

KNJIGA III
IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA
UREĐENJA OPĆINE GVOZD
OBAVEZNI PRILOZI PLANA

NOSITELJ IZRADE PLANA:

OPĆINA GVOZD

Načelnik Općine Gvozd: Branko Jovičić

STRUČNI IZRAĐIVAČ PLANA:

ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE SISAČKO - MOSLAVAČKE ŽUPANIJE

Ravnatelj: Zdenko Sešo dipl.inž.građ.

KNJIGA III
IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA
UREĐENJA OPĆINE GVOZD
OBAVEZNI PRILOZI PLANA

Nositelj izrade: OPĆINA GVOZD

Načelnik Općine Gvozda: Branko Jovičić

Stručni izrađivač: ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE

SISAČKO - MOSLAVAČKE ŽUPANIJE

Ravnatelj: Zdenko Sešo dipl.inž.građ.

Odgovorni voditelj izrade Plana:

Valentina Šerbec dipl.ing.arh.,ovlaštena arhitektica

Stručni tim Zavoda: Zdenko Sešo dipl.inž.građ.

Valentina Šerbec dipl.ing.arh.

Margita Malnar dipl.ing.arh.

Novela Rimay Ferenčak dipl.ing.arh.

Darko Bohatka dipl.ing. agron.

Ivan Talijan dipl.ing.prom.

Stručna suradnja: Sanja Freiburger, dipl.iur.

KNJIGA III - IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE GVOZD-
OBAVEZNI PRILOZI PLANA

OPĆINA GVOZD	
Naziv prostornog plana: IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE GVOZD	
Odluka Općinskog vijeća Općine Gvozd o izradi Izmjena i dopuna PPUO Gvozd: „Službeni vjesnik Općine Gvozd“ br. 34/08.	Odluka Općinskog vijeća o donošenju Izmjena i dopuna PPUO Gvozd: "Službeni vjesnik Općine Gvozd" br.45/10.
Javna rasprava (datum objave): "Novi list" od 3.12.2009. g. i „Narodne Novine“ od 9.12.2009.g. Ponovna javna rasprava: „24 sata“ i „Novi list“ od 18.2.2010. g.	Javni uvid održan: od 10.12.2009.g. do 24.12.2009.g. Ponovni javni uvid: od 1.3.2010.g. do 15.3.2010.g.
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave: M.P.	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: Mile Jerosimić dipl.oecc.vt
Suglasnost na temelju članka 98. stavak 4. Zakona o prostornom uređenju i gradnji ("Narodne Novine" br.76/07. i 38/09.): Suglasnost Županice Sisačko - moslavačke županije na Izmjene i dopune PPUO Gvozd: Klasa: 350-02/10-04/101, ur.broj:2176/01-03-10-4 od 2. studenog 2010. godine	
Pravna osoba/tijelo koje je izradilo Plan: ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE SISAČKO-MOSLAVAČKE ŽUPANIJE	
Pečat pravne osobe/tijela koje je izradilo Plan: M.P.	Odgovorna osoba: Ravnatelj: Zdenko Sešo, dipl. inž. građ.
Odgovorni voditelj izrade Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Gvozd: Valentina Šerbec, dipl. inž.arh.,ovlaštena arhitektica	
Stručni tim u izradi Plana: 1. Zdenko Sešo, dipl.inž.građ. 2. Valentina Šerbec, dipl.inž.arh. 3. Margita Malnar, dipl.inž.arh. 4. Novela Rimay Ferenčak, dipl.inž.arh. 5. Darko Bohatka, dipl.inž.agron. 6. Ivan Talijan ,dipl.inž.prom. Stručna suradnja: Sanja Freiburger, dipl.iur.	
Pečat Općinskog vijeća: M.P.	Predsjednica Općinskog vijeća: Jelena Jajčević
Istovjetnost ovog Prostornog plana s izvornikom ovjerava: 	Pečat nadležnog tijela: M.P.

SISAK-GVOZD, STUDENI 2010.

KNJIGA III
IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA
UREĐENJA OPĆINE GVOZD
OBAVEZNI PRILOZI PLANA

SADRŽAJ ELABORATA

- 1. Obrazloženje Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja općine Gvozd**
 - 1.1. Uvodno obrazloženje**
 - 1.2. Razvoj i uređenje prostora naselja - građevinska područja**
 - 1.3. Prikaz gospodarskih djelatnosti**
 - 1.4. Sportsko - rekreacijski sadržaji**
 - 1.5. Turističko - ugostiteljski sadržaji**
 - 1.6. Zaštićena prirodna baština**
 - 1.7. Zaštićena graditeljska baština**
 - 1.8. Razvoj infrastrukturnih sustava**
 - 1.8.1. Cestovni promet**
 - 1.8.2. Željeznički promet**
 - 1.8.3. Naftovod**
 - 1.8.4. Telekomunikacije**
 - 1.8.5. Elektroenergetski sustav**
 - 1.8.6. Vodnogospodarski sustav**
 - 1.9. Postupanje s otpadom**
 - 1.10. Sprječavanje nepovoljnog utjecaja na okoliš**
 - 1.11. Obaveza izrade dokumenata prostornog uređenja**
- 2. Izvod iz dokumenta prostornog uređenja šireg područja**
 - 2.1. Izvod iz Programa prostornog uređenja Republike**

Hrvatske ("Narodne Novine" br. 50/99.)

**2.2. Izvod iz Prostornog plana Sisačko - moslavačke županije
("Službeni glasnik sisačko-moslavačke županije" br. 04/01.)**

**2.3. Izvod iz Izmjena i dopuna Prostornog plana Sisačko -
moslavačke županije ("Službeni glasnik Sisačko-moslavačke županije"
br. 12/10.)**

**3. Stručne podloge na kojima se temelje prostorno planska
rješenja**

4. Popis i sažetak sektorskih dokumenata i propisa

5. Zahtjevi i mišljenja

**5.1. Zahtjevi tijela i osoba prema članku 79. Zakona o
prostornom uređenju i gradnji ("Narodne Novine" br. 76/07. i 38/09.)**

**5.2. Očitovanja tijela i osoba prema članku 90. Zakona o
prostornom uređenju i gradnji ("Narodne Novine" br. 76/07. i 38/09.)**

**5.3. Mišljenja tijela i osoba prema članku 94. Zakona o
prostornom uređenju i gradnji ("Narodne Novine" br. 76/07. i 38/09.)**

6. Izvješće o prethodnoj, javnoj i prvoj ponovnoj javnoj raspravi

7. Evidencija postupka izrade i donošenja Izmjena i dopuna Plana

8. Sažetak za javnost

1. OBRAZLOŽENJE IZMJENA I DOPUNA PPUO GVOZD

- 1.1. Uvodno obrazloženje**
- 1.2. Razvoj i uređenje prostora naselja - građevinska područja**
- 1.3. Prikaz gospodarskih djelatnosti**
- 1.4. Sportsko - rekreacijski sadržaji**
- 1.5. Turističko - ugostiteljski sadržaji**
- 1.6. Zaštićena prirodna baština**
- 1.7. Zaštićena graditeljska baština**
- 1.8. Razvoj infrastrukturnih sustava**
 - 1.8.1. Cestovni promet**
 - 1.8.2. Željeznički promet**
 - 1.8.3. Naftovod**
 - 1.8.4. Telekomunikacije**
 - 1.8.5. Elektroenergetski sustav**
 - 1.8.6. Vodnogospodarski sustav**
- 1.9. Postupanje s otpadom**
- 1.10. Sprječavanje nepovoljnog utjecaja na okoliš**
- 1.11. Obaveza izrade dokumenata prostornog uređenja**

1. Obrazloženje Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Gvozd

1.1. Uvodno obrazloženje

Prostorni plan općine Gvozd donesen je u studenom 2004. godine („Službeni vjesnik općine Gvozd“ br. 34/04. od 12.11.2004. godine) kao temeljni dokument prostornog uređenja područja Općine Gvozd kojim se utvrđuje način korištenja prostora, ciljevi i smjernice za učinkovito gospodarenje prostorom, te mjere i uvjeti za zaštitu okoliša.

Praćenjem stanja u prostoru Općine Gvozd ukazala se potreba za provjeru i preispitivanje postavki PPUO Gvozd.

Izrađeno je Izvješće o stanju u prostoru Općine Gvozd za razdoblje od 2003.-2008. god. u kojem je uočeno slijedeće:

- nakon izrade Studije zaštite prirode Sisačko-moslavačke županije, (Državni zavod za zaštitu prirode, 2006. god.) potrebno je revidirati obuhvat područja predloženih za zaštitu;
- nakon pribavljanja novih katastarskih planova i orto-foto snimaka prostora općine Gvozd potrebno je uskladiti građevinska područja naselja u skladu sa stvarnim stanjem na terenu, tj. uvrstiti u građevinska područja naselja one katastarske čestice na kojima se nalaze izgrađeni objekti, a koje do sada nisu bile uvrštene u granice građevinskog područja naselja PPUO Gvozd zbog nedostatnih podataka, također je potrebno ukinuti građevinsko područje na dijelovima koji su nepogodni za izgradnju kako bi se omogućila preraspodjela granica građevinskog područja bez nepotrebnih povećanja;
- potrebno je razmotriti pojedinačne zamolbe građana koji su pristigli nakon usvajanja PPUO Gvozd a odnose se na proširenje granica građevinskog područja;
- potrebno je razmotriti pojedinačne zamolbe građana koji se odnose na omogućavanje izgradnje kompleksa građevina za bavljenje seoskim turizmom sa pružanjem usluga smještaja (zgrade, bungalovi, kampirališta), prehrane gostiju, pružanje usluga sporta i rekreacije, smještaja domaćih životinja, edukativnih usluga;
- potrebno je razmotriti pojedinačne zamolbe građana koji se odnose na omogućavanje izgradnje objekata turističko-ugostiteljske i sportsko rekreacijske namjene eko-etno sela na izdvojenim dijelovima građevinskih područja (obnova postojećih zapuštenih vodenica i njihovo uključivanje u turističku ponudu općine);
- donošenjem Zakona o prostornom uređenju i gradnji („Narodne Novine“ br.76/07. i 38/09.) promijenili su se uvjeti definiranja „neizgrađenog dijela građevinskog područja naselja“ što je otežalo provedbu Plana, stoga je Plan trebalo uskladiti sa Zakonom;
- potrebno je preformulirati provedbene odredbe Plana koji se odnose na veličinu i kapacitet gospodarskih građevina za poljoprivrednu i stočarsku proizvodnju, te uvjete za građenje unutar i izvan građ. područja u naseljima Općine kako bi se potaknuo razvoj poljoprivredne proizvodnje;
- potrebno je proširiti postojeću površinu za planiranu gospodarsku zonu u Gornjoj Čemernici.

Načelo održivog razvoja i sveobuhvatnog pristupa prostornom planiranju određuju ciljeve Izmjena i dopuna PPUO Gvozd koji će se očitovati kroz usklađenje uvjeta uređenja pojedinog područja općine i interesa raznih korisnika prostora.

Jedan od ciljeva je i postaviti okvire gospodarske revitalizacije prostora čime će se ostvariti uvjeti za veće zapošljavanje, a time posredno i demografski razvitak općine. Općina Gvozd želi ostvariti taj cilj najoptimalnijim smještajem komunalno uređene gospodarske zone u naselje Gornja Čemernica koja je locirana na način da što manje ugrožava postojeća stambena naselja i dobro je prometno povezana sa postojećom državnom cestom D6 te novoplaniranim koridorima za istraživanje trase obilaznice naselja Gvozd.

U cilju ostvarenja razvojnih planova Općine Gvozd je pristupila izradi Izmjena i dopuna PPUO Gvozd.

Temeljem članka 78. i 102. Zakona o prostornom uređenju i gradnji („Narodne Novine“ br.76/07. i 38/09.) Općinsko vijeće općine Gvozd na svojoj 19. sjednici održanoj 14.

studenog 2008. godine donijelo je Odluku o izradi Izmjena i dopuna PPUO Gvozd („Službeni vjesnik općine Gvozd„ br. 34/08.) .

U Odluci o izradi Izmjena i dopuna PPUO Gvozd navedeno je da je za razvoj gospodarskih procesa na području Općine Gvozd potrebno preoblikovati planska rješenja u slijedeći dijelovima Plana:

- građevinska područja: građevinska područja naselja i izdvojena dijelovi građevinskih područja naselja za gospodarsku namjenu
- eksploatacijska polja mineralnih sirovina
- javna infrastruktura državne i regionalne razine (promet, energetika i sl.)
- valorizacija prirodne i kulturne baštine
- usklađivanje PPUO Gvozda sa novom zakonskom regulativom
- utvrđivanje potrebe izrade planova užeg područja.

Za izradu Izmjena i dopuna PPUO Gvozd, nositelj izrade je pribavio slijedeće:

- nove geokodirane topografske podloge u mjerilu 1: 25000
- nove geokodirane katastarske podloge u mjerilu 1: 5000
- nove orto- foto karte općine Gvozd u mjerilu 1: 5000 kako bi se korigirao položaj postojećih građevina.

Za potrebe izrade Izmjena i dopuna PPSMŽ izrađene su slijedeće stručne podloge koje su korištene i prilikom izrade Izmjena i dopuna PPUO Gvozd :

- «Plan gospodarenja otpadom Sisačko-moslavačke županije»-Ekonerg d.o.o., 2005. godina; «Službeni glasnik SMŽ», broj 02/06.,
- «Izješće o istražnim radovima izvedenim u svrhu određivanja najpovoljnije lokacije za Županijski centar za gospodarenje otpadom na području SMŽ»;Ekonergd.o.o., 2007.g.,
- Študija zaštite prirode Sisačko-moslavačke županije za potrebe izmjena i dopuna Županijskog prostornog plana, Državni zavod za zaštitu prirode, 2006. godine,
- Studija valorizacije prostorno-prometnog sustava Sisačko-moslavačke županije, IGH, Zavod za prometnice, Zagreb 2007.,
- Plan navodnjavanja Sisačko-moslavačke županije - provedba Nacionalnog plana navodnjavanja Republike Hrvatske (NAPNAV), izrađivač IGH Zagreb.

U izradi Izmjena i dopuna Plana je, osim navedenih studija, korištena i ostala dokumentacija o prostoru Općine Gvozd, kao i pristigli zahtjevi, prijedlozi i mišljenja koji se odnose na tematiku izmjene i dopune Plana.

Kako bi se u najvećoj mogućoj mjeri u izradu Izmjena i dopuna PPUO Gvozd uključili stvarni korisnici prostora u skladu sa člankom 79. Zakona o prostornom uređenju i gradnji („Narodne Novine“ br.76/07. i 38/09.) od tijela i osoba određenih posebnim propisima prikupljeni su potrebni podaci i dokumentacija za potrebe izrade ovog Plana, kao i pojedinačni zahtjevi pravnih osoba te građana koji namjeravaju realizirati određene zahvate u prostoru na područje Općine Gvozd.

1.2. Razvoj i uređenje prostora naselja-građevinska područja

Građevinska područja naselja u svim naseljima Općine Gvozd promijenjena su, te se svi grafički prikazi br.4 Građevinska područja naselja Prostornog plana općine Gvozd u mjerilu 1:5000 u potpunosti zamjenjuju kartografskim prikazima br.4. Građevinska područja naselja koja su sadržana u knjizi II pod naslovom „Izmjene i dopune prostornog plana uređenja Općine Gvozd - kartografski prikazi u mjerilu 1: 25 000 i kartografski prikazi u mjerilu 1: 5000“.

Promjene se naročito odnose na:

- proširenje građevinskog područja na pojedine građevinske čestice na kojima su evidentirani izgrađeni objekti (uglavnom građevine izgrađene prije 1968.g) koje u Planu nisu bile do sada evidentirane zbog loših katastarskih podloga, te specifične konfiguracije terena Općine Gvozd (tip zaseoka);
- proširenje građevinskog područja na pojedine građevinske čestice prema zahtjevima građana;

KNJIGA III - IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE GVOZD-
OBAVEZNI PRILOZI PLANA

- proširenje građevinskog područja na izdvojene dijelove građevinskog područja za proizvodnu namjenu, namjenu sporta i rekreacije, te turističko-ugostiteljsko-rekreativnu namjenu (obnova mlinica);
- preoblikovanje neizgrađenog dijela građevinskih područja naselja u izgrađene dijelove građevinskog područja naselja prema članku 2. Zakona o prostornom uređenju i gradnji („Narodne Novine“ br.76/07. i 38/09.).

Naveće povećanje građevinskog područja iznosi u samom naselju Gvozd i to povećanje za 50,44 ha iz razloga što su se definirale granice unutar kojih će se raditi Urbanistički plan uređenja naselja Gvozd. Površine koje su se nalazile sa južne strane željezničke pruge pripojene su građevinskom području kako bi površina unutar obuhvata UPU-a bila cjelovita. Definiranje granice UPU-a olakšati će definiranje potrebne planirane komunalne infrastrukture za samo naselje Gvozd. Ukupna površina građevinskog područja naselja Gvozd iznosi 230,60 ha u što su uključene i površine gospodarskih zona koje se nalaze unutar obuhvata planiranog UPU-a naselja Gvozd.

Ukupno povećanje građevinskog područja kada se izuzme naselje Gvozd iznosi samo 8,7 ha na cijelom području Općine. Površine koje nisu bile prikladne za gradnju brisane su iz građevinskog područja, a u građevinsko područje uvrštene su katastarske čestice na kojima se nalaze sagrađeni objekti i njihova gospodarska dvorišta.

Stoga se Tablica - Pregled građevinskih područja u Općini Gvozd u odjeljku 3.2.2. Razvoj i uređenje prostora naselja- građevinska područja zamjenjuje sa slijedećom tablicom:

Tablica- građevinska područja naselja

NASELJE	UKUPNO GRAĐEVINSKO PODRUČJE 2004.G. Ha	POVEĆANJE GRAĐ. PODRUČJA 2010.G Ha	SMANJENJE GRAĐ. PODRUČJA 2010.G Ha	UKUPNO POVEĆANJE/ SMANJENJE GP 2010.G Ha	UKUPNO GRAĐEVINSKO PODRUČJE 2010.G Ha
1. Blatuša	155,21	+20,10	-2,12	+17,98	173,19
2. Bović	76,98	+9,70	-15,08	-5,38	71,60
3. Brnjavac	46,10	+4,70	-8,07	-3,37	42,73
4. Crevarska Strana	84,00	+6,20	-3,80	+2,40	86,40
5. Čremušnica	71,20	+5,63	-0,10	+5,53	76,73
6. Dugo Selo	82,60	+6,86	-9,24	-2,38	80,22
7. Golinja	71,90	+4,61	-3,20	+1,41	73,31
8. Gornja Čemernica	103,40	+4,30	-4,80	-0,50	102,90
9. Gornja Trstenica	83,30	+11,68	-11,30	+0,38	83,68
10. Gvozd	180,16	+50,44	-	+50,44	230,60
11. Kirin	81,40	+4,87	-5,55	-0,68	80,72
12. Kozarac	63,70	+2,86	-2,68	+0,18	63,88
13. Ostrožin	54,44	+13,07	-16,40	-3,33	51,11
14. Pješčanica	154,01	+9,60	-8,33	+1,27	155,28
15. Podgorje	84,90	+3,60	-15,76	-12,16	72,74
16. Slavsko Polje	158,56	+19,70	-7,94	+11,76	170,32
17. Stipan	66,49	+3,92	-10,70	-6,78	59,71
18. Šljivovac	53,62	+2,35	-2,67	-0,32	53,30
19. Trepča	23,50	+3,99	-1,40	+2,59	26,09
UKUPNO OPĆINA GVOZD	1695,47	+188,10	-129,14	+59,04	1754,51

SISAK-GVOZD, STUDENI 2010.

1.3. Prikaz gospodarskih djelatnosti

Gospodarske zone proizvodne namjene

Tijekom primjene Plana uočeno je da je za budući gospodarski razvitak pojedinih djelatnosti potrebno osigurati dodatnu fleksibilnost planskog rješenja u vezi osnivanja gospodarskih zona, te da je potrebno proširiti gospodarsku zonu za proizvodnu namjenu u Gornjoj Čemernici. Površine za gospodarsku zonu u Pješčanici su ukinute, a površinama za proizvodnu namjenu unutar građevinskog područja naselja Gvozd korigiran je mjestimično obuhvat.

Građevine za gospodarske djelatnosti mogu se graditi unutar građevinskih područja naselja u zonama označenim za gospodarsku namjenu i na izdvojenim građevinskim područjima izvan naselja koja su određena isključivo za proizvodnu namjenu bez stanovanja.

Unutar granica građevinskog područja naselja Gvozd ovim Planom određene su tri zone za gospodarsku namjenu. Izradom UPU-a naselja Gvozd mogu se odrediti i dodatne zone za gospodarsku namjenu unutar granice građevinskog područja naselja Gvozd.

Na izdvojenom građevinskom području izvan naselja koja su određena isključivo za proizvodnu namjenu ovim Planom određena je lokacija u naselju Gornja Čemernica.

Tablica - Površine proizvodne namjene u odjeljku 3.3.1. Gospodarska namjena mijenja se i glasi:

Tablica- izdvojeno građevinsko područje izvan naselja za proizvodnu namjenu

Naselje	Izdvojeni dio građevinskog područja izvan naselja za proizvodnu namjenu	Površina (Ha)
Gornja Čemernica	Gospodarska zona „Gornja Čemernica“	13,7

Dodaje se slijedeća tablica:

Tablica- površine proizvodnu namjenu unutar granice građevinskog područja naselja Gvozd

Naselje	Zona za proizvodnu namjenu	Površina (Ha)
Gvozd	Zona 1	10,00
Gvozd	Zona 1	7,50
Gvozd	Zona 1	4,40

Eksploatacija mineralnih sirovina

Na kartografskom prikazu br.1. Korištenje i namjena površina sva postojeća i planirana eksploatacijska polja, označena su poligonom i oznakom.

Na kartografskom prikazu br.3. Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite prostora istražni prostori mineralnih sirovina označeni su poligonom i oznakom, osim lokaliteta Abez i Podgorje koji su označeni samo oznakom.

Ukoliko se prilikom istražnih radova na istražnim prostorima mineralnih sirovina utvrdi da je lokacija povoljna za eksploataciju, može se na lokaciji istražnog prostora (prikazanog na kartografskom prikazu br.3. Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite prostora) odobriti jedno ili više eksploatacijskih polja bez potrebe izmjene ovog dokumenta prostornog uređenja, a sukladno provedenoj procjeni utjecaja na okoliš i prirodu prema zakonskim propisima kojima se određuje zaštita okoliša i zaštita prirode.

SISAK-GVOZD, STUDENI 2010.

