

KNJIGA III
IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA
UREĐENJA OPĆINE LEKENIK
OBAVEZNI PRILOZI PLANA

NOSITELJ IZRADE PLANA:

OPĆINA LEKENIK

Načelnik Općine Lekenik: Marijan Crnkoci

STRUČNI IZRAĐIVAČ PLANA:

ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE SISAČKO - MOSLAVAČKE ŽUPANIJE

Ravnatelj: Zdenko Sešo, dipl.inž.građ.

KNJIGA III
IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA
UREĐENJA OPĆINE LEKENIK
OBAVEZNI PRILOZI PLANA

Naručitelj: OPĆINA LEKENIK

Načelnik Općine Lekenik: Marijan Crnkoci

.....

Izvršitelj: ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE

SISAČKO - MOSLAVAČKE ŽUPANIJE

Ravnatelj: Zdenko Sešo, dipl.inž.građ.

.....

Odgovorni voditelj izrade Plana:

Valentina Šerbec dipl.ing.arh.,ovlaštena arhitektica

.....

Stručni tim Zavoda: Zdenko Sešo,dipl.inž.građ.

Valentina Šerbec, dipl.ing.arh.

Margita Malnar, dipl.ing.arh.

Novela Rimay Ferenčak, dipl.ing.arh.

Darko Bohatka, dipl.ing.agron.

Ivan Talijan, dipl.ing.prom.

Stručna suradnja: Sanja Freiburger, dipl.iur.

IZMJENE I DOPUNE PPUO LEKENIK

| OPĆINA LEKENIK | |
|--|---|
| Naziv prostornog plana: IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE LEKENIK | |
| Odluka Općinskog vijeća Općine Lekenik o izradi Izmjena i dopuna PPUO Lekenik: „Službeni vjesnik Općine Lekenik“ br. 01/08. | Odluka Općinskog vijeća o donošenju Izmjena i dopuna PPUO Lekenik: „Službeni vjesnik Općine Lekenik“ br. 23/11. od 2.6.2011.g. |
| Javna rasprava (datum objave): „Večernji list“ od 13.8.2010. i „Narodne Novine“ br. 98/10. od 13.8.2010.g. Ponovna javna rasprava: „Večernji list“ od 22.10.2010. i „Narodne Novine“ br. 119/10. od 22.10.2010.g. | Javni uvid održan: od 25.8.2010. do 10.9.2010g. Ponovni javni uvid održan: od 2.11.2010. do 17.11.2010.g. |
| Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave: M.P. | Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: Marijan Crnkoci, načelnik |
| Suglasnost na temelju članka 98. stavak 4. Zakona o prostornom uređenju i gradnji ("Narodne Novine" br. 76/07. i 38/09.): Suglasnost Županice Sisačko-moslavačke županije, klasa: 350-02/11-04/04, Ur.broj: 2176/01-02-11-4 od 9.svibnja 2011. | |
| Pravna osoba/tijelo koje je izradilo Plan: ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE SISAČKO-MOSLAVAČKE ŽUPANIJE | |
| Pečat pravne osobe/tijela koje je izradilo Plan: M.P. | Odgovorna osoba: Ravnatelj Zavoda: Zdenko Sešo, dipl. inž. građ. |
| Odgovorni voditelj izrade Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Lekenik: Valentina Šerbec, dipl. inž.arh. | |
| Stručni tim u izradi plana: 1.Zdenko Sešo, dipl.inž.građ. 2. Valentina Šerbec, dipl.inž.arh. 3. Margita Malnar, dipl.inž.arh. 4. Novela Rimay, dipl.inž.arh. 5. Darko Bohatka, dipl.inž.agron. 6. Ivan Talijan ,dipl.inž.prom. Stručna suradnja: 7. Sanja Freiburger, dipl.iur. | |
| Pečat Općinskog vijeća: M.P. | Predsjednik Općinskog vijeća: Ivan Kenig |
| Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava: | Pečat nadležnog tijela: M.P. |

SISAK - LEKENIK, lipanj 2011.

KNJIGA III
IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA
UREĐENJA OPĆINE LEKENIK
OBAVEZNI PRILOZI PLANA

SADRŽAJ ELABORATA

- 1. Obrazloženje Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Lekenik**
 - 1.1. Uvodno obrazloženje**
 - 1.2. Razvoj i uređenje prostora naselja- građevinska područja**
 - 1.3. Prikaz gospodarskih djelatnosti**
 - 1.4. Sportsko-rekreacijski sadržaji**
 - 1.5. Turističko- ugostiteljski sadržaji**
 - 1.6. Zaštićena prirodna baština**
 - 1.7. Zaštićena graditeljska baština**
 - 1.8. Razvoj infrastrukturnih sustava**
 - 1.8.1. Cestovni promet**
 - 1.8.2. Željeznički promet**
 - 1.8.3. Telekomunikacije**
 - 1.8.4. Elektroenergetski sustav**
 - 1.8.5. Vodnogospodarski sustav**
 - 1.9. Postupanje s otpadom**
 - 1.10. Sprječavanje nepovoljnog utjecaja na okoliš**
 - 1.11. Obaveza izrade dokumenata prostornog uređenja**
- 2. Izvod iz dokumenta prostornog uređenja šireg područja**
 - 2.1. Izvod iz Programa prostornog uređenja Republike Hrvatske ("Narodne Novine" br. 50/99.)**

2.2. Izvod iz Prostornog plana Sisačko - moslavačke županije ("Službeni glasnik sisačko-moslavačke županije" br. 04/01.)

2.3. Izvod iz Izmjena i dopuna Prostornog plana Sisačko - moslavačke županije ("Službeni glasnik Sisačko-moslavačke županije" br. 12/10.)

3. Stručne podloge na kojima se temelje prostorno planska rješenja

4. Popis i sažetak sektorskih dokumenata i propisa

5. Zahtjevi i mišljenja

5.1. Zahtjevi tijela i osoba prema članku 79. Zakona o prostornom uređenju i gradnji ("Narodne Novine" br. 76/07. i 38/09.)

5.2. Očitovanja tijela i osoba prema članku 90. Zakona o prostornom uređenju i gradnji ("Narodne Novine" br. 76/07. i 38/09.)

5.3. Mišljenja tijela i osoba prema članku 94. Zakona o prostornom uređenju i gradnji ("Narodne Novine" br. 76/07. i 38/09.)

6. Izvješće o prethodnoj, javnoj i ponovnoj javnoj raspravi

7. Evidencija postupka izrade i donošenja Izmjena i dopuna Plana

8. Sažetak za javnost

1. OBRAZLOŽENJE IZMJENA I DOPUNA PPUO LEKENIK

- 1.1. Uvodno obrazloženje**
- 1.2. Razvoj i uređenje prostora naselja - građevinska područja**
- 1.3. Prikaz gospodarskih djelatnosti**
- 1.4. Sportsko - rekreacijski sadržaji**
- 1.5. Turističko - ugostiteljski sadržaji**
- 1.6. Zaštićena prirodna baština**
- 1.7. Zaštićena graditeljska baština**
- 1.8. Razvoj infrastrukturnih sustava**
 - 1.8.1. Cestovni promet**
 - 1.8.2. Željeznički promet**
 - 1.8.3. Naftovod**
 - 1.8.4. Telekomunikacije**
 - 1.8.5. Elektroenergetski sustav**
 - 1.8.6. Vodnogospodarski sustav**
- 1.9. Postupanje s otpadom**
- 1.10. Sprječavanje nepovoljnog utjecaja na okoliš**
- 1.11. Obaveza izrade dokumenata prostornog uređenja**

1. Obrazloženje Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Lekenik

1.1. Uvodno obrazloženje

Prostorni plan općine Lekenik donesen je 2006. godine („Službeni vjesnik općine Lekenik“ br. 17A/06. od 12.4. 2006. godine) kao temeljni dokument prostornog uređenja područja Općine Lekenik kojim se utvrđuje način korištenja prostora, ciljevi i smjernice za učinkovito gospodarenje prostorom, te mjere i uvjeti za zaštitu okoliša.

Praćenjem stanja u prostoru Općine Lekenik ukazala se potreba za preispitivanjem i provjerom postavki PPUO Lekenik te potreba za izradu Izmjena i dopuna PPUO Lekenik iz slijedećih razloga:

- nakon definiranja idejne trase koridora auto-ceste Zagreb-Sisak, te izrade Studije utjecaja na okoliš, iskazao se veliki interes poduzetnika za formiranje dodatnih površina za razvitak gospodarstva, te gradnju raznih vrsta poslovnih objekata u blizini novoplaniranog čvora Lekenik na području naselja Lekenik,
- potrebno je preformulirati provedbene odredbe plana kako bi se postojećim građevinama sagrađenih unutar granica građevinskog područja naselja (naročito veliki broj stambenih građevina u naselju Lekenička Poljana) omogućilo izdavanje Rješenja o izvedenom stanju za građevine koje su izgrađene bez lokacijske dozvole, odnosno Rješenja o uvjetima građenja, problem se najčešće očitovao u premaloj udaljenosti građevina od susjednih parcela (manje od 1,00 m), te zadržavanja postojeće drvene tradicijske stambene zgrade uz novosagrađenu stambenu zgradu.
- potrebno je korigirati granice građevinskog područja svih naselja u dijelovima gdje se granica građevinskog područja neposredno dotiče planirane trase koridora auto ceste koja je u dijelu od Velike Gorice do čvora Lekenik definirana Glavnim projektom, a u dijelu od čvora Lekenik do Sisak definirana je Idejnim projektom. Promijenili su se položaji nekih elemenata auto ceste kao što su položaj stajališta, cestovni prijelazi u dvije razine, nadvožnjaci i prilaz tim nadvožnjacima sa lokalnih cesti u odnosu na postojeći Plan,
- potrebno je razmotriti pojedinačne zamolbe građana koji su pristigli nakon usvajanja PPUO Lekenik a odnose se na proširenje granica građevinskog područja u gotovo svim naseljima općine za gradnju stambenih i poslovnih građevina (osim u naselju Palanjek Pokupski),
- potrebno je razmotriti pojedinačne zamolbe građana koji se odnose na omogućavanje izgradnje kompleksa građevina za bavljenje seoskim turizmom sa pružanjem usluga smještaja (zgrade, bungalovi, kampirališta), prehrane gostiju, pružanje usluga sporta i rekreacije, smještaja domaćih životinja, edukativnih usluga
- potrebno je razmotriti pojedinačne zamolbe građana koji se odnose na omogućavanje izgradnje objekata turističko-ugostiteljske namjene kao što su eko-etno sela na izdvojenim dijelovima građevinskih područja.
- predvidjeti mogućnost izgradnje kupališta sa autokampom na području Farkašića.
- donošenjem Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN br. 76/07., 38/09.) promijenili su se uvjeti definiranja „neizgrađenog dijela građevinskog područja naselja“ što je otežalo provedbu Plana, stoga je Plan trebalo uskladiti sa Zakonom.

Načelo održivog razvoja i sveobuhvatnog pristupa prostornom planiranju određuju ciljeve Izmjena i dopuna PPUO Lekenik koji će se očitovati kroz usklađenje uvjeta uređenja pojedinog područja općine i interesa raznih korisnika prostora.

Jedan od ciljeva je i postaviti okvire gospodarske revitalizacije prostora čime će se ostvariti uvjeti za veće zapošljavanje, a time posredno i demografski razvitak općine. Općina Lekenik želi ostvariti taj cilj najoptimalnijim smještajem većeg broja komunalno uređenih gospodarskih zona koje bi se u prostoru rasporedile tako da što manje ugrožavaju postojeća stambena naselja, a svojim transportom budu što bliže povezane sa novoplaniranom auto cestom. Velika potražnja poslovnih subjekata za komunalno uređeni poslovnim prostorima zahtijeva unošenje u prostorni plan takvih površina, a za neke od njih će biti potrebno izraditi UPU-e za njihovu konačnu provedbu. U pripremnom periodu za izradu Izmjena i dopuna

SISAK - LEKENIK, lipanj 2011.

PPUO Lekenik donesen je DPU Poduzetničke zone D1- „Marof“ („Službeni vjesnik„ br.41/07.).

Nakon donošenja PPUO Lekenik izrađena je slijedeća prostorno planska dokumentacija koja se odnosi na teritorij Općine Lekenik te su doneseni slijedeći Zakonski propisi:

Popis propisa koji su korišteni u izradi Plana:

- Zakon o prostornom uređenju i gradnji (NN br.76/07. i br.38/09.)
- Pravilnik o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova (NN br. 106/98., 39/04., 45/04. i 163/04.)
- Pravilnik o uvjetima koje moraju ispunjavati zavodi za prostorno uređenje za obavljanje djelatnosti prostornog uređenja (NN br.24/08.)
- Zakon o arhitektonskim i inženjerskim poslovima i djelatnostima u prostornom uređenju i gradnji (NN br. 152/08.)
- Pravilnik o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti u prostornom planiranju i uređivanju prostora (NN br.106/98., 29/83., 36/85. i 42/86.)
- Zakon o zaštiti okoliša (NN br.110/07.)
- Zakon o poljoprivrednom zemljištu (NN br.152/08.)
- Zakon o šumama (NN br.149/05., 82/06. i 129/08.)
- Zakon o vodama (NN br.153/09.)
- Zakon o zaštiti zraka (NN br.178/04., 60/08.)
- Zakon o zaštiti prirode (NN br. 70/05. i 139/08.)
- Pravilnik o utvrđivanju zona sanitarne zaštite izvorišta (NN br. 55/02.)
- Nacionalni projekt navodnjavanja i gospodarenja poljoprivrednim zemljištem i vodama (NAPNAV)
- Zakon o otpadu (NN br.178/04., 111/06., 110/07. i 60/08.)
- Pravilnik o vrstama otpada (NN br. 27/96.)
- Pravilnik o gospodarenju otpadom (NN br.23/07. i 111/07.)
- Pravilnik o gospodarenju građevnim otpadom (NN br.38/08.)
- Strategija gospodarenja otpadom Republike Hrvatske (NN br.130/05.)
- Pan gospodarenja otpadom u Republici Hrvatskoj za razdoblje 2007. - 2015. godine
- Zakon o veterinarstvu (NN br. 4/07.)
- Zakon o stočarstvu (NN br. 70/97., 36/98., 151/03. i 132/06.)
- Pravilnik o uvjetima kojima moraju udovoljavati farme i uvjetima za zaštitu životinjama farmama (NN br.136/05.)
- Pravilnik o držanju pčela i katastru pčelinjih paša (NN br.18/08.)
- Zakon o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara (NN br.69/99. i 151/03.)
- Zakon o zaštiti od buke (NN br.30/09.)
- Pravilnik o najvišim dopuštenim razinama buke u sredini u kojoj ljudi rade i borave(NN br. 145/04.)
- Uredba o proglašenju ekološke mreže (NN br.109/07.)
- Pravilnik o ocjeni prihvatljivosti plana , programa i zahvata za ekološku mrežu („Narodne novine“ br.118/09.)
- Pravilnik o vrstama stanišnih tipova, karti staništa, ugroženim i rijetkim stanišnim tipovima, te mjerama za očuvanje stanišnih tipova (NN br.7/06.)
- Pravilnik o proglašenju divljih svojti zaštićenih i strogo zaštićenih (NN br.7/06.)
- Uredba o procjeni utjecaja zahvata na okoliš (NN br.64/08.)
- Uredba o strateškoj procjeni utjecaja plana i programa na okoliš (NN br.64/08.)
- Uredba o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša (NN br.64/08.)
- Zakon o javnim cestama (NN br. 180/04., 138/06., 146/08., 38/09., 124/09. i 153/09.)

- Zakon o razvrstavanju javnih cesta u državne ceste, županijske ceste i lokalne ceste (NN br.122/08.)
- Zakon o elektroničkim komunikacijama (NN br. 73/08.)
- Pravilnik o tehničkim uvjetima gradnje i upotrebe telekomunikacijske infrastrukture (NN br.88/01.)
- Zakon o zaštiti od požara (NN br. 92/10.)
- Pravilnika o uvjetima za vatrogasne pristupe (NN br.35/94. 55/94. i 142/03.)
- Pravilnika o hidrantskoj mreži za gašenje požara (NN br.8/06.)
- Pravilnika o tehničkim uvjetima i normativima za siguran transport tekućih i plinovitih ugljikovodika magistralnim naftovodima i plinovodima, te naftovodima i plinovodima za međunarodni transport ("Službeni list" br. 26/85.)
- Zakona o osnovama sigurnosti transporta naftovodima i plinovodima ("Službeni list" br. 64/73.)
- Zakona o tehničkim zahtjevima za proizvode i ocjeni sukladnosti (NN br.158/03. i 79/07.)
- Zakona o zapaljivim tekućinama i plinovima (NN br.108/95.)
- Pravilnika o ukapljenom naftnom plinu (NN br.117/07.)
- Zakona o oružju (NN br.63/07.)
- Zakona o zaštiti i spašavanju (NN br.174/04. i 79/07.)
- Pravilniku o sustavima za dojavu požara (NN br.56/99.)
- Pravilnika o tehničkim normativima za zaštitu skladišta od požara i eksploziva («Službeni list» br. 24/87.)
- Zakona o unutarnjim poslovima (NN br. 29/91., 73/91., 19/92., 33/92., 76/94., 161/98., 29/00. i 53/00.)
- Pravilnika o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti u prostornom planiranju i uređivanju prostora (NN br.29/83., 36/85. i 42/86.)
- Pravilnika o kriterijima za određivanje gradova i naseljenih mjesta u kojima se moraju graditi skloništa i drugi objekti za zaštitu (NN br. 2/91.)
- Pravilnik o jednostavnim građevinama i radovima („Narodne novine“ br.21/09.)
- Zakon o rudarstvu („Narodne novine“ br.75/09.).

Popis studija koje su korištene u izradi Plana:

- Studija zaštite prirode Sisačko-moslavačke županije, Državni zavod za zaštitu prirode, 2006 god.
- Studija navodnjavanja Sisačko-moslavačke županije-provedba Nacionalnog plana navodnjavanja Republike Hrvatske (NAPNAV)
- Studija valorizacije prometnog sustava sisačko-moslavačke županije, IGH-Institut građevinarstva Hrvatske, Zavod za prometnice, Zagreb, 2008. god.
- Plan gospodarenja otpadom Sisačko-moslavačke županije-2005. god
- Stručni elaborat „Podaci o vrstama, staništima, zaštićenim područjima i područjima Ekološke mreže RH s prijedlogom mjera zaštite“, Državni zavod za zaštitu prirode, listopad 2008.
- Konzervatorska podloga za PPUO Lekenik, Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Odsjek za povijesne cjeline, prosinac 2005.g. (korištena i prilikom izrade PPUO Lekenik).
- Odluka o izmjeni odluke o vanjskoj granici neuređenog inundacijskog pojasa dijela retencije Odransko polje, izrađivač: Ministarstvo regionalnog razvoja, šumarstva i vodnog gospodarstva, Uprava za gospodarenje vodama, Zagreb 2009.

Odluka o izradi prostornog plana

Temeljem članka 78.i 102. Zakona o prostornom uređenju i gradnji („Narodne Novine“ br.76/07. i 38/09.) Općinsko vijeće Općine Lekenik na svojoj 20. sjednici održanoj

29. siječnja 2008. godine donijelo je Odluku o izradi Izmjena i dopuna PPUO Lekenik („Službeni vjesnik općine Lekenik“ br.01/08.).

Zahtjevi za izradu prostornog plana

Odluku o izradi Izmjena i dopuna PPUO Lekenik nositelj izrade je sukladno stavku 1. članka 79. Zakona o prostornom uređenju i gradnji („Narodne Novine“ br.76/07. i 38/09.) dostavio na 44 adrese tijelima i osobama određenim posebnim propisima, susjednim gradovima i općinama, te Upravnim odjelima u Sisačko-moslavačkoj županiji.

Općina Lekenik zaprimila je 15 odgovora na poziv.

Izrada Nacrta prijedloga Plana

Prije početka prethodne rasprave Općina Lekenik zaprimila je sveukupno 97 zahtjeva od različitih subjekata: građana, pravnih osoba, poduzeća s javnim ovlastima, te ministarstava sa prijedlozima i zamolbama za izmjenu i dopunu plana. Zamolbe građana uglavnom se odnose na izmjene tj. proširenje granica građevinskih područja naselja.

Nacrt prijedloga Izmjena i dopuna PPUO Lekenik izrađen je na novim geokodiranim topografskim podlogama u mjerilu 1: 25 000, te na novim katastarskim podlogama u mj 1:5000 za naselje Lekenik.

Prethodna rasprava

Prethodna rasprava o Nacrtu prijedlogu izmjena i dopuna prostornog plana Općine Lekenik objavljena je u dva javna glasila: «Večernji list» od 9.srpnja 2009. i lokalni radio RTL Lekenik emitirano 9.srpnja 2009.

Posebne pismene obavijesti o prethodnoj raspravi dostavljene su:

1. tijelima i osobama određenim posebnim propisima koja su dala zahtjeve (podatke, planske smjernice i sl.) za izradu prostornog plana iz područja svog djelokruga
2. tijelima jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave, na čiji djelokrug mogu utjecati predložena rješenja prostornog plana.

Javno izlaganje u sklopu prethodne rasprave o Nacrtu prijedlogu izmjena i dopuna Prostornog plana Općine Lekenik održano je 16. srpnja 2009. u 9,00 sati u Lekeniku u prostorijama Hrvatskog doma, Zagrebačka 66.

Na kraju izlaganja prisutni su obavješteni da je uvid u Nacrt prijedloga Izmjena i dopuna prostornog plana Općine Lekenik moguće izvršiti u prostorijama Općine Lekenik, a prijedlozi, primjedbe i mišljenja mogu se dostaviti pismenim putem zaključno do 17.8.2009.godine.

Na javnom izlaganju bilo je prisutno 23 predstavnika tijela jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave, predstavnici tijela i osoba određenim posebnim propisima, te građana, a 8 od njih je sudjelovalo u raspravi i postavilo svoje zahtjeve, pitanja i zamolbe. Na sva postavljena pitanja odgovori su dani usmeno na javnom izlaganju, a predstavnici koji su zatražili dostavu CD-a sa tekstualnim i grafičkim prikazom Nacrta prijedloga plana na vrijeme su ga dobili.

U prethodnoj raspravi određen je rok na dan 17.8.2009. do kojeg se mogu zaprimati prijedlozi, primjedbe i zamolbe na Nacrt prijedloga plana i do tada je pristiglo 15 primjedbi, međutim nakon detaljne rasčlambe problematike vezane za prostor Općine uvidjelo sa da najvažnija pitanja nije bilo u mogućnosti riješiti do toga roka, stoga je Općina je odlučila da se i dalje primaju zahtjevi i zamolbe građana dok se ne riješe strateška pitanja vezana uz prostorno planiranje u Općini Lekenik kao što su:

- definiranje svih ograničenja vezanih uz autocestu (Ministarstvo kulture, Konzervatorski odjel u Sisku zatražilo je produljenje roka za dostavu postaka o arheološkim lokalitetima na planiranoj trasi auto-ceste pošto su istražni radovi bili u tijeku, a ti podaci mogli su utjecati na formiranje građevinskih područja. Podatke su dostavili 9.3.2010. g.);

- konačno definiranje gospodarskih zona s obzirom na izmjenu Programa raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu države (Općina Lekenik zatražila je i sama produljenje roka pošto nije uspjela ishodovati izmjenu Programa namjene raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu RH, te je morala zatražiti brisanje iz Nacrta prijedloga plana novoplanirane gospodarske zone u Peščenici i Lekeniku (Zone br.1, br.2 i br.3 u Peščenici i gospodarska zona "Marof 2" u Lekeniku);

- razmatrana je mogućnost ukidanja nivoa trase koridora u istraživanju za brzu cestu iz smjera Velike Gorice do Siska sa županijskog ranga na cestu lokalnog ranga (vezano je uz donošenje Izmjena i dopuna PPSMZ i Izmjena i dopuna Zagrebačke županije, usklađeno u ožujku 2010.g.);

- definiranje svih ograničenja vezanih uz postavljanje antenskih stupova u blizini stambenih objekta zbog pritužbi građana;

- definiranje svih ograničenja vezanih uz proširenje građevinskih područja unutar lokaliteta ekološke mreže (dodatne konzultacije sa Ministarstvom kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine vezano za proširenje granice građevinskog područja u naseljima. U naseljima Stari Brod i Pokupsko Vratečko dio proširenja građevinskog područja nalazi se unutar lokaliteta nacionalne ekološke mreže – rijeka Kupa. Dio proširenja građevinskog područja naselja Peščenica nalazi se unutar lokaliteta nacionalne ekološke mreže Lekenik-Peščenica.;

- definiranje svih ograničenja u provedbenim odredbama plana koji onemogućavaju legalizaciju postojećih objekta u pojedinim naseljima u Općini Lekenik.

Sveukupno do 23.7.2010.godine kada je Općina Lekenik zaključila prethodnu raspravu u Općinu Lekenik pristiglo je 24 zahtijeva od fizičkih osoba, te 7 zahtjeva očitovanja od ministarstava, javnih ustanova te poduzeća s javnim ovlastima koji su uputili sveukupno 59 primjedbi na osnovu kojih je izrađeno Izvješće s prethodne rasprave i Prijedlog izmjena i dopuna PPUO Lekenik.

Javna rasprava

Sukladno članku 84. Zakona o prostornom uređenju i gradnji ("Narodne Novine" br. 76/07. i 38/09.) na temelju Nacrta prijedloga plana i Izvješća o prethodnoj raspravi načelnik općine utvrdio je Prijedlog Izmjena i dopuna prostornog plana PPUO Lekenik za javnu raspravu.

Javna rasprava o Prijedlogu izmjena i dopuna prostornog plana Općine Lekenik objavljena je u dva javna glasila: «Večernji list» od 13.kolovoza 2010. i "Narodne Novine" br. 98/10. od 13. kolovoza 2010.g.

Posebne pismene obavijesti o javnoj raspravi dostavljene su:

1.tijelima i osobama određenim posebnim propisima koja su dala zahtjeve (podatke, planske smjernice i sl.) za izradu prostornog plana iz područja svog djelokruga

2.tijelima jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave, na čiji djelokrug mogu utjecati predložena rješenja prostornog plana.

Javna rasprava o Prijedlogu izmjena i dopuna prostornog plana Općine Lekenik održana je od 25.8. do 10.9.2010. godine.

Javno izlaganje u sklopu javne rasprave o Prijedlogu izmjena i dopuna Prostornog plana Općine Lekenik održano je 31.kolovoza 2010.g. u 10,00 sati u Lekeniku u prostorijama Pučkog doma, Zagrebačka 66.

Na kraju izlaganja prisutni su obavješteni da je uvid u Prijedloga Izmjena i dopuna prostornog plana Općine Lekenik moguće izvršiti u prostorijama Općine Lekenik, a prijedlozi, primjedbe i mišljenja mogu se dostaviti pismenim putem zaključno do 10. rujna 2010.g.

Na javnom izlaganju bilo je prisutno 22 predstavnika tijela jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave, predstavnici tijela i osoba određenim posebnim propisima, te građana, a 5 od njih je sudjelovalo u raspravi i postavilo svoje zahtjeve, pitanja i zamolbe.

Na sva postavljena pitanja odgovori su dani usmeno na javnom izlaganju, a predstavnici koji su zatražili dostavu Prijedloga plana u digitalnom obliku dobili su ih e-mail dostavom 1.9.2010.g. Na temelju zahtijeva Prijedlog plana dostavljen je na 6 e-mail adresa.

Općina Lekenik je do 10. rujna 2010.g. zaprimila 33 primjedbe od 23 subjekta na osnovu kojih je izrađeno Izvješće s javne rasprave.

Ponovna javna rasprava

Na temelju Izvješća o javnoj raspravi i Prijedloga Plana načelnik općine Lekenik je na temelju članka 93. Zakona o prostornom uređenju i gradnji ("Narodne Novine" br. 76/07. i 38/09.) utvrdio Prijedlog izmjena i dopuna PPUO Lekenik za Ponovnu javnu raspravu.

Ponovna javna rasprava provodi se radi promjene granice građevinskih područja naselja.

Ponovna javna rasprava o Prijedlogu izmjena i dopuna prostornog plana Općine Lekenik objavljena je u dva javna glasila: «Večernji list» od 22.listopada 2010. i "Narodne Novine" br. 119/10. od 22. listopada 2010.g.

Ponovna javna rasprava o Prijedlogu izmjena i dopuna prostornog plana Općine Lekenik održana je od 2.studenog do 17.studenog 2010. godine.

Posebne pismene obavijesti o javnoj raspravi dostavljene su:

1. tijelima i osobama određenim posebnim propisima koja su dala zahtjeve (podatke, planske smjernice i sl.) za izradu prostornog plana iz područja svog djelokruga

2. tijelima jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave, na čiji djelokrug mogu utjecati predložena rješenja prostornog plana.

Javno izlaganje u sklopu ponovne javne rasprave o Prijedlogu izmjena i dopuna Prostornog plana Općine Lekenik održano je u četvrtak 4.studenog 2010.g. u 10,00 sati u Lekeniku u prostorijama Pučkog doma, Zagrebačka 66 (mala sala,1.kat).

Na kraju izlaganja prisutni su obavješteni da je uvid u Prijedloga Izmjena i dopuna prostornog plana Općine Lekenik moguće izvršiti u prostorijama Općine Lekenik, a prijedlozi, primjedbe i mišljenja mogu se dostaviti pismenim putem zaključno do 17. studenog 2010.g.

Na javnom izlaganju bilo je prisutno 12 predstavnika tijela jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave, predstavnici tijela i osoba određenim posebnim propisima, te građana, dvoje predstavnika nositelja izrade te dvoje predstavnika izrađivača Plana, a četvero od njih je sudjelovalo u raspravi i postavilo svoje zahtjeve, pitanja i zamolbe. Na sva postavljena pitanja odgovori su dani usmeno na javnom izlaganju, dok je sa pročelnicom Upravnog odjela za prostorno uređenje i graditeljstvo u smž dogovoren radni sastanak.

Predstavnici koji su zatražili dostavu Prijedloga plana u digitalnom obliku dobili su ga e-mail dostavom početkom studenog 2010.g.

Na temelju zahtjeva Prijedlog plana dostavljen je na 6 e-mail adresa.

U ponovnoj javnoj raspravi određen je rok na dan 17.11.2010. do kojeg se mogu zaprimati prijedlozi, primjedbe i zamolbe na Prijedlog plana.

Sveukupno do dana 17.11.2010. godine kada je Općina Lekenik zaključila ponovnu javnu raspravu u Općinu Lekenik pristigao je 1 zahtjev od fizičkih osoba koji je upisan u Knjigu primjedbi, te 6 zahtjeva i očitovanja od ministarstava, javnih ustanova te poduzeća s javnim ovlastima koji su uputili sveukupno 8 primjedbi na osnovu kojih je izrađeno Izvješće s ponovne javne rasprave.

Tijekom prve ponovne javne rasprave Plan je u digitalnom obliku e-mailom dostavljen na zahtjev:

- 1.Hrvatske autoceste
- 2.Hrvatske vode
- 3.Vip
- 4.Hrvatske željeznice
- 5.Ministarstvo obrane RH
- 6.MUP

Izrada Nacrta konačnog prijedloga plana i mišljenja nadležnih tijela

Na osnovu Izvješća s ponovne javne rasprave izrađen je Nacrt konačnog prijedloga izmjena i dopuna PPUO Lekenik, te ga je sukladno članku 94. Zakona o prostornom uređenju i gradnji („ Narodne Novine“ br.76/07. i 38/09.) nositelj izrade uputio tijelima i

SISAK - LEKENIK, lipanj 2011.

osobama određenim posebnim propisima radi davanja mišljenja o poštivanju zahtjeva iz članka 70. odnosno očitovanja iz članka 90. Zakona.

Nacrt konačnog prijedloga Plana dostavljen je sljedećim tijelima i osobama:

1. MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE, RIBARSTVA I RURALNOG RAZVOJA, Zagreb, Ul. grada Vukovara 78.
2. HRVATSKA AGENCIJA ZA POŠTU I ELEKTRONIČKE KOMUNIKACIJE, Zagreb 10 002, Jurišićeva 13.
3. MINISTARSTVO KULTURE, UPRAVA ZA ZAŠTITU PRIRODE, Runjaninova 2, Zagreb
4. MUP Policijska uprava Sisačko-moslavačka, odjel upravnih, inspekcijskih i poslova zaštite i spašavanja, Rimska 19, Sisak
5. HRVATSKE CESTE d.o.o., Sektor za studije i projektiranje, Vončinina 3, Zagreb
6. HEP OPERATER PRIJENOSNOG SUSTAVA d.o.o. Sektor za izgradnju i investicije, Kupska 4, 10 000 Zagreb
7. MINISTARSTVO KULTURE, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Sisku, Ivana Meštrovića 28, Sisak
8. SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA, Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo, Ispostava u Petrinji, Gundulićeva 2, Petrinja
9. HRVATSKE VODE, VGO Sava, Služba korištenja voda, Zagreb, Ul. grada Vukovara 220, Zagreb
10. MINISTARSTVO REGIONALNOG RAZVOJA, ŠUMARSTVA I VODNOG GOSPODARSTVA, Babonićeva 121, 10 000 Zagreb
11. HRVATSKE AUTOCESTE d.o.o., Širolina 4, Zagreb

Tijela i osobe koji su se u roku od 30 dana nakon predanog zahtjeva i dostavljenih traženih podataka pozitivno očitovali o Nacrtu konačnog prijedloga Plana:

1. HRVATSKE AUTOCESTE d.o.o, Širolina 4, Zagreb
(broj: 45212-700-214/11- GKS od 25.1.2011.g.)

ODGOVOR: MIŠLJENJE-nemaju primjedbe na Nacrt konačnog prijedloga Plana

2. MUP, PU SISAČKO MOSLAVAČKA, odjel upravnih, inspekcijskih i poslova zaštite i spašavanja, Rimska 19, Sisak
(broj: 511-10-06/04-01-3836/4-10-1/2. od 25.1.2011.g.)

