

SLUŽBENI VJESNIK

2018.

BROJ: 1

UTORAK, 2. SIJEČNJA 2018.

GODINA LXIV

GRAD PETRINJA

AKTI GRADONAČELNIKA

1.

Na temelju članka 49. stavka 4. točke 11. Statuta Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 14/13 i 52/14) i članka 16. stavka 3. Statuta Gradske knjižnice i čitaonice Petrinja (»Službeni vjesnik«, broj 2/10, 34/12, 62/13 i 1/14), gradonačelnik Grada Petrinje dana 29. prosinca 2017. godine donio je

ODLUKU

o razrješenju i imenovanju člana Upravnog vijeća Gradske knjižnice i čitaonice Petrinja

Članak 1.

Anto Stipić razrješuje se članstva u Upravnom vijeću Gradske knjižnice i čitaonice Petrinja sa danom 31. prosinca 2017. godine.

Članak 2.

Dragutin Perković OIB: 72212249177 iz Petrinje, Ive Andrića 3. odvojak br. 4 imenuje se za člana Upravnog vijeća Gradske knjižnice i čitaonice Petrinja sa danom 1. siječnja 2018. godine, do isteka mandata Upravnog vijeća.

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u »Službenom vjesniku« Grada Petrinje.

SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA
GRAD PETRINJA
GRADONAČELNIK

KLASA: 013-05/17-01/01
URBROJ: 2176/06-02-17-1
Petrinja, 29. prosinca 2017.

Gradonačelnik
Darinko Dumbović, v.r.

2.

Na temelju članka 4. stavka 3. Zakona o službenicima i namještenicima u lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (»Narodne novine«, broj 86/08 i 61/11), članka 7. Odluke o ustrojstvu i djelokrugu upravnih tijela Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 67/16) i članka 49. stavka 4. točke 9. Statuta Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 14/13 i 52/14) gradonačelnik Grada Petrinje, na prijedloge Privremenog pročelnika Upravnog odjela za lokalnu i mjesnu samoupravu i imovinsko-pravne poslove i Privremenog pročelnika Stručne službe Grada i uz prethodno savjetovanje sa sindikalnim predstavnikom Sindikalne podružnice u lokalnoj samoupravi Grada Petrinje i županijskim ispostavama državne uprave i samouprave u Petrinji Sindikata državnih i lokalnih službenika i namještenika Republike Hrvatske, donosi

ODLUKU

o V. dopunama Pravilnika o unutarjem redu upravnih tijela Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 2/17, 25/17, 36/17, 39/17 i 55/17)

Članak 1.

Donose se V. dopune Tabele sistematizacije (dalje: Sistematizacija) kao sastavnog dijela Pravilnika o unutarjem redu upravnih tijela Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj broj 2/17, 25/17, 36/17, 39/17, 55/17 - dalje: Pravilnik).

Članak 2.

U dijelu Sistematizacije pod »03 Upravni odjel za mjesnu i lokalnu samoupravu i imovinsko-pravne poslove« u tabličnom popisu radnih mjesta iza rednog broja »6.« dodaje se novi redni broj koji glasi:

Red. broj	Naziv radnog mjesta	Kategorija	Potkategorija	Razina	Klasifikacijski rang	Broj izvršitelja
7.	Referent/ica za pripremu i održavanje sjednica	III.	Referent/ica	-	11	1

Iza standardnih mjerila i opisa poslova te potrebnog stručnog znanja za radno mjesto pod rednim brojem »6.« (Namještenik za umnožavanje materijala - telefonist) dodaje se nova tablica s nazivom radnog mjesta, potrebnim stručnim znanjem i opisom poslova radnog mjesta kako slijedi:

Redni broj	7.
Naziv radnog mjesta	Referent za pripremu i održavanje sjednica
Kategorija	III.
Potkategorija	Referent
Razina	-
Klasifikacijski rang	11
Broj izvršitelja	1
Potrebno stručno znanje	<p>a) srednja stručna sprema upravne ili druge društvene struke, b) najmanje jedna godina radnog iskustva na odgovarajućim poslovima, c) položen državni stručni ispit za III. vrstu zvanja, d) dobro poznavanje rada na računalu, e) položen vozački ispit za »B« kategoriju.</p>
Opis poslova radnog mjesta	<p><u>Stupanj složenosti:</u> obavlja poslove takvog stupnja složenosti koji uključuje jednostavne i uglavnom rutinske poslove koji zahtijevaju primjenu precizno utvrđenih postupaka, metoda rada i stručnih tehnika; <u>Stupanj samostalnosti:</u> uključuje stalni nadzor i upute nadređenog službenika; <u>Stupanj odgovornosti:</u> uključuje odgovornost za materijalne resurse s kojima službenik radi, te pravilnu primjenu izričito propisanih postupaka, metoda rada i stručnih tehnika; <u>Stupanj stručne komunikacije:</u> uključuje kontakte unutar nižih ustrojstvenih jedinica upravnog tijela.</p> <p>U dogovoru s pročelnikom priprema i organizira sjednice Gradskog vijeća, pojedinih radnih tijela Gradskog vijeća iz nadležnosti upravnog tijela te Vijeća za prevenciju; obavlja poslove tehničke pripreme vezane za njihovo održavanje (umnožavanje i uvezivanje materijala, briga o dostavi materijala, organiziranje snimanja i sl.).</p> <p>Dostavlja vijećnicima Gradskog vijeća te drugim sudionicima sjednice materijale za sjednice; zadužen je za tonsko snimanje sjednica, vodi zabilješke na sjednicama, evidentira i na siguran način pohranjuje medije na kojima je snimljen tijek sjednica, po završetku sjednica preslušava snimljene tonske zapise i izrađuje skraćene zapisnike sa sjednica.</p> <p>Pohranjuje i čuva akte i popratne materijale sa sjednica Gradskog vijeća i onih radnih tijela na kojima vodi zapisnik, te ih na zahtjev predočava ovlaštenim osobama.</p> <p>Koordinira s pročelnikom svog upravnog tijela i pročelnicima ostalih upravnih tijela pravovremenu izradu i dostavu prijedloga i usvojenih akata iz njihove nadležnosti (u pisanom i elektronskom obliku) radi pripreme sjednica, izrade skraćenih zapisnika i pripreme akata za objavu. Vodi brigu o potpisivanju, umnožavanju i ovjeri usvojenih akata Gradskog vijeća i radnih tijela iz nadležnosti Upravnog odjela, te ih nakon potpisa dostavlja zaduženim službenicima na daljnji postupak.</p> <p>Prati propise koji se odnose na rad lokalne i mjesne samouprave (gradske četvrti i mjesni odbori) i izrađuje prijedloge odluka i zaključaka u svezi podnesenih zahtjeva; koordinira dostavu godišnjih planova rada i izrađuje zbirni plan tijela mjesne samouprave i dostavlja ga gradonačelniku i upravnom tijelu zaduženom za financije; brine se o objavi dnevnog reda i prijedloga akata predloženih za raspravu na sjednicama Gradskog vijeća na web stranici Grada.</p> <p>Obavlja i druge poslove iz svog djelokruga rada po nalogu i uputama pročelnika.</p>

Članak 3.

U dijelu Sistematizacije pod »04 STRUČNA SLUŽBA GRADA« u tabličnom popisu radnih mjesta iza rednog broja »9.« dodaje se novi redni broj koji glasi:

Red. broj	Naziv radnog mjesta	Kategorija	Potkategorija	Razina	Klasifikacijski rang	Broj izvršitelja
10.	Namještenik/ca za pomoćne poslove - domaćin/ca	IV.	Namještenik/ca II.	2	13	1

Iza standardnih mjerila i opisa poslova te potrebnog stručnog znanja za radno mjesto pod rednim brojem »9.« (Portir) dodaje se nova tablica s nazivom radnog mjesta, potrebnim stručnim znanjem i opisom poslova radnog mjesta kako slijedi:

Redni broj	10.
Naziv radnog mjesta	Namještenik/ca za pomoćne poslove - domaćin/ica
Kategorija	IV.
Potkategorija	Namještenik/ca II.
Razina	2
Klasifikacijski rang	13
Broj izvršitelja	1
Potrebno stručno znanje	Završena osnovna škola
Opis poslova radnog mjesta	<u>Stupanj složenosti:</u> obavlja poslove takvog stupnja složenosti koji uključuje jednostavne i standardizirane pomoćno-tehničke poslove; <u>Stupanj odgovornosti:</u> uključuje odgovornost za materijalne resurse s kojima radi; Obavlja poslove posluživanja gostiju, dužnosnika Grada, članova predstavničkog tijela i čelnika upravnih tijela Grada, vodi priručnu kuhinju i brine se o čistoći i urednosti priručne kuhinje i prostora za službene i radne sastanke, brine o inventaru priručne kuhinje, priprema i poslužuje razne vrste napitaka, brine se o nabavci potrebnih namirnica, opremi te priboru za priručnu kuhinju, vodi evidenciju utrošenih sredstava u priručnoj kuhinji, obavlja i druge poslove po nalogu i uputama pročelnika.

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu prvoga dana nakon objave u »Službenom vjesniku« Grada Petrinje.

SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA
GRAD PETRIJNA
GRADONAČELNIK

KLASA: 023-05/17-01/01
URBROJ: 2176/06-02-18-34
Petrinja, 2. siječnja 2018.

Gradonačelnik
Darinko Dumbović, v.r.

3.

Na temelju članka 18. stavka 3. Uredbe o uredskom poslovanju (»Narodne novine«, broj 7/09), članka 5. Pravilnika o jedinstvenim klasifikacijskim oznakama i brojčanim oznakama stvaralaca i primalaca akata (»Narodne novine«, broj 38/88) i članka 49. stavka 4. točke 5. Statuta Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 14/13 i 52/14), gradonačelnik Grada Petrinje dana 2. siječnja 2018. godine donio je

RJEŠENJE

o utvrđivanju brojčanih oznaka stvaratelja i primalca akata za 2018. godinu

Članak 1.

Ovim Rješenjem utvrđuju se brojčane oznake za Gradsko vijeće, gradonačelnika, Upravna tijela Grada i trgovačka društva u vlasništvu Grada kada donose akte kojima rješavaju u pojedinačnim upravnim stvarima, odnosno kada vrše druge javne ovlasti koje su im povjerene općim aktima Grada, a u svezi primjene posebnih zakona.

Članak 2.

Grad Petrinja u uredskom poslovanju, a temeljem Rješenja predstojnice Ureda državne uprave o utvrđivanju brojčanih oznaka stvaralaca i primalaca akata na području Sisačko - moslavačke županije (»Službeni glasnik Sisačko-moslavačke županije«, broj 33/17), koristit će brojčanu oznaku **2176/06**.

Članak 3.

Sukladno članku 1. ovoga Rješenja u uredskom poslovanju u Gradu Petrinji koristit će se sljedeće brojčane oznake:

- **2176/06-01** Gradsko vijeće
- **2176/06-02** Gradonačelnik
- **2176/06-03** Upravni odjel za lokalnu i mjesnu samoupravu i imovinsko - pravne poslove
- **2176/06-04** Stručna služba Grada
- **2176/06-05** Upravni odjel za financije, proračun i naplatu potraživanja
- **2176/06-06** Upravni odjel za društvene djelatnosti
- **2176/06-07** Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo, zaštitu okoliša i kulturne baštine
- **2176/06-08** Upravni odjel za gospodarstvo, poljoprivredu i imovinu

- 2176/06-09 Upravni odjel za komunalne djelatnosti
- 2176/06-10 Upravni odjel za EU fondove i razvoj
- 2176/06-11 Ured Gradonačelnika
- 2176/06-12 Unutarnja revizija
- 2176/06-13 Privreda d.o.o.
- 2176/06-14 Komunalac Petrinja d.o.o.

Članak 4.

Brojčane oznake unutarnjih ustrojstvenih jedinica unutar upravnih tijela Grada i brojčane oznake stvaratelja i primatelja akata sukladno Pravilniku o unutarnjem redu Gradske uprave Grada Petrinje odredit će se Planom klasifikacijskih oznaka i brojčanih oznaka stvaratelja i primatelja akata upravnih i drugih tijela Grada Petrinje za 2018. godinu.

Članak 5.

Stupanjem na snagu ovoga Rješenja prestaje važiti Rješenje o utvrđivanju brojčanih oznaka stvaratelja i primatelja akata (»Službeni vjesnik«, broj 2/17).

Članak 6.

Ovo Rješenje stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u »Službenom vjesniku« Grada Petrinje.

SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA
GRAD PETRINJA
GRADONAČELNIK

KLASA: 035-02/18-01/02
URBROJ: 2176/06-02-18-1
Petrinja, 2. siječnja 2018.

Gradonačelnik
Darinko Dumbović, v.r.

AKTI STRUČNE SLUŽBE

1.

Na temelju članka 18. stavka 3. Uredbe o uredskom poslovanju (»Narodne novine«, broj 7/09) i članka 5. Pravilnika o jedinstvenim klasifikacijskim oznakama i brojčanim oznakama stvaralaca i primalaca akata (»Narodne novine«, broj 38/88), privremeni pročelnik Stručne službe Grada dana 2. siječnja 2018. godine donio je

P L A N

Klasifikacijskih oznaka i brojčanih oznaka stvaratelja i primatelja akata za 2018. godinu

Članak 1.

Planom klasifikacijskih oznaka i brojčanih oznaka stvaratelja i primatelja akata za 2018. godinu (u dalj-

njem tekstu: Plan) utvrđuju se klasifikacijske oznake sadržaja akata gradonačelnika, Gradskog vijeća i Upravnih tijela Grada Petrinje te brojčane oznake stvaratelja i primatelja akata upravnih tijela.

Izrazi koji se koriste u ovom Planu, a imaju rodno značenje, koriste se neutralno i odnose se jednako na muški i ženski rod.

Članak 2.

Ovim Planom se utvrđuju klasifikacije po sadržaju i broju dosjea koji proizlaze iz djelokruga rada tijela iz članka 1. Plana, a koristit će se u određivanju klasifikacijske oznake, kao brojčane oznake predmeta, na pojedinim vlastitim i primljenim aktima tijekom 2018. godine, kako slijedi:

Oznaka klasifikacije po sadržaju	Broj dosjea	Opis djelatnosti unutar podgrupe
003-01/	01/	Samouprava općenito
004-01/	01/	Slobode, prava i dužnosti čovjeka i građanina - općenito
006-01/	01/	Političke stranke - općenito
006-02/	01/	Političke stranke
006-04/	01/	Sindikati
007-01/	01/	Udruge - općenito
007-02/	01/	Udruge - pojedinačno
008-01/	01/	Informiranje - općenito
008-04/	01/	Informiranje - pravo na pristup informacijama
011-03/	01/	Objava akata
012-03/	01/	Statuti

Oznaka klasifikacije po sadržaju	Broj dosjea	Opis djelatnosti unutar podgrupe
013-01/	01/	Izbori - općenito
013-02/	01/	Birački popisi
013-03/	01/	Izbori i opoziv
013-05/	01/	Ostalo
014-01/	01/	Referendum - općenito
015-01/	01/	Teritorijalna razgraničenja - općenito
015-05/	01/	Područje Grada
015-06/	01/	Područja mjesnih odbora i gradskih četvrti
015-08/	01/	Ulice i trgovi
016-01/	01/	Nacionalne manjine - općenito
017-01/	01/	Grb i zastava - općenito
017-02/	01/	Grb Grada
017-03/	01/	Zastava Grada
018-01/	01/	Suradnja s inozemstvom - općenito
019-04/	01/	Prognanici i izbjeglice - općenito
019-06/	01/	Prognanici - suglasnosti za stambeno zbrinjavanje
021-05/	01/	Gradsko vijeće
021-06/	01/	Gradsko vijeće - radna tijela
022-05/	01/	Kolegij gradonačelnika
022-06/	01/	Radna tijela gradonačelnika
024-02/	01/	Gospodarski subjekti
023-05/	01/	Organizacija i rad Gradske uprave
026-01/	01/	Organizacija i rad mjesnih odbora i gradskih četvrti
030-03/	01/	Informatička djelatnost, računalna oprema, računalni programi
030-04/	01/	Telekomunikacijska oprema
030-06/	01/	Uredska pomagala i strojevi
030-07/	01/	Oprema radnih prostorija
030-08/	01/	Ostalo - uredski materijal
031-02/	01/	Natpisne i oglasne ploče
031-06/	01/	Poštanske usluge
032-05/	01/	Službena glasila, stručna literatura
034-04/	01/	Izdavanje uvjerenja i potvrda
034-06/	01/	Izvješća o radu Gradske uprave
035-02/	01/	Klasifikacijske oznake i urudžbeni brojevi
036-01/	01/	Arhiviranje predmeta i akata - općenito
036-03/	01/	Čuvanje registraturne građe
036-04/	01/	Izlučivanje arhivske građe
036-05/	01/	Arhiviranje predmeta i akata - ostalo
038-01/	01/	Pečati i žigovi - općenito
038-02/	01/	Odobrenja za izradu pečata i žigova s grbom RH
038-03/	01/	Upotreba, čuvanje, uništavanje pečata i žigova
040-02/	01/	Upravni nadzor nad zakonitošću akata
041-02/	01/	Upravni nadzor nad zakonitošću rada - pojedinačni predmeti
042-01/	01/	Inspekcijski nadzor - općenito
043-02/	01/	Upravna inspekcija - pojedinačni predmeti
050-02/	01/	Predstavke i pritužbe na rad Gradske uprave - pojedinačno
052-02/	01/	Ostale predstavke i pritužbe - pojedinačni predmeti
061-01/	01/	Javna priznanja i nagrade - općenito
061-06/	01/	Ostale javne nagrade i priznanja
080-02/	01/	Dužnosnici
080-03/	01/	Čelnici upravnih tijela
080-07/	01/	Ocjenjivanje službenika i namještenika
080-08/	01/	Ovlaštenja o potpisivanju i zamjenjivanju
100-01/	01/	Politika zapošljavanja - općenito
100-03/	01/	Zapošljavanje slijepih i invalida rada
101-01/	01/	Kretanje zaposlenosti - općenito

Oznaka klasifikacije po sadržaju	Broj dosjea	Opis djelatnosti unutar podgrupe
110-01/	01/	Radni odnosi - općenito
112-02/	01/	Radni odnos na neodređeno vrijeme
112-03/	01/	Radni odnos na određeno vrijeme
112-04/	01/	Ugovor o djelu
112-06/	01/	Vježbenici
112-07/	01/	Radni odnosi - ostalo
113-02/	01/	Radno vrijeme
113-03/	01/	Odmori
113-04/	01/	Dopusti
114-01/	01/	Radni sporovi, radna disciplina, materijalna i disciplinska odgovornost - općenito
115-01/	01/	Zaštita na radu - općenito
118-04/	01/	Stručna osposobljenost
120-01/	01/	Plaće - općenito
120-02/	01/	Plaće - utvrđivanje, raspoređivanje
121-07/	01/	Regres za godišnji odmor
121-09/	01/	Pomoć za slučaj smrti
121-10/	01/	Jubilarne nagrade
121-11/	01/	Otpremnina
121-15/	01/	Ostalo
130-02/	01/	Tečajevi i sl.
130-03/	01/	Savjetovanja (seminari) i sl.
130-06/	01/	Ostalo
131-01/	01/	Stručna usavršavanja - općenito
132-02/	01/	Stručna praksa - vježbenici idr.
133-02/	01/	Stručni ispiti
140-01/	01/	Mirovinsko osiguranje - općenito
140-02/	01/	Starosna mirovina
141-02/	01/	Invalidsko osiguranje - invalidska mirovina
210-01/	01/	Javni red i mir - općenito
211-04/	01/	Poslovi prometa - kontrola i regulacija
211-06/	01/	Poslovi prometa - ostalo
213-01/	01/	Oružje, municija i eksplozivne tvari - općenito
213-04/	01/	Eksplozivne tvari
214-01/	01/	Zaštita od požara i eksplozija - općenito
214-02/	01/	Mjere zaštite od požara i eksplozija
214-03/	01/	Protupožarna inspekcija
215-01/	01/	Kriminalitet - općenito
230-02/	01/	Udruge građana - pojedinačni predmeti
300-01/	01/	Gospodarsko planiranje - općenito
302-01/	01/	Gospodarski razvoj - općenito
302-02/	01/	Programi razvoja
303-01/	01/	Gospodarska suradnja - općenito
310-01/	01/	Industrija i rudarstvo - općenito
310-02/	01/	Elektroprivreda
310-17/	01/	Proizvodnja kamena, šljunka i pijeska
310-34/	01/	Industrija i rudarstvo - općenito
311-01/	01/	Zanatstvo i mala privreda - općenito
311-02/	01/	Zanatstvo i mala privreda - usluge
320-01/	01/	Poljoprivreda - općenito
320-02/	01/	Poljoprivredno zemljište
320-08/	01/	Stočarstvo
320-12/	01/	Štete u poljoprivredi
320-21/	01/	Ostalo
321-01/	01/	Šumarstvo - općenito
322-01/	01/	Vetrinarstvo - općenito

Oznaka klasifikacije po sadržaju	Broj dosjea	Opis djelatnosti unutar podgrupe
325-01/	01/	Vodoprivreda - općenito
325-03/	01/	Korištenje voda
325-08/	01/	Vodoprivredni doprinosi i naknade
326-01/	01/	Zadrugarstvo - općenito
330-01/	01/	Trgovina - općenito
330-03/	01/	Trgovina na malo
334-01/	01/	Turizam - općenito
334-02/	01/	Turizam - domaći
335-01/	01/	Ugostiteljstvo - općenito
340-01/	01/	Cestovni promet - općenito
340-03/	01/	Izgradnja i održavanje cestovne infrastrukture
340-05/	01/	Prijevoznačka djelatnost u cestovnom prometu
342-01/	01/	Pomorski, riječni i jezerski promet - općenito
350-01/	01/	Prostorno uređenje - općenito
UP/I-350-01/	30/	Odbacivanje neupravnog postupka
350-02/	01/	Prostorni planovi; primjedbe
350-02/	02/	Prostorno-planska dokumentacija - obavijest o podacima
350-02/	03/	Rješenje o utvrđivanju građevne čestice
350-03/	01/	Provedbeni planovi
350-03/	02/	Potvrde parcelacijskih elaborata
350-04/	01/	Obavijest o posebnim uvjetima
UP/I-350-05/	01/	Lokacijska dozvola
UP/I-350-05/	01/	Izmjene i dopune lokacijske dozvole
UP/I-350-05/	01/	Rješenje o produljenju lokacijske dozvole
UP/I-350-05/	05/	Rješenje o utvrđivanju građevne čestice
350-05/	10/	Lokacijska informacija
350-05/	11/	Potvrda parcelacijskog elaborata
350-05/	16/	Obavijest o posebnim uvjetima
350-06/	01/	Uvjerenje o statusu čestice
350-07/	01/	Prostorno uređenje - ostalo
351-01/	01/	Zaštita čovjekova okoliša - općenito
351-02/	01/	Mjere zaštite čovjekova okoliša
351-03/	01/	Studije stjecanja na okoliš
351-04/	01/	Ostalo u svezi zaštite okoliša
360-01/	01/	Građevinski poslovi - općenito
360-02/	01/	Građevinski poslovi - pojedinačni predmeti
361-01/	01/	Izgradnja objekata - općenito
361-02/	01/	Izgradnja objekata
UP/I-361-03/	01/	Građevinska dozvola
UP/I-361-03/	01/	Građevinska dozvola za pripremne radove
UP/I-361-03/	01/	Izmjene i dopune građevinske dozvole
UP/I-361-03/	01/	Izmjena građevinske dozvole glede promjene investitora
UP/I-361-05/	01/	Uporabna dozvola
UP/I-361-05/	01/	Privremena uporabna dozvola
UP/I-361-05/	01/	Uporabna dozvola za dio građevine
361-03/	02/	Izmjena i dopuna građevne dozvole Produljenje važenja građ. dozvole
361-03/	03/	Rješenje o uvjetima gradnje
361-03/	04/	Rješenje o promjeni namjene građevine
361-03/	05/	Potvrda glavnog projekta
361-03/	06/	Obavijest o uvjetima za izradu glavnog projekta
361-03/	06/	Potvrda izvedenog stanja
361-03/	07/	Uvjerenje o vremenu gradnje
361-03/	07/	Prijava početka građenja
361-03/	07/	Prijava početka uklanjanja

Oznaka klasifikacije po sadržaju	Broj dosjea	Opis djelatnosti unutar podgrupe
361-03/	07/	Prijava početka pokusnog rada
361-03/	08/	Uvjerenje za uporabu
361-03/	09/	Rješenje o uklanjanju građevine
361-03/	10/	Rješenje o izvedenom stanju
361-03/	11/	Rješenje o obračunu naknade za zadržavanje nezakonito izgrađene zgrade u prostoru
361-04/	01/	Rješenje za građenje
361-05/	01/	Uporabna dozvola
UP/I-361-05/	30/	Uporabna dozvola za građevine izgrađene na temelju akta za građenje izdanog do 1. listopada 2007. godine
UP/I-361-05/	30/	Uporabna dozvola za građevine izgrađene do 15. veljače 1968. godine
UP/I-361-05/	30/	Uporabna dozvola za građevine izgrađene, rekonstruirane, obnovljene ili sanirane u provedbi propisa o obnovi, odnosno o područjima posebne državne skrbi (PPDS)
UP/I-361-05/	30/	Uporabna dozvola za građevine koje je Republika Hrvatska stekla u svrhu stambenog zbrinjavanja
UP/I-361-05/	30/	Uporabna dozvola za građevine čiji je akt za građenje uništen ili nedostupan
UP/I-361-05/	31/	Dozvola za promjenu namjene i uporabu građevine
361-08/	01/	Ovjera elaborata etažiranja
362-01/	01/	Građevinsko-urbanistička inspekcija
363-01/	01/	Komunalni poslovi - općenito
363-02/	01/	Komunalne djelatnosti
363-03/	01/	Komunalna naknada
363-04/	01/	Komunalno redarstvo
363-05/	01/	Ostalo
370-01/	01/	Stambena politika - općenito
370-03/	01/	Stanovi i stanovanje
370-05/	01/	Ostalo
371-01/	01/	Stambeni odnosi - općenito
371-02/	01/	Korištenje stanova-pojedinačno
371-03/	01/	Stanarsko pravo
371-04/	01/	Stanarina
371-05/	01/	Ostalo
372-01/	01/	Poslovni prostor - općenito
372-03/	01/	Najam i zakup poslovnog prostora
372-05/	01/	Ostalo
373-02/	01/	Fasade - čuvanje i održavanje
373-04/	01/	Objekti pod zaštitom - korištenje
400-01/	01/	Financijsko - planski dokumenti - općenito
400-02/	01/	Financijski planovi
400-08/	01/	Proračun
401-03/	01/	Računi
402-01/	01/	Financiranje - općenito
402-03/	01/	Financiranje društvenih djelatnosti
402-07/	01/	Sufinanciranje
402-08/	01/	Financiranje iz Proračuna
403-03/	01/	Kreditiranje - jamstva
404-01/	01/	Investicije - općenito
406-01/	01/	Upravljanje imovinom i nabava imovine - općenito
406-05/	01/	Sredstva opreme
406-03/	01/	Osnovna sredstva
406-08/	01/	Inventure
406-09/	01/	Ostalo
410-01/	01/	Porezi - općenito
410-15/	01/	Porez na kuće za odmor

Oznaka klasifikacije po sadržaju	Broj dosjea	Opis djelatnosti unutar podgrupe
410-20/	01/	Porez na promet nekretnina i prava
410-23/	01/	Ostali gradski porezi
411-01/	01/	Doprinosi - općenito
413-01/	01/	Carine - općenito
415-07/	01/	Naplaćivanje poreza, doprinos i drugih obveza - općenito
421-02/	01/	Dotacije - donacije
421-03/	01/	Subvencije
430-01/	01/	Raspolaganje društvenim sredstvima - općenito
450-04/	01/	Akreditivi, refundacije, garancije
450-05/	01/	Zajmovi i krediti
450-06/	01/	Potrošački krediti
453-02/	01/	Osiguranje
500-01/	01/	Zdravstvena zaštita - općenito
501-01/	01/	Mjere zdravstvene zaštite - općenito
501-02/	01/	Primarna zdravstvena zaštita
502-06/	01/	Porodiljna naknada
510-05/	01/	Opće bolnice
541-01/	01/	Zdravstveni nadzor - općenito
550-01/	01/	Socijalna zaštita - općenito
551-01/	01/	Oblici socijalne zaštite - općenito
551-06/	01/	Novčane pomoći - pojedinačno
551-08/	01/	Ostalo
555-05/	01/	Korisnici soc. zaštite - invalidne i druge osobe ometene u fizičkom i psihičkom razvoju
601-02/	01/	Ustanove predškolskog odgoja
602-01/	01/	Školstvo - općenito
602-02/	01/	Osnovno obrazovanje
602-03/	01/	Srednje obrazovanje
602-04/	01/	Visokoškolsko obrazovanje
602-07/	01/	Obrazovanje odraslih
602-10/	01/	Auto - škole
604-01/	01/	Stipendiranje - općenito
604-02/	01/	Stipendije i krediti
610-01/	01/	Kultura - općenito
610-02/	01/	Kulturne manifestacije
611-01/	01/	Zaštita i obilježavanje likova i djela povijesnih ličnosti - općenito
611-05/	01/	Spomen područja i domovi
611-06/	01/	Ostalo
612-02/	01/	Kulturne djelatnosti - likovna djelatnost
612-03/	01/	Glazbeno-scenska djelatnost
612-04/	01/	Knjižnična djelatnost
612-05/	01/	Muzejsko - galerijska djelatnost
612-06/	01/	Arhivska djelatnost
612-08/	01/	Spomenici kulture
612-10/	01/	Izdavačko - novinska djelatnost
612-12/	01/	Radio i televizija
620-01/	01/	Sport - općenito
620-02/	01/	Sportske organizacije
620-08/	01/	Ostalo
621-01/	01/	Rekreacija - općenito
740-02/	01/	Kazneno pravo
740-08/	01/	Parnični postupak
740-09/	01/	Nasljeđivanje
740-10/	01/	Vanparnični postupak
740-11/	01/	Ovrhe

Oznaka klasifikacije po sadržaju	Broj dosjea	Opis djelatnosti unutar podgrupe
740-12/	01/	Uknjižba nekretnina u vlasništvu Grada
810-01/	01/	Civilna zaštita - općenito
810-03/	01/	Mjere zaštite i spašavanja
810-05/	01/	Jedinice civilne zaštite
900-03/	01/	Suradnja JLS
900-04/	01/	Počasni građani
910-01/	01/	Prijateljska suradnja - općenito
910-03/	01/	Međunarodna suradnja - gradovi
910-04/	01/	Suradnja s međunarodnim organizacijama
920-01/	01/	Hidrometeorološki poslovi - općenito
920-07/	01/	Obrana od tuče
920-11/	01/	Elementarne nepogode
930-01/	01/	Geodetsko-katastarski poslovi - općenito
931-01/	01/	Geodetska izmjera - općenito
932-01/	01/	Katastar zemljišta - općenito
932-06/	01/	Geodetski poslovi u održavanju katastra zemljišta
932-07/	01/	Praćenje i utvrđivanje promjena te rješavanje o promjenama na zemljištu
933-01/	01/	Katastar vodova - općenito
935-05/	01/	Čuvanje i korištenje dokumentacije - korištenje planova i karata
935-06/	01/	Kopije katastarskih planova
935-07/	01/	Izvodi iz posjedovnih listova
936-02/	01/	Ostali geodetski poslovi - parcelacijski i geodetski elaborati
940-01/	01/	Imovinsko-pravni poslovi - evidencije nekretnina - općenito
940-02/	01/	Građevinskog zemljišta
940-03/	01/	Stambenih zgrada
940-04/	01/	Poljoprivrednog zemljišta
940-05/	01/	Šumskog zemljišta
940-06/	01/	Ostalo
943-01/	01/	Promjena režima vlasništva - općenito
943-04/	01/	Eksproprijacija - izvlaštenje
943-05/	01/	Utvrđivanje pravične naknade za ekspropirano zemljište i zgrade
943-06/	01/	Ostalo
944-01/	01/	Građevinsko zemljište
944-02/	01/	Prijenos u vlasništvo Grada
944-03/	01/	Pravo prvokupa
944-06/	01/	Dobrovoljna predaja građ. zemljišta u posjed Grada
944-07/	01/	Naknada za oduzeto građevinsko zemljište
944-12/	01/	Protupravno zauzimanje građ. zemljišta
944-13/	01/	Prijenosi građevinskog zemljišta sa jedne pravne osobe na drugu
944-17/	01/	Ustanovljenje služnosti
945-01/	01/	Imovinsko - pravni poslovi u svezi s poljoprivrednim zemljištem - općenito
945-02/	01/	Prijenos u vlasništvo Grada
945-03/	01/	Izjava o odricanju prava vlasništva ili o darovanju poljoprivrednog zemljišta
945-05/	01/	Ostalo
950-01/	01/	Statistika - organizacija i metode- općenito
951-03/	01/	Registar organizacija i jedinica
953-02/	01/	Društvena statistika-demografska statistika
953-03/	01/	Statistika rada
954-05/	01/	Građevinska, stambena i komunalna statistika
956-01/	01/	Statistika uprave i pravosuđa-općenito
957-03/	01/	Statistika financija i investicija

Članak 3.

