

**KNJIGA III
IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA
UREĐENJA OPĆINE SUNJA**

OBAVEZNI PRILOZI PLANA

NOSITELJ IZRADE PLANA:

OPĆINA SUNJA

Načelnik Općine Sunja: Grga Dragičević

STRUČNI IZRAĐIVAČ PLANA:

JU ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE SISAČKO - MOSLAVAČKE ŽUPANIJE

Ravnateljica: Vesna Stajčić

„Službeni vjesnik“ Općine Sunja br.22/15. od 12.5.2015.g.

KNJIGA III
IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA
UREĐENJA SUNJA

OBAVEZNI PRILOZI PLANA

Nositelj izrade: OPĆINA SUNJA

Načelnik Općine Sunja: Grga Dragičević

Stručni izrađivač:

JU ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE

SISAČKO - MOSLAVAČKE ŽUPANIJE

Ravnateljica: Vesna Stajčić

Odgovorni voditelj izrade Plana:

Valentina Šerbec dipl.ing.arh.,

ovlaštena arhitektica

Stručni tim Zavoda: Vesna Stajčić, dipl.ing.arh.

Zdenko Sešo, dipl.ing.građ.

Valentina Šerbec, dipl.ing.arh.

Margita Malnar, dipl.ing.arh.

Novela Rimay Ferenčak, dipl.ing.arh.

Darko Bohatka, dipl.ing. agron.

Ivan Talijan, dipl.ing.prom.

Goran Šalić, mag.geog.

Stručna suradnja: Branka Šimanović, dipl.iur.

IZMJENE I DOPUNE PPUO SUNJA

OPĆINA SUNJA	
Naziv prostornog plana: IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE SUNJA	
Odluka Općinskog vijeća Općine Sunja o izradi Izmjena i dopuna PPUO Sunja: „Službeni vjesnik“ Općine Sunja br. 51/12.	Odluka Općinskog vijeća o donošenju Izmjena i dopuna Odluke o donošenju PPUO Sunja „Službeni vjesnik“ Općine Sunja br. 22/15.
Javna rasprava: „Večernji list“ od 21.10.2014.g. i „Službeni vjesnik“ br.44A/14. od 17.10.2014.g.	Javni uvid održan od 30.10.2014. do 13.11.2014.g.
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave: M.P.	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: Grga Dragičević, načelnik
Suglasnost na Plan: Suglasnost Župana Sisačko-moslavačke županije Klasa: 350-02/15-04/01, Ur.broj: 2176/01-02-15-2 od 4. svibnja 2015.g.	
Pravna osoba/tijelo koje je izradilo Plan: JU ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE SISAČKO-MOSLAVAČKE ŽUPANIJE	
Pečat pravne osobe/tijela koje je izradilo Plan: M.P.	Odgovorna osoba: Ravnateljica: Vesna Stajčić
Odgovorni voditelj izrade Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Sunja: Valentina Šerbec, dipl. ing.arh.	
Stručni tim u izradi plana: 1. Vesna Stajčić, dipl.ing.arh. 2. Zdenko Sešo, dipl.ing.građ. 3. Margita Malnar, dipl.ing.arh. 4. Novela Rimay Ferenčak, dipl.ing.arh. 5. Valentina Šerbec, dipl.ing.arh. 6. Darko Bohatka, dipl.inž.agron. 7. Ivan Talijan, dipl.inž.prom. 8. Goran Šalić, mag.geog. Stručna suradnja: Branka Šimanović, dipl.iur.	
Pečat Općinskog vijeća: M.P.	Predsjednik Općinskog vijeća: Dalibor Medved
Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava: 	Pečat nadležnog tijela: M.P.

KNJIGA III IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA SUNJA

OBAVEZNI PRILOZI PLANA

SADRŽAJ ELABORATA

1. Obrazloženje izmjena i dopuna PPUO Sunja

- 1.1. Uvodno obrazloženje
- 1.2. Razvoj i uređenje prostora naselja - građevinska područja
- 1.3. Prikaz gospodarskih djelatnosti
- 1.4. Sportsko - rekreacijski sadržaji
- 1.5. Turističko - ugostiteljski sadržaji
- 1.6. Zaštićena prirodna baština
- 1.7. Zaštićena graditeljska baština
- 1.8. Razvoj infrastrukturnih sustava
 - 1.8.1. Cestovni promet
 - 1.8.2. Željeznički promet
 - 1.8.3. Telekomunikacije
 - 1.8.4. Vodnogospodarski sustav
 - 1.8.5. Odvodnja otpadnih voda
 - 1.8.6. Uređenje režima voda- zaštita od poplava
 - 1.8.7. Navodnjavanje
 - 1.8.8. Elektroenergetski sustav
- 1.9. Postupanje s otpadom
- 1.10. Sprječavanje nepovoljnog utjecaja na okoliš
- 1.11. Obaveza izrade dokumenata prostornog uređenja

2. Izvod iz dokumenta prostornog uređenja šireg područja

- 2.1. Izvod iz Programa prostornog uređenja Republike Hrvatske ("Narodne Novine" br. 50/99.)
- 2.2. Izvod iz Prostornog plana Sisačko - moslavačke županije ("Službeni glasnik Sisačko-moslavačke županije" br. 04/01.)

2.3. Izvod iz Izmjena i dopuna Prostornog plana Sisačko - moslavačke županije ("Službeni glasnik Sisačko-moslavačke županije" br. 12/10.)

3. Stručne podloge na kojima se temelje prostorno planska rješenja

4. Popis i sažetak sektorskih dokumenata i propisa

5. Zahtjevi i mišljenja

5.1. Zahtjevi tijela i osoba prema članku 79. Zakona o prostornom uređenju i gradnji ("Narodne Novine" br.76/07., 38/09., 55/11., 90/11., 50/12.)

5.2. Očitovanja tijela i osoba prema članku 90. Zakona o prostornom uređenju i gradnji ("Narodne Novine" br.76/07., 38/09., 55/11., 90/11., 50/12.), a u svezi s člankom 188. stavak (1) Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" br. 153/13.)

5.3. Mišljenja tijela i osoba prema članku 94. Zakona o prostornom uređenju i gradnji ("Narodne Novine" br.76/07., 38/09., 55/11., 90/11., 50/12.), a u svezi s člankom 188. stavak (1) Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" br. 153/13.)

6. Izvješće o prethodnoj, 2. prethodnoj i javnoj raspravi

7. Evidencija postupka izrade i donošenja Izmjena i dopuna Plana

8. Sažetak za javnost

1. OBRAZLOŽENJE IZMJENA I DOPUNA PPUO SUNJA

- 1.1. Uvodno obrazloženje
- 1.2. Razvoj i uređenje prostora naselja - građevinska područja
- 1.3. Prikaz gospodarskih djelatnosti
- 1.4. Sportsko - rekreacijski sadržaji
- 1.5. Turističko - ugostiteljski sadržaji
- 1.6. Zaštićena prirodna baština
- 1.7. Zaštićena graditeljska baština
- 1.8. Razvoj infrastrukturnih sustava
 - 1.8.1. Cestovni promet
 - 1.8.2. Željeznički promet
 - 1.8.3. Telekomunikacije
 - 1.8.4. Vodnogospodarski sustav
 - 1.8.5. Odvodnja otpadnih voda
 - 1.8.6. Uređenje režima voda- zaštita od poplava
 - 1.8.7. Navodnjavanje
 - 1.8.8. Elektroenergetski sustav
- 1.9. Postupanje s otpadom
- 1.10. Sprečavanje nepovoljnog utjecaja na okoliš
- 1.11. Obaveza izrade dokumenata prostornog uređenja

1. Obrazloženje Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Sunja

1.1. Uvodno obrazloženje

Prostorni plan uređenja Općine Sunja donesen je 17. ožujka 2004. godine («Službeni vjesnik Općine Sunja» broj 08/04), izrađivač: CPA - Centar za prostorno uređenje i arhitekturu d.o.o. iz Zagreba.

Tijekom primjene Prostornog plana uređenja Općine Sunja, uočeno je da je za daljnji gospodarski razvitak pojedinih djelatnosti potrebno osigurati dodatnu fleksibilnost planskog rješenja, te preispitati područja za smještaj gospodarskih zona.

Odluka o izradi prostornog plana

Temeljem članka 78. i 102. Zakona o prostornom uređenju i gradnji („Narodne novine“ br.76/07., 38/09., 55/11., 90/11., 50/12.) i članka 32. Statuta Općine Sunja („Službeni vjesnik“, br. 30/09., 26/10. i 43/10.) Općinsko vijeće općine Sunja na svojoj 33. sjednici održanoj 18. prosinca 2012. godine donijelo je Odluku o izradi Izmjena i dopuna PPUO Sunja („Službeni vjesnik“, Općine Sunja br.51/12. od 19. prosinca 2012.g.).

Ciljevi Izmjena i dopuna Plana su:

- uskladiti Plan s odredbama važećih zakona i propisa, te prostorno planskim dokumentima višeg reda,
- uskladiti Plan sa dokumentima i studijama izrađenim za područje Sisačko-moslavačke županije i područje Općine Sunja (studija gospodarenja otpadom, studija zaštita prirodne baštine, plan navodnjavanja...), te drugom raspoloživom dokumentacijom, podacima i smjernicama,
- preispitati postojeća građevinska područja naselja stambene i gospodarske namjene, njihova valorizacija i utvrđivanje novih građevinskih područja stambene i gospodarske namjene,
- izmjena i dopuna provedbenih odredbi koje se odnose na:
 - stvaranje prostorno planskih pretpostavki za razvoj poljoprivrednih djelatnosti, uvažavajući prostorne i tradicijske različitosti područja Općine Sunja
 - usklađenje veličina, vrsta i razmještaja gospodarskih zona
 - utvrđivanje uvjeta za suvremeno gospodarenje otpadom
 - utvrđivanje uvjeta i lokacija za iskorištavanje mineralnih sirovina
 - preispitati trase postojećih i planiranih infrastrukturnih sustava (ceste, željeznice, energetika, vode)
 - valorizacija i kategorizacija zaštićenih dijelova prirode.

Odredbe za provođenje mijenjaju se radi usklađivanja s novim zakonima, te se u cijelim Odredbama poopćavaju nazivi zakona, pravilnika i državnih tijela s obzirom na to da se njihovi nazivi i sadržaji kontinuirano mijenjaju i dopunjuju.

Zahtjevi za izradu prostornog plana

Odluku o izradi Izmjena i dopuna PPUO Sunja nositelj izrade je sukladno stavku 1. članka 79. Zakona o prostornom uređenju i gradnji („Narodne novine“ br.76/07., 38/09., 55/11., 90/11., 50/12.) dostavio tijelima i osobama s pozivom za dostavu zahtjeva, podataka, planskih smjernica i dokumenata za izradu Plana, te drugim tijelima određenim člankom 13. Odluke o izradi Izmjena i dopuna Plana.

Pozivi su poslani:

- tijela državne vlasti (Ministarstva, Državne uprave i Državni zavodi), ukupno 15 poziva,
- tijela regionalne vlasti (Županijski upravni odjeli i Javne ustanove), ukupno 7 poziva,
- poduzeća i ustanove sa javnim ovlastima, ukupno 14 poziva,
- gradovi i općine koje graniče sa teritorijem Općine Sunja, ukupno 6 poziva,
- mjesna samouprava (povjerenici naselja), ukupno 20 poziva,

- poduzeća i ustanove koje obavljaju djelatnost na području Općine Sunja, ukupno 81 poziv.

Nositelj izrade Plana uputio je ukupno 143 pisana poziva uz zamolbu da u roku 30 dana (od dana dostave poziva) dostave svoje zahtjeve, podatke, planske smjernice i dokumente za izradu Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Sunja.

Prethodna rasprava

Prije početka prethodne rasprave Općina Sunja zaprimila je 21 odgovor na pozive od ministarstva, jedinica lokalne i regionalne samouprave te poduzeća i ustanova s javnim ovlastima, 6 zahtjeva od poduzeća na području općine Sunja, te 23 zahtjeva od građana i udruga sa prijedlozima i zamolbama za izmjenu i dopunu plana koji se odnose naročito na izmjene granica građevinskih područja naselja. Odlučeno je da se na prvoj prethodnoj raspravi obrade i prezentiraju primjedbe za proširenje građevinskih područja naselja koje se odnose samo na kartografski prikaz Građevinsko područje naselja Sunja, a primjedbe za proširenje građevinskih područja ostalih naselja biti će predmet slijedećih prethodnih rasprava zbog velikog obima posla oko ucrtavanja postojećih izgrađenih objekta vidljivim na novim orto- foto kartama.

Sukladno članku 83. Zakona o prostornom uređenju i gradnji, nositelj izrade Općina Sunja objavila je datum, mjesto i vrijeme održavanja Prethodne rasprave o Nacrtu prijedloga Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Sunja dana 04. listopada 2013. godine u "Večernjem listu" i službenim Internet stranicama Općine Sunja www.sunja.hr, te na oglasnoj ploči u sjedištu Općine Sunja, Trg kralja Tomislava br. 3.

Nositelj izrade Plana poslao je poziv na prethodnu raspravu svim tijelima i osobama iz članka 79. Zakona o prostornom uređenju i gradnji, te drugim tijelima određenim člankom 13. Odluke o izradi Izmjena i dopuna Plana, ukupno 62 zahtjeva, sa napomenom da svoja pisana mišljenja, smjernice i preporuke o ciljevima i mogućim rješenjima u obuhvatu plana dostaviti na adresu: Općina Sunja, Trg kralja Tomislava 3, zaključno s 31. 10. 2013. Godine.

Javno izlaganje u sklopu prethodne rasprave o Nacrtu prijedlogu Izmjena i dopuna Prostornog plana Općine Sunja održano je 15. listopada 2013.g. u 10,00 sati u prostorijama vijećnice Općine Sunja u Sunji, Trg kralja Tomislava 3.

Nacrt prijedloga Plana za prethodnu raspravu u svom grafičkom dijelu sastoji se od kartografskih prikaza: br.1 Korištenje i namjena prostora, br.2 Infrastrukturni sustavi i br.3 Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite prostora u mjerilu 1:25000 te kartografskog prikaza br.4.30 građevinskog područja naselja Sunja u mjerilu 1: 5000.

Izvešće o prethodnoj raspravi

U veljači 2014.g izrađeno je Izvešće o prethodnoj raspravi.

Primjedbe koje su pristigle do 15.10.2013. a nisu ušle u razmatranje za izradu Nacrta prijedloga Plana za prvu prethodnu raspravu razmotrile su se u okviru druge prethodne rasprave i obradile u Izvešću s druge prethodne rasprave.

Do roka određenog pozivom, odnosno do 1.11.2013.g. na adresu Općine Sunja pristiglo je 8 dopisa, a nakon 1.11. 2013. Pristiglo je još 2 dopisa.

U razmatranje za izradu Nacrta prijedloga Plana za 2. prethodnu raspravu uvršteni su svi pristigli dopisi prije početka prve prethodne rasprave koji se odnose na proširenje građevinskih područja naselja te sve ostale primjedbe pristigle nakon 15.10.2013.g.

2. prethodna rasprava

Javno izlaganje u sklopu 2. prethodne rasprave o Nacrtu prijedlogu Izmjena i dopuna Prostornog plana Općine Sunja održano je 30. srpnja 2014.g. u 10,00 sati u prostorijama vijećnice Općine Sunja u Sunji ,Trg kralja Tomislava 3.

Nacrt prijedloga Plana za 2.Prethodnu raspravu u svom grafičkom dijelu sastoji se od: kartografskog prikaza br.1 Korištenje i namjena prostora, br.2 Infrastrukturni sustavi, br.3 Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite prostora i kartografskog prikaza br. 3A. Korištenje i namjena površina-prikaz ekološke mreže u mjerilu 1:25000, te kartografskih prikaza svih građevinskih područja naselja u mjerilu 1: 5000.

Izvješće o 2. prethodnoj raspravi

Tijekom trajanja 2.prethodne rasprave dostavljane su primjedbe, prijedlozi i mišljenja na Nacrt prijedloga Izmjena i dopuna Prostornog plana Općine Sunja. Do roka određenog na javnom izlaganju, odnosno do 14.8.2014.g. na adresu Općine Sunja pristiglo je 75 dopisa, a nakon 14.8. 2014. pristiglo je još 5 dopisa. Odlučeno je da se svi pristigli dopisi obrade u Izvješću o 2. prethodnoj raspravi. U listopadu 2014.g. izrađeno je Izvješće o 2. prethodnoj raspravi.

Izrada prijedloga ID PPUO Sunja za javnu raspravu

Nakon završetka 2. prethodne rasprave Općina Sunja zaprimila je zahtjeve građana kojima je bila upućena obavijest o evidentiranim izgrađenim objektima koji se nalaze izvan granica građevinskih područja naselja na području općine Sunja, kako bi građani uputili zahtjev za uvrštavanjem tih postojećih objekta u granicu građ. područja naselja, te su sukladno tome unesene izmjene u grafički dio Plana. Korigirane su planirani infrastrukturni zahvati prema primjedbama nadležnih institucija. Općina Sunja tražila je korekcije dijela građ. područja u naselju Sunja, uvrštavanje postojećih groblja u Plan. Proširena je i gospodarska zona Sunja-Vajda prema zahtjevu, ucrtane dodatne biciklističko-turističke rute, evidentirani postojeće lokaliteti za turizam sport i lovstvo. Sukladno tome nadopunjeni su grafički dijelovi Plana i korigirane Odredbe za provođenje.

Javna rasprava

Javna rasprava trajala je od 30.10. 2014.g. do 13.11.2014.g.

Sukladno članku 86. Zakona o prostornom uređenju i gradnji, nositelj izrade Općina Sunja objavila je datum, mjesto i vrijeme održavanja Javne rasprave o Prijedlogu Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Sunja dana 21.10.2014. godine u "Večernjem listu", „Službenom vjesniku“ br.44A/14 od 17.10 2014.g., službenim Internet stranicama Općine Sunja www.sunja.hr, web stranici Zavoda za prostorno uređenje Smž, web stranici Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja, te na oglasnoj ploči u sjedištu Općine Sunja, Trg kralja Tomislava br. 3.

Nositelj izrade Plana poslao je posebnu pisanu obavijest o održavanju javne rasprave svim tijelima i osobama sukladno članku 87. Zakona o prostornom uređenju i gradnji, te drugim tijelima određenim člankom 13. Odluke o izradi Izmjena i dopuna Plana, ukupno 67 poziva.

Javno izlaganje u sklopu javne rasprave o Prijedlogu izmjena i dopuna prostornog plana uređenja Općine Sunja održano je 6.11. 2014.g. u 11,00 sati u prostorijama vijećnice Općine Sunja u Sunji, Trg kralja Tomislava 3.

Prijedlog Plana za javnu raspravu u svom grafičkom dijelu sastoji se od kartografskog prikaza br.1 Korištenje i namjena prostora, br.2 Infrastrukturni sustavi, br.3 Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite prostora i kartografskog prikaza br. 3A. Korištenje i namjena površina-prikaz ekološke mreže u mjerilu 1:25000 te kartografskih prikaza svih građevinskih područja naselja u mjerilu 1: 5000, te odredbi za provođenje i priloga Plana.

Izvješće o javnoj raspravi

Tijekom trajanja javne rasprave dostavljane su primjedbe, prijedlozi i mišljenja na Prijedlog izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Sunja.

Do roka za dostavu primjedbi, odnosno do 13.11.2014.g. na adresu Općine Sunja pristiglo je 5 dopisa, a nakon 13.11. 2014. pristigao je još 1 dopis od DRŽAVNE UPRAVE ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE, PODRUČNI URED ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE SISAK, dopis Klasa: 350-02/14-02/05; Urbroj: 543-13-01-14-2 od 17.11. 2014. g. u kojem daju Suglasnost na Plan. Odlučeno je da svi pristigli dopisi obrade se Izvješću koje je izrađeno u studenom 2014.g.

Izrada Nacrta konačnog prijedloga plana i dostava na Mišljenja - prosinac 2014.g.

Na osnovu Izvješća sa javne rasprave i prihvaćenih primjedbi, u provedbenim odredbama korigiran je tekst iz područja zaštite od požara a u grafici na kartografskom prikazu br.2. Infrastrukturni sustavi korigirane su trase postojećih cjevovoda.

Nacrtr konačnog prijedloga Plana se prema članku 94. Zakona o prostornom uređenju i gradnji („Narodne novine“ br.76/07., 38/09., 55/11., 90/11., 50/12.) dostavlja slijedećim nadležnim tijelima radi davanja Mišljenja:

- 1.HRVATSKA AGENCIJA ZA POŠTU I ELEKTRONIČKE KOMUNIKACIJE, Zagreb
10 002, Jurišićeva 13.
- 2.MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE, RIBARSTVA I RURALNOG RAZVOJA, Zagreb, Ul. grada Vukovara 78.
- 3.MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA I PRIRODE, Uprava za zaštitu prirode, Zagreb, Radnička 80.
- 4.MINISTARSTVO KULTURE, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Sisku, Ivana Meštrovića 28, Sisak
- 5.HEP-OPERATER PRIJENOSNOG SUSTAVA d.o.o., Sektor za razvoj i investicije, Kupska 4, Zagreb

Svoja mišljenja do zakonski propisanog roka temeljem stavka (2) članak 94. Zakona o prostornom uređenju i gradnji („Narodne novine“ br.76/07., 38/09., 55/11., 90/11., 50/12. i 55/12.) su dostavili:

- 1.HRVATSKA AGENCIJA ZA POŠTU I ELEKTRONIČKE KOMUNIKACIJE, Zagreb
10 002, Jurišićeva 13, (dopis KLASA: 350-05/13-01/29, URBROJ: 376-10/SV-15-7-(HP) od 2.veljače 2015.) - **DOBIVENA SUGLASNOST.**
- 2.MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE, RIBARSTVA I RURALNOG RAZVOJA, Zagreb, Ul. grada Vukovara 78, (dopis KLASA: 350-02/15-01/83, URBROJ: 525-07/0377-15-3 od 13. ožujka 2015.) - **DOBIVENA SUGLASNOST.**
- 3.MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA I PRIRODE, Uprava za zaštitu prirode, Zagreb, Radnička 80, (dopis KLASA: 612-07/13-57/44, URBROJ: 517- 07- 2-2-7-15-11 od 10. ožujka 2015.). – **DOBIVENA PRIMJEDBA da je Plan potrebno uskladiti Sa Uredbom o ekološkoj mreži (NN 124/13.) u grafici i tekstu, te za istražni prostor „Gradusa“ dopisati ograničenje o mogućnosti istraživanja dok se ne provede postupak Glavne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu.**
Dopuna i ispravak Plana dostavljeni su na ponovno izdavanje Suglasnosti.
Prema mišljenju MINISTARSTVA ZAŠTITE OKOLIŠA I PRIRODE, Uprava za zaštitu prirode Nacrtr konačnog prijedloga prostornog plana usklađen je sa **Uredbom o ekološkoj mreži (NN 124/13.) u grafici na kartografskom prikazu br.3A.** i provedbenim odredbama plana.
MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA I PRIRODE, Uprava za zaštitu prirode, Zagreb, Radnička 80i (dopis KLASA: 612-07/13-57/44, URBROJ: 517- 07- 2-2-7-15-12 od 16. travnja 2015.). – **DOBIVENA PRETHODNA SUGLASNOST.**

4. MINISTARSTVO KULTURE, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Sisku, Ivana Meštrovića 28, Sisak, (dopis KLASA: 612-08/13-10/0030, URBROJ: 532-04-02-04/2-15-6 od 24. veljače 2015.) - **DOBIVENA SUGLASNOST.**

5. HEP-OPERATER PRIJENOSNOG SUSTAVA d.o.o., Sektor za razvoj i investicije, Kupska 4, Zagreb, (dopis BROJ I ZNAK: 32-557/14.JM. od 10. veljače 2015.) - **DOBIVENA SUGLASNOST.**

Utvrđivanje Konačnog prijedloga plana - 22. travnja 2015.g.