Tablica – Površine za iskorištavanje mineralnih sirovina mijenja se i glasi:

Tabelarni popis postojećih i planiranih eksploatacijskih polja i istražnih prostora mineralnih sirovina:

Postojeća eksploatacijska polja:			
Naselje	Eksploatacijsko polje	Mineralana sirovina	Površina (ha)
Pješčanica	“PJEŠČANICA”	kremeni pijesak	32,70
Planirana eksploatacijska polja:			
Stipan/Ostrožin/ Šljivovac	“STIPAN”	Ugljen-lignit	90,62
Blatuša	„CAREVAC-BLATUŠA“	T-G kamen	27,45
Planirani istražni prostor mineralne sirovine:			
Ostrožin	LOKALITET ABEZ	Ugljen	< 25
Podgorje	LOKALITET PODGORJE	Kvarcni pijesak	< 25
Blatuša	LOKALITET BLATUŠA	kremeni pijesak	13,24

1.4. Sportsko-rekreacijski sadržaji

Tijekom primjene Plana također je uočeno da je potrebno povećati površine za sport i rekreaciju. Planom je predviđeno uređenje i revitalizacija prostora oko Mlina „Srnjak“ te revitalizacija i uređenje postojećeg jezera u Blatuši za ribičke sportove i rekreaciju.

U oodjeljku Sportski i rekreacijski sadržaji u odjeljku 3.3.2. Društvene djelatnosti dodaje se tablica - Prikaz izdvojenog dijela građevinskog područja za namjenu sporta i rekreacije:

Planirane sportsko rekereacijske zone na izdvojenim dijelovima građevinskog područja :			
NASELJE	LOKALITET	POVRŠINA (Ha)	DETALJNIJA NAMJENA
Bović	“MLIN SRNJAK”	4,1	Mješovita
Kirin	“MLIN SRNJAK”	3,74	Mješovita
Blatuša	Blatuša-jezero	4,3	Sportski ribolov

1.5. Turističko- ugostiteljski sadržaji

Lokaliteti turističko-ugostiteljskih sadržaja predviđeni su u naselju Čremušnica, a Turistička ruta uspostava Zelenog puta – Hrvatske ekološke magistrale koja povezuje kontinentalnu i primorsku Hrvatsku prolazi područjem Grada Gline, Općine Gvozd, Općine Topusko i uključuje sportsko-rekreativne i turističko-ugostiteljske sadržaje (skloništa, odmorišta, prenoćišta i sl.).

Dodaje se Tablica - Prikaz izdvojenog dijela građevinskog područja izvan naselja za turizam, ugostiteljstvo i rekreaciju:

Naselje	Izdvojeni dio građevinskog područja izvan naselja za turističko-ugostiteljsku namjenu	Površina (Ha)
Čremušnica	Izletnički lokalitet s namjenom ugostiteljstva i rekreacije „BEKIĆA MLIN-KIRINGRAD“	0,5
Branjavac, Slavsko polje, Pješčanica, Ostrožin, Kirin, Čremušnica, Trepča, Bović, Golinja, Gornja Trstenica	Turistička ruta „Zeleni Put“	-

1.6. Zaštićena prirodna baština

Sve numeričke oznake navedene u odjeljku 3.4.2. Zaštićena prirodna baština za površinu zaštićenih dijelova prirode koje su navedene u PPUO Gvozd se brišu i više se ne primjenjuju.

U odjeljku 3.4.2. Zaštićena prirodna baština dodaje se tablica sa novim prostornim pokazateljima zaštićenih dijelova prirode:

Tablica- zaštićeni dijelovi prirode

Spomenik prirodne baštine- zaštićeni dijelovi prirode			
Naziv	Kategorija zaštite	Reg. broj	Površina (ha)
Cret „Don močvar“ s okolicom u Blatuši	Posebni rezervat - botanički	156	cca 42,5-prema kartografskom prikazu
„Biljeg“ Petrova Gora	Značajni krajobraz	598	cca 84,5-prema kart.prikazu

Sve numeričke oznake za površinu zaštićenih dijelova prirode koje su navedene u PPUO Gvozd se brišu i više se ne primjenjuju.

Studijom zaštite prirode Sisačko-moslavačke županije, koju je izradio Državni zavod za zaštitu prirode, dijelovi prirode od nacionalnog značaja: predlažu se za zaštitu:

U odjeljku 3.4.2. Zaštićena prirodna baština dodaje se tablica:

Tablica- prijedlog za zaštitu od nacionalnog značaja

Red broj	Kategorija zaštite	N a z i v	Površina Ha	Grad/općina
	Značajni krajobraz	Dolina rijeke Kupe	9.813	Gvozd, Lekenik Glina, Petrinja, Sisak

Područja nacionalne ekološke mreže

Uredbom o proglašenju ekološke mreže („Narodne Novine“ br.109/07.) zaštićena su sljedeća područja važna za očuvanje ugroženih vrsta i stanišnih tipova, međusobno povezana koridorima. Na području Općine Gvozd nalaze se dva takva područja.

Tablica- Područja Nacionalne ekološke mreže

R.broj	Šifra	N a z i v	Smjernice zaštite
	HR 2000642	Kupa-kod Kličkovića	10,102,105-107,109,110,140, zabraniti lov živim mamcima,sačuvati reofilna staništa i područja s bržim tokom, zaštititi mriješna staništa, uvesti režim ulovi i pusti za Hucho hucho i Thyma -mallus thymallus
	HR 2001001	Cret Blatuša	26,30,100-104,116,119, održavati stanište

Ciljevi očuvanja – divlje svojte i stanišni tipovi sastavni su dio Uredbe o proglašenju ekološke mreže, a nalaze se u Državnom zavodu za zaštitu prirode.

Ciljevi očuvanja Creta kao dijela **Nacionalne ekološke mreže (NEM)** i potencijalnog područja međunarodne ekološke mreže **NATURA 2000 čine** slijedeća staništa (stanišni tipovi):

- a) Prema Nacionalnoj klasifikaciji staništa (NKS) šifra:
 - C.1.2.1.1. Cret bijele šiljkice
 - C.1.2.1.2. Cret zvjezdastog šaša i rosike
- b) Prema klasifikaciji NATURA šifra:
 - 7150 Depresije na tresetnoj podlozi (Rhynchosporion)

Ciljevi očuvanja dijela rijeke Kupe kod Kličkovića čine divlje svojte i stanišni tipovi:

- a) Divlje svojte:
 - ugrožene vrste danjih leptira
 - riječni rak
 - potočni rak
 - potočna mrena
 - veliki vijun
 - peš
 - paklara
 - bjeloperajna krkuša
 - tankorepa krkuša
 - mladica
 - vidra
 - gavčica
 - plotica
 - zlatni vijun
 - lipljen
 - obična lisanka
 - mali vretenac
- b) Stanišni tipovi:
 - Prema Nacionalnoj klasifikaciji staništa (NKS) šifra:
 - I.1.5.4. Zajednica ladoleža uz riječne tokove
 - E.1.3.2. Šuma johe uz gorske potoke
 - Prema klasifikaciji NATURA šifra:
 - 6430 Hidrofilni rubovi visokih zeleni uz rijeke i šume (Convolvulion seppi, Filipendulion, Senecion fluviatilis)
 - 91 EO* Šuma johe uz gorske potoke

Smjernice zaštite za svaki pojedini lokalitet dane su u Elaboratu "Podaci o vrstama, staništima, zaštićenim područjima i područjima Ekološke mreže RH sa prijedlogom mjera zaštite za potrebe izmjena i dopuna PPUO Gvozd", izrađivač Državni zavod za zaštitu prirode, Zagreb.

1.7. Zaštićena graditeljska baština

Sve povijesne građevine navedene su u Tabelarnom prikazu nepokretnih kulturnih dobara i označene prema vrstama na kartografskom prikazu br.3. Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite prostora u mjerilu 1:25000, a na kartografskim prikazima br.4. Građevinska područja naselja mjerilu 1:5000 označene su zone zaštite kulturnih dobara i kontaktne zone, bez obzira na njihov trenutni status zaštite podliježu obvezama Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara.

Tabelarni prikaz nepokretnih kulturnih dobara koji se nalazi u PPUO Gvozd u poodjeljku 3.4.3.1. Inventarizacija kulturno povijesnih vrijednosti u cjelosti se zamjenjuje sa niže navedenin tabelarnim prikazom:

TABELARNI PRIKAZ NEPOKRETNIH KULTURNIH DOBARA SISTEMATIZIRAN PO VRSTAMA

Tabela 1.0. Povijesna naselja i dijelovi naselja

1.3.	NASELJA SEOSKIH OBILJEŽJA	STATUS ZAŠTITE	PRIJEDLOG KATEGORIJE
1.3.1	Blatuša, dio naselja	ZPP	3
1.3.2	Šljivovac, dio naselja	ZPP	3
1.3.3	Bović, dio naselja	ZPP	3
1.3.4	Čemernica, dio naselja	ZPP	3
1.3.5	Ostrožin (Kajganići, Torbice, Rajaci)	ZPP	3

Tabela 2.0. Povijesne građevine i sklopovi

2.1.	CRKVE I KAPELE	STATUS ZAŠTITE	PRIJEDLOG KATEGORIJE
2.1.1	Parohijska crkva sv.Nikole, Blatuša	ZPP	3
2.1.2	Parohijska crkva Vaskrsenja Kristovog, Bović (ruševina)	ZPP	3
2.1.3	Parohijska crkva sv.Petke, G. Čemernica	ZPP	3
2.1.4	Parohijska crkva preobraženja Hristova, Stipan (ruševina)	ZPP	3
2.1.5	Parohijska crkva, sv.apostola Petra I Pavla, Kirin (ruševina)	ZPP	3

2.2	ETNOLOŠKE GOSPODARSKE GRAĐEVINE	STATUS ZAŠTITE	PRIJEDLOG KATEGORIJE
2.2.1	Mlin, vodenica sela Bović	PR	2
2.2.2	Mlin, vodenica sela Šljivovac	PR	2

2.3	ETNOLOŠKE STAMBENE GRAĐEVINE	STATUS ZAŠTITE	PRIJEDLOG KATEGORIJE
2.3.1	Tradicijska kuća, Karlovačka 21, Gvozd	PR	2
2.3.2	Tradicijska kuća, Karlovačka 23, Gvozd	PR	2
2.3.3	Tradicijska kuća, Ostrožin 1	PR	2
2.3.4	Tradicijska kuća, Čemernica bb	PR	2

Tabela 3.0. Memorijalne građevine

3.0	MEMORIJALNE GRAĐEVINE I OBILJEŽJA	STATUS ZAŠTITE	PRIJEDLOG KATEGORIJE
3.0.1	Blatuša, spomeničko mjesto	R 288	3
3.0.2	Blatuša, spomen ploča na školi	ZPP	3
3.0.3	Bović, spomenik palim borcima	ZPP	3
3.0.4	Čremušnica, zgrada, spomeničko mjesto	R330	2
3.0.5	Čemernica, spomenik kod škole	ZPP	3
3.0.6	Spomenik NOB, Kozarac	ZPP	3
3.0.7	Ostrožin, zgrada, spomeničko mjesto	R228	3
3.0.8	Groblje Blatuša	ZPP	3
3.0.9	Groblje, Čemernica	ZPP	3
3.0.10	Groblje, Kirin	ZPP	3

Tabela 4.0. Arheološki lokaliteti

4.0	ARHEOLOŠKI LOKALITETI	STATUS ZAŠTITE	PRIJEDLOG KATEGORIJE
4.0.1.	Stari grad Bović, 12-15. st.,Bović	PR	2
4.0.2.	Crkvina, antika, Bović	ZPP	3
4.0.3.	Gornja Čemernica, nalaz kamene sjekire, prapovijest	ZPP	3
4.0.4.	Gradina Kiringrad, prapovijesno naselje, rani srednji vijek 9-12. st., kasnosrednjovjekovna utvrda i turski čardak, Donji Kirin	PR	2
4.0.5.	Lukinića pećina, paleolit, prapovijest i srednjovjekovno sklonište, zaseok Lukinići, Čremušnica Gornja	PR	2
4.0.6.	Stari grad Ostrožin, 12-15. st., Ostrožin	PR	2
4.0.7.	Veliki Petrovac, utvrda i pavlinski samostan koji su nalegli na prapovijesni i antički lokalitet	PR	1
4.0.8.	Gradina, srednjovjekovno gradište, Gvozd	PR	2
4.0.9.	Bulatska brda, Korkuti, prapovijesno naselje, antika ?, Gvozd	PR	2
4.0.10	Slavsko polje, lokalitet srednjovjekovne crkve	ZPP	3
4.0.11.	Šljivovac, lokalitet srednjovjekovne crkve	ZPP	3
4.0.12.	Trepča, lokalitet srednjovjekovne crkve	ZPP	3

Tabela 5.0. Kulturni krajolik

5.0	PREDJELI KULTURNOGA KRAJOLIKA	STATUS ZAŠTITE	PRIJEDLOG KATEGORIJE
5.1	Krajolik Petrove Gore	PR	2
5.2	Dolina Kupe (od Dugog sela Lasinjskog do Čremušnice)	PR	2

Radi integralnog sagledavanja spomenika i njegove neposredne okoline uspostavlja se zona zaštite ekspozicije na prostoru oko pojedinačnog kulturnog dobra u svrhu zadržavanja građevina u okviru njihovog autentičnog okruženja, sprječavanja nove izgradnje u njihovoj neposrednoj blizini, posebno one predimenzioniranih gabarita, neprimjerenih materijala i oblikovanja koje mogu zakloniti vizure na kulturno dobro ili s njega na neposredni kontaktni prostor. Ovo se odnosi na povijesne građevine koje se ne nalaze u zoni naselja vrednovanog kao kulturno dobro, te na one koje imaju znatnu ulogu u oblikovanju šireg prostora, odnosno kada ovaj prostor sudjeluje u formiranju slike povijesne vrijednosti (crkve s vertikalom tornja).

Sve građevinske i druge intervencije u zoni navedenog režima zaštite podliježu upravnom postupku, tj. potrebno je, na temelju odgovarajuće tehničke dokumentacije kojoj će po potrebi prethoditi konzervatorsko-restauratorski istražni radovi, ishoditi posebne uvjete (u postupku izdavanja lokacijske dozvole) i prethodno odobrenje (u postupku izdavanja građevinske dozvole) nadležnog konzervatorskog odjela.

Za svaku pojedinačnu povijesnu građevinu kod koje su utvrđena svojstva kulturnog dobra (prema Popisu kulturnih dobara) kao najmanja granica zaštite utvrđuje se pripadna parcela ili, ako je to posebno istaknuto, njen povijesno vrijedni dio.

Arheološki lokaliteti istraženi i potencijalni označeni su približnom lokacijom na kartografskom prikazu br.3. Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite prostora mj. 1:25000, a samo ih je manji broj istražen, dokumentiran i prezentiran. S obzirom na značaj ovog prostora kroz

povijest do danas je evidentiran tek manji broj arheoloških lokaliteta. Potencijalna mogućnost nalaženja i drugih arheoloških nalaza je velika, stoga su potrebna sustavna istraživanja.

Upravo zbog stupnja neistraženosti, arheološki se lokaliteti svrstavaju u grupu ugroženih i najmanje zaštićenih kulturnih dobara. Većina lokaliteta indicirana je na temelju slučajnih nalaza, no jedan broj čini skupina potencijalnih nalazišta, pretpostavljenih na temelju indikativnih toponima, geomorfološkog položaja, povijesnih podataka, kontinuiteta naseljavanja, te brojna područja uz materijalne ostatke povijesnih građevina :

- na dosad neistraženim arheološkim lokalitetima potrebno je provesti pokusna arheološka sondiranja, kako bi se mogle odrediti granice zaštite lokaliteta
- prioriteta istraživanja provoditi na područjima koja se namjenjuju intenzivnom razvoju infrastrukturnih sustava
- radi njihove identifikacije potrebno je obaviti detaljno kartiranje i dokumentiranje, na temelju istražnih radova i rekognosciranja. Na svim rekognosciranim područjima, prije građevinskih zahvata izgradnje infrastrukture ili drugih objekata, treba provesti arheološke istražne radove, sondiranja, radi utvrđivanja daljnjeg postupka.
- u postupku ishođenja lokacijske dozvole treba obaviti arheološka istraživanja. Ukoliko se prilikom izvođenja zemljanih radova naiđe na predmete ili nalaze arheološkog značenja, potrebno je radove odmah obustaviti, a o nalazu obavijestiti najbliži muzej ili Upravu za zaštitu kulturne baštine.

Za arheološke lokalitete propisuju se sljedeće mjere zaštite:

- odredbe za uspostavu i provođenje mjera zaštite i obnove kulturno povijesne baštine proizlaze iz relevantnih Zakona i Pravilnika koji se na njih odnose (uključujući i sve naknadne izmjene i dopune). Propisanim mjerama utvrđuju se obavezni upravni postupci te način i oblici graditeljskih i drugih zahvata na arheološkim lokalitetima;
- posebnom konzervatorskom postupku podliježe izvođenje radova na arheološkim lokalitetima;
- u skladu s navedenim zakonima za sve zahvate na arheološkim lokalitetima, kod nadležne ustanove za zaštitu kulturne baštine (Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Sisku) potrebno je ishoditi zakonom propisane suglasnosti:
 - a) Posebne uvjete
 - b) Prethodno odobrenje.

S obzirom na neistraženost tematskog područja potrebno je u budućnosti provesti istraživanja koja prethode arheološkim, te sama arheološka istraživanja:

- aviosnimanje i rekognosciranje radi upotpunjavanja arheološke slike zone;
- geofizikalna snimanja zbog prostornog definiranja lokaliteta (određivanja granica);
- probna arheološka istraživanja zbog tematske i kronološke identifikacije lokaliteta;
- prije građevinskih zahvata (ceste, infrastruktura, arhitektura) potrebno je izvršiti prethodna istraživanja zadane zone;
- nakon provedenog arheološkog nadzora ili zaštitnog istraživanja odrediti će se sustav mjera zaštite lokaliteta ili propisati eventualna promjena građevinskog projekta ili prezentacija nalaza *in situ*;
- ukoliko se otkrije arheološki lokalitet unutar građevinske trase ili zadane građevinske zone, nakon provedenog istraživanja zaštititi ga ponovnim zatrpavanjem uz nužno prilagodbu / promjenu projekta na način da ne oštećuje lokalitet (premještanje trase infrastrukture ili ceste, izostanak podruma);
- razmotriti mogućnost konzervacije i prezentacije lokaliteta *in situ*.

Na području arheoloških lokaliteta/zone obavezna je primjena slijedećih mjera zaštite:

- zone i lokaliteti zaštićeni kroz prostorni plan podliježu režimu koji zahtijeva da u postupku ishođenja lokacijske dozvole treba obaviti arheološki nadzor/istraživanja predmetne zone pod uvjetima koje izdaje Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Sisku;

- ukoliko se naiđe na arheološke nalaze ili predmete prilikom zemljanih radova (poljodjelskih i sl.), potrebno je obavijestiti Upravu za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Sisku ili najbliži nadležni muzej,
- na arheološkim lokalitetima ne dozvoljava se nova izgradnja, a za sve zahvate, iskope, provođenje infrastrukture treba osigurati arheološki nadzor. Prije radova obvezno je arheološko istraživanje lokaliteta;
- prilikom izvođenja građevnih radova u blizini arheoloških lokaliteta koji su evidentirani na temelju pojedinačnih nalaza, potrebno je upozoriti izvoditelje radova na mogućnost nalaza i pojačani oprez. U slučaju da se kod izvođenja građevnih radova pojave nalazi, izvoditelj je dužan odmah privremeno obustaviti radove i obavijestiti nadležni Konzervatorski odjel u Sisku;
- na području arheoloških lokaliteta i zona koji do sada nisu istraživani ili istraživanja provedena tek djelomično te nisu utvrđene sigurne granice rasprostiranja mogućih arheoloških nalaza propisuje se provođenje arheološkog rekognosciranja radi utvrđivanja užih zona lokaliteta, propisivanja mjera zaštite te time i upisa u Registar kulturnih dobara RH;
- u slučaju zemljanih iskopa bilo koje vrste na arheološkim lokalitetima i u području arheoloških zona (instalacijski rovovi, kanali, gradnja građevina i sl.) potrebno je ishoditi posebne uvjete, odnosno prethodno odobrenje te osigurati arheološki nadzor pri radovima.
- u slučaju arheoloških materijalnih nalaza potrebno je obustaviti radove do osiguranja zaštitnog arheološkog istraživanja;
- zaštitu arheoloških lokaliteta potrebno je provoditi u skladu s načelima struke i konzervatorske djelatnosti, sanacijom, konzervacijom i prezentacijom vidljivih ostatka građevina, odnosno odgovarajućom obradom, dokumentiranjem i pohranom u muzejske ustanove predmeta s onih lokaliteta koji se s obzirom na njihov karakter ne može prezentirati.

Za padine Petrove gore i krajolik od Dugog Sela Lasinjskog do Čremušnice koji je dio kulturnog krajolika Pokuplja propisuju se sljedeće mjere zaštite:

- ispitati potrebu širenja građevnih područja naselja, budući da većina ima velik broj napuštenih zgrada u povijesnim jezgrama. Razvitak naselja usmjeravati na revitalizaciju postojeće građevne strukture, a iznimno planirati nova građevna područja;
- ukoliko se pokaže potreba za proširenjem građevnoga područja, treba očuvati tipološki prepoznatljive oblike naselja, tako da se građevinska područja planiraju na način koji će nastaviti povijesnu matricu i karakterističnu sliku naselja;
- stambena građevina se u pravilu postavlja zabatom ili dužim pročeljem orijentirana prema ulici, udaljena od ulice za prostor predvrta, cca 3,0 m;
- građevina može biti maksimalno jednokatne visine, dvostrešnog krovišta (eventualno poluskošenog na zabatu) položenog u smjeru duže osi, nagiba 35-45%, pokrivenog crijepom (nikako salonitom ili tegolom);
- tlocrtni obris ima biti pravokutnik;
- završna obrada pročelja može biti drvo odnosno žbuka, kolorirana u zemljanim tonovima;
- ograda prema ulici može biti živica ili drvena;
- oko pojedinačnih zaštićenih ili evidentiranih kulturno povijesnih vrijednosti ne dozvoljava nova izgradnja, ovo se naročito odnosi na zaštićene predjele oko crkvi;
- nove gospodarske i stambene zgrade mogu se graditi od drva (hrastovih planjki) ili od opeke s ožbukanim pročeljima s pokrovom od crijepa. Kod gradnje novih kuća u kontaktnim područjima povijesnog naselja preporuča se oblikovanje kojim će se uspostaviti harmonični odnosi s postojećom građevnom strukturom, u pogledu gabarita, nagiba krovova, upotrebi materijala završnog oblikovanja i kolorita. Ne dopušta se izgradnja izbačenih balkona, velikih terasa i lukova, te korištenje grubih žbuka bijele boje, već u oblikovanju građevine i njenoga neposrednoga okruženja valja slijediti prepoznatljive tradicijske građevne oblike;
- u slučaju građenja novih građevina za potrebe turističke ponude potrebno je poštivati sljedeće uvjete:
 - smještajne kapacitete predvidjeti isključivo u sklopu povijesnih naselja (zaselaka);

- revitalizirati zapuštene tradicijske građevine i okućnice u smislu nadogradnje, dogradnje i sl.;
- pri ishodu potrebnih rješenja o uvjetima građenja ili lokacijskih dozvola, obavezno ishoditi i prethodno odobrenje nadležnog tijela Ministarstva kulture-Konzervatorskog odjela u Sisku;
- građevine koje će se koristiti povremeno, i to isključivo u smislu zadovoljavanja potreba turističke ponude, moguće je izvoditi samo kao jednostavne građevine, sukladno odredbama Zakona o prostornom uređenju i gradnji („ Narodne Novine“ br. 76/07. i 38/09.), te Pravilniku o jednostavnim građevinama i radovima („ Narodne Novine“ br. 21/09. i 57/10.).