Ovim Planom određuju se brojčane oznake stvaratelja i primatelja akata sukladno Pravilniku o unutarnjem redu upravnih tijela Grada Petrinje, kako slijedi:

Redni broj	Naziv upravnog tijela/čelnika/organizacijske jedinice/radnog mjesta	Brojčana oznaka upravnog tijela	Brojčana oznaka organizacijske jedinice/službenika
1.	UPRAVNI ODJEL ZA LOKALNU I MJESNU SAMOUPRAVU I IMOVINSKO-PRAVNE POSLOVE	03	
	Pročelnik		/1
	Viši savjetnik za imovinsko-pravne poslove		/2
	Savjetnik za imovinsko-pravne poslove		/3
	Viši stručni suradnik za pripremu i održavanje sjednica		/4
	Referent - geodet		/5
	Referent za pripremu i održavanje sjednica		/6
2.	STRUČNA SLUŽBA GRADA	04	
	Pročelnik		/1
	Viši savjetnik za javnu nabavu i radna prava		/2
	Samostalni upravni referent za kadrovske poslove		/3
	Referent za javnu nabavu		/4
	Viši referent - Voditelj pisarnice		/5
	Referent u pisarnici		/6 - 7
	Referent u pisarnici - arhivar		/8
3.	UPRAVNI ODJEL ZA FINANCIJE, PRORAČUN I NAPLATU POTRAŽIVANJA	05	
	Pročelnik		/1
	Viši stručni suradnik za financijsko upravljanje i kontrole		/2
	Viši savjetnik za planiranje i izvršenje Proračuna		/3
	Viši stručni suradnik za računovodstvo		/4
	Viši referent za osnovna sredstva i blagajnu		/5
	Stručni suradnik - glavni knjigovođa		/6
	Referent za obračun plaća, drugog dohotka i ulaznih računa		/7
	Referent za materijalno knjigovodstvo i pomoćne knjige		/8
	Referent za izlazne račune		/9
	Referent - likvidator		/10
	Samostalni upravni referent za naplatu potraživanja		/11
4.	UPRAVNI ODJEL ZA DRUŠTVENE DJELATNOSTI	06	
	Pročelnik		/1
	Viši savjetnik za društvene djelatnosti		/2
	Viši stručni suradnik za odgoj i obrazovanje		/3
	Viši referent za šport i tehničku kulturu		/4
	Viši referent za kulturu i programe mladih		/5
	Referent za civilnu zaštitu		/6
	Referent za socijalnu skrb		/7 - 8
	Referent za opće poslove		/9
5.	UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO UREĐENJE, GRADITELJSTVO, ZAŠTITU OKOLIŠA I KULTURNE BAŠTINE	07	
	Pročelnik		/1
	Viši savjetnik za prostorno uređenje i graditeljstvo		/2 - 3
	Savjetnik za prostorno uređenje i graditeljstvo		/4 - 5
	Viši stručni suradnik za zaštitu okoliša i energetska učinkovitost		/6 - 7
	Viši stručni suradnik za prostorno uređenje i graditeljstvo		/8
	Viši stručni suradnik za koordinaciju projekata		/9
	Viši stručni suradnik za graditeljstvo		/10
	Stručni suradnik za prostorno uređenje i graditeljstvo		/11
	Viši referent za evidencije i prostorno planiranje		/12
	Referent za evidencije prostora i dokumentaciju		/13
6.	UPRAVNI ODJEL ZA GOSPODARSTVO, POLJOPRIVREDU I IMOVINU	08	
	Pročelnik		/1
	Viši savjetnik za gospodarstvo i razvoj		/2 - 3
	Savjetnik za poljoprivredu i ruralni razvoj		/4

Redni broj	Naziv upravnog tijela/čelnika/organizacijske jedinice/radnog mjesta	Brojčana oznaka upravnog tijela	Brojčana oznaka organizacijske jedinice/službenika
	Viši stručni suradnik za poljoprivredu i ruralni razvoj		/5 - 6
	Viši stručni suradnik za šumarstvo, lovstvo i veterinarsko-higijeničarske poslove		/7
	Viši stručni suradnik za imovinu		/8 - 9
	Stručni suradnik za gospodarstvo		/10
	Referent za poljoprivredno zemljište		/11
	Referent - poljoprivredni redar		/12
7.	UPRAVNI ODJEL ZA KOMUNALNE DJELATNOSTI	09	
	Pročelnik		/1
	Viši savjetnik za komunalno gospodarstvo		/2 - 3
	Samostalni upravni referent za administrativne ovrhe		/4
	Viši stručni suradnik za koordinaciju projekata komunalne infrastrukture		/5
	Stručni suradnik za komunalnu infrastrukturu		/6
	Stručni suradnik za komunalni doprinos		/7
	Stručni suradnik za komunalnu naknadu		/8 - 9
	Referent za komunalnu infrastrukturu		/10
	Referent za komunalnu naknadu		/11 - 12
	Referent - komunalni redar		/13 - 14 - 15
	Referent - prometni redar		/16
8.	UPRAVNI ODJEL ZA EU FONDOVE I RAZVOJ	10	
	Pročelnik		/1
	Viši savjetnik za EU projekte i međunarodnu suradnju		/2
	Viši stručni suradnik za koordinaciju projekata		/3 - 4
	Viši stručni suradnik za lokalnu, regionalnu i međunarodnu suradnju		/5 - 6
	Referent za koordinaciju projekata		/7
9.	URED GRADONAČELNIKA	11	
	Pročelnik		/1
	Viši stručni suradnik za poslove gradonačelnika		/2
	Viši stručni suradnik za protokol i odnose s javnošću		/3
	Viši referent za protokol i odnose s javnošću		/4
	Referent za poslove gradonačelnika		/5
10.	UNUTARNJA REVIZIJA	12	
	Unutarnji revizor		/1

Članak 4.

Ovaj Plan stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u »Službenom vjesniku« Grada Petrinje.

KLASA: 035-02/18-01/01
URBROJ: 2176/06-04/1-18-1
Petrinja, 2. siječnja 2018.

SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA
GRAD PETRINJA
STRUČNA SLUŽBA GRADA

Privremeni pročelnik
Igor Karaturović, dipl.iur., v.r.

AKTI UPRAVNOG ODJELA ZA LOKALNU I MJESNU SAMOUPRAVU I IMOVINSKO-PRAVNE POSLOVE

1.

Na temelju članka 113. Zakona o prostornom uređenju (»Narodne novine«, broj 153/13 i 65/17), članka 77. Odluke donošenju V. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 48/16) i članka 144. Poslovnika Gradskog vijeća

Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 14/10, 14/13 i 32/15), Upravni odjel za lokalnu i mjesnu samoupravu i imovinsko-pravne poslove je izradio pročišćeni tekst Odredbi za provedbu Prostornog plana uređenja Grada Petrinje.

Pročišćeni tekst Odredbi za provedbu Prostornog plana uređenja Grada Petrinje obuhvaća:

- Odluku o usvajanju Prostornog plana uređenja Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 30/05 od 22. studenoga 2005. godine)
- Odluku o izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 55/06 od 21. prosinca 2006. godine)
- Ispravak Odluke o donošenju Prostornog plana uređenja Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 8/08 od 27. ožujka 2008. godine)
- Vjerodostojno tumačenje članka 82. Odluke o usvajanju Prostornog plana uređenja Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 13/08 od 4. lipnja 2008. godine)
- Odluku o donošenju ciljanih izmjena Prostornog plana uređenja Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 42/08 od 23. prosinca 2008. godine)
- Odluku o donošenju II. ciljanih izmjena Prostornog plana uređenja Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 12/11 od 1. travnja 2011. godine)
- Odluku o donošenju II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 17/12 od 30. svibnja 2012. godine)
- Odluku o donošenju III. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 21/14 od 17. lipnja 2014. godine)
- Prostorni plan uređenja Grada Petrinje - Odredbe za provođenje - pročišćeni tekst (»Službeni vjesnik«, broj 6/15 od 3. ožujka 2015. godine)
- Odluku o donošenju IV. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 18/15 od 29. travnja 2015. godine)
- Odluku o donošenju V. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 48/16 od 7. studenoga 2016. godine)

u kojima su naznačeni vrijeme stupanja na snagu, sastavni dijelovi i popis priloga, broj i način čuvanja izvornika, kao i adrese mjesta na kojem se može obaviti uvid u Plan.

Odredbe za provedbu Prostornog plana uređenja Grada Petrinje koncipirane su kao sastavni dio Odluke o donošenju PPUG.

SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA
GRAD PETRINJA
UPRAVNI ODJEL ZA LOKALNU I MJESNU
SAMOUPRAVU I IMOVINSKO-PRAVNE
POSLOVE

KLASA: 350-01/15-01/06
URBROJ: 2176/06-03/1-17-102
Petrinja, 12. prosinca 2017.

Privremeni pročelnik
Zdravko Kuljanac, dipl.iur., v.r.

P R O S T O R N I P L A N UREĐENJA GRADA PETRINJE ODREDBE ZA PROVEDBU (PROČIŠĆENI TEKST)

I. TEMELJNE ODREDBE

Članak 1.

(1) Donosi se Prostorni plan uređenja Grada Petrinje (u nastavku teksta: PPUG) za područje Grada Petrinje.

(2) Prostornim planom uređenja Grada Petrinje utvrđuje se, na temelju Strategije i Programa prostornog uređenja Republike Hrvatske, te Prostornog plana Sisačko-moslavačke županije, koncepcija, oblici i način korištenja prostora, zaštita prirodnih, kulturnih i povijesnih vrijednosti, uzimajući u obzir prirodne i stvorene resurse, razvojnu orijentaciju, kao i postojeće stanje i ograničenja u prostoru.

(3) PPUG predstavlja dugoročnu osnovu uređenja prostora s ciljem da se omogući razvitak svih subjekata, osigura zaštita prirodne i graditeljske vrijednosti i rezervira prostor za sve objekte komunalne infrastrukture.

(4) PPUG-om se utvrđuje organizacija prostora i sustav naselja, prometni i infrastrukturni sustavi, podjela prostora prema osnovnoj namjeni, površine za gradnju naselja, poljoprivredne, šumske, vodene i ostale površine.

Članak 2.

(1) PPUG sadržan je u elaboratu »Prostorni plan uređenja Grada Petrinje«, koji se sastoji od tekstualnog i grafičkog dijela.

(2) Tekstualni dio PPUG-a sadrži:

Uvod

I. Obrazloženje

1. Položaj, značaj i posebnosti područja Grada Petrinje u odnosu na prostor i sustave Županije i Države
 - 1.0. Uvodni podaci o Sisačko-moslavačkoj županiji
 - 1.1. Osnovni podaci o stanju u prostoru
 - 1.2. Prostorno-razvojne i resursne značajke
 - 1.3. Planski pokazatelji i obveze iz dokumenata prostornog uređenja šireg područja i ocjena postojećih prostornih planova
 - 1.4. Ocjena stanja, mogućnosti i ograničenja razvoja u odnosu na demografske i gospodarske podatke te prostorne pokazatelje
2. Ciljevi prostornog razvoja i uređenja
 - 2.1. Ciljevi prostornog razvoja županijskog značaja
 - 2.2. Ciljevi prostornog razvoja gradskog značaja
 - 2.3. Ciljevi prostornog uređenja naselja na području Grada Petrinje

3. Plan prostornog uređenja
- 3.1. Prikaz prostornog razvoja na području Grada Petrinje u odnosu na prostornu i gospodarsku strukturu Sisačko-moslavačke Županije
- 3.2. Organizacija prostora i osnovna namjena i korištenje površina
- 3.3. Prikaz gospodarskih i društvenih djelatnosti
- 3.4. Uvjeti korištenja uređenja i zaštite prostora
- 3.5. Razvoj infrastrukturnih sustava
- 3.6. Postupanje s otpadom
- 3.7. Sprječavanje nepovoljna utjecaja na okoliš

II. Odredbe za provođenje

1. Uvjeti za određivanje namjena površina na području Grada Petrinje
2. Uvjeti za uređenje prostora
3. Uvjeti smještaja gospodarskih djelatnosti
4. Uvjeti smještaja društvenih djelatnosti
5. Uvjeti utvrđivanja koridora ili trasa i površina prometnih i drugih infrastrukturnih sustava
6. Mjere zaštite krajobraznih i prirodnih vrijednosti i kulturno-povijesnih cjelina
7. Postupanje s otpadom
8. Mjere sprječavanja nepovoljna utjecaja na okoliš
9. Mjere provedbe plana

(3) Grafički dio PPUG-a sadrži kartografske priloge:

1. KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA mj. 1:25.000
2. INFRASTRUKTURNI SUSTAVI mj. 1:25.000
3. UVJETI ZA KORIŠTENJE, UREĐENJE I ZAŠTITU PROSTORA mj. 1:25.000
4. GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA mj. 1:5.000

(4) Sastavni dio PPUG-a je elaborat »Konzervatorske podloge sa sustavom mjera zaštite nepokretnih kulturnih dobara na području Grada Petrinje« (izrađivač: Ministarstvo kulture Republike Hrvatske, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Zagrebu).

(5) Jedan elaborat koji čine: tekstualni i grafički dio PPUG-a iz stavka 2. i 3. ovog članka i elaborat iz stavka 4. ovog članka, ovjeren pečatom Gradskog vijeća Grada Petrinje i potpisom predsjednika Gradskog vijeća Grada Petrinje, pohranjen je u pismohrani Grada Petrinje i sastavni je dio ove Odluke.

Odredbom članka 6. Odluke o izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 55/06) stupio na snagu 28. prosinca 2006., kartografski prikazi broj 1, 2, 3, 4.15. i 4.36. u elaboratu Prostornog plana uređenja Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 30/05), u cijelosti su zamijenjeni kartografskim prikazima broj 1, 2, 3, 4.15. i 4.36. iz elaborata »Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Petrinje«.

Odredbom članka I. Ispravka Odluke o donošenju Prostornog plana uređenja Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 8/08) stupio na snagu 4. travnja 2008.

godine u kartografskim prikazima broj 1. »Korištenje i namjena površina« i 3. »Uvjeti za korištenje, uređenje i zaštitu prostora« označen je obuhvat tehničke pogreške i njezin ispravak.

Odredbom članka 3. Odluke o donošenju ciljanih izmjena Prostornog plana uređenja Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 42/08) stupio na snagu 31. prosinca 2008., kartografski prikaz broj 3. »UVJETI ZA KORIŠTENJE, UREĐENJE I ZAŠTITU PROSTORA« u elaboratu Prostornog plana uređenja Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 30/05, 55/06, 8/08 i 13/08) u označenom dijelu je zamijenjen dijelom kartografskog prikaza broj 3. »UVJETI ZA KORIŠTENJE, UREĐENJE I ZAŠTITU PROSTORA« iz elaborata pod nazivom »Ciljane izmjene Prostornog plana uređenja Grada Petrinje«.

Odredbom članka 3. Odluke o donošenju II. ciljanih izmjena Prostornog plana uređenja Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 12/11) stupio na snagu 9. travnja 2011., kartografski prikaz broj 3. »UVJETI ZA KORIŠTENJE, UREĐENJE I ZAŠTITU PROSTORA« u označenom dijelu je zamijenjen dijelom kartografskog prikaza broj 3. »UVJETI ZA KORIŠTENJE, UREĐENJE I ZAŠTITU PROSTORA« u elaboratu Prostornog plana uređenja Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 30/05, 55/06, 8/08, 13/08 i 42/08) u označenom dijelu je zamijenjen dijelom kartografskog prikaza broj 3. »UVJETI ZA KORIŠTENJE, UREĐENJE I ZAŠTITU PROSTORA« iz elaborata pod nazivom »II. ciljane izmjene Prostornog plana uređenja Grada Petrinje«.

Odredbom članka 3. Odluke o donošenju II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 17/12) stupio na snagu 7. lipnja 2012. svi kartografski prikazi u elaboratu Prostornog plana uređenja Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 30/05, 55/06, 8/08, 13/08, 42/08 i 12/11), u cijelosti su zamijenjeni odgovarajućim kartografskim prikazima iz elaborata »II. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Petrinje«.

Odredbom članka 3. Odluke o donošenju III. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 21/14) stupio na snagu 25. lipnja 2014. kartografski prikaz broj 2. »INFRASTRUKTURNI SUSTAVI« u elaboratu Prostornog plana uređenja Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 30/05, 55/06, 8/08, 13/08, 42/08, 12/11 i 17/12), u cijelosti je zamijenjen odgovarajućim kartografskim prikazom iz elaborata »III. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Petrinje«.

Odredbom članka 3. Odluke o donošenju IV. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 18/15) stupio na snagu 7. svibnja 2015. kartografski prikaz broj 3. »UVJETI ZA KORIŠTENJE, UREĐENJE I ZAŠTITU PROSTORA« u elaboratu Prostornog plana uređenja Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 30/05, 55/06, 8/08, 13/08, 42/08, 12/11, 17/12 i 21/14), u cijelosti je zamijenjen odgovarajućim kartografskim prikazom iz elaborata »IV. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Petrinje«.

Odredbom članka 3. Odluke o donošenju V. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 48/16) stupio na snagu

15. studenog 2016., svi kartografski prikazi u elaboratu Prostornog plana uređenja Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 30/05, 55/06, 8/08, 13/08, 42/08, 12/11, 17/12, 21/14 i 18/15), u cijelosti su zamijenjeni odgovarajućim kartografskim prikazima iz elaborata »V. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Petrinje«.

II. ODREDBE ZA PROVEDBU

Članak 3.

(1) PPUG-om je obuhvaćeno područje Grada Petrinje, ukupne površine 380,10 km². Područje Grada Petrinje čini ukupno 55 naselja, a sjedište lokalne samouprave nalazi se u Gradu Petrinji.

(2) Granica obuhvata PPUG-a prikazana je na kartografskim priložima u mjerilu 1:25.000.

Odredbom članka 5. Odluke o donošenju II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 17/12) stupio na snagu 7. lipnja 2012., u stavku 1. rečenica: »Prema Zakonu o područjima županija, gradova i općina u Republici Hrvatskoj (»Narodne novine«, broj 10/97, 124/97, 124/97, 68/98, 22/99, 117/99, 128/99, 44/00, 127/00, 92/01, 79/02, 83/02, 25/03, 107/03 i 175/03) Grad Petrinja je sastavni dio Sisačko-moslavačke županije.« je brisana. U stavku 2. riječi: »koji su navedeni u prethodnom članku, pod stavkom 3.« su brisane.

Članak 4.

Gradnja građevina i uređaja, parcelacija i uređivanje zemljišta te obavljanje drugih radnji iznad, ispod ili na

površini zemlje na području PPUG-a Petrinje može se obavljati samo u skladu s PPUG i važećim zakonskim odredbama, odnosno u skladu s postavkama koje iz toga proizlaze.

Odredbom članka 6. Odluke o donošenju II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 17/12) stupio na snagu 7. lipnja 2012., stavak 2. je brisan.

Članak 5.

(1) Na građevnom području, odnosno u njegovoj neposrednoj blizini, ne mogu se graditi građevine koje bi svojim postojanjem ili uporabom, posredno ili neposredno, ugrožavale život i rad ljudi u naselju, odnosno vrijednosti postojećeg okoliša naselja.

(2) Sve zemljište koje je PPUG-om određeno za drugu namjenu, mora se do prenamjene i dalje koristiti na dosadašnji način.

Odredbom članka 7. Odluke o donošenju II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 17/12) stupio na snagu 7. lipnja 2012., stavak 2. je brisan, a dosadašnji stavak 3. postao je stavak 2.

1. UVJETI ZA ODREĐIVANJE NAMJENA NA PODRUČJU GRADA PETRINJE

Članak 6.

(1) Osnovna namjena i način korištenja prostora te razgraničenje, razmještaj i veličina pojedinih površina detaljno su grafički prikazani na kartografskom prilogu PPUG-a broj 1. »Korištenje i namjena površina« u mjerilu 1:25.000 i to:

1. razvoj i uređenje prostora naselja

- izgrađeni dio naselja (narančasta)
- neizgrađeni dio naselja (žuta)
- groblja (+)

2. razvoj i uređenje prostora izvan naselja

- gospodarska namjena (ljubičasta - G)
- ugostiteljsko - turistička namjena (crvena - T)
- športsko - rekreacijska namjena (R)
- posebna namjena (ljubičasta - N)
- osobito vrijedno obradivo tlo (smeđa - P1)
- vrijedno obradivo tlo (smeđa - P2)
- ostala obradiva tla (smeđa - P3)
- gospodarske šume (zelena - Š1)
- zaštitne šume (zelena - Š2)
- ostalo poljoprivredno tlo, šume i šumska zemljišta (zelena - PŠ)
- vodne površine (plava)
- površine infrastrukturnih sustava (bijela - IS)
- groblja (+)

(2) PPUG-om je predviđena mogućnost daljnjeg razgraničavanja unutar pojedinih namjena kroz izradu provedbenih dokumenata prostornog uređenja u skladu s odredbama posebnih zakona i propisa.

Odredbom članka 8. Odluke o donošenju II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 17/12) stupio na snagu 7. lipnja 2012., u stavku 1. u podstavku 2. dodana je nova alineja 2. koja glasi: »- ugostiteljsko - turistička namjena (crvena - T)«, a dosadašnje alineje 2. do 12. postale su alineje 3. do 13. U stavku 2. riječi: »dokumenata prostornog uređenja niže razine u skladu s odredbama Zakona o prostornom uređenju« zamijenjene su riječima: »provedbenih dokumenata prostornog uređenja u skladu s odredbama posebnih zakona i propisa«.

Članak 7.

(1) Detaljno razgraničavanje između pojedinih namjena površina, čije se granice na grafičkom prikazu ne mogu nedvojbeno utvrditi, odredit će se provedbenim dokumentima prostornog uređenja ili lokacijskim uvjetima. Pri razgraničavanju prostora granice se određuju u korist zaštite prostora te ne smiju ići na štetu javnog prostora i prometnica.

(2) Građevinske čestice s legalno izgrađenim pojedinačnim stambenim i pratećim građevinama, koje su eventualno ostale izvan građevinskog područja naselja, smatrat će se izdvojenim dijelom građevinskog područja čija se površina ne može proširivati, ali se građevine mogu rekonstruirati - dograđivati, nadograđivati ili prenamijeniti.

Odredbom članka 9. Odluke o donošenju II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 17/12) stupio na snagu 7. lipnja 2012., u stavku 1. riječi: »pristup s javne prometne površine« zamijenjene su riječima: »pristup sa prometne površine«. U stavku 2. riječi: »dokumentima prostornog uređenja niže razine ili lokacijskim dozvolama« zamijenjene su riječima: »provedbenim dokumentima prostornog uređenja ili lokacijskim uvjetima«.

Odredbom članka 4. Odluke o donošenju V. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 48/16) stupio na snagu 15. studenog 2016., stavak 1. je brisan. Stavci 2. i 3. postali su novi stavci 1. i 2.

2. UVJETI ZA UREĐENJE PROSTORA

2.1. Građevine od važnosti za Državu i Županiju

Članak 8.

Posebnim propisom, odnosno dokumentom prostornog uređenja državne razine određene su građevine od važnosti za Republiku Hrvatsku za koje lokacijske uvjete izdaje nadležno ministarstvo kao i građevine za koje je u postupku utvrđivanja lokacijskih uvjeta potrebno pribaviti suglasnost nadležnog ministarstva.

Odredbom članka 10. Odluke o donošenju II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 17/12) stupio na snagu 7. lipnja 2012., članak 8. je izmijenjen.

Odredbom članka 5. Odluke o donošenju V. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 48/16) stupio na snagu 15. studenoga 2016., riječ: »izdavanja« zamijenjena je riječi: »utvrđivanja«.

Članak 9.

Posebnim propisom, odnosno dokumentom prostornog uređenja područne (regionalne) razine određene su građevine od važnosti za Sisačko-moslavačku županiju kao i građevine za koje je u postupku izdavanja lokacijskih uvjeta potrebno pribaviti suglasnost Županije.

Odredbom članka 11. Odluke o donošenju II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 17/12) stupio na snagu 7. lipnja 2012., članak 9. je izmijenjen.

2.2. Građevinska područja naselja

Članak 10.

Građevinsko zemljište mora biti sposobno i podobno za gradnju. Na dijelovima građevnog područja koje je strmo, plavno ili iz drugih razloga nepodobno za gradnju ne mogu se osnivati građevne čestice.

2.2.1. Namjena građevina

Članak 11.

(1) U građevinskim područjima naselja predviđena je gradnja novih građevina te rekonstrukcija postojećih građevina.

(2) U građevinskim područjima naselja sadržani su:

- prostori za stanovanje
- prostori za rad bez štetnih utjecaja na okoliš
- prostori za javne i prateće sadržaje
- prostori za gradnju trgovačkih i uslužnih sadržaja
- prostori za gradnju turističkih i ugostiteljskih sadržaja
- prostori za gradnju vjerskih građevina
- infrastrukturne i komunalne građevine i uređaji
- zelene površine, športsko-rekreacijske površine i dječja igrališta.

Odredbom članka 12. Odluke o donošenju II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 17/12) stupio na snagu 7. lipnja 2012., u stavku 1. riječi: »te obnova, rekonstrukcija i dogradnja postojećih građevina« zamijenjene su riječima: »te rekonstrukcija postojećih građevina«. U stavku 2. alineje 1. i 2. zamijenjene su novom alinejom 1., a dosadašnje alineje 3. do 9. postale su alineje 2. do 8.

Članak 12.

(1) Na građevinskoj čestici u građevinskom području naselja mogu se graditi stambene, poslovne, stambeno-poslovne, gospodarske i pomoćne građevine koje čine stambenu i gospodarsku cjelinu, pri čemu se na jednoj građevnoj čestici može se graditi samo jedna stambena građevina.

(2) Za obavljanje djelatnosti iz prethodnog stava mogu se koristiti i prostorije ili građevine koji ranije nisu bili namijenjeni za tu djelatnost u cijelom ili dijelu stambenog, pomoćnog, gospodarskog ili stambenog prostora.

(3) Stambene, poslovne i stambeno-poslovne građevine u pravilu se postavljaju prema ulici, a pomoćne, gospodarske i dvorišne poslovne građevine po dubini čestice iza tih građevina.

(4) Iznimno se može dozvoliti i drugačiji smještaj građevina na građevinskoj čestici, ukoliko konfiguracija terena i oblik čestice, te tradicionalna organizacija čestice ne dozvoljavaju način gradnje određen u prethodnom stavku ovog članka.

(5) Iznimno na regulacijskom pravcu ili na udaljenosti manjoj od 5,0 m od regulacijskog pravca nerazvrstane ceste može se izgraditi samo garaža ili nadstrešnica za parkiranje osobnog vozila, ali samo pod uvjetom da je preglednost na tom dijelu ceste takva da korištenje garaže ili nadstrešnice ne ugrožava promet.

Odredbom članka 13. Odluke o donošenju II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 17/12) stupio na snagu 7. lipnja 2012., u stavku 2. rečenica: »Također, na građevinskoj čestici u građevinskom području naselja mogu se graditi i građevine za povremeno stanovanje.« je brisana.

Odredbom članka 6. Odluke o donošenju V. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 48/16) stupio na snagu 15. studenoga 2016., dodan je novi stavak 5.

Članak 13.

(1) Poslovnim građevinama smatraju se:

- za tihe i čiste djelatnosti: različite kancelarije, uredi, biroi i druge slične djelatnosti, odgojno-obrazovne djelatnosti, trgovački sadržaji, krojačke, frizerske, postolarske, fotografske i slične uslužne radnje i slično
- za bučne i potencijalno opasne djelatnosti: pogoni male privrede, automehaničarske i proizvodne radionice, limarije, lakirnice, bravarije, kovačnice, stolarije, proizvodnja ostalih proizvoda od drva i slično te pekare i ugostiteljske građevine sa glazbom.

(2) Tihe i čiste djelatnosti mogu se obavljati i u sklopu postojeće ili nove stambene građevine, ukoliko za to postoje tehnički uvjeti.

(3) Bučne i potencijalno opasne djelatnosti u pravilu se lociraju na propisanoj udaljenosti od stambenih zgrada. Poslovni prostori s bučnim i potencijalno opasnim djelatnostima mogu se graditi samo u skladu

s odredbama posebnih propisa i ukoliko tehnološko rješenje, veličina čestice i njen položaj u naselju to omogućavaju, što je investitor dužan dokazati projektnom dokumentacijom.

(4) Dozvoljena je izgradnja poslovnih građevina s bučnim i potencijalno opasnim djelatnostima na građevnim česticama mješovite namjene (pretežito stambene), osim na području zaštićenih urbanističkih cjelina i kontaktnim područjima zaštite spomenika kulturne baštine.

(5) Postojeći poslovni prostori u zoni mješovite namjene zadržavaju se uz uvjet osiguranja propisanih mjera zaštite okoliša.

(6) Na posebnim parcelama za bučne i potencijalno opasne djelatnosti najveća izgrađenost građevne čestice iznosi do 60%, maksimalni koeficijent iskorištenosti iznosi do 0,8, a najmanje 20% od ukupne površine parcele mora biti ozelenjeno.

(7) Građevinske parcele za bučne i potencijalno opasne djelatnosti moraju od građevinskih parcela stambenih i javnih sadržaja biti odijeljene zelenim pojasom (živica ili zaštitna zelena površina) ili javnom prometnom površinom, zaštitnim infrastrukturnim koridorom i sl.