Na osnovu Nacrta konačnog prijedloga plana, Izvješća o ponovnoj javnoj raspravi te dobivenih suglasnosti, načelnik Općine Sunja je na osnovu članka 95. Zakona o prostornom uređenju i gradnji („Narodne novine“ br. 76/07., 38/09., 55/11., 90/11., 50/12.) donio Zaključak o utvrđivanju Konačnog prijedloga Izmjena i dopuna PPUO Sunja.

Suglasnost Župana - 4. svibnja 2015.g.

Po prethodno pribavljenom Mišljenju Zavoda za prostorno uređenje Sisačko-moslavačke županije na osnovu stavka 3. članka 98. Zakona o prostornom uređenju i gradnji („Narodne novine“ br. 76/07., 38/09., 55/11., 90/11., 50/12.) Župan Sisačko-moslavačke županije izdao je Suglasnost na Konačni prijedlog Izmjena i dopuna PPUO Sunja 4. svibnja 2015.g.

Donošenje Plana - 11. svibnja 2015.g.

Na temelju članka 100. 101. i 102. Zakona o prostornom uređenju i gradnji („Narodne novine“ br. 76/07., 38/09., 55/11., 90/11. i 50 /12.), a u svezi s člankom 188. stavak (1) Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ br. 153/13.), članka 32. i 96. Statuta Općine Sunja („Službeni vjesnik“ br. 26/10., 43/10., 12/13., 46/13. i 31/14.), Odluke o izradi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Sunja („Službeni vjesnik“ br. 51/12.), suglasnosti Župana KLASA: 350-02/15-04/01, URBROJ: 2176/01-02-15-2 od 4. svibnja 2015., Općinsko vijeće Općine Sunja na svojoj 11. sjednici održanoj dana 11. svibnja 2015. godine donijelo je Odluku o donošenju Izmjena i dopuna Odluke o donošenju Prostornog plana uređenja Općine Sunja („Službeni vjesnik“ br. 8/04.). Sastavni dio ove Odluke je elaborat pod nazivom „Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Sunja“.

Objava Plana - 12. svibnja 2015.g.

Odluka o donošenju Izmjena i dopuna Odluke o donošenju Prostornog plana uređenja Općine Sunja obavljena je u „Službenom vjesniku“ Općine Sunja br. 22/15. od 12.5.2015. g.

1.2. Razvoj i uređenje prostora naselja-građevinska područja

Građevinska područja naselja u svim naseljima Općine Sunja promijenjena su, te se svi grafički prikazi br.4 Građevinska područja naselja Prostornog plana općine Sunja u mjerilu 1: 5 000 u potpunosti zamjenjuju kartografskim prikazima br.4. Građevinska područja naselja koja su sadržana u knjizi II pod naslovom „Izmjene i dopune prostornog plana uređenja Općine Sunja - kartografski prikazi u mjerilu 1: 25 000 i kartografski prikazi u mjerilu 1: 5 000“.

Promjene se naročito odnose na:

- proširenje građevinskog područja na pojedine građevinske čestice na kojima su evidentirani izgrađeni objekti (uglavnom građevine izgrađene prije 1968.g) koje u Planu nisu bile do sada evidentirane zbog loših katastarskih podloga, a za koje su podnesene zamolbe za uvrštenje;
- proširenje građevinskog područja na pojedine građevinske čestice prema zahtjevima građana;
- proširenje građevinskog područja na izdvojene dijelove građevinskog područja izvan naselja za gospodarsku namjenu - proizvodnu pretežito industrijsku, proizvodnu namjenu, te poljoprivrednu namjenu, lokalitet za gospodarsku namjenu za izgradnju reciklažnog dvorišta, pojedinačni turistički lokaliteti i kampovi;
- preoblikovanje neizgrađenog dijela građevinskih područja naselja u izgrađene dijelove građevinskog područja naselja prema članku 2. Zakona o prostornom uređenju i gradnji („Narodne Novine“ br.76/07., 38/09, 55/11., 90/11.,50/12. I 55/12.).

Analiza promjene granice građevinskih područja naselja Općine Sunja:

a) naselja koja **nisu mijenjala** površinu građevinskog područja naselja u odnosu na Plan iz 2004.: U odnosu na PPUO Sunja iz 2004.g. u dvanaest naselja nije došlo do promjene granice građevinskog područja.

b) naselja kod kojih je **povećana** površina građevinskog područja naselja u odnosu na Plan iz 2004.:

U odnosu na PPUO Sunja iz 2004.g. u 24 naselja došlo je do promjene granice građevinskog područja uglavnom zbog uvrštenja u građevinsko područje postojećih izgrađenih objekata koji su evidentirani na orto foto kartama i za koje su građani podnijeli zahtjeve za uvrštenje u granicu građevinskog područja te ostalih zahtjeva građana i Općine. U naselju Petrinjci u granicu građ. područja uvršten je zaselak Prnjavor koji zbog tehničke pogreške nije ucrtan u PPUO Sunja iz 2004.g.

Tablica - Pregled površina građevinskih područja za naselja Općine Sunja 2015.g.

NASELJE	UKUPNO GRAĐ. PODRUČJE PPUO IZ PPUO SUNJA SL VJESNIK 08/04. GRAFIKA ha	POVEĆANJE GRAĐ. PODRUČJA 2015. ha	SMANJENJE (ILI PROMJENA NAMJENE) GRAĐ. PODRUČJA 2015. ha	UKUPNO POVEĆANJE ILI SMANJENJE GP 2015. ha	UKUPNO GRAĐ. PODRUČJE 2015. ha
BESTRMA	69,86	0,62	-	0,62	70,48
BISTRAČ	16,4	-	-	-	16,4
BLINJSKA GREDA	20,57	0,14	-	0,14	20,71
BOBOVAC	66,3	0,49	-	0,49	66,79
BRĐANI CESTA	45,86	0,17	-	0,17	46,03
BRĐANI KOSA	30,7	-	-	-	30,7
CRKVENI BOK	62,83	1,63	-	1,63	64,46
ČAPLIJANI	43,8	0,39	-	0,39	44,19
ČETVRTKOVAC	76,7	0,31	-	0,31	77,01
DONJA LETINA	11,1	0,05	-	0,05	11,15
DONJI HRASTOVAC	93,92	-	-	-	93,92

IZMJENE I DOPUNE PPUO SUNJA

DRLJAČA	73,73	1,04	-	1,04	74,77
GORNJA LETINA	7,24	1,99	-	1,99	9,23
GRADUSA POSAVSKA	19,2	0,85	-	0,85	20,05
GREDA SUNJSKA	33,7	3,51	-	3,51	37,21
IVANJSKI BOK	17,56	-	-	-	17,56
JASENOVČANI	41,91	0,11	-	0,11	42,02
KINJAČKA	67,8	0,75	-	0,75	68,55
KLADARI	10,25	-	-	-	10,25
KOSTREŠI ŠAŠKII	59,05	-	-	-	59,05
KRIVAJ SUNJSKI	20,15	0,24	-	0,24	20,39
MALA GRADUSA	25,99	-	-	-	25,99
MALA PAUKOVA	27,21	-	-	-	27,21
NOVOSELCI	16,08	0,38	-	0,38	16,46
PAPIĆI	41,62	-	-	-	41,62
PETRINJCI	41,37	1,94	-	1,94	43,31
POBRĐANI	32,82	0,84	-	0,84	33,66
RADONJA LUKA	37,58	-	-	-	37,58
SELIŠĆE SUNJSKO	15,44	0,76	-	0,76	16,2
SJEVEROVAC	24,72	0,98	-	0,98	25,7
SLOVINCI	94,68	0,1	-	0,1	94,78
STAZA	63,11	9,3	-	9,3	72,41
STRMEN	68,95	0,12	-	0,12	69,07
SUNJA	256,97	45,7	-18,14	27,56	284,53
ŠAŠ	103,1	1,11	-	1,11	104,21
TIMARCI	71,88	0,44	-	0,44	72,32
VEDRO POLJE	13	0,32	-	0,32	13,32
VELIKA GRADUSA	59,63	0,52	-	0,52	60,15
VUKOŠEVAC	29,18	-	-	-	29,18
ŽREME	10,56	-	-	-	10,56
UKUPNO OPĆINA SUNJA	1922,52	74,80	- 18,14	56,66	1979,18

1.3. Prikaz gospodarskih djelatnosti**Gospodarske zone proizvodne namjene**

Tijekom primjene Plana uočeno je da je za budući gospodarski razvitak pojedinih djelatnosti potrebno osigurati dodatnu fleksibilnost planskog rješenja u vezi osnivanja gospodarskih zona, te osigurati površinu za izgradnju reciklažnog dvorišta u naselju Sunja.

Na izdvojenom građevinskom području izvan naselja koja su određena isključivo za gospodarsku namjenu ovim Planom određene su slijedeće lokacije:

Naselje	Izdvojeni dio građevinskog područja izvan naselja za proizvodnu namjenu	Površina (ha)
Sunja	Gospodarska zona I1 (pretežno industrijska)- Vajda-Sava	19,3 ha
Sunja	Gospodarska zona I1 (pretežno industrijska)- Cvijetnik	13,8 ha
Sunja/Greda Sunjska	Gospodarska zona I2 (pretežno zanatska)- Sajmište	10,05 ha +3,3, ha=13,35 ha
Kinjačka	Gospodarska zona I3 (pretežno poljoprivredna)	0,6 ha
Sunja	Gospodarska zona RD-reciklažno dvorište	3,6 ha

Eksploatacija mineralnih sirovina

Površine za iskorištavanje mineralnih sirovina

Planirani istražni prostori mineralnih sirovina označeni su na Kartografskom prikazu br.3. "Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite prostora" na slijedeći način:

- poligonom i oznakom (ukoliko su poznate vršne točke polja i istražnog prostora)
- oznakom (nisu dobiveni podaci za vršne točke polja i istražnog prostora).

Ukoliko se prilikom istražnih radova na istražnim prostorima mineralnih sirovina utvrdi da je lokacija povoljna za eksploataciju, može se na lokaciji istražnog prostora (prikazanog na kartografskom prikazu br.3. Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite prostora) odobriti jedno ili više eksploatacijskih polja bez potrebe izmjene ovog dokumenta prostornog uređenja, a sukladno provedenoj procjeni utjecaja na okoliš i prirodu prema zakonskim propisima kojima se određuje zaštita okoliša i zaštita prirode.

ISTRAŽNI PROSTOR MINERALNE SIROVINE

Općina	Eksploatacijsko polje	Mineralna sirovina	Površina ha (prema koordinatama)	Status
Općina Sunja	„Velika Gradusa“	vapnenac	< 25,00	istražni prostor

UGLJIKOVODICI – postojeća i planirana polja te istražni prostori

Općina	Eksploatacijsko polje	Sirovina	Površina ha (prema koordinatama u planu)	Status
Općina Lekenik/ Petrinja/ Velika Ludina/ Popovača/ Martinska Ves/ Donji Kukuruzari/ Dvor/ Sunja/ Hrvatska Dubica/ Lipovljani/ Jasenovac/ Majur i Grad Sisak/ Kutina/ Glina/ Hrvatska Kostajnica	istražni prostor "Sava"	nafta, plin	286 096,78	istražni prostor

Osim lokaliteta istražnih prostora navedenih u tabeli u Općini Sunja postoje nalazišta geotermalnih voda u naselju Sunja na lokalitetu Pazalište koja je potrebno dodatno istražiti.

Postojeći lokaliteti na kojima je mogućnost iskopa pijeska i šljunka iz korita rijeke Save u naseljima Gradusa Posavska, Gornja Letina, Donja Letina, Selišće Sunjsko, Bobovac i Stremen, regulirani su posebnim Zakonima.

Planirani istražni prostor „Velika Gradusa“ nalazi se unutar područja očuvanja ekološke mreže „HR 2001342 Područje oko špilje Gradusa“ značajnog za vrste i stanišne tipove, te će se mogućnost istraživanja mineralne sirovine odrediti po završetku postupka procjene utjecaja na okoliš i postupka glavne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu.

1.4. Sportsko-rekreacijski sadržaji

Građevine sporta i rekreacije, te zdravstvene građevine mogu se graditi unutar građevinskih područja naselja i na izdvojenim građevinskim područjima izvan naselja koja su određena za namjenu turizam.

1.5. Turističko- ugostiteljski sadržaji

U diferenciranju turističke ponude Općine Sunja planira se razvoj:

- izletničkog turizma vezanog na kulturno - povijesne cjeline i prirodne vrijednosti;
- ruralnog turizma, s osloncem na ruralne cjeline (pejzažno atraktivna područja uz rijeku Savu, krajolik Sunjskog polja, seoska gospodarstva s uzgojem zdrave hrane i stočarstvom i sl.);
- posebnih oblika turizma (lovni i ribolovni turizam);
- obnova postojećih mlinica na potocima i rijekama i uključivanje u turističku ponudu;
- turistička signalizacija, označavanje biciklističkih ruta i turističkih lokaliteta;
- izgradnja i postavljanje plutajućih mlinova i drugih objekata na rijeci Savi u turističke svrhe;
- obnova postojećih izvorišta pitke vode i javnih česmi;
- uređenje tradicionalnih seoskih poljskih puteva;
- kampova i kampirališta.

Za podizanje razine turističke ponude predviđeno je:

- izgradnja smještajnih kapaciteta;
- podizanje razine ugostiteljske usluge;
- uređenje i prezentacija vrijednih prirodnih predjela i kulturnih lokaliteta;
- uređenje oglednih ekoloških poljoprivrednih gospodarstava s ponudom zdrave netretirane hrane.

Na izdvojenom građevinskom području izvan naselja koja su određena za gospodarsku namjenu- turizam ovim Planom određene su slijedeće lokacije:

Naselje	Izdvojeni dio građevinskog područja izvan naselja za gospodarski namjenu- turizam	Površina (Ha)
Greda Sunjska	Kamp odmorište-Tk	4,6 ha
Strmen	Evin budžak -TRL	0,7 ha
Sunja	Lovačka kuća -TRL	0,8 ha

1.6. Zaštićena prirodna baština

Zaštita prirodnog naslijeđa

Studijom zaštite prirode Sisačko-moslavačke županije, koju je izradio Državni zavod za zaštitu prirode na području općine Sunja nalaze se slijedeći lokaliteti:

Zaštićeni dijelovi prirode			
Naziv	Kategorija zaštite	Reg. broj	Površina (ha)
Sunjsko polje*	Značajni krajobraz-preventivna zaštita	392/1	20550 ha
Đol Dražiblato	Posebni rezervat	792	77,5 ha
Špilja Gradusa	Spomenik prirode	-	-

* područje od međunarodne važnosti

Uredbom o proglašenju ekološke mreže (NN br. 124/13.) zaštićena su slijedeća područja važna za očuvanje ugroženih vrsta i stanišnih tipova, međusobno povezana koridorima. Na području Općine Sunja nalaze se 4 područja:

Područja ekološke mreže koja se nalaze u Općini Sunja:

R.br.	Šifra	Naziv	
1.	HR 2000420	Sunjsko polje	Područje očuvanja značajno za vrste i stanišne tipove- POVS
2.	HR 2001311	Sava nizvodno od Hrušćice	
3.	HR 2001342	Područje oko špilje Gradusa	
4.	HR 1000004	Donja Posavina	Područje očuvanja značajno za ptice - POP

Mjere zaštite za pojedine zaštićene i ugrožene vrste na području Općine Sunja:

a) mjere zaštite za šišmiše:

- potrebno je očuvati njihova prirodna staništa u špiljama, šumama te skloništima po tavanima, crkvenim tornjevima i drugim prostorijama u zgradama,
- u slučaju obnove takvih zgrada poželjno je postaviti nova pogodna mjesta za sklonište kolonije,
- jedan dio špilja u kojima borave šišmiši potrebno je zatvoriti za javnost, a u ostalima potrebno je osigurati nesmetano kretanje šišmiša,
- detaljne mjere očuvanja šumskih šišmiša potrebno je ugraditi u šumsko gospodarske osnove,

b) mjere zaštite za špiljsku faunu:

- u cilju zaštite špiljske faune potrebno je spriječiti zagađenje podzemnih voda slivnog područja nalazišta i ne dozvoliti uništavanje staništa,

c) mjere zaštite za ptice:

- sačuvati vodena i vlažna staništa,
- u slučaju izvođenja zahvata regulacije vodotoka ili melioracije na području nacionalne ekološke mreže potrebno je provesti ocjenu prihvatljivosti zahvata na ekološku mrežu,
- u šumskim staništima ostaviti dovoljan broj starih stabala radi ptica dupljašica kroz uvjete zaštite u šumsko gospodarskim osnovama,

d) mjere zaštite vodozemaca i gmazova:

- potrebno je očuvati vlažna i vodena staništa,

e) mjere zaštite ugroženih i zaštićenih riba:

- u slučaju izvođenja zahvata regulacije vodotoka na području nacionalne ekološke mreže potrebno je provesti ocjenu prihvatljivosti zahvata na ekološku mrežu,
- spriječiti onečišćenje nadzemnih i podzemnih vodotoka,

f) mjere zaštite leptira:

- očuvati vodena i močvarna staništa te livade.

Zabranjeno je uvođenje stranih divljih svojti u ekološke sustave.

Ciljevi očuvanja – divlje svojte i stanišni tipovi sastavni su dio Uredbe o proglašenju ekološke mreže, a nalaze se u Državnom zavodu za zaštitu prirode.

1.7. Zaštićena graditeljska baština

Sve povijesne građevine navedene su u Tabelarnom prikazu nepokretnih kulturnih dobara i označene prema vrstama na kartografskom prikazu br.3. "Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite prostora" u mjerilu 1: 25 000, a zone zaštite kulturnih dobara prikazane su na kartografskim prikazima br.4. Građevinska područja naselja u mjerilu 1:5000.

1.8. Razvoj infrastrukturnih sustava

1.8.1. Cestovni promet

Područjem Općine Sunja, prema Odluci o razvrstavanju javnih cesta u državne ceste, županijske ceste i lokalne ceste (NN 17/10 i 66/13), prolaze slijedeće ceste:

Državne ceste na području Općine Sunja

Broj ceste	O p i s c e s t e	Duljina (km)
D224	Mošćenica (D37) – Blinjski kut- Sunja – Panjani (D30)	14,4

Županijske ceste na području Općine Sunja

Broj ceste	O p i s c e s t e	Duljina (km)
Ž3211	Gornja Letina (L33067) - Sunja - D224	8,1
Ž3244	D30 - M.Gradusa - Drljača - D224	12,2
Ž3247	Sunja (Ž3211) - Bistrač - Strmen – Slovinci-Timarci (L33126)	29,1
Ž3264	Saš (Ž3294) - Utolica - D47	1,4
Ž3294	Sunja(D224)-Hr.Dubica(D47)-G.P.Hr.Dubica(gr.BiH)	13,5
	Ukupno	64,3

Lokalne ceste na području Općine Sunja

Broj ceste	O p i s c e s t e	Duljina (km)
L33062	A.G.Grada Sisak- Blinjska Greda - Donjani - D224	4,8
L33064	D224 Kinjačka – A.G.Grada Sisak	4,4
L33066	Brđani Kosa (D224) - Vukoševac Ž3244	4,7
L33067	Gornja Letina (Ž3211) - Donja Letina	2,8
L33068	Selišće Sunjsko - Ž3247	1,0
L33109	A.G.Grada Sisak-Sjeverovac-Kladari – M. Gradusa (Ž3244)	4,4
L33115	Drljača (Ž3244) -Četvrtkovac (L33116)	1,0
L33116	D224 -Četvrtkovac - Radonja Luka – L33117	6,6
L33119	Donji Hrastovac (D224) – Ž3294	1,7
L33120	Staza (Ž3294) – Želj.postaja	1,0
L33121	L33126 - Staza (Ž3294)	2,3
L33122	L33126 - Pobrđani (Ž3294)	2,0
L33123	L33126 -Čapljani – Ž3294	2,2
L33124	G.Meminska (L33126) – Jasenovčani– Ž3294	2,2
L33126	D224 - G.Meminska - Timarci (Ž3247)	3,2
L33129	Sunja (Ž3211) – Ž3294	3,3
L33130	Sunja (L33129) - D224	1,4
L33131	Sunja (L33129) - Krivaj Sunjski	2,6
L33132	Ž3247 - Žreme	1,2
L33136	Strmen (Ž3247) - Crkveni Bok - Ivanjski Bok	5,7
L33135	Ž3247 – Ž3294	1,2
L33127	L33126-Selište Kostajničko-Hrvatska Kostajnica(D47)	2,1
L33117	M.Graduša (Ž3244) - Svinica-G.Hrastovac (D224)	0,9
L33193	L33109-Sjeverovac-Ž3244	1,9
	UKUPNO	64,6

Na prostoru Općine Sunja, magistralni pravac na kojem se planira gradnja ceste je Zagreb -Sisak - Dvor - Bihać - Split, tzv. "Turopoljsko-banovinski cestovni smjer", koji se nalazi u I. skupini prioriteta prema Strategiji prometnog razvitka Republike Hrvatske. Na odabir najoptimalnije od dvije moguće varijante prolaska, svakako će imati i utjecaj rezultati studije koju je nužno izraditi i s tih aspekata sagledati mogućnosti vođenja trase autoceste prostorom Općine Sunja.

S obzirom na to da se radi o trasi autoceste koja nadilazi regionalnu razinu Županije, do izrade dodatnih studija (demografska studija, gospodarsko – financijska studija, prostorno – prometna studija, ekološka studija i sl.) koje je nužno izraditi za detaljnije utvrđivanje trase, zadržavaju se obje trase koridora.

Na uređenju prometne mreže na području Općine Sunja, planiraju se sljedeći zahvati:

- na državnim cestama: rekonstrukcija i modernizacija, te eventualna korekcija tehničkih elemenata;
- na županijskim cestama: rekonstrukcija i modernizacija (npr. asfaltiranje kolnika).

Preporučene širine planiranih koridora prometnica u istraživanju su: za autoceste 200 m, za brze ceste 150 m, za ostale državne ceste 100 m, za županijske 70 m.

Planom je definiran koridor za istraživanje autoceste A11, pri čemu treba čuvati minimalni koridor širine 100 m.

Položaj cesta i cestovnih pojaseva (koridora) određen je na grafičkom listu br. 1: Korištenje i namjena površina u mjerilu 1:25.000, a način njihove gradnje i uređenja propisan je zakonskim propisima, pravilnicima i standardima.

Zaštitni pojas zemljišnog pojasa ceste potrebno je očuvati za planiranu gradnju, rekonstrukciju i proširenje prometne mreže, sve dok se trasa prometnice ili položaja

prometne građevine ne odredi na terenu idejnim projektom prometnice, i dok se ona ne unese na temelju parcelacijskog elaborata u katastarske karte i ne prenese na teren iskolčavanjem.

Zaštitni pojas u nastavku na zemljišni pojas na svakoj strani državne, županijske i lokalne ceste, treba biti u skladu s pozitivnim zakonskim propisima. Kada je trasa određena na terenu, do trenutka gradnje prometnice moguće je utvrditi uvjete uređenja prostora i unutar zaštitnog pojasa ceste, u skladu s pozitivnim zakonskim propisima, pravilnicima i normama.

Općinom Sunjom se planira;

- trasa tranzitne prometnice, nove županijske ceste 'Kinjačka – Graduša Posavska – Gornja Letina – Donja Letina – Selišće Sunjsko – Bistrač';
širina koridora za smještaj planirane županijske ceste minimalno 40 m u slučaju da postoji idejni projekt u mjerilu 1:5000, u dijelu između Graduse Posavske I područja Grada Siska označen je širi istražni prostor kako bi se mogla redefinirati trasa planirane prometnice u tom dijelu
- trasa 'Sunja – Kratečko';
širina koridora za smještaj planirane županijske ceste minimalno 40 m u slučaju da postoji idejni projekt u mjerilu 1:5000 u dijelu između naselja Petrinjci i Sunja označen je širi istražni prostor kako bi se mogla redefinirati trasa planirane prometnice u tom dijelu
- trasa 'Kinjička - Sunja – Hrvatska Kostajnica';
trasa planirane prometnice minimalno 40m u slučaju da postoji idejni projekt u mjerilu 1:5000.