Kultivirani agrarni krajolik potrebno je očuvati od daljnje izgradnje u najvećoj mogućoj mjeri, te usmjeravati izgradnju objekata interpolacijama unutar izgrađene strukture naselja. Za sve zahvate izvođenja prometnih i infrastrukturnih sustava u zonama kulturnih krajolika potrebno je ishoditi posebne uvjete odnosno suglasnost Konzervatorskog odjela.

1.8. Razvoj infrastrukturnih sustava

1.8.1. Cestovni promet

Na prostoru Općine Gvozd briše se postojeća trasa odvojka u istraživanju ceste „brza cesta Slunj-Topusko-Glina-Petrinja-Sisak-Kutina-Virovitica-Terezino Polje s odvojkom Karlovac-Gvozd-Glina“, a umjesto nje se planira na temelju zahtjeva Općine Gvozd, trasa u istraživanju za planiranu županijsku prometnicu koja naselje Gvozd zaobilazi sa sjeverne strane na način da se veći dio novoplanirane trase vodi po postojećim putevima.

Također tijekom 2009. godine dovršena je rekonstrukcija postojeće državne ceste D6 na području Općine Gvozd, pa više nije potrebno planirati uređenje kritične dionice ceste.

1.8.2. Željeznički promet

U tekstualnom i grafičkom dijelu Plana korigiraju se nazivi postojećih željezničkih pruga sukladno Odluci o razvrstavanju željezničkih pruga ("Narodne novine" br. 81/06. i 13/07.)

Željeznička pruga pod nazivom "željeznička pruga II.reda Sisak (Caprag) – Karlovac (II 212)", mijenja naziv u "lokalna pruga L217 Sisak Caprag – Petrinja – Karlovac". Građevinska duljina ove pruge iznosi 101,769 km. Zbog razaranja u domovinskom ratu i zapuštenosti ova željeznička pruga je izvan funkcije.

1.8.3. Naftovod

Na zapadnom dijelu županije, od lokacije Terminala Sisak prema zapadu što prolazi teritorijem Općine Gvozd planira se izgradnja dvaju novih cjevovoda u svrhu projekta PEOP i proširenja kapaciteta.

Utvrđuju se sljedeća ograničenja prostornih intervencija:

- zaštitna zona naftovoda je 100,00 m lijevo i desno od osi cjevovoda
- zona opasnosti, unutar koje je zabranjena svaka gradnja, bez suglasnosti vlasnika cjevovoda, iznosi 30,00 m lijevo i desno od osi cjevovoda.

1.8.4. Telekomunikacije

Planirani UPS na lokaciji Ostrožin je izgrađen kao i pristupna Tk mreža.

U cilju razvoja postojeće elektroničke komunikacijske infrastrukture i povezane opreme kroz odredbe za provođenje i kartografske prikaze se osiguravaju nužni preduvjeti za poboljšanje pokrivanja, povećanje kapaciteta mreža i uvođenje novih usluga i tehnologija.

Na području obuhvata Plana moguća je izgradnja samostojećih antenskih stupova i postava antenskih prihvata koji se postavljaju na postojećim građevinama.

Na kartografskom prikazu br.2. Infrastrukturni sustavi, određena su područja elektroničkih komunikacijskih zona radijusa do 1500,00 m, unutar kojih je moguće locirati samostojeći antenski stup.

U Odredbama za provođenje određeni su opći uvjeti za:

- izgradnju samostojećih antenskih stupova izvan građevinskog područja naselja
- izgradnju samostojećih antenskih stupova u građevinskom području naselja
- antenske prihvate koji se postavljaju na postojećim građevinama.

Unutar elektroničke komunikacijske zone utvrđene kartografskim prikazom br.2. Infrastrukturni sustavi uvjetuje se gradnja samostojećeg antenskog stupa takvih karakteristika da može prihvatiti više operatora, odnosno prema tipskom projektu koji je potvrđen rješenjem Ministarstva zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva.

Iznimno, ukoliko lokacijski uvjeti ne dozvoljavaju izgradnju jednog stupa koji ima takve karakteristike da može primiti sve zainteresirane operatore (visina i sl.) dozvoljava se izgradnja nekoliko nižih stupova koji na zadovoljavajući način mogu pokriti planirano područje signalom.

Ukoliko je unutar planirane elektroničke komunikacijske zone već izgrađen samostojeći antenski stup/stupovi, na koji iz tehničkih razloga nije moguće priključiti ostale operatore, tada je moguće planirati izgradnju dodatnog stupa za ostale operatore/operatora.

Dopušteno je postavljanje elektroničke komunikacijske infrastrukture i povezane opreme na postojećim građevinama u skladu s posebnim uvjetima tijela i/ili osoba određenim posebnim propisima koji propisuju posebne uvjete prilikom ishođenja lokacijske dozvole.

1.8.5. Elektroenergetski sustav

Na zahtjev HEP-Operatora prijenosnog sustava d.o.o. planiraju se i ucrtavaju u kartografski prikaz br. 2. Infrastrukturni sustavi, sljedeće građevine:

Trasa za razmatranje dalekovoda DV2X110 kV TS Glina – TS Pisarovina. Dugoročno gledano ovaj dalekovod će zatvoriti energetski 110 kV prsten Tumbri (Zagreb) Zdenčina – Pisarovina – Glina – Petrinja - Pračno, te po izgradnji i priključenju na postojeću 110 kV mrežu na kvalitetan i siguran način osigurati prijenos električne energije u regiji Banovine, ukloniti današnju nepovoljnu situaciju radijalnog napajanja (iz jednog smjera) Petrinje i Gline, te zadovoljiti potrošnju šireg distributivnog konzuma.

1.8.6. Vodnogospodarski sustav

Sustavom navodnjavanja, kao mjere povećanja poljoprivredne proizvodnje, danas je pokriven vrlo mali dio poljoprivrednih površina. Na području Županije postoje samo manji sustavi za navodnjavanje koji se napajaju vodom iz lokalnih vodotoka. Prema podacima iz Nacionalnog plana navodnjavanja (NAPNAV-a) u Sisačko-moslavačkoj županiji se navodnjavalo 2004. godine svega 45,0 ha zemljišta u vlasništvu obiteljskih gospodarstava, a što se nije značajno promijenilo do danas.

Prema prijedlogu Plana navodnjavanja Sisačko - moslavačke županije do 2020. godine planira se izgradnja sustava za navodnjavanje 6.800 hektara zemljišta i to zahvatom vode iz:

- rijeke Save-na području Martinske Vesi 1750,0 ha
- na području Topolovca i Šašne Grede 1350,0 ha
- manjih vodotoka s izgrađenim akumulacijama 2500,0 ha
- podzemnih izvora 1200,0 ha.

Navodnjavanje će se vršiti iz otvorenih vodotoka, izgrađenih brdskih akumulacija i podzemnih izvora. Za potrebe navodnjavanja iz manjih, brdskih vodotoka planirane su 64 potencijalne akumulacije, a potencijalna lokacija na području Općine Gvozd nalazi se u

naselju Slavsko polje i prikazana je na kartografskom prikazu br.2. Infrastrukturni sustavi, pripadajućom oznakom, dok će se stvarna lokacija akumulacija odrediti dodatnim istraživanjima i usvajanjem konkretnog projekta.

1.9. Postupanje s otpadom

Postojeće odlagalište komunalnog otpada „Blatuša“ predviđeno je za sanaciju i zatvaranje.

Prema Planu gospodarenja otpadom Sisačko-moslavačke županije („Službeni glasnik sisačko-moslavačke županije“ broj 2/06) lokacija „Blatuša“ predložena je kao jedna od 6 potencijalnih lokacija za smještaj Županijskog centra za gospodarenje otpadom o čijem konačnom odabiru će se provesti dodatna istraživanja.

1.10. Sprječavanje nepovoljnog utjecaja na okoliš

Buka

U u odjeljku 3.7.4. Buka mijenja se slijedeće:

- donesen je novi Zakon o zaštiti od buke ("Narodne novine" br. 30/09.), te novi Pravilnik o najvišim dopuštenim razinama buke u sredini u kojoj ljudi rade i borave ("Narodne novine" br. 145/04.).

Zaštita od buke obrađuje se dokumentima prostornog uređenja niže razine (GUP, UPU, DPU). Prostornim planovima uređenja općina i gradova mogu se propisati posebne mjere zaštite od buke za građevinska područja, kao i za građevine izvan građevinskog područja i građevine javnih sadržaja.

Tabelarni prikaz "Najviše dopuštene razine buke" koji se nalazi u PPUO Gvozd u odjeljku 3.7.4. Buka u cjelosti se zamjenjuje sa niže navedenim tabelarnim prikazom:

Za građevinska područja, Zakonom o zaštiti od buke i Pravilnikom o najvišim dopuštenim razinama buke u sredini u kojoj ljudi rade i borave, propisane su najviše dopuštene razine buke u otvorenom prostoru:

Tablica 7: Najviše dopuštene ocjenske razine buke imisije u otvorenom prostoru

Zona buke	Namjena prostora	Najviše dopuštene ocjenske razine buke imisije LRAeq u dB (A)	
		za dan	za noć
1.	Zona namijenjena odmoru, oporavku i liječenju	50	40
2.	Zona namijenjena samo stanovanju i boravku	55	40
3.	Zona mješovite, pretežito stambene namjene	55	45
4.	Zona mješovite, pretežito poslovne namjene sa stanovanjem	65	50
5.	Zona gospodarske namjene (proizvodnja, industrija, skladišta, servisi)	-na granici građevne čestice unutar zone buka ne smije prelaziti 80 dB (A) -na granici ove zone buka ne smije prelaziti dopuštene razine zone s kojom graniči	

Građevine i postrojenja koja mogu biti izvor prekomjerne buke potrebno je locirati na odgovarajuću udaljenost od naselja, stambenih i rekreacijskih zona.

1.11. Obaveza izrade dokumenata prostornog uređenja

Utvrđuje se potreba izrade slijedećih dokumenata prostornog uređenja šireg područja koji obuhvaćaju područje Općine Gvozd:

- Prostorni plan posebnih obilježja za područje značajnog krajobraza „Dolina rijeke Kupe“
- Prostorni plan posebnih obilježja za područje značajnog krajobraza „Petrova gora-Biljeg“.

Obveza izrade Urbanističkog plana uređenja nalaže se za naselje Gvozd, s obzirom na njegov značaj kao veće lokalno i općinsko razvojno središte.

2. IZVOD IZ DOKUMENATA PROSTORNOG UREĐENJA ŠIREG PODRUČJA

**2.1. Izvod iz Programa prostornog uređenja Republike
Hrvatske ("Narodne Novine" br. 50/99.)**

**2.2. Izvod iz Prostornog plana Sisačko - moslavačke županije
("Službeni glasnik Sisačko-moslavačke županije" br. 04/01.)**

**2.3. Izvod iz Izmjena i dopuna Prostornog plana Sisačko -
moslavačke županije ("Službeni glasnik Sisačko-moslavačke županije"
br. 12/10.)**

2. Izvod iz dokumenta prostornog uređenja šireg područja

2.1. Izvod iz Programa prostornog uređenja Republike Hrvatske ("Narodne Novine" br. 50/99.)

Odrednice Programa prostornog uređenja Republike Hrvatske

Program prostornog uređenja Republike Hrvatske ¹ («Narodne novine» broj 50/99.) predstavlja temeljni dokument prostornog uređenja Države. Programom su određeni dugoročni ciljevi prostornog razvoja i planiranja u skladu sa ukupnim gospodarskim, društvenim, kulturnim i svakim drugim razvojem.

Program je, na temelju Strategije prostornog uređenja Republike Hrvatske (koju je Hrvatski Sabor usvojio 27.06.1997. godine) i sukladno Zakonu o prostornom uređenju i Zaključku Vlade Republike Hrvatske, izradio Zavod za prostorno planiranje Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i stanovanja u srpnju 1998. godine, te ga je 07.05.1999. godine donio Hrvatski Sabor, a objavljen je u «Narodnim novinama» broj 50/99. Program se obavezno primjenjuje na sve razvojne programe i izradu prostornih planova, u skladu sa Zakonom o prostornom uređenju («Narodne novine» broj 30/94, 68/98, 61/00, 32/02 i 100/04).

Program određuje temeljne postavke i mjere za budući razvitak, te tako postaje učinkovit oblik usklađivanja dugoročnih ciljeva iznalaženjem i usmjeravanjem na prioritete i oblikovanje ostvarivih kvalitativnih rezultata u razvitku. Odrednice koje se neposredno odnose na Sisačko - moslavačku županiju kreću se od opće postavljenih načela, ciljeva i odrednica za pojedine vrste prostora, procesa i funkcija, do određenih naputaka.

Program se temelji na načelima koja su određena Strategijom prostornog uređenja Republike Hrvatske:

- prostor je temeljni hrvatski nacionalni resurs ;
- planiranje i uređivanje prostora mora obuhvatiti prostor i njegovo funkcionalno uređenje, ali i skrb o okolišu u promišljanju održivog razvitka ;
- temeljni cilj planiranja je postizanje održivog razvitka, a planovi uređenja moraju obuhvatiti sve segmente okoliša ;
- planovi moraju biti prilagodljivi, tj. moraju davati temeljna usmjerenja kao moguća polazišta mogućih i prihvatljivih scenarija i modela, ali i osigurati nadzor procesa prostornog uređenja ;
- zaštita prostora i okoliša mora postati sastavnim dijelom razvojnog procesa, a prije ulaska u projekte koji nose rizik mogućeg negativnog djelovanja treba provesti procjenu utjecaja na okoliš.

Program sadrži osnovne ciljeve razvoja u prostoru, uvjete i smjernice za uređivanje prostornih i drugih cjelina, prijedlog prioriteta za ostvarivanje ciljeva prostornog uređenja te, na temelju prirodnih, gospodarskih, društvenih i kulturnih polazišta, određuje temelje za organizaciju, zaštitu, korištenje i namjenu prostora, zaštitu i unapređivanje okoliša, sustav središnjih naselja i sustav razvojne državne infrastrukture, povijesne i prirodne baštine, primjenjenim na posebitosti hrvatskog nacionalnog prostora.

Uzimajući u obzir geoprometni položaj, razvojne i prostorne okolnosti Republike Hrvatske, Program utvrđuje sljedeće posebne ciljeve prostornog razvoja :

- povećati kvalitetu življenja i uravnotežiti razvoj svih područja Države ;
- razvojne ciljeve prilagoditi značajkama prostora ;
- učinkovito koristiti i zaštititi nacionalna dobra ;

¹ Izrađivač: Ministarstvo prostornog uređenja, graditeljstva i stanovanja, Zavod za prostorno planiranje Zagreb, 1998. godine

- uvažiti zajednička obilježja i osobitosti područja u planiranju razvoja ;
- osigurati učinkovitost sustava prostornog uređenja ,
- razvijati infrastrukturne sustave ;
- utvrditi prioritete djelovanja.

Programom su prioriteti donošenja dokumenata prostornog uređenja i stručnih osnova određeni na sljedeći način :

- prostorni planovi županija,
- izmjena i dopuna prostornih planova nacionalnih parkova, te izrada prostornih planova parkova prirode,
- stručne osnove razvoja energetskeg i prometnog sustava, te zbrinjavanja otpada,
- županijski plan intervencija u zaštiti okoliša.

Prostorni plan županije kao temeljni dokument prostornog uređenja određuje uvjete korištenja većih cjelina i sustava zajedničkih obilježja, okvire i uvjete za planiranje užih jedinica, te potrebne prostorne elemente, smjernice i uvjete. Kroz prostorne planove županija nužno je odrediti :

- širi prostor oko gradova kako bi se u planovima obuhvatili procesi u prostoru i elementi infrastrukture koji služe gradu, ali su izvan obuhvata plana grada
- uvjete za razmještaj funkcija u naseljima
- uvjete za utvrđivanje građevinskih područja po načelu svrhovitog korištenja prostora, iskorištenja neizgrađenih dijelova građevinskih područja i oblikovanja krajobraza
- korištenje i zaštitu prostora u kontaktnim zonama uz zaštićena područja.

Odrednice koje se odnose na Općinu Gvozd:

Planski elementi cjelovitih sustava u ovom području odnose se na :

- veliku državnu i međudržavnu infrastrukturu s pratećim djelatnostima
- rješenje uravnoteženja urbane izgrađenosti i nerazvijenih rubnih zona
- sustavne mjere unapređenja okoliša (uređenje voda, odvodnja i otpad).

Složeni infrastrukturno gospodarski sustavi odnose se na koridore i funkcionalne sklopove koji sadrže više segmenata državne i međudržavne infrastrukture, prateće gospodarske funkcije i kontaktna područja pod njihovim neposrednim utjecajem.

Za prostor Općine Gvozd značajan je prolazak prometnog koridora u smjeru zapad-istok.

Državne građevine mogu se odrediti kao konačno određena trasa (lokacija) samo ako postoji potreban stupanj razrađenosti i stručne potvrde. Za složenije sustave koji nadilaze lokalnu razinu nužna je studija ili program s prostornim određenjem. Prostorni plan županije će nedovoljno određene sustave odrediti programski i zadržati širi obuhvat do detaljnije razrade.

Problemska područja

Područja s ograničenjima u razvoju zbog negativnih demografskih procesa, nerazvijenosti mreže naselja, funkcija i gospodarstva, te područja s oskudnim resursima i nepovoljnog položaja u odnosu na glavne pravce razvoja, zahtijevaju posebne mjere i primjerena planska usmjerenja razvoja.

Nacionalnim programom obnove i razvitka bit će predviđene odgovarajuće, pretežno poticajne mjere poglavito za gospodarstvo i naseljavanje, odnosno ukupnu revitalizaciju.

Temeljne odrednice obnove ratom zahvaćenih područja su :

- fizička, funkcionalna i ekološka obnova naselja na osnovama ukupne preobrazbe naselja i područja, uz uklanjanje ranijih nedostataka, a uvažavajući nov položaj (granično područje) i stvaranje uvjeta za dugoročni razvoj,
- stvaranje osnova za povratak stanovništva i obnovu, stvaranje radnih mjesta, obnova društvenih funkcija, restrukturiranje postojećih gospodarskih sklopova,
- primjena odgovarajućih modela i oblika obnove koji će uvažiti raznolikost lokalne osobitosti graditeljstva i djelatnosti s ciljem obnove identiteta područja i naselja.

Pod ruralnim prostorom smatra se cjelokupni prostor izvan gradova.

Ruralna područja su predmet zanimanja u prostornom, gospodarskom, socio - kulturnom, ekološkom i povijesnom pogledu kao prostor u kojem se rasprostiru zajednice životno i radno usko povezane sa pretežito prirodnim okolišem.

Uzimajući u obzir reljef Hrvatske, njezina povijesna iskustva, gospodarske mogućnosti, te strategiju razvitka, smatra se da je dosegnuta granica pražnjenja i (depopulacije) ruralnog prostora.

Obnova i razvoj sela trebaju omogućiti prihode stanovništva u skladu sa standardom gradskog stanovništva, pri čemu treba očuvati odlike sela, prirodna i kulturna dobra, te unaprijediti stanovanje.

U ruralnom prostoru treba ostvariti povoljne uvjete za poljodjelsku proizvodnju, u skladu sa značajkama krajolika, zaštitom okoliša, kulturnim i općim potrebama stanovništva.

Brdsko-gorsko područje obuhvaća više županija i odnosi se na podcjelinu u kojoj se nalazi Općina Gvozd :

- Banovina.

Glavno obilježje ovih područja je depopulacija, rijetka naseljenost, nedostatak prometnih funkcija i funkcija naselja.

Temelj razvoja je stočarstvo primjereno uvjetima i ratarstvo u funkciji stočarstva, te proizvodnja zdrave hrane.

Atraktivnost prirode i kultiviranog krajobraza pogoduje razvitku vlastite turističke ponude, stoga je od osobitog značenja pažljivo korištenje prostora izvan građevinskih područja.

Naselja

Naselja su najupečatljiviji element kulturnog pejzaža i istovremeno nositelji funkcionalne organizacije i žarišta preobrazbe prostora. Posebnu pažnju zaslužuje struktura gradskih, prijelaznih i seoskih naselja.

U okviru izrade Programa prostornog uređenja provedena su istraživanja kako bi se što jasnije odredile mogućnosti i pretpostavke pojedinih područja i naselja za razvoj, kao i da se indentificiraju područja i naselja s teškoćama u razvoju ili problemska područja.

Prometni i infrastrukturni sustavi

S obzirom na položaj i značenje Hrvatske u europskom prostoru, te vrednovanjem prostorne rasčlanjenosti i oblika državnog teritorija, postavljeni su sljedeći ciljevi:

- čvrsto, kvalitetno i djelotvorno povezati sve razvojne dijelove i pravce, te glavna razvojna središta zemlje,
- osigurati mogućnost alternativnog povezivanja u zemlji i sa susjednim državama,
- razvoj pojedinih prometnih sustava u cilju osiguranja elemenata za funkcioniranje integralnog prometa,
- prometni sustavi moraju zadovoljiti sve međunarodne standarde,
- prometni sustavi moraju poštivati sve uvjete zaštite prostora i okoliša.

Pravilno rješavanje otpadnih voda (gradnja kanalizacijskih sustava i središnjih uređaja za pročišćavanje) preduvjet je zaštite vode od zagađivanja:

- sačuvati vode koje su još uvijek čiste,

- sanirati ili ukloniti zagađenja uslijed kojih dolazi do zagađivanja vode na izvorištima,
- očuvati kvalitetu voda gdje ona zadovoljava propisane uvjete,
- zaustaviti proces pogoršavanja kvalitete podzemnih i površinskih voda,
- osigurati poboljšanje ekoloških funkcija vode i mora,
- ostvariti skladan i postojan razvoj u kojem neučinkovito korištenje prostornih resursa neće dovesti do pogoršanja kvalitete voda.

Nenaseljeni prostor još uvijek ima visoki stupanj prirodnosti, ali se sve više površina onečišćuje divljim odlaganjem različitog otpada. Planiranje krajolika treba izjednačiti s planiranjem izgrađenih područja.