Odredbom članka 14. Odluke o donošenju II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 17/12) stupio na snagu 7. lipnja 2012., u stavku 1. u alineji 2. ispred riječi: »ugostiteljske građevine« dodane su riječi: »pekare i«. U stavku 3. riječi: »idejnim rješenjem za izdavanje lokacijske dozvole« zamijenjene su riječima: »projektom dokumentacijom«. U stavku 6. riječi: »maksimalni koeficijent izgrađenosti« zamijenjene su riječima: »najveća izgrađenost građevne čestice«, a riječi: »do 80%« zamijenjene su riječima: »do 0,8«. U stavku 7. iza riječi: »zelenim pojasom« dodane su riječi: »(živica ili zaštitna zelena površina)«.

Odredbom članka 7. Odluke o donošenju V. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 48/16) stupio na snagu 15. studenoga 2016., u stavku 1. u alineji 2. iza riječi: »stolarije« dodan je zarez i riječi: »proizvodnja ostalih proizvoda od drva«. U stavku 3. iza riječi: »mogu se graditi samo« dodane su riječi: »u skladu s odredbama posebnih propisa i«.

Članak 14.

(1) Gospodarskim građevinama smatraju se:

- bez izvora onečišćenja: šupe, kolnice, sjenici, spremišta poljoprivrednih strojeva i proizvoda i sl.
- s potencijalnim izvorima onečišćenja: staje, svinjci, kokošinjci, kuničnjaci i sl. u funkciji obiteljskog poljoprivrednog gospodarstva

(2) Gradnja gospodarskih građevina s potencijalnim izvorima onečišćenja unutar područja obuhvata GUP-a Grada Petrinje i područja naselja Mošćenica nije dozvoljena.

(3) U građevinskim područjima svih ostalih naselja Grada Petrinje, ako nije drugačije propisano ovim *Odredbama*, može se dozvoliti gradnja gospodarskih građevina s potencijalnim izvorima onečišćenja za

najviše 10 uvjetnih grla. Pod uvjetnim grlom u smislu ovog članka podrazumijeva se grlo težine 500 kg (krava, steona junica), a sve vrste životinja se preračunavaju na uvjetna grla množenjem broja životinja s koeficijentom koji se određuje posebnim propisom.

Odredbom članka 15. Odluke o donošenju II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 17/12) stupio na snagu 7. lipnja 2012., u članku 14. riječ: »zagađenja« zamijenjena je riječi: »onečišćenja«. Iza stavka 2. dodan je novi stavak 3.

Odredbom članka 8. Odluke o donošenju V. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 48/16) stupio na snagu 15. studenoga 2016., u stavku 1. u alineji 1. zarez i riječi: »ljetne kuhinje« su brisani. U alineji 2. iza riječi: »kuničnjaci i sl.« dodane su riječi: »u funkciji obiteljskog poljoprivrednog gospodarstva«. U stavku 3. iza riječi: »Grada Petrinje« dodan je zarez i riječi: »ako nije drugačije propisano ovim Odredbama,«. Broj: »50« zamijenjen je brojem: »10«.

Članak 15.

(1) U sklopu građevinskih područja naselja mogu se graditi gospodarske građevine s potencijalnim izvorima onečišćenja za uobičajeni uzgoj i tov stoke i peradi u domaćinstvu.

(2) Gradnja građevina iz stavke 1. ovog članka nije dozvoljena u područjima posebnog režima zaštite povijesnih naselja i dijelova naselja koja su upisana u registar zaštićenih, odnosno preventivno zaštićenih kulturnih dobara.

Odredbom članka 16. Odluke o donošenju II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 17/12) stupio na snagu 7. lipnja 2012., u stavku 1. riječ: »zagađenja« zamijenjena je riječi: »onečišćenja«. U stavku 2. iza riječi: »posebnog režima zaštite« dodane su riječi: »povijesnih naselja i dijelova naselja koja su upisana u registar zaštićenih, odnosno preventivno zaštićenih kulturnih dobara«.

Članak 16.

Pomoćnim građevinama smatraju se: garaže za osobna vozila, drvarnice, ljetne kuhinje, spremišta, nadstrešnice i slično.

Odredbom članka 9. Odluke o donošenju V. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 48/16) stupio na snagu 15. studenoga 2016., iza riječi: »drvarnice« dodan je zarez i riječi: »ljetne kuhinje«.

Članak 17.

Poslovni prostori s bučnim i potencijalno opasnim djelatnostima i gospodarske građevine s potencijalnim izvorima onečišćenja mogu se na području obuhvata PPUG graditi samo ukoliko karakter naselja, tehnološko rješenje i položaj u naselju to omogućavaju.

Odredbom članka 17. Odluke o donošenju II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 17/12) stupio na snagu 7. lipnja 2012., riječ: »zagađenja« zamijenjena je riječi: »onečišćenja«.

Članak 18.

(1) U sklopu građevinskih područja naselja predviđeno je uređenje parkovnih i zaštitnih zelenih površina u svrhu uređenja i zaštite okoliša.

(2) U sklopu površina iz stavka 1. ovoga članka omogućeno je uređenje i gradnja:

- kolnih i pješačkih puteva, biciklističkih staza
- športsko-rekreacijskih površina i igrališta
- manjih građevina prateće namjene (paviljoni, nadstrešnice i slično).

(3) Iznimno, u zoni pejzažnog i zaštitnog zelenila mogu se zadržati i rekonstruirati zaštićene stare stambene i gospodarske građevine u svojoj izvornoj funkciji.

(4) U slobodnim zelenim površinama omogućuje se, uz prethodno vrednovanje prostora, uređivanje rasadnika te gradnja manjih prizemnih građevina javne ili ugostiteljske namjene. Ove se građevine ne mogu graditi na čestici manjoj od 3.000 m², a ukupna građevinska bruto površina građevine je najviše 5% čestice, s time da ne smije biti veća od 500 m², te da je oblikovanjem, a naročito visinom, u skladu s uređenjem prostora u kome se gradi.

(5) U sklopu slobodnih zelenih površina mogu se zadržati stare stambene i gospodarske građevine u svojoj izvornoj funkciji.

Odredbom članka 10. Odluke o donošenju V. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 48/16) stupio na snagu 15. studenoga 2016., u stavku 4. iza riječi: »gradnja manjih« dodana je riječ: »prizemnih«. Iza riječi: »3.000 m², a ukupna« dodane su riječi: »građevinska bruto«.

Članak 19.

Ako se sadržaji javne namjene (dječji vrtić, jaslice ili osnovna škola) grade sjeverno od postojeće građevine, njihova udaljenost od te građevine mora iznositi najmanje tri njegove visine, odnosno ako se ispred navedenih javnih sadržaja gradi nova građevina, njena udaljenost prema jugu od navedenih javnih sadržaja ne može biti manja od tri visine.

2.2.2. Stambene građevine

Članak 20.

(1) Nove stambene građevine mogu se graditi kao:

- obiteljske (jednoobiteljske ili višeobiteljske)
- višestambene građevine.

(2) Obiteljske stambene građevine, u smislu ove Odluke, su stambene ili stambeno - poslovne građevine s jednom (jednoobiteljske) ili dvije do tri (višeobiteljske) stambene jedinice, te najviše tri poslovne jedinice.

(3) Višestambene građevine, u smislu ove Odluke, su stambene ili stambeno - poslovne građevine sa četiri i više stambenih jedinica.

(4) Nove stambene građevine mogu se graditi na uređenoj građevnoj čestici u skladu s ovim Planom i odredbama posebnog zakona.

Odredbom članka 18. Odluke o donošenju II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 17/12) stupio na snagu 7. lipnja 2012., brisani su stavci 2. i 3. Iza stavka 1. dodani su novi stavci 2, 3. i 4.

Odredbom članka 11. Odluke o donošenju V. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 48/16) stupio na snagu 15. studenoga 2016., u stavku 1. u alineji 2. riječ: »niske« je brisana. U stavku 2. iza riječi: »stambene jedinice« dodan je zarez i riječi: »te najviše tri poslovne jedinice«.

Obiteljske stambene građevine

Članak 21.

Brisan.

Odredbom članka 19. Odluke o donošenju II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 17/12) stupio na snagu 7. lipnja 2012., riječi: »s jednom ili dvije« zamijenjene su riječima: »s najviše tri«.

Odredbom članka 12. Odluke o donošenju V. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 48/16) stupio na snagu 15. studenoga 2016., članak 21. je brisan.

Građevne čestice

Članak 22.

(1) Građevna čestica obiteljske stambene građevine mora imati površinu i oblik koji omogućava njeno funkcionalno i racionalno korištenje i gradnju u skladu sa provedbenim dokumentom prostornog uređenja, odnosno odredbama posebnog zakona.

(2) Građevna čestica mora imati neposredan pristup na prometnu površinu širine najmanje 3,0 m.

(3) Neposredan pristup građevne čestice na prometnu površinu iz stavka 2. ovog članka treba odrediti tako da se ne ugrožava javni promet.

(4) U slučaju kada se građevna čestica nalazi uz spoj ulica različitog značaja, prilaz s te čestice na prometnu površinu obvezno se ostvaruje preko ulice nižeg značaja.

(5) U slučaju kada se prilaz katastarske čestice na prometnu površinu ostvaruje preko privatnog puta, lokacijskim uvjetima je potrebno odrediti da je taj put sastavni dio jedinstvene građevne čestice.

(6) Izuzetno se, do osnivanja nove javne prometne površine, može ustanovljavati služnost za prilaz na građevnu česticu, pod uvjetom da:

- prometna površina postoji, ali još nije javna već se vodi na privatnoj osobi
- prometna površina planirana je provedbenim dokumentom prostornog uređenja.

Odredbom članka 20. Odluke o donošenju II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 17/12) stupio na snagu 7. lipnja 2012., u stavku 1. riječi: »u skladu s dokumentom prostornog uređenja užeg područja, odnosno lokacijskom dozvolom« zamijenjene su riječima: »u skladu sa provedbenim dokumentom prostornog uređenja, odnosno odredbama posebnog zakona«. U stavcima 2, 4. i 5. riječi: »na javnu prometnu površinu« zamijenjene su riječima: »na prometnu površinu«. U stavku 5. riječi: »lokacijskom dozvolom« zamijenjene su riječima: »lokacijskim uvjetima«. U stavku 6. u alineji 2. riječi: »dokumentom prostornog uređenja niže razine« zamijenjene su riječima: »provedbenim dokumentom prostornog uređenja«.

Članak 23.

(1) Veličine novih građevnih čestica obiteljskih stambenih zgrada u Gradu Petrinji i naselju Mošćenici određuje se za:

način gradnje	minimalna širina građevinske čestice na mjestu građevinskog pravca	minimalna dubina građevne čestice	minimalna površina građevne čestice	maksimalna izgrađenost građevne čestice
a) za gradnju građevine na samostojeći način:				
- prizemni	10 m	22 m	220 m ²	70%
- jednokatni	11 m	25 m	275 m ²	70%
b) za gradnju građevine na poluotvoreni način:				
- prizemni	10 m	22 m	220 m ²	70%
- jednokatni	11 m	25 m	275 m ²	70%
c) za gradnju građevina u nizu:				
- prizemni	8 m	25 m	200 m ²	70%
- jednokatni	6 m	25 m	150 m ²	70%

(2) Izuzetno, kod legalizacije već izgrađenih građevina, ili ukoliko postojeća parcelacija naselja odstupa od ovih minimalnih uvjeta vezano na širinu i dubinu

građevinske čestice, građevinske čestice mogu biti i manje od onih navedenih u tablici iz prethodnog stavka ovog članka.

(3) Iznimno, u izgrađenim dijelovima naselja dubina građevnih čestica može biti i manja od onih navedenih u tablici ali samo pod uvjetom da građevna čestica zadovoljava minimalnu propisanu površinu.

Odredbom članka 21. Odluke o donošenju II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 17/12) stupio na snagu 7. lipnja 2012., u tablici u stavku 1. u 2. stupcu u 3. redu broj: »11 m« zamijenjen je brojem: »10 m«. U 2. stupcu u 4. redu broj: »12 m« zamijenjen je brojem: »11 m«. U 4. stupcu u 3. redu broj: »242 m²« zamijenjen je brojem: »220 m²«. U 4. stupcu u 4. redu broj: »300 m²« zamijenjen je brojem: »275 m²«. Stupac 5. s oznakom »maksimalna površina građevne čestice«

je brisan. U stavku 2. riječ: »članka« zamijenjena je riječima: »stavka ovog članka«. Iza stavka 2. dodan je novi stavak 3.

Odredbom članka 13. Odluke o donošenju V. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 48/16) stupio na snagu 15. studenoga 2016., u stavku 1. iza riječi: »Veličine« dodana je riječ: »novih«. U tablici u stavku 1. stupac 5. s oznakom: »minimalna izgrađenost građevne čestice« je brisan.

Članak 24.

(1) Veličine novih građevnih čestica obiteljskih stambenih zgrada u ostalim naseljima Grada Petrinje određuju se za:

način gradnje	minimalna širina građevinske čestice na mjestu građevinskog pravca	minimalna dubina građevne čestice	minimalna površina građevne čestice	maksimalna izgrađenost građevne čestice
a) za gradnju građevine na samostojeći način:				
- prizemni	14 m	30 m	420 m ²	70%
- jednokatni	16 m	30 m	480 m ²	70%
b) za gradnju građevine na poluotvoreni način:				
- prizemni	13 m	30 m	390 m ²	70%
- jednokatni	13 m	35 m	455 m ²	70%
c) za gradnju građevina u nizu:				
- prizemni	10 m	40 m	400 m ²	70%
- jednokatni	8 m	40 m	320 m ²	70%

(2) Izuzetno, kod legalizacije već izgrađenih građevina, ili ukoliko postojeća parcelacija naselja odstupa od ovih minimalnih uvjeta vezano na širinu i dubinu građevinske čestice, građevinske čestice mogu biti i manje od onih navedenih u tablici iz prethodnog članka.

Odredbom članka 22. Odluke o donošenju II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 17/12) stupio na snagu 7. lipnja 2012., u tablici u stavku 1. stupac 5. s oznakom: »maksimalna površina građevne čestice« je brisan.

Odredbom članka 14. Odluke o donošenju V. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 48/16) stupio na snagu 15. studenoga 2016., u stavku 1. iza riječi: »Veličine« dodana je riječ: »novih«. U tablici u stavku 1. stupac 5. s oznakom: »minimalna izgrađenost građevne čestice« je brisan.

Članak 25.

(1) Građevinama koje se izgrađuju na samostojeći način smatraju se građevine koje se niti jednom svojom stranom ne prislanjaju na granice susjednih građevnih čestica.

(2) Građevinama koje se izgrađuju na poluotvoreni način (dvoje građevine) smatraju se građevine koje se jednom svojom stranom prislanjaju na granicu susjedne građevne čestice, odnosno uz susjednu građevinu.

(3) Građevinama koje se izgrađuju u nizu smatraju se građevine koje se dvjema svojim stranama prislanjaju na granice susjednih građevnih čestica i uz susjedne građevine.

Članak 26.

(1) Iznimno od odredbi prethodnog članka kod zamjene postojeće građevine novom ili u slučaju interpolacije u izgrađenim dijelovima naselja, nova se građevina može graditi i na postojećoj građevnoj čestici manje veličine od propisane, ali pod uvjetom da je veličina te građevine i njena lokacija u skladu sa svim odrednicama koje se odnose na minimalne udaljenosti od prometne površine, susjedne međe i drugih građevina. Izgrađenost građevne čestice ne smije biti veća od 70%, izuzev na području zaštićene urbanističke cjeline Grada Petrinje, gdje može u slučaju potrebe iznositi i 100%.

(2) Iznimno od stavka 1. ovog članka, za interpolaciju uglovnih građevina u izgrađenim dijelovima naselja, izgrađenost građevne čestice može biti i veća, ali ne veća od 80%.

(3) Način izračuna izgrađenosti građevne čestice propisan je posebnim propisom.

Odredbom članka 23. Odluke o donošenju II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 17/12) stupio na snagu

7. lipnja 2012., u stavcima 1. i 2. riječ: »bruto« je brisana. U stavku 1. riječi: »od javne prometne površine« zamijenjene su riječima: »od prometne površine«. Iza stavka 2. dodan je novi stavak 3.

Članak 27.

Brisan.

Odredbom članka 15. Odluke o donošenju V. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 48/16) stupio na snagu 15. studenoga 2016., članak 27. je brisan.

Članak 28.

(1) Iznimno kod zamjene postojeće građevine novom ili u slučaju interpolacije u izgrađenim dijelovima naselja, nova se građevina može graditi i na postojećoj građevinskoj čestici manje veličine od propisane, ali pod uvjetom da je veličina te građevine i njena lokacija u skladu sa svim odrednicama koje se odnose na izgrađenost, te minimalne udaljenosti od prometne površine, susjedne međe i drugih građevina.

(2) Provedbenim dokumentom prostornog uređenja mogu se propisati i drugačiji urbanističko - tehnički uvjeti u pogledu interpolacija i rekonstrukcija.

Odredbom članka 24. Odluke o donošenju II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 17/12) stupio na snagu 7. lipnja 2012., u stavku 1. riječ: »bruto« je brisana. Riječi: »od javne prometne površine« zamijenjene su riječima: »od prometne površine«. U stavku 2. riječi: »Detaljnim planom uređenja« zamijenjene su riječima: »Provedbenim dokumentom prostornog uređenja«.

Članak 29.

(1) Građevine za povremeno stanovanje (»vikendice«) mogu se graditi unutar zona stambene izgradnje, pod istim uvjetima kao i građevine za stalno stanovanje.

(2) Veličina građevinskih čestica i izgrađenost čestice za gradnju građevina za povremeno stanovanje (»vikendice«) određuje se na isti način kao i za ostale stambene građevine, s time da te građevine obvezno moraju biti opremljene sanitarnim čvorom.

Odredbom članka 25. Odluke o donošenju II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 17/12) stupio na snagu 7. lipnja 2012., u stavku 2. riječ: »bruto« je brisana.

Odredbom članka 16. Odluke o donošenju V. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 48/16) stupio na snagu 15. studenoga 2016., u stavku 2. riječi: »ne mogu biti manje od jednosobnog stana veličine 40,0 m² i« su brisane.

Članak 30.

Veličina čestice na kojoj će se uz stambenu građevinu graditi i gospodarske građevine mora biti takva da omogućuje minimalne udaljenosti građevine na čestici, te propisanu izgrađenost građevinske čestice i ostale uvjete ovih odredbi.

Članak 31.

(1) Površina građevinske čestice višestambenih građevina utvrđuje se shodno potrebama te građevine i u pravilu obuhvaća zemljište ispod građevine i zemljište potrebno za redovitu upotrebu građevine. Izgrađenost tako formirane čestice ne smije biti veća od 80%.

(2) Površina građevinske čestice višestambenih građevina određuje se posebno za svaku pojedinačnu građevinu.

Odredbom članka 26. Odluke o donošenju II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 17/12) stupio na snagu 7. lipnja 2012., u stavku 1. riječ: »bruto« je brisana. U stavku 2. riječi: »a temeljem utvrđene lokacijske dozvole« su brisane.

Članak 32.

(1) U postupku mogućeg spajanja građevinskih čestica spajaju se i površine za gradnju građevine, tako da se zadržavaju samo propisane udaljenosti prema susjednim česticama.

(2) Dužina pojedinog pročelja na tako spojenoj čestici ne smije biti veća od 50,00 m.

Članak 33.

Građevinska parcela može se iznimno formirati tako da se parceli što površinom većom od polovine ulazi u građevinsko područje, može priključiti njen preostali dio ili dio potreban za formiranje građevinske parcele, s time da građevinska parcela može imati najviše 75 m dužine.

Odredbom članka 27. Odluke o donošenju II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 17/12) stupio na snagu 7. lipnja 2012., riječi: »Kod izdavanja lokacijske dozvole« su brisane.

Udaljenost od regulacijskog pravca

Članak 34.

Na regulacijskom pravcu može se izgraditi garaža pod uvjetom da ne postoji mogućnost gradnje po njenoj dubini i pod uvjetom da je preglednost na tom dijelu takva da korištenje garaže ne ugrožava javni promet i ambijentalne vrijednosti.

Odredbom članka 28. Odluke o donošenju II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 17/12) stupio na snagu 7. lipnja 2012., riječ: »Iznimno« je brisana.

Članak 35.

(1) Ukoliko provedbenim dokumentom prostornog uređenja ili lokalnim uvjetima nije drugačije određeno, obiteljske stambene građevine grade se:

- na uličnoj regulacijskoj liniji ili
- na minimalnoj udaljenosti od 5,0 m od ulične regulacijske linije.

(2) Građevinski pravac nove građevine iz stavka 1. ovog članka u pravilu se mora usklađivati s građevinskim pravcem susjednih građevina.

(3) Građevinski pravac nove građevine koja se gradi uz javnu cestu mora biti na minimalnoj udaljenosti od ruba kolnika koja je propisana posebnim propisom.

(4) Iznimno, ako se radi o interpolaciji ili zamjenskoj izgradnji, građevinski pravac građevine može biti i na udaljenosti manjoj od propisane prethodnim stavkom ovog članka, ali pod uvjetom da se pribavi suglasnost nadležnog tijela koje tom cestom upravlja.

(5) U slučaju zamjene postojeće građevine, koja se nalazi unutar zaštitnog koridora prometnice, novom građevinom na istoj građevnoj čestici građevni pravac nove građevine mora biti na minimalnoj udaljenosti propisanoj posebnim propisom.

(6) Iznimno, ako je na građevinskoj čestici prethodno položena komunalna ili druga infrastruktura, u skladu s posebnim uvjetima nadležnog javnopravnog tijela, moguće je odrediti i drugačiji položaj i udaljenost od regulacijskog pravca nove građevine.

Odredbom članka 29. Odluke o donošenju II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 17/12) stupio na snagu 7. lipnja 2012., u stavcima 1. i 3. riječi: »dokumentom prostornog uređenja niže razine« zamijenjene su riječima: »provedbenim dokumentom prostornog uređenja«. Stavak 4. je izmijenjen. U stavku 5. iza riječi: »ovog članka« dodane su riječi: »ali pod uvjetom da se pribavi suglasnost nadležnog tijela koje tom cestom upravlja«. U stavku 6. riječi: »ne može se približiti osovini prometnice više od regulacijskog pravca prometnice« zamijenjene su riječima: »mora biti na minimalnoj udaljenosti propisanoj posebnim propisom«.

Odredbom članka 17. Odluke o donošenju V. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 48/16) stupio na snagu 15. studenog 2016., stavak 3. je brisan. Stavci 4., 5. i 6. postaju novi stavci 3., 4. i 5. Dodan je novi stavak 6.

Članak 36.

(1) Ako građevinska čestica graniči s vodotokom, udaljenost regulacijskog pravca čestice od granice vodnog dobra odredit će se prema vodopravnim uvjetima.

(2) Građevinska čestica ne može se osnivati na način koji bi onemogućavao uređenje korita i oblikovanje inundacije potrebne za maksimalni protok vode ili pristup vodotoku.

(3) Kada se uz vodotok osniva nova građevna čestica, ista od strane vodotoka mora imati regulacijski pravac čija udaljenost od granice vodnog dobra mora biti dovoljna da omogućiti uređenje korita i oblikovanje inundacije potrebne za maksimalni protok vode ili pristup vodotoku, ali ne smije biti manja od 20,0 m.

(4) Iznimno, udaljenost iz prethodnog stavka može biti i manja, ali isključivo u skladu s vodopravnim uvjetima Hrvatskih voda.

Odredbom članka 30. Odluke o donošenju II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 17/12) stupio na snagu 7. lipnja 2012., riječi: »stambene gradnje« su brisane.

Odredbom članka 18. Odluke o donošenju V. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 48/16) stupio na snagu 15. studenoga 2016., u stavku 3. iza riječi: »Kada se uz vodotok osniva« dodana je riječ: »nova«. Dodan je novi stavak 4.

Udaljenost od ruba građevinske čestice

Članak 37.

(1) Građevine koje se izgrađuju na samostojeći način u pravilu se ne mogu graditi na udaljenosti manjoj od 3,0 m od susjedne međe.

(2) Iznimno od stavka 1. ovog članka kod zamjene postojeće građevine novom ili u slučaju interpolacije u izgrađenim dijelovima naselja, samostojeće građevine mogu se izgraditi na međi, odnosno jednom svojom stranom približiti granici susjedne čestice na udaljenost manju od 3,0 m, ali najviše 1,0 m od međe.

(3) Kod zamjene postojeće građevine novom ili u slučaju interpolacije u izgrađenim dijelovima naselja, za izgradnju na međi ili na udaljenosti manjoj od 1,0 m od međe potrebno je pribaviti pismenu suglasnost susjeda.

(4) Na dijelu građevine koja je na udaljenosti manjoj od 3,0 m od susjedne međe u pravilu se ne smiju projektirati ni izvoditi otvori.

(5) Iznimno od prethodnog stavka ovog članka, otvori se mogu projektirati i izvoditi i na dijelu građevine koja se gradi na udaljenosti manjoj od 3,0 m od susjedne međe ako za tu gradnju postoji pismena suglasnost susjeda.

(6) Otvorima se u smislu ovoga članka ne smatraju fiksna ustakljenja neprozirnim staklom maksimalne veličine 60 x 60 cm, dijelovi zida od staklene opeke, ventilacijski otvori maksimalnog promjera 20 cm, odnosno stranice 15 cm, a kroz koje se ventilacija odvija prirodnim putem i kroz koji nije moguće ostvariti vizualni kontakt.

(7) Balkoni, terase i otvorena stubišta ne mogu se graditi na udaljenosti manjoj od 3,0 m od međe susjedne građevne čestice. Iznimno, terase, otvorena stubišta, rampe za pristup invalida i sl. u razini terena ili do max 60 cm iznad razine terena mogu se graditi i na udaljenosti manjoj od 3,0 m od međe susjedne građevne čestice, ali na način da se na jednoj strani građevne čestice osigura nesmetan prilaz na stražnji dio građevne čestice minimalne širine 3,0 m.

Odredbom članka 31. Odluke o donošenju II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 17/12) stupio na snagu 7. lipnja 2012., u stavku 7. dodana je druga rečenica.

Odredbom članka 19. Odluke o donošenju V. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 48/16) stupio na snagu 15. studenoga 2016., u stavku 2. iza riječi »najviše 1,0 m od međe« dodana je točka. Zarez i riječi »pod uvjetom:« su brisane. Alineje 1. i 2. su brisane.

Članak 37.a.

Na dijelu građevine koja je na udaljenosti manjoj od 3,0 m od javnih prometnih površina (ulica, trg), javnog parka i slično mogu se projektirati i izvoditi otvori.

Odredbom članka 20. Odluke o donošenju V. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 48/16) stupio na snagu 15. studenog 2016., dodan je novi članak 37.a.

Članak 38.

(1) Građevine koje se izgrađuju na poluotvoreni način (dvojne građevine) jednom svojom stranom ili njenim dijelom prislanjaju se na granicu susjedne građevinske čestice, odnosno uz susjednu građevinu.

(2) Udaljenost ostalih dijelova građevine (balkoni, rampe za pristup invalida, terase i otvorena stubišta) od granica parcele ne može biti manja od 3,0 m.

(3) Zid između dvije građevine mora se izvesti kao protupožarni, vatrootpornosti od najmanje 2 sata.

Odredbom članka 32. Odluke o donošenju II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 17/12) stupio na snagu 7. lipnja 2012., u stavku 2. iza riječi: »balkoni« dodan je zarez i riječi: »rampe za pristup invalida«.

Članak 39.

(1) Građevine koje se izgrađuju u nizu dvjema svojim stranama ili njenim dijelovima prislanjaju se na granice susjednih građevinskih čestica i uz susjedne građevine.

(2) Udaljenost građevine od stražnje granice čestice ne može biti manja od 3,0 m.

(3) Zidovi prema susjednim građevinama moraju se izvesti kao protupožarni.

(4) Krajnje građevine u nizu, ovisno o njihovoj visini, tretiraju se kao građevine koje se izgrađuju na poluotvoreni način te za njih vrijede odredbe o udaljenostima koje se odnose i na poluugrađene građevine.

Članak 40.

(1) Udaljenost gnojišta, gnojišnih i sabirnih jama te gospodarskih građevina u kojima se sprema sijeno i slama ili su izrađeni od drveta, mora iznositi od susjedne međe najmanje 1,0 m.

(2) Vodonepropusnu septičku ili sabirnu jamu bez mogućih ispuštanja u okoliš treba locirati na način da je minimalno udaljena od bunara ili izvora vode za piće 20,0 m.

(3) Udaljenost pčelinjaka od susjedne međe propisana je posebnim propisom.

Odredbom članka 33. Odluke o donošenju II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 17/12) stupio na snagu 7. lipnja 2012., stavak 3. je izmijenjen.

Članak 41.

Kao dvojne ili u nizu mogu se na zajedničkom dvorišnom pravcu graditi i gospodarske građevine pod uvjetom da su izgrađene od vatrootpornog materijala i da su izvedeni vatrootporni zidovi.

Članak 42.

(1) Uz stambene građevine, na građevinskoj čestici mogu se graditi i gospodarske i poslovne, te pomoćne građevine s prostorima za rad, za garaže, za spremište ogrjeva i druge svrhe što služe redovnoj upotrebi stambene građevine i to:

- prislonjene uz stambenu građevinu na istoj građevnoj čestici na poluugrađeni način
- odvojeno od stambene građevine na istoj građevnoj čestici
- na međi ili na udaljenosti manjoj od 1,0 m od međe, uz uvjet da zadovoljavaju ovim odredbama propisane uvjete o udaljenosti od ruba građevne čestice, otvorima, vatrootpornosti te odvodnji krovne vode i snijega i uz obavezu pismenu suglasnost susjeda.

(2) Pomoćne ili gospodarske građevine mogu se graditi i kao dvojne ili u nizu na zajedničkom dvorišnom pravcu i to pod uvjetom da se grade od vatrootpornog materijala i da su izvedeni vatrootporni zidovi.

(3) Površina pomoćne, gospodarske, gospodarsko-poljoprivredne i poslovne građevine uračunava se u izgrađenost građevne čestice.

(4) Na građevnoj čestici moguća je temeljem posebnog propisa o jednostavnim građevinama gradnja najviše do tri nadstrešnice pojedinačne površine do 15,0 m². Iznimno, uz ugostiteljske građevine moguće je graditi i više od tri nadstrešnice pojedinačne površine do 15,0 m². Gradnja većih nadstrešnica moguća je u skladu s posebnim zakonom o gradnji.

Odredbom članka 34. Odluke o donošenju II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 17/12) stupio na snagu 7. lipnja 2012., u stavcima 3. i 4. riječi: »površinu izgrađenosti čestice« zamijenjene su riječima: »izgrađenost građevne čestice«.

Odredbom članka 21. Odluke o donošenju V. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 48/16) stupio na snagu 15. studenoga 2016., u stavku 1. iza riječi: »mogu se graditi« dodane su riječi: »i gospodarske i poslovne, te«. U stavku 1. alineja 3. je izmijenjena. Stavak 4. je izmijenjen.

Međusobna udaljenost građevina na građevnoj čestici

Odredbom članka 35. Odluke o donošenju II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 17/12) stupio na snagu 7. lipnja 2012., u podnaslovu ispred članka 43. dodane su riječi: »građevina na građevnoj čestici«.

Članak 43.