ODGOVOR: MIŠLJENJE-nemaju primjedbe na Nacrt konačnog prijedloga Plana

3. HRVATSKA AGENCIJA ZA POŠTU I ELEKTRONIČKE KOMUNIKACIJE, Zagreb 10 002, Jurišićeva 13.
(klasa: 350-05/10-01/6010; urbroj:376-10/SP-11-5 od 25.1.2011.g.)

ODGOVOR: MIŠLJENJE-nemaju primjedbe na Nacrt konačnog prijedloga Plana

4. MINISTARSTVO KULTURE, UPRAVA ZA ZAŠTITU PRIRODE, Runjaninova 2, Zagreb
(klasa: 612-07/09-49/653; urbroj: 532-08-03/1-11-12 od 28.1.2011.g.)

ODGOVOR: SUGLASNOST- nemaju primjedbe na Nacrt konačnog prijedloga Plana

5. HRVATSKE CESTE d.o.o., Sektor za studije i projektiranje, Vončinina 3, Zagreb
(broj: 300/2011- 140/1-DS od 8.2.2011.g.)

ODGOVOR: SUGLASNOST- nemaju primjedbe na Nacrt konačnog prijedloga Plana

6. MINISTARSTVO REGIONALNOG RAZVOJA, ŠUMARSTVA I VODNOG GOSPODARSTVA, Babonićeva 121, 10 000 Zagreb
(klasa: 350-05/11-01/50; urbroj:538-10-1/0208-11-5 od 9.3.2011.g.)

ODGOVOR: MIŠLJENJE-nemaju primjedbe na Nacrt konačnog prijedloga Plana

7. MINISTARSTVO KULTURE, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Sisku, Ivana Meštrovića 28, Sisak
(klasa: 612-08/08-10/0006; urbroj:532-04-07/3-11-13 od 6.4.2011.g.)

ODGOVOR: SUGLASNOST- nemaju primjedbe na Nacrt konačnog prijedloga Plana

Tijela i osobe koji su se u roku od 30 dana nakon predanog zahtjeva i dostavljenih traženih podataka pozitivno očitovali o Nacrtu konačnog prijedloga Plana uz zahtjev za dopunu i izmjenu pojedinih odredbi plana radi usklađenja sa postojećim zakonskim propisima:

8. SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA, Upravni odjel za zaštitu okoliša i prirode, Trg bana Josipa Jelačića 6, Sisak
(klasa: 351-01/11-02/02; urbroj: 2176/01-10-11-03 od 28.1.2011.g.)

ODGOVOR: SUGLASNOST- izdaju pozitivno mišljenje uz uvjet da se izvrše izmjene u pojedinim provedbenim odredbama kako je navedeno u dopisu radi usklađivanja sa Zakonima.

Općina Lekenik je dopisom (klasa: 350-02/10-01-13; urbroj:2176/12-10-48 od 26.4.2011.g.) prihvatila navedene primjedbe i provedbene odredbe su usklađene sa Zakonima kako slijedi:

8.1. U točki 5. stavak 5. mijenja se i glasi

"(5) Izgradnja iz prethodnog stavka nije moguća na zemljištu na kojem su utvrđeni slijedeći faktori ograničenja :

- klizišta
- tektonski rasjedi
- strmo zemljište nagiba većeg od 12 %
- zemljište nedovoljne nosivosti
- močvare
- poplavno područje.

8.2. U točki 7. stavak 1. mijenja se i glasi:

"(1) Ukoliko se grade građevine za stanovanje, poslovnu djelatnost, gospodarske građevine za poljoprivrednu proizvodnju na jednoj građevinskoj čestici u građevinskom području naselja može se graditi jedno od slijedećih:

- a) jedna stambena građevina
- b) jedna poslovna građevina
- c) jedna stambena i jedna poslovna građevina
- d) jedna stambeno-poslovna građevina
- e) jedna stambeno-poslovna i jedna poslovna građevina
- f) gospodarska građevina za poljoprivrednu proizvodnju ili sklop gospodarskih građevina za obavljanje poljoprivrednih djelatnosti

8.3. U točki 9. stavak 1. mijenja se i glasi:

"(1) Poslovnim građevinama smatraju se :

a) za tihe i čiste djelatnosti bez opasnosti od požara i eksplozije: prostori u kojima se obavljaju intelektualne usluge, uslužne i trgovačke djelatnosti, manji proizvodni pogoni (kod kojih nema buke, zagađenja zraka, vode i tla), obrtničke (servisno-zanatske) djelatnosti, ugostiteljsko-turističke djelatnosti bez glazbe na otvorenom prostoru i s ograničenim radnim vremenom; praonice automobila, kemijske čistionice, zdravstvene usluge, usluge sporta i rekreacije, kompleksi za seoski turizam i rekreaciju i edukativne djelatnosti i sl.

b) za bučne i potencijalno opasne djelatnosti:

pogoni male privrede, izrada plastike, manje pilane, male klaonice, pakirnice, punionice vode, automehaničarske i proizvodne radionice, limarije, lakirnice, bravarije, kovačnice, stolarije, klesarske radionice, građevine za reciklažu i oporabu neopasnog otpada (osim komunalnog otpada) radi njegovog ponovnog korištenja u materijalne svrhe, manje solarne elektrane, turistički i ugostiteljski objekti sa glazbom na otvorenom i slično.

8.4. U točki 85. stavak 7. mijenja se i glasi:

"(7) Pri izradi planova i programa te za planirane zahvate u prirodi koji sami ili sa drugim zahvatima mogu imati značajan utjecaj na ciljeve očuvanje i cjelovitost područja ekološke mreže treba provesti postupak o potrebi procjene ili procjenu utjecaja na ekološku mrežu, sukladno važećim zakonskim propisima i podzakonskim aktima."

8.5. U točki 87. stavak 1. mijenja se i glasi:

" (1) Otpad može se odlagati samo na za to određena mjesta.

(2) Za postavljanje kontejnera za komunalni otpad, te sekundarne sirovine (staklo, papir, PET ambalažu i sl.) potrebno je osigurati odgovarajući prostor kojime se neće ometati kolni i pješački promet, te koji će po mogućnosti biti ograđen tamponom zelenila, ogradom ili sl."

9. MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE, RIBARSTVA I RURALNOG RAZVOJA,
Zagreb, Ul. grada Vukovara 78. (klasa: 325-02/11-01/131; urbroj:525-09-2-0375/11-2 od 31.3.2011.g.)

ODGOVOR: SUGLASNOST- imaju primjedbu u vezi korištenja pojedinih katastarskih čestica u vlasništvu Republike Hrvatske za koje će korištenje predviđeno ovim Izmjenama i dopunama Plana biti moguće kada se Izmjenama programa raspolaganja poljoprivrednim zemljištem uvrste u Program za "Ostale namjene". Odnosi se na slijedeće katastarske čestice: k.č. br. 1008/3, 1008/4, 990/2, 990/3, 992, 1051/5, 899/1, 899/2, 1013, 991/3, 991/4, 991/5 k.o. Lekenik, k.č.br. 1330/8 u k.o. Peščenica i k.č. br. 34 u k.o. Poljana Lekenička.

Također vezano uz mogućnost bavljenja stočarskom proizvodnjom očitovale se Uprava poljoprivrede i prehrambene industrije, Odjel za stočarstvo-ovaj odjel mišljenja je da bi se unutar građevinskog područja naselja trebao povećati maksimalni broj stoke odnosno omogućiti izgradnju građevina za uzgoj životinja kapaciteta većeg od 30 uvjetnih grla koliko je predloženo Planom.

Općina Lekenik je dopisom (klasa: 350-02/10-01-13; urbroj:2176/12-10-48 od 26.4. 2011. g.) prihvatila navedene primjedbe Ministarstva koje se odnose na potrebnu izradu Izmjena programa raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu RH te nemogućnost korištenja navedenih čestica kako je navedeno Planom dok se ne promijeni program.

U vezi primjedbi Odjela za stočarstvo Općina se očitovale na slijedeći način: maksimalni broj uvjetnih grla unutar građevinskog područja naselja može se dozvoliti do 50 komada i to samo u rijetko naseljenim naseljima kao što su Šišinec, Brkiševina, Vrh Letovanički, Palanjek Pokupski i Cerje Letovaničko, u ostalim naseljima ostaje ograničenje od 30 uvjetnih grla. Sukladno povećanju broja uvjetnih grla korigira se i odredba o maksimalnoj površini za gospodarsku građevinu sa potencijalnim izvorima zagađenja.

Sukladno navedenom Točka 12. mijenja se i glasi:

Točka 12.

"(1) U sklopu građevinskih područja naselja Brežane Lekeničke, Donji Vukojevac, Dužica, Gornji Vukojevac, Lekenik, Letovanić, Petrovec, Peščenica, Pokupsko Vratečko, Poljana Lekenička, Stari Brod, Stari Farkašić i Žažina mogu se graditi gospodarske građevine za poljoprivrednu proizvodnju s potencijalnim izvorima zagađenja isključivo za uobičajeni uzgoj i tov stoke i peradi u domaćinstvu pod kojim se smatra broj: maksimalno 30 uvjetnih grla, dok se u sklopu građevinskih područja naselja Šišinec, Brkiševina, Vrh Letovanički, Palanjek Pokupski i Cerje Letovaničko mogu graditi gospodarske građevine za poljoprivrednu proizvodnju s potencijalnim izvorima zagađenja isključivo za uobičajeni uzgoj i tov stoke i peradi u domaćinstvu pod kojim se smatra broj: maksimalno 50 uvjetnih grla.

(2) Gradnja građevina iz stavke 1. ove točke nije dozvoljena u područjima posebnog režima zaštite.

(3) Tlocrtna površina gospodarske građevine u kojoj se uzgaja maksimalno 30 uvjetnih grla smije biti do 600,00 m², udaljenost od bočnih međa mora biti najmanje 3,0 m, udaljenost od regulacijske linije min 20,00 m, visina vijenca do 5,5 m. Na vlastitoj parceli moraju biti zadovoljene parkirališne potrebe.

(4) Tlocrtna površina gospodarske građevine u kojoj se uzgaja maksimalno 50 uvjetnih grla ovisi o načinu i tehnologiji uzgoja, udaljenost od bočnih međa mora biti najmanje 3,0 m, udaljenost od regulacijske linije min 20,00 m, visina vijenca ovisi o načinu i tehnologiji uzgoja. Na vlastitoj parceli moraju biti zadovoljene parkirališne potrebe.

(5) Uvjetnim grlom podrazumijeva se grlo težine 500 kg i obilježava koeficijentom 1,00 te se temeljem toga sve vrste stoke ili peradi svode na uvjetna grla primjenom sljedećih koeficijenata:"

Tablica-koeficijenti uvjetnih grla..." Tablica-koeficijenti uvjetnih grla prikazana je u dijelu 5.3. ove knjige.

Konačni prijedlog prostornog plana

Na osnovu Nacrta konačnog prijedloga plana, Izvješća o prvoj ponovnoj javnoj raspravi te dobivenih mišljenja, načelnik Općine Lekenik je 29. travnja 2011. na osnovu članka 95. Zakona o prostornom uređenju i gradnji („Narodne Novine“ br.76/07. i 38/09.) donio je Odluku o utvrđivanju Konačnog prijedloga izmjena i dopuna PPUO Lekenik.

Suglasnost Županice Sisačko-moslavačke županije na Konačni prijedlog Izmjena i dopuna PPUO Lekenik

Na temelju članka 98. Zakona o prostornom uređenju i gradnji („Narodne Novine“ br.76/07. i 38/09.) nositelj izrade je uputio Županici zahtjev za izdavanje suglasnosti na prostorni plan.

Na temelju članka 98. stavak.4. Zakona o prostornom uređenju i gradnji („Narodne Novine“ br.76/07. i 38/09.) po prethodno pribavljenom mišljenju Zavoda za prostorno uređenje Sisačko- moslavačke županije, Županica Sisačko - moslavačke županije izdala je suglasnost na Konačni prijedlog Izmjena i dopuna PPUO Lekenik (suglasnost klasa: 350-02/11-04/04, Ur.broj:2176/01-02-11-4 od 9.svibnja 2011.)

Obavijest sudionicima javne rasprave

U tijeku izrade Plana svim sudionicima prve ponovne javne rasprave je pozitivno odgovoreno na zahtjeve osim gđi Matković Renati, Zagrebačka 99a iz Lekenika koja se tijekom prve ponovne javne rasprave upisala u Knjigu primjedbi sa slijedećom primjedbom: " Tražim da se ucrtta put Kolodvorska-Kolodvorska čija je izgradnja počela" . U Izvješću o ponovnoj javnoj raspravi u točki 4.2. daje se odgovor:" ODGOVOR: 1.1. Daje se tumačenje. Ucartavanje puta je pitanje ucartavanja u katastarski operat i nije predmet izmjena i dopuna prostornog plana."

Na temelju članka 96. Zakona o prostornom uređenju i gradnji („Narodne Novine“ br.76/07. i 38/09.) nositelj izrade dostavio je pismenu obavijest gospođi Matković o razlozima neprihvatanja njene primjedbe.

Donošenje Izmjena i dopuna PPUO Lekenik

Na temelju članka 100., 101. i 102. Zakona o prostornom uređenju i gradnji („Narodne novine“ br. 76/07. i 38/09.), članka 31. stavka 1. točke 13 Statuta Općine Lekenik („Službeni vjesnik Općine Lekenik“ br. 23/09. i 46/09.), Odluke o izradi izmjena i dopuna prostornog plana uređenja Općine Lekenik („Službeni vjesnik“ br. 01/08.) i suglasnosti Županice, : KLASA: 350-02/11-04/04, URBROJ: 2176/01-02-11-04 od 09. svibnja 2011.godine, Općinsko vijeće Općine Lekenik na svojoj 15. sjednici održanoj dana 01. lipnja 2011. godine donijelo je Odluku o donošenju Izmjena i dopuna Odluke o donošenju Prostornog plana uređenja Općine Lekenik koja je objavljena u Službenom vjesniku Općine Lekenik br.23/11. od 2. lipnja 2011. godine.

1.2. Razvoj i uređenje prostora naselja - građevinska područja

Prilikom upisa podataka u Tablicu - Pregled površina građevinskih područja za naselja Općine Lekenik došlo je do tehničke pogreške prilikom upisa pojedinih podataka, stoga se Tablica - Pregled površina građevinskih područja za naselja Općine Lekenik u odjeljku 3.2.2. Razvoj i uređenje prostora naselja - građevinska područja zamjenjuje sa slijedećom tablicom

Tablica – Pregled površina građevinskih područja za naselja Općine Lekenik

| Naselje | Postojeće granice građevnog područja iz PPO Sisak 1982. | građevinsko područje-PPUO Lekenik 2006. | | | povećanje građ. područja (ha) | smanjenje građ. područja (ha) | |
|------------------------------|---|---|---------------|----------------------|-------------------------------|-------------------------------|--------------|
| | | izgrađeni dio | | neizgrađeni dio (ha) | | | UKUPNO (ha) |
| | | % | (ha) | | | | |
| BREŽANE LEKENIČKE | 330,0 ha | 60 | 160,2 | 106,8 | 267,0 | +24,0 | -87,0 |
| BRKIŠEVINA | 220,0 ha | 60 | 66,7 | 43,2 | 109,9 | +1,0 | -111,1 |
| CERJE LETOVANIČKO | 178,4 ha | 50 | 65,0 | 65,0 | 130,0 | +9,0 | -57,4 |
| DONJI VUKOJEVAC | 156,0 ha | 81 | 110,5 | 24,8 | 135,3 | +7,0 | -27,7 |
| DUŽICA | 85,0 ha | 70 | 65,8 | 28,2 | 94,0 | +10,0 | -1,0 |
| GORNJI VUKOJEVAC | 32,0 ha | 63 | 16,7 | 9,5 | 26,2 | +8,1 | -13,9 |
| LEKENIK | 320,0 ha | 80 | 228,0 | 57,0 | 285,0 | +17,0 | -52,0 |
| LETOVANIĆ | 177,0 ha | 90 | 68,4 | 7,6 | 76,0 | +2,5 | -103,5 |
| PALANJEK POKUPSKI | 32,4 ha | 74 | 2,8 | 1,0 | 3,8 | +0,7 | -29,3 |
| PEŠĆENICA | 163,0 ha | 70 | 133,7 | 57,3 | 191,0 | +49,0 | -21,0 |
| PETROVEC | 88,0 ha | 85 | 63,7 | 11,5 | 75,2 | +4,0 | -16,8 |
| POKUPSKO VRATEČKO | 70,3 ha | 94 | 25,6 | 1,6 | 27,2 | +4,4 | -47,5 |
| POLJANA LEKENIČKA | 37,2 ha | 83 | 22,1 | 4,3 | 26,4 | +3,0 | -13,8 |
| STARI BROAD | 128,6 ha | 90 | 76,4 | 8,5 | 84,9 | +5,8 | -49,5 |
| STARI FARKAŠIĆ | 73,4 ha | 95 | 30,3 | 1,6 | 31,9 | +1,2 | -42,7 |
| ŠIŠINEC | 81,0 ha | 75 | 32,5 | 13,3 | 45,8 | +0,0 | -35,2 |
| VRH LETOVANIČKI | 235,0 ha | 80 | 188,6 | 53,5 | 242,1 | +7,1 | -0,0 |
| ŽAŽINA | 163,0 ha | 90 | 77,4 | 8,6 | 86,0 | +8,0 | -85,0 |
| OPĆINA LEKENIK UKUPNO | 2 570,3 ha | 74% | 1434,4 | 503,3 | 1937,7 | 161,8 | 794,4 |

Napomene uz ispravke u tablici :

* u površinu Gp naselja Pokupsko Vratečko iz 1982.g. uključena je cjelokupna površina GP koja se nalazi na lokalitetu Orleković čiji dio teritorijalno pripada dijelom Brkiševini

**ispravci tehničke pogreške tj. razlike koje su se pojavile za izračun površine u stupcu Ukupno građevinsko područje iz PPO Sisak iz 1982 g. odnose se na naselja Cerje Letovaničko i Vrh Letovanički u kojima je došlo do greške prilikom prijenosa podataka iz postojećeg plana u digitalni zapis (u naselju Cerje Letovaničko stvarna površina građ. područja je 1982. g. iznosila 178,4 Ha (a SISAK - LEKENIK, lipanj 2011.

IZMJENE I DOPUNE PPUO LEKENIK

ne 170 ha), u naselju Vrh Letovanički stvarna površina građ. područja je 1982. g. iznosila je 235,0 Ha (a ne 241,00 ha), što je utjecalo i na korekciju ukupne površine građ. područja u općini Lekenik 1982.g. koja je iznosila 2570,3 ha(a ne 2567,9 ha).

***ispravci tehničke pogreške tj. razlike koje su se pojavile za izračun površine u stupcu Ukupno građevinsko područje iz PPUO Lekenik iz 2006. g. odnose se na naselja Brkiševina, Donji Vukojevac, Gornji Vukojevac i Vrh Letovanički ili se u pojedinim naseljima odnose na ispravak zaokruživanja zadnje decimalebroja.

Analiza promjene granice građevinskih područja naselja Lekenik

Iza Tablice - Pregled površina građevinskih područja za naselja Općine Lekenik u odjeljku 3.2.2. Razvoj i uređenje prostora naselja - građevinska područja dodaje Tablica - Pregled površina građevinskih područja za naselja Općine Lekenik 2011.g. :

Tablica- Pregled površina građevinskih područja za naselja Općine Lekenik 2011.g.

| NASELJE | UKUPNO GRAĐ. PODRUČJE PPO SISAK 1982. ha | UKUPNO GRAĐ. PODRUČJE PPUO 2006. ha | POVEĆANJE GRAĐ. PODRUČJA 2011. ha | SMANJENJE GRAĐ. PODRUČJA 2011. ha | UKUPNO POVEĆANJE ILI SMANJENJE GP 2011. ha | UKUPNO GRAĐ. PODRUČJE 2011. ha |
|------------------------------|--|-------------------------------------|--|-----------------------------------|--|---|
| BREŽANE LEKENIČKE | 330,0 | 267,0 | +9,5 | - | +9,5 | 276,5 |
| BRKIŠEVINA | 220,0 | 109,9 | - | - 0,7 (grobje-izvangrađevinsko) | - 0,7 (grobje-izvangrađevinsko) | 109,2 |
| CERJE LETOVANIČKO | 178,4 | 130,0 | +6,5 | - | +6,5 | 136,5 |
| DONJI VUKOJEVAC | 156,0 | 135,3 | +15,4 | -0,1 | +15,3 | 150,6 |
| DUŽICA | 85,0 | 94,0 | +4,1 | -1,1 | +3,0 | 97,0 |
| GORNJI VUKOJEVAC | 32,0 | 26,2 | +9,6 | - | +9,6 | 35,8 |
| LEKENIK | 320,0 | 285,0 | +19,3 +56,3 | - | +75,6 | 360,6 (od toga 30,3 ha je neizgrađeno) |
| LETOVANIĆ | 177,0 | 76,0 | +1,7 | - | +1,7 | 77,7 |
| PALANJEK POKUPSKI | 32,4 | 3,8 | - | - | - | 3,8 |
| PEŠČENICA | 163,0 | 191,0 | +2,3 | -0,3 | +2,0 | 193,00 (od toga 11,6 ha je neizgrađeno) |
| PETROVEC | 88,0 | 75,2 | +0,3 | - | +0,3 | 75,5 |
| POKUPSKO VRATEČKO | 70,3 | 27,2 | +6,3 | - | +6,3 | 33,5 |
| POLJANA LEKENIČKA | 37,2 | 26,4 | +35,1 | - | +35,1 | 61,5 (od toga 11,0 ha je neizgrađeno) |
| STARI BROD | 128,6 | 84,9 | +4,5(prenamjena sporta i rek.) +7,9 | - | 12,4 | 97,3 |
| STARI FRAKAŠIĆ | 73,4 | 31,9 | - | -0,1 | -0,1 | 31,8 |
| ŠIŠINEC | 81,0 | 45,8 | +1,6 | - | +1,6 | 47,4 |
| VRH LETOVANIČKI | 235,0 | 242,1 | +0,3 | - | +0,3 | 242,4 |
| ŽAŽINA | 163,0 | 86,0 | +3,8 | - | +3,8 | 89,8 |
| UKUPNO OPĆINA LEKENIK | 2570,3 | 1937,7 | +184,5 | -2,3 | 182,2 | 2119,9 |

* naselje Lekenik+19,3 ha- postojeća površina za sport i rekreaciju uz Lekenički potok od 19,3 ha nije bila iskazana u tablici već u dijelu namjene sporta i rekreacije

SISAK - LEKENIK, lipanj 2011.

**u površinu GP naselja Pokupsko Vratečko uključena je cjelokupna površina GP koja se nalazi na lokalitetu Orleković čiji manji dio teritorijalno pripada dijelom Brkiševini zbog jednostavnijeg prikaza u grafičkom dijelu Plana.

Građevinska područja naselja u svim naseljima Općine Lekenik promijenjena su, te se svi grafički prikazi br.4 "Građevinska područja naselja" Prostornog plana općine Lekenik u mjerilu 1: 5000 u potpunosti se zamjenjuju kartografskim prikazima br.4.2." Građevinska područja naselja" koja su sadržana u knjizi II pod naslovom „Izmjene i dopune prostornog plana uređenja Općine Lekenik- kartografski prikazi u mjerilu 1: 25 000 i kartografski prikazi u mjerilu 1: 5000“.

Promjene se naročito odnose na:

- proširenje građevinskog područja na pojedine građevinske čestice prema zahtijevima građana
- proširenje građevinskog područja na izdvojene dijelove građevinskog područja za gospodarsku namjenu bez stanovanja - proizvodnu namjenu i namjenu sporta i rekreacije
- preoblikovanje neizgrađenog dijela građevinskih područja naselja u izgrađene dijelove građevinskog područja naselja prema članku 2. Zakona o prostornom uređenju i gradnji („Narodne Novine“ br.76/07. i 38/09.).

a) naselja koja **nisu mijenjala** površinu građevinskog područja naselja u odnosu na 2006.g.

Palanjek Pokupski - u ovom naselju nije došlo do promjene površine građevinskog područja, naselje je dislocirano i ima izraženu depopulaciju, već je došlo samo do usklađenja sa člankom 2. Zakona o prostornom uređenju i gradnji („Narodne Novine“ br.76/07. i 38/09.) tj. definiranja neizgrađenog građevinskog područja naselja. Nakon usklađenja cjelokupna površina građevinskog područja u naselju Palanjek Pokupski smatra se izgrađenim građevinskim područjem.

b) naselja kod kojih je **smanjena** površina građevinskog područja naselja u odnosu na 2006.g.

Brkiševina - površina je smanjena za 0,7 ha zato što je površina groblja 2006.g. bila uvrštena u granicu građevinskog područja naselja sada definirana kao građevinsko područje izvan naselja. Naselje je dislocirano, a prednost mu je sačuvan prirodni okoliš uz rijeku Kupu.

U naselju postoji mogućnost interpolacije stambenih objekata na neizgrađene parcele kao i uvjeti za seoski turizam zbog sačuvanih prirodnih obilježja naselja. Izvršeno je usklađenje sa člankom 2. Zakona o prostornom uređenju i gradnji („Narodne Novine“ br.76/07. i 38/09.) tj. definiranja neizgrađenog građevinskog područja naselja. Nakon usklađenja cjelokupna površina građevinskog područja u naselju Brkiševina smatra se izgrađenim građevinskim područjem.

Stari Farkašić - površina je smanjena za 0,7 ha. Izvršeno je usklađenje sa člankom 2. Zakona o prostornom uređenju i gradnji („Narodne Novine“ br.76/07. i 38/09.) tj. definiranja neizgrađenog građevinskog područja naselja. Nakon usklađenja cjelokupna površina građevinskog područja u naselju Brkiševina smatra se izgrađenim građevinskim područjem.

c) naselja kod kojih je **povećana** površina građevinskog područja naselja u odnosu na 2006.g.

Brežane Lekeničke - Površina je povećana za 9,5 ha. Povećanje se većim dijelom odnosi na proširenje građevinskog područja na lokalitetu Jurjevec na katastarske čestice koje se nalaze neposredno uz postojeće građevinsko područje za stambenu izgradnju, te za bavljenje uslugama seoskog turizma, manji dio povećanja je na lokalitetu Krleščak i odnosi se na katastarske čestice na kojima su evidentirani izgrađeni objekti a nalaze se neposredno uz postojeću granicu građ. područja naselja. Izvršeno je usklađenje sa člankom 2. Zakona o

prostornom uređenju i gradnji („Narodne Novine“ br.76/07. i 38/09.) tj. definiranja neizgrađenog građevinskog područja naselja. Nakon usklađenja cjelokupna površina građevinskog područja u naselju Brežane Lekeničke smatra se izgrađenim građevinskim područjem.

Cerje Letovaničko - Površina građevinskog područja naselja je povećana za 6,5 ha. Povećanje se većim dijelom odnosi na proširenje građevinskog područja na lokalitetu Ključec brdo i odnosi se na katastarske čestice na kojima su evidentirani izgrađeni objekti a nalaze se neposredno uz postojeću granicu građ. područja naselja. Izvršeno je usklađenje sa člankom 2. Zakona o prostornom uređenju i gradnji („Narodne Novine“ br.76/07. i 38/09.) tj. definiranja neizgrađenog građevinskog područja naselja. Nakon usklađenja cjelokupna površina građevinskog područja u naselju Cerje Letovaničko smatra se izgrađenim građevinskim područjem.

Donji Vukojevac - Površina građevinskog područja naselja je povećana za 15,6 ha. Povećanje se većim dijelom odnosi na proširenje građevinskog područja na katastarskim česticama koje su se već djelomično nalazile unutar granice građevinskog područja, a sada se uvrštavaju u cjelosti tj. po "dubini" čestice, te na korekciju granice građevinskog područja u odnosu na definiranu trasu autoceste čiji koridor prolazi južnim dijelom naselja. Zbog dobre prometne povezanosti naselja postoji veliki interes za gradnju poslovnih objekata i širenja poduzetničke djelatnosti u ovome naselju. Izvršeno je usklađenje sa člankom 2. Zakona o prostornom uređenju i gradnji („Narodne Novine“ br.76/07. i 38/09.) tj. definiranja neizgrađenog građevinskog područja naselja. Nakon usklađenja cjelokupna površina građevinskog područja u naselju Donji Vukojevac smatra se izgrađenim građevinskim područjem.

Dužica - Površina građevinskog područja naselja je povećana za 3,0 ha. Povećanje se većim dijelom odnosi na proširenje građevinskog područja postojeće benzinske pumpe, označavanje izgrađene čestice, te proširenje prema zahtjevima građanana katastarske čestice koje se nalaze neposredno uz postojeće građevinsko područje za stambenu izgradnju. Naselje je izgrađeno u cijelosti uz državnu cestu, postoji mogućnost nove izgradnje u sjevernom dijelu naselja na neizgrađenim česticama. Izvršeno je usklađenje sa člankom 2. Zakona o prostornom uređenju i gradnji („Narodne Novine“ br.76/07. i 38/09.) tj. definiranja neizgrađenog građevinskog područja naselja. Nakon usklađenja cjelokupna površina građevinskog područja u naselju Dužica smatra se izgrađenim građevinskim područjem.

Gornji Vukojevac - Površina građevinskog područja naselja je povećana za 9,6 ha. Povećanje se većim dijelom odnosi na proširenje građevinskog područja koje se nalaze neposredno uz postojeće građevinsko područje za stambenu izgradnju, te za proširenje djelatnosti planiranog kompleksa građevina za seoski turizam. Izvršeno je usklađenje sa člankom 2. Zakona o prostornom uređenju i gradnji („Narodne Novine“ br.76/07. i 38/09.) tj. definiranja neizgrađenog građevinskog područja naselja. Nakon usklađenja cjelokupna površina građevinskog područja u naselju Gornji Vukojevac smatra se izgrađenim građevinskim područjem.

Lekenik - Površina građevinskog područja naselja je povećana za 75,6 ha. Od toga površina od 19,3 ha odnosi se na postojeća površina za sport i rekreaciju uz Lekenički potok koja do sada nije bila iskazana unutar površine građevinskog područja naselja (već u prostorima za sport i rekreaciju), a ostatak povećanja od 56,3 ha odnosi se na plansko širenje naselja za stambenu i poslovnu izgradnju od strane Općine u dijelu naselja koji se nalazi između željezničke pruge, državne ceste i gospodarske zone Marof 1 gdje se planira izgraditi nova cesta paralelna sa državnom cestom, te na pojedinačne zamolbe stanovnika naselja Lekenik na katastarske čestice koje se već djelomično nalaze unutar granice građevinskog područja ili se nalaze neposredno uz postojeću granicu građevinskog područja u rubnim dijelovima naselja.

Izvršeno je usklađenje sa člankom 2. Zakona o prostornom uređenju i gradnji („Narodne Novine“ br.76/07. i 38/09.) tj. definiranja neizgrađenog građevinskog područja naselja. Nakon usklađenja najveći dio površine građevinskog područja u naselju Lekenik smatra se izgrađenim građevinskim područjem, a dio na koji je prošireno građevinsko područje i nema pristup sa prometne površine smatra se neizgrađenim građevinskim područjem i za njega je propisana izrada UPU-a.

Letovanić- Površina građevinskog područja naselja je povećana za 1,7 ha. Povećanje se većim dijelom odnosi na proširenje građevinskog područja koje se nalaze neposredno uz postojeće građevinsko područje. Izvršeno je usklađenje sa člankom 2. Zakona o prostornom uređenju i gradnji („Narodne Novine“ br.76/07. i 38/09.) tj. definiranja neizgrađenog građevinskog područja naselja. Nakon usklađenja cjelokupna površina građevinskog područja u naselju Letovanić smatra se izgrađenim građevinskim područjem.

Peščenica - Površina građevinskog područja naselja je povećana za 2,0 ha. Povećanje se većim dijelom odnosi na proširenje građevinskog područja koje se nalaze neposredno uz postojeće građevinsko područje. Nakon usklađenja dio površine građevinskog područja u naselju Peščenica smatra se izgrađenim građevinskim područjem, a dio postojećeg građevinskog područja koji nema pristup na prometne površine smatra se neizgrađenim građevinskim područjem i za njega je propisana izrada UPU-a.

Petrovec - Površina građevinskog područja naselja je povećana za 0,3 ha. Povećanje se većim dijelom odnosi na proširenje građevinskog područja koje se nalaze neposredno uz postojeće građevinsko područje. Izvršeno je usklađenje sa člankom 2. Zakona o prostornom uređenju i gradnji („Narodne Novine“ br.76/07. i 38/09.) tj. definiranja neizgrađenog građevinskog područja naselja. Nakon usklađenja cjelokupna površina građevinskog područja u naselju Petrovec smatra se izgrađenim građevinskim područjem.

Pokupsko Vratečko - Površina građevinskog područja naselja je povećana za 6,3 ha. Povećanje se većim dijelom odnosi na proširenje građevinskog područja koje se nalaze neposredno uz postojeće građevinsko područje. Izvršeno je usklađenje sa člankom 2. Zakona o prostornom uređenju i gradnji („Narodne Novine“ br.76/07. i 38/09.) tj. definiranja neizgrađenog građevinskog područja naselja. Nakon usklađenja cjelokupna površina građevinskog područja u naselju Pokupsko Vratečko smatra se izgrađenim građevinskim područjem.

Poljana Lekenička - Površina građevinskog područja naselja je povećana za 35,1 ha. Povećanje se odnosi se na plansko širenje naselja od strane Očine za stambenu i poslovnu izgradnju radi pozitivnih demografskih kretanja u naselju, potrebe gradnje novih objekata za mlade obitelji, iskazanog interesa za bavljenje seoskim turizmom te dobrog prometnog položaja u odnosu na planirani čvor "Lekenik". Širenje naselja je višesmjerno uz postojeće sporedne puteve koje općina namjerava urediti.

Izvršeno je usklađenje sa člankom 2. Zakona o prostornom uređenju i gradnji („Narodne Novine“ br.76/07. i 38/09.) tj. definiranja neizgrađenog građevinskog područja naselja. Nakon usklađenja dio površine građevinskog područja u naselju Poljana Lekenička smatra se izgrađenim građevinskim područjem, a dio na koji je prošireno građevinsko područje i nema pristup sa prometne površine smatra se neizgrađenim građevinskim područjem i za njega je propisana izrada UPU-a.

Stari Brod - Površina građevinskog područja naselja je povećana za 12,4 ha. Od toga površina od 4,5 ha odnosi se na postojeću površinu za sport i rekreaciju koja je prenamjenjena u građevinsko područje za stambenu izgradnju, a ostatak povećanja od 7,9 ha odnosi se na proširenje građevinskog područja u produžetku ulice koja vodi uz rijeku Kupu s time da postoji ograničenje udaljenosti građevinske linije od ceste zbog zadržavanja infrastrukturnog koridora za izgradnju obaloutvrde i izmještanje ceste. Izvršeno je usklađenje sa člankom 2. Zakona o prostornom uređenju i gradnji („Narodne Novine“ br.76/07. i 38/09.)

tj. definiranja neizgrađenog građevinskog područja naselja. Nakon usklađenja cjelokupna površina građevinskog područja u naselju Strai Brod smatra se izgrađenim građevinskim područjem.

Šišinec - Površina građevinskog područja naselja je povećana za 1,6 ha. Povećanje se većim dijelom odnosi na proširenje građevinskog područja koje se nalaze neposredno uz postojeće građevinsko područje. Izvršeno je usklađenje sa člankom 2. Zakona o prostornom uređenju i gradnji („Narodne Novine“ br.76/07. i 38/09.) tj. definiranja neizgrađenog građevinskog područja naselja. Nakon usklađenja cjelokupna površina građevinskog područja u naselju Šišinec smatra se izgrađenim građevinskim područjem.

Vrh Letovanički - Površina građevinskog područja naselja je povećana za 0,3 ha. Povećanje se većim dijelom odnosi na proširenje građevinskog područja koje se nalaze neposredno uz postojeće građevinsko područje. Izvršeno je usklađenje sa člankom 2. Zakona o prostornom uređenju i gradnji („Narodne Novine“ br.76/07. i 38/09.) tj. definiranja neizgrađenog građevinskog područja naselja. Nakon usklađenja cjelokupna površina građevinskog područja u naselju Vrh Letovanički smatra se izgrađenim građevinskim područjem.

Žažina - Površina građevinskog područja naselja je povećana za 3,8 ha. Povećanje se većim dijelom odnosi na proširenje građevinskog područja katastarskih čestica koje su se djelomično već nalazile unutar granice građevinskog područja. Izvršeno je usklađenje sa člankom 2. Zakona o prostornom uređenju i gradnji („Narodne Novine“ br.76/07. i 38/09.) tj. definiranja neizgrađenog građevinskog područja naselja. Nakon usklađenja cjelokupna površina građevinskog područja u naselju Žažina smatra se izgrađenim građevinskim područjem.

Zaključak

Najveće promjene tj. povećanje površine građevinskog područja nalaze su u naseljima Lekenik i Lekenička Poljana koja se nalaze u blizini planiranog čvora "Lekenik" tj. točke spajanja općine Lekenik na autocestu Zagreb-Sisak koja su potencijalni poduzetnici i stanovnici iz susjedne županije prepoznali kao pogodnu lokaciju za građenje poslovnih objekata te stambenih objekata za trajno preseljenje u općinu Lekenik.

1.3. Prikaz gospodarskih djelatnosti

Tijekom primjene Plana uočeno je da je za budući gospodarski razvitak pojedinih djelatnosti potrebno osigurati dodatnu fleksibilnost planskog rješenja u vezi osnivanja gospodarskih zona, te da je potrebno proširiti površine za gospodarski razvoj tj. površine za izdvojeni dio građevinskog područja bez stanovanja za proizvodnu namjenu u naselju Lekenik na područje sjeverno od željezničke pruge, a neposredno do postojeće gospodarske zone Elgrad. Također na zahtjev tvrtke Tvim u Dužici je formirana zona za gospodarski razvoj na području izgrađenog postrojenja asfaltne baze.

Građevine za gospodarske djelatnosti mogu se graditi na izdvojenim građevinskim područjima izvan naselja koja su određena isključivo za proizvodnu namjenu bez stanovanja a prikazana su na Kartografskim prikazima br.4.5. Građevinsko područje naselja Dužica i br.4.7. Građevinsko područje naselja Lekenik.

Na izdvojenom građevinskom području izvan naselja koja su određena isključivo za proizvodnu namjenu ovim Planom određeno je 6 lokacija u naselju Lekenik, od čega su 3 postojeće gospodarske zone (dvije proširene), a 3 zone su novoplanirane. Postojeće zone su: Gospodarska zona "Marof 1" za koju je izrađen DPU, Gospodarska zona "Elgrad 1" koja je djelomično proširena i Gospodarska zona "Elgrad2" kojoj je djelomično korigirana ganica. Na izdvojenom građevinskom području izvan naselja koja su određena isključivo za proizvodnu namjenu u naselju Dužica označena je jedna zona. U pododjeljak 3.2.3.1. Gospodarska namjena dodaje se tablica:

Tablica- izdvojeno građevinsko područje izvan naselja za proizvodnu namjenu

| Naselje | Izdvojeni dio građevinskog područja izvan naselja za proizvodnu namjenu | Površina ha) | |
|---------|---|------------------------------|----------------------------|
| DUŽICA | Tvim | 6,9 (od toga novo 5,8 ha) | Dio postojeće/planirano |
| LEKENIK | Marof 1 | 46,12 | postojeće |
| LEKENIK | Elgrad 1 | 11,30 | Postojeće/dio planiran |
| LEKENIK | Elgrad 2 | 15,50 | postojeće |
| LEKENIK | Lekenik1 | 20,30 | planirano |
| LEKENIK | Lekenik2 | 18,20 | planirano |
| LEKENIK | Gospodarska zona | 3,00 | planirano |

Eksploatacija mineralnih sirovina

Na kartografskom prikazu br.1".Korištenje i namjena površina" sva postojeća i planirana eksploatacijska polja, označena su polinom i oznakom.

Na kartografskom prikazu br. 3. " Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite prostora" istražni prostori mineralnih sirovina označeni su polinom i oznakom.

Ukoliko se prilikom istražnih radova na istražnim prostorima mineralnih sirovina utvrdi da je lokacija povoljna za eksploataciju, može se na lokaciji istražnog prostora (prikazanog na kartografskom prikazu br. 3. " Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite prostora") odobriti jedno ili više eksploatacijskih polja bez potrebe izmjene ovog dokumenta prostornog uređenja, a sukladno provedenoj procjeni utjecaja na okoliš i prirodu prema zakonskim propisima kojima se određuje zaštita okoliša i zaštita prirode.

Tablica – Površine za iskorištavanje mineralnih sirovina u poglavlju 3.3.1. Gospodaska namjena mijenja se i glasi:

| Postojeća eksploatacijska polja: | | | |
|--|-----------------------|---------------------|----------------|
| Naselje | Eksploatacijsko polje | Mineralana sirovina | Površina (ha) |
| DONJI VUKOJEVAC | “GORNJAK” | šljunak i pijesak | 18,7 |
| ŽAŽINA | “ŽAŽINA” | opekarska glina | 14,78 |
| Planirana eksploatacijska polja: | | | |
| DONJI VUKOJEVAC | “PEPELINKA” | šljunak i pijesak | 4,16 |
| Planirani istražni prostor mineralne sirovine: | | | |
| DONJI VUKOJEVAC | “PEPELINKA 2” | šljunak i pijesak | 5,6 |

1.4. Sportsko-rekreacijski sadržaji

Tijekom primjene Plana također je uočeno da je potrebno povećati površine za sport i rekreaciju.

U podjeljku 3.3.2. javne i društvene djelatnosti dodaju se slijedeće tablice ;

Tablica-zone namjenjene isključivo za sport i rekreaciju unutar granice građevinskog područja naselja (iskazane su u tablici - Pregled površina građevinskih područja za naselja Općine Lekenik- za naselje Lekenik.)

| Zone unutar granice građevinskog područja naselja- namjena isključivo sport i rekreacija: | | | |
|---|--------------------|----------------|------------------------------|
| NASELJE | LOKALITET | POVRŠINA (ha) | DETALJNIJA NAMJENA |
| Lekenik | Uz Lekenički potok | 19,0 | Sport i rekreacija- općenito |

Tablica-izdvojeno građevinsko područje izvan naselja za sport i rekreaciju

| Planirane sportsko rekereacijske zone na izdvojenim dijelovima građevinskog područja : | | | |
|--|---|----------------|------------------------------|
| NASELJE | LOKALITET | POVRŠINA (Ha) | DETALJNIJA NAMJENA |
| Donji Vukojevac | Sportsko rekreacijski centar "Jezera" | 13,0 | Sportski ribolov |
| Brežane Lekeničke /Cerje Letovaničko | "Burdelj" -planirana moguća prenamjena buduće akumulacije | Max. 90,5 | Sportski ribolov |
| Brežane Lekeničke | Brežane Lekeničke | 1,2 | Sport i rekreacija- općenito |
| Dužica | Dužica | 6,5 | Sport i rekreacija- općenito |
| Poljana Lekenička | Poljana Lekenička | 1,3 | Nogometno igralište |
| Stari Farkašić | Stari Farkašić-kupalište | 11,6 | Kupalište sa autokampom |
| Stari Brod | Stari Brod | 19,5 | Sport i rekreacija- općenito |
| Žažina | Žažina-kupalište | 14,9 | Kupalište |

1.5.Turističko- ugostiteljski sadržaji

Ovim prijedlogom planira se unapređenje turističko-ugostiteljskih sadržaja unutar granice građevinskog područja naselja (sve vrste turističko - ugostiteljskih objekata u sklopu kojih se mogu formirati i kampirališta do 20 kamping mjesta) i izvan granice građevinskog područja naselja u sklopu stambeno-gospodarskih sklopova (farmi) unutar kojih je dozvoljeno u okviru kompleksa za seoski turizam i rekreacija graditi: stambeno-turističko-ugostiteljske objekte te manje građevine za smještaj gostiju kao npr. bungalovi, zatim

prateće građevine: nadstrešnice, paviljoni, svlačionice, građevine namijenjene za sport i rekreaciju, dislocirani manji ugostiteljski sadržaji, gospodarske građevine (staje, nadstrešnice za stoku). U sklopu ponude smještaja mogu se ponuditi i kampirališta kapaciteta do 20 kamping mjesta.

Turističko ugostiteljski sadržaji su također sastavni dio svih lokaliteta navednih u poglavlju građevine za sport i rekreaciju koje su označene na kartografskom prikazu br.1. "Korištenje i namjena površina".

1.6. Zaštićena prirodna baština

Sve numeričke oznake navedene u odjeljku 3.4.1. Zaštićena prirodna baština za površinu zaštićenih dijelova prirode koje su navedene u PPUO Lekenik se brišu i više se ne primjenjuju.

U odjeljku 3.4.2. Zaštićena prirodna baština dodaje se tablica sa novim prostornim pokazateljima zaštićenih dijelova prirode:

Zaštićena prirodna područja su Značajni krajobraz "Odransko polje" (zaštićen i upisan u Upisnik zaštićenih prirodnih vrijednosti).

Tablica- zaštićeni dijelovi prirode

| Spomenik prirodne baštine- zaštićeni dijelovi prirode | | | |
|---|--------------------|-----------|---|
| Naziv | Kategorija zaštite | Reg. broj | Površina - Lekenik, Sisak, Martinska Ves (ha) |
| „Odransko polje" | Značajni krajobraz | 937 | 9401,9 |

Kao posebnu vrijednost treba sačuvati područja uz rijeku Kupu, koja je predložena za zaštitu u kategoriji značajni krajobraz sa nazivom "Značajni krajobraz dolina rijeke Kupe".

Tablica- prijedlog za zaštitu od nacionalnog značaja

| Naziv | Kategorija zaštite | Površina (ha) | Grad/općina |
|----------------------|-------------------------------|----------------|---|
| "Dolina rijeke Kupe" | Značajni krajobraz- prijedlog | 9.813,00 | Gvozd, Lekenik Glina, Petrinja, Sisak |

Područja nacionalne ekološke mreže

Uredbom o proglašenju ekološke mreže ("Narodne novine" br.109/07.) zaštićena su sljedeća područja važna za očuvanje ugroženih vrsta i stanišnih tipova, međusobno povezana koridorima. Na području Općine Lekenik nalazi se 5 lokaliteta .

Za područje općine Lekenik izrađen je Elaborat "Podaci o vrstama, staništima, zaštićenim područjima i područjima Ekološke mreže RH sa prijedlogom mjera zaštite za potrebe izmjena i dopuna PPUO Lekenik", izrađivač Državni zavod za zaštitu prirode, Zagreb listopad 2008. godine.

Uredba o proglašenju ekološke mreže ("Narodne novine" broj 109/07.) donesena je u listopadu 2007.g. i njome su na području Općine Lekenik evidentirana sljedeća područja:

a) područja važna za divlje svojte osim ptica i stanišne tipove:

- HR2000642 Kupa
- HR2001030 Lekenik Peščenica
- HR2000631 Odra
- HR2000415 Odransko polje
- HR2000999 Gradac

b) međunarodno važna područja za ptice (tkz. SPA područje)

- HR1000003 Turopolje

Smjernice zaštite za svaki pojedini lokalitet dane su u Elaboratu "Podaci o vrstama, staništima, zaštićenim područjima i područjima Ekološke mreže RH sa prijedlogom mjera zaštite za potrebe izmjena i dopuna PPUO Lekenik", izrađivač Državni zavod za zaštitu prirode, Zagreb 10/08, kartografski izvodi iz Elaborata dani su na kraju Obrazloženja.

1.7. Zaštićena graditeljska baština

Sve povijesne građevine navedene su u Tabelarnom prikazu nepokretnih kulturnih dobara i označene prema vrstama na kartografskom prikazu br.3 "Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite prostora" u mj. 1:25000, a zone zaštite za pojedina naselja na kartografskim prikazima br.5.3. "Sustav mjera zaštite naselja" u mjerilu 1:5000, bez obzira na njihov trenutni status zaštite podliježu obvezama Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara.

Tabelarni prikaz Evidencija kulturno povijesnih dobara iz Točka 3.4.3. u cjelosti se zamjenjuje novim tabelarnim prikazom iz razloga pojednostavljenog prikaza kategorije zaštite koji je u Planu bio prikazan višebojno što nije bilo prikladno za tisak.

Tabela Arheološki lokaliteti nadopunjuje se sa lokalitetima 14a, 14b i 14c koji su evidentirani prilikom rekognisciranja terena za auto cestu Zagreb-Sisak.

POPIS NEPOKRETNIH KULTURNIH DOBARA I DRUGIH KULTURNO POVIJESNIH VRIJEDNOSTI SISTEMATIZIRANIH PO VRSTAMA

Konzervatorskom podlogom i ovim Planom navedena su slijedeća nepokretna kulturna dobra u kategorijama:

- zaštićena kulturna dobra upisana u Registar kulturnih dobara **RH- RZG R**
- kulturna dobra predložena za zaštitu - **PP**
- evidentirana kulturna dobra- **E**

EVIDENCIJA KULTURNO POVIJESNIH VRIJEDNOSTI

| br. | NASELJE | ARHEOLOŠKI LOKALITET | KATEGORIJA ZAŠTITE |
|-----|-----------------------------|--|--------------------|
| 1 | Donji Vukojevac | šuma Frtić, skupina noričko-panonskih tumula i pravac antičke ceste Siscia – Emona | E |
| 2 | Dužica | ostaci antičkog naselja | E |
| 3 | Dužica, Čep | položaj Čep, ostaci antičke građevine i nasipa | E |
| 4 | Dužica, Sredice | ostaci antičkih zidova i tragovi manjeg antičkog puta na livadi Sredice | E |
| 5 | Gradišće, Cerje Letovaničko | kasnoantičko naselje s nekropolom | E |
| 6 | Palanek Pokupski | položaj Gradina, nalazi rimskih opeka i žbuke | E |
| 7 | Peščenica | naselje i pravac antičke ceste Siscia – Poetovio | E |
| 8 | Žažina | antičko naselje i mogući pravac antičke ceste | E |
| 9 | Gradec | srednjovjekovno naselje | E |
| 10 | Letovanić | kaštel Letovanić | E |
| 11 | Brkiševina | utvrda Brkiševina | E |
| 12 | Žažina | utvrda Žažina | E |
| 13 | Stari Farkašić | položaj Miholjsko brdo (Mihotsko brdo), ostaci crkve sv. Mihovila | E |
| 14 | Orleković | ostaci kapele sv. Antuna | E |
| 14a | Donji Vukojevac | 3 lokaliteta evidentirani pri rekognisciranju terena za autocestu Zagreb-Sisak | E |
| 14b | Peščenica | 1 lokalitet evidentiran pri rekognisciranju terena za autocestu Zagreb-Sisak | E |
| 14c | Dužica | 3 lokaliteta evidentirani pri rekognisciranju terena za autocestu Zagreb-Sisak | E |

POVIJESNO NASELJE/DIO NASELJA

| br. | NASELJE | SEOSKO NASELJE | KATEGORIJA ZAŠTITE |
|-----|-----------|---|--------------------|
| 15 | Dužica | potez glavne ulice od kbr. 80 do kbr. 105 | E |
| 16 | Lekenik | dio povijesnog naselja Turopoljski Lekenik, Turopoljska ulica 41, 43 (dvije kuće), 43a i kbr. 45. | E |
| 17 | Letovanić | dio povijesnog naselja uz rijeku Kupu, oko kapele sv. Fabijana i Sebastijana, okućnice kbr.141, 145, 147, 148, 149 (na okućnici se nalazi i čardak prenešen 2004. g. iz Starog Broda), kbr. 150 i 152 | E |
| 18 | Žažina | potez dijela povijesnog naselja, kbr. 60, 64, 66, 68 (zidana katnica), kbr. 70, 72 i 74 | E |

POVIJESNA GRAĐEVINA

| br. | NASELJE | SAKRALNA GRAĐEVINA | KATEGORIJA ZAŠTITE |
|-----|---------------------------|---|--------------------|
| 19 | Brežane Lekeničke, Gradec | drvena kapela sv. Petra, 17. – 20. st. | E |
| 20 | Brkiševina | drvena kapela sv. Marije, 19. st. | E |
| 21 | Cerje Letovaničko | drvena kapela sv. Josipa, 18. st., registrirano RZG-816 | R |
| 22 | Donji Vukojevac | kapela – poklonac, 19. st. | E |
| 23 | Dužica | kapela sv. Ivana Krstitelja, 19. st. | E |
| 24 | Lekenik | kapela Presvetog Trojstva, 1926. | E |
| 25 | | kapela – poklonac, 1903. | E |
| 26 | Letovanić | drvena kapela sv. Fabijana i Sebastijana, 18. st., registrirano Z-2118 | R |
| 27 | <i>Peščenica</i> | <i>župna crkva Uznesenja BDM, 18.-20.st.</i> | PP |
| 28 | Poljana Lekenička | drvena kapela sv. Duha, 17. – 20. st., registrirano Z-2117 | R |
| 29 | | kapela – poklonac, 19. st. | E |
| 30 | Stari Brod | drvena crkva sv. Martina, 17. – 18. st., reg. Z-2119 | R |
| 31 | <i>Stari Farkašić</i> | <i>župna crkva Pohođenja BDM, 19. st.</i> | PP |
| 32 | Šišinec | župna crkva sv. Marte Djevice, 18. st., reg. RZG-820 | R |
| 33 | Vrh Letovanički | drvena kapela sv. Bartola, 19. st. | E |
| 34 | <i>Žažina</i> | <i>župna crkva sv. Nikole i sv. Vida, 18. st.</i> | PP |

| br. | NASELJE | CIVILNA GRAĐEVINA | KATEGORIJA ZAŠTITE |
|-----|------------------------------|--|--------------------|
| 35 | Brežane Lekeničke - Jurjevac | nekadašnja zgrada Šumarije, 19. st. | E |
| 36 | Dužica | zgrada vatrogasnog doma, Zagrebačka 107, 20. st. | E |
| 37 | | kuća Ferović, Zagrebačka bb, 1926. | E |
| 38 | Lekenik | stari vatrogasni dom, Zagrebačka bb, 20. st. | E |
| 39 | | učiteljski stan, Zagrebačka 111, 19. st. | E |
| 40 | | stara zgrada Šumarije, Zagrebačka 147, 19. st. | E |
| 41 | Letovanić | zgrada stare općine, 20. st. | E |
| 42 | Peščenica | stara škola, Zagrebačka bb, 19. st. | E |
| 43 | | gospodarska zidanica, Zagrebačka bb, 19. st. | E |
| 44 | | zidana prizemnica, Zagrebačka bb, poč. 20. st. | E |
| 45 | Stari Farkašić | župni dvor, poč. 20. st. | E |
| 46 | | stara škola, 19. st. | E |
| 47 | Šišinec | župni dvor, 19. st., reg. RZG-792 | R |

IZMJENE I DOPUNE PPUO LEKENIK

| br. | NASELJE | TRADICIJSKI SKOP / GRAĐEVINA | KATEGORIJA ZAŠTITE |
|-----|---------------------------|--|--------------------|
| 48 | Brkiševina | drvena katnica k. br. 25, poč. 20. st. | E |
| 49 | | drvena katnica k. br. 38, čardak prenešen iz Pokupskog Vratečkog, kraj 19. st. | E |
| 50 | | napuštena drvena prizemnica, poč. 20. st. | E |
| 51 | Cerje Letovničko | drvena katnica k. br. 77, iz 1919. g. | E |
| 52 | Cerje Letovaničko, Ramnje | drvena katnica k. br. 102, čardak i tradicijske gospodarske zgrade, kraj 19. st. vl. Ivan Sučić | E |
| 53 | | drvena prizemnica kuvarna, k. br. 91 | E |
| 54 | Dužica | drvena katnica k. br. 74, , poč. 20. st. | E |
| 55 | | drvena prizemnica k. br. 83, "hrv. Vuglec" | E |
| 56 | | drvena katnica sa zidanim prizemljem, k. br. 100a | E |
| 57 | | čardak k. br. 112; iz 1887. g., vl. Dražen Vratarić | E |
| 58 | | drvena katnica, čardak k. br. 125, kraj 19. st. | E |
| 59 | | drvena katnica sa zidanim prizemljem k. br. 137, poč. 20. st. | E |
| 60 | | drvena katnica k. br. 181, sredina 20. st. | E |
| 61 | | drvena katnica k. Br. 153; 1912. g. | E |
| 62 | Lekenik | drvena katnica, Turopoljska ulica k. br. 72; poč. 20. st. | E |
| 63 | | drvena katnica, čardak, Turopoljska ulica iza kućnog broja 72 | E |
| 64 | | drvena katnica Zagrebačka ulica k. br. 42 | E |
| 65 | | drvena katnica djelomično podzidana, Zagrebačka ulica k. br. 53, poč. 20. st. | E |
| 66 | | drvena katnica sa zidanim prizemljem, Zagrebačka ulica k. br. 72, poč. 20. st. | E |
| 67 | | drvena katnica, Zagrebačka ulica k. br. 74 (105 stari kućni broj); poč. 20. st. | E |
| 68 | | drvena katnica sa djelomično zidanim prizemljem, Zagrebačka ulica k. br. 81, kraj 19. st., vl. Perović | E |
| 69 | | drvena katnica sa zidanim prizemljem, Zagrebačka ulica k. br. 97, poč. 20. st. | E |
| 70 | Letovanić | drvena katnica k. br. 83, sredina 19. st., vl. Ivan Šošćarić | E |
| 71 | | drvena katnica k. br. 84, kraj 19. st., vl. Bara Posavec | E |
| 72 | | drvena katnica, čardak, k. Br. 192, vl. Kušan Mara | E |
| 73 | Peščenica | napuštena drvena katnica, k.br. 42, poč. 20.st. | E |
| 74 | Palanjek Pokupski | drvena prizemnica, k. br. 6, 1920. g. | E |
| 75 | Pokupsko Vratečko | čardak, k. br. 14; 18/19. st., vl. Ivo Butković | E |
| 76 | | drvena katnica, čardak s gospodarskim zgradama na okućnici, k. br. 5, kraj 19. st., vl. Mara Banić | E |
| 77 | | krušna peć, locirana u središtu sela, poč. 20. st. | E |
| 78 | | komora, drvena prizemnica manjih dimenzija, k. br. 5, poč. 20. st., vl. Mara Banić | E |

SISAK - LEKENIK, lipanj 2011.

IZMJENE I DOPUNE PPUO LEKENIK

| | | | |
|----|-------------------|---|----------|
| 79 | Poljana Lekenička | napuštena drvena katnica sa zidanim prizemljem, k. br. 3, 1914., vl. Ivan Đurašin | E |
| 80 | | drvena katnica, k. br. 15, poč. 20. st. | E |
| 81 | | drvena katnica k. Br. 17, 1923. g., vl. Ivan Milaković | E |
| 82 | Stari Brod | drvena katnica sa zidanim prizemljem, k. br. 10, poč. 20. st. | E |
| 83 | | drvena katnica sa zidanim prizemljem, k. br. 16, poč. 20. st., vl. Ivan Trdišević | E |
| 84 | | napuštena drvena katnica sa zidanim prizemljem, k. br. 20, poč. 20. st. | E |
| 85 | | drvena prizemnica, k. br. 24, poč. 20. st. | E |
| 86 | | drvena staja, sjenik i kolnica, k. br. 24. | E |
| 87 | Stari Farkašić | napuštena drvena katnica sa zidanim prizemljem, k. br. 13, iz 1920. g. | E |
| 88 | | drvena katnica k. Br. 21 i 22., iz 1922. g., jedan od vl. Marija Ličina | E |
| 89 | | staja, sjenik i kolnica; dvije drvene prizemnice k. br. Nepoznat, kraj kbr. 21 i 22 | E |

| br. | NASELJE | MEMORIJALNI SPOMENIK | KATEGORIJA ZAŠTITE |
|-----|-----------|---|--------------------|
| 90 | Dužica | spomenik palim borcima NOB (1961.g.) | E |
| 91 | Lekenik | spomenik palim borcima NOB i žrtvama fašizma (podignut 1958.g.) | E |
| 92 | Peščenica | spomen obilježje NOB ispred stare škole (1957.g.) | E |
| 93 | Šišinec | Spomenik poginulim braniteljima Domovinskog rata – spomen gaj 102 gardijske brigade | E |

Točka 3.4.3. Zaštićena graditeljska baština se sukladno novodonešenim propisima nadopunjuje u točki 3.4.3. Zaštita arheoloških lokaliteta sa mjerama zaštite za evidentirane i buduće arheološke lokalitete:

Evidentirani arheološki lokaliteti označeni su približnom lokacijom na kartografskom prikazu br.3. "Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite prostora" u mjerilu 1:25000, a samo ih je manji broj istražen, dokumentiran i prezentiran. S obzirom na značaj ovog prostora kroz povijest do danas je evidentiran tek manji broj arheoloških lokaliteta. Potencijalna mogućnost nalaženja i drugih arheoloških nalaza je velika, stoga su potrebna sustavna istraživanja. Upravo zbog stupnja neistraženosti, arheološki se lokaliteti svrstavaju u grupu ugroženih i najmanje zaštićenih kulturnih dobara. Većina lokaliteta indicirana je na temelju slučajnih nalaza, no jedan broj čini skupina potencijalnih nalazišta, pretpostavljenih na temelju indikativnih toponima, geomorfološkog položaja, povijesnih podataka, kontinuiteta naseljavanja, te brojna područja uz materijalne ostatke povijesnih građevina.

Za arheološke lokalitete navedene iz prethodnog propisuju se sljedeće mjere zaštite:

- Odredbe za uspostavu i provođenje mjera zaštite i obnove kulturno povijesne baštine proizlaze iz relevantnih Zakona i Pravilnika koji se na njih odnose (uključujući i sve naknadne izmjene i dopune). Propisanim mjerama utvrđuju se obavezni upravni postupci te način i oblici graditeljskih i drugih zahvata na arheološkim lokalitetima.

- Posebnom konzervatorskom postupku podliježe izvođenje radova na arheološkim lokalitetima.

- U skladu s navedenim zakonima za sve zahvate na arheološkim lokalitetima, kod nadležne ustanove za zaštitu kulturne baštine (Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu

kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Sisku) potrebno je ishoditi zakonom propisane suglasnosti:

- a) Posebne uvjete
- b) Prethodno odobrenje

- S obzirom na neistraženost tematskog područja potrebno je u budućnosti provesti istraživanja koja prethode arheološkim, te sama arheološka istraživanja:
 - aviosnimanje i rekognosciranje radi upotpunjavanja arheološke slike zone;
 - geofizikalna snimanja zbog prostornog definiranja lokaliteta (određivanja granica);
 - probna arheološka istraživanja zbog tematske i kronološke identifikacije lokaliteta;
 - prije građevinskih zahvata (ceste, infrastruktura, arhitektura) potrebno je izvršiti prethodna istraživanja zadane zone;
 - nakon provedenog arheološkog nadzora ili zaštitnog istraživanja odrediti će se sustav mjera zaštite lokaliteta ili propisati eventualna promjena građevinskog projekta ili prezentacija nalaza *in situ*.
 - ukoliko se otkrije arheološki lokalitet unutar građevinske trase ili zadane građevinske zone, nakon provedenog istraživanja zaštititi ga ponovnim zatrpavanjem uz nužno prilagodbu / promjenu projekta na način da ne oštećuje lokalitet (premještanje trase infrastrukture ili ceste, izostanak podruma);
 - razmotriti mogućnost konzervacije i prezentacije lokaliteta *in situ*.

Na području arheoloških lokaliteta / zone obavezna je primjena slijedećih mjera zaštite:

- Zone i lokaliteti zaštićeni kroz prostorni plan podliježu režimu koji zahtijeva da u postupku ishođenja lokacijske dozvole treba obaviti arheološki nadzor/istraživanja predmetne zone pod uvjetima koje izdaje Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Sisku.
- Ukoliko se naiđe na arheološke nalaze ili predmete prilikom zemljanih radova (poljodjelskih i sl.), potrebno je obavijestiti Upravu za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Sisku ili najbliži nadležni muzej.
- Na arheološkim lokalitetima ne dozvoljava se nova izgradnja, a za sve zahvate, iskope, provođenje infrastrukture treba osigurati arheološki nadzor. Prije radova obvezno je arheološko istraživanje lokaliteta.
- Prilikom izvođenja građevnih radova u blizini arheoloških lokaliteta koji su evidentirani na temelju pojedinačnih nalaza, potrebno je upozoriti izvoditelje radova na mogućnost nalaza i pojačani oprez. U slučaju da se kod izvođenja građevnih radova pojave nalazi, izvoditelj je dužan odmah privremeno obustaviti radove i obavijestiti nadležni Konzervatorski odjel u Sisku.
- Na području arheoloških lokaliteta i zona koji do sada nisu istraživani ili istraživanja provedena tek djelomično te nisu utvrđene sigurne granice rasprostiranja mogućih arheoloških nalaza propisuje se provođenje arheološkog rekognosciranja radi utvrđivanja užih zona lokaliteta, propisivanja mjera zaštite te time i upisa u Registar kulturnih dobara RH.
- U slučaju zemljanih iskopa bilo koje vrste na arheološkim lokalitetima i u području arheoloških zona (instalacijski rovovi, kanali, gradnja građevina i sl.) potrebno je ishoditi posebne uvjete, odnosno prethodno odobrenje te osigurati arheološki nadzor pri radovima. U slučaju arheoloških materijalnih nalaza potrebno je obustaviti radove do osiguranja zaštitnog arheološkog istraživanja.
- Zaštitu arheoloških lokaliteta potrebno je provoditi u skladu s načelima struke i konzervatorske djelatnosti, sanacijom, konzervacijom i prezentacijom vidljivih ostataka građevina, odnosno odgovarajućom obradom, dokumentiranjem i pohranom u muzejske ustanove predmeta s onih lokaliteta koji se s obzirom na njihov karakter ne može prezentirati.

U tabelarni prikaz Evidencija kulturno povijesnih vrijednosti –Arheološki evidentirani lokaliteti dodaje se 7 arheoloških nalazišta evidentiranih pri rekognosciranju terena za auto cestu Zagreb-Sisak koja su označena simbolima na kartografskom prikazu br. 3. "Uvjeti za korištenje uređenja i zaštitu prostora". Lokaliteti se nalaze na slijedećim lokacijama: 3

lokaliteta na području naselja Donji Vukojevac, 1 lokalitet na području naselja Peščenica i 3 lokaliteta na području naselja Dužica.

1.8.Razvoj infrastrukturnih sustava

1.8.1.Cestovni promet

Na prostoru Općine Lekenik na kartografskom prikazu br.1." Korištenje i namjena površina" i na kartografskim prikazima br.4. "Građevinska područja naselja" korigirana je trasa koridora auto-ceste A11 Zagreb-Sisak, za dionicu Velika Gorica- Lekenik dobivena je građevinska dozvola , za dionicu Lekenik- Mošćenica izrađen je Glavni projekt.

Planirana trasa i koridor županijske brze ceste koja prolazi kroz Grad Veliku Goricu, te Općinu Lekenik i Grad Sisak spuštena je na rang planirane lokalne ceste čija će se promjena trase definirati budućom prometnom Studijom.

Položaj pojedinih lokalnih cesta usklađen je sa novom Odlukom o razvrstavanju javnih cesta u državne, županijske i lokalne ceste ("Narodne Novine" br. 122/08., 13/09., 104/09.i 123/09.).

Tablica u poglavlju 3.5.1. zamjenjuje se slijedećom tablicom:

| OZNAKA CESTE | NAZIV CESTE | DUŽINA CESTE NA PODRUČJU OPĆINE Lekenik (km) |
|---------------------------------|--|--|
| državne ceste | | |
| D 30 | Čvor Buzin (D3) – V.Gorica – Petrinja – H.Kostajnica (D47) | - |
| D 36 | Karlovac (D1) – Pokupsko - Sisak – čvor Popovača (D4) | - |
| županijske ceste | | |
| Ž 3151 | Peščenica (D30) – Brežane Leekničke - Cerje | 7,5 |
| Ž 3156 | D30 – Žažina – Mala Gorica – D30 | 6,5 |
| Ž 3157 | Dužica (d30) – Greda – D36 | 6,8 |
| Ž 3230 | Ž 3151 – Poljana Lekenička – D30 | 7,0 |
| Županijske ceste ukupno: | | 27,8 |
| lokalne ceste | | |
| L 31199 | D31 – Pustike –G.Vukojevac – D30 | 5,2 |
| L 33004 | D30 – Donji Vukojevac – L 31199 | 1,6 |
| L 33005 | Brežane (Ž 3151) – Modruše – Prkovec – Gradec – Krleščak – L 33005 | 10,2 |
| L 33006 | Željeznički kolodvor Lekenik – D 30 | 1,0 |
| L 33007 | Pok. Palanjek – D36 | 4,0 |
| L 33008 | Staru Brod (D36) – Vrh Letovanički – Letovanić (D 36) | 5,4 |
| L 33035 | D36 – Pokupsko Vratečko | 1,2 |
| L 33181 | Orleković (D36) – Brkiševina | 5,7 |
| L 33182 | Šišinec – Brkiševina (L 33181) | 1,5 |
| L 33185 | D30 - Petrovec | 0,5 |
| Lokalne ceste ukupno: | | 36,3 |

1.8.2. Željeznički promet

U tekstualnom i grafičkom dijelu Plana korigiraju se nazivi postojećih željezničkih pruga sukladno Odluci o razvrstavanju željezničkih pruga ("Narodne novine" br. 81/06. i 13/07.)

Željeznička pruga pod nazivom: magistralna glavna željeznička pruga Savski Marof-Zagreb - Sisak - Novska - Vinkovci- Tovarnik (MG2), na pravcu od Zagreba do Novske mijenja naziv u: međunarodna pruga M104 Zagreb Glavni Kolodvor-Sisak-Novska. Građevinska duljina ove pruge iznosi 116,757 km, a samo jednim dijelom prolazi kroz Općinu Lekenik- planirana je modernizacija ove pruge.

1.8.3. Telekomunikacije

U cilju razvoja postojeće elektroničke komunikacijske infrastrukture i povezane opreme kroz odredbe za provođenje i kartografske prikaze se osiguravaju nužni preduvjeti za poboljšanje pokrivanja, povećanje kapaciteta mreža i uvođenje novih usluga i tehnologija.

Na području obuhvata Plana moguća je izgradnja samostojećih antenskih stupova i postava antenskih prihvata koji se postavljaju na postojećim građevinama.

Na kartografskom prikazu br. 2. "Infrastrukturni sustavi", određena su područja elektroničkih komunikacijskih zona radijusa od od 1000,00 m do 3000,00 m unutar kojih je moguće locirati samostojeći antenski stup.

U Odredbama za provođenje određeni su opći uvjeti za:

- izgradnju samostojećih antenskih stupova izvan građevinskog područja naselja
- izgradnju samostojećih antenskih stupova u građevinskom području naselja
- antenske prihvate koji se postavljaju na postojećim građevinama.

Unutar elektroničke komunikacijske zone (utvrđene kartografskim prikazom 2. Infrastrukturni sustavi) uvjetuje se gradnja samostojećeg antenskog stupa takvih karakteristika da može prihvatiti više operatora, odnosno prema tipskom projektu koji je potvrđen rješenjem Ministarstva zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva.

Iznimno, ukoliko lokacijski uvjeti ne dozvoljavaju izgradnju jednog stupa koji ima takve karakteristike da može primiti sve zainteresirane operatore (visina i sl.) dozvoljava se izgradnja nekoliko nižih stupova koji na zadovoljavajući način mogu pokriti planirano područje signalom.

Ukoliko je unutar planirane elektroničke komunikacijske zone već izgrađen samostojeći antenski stup/stupovi, na koji iz tehničkih razloga nije moguće priključiti ostale operatore, tada je moguće planirati izgradnju dodatnog stupa za ostale operatore/operatora.

Dopušteno je postavljanje elektroničke komunikacijske infrastrukture i povezane opreme na postojećim građevinama u skladu s posebnim uvjetima tijela i/ili osoba određenim posebnim propisima koji propisuju posebne uvjete prilikom ishođenja lokacijske dozvole.

1.8.4. Elektroenergetski sustav

Točka 3.5.2. Energetski sustav nadopunjuje se u dijelovima Elektroenergetika:

- Za potrebe izgradnje autoceste A11: Zagreb-Sisak, dionice Velika Gorica – Lekenik i Lekenik - Sisak izvršena je rekonstrukcija i izmještanje postojećih dalekovoda DV 220 kV TS Mraclin-TS Prijedor (BiH) na 4 stupna mjesta, te dalekovoda DV 2X110 kV TS Mraclin -TS Pračno na 1 stupnom mjestu."
- Planirana je izgradnja TS 110/10(20) KV u naselju Lekenik s priključkom na dalekovod
- Korigirani su Kartografski prikaz br.2." Infrastrukturni sustavi", Kartografski prikaz br.1. "Korištenje i namjena površina", Kartografski prikaz br.4.7. "Građevinsko područje naselja Lekenik" i Kartografski prikaz br.4.13. "Građevinsko područje naselja Poljana Lekenička".

1.8.5. Vodnogospodarski sustav

Točka 3.5.3. Vodnogospodarski sustav u podpoglavljima Odvodnja nadopunjuje se na slijedeći način:

Izrađena je tehničke dokumentacije tj. Idejni projekt odvodnje naselja Lekeniku kojem je definiran položaj uređaja za pročišćavanje otpadnih voda sa prijedlogom 4 varijante rješenja mreže odvodnje.

Točka 3.5.3. Vodnogospodarski sustav u podpoglavlju Uređenje režima voda – zaštita od poplava, Obrana od poplava kupskih voda nadopunjuje se na slijedeći način:

Zbog erozivnog utjecaja voda moguća je pojava odrona rijeke Kupe na cijelom potezu unutar Općine Lekenik, zbog toga se uz postojeće planirane nasipe duž cjelokupnog toka rijeke Kupe unutar Općine Lekenik planira i mogućnost izgradnje obaloutvrda kako bi mogla sanirati eventualna nastala šteta od erozije voda.

Prema članku 126. Zakona o vodama („Narodne Novine“ br.153/09.) donose se Zabrane i ograničenja radi očuvanja i održavanja regulacijskih i zaštitnih te drugih vodnih građevina i sprječavanja pogoršanja vodnog režima.

Zabranjeno je:

- a) podizati zgrade i druge objekte na udaljenosti manjoj od 10 m od ruba vodotoka ili kanala;
 - b) u uređenom inundacijskom području,;
 - podizati zgrade, ograde i druge građevine, osim regulacijskih i zaštitnih vodnih građevina do 6 metara od vanjske nožice nasipa, odnosno od vanjskog ruba regulacijsko-zaštitne vodne građevine koja nije nasip (obala i obaloutvrda),
 - vaditi pijesak, šljunak, kamen, glinu i ostale tvari do 20 metara od vanjske nožice nasipa, odnosno od vanjskog ruba regulacijsko-zaštitne vodne građevine koja nije nasip (obala i obaloutvrda),
 - kopati i bušiti zdence do 20 metara od vanjske nožice nasipa, odnosno vanjskog ruba regulacijsko-zaštitne vodne građevine koja nije nasip (obala i obaloutvrda),
 - bušiti tlo do 20 metara od vanjske nožice nasipa, odnosno od vanjskog ruba regulacijsko-zaštitne vodne građevine koja nije nasip (obala i obaloutvrda);
 - c) u neuređenom inundacijskom području, protivno vodopravnim uvjetima:
 - podizati zgrade, ograde i druge građevine, osim regulacijskih i zaštitnih vodnih građevina,
 - vaditi pijesak, šljunak, kamen, glinu i ostale tvari,
 - kopati i bušiti zdence,
 - bušiti tlo;
 - d) graditi i/ili dopuštati gradnju na zemljištu iznad natkrivenih vodotoka, osim gradnje javnih površina (prometnice, parkovi, trgovi).
- Iznimno odstupanja su moguća uz suglasnost Hrvatskih voda:
1. pod uvjetom da ne dolazi do ugrožavanja stabilnosti i sigurnosti vodnih građevina,
 2. pod uvjetom da ne dolazi do pogoršanja postojećeg vodnog režima,
 3. ako to nije protivno uvjetima korištenja vodnog dobra utvrđenim Zakonom o vodama.

Planirane vodnogospodarske građevine:

a) planirana izgradnja nasipa i obaloutvrde duž cjelokupnog toka rijeke Kupe u Općini Lekenik

b) akumulacije za navodnjavanje: akumulacija “Burdelj” i akumulacija “Koravec”

c) retencije za obranu od poplava: retencija i akumulacija “Burdelj” i retencija “Koravec”.

Moguća je fazna gradnja na lokalitetu Burdelj u 1. fazi kao izgradnja retencije, a u 2. fazi kao izgradnja akumulacije.

Prema prijedlogu Plana navodnjavanja Sisačko-moslavačke županije do 2020.g. planira se izgradnja sustava za navodnjavanje unutar kojega se planirane akumulacije na

potocima Burdelj i Koravec. Na kartografskom prikazu br.2." Infrastrukturni sustavi" prikazane su pripadajućom oznakom i idejnim poligonom planirane lokacije, dok će se stvarna lokacija i površina akumulacije odrediti dodatnim istraživanjima i usvajanjem konkretnog projekta.

Tablica -Pregled planiranih vodnogospodarskih objekata akumulacija i retencija zamjenjuje se slijedećom tablicom:

| Građevine za obranu od poplava -retencije | | |
|---|---|---------------|
| Naselje | Naziv objekta | vodotok |
| Brežane Lekeničke/ Cerje Letovaničko | "BURDELJ"-1.faza retencija, 2.faza akumulacija | potok Burdelj |
| Gornji Vukojevac/ Donji Vukojevac | "KORAVEC"-retencija | potok Koravec |
| Građevine za navodnjavanje- akumulacije | | |
| Brežane Lekeničke/ Cerje Letovaničko | "BURDELJ"-akumulacija | potok Burdelj |
| Gornji Vukojevac/ Donji Vukojevac | "KORAVEC"-akumulacija | potok Koravec |

1.9. Postupanje s otpadom

U podnaslovu 3.6. Postupanje s otpadom dodaje se slijedeći tekst:

Sustav gospodarenja otpadom u Sisačko-moslavačkoj županiji se zasniva na uspostavi Županijskog centra za gospodarenje otpadom (ŽCGO) u cilju prihvata sortiranog i nesortiranog komunalnog otpada, sortiranje i razdvajanje, mehaničke i biološke obrada, recikliranja, kompostiranja i odlaganja ostatnog dijela, obrade tekućih i plinovitih ostataka, monitoring, obrade glomaznog otpada, te odlaganja neopasnog i sabiranje opasnog otpada. Sustav gospodarenja komunalnim otpadom na nivou Županije predviđa:

- uspostavu zelenih otoka i reciklažnih dvorišta u gradovima, općinskim središtima i većim naseljima
- sanaciju i zatvaranje postojećih odlagališta
- uspostavu pretovarnih stanica.

Do uspostave Županijskog centra gospodarenja otpadom, na području Općine Lekenik komunalni će se otpad zbrinjavati na dosadašnji način (na postojećoj lokaciji odlagališta komunalnog otpada Goričica u Sisku) dok će se opasni i neopasni tehnološki otpad privremeno skladištiti na mjestima nastanka (industrija, bolnice...).

Preuzimanje građevinskog otpada vršit će se na postojećoj lokaciji odlagališta komunalnog otpada Goričica.

Općina Lekenik koristit će pretovarnu stanicu na lokaciji odlagališta komunalnog otpada Goričica.

1.10. Sprječavanje nepovoljnog utjecaja na okoliš

Buka

U pododjeljku 3.7.4. Buka mijenja se slijedeće:

- donesen je novi Zakon o zaštiti od buke ("Narodne novine" br. 30/09.), te novi Pravilnik o najvišim dopuštenim razinama buke u sredini u kojoj ljudi rade i borave ("Narodne novine" br. 145/04.).

Zaštita od buke obrađuje se dokumentima prostornog uređenja niže razine (GUP, UPU, DPU). Prostornim planovima uređenja općina i gradova mogu se propisati posebne mjere zaštite od buke za građevinska područja, kao i za građevine izvan građevinskog područja i građevine javnih sadržaja.

Tabelarni prikaz "Najviše dopuštene razine buke" koji se nalazi u PPUO Gvozd u odjeljku 3.7.4. Buka u cjelosti se zamjenjuje sa niže navedenim tabelarnim prikazom:

Za građevinska područja, Zakonom o zaštiti od buke i Pravilnikom o najvišim dopuštenim razinama buke u sredini u kojoj ljudi rade i borave, propisane su najviše dopuštene razine buke u otvorenom prostoru:

Tablica- Najviše dopuštene ocjenske razine buke imisije u otvorenom prostoru

| Zona buke | Namjena prostora | Najviše dopuštene ocjenske razine buke imisije LRAeq u dB (A) | |
|-----------|--|--|--------|
| | | za dan | za noć |
| 1. | Zona namijenjena odmoru, oporavku i liječenju | 50 | 40 |
| 2. | Zona namijenjena samo stanovanju i boravku | 55 | 40 |
| 3. | Zona mješovite, pretežito stambene namjene | 55 | 45 |
| 4. | Zona mješovite, pretežito poslovne namjene sa stanovanjem | 65 | 50 |
| 5. | Zona gospodarske namjene (proizvodnja, industrija, skladišta, servisi) | -na granici građevne čestice unutar zone buka ne smije prelaziti 80 dB (A) -na granici ove zone buka ne smije prelaziti dopuštene razine zone s kojom graniči | |

Građevine i postrojenja koja mogu biti izvor prekomjerne buke potrebno je locirati na odgovarajuću udaljenost od naselja, stambenih i rekreacijskih zona.

1.11.Obaveza izrade dokumenata prostornog uređenja

Utvrđuje se obaveza izrade Prostornog plana područja posebnih obilježja za značajne krajobrazne "Odransko polje " i " Dolina rijeke Kupe".

Utvrđuje se obaveza izrade slijedećih Urbanističkih planova uređenja:

Tablica- planirani Urbanistički planovi uređenja

| Naselje | UPU | namjena |
|-------------------|-------------------------|---------------------|
| Lekenik | UPU LEKENIK 1 | Gospodarska namjena |
| Lekenik | UPU LEKENIK 2 | Gospodarska namjena |
| Lekenik | UPU LEKENIK 3 | Mješovita namjena |
| Poljana Lekenička | UPU POLJANA LEKENIČKA 1 | Mješovita namjena |
| Peščenica | UPU PEŠČENICA 1 | Mješovita namjena |

DPU poduzetničke zone D1-Marof u Lekeniku donesen je i objavljen u Službenom vjesniku općine Lekenik br.41/07.

2. IZVOD IZ DOKUMENATA PROSTORNOG UREĐENJA ŠIREG PODRUČJA

**2.1. Izvod iz Programa prostornog uređenja Republike
Hrvatske ("Narodne Novine" br. 50/99.)**

**2.2. Izvod iz Prostornog plana Sisačko - moslavačke županije
("Službeni glasnik Sisačko-moslavačke županije" br. 04/01.)**

**2.3. Izvod iz Izmjena i dopuna Prostornog plana Sisačko -
moslavačke županije ("Službeni glasnik Sisačko-moslavačke županije"
br. 12/10.)**

2. Izvod iz dokumenta prostornog uređenja šireg područja

2.1. Izvod iz Programa prostornog uređenja Republike Hrvatske ("Narodne Novine" br. 50/99.)

Odrednice Programa prostornog uređenja Republike Hrvatske

Program prostornog uređenja Republike Hrvatske ¹ («Narodne novine» broj 50/99.) predstavlja temeljni dokument prostornog uređenja Države. Programom su određeni dugoročni ciljevi prostornog razvoja i planiranja u skladu sa ukupnim gospodarskim, društvenim, kulturnim i svakim drugim razvojem.

Program je, na temelju Strategije prostornog uređenja Republike Hrvatske (koju je Hrvatski Sabor usvojio 27.06.1997. godine) i sukladno Zakonu o prostornom uređenju i Zaključku Vlade Republike Hrvatske, izradio Zavod za prostorno planiranje Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i stanovanja u srpnju 1998. godine, te ga je 07.05.1999. godine donio Hrvatski Sabor, a objavljen je u «Narodnim novinama» broj 50/99. Program se obavezno primjenjuje na sve razvojne programe i izradu prostornih planova, u skladu sa Zakonom o prostornom uređenju («Narodne novine» broj 30/94, 68/98, 61/00, 32/02 i 100/04).

Program određuje temeljne postavke i mjere za budući razvitak, te tako postaje učinkovit oblik usklađivanja dugoročnih ciljeva iznalaženjem i usmjeravanjem na prioritete i oblikovanje ostvarivih kvalitativnih rezultata u razvitku. Odrednice koje se neposredno odnose na Sisačko - moslavačku županiju kreću se od opće postavljenih načela, ciljeva i odrednica za pojedine vrste prostora, procesa i funkcija, do određenih naputaka.

Program se temelji na načelima koja su određena Strategijom prostornog uređenja Republike Hrvatske:

- prostor je temeljni hrvatski nacionalni resurs ;
- planiranje i uređivanje prostora mora obuhvatiti prostor i njegovo funkcionalno uređenje, ali i skrb o okolišu u promišljanju održivog razvitka ;
- temeljni cilj planiranja je postizanje održivog razvitka, a planovi uređenja moraju obuhvatiti sve segmente okoliša ;
- planovi moraju biti prilagodljivi, tj. moraju davati temeljna usmjerenja kao moguća polazišta mogućih i prihvatljivih scenarija i modela, ali i osigurati nadzor procesa prostornog uređenja ;
- zaštita prostora i okoliša mora postati sastavnim dijelom razvojnog procesa, a prije ulaska u projekte koji nose rizik mogućeg negativnog djelovanja treba provesti procjenu utjecaja na okoliš.

Program sadrži osnovne ciljeve razvoja u prostoru, uvjete i smjernice za uređivanje prostornih i drugih cjelina, prijedlog prioriteta za ostvarivanje ciljeva prostornog uređenja te, na temelju prirodnih, gospodarskih, društvenih i kulturnih polazišta, određuje temelje za organizaciju, zaštitu, korištenje i namjenu prostora, zaštitu i unapređivanje okoliša, sustav središnjih naselja i sustav razvojne državne infrastrukture, povijesne i prirodne baštine, primjenjenim na posebitosti hrvatskog nacionalnog prostora.

Uzimajući u obzir geoprometni položaj, razvojne i prostorne okolnosti Republike Hrvatske, Program utvrđuje sljedeće posebne ciljeve prostornog razvoja :

- povećati kvalitetu življenja i uravnotežiti razvoj svih područja Države ;
- razvojne ciljeve prilagoditi značajkama prostora ;
- učinkovito koristiti i zaštititi nacionalna dobra ;
- uvažiti zajednička obilježja i osobitosti područja u planiranju razvoja ;

¹ Izrađivač: Ministarstvo prostornog uređenja, graditeljstva i stanovanja, Zavod za prostorno planiranje Zagreb, 1998. godine

- osigurati učinkovitost sustava prostornog uređenja ,
- razvijati infrastrukturne sustave ;
- utvrditi prioritete djelovanja.

Programom su prioriteti donošenja dokumenata prostornog uređenja i stručnih osnova određeni na sljedeći način :

- prostorni planovi županija,
- izmjena i dopuna prostornih planova nacionalnih parkova, te izrada prostornih planova parkova prirode,
- stručne osnove razvoja energetskeg i prometnog sustava, te zbrinjavanja otpada,
- županijski plan intervencija u zaštiti okoliša.

Prostorni plan županije kao temeljni dokument prostornog uređenja određuje uvjete korištenja većih cjelina i sustava zajedničkih obilježja, okvire i uvjete za planiranje užih jedinica, te potrebne prostorne elemente, smjernice i uvjete. Kroz prostorne planove županija nužno je odrediti :

- širi prostor oko gradova kako bi se u planovima obuhvatili procesi u prostoru i elementi infrastrukture koji služe gradu, ali su izvan obuhvata plana grada
- uvjete za razmještaj funkcija u naseljima
- uvjete za utvrđivanje građevinskih područja po načelu svrhovitog korištenja prostora, iskorištenja neizgrađenih dijelova građevinskih područja i oblikovanja krajobraza
- korištenje i zaštitu prostora u kontaktnim zonama uz zaštićena područja.

Odrednice koje se odnose na Općinu Lekenik:

Planski elementi cjelovitih sustava u ovom području odnose se na :

- veliku državnu i međudržavnu infrastrukturu s pratećim djelatnostima
- rješenje uravnoteženja urbane izgrađenosti i nerazvijenih rubnih zona
- sustavne mjere unapređenja okoliša (uređenje voda, odvodnja i otpad).

Složeni infrastrukturno gospodarski sustavi odnose se na koridore i funkcionalne sklopove koji sadrže više segmenata državne i međudržavne infrastrukture, prateće gospodarske funkcije i kontaktna područja pod njihovim neposrednim utjecajem.

Za prostor Općine Lekenik značajan je prolazak prometnog koridora u smjeru zapad-istok.

Državne građevine mogu se odrediti kao konačno određena trasa (lokacija) samo ako postoji potreban stupanj razrađenosti i stručne potvrde. Za složenije sustave koji nadilaze lokalnu razinu nužna je studija ili program s prostornim određenjem. Prostorni plan županije će nedovoljno određene sustave odrediti programski i zadržati širi obuhvat do detaljnije razrade.

Problemska područja

Područja s ograničenjima u razvoju zbog negativnih demografskih procesa, nerazvijenosti mreže naselja, funkcija i gospodarstva, te područja s oskudnim resursima i nepovoljnog položaja u odnosu na glavne pravce razvoja, zahtijevaju posebne mjere i primjerena planska usmjerenja razvoja.

Nacionalnim programom obnove i razvitka bit će predviđene odgovarajuće, pretežno poticajne mjere poglavito za gospodarstvo i naseljavanje, odnosno ukupnu revitalizaciju.

Temeljne odrednice obnove ratom zahvaćenih područja su :

- fizička, funkcionalna i ekološka obnova naselja na osnovama ukupne preobrazbe naselja i područja, uz uklanjanje ranijih nedostataka, a uvažavajući nov položaj (granično područje) i stvaranje uvjeta za dugoročni razvoj,

- stvaranje osnova za povratak stanovništva i obnovu, stvaranje radnih mjesta, obnova društvenih funkcija, restrukturiranje postojećih gospodarskih sklopova,
- primjena odgovarajućih modela i oblika obnove koji će uvažiti raznolikost lokalne osobitosti graditeljstva i djelatnosti s ciljem obnove identiteta područja i naselja.

Pod ruralnim prostorom smatra se cjelokupni prostor izvan gradova.

Ruralna područja su predmet zanimanja u prostornom, gospodarskom, socio - kulturnom, ekološkom i povijesnom pogledu kao prostor u kojem se rasprostiru zajednice životno i radno usko povezane sa pretežito prirodnim okolišem.

Uzimajući u obzir reljef Hrvatske, njezina povijesna iskustva, gospodarske mogućnosti, te strategiju razvitka, smatra se da je dosegnuta granica pražnjenja i (depopulacije) ruralnog prostora.

Obnova i razvoj sela trebaju omogućiti prihode stanovništva u skladu sa standardom gradskog stanovništva, pri čemu treba očuvati odlike sela, prirodna i kulturna dobra, te unaprijediti stanovanje.

U ruralnom prostoru treba ostvariti povoljne uvjete za poljodjelsku proizvodnju, u skladu sa značajkama krajolika, zaštitom okoliša, kulturnim i općim potrebama stanovništva.

Atraktivnost prirode i kultiviranog krajobraza pogoduje razvitku vlastite turističke ponude, stoga je od osobitog značenja pažljivo korištenje prostora izvan građevinskih područja.

Naselja

Naselja su najupečatljiviji element kulturnog pejzaža i istovremeno nositelji funkcionalne organizacije i žarišta preobrazbe prostora. Posebnu pažnju zaslužuje struktura gradskih, prijelaznih i seoskih naselja.

U okviru izrade Programa prostornog uređenja provedena su istraživanja kako bi se što jasnije odredile mogućnosti i pretpostavke pojedinih područja i naselja za razvoj, kao i da se indentificiraju područja i naselja s teškoćama u razvoju ili problemska područja.

Prometni i infrastrukturni sustavi

S obzirom na položaj i značenje Hrvatske u europskom prostoru, te vrednovanjem prostorne rasčlanjenosti i oblika državnog teritorija, postavljeni su sljedeći ciljevi:

- čvrsto, kvalitetno i djelotvorno povezati sve razvojne dijelove i pravce, te glavna razvojna središta zemlje,
- osigurati mogućnost alternativnog povezivanja u zemlji i sa susjednim državama,
- razvoj pojedinih prometnih sustava u cilju osiguranja elemenata za funkcioniranje integralnog prometa,
- prometni sustavi moraju zadovoljiti sve međunarodne standarde,
- prometni sustavi moraju poštivati sve uvjete zaštite prostora i okoliša.

Pravilno rješavanje otpadnih voda (gradnja kanalizacijskih sustava i središnjih uređaja za pročišćavanje) preduvjet je zaštite vode od zagađivanja:

- sačuvati vode koje su još uvijek čiste,
- sanirati ili ukloniti zagađenja uslijed kojih dolazi do zagađivanja vode na izvorištima,
- očuvati kvalitetu voda gdje ona zadovoljava propisane uvjete,
- zaustaviti proces pogoršavanja kvalitete podzemnih i površinskih voda,
- osigurati poboljšanje ekoloških funkcija vode i mora,
- ostvariti skladan i postojan razvoj u kojem neučinkovito korištenje prostornih resursa neće dovesti do pogoršanja kvalitete voda.

Nenaseljeni prostor još uvijek ima visoki stupanj prirodnosti, ali se sve više površina onečišćuje divljim odlaganjem različitog otpada. Planiranje krajolika treba izjednačiti s planiranjem izgrađenih područja.

Prema hrvatskoj klasifikaciji otpada, utemeljenoj na Europskom katalogu otpada, postoji preko 600 vrsta otpada, od čega oko polovinu čini opasni otpad. Otpad se dijeli prema mjestu nastanka na :

- komunalni otpad (otpad iz kućanstava, ulični, glomazni, ambalažni, elektrotpad, otpadna vozila i autogume, mulj iz uređaja za čišćenje gradskih otpadnih voda i dr.),
- tehnološki otpad (otpad nastao u procesu proizvodnje)

te prema svojstvima na:

- opasni otpad
- neopasni otpad

Strategijom se predviđa zbrinjavanje komunalnog otpada na lokalnoj razini (gradovi i općine), neopasni tehnološki otpad se predviđa zbrinuti na razini županija, dok se za zbrinjavanje opasnog i posebnog otpada planira jedinstven i cjelovit sustav na državnoj razini.

Stanje zaštite graditeljske baštine je nezadovoljavajuće, a ono je odraz političko - gospodarskih odnosa u bliskoj prošlosti i nebrige, subjektivne odgovornosti nadležnih institucija. Osnovni oblici zaštite graditeljske baštine će biti :

- identifikacija i dokumentacija,
- pravna zaštita graditeljske baštine,
- prostorno - planerska zaštita,
- održavanje graditeljske baštine,
- konzerviranje ili učvršćivanje povijesnih građevina, obnova i rekonstrukcija, revitalizacija.

Programom se predlaže uspostava krajobrazne osnove Hrvatske kao prostorno - planske podloge cjelovite zaštite prirodnih i kulturnih vrijednosti prostora i prepoznatljivosti krajolika.

2.2. Izvod iz Prostornog plana sisačko - moslavačke županije ("Službeni glasnik smž" br. 04/01.)

Odrednice Prostornog plana Sisačko – moslavačke županije

Prostorni plan Sisačko-moslavčke županije (PPŽ) osnovni je dokument uređenja prostora za Sisačko - moslavčku županiju, kojim se utvrđuju osnove za obnovu i budući razvitak u prostoru, ciljevi prostornog uređenja i namjena prostora, te smjernice, mjere i uvjeti za korištenje, zaštitu i uređivanje prostora.

Prostorni plan Županije uvažavanjem prirodnih, kulturno-povijesnih i krajobraznih vrijednosti razrađuje načela prostornog uređenja i utvrđuje ciljeve prostornog razvoja te organizaciju, zaštitu, korištenje i namjenu prostora.

Prostorni plan Županije sadrži prostornu i gospodarsku strukturu županije, sustav središnjih naselja regionalnog značenja, sustav razvojne regionalne infrastrukture, osnove za uređenje i zaštitu prostora, mjerila i smjernice za gospodarski razvoj, za očuvanje i unapređenje prirodnih, kulturno-povijesnih i krajobraznih vrijednosti, mjere za unapređenje i zaštitu okoliša te druge elemente od važnosti za Županiju.

Prostorni plan Sisačko - moslavačke županije temelji se na spoznajama o prostoru iz niza specijalističkih studija koje su izrađene za potrebe izrade Plana .

Odredbe za provođenje iz Prostornog plana županije koje se odnose na Općinu Lekenik:

Građevine i zahvati od važnosti za Državu:

- Građevine za proizvodnju baznih kemijskih proizvoda, proizvodnju energije, preradu nafte, preradu i obradu otpada, preradu obojenih metala, crnu metalurgiju, preradu nemetalnih minerala, cement, staklo, keramiku, celulozu, papir, tekstil i kožu;

- Prometne građevine :
 - koridor auto-ceste A11: Zagreb-Sisak, dionice Velika Gorica – Lekenik i Lekenik - Sisak;
 - planirana brza cesta Sisak-Pokupsko-Karlovac (dolinom Kupe);
 - održavanje, uređenje i rekonstrukcija postojećih državnih cesta (osim za rekonstrukcije u kojima se ne mijenja trasa ceste);
 - održavanje, uređenje i rekonstrukcija postojećih međunarodnih željezničkih pruga;
 - vodnu građevinu za plovidbu (plovni put s pripadajućim objektima i vodne građevine)
- Vodne građevine :
 - regulacijske i zaštitne vodne građevine:građevine na vodotocima od posebnog državnog interesa, te retencije, akumulacije, lateralni kanali i druge građevine;
 - građevine za melioracijsku odvodnju površine 10 000 ha i više i navodnjavanje;
 - građevine i uređaji vodozahvata, crpljenja, pripreme, spremanja i distribucije vode koji pripadaju vodoopskrbnom sustavu « Sisak- Petrinja" i Velika Gorica.
- Elektroenergetske građevine:
 - dalekovodi, transformatorska i rasklopna postrojenja 220kV i više
 - HE Pokuplje na Kupi
- Građevine posebne namjene: (Brežane Lekeničke; Žažina)

Građevine i zahvati od važnosti za Županiju:

- Prometne građevine :
 - cestovne građevine novogradnje: Županijska cesta Lekenik-Jezero Posavsko-L.Dubrovčak - D.Dubrovčak - Ivanić Grad
- Građevine telekomunikacija i pošta
- Građevine sustava odvodnje: građevine i uređaji sustava odvodnje otpadnih voda (kolektor, crpke, uređaji, ispusti i drugo) kapaciteta 5.000 do 25.000 ES
- Elektroenergetske građevine: dalekovodi, transformatorska i rasklopna postrojenja (napona 20 - 400 kV)
- Građevine plinoopskrbe - MRS (mjerno redukcijske stanice), RS (redukcijske stanice) i buduća županijska plinska mreža.).

Uvjeti za utvrđivanje građevinskih područja naselja

Temeljni principi oblikovanja građevinskih područja naselja :

- prilikom planiranja novih građevinskih područja potrebno je vrednovati značajke prostora i okoliša, s ciljem očuvanja temeljnih prirodnih resursa,
- potrebno je spriječiti širenje građevinskih područja naselja duž prometnih pravaca od državnog i županijskog značaja,
- gdje je to moguće potrebno je spriječiti spajanje građevinskih područja pojedinih naselja, te između pojedinih građevinskih područja predvidjeti odgovarajući pojas šumske ili poljoprivredne površine,
- potrebno je spriječiti širenje građevinskih područja naselja uz poljodjelske i šumske površine, zaštićena područja, te zaštitne obalne pojase uz vodotoke,
- građenje u obalnom pojasu dozvoljeno je samo u građevinskom području. Obalni pojas određuje se prostornim planovima uređenja gradova i općina,

Mjere očuvanja krajobraznih vrijednosti

Kulturni krajolik od županijskog značaja - krajolik oko povijesnih građevina i sklopova: Kapela sv. Martina u starom Brodu i Kapela u Letovaniću.