Prema hrvatskoj klasifikaciji otpada, utemeljenoj na Europskom katalogu otpada, postoji preko 600 vrsta otpada, od čega oko polovinu čini opasni otpad. Otpad se dijeli prema mjestu nastanka na :

- komunalni otpad (otpad iz kućanstava, ulični, glomazni, ambalažni, elektrotpad, otpadna vozila i autogume, mulj iz uređaja za čišćenje gradskih otpadnih voda i dr.),
- tehnološki otpad (otpad nastao u procesu proizvodnje)

te prema svojstvima na:

- opasni otpad
- neopasni otpad

Strategijom se predviđa zbrinjavanje komunalnog otpada na lokalnoj razini (gradovi i općine), neopasni tehnološki otpad se predviđa zbrinuti na razini županija, dok se za zbrinjavanje opasnog i posebnog otpada planira jedinstven i cjelovit sustav na državnoj razini.

Stanje zaštite graditeljske baštine je nezadovoljavajuće, a ono je odraz političko - gospodarskih odnosa u bliskoj prošlosti i nebrige, subjektivne odgovornosti nadležnih institucija, a na području Općine Gvozd naročito ratnih razaranja tijekom domovinskog rata, kada je graditeljska baština sustavno razarana. Osnovni oblici zaštite graditeljske baštine će biti :

- identifikacija i dokumentacija,
- pravna zaštita graditeljske baštine,
- prostorno - planerska zaštita,
- održavanje graditeljske baštine,
- konzerviranje ili učvršćivanje povijesnih građevina, obnova i rekonstrukcija, revitalizacija.

Programom se predlaže uspostava krajobrazne osnove Hrvatske kao prostorno - planske podloge cjelovite zaštite prirodnih i kulturnih vrijednosti prostora i prepoznatljivosti krajolika.

2.2. Izvod iz Prostornog plana Sisačko - moslavačke županije ("Službeni glasnik Sisačko-moslavačke županije" br. 04/01.)

Odrednice Prostornog plana Sisačko – moslavačke županije

Prostorni plan Sisačko-moslavačke županije (PPŽ) osnovni je dokument uređenja prostora za Sisačko - moslavčku županiju, kojim se utvrđuju osnove za obnovu i budući razvitak u prostoru, ciljevi prostornog uređenja i namjena prostora, te smjernice, mjere i uvjeti za korištenje, zaštitu i uređivanje prostora.

Prostorni plan Županije uvažavanjem prirodnih, kulturno-povijesnih i krajobraznih vrijednosti razrađuje načela prostornog uređenja i utvrđuje ciljeve prostornog razvoja te organizaciju, zaštitu, korištenje i namjenu prostora.

Prostorni plan Županije sadrži prostornu i gospodarsku strukturu županije, sustav središnjih naselja regionalnog značenja, sustav razvojne regionalne infrastrukture, osnove za

uređenje i zaštitu prostora, mjerila i smjernice za gospodarski razvoj, za očuvanje i unapređenje prirodnih, kulturno-povijesnih i krajobraznih vrijednosti, mjere za unapređenje i zaštitu okoliša te druge elemente od važnosti za Županiju.

Prostorni plan Sisačko - moslavačke županije temelji se na spoznajama o prostoru iz niza specijalističkih studija koje su izrađene za potrebe izrade Plana .

Odredbe za provođenje iz Prostornog plana županije koje se odnose na Općinu Gvozd:

Građevine i zahvati od važnosti za Državu:

- Građevine za proizvodnju baznih kemijskih proizvoda, proizvodnju energije, preradu nafte, preradu i obradu otpada, preradu obojenih metala, crnu metalurgiju, preradu nemetalnih minerala, cement, staklo, keramiku, celulozu, papir, tekstil i kožu.
- Građevine za proizvodnju i transport nafte i plina s pripadajućim građevinama, odnosno uređajima i postrojenjima: - magistralni naftovodi
- magistralni plinovod Sisak - Karlovac
- Građevine za vodoopskrbu - građevine i uređaji vodozahvata, crpljenja, pripreme, spremanja i distribucije vode koji pripadaju vodoopskrbnom sustavu « Gvozd – Topusko»
- Elektroopskrbne građevine - dalekovod DV 2x400 kV Tumbri – Bihać.

Građevine i zahvati od važnosti za Županiju:

- Građevine za vodoopskrbu - građevine i uređaji vodozahvata, crpljenja, pripreme, spremanja i distribucije vode koji pripadaju vodoopskrbnom sustavu Gvozd - Topusko
- Građevine sustava odvodnje - građevine i uređaji sustava odvodnje otpadnih voda (kolektor, crpke, uređaji, ispusti i drugo) kapaciteta 5.000 do 25.000 ES
- Elektroenergetske građevine - dalekovodi, transformatorska i rasklopna postrojenja (napona 20 - 400 kV)
- Elektroopskrbne građevine od županijskog značenja koje se dugoročno planiraju su:
 - transformacijske:
 - a) TS 110/20 kV "Gvozd"
 - b) TS 110/20 kV "Topusko" sa priključkom na DV 110 kV Glina - Gvozd,
 - prijenosne:
 - a) DV 110 kV Glina - Gvozd - Vojnić - jedna od prioriternih veza
- Građevine plinoopskrbe - MRS (mjerno redukcijske stanice), RS (redukcijske stanice) i buduća županijska plinska mreža.
- vodoopskrbni sustav Gvozd - Topusko (općine Gvozd i Topusko).

Područje Općine Gvozd je kategorizirano kao **krajoblik 3. kategorije** – što znači da urbanističkim i planskim mjerama nastojati treba poboljšati stanje u prostoru, uz očuvanje prirodnih i pejzažnih vrijednosti.

Obveze iz Konzervatorske podloge za Prostorni plan Sisačko moslavačke županije, koje se odnose na područje općine Gvozd su:

- izrada Konzervatorske podloge za Prostorni plan uređenja općine
- valorizacija i zaštita naselja seoskih obilježja na području Pokuplja (dijelom obuhvaćeno na sjeveroistočnom rubu općine)
- smanjenje građevinskih područja naselja zacrtanih sadašnjim Prostornim planom Općine Gvozd koja su neizgrađena, u cilju uspostavljanja kvalitetnijih odnosa u prostoru i očuvanja tradicionalnog krajoblika.

Postupanje s komunalnim otpadom

Sukladno Zakonu o otpadu i Zakonu o prostornom uređenju lokacije za gradnju građevina namijenjenih skladištenju, obrađivanju i odlaganju komunalnog otpada utvrđuju se

prostornim planovima uređenja gradova i općina, koje donose jedinice lokalne samouprave. U skladu s međusobnim dogovorima, preporuča se da dvije ili više jedinica lokalne samouprave izgrade i koriste zajedničku deponiju, čime bi se smanjili troškovi i lakše nadzirao mogući nepovoljni utjecaj na okoliš.

Zaštita izvorišta vode za piće

Na osnovi dosadašnjih istražnih radova moraju se donijeti odluke o zonama zaštite za izvore koji će biti uključeni u javne vodoopskrbne sustave.

Na području vodoopskrbnog sustava "Gvozd - Topusko" nalaze se dva crpilišta:

- postojeće crpilište «Perna»
- planirano crpilište «Pecka», za koja nisu donijete odluke o zonama zaštite izvorišta, pa je potrebno šire područje oko ovih crpilišta rezervirati u prostornom planu i time spriječiti potencijalna zagađenja.

Isto se odnosi i na crpilište «Prezdan» koje se nalazi u Općini Glina, s tim da je za ovo crpilište donešena odluka o zonama zaštite, te se dio II. i III. vodozaštitne zone nalazi u Općini Gvozd.

Područja primjene posebnih razvojnih i drugih mjera

Poticajne mjere na županijskoj razini mogu se osim pograničnog područja donijeti i za ostale jedinice lokalne samouprave koje su pretrpjele značajne štete tijekom Domovinskog rata (gradovi Petrinja i Novska, te općine Gvozd, Donji Kukuruzari, Majur i Sunja).

Za područja ovih gradova i općina predviđaju se poticajne mjere na razini nacionalnog programa obnove i razvoja, uz razrađenu strategiju razvitka na županijskoj i lokalnoj razini, a u cilju postupnog smanjivanja nesrazmjera i zaostajanja u odnosu na druga područja i daljnjeg ravnomjernog razvitka (revitalizacija naselja i gospodarstva, a osobito poljodjeljstva), te stvaranje pretpostavki za standard življenja primjeren vremenu u kojem živimo.

Provedba i razrada navedenih mjera provoditi će se putem Programa mjera za unapređenje stanja u prostoru.

Posebne postavke razvoja koje treba poticati za navedeno područje su:

- da bi se ublažio negativni demografski proces, treba potaći jači rast žarišnih naselja i onih naselja koja su donekle sačuvala stanovništvo (uglavnom naselja s više od 500 stanovnika)
- planom predviđeni raspored gospodarskih subjekata i drugih sadržaja u prostoru provesti uz disperziju radnih mjesta i povezati ih s postojećim i planiranim područjima stanovanja
- poticati razvoj prometnih pravaca, koji osiguravaju razvoj graničnog područja i uključuju ga u prostor Županije

S obzirom na smještajne uvjete, na način kako se pojedine djelatnosti obavljaju u prostoru u odnosu na planirane potrebe, navedene postavke mogu se provesti putem slijedećih mjera:

- potrebno je izgraditi, obnoviti i opremiti potrebni broj područnih osnovnih škola u udaljenim naseljima kako bi se uspostavili uvjeti za očuvanje stanovništva u pograničnom području,
- građevine primarne zdravstvene zaštite moraju se nalaziti u svim gradovima i općinskim središtima pograničnog područja,
- radne zone treba planirati prostorno raspoređene, a posebno odrediti i sačuvati izrazito vrijedne prostore za poljoprivredno - stočarsku djelatnost,
- treba vršiti ulaganja u razvoj sustava komunalne infrastrukture

Pored navedenih mjera razvoja, nužno je primijeniti posebne mjere razvoja koje obuhvaćaju fiskalne i ostale poticajne mjere primijenjene po područjima ili pojedinim zahvatima (građevine). Područja čine veće ili manje prostorne cjeline na području kojih se

mogu provoditi ciljane mjere razvoja (teritorij općina ili gradova, naselja, dijelovi naselja, izgrađene cjeline, katastarske općine itd).

2.3. Izvod iz Izmjena i dopuna Prostornog plana Sisačko - moslavačke županije ("Službeni glasnik Sisačko-moslavačke županije" br. 12/10.)

Odrednice koje se odnose na Općinu Gvozd:

Ograničenja u korištenju prostora

S obzirom na osjetljivost prostora Županije i podobnost za prihvaćanje određenih zahvata u prostoru glede prirodnih obilježja i sustava utvrđuju se tri razine dopustivosti:

I. razina (područje zabrane gradnje)

U navedenim je područjima zabranjena svaka gradnja :

- područja sanitarne zaštite izvorišta vode za piće:
 - I. zona – područje izvorišta (zona strogog režima zaštite)
- zaštićeni ili predloženi za zaštitu dijelovi prirode:
 - a) posebni botanički rezervati:
 - močvara Cret Đon (područje Općine Gvozd),

Zabrana se ne odnosi na gradnju infrastrukture (u slučaju kada bi zamjensko rješenje bilo neopravdano skupo), ali uz izvođenje posebnih mjera zaštite, koje su propisane posebnim zakonima koji propisuju zaštitu prirode, odnosno voda i poljoprivrednog zemljišta.

Dopuštena je rekonstrukcija postojećih objekata u svrhu poboljšanja uvjeta života na tim područjima, uz izvođenje posebnih mjera zaštite.

II. razina (područje ograničene gradnje)

U ovim je dijelovima prostora dopuštena gradnja, uz uvažavanje posebnih mjera zaštite i uvjeta uređenja prostora, sukladno posebnim propisima:

- poljoprivredno tlo - u Planu označeno kao osobito vrijedno obradivo tlo (I. kategorija) i vrijedno obradivo tlo (II. kategorija)
- područje sanitarne zaštite izvorišta vode za piće:
 - II. zona - uže vodozaštitno područje (zona strogog ograničenja)
 - III. zona - šire vodozaštitno područje (zona ograničenja i kontrole)
- vodonosna područja (vodonosnici)
- predjeli zaštićeni ili planirani za stavljanje pod zaštitu prema Zakonu o zaštiti prirode i dijelovi prirode ovim Planom predloženi za zaštitu
- pojas do 50 m od ruba šume.

III. razina (ostalo područje)

U ovim je dijelovima prostora dopuštena gradnja sukladno dokumentima prostornog uređenja niže razine.

Sve površine poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Države koje prostornim planovima uređenja gradova/općina mijenjaju namjenu moraju biti usklađene sa Programom raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu RH, temeljem Zakona o poljoprivrednom zemljištu.

Razvoj i uređenje površina izvan naselja

Građevine koje se, sukladno posebnim propisima, mogu i/ili moraju graditi izvan građevinskog područja, moraju se projektirati, graditi i koristiti na način da ne ometaju poljoprivrednu i šumsku proizvodnju, korištenje drugih građevina, te da ne ugrožavaju vrijednosti čovjekovog okoliša, krajolika i prirode. Stambenim i gospodarskim građevinama u funkciji obavljanja poljoprivrednih djelatnosti ne smatraju se građevine povremenog stanovanja ("vikendice").

Gospodarska namjena

Novo proizvodne i poslovne gospodarske zone ne mogu se locirati na visokovrijedno poljoprivredno zemljište (P1), dok je potrebno izbjegavati smještaj na vrijednom poljoprivrednom zemljištu (P2), ukoliko za isto postoji mogućnost na manje vrijednom zemljištu.

Ukoliko su postojeći kapaciteti gospodarskih zona realizirani manje od 50% nije prihvatljivo zauzimati prostor planiranjem novih površina.

Prilikom planiranja novih gospodarskih zona i planiranja zahvata u planiranim zonama gospodarske namjene potrebno je zadovoljiti uvjete zaštite okoliša i prirode, nadležnih ministarstava i nadležnog županijskog tijela, nadležne ustanove za zaštitu kulturne baštine, te ostale uvjete sukladno posebnim propisima.

Naročitu pažnju treba posvetiti gospodarskim zonama koje se nalaze u zonama kulturnog krajolika i krajobraznih vrijednosti, odnosno u neposrednoj blizini zaštićenih spomenika kulturne, te u prostorima zaštićene prirode i nacionalne ekološke mreže. Prilikom planiranja gospodarskih zona potrebno je postupiti prema posebnim uvjetima nadležnog Konzervatorskog odjela Ministarstva kulture i nadležnog upravnog tijela za zaštitu prirode Ministarstva kulture, te nadležnog županijskog tijela za zaštitu okoliša i prirode.

Ugostiteljsko - turistička namjena

Površine za ugostiteljsko – turističku namjenu su područja u kojima se predviđaju sadržaji ugostiteljsko-turističke djelatnosti. Na područjima ugostiteljsko-turističke namjene mogu se graditi ugostiteljsko turističke građevine namjenjene smještaju i pratećim sadržajima trgovačke, uslužne, ugostiteljske, športske, rekreacijske, zabavne i slične namjene. Novi ugostiteljsko-turistički objekti trebaju biti planirani najprije u okviru postojećih naselja, ali i u granicama predviđenih proširenja naselja.

Područja (pункtovi) ugostiteljsko – turističke namjene, kapaciteta do maksimalno 20 ležajeva, mogu se prostornim planovima uređenja općina i gradova predvidjeti i izvan naselja u skladu s odredbama ovog dokumenta prostornog uređenja.

Seoska poljoprivredna domaćinstva, izvan građevinskog područja naselja, mogu biti u funkciji turizma.

Građevine za ugostiteljsko-turističku namjenu koje se grade izvan građevinskog područja u pravilu se ne smiju graditi na oranicama, voćnjacima i vinogradima 1. i 2. bonitetne klase.

Uspostava Zelenog puta – Hrvatske ekološke magistrale koja povezuje kontinentalnu i primorsku Hrvatsku, prolazi područjem Grada Gline, Općine Gvozd, Općine Topusko, sa sportsko rekreativnim i turističko ugostiteljskim sadržajima (skloništa, odmorišta, prenoćišta i sl.).

Iskorištavanje mineralnih sirovina

Na kartografskom prikazu 1.B Korištenje i namjena prostora sva postojeća i planirana eksploatacijska polja veća od 25 ha označena su poligonom i oznakom.

Postojeća i planirana eksploatacijska polja manja od 25 ha (prema podacima iz prostornih planova uređenja gradova i općina, te Ureda za gospodarstvo u Sisačko-moslavačkoj županiji i Ministarstva gospodarstva rada i poduzetništva) u Planu su označena samo oznakom.

Na kartografskom prikazu 3. A Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite prostora istražni prostori mineralnih sirovina veći od 25 ha označeni su poligonom i oznakom, a manji od 25 ha samo oznakom.

Točan položaj, veličina i oblik eksploatacijskih polja i istražnih prostora mineralnih sirovina označenih simbolima određuje se prostornim planovima uređenja gradova i općina i urbanističkim ili detaljnim planovima uređenja.

Ukoliko se prilikom istražnih radova na istražnim prostorima mineralnih sirovina utvrdi da je lokacija povoljna za eksploataciju, može se na lokaciji istražnog prostora (prikazanog

na kartografskom prikazu 3. A Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite prostora) odobriti jedno ili više eksploatacijskih polja bez potrebe izmjene ovog dokumenta prostornog uređenja, a sukladno provedenoj procjeni utjecaja na okoliš i prirodu prema zakonskim propisima kojima se određuje zaštita okoliša i zaštita prirode.

Nova eksploatacijska polja ne mogu se locirati na visokovrijedno poljoprivredno zemljište (P1), dok je potrebno izbjegavati smještaj na vrijedno poljoprivredno zemljište (P2).

Prostornim planovima uređenja gradova i općina istražni prostori se mogu smanjivati i ukidati, bez izmjena ovog dokumenta prostornog uređenja, ukoliko se za to ispune potrebni posebni uvjeti u skladu sa zakonima i propisima.

Istraživanja na istražnim prostorima mineralnih sirovina koja se nalaze u zaštićenim dijelovima prirode i Nacionalnoj ekološkoj mreži ne smiju se započeti prije ishođenja dozvole, a sukladno Zakonu o zaštiti prirode i Pravilniku o ocjeni plana, programa i zahvata na ekološku mrežu.

Eksploatacija obnovljivih ležišta građevinskog pijeska i šljunka iz korita i s obala rijeka moguća je isključivo u funkciji uređenja vodotoka i plovnog puta u skladu s propisima o vodama.

Eksploatacijska polja predviđena za sanaciju i zatvaranje prikazana su na kartografskom prikazu 3. A Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite prostora.

Za iskorištavanje mineralnih sirovina predviđene su sljedeće mjere zaštite:

- postojeća polja za iskorištavanje moguće je koristiti (proširivati) uz uvjete propisane zakonom, a dijelove i cjeline koji se napuštaju i zatvaraju potrebno je sanirati ili prenamijeniti u skladu s izrađenom dokumentacijom na načelima zaštite okoliša,
- iskorištavanje mineralnih sirovina vezano je na područja na kojima se utvrde količine pojedinih struktura u podzemlju za koje je ekonomski opravdano iskorištavanje,
- sanacija mora obuhvatiti osiguranje stabilnosti kosina i okolnog terena polja za iskorištavanje, te ozelenjavanje ili neki drugi postupak uklapanja u okoliš i prenamjenu u površine druge namjene (šume, livade i sl.).

POSTOJEĆA I PLANIRANA EKSPLOATACIJSKA POLJA

Grad/ Općina	Eksploatacijsko polje	Mineralna sirovina	Površina ha (prema koordinatama)	Status
Općina Gvozd	„Pješčanica“	kremeni pijesak	32,70	postojeće
	„Stipan“	ugljen-lignit	90,62	planirano
	„Carevac-Blatuša“	T-G kamen	27,45	planirano

EKSPLOATACIJSKO POLJE PREDVIĐENO ZA SANACIJU I ZATVARANJE

ISTRAŽNI PROSTOR MINERALNE SIROVINE

Grad/ Općina	Eksploatacijsko polje	Mineralna sirovina	Površina ha (prema koordinatama)	Status
Općina Gvozd	Lokalitet Abez	ugljen	<25	istražni prostor
	Lokalitet Podgorje	kvarcni pijesak	<25	istražni prostor
	lokacija u naselju Blatuša	kremenog pijeska	<25	istražni prostor

Utvrđivanje koridora za vođenje prometne i komunalne infrastrukture

Uz postojeće i planirane državne, županijske i lokane ceste potrebno je osigurati zaštitni pojas u skladu sa Zakonom o javnim cestama.

Zaštitni pojas mjeri se od vanjskog ruba zemljišnog pojasa tako da je u pravilu širok sa svake strane:

- autoceste 40 m,
- ceste namijenjene isključivo za promet motornih vozila ili brze ceste 35 m,
- državne ceste 25 m,
- županijske 15 m,
- lokalne ceste 10 m.

Unutar zaštitnog pojasa nije dozvoljeno planiranje nikakvih objekata visokogradnje (poslovnih, stambenih i drugih građevina).

Zabranjuje se postavljanje svih vizualnih efekata koji mogu ometati pažnju vozača na autocesti (reklamni panoji, rasvjeta i dr.) unutar zaštitnog pojasa autoceste.

Objekti niskogradnje (prometnice i svjetla javne rasvjete) unutar zaštitnog pojasa autoceste moraju se projektirati na način da ne odvrću pažnju i ne ugrožavaju sigurnost prometa.

U slučaju planiranja prometnih površina u blizini autoceste potrebno je predvidjeti ograde (zeleni pojas) protiv zasljepljivanja kako bi se u noćnim satima neutralizirao negativan utjecaj vozila na odvijanje prometa na autocesti.

Građevine i zahvati za koje je potrebna provedba postupka procjene utjecaja na okoliš

Zahvati za koje je obvezna procjena utjecaja na okoliš i zahvati za koje se provodi ocjena o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš određeni su Zakonom o zaštiti okoliša i Uredbom o procjeni utjecaja zahvata na okoliš.

Za sve zahvate koji mogu imati značajan utjecaj na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže potrebno je provesti ocjenu prihvatljivosti za ekološku mrežu sukladno Zakonu o zaštiti prirode i pripadajućim pravilnicima.

Industrija i poduzetnički ili obrtnički sadržaji

Industrijski i različiti poduzetnički ili obrtnički sadržaji smještavaju se unutar građevinskih područja naselja i u područjima izdvojene namjene izvan naselja. Prilikom smještaja ovih sadržaja treba:

- težiti boljem iskorištavanju i popunjavanju postojećih industrijskih i drugih zona, s ciljem potpunijeg iskorištavanja prostora i infrastrukture, te zaštite neizgrađenih površina
- poticati razmjestaj industrijskih djelatnosti u lokalna središta, s ciljem korištenja neiskorištenih resursa, uz jačanje policentrične strukture Županije (razvoj manjih gradova i naselja, razvoj pograničnog područja)
- poticati razvoj srednjih i malih industrijskih, poduzetničkih i obrtničkih pogona, posebice u gradovima, općinskim središtima i naseljima s više od 1.000 stanovnika, u cilju razvitka njihovih razvojnih i urbanih obilježja, te preuzimanja uloge u mreži naselja Županije
- raspored radnih mjesta prilagoditi postojećim i planiranim područjima stanovanja
- zaštititi kvalitetne poljoprivredne površine od prenamjene, odnosno izgradnje trajnih građevina
- postupno rješavati probleme infrastrukture, posebno izgradnje vodoopskrbne i kanalizacijske mreže, kako bi se sačuvala većina izvorišta pitkih voda
- prilagoditi smještaj novih i daljnji rad postojećih građevina zahtjevima zakona i propisa o zaštiti okoliša

- voditi računa da lokacije za nove i značajne izmjene na postojećim djelatnostima budu smještene na sigurnoj lokaciji od postojećih središta naseljenosti te da se uspostave sigurnosna područja oko opasnih djelatnosti.