U slučaju prolaska kroz izgrađene dijelove naselja, koridori se mogu planirati u širinama manjim od preporučenih, ali ne mogu biti manji od širine određene za slučaj kada postoji idejni projekt.

Idejnim projektom mosta preko Save kod Kratečkog¹ definiran je i dio pristupne ceste mostu, te je u tom dijelu korigirana i trasa planirane prometnice 'Sunja-Kratečko', s obzirom na planiranu prometnicu iz Izmjena i dopuna PPSMŽ.

U slučaju izdavanja lokacijske dozvole za građenje objekata i instalacija na javnoj cesti ili unutar zaštitnog pojasa javne ceste, prethodno se moraju zatražiti uvjeti Hrvatskih autocesta d.o.o. - kad se radi o autocestama, Hrvatskih cesta d.o.o. - kad se radi o državnim cestama ili Županijske uprave za ceste - ako se radi o županijskoj i lokalnoj cesti.

Zaštitni pojas mjeri se od vanjskog ruba zemljišnog pojasa tako, da je u pravilu širok sa svake strane:

- autoceste - 40 m
- ceste namjenjene isključivo za promet motornih vozila ili brze ceste - 35 m
- državne ceste - 25 m
- županijske ceste - 15 m
- lokalne ceste - 10 m

1.8.2. Željeznički promet

Područjem Općine Sunja prolazi željeznička pruga za međunarodni promet M502 Novska-Sisak-Zagreb, kao i regionalna pruga R102 Sunja-Volinja - državna granica s BiH u smjeru Bihaća i Splita (tzv. "Unska pruga").

Predviđa se modernizacija postojećih pruga, uz dogradnju drugog kolosijeka. Poboljšanje nepovoljnih elemenata trase željezničkih pruga iz stavka 1. ovog članka vezano je uz konačno definiranje njihova značaja.

¹ Idejno rješenje mosta preko Save kod Kratečkog, IPZ d.d. Zagreb, srpanj 2008.

1.8.3. Telekomunikacije

Pokrivenost pokretnim mrežama

U cilju razvoja postojeće elektroničke komunikacijske infrastrukture i povezane opreme kroz odredbe za provođenje i kartografske prikaze se osiguravaju nužni preduvjeti za poboljšanje pokrivanja, povećanje kapaciteta mreža i uvođenje novih usluga i tehnologija.

Na području obuhvata Plana moguća je izgradnja samostojećih antenskih stupova i postava antenskih prihvata koji se postavljaju na postojećim građevinama.

Na kartografskom prikazu br.2. Infrastrukturni sustavi, određena su područja elektroničkih komunikacijskih zona radijusa do 1500,00 m, unutar kojih je moguće locirati samostojeći antenski stup.

U Odredbama za provođenje određeni su opći uvjeti za:

- izgradnju samostojećih antenskih stupova izvan građevinskog područja naselja
- izgradnju samostojećih antenskih stupova u građevinskom području naselja
- antenske prihvate koji se postavljaju na postojećim građevinama.

Unutar elektroničke komunikacijske zone utvrđene kartografskim prikazom br.2. Infrastrukturni sustavi uvjetuje se gradnja samostojećeg antenskog stupa takvih karakteristika da može prihvatiti više operatora, odnosno prema tipskom projektu koji je potvrđen rješenjem Ministarstva sukladno važećim zakonima.

Iznimno, ukoliko lokacijski uvjeti ne dozvoljavaju izgradnju jednog stupa koji ima takve karakteristike da može primiti sve zainteresirane operatore (visina i sl.) dozvoljava se izgradnja nekoliko nižih stupova koji na zadovoljavajući način mogu pokriti planirano područje signalom.

Ukoliko je unutar planirane elektroničke komunikacijske zone već izgrađen samostojeći antenski stup/stupovi, na koji iz tehničkih razloga nije moguće priključiti ostale operatore, tada je moguće planirati izgradnju dodatnog stupa za ostale operatore/operatora.

Dopušteno je postavljanje elektroničke komunikacijske infrastrukture i povezane opreme na postojećim građevinama u skladu s posebnim uvjetima tijela i/ili osoba određenim posebnim propisima koji propisuju posebne uvjete prilikom ishođenja lokacijske dozvole.

1.8.4. Vodnogospodarski sustav

Uvođenjem studije "Plan razvitka vodoopskrbe na području Sisačko-moslavačke županije", izrađivač Hidroprojekt-ing.d.d. Zagreb, 2010., sve dosadašnje studije se ukidaju.

Područje Općine Sunja podijeljeno je na dva vodoopskrbna sustava, Vodoopskrbni sustav 'Pašino Vrelo' i vodoopskrbni sustav 'Petrinja - Sisak – Lekenik'.

Bilansiranjem voda na području Sisako-moslavačke županije, utvrđena je odgovarajuća količina vode u planskom periodu 2031. godine. Do kraja planskog perioda očekuje se povećanje broja korisnika, priključaka i potrošnje. Neophodno je pristupiti sustavnom rješavanju pitanja gubitaka, što će utjecati na smanjenje normi potrošnje u planskom periodu. Iz svih tih analiza u studiji plana razvitka vodoopskrbe na području Sisačko-moslavačke županije, proizlazi da će na kraju planskog perioda postojati odgovarajuća količina vode za vodoopskrbu.

Problematika razvoja vodoopskrbe na području Sisačko-moslavačke županije sastoji se u osiguranju potrebne količine kvalitetne vode, za što je potrebno provesti adekvatnu zaštitu postojećih i planiranih izvorišta utvrđivanjem zona sanitarne zaštite, u optimalizaciji sustava, daljnjem proširenju i samom unaprjeđenju razvoja, upravljanja i održavanja sustava, što je zapravo sve međusobno povezano.

Sukladno Zakonu o vodama, odnosno Strategiji upravljanja vodama, a kojom se potiče okrupljavanje i jačanje poduzeća koja se bave djelatnošću javne vodoopskrbe i odvodnje i njihovih distribucijskih područja, ističe se prednost postojanja jednog zajedničkog javnog isporučitelja vodne usluge na cijelom uslužnom području ili više njih, ukoliko na području županije odnosno regionalnog sustava, bude uspostavljeno više od jednog uslužnog područja.

1.8.5. Odvodnja otpadnih voda

Izrađen je Idejni projekt Odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda naselja Sunja s perifernim naseljima koja gravitiraju k općinskom središtu, Projekt 20, Zagreb, studeni 2006. Sukladno kome su na kartografski prikaz br..2 „Infrastrukturni sustavi“ ucrtani planirani odvodni vodovi sa lokacijom uređaja za pročišćavanje otpadnih voda.

1.8.6. Uređenje režima voda- zaštita od poplava

Prema. Zakonu o vodama donose se zabrane i ograničenja radi očuvanja i održavanja regulacijskih i zaštitnih te drugih vodnih građevina i sprječavanja pogoršanja vodnog režima.

Zabranjeno je:

- a) podizati zgrade i druge objekte na udaljenosti manjoj od 10 m od ruba vodotoka ili kanala;
 - b) u uređenom inundacijskom području,
 - podizati zgrade, ograde i druge građevine, osim regulacijskih i zaštitnih vodnih građevina do 6 metara od vanjske nožice nasipa, odnosno od vanjskog ruba regulacijsko-zaštitne vodne građevine koja nije nasip (obala i obaloutvrda),
 - vaditi pijesak, šljunak, kamen, glinu i ostale tvari do 20 metara od vanjske nožice nasipa, odnosno od vanjskog ruba regulacijsko-zaštitne vodne građevine koja nije nasip (obala i obaloutvrda),
 - kopati i bušiti zdence do 20 metara od vanjske nožice nasipa, odnosno vanjskog ruba regulacijsko-zaštitne vodne građevine koja nije nasip (obala i obaloutvrda),
 - bušiti tlo do 20 metara od vanjske nožice nasipa, odnosno od vanjskog ruba regulacijsko-zaštitne vodne građevine koja nije nasip (obala i obaloutvrda);
 - c) u neuređenom inundacijskom području, protivno vodopravnim uvjetima:
 - podizati zgrade, ograde i druge građevine, osim regulacijskih i zaštitnih vodnih građevina,
 - vaditi pijesak, šljunak, kamen, glinu i ostale tvari,
 - kopati i bušiti zdence,
 - bušiti tlo;
 - d) graditi i/ili dopuštati gradnju na zemljištu iznad natkrivenih vodotoka, osim gradnje javnih površina (prometnice, parkovi, trgovi).
- Iznimno odstupanja su moguća uz suglasnost Hrvatskih voda:
1. pod uvjetom da ne dolazi do ugrožavanja stabilnosti i sigurnosti vodnih građevina,
 2. pod uvjetom da ne dolazi do pogoršanja postojećeg vodnog režima,
 3. ako to nije protivno uvjetima korištenja vodnog dobra utvrđenim Zakonom o vodama.

1.8.7. Navodnjavanje

PLAN NAVODNJAVANJA (NAPNAV)²

Zbog učinkovitije poljoprivredne proizvodnje i održivim razvojem ruralnih područja, Vlada Republike Hrvatske pokrenula je Nacionalni projekt navodnjavanja i gospodarenja poljoprivrednim zemljištem i vodama (NAPNAV). Na temelju tog projekta, izrađen je Plan navodnjavanja Sisačko-moslavačke županije, koji predviđa da će se do 2020. godine u Županiji navodnjavati 6.800 ha zahvatom vode iz rijeke Save, akumulacija na manjim vodotocima i korištenjem podzemnih voda.

Uvažavajući privremena ograničenja zbog minski sumnjivih područja, na površinama predviđenim za navodnjavanje na području Općine Sunja; iz akumulacija Komarevo i Timarci ne treba planirati navodnjavanje, dok ova ograničenja ne budu otklonjena. Premda su akumulacije Komarevo i Timarci sa područja Općine Sunja, među ekonomski najpovoljnijim projektima s obzirom na modificirani faktor brane, ti projekti ne planiraju se za plansko razdoblje do 2020. godine.

² Plan navodnjavanja Sisačko-moslavačke županije - provedba Nacionalnog plana navodnjavanja Republike Hrvatske (NAPNAV), izrađivač IGH Zagreb, lipanj 2008.g.

	Naziv projekta/lokaliteta	vodotok
1.	Komarevo	Blinja
2.	Bestrma	Bestrma
3.	Kinjačka	Kinjačka
4.	Vukoševac	Graduša
5.	Timarci	Jastrebrica
6.	Šašava	Šašava
7.	Tekija	Tekija

1.8.8. Elektroenergetski sustav

Izmjene Plana prema tehničkoj i prostornoj dokumentaciji i novonastalom stanju na terenu (temeljem zahtjeva HEP – OPERATOR PRIJENOSNOG SUSTAVA d.o.o., Sektor za razvoj, investicije i izgradnju)

1. Ucrtava se trasa postojećeg DV 2x110 kV 'TS Pračno - TS Kostajnica' koja malim dijelom prolazi obuhvatom Općine Sunja.
2. Ažurirana je, djelomično izmijenjena i djelomično ucrtana, trasa obje varijante planiranog otcjepnog DV 2x220 kV za priključak 'TE Sisak' na DV 220 kV 'TS Mraclin – TS Prijedor (BIH)'. Dugoročno gledano, ovaj će dalekovod po izgradnji i preko njega, priključenjem na postojeću 220 kV mrežu, na kvalitetan i siguran način osigurati prijenos proizvedene električne energije iz novog bloka 3 'TE Sisak' – 250 MW prema čvorištu 220 kV mreže u smjeru Zagreba, te čvorišta 220 kV mreže u Međuriću koji čine ključne elemente elektroenergetskog sustava RH.
3. Ažurirana je i djelomično izmijenjena trasa planiranog DV 110 kV 'TS Sunja – TS Hrvatska Kostajnica', oko naselja Budžak.
4. Ažurirana je i korigirana planirana trasa dalekovoda DV 110 kV 'TS Sunja – TS Hrvatska Dubica', na način da se ostvari prolaz visokonaponskom objektu bez ikakvog kontakta sa građevinskim područjima ili prostorima druge vrste namjena. Korigirana trasa najvećim dijelom prati trasu željezničke pruge.

U odredbama za provođenje, predložene su nove vrijednosti zaštitnih koridora visokonaponskih objekata, te je izvršena i ažurirana podjela na postojeće i planirane dalekovode.

Određeni su uvjeti priključenja proizvođača iz obnovljivih izvora energije, te mogućnost rekonstrukcije dalekovoda u postojećim trasama, bez izmjena ovog Plana.

1.9. Postupanje s otpadom

Sustav gospodarenja komunalnim otpadom na nivou Županije predviđa:

- uspostavu zelenih otoka i reciklažnih dvorišta u gradovima, općinskim središtima i većim naseljima,
- sanaciju i zatvaranje postojećih odlagališta,
- uspostavu pretovarnih stanica.

Do uspostave Županijskog centra gospodarenja otpadom komunalni će se otpad zbrinjavati na dosadašnji način, dok će se opasni i neopasni tehnološki otpad privremeno skladištiti na mjestima nastanka (industrija, bolnice...).

Preuzimanje građevnog otpada vršit će se na postojećoj lokaciji deponije komunalnog otpada do njenog zatvaranja tj. do uspostave reciklažnog dvorišta.

U općini Sunja planirane su dvije lokacije za postupanje s otpadom i jedan prostor za moguće istraživanje:

- Lokacija reciklažnog dvorišta smještena je u u naselju Sunja;
- Lokacija mogućeg smještaja za ŽCGO (definirano PPSMŽ) u naselju Četvrtkovac
- Prostor za istraživanje potencijalne lokacije mogućeg smještaja ŽCGO površine do 25 ha na lokalitetu Kladari (bivša potencijalna lokacija deponije).

1.10. Sprječavanje nepovoljnog utjecaja na okoliš

Mjere sanacije, očuvanja i unapređenja okoliša i njegovih ugroženih dijelova provoditi će se u skladu s važećim zakonima, odlukama i propisima koji su relevantni za ovu problematiku a sukladno odredbama Plana.

Mjere zaštite od požara, elementarnih nepogoda, ratnih i drugih opasnosti

Prilikom izrade plana korištene su odredbe važećih propisa kojima se regulira projektiranje i izgradnja vatrogasnih pristupa i hidrantske mreže za gašenje požara.

Tehničke uvjete i normative za siguran transport tekućih i plinovitih ugljikovodika magistralnim te plinovodima za međunarodni transport, a i tehničke uvjete i normative za mjere zaštite ljudi i imovine i zaštite plinovoda te postrojenja i uređaja koji su njihovim sastavnim dijelom projektirati prema odredbama važećih propisa kojima se regulira problematika sigurnog transporta tekućih i plinovitih ugljikovodika magistralnim naftovodima i plinovodima, te naftovodima i plinovodima za međunarodni transport.

Prostori i građevine za skladištenje, držanje i promet zapaljivih tekućina i plinova moraju se projektirati sukladno važećim propisima, tehničkim normativima i normama, a iznimno, kao i u slučajevima nedostatka hrvatskih propisa mogu se primijeniti strani propisi, tehnička pravila ili primijenjene znanstvene spoznaje, uz prethodno odobrenje Ministarstva unutarnjih poslova.

Plinske kotlovnice projektirati i izvoditi sukladno odredbama važećih propisa kojima se regulira projektiranje i izgradnja plinskih kotlovnica.

Prilikom određivanja mjesta gdje će se proizvoditi, skladištiti ili koristiti eksplozivne tvari na odgovarajući način, glede sigurnosnih udaljenosti primijeniti odredbe važećih propisa kojima se regulira problematika eksplozivnih tvari.

U slučaju određivanja mjesta za poslovne prostore za proizvodnju oružja, promet oružja i streljiva te popravlanje i prepravlanje oružja, na odgovarajući način treba primijeniti odredbe važećih propisa kojima se reguliraju mjere zaštite od požara poslovnih prostorija za proizvodnju oružja, promet oružja i streljiva te popravlanje i prepravlanje oružja.

Ugostiteljske prostore projektirati ili izvoditi prema odredbama važećih propisa kojima se regulira zaštita od požara ugostiteljskih objekata.

Izlazne puteve iz objekta potrebno je projektirati i izvesti sukladno važećim propisima kako bi se osigurala evakuacija osoba iz objekata u slučaju nužde.

Sustave za dojavu požara projektirati i izvesti prema važećim propisima kojima se regulira projektiranje i izvedba istih.

Stabilne sustave za gašenje požara projektirati i izvoditi prema važećim propisima, i uputama proizvođača.

Skladišta je potrebno projektirati i izvesti prema odredbama važećih propisa kojima se regulira zaštitu skladišta od požara i eksplozija.

Prilikom projektiranja i izvedbe elektroenergetskih postrojenja primijeniti odredbe važećih propisa kojima se regulira zaštitu od požara i eksplozija istih.

Prilikom projektiranja i izvedbe zahvata u prostoru gdje se predviđa korištenje zapaljivih tekućina i plinova te gdje postoje prostori ugroženi eksplozivnom atmosferom primijeniti odredbe važećih propisa kojima se regulira problematika prostora ugroženih eksplozivnom atmosferom.

U svrhu sprječavanja širenja požara na susjedne građevine, građevina mora biti udaljena od susjednih građevina najmanje 4 m ili manje, ako se dokaže uzimajući u obzir požarno opterećenje, brzinu širenje požara, požarne karakteristike materijala građevine, veličinu otvora na vanjskim zidovima građevine i dr., da se požar neće prenijeti na susjedne građevine ili građevina mora biti odvojena od susjednih građevina požarnim zidom vatrootpornosti najmanje 90 minuta, koji u slučaju da građevina ima krovnu konstrukciju (ne odnosi se na ravni krov vatrootpornosti najmanje 90 minuta) nadvisuje krov građevine najmanje 0,5 m ili završava dvostranom konzolom iste vatrootpornosti dužine najmanje 1 m ispod pokrova krovišta, koji mora biti od negorivog materijala najmanje u dužini konzole.

Prilikom projektiranja pojedinog zahvata u prostoru primijeniti propise vezane za zaštitu od požara koji su važeći u trenutku izrade projektne dokumentacije.

Moguće opasnosti i prijetnje koje mogu izazvati nastanak katastrofe i velike nesreće, a na koje se odnose ove mjere zaštite su:

- a) poplave
- b) potresi
- c) opasnosti od ostalih prirodnih uzroka
- d) tehničko-tehnološke katastrofe i velike nesreće izazvane nesrećom u gospodarskim objektima
- e) tehničko-tehnološke katastrofe i velike nesreće izazvane nesrećama u prometu.

Poplave

Ne smije se planirati izgradnja stambenih i drugih građevina u potencijalno poplavnim područjima kako ne bi dolazilo do ugrožavanja života i zdravlja ljudi i uništavanja ili oštećivanja imovine.

Za sve vodotoke (rijeke, bujice, odvodne kanale i dr.) na području općine Sunja, a u svrhu tehničkog održavanja vodotoka i radova građenja vodnih građevina treba osigurati inundacijski pojas minimalne širine 5,0 m od gornjeg ruba korita, odnosno sukaldno važećim propisima.

Ovisno o veličini i stanju uređenosti vodotoka, širina inundacijskog pojasa, odnosno udaljenost izgradnje novih objekata od gornjeg ruba korita, odnosno čestice javnog vodnog dobra može biti i manja, ali ne manja od 3,0 m, a što bi se utvrdilo vodopravnim uvjetima za svaki objekt posebno.

U inundacijskom pojasu zabranjeno je podizati zgrade, ograde i druge građevine osim regulacijskih i zaštitnih vodnih građevina.

Zabranjena je svaka gradnja i druge radnje kojima se onemogućava izgradnja i održavanje vodnih građevina ili na bilo koji način umanjuje protočnost korita i pogoršava vodni režim, također je zabranjeno odlagati zemlju, kamen, otpadne i druge tvari, te obavljati druge radnje kojima se može utjecati na promjenu vodotoka, vodostaja, količine ili kakvoće vode ili otežati održavanje vodnog sustava, te povećati stupanj ugroženosti od štetnog djelovanja vodotoka.

U područjima gdje je prisutna opasnost od poplava, a prostorno planskom dokumentacijom je dozvoljena gradnja, objekti se moraju graditi od čvrstog materijala na način da dio objekta ostane nepoplavljen i za najveće vode.

Potrebno je zaštititi postojeće lokalne izvore vode, bunare, cisterne koji se moraju održavati i ne smiju zatrpavati ili uništavati na drugi način. Također je potrebno zaštititi objekte tradicionalne seoske prerade kao vodenice i sl.

Potresi

Općina Sunja ugrožena je potresom VI. i VII. stupnja intenziteta po MSK skali.

Protupotresno projektiranje, kao i građenje građevina, treba provoditi sukladno zakonskim propisima o građenju i prema postojećim tehničkim propisima za potresnu zonu (VI. i VII. stupnja intenziteta po MSK skali) Projektiranje, građenje i rekonstrukcija važnih građevina mora se provesti tako da građevine budu otporne na potres.

U svrhu efikasne zaštite od potresa, potrebno je konstrukcije svih građevina planiranih za izgradnju na području Općine uskladiti sa zakonskim i podzakonskim propisima za predmetnu seizmičku zonu.

Protupotresno projektiranje kao i građenje građevina treba provoditi sukladno zakonskim propisima o građenju i prema postojećim tehničkim propisima (Pravilnik o tehničkim normativima za izgradnju objekata visokogradnje u seizmičkim područjima) pored toga potrebno je poštivati i Zakon o zaštiti od elementarnih nepogoda i Pravilnik o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti u prostornom planiranju i uređivanju prostora.

Tehničko-tehnološke katastrofe i velike nesreće izazvane nesrećom u prometu

Preventivne prostorno-planske mjere za sprečavanje posljedica nesreća pri transportu opasnih tvari prometnicama provode se određivanjem odgovarajućih koridora za prometnice prema njihovom razvrstavanju.

Za cijevni transport opasnih tvari treba odrediti zaštitni koridor i tehničke uvjete za smanjenje posljedica mogućih nesreća za ljude, materijalna dobra i okoliš, ovisno o vrsti, količini i tlaku opasne tvari i vrsti mogućeg učinka nesreće.

Tehničko-tehnološke katastrofe i velike nesreće izazvane nesrećama u gospodarskim objektima

Na području Općine Sunja ima značajnih gospodarskih objekata gdje se drži određena količina opasnih tvari, a to su: 'INA' benzinska postaja Sunja i privatna benzinska postaja u Čapljanima.

U blizini lokacija gdje se proizvode, skladište, prerađuju, prevoze, sakupljaju ili obavljaju druge radnje s opasnim tvarima, zabranjuje se gradnja objekata u kojem boravi veći broj osoba (dječji vrtići, škole, sportske dvorane, stambene građevine i sl.). Nove objekte koji se planiraju graditi, a u kojima se pojavljuju opasne tvari, potrebno je locirati na način da u slučaju nesreće ne ugrožavaju stanovništvo (rubni dijelovi poslovnih zona), te obavezivati na uspostavu sustava za uzbunjivanje i uvezivanje na 112.

Tehničko-tehnološke katastrofe i velike nesreće izazvane nesrećom u prometu (cestovnom, željezničkom ili zračnom)

Uvjetovati izgradnju objekata u kojima se okuplja veći broj ljudi (dječji vrtići, škole, sportske dvorane i sl.) u unutrašnjosti naselja, odnosno, ne iste graditi u blizini prometnica ili željeznice, po kojima se prevoze opasne tvari.

Prometnice prilikom rekonstrukcije ili nove prometnice, graditi na način da udovoljavaju sigurnosnim zahtjevima i standardima i da osiguravaju nesmetan promet svih vrsta vozila.

Zaštita od epidemija

Izgradnju gospodarskih građevina za uzgoj životinja udaljiti od pojasa stambenog i stambeno-poslovnog objekta. Gospodarske građevine za uzgoj životinja ne smiju se graditi u radijusu od 500 m oko potencijalne lokacije vodocrpilišta.

Obzirom na pojavu bolesti kao što su ptičja gripa a posebno svinjska kuga, tamo gdje je to još moguće, potrebno je izvan naseljenih mjesta spriječiti širenje istih i njihovo spajanje, odnosno ostaviti razmake koji omogućavaju stvaranje dezinfekcijskih barijera-koridora.