Spomenici kulture 2. kategorije regionalnog značaja su:

- povijesne jezgre seoskih obilježaja su Letovanić, Žažina, Dužica, Lekenik, Poljana Lekenička i Stari Brod

- povijesne građevine i sklopovi: Kapela sv. Martina u starom Brodu i Kapela u Letovaniću.

Postupanje s komunalnim otpadom

Sukladno Zakonu o otpadu i Zakonu o prostornom uređenju lokacije za gradnju građevina namijenjenih skladištenju, obrađivanju i odlaganju komunalnog otpada utvrđuju se prostornim planovima uređenja gradova i općina, koje donose jedinice lokalne samouprave. U skladu s međusobnim dogovorima, preporuča se da dvije ili više jedinica lokalne samouprave izgrade i koriste zajedničku deponiju, čime bi se smanjili troškovi i lakše nadzirao mogući nepovoljni utjecaj na okoliš.

Područja primjene posebnih razvojnih i drugih mjera

Poticajne mjere na županijskoj razini mogu se osim pograničnog područja donijeti i za ostale jedinice lokalne samouprave koje su pretrpjele značajne štete tijekom Domovinskog rata (gradovi Petrinja i Novska, te općine Lekenik, Donji Kukuruzari, Majur i Sunja).

Za područja ovih gradova i općina predviđaju se poticajne mjere na razini nacionalnog programa obnove i razvoja, uz razrađenu strategiju razvitka na županijskoj i lokalnoj razini, a u cilju postupnog smanjivanja nesrazmjera i zaostajanja u odnosu na druga područja i daljnjeg ravnomjernog razvitka (revitalizacija naselja i gospodarstva, a osobito poljodjelstva), te stvaranje pretpostavki za standard življenja primjeren vremenu u kojem živimo.

Provedba i razrada navedenih mjera provoditi će se putem Programa mjera za unapređenje stanja u prostoru.

Posebne postavke razvoja koje treba poticati za navedeno područje su:

- da bi se ublažio negativni demografski proces, treba potaći jači rast žarišnih naselja i onih naselja koja su donekle sačuvala stanovništvo (uglavnom naselja s više od 500 stanovnika)
- planom predviđeni raspored gospodarskih subjekata i drugih sadržaja u prostoru provesti uz disperziju radnih mjesta i povezati ih s postojećim i planiranim područjima stanovanja
- poticati razvoj prometnih pravaca, koji osiguravaju razvoj graničnog područja i uključuju ga u prostor Županije.

S obzirom na smještajne uvjete, na način kako se pojedine djelatnosti obavljaju u prostoru u odnosu na planirane potrebe, navedene postavke mogu se provesti putem slijedećih mjera:

- potrebno je izgraditi, obnoviti i opremiti potrebni broj područnih osnovnih škola u udaljenim naseljima kako bi se uspostavili uvjeti za očuvanje stanovništva u pograničnom području,
- građevine primarne zdravstvene zaštite moraju se nalaziti u svim gradovima i općinskim središtima pograničnog područja,
- radne zone treba planirati prostorno raspoređene, a posebno odrediti i sačuvati izrazito vrijedne prostore za poljoprivredno - stočarsku djelatnost,
- treba vršiti ulaganja u razvoj sustava komunalne infrastrukture.

Pored navedenih mjera razvoja, nužno je primijeniti posebne mjere razvoja koje obuhvaćaju fiskalne i ostale poticajne mjere primijenjene po područjima ili pojedinim zahvatima (građevine). Područja čine veće ili manje prostorne cjeline na području kojih se mogu provoditi ciljane mjere razvoja (teritorij općina ili gradova, naselja, dijelovi naselja, izgrađene cjeline, katastarske općine itd).

2.3. Izvod iz Izmjena i dopuna Prostornog plana Sisačko - moslavačke županije ("Službeni glasnik Sisačko-moslavačke županije" br. 12/10.)

Odrednice koje se odnose na Općinu Lekenik:

Ograničenja u korištenju prostora

S obzirom na osjetljivost prostora Županije i podobnost za prihvaćanje određenih zahvata u prostoru glede prirodnih obilježja i sustava utvrđuju se tri razine dopustivosti:

II. razina (područje ograničene gradnje)

U ovim je dijelovima prostora dopuštena gradnja, uz uvažavanje posebnih mjera zaštite i uvjeta uređenja prostora, sukladno posebnim propisima:

- poljoprivredno tlo - u Planu označeno kao osobito vrijedno obradivo tlo (I. kategorija) i vrijedno obradivo tlo (II. kategorija)
- područje sanitarne zaštite izvorišta vode za piće:
 - II. zona - uže vodozaštitno područje (zona strogog ograničenja)
 - III. zona - šire vodozaštitno područje (zona ograničenja i kontrole)
- vodonosna područja (vodonosnici)
- predjeli zaštićeni ili planirani za stavljanje pod zaštitu prema Zakonu o zaštiti prirode i dijelovi prirode ovim Planom predloženi za zaštitu
- pojas do 50 m od ruba šume.

III. razina (ostalo područje)

U ovim je dijelovima prostora dopuštena gradnja sukladno dokumentima prostornog uređenja niže razine.

Sve površine poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Države koje prostornim planovima uređenja gradova/općina mijenjaju namjenu moraju biti usklađene sa Programom raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu RH, temeljem Zakona o poljoprivrednom zemljištu.

Razvoj i uređenje površina izvan naselja

Građevine koje se, sukladno posebnim propisima, mogu i/ili moraju graditi izvan građevinskog područja, moraju se projektirati, graditi i koristiti na način da ne ometaju poljoprivrednu i šumsku proizvodnju, korištenje drugih građevina, te da ne ugrožavaju vrijednosti čovjekovog okoliša, krajolika i prirode. Stambenim i gospodarskim građevinama u funkciji obavljanja poljoprivrednih djelatnosti ne smatraju se građevine povremenog stanovanja ("vikendice").

Gospodarska namjena

Novo proizvodne i poslovne gospodarske zone ne mogu se locirati na visokovrijedno poljoprivredno zemljište (P1), dok je potrebno izbjegavati smještaj na vrijednom poljoprivrednom zemljištu (P2), ukoliko za isto postoji mogućnost na manje vrijednom zemljištu.

Ukoliko su postojeći kapaciteti gospodarskih zona realizirani manje od 50% nije prihvatljivo zauzimati prostor planiranjem novih površina.

Prilikom planiranja novih gospodarskih zona i planiranja zahvata u planiranim zonama gospodarske namjene potrebno je zadovoljiti uvjete zaštite okoliša i prirode, nadležnih ministarstava i nadležnog županijskog tijela, nadležne ustanove za zaštitu kulturne baštine, te ostale uvjete sukladno posebnim propisima.

Naročitu pažnju treba posvetiti gospodarskim zonama koje se nalaze u zonama kulturnog krajolika i krajobraznih vrijednosti, odnosno u neposrednoj blizini zaštićenih spomenika kulturne, te u prostorima zaštićene prirode i nacionalne ekološke mreže. Prilikom planiranja gospodarskih zona potrebno je postupiti prema posebnim uvjetima nadležnog Konzervatorskog odjela Ministarstva kulture i nadležnog upravnog tijela za zaštitu prirode Ministarstva kulture, te nadležnog županijskog tijela za zaštitu okoliša i prirode.

| Grad/ Općina | Proizvodno poslovna zona Izvan građ. područja naselja površine veće od 25 ha | Površina ha (prema koordinatama) |
|----------------|--|-------------------------------------|
| Općina Lekenik | Marof | 46,12 |

Ugostiteljsko - turistička namjena

Površine za ugostiteljsko – turističku namjenu su područja u kojima se predviđaju sadržaji ugostiteljsko-turističke djelatnosti. Na područjima ugostiteljsko-turističke namjene mogu se graditi ugostiteljsko turističke građevine namjenjene smještaju i pratećim sadržajima trgovačke, uslužne, ugostiteljske, športske, rekreacijske, zabavne i slične namjene. Novi ugostiteljsko-turistički objekti trebaju biti planirani najprije u okviru postojećih naselja, ali i u granicama predviđenih proširenja naselja.

Područja (pункtovi) ugostiteljsko – turističke namjene, kapaciteta do maksimalno 20 ležajeva, mogu se prostornim planovima uređenja općina i gradova predvidjeti i izvan naselja u skladu s odredbama ovog dokumenta prostornog uređenja.

Seoska poljoprivredna domaćinstva, izvan građevinskog područja naselja, mogu biti u funkciji turizma.

Građevine za ugostiteljsko-turističku namjenu koje se grade izvan građevinskog područja u pravilu se ne smiju graditi na oranicama, voćnjacima i vinogradima 1. i 2. bonitetne klase.

Iskorištavanje mineralnih sirovina

Na kartografskom prikazu 1.B Korištenje i namjena prostora sva postojeća i planirana eksploatacijska polja veća od 25 ha označena su poligonom i oznakom.

Postojeća i planirana eksploatacijska polja manja od 25 ha (prema podacima iz prostornih planova uređenja gradova i općina, te Ureda za gospodarstvo u Sisačko-moslavačkoj županiji i Ministarstva gospodarstva rada i poduzetništva) u Planu su označena samo oznakom.

Na kartografskom prikazu 3. A Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite prostora istražni prostori mineralnih sirovina veći od 25 ha označeni su poligonom i oznakom, a manji od 25 ha samo oznakom.

Točan položaj, veličina i oblik eksploatacijskih polja i istražnih prostora mineralnih sirovina označenih simbolima određuje se prostornim planovima uređenja gradova i općina i urbanističkim ili detaljnim planovima uređenja.

Ukoliko se prilikom istražnih radova na istražnim prostorima mineralnih sirovina utvrdi da je lokacija povoljna za eksploataciju, može se na lokaciji istražnog prostora (prikazanog na kartografskom prikazu 3. A Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite prostora) odobriti jedno ili više eksploatacijskih polja bez potrebe izmjene ovog dokumenta prostornog uređenja, a sukladno provedenoj procjeni utjecaja na okoliš i prirodu prema zakonskim propisima kojima se određuje zaštita okoliša i zaštita prirode.

Nova eksploatacijska polja ne mogu se locirati na visokovrijedno poljoprivredno zemljište (P1), dok je potrebno izbjegavati smještaj na vrijedno poljoprivredno zemljište (P2).

Prostornim planovima uređenja gradova i općina istražni prostori se mogu smanjivati i ukidati, bez izmjena ovog dokumenta prostornog uređenja, ukoliko se za to ispune potrebni posebni uvjeti u skladu sa zakonima i propisima.

Istraživanja na istražnim prostorima mineralnih sirovina koja se nalaze u zaštićenim dijelovima prirode i Nacionalnoj ekološkoj mreži ne smiju se započeti prije ishoda dozvole, a sukladno Zakonu o zaštiti prirode i Pravilniku o ocjeni plana, programa i zahvata na ekološku mrežu.

Eksploatacija obnovljivih ležišta građevinskog pijeska i šljunka iz korita i s obala rijeka moguća je isključivo u funkciji uređenja vodotoka i plovnog puta u skladu s propisima o vodama.

Eksploatacijska polja predviđena za sanaciju i zatvaranje prikazana su na kartografskom prikazu 3. A Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite prostora.

Za iskorištavanje mineralnih sirovina predviđene su sljedeće mjere zaštite:

- postojeća polja za iskorištavanje moguće je koristiti (proširivati) uz uvjete propisane zakonom, a dijelove i cjeline koji se napuštaju i zatvaraju potrebno je sanirati ili prenamijeniti u skladu s izrađenom dokumentacijom na načelima zaštite okoliša,
- iskorištavanje mineralnih sirovina vezano je na područja na kojima se utvrde količine pojedinih struktura u podzemlju za koje je ekonomski opravdano iskorištavanje,
- sanacija mora obuhvatiti osiguranje stabilnosti kosina i okolnog terena polja za iskorištavanje, te ozelenjavanje ili neki drugi postupak uklapanja u okoliš i prenamjenu u površine druge namjene (šume, livade i sl.).

POSTOJEĆA I PLANIRANA EKSPLOATACIJSKA POLJA

| Grad/ Općina | Eksploatacijsko polje | Mineralna sirovina | Površina ha (prema koordinatama) | Status |
|----------------|-----------------------|--------------------|----------------------------------|-----------|
| Općina Lekenik | „Gornjak“ | Šljunak i pijesak | 18,30 | postojeće |
| | „Žažina“ | Opekarska glina | 14,80 | postojeće |
| | „Pepelinka“ | Šljunak i pijesak | 4,16 | planirano |

EKSPLOATACIJSKO POLJE PREDVIĐENO ZA SANACIJU I ZATVARANJE

ISTRAŽNI PROSTOR MINERALNE SIROVINE

| Grad/ Općina | Eksploatacijsko polje | Mineralna sirovina | Površina ha (prema koordinatama) | Status |
|----------------|-----------------------|--------------------|----------------------------------|------------------|
| Općina Lekenik | „Pepelinka 2“ | Šljunak i pijesak | 5,6 | istražni prostor |

Utvrđivanje koridora za vođenje prometne i komunalne infrastrukture

Uz postojeće i planirane državne, županijske i lokane ceste potrebno je osigurati zaštitni pojas u skladu sa Zakonom o javnim cestama.

Zaštitni pojas mjeri se od vanjskog ruba zemljišnog pojasa tako da je u pravilu širok sa svake strane:

- autoceste 40 m,
- ceste namijenjene isključivo za promet motornih vozila ili brze ceste 35 m,
- državne ceste 25 m,
- županijske 15 m,
- lokalne ceste 10 m.

Unutar zaštitnog pojasa nije dozvoljeno planiranje nikakvih objekata visokogradnje (poslovnih, stambenih i drugih građevina).

Zabranjuje se postavljanje svih vizualnih efekata koji mogu ometati pažnju vozača na autocesti (reklamni panoi, rasvjeta i dr.) unutar zaštitnog pojasa autoceste.

Objekti niskogradnje (prometnice i svjetla javne rasvjete) unutar zaštitnog pojasa autoceste moraju se projektirati na način da ne odvrću pažnju i ne ugrožavaju sigurnost prometa.

U slučaju planiranja prometnih površina u blizini autoceste potrebno je predvidjeti ograde (zeleni pojas) protiv zasljepljivanja kako bi se u noćnim satima neutralizirao negativan utjecaj vozila na odvijanje prometa na autocesti.

SISAK - LEKENIK, lipanj 2011.

Građevine i zahvati za koje je potrebna provedba postupka procjene utjecaja na okoliš

Zahvati za koje je obvezna procjena utjecaja na okoliš i zahvati za koje se provodi ocjena o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš određeni su Zakonom o zaštiti okoliša i Uredbom o procjeni utjecaja zahvata na okoliš.

Za sve zahvate koji mogu imati značajan utjecaj na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže potrebno je provesti ocjenu prihvatljivosti za ekološku mrežu sukladno Zakonu o zaštiti prirode i pripadajućim pravilnicima.

Industrija i poduzetnički ili obrtnički sadržaji

Industrijski i različiti poduzetnički ili obrtnički sadržaji smještavaju se unutar građevinskih područja naselja i u područjima izdvojene namjene izvan naselja. Prilikom smještaja ovih sadržaja treba:

- težiti boljem iskorištavanju i popunjavanju postojećih industrijskih i drugih zona, s ciljem potpunijeg iskorištavanja prostora i infrastrukture, te zaštite neizgrađenih površina
- poticati razmještaj industrijskih djelatnosti u lokalna središta, s ciljem korištenja neiskorištenih resursa, uz jačanje policentrične strukture Županije (razvoj manjih gradova i naselja, razvoj pograničnog područja)
- poticati razvoj srednjih i malih industrijskih, poduzetničkih i obrtničkih pogona, posebice u gradovima, općinskim središtima i naseljima s više od 1.000 stanovnika, u cilju razvitka njihovih razvojnih i urbanih obilježja, te preuzimanja uloge u mreži naselja Županije
- raspored radnih mjesta prilagoditi postojećim i planiranim područjima stanovanja
- zaštititi kvalitetne poljoprivredne površine od prenamjene, odnosno izgradnje trajnih građevina
- postupno rješavati probleme infrastrukture, posebno izgradnje vodoopskrbne i kanalizacijske mreže, kako bi se sačuvala većina izvorišta pitkih voda
- prilagoditi smještaj novih i daljnji rad postojećih građevina zahtjevima zakona i propisa o zaštiti okoliša
- voditi računa da lokacije za nove i značajne izmjene na postojećim djelatnostima budu smještene na sigurnoj lokaciji od postojećih središta naseljenosti te da se uspostave sigurnosna područja oko opasnih djelatnosti.

Poljoprivreda, stočarstvo i ribarstvo

Dokumentima prostornog uređenja gradova/općina utvrđuju se uvjeti za planiranje izgradnje građevina u funkciji obavljanja poljoprivredne djelatnosti pri čemu se posebno određuju kriteriji i uvjeti za smještaj i izgradnju takvih građevina u građevinskom području, a posebno kriteriji i uvjeti za smještaj i izgradnju takvih građevina izvan građevinskih područja.

Smještaj i izgradnja građevina u funkciji obavljanja poljoprivrednih djelatnosti u dokumentima prostornog uređenja lokalne razine planira se tako da ne ugrožava razvoj naselja, postojeću izgradnju i namjenu prostora, odnosno usklađuje se s planiranom namjenom i budućom gradnjom u okruženju, uzimajući u obzir lokalne posebnosti i potrebe, osjetljivost okoliša na određenom prostoru, sklad s krajobraznim vrijednostima, odnos prema prirodnim dobrima i kulturnoj baštini, s posebnim naglaskom na zaštitu zdravlja i zaštitu ležišta pitke vode.

Uvjeti smještaja i izgradnje građevina u funkciji obavljanja poljoprivrednih djelatnosti u prostornom planu jedinice lokalne samouprave u pravilu se utvrđuju i razrađuju zasebno za pojedine dijelove naselja i prostora izvan građevinskih područja, temeljem podataka ili procjene o:

- vrsti poljoprivredne kulture (oranice, vinogradi, voćnjaci, povrtnjaci i druge vrste biljne proizvodnje kao i njihove kombinacije),

- vrsti životinja, kapacitetu i načinu uzgoja,
- veličini posjeda i veličini i broju građevina namijenjenih obavljanju poljoprivrednih djelatnosti, kao i drugih građevina koje se namjeravaju izgraditi na posjedu,
- postojećoj izgradnji takvih i sličnih sadržaja u okruženju koji bi mogli svojim ukupnim utjecajem zahtijevati primjenu posebnih mjera,
- položaju posjeda u odnosu na konfiguraciju terena, zaštićene, posebno vrijedne i ekološki osjetljive dijelove prostora i krajobraza, kao i u odnosu na izgrađene strukture, njihove vrijednosti, namjenu, funkciju i budući razvoj,
- kapacitetima i prihvatnosti postojeće i planirane infrastrukture,
- uvjetima koje su u postupku izrade prostornog plana utvrdila nadležna i ovlaštena tijela, ustanove i institucije, sukladno posebnim propisima.

Jedinica lokalne samouprave u svojem prostornom planu određuje područja u kojima ne želi dopustiti izgradnju određenih vrsta građevina ili izgradnju iznad određenih kapaciteta.

Jedinica lokalne samouprave u svojem prostornom planu ne može utvrditi blaže uvjete za izgradnju građevina u funkciji obavljanja poljoprivrednih djelatnosti u svojem kontaktnom području (500 m od granice općine/grada) sa susjednom jedinicom lokalne samouprave, od onih koje je utvrdila susjedna jedinica lokalne samouprave za svoje područje.

Planom se daje mogućnost planiranja i gradnje novih i rekonstrukcija postojećih ribnjaka i pratećih građevina za uzgoj ribe, ali ne na poljoprivrednom zemljištu I. i II. bonitetne skupine. Uvjeti gradnje pobliže će se odrediti prostornim planovima općina ili gradova.

Uvjeti za utvrđivanje građevinskih područja naselja

Neizgrađeni dijelovi građevinskog područja (utvrđeni prostornim planovima uređenja gradova/općina):

- za svako naselje posebno, potrebno je preispitati potrebe za zadržavanjem neizgrađenih dijelova građevinskog područja koja su utvrđena prostornim planovima uređenja gradova i općina
- iznimne potrebe za proširenjem građevinskog područja na neizgrađene dijelove treba procjenjivati za svako naselje posebno i to na osnovu demografskog stanja i procjene demografskih kretanja, procjene gospodarskih potreba, procjene troškova uređenja građevinskog zemljišta, utjecaja na okoliš i prirodu, te drugih posebnosti ili obilježja
- u slučaju kada neizgrađeni dio prelazi 30% utvrđenog građevnog područja naselja potrebno je preispitati mogućnost njegovog smanjenja u dijelovima koji se ne privode planiranoj namjeni, naročito onih područja koja se nalaze u zaštićenim dijelovima prirode ili nacionalnoj ekološkoj mreži
- u naseljima gdje se ne očekuje demografski razvitak, građevinskim područjem potrebno je obuhvatiti isključivo izgrađene građevine, poštujući postojeću izgradnju
- građevinska područja malih seoskih naselja kojima prijeti depopulacija treba koristiti za sekundarno stanovanje, seoski turizam i rekreaciju
- prilikom planiranja proširenja građevinskog područja na neizgrađene dijelove moguće je (u sklopu pojedinih jedinica lokalne samouprave), u sklopu bilanca površina utvrđenog prostornim planovima uređenja gradova/općina, a uz očuvanje kvalitete prostora, okoliša i prirode, izvršiti prostornu preraspodjelu planiranih neizgrađenih dijelova građevinskih područja, ali ne na uštrb zaštićenih dijelova prirode i prostora koji se nalaze u nacionalnoj ekološkoj mreži.

Ceste i željeznice

Planirane auto ceste:

- koridor auto-ceste A11: Zagreb-Sisak, dionice Velika Gorica – Lekenik i Lekenik - Sisak.

Planirane državne ceste:

- planirana brza cesta Sisak-Pokupsko-Karlovac (dolinom Kupe).

Planirane županijske ceste:

- Županijska cesta Lekenik-Jezero Posavsko-L.Dubrovčak- D.Dubrovčak- Ivanić Grad

Okosnice željezničkog prometnog sustava Županije:

-željeznička pruga pod nazivom: magistralna glavna željeznička pruga Savski Marof-Zagreb - Sisak - Novska - Vinkovci- Tovarnik (MG2), na pravcu od Zagreba do Novske mijenja naziv u: međunarodna pruga M104 Zagreb Glavni Kolodvor-Sisak-Novska. Građevinska duljina ove pruge iznosi 116,757 km, a samo jednim dijelom prolazi kroz Općinu Lekenik- planirana je modernizacija ove pruge.

Infrastrukturni sustavi

Telekomunikacije

U razvoju sustava postojeće elektroničke komunikacijske infrastrukture i povezane opreme Planom se predviđa daljnje poboljšanje pokrivanja, povećanje kapaciteta mreža i uvođenje novih usluga i tehnologija uz poštivanje mjera zaštite i propisane zakonske procedure.

Na području obuhvata Plana moguća je izgradnja samostojećih antenskih stupova i postava antenskih prihvata koji se postavljaju na postojećim građevinama. Na kartografskom prikazu 2.A Infrastrukturni sustavi, prikazane su lokacije postojećih antenskih stupova i područja elektroničkih komunikacijskih zona radijusa od 1000,00 m do 3000,00 m za smještaj samostojećih antenskih stupova.

Unutar elektroničke komunikacijske zone (utvrđene kartografskim prikazom 2.A Infrastrukturni sustavi) uvjetuje se gradnja samostojećeg antenskog stupa takvih karakteristika da može prihvatiti više operatora, odnosno prema tipskom projektu koji je potvrđen rješenjem Ministarstva zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva.

Iznimno, ukoliko lokacijski uvjeti ne dozvoljavaju izgradnju jednog stupa koji ima takve karakteristike da može primiti sve zainteresirane operatore (visina i sl.) dozvoljava se izgradnja nekoliko nižih stupova koji na zadovoljavajući način mogu pokriti planirano područje signalom.

Visina stupa određuje se prema uvjetima na terenu, a u skladu s posebnim uvjetima tijela i/ili osoba određenih posebnim propisima koji propisuju posebne uvjete prilikom ishođenja lokacijske dozvole.

Ukoliko je unutar planirane elektroničke komunikacijske zone već izgrađen samostojeći antenski stup/stupovi, na koji iz tehničkih razloga nije moguće priključiti ostale operatere, tada je moguće planirati izgradnju dodatnog stupa za ostale operatore/operatora.

Dopušteno je postavljanje elektroničke komunikacijske infrastrukture i povezane opreme na postojećim građevinama u skladu s posebnim uvjetima tijela i/ili osoba određenim posebnim propisima koji propisuju posebne uvjete prilikom ishođenja lokacijske dozvole.

Prilikom postave antenskih stupova i postavljanja elektroničke komunikacijske infrastrukture i povezane opreme na postojećim građevinama potrebno je voditi računa o utjecaju na krajolik i izgled građevina.

Gradnja samostojećih antenskih stupova moguća je isključivo unutar zona određenih ovim planom i to:

- izvan i unutar građevinskih područja gradova: Sisak, Kutina i Glina
- izvan građevinskih područja ostalih naselja na minimalnoj udaljenosti 100 m od granice građevinskog područja naselja.

Iznimno ukoliko se na zadovoljavajući način ne može pokriti planirano područje signalom, a što se dokazuje dokumentacijom za ishođenje odgovarajućeg odobrenja, moguće je locirati samostojeći antenski stup i unutar građevinskog područja naselja i izdvojenih građevinskih područja.

Pri određivanju detaljnijeg položaja samostojećeg antenskog stupa izvan građevinskih područja naselja primjenjuju se sljedeći uvjeti:

- poštovati zatečene prirodne vrijednosti i ograničenja

- poštivati karakteristične i vrijedne vizure, slike mjesta i ambijentalne vrijednosti.
 Pri određivanju detaljnijeg položaja samostojećih antenskih stupova unutar građevinskih područja naselja primjenjuju se sljedeći uvjeti:

- samostojeći antenski stup ne graditi unutar područja pretežito stambene namjene, osim u slučajevima kada nije moguće odabrati drugu lokaciju radi konfiguracije naselja i tehničkih karakteristika mreža elektroničke komunikacije
- samostojeći antenski stup ne graditi na području koje je namijenjeno javnoj i društvenoj namjeni (škola, dječjih vrtića, bolnica...)
- novi samostojeći antenski stupovi koji se moraju smjestiti unutar građevinskog područja naselja prioritarno se smještavaju u gospodarske, komunalne ili infrastrukturne zone
- najmanja udaljenost stupa od najbliže postojeće građevine, površine pretežitog stanovanja, javne i društvene namjene treba biti najmanje jedna visina stupa
- izbjegavati mjesta okupljanja
- poštivati zatečene prirodne vrijednosti i ograničenja
- poštivati karakteristične i vrijedne vizure, slike mjesta i ambijentalne vrijednosti.

Opće smjernice za izbor lokacije, odnosno smještaj samostojećeg antenskog stupa i povezane opreme u planiranim područjima/zonama radijusa od 500 do 2000 m:

- pri odabiru mjesta voditi računa o temeljnoj vrijednosti krajobrazne cjeline kulturnog krajolika i očuvanju njegova sklada
- intervencije u povijesnoj cjelini naselja (smještaj stupa i njegove gabarite) prilagoditi ambijentu vodeći računa o utvrđenom režimu zaštite prostora, te fizičkoj i funkcionalnoj povezanosti kulturnog dobra s neposrednim okolišem
- voditi računa o vizualnim odnosima između planiranih novih i postojećih elemenata prostora, napose onih kulturno-povijesnih vrijednosti, osobito u pogledu visinskih gabarita, odnosno subdominanta, akcenata i dr.
- adaptaciju postojećih lokacija za više operatora obaviti uz poštivanje svih vrijednosti , a mogućnosti odrediti u sklopu postupka izdavanja posebnih uvjeta
- nisu uputni zahvati na lokacijama gdje postoje uvjeti za prezentaciju kulturnog dobra
- prilikom izbora lokacije antenskog stupa uputno je obaviti prethodne konzultacije s nadležnim konzervatorskim odjelom uz obavezan terenski uviđaj. Istim postupkom će se provjeriti je li lokacija antenskog stupa u dometu glavnih točaka promatranja kulturno-povijesnih vrijednosti (vidikovci, odmorišta, prilazni putovi).

Prilikom određivanja detaljnijeg položaja samostojećih antenskih stupova i postavljanja elektroničke komunikacijske infrastrukture primjenjuju se sljedeće mjere zaštite nepokretnih kulturnih dobara i prirode koji se štite temeljem odredbi zakona i odredbi ovog Plana:

- potrebno je voditi računa o utjecaju na krajolik i izgled građevina
- nisu dopušteni zahvati postavljanja samostojećih antenskih stupova na područjima arheoloških zona, lokaliteta, kao i u povijesnim cjelinama od nacionalnog značenja, a također i na područjima upisanim ili nominiranim za upis na Listu svjetske baštine. Za zahvate na ostalim arheološkim područjima i lokalitetima upisanim u Registar ili zaštićenim na osnovi prostornog plana nužna su prethodna arheološka istraživanja, napose ako su neophodna za određivanje uvjeta zaštite kulturnog dobra. Na potencijalnim arheološkim područjima obavezan je arheološki nadzor, te neophodna zaštitna iskopavanja.
- antenske stupove na postojećim lokacijama, osobito one postavljene bez prethodnoga odobrenja, koji izravno fizički ili vizualno degradiraju kulturno dobro, odnosno kulturno povijesne vrijednosti prostora, potrebno je dislocirati ili rekonstruirati, ako je to moguće, prema uvjetima nadležnog konzervatorskog odjela.
- postavljanje novih samostojećih antenski stupovi na području kulturnog dobra biti će moguće uz uvjet da ne zadiru u povijesnu strukturu tog dobra.
- ako se prilikom građevinskih radova u vezi s postavljanjem novog antenskog stupa naiđe na arheološki nalaz treba postupiti u skladu sa Zakonom o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara.

- potrebno je izbjegavati lociranje antenskih stupova u dometu glavnih točaka promatranja (vidikovci, odmorišta, prilazni putovi) kulturno-povijesnih vrijednosti, napose u dometu kulturno-povijesnih prostornih dominanti.
- u područjima gdje napajanje radijske opreme kablovima ili zračnim vodovima može znatno destruirati povijesnu strukturu kulturnog dobra ili njegovu vizuru moguća je primjena alternativnog izvora energije (solarnog, vjetro-solarnog i sl.) u dogovoru s nadležnim konzervatorskim odjelom.
- ne planirati smještaj samostojećih antenskih stupova na područjima zaštićenim temeljem Zakona o zaštiti prirode. Iznimno, ukoliko je zbog postizanja osnovne pokrivenosti nemoguće izbjeći planiranje i izgradnju samostojećih antenskih stupova na zaštićenom području isti se trebaju planirati rubno, odnosno na način da se izbjegnu istaknute i krajobrazno vrijedne lokacije i vrhovi uzvisina, te planirati minimalni broj stupova koji omogućava pokrivenost.
- tipski objekt za smještaj opreme treba projektirati na način da se koriste materijali prilagođeni prostornim obilježjima okolnog prostora i tradicionalnoj arhitekturi (žbukana pročelja, dvostrešni kosi krov prekriven crijepom i dr.).
- za pristup samostojećim antenskim stupovima u najvećoj mogućoj mjeri koristiti i održavati trase povijesnih kolnih putova i pješačkih staza.
- pristupni put do samostojećeg antenskog stupa, izvan površina za razvoj naselja, ukoliko služi samo za postavljanje, održavanje i korištenje samostojećeg antenskog stupa, ne smije se asfaltirati.
- za planirane samostojeće antenske stupove na području ekološke mreže (kartografski prikaz 3.B Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite prostora), koji sami ili sa drugim zahvatima mogu imati bitan utjecaj na područje ekološke mreže treba ocijeniti, sukladno Zakonu o zaštiti prirode, njihovu prihvatljivost za ekološku mrežu odnosno na ciljeve očuvanja tog područja ekološke mreže.

Navodnjavanje zemljišta

Za potrebe navodnjavanja iz manjih, brdskih, vodotoka planirane su 64 potencijalne akumulacije, koje su na kartografskom prikazu 2.A Infrastrukturni sustavi, prikazane pripadajućom oznakom, dok će se stvarna lokacija akumulacija odrediti dodatnim istraživanjima i usvajanjem konkretnog projekta.

Elektroenergetski sustav

Ovim Planom predviđa se i mogućnost izgradnje TS 110/10(20)kV u naselju Lekenik s priključkom na dalekovod.

Plinoopskrba

Na području Sisačko-moslavačke županije jugozapadno od Save planira se izgradnja plinsko distributivnog sustava koji će se opskrbljivati iz postojećih i planiranih magistralnih plinovoda.

Planirano je sljedeće:

- u prvoj etapi: plinska mreža Siska, Martinske Vesi, Lekenika i Sunje
- u drugoj etapi: distribucija plina na području Petrinje, Gline, Topuskog i Gvozda
- u trećoj etapi: distribucija plina na području Hrvatske Kostajnice, Hrvatske Dubice i Dvora.

Zaštita prirodne baštine**Pregled spomenika prirodne baštine****Tablica 5: Zaštićeni dijelovi prirode**

| Red. broj | Kategorija zaštite | Reg. broj | Naziv | Površina (ha) | Grad/općina |
|-----------|--------------------|-----------|----------------|---------------|-------------------------------|
| 1. | Značajni krajobraz | 937 | Odransko polje | 9 401,90 | Sisak, Lekenik, Martinska Ves |

Tablica 6a: Dijelovi prirode - prijedlog za zaštitu (međunarodnog i nacionalnog značaja)

| Red. broj | Kategorija zaštite | N a z i v | Površina Ha | Grad/općina |
|-----------|--------------------|--------------------|-------------|---|
| 1. | Značajni krajobraz | Dolina rijeke Kupe | 9.813 | Gvozd, Lekenik Glina, Petrinja, Sisak |

Proglašenje zaštite i zaštita prirode provodi se sukladno Zakonu o zaštiti prirode, pripadajućim pravilnicima, pravilnicima o unutarnjem redu zaštićenog područja ili prostornom planu područja posebnih obilježja.