Poljoprivreda, stočarstvo i ribarstvo

Dokumentima prostornog uređenja gradova/općina utvrđuju se uvjeti za planiranje izgradnje građevina u funkciji obavljanja poljoprivredne djelatnosti pri čemu se posebno određuju kriteriji i uvjeti za smještaj i izgradnju takvih građevina u građevinskom području, a posebno kriteriji i uvjeti za smještaj i izgradnju takvih građevina izvan građevinskih područja.

Smještaj i izgradnja građevina u funkciji obavljanja poljoprivrednih djelatnosti u dokumentima prostornog uređenja lokalne razine planira se tako da ne ugrožava razvoj naselja, postojeću izgradnju i namjenu prostora, odnosno usklađuje se s planiranom namjenom i budućom gradnjom u okruženju, uzimajući u obzir lokalne posebnosti i potrebe, osjetljivost okoliša na određenom prostoru, sklad s krajobraznim vrijednostima, odnos prema prirodnim dobrima i kulturnoj baštini, s posebnim naglaskom na zaštitu zdravlja i zaštitu ležišta pitke vode.

Uvjeti smještaja i izgradnje građevina u funkciji obavljanja poljoprivrednih djelatnosti u prostornom planu jedinice lokalne samouprave u pravilu se utvrđuju i razrađuju zasebno za pojedine dijelove naselja i prostora izvan građevinskih područja, temeljem podataka ili procjene o:

- vrsti poljoprivredne kulture (oranice, vinogradi, voćnjaci, povrtnjaci i druge vrste biljne proizvodnje kao i njihove kombinacije),
- vrsti životinja, kapacitetu i načinu uzgoja,
- veličini posjeda i veličini i broju građevina namijenjenih obavljanju poljoprivrednih djelatnosti, kao i drugih građevina koje se namjeravaju izgraditi na posjedu,
- postojećoj izgradnji takvih i sličnih sadržaja u okruženju koji bi mogli svojim ukupnim utjecajem zahtijevati primjenu posebnih mjera,
- položaju posjeda u odnosu na konfiguraciju terena, zaštićene, posebno vrijedne i ekološki osjetljive dijelove prostora i krajobraza, kao i u odnosu na izgrađene strukture, njihove vrijednosti, namjenu, funkciju i budući razvoj,
- kapacitetima i prihvatnosti postojeće i planirane infrastrukture,
- uvjetima koje su u postupku izrade prostornog plana utvrdila nadležna i ovlaštena tijela, ustanove i institucije, sukladno posebnim propisima.

Jedinica lokalne samouprave u svojem prostornom planu određuje područja u kojima ne želi dopustiti izgradnju određenih vrsta građevina ili izgradnju iznad određenih kapaciteta.

Jedinica lokalne samouprave u svojem prostornom planu ne može utvrditi blaže uvjete za izgradnju građevina u funkciji obavljanja poljoprivrednih djelatnosti u svojem kontaktnom području (500 m od granice općine/grada) sa susjednom jedinicom lokalne samouprave, od onih koje je utvrdila susjedna jedinica lokalne samouprave za svoje područje.

Planom se daje mogućnost planiranja i gradnje novih i rekonstrukcija postojećih ribnjaka i pratećih građevina za uzgoj ribe, ali ne na poljoprivrednom zemljištu I. i II. bonitetne skupine. Uvjeti gradnje pobliže će se odrediti prostornim planovima općina ili gradova.

Uvjeti za utvrđivanje građevinskih područja naselja

Neizgrađeni dijelovi građevinskog područja (utvrđeni prostornim planovima uređenja gradova/općina):

- za svako naselje posebno, potrebno je preispitati potrebe za zadržavanjem neizgrađenih dijelova građevinskog područja koja su utvrđena prostornim planovima uređenja gradova i općina
- iznimne potrebe za proširenjem građevinskog područja na neizgrađene dijelove treba procjenjivati za svako naselje posebno i to na osnovu demografskog stanja i procjene demografskih kretanja, procjene gospodarskih potreba, procjene troškova uređenja građevinskog zemljišta, utjecaja na okoliš i prirodu, te drugih posebnosti ili obilježja

- u slučaju kada neizgrađeni dio prelazi 30% utvrđenog građevnog područja naselja potrebno je preispitati mogućnost njegovog smanjenja u dijelovima koji se ne privode planiranoj namjeni, naročito onih područja koja se nalaze u zaštićenim dijelovima prirode ili nacionalnoj ekološkoj mreži
- u naseljima gdje se ne očekuje demografski razvitak, građevinskim područjem potrebno je obuhvatiti isključivo izgrađene građevine, poštujući postojeću izgradnju
- građevinska područja malih seoskih naselja kojima prijeti depopulacija treba koristiti za sekundarno stanovanje, seoski turizam i rekreaciju
- prilikom planiranja proširenja građevinskog područja na neizgrađene dijelove moguće je (u sklopu pojedinih jedinica lokalne samouprave), u sklopu bilanca površina utvrđenog prostornim planovima uređenja gradova/općina, a uz očuvanje kvalitete prostora, okoliša i prirode, izvršiti prostornu preraspodjelu planiranih neizgrađenih dijelova građevinskih područja, ali ne na uštrb zaštićenih dijelova prirode i prostora koji se nalaze u nacionalnoj ekološkoj mreži.

Ceste i željeznice

Planirane županijske ceste:

- obilaznice većih naselja (Kutina, Hrvatska Kostajnica, Novska, Jasenovac, Lipovljani, Kratečko, Popovača, Gvozd i drugih većih naselja, posebice sjedišta jedinica lokalne samouprave). Detaljne trase obilaznica odrediti će se prostornim planovima uređenja gradova/općina

Okosnice željezničkog prometnog sustava Županije:

- lokalna pruga L217 Sisak Caprag – Petrinja – Karlovac (građevinska duljina 101,769 km, ova željeznička pruga je izvan funkcije do daljnijega, zbog razaranja u domovinskom ratu)- predviđa se njeno osposobljavanje i stavljanje u promet.

Infrastrukturni sustavi

Naftovodi

U postojećim koridorima JANAFa planirana je izgradnja novih cjevovoda:

- na zapadnom dijelu Županije, od lokacije Terminala Sisak prema zapadu - dva nova cjevovoda.

Utvrdjuju se sljedeća ograničenja prostornih intervencija:

- zaštitna zona naftovoda je 100 m lijevo i desno od osi cjevovoda
- zona opasnosti, unutar koje je zabranjena svaka gradnja, bez suglasnosti vlasnika cjevovoda, iznosi 30 m lijevo i desno od osi cjevovoda.

Telekomunikacije

U razvoju sustava postojeće elektroničke komunikacijske infrastrukture i povezane opreme Planom se predviđa daljnje poboljšanje pokrivanja, povećanje kapaciteta mreža i uvođenje novih usluga i tehnologija uz poštivanje mjera zaštite i propisane zakonske procedure.

Na području obuhvata Plana moguća je izgradnja samostojećih antenskih stupova i postava antenskih prihvatila koji se postavljaju na postojećim građevinama. Na kartografskom prikazu 2.A Infrastrukturni sustavi, prikazane su lokacije postojećih antenskih stupova i područja elektroničkih komunikacijskih zona radijusa do 2000m za smještaj samostojećih antenskih stupova.

Unutar elektroničke komunikacijske zone (utvrđene kartografskim prikazom 2.A Infrastrukturni sustavi) uvjetuje se gradnja samostojećeg antenskog stupa takvih karakteristika da može prihvatiti više operatora, odnosno prema tipskom projektu koji je potvrđen rješenjem Ministarstva zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva.

Iznimno, ukoliko lokacijski uvjeti ne dozvoljavaju izgradnju jednog stupa koji ima takve karakteristike da može primiti sve zainteresirane operatore (visina i sl.) dozvoljava se izgradnja nekoliko nižih stupova koji na zadovoljavajući način mogu pokriti planirano područje signalom.

Visina stupa određuje se prema uvjetima na terenu, a u skladu s posebnim uvjetima tijela i/ili osoba određenih posebnim propisima koji propisuju posebne uvjete prilikom ishođenja lokacijske dozvole.

Ukoliko je unutar planirane elektroničke komunikacijske zone već izgrađen samostojeći antenski stup/stupovi, na koji iz tehničkih razloga nije moguće priključiti ostale operatore, tada je moguće planirati izgradnju dodatnog stupa za ostale operatore/operatora.

Dopušteno je postavljanje elektroničke komunikacijske infrastrukture i povezane opreme na postojećim građevinama u skladu s posebnim uvjetima tijela i/ili osoba određenim posebnim propisima koji propisuju posebne uvjete prilikom ishođenja lokacijske dozvole.

Prilikom postave antenskih stupova i postavljanja elektroničke komunikacijske infrastrukture i povezane opreme na postojećim građevinama potrebno je voditi računa o utjecaju na krajolik i izgled građevina.

Gradnja samostojećih antenskih stupova moguća je isključivo unutar zona određenih ovim planom i to:

- izvan i unutar građevinskih područja gradova: Sisak, Kutina i Glina
- izvan građevinskih područja ostalih naselja na minimalnoj udaljenosti 100 m od granice građevinskog područja naselja.

Iznimno ukoliko se na zadovoljavajući način ne može pokriti planirano područje signalom, a što se dokazuje dokumentacijom za ishođenje odgovarajućeg odobrenja, moguće je locirati samostojeći antenski stup i unutar građevinskog područja naselja i izdvojenih građevinskih područja.

Pri određivanju detaljnijeg položaja samostojećeg antenskog stupa izvan građevinskih područja naselja primjenjuju se sljedeći uvjeti:

- poštivati zatečene prirodne vrijednosti i ograničenja
- poštivati karakteristične i vrijedne vizure, slike mjesta i ambijentalne vrijednosti.

Pri određivanju detaljnijeg položaja samostojećih antenskih stupova unutar građevinskih područja naselja primjenjuju se sljedeći uvjeti:

- samostojeći antenski stup ne graditi unutar područja pretežito stambene namjene, osim u slučajevima kada nije moguće odabrati drugu lokaciju radi konfiguracije naselja i tehničkih karakteristika mreža elektroničke komunikacije
- samostojeći antenski stup ne graditi na području koje je namijenjeno javnoj i društvenoj namjeni (škola, dječjih vrtića, bolnica...)
- novi samostojeći antenski stupovi koji se moraju smjestiti unutar građevinskog područja naselja prioritarno se smještavaju u gospodarske, komunalne ili infrastrukturne zone
- najmanja udaljenost stupa od najbliže postojeće građevine, površine pretežitog stanovanja, javne i društvene namjene treba biti najmanje jedna visina stupa
- izbjegavati mjesta okupljanja
- poštivati zatečene prirodne vrijednosti i ograničenja
- poštivati karakteristične i vrijedne vizure, slike mjesta i ambijentalne vrijednosti.

Opće smjernice za izbor lokacije, odnosno smještaj samostojećeg antenskog stupa i povezane opreme u planiranim područjima/zonama radijusa od 500 do 2000 m:

- pri odabiru mjesta voditi računa o temeljnoj vrijednosti krajobrazne cjeline kulturnog krajolika i očuvanju njegova sklada
- intervencije u povijesnoj cjelini naselja (smještaj stupa i njegove gabarite) prilagoditi ambijentu vodeći računa o utvrđenom režimu zaštite prostora, te fizičkoj i funkcionalnoj povezanosti kulturnog dobra s neposrednim okolišem
- voditi računa o vizualnim odnosima između planiranih novih i postojećih elemenata prostora, napose onih kulturno-povijesnih vrijednosti, osobito u pogledu visinskih gabarita, odnosno subdominanta, akcenata i dr.
- adaptaciju postojećih lokacija za više operatora obaviti uz poštivanje svih vrijednosti, a mogućnosti odrediti u sklopu postupka izdavanja posebnih uvjeta

- nisu uputni zahvati na lokacijama gdje postoje uvjeti za prezentaciju kulturnog dobra
- prilikom izbora lokacije antenskog stupa uputno je obaviti prethodne konzultacije s nadležnim konzervatorskim odjelom uz obvezatan terenski uviđaj. Istim postupkom će se provjeriti je li lokacija antenskog stupa u dometu glavnih točaka promatranja kulturno-povijesnih vrijednosti (vidikovci, odmorišta, prilazni putovi).

Prilikom određivanja detaljnijeg položaja samostojećih antenskih stupova i postavljanja elektroničke komunikacijske infrastrukture primjenjuju se sljedeće mjere zaštite nepokretnih kulturnih dobara i prirode koji se štite temeljem odredbi zakona i odredbi ovog Plana:

- potrebno je voditi računa o utjecaju na krajolik i izgled građevina
- nisu dopušteni zahvati postavljanja samostojećih antenskih stupova na područjima arheoloških zona, lokaliteta, kao i u povijesnim cjelinama od nacionalnog značenja, a također i na područjima upisanim ili nominiranim za upis na Listu svjetske baštine. Za zahvate na ostalim arheološkim područjima i lokalitetima upisanim u Registar ili zaštićenim na osnovi prostornog plana nužna su prethodna arheološka istraživanja, napose ako su neophodna za određivanje uvjeta zaštite kulturnog dobra. Na potencijalnim arheološkim područjima obavezan je arheološki nadzor, te neophodna zaštitna iskopavanja.
- antenske stupove na postojećim lokacijama, osobito one postavljene bez prethodnoga odobrenja, koji izravno fizički ili vizualno degradiraju kulturno dobro, odnosno kulturno povijesne vrijednosti prostora, potrebno je dislocirati ili rekonstruirati, ako je to moguće, prema uvjetima nadležnog konzervatorskog odjela.
- postavljanje novih samostojećih antenskih stupova na području kulturnog dobra biti će moguće uz uvjet da ne zadiru u povijesnu strukturu tog dobra.
- ako se prilikom građevinskih radova u vezi s postavljanjem novog antenskog stupa naiđe na arheološki nalaz treba postupiti u skladu sa Zakonom o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara.
- potrebno je izbjegavati lociranje antenskih stupova u dometu glavnih točaka promatranja (vidikovci, odmorišta, prilazni putovi) kulturno-povijesnih vrijednosti, napose u dometu kulturno-povijesnih prostornih dominanti.
- u područjima gdje napajanje radijske opreme kablovima ili zračnim vodovima može znatno destruirati povijesnu strukturu kulturnog dobra ili njegovu vizuru moguća je primjena alternativnog izvora energije (solarnog, vjetro-solarnog i sl.) u dogovoru s nadležnim konzervatorskim odjelom.
- ne planirati smještaj samostojećih antenskih stupova na područjima zaštićenim temeljem Zakona o zaštiti prirode. Iznimno, ukoliko je zbog postizanja osnovne pokrivenosti nemoguće izbjeći planiranje i izgradnju samostojećih antenskih stupova na zaštićenom području isti se trebaju planirati rubno, odnosno na način da se izbjegnu istaknute i krajobrazno vrijedne lokacije i vrhovi uzvisina, te planirati minimalni broj stupova koji omogućava pokrivenost.
- tipski objekt za smještaj opreme treba projektirati na način da se koriste materijali prilagođeni prostornim obilježjima okolnog prostora i tradicionalnoj arhitekturi (žbukana pročelja, dvostrešni kosi krov prekriven crijepom i dr.).
- za pristup samostojećim antenskim stupovima u najvećoj mogućoj mjeri koristiti i održavati trase povijesnih kolnih putova i pješačkih staza.
- pristupni put do samostojećeg antenskog stupa, izvan površina za razvoj naselja, ukoliko služi samo za postavljanje, održavanje i korištenje samostojećeg antenskog stupa, ne smije se asfaltirati.
- za planirane samostojeće antenske stupove na području ekološke mreže (kartografski prikaz 3.B Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite prostora), koji sami ili sa drugim zahvatima mogu imati bitan utjecaj na područje ekološke mreže treba ocijeniti, sukladno Zakonu o zaštiti prirode, njihovu prihvatljivost za ekološku mrežu odnosno na ciljeve očuvanja tog područja ekološke mreže.

Navodnjavanje zemljišta

Za potrebe navodnjavanja iz manjih, brdskih, vodotoka planirane su 64 potencijalne akumulacije, koje su na kartografskom prikazu 2.A Infrastrukturni sustavi, prikazane pripadajućom oznakom, dok će se stvarna lokacija akumulacija odrediti dodatnim istraživanjima i usvajanjem konkretnog projekta.

Elektroenergetski sustav

Planirane građevine:

- dalekovod DV2X110 kV TS Glina – TS Pisarovina

Postojeće dalekovode ili kabele napona 35 kV, 110kV, 220 kv moguće je rekonstrukcijom po njihovim postojećim trasama preoblikovati u dalekovode ili kabele više naponske razine 110 kV, 220 kv, 400 kv i povećane prienosne moći (2x110kv, 2x220 kv, 2x400 kv) gdje se njihove trase na pojedinim dijelovima, ovisno o zatečenoj razvijenosti i stanju prostoropojedinim dijelovima, ovisno o zatečenoj razvijenosti i stanju prostora mogu kroz postupak ishođenja lokacijske dozvole prilagoditi novom stanju prostora i izgraditi sukladno tehničkim propisima koji reguliraju način i uvjete izgradnje elektroenergetskih građevina.

Ovim Planom predviđa se i mogućnost izgradnje malih hidroenergetskih građevina. Prije izgradnje takvih građevina potrebno je provesti odgovarajuće postupke, zadovoljiti uvjete zaštite prostora i okoliša, te ekonomske isplativosti.

Plinoopskrba

Na području Sisačko-moslavačke županije jugozapadno od Save planira se izgradnja plinsko distributivnog sustava koji će se opskrbljivati iz postojećih i planiranih magistralnih plinovoda.

Planirano je sljedeće:

- u prvoj etapi: plinska mreža Siska, Martinske Vesi, Lekenika i Sunje
- u drugoj etapi: distribucija plina na području Petrinje, Gline, Topuskog i Gvozda
- u trećoj etapi: distribucija plina na području Hrvatske Kostajnice, Hrvatske Dubice i Dvora.

Zaštita prirodne baštine

Pregled spomenika prirodne baštine

Tablica 5: Zaštićeni dijelovi prirode

Red. broj	Kategorija zaštite	Reg. broj	Naziv	Površina (ha)	Grad/općina
1.	Posebni rezervat botanički	156	Cret «Đon močvara» s okolicom u Blatuši	20,00	Gvozd
2.	Značajni krajobraz	598	Petrova gora - Biljeg		Gvozd, Topusko

Tablica 6a: Dijelovi prirode - prijedlog za zaštitu (međunarodnog i nacionalnog značaja)

Red. broj	Kategorija zaštite	N a z i v	Površina Ha	Grad/općina
1.	Značajni krajobraz	Dolina rijeke Kupe	9.813	Gvozd, Lekenik Glina, Petrinja, Sisak

Proglašenje zaštite i zaštita prirode provodi se sukladno Zakonu o zaštiti prirode, pripadajućim pravilnicima, pravilnicima o unutarnjem redu zaštićenog područja ili prostornom planu područja posebnih obilježja.

Do proglašenja zaštite zaštita će se provoditi temeljem odrednica ovog Plana, a građenje, korištenje i uređenje prostora temeljem prostornih planova uređenja gradova i općina. Na razini prostornih planova niže razine moguće je predložiti za zaštitu dodatna vrijedna područja lokalnog značenja.

Budući da neke prirodne cjeline predložene za zaštitu kao veći prostori (regionalni park, značajni krajobraz) sadrže i neke osobito vrijedne manje dijelove (posebni rezervati, spomenici prirode) biti će potrebno provesti detaljnije određenje prostora uz eventualno izdvajanje užih područja pod strožom kategorijom zaštite.

Vlada Republike Hrvatske je 2007. godine donijela Uredbu o proglašenju nacionalne ekološke mreže. Područje nacionalne ekološke mreže je sustav najvrednijih područja za ugrožene divlje svojte i stanišne tipove, koja su dostatno bliska i međusobno povezana koridorima, čime je omogućena međusobna komunikacija i razmjena vrsta. Na području Sisačko - moslavačke županije nalaze se sljedeća područja uvrštena u Nacionalnu ekološku mrežu:

Tablica 6c – područja Nacionalne ekološke mreže Sisačko-moslavačke županije:

R.broj	Šifra	N a z i v	Smjernice zaštite
25.	HR 2000642	Kupa	10,102,105-107,109,110,140, zabraniti lov živim mammalima, sa- čuvati reofilna staništa i podru- čja s bržim tokom, zaštititi mri- jesna staništa, uvesti režim ulovi i pusti za Hucho hucho i Thyma -mollus thymallus
26.	HR 2001001	Cret Blatuša	26,30,100-104,116,119, održavati stanište

Ciljevi očuvanja – divlje svojte i stanišni tipovi sastavni su dio Uredbe o proglašenju ekološke mreže, a nalaze se u Državnom zavodu za zaštitu prirode i Županijskom zavodu za prostorno uređenje i graditeljstvo Sisačko-moslavačke županije.

Zaštita kulturne baštine

Zaštita prostora kulturno-povijesnog nasljeđa

Sveobuhvatna je integralna zaštita prirodnih i kulturno-povijesnih vrijednosti prostora temeljena na međunarodnim konvencijama čiji je potpisnik Republika Hrvatska, a osnovne odredbe za provođenja mjera zaštite i očuvanja kulturnih dobara upisanih u registar kulturnih dobara proizlaze iz pozitivnih zakonskih propisa, kao što su:

- Zakon o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara
- Zakon o prostornom uređenju i gradnji
- Zakon o zaštiti okoliša
- Zakon o zaštiti prirode.

Odredbe za provođenje mjera zaštite kulturnih dobara temelje se i na resornim uredbama, propisima i stručnim uputama.

Sukladno Zakonu o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara sustav mjera zaštite utvrđuje se za sve radnje koje mogu prouzročiti promjene na kulturnom dobru, odnosno koje bi mogle narušiti njegovu cjelovitost. Propisanim mjerama utvrđuju se obvezatni upravni postupci, te način i oblici graditeljskih i drugih zahvata na nepokretnom kulturnom dobru: pojedinačnoj građevini ili sklopu građevina, arheološkim lokalitetima, parcelama na kojima se nalazi kulturno dobro, na području, odnosno u pojedinim zonama zaštićenih povijesnih cjelina, u kulturnom krajoliku ili drugim vrijednim predjelima koja su upisana u Registar kulturnih dobara ili za koje se

predmnijeva da imaju svojstvo kulturnoga dobra odnosno preventivno zaštićenim kulturnim vrijednostima.