Skloništa

U općini sunja nema skloništa pojačane zaštite, osnovne zaštite i dopunske zaštite. Postoje podrumski zakloni, odnosno komunalni objekti ispod površine tla koji se mogu prilagoditi za sklanjanje.

Do donošenja novog Zakona o civilnoj zaštiti, kojim će se detaljnije riješiti problematika zaštite i sklanjanja ljudi i materijalnih dobara, u slučaju izgradnje skloništa; jedinice lokalne samouprave dužne su, sukladno članku 29. Zakona o zaštiti i spašavanju ('Narodne novine' br. 174/04, 79/07, 38/09 i 127/10), na svom području osigurati uvjete za sklanjanje ljudi, materijalnih i drugih dobara.

Sukladno navedenom, Općina Sunja neće graditi javna skloništa za potrebe sklanjanja ljudi, već će se stanovništvo sklanjati u podrumima i postojećim javnim objektima koji se mogu, uz odgovarajuću edukaciju korisnika i brzu prilagodbu, pretvoriti u adekvatne prostore za sklanjanje.

1.11. Obaveza izrade dokumenata prostornog uređenja

Utvrđuje se obaveza izrade Prostornog plana posebnih obilježja za područje značajnog krajobraza "Sunjsko polje".

Granica obuhvata Prostornog plana posebnih obilježja za područje značajnog krajobraza "Sunjsko polje" određena je grafički u kartografskom prikazu broj 3. «Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite prostora».

Kod prijenosa granica iz kartografskih prikaza Plana u mjerilu 1:25 000 na podloge u većim mjerilima, osim onih elemenata Plana koji se prikazuju u mjerilu 1:5000, dozvoljena je prilagodba granica odgovarajućem mjerilu podloge.

2. IZVOD IZ DOKUMENATA PROSTORNOG UREĐENJA ŠIREG PODRUČJA

**2.1. Izvod iz Programa prostornog uređenja Republike
Hrvatske ("Narodne Novine" br. 50/99.)**

**2.2. Izvod iz Prostornog plana Sisačko - moslavačke županije
("Službeni glasnik Sisačko-moslavačke županije" br. 04/01.)**

**2.3. Izvod iz Izmjena i dopuna Prostornog plana Sisačko -
moslavačke županije ("Službeni glasnik Sisačko-moslavačke županije"
br. 12/10.)**

2. Izvod iz dokumenta prostornog uređenja šireg područja

2.1. Izvod iz Programa prostornog uređenja Republike Hrvatske ("Narodne Novine" br. 50/99.)

Odrednice Programa prostornog uređenja Republike Hrvatske

Program prostornog uređenja Republike Hrvatske ³ («Narodne novine» broj 50/99.) predstavlja temeljni dokument prostornog uređenja Države. Programom su određeni dugoročni ciljevi prostornog razvoja i planiranja u skladu sa ukupnim gospodarskim, društvenim, kulturnim i svakim drugim razvojem.

Program je, na temelju Strategije prostornog uređenja Republike Hrvatske (koju je Hrvatski Sabor usvojio 27.06.1997. godine) i sukladno Zakonu o prostornom uređenju i Zaključku Vlade Republike Hrvatske, izradio Zavod za prostorno planiranje Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i stanovanja u srpnju 1998. godine, te ga je 07.05.1999. godine donio Hrvatski Sabor, a objavljen je u «Narodnim novinama» broj 50/99. Program se obavezno primjenjuje na sve razvojne programe i izradu prostornih planova, u skladu sa Zakonom o prostornom uređenju («Narodne novine» broj 30/94, 68/98, 61/00, 32/02 i 100/04).

Program određuje temeljne postavke i mjere za budući razvitak, te tako postaje učinkovit oblik usklađivanja dugoročnih ciljeva iznalaženjem i usmjeravanjem na prioritete i oblikovanje ostvarivih kvalitativnih rezultata u razvitku. Odrednice koje se neposredno odnose na Sisačko - moslavačku županiju kreću se od opće postavljenih načela, ciljeva i odrednica za pojedine vrste prostora, procesa i funkcija, do određenih naputaka.

Program se temelji na načelima koja su određena Strategijom prostornog uređenja Republike Hrvatske:

- prostor je temeljni hrvatski nacionalni resurs ;
- planiranje i uređivanje prostora mora obuhvatiti prostor i njegovo funkcionalno uređenje, ali i skrb o okolišu u promišljanju održivog razvitka ;
- temeljni cilj planiranja je postizanje održivog razvitka, a planovi uređenja moraju obuhvatiti sve segmente okoliša ;
- planovi moraju biti prilagodljivi, tj. moraju davati temeljna usmjerenja kao moguća polazišta mogućih i prihvatljivih scenarija i modela, ali i osigurati nadzor procesa prostornog uređenja ;
- zaštita prostora i okoliša mora postati sastavnim dijelom razvojnog procesa, a prije ulaska u projekte koji nose rizik mogućeg negativnog djelovanja treba provesti procjenu utjecaja na okoliš.

Program sadrži osnovne ciljeve razvoja u prostoru, uvjete i smjernice za uređivanje prostornih i drugih cjelina, prijedlog prioriteta za ostvarivanje ciljeva prostornog uređenja te, na temelju prirodnih, gospodarskih, društvenih i kulturnih polazišta, određuje temelje za organizaciju, zaštitu, korištenje i namjenu prostora, zaštitu i unapređivanje okoliša, sustav središnjih naselja i sustav razvojne državne infrastrukture, povijesne i prirodne baštine, primijenjenim na posebitosti hrvatskog nacionalnog prostora.

Uzimajući u obzir geoprometni položaj, razvojne i prostorne okolnosti Republike Hrvatske, Program utvrđuje sljedeće posebne ciljeve prostornog razvoja :

- povećati kvalitetu življenja i uravnotežiti razvoj svih područja Države ;
- razvojne ciljeve prilagoditi značajkama prostora ;
- učinkovito koristiti i zaštititi nacionalna dobra ;
- uvažiti zajednička obilježja i osobitosti područja u planiranju razvoja ;
- osigurati učinkovitost sustava prostornog uređenja ,
- razvijati infrastrukturne sustave ;
- utvrditi prioritete djelovanja.

³ Izrađivač: Ministarstvo prostornog uređenja, graditeljstva i stanovanja, Zavod za prostorno planiranje Zagreb, 1998. godine

Programom su prioriteti donošenja dokumenata prostornog uređenja i stručnih osnova određeni na sljedeći način :

- prostorni planovi županija,
- izmjena i dopuna prostornih planova nacionalnih parkova, te izrada prostornih planova parkova prirode,
- stručne osnove razvoja energetskeg i prometnog sustava, te zbrinjavanja otpada,
- županijski plan intervencija u zaštiti okoliša.

Prostorni plan županije kao temeljni dokument prostornog uređenja određuje uvjete korištenja većih cjelina i sustava zajedničkih obilježja, okvire i uvjete za planiranje užih jedinica, te potrebne prostorne elemente, smjernice i uvjete. Kroz prostorne planove županija nužno je odrediti :

- širi prostor oko gradova kako bi se u planovima obuhvatili procesi u prostoru i elementi infrastrukture koji služe gradu, ali su izvan obuhvata plana grada
- uvjete za razmještaj funkcija u naseljima
- uvjete za utvrđivanje građevinskih područja po načelu svrhovitog korištenja prostora, iskorištenja neizgrađenih dijelova građevinskih područja i oblikovanja krajobraza
- korištenje i zaštitu prostora u kontaktnim zonama uz zaštićena područja.

Odrednice koje se odnose na Općinu Sunja:

Planski elementi cjelovitih sustava u ovom području odnose se na :

- veliku državnu i međudržavnu infrastrukturu s pratećim djelatnostima
- rješenje uravnoteženja urbane izgrađenosti i nerazvijenih rubnih zona
- sustavne mjere unapređenja okoliša (uređenje voda, odvodnja i otpad).

Složeni infrastrukturno gospodarski sustavi odnose se na koridore i funkcionalne sklopove koji sadrže više segmenata državne i međudržavne infrastrukture, prateće gospodarske funkcije i kontaktna područja pod njihovim neposrednim utjecajem.

Državne građevine mogu se odrediti kao konačno određena trasa (lokacija) samo ako postoji potreban stupanj razrađenosti i stručne potvrde. Za složenije sustave koji nadilaze lokalnu razinu nužna je studija ili program s prostornim određenjem. Prostorni plan županije će nedovoljno određene sustave odrediti programski i zadržati širi obuhvat do detaljnije razrade.

Problemska područja

Područja s ograničenjima u razvoju zbog negativnih demografskih procesa, ratnih stradanja, nerazvijenosti mreže naselja, funkcija i gospodarstva, te područja s oskudnim resursima i nepovoljnog položaja u odnosu na glavne pravce razvoja, zahtijevaju posebne mjere i primjerena planska usmjerenja razvoja.

Nacionalnim programom obnove i razvitka bit će predviđene odgovarajuće, pretežno poticajne mjere poglavito za gospodarstvo i naseljavanje, odnosno ukupnu revitalizaciju.

Temeljne odrednice obnove ratom zahvaćenih područja su :

- fizička, funkcionalna i ekološka obnova naselja na osnovama ukupne preobrazbe naselja i područja, uz uklanjanje ranijih nedostataka, a uvažavajući nov položaj (granično područje) i stvaranje uvjeta za dugoročni razvoj,
- stvaranje osnova za povratak stanovništva i obnovu, stvaranje radnih mjesta, obnova društvenih funkcija, restrukturiranje postojećih gospodarskih sklopova,
- primjena odgovarajućih modela i oblika obnove koji će uvažiti raznolikost lokalne osobitosti graditeljstva i djelatnosti s ciljem obnove identiteta područja i naselja.

Pod ruralnim prostorom smatra se cjelokupni prostor izvan gradova.

Ruralna područja su predmet zanimanja u prostornom, gospodarskom, socio - kulturnom, ekološkom i povijesnom pogledu kao prostor u kojem se rasprostiru zajednice životno i radno usko povezane sa pretežitom prirodnim okolišem.

Uzimajući u obzir reljef Hrvatske, njezina povijesna iskustva, gospodarske mogućnosti, te strategiju razvitka, smatra se da je dosegnuta granica pražnjenja i (depopulacije) ruralnog prostora.

Obnova i razvoj sela trebaju omogućiti prihode stanovništva u skladu sa standardom gradskog stanovništva, pri čemu treba očuvati odlike sela, prirodna i kulturna dobra, te unaprijediti stanovanje.

U ruralnom prostoru treba ostvariti povoljne uvjete za poljodjelsku proizvodnju, u skladu sa značajkama krajolika, zaštitom okoliša, kulturnim i općim potrebama stanovništva.

Atraktivnost prirode i kultiviranog krajobraza pogoduje razvitku vlastite turističke ponude, stoga je od osobitog značenja pažljivo korištenje prostora izvan građevinskih područja.

Naselja

Naselja su najupečatljiviji element kulturnog pejzaža i istovremeno nositelji funkcionalne organizacije i žarišta preobrazbe prostora. Posebnu pažnju zaslužuje struktura gradskih, prijelaznih i seoskih naselja.

U okviru izrade Programa prostornog uređenja provedena su istraživanja kako bi se što jasnije odredile mogućnosti i pretpostavke pojedinih područja i naselja za razvoj, kao i da se identificiraju područja i naselja s teškoćama u razvoju ili problemska područja.

Prometni i infrastrukturni sustavi

S obzirom na položaj i značenje Hrvatske u europskom prostoru, te vrednovanjem prostorne raščlanjenosti i oblika državnog teritorija, postavljeni su sljedeći ciljevi:

- čvrsto, kvalitetno i djelotvorno povezati sve razvojne dijelove i pravce, te glavna razvojna središta zemlje,
- osigurati mogućnost alternativnog povezivanja u zemlji i sa susjednim državama,
- razvoj pojedinih prometnih sustava u cilju osiguranja elemenata za funkcioniranje integralnog prometa,
- prometni sustavi moraju zadovoljiti sve međunarodne standarde,
- prometni sustavi moraju poštivati sve uvjete zaštite prostora i okoliša.

Prioriteti iskorištenja hidroenergetskog potencijala trebali bi niti višenamjenski objekti (obrana od poplava, navodnjavanje, energija) u koje spada i planirana HE Strelečko.

Rijeka Sava je planirana u dijelu koji prolazi kroz općinu Sunja kao planirani plovni put I.klase.

Područje Sunja spada u prioritetna područja za smještaj energetske objekata.

Pravilno rješavanje otpadnih voda (gradnja kanalizacijskih sustava i središnjih uređaja za pročišćavanje) preduvjet je zaštite vode od zagađivanja:

- sačuvati vode koje su još uvijek čiste,
- sanirati ili ukloniti zagađenja uslijed kojih dolazi do zagađivanja vode na izvorištima,
- očuvati kvalitetu voda gdje ona zadovoljava propisane uvjete,
- zaustaviti proces pogoršavanja kvalitete podzemnih i površinskih voda,
- osigurati poboljšanje ekoloških funkcija vode i mora,
- ostvariti skladan i postojan razvoj u kojem neučinkovito korištenje prostornih resursa neće dovesti do pogoršanja kvalitete voda.

Nenaseljeni prostor još uvijek ima visoki stupanj prirodnosti, ali se sve više površina onečišćuje divljim odlaganjem različitog otpada. Planiranje krajolika treba izjednačiti s planiranjem izgrađenih područja.

Prema hrvatskoj klasifikaciji otpada, utemeljenoj na Europskom katalogu otpada, postoji preko 600 vrsta otpada, od čega oko polovinu čini opasni otpad. Otpad se dijeli prema mjestu nastanka na :

- komunalni otpad (otpad iz kućanstava, ulični, glomazni, ambalažni, elektrotpad, otpadna vozila i autogume, mulj iz uređaja za čišćenje gradskih otpadnih voda i dr.),
- tehnološki otpad (otpad nastao u procesu proizvodnje)

te prema svojstvima na:

- opasni otpad
- neopasni otpad

Strategijom se predviđa zbrinjavanje komunalnog otpada na lokalnoj razini (gradovi i općine), neopasni tehnološki otpad se predviđa zbrinuti na razini županija, dok se za zbrinjavanje opasnog i posebnog otpada planira jedinstven i cjelovit sustav na državnoj razini.

Stanje zaštite graditeljske baštine je nezadovoljavajuće, a ono je odraz političko - gospodarskih odnosa u bliskoj prošlosti i nebrige, subjektivne odgovornosti nadležnih institucija Osnovni oblici zaštite graditeljske baštine će biti :

- identifikacija i dokumentacija,
- pravna zaštita graditeljske baštine,
- prostorno - planerska zaštita,
- održavanje graditeljske baštine,
- konzerviranje ili učvršćivanje povijesnih građevina, obnova i rekonstrukcija, revitalizacija.

Programom se predlaže uspostava krajobrazne osnove Hrvatske kao prostorno - planske podloge cjelovite zaštite prirodnih i kulturnih vrijednosti prostora i prepoznatljivosti krajolika.

2.2. Izvod iz Prostornog plana Sisačko - moslavačke županije ("Službeni glasnik Sisačko-moslavačke županije" br. 04/01.)

Odrednice Prostornog plana Sisačko – moslavačke županije

Prostorni plan Sisačko-moslavačke županije (PPŽ) osnovni je dokument uređenja prostora za Sisačko - moslavačku županiju, kojim se utvrđuju osnove za obnovu i budući razvitak u prostoru, ciljevi prostornog uređenja i namjena prostora, te smjernice, mjere i uvjeti za korištenje, zaštitu i uređivanje prostora.

Prostorni plan Županije uvažavanjem prirodnih, kulturno-povijesnih i krajobraznih vrijednosti razrađuje načela prostornog uređenja i utvrđuje ciljeve prostornog razvoja te organizaciju, zaštitu, korištenje i namjenu prostora.

Prostorni plan Županije sadrži prostornu i gospodarsku strukturu županije, sustav središnjih naselja regionalnog značenja, sustav razvojne regionalne infrastrukture, osnove za uređenje i zaštitu prostora, mjerila i smjernice za gospodarski razvoj, za očuvanje i unapređenje prirodnih, kulturno-povijesnih i krajobraznih vrijednosti, mjere za unapređenje i zaštitu okoliša te druge elemente od važnosti za Županiju.

Prostorni plan Sisačko - moslavačke županije temelji se na spoznajama o prostoru iz niza specijalističkih studija koje su izrađene za potrebe izrade Plana .

Odredbe za provođenje iz Prostornog plana županije koje se odnose na Općinu Sunja :

Građevine i zahvati od važnosti za Državu:

- Cestovne građevine:
novogradnja: - autocesta Zagreb – Sisak – Dvor- Bihać – Split (tkz. „turopoljsko – banovinski cestovni smjer), u dva moguća koridora – uvršten u I. skupinu prioriteta prema strategiji prometnog razvitka RH)
- Građevine za proizvodnju baznih kemijskih proizvoda, proizvodnju energije, preradu nafte, preradu i obradu otpada, preradu obojenih metala, crnu metalurgiju, preradu nemetalnih minerala, cement, staklo, keramiku, celulozu, papir, tekstil i kožu.
- Riječne građevine:
 - Plovni put rijekom Savom

- Regulacijske i zaštitne vodne građevine, te građevine za melioracijsku odvodnju državnog značaja
- Elektroenergetske građevine:
- Elektroopskrbne građevine - dalekovodi, transformatorska i rasklopna postrojenja (napona 220 kV i 400kV).
- Građevine za proizvodnju i transport nafte i plina s pripadajućim građevinama, odnosno uređajima i postrojenjima.

Građevine i zahvati od važnosti za Županiju:

- Cestovne građevine:
 - održavanje i rekonstrukcija postojećih županijskih cesta
- Novogradnje:
 - Hrvatska Kostajnica – Sunja – Gradusa (novi most na Savi) – Topolovac – Hrastelnica
 - Mostovi: most preko Save u Gradusi i Kratečkom
- Telekomunikacijske građevine i poštanske građevine
- Građevine za vodoopskrbu - građevine i uređaji vodozahvata, crpljenja, pripreme, spremanja i distribucije vode koji pripadaju vodoopskrbnom sustavu Pašino vrelo
- Građevine sustava odvodnje - građevine i uređaji sustava odvodnje otpadnih voda (kolektor, crpke, uređaji, ispusti i drugo) kapaciteta 5.000 do 25.000 ES
- Elektroenergetske građevine - dalekovodi, transformatorska i rasklopna postrojenja (napona 20 - 400 kV).

Obaveze iz Konzervatorske podloge za Prostorni plan Sisačko moslavačke županije, koje se odnose na područje općine Sunja su:

- izrada Konzervatorske podloge za Prostorni plan uređenja općine
- valorizacija i zaštita naselja seoskih obilježja
- kulturni krajobraz od nacionalnog značaja na području Općine Sunja je povijesno naselje ili dijelovi naselja:
- kulturni krajobraz od županijskog značaja je krajolik oko povijesnih građevina i sklopova.

Područje Općine Sunja je kategorizirano kao **kulturni krajolik 1. Kategorije - Sisačka Posavina** – što znači da urbanističkim i planskim mjerama nastojati treba poboljšati stanje u prostoru, uz očuvanje prirodnih i pejzažnih vrijednosti.

Zaštita prirode

Sunjsko polje predloženo za zaštitu u kategoriji zaštićeni krajolik.

Postupanje s komunalnim otpadom

Sukladno Zakonu o otpadu i Zakonu o prostornom uređenju lokacije za gradnju građevina namijenjenih skladištenju, obrađivanju i odlaganju komunalnog otpada utvrđuju se prostornim planovima uređenja gradova i općina, koje donose jedinice lokalne samouprave. U skladu s međusobnim dogovorima, preporuča se da dvije ili više jedinica lokalne samouprave izgrade i koriste zajedničku deponiju, čime bi se smanjili troškovi i lakše nadzirao mogući nepovoljni utjecaj na okoliš.

Vodoopskrba

Dio područja općine Sunja nalazi se unutar vodoopskrbnog sustava "Sisak-Petrinja". Planira se proširenje iz Izvorišta „Pašino vrelo“ na prostor Sunja iz Vodoopskrbnog sustava Hrvatske Kotsajnice.

Područja primjene posebnih razvojnih i drugih mjera

Za područja ovih gradova i općina predviđaju se poticajne mjere na razini nacionalnog programa obnove i razvoja, uz razrađenu strategiju razvitka na županijskoj i lokalnoj razini, a u cilju postupnog smanjivanja nerazmjera i zaostajanja u odnosu na druga područja i daljnjeg ravnomjernog razvitka (revitalizacija naselja i gospodarstva, a osobito poljodjelstva), te stvaranje pretpostavki za standard življenja primjeren vremenu u kojem živimo.

Provedba i razrada navedenih mjera provoditi će se putem Programa mjera za unapređenje stanja u prostoru.

Posebne postavke razvoja koje treba poticati za navedeno područje su:

- da bi se ublažio negativni demografski proces, treba potaći jači rast žarišnih naselja i onih naselja koja su donekle sačuvala stanovništvo (uglavnom naselja s više od 500 stanovnika)
- planom predviđeni raspored gospodarskih subjekata i drugih sadržaja u prostoru provesti uz disperziju radnih mjesta i povezati ih s postojećim i planiranim područjima stanovanja

S obzirom na smještajne uvjete, na način kako se pojedine djelatnosti obavljaju u prostoru u odnosu na planirane potrebe, navedene postavke mogu se provesti putem slijedećih mjera:

- građevine primarne zdravstvene zaštite moraju se nalaziti u svim gradovima i općinskim središtima pograničnog područja,
- radne zone treba planirati prostorno raspoređene, a posebno odrediti i sačuvati izrazito vrijedne prostore za poljoprivredno - stočarsku djelatnost,
- treba vršiti ulaganja u razvoj sustava komunalne infrastrukture

Pored navedenih mjera razvoja, nužno je primijeniti posebne mjere razvoja koje obuhvaćaju fiskalne i ostale poticajne mjere primijenjene po područjima ili pojedinim zahvatima (građevine). Područja čine veće ili manje prostorne cjeline na području kojih se mogu provoditi ciljne mjere razvoja (teritorij općina ili gradova, naselja, dijelovi naselja, izgrađene cjeline, katastarske općine itd.).

2.3. Izvod iz Izmjena i dopuna Prostornog plana Sisačko - moslavačke županije ("Službeni glasnik Sisačko-moslavačke županije" br. 12/10.)

Odrednice koje se odnose na Općinu Sunja:

Ograničenja u korištenju prostora

S obzirom na osjetljivost prostora Županije i podobnost za prihvaćanje određenih zahvata u prostoru glede prirodnih obilježja i sustava utvrđuju se tri razine dopustivosti:

I. razina (područje zabrane gradnje)

U navedenim područjima zabranjena je svaka gradnja:

- područja sanitarne zaštite izvorišta vode za piće
- zaštićeni ili predloženi za zaštitu dijelovi prirode
- a) Dol Dražiblato (područje općine Sunja)

II. razina (područje ograničene gradnje)

U ovim je dijelovima prostora dopuštena gradnja, uz uvažavanje posebnih mjera zaštite i uvjeta uređenja prostora, sukladno posebnim propisima:

- poljoprivredno tlo - u Planu označeno kao osobito vrijedno obradivo tlo (I. kategorija) i vrijedno obradivo tlo (II. kategorija)
- predjeli zaštićeni ili planirani za stavljanje pod zaštitu prema Zakonu o zaštiti prirode i dijelovi prirode ovim Planom predloženi za zaštitu
- pojas do 50 m od ruba šume.

III. razina (ostalo područje)

U ovim je dijelovima prostora dopuštena gradnja sukladno dokumentima prostornog uređenja niže razine.

Sve površine poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Države koje prostornim planovima uređenja gradova/općina mijenjaju namjenu moraju biti usklađene sa Programom raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu RH, temeljem Zakona o poljoprivrednom zemljištu.

Razvoj i uređenje površina izvan naselja

Građevine koje se, sukladno posebnim propisima, mogu i/ili moraju graditi izvan građevinskog područja, moraju se projektirati, graditi i koristiti na način da ne ometaju poljoprivrednu i šumsku proizvodnju, korištenje drugih građevina, te da ne ugrožavaju vrijednosti čovjekovog okoliša, krajolika i prirode. Stambenim i gospodarskim građevinama u funkciji obavljanja poljoprivrednih djelatnosti ne smatraju se građevine povremenog stanovanja ("vikendice").

Gospodarska namjena

Novo proizvodne i poslovne gospodarske zone ne mogu se locirati na visokovrijedno poljoprivredno zemljište (P1), dok je potrebno izbjegavati smještaj na vrijednom poljoprivrednom zemljištu (P2), ukoliko za isto postoji mogućnost na manje vrijednom zemljištu.

Ukoliko su postojeći kapaciteti gospodarskih zona realizirani manje od 50% nije prihvatljivo zauzimati prostor planiranjem novih površina.

Prilikom planiranja novih gospodarskih zona i planiranja zahvata u planiranim zonama gospodarske namjene potrebno je zadovoljiti uvjete zaštite okoliša i prirode, nadležnih ministarstava i nadležnog županijskog tijela, nadležne ustanove za zaštitu kulturne baštine, te ostale uvjete sukladno posebnim propisima.

Naročitu pažnju treba posvetiti gospodarskim zonama koje se nalaze u zonama kulturnog krajolika i krajobraznih vrijednosti, odnosno u neposrednoj blizini zaštićenih spomenika kulturne, te u prostorima zaštićene prirode i nacionalne ekološke mreže. Prilikom planiranja gospodarskih zona potrebno je postupiti prema posebnim uvjetima nadležnog Konzervatorskog odjela Ministarstva kulture i nadležnog upravnog tijela za zaštitu prirode Ministarstva kulture, te nadležnog županijskog tijela za zaštitu okoliša i prirode.

Ugostiteljsko - turistička namjena

Površine za ugostiteljsko – turističku namjenu su područja u kojima se predviđaju sadržaji ugostiteljsko-turističke djelatnosti. Na područjima ugostiteljsko-turističke namjene mogu se graditi ugostiteljsko turističke građevine namijenjene smještaju i pratećim sadržajima trgovačke, uslužne, ugostiteljske, športske, rekreacijske, zabavne i slične namjene. Novi ugostiteljsko-turistički objekti trebaju biti planirani najprije u okviru postojećih naselja, ali i u granicama predviđenih proširenja naselja.

Područja (pункtovi) ugostiteljsko – turističke namjene, kapaciteta do maksimalno 20 ležajeva, mogu se prostornim planovima uređenja općina i gradova predvidjeti i izvan naselja u skladu s odredbama ovog dokumenta prostornog uređenja.

Seoska poljoprivredna domaćinstva, izvan građevinskog područja naselja, mogu biti u funkciji turizma.

Građevine za ugostiteljsko-turističku namjenu koje se grade izvan građevinskog područja u pravilu se ne smiju graditi na oranicama, voćnjacima i vinogradima 1. i 2. bonitetne klase.

Iskorištavanje mineralnih sirovina

Na kartografskom prikazu 1.B Korištenje i namjena prostora sva postojeća i planirana eksploatacijska polja veća od 25 ha označena su poligonom i oznakom.

Postojeća i planirana eksploatacijska polja manja od 25 ha (prema podacima iz prostornih planova uređenja gradova i općina, te Ureda za gospodarstvo u Sisačko-moslavačkoj županiji i Ministarstva gospodarstva rada i poduzetništva) u Planu su označena samo oznakom.

Na kartografskom prikazu 3. A Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite prostora istražni prostori mineralnih sirovina veći od 25 ha označeni su poligonom i oznakom, a manji od 25 ha samo oznakom.

Točan položaj, veličina i oblik eksploatacijskih polja i istražnih prostora mineralnih sirovina označenih simbolima određuje se prostornim planovima uređenja gradova i općina i urbanističkim ili detaljnim planovima uređenja.

Ukoliko se prilikom istražnih radova na istražnim prostorima mineralnih sirovina utvrdi da je lokacija povoljna za eksploataciju, može se na lokaciji istražnog prostora (prikazanog na kartografskom prikazu 3. A Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite prostora) odobriti jedno ili više eksploatacijskih polja bez potrebe izmjene ovog dokumenta prostornog uređenja, a sukladno provedenoj procjeni utjecaja na okoliš i prirodu prema zakonskim propisima kojima se određuje zaštita okoliša i zaštita prirode.

Nova eksploatacijska polja ne mogu se locirati na visokovrijedno poljoprivredno zemljište (P1), dok je potrebno izbjegavati smještaj na vrijedno poljoprivredno zemljište (P2).

Prostornim planovima uređenja gradova i općina istražni prostori se mogu smanjivati i ukidati, bez izmjena ovog dokumenta prostornog uređenja, ukoliko se za to ispune potrebni posebni uvjeti u skladu sa zakonima i propisima.

Istraživanja na istražnim prostorima mineralnih sirovina koja se nalaze u zaštićenim dijelovima prirode i Nacionalnoj ekološkoj mreži ne smiju se započeti prije ishoda dozvole, a sukladno Zakonu o zaštiti prirode i Pravilniku o ocjeni plana, programa i zahvata na ekološku mrežu.

Eksploatacija obnovljivih ležišta građevinskog pijeska i šljunka iz korita i s obala rijeka moguća je isključivo u funkciji uređenja vodotoka i plovnog puta u skladu s propisima o vodama.

Eksploatacijska polja predviđena za sanaciju i zatvaranje prikazana su na kartografskom prikazu 3. A Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite prostora.

Za iskorištavanje mineralnih sirovina predviđene su sljedeće mjere zaštite:

- postojeća polja za iskorištavanje moguće je koristiti (proširivati) uz uvjete propisane zakonom, a dijelove i cjeline koji se napuštaju i zatvaraju potrebno je sanirati ili prenamijeniti u skladu s izrađenom dokumentacijom na načelima zaštite okoliša,
- iskorištavanje mineralnih sirovina vezano je na područja na kojima se utvrde količine pojedinih struktura u podzemlju za koje je ekonomski opravdano iskorištavanje,
- sanacija mora obuhvatiti osiguranje stabilnosti kosina i okolnog terena polja za iskorištavanje, te ozelenjivanje ili neki drugi postupak uklapanja u okoliš i prenamjenu u površine druge namjene (šume, livade i sl.).

ISTRAŽNI PROSTOR MINERALNE SIROVINE

Općina	Eksploatacijsko polje	Mineralna sirovina	Površina ha (prema koordinatama)	Status
Općina Sunja	„Velika Gradusa“	vapnenac	< 25,00	istražni prostor

UGLJIKOVODICI – postojeća i planirana polja te istražni prostori

Općina	Eksploatacijsko polje	Sirovina	Površina ha (prema koordinatama u planu)	Status
Općina Lekenik/ Petrinja/ Velika Ludina/ Popovača/ Martinska Ves/ Donji Kukuruzari/ Dvor/ Sunja/ Hrvatska Dubica/ Lipovljani/ Jasenovac/ Majur i Grad Sisak/ Kutina/ Glina/ Hrvatska Kostajnica	istražni prostor "Sava"	nafta, plin	286 096,78	istražni prostor

Utvrđivanje koridora za vođenje prometne i komunalne infrastrukture

Uz postojeće i planirane državne, županijske i lokane ceste potrebno je osigurati zaštitni pojas u skladu sa Zakonom o javnim cestama.

Zaštitni pojas mjeri se od vanjskog ruba zemljišnog pojasa tako da je u pravilu širok sa svake strane:

- autoceste 40 m,
- ceste namijenjene isključivo za promet motornih vozila ili brze ceste 35 m,
- državne ceste 25 m,
- županijske 15 m,
- lokalne ceste 10 m.

Unutar zaštitnog pojasa nije dozvoljeno planiranje nikakvih objekata visokogradnje (poslovnih, stambenih i drugih građevina).

Zabranjuje se postavljanje svih vizualnih efekata koji mogu ometati pažnju vozača na autocesti (reklamni panoi, rasvjeta i dr.) unutar zaštitnog pojasa autoceste.

Objekti niskogradnje (prometnice i svjetla javne rasvjete) unutar zaštitnog pojasa autoceste moraju se projektirati na način da ne odvrću pažnju i ne ugrožavaju sigurnost prometa.

U slučaju planiranja prometnih površina u blizini autoceste potrebno je predvidjeti ograde (zeleni pojas) protiv zaslepljivanja kako bi se u noćnim satima neutralizirao negativan utjecaj vozila na odvijanje prometa na autocesti.

Građevine i zahvati za koje je potrebna provedba postupka procjene utjecaja na okoliš

Zahvati za koje je obvezna procjena utjecaja na okoliš i zahvati za koje se provodi ocjena o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš određeni su Zakonom o zaštiti okoliša i Uredbom o procjeni utjecaja zahvata na okoliš.

Za sve zahvate koji mogu imati značajan utjecaj na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže potrebno je provesti ocjenu prihvatljivosti za ekološku mrežu sukladno Zakonu o zaštiti prirode i pripadajućim pravilnicima.

Industrija i poduzetnički ili obrtnički sadržaji

Industrijski i različiti poduzetnički ili obrtnički sadržaji smještavaju se unutar građevinskih područja naselja i u područjima izdvojene namjene izvan naselja. Prilikom smještaja ovih sadržaja treba:

- težiti boljem iskorištavanju i popunjavanju postojećih industrijskih i drugih zona, s ciljem potpunijeg iskorištavanja prostora i infrastrukture, te zaštite neizgrađenih površina
- poticati razmještanje industrijskih djelatnosti u lokalna središta, s ciljem korištenja neiskorištenih resursa, uz jačanje policentrične strukture Županije (razvoj manjih gradova i naselja, razvoj pograničnog područja)
- poticati razvoj srednjih i malih industrijskih, poduzetničkih i obrtničkih pogona, posebice u gradovima, općinskim središtima i naseljima s više od 1.000 stanovnika, u cilju razvitka njihovih razvojnih i urbanih obilježja, te preuzimanja uloge u mreži naselja Županije
- raspored radnih mjesta prilagoditi postojećim i planiranim područjima stanovanja
- zaštititi kvalitetne poljoprivredne površine od prenamjene, odnosno izgradnje trajnih građevina
- postupno rješavati probleme infrastrukture, posebno izgradnje vodoopskrbne i kanalizacijske mreže, kako bi se sačuvala većina izvorišta pitkih voda
- prilagoditi smještaj novih i daljnji rad postojećih građevina zahtjevima zakona i propisa o zaštiti okoliša
- voditi računa da lokacije za nove i značajne izmjene na postojećim djelatnostima budu smještene na sigurnoj lokaciji od postojećih središta naseljenosti te da se uspostave sigurnosna područja oko opasnih djelatnosti.

Poljoprivreda, stočarstvo i ribarstvo

Dokumentima prostornog uređenja gradova/općina utvrđuju se uvjeti za planiranje izgradnje građevina u funkciji obavljanja poljoprivredne djelatnosti pri čemu se posebno određuju kriteriji i uvjeti za smještaj i izgradnju takvih građevina u građevinskom području, a posebno kriteriji i uvjeti za smještaj i izgradnju takvih građevina izvan građevinskih područja.

Smještaj i izgradnja građevina u funkciji obavljanja poljoprivrednih djelatnosti u dokumentima prostornog uređenja lokalne razine planira se tako da ne ugrožava razvoj naselja, postojeću izgradnju i namjenu prostora, odnosno usklađuje se s planiranom namjenom i budućom gradnjom u okruženju, uzimajući u obzir lokalne posebnosti i potrebe, osjetljivost okoliša na određenom prostoru, sklad s krajobraznim vrijednostima, odnos prema prirodnim dobrima i kulturnoj baštini, s posebnim naglaskom na zaštitu zdravlja i zaštitu ležišta pitke vode.

Uvjeti smještaja i izgradnje građevina u funkciji obavljanja poljoprivrednih djelatnosti u prostornom planu jedinice lokalne samouprave u pravilu se utvrđuju i razrađuju zasebno za pojedine dijelove naselja i prostora izvan građevinskih područja, temeljem podataka ili procjene o:

- vrsti poljoprivredne kulture (oranice, vinogradi, voćnjaci, povrtnjaci i druge vrste biljne proizvodnje kao i njihove kombinacije),
- vrsti životinja, kapacitetu i načinu uzgoja,
- veličini posjeda i veličini i broju građevina namijenjenih obavljanju poljoprivrednih djelatnosti, kao i drugih građevina koje se namjeravaju izgraditi na posjedu,
- postojećoj izgradnji takvih i sličnih sadržaja u okruženju koji bi mogli svojim ukupnim utjecajem zahtijevati primjenu posebnih mjera,
- položaju posjeda u odnosu na konfiguraciju terena, zaštićene, posebno vrijedne i ekološki osjetljive dijelove prostora i krajobraza, kao i u odnosu na izgrađene strukture, njihove vrijednosti, namjenu, funkciju i budući razvoj,
- kapacitetima i privatnosti postojeće i planirane infrastrukture,
- uvjetima koje su u postupku izrade prostornog plana utvrdila nadležna i ovlaštena tijela, ustanove i institucije, sukladno posebnim propisima.

Jedinica lokalne samouprave u svojem prostornom planu određuje područja u kojima ne želi dopustiti izgradnju određenih vrsta građevina ili izgradnju iznad određenih kapaciteta.

Jedinica lokalne samouprave u svojem prostornom planu ne može utvrditi blaže uvjete za izgradnju građevina u funkciji obavljanja poljoprivrednih djelatnosti u svojem kontaktnom području (500 m od granice općine/grada) sa susjednom jedinicom lokalne samouprave, od onih koje je utvrdila susjedna jedinica lokalne samouprave za svoje područje.

Planom se daje mogućnost planiranja i gradnje novih i rekonstrukcija postojećih ribnjaka i pratećih građevina za uzgoj ribe, ali ne na poljoprivrednom zemljištu I. i II. bonitetne skupine. Uvjeti gradnje pobliže će se odrediti prostornim planovima općina ili gradova.

Uvjeti za utvrđivanje građevinskih područja naselja

Neizgrađeni dijelovi građevinskog područja (utvrđeni prostornim planovima uređenja gradova/općina):

- za svako naselje posebno, potrebno je preispitati potrebe za zadržavanjem neizgrađenih dijelova građevinskog područja koja su utvrđena prostornim planovima uređenja gradova i općina
- iznimne potrebe za proširenjem građevinskog područja na neizgrađene dijelove treba procjenjivati za svako naselje posebno i to na osnovu demografskog stanja i procjene demografskih kretanja, procjene gospodarskih potreba, procjene troškova uređenja građevinskog zemljišta, utjecaja na okoliš i prirodu, te drugih posebnosti ili obilježja
- u slučaju kada neizgrađeni dio prelazi 30% utvrđenog građevnog područja naselja potrebno je preispitati mogućnost njegovog smanjenja u dijelovima koji se ne privode planiranoj namjeni, naročito onih područja koja se nalaze u zaštićenim dijelovima prirode ili nacionalnoj ekološkoj mreži
- u naseljima gdje se ne očekuje demografski razvitak, građevinskim područjem potrebno je obuhvatiti isključivo izgrađene građevine, poštujući postojeću izgradnju

- građevinska područja malih seoskih naselja kojima prijeti depopulacija treba koristiti za sekundarno stanovanje, seoski turizam i rekreaciju
- prilikom planiranja proširenja građevinskog područja na neizgrađene dijelove moguće je (u sklopu pojedinih jedinica lokalne samouprave), u sklopu bilanca površina utvrđenog prostornim planovima uređenja gradova/općina, a uz očuvanje kvalitete prostora, okoliša i prirode, izvršiti prostornu preraspodjelu planiranih neizgrađenih dijelova građevinskih područja, ali ne na uštrb zaštićenih dijelova prirode i prostora koji se nalaze u nacionalnoj ekološkoj mreži.

Infrastrukturni sustavi

Planirane ceste:

a) županijske ceste

- izgradnja novih cestovnih pravaca:
 - trasa tranzitne prometnice „Kinjička - Gradusa Posavska - Gornja Letina - Donja Letina - Selište Sunjsko - Bistrač“
 - trasa Sunja - Kratečko
- Uređenje dijelova i obnova ostalih županijskih cestovnih pravaca. naročito se potiče obnova i uređenje cestovnih pravaca koji će omogućiti poprečno cestovno povezivanje prostora Županije

Glavni željeznički prometni pravci:

Okosnica željezničkog prometnog sustava Županije su:

- regionalna pruga R102 Sunja – Volinja – Državna granica- Dobriljan (građevinska duljina 21, 575 km)

Telekomunikacije

U razvoju sustava postojeće elektroničke komunikacijske infrastrukture i povezane opreme Planom se predviđa daljnje poboljšanje pokrivanja, povećanje kapaciteta mreža i uvođenje novih usluga i tehnologija uz poštivanje mjera zaštite i propisane zakonske procedure.

Na području obuhvata Plana moguća je izgradnja samostojećih antenskih stupova i postava antenskih prihvatila koji se postavljaju na postojećim građevinama. Na kartografskom prikazu 2.A Infrastrukturni sustavi, prikazane su lokacije postojećih antenskih stupova i područja elektroničkih komunikacijskih zona radijusa do 2000m za smještaj samostojećih antenskih stupova.

Unutar elektroničke komunikacijske zone (utvrđene kartografskim prikazom 2.A Infrastrukturni sustavi) uvjetuje se gradnja samostojećeg antenskog stupa takvih karakteristika da može prihvatiti više operatora, odnosno prema tipskom projektu koji je potvrđen rješenjem Ministarstva zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva.

Iznimno, ukoliko lokacijski uvjeti ne dozvoljavaju izgradnju jednog stupa koji ima takve karakteristike da može primiti sve zainteresirane operatore (visina i sl.) dozvoljava se izgradnja nekoliko nižih stupova koji na zadovoljavajući način mogu pokriti planirano područje signalom.

Visina stupa određuje se prema uvjetima na terenu, a u skladu s posebnim uvjetima tijela i/ili osoba određenih posebnim propisima koji propisuju posebne uvjete prilikom ishođenja lokacijske dozvole.

Ukoliko je unutar planirane elektroničke komunikacijske zone već izgrađen samostojeći antenski stup/stupovi, na koji iz tehničkih razloga nije moguće priključiti ostale operatore, tada je moguće planirati izgradnju dodatnog stupa za ostale operatore/operatora.

Dopušteno je postavljanje elektroničke komunikacijske infrastrukture i povezane opreme na postojećim građevinama u skladu s posebnim uvjetima tijela i/ili osoba određenim posebnim propisima koji propisuju posebne uvjete prilikom ishođenja lokacijske dozvole.

Prilikom postave antenskih stupova i postavljanja elektroničke komunikacijske infrastrukture i povezane opreme na postojećim građevinama potrebno je voditi računa o utjecaju na krajolik i izgled građevina.

Gradnja samostojećih antenskih stupova moguća je isključivo unutar zona određenih ovim planom i to:

- izvan i unutar građevinskih područja gradova: Sisak, Kutina i Glina
- izvan građevinskih područja ostalih naselja na minimalnoj udaljenosti 100 m od granice građevinskog područja naselja.

Iznimno ukoliko se na zadovoljavajući način ne može pokriti planirano područje signalom, a što se dokazuje dokumentacijom za ishođenje odgovarajućeg odobrenja, moguće je locirati samostojeći antenski stup i unutar građevinskog područja naselja i izdvojenih građevinskih područja.

Pri određivanju detaljnijeg položaja samostojećeg antenskog stupa izvan građevinskih područja naselja primjenjuju se sljedeći uvjeti:

- poštivati zatečene prirodne vrijednosti i ograničenja
- poštivati karakteristične i vrijedne vizure, slike mjesta i ambijentalne vrijednosti.

Pri određivanju detaljnijeg položaja samostojećih antenskih stupova unutar građevinskih područja naselja primjenjuju se sljedeći uvjeti:

- samostojeći antenski stup ne graditi unutar područja pretežito stambene namjene, osim u slučajevima kada nije moguće odabrati drugu lokaciju radi konfiguracije naselja i tehničkih karakteristika mreža elektroničke komunikacije
- samostojeći antenski stup ne graditi na području koje je namijenjeno javnoj i društvenoj namjeni (škola, dječjih vrtića, bolnica..)
- novi samostojeći antenski stupovi koji se moraju smjestiti unutar građevinskog područja naselja prioritetno se smještavaju u gospodarske, komunalne ili infrastrukturne zone
- najmanja udaljenost stupa od najbliže postojeće građevine, površine pretežitog stanovanja, javne i društvene namjene treba biti najmanje jedna visina stupa
- izbjegavati mjesta okupljanja
 - poštivati zatečene prirodne vrijednosti i ograničenja
 - poštivati karakteristične i vrijedne vizure, slike mjesta i ambijentalne vrijednosti.

Opće smjernice za izbor lokacije, odnosno smještaj samostojećeg antenskog stupa i povezane opreme u planiranim područjima/zonama radijusa od 500 do 2000 m:

- pri odabiru mjesta voditi računa o temeljnoj vrijednosti krajobrazne cjeline kulturnog krajolika i očuvanju njegova sklada
- intervencije u povijesnoj cjelini naselja (smještaj stupa i njegove gabarite) prilagoditi ambijentu vodeći računa o utvrđenom režimu zaštite prostora, te fizičkoj i funkcionalnoj povezanosti kulturnog dobra s neposrednim okolišem
- voditi računa o vizualnim odnosima između planiranih novih i postojećih elemenata prostora, napose onih kulturno-povijesnih vrijednosti, osobito u pogledu visinskih gabarita, odnosno subdominanta, akcenata i dr.
- adaptaciju postojećih lokacija za više operatora obaviti uz poštivanje svih vrijednosti , a mogućnosti odrediti u sklopu postupka izdavanja posebnih uvjeta
- nisu uputni zahvati na lokacijama gdje postoje uvjeti za prezentaciju kulturnog dobra
- prilikom izbora lokacije antenskog stupa uputno je obaviti prethodne konzultacije s nadležnim konzervatorskim odjelom uz obvezatan terenski uviđaj. Istim postupkom će se provjeriti je li lokacija antenskog stupa u dometu glavnih točaka promatranja kulturno-povijesnih vrijednosti (vidikovci, odmorišta, prilazni putovi).

Prilikom određivanja detaljnijeg položaja samostojećih antenskih stupova i postavljanja elektroničke komunikacijske infrastrukture primjenjuju se sljedeće mjere zaštite nepokretnih kulturnih dobara i prirode koji se štite temeljem odredbi zakona i odredbi ovog Plana:

- potrebno je voditi računa o utjecaju na krajolik i izgled građevina
- nisu dopušteni zahvati postavljanja samostojećih antenskih stupova na područjima arheoloških zona, lokaliteta, kao i u povijesnim cjelinama od nacionalnog značenja, a također i na područjima upisanim ili nominiranim za upis na Listu svjetske baštine. Za zahvate na ostalim arheološkim područjima i lokalitetima upisanim u Registar ili zaštićenim na osnovi prostornog plana nužna su prethodna arheološka istraživanja, napose ako su neophodna za određivanje uvjeta zaštite kulturnog dobra. Na potencijalnim arheološkim područjima obavezan je arheološki nadzor, te neophodna zaštitna iskopavanja.
- antenske stupove na postojećim lokacijama, osobito one postavljene bez prethodnoga odobrenja, koji izravno fizički ili vizualno degradiraju kulturno dobro,

- odnosno kulturno povijesne vrijednosti prostora, potrebno je dislocirati ili rekonstruirati, ako je to moguće, prema uvjetima nadležnog konzervatorskog odjela.
- postavljanje novih samostojećih antenski stupovi na području kulturnog dobra biti će moguće uz uvjet da ne zadiru u povijesnu strukturu tog dobra.
 - ako se prilikom građevinskih radova u vezi s postavljanjem novog antenskog stupa naiđe na arheološki nalaz treba postupiti u skladu sa Zakonom o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara.
 - potrebno je izbjegavati lociranje antenskih stupova u dometu glavnih točaka promatranja (vidikovci, odmorišta, prilazni putovi) kulturno-povijesnih vrijednosti, napose u dometu kulturno-povijesnih prostornih dominanti.
 - u područjima gdje napajanje radijske opreme kablovima ili zračnim vodovima može znatno destruirati povijesnu strukturu kulturnog dobra ili njegovu vizuru moguća je primjena alternativnog izvora energije (solarnog, vjetro-solarnog i sl.) u dogovoru s nadležnim konzervatorskim odjelom.
 - ne planirati smještaj samostojećih antenskih stupova na područjima zaštićenim temeljem Zakona o zaštiti prirode. Iznimno, ukoliko je zbog postizanja osnovne pokrivenosti nemoguće izbjeći planiranje i izgradnju samostojećih antenskih stupova na zaštićenom području isti se trebaju planirati rubno, odnosno na način da se izbjegnu istaknute i krajobrazno vrijedne lokacije i vrhovi uzvisina, te planirati minimalni broj stupova koji omogućava pokrivenost.
 - tipski objekt za smještaj opreme treba projektirati na način da se koriste materijali prilagođeni prostornim obilježjima okolnog prostora i tradicionalnoj arhitekturi (žbukana pročelja, dvostrešni kosi krov prekriven crijepom i dr.).
 - za pristup samostojećim antenskim stupovima u najvećoj mogućoj mjeri koristiti i održavati trase povijesnih kolnih putova i pješačkih staza.
 - pristupni put do samostojećeg antenskog stupa, izvan površina za razvoj naselja, ukoliko služi samo za postavljanje, održavanje i korištenje samostojećeg antenskog stupa, ne smije se asphaltirati.
 - za planirane samostojeće antenske stupove na području ekološke mreže (kartografski prikaz 3.B Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite prostora), koji sami ili sa drugim zahvatima mogu imati bitan utjecaj na područje ekološke mreže treba ocijeniti, sukladno Zakonu o zaštiti prirode, njihovu prihvatljivost za ekološku mrežu odnosno na ciljeve očuvanja tog područja ekološke mreže.

Navodnjavanje zemljišta

Za potrebe navodnjavanja iz manjih, brdskih, vodotoka planirane su 64 potencijalne akumulacije, koje su na kartografskom prikazu 2.A Infrastrukturni sustavi, prikazane pripadajućom oznakom, dok će se stvarna lokacija akumulacija odrediti dodatnim istraživanjima i usvajanjem konkretnog projekta.

Na području općine Sunja nalazi se 7 potencijalnih akumulacija.

Elektroenergetski sustav

Građevine od državne važnosti

Elektroopskrbne građevine od državnog značenja- prijenosne:

- dalekovod DV 2X220 kV za priključak TE Sisak na DV 220 kV TS Mraclin – Ts Prijedor (BiH)

Građevine od županijskog značaja

Elektroopskrbne građevine od županijskog značenja u prvoj fazi:

- DV 110 kV od TS 110/20 kV „Hrvatska Kostajnica“ do buduće TS 110/20 kV „Sunja“.

Elektroopskrbne građevine od županijskog značenja koje se dugoročno planiraju su:

- TS 110/20 kV „Sunja“
- DV 110 kV Pračno – Sunja
- DV 110 kV Sunja – Hrvatska Dubica

Postojeće dalekovode ili kabele napona 35 kV, 110 kV, 220 kV moguće je rekonstrukcijom po njihovim postojećim trasama preoblikovati u dalekovode ili kabele više

naponske razine 110 kV, 220 kV, 400 kV i povećane prijenosne moći (2x110 kV, 2x220 kV, 2x400 kV) gdje se njihove trase na pojedinim dijelovima, ovisno o zatečenoj razvijenosti i stanju prostora u pojedinim dijelovima, ovisno o zatečenoj razvijenosti i stanju prostora mogu kroz postupak ishođenja lokacijske dozvole prilagoditi novom stanju prostora i izgraditi sukladno tehničkim propisima koji reguliraju način i uvjete izgradnje elektroenergetskih građevina.

Ovim planom predviđa se i mogućnost izgradnje malih hidroenergetskih građevina. Prije izgradnje takvih građevina potrebno je provesti odgovarajuće postupke, zadovoljiti uvjete zaštite prostora i okoliša, te ekonomske isplativosi.

Plinoopskrba

Na području sisačko-moslavačke županije planira se izgradnja plinsko distributivnog sustava koji će se opskrbljivati iz postojećih i planiranih magistralnih plinovoda.

U prvoj etapi planirana je izgradnja plinske mreže u općini Sunja.

Zaštita prirodne baštine

Zaštićeni dijelovi prirode			
Naziv	Kategorija zaštite	Reg. broj	Površina (ha)
Đol Dražiblato	Posebni rezervat	792	77,5 ha

Dijelovi prirode – prijedlog za zaštitu (međunarodnog i nacionalnog značaja)			
Naziv	Kategorija zaštite	Reg. broj	Površina (ha)
Sunjsko polje*	Značajni krajobraz-preventivna zaštita	392/1	20 472 ha
Špilja Gradusa	Spomenik prirode	-	-

* područje od međunarodne važnosti

Vlada Republike Hrvatske je 2007. godine donijela Uredbu o proglašenju nacionalne ekološke mreže. Područje nacionalne ekološke mreže je sustav najvrednijih područja za ugrožene divlje svojte i stanišne tipove, koja su dostatno bliska i međusobno povezana koridorima, čime je omogućena međusobna komunikacija i razmjena vrsta. Na području Sisačko - moslavačke županije nalaze se sljedeća područja uvrštena u Nacionalnu ekološku mrežu na području Općine Sunja:

R.br.	Šifra	Naziv	Smjernice zaštite
Područja važna za divlje svojte i stanišne tipove			
	HR 2000420	Sunjsko polje	2,4,7,11,15,19,30,100-107,109,110,4000
	HR 2000829	Sunjska Greda	18,30,115-119
	HR 2000035	Gradusa	6000
	HR 2001116	Sava	5; 10; 100-107; 109-112
	HR 2000416	Lonjsko polje (granično)	2; 4; 7; 10; 11, 15; 19; 30; 100-107; 109; 110; 112; 4000; ostalo park prirode
	HR 2000417	Dražiblato	100-104,107, orn. rezervat
Međunarodno važna područja za ptice			
	HR 1000004	Donja Posavina	1; 2; 4; 5; 6; 7; 8; 9; 11

Ciljevi očuvanja – divlje svojte i stanišni tipovi sastavni su dio Uredbe o proglašenju ekološke mreže, a nalaze se u Državnom zavodu za zaštitu prirode i Županijskom zavodu za prostorno uređenje i graditeljstvo Sisačko-moslavačke županije.

Zaštita kulturne baštine**Zaštita prostora kulturno-povijesnog nasljeđa**

Sveobuhvatna je integralna zaštita prirodnih i kulturno-povijesnih vrijednosti prostora temeljena na međunarodnim konvencijama čiji je potpisnik Republika Hrvatska, a osnovne odredbe za provođenja mjera zaštite i očuvanja kulturnih dobara upisanih u registar kulturnih dobara proizlaze iz pozitivnih zakonskih propisa, kao što su:

- Zakon o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara
- Zakon o prostornom uređenju i gradnji
- Zakon o zaštiti okoliša
- Zakon o zaštiti prirode.

Odredbe za provođenje mjera zaštite kulturnih dobara temelje se i na resornim uredbama, propisima i stručnim uputama.

Sukladno Zakonu o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara sustav mjera zaštite utvrđuje se za sve radnje koje mogu prouzročiti promjene na kulturnom dobru, odnosno koje bi mogle narušiti njegovu cjelovitost. Propisanim mjerama utvrđuju se obvezatni upravni postupci, te način i oblici graditeljskih i drugih zahvata na nepokretnom kulturnom dobru: pojedinačnoj građevini ili sklopu građevina, arheološkim lokalitetima, parcelama na kojima se nalazi kulturno dobro, na području, odnosno u pojedinim zonama zaštićenih povijesnih cjelina, u kulturnom krajoliku ili drugim vrijednim predjelima koja su upisana u Registar kulturnih dobara ili za koje se predmnijeva da imaju svojstvo kulturnoga dobra odnosno preventivno zaštićenim kulturnim vrijednostima.

Upravni postupak također obvezuje u slučajevima poduzimanja radnji na područjima i elementima prostora zaštićenih prostornim planom (evidentirane kulturno-povijesne vrijednosti).

Posebno konzervatorskom postupku osobito podliježu sljedeći zahvati:

- popravak i održavanje postojećih građevina
- nadogradnja, prigradnja, preoblikovanje, građevne prilagodbe i funkcionalne prenamjene, rušenja dijelova ili uklanjanje građevine
- novogradnja na zaštićenim parcelama ili unutar zaštićenog predjela
- izvođenje radova na arheološkim lokalitetima.

Za sve nabrojene zahvate na kulturnim dobrima za koje je prostornim planom utvrđena zaštita, potrebno je kod nadležnog tijela za zaštitu kulturne baštine sukladno ishodu zakonom propisane suglasnosti:

- prethodno odobrenje (Zakon o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara). Prethodno odobrenje je nužno i za radnje koje bi mogle prouzročiti promjene na kulturnom dobru, a za koje prema Zakonu o prostornom uređenju i gradnji nije potrebna građevinska dozvola
- posebne uvjete zaštite kulturnih dobara. Posebne uvjete zaštite kulturnog dobra izdaje nadležni konzervatorski odjel za poduzimanje svih radnji za koje je prema posebnom propisu obvezna lokacijska dozvola, odnosno lokacijski uvjeti.

U svim fazama radova nadležni Konzervatorski odjel provodi nadzor.

Kulturni krajolik međunarodnog značaja:

- Park prirode Lonjsko polje- živući krajobraz i nizinski poplavni ekosustav srednje Posavine. lokalitet je od strane Ministarstva kulture predložen za upis na listu svjetske baštine u kategoriji mješovitog dobra (mix site – prirodna i kulturna baština od univerzalnog svetskog značaja.)

Postupanje s komunalnim otpadom

Prema Planu gospodarenja otpadom u Sisačko-moslavačkoj županiji sustav gospodarenja se zasniva na uspostavi Županijskog centra za gospodarenje otpadom (ŽCGO) u cilju prihvata sortiranog i nesortiranog komunalnog otpada, sortiranja i razdvajanja, mehaničke i biološke obrade, recikliranja, kompostiranja i odlaganja dostatnog dijela, obrade tekućih i plinovitih ostataka, monitoringa, obrade glomaznog otpada, te odlaganja neopasnog i sabiranja opasnog otpada do konačnog zbrinjavanja od strane države.

Na kartografskom prikazu 2. A Infrastrukturni sustavi prikazane su istražene lokacije mogućeg smještaja županijskog centra za gospodarenje otpadom:

1. odlagalište Blatuša u općini Gvozd – postojeće odlagalište komunalnog otpada,
2. odlagalište Kurjakana u Novskoj – postojeće odlagalište komunalnog otpada,
3. planirano odlagalište na lokaciji Četvrtkovac u Sunji – lokacija za istraživanje iz Prostornog plana uređenja Općine Sunja,
4. planirano odlagalište na lokaciji Banski Grabovac u Petrinji – prijedlog nove lokacije iz Prostornog plana uređenja Grada Petrinje,
5. odlagalište Čore u Dvoru – postojeće odlagalište komunalnog otpada i
6. planirano odlagalište na lokaciji Rađenovci u Novskoj – prijedlog nove lokacije iz Prostornog plana uređenja Grada Novske.

Najpovoljnija lokacija županijskog centra za gospodarenje otpadom odredit će se kroz izmjene i dopune Plana gospodarenja otpadom u Sisačko-moslavačkoj županiji.

Na odabranoj lokaciji moći će se odobriti izgradnja ŽCGO bez potrebe izmjene ovog dokumenta prostornog uređenja, a sukladno provedenoj procjeni utjecaja na okoliš.

Sustav gospodarenja komunalnim otpadom na nivou Županije predviđa:

- uspostavu zelenih otoka i reciklažnih dvorišta u gradovima, općinskim središtima i većim naseljima
- sanaciju i zatvaranje postojećih odlagališta, osim odlagališta „Goričica“ u Sisku
- uspostavu pretovarnih stanica na lokacijama saniranih i zatvorenih odlagališta koja zadovoljavaju uvjete zaštite okoliša i prirode ili na lokacijama koje će gradovi i općine odrediti u svojim planovima gospodarenja otpadom i prostornim planovima uređenja
- gradovi i općine će odrediti lokacije na svojim područjima za reciklažna dvorišta za prihvat građevnog otpada
- preporuča se gradovima i općinama koje imaju na svom području razvijeno stočarstvo da predvide lokacije za sabirališta i privremeno skladištenje nusproizvoda životinjskog porijekla.

Zaštita od buke i vibracija

Zaštita od buke obrađuje se dokumentima prostornog uređenja niže razine (GUP, UPU, DPU). Prostornim planovima uređenja općina i gradova mogu se propisati posebne mjere zaštite od buke za građevinska područja, kao i za građevine izvan građevinskog područja i građevine javnih sadržaja.

Za građevinska područja, Zakonom o zaštiti od buke i Pravilnikom o najvišim dopuštenim razinama buke u sredini u kojoj ljudi rade i borave, propisane su najviše dopuštene razine buke u otvorenom prostoru:

Tablica 7: Najviše dopuštene ocjenske razine buke emisije u otvorenom prostoru

Zona buke	Namjena prostora	Najviše dopuštene ocjenske razine buke emisije LRAeq u dB (A)	
		za dan	za noć
1.	Zona namijenjena odmoru, oporavku i liječenju	50	40
2.	Zona namijenjena samo stanovanju i boravku	55	40
3.	Zona mješovite, pretežito stambene namjene	55	45
4.	Zona mješovite, pretežito poslovne namjene sa stanovanjem	65	50
5.	Zona gospodarske namjene (proizvodnja, industrija, skladišta, servisi)	- na granici građevne čestice unutar zone buka ne smije prelaziti 80 dB (A) -na granici ove zone buka ne smije prelaziti dopuštene razine zone s kojom graniči	

Građevine i postrojenja koja mogu biti izvor prekomjerne buke potrebno je locirati na odgovarajuću udaljenost od naselja, stambenih i rekreacijskih zona.

Obveza izrade dokumenata prostornog uređenja

Na temelju Zakona o prostornom uređenju i gradnji i Programa prostornog uređenja Republike Hrvatske, utvrđuje se potreba izrade sljedećih dokumenata prostornog uređenja za područje Sisačko - moslavačke županije:

- prostorni plan posebnih obilježja:

- a) područje značajnog krajobraza "Sunjsko polje"

Obveza izrade urbanističkih i detaljnih planova uređenja prostora utvrđuje se prostornim planovima uređenja gradova i općina.

U postupku izrade prostornih planova uređenja gradova / općina, potrebno je izvršiti snimanje stanja bespravne izgradnje. U svrhu sanacije postojeće nelegalne gradnje, potrebno je razmotriti mogućnost uklapanja iste u prostorne planove i ostale oblike intervencija u prostoru.

Dokumentima prostornog uređenja užeg područja može se odrediti viši prostorni standard od onog određenog ovim Planom.

3. STRUČNE PODLOGE NA KOJIMA SE TEMELJE PROSTORNO PLANSKA RJEŠENJA

Za potrebe izrade Izmjena i dopuna PPUO Sunja izrađene su sljedeće stručne podloge:

- Elaborat "Podaci o vrstama, staništima, zaštićenim i evidentiranim područjima i područjima Ekološke mreže RH i potencijalnim područjima europske ekološke mreže Natura 2000 sa prijedlogom mjera zaštite za potrebe izmjena i dopuna PPUO Sunja", izrađivač Državni zavod za zaštitu prirode, veljača 2013. Zagreb."
- Studija koja je izrađena za potrebe izrade PPUO Sunja, a koristila se i prilikom izrade Izmjena i dopuna PPUO Sunja: Konzervatorska studija za PPUO Sunja, Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Zagrebu, prosinac 2002.g.
- «Plan gospodarenja otpadom općine Sunja»- IPZ Uniprojekt TERRA, Zagreb, siječanj 2010.
- Studija izvodljivosti centralizirane opskrbe toplinskom energijom iz biomase naselja Sunja, EKONERG; prosinac 2011.g.
- Idejni projekt Odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda naselja Sunja s perifernim naseljima koja gravitiraju k općinskom središtu, Projekt 20, Zagreb, studeni 2006.
- Procjena ugroženosti stanovništva, materijalnih i kulturnih dobara i okoliša od opasnosti, nastanka i posljedica katastrofa i velikih nestaća za područje općine Sunja, NW-wind d.o.o., Varaždin, travanj 2011.g.

Za potrebe izrade Izmjena i dopuna PPSMŽ izrađene su sljedeće stručne podloge koje su korištene i prilikom izrade Izmjena i dopuna PPUO Sunja:

- «Plan gospodarenja otpadom Sisačko-moslavačke županije»- Ekonerg d.o.o., 2005. godina; «Službeni glasnik SMŽ», broj 02/06.;
- Studija izbora lokacije za Županijski centar za gospodarenje otpadom na području SMŽ, Dvokut Ecro d.o.o., 2008. godina, «Službeni glasnik SMŽ», broj 13/08.;
- Studija zaštite prirode Sisačko-moslavačke županije za potrebe izrade Izmjena i dopuna PPSMŽ, Državni zavod za zaštitu prirode, 2006. g.;
- Studija valorizacije prostorno-prometnog sustava Sisačko-moslavačke županije, IGH, Zavod za prometnice, Zagreb 2007.g.;
- Plan navodnjavanja Sisačko-moslavačke županije-provedba Nacionalnog plana navodnjavanja Republike Hrvatske (NAPNAV), izrađivač IGH Zagreb;
- Plan razvitka vodoopskrbe na području Sisačko-moslavačke županije, Hidroprojekt Zagreb, 2010.g.;
- Studija izvodljivosti i aplikacije na regionalni vodoopskrbni sustav SMŽ, IGH i Hidroinženjering d.o.o., 2013.g.

4. POPIS I SAŽETAK SEKTORSKIH DOKUMENATA I PROPISA

Popis sektorskih dokumenata i propisa koji su korišteni u izradi Plana:

- Zakon o prostornom uređenju i gradnji (NN br.76/07.,38/09., 55/11., 90/11, 50/12.)
- Zakon o prostornom uređenju (NN br. 153/13.)
- Pravilnik o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova (NN br. 106/98., 39/04., 45/04.,163/04.il 9/11.)
- Pravilnik o uvjetima koje moraju ispunjavati zavodi za prostorno uređenje za obavljanje djelatnosti prostornog uređenja (NN br.24/08. i 19/10)
- Zakon o arhitektonskim i inženjerskim poslovima i djelatnostima u prostornom uređenju i gradnji (NN br. 152/08.)
- Pravilnik o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti u prostornom planiranju i uređivanju prostora (NN br.106/98., 29/83., 36/85. i 42/86.)
- Zakon o zaštiti okoliša (NN br.80/13.)
- Zakon o poljoprivrednom zemljištu (NN br.39/13.)
- Zakon o šumama (NN br.149/05., 82/06.,129/08., 80/10. ,124/10., 25/12., 68/12., 148/13. I 94/14.)
- Zakon o vodama (NN br.153/09. , 130/11. i 56/13.)
- Zakon o zaštiti zraka (NN br.130/11. i 47/14.)
- Zakon o zaštiti prirode (NN br. 80/13.)
- Pravilnik o uvjetima za utvrđivanju zona sanitarne zaštite izvorišta (NN br. 55/02., 66/11.)
- Nacionalni projekt navodnjavanja i gospodarenja poljoprivrednim zemljištem i vodama (NAPNAV)
- Zakon o održivom gospodarenju otpadom(NN br.23/14.)
- Pravilnik o vrstama otpada (NN br. 27/96.)
- Pravilnik o gospodarenju otpadom (NN br.23/07. i 111/07.)
- Pravilnik o gospodarenju građevnim otpadom NN br.38/08.)
- Strategija gospodarenja otpadom Republike Hrvatske (NN br.130/05.)
- Plan gospodarenja otpadom u Republici Hrvatskoj za razdoblje 2007.-2015. g.(NN br. 85/07., 126/10., 31/11.)
- Zakon o veterinarstvu (NN br. 82/13 i 148/13.)
- Zakon o stočarstvu (NN br. 70/97., 36/98., 151/03., 132/06. i 14/14.)
- Pravilnik o uvjetima kojima moraju udovoljavati farme i uvjetima za zaštitu životinja na farmama (NN br.136/05., 101/07., 11/10. I 28/10.)
- Pravilnik o dobroj poljoprivrednoj praksi u korištenju gnojiva(NN br.56/08.)
- Pravilnik o držanju pčela i katastru pčelinjih paša (NN br.18/08., 29/13., 42/13. I 65/14.)
- Zakon o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara (NN br.69/99.,151/03., 157/03., 87/09., 88/10., 61/11., 257/12., 136/12. I 157/13.)
- Zakon o zaštiti od buke (NN br.30/09., 55/13. i 153/13.)
- Pravilnik o najvišim dopuštenim razinama buke u sredini u kojoj ljudi rade i borave (NN br. 145/04.)
- Uredba o ekološkoj mreži (NN br.124/13.)
- Pravilnik o popisu stanišnih tipova, karti staništa te ugroženim i rijetkim stanišnim tipovima (NN br.88/14.)
- Strategija i akcijski plan zaštite biološke i krajobrazne raznolikosti (NN br.143/08.)
- Uredba o procjeni utjecaja zahvata na okoliš (NN br.61/14.)
- Uredba o strateškoj procjeni utjecaja plana i programa na okoliš (NN br.64/08.)
- Uredba o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša (NN br.64/08.)
- Odluka o razvrstavanju javnih cesta (NN br.94/14.)
- Zakon o cestama (NN 84/11., 22/13., 54/13., i 148/13.)
- Zakon o elektroničkim komunikacijama (NN br. 73/08., 90/11. I 133712.)
- Uredba o mjerilima razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme (NN br. 131/12.)
- Pravilnik o tehničkim uvjetima gradnje i upotrebe telekomunikacijske infrastrukture (NN br.88/01.)

- Zakon o zaštiti od požara (NN br.92/10.)
- Pravilnika o uvjetima za vatrogasne pristupe (NN br.35/94. 55/94. i 142/03.)
- Pravilnika o hidrantskoj mreži za gašenje požara (NN br.8/06.)
- Pravilnika o tehničkim uvjetima i normativima za siguran transport tekućih i plinovitih ugljikovodika magistralnim naftovodima i plinovodima, te naftovodima i plinovodima za međunarodni transport ("Službeni list" br. 26/85.)
- Zakona o osnovama sigurnosti transporta naftovodima i plinovodima ("Službeni list" br. 64/73.)
- Zakona o tehničkim zahtjevima za proizvode i ocjeni sukladnosti (NN br.158/03. i 79/07.)
- Zakona o zapaljivim tekućinama i plinovima (NN br.108/95.)
- Pravilnika o ukapljenom naftnom plinu (NN br.117/07.)
- Zakona o oružju (NN br.63/07.)
- Zakona o zaštiti i spašavanju (NN br.174/04., 79/07., 38/09. I 127/10.)
- Pravilniku o sustavima za dojavu požara (NN br.56/99.)
- Pravilnika o tehničkim normativima za zaštitu skladišta od požara i eksploziva («Službeni list» br. 24/87.)
- Zakona o unutarnjim poslovima (NN br. 29/91., 73/91., 19/92., 33/92., 76/94., 161/98., 29/00. i 53/00.)
- Pravilnika o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti u prostornom planiranju i uređivanju prostora (NN br.29/83., 36/85. i 42/86.)
- Pravilnika o kriterijima za određivanje gradova i naseljenih mjesta u kojima se moraju graditi skloništa i drugi objekti za zaštitu (NN br. 2/91.)
- Zakon o rudarstvu (NN br.75/09.).

5. ZAHTJEVI I MIŠLJENJA

5.1. Zahtjevi tijela i osoba prema članku 79. Zakona o prostornom uređenju i gradnji ("Narodne Novine" br. 76/07., 38/09., 55/11., 90/11, 50/12. i 55/12.)