Do proglašenja zaštite zaštita će se provoditi temeljem odrednica ovog Plana, a građenje, korištenje i uređenje prostora temeljem prostornih planova uređenja gradova i općina. Na razini prostornih planova niže razine moguće je predložiti za zaštitu dodatna vrijedna područja lokalnog značenja.

Budući da neke prirodne cjeline predložene za zaštitu kao veći prostori (regionalni park, značajni krajobraz) sadrže i i neke osobito vrijedne manje dijelove (posebni rezervati, spomenici prirode) biti će potrebno provesti detaljnije određenje prostora uz eventualno izdvajanje užih područja pod strožom kategorijom zaštite.

Vlada Republike Hrvatske je 2007. godine donijela Uredbu o proglašenju nacionalne ekološke mreže. Područje nacionalne ekološke mreže je sustav najvrednijih područja za ugrožene divlje svojte i stanišne tipove, koja su dostatno bliska i međusobno povezana koridorima, čime je omogućena međusobna komunikacija i razmjena vrsta. Na području Sisačko - moslavačke županije nalaze se sljedeća područja uvrštena u Nacionalnu ekološku mrežu:

Tablica 6c – područja Nacionalne ekološke mreže Sisačko-moslavačke županije na području općine Lekenik:

| R.broj | Šifra | N a z i v | Smjernice zaštite |
|--------|------------|--------------------|--|
| 1. | HR 2000642 | Kupa | 10,102,105-107,109,110,140, zabraniti lov živim mamcima,sa-čuvati reofilna staništa i područja s bržim tokom,zaštititi mriješna staništa,uvesti režim ulovi i pusti za Hucho hucho i Thyma -mallus thymallus |
| 2. | HR1000003 | Turopolje | 2,4,5,6,7,9,4000 |
| 3. | HR2000999 | Gradac | 30,115-118 |
| 4. | HR2000415 | Odransko polje | 30,100-107,109,110 |
| 5. | HR2001030 | Lekenik- Peščenica | 30,115,116,117,119 |
| 6. | HR2000631 | Odra | 100-107 |

Ciljevi očuvanja – divlje svojte i stanišni tipovi sastavni su dio Uredbe o proglašenju ekološke mreže, a nalaze se u Državnom zavodu za zaštitu prirode i Županijskom zavodu za prostorno uređenje i graditeljstvo Sisačko-moslavačke županije.

Zaštita kulturne baštine

Zaštita prostora kulturno-povijesnog nasljeđa

Sveobuhvatna je integralna zaštita prirodnih i kulturno-povijesnih vrijednosti prostora temeljena na međunarodnim konvencijama čiji je potpisnik Republika Hrvatska, a osnovne odredbe za provođenja mjera zaštite i očuvanja kulturnih dobara upisanih u registar kulturnih dobara proizlaze iz pozitivnih zakonskih propisa, kao što su:

- Zakon o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara
- Zakon o prostornom uređenju i gradnji
- Zakon o zaštiti okoliša
- Zakon o zaštiti prirode.

Odredbe za provođenje mjera zaštite kulturnih dobara temelje se i na resornim uredbama, propisima i stručnim uputama.

Sukladno Zakonu o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara sustav mjera zaštite utvrđuje se za sve radnje koje mogu prouzročiti promjene na kulturnom dobru, odnosno koje bi mogle narušiti njegovu cjelovitost. Propisanim mjerama utvrđuju se obvezatni upravni postupci, te način i oblici graditeljskih i drugih zahvata na nepokretnom kulturnom dobru: pojedinačnoj građevini ili sklopu građevina, arheološkim lokalitetima, parcelama na kojima se nalazi kulturno dobro, na području, odnosno u pojedinim zonama zaštićenih povijesnih cjelina, u kulturnom krajoliku ili drugim vrijednim predjelima koja su upisana u Registar kulturnih dobara ili za koje se predmnijeva da imaju svojstvo kulturnoga dobra odnosno preventivno zaštićenim kulturnim vrijednostima.

Upravni postupak također obvezuje u slučajevima poduzimanja radnji na područjima i elementima prostora zaštićenih prostornim planom (evidentirane kulturno-povijesne vrijednosti).

Posebno konzervatorskom postupku osobito podliježu sljedeći zahvati:

- popravak i održavanje postojećih građevina
- nadogradnja, prigradnja, preoblikovanje, građevne prilagodbe i funkcionalne prenamjene, rušenja dijelova ili uklanjanje građevine
- novogradnja na zaštićenim parcelama ili unutar zaštićenog predjela
- izvođenje radova na arheološkim lokalitetima.

Za sve nabrojene zahvate na kulturnim dobrima za koje je prostornim planom utvrđena zaštita, potrebno je kod nadležnog tijela za zaštitu kulturne baštine sukladno ishoditi zakonom propisane suglasnosti:

- prethodno odobrenje (Zakon o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara). Prethodno odobrenje je nužno i za radnje koje bi mogle prouzročiti promjene na kulturnom dobru, a za koje prema Zakonu o prostornom uređenju i gradnji nije potrebna građevinska dozvola
- posebne uvjete zaštite kulturnih dobara. Posebne uvjete zaštite kulturnog dobra izdaje nadležni konzervatorski odjel za poduzimanje svih radnji za koje je prema posebnom propisu obvezna lokacijska dozvola, odnosno lokacijski uvjeti.

U svim fazama radova nadležni Konzervatorski odjel provodi nadzor.

Postupanje s komunalnim otpadom

Prema Planu gospodarenja otpadom u Sisačko-moslavačkoj županiji sustav gospodarenja se zasniva na uspostavi Županijskog centra za gospodarenje otpadom (ŽCGO) u cilju prihvata sortiranog i nesortiranog komunalnog otpada, sortiranja i razdvajanja, mehaničke i biološke obrade, recikliranja, kompostiranja i odlaganja ostatnog dijela, obrade tekućih i plinovitih ostataka, monitoringa, obrade glomaznog otpada, te odlaganja neopasnog i sabiranja opasnog otpada do konačnog zbrinjavanja od strane države.

Na kartografskom prikazu 2. A Infrastrukturni sustavi prikazane su istražene lokacije mogućeg smještaja županijskog centra za gospodarenje otpadom:

1. odlagalište Blatuša u Gvozdu – postojeće odlagalište komunalnog otpada,
2. odlagalište Kurjakana u Novskoj – postojeće odlagalište komunalnog otpada,
3. planirano odlagalište na lokaciji Četvrtkovac u Sunji – lokacija za istraživanje iz Prostornog plana uređenja Općine Sunja,
4. planirano odlagalište na lokaciji Banski Grabovac u Petrinji – prijedlog nove lokacije iz Prostornog plana uređenja Grada Petrinje,
5. odlagalište Čore u Dvoru – postojeće odlagalište komunalnog otpada i
6. planirano odlagalište na lokaciji Rađenovci u Novskoj – prijedlog nove lokacije iz Prostornog plana uređenja Grada Novske.

Najpovoljnija lokacija županijskog centra za gospodarenje otpadom odredit će se kroz izmjene i dopune Plana gospodarenja otpadom u Sisačko-moslavačkoj županiji.

Na odabranoj lokaciji moći će se odobriti izgradnja ŽCGO bez potrebe izmjene ovog dokumenta prostornog uređenja, a sukladno provedenoj procjeni utjecaja na okoliš.

Sustav gospodarenja komunalnim otpadom na nivou Županije predviđa:

- uspostavu zelenih otoka i reciklažnih dvorišta u gradovima, općinskim središtima i većim naseljima
- sanaciju i zatvaranje postojećih odlagališta, osim odlagališta „Goričica“ u Sisku
- uspostavu pretovarnih stanica na lokacijama saniranih i zatvorenih odlagališta koja zadovoljavaju uvjete zaštite okoliša i prirode ili na lokacijama koje će gradovi i općine odrediti u svojim planovima gospodarenja otpadom i prostornim planovima uređenja
- gradovi i općine će odrediti lokacije na svojim područjima za reciklažna dvorišta za prihvat građevnog otpada
- preporuča se gradovima i općinama koje imaju na svom području razvijeno stočarstvo da predvide lokacije za sabirališta i privremeno skladištenje nusproizvoda životinjskog porijekla.

Zaštita od buke i vibracija

Zaštita od buke obrađuje se dokumentima prostornog uređenja niže razine (GUP, UPU, DPU). Prostornim planovima uređenja općina i gradova mogu se propisati posebne mjere zaštite od buke za građevinska područja, kao i za građevine izvan građevinskog područja i građevine javnih sadržaja.

Za građevinska područja, Zakonom o zaštiti od buke i Pravilnikom o najvišim dopuštenim razinama buke u sredini u kojoj ljudi rade i borave, propisane su najviše dopuštene razine buke u otvorenom prostoru:

Tablica 7: Najviše dopuštene ocjenske razine buke imisije u otvorenom prostoru

| Zona buke | Namjena prostora | Najviše dopuštene ocjenske razine buke imisije LRAeq u dB (A) | |
|-----------|--|--|--------|
| | | za dan | za noć |
| 1. | Zona namijenjena odmoru, oporavku i liječenju | 50 | 40 |
| 2. | Zona namijenjena samo stanovanju i boravku | 55 | 40 |
| 3. | Zona mješovite, pretežito stambene namjene | 55 | 45 |
| 4. | Zona mješovite, pretežito poslovne namjene sa stanovanjem | 65 | 50 |
| 5. | Zona gospodarske namjene (proizvodnja, industrija, skladišta, servisi) | -na granici građevne čestice unutar zone buka ne smije prelaziti 80 dB (A) -na granici ove zone buka ne smije prelaziti dopuštene razine zone s kojom graniči | |

Građevine i postrojenja koja mogu biti izvor prekomjerne buke potrebno je locirati na odgovarajuću udaljenost od naselja, stambenih i rekreacijskih zona.

Zaštita od požara i eksplozije

Smjernice za zaštitu od požara i eksplozije:

- u pojasu širokome 30 m lijevo i desno od osi plinovoda, nakon izgradnje plinovoda, zabranjeno je graditi zgrade namijenjene stanovanju ili boravku ljudi, bez obzira na stupanj sigurnosti izgrađenoga plinovoda i bez obzira na razred pojasa cjevovoda. Iznimno zgrade namijenjene stanovanju ili boravku ljudi mogu se graditi u pojasu užem od 30 m ako je gradnja već bila predviđena prostornim planom prije projektiranja plinovoda i ako se primijene posebne zaštitne mjere, s tim da najmanja udaljenost naseljene zgrade od plinovoda mora biti:
 - a) za promjer plinovoda do 125 mm - 10 m
 - b) za promjer plinovoda od 125 mm do 300 mm - 15 m
 - c) za promjer plinovoda od 300 mm do 500 mm - 20 m
 - d) za promjer plinovoda veći od 500 mm - 30 m.
- zaštitu podzemnih instalacija, plinovoda i uređaja, potrebno je planirati i provoditi u skladu s odredbama Pravilnika o tehničkim uvjetima i normativima za siguran transport tekućih i plinovitih ugljikovodika, te naftovodima i plinovodima za međunarodni transport (Sl. list br. 26/85).

Obveza izrade dokumenata prostornog uređenja

Na temelju Zakona o prostornom uređenju i gradnji i Programa prostornog uređenja Republike Hrvatske, utvrđuje se potreba izrade sljedećih dokumenata prostornog uređenja za područje Sisačko - moslavačke županije:

- prostorni plan posebnih obilježja:
 - d) područje značajnog krajobraza "Dolina rijeke Kupe"
 - h) područje značajnog krajobraza "Odransko polje"

Obveza izrade urbanističkih i detaljnih planova uređenja prostora utvrđuje se prostornim planovima uređenja gradova i općina.

U postupku izrade prostornih planova uređenja gradova / općina, potrebno je izvršiti snimanje stanja bespravne izgradnje. U svrhu sanacije postojeće nelegalne gradnje, potrebno je razmotriti mogućnost uklapanja iste u prostorne planove i ostale oblike intervencija u prostoru.

Dokumentima prostornog uređenja užeg područja može se odrediti viši prostorni standard od onog određenog ovim Planom.

3. STRUČNE PODLOGE NA KOJIMA SE TEMELJE PROSTORNO PLANSKA RJEŠENJA

3. Stručne podloge na kojima se temelje prostorno planska rješenja

Za potrebe izrade Izmjena i dopuna PPUO Lekenik izrađene su sljedeće stručne podloge:

- Stručni elaborat „Podaci o vrstama, staništima, zaštićenim područjima i područjima Ekološke mreže RH s prijedlogom mjera zaštite za potrebe Izmjena i dopuna PPUO Lekenik“, Državni zavod za zaštitu prirode, listopad 2008.
- Odluka o Izmjeni odluke o vanjskoj granici neuređenog inundacijskog pojasa dijela retencije Odransko polje, Ministarstvo regionalnog razvoja, šumarstva i vodnog gospodarstva, Uprava za gospodarenje vodama, Zagreb 2009.

Studija koja je izrađena za potrebe izrade PPUO Lekenik, a koristila se i prilikom izrade Izmjena i dopuna PPUO Lekenik :

- Konzervatorska podloga za PPUO Lekenik, Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Odsjek za povijesne cjeline, Zagreb 2005.g.

Za potrebe izrade Izmjena i dopuna PPSMŽ izrađene su sljedeće stručne podloge koje su korištene i prilikom izrade Izmjena i dopuna PPUO Lekenik:

- «Plan gospodarenja otpadom Sisačko-moslavačke županije»- Ekonerg d.o.o., 2005. godina; «Službeni glasnik SMŽ», broj 02/06
- «Izvješće o istražnim radovima izvedenim u svrhu određivanja najpovoljnije lokacije za Županijski centar za gospodarenje otpadom na području SMŽ»; Ekonerg d.o.o., 2007. Godina
- Studija izbora lokacije za Županijski centar za gospodarenje otpadom na području SMŽ, Dvokut Ecro d.o.o., 2008. godina, «Službeni glasnik SMŽ», broj 13/08
- Studija zaštite prirode Sisačko-moslavačke županije za potrebe izmjena i dopuna Županijskog prostornog plana, Državni zavod za zaštitu prirode, 2006. Godine
- Studija valorizacije prostorno-prometnog sustava Sisačko-moslavačke županije, IGH, Zavod za prometnice, Zagreb 2007.
- Plan navodnjavanja Sisačko-moslavačke županije-provedba Nacionalnog plana navodnjavanja Republike Hrvatske (NAPNAV), izrađivač IGH Zagreb.

4. POPIS I SAŽETAK SEKTORSKIH DOKUMENATA I PROPISA

4. Popis i sažetak sektorskih dokumenata i propisa

Popis sektorskih dokumenata i propisa koji su korišteni u izradi Plana:

- Zakon o prostornom uređenju i gradnji (NN br.76/07. i br.38/09.)
- Pravilnik o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova (NN br. 106/98., 39/04., 45/04. i 163/04.)
- Pravilnik o uvjetima koje moraju ispunjavati zavodi za prostorno uređenje za obavljanje djelatnosti prostornog uređenja (NN br.24/08.)
- Zakon o arhitektonskim i inženjerskim poslovima i djelatnostima u prostornom uređenju i gradnji (NN br. 152/08.)
- Pravilnik o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti u prostornom planiranju i uređivanju prostora (NN br.106/98., 29/83., 36/85. i 42/86.)
- Zakon o zaštiti okoliša (NN br.110/07.)
- Zakon o poljoprivrednom zemljištu (NN br.152/08.)
- Zakon o šumama (NN br.149/05., 82/06. i 129/08.)
- Zakon o vodama (NN br.153/09.)
- Zakon o zaštiti zraka (NN br.178/04., 60/08.)
- Zakon o zaštiti prirode (NN br. 70/05. i 139/08.)
- Pravilnik o utvrđivanju zona sanitarne zaštite izvorišta (NN br. 55/02.)
- Nacionalni projekt navodnjavanja i gospodarenja poljoprivrednim zemljištem i vodama (NAPNAV)
- Zakon o otpadu (NN br.178/04., 111/06., 110/07. i 60/08.)
- Pravilnik o vrstama otpada (NN br. 27/96.)
- Pravilnik o gospodarenju otpadom (NN br.23/07. i 111/07.)
- Pravilnik o gospodarenju građevnim otpadom (NN br.38/08.)
- Strategija gospodarenja otpadom Republike Hrvatske (NN br.130/05.)
- Plan gospodarenja otpadom u Republici Hrvatskoj za razdoblje 2007.-2015. godine
- Zakon o veterinarstvu (NN br. 4/07.)
- Zakon o stočarstvu (NN br. 70/97., 36/98., 151/03. i 132/06.)
- Pravilnik o uvjetima kojima moraju udovoljavati farme i uvjetima za zaštitu životinjana farmama (NN br.136/05.)
- Pravilnik o držanju pčela i katastru pčelinjih paša (NN br.18/08.)
- Zakon o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara (NN br.69/99. i 151/03.)
- Zakon o zaštiti od buke (NN br.30/09.)
- Pravilnik o najvišim dopuštenim razinama buke u sredini u kojoj ljudi rade i borave(NN br. 145/04.)
- Uredba o proglašenju ekološke mreže (NN br.109/07.)
- Pravilnik o ocjeni prihvatljivosti plana , programa i zahvata za ekološku mrežu („Narodne novine“ br.118/09.)
- Pravilnik o vrstama stanišnih tipova, karti staništa, ugroženim i rijetkim stanišnim tipovima, te mjerama za očuvanje stanišnih tipova (NN br.7/06.)
- Pravilnik o proglašenju divljih svojti zaštićenih i strogo zaštićenih (NN br.7/06.)
- Uredba o procjeni utjecaja zahvata na okoliš (NN br.64/08.)
- Uredba o strateškoj procjeni utjecaja plana i programa na okoliš (NN br.64/08.)
- Uredba o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša (NN br.64/08.)
- Zakon o javnim cestama (NN br. 180/04., 138/06., 146/08., 38/09., 124/09. i 153/09.)
- Zakon o razvrstavanju javnih cesta u državne ceste, županijske ceste i lokalne ceste (NN br.122/08.)

SISAK - LEKENIK, lipanj 2011.

- Zakon o elektroničkim komunikacijama (NN br. 73/08.)
- Pravilnik o tehničkim uvjetima gradnje i upotrebe telekomunikacijske infrastrukture (NN br.88/01.)
- Zakon o zaštiti od požara (NN br. 92/10.)
- Pravilnika o uvjetima za vatrogasne pristupe (NN br.35/94. 55/94. i 142/03.)
- Pravilnika o hidrantskoj mreži za gašenje požara (NN br.8/06.)
- Pravilnika o tehničkim uvjetima i normativima za siguran transport tekućih i plinovitih ugljikovodika magistralnim naftovodima i plinovodima, te naftovodima i plinovodima za međunarodni transport ("Službeni list" br. 26/85.)
- Zakona o osnovama sigurnosti transporta naftovodima i plinovodima ("Službeni list" br. 64/73.)
- Zakona o tehničkim zahtjevima za proizvode i ocjeni sukladnosti (NN br.158/03. i 79/07.)
- Zakona o zapaljivim tekućinama i plinovima (NN br.108/95.)
- Pravilnika o ukapljenom naftnom plinu (NN br.117/07.)
- Zakona o oružju (NN br.63/07.)
- Zakona o zaštiti i spašavanju (NN br.174/04. i 79/07.)
- Pravilniku o sustavima za dojavu požara (NN br.56/99.)
- Pravilnika o tehničkim normativima za zaštitu skladišta od požara i eksploziva («Službeni list» br. 24/87.)
- Zakona o unutarnjim poslovima (NN br. 29/91., 73/91., 19/92., 33/92., 76/94., 161/98., 29/00. i 53/00.)
- Pravilnika o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti u prostornom planiranju i uređivanju prostora (NN br.29/83., 36/85. i 42/86.)
- Pravilnika o kriterijima za određivanje gradova i naseljenih mjesta u kojima se moraju graditi skloništa i drugi objekti za zaštitu (NN br. 2/91.)
- Pravilnik o jednostavnim građevinama i radovima („Narodne novine“ br.21/09.)
- Zakon o rudarstvu („Narodne novine“ br.75/09.).

5. ZAHTJEVI I MIŠLJENJA

5.1. Zahtjevi tijela i osoba prema članku 79. Zakona o prostornom uređenju i gradnji ("Narodne Novine" br. 76/07. i 38/09.)

5.2. Očitovanja tijela i osoba prema članku 90. Zakona o prostornom uređenju i gradnji ("Narodne Novine" br. 76/07. i 38/09.)

5.3. Mišljenja tijela i osoba prema članku 94. Zakona o prostornom uređenju i gradnji ("Narodne Novine" br. 76/07. i 38/09.)

5. Zahtjevi i mišljenja

5.1. Zahtjevi tijela i osoba prema članku 79. Zakona o prostornom uređenju i gradnji ("Narodne Novine" br. 76/07. i 38/09.)

Tijela i osobe određene posebnim propisima kojima je na osnovu članka 79. stavka 1. Zakona o prostornom uređenju i gradnji ("Narodne Novine" br.76/07. i 38/09.) dostavljena Odluka o donošenju Izmjena i dopuna PPUO Lekenik radi davanja zahtjeva za izradu Plana :

1. MINISTARSTVO KULTURE, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Zagrebu, Mesnička 49, 10 000 Zagreb
2. MINISTARSTVO KULTURE, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Sisku, Ivana Meštrovića 28, 44 000 Sisak
3. MINISTARSTVO KULTURE, Uprava za zaštitu prirode, Runjaninova 2, 10 000 Zagreb
4. MINISTARSTVO OBRANE, Uprava za nekretnine, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Trg kralja Petra Krešimira 1, 10 000 Zagreb
5. MINISTARSTVO FINACIJA, Katančićeva 5, 10 000 Zagreb
6. MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA, Policijska uprava Sisačko-moslavačka, Odjel upravnih, inspekcijskih i poslova zaštite i spašavanja, Rimska 19, 44 000 Sisak
7. MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE, RIBARSTVA I RURALNOG RAZVOJA, Ulica grada Vukovara 78, 10 000 Zagreb
8. MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA, PROSTORNOG UREĐENJA I GRADITELJSTVA, Republike Austrije 20, 10 000 Zagreb
9. DRŽAVNI ZAVOD ZA ZAŠTITU PRIRODE, Trg I. Mažuranića 5, 10 000 Zagreb
10. DRŽAVNA UPRAVA ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE, Područni ured Sisak, I.K. Sakcinskog 26, 44 000 Sisak
11. SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA, Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo, Stjepana i Antuna Radića 36, 44 000 Sisak
12. URED DRŽAVNE UPRAVE U SISAČKO-MOSLAVAČKOJ ŽUPANIJI, Služba za gospodarstvo, Stjepana i Antuna Radića 36, 44 000 Sisak
13. URED DRŽAVNE UPRAVE U SISAČKO-MOSLAVAČKOJ ŽUPANIJI, Služba za društvene djelatnosti, Odsjek za društvene djelatnosti, I.K. Sakcinskog 26, 44 000 Sisak
14. SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA, Upravni odjel za zaštitu okoliša i prirode, Trg bana Josipa Jelačića 6, 44 000 Sisak
15. SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA, Upravni odjel za zdravstvo i socijalnu skrb, Stjepana i Antuna Radića 36, 44 000 Sisak
16. SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA, Upravni odjel za poljoprivredu, šumarstvo i vodno gospodarstvo, Stjepana i Antuna Radića 36, 44 000 Sisak
17. SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA, Upravni odjel za obrt, malo i srednje poduzetništvo i turizam, Stjepana i Antuna Radića 36, 44 000 Sisak
18. SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA, Upravni odjel za prosvjetu, kulturu i šport, Stjepana i Antuna Radića 36, 44 000 Sisak
19. JAVNA USTANOVA ZA UPRAVLJANJE ZAŠTIĆENIM PRIRODNIM VRIJEDNOSTIMA, Sisačka bb, 44317 Popovača
20. HRVATSKE CESTE D.O.O., za upravljanje, građenje i održavanje državnih cesta, Sektor za strateško planiranje, razvoj i studije, Odjel za strateško planiranje i razvoj, Vončinina 3, 10 000 Zagreb
21. HRVATSKE AUTOCESTE D.O.O., Širolina 4, 10 000 Zagreb
22. ŽUPANIJSKA UPRAVA ZA CESTE SISAČKO-MOSLAVAČKE ŽUPANIJE, Stjepana i Antuna Radića 33, 44 000 Sisak

SISAK - LEKENIK, lipanj 2011.

23. HŽ- INFRASTRUKTURA D.O.O. za upravljanje, održavanje i izgradnju željezničke infrastrukture, razvoj i investicije, Mihanovićeva 12, 10 000, Zagreb
24. HP-HRVATSKA POŠTA DD PODRUČNA UPRAVA SREDIŠNJA HRVATSKA, POŠTANSKO SREDIŠTE SISAK, Stjepana i Antuna Radića 29, 44 000 Sisak
25. HAT- Hrvatska agencija za telekomunikacije, Jurišićeva 13, 10 000 Zagreb
26. HT-HRVATSKE TELEKOMUNIKACIJE D.D. REGIJA SJEVER-TK CENTAR SISAK, I.K.Sakcinskog 24, 44 000 Sisak
27. UDRUGA POKRETNIH KOMUNIKACIJA HRVATSKE, Nova Ves 50, 10 000 Zagreb
28. ODAŠILJAČI I VEZE D.O.O. projektiranje i nadzor, Vlaška 106, 10 000 Zagreb
29. HEP HRVATSKA ELEKTROPRIVREDA D.D. Sektor za tehničku potporu, Služba za pripremu izgradnje i izgradnju, Ulica grada Vukovara 37, 10 000 Zagreb
30. HEP- OPERATOR PRIJENOSNOG SUSTAVA D.O.O. Prijenosno područje Velika Gorica, Slavka Kolara 17, 10 410 Velika Gorica
31. HEP OPERATOR DISTRIBUCIJSKOG SUSTAVA D.O.O., Distribucijsko područje „Elektra“ Sisak, Kralja Tomislava 42, 44 000 Sisak
32. PLINACRO D.O.O., Služba razvoja i investicija, PJ Priprema građenja, Savska cesta 88a, 10 000 Zagreb
33. HRVATSKE VODE, Vodnogospodarski odjel za vodno područje sliva Save:
 - Služba planiranja, pripreme i razvoja
 - Služba studijsko razvojnih poslova
 - Služba korištenja voda, Ulica grada Vukovara 220, 10 000 Zagreb
34. HRVATSKE VODE, Vodnogospodarski odjel za vodno područje sliva Save, Vodnogospodarska ispostava „Banovina“, Obala Ruđera Boškovića 11, 44 000 Sisak
35. HRVATSKE ŠUME p.o. Uprava šuma Podružnica Sisak, Josipa Runjanina 12, 44 000 Sisak
36. GRAD VELIKA GORICA, Trg Kralja Tomislava 34, 10 410 Velika Gorica
37. OPĆINA KRAVARSKO, Trg Stjepana i Antuna Radića 1, 10 413 Kravarsko
38. OPĆINA POKUPSKO, Pokupsko bb, 10 414 Pokupsko
39. OPĆINA ORLE, Orle 5, 10 411 Orle
40. GRAD SISAK, Rimska 26, 44 000 Sisak
41. GRAD GLINA, Trg bana J. Jelačića 2, 44 000 Glina
42. GRAD PETRINJA, Gundulićeva 2, 44 250 Petrinja
43. OPĆINA MARTINSKA VES, Martinska Ves 67, 44 201 Martinska Ves.

Tijela i osobe određene posebnim propisima koji su na osnovu članka 79. stavka 1. Zakona o prostornom uređenju i gradnji ("Narodne Novine" br.76/07. i 38/09.) dostavili svoje zahtjeve za izradu Plana:

1. MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA, Policijska uprava Sisačko - moslavačka, Odjel upravnih, inspekcijskih i poslova zaštite i spašavanja (dopis broj: 511-10-06/04-01-1701/2-08- 1/4 od 8.4 2008.god.);
2. HRVATSKE VODE, Vodnogospodarski odjel za vodno područje sliva Save, Služba razvitka i katastra, Ulica Grada Vukovara 220, 10 000 Zagreb (dopis klasa: 350-02/05-01/0000030; ur. broj: 374-21-1-08-18 od 9. 4. 2008. god.;)
3. T-mobile Hrvatska d.o.o., Sektor za planiranje i izgradnju radijskih pristupnih mreža, Ulica grada Vukovara 23, 10000 Zagreb dopis od 9. 4. 2008. god.);
4. MINISTARSTVO KULTURE, Uprava za zaštitu kulturne baštine , Konzervatorski odjel u Sisku (dopis klasa: 612-08/08-10/0006, ur. broj: 532-04-08/1-08-02 od 9.4.2008.g.)
5. MINISTARSTVO OBRANE, Uprava za materijalne resurse, Služba za nekretnine, graditeljstvo i zaštitu okoliša (dopis klasa: 350-02/05-01/67, ur. broj: 512M3-020202-08-12 od 11.4. 2008. god.; dopuna zahtjeva: klasa: 350-02/05-01/67, ur. broj: 512M3-020202-09-14 od 10.8. 2009. god.);
6. HRVATSKA AGENCIJA ZA TELEKOMUNIKACIJE, Jurišićeva 13, 10 002 Zagreb (dopis klasa: 350-05/08-01/1422 ur.broj: 376-10/ŽO-08-2 od 11.4. 2008. god.),

7. SISAČKO -MOSLAVAČKA ŽUPANIJA, URED DRŽAVNE UPRAVE U SISAČKO-MOSLAVAČKOJ ŽUPANIJI, Služba za gospodarstvo (dopis klasa: 350-01/08-01/2, ur.broj: 2176-03-01/01-08-2 od 15.4. 2008. god.);
8. PLINACRO d.o.o., Operator plinskog transportnog sustava, Sektor imovinsko pravnih, geodetskih i poslova tehničke zaštite, Savska 88A, 10 000 Zagreb (dopis broj: 1695/08-IA od 17.4. 2008. god.);
9. GRAD VELIKA GORICA, Upravni odjel za prostorno planiranje i zaštitu okoliša, Trg kralja Tomislava 34, Velika Gorica (dopis klasa:350-07/08-01/35 ur.broj:2176-2008-2 od 18.4.2008.);
10. DRŽAVNA UPRAVA ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE, Područni ured Sisak, I.K. Sakcinskog 26, Sisak (dopis klasa:350-02/08-02/02 ur.broj:543-13-01-08-2 od 21.4.2008.);
11. HRVATSKE CESTE d.o.o., Sektor za studije i projektiranje, Odjel za studije, zakonsku i tehničku regulativu, Vončinina 3, 10 000 Zagreb (dopis broj: 300/2008-648/1-ing.MP od 24.4.2008.god.);
12. GRAD PETRINJA ,Upravni odjel za gospodarstvo i proračun,Odsjek za prostorno uređenje i zaštitu okoliša, Petrinja (dopis klasa:350-02/08-01/08 ur.broj:2176/06-05-04/1-08-2 od 5.5.2008.),
13. VIP net d.o.o., Vrtni put 1, 10 000 Zagreb (dopis od 6.5.2008.);
14. MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE, RIBARSTVA I RURALNOG RAZVOJA, Ulica grada Vukovara 78, 10 000 Zagreb (dopis klasa: 350-02/08-01/60, ur.broj: 525-09-D.M:/08-02 od 10.9.2008.god.);
15. TELE 2 d.o.o. Grada Vukovara 269 d, 10 000 Zagreb, (dopis od 3.3.2008.g.);
16. MINISTARSTVO KULTURE, Uprava za zaštitu prirode, Runjaninova 2, Zagreb (dopis klasa: 612-07/05-49/347 ur. broj: 532-08-03/1-08-9 od 28.5.2008.g.i dopis klasa: 612-07/05-49/347 ur. broj: 532-08-03/1-08-12 od 27.10.2008.g.)
17. HEP OPERATOR DISTRIBUCIJSKOG SUSTAVA D.O.O., Elektra Zagreb, Služba za razvoj i investicije, Gundulićeva 32, Zagreb, dopis od 14.8.2008.g.

5.2. Očitovanja tijela i osoba prema članku 90. Zakona o prostornom uređenju i gradnji ("Narodne Novine" br. 76/07. i 38/09.)

Tijela i osobe određene posebnim propisima koji su na osnovu članka 90. stavka 1. dali očitovanje na Prijedlog prostornog plana u tijeku javne rasprave i prve ponovne javne rasprave:

1. S-TEL d.o.o.RADIO QUIRINUS, A.Starčevića 46, Sisak 44 000
Dopis: od 8.7.2010.
2. HRVATSKE VODE, VGO SAVA, Služba razvitka i katastra, Ulica grada Vukovara 220, 10000 Zagreb,Dopis klasa: e-mail od 19.8.2010. Ana Ivanišević
3. MINISTARSTVO KULTURE, Uprava za zaštitu prirode, Zagreb
Dopis: klasa:612-07/09-49/653, ur.broj:532-08-03/1-10-8 od 20.8.2010.
4. HRVATSKE AUTOCESTE d.o.o., Širolina 4, 10 000 Zagreb
Dopis: broj 45212-700-1355/10-GKS od 31.8.2010.
e-mail od 3.11.2010. od Gabrijela Kovač Salopek
5. HRVATSKE CESTE d.o.o.za upravljanje građenje i održavanje državnih cesta, Vončinina 3, 10 000 Zagreb
Dopis: broj 300/2010-2178/1-DS od 31.8.2010.
Dopis: broj 300/2010-2772/1-DS od 3.11.2010.
6. HRVATSKE VODE, Služba korištenja voda, Ulica grada Vukovara 220, 10 000 Zagreb ,Dopis klasa: e-mail od 7.9.2010. Vedran Deletis; e-mail od 5.11.2010. od Vedran Deletis
7. CESTE SISAK d.o.o. za izgradnju, održavanje i zaštitu cesta, Lađarska 28 c, Sisak
Dopis: broj 1536/10 od 9.9.2010.
8. HRVATSKE VODE, VGI Banovina Sisak, Sisak, Obala Ruđera Boškovića 11
Dopis klasa: 350-02/09-01/0000480; urbroj: 374-3110-1-10-11.od 9.9.2010.

SISAK - LEKENIK, lipanj 2011.

9. MINISTARSTVO OBRANE, Uprava za materijalne resurse, Služba za nekretnine, graditeljstvo i zaštitu okoliša, 10 000 Zagreb
Dopis klasa: 350-02/05-01/67; urbroj: 512M3-020202-10-20.od 22.9.2010.
Dopis klasa: 350-02/05-01/67; urbroj: 512M3-020202-10-22.od 28.10.2010.
10. MUP, Policijska uprava sisačko-moslavačka, Odjel upravnih, inspekcijskih i poslova zaštite i spašavanja
Dopis broj: 511-10-06/04-01-383672-10-1/2 od 8.11.2010.
11. HEP HRVATSKA ELEKTROPRIVREDA D.D. Sektor za tehničku potporu, Služba za pripremu izgradnje i izgradnju, Ulica grada Vukovara 37, 10 000 Zagreb, Joško Moser
Sudjelovanje na javnom izlaganju u tijeku javne rasprave
12. SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA, Upravni odjel za zaštitu okoliša i prirode, Trg bana Josipa Jelačića 6, 44 000 Sisak, Blanka Bobetko Majstorović
Sudjelovanje na javnom izlaganju u tijeku javne rasprave.
13. SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA, Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo, Stjepana i Antuna Radića 36, 44 000 Sisak, Ksenija Kajgana
Sudjelovanje na javnom izlaganju u tijeku ponovne javne rasprave.

5.3. Mišljenja tijela i osoba prema članku 94. Zakona o prostornom uređenju i gradnji ("Narodne Novine" br. 76/07. i 38/09.)

Tijela i osobe određene posebnim propisima kojima je na osnovu članka 94. stavka 1. dostavljen Nacrt konačnog prijedloga Plana radi davanja mišljenja o poštivanju zahtijeva iz članka 79. odnosno očitovanja iz članka 90. Zakona o prostornom uređenju i gradnji ("Narodne Novine" br.76/07. i 38/09.):

1. MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE, RIBARSTVA I RURALNOG RAZVOJA, Zagreb,Ul. grada Vukovara 78.
2. HRVATSKA AGENCIJA ZA POŠTU I ELEKTRONIČKE KOMUNIKACIJE,Zagreb 10 002, Jurišićeva 13.
3. MINISTARSTVO KULTURE, UPRAVA ZA ZAŠTITU PRIRODE,Runjaninova 2, Zagreb
4. MUP Policijska uprava Sisačko-moslavačka, odjel upravnih, inspekcijskih i poslova zaštite i spašavanja, Rimska 19, Sisak
5. HRVATSKE CESTE d.o.o., Sektor za studije i projektiranje, Vončinina 3, Zagreb
6. HEP OPERATER PRIJENOSNOG SUSTAVA d.o.o. Sektor za izgradnju i investicije, Kupska 4, 10 000 Zagreb
7. MINISTARSTVO KULTURE, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Sisku, Ivana Meštrovića 28, Sisak
8. SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA, Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo, Ispostava u Petrinji, Gundulićeva 2, Petrinja
9. HRVATSKE VODE, VGO Sava, Služba korištenja voda, Zagreb, Ul. grada Vukovara 220, Zagreb
10. MINISTARSTVO REGIONALNOG RAZVOJA, ŠUMARSTVA I VODNOG GOSPODARSTVA, Babonićeva 121, 10 000 Zagreb
11. HRVATSKE AUTOCESTE d.o.o., Širolina 4, Zagreb

Tijela i osobe određene posebnim propisima koji su na osnovu članka 94. stavka 1. dali mišljenje o poštivanju zahtijeva iz članka 79. odnosno očitovanja iz članka 90. Zakona o prostornom uređenju i gradnji ("Narodne Novine" br.76/07. i 38/09.) na Nacrt konačnog prijedloga Plana:

1. HRVATSKE AUTOCESTE d.o.o, Širolina 4, Zagreb
(broj: 45212-700-214/11- GKS od 25.1.2011.g.)

ODGOVOR: MIŠLJENJE-nemaju primjedbe na Nacrt konačnog prijedloga Plana

2. MUP, PU SISAČKO MOSLAVAČKA, odjel upravnih, inspekcijskih i poslova zaštite i spašavanja, Rimska 19, Sisak
(broj: 511-10-06/04-01-3836/4-10-1/2. od 25.1.2011.g.)

ODGOVOR: MIŠLJENJE-nemaju primjedbe na Nacrt konačnog prijedloga Plana

3. HRVATSKA AGENCIJA ZA POŠTU I ELEKTRONIČKE KOMUNIKACIJE, Zagreb
10 002, Jurišićeva 13.

(klasa: 350-05/10-01/6010; urbroj:376-10/SP-11-5 od 25.1.2011.g.)

ODGOVOR: MIŠLJENJE-nemaju primjedbe na Nacrt konačnog prijedloga Plana

4. SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA, Upravni odjel za zaštitu okoliša i prirode, Trg bana Josipa Jelačića 6, Sisak

(klasa: 351-01/11-02/02; urbroj: 2176/01-10-11-03 od 28.1.2011.g.)

ODGOVOR: SUGLASNOST- izdaju pozitivno mišljenje uz uvjet da se izvrše izmjene u pojedinim provedbenim odredbama kako je navedeno u dopisu radi usklađivanja sa Zakonima.

Općina Lekenik je dopisom (klasa: 350-02/10-01-13; urbroj:2176/12-10-48 od 26.4.2011.g.) prihvatila navedene primjedbe i provedbene odredbe su usklađene sa Zakonima kako slijedi:

- 4.1. U točki 5. stavak 5. mijenja se i glasi:

"(5) Izgradnja iz prethodnog stavka nije moguća na zemljištu na kojem su utvrđeni slijedeći faktori ograničenja :

- klizišta
- tektonski rasjedi
- strmo zemljište nagiba većeg od 12 %
- zemljište nedovoljne nosivosti
- močvare
- poplavno područje.

- 4.2. U točki 7. stavak 1. mijenja se i glasi:

"(1) Ukoliko se grade građevine za stanovanje, poslovnu djelatnost, gospodarske građevine za poljoprivrednu proizvodnju na jednoj građevinskoj čestici u građevinskom području naselja može se graditi jedno od slijedećih:

- a) jedna stambena građevina
- b) jedna poslovna građevina
- c) jedna stambena i jedna poslovna građevina
- d) jedna stambeno-poslovna građevina
- e) jedna stambeno-poslovna i jedna poslovna građevina
- f) gospodarska građevina za poljoprivrednu proizvodnju ili sklop gospodarskih građevina za obavljanje poljoprivrednih djelatnosti

- 4.3. U točki 9. stavak 1. mijenja se i glasi:

"(1) Poslovnim građevinama smatraju se :

a) za tihe i čiste djelatnosti bez opasnosti od požara i eksplozije: prostori u kojima se obavljaju intelektualne usluge, uslužne i trgovačke djelatnosti, manji proizvodni pogoni (kod kojih nema buke, zagađenja zraka, vode i tla), obrtničke (servisno-zanatske) djelatnosti, ugostiteljsko-turističke djelatnosti bez glazbe na otvorenom prostoru i s ograničenim radnim vremenom; praonice automobila, kemijske čistionice, zdravstvene usluge, usluge sporta i rekreacije, kompleksi za seoski turizam i rekreaciju i edukativne djelatnosti i sl.

- b) za bučne i potencijalno opasne djelatnosti:

pogoni male privrede, izrada plastike, manje pilane, male klaonice, pakirnice, punionice vode, automehaničarske i proizvodne radionice, limarije, lakirnice, bravarije, kovačnice, stolarije, klesarske radionice, građevine za reciklažu i oporabu neopasnog otpada (osim

komunalnog otpada) radi njegovog ponovnog korištenja u materijalne svrhe, manje solarne elektrane, turistički i ugostiteljski objekti sa glazbom na otvorenom i slično.

4.4. U točki 85. stavak 7. mijenja se i glasi:

"**(7)** Pri izradi planova i programa te za planirane zahvate u prirodi koji sami ili sa drugim zahvatima mogu imati značajan utjecaj na ciljeve očuvanje i cjelovitost područja ekološke mreže treba provesti postupak o potrebi procjene ili procjenu utjecaja na ekološku mrežu, sukladno važećim zakonskim propisima i podzakonskim aktima."

4.5. U točki 87. stavak 1. mijenja se i glasi:

" **(1)** Otpad može se odlagati samo na za to određena mjesta.

(2) Za postavljanje kontejnera za komunalni otpad, te sekundarne sirovine (staklo, papir, PET ambalažu i sl.) potrebno je osigurati odgovarajući prostor kojime se neće ometati kolni i pješački promet, te koji će po mogućnosti biti ograđen tamponom zelenila, ogradom ili sl."

5. MINISTARSTVO KULTURE, UPRAVA ZA ZAŠTITU PRIRODE, Runjaninova 2, Zagreb

(klasa: 612-07/09-49/653; urbroj: 532-08-03/1-11-12 od 28.1.2011.g.)

ODGOVOR: SUGLASNOST- nemaju primjedbe na Nacrt konačnog prijedloga Plana.

6. HRVATSKE CESTE d.o.o., Sektor za studije i projektiranje, Vončinina 3, Zagreb

(broj: 300/2011- 140/1-DS od 8.2.2011.g.)

ODGOVOR: SUGLASNOST- nemaju primjedbe na Nacrt konačnog prijedloga Plana.

7. MINISTARSTVO REGIONALNOG RAZVOJA, ŠUMARSTVA I VODNOG GOSPODARSTVA, Babonićeva 121, 10 000 Zagreb

(klasa: 350-05/11-01/50; urbroj:538-10-1/0208-11-5 od 9.3.2011.g.)

ODGOVOR: MIŠLJENJE-nemaju primjedbe na Nacrt konačnog prijedloga Plana.

8. MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE, RIBARSTVA I RURALNOG RAZVOJA, Zagreb, Ul. grada Vukovara 78 (klasa: 325-02/11-01/131; urbroj:525-09-2-0375/11-2 od 31.3.2011.g.)

ODGOVOR: SUGLASNOST- imaju primjedbu u vezi korištenja pojedinih katastarskih čestica u vlasništvu Republike Hrvatske za koje će korištenje predviđeno ovim Izmjenama i dopunama Plana biti moguće kada se Izmjenama programa raspolaganja poljoprivrednim zemljištem uvrste u Program za "Ostale namjene". Odnosi se na slijedeće katastarske čestice: k.č. br. 1008/3, 1008/4, 990/2, 990/3, 992, 1051/5, 899/1, 899/2, 1013, 991/3, 991/4, 991/5 k.o. Lekenik, k.č.br. 1330/8 u k.o. Peščenica i k.č. br. 34 u k.o. Poljana Lekenička.

Također vezano uz mogućnost bavljenja stočarskom proizvodnjom očitovala se Uprava poljoprivrede i prehrambene industrije, Odjel za stočarstvo-ovaj odjel mišljenja je da bi se unutar građevinskog područja naselja trebao povećati maksimalni broj stoke odnosno omogućiti izgradnju građevina za uzgoj životinja kapaciteta većeg od 30 uvjetnih grla koliko je predloženo Planom.

Općina Lekenik je dopisom (klasa: 350-02/10-01-13; urbroj:2176/12-10-48 od 26.4. 2011. g.) prihvatila navedene primjedbe Ministarstva koje se odnose na potrebnu izradu Izmjena programa raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu RH te nemogućnost korištenja navedenih čestica kako je navedeno Planom dok se ne promijeni program.

U vezi primjedbi Odjela za stočarstvo Općina se očitovala na slijedeći način: maksimalni broj uvjetnih grla unutar građevinskog područja naselja može se dozvoliti do 50 komada i to samo u rijetko naseljenim naseljima kao što su Šišinec, Brkiševina, Vrh Letovanički, Palanjek Pokupski i Cerje Letovaničko, u ostalim naseljima ostaje ograničenje od 30 uvjetnih grla. Sukladno povećanju broja uvjetnih grla korigira se i

odredba o maksimalnoj površini za gospodarsku građevinu sa potencijalnim izvorima zagađenja.

Sukladno navedenom Točka 12. mijenja se i glasi:

Točka 12.

"(1) U sklopu građevinskih područja naselja Brežane Lekeničke, Donji Vukojevac, Dužica, Gornji Vukojevac, Lekenik, Letovanić, Petrovec, Peščenica, Pokupsko Vratečko, Poljana Lekenička, Stari Brod, Stari Farkašić i Žažina mogu se graditi gospodarske građevine za poljoprivrednu proizvodnju s potencijalnim izvorima zagađenja isključivo za uobičajeni uzgoj i tov stoke i peradi u domaćinstvu pod kojim se smatra broj: maksimalno 30 uvjetnih grla, dok se u sklopu građevinskih područja naselja Šišinec, Brkiševina, Vrh Letovanički, Palanjek Pokupski i Cerje Letovaničko mogu graditi gospodarske građevine za poljoprivrednu proizvodnju s potencijalnim izvorima zagađenja isključivo za uobičajeni uzgoj i tov stoke i peradi u domaćinstvu pod kojim se smatra broj: maksimalno 50 uvjetnih grla.

(2) Gradnja građevina iz stavke 1. ove točke nije dozvoljena u područjima posebnog režima zaštite.

(3) Tlocrtna površina gospodarske građevine u kojoj se uzgaja maksimalno 30 uvjetnih grla smije biti do 600,00 m², udaljenost od bočnih međa mora biti najmanje 3,0 m, udaljenost od regulacijske linije min 20,00 m, visina vijenca do 5,5 m. Na vlastitoj parceli moraju biti zadovoljene parkirališne potrebe.

(4) Tlocrtna površina gospodarske građevine u kojoj se uzgaja maksimalno 50 uvjetnih grla ovisi o načinu i tehnologiji uzgoja, udaljenost od bočnih međa mora biti najmanje 3,0 m, udaljenost od regulacijske linije min 20,00 m, visina vijenca ovisi o načinu i tehnologiji uzgoja. Na vlastitoj parceli moraju biti zadovoljene parkirališne potrebe.

(5) Uvjetnim grlom podrazumijeva se grlo težine 500 kg i obilježava koeficijentom 1,00 te se temeljem toga sve vrste stoke ili peradi svode na uvjetna grla primjenom sljedećih koeficijenata:

Tablica-koeficijenti uvjetnih grla

| Domaća životinja | UG/ domaćoj životinji |
|--------------------------------------|------------------------------|
| Odrasla goveda starija od 24 mjeseca | 1,0 |
| Goveda starosti od 12 do 24 mjeseca | 0,6 |
| Goveda starosti od 6 do 12 mjeseci | 0,3 |
| Rasplodni bikovi | 1,4 |
| Telad | 0,15 |
| Konji | 1,2 |
| Ždrebad | 0,5 |
| Ovce i koze | 0,1 |
| Janjad i jarad | 0,05 |
| Krmače | 0,3 |
| Nerasti | 0,4 |
| Svinje u tovu od 25 do 110 kg | 0,15 |
| Odojci | 0,02 |
| Kokoši nesilice | 0,004 |
| Tovni pilići | 0,0025 |
| Purani | 0,02 |
| Kunići i pernata divljač | 0,002 |

9. MINISTARSTVO KULTURE, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Sisku, Ivana Meštrovića 28, Sisak

(klasa: 612-08/08-10/0006; urbroj:532-04-07/3-11-13 od 6.4.2011.g.)

ODGOVOR: SUGLASNOST - nemaju primjedbe na Nacrt konačnog prijedloga Plana.

6. IZVJEŠĆE O PRETHODNOJ RASPRAVI, JAVNOJ RASPRAVI I PRVOJ PONOVDNOJ JAVNOJ RASPRAVI

6.1. Izvješće o prethodnoj raspravi

6.1.1. KNJIGA I

6.1.2. KNJIGA II

6.2. Izvješće o javnoj raspravi

6.3. Izvješće o prvoj ponovnoj javnoj raspravi

6.1.1. IZVJEŠĆE O PRETHODNOJ RASPRAVI KNJIGA 1

6.1.2. IZVJEŠĆE O PRETHODNOJ RASPRAVI KNJIGA 2

6.2. IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI

SISAK - LEKENIK, lipanj 2011.

6.3. IZVJEŠĆE O PRVOJ PONOVDNOJ JAVNOJ RASPRAVI

SISAK - LEKENIK, lipanj 2011.

**7. EVIDENCIJA POSTUPKA IZRADE I DONOŠENJA IZMJENA I
DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE LEKENIK**

7. Evidencija postupka izrade i donošenja Izmjena i dopuna prostornog plana uređenja općine Lekenik

Program mjera za unapređenje stanja u prostoru Općine Lekenik i dopuna Programa mjera ("Službeni vjesnik Općine Lekenik" br.41/04. od 21.12.2004.g. i 39/05. od 22.12.2005.g.).

Izvješće o stanju u prostoru Općine Lekenik ("Službeni vjesnik Općine Lekenik" br.41/04. od 21.12.2004.g.).

Sklopljen Ugovor o izradi Plana sa Zavodom za prostorno uređenje Sisačko - moslavačke županije - veljača 2007.g.

Dopuna Izvješća o stanju u prostoru Općine Lekenik (Službeni vjesnik Općine Lekenik br.3/07. od 22.2. 2007.)

Dopuna programa mjera za unapređenje stanja u u prostoru Općine Lekenik (Službeni vjesnik Općine Lekenik br.3/07. od 22.2. 2007.)

Odluka o izradi Izmjena i dopuna PPUO Lekenik (Službeni vjesnik Općine Lekenik br.01/08. od 21.2.2008.g.)

Sukladno članku 79. Zakona o prostornom uređenju i gradnji ("Narodne Novine" br.76/07. i 38/09.) nositelj izrade dostavio je odluku o izradi Izmjena i dopuna PPUO Lekenik sa pozivom za dostavu podataka za izradu Izmjena i dopuna PPUO Lekenik susjednim jedinicama lokalne samouprave, ministarstvima i državnim zavodima, pravnim osobama s javnim ovlastima, tvrtkama i gospodarskim subjektima – veljača/ožujak 2008.g.

Sklopljen dodatak Ugovoru br.1. o izradi Plana sa JU Zavod za prostorno uređenje Sisačko - moslavačke županije - siječanj 2009.g.

Analiza dostavljenih podataka za izradu Izmjena i dopuna PPUO Lekenik dobivenih od jedinica regionalne i lokalne samouprave, ministarstava i državnih zavoda, pravnih osobama s javnim ovlastima i gospodarskih subjekata – tijekom 2008. i 2009.g.

Pozivi za sudjelovanje u prethodnoj raspravi dostavljeni su nadležnim tijelima i osobama određenim člankom 79. Zakona o prostornom uređenju i gradnji ("Narodne Novine" br.76/07. i 38/09.)- srpanj 2009.

Objava prethodne rasprave u javim glasilima: "Večernji list" od 9.7.2009. i lokalni radio Lekenik od 9.7.2009. i na web stranici općine Lekenik.

Javno izlaganje u okviru prethodne rasprave o Nacrtu Prijedloga Izmjena i dopuna PPUO Lekenik održano je 16.7. 2009.g. u prostorijama Hrvatskog doma u Lekeniku, Zagrebačka 66.

Izrađeno Izvješća o prethodnoj raspravi- srpanj 2010.

Odluka načelnika općine o utvrđivanju Prijedloga izmjena i dopuna PPUO Lekenik za javnu raspravu -10.8.2010.g.

Pozivi za sudjelovanje u javnoj raspravi dostavljeni su nadležnim tijelima i osobama određenim člankom 87. Zakona o prostornom uređenju i gradnji ("Narodne Novine" br.76/07. i 38/09.)

Objava javne rasprave u glasilima: "Večernji list" od 13.8. 2010.g. i "Narodne Novine" br.98/10 od 13.8.2009.g. i na web stranici Zavoda za prostorno uređenje sisačko-moslavačke županije.

Javna rasprava održana u periodu od 25.8. 2010. do 10.9.2010. godine.

Javno izlaganje u okviru javne rasprave o Prijedlogu Izmjena i dopuna PPUO Lekenik održano je 31.8. 2010.g. u prostorijama Pučkog doma u Lekeniku, Zagrebačka 66.

Javni uvid Prijedlog Izmjena i dopuna PPUO Lekenik omogućen je bio u vijećnici Općine Lekenik u Lekeniku.

Izrađeno Izvješća o javnoj raspravi - listopad 2010.godine.

Odluka načelnika općine o utvrđivanju Prijedloga izmjena i dopuna PPUO Lekenik za prvu ponovnu javnu raspravu.- 19.10.2010.

Pozivi za sudjelovanje u prvoj ponovnoj javnoj raspravi dostavljeni su nadležnim tijelima i osobama određenim člankom 87. Zakona o prostornom uređenju i gradnji ("Narodne Novine" br.76/07. i 38/09.) - listopad 2010.g.

Objava prve ponovne javne rasprave u glasilima: "Večernji list" od 22.10.2010. i "Narodne Novine" br.119/10. od 22.10. 2010.g.

Prva ponovna javna rasprava održana u periodu od 2.11. 2010. do 17.11.2010.godine.

Javno izlaganje u okviru prve ponovne javne rasprave o Prijedlogu Izmjena i dopuna PPUO Lekenik održano 4.11. 2010.g. u prostorijama Pučkog doma u Lekeniku, Zagrebačka 66.

Izrađeno Izvješća o prvoj ponovnoj javnoj raspravi - studeni 2010.godine.

Odluka načelnika općine o utvrđivanju Nacrta konačnog Prijedloga izmjena i dopuna PPUO Lekenik-siječanj 2010.g.

Na osnovu članka 94. Zakona o prostornom uređenju i gradnji ("Narodne Novine" br. 76/07. i 38/09.) dostava Nacrta konačnog prijedloga izmjena i dopuna PPUO Lekenik tijelima i osobama određenih posebnim propisima radi davanja Mišljenja o poštivanju zahtjeva iz članka 79. odnosno očitovanja iz članka 90. Zakona o prostornom uređenju i gradnji ("Narodne Novine" br.76/07. i 38/09.)- siječanj 2010.g.

Na osnovu Nacrta konačnog prijedloga plana, Izvješća o prvoj ponovnoj javnoj raspravi te dobivenih mišljenja, načelnik Općine Lekenik je 29. travnja 2011. na osnovu članka 95. Zakona o prostornom uređenju i gradnji („Narodne Novine“ br.76/07. i 38/09.) donio je Odluku o utvrđivanju Konačnog prijedloga izmjena i dopuna PPUO Lekenik.

Na temelju članka 98. Zakona o prostornom uređenju i gradnji („Narodne Novine“ br.76/07. i 38/09.) nositelj izrade je uputio Županici zahtjev za izdavanje suglasnosti na prostorni plan.

Na temelju članka 98. stavak.4. Zakona o prostornom uređenju i gradnji („Narodne Novine“ br.76/07. i 38/09.) po prethodno pribavljenom mišljenju Zavoda za prostorno uređenje Sisačko- moslavačke županije, Županica Sisačko - moslavačke županije izdala je suglasnost na Konačni prijedlog Izmjena i dopuna PPUO Lekenik (suglasnost klasa: 350-02/11-04/04, Ur.broj:2176/01-02-11-4 od 9.svibnja 2011.)

U tijeku izrade Plana svim sudionicima prve ponovne javne rasprave je pozitivno odgovoreno na zahtjeve osim gđi Matković Renati, Zagrebačka 99a iz Lekenika koja se tijekom prve ponovne javne rasprave upisala u Knjigu primjedbi sa slijedećom primjedbom: " Tražim da se ucrtat put Kolodvorska-Kolodvorska čija je izgradnja počela" . U Izvješću o ponovnoj javnoj raspravi u točki 4.2. daje se odgovor:" ODGOVOR: 1.1. Daje se tumačenje. Ucertavanje puta je pitanje ucertavanja u katastarski operat i nije predmet izmjena i dopuna prostornog plana." Na temelju članka 96. Zakona o prostornom uređenju i gradnji („Narodne Novine“ br.76/07. i 38/09.) nositelj izrade dostavio je pismenu obavijest gospođi Matković o razlozima neprihvatanja njene primjedbe.

Na temelju članka 100., 101. i 102. Zakona o prostornom uređenju i gradnji („Narodne novine“ br. 76/07. i 38/09.), članka 31. stavka 1. točke 13 Statuta Općine Lekenik („Službeni vjesnik Općine Lekenik“ br. 23/09. i 46/09.), Odluke o izradi izmjena i dopuna prostornog plana uređenja Općine Lekenik („Službeni vjesnik“ br. 01/08.) i suglasnosti Županice, : KLASA: 350-02/11-04/04, URBROJ: 2176/01-02-11-04 od 09. svibnja 2011.godine, Općinsko vijeće Općine Lekenik na svojoj 15. sjednici održanoj dana 01. lipnja 2011. godine donijelo je Odluku o donošenju Izmjena i dopuna Odluke o donošenju Prostornog plana uređenja Općine Lekenik koja je objavljena u Službenom vjesniku Općine Lekenik br.23/11. od 2. lipnja 2011. godine.

U PRILOGU

- 1.Odluku o utvrđivanju Konačnog prijedloga izmjena i dopuna PPUO Lekenik.
- 2.Odgovor Općine Lekenik na primjedbu tijekom ponovne javne rasprave.
- 3.Suglasnost Županice na Konačni prijedlog Izmjena i dopuna PPUO Lekenik (suglasnost klasa: 350-02/11-04/04, Ur.broj:2176/01-02-11-4 od 9.svibnja 2011.).

8. SAŽETAK ZA JAVNOST

8. Sažetak za javnost

Uvod

Prostorni plan općine Lekenik donesen je 2006. godine („Službeni vjesnik općine Lekenik“ br. 17A/06. od 12.4. 2006. godine) kao temeljni dokument prostornog uređenja područja Općine Lekenik kojim se utvrđuje način korištenja prostora, ciljevi i smjernice za učinkovito gospodarenje prostorom, te mjere i uvjeti za zaštitu okoliša.

Prućenjam stanja u prostoru Općine Lekenik ukazala se potreba za preispitivanjem i provjerom postavki PPUO Lekenik.

Uočeno je slijedeće:

- nakon definiranja trase koridora auto-ceste Zagreb-Sisak iskazao se veliki interes za formiranje dodatnih površina za razvitak gospodarstva, te gradnju raznih vrsta poslovnih objekata. Iz toga razloga Općina Lekenik planira osnivanje novih gospodarskih zona u naselu Lekenik;
- za dio postojećih građevina sagrađenih unutar granica građevinskog područja naselja (naročito veliki broj stambenih građevina u naselju Lekenička Poljana) pojavio se problem "Izdavanja rješenja o izvedenom stanju" za građevine koje su izgrađene bez lokacijske dozvole, odnosno Rješenja o uvjetima građenja, iz razloga premale udaljenosti građevina od susjednih parcela (manje od 1,00 m), te zadržavanja postojeće drvene tradicijske stambene zgrade uz novosagrađenu stambenu zgradu;
- potrebno je korigirati granice građevinskog područja svih naselja u dijelovima gdje se granica građevinskog područja neposredno dotiče planirane trase koridora auto ceste koja je u dijelu od Velike Gorice do čvora Lekenik definirana i dobivena je građevinska dozvola, a u dijelu od čvora Lekenik do Sisak definirana je Glavnim projektom i u tijeku je ishođenje građevinske dozvole. Promijenili su se položaji nekih elemenata auto ceste kao što su položaj stajališta, cestovni prijelazi u dvije razine, nadvožnjaci i prilaz tim nadvožnjacima sa lokalnih cesti;
- potrebno je razmotriti pojedinačne zamolbe građana koji su pristigli nakon usvajanja PPUO Lekenik a odnose se na proširenje granica građevinskog područja u gotovo svim naseljima općine (osim u naselju Palanjek Pokupski);
- potrebno je razmotriti pojedinačne zamolbe građana koji se odnose na omogućavanje izgradnje kompleksa građevina za bavljenje seoskim turizmom sa pružanjem usluga smještaja (zgrade, bungalovi, kampirališta), prehrane gostiju, pružanje usluga sporta i rekreacije, smještaja domaćih životinja, edukativnih usluga;
- potrebno je razmotriti pojedinačne zamolbe građana koji se odnose na omogućavanje izgradnje objekata turističko-ugostiteljske namjene kao što su eko-etno sela na izdvojenim dijelovima građevinskih područja;
- predvidjeti mogućnost izgradnje kupališta sa autokampom na području Farkašića;
- donošenjem Zakona o prostornom uređenju i gradnji ("Narodne Novine" br. 76/07. i 38/09.) promijenili su se uvjeti definiranja „neizgrađenog dijela građevinskog područja naselja“ što je otežalo provedbu Plana, stoga je Plan trebalo uskladiti sa Zakonom.

Načelo održivog razvoja i sveobuhvatnog pristupa prostornom planiranju određuju ciljeve Izmjena i dopuna PPUO Lekenik koji će se očitovati kroz usklađenje uvjeta uređenja pojedinog područja općine i interesa raznih korisnika prostora.

Jedan od ciljeva je i postaviti okvire gospodarske revitalizacije prostora čime će se ostvariti uvjeti za veće zapošljavanje, a time posredno i demografski razvitak općine. Općina Lekenik želi ostvariti taj cilj najoptimalnijim smještajem većeg broja komunalno uređenih gospodarskih zona koje bi se u prostoru rasporedile tako da što manje ugrožavaju postojeća stambena naselja, a svojim transportom budu što bliže povezane sa novoplaniranom auto cestom. Velika potražnja poslovnih subjekata za komunalno uređeni poslovnim prostorima zahtijeva unošenje u prostorni plan takvih površina, a za neke od njih će biti potrebno izraditi

SISAK - LEKENIK, lipanj 2011.

UPU-e za njihovu konačnu provedbu. U pripremnom periodu za izradu Izmjena i dopuna PPUO Lekenik donesen je DPU Poduzetničke zone D1- „Marof“ („Službeni vjesnik „ br.41/07.).

Odluka o izradi prostornog plana

Temeljem članka 78.i 102. Zakona o prostornom uređenju i gradnji („Narodne Novine“ br.76/07. i 38/09.) Općinsko vijeće Općine Lekenik na svojoj 20. sjednici održanoj 29. siječnja 2008. godine donijelo je Odluku o izradi Izmjena i dopuna PPUO Lekenik („Službeni vjesnik općine Lekenik“ br.01/08.)

Zahtjevi za izradu prostornog plana

Odluku o izradi Izmjena i dopuna PPUO Lekenik nositelj izrade je sukladno stavku 1. članka 79. Zakona o prostornom uređenju i gradnji („Narodne Novine“ br.76/07. i 38/09.) dostavio slijedećim tijelima i osobama:

1. MINISTARSTVO KULTURE, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Zagrebu, Mesnička 49, 10 000 Zagreb
2. MINISTARSTVO KULTURE, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Sisku, Ivana Meštrovića 28, 44 000 Sisak
3. MINISTARSTVO KULTURE, Uprava za zaštitu prirode, Runjaninova 2, 10 000 Zagreb
4. MINISTARSTVO OBRANE, Uprava za nekretnine, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Trg kralja Petra Krešimira 1, 10 000 Zagreb
5. MINISTARSTVO FINACIJA, Katančičeva 5, 10 000 Zagreb
6. MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA, Policijska uprava Sisačko-moslavačka, Odjel upravnih, inspekcijskih i poslova zaštite i spašavanja, Rimska 19, 44 000 Sisak
7. MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE, RIBARSTVA I RURALNOG RAZVOJA, Ulica grada Vukovara 78, 10 000 Zagreb
8. MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA, PROSTORNOG UREĐENJA I GRADITELJSTVA, Republike Austrije 20, 10 000 Zagreb
9. DRŽAVNI ZAVOD ZA ZAŠTITU PRIRODE, Trg I. Mažuranića 5, 10 000 Zagreb
10. DRŽAVNA UPRAVA ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE, Područni ured Sisak, I.K. Sakcinskog 26, 44000 Sisak
11. SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA, Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo, Stjepana i Antuna Radića 36, 44 000 Sisak
12. URED DRŽAVNE UPRAVE U SISAČKO-MOSLAVAČKOJ ŽUPANIJI, Služba za gospodarstvo, Stjepana i Antuna Radića 36, 44 000 Sisak
13. URED DRŽAVNE UPRAVE U SISAČKO-MOSLAVAČKOJ ŽUPANIJI, Služba za društvene djelatnosti, Odsjek za društvene djelatnosti, I.K. Sakcinskog 26, 44 000 Sisak
14. SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA, Upravni odjel za zaštitu okoliša i prirode, Trg bana Josipa Jelačića 6, 44 000 Sisak
15. SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA, Upravni odjel za zdravstvo i socijalnu skrb, Stjepana i Antuna Radića 36, 44 000 Sisak
16. SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA, Upravni odjel za poljoprivredu, šumarstvo i vodno gospodarstvo, Stjepana i Antuna Radića 36, 44 000 Sisak
17. SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA, Upravni odjel za obrt, malo i srednje poduzetništvo i turizam, Stjepana i Antuna Radića 36, 44 000 Sisak
18. SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA, Upravni odjel za prosvjetu, kulturu i šport, Stjepana i Antuna Radića 36, 44 000 Sisak
19. JAVNA USTANOVA ZA UPRAVLJANJE ZAŠTIĆENIM PRIRODNIM VRIJEDNOSTIMA, Sisačka bb, 44317 Popovača
20. HRVATSKE CESTE D.O.O., za upravljanje, građenje i održavanje državnih cesta, Sektor za strateško planiranje, razvoj i studije, Odjel za strateško planiranje i razvoj,

SISAK - LEKENIK, lipanj 2011.

- Vončinina 3, 10 000 Zagreb
21. HRVATSKE AUTOCESTE D.O.O., Širolina 4, 10 000 Zagreb
 22. ŽUPANIJSKA UPRAVA ZA CESTE SISAČKO-MOSLAVAČKE ŽUPANIJE, Stjepana i Antuna Radića 33, 44 000 Sisak
 23. HŽ- INFRASTRUKTURA D.O.O. za upravljanje, održavanje i izgradnju željezničke infrastrukture, razvoj i investicije, Mihanovićeve 12, 10 000, Zagreb
 24. HP-HRVATSKA POŠTA DD PODRUČNA UPRAVA SREDIŠNJA HRVATSKA, POŠTANSKO SREDIŠTE SISAČKO, Stjepana i Antuna Radića 29, 44 000 Sisak
 25. HAT- Hrvatska agencija za telekomunikacije, Jurišićeva 13, 10 000 Zagreb
 26. HT-HRVATSKE TELEKOMUNIKACIJE D.D. REGIJA SJEVER-TK CENTAR SISAČKO, I.K.Sakcinskog 24,44 000 Sisak
 27. UDRUGA POKRETNIH KOMUNIKACIJA HRVATSKE, Nova Ves 50, 10 000 Zagreb
 28. ODAŠILJAČI I VEZE D.O.O. projektiranje i nadzor, Vlaška 106, 10 000 Zagreb
 29. HEP HRVATSKA ELEKTROPRIVREDA D.D. Sektor za tehničku potporu, Služba za pripremu izgradnje i izgradnju, Ulica grada Vukovara 37, 10 000 Zagreb
 30. HEP- OPERATOR PRIJENOSNOG SUSTAVA D.O.O. Prijenosno područje Velika Gorica, Slavka Kolara 17, 10 410 Velika Gorica
 31. HEP OPERATOR DISTRIBUCIJSKOG SUSTAVA D.O.O., Distribucijsko područje „Elektra“ Sisak, Kralja Tomislava 42, 44 000 Sisak
 32. PLINACRO D.O.O., Služba razvoja i investicija, PJ Priprema građenja, Savska cesta 88a, 10 000 Zagreb
 33. HRVATSKE VODE, Vodnogospodarski odjel za vodno područje sliva Save:
 - a. Služba planiranja, pripreme i razvoja
 - b. Služba studijsko razvojnih poslova
 - c. Služba korištenja voda, Ulica grada Vukovara 220, 10 000 Zagreb
 34. HRVATSKE VODE, Vodnogospodarski odjel za vodno područje sliva Save, Vodnogospodarska ispostava „Banovina“, Obala Ruđera Boškovića 11, 44 000 Sisak
 35. HRVATSKE ŠUME p.o. Uprava šuma Podružnica Sisak, Josipa Runjanina 12, 44 000 Sisak
 36. GRAD VELIKA GORICA, Trg Kralja Tomislava 34, 10 410 Velika Gorica
 37. OPĆINA KRAVARSKO, Trg Stjepana i Antuna Radića 1, 10 413 Kravarsko
 38. OPĆINA POKUPSKO, Pokupsko bb, 10 414 Pokupsko
 39. OPĆINA ORLE, Orle 5, 10 411 Orle
 40. GRAD SISAČKO, Rimska 26, 44 000 Sisak
 41. GRAD GLINA, Trg bana J. Jelačića 2, 44 000 Glina
 42. GRAD PETRINJA, Gundulićeva 2, 44 250 Petrinja
 43. OPĆINA MARTINSKA VES, Martinska Ves 67, 44 201 Martinska Ves.

Općina Lekenik zaprimila je 15 odgovora na poziv.

Izmjene i dopune PPUO Lekenik izrađuju se sukladno slijedećim dokumentima:

- Zakon o prostornom uređenju i gradnji ("Narodne Novine" br. 76/07. i 38/09.)
- Pravilnik o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obaveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova ("Narodne Novine" NN br. 106/98., 39/04., 45/04. i 163/04.)
- ostalim zakonima i propisima koji svojim odredbama utječu na prostorna i druga rješenja ili se odnose na namjenu prostora.

Izrada Nacrta prijedloga Plana

Prije početka prethodne rasprave Općina Lekenik zaprimila je sveukupno 97 zahtijeva od različitih subjekata: građana, pravnih osoba, poduzeća s javnim ovlastima, te ministarstava sa prijedlozima i zamolbama za izmjenu i dopunu plana. Zamolbe građana uglavnom se odnose na izmjene tj. proširenje granica građevinskih područja naselja.

SISAČKO - LEKENIK, lipanj 2011.

Nacrt prijedloga Izmjena i dopuna PPUO Lekenik izrađen je na novim geokodiranim topografskim podlogama u mjerilu 1: 25 000, te na novim katastarskim podlogama u mjerilu 1:5000 za naselje Lekenik.

Prethodna rasprava

Prethodna rasprava o Nacrtu prijedlogu izmjena i dopuna prostornog plana Općine Lekenik objavljena je u dva javna glasila: «Večernji list» od 9.srpnja 2009. i lokalni radio RTL Lekenik emitirano 9.srpnja 2009.

Posebne pismene obavijesti o prethodnoj raspravi dostavljene su:

3. tijelima i osobama određenim posebnim propisima koja su dala zahtjeve (podatke, planske smjernice i sl.) za izradu prostornog plana iz područja svog djelokruga
4. tijelima jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave, na čiji djelokrug mogu utjecati predložena rješenja prostornog plana.

Javno izlaganje u sklopu prethodne rasprave o Nacrtu prijedlogu izmjena i dopuna Prostornog plana Općine Lekenik održano je 16. srpnja 2009. u 9,00 sati u Lekeniku u prostorijama Hrvatskog doma, Zagrebačka 66.

Na kraju izlaganja prisutni su obavješteni da je uvid u Nacrt prijedloga Izmjena i dopuna prostornog plana Općine Lekenik moguće izvršiti u prostorijama Općine Lekenik, a prijedlozi, primjedbe i mišljenja mogu se dostaviti pismenim putem zaključno do 17.8.2009.godine.

Na javnom izlaganju bilo je prisutno 23 predstavnika tijela jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave, predstavnici tijela i osoba određenim posebnim propisima, te građana, a 8 od njih je sudjelovalo u raspravi i postavilo svoje zahtjeve, pitanja i zamolbe. Na sva postavljena pitanja odgovori su dani usmeno na javnom izlaganju, a predstavnici koji su zatražili dostavu CD-a sa tekstualnim i grafičkim prikazom Nacrta prijedloga plana na vrijeme su ga dobili.

U prethodnoj raspravi određen je rok na dan 17.8.2009. do kojeg se mogu zaprimati prijedlozi, primjedbe i zamolbe na Nacrt prijedloga plana i do tada je pristiglo 15 primjedbi, međutim nakon detaljne rasčlambe problematike vezane za prostor Općine uvidjelo se da najvažnija pitanja nije bilo u mogućnosti riješiti do toga roka, stoga je Općina je odlučila da se i dalje primaju zahtjevi i zamolbe građana dok se ne riješe strateška pitanja vezana uz prostorno planiranje u Općini Lekenik kao što su:

- definiranje svih ograničenja vezanih uz autocestu (Ministarstvo kulture, Konzervatorski odjel u Sisku zatražilo je produljenje roka za dostavu postaka o arheloškim lokalitetima na planiranoj trasi auto-ceste pošto su istražni radovi bili u tijeku, a ti podaci mogli su utjecati na formiranje građevinskih područja. Podatke su dostavili 9.3.2010. g.);

- konačno definiranje gospodarskih zona s obzirom na izmjenu Programa raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu države (Općina Lekenik zatražila je i sama produljenje roka pošto nije uspjela ishodovati izmjenu Programa namjene raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu RH, te je morala zatražiti brisanje iz Nacrta prijedloga plana novoplanirane gospodarske zone u Peščenici i Lekeniku (Zone br.1, br.2 i br.3 u Peščenici i gospodarska zona "Marof 2" u Lekeniku);

- razmatrana je mogućnost ukidanja nivoa trase koridora u istraživanju za brzu cestu iz smjera Velike Gorice do Siska sa županijskog ranga na cestu lokalnog ranga (vezano je uz donošenje Izmjena i dopuna PPSMZ i Izmjena i dopuna Zagrebačke županije, usklađeno u ožujku 2010.g.);

- definiranje svih ograničenja vezanih uz postavljanje antenskih stupova u blizini stambenih objekta zbog pritužbi građana;

- definiranje svih ograničenja vezanih uz proširenje građevinskih područja unutar lokaliteta ekološke mreže (dodatne konzultacije sa Ministarstvom kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine vezano za proširenje granice građevinskog područja u naseljima. U naseljima Stari Brod i Pokupsko Vratečko dio proširenja građevinskog područja nalazi se

unutar lokaliteta nacionalne ekološke mreže – rijeka Kupa. Dio proširenja građevinskog područja naselja Peščenica nalazi se unutar lokaliteta nacionalne ekološke mreže Lekenik-Peščenica.;

- definiranje svih ograničenja u provedbenim odredbama plana koji onemogućavaju legalizaciju postojećih objekta u pojedinim naseljima u Općini Lekenik.

Sveukupno do dana 23.7.2010.godine kada je Općina Lekenik zaključila prethodnu raspravu u Općinu Lekenik pristiglo je 24 zahtijeva od fizičkih osoba te 7 zahtijeva očitovanja od ministarstava, javnih ustanova te poduzeća s javnim ovlastima koji su uputili sveukupno 59 primjedbi na osnovu kojih je izrađeno Izvješće s prethodne rasprave i Prijedlog izmjena i dopuna PPUO Lekenik.

Javna rasprava

Sukladno članku 84. Zakona o prostornom uređenju i gradnji ("Narodne Novine" br. 76/07. i 38/09.) na temelju Nacrta prijedloga plana i Izvješća o prethodnoj raspravi načelnik općine utvrdio je Prijedlog Izmjena i dopuna prostornog plana PPUO Lekenik za javnu raspravu.

Javna rasprava o Prijedlogu izmjena i dopuna prostornog plana Općine Lekenik objavljena je u dva javna glasila: «Večernji list» od 13.kolovoza 2010. i "Narodne Novine" br. 98/10. od 13. kolovoza 2010.g.

Posebne pismene obavijesti o javnoj raspravi dostavljene su:

1.tijelima i osobama određenim posebnim propisima koja su dala zahtjeve (podatke, planske smjernice i sl.) za izradu prostornog plana iz područja svog djelokruga
2.tijelima jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave, na čiji djelokrug mogu utjecati predložena rješenja prostornog plana.

Javna rasprava o Prijedlogu izmjena i dopuna prostornog plana Općine Lekenik održana je od 25.kolovoza do 10.rujna 2010. godine

Javno izlaganje u sklopu javne rasprave o Prijedlogu izmjena i dopuna Prostornog plana Općine Lekenik održano je 31.kolovoza 2010.g. u 10,00 sati u Lekeniku u prostorijama Pučkog doma, Zagrebačka 66.

Na kraju izlaganja prisutni su obavješteni da je uvid u Prijedloga Izmjena i dopuna prostornog plana Općine Lekenik moguće izvršiti u prostorijama Općine Lekenik, a prijedlozi, primjedbe i mišljenja mogu se dostaviti pismenim putem zaključno do 10. rujna 2010.g.

Na javnom izlaganju bilo je prisutno 22 predstavnika tijela jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave, predstavnici tijela i osoba određenim posebnim propisima, te građana, a 5 od njih je sudjelovalo u raspravi i postavilo svoje zahtjeve, pitanja i zamolbe. Na sva postavljena pitanja odgovori su dani usmeno na javnom izlaganju, a predstavnici koji su zatražili dostavu Prijedloga plana u digitalnom obliku dobili su ih e-mail dostavom 1.9.2010.g. Na temelju zahtijeva Prijedlog plana dostavljen je na 6 e-mail adresa. Općina Lekenik je do 10. rujna 2010.g. zaprimila 33 primjedbe od 23 subjekta na osnovu kojih je izrađeno Izvješće s javne rasprave.

Ponovna javna rasprava

Na temelju Izvješća o javnoj raspravi i Prijedloga Plana načelnik općine Lekenik je na temelju članka 93. Zakona o prostornom uređenju i gradnji ("Narodne Novine" br. 76/07. i 38/09.) utvrdio Prijedlog izmjena i dopuna PPUO Lekenik za Ponovnu javnu raspravu. Ponovna javna rasprava provodi se radi promjene granice građevinskih područja naselja.

Ponovna javna rasprava o Prijedlogu izmjena i dopuna prostornog plana Općine Lekenik objavljena je u dva javna glasila: «Večernji list» od 22.listopada 2010. i "Narodne Novine" br. 119/10. od 22. listopada 2010.g.

Ponovna javna rasprava o Prijedlogu izmjena i dopuna prostornog plana Općine Lekenik održana je od 2.studenog do 17.studenog 2010. godine.

Posebne pismene obavijesti o javnoj raspravi dostavljene su:

1. tijelima i osobama određenim posebnim propisima koja su dala zahtjeve (podatke, planske smjernice i sl.) za izradu prostornog plana iz područja svog djelokruga
2. tijelima jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave, na čiji djelokrug mogu utjecati predložena rješenja prostornog plana.

Javno izlaganje u sklopu ponovne javne rasprave o Prijedlogu izmjena i dopuna Prostornog plana Općine Lekenik održano je u četvrtak 4.studenog 2010.g. u 10,00 sati u Lekeniku u prostorijama Pučkog doma, Zagrebačka 66 (mala sala,1.kat).

Na kraju izlaganja prisutni su obavješteni da je uvid u Prijedloga Izmjena i dopuna prostornog plana Općine Lekenik moguće izvršiti u prostorijama Općine Lekenik, a prijedlozi, primjedbe i mišljenja mogu se dostaviti pismenim putem zaključno do 17. studenog 2010.g.

Na javnom izlaganju bilo je prisutno 12 predstavnika tijela jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave, predstavnici tijela i osoba određenim posebnim propisima, te građana, dvoje predstavnika nositelja izrade te dvoje predstavnika izrađivača Plana, a četvero od njih je sudjelovalo u raspravi i postavilo svoje zahtjeve, pitanja i zamolbe. Na sva postavljena pitanja odgovori su dani usmeno na javnom izlaganju, dok je sa pročelnicom Upravnog odjela za prostorno uređenje i graditeljstvo u smž dogovoren radni sastanak. Predstavnici koji su zatražili dostavu Prijedloga plana u digitalnom obliku dobili su ga e-mail dostavom početkom studenog. Na temelju zahtjeva Prijedlog plana dostavljen je na 6 e-mail adresa.

U ponovnoj javnoj raspravi određen je rok na dan 17.11.2010. do kojeg se mogu zaprimati prijedlozi, primjedbe i zamolbe na Prijedlog plana.

Sveukupno do dana 17.11.2010. godine kada je Općina Lekenik zaključila ponovnu javnu raspravu u Općinu Lekenik pristigao je 1 zahtjev od fizičkih osoba koji je upisan u Knjigu primjedbi, te 6 zahtjeva i očitovanja od ministarstava, javnih ustanova te poduzeća s javnim ovlastima koji su uputili sveukupno 8 primjedbi na osnovu kojih je izrađeno Izvješće s ponovne javne rasprave.

Tijekom prve ponovne javne rasprave Plan je u digitalnom obliku e-mailom dostavljen na zahtjev:

- 1.Hrvatske autoceste
- 2.Hrvatske vode
- 3.Vip
- 4.Hrvatske željeznice
- 5.Ministarstvo obrane RH
- 6.MUP

Izrada Nacrta konačnog prijedloga plana i mišljenja nadležnih tijela

Na osnovu Izvješća s prve ponovne javne rasprave izrađen je Nacrt konačnog prijedloga izmjena i dopuna PPUO Gvozd, te ga je sukladno članku 94. Zakona o prostornom uređenju i gradnji („ Narodne Novine“ br.76/07. i 38/09.) nositelj izrade uputio tijelima i osobama određenim posebnim propisima radi davanja mišljenja o poštivanju zahtjeva iz članka 70. odnosno očitovanja iz članka 90. Zakona.

Tijela i osobe određene posebnim propisima kojima je na osnovu članka 94. stavka 1. dostavljen Nacrt konačnog prijedloga Plana radi davanja mišljenja o poštivanju zahtjeva iz članka 79. odnosno očitovanja iz članka 90. Zakona o prostornom uređenju i gradnji

("Narodne Novine" br.76/07. i 38/09.):

1. MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE, RIBARSTVA I RURALNOG RAZVOJA, Zagreb, Ul. grada Vukovara 78.
2. HRVATSKA AGENCIJA ZA POŠTU I ELEKTRONIČKE KOMUNIKACIJE, Zagreb 10 002, Jurišićeva 13.
3. MINISTARSTVO KULTURE, UPRAVA ZA ZAŠTITU PRIRODE, Runjaninova 2, Zagreb
4. MUP Policijska uprava Sisačko-moslavačka, odjel upravnih, inspekcijskih i poslova zaštite i spašavanja, Rimska 19, Sisak
5. HRVATSKE CESTE d.o.o., Sektor za studije i projektiranje, Vončinina 3, Zagreb
6. HEP OPERATER PRIJENOSNOG SUSTAVA d.o.o. Sektor za izgradnju i investicije, Kupska 4, 10 000 Zagreb
7. MINISTARSTVO KULTURE, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Sisku, Ivana Meštrovića 28, Sisak
8. SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA, Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo, Ispostava u Petrinji, Gundulićeva 2, Petrinja
9. HRVATSKE VODE, VGO Sava, Služba korištenja voda, Zagreb, Ul. grada Vukovara 220, Zagreb
10. MINISTARSTVO REGIONALNOG RAZVOJA, ŠUMARSTVA I VODNOG GOSPODARSTVA, Babonićeva 121, 10 000 Zagreb
11. HRVATSKE AUTOCESTE d.o.o., Širolina 4, Zagreb

Tijela i osobe određene posebnim propisima koji su na osnovu članka 94. stavka 1. dali mišljenje o poštivanju zahtijeva iz članka 79. odnosno očitovanja iz članka 90. Zakona o prostornom uređenju i gradnji ("Narodne Novine" br.76/07. i 38/09.) na Nacrt konačnog prijedloga Plana:

1. HRVATSKE AUTOCESTE d.o.o, Širolina 4, Zagreb
(broj: 45212-700-214/11- GKS od 25.1.2011.g.)

ODGOVOR: MIŠLJENJE-nemaju primjedbe na Nacrt konačnog prijedloga Plana

2. MUP, PU SISAČKO MOSLAVAČKA, odjel upravnih, inspekcijskih i poslova zaštite i spašavanja, Rimska 19, Sisak
(broj: 511-10-06/04-01-3836/4-10-1/2. od 25.1.2011.g.)

ODGOVOR: MIŠLJENJE-nemaju primjedbe na Nacrt konačnog prijedloga Plana

3. HRVATSKA AGENCIJA ZA POŠTU I ELEKTRONIČKE KOMUNIKACIJE, Zagreb 10 002, Jurišićeva 13.
(klasa: 350-05/10-01/6010; urbroj:376-10/SP-11-5 od 25.1.2011.g.)

ODGOVOR: MIŠLJENJE-nemaju primjedbe na Nacrt konačnog prijedloga Plana

4. SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA, Upravni odjel za zaštitu okoliša i prirode, Trg bana Josipa Jelačića 6, Sisak
(klasa: 351-01/11-02/02; urbroj: 2176/01-10-11-03 od 28.1.2011.g.)

ODGOVOR: SUGLASNOST- izdaju pozitivno mišljenje uz uvjet da se izvrše izmjene u pojedinim provedbenim odredbama kako je navedeno u dopisu radi usklađivanja sa Zakonima.

Općina Lekenik je dopisom (klasa: 350-02/10-01-13; urbroj:2176/12-10-48 od 26.4.2011.g.) prihvatila navedene primjedbe i provedbene odredbe su usklađene sa Zakonima kako slijedi:

U točki 5. stavak 5. mijenja se i glasi

"(5) Izgradnja iz prethodnog stavka nije moguća na zemljištu na kojem su utvrđeni slijedeći faktori ograničenja :

- klizišta

SISAK - LEKENIK, lipanj 2011.

- tektonski rasjedi
- strmo zemljište nagiba većeg od 12 %
- zemljište nedovoljne nosivosti
- močvare
- poplavno područje.

U točki 7. stavak 1. mijenja se i glasi:

"(1) Ukoliko se grade građevine za stanovanje, poslovnu djelatnost, gospodarske građevine za poljoprivrednu proizvodnju na jednoj građevinskoj čestici u građevinskom području naselja može se graditi jedno od slijedećih:

- a) jedna stambena građevina
- b) jedna poslovna građevina
- c) jedna stambena i jedna poslovna građevina
- d) jedna stambeno-poslovna građevina
- e) jedna stambeno-poslovna i jedna poslovna građevina
- f) gospodarska građevina za poljoprivrednu proizvodnju ili sklop gospodarskih građevina za obavljanje poljoprivrednih djelatnosti

U točki 9. stavak 1. mijenja se i glasi:

"(1) Poslovnim građevinama smatraju se :

za tihe i čiste djelatnosti bez opasnosti od požara i eksplozije:

prostori u kojima se obavljaju intelektualne usluge, uslužne i trgovačke djelatnosti, manji proizvodni pogoni (kod kojih nema buke, zagađenja zraka, vode i tla), obrtničke (servisno-zanatske) djelatnosti, ugostiteljsko-turističke djelatnosti bez glazbe na otvorenom prostoru i s ograničenim radnim vremenom; praonice automobila, kemijske čistionice, zdravstvene usluge, usluge sporta i rekreacije, kompleksi za seoski turizam i rekreaciju i edukativne djelatnosti i sl.

za bučne i potencijalno opasne djelatnosti:

pogoni male privrede, izrada plastike, manje pilane, male klaonice, pakirnice, punionice vode, automehaničarske i proizvodne radionice, limarije, lakirnice, bravarije, kovačnice, stolarije, klesarske radionice, građevine za reciklažu i oporabu neopasnog otpada (osim komunalnog otpada) radi njegovog ponovnog korištenja u materijalne svrhe, manje solarne elektrane, turistički i ugostiteljski objekti sa glazbom na otvorenom i slično.

U točki 85. stavak 7. mijenja se i glasi:

"(7) Pri izradi planova i programa te za planirane zahvate u prirodi koji sami ili sa drugim zahvatima mogu imati značajan utjecaj na ciljeve očuvanje i cjelovitost područja ekološke mreže treba provesti postupak o potrebi procjene ili procjenu utjecaja na ekološku mrežu, sukladno važećim zakonskim propisima i podzakonskim aktima."

U točki 87. stavak 1. mijenja se i glasi:

" (1) Otpad može se odlagati samo na za to određena mjesta.

(2) Za postavljanje kontejnera za komunalni otpad, te sekundarne sirovine (staklo, papir, PET ambalažu i sl.) potrebno je osigurati odgovarajući prostor kojime se neće ometati kolni i pješački promet, te koji će po mogućnosti biti ograđen tamponom zelenila, ogradom ili sl."

5.MINISTARSTVO KULTURE, UPRAVA ZA ZAŠTITU PRIRODE, Runjaninova 2,
Zagreb

(klasa: 612-07/09-49/653; urbroj: 532-08-03/1-11-12 od 28.1.2011.g.)

ODGOVOR: SUGLASNOST- nemaju primjedbe na Nacrt konačnog prijedloga Plana

6.HRVATSKE CESTE d.o.o., Sektor za studije i projektiranje, Vončinina 3, Zagreb
(broj: 300/2011- 140/1-DS od 8.2.2011.g.)

ODGOVOR: SUGLASNOST- nemaju primjedbe na Nacrt konačnog prijedloga Plana

SISAK - LEKENIK, lipanj 2011.

7. MINISTARSTVO REGIONALNOG RAZVOJA, ŠUMARSTVA I VODNOG
GOSPODARSTVA, Babonićeva 121, 10 000 Zagreb
(klasa: 350-05/11-01/50; urbroj:538-10-1/0208-11-5 od 9.3.2011.g.)

ODGOVOR: MIŠLJENJE-nemaju primjedbe na Nacrt konačnog prijedloga Plana

8. MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE, RIBARSTVA I RURALNOG RAZVOJA, Zagreb,
Ul. grada Vukovara 78. (klasa: 325-02/11-01/131; urbroj:525-09-2-0375/11-2 od
31.3.2011.g.)

ODGOVOR: SUGLASNOST- imaju primjedbu u vezi korištenja pojedinih katastarskih čestica u vlasništvu Republike Hrvatske za koje će korištenje predviđeno ovim Izmjenama i dopunama Plana biti moguće kada se Izmjenama programa raspolaganja poljoprivrednim zemljištem uvrste u Program za "Ostale namjene". Odnosi se na slijedeće katastarske čestice: k.č. br. 1008/3, 1008/4, 990/2, 990/3, 992, 1051/5, 899/1, 899/2, 1013, 991/3, 991/4, 991/5 k.o. Lekenik, k.č.br. 1330/8 u k.o. Peščenica i k.č. br. 34 u k.o. Poljana Lekenička.

Također vezano uz mogućnost bavljenja stočarskom proizvodnjom očitovala se Uprava poljoprivrede i prehrambene industrije, Odjel za stočarstvo-ovaj odjel mišljenja je da bi se unutar građevinskog područja naselja trebao povećati maksimalni broj stoke odnosno omogućiti izgradnju građevina za uzgoj životinja kapaciteta većeg od 30 uvjetnih grla koliko je predloženo Planom.

Općina Lekenik je dopisom (klasa: 350-02/10-01-13; urbroj:2176/12-10-48 od 26.4. 2011. g.) prihvatila navedene primjedbe Ministarstva koje se odnose na potrebnu izradu Izmjena programa raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu RH te nemogućnost korištenja navedenih čestica kako je navedeno Planom dok se ne promijeni program.

U vezi primjedbi Odjela za stočarstvo Općina se očitovala na slijedeći način: maksimalni broj uvjetnih grla unutar građevinskog područja naselja može se dozvoliti do 50 komada i to samo u rijetko naseljenim naseljima kao što su Šišinec, Brkiševina, Vrh Letovanički, Palanjek Pokupski i Cerje Letovaničko, u ostalim naseljima ostaje ograničenje od 30 uvjetnih grla. Sukladno povećanju broja uvjetnih grla korigira se i odredba o maksimalnoj površini za gospodarsku građevinu sa potencijalnim izvorima zagađenja.

Sukladno navedenom Točka 12. mijenja se i glasi:

Točka 12.

(1) U sklopu građevinskih područja naselja Brežane Lekeničke, Donji Vukojevac, Dužica, Gornji Vukojevac, Lekenik, Letovanić, Petrovec, Peščenica, Pokupsko Vratečko, Poljana Lekenička, Stari Brod, Stari Farkašić i Žožina mogu se graditi gospodarske građevine za poljoprivrednu proizvodnju s potencijalnim izvorima zagađenja isključivo za uobičajeni uzgoj i tov stoke i peradi u domaćinstvu pod kojim se smatra broj: maksimalno 30 uvjetnih grla, dok se u sklopu građevinskih područja naselja Šišinec, Brkiševina, Vrh Letovanički, Palanjek Pokupski i Cerje Letovaničko mogu graditi gospodarske građevine za poljoprivrednu proizvodnju s potencijalnim izvorima zagađenja isključivo za uobičajeni uzgoj i tov stoke i peradi u domaćinstvu pod kojim se smatra broj: maksimalno 50 uvjetnih grla.

(2) Gradnja građevina iz stavke 1. ove točke nije dozvoljena u područjima posebnog režima zaštite.

(3) Tlocrtna površina gospodarske građevine u kojoj se uzgaja maksimalno 30 uvjetnih grla smije biti do 600,00 m², udaljenost od bočnih međa mora biti najmanje 3,0 m, udaljenost od regulacijske linije min 20,00 m, visina vijenca do 5,5 m. Na vlastitoj parceli moraju biti zadovoljene parkirališne potrebe.

(4) Tlocrtna površina gospodarske građevine u kojoj se uzgaja maksimalno 50 uvjetnih grla ovisi o načinu i tehnologiji uzgoja, udaljenost od bočnih međa mora biti najmanje 3,0

m, udaljenost od regulacijske linije min 20,00 m, visina vijenca ovisi o načinu i tehnologiji uzgoja. Na vlastitoj parceli moraju biti zadovoljene parkirališne potrebe.

(5) Uvjetnim grlom podrazumijeva se grlo težine 500 kg i obilježava koeficijentom 1,00 te se temeljem toga sve vrste stoke ili peradi svode na uvjetna grla primjenom sljedećih koeficijenata:

Tablica-koeficijenti uvjetnih grla

| Domaća životinja | UG/ domaćoj životinji |
|--------------------------------------|-----------------------|
| Odrasla goveda starija od 24 mjeseca | 1,0 |
| Goveda starosti od 12 do 24 mjeseca | 0,6 |
| Goveda starosti od 6 do 12 mjeseci | 0,3 |
| Rasplodni bikovi | 1,4 |
| Telad | 0,15 |
| Konji | 1,2 |
| Ždrebad | 0,5 |
| Ovce i koze | 0,1 |
| Janjad i jarad | 0,05 |
| Krmače | 0,3 |
| Nerasti | 0,4 |
| Svinje u tovu od 25 do 110 kg | 0,15 |
| Odojci | 0,02 |
| Kokoši nesilice | 0,004 |
| Tovni pilići | 0,0025 |
| Purani | 0,02 |
| Kunići i pernata divljač | 0,002 |

9.MINISTARSTVO KULTURE, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Sisku, Ivana Meštrovića 28, Sisak

(klasa: 612-08/08-10/0006; urbroj:532-04-07/3-11-13 od 6.4.2011.g.)

ODGOVOR: SUGLASNOST- nemaju primjedbe na Nacrt konačnog prijedloga Plana

Konačni prijedlog prostornog plana

Na osnovu Nacrta konačnog prijedloga plana, Izvješća o prvoj ponovnoj javnoj raspravi te dobivenih mišljenja, načelnik Općine Lekenik je 29. travnja 2011. na osnovu članka 95. Zakona o prostornom uređenju i gradnji („Narodne Novine“ br.76/07. i 38/09.) donio je Odluku o utvrđivanju Konačnog prijedloga izmjena i dopuna PPUO Lekenik.

Suglasnost Županice Sisačko-moslavačke županije na Konačni prijedlog Izmjena i dopuna PPUO Lekenik

Na temelju članka 98. Zakona o prostornom uređenju i gradnji („Narodne Novine“ br.76/07. i 38/09.) nositelj izrade je uputio Županici zahtjev za izdavanje suglasnosti na prostorni plan.

Na temelju članka 98. stavak.4. Zakona o prostornom uređenju i gradnji („Narodne Novine“ br.76/07. i 38/09.) po prethodno pribavljenom mišljenju Zavoda za prostorno uređenje Sisačko- moslavačke županije, Županica Sisačko - moslavačke županije izdala je suglasnost na Konačni prijedlog Izmjena i dopuna PPUO Lekenik (suglasnost klasa: 350-02/11-04/04, Ur.broj:2176/01-02-11-4 od 9.svibnja 2011.)

SISAK - LEKENIK, lipanj 2011.

Obavijest sudionicima javne rasprave

U tijeku izrade Plana svim sudionicima prve ponovne javne rasprave je pozitivno odgovoreno na zahtjeve osim gđi Matković Renati, Zagrebačka 99a iz Lekenika koja se tijekom prve ponovne javne rasprave upisala u Knjigu primjedbi sa slijedećom primjedbom: "Tražim da se ucrtava put Kolodvorska-Kolodvorska čija je izgradnja počela" . U Izvješću o ponovnoj javnoj raspravi u točki 4.2. daje se odgovor:" ODGOVOR: 1.1. Daje se tumačenje. Ucertavanje puta je pitanje ucertavanja u katastarski operat i nije predmet izmjena i dopuna prostornog plana."

Na temelju članka 96. Zakona o prostornom uređenju i gradnji („Narodne Novine“ br.76/07. i 38/09.) nositelj izrade dostavio je pismenu obavijest gospođi Matković o razlozima neprihvatanja njene primjedbe.

Donošenje Izmjena i dopuna PPUO Lekenik

Na temelju članka 100., 101. i 102. Zakona o prostornom uređenju i gradnji („Narodne novine“ br. 76/07. i 38/09.), članka 31. stavka 1. točke 13 Statuta Općine Lekenik („Službeni vjesnik Općine Lekenik“ br. 23/09. i 46/09.), Odluke o izradi izmjena i dopuna prostornog plana uređenja Općine Lekenik („Službeni vjesnik“ br. 01/08.) i suglasnosti Županice, : KLASA: 350-02/11-04/04, URBROJ: 2176/01-02-11-04 od 09. svibnja 2011.godine, Općinsko vijeće Općine Lekenik na svojoj 15. sjednici održanoj dana 01. lipnja 2011. godine donijelo je Odluku o donošenju Izmjena i dopuna Odluke o donošenju Prostornog plana uređenja Općine Lekenik koja je objavljena u Službenom vjesniku Općine Lekenik br.23/11. od 2. lipnja 2011. godine.