(1) Međusobni razmak građevina na građevnoj čestici mora biti veći od visine više građevine, odnosno ne manji od 4,0 m.

(2) Udaljenost poslovnih prostora s bučnim i potencijalno opasnim djelatnostima od stambenih građevina na istoj građevinskoj čestici ne može biti manja od 10,0 m.

(3) Visina građevine iz stavka 1. ovog članka mjeri se na način koji je propisan posebnim propisom.

(4) Međusobni razmak građevina iz stavka 1. ovog članka može iznimno biti i manji u slučaju interpolacije u izgrađenim dijelovima naselja te pod uvjetom da je tehničkom dokumentacijom dokazano:

- da konstrukcija građevine ima povećani stupanj otpornosti na rušenje
- da u slučaju potresa ili ratnih razaranja rušenje građevine neće u većem opsegu ugroziti živote ljudi niti izazvati oštećenje na drugim građevinama.

Odredbom članka 36. Odluke o donošenju II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 17/12) stupio na snagu 7. lipnja 2012., u stavku 1. iza riječi: »razmak građevina« dodane su riječi: »na građevnoj čestici«. U stavku 2. iza riječi: »stambenih građevina« dodane su riječi: »na istoj građevnoj čestici«. Stavak 3. je izmijenjen. U stavku 4. riječi: »i 2.« su brisane.

Članak 44.

Međusobni razmak građevina može biti i manji od propisanoga prethodnim člankom:

- a) ako se radi o već izgrađenim građevinskim česticama
- b) ako je tehničkom dokumentacijom dokazano:
 - da konstrukcija građevine ima povećani stupanj otpornosti na rušenje od elementarnih nepogoda
 - da u slučaju potresa ili ratnih razaranja rušenje građevine neće u većem opsegu ugroziti živote ljudi, niti izazvati oštećenje na drugim građevinama.

Članak 45.

Udaljenost pomoćne građevine od stambene zgrade na istoj građevinskoj čestici ne može biti manja od 3,0 m kada se gradi kao posebna dvorišna građevina.

Članak 46.

Pomoćne građevine bez izvora onečišćenja mogu se izgraditi jednim svojim dijelom i na granici sa susjednom parcelom, uz uvjet:

- da se prema susjednoj parceli izgradi vatrootporni zid
- da se u zidu prema susjedu ne grade otvori
- da se odvod krovne vode i snijega sa pomoćne građevine riješi na pripadajuću parcelu.

Odredbom članka 37. Odluke o donošenju II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 17/12) stupio na snagu 7. lipnja 2012., riječ: »zagađenja« zamijenjena je riječi: »onečišćenja«.

Članak 47.

Udaljenost pčelinjaka od stambenih, poslovnih i gospodarskih građevina u kojima boravi stoka ne može biti manja od 20,0 m.

Odredbom članka 38. Odluke o donošenju II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 17/12) stupio na snagu 7. lipnja 2012., broj: »10,0 m« zamijenjen je brojem: »20,0 m«.

Članak 48.

Udaljenost bučnih poslovnih prostora i građevina od susjednih stambenih zgrada ne može biti manja od 10,0 m, a od stana vlasnika ne manja od 5,0 m.

Visina i oblikovanje

Članak 49.

(1) Visina gradnje određuje se provedbenim dokumentima prostornog uređenja.

(2) Za gradnju u području za koje nije izrađen provedbeni dokument prostornog uređenja dozvoljava se gradnja maksimalne visine tri nadzemne etaže.

(3) Izvan gabarita navedenih stavkom 1. i 2. ovog članka mogu se izvoditi pojedini elementi kao dimnjaci, požarni zidovi i slično.

(4) Visina poslovne građevine, ukoliko se gradi ispred stambene građevine, ne smije biti viša od visine stambene građevine s kojom se nalazi na istoj katastarskoj čestici i čini funkcionalnu cjelinu.

(5) Visina gospodarske ili pomoćne građevine ne smije biti viša od dvije nadzemne etaže, pri čemu se druga etaža obavezno oblikuje kao potkrovlje.

Odredbom članka 39. Odluke o donošenju II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 17/12) stupio na snagu 7. lipnja 2012., u stavku 1. riječi: »dokumentima prostornog uređenja niže razine« zamijenjene su riječima: »provedbenim dokumentima prostornog uređenja«. U stavku 2. riječi: »dokument prostornog uređenja niže razine« zamijenjene su riječima: »provedbeni dokument prostornog uređenja«. U stavku 5. riječi: »prizemlja + potkrovlje« zamijenjene su riječima: »dvije nadzemne etaže, pri čemu se druga etaža obavezno oblikuje kao potkrovlje«.

Članak 50.

(1) Potkrovljem se smatra dio građevine čiji se prostor nalazi iznad zadnjega kata i neposredno ispod kosog ili zaobljenog krova, čija visina nadozida ne može biti viša od 1,2 m. Iznimno, izvan gabarita potkrovlja mogu se izvoditi pojedini elementi građevine kao dimnjaci, požarni zidovi i slično.

(2) U potkrovlju građevina mogu se uređivati prostori za korištenje u stambene, poslovne ili slične namjene.

(3) Potkrovlje se u smislu ove Odluke smatra etažom.

(4) Tavan je u smislu ove Odluke neobrađeni (neuređeni) prostor bez namjene koji se nalazi između zadnjega kata i kosog krovništva.

Odredbom članka 40. Odluke o donošenju II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 17/12) stupio na snagu 7. lipnja 2012., stavak 1. je izmijenjen. U stavku 2. riječi: »ili mansardi« su brisane. Stavci 3. i 4. su izmijenjeni.

Odredbom članka 22. Odluke o donošenju V. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 48/16) stupio na snagu 15. studenog 2016., stavak 1. je izmijenjen. Stavak 3. je brisan. U stavku 4. koji je postao novi stavak 3. riječi: »u skladu s odredbama posebnog propisa« zamijenjene su riječima: »u smislu ove Odluke«. Dodan je novi stavak 4.

Članak 51.

(1) Krovna konstrukcija može biti ravna, zaobljena (bačvasta) ili kosa.

(2) Kosa krovišta obiteljskih stambenih građevina ne smiju biti manjeg nagiba od 30° niti većeg od 45°.

(3) Na kosim krovštima moraju biti projektirani i izvedeni snjegobrani, te oluci ako je krovna ploha u nagibu prema susjednoj međi i na udaljenosti manjoj od 1,0 m od iste međe.

(4) Prozori potkrovlja, u pravilu, izvode su u kosini krova ili na zabatnom zidu.

Odredbom članka 41. Odluke o donošenju II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 17/12) stupio na snagu 7. lipnja 2012., dodan je novi stavak 1. Dosadašnji stavci 1, 2, 3. i 4. postali su stavci 2, 3, 4. i 5.

Odredbom članka 23. Odluke o donošenju V. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 48/16) stupio na snagu 15. studenoga 2016., stavak 4. je brisan. Stavak 5. je postao novi stavak 4.

Članak 52.

(1) Postojeća potkrovlja obiteljskih stambenih građevina mogu se prenamijeniti u stambene, poslovne ili druge prostore, ukoliko se prenamjena može izvršiti u postojećim gabaritima.

(2) Izvedena ravna krovišta koja zbog loše izvedbe ne odgovaraju svrsi, mogu se preurediti u kosa. Rekonstrukcija će se izvršiti u skladu s odredbama ovog Plana (maksimalna izgrađenost, visina i broj etaža, međusobni razmak građevina, udaljenost od međe, potreban broj parkirališno - garažnih mjesta i drugo).

(3) Postojeća potkrovlja ili mansarde mogu se prenamijeniti u stambene ili druge prostore i u slučajevima kada ukupna izgrađena površina prelazi dozvoljenu građevinsku bruto površinu građevine, ukoliko se prenamjena može izvršiti u postojećim gabaritima.

(4) Rekonstrukcija krovnih terasa i tavana postojećih obiteljskih stambenih građevina moguća je u skladu s odredbama ovog Plana.

Odredbom članka 42. Odluke o donošenju II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 17/12) stupio na snagu 7. lipnja 2012., u stavku 2. riječi: »u skladu s lokacijskom dozvolom (visina nadozida, nagib krova, visina sljemena i drugo)« zamijenjene su riječima: »u skladu s odredbama ovog Plana (maksimalna izgrađenost, visina i broj etaža, međusobni razmak građevina, udaljenost od međe, potreban broj parkirališno - garažnih mjesta i drugo)«. U stavku 3. riječi:

»bruto razvijenu površinu« zamijenjene su riječima: »građevinsku bruto površinu«. U stavku 4. riječi: »pod uvjetom da novosagrađeni nadozid ne bude viši od 0,60 m« zamijenjene su riječima: »u skladu s odredbama ovog Plana«.

Članak 53.

(1) Ispod prizemlja građevine se po potrebi može graditi suteran i/ili jedna ili više podrumskih etaža.

(2) Prizemlje je dio građevine čiji se prostor nalazi neposredno na površini, odnosno najviše 1,5 m iznad konačno uređenog i zaravnanog terena mjereno na najnižoj točki uz pročelje građevine ili čiji se prostor nalazi iznad podruma i/ili suterena (ispod poda kata ili krova).

(3) Kat je dio građevine čiji se prostor nalazi između dva stropa iznad prizemlja.

(4) Suteran je dio građevine čiji se prostor nalazi ispod poda prizemlja i ukopan je do 50% svog volumena u konačno uređeni i zaravnani teren uz pročelje građevine, odnosno najmanje jednim svojim pročeljem je izvan terena.

(5) Podrum je dio građevine koji je potpuno ukopan ili je ukopan više od 50% svoga volumena u konačno uređeni zaravnani teren i čiji se prostor nalazi ispod poda prizemlja, odnosno suterena.

Odredbom članka 43. Odluke o donošenju II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 17/12) stupio na snagu 7. lipnja 2012., članak 53. je izmijenjen.

Odredbom članka 24. Odluke o donošenju V. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 48/16) stupio na snagu 15. studenoga 2016., stavak 2. je izmijenjen. Dodani su novi stavci 3, 4. i 5.

Članak 54.

(1) Horizontalni i vertikalni gabariti građevina, oblikovanje pročelja i krovišta te upotrijebljeni građevinski materijali moraju biti usklađeni s okolnim građevinama, krajobrazom i tradicionalnim načinom gradnje.

(2) Građevine koje se izgrađuju na poluotvoreni način ili u nizu moraju s građevinom na koji su prislonjeni činiti arhitektonsku cjelinu.

Ograde i parterno uređenje

Članak 55.

(1) Ograda se može podizati prema ulici i na međi prema susjednim česticama.

(2) Ulična ograda se podiže iza regulacijskog pravca u odnosu na javnu prometnu površinu.

(3) Ograde prema susjednim građevnim česticama postavljaju se s unutrašnje strane međe.

(4) Najveća visina ograde je 1,80 m.

(5) Ograde mogu biti i više od 1,80 m kada je to nužno radi zaštite građevine ili načina njenog korištenja.

(6) Ograde prema susjednim građevnim česticama mogu se u skladu s prethodnim stavkom ovog članka graditi u visini do najviše 2,2 m.

Odredbom članka 25. Odluke o donošenju V. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 48/16) stupio na snagu 15. studenoga 2016., u stavku 6. broj: »2,0« zamijenjen je brojem: »2,2«.

Članak 56.

(1) Kada se javna cesta koja prolazi kroz građevno područje uređuje kao ulica, udaljenost vanjskog ruba ulične ograde od osi ceste mora iznositi najmanje:

- kod državnih cesta 12,5 metara
- kod županijskih cesta 7,5 metara
- kod lokalnih cesta 5,0 metara

(2) Iznimno, u izgrađenim dijelovima građevnih područja naselja udaljenost od državnih i županijskih cesta može biti i manja u skladu s lokalnim uvjetima (postojeće ograde u uličnom potezu), ali isključivo uz suglasnost tijela odnosno pravne osobe koja tom cestom upravlja.

Odredbom članka 26. Odluke o donošenju V. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 48/16) stupio na snagu 15. studenoga 2016., u stavku 1. u alineji 1. broj: »10,0« zamijenjen je brojem: »12,5«. U alineji 2. broj: »6,0« zamijenjen je brojem: »7,5«. Alineja 4. je brisana. Stavak 2. je izmijenjen.

Članak 57.

(1) Dio seoske građevinske čestice organiziran kao gospodarsko dvorište na kojem slobodno borave domaće životinje mora se ograditi ogradom koja onemogućava izlaz stoke i peradi.

(2) Kada se građevinska čestica formira na taj način da ima izravni pristup sa sporedne ulice, a svojom stražnjom ili bočnom stranom graniči sa zaštitnim pojasom državne, županijske ili lokalne ceste odnosno željezničke pruge, građevinska se čestica mora ograditi uz te međe na način koji onemogućava izlaz ljudi i domaćih životinja.

(3) Troškove izrade ograde iz stavka 1. i 2. ovog članka snosi vlasnik, odnosno korisnik građevinske parcele.

Članak 58.

Zabranjuje se postavljanje ograda i potpornih zidova kojima bi se sprečavao slobodan prolaz uz vodotoke ili bi smanjili propusnu moć vodotoka te na drugi način ugrozili vodotok i područje uz vodotok.

Članak 59.

(1) Teren oko građevine, potporne zidove, terase i sl. treba izvesti na način da se ne narušava izgled naselja, poštuju funkcionalne i oblikovne karakteristike krajobraza te da se ne promijeni prirodno otjecanje vode na štetu susjednog zemljišta, odnosno susjednih građevina.

(2) Prilazne stepenice, terase u razini terena ili do max 60 cm iznad razine terena, potporni zidovi i sl. mogu se graditi i izvan površine za razvoj tlocrta građevine, ali na način da se na jednoj strani građevne čestice osigura nesmetan prilaz na stražnji dio građevne čestice minimalne širine 3,0 m.

(3) Najveća visina potpornog zida ne može biti veća od 1,5 m. U slučaju da je potrebno izgraditi potporni zid veće visine, tada je isti potrebno izvesti u terasama, s horizontalnom udaljenošću zidova od min 1,5 m, a teren svake terase ozeleniti.

Prometno i komunalno opremanje građevina

Članak 60.

(1) Prometna površina na koju postoji neposredni prilaz sa građevne čestice, ili je uvjet za formiranje građevne čestice, mora se projektirati, graditi i uređivati kao trg ili ulica u sustavu javnih prometnih površina Grada.

(2) Površina iz stavka 1. ovog članka mora se projektirati, graditi i uređivati na način da omogućava vođenje komunalne infrastrukture.

(3) Ulicom se smatra svaka cesta ili put unutar građevnog područja uz koji se izgrađuju građevine razne namjene i na koju te građevine imaju mogućnost direktnog pristupa.

Odredbom članka 44. Odluke o donošenju II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 17/12) stupio na snagu 7. lipnja 2012., u stavku 1. riječi: »Javna prometna« zamijenjene su riječi: »Prometna«. U stavku 3. riječi: »cesta ili javni put« zamijenjene su riječima: »cesta ili put«.

Članak 61.

Minimalna udaljenost regulacijskog pravca od ruba kolnika treba osigurati mogućnost gradnje odvodnog jarka, usjeka nasipa, bankine i nogostupa kao i rekonstrukciju prometnica u svrhu osiguranja uvjeta za sigurno odvijanje prometa.

Članak 62.

Sve prometne površine trebaju biti izvedene bez arhitektonskih barijera tako da na njima nema zapreka za kretanje niti jedne kategorije stanovništva.

Članak 63.

(1) U slučaju prilaza na državnu, županijsku ili lokalnu cestu u postupku izdavanja lokacijskih uvjeta potrebno je ishoditi posebne uvjete priključenja od organizacije koja tim cestama upravlja. Posebne uvjete priključenja na nerazvrstane ceste utvrđuje nadležno tijelo Grada Petrinje, odnosno pravna osoba u vlasništvu Grada Petrinje koja je ovlaštena upravljati predmetnom nerazvrstanom cestom.

(2) Priključivanje građevina na komunalnu infrastrukturu (vodovod, kanalizacija, plinska, toplovodna, elektroenergetska i telefonska mreža) obavlja se na način pripisan od nadležne komunalne organizacije.

Odredbom članka 45. Odluke o donošenju II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 17/12) stupio na snagu 7. lipnja 2012., u stavku 1. riječi: »lokacijske dozvole« zamijenjene su riječima: »lokacijskih uvjeta«. U stavku 1. dodana je druga rečenica.

Članak 64.

Stambene građevine u higijenskom i tehničkom smislu moraju zadovoljiti važeće standarde vezano uz površinu, vrste i veličine prostorija.

Odredbom članka 46. Odluke o donošenju II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 17/12) stupio na snagu 7. lipnja 2012., stavak 2. je brisan.

Članak 65.

(1) Ako se na dijelu građevinskog područja postoji vodovodna mreža i postoje tehnički uvjeti, stambena zgrada se obvezatno mora priključiti na vodovod, a u drugim slučajevima opskrba pitkom vodom rješava se na higijenski način prema mjesnim prilikama.

(2) Otpadne vode iz domaćinstva moraju se odvoditi u kanalizacijski sustav ili u vodonepropusne septičke jame.

(3) Priključivanje građevina na električnu mrežu obavlja se na način pripisan od nadležne elektroprivredne organizacije.

Odredbom članka 47. Odluke o donošenju II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 17/12) stupio na snagu 7. lipnja 2012., u stavku 2. ispred riječi: »septičke jame« dodana je riječ: »vodonepropusne«.

Višestambene građevine

Članak 66.

(1) Višestambene građevine, u smislu ove Odluke, su stambene ili stambeno - poslovne građevine sa četiri i više stambenih jedinica.

(2) Za gradnju u području za koje nije izrađen provedbeni dokument prostornog uređenja dozvoljava se gradnja novih višestambenih građevina maksimalne visine tri nadzemne etaže (prizemlje + 2 kata). Iznimno, u građevinskom području Grada Petrinje moguća je gradnja novih višestambenih građevina maksimalne visine šest nadzemnih etaža pri čemu se šesta etaža obavezno oblikuje kao potkrovlje (prizemlje + 4 kata + potkrovlje). Iznimno, ako je tako propisano provedbenim dokumentom prostornog uređenja, u građevinskom području Grada Petrinje broj etaža višestambenih građevina može biti i veći ali ne veći od osam nadzemnih etaža pri čemu se osma etaža obavezno oblikuje kao potkrovlje (prizemlje + 6 katova + potkrovlje), pri čemu visina građevine ne smije prelaziti visinu od 24,0 m od kote terena. Ispod prizemlja višestambene građevine se po potrebi može graditi suteran i/ili jedna ili više podrumskih etaža.

(3) Kota poda najniže stambene etaže višestambene građevine mora biti podignuta najmanje 0,5 m iznad nivelete javne pješačke, kolne, parkirališne, igrališne ili zelene površine.

(4) Kontinuirana dužina uličnog pročelja pojedine višestambene građevine ne smije biti veća od 50,0 m.

Odredbom članka 48. Odluke o donošenju II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 17/12) stupio na snagu 7. lipnja 2012., stavak 1. je brisan. Dodani su novi stavci 1. i 2. Dosadašnji stavci 2. i 3. postali su stavci 3. i 4.

Odredbom članka 27. Odluke o donošenju V. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 48/16) stupio na snagu 15. studenoga 2016., u stavku 2. riječi: »detaljnim planom« zamijenjene su riječima: »provedbenim dokumentom prostornog«.

Članak 67.

(1) Međusobni razmak višestambenih građevina između kojih je potrebno osigurati kolni prolaz za potrebe požarnog puta ne može biti manji od $H1/2 + H2/2 + 5$ m gdje su $H1$ i $H2$ oznake za visine građevina.

(2) Visina građevine iz stavka 1. ovog članka mjeri se na način koji je određen posebnim propisom.

(3) Međusobni razmak građevina može iznimno biti i manji od propisanog stavkom 1. ovog članka, ali ne manji od $H1/2 + H2/2$, i to pod uvjetom da je tehničkom dokumentacijom dokazano:

- da konstrukcija građevine ima povećani stupanj otpornosti na rušenje od elementarnih nepogoda
- da u slučaju potresa ili ratnih razaranja rušenje građevine neće u većem opsegu ugroziti živote ljudi niti izazvati oštećenje na drugim građevinama.

(4) Na parcelama višestambenih građevina nije moguća gradnja pomoćnih građevina s prostorima za rad, spremišta, nadstrešnica i drugih pomoćnih prostora, a dozvoljeno je zadržavanje postojećih i/ili izgradnja novih garaža.

(5) Udaljenost višestambenih građevina od međa susjednih čestica je najmanje $H/2$, ali ne manje od 5,0 m.

Odredbom članka 49. Odluke o donošenju II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 17/12) stupio na snagu 7. lipnja 2012., u stavku 1. riječi: »manji od visine sljemena krovništa veće građevine, ali ne« su brisane. Riječi: »(H1 visina vijenca građevine, a H2 visina vijenca susjedne građevine), pod uvjetom da sljedeća uvučena etaža ne prelazi nagib od 45°« zamijenjene su riječima: »gdje su H1 i H2 oznake za visine građevina«. Stavak 2. je izmijenjen. U stavku 3. iza riječi: »ovog članka« dodane su riječi: »ali ne manji od $H1/2 + H2/2$,«. U stavku 4. riječ: »ili« zamijenjena je riječi: »i/ili«. Dodan je novi stavak 5.

Članak 68.

(1) Rekonstrukcija krovnih terasa i tavana postojećih višestambenih građevina moguća je u skladu

s odredbama ovog Plana koje određuju maksimalnu izgrađenost, visinu i broj etaža, međusobni razmak građevina, udaljenost od međe, potreban broj parkirališno - garažnih mjesta i drugo.

(2) Lođe na višestambenim građevinama moguće je zatvoriti, ali isključivo uz pismenu suglasnost projektanta i ostalih suvlasnika.

Odredbom članka 50. Odluke o donošenju II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 17/12) stupio na snagu 7. lipnja 2012., stavci 1, 2. i 3. su izmijenjeni.

Odredbom članka 28. Odluke o donošenju V. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 48/16) stupio na snagu 15. studenoga 2016., stavci 2. i 3. su brisani. Stavak 4. postao je novi stavak 2.

Članak 69.

(1) Površina građevne čestice višestambenih građevina utvrđuje se u skladu s potrebama te građevine i u pravilu obuhvaća zemljište ispod građevine i zemljište potrebno za redovitu uporabu građevine.

(2) Površina građevne čestice iz prethodnog stavka određuje se za svaku pojedinačnu građevinu, a temeljem utvrđenih lokacijskih uvjeta.

(3) Najveća izgrađenost građevne čestice višestambenih građevina ne može biti veća od 80%.

Odredbom članka 51. Odluke o donošenju II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 17/12) stupio na snagu 7. lipnja 2012., u stavku 2. riječi: »utvrđene lokacijske dozvole« zamijenjene su riječima: »utvrđenih lokacijskih uvjeta«.

2.3. Izgrađene strukture van naselja

Članak 70.

(1) Građevine, koje se u skladu s odredbama ovog Plana, grade izvan građevinskog područja, moraju se projektirati, graditi i koristiti na način da ne ometaju poljoprivrednu i šumsku proizvodnju, korištenje drugih građevina te da ne ugrožavaju vrijednosti okoliša i krajobraza.

(2) Izvan građevinskog područja na području Grada Petrinje može se na pojedinačnim lokacijama površine do najviše 10,0 ha odobravati gradnja građevina koje po svojoj namjeni zahtijevaju gradnju izvan građevinskog područja, kao što su:

- infrastrukturne građevine (prometne, energetske, komunalne itd.)
- športske, rekreacijske i zdravstvene građevine
- vojne i druge građevine od interesa za obranu zemlje i zaštitu od elementarnih nepogoda
- građevine za istraživanje i iskorištavanje mineralnih sirovina
- stambene i gospodarske građevine u funkciji obavljanja poljoprivrednih djelatnosti:
 - stambeno - gospodarski sklopovi (farme)

- građevine za uzgoj životinja (tovilišta) i građevine u funkciji biljne proizvodnje (vinogradarstvo, uzgoj voća, povrća, cvijeća i sl.)

- klijeti u vinogradima i spremišta voća u voćnjacima

- ostave za alat, oruđe, kultivatore i sl.

- spremišta drva u šumama

- pilane

- uzgoj nasada (rasadnici, staklenici, plastenici i sl.)

- pčelinjaci, spremišta za med i priručni materijal i sl.

- ribnjaci

- mlinovi

- druge građevine u funkciji obavljanja poljoprivrednih djelatnosti.

(3) Gradnja građevina iz prethodnog članka na pojedinačnim lokacijama površine veće od 10,0 ha može se odobravati samo ukoliko je predviđena kartografskim prikazom broj 1. - Korištenje i namjena površina PPUG-a Petrinje.

(4) Pod građevinama u smislu stavka 2. alineje 5. ovog članka ne smatraju se građevine povremenog stanovanja (»vikendice«).

Odredbom članka 52. Odluke o donošenju II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 17/12) stupio na snagu 7. lipnja 2012., u stavku 1. riječi: »u skladu s člankom 42. Zakona o prostornom uređenju« zamijenjene su riječima: »u skladu s odredbama ovog Plana«. Riječ: »čovjekovog« je brisana. U stavku 2. alineja 5. podalineje 2. i 8. su izmijenjene. Dodane su nove podalineje 10. i 11.

2.3.1. Infrastrukturne građevine

Članak 71.

(1) Gradnja infrastrukturnih građevina izvan građevinskog područja uključuje:

- prometne površine za građevine prometa i veza (ceste, željeznice, elektroničke komunikacije itd.)
- površine za građevine vodovoda i odvodnje, za zahvat i distribuciju vode, te odvodnju oborinskih i otpadnih voda i
- površine za energetske građevine za proizvodnju, prijenos i distribuciju energenata (električna energija, plin, obnovljivi izvori energije).

(2) Infrastrukturni koridori i uređaji ucrtani su u kartografskim prikazima: 1. Korištenje i namjena površina (cestovni i željeznički promet) i 2. Infrastrukturni sustavi (pošta i elektroničke komunikacije, radio i TV sustav veza, elektroenergetika, plinoopskrba, vodnogospodarski sustav, skladištenje i odlaganje otpada).

(3) U sklopu cestovnih koridora, unutar i izvan građevinskih područja, a u skladu s posebnim uvjetima nadležne uprave za ceste, predviđa se izgradnja pratećih objekata (moteli, benzinske postaje s pratećim sadržajima, javna parkirališta i sl.).

(4) Za pojedine planirane infrastrukturne koridore i uređaje ugrađene u PPUG Petrinja potrebno je izvesti dodatna istraživanja u cilju utvrđivanja točnih koridora. U istraživanju koridora potrebno usuglasiti različite interese pojedinih korisnika u prostoru, s težištem na zaštiti kulturne i prirodne baštine i okoliša.

(5) Za razvoj i izgradnju vodova komunalne infrastrukture predviđa se osiguranje novih koridora za izgradnju magistralnih vodova, dok je za povećanje propusnosti mreže komunalnih vodova, ukoliko je to moguće, potrebno koristiti postojeće infrastrukturne koridore. Potrebno je težiti objedinjavanju infrastrukturnih koridora u cilju zaštite i očuvanja prostora i sprečavanja nepotrebnog zauzimanja novih površina.

(6) Pri konačnom određivanju novih trasa magistralne komunalne infrastrukture potrebno je nastojati zaobići postojeća i planirana građevinska područja, šume i šumska zemljišta, te voditi računa o bonitetu poljoprivrednih površina zbog mogućeg utjecaja na smanjenje poljoprivredne proizvodnje.

(7) Lokacije za nova postrojenja za proizvodnju energije iz obnovljivih izvora koja se grade izvan građevinskog područja (solarna, termoenergetska, hidroenergetska, vjetroenergetska i druga postrojenja) odrediti će se posebnim studijama bez izmjena i dopuna PPUG-a i u skladu s relevantnim zakonskim propisima.

Odredbom članka 53. Odluke o donošenju II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 17/12) stupio na snagu 7. lipnja 2012., u stavku 1. u alineji 1. riječi: »optički kabeli« zamijenjene su riječima: »elektroničke komunikacije«. U alineji 3. ispred riječi: »prijenos« dodana je riječ: »proizvodnju,«. Iza riječi: »plin« dodan je zarez i riječi: »obnovljivi izvori energije«. U stavku 2. riječ: »telekomunikacije« zamijenjena je riječima: »elektroničke komunikacije«. U stavku 3. iza riječi: »s pratećim sadržajima« dodan je zarez i riječi: »javna parkirališta«. Dodan je novi stavak 7.

2.3.2. Športske, rekreacijske i zdravstvene građevine

Članak 72.

(1) Građevine športsko-rekreacijske namjene grade se i uređuju u skladu s lokalnim potrebama stanovnika te temeljem prostornih uvjeta, standarda i normativa za gradnju tog tipa građevina:

- uređenje uzletno-sletne staze uz rijeku Kupu u Petrinji
- rekonstrukcija Lovачkog doma u sklopu izdvojene zone športsko-rekreacijske namjene u naselju Gora
- uređenje moto-cross staze u naselju Bačuga
- uređenje skijališta u Hrastovici
- uređenje kupališta i športsko-rekreacijskih zona uz sve vodotoke i akumulacije.

(2) Na športsko-rekreacijskim površinama moguća je gradnja otvorenih i zatvorenih športsko-rekreacijskih

građevina, uz najveću izgrađenost pripadajuće građevne čestice od 30%. Iznimno, izgrađenost građevne čestice na kojoj će se graditi građevine športsko-rekreacijske namjene na području obuhvata GUP-a Grada Petrinje može biti najviše 60%.

(3) Najmanje 20% građevne čestice mora biti zelena površina (prirodno tlo) uređena kao cjelovita parkovna površina. Iznimno, na građevnoj čestici na području zaštićene urbanističke cjeline Grada Petrinje nije potrebno osigurati zelene površine ukoliko to nije propisano posebnim konzervatorskim uvjetima.

(4) Za uređenje otvorenih športsko-rekreacijskih terena mogu se koristiti i površine koje su povremeno pod vodom (inundacije).

Odredbom članka 54. Odluke o donošenju II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 17/12) stupio na snagu 7. lipnja 2012., u stavku 1. alineje 1, 2, 3, 4. i 5. su brisane. U dosadašnjoj alineji 6. koja postaje nova alineja 1. riječi: »za jedrilice i motorne zmajeve« su brisane. Dodane su nove alineje 2, 3, 4. i 5. U stavku 2. dodana je druga rečenica. U stavku 3. dodana je druga rečenica.

Članak 73.

(1) Gradnja rekreacijskih i zdravstvenih građevina, koje se u skladu s PPUG mogu graditi izvan građevinskog područja, može se vršiti na temelju provedbenog dokumenta prostornog uređenja.

(2) Građevine iz stavka 1. ovog članka u pravilu se ne smiju graditi na oranicama, voćnjacima i vinogradima 1. i 2. bonitetnog razreda.

Odredbom članka 55. Odluke o donošenju II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 17/12) stupio na snagu 7. lipnja 2012., u stavku 1. riječi: »detaljnog plana uređenja ili plana šireg područja« zamijenjene su riječima: »provedbenog dokumenta prostornog uređenja«.

2.3.3. Vojne i druge građevine od interesa za obranu zemlje i zaštitu od elementarnih nepogoda

Članak 74.