5.2. Očitovanja tijela i osoba prema članku 90. Zakona o prostornom uređenju i gradnji ("Narodne Novine" br. 76/07., 38/09., 55/11., 90/11, 50/12. i 55/12.)

5.3. Mišljenja tijela i osoba prema članku 94. Zakona o prostornom uređenju i gradnji ("Narodne Novine" br. 76/07., 38/09., 55/11., 90/11, 50/12. i 55/12.)

5. ZAHTJEVI I MIŠLJENJA

5.1. Zahtjevi tijela i osoba prema članku 79. Zakona o prostornom uređenju i gradnji ("Narodne Novine" br. 76/07., 38/09., 55/11. i 90/11., 50/12.)

Nositelj izrade Plana uputio je ukupno 143 pisana poziva uz zamolbu da isti u roku 30 dana (od dana dostave poziva Nositelju izrade Plana) dostave svoje zahtjeve, podatke, planske smjernice i dokumente za izradu Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Sunja.

Tijela i osobe određene posebnim propisima kojima je na osnovu članka 79. stavka 1. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN br.76/07.,38/09., 55/11., 90/11, 50/12.) dostavljena Odluka o izradi II. Izmjena i dopuna PPUO Sunja davanja zahtjeva za izradu Plana :

TIJELA DRŽAVNE VLASTI	
1.	Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu prirodne baštine
2.	Ministarstvo poljoprivrede, Agencija za poljoprivredno zemljište
3.	Ministarstvo poljoprivrede, Uprava poljoprivrede i prehrambene industrije
4.	Ministarstvo poljoprivrede, Uprava šumarstva, lovstva i drvne industrije
5.	Ministarstvo poljoprivrede, Uprava vodnoga gospodarstva
6.	Ministarstvo poljoprivrede, Uprava ruralnog razvoja, EU i međunarodne suradnje
7.	Ministarstvo obrane RH, Uprava ta materijalne resurse, Služba za nekretnine, graditeljstvo i zaštitu okoliša
8.	Državna uprava za zaštitu i spašavanje, Područni ured u Sisku
9.	Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijska uprava Sisačko-moslavačka, Odjel upravnih, inspekcijskih i poslova zaštite i spašavanja
10.	Hrvatska agencija za poštu i elektroničke komunikacije
11.	Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Sisku
12.	Državni zavod za zaštitu prirode
13.	Ministarstvo graditeljstva i prostornog uređenja
14.	Ministarstvo zaštite okoliša i prirode
15.	Ministarstvo regionalnog razvoja i fondova europske unije
TIJELA REGIONALNE VLASTI	
16.	Sisačko-moslavačka županija, Upravni odjel za zaštitu okoliša i prirode
17.	Sisačko-moslavačka županija, Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo Sisak
18.	Javna ustanova za upravljanje zaštićenim prirodnim vrijednostima Sisačko-moslavačke županije
19.	Javna ustanova Zavod za prostorno uređenje Sisačko-moslavačke županije
20.	Sisačko-moslavačka županija, Upravni odjel za poljoprivredu, šumarstvo i vodno gospodarstvo
21.	Sisačko-moslavačka županija, Upravni odjel za obrt, malo i srednje poduzetništvo i turizam
22.	Turistička zajednica Sisačko-moslavačke županije
PODUZEĆA I USTANOVE S JAVNIM OVLASTIMA	
23.	Hrvatske šume, Uprava šuma Sisak
24.	Odašiljači i veze d.o.o. Zagreb
25.	Hrvatske ceste d.o.o. Zagreb
26.	Plinacro d.o.o. Zagreb
27.	Hrvatska elektroprivreda d.d., DP Elektra Sisak
28.	Hrvatske željeznice, služba za studije, razvoj i pripremu
29.	Županijska uprava za ceste Sisačko-moslavačke županije
30.	Hrvatske vode, VGO za vodno područje sliva Save
31.	Hrvatske vode, VGO za vodno područje sliva Save, VGI „Banovina“ Sisak
32.	Hrvatska elektroprivreda d. d. Zagreb

33.	Hrvatska elektroprivreda Operator prijenosnog sustava d.o.o. Zagreb
34.	Hrvatske komunikacije d. d., Sektor za dokumentaciju i telekomunikaciju Zagreb
35.	Hrvatske autoceste
36.	Hrvatski centar za razminiranje, Sisak
PODUZEĆA I USTANOVE KOJE OBAVLJAJU DJELATNOST NA PODRUČJU OPĆINE SUNJA	
1.	VITOCOMMERC d.o.o. Petar Šajnović, Sunja, M. Gupca 22
2.	ROBUR d.o.o. Milan Poljak i Marijan Bakić, Sunja, Sajmište bb
3.	DIN ŽUŽIĆ d.o.o. Neven Žužić, Sunja, Branitelja Sunje 1/B
4.	MARIS d.o.o. Tomislav Grgić, Gornja Letina 20, Sunja
5.	MOZAIK –SUNJA d.o.o. Marijan Žarinčić, Drljača 38, Sunja
6.	SAVA d.o.o. Ivan Klasić, Sunja, Sunjskih Branitelja 19/a
7.	BRKANAC d.o.o. Mijo i Gordana Brkanac, Sunja, Ljudevita Posavskog 4
8.	GRADITELJSTVO RADMAN d.o.o. Davor i Ivo Radman, Bestрма 6A
9.	RADMAN D.O.O. Josip Radman, Sunja, Zagrebačka 1
10.	GEOKOM d.o.o. Mijo Brkanac, Sunja, Matije Gupca 15
11.	VOČKO d.o.o. Ksenija Vranešić, Greda Sunjska 124
12.	LUMINUS d.o.o. Josip Guštin, Ljudevita Posavskog 10, Sunja
13.	CATTUS SISCIA d.o.o. Iva i Kornelija Mačak, Branitelja Sunje 19, Sunja
14.	SUNJA FENIKS d.o.o. Olja Pejović, Drljača 30/B
15.	M.D.M. – SUNJA d.o.o. Juraj Milunić i Danijela Milunić, Sunja, Matije Gupca 1
16.	KAIROS T.D. d.o.o. Tihomir Dražić, Sunja, Matije Gupca 37
17.	ACER SUNJA d.o.o. Vinko Vuletić, Branitelja Sunje 2
18.	PROFALAT d.o.o. Snježana Krapljan, Žreme 72
19.	DJEČJI VRTIĆ BAMBI Vesna Blažević, Matije Gupca bb, Sunja
20.	KNJIŽNICA I ČITAONICA SUNJA Jasmina Lađević, Matije Gupca 33, Sunja
21.	OŠ SUNJA Stjepan Košković, Lj. Posavskog 55A, Sunja
22.	SISAČKA BISKUPIJA, ŽUPA SUNJA Božo Pinjuh, Matije Gupca 29, Sunja
23.	DŽAKULA D.O.O. Rodoljub Džakula, Sjeverovac 23
24.	BRANITELJI – AGRO 2006 Zadruga za proizvodnju, preradu i razvoj Mijo Latin, Crkveni Bok 126, Bobovac
25.	BRANITELJI –SUNJA Zadruga za proizvodnju, preradu i razvoj Josip Mačak, Sunja, Branitelja Sunje bb,
26.	EKO – SIM, Zadruga za proizvodnju, trgovinu i usluge Nikolina Milunić, Bobovac 301, Bobovac
27.	POLJOPRIVREDNA ZADRUGA CRKVENI BOK Koraljka-Snježana Pajić, Crkveni Bok 127, Bobovac
28.	POLJOPRIVREDNA ZADRUGA „POSAVINA“ Josip Mačak, Crkveni Bok bb, Bobovac
29.	POLJOPRIVREDNA ZADRUGA PRIRODA Darko Bjelica, Sunja, Branitelja Sunje 9, Sunja
30.	SUNJANKA zadruga za proizvodnju i usluge Franjo Trninić, Sunja, Branitelja Sunje bb
31.	ZADRUGA EURO-M Martina Šavrić, Pobrđani 49, Sunja
32.	PZ Čaplja Josip Radman, Sunja, Zagrebačka 1
33.	DAJ-DAM poljoprivredna braniteljska zadruga Damir Horžić, Sunja, Vladimira Nazora 26
34.	GME Uslužni obrt Davor Vrbanek, Sunja, Vladimira Nazora 59a
35.	FERT-MONT Proizvodnja proizvoda od betona Josip Marić, Sunja, Branitelja Sunje 19a
36.	Pekarnica „RUŽA“ Ruža Šajnović, Sunja Matije Gupca bb
37.	„SUNJA“ Pekarsko trgovački obrt Đoni Tomrecaj, Sunja, M. Gupca 17
38.	„IVICA KRAPLJAN“ Klesarski obrt, Ivica Krapljan, Ljudevita Posavskog 56A
39.	Automehaničarska i strojobraverska zanatska radionica „DRAGIČEVIĆ“ Darko Dragičević, Sunja, Ljudevita Posavskog 56
40.	„MAJIĆ“ Prijevozničko trgovački obrt, Ivica Majić, Sunja, Lj. Posavskog 41
41.	„MARIO GRADNJA“ Prijevozničko-trgovački-građevinski i uslužni obrt Mario Čuk, Sunja Branitelja Sunje 23
42.	„AM SERVIS“ Uslužni obrt, Antonija Laktašić, Dubravka Bontempo, Sunja, Vukovarska 2
43.	HIT Trgovački obrt Ivo Petrušić, Sunja, Kinjačka 15a
44.	STAKLARSKI I UGOSTITELJSKI OBRT Jadranko Kovačević, Sunja, M. Gupca 7
45.	„POSAVINA“ Ugostiteljski obrt, Dražen Kovačević, Sunja, M. Gupca 11
46.	„KUNA“ Ugostiteljski obrt, Mirjana Domazet, Sunja, Branitelja Sunje 39b

47. „ROSANA“ Frizerski salon, Rosana Mađer, Sunja, M. Gupca 9
48. „AUTOPRIJEVOZ ELVIS“ Autoprijevoznički obrt, Elvis Žindarić, Sunja, Lj. Posavskog 31
49. „AUTO TAXI PRIJEVOZ“, Vlado Džomba, Sunja, Branitelja Sunje 52
50. „ZIDARSTVO KOMLJENOVIC“ Građevinski obrt, Ivica Komljenović, Branitelja Sunje 5
51. „PICCOLO“ Ugostiteljski obrt, Dalibor Medved, Sunja Savska 1
52. „Tauković“ Vulkanizer, Darko Tauković, Sunja, Branitelja Sunje 69
53. „VIŠNJA“ Cvječarsko trgovački obrt, Višnja Pavletić, Sunja, Zagrebačka bb
54. „KERAMIKA BANOVINI“ Uslužni obrt, Ivo Kulašević, Sunja, Ljudevita posavskog 9
55. „JURA“ Uslužni obrt, Juraj Sućec, Sunja, Matije Gupca 10
56. „TOMISLAV“ Ugostiteljski obrt, Mario Erceg, Sunja, Lj. Posavskog 16
57. „FRIGO-KOR SERVISI“ Popravak i prodaja rashladnih uređaja, Ilija Jajčinović, Sunja, Radićeva 69
58. „SOVIĆ PROM“ Proizvodno uslužni obrt, Ivica Sović, Sunja, Gornja Letina 37
59. „S&S“ Proizvodno-trgovački obrt, Mihael Softić, Sunja, Greda Sunjska 69
60. „IVANA“ Trgovački obrt, Ivanka Križanić, Sunja, Branitelja Sunje 54
61. „EMA“ Ugostiteljsko-trgovački obrt, Andreja Knežević, Sunja, Branitelja Sunje 23
62. „AUTO-ERVIN“ Uslužni obrt, Ervin Kolec, Sunja, Lj. Posavskog 33,
63. „KATARINA“ Frizerski salo, Katarina Matković, Sunja, Matije Gupca 37
64. „VUČAK“ Uslužni obrt, Anto Vučak, Donji Hrastovac 39
65. „TVORNICA SNOVA“ Obrt za video produkciju, Alen Horvatić, Sunja, Brezje bb
66. USLUGE U ŠUMARSTVU, Mišel Jurić, Sunja, Vukovarska 20
67. „ŠTERC 2“ Uslužni obrt, Zlatko Šterc, Sunja, Matije Gupca 10
68. „MRAV“ Uslužni obrt, Sanel Krupić, Kostreši Šaški 66
69. „SUPER MARIO“ Završni radovi, Mario Josić, Brđani cesta 26A
70. „RIBOŠTAK-ZELENIK“ Uslužni obrt u šumarstvu, Boško Zlokapa, Crkveni Bok 9
71. „BEKIĆ“ Uslužni obrt
Stevan Bekić, Velika Gradusa 87
72. „LINIJA“ Šumarske usluge
Zdravko Filipović, Sunja, Lj. Posavskog 7B
73. AGRO SIMPA D.O.O., Novoselska 169, Sisak
74. MLIN I PEKARE D.O.O., Kralja Zvonimira 24, Sisak
75. CVJEČARNA „BELA“, Matije Gupca 5, Sunja
76. LONIA D.D., Vinkovačka 2, Kutina
77. KLARIĆ INVEST D.O.O., Branitelja Sunje 18, Sunja
78. INA D.D., Većeslava Holjevca 10, Zagreb
79. VETERINARSKA STANICA SISAK, Zagrebačka 45, Sisak
80. VIADUKT D.D., Kranjčevićeva 2, Zagreb
81. TEHNO IMPERIJAL D.O.O., Savska cesta 118, Zagreb

GRADOVI I OPĆINE KOJI GRANICE SA TERITORIJEM OPĆINE SUNJA

1.	Grad Sisak
2.	Grad Hrvatska Kostajnica
3.	Općina Donji Kukuruzari
4.	Općina Majur
5.	Općina Hrvatska Dubica
6.	Općina Jasenovac

PREDSTAVNICI MJESNE SAMOUPRAVE – POVJERENICI NASELJA NA PODRUČJU OPĆINE SUNJA

1.	Antonija Šalić, Bestrma 21, Sunja (za naselja: Bestrma i Blinjska Greda)
2.	Miodrag Pajić, Kinjačka 27A, Sunja (za naselje: Kinjačka)
3.	Perica Milunić, Brđani Cesta, Sunja (za naselja: Brđani Cesta, Brđani Kosa i Vukoševac)
4.	Dragica Bakarić, Petrinjci 11, Sunja (za naselje: Petrinjci)
5.	Ivica Mikulić, Drljača 35, Sunja (za naselja: Drljača, Četvrtkovac i Radonja Luka)
6.	Rodoljub Džakula, Sjeverovac 23, Sunja (za naselja: Mala Paukova, Mala Gradusa, Kladari, Sjeverovac, Velika Gradusa)
7.	Ivica Konjević, Donji Hrastovac 114A, Sunja (za naselja: Vedro Polje, Donji Hrastovac i Novoselci)

IZMJENE I DOPUNE PPUO SUNJA

8.	Zlatko Brnad, Staza 20, Sunja (za naselja: Staza, Pobrđani i Čapljeni)
9.	Boja Jakšić, Papići 51, Sunja (za naselja: Papići i Jasenovčani)
10.	Zoran Grlić, Kostreši Šaški 45A, Sunja (za naselja: Kostreši Šaški, Slovinci i Timarci)
11.	Josip Komljenović, Šaš 49, Sunja (za naselje: Šaš)
12.	Dušan Šipov, Crkveni Bok 60, Sunja (za naselja: Strmen, Crkveni Bok i Ivanjski Bok)
13.	Nikola Lončarević, Bobovac 181, Sunja (za naselje: Bobovac)
14.	Ivo Klarić, Bistrač 49, Sunja (za naselje: Bistrač)
15.	Nikola Matić, Selišće Sunjsko 4, Sunja (za naselje: Selišće Sunjsko)
16.	Ljubomir Čakširaš, Žreme 6, Sunja (za naselje: Žreme)
17.	Marijan Kolaković, Vladimira Nazora 79, Sunja (za naselje: Sunja)
18.	Josip Mlinarić, Greda Sunjska 182, Sunja (za naselje: Greda Sunjska)
19.	Ivica Ercegović, Gradusa Posavska 44, Sunja (za naselje: Gradusa Posavska)
20.	Miljenko Sović, Gornja Letina 21, Sunja (za naselja: Gornja Letina i Donja Letina)

Tijela i osobe određene posebnim propisima koji su na osnovu članka 79. stavka 1. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN br.76/07.,38/09., 55/11., 90/11, 50/12.) dostavili svoje zahtjeve za izradu Plana:

MINISTARSTVA, JEDINICE REGIONALNE I LOKALNE SAMOUPRAVE, PODUZEĆA I USTANOVE S JAVNIM OVLASTIMA	
1.	MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA I PRIRODE, Uprava za zaštitu prirode
2.	MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE I. dopis,
3.	MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE, Uprava šuma, lovstva i drvne industrije
4.	MINISTARSTVO OBRANE ZAGREB UPRAVA ZA MATERIJALNE RESURSE, SEKTOR ZA NEKRETNINE, GRADITELJSTVO I ZAŠTITU OKOLIŠA, SLUŽBA ZA GRADITELJSTVO I ZAŠTITU OKOLIŠA
5.	DRŽAVNA UPRAVA ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE PODRUČNI URED ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE SISAK
6.	MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA, POLICIJSKA UPRAVA SISAČKO-MOSLAVAČKA, ODJEL UPRAVNIH I INSPEKCIJSKIH POSLOVA
7.	Hrvatska agencija za poštu i elektroničke komunikacije
8.	DRŽAVNI ZAVOD ZA ZAŠTITU PRIRODE
9.	MINISTARSTVO TURIZMA
10.	SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA, UPRAVNI ODJEL ZA POLJOPRIVREDU, ŠUMARSTVO I VODNO GOSPODARSTVO, dopis 1
11.	SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA, UPRAVNI ODJEL ZA POLJOPRIVREDU, ŠUMARSTVO I VODNO GOSPODARSTVO, dopis 2
12.	SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA, Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo
13.	OPĆINA SUNJA, dva dopisa, samo jedan
14.	HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., ELEKTRA SISAK
15.	HEP-OPS d.o.o. SEKTOR ZA RAZVOJ, INVESTICIJE I IZGRADNJU, Kupska 4, Zagreb
16.	HRVATSKI TELEKOM d.d., Odjel za upravljanje dokumentacijom, energetsko strojarskom i mrežnom infrastrukturom, Zagreb
17.	HRVATSKE CESTE d.o.o. Sektor za studije i projektiranje, Odjel za studije, zakonsku i tehničku regulativu
18.	HRVATSKI CENTAR ZA RAZMINIRANJE, Sisak
19.	HRVATSKE VODE, VGO za srednju i donju Savu, Služba korištenja voda
20.	AGENCIJA ZA POLJOPRIVREDNO ZEMLJIŠTE
21.	Grad Sisak
PODUZEĆA I USTANOVE KOJE OBAVLJAJU DJELATNOST NA PODRUČJU OPĆINE SUNJA	
1.	ENERKON d.o.o., Zagreb
2.	TIM GRADNJA d.o.o., Zagreb
3.	METRONET telekomunikacije d.d.
4.	VIPNET, Damir Dijanić
5.	OPTINET, Juraj Milunić

5.2. Očitovanja tijela i osoba prema članku 90. Zakona o prostornom uređenju i gradnji ("Narodne Novine" br. 76/07., 38/09., 55/11., 90/11., 50/12.)

MINISTARSTVA, JEDINICE REGIONALNE I LOKALNE SAMOUPRAVE, PODUZEĆA I USTANOVE S JAVNIM OVLASTIMA	
1.	MINISTARSTVO OBRANE, Uprava za materijalne resurse, Služba za nekretnine, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Zagreb Dopis: klasa:350-02/14-01/242, Ur.broj: 512M3-020201-14-2 od 27.10.2014.
2.	MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA, POLICIJSKA UPRAVA SISAČKO-MOSLAVAČKA, ODJEL UPRAVNIH I INSPEKCIJSKIH POSLOVA Dopis: Broj: 511-10-06-03-173/14-14 3/2 od 3.11.2014.
3.	SISAČKI VODOVOD d.o.o., Obala R. Boškovića 10, Sisak Dopis: Ur.broj: 2176/05-13-14-6851 od 10.11.2014.
4.	HRVATSKE CESTE d.o.o. Sektor za studije i projektiranje, Odjel za studije, zakonsku i tehničku regulativu Dopis: klasa:350-02/2013-1/42, Ur.broj:345-211/516-2014-10/DB od 12.11.2014.
5.	HRVATSKE VODE, VGO za srednju i donju Savu, Služba korištenja voda, Zagreb Dopis: klasa:350-02/13-1/42, Ur.broj:374-21-2-14-14 od 13.11.2014.
6.	DRŽAVNA UPRAVA ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE PODRUČNI URED ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE SISAK Dopis: klasa:350-02/14-02/05, Ur.broj:543-13-01-14-2 od 17.11.2014.

5.3. Mišljenja tijela i osoba prema članku 94. Zakona o prostornom uređenju i gradnji ("Narodne Novine" br. 76/07., 38/09., 55/11., 90/11., 50/12.)

Tijela i osobe određene posebnim propisima kojima je na osnovu članka 94. stavka 1. Zakona o prostornom uređenju i gradnji („Narodne novine“ br.76/07., 38/09., 55/11., 90/11., 50/12. i 55/12.) dostavljen Nacrt konačnog prijedloga Izmjena i dopuna PPUO Sunja radi davanja Mišljenja:

Nacrt konačnog prijedloga Plana se prema članku 94. Zakona o prostornom uređenju i gradnji („Narodne novine“ br.76/07., 38/09., 55/11., 90/11., 50/12.) dostavlja slijedećim nadležnim tijelima radi davanja Mišljenja:

1.HRVATSKA AGENCIJA ZA POŠTU I ELEKTRONIČKE KOMUNIKACIJE, Zagreb
10 002, Jurišićeva 13.

2.MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE, RIBARSTVA I RURALNOG RAZVOJA, Zagreb, Ul. grada Vukovara 78.

3.MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA I PRIRODE, Uprava za zaštitu prirode, Zagreb, Radnička 80.

4.MINISTARSTVO KULTURE, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Sisku, Ivana Meštrovića 28, Sisak

5.HEP-OPERATER PRIJENOSNOG SUSTAVA d.o.o., Sektor za razvoj i investicije, Kupaska 4, Zagreb.

Svoja mišljenja do zakonski propisanog roka temeljem stavka (2) članak 94. Zakona o prostornom uređenju i gradnji („Narodne novine“ br.76/07., 38/09., 55/11., 90/11., 50/12. i 55/12.) su dostavili:

1.HRVATSKA AGENCIJA ZA POŠTU I ELEKTRONIČKE KOMUNIKACIJE, Zagreb

10 002, Jurišićeva 13, (dopis KLASA: 350-05/13-01/29, URBROJ: 376-10/SV-15-7-(HP) od 2.veljače 2015.) - **DOBIVENA SUGLASNOST.**

2.MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE, RIBARSTVA I RURALNOG RAZVOJA, Zagreb, Ul. grada Vukovara 78, (dopis KLASA: 350-02/15-01/83, URBROJ: 525-07/0377-15-3 od 13. ožujka 2015.) - **DOBIVENA SUGLASNOST.**

3.MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA I PRIRODE, Uprava za zaštitu prirode, Zagreb, Radnička 80, (dopis KLASA: 612-07/13-57/44, URBROJ: 517- 07- 2-2-7-15-11 od 10. ožujka 2015.). – **DOBIVENA PRIMJEDBA da je Plan potrebno uskladiti Sa Uredbom o ekološkoj mreži (NN 124/13.) u grafici i tekstu, te za istražni prostor „Gradusa“ dopisati ograničenje o mogućnosti istraživanja dok se ne provede postupak Glavne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu.**

Dopuna i ispravak Plana dostavljeni su na ponovno izdavanje Suglasnosti.

Prema mišljenju MINISTARSTVA ZAŠTITE OKOLIŠA I PRIRODE, Uprava za zaštitu prirode Nacrt konačnog prijedloga prostornog plana usklađen je sa **Uredbom o ekološkoj mreži (NN 124/13.) u grafici na kartografskom prikazu br.3A. i provedbenim odredbama plana.**

MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA I PRIRODE, Uprava za zaštitu prirode, Zagreb, Radnička 80i (dopis KLASA: 612-07/13-57/44, URBROJ: 517- 07- 2-2-7-15-12 od 16. travnja 2015.). – **DOBIVENA PRETHODNA SUGLASNOST.**

4.MINISTARSTVO KULTURE, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Sisku, Ivana Meštrovića 28, Sisak, (dopis KLASA: 612-08/13-10/0030, URBROJ: 532-04-02-04/2-15-6 od 24.veljače 2015.) - **DOBIVENA SUGLASNOST.**

5.HEP-OPERATER PRIJENOSNOG SUSTAVA d.o.o., Sektor za razvoj i investicije, Kupaska 4, Zagreb, (dopis BROJ I ZNAK: 32-557/14.JM. od 10.veljače 2015.) - **DOBIVENA SUGLASNOST.**

6. IZVJEŠĆE O PRETHODNOJ RASPRAVI, 2. PRETHODNOJ RASPRAVI I JAVNOJ RASPRAVI

6.1. Izvješće o prethodnoj raspravi

6.2. Izvješće o 2.prethodnoj raspravi

6.3. Izvješće o javnoj raspravi

6.1. IZVJEŠĆE O PRETHODNOJ RASPRAVI

6.2. IZVJEŠĆE O 2. PRETHODNOJ RASPRAVI

6.3. IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI

7. EVIDENCIJA POSTUPKA IZRADA I DONOŠENJA IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE SUNJA

- sklopljen Ugovor o izradi Plana sa JU Zavod za prostorno uređenje Sisačko -moslavačke županije – studeni 2012.
- Odluka o izradi Izmjena i dopuna PPUO Sunja (Službeni vjesnik br.51/12.) - prosinac 2012.
- Sukladno članku 79. Zakona o prostornom uređenju i gradnji („Narodne novine“ br.76/07., 38/09., 55/11., 90/11., 50/12 nositelj izrade dostavio je odluku o izradi Izmjena i dopuna PPUO Sunja sa pozivom za dostavu podataka za izradu Izmjena i dopuna PPUO Sunja, susjednim jedinicama lokalne samouprave, ministarstvima i državnim zavodima, pravnim osobama s javnim ovlastima, tvrtkama i gospodarskim subjektima – prosinac 2012.g.
- Pozivi za sudjelovanje u prethodnoj raspravi dostavljeni su nadležnim tijelima i osobama određenim člankom 79. Zakona o prostornom uređenju i gradnji („Narodne novine“ br. 76/07., 38/09., 55/11., 90/11., 50/12 - listopad 2013. g.
- Objava prethodne rasprave u javnim glasilima: "Večernji list" od 4.listopada 2013.g. i na web stranici općine.
- Javno izlaganje u okviru prethodne rasprave o Nacrtu Prijedloga Izmjena i dopuna PPUO Sunja održano je 15. 10. 2013.g. u vijećnici Općine Sunja u Sunji.
- Izrađeno Izvješće o prethodnoj raspravi - veljača 2014.g.
- Pozivi za sudjelovanje u 2. prethodnoj raspravi dostavljeni su nadležnim tijelima i osobama određenim člankom 83. Zakona o prostornom uređenju i gradnji („Narodne novine“ br.76/07., 38/09., 55/11., 90/11., 50/12, a u vezi članka 188. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne Novine" br.153/13.) - srpanj 2014. g.
- Objava 2. prethodne rasprave u javim glasilima: "Večernji list" od 21.7. 2014.g. i na web stranici općine.
- Javno izlaganje u okviru 2.prethodne rasprave o Nacrtu Prijedloga Izmjena i dopuna PPUO Sunja održano je 30.7.2014.g. u vijećnici Općine Sunja u Sunji.
- Izrađeno Izvješće o 2.prethodnoj raspravi - kolovoz 2014.g.
- Pozivi za sudjelovanje u javnoj raspravi dostavljeni su nadležnim tijelima i osobama određenim člankom 87. Zakona o prostornom uređenju i gradnji („Narodne novine“ br.76/07., 38/09., 55/11., 90/11., 50/12, a u vezi članka 188. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne Novine" br.153/13.) - listopad 2014. g.
- Objava javne rasprave u javim glasilima: "Večernji list" od 21.10. 2014.g., „ Službeni vjesnik“ 44A/2014 od 17.10 i na web stranici općine.
- Javno izlaganje u okviru javne rasprave o Prijedlogu Izmjena i dopuna PPUO Sunja održano je 6.11. 2014.g. u vijećnici Općine Sunja u Sunji. Javna rasprava trajala je od 30.10. do 13.11. 2014.g.
- Izrađeno Izvješće o javnoj raspravi - studeni 2014.g.
- Izrađen Nacrt konačnog prijedloga Izmjena i dopuna PPUO Sunja-prosinac 2014.

IZMJENE I DOPUNE PPUO SUNJA

- Zatražena mišljenja temeljem članka članka 94. stavka 1. Zakona o prostornom uređenju i gradnji („Narodne novine“ br.76/07., 38/09., 55/11., 90/11., 50/12. i 55/12.)- siječanj 2014.- mišljenja dobivena u travnju 2015.g.
- Utvrđen konačni prijedlog Plana - travanj 2015.
- Suglasnost Župana - 4. svibnja 2015.g.
- Donošenje Plana - 11. svibnja 2015.g.
- Objava Plana - 12. svibnja 2015.g.

8. SAŽETAK ZA JAVNOST

Prostorni plan uređenja Općine Sunja donesen je 17. ožujka 2004. godine («Službeni vjesnik Općine Sunja» broj 08/04), izrađivač: CPA - Centar za prostorno uređenje i arhitekturu d.o.o. iz Zagreba.

Tijekom primjene Prostornog plana uređenja Općine Sunja, uočeno je da je za daljnji gospodarski razvitak pojedinih djelatnosti potrebno osigurati dodatnu fleksibilnost planskog rješenja, te preispitati područja za smještaj gospodarskih zona.

Odluka o izradi prostornog plana

Temeljem članka 78. i 102. Zakona o prostornom uređenju i gradnji („Narodne novine“ br.76/07., 38/09., 55/11., 90/11., 50/12.) i članka 32. Statuta Općine Sunja („Službeni vjesnik“, br. 30/09., 26/10. i 43/10.) Općinsko vijeće općine Sunja na svojoj 33. sjednici održanoj 18. prosinca 2012. godine donijelo je Odluku o izradi Izmjena i dopuna PPUO Sunja („Službeni vjesnik“, Općine Sunja br.51/12. od 19. prosinca 2012.g.).

Ciljevi Izmjena i dopuna Plana su:

- uskladiti Plan s odredbama važećih zakona i propisa, te prostorno planskim dokumentima višeg reda,
- uskladiti Plan sa dokumentima i studijama izrađenim za područje Sisačko-moslavačke županije i područje Općine Sunja (studija gospodarenja otpadom, studija zaštita prirodne baštine, plan navodnjavanja...), te drugom raspoloživom dokumentacijom, podacima i smjernicama,
- preispitati postojeća građevinska područja naselja stambene i gospodarske namjene, njihova valorizacija i utvrđivanje novih građevinskih područja stambene i gospodarske namjene,
- izmjena i dopuna provedbenih odredbi koje se odnose na:
 - stvaranje prostorno planskih pretpostavki za razvoj poljoprivrednih djelatnosti, uvažavajući prostorne i tradicijske različitosti područja Općine Sunja
 - usklađenje veličina, vrsta i razmještaja gospodarskih zona
 - utvrđivanje uvjeta za suvremeno gospodarenje otpadom
 - utvrđivanje uvjeta i lokacija za iskorištavanje mineralnih sirovina
 - preispitati trase postojećih i planiranih infrastrukturnih sustava (ceste, željeznice, energetika, vode)
 - valorizacija i kategorizacija zaštićenih dijelova prirode.

Odredbe za provođenje mijenjaju se radi usklađivanja s novim zakonima, te se u cijelim Odredbama poopćavaju nazivi zakona, pravilnika i državnih tijela s obzirom na to da se njihovi nazivi i sadržaji kontinuirano mijenjaju i dopunjuju.

Zahtjevi za izradu prostornog plana

Odluku o izradi Izmjena i dopuna PPUO Sunja nositelj izrade je sukladno stavku 1. članka 79. Zakona o prostornom uređenju i gradnji („Narodne novine“ br.76/07., 38/09., 55/11., 90/11., 50/12.) dostavio tijelima i osobama s pozivom za dostavu zahtjeva, podataka, planskih smjernica i dokumenata za izradu Plana, te drugim tijelima određenim člankom 13. Odluke o izradi Izmjena i dopuna Plana.

Pozivi su poslani:

- tijela državne vlasti (Ministarstva, Državne uprave i Državni zavodi), ukupno 15 poziva,
- tijela regionalne vlasti (Županijski upravni odjeli i Javne ustanove), ukupno 7 poziva,
- poduzeća i ustanove sa javnim ovlastima, ukupno 14 poziva,
- gradovi i općine koje graniče sa teritorijem Općine Sunja, ukupno 6 poziva,
- mjesna samouprava (povjerenici naselja), ukupno 20 poziva,
- poduzeća i ustanove koje obavljaju djelatnost na području Općine Sunja, ukupno 81 poziv.

Nositelj izrade Plana uputio je ukupno 143 pisana poziva uz zamolbu da u roku 30 dana (od dana dostave poziva) dostave svoje zahtjeve, podatke, planske smjernice i dokumente za izradu Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Sunja.

Prethodna rasprava

Prije početka prethodne rasprave Općina Sunja zaprimila je 21 odgovor na pozive od ministarstva, jedinica lokalne i regionalne samouprave te poduzeća i ustanova s javnim ovlastima, 6 zahtjeva od poduzeća na području općine Sunja, te 23 zahtjeva od građana i udruga sa prijedlozima i zamolbama za izmjenu i dopunu plana koji se odnose naročito na izmjene granica građevinskih područja naselja. Odlučeno je da se na prvoj prethodnoj raspravi obrade i prezentiraju primjedbe za proširenje građevinskih područja naselja koje se odnose samo na kartografski prikaz Građevinsko područje naselja Sunja, a primjedbe za proširenje građevinskih područja ostalih naselja biti će predmet slijedećih prethodnih rasprava zbog velikog obima posla oko ucrtavanja postojećih izgrađenih objekta vidljivim na novim orto- foto kartama.

Sukladno članku 83. Zakona o prostornom uređenju i gradnji, nositelj izrade Općina Sunja objavila je datum, mjesto i vrijeme održavanja Prethodne rasprave o Nacrtu prijedloga Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Sunja dana 04. listopada 2013. godine u "Večernjem listu" i službenim Internet stranicama Općine Sunja www.sunja.hr, te na oglasnoj ploči u sjedištu Općine Sunja, Trg kralja Tomislava br. 3.

Nositelj izrade Plana poslao je poziv na prethodnu raspravu svim tijelima i osobama iz članka 79. Zakona o prostornom uređenju i gradnji, te drugim tijelima određenim člankom 13. Odluke o izradi Izmjena i dopuna Plana, ukupno 62 zahtjeva, sa napomenom da svoja pisana mišljenja, smjernice i preporuke o ciljevima i mogućim rješenjima u obuhvatu plana dostaviti na adresu: Općina Sunja, Trg kralja Tomislava 3, zaključno s 31. 10. 2013. Godine.

Javno izlaganje u sklopu prethodne rasprave o Nacrtu prijedlogu Izmjena i dopuna Prostornog plana Općine Sunja održano je 15. listopada 2013.g. u 10,00 sati u prostorijama vijećnice Općine Sunja u Sunji, Trg kralja Tomislava 3.

Nacrt prijedloga Plana za prethodnu raspravu u svom grafičkom dijelu sastoji se od kartografskih prikaza: br.1 Korištenje i namjena prostora, br.2 Infrastrukturni sustavi i br.3 Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite prostora u mjerilu 1:25000 te kartografskog prikaza br.4.30 građevinskog područja naselja Sunja u mjerilu 1: 5000.

Izvjeshće o prethodnoj raspravi

U veljači 2014.g izrađeno je Izvjeshće o prethodnoj raspravi.

Primjedbe koje su pristigle do 15.10.2013. a nisu ušle u razmatranje za izradu Nacrta prijedloga Plana za prvu prethodnu raspravu razmotrile su se u okviru druge prethodne rasprave i obradile u Izvjeshću s druge prethodne rasprave.

Do roka određenog pozivom, odnosno do 1.11.2013.g. na adresu Općine Sunja pristiglo je 8 dopisa, a nakon 1.11. 2013. Pristiglo je još 2 dopisa.

U razmatranje za izradu Nacrta prijedloga Plana za 2. prethodnu raspravu uvršteni su svi pristigli dopisi prije početka prve prethodne rasprave koji se odnose na proširenje građevinskih područja naselja te sve ostale primjedbe pristigle nakon 15.10.2013.g.

2. prethodna rasprava

Javno izlaganje u sklopu 2. prethodne rasprave o Nacrtu prijedlogu Izmjena i dopuna Prostornog plana Općine Sunja održano je 30. srpnja 2014.g. u 10,00 sati u prostorijama vijećnice Općine Sunja u Sunji ,Trg kralja Tomislava 3.

Nacrt prijedloga Plana za 2.Prethodnu raspravu u svom grafičkom dijelu sastoji se od: kartografskog prikaza br.1 Korištenje i namjena prostora, br.2 Infrastrukturni sustavi, br.3 Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite prostora i kartografskog prikaza br. 3A. Korištenje i

namjena površina-prikaz ekološke mreže u mjerilu 1:25000, te kartografskih prikaza svih građevinskih područja naselja u mjerilu 1: 5000.

Izvješće o 2. prethodnoj raspravi

Tijekom trajanja 2.prethodne rasprave dostavljane su primjedbe, prijedlozi i mišljenja na Nacrt prijedloga Izmjena i dopuna Prostornog plana Općine Sunja.

Do roka određenog na javnom izlaganju, odnosno do 14.8.2014.g. na adresu Općine Sunja pristiglo je 75 dopisa, a nakon 14.8. 2014. pristiglo je još 5 dopisa. Odlučeno je da se svi pristigli dopisi obrade u Izvješću o 2. prethodnoj raspravi.

U listopadu 2014.g. izrađeno je Izvješće o 2. prethodnoj raspravi.

Izrada prijedloga ID PPUO Sunja za javnu raspravu

Nakon završetka 2. prethodne rasprave Općina Sunja zaprimila je zahtjeve građana kojima je bila upućena obavijest o evidentiranim izgrađenim objektima koji se nalaze izvan granica građevinskih područja naselja na području općine Sunja, kako bi građani uputili zahtjev za uvrštavanjem tih postojećih objekta u granicu građ. područja naselja, te su sukladno tome unesene izmjene u grafički dio Plana. Korigirane su planirani infrastrukturni zahvati prema primjedbama nadležnih institucija. Općina Sunja tražila je korekcije dijela građ. područja u naselju Sunja, uvrštavanje postojećih groblja u Plan. Proširena je i gospodarska zona Sunja-Vajda prema zahtjevu, ucrtane dodatne biciklističko-turističke rute, evidentirani postojeće lokaliteti za turizam sport i lovstvo. Sukladno tome nadopunjeni su grafički dijelovi Plana i korigirane Odredbe za provođenje.

Javna rasprava

Javna rasprava trajala je od 30.10. 2014.g. do 13.11.2014.g.

Sukladno članku 86. Zakona o prostornom uređenju i gradnji, nositelj izrade Općina Sunja objavila je datum, mjesto i vrijeme održavanja Javne rasprave o Prijedlogu Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Sunja dana 21.10.2014. godine u "Večernjem listu", „Službenom vjesniku“ br.44A/14 od 17.10 2014.g., službenim Internet stranicama Općine Sunja www.sunja.hr, web stranici Zavoda za prostorno uređenje Smž, web stranici Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja, te na oglasnoj ploči u sjedištu Općine Sunja, Trg kralja Tomislava br. 3.

Nositelj izrade Plana poslao je posebnu pisanu obavijest o održavanju javne rasprave svim tijelima i osobama sukladno članku 87. Zakona o prostornom uređenju i gradnji, te drugim tijelima određenim člankom 13. Odluke o izradi Izmjena i dopuna Plana, ukupno 67 poziva.

Javno izlaganje u sklopu javne rasprave o Prijedlogu izmjena i dopuna prostornog plana uređenja Općine Sunja održano je 6.11. 2014.g. u 11,00 sati u prostorijama vijećnice Općine Sunja u Sunji, Trg kralja Tomislava 3.

Prijedlog Plana za javnu raspravu u svom grafičkom dijelu sastoji se od kartografskog prikaza br.1 Korištenje i namjena prostora, br.2 Infrastrukturni sustavi, br.3 Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite prostora i kartografskog prikaza br. 3A. Korištenje i namjena površina-prikaz ekološke mreže u mjerilu 1:25000 te kartografskih prikaza svih građevinskih područja naselja u mjerilu 1: 5000, te odredbi za provođenje i priloga Plana.

Izvješće o javnoj raspravi

Tijekom trajanja javne rasprave dostavljane su primjedbe, prijedlozi i mišljenja na Prijedlog izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Sunja.

Do roka za dostavu primjedbi, odnosno do 13.11.2014.g. na adresu Općine Sunja pristiglo je 5 dopisa, a nakon 13.11. 2014. pristigao je još 1 dopis od DRŽAVNE UPRAVE ZA ZAŠTITU

I SPAŠAVANJE, PODRUČNI URED ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE SISAK, dopis Klasa: 350-02/14-02/05; Urbroj: 543-13-01-14-2 od 17.11. 2014. g. u kojem daju Suglasnost na Plan. Odlučeno je da svi pristigli dopisi obrade se Izvješću koje je izrađeno u studenom 2014.g.

Izrada Nacrta konačnog prijedloga plana i dostava na Mišljenja - prosinac 2014.g.

Na osnovu Izvješća sa javne rasprave i prihvaćenih primjedbi, u provedbenim odredbama korigiran je tekst iz područja zaštite od požara a u grafici na kartografskom prikazu br.2. Infrastrukturni sustavi korigirane su trase postojećih cjevovoda.

Nacrtr konačnog prijedloga Plana se prema članku 94. Zakona o prostornom uređenju i gradnji („Narodne novine“ br.76/07., 38/09., 55/11., 90/11., 50/12.) dostavlja slijedećim nadležnim tijelima radi davanja Mišljenja:

- 1.HRVATSKA AGENCIJA ZA POŠTU I ELEKTRONIČKE KOMUNIKACIJE, ZAGREB
10 002, Jurišićeva 13.
- 2.MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE, RIBARSTVA I RURALNOG RAZVOJA, Zagreb, Ul. grada Vukovara 78.
- 3.MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA I PRIRODE, Uprava za zaštitu prirode, Zagreb, Radnička 80.
- 4.MINISTARSTVO KULTURE, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Sisku, Ivana Meštrovića 28, Sisak
- 5.HEP-OPERATER PRIJENOSNOG SUSTAVA d.o.o., Sektor za razvoj i investicije, Kupska 4, Zagreb

Svoja mišljenja do zakonski propisanog roka temeljem stavka (2) članak 94. Zakona o prostornom uređenju i gradnji („Narodne novine“ br.76/07., 38/09., 55/11., 90/11., 50/12. i 55/12.) su dostavili:

- 1.HRVATSKA AGENCIJA ZA POŠTU I ELEKTRONIČKE KOMUNIKACIJE, ZAGREB
10 002, Jurišićeva 13, (dopis KLASA: 350-05/13-01/29, URBROJ: 376-10/SV-15-7-(HP) od 2.veljače 2015.) - **DOBIVENA SUGLASNOST.**
- 2.MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE, RIBARSTVA I RURALNOG RAZVOJA, Zagreb, Ul. grada Vukovara 78, (dopis KLASA: 350-02/15-01/83, URBROJ: 525-07/0377-15-3 od 13. ožujka 2015.) - **DOBIVENA SUGLASNOST.**
- 3.MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA I PRIRODE, Uprava za zaštitu prirode, Zagreb, Radnička 80, (dopis KLASA: 612-07/13-57/44, URBROJ: 517- 07- 2-2-7-15-11 od 10. ožujka 2015.). – **DOBIVENA PRIMJEDBA da je Plan potrebno uskladiti Sa Uredbom o ekološkoj mreži (NN 124/13.) u grafici i tekstu, te za istražni prostor „Gradusa“ dopisati ograničenje o mogućnosti istraživanja dok se ne provede postupak Glavne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu.**
Dopuna i ispravak Plana dostavljeni su na ponovno izdavanje Suglasnosti.
Prema mišljenju MINISTARSTVA ZAŠTITE OKOLIŠA I PRIRODE, Uprava za zaštitu prirode Nacrtr konačnog prijedloga prostornog plana usklađen je sa **Uredbom o ekološkoj mreži (NN 124/13.) u grafici na kartografskom prikazu br.3A. i provedbenim odredbama plana.**
MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA I PRIRODE, Uprava za zaštitu prirode, Zagreb, Radnička 80i (dopis KLASA: 612-07/13-57/44, URBROJ: 517- 07- 2-2-7-15-12 od 16. travnja 2015.). – **DOBIVENA PRETHODNA SUGLASNOST.**
- 4.MINISTARSTVO KULTURE, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Sisku, Ivana Meštrovića 28, Sisak, (dopis KLASA: 612-08/13-10/0030, URBROJ: 532-04-02-04/2-15-6 od 24.veljače 2015.) - **DOBIVENA SUGLASNOST.**

5.HEP-OPERATER PRIJENOSNOG SUSTAVA d.o.o., Sektor za razvoj i investicije, Kupska 4, Zagreb, (dopis BROJ I ZNAK: 32-557/14.JM. od 10.veljače 2015.) - **DOBIVENA SUGLASNOST.**

Utvrđivanje Konačnog prijedloga plana - 22. travnja 2015.g.

Na osnovu Nacrta konačnog prijedloga plana, Izvješća o ponovnoj javnoj raspravi te dobivenih suglasnosti, načelnik Općine Sunja je na osnovu članka 95. Zakona o prostornom uređenju i gradnji („Narodne novine“ br. 76/07., 38/09., 55/11., 90/11., 50/12.) donio Zaključak o utvrđivanju Konačnog prijedloga Izmjena i dopuna PPUO Sunja.

Suglasnost Župana - 4. svibnja 2015.g.

Po prethodno pribavljenom Mišljenju Zavoda za prostorno uređenje Sisačko-moslavačke županije na osnovu stavka 3. članka 98. Zakona o prostornom uređenju i gradnji („Narodne novine“ br.76/07., 38/09., 55/11., 90/11., 50/12.) Župan Sisačko-moslavačke županije izdao je Suglasnost na Konačni prijedlog Izmjena i dopuna PPUO Sunja 4.svibnja 2015.g.

Donošenje Plana - 11. svibnja 2015.g.

Na temelju članka 100. 101. i 102. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (“Narodne novine” br. 76/07., 38/09., 55/11., 90/11. i 50 /12.), a u svezi s člankom 188. stavak (1) Zakona o prostornom uređenju (“Narodne novine” br. 153/13.), članka 32.i 96. Statuta Općine Sunja („Službeni vjesnik“ br. 26/10., 43/10., 12/13., 46/13. i 31/14.), Odluke o izradi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Sunja („Službeni vjesnik“ br. 51/12.), suglasnosti Župana KLASA: 350-02/15-04/01, URBROJ: 2176/01-02-15-2 od 4. svibnja 2015., Općinsko vijeće Općine Sunja na svojoj 11. sjednici održanoj dana 11.svibnja 2015. godine donijelo je Odluku o donošenju Izmjena i dopuna Odluke o donošenju Prostornog plana uređenja Općine Sunja (“Službeni vjesnik“ br. 8/04.). Sastavni dio ove Odluke je elaborat pod nazivom „Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Sunja“.

Objava Plana - 12. svibnja 2015.g.

Odluka o donošenju Izmjena i dopuna Odluke o donošenju Prostornog plana uređenja Općine Sunja obavljena je u “Službenom vjesniku“ Općine Sunja br. 22/15. od 12.5.2015. g.