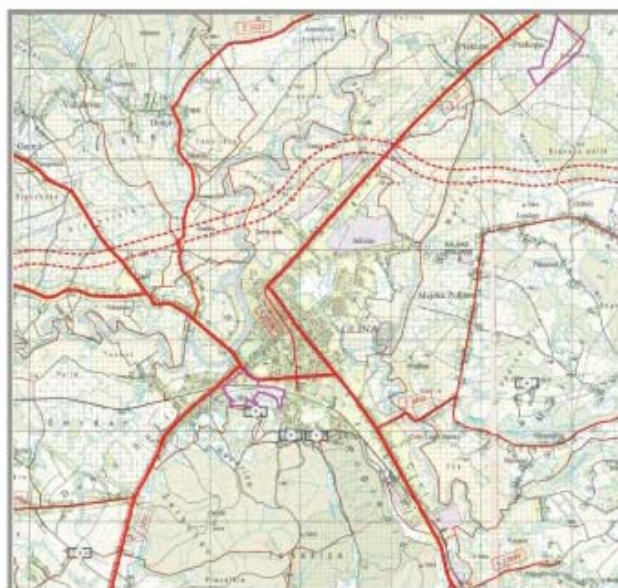
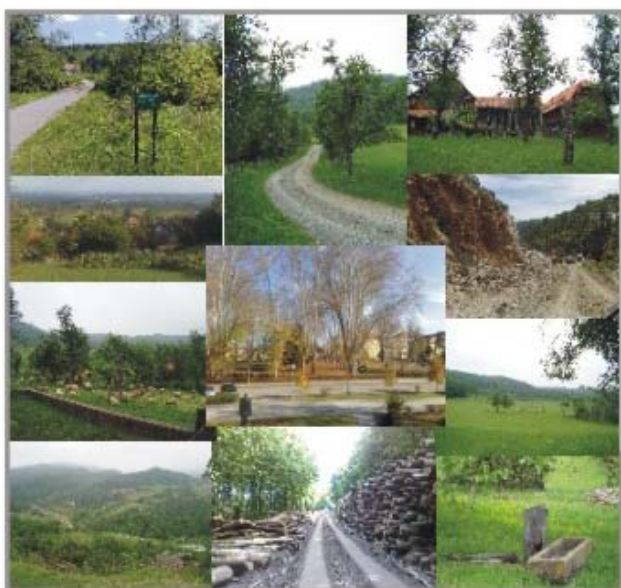


IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA GLINE

KNJIGA II OBAVEZNI PRILOZI PLANA



SISAČKO – MOSLAVAČKA ŽUPANIJA



GRAD GLINA



**NOSITELJ IZRADE PLANA:
SISAČKO – MOSLAVAČKA ŽUPANIJA
GRAD GLINA**

Gradonačelnik:

Milan Bakšić

KNJIGA II

**IZMJENE I DOPUNE
PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA GLINE**

**STRUČNI IZRAĐIVAČ:
ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE
SISAČKO-MOSLAVAČKE ŽUPANIJE
Trg bana J. Jelačića 6, Sisak**

Ravnatelj

Zdenko Sešo, dipl. ing. građ.

Sisak, prosinac 2010.g.

IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA GLINE

NOSITELJ IZRADE PLANA:

SISAČKO – MOSLAVAČKA ŽUPANIJA
GRAD GLINA

Gradonačelnik:

Milan Bakšić

STRUČNI IZRAĐIVAČ:

ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE
SISAČKO-MOSLAVAČKE ŽUPANIJE
Trg bana J. Jelačića 6, SISAČ

Ravnatelj:

Zdenko Sešo, dipl. ing. građ.

Odgovorni voditelj izrade Plana:

Novela Rimay Ferenčak, dipl. ing. arh.

Stručni tim Zavoda:

Zdenko Sešo, dipl. ing. građ.
Margita Malnar, dipl. ing. arh.
Valentina Šerbec, dipl. ing. arh.
Novela Rimay Ferenčak, dipl. ing. arh.
Darko Bohatka, dipl. ing. agr.
Ivan Talijan, dipl. ing. prom.

Vanjski suradnici:

Sanja Freiburger, dipl. iur.

**SISAČKO - MOSLAVAČKA ŽUPANIJA
GRAD GLINA**

Naziv prostornog plana:

IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJAGRADA GLINE

Osnova za izradu plana:

Odluka o izradi Izmjena i dopuna prostornog plana uređenja Grada Gline:

'Službeni glasnik Sisačko-moslavačke županije' br. 04/09.

Odluka Gradskog vijeća Grada Gline o donošenju Izmjena i dopuna prostornog plana uređenja Grada Gline:

'Službeni vjesnik' br. 48/10.

Javna rasprava objavljena u
'Narodnim novinama' i «Večernjem listu» 1. travnja 2010. g.

Javni uvid je održan:

od: 12. travnja 2010. g.

do: 30. travnja 2010. g.

Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:

Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave:

M.P.

.....
gradonačelnik Milan Bakšić

Suglasnosti na Izmjene i dopune prostornog plana uređenja Grada Gline :

prema članku 98. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN br.76/07. i 38/09.);
Županica Sisačko-moslavačke županije, klasa:350-02/10-04/101, urbroj:2176/01-03-10-04, od 3. prosinca 2010.g.

Pravna osoba/tijelo koje je izradilo Plan:

ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE SISAČKO-MOSLAVAČKE ŽUPANIJE

Pečat pravne osobe/tijela koje je izradilo Plan:

Odgovorna osoba:

Ravnatelj Zavoda:

Zdenko Sešo, dipl. inž. građ.

Odgovorni voditelj izrade Izmjena i dopuna prostornog plana uređenja Grada Gline:

Novela Rimay Ferenčak, dipl. ing.arh., ovlaštena arhitektica

Stručni tim u izradi plana:

ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE SISAČKO-MOSLAVAČKE ŽUPANIJE

Zdenko Sešo, dipl. ing. građ.

Margita Malnar, dipl. ing. arh.

Valentina Šerbec, dipl.ing.arh.

Novela Rimay Ferenčak, dipl.ing.arh.

Darko Bohatka, dipl. ing. agr

Ivan Talijan, dipl. ing. prom.

Sanja Freiburger, dipl.iur.

Pečat Gradskog vijeća:

Predsjednik Gradskog vijeća:

Franjo Glušac, dipl.oecc.

M.P.

Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava:

Pečat nadležnog tijela:

M.P.

S A D R Ž A J ELABORATA

KNJIGA II

OBAVEZNI PRILOZI PLANA:

OBRAZLOŽENJE PLANA

1. UVOD
 2. OBUHVAT IZMJENA I DOPUNA PLANA
 3. UVJETI ZA ODREĐIVANJE NAMJENA POVRŠINA NA PODRUČJU GRADA GLINE
 4. UVJETI ZA UREĐENJE PROSTORA
 - 4.1. GRAĐEVINE OD VAŽNOSTI ZA DRŽAVU I SISAČKO-MOSLAVAČKU ŽUPANIJU
 - 4.2. GRAĐEVINSKA PODRUČJA
 - 4.3. IZDVOJENO GRAĐEVINSKO PODRUČJE IZVAN NASELJA
 - 4.4. ISKORIŠTAVANJE MINERALNIH SIROVINA
 - 4.5. PROMETNA INFRASTRUKTURA
 - 4.6. PLINOVODI
 - 4.7. TOPLOVOD
 - 4.8. TELEKOMUNIKACIJE
 - 4.9. RADIO I TV SUSTAV VEZA
 - 4.10. ENERGETSKI SUSTAV
 - 4.11. VODNOGOSPODARSKI SUSTAV
 - 4.12. POLJOPRIVREDA
 - 4.13. ZAŠTITA PRIRODNE I KULTURNE BAŠTINE
 - 4.14. POSTUPANJE S OTPADOM
 - 4.15. GRAĐEVINE POSEBNE NAMJENE
 - 4.16. ZAŠTITA OD POŽARA
 - 4.17. OBVEZA IZRADE DOKUMENATA PROSTORNOG UREĐENJA
- **IZVOD IZ PROSTORNOG PLANA SISAČKO-MOSLAVAČKE ŽUPANIJE**
(Službeni glasnik Sisačko-moslavačke županije br. 04/01 i 12/2010.)
 - **POPIS STRUČNIH PODLOGA NA KOJIMA SE TEMELJE PROSTORNO PLANSKA RJEŠENJA**
 - **POPIS SEKTORSKIH DOKUMENATA I PROPISA KOJI SU POŠTIVANI U IZRADI PLANA**
 - **MIŠLJENJA TIJELA I OSOBA ODREĐENIH POSEBNIM PROPISIMA O POŠTIVANJU NJIHOVIH ZAHTJEVA SUKLADNO ODREDBANA ČLANKA 97. ZAKONA O PROSTORNOM UREĐENJU I GRADNJI ("NARODNE NOVINE" 76/07. I 38/09.)**
 - **EVIDENCIJA POSTUPKA IZRADE I DONOŠENJA IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA SISAČKO - MOSLAVAČKE ŽUPANIJE**
 - **SAŽETAK ZA JAVNOST**
 - **IZVJEŠĆE O PRETHODNOJ RASPRAVI**
 - **IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI**

1. UVODNO OBRAZLOŽENJE

Prostorni plan uređenja Grada Glina (nastavno u tekstu: Plan) donesen je 2000. godine. («Službeni glasnik Sisačko-moslavačke županije» broj 05/00. od 22. lipnja 2000. godine). Izrađen od: CPA Centar za prostorno uređenje i arhitekturu d.o.o. Zagreb.

Prostorni plan uređenja Grada Glina je temeljni dokument prostornog uređenja područja Grada Gline kojim se utvrđuju osnovni ciljevi razvitka prostora Grada Gline, ciljevi prostornog uređenja i korištenja prostora, smjernice, mjere i uvjeti za učinkovito gospodarenje i zaštitu prostora na principima održivog razvoja, kroz koje će se osigurati:

- demografska obnova naselja,
- razvoj gospodarskih djelatnosti,
- osiguranje lokacija za sve funkcije,
- zaštita kulturno – povijesnih i prirodnih vrijednosti i
- bolja komunalna i društvena opremljenost naselja.

Obuhvat Plana određen je granicom područja Grada Gline kao Jedinice lokalne samouprave, a izrađen je u skladu sa Zakonom o prostornom uređenju, Strategijom i Programom prostornog uređenja Države.

Izvešćem o stanju u prostoru Grada Glina za razdoblje studeni 2002. – studeni 2008. godine (Sl. glasnik Sisačko-moslavačke županije br.4/09), utvrđena je potreba izrade Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Glina.

Tijekom primjene Prostornog plana uređenja Grada Gline uočeno je da je za daljnji gospodarski razvitak pojedinih djelatnosti potrebno osigurati dodatnu fleksibilnost planskog rješenja, te preispitati područja za smještaj gospodarskih zona.

Razlozi za izmjenu pronađeni su i u nizu izmijenjenih okolnosti i novih spoznaja koje su uočene praćenjem provedbe Plana u proteklom razdoblju.

Kroz Izmjene i dopune prostornog plana uređenja Grada Glina su:

1. Preispitana postojeća građevinska područja, valorizacija i utvrđena nova građevinska područja gospodarske namjene,
2. Usklađen Plan s novim zakonskim propisima i odredbama, te prostorno planskim dokumentima višeg reda,
3. Usklađen Plan sa dokumentima i studijama izrađenim za područje Sisačko-moslavačke županije i područje Grada Gline (studija gospodarenja otpadom, studija zaštita prirodne baštine, plan navodnjavanja...), te drugom raspoloživom dokumentacijom, podacima i smjericama.
4. Preoblikovane provedbene odredbe koje se odnose na poljoprivrednu djelatnost, radi usklađivanja istih s uvjetima i normativima Europske unije,
5. Preoblikovane provedbene odredbe koje se odnose na uvjete za iskorištavanje mineralnih sirovina,
6. Ispravljeni i preispitane trase postojećih i planiranih infrastrukturnih sustava.

Izmjena Plana izrađena je i donijeta u skladu sa Zakonom o prostornom uređenju i gradnji („Narodne novine“, broj: 76/07. i 38/09.), Pravilnikom o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata

prostornih planova ('Narodne novine' br. 106/98., 39/04., 45/04. i 163/04.) i ostalim važećim propisima iz područja prostornog uređenja kao i posebnim propisima.

Gradsko vijeće Grada Gline na 23. sjednici održanoj 12. veljače 2009. godine donijelo je Odluku o pokretanju izrade Izmjena i dopuna prostornog plana uređenja Grada Gline (u daljnjem tekstu: Plan) („Službeni glasnik SMŽ“, broj 04/09.).

Temeljem obuhvata Izmjena i dopuna prostornog Plana određenog Odlukom o izradi Izmjena i dopuna prostornog Plana i pristiglih očitovanja korisnika prostora Grada Gline, izrađuje se Nacrt Prijedloga Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Gline.

Sukladno članku 83. stavak 3. Zakona o prostornom uređenju i gradnji ("Narodne novine" broj 76/07. i 38/09.), održana je prethodna javna rasprava o ciljevima i mogućim rješenjima značajnim za razvoj, uređenje i oblikovanje prostora u obuhvatu Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Gline od 30. travnja do 08. svibnja 2009. godine.

Prethodna rasprava o Nacrtu prijedloga Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja grada Gline objavljena je u javnim glasilima 20. travnja 2009. godine («Večernji list», «Jutarnji list»).

Na temelju pristiglih primjedbi, prijedloga i mišljenja u okviru prethodne rasprave izrađeno je Izvješće s prethodne rasprave.

Člankom 13. Odluke o izradi Izmjena i dopuna prostornog plana uređenja Grada Gline pobliže su određena tijela i osobe koja za potrebe izrade Plana daju svoje prethodne zahtjeve i sudjeluju u postupku njegove izrade. U skladu sa navedenom odredbom članka 13. Odluke, Nositelj izrade Plana, Upravni odjel za gospodarstvo, planiranje, razvoj i obnovu dostavio je u razdoblju od 02. do 09. ožujka 2009. godine Odluku o izradi izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Gline s pozivom za dostavu zahtjeva, podataka, planskih smjernica i dokumenata za izradu Plana slijedećim tijelima i osobama :

- tijelima državne vlasti (Ministarstva , Državne uprave i Državni zavodi), ukupno 10 poziva,
- tijelima regionalne vlasti (Županijski Upravni odjeli i J. Ustanove), ukupno 6 poziva,
- poduzećima i ustanovama sa javnim ovlastima, ukupno 16 poziva,
- poduzećima i ustanovama koji obavljaju djelatnost na području Grada Gline, ukupno 8 poziva,
- gradovima i općinama koje graniče sa teritorijem Grada Gline, ukupno 6 poziva,
- mjesnoj samoupravi (prema Statutu Grada Gline- povjerenici naselja), ukupno 40 poziva.

Nositelj izrade Plana uputio je ukupno 86 pisanih poziva za dostavu zahtjeva, podataka, planskih smjernica i dokumenata za izradu izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Gline.

Do izrade Prijedloga Plana, na adresu Grada Gline dostavljeno je 80 dopisa; zahtjeva, očitovanja, prijedloga i primjedbi na Nacrt prijedloga Izmjena i dopuna Prostornog plana grada Gline.

Zahtjeve, podatke, planske smjernice i dokumente dostavili su :

- tijela državne vlasti, ukupno 6 zahtjeva ,
- tijela regionalne vlasti, ukupno 4 zahtjeva,
- poduzeća i ustanove sa javnim ovlastima, ukupno 7 zahtjeva,
- poduzeća i ustanove koje obavljaju djelatnost na području Grada Gline, 1 zahtjev,
- gradovi i općine koje graniče sa teritorijem Grada Gline, ukupno 1 zahtjev
- mjesna samouprava, povjerenici i pojedini građani , ukupno 50 zahtjeva,
- gospodarski subjekti, 11 zahtjeva.

Sukladno članku 85. održana je javna rasprava o Prijedlogu Izmjena i dopuna Prostornog plana Grada Gline koja je provedena u razdoblju od 12. do 30. travnja 2010. godine.

Sukladno članku 86. Zakona o prostornom uređenju i gradnji, nositelj izrade Grad Gline objavio je datum, mjesto i vrijeme održavanja javne rasprave o Prijedlogu Izmjena i dopuna Prostornog plana Grada Gline.

Nositelj izrade Plana; Upravni odjel za gospodarstvo, planiranje, razvoj i obnovu uputio je u razdoblju od 02. do 07. travnja 2010. godine ukupno 80 pisanih poziva na javnu raspravu:

- tijela državne vlasti (Ministarstva , Državne uprave i Državni zavodi), ukupno 11 poziva,
- tijela regionalne vlasti (Županijski Upravni odjeli i J. Ustanove), ukupno 7 poziva,
- poduzeća i ustanove sa javnim ovlastima, ukupno 14 poziva,
- poduzeća i ustanove koji obavljaju djelatnost na području Grada Gline, ukupno 8 poziva,
- gradovi i općine koje graniče sa teritorijem Grada Gline, ukupno 6 poziva,
- mjesna samouprava (prema Statutu Grada Gline - povjerenici naselja), ukupno 34 poziva.

U navedenom roku tijela i osobe Nositelju izrade Plana dostavili su ukupno 13 zahtjeva. Od ukupno zahtjeva svoje zahtjeve, podatke, planske smjernice i dokumente dostavili su :

- tijela državne vlasti, ukupno 1 zahtjev,
- tijela regionalne vlasti, ukupno 2 zahtjeva,
- poduzeća i ustanove sa javnim ovlastima, ukupno 2 zahtjeva,
- poduzeća i ustanove koje obavljaju djelatnost na području Grada Gline, ukupno 1 zahtjev,
- gradovi i općine koje graniče sa teritorijem Grada Gline, ukupno 1 zahtjev,
- mjesna samouprava i pojedini građani, ukupno 5 zahtjeva i
- pravne osobe, ukupno 1 zahtjev.

Sve pristigle primjedbe, prijedlozi i mišljenja obrađeni su u Izvješću o javnoj raspravi. Na temelju Izvješća o javnoj raspravi, izrađen je Nacrt konačnog prijedloga izmjena i dopuna PPUG Gline, te ga je sukladno članku 94. Zakona o prostornom uređenju i gradnji („ Narodne Novine“ br.76/07. i 38/09.) izrađivač uputio tijelima i osobama određenim posebnim propisima radi davanja mišljenja o poštivanju zahtjeva iz članka 70. odnosno očitovanja iz članka 90. Zakona.

Mišljenja je dostavilo trinaest (13) tijela i osoba određenih posebnim propisima od kojih je devet (9) dalo pozitivno mišljenje bez opaski, a četiri uz određene primjedbe. Sve navedene primjedbe su razmotrene, prihvaćene i obrađene.

Na temelju Nacrta konačnog prijedloga izmjena i dopuna PPUG Glina, Izvješća s održane javne rasprave, pribavljenih mišljenja tijela i osoba određenih posebnim propisima Gradonačelnik Grada Gline je na osnovu članka 95. Zakona o prostornom uređenju i gradnji („Narodne Novine“ br.76/07. i 38/09.) donio Odluku o utvrđivanju Konačnog prijedloga Izmjena i dopuna prostornog plana uređenja Grada Gline (Odluka o utvrđivanju Konačnog prijedloga izmjena i dopuna PPUG Glina, "Službeni glasnik SMŽ" broj 23/2010.)

Temeljem članka 97. Zakona o prostornom uređenju i gradnji na Konačni prijedlog izmjena i dopuna PPUG Glina, Županica Sisačko-moslavačke županije izdala je suglasnost: klasa:350-02/10-04/101, urbroj:2176/01-03-10-04. od 03. prosinca 2010. godine.

Gradsko vijeće Grada Gline je na svojoj 12. sjednici održanoj dana 17. prosinca 2010. godine donijelo Odluku o donošenju Izmjena i dopuna PPUG Glina ('Službeni vjesnik' br.48/10.), na temelju članka 100., 101. i 102. Zakona o prostornom uređenju i gradnji ("Narodne novine" br. 76/07. i 38/09.), i članka 31. Statuta Grada Gline ("Službeni glasnik Sisačko-moslavačke županije"br. 17/09.) i suglasnosti Županice: klasa:350-02/10-04/101, ur.broj:2176/01-03-10-4 od 03. prosinca 2010. godine

2. OBUHVAT IZMJENA I DOPUNA PLANA

Ovim Izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja Grada Gline mijenjaju se sljedeći dijelovi elaborata «Prostorni plan uređenja Grada Gline» (Službeni glasnik Sisačko – moslavačke županije br. 05/00.):

U tekstualnom dijelu:

II. Odredbe za provođenje

U grafičkom dijelu:

Svi kartografski prikazi:

1. Korištenje i namjena prostora	M 1:25 000
2. Infrastrukturni sustavi	M 1:25 000
3. Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite prostora	M 1:25 000
4. Građevinska područja naselja	M 1:5 000
4.1. SLATINA POKUPSKA	4.38. VLAHOVIĆ
4.2. ZALAJ	4.39. DRENOVAC BANSKI
4.3. ILOVAČAK	4.40. PRIJEKA
4.4. DESNI DEGOJ	4.41. MAJA
4.5. BUČICA – GORNJA I DONJA	4.42. BIJELE VODE
4.6. TABORIŠTE – GORNJE I DONJE	4.43. MARTINOVIĆI
4.7. GRAČANICA ŠIŠINEČKA	4.44. BOROVIĆA
4.8. TRSTENICA – DONJA	4.45. ŠAŠEVA
4.9. BIŠCANOVO	4.46. HAJTIĆ
4.10. SELKOVAC – GORNJI	4.47. SVRAČICA
4.11. SOLINA – VELIKA	4.48. GLINA
4.12. SOLINA – MALA	4.49. DRAGOTINA
4.13. STANKOVAC	4.50. KOZAPEROVICA
4.14. JAME – GORNJE I DONJE	4.51. GRADAC MALI, MOMĆILOVIĆA KOSA I TRNOVAC GLINSKI
4.15. BATURI	4.52. GRADAC – VELIKI
4.16. TURČENICA	4.53. OBLJAJ – MALI I VELIKI
4.17. SELKOVAC – DONJI	4.54. BUZETA
4.18. DVORIŠĆE	4.55. KLASNIĆ – GORNJI I DONJI
4.19. HAĐER	4.56. BRESTIK
4.20. MARINBROD	4.57. BOJNA
4.21. KIHALAC	4.58. BRUBNO
4.22. PREKOPA	4.59. BREZOVO POLJE
4.23. NOVO SELO GLINSKO	4.60. VIDUŠEVAC – GORNJI I DONJI
4.24. ŠATORNJA	4.61. GLINA
4.25. SELIŠTE – DONJE	
4.26. MAJSKE POLJANE	
4.27. BRNJEUŠKA	
4.28. SKELA	
4.29. BALINAC	
4.30. SELIŠTE – GORNJE	
4.31. ŠIBINE	
4.32. JOŠEVICA	
4.33. ROVIŠKA	
4.34. DOLNJAKI	
4.35. TRTNIK GLINSKI	
4.36. RAVNO RAŠĆE	
4.37. MAJSKI TRTNIK	

Ciljevi Izmjena i dopuna Plana su:

- uskladiti Plan s odredbama važećih zakona i propisa donesenih na temelju zakona, te prostorno planskim dokumentima višeg reda,
 - uskladiti Plan sa dokumentima i studijama izrađenim za područje Sisačko-moslavačke županije i područje Grada Gline (studija gospodarenja otpadom, studija zaštita prirodne baštine, plan navodnjavanja...), te drugom raspoloživom dokumentacijom, podacima i smjernicama,
- preispitati postojeća građevinska područja naselja stambene i gospodarske namjene, njihova valorizacija i utvrđivanje novih građevinskih područja stambene i gospodarske namjene,
- izmjena i dopuna provedbenih odredbi koje se odnose na:
 - stvaranje prostorno planskih pretpostavki za razvoj poljoprivrednih djelatnosti, uvažavajući prostorne i tradicijske različitosti područja Grada Gline
 - usklađenje veličina, vrsta i razmještaja gospodarskih zona
 - utvrđivanje uvjeta za suvremeno gospodarenje otpadom
 - utvrđivanje uvjeta i lokacija za iskorištavanje mineralnih sirovina
 - preispitati trase postojećih i planiranih infrastrukturnih sustava (ceste, željeznice, energetika, vode)
 - valorizacija i kategorizacija zaštićenih dijelova prirode.

Izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja Grada Gline izvršene su promjene na osnovu spoznaja stečenih tijekom praćenja izrade prostornih planova uređenja gradova/općina, kao i na temelju zahtjeva Grada.

Nakon donošenja Plana došlo je do izmjena mnogih zakona koji svojim djelokrugom pokrivaju područje prostornog planiranja (Zakon o prostornom uređenju i gradnji, Zakon o zaštiti prirode, Zakon o zaštiti okoliša, Zakon o otpadu i dr.).

Odredbe za provođenje mijenjaju se radi usklađivanja s novim zakonima, te se u cijelim Odredbama poopćavaju nazivi zakona, pravilnika i državnih tijela s obzirom na to da se njihovi nazivi i sadržaji kontinuirano mijenjaju i dopunjuju.

Odredbe za provođenje se mijenjaju u sljedećem:

3. UVJETI ZA ODREĐIVANJE NAMJENA POVRŠINA NA PODRUČJU GRADA GLINE
--

Sukladno odredbama novog Zakona o prostornom uređenju i gradnji mijenjaju se definicije pojmova.

Prostor se prema namjeni dijeli na:

- površine za razvoj i uređenje građevinskih područja naselja (izgrađeni i neizgrađeni dijelovi građevinskog područja naselja)
- površine za razvoj i uređenje prostora izvan naselja (poljoprivredne, šumske, vodne površine, površine i koridori u istraživanju prometne, javne, komunalne i druge infrastrukture, objekti infrastrukture (prometne, energetske, komunalne i dr), zdravstveni i rekreacijski objekti i sl.
- površine za razvoj i uređenje izdvojenog građevinskog područja izvan naselja (gospodarska namjena proizvodna, ugostiteljstvo i turizam, sport i rekreacija, površine za iskorištavanje mineralnih sirovina i groblja)

POVRŠINE ZA RAZVOJ I UREĐENJE GRAĐEVINSKIH PODRUČJA NASELJA

Naseljem se podrazumijeva struktura sela ili grada sa stanovanjem, pratećim funkcijama i gospodarskom namjenom unutar granice građevinskog područja.

U građevinskom području smještaju se osim stanovanja, sve spojive funkcije sukladne namjeni, rangu ili značenju naselja; kao što su; javna i društvena namjena, gospodarska namjena (proizvodna, poslovna, ugostiteljsko-turistička, športsko-rekreacijska, javne zelene površine, površine infrastrukturnih sustava, groblja itd.)

POVRŠINE ZA RAZVOJ I UREĐENJE PROSTORA IZVAN NASELJA

- Građevine u funkciji obavljanja poljoprivredne djelatnosti koje se grade izvan građevinskog područja
 - Stambeno-gospodarski sklopovi (farme)
 - Gospodarske građevine za uzgoj životinja (tovilišta)
- Ostale poljoprivredne gospodarske građevine
- Poljoprivredne površine
- Šumske površine
- Ostale poljoprivredne i šumske površine
- Vodne površine
- Površine infrastrukturnih sustava

POVRŠINE ZA RAZVOJ I UREĐENJE IZDVOJENOG GRAĐEVINSKOG PODRUČJA IZVAN NASELJA

Izdvojeno građevinsko područje je izgrađena ili neizgrađena prostorna cjelina specifične namjene koja je zbog svoje veličine, strukture i načina korištenja smještena izvan naselja. U izdvojenom građevinskom području izvan naselja ne može se planirati stambena izgradnja.

Namjene izdvojenog građevinskog područja izvan naselja su:

Gospodarska namjena

- proizvodna i poslovna
- poljoprivredna
- ugostiteljsko-turistička
- sportsko-rekreacijska
- iskorištavanje mineralnih sirovina
- groblja

4. UVJETI ZA UREĐENJE PROSTORA**4.1. GRAĐEVINE OD VAŽNOSTI ZA DRŽAVU I SISAČKO-MOSLAVAČKU ŽUPANIJU**

Ukidanjem Uredbe vlade Republike Hrvatske o određivanju građevina od važnosti za Republiku Hrvatsku (NN 90/95), građevine od važnosti za državu se određuju temeljem Uredbe o određivanju zahvata u prostoru i građevina za koje Ministarstvo zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva izdaje lokacijsku i/ili građevinsku dozvolu.

Građevine od važnosti za županiju u postojećem PPU Grada Gline nisu uopće bile navedene, a što je sada učinjeno prema odredbama Županijskog prostornog plana.

Zone posebne namjene (vojarna 'Glina', vojna vježbališta 'Glinsko Novo Selo' i 'Selkovec Gornji') brišu se iz Plana.¹

4.2. GRAĐEVINSKA PODRUČJA

Mijenjaju se uvjeti gradnje gospodarskih građevina s potencijalnim izvorima onečišćenja, udaljenosti građevina od ruba građevinske čestice.

U kartografskim prikazima građevinskog područja naselja izvršena je promjena građevinskog područja, povećanje, smanjenje ili prenamjena. Izmjene građevinskog područja obuhvaćaju naselja Balinac, Brezovo Polje, Brnjeuška, Gornja Bučica, Desni Degoj, Dragotina, Drenovac Banski, Glina, Gračanica Šišinečka, Ilovačak, Joševica, Donji i Gornji Klasnić, Maja, Majske Poljane, Marinbrod, Novo Selo Glinsko, Mali Obljaj, Prekopa, Ravno Rašće, Roviška, Gornji Selkovec, Slatina Pokupska, Šaševa, Šatornja, Šibine, Donje i Gornje Taborište, Gornji i Donji Viduševac, Zaloj. Ukupno 31 naselje.

TABLICA POVRŠINA GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA

NASELJE	GRAĐEVINSKO PODRUČJE IZ PPUG GLINA POSTOJEĆE (ha)	IZMJENE GRAĐEVINSKOG PODRUČJA POVEĆANJE (ha)					IZMJENE GRAĐEVIN- SKOG PODRUČJA SMANJENJE (ha)
		GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA PROIZVODNO/POSLOVNA / POLJOPRIVREDNO SPORT I REKREACIJA / OTPAD (ha)					
		GP	PR	PLJ	R	O	
4.1	SLATINA POKUPSKA	57,36	+ 3,30	+ 1,76		+ 10,13	
4.2	ZALOJ	18,30	+ 4,97				
4.3	ILOVAČAK	49,26	+ 2,95				
4.4	DEJNI DEGOJ	33,68	+ 0,65				
4.5	GORNJA BUČICA	51,15	+ 3,81	+ 0,35			
	DONJA BUČICA	18,38					
4.6	GORNJE TABORIŠTE	40,66	+ 2,78				
	DONJE TABORIŠTE	12,03		+4,22			
4.7	GRAČANICA ŠIŠINEČKA	74,90	+ 1,85				
4.8	DONJA TRSTENICA	4,52					
4.9	BIŠČANOVO	12,65					
4.10	GORNJI SELKOVAC	75,16					- 68,4 PN
4.11	VELIKA SOLINA	24,53					
4.12	MALA SOLINA	62,57					
4.13	STANKOVAC	54,23					
4.14	GORNJE JAME	6,44					
	DONJE JAME	10,00					
4.15	BATURI	2,92					
4.16	TURČENICA	3,27					
4.17	DONJI SELKOVAC	9,49					
4.18	DVORIŠĆE	47,32					
4.19	HADER	31,19					
4.20	MARINBROD	21,87	+ 0,27				
4.21	KIHALAC	20,40					
4.22	PREKOPA	50,15	+ 0,13				- 17,6POLJ.
4.23	NOVO SELO GLINSKO	43,43					- 26,73 PN
4.24	ŠATORNJA	64,02	+ 0,41				
4.25	DONJE SELIŠTE	56,96					
4.26	MAJSKE POLJANE	54,76	+ 0,80	+ 1,14			
4.27	BRNJEUŠKA	98,35					- 77,1PN
4.28	SKELA	25,80					
4.29	BALINAC	28,78	+ 1,64				
4.30	GORNJE SELIŠTE	15,33					
4.31	ŠIBINE	12,27	+ 1,06				
4.32	JOŠEVICA	45,17	+ 0,59	+1,01			
4.33	ROVIŠKA	26,09		+ 0,97	+ 3,44		
4.34	DOLNJAKI	39,28					
4.35	TRTNIK GLINSKI	6,76					
4.36	RAVNO RAŠĆE	36,93	+ 2,09	+ 1,93	+ 3,64		
4.37	MAJSKI TRTNIK	14,57					
4.38	VLAHOVIĆ	22,80					
4.39	DRENOVAC BANSKI	41,65	+ 0,04				

¹ Temeljem očitovanja Ministarstva obrane, Uprava za materijalne resurse, Služba za nekretnine, graditeljstvo i zaštitu okoliša, od 23. travnja 2009. godine KLASA: 350-02/09-01/46, Urbroj: 512M3-020202-09-2.

IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA GLINE

4.40	PRIJEKA	31,80							
4.41	MAJA	44,52	+ 6,16	+ 1,52					
4.42	BIJELE VODE	23,20							
4.43	MARTINOVIĆI	25,43							
4.44	BOROVITA	8,06							
4.45	ŠAŠEVA *	17,14		+ 0,95					
4.46	HAJTIĆ	15,40							
4.47	SVRAČICA	21,73							
4.48	DABRINA	20,27							
4.49	DRAGOTINA	106,96	+ 0,19	+ 1,77	+2,36				
4.50	KOZAPEROVICA	5,66							
4.51	MALI GRADAC	39,33							
	MOMČILOVIČA KOSA	14,90							
	TRNOVAC GLINSKI	19,54							
4.52	VELIKI GRADAC	47,00							
4.53	MALI OBLJAJ	26,08		+ 0,74					
	VELIKI OBLJAJ	36,20							
4.54	BUZETA	37,29							
4.55	GORNJI KLASNIĆ	52,30	+ 0,38						
	DONJI KLASNIĆ	51,04			+ 1,28				
4.56	BRESTIK	27,20							
4.57	BOJNA *	24,09							
4.58	BRUBNO	17,20							
4.59	BREZOVO POLJE	22,24	+ 6,38						
4.60	GORNJI VIDUŠEVAC	106,32	+ 1,80						
	DONJI VIDUŠEVAC	18,26	+ 1,80						
4.61	GLINA	447,77	+ 9,83	+ 38,24			+ 6,43		
UKUPNO		2 731,58	+ 53,88	+58,24	+ 10,172	+ 10,13	+ 6,43	SMANJENJE - 189,83	
			UKUPNO POVEĆANJE 137,58						

* ŠAŠEVA – PLANIRANO EKSPLOATACIJSKO POLJE POVRŠINE 3,27ha

* KLUPCA (BOJNA) – PLANIRANO EKSPLOATACIJSKO POLJE POVRŠINE 44,98 ha

U tekstualnom dijelu Prostornog plana uređenja Grada Gline iz 2000. godine – pregled površina građevinskih površina po naseljima, prikazani su pojedinačni i ukupni podaci o površini građevinskog područja. Prema tim podacima ukupna površina građevinskog područja (izgrađeni i neizgrađeni dio) iznosi 2 114,40 ha. Ta površina utvrđena je klasičnom metodom (mjerenjem s pomoću tehničkih pomagala na starim katastarskim podlogama).

U postupku izrade Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Gline 2010. godine izvršeno je ponovno mjerenje površine građevinskog područja utvrđeno u Prostornom planu iz 2000. godine, ali na način da su površine građevinskog područja prenesene u novi geokodirani i vektorizirani sustav, te na temelju novog mjerenja utvrđeno je da stvarna površina građevinskog područja prikazana u Prostornom planu uređenja Grada Gline iznosi 2 731,58 ha.

Ako ovu površinu građevinskog područja usporedimo sa ukupnom površinom građevinskog područja koja je iskazana u Izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja Grada Gline iz 2010. godine, onda povećanje građevinskog područja po izmjenama i dopunama plana iznosi 617,18 ha.

4.3. IZDVOJENO GRAĐEVINSKO PODRUČJE IZVAN NASELJA

Uključivanjem novih gospodarskih zona kroz Izmjene i dopune Prostornog plana Grada Gline daje se poticaj razvoju gospodarstva, budući da je za gospodarski razvitak pojedinih djelatnosti potrebno osigurati dodatnu fleksibilnost planskog rješenja u vezi osnivanja gospodarskih zona, te preispitati lokacije za smještaj gospodarskih zona.

Gospodarske zone koje se nalaze unutar granice građevinskih područja naselja mogu se preoblikovati, povećavati ili smanjivati bez obzira na njihovu površinu sukladno provedbenim odredbama.

U grafičkom dijelu Plana, na kartografskom prikazu 1. Korištenje i namjena prostora, prikazane su površine za smještaj izdvojenog građevinskog područja, izvan građevinskog područja naselja, isključivo za gospodarsku namjenu bez stanovanja (proizvodno poslovne i poljoprivredne namjene).

PROIZVODNO POSLOVNA NAMJENA

NASELJE	Proizvodno poslovna zona izvan građevinskog područja naselja	Površina (ha)
Slatina Pokupska	Slatina Pokupska	1,76
Gornja Bučica	Bučica	0,35
Majske Poljane	Majske Poljane	1,16
Joševica	Joševica	1,01
Roviška	Roviška I.	0,97
Ravno Rašće	Ravno Rašće I.	1,60
Maja	Maja	1,52
Šaševa	Šaševa	0,95
Marinbrod	Marinbrod *postojeća	7,56
Dragotina	Dragotina	1,77
Mali Obljaj	Mali Obljaj	0,74
G.. Viduševac	Viduševac	1,80
D. Taborište	D. Taborište	4,22

NASELJE	Proizvodno poslovna zona unutar građevinskog područja naselja	Površina (ha)
Glina	Željezara (proširenje)	2,00
	Poslovna zona u Dvorskoj ulici (prenamjena)	5,80
	Poslovna zona u ulici Matije Gupca (prenamjena)	0,60
	Jukinac I (proširenje) – Jukinačka ulica i desna obala rijeke Gline	4,70
	Jukinac II (nova) – Jukinačka ulica i ulica Nikole Tesle	22,30
	Poslovna zona uz željezničku prugu i rjeku Maju (nova)	5,75
Marinbrod	Marinbrod (prenamjena)	1,45
Roviška	Roviška II. (prenamjena)	0,80
Ravno Rašće	Ravno Rašće II. I III. (nova)	0,96
Majske Poljane	Majske Poljane II. (prenamjena)	0,30

POLJOPRIVREDNA NAMJENA

NASELJE	Poljoprivredna zona izvan građevinskog područja naselja	Površina (ha)
Roviška	Roviška (proširenje)	3,44
Ravno Rašće	Ravno Rašće (proširenje)	3,64
Dragotina	Dragotina (proširenje)	2,36
Donji Klasnić	Donji Klasnić	1,28
Drenovac Banski	Drenovac Banski *postojeće	1,07

Prilikom planiranja novih gospodarskih zona i planiranja zahvata u planiranim zonama gospodarske namjene potrebno je zadovoljiti uvjete zaštite okoliša i prirode, nadležne ustanove za zaštitu kulturne baštine, te ostale uvjete sukladno posebnim propisima.

4.4. ISKORIŠTAVANJE MINERALNIH SIROVINA

U tablicama su prikazana postojeća i planirana eksploatacijska polja.

Popis postojećih eksploatacijskih polja, prikazanih na kartografskom prikazu

1. Korištenje i namjena prostora, označenih poligonom i oznakom:

Grad	Eksploatacijsko polje	Mineralna sirovina	Površina (ha)	Koncesionar (godina izdavanja rješenja)
Glina	Slatina	T-G kamen	5,53	HRVATSKE ŠUME d.o.o. UŠP SISAK (1998.g.) (2008.g.)
	Krečane	T-G kamen	16,50	MRAMOR BUZETA d.o.o. 2006.g.
	Bojna	T-G kamen	22,50	KOLLER D.O.O. 2001.g.

Popis planiranih eksploatacijskih polja, prikazanih na kartografskom prikazu

1. Korištenje i namjena prostora, označenih poligonom i oznakom:

Grad	Eksploatacijsko polje	Mineralna sirovina	Površina (ha)	Koncesionar (godina izdavanja rješenja)
Glina	Klupca	T-G kamen	44,98	ZADRUGE BRANITELJA EURO MONT 2007.g.
	Šaševa	T-G kamen	3,27	

Na kartografskom prikazu 3. Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite prostora prikazane su lokacije istražnih prostora.

Grad	Istražni prostor	Mineralna sirovina	Površina (ha)
Glina	Slatina	T-G kamen	182,39
	Kamare	T-G kamen	
	Krečane	T-G kamen	

4.5. PROMETNA INFRASTRUKTURA

Ceste

U skladu sa Strategijom i Programom prostornog uređenja Republike Hrvatske kao i Strategijom prometnog razvitka Republike Hrvatske Prostornim planom Sisačko-moslavačke županije predviđena je brza cesta na Moslavačko-pokupskom cestovnom smjeru:

Slunj –Topusko – Glina – Sisak – Kutina – Virovitica s odvojkom Karlovac – Gvozd – Glina.

Za ovu brzu cestu od autoceste A3 u Popovači preko Siska i Gline do autoceste A1 u Josipdolu izrađena je Prostorno – prometno - građevinska studija koridora brze ceste².

U cilju poboljšanja prometnih veza, razvoja prometnog sustava i cestovne prometne infrastrukture na području Grada Gline izrađen je Elaborat³ koji predlaže korekcije trase navedene brze ceste, trase novih gradskih obilaznica, te nova raskrižja.

² Prostorno-prometno-građevinska studija koridora brze ceste na pravcu Popovača-Sisak-Glina-A1 Josipdol, Građevinski fakultet, Zavod za prometnice, travanj 2005. godine

³ Prostorno-prometno povezivanje Grada Gline s postojećim i planiranim cestovnim pravcima u okolici grada, Institut prometa i veza, Zagreb, ožujak 2010.g.

Rješenje tranzitnog prometa kroz sam grad Glinu, te lokalno generiranog teretnog prometa moguće je izgradnjom obilaznice koja će omogućiti rasterećenje središta grada. Gradska obilaznica predviđena je kao dio brze ceste Popovača – Josipdol.

U prvoj fazi realizacije predlaže se izgradnja jednog kolnika brze ceste koji bi se koristio kao dvotračna dvosmjerna prometnica s raskrižjima u jednoj razini. U drugoj fazi predlaže se izgradnja punog profila brze ceste sa svim raskrižjima u dvije razine (denivelirano kružno raskrižje).

Ažurirano je postojeće stanje cestovnih prometnica na području Grada Gline:

Područjem Grada Gline prema Odluci o razvrstavanju javnih cesta u državne ceste, županijske ceste i lokalne ceste (NN 17/10.) prolaze slijedeće ceste:

I. DRŽAVNE CESTE

Oznaka ceste	Naziv ceste	Duljina (km)
D6	G.P.Jurovski Brod – (gr.R.Slovenija) – Ribnik - -Karlovac – Brezovo Glava – Vojnić – Glina – Dvor – gr.BiH	134,5
D31	V.Gorica(D30) – G.Viduševac – D6	55,0
D37	Sisak(D36) – Petrinja – Glina(D6)	34,4
UKUPNO		223,9

II. ŽUPANIJSKE CESTE

Oznaka ceste	Naziv ceste	Duljina (km)
Ž - 3193	Ilovačak Ž 3194	1,8
Ž - 3194	Ž 3152 – Gornja Bučica – D 31	8,1
Ž - 3195	Slatina Pokupska(D31) – Zaloj – M.Solina – Prekopa(D37)	18,8
Ž - 3223	Hađer(Ž 3195) Dvorište – G. Viduševac(D31)	6,5
Ž - 3231	Glina(D6) – Veliki Obljaj – G.P.Bosanka Bojna(gr.R. BiH)	20,2
Ž - 3232	D6 – Majske Poljane(L 33093)	1,0
Ž - 3234	D6 – Veliki Šušnjar – Miočinovići – D. Stupnica –D6	40,8
Ž - 3237	Ž 3234 – Bijele Vode – D6	9,4
Ž - 3238	Ž 3234 – M.Gradac – Dragotina(D6)	11,4
Ž - 3275	Stankovac(Ž 3195) – Slana(Ž 3196)	3,9
UKUPNO		90,1

III. LOKALNE CESTE

Oznaka ceste	Naziv ceste	Duljina(km)
L – 33029	Ž 3152 – Golinja – G. Taborište – D31	2,8
L - 33032	Ž 3194 – Donja Bučica	3,6
L – 33033	G. Viduševac – D 31	1,3
L – 33034	Ž 3195 – Hađer	0,7
L – 33036	Ž 3275 – D. Jame	3,2
L – 33041	D 37 – Novo Selo Glinsko	3,3
L – 33085	Šatornja – D 6	1,5
L – 33086	Skela – Donje Selište – Ž 3231	4,1
L – 33087	Glina D37 – Frankopanska ulica – S.A.Radića – Frankopanska	1,3
L – 33088	Joševica – D6	1,5
L – 33089	D 6 – Roviška	1,3
L – 33092	Dabrina – D 6	3,1
L – 33093	Brnjeuška – Majske Poljane(Ž 3232) – Trtnik Glinski – Ravno Rašće – D 6	14,7
L – 33094	Maja(D6) – Svrčića	1,2
L – 33095	L 33091 – Prijeka – Dolnjaki – D6	4,5
L – 33097	Ž 3238 – Trnovac Glinski	1,9
L – 33098	Ž 3238 – Veliki Gradac – Ž 3234	5,2
L – 33146	Brubno – D 6	2,4
L – 33147	Ž 3231 – Bojna – Kobiljak – Ostojić – Donji Žirovac(D 6)	4,7
L – 33148	D 6 – Čavlovica – D 6	5,2
L – 33151	Brestik – Ž 3238	3,5
UKUPNO		73,1

4.6. PLINOVODI

U kartografskom prikazu 2. Infrastrukturni sustavi prikazani su postojeći i planirani plinovodi na području Grada Gline.

Unutar postojećih koridora magistralnih plinovoda moguće je polaganje novih magistralnih plinovoda.

Na području Grada Gline predviđa se mogućnost izgradnje magistralnog plinovoda u koridoru postojećeg JANAF-a.⁴

4.7. TOPLOVOD

Na području grada Gline planirana je izgradnja bioelektrane – toplane⁵ na mjestu stare pamučne industrije i starog Dip-a. Planira se izgradnja trase toplovoda koridor od:

- Od Pamučne predionice uz željezničku prugu preko Vinogradske ulice do Kaznionice Gline, dalje Vukovarskom ulicom lijevo i desno od javnih institucija (doma zdravlja, vojarna, osnovna i srednja škola, dječji vrtić),
- od Drvnog centra Gline d.o.o. uz Ulicu hrvatske bratske zajednice, Radničke ulice od Vivera d.o.o.,
- od Pamučne predionice do Dvorske ulice/Žrtava domovinskog rata, ulicom grada Vukovara u jednom smjeru, prema Dvorskoj i Poslovnoj zoni.

4.8. TELEKOMUNIKACIJE

U cilju razvoja postojeće elektroničke komunikacijske infrastrukture i povezane opreme kroz odredbe za provođenje i kartografske prikaze se osiguravaju nužni preduvjeti za poboljšanje pokrivanja, povećanje kapaciteta mreža i uvođenje novih usluga i tehnologija.

Na području obuhvata Plana moguća je izgradnja samostojećih antenskih stupova i postava antenskih prihвата koji se postavljaju na postojećim građevinama.

Na kartografskom prikazu 2. Infrastrukturni sustavi, određena su područja elektroničkih komunikacijskih zona radijusa od 500 m do 2000 m, unutar kojih je moguće locirati samostojeći antenski stup.

U Odredbama za provođenje određeni su opći uvjeti za:

- izgradnju samostojećih antenskih stupova izvan građevinskog područja naselja
- izgradnju samostojećih antenskih stupova u građevinskom području naselja
- antenske prijvate koji se postavljaju na postojećim građevinama.

Unutar elektroničke komunikacijske zone (utvrđene kartografskim prikazom 2. Infrastrukturni sustavi) uvjetuje se gradnja samostojećeg antenskog stupa takvih karakteristika da može prihvatiti više operatora, odnosno prema tipskom projektu koji je potvrđen rješenjem Ministarstva zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva.

Iznimno, ukoliko lokacijski uvjeti ne dozvoljavaju izgradnju jednog stupa koji ima takve karakteristike da može primiti sve zainteresirane operatore (visina i sl.) dozvoljava se izgradnja nekoliko nižih stupova koji na zadovoljavajući način mogu pokriti planirano područje signalom.

Ukoliko je unutar planirane elektroničke komunikacijske zone već izgrađen samostojeći antenski stup/stupovi, na koji iz tehničkih razloga nije moguće priključiti ostale

⁴ Dostavljeni podaci 19. ozujka 2009. g. PLINACRO d.o.o. dopis KLASA:PL-09/1363

⁵ Podaci prema zahtjevu EXPORT_IMPORT d.o.o. od 23. travnja 2010. g.

operatore, tada je moguće planirati izgradnju dodatnog stupa za ostale operatore/operatora.

Dopušteno je postavljanje elektroničke komunikacijske infrastrukture i povezane opreme na postojećim građevinama u skladu s posebnim uvjetima tijela i/ili osoba određenim posebnim propisima koji propisuju posebne uvjete prilikom ishođenja lokacijske dozvole.

4.9. RADIO I SUSTAV TV VEZA

Na području Grada Gline planiraju se 4 planske lokacije TV pretvarača, na lokacijama Brezovo Polje - plato zapadno od groblja kota 351m, Glina - Tomašica kota 221m, Gornji Klasnić – Peler kota 415m i Vuković brdo - kota 356m.⁶

4.10. ENERGETSKI SUSTAV

Izmjene Plana prema tehničkoj i prostornoj dokumentaciji i novonastalom stanju na terenu (temeljem zahtjeva HEP – OPERATOR PRIJENOSNOG SUSTAVA d.o.o., Sektor za izgradnju i investicije)

1. Ažurirana je i djelomično izmijenjena trasa planiranog 2x400 kV TE Sisak – TS Bihać/TS Prijedor (BIH).
2. Ažurirana je i djelomično izmijenjena trasa planiranog 100 kV TS Glina – TS Vrnograč (BIH).
3. Ažurirana je i djelomično izmijenjena trasa planiranog 100 kV TS Glin a– pl. TS Topusko - pl. TS Gvozd – pl. TS Vojnić
4. Ažurirana je i djelomično izmijenjena trasa planiranog 100 kV TS Glina – pl. HE Pokuplje.

5. Planiran dalekovod 2x110 kV TS Glina – TS Pisarovina. Dugoročno gledano ovaj dalekovod zatvarao bi energetski 110 kV prsten Tumbri (Zagreb)/Zdenčina – Pisarovina – Glina – Petrinja – Pračno, te na kvalitetan i siguran način osigurao prijenos električne energije u regiji Banovine, uklonio današnju nepovoljnu situaciju radijalnog napajanja (iz jednog smjera) Petrinje i Gline.

Planirani visokonaponski dalekovod 2x110 kV Glina – Pisarovina biti će uglavnom situiran u rubnom dijelu zaštitnog koridora postojećih srednjenaponskih dalekovoda.

Planovima razvoja HEP-ODS, Elektra Sisak za područje grada Gline planirano je povezivanje 110kV dalekovodom TS110/20(10) kV Glina sa distribucijskim područjem Karlovac.⁷ To podrazumijeva izgradnju novih visokonaponskih objekata, srednjenaponskih objekata (trafostanica i srednjenaponska veza između njih) i niskonaponskih mreža, te obnovu i rekonstrukciju postojećih elektroenergetskih objekata.

4.11. VODNOGOSPODARSKI SUSTAV

VODOOPSKRBA

Za područje Grada Gline 2007. godine izrađen je projekt: Idejno rješenje sa hidrauličkim matematičkim modelom vodoopskrbnog sustava Glina (Vodoprojekt d.o.o. Sisak).

⁶ Temeljem dopisa Odašiljači i veze d.o.o.Zagreb od 19. ožujka 2009. g.

⁷ Temeljem dopisa HEP ODS d.o.o. ELEKTRA SISAK od 15. travnja 2009. i 29. travnja 2010.

Temeljem tog projekta i sukladno Prostornom planu uređenja Grada Glina i Urbanističkom planu uređenja grada Glina izrađen je Idejni projekt magistralnog cjevovoda Glina – Maja - Dragotina⁸.

Idejnim projektom magistralnog cjevovoda Glina-Maja-Dragotina dano je rješenje vodoopskrbe za dio područja grada Gline i naselja Maja i Dragotina. Izgradnjom tog cjevovoda omogućuje se proširenje vodoopskrbnog sustava Gline na područje naselja: Maja, Svračica, Joševica, Roviška, Ravno Rašće, Dolnjaki i Prijeka.

Idejnim projektom predviđen je:

- Magistralni cjevovod od spoja na postojeći magistralni cjevovod vodospema Slana – G. Viduševac – Glina (DUCTIL Ø400mm) u stacionaži 11+074,00 do odvojka za planiranu vodospemu Glina 1,
- Povratni cjevovod od odvojka za vodospemu Glina 1 do spoja na postojeći vodoopskrbni sustav grada Glina,
- Magistralni cjevovod od odvojka za vodospemu Glina 1 do naselja Dragotina.

Idejnim rješenjem sa hidrauličkim matematičkim modelom vodoopskrbnog sustava Gline⁹, predlaže se da se postojeći vodoopskrbni sustav razvija kao cjeloviti sustav (vodocrpilište 'Prezdan') uključivo dva podsustava (vodocrpilišta 'Racinjak' i 'Slatina'), gdje će, u slučaju zastoja na nekome od ova dva vodocrpilišta, pripadajuća područja moći biti opskrbljena sa vodocrpilišta 'Prezdan'.

ODVODNJA

Sustav odvodnje otpadnih voda uspostavljen je samo u naselju Glina.

Ostala naselja na području Grada Gline nemaju uspostavljen sustav odvođenja otpadnih voda.

Sadašnji sustav odvodnje otpadnih voda u naselju Glina je mješoviti sustav, budući da pored prikupljanja i odvođenja otpadnih komunalnih i industrijskih voda odvodi i oborinske vode s javnih prometnih i drugih javnih površina.

Izgrađenim sabirnim kolektorom G2 i C4, te planiranim kolektorom B1 sve otpadne vode naselja Glina se prihvaćaju i odvođe do lokacije budućeg Uređaja za pročišćavanje otpadnih voda naselja Glina, čija lokacija je utvrđena Prostornim planom uređenja Grada Gline i nalazi se nizvodno od naselja Glina na desnoj obali rijeke Gline.

U narednom razdoblju planiraju se određeni zahvati vezani za sustav odvodnje otpadnih voda, od kojih su najznačajniji :

- Gradnja uređaja za pročišćavanje otpadnih voda naselja Glina na planiranoj lokaciji,
- Gradnja kolektora B1,
- Priprema i realizacija projekta odvodnje fekalnih voda iz prigradskih naselja Gline
- (naselja Šatornja, D. Viduševac, G. Viduševac, Dvorišće, Hađer, Prekopa).

U ostalim naseljima na području Grada Gline ne planiraju se zahvati vezani za uspostavu sustava otpadnih voda.

VODNE GRAĐEVINE

Zakonom o vodama vodne građevine, s obzirom na njihovu namjenu, razvrstane su na:

- a. regulacijske i zaštitne vodne građevine – nasipi, obaloutvrde, umjetna korita vodotoka, odteretni kanali, lateralni kanali, brane s akumulacijama, ustave, retencije

⁸ Idejni projekt magistralni cjevovod Glina-Maja-Dragotina, Investitor: Komunalac Glina d.o.o., Rijeka, srpanj 2009.g.

⁹ Idejno rješenje sa hidrauličkim matematičkim modelom vodoopskrbnog sustava Gline, Naručitelj: Hrvatske vode, Zagreb, Izrađivač: Vodoprojekt d.o.o. Sisak, 2006. g.

i druge pripadajuće im građevine, crpne stanice, slapišta, građevine za zaštitu od erozija i bujica i dr.

- b. komunalne vodne građevine: građevine za javnu vodoopskrbu, građevine za javnu odvodnju
- c. vodne građevine za melioracije: građevine za melioracijsku odvodnju, građevine za navodnjavanje
- d. vodne građevine za proizvodnju električne energije
- e. građevine za unutarnju plovidbu.

Odredbe za provođenje usklađene su sa Zakonom o vodama.

4.12. POLJOPRIVREDA

Ovim Izmjenama i dopunama utvrđuju se uvjeti za planiranje izgradnje građevina u funkciji obavljanja poljoprivredne djelatnosti pri čemu se posebno određuju kriteriji i uvjeti za smještaj i izgradnju takvih građevina u građevinskom području, a posebno kriteriji i uvjeti za smještaj i izgradnju takvih građevina izvan građevinskih područja.

Smještaj i izgradnja građevina u funkciji obavljanja poljoprivrednih djelatnosti planira se tako da ne ugrožava razvoj naselja, postojeću izgradnju i namjenu prostora, odnosno usklađuje se s planiranom namjenom i budućom gradnjom u okruženju, uzimajući u obzir lokalne posebnosti i potrebe, osjetljivost okoliša na određenom prostoru, sklad s krajobraznim vrijednostima, odnos prema prirodnim dobrima i kulturnoj baštini, s posebnim naglaskom na zaštitu zdravlja i zaštitu ležišta pitke vode.

Uvjeti smještaja i izgradnje građevina u funkciji obavljanja poljoprivrednih djelatnosti utvrđuju se i razrađuju zasebno za pojedine dijelove naselja i prostora izvan građevinskih područja, temeljem podataka ili procjene o:

- vrsti poljoprivredne kulture (oranice, vinogradi, voćnjaci, povrtnjaci i druge vrste biljne proizvodnje kao i njihove kombinacije),
- vrsti životinja, kapacitetu i načinu uzgoja,
- veličini posjeda i veličini i broju građevina namijenjenih obavljanju poljoprivrednih djelatnosti, kao i drugih građevina koje se namjeravaju izgraditi na posjedu,
- postojećoj izgradnji takvih i sličnih sadržaja u okruženju koji bi mogli svojim ukupnim utjecajem zahtijevati primjenu posebnih mjera,
- položaju posjeda u odnosu na konfiguraciju terena, zaštićene, posebno vrijedne i ekološki osjetljive dijelove prostora i krajobraza, kao i u odnosu na izgrađene strukture, njihove vrijednosti, namjenu, funkciju i buduću razvoj,
- kapacitetima i prihvatnosti postojeće i planirane infrastrukture,
- uvjetima koje su u postupku izrade prostornog plana utvrdila nadležna i ovlaštena tijela, ustanove i institucije, sukladno posebnim propisima.

4. 13. ZAŠTITA PRIRODNE I KULTURNE BAŠTINE

Prirodna baština

Izmjene Odredbi za provođenje Prostornog plana uređenja Grada Gline temelje se na izmjeni Zakona o zaštiti prirode (NN broj: 70/05. i 139/08.), Pravilnika o vrstama stanišnih tipova, karti staništa, ugroženim stanišnim tipovima, te mjerama za očuvanje stanišnih tipova (NN broj: 07/06.) i Uredbi o proglašenju ekološke mreže (NN broj: 109/07.), područja važna za očuvanje ugroženih vrsta i stanišnih tipova, međusobno povezana koridorima.

Na području Grada Gline nalaze se tri takva područja i to: Kupa, Zrinska gora i Petrinjčica

Uvažavajući promjene nastale u proteklom periodu na području Grada Gline koje se evidentirane prilikom izrade Studije zaštite prirode Sisačko-moslavačke županije, koju je izradio Državni zavod za zaštitu prirode, neki su dijelovi prirode brisani iz dosadašnjeg popisa predviđenih za zaštitu, jer je ovim istraživanjem utvrđeno da ne zadovoljavaju kriterije za zaštitu temeljem Zakona o zaštiti prirode.

Na području Grada Gline nema zaštićenih prirodnih vrijednosti proglašeni temeljem Zakona o zaštiti prirode.

Studijom zaštite prirode Sisačko-moslavačke županije, izrađenoj od Državnog zavoda za zaštitu prirode 2006. godine, **predlaže se**, na području Grada Gline, zaštita slijedećih prirodnih vrijednosti:

KATEGORIJA ZAŠTITE	NAZIV
Značajni krajobraz	Zrinska gora
Značajni krajobraz	Dolina rijeke Kupe
Spomenik parkovne arhitekture	Park u središtu Gline
Posebni rezervat šumske vegetacije	Petrinjčica
Posebni rezervat – botanički	Plavnice
Posebni rezervat – botanički	Šaševa

Planom se predviđa uspostava Zelenog puta – Hrvatske ekološke magistrale koja povezuje kontinentalnu i primorsku Hrvatsku, a prolazi područjem Grada Gline, Općine Gvozd, Općine Topusko, sa sportsko rekreativnim i turističko ugostiteljskim sadržajima (skloništa, odmorišta, prenoćišta i sl.).

Na području Grada Gline temeljem provedenih istraživanja prof. Jambrešića i najnovijih istraživanja¹⁰ utvrđeno je postojanje ugroženih cretnih staništa koja do sada nisu bila evidentirana u botaničkoj literaturi. Dvije cretne površine nalaze se u predjelu Šaševa šuma (jugozapadno od Gline prema naselju Mali Obljaj) i kompleks cretnih površina u predjelu Plavnice (zapadno od Gline, južno od naselja Šatornja). Te lokacije posebnih botaničkih rezervata nužno je zaštititi te provoditi aktivne mjere njihove revitalizacije

¹⁰ Temeljem mišljenja Državnog zavoda za zaštitu prirode u postupku Izmjena i dopuna PPSMŽ, od 28. travnja 2010. godine
ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE SISAČKO-MOSLAVAČKE ŽUPANIJE

(košnja, čišćenje, uklanjanje određene drvenaste vegetacije). Vodotok rijeke Gline čini brojne meandre, te predstavlja vrijednost s naslova očuvanja prirodnih vodotokova Srednje Europe.

Predviđeni posebni rezervat – botanički Plavnice

Kompleks cretnih površina nalazi se u predjelu Plavnice južno od naselja Šatornja, zapadno od Gline, južno od ceste Glina-Gvozd, a prema GIS-u zauzima površinu od 84,46 ha.

Predviđeni posebni rezervat – botanički Šaševa

Sastoji se od dvije (južne i sjeverne) cretne površine smještene uz potok Šaševa, u šumskom predjelu Šaševa, 11 km jugozapadno od Gline, uz cestu Glina-Mali Obljaj, sjeveroistočno od naselja Mali Obljaj. Ukupna površina prema GIS-u iznosi 21,11 ha (južni cret 7,36 ha, sjeverni 13,75 ha).

Posebna floristička vrijednost ovog predviđenog rezervata je prisutnost po procjeni druge najveće populacije bijele šiljkice (*Rhynchospora alba*) u Hrvatskoj, zatim najgušća populacija pujanika (*Osmunda regalis*) u Hrvatskoj, te jedino nalazište vrste maha tresetara (*Sphagnum compactum*) u Hrvatskoj.

Zaštićena kulturna baština

Stanje dokumentiranosti i obrađenosti kulturnih dobara na području Grada Gline

Prvu detaljnu inventarizaciju i valorizaciju kulturne baštine za potrebe prostornog planiranja na području današnjeg Grada Gline izradio je 1985. godine, Konzervatorski odjel u Zagrebu, Uprave za zaštitu kulturne baštine Ministarstva kulture za potrebe Prostornog plana općine Glina. Navedeni elaborat poslužio je i kao osnovna podloga za izradu konzervatorske dokumentacije za potrebe PPUG Gline 1999./2000.

Reambuliranje postojećeg stanja na spomenicima kulture, a koje je bilo potrebno zbog oštećenja kulturne baštine nastalih tijekom Domovinskog rata izvršeno je 2000. na temelju materijala o procjeni ratnih šteta, te na temelju redovitih obilazaka terena za potrebe izrade uvjeta zaštite kulturne baštine i tekuće operative. Cjelovita procjena ratne štete nije provedena na područjima svih seoskih naselja, zbog čega nije bilo moguće ažurirati podatke o šteti nastaloj na svim oblicima tradicijskog graditeljstva i seoskih cjelina. Tijekom reambulacije nije obrađen segment memorijalne baštine, koji nije bio presudan za prostorno planiranje, ali predstavlja kulturnu baštinu čija je valorizacija nužna u budućnosti.

S obzirom na promjene na terenu te nužnu ponovnu reambulaciju terena nakon 2000. za potrebe izrade Izmjena i dopuna PPUG Gline izrađena je Konzervatorska podloga za područje Grada Gline od strane Konzervatorskog odjela u Sisku, Uprave za zaštitu kulturne baštine Ministarstva kulture.

Rekognosciranjem terena za potrebe izrade ove dokumentacije ustanovljeno je kako je velik dio tradicijskog graditeljstva uništen tijekom i nakon Domovinskog rata te je većina naselja izgubila vrijednost i valorizaciju koje je imala prilikom izrade studije 1985. Izvršen je obilazak ukupno 68 seoskih naselja.

Tijekom reambulacije utvrđen je velik broj zaselaka pojedinih seoskih naselja. Utvrđena su područja (sela, zaselci, kulturni krajolici), koja nisu bila navedena u prethodnih evidencijama, a za koje se predmnijeva da imaju svojstvo kulturnog dobra. Zbog ratnih razaranja i odlaska stanovništva velik ih je dio napušten te su do nekih zaselaka pristupi onemogućeni. Također, do nekih zaselaka nije moguć pristup zbog velike opasnosti od mina.

Pri obilasku nije bilo moguće utvrditi podatke za pojedinačna kulturna dobra, osobito za povijesne građevine i tradicijsko graditeljstvo, budući da se radi o nenaseljenom ili rijetko naseljenom prostoru. Memorijalna baština popisana tijekom izrade studije 1985. većim dijelom je zapuštena. Ovaj pregled donosi stanje memorijalnih spomenika koji su zatečeni pri obilasku i za koje je bilo moguće utvrditi evidencijske podatke.

Povijesne građevine unutar grada Gline zaštićene su u sklopu Kulturno-povijesne cjeline grada Gline. Pojedinačna valorizacija kao i prijedlog zaštite pojedinačnih građevina potrebno je obraditi posebnom Konzervatorskom podlogom koja je uvjet za donošenje Generalnog i Detaljnog plana uređenja grada Gline.

Bibliografske jedinice koje obrađuju i bave se istraživanjem i problematikom povijesti, kulturno povijesnog i gospodarskog razvitka razmatranog područja su relativno brojne. Sakralna baština je temeljitije obrađena u stručnim monografijama i vodičima pojedinih župa, dok su ostale vrste kulturnih dobara nedovoljno istražene i dokumentirane. To se prije svega odnosi na seoska naselja s povijesnim kontinuitetom od srednjeg vijeka i očuvanim tradicijskim graditeljstvom.

Stanje evidencije i pravne zaštite nepokretnih kulturnih dobara

Pravna zaštita provedena je na vrlo malom broju kulturno – povijesne baštine. Unutar granica Grada Gline do sada je bila provedena zaštita na kulturno-povijesnoj cjelini grada Gline te na pojedinačnim kulturnim dobrima: registriranih kulturnih dobara je 10, a preventivno zaštićenih kulturnih dobara 7.

Rekognosciranjem terena za potrebe izrade ove dokumentacije i Konzervatorske podloge za Prostorni plan Sisačko moslavačke županije ustanovljeno je kako postoji značajan broj kulturno povijesnih vrijednosti koje imaju svojstva kulturnog dobra te ih je u okviru izrade Konzervatorske podloge za Prostorni plan uređenja Grada Gline trebalo obraditi i na taj način uspostaviti sustav mjera njihovog očuvanja i zaštite.

Inventarizirana kulturna dobra pri izradi ove studije valorizirana su te su predloženi statusi zaštite.

Inventarizacija kulturne baštine

Konzervatorskom podlogom utvrđen je status zaštićenog kulturnog dobra za 17 dobara (za jednu cjelinu - Kulturno-povijesna cjelina grada Gline i za šesnaest pojedinačnih kulturnih dobara). U podlozi su predložene zaštite za trajno ili preventivno zaštićena kulturna dobra te su predložene zaštite dobara od lokalnog značaja, dok su ostali spomenici evidentirani.

Inventarizacija i klasifikacija kulturne baštine na području Grada Gline obavljena je sukladno Zakonu o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara Republike Hrvatske.

Nepokretno kulturno dobro kao pojam obuhvaća: naselja (gradska i seoska) ili njihove dijelove; građevine, sklopove ili njihove dijelove sa pripadajućim okolišem (sakralne, stambene, javne, gospodarske) sa pripadajućim im inventarom; elemente povijesne opreme naselja; područje, mjesto ili spomen obilježje vezano uz povijesne događaje ili osobe; arheološka nalazišta i zone; etnološki sadržaji i zone, parkovnu arhitekturu te krajolike i dijelove krajolika, prostorne vizure.

U cilju očuvanja graditeljske baštine i prepoznatljivosti prostora određene su zone zaštite za 1. naselje gradskih obilježja te granice zaštite za 14 naselja seoskih obilježja. Do donošenja rješenja o zaštiti naselja seoskih obilježja određena je ukupna granica zaštite dok će se sukladno provedbenim odredbama ovog Plana za naselja seoskih obilježja definirati pojedinačne zone zaštite. Ostala naselja seoskih obilježja izgubila su izvorni izgled, a eventualno su sačuvani samo neki pojedinačni dijelovi.

Za navedene povijesne cjeline definirane su zone zaštite:

- zona potpune zaštite (A): obuhvaća zaštitu matrice, postojeće parcelacije, tradicijskog graditeljstva, prateće gospodarske i komunalne opreme naselja
- zona djelomične zaštite (B): obuhvaća izgrađene dijelove naselja gdje je na postojećoj matrici zastupljena novija gradnja ali prihvatljivog mjerila i oblikovanja
- kontaktna zona (C): obuhvaća dijelove kulturno-povijesne cjeline s prorijeđenim povijesnim strukturama

Mjere zaštite su određene prema zonama zaštite i klasifikaciji pojedinačnih kulturnih dobara koji se štite na temelju Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara. Mjerama zaštite utvrđuju se režimi i oblici intervencije u pojedinim zonama ili za pojedine građevine.

Nepokretna kulturna dobra navedena u Popisu koji slijedi, imaju svojstva kulturnog dobra i podliježu pravima i obvezama Zakona o zaštiti kulturnih dobara, bez obzira na njihov trenutni pravni status zaštite.

Popis nepokretnih kulturnih dobara sadrži kulturna dobra koja su zaštićena Rješenjem o registraciji (Z) ili Rješenjem o preventivnoj zaštiti (P), kao i evidentirane lokalitete/cjeline/građevine. Za dio evidentirane baštine utvrđeno je kako imaju svojstva kulturnog dobra od lokalnog značaja, te se za njih predlaže donošenje akta o zaštiti na temelju čl. 17 Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara.

4.14 POSTUPANJE S OTPADOM

Izmjene odredbi o postupanju s otpadom temelje se na odredbama Županijskog plana gospodarenja otpadom („Službeni glasnik Sisačko-moslavačke županije“ broj: 2/06.) koji predviđa izgradnju Županijskog centra gospodarenja otpadom (ŽCGO). Do izgradnje Županijskog centra koristiti će se postojeće odlagalište komunalnog otpada, uz

istovremenu sanaciju¹¹. Izgradnju pretovarne stanice i reciklažnog dvorišta s prikupljanjem i obradom građevinskog otpada Grad Gline planira na prostoru uz postojeće odlagalište komunalnog otpada Gmajna u Glini ili na prostoru Gornjeg Viduševca – Velike Soline uz državnu cestu D 31.

4.15. GRAĐEVINE POSEBNE NAMJENE

Na osnovi zahtjeva Ministarstva obrane iz Plana se brišu neperspektivna vojna lokacija: Grad Gline: prostor bivše vojarne. Također se brišu i ostali prostori posebne (vojne) namjene u naseljima Gornji Selkovac, Novo Selo Glinsko i Brnjeuška.

4.16. ZAŠTITA OD POŽARA

Na području Grada Gline u skladu s podacima dobivenim od Odjela upravnih, inspeksijskih i poslova zaštite i spašavanja, PU Sisačko-moslavačka, potrebno je djelovati sukladno odredbama važećih propisa kojima se regulira:

- Projektiranje i izgradnja vatrogasnih pristupa i hidrantske mreže za gašenje požara,
- problematika zapaljivih tekućina i plinova,
- problematika sigurnog transporta tekućih i plinovitih ugljikovodika magistralnim naftovodima i plinovodima,
- izgradnja plinovodne mreže i plinskih kotlovnica,
- problematika eksplozivnih tvari,
- zaštita od požara ugostiteljskih objekata,
- projektiranje i izvedba sustava za dojavu požara,
- zaštita skladišta od požara i eksplozija skladišta i elektroenergetskih postrojenja i
- problematika prostora ugroženih eksplozivnom atmosferom.

4.17. OBVEZA IZRADE DOKUMENATA PROSTORNOG UREĐENJA

Prostorne planove područja posebnih obilježja treba izraditi za:

- značajni krajobraz „Dolina rijeke Kupe“
- značajni krajobraz „Zrinska gora“

Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja grada Gline (Službeni glasnik br. 09/03.)

Donošenjem ovih Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Gline utvrđuje se izrada i usklađivanje Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja grada Gline, koji je i tijekom primjene otkrio planske nedostatke i propuste.

Izmjene i dopune UPU grada Gline definirati će i područja novih UPU.

¹¹ Temeljem Plana gospodarenja otpadom Grada Gline, IRI Sisak d.o.o. za istraživanje, razvoj i ispitivanje, Sisak, veljača 2010.

Urbanistički planovi uređenja i Detaljni planovi uređenja

Sukladno procjenama u postupku izrade i donošenja PPU i UPU i temeljem odredbi Zakona o prostornom uređenju i gradnji, utvrdit će se potreba izrade i donošenja Urbanističkih i Detaljnih planova uređenja za određena područja (Gradsko groblje, poduzetnička zona, komunalna zona i slično).

SISAČKO – MOSLAVAČKA ŽUPANIJA



GRAD GLINA



NOSITELJ IZRADE PLANA:

**SISAČKO – MOSLAVAČKA ŽUPANIJA
GRAD GLINA**

Gradonačelnik:

Milan Bakšić

IZVOD

IZ PROSTORNOG PLANA SISAČKO-MOSLAVAČKE ŽUPANIJE
(‘Službeni glasnik Sisačko-moslavačke županije’ br. 04/01 i 12/10.)

**IZMJENE I DOPUNE
PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA GLINE**

STRUČNI IZRAĐIVAČ:

**ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE
SISAČKO-MOSLAVAČKE ŽUPANIJE**
Trg bana J. Jelačića 6, Sisak

Ravnatelj

Zdenko Sešo, dipl. ing. građ.

SISAK, prosinac 2010.g.

IZVOD IZ ODREDBI ZA PROVOĐENJE PROSTORNOG PLANA SISAČKO-MOSLAVAČKE ŽUPANIJE

Članak 7.

Gospodarska namjena

Nove proizvodne i poslovne gospodarske zone ne mogu se locirati na visokovrijedno poljoprivredno zemljište (P1), dok je potrebno izbjegavati smještaj na vrijednom poljoprivrednom zemljištu (P2), ukoliko za isto postoji mogućnost na manje vrijednom zemljištu.

Ukoliko su postojeći kapaciteti gospodarskih zona realizirani manje od 50% nije prihvatljivo zauzimati prostor planiranjem novih površina.

Prilikom planiranja novih gospodarskih zona i planiranja zahvata u planiranim zonama gospodarske namjene potrebno je zadovoljiti uvjete zaštite okoliša i prirode, nadležnih ministarstava i nadležnog županijskog tijela, nadležne ustanove za zaštitu kulturne baštine, te ostale uvjete sukladno posebnim propisima.

Članak 9

Ugostiteljsko - turistička namjena

Ovim dokumentom prostornog uređenja određeni su položaj, vrsta, te najveći kapacitet i veličina područja ugostiteljsko-turističke namjene izvan naselja, a ostali uvjeti će biti utvrđeni odredbama prostornih planova uređenja gradova/općina.

Grad / Općina	lokalitet	max. veličina	max. kapacitet
Glina	T2 -Dangube	24 ha	do 300 ležajeva

Članak 12.

Iskorištavanje mineralnih sirovina

Na kartografskom prikazu 1.B Korištenje i namjena prostora sva postojeća i planirana eksploatacijska polja veća od 25 ha označena su poligonom i oznakom.

Na kartografskom prikazu 3. A Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite prostora istražni prostori mineralnih sirovina veći od 25 ha označeni su poligonom i oznakom, a manji od 25 ha samo oznakom.

Točan položaj, veličina i oblik eksploatacijskih polja i istražnih prostora mineralnih sirovina označenih simbolima određuje se prostornim planovima uređenja gradova i općina i urbanističkim ili detaljnim planovima uređenja.

Ukoliko se prilikom istražnih radova na istražnim prostorima mineralnih sirovina utvrdi da je lokacija povoljna za eksploataciju, može se na lokaciji istražnog prostora (prikazanog na kartografskom prikazu 3. A Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite prostora) odobriti jedno ili više eksploatacijskih polja bez potrebe izmjene ovog dokumenta prostornog uređenja, a sukladno provedenoj procjeni utjecaja na okoliš i prirodu prema zakonskim propisima kojima se određuje zaštita okoliša i zaštita prirode.

Nova eksploatacijska polja ne mogu se locirati na visokovrijedno poljoprivredno zemljište (P1), dok je potrebno izbjegavati smještaj na vrijedno poljoprivredno zemljište (P2).

Prostornim planovima uređenja gradova i općina istražni prostori se mogu smanjivati i ukidati, bez izmjena ovog dokumenta prostornog uređenja, ukoliko se za to ispune potrebni posebni uvjeti u skladu sa zakonima i propisima.

Eksploatacija obnovljivih ležišta građevinskog pijeska i šljunka iz korita i s obala rijeka moguća je isključivo u funkciji uređenja vodotoka i plovnog puta u skladu s propisima o vodama.

Eksploatacijska polja predviđena za sanaciju i zatvaranje prikazana su na kartografskom prikazu 3. A Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite prostora.

Za iskorištavanje mineralnih sirovina predviđene su sljedeće mjere zaštite:

- postojeća polja za iskorištavanje moguće je koristiti (proširivati) uz uvjete propisane zakonom, a dijelove i cjeline koji se napuštaju i zatvaraju potrebno je sanirati ili prenamijeniti u skladu s izrađenom dokumentacijom na načelima zaštite okoliša,

- iskorištavanje mineralnih sirovina vezano je na područja na kojima se utvrde količine pojedinih struktura u podzemlju za koje je ekonomski opravdano iskorištavanje,
- sanacija mora obuhvatiti osiguranje stabilnosti kosina i okolnog terena polja za iskorištavanje, te ozelenjavanje ili neki drugi postupak uklapanja u okoliš i prenamjenu u površine druge namjene (šume, livade i sl.).

POSTOJEĆA I PLANIRANA EKSPLOATACIJSKA POLJA

Grad/ Općina	Eksploatacijsko polje	Mineralna sirovina	Površina ha (prema koordinatama)	Status
Grad Glina	„Bojna“	T-G kamen	22,50	postojeće
	„Slatina“	T-G kamen	5,70	postojeće
	„Krečane“	T-G kamen	16,50	postojeće
	„Klupca“	T-G kamen	44,72	planirano
	„Šaševa“	T-G kamen	< 25,00	planirano

ISTRAŽNI PROSTOR MINERALNE SIROVINE

Grad/ Općina	Eksploatacijsko polje	Mineralna sirovina	Površina ha (prema koordinatama)	Status
Grad Glina	„Slatina“	T-G kamen	26,75 *nedostupne koordinate	istražni prostor
	„Kamare“	T-G kamen	< 25,00	istražni prostor
	„Krečane“	T-G kamen	182,39	istražni prostor

Članak 14.

Utvrđivanje koridora za vođenje prometne i komunalne infrastrukture

Uz postojeće i planirane državne, županijske i lokane ceste potrebno je osigurati zaštitni pojas u skladu sa Zakonom o javnim cestama.

Zaštitni pojas mjeri se od vanjskog ruba zemljišnog pojasa tako da je u pravilu širok sa svake strane:

- autoceste 40 m,
- ceste namijenjene isključivo za promet motornih vozila ili brze ceste 35 m,
- državne ceste 25 m,
- županijske 15 m,
- lokalne ceste 10 m.

Članak 23.

Industrija i poduzetnički ili obrtnički sadržaji, prvi stavak mijenja se i glasi:

Industrijski i različiti poduzetnički ili obrtnički sadržaji smještavaju se unutar građevinskih područja naselja i u područjima izdvojene namjene izvan naselja. Prilikom smještaja ovih sadržaja treba:

- težiti boljem iskorištavanju i popunjavanju postojećih industrijskih i drugih zona, s ciljem potpunijeg iskorištavanja prostora i infrastrukture, te zaštite neizgrađenih površina
- poticati razmještaj industrijskih djelatnosti u lokalna središta, s ciljem korištenja neiskorištenih resursa, uz jačanje policentrične strukture Županije (razvoj manjih gradova i naselja, razvoj pograničnog područja)
- poticati razvoj srednjih i malih industrijskih, poduzetničkih i obrtničkih pogona, posebice u gradovima, općinskim središtima i naseljima s više od 1.000 stanovnika, u cilju razvitka njihovih razvojnih i urbanih obilježja, te preuzimanja uloge u mreži naselja Županije
- raspored radnih mjesta prilagoditi postojećim i planiranim područjima stanovanja
- zaštititi kvalitetne poljoprivredne površine od prenamjene, odnosno izgradnje trajnih građevina

- postupno rješavati probleme infrastrukture, posebno izgradnje vodoopskrbne i kanalizacijske mreže, kako bi se sačuvala većina izvorišta pitkih voda
- prilagoditi smještaj novih i daljnji rad postojećih građevina zahtjevima zakona i propisa o zaštiti okoliša
- voditi računa da lokacije za nove i značajne izmjene na postojećim djelatnostima budu smještene na sigurnoj lokaciji od postojećih središta naseljenosti te da se uspostave sigurnosna područja oko opasnih djelatnosti.