Na području Grada Petrinje rezervirani su prostori posebne namjene od značaja za obranu:

- Vojarna »Pukovnik Predrag Matanović«
- Vojarna »Zrin« u Petrinji.

Odredbom članka 56. Odluke o donošenju II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 17/12) stupio na snagu 7. lipnja 2012., članak 74. je izmijenjen.

Članak 75.

(1) Prostori posebne namjene grafički su prikazani na kartografskom prilogu PPUG-a broj 1. »Korištenje i namjena površina« u mjerilu 1:25.000.

(2) Za zonu posebne namjene vojarne »Pukovnik Predrag Matanović« propisano je:

- u zoni posebne namjene (zona zabranjena izgradnje) dozvoljena je samo gradnja objekata za potrebe obrane
- u zoni 100 m od granice zone posebne namjene (zona ograničene izgradnje):
 - zabranjena je izgradnja industrijskih i energetske objekata, dalekovoda, antena, skladišta metalnih konstrukcija, elektronskih uređaja i drugih objekata koji emitiranjem elektromagnetskih valova ili na drugi način mogu ometati rad vojnih uređaja
 - zabranjena je izgradnja skladišta goriva i opasnih tvari, te ostalih sličnih objekata koji bi mogli negativno utjecati na sigurnost vojnog kompleksa
 - zabranjena izgradnja objekata koji svojom visinom nadvisuju vojni kompleks i time predstavljaju fizičku zapreku koja ometa rad vojnih uređaja
 - postojeće građevine mogu se rekonstruirati
 - za novu izgradnju bilo koje vrste potrebno je pribaviti suglasnost MORH-a.

(3) Zbog izgrađenosti okolnog terena moguće je odstupiti od kriterija iz stavka 2. ovog članka, ali samo uz suglasnost Ministarstva obrane Republike Hrvatske.

(4) Ukoliko nakon usvajanja PPUG-a dođe do napuštanja cijele ili dijela vojne lokacije »Zrin«, predmetni prostor će se prenamijeniti i na njega će se bez dodatnih izmjena i dopuna PPUG-a primjenjivati odredbe Generalnog urbanističkog plana Grada Petrinje.

Odredbom članka 57. Odluke o donošenju II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 17/12) stupio na snagu 7. lipnja 2012., članak 75. je izmijenjen.

Odredbom članka 4. Odluke o donošenju IV. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 18/15) stupio na snagu 7. svibnja 2015., stavak 5. je brisan. Dosadašnji stavak 6. koji postaje novi stavak 5. je izmijenjen.

Odredbom članka 29. Odluke o donošenju V. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 48/16) stupio na snagu 15. studenoga 2016., stavak 4. je brisan. Stavak 5. postao je novi stavak 4.

2.3.4. Građevine za istraživanje i iskorištavanje mineralnih sirovina

Članak 76.

(1) Iskorištavanje mineralnih sirovina vezano je za područja na kojima se utvrde količine pojedinih struktura u podzemlju za koje je ekonomski opravdano iskorištavanje i može se vršiti samo na području označenom na grafičkim prikazima plana, te uz uvjet izrade studije utjecaja na okoliš (ukoliko je njena izrada propisana Zakonom), kao i eksploatacijskog (rudarskog) i sanacijskog projekta sa provedbenim dokumentom prostornog uređenja za konačnu namjenu.

(2) Građevine za eksploataciju mineralnih sirovina (kamenolomi) i slojnih voda ne smiju biti udaljeni manje od 300 m od javnih građevina i stambenih zgrada te

100 m od javnih prometnica i zaštitnog pojasa dalekovoda i elektroničkih komunikacija. Iznimno, u slučaju eksploatacije mineralnih sirovina strojevima, granice zahvata eksploatacije unutar eksploatacijskog polja ne smiju biti udaljene manje od 200 m od javnih građevina i stambenih zgrada, odnosno manje od 20 m od javnih prometnica i zaštitnog pojasa dalekovoda i elektroničkih komunikacija pri čemu je stabilnost pokosa iskopa potrebno dokazati posebnim geomehaničkim proračunom.

(3) Nisu dozvoljeni manji i nekontrolirani iskopi šljunka.

(4) Nakon završenog iskorištavanja mineralnih sirovina ili trajnog obustavljanja radova rudarska organizacija je dužna izvršiti sanacijske radove i privesti zemljište prvobitnoj namjeni ili prenamijeniti u skladu s izrađenom dokumentacijom na načelima zaštite okoliša, a koja nije u suprotnosti s dokumentima prostornog uređenja. Sanacija mora obuhvatiti osiguranje stabilnosti kosina i okolnog terena polja za iskorištavanje te ozelenjavanje ili neki drugi postupak uklapanja u okoliš i prenamjenu u površine druge namjene (šume, livade i sl.).

Odredbom članka 58. Odluke o donošenju II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 17/12) stupio na snagu 7. lipnja 2012., u stavku 1. riječi: »i sanacijskog projekta s planom uređenja za konačnu namjenu« zamijenjene su riječima: »i sanacijskog projekta sa provedbenim dokumentom prostornog uređenja za konačnu namjenu«. U stavku 2. riječi: »telefonskih linija« zamijenjene su riječima: »elektroničkih komunikacija«. U stavku 2. dodana je druga rečenica.

Članak 77.

(1) Na području Grada Petrinje nalaze se sljedeća eksploatacijska polja mineralnih sirovina, prikazana na kartografskom prilogu PPUG-a broj 1. »Korištenje i namjena površina« u mjerilu 1:25.000:

- »Nova Drenčina« (ciglarska glina)
- »Nova Drenčina« (građevni pijesak i šljunak)
- »Međurače« (tehnički građevinski kamen)
- »Stanci« (keramička glina).

(2) Postojeća polja iz stavka 1. ovog članka moguće je koristiti (proširivati) uz uvjete propisane zakonom, a dijelove i cjeline koji se napuštaju i zatvaraju potrebno je sanirati ili prenamijeniti u skladu s izrađenom dokumentacijom na načelima zaštite okoliša. Sanacija mora obuhvatiti osiguranje stabilnosti kosina i okolnog terena polja za iskorištavanje, te ozelenjavanje ili neki drugi postupak uklapanja u okoliš i prenamjenu u površine druge namjene (šume, livade i sl.). U svrhu sanacije moguće je na prostoru eksploatacijskog polja planirati uređenje ugostiteljsko - turističkih i/ili športsko - rekreacijskih sadržaja, pri čemu se gradnja može vršiti samo na temelju provedbenog dokumenta prostornog uređenja.

(3) Ukoliko nakon usvajanja PPUG-a dođe do napuštanja sanacije i zatvaranja pojedinih eksploatacijskih polja iz stavka 1. ovog članka, predmetni prostor se može prenamijeniti bez dodatnih izmjena i dopuna PPUG-a i to u skladu s odredbama Prostornog plana Županije i na temelju rezultata posebne studije.

Odredbom članka 59. Odluke o donošenju II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 17/12) stupio na snagu 7. lipnja 2012., članak 77. je izmijenjen.

Odredbom članka 30. Odluke o donošenju V. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 48/16) stupio na snagu 15. studenog 2016., u stavku 1. alineje 4. i 6. su brisane. Alineja 5. postala je nova alineja 4.

Članak 78.

(1) Na području Grada Petrinje planirani su istražni prostori mineralnih sirovina koji su prikazani na kartografskom prilogu PPUG-a broj 3. »Uvjeti za korištenje, uređenje i zaštitu prostora« u mjerilu 1:25.000:

- »Međurače« (tehnički građevinski kamen)
- »Međurače II« (tehnički građevinski kamen).

(2) Područje Grada Petrinje također ulazi u istražni prostor ugljikovodika (nafte i plina) »Sava« koji je proglašen Odlukom Vlade Republike Hrvatske i obuhvaća dijelove Grada Zagreba, Zagrebačke, Sisačko-moslavačke, Bjelovarsko-bilogorske, Brodsko-posavske, Požeško-slavonske i Osječko-baranjske županije.

(3) Ukoliko se prilikom istražnih radova na istražnim prostorima mineralnih sirovina utvrdi da je lokacija povoljna za eksploataciju, može se na lokaciji istražnog prostora odobriti jedno ili više eksploatacijskih polja bez potrebe izmjene ovog Plana, a sukladno provedenoj procjeni utjecaja na okoliš i prirodu prema zakonskim propisima kojima se određuje zaštita okoliša i zaštita prirode.

(4) Istraživanja na istražnim prostorima mineralnih sirovina koja se nalaze u zaštićenim dijelovima prirode i Nacionalnoj ekološkoj mreži ne smiju se započeti prije ishoda dozvole, a sukladno Zakonu o zaštiti prirode i Pravilniku o ocjeni plana, programa i zahvata na ekološku mrežu.

(5) Eksploatacija obnovljivih ležišta građevinskog pijeska i šljunka iz korita i s obala rijeka moguća je isključivo u funkciji uređenja vodotoka i plovnog puta u skladu s propisima o vodama.

(6) Eksploatacija podzemne vode za tehnološke potrebe pojedinih gospodarskih proizvodnih sadržaja kao i za druge potrebe moguća je u skladu s ograničenjima koja su propisana posebnim propisima.

(7) Eksploatacija geotermalne vode u svrhu korištenja akumulirane topline u energetske svrhe vrši se u skladu s odredbama zakona o rudarstvu i posebnih propisa.

(8) Moguće je korištenje geotermalnih potencijala za potrebe poljoprivrednih gospodarstava (zagrijavanje obradivih površina, grijanje staklenika, grijanje tla i/ili zraka i drugo), pri čemu je moguća gradnja samo jedne bušotine po poljoprivrednom gospodarstvu i to isključivo za potrebe registrirane poljoprivredne djelatnosti.

Odredbom članka 60. Odluke o donošenju II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 17/12) stupio na snagu 7. lipnja 2012., članak 78. je izmijenjen.

Odredbom članka 31. Odluke o donošenju V. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 48/16) stupio na snagu 15. studenoga 2016., u stavku 1. alineja 3. je brisana. Dodani su novi stavci 7. i 8.

2.3.5. Građevine u funkciji obavljanja poljoprivredne djelatnosti

Članak 79.

(1) Gradnja stambenih i gospodarskih građevine u funkciji obavljanja poljoprivrednih djelatnosti izvan građevinskog područja uključuje:

- stambeno - gospodarske sklopovi (farme)
- građevine za uzgoj životinja (tovilišta)
- ostale poljoprivredne gospodarske građevine: klijeti u vinogradima i spremišta voća u voćnjacima; ostave za alat, oruđe, kultivatore i sl.; spremišta drva u šumama; uzgoj nasada (rasadnici, staklenici, plastenici i sl.); pčelinjaci; ribnjaci.

(2) Poljoprivredno zemljište koje je služilo kao osnova za izdavanje lokacijskih uvjeta za izgradnju građevine iz stavka 1. ovog članka ne može se parcelirati na manje dijelove.

Odredbom članka 61. Odluke o donošenju II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 17/12) stupio na snagu 7. lipnja 2012., u stavku 2. riječi: »lokacijske dozvole« zamijenjene su riječima: »lokacijskih uvjeta«.

Stambeno-gospodarski sklopovi (farme)

Članak 80.

(1) Farmom se smatra funkcionalno povezana grupa zgrada s pripadajućim poljoprivrednim zemljištem, koja se u pravilu izgrađuje izvan građevinskog područja. Iznimno, ukoliko veličina parcele i položaj u naselju to omogućuju, farmu je moguće graditi i u sklopu građevinskog područja naselja.

(2) Farme se mogu graditi na poljoprivrednoj čestici s najmanje 5.000 m² površine, a građevna čestica na kojoj se izgrađuje farma mora imati osiguran pristup s javne prometne površine.

Članak 81.

(1) Zgrade koje se mogu graditi u sklopu farme su:

- stambene građevine za potrebe stanovanja vlasnika i uposlenih djelatnika
- gospodarske građevine za potrebe biljne i stočarske proizvodnje
- poslovno turističke građevine za potrebe seoskog turizma
- industrijske građevine za potrebe prerade i pakiranja poljoprivrednih proizvoda koji su u cijelosti ili pretežno proizvedeni na farmi.

(2) Površina i raspored građevina iz stavka 1. ovog članka utvrđuju se lokacijskim uvjetima u skladu s potrebama tehnologije pojedine vrste poljoprivredne djelatnosti.

(3) Za gradnju pojedinih vrsta građevina iz stavka 1. ovog članka primjenjuju se odredbe za visinu gradnje, najveću izgrađenost građevne čestice, minimalne udaljenosti od javne prometne površine, susjedne čestice i drugih građevina kao i za gradnju u sklopu građevinskih područja.

Odredbom članka 62. Odluke o donošenju II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 17/12) stupio na snagu 7. lipnja 2012., u stavku 2. riječi: »lokacijskom dozvolom« zamijenjene su riječima: »lokacijskim uvjetima«. U stavku 3. riječi: »najveću bruto izgrađenost čestice« zamijenjene su riječima: »najveću izgrađenost građevne čestice«.

Gospodarske građevine za uzgoj životinja (tovilišta)

Članak 82.

(1) Izvan građevinskog područja može se dozvoliti gradnja gospodarskih građevina za uzgoj životinja (stoke i peradi). Gospodarskim građevinama za uzgoj životinja (tovilištima) se smatra funkcionalno povezana grupa građevina koja se izgrađuje izvan građevinskog područja, s pripadajućim poljoprivrednim zemljištem. Pod uvjetnim grlom u smislu ovog članka podrazumijeva se grlo težine 500 kg, a sve vrste životinja se preračunavaju na uvjetna grla množenjem broja životinja s koeficijentom koji se određuje posebnim propisom.

(2) Tovilišta se mogu graditi na katastarskoj čestici najmanje površine od 5.000 m² koja mora imati osiguran pristup sa prometne površine i riješenu odvodnju otpadnih voda sukladno odredbama ovog Plana. Najveća izgrađenost građevinske čestice je 40%.

(3) Najmanje udaljenosti građevina iz stavka 1. ovoga članka od ruba zemljišnog pojasa prometnica iznose:

- 50 m za državne i županijske ceste
- 30 m za lokalne ceste
- 15 m za nerazvrstane ceste.

(4) Iznimno, udaljenost iz alineje 1. prethodnog stavka ovog članka može biti i manja, ali ne manja od 30 m, ako investitor prethodno ishodi suglasnost od tijela odnosno pravne osobe nadležne za obavljanje poslova upravljanja, građenja i održavanja predmetne ceste.

(5) Najmanja udaljenost građevina iz stavka 1. ovoga članka od građevinskog područja Grada Petrinje iznosi 500 m, a od građevinskih područja ostalih naselja iznosi:

kapacitet građevine (broj uvjetnih grla)	najmanja udaljenost od građevinskog područja naselja
do 100	100 m
101 - 400	200 m
više od 400	300 m

(6) Iznimno, imajući u vidu lokalne uvjete, udaljenosti iz prethodnog stavka ovog članka mogu biti i manje, ali ne manje od 50 m, i to pod uvjetom da je tehničkom dokumentacijom dokazano da smještaj i izgradnja predmetnih građevina ne ugrožava razvoj naselja, postojeću izgradnju i namjenu prostora, uzimajući u

obzir lokalne posebnosti i potrebe, osjetljivost okoliša na određenom prostoru, sklad s krajobraznim vrijednostima, odnos prema prirodnim dobrima i kulturnoj baštini.

(7) Iznimno, udaljenost građevina iz stavka 1. ovoga članka od građevinskih područja naselja na području susjednih jedinica lokalne samouprave iznosi najmanje 500 m.

(8) Udaljenosti propisane u stavcima 3. i 5. ovog članka odnose se isključivo na građevine s potencijalnim izvorom onečišćenja i ne odnose se na zahvate na postojećim građevinama ili kompleksima čak niti kada oni podrazumijevaju povećanje kapaciteta.

(9) Iznimno, moguće je planirati izgradnju građevina za smještaj životinja u najvećem broju od 50 uvjetnih grla i na udaljenostima manjim od propisanih stavcima 3. i 5. ovog članka i to na poljoprivrednom zemljištu izvan građevinskog područja naselja koje sa izgrađenom građevnom česticom unutar građevinskog područja naselja čini funkcionalnu i vlasničku cjelinu. Ukupni broj životinja na izgrađenoj građevnoj čestici unutar građevinskog područja naselja (članak 14.) i na čestici koja s tom građevnom česticom unutar građevinskog područja naselja čini funkcionalnu i vlasničku cjelinu sukladno ovom članku utvrđuje se samo po jednoj osnovi.

(10) Za gospodarske građevine za uzgoj životinja što će se graditi na građevinskoj čestici zatečenog gospodarstva, udaljenost od stambene zgrade tog gospodarstva, odnosno od zdenca, ne smije biti manja od 30,0 m, uz uvjet da su propisno udaljene od ostalih lokaliteta utvrđenih ovim člankom.

(11) U sklopu kompleksa za intenzivni uzgoj životinja dozvoljava se gradnja gospodarskih građevina za primarnu doradu, preradu i pakiranje u funkciji osnovne proizvodnje. Minimalni kapacitet osnovne proizvodnje uz koji se može odobriti izgradnja primarne dorade ili prerade (klaonica, hladnjača i sl.) iznosi 101 uvjetno grlo. Za izgradnju mješaonice stočne hrane kao minimalni kapacitet osnovne proizvodnje iznosi 51 uvjetno grlo. Maksimalni kapacitet građevine primarne dorade i prerade mora biti jednak ili manji od maksimalnog kapaciteta osnovne proizvodnje.

(12) U sklopu gospodarskog kompleksa ili uz građevine za obavljanje intenzivne poljoprivredne proizvodnje moguća je gradnja postrojenja za proizvodnju električne i/ili toplinske energije koja kao resurs koriste obnovljive izvore.

(13) Građevine iz stavka 1. ovoga članka ne mogu se graditi na zaštićenim područjima prirode i na području vodozaštitnih zona ukoliko to nije dozvoljeno posebnim propisom odnosno odlukom o zonama sanitarne zaštite izvorišta, a treba ih izbjegavati na području vrijednih dijelova prirode.

Odredbom članka 63. Odluke o donošenju II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 17/12) stupio na snagu 7. lipnja 2012., članak 82. je izmijenjen.

Odredbom članka 32. Odluke o donošenju V. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 48/16) stupio na snagu

15. studenoga 2016., u stavku 1. zarez i riječi: »kapaciteta preko 50 uvjetnih grla« su brisani. U tablici u stavku 5. u prvom stupcu riječi: »51 - 100« zamijenjene su riječima: »do 100«. U stavku 12. riječi: »alternativne odnosno« su brisane.

VJERODOSTOJNO TUMAČENJE ČLANKA 82. ODLUKE O USVAJANJU PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA PETRINJE (»Službeni vjesnik«, broj 13/08 od 4. lipnja 2008.)

Glede primjene pojma »preporučene najmanje udaljenosti građevina« u članku 82. Odluke o usvajanju Prostornog plana uređenja Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 30/05) nedvojbeno je da donositelj propisa nije imao namjeru obvezati vlasnike građevina da objekte namijenjene za potrebe obavljanja ratarske djelatnosti i uzgoja životinja grade na preporučenim udaljenostima propisanim predmetnim člankom, već, imajući u vidu stanje na terenu, omogućava i izgradnju spomenutih objekata na minimalnoj udaljenosti od 40 metara od ruba građevinskih područja naselja.

Ostale poljoprivredne gospodarske građevine

Članak 83.

(1) Ukoliko se izgrađuju izvan građevinskog područja naselja, poljoprivredne gospodarske građevine mogu se graditi samo na poljoprivrednim česticama čija površina nije manja od 5.000 m².

(2) Poljoprivredno zemljište na kojem postoji pojedinačna gospodarska građevina, čija je veličina i vrsta takva da to zemljište u smislu odredaba ove Odluke ne bi bilo dovoljno veliko za gradnju dviju gospodarskih građevina, ne može se parcelirati na manje dijelove, bez obzira u koje je vrijeme i po kojoj je osnovi ta građevina podignuta.

Članak 84.

(1) Pojedinačne gospodarske građevine imaju najveću dozvoljenu visinu jednu etažu, s mogućnošću izvedbe podruma i tavana.

(2) Iznimno od stavka 1. ovog članka omogućava se gradnja i viših građevina ukoliko je to neophodno zbog tehnološkog rješenja (mlinovi, silosi i sl.).

(3) Oblikovanje pojedinačnih gospodarskih građevina mora u pravilu biti u skladu s lokalnom graditeljskom tradicijom.

(4) Na terenu s nagibom duža strana građevine mora biti položena paralelno sa slojnicama. Pojedinačne gospodarske građevine moraju se locirati niže od sljemena brežuljaka, najmanje toliko da se ne ocrtavaju na njihovom obrisu.

Članak 85.

(1) Klijet građevinske bruto površine do 50 m² (ukupna površina svih etaža) može se graditi u vinogradima površine od najmanje 2.000 m² i ako je zasađeno najmanje 60% površine vinograda.

(2) Ispod klijeti dozvoljena je izgradnja podruma.

(3) Građevinska bruto površina iz stavka 1. ovog članka može se uvećati za 20 m² za svakih daljih 500 m² vinograda, ali najviše do 80 m².

(4) Izuzetno, ukoliko je površina vinograda manja od one propisane stavkom 1. ovog članka, ali ne manja od 1.000 m², može se u vinogradu odobriti gradnja prizemne klijeti, veličine najviše 9,0 m².

Odredbom članka 64. Odluke o donošenju II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 17/12) stupio na snagu 7. lipnja 2012., u stavku 1. riječi: »razvijene ukupne neto površine« zamijenjene su riječima: »građevinske bruto površine«. Broj: »85%« zamijenjen je brojem: »60%«. U stavku 2. riječi: »na način određen člankom 53. ovih Odredbi« su brisane. U stavku 3. riječi: »Razvijena površina« zamijenjene su riječima: »Građevinska bruto površina«. U stavku 4. iza riječi: »odobriti« riječi: »u vinogradu« su brisane.

Članak 86.

(1) Spremište ili skladište za voće može se graditi neposredno nakon podizanja voćnjaka čija površina nije manja od 2.000 m².

(2) Uvjeti za klijeti odnose se i na spremišta voća.

Odredbom članka 33. Odluke o donošenju V. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 48/16) stupio na snagu 15. studenoga 2016., stavak 1. je izmijenjen.

Članak 87.

(1) Kada se klijet, odnosno spremište voća, locira u blizini sjeverne međe do susjednog vinograda, udaljenost građevine od te međe ne može biti manja od srednje visine vijenca u odnosu na završnu kotu uređenog terena, a nikako manja od 3,0 m.

(2) Udaljenost klijeti, odnosno spremišta voća, od ostalih međa ne može biti manja od 1,0 m.

(3) Udaljenost klijeti odnosno spremišta voća od susjedne građevine ne može biti manja od 3,0 m.

(4) Izuzetno kad susjedi sporazumno zatraže izdavanje lokacijskih uvjeta za gradnju klijeti ili spremišta voća na poluotvoren način, građevina se može graditi na susjednoj međi.

Odredbom članka 65. Odluke o donošenju II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 17/12) stupio na snagu 7. lipnja 2012., u stavku 3. riječi: »susjedne čestice« zamijenjene su riječima: »susjedne građevine«. U stavku 4. riječi: »lokacijske dozvole« zamijenjene su riječima: »lokacijskih uvjeta«.

Članak 88.

(1) U voćnjacima, vinogradima i povrtnjacima moguća je postava nadstrešnica za potrebe skladištenja poljoprivrednih proizvoda.

(2) Sve građevine koje se grade u sklopu vinograda, voćnjaka ili povrtnjaka trebaju biti smještene i oblikovane na način da ne narušavaju krajobrazne i prirodne vrijednosti.

(3) Na poljoprivrednim površinama unutar ili izvan građevinskog područja mogu se graditi staklenici za uzgoj povrća, voća i cvijeća te plastenici. Udaljenost ovih građevina od susjednih međa treba biti takva da su od njih udaljeni najmanje za visinu konstrukcije.

(4) Platenicima se smatraju montažne građevine od plastične folije na drvenom ili metalnom roštilju.

(5) Na poljoprivrednim i šumskim površinama, te u zonama gospodarske pretežito proizvodne namjene na području obuhvata GUP-a Grada Petrinje kao i unutar građevinskih područja ostalih naselja mogu se, u skladu s odredbama posebnih propisa, graditi nove i rekonstruirati postojeće pilane.

(6) Na potocima i stajaćim vodama mogu se graditi mini hidroelektrane, mlinovi i ribnjaci u skladu s posebnim uvjetima nadležnih ustanova i službi.

Odredbom članka 66. Odluke o donošenju II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 17/12) stupio na snagu 7. lipnja 2012., dodan je novi stavak 5. Dosadašnji stavak 5. postao je stavak 6.

Odredbom članka 34. Odluke o donošenju V. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 48/16) stupio na snagu 15. studenoga 2016., u stavku 5. riječi: »i gospodarske pretežito poslovne« su brisane. U stavku 6. riječi: »male hidroelektrane« zamijenjene su riječima: »mini hidroelektrane«.

3. UVJETI SMJEŠTAJA GOSPODARSKIH DJELATNOSTI

Članak 89.

(1) Pod gospodarskim djelatnostima podrazumijevaju se poslovne i ugostiteljsko-turističke građevine te proizvodni pogoni čiste industrijske i druge proizvodnje, servisne i zanatske djelatnosti, skladišta i servisi i ostale djelatnosti koje svojim postojanjem i radom ne otežavaju i ugrožavaju ostale funkcije i okoliš.

(2) Sadržaji gospodarskih djelatnosti smještaju se u pravilu unutar građevinskih područja, uz izuzetak građevina koje se u skladu s odredbama ovog Plana mogu graditi izvan građevinskog područja (točka 2.3. ove Odluke).

(3) Pod gospodarskim djelatnostima smatraju se građevine sljedećih namjena:

- gospodarska namjena - pretežito proizvodna
- gospodarska namjena - pretežito poslovna
- gospodarska namjena - pretežito ugostiteljsko-turistička
- gospodarska namjena - pretežito komunalno - servisna.

(4) Građevine gospodarskih djelatnosti koje se grade unutar građevinskih područja naselja ne smiju predstavljati smetnju za stanovanje, što podrazumijeva poslovanje bez velikog transporta kojim se ne stvara prekomjerna buka, ne zagađuje zrak, ne ispuštaju agresivne otpadne vode te imaju primjereno radno vrijeme.

Odredbom članka 67. Odluke o donošenju II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 17/12) stupio na snagu 7. lipnja 2012., u stavku 1. riječi: »čovjekovu okolinu u naselju« zamijenjene su riječi: »okoliš«. U stavku 2. riječi: »u skladu s člankom 42. Zakona o prostornom uređenju« zamijenjene su riječima: »u skladu s odredbama ovog Plana«. U stavku 4. iza riječi: »Građevine gospodarskih djelatnosti« dodane su riječi: »koje se grade unutar građevinskih područja naselja«.

Odredbom članka 35. Odluke o donošenju V. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 48/16) stupio na snagu 15. studenoga 2016., u stavku 3. u alineji 3. brisana je točka i dodana je nova alineja 4.

Proizvodni sadržaji

Članak 90.

(1) Smještaj većih proizvodnih sadržaja moguć je samo u zonama gospodarske namjene (proizvodna namjena: industrijska ili zanatska namjena; te poslovna namjena: uslužna, trgovačka ili komunalno - servisna namjena) i to:

- u sklopu posebnih zona unutar građevinskih područja naselja u kojima se omogućuju manji troškovi opremanja i uređivanja zemljišta
- u sklopu izdvojenih građevinskih područja gospodarske namjene:
 - Poslovna zona »Mošćenica - Poljana«
 - Gospodarska zona »Podrušinovec« u Maloj Gorici

(2) Manji proizvodni sadržaji koji ne ugrožavaju okoliš i ostale funkcije u naselju mogu se smještati unutar građevinskog područja naselja:

- u sklopu zona mješovite izgradnje uz poštivanje odrednica o očuvanju okoliša
- u sklopu posebnih zona u kojima se omogućuju manji troškovi opremanja i uređivanja zemljišta.

(3) Na području obuhvata GUP-a Grada Petrinje gradnja novih i rekonstrukcija postojećih pilana moguća je samo u zonama gospodarske pretežito proizvodne namjene i u skladu s odredbama posebnih propisa.

Odredbom članka 68. Odluke o donošenju II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 17/12) stupio na snagu 7. lipnja 2012., u stavku 1. riječi: »određenim urbanističkim planom uređenja« su brisane. U stavku 1. alineja 2. je izmijenjena. U stavku 2. iza riječi: »unutar« brisana je riječ: »granica«.

Odredbom članka 36. Odluke o donošenju V. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 48/16) stupio na snagu 15. studenoga 2016., u stavku 1. u alineji 2. podalineja 2. je brisana. Podalineja 3. postala je nova podalineja 2. U stavku 2. iza riječi: »Manji proizvodni sadržaji« dodane su riječi: »koji ne ugrožavaju okoliš i ostale funkcije u naselju«. Dodan je novi stavak 3.

Članak 91.

Prigodom planiranja, projektiranja i odabira pojedinih sadržaja i tehnologija osigurati će se propisane mjere zaštite okoliša (zaštita od buke, smrada, onečišćavanja zraka, zagađivanja podzemnih i površinskih voda i sl.), te će se isključiti one djelatnosti i tehnologije koje onečišćuju okoliš ili ne mogu osigurati propisane mjere zaštite okoliša i kvalitetu života i rada na susjednim građevnim česticama, odnosno prostoru dosega negativnih utjecaja. Potrebno je također postupiti prema posebnim uvjetima nadležnog Konzervatorskog odjela Ministarstva kulture i nadležnih tijela za zaštitu okoliša i prirode.

Odredbom članka 69. Odluke o donošenju II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 17/12) stupio na snagu 7. lipnja 2012., stavak 1. je brisan. U dosadašnjem stavku 2. koji je postao stavak 1. dodana je druga rečenica.

Članak 92.

(1) Gospodarske djelatnosti pretežito proizvodne i poslovne namjene sadrže:

- poslovne i proizvodne građevine čiste industrije, servisne i zanatske djelatnosti, skladišta i servise
- poslovne, uslužne, komunalno-servisne, trgovačke i prateće građevine
- ostale djelatnosti koje svojim postojanjem i radom ne otežavaju i ugrožavaju ostale funkcije i okoliš.

(2) Uz gospodarske sadržaje mogu se, uz osnovnu namjenu, graditi i sljedeći sadržaji:

- uredski prostori, istraživački centri i škole vezane za gospodarske djelatnosti
- poslovne građevine (uslužne, trgovačke i komunalno - servisne)
- tehnološki parkovi i poduzetničko - poslovni centri
- trgovački centri, specijalizirane prodavaonice, izložbeno prodajni saloni i slično
- prodavaonice artikala svakodnevne potrošnje
- ugostiteljske građevine i građevine za zabavu
- komunalne građevine i uređaji te prometne građevine, benzinske postaje i javne garaže
- građevine i površine za šport i rekreaciju te rasadnici
- parkovne površine, ulice i trgovine
- ostali prateći sadržaji.

Odredbom članka 70. Odluke o donošenju II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 17/12) stupio na snagu 7. lipnja 2012., u stavku 1. u alineji 3. riječi: »čovjekovu okolinu u naselju« zamijenjene su riječi: »okoliš«.

Članak 93.

