: 517-07-2-2-14-2 od 03. travnja 2014. godine)
- SISAČKO - MOSLAVAČKA ŽUPANIJA, Upravni odjel za zaštitu okoliša i prirode (dopis klasa: 351-01/14-01/02, urbroj: 2176/01-10-14-2 od 24. ožujka 2014. godine)
- MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA, Policijska uprava Sisačko - moslavačka, Služba upravnih i inspekcijskih poslova (dopis broj: 511-10-06-03-1019/2-14 3/2 od 20. ožujka 2014. godine)
- DRŽAVNA UPRAVA ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE, Područni ured za zaštitu i spašavanje Sisak (dopis klasa: 350-02/14-01/03, urbroj: 543-13-01-14-2 od 17. ožujka 2014. godine)
- HAKOM - Hrvatska agencija za poštu i elektroničke komunikacije (dopis klasa: 350-05/14-01/84, urbroj: 376-10/SV-14-2 (JŠ) od 17. ožujka 2014. godine)
- HRVATSKE VODE, VGO za srednju i donju Savu, Vodnogospodarska ispostava za mali sliv "Banovina" (dopis klasa: 350-02/09-01/0000480, urbroj: 374-3110-1-14-22 od 04. travnja 2014. godine)
- "SISAČKI VODOVOD" d.o.o. (dopis broj: 2176/05-13-14-2104 od 24. ožujka 2014. godine)
- GRAD SISAČ, Upravni odjel za prostorno uređenje i zaštitu okoliša (dopis klasa: 350-02/14-01/02, urbroj: 2176/05-07-01/3-14-2 od 01. travnja 2014. godine)
- OPĆINA MARTINSKA VES, Jedinствeni upravni odjel (dopis klasa: 350-02/14-01/02, urbroj: 2176/15-14-2 od 18. ožujka 2014. godine)

Po pribavljanju zahtjeva od nadležnih javnopravnih tijela, stručni tim CPA izradio je elaborat:

**CILJANE IZMJENE I DOPUNE
PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE LEKENIK**
- Nacrt Prijedloga plana -

Kako se u postupku izrade Ciljanih izmjena i dopuna PPUO Lekenik ne provodi prethodna rasprava, u skladu sa člankom 84. Zakona o prostornom uređenju i gradnji, Načelnik Općine Lekenik je na temelju Nacrta Prijedloga Ciljanih izmjena i dopuna PPUO Lekenik utvrdio:

**CILJANE IZMJENE I DOPUNE
PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE LEKENIK**
- Prijedlog plana za javnu raspravu -

i zadužio Jedinствeni upravni odjel Općine Lekenik da objavi i provede javnu raspravu o Prijedlogu Ciljanih izmjena i dopuna PPUO Lekenik.

Javni uvid u prijedlog izmjena i dopuna dokumenata prostornog uređenja propisan je u trajanju od najmanje 8, ali ne više od 15 dana, te je javna rasprava o Prijedlogu Ciljanih izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Lekenik provedena u razdoblju od 25. veljače do 05. ožujka 2015. godine;. Tijekom javne rasprave 25. veljače 2015. godine održano je javno izlaganje.

Jedinstveni upravni odjel Općine Lekenik je, u suradnji s CPA kao stručnim izrađivačem, pripremio Izvješće o javnoj raspravi, kojim su obrađene sve primjedbe i prijedlozi koje su u propisanom roku dali sudionici u javnoj raspravi.

Slijedom navedenog, Jedinstveni upravni odjel Općine Lekenik je na:

CILJANE IZMJENE I DOPUNE
PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE LEKENIK
- Nacrt konačnog prijedloga plana -

od nadležnih javnopravnih tijela zatražio mišljenja, suglasnosti, odobrenja i druge akte da su rješenja predložena u skladu s zahtjevima posebnih propisa i drugih dokumenata iz njihovog djelokruga (dopis klasa: 350-02/13-01/03, urbroj: 2176/12-03/01-13-13 od 20. ožujka 2015. godine).

Na Nacrt konačnog prijedloga Ciljanih izmjena i dopuna PPUO Lekenik u propisanom roku od 30 dana službeno su se očitovali:

- MINISTARSTVO KULTURE, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Sisku (suglasnost prema članku 56. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara, NN 69/99, 151/03, 157/03, 87/09, 88/10, 61/11, 25/12, 136/12, 157/13 i 152/14 - klasa: 612-08/14-10/0144, urbroj: 532-04--02-04/4-15-4 od 08. travnja 2015. godine)
- MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA I PRIRODE (mišljenje klasa: 612-07/14-57/104, urbroj: 517-07-2-2-15-5 od 29. travnja 2015. godine)
- MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA, Policijska uprava Sisačko - moslavačka, Služba upravnih i inspeksijskih poslova, Inspektorat unutarnjih poslova (mišljenje broj: 511-10-06-03-1117/2-15 3/2 od 17. travnja 2015. godine)
- MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE, Uprava poljoprivrede i prehrambene industrije (suglasnost prema članku 17. Zakona o poljoprivrednom zemljištu, NN 39/13, - klasa: 350-02/15-01/213, urbroj: 525-07/0375-15-3 od 11. svibnja 2015. godine)
- DRŽAVNA UPRAVA ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE, Područni ured za zaštitu i spašavanje Sisak (suglasnost prema članku 35. stavak 1. Zakona o zaštiti i spašavanju, NN 174/04, 79/07, 38/09 i 127/10 - klasa: 350-02/15-02/01, urbroj: 543-13-01-15-2 od 27. ožujka 2015. godine)
- SISAČKO - MOSLAVAČKA ŽUPANIJA, Upravni odjel za zaštitu okoliša i prirode (mišljenje klasa: 351-01/14-01/02, urbroj: 2176/01-10-15-6 od 20. travnja 2015. godine)
- ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE SISAČKO - MOSLAVAČKE ŽUPANIJE (mišljenje klasa: 023-01/15-01/01, urbroj: 2176-117-15-27 od 01. travnja 2015. godine)
- HAKOM - HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA ZA MREŽNE DJELATNOSTI (mišljenje prema članku 25. Zakona o elektroničkim komunikacijama, NN 73/08, 90/11, 133/12, 80/13 i 71/14 - klasa: 350-05/14-01/84, urbroj: 376-10/SV-15-6 (HP) od 27. ožujka 2015. godine)
- HRVATSKE VODE, VODNOGOSPODARSKA ISPOSTAVA ZA MALI SLIV "BANOVINA" (očitanje prema članku 36. Zakona o vodama, NN 153/09, 63/11, 130/11, 56/13 i 14/14 - klasa: 350-02/09-01/0000480, urbroj: 374-3110-1-14- od 16. travnja 2015. godine)
- "SISAČKI VODOVOD" d.o.o. (očitanje urbroj: 2176/05-13-15-1454 od 26. ožujka 2015. godine)

Načelnik Općine Lekenik je, na temelju Nacrta konačnog prijedloga Ciljanih izmjena i dopuna PPUO Lekenik, Izvješća o javnoj raspravi i mišljenja nadležnih javnopravnih tijela, utvrdio:

**CILJANE IZMJENE I DOPUNE
PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE LEKENIK
- Konačni prijedlog plana -**

Na Konačni prijedlog Ciljanih izmjena i dopuna PPUO Lekenik, prema članku 98. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN 76/07, 38/09, 55/11, 90/11 i 50/12) koji se primjenjuje temeljem članka 188. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13), i po prethodno pribavljenom mišljenju Javne ustanove Zavod za prostorno uređenje Sisačko - moslavačke županije (klasa: 023-01/15-01/01 ur.broj: 2176-117-15-47 od 29. svibnja 2015. godine) pribavljena je suglasnost Župana Sisačko - moslavačke županije (klasa: 350-02/15-04/01 urbr: 2176/01-02-15-2 od 04. lipnja 2015. godine).

Po provođenju procedure propisane Zakonom o prostornom uređenju i gradnji (NN 76/07, 38/09, 55/11, 90/11 i 50/12) koji se primjenjuje temeljem članka 188. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13), te po prikupljanju zakonom propisanih suglasnosti i mišljenja², a na prijedlog Načelnika Općine Lekenik

**CILJANE IZMJENE I DOPUNE
PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE LEKENIK**

usvojilo je Općinsko vijeće Općine Lekenik na svojoj 16. sjednici, održanoj dana 07. srpnja 2015. godine.

² Prije donošenja Ciljanih izmjena i dopuna PPUO Lekenik potrebno je pribaviti:

- suglasnost Župana Sisačko - moslavačke županije koja se donosi na temelju mišljenja Javne ustanove Zavod za prostorno uređenje Sisačko - moslavačke županije (članak 98. Zakona o prostornom uređenju i gradnji, NN 76/07, 38/09, 55/11, 90/11 i 50/12, koji se primjenjuje temeljem članka 188. Zakona o prostornom uređenju, NN 153/13),
 - suglasnost Državne uprave za zaštitu i spašavanje, Područni ured Sisak (prema članku 35. Zakona o zaštiti i spašavanju, NN 174/04, 79/07, 38/09 i 127/10),
 - mišljenje Ministarstva poljoprivrede, Uprave za poljoprivredno zemljište (prema članku 17. Zakona o poljoprivrednom zemljištu, NN 39/13 i 48/15)
 - mišljenje Ministarstva poljoprivrede, Uprave šumarstva, lovstva i drvne industrije (prema članku 37. Zakona o šumama, NN 140/05, 82/06, 129/08, 80/10, 124/10, 25/12, 68/12, 148/13, 94/14),
- te osigurati sudjelovanje Ministarstva unutarnjih poslova (prema članku 23. Zakona o zaštiti od požara, NN 92/10).

Za područje obuhvata Ciljanih izmjena i dopuna PPUO Lekenik nije potrebno pribaviti suglasnosti:

- suglasnost Ministarstva kulture, Uprave za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorskog odjela u Sisku (prema čl. 56. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara, NN 69/99, 151/03, 157/03, 87/09, 88/10, 61/11, 25/12, 136/12, 157/13 i 152/14),
- mišljenje Ministarstva zaštite okoliša i prirode, Uprave za zaštitu prirode (prema Zakonu o zaštiti prirode, NN 80/13) i
- mišljenje Ministarstva obrane (prema članku 92. Zakona o obrani, NN 73/13).



CPA
CENTAR ZA PROSTORNO UREĐENJE
I ARHITEKTURU d.o.o.



Nositelj izrade:

OPĆINA LEKENIK
JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL

CILJANE IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE LEKENIK

TEKSTUALNI DIO PLANA - ODREDBE ZA PROVOĐENJE

- I. OPĆE ODREDBE
 - II. ODREDBE ZA PROVOĐENJE
 - III. ZAVRŠNE ODREDBE
-



REPUBLIKA HRVATSKA
SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA
OPĆINA LEKENIK
OPĆINSKO VIJEĆE

Na temelju članka 100. i 102. Zakona o prostornom uređenju i gradnji ("Narodne novine" broj 76/07, 38/09, 55/11, 90/11. i 50/12.) koji se primjenjuje temeljem članka 188. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj 153/13.), Odluke o izradi Ciljanih izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Lekenik ("Službeni vjesnik" broj 55/13.) i članka 34. stavka 1. točke 13. Statuta Općine Lekenik ("Službeni vjesnik", broj 5/13 i 13/13), Općinsko vijeće Općine Lekenik na svojoj 16. sjednici održanoj dana 07. srpnja 2015. godine, donosi

ODLUKU
o donošenju Ciljanih izmjena i dopuna
Prostornog plana uređenja Općine Lekenik

I. OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Ovom Odlukom donose se Ciljane izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Lekenik ("Službeni vjesnik", broj 17A/06 i 23/11), u nastavku teksta: Ciljane izmjene i dopune PPUO Lekenik.

Članak 2.

(1) Ciljane izmjene i dopune PPUO Lekenik izradila je tvrtka Centar za prostorno uređenje i arhitekturu d.o.o. iz Zagreba, registrirana za obavljanje svih stručnih poslova prostornog uređenja.

(2) Sastavni dio ove Odluke je elaborat pod nazivom "Ciljane izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Lekenik" koji se sastoji od:

1. TEKSTUALNI DIO PLANA - Odredbe za provođenje
2. GRAFIČKI DIO PLANA - Kartografski prikazi
 1. KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA u mjerilu 1:25.000
 2. INFRASTRUKTURNI SUSTAVI u mjerilu 1:25.000
 3. UVJETI ZA KORIŠTENJE, UREĐENJE I ZAŠTITU PROSTORA u mjerilu 1:25.000
 - 4.7. GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA LEKENIK u mjerilu 1:5.000
3. OBAVEZNI PRILOZI PLANA

II. ODREDBE ZA PROVOĐENJE

Članak 3.

U točki 50. u stavku (1) u tablici "zone namijenjene isključivo za sport i rekreaciju unutar granice građevinskog područja naselja" u trećem stupcu brojka "19,0" zamjenjuje se brojkom "18,0".

Članak 4.

Iza točke 66a. dodaje se nova točka 66b. koja glasi:

Točka 66b.

"Građevine za iskorištavanje obnovljivih izvora energije koje se mogu graditi izvan granica građevinskog područja (vjetroelektrane, hidroelektrane, energane na biomasu i drugo) grade se u skladu s odredbama točke 83.a. ove Odluke."

Članak 5.

U točki 67. u stavku (2) u tablici "izdvojeno građevinsko područje izvan naselja za proizvodnu namjenu" u trećem stupcu brojka "46,12" zamjenjuje se brojkom "38,76".

Članak 6.

U točki 74. dodaje se novi stavak (7) koji glasi:

"(7) Odredbama PPUO omogućava se obnova i rekonstrukcija nerazvrstanih cesta koje su ucrtane na kartografskom prikazu broj 1. "KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA" u mjerilu 1 : 25.000 kao i svih ostalih nerazvrstanih cesta čije je održavanje u nadležnosti Općine Lekenik."

Članak 7.

Iza točke 83. dodaje se nova točka 83a. koja glasi:

Točka 83a.

"(1) Odredbama PPUO omogućava se korištenje dopunskih izvora energije kojima se u smislu ove Odluke smatra svaki oblik energije koji je jeftiniji i kojim se djelomično ili u potpunosti zamjenjuju fosilna goriva i električna energija ili se mijenjaju njihovi udjeli u ukupnoj potrošnji energije objekta pri čemu se prednost daje obnovljivim izvorima energije (sunčeva energija, energija vjetra, geotermalna energija, male hidroelektrane, energija nastala iz otpada drvoprerađivačke industrije, kao i drugog vrsta drvnog, biljnog i komunalnog otpada i drugo).

(2) Ukoliko ovom Odlukom nije drugačije propisano, nova postrojenja za proizvodnju energije iz obnovljivih izvora moguće je izgrađivati u zonama gospodarske namjene unutar granica građevinskog područja ili u izdvojenim građevinskim područjima gospodarskih zona. U ostalim zonama unutar granica građevinskog područja i u izdvojenim građevinskim područjima drugih namjena moguće je predvidjeti postrojenja snage do 1 MW. Iznimno, kapacitet postrojenja obnovljivog izvora energije (kogeneracijska bioenergana) na parceli SOS Dječjeg sela Lekenik (kčbr. 503/32 k.o. Lekenik) može biti i veći, što će se konačno odrediti projektnom dokumentacijom.

(3) Postrojenja za proizvodnju energije nije dozvoljeno graditi unutar područja koja su zaštićena i predložena za zaštitu temeljem posebnih zakona o zaštiti prirode i zaštiti kulturnih dobara.

(4) Građevine i uređaji za proizvodnju energije iz obnovljivih izvora mogu služiti za proizvodnju električne energije za vlastite potrebe ili služiti u komercijalnu svrhu za dalju distribuciju.

(5) Sukladno odredbama posebnih propisa dozvoljeno je koristiti postojeće i planirane građevine drugih namjena (unutar građevinskog područja i u izdvojenim građevinskim područjima svih namjena) za ugradnju i postavu opreme potrebne za iskorištavanje obnovljive energije sunca (solarni kolektori i/ili fotonaponske ćelije te druga potrebna oprema), pod uvjetom da se radi o proizvodnji električne energije koja se prvenstveno koristi za vlastite potrebe.

(6) Postavljanje solarnih kolektora i/ili fotonaponskih ćelija te druge potrebne opreme dozvoljeno je i na građevnu česticu uz glavnu građevinu kada se isti grade kao pomoćne građevine u svrhu proizvodnje električne energije koja se koristi isključivo za vlastite potrebe. Predmetne građevine površinom ulaze u obračun koeficijenta izgrađenosti građevne čestice i na njih se primjenjuju uvjeti za uređenje prostora propisani ovim Planom za gradnju u građevinskom području naselja.

(7) Jedinice, polja i postrojenja za iskorištavanje sunčeve energije (kao što su solarne elektrane, fotonaponske ćelije na stupovima i sl.) moguće je planirati u zonama gospodarske namjene unutar granica građevinskog područja ili u izdvojenim građevinskim područjima gospodarskih zona. Samostalna postrojenja i građevine za iskorištavanje sunčeve energije nije dozvoljeno graditi izvan granica građevinskog područja.

(8) Vjetrofarme, vjetroelektrane, vjetroturbine, vjetrogeneratori te ostale jedinice i postrojenja za iskorištavanje energije vjetra moguće je planirati izvan ili unutar granica građevinskog područja u sklopu gospodarskih zona.

(9) Na vodotocima je, uz obvezno provođenje odgovarajućih postupaka zadovoljenja kriterija zaštite prostora i okoliša, te u skladu s posebnim uvjetima nadležnih službi, moguća gradnja malih hidroenergetskih objekata.

(10) Gradnja postrojenja za preradu biomase, te pratećih uređaja i pogona moguća je u zonama gospodarske namjene unutar granica građevinskog područja ili u izdvojenim građevinskim područjima gospodarskih zona. Iznimno, uz građevine za obavljanje intenzivne poljoprivredne proizvodnje koje se grade izvan građevinskog područja kao prateći sadržaj moguća je gradnja postrojenja za proizvodnju električne i/ili toplinske energije koja kao resurs koriste obnovljive izvore.

(11) U svrhu prerade otpada nastalog industrijskom proizvodnjom i preradom moguće je predvidjeti i kogeneracije, odnosno mini kogeneracije (proizvodnja toplinske i/ili rashladne i električne energije). Kogeneracijska postrojenja se moraju planirati i organizirati vezano za osnovnu industrijsku proizvodnju.

(12) Građevine za iskorištavanje geotermalnih izvora energije mogu se graditi na lokacijama na kojima se istražnim radovima potvrdi postojanje rezervi.

(13) Konačne lokacije planiranih energetskih građevina koje se u skladu s odredbama ove Odluke mogu graditi izvan građevinskog područja odrediti će se bez izmjena i dopuna ovog Plana, posebnim studijama u skladu s relevantnim zakonskim propisima, pri čemu će se po potrebi sukladno posebnom propisu provesti ocjenu prihvatljivosti zahvata na okoliš i ekološku mrežu.

(14) Povezivanje, odnosno priključak proizvođača energije iz obnovljivih izvora (energane na biomasu, solarne elektrane, vjetroelektrane, hidroelektrane i drugo) na elektroenergetsku mrežu sastoji se od pripadajuće trafostanice smještene u granicama obuhvata planiranog zahvata i priključnog dalekovoda odnosno kabela na postojeći ili planirani dalekovod odnosno na postojeću ili planiranu trafostanicu, pri čemu su mogući naponi priključenja 35kV, 10 kV i 0,4 kV. Točno definiranje trase priključnog dalekovoda odnosno kabela i dijela transformatorske stanice koje čine priključak odredit će se u skladu s posebnim uvjetima koje utvrđuje ovlašteno elektroprivredno poduzeće."

Članak 8.

Iza točke 87. dodaje se nova točka 87a. koja glasi:

Točka 87a.

"(1) Izdvojeno sakupljanje otpada nastalog u kućanstvu planira se gradnjom reciklažnog dvorišta. Lokacija reciklažnog dvorišta planirana je na kčbr. 268 k.o. Lekenik i prikazana je na kartografskom prikazima broj 2. "INFRASTRUKTURNI SUSTAVI" u mjerilu 1:25.000 i broj 4.7. "GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA LEKENIK" u mjerilu 1:5.000.

(2) Za gradnju u sklopu reciklažnog dvorišta iz stavka (1) ove točke na udaljenosti manjoj od 10,0 m od ruba vodotoka, odnosno kanala na kčbr. 746 k.o. Lekenik potrebno je ishoditi vodopravne uvjete sukladno posebnom zakonu.

(3) Smještaj reciklažnih dvorišta moguć je i na drugim lokacijama gospodarske namjene na području Općine Lekenik ali isključivo temeljem detaljnije razrade kroz urbanistički plan uređenja.

(4) Reciklažno dvorište mora udovoljavati uvjetima propisanim posebnim propisima o održivom gospodarenju otpadom.

(5) Za uvjete smještaja i način gradnje reciklažnih dvorišta primjenjuju se odredbe propisane za gradnju građevina gospodarske namjene u građevinskom području naselja. Iznimno, površina građevne čestice reciklažnog dvorišta može u cijelosti biti asfaltirana, osim zaštitnog zelenog pojasa najmanje širine 5,0 m u kontaktu sa građevinskim česticama stambenih i javnih građevina.

(6) U reciklažnom dvorištu gospodarit će se sukladno posebnim propisima o gospodarenju otpadom."

Članak 9.

U točki 95. dodaje se novi stavak (2) koji glasi:

"(2) Do utvrđivanja inundacijskog područja vodotoka, u koridoru koji obuhvaća obostrani pojas širine 10,0 m, mjereno od gornjeg ruba vodotoka zabranjeno je podizanje zgrada i drugih građevina te obavljanje radnji i/ili zahvata od mogućeg nepovoljnog utjecaja na vodni režim. Za bilo kakvu gradnju u navedenom koridoru potrebno je ishoditi vodopravne uvjete sukladno posebnom zakonu."

Stavak (2) postaje novi stavak (3).

Članak 10.

U točki 101. u stavku (2) u tablici "planirani UPU-i" red 3. se briše, tako da izmijenjena tablica glasi:

Tablica: planirani UPU-i

Naselje	UPU	namjena
LEKENIK	UPU LEKENIK 1	Gospodarska namjena
LEKENIK	UPU LEKENIK 2	Gospodarska namjena
POLJANA LEKENIČKA	UPU POLJANA LEKENIČKA 1	Mješovita namjena
PEŠĆENICA	UPU PEŠĆENICA 1	Mješovita namjena

III. ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 11.

(1) Izmjena posebnih propisa i odluka koje donosi Sabor, pojedina ministarstva ili Županija, uključivo zaštitu dijelova prirode, izmjene upisa u registar zaštićenih kulturnih dobara, promjena kategorije razvrstavanja javnih cesta i slično ne smatraju se izmjenom PPUO Lekenik.

(2) U slučaju da se donesu posebni zakoni ili propisi, koji su drugačiji od normi iz ovih Odredbi, primijenit će se strože norme.

Članak 12.

(1) Donošenjem Ciljanih izmjena i dopuna PPUO Lekenik kartografski prikazi broj 1. "KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA", broj 2. "INFRASTRUKTURNI SUSTAVI", broj 3. "UVJETI ZA KORIŠTENJE, UREĐENJE I ZAŠTITU PROSTORA" u mjerilu 1:25.000 i broj 4.7. "GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA LEKENIK" u mjerilu 1:5.000 u elaboratu Prostornog plana uređenja Općine Lekenik ("Službeni vjesnik", broj 17A/06 i 23/11) u cijelosti se zamjenjuju odgovarajućim kartografskim prikazima iz elaborata "Ciljane izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Lekenik" iz članka 2. stavka 2. ove Odluke.

(2) Danom stupanja na snagu ove Odluke prestaju važiti rješenja Prostornog plana uređenja Općine Lekenik ("Službeni vjesnik", broj 17A/06 i 23/11) koja nisu u skladu s ovom Odlukom.

(3) Ukoliko je Obrazloženje Prostornog plana uređenja Općine Lekenik ("Službeni vjesnik", broj 17A/06 i 23/11) u suprotnosti s nekim od dijelova Ciljanih izmjena i dopuna PPUO Lekenik primjenjuju se Ciljane izmjene i dopune PPUO Lekenik.

Članak 13.

(1) Nadležno tijelo Općine Lekenik će u roku od 30 dana utvrditi i u "Službenom vjesniku" objaviti pročišćeni tekst Odredbi za provođenje Prostornog plana uređenja Općine Lekenik.

(2) Pri izradi pročišćenog teksta Odredbi za provođenje brojčane oznake točaka određene u izvornom tekstu Prostornog plana uređenja Općine Lekenik ("Službeni vjesnik", broj 17A/06), odnosno u njegovim izmjenama i dopunama ("Službeni vjesnik", broj 23/11) neće se mijenjati.

(3) Ispred stavaka pojedinačnih točki Odredbi za provođenje, a po potrebi i podstavaka, alineja i podalineja umeću se brojčane, odnosno slovne oznake u neprekinutom nizu.

Članak 14.

(1) Ciljane izmjene i dopune PPUO Lekenik izrađene su u 6 (šest) izvornika ovjerenih pečatom Općinskog vijeća Općine Lekenik i potpisom predsjednika Općinskog vijeća Općine Lekenik.

(2) Dva primjerka izvornika Ciljanih izmjena i dopuna PPUO Lekenik čuvaju se u Jedinственном upravnom odjelu Općine Lekenik.

(3) Po jedan izvornik Ciljanih izmjena i dopuna PPUO Lekenik zajedno s ovom Odlukom dostavlja se:

1. Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja Republike Hrvatske
2. Javnoj ustanovi Zavod za prostorno uređenje Sisačko - moslavačke županije
3. Upravnom odjelu za prostorno uređenje i graditeljstvo Sisačko - moslavačke županije
4. Pismohrani Općine Lekenik

(4) U skladu s odredbama posebnog propisa svatko ima pravo uvida u dokumentaciju Ciljanih izmjena i dopuna PPUO Lekenik.

(5) Uvid u Ciljane izmjene i dopune PPUO Lekenik može se obaviti u Jedinственном upravnom odjelu Općine Lekenik, Zagrebačka 44, Lekenik.

Članak 15.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Službenom vjesniku".

KLASA: 350-02/13-01/03
URBROJ: 2176/12-01-15-27
Lekenik, 07. srpnja 2015.

PREDSJEDNIK
Nikola Sovina



CPA
CENTAR ZA PROSTORNO UREĐENJE
I ARHITEKTURU d.o.o.



Nositelj izrade:

OPĆINA LEKENIK
JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL

CILJANE IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE LEKENIK

GRAFIČKI DIO PLANA :

Kartografski prikazi:

- | | |
|---|---------------------------|
| 1. KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA | mjerilo 1 : 25.000 |
| 2. INFRASTRUKTURNI SUSTAVI | mjerilo 1 : 25.000 |
| 3. UVJETI ZA KORIŠTENJE, UREĐENJE I ZAŠTITU PROSTORA | mjerilo 1 : 25.000 |
| 4.7. GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA LEKENIK | mjerilo 1 : 5.000 |
-



CPA
CENTAR ZA PROSTORNO UREĐENJE
I ARHITEKTURU d.o.o.