Upravni postupak također obvezuje u slučajevima poduzimanja radnji na područjima i elementima prostora zaštićenih prostornim planom (evidentirane kulturno-povijesne vrijednosti).

Posebnom konzervatorskom postupku osobito podliježu sljedeći zahvati:

- popravak i održavanje postojećih građevina
- nadogradnja, prigradnja, preoblikovanje, građevne prilagodbe i funkcionalne prenamjene, rušenja dijelova ili uklanjanje građevine
- novogradnja na zaštićenim parcelama ili unutar zaštićenog predjela
- izvođenje radova na arheološkim lokalitetima.

Za sve nabrojene zahvate na kulturnim dobrima za koje je prostornim planom utvrđena zaštita, potrebno je kod nadležnog tijela za zaštitu kulturne baštine sukladno ishoditi zakonom propisane suglasnosti:

- prethodno odobrenje (Zakon o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara). Prethodno odobrenje je nužno i za radnje koje bi mogle prouzročiti promjene na kulturnom dobru, a za koje prema Zakonu o prostornom uređenju i gradnji nije potrebna građevinska dozvola
- posebne uvjete zaštite kulturnih dobara. Posebne uvjete zaštite kulturnog dobra izdaje nadležni konzervatorski odjel za poduzimanje svih radnji za koje je prema posebnom propisu obvezna lokacijska dozvola, odnosno lokacijski uvjeti.

U svim fazama radova nadležni Konzervatorski odjel provodi nadzor.

Postupanje s komunalnim otpadom

Prema Planu gospodarenja otpadom u Sisačko-moslavačkoj županiji sustav gospodarenja se zasniva na uspostavi Županijskog centra za gospodarenje otpadom (ŽCGO) u cilju prihvata sortiranog i nesortiranog komunalnog otpada, sortiranja i razdvajanja, mehaničke i biološke obrade, recikliranja, kompostiranja i odlaganja ostatnog dijela, obrade tekućih i plinovitih ostataka, monitoringa, obrade glomaznog otpada, te odlaganja neopasnog i sabiranja opasnog otpada do konačnog zbrinjavanja od strane države.

Na kartografskom prikazu 2. A Infrastrukturni sustavi prikazane su istražene lokacije mogućeg smještaja županijskog centra za gospodarenje otpadom:

1. odlagalište Blatuša u Gvozdu – postojeće odlagalište komunalnog otpada,
2. odlagalište Kurjakana u Novskoj – postojeće odlagalište komunalnog otpada,
3. planirano odlagalište na lokaciji Četvrtkovac u Sunji – lokacija za istraživanje iz Prostornog plana uređenja Općine Sunja,
4. planirano odlagalište na lokaciji Banski Grabovac u Petrinji – prijedlog nove lokacije iz Prostornog plana uređenja Grada Petrinje,
5. odlagalište Ćore u Dvoru – postojeće odlagalište komunalnog otpada i
6. planirano odlagalište na lokaciji Rađenovci u Novskoj – prijedlog nove lokacije iz Prostornog plana uređenja Grada Novske.

Najpovoljnija lokacija županijskog centra za gospodarenje otpadom odredit će se kroz izmjene i dopune Plana gospodarenja otpadom u Sisačko-moslavačkoj županiji.

Na odabranoj lokaciji moći će se odobriti izgradnja ŽCGO bez potrebe izmjene ovog dokumenta prostornog uređenja, a sukladno provedenoj procjeni utjecaja na okoliš.

Sustav gospodarenja komunalnim otpadom na nivou Županije predviđa:

- uspostavu zelenih otoka i reciklažnih dvorišta u gradovima, općinskim središtima i većim naseljima
- sanaciju i zatvaranje postojećih odlagališta, osim odlagališta „Goričica“ u Sisku
- uspostavu pretovarnih stanica na lokacijama saniranih i zatvorenih odlagališta koja zadovoljavaju uvjete zaštite okoliša i prirode ili na lokacijama koje će gradovi i općine odrediti u svojim planovima gospodarenja otpadom i prostornim planovima uređenja

- gradovi i općine će odrediti lokacije na svojim područjima za reciklažna dvorišta za prihvata građevnog otpada
- preporuča se gradovima i općinama koje imaju na svom području razvijeno stočarstvo da predvide lokacije za sabirališta i privremeno skladištenje nusproizvoda životinjskog porijekla.

Zaštita od buke i vibracija

Zaštita od buke obrađuje se dokumentima prostornog uređenja niže razine (GUP, UPU, DPU). Prostornim planovima uređenja općina i gradova mogu se propisati posebne mjere zaštite od buke za građevinska područja, kao i za građevine izvan građevinskog područja i građevine javnih sadržaja.

Za građevinska područja, Zakonom o zaštiti od buke i Pravilnikom o najvišim dopuštenim razinama buke u sredini u kojoj ljudi rade i borave, propisane su najviše dopuštene razine buke u otvorenom prostoru:

Tablica 7: Najviše dopuštene ocjenske razine buke imisije u otvorenom prostoru

Zona buke	Namjena prostora	Najviše dopuštene ocjenske razine buke imisije LRAeq u dB (A)	
		za dan	za noć
1.	Zona namijenjena odmoru, oporavku i liječenju	50	40
2.	Zona namijenjena samo stanovanju i boravku	55	40
3.	Zona mješovite, pretežito stambene namjene	55	45
4.	Zona mješovite, pretežito poslovne namjene sa stanovanjem	65	50
5.	Zona gospodarske namjene (proizvodnja, industrija, skladišta, servisi)	-na granici građevne čestice unutar zone buka ne smije prelaziti 80 dB (A) -na granici ove zone buka ne smije prelaziti dopuštene razine zone s kojom graniči	

Građevine i postrojenja koja mogu biti izvor prekomjerne buke potrebno je locirati na odgovarajuću udaljenost od naselja, stambenih i rekreacijskih zona.

Zaštita od požara i eksplozije

Smjernice za zaštitu od požara i eksplozije:

- u pojasu širokome 30 m lijevo i desno od osi plinovoda, nakon izgradnje plinovoda, zabranjeno je graditi zgrade namijenjene stanovanju ili boravku ljudi, bez obzira na stupanj sigurnosti izgrađenoga plinovoda i bez obzira na razred pojasa cjevovoda. Iznimno zgrade namijenjene stanovanju ili boravku ljudi mogu se graditi u pojasu užem od 30 m ako je gradnja već bila predviđena prostornim planom prije projektiranja plinovoda i ako se primijene posebne zaštitne mjere, s tim da najmanja udaljenost naseljene zgrade od plinovoda mora biti:
 - a) za promjer plinovoda do 125 mm - 10 m
 - b) za promjer plinovoda od 125 mm do 300 mm- 15 m
 - c) za promjer plinovoda od 300 mm do 500 mm - 20 m
 - d) za promjer plinovoda veći od 500 mm - 30 m.
- zaštitu podzemnih instalacija, plinovoda i uređaja, potrebno je planirati i provoditi u skladu s odredbama Pravilnika o tehničkim uvjetima i normativima za siguran transport tekućih i plinovitih ugljikovodika, te naftovodima i plinovodima za međunarodni transport (Sl. list br. 26/85).

Obveza izrade dokumenata prostornog uređenja

Na temelju Zakona o prostornom uređenju i gradnji i Programa prostornog uređenja Republike Hrvatske, utvrđuje se potreba izrade sljedećih dokumenata prostornog uređenja za područje Sisačko - moslavačke županije:

- prostorni plan posebnih obilježja:
 - d) područje značajnog krajobraza "Dolina rijeke Kupe"
 - h) područje značajnog krajobraza "Petrova gora-Biljeg"

Obveza izrade urbanističkih i detaljnih planova uređenja prostora utvrđuje se prostornim planovima uređenja gradova i općina.

U postupku izrade prostornih planova uređenja gradova / općina, potrebno je izvršiti snimanje stanja bespravne izgradnje. U svrhu sanacije postojeće nelegalne gradnje, potrebno je razmotriti mogućnost uklapanja iste u prostorne planove i ostale oblike intervencija u prostoru.

Dokumentima prostornog uređenja užeg područja može se odrediti viši prostorni standard od onog određenog ovim Planom.

3. STRUČNE PODLOGE NA KOJIMA SE TEMELJE PROSTORNO PLANSKA RJEŠENJA

3. Stručne podloge na kojima se temelje prostorno planska rješenja

Za potrebe izrade Izmjena i dopuna PPUO Gvozd izrađene su sljedeće stručne podloge:

- Stručni elaborat „Podaci o vrstama, staništima ,zaštićenim područjima i područjima Ekološke mreže RH s prijedlogom mjera zaštite“, Državni zavod za zaštitu prirode.

Studija koja je izrađena za potrebe izrade PPUO Gvozd, a koristila se i prilikom izrade Izmjena i dopuna PPUO Gvozd :

- Konzervatorska podloga za PPUO Gvozd, Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Zagrebu, srpanj 2003.g.

Za potrebe izrade Izmjena i dopuna PPSMŽ izrađene su sljedeće stručne podloge koje su korištene i prilikom izrade Izmjena i dopuna PPUO Gvozd:

- «Plan gospodarenja otpadom Sisačko-moslavačke županije»- Ekoner g d.o.o., 2005. godina; «Službeni glasnik SMŽ», broj 02/06.;
- «Izvješće o istražnim radovima izvedenim u svrhu određivanja najpovoljnije lokacije za Županijski centar za gospodarenje otpadom na području SMŽ»; Ekoner g d.o.o., 2007.g.;
- Studija izbora lokacije za Županijski centar za gospodarenje otpadom na području SMŽ, Dvokut Ecro d.o.o., 2008. godina, «Službeni glasnik SMŽ», broj 13/08.;
- Studija zaštite prirode Sisačko-moslavačke županije za potrebe izrade Izmjena i dopuna PPSMŽ, Državni zavod za zaštitu prirode, 2006. g.;
- Studija valorizacije prostorno-prometnog sustava Sisačko-moslavačke županije, IGH, Zavod za prometnice, Zagreb 2007.;
- Plan navodnjavanja Sisačko-moslavačke županije-provedba Nacionalnog plana navodnjavanja Republike Hrvatske (NAPNAV), izrađivač IGH Zagreb.

4. POPIS I SAŽETAK SEKTORSKIH DOKUMENATA I PROPISA

4. Popis i sažetak sektorskih dokumenata i propisa

Popis sektorskih dokumenata i propisa koji su korišteni u izradi Plana:

- Zakon o prostornom uređenju i gradnji (NN br.76/07. i br.38/09.)
- Pravilnik o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova (NN br. 106/98., 39/04., 45/04. i 163/04.)
- Pravilnik o uvjetima koje moraju ispunjavati zavodi za prostorno uređenje za obavljanje djelatnosti prostornog uređenja (NN br.24/08.)
- Zakon o arhitektonskim i inženjerskim poslovima i djelatnostima u prostornom uređenju i gradnji (NN br. 152/08.)
- Pravilnik o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti u prostornom planiranju i uređivanju prostora (NN br.106/98., 29/83., 36/85. i 42/86.)
- Zakon o zaštiti okoliša (NN br.110/07.)
- Zakon o poljoprivrednom zemljištu (NN br.152/08.)
- Zakon o šumama (NN br.149/05., 82/06. i 129/08.)
- Zakon o vodama (NN br.153/09.)
- Zakon o zaštiti zraka (NN br.178/04., 60/08.)
- Zakon o zaštiti prirode (NN br. 70/05. i 139/08.)
- Pravilnik o utvrđivanju zona sanitarne zaštite izvorišta (NN br. 55/02.)
- Nacionalni projekt navodnjavanja i gospodarenja poljoprivrednim zemljištem i voda-ma (NAPNAV)
- Zakon o otpadu (NN br.178/04., 111/06., 110/07., 60/08. i 87/09.)
- Pravilnik o vrstama otpada (NN br. 27/96.)
- Pravilnik o gospodarenju otpadom (NN br.23/07. i 111/07.)
- Pravilnik o gospodarenju građevnim otpadom (NN br.38/08.)
- Strategija gospodarenja otpadom Republike Hrvatske (NN br.130/05.)
- Pan gospodarenja otpadom u Republici Hrvatskoj za razdoblje 2007.-2015. godine
- Zakon o veterinarstvu (NN br. 4/07.)
- Zakon o stočarstvu (NN br. 70/97., 36/98., 151/03. i 132/06.)
- Pravilnik o uvjetima kojima moraju udovoljavati farme i uvjetima za zaštitu životinjana farmama (NN br.136/05.)
- Pravilnik o držanju pčela i katastru pčelinjih paša (NN br.18/08.)
- Zakon o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara (NN br.69/99. i 151/03.)
- Zakon o zaštiti od buke (NN br.30/09.)
- Pravilnik o najvišim dopuštenim razinama buke u sredini u kojoj ljudi rade i borave(NN br. 145/04.)
- Uredba o proglašenju ekološke mreže (NN br.109/07.)
- Pravilnik o vrstama stanišnih tipova, karti staništa, ugroženim i rijetkim stanišnim tipovima, te mjerama za očuvanje stanišnih tipova (NN br.7/06.)
- Pravilnik o proglašenju divljih svojti zaštićenih i strogo zaštićenih (NN br.7/06.)
- Uredba o procjeni utjecaja zahvata na okoliš (NN br.64/08. i 67/09.)
- Uredba o strateškoj procjeni utjecaja plana i programa na okoliš (NN br.64/08.)
- Uredba o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša (NN br.64/08.)
- Zakon o javnim cestama (NN br. 180/04. i 138/06.)
- Zakon o razvrstavanju javnih cesta u državne ceste, županijske ceste i lokalne ceste (NN br.122/08.)
- Zakon o elektroničkim komunikacijama (NN br. 73/08.)
- Pravilnik o tehničkim uvjetima gradnje i upotrebe telekomunikacijske infrastrukture (NN br.88/01.)
- Zakon o zaštiti od požara (NN br. 58/93., 33/05. i 107/07.)

- Pravilnika o uvjetima za vatrogasne pristupe (NN br.35/94. 55/94. i 142/03.)
- Pravilnika o hidrantskoj mreži za gašenje požara (NN br.8/06.)
- Pravilnika o tehničkim uvjetima i normativima za siguran transport tekućih i plinovitih ugljikovodika magistralnim naftovodima i plinovodima, te naftovodima i plinovodima za međunarodni transport ("Službeni list" br. 26/85.)
- Zakona o osnovama sigurnosti transporta naftovodima i plinovodima ("Službeni list" br. 64/73.)
- Zakona o tehničkim zahtjevima za proizvode i ocjeni sukladnosti (NN br.158/03. i 79/07.)
- Zakona o zapaljivim tekućinama i plinovima (NN br.108/95.)
- Pravilnika o ukapljenom naftnom plinu (NN br.117/07.)
- Zakona o oružju (NN br.63/07.)
- Zakona o zaštiti i spašavanju (NN br.174/04. i 79/07.)
- Pravilniku o sustavima za dojavu požara (NN br.56/99.)
- Pravilnika o tehničkim normativima za zaštitu skladišta od požara i eksploziva («Službeni list» br. 24/87.)
- Zakona o unutarnjim poslovima (NN br. 29/91., 73/91., 19/92., 33/92., 76/94., 161/98., 29/00. i 53/00.)
- Pravilnika o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti u prostornom planiranju i uređivanju prostora (NN br.29/83., 36/85. i 42/86.)
- Pravilnika o kriterijima za određivanje gradova i naseljenih mjesta u kojima se moraju graditi skloništa i drugi objekti za zaštitu (NN br. 2/91.)
- Zakon o rudarstvu („Narodne novine“ br.75/09.)

5. ZAHTJEVI I MIŠLJENJA

- 5.1. Zahtjevi tijela i osoba prema članku 79. Zakona o prostornom uređenju i gradnji ("Narodne Novine" br. 76/07. i 38/09.)**
- 5.2. Očitovanja tijela i osoba prema članku 90. Zakona o prostornom uređenju i gradnji ("Narodne Novine" br. 76/07. i 38/09.)**
- 5.3. Mišljenja tijela i osoba prema članku 94. Zakona o prostornom uređenju i gradnji ("Narodne Novine" br. 76/07. i 38/09.)**

5. Zahtjevi i mišljenja

5.1. Zahtjevi tijela i osoba prema članku 79. Zakona o prostornom uređenju i gradnji ("Narodne Novine" br. 76/07. i 38/09.)

Tijela i osobe određene posebnim propisima kojima je na osnovu članka 79. stavka 1. Zakona o prostornom uređenju i gradnji ("Narodne Novine" br.76/07. i 38/09.) dostavljena Odluka o izradi Izmjena i dopuna PPUO Gvozd davanja zahtjeva za izradu Plana :

1. MINISTARSTVO KULTURE, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Sisku, Ivana Meštrovića 28, Sisak
2. MINISTARSTVO KULTURE, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Sisku
3. MINISTARSTVO KULTURE, UPRAVA ZA ZAŠTITU PRIRODE, „Runjaninova 2, Zagreb
4. MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE, RIBARSTVA I RURALNOG RAZVOJA, Zagreb, Ul. grada Vukovara 78.
5. MINISTARSTVO REGIONALNOG RAZVOJA, ŠUMARSTVA I VODNOG GOSPODARSTVA, Babonićeva 121, 10 000 Zagreb
6. MINISTARSTVO OBRANE, Uprava za materijalne resurse, Služba za nekretnine, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Sarajvska cesta 7, Zagreb
7. SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA, Upravni odjel za poljoprivredu, šumarstvo i vodno gospodarstvo, S. i A. Radića 36, Sisak
8. SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA, Upravni odjel za obrt, malo i srednje poduzetništvo i turizam, S. i A. Radića 36, Sisak
9. SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA, Upravni odjel za infrastrukturu i komunalne poslove, Trg bana J.Jelačića 6, Sisak
10. SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA, Upravni odjel za zaštitu okoliša i prirode, Trg bana Josipa Jelačića 6, Sisak
11. SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA, Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo, S. i A. Radića 36, Sisak
12. KARLOVAČKA ŽUPANIJA, Županijski zavod za prostorno uređenje, Križanićeva 11, Karlovac
13. GRAD GLINA
14. OPĆINA TOPUSKO
15. HRVATSKE ŠUME, Uprava šuma Karlovac, Šumarija Gvozd, Kr.P.Svačića 5, Gvozd
16. HRVATSKE VODE, VGO Sava, Služba korištenja voda, Zagreb, Ul. grada Vukovara 220, Zagreb
17. HRVATSKE VODE, VGI Banovina Sisak, Sisak, Obala Ruđera Boškovića 11, Sisak
18. HEP, Ulica Grada Vukovara 37, Zagreb
19. HEP ODS , Elektra Karlovac, V.Mačeka 44, Karlovac
20. HEP ODS , Elektra Sisak, Tomislavova 42, Sisak
21. HRVATSKE CESTE d.o.o., Sektor za studije i projektiranje, Vončinina 3, Zagreb
22. HRVATSKE ŽELJEZNICE, Služba za studije, razvoj i pripremu, Mihanovićeve 12, Zagreb
23. HRVATSKE TELEKOMUNIKACIJE, Sektor za dokumentaciju i telekomunikacijsku infrastrukturu, Palmotićeve 82, Zagreb
24. DRŽAVNI ZAVOD ZA ZAŠTITU PRIRODE, Trg Mažuranića 5, Zagreb
25. ODAŠILJAČI I VEZE d.o.o., Ul grada Vukovara 269d, Zagreb
26. JU za upravljanje zaštićenim prirodnim vrijednostima Sisačko-moslavačke županije, Sisačka bb, Popovača
27. MUP Policijska uprava Sisačko-moslavačka, odjel upravnih, inspekcijskih i poslova zaštite i spašavanja, Rimska 19, Sisak

28. HRVATSKA AGENCIJA ZA POŠTU I ELEKTRONIČKE KOMUNIKACIJE, Zagreb 10
002, Jurišićeva 13
29. ŽUC, Antina Cuvaja 16, Sisak
30. HRVATSKE AUTOCESTE, Širolina 4, Zagreb.

Tijela i osobe određene posebnim propisima koji su na osnovu članka 79. stavka 1. Zakona o prostornom uređenju i gradnji ("Narodne Novine" br.76/07. i 38/09.) dostavili svoje zahtjeve za izradu Plana:

1. HRVATSKA AGENCIJA ZA POŠTU I ELEKTRONIČKE KOMUNIKACIJE, Zagreb (dopis klasa: 350-05/08-01/06752, ur. broj: 376-10/ŽO-08-2 od 28.11.2008.)
2. MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE, RIBARSTVA I RURALNOG RAZVOJA (dopis klasa: 350-02/08-01/291, ur. broj: 525-09-S.R./08-02, od 1.12.2008.)
3. HT–HRVATSKE TELEKOMUNIKACIJE d.d., Sektor za dokumentaciju i telekomunikacijsku infrastrukturu, Zagreb (dopis broj: T45_JOP 6553836 od 8.12.2008.god. i Dopis: e mail od 15.12.2009. g.))
4. MINISTARSTVO KULTURE, UPRAVA ZA ZAŠTITU PRIRODE (dopis klasa: 612-07/08-49/1211, ur. broj: 532-08-03-02/1-08-2 od 10.12.2008.)
5. HT–HRVATSKE TELEKOMUNIKACIJE d.d., Sektor za planiranje i razvoj pristupne mreže, Zagreb (dopis klasa:350-02/08-01/13, broj:376-08-1 od 11.12.2008. i dopis: Br. 08133789 od 16.11.2009. i dopis od 15.01.2010.)
6. HEP–, Operator distribucijskog sustava d.o.o., Karlovac (dopis klasa: 350-02/08-01/13,Ur. broj: 371-08-3 od 17.12.2008.)
7. MUP Policijska uprava Sisačko-Moslavačka, odjel upravnih, inspekcijskih i poslova zaštite i spašavanja, Sisak (Dopis:broj:511-10-06/04-01-5463/2-08-1/8 od: 18. 12.2008.)
8. HRVATSKE CESTE d.o.o., Sektor za studije i projektiranje (dopis broj: 300/2008-2573/1- TZ od 30.12.2008.god. i dopis broj: 300/1010-279/1-DS od 4.3.2010.god. i dopis broj: 300/1010-546/1-DS od 11.3.2010.god.);
9. MINISTARSTVO OBRANE, Uprava za materijalne resurse, Služba za nekretnine, graditeljstvo i zaštitu okoliša (dopis klasa: 350-02/08-01/242,r.broj:512M3-020202-09-2 od 23.1.2009.)
10. Javna ustanova za upravljanje zaštićenim prirodnim vrijednostima Sisačko-moslavačke županije, Popovača (dopis: klasa:351-01/09-01/02 ur.broj: 2176-137-09-13 od 29.1.2009.)
11. Sisačko moslavačka županija, Upravni odjel za zaštitu okoliša i prirode (dopis: klasa: 023-01/09-01/02; urbroj: 2176/01-10-09-25 od 15.4.2009.g.)

5.2. Očitovanja tijela i osoba prema članku 90. Zakona o prostornom uređenju i gradnji ("Narodne Novine" br. 76/07. i 38/09.)

Tijela i osobe određene posebnim propisima koji su na osnovu članka 90. stavka 1. dali očitovanje na Prijedlog prostornog plana u tijeku javne rasprave i prve ponovne javne rasprave:

1. HT-Hrvatske telekomunikacije d.d., Sektor za planiranje i razvoj pristupne mreže, Kupska 2, 10 000 Zagreb (dopis: Br. 08133789 od 16.011.2009.)
2. HEP OPERATER PRIJENOSNOG SUSTAVA d.o.o. Sektor za izgradnju i investicije, 10 000 Zagreb, Kupska 4 (dopis: broj 32-2317/09 od 23.11.2009.)
3. T-com, Odjel za dokumentaciju i telekomunikacijsku infrastrukturu, Matice hrvatske 4, 47000 Karlovac, Marijo Štajduhar (dopis: e-mail od 15.12.2009. g.)
4. Hrvatske vode , VGI Banovina Sisak, Sisak, Obala Ruđera Boškovića 11. (Dopis klasa: 350-02/01-01/0000016; broj: 374-3110-1-09-19.od 30.12.2009.9
5. T-Com Odjel za planiranje i razvoj fiksne mreže, Kupska 2, 10 000 Zagreb 1 (dopis od 15.01.2010.)
6. Ministarstvo regionalnog razvoja, šumarstva i vodnog gospodarstva, Babonićeva 121,

- 10 000 Zagreb (dopis klasa: 350-02/09-01/349; urbroj: 538-07-10-02 od 2.2.2010.)
7. Hrvatske ceste d.o.o. za upravljanje, građenje i održavanje državnih cesta, Vončinina 3, 10 000 Zagreb (dopis : broj 300/1010-279/1-DS od 4.3. 2010. i broj: 300/1010-546/1- DS od 11.3. 2010.)
8. Hrvatske vode, VGO Sava, Služba korištenja voda, Vedran Deletis (E-mail od 9.3. 2010.).

5.3. Mišljenja tijela i osoba prema članku 94. Zakona o prostornom uređenju i gradnji ("Narodne Novine" br. 76/07. i 38/09.)

Tijela i osobe određene posebnim propisima kojima je na osnovu članka 94. stavka 1. dostavljen Nacrt konačnog prijedloga Plana radi davanja mišljenja o poštivanju zahtijeva iz članka 79. odnosno očitovanja iz članka 90. Zakona o prostornom uređenju i gradnji ("Narodne Novine" br.76/07. i 38/09.):

1. MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE, RIBARSTVA I RURALNOG RAZVOJA, Zagreb, Ul. grada Vukovara 78.
2. HRVATSKA AGENCIJA ZA POŠTU I ELEKTRONIČKE KOMUNIKACIJE, Zagreb 10 002, Jurišićeva 13.
3. MINISTARSTVO KULTURE, UPRAVA ZA ZAŠTITU PRIRODE, Runjaninova 2, Zagreb
4. MUP Policijska uprava Sisačko-Moslavačka, odjel upravnih, inspekcijskih i poslova zaštite i spašavanja, Rimska 19, Sisak
5. HRVATSKE CESTE d.o.o., Sektor za studije i projektiranje, Vončinina 3, Zagreb
6. HEP OPERATER PRIJENOSNOG SUSTAVA d.o.o. Sektor za izgradnju i investicije, Kupska 4, 10 000 Zagreb
7. SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA, Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo, Ispostava u Petrinji, Gundulićeva 2, Petrinja
8. HRVATSKE VODE, VGI Banovina Sisak, Sisak, Obala Ruđera Boškovića 11, Sisak
9. MINISTARSTVO KULTURE, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Sisku, Ivana Meštrovića 28, Sisak
10. SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA, Upravni odjel za zaštitu okoliša i prirode, Trg bana Josipa Jelačića 6, Sisak
11. HRVATSKE VODE, VGO Sava, Služba korištenja voda, Zagreb, Ul. grada Vukovara 220, Zagreb
12. MINISTARSTVO REGIONALNOG RAZVOJA, ŠUMARSTVA I VODNOG GOSPODARSTVA, Babonićeva 121, 10 000 Zagreb

Tijela i osobe određene posebnim propisima koji su na osnovu članka 94. stavka 1. dali mišljenje o poštivanju zahtijeva iz članka 79. odnosno očitovanja iz članka 90. Zakona o prostornom uređenju i gradnji ("Narodne Novine" br.76/07. i 38/09. na Nacrt konačnog prijedloga Plana:

1. HRVATSKE VODE, VGO za vodno područje sliva rijeke save, VGI "Banovina" Sisak, Obala Ruđera Boškovića 11, Sisak
(klasa: 350-02701-01/000016; urbroj: 374-3110-1-10-27 od 8.7.2010.g.)

ODGOVOR: MIŠLJENJE-nemaju primjedbe na Nacrt konačnog prijedloga Plana.

2. SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA, Upravni odjel za zaštitu okoliša i prirode, Trg bana Josipa Jelačića 6, Sisak
(klasa: 350-01/10-02/04; urbroj: 2176/01-10-10-3 od 12.7.2010.g.)

ODGOVOR: SUGLASNOST- potrebno je izvršiti geodetsk snimanje i korekciju obuhvata postojećeg odlagališta otpada u Blatuš.i

3. SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA, Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo, Ispostava u Petrinji, Gundulićeva 2, Petrinja

SISAK-GVOZD, STUDENI 2010.

(klasa: 350-01/10-01/03; urbroj: 2176/01-14-3/1-10-02 od 14.7.2010.g.)

ODGOVOR: SUGLASNOST- nemaju primjedbe na Nacrt konačnog prijedloga Plana.

4. MINISTARSTVO KULTURE, UPRAVA ZA ZAŠTITU PRIRODE, Runjaninova 2,
Zagreb

(klasa: 612-07/08-49/1211; urbroj: 532-08-03-02/1-10-8 od 14.7.2010.g.)

ODGOVOR: SUGLASNOST- nemaju primjedbe na Nacrt konačnog prijedloga Plana.

5. HRVATSKA AGENCIJA ZA POŠTU I ELEKTRONIČKE KOMUNIKACIJE, Zagreb
10 002, Jurišićeva 13.

(klasa: 350-5/10-01/3930; urbroj: 376-10/SP-10-2 od 15.7.2010.g.)

ODGOVOR: MIŠLJENJE- nemaju primjedbe na Nacrt konačnog prijedloga Plana.

6. HRVATSKE CESTE d.o.o., Sektor za studije i projektiranje, Vončinina 3, Zagreb
(broj: 300/2010- 1750/1-DS od 27.7.2010.g.)

ODGOVOR: SUGLASNOST- nemaju primjedbe na Nacrt konačnog prijedloga Plana.

7. MINISTARSTVO REGIONALNOG RAZVOJA, ŠUMARSTVA I VODNOG
GOSPODARSTVA, Babonićeva 121, 10 000 Zagreb

(klasa: 325-01/10-01/0098; urbroj: 538-10/1-0-18-10/04 od 28.7.2010.g.)

ODGOVOR: MIŠLJENJE- nemaju primjedbe na Nacrt konačnog prijedloga Plana.

8. MINISTARSTVO KULTURE, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski
odjel u Sisku, Ivana Meštrovića 28, Sisak

(klasa: 612-08/09-10/0013; urbroj: 532-04-07/3-10-6 od 17.8.2010.g.)

ODGOVOR: SUGLASNOST- nemaju primjedbe na Nacrt konačnog prijedloga Plana.

9. HRVATSKE VODE, VGO Sava, Služba korištenja voda, Zagreb, Ul. grada
Vukovara 220, Zagreb

(e- mail od vedran.deletis@voda.hr od 1.9.2010.g.)

ODGOVOR: SUGLASNOST- nemaju primjedbe na Nacrt konačnog prijedloga Plana
Napomena- potrebno je da izrađivač Plana provjeri kod Sisačko moslavačke
županije podatke iz studije navodnjavanja.

10. HEP - OPERATER PRIJENOSNOG SUSTAVAD.O.O., Sektor za izgradnju i
investicije, Zagreb, Kupska 4

(broj: 32-1918/2010.J.M. od 1.9.2010.g.)

ODGOVOR: SUGLASNOST- nemaju primjedbe na Nacrt konačnog prijedloga Plana.

11. MUP, PU SISAČKO MOSLAVAČKA, odjel upravnih, inspeksijskih i poslova
zaštite i spašavanja, Rimska 19, Sisak

(broj: 511-10-06/04-01-5463/4-08. 1/6 od 7.7.2010.g.)

ODGOVOR: MIŠLJENJE- nemaju primjedbe na Nacrt konačnog prijedloga Plana.

12. MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE, RIBARSTVA I RURALNOG RAZVOJA,
Zagreb, Ul. grada Vukovara 78.

(klasa: 350-02/10-01/259; urbroj: 525-09-2-0377/10-2 od 14.9.2010.g.)

ODGOVOR: SUGLASNOST- potrebno je izvršiti izmjene i dopune Programa
raspolaganja poljoprivrednim zemljištem.

Na osnovu zahtjeva Upravnog odjela za zaštitu okoliša i prirode u smž zatraženo je od nositelja izrade da se detaljno geodetski snimi postojeće odlagalište komunalnog otpada u naselju Blatuša koje je predviđeno za sanaciju i zatvaranje kako bi se stvarne granice odlagališta mogle unijeti egzaktno prema utvrđenim koordinatama.

6. IZVJEŠĆE O PRETHODNOJ RASPRAVI, JAVNOJ RASPRAVI I PRVOJ PONOVDNOJ JAVNOJ RASPRAVI

6.1. Izvješće o prethodnoj raspravi

6.2. Izvješće o javnoj raspravi

6.3. Izvješće o prvoj ponovnoj javnoj raspravi

6.1. IZVJEŠĆE O PRETHODNOJ RASPRAVI

6.2. IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI

6.3. IZVJEŠĆE O PRVOJ PONOVDNOJ JAVNOJ RASPRAVI

**7. EVIDENCIJA POSTUPKA IZRADE I DONOŠENJA IZMJENA I
DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE GVOZD**

7. Evidencija postupka izrade i donošenja Izmjena i dopuna prostornog plana uređenja općine Gvozd

- Izvješće o stanju u prostoru Općine Gvozd za period od 2003.-2008. godine ("Službeni vjesnik Općine Gvozd" br.).
- Odluka o izradi Izmjena i dopuna PPUO Gvozd (Službeni vjesnik Općine Gvozd br.34/08 od 15.11.2008.g.).
- Sukladno članku 79. Zakona o prostornom uređenju i gradnji ("Narodne Novine" br.76/07. i 38/09.) nositelj izrade dostavio je odluku o izradi Izmjena i dopuna PPUO Gvozd sa pozivom za dostavu podataka za izradu Izmjena i dopuna PPUO Gvozd susjednim jedinicama lokalne samouprave, ministarstvima i državnim zavodima, pravnim osobama s javnim ovlastima, tvrtkama i gospodarskim subjektima – studeni 2008.g.
- sklopljen Ugovor o izradi Plana sa JU Zavod za prostorno uređenje Sisačko -moslavačke županije - travanj 2009.g.
- Analiza dostavljenih podataka za izradu Izmjena i dopuna PPUO Gvozd dobivenih od jedinica regionalne i lokalne samouprave, ministarstava i državnih zavoda, pravnih osobama s javnim ovlastima i gospodarskih subjekata – tijekom 2008. i 2009.g.
- Pozivi za sudjelovanje u prethodnoj raspravi dostavljeni su nadležnim tijelima i osobama određenim člankom 79. Zakona o prostornom uređenju i gradnji ("Narodne Novine" br.76/07. i 38/09.).
- Objava prethodne rasprave u javim glasilima: "24 sata" i "Novi list" od 21. 9. 2009.g.
- Javno izlaganje u okviru prethodne rasprave o Nacrtu Prijedloga Izmjena i dopuna PPUO Gvozd održano je 30.rujna 2009.g. u vijećnici Općine Gvozd u Gvozd.
- Izrađeno Izvješća o prethodnoj raspravi- studeni 2009.
- Odluka načelnika općine o utvrđivanju Prijedloga izmjena i dopuna PPUo Gvozd za javnu raspravu.
- Pozivi za sudjelovanje u javnoj raspravi dostavljeni su nadležnim tijelima i osobama određenim člankom 87. Zakona o prostornom uređenju i gradnji ("Narodne Novine" br.76/07. i 38/09.)
- Objava javne rasprave u glasilima: "Novi list" od 3.12. 2009.g. i "Narodne Novine" od 9.12.2009.g., na internet stranici Zavoda za prostorno uređenje sisačko moslavačke županije.
- Javna rasprava održana u periodu od 10.prosinca 2009. do 24. prosinca 2009.godine.
- Javno izlaganje u okviru javne rasprave o Prijedlogu Izmjena i dopuna PPUO Gvozd održano je 22.prosinca 2009.g. u vijećnici Općine Gvozd u Gvozd.
- Javni uvid Prijedlog Izmjena i dopuna PPUO Gvozd omogućen je bio u vijećnici Općine Gvozd u Gvozd.
- Izrađeno Izvješća o javnoj raspravi - siječanj 2010.godine.

SISAK-GVOZD, STUDENI 2010.

- Odluka načelnika općine o utvrđivanju Prijedloga izmjena i dopuna PPUO Gvozd za prvu ponovnu javnu raspravu.
- Pozivi za sudjelovanje u prvoj ponovnoj javnoj raspravi dostavljeni su nadležnim tijelima i osobama određenim člankom 87. Zakona o prostornom uređenju i gradnji ("Narodne Novine" br.76/07. i 38/09.)
- Objava prve ponovne javne rasprave u glasilima: "24 sata" i "Novi list" od 18. 2. 2010.g.
- Prva ponovna javna rasprava održana u periodu od 1.ožujka 2010. do 15. ožujka 2010.godine.
- Javno izlaganje u okviru prve ponovne javne rasprave o Prijedlogu Izmjena i dopuna PPUO Gvozd održano je 9.ožujka 2009.g. u vijećnici Općine Gvozd u Gvozd.
- Izrađeno Izvješća o prvoj ponovnoj javnoj raspravi - travanj 2010.godine.
- Odluka načelnika općine o utvrđivanju Nacrta konačnog Prijedloga izmjena i dopuna PPUO Gvozd, 28. lipnja.
- Na osnovu članka 94. Zakona o prostornom uređenju i gradnji ("Narodne Novine" br. 76/07. i 38/09.) dostava Nacrta konačnog Prijedloga izmjena i dopuna PPUO Gvozd tijelima i osobama određenih posebnim propisima radi davanja Mišljenja o poštivanju zahtijeva iz članka 79. odnosno očitovanja iz članka 90. Zakona o prostornom uređenju i gradnji ("Narodne Novine" br.76/07. i 38/09.).
- Odluka načelnika općine o utvrđivanju Konačnog Prijedloga izmjena i dopuna PPUO Gvozd, 22. listopada 2010.
- Na osnovu članka 98. stavak 2. Zakona o prostornom uređenju i gradnji ("Narodne Novine" br. 76/07. i 38/09.) nositelj izrade dostavlja Županici zahtjev za suglasnost na Konačni Prijedlog izmjena i dopuna PPUO Gvozd.
- Na osnovu članka 98. stavak 3. Zakona o prostornom uređenju i gradnji ("Narodne Novine" br. 76/07. i 38/09.) Zavod za prostorno uređenje daje mišljenje o usklađenosti Izmjena i dopuna PPUO Gvozd sa prostornim planom županije i prostornim planovima susjednih županija.,28. listopada 2010.g.
- Na osnovu članka 100. 100. 101. i 102. Zakona o prostornom uređenju i gradnji ("Narodne novine" br. 76/07. i 38/09.), članka 34. točka 27. Statuta Općine Gvozd („Službeni vjesnik“ br. 26/09.), Odluke o izradi izmjena i dopuna prostornog plana uređenja Općine Gvozd („Službeni vjesnik“ br. 34/08.), suglasnosti Županice: klasa:350-02/10-04/101 ur.broj:2176/01-03-10-4 od 2. studenog 2010.godine, Općinsko vijeće Općine Gvozd na svojoj 9. sjednici održanoj 23. studenog 2010. godine donosi Odluku o donošenju izmjena i dopuna Odluke o donošenju prostornog plana uređenja općine Gvozd.
- Odluka o donošenju izmjena i dopuna odluke o donošenju prostornog plana uređenja općine Gvozd objavljena je u Službenom vjesniku Općine Gvozd br. 45/10. od 25.studenog 2010.godine.

8. SAŽETAK ZA JAVNOST

8. Sažetak za javnost

Uvod

Prostorni plan općine Gvozd donesen je u studenom 2004. godine („Službeni vjesnik općine Gvozd“ br. 34/04. od 12.11. 2004. godine) kao temeljni dokument prostornog uređenja područja Općine Gvozd kojim se utvrđuje način korištenja prostora, ciljevi i smjernice za učinkovito gospodarenje prostorom, te mjere i uvjeti za zaštitu okoliša.

Praćenjem stanja u prostoru Općine Gvozd ukazala se potreba za provjeru i preispitivanje postavki PPUO Gvozd.

Izrađeno je Izvješće o stanju u prostoru Općine Gvozd za razdoblje od 2003-2008. god. u kojem je uočeno slijedeće:

- nakon izrade Studije zaštite prirode Sisačko-moslavačke županije, (Državni zavod za zaštitu prirode, 2006 god.) potrebno je revidirati obuhvat područja predloženih za zaštitu,
- nakon pribavljanja novih katastarskih planova i orto-foto snimaka prostora općine Gvozd potrebno je uskladiti građevinska područja naselja u skladu sa stvarnim stanjem na terenu. Uvrstiti u građevinska područja naselja one katastarske čestice na kojima se nalaze izgrađeni objekti, a koje nisu bile uvrštene u granice građevinskog područja naselja PPUO Gvozd zbog nedostatnih podataka. Također je potrebno ukinuti građevinsko područje na dijelovima koja su nepogodna za izgradnju kako bi se omogućila preraspodjela granica građevinskog područja bez nepotrebnih povećanja,
- potrebno je razmotriti pojedinačne zamolbe građana koji su pristigli nakon usvajanja PPUO Gvozd a odnose se na proširenje granica građevinskog područja,
- potrebno je razmotriti pojedinačne zamolbe građana koji se odnose na omogućavanje izgradnje kompleksa građevina za bavljenje seoskim turizmom sa pružanjem usluga smještaja (zgrade, bungalovi, kampirališta), prehrane gostiju, pružanje usluga sporta i rekreacije, smještaja domaćih životinja, edukativnih usluga,
- potrebno je razmotriti pojedinačne zamolbe građana koji se odnose na omogućavanje izgradnje objekata turističko-ugostiteljske, sportsko-rekreacijske namjene i eko-etno sela na izdvojenim dijelovima građevinskih područja (obnova postojećih zapuštenih vodenica i njihovo uključivanje u turističku ponudu općine),
- donošenjem Zakona o prostornom uređenju i gradnji („Narodne novine“ br.76/07. i 38/09.) promijenili su se uvjeti definiranja „neizgrađenog dijela građevinskog područja naselja“ što je otežalo provedbu Plana, stoga je Plan trebalo uskladiti sa Zakonom,
- potrebno je preformulirati provedbene odredbe Plana koji se odnose na veličinu i kapacitet gospodarskih građevina za poljoprivrednu i stočarsku proizvodnju, te uvjete za građenje unutar i izvan građ. područja u naseljima Općine kako bi se potaknuo razvoj poljoprivredne proizvodnje,
- potrebno je proširiti postojeću površinu za planiranu gospodarsku zonu u Gornjoj Čemernici.

Jedan od ciljeva je i postaviti okvire gospodarske revitalizacije prostora čime će se ostvariti uvjeti za veće zapošljavanje, a time posredno i demografski razvitak općine. Općina Gvozd želi ostvariti taj cilj najoptimalnijim smještajem komunalno uređene gospodarske zone u naselju Gornja Čemernica koja je raspoređena tako da što manje ugrožava postojeća stambena naselja i bude dobro povezana sa postojećom državnom cestom D6 te novoplaniranim koridorima za istraživanje trase obilaznice naselja Gvozd.

Nakon donošenja PPUO Gvozd („Službeni vjesnik općine Gvozd“ br. 34/04. od 12.11. 2004. godine) izrađena je slijedeća prostorno planska dokumentacija koja se odnosi na teritorij Općine Gvozd te doneseni slijedeći i Zakonski propisi:

- Izvješće o stanju u prostoru općine Gvozd za razdoblje 2003.-2008. godine
- Studija zaštite prirode Sisačko-moslavačke županije, Državni zavod za zaštitu prirode, 2006 god.

- Studija navodnjavanja Sisačko-moslavačke županije-provedba Nacionalnog plana navodnjavanja Republike Hrvatske (NAPNAV)
- Studija valorizacije prometnog sustava sisačko-moslavačke županije, IGH-Institut građevinarstva Hrvatske, Zavod za prometnice, Zagreb, 2008. god.
- Plan gospodarenja otpadom Sisačko-moslavačke županije-2005. god.
- Zakon o prostornom uređenju i gradnji („Narodne novine“ br.76/07. i 38/09.)
- Pravilnik o jednostavnim građevinama i radovima („Narodne novine“ br.21/09.)
- Zakon o zaštiti prirode („Narodne novine“, br.70/05. i 139/08.)
- Zakon o zaštiti okoliša („Narodne novine“ br.110/07.)
- Uredba o proglašenju ekološke mreže („Narodne novine“ br.109/07.)
- Zakon o otpadu („Narodne novine“ br.178/04., 153/05., 111/06. i 60/08.)
- Zakon o elektroničkim komunikacijama („Narodne novine“ br.73/08.)
- Zakon o šumama („Narodne novine“ br.140/05, 82/06 i 129/08.)
- Zakon o javnim cestama („Narodne novine“ br.180/04.)
- Zakon o vodama („Narodne novine“ br.153/09.)
- Zakon o rudarstvu („Narodne novine“ br./09.)

Odluka o izradi prostornog plana

Temeljem članka 78. i 102. Zakona o prostornom uređenju i gradnji („Narodne Novine“ br.76/07. i 38/09.) Općinsko vijeće općine Gvozd na svojoj 19. sjednici održanoj 14. studenog 2008. godine donijelo je Odluku o izradi Izmjena i dopuna PPUO Gvozd („Službeni vjesnik općine Gvozd“, br. 34/08.).

Zahtjevi za izradu prostornog plana

Odluku o izradi Izmjena i dopuna PPUO Gvozd nositelj izrade je sukladno stavku 1. članka 79. Zakona o prostornom uređenju i gradnji („Narodne Novine“ br.76/07. i 38/09.) dostavio tijelima i osobama određenim posebnim propisima (upućeno 30 zahtijeva).

Općina Gvozd zaprimila je 11 odgovora na poziv.

Prije početka prethodne rasprave Općina Gvozd zaprimila je 11 zahtijeva od građana i udruga sa prijedlozima i zamolbama za izmjenu i dopunu plana koji se odnose naročito izmjene granica građevinskih područja naselja.

Sve zahtjeve i zamolbe Općina Gvozd uputila je izrađivaču i izrađen je Nacrt prijedloga Izmjena i dopuna PPUO Gvozd u travnju 2009. godine. U Nacrt prijedloga Izmjena i dopuna PPUO Gvozd ugrađeni su također i prostorni parametri koji se odnose na prostor općine Gvozd i nisu u suprotnosti sa PPSMŽ, a uvršteni su u specijalističke Studije koje su izrađene za potrebe Izmjena i dopuna PPSMŽ koji još nije donesen.

Nacrt prijedloga Izmjena i dopuna PPUO Gvozd izrađen je na novim geokodiranim topografskim podlogama u mjerilu 1: 25000 i na novim geokodiranim katastarskim podlogama u mjerilu 1:5000. Kao osnova za revidiranje granica građevinskih područja naselja korištene su nove orto-foto karte općine Gvozd. U Nacrtu prijedloga plana bilo je prezentirano je sljedeće:

- odredbe za provođenje usklađene su terminološki sa Zakonom o prostornom uređenju i gradnji („Narodne Novine“ br.76/07. i 38/09.), te ostalim posebnim Zakonima

- u odredbe su uvršteni su novi uvjeti za gradnju kompleksa za seoski turizam, gospodarskih građevina s potencijalnim izvorima zagađenja unutar i izvan građevinskih područja naselja, građevina za sport i rekreaciju, za turističke lokalitete na izdvojenim dijelovima građ. područja naselja, uvjete smještaja građevine na katastarskoj čestici, za gradnju izvan građevinskih područja naselja, za obuhvat i položaj eksploatacijskih polja, za gradnju stambeno gospodarskih sklopova-farmi, za gradnju građevina na izdvojenim dijelovima izvan građevinskog područja gospodarske namjene-proizvodna, dodani su zakonom propisani zaštitni pojasevi za javne ceste i infrastrukturne građevine, novi uvjeti sustava mjere zaštite prirodne baštine, lokaliteti i mjere zaštite područja ekološke mreže, uvjeti zaštite od požara i eksplozija, obaveza izrade prostornih planova.

-na kartografskom prikazu br. 1. KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA prikazane su površine za razvoj i uređenje prostora unutar građevinskih područja naselja, izdvojeni dijelovi građevinskih područja naselja te površine izvan naselja sa prometnim rješenjem. Vidljivo su grafički označene površine na koje se odnose ove Izmjene i dopune.

-na kartografskom prikazu br. 2. INFRASTRUKTURNI SUSTAVI prikazani su koridori i trase javne, komunalne i druge infrastrukture. Izmjene i dopune odnose se na dodatni cjevovod planiranog magistralnog naftovoda za međunarodni transport u postojećem koridoru, te na područja elektroničke komunikacijske zone za smještaj antenskih stupova.

-na kartografskom prikazu br. 3. UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA I ZAŠTITE PROSTORA prikazane su dopune kartografskom prikazu br.3. iz osnovnog plana a naročito se odnose na prikaz posebnih uvjeta korištenja te na područja i dijelova primjene planskih mjera zaštite područja nacionalne ekološke mreže.

- na kartografskim prikazima Građevinska područja naselja od br. 4.1. do br.4.19. prikazane su sve katastarske čestice koje se predlažu za proširenje granice građevinskog područja naselja (prema zahtjevima građana i prema zahtjevima Općine za uvrštenjem u građevinsko područje objekata koji su izgrađeni a zbog nepotpunih katastarskih podloga nisu bili evidentirani prilikom izrade osnovnog Plana), te čestice sa kojih se predlaže brisanje granice građevinskog područja naselja (prema zahtjevima Općine zbog nepovoljnih uvjeta gradnje na određenim česticama- šumskim površinama, poplavnom području, klizištima i sl.).

Prethodna rasprava

Na temelju odredbe članka 83. Stavka 3. Zakona o prostornom uređenju i gradnji („Narodne Novine“ br.76/07. i 38/09.) općina Gvozd je 18. rujna 2009 donijela odluku o objavi prethodne rasprave. Odluka je objavljena u dva javna glasila: «24 sata» od 21.rujna 2009. i „Novi list“ od 21.rujna 2009.godine.

Posebne pismene obavijesti o prethodnoj raspravi dostavljene su:

1. tijelima i osobama određenim posebnim propisima koja su dala zahtjeve (podatke, planske smjernice i sl.) za izradu prostornog plana iz područja svog djelokruga
2. tijelima jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave, na čiji djelokrug mogu utjecati predložena rješenja prostornog plana.

Javno izlaganje u sklopu prethodne rasprave o Nacrtu prijedlogu Izmjena i dopuna Prostornog plana Općine Gvozd održano je 30. rujna 2009. u 11,00 sati u prostorijama vijećnice općine Gvozd.

Nakon javnog izlaganja dostavljane su primjedbe, prijedlozi i mišljenja na Nacrt prijedloga Izmjena i dopuna Prostornog plana Općine Gvozd.

Uvid u Nacrt prijedloga Izmjena i dopuna prostornog plana Općine Gvozd bio je omogućen do 30. listopada 2009.godine u prostorijama Općine Gvozd, a i nakon toga datuma do početka javne rasprave održavale su se konzultacije sa zainteresiranim strankama u postupku.

U tijeku prethodne rasprave sudjelovalo je ukupno 32 sudionika koji su uputili sveukupno 34 zahtijeva, primjedbe i očitovanja koji su obrađeni u Izvješću s prethodne rasprave.

Na osnovu Izvješća s prethodne rasprave izrađen je Prijedlog izmjena i dopuna PPUO Gvozd za Javnu raspravu.

Prijedlog izmjena i dopuna PPUO Gvozd za Javnu raspravu izmijenjen je u slijedećim točkama u odnosu na Nacrt prijedloga plana za prethodnu raspravu:

1. nadopunjen je kartografski prikaz br.1. Korištenje i namjena površina:
 - ucrтана su proširenja građevinskih područja naselja
 - ucrтана je trasa turističke rute „Zeleni put“
 - ispravljen je položaj odlagališta „Blatuša“
 - ucrтана su postojeća groblja
2. nadopunjen je kartografski prikaz br. 2. Infrastrukturni sustavi :
 - ucrтана je trasa za razmatranje planiranog dalekovoda Pisarovina-Glina

3. nadopunjen je kartografski prikaz br. 3. Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite prostora:
- brisana je obaveza izrade DPU Gospodarska zona Gornja Čemernica
 - brisana je greškom ucrtana trasa turističke rute „Zeleni put“ u zaštićene dijelove prirode

4. nadopunjeni su slijedeći kartografski prikazi građevinska područja naselja:
- prema zahtjevima stranaka čije su primjedbe prihvaćene :

4.2. GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA	BOVIĆ
4.7. GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA	GOLINJA
4.8. GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA	GORNJA ČEMERNICA
4.14.a. GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA	PJEŠČANICA
4.15. GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA	PODGORJE
4.16. GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA	SLAVSKO POLJE

- ucrtana su sva groblja u naseljima

5. Odredbe za provođenje ispravljene su u skladu sa Zakonom o prostornom uređenju i gradnji, prema primjedbama nadležnih tijela i osoba te prema primjedbama Općine Gvozd.

Javna rasprava

Javna rasprava o Prijedlogu Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Gvozd objavljena je u dva javna glasila: «Narodne Novine » od 9.12. 2009. i „ Novi list“ od 3.12.2009.

Posebne pismene obavijesti o javnoj raspravi dostavljene su:

3. tijelima i osobama određenim posebnim propisima koja su dala zahtjeve (podatke, planske smjernice i sl.) za izradu prostornog plana iz područja svog djelokruga prema članku 87. Zakona o prostornom uređenju i gradnji („ Narodne Novine“ br.76/07.)
4. tijelima jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave, na čiji djelokrug mogu utjecati predložena rješenja prostornog plana prema članku 87. Zakona o prostornom uređenju i gradnji („ Narodne Novine“ br.76/07.).

Javna rasprava o Prijedlogu Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Gvozd održana je od 10. prosinaca do 24. prosinca 2009. godine.

Javno izlaganje u sklopu javne rasprave o Prijedlogu Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Gvozd održano je 22. prosinaca 2009. u 11,00 sati u prostorijama vijećnice općine Gvozd.

Tijekom javne rasprave, a nakon javnog izlaganja u periodu od 22.12.2009. do 15.1. 2010 g. pristigle su primjedbe koje su odnose na zahtjeve građana za proširenjem građevinskog područja naselja. Pristiglo je ukupno 9 pismenih primjedbi, od toga su 4 primjedbe pristigle od građana i pravnih osoba, a 5 primjedbi od ministarstava i poduzeća s javnim ovlastima

Nakon roka za dostavu primjedbi i prijedloga koji je definiran u objavi u javnoj raspravi tj. 15.1.2010 g. obavljene su konzultacije i radni sastanci sa Upravnim odjelom za prostorno uređenje i graditeljstvo, Ispostava u Petrinji te sa Upravom za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Sisku, koji nisu bili u mogućnosti prisustvovati javnom izlaganju te su se očitovali na Prijedlog Plana izvan dogovorenog roka. Općina Gvozd odlučila je da pošto oba odjela sudjeluju u provedbi Plana, a primjedbe su im uglavnom vezane na usklađenje provedbenih odredbi sa zakonima iz njihovog djelokruga da se obje razmotre i prihvate.

Općina se pozitivno očitovala o primjedbama za proširenje građevinskog područja u naseljima Blatuša, Podgorje i Kozarac stoga će se prema članku 93. Zakona o građenju i prostornom uređenju provesti postupak Prve ponovne javne rasprave.

Prilikom raspisivanja javne rasprave Općina je imala određenih organizacijskih problema sa objavljivanjem javne rasprave u javnim glasilima, naime nije ispoštovan rok iz članka 86. Zakona o prostornom uređenju i gradnji da se javna rasprava mora objaviti osam

dana prije početka u dva javna glasila. Javna rasprava objavljena je u 2 javna glasila, ali u Narodnim novinama objavljena je jedan dan prije početka javne rasprave. Stoga je zaključeno da će se i zbog tih okolnosti ponoviti Javna rasprava.

Nakon konzultacija sa Izrađivačem Izmjena i dopuna PPSMŽ vezano uz problematiku odlagališta otpada, a prema napatku Nositelja izrade Izmjena i dopuna PPSMŽ od 10.2. 2010. g. odlučeno je da se u Prijedlog Izmjena i dopuna PPUO Gvozd u odredbe za provođenje upiše lokalitet Blatuša kao jedno od 6 potencijalnih lokacija za smještaj ŽCGO sukladno Planu gospodarenja otpadom Sisačko-moslavačke županije („Službeni glasnik Sisačko-moslavačke županije, broj 2/06.), a o čijem konačnom odabiru će se provesti dodatna istraživanja.

Također nakon detaljnijeg razmatranja postojeće trase planirane brze ceste Sisak-Slunj sa odvojkom prema Gvozd i Karlovcu, izradom prometne studije Za područje Sisačko-moslavačke županije predloženo je da se odvojak Gvozd – Karlovac briše iz Plana te da se samo ostavi u Planu parcijalan dio prometnice oko naselja Gvozd koji bi povezao postojeću državnu cestu sa planiranom paralelnom poveznicom od zaseoka Milojevići do zaseoka Radujkovići, s time da bi se veći dio novoplanirane trase vodio po postojećim putevima.

Zbog svih navedenih razloga Općina Gvozd odlučila je da se provede postupak Prve ponovne javne rasprave za prijedlog Izmjena i dopuna PPUO Gvozd.

Na osnovu Izvješća s javne rasprave izrađen je Prijedlog izmjena i dopuna PPUO Gvozd za Prvu ponovnu javnu raspravu.

Prijedlog izmjena i dopuna PPUO Gvozd za Prvu ponovnu javnu raspravu izmijenjen je u slijedećim točkama u odnosu na Prijedloga Plana za javnu raspravu:

1. nadopunjen je kartografski prikaz br.1. Korištenje i namjena površina:

- ucrtana su proširenja građevinskih područja naselja
- korigirana je trasa planirana ceste oko naselja Gvozd
- ucrtan je istražni prostor kremenog pijeska u Blatuši

2. nadopunjen je kartografski prikaz br.3. Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite prostora:

- ucrtane su zone proširenja arheološke zone u naselju Kirin

3. nadopunjeni su slijedeći kartografski prikazi građevinska područja naselja:

- prema zahtjevima stranaka čije su primjedbe prihvaćene :

- 4.1. GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA **BLATUŠA**
- 4.12. GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA **KOZARAC**
- 4.15. GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA **PODGORJE**

- korigirana je trasa zaštitnog koridora infrastrukture za novoplaniranu prometnicu oko naselja Gvozd na slijedećim prikazima:

- 4.3. GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA **BRNJAVAC**
- 4.4. GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA **CREVARSKA STRANA**
- 4.8. GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA **GORNJA ČEMERNICA**
- 4.10. GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA **GVOZD**
- 4.14.a. GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA **PJEŠČANICA**
- 4.16. GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA **SLAVSKO POLJE**

- ucrtana je trasa zaštitnog koridora infrastrukture za novoplanirani dalekovod DV 2x110KV TS Glina –TS Pisarovina na slijedećim prikazima:

- 4.5. GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA **ČREMUŠNICA**
- 4.7. GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA **GOLINJA**
- 4.19. GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA **TREPČA**

4. Odredbe za provođenje ispravljene su u skladu sa Zakonom o prostornom uređenju i gradnji, prema primjedbama nadležnih tijela i osoba te prema primjedbama Općine Gvozd.

Prva ponovna javna rasprava

Prva ponovna javna rasprava o Prijedlogu Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Gvozd objavljena je u dva javna glasila: «24 sata » od 18.2. 2010. i „Novi list“ od 18.2.2010. godine.

Posebne pismene obavijesti o javnoj raspravi dostavljene su:

- tijelima i osobama određenim posebnim propisima koja su dala zahtjeve (podatke, planske smjernice i sl.) za izradu prostornog plana iz područja svog djelokruga prema članku 87. Zakona o prostornom uređenju i gradnji („ Narodne Novine“ br.76/07. i 38/09.)
- tijelima jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave, na čiji djelokrug mogu utjecati predložena rješenja prostornog plana prema članku 87. Zakona o prostornom uređenju i gradnji („ Narodne Novine“ br.76/07. i 38/09.).

Prva ponovna javna rasprava o Prijedlogu Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Gvozd održana je od 1. ožujka do 15.ožujka 2010. godine.

Javno izlaganje u sklopu Prve ponovne javne rasprave o Prijedlogu Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Gvozd održano je 9. ožujka 2010. u 11,00 sati u prostorijama vijećnice općine Gvozd.

Tijekom prve ponovne javne rasprave, a nakon javnog izlaganja u periodu od 1.3.2010. do 22.3. 2010 g. pristigle su ukupno 4 primjedbe i to 2 od Ministarstva regionalnog razvoja, šumarstva i vodnog gospodarstva, jedna od Hrvatske ceste d.o.o. za upravljanje, građenje i održavanje državnih cesta i jedna primjedba od Hrvatske vode, VGO Sava, Služba korištenja voda.

Primjedbe se uglavnom odnose na usklađenje provedbenih odredbi sa zakonskom regulativom iz njihovog djelokruga te su sve prihvaćene i ugrađene u Nacrt konačnog prijedloga plana.

Izrada Konačnog prijedloga plana i mišljenja nadležnih tijela

Na osnovu Izvješća s prve ponovne javne rasprave izrađen je Nacrt konačnog prijedloga izmjena i dopuna PPUO Gvozd, te ga je sukladno članku 94. Zakona o prostornom uređenju i gradnji („ Narodne Novine“ br.76/07. i 38/09.) nositelj izrade uputio tijelima i osobama određenim posebnim propisima radi davanja mišljenja o poštivanju zahtijeva iz članka 70. odnosno očitovanja iz članka 90. Zakona.

Nacrt konačnog prijedloga Plana dostavljen je slijedećim tijelima i osobama:

1. MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE, RIBARSTVA I RURALNOG RAZVOJA, Zagreb, Ul. grada Vukovara 78.
2. HRVATSKA AGENCIJA ZA POŠTU I ELEKTRONIČKE KOMUNIKACIJE, Zagreb 10 002, Jurišićeva 13.
3. MINISTARSTVO KULTURE, UPRAVA ZA ZAŠTITU PRIRODE, Runjaninova 2, Zagreb
4. MUP Policijska uprava Sisačko-Moslavačka, odjel upravnih, inspekcijskih i poslova zaštite i spašavanja, Rimska 19, Sisak
5. HRVATSKE CESTE d.o.o., Sektor za studije i projektiranje, Vončinina 3, Zagreb
6. HEP OPERATER PRIJENOSNOG SUSTAVA d.o.o. Sektor za izgradnju i investicije, Kupska 4, 10 000 Zagreb
7. SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA, Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo, Ispostava u Petrinji, Gundulićeva 2, Petrinja
8. HRVATSKE VODE, VGI Banovina Sisak, Sisak, Obala Ruđera Boškovića 11, Sisak
9. MINISTARSTVO KULTURE, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Sisku, Ivana Meštrovića 28, Sisak
10. SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA, Upravni odjel za zaštitu okoliša i prirode, Trg bana Josipa Jelačića 6, Sisak

11. HRVATSKE VODE, VGO Sava, Služba korištenja voda, Zagreb, Ul. grada Vukovara 220, Zagreb
12. MINISTARSTVO REGIONALNOG RAZVOJA, ŠUMARSTVA I VODNOG GOSPODARSTVA, Babonićeva 121, 10 000 Zagreb

Tijela i osobe koji su se u roku od 30 dana nakon predanog zahtjeva i dostavljenih traženih podataka pozitivno očitovali o Nacrtu konačnog prijedloga Plana:

1. HRVATSKE VODE, VGO za vodno područje sliva rijeke save, VGI "Banovina" Sisak, Obala Ruđera Boškovića 11, Sisak
(klasa: 350-02701-01/000016; urbroj: 374-3110-1-10-27 od 8.7.2010.g.)
2. SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA, Upravni odjel za zaštitu okoliša i prirode, Trg bana Josipa Jelačića 6, Sisak
(klasa: 350-01/10-02/04; urbroj: 2176/01-10-10-3 od 12.7.2010.g.)
3. SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA, Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo, Ispostava u Petrinji, Gundulićeva 2, Petrinja
(klasa: 350-01/10-01/03; urbroj: 2176/01-14-3/1-10-02 od 14.7.2010.g.)
4. MINISTARSTVO KULTURE, UPRAVA ZA ZAŠTITU PRIRODE, Runjaninova 2, Zagreb
(klasa: 612-07/08-49/1211; urbroj: 532-08-03-02/1-10-8 od 14.7.2010.g.)
5. HRVATSKA AGENCIJA ZA POŠTU I ELEKTRONIČKE KOMUNIKACIJE, Zagreb 10 002, Jurišićeva 13.
(klasa: 350-5/10-01/3930; urbroj:376-10/SP-10-2 od 15.7.2010.g.)
6. HRVATSKE CESTE d.o.o., Sektor za studije i projektiranje, Vončinina 3, Zagreb
(broj: 300/2010- 1750/1-DS od 27.7.2010.g.)
7. MINISTARSTVO REGIONALNOG RAZVOJA, ŠUMARSTVA I VODNOG GOSPODARSTVA, Babonićeva 121, 10 000 Zagreb
(klasa: 325-01/10-01/0098; urbroj:538-10/1-0-18-10/04 od 28.7.2010.g.)
8. MINISTARSTVO KULTURE, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Sisku, Ivana Meštrovića 28, Sisak
(klasa: 612-08/09-10/0013; urbroj:532-04-07/3-10-6 od 17.8.2010.g.)
9. HRVATSKE VODE, VGO Sava, Služba korištenja voda, Zagreb, Ul. grada Vukovara 220, Zagreb
(e- mail od vedran.deletis@voda.hr od 1.9.2010.g.)
10. HEP - OPERATER PRIJENOSNOG SUSTAVAD.O.O., Sektor za izgradnju i investicije, Zagreb, Kupska 4
(broj: 32-1918/2010.J.M. od 1.9.2010.g.)
11. MUP, PU SISAČKO MOSLAVAČKA, Odjel upravnih, inspekcijskih i poslova zaštite i spašavanja, Rimska 19, Sisak
(broj: 511-10-06/04-01-5463/4-08. 1/6 od 7.7.2010.g.)
12. MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE, RIBARSTVA I RURALNOG RAZVOJA, Zagreb, Ul. grada Vukovara 78.
(klasa: 350-02/10-01/259; urbroj:525-09-2-0377/10-2 od 14.9.2010.g.)

Na osnovu zahtjeva Upravnog odjela za zaštitu okoliša i prirode u smž zatraženo je od nositelja izrade da se detaljno geodetski snimi postojeće odlagalište komunalnog otpada

SISAK-GVOZD, STUDENI 2010.

u naselju Blatuša koje je predviđeno za sanaciju i zatvaranje kako bi se stvarne granice odlagališta mogle unijeti egzaktno prema utvrđenim koordinatama.

Na osnovu Nacrta konačnog prijedloga plana, Izvješća o prvoj ponovnoj javnoj raspravi te dobivenih mišljenja, načelnik Općine Gvozd je 22. listopada 2010. na osnovu članka 95. Zakona o prostornom uređenju i gradnji („Narodne Novine“ br.76/07. i 38/09.) donio je Odluku o utvrđivanju Konačnog prijedloga izmjena i dopuna PPUO Gvozd.

U tijeku izrade Plana svim sudionicima prve ponovne javne rasprave je pozitivno odgovoreno na zahtjeve.

Na temelju članka 98. stavak.1. Zakona o prostornom uređenju i gradnji („Narodne Novine“ br.76/07. i 38/09.) nositelj izrade je uputio Županici zahtjev za izdavanje suglasnosti na prostorni plan.

Na temelju članka 98. stavak.4. Zakona o prostornom uređenju i gradnji („Narodne Novine“ br.76/07. i 38/09.) po prethodno pribavljenom mišljenju Zavoda za prostorno uređenje Sisačko- moslavačke županije, Županica Sisačko - moslavačke županije izdala je suglasnost na Konačni prijedlog Izmjena i dopuna PPUO Gvozd.

Donošenje Izmjena i dopuna PPUO Gvozd

Na temelju članka 100., 101. i 102. Zakona o prostornom uređenju i gradnji („Narodne novine“ br. 76/07. i 38/09.), članka 34. točka 27. Statuta Općine Gvozd („Službeni vjesnik“ br. 26/09.), Odluke o izradi izmjena i dopuna prostornog plana uređenja Općine Gvozd („Službeni vjesnik“ br. 34/08) i suglasnosti Županice, Općinsko vijeće Općine Gvozd na svojoj 9. sjednici održanoj 23.studenog 2011.g. donijelo je Odluku o donošenju Izmjena i dopuna Odluke o donošenju Prostornog plana uređenja Općine Gvozd koja je objavljena u Službenom vjesniku Općine Gvozd br.45/10. od 25. studenog 2010. godine.