Članak 24.

Poljoprivreda, stočarstvo i ribarstvo

Dokumentima prostornog uređenja gradova/općina utvrđuju se uvjeti za planiranje izgradnje građevina u funkciji obavljanja poljoprivredne djelatnosti pri čemu se posebno određuju kriteriji i uvjeti za smještaj i izgradnju takvih građevina u građevinskom području, a posebno kriteriji i uvjeti za smještaj i izgradnju takvih građevina izvan građevinskih područja.

Smještaj i izgradnja građevina u funkciji obavljanja poljoprivrednih djelatnosti u dokumentima prostornog uređenja lokalne razine planira se tako da ne ugrožava razvoj naselja, postojeću izgradnju i namjenu prostora, odnosno usklađuje se s planiranom namjenom i budućom gradnjom u okruženju, uzimajući u obzir lokalne posebnosti i potrebe, osjetljivost okoliša na određenom prostoru, sklad s krajobraznim vrijednostima, odnos prema prirodnim dobrima i kulturnoj baštini, s posebnim naglaskom na zaštitu zdravlja i zaštitu ležišta pitke vode.

Uvjeti smještaja i izgradnje građevina u funkciji obavljanja poljoprivrednih djelatnosti u prostornom planu jedinice lokalne samouprave u pravilu se utvrđuju i razrađuju zasebno za pojedine dijelove naselja i prostora izvan građevinskih područja, temeljem podataka ili procjene o:

- vrsti poljoprivredne kulture (oranice, vinogradi, voćnjaci, povrtnjaci i druge vrste biljne proizvodnje kao i njihove kombinacije),
- vrsti životinja, kapacitetu i načinu uzgoja,
- veličini posjeda i veličini i broju građevina namijenjenih obavljanju poljoprivrednih djelatnosti, kao i drugih građevina koje se namjeravaju izgraditi na posjedu,
- postojećoj izgradnji takvih i sličnih sadržaja u okruženju koji bi mogli svojim ukupnim utjecajem zahtijevati primjenu posebnih mjera,
- položaju posjeda u odnosu na konfiguraciju terena, zaštićene, posebno vrijedne i ekološki osjetljive dijelove prostora i krajobraza, kao i u odnosu na izgrađene strukture, njihove vrijednosti, namjenu, funkciju i budući razvoj,
- kapacitetima i prihvatnosti postojeće i planirane infrastrukture,
- uvjetima koje su u postupku izrade prostornog plana utvrdila nadležna i ovlaštena tijela, ustanove i institucije, sukladno posebnim propisima.

Jedinica lokalne samouprave u svojem prostornom planu određuje područja u kojima ne želi dopustiti izgradnju određenih vrsta građevina ili izgradnju iznad određenih kapaciteta.

Jedinica lokalne samouprave u svojem prostornom planu ne može utvrditi blaže uvjete za izgradnju građevina u funkciji obavljanja poljoprivrednih djelatnosti u svojem kontaktnom području (500 m od granice općine/grada) sa susjednom jedinicom lokalne samouprave, od onih koje je utvrdila susjedna jedinica lokalne samouprave za svoje područje.

Planom se daje mogućnost planiranja i gradnje novih i rekonstrukcija postojećih ribnjaka i pratećih građevina za uzgoj ribe, ali ne na poljoprivrednom zemljištu I. i II. bonitetne skupine. Uvjeti gradnje poblježe će se odrediti prostornim planovima općina ili gradova.

Turizam i ugostiteljstvo

Uspostava Zelenog puta – Hrvatske ekološke magistrale koja povezuje kontinentalnu i primorsku Hrvatsku, prolazi područjem Grada Gline, Općine Gvozd, Općine Topusko, sa sportsko rekreativnim i turističko ugostiteljskim sadržajima (skloništa, odmorišta, prenoćišta i sl.).

Članak 29.

Uvjeti za utvrđivanje građevinskih područja naselja

- * **neizgrađeni dijelovi građevinskog područja: (utvrđeni prostornim planovima uređenja gradova/općina)**
 - * za svako naselje posebno, potrebno je preispitati potrebe za zadržavanjem neizgrađenih dijelova građevinskog područja koja su utvrđena prostornim planovima uređenja gradova i općina
 - * iznimne potrebe za proširenjem građevinskog područja na neizgrađene dijelove treba procjenjivati za svako naselje posebno i to na osnovu demografskog stanja i procjene demografskih kretanja, procjene gospodarskih potreba, procjene troškova uređenja građevinskog zemljišta, utjecaja na okoliš i prirodu, te drugih posebnosti ili obilježja
 - * u slučaju kada neizgrađeni dio prelazi 30% utvrđenog građevnog područja naselja potrebno je preispitati mogućnost njegovog smanjenja u dijelovima koji se ne privode planiranoj namjeni, naročito onih područja koja se nalaze u zaštićenim dijelovima prirode ili nacionalnoj ekološkoj mreži
 - * u naseljima gdje se ne očekuje demografski razvitak, građevinskim područjem potrebno je obuhvatiti isključivo izgrađene građevine, poštujući postojeću izgradnju
 - * građevinska područja malih seoskih naselja kojima prijeti depopulacija treba koristiti za sekundarno stanovanje, seoski turizam i rekreaciju
 - * prilikom planiranja proširenja građevinskog područja na neizgrađene dijelove moguće je (u sklopu pojedinih jedinica lokalne samouprave), u sklopu bilanca površina utvrđenog prostornim planovima uređenja gradova/općina, a uz očuvanje kvalitete prostora, okoliša i prirode, izvršiti prostornu preraspodjelu planiranih neizgrađenih dijelova građevinskih područja, ali ne na uštrb zaštićenih dijelova prirode i prostora koji se nalaze u nacionalnoj ekološkoj mreži.

Članak 34.

Telekomunikacije dodaju se novi stavci koji glase:

U razvoju sustava postojeće elektroničke komunikacijske infrastrukture i povezane opreme Planom se predviđa daljnje poboljšanje pokrivanja, povećanje kapaciteta mreža i uvođenje novih usluga i tehnologija uz poštivanje mjera zaštite i propisane zakonske procedure.

Na području obuhvata Plana moguća je izgradnja samostojećih antenskih stupova i postava antenskih prihвата koji se postavljaju na postojećim građevinama. Na kartografskom prikazu 2.A Infrastrukturni sustavi, prikazane su lokacije postojećih antenskih stupova i područja elektroničkih komunikacijskih zona radijusa do 2000m za smještaj samostojećih antenskih stupova.

Unutar elektroničke komunikacijske zone (utvrđene kartografskim prikazom 2.A Infrastrukturni sustavi) uvjetuje se gradnja samostojećeg antenskog stupa takvih karakteristika da može prihvatiti više operatora, odnosno prema tipskom projektu koji je potvrđen rješenjem Ministarstva zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva.

Iznimno, ukoliko lokacijski uvjeti ne dozvoljavaju izgradnju jednog stupa koji ima takve karakteristike da može primiti sve zainteresirane operatore (visina i sl.) dozvoljava se izgradnja nekoliko nižih stupova koji na zadovoljavajući način mogu pokriti planirano područje signalom.

Visina stupa određuje se prema uvjetima na terenu, a u skladu s posebnim uvjetima tijela i/ili osoba određenih posebnim propisima koji propisuju posebne uvjete prilikom ishodaenja lokacijske dozvole.

Ukoliko je unutar planirane elektroničke komunikacijske zone već izgrađen samostojeći antenski stup/stupovi, na koji iz tehničkih razloga nije moguće priključiti ostale operatere, tada je moguće planirati izgradnju dodatnog stupa za ostale operatore/operatora.

Dopušteno je postavljanje elektroničke komunikacijske infrastrukture i povezane opreme na postojećim građevinama u skladu s posebnim uvjetima tijela i/ili osoba određenim posebnim propisima koji propisuju posebne uvjete prilikom ishođenja lokacijske dozvole.

Prilikom postave antenskih stupova i postavljanja elektroničke komunikacijske infrastrukture i povezane opreme na postojećim građevinama potrebno je voditi računa o utjecaju na krajolik i izgled građevina.

Gradnja samostojećih antenskih stupova moguća je isključivo unutar zona određenih ovim planom i to:

- izvan i unutar građevinskih područja gradova: Sisak, Kutina i Glina
- izvan građevinskih područja ostalih naselja na minimalnoj udaljenosti 100 m od granice građevinskog područja naselja.

Iznimno ukoliko se na zadovoljavajući način ne može pokriti planirano područje signalom, a što se dokazuje dokumentacijom za ishođenje odgovarajućeg odobrenja, moguće je locirati samostojeći antenski stup i unutar građevinskog područja naselja i izdvojenih građevinskih područja.

Pri određivanju detaljnijeg položaja samostojećeg antenskog stupa izvan građevinskih područja naselja primjenjuju se sljedeći uvjeti:

- poštivati zatečene prirodne vrijednosti i ograničenja
- poštivati karakteristične i vrijedne vizure, slike mjesta i ambijentalne vrijednosti.

Pri određivanju detaljnijeg položaja samostojećih antenskih stupova unutar građevinskih područja naselja primjenjuju se sljedeći uvjeti:

- samostojeći antenski stup ne graditi unutar područja pretežito stambene namjene, osim u slučajevima kada nije moguće odabrati drugu lokaciju radi konfiguracije naselja i tehničkih karakteristika mreža elektroničke komunikacije
- samostojeći antenski stup ne graditi na području koje je namijenjeno javnoj i društvenoj namjeni (škola, dječjih vrtića, bolnica...)
- novi samostojeći antenski stupovi koji se moraju smjestiti unutar građevinskog područja naselja prioritetno se smještavaju u gospodarske, komunalne ili infrastrukturne zone
- najmanja udaljenost stupa od najbliže postojeće građevine, površine pretežitog stanovanja, javne i društvene namjene treba biti najmanje jedna visina stupa
- izbjegavati mjesta okupljanja
- poštivati zatečene prirodne vrijednosti i ograničenja
- poštivati karakteristične i vrijedne vizure, slike mjesta i ambijentalne vrijednosti.

Opće smjernice za izbor lokacije, odnosno smještaj samostojećeg antenskog stupa i povezane opreme u planiranim područjima/zonama radijusa od 500 do 2000 m:

- pri odabiru mjesta voditi računa o temeljnoj vrijednosti krajobrazne cjeline kulturnog krajolika i očuvanju njegova sklada
- intervencije u povijesnoj cjelini naselja (smještaj stupa i njegove gabarite) prilagoditi ambijentu vodeći računa o utvrđenom režimu zaštite prostora, te fizičkoj i funkcionalnoj povezanosti kulturnog dobra s neposrednim okolišem
- voditi računa o vizualnim odnosima između planiranih novih i postojećih elemenata prostora, napose onih kulturno-povijesnih vrijednosti, osobito u pogledu visinskih gabarita, odnosno subdominantna, akcenata i dr.
- adaptaciju postojećih lokacija za više operatora obaviti uz poštivanje svih vrijednosti, a mogućnosti odrediti u sklopu postupka izdavanja posebnih uvjeta
- nisu uputni zahvati na lokacijama gdje postoje uvjeti za prezentaciju kulturnog dobra
- prilikom izbora lokacije antenskog stupa uputno je obaviti prethodne konzultacije s nadležnim konzervatorskim odjelom uz obavezan terenski uviđaj. Istim postupkom će se provjeriti je li lokacija antenskog stupa u dometu glavnih točaka promatranja kulturno-povijesnih vrijednosti (vidikovci, odmorišta, prilazni putovi).

Prilikom određivanja detaljnijeg položaja samostojećih antenskih stupova i postavljanja elektroničke komunikacijske infrastrukture primjenjuju se sljedeće mjere zaštite nepokretnih kulturnih dobara i prirode koji se štite temeljem odredbi zakona i odredbi ovog Plana:

- potrebno je voditi računa o utjecaju na krajolik i izgled građevina
- nisu dopušteni zahvati postavljanja samostojećih antenskih stupova na područjima arheoloških zona, lokaliteta, kao i u povijesnim cjelinama od nacionalnog značenja, a

također i na područjima upisanim ili nominiranim za upis na Listu svjetske baštine. Za zahvate na ostalim arheološkim područjima i lokalitetima upisanim u Registar ili zaštićenim na osnovi prostornog plana nužna su prethodna arheološka istraživanja, napose ako su neophodna za određivanje uvjeta zaštite kulturnog dobra. Na potencijalnim arheološkim područjima obavezan je arheološki nadzor, te neophodna zaštitna iskopavanja.

- antenske stupove na postojećim lokacijama, osobito one postavljene bez prethodnoga odobrenja, koji izravno fizički ili vizualno degradiraju kulturno dobro, odnosno kulturno povijesne vrijednosti prostora, potrebno je dislocirati ili rekonstruirati, ako je to moguće, prema uvjetima nadležnog konzervatorskog odjela.
- postavljanje novih samostojećih antenski stupovi na području kulturnog dobra biti će moguće uz uvjet da ne zadiru u povijesnu strukturu tog dobra.
- ako se prilikom građevinskih radova u vezi s postavljanjem novog antenskog stupa naiđe na arheološki nalaz treba postupiti u skladu sa Zakonom o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara.
- potrebno je izbjegavati lociranje antenskih stupova u dometu glavnih točaka promatranja (vidikovci, odmorišta, prilazni putovi) kulturno-povijesnih vrijednosti, napose u dometu kulturno-povijesnih prostornih dominantni.
- u područjima gdje napajanje radijske opreme kablovima ili zračnim vodovima može znatno destruirati povijesnu strukturu kulturnog dobra ili njegovu vizuru moguća je primjena alternativnog izvora energije (solarnog, vjetro-solarnog i sl.) u dogovoru s nadležnim konzervatorskim odjelom.
- ne planirati smještaj samostojećih antenskih stupova na područjima zaštićenim temeljem Zakona o zaštiti prirode. Iznimno, ukoliko je zbog postizanja osnovne pokrivenosti nemoguće izbjeći planiranje i izgradnju samostojećih antenskih stupova na zaštićenom području isti se trebaju planirati rubno, odnosno na način da se izbjegnu istaknute i krajobrazno vrijedne lokacije i vrhovi uzvisina, te planirati minimalni broj stupova koji omogućava pokrivenost.
- tipski objekt za smještaj opreme treba projektirati na način da se koriste materijali prilagođeni prostornim obilježjima okolnog prostora i tradicionalnoj arhitekturi (žbukana pročelja, dvostrešni kosi krov prekriven crijepom i dr.).
- za pristup samostojećim antenskim stupovima u najvećoj mogućoj mjeri koristiti i održavati trase povijesnih kolnih putova i pješačkih staza.
- pristupni put do samostojećeg antenskog stupa, izvan površina za razvoj naselja, ukoliko služi samo za postavljanje, održavanje i korištenje samostojećeg antenskog stupa, ne smije se asfaltirati.
- za planirane samostojeće antenske stupove na području ekološke mreže (kartografski prikaz 3.B Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite prostora), koji sami ili sa drugim zahvatima mogu imati bitan utjecaj na područje ekološke mreže treba ocijeniti, sukladno Zakonu o zaštiti prirode, njihovu prihvatljivost za ekološku mrežu odnosno na ciljeve očuvanja tog područja ekološke mreže.

Članak 38.

Građevine od županijske važnosti

- i) dalekovd DV2X110 kV TS Glina – TS Pisarovina

Članak 39.

Građevine od županijske važnosti

Elektroopskrbne građevine od županijskog značenja koje se dugoročno planiraju su :

- transformacijske:
 - a) TS 110/20 kV "Topusko" sa priključkom na DV 110 kV Glina - Gvozd,
- prijenosne:
 - a) DV 110 kV Glina - Gvozd - Vojnić - jedna od prioritetnih veza
 - b) DV 110 kV Glina - Vrnograč

Postojeće dalekovode ili kabele napona 35 kV, 110kv, 220 kv moguće je rekonstrukcijom po njihovim postojećim trasama preoblikovati u dalekovode ili kabele više naponske razine 110 kV, 220 kv, 400 kv i povećane prijenosne moći (2x110kv, 2x220 kv, 2x400 kv) gdje se njihove trase

na pojedinim dijelovima, ovisno o zatečenoj razvijenosti i stanju prostora pojedinim dijelovima, ovisno o zatečenoj razvijenosti i stanju prostora mogu kroz postupak ishoda lokacijske dozvole prilagoditi novom stanju prostora i izgraditi sukladno tehničkim propisima koji reguliraju način i uvjete izgradnje elektroenergetskih građevina.

Ovim Planom predviđa se i mogućnost izgradnje malih hidroenergetskih građevina. Prije izgradnje takvih građevina potrebno je provesti odgovarajuće postupke, zadovoljiti uvjete zaštite prostora i okoliša, te ekonomske isplativosti.

Članak 42.

Zaštićeni dijelovi prirode

Dijelovi prirode - prijedlog za zaštitu

(međunarodnog i nacionalnog značaja)

Red broj	Kategorija zaštite	N a z i v	Površina Ha	Grad/općina
1.	Značajni krajobraz	Dolina rijeke Kupe	9.813	Gvozd, Lekenik Glina, Petrinja, Sisak
2.	Značajni krajobraz	Zrinska gora	34.236	Dvor, Petrinja, Glina, Donji Kukuruzari, Hrvatska Kostajnica
3.	Posebni rezervat – - botanički**	Plavnice	84,46	Glina, Topusko
4.	Posebni rezervat – - botanički**	Šaševa	21,11	Glina

Dijelovi prirode - prijedlog za zaštitu (lokalnog značaja)

Red broj	Kategorija zaštite	N a z i v	Površina Ha	Grad/općina
7.	Spomenik parkovne Arhitekture	Park u središtu grada	-	Glina

Proglašenje zaštite i zaštita prirode provodi se sukladno Zakonu o zaštiti prirode, pripadajućim pravilnicima, pravilnicima o unutarnjem redu zaštićenog područja ili prostornom planu područja posebnih obilježja.

Do proglašenja zaštite zaštita će se provoditi temeljem odrednica ovog Plana, a građenje, korištenje i uređenje prostora temeljem prostornih planova uređenja gradova i općina. Na razini prostornih planova niže razine moguće je predložiti za zaštitu dodatna vrijedna područja lokalnog značenja.

Budući da neke prirodne cjeline predložene za zaštitu kao veći prostori (regionalni park, značajni krajobraz) sadrže i i neke osobito vrijedne manje dijelove (posebni rezervati, spomenici prirode) biti će potrebno provesti detaljnije određenje prostora uz eventualno izdvajanje uži područja pod strožom kategorijom zaštite.

Članak 50.

Postupanje s komunalnim otpadom

Prema Planu gospodarenja otpadom u Sisačko-moslavačkoj županiji sustav gospodarenja se zasniva na uspostavi Županijskog centra za gospodarenje otpadom (ŽCGO) u cilju prihvata sortiranog i nesortiranog komunalnog otpada, sortiranja i razdvajanja, mehaničke i biološke obrade, recikliranja, kompostiranja i odlaganja ostatnog dijela, obrade tekućih i plinovitih ostataka, monitoringa, obrade glomaznog otpada, te odlaganja neopasnog i sabiranja opasnog otpada do konačnog zbrinjavanja od strane države.

Na kartografskom prikazu 2. A Infrastrukturni sustavi prikazane su istražene lokacije mogućeg smještaja županijskog centra za gospodarenje otpadom:

1. odlagalište Blatuša u Gvozd – postojeće odlagalište komunalnog otpada,
2. odlagalište Kurjakana u Novskoj – postojeće odlagalište komunalnog otpada,

3. planirano odlagalište na lokaciji Četvrtkovac u Sunji – lokacija za istraživanje iz Prostornog plana uređenja Općine Sunja,
4. planirano odlagalište na lokaciji Banski Grabovac u Petrinji – prijedlog nove lokacije iz Prostornog plana uređenja Grada Petrinje,
5. odlagalište Čore u Dvoru – postojeće odlagalište komunalnog otpada i
6. planirano odlagalište na lokaciji Rađenovci u Novskoj – prijedlog nove lokacije iz Prostornog plana uređenja Grada Novske.

Najpovoljnija lokacija županijskog centra za gospodarenje otpadom odredit će se kroz izmjene i dopune Plana gospodarenja otpadom u Sisačko-moslavačkoj županiji.

Na odabranoj lokaciji moći će se odobriti izgradnja ŽCGO bez potrebe izmjene ovog dokumenta prostornog uređenja, a sukladno provedenoj procjeni utjecaja na okoliš.

Sustav gospodarenja komunalnim otpadom na nivou Županije predviđa:

- uspostavu zelenih otoka i reciklažnih dvorišta u gradovima, općinskim središtima i većim naseljima
- sanaciju i zatvaranje postojećih odlagališta, osim odlagališta „Goričica“ u Sisku
- uspostavu pretovarnih stanica na lokacijama saniranih i zatvorenih odlagališta koja zadovoljavaju uvjete zaštite okoliša i prirode ili na lokacijama koje će gradovi i općine odrediti u svojim planovima gospodarenja otpadom i prostornim planovima uređenja
- gradovi i općine će odrediti lokacije na svojim područjima za reciklažna dvorišta za prihvat građevnog otpada
- preporuča se gradovima i općinama koje imaju na svom području razvijeno stočarstvo da predvide lokacije za sabirališta i privremeno skladištenje nusproizvoda životinjskog porijekla.

Članak 53.

Obveza izrade dokumenata prostornog uređenja

Na temelju Zakona o prostornom uređenju i gradnji i Programa prostornog uređenja Republike Hrvatske, utvrđuje se potreba izrade sljedećih dokumenata prostornog uređenja za područje Sisačko - moslavačke županije:

- prostorni plan posebnih obilježja:
 - d) područje značajnog krajobraza "Dolina rijeke Kupe"
 - e) područje značajnog krajobraza "Zrinska gora"

Obveza izrade urbanističkih i detaljnih planova uređenja prostora utvrđuje se prostornim planovima uređenja gradova i općina.

U postupku izrade prostornih planova uređenja gradova / općina, potrebno je izvršiti snimanje stanja bespravne izgradnje. U svrhu sanacije postojeće nelegalne gradnje, potrebno je razmotriti mogućnost uklapanja iste u prostorne planove i ostale oblike intervencija u prostoru.

Dokumentima prostornog uređenja užeg područja može se odrediti viši prostorni standard od onog određenog ovim Planom.

Članak 56.

Gradovi i općine na području Sisačko-moslavačke županije dužni su svoje dokumente prostornog uređenja, čija je obveza donošenja propisana Zakonom o prostornom uređenju i gradnji ("Narodne novine" br. 76/07. i 38/09.), uskladiti s ovim Izmjenama i dopunama PPSMŽ.

SISAČKO – MOSLAVAČKA ŽUPANIJA



GRAD GLINA



NOSITELJ IZRADE PLANA:

**SISAČKO – MOSLAVAČKA ŽUPANIJA
GRAD GLINA**

Gradonačelnik:

Milan Bakšić

POPIS STRUČNIH PODLOGA NA KOJIMA SE TEMELJE PROSTORNO
PLANSKA RJEŠENJA

**IZMJENE I DOPUNE
PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA GLINE**

STRUČNI IZRAĐIVAČ:

**ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE
SISAČKO-MOSLAVAČKE ŽUPANIJE
Trg bana J. Jelačića 6, Sisak**

Ravnatelj

Zdenko Sešo, dipl. ing. građ.

SISAK, prosinac 2010.g.

POPIS STRUČNIH PODLOGA NA KOJIMA SE TEMELJE PROSTORNO PLANSKA RJEŠENJA

Za potrebe izrade Izmjena i dopuna Plana izrađene su i valorizirane sljedeće stručne podloge:

1. Idejni projekt magistralni cjevovod Glina-Maja-Dragotina, Naručitelj: Komunalac Glina d.o.o., Izrađivač: Institut IGH d. d. Poslovni centar Rijeka, Rijeka, srpanj 2009.g.
2. Plan gospodarenja otpadom Grada Gline, Naručitelj: Grad Gline, Izrađivač: IRI Sisak d.o.o. za istraživanje, razvoj i ispitivanje, Sisak, veljača 2010.g.
3. Idejno rješenje sa hidrauličkim matematičkim modelom vodoopskrbnog sustava Gline, Naručitelj: Hrvatske vode, Zagreb, Izrađivač: Vodoprojekt d.o.o. Sisak, 2006. g.
4. Studija zaštite prirode Sisačko-moslavačke županije za potrebe izmjena i dopuna Županijskog prostornog plana, Državni zavod za zaštitu prirode, 2006. g.
5. Plan gospodarenja otpadom Sisačko-moslavačke županije, Ekonerg d.o.o., 2005.g.; 'Službeni glasnik SMŽ', br. 02/06.
6. Plan navodnjavanja Sisačko-moslavačke županije - provedba Nacionalnog plana navodnjavanja Republike Hrvatske (NAPNAV), izrađivač IGH Zagreb, lipanj 2008.
7. Konzervatorska podloga za područje Grada Gline, izrađivač Konzervatorski odjel u Sisku, Uprava za zaštitu kulturne baštine Ministarstva kulture, 2010. g.
8. Prostorno prometno povezivanje grada Gline s postojećim i planiranim cestovnim pravcima u okolici grada, Institut prometa i veza, Zagreb, Kušlanova 2, ožujak 2010. g.

SISAČKO – MOSLAVAČKA ŽUPANIJA



GRAD GLINA



NOSITELJ IZRADE PLANA:

**SISAČKO – MOSLAVAČKA ŽUPANIJA
GRAD GLINA**

Gradonačelnik:

Milan Bakšić

POPIS SEKTORSKIH DOKUMENATA I PROPISA KOJI SU POŠTIVANI U
IZRADI PLANA

**IZMJENE I DOPUNE
PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA GLINE**

STRUČNI IZRAĐIVAČ:

**ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE
SISAČKO-MOSLAVAČKE ŽUPANIJE
Trg bana J. Jelačića 6, Sisak**

Ravnatelj

Zdenko Sešo, dipl. ing. građ.

SISAK, prosinac 2010.g.

POPIS SEKTORSKIH DOKUMENATA I PROPISA KOJI SU POŠTIVANI U IZRADI PLANA

- Zakon o prostornom uređenju i gradnji (NN 76/07. i 38/09.)
- Pravilnik o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova (NN 106/98., 39/04., 45/04. i 163/04.)
- Pravilnik o uvjetima koje moraju ispunjavati zavodi za prostorno uređenje za obavljanje djelatnosti prostornog uređenja (NN 24/08)
- Zakon o arhitektonskim i inženjerskim poslovima i djelatnostima u prostornom uređenju i gradnji (NN 152/08)
- Kodeks strukovne etike ovlaštenih arhitekata (NN 93/10.)
- Pravilnik o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti u prostornom planiranju i uređivanju prostora (NN 106/98., 29/83., 36/85. i 42/86.)
- Zakon o zaštiti okoliša (NN 110/07.)
- Zakon o šumama (NN 149/05., 82/06. i 129/08.)
- Zakon o vodama (NN 153/09.)
- Zakon o zaštiti prirode (NN 70/05. i 139/08.)
- Pravilnik o utvrđivanju zona sanitarne zaštite izvorišta (NN 55/02.)
- Zakon o otpadu (NN 178/04., 111/06., 110/07. i 60/08.)
- Pravilnik o vrstama otpada (NN 27/96.)
- Pravilnik o gospodarenju otpadom (NN 23/07. i 111/07.)
- Pravilnik o gospodarenju građevnim otpadom (NN 38/08.)
- Pravilnik o uvjetima kojima moraju udovoljavati farme i uvjetima za zaštitu životinja na farmama (NN 136/05.)
- Pravilnik o držanju pčela i katastru pčelinjih paša (NN 18/08.)
- Zakon o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara (NN 69/99. i 151/03.)
- Uredba o proglašenju ekološke mreže (NN 109/07.)
- Pravilnik o vrstama stanišnih tipova, karti staništa, ugroženim i rijetkim stanišnim tipovima, te mjerama za očuvanje stanišnih tipova (NN 7/06.)
- Pravilnik o proglašenju divljih svojti zaštićenih i strogo zaštićenih (NN 7/06.)
- Uredba o procjeni utjecaja zahvata na okoliš (NN 64/08.)
- Uredba o strateškoj procjeni utjecaja plana i programa na okoliš (NN 64/08.)
- Zakon o javnim cestama (.NN 180/04, 138/06.)
- Odluka o razvrstavanju javnih cesta u državne ceste, županijske ceste i lokalne ceste (NN 17/10.)
- Zakon o elektroničkim komunikacijama (NN 73/08.)

SISAČKO – MOSLAVAČKA ŽUPANIJA



GRAD GLINA



NOSITELJ IZRADE PLANA:

**SISAČKO – MOSLAVAČKA ŽUPANIJA
GRAD GLINA**

**Gradonačelnik:
Milan Bakšić**

**IZMJENE I DOPUNE
PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA GLINE**

IZVJEŠĆE O MIŠLJENJU

**TIJELA I OSOBA ODREĐENIH POSEBNIM PROPISIMA O POŠTIVANJU
NJIHOVIH ZAHTJEVA**

u Nacrtu konačnog prijedloga
Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Gline
sukladno odredbama članka 97. Zakona o prostornom uređenju i gradnji
(«Narodne novine», broj 76/07. i 38/09.)

STRUČNI IZRAĐIVAČ:

**ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE
SISAČKO-MOSLAVAČKE ŽUPANIJE
Trg bana J. Jelačića 6, Sisak**

Ravnatelj

Zdenko Sešo, dipl. ing. građ.

SISAK, studeni 2010.g.

IZVJEŠĆE O MIŠLJENJU TIJELA I OSOBA ODREĐENIH POSEBNIM PROPISIMA O POŠTIVANJU NJIHOVIH ZAHTJEVA

Sukladno odredbama članka 97. Zakona o prostornom uređenju i gradnji («Narodne novine», broj 76/07. i 38/09.) Nacrt konačnog prijedloga Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Gline, dostavljen je tijelima i osobama određenim posebnim propisima radi davanja mišljenja poštivanju njihovih zahtjeva.

Plan je dostavljen sljedećim tijelima i osobama:

br.	tijelo / osoba	datum Dostava/Zaprimljeno
1.	Ministarstvo poljoprivrede, ribarstva i ruralnog razvoja, Uprava za poljoprivredu	Z 13.10.2010.
2.	Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu prirode	Z 13.10.2010.
3.	Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Sisku	Z 12.10.2010.
4.	Ministarstvo obrane, Uprava za materijalne resurse, Služba za nekretnine, graditeljstvo i zaštitu okoliša	Z 15.10.2010.
5.	Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture	Z 15.10.2010.
6.	Državni zavod za zaštitu prirode	Z 15.10.2010.
7.	Ministarstvo regionalnog razvoja, šumarstva i vodnog gospodarstva, Uprava šumarstva	Z 15.10.2010.
8.	Ministarstvo regionalnog razvoja, šumarstva i vodnog gospodarstva, Uprava za gospodarenje vodama	Z 15.10.2010.
9.	Javna ustanova za upravljanje zaštićenim prirodnim vrijednostima Sisačko-moslavačke županije,	Z 09.10.2010.
10.	Sisačko-moslavačka županija, Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo, Ispostava u Petrinji	D 14.10.2010.
11.	Hrvatske šume, Uprava šuma Karlovac	Z 15.10.2010.
12.	Hrvatske šume, Uprava šuma Sisak	Z 15.10.2010.
13.	Odašiljači i veze d.o.o.	Z 15.10.2010.
14.	Hrvatske ceste d.o.o. Zagreb, Sektor za studije i projektiranje	Z 21.10.2010.
15.	Plinacro d.o.o	D14.10.2010.
16.	HEP d.d. DP Elektra Sisak	Z 21.10.2010.
17.	Hrvatska agencija za poštu i elektroničke komunikacije	Z 21.10.2010.
18.	Županijska uprava za ceste Sisačko-moslavačke županije,	Z 21.10.2010.
19.	HEP Operator prijenosnog sustava d.o.o.	Z 13.10.2010.

Rok za davanje mišljenja u skladu sa Zakonom je 30 dana od dana dostave propisane dokumentacije nacrta konačnog prijedloga prostornog plana, a ukoliko tijela i osobe određene posebnim propisima ne dostave mišljenje u propisanom roku, smatrat će se da nemaju primjedbi na predloženi Nacrt konačnog prijedloga Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Gline.

Pristigla su sljedeća mišljenja:

br.	tijelo / osoba	suglasnost mišljenje	klasa, urbroj. datum
1.	Ministarstvo poljoprivrede, ribarstva i ruralnog razvoja, Uprava za poljoprivredu	POZITIVNO	klasa: 350-02/10-01/413 ur.broj: 525-09-2-0377/10-2 datum: 16. studeni 2010.
	Imajući u vidu odredbe Zakona o poljoprivrednom zemljištu i uvidom u prostorno plansku dokumentaciju, utvrđeno je da k.č. br. 380 i 378 u k.o. Maja 4.41. k.č. br. 1065/14 u k.o. Majske Poljane, k.č. br. 529 u k.o. Taborište G. i D. 4.60, k.č.br. 157/1 dio u k.o. Viduševac 4.60 i k.č. br. 194 15/32 dijela u k.o. Zaloj nisu predviđene Programom raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu države Grada Gline za ostale namjene i da Nacrt komačnog prijedloga Izmjena i dopuna prostornog plana uređenja Grada Gline nije usklađen sa Programom, te se navedene čestice izuzimaju iz Izmjena Prostornog plana.		
2.	Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu prirode	POZITIVNO	klasa: 612-07/09-49/0177 ur.broj: 532-08-03-01/3-10-13 datum: 02. studeni 2010.
3.	Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Sisku	POZITIVNO	klasa: 612-08/10-10/0500 ur.broj: 532-04-07/3-10-5 datum: 11. studeni 2010.
4.	Ministarstvo obrane, Uprava za materijalne resurse, Služba za nekretnine, graditeljstvo i zaštitu okoliša	POZITIVNO	klasa: 350-02/09-01/46 ur.broj: 512M3-020202-10-6 datum: 22. studeni 2010
5.	Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture		
6.	Državni zavod za zaštitu prirode	POZITIVNO	klasa: 612-07/10-23/86 ur.broj: 366-07-4-10-4 datum: 26. listopada 2010.
	DZZP ističe problematiku planiranog izdvojenog područja sportsko rekreacijske namjene (golf vježbalište). Postoji mogućnost utjecaja golf vježbališta na sustav ekološke mreže RH, važnog područja za divlje svojte i stanišne tipove HR2000642 Kupa. Tijekom provođenja postupka prethodne ocjene zahvata za ekološku mrežu najvjerojatnije će biti potrebno izraditi studiju Glavne ocjene prihvatljivosti zahvata sukladno Pravilniku o ocjeni prihvatljivosti plana, programa i zahvata za ekološku mrežu (NN 118/09). Postoji velika mogućnost utjecaja provedbe planiranog zahvata izgradnje golf vježbališta na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže i krajobrazne vrijednosti Doline Kupe.		
7.	Ministarstvo regionalnog razvoja, šumarstva i vodnog gospodarstva, Uprava šumarstva		
8.	Ministarstvo regionalnog razvoja, šumarstva i vodnog gospodarstva, Uprava za gospodarenje vodama		
9.	Javna ustanova za upravljanje zaštićenim prirodnim vrijednostima Sisačko-moslavačke županije,		
10.	Sisačko-moslavačka županija, Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo, Ispostava u Petrinji	POZITIVNO	klasa: 350-01/10-01/106 ur.broj: 2176/01-14-3/1-10-03 datum: 03. studeni 2010.
	Konačni prijedlog Izmjena i dopuna PPUG Gline nije usklađen s odredbama članka 2. Zakona o prostornom uređenju i gradnji vezano za građevinsku česticu, pristup na građevnu česticu i dijelove (etaže) i visinu građevine.		

IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA GLINE

11.	Hrvatske šume, Uprava šuma Karlovac	POZITIVNO	Broj:KA-06-DM-10-1115/02 datum: 25. Listopad 2010.
12.	Hrvatske šume, Uprava šuma Sisak	POZITIVNO	ur.broj: SI-05-09-431/07 datum: 02. studeni 2010.
13.	Odašiljači i veze d.o.o.		
14.	Hrvatske ceste d.o.o. Zagreb, Sektor za studije i projektiranje	POZITIVNO	broj: 300/2101-2745/1-DS datum: 27. listopad 2010.
15.	Plinacro d.o.o	POZITIVNO	klasa: PL-10/1712 urbroj: N11K1-10-4 datum: 29. listopad 2010.
	U legendi kate 'Infrastrukturni sustavi' u opisu ucrtanog planiranog plinovoda stoji da je on 'Magistralni plinovod za međunarodni transport', što nije njegova namjena. Mišljenja smo da bi u opisu trebalo navesti naziv 'Magistralni plinovod'.		
16.	HEP d.d. DP Elektra Sisak	POZITIVNO	Broj i znak: 4018004-7966/10-DK datum: 03. studeni 2010.
17.	Hrvatska agencija za poštu i elektroničke komunikacije	POZITIVNO	klasa: 350-05/10-01/5978 ur.broj: 376-10/SP-10-2 datum: 21. listopad 2010.
18.	Županijska uprava za ceste Sisačko-moslavačke županije,		
19.	HEP Operator prijenosnog sustava d.o.o.	POZITIVNO	Broj i znak: 32-2269/2010.JM datum: 13. listopad 2010.



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE,
RIBARSTVA I RURALNOG RAZVOJA

10000 Zagreb, Ul. grada Vukovara 78, P.P. 1034
Telefon: 61 06 111, Telefax: 61 09 200

KLASA: 350-02/10-01/413
URBROJ: 525-09-2-0377/10-2
Zagreb, 16. studeni 2010.

JAVNA USTANOVA
ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE
SISAČKO-MOSLAVAČKE ŽUPANIJE

PRIMLJENO	24.11.2010.
KLASIFIKACIJSKI BROJ	
URBROJ	525-09-2-0377/10-2
PRIL.	60
VRH.	

325.

ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE
SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA

Predmet: Konačni prijedlog Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja
Grada Gline – suglasnost - daje se

Na vaš broj:
Klasa: 350-07/09-01/01
Ur.broj: 2176/142-10-26
od Sisak, 12. listopada 2010.

Primljeno: 525 - Ministarstvo poljoprivrede, ribarstva i ruralnog razvoja: 13.10.2010.

Ministarstvo poljoprivrede, ribarstva i ruralnog razvoja, temeljem članka 21. stavka 3. Zakona o poljoprivrednom zemljištu ('Narodne novine' br. 152/08. i 21/10.) u predmetu zahtjeva ZAVODA ZA PROSTORNO UREĐENJE SISAČKO-MOSLAVAČKE ŽUPANIJE - za izdavanje - suglasnosti - na KONAČNI PRIJEDLOG IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE GRADA GLINE- izdaje se

SUGLASNOST

Gradu Glini, Sisačko-moslavačke županije - izdaje se suglasnost na Izmjene i dopune Prostornog plana Grada Gline.

Izmjene i dopune PPU Grada Gline obuhvataju:
- proširenje građevinskog područja naselja temeljem zahtjeva građana

IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA GLINE

- proširenje izdvojenog građevinskog područja za proizvodno poslovnu, poljoprivrednu i sportsko-rekreacijsku namjenu i otpad
- proširenje građevinskog područja na čestice na kojima su evidentirani izgrađeni objekti
- smanjenje građevinskog područja u 4 naselja, u 3 naselja ukida se građevinsko područje posebne namjene, te se u jednom naselju ukida neizgrađeno građevinsko područje za poljoprivrednu namjenu temeljem zahtjeva grada Gline

Konačnim prijedlogom Izmjena i dopuna PPU Općine Grada Gline građevinska područja povećavaju se za 141,71 ha i to građevinska područja naselja za 56,19 ha, poslovne namjene za 58,24 ha, poljoprivredne namjene za 10,172 ha, sportsko-rekreacijske namjene za 10,13 ha i otpad za 6,43 ha.

Imajući u vidu odredbe Zakona o poljoprivrednom zemljištu i uvidom u prostorno plansku dokumentaciju, utvrđeno je da k.č.br. 380 i 378 u k.o. Maja 4.41, k.č.br.1065/14 u k.o. Majske Poljane, k.č.br.529 u k.o. Taborište G .i D. 4.60, k.č.br. 157/1 dio u k.o. Viduševac 4.60 i k.č.br. 194 15/32 dijela u k.o. Zaloj nisu predviđene Programom raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu države Grada Gline za ostale namjene i da Nacrt konačnog prijedloga Izmjena i dopuna Prostornog plana Grada Gline nije usklađen sa Programom, te se navedene čestice izuzimaju iz Izmjena Prostornog plana.

Osobito vrijedno (P1) i vrijedno obradivo tlo (P2) n e m o ž e se koristiti u nepoljoprivredne svrhe, osim kad nema niže vrijednog poljoprivrednog zemljišta, kada je utvrđen interes za izgradnju objekata koje se prema posebnim propisima grade izvan građevinskog područja, te pri gradnji gospodarskih građevina namjenjenih isključivo za za poljoprivrednu djelatnost i preradu poljoprivrednih proizvoda, temeljem Zakona o poljoprivrednom zemljištu (" Narodne novine" , br. 152/08 i 21/10).

Sve površine poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države, koje PPU-a mijenjaju namjenu, m o r a j u biti usklađene sa Programom raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu RH tj. kategorijom raspolaganja pod ostale namjene , maksimalno do 5% ukupne površine poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države.



MINISTAR

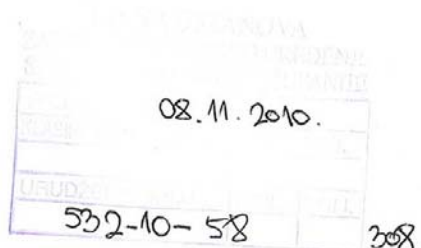
Petar Cobanković



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO KULTURE

UPRAVA ZA ZAŠTITU PRIRODE

KLASA: 612-07/09-49/0177
URBROJ: 532-08-03-01/3-10-13
Zagreb, 02. studeni 2010.



**SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA
GRAD GLINA
GRADONAČELNIK
Trg bana j. Jelačića 2, 44400 Glina**

**PREDMET: Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Gline
- mišljenje, daje se**

U ime nositelja izrade predmetnog plana, Zavod za prostorno uređenje Sisačko-moslavačke županije, Trg bana J. Jelačića 6 iz Siska, kao stručni izrađivač plana dostavio je Nacrt konačnog prijedloga Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Gline te je zatražio mišljenje na isti.

Nakon uvida u dostavljenu dokumentaciju: Nacrt konačnog prijedloga Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Gline utvrđeno je da isti sadrži uvjete i mjere zaštite prirode Ministarstva kulture, Uprave za zaštitu prirode (KLASA: 612-07/09-49/0177, URBROJ: 532-08-03-01/3-09-06 od 05. svibnja 2009. g.) te smatramo da se može uputiti predstavničkom tijelu u postupak donošenja.



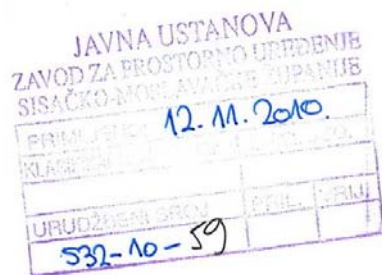
Dostavlja se:

1. Naslovu
2. Zavod za prostorno uređenje Sisačko-moslavačke županije, Trg bana J. Jelačića 6, 44000 Sisak, na znanje
3. Evidencija, ovdje
4. U spis predmeta, ovdje



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO KULTURE
UPRAVA ZA ZAŠTITU KULTURNE BAŠTINE
KONZERVATORSKI ODJEL U SISKU

KLASA: 612-08/10-10/0500
URBROJ: 532-04-07/3-10-5
Sisak, 11. studeni 2010.



ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE
SISAČKO-MOSLAVAČKE ŽUPANIJE
Trg bana J. Jelačića 6
44 000 Sisak

Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Sisku na temelju članka 56. u svezi s člankom 6. stavkom 1. točke 9. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara (Narodne novine br. 69/99., 151/03., 157/03. i 87/09) rješavajući zahtjev Tavoda za prostorno uređenje Sisačko-moslavačke županije iz Siska, za izdavanje prethodne suglasnosti na Konačni prijedlog Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Gline, koji je izradilo Zavod za prostorno uređenje Sisačko-moslavačke županije iz Siska, izdaje

s u g l a s n o s t

na Konačni prijedlog Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Gline.

Potvrđuje se da je Konačni prijedlog Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Gline, napravljen u skladu s kriterijima za izradu konzervatorskih podloga prostornih planova, te je za navedeni plan izrađena konzervatorska studija koja je sastavni dio plana.

Po ovlasti ministra:
Pročelnik:

Igor Cindrić, dipl. ing. arh.



ostavlja se:

1. Pismohrana, ovdje



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO OBRANE
ZAGREB

SKOKO
1229
REPUBLIKA HRVATSKA
SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA
GRAD GLINA

Prijemni broj	26. 11. 2010.
Klasifikacijski znak	01
Broj predmeta	512-10-374

UPRAVA ZA MATERIJALNE RESURSE
SLUŽBA ZA NEKRETNINE, GRADITELJSTVO
I ZAŠTITU OKOLIŠA

KLASA: 350-02/09-01/46
URBROJ: 512M3-020202-10-6

Zagreb, 22. studenog 2010.

SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA
GRAD GLINA
GRADONAČELNIK
44400 GLINA

PREDMET: Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Gline,
očitovanje, dostavlja se.-

VEZA: Vaš akt KLASA:350-07/09-01/01, URBROJ:2176/142-10-29
od 01. listopada 2010.

Dopisom iz veze zatraženo je mišljenje o Nacrtu konačnog prijedloga Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Gline.

Temeljem odredbi članka 18. Zakona o obrani (N.N. 33/02 i 58/02) i Pravilnika o zaštitnim i sigurnosnim zonama vojnih objekata ("Narodne novine" broj 175/03), obavještavamo vas da smo suglasni sa Nacrtom konačnog prijedloga II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Gline, a s obzirom da na području obuhvata plana nema zona posebne namjene.

SZ

f.uid

S poštovanjem,

NACELNIK

Velimir Anić, dipl.ing.geod.



Dostaviti:

- naslovu
- pismohrana



Državni zavod
za zaštitu prirode

Klasa: 612-07/10-23/86
Ur. broj: 366-07-4-10-4
Zagreb, 26. listopada 2010.

IZVODNA UPISNICA	
OPŠTINA	SISAK
PRIM. BROJ	04. 11. 2010.
KLASA	
UR. BROJ	
366-07-4-10-4-5p	
304.	

Sisačko-moslavačka županija
Zavod za prostorno uređenje
Ravnatelj
g. Zdenko Sešo, dipl.ing.građ.

Trg Bana J. Jelačića 6
44 000 Sisak

Predmet: Nacrt konačnog prijedloga Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Gline
- mišljenje - daje se

Poštovani,

Državni zavod za zaštitu prirode nema primjedbi na ugrađenost odrednica zaštite prirode u Nacrt konačnog prijedloga Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Gline ali ističe problematiku planiranog izdvojenog građevinskog područja sportsko rekreacijske namjene (golf vježbališta), te se u tom smislu očituje kako slijedi.

Obzirom da se područje planiranog golf vježbališta nalazi odmah pored rijeke Kupe koja je uvrštena u ekološku mrežu RH kao važno područje za divlje svojte i stanišne tipove HR2000642 Kupa, čiji su ciljevi očuvanja vrste koje žive u rijeci ili ovise o njoj (12 vrsta riba, 2 vrste riječnih rakova, vidra, školjka obična lisanka, leptiri, hidrofilni rubovi visokih zeleni uz rijeke i šume – Convulvulion seppi, Filipendulion, Senecion fluviatilis, zajednica ladoleža uz riječne tokove), postoji mogućnost utjecaja na te ciljeve očuvanja.

Poznato je kako se u tehnologiji održavanja golf terena (a time i golf vježbališta) travnjaci održavaju intenzivnim korištenjem pesticida i gnojiva. Te tvari sa golf terena uslijed ispiranja travnjaka kišom, eventualnih ispusta ocjednih voda ili procjeđivanjem vode kroz podzemlje, vrlo lako mogu doći u potok Golinja koji prolazi planiranim područjem za golf terene i završava u Kupi ili direktno završiti u rijeci Kupi. Također, obzirom na prisutnu vegetaciju, čini se da ovo područje ponekad i plavi, što dodatno povećava mogućnost da spomenute tvari završe u rijeci Kupi. Pesticidi koji dođu u vodu ulaze u životne cikluse organizama, što u konačnici dovodi do slabljenja i ugibanja tih organizama, a učinak je izraženiji na organizme koji se nalaze pri vrhu hranidbenog lanca radi akumulirane veće koncentracije tih pesticida. Posljedica korištenja je gnojiva eutrofikacija koja mijenja fizikalno – kemijsku kvalitetu vode te dovodi do pojačanog razvoja algi i biljaka i time mijenja stanišne uvjete za život organizama, u ovom slučaju ciljeva očuvanja navedenog područja ekološke mreže.

Navedeni utjecaji ne moraju biti značajni ili ih je provođenjem odgovarajućih mjera ublažavanja moguće ukloniti no nije ih moguće isključiti, tako da će najvjerojatnije tijekom provođenja postupka Prethodne ocjene zahvata za ekološku mrežu biti potrebno izraditi studiju Glavne ocjene prihvatljivosti zahvata sukladno Pravilniku o ocjeni prihvatljivosti plana, programa i zahvata za ekološku mrežu (N.N. 118/09).

Trg Mažuranića 5
10000 Zagreb, Hrvatska
MB: 1720287
OIB: 47904329383
T. + 385(0)1 5502900
F. + 385(0)1 5502901
E-mail: info@dzzp.hr
www.dzzp.hr

IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA GLINE

Prema važećim zakonskim i podzakonskim aktima svi planovi, programi i/ili zahvati koji mogu imati značajan utjecaj na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže podliježu ocjeni prihvatljivosti zahvata za ekološku mrežu, sukladno članku 36. Zakona o zaštiti prirode (N.N. 70/05, 139/08) i članku 3. Pravilnika o ocjeni prihvatljivosti plana, programa i zahvata za ekološku mrežu (N.N. 118/09).

Vrlo je važno istaknuti kako se Studijom zaštite prirode za Izmjene i dopune Prostornog plana Sisačko-moslavačke županije (Državni zavod za zaštitu prirode, 2006.) na području planiranog golf vježbališta nalazi evidentirano područje za zaštitu temeljem Zakona o zaštiti prirode, pod nazivom „značajni krajobraz Dolina Kupe“. Izgradnja planiranog golf vježbališta nedvojbeno će značajno utjecati na postojeće krajobrazne vrijednosti ovog prostora u smislu izgradnje objekata i promjene stanišnih uvjeta postojeće travnjačke i šumske vegetacije.

Na temelju navedenog može se zaključiti kako postoji velika mogućnost utjecaja provedbe planiranog zahvata izgradnje golf vježbališta na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže kao i na krajobrazne vrijednosti ovog prostora predviđenog za zaštitu u kategoriji značajnog krajobraza. Također je važno istaknuti kako je Konačnim prijedlogom Izmjena i dopuna Prostornog plana Sisačko-moslavačke županije (u tijeku) kao lokacija za istraživanje za izgradnju golf igrališta (a time i golf vježbališta) evidentirana lokacija Graberje kod Petrinje, što nije slučaj s predmetnom lokacijom.

S poštovanjem,

 RAVNATELJ
Bavorin Marković

Dostaviti:

1. Naslovu
2. Evidencija - ovdje
3. Pismohrana - ovdje



REPUBLIKA HRVATSKA
SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA
UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO
UREĐENJE I GRADITELJSTVO
Ispostava u Petrinji

KLASA: 350-01/10-01/106
URBROJ: 2176/01-14-3/1-10-03
Petrinja, 03. studenog 2010. godine

08. 11. 2010.		
URUPREBNI BROJ		
2176/01-14-3/1-10-03		
PRIL. VRIJ.		
57		
300.		

ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE
SISAČKO-MOSLAVAČKE ŽUPANIJE

Sisak, Trg bana J. Jelačića 6

PREDMET: Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Gline
- mišljenje, dostavlja se

Veza broj: KLASA: 350-07/09-01/01
URBROJ: 2176/142-10-36

Na temelju članka 94. stavka 1. Zakona o prostornom uređenju i gradnji ("Narodne novine", broj: 76/07 i 38/09), vezano za vaš dopis broj: KLASA: 350-07/09-01/01, URBROJ: 2176/142-10-36 od 14. 10. 2010. godine, kojim tražite davanje mišljenja o poštivanju naših zahtjeva za izradu Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Gline, vezano za članak 79. navedenog Zakona, očitujemo se da Konačni prijedlog Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Gline nije u cijelosti usklađen s našim zahtjevima navedenim u dopisu broj: KLASA: 350-01/09-01/02, URBROJ: 2176/01-14-3/1-09-02 od 10. 03. 2009. godine. Konačni prijedlog Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Gline nije usklađen s odredbama članka 2. Zakona o prostornom uređenju i gradnji ("Narodne novine", broj: 76/07 i 38/09) vezano za građevnu česticu, pristup na građevnu česticu i dijelove (etaže) i visinu građevine.

DOSTAVITI:

1. Naslov
2. Spis





društvo s ograničenom odgovornošću

Uprava: Darko Vuletić, dipl. ing. šum – predsjednik, mr. sc. Darko Beuk, dipl. ing. šum. – član; Damir Felak, dipl. ing. šum. – član; Božidar Longin, dipl. ing. šum. – član; Zdenko Podolar, dipl. oec. – član • Trgovački sud u Zagrebu (MBS 080251008) • MB 3631133 • OIB 69693144506 • Žiro račun broj: 2340009-1100100360 kod Privredne banke Zagreb • Temeljni kapital: 1.171.670.000,00 kn, uplaćen u cijelosti • Telefon: 01 4804 111 • Telefax: 01 4804 101 • pp 148, 10002 Zagreb • web: http://www.hisume.hr • e-mail: direkcija@hisume.hr

Broj: KA-06-DM-10-1115/02
Karlovac: 25. listopada 2010.

REPUBLIKA HRVATSKA
SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA

SKOKO

116

Priloga	29.10.2010.		
Klasifikacija	350-02/09-01/02	ch	
Uredni broj	373-10-369	Pril.	Vrij.

10000 Zagreb, Ljudevita Farkaša Vukotinovića 2

REPUBLIKA HRVATSKA
SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA
GRAD GLINA
Trg bana J. Jelačića 6,
44 000 Sisak

Predmet: Nacrt konačnog prijedloga Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Gline

- primjedbe i prijedlozi

Temeljem Vašeg dopisa od 15. listopada 2010. godine, klasa: 350-07/09-01/01, ur. broj: 2176/142-10-36 a vezano uz podatke o šumama u vlasništvu RH obavještavam vas slijedeće:

Pregledom dostavljenog kartografskog prikaza utvrdili smo da predmetne Izmjene i dopune ne zahvaćaju šumsko zemljište u vlasništvu RH, kojima gospodare Hrvatske šume d.o.o. Zagreb, Uprava šuma Podružnica Karlovac.

Prema gore navedenom Hrvatske šume d.o.o. UŠP Karlovac nemaju primjedbe na Nacrt konačnog prijedloga Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Gline.

S poštovanjem,

Rukovoditelj Odjela za ekologiju:

Voditelj Uprave šuma Podružnice Karlovac:

Ivan Grginčić
Mr. sc. Ivan Grginčić, dipl.ing.šum.

Zoran Sabljarić
Zoran Sabljarić, dipl.ing.šum.

Dostaviti:

1. Kao u naslovu, original
2. Šumarija Topusko, centrix
3. Odjel za ekologiju, centrix
4. Arhiva, ovdje





društvo s ograničenom odgovornošću

10000 Zagreb, Ljudevita Farkaša Vukotinovića 2

Uprava: Darko Vuletić, dipl. ing. šum. – predsjednik; mr. sc. Darko Beuk, dipl. ing. šum. – član; Dagnir Felak, dipl. ing. šum. – član; Božidar Longin, dipl. ing. šum. – član; Zdenko Podolar, dipl. oec. – član • Trgovački sud u Zagrebu (MBS 080251008) • MB 3631133 • OIB 69693144506 • Žiro račun broj: 2340009-1100100360 kod Privredne banke Zagreb • Temeljni kapital 1.171.670.000,00 kn, uplaćen u cijelosti • Telefon: 01 4804 111 • Telefax: 01 4804 101 • pp 148, 10002 Zagreb • web: <http://www.hisume.hr> • e-mail: direkcija@hisume.hr

Odjel za uređivanje šuma
Ur.broj: SI-05-09-431/07
Sisak, 02.11.2010.

04.11.2010.
16-10-51 306.

SISAČKO – MOSLAVAČKA ŽUPANIJA
ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE
Trg bana J. Jelačića 6, 44 000 SISAK

Predmet: Konačni prijedlog izmjena i dopuna PPU Grada Gline – očitovanje

Temeljem Vašega zahtjeva za očitovanjem na gore navedeni Predmet, (Klasa:350-07/09-01/01, Ur.broj:2176/142-10-38, od 14. listopada 2010. godine), obavještavamo Vas da su HŠ d.o.o., Uprava šuma Podružnica Sisak, suglasni sa prijedlogom izmjena i dopuna PPU Grada Gline, a primjedbe upućene u postupku javne rasprave su prihvaćene od strane Zavoda za prostorno uređenje Sisačko-moslavačke županije.

U Prilogu: PPU Grada Gline, M 1:25 000

S poštovanjem,

Voditelj Uprave šuma
Podružnice Sisak:

Zvonko Rožić dipl.ing.šum.



Dostaviti: 1. Naslov
2. Odjel
3. Pismohrana

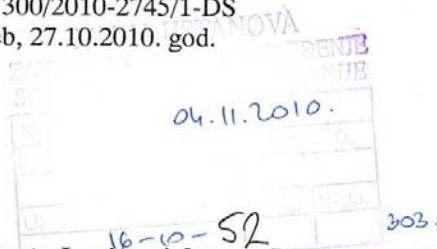


HRVATSKE CESTE d.o.o.

za upravljanje, građenje i održavanje državnih cesta
Vončinina 3, 10000 Zagreb

Centrala, tel: 01 4722 555, e-mail: info@hrvatske-ceste.hr
Predsjednik Uprave, tel: 01 4722 580, fax: 01 4722 581
Ured za odnose s javnošću, tel: 01 4722 597, fax: 01 4722 581,
e-mail: ivana.bekavac@hrvatske-ceste.hr
Sektor za studije i projekt., tel: 01 4722 460, fax: 01 4722 461
Sektor za građenje, tel: 01 4722 410, fax: 01 4722 411
Sektor za održavanje, tel: 01 4722 660, fax: 01 4722 661
Sektor za prav., kadr. i opće posl., tel/fax: 01 4722 430/431
Sektor za fin. i ekon. posl., tel: 01 4722 616, fax: 01 4722 639
Sektor za nabavu, tel: 01 4722 510, fax: 01 4722 511
Web stranica: www.hrvatske-ceste.hr

Sektor za studije i projektiranje
Odjel za studije, zakonsku i tehničku regulativu
Broj: 300/2010-2745/1-DS
Zagreb, 27.10.2010. god.



REPUBLIKA HRVATSKA
SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA
GRAD GLINA
Trg bana J. Jelačića 2
44400 GLINA

Predmet: Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Gline
- Nacrt konačnog prijedloga - mišljenje

Vašim dopisom klase: 350-07/09-01-01, broj: 2176/142-10-40 od 14. listopada 2010. godine, dostavili ste nam Nacrt konačnog prijedloga Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Gline, te ste zatražili naše mišljenje.

Temeljem članka 94. Zakona o prostornom uređenju i gradnji («Narodne novine» br: 76/2007) i članka 55. Zakona o javnim cestama («Narodne novine» broj: 180/2004) Hrvatske ceste d.o.o. obvezne su izvršiti pregled izradene prostorno-planske dokumentacije te dati očitovanje na predložena rješenja cestovne infrastrukture državnog značenja

Dopisom pod brojem: 300/2009-569/1-DS od 18. ožujka 2009. godine dali smo podatke za potrebe izrade Plana.

Nakon pregleda Nacrta konačnog prijedloga Izmjena i dopuna PPUG Gline utvrđujemo da je korektno unesen koridor planirane brze ceste od čvora Popovača na autocesti A3 preko Siska i Gline do čvora Josipdol na autocesti A1 iz pregledne situacije koju smo Vam dostavili u prilogu spomenutog dopisa.

Daje se suglasnost na Nacrt konačnog prijedloga Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Gline.

S poštovanjem,

Direktora Sektora:

Vlado Gostimir, dipl. ing. prom.



Na znanje:
- ZAVOD ZA PROSTORNO PLANIRANJE
SISAČKO – MOSLAVAČKE ŽUPANIJE
Trg bana J. Jelačića 6, 44000 Sisak
- Pismohrana, ovdje

JAVNA USTANOVA
ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE
SISAČKO-MOSLAVAČKE ŽUPANIJE

04.11.2010.

16-10-55

299.

PLINACRO
OPERATOR PLINSKOGA TRANSPORTNOG SUSTAVA

**ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE
SISAČKO-MOSLAVAČKE ŽUPANIJE**

Trg bana Josipa Jelačića 6
44 000 Sisak

plinacro d.o.o.
Savska 88A Zagreb

Klasa: **PL-10/1712**

Datum: 29-10-2010

UR. BR.: *N/11/1-10-4*

PREDMET: Nacrt konačnog prijedloga Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Gline - mišljenje

Poštovani,

vezano za Vaš dopis Klasa: 350-07/09-01/01, Ur.broj: 2176/142-10-41 od 14.10.2010. godine, uvidom u dostavljeni Nacrt konačnog prijedloga Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Gline primijetili smo da u legendi karte „Infrastrukturni sustavi“ u opisu ucrtanog planiranog plinovoda stoji da je on „Magistralni plinovod za međunarodni transport“, što nije njegova namjena.

Mišljenja smo da bi u opisu trebalo navesti naziv „Magistralni plinovod“.

S poštovanjem,

Direktor Sektora imovinsko pravnih,
geodetskih i poslova tehničke zaštite

Ivica Arar, dipl.iur.

PLINACRO D.O.O., SAVSKA 88A • 10 000 ZAGREB • HRVATSKA
(TEL) +385 1 6301777 • (FAX) +385 1 6301642
UPISANO U SUDSKI REGISTAR TRGOVAČKOG SUDA U ZAGREBU
POD MBS: 080304171; MB 1537571;
ŽIRO-RAČUN KOD PRIVREDNE BANKE ZAGREB D.D. BROJ: 2340009-1100225794
ČLANOVI UPRAVE DRUŠTVA: JERKO JELIĆ BALTA; DAMIR POGOREVC; DABIŠA BUČANAC
PLINACRO@PLINACRO.HR

HEP - Operator distribucijskog sustava d.o.o.

ELEKTRA SISAK

44000 Sisak,
Kralja Tomislava 42

TELEFON • 044/ 558-111 •
TELEFAKS • 044/ 558-408 •
POŠTA • • SERVIS
ŽIRO RAČUN • 2360000-1400165267

NAŠ BROJ I ZNAK 4018004-7966/10-DK

VAŠ BROJ I ZNAK 2176/142-10-42

PREDMET Suglasnost na nacrt konačnog prijedloga
plana

DATUM 03.11.2010.

Na osnovu zahtjeva klasa: 350-07/09-01/01 i uvida u elaborat: Nacrt konačnog prijedloga Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Gline, obavještavamo Vas da **nemamo primjedbi na elaborat nacrta konačnog prijedloga Izmjena i dopuna navedenog plana.**

S poštovanjem,

Dostaviti: 0 naslov
- Služba za razvoj i investicije
- Pismohrana

Elektra Sisak
Direktor

P.O. ristićdobnar
Josip Baleta, dipl. ing. el.

HEP - Operator distribucijskog sustava d.o.o. ZAGREB
DISTRIBUCIJSKO PODRUČJE 1
ELEKTRA SISAK

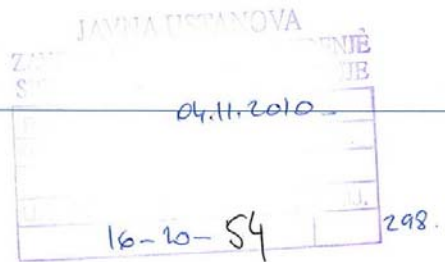
ČLAN HEP GRUPE

• TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU MBS 080434230 • OIB 46830600751 • MB 1643991 • UPLAĆEN TEMELJNI KAPITAL 20.000,00 HRK •
• UPRAVA DRUŠTVA • DIREKTOR MIŠO JURKOVIĆ
• www.hep.hr •

JAVNA USTANOVA
ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE
SISAČKO-MOSLAVAČKE ŽUPANIJE

PRILJEŽNO	19.11.2010.
ORG. JED.	
PRIL.	VRIL.
2176/142-10-42	323.

ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE
SISAČKO-MOSLAVAČKE ŽUPANIJE



KLASA: 350-05/10-01/5978
URBROJ: 376-10/SP-10-2
Zagreb, 21. listopada 2010. god.

Zavod za prostorno uređenje Sisačko-moslavačke županije
Trg bana J.Jelačića 44
44000 Sisak

PREDMET: GRAD GLINA

IZMJENE I DOPUNE PPU GRADA GLINE
-mišljenje o usklađenosti konačnog prijedloga plana s utvrđenim
zahtjevima iz članka 79. ZOPUG

Veza: Vaš dopis KLASA: 350-07/09-01/01, UR.BR.:2176/142-10-43, od 14. listopada 2010.

Vašim dopisom od ove Agencije zatražili ste da vam na osnovu čl. 94. Zakona o prostornom uređenju i gradnji i čl. 26. st. (5) Zakona o elektroničkim komunikacijama izda mišljenje na konačni prijedlog IZMJENA I DOPUNA PPU GRADA GLINE.

Uvidom u dostavljeni konačni prijedlog IZMJENA I DOPUNA PPU GRADA GLINE **potvrđujemo da je isti usklađen s našim zahtjevima.**

S poštovanjem,



Dostaviti: Naslovu preporučeno



HEP - OPERATOR PRIJENOSNOG SUSTAVA d.o.o.

SEKTOR ZA IZGRADNJU I INVESTICIJE

 JAVNA USTANOVA
 ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE
 SISAČKO-MOSLAVAČKE ŽUPANIJE

PRIMLJENO	18.10.2010.
KLASIFIKACIJA	
URUĐBENI BROJ	16-10-46
REČ.	
STAV.	180.

 ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE
 SISAČKO – MOSLAVAČKE ŽUPANIJA

Trg bana J. Jelačića 6

44 000 SISAK

10 000 ZAGREB · KUPSKA 4

TELEFON · 01/63 22 111 · 01/63 22 733

TELEFAX · 01/63 22 277

POŠTA · 10001 ZAGREB · SERVIS

NAŠ BROJ I ZNAK:

32-2269/2010.JM.

VAŠ BROJ I ZNAK:

DATUM:

13.10.2010.

PREDMET: IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA GLINE,
 - suglasnost na konačni prijedlog plana

Poštovani,

U skladu s Vašim zahtjevom Klasa: 350-07/09-01/01, Urbroj: 2176/142-10-30, zatražili ste dostavu suglasnosti, očitovanja ili mišljenja za postupak donošenja suglasnosti na nacrt konačnog prijedloga Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Gline. Navedeno očitovanje traži se sukladno odredbama Zakona o prostornom uređenju i gradnji, a temeljem sudjelovanja na prethodnoj i javnoj raspravi, dostavljenog tekstualnog dijela nacrta konačnog prijedloga Izmjena i dopuna Prostornog plana: Odluka, Knjiga 1 (tekstualni dio Plana – odredbe za provođenje – obavezni prilozi – obrazloženja), te dostavljenog kartografskog prikaza infrastrukturnih sustava. Nakon obavljenog pregleda stručne dokumentacije i prikupljenih saznanja o stvarnom stanju u prostoru HEP-Operator prijenosnog sustava d.o.o., u sklopu svojih nadležnosti unutar HEP-Grupe, a u ovom konkretnom slučaju kao jedan od korisnika predmetnog prostora, donosi slijedeću

SUGLASNOST

Nakon obavljenog pregleda dostavljenih kartografskih prikaza konačnog prijedloga Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Gline, pregleda tekstualnog dijela nacrta konačnog prijedloga Izmjena i dopuna Plana i izvršenom komunikacijom sa izrađivačima predmetnog plana, potvrđuje se da su u razmatranom prostoru za kojeg su pokrenute Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Gline, uvažene sve odrednice iz traženja HEP – Operator prijenosnog sustava d.o.o., iz očitovanja broj 32-2317/09.JM. od 26.11.2009. godine., a što znači da nije došlo do promjene stanja i okolnosti koji su bili definirani u prethodno donesenim očitovanjima.

S poštovanjem,

Direktor Društva

doc.dr.sc. Dubravko Sabolić

ČLAN HEP GRUPE

HEP - Operator prijenosnog sustava d.o.o.

• UPRAVA DRUŠTVA • DIREKTOR DUBRAVKO SABOLIĆ •

ZAGREB, Kupka 4

• ŽIRO RAČUN 2340009-1110177451 • PRIVREDNA BANKA ZAGREB • TIČN BROJ 1924427 • OIB 13148821633

• TRGOVAČKI SUD ZAGREB • MBS 080517105 • UPLAĆENI TEMELJNI KAPITAL 20.000,00 HRK •

• www.hep.hr/ops

SISAČKO – MOSLAVAČKA ŽUPANIJA



GRAD GLINA



**NOSITELJ IZRADE PLANA:
SISAČKO – MOSLAVAČKA ŽUPANIJA
GRAD GLINA**

**Gradonačelnik:
Milan Bakšić**

**IZMJENE I DOPUNE
PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA GLINE**

**EVIDENCIJA POSTUPKA IZRADE I DONOŠENJA IZMJENA I DOPUNA
PROSTORNOG PLANA SISAČKO - MOSLAVAČKE ŽUPANIJE**

**STRUČNI IZRAĐIVAČ:
ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE
SISAČKO-MOSLAVAČKE ŽUPANIJE
Trg bana J. Jelačića 6, Sisak**

Ravnatelj

Zdenko Sešo, dipl. ing. građ.

SISAK, prosinac 2010.g.

IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA GLINE

REPUBLIKA HRVATSKA
SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA
GRAD GLINA
UPRAVNI ODJEL ZA GOSPODARSKE DJELATNOSTI,
PROSTORNO UREĐENJE, GRADNJU I GRADSKU
IMOVINU
Klasa : 350-02/09-01/02
Ur. broj : 2176/20-04-11-382
Glina, 28. veljače 2011. godine

PREDMET : Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Gline
- **Evidencija postupka izrade i donošenja izmjena i dopuna plana –**

Redni broj	Datum	Naziv aktivnosti
1.	12. 02 2009.	Odluka o izradi izmjena i dopuna prostornog plana uređenja G. Gline
2.	12. 02 2009.	Ugovor o izradi izmjena i dopuna prostornog plana uređenja G. Gline
3.	26. 02. 2009.	Objava Odluke izradi izmjena i dopuna prostornog plana uređenja G. Gline
4.	02. 03. 2009.	Dostava Odluke tijelima i osobama s posebnim ovlastima, povjerenicima naselja s pozivom za dostavu podataka, zahtjeva i smjernica ,prema čl. 79. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (ukupno 87.)
5.	02. 03. 2009.	Dostava Odluke urbanističkoj inspekciji
6.	10. 03 – 17. 04. 2009.	Zaprimanje podataka, zahtjeva i smjernica tijela i osoba sa posebnim ovlastima (ukupno 31 zahtjev)
7.	12. 03. 2009.	Obavijest građanima Gline i drugim fizičkim i pravnim osobama u Večernjem listu o izradi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Gline.
8.	11. 03 – 21. 04. 2009.	Analiza dostavljenih podataka, zahtjeva i smjernica koje su dostavili tijela i osobe Nositelju izrade izmjena i dopuna Plana.
9.	02. 02. 2009.	Ugovorena i naručena izrada konzervatorske podloge za potrebe izrade izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Gline.
10.	21. 04. 2009.	Objava prethodne rasprave u Večernjem listu i Jutarnjem listu i službenim Internet stranicama Grada objavljeni datum, mjesto i vrijeme održavanja Prethodne rasprave o Nacrtu izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Gline.
11.	21. 04. 2009.	Upućeni pozivi, tijelima i osobama sa posebnim ovlastima, povjerenicima, susjednim Općinama i Gradovima, kao i drugim sudionicima (ukupno 87. Poziva) za sudjelovanje u prethodnoj raspravi o Nacrtu prijedloga izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Gline.
12.	05. 05. 2009.	Održano javno izlaganje o ciljevima i mogućim rješenjima u okviru prethodne rasprave o Nacrtu prijedloga izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Gline, o čemu je sastavljen zapisnik
13.	08. 05. – 12. 07. 2009.	Izrada izvješća o prethodnoj raspravi
14.	29. 03. 2010.	Gradonačelnik Grada Gline donio je Odluku o utvrđivanju prijedloga izmjena i dopuna prostornog plana uređenja Grada Gline za javnu raspravu.
15.	01. 04. 2010.	Objava javne rasprave o Izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja Grada Gline, u Večernjem listi, Narodnim novinama i internetskoj stranici Grada Gline.
16.	01. 04. 2010.	Upućena pisana obavijest o javnoj raspravi : tijelima i osobama s posebnim ovlastima s posebnim ovlastima, tijelima jedinica lokalne i regionalne samouprave na čiji djelokrug mogu utjecati predložena rješenja, mjesnoj upravi , gospodarskim

IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA GLINE

		subjektima i ustanovama na području Grada Gline.
17.	12.04. -30.04. 2010.	Održavanje javne rasprave o Prijedlogu izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Gline uz stavljanje na javni uvid prijedloga plana.
18.	28. 04 2010.	Organizirano i provedeno javno izlaganje, na kojem je sastavljen zapisnik i sastavljen popis prisutnih osoba
19.	01. 05. – 15. 05. 2010.	Analiza prijedloga mišljenja, primjedbi i prijedloga sudionika javne rasprave, te izrada očitovanja o danim mišljenjima, primjedbama, i prijedlozima.
20.	15. 05.- 15. 06. 2010.	Izrada Izvješća o javnoj raspravi o Prijedlogu izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Gline
21.	14. 10. 2010.	Gradonačelnik Grada Gline donio je Odluku o utvrđivanju prijedloga izmjena i dopuna prostornog plana uređenja Grada Gline za javnu raspravu. (Odluka objavljena u Službenom glasniku Sisačko-moslavačke županije br. 17/10)
22.	12. 10. 2010.	Dostavljen elaborat Nacrta konačnog prijedloga Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Gline Ministarstvu poljoprivrede, ribarstva i ruralnog razvoja, Upravi za poljoprivredu, radi davanja mišljenja
23.	12. 10. 2010.	Dostavljen elaborat Nacrta konačnog prijedloga Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Gline Ministarstvu kulture, Uprava za zaštitu prirode radi, davanja mišljenja
24.	12. 10. 2010.	Dostavljen elaborat Nacrta konačnog prijedloga Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Gline Ministarstvu kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Sisku, radi davanja mišljenja
25.	12. 10. 2010.	Dostavljen elaborat Nacrta konačnog prijedloga Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Gline Ministarstvu obrane, Uprava za materijalne resurse, radi davanja mišljenja
26.	12. 10. 2010.	Dostavljen elaborat Nacrta konačnog prijedloga Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Gline Hrvatska Elektroprivreda, Operator prijenosnog sustava d.o.o. ,radi davanja mišljenja
27.	14. 10. 2010.	Dostavljen elaborat Nacrta konačnog prijedloga Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Gline Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture,radi davanja mišljenja
28.	14. 10. 2010.	Dostavljen elaborat Nacrta konačnog prijedloga Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Gline Državni zavod za zaštitu prirode, radi davanja mišljenja
29.	14. 10. 2010.	Dostavljen elaborat Nacrta konačnog prijedloga Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Gline Ministarstvo regionalnog razvoja, šumarstva i vodnoga gospodarstva, Uprava za gospodarenje vodama, radi davanja mišljenja
30.	14. 10. 2010.	Dostavljen elaborat Nacrta konačnog prijedloga Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Gline Ministarstvo regionalnog razvoja, šumarstva i vodnoga gospodarstva, Uprava šumarstva, radi davanja mišljenja
31.	14. 10. 2010.	Dostavljen elaborat Nacrta konačnog prijedloga Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Gline J.U. Za upravljanje prirodnim vrijednostima Sisačko-moslavačke županije, radi davanja mišljenja
32.	14. 10. 2010.	Dostavljen elaborat Nacrta konačnog prijedloga Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Gline Sisačko-moslavačka županija Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo, radi davanja mišljenja
33.	14. 10. 2010.	Dostavljen elaborat Nacrta konačnog prijedloga Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Gline Hrvatske šume, Uprava šuma Karlovac, radi davanja mišljenja
34.	14. 10. 2010.	Dostavljen elaborat Nacrta konačnog prijedloga Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Gline Hrvatske šume, Uprava šuma Sisak ,radi davanja mišljenja
35.	14. 10. 2010.	Dostavljen elaborat Nacrta konačnog prijedloga Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Gline Odašiljači i veze, radi davanja mišljenja
36.	14. 10. 2010.	Dostavljen elaborat Nacrta konačnog prijedloga Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Gline Hrvatske ceste, Sektor za studije i projektiranje, radi davanja mišljenja
37.	14. 10. 2010.	Dostavljen elaborat Nacrta konačnog prijedloga Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Gline PLINACRO d.o.o., radi davanja mišljenja

IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA GLINE

38.	14. 10. 2010.	Dostavljen elaborat Nacrta konačnog prijedloga Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Gline HEP DD ELEKTRA SISAK, radi davanja mišljenja
39.	14. 10. 2010.	Dostavljen elaborat Nacrta konačnog prijedloga Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Gline Hrvatska agencija za poštu i elektroničke komunikacije ,radi davanja mišljenja
40.	14. 10. 2010.	Dostavljen elaborat Nacrta konačnog prijedloga Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Gline Županijska uprava za ceste Sisačko-moslavačke županije, radi davanja mišljenja
41.	16. 11. 2010.	Ministarstvo poljoprivrede, ribarstva i ruralnog razvoja, Uprava za poljoprivredu- POZITIVNO MIŠLJENJE
42.	02. 11. 2010.	Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu prirode - POZITIVNO MIŠLJENJE
43.	11. 11. 2010.	Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Sisku - POZITIVNO MIŠLJENJE
44.	22. 11. 2011.	Ministarstvo obrane, Uprava za materijalne resurse, Služba za nekretnine, graditeljstvo i zaštitu okoliša - POZITIVNO MIŠLJENJE
45.	26. 11. 2010.	Državni zavod za zaštitu prirode- POZITIVNO MIŠLJENJE
46.	03. 11. 2010	Sisačko-moslavačka županija, Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo, Ispostava u Petrinji- POZITIVNO MIŠLJENJE
47.	25. 11.2010.	Hrvatske šume, Uprava šuma Karlovac- POZITIVNO MIŠLJENJE
48.	02. 11. 2010.	Hrvatske šume, Uprava šuma Sisak- POZITIVNO MIŠLJENJE
49.	27. 10.2010.	Hrvatske ceste d.o.o. Zagreb, Sektor za studije i projektiranje- POZITIVNO MIŠLJENJE
50.	29. 10.2010	Plinacro d.o.o- POZITIVNO MIŠLJENJE
51.	03. 11. 2010.	HEP d.d. DP Elektra Sisak- POZITIVNO MIŠLJENJE
52.	21. 10. 2010	Hrvatska agencija za poštu i elektroničke komunikacije- POZITIVNO MIŠLJENJE
53.	13. 10. 2010.	HEP Operator prijenosnog sustava d.o.o.- POZITIVNO MIŠLJENJE
54.	02. 12. 2010.	Gradonačelnik Grada Glina donio Odluku o utvrđivanju konačnog prijedloga Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Gline
55.	02. 12. 2010.	Grad Glina uputio zahtjev Županici Sisačko-moslavačke županije za SUGLASNOST na konačnog prijedloga Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Gline
56.	03. 12. 2010.	Pribavljena SUGLASNOST Županice na konačni prijedlog Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Gline
57.	17. 12. 2010.	Gradsko vijeće Grada Glina donijelo Odluku o donošenju Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Gline
58.	17. 12. 2010.	Odluka o donošenju Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Gline objavljena u „Službenom vjesniku“
59.	Tijekom veljače 2011.	Primjerak Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Gline dostavljen :Ministarstvu zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva, Urbanističkoj inspekciji, Upravnom odjelu za prostorno uređenje i graditeljstvo Sisačko-moslavačke županije i Zavodu za prostorno uređenje Sisačko-moslavačke županije

v. d. PROČELNIKA

dr. sc. Damir Fabijanac, dipl. ing. agr.