Nositelj izrade:

OPĆINA LEKENIK
JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL

CILJANE IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE LEKENIK

OBAVEZNI PRILOG PLANA - OBRAZLOŽENJE

1. POLAZNE OSNOVE
 2. CILJANE IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG
PLANA UREĐENJA OPĆINE LEKENIK
 - 2.1. Organizacija prostora i osnovna namjena i korištenje površina
 - 2.2. Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite prostora
 - 2.3. Infrastrukturni sustavi
-

1. POLAZNE OSNOVE

Prostorni plan uređenja Općine Lekenik (objava: "Službeni vjesnik", broj 17A/06) donijelo je 12. travnja 2006. godine Općinsko vijeće Općine Lekenik. Prostorni plan uređenja Općine Lekenik utvrđuje određuje usmjerenja za razvoj djelatnosti i namjenu površina te uvjete za održivi i programske i prostorne postavke za uravnoteženi razvoj.

Izmjene i dopune Odluke o donošenju Prostornog plana uređenja Općine Lekenik (objava: "Službeni vjesnik", broj 23/11) donesene su 01. lipnja 2011. godine i odnosile su se na:

- formiranje površina za razvitak gospodarstva u blizini planiranog čvora Lekenik;
- preformuliranje provedbenih odredbi kako bi se postojećim građevinama unutar građevinskog područja naselja omogućilo izdavanje rješenja o izvedenom stanju, te zadržavanje postojećih drvenih tradicijskih stambenih zgrada uz novosagrađenu stambenu zgradu;
- korigiranje granica građevinskog područja u kontaktnim dijelovima auto ceste Zagreb - Sisak;
- proširenje granica građevinskog područja naselja;
- omogućavanje izgradnje građevina za bavljenje seoskim turizmom;
- omogućavanje izgradnje objekata turističko - ugostiteljske namjene (eko - etno sela) na izdvojenim dijelovima građevinskih područja;
- omogućavanje izgradnje kupališta s autokampom na području Farkašića;
- usklađenje PPUO Lekenik s novim zakonima i propisima.

Općinsko vijeće Općine Lekenik je 29. studenog 2013. godine donijelo Odluku o izradi Ciljanih izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Lekenik (objava: "Službeni vjesnik", broj 55/13), te je člankom 5. Odluke utvrđeno da se Ciljane izmjene i dopune PPUO Lekenik odnose na:

- proširenje granica građevinskog područja naselja Lekenik na k.č. 905, 906, 907, 908, 909 u skladu sa potrebama izgradnje lovačke kuće i pratećih objekata s ciljem unapređenja lovnog turizma na području Općine Lekenik;
- smanjenje obuhvata zone za sport i rekreaciju unutar građevinskog područja naselja Lekenik na lokalitetu uz Lekenički potok, na način da se na k.č. 367, 363, 362, 361, 359, 358, 357, 356 i 327 u k.o. Lekenik, briše namjena isključivo za sport i rekreaciju;
- detaljnije razrade uvjeta i načina gradnje radi mogućnosti korištenja obnovljivih izvora energije unutar građevinskog područja naselja, na izdvojenim dijelovima građevinskog područja i izvan građevinskog područja;
- određivanje lokacije za reciklažno dvorište na k.č. 268 u vlasništvu Općine Lekenik;
- izmjenu zone obuhvata izdvojenog građevinskog područja izvan naselja - Poduzetnička zona "Marof", na način da se iz zone obuhvata isključi k.č. 901 koja je u vlasništvu RH, te da se definira status k.č. 898/1, 898/2, 1070/1, 1070/2, 1070/3, 1069/1, 1069/2, 1069/3 koje su PPUO-om planirane za gospodarsku namjenu, a koje su izdvojene iz obuhvata DPU Poduzetničke zone "Marof" u Lekeniku;
- redefiniranje planiranih granica UPU Lekenik 3 ukoliko analiza prostora pokaže da je potrebno;
- označavanje nerazvrstanih cesta na području Općine Lekenik u PPUO Lekenik.

Ciljanim izmjenama i dopunama PPUO Lekenik izvršena su usklađenja pojedinih prostornih rješenja i odredbi za provođenje sukladno Odluci o izradi.

2. CILJANE IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE LEKENIK

Ciljanim izmjenama i dopunama PPUO Lekenik izvršena je analiza pojedinih segmenata važećeg Plana, te su, u skladu s odredbama Prostornog plana Sisačko - moslavačke županije ("Službeni glasnik", broj 04/01 i 12/10) i važećim zakonima i propisima koji reguliraju problematiku prostornog uređenja, izvršene slijedeće izmjene i dopune tekstualnog i grafičkog dijela Plana:

2.1. Organizacija prostora i osnovna namjena i korištenje površina

2.1.1. Proširenje granica građevinskog područja za izgradnju lovačke kuće

S ciljem unapređenja lovnog turizma Ciljanim izmjenama i dopunama PPUO Lekenik planirano je proširenje građevinskog područja naselja Lekenik na k.č.br. 905, 906, 907, 908 i 909, sve k.o. Lekenik, ukupne površine oko 3,3 ha u svrhu izgradnje lovačke kuće i pratećih objekta.

Planirano proširenje građevinskog područja naselja Lekenik prikazano je na kartografskim prikazima Ciljanih izmjena i dopuna PPUO Lekenik broj 1. "KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA" u mjerilu 1:25.000 i broj 4.7. "GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA LEKENIK" u mjerilu 1:5.000.

2.1.2. Prenamjena građevinskog područja za sport i rekreaciju uz Lekenički potok

Općina Lekenik je odustala od realizacije dijela sportsko rekreativnih sadržaja na lokalitetu uz Lekenički potok (kčbr. 367, 363, 362, 361, 359, 358, 357, 356 i 327, sve k.o. Lekenik), ukupne površine oko 1,0 ha, te se predmetni dio planirane zone isključive namjene za sport i rekreaciju unutar granice građevinskog područja naselja Lekenik ukida.

Kako navedene katastarske čestice graniče s potokom Burdelj (kčbr. 374/1 k.o. Lekenik) i Lekeničkim potokom (kčbr. 327 k.o. Lekenik), u skladu sa očitovanjem Hrvatskih voda, VGI za mali sliv "Banovina"³ odredbama za provođenje PPUO Lekenik propisano je da je do utvrđivanja inundacijskog područja, u koridoru koji obuhvaća obostrani pojas širine 10,0 m, mjereno od gornjeg ruba vodotoka potrebno ishoditi vodopravne uvjete sukladno posebnom zakonu.

Navedena prenamjena dijela građevinskog područja naselja Lekenik prikazana je na kartografskim prikazima Ciljanih izmjena i dopuna PPUO Lekenik broj 1. "KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA" i broj 3. "UVJETI ZA KORIŠTENJE, UREĐENJE I ZAŠTITU PROSTORA" u mjerilu 1 : 25.000 i kartografskom prikazu broj 4.7. "GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA LEKENIK" u mjerilu 1 : 5.000, te regulirana izmjenom odgovarajuće tablice u članku 50. stavak (1) Odredbi za provođenje.

³ prema dopisu: HRVATSKE VODE, VGO za srednju i donju Savu, VGI za mali sliv "Banovina" (dopis klasa: 350-02/09-01/0000480, urbroj: 374-3110-1-14-22 od 04. travnja 2014. godine)

2.2. Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite prostora

2.2.1. Izmjena zone obuhvata Poduzetničke zone "Marof"

Prostornim planom uređenja Općine Lekenik (SV 17A/06 i 23/11) utvrđena su područja obavezne izrade dokumenata prostornog uređenja užih područja.

Detaljni plan uređenja Poduzetničke zone D1 - "Marof" (SV 41/07) usvojen je 18. prosinca 2007. godine. Izmjenama i dopunama DPU "Marof" (SV 29/12) uvjeti uređenja prostora usklađeni su sa stanjem na terenu i novonastalim okolnostima i potrebama te je granica obuhvata Plana promijenjena na način da su iz područja obuhvata isključene:

- k.č. 901 K.o.Lekenik koja ne predstavlja prostornu cjelinu s poslovnom zonom budući da se nalazi s druge strane ceste (k.č. 900/2 K.o.Lekenik) te
- k.č. 898/1, 898/2, 1070/1, 1070/2, 1070/3, 1069/1, 1069/2 i 1069/3, sve K.o.Lekenik koje su u privatnom vlasništvu,

čime je površina Poduzetničke zone "Marof" smanjena sa 44,6 ha na 38,8 ha, dakle za oko 5,8 ha.

Ciljanim izmjenama i dopunama PPUO Lekenik na kartografskom prikazu broj 3. "UVJETI ZA KORIŠTENJE, UREĐENJE I ZAŠTITU PROSTORA" u mjerilu 1 : 25.000 i broj 4.7. "GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA LEKENIK" u mjerilu 1 : 5.000 korigiran je prostorni obuhvat DPU Poduzetničke zone "Marof" u Lekeniku na način da je iz zone obuhvata isključena k.č. 901, te su k.č. 898/1, 898/2, 1070/1, 1070/2, 1070/3, 1069/1, 1069/2, 1069/3 izdvojene iz obuhvata DPU "Marof".

Smanjenje površine obuhvata Poduzetničke zone "Marof" regulirana je i izmjenom odgovarajuće tablice u članku 67. stavak (2) Odredbi za provođenje.

2.2.2. Redefiniranje planiranih granica UPU Lekenik 3

Prostornim planom uređenja Općine Lekenik (SV 17A/06 i 23/11) utvrđena su područja obavezne izrade dokumenata prostornog uređenja užih područja (urbanistički planovi uređenja).

Detaljnijom analizom prostora, utvrđeno je da se radi o infrastrukturno opremljenom dijelu građevinskog područja naselja Lekenik, te da je na prostoru koji je bio planiran za detaljniju razradu UPU-om Lekenik 3 moguća realizacija zahvata u prostoru neposrednom provedbom PPUO Lekenik, te je Ciljanim izmjenama i dopunama ukinuta obaveza izrade predmetnog dokumenta prostornog uređenja.

Područja obavezne izrade ostalih dokumenata prostornog uređenja užih područja u građevinskom području naselja Lekenik prikazana su na kartografskom prikazima broj 3. "UVJETI ZA KORIŠTENJE, UREĐENJE I ZAŠTITU PROSTORA" u mjerilu 1 : 25.000 i broj 4.7. "GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA LEKENIK" u mjerilu 1 : 5.000, te regulirana izmjenom odgovarajuće tablice u članku 101. stavak (2) Odredbi za provođenje.

2.3. Infrastrukturni sustavi

2.3.1. Označavanje nerazvrstanih cesta na području Općine Lekenik

U svrhu omogućavanja korištenja sredstava programa EU za obnovu, uređenje i rekonstrukciju nerazvrstanih cesta, Ciljanim izmjenama i dopunama PPUO Lekenik na kartografskom prikazu broj 1. "KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA" u mjerilu 1 : 25.000 ucrtavane su najvažnije nerazvrstane ceste čije je održavanje u nadležnosti Općine Lekenik.

Dopunom točke 74. novim stavkom (7) omogućava se obnova i rekonstrukcija nerazvrstanih cesta koje su ucrtane na kartografskom prikazu broj 1. "KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA" u mjerilu 1 : 25.000 kao i svih ostalih nerazvrstanih cesta čije je održavanje u nadležnosti Općine Lekenik,

2.3.2. Mogućnost korištenja obnovljivih izvora energije

Ciljanim izmjenama i dopunama PPUO Lekenik omogućava se stvaranje uvjeta za korištenje dopunskih izvora energije, pri čemu se prednost daje obnovljivim izvorima) energane na biomasu, solarne elektrane, male hidroelektrane, vjetroelektrane i drugo), što je regulirano dopunom Odluke o donošenju Plana novim člankom 83a.

Nova postrojenja za proizvodnju energije iz obnovljivih izvora moguće je izgrađivati u gospodarskim zonama bez ograničenja, dok je u ostalim zonama (stambene, mješovite, javne i društvene, športsko - rekreacijske namjene) moguće predvidjeti postrojenja snage do najviše 1 MW. Iznimno, Ciljanim izmjenama i dopunama PPUO Lekenik propisano je da kapacitet postrojenja obnovljivog izvora energije (kogeneracijska bioenergana) na parceli SOS Dječjeg sela Lekenik (kčbr. 503/32 k.o. Lekenik) može biti i veći, što će se konačno odrediti projektnom dokumentacijom.

Planom se omogućava postava solarnih kolektora i/ili fotonaponskih ćelija na krovove i pročelja građevina kao i njihova izgradnja kao pomoćnih građevina na građevnoj čestici.

Moguće lokacije planiranih solarnih energetskih građevina, kao i proizvodnih termoenergetskih, solarnih i vjetroenergetskih postrojenja odrediti će se, posebnim studijama u skladu s relevantnim zakonskim propisima bez izmjena i dopuna PPUO Lekenik, pri čemu će se po potrebi provesti ocjena prihvatljivosti zahvata na okoliš i ekološku mrežu.

2.3.3. Određivanje lokacije za reciklažno dvorište

Lokacija za reciklažno dvorište određena je Ciljanim izmjenama i dopunama PPUO Lekenik na kčbr. 268 k.o. Lekenik i ucrtana na kartografskom prikazima broj 1. "KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA" i broj 2. "INFRASTRUKTURNI SUSTAVI" u mjerilu 1:25.000 i broj 4.7. "GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA LEKENIK" u mjerilu 1:5.000.

Uvjeti gradnje reciklažnog dvorišta propisani su dopunom Odluke o donošenju PPUO Lekenik novim člankom 87a.

Kako kčbr. 268 k.o. Lekenik, na kojoj se planira uređenje reciklažnog dvorišta, graniči s Lekeničkim potokom na kčbr. 746 k.o. Lekenik, u skladu sa očitovanjem Hrvatskih voda, VGI za mali sliv "Banovina"⁴ odredbama za provođenje PPUO Lekenik propisano je da je za gradnju na udaljenosti manjoj od 10,0 m od ruba vodotoka, odnosno kanala potrebno ishoditi vodopravne uvjete.

⁴ prema dopisu: HRVATSKE VODE, VGO za srednju i donju Savu, VGI za mali sliv "Banovina" (dopis klasa: 350-02/09-01/0000480, urbroj: 374-3110-1-14-22 od 04. travnja 2014. godine)



CPA
CENTAR ZA PROSTORNO UREĐENJE
I ARHITEKTURU d.o.o.



Nositelj izrade:

OPĆINA LEKENIK

JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL

CILJANE IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE LEKENIK

OBAVEZNI PRILOG PLANA:

Stručne podloge na kojima se temelje prostorno planska rješenja

Sukladno članku 8. Odluke o izradi Ciljanih izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Lekenik (objava: "Službeni vjesnik", broj 55/13) za izradu Ciljanih izmjena i dopuna PPUO Lekenik nije predviđena izrada posebnih stručnih podloga, nego će se u izradi koristiti raspoloživa dokumentacija prostora koju iz područja svog djelokruga osiguravaju javnopravna tijela određena posebnim propisima.

Prema prijedlogu Državne uprave za zaštitu i spašavanje, Područnog ureda za zaštitu i spašavanje Sisak (klasa: 350-02/14-01/03, urbroj: 543-13-01-14-2 od 17. ožujka 2014. godine i klasa: 350-02/14-01/03, urbroj: 543-13-01-15-4 od 25. veljače 2015. godine), a sukladno odredbama članka 6. stavak 3. Pravilnika o metodologiji za izradu procjena ugroženosti i planova zaštite i spašavanja (NN 30/14 i 67/14) u Ciljane izmjene i dopune PPUO Lekenik ugrađen je posebni izvadak iz "Procjene ugroženosti stanovništva, materijalnih i kulturnih dobara i okoliša od opasnosti, nastanka i posljedica katastrofa i velikih nesreća za Općinu Lekenik" (SV 16/11) naslovljen "Zahtjevi zaštite i spašavanja u dokumentima prostornog uređenja Općine Lekenik".

**ZAHTJEVI ZAŠTITE I SPAŠAVANJA U DOKUMENTIMA
PROSTORNOG UREĐENJA
OPĆINE LEKENIK**

Zahtjevi zaštite i spašavanja u dokumentima prostornog uređenja

Lekenik, svibanj 2010.

ZAHTJEVI ZAŠTITE I SPAŠAVANJA U DOKUMENTIMA PROSTORNOG UREĐENJA OPĆINE LEKENIK

Temeljem Procjene ugroženosti stanovništva, materijalnih i kulturnih dobara i okoliša od opasnosti, nastanka i posljedica velikih neseća i katastrofa za područje Općine Lekenik (svibanj 2010) Klasa: _____
Urbroj: _____ od _____, a sukladno članku 4. stavak 3. Pravilnika o metodologiji za izradu Procjene ugroženosti i Planova zaštite i spašavanja (NN 38/08), donosimo izvadak iz Procjene naslovljen "Zahtjevi zaštite i spašavanja u dokumentima prostornog uređenja" Općine Lekenik.

Dolje navedeni Zahtjevi zaštite i spašavanja odnose se na ugroze po stanovništvo i materijalna dobra na području Općine Lekenik a razrađene su prema mogućim opasnostima i prijetnjama koje mogu izazvati nastanak velike nesreće i katastrofe a to su:

Poplave

U zahtjevima zaštite i spašavanja u dokumentima prostornog uređenja Općine Lekenik u poplavnim zonama ne mogu se utvrđivati uvjeti uređenja prostora. Područja koja su označena kartografskim prikazom kao poplavna treba predvidjeti za namjene koje nisu osjetljive na plavljenje, pa neće trpjeti velike štete zbog velikih voda. U područjima gdje je prisutna opasnost od poplava, a prostorno planskom dokumentacijom je dozvoljena gradnja objekti se moraju graditi od čvrstog materijala na način da dio objekta ostane nepoplavljen i za najveće vode.

Potresi

Zahtjevi zaštite i spašavanja u dokumentima prostornog uređenja Općine Lekenik:

Protupotresno projektiranje kao i građenje građevina treba provoditi sukladno zakonskim propisima o građenju i prema postojećim tehničkim propisima.

Projektiranje, građenje i rekonstrukcija važnih građevina mora se provesti tako da građevine budu otporne na potres.

Potrebno je osigurati dovoljno široke i sigurne evakuacijske putove, omogućiti nesmetan pristup svih vrsti pomoći u skladu s važećim propisima o zaštiti od požara, elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti.

Sklanjanje ljudi osigurava se izgradnjom skloništa osnovne i dopunske zaštite, te prilagođivanjem pogodnih prirodnih, podrumskih i drugih pogodnih građevina za funkciju sklanjanja ljudi, u područjima (zonama) obvezne izgradnje skloništa. Zone obvezne izgradnje skloništa odredit će se prostornim planovima uređenja općine i grada, s time da je izgradnja skloništa osnovne zaštite obvezna u naseljenim područjima uz građevine posebne namjene, kao i uz građevine i zahvate u prostoru od važnosti za RH, i to najmanje na udaljenosti od 500 m od istih.

Skloništa su namijenjena zaštititi ljudi i stvari potrebnih za preživljavanje u vrijeme autonomije skloništa, pri zaštitnom režimu sklanjanja. Skloništa osnovne zaštite su

Zahtjevi zaštite i spašavanja u dokumentima prostornog uređenja

otpornosti 100 – 300 kPa, a dopunske zaštite otpornosti 50 kPa. Grade se na utvrđenim područjima uzimajući u obzir racionalnost izgradnje, vrstu i namjenu građevine, prosječan broj ljudi koji borave, rade ili su u poslovno-uslužnom odnosu u građevini, ugroženost građevine, geološko-hidrološke uvjete građenja i slično.

Skloništa u zonama obvezne izgradnje ne treba graditi:

- u koliko je sklanjanje osigurano u već izgrađenom skloništu,
- u građevinama za privremenu uporabu,
- u neposrednoj blizini skladišta zapaljivih tvari,
- ispod zgrada viših od 8 nadzemnih etaža,
- u razini nižoj od podruma zgrade:
- u okviru građevina turističkih naselja i
- u okviru građevina arheoloških lokaliteta,
- u područjima s nepovoljnim geološko-hidrološkim uvjetima.

Pri planiranju i gradnji podzemnih javnih, komunalnih i sličnih građevina, dio kapaciteta nužno je prilagoditi zahtjevima sklanjanja ljudi, ukoliko u zoni takve građevine sklanjanje nije osigurano na drugi način.

Skloništa osnovne i dopunske zaštite obvezno se planiraju i projektiraju kao dvonamjenske građevine s prvenstveno mirnodopskom namjenom u skladu s opredjeljenjima i interesima investitora ili projektantskim smjericama prostornih i urbanističkih planova. Dvonamjenske objekte, kao i skloništa kojima nije moguće odrediti mirnodopsku namjenu, treba projektirati kao višenamjenske poslovne prostore s ovim minimalnim zahtjevima: svijetla visina minimalno 2,80 metara, kolni prilaz prema glavnom ulazu ili rezervnom izlazu, sanitarni čvorovi (u objektu ili neposredno uz njega) s fleksibilnom izvedbom priključka na vodovod i kanalizaciju, priključak za telefon i antenske priključke.

Lokaciju pojedinog skloništa ili dvonamjenskog objekta treba predvidjeti tako da je pristup omogućen i u uvjetima rušenja građevina.

Zone obvezne izgradnje skloništa i lokacija pojedinog skloništa ili dvonamjenskog objekta, utvrđuju se uz suglasnost nadležnog tijela uprave. Odredbama Pravilnika o kriterijima za određivanje gradova i naseljenih mjesta u kojima se moraju graditi skloništa i drugi objekti za zaštitu (NN 2/91), utvrđuju se kriteriji za određivanje gradova i naseljenih mjesta u kojima se moraju graditi skloništa i drugi objekti za zaštitu stanovništva, a odredbama istog Pravilnika općine i gradovi određuju zone ugroženosti u naseljenim mjestima.

Građevine društvene infrastrukture, športsko-rekreacijske, zdravstvene i slične građevine koji koristi veći broj različitih korisnika, javne prometne površine, moraju biti građene ili uređene na način da se spriječi stvaranje arhitektonsko-urbanističkih barijera.

Suša i toplinski val

Od urbanističkih mjera u svrhu efikasne zaštite od suše i smanjenja eventualne štete potrebo je sagledati mogućnost korištenja raspoloživih kapaciteta vode u rijekama i potocima te ih iskoristiti za navodnjavanje poljoprivrednih površina izgradnjom sustava navodnjavanja.

Tehničko-tehnološke katastrofe i velike nesreće u gospodarskim objektima

Tijekom gradnje građevina treba primjenjivati zakone, pravilnike i ostale propise koji osiguravaju:

Zahtjevi zaštite i spašavanja u dokumentima prostornog uređenja

- racionalnu vatrootpornost građevine,
- brzo napuštanje ugrožene građevine, dijela građevine ili otvorenog prostora,
- sigurnost susjednih građevina u odnosu na zapaljenu, srušenu ili na drugi način ugroženu građevinu,
- pristupačnost građevini ili području za potrebe vatrogasne intervencije ili pomoći.

Kako bi se osigurala optimalna zaštita od požara, treba ograničiti izgrađenost u stambenim mješovitim zonama u kojima je zastupljeno stanovanje na najviše 30% i najviše dopuštenu visinu građevine.

Tehnološki procesi u kojima se koriste ili proizvode zapaljive tekućine i plinovi ili eksplozivne tvari, mogu se obavljati samo u građevinama ili njenim dijelovima koji su izgrađeni sukladno važećim propisima koji uređuju predmetnu problematiku.

Za potrebe gašenja požara u hidrantskoj mreži treba, ovisno o broju stanovnika, osigurati potrebnu količinu vode i odgovarajući tlak. Prilikom gradnje ili rekonstrukcije vodoopskrbnih mreža, ukoliko ne postoji, predvidjeti vanjsku hidrantsku mrežu sukladno propisima.

Radi omogućavanja spašavanja osoba iz građevina i gašenja požara na građevini ili otvorenom prostoru treba planirati odgovarajuće vatrogasne pristupe, prilaze i površine za operativni rad vatrogasnih vozila.

S obzirom na gustoću izgrađenosti, požarno opterećenje i međusobnu udaljenost građevina provoditi prema kriterijima utvrđenim propisima, pravilnicima i normativima.

Prigodom detaljnijeg prostornog uređenja postojećih naselja s gustoćom izgrađenosti izgrađenog dijela građevinskog područja većom od 30 %, kao i većim nepokretnim požarnim opterećenjem treba utvrditi pojačane mjere zaštite:

- ograničenje broja etaža,
- obvezatnu interpolaciju građevina većeg stupnja vatrootpornosti (najmanje F120),
- izgradnju požarnih zidova,
- ograničenje namjene na djelatnosti s minimalnim požarnim opasnostima i
- izvedbu dodatnih mjera zaštite (vatrodojava, pojačan kapacitet hidrantske mreže).

Mjere zaštite od požara temelje se na procjeni ugroženosti od požara i planu zaštite od požara.

Prostornim planovima treba izbjegavati longitudinalnu izgradnju uz prometnice, bez obzira na namjenu, radi što učinkovitije kurativne zaštite od požara

U blizini zatečenih lokacija gdje se proizvode, skladište, prerađuju, prevoze, sakupljaju ili obavljaju druge radnje s opasnim tvarima ne preporuča se gradnja objekata u kojima boravi veći broj ljudi (dječji vrtići, škole, sportske dvorane, trgovački centri, stambene građevine i sl). Nove objekte koji se planiraju graditi, a u kojima se pojavljuju opasne tvari potrebno je locirati na način da se u slučaju nesreće ne ugrožava stanovništvo (rubni dijelovi poslovnih zona), te obavezivati na uspostavu sustava uzbuđivanja i uvezivanja na broj 112.

U sferi gospodarstva:

- postojeći tehnološki objekti koji neposredno ugrožavaju, ili su potencijalna opasnost za kakvoću ekosustava, moraju bezuvjetno ishodovati vodopravnu suglasnost, dozvolu i dozvolbeni nalog sukladno Zakonu o vodama kojim se propisuje

Zahtjevi zaštite i spašavanja u dokumentima prostornog uređenja

količina i kakvoća otpadnih voda koje pravna ili fizička osoba može ispuštati u javni sustav odvodnje, vodonosnike ili tlo,

- korisnici vodnih resursa obvezni su primijeniti odgovarajući tretman otpadnih voda s ciljem dovođenja njihovih fizičko-kemijskih karakteristika u vrijednosti koje su podnošljive za okoliš,

- količine masti, maziva, mineralnih ulja, PAH-ova (nepotpuno sagorijevanje goriva u motorima i generatorima energije,), PCB-a (u elektroindustriji i organskoj industriji boja) koji se koriste u tehnološkim procesima moraju se strogo evidentirati te voditi očevidnik njihovog zbrinjavanja na način kako je to propisano Uredbom o uvjetima za postupanje s opasnim otpadom. Njihovo dospijeće u vodonosnike, odnosno općenito okoliš, mora biti strogo zabranjen zbog njihove izuzetne visoke nedegradabilnosti i pogubnog (toksičnog, kancerogenog i mutagenog) utjecaja kojeg imaju po živi svijet,

- građevine za odlaganje i zbrinjavanje sekundarnih sirovina treba sanirati ili ukloniti na područjima III. zaštitne zone. Sanacijske mjere podrazumijevaju zbrinjavanje ocednih voda s radnih i odlagališnih platformi na način da se pročišćavaju do trećeg stupnja prije nego što se ispuštaju u recipijent.

Tehničko-tehnološke katastrofe izazvane nesrećama u prometu

U dokumentima prostornog uređenja predvidjeti radi zaštite stanovništva koje živi uz prometnice ograničenje razvoja naselja uz državne i županijske ceste kojima se prevoze opasne tvari, a napose izgradnju objekata u kojima se okuplja veći broj ljudi (domovi, škole, vrtići, sportske dvorane i sl). U planovima definirati razvoj naselja kao i zelenih zona između istih radi očuvanja evakuacijskih putova ili protuepidemiskih koridora.

Zaštita od epidemija

Obzirom na mogućnost pojave zaraznih bolesti životinja i ptica na području Općine, a u cilju sprečavanja njihovog daljnjeg širenja na ostale životinje i ljude, u prostorni plan ugraditi zakonske propise koji utvrđuju granice i uadljenosti farmi za intenzivni uzgoj životinja u odnosu na naselje i u odnosu na druge farme u blizini. Isto tako potrebno je oko objekata farmi ostaviti dovoljno prostora za stvaranje dezinfekcijskih barijera u slučaju potrebe.

Zahtjevi zaštite i spašavanja u dokumentima prostornog uređenja



CPA
CENTAR ZA PROSTORNO UREĐENJE
I ARHITEKTURU d.o.o.



Nositelj izrade:

OPĆINA LEKENIK

JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL

CILJANE IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE LEKENIK

OBAVEZNI PRILOG PLANA:

Popis sektorskih dokumenata i propisa poštivanih u izradi Plana

- Zakon o prostornom uređenju, NN 153/13
- Zakon o prostornom uređenju i gradnji, NN 76/07, 38/09, 55/11, 90/11 i 50/12
- Pravilnik o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova, NN 106/98, 39/04, 45/04 - ispravak i 163/04
- Uredba o određivanju građevina državnog i regionalnog značaja, NN 37/14

- Zakon o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara, NN 69/99, 151/03, 157/03, 87/09, 88/10, 61/11, 25/12, 136/12, 157/13 i 152/14

- Zakon o zaštiti prirode, NN 80/13
- Uredba o ekološkoj mreži, NN 124/13
- Zakon o zaštiti okoliša, NN 80/13
- Uredba o procjeni utjecaja zahvata na okoliš, NN 61/14
- Uredba o strateškoj procjeni utjecaja plana i programa na okoliš, NN 64/08
- Uredba o informiranju i sudjelovanju zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša, NN 64/08
- Pravilnik o ocjeni prihvatljivosti za ekološku mrežu, NN 146/14

- Zakon o poljoprivrednom zemljištu, NN 39/13 i 48/15
- Zakon o šumama, NN 140/05, 82/06, 129/08, 80/10, 124/10, 25/12, 68/12, 148/13 i 94/14

- Zakon o cestama, NN 84/11, 22/13, 54/13, 148/13 i 92/14
- Odluka o razvrstavanju javnih cesta, NN 66/15
- Odluka o razvrstavanju željezničkih pruga, NN 03/14
- Pravilnik o općim uvjetima za građenje u zaštitnom pružnom pojasu, NN 93/10
- Pravilnik o osiguranju pristupačnosti građevina osobama s invaliditetom i smanjene pokretljivosti, NN 78/13

- Zakon o komunalnom gospodarstvu, NN 36/95, 70/97, 128/99, 57/00, 129/00, 59/01, 26/03 - pročišćeni tekst, 82/04, 110/04 - uredba, 178/04, 38/09, 79/09, 153/09, 49/11, 84/11, 90/11, 144/12, 94/13, 153/13 i 147/14
- Zakon o energetske učinkovitosti, NN 127/14

- Zakon o elektroničkim komunikacijama, NN 73/08, 90/11, 133/12, 80/13 i 71/14
- Zakon o zaštiti od neionizirajućih zračenja, NN 91/10
- Pravilnik o načinu i uvjetima određivanja zone elektroničke komunikacijske infrastrukture i povezane opreme, zaštitne zone i radijskog koridora te obveze investitora radova ili građevine, NN 42/09
- Pravilnik o tehničkim uvjetima za kabelsku kanalizaciju, NN 114/10

- Zakon o vodama, NN 153/09, 63/11, 130/11, 56/13 i 14/14
- Uredba o standardu kakvoće voda, NN 73/13

- Zakon o zaštiti od buke, NN 30/09, 55/13 i 153/13
- Pravilnik o najvišim dopuštenim razinama buke u sredini u kojoj ljudi rade i borave, NN 145/04
- Pravilnik o načinu izrade i sadržaju karata buke i akcijskih planova, NN 05/07

- Zakon o zaštiti zraka, NN 130/11 i 47/14

- Zakon o održivom gospodarenju otpadom, NN 94/13
- Pravilnik o gospodarenju otpadom, NN 23/14 i 51/14

- Zakon o obrani, 73/13
- Zakon o zaštiti i spašavanju, NN 174/04, 79/07, 38/09 i 127/10
- Pravilnik o postupku uzbunjivanja stanovništva, NN 47/06, 110/11 i 10/15
- Pravilnik o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti u prostornom planiranju i uređivanju prostora, SL 29/83, 36/85 i 42/86 koji se primjenjuje temeljem članka 349. Zakona o prostornom uređenju i gradnji, NN 76/07, 38/09, 55/11, 90/11 i 50/12, odnosno temeljem članka 197. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13)
- Pravilnik o kriterijima za određivanje gradova i naseljenih mjesta u kojima se moraju graditi skloništa i drugi objekti za zaštitu, NN 02/91
- Pravilnik o tehničkim normativima za skloništa, SL 55/83 koji se primjenjuje temeljem članka 53. stavak 3. Zakona o standardizaciji, NN 53/91
- Pravilnik o tehničkim normativima za izgradnju zaklona, SL 31/75 koji se primjenjuje temeljem članka 53. stavak 3. Zakona o standardizaciji, NN 53/91
- Pravilnik o metodologiji za izradu procjena ugroženosti i planova zaštite i spašavanja, NN 30/14 i 67/14

- Zakon o zaštiti od požara, 92/10
- Zakon o eksplozivnim tvarima, NN 178/04, 109/07, 67/08 i 144/10
- Zakon o zapaljivim tekućinama i plinovima, NN 108/95 i 56/10
- Pravilnik o zapaljivim tekućinama, NN 54/99 i 56/10
- Pravilnik o zahvatima u prostoru u kojima tijelo nadležno za zaštitu od požara ne sudjeluje u postupku izdavanja rješenja o uvjetima građenja odnosno lokacijske dozvole, NN 115/11
- Pravilnik o uvjetima za vatrogasne pristupe, NN 35/94, 55/94 i 142/03
- Pravilnik o projektiranju i izvedbi sigurnih puteva i izlaza za evakuaciju osoba iz zgrada i objekata (smjernice NFPA 101)
- Pravilnik o hidrantskoj mreži za gašenje požara, NN 08/06
- Pravilnik o zaštiti od požara ugostiteljskih objekata, NN 100/99
- Pravilnik o zaštiti od požara u skladištima, NN 93/08
- Pravilnik o izradi procjene ugroženosti od požara i tehnološke eksplozije, NN 35/94, 110/05 i 28/10
- Pravilnik o posebnim uvjetima za proizvodnju, smještaj i promet oružja i streljiva, popravljavanje i prepravljavanje oružja te vođenje civilnih strelišta, NN 69/08, 88/09, 53/11 i 70/11
- Pravilnik o postajama za opskrbu prijevoznih sredstava gorivom, NN 93/98, 116/07 i 141/08
- Pravilnik o ukapljenom naftnom plinu, NN 117/07
- Pravilnik o izgradnji postrojenja za tekući naftni plin i o uskladištenju i pretakanju tekućeg naftnog plina, SL 24/71, koji se primjenjuje temeljem članka 26. Zakona o zapaljivim tekućinama i plinovima, NN 108/95 i 56/10



CPA
CENTAR ZA PROSTORNO UREĐENJE
I ARHITEKTURU d.o.o.



Nositelj izrade:

OPĆINA LEKENIK

JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL

CILJANE IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE LEKENIK

OBAVEZNI PRILOG PLANA:

Zahtjevi i mišljenja nadležnih javnopravnih tijela (sukladno članku 79. Zakona o prostornom uređenju i gradnji, NN 76/07, 38/09, 55/11, 90/11 i 50/12) koji se primjenjuje temeljem članka 188. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13)

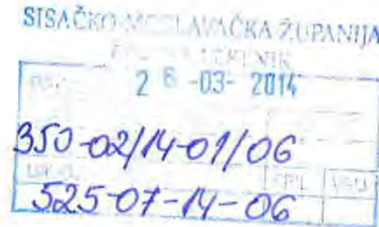
- MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE, Uprava poljoprivrede i prehrambene industrije (dopis klasa: 350-02/14-01/235, urbroj: 525-07/0377-14-2 od 18. ožujka 2014. godine)
- MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA I PRIRODE, Uprava za zaštitu prirode (dopis klasa: 612-07/14-57/104, urbroj: 517-07-2-2-14-2 od 03. travnja 2014. godine)
- SISAČKO - MOSLAVAČKA ŽUPANIJA, Upravni odjel za zaštitu okoliša i prirode (dopis klasa: 351-01/14-01/02, urbroj: 2176/01-10-14-2 od 24. ožujka 2014. godine)
- MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA, Policijska uprava Sisačko - moslavačka, Služba upravnih i inspekcijskih poslova (dopis broj: 511-10-06-03-1019/2-14 3/2 od 20. ožujka 2014. godine)
- DRŽAVNA UPRAVA ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE, Područni ured za zaštitu i spašavanje Sisak (dopis klasa: 350-02/14-01/03, urbroj: 543-13-01-14-2 od 17. ožujka 2014. godine)
- HAKOM - Hrvatska agencija za poštu i elektroničke komunikacije (dopis klasa: 350-05/14-01/84, urbroj: 376-10/SV-14-2 (JŠ) od 17. ožujka 2014. godine)
- HRVATSKE VODE, VGO za srednju i donju Savu, Vodnogospodarska ispostava za mali sliv "Banovina" (dopis klasa: 350-02/09-01/0000480, urbroj: 374-3110-1-14-22 od 04. travnja 2014. godine)
- "SISAČKI VODOVOD" d.o.o. (dopis broj: 2176/05-13-14-2104 od 24. ožujka 2014. godine)
- GRAD SISAČ, Upravni odjel za prostorno uređenje i zaštitu okoliša (dopis klasa: 350-02/14-01/02, urbroj: 2176/05-07-01/3-14-2 od 01. travnja 2014. godine)
- OPĆINA MARTINSKA VES, Jedinostveni upravni odjel (dopis klasa: 350-02/14-01/02, urbroj: 2176/15-14-2 od 18. ožujka 2014. godine)



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE

10000 Zagreb, Ul. grada Vukovara 78, P.P. 1034
Telefon: 61 06 111, Telefax: 61 09 201

KLASA: 350-02/14-01/235
URBROJ: 525-07/0377-14-2
Zagreb, 18. ožujka 2014. godine



SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA
OPĆINA LEKENIK
JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL
Odsjek za opće, administrativne
i imovinsko pravne poslove

**Predmet : Odluka o ciljanim izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja
Općine Lekenik
- planske smjernice i propisani dokumenti - dostavljaju se -**

Na vaš broj :
Klasa : 350-02/14-01/06
Ur.broj : 2176/12-03/01-14-1
Od Lekenik, 13. ožujka 2014. godine

Primljeno : 525 - Ministarstvo poljoprivrede: 17. ožujka 2014. godine.

Imajući u vidu, Vaš dopis, dostavljamo Vam - planske smjernice i propisane dokumente, sukladno odredbama članka 90. Zakona o prostornom uređenju (" Narodne novine ", br. 153/13.).

Zbog značaja poljoprivrednog zemljišta, za život čovjeka i činjenice, da je zemljište neobnovljivo, Ustav Republike Hrvatske odredio ga je kao dobro od interesa za Republiku, posebice ga štiti i njegovo se korištenje može odvijati pod uvjetima i na način propisan Zakonom o poljoprivrednom zemljištu.

Poljoprivredno zemljište je prvi i osnovni uvjet za poljoprivrednu proizvodnju, iz koje čovjek zadovoljava svoju primarnu potrebu za hranom, a preradom raznih poljoprivrednih proizvoda zadovoljava i niz drugih važnih životnih potreba (Zakon o poljoprivredi, Zakon o ekološkoj proizvodnji poljoprivrednih i prehrambenih proizvoda, Zakon o stočarstvu, Zakon o slatkovodnom ribarstvu, Zakon o morskom ribarstvu, Zakon o hrani i dr.).

Iako je Zakonom uređeno iskorištavanje i zaštita poljoprivrednog zemljišta, ipak je smanjenje njegove površine intenzivno, pa i zabrinjavajuće.

Vrlo važna činjenica, u svezi gubitka površine poljoprivrednog zemljišta, je ta, što je riječ o gubitku kvalitetnog obradivog poljoprivrednog zemljišta, a što je dobrim dijelom posljedica negospodarskog odnosa prema njemu, te izbjegavanje izgradnje na težim terenima i neplodnim zemljištima.

Pregledom dostavljene prostorne - planske dokumentacije, tijekom zadnjih godina, utvrđeno je, da se građevinska područja još uvijek proširuju na uređene komplekse obradivih poljoprivrednih površina (u vlasništvu Republike Hrvatske).

Osnovni bi cilj u budućnosti trebao biti - očuvanje, korištenje i uređenje poljoprivrednog zemljišta, prije svega za poljoprivrednu proizvodnju.

To se može postići jedino usklađivanjem svih interesa u prostoru u sklopu društvenih planova, posebice prostornih.

~

Imajući u vidu, da je korištenje prostora izvan građevinskog područja namijenjeno prioritetno, a dijelom isključivo, poljoprivredi, s težnjom očuvanja što većih i kontinuiranih površina i prirodnih režima - očuvanja ruralnog (seoskog) prostora, koji predstavlja izvor prirodnog (biološkog - okolišnog, poljoprivrednog) te društvenog (socijalnog - tradicijskog, kulturološkog, povijesnog) bogatstva, odnosno nasljeđa kojeg baštinitimo još iz davnih vremena, a trebamo ga brižno održavati i svrsishodno koristiti čuvajući okoliš, kako bi ga skladno razvijali i kako bi bio na korist sadašnjim i budućim pokoljenjima, ovo Ministarstvo, ne podržava proširenje građevinskog područja na poljoprivredno zemljište P1 i P2 kategorije, osim u slučajevima propisanim u čl. 20. Zakona o poljoprivrednom zemljištu (" Narodne novine ", br. 39/13.).

Na temelju odredbi poglavlja IV. Promjena namjene poljoprivrednog zemljišta i naknada, Zakona o poljoprivrednom zemljištu („ Narodne novine “, br. 39/13.) i Zakona o prostornom uređenju (" Narodne novine ", br. 153/13.), te njihovih podzakonskih akata, a imajući pritom u vidu sadržaj, mjerila kartografskih prikaza prostornih planova gdje su obvezni brojevi i grafički prostorni pokazatelji s planskim znakovljem (Poljoprivredne površine ~ P1; P2; P3 i PŠ) ~ Agencija za poljoprivredno zemljište - Zavod za tlo i očuvanje zemljišta utvrđivati će vrednovanje (bonitiranje) poljoprivrednih zemljišta, samo u postupku izrade prostornih planova, ukoliko ima bitnih promjena u odnosu na postojeće stanje, odnosno pokazatelje na jednom širem području.

Površine poljoprivrednog zemljišta koje su Programima raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu države, koji su doneseni temeljem Zakona o poljoprivrednom zemljištu („ Narodne novine “, br. 152/08., 25/09., 153/09., 21/10., 39/11. – Odluka USRH i 63/11.), bile predviđene za prodaju, zakup, dugogodišnji zakup i dugogodišnji zakup za ribnjake prelaze u zakup danom stupanja na snagu Zakona o poljoprivrednom zemljištu („ Narodne novine “, br. 39/13.).

Površinama poljoprivrednog zemljišta koje su Programima bile predviđene za povrat i ostale namjene, od dana stupanja na snagu Zakona o poljoprivrednom zemljištu („ Narodne

novine “, br. 39/13.), a do privođenja namjeni od strane jedinice lokalne samouprave, odnosno Grada Zagreba, odnosno do povrata prijašnjim vlasnicima sukladno posebnom propisu raspolaže Agencija za poljoprivredno zemljište.

Ministarstvo poljoprivrede, temeljem članka 17. stavka 1. Zakona o poljoprivrednom zemljištu (“ Narodne novine “, br. 39/13.) na prijedlog prostornih planova županije i Grada Zagreba, prostornih planova područja posebnih obilježja, te prostornih planova uređenja općina i grada - daje mišljenje, odnosno suglasnost, te shodno tome - dužni ste - između ostalog - dostaviti ovom Ministarstvu:

1. Kartografske prikaze - novog (prijedlog) građevinskog područja u odnosu na - postojeće - građevinsko područje sa dopunama tabelarnog prikaza tumačenja razlikovnih površina (smanjenje i povećanje) po naseljima i namjenama.

2. Dostaviti podatke - za ona poljoprivredna zemljišta na kojima se planira promjena namjene tog zemljišta (k.o., k.č. br., površina, kultura i vlasništvo - privatno / državno) odnosno - podaci iz katastra, te ih prikazati u tabličnom prikazu kako slijedi.

Tablica 1.

Pregled podataka o zemljištu koje je obuhvaćeno proširivanjem, odnosno smanjivanjem građevinskih područja

ASELJE	BROJ KATASTARKE ČESTICE / k.o.	POVRŠINA	KULTURA	VLASNIŠTVO <i>privatno / državno</i>	NAMJENA





REPUBLIKA HRVATSKA

MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA
I PRIRODE

10000 Zagreb, Ulica Republike Austrije 14
Tel: 01/ 3717 111 fax: 01/ 4866 100

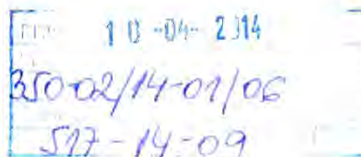
Uprava za zaštitu prirode

KLASA: 612-07/14-57/104

URBROJ: 517-07-2-2-14-2

Zagreb, 03. travnja 2014.

SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA



SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA

OPĆINA LEKENIK

Jedinstveni upravni odjel

Zagrebačka 44

44 272 Lekenik

**PREDMET: Ciljana Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Lekenik,
- zahtjevi, dostavljaju se**

Ministarstvo zaštite okoliša i prirode zaprimilo je Odluku o izradi Ciljanih Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Lekenik i poziv za dostavu zahtjeva (podataka, planskih smjernica i propisanih dokumenata) iz područja zaštite prirode u postupku donošenja istih, sukladno članku 79. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (Narodne novine, br. 76/2007, 38/2009, 55/2011, 90/2001, 50/2012 i 153/2013).

Na području Općine Lekenik nalaze se slijedeća područja zaštićena temeljem Zakona o zaštiti prirode (Narodne novine, broj 80/2013):

- značajni krajobraz „Odransko polje“;
- značajni krajobraz „Turopoljski lug“ (granično).

Sukladno Uredbi o ekološkoj mreži (Narodne novine, broj 124/2013) na području Općine Lekenik nalaze se slijedeća područja ekološke mreže:

područja očuvanja značajna za vrste i stanišne tipove:

- Odransko polje HR2000415 i
- Kupa HR2000642 te

područja očuvanja značajna za ptice:

- Turopolje HR1000003.

Nakon uvida u dostavljenu Odluku o izradi Ciljanih Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Lekenik, a vezano uz razloge i ciljeve izrade predmetnih izmjena i dopuna istog, temeljem članka 21. Zakona o zaštiti prirode, Ministarstvo zaštite okoliša i prirode, Uprava za zaštitu prirode utvrđuje sljedeće uvjete zaštite prirode:

- planiranje stambenih, gospodarskih, proizvodno-poslovnih, industrijskih i ostalih zona, proširivanje postojećih građevinskih područja i planiranje zahvata izvan građevinskih područja, planirati na način da njihova izgradnja ne uzrokuje gubitak rijetkih i ugroženih stanišnih tipova, te gubitak staništa strogo zaštićenih biljnih i životinjskih svojti;
- uređenje postojećih i širenje građevinskih područja planirati na način da se očuvaju postojeće krajobrazne vrijednosti;

- pri odabiru lokacije za smještaj postrojenja za proizvodnju energije iz obnovljivih izvora uzeti u obzir prisutnost ugroženih i rijetkih stanišnih tipova, zaštićenih i/ili ugroženih vrsta flore i faune te elemente krajobraza;
- prilikom ozelenjivanja područja zahvata koristiti autohtone biljne vrste, a postojeće elemente autohtone flore sačuvati u najvećoj mogućoj mjeri te integrirati u krajobrazno uređenje;
- pri odabiru trase prometnih koridora voditi računa o prisutnosti ugroženih i rijetkih staništa i zaštićenih i/ili ugroženih vrsta flore i faune te o ciljevima očuvanja ekološke mreže;
- očuvati područja prekrivena autohtonom vegetacijom, postojeće šumske površine, šumske čistine i šumske rubove;
- gospodarenje šumama provoditi sukladno načelima certifikacije šuma;
- postojeće šume zaštititi od prenamjene i krčenja;
- u gospodarenju šumama izbjegavati uporabu kemijskih sredstava za zaštitu bilja i bioloških kontrolnih sredstava;
- štititi područja prirodnih vodotoka kao ekološki vrijedna područja te spriječiti njihovo onečišćenje, a prema potrebi izvršiti revitalizaciju i
- izbjegavati regulaciju vodotoka, kanaliziranje i promjene vodnog režima vodenih staništa.

Planirani zahvati u području ekološke mreže koji mogu imati značajan utjecaj na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže podliježu ocjeni prihvatljivosti zahvata za ekološku mrežu, sukladno članku 24. stavak 2. Zakona o zaštiti prirode (Narodne novine, broj 80/2013).

Napominjemo da se temeljem članka 22. st. 2. Zakona o zaštiti prirode (Narodne novine, broj 80/2013) prostorni planovi koji obuhvaćaju zaštićeno područje donose uz prethodno mišljenje Ministarstva.



Dostavlja se:

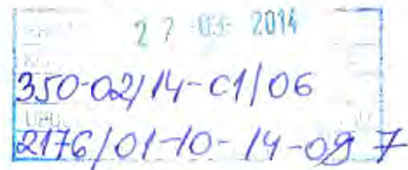
1. Naslovu
2. U spis predmeta – ovdje



REPUBLIKA HRVATSKA
SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA
Upravni odjel za zaštitu okoliša i prirode
Trg bana Josipa Jelačića 6, SISAK 44 000
tel/fax: 044 510 068, 540 030, 510 069
e-mail: zastita-okolisa@smz.hr

KLASA: 351-01/14-01/02
URBROJ:2176/01-10-14-2
Sisak, 24. ožujak 2014. godine

SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA



OPĆINA LEKENIK
Zagrebačka 44
44 272 Lekenik

Predmet: Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Lekenik
- mišljenje, daje se -

Veza Vaš broj: KLASA: 350-02/14-01/06
URBROJ:2176/12-03/01-14-1 od 13. 03. 2014. godine

Temeljem Vašeg dopisa iz veze u kojem tražite planske smjernice i dokumente za potrebe izrade ciljanih izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Lekenik, dajemo Vam sljedeće očitovanje:

- Sukladno članku 63. stavku 4. Zakona o zaštiti okoliša („Narodne novine“, broj 80/13) za planove i programe koji se donose na lokalnoj razini može se provesti strateška procjena plana, a odluka o tome ovisi o jedinici lokalne samouprave – Općini Lekenik. Napominjemo da je strateška procjena obavezna za planove i programa koji imaju utjecaja na ekološku mrežu, kao i za one čija će se provedba financirati iz sredstava Europske unije. Sukladno članku 64. Zakona, za izmjene i dopune planova i programa *obavezno se provodi postupak ocjene o potrebi provedbe strateške procjene* u kojem se na temelju pojedinačnih ispitivanja i/ili kriterija utvrđuje da li je potrebno provesti stratešku procjenu za navedene izmjene i dopune plana.
- Sukladno članku 66. Zakona o zaštiti okoliša, tijelo zaduženo za izradu plana i programa je dužno prije započinjanja postupaka ishoditi mišljenje ovog Upravnog odjela o potrebi provedbe ocjene, odnosno strateške procjene, a dopis iz veze se ne može smatrati zahtjevom za izdavanje mišljenja o potrebi provedbe postupka ocjene, odnosno strateške procjene, sukladno članku 66. Zakona o zaštiti okoliša.
- Sukladno članku 21. i 24. Zakona o zaštiti prirode („Narodne novine“, broj 80/13), u postupku izrade prostornih planova Ministarstvo zaštite okoliša i prirode utvrđuje uvjete zaštite prirode, odnosno provodi postupak ocjene prihvatljivosti plana i programa za ekološku mrežu. Sukladno članku 22. Zakona, prostorni planovi koji obuhvaćaju zaštićeno područje ili čija provedba može imati značajan utjecaj na ciljeve i očuvanost područja ekološke mreže donose se uz prethodno mišljenje Ministarstva zaštite okoliša i prirode. Budući da Općina Lekenik većim dijelom obuhvaća područje ekološke mreže, kao i područje zaštićenog krajobraza Odransko polje, upućujemo Vas da od Ministarstva zaštite okoliša i prirode zatražite mišljenje na ciljane izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Lekenik.

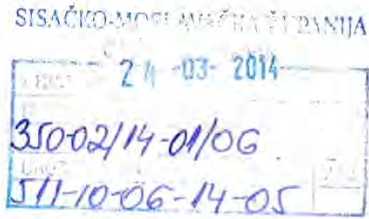
S poštovanjem,


Pročelnica
Sandra Mahnik, dr. med. vet.



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA,
POLICIJSKA UPRAVA SISACKO – MOSLAVAČKA
SLUŽBA UPRAVNIH I INSPEKCIJSKIH POSLOVA
Inspektorat unutarnjih poslova

Broj: 511-10-06-03-1019/2-14 3/2
Sisak, 20.03.2014. godine.



OPĆINA LEKENIK
Jedinstveni upravni odjel

Predmet: Ciljane izmjene i dopune PPUO Lekenik
- podaci, dostavljaju se -

U skladu sa člankom 23. Zakona o zaštiti od požara ("Narodne novine" broj 92/10.), dostavljamo Vam sljedeće podatke iz područja zaštite od požara i eksplozija za izradu Ciljanih izmjena i dopuna PPUO Lekenik, koje je potrebno ugraditi u tekstualni dio Plana:

1. Prilikom izrade predmetnog plana obvezno koristiti odredbe važećih propisa kojima se regulira projektiranje i izgradnja vatrogasnih pristupa i hidrantske mreže za gašenje požara.
2. Tehničke uvjete i normative za siguran transport tekućih i plinovitih ugljikovodika magistralnim plinovodima te plinovodima za međunarodni transport, kao i tehničke uvjete i normative za mjere zaštite ljudi i imovine i zaštite plinovoda te postrojenja i uređaja koji su njihovim sastavnim dijelom projektirati prema odredbama važećih propisa kojima se regulira problematika sigurnog transporta tekućih i plinovitih ugljikovodika magistralnim naftovodima i plinovodima, te naftovodima i plinovodima za međunarodni transport.
3. Prostori i građevine za skladištenje, držanje i promet zapaljivih tekućina i plinova moraju se projektirati sukladno važećim propisima, tehničkim normativima i normama, a iznimno, kao i u slučajevima nedostatka hrvatskih propisa mogu se primijeniti strani propisi, tehnička pravila ili primijenjene znanstvene spoznaje, uz prethodno odobrenje Ministarstva unutarnjih poslova.
4. Plinske kotlovnice projektirati i izvoditi sukladno odredbama važećih propisa kojima se regulira projektiranje i izgradnja plinskih kotlovnica.
5. Prilikom određivanja mjesta gdje će se proizvoditi, skladištiti ili koristiti eksplozivne tvari na odgovarajući način, glede sigurnosnih udaljenosti primijeniti odredbe važećih propisa kojima se regulira problematika eksplozivnih tvari.
6. U slučaju određivanja mjesta za poslovne prostore za proizvodnju oružja, promet oružja i streljiva te popravljavanje i prepravljavanje oružja, na odgovarajući način primijeniti odredbe važećih propisa kojima se reguliraju mjere zaštite od požara poslovnih prostorija za proizvodnju oružja, promet oružja i streljiva te popravljavanje i prepravljavanje oružja.

7. Ugostiteljske prostore projektirati i izvoditi prema odredbama važećih propisa kojima se regulira zaštita od požara ugostiteljskih objekata.
8. Izlazne putove iz objekta potrebno je projektirati i izvesti sukladno važećim propisima kako bi se osigurala evakuacija osoba iz objekata u slučaju nužde.
9. Sustave za dojavu požara projektirati i izvesti prema važećim propisima kojima se regulira projektiranje i izvedba istih.
10. Stabilne sustave za gašenje požara projektirati i izvesti prema važećim propisima i uputama proizvođača.
11. Skladišta je potrebno projektirati i izvesti prema odredbama važećih propisa kojima se regulira zaštita skladišta od požara i eksplozija.
12. Prilikom projektiranja i izvedbe elektroenergetskih postrojenja primijeniti odredbe važećih propisa kojima se regulira zaštita od požara i eksplozija istih.
13. Prilikom projektiranja i izvedbe zahvata u prostoru gdje se predviđa korištenje zapaljivih tekućina i plinova te gdje postoje prostori ugroženi eksplozivnom atmosferom primijeniti odredbe važećih propisa kojima se regulira problematika prostora ugroženih eksplozivnom atmosferom.
14. Za izgradnju, dogradnju i rekonstrukciju građevina određenih posebnim propisom iz područja zaštite od požara potrebno je izraditi elaborat zaštite od požara kao podlogu za projektiranje mjera zaštite od požara u glavnom projektu predmetnog zahvata u prostoru.
15. Za zahvate u prostoru koji su određeni posebnim propisom o gradnji i propisima iz područja zaštite od požara potrebno je od Policijske uprave sisačko – moslavačke ishoditi potvrdu da su u glavnom projektu primijenjene propisane mjere zaštite od požara.
16. Prilikom projektiranja pojedinog zahvata u prostoru primijeniti propise vezane za zaštitu od požara koji su važeći u trenutku izrade projektne dokumentacije.

S poštovanjem!



VOĐITELJ INSPEKTORATA

Ivica Škrlin

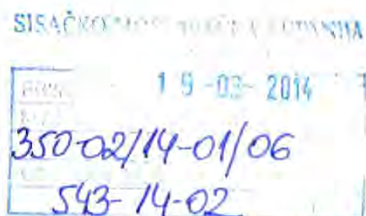
Dostaviti:

1. Naslov;
2. Dosje;
3. Pismohrana.



REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA UPRAVA ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE
PODRUČNI URED ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE
SISAK

KLASA: 350-02/14-01/03
URBROJ: 543-13-01-14-2
Sisak, 17. ožujak 2014.



OPĆINA LEKENIK
Jedinstveni upravni odjel
Zagrebačka 44
44272 LEKENIK

**PREDMET: Podaci, planske smjernice i propisani dokumenti za izradu
Ciljanih izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja općine Lekenik
-dostavljaju se,**

**Veza: vaš dopis KLASA: 350-02/14-01/06, URBROJ:2176/12-03/01-14-1, od 13.03.2014.
godine**

Pri izradi Ciljanih izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja općine Lekenik, potrebno je uvrstiti podatke iz područja zaštite i spašavanja:

- Uzbunjivanje - sukladno Zakonu o zaštiti i spašavanju (N.N. broj: 174/04, 79/07, 38/09 i 127/10) i Pravilniku o postupku uzbunjivanja stanovništva (N.N. broj: 47/06),
- Mjere zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti - sukladno Pravilniku o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti u prostornom planiranju i uređivanju prostora (N.N.br.29/83, 36/85 i 42/86),
- Sklanjanje - sukladno odredbama Pravilnika o tehničkim normativima za skloništa (Sl. list 55/83 preuzet Zakonom o standardizaciji N.N.br. 53/91), te Pravilnika o kriterijima za određivanje gradova i naseljenih mjesta u kojima se moraju graditi skloništa i drugi objekti za zaštitu (N.N.br. 2/91).

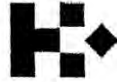
Općina Lekenik je izradila Procjenu ugroženosti stanovništva, materijalnih i kulturnih dobara i okoliša od opasnosti, nastanka i posljedica katastrofa i velikih nesreća za područje općine Lekenik. Kao zaseban dio Procjene izradeni su – Zahtjevi zaštite i spašavanja u dokumentima prostornog uređenja za općinu Lekenik.

U svezi s tim potrebno je da navedene zahtjeve zaštite i spašavanja u dokumentima prostornog uređenja ugradite kao zasebnu cjelinu u Prostorni plan - **mjere za zaštitu od prirodnih i drugih nesreća.**

S poštovanjem,

 **PROČELNIK**
Željko Prpić, prof.

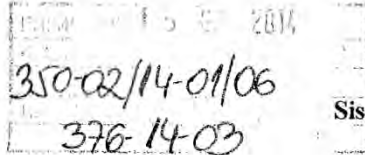
Dostaviti:
Naslovu -preporučeno
Pismohrani - ovdje



HAKOM

KLASA: 350-05/14-01/84
URBROJ: 376-10/SV-14-2 (JŠ)
Zagreb, 17. ožujka 2014.

SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA



Republika Hrvatska
Sisačko-Moslavačka županija
Općina Lekenik
Jedinstveni upravni odjel
Odsjek za opće, administrativne i imovinsko pravne poslove
Zagrebačka 44
44272 Lekenik

Predmet: Općina Lekenik
CILJANE IZMJENE I DOPUNE PPU OPĆINE LEKENIK
zahtjevi – smjernice za izradu

Veza: Vaš dopis KLASA: 350-02/14-01/06, URBROJ: 2176/12-03/01-14-1, od 13. ožujka 2014.

Poštovani,

temeljem vašega zahtjeva obavještavamo vas da je prema odredbi čl. 3. Zakona o elektroničkim komunikacijama (NN br. 73/08, 90/11, 133/12 i 80/13; dalje: ZEK), elektronička komunikacijska infrastruktura, obavljanje djelatnosti elektroničkih komunikacijskih mreža i usluga, prostorno planiranje, gradnja, održavanje, razvoj i korištenje elektroničkih komunikacijskih mreža, elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme te upravljanje i uporaba radiofrekvencijskog spektra, adresnog i brojevnog prostora, kao prirodno ograničenih općih dobara, **od interesa su za Republiku Hrvatsku** i da se prema odredbi iz čl. 25. st. 2. ZEK-a **elektronička komunikacijska infrastruktura mora planirati u dokumentima prostornog uređenja**. Temeljem odredbi čl. 25. st. 3. ZEK-a, Hrvatska agencija za poštu i elektroničke komunikacije (dalje: HAKOM) u postupku donošenja dokumenata prostornog uređenja donosi prethodno mišljenje kojim se potvrđuje da se dokumentom prostornog uređenja uređuje gradnja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme u skladu s pravilnicima ZEK-a i u skladu s mjerilima razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme koja je propisana Uredbom Vlade Republike Hrvatske (Uredba o mjerilima razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme, NN br. 131/12). Također, temeljem odredbi iz čl. 25. st. 9. ZEK-a, HAKOM **utvrđuje i izdaje zahtjeve i mišljenja** u postupku izrade i donošenja dokumenata prostornog uređenja. Sukladno odredbama iz čl. 76. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13) prostorni plan općine određuje koridore infrastrukture značajne za grad, odnosno općinu, dakle određuje i koridore elektroničke komunikacijske infrastrukture. U skladu s prethodno navedenim zakonskim odredbama predmetni PPU treba sadržavati **smjernice** za izgradnju nove i rekonstrukciju-širenje postojeće elektroničke komunikacijske infrastrukture kako slijedi:

Novu elektroničku komunikacijsku infrastrukturu za pružanje javnih komunikacijskih usluga **putem elektroničkih komunikacijskih vodova**, odrediti **planiranjem koridora** primjenjujući slijedeća načela:

HRVATSKA AGENCIJA ZA POŠTU I ELEKTRONIČKE KOMUNIKACIJE
Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10110 Zagreb / OIB: 87950783661 / Tel: (01) 7007 007, Fax: (01) 7007 070 / www.hakom.hr

- za gradove i naselja gradskog obilježja: podzemno u zoni pješačkih staza ili zelenih površina;
- za ostala naselja: podzemno i/ili nadzemno u zoni pješačkih staza ili zelenih površina;
- za međunarodno, magistralno i međumjesno povezivanje: podzemno slijedeći koridore prometnica ili željezničkih pruga. Iznimno kada je to moguće, samo radi bitnog skraćivanja trasa, koridor se može planirati i izvan koridora prometnica ili željezničkih pruga vodeći računa o pravu vlasništva.
- **Za izgrađenu elektroničku komunikacijsku infrastrukturu** za pružanje javnih komunikacijskih usluga putem elektroničkih komunikacijskih vodova planirati **dogradnju, odnosno rekonstrukciju** te eventualno proširenje radi implementacije novih tehnologija i/ili kolokacija odnosno potreba novih operatora, **vodeći računa o pravu zajedničkog korištenja** od strane svih operatora.
- **Novu elektroničku komunikacijsku infrastrukturu** za pružanje komunikacijskih usluga **putem elektromagnetskih valova, bez korištenja vodova**, odrediti planiranjem postave **baznih stanica i njihovih antenskih sustava** na antenskim prihvatima na izgrađenim građevinama i rešetkastim i/ili jednocijevnim stupovima u gradovima, naseljima i izvan njih, **bez detaljnog definiranja (točkastog označavanja) lokacija** različito za:
 - gradove i gusto naseljena područja ili njihove dijelove i to posebno za brdovita i posebno za ravničasta područja;
 - ostala naselja i to posebno za brdovita i posebno za ravničasta područja;**vodeći računa o mogućnosti pokrivanja tih područja radijskim signalom** koji će se emitirati radijskim sustavima smještenim na te antenske prijvate (zgrade i/ili stupove) uz **načelo zajedničkog korištenja** od strane svih operatora-koncesionara, gdje god je to moguće.

Prostorni planovi **ne smiju sadržavati nazive tvrtki (operatora), uređaja i nazivlja** kojima bi se moglo narušiti pravo na ravnopravno tržišno natjecanje. Podatke o postojećoj elektroničkoj komunikacijskoj infrastrukturi u zoni obuhvata plana kao i podatke o pokrivenosti područja radijskim signalom operatora pokretnih komunikacija, projektant-planer prikuplja od nadležnog ureda za katastar, operatora za pružanje elektroničkih komunikacijskih usluga uz uporabu radiofrekvencijskog spektra i operatora za pružanje elektroničkih komunikacijskih usluga putem elektroničkih komunikacijskih vodova. Popis u privitku. Prije prihvaćanja Konačnog prijedloga PPU-a, nositelj izrade dužan je pribaviti mišljenje HAKOM-a.

S poštovanjem,

HRVATSKA AGENCIJA ZA POŠTU
I ELEKTRONIČKE KOMUNIKACIJE
Roberta Frangeša Mihanovića 9
4 Z A G R E B

RAVNATELJ


mr. sc. Mario Weber

Privitak (1)

1. Popis operatora

Dostaviti:

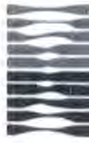
1. Naslovu preporučeno

2

POPIS OPERATORA ZA PRUŽANJE ELEKTRONIČKIH KOMUNIKACIJSKIH USLUGA PUTEM ELEKTRONIČKIH
KOMUNIKACIJSKIH VODOVA

1	HRVATSKI TELEKOM d.d. Regija 1	Av. Dubrovnik 26	10000 Zagreb	098 200307	Marijana Tudman marijana.tudjman@t.ht.hr
	HRVATSKI TELEKOM d.d. Regija 2	Vinkovačka 19	21000 Split	098 320991	Mirela Domazet mirela.domazet@t.ht.hr
	HRVATSKI TELEKOM d.d. Regija 3	Cioffina 17a	51000 Rijeka	098 610610	Milan Mataija milan.mataija@t.ht.hr
	HRVATSKI TELEKOM d.d. Regija 4	K. A. Stepinca 8b	31000 Osijek	098 467457	Mladen Kuhar mladen.kuhar@t.ht.hr
2	METRONET TELEKOMUNIKACIJE d.d.	Ulica grada Vukovara 269 d	10000 Zagreb	t: 63 27 000 f: 63 27 011	sim_dokumentacija@metronet.hr
3	OT-OPTIMA TELEKOM d.d. Regija sjever	Bani 75a, Zagreb	10010 Zagreb	t: 01/ 54 92 310 f: 01/ 54 92 019	Damir Hrzina damir.hrzina@optima-telekom.hr
	OT-OPTIMA TELEKOM d.d. Regija jug	Trg Hrvatske bratske zajednice 8/II	21000 Split	021 492830	Željko Parmac Zeljko.parmac@optima- telekom.hr
	OT-OPTIMA TELEKOM d.d. Regija zapad	A. Kacića Miošića 13	51000 Rijeka	051 492 711	Alojz Šajma alozj.sajma@optima-telekom.hr
	OT-OPTIMA TELEKOM d.d. Regija istok	Lorenza Jägera 2	31000 Osijek	031 492 931	Željko Pleša zeljko.plesa@optima-telekom.hr
4	VIpnet d.o.o.	Vrtini put 1, Zagreb	10000 Zagreb	t: 01 4691 508 091 4691 508 f: 01 4691 448	infrastruktura@vipnet.hr

POPIS KONCESIONARA ZA PRUŽANJE ELEKTRONIČKIH KOMUNIKACIJSKIH USLUGA UZ UPORABU RF SPEKTRA					
	NAZIV KONCESIONARA	ADRESA	KONTAKT OSOBA	TEL/FAX	E-MAIL
1.	TELE2 d.o.o.	Ul. grada Vukovara 269d ZAGREB	MARIJANA GRUBEŠIĆ	tel: 01/ 6328 346 095/ 6328 346	marijana.grubesc@tele2.com
2.	HRVATSKI TELEKOM d.d. Sektor F7.4	Jurišićeva 13 10 000 ZAGREB	Sonja Matković	tel: 01/ 4983 100	sonja.matkovic@t-ht.hr
3.	VIPnet d.o.o.	Vrtni put 1 ZAGREB	DAMIR DIJANIĆ	tel: 021/ 4691 810 091/ 469 1810	d.dijanic@vipnet.hr



HRVATSKE VODE

VODNOGOSPODARSKA ISPOSTAVA

ZA MALI SLIV „BANOVINA“

44 000 Sisak, Ruđera Boškovića 11

Telefon: 044/525400

Telefax: 044/532073

KLASA: 350-02/09-01/0000480

URBROJ: 374-3110-1-14-22

Sisak, 04.04.2014.

SISAČKO-MOSVAČKO ŽUPANIJA



OPĆINA LEKENIK
Zagrebačka 44
44 272 Lekenik

**PREDMET: PPU Općine Lekenik – ciljane izmjene i dopune
- očitovanje, dostavlja se**

Sukladno Odluci o izradi ciljanih izmjena i dopuna PPU-a Općine Lekenik (Službeni vjesnik br. 55/13) dostavljamo slijedeće:

- Na proširenje granica građevinskog područja naselja Lekenik na k.č.br. 905, 906, 907, 908 i 909, k.o Lekenik zbog potreba izgradnje lovačke kuće i pratećih objekata nema primjedbi.
- Sa k.č.br. 367,363,362,361,359,358,357,356 i 327 u k.o. Lekenik briše se namjena isključivo za sport i rekreaciju i pretvara u općenitu namjenu unutar građevinskog područja. Budući da navedene zemljišne čestice graniče sa k.č.br. 374/1, koja u naravi predstavlja potok Burdelj, a k.č.br. 327 u naravi Lekenički potok potrebno je u odredbama za provođenje ugraditi ograničenje podizanja zgrada i drugih objekata na udaljenosti manjoj od 10 m od ruba vodotoka sukladno članku 126. Zakona o vodama (NN 153/09, 63/11,130/11, 56/13), te zemljišne čestice k.č.br. 374/1 i 327 k.o.Lekenik koje predstavljaju javno vodno dobro namijenjene su za građenje i održavanje samo regulacijskih i zaštitnih vodnih građevina, održavanje korita i obala, te održavanje i uređenje inundacijskog područja
- Za predloženu lokaciju reciklažnog dvorišta na zemljišnoj čestici k.č.br. 268 k.o. Lekenik, koja graniči sa k.č.br 746 u naravi Lekenički potok, potrebno je ograničiti podizanje zgrada i drugih objekata na udaljenosti manjoj od 10 m od ruba vodotoka ili kanala
- Na isključivanje k.č.br.901 iz zone obuhvata gospodarske zone Marof 1, te definiranje statusa zemljišnih čestica k.č.br. 898/1, 898/2, 1070/1, 1070/2, 1070/3, 1069/1, 1069/2 i 1069/3 nema primjedbi

S poštovanjem,

Voditeljica ispostave:
Katarina Đovranje Kardaš, dipl.inž.građ.

Dostaviti:

1. Naslovu
2. Hrvatske vode, VGO za srednju i donju Savu, n/r Ana Ivanjčević, dipl.ing.kult.teh
3. Arhiva,ovdje



HRVATSKE VODE – pravna osoba za upravljanje vodama, 10000 Zagreb, Ulica grada Vukovara 220

Web stranica: www.voda.hr ; OIB: 28921 383001, MB: 1209361

IBAN: HR7723600001101425545, SWIFT: ZABAHR2X



SISAČKI VODOVOD d.o.o.

za opskrbu pitkom vodom, odvodnju i pročišćavanje otpadnih voda

44 000 SISAK

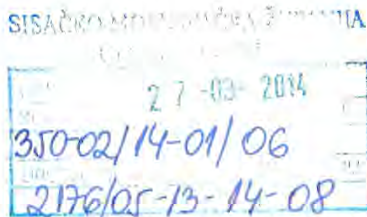
Obala Ruđera Boškovića 10



OIB: 84218628128 Žiro račun: 2500009-1101250966 u Hypo Alpe-Adria-Bank d.d. E-mail: tajnistvo@sisackivodovod.hr
TELEFON - Centrala: 044/526-166; Tajnica direktora: 044/526-177; TELEFAX: 044/526-172

Ur. broj: 2176/05-13-14-2104

U Sisku, 24. ožujak 2014. godine



OPĆINA LEKENIK
JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL
ODSJEK ZA OPĆE, ADMINISTRATIVNE I
IMOVINSKO PRAVNE POSLOVE
ZAGREBAČKA 44

44 272 LEKENIK

Predmet: **Dostava podataka za izradu Ciljanih izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Lekenik**
- dostavljaju se -

Na osnovu vašeg zahtjeva, Klase: 350-02/14-01/06, Ur. broja: 2176/12-03/01-14-1 od 13. 03. 2014. godine dostavljamo vam podloge sa ucrtanom infrastrukturom, za koju su između Općine Lekenik kao investitora i Sisačkog vodovoda d.o.o. potpisani Ugovori o održavanju vodovodne mreže i objekata i izgradnji priključaka.

Sanitarno ispravna voda za piće koja vodovodnom mrežom prolazi dijelom Općine Lekenik osigurana je iz vodovoda Velike Gorice do domaćinstava ili privrednih odjekata preko stanice «Ogulinec» za dokloriranje i podizanje tlaka u cjevovodu.

Postojeća vodoopskrbna mreža je grafički opisana plavom bojom, punom linijom.

O planu rekonstrukcije postojeće ili izgradnji nove stanice na nekoj drugoj lokaciji potrebno je kontaktirati Općinu Lekenik.

Planirani magistralni cjevovod označen je svijetloplavom bojom, isprekidanom linijom. Lociran je od sustava vodoopskrbe postrojenja za pripremu pitke vode u Novom Selištu kod Petrinje, odnosno iz vodospreme Zebinac (kapaciteta 6.000,00 m³) do naselja Žažina, te dalje preko naselja Dužica do Lekenika. Povezivanje vodoopskrbnog sustava općine Lekenik i vodoopskrbnog sustava Sisak-Petrinja predviđeno je u «Program i plan vodoopskrbe Sisačko-moslavačke županije» - Hidroprojekt-ING, 2000. g. (izvod iz Idejnog rješenja «Magistralni cjevovod Petrinja-Sisak-Lekenik», kojeg je izradila VPB d.d., Zagreb, Ulica grada Vukovara 220., 2006. godine).

Dostaviti:

- ☉ Naslovu,
- Službi razvoja,
- a/a

SISAČKI VODOVOD d.o.o.

Direktor:

Srđan Marić, dipl. ing. prometa

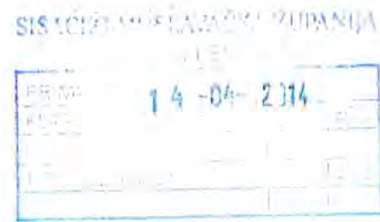
SISAČKI VODOVOD društvo s ograničenom odgovornošću za opskrbu pitkom vodom, odvodnju i pročišćavanje otpadnih voda, Matični broj: 3320057, Matični broj subjekta: 080114820, Djelatnost (razred):3600, RegistarSKI sud: Trgovački sud u Zagrebu stalna služba u Sisku
www.sisackivodovod.hr



REPUBLIKA HRVATSKA
SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA
GRAD SISAK

Upravni odjel za prostorno uređenje i zaštitu okoliša

KLASA: 350-02/14-01/02
URBROJ: 2176/05-07-01/3-14-2
Sisak, 01. travanj 2014.



OPĆINA LEKENIK
Zagrebačka 44, Lekenik 44 272

Predmet: Podaci i planske smjernice za potrebe izrade
ciljanih izmjena i dopuna PPUO Lekenik
- dostavljaju se

Poštovani!

Temeljem vašeg poziva za dostavu podataka, planskih smjernica i dokumenata za izradu ciljanih izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Lekenik u prilogu vam dostavljamo Prostorni plan uređenja Grada Siska (Službeni glasnik SMŽ 11/02, 12/06, 03/13 i 06/13 –pročišćeni tekst i grafika) u digitalnom obliku radi eventualnih usklađenja.

S poštovanjem!

PROČELNICA:

Novela Rimay Ferencak, dipl. ing. arh.



Novela Rimay

Dostaviti:

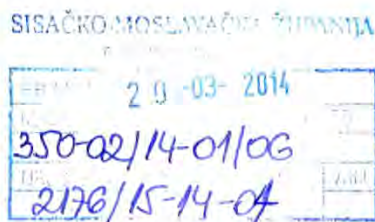
1. Naslovu
2. Pismohrana



REPUBLIKA HRVATSKA
SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA
OPĆINA MARTINSKA VES
JEDINSTVENI UPRAVI ODJEL

KLASA: 350-02/14-01/02
URBROJ: 2176/15-14-2
U Martinskoj Vesi, 18. ožujak 2014.

Telefon: 044 711 350, Faks: 044 711 250
E-mail: opcina-martinska-ves@sk.htnet.hr



OPĆINA LEKENIK
Zagrebačka 44
44 272 Lekenik

PREMET: Podaci, planske smjernice i dokumenti za potrebe izrade ciljanih
izmjena i dopuna prostornog plana uređenja općine Lekenik
- dostavlja se

Poštovani,

nastavno na vaš dopis od 13. ožujka 2014. u kojem nas pozivate da vam dostavimo
zahtjeve s podacima, planskim smjericama i dokumentima iz područja djelokruga Općine
Martinska Ves za potrebe izrade Ciljanih izmjena i dopuna PPUO Lekenik, obavještavamo
vas da nemamo nikakvih zahtjeva vezano za prethodno navedeno.

S poštovanjem,

PROČELNICA
Maja Šikić, dipl.oec



CPA
CENTAR ZA PROSTORNO UREĐENJE
I ARHITEKTURU d.o.o.



Nositelj izrade:

OPĆINA LEKENIK
JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL

CILJANE IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE LEKENIK

OBAVEZNI PRILOG PLANA:

Izvješće o javnoj raspravi

- OPĆINA LEKENIK, Jedinstveni upravni odjel, Odsjek za upravljanje projektima, poduzetništvo, imovinsko pravne poslove i poslove Općinskog vijeća - Izvješće o javnoj raspravi o Prijedlogu Ciljanih izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Lekenik (klasa: 350-02/13-01/03 ur.broj: 2176/12-03/01-15-11 od 11. ožujka 2015. godine)
- Zapisnik s javne rasprave o Ciljanim Izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja Općine Lekenik održane 25. veljače 2015. godine (klasa: 350-02/13-01/03 urbroj: 2176/12-03/01-15-8)
- Potpisna lista s javne rasprave o Prijedlogu Ciljanih izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Lekenik od 25. veljače 2015. godine
- očitovanja, prijedlozi i primjedbe na Prijedlog Ciljanih izmjena i dopuna PPUO Lekenik:
 - DRŽAVNA UPRAVA ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE, Područni ured za zaštitu i spašavanje Sisak (očitanje klasa: 350-02/14-01/03, urbroj: 543-13-01-15-4 od 25. veljače 2015. godine)
 - HAKOM - Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti (mišljenje klasa: 350-05/14-01/84, urbroj: 376-10/SV-15-4 (HP) od 20. veljače 2015. godine)
 - u Knjigu primjedbi nije upisana niti jedna primjedba
- stručno očitovanje odgovornog voditelja izrade o mogućnosti ugradnje primjedbi s javne rasprave u Nacrt konačnog prijedloga Ciljanih izmjena i dopuna PPUO Lekenik od 10. ožujka 2015. godine



REPUBLIKA HRVATSKA
SISAČKO – MOSLAVAČKA ŽUPANIJA
OPĆINA LEKENIK
JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL
ODSJEK ZA UPRAVLJANJE PROJEKTIMA,
PODUZETNIŠTVO, IMOVINSKO PRAVNE
POSLOVE I POSLOVE OPĆINSKOG VIJEĆA
LEKENIK, Zagrebačka 44, Tel.044/527-811
Fax 044/527-818, e-mail: opcina-lekenik@sk.t-com.hr

KLASA: 350-02/13-01/03
URBROJ: 2176/12-03/01-15-11
Lekenik, 11.03.2015.

Na temelju članka 91. i 92. Zakona o prostornom uređenju i gradnji („Narodne novine“, broj 76/07, 38/09, 55/11, 50/12. i 55/12.), koji se primjenjuje temeljem članka 188. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13.), te sukladno članku 12. alineje 4. Odluke o izradi Ciljanih izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Lekenik („Službeni vjesnik“ br. 55/2013.), sastavljeno je

IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI
o Prijedlogu Ciljanih izmjena i dopuna
Prostornog plana uređenja Općine Lekenik

Na temelju članka 85. Zakona o prostornom uređenju i gradnji („Narodne novine“, broj 76/07, 38/09, 55/11, 90/11, 50/12. i 55/12.), Javna rasprava o Prijedlogu Ciljanih izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Lekenik održana je u razdoblju od 25.02.2015. do 05.03.2015. godine, organiziranjem javnog uvida i javnog izlaganja.

U tijeku trajanja javne rasprave Prijedlog Ciljanih izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Lekenik bio je izložen na javni uvid, svakog radnog dana od 9,00 do 14,00 sati, a bio je dostupan i na web stranici Općine Lekenik; www.lekenik.hr.

Javno izlaganje o Prijedlogu Ciljanih izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Lekenik održano je 25.02.2015. godine u 9,00 sati u prostorijama male sale Hrvatskog doma u Lekeniku, Zagrebačka 66.

Javna rasprava objavljena je dana 12. veljače 2015. godine u „Službenom vjesniku“ Općine Lekenik broj 3/2015., u „Večernjem listu“ dana 17. veljače 2015. godine, na oglasnoj ploči Općine Lekenik te na službenoj web stranici Općine Lekenik; www.lekenik.hr i web stranici Ministarstva graditeljstva i prostornoga uređenja.

Nositelj izrade je nadležnim državnim tijelima i pravnim osobama s javnim ovlastima dostavio preporučenom poštom posebnu pisanu obavijest o javnoj raspravi.

Na izloženi Prijedlog Ciljanih izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Lekenik sudionici su tijekom javne rasprave mogli davati primjedbe na sljedeće načine: upisom u knjigu primjedbi, usmenim davanjem primjedbi u zapisnik na javnom izlaganju, te upućivanjem pisanih primjedbi i prijedloga na adresu nositelja izrade plana.

Tijekom javne rasprave na Prijedlog Ciljanih izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Lekenik, zaprimani su prijedlozi i primjedbe do isteka određenog roka.

Na dostavljene prijedlog i primjedbe stručno očitovanje dao je stručni izrađivač Centar za prostorno uređenje i arhitekturu d.o.o. iz Zagreba, odnosno odgovorni voditelj izrade Ciljanih izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Lekenik Neda Kaminski-Kirš, dipl. ing. arh., ovlaštena arhitektica (broj ovlaštenja: A 109).

Sukladno članku 92. Zakona o prostornom uređenju i gradnji („Narodne novine“, broj 76/07, 38/09, 55/11, 50/12. i 55/12.), koji se primjenjuje temeljem članka 188. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13):

PRIHVACA SE PRIJEDLOG I PRIMJEDBA KOJU JE DALA:

1. DRŽAVNA UPRAVA ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE, Područni ured za zaštitu i spašavanje Sisak, Ivana Kukuljevića Sakcinskog 26, 44000 Sisak, KLASA:350-02/14-01/03, URBROJ: 543-13-01-15-4 od 25. veljače 2015. godine, kojima se predlaže da se u Ciljanje izmjene i dopune PPUOL ugrade „Zahtjevi zaštite i spašavanja u dokumentima prostornog uređenja Općine Lekenik“ koji su izrađeni kao posebni izvadak „Procjene ugroženosti stanovništva, materijalnih i kulturnih dobara i okoliša od opasnosti, nastanka i posljedica velikih nesreća i katastrofa za područje Općine Lekenik“.

NIJE POTREBNO PRIHVACATI PRIJEDLOG I PRIMJEDBU:

1. HAKOM-a – Hrvatske regulatorne agencija za mrežne djelatnosti, Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10110 Zagreb, klasa: 350-05/14-01/84, urbroj: 376-10/SV-15-4 (HP) od 20. veljače 2015. godine, budući da se očitovala da nema primjedbi.

Obrazloženja o prijedlozima i primjedbama sudionika u javnoj raspravi nalaze se u stručnom očitovanju u prilogu.

Prilozi koji su sastavni dio ovog izvješća su:

1. Preslika objave javne rasprave iz „Službenog vjesnika“ Općine Lekenik
2. Preslika objave javne rasprave iz „Večernjeg lista“
3. Preslika poziva na javnu raspravu tijelima i osobama određenim posebnim propisima s popisom pozvanih sudionika (pozvani posebnim obavijestima)
4. Zapisnik s javnog izlaganja
5. Popis prisutnih sudionika javnog izlaganja
6. Obrazloženja o prijedlozima i primjedbama sudionika u javnoj raspravi (stručno očitovanje odgovornog voditelja izrade)

Voditelj odsjeka:



Viktorija Majcen, struč.spec.oec.



REPUBLIKA HRVATSKA
SISAČKO – MOSLAVAČKA ŽUPANIJA
OPĆINA LEKENIK
JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL
ODSJEK ZA UPRAVLJANJE PROJEKTIMA,
PODUZETNIŠTVO, IMOVINSKO PRAVNE POSLOVE
I POSLOVE OPĆINSKOG VIJEĆA
LEKENIK, Zagrebačka 44, Tel. 044/527-811
Fax: 044/527-818, e-mail: opcina-lekenik@skt-com.hr
OIB: 00252572114

KLASA: 350-02/13-01/03
URBROJ: 2176/12-03/01-15-8
Lekenik, 25.02.2015.

**CILJANJE IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA
UREĐENJA OPĆINE LEKENIK
JAVNA RASPRAVA; 25.02.2015.**

Z A P I S N I K

S javne rasprave o Ciljanim Izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja Općine Lekenik održane 25.02.2015. godine sa početkom u 9,00 sati u prostoriji male sale Hrvatskog doma u Lekeniku, Zagrebačka 66.

Javnu raspravu otvorila je zamjenica načelnika Marica Zlovolić, pozdravivši nazočne u ime Općine Lekenik, nakon čega je prepustila vođenje rasprave Nedi Kaminski-Kirš, dipl.ing.arh., odgovornoj voditeljici izrade Ciljanih izmjena i dopuna prostornog plana uređenja Općine Lekenik.

Voditeljica izrade plana, Neda Kaminski-Kirš, ističe kako je u tijeku izrada Ciljanih izmjena i dopuna prostornog plana Općine Lekenik koji prijedlog je upućen u javnu raspravu koja će trajati devet dana u vremenu od 25.02.2015. do 05.03.2015. godine, u kojem periodu zainteresirani mogu dati svoja pisana očitovanja, prijedloge i primjedbe.

Nadalje ističe kako je Općinsko vijeće Općine Lekenik 29. studenog 2013. godine donijelo Odluku o izradi Ciljanih izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Lekenik (objava: "Službeni vjesnik" broj 55/13), kojom je utvrđeno da se izmjene odnose na:

- proširenje granica građevinskog područja naselja Lekenik u skladu sa potrebama izgradnje lovačke kuće i pratećih objekta;
- smanjenje obuhvata zone za sport i rekreaciju unutar građevinskog područja naselja Lekenik na lokalitetu uz Lekenički potok;
- detaljnije razrade uvjeta i načina gradnje radi mogućnosti korištenja obnovljivih izvora energije;
- određivanje lokacije za reciklažno dvorište;
- izmjenu zone obuhvata Poduzetničke zone "Marof" u Lekeniku;
- redefiniranje planiranih granica UPU Lekenik 3;
- označavanje nerazvrstanih cesta na području Općine Lekenik u PPUO Lekenik.

Po provođenju procedure propisane zakonom, te po prikupljanju propisanih suglasnosti i mišljenja, Ciljane izmjene i dopune PPUO Lekenik donosi Općinsko vijeće.

Temeljni dokument koji se mijenja je Prostorni plan uređenja Općine Lekenik ("Službeni vjesnik" broj 17A/06 i 23/11) te će se, u svrhu operacionalizacije njegovog provođenja, po donošenju Ciljanih izmjena i dopuna objaviti pročišćeni tekst Odredbi za provedbu PPUO Lekenik u "Službenom vjesniku".

Ciljanim izmjenama i dopunama PPUO Lekenik izvršena je analiza pojedinih segmenata važećeg Plana, te su, u skladu s važećim zakonima i propisima koji reguliraju problematiku prostornog uređenja, izvršene slijedeće izmjene i dopune tekstualnog i grafičkog dijela Plana:

2.1. Organizacija prostora i osnovna namjena i korištenje površina

2.1.1. PROŠIRENJE GRANICA GRAĐEVINSKOG PODRUČJA ZA IZGRADNJU LOVAČKE KUĆE

S ciljem unapređenja lovnog turizma Ciljanim izmjenama i dopunama PPUO Lekenik planirano je proširenje građevinskog područja naselja Lekenik na k.č.br. 905, 906, 907, 908 i 909, sve k.o. Lekenik, ukupne površine oko 3,3 ha u svrhu izgradnje lovačke kuće i pratećih objekta.

2.1.2. PRENAMJENA GRAĐEVINSKOG PODRUČJA ZA SPORT I REKREACIJU UZ LEKENIČKI POTOK

Općina Lekenik odustala je od realizacije dijela sportsko rekreativnih sadržaja na lokalitetu uz Lekenički potok (kčbr. 367, 363, 362, 361, 359, 358, 357, 356 i 327, k.o. Lekenik) te se predmetni dio planirane zone isključive namjene za sport i rekreaciju unutar granice građevinskog područja naselja Lekenik ukida. Kako navedene čestice graniče s potocima Burdelj i Lekeničkim potokom u koridoru koji obuhvaća obostrani pojas širine 10,0 m, od ruba vodotoka potrebno je ishoditi vodopravne uvjete.

2.2. Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite prostora

2.2.1. IZMJENA ZONE OBUHVATA PODUZETNIČKE ZONE "MAROF"

U skladu s Izmjenama i dopunama DPU Poduzetničke zone "Marof" kojima su uvjeti uređenja prostora usklađeni sa stanjem na terenu, iz područja obuhvata Plana isključene su:

- k.č. 901 K.o.Lekenik koja se nalazi s druge strane ceste (k.č. 900/2 K.o.Lekenik) te
- k.č. 898/1, 898/2, 1070/1, 1070/2, 1070/3, 1069/1, 1069/2 i 1069/3 koje su u privatnom vlasništvu.

2.2.2. REDEFINIRANJE PLANIRANIH GRANICA UPU LEKENIK 3

PPUO-om Lekenik utvrđena su područja obavezne izrade dokumenata prostornog uređenja užih područja. Detaljnijom analizom prostora utvrđeno je da je na prostoru koji je bio planiran za detaljniju razradu UPU-om Lekenik 3 moguća realizacija zahvata u prostoru neposrednom provedbom PPUO Lekenik, te je Ciljanim izmjenama i dopunama ukinuta obaveza izrade predmetnog dokumenta prostornog uređenja.

2.3. Infrastrukturni sustavi

2.3.1. OZNAČAVANJE NERAZVRSTANIH CESTA NA PODRUČJU OPĆINE LEKENIK

U svrhu omogućavanja korištenja sredstava programa EU za obnovu, uređenje i rekonstrukciju nerazvrstanih cesta, Ciljanim izmjenama i dopunama PPUO Lekenik ucrtavane su najvažnije nerazvrstane ceste čije je održavanje u nadležnosti Općine Lekenik, te se dopunom Odredbi za provođenje omogućava obnova i rekonstrukcija i ostalih nerazvrstanih cesta čije je održavanje u nadležnosti Općine Lekenik,

2.3.2. MOGUĆNOST KORIŠTENJA OBNOVLJIVIH IZVORA ENERGIJE

Ciljanim izmjenama i dopunama PPUO Lekenik omogućava se stvaranje uvjeta za korištenje dopunskih izvora energije, pri čemu se prednost daje obnovljivim izvorima (energane na biomasu, solarne elektrane, male hidroelektrane, vjetroelektrane i drugo). Nova postrojenja za proizvodnju energije iz obnovljivih izvora moguće je izgrađivati u gospodarskim zonama bez ograničenja, dok je u ostalim zonama moguće je predvidjeti postrojenja snage do najviše 1 MW.

Iznimno, kapacitet kogeneracijske bioenergane na parceli SOS Dječjeg sela Lekenik će se konačno odrediti projektnom dokumentacijom.

Planom se omogućava postava solarnih kolektora i/ili fotonaponskih ćelija na krovove i pročelja građevina kao i njihova izgradnja kao pomoćnih građevina na građevnoj čestici. Moguće lokacije planiranih solarnih parkova, kao i proizvodnih termoenergetskih, hidroenergetskih i vjetroenergetskih postrojenja odrediti će se, posebnim studijama u skladu s relevantnim zakonskim propisima bez izmjena i dopuna PPUO Lekenik, pri čemu će se po potrebi provesti ocjena prihvatljivosti zahvata na okoliš i ekološku mrežu.

2.3.3. ODREĐIVANJE LOKACIJE ZA RECIKLAŽNO DVORIŠTE

Lokacija za reciklažno dvorište određena je Ciljanim izmjenama PPUO Lekenik na kčbr. 268 k.o. Lekenik. Za gradnju na udaljenosti manjoj od 10,0 m od ruba vodotoka, odnosno kanala na kčbr. 746 k.o. Lekenik potrebno je ishoditi vodopravne uvjete.

Nakon javnog izlaganja voditeljica izrade plana pozvala je zainteresirane da postave pitanja.

Miljenko Ugarković: SMŽ, UPRAVNI ODJEL ZA ZAŠTITU PRIRODE, postavio je dva pitanja;

Jeste li razmotrili skraćenu verziju strateške procjene plana ?

Da li je ministarstvu podnesen zahtjev za prethodnu ocjenu plana za ekološku mrežu što je zakonska obveza.

Neda Kaminski-Kirš je odgovorila;

Obaveza pribavljanja prethodnog mišljenja sukladno propisima zaštite okoliša i prirode propisana je Zakonom o prostornom uređenju (NN 153/13) koji je stupio na snagu 1. siječnja 2014. godine. Općinsko vijeće Općine Lekenik Odluku o izradi Ciljanih izmjena i dopuna PPUO Lekenik donijelo je 29. studenog 2013. godine te se temeljem članka 188. Zakona o prostornom uređenju postupak izrade i donošenja provodi po odredbama Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN 76/07, 38/09, 55/11, 90/11 i 50/12).

Ministarstvo zaštite okoliša i prirode, Uprava za zaštitu prirode dostavilo je 3. travnja 2014. godine zahtjev za izradu Ciljanih izmjena i dopuna PPUO Lekenik kojim nije zatraženo provođenje postupka o potrebi strateške procjene.

Miljenko Ugarković; Sve je napisano u našem dopisu od 24.03.2014. To je zakonska obveza sukladno čl. 63. st. 4. Zakona o zaštiti okoliša kao što smo naveli u svojem mišljenju od 24.03.2014., strateška procjena obavezna je za planove i programe koji imaju utjecaja na ekološku mrežu kao i za one čija će se provedba financirati iz sredstava EU. Za izmjene i dopune plana obvezno se provodi postupak ocjene o potrebi provedbe strateške procjene u kojem se na

temelju pojedinačnih ispitivanja ili kriterija utvrđuje da li je potrebno provesti stratešku procjenu za navedene izmjene i dopune plana.





Na taj način bi se olakšalo svojim investitorima.

Viktorija Majcen predstavica Općine Lekenik je napomenula; Imati ćemo to na umu kod slijedećih izmjena i dopuna PPUOL.

Voditeljica izrade zaključuje glavnu raspravu i pozdravlja nazočne.

Sastavila: Viktorija Majcen

CILJANJE IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE LEKENIK
JAVNA RASPRAVA O PRIJEDLOGU CILJANIH IZMJENA I DOPUNA PPUOL ODRŽANA; 25.02.2015.
POTPISNA LISTA

Br.	Ime i prezime	Adresa	Zanimanje	Telefon	E-mail	Potpis
1.	JOCO MARKOVIĆ	I.K. Sabkćinska 26 -DUZS - PU Sisak	Viši št. savjetnik	811-709	joco.markovic@duzs.hr	
2.	DINKO SEVER	GRUPNO BSE	KOH. ROPNA	527-816	severdinko@net.hr	
3.	MILENKO MARKOVIĆ	SMŽ, U.D. ZA ZAŠTITU OKOLIŠA	STR. GRAJTENIK	540-204	MILENKO@MARKOVIC.hr	
4.	GOČALJ ŠALIĆ	ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE SMŽ	Viši stručni savjetnik	521-008	gocalj.salic@smz.hr	
5.	IVAN TALIJAN	ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE SMŽ	Viši stručni savjetnik za INFRASTRUKTURU SMŽ	521-008	talijan.ivan@gmail.com	
6.	DOMAGOJ ORLIĆ	RIMSKAZELISAK CENOS SISAK	VIŠI STRUČNI SURADNIK ZA INFRASTRUKTURU	091/342001	domagojorlic@sisk.hr	
7.	DOMAGOJ VUKOVIĆ	— —	STRUČNI SAVJETNIK ZA PROST. UREĐENJE	— —	domagoj.vukovic@spod.hr	

Br.	Ime i prezime	Adresa	Zanimanje	Telefon	E-mail	Potpis
8.	MARICA ŽLOWOLIC'	ZAGREBAČKA 4 LEKENIK	ZAJEMNICA NAČELNIKA	044 527 811	marica.zlowolic@lekenik.hr	
9.	VIKTORIJA MAJČEN	-/-	TRAVNICA DRŽINE LEKENIK	044 / 527 813	viktoria.majcen@gmail.com	
10.	VEDA KAMINSKI - UURJ	CPA Doo ZAGREB	DPR. ING. ARH	01/61 90 356	CPK@CPA.CRO.HT	
11.	ZRINKA TADIĆ	-/-	-/-	-/-	-/-	
12.	MARIJANA KONAR	OPĆINA LEKENIK ZAGREBAČKA 43 LEKENIK	EXKURZISTI S PRVOZI RADNICI	044/527-815	marijana.konar@lekenik.hr	
13.						
14.						
15.						
16.						



REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA UPRAVA ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE
PODRUČNI URED ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE
SISAK

KLASA: 350-02/14-01/03
URBROJ: 543-13-01-15-4
Sisak, 25. veljače 2015.

SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA
OPĆINA LEKENIK

PRIMLJENO:	02-02-2015
KLASIFIKACIJSKA OZNAKA	ORG. JED.
350-02/13-01/03	
URUDŽBENI BROJ	PRIL. VRIJ.
543-13-02-15-4	

OPĆINA LEKENIK
Jedinstveni upravni odjel
Zagrebačka 44
44272 LEKENIK

PREDMET: Podaci za izradu Ciljanih izmjena i dopuna
Prostornog plana uređenja općine Lekenik
-dostavljaju se,

Veza: vaš dopis KLASA: 350-02/13-01/03, URBROJ:2176/12-02-15-5, od 06.02.2015. godine

Našim dopisom KLASA: 350-02/14-01/03, URBROJ:543-13-01-14-2, od 17.03.2014. godine naveli smo da je pri izradi Ciljanih izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja općine Lekenik, potrebno uvrstiti podatke iz područja zaštite i spašavanja.

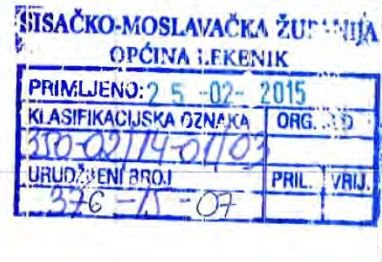
Te smo između ostalog naveli i sljedeće - „Općina Lekenik je izradila Procjenu ugroženosti stanovništva, materijalnih i kulturnih dobara i okoliša od opasnosti, nastanka i posljedica katastrofa i velikih nesreća za područje općine Lekenik. Kao zaseban dio Procjene izradeni su – Zahtjevi zaštite i spašavanja u dokumentima prostornog uređenja za općinu Lekenik. U svezi s tim potrebno je da navedene zahtjeve zaštite i spašavanja u dokumentima prostornog uređenja ugradite kao zasebnu cjelinu u Prostorni plan - mjere za zaštitu od prirodnih i drugih nesreća.“

Obzirom da su gore navedeni Zahtjevi zaštite i spašavanja u dokumentima prostornog uređenja za općinu Lekenik već gotovi i kao takovi usvojeni od strane Općinskog vijeće smatramo da se isti mogu i trebaju ugraditi u Prostorni plan uređenja općine Lekenik.

S poštovanjem,



Dostaviti:
Naslovu -preporučeno
Pismohrani - ovdje



KLASA: 350-05/14-01/84
URBROJ: 376-10/SV-15-4 (HP)
Zagreb, 20. veljače 2015.

Republika Hrvatska
Sisačko-Moslavačka županija
Općina Lekenik
Jedinstveni upravni odjel
Odsjek za opće, administrativne
i imovinsko pravne poslove
Zagrebačka 44
44272 Lekenik

Predmet: Općina Lekenik
CILJANE IZMJENE I DOPUNE PPUO LEKENIK
- mišljenje u tijeku javne rasprave

Veza: Vaš dopis KLASA: 350-02/14-01/03, URBROJ: 2176/12-03/01-15-6, od 12. veljače 2015.

Poštovani,

vašim dopisom od ove Agencije zatražili ste da vam na osnovu čl. 101. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13) i čl. 25. st. (2. i 3.) Zakona o elektroničkim komunikacijama (NN br. 73/08, 90/11, 133/12, 80/13 i 71/14) izda mišljenje na prijedlog CILJANE IZMJENE I DOPUNE PPUO LEKENIK za javnu raspravu.

Uvidom u dostavljeni prijedlog CILJANE IZMJENE I DOPUNE PPUO LEKENIK za javnu raspravu **potvrđujemo** da na prijedlog nemamo primjedbi.

S poštovanjem,

RAVNATELJ

HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA
ZA MREŽNE DJELATNOSTI

Roberta Frangeša Mihanovića
3 ZAGREB *mr. sc. Mario Weber*

Dostaviti:

1. Naslovu preporučeno

HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA ZA MREŽNE DJELATNOSTI

Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10110 Zagreb / OIB: 87950783661 / Tel: (01) 7007 007, Fax: (01) 7007 070 / www.hakom.hr



CPA
CENTAR ZA PROSTORNO UREĐENJE
I ARHITEKTURU d.o.o.

CILJANE IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE LEKENIK

STRUČNO OČITOVANJE NA MIŠLJENJA, PRIJEDLOGE I PRIMJEDBE KOJE SU DALI SUDIONICI U JAVNOJ RASPRAVI

redni broj	podnositelj	zaprimitelno (datum)	sažetak	odgovor
1.	HAKOM - Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10110 Zagreb (mišljenje klasa: 350-05/14-01/84, urbroj: 376-10/SV-15-4 (HP) od 20. veljače 2015. godine)	25.02.2015.	Nemaju primjedbi na dostavljeni Prijedlog Ciljanih izmjena i dopuna PPUO Lekenik.	NILJE POTREBNO PRIHVATITI
2.	DRŽAVNA UPRAVA ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE, Područni ured za zaštitu i spašavanje Sisak Ivana Kukuljevića Sakonjskog 26, 44000 Sisak (klasa: 350-02/14-01/03, urbroj: 543-13-01-15-4 od 25. veljače 2015. godine)	02.03.2015.	Predlažu da se u Ciljane izmjene i dopune PPUO Lekenik ugrade "Zahtjevi zaštite i spašavanja u dokumentima prostornog uređenja Općine Lekenik" koji su izradeni kao posebni izvadak "Procjene ugroženosti stanovništva, materijalnih i kulturnih dobara i okoliša od opasnosti, nastanka i posljedica velikih nesreća i katastrofa za područje Općine Lekenik".	PRIMJEDBA SE PRIHVACA "Zahtjevi zaštite i spašavanja u dokumentima prostornog uređenja Općine Lekenik" ugrađeni su kao posebni prilog, odnosno stručna podloga na kojoj se temelje prostorno planska rješenja Ciljanih izmjena i dopuna PPUO Lekenik.

Zagreb, 10. ožujka 2015.

Odgovorni voditelj izrade
Nacrta prijedloga Ciljanih izmjena i dopuna
Prostornog plana uređenja Općine Lekenik:

NEDA KAMINSKI – KIRŠ, dipl.ing.arh.
ovlaštena arhitektica



CPA
CENTAR ZA PROSTORNO UREĐENJE
I ARHITEKTURU d.o.o.



Nositelj izrade:

OPĆINA LEKENIK

JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL

CILJANE IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE LEKENIK

OBAVEZNI PRILOG PLANA:

Mišljenja, suglasnosti, odobrenja i drugi akti nadležnih javnopravnih tijela (sukladno članku 94. Zakona o prostornom uređenju i gradnji, NN 76/07, 38/09, 55/11, 90/11 i 50/12) koji se primjenjuje temeljem članka 188. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13)

- MINISTARSTVO KULTURE, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Sisku (suglasnost prema članku 56. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara, NN 69/99, 151/03, 157/03, 87/09, 88/10, 61/11, 25/12, 136/12, 157/13 i 152/14 - klasa: 612-08/14-10/0144, urbroj: 532-04--02-04/4-15-4 od 08. travnja 2015. godine)
- MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA I PRIRODE (mišljenje klasa: 612-07/14-57/104, urbroj: 517-07-2-2-15-5 od 29. travnja 2015. godine)
- MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA, Policijska uprava Sisačko - moslavačka, Služba upravnih i inspekcijskih poslova, Inspektorat unutarnjih poslova (mišljenje broj: 511-10-06-03-1117/2-15 3/2 od 17. travnja 2015. god.)
- MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE, Uprava poljoprivrede i prehrambene industrije (suglasnost prema članku 17. Zakona o poljoprivrednom zemljištu, NN 39/13, - klasa: 350-02/15-01/213, urbroj: 525-07/0375-15-3 od 11. svibnja 2015. godine)
- DRŽAVNA UPRAVA ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE, Područni ured za zaštitu i spašavanje Sisak (suglasnost prema članku 35. stavak 1. Zakona o zaštiti i spašavanju, NN 174/04, 79/07, 38/09 i 127/10 - klasa: 350-02/15-02/01, urbroj: 543-13-01-15-2 od 27. ožujka 2015. godine)
- SISAČKO - MOSLAVAČKA ŽUPANIJA, Upravni odjel za zaštitu okoliša i prirode (mišljenje klasa: 351-01/14-01/02, urbroj: 2176/01-10-15-6 od 20. travnja 2015. godine)
- ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE SISAČKO - MOSLAVAČKE ŽUPANIJE (mišljenje klasa: 023-01/15-01/01, urbroj: 2176-117-15-27 od 01. travnja 2015. godine)
- HAKOM - HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA ZA MREŽNE DJELATNOSTI (mišljenje prema članku 25. Zakona o elektroničkim komunikacijama, NN 73/08, 90/11, 133/12, 80/13 i 71/14 - klasa: 350-05/14-01/84, urbroj: 376-10/SV-15-6 (HP) od 27. ožujka 2015. godine)
- HRVATSKE VODE, VODNOGOSPODARSKA ISPOSTAVA ZA MALI SLIV "BANOVINA" (očitovanje prema članku 36. Zakona o vodama, NN 153/09, 63/11, 130/11, 56/13 i 14/14 - klasa: 350-02/09-01/0000480, urbroj: 374-3110-1-14- od 16. travnja 2015. godine)
- "SISAČKI VODOVOD" d.o.o. (očitovanje urbroj: 2176/05-13-15-1454 od 26. ožujka 2015. godine)



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO KULTURE

UPRAVA ZA ZAŠTITU KULTURNE BAŠTINE
KONZERVATORSKI ODJEL U SISKU

KLASA: 612-08/14-10/0144
Urbroj: 532-04-02-04/4-15-4

Sisak, 8. travnja 2015.

SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA	
OPĆINA LEKENIK	
PRIMLJENO: 15-04-2015	
KLASIFIKACIJSKA OZNAKA	OPĆ. JED.
350-02/13-01/03	
URUĐENI BROJ	PRIL. VRLJ.
532-15-014	

OPĆINA LEKENIK
Zagrebačka 44
44272 LEKENIK

Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Sisku na temelju članka 56. u svezi s člankom 6. stavkom 1. točke 9. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara („Narodne novine“ br. 69/99., 151/03., 157/03., 87/09., 88/10., 61/11 i 25/12, 136/12, 157/13 i 154/14), rješavajući zahtjev Općine Lekenik za izdavanje suglasnosti na Konačni prijedlog ciljanih Izmjena i dopuna PPUO Lekenik, koji je izradila tvrtka „CPA“ d.o.o. iz Zagreba, izdaje

suglasnost

na Konačni prijedlog ciljanih Izmjena i dopuna PPUO Lekenik

Potvrđuje se da je Konačni prijedlog ciljanih Izmjena i dopuna PPUO Lekenik, napravljen u skladu s kriterijima za izradu konzervatorskih podloga prostornih planova.

Izradio: Viši stručni savjetnik - konzervator

Igor Cindrić, dipl. ing. arh.

Pročelnik:

Danbor Šušnjić



ostavlja se:

1. Naslov
2. Pismohrana, ovdje



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA
I PRIRODE

10000 Zagreb, Radnička cesta 80
Tel: 01 / 3717 111 fax: 01 / 4866 100

KLASA: 612-07/14-57/104
URBROJ: 517-07-2-2-15-5
Zagreb, 29. travanj 2015.

SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA
OPĆINA LEKENIK

PRIMLJENO:	08-05-2015	
KLASIFIKACIJSKA OZNAKA	ORG. JED.	
50-02113-0103		
URUDŽBENI BROJ	PRIL.	VRIJ.
517-07-2-2-15-23		

SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA
OPĆINA LEKENIK
Jedinstveni upravni odjel
Zagrebačka 44
44 272 Lekenik

PREDMET: Ciljana izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Lekenik,
Nacrt konačnog prijedloga plana,
- prethodno mišljenje, izdaje se

Ministarstvo zaštite okoliša i prirode zaprimilo je vaš zahtjev za izdavanje mišljenja na Nacrt konačnog prijedloga Ciljanih izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Lekenik, sukladno članku 94. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (Narodne novine, br. 76/07, 38/09, 55/11 i 50/12) i temeljem članka 188. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine, br. 153/13) te nakon uvida u predmetni prijedlog plana kojeg je u ožujku 2015.g. izradio CPA d.o.o. iz Zagreba, Ministarstvo zaštite okoliša i prirode, temeljem članka 22. stavak 2. Zakona o zaštiti prirode (Narodne novine, broj 80/2013) daje nositelju izrade plana

prethodno mišljenje

da je prijedlog Ciljanih izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Lekenik izrađen u skladu sa utvrđenim uvjetima zaštite prirode (KLASA: 612-07/14-57/104, URBROJ: 517-07-2-2-14-2 od 03.04.2014.g.) u dijelu koji je bio predmet ovih Ciljanih izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Lekenik. Napominjemo da je potrebno prilikom prvih sljedećih izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Lekenik uskladiti terminologiju iz područja zaštite prirode u svim poglavljima koji govore o zaštiti prirode sa odredbama važećeg Zakona o zaštiti prirode (Narodne novine, broj 80/2013) i Uredbom o ekološkoj mreži (Narodne novine, broj 124/2013).

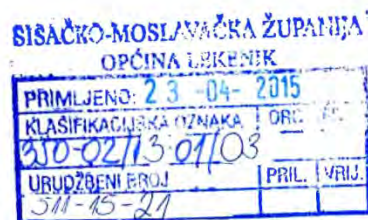


Dostavlja se:

1. Naslovu
2. U spis predmeta, ovdje



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA
POLICIJSKA UPRAVA SISAČKO - MOSLAVAČKA
SLUŽBA UPRAVNIH I INSPEKCIJSKIH POSLOVA
Inspektorat unutarnjih poslova



Broj: 511-10-06-03-1117/2-15 3/2
Sisak, 17.04.2015. godine

OPĆINA LEKENIK
Jedinstveni upravni odjel
Odsjek za upravljanje projektima,
poduzetništvo, imovinsko pravne poslove
i poslove Općinskog vijeća
Zagrebačka 44

LEKENIK

Predmet: Nacrt konačnog prijedloga Ciljanih izmjena i dopuna PPU "Općine Lekenik"
- mišljenje, dopuna, dostavlja se -

Dana 25.03.2015. godine zaprimili smo vaš zahtjev klasa: 350-02/13-01/03, ur.broj: 2176/12-03/01-15-13 od dana 20.03.2015. godine kojim, tražite naše mišljenje na nacrt konačnog prijedloga Ciljanih izmjena i dopuna PPU Općine Lekenik.

Uvidom u dostavljeni nacrt u digitalnom obliku (1 x CD), kojega je ožujka 2015. godine izradilo trgovačko društvo CPA Centar za prostorno uređenje i arhitekturu d.o.o. Zagreb, utvrđeno je da se, glede zaštite od požara, predloženi prijedlog može prihvatiti.

S poštovanjem!

Dostavlja se:

1. Naslov;
2. Dosje;
3. Pismohrana.



VODITELJ INSPEKTORATA

Ivica Škrlin
Ivica Škrlin



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE

10000 Zagreb, Ul. grada Vukovara 78, P.P. 1034
Telefon: 61 06 111, Telefax: 61 09 201

KLASA: 350-02/15-01/213
URBROJ: 525-07/0375-15-3
Zagreb, 11. svibnja 2015. godine



SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA
OPĆINA LEKENIK

Predmet : Ciljane izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Lekenik
- suglasnost - daje se

Na vaš broj :

Klasa : 350-02/13-01/03
Ur.broj : 2176/12-03/01-15-13
Lekenik, 20. ožujka 2015. godine

Primjeno : 525 - Ministarstvo poljoprivrede : 26. ožujka 2015. godine

Ministarstvo poljoprivrede, temeljem članka 17. stavka 1. Zakona o poljoprivrednom zemljištu (" Narodne novine " , br. 39/13.) u predmetu zahtjeva, **SISAČKO-MOSLAVAČKE ŽUPANIJE, OPĆINE LEKENIK** - za izdavanje - suglasnosti - na **CILJANE IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE LEKENIK** - izdaje se -

SUGLASNOST

Sisačko-moslavačkoj županiji, Općini Lekenik - izdaje se **suglasnost** na **Ciljane izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Lekenik**.

Ciljanim izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja Općine Lekenik predviđeno je sljedeće:

- proširenje granica građevinskog područja naselja Lekenik na k.č. 905, 906, 907, 908, 909 u skladu sa potrebama izgradnje lovačke kuće i pratećih objekata;
- smanjenje obuhvata zone sporta i rekreacije unutar građevinskog područja naselja Lekenik na lokalitetu uz Lekenički potak, na način da se na k.č. 367, 363, 362, 361, 359, 358, 357, 356, i 327 u k.o. Lekenik, briše namjena isključivo za sport i rekreaciju;

- detaljnije razrade uvjeta i načina gradnje radi mogućnosti korištenja obnovljivih izvora energije;
- određivanje lokacije za reciklažno dvorište na k.č. 268 u vlasništvu Općine Lekenik;
- izmjenu zone obuhvata izdvojenog građevinskog područja izvan naselja – poduzetnička zona "Marof" na način da se iz zone obuhvata isključi k.č. 901 u vlasništvu RH, te da se definira status k.č. 898/1, 898/2, 1070/1, 1070/2, 1069/1, 1069/2, 1069/3 koje su PPUO-om planirane za gospodarsku namjenu, a koje su izdvojene iz obuhvata DPU Poduzetničke zone "Marof" u Lekeniku;
- redefiniranje planiranih granica UPU Lekenik 3;
- označavanje nerazvrstanih cesta na području Općine Lekenik.

Sukladno stavku 3. članka 17., Zakona o poljoprivrednom zemljištu ("Narodne novine" broj 39/13), Agencija za poljoprivredno zemljište mišljenja je da se građevinsko područje može širiti na površine poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države isključivo sukladno Programu raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu države područja Općine Lekenik na koji je Ministarstvo poljoprivrede dalo svoju suglasnost.

Osobito vrijedno obradivo (P1) ili vrijedno obradivo (P2) poljoprivredno zemljište ne može se koristiti u nepoljoprivredne svrhe, osim kad nema niže vrijednog poljoprivrednog zemljišta, kada je utvrđen interes za izgradnju objekata koje se prema posebnim propisima grade izvan građevinskog područja, te pri gradnji gospodarskih građevina namjenjenih isključivo za poljoprivrednu djelatnost i preradu poljoprivrednih proizvoda, temeljem Zakona o poljoprivrednom zemljištu (" Narodne novine ", br. 39/13.).

Površine poljoprivrednog zemljišta koje su Programima raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu države, koji su doneseni temeljem Zakona o poljoprivrednom zemljištu („ Narodne novine “, br. 152/08., 25/09., 153/09., 21/10., 39/11. – Odluka USRH i 63/11.), bile predviđene za prodaju, zakup, dugogodišnji zakup i dugogodišnji zakup za ribnjake prelaze u zakup danom stupanja na snagu Zakona o poljoprivrednom zemljištu („ Narodne novine “, br. 39/13.).

Površinama poljoprivrednog zemljišta koje su Programima bile predviđene za povrat i ostale namjene, od dana stupanja na snagu Zakona o poljoprivrednom zemljištu („ Narodne novine “, br. 39/13.), a do privođenja namjeni od strane jedinice lokalne samouprave, odnosno Grada Zagreba, odnosno do povrata prijašnjim vlasnicima sukladno posebnom propisu raspolaže Agencija za poljoprivredno zemljište.

MINISTAR
Tihomir Jakovina



O tome obavijest:

1. CPA d.o.o.,
Zagreb,
Odranska 2,
2. Zavod za prostorno uređenje Sisačko-moslavačke županije,
Sisak,
Trg bana J.Jelačića 6,
3. Ured državne uprave u Sisačko-moslavačkoj županiji,
Služba za gospodarstvo,
Sisak,
S. i A. Radića 36,
4. Ministarstvo graditeljstva i prostornog uređenja,
Uprava za prostorno uređenje,
Zagreb,
Ulica Republike Austrije 20,
5. Ministarstvo graditeljstva i prostornog uređenja,
Uprava za inspekcijske poslove,
Zagreb,
Vinogradska cesta 25,
6. Agencija za poljoprivredno zemljište,
Zagreb,
Ulica grada Vukovara 78,
7. Državni ured za upravljanje državnom imovinom,
Zagreb,
Dežmanova 10,
8. Ministarstvo poljoprivrede,
Uprava poljoprivrede i prehrambene industrije,
Sektor inspekcija u poljoprivredi - ovdje,
9. Dokumentacija,
10. Arhiva - ovdje,



REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA UPRAVA ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE
PODRUČNI URED ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE
SISAK

KLASA: 350-02/15-02/01
URBROJ: 543-13-01-15-2
Sisak, 27. ožujak 2015.

SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA
OPĆINA LEKENIK

PRIMLJENO: 03-04-2015	ORG. JED.
KLASIFIKACIJSKA OZNAKA 350-02/13-01/03	
URUĐBENI BROJ 550-15-18	PRIL. VRIJ.

OPĆINA LEKENIK
Jedinstveni upravni odjel
Odsjek za upravljanje projektima, poduzetništvo,
imovinsko pravne poslove i poslove općinskog vijeća
Zagrebačka 44
44272 LEKENIK

**PREDMET: Prijedlog Ciljanih izmjena i dopuna
Prostornog plana uređenja općine Lekenik
- suglasnost, daje se,**

**Veza: vaš dopis KLASA: 350-02/13-01/03, URBROJ:2176/12-03/01-15-13, od 20.03.2015.
godine**

Temeljem članka 101. stavak 1. Zakona o prostornom uređenju (N.N. broj: 153/13), članka 35. stavak 1. alineja 7. Zakona o zaštiti i spašavanju (N.N. broj: 174/04, 79/07, 38/09 i 127/10), a na traženje Općine Lekenik, Jedinstveni upravni odjel, Odsjek za upravljanje projektima, poduzetništvo, imovinsko pravne poslove i poslove općinskog vijeća. Područni ured za zaštitu i spašavanje Sisak, daje:

SUGLASNOST

o poštivanju zahtjeva zaštite od prirodnih i drugih nesreća u Prijedlogu Ciljanih izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja općine Lekenik, izrađenog od strane tvrtke CPA Centar za prostorno uređenje i arhitekturu d.o.o., Odranska 2, Zagreb.

Suglasnost se izdaje radi usvajanja Ciljanih izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja općine Lekenik.

S poštovanjem,


PROČELNIK
Zeljko Prpić, prof.

DOSTAVITI:

1. Naslovu
2. DUZS, Sektor za civilnu zaštitu, na znanje
3. Pismohrani, ovdje.



REPUBLIKA HRVATSKA

Sisačko-moslavačka županija

Upravni odjel za zaštitu okoliša i prirode
Trg bana Josipa Jelačića 6, 44 000 Sisak
Tel/fax 044 540 030, 510 068, 510 069

KLASA:351-01/14-01/02

URBROJ:2176/01-10-15-6

Sisk, 20. travnja 2015. godine



Općina Lekenik

Jedinstveni upravni odjel
Odsjek za upravljanje projektima,
poduzetništvo, imovinsko pravne poslove
i poslove općinskog vijeća
Zagrebačka ulica 44
44272 Lekenik

PREDMET: Ciljane izmjene i dopune prostornog plana uređenja Općine Lekenik – Nacrt konačnog prijedloga plana – mišljenje, daje se -

Veza Vaš broj: KLASA:350-02/13-01/02

URBROJ:2176/12-03/01-15-13 od 20. ožujka 2015. godine

Poštovani,

temeljem dopisa iz veze i dostavljenih ciljanih izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Lekenik – Nacrta konačnog prijedloga plana, dajemo Vam sljedeće mišljenje:

- U članku 8. Odredaba za provođenje, točku 87a. je potrebno izmijeniti sukladno Zakonu o održivom gospodarenju otpadom („Narodne novine“, broj 94/13) i Pravilniku o gospodarenju otpadom („Narodne novine“, broj 23/14 i 51/14), tj. u točki 87a. stavku 1. predlažemo da se riječi: „izdvojeno sakupljanje raznih otpadnih tvari“ zamijene riječima „izdvojeno sakupljanje otpada nastalog u kućanstvu“. Također predlažemo da se točka 87a. stavak 4. izmijeni tako da glasi: „Reciklažno dvorište mora udovoljavati uvjetima propisanim Zakonom o održivom gospodarenju otpadom i Pravilniku o gospodarenju otpadom.
- U navođenju zakona i propisa potrebno je izmijeniti brojeve Narodnih novina u kojima je objavljen Pravilnik o gospodarenju otpadom, odnosno izmijeniti brojeve „23/07 i 111/07“ brojevima „23/14 i 51/14“.
- Podsjećamo Vas da je ovaj Upravni odjel izdao mišljenje KLASA:351-01/14-01/02, URBROJ:2176/01-10-14-2 od 24. ožujka 2014. godine, te Vas uputio u postupak donošenja predmetnog plana i obveze sukladno posebnim propisima iz područja zaštite okoliša i prirode.

S poštovanjem,



Sandra Mahnik, dr. med. vet.



ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE
SISAČKO-MOSLAVAČKE ŽUPANIJE
Trg bana J. Jelačića 6, 44 000 Sisak,
tel: 044/ 521- 008; fax: 523-223

Klasa: 023-01/15-01/01
Urbroj: 2176-117-15-27
Sisak, 1.4. 2015.

SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA
OPĆINA LEKENIK

PRIMLJENO:	07-04-2015	ORG. JED.	
KLASIFIKACIJSKA OZNAKA	350-02/15-01/01		
URUĐBENI BROJ	2176-117-15-15	PRIL.	VRI.

OPĆINA LEKENIK
Jedinstveni upravni odjel
Odsjek za upravljanje projektima, poduzetništvo,
imovinsko pravne poslove i poslove općinskog vijeća
Lekenik, Zagrebačka 44

Predmet: Mišljenje na Ciljane izmjene i dopune PPUO Lekenik

Poštovani,

Na osnovu Vašeg zahtjeva od 20.3.2015.g. a sukladno članku 94. Zakona o prostornom uređenju i gradnji („Narodne novine“ 76/07,38/09, 55/11, 50/12 i 55/12.) koji se primjenjuje temeljem članka 188. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ 153/13) dajemo Vam

MIŠLJENJE

da je Nacrt konačnog prijedloga ciljanih izmjena i dopuna PPUO Lekenik usklađen sa Prostornim planom Sisačko-moslavačke županije („Službeni glasnik Sisačko-moslavačke županije“ br. 04/01 i 12/10).

S poštovanjem,

v.d. Ravnatelj Zavoda za prostorno uređenje:

Margita Malnar dipl.ing.arh.

Dostaviti: 1. Naslov
2. Spis
3. Arhiva



SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA
OPĆINA LEKENIK

PRIMLJENO:	02-04-2015
KLASIFIKACIJSKA OZNAKA	ORG. JED.
350-02/13-01/03	
URUĐBENI BROJ	PRIL. VRIJ.
376-15-17	

KLASA: 350-05/14-01/84
URBROJ: 376-10/SV-15-6 (HP)
Zagreb, 27. ožujka 2015.

Republika Hrvatska
Sisačko-Moslavačka županija
Općina Lekenik
Jedinstveni upravni odjel
Odsjek za opće, administrativne i imovinsko pravne poslove
Zagrebačka 44
44272 Lekenik

Predmet: Općina Lekenik
CILJANE IZMJENE I DOPUNE PPUO LEKENIK
-mišljenje o usklađenosti konačnog prijedloga plana s utvrđenim zahtjevima iz članka 79. ZOPUG

Veza: Vaš dopis KLASA: 350-02/13-01/03, URBROJ: 2176/12-03/01-15-13, od 20. ožujka 2015.

Poštovani,

vašim dopisom od ove Agencije zatražili ste da vam na osnovu čl. 94. Zakona o prostornom uređenju i gradnji i čl. 25. st. (3) Zakona o elektroničkim komunikacijama (NN br. 73/08, 90/11, 133/12, 80/13 i 71/14) izda mišljenje na konačni prijedlog CILJANE IZMJENE I DOPUNE PPUO LEKENIK.

Uvidom u dostavljeni konačni prijedlog CILJANE IZMJENE I DOPUNE PPUO LEKENIK **potvrđujemo da je isti usklađen s našim zahtjevima.**

S poštovanjem,

RAVNATELJ

HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA
ZA MREŽNE DJELATNOSTI

Roberta Frangeša Mihanovića 9
3 Z A G R E B

Mr. Sc. Mario Weber

Dostaviti:

1. Naslovu preporučeno

HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA ZA MREŽNE DJELATNOSTI

Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10110 Zagreb / OIB: 87950783661 / Tel: (01) 7007 007, Fax: (01) 7007 070 / www.hakom.hr



HRVATSKE VODE
VODNOGOSPODARSKA ISPOSTAVA
ZA MALI SLIV „BANOVINA“
44 000 Sisak, Ruđera Boškovića 11
KLASA: 350-02/09-01/0000480
URBROJ: 374-3110-1-14-
Sisak, 16.04.2015.



OPĆINA LEKENIK
Zagrebačka 44
44 272 Lekenik

**PREDMET: PPU Općine Lekenik – ciljane izmjene i dopune, nacrt konačnog
prijedloga
- očitovanje, dostavlja se**

Nakon pregleda dostavljene dokumentacije uočeno je da su u isti uvršteni prijedlozi dani u prethodnom očitovanju dana 4.04.2014.godine, te nema primjedbi na Nacrt konačnog prijedloga IV ciljanih izmjena i dopuna PPUO Lekenik.

S poštovanjem,

Voditeljica ispostave:
Tatjana Dovranić Kardaš, dipl.inž.grad.



Dostaviti:

1. Naslovu
2. Hrvatske vode, VGO za srednju i donju Savu, n/r Ana Ivanišević, dipl.ing.kult.teh
3. Arhiva, ovdje

HRVATSKE VODE – pravna osoba za upravljanje vodama, 10000 Zagreb, Ulica grada Vukovara 220
Web stranica: www.voda.hr ; OIB: 28921 383001, MB: 1209361
IBAN: HR7723600001101425545, SWIFT: ZABAHR2X



SISAČKI VODOVOD d.o.o.

za opskrbu pitkom vodom, odvodnju i pročišćavanje otpadnih voda

44 000 SISAK

Obala Ruđera Boškovića 10



OIB: 84218628128 IBAN: HR1524070001100408426 u OTP Banci d.d. E-mail: tajnistvo@sisackivodovod.hr
TELEFON - Centrala: 044/526-166; Tajnica direktora: 044/526-177; TELEFAX: 044/526-172

Ur. broj: 2176/05-13-15- **1454**

U Sisku, 26. ožujak 2015. godine

SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA
OPĆINA LEKENIK

PRIMLJENO: 02-04-2015	
KLASIFIKACIJSKA OZNAKA	ORG. JED.
350-02/13-01/03	
URUDŽBENI BROJ	PRIL. VRIJ.
2176/05-13-15-14	

REPUBLIKA HRVATSKA
SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA
OPĆINA LEKENIK

JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL
ODSJEK ZA UPRAVLJANJE PROJEKTIMA, PODUZETNIŠTVO,
IMOVINSKO PRAVNE POSLOVE I POSLOVE OPĆINSKOG VIJEĆA
ZAGREBAČKA 44
44 272 LEKENIK

Predmet: **Očitovanje na Nacrt konačnog prijedloga Plana ciljanih izmjena i dopuna
PPU Općine Lekenik**
- dostavlja se -

Na osnovu vašeg dopisa, Klase: 350-02/13-01/03, Ur. broja: 2176/12-03/01-15-13 od 20. 03. 2015. godine dostavljamo vam nekoliko komentara, a odnose se na gore naveden dopis:

- u grafičkom dijelu Nacrta konačnog uređenja prijedloga Plana, infrastrukturni sustavi (grafika 2) nisu ucrtani koridori vodovodne mreže, a dostavljeni su kao prilog dopisa od 24. 03. 2014. godine, ur. broja 2176/05-13-14-2104., (grafički dio: postojeće stanje i postojeće-planirano stanje);
- datumom pisanja dopisa od 24. 03. 2014. godine, ur. broja 2176/05-13-14-2104, Sisački vodovod d.o.o. je bio u obvezi održavanja vodovodne mreže na području Općine Lekenik i izgradnju priključaka na isti;
- raskidom Ugovora između Općine Lekenik i Sisačkog vodovoda o održavanju predmetne mreže i priključaka, sačinjen je Zapisnik od 02.09.2014. godine, Ur. broj: 2176/05-13-14-5122, o primopredaji poslovne dokumentacije Sisačkog vodovoda d.o.o. između predstavnika Sisačkog vodovoda d.o.o., Privrede Petrinje d.o.o. i Općine Lekenik, vezane za vodovodnu mrežu Općine Lekenik,
- zaključno gore navedenom vidljivo je da Sisački vodovod d.o.o. nema saznanja o radnjama na vodovodnoj mreži i priključcima nakon raskida Ugovora, te ne možemo u potpunosti udovoljiti zahtjevu o iskazivanju Mišljenja;
- ostaje jedino da se udovolji dopisu sa grafikom od 24. 03. 2014. godine, ur. broja 2176/05-13-14-2104.

Dostaviti:

- Naslovu,
- Službi razvoja,
- a/a

SISAČKI VODOVOD d.o.o.
20150, Obala Ruđera Boškovića 10

Direktor:

Srđan Marić, dipl. ing. prometa

[Handwritten signature]

www.sisackivodovod.hr



CPA
CENTAR ZA PROSTORNO UREĐENJE
I ARHITEKTURU d.o.o.



Nositelj izrade:

OPĆINA LEKENIK

JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL

CILJANE IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE LEKENIK

OBAVEZNI PRILOG PLANA:

Evidencija postupka izrade i donošenja prostornog plana

- Odluka Općinskog vijeća Općine Lekenik o izradi Ciljanih izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Lekenik od 29. studenog 2013. godine (klasa: 350-02/13-01/03, urbroj: 2176/12-01-13-1)
- objava Odluke o izradi Ciljanih izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Lekenik - "Službeni vjesnik", broj 55/13 od 02. prosinca 2013. godine
- dana 01. siječnja 2014. godine stupio je na snagu Zakon o prostornom uređenju (NN 153/13), člankom 188. kojega je propisano da će se postupci izrade i donošenja dokumenata prostornog uređenja započeti po odredbama Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN 76/07, 38/09, 55/11, 90/11, 50/12 i 55/12) dovršiti po odredbama tog Zakona i propisa donesenih na temelju tog Zakona
- obavijest javnosti o izradi Ciljanih izmjena i dopuna PPUO Lekenik:
 - www.lekenik.hr - službene internet stranice Općine Lekenik od 21. ožujka 2014. godine
 - www.mgipu.hr - službene internet stranice Ministarstva graditeljstva i prostornoga uređenja od 21. ožujka 2014. godine
- Načelnik Općine Lekenik 06. veljače 2015. godine utvrđuje Prijedlog Ciljanih izmjena i dopuna PPUO Lekenik za javnu raspravu (zaključak klasa: 350-02/13-01/03, urbroj: 2176/12-02-15-4)
- objava javne rasprave o Prijedlogu Ciljanih izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Lekenik (klasa: 350-02/13-01/03, urbroj: 2176/12-02-15-5):
 - "Večernji list" od 17. veljače 2015. godine
 - "Službeni vjesnik", broj 03/15 od 12. veljače 2015. godine
 - www.mgipu.hr - službene internet stranice Ministarstva graditeljstva i prostornoga uređenja od 16. veljače 2015. godine
 - www.lekenik.hr - službene internet stranice Općine Lekenik od 18. veljače 2015. godine

- Javna rasprava o Prijedlogu Ciljanih izmjena i dopuna PPUO Lekenik održana je od 25. veljače do 05. ožujka 2015. godine; javno izlaganje održano 25. veljače 2015. godine
- Izvješće o javnoj raspravi o Prijedlogu Ciljanih izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Lekenik (Općina Lekenik, Jedinstveni upravni odjel, Odsjek za upravljanje projektima, poduzetništvo, imovinsko pravne poslove i poslove Općinskog vijeća - klasa: 350-02/13-01/03 ur.broj: 2176/12-03/01-15-11 od 11. ožujka 2015. godine)
- objava Izvješća o javnoj raspravi o Prijedlogu Ciljanih izmjena i dopuna PPUO Lekenik:
 - www.mgipu.hr - službene internet stranice Ministarstva graditeljstva i prostornoga uređenja od 19. ožujka 2015. godine
 - www.lekenik.hr - službene internet stranice Općine Lekenik od 19. ožujka 2015. godine
- Jedinstveni upravni odjel Općine Lekenik, u skladu sa člankom 94. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN 76/07, 38/09, 55/11, 90/11 i 50/12) koji se primjenjuje temeljem članka 188. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", broj 153/13), je na Nacrt konačnog prijedloga Ciljanih izmjena i dopuna PPUO Lekenik pribavio je mišljenja, suglasnosti, odobrenja i druge akte nadležnih javnopravnih tijela da su predložena rješenja u skladu sa zahtjevima posebnih propisa i drugih dokumenta iz njihovog djelokruga (dopis klasa: 350-02/13-01/03, urbroj: 2176/12-03/01-13-13 od 20. ožujka 2015. godine)
- na Konačni prijedlog Ciljanih izmjena i dopuna PPUO Lekenik, prema članku 98. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN 76/07, 38/09, 55/11, 90/11 i 50/12) koji se primjenjuje temeljem članka 188. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13) i po prethodno pribavljenom mišljenju Javne ustanove Zavod za prostorno uređenje Sisačko - moslavačke županije o usklađenosti s važećim Prostornim planom Sisačko - moslavačke županije i drugim dokumentima prostornog uređenja od utjecaja na navedeni Plan (mišljenje klasa: 023-01/15-01/01 ur.broj: 2176-117-15-47 od 29. svibnja 2015. godine) pribavljena je suglasnost Župana Sisačko - moslavačke županije (suglasnost klasa: 350-02/15-04/01 urbr: 2176/01-02-15-2 od 04. lipnja 2015. godine)
- Općinsko vijeće Općine Lekenik na svojoj 16. sjednici održanoj 07. srpnja 2015. godine donosi Odluku o donošenju Ciljanih izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Lekenik (klasa: 350-02/13-01/03, ur.broj: 2176/12-01-15-27)
- objava Odluke o donošenju Ciljanih izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Lekenik - "Službeni vjesnik", broj 30/15 od 10. srpnja 2015. godine

66.

Na temelju članka 78. Zakona o prostornom uređenju i gradnji («Narodne novine», broj 76/07, 38/09, 55/11, 90/11 i 50/12) i članka 33. stavka 1. točke 13. Statuta Općine Lekenik («Službeni vjesnik», broj 5/13 i 13/13), Općinsko vijeće Općine Lekenik, na 5. sjednici održanoj 29. studenoga 2013. godine, donijelo je

O D L U K U

o izradi Ciljanih izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Lekenik

Članak 1.

Donosi se Odluka o izradi Ciljanih izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Lekenik («Službeni vjesnik», broj 17A/06 i 23/11) (u daljnjem tekstu: Ciljanje izmjene i dopune PPUO Lekenik), u dijelu koji se odnosi na obuhvat građevinskog područja, područja za sport i rekreaciju, kao i obuhvat izdvojenog građevinskog područja izvan naselja - gospodarska zona Marof 1, redefiniranje planiranih granica UPU Lekenik 3, u naselju Lekenik, određivanje lokacije za reciklažno dvorište, detaljnu razradu provedbenih odredbi koje se odnose na korištenje obnovljivih izvora energije, te označavanje nerazvrstanih cesta u Prostornom planu na području Općine Lekenik.

Članak 2.

Ovom Odlukom utvrđuju se pravna osnova za izradu, obuhvat, razlozi za izradu Ciljanih izmjena i dopuna

PPUO Lekenik, ocjena stanja u obuhvatu, ciljevi i programski polazišta, način pribavljanja stručnih rješenja, popis tijela i osoba određenih posebnim propisima koji daju zahtjeve za izradu iz područja svog djelokruga te drugih sudionika koji će sudjelovati u izradi izmjena i dopuna plana, rokovi za izradu te izvori financiranja izrade Ciljanih izmjena i dopuna PPUO Lekenik.

Nositelj izrade odgovoran za postupak izrade i donošenja Ciljanih izmjena i dopuna PPUO Lekenik je Jedinštveni upravni odjel Općine Lekenik.

PRAVNA OSNOVA ZA IZRADU I DONOŠENJE CILJANIH IZMJENA I DOPUNA PPUO LEKENIK

Članak 3.

Ciljane izmjene i dopune PPUO Lekenik izrađuju se i donose u skladu s odredbama Zakona o prostornom uređenju i gradnji («Narodne novine», broj 76/07, 38/09, 55/11, 90/11 i 50/12) i Pravilnika o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova («Narodne novine», broj 106/98, 39/04, 45/04, 163/04 i 9/11).

RAZLOZI ZA CILJANU IZMJENU I DOPUNU PPUO LEKENIK

Članak 4.

Ciljanim izmjenama i dopunama pristupa se radi potrebe usklađivanja stanja u prostoru s novonastalim potrebama proširenja granica građevinskog područja u svrhu unapređenja lovno-turizma te smanjenja obuhvata zone unutar granica građevinskog područja naselja Lekenik namjene isključivo za sport i rekreaciju - općenito, na lokalitetu uz Lekenički potok, zbog realne nemogućnosti realizacije planiranog sportsko-rekreativnog sadržaja kao i potreba analize prostora radi redefiniranja planiranih granica UPU Lekenik 3. Nadalje, prostorni plan potrebno je uskladiti s izmjenama i dopunama DPU-a »Marof« D1 u Lekeniku, nastalim zbog usklađivanja stanja na terenu i novim okolnostima i potrebama. U skladu s posebnim propisima pojavila se također i potreba određivanja lokacije za reciklažno dvorište, detaljnije razrade uvjeta i načina korištenja obnovljivih izvora energije, te evidentiranja nerazvrstanih cesta.

OBUHVAAT CILJANIH IZMJENA I DOPUNA PPUO LEKENIK

Članak 5.

Ciljane izmjene i dopune PPUO Lekenik obuhvaćaju izmjenu dijelova tekstualnog i grafičkog dijela PPUO Lekenik («Službeni vjesnik», broj 17A/06 i 23/11).

Ciljanje izmjene i dopune PPUO Lekenik odnose se na:

- Proširenje granica građevinskog područja naselja Lekenik na k.č. 905, 906, 907, 908, 909 u skladu sa potrebama izgradnje lovačke kuće i pratećih objekata s ciljem unapređenja lovno-turizma na području Općine Lekenik.

- Smanjenje obuhvata zone unutar granica građevinskog područja naselja Lekenik namjene isključivo za sport i rekreaciju - općenito, na lokalitetu uz Lekenički potok, na način da se na k.č. 367, 363, 362, 361, 359, 358, 357, 356 i 327 u k.o. Lekenik, briše namjena isključivo za sport i rekreaciju, budući da je Općina Lekenik odustala od realizacije sportsko-rekreativnih sadržaja na navedenom lokalitetu kojih je Općina Lekenik bila predlagatelj kad se radio Prostorni plan uređenja Općine Lekenik 2006. godine.
- Detaljnije razrade uvjeta i načina gradnje radi mogućnosti korištenja obnovljivih izvora energije unutar granica građevinskog područja, na izdvojenim dijelovima građevinskog područja i izvan granica građevinskog područja.
- Određivanje lokacije za reciklažno dvorište na k.č. 268 u vlasništvu Općine Lekenik.
- Izmjenu zone obuhvata izdvojenog građevinskog područja izvan naselja - gospodarska zona Marof 1, u skladu s potrebama i stanjem na terenu, na način da se iz zone obuhvata isključi k.č. 901 koja je u vlasništvu RH i ne predstavlja prirodnu cijelinu s poslovnom zonom, budući da se nalazi s druge strane ceste (k.č. 900/2), te da se definira status k.č. 898/1, 898/2, 1070/1, 1070/2, 1070/3, 1069/1, 1069/2, 1069/3 koje su u privatnom vlasništvu, a koje su PPU-om predviđene za gospodarsku namjenu a izdvojene su iz obuhvata DPU poduzetničke zone D1 »Marof« u Lekeniku.
- Redefiniranje planiranih granica UPU Lekenik 3 ukoliko analiza prostora pokaže da je potrebno.
- Označavanje nerazvrstanih cesta u prostornom planu na području Općine Lekenik.

OCJENA STANJA U OBUHVATU CILJANIH IZMJENA I DOPUNA PPUO LEKENIK

Članak 6.

Općinsko vijeće Općine Lekenik donijelo je 12. travnja 2006. godine Prostorni plan uređenja Općine Lekenik («Službeni vjesnik», broj 17A/06) koji je 1. lipnja 2011. godine izmijenjen Odlukom o donošenju Izmjena i dopuna Odluke o donošenju Prostornog plana uređenja Općine Lekenik («Službeni vjesnik», broj 23/11), čime su za područje obuhvata utvrđeni detaljni uvjeti za gradnju i uređenje pojedinih zahvata u prostoru i način priključivanja na javnu, komunalnu i drugu infrastrukturu te mjere za zaštitu okoliša, prirodnih, krajobraznih i drugih vrijednosti.

Ovim Ciljanim izmjenama i dopunama potrebno je utvrđene uvjete uređenja prostora uskladiti s novonastalim potrebama proširenja granica građevinskog područja za potrebe lovstva u svrhu unapređenja lovno-turizma te smanjenja obuhvata zone unutar granica građevinskog područja naselja Lekenik namjene isključivo za sport i rekreaciju - općenito, na lokalitetu uz Lekenički potok, zbog realne nemogućnosti realizacije planiranog sportsko-rekreativnog sadržaja. Nadalje, Prostorni plan potrebno je uskladiti s izmjenama i

dopunama DPU-a »Marof« D1 u Lekeniku, nastalim zbog stanja na terenu te novim okolnostima i potrebama. U Prostornom planu pojavila se također i potreba evidentiranja nerazvrstanih cesta na području Općine Lekenik, određivanja lokacije za reciklažno dvorište te potreba detaljnije razrade uvijeta i načina korištenja obnovljivih izvora energije, kao i redefiniranje planiranih granica UPU Lekenik 3 ukoliko analiza prostora pokaže da je to potrebno.

CILJEVI I PROGRAMSKA POLAZIŠTA CILJANIH IZMJENA I DOPUNA PPUO LEKENIK

Članak 7.

Ciljevi i programska polazišta za izradu Ciljanih izmjena i dopuna PPUO Lekenik sadržani su u razlozima za pokretanje ovih Izmjena i dopuna.

POSEBNE STRUČNE PODLOGE POTREBNE ZA IZRADU CILJANIH IZMJENA I DOPUNA PPUO LEKENIK

Članak 8.

Za potrebe izrade Ciljanih izmjena i dopuna PPUO Lekenik nije planirana posebna izrada stručnih podloga, nego će se u izradi koristiti raspoloživa dokumentacija prostora koju iz područja svog djelokruga osiguravaju tijela i osobe određeni posebnim propisima.

Ukoliko se tijekom izrade Ciljanih izmjena i dopuna PPUO Lekenik ukaže potreba za drugim posebnim stručnim podlogama od značaja za prostorno-plansko rješenje, iste će biti pribavljene.

NAČIN PRIBAVLJANJA STRUČNIH RJEŠENJA

Članak 9.

Stručno rješenje Plana izradit će stručni izrađivač ovlašten u postupku prema Pravilniku o uvjetima i mjerilima za davanje suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja (»Narodne novine«, broj 118/09) u suradnji s Nositeljem izrade Plana.

VRSTA I NAČIN PRIBAVLJANJA KATASTARSKIH PLANOVA

Članak 10.

U skladu s odredbama Pravilnika o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova (»Narodne novine«, broj 106/98, 39/04, 45/04 i 163/04) kartografski prikazi će se izrađivati na podlozi temeljnog dokumenta koji se mijenja.

POPIS TIJELA I OSOBA ODREĐENIH POSEBNIM PROPISIMA, KOJA DAJU ZAHTEJEVE ZA IZRADU PLANA IZ PODRUČJA SVOG DJELOKRUGA

Članak 11.

Podaci, planske smjernice i dokumenti iz područja svog djelokruga za potrebe izrade Ciljane izmjene i dopune PPUO Lekenik zatražit će se od:

- MINISTARSTVA KULTURE, KONZERVATORSKI ODJEL U SISKU, SISAK, IVANA MEŠTROVIĆA 28
- MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA, UPRAVA ZA ZAŠTITU PRIRODE, ZAGREB, SAVSKA CESTA 41
- MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE, ZAGREB, GRADA VUKOVARA 78
- MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA, POLICIJSKA UPRAVA SISAČKO-MOSLAVAČKA, Odjel upravnih, inspekcijskih i poslova zaštite i spašavanja, Rimska 19, 44000 SISAK
- DRŽAVNA UPRAVA ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE, PODRUČNI URED SISAK, IVANA KUKULJEVIĆA SAKCINSKOG 26, 44000 SISAK
- SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA, UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO UREĐENJE I GRADITELJSTVO SISAČKO-MOSLAVAČKE ŽUPANIJE, STJEPANA I ANTUNA RADIĆA 30/III, 44000 SISAK
- SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA, UPRAVNI ODJEL ZA OBRT, MALO I SREDNJE PODUZETNIŠTVO I TURIZAM, SISAK, STJEPANA I ANTUNA RADIĆA 28,
- SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA, UPRAVNI ODJEL ZA ZAŠTITU OKOLIŠA I PRIRODE, SISAK, TRG BANA JOSIPA JELAČIĆA 6
- HAKOM - HRVATSKA AGENCIJA ZA POŠTU I ELEKTRONIČKE KOMUNIKACIJE, JURIŠIĆEVA 13, 10000 ZAGREB
- HEP - OPERATOR DISTRIBUCIJSKOG SUSTAVA d.o.o., Distribucijsko područje »ELEKTRA SISAK«, Kralja Tomislava 42, 44000 SISAK
- HRVATSKE VODE, VGO ZA VODNO PODRUČJE SLIVA SAVE, VODNOGOSPODARSKA ISPOSTAVA »BANOVIĆA«, Obala R. Boškovića 11, 44000 SISAK
- »SISAČKI VODOVOD« d.o.o. Obala Ruđera Boškovića 10, 44000 SISAK
- ŽUPANIJSKI ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE SISAK, SISAK, TRG BANA JOSIPA JELAČIĆA 6
- MJESNI ODBOR LEKENIK
- OPĆINA MARTINSKA VES
- OPĆINA KRAVARSKO
- OPĆINA ORLE
- GRAD SISAK
- GRAD PETRINJA
- GRAD GLINA
- GRAD VELIKA GORICA,

Rok za dostavu zahtjeva za izradu Ciljane izmjene i dopune PPUO Lekenik je 15 dana od dana primitka ove Odluke. Ukoliko tijela i osobe određeni posebnim propisima ne dostave zahtjeve u određenom roku, smatrat će se da ih nemaju.

Ako se u tijeku izrade Ciljanih izmjena i dopuna PPUO Lekenik za to ukaže potreba u postupak izrade biti će uključeni i drugi sudionici.

**ROK ZA IZRADU CILJANIH IZMJENA I DOPUNA
PPUO LEKENIK, ODNOSNO NJEGOVIH
POJEDINIH FAZA**

KLASA: 350-02/13-01/03
URBROJ: 2176/12-01-13-2
Lekenik, 29. studenoga 2013.

Članak 12.

Rokovi za izradu pojedinih faza Ciljanih izmjena i dopuna PPUO Lekenik:

- dostava zahtjeva za izradu Ciljanih izmjena i dopuna PPUO Lekenik (podaci, planske smjernice i propisani dokumenti) - u roku od 15 dana
- izrada Nacrta prijedloga Ciljanih izmjena i dopuna PPUO Lekenik - u roku od 30 dana po isteku roka za dostavu zahtjeva
- javni uvid u Prijedlog Ciljanih izmjena i dopuna PPUO Lekenik - u trajanju od 8 dana
- izrada Izvješća o javnoj raspravi - 15 dana od proteka roka za davanje primjedbi
- izrada Nacrta konačnog prijedloga Ciljanih izmjena i dopuna PPUO Lekenik - u roku od 15 dana od prihvatanja izvješća o javnoj raspravi
- dostava mišljenja tijela i osoba određenih posebnim propisima - u roku od najviše 30 dana.

Rokovi za provedbu pojedinih faza izrade i donošenja Plana utvrđeni ovom Odlukom mogu se korigirati pod uvjetima propisanim Zakonom.

Predsjednik
Nikola Sovina, v.r.

ZABRANA I OGRANIČENJA ZAHVATA U PROSTORU

Članak 13.

Do donošenja Ciljanih izmjena i dopuna PPUO Lekenik na području obuhvata Plana mogući su svi zahvati u prostoru u skladu s važećim Prostornim planom uređenja Općine Lekenik (»Službeni vjesnik«, broj 17A/06 i 23/11).

IZVORI FINANCIRANJA

Članak 14.

Sredstva za izradu Ciljanih izmjena i dopuna PPUO Lekenik osiguravaju se u Proračunu Općine Lekenik.

ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 15.

Jedan primjerak ove Odluke dostavlja se Ministarstvu graditeljstva i prostornog uređenja, Upravi za inspeksijske poslove, 10000 Zagreb, Vinogradska 25.

Članak 16.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u »Službenom vjesniku« Općine Lekenik.

SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA
OPĆINA LEKENIK
OPĆINSKO VIJEĆE

Obavijesti o izradi prostornog plana

Temeljem odredbi Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13., članci 86.-89.), nositelj izrade prostornog plana dužan je obavijestiti javnost o izradi prostornog plana (izradi novog plana, njegovih izmjena i/ili dopuna, odnosno zasebno stavljanje izvan snage) i u Informacijskom sustavu prostornog uređenja.

Obavijesti o izradi prostornog plana dostavljaju se u roku od osam dana od objave u službenom glasniku na adresu elektroničke pošte:
suncana.habrun@mgipu.hr

Obavijesti o izradi prostornog plana:

- ▶ 21.03.2014. - Izrada II. Izmjena i dopuna Prostornog plana Sisačko-moslavačke županije
- ▶ 21.03.2014. - Izrada Ciljanih izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Lekenik
- ▶ 21.03.2014. - Stavljanje van snage Detaljnog plana uređenja naselja Uske njive u Osijeku
- ▶ 21.03.2014. - Izrada Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja općine Višnjan
- ▶ 21.03.2014. - Stavljanje izvan snage Detaljnog plana uređenja „Središte“ Bilje
- ▶ 19.03.2014. - Izrada drugih Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Bol
- ▶ 19.03.2014. - Izrada Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Bol
- ▶ 19.03.2014. - Izrada ciljanih izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Omišalj
- ▶ 14.03.2014. - Izrada Detaljnog plana uređenja stambenog naselja za branitelje na Nuncijati, Grad Dubrovnik
- ▶ 14.03.2014. - Izrada Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Okrug
- ▶ 10.03.2014. - Izrada I. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja UPU 1 Vrbnik
- ▶ 03.03.2014. - Izrada Ciljanih izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Solina i Generalnog urbanističkog plana Solina
- ▶ 03.03.2014. - Izrada Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Grada Šibenika, Urbanističkog plana uređenja zone ugostiteljsko-turističke namjene (T3) Jadrija i pokretanje postupka stavljanja izvan snage dijela provedbenog Urbanističkog plana stambenog naselja Meterize - Šibenik
- ▶ 27.02.2014. - Izrada I. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja turističko-ugostiteljskog i sportsko-rekreacijskog područja Grada Svetog Ivana Zeline
- ▶ 25.02.2014. - Izrada II. Ciljanih izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Dugi Rat
- ▶ 17.02.2014. - Izrada Ciljanih izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja gospodarsko-poslovne namjene Ratac (UPU 5), Općina Postira
- ▶ 17.02.2014. - Izrada Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja priobalnog područja Trstenik - Radoševac i s time u vezi ciljane Izmjene i dopune Generalnog urbanističkog plana Splita za područje Trsteničke uvale
- ▶ 13.02.2014. - Izrada IV. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Sveti Križ Začretje
- ▶ 27.01.2014. - Izrada 6. Ciljanih Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja općine Hum na Sutli
- ▶ 21.01.2014. - Izrada ciljanih Izmjena i dopuna Provedbenog urbanističkog plana istočnog dijela Vrgorca
- ▶ 20.01.2014. - Izrada ciljanih Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Ivanca, Urbanističkog plana uređenja Ivanca i Detaljnog plana uređenja površine sportsko-rekreacijske namjene 'Ježera' u Ivancu
- ▶ 14.01.2014. - Izrada ciljanih Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Senja

OBAVIJEST O IZRADI CILJANIH IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE LEKENIK
www.mgipu.hr - službene internet stranice Ministarstva graditeljstva i prostornoga uređenja
od 21. ožujka 2014. godine

OPĆINA **Lekenik**



www.lekenik.hr

Početak **CILJANE IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE LEKENIK**

ODLUKA O IZRADI CILJANIH IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE LEKENIK

REPUBLIKA HRVATSKA
SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA
OPĆINA LEKENIK

OPĆINSKO VLJEČE

Na temelju članka 78. Zakona o prostornom uređenju i gradnji ("Narodne novine" broj 76/07, 38/09, 55/11 i 90/11 i 50/12) i članka 33. stavka 1. točke 13. Statuta Općine Lekenik ("Službeni vjesnik" broj 5/13 i 13/13), Općinsko vijeće Općine Lekenik, na 5. sjednici održanoj 29. studenog 2013. godine, donijelo je

ODLUKU O IZRADI CILJANIH IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE LEKENIK

Članak 1.

Donosi se Odluka o izradi Ciljanih izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Lekenik ("Službeni vjesnik", broj 17A/06 i 23/11) (u daljnjem tekstu: Ciljane izmjene i dopune PPUO Lekenik), u dijelu koji se odnosi na obuhvat građevinskog područja, područja za sport i rekreaciju, kao i obuhvat izdvojenog građevinskog područja izvan naselja – gospodarska zona Marof 1, redefiniranje planiranih granica UPU Lekenik 3, u naselju Lekenik, određivanje lokacije za reciklažno dvorište, detaljnu razradu provedbenih odredbi koje se odnose na korištenje obnovljivih izvora energije, te označavanje nerazvrstanih cesta u prostornom planu na području Općine Lekenik.

Članak 2.

Ovom Odlukom utvrđuju se pravna osnova za izradu, obuhvat, razlozi za izradu Ciljanih izmjena i dopuna PPUO Lekenik, ocjena stanja u obuhvatu, ciljevi i programska polazišta, način pribavljanja stručnih rješenja, popis tijela i osoba određenih posebnim propisima koji daju zahtjeve za izradu iz područja svog djelokruga te drugih sudionika koji će sudjelovati u izradi izmjena i dopuna plana, rokovi za izradu te izvori financiranja izrade Ciljanih izmjena i dopuna PPUO Lekenik.

Nositelj izrade odgovoran za postupak izrade i donošenja Ciljanih Izmjena i dopuna PPUO Lekenik je Jedinštveni upravni odjel Općine Lekenik.

PRAVNA OSNOVA ZA IZRADU I DONOŠENJE CILJANIH IZMJENA I DOPUNA PPUO LEKENIK

Članak 3.

Ciljane izmjene i dopune PPUO Lekenik izrađuju se i donose u skladu s odredbama Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN 76/07, 38/09, 55/11, 90/11 i 50/12) i Pravilnika o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova (NN 106/98, 39/04, 45/04, 163/04 i 9/11).

RAZLOZI ZA CILJANU IZMJENU I DOPUNU PPUO LEKENIK

Članak 4.

Ciljanim izmjenama i dopunama pristupa se radi potrebe usklađivanja stanja u prostoru s novonastalim potrebama proširenja granica građevinskog područja u svrhu unapređenja lovno-turizma te smanjenja obuhvata zone unutar granica građevinskog područja naselja Lekenik namjene isključivo za sport i rekreaciju – općenito, na lokalitetu uz Lekenički potok, zbog realne nemogućnosti realizacije planiranog sportsko-rekreativnog sadržaja kao i potreba analize prostora radi redefiniranja planiranih granica UPU Lekenik 3. Nadalje, prostorni plan potrebno je uskladiti s Izmjenama i dopunama DPU-a „Marof“ D1 u Lekeniku, nastalim zbog usklađivanja stanja na terenu i novim okolnostima i potrebama. U skladu s posebnim propisima pojavila se također i potreba određivanja lokacije za reciklažno dvorište, detaljnije razrade uvjeta i načina korištenja obnovljivih izvora energije, te evidentiranja nerazvrstanih cesta.

OBAVIJEST O IZRADI CILJANIH IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE LEKENIK
www.lekenik.hr - službene internet stranice Općine Lekenik od 21. ožujka 2014. godine



REPUBLIKA HRVATSKA
SISAČKO-MOSLAVAČKA
ŽUPANIJA
OPĆINA LEKENIK
OPĆINSKI NAČELNIK

KLASA:350-02/13-01/03
URBROJ: 2176/12-02-15-4
Lekenik, 06.02.2015.

Na temelju članka 188. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13.), članka 84. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN br. 76/07, 38/09, 55/11, 90/11. i 50/12.) Odluke o izradi ciljanih izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Lekenik („Službeni vjesnik“ Općine Lekenik broj 55/13) i članka 48. stavka 1. točke 14. Statuta Općine Lekenik („Službeni vjesnik“ broj 5/13 i 13/13), općinski načelnik Općine Lekenik donosi

ZAKLJUČAK
o utvrđivanju Prijedloga ciljanih izmjena i dopuna
Prostornog plana uređenja Općine Lekenik

Članak 1.

Sukladno stavku 6. članka 83. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN br. 76/07, 38/09, 55/11, 90/11. i 50/12.) nije provedena prethodna rasprava.

Na temelju Nacrta prijedloga ciljanih izmjena Prostornog plana uređenja Općine Lekenik, utvrđuje se Prijedlog ciljanih izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Lekenik (u daljnjem tekstu: Prijedlog Plana).

Prijedlog Plana izrađen od strane Centra za prostorno uređenje i arhitekturu d.o.o., Odranska 2, Zagreb, sastavni je dio ovog Zaključka.

Prijedlog Plana sadrži tekstualni i grafički dio, te sažetak za javnost.

Članak 2.

Prijedlog Plana se upućuje na javnu raspravu. Javna rasprava trajat će devet (9) dana u vremenu od 25.02.2015. do 05.03.2015. godine.

Članak 3.

Javni uvid u Prijedlog Plana omogućit će se za trajanja javne rasprave u prostorijama Općine Lekenik, Lekenik, Zagrebačka 44, svakim danom od 9,00 do 14,30 sati.

Članak 4.

Tijekom trajanja javne rasprave bit će organizirano javno izlaganje o Prijedlogu Plana u Lekeniku, Zagrebačka 66, Hrvatski dom, mala sala, u 25.02.2015. u 9:00 sati.

Članak 5.

Pisana očitovanja, prijedlozi i primjedbe na Prijedlog Plana mogu se dostaviti Jedinstvenom upravnom odjelu Općine Lekenik, Odsjeku za upravljanje projektima, poduzetništvo, imovinskopravne poslove i poslove Općinskog vijeća, tijekom trajanja javne rasprave, a najkasnije do 05.03.2015. godine.

Članak 6.

Primjedbe i prijedlozi koji nisu čitko napisani i potpisani imenom i prezimenom i s adresom ili nazivom i sjedištem podnosioca, neće se uzeti u obzir u pripremi izvješća o javnoj raspravi.

Članak 7.

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja a objavit će se u „Službenom vjesniku“ Općine Lekenik.

OPĆINSKI NAČELNIK

Ivica Perović, ing.prom.

ZAKLJUČAK NAČELNIKA OPĆINE LEKENIK O UTVRĐIVANJU
PRIJEDLOGA CILJANIH IZMJENA I DOPUNA PPUO LEKENIK ZA JAVNU RASPRAVU
(klasa: 350-02/13-01/03, urbroj: 2176/12-02-15-4 od 06. veljače 2015. godine)



REPUBLIKA HRVATSKA
SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA
OPĆINA LEKENIK
OPĆINSKI NAČELNIK

KLASA:350-02/13-01/03
URBROJ: 2176/12-02-15-5
Lekenik, 06.02.2015.

Na temelju članka 188. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13.), članka 87. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN br. 76/07, 38/09, 55/11, 90/11, i 50/12.), Zaključka Načelnika Općine Lekenik, KLASA:350-02/13-01/03, URBROJ: 2176/12-02-15-4 od 06.02.2015., Odluke o izradi ciljanih izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Lekenik ("Službeni vjesnik" Općine Lekenik broj 55/13) i članka 48. stavka 1. točke 14. Statuta Općine Lekenik ("Službeni vjesnik" broj 5/13 i 13/13), Načelnik Općine Lekenik dostavlja obavijest o provođenju

JAVNE RASPRAVE
O PRIJEDLOGU CILJANIH IZMJENA I DOPUNA
PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE LEKENIK

1. Javna rasprava i javni uvid u prijedlog plana traje devet (9) dana, a započinje dana 25.02.2015. godine i završava 05.03.2015. godine.
2. Javni uvid u prijedlog plana za vrijeme trajanja javne rasprave može se obaviti u prostorijama Općine Lekenik, Lekenik, Zagrebačka 44, svakim radnim danom od 9,00 sati do 14,30 sati. Prijedlog plana dostupan je i na web stranici Općine Lekenik; www.lekenik.hr.
3. Javno izlaganje o prijedlogu plana održati će se dana 25.02.2015. u 9,00 sati u prostorijama male sale Hrvatskog doma u Lekeniku, Zagrebačka 66.
4. Za vrijeme trajanja javne rasprave svi zainteresirani mogu:
 - upisati svoje prijedloge i primjedbe u Knjigu primjedbi koja će se nalaziti uz izloženi prijedlog plana odnosno dati ih u Zapisnik za vrijeme javnog izlaganja,
 - uputiti svoje prijedloge i primjedbe Jedinственом upravnom odjelu Općine Lekenik.Primjedbe i prijedlozi koji nisu čitko napisani i potpisani imenom i prezimenom i s adresom ili nazivom i sjedištem podnositelja, neće se uzeti u obzir u pripremi izvješća o javnoj raspravi.
5. Ako u određenom roku tijela državne uprave i pravne osobe s javnim ovlastima ne dostave pisano očitovanje smatrati će se da nemaju primjedbi.

Načelnik
Ivica Perović, ing. prom.

OBJAVA JAVNE RASPRAVE:
"Večernji list" od 17. veljače 2015. godine

OPĆINA LEKENIK

AKTI OPĆINSKOG NAČELNIKA

1.

Na temelju članka 188. Zakona o prostornom uređenju (»Narodne novine«, broj 153/13), članka 84. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (»Narodne novine«, broj 76/07, 38/09, 55/11, 90/11 i 50/12) Odluke o izradi ciljanih Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Lekenik (»Službeni vjesnik«, broj 55/13) i članka 48. stavka 1. točke 14. Statuta Općine Lekenik (»Službeni vjesnik«, broj 5/13 i 13/13), općinski načelnik Općine Lekenik donosi

ZAKLJUČAK

o utvrđivanju Prijedloga ciljanih Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Lekenik

Članak 1.

Sukladno stavku 6. članka 83. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (»Narodne novine«, broj 76/07, 38/09, 55/11, 90/11 i 50/12) nije provedena prethodna rasprava.

Na temelju Nacrta prijedloga ciljanih Izmjena Prostornog plana uređenja Općine Lekenik, utvrđuje se Prijedlog ciljanih Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Lekenik (u daljnjem tekstu: Prijedlog Plana).

Prijedlog Plana izrađen od strane Centra za prostorno uređenje i arhitekturu d.o.o., Odranska 2, Zagreb, sastavni je dio ovog Zaključka.

Prijedlog Plana sadrži tekstualni i grafički dio, te sažetak za javnost.

Članak 2.

Prijedlog Plana se upućuje na javnu raspravu. Javna rasprava trajat će devet (9) dana u vremenu od 25. 2. 2015. do 5. 3. 2015. godine.

Članak 3.

Javni uvid u Prijedlog Plana omogućit će se za trajanja javne rasprave u prostorijama Općine Lekenik, Lekenik, Zagrebačka 44, svakim danom od 9,00 do 14,30 sati.

Članak 4.

Tijekom trajanja javne rasprave bit će organizirano javno izlaganje o Prijedlogu Plana u Lekeniku, Zagrebačka 66, Hrvatski dom, mala sala, 25. 2. 2015. godine u 9,00 sati.

Članak 5.

Pisana očitovanja, prijedlozi i primjedbe na Prijedlog Plana mogu se dostaviti Jedinственном upravnom odjelu Općine Lekenik, Odsjeku za upravljanje projektima, poduzetništvu, imovinsko-pravne poslove i poslove Općinskog vijeća, tijekom trajanja javne rasprave, a najkasnije do 5. 3. 2015. godine.

Članak 6.

Primjedbe i prijedlozi koji nisu čitko napisani i potpisani imenom i prezimenom i s adresom ili nazivom i sjedištem podnositelja, neće se uzeti u obzir u pripremi izvješća o javnoj raspravi.

Stranica 98 - Broj 3

»SLUŽBENI VJESNIK«

Četvrtak, 12. veljače 2015.

Članak 7.

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u »Službenom vjesniku« Općine Lekenik.

KLASA: 350-02/13-01/03
URBROJ: 2176/12-02-15-4
Lekenik, 6. veljače 2015.

SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA
OPĆINA LEKENIK
OPĆINSKI NAČELNIK

Općinski načelnik
Ivica Perović, v.r.

OBJAVA JAVNE RASPRAVE:
"Službeni vjesnik", broj broj 03/15 od 12. veljače 2015. godine



PROSTORNO UREĐENJE > Prostorni planovi > Informacije o planovima u izradi > Informacije o javnim raspravama >

Informacije o javnim raspravama

Temeljem odredbi Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13.), nositelj izrade prostornih planova dužan je objaviti informaciju o javnoj raspravi o prijedlogu prostornog plana i na mrežnim stranicama Ministarstva graditeljstva i prostornoga uređenja.

Obavijest o javnoj raspravi mora sadržavati: mjesto, datum početka i trajanje javnog uvida u prijedlog prostornog plana, mjesto i datum jednog ili više javnih izlaganja, poziv zainteresiranim osobama za sudjelovanje u javnoj raspravi te rok u kojem se nositelju izrade dostavljaju pisana mišljenja, prijedlozi i primjedbe na prijedlog prostornog plana. Dostavlja se najmanje osam dana prije početka javne rasprave na adresu elektroničke pošte: web@mgipu.hr

Informacije o javnim raspravama:

- ▶ 16.02.2015. - Informacija o javnoj raspravi o o prijedlogu ciljanih izmjena i dopuna prostornog plana uređenja Općine Lekenik
- ▶ 13.02.2015. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Prostornog plana uređenja Grada Pregrade
- ▶ 13.02.2015. - Informacija o ponovnoj javnoj raspravi o izmjenjenom prijedlogu II. izmjena i dopuna PPU Grada Garešnice
- ▶ 12.02.2015. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja zone sjeverno od južne obilaznice i istočno od Jurmanove ulice (UPU 26), Grad Zaprešić
- ▶ 12.02.2015. - Informacija o održavanju ponovne javne rasprave o prijedlogu drugih izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Rakovica
- ▶ 11.02.2015. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu I. ciljanih izmjena i dopuna Prostornog plana Bjelovarsko-bilogorske županije
- ▶ 11.02.2015. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja turističkog punkta Sv. Silvestar, Oprtalj
- ▶ 09.02.2015. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu I. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Nova Kapela
- ▶ 09.02.2015. - Informacija o ponovnoj javnoj raspravi o izmijenjenom prijedlogu II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Garešnice
- ▶ 06.02.2015. - Informacija o ponovljenoj javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja UPU 5 Tončićevo, Crikvenica
- ▶ 06.02.2015. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu I. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Mursko Središće
- ▶ 05.02.2015. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja 1 - Rab, Palit, Banjol
- ▶ 04.02.2015. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja TZ "Dubravica Istok", Općina Orebić
- ▶ 04.02.2015. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja M.Lamjana (UPU-3) u Općini Kali
- ▶ 04.02.2015. - Informacija o ponovnoj javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja Sjeverozapad 1 - izmjena i dopuna, Grad Bjelovar
- ▶ 03.02.2015. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja Nogometnog centra (R81), Općina Fažana
- ▶ 03.02.2015. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja Trgovačkog centra (K2), Općina Fažana
- ▶ 30.01.2015. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu V. Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja Gospodarske zone u Prelogu – Sjever
- ▶ 28.01.2015. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu V. Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja stambeno-poslovne zone "Centar" u Lipiku
- ▶ 27.01.2015. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja dijela naselja Barat, Općina Višnjan
- ▶ 26.01.2015. - Informacija o ponovljenoj javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja naselja Novalja
- ▶ 26.01.2015. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu urbanističkog plana uređenja 10 poslovne zone Jurdani (K4) - dio, Matulji
- ▶ 26.01.2015. - Informacija o javnoj raspravi o provođenju postupka stavljanja izvan snage Detaljnog plana uređenja područja "Novi-Benedikt 1" - Dajla, Novigrad
- ▶ 23.01.2015. - Informacija o javnoj raspravi o Ciljanim IV. Izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja Grada Krapine
- ▶ 23.01.2015. - Informacija o ponovnoj javnoj raspravi o Prijedlogu I. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Vodice i Srma
- ▶ 22.01.2015. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Višnjan
- ▶ 19.01.2015. - Informacija o javnoj raspravi o Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja naselja Premantura zapad, Općina Medulin
- ▶ 19.01.2015. - Informacija o javnoj raspravi o Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja naselja Vinkuran, Općina Medulin
- ▶ 16.01.2015. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja uvale Mavarčica (UPU 10), Općina Okrug
- ▶ 15.01.2015. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja turističko – sportskog centra Korana u naselju Donji Velemerić (UPU 4) i s time u vezi II. (ciljanih) izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Barilović

OBJAVA JAVNE RASPRAVE:

www.mgipu.hr - službene internet stranice Ministarstva graditeljstva i prostornoga uređenja od 16. veljače 2015.



NOVOSTI

Ciljane izmjene i dopune prostornog plana uređenja Općine Lekenik



Ciljane izmjene i dopune prostornog plana uređenja Općine Lekenik

Ciljane izjene i dopune prostornog plana uređenja općine lekenik – PRIJEDLOG

Ciljane izjene i dopune prostornog plana uređenja općine lekenik – NACRTI PRIJEDLOGA

DOKUMENTI

- Odluka izmjene PPUO 2013
- ZAKLJUČAK 2015 lekenik o UTVRĐIVANJU PRIJEDLOGA IZMJENA ppu
- OGLAS LEKENIK 2 2015 ciljane izmjene

NOVOSTI

Ciljane izmjene i dopune prostornog plana uređenja Općine Lekenik

Rekordan broj malih maškara na Dječjem maskenbalu u Lekeniku

[Pregledajte sve novosti](#)

NAJAVE DOGAĐANJA

Dječji maskenbal

Susret načelnika Perovića i zastupnice Petir

[Pregledajte sva događanja](#)

NATJEČAJI

POZIV na prezentaciju natječaja za sredstva iz EU fondova u 2015. godini

Poziv na dostavu ponude za opskrbu električnom energijom Općine Lekenik u 2015. godini

[Pregledajte sve natječaje](#)

PROJEKTI

Poduzetnička zona Marof Lekenik – pokretač lokalnog razvoja

Poduzetnička zona

[Pregledajte sve projekte](#)



PROSTORNO UREĐENJE > Prostorni planovi > Informacije o planovima u izradi > Izvješća o javnim raspravama >

Izvješća o javnim raspravama

Temeljem odredbi Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13., članak 102. stavak 3.), nositelj izrade prostornog plana dužan je izvješće o javnoj raspravi objaviti i u Informacijskom sustavu prostornog uređenja.

Izvješće o javnoj raspravi (max. 4 MB), dostavlja se na adresu elektroničke pošte: web@mgipu.hr

Izvješća o javnim raspravama:

- 19.03.2015. - Izvješće o javnoj raspravi o Prijedlogu Ciljanih izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Lekenik
- 18.03.2015. - Izvješće o javnoj raspravi o prijedlogu IV. Ciljanih Izmjena i dopuna PPU Grada Krapine
- 17.03.2015. - Izvješće o provedenoj javnoj raspravi 1. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja općine Nova Kapela
- 17.03.2015. - Izvješće o javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja društvenog centra Viškovo I
- 17.03.2015. - Izvješće o javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja područja Osnovne škole, Viškovo
- 17.03.2015. - Izvješće o javnoj raspravi III. ciljanih izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Varaždinskih Toplica
- 09.03.2015. - Izvješće sa javne rasprave o stavljanju izvan snage Detaljnog plana uređenja područja "Novi Benedikt 1" - Dajla
- 09.03.2015. - Izvješće o javnoj raspravi o Urbanističkom planu uređenja Turističko sportskog centra Korana u naselju Donji Velemerić (UPU4) i s time u vezi II. (ciljanih) izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Barilović
- 06.03.2015. - Izvješće o javnoj raspravi o prijedlogu izmjena i dopuna dijela Urbanističkog plana uređenja Matulja
- 04.03.2015. - Izvješće o ponovljenoj javnoj raspravi Prijedloga Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja UPU 5 Tončićevo, Crikvenica
- 03.03.2015. - Izvješće o provedenoj javnoj raspravi o Prijedlogu V. izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja Gospodarske zone u Prelogu - Sjever
- 02.03.2015. - Izvješće o javnoj raspravi o prijedlogu izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Višnjan
- 27.02.2015. - Izvješće o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja proizvodnog područja marikulture i ribarske infrastrukture i sportskog područja Budava
- 27.02.2015. - Izvješće o javnoj raspravi II. Ciljane izmjene i dopune Prostornog plana Krapinsko-zagorske županije
- 25.02.2015. - Izvješće o javnoj raspravi III. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Popovača
- 25.02.2015. - Izvješće o ponovnoj javnoj raspravi VI. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Popovače

OBJAVA IZVJEŠĆA O JAVNOJ RASPRAVI:

www.mgipu.hr - službene internet stranice Ministarstva graditeljstva i prostornoga uređenja od 19. ožujka 2015.



NOVOSTI

Ciljane izmjene i dopune prostornog plana uređenja Općine Lekenik



Ciljane izmjene i dopune prostornog plana uređenja Općine Lekenik

Ciljane izjeme i dopune prostornog plana uređenja općine lekenik - PRIJEDLOG

Ciljane izjeme i dopune prostornog plana uređenja općine lekenik - NACRTI PRIJEDLOGA

DOKUMENTI

- Odluka izmjene PPUO 2013
- ZAKLJUČAK 2015 lekenik o UTVRĐIVANJU PRIJEDLOGA IZMJENA ppu
- OGLAS LEKENIK 2 2015 ciljane izmjene
- IZVJEŠĆE O JAV. RASPRAVI



NOVOSTI

Raspored posjeta raznim događanjima

Započela izobrazba za sigurno rukovanje pesticidima

[Pregledajte sve novosti](#)

NAJAVE DOGAĐANJA

Edukacija o izmjenama zakonskih propisa iz područja djelovanja udruga

Obavijest o izobrazbi za sigurno rukovanje pesticidima

[Pregledajte sva događanja](#)

NATJEČAJI

POZIV na prezentaciju natječaja za sredstva iz EU fondova u 2015. godini

Poziv na dostavu ponude za opskrbu električnom energijom Općine Lekenik u 2015. godini

[Pregledajte sve natječaje](#)

PROJEKTI

Poduzetnička zona Marof Lekenik – pokretač lokalnog razvoja

Poduzetnička zona

[Pregledajte sve projekte](#)



CPA
CENTAR ZA PROSTORNO UREĐENJE
I ARHITEKTURU d.o.o.



Nositelj izrade:

OPĆINA LEKENIK

JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL

CILJANE IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE LEKENIK

- SAŽETAK ZA JAVNOST -

Općinsko vijeće Općine Lekenik je 29. studenog 2013. godine donijelo Odluku o izradi Ciljanih izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Lekenik (objava: "Službeni vjesnik" broj 55/13), kojom je utvrđeno da se izmjene odnose na:

- proširenje granica građevinskog područja naselja Lekenik u skladu sa potrebama izgradnje lovačke kuće i pratećih objekta;
- smanjenje obuhvata zone za sport i rekreaciju unutar građevinskog područja naselja Lekenik na lokalitetu uz Lekenički potok;
- detaljnije razrade uvjeta i načina gradnje radi mogućnosti korištenja obnovljivih izvora energije;
- određivanje lokacije za reciklažno dvorište;
- izmjenu zone obuhvata Poduzetničke zone "Marof" u Lekeniku;
- redefiniranje planiranih granica UPU Lekenik 3;
- označavanje nerazvrstanih cesta na području Općine Lekenik u PPUO Lekenik.

Po provođenju procedure propisane zakonom, te po prikupljanju propisanih suglasnosti i mišljenja, Ciljane izmjene i dopune PPUO Lekenik donosi Općinsko vijeće.

Temeljni dokument koji se mijenja je Prostorni plan uređenja Općine Lekenik ("Službeni vjesnik" broj 17A/06 i 23/11) te će se, u svrhu operacionalizacije njegovog provođenja, po donošenju Ciljanih izmjena i dopuna objaviti pročišćeni tekst Odredbi za provedbu PPUO Lekenik u "Službenom vjesniku".

Ciljanim izmjenama i dopunama PPUO Lekenik izvršena je analiza pojedinih segmenata važećeg Plana, te su, u skladu s važećim zakonima i propisima koji reguliraju problematiku prostornog uređenja, izvršene slijedeće izmjene i dopune tekstualnog i grafičkog dijela Plana:

2.1. Organizacija prostora i osnovna namjena i korištenje površina

2.1.1. PROŠIRENJE GRANICA GRAĐEVINSKOG PODRUČJA ZA IZGRADNJU LOVAČKE KUĆE

S ciljem unapređenja lovnog turizma Ciljanim izmjenama i dopunama PPUO Lekenik planirano je proširenje građevinskog područja naselja Lekenik na k.č.br. 905, 906, 907, 908 i 909, sve k.o. Lekenik, ukupne površine oko 3,3 ha u svrhu izgradnje lovačke kuće i pratećih objekta.

2.1.2. PRENAMJENA GRAĐEVINSKOG PODRUČJA ZA SPORT I REKREACIJU UZ LEKENIČKI POTOK

Općina Lekenik odustala je od realizacije dijela sportsko rekreativnih sadržaja na lokalitetu uz Lekenički potok (kčbr. 367, 363, 362, 361, 359, 358, 357, 356 i 327, k.o. Lekenik) te se predmetni dio planirane zone isključive namjene za sport i rekreaciju unutar granice građevinskog područja naselja Lekenik ukida. Kako navedene čestice graniče s potocima Burdelj i Lekeničkim potokom u koridoru koji obuhvaća obostrani pojas širine 10,0 m, od ruba vodotoka potrebno je ishoditi vodopravne uvjete.

2.2. Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite prostora

2.2.1. IZMJENA ZONE OBUHVATA PODUZETNIČKE ZONE "MAROF"

U skladu s Izmjenama i dopunama DPU Poduzetničke zone "Marof" kojima su uvjeti uređenja prostora usklađeni sa stanjem na terenu, iz područja obuhvata Plana isključene su:

- k.č. 901 K.o.Lekenik koja se nalazi s druge strane ceste (k.č. 900/2 K.o.Lekenik) te
- k.č. 898/1, 898/2, 1070/1, 1070/2, 1070/3, 1069/1, 1069/2 i 1069/3 koje su u privatnom vlasništvu.

2.2.2. REDEFINIRANJE PLANIRANIH GRANICA UPU LEKENIK 3

PPUO-om Lekenik utvrđena su područja obavezne izrade dokumenata prostornog uređenja užih područja. Detaljnijom analizom prostora utvrđeno je da je na prostoru koji je bio planiran za detaljniju razradu UPU-om Lekenik 3 moguća realizacija zahvata u prostoru neposrednom provedbom PPUO Lekenik, te je Ciljanim izmjenama i dopunama ukinuta obaveza izrade predmetnog dokumenta prostornog uređenja.

2.3. Infrastrukturni sustavi

2.3.1. OZNAČAVANJE NERAZVRSTANIH CESTA NA PODRUČJU OPĆINE LEKENIK

U svrhu omogućavanja korištenja sredstava programa EU za obnovu, uređenje i rekonstrukciju nerazvrstanih cesta, Ciljanim izmjenama i dopunama PPUO Lekenik ucrtavane su najvažnije nerazvrstane ceste čije je održavanje u nadležnosti Općine Lekenik, te se dopunom Odredbi za provođenje omogućava obnova i rekonstrukcija i ostalih nerazvrstanih cesta čije je održavanje u nadležnosti Općine Lekenik,

2.3.2. MOGUĆNOST KORIŠTENJA OBNOVLJIVIH IZVORA ENERGIJE

Ciljanim izmjenama i dopunama PPUO Lekenik omogućava se stvaranje uvjeta za korištenje dopunskih izvora energije, pri čemu se prednost daje obnovljivim izvorima (energane na biomasu, solarne elektrane, male hidroelektrane, vjetroelektrane i drugo). Nova postrojenja za proizvodnju energije iz obnovljivih izvora moguće je izgrađivati u gospodarskim zonama bez ograničenja, dok je u ostalim zonama moguće je predvidjeti postrojenja snage do najviše 1 MW. Iznimno, kapacitet kogeneracijske bioenergane na parceli SOS Dječjeg sela Lekenik će se konačno odrediti projektnom dokumentacijom.

Planom se omogućava postava solarnih kolektora i/ili fotonaponskih ćelija na krovove i pročelja građevina kao i njihova izgradnja kao pomoćnih građevina na građevnoj čestici. Moguće lokacije planiranih solarnih parkova, kao i proizvodnih termoenergetskih, hidroenergetskih i vjetroenergetskih postrojenja odrediti će se, posebnim studijama u skladu s relevantnim zakonskim propisima bez izmjena i dopuna PPUO Lekenik, pri čemu će se po potrebi provesti ocjena prihvatljivosti zahvata na okoliš i ekološku mrežu.

2.3.3. ODREĐIVANJE LOKACIJE ZA RECIKLAŽNO DVORIŠTE

Lokacija za reciklažno dvorište određena je Ciljanim izmjenama PPUO Lekenik na kčbr. 268 k.o. Lekenik. Za gradnju na udaljenosti manjoj od 10,0 m od ruba vodotoka, odnosno kanala na kčbr. 746 k.o. Lekenik potrebno je ishoditi vodopravne uvjete.