(1) Za gospodarske djelatnosti pretežito proizvodne i pretežito poslovne namjene veličina građevnih čestica

ne može biti manja od 3.000 m² za proizvodno-industrijsku namjenu, odnosno 500 m² za proizvodno-poslovnu i proizvodno-zanatsku namjenu, uz minimalnu širinu građevne čestice od 20,0 m.

(2) Veličina građevnih čestica iz stavka 1. ovog članka može biti i manja samo kod interpolacija na postojećim, već formiranim parcelama.

Članak 94.

Prilikom smještaja proizvodnih sadržaja potrebno je:

- težiti boljem iskorištavanju i popunjavanju postojećih gospodarskih zona, s ciljem potpunijeg iskorištavanja prostora i infrastrukture te zaštite neizgrađenih površina
- poticati razvoj srednjih i malih industrijskih, poduzetničkih i obrtničkih pogona
- zaštititi kvalitetne poljoprivredne površine od prenamjene, odnosno izgradnje trajnih građevina
- rješavati probleme infrastrukturnog opremanja
- prilagoditi smještaj novih i daljnji rad postojećih građevina zahtjevima zakona i propisa o zaštiti okoliša
- uspostaviti sigurnosna područja oko potencijalno opasnih djelatnosti.

Članak 95.

(1) U sklopu zona gospodarskih djelatnosti gradnja treba biti tako koncipirana da:

- najveća izgrađenost građevne čestice (odnos površine zemljišta pod građevinom i ukupne površine građevne čestice) iznosi do 60%
- najveći koeficijent iskorištenosti (odnos građevinske bruto površine svih građevina na građevnoj čestici i površine građevne čestice) iznosi do 0,8
- najmanje 20% od ukupne površine građevne čestice mora biti uređeno parkovnim i/ili zaštitnim zelenilom

(2) Ako je postojeća izgrađenost građevne čestice u sklopu zone gospodarskih djelatnosti veća od 60%, izgrađenost se ne smije povećavati novom izgradnjom.

(3) Građevinske čestice u zoni proizvodnih sadržaja moraju biti odijeljene od građevinskih čestica stambenih i javnih građevina u zonama mješovite gradnje zelenim pojasom (živica ili zaštitna zelena površina), zaštitnim infrastrukturnim koridorom ili javnom prometnom površinom.

(4) Građevna čestica za gradnju gospodarskih građevina:

- mora se nalaziti uz sagrađenu prometnu površinu, čiji je kolnik najmanje širine 5,5 m, ili čije je uređenje započeto na temelju programa gradnje građevina i uređaja komunalne infrastrukture prema posebnom zakonu na način da su izvedeni barem zemljani radovi u skladu s ovim Planom
- mora imati riješenu odvodnju otpadnih voda u skladu s odredbama ovog Plana
- mora omogućiti smještaj parkirališnih mjesta u skladu s odredbama ovog Plana.

(5) Iznimno, omogućuje se priključak poljoprivrednog gospodarstva na pristupni put najmanje širine 4,5 m (za dvije vozne trake), odnosno 2,75 m (za jednu voznu traku).

Odredbom članka 71. Odluke o donošenju II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 17/12) stupio na snagu 7. lipnja 2012., u stavku 1. u alineji 1. riječi: »maksimalni koeficijent izgrađenosti« zamijenjene su riječima: »najveća izgrađenost građevne čestice«. U stavku 1. alineja 2. je izmijenjena. U stavku 1. u alineji 3. iza riječi: »površine« dodana je riječ: »građevne«. U stavku 1. u alineji 3. riječ: »ili« zamijenjena je riječi: »i/ili«. U stavku 3. iza riječi: »zelenim pojasom« dodane su riječi: »(živica ili zaštitna zelena površina),«. Stavak 4. je izmijenjen.

Odredbom članka 37. Odluke o donošenju V. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 48/16) stupio na snagu 15. studenoga 2016., dodan je novi stavak 5.

Članak 96.

(1) Međusobni razmak građevina gospodarskih djelatnosti između kojih je potrebno osigurati kolni prolaz za potrebe požarnog puta ne može biti manji od $H1/2 + H2/2 + 5$ m ($H1$ visina vijenca građevine, a $H2$ visina vijenca susjedne građevine).

(2) Visina građevine iz stavka 1. ovog članka mjeri se na način koji je određen posebnim propisom.

(3) Međusobni razmak građevina gospodarskih djelatnosti može iznimno biti i manji od propisanog stavkom 1. ovog članka, ali ne manji od $H1/2 + H2/2$ gdje su $H1$ i $H2$ oznake za visine građevina, pod uvjetom da je tehničkom dokumentacijom dokazano:

- da konstrukcija građevine ima povećani stupanj otpornosti na rušenje od elementarnih nepogoda
- da u slučaju potresa ili ratnih razaranja rušenje građevine neće u većem opsegu ugroziti živote ljudi niti izazvati oštećenje na drugim građevinama.

(4) Građevine u zoni gospodarskih djelatnosti moraju biti udaljene najmanje 30 m od stambenih i javnih građevina u zonama mješovite gradnje te odijeljene zelenim pojasom (živica ili zaštitna zelena površina), javnom prometnom površinom, zaštitnim infrastrukturnim koridorom ili sl.

Odredbom članka 72. Odluke o donošenju II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 17/12) stupio na snagu 7. lipnja 2012., u stavku 1. riječi: »od visine sljemena krovništa veće građevine, ali ne manji« su brisane. Stavak 2. je izmijenjen. U stavku 3. iza riječi: »ovog članka« dodane su riječi: »ali ne manji od $H1/2 + H2/2$ gdje su $H1$ i $H2$ oznake za visine građevina,«. U stavku 4. iza riječi: »zelenim pojasom« dodane su riječi: »(živica ili zaštitna zelena površina),«.

Članak 97.

(1) Visina vijenca građevina gospodarskih djelatnosti mora biti u skladu s namjeravanom namjenom i funkcijom građevine te tehnologijom proizvodnog procesa, ali ne viša od 15,0 m.

(2) Gradnja građevina viših od visine određene stavkom 1. ovog članka može se omogućiti samo iznimno, kada je to nužno zbog djelatnosti koja se u njima obavlja (hoteli, poslovne građevine, silosi, vodotornjevi, tornjevi odašiljača i prijemnika i drugo) i to samo u sklopu zona gospodarske namjene, isključujući područje kulturno - povijesne cjeline Grada Petrinje.

(3) Nužnost obavljanja djelatnosti iz prethodnog stavka ovog članka detaljno će se obrazložiti projektnom dokumentacijom.

Odredbom članka 73. Odluke o donošenju II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 17/12) stupio na snagu 7. lipnja 2012., u stavku 2. riječi: »kontaktna područja povijesne jezgre Petrinje definirane konzervatorskom dokumentacijom« zamijenjene su riječima: »područje kulturno - povijesne cjeline grada Petrinje«. U stavku 3. riječi: »idejnim rješenjem za izdavanje lokacijske dozvole« zamijenjene su riječima: »projektom dokumentacijom«.

Uslužni i trgovački sadržaji

Članak 98.

(1) S obzirom na položaj i prometno značenje, policentrični razvoj, raznovrsnost i specijaliziranost ponude uslužne i trgovačke djelatnosti imat će značajno mjesto u poboljšanju kvalitete života i boljoj opskrbi stanovništva.

(2) Uslužni i trgovački sadržaji u pravilu se smještaju u građevinska područja naselja u kojima uz stanovanje mogu biti prisutni i različiti sadržaji na način definiran provedbenim odredbama PPUG. Nužan preduvjet za smještaj takvih sadržaja je da se njihovom izgradnjom i funkcioniranjem ne narušava stanje okoliša ili na bilo koji način snižava kvaliteta života u naselju.

Odredbom članka 74. Odluke o donošenju II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 17/12) stupio na snagu 7. lipnja 2012., u stavku 1. riječ: »pogranični« je brisana. U stavku 2. riječi: »zone mješovite namjene« zamijenjene su riječima: »građevinska područja naselja«.

Ugostiteljsko-turistički sadržaji

Članak 99.

(1) U diferenciranju turističke ponude Grada Petrinje planira se razvoj:

- izletničkog turizma vezanog uz kulturno - povijesne cjeline i prirodne vrijednosti
- ruralnog turizma, s osloncem na ruralne cjeline (pejzažno atraktivna područja uz rijeku Kupu i Petrinjčicu, seoska gospodarstva s uzgojem zdrave hrane i stočarstvom, vinske ceste i sl.)
- posebnih oblika turizma (lovni i ribolovni turizam).

(2) Za podizanje razine turističke ponude predviđeno je:

- izgradnja smještajnih kapaciteta

- podizanje razine ugostiteljske usluge
- uređenje i prezentacija vrijednih prirodnih predjela i kulturnih lokaliteta
- uređenje oglednih ekoloških poljoprivrednih gospodarstava s ponudom zdrave netretirane hrane.

(3) Uz Petrinjčicu južno od mosta u Tješnjaku planira se uređenje zone ugostiteljsko - turističke namjene »Zelena dolina«. Kao prateći sadržaj moguća je gradnja športsko rekreacijskih, te ostalih pratećih sadržaja.

(4) Kao funkcionalna poveznica razvoja poljoprivrede i turizma planira se dalji razvoj projekta »Put kestena« kojim se, koristeći postojeća mrežu putova, omogućava razvoj, istraživanje i prezentacija integriranih prirodnih prostora, povijesnog i kulturnog naslijeđa kao okosnica turističkog razvoja.

Odredbom članka 75. Odluke o donošenju II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 17/12) stupio na snagu 7. lipnja 2012., u stavku 1. u alineji 2. iza riječi: »stočarstvom« dodan je zarez i riječi: »vinske ceste«. Dodani su novi stavci 3. i 4.

Članak 99.a.

(1) Na području Grada Petrinje kao zona ugostiteljsko - turističke namjene izvan naselja planirano je uređenje područja turističkog naselja »Šamarica«.

(2) U turističkom naselju »Šamarica« mogu se graditi ugostiteljsko turističke građevine namijenjene smještaju i pratećim sadržajima trgovačke, uslužne, ugostiteljske, športske, rekreacijske, zabavne i slične namjene, te uređivati skijališta i drugi športsko - rekreacijski sadržaji.

(3) Smještajne kapacitete u turističkom naselju »Šamarica« potrebno je planirati u odnosu 30% u hotelima i 70% u vilama.

(4) U turističkom naselju »Šamarica« gradnja se može vršiti samo na temelju provedbenog dokumenta prostornog uređenja.

Odredbom članka 76. Odluke o donošenju II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 17/12) stupio na snagu 7. lipnja 2012., iza članka 99. dodan je novi članak 99.a.

Članak 99.b.

(1) U kontaktnoj zoni naselja Brest Pokupski planirano je izdvojeno građevinsko područje ugostiteljsko - turističke namjene Mlinski kamen u kojemu se, uz ugostiteljsko turističke i športsko - rekreacijske i sadržaje, mogu graditi i građevine u funkciji seoskog turizma, što uključuje gradnju gospodarskih građevina za najviše 50 uvjetnih grla sa pratećim sadržajima.

(2) U zoni ugostiteljsko - turističke namjene Mlinski kamen gradnja se može vršiti samo na temelju provedbenog dokumenta prostornog uređenja (UPU-19).

Odredbom članka 38. Odluke o donošenju V. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 48/16) stupio na snagu 15. studenoga 2016., iza članka 99.a. dodan je novi članak 99.b.

4. UVJETI SMJEŠTAJA DRUŠTVENIH DJELATNOSTI

Članak 100.

(1) Za građevine društvenih djelatnosti koje se grade u sklopu povijesne jezgre, u njenim kontaktnim područjima te na ostalim istaknutim lokacijama u Gradu, preporuča se provođenje javnih ili pozivnih arhitektonskih ili urbanističko - arhitektonskih natječaja.

(2) Društvene djelatnosti podižu obrazovnu, kulturnu i znanstvenu razinu te zdravstvenu kulturu cjelokupnog stanovništva u njihovom gravitacijskom i utjecajnom području.

Odredbom članka 77. Odluke o donošenju II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 17/12) stupio na snagu 7. lipnja 2012., stavak 1. je brisan. Dosadašnji stavci 2. i 3. postali su stavci 1. i 2.

Članak 101.

(1) U zonama javne i društvene namjene predviđena je gradnja:

- predškolskih ustanova
- osnovnih i srednjih škola
- visokih učilišta i znanstvenih institucija
- građevina kulture i športa
- zdravstvenih i socijalnih ustanova
- upravnih i vjerskih građevina
- te ostalih građevina javnog interesa.

(2) Vrsta i broj građevina društvenih djelatnosti iz stavka 1. ovog članka određuju se mrežom građevina za svaku djelatnost na osnovi posebnih zakona i standarda.

(3) U sklopu građevina iz stavka 1. ovog članka moguće je graditi sadržaje koji upotpunjuju i služe osnovnoj djelatnosti koja se u toj građevini obavlja.

(4) Na prostorima i građevnim česticama javne i društvene namjene ne mogu se graditi stambene ili poslovne građevine.

(5) Na prostorima i građevnim česticama javne i društvene namjene mogu se graditi manje komunalne građevine.

Odredbom članka 78. Odluke o donošenju II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 17/12) stupio na snagu 7. lipnja 2012., u stavku 1. riječi: »Na česticama javne i društvene namjene predviđena je na zasebnim parcelama gradnja« zamijenjene su riječima: »U zonama javne i društvene namjene predviđena je gradnja«. U stavku 3. riječi: »na svim prostorima i sve« su brisane.

Članak 102.

Građevna čestica za gradnju građevina društvenih djelatnosti:

- mora se nalaziti uz sagrađenu prometnu površinu, čiji je kolnik najmanje širine 5,5 m, ili čije je uređenje započeto na temelju programa gradnje građevina i uređaja komunalne infrastrukture prema posebnom zakonu na način da su izvedeni barem zemljani radovi u skladu s ovim Planom

- mora imati riješenu odvodnju otpadnih voda u skladu s odredbama ovog Plana
- mora omogućiti smještaj parkirališnih mjesta u skladu s odredbama ovog Plana.

Odredbom članka 79. Odluke o donošenju II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 17/12) stupio na snagu 7. lipnja 2012., članak 102. je izmijenjen.

Članak 103.

(1) Visina građevina javne i društvene namjene ne smije biti viša od 15,0 m osim iznimno, kada je to nužno zbog djelatnosti koja se u njima obavlja (npr. vjerske građevine i sl., pri čemu visina zvonika ne smije biti viša od visine zvonika župne crkve sv. Lovre u Petrinji). Iznimno, visina građevina javne i društvene namjene na području kulturno - povijesne cjeline Grada Petrinje može biti viša od 15,0 m samo na temelju posebnog mišljenja nadležnog Konzervatorskog odjela.

(2) Rekonstrukcija krovnih terasa i tavana postojećih građevina javne i društvene namjene moguća je pod uvjetom da ukupna visina građevine ne prelazi visinu određenu stavkom 1. ovog članka.

Odredbom članka 80. Odluke o donošenju II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 17/12) stupio na snagu 7. lipnja 2012., u stavku 1. riječ: »vijenca« i riječi: »isključujući kontaktna područja povijesne jezgre Petrinje definirane konzervatorskom dokumentacijom« su brisane. U stavku 1. dodana je druga rečenica. U stavku 2. riječi: »pod uvjetom da novosagrađeni nadozid ne bude viši od 1,50 m« zamijenjene su riječima: »pod uvjetom da ukupna visina građevine ne prelazi visinu određenu stavkom 1. ovog članka«.

Odredbom članka 39. Odluke o donošenju V. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 48/16) stupio na snagu 15. studenoga 2016., u stavku 1. iza riječi: »vjerske građevine i sl.« dodan je zarez i riječi: »pri čemu visina zvonika ne smije biti viša od visine zvonika župne crkve sv. Lovre u Petrinji«.

Članak 104.

(1) Međusobni razmak građevina javne i društvene namjene između kojih je potrebno osigurati kolni prolaz za potrebe požarnog puta ne može biti manji od $H1/2 + H2/2 + 5$ m ($H1$ visina vijenca građevine, a $H2$ visina vijenca susjedne građevine).

(2) Visina građevine iz stavka 1. ovog članka mjeri se na način koji je određen posebnim propisom.

(3) Međusobni razmak građevina može iznimno biti i manji od propisanog stavkom 1. ovog članka, ali ne manji od $H1/2 + H2/2$ gdje su $H1$ i $H2$ oznake za visine građevina, pod uvjetom da je tehničkom dokumentacijom dokazano:

- da konstrukcija građevine ima povećani stupanj otpornosti na rušenje
- da u slučaju potresa ili ratnih razaranja rušenje građevine neće u većem opsegu ugroziti živote ljudi niti izazvati oštećenje na drugim građevinama.

(4) Iznimno, građevine javne i društvene namjene koje se grade na području kulturno - povijesne cjeline Grada Petrinje (zona A i zona B) mogu se graditi na međi, te kao ugrađene ili poluugrađene građevine, ali isključivo na temelju posebnog mišljenja nadležnog Konzervatorskog odjela. Građevine se mogu graditi na međi samo uz pismenu suglasnost susjeda.

Odredbom članka 81. Odluke o donošenju II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 17/12) stupio na snagu 7. lipnja 2012., u stavku 1. riječi: »od visine sljemena krovništa veće građevine, ali ne manji« su brisane. Stavak 2. je izmijenjen. U stavku 3. iza riječi: »ovog članka« dodan je zarez i riječi: »ali ne manji od $H1/2 + H2/2$ gdje su $H1$ i $H2$ oznake za visine građevina,«.

Odredbom članka 40. Odluke o donošenju V. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 48/16) stupio na snagu 15. studenoga 2016., dodan je novi stavak 4.

Uprava i javne službe

Članak 105.

(1) U skladu sa zakonima i propisima te političko - teritorijalnom ustrojstvu uspostavljen je sustav javnih službi državne uprave, te lokalne samouprave i uprave na gradskoj i mjesnoj razini.

(2) U mjestima u kojima se planira ustrojavanje vatrogasnih postaja potrebno je predvidjeti prostor za gradnju vatrogasne postaje približno u središtu mjesta uz glavnu prometnicu, kako bi vrijeme intervencije vatrogasne postrojbe bilo približno jednako za sve dijelove područja za koje se ono ustrojava.

Članak 106.

(1) Građevine iz ostalih područja društvenih djelatnosti (upravne funkcije, pravosuđe, udruge građana i sl.) planiraju se prema potrebama i u skladu s posebnim standardima na lokacijama usklađenim s planom korištenja i namjene prostora.

(2) Građevine iz stavka 1. ovog članka grade se po mogućnosti na istaknutim lokacijama i na način da pridonose kvaliteti života u Gradu i slici Grada.

(3) Spomenici, spomen obilježja i sl. mogu se graditi unutar svih planiranih namjena, uključivo i zelene površine uz uvjet formiranja kvalitetnih ambijentalnih mikroprostora i uz mogućnost formiranja pripadajuće građevne čestice.

Odredbom članka 82. Odluke o donošenju II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 17/12) stupio na snagu 7. lipnja 2012., u stavku 3. iza riječi: »mikroprostora« dodane su riječi: »i uz mogućnost formiranja pripadajuće građevne čestice«.

Zdravstvo i socijalna skrb

Članak 107.

(1) Na području obuhvata PPUG-a Petrinja postoje sljedeće zdravstvene ustanove:

- Odsjek Opće bolnice »Dr. Ivo Pedišić« Sisak
- Specijalna bolnica za kronične bolesti Petrinja
- Dom zdravlja Petrinja, koji pokriva potrebe primarne zdravstvene zaštite na dvije lokacije:
 - tzv. stari Dom zdravlja u Petrinji, M.Gupca 4,
 - tzv. novi Dom zdravlja u Petrinji, R. Lopašića bb.

(2) Područne ambulante Doma zdravlja Petrinja nalaze se u Mošćenici, Jabukovcu i Srednjim Mokricama.

(3) Kako postojeća zgrada Doma zdravlja ne zadovoljava ni minimum zdravstvenih standarda, planirana je njegova rekonstrukcija ili izgradnja novog na istoj lokaciji.

Odredbom članka 83. Odluke o donošenju II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 17/12) stupio na snagu 7. lipnja 2012., stavak 1. je izmijenjen. U stavku 2. riječi: »Jabukovcu, Srednjim Mokricama i Banskom Grabovcu« zamijenjene su riječima: »Jabukovcu i Srednjim Mokricama«. U stavku 3. riječ: »adaptacija« zamijenjena je riječi: »rekonstrukcija«.

Članak 108.

Djelatnost socijalne skrbi od posebnog je interesa za Državu kako bi se ostvarili ciljevi osiguranja podjednakih uvjeta života svim stanovnicima. Na području obuhvata Grada Petrinje postoje ustanove socijalne skrbi čiji je osnivač Republika Hrvatska i to:

- Centar za socijalnu skrb Petrinja
- Dom za starije i nemoćne osobe Petrinja
- Dom za psihički bolesne odrasle osobe Petrinja.

Odredbom članka 84. Odluke o donošenju II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 17/12) stupio na snagu 7. lipnja 2012., alineje 1, 2. i 3. su izmijenjene.

Članak 109.

(1) Postojeće građevine za zdravstvo i socijalnu skrb proširivat će se i adaptirati u skladu s prostornim mogućnostima, a gradnja novih odredit će se prema potrebama, u skladu s posebnim standardima i na lokacijama usklađenim s planom korištenja i namjene prostora.

(2) Lokacija na kojoj će se graditi zdravstvena, odnosno socijalna ustanova mora biti tako odabrana da omogućuje pristup i kretanje svim korisnicima, a naročito osobama s poteškoćama u kretanju.

(3) Djelatnost primarne zdravstvene zaštite može se planirati u prizemljima višestambenih građevina te u manjim zasebnim građevinama.

(4) Zdravstvene i socijalne sadržaje moguće je graditi u planiranim zonama javne namjene, a ukoliko su površine parcela manje od 1,0 ha mogu se smjestiti i u zonama mješovite namjene.

Članak 110.

(1) U sklopu ciljeva za promicanje kvalitete življenja te prihvaćenih temeljnih i globalnih ciljeva u zdravstvu, treba stvoriti uvjete za provođenje zdravstvene zaštite stanovništva.

(2) Mreža zdravstvenih djelatnosti temelji se na uvođenju tržišnih zakonitosti u zdravstvu, uz omogućavanje otvaranja privatne prakse i osnivanja privatnih ustanova, tako da osigurava zdravstvenu zaštitu stanovništva.

(3) Primarna zdravstvena zaštita je okosnica cjelokupnog zdravstvenog sustava i budući stup stabilnosti cjelokupne zdravstvene zaštite.

Predškolske ustanove

Članak 111.

Predškolske ustanove (dječje jaslice i dječji vrtići) planiraju se tako da pokriju potrebe određenog područja i da se njihovim rasporedom stvore optimalna gravitacijska područja za svaku građevinu, a prema mreži za svaku djelatnost na osnovi posebnih zakona i standarda.

Članak 112.

(1) U Petrinji djeluje Dječji vrtić »Petrinčica«, smješten na tri lokacije:

- centralni vrtić u Ulici M. Dujnića u Petrinji
- dječji vrtić u prizemlju stambene zgrade u Ulici D. Petrovića u Petrinji
- namjenski objekt vrtića.

(2) Sve postojeće predškolske ustanove mogu se rekonstruirati u skladu s prostornim mogućnostima.

(3) Gradnja novih predškolskih ustanova moguća je u skladu s odredbama PPUG-a i posebnim propisima.

Odredbom članka 85. Odluke o donošenju II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 17/12) stupio na snagu 7. lipnja 2012., stavci 2. i 3. su izmijenjeni.

Osnovne i srednje škole

Članak 113.

Zemljištem za izgradnju osnovnoškolske građevine mora se osigurati površina za školsku zgradu, pripadajuću školsku športsku dvoranu, prostore za odmor i rekreaciju, za vanjske športske terene, zelene površine i dr., u skladu sa zakonskim normativima i posebnim standardima.

Odredbom članka 86. Odluke o donošenju II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 17/12) stupio na snagu 7. lipnja 2012., iza riječi: »školsku zgradu« dodane su riječi: »pripadajuću školsku športsku dvoranu, prostore«.

Članak 114.

(1) Kako bi odgoj i obrazovanje mogli uspješno ispunjavati svoje zadaće, predviđeno je da nadležne županijske i gradske službe, na temelju kritičke raščlambe postojeće mreže ustanova za odgoj djece predškolske dobi te mreže ustanova za obvezno osnovno i srednjoškolsko obrazovanje, izrade mrežu koja će biti u funkciji demografskog razvoja, pogotovo nedovoljno naseljenih područja.

(2) Broj potrebnih osnovnih škola bit će utvrđen u skladu sa stvarnim brojem i projekcijom broja školskih obveznika i usvojenim standardom za prostorno oblikovanje osnovnih škola.

Članak 115.

(1) Pri određivanju lokacija za predškolske ustanove, osnovne i srednje škole mora se osigurati dostupnost prilaza i prijevoza kao i najveća moguća sigurnost polaznika.

(2) Pri izboru zemljišta za gradnju predškolske ustanove, osnovne ili srednje škole mora se voditi računa o sanitarnim, pedagoškim, urbanističkim, tehničkim i ekonomskim uvjetima koje ono mora ispunjavati.

(3) Na građevnoj čestici predškolske ustanove, osnovne ili srednje škole potrebno je osigurati površinu za školsku zgradu, prostor za odmor i rekreaciju, prostor za vanjske športske terene, prostor za zelene površine i druge aktivnosti.

Članak 116.

(1) Izgrađenost građevne čestice na kojoj će se graditi predškolska ustanova, osnovna ili srednja škola može biti do najviše 35%.

(2) Ako se građevina iz stavka 1. ovog članka gradi sjeverno od postojeće građevine, njena udaljenost od te građevine mora iznositi najmanje tri visine, odnosno ako se ispred navedenih javnih sadržaja gradi nova građevina, njena udaljenost prema jugu od navedenih javnih sadržaja ne može biti manja od tri visine.

(3) Iznimno, izgrađenost građevne čestice predškolske ustanove, osnovne ili srednje škole i udaljenost navedenih javnih sadržaja od postojećih građevina na području kulturno - povijesne cjeline Grada Petrinje (zona A i zona B) mogu biti i manje od propisanih ovim člankom ali isključivo na temelju posebnog mišljenja nadležnog Konzervatorskog odjela te uz suglasnost nadležnog ministarstva o zadovoljenju posebnih prostornih standarda.

Odredbom članka 3. Odluke o izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 55/06) stupio na snagu 29. prosinca 2006., stavak 1. je izmijenjen.

Odredbom članka 87. Odluke o donošenju II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 17/12) stupio na snagu 7. lipnja 2012., stavak 2. je brisan. Dosadašnji stavak 3. postao je stavak 2.

Odredbom članka 41. Odluke o donošenju V. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 48/16) stupio na snagu 15. studenoga 2016., dodan je novi stavak 3.

Članak 117.

U Gradu Petrinji osnovno obrazovanje je organizirano u osnovnim školama:

- I. Osnovna škola Petrinja, Petrinja
- Područna škola Hrastovica

- Osnovna škola »Dragutina Tadijanovića«, Petrinja
- Područna škola Mošćenica
- Područna škola Mala Gorica
- Osnovna škola »Mato Lovrak«, Petrinja
- Područna škola Češko Selo
- Osnovna škola »Ivan Goran Kovačić«, Gora
- Područna škola Nebojan
- Osnovna škola Jabukovac, Jabukovac.

Odredbom članka 88. Odluke o donošenju II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 17/12) stupio na snagu 7. lipnja 2012., članak 117. je izmijenjen.

Članak 118.

U Petrinji djeluje Srednja škola Petrinja koja je opremljena sadržajima prema minimalnom pedagoškim standardu.

Odredbom članka 89. Odluke o donošenju II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 17/12) stupio na snagu 7. lipnja 2012., članak 118. je izmijenjen.

Visoka učilišta i znanstvene institucije

Odredbom članka 90. Odluke o donošenju II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 17/12) stupio na snagu 7. lipnja 2012., u podnaslovu ispred članka 119. dodane se riječi: »i znanstvene institucije«.

Članak 119.

(1) U Petrinji djeluje Visoka učiteljska škola koja je sastavni dio Učiteljskog fakulteta Sveučilišta u Zagrebu.

(2) U Donjoj Bačugi djeluje Centar za šljivu i kesten čiji program uključuje znanstvenu i obrazovnu djelatnost.

(3) U Prnjavoru Čuntićkom djeluje Dječji istraživački centar Petrinjčica.

(4) Za potrebe smještaja studenata Visoke učiteljske škole i učenika Srednje škole u Petrinji se planira izgradnja Studentskog doma.

Odredbom članka 91. Odluke o donošenju II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 17/12) stupio na snagu 7. lipnja 2012., članak 119. je izmijenjen.

Članak 120.

Planira se dalji razvoj i širenje visokih učilišta i znanstvenih institucija koji će se temeljiti na postojećoj situaciji i razvojnim potrebama.

Odredbom članka 92. Odluke o donošenju II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 17/12) stupio na snagu 7. lipnja 2012., članak 120. je izmijenjen.

Šport i rekreacija

Članak 121.

Građevine športa i rekreacije obuhvaćaju:

- šport djece i mladeži u procesu odgoja i obrazovanja
- natjecateljski šport radi ostvarivanja visokih športskih dostignuća
- športsku rekreaciju građana svih životnih dobi.

Članak 122.

(1) PPUG-om osiguran je prostor za razvijanje športskih aktivnosti, rekreacije, zabave i odmora svim uzrastima stanovništva što obuhvaća djelatnost športskih udruga i saveza, organiziranje i održavanje športskih natjecanja i priredbi, obavljanje stručnih poslova u športu, te izgradnju i održavanje športskih građevina i drugih sadržaja i nekretnina za potrebe športa, rekreacije, zabave i odmora stanovnika i drugih korisnika (turisti i posjetitelji).

(2) Na području Grada Petrinje izgrađene su sljedeće športske građevine: gradski nogometni stadion »Mladost« s pomoćnim igralištem, nogometni stadion »Gavrilović« s pomoćnim igralištem, rukometni stadion, gradska športska dvorana, hrvačka dvorana »Gavrilović«, kuglana »Gavrilović« i 2 igrališta za tenis »Gavrilović«.

(3) U Petrinji je planirana izgradnja nove školske športske dvorane kapaciteta oko 700 gledatelja.

(4) U naselju Mošćenica planira se izgradnja športske dvorane uz osnovnu školu.

(5) Planirana je izrada projekata za obnovu i uređenje gradskog kupališta te uređenje minimuma nužnih sadržaja (obnova komunalnih instalacija, uređenje parkirališta, športskih terena i zelenih površina, ugostiteljski sadržaj i sl.). Uređenje pratećih objekata i sadržaja na gradskom kupalištu uz rijeku Kupu trebalo bi, osim kupanja, omogućiti i bavljenje športovima na vodi.

(6) Uređenje kupališta na rijeci Kupi planira se također i u ostalim naseljima smještenim uz obalu Kupe.

(7) U naselju Gora planira se rekonstrukcija Lovačkog doma u sklopu izdvojene zone športsko - rekreacijske namjene.

(8) U naselju Bačuga planira se uređenje moto-cross staze uz obaveznu rezervaciju prostora za potrebe obnove željezničke pruge L217 u skladu s posebnim uvjetima Hrvatskih željeznica.

(9) U Hrastovici se planira uređenje skijališta.

(10) Uz sve vodotoke i akumulacije moguće je uređenje kupališta i športsko - rekreacijskih terena bez gradnje.

Odredbom članka 93. Odluke o donošenju II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 17/12) stupio na snagu 7. lipnja 2012., stavak 3. je izmijenjen. Dodani su novi stavci 7, 8, 9. i 10.

Članak 122.a.

(1) U blizini naselja Graberje predviđena je lokacija za istraživanje za izgradnju igrališta za golf. Ukoliko se po provođenju istražnih radova utvrdi da je lokacija Graberje povoljna za izgradnju golf igrališta, na lokaciji istražnog prostora može se, sukladno provedenoj procjeni utjecaja na okoliš, na površini veličine do 100 ha odobriti izgradnja igrališta za golf sa zgradama za turistički smještaj, tzv »golf resort« (planska oznaka - Rgt).

(2) Golf igralište »Graberje« sa zgradama za turistički smještaj planirano je kao jedinstvena funkcionalna i prostorna cjelina, koja se sastoji od sljedećih sastavnih dijelova, odnosno građevina:

- teren za igranje golfa s najmanje 18 rupa sa pripadajućom infrastrukturom i akumulacijska jezera
- prateći sadržaji golf igrališta: klupska kuća, parkirališta, servisne zgrade, ugostiteljsko turističke građevine namijenjene smještaju (max. kapacitet do 200 ležajeva), te ostali prateći sadržaji.

(3) Gustoća izgrađenosti građevina iz alineje 2. stavka 2. ovog članka može biti najviše 25% od ukupne zahvata u prostoru na kojem se planira izgradnja igrališta za golf.

(4) U zoni športsko - rekreacijske namjene »Graberje« gradnja se može vršiti samo na temelju provedbenog dokumenta prostornog uređenja.

Odredbom članka 94. Odluke o donošenju II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 17/12) stupio na snagu 7. lipnja 2012., iza članka 122. dodan je novi članak 122.a.

Kultura

Članak 123.

(1) U svrhu ostvarivanja strateškog cilja za podizanja kulturne razine stanovništva te slobode kulturnog, umjetničkog, intelektualnog, tehničkog i drugog stvaralaštva, potreban je daljnji razvitak svih vrsta kulturnih, umjetničkih i informacijskih aktivnosti, odnosno čitava mreža odgovarajućih institucija (ustanove u kulturi, otvorena ili pučka učilišta, muzeji, arhivi, knjižnice i čitaonice, kazališta, domovi kulture, kinematografi, kulturne manifestacije, radio i televizijske postaje, umjetničke udruge, izdavačka djelatnost, ustanove tehničke kulture i druge).

(2) Za potrebe kvalitetnog rada Glazbene škole u Petrinji i Gradske limene glazbe planira se rekonstrukcija i uređenje zgrade stare pošte u Turkulinovoj ulici.

(3) U sklopu Pučkog otvorenog učilišta »Hrvatski dom Petrinja« djeluju Galerija »Krstó Hegedušić«, Gradska knjižnica i čitaonica i dječji odjel i kino, te brojne udruge građana.

Odredbom članka 95. Odluke o donošenju II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 17/12) stupio na snagu 7. lipnja 2012., u stavku 2. riječ: »adaptacija« zamijenjena je riječi: »rekonstrukcija«. Dodan je novi stavak 3.

Vjerske građevine

Članak 124.

(1) Vjerskim zajednicama, koje su jednake pred zakonom i odvojene od države, u sklopu zona javne ili mješovite namjene, a detaljnije na razinama provedbenih dokumenata prostornog uređenja treba omogućiti odgovarajuće prostorne preduvjete za obavljanje vjerskih obreda te osnivanje socijalnih i dobrotvornih ustanova.

(2) Postojeće vjerske građevine uređivat će se i adaptirati u skladu s prostornim mogućnostima i posebnim propisima (spomenici kulture), a nove se grade prema potrebama i na lokacijama u skladu s planom korištenja i namjene prostora.

(3) U sklopu građevina vjerskih ustanova, uz sakralni prostor, moguća je gradnja pomoćnih prostora potrebnih za njegovo funkcioniranje (vjeronaučna dvorana, uredski prostori, stambeni prostor i sl.).

(4) Manje kapelice, križevi i sl. mogu se graditi i na zelenim površinama.

Odredbom članka 96. Odluke o donošenju II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 17/12) stupio na snagu 7. lipnja 2012., u stavku 1. riječi: »prostornih planova niže razine« zamijenjene su riječima: »provedbenih dokumenata prostornog uređenja«.

Groblja

Članak 125.

(1) Površina za razvoj groblja utvrđena je načelno na kartografskom prikazu PPUG-a broj 1. »Korištenje i namjena površina« u mjerilu 1:25.000, te na katastarskoj podlozi na kartografskim prikazima broj 4. »Građevinska područja naselja« u mjerilu 1:5.000.

(2) Postojeća groblja mogu se rekonstruirati (proširiti) ili staviti van upotrebe sukladno odredbama posebnih propisa.

(3) Na područjima groblja dozvoljena je izgradnja građevina za ukop (sve vrste grobnica, mrtvačnica, vjerskih građevina i memorijalnih obilježja).

(4) Uvjeti za izgradnju ovih građevina određuju se prema posebnim propisima.

Odredbom članka 97. Odluke o donošenju II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 17/12) stupio na snagu 7. lipnja 2012., dodani su novi stavci 1. i 2. Dosadašnji stavci 1. i 2. postali su stavci 3. i 4. U stavku 1. koji je postao stavak 3. riječi: »(unutar ili izvan građevinskih područja naselja)« su brisane.

5. UVJETI UTVRĐIVANJA KORIDORA ILI TRASA I POVRŠINA PROMETNIH I DRUGIH INFRASTRUKTURNIH SUSTAVA

Članak 126.

(1) Na kartografskom prikazu broj 1. - Korištenje i namjena površina predviđene su površine za razvoj prometnih infrastrukturnih sustava koji su relevantni u prostoru:

- koridori postojećih i planiranih cestovnih prometnica
- koridori željezničkih prometnica.

(2) Ostali infrastrukturni sustavi (koridori i uređaji) prikazani su na posebnom grafičkom prikazu (prikaz broj 2. - Infrastrukturni sustavi), a način njihovog uređenja i odnos prema ostalim namjenama u prostoru određeni su provedbenim odredbama.

Članak 127.

(1) PPUG-om predviđeno je opremanje područja Grada Petrinje sljedećom prometnom i komunalnom infrastrukturom:

- promet (cestovni, željeznički, riječni i zračni)
- pošta i elektroničke komunikacije
- energetska sustav (elektroenergetska mreža, plinska mreža, obnovljivi izvori energije)
- vodnogospodarski sustav (vodoopskrba i odvodnja, uređenje vodotoka i voda).

(2) Unutar Planom utvrđenih koridora komunalne infrastrukture nije dozvoljena gradnja građevina, a za sve intervencije potrebno je ishoditi odobrenja i suglasnosti nadležnih organa i javnih poduzeća. Planirani koridori za infrastrukturne vodove smatraju se rezervatom i u njihovoj širini i po čitavoj trasi nije dozvoljena nikakva gradnja sve do izdavanja lokacijskih uvjeta, kojima se utvrđuje stvarna trasa i zaštitni pojas.

(3) Detaljno određivanje trasa prometnica, komunalne i energetske infrastrukture, unutar koridora koji su određeni PPUG-om, utvrđuje se provedbenim dokumentima prostornog uređenja odnosno lokacijskim uvjetima, vodeći računa o konfiguraciji tla, posebnim uvjetima i drugim okolnostima.

(4) Pri projektiranju i izvođenju pojedinih građevina i uređaja komunalne infrastrukture potrebno se pridržavati važećih propisa kao i propisanih udaljenosti od ostalih infrastrukturnih objekata i uređaja te pribaviti suglasnost ostalih korisnika infrastrukturnih koridora.

(5) Prilikom izdavanja lokacijskih uvjeta može se utvrditi izvedba objekata i uređaja komunalne infrastrukture i kvalitetnijim materijalima nego što je to predviđeno dokumentima prostornog uređenja iz prethodnog stavka.

Odredbom članka 98. Odluke o donošenju II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 17/12) stupio na snagu 7. lipnja 2012., u stavku 1. alineje 1, 2, 3, 4. i 5. zamijenjene su novim alinejama 1, 2, 3. i 4. U stavku 2. riječi: »lokacijske dozvole na temelju idejnog rješenja, kojim« zamijenjene su riječima: »lokacijskih uvjeta, kojima«. U stavku 3. riječi: »utvrđuje se dokumentima prostornog uređenja nižeg reda odnosno lokacijskom dozvolom« zamijenjene su riječima: »utvrđuje se provedbenim dokumentima prostornog uređenja odnosno lokacijskim uvjetima«. U stavku 5. riječi: »lokacijske dozvole« zamijenjene su riječima: »lokacijskih uvjeta«.

Odredbom članka 42. Odluke o donošenju V. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 48/16) stupio na snagu 15. studenoga 2016., u stavku 1. u alineji 3. riječ: »alternativni« zamijenjena je riječi: »obnovljivi«.

5.1. Prometna infrastruktura

Članak 128.

(1) Na području obuhvata PPUG-a omogućuje se uređenje prometnih površina i gradnja prometnih građevina u funkciji razvoja i uređenja:

1. cestovnog prometa:

- međumjesne ceste (državne, županijske i lokalne)
- glavne gradske prometnice
- sabirne gradske prometnice
- ostale gradske ulice
- gradski trgovi
- pješačke površine i putevi
- biciklističke staze
- površine za promet u mirovanju (parkirališta i garaže)
- autobusni kolodvor i stajališta
- robno - transportni terminali
- benzinske postaje

2. željezničkog prometa:

- željezničke pruge
- željeznički kolodvor.

(2) Pored navedenih prometnih objekata i površina omogućena je i gradnja ostalih prometnih i pratećih površina i građevina potrebnih za ostvarivanje pojedinih namjena u prostoru, a u skladu s provedbenim dokumentima prostornog uređenja.

Odredbom članka 99. Odluke o donošenju II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 17/12) stupio na snagu 7. lipnja 2012., u stavku 2. riječi: »dokumentima prostornog uređenja niže razine« zamijenjene su riječima: »provedbenim dokumentima prostornog uređenja«.

Cestovne prometnice

Članak 129.

(1) Trase i koridori cestovnih prometnica prikazani su na kartografskom prilogu PPUG-a broj 1. »Korištenje i namjena površina« u mjerilu 1:25.000.

(2) PPUG-om Petrinje planirano je:

a) pravci državnog značaja na kojima se planira gradnja novih cesta:

- planirana autocesta A11: Zagreb (čvorište Jakuševac, A3) - Velika Gorica - Sisak - Petrinja - Dvor (u dva moguća koridora)
- planirana brza cesta: Sisak - Pokupsko - Karlovac (dolinom Kupe)
- planirana brza cesta: Slunj - Topusko - Glina - Petrinja - Sisak - Kutina - Virovitica - Terezino Polje (tzv. »moslavačko - pokupski cestovni smjer«)
- nova spojna prometnica (preloženi dio ceste D30) od mosta preko Kupe u Brestu do cestovnog pravca Petrinja - Glina (D37)

b) rekonstrukcija i uređenje dijelova državnih cestovnih pravaca:

- D30: Čvor Buzin (A3) - Velika Gorica - Petrinja - Hrvatska Kostajnica - G.P. Hrvatska Kostajnica (granica BiH)
- D37: Sisak (D36) - Petrinja - Glina (D6)

c) pravci županijskog značaja na kojima se planira gradnja novih cesta:

- planirana sjeverna obilaznica Petrinje - u okviru prostora za istraživanje iz Prostornog plana Sisačko-moslavačke županije
- spojna cesta sjeverno od Petrinje između ceste D30 i ceste D36 (koridor za istraživanje)
- spojna cesta sjeverno od Petrinje između Bresta Pokupskog - Jazvenik (koridor za istraživanje)

d) rekonstrukcija i uređenje dijelova županijskih i lokalnih cestovnih pravaca:

- rekonstrukcija i uređenje dijelova postojećih županijskih i lokalnih cesta

e) prekategorizacija cestovnih pravaca:

- prekategorizacija nerazvrstane ceste Miočinovići - Mali Gradac na razinu županijske ceste

(3) Trasa planirane sjeverne obilaznice Petrinje načelna je i konačno će se utvrditi bez dodatnih izmjena i dopuna PPUG-a lokacijskim uvjetima u skladu s rezultatima procjene utjecaja na okoliš odnosno posebnih studija i istraživanja u skladu s odredbama posebnih propisa.

(4) Križanje planirane autoceste A11 i planirane sjeverne obilaznice Petrinje moguće je realizirati etapno i to na način da se do gradnje nastavka autoceste prema Dvoru spoj autoceste na obilaznicu Petrinje ne planira u dvije razine, već kao rotor ili križanje u razini.

(5) Osim cestovnih prometnica iz stavka 1. i 2. ovog članka planira se izgradnja obilaznica naselja (naselje Gora, po potrebi i druga naselja), uređenje kritičnih dionica i korekcije postojećih trasa cestovnih prometnica, te rekonstrukcija svih nerazvrstanih cesta čije je održavanje u nadležnosti Grada Petrinje.

Odredbom članka 100. Odluke o donošenju II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 17/12) stupio na snagu 7. lipnja 2012., članak 129. je izmijenjen.

Odredbom članka 43. Odluke o donošenju V. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 48/16) stupio na snagu 15. studenoga 2016., u stavku 2. u alineji a) »pravci državnog značaja na kojima se planira gradnja novih cesta« u podalineji 3. riječi: »s odvojkom Karlovac - Gvozd - Glina« su brisane. Dodan je novi stavak 5.

Članak 130.

(1) Osnovni elementi koje je nužno osigurati za autoceste i državne ceste, koje su građevine od važnosti za Republiku Hrvatsku, određuju se lokacijskom dozvolom koju izdaje nadležno ministarstvo.

(2) Uz postojeće i planirane javne ceste potrebno je osigurati zaštitni pojas čija širina od vanjskog ruba zemljišnog pojasa ceste sa svake strane u pravilu iznosi za:

- autoceste 40 m,
- ceste namijenjene isključivo za promet motornih vozila ili brze ceste 40 m,
- državne ceste 25 m,
- županijske ceste 15 m,
- lokalne ceste 10 m.

(3) Unutar zaštitnog pojasa javne ceste iz stavka 1. ovog članka u pravilu nije dozvoljena gradnja objekata visokogradnje (poslovnih, stambenih i drugih građevina), a prije izrade tehničke dokumentacije za gradnju ostalih građevina investitor je sukladno posebnim propisima dužan prethodno ishoditi posebne uvjete od tijela odnosno pravne osobe nadležne za obavljanje poslova upravljanja, građenja i održavanja predmetne javne ceste. Unutar zaštitnog pojasa javne ceste nije dozvoljena eksploatacija mineralnih sirovina te je potrebno osigurati uvjete kako eksploatacijsko polje ne bi ni na koji način ugrozilo i ometalo sigurnost prometa na cesti.

(4) Unutar zaštitnog pojasa javne ceste iz stavka 1. ovog članka mogu se planirati zaštitne zelene površine, locirati i izgraditi objekti niskogradnje (prometnice, pješačke i biciklističke staze, prilazi i parkirališta), te komunalna infrastrukturna mreža (elektroničke komunikacije, elektroenergetska mreža i javna rasvjeta, plinoopskrba, vodoopskrba, odvodnja otpadnih voda i drugo), a minimalna udaljenost istih od vanjskog ruba zemljišnog pojasa javne ceste definira se ovisno o vrsti i namjeni niskogradnje.

(5) Unutar zaštitnog pojasa autoceste u širini od 100 m zabranjuje se postavljanje svih vizualnih efekata koji mogu ometati pažnju vozača na autocesti (reklamni panoji, reklame na objektima visokogradnje i dr.), a objekti niskogradnje (prometnice i svjetla javne rasvjete) moraju se projektirati na način da ne odvrću pažnju i ne ugrožavaju sigurnost prometa. Sustav odvodnje otpadnih i oborinskih voda ne dozvoljava se spojiti na kanal u funkciji autoceste. U slučaju planiranja prometnih površina u blizini autoceste potrebno je predvidjeti ograde (zeleni pojas) protiv zasljepljivanja kako bi se u noćnim satima neutralizirao negativan utjecaj vozila na odvijanje prometa na autocesti. Zaštitna ograda autoceste ne smije se koristiti kao ograda budućih zahvata u prostoru, te se ista mora predvidjeti na udaljenosti od najmanje 3,0 m od zaštitne ograde autoceste.

(6) Izmjena odluka o razvrstavanju autocesta i javnih cesta, odnosno promjena kategorije i razine opremljenosti cestovnih prometnica ne smatraju se izmjenom Plana.

(7) Gradnja priključaka i prilaza na postojeće javne ceste moguća je prema postojećem stanju izvedenosti, uz obaveznu rezervaciju proširenja predmetne ceste u skladu s posebnim uvjetima tijela odnosno pravne osobe koja tom cestom upravlja i odredbama posebnih propisa. Postojećim stanjem izvedenosti prometne površine u smislu ove Odluke smatra se prometna površina koja se kao takva u naravi koristi, odnosno:

katastarska čestica prometne površine evidentirana u katastarskom operatu, dio druge katastarske čestice na kojemu je kao stvarni način uporabe u katastarskom operatu evidentirana prometna površina ili prometna površina ucrtana u odgovarajućoj posebnoj geodetskoj podlozi.

(8) Na postojećim javnim cestama moguća je gradnja raskrižja sa kružnim tokom prometa (rotora) u skladu s posebnim uvjetima tijela odnosno pravne osobe koja tom cestom upravlja i odredbama posebnih propisa.

Odredbom članka 101. Odluke o donošenju II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 17/12) stupio na snagu 7. lipnja 2012., članak 130. je izmijenjen.

Odredbom članka 44. Odluke o donošenju V. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 48/16) stupio na snagu 15. studenoga 2016., dodan je novi stavak 8.

Članak 131.

Glavne gradske prometnice funkcionalno su vezane uz vođenje ishodišno - odredišnog prometa. Promet motornih vozila na glavnim gradskim prometnicama uključuje promet osobnih vozila, teretnih vozila, međugradskih autobusa i javni gradski promet autobusima.

Članak 132.

Sabirne gradske prometnice predstavljaju vezu između mreže više razine s nizom sabirnih prometnica koje se na njih vežu i nastavljaju. Na sabirnim gradskim prometnicama dominantna je uloga vođenja unutrašnjega prometa (automobilskog, opskrbnog i javnog).

Članak 133.

(1) Sve prometne površine unutar građevinskog područja (ulice i trgovi) na koje postoji neposredan pristup s građevinskih čestica, ili su uvjet za formiranje građevinske čestice, moraju se projektirati, graditi i uređivati na način da se omogućuje vođenje komunalne infrastrukture te moraju biti vezane na sistem javnih prometnica. Prilaz s građevinske čestice na prometnu površinu treba odrediti tako da se ne ugrožava javni promet.

(2) Prometnom površinom u smislu ove Odluke smatra se površina javne namjene, površina u vlasništvu vlasnika građevne čestice ili površina na kojoj je osnovano pravo služnosti prolaza u svrhu pristupa do građevne čestice.

Odredbom članka 102. Odluke o donošenju II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 17/12) stupio na snagu 7. lipnja 2012., riječi: »Sve javne prometne površine« zamijenjene su riječima: »Sve prometne površine«. Riječi: »na javnu prometnu površinu« zamijenjene su riječima: »na prometnu površinu«.

Odredbom članka 45. Odluke o donošenju V. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 48/16) stupio na snagu 15. studenoga 2016., dodan je novi stavak 2.

Članak 134.

(1) Ulicom se smatra svaka cesta ili put unutar građevinskog područja uz kojega se izgrađuju ili postoje stambene ili druge građevine, te na koji te građevine imaju izravan pristup.

(2) Ulice u naselju s funkcijom državne, županijske ili lokalne ceste smatraju se tom vrstom ceste.

(3) Ulica iz stavka 1. ovog članka mora imati najmanju širinu 5,5 m (za dvije vozne trake), odnosno 3,5 m (za jednu voznu traku), odnosno u već izgrađenim dijelovima Grada s formiranim ulicama udaljenost regulacijske linije od osi prometne površine ne može biti manja od 2,75 m za dvosmjerni promet, odnosno 1,75 m za jednosmjerni promet.

(4) Omogućuje se priključak građevne čestice obiteljske stambene građevine na prometnu površinu prema postojećem stanju izvedenosti, uz uvjet da širina prometne površine u naravi nije manja od 3,0 m i uz rezervaciju proširenja predmetne ulice prema prethodnom stavku ovog članka. Iznimno, priključak građevina ostalih namjena (gospodarska, poslovna, javna i društvena namjena i drugo) na prometnu površinu moguć je prema postojećem stanju izvedenosti uz uvjet da širina prometne površine u naravi nije manja od 5,5 m i uz rezervaciju proširenja predmetne ulice na najmanju širinu od 9,0 m (odnosno udaljenost regulacijske linije od osi prometne površine ne može biti manja od 4,5 m).

(5) Iznimno, u izgrađenim dijelovima građevinskih područja prigradskih naselja omogućuje se priključak obiteljskih stambenih građevina na prometnu površinu najmanje širine 4,5 m (za dvije vozne trake), odnosno 2,75 m (za jednu voznu traku).

(6) Samo jedna vozna traka može se izgrađivati samo iznimno na preglednom dijelu ulice, pod uvjetom da se na svakih 100 m uredi ugibalište, odnosno u slijepim ulicama čija dužina ne prelazi 100 m na preglednom dijelu ili 50 m na nepreglednom.

(7) Kada se građevinska čestica nalazi uz spoj sporedne ulice i ulice koja ima značaj državne ili županijske ceste, prilaz s te čestice na prometnu površinu obvezno se ostvaruje preko sporedne ulice.

(8) Za potrebe nove gradnje na neizgrađenom dijelu građevinskog područja koje se širi uz državnu ili županijsku cestu treba osnivati zajedničku sabirnu ulicu preko koje će se ostvariti direktan pristup na javnu prometnu površinu, a sve u skladu s posebnim uvjetima organizacije nadležne za upravljanje prometnicom na koju se priključuje.

Odredbom članka 103. Odluke o donošenju II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 17/12) stupio na snagu 7. lipnja 2012., u stavku 1. riječi: »cesta ili javni put« zamijenjene su riječima: »cesta ili put«. Stavak 3. je izmijenjen. Dodan je novi stavak 4. Dosadašnji stavci 4, 5. i 6. postali su stavci 5, 6. i 7. U stavku 5. koji je postao stavak 6. riječi: »na javnu prometnu površinu« zamijenjene su riječima: »na prometnu površinu«.

Odredbom članka 46. Odluke o donošenju V. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Petrinje

(»Službeni vjesnik«, broj 48/16) stupio na snagu 15. studenoga 2016., dodan je novi stavak 5. Stavci 5, 6. i 7. postali su novi stavci 6, 7. i 8.

Članak 135.

(1) Pristupni put je prostor kojim je osiguran pristup do građevne parcele te, ukoliko ovim Odredbama nije drugačije određeno, mora biti širine najmanje 3,0 m ako se koristi za kolni i pješački promet, odnosno 1,5 m ako se koristi samo kao pješački prolaz, s tim da je njegova najveća dužina 75 m.

(2) Iznimno, kod postojećih pristupnih puteva mogu se zadržati postojeće širine i duljine.

Odredbom članka 104. Odluke o donošenju II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 17/12) stupio na snagu 7. lipnja 2012., iza riječi: »građevne parcele te« dodan je zarez i riječi: »ukoliko ovim Odredbama nije drugačije određeno«. Broj: »50 m« zamijenjen je brojem: »75 m«.

Članak 136.

Minimalna udaljenost regulacijskog pravca od ruba kolnika treba osigurati mogućnost gradnje odvodnog jarka, usjeka, nasipa, bankine i nogostupa, a ne može biti manja od one određene zakonskim propisima. Izuzetno uz kolnik slijepe ulice može se osigurati gradnja nogostupa samo uz jednu njenu stranu.

Članak 137.

(1) U postupku izdavanja lokacijskih uvjeta mogu se po potrebi proširiti površine za izgradnju glavnih, sabirnih i ostalih gradskih ulica, posebno radi formiranja raskrižja, prilaza raskrižju, autobusnih ugibališta, posebnih traka za javni prijevoz, podzida, nasipa i slično.

(2) Kada su postojeće glavne, sabirne i ostale gradske ulice uže od prethodnim člancima navedenih širina, a kada postoje izgrađene građevine s obje strane ulice, može se privremeno zadržati postojeća širina uličnog koridora, ali uz uvjet da se ne ugrožava normalno funkcioniranje prometa.

Odredbom članka 105. Odluke o donošenju II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 17/12) stupio na snagu 7. lipnja 2012., u stavku 1. riječi: »lokacijske dozvole« zamijenjene su riječima: »lokacijskih uvjeta«.

Promet u mirovanju

Članak 138.

(1) U postupku izdavanja lokacijskih uvjeta potrebno je utvrditi odgovarajući broj parkirališnih mjesta za osobna i/ili teretna vozila.

(2) Dimenzioniranje potrebnog broja parkirališno - garažnih mjesta za osobna vozila odredit će se na temelju sljedeće tablice:

namjena građevine	broj mjesta na	potreban broj mjesta	
		u centru grada	u ostalom području
STANOVANJE			
višestambeno	1 stan	0,5	1,0
obiteljsko	1 stan	1,0	1,3
umirovljenički dom	1 stan	0,2	0,2
INDUSTRIJA I SKLADIŠTA	1 zaposleni	0,15	0,45
UREDSKI PROSTOR	1.000 m ² GBP	7	20
ŠKOLA			
viša	1.000 m ² GBP	5	19
druga škola	1 zaposleni	0,15	0,45
TRGOVINA			
gradski centar	1.000 m ² GBP	20	-
ostalo područje	1.000 m ² GBP	-	30
kupovni centar	1.000 m ² GBP	-	75
BANKA, POŠTA, OBRT	1.000 m ² GBP	30	40
HOTEL	100 osoba	20	-
UGOSTITELJSTVO			
gostionica - buffet	1.000 m ² GBP	10	10
restoran	1.000 m ² GBP	30	60
KINO	1 gledatelj	0,15	0,15
SPORTSKE GRAĐEVINE	1 gledatelj	0,20	0,30
BOLNICA	1.000 m ² GBP	20	25
DOM ZA NJEGU	1.000 m ² GBP	5	5

napomena: u građevinsku bruto površinu (GBP) za izračun garažno - parkirališnih potreba ne računaju se površine za garaže i jednonamjenska skloništa

(3) Predviđeni broj mjesta za parkiranje može se iznimno smanjiti zbog lokalnih uvjeta i to:

- u gradskom centru zbog ograničenih mogućnosti prostora
- u blizini stajališta javnog gradskog i međugradskog prijevoza
- preklapanjem sadržaja različitih namjena koji se koriste u različito vrijeme, te
- ovisno o vremenskom trajanju potrebe za parkiranjem (korištenje istog parkirališta za različite vrste i namjene građevina ako se koriste u različito vrijeme).

(4) Provedbenim dokumentom prostornog uređenja, odnosno elaboratom za izdavanje lokacijskih uvjeta izvršit će se detaljni proračun i obrazloženje promjene utvrđenog standarda zadovoljenja parkirališno - garažnih mjesta iz prethodnog stavka ovog članka.

(5) Smještaj potrebnog broja parkirališno garažnih mjesta za stambene, poslovne i gospodarske sadržaje potrebno je obavezno predvidjeti na građevnoj čestici pripadajuće građevine.

(6) Iznimno, kad tehničke mogućnosti to omogućuju i kada se time ne ometa pristup drugim vozilima, pješacima i biciklistima i uz posebnu suglasnost nadležnog odjela gradske uprave Grada Petrinje, propisano parkirališno mjesto može biti izgrađeno u sklopu zelenog pojasa ispred čestice ili na posebno označenim javnim površinama u neposrednoj blizini građevinske čestice i to isključivo za slijedeće sadržaje:

- javne, zdravstvene i socijalne namjene

- škole i dječje ustanove
- športsko rekreacijska igrališta i dvorane sa gledalištima
- za stambene, stambeno - poslovne i poslovne građevine koje se grade u zoni kulturno - povijesne cjeline Petrinje.

(7) Parkirališta i garaže iz prethodnog stavka ovog članka koja se grade na drugoj građevnoj čestici moraju se graditi istovremeno s gradnjom građevina kojima služe.

Odredbom članka 106. Odluke o donošenju II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 17/12) stupio na snagu 7. lipnja 2012., stavak 1. je izmijenjen. U stavku 2. riječi: »za građevine iz stavka 1. ovog članka« su brisane. U tablici u stavku 2. u 2. stupcu riječi: »kp« zamijenjene su riječima: »GBP«. U napomeni iza stavka 2. riječi: »bruto izgrađenu korisnu površinu (m² kp)« zamijenjene su riječima: »građevinsku bruto površinu (GBP)«. U stavku 4. riječi: »Dokumentom prostornog uređenja niže razine« zamijenjene su riječima: »Provedbenim dokumentom prostornog uređenja«, riječi: »lokacijske dozvole« zamijenjene su riječima: »lokacijskih uvjeta«, a iza riječi: »parkirališno - garažnih mjesta iz« dodane su riječi: »prethodnog stavka«. U stavku 5. riječi: »pojedine sadržaje potrebno je predvidjeti na vlastitoj čestici ili sudjelovanjem u uređenju javnog parkirališta ili garaže« zamijenjene su riječima: »stambene, poslovne i gospodarske sadržaje potrebno je obavezno predvidjeti na građevnoj čestici pripadajuće građevine«. Stavak 6. je brisan. Dodani su novi stavci 6. i 7.

Članak 139.

(1) Javna parkirališta se, ovisno o lokalnim uvjetima (potreba za parkiranjem, raspoloživi prostor, horizontalna i vertikalna preglednost) grade na javnim površinama (ulicama i posebnim parkirališnim površinama) i u javnim garažama.

(2) Parkiranje je moguće, u pravilu, u svim sabirnim i ostalim gradskim ulicama uz uvjet poštivanja zahtjeva sigurnosti prometa te osiguranja prolaza za pješake, bicikliste, vatrogasna i vozila hitne pomoći.

(3) Ako se parkirališta uređuju uz glavni kolnik glavne ili sabirne gradske ulice moraju biti uzdužna ili kosa, a uz ostale gradske ulice i servisne kolnike mogu biti i okomita.

(4) Javna parkirališta se mogu graditi u sklopu cestovnih koridora, unutar i izvan građevinskih područja, i to samo u skladu s posebnim uvjetima tijela odnosno pravne osobe nadležne za obavljanje poslova upravljanja, građenja i održavanja predmetne ceste.

Odredbom članka 107. Odluke o donošenju II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 17/12) stupio na snagu 7. lipnja 2012., stavak 4. je izmijenjen.

Članak 140.

Kod projektiranja i gradnje parkirališta, potrebno je po mogućnosti predvidjeti njihovo ozelenjavanje i to u pravilu visokim zelenilom (drvodred u rasteru parkirališnih mjesta, zeleni pojas s drvoredom ili slično rješenje).

Odredbom članka 108. Odluke o donošenju II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 17/12) stupio na snagu 7. lipnja 2012., iza riječi: »potrebno je« dodane su riječi: »po mogućnosti«.

Članak 141.

(1) Na javnim parkiralištima, od ukupnog broja parkirališnih mjesta, najmanje 5% mora biti osigurano za vozila invalida.

(2) Na parkiralištima s manje od 20 mjesta koja se nalaze uz ambulantu, ljekarnu, prodavaonicu proizvoda dnevne potrošnje, poštu, restoran i predškolsku ustanovu mora biti osigurano najmanje jedno parkirališno mjesto za vozila invalida.

Parkiranje teretnih vozila

Članak 142.

Parkiranje teretnih vozila nosivosti više od 5,0 t predviđa se na posebno uređenim javnim parkiralištima, odnosno na parkiralištima teretnih vozila koja se nalaze na građevinskim česticama gospodarske namjene.

Biciklistički i pješački promet

Članak 143.

(1) Izgradnja i uređivanje biciklističkih staza predviđa se na svim potezima gdje se očekuje intenzivan biciklistički promet i to:

1. kao posebne biciklističke staze - odvojeno od ulice
2. kao dio ulice, fizički odvojen od kolnika
3. kao prometnim znakom odvojeni dio kolnika ili pješačke staze.

(2) Širina biciklističkih staza može biti min 1,00 m za jedan smjer, odnosno 1,60 m za dvosmjerni promet.

(3) Ukoliko je biciklistička staza neposredno uz kolnik, dodaje se zaštitna širina od 0,75 m.

(4) Uzdužni nagib biciklističke staze ili trake u pravilu ne može biti veći od 8%.

(5) Kad su gradske ulice namijenjene za promet biciklima, posebnom vodoravnom signalizacijom odvojiti će se prostor za taj promet.

Članak 144.

(1) PPUG-om se za kretanje pješaka osiguravaju pločnici, trgovi i ulice, pješački putevi, pothodnici, nathodnici te prilazi i šetališta.

(2) Širina pješačkih staza ovisi o pretpostavljenom broju korisnika i višekratnik je širine jedne pješačke trake, koja iznosi 0,75 m, uz minimalnu širinu pješačke staze od 1,50 m.

(3) Iznimno u vrlo skućenim uvjetima pješačke staze mogu biti i uže od 1,50 m, ali ne uže od 1,20 m. Kad su površine za kretanje pješaka uže od 1,50 m, u njih se ne smiju postavljati stupovi javne rasvjete niti bilo kakve druge prepreke koje otežavaju kretanje pješaka.

Članak 145.

(1) U cilju promicanja kvalitete življenja za sve građane, bez obzira na dob i vrstu poteškoća u kretanju, predviđa se osiguranje nesmetanog pristupa javnim građevinama, javnim površinama i sredstvima javnog prijevoza.

(2) U provedbi će se primjenjivati propisi, normativi i europska iskustva u svrhu smanjenja i eliminiranja postojećih i sprečavanja nastajanja novih urbanističko - arhitektonskih barijera.

(3) U raskrižjima i na drugim mjestima gdje je predviđen prijelaz preko kolnika za pješake, bicikliste i osobe s poteškoćama u kretanju moraju se ugraditi spuštene rubnjaci.

Članak 146.

Predviđa se sustav regulacije prometa u gradskom središtu Petrinje koji ostvaruje mogućnosti za ostvarenje zone ograničenja dinamičkog motornog prometa koja će u budućnosti biti okosnica pješačkog komuniciranja u gradu. Obuhvat središnje gradske pješačke zone bit će određen provedbenim dokumentom prostornog uređenja.

Odredbom članka 109. Odluke o donošenju II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 17/12) stupio na snagu 7. lipnja 2012., riječi: »dokumentom prostornog uređenja niže razine« zamijenjene su riječima: »provedbenim dokumentom prostornog uređenja«.

Članak 147.

(1) Planirano je uređenje pješačkih šetnica uz rijeke Petrinjčicu i Kupu, te tzv. Petrinjske pješačke šetnice, kao i povezivanje pješačkim vezama svih glavnih točaka u gradu koje predstavljaju izvore i ciljeve pješačkoga prometa.

(2) Planirana je izgradnja biciklističkih i/ili pješačkih staza uz sve javne i ostale ceste prema mjesnim prilikama i potrebama, ukoliko za to postoje prostorne i tehničke mogućnosti.

(3) U cilju razvoja turizma moguće je uređenje biciklističkih staza duž obala rijeka Kupe i Petrinjčice i u drugim područjima u skladu s posebnim programima razvoja turizma za područje Grada Petrinje.

Odredbom članka 47. Odluke o donošenju V. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 48/16) stupio na snagu 15. studenoga 2016., u stavku 2. riječi: »biciklističko - pješačkih staza uz sve državne ili županijske ceste koje prolaze naseljima« zamijenjene su riječima: »biciklističkih i/ili pješačkih staza uz sve javne i ostale ceste prema mjesnim prilikama i potrebama«. Dodan je novi stavak 3.

Javni cestovni prijevoz

Članak 148.

(1) Predviđa se korištenje glavnih i sabirnih gradskih ulica za javni gradski prijevoz autobusima.

(2) U ulicama iz stavka 1. ovog članka moraju se na odgovarajućim mjestima predvidjeti ugibaldišta i stajalištima s nadstrešnicama za putnike.

(3) Razmak stajališta gradskih autobusnih linija trebao bi se kretati od 300 do 600 metara, pri čemu u zonama intenzivnijega korištenja prostora pješački razmak do stajališta javnoga prometa treba biti kraći nego u područjima manjih gustoća.

(4) Osnovni nositelj javnog gradskog i prigradskog prijevoza putnika u Petrinji je autobusni podsustav s autobusnim kolodvorom u Petrinji kao centralnim terminalom javnog prijevoza putnika.

Odredbom članka 110. Odluke o donošenju II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 17/12) stupio na snagu 7. lipnja 2012., u stavku 4. riječi: »i glavnim autobusnim stajalištem na Strossmayerovom šetalištu« su brisane.

Benzinske postaje

Članak 149.

(1) Postojeće i nove benzinske postaje s manjim pratećim sadržajima u funkciji cestovnog prometa mogu se rekonstruirati, odnosno graditi nove na način da se osigura:

- sigurnost svih sudionika u prometu
- zaštita okoliša i
- da građevina bude veličinom i smještajem prilagođena okolišu.

(2) Smještajem benzinske postaje ne smiju se pogoršati uvjeti stanovanja u okolnom prostoru ni narušiti slika grada u vrijednim povijesnim i prirodnim prostorima.

(3) Gradnja novih benzinskih postaja predviđa se u skladu sa standardima i posebnim uvjetima nadležne uprave za ceste.

Željeznički promet

Članak 150.

(1) Područjem Grada Petrinje prolazi dio željezničke pruge od značaja za lokalni promet Sisak Caprag - Petrinja - Karlovac te se predviđa njeno osposobljavanje i stavljanje u promet.

(2) U prvoj fazi obnove predviđa se funkcioniranje prigradske željeznice na trasi Sisak Caprag - Petrinja, dok će puštanje u promet cjelokupne trase od Petrinje preko Gline do Karlovca biti u skladu s programima obnove Hrvatskih željeznica.

(3) Za izgradnju građevina, postrojenja, uređaja i svih vrsta vodova za potrebe vanjskih korisnika u zaštitnom pružnom pojasu potrebno je u skladu s odredbama posebnog propisa zatražiti posebne uvjete gradnje od HŽ Infrastrukture d.o.o.

Odredbom članka 111. Odluke o donošenju II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 17/12) stupio na snagu 7. lipnja 2012., stavak 1. je izmijenjen.

Odredbom članka 48. Odluke o donošenju V. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 48/16) stupio na snagu 15. studenoga 2016., u stavku 1. riječi: »(oznaka pruge L217), koja je zbog razaranja u domovinskom ratu trenutno izvan funkcije« su brisane. Stavak 2. je brisan. U stavku 3. koji je postao novi stavak 2. riječi: »Sisak - Petrinja - Hrastovica« zamijenjene su riječima: »Sisak Caprag - Petrinja«. Dodan je novi stavak 3.

Članak 151.

Iznimno, do obnove željezničke pruge iz prethodnog članka, moguće je privremeno korištenje koridora pruge za potrebe uređenja pješačkih, biciklističkih, moto-cross staza ili slično ali samo uz prethodno pribavljenu suglasnost Hrvatskih željeznica.

Odredbom članka 112. Odluke o donošenju II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 17/12) stupio na snagu 7. lipnja 2012., članak 151. je izmijenjen.

Riječni promet

Članak 152.

Budući da je Prostornim planom Sisačko-moslavačke županije i ovim Planom područje uz rijeku Kupu planirano za zaštitu u kategoriji zaštićenog krajobraza te da vodozahvat na rijeci Kupi opskrbljuje pitkom

vodom veliki broj stanovnika Županije, plovnost rijeke Kupe od Siska do Karlovca predviđena Programom prostornog razvitka RH treba biti prethodno verificirana kroz izradu posebnih studija.

Odredbom članka 113. Odluke o donošenju II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 17/12) stupio na snagu 7. lipnja 2012., riječi: »procjenu utjecaja na okoliš planiranog plovnog puta« zamijenjene su riječima: »posebnih studija«.

Zračni promet

Članak 153.

(1) Na prostoru između rijeke Kupe i Reljkovićeve ulice planirana je rekonstrukcija uzletno - sletne staze koja će služiti u turističke, športske i poslovne svrhe.

(2) Na području Grada Petrinje planirana je i mogućnost uređenja manjih športskih i gospodarskih uzletišta (Petrinja) te heliodroma.

Odredbom članka 114. Odluke o donošenju II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 17/12) stupio na snagu 7. lipnja 2012., stavak 1. je izmijenjen. U stavku 2. riječi: »Prostornim planom županije« su brisane.

Poštanski promet

Članak 154.

(1) Na području Grada Petrinje koje je u nadležnosti Središta pošta Sisak u uporabi su poštanski uredi u Petrinji i Mošćenici.

(2) Planira se uređenje poštanskog ureda u Gori.

Odredbom članka 115. Odluke o donošenju II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 17/12) stupio na snagu 7. lipnja 2012., riječi: »trenutno je otvoreno ukupno 6 poštanskih ureda, od kojih su samo 3 u uporabi« zamijenjene su riječima: »u uporabi su 3 poštanska ureda«.

Odredbom članka 49. Odluke o donošenju V. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 48/16) stupio na snagu 15. studenoga 2016., u stavku 1. riječi: »3 poštanska ureda (Petrinja, Mošćenica i Jabukovac)« zamijenjene su riječima: »poštanski uredi u Petrinji i Mošćenici«.

Mreža elektroničkih komunikacija

Odredbom članka 116. Odluke o donošenju II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 17/12) stupio na snagu 7. lipnja 2012., u podnaslovu ispred članka 155. riječ: »telekomunikacija« zamijenjena je riječima: »elektroničkih komunikacija«.

Članak 155.

(1) Na području Grada Petrinje razvoj elektroničke komunikacijske infrastrukture temelji se na unapređe-

nju postojećeg stupnja razvijenosti i praćenju novih tehnoloških dostignuća te se PPUG-om osiguravaju uvjeti za rekonstrukciju postojećih i gradnju novih elektroničkih komunikacijskih kabela (trasa).

(2) Radi zaštite i očuvanja prostora, te sprečavanja zauzimanja novih površina nove elektroničke komunikacijske kabele (trase) potrebno je u pravilu polagati u koridorima prometne i druge infrastrukture i to podzemno na području Grada Petrinje, te podzemno i/ili nadzemno na području ostalih naselja.

(3) Zbog potreba za novim uslugama prilikom gradnje novih prometnica potrebno je predvidjeti koridore za ugradnju elektroničke komunikacijske mreže.

Odredbom članka 117. Odluke o donošenju II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 17/12) stupio na snagu 7. lipnja 2012., članak 155. je izmijenjen.

Članak 156.

Na području Grada Petrinje instalirano je ukupno 14 UPS-ova s priključnim mrežama (Petrinja, Mošćenica, Nova Drenčina, Brest, Banski Grabovac, Srednje Mokrice, Križ Hrastovički, Taborište, Gora, Graberje, Hrvatski Čuntić, Blinja, Jabukovac i Vrtečko).

Odredbom članka 118. Odluke o donošenju II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 17/12) stupio na snagu 7. lipnja 2012., riječi: »prema podacima HT-Hrvatskog telekom d.d. - Telekomunikacijskog centra Sisak,« su brisane.

Članak 157.

(1) U razvoju sustava postojeće elektroničke komunikacijske infrastrukture i povezane opreme PPUG-om se predviđa daljnje poboljšanje pokrivanja, povećanje kapaciteta mreža i uvođenje novih usluga i tehnologija uz poštivanje mjera zaštite i propisane zakonske procedure.

(2) Na području Grada Petrinje moguća je izgradnja samostojećih antenskih stupova i postava antenskih prihvatila koji se postavljaju na postojećim građevinama. Na kartografskom prikazu broj 2. »Infrastrukturni sustavi« u mjerilu 1:25.000 prikazane su lokacije postojećih antenskih stupova i područja elektroničkih komunikacijskih zona radijusa do 2.000 m za smještaj samostojećih antenskih stupova.

(3) Unutar elektroničke komunikacijske zone utvrđene kartografskim prikazom uvjetuje se gradnja samostojećeg antenskog stupa takvih karakteristika da može prihvatiti više operatora, odnosno prema tipskom projektu koji je potvrđen rješenjem nadležnog ministarstva.

(4) Iznimno, ukoliko lokacijski uvjeti ne dozvoljavaju izgradnju jednog stupa koji ima takve karakteristike da može primiti sve zainteresirane operatore (visina i sl.) dozvoljava se izgradnja nekoliko nižih stupova koji na zadovoljavajući način mogu pokriti planirano područje signalom.

(5) Visina stupa određuje se prema uvjetima na terenu, a u skladu s posebnim uvjetima tijela i/ili osoba određenih posebnim propisima koji propisuju posebne uvjete prilikom ishođenja lokacijske dozvole.

(6) Ukoliko je unutar planirane elektroničke komunikacijske zone već izgrađen samostojeći antenski stup/stupovi, na koji iz tehničkih razloga nije moguće priključiti ostale operatere, tada je moguće planirati izgradnju dodatnog stupa za ostale operatore/operatara.

(7) Dopušteno je postavljanje elektroničke komunikacijske infrastrukture i povezane opreme na postojećim građevinama u skladu s posebnim uvjetima tijela i/ili osoba određenim posebnim propisima koji propisuju posebne uvjete prilikom ishođenja lokacijske dozvole.

(8) Prilikom postave antenskih stupova i postavljanja elektroničke komunikacijske infrastrukture i povezane opreme na postojećim građevinama potrebno je voditi računa o utjecaju na krajobraz i izgled građevina.

(9) Gradnja samostojećih antenskih stupova moguća je isključivo unutar zona određenih ovim Planom i to izvan građevinskih područja naselja na minimalnoj udaljenosti 100 m od granice građevinskog područja naselja.

(10) Iznimno ukoliko se na zadovoljavajući način ne može pokriti planirano područje signalom, a što se dokazuje dokumentacijom za ishođenje odgovarajućeg odobrenja, moguće je locirati samostojeći antenski stup i unutar građevinskog područja naselja i izdvojenih građevinskih područja.

(11) Pri određivanju detaljnijeg položaja samostojećeg antenskog stupa izvan građevinskih područja naselja primjenjuju se sljedeći uvjeti:

- poštivati zatečene prirodne vrijednosti i ograničenja
- poštivati karakteristične i vrijedne vizure, slike mjesta i ambijentalne vrijednosti.

(12) Pri određivanju detaljnijeg položaja samostojećih antenskih stupova unutar građevinskih područja naselja primjenjuju se sljedeći uvjeti:

- samostojeći antenski stup ne graditi unutar područja pretežito stambene namjene, osim u slučajevima kada nije moguće odabrati drugu lokaciju radi konfiguracije naselja i tehničkih karakteristika mreža elektroničke komunikacije
- samostojeći antenski stup ne graditi na području koje je namijenjeno javnoj i društvenoj namjeni (škola, dječjih vrtića, bolnica...)
- novi samostojeći antenski stupovi koji se moraju smjestiti unutar građevinskog područja naselja prioritarno se smještavaju u gospodarske, komunalne ili infrastrukturne zone
- najmanja udaljenost stupa od najbliže postojeće građevine, površine pretežitog stanovanja, javne i društvene namjene treba biti najmanje jedna visina stupa
- izbjegavati mjesta okupljanja
- poštivati zatečene prirodne vrijednosti i ograničenja
- poštivati karakteristične i vrijedne vizure, slike mjesta i ambijentalne vrijednosti.

(13) Opće smjernice za izbor lokacije, odnosno smještaj samostojećeg antenskog stupa i povezane opreme u planiranim područjima/zonama radijusa od 500 do 2.000 m:

- pri odabiru mjesta voditi računa o temeljnoj vrijednosti krajobrazne cjeline kulturnog krajobraza i očuvanju njegova sklada
- intervencije u povijesnoj cjelini naselja (smještaj stupa i njegove gabarite) prilagoditi ambijentu vodeći računa o utvrđenom režimu zaštite prostora, te fizičkoj i funkcionalnoj povezanosti kulturnog dobra s neposrednim okolišem
- voditi računa o vizualnim odnosima između planiranih novih i postojećih elemenata prostora, napose onih kulturno-povijesnih vrijednosti, osobito u pogledu visinskih gabarita, odnosno subdominanta, akcenata i dr.
- adaptaciju postojećih lokacija za više operatara obaviti uz poštivanje svih vrijednosti, a mogućnosti odrediti u sklopu postupka izdavanja posebnih uvjeta
- nisu uputni zahvati na lokacijama gdje postoje uvjeti za prezentaciju kulturnog dobra
- prilikom izbora lokacije antenskog stupa uputno je obaviti prethodne konzultacije s nadležnim konzervatorskim odjelom uz obvezatan terenski uviđaj. Istim postupkom će se provjeriti je li lokacija antenskog stupa u dometu glavnih točaka promatranja kulturno-povijesnih vrijednosti (vidikovci, odmorišta, prilazni putovi).

(14) Prilikom određivanja detaljnijeg položaja samostojećih antenskih stupova i postavljanja elektroničke komunikacijske infrastrukture primjenjuju se sljedeće mjere zaštite nepokretnih kulturnih dobara i prirode koji se štite temeljem odredbi zakona i odredbi ovog Plana:

- potrebno je voditi računa o utjecaju na krajobraz i izgled građevina
- nisu dopušteni zahvati postavljanja samostojećih antenskih stupova na područjima arheoloških zona, lokaliteta, kao i u povijesnim cjelinama. Za zahvate na ostalim arheološkim područjima i lokalitetima upisanim u Registar ili zaštićenim na osnovi prostornog plana nužna su prethodna arheološka istraživanja, napose ako su neophodna za određivanje uvjeta zaštite kulturnog dobra. Na potencijalnim arheološkim područjima obavezan je arheološki nadzor, te neophodna zaštitna iskopavanja.
- antenske stupove na postojećim lokacijama, osobito one postavljene bez prethodnoga odobrenja, koji izravno fizički ili vizualno degradiraju kulturno dobro, odnosno kulturno povijesne vrijednosti prostora, potrebno je dislocirati ili rekonstruirati, ako je to moguće, prema uvjetima nadležnog konzervatorskog odjela.
- postavljanje novih samostojećih antenskih stupova na području kulturnog dobra biti će moguće uz uvjet da ne zadiru u povijesnu strukturu tog dobra.
- ako se prilikom građevinskih radova u vezi s postavljanjem novog antenskog stupa naiđe na arheološki nalaz treba postupiti u skladu sa Zakonom o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara.

- potrebno je izbjegavati lociranje antenskih stupova u dometu glavnih točaka promatranja (vidikovci, odmorišta, prilazni putovi) kulturno - povijesnih vrijednosti, napose u dometu kulturno - povijesnih prostornih dominantni.
- u područjima gdje napajanje radijske opreme kablovima ili zračnim vodovima može znatno destruirati povijesnu strukturu kulturnog dobra ili njegovu vizuru moguća je primjena obnovljivog izvora energije (solarnog, vjetro - solarnog i sl.) u dogovoru s nadležnim konzervatorskim odjelom.
- ne planirati smještaj samostojećih antenskih stupova na područjima zaštićenim temeljem Zakona o zaštiti prirode. Iznimno, ukoliko je zbog postizanja osnovne pokrivenosti nemoguće izbjeći planiranje i izgradnju samostojećih antenskih stupova na zaštićenom području isti se trebaju planirati rubno, odnosno na način da se izbjegnju istaknute i krajobrazno vrijedne lokacije i vrhovi uzvisina, te planirati minimalni broj stupova koji omogućava pokrivenost.
- tipski objekt za smještaj opreme treba projektirati na način da se koriste materijali prilagođeni prostornim obilježjima okolnog prostora i tradicionalnoj arhitekturi.
- za pristup samostojećim antenskim stupovima u najvećoj mogućoj mjeri koristiti i održavati trase povijesnih kolnih putova i pješačkih staza.
- pristupni put do samostojećeg antenskog stupa, izvan površina za razvoj naselja, ukoliko služi samo za postavljanje, održavanje i korištenje samostojećeg antenskog stupa, ne smije se asfaltirati.
- za planirane samostojeće antenske stupove na području ekološke mreže (kartografski prikaz 3.B Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite prostora), koji sami ili sa drugim zahvatima mogu imati bitan utjecaj na područje ekološke mreže treba ocijeniti, sukladno posebnom zakonu, njihovu prihvatljivost za ekološku mrežu odnosno na ciljeve očuvanja tog područja ekološke mreže.

Odredbom članka 119. Odluke o donošenju II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 17/12) stupio na snagu 7. lipnja 2012., članak 157. je izmijenjen.

Odredbom članka 50. Odluke o donošenju V. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 48/16) stupio na snagu 15. studenoga 2016., u stavku 14. u alineji 7. riječ: »alternativnog« zamijenjena je riječi: »obnovljivog«.

Članak 158.

(1) PPUG-om se planira zadržavanje postojećeg TV pretvarača Petrinja u području 2GHz (lokacija bolnice).

(2) Na području Grada Petrinje planirana je i gradnja 4 nove odašiljačke i pretvaračke građevine (Jabukovac, Mokrice, Petkovac i Župić), no mikrolokacije nisu utvrđene.

5.2. Komunalna infrastruktura

Članak 159.

(1) PPUG-om su osigurane površine za razvoj građevina, objekata i uređaja sljedećih sustava komunalne infrastrukture:

- energetski sustav (elektroenergetska i plinska mreža, obnovljivi izvori energije)
- vodnogospodarski sustav (vodoopskrba i odvodnja otpadnih voda, uređenje vodotoka i voda).

(2) Detaljno određivanje trasa komunalne infrastrukture utvrđuje se provedbenim dokumentima prostornog uređenja, odnosno lokacijskim uvjetima, vodeći računa o konfiguraciji tla, posebnim uvjetima i drugim okolnostima.

(3) Pri projektiranju i izvođenju pojedinih građevina, objekata i uređaja komunalne infrastrukture potrebno je pridržavati se važećih propisa kao i propisanih udaljenosti od ostalih infrastrukturnih objekata i uređaja te pribaviti suglasnost ostalih korisnika infrastrukturnih koridora.

Odredbom članka 120. Odluke o donošenju II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 17/12) stupio na snagu 7. lipnja 2012., u stavku 1. alineje 1, 2. i 3. zamijenjene su novim alinejama 1. i 2. U stavku 2. riječi: »dokumentima prostornog uređenja niže razine, odnosno lokacijskom dozvolom« zamijenjene su riječima: »provedbenim dokumentima prostornog uređenja, odnosno lokacijskim uvjetima«.

Odredbom članka 51. Odluke o donošenju V. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 48/16) stupio na snagu 15. studenoga 2016., u stavku 1. u alineji 1. riječ: »alternativni« zamijenjena je riječi: »obnovljivi«.

5.2.1. Produktovodi

Članak 160.

(1) Središnjim dijelom Grada Petrinje prolazi trasa međunarodnog JADRANSKOG NAFTOVODA. Unutar postojećeg koridora JANAF-a moguća je izgradnja jednog ili više novih cjevovoda (plinovod, naftovod, produktovod i dr.) kao i izgradnja pretakališta/prihvatnih stanica čija će se točna lokacija definirati projektnom dokumentacijom. Zaštitna zona naftovoda određuje se u ukupnoj širini od 200 m (100 m lijevo i desno od osi cjevovoda).

(2) Zona opasnosti unutar postojećeg koridora naftovoda određuje se u ukupnoj širini od 60 m (30 m lijevo i desno od osi cjevovoda).

Odredbom članka 121. Odluke o donošenju II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 17/12) stupio na snagu 7. lipnja 2012., u stavku 1. rečenica: »Planira se izgradnja još jednog cjevovoda unutar koridora postojećeg naftovoda.« zamijenjena je rečenicom: »Unutar postojećeg koridora JANAF-a moguća je izgradnja jednog ili više novih cjevovoda (plinovod, naftovod, produktovod i dr.) kao i izgradnja pretakališta/prihvatnih stanica čija će se točna lokacija definirati projektnom dokumentacijom.«.

5.2.2. Elektroenergetska mreža

Članak 161.

(1) PPUG-om se zadržava postojeća trafostanica TS 110/10(20) kV »Petrinja«.

(2) U narednom razdoblju planira se rekonstrukcija i izgradnja:

- distribucijske trafostanice:

- rekonstrukcija TS 110/10(20) kV »Petrinja«, odnosno ugradnja transformatora 110/20 kV kao osnovna pretpostavka za prelazak na 20 kV napon
 - rekonstrukcija mreža trafostanica 10/0,4 kV na gradskom području Petrinje izvesti će se u smislu osposobljavanja za prihvata 20 kV napona (ugradnja isključivo 20 kV opreme i preklopivih transformatora 10(20)/0,4 kV)
 - u cilju osiguranja kvalitetnog napajanja planira se interpolacija nekoliko TS 10(20)/0,4 kV na području grada Petrinje sa novim priključnim srednjenaponskim vezama
 - rekonstrukcija i prilagođenje postojeće 10 kV mreže za prihvata 20 kV napona u cilju definitivnog prijelaza na tzv. dvonaponsku transformaciju 110/20 kV (napuštanje 35 kV napona)
 - rekonstrukciju gradskih niskonaponskih mreža, koje su prije rata uglavnom bile zračne, vršiti na način da se u užem centru grada izvede kabela mreža, a eventualno zadržavanje zračne mreže primijeniti u sklopu rješavanja javne rasvjete
 - temeljita rekonstrukcija pojnih TS i rasklopnica uz uvođenje sustava daljinskog upravljanja
 - za gradnju nove i rekonstrukciju postojeće srednjenaponske veze predviđeno je njihovo polaganje u trasama javno prometnih površina, uključujući i kabele niskonaponske mreže smještene u kabelsku kanalizaciju;
 - za nove priključke kućanstava i ostalih potrošača i rekonstrukciju priključaka na postojećim objektima obvezna je izvedba priključka sa priključno mjernim ormarima smještenim izvan objekta na lako dostupnom mjestu za očitavanje i kontrolu.
- elektroenergetske građevine za potrebe prijenosa električne energije:
- planirani dalekovod DV 2x400 kV TE Sisak - TS Bihać (BiH)
 - planirani otcjepni dalekovod DV 2x220 kV za priključak TE Sisak na DV 220 kV TS Mraclin - TS Prijedor (BiH)
 - dalekovod DV 220 kV TS Mraclin - TS Prijedor (BiH)
 - dalekovod DV 110 kV TS Pračno - TS Petrinja
 - dalekovod DV 110 kV TS Petrinja - TS Glina
 - rezervno napajanje TS 110/10(20) kV »Petrinja« osigurati izgradnjom 110 kV dalekovoda Glina - Vojnić - Karlovac

- rekonstrukcija i prilagođenje postojeće 10 kV mreže za prihvata 20 kV napona u cilju definitivnog prijelaza na tzv. dvonaponsku transformaciju 110/20 kV (napuštanje 35 kV napona)

- rekonstrukcija gradskih niskonaponskih mreža u užem centru grada izvođenjem kabela mreže, a zračnu mrežu primijeniti u sklopu rješavanja javne rasvjete.

(3) Izgradnja svih navedenih građevina realizirat će se sukladno potrebama, kako povećanja pouzdanosti napajanja konzuma, tako i potrebama porasta opterećenja i potrošnje električne energije.

(4) Postojeći dalekovodi ili kabele napona 35 kV, 110 kV, 220 kV mogu se rekonstrukcijom, po njihovim postojećim trasama, preoblikovati u dalekovode ili kabele više naponske razine 110 kV, 220 kV, 400 kV i povećane prijenosne moći (2x110 kV, 2x220 kV, 2x400 kV).

(5) Trase postojećih dalekovoda na pojedinim dijelovima, ovisno o zatečenoj razvijenosti i stanju prostora, mogu se prilikom rekonstrukcije kroz postupak ishoda lokacijske dozvole prilagoditi novom stanju prostora i izgraditi sukladno tehničkim propisima koji reguliraju način i uvjete izgradnje elektroenergetskih građevina.

(6) Izgradnja novih transformatorskih stanica 10(20)/0,4 kV i pripadajućih priključnih dalekovoda 10(20) kV iz vršiti će se u skladu sa slijedećim parametrima:

- mikrolokacija novih transformatorskih stanica je izravno uvjetovana rješavanjem imovinsko - pravnih odnosa
- nove TS 10(20)/0,4 kV potrebno je po mogućnosti graditi kao samostojeće građevine na vlastitim parcelama te izbjegavati njihov smještaj u sastavu većih građevina
- trase priključnih dalekovoda 10(20) kV određuju se tek nakon određivanja mikrolokacije trafostanice
- gdje god je to moguće, priključni dalekovodi 10(20) kV vode se po javnim površinama.

Odredbom članka 122. Odluke o donošenju II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 17/12) stupio na snagu 7. lipnja 2012., u stavku 2. u alineji 1. u podalineji 2. riječ: »sanacija« zamijenjena je riječi: »rekonstrukcija«. Podalineja 3. je izmijenjena. U podalineji 5. riječ: »sanaciju« zamijenjena je riječi: »rekonstrukciju«. Dodane su nove podalineje 7. i 8. U stavku 2. u alineji 2. dodane su nove podalineje 1, 2, 3, 4. i 5. Podalineje 1, 2. i 3. postale su podalineje 6, 7. i 8. U podalineji 3. koja je postala podalineja 8. riječ: »sanacija« zamijenjena je riječi: »rekonstrukcija«. Podalineja 4. je brisana. Dodani su novi stavci 4, 5. i 6.

Članak 162.

Planirano je »gašenje« TS 35/10 kV »Petrinja« i korištenje objekta za neku drugu namjenu, dok bi se koridor DV 35 kV zadržao za eventualne buduće potrebe.

Odredbom članka 123. Odluke o donošenju II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 17/12) stupio na snagu 7. lipnja 2012., stavak 1. je brisan.

Članak 163.

(1) Za nadzemne elektroenergetske vodove, ovisno o lokalnim uvjetima treba osigurati sljedeće koridore:

- dalekovod 110 kV
- širina koridora 12 - 15 m
- dalekovod 220 kV
- širina koridora 20 - 25 m
- dalekovod 400 kV
- širina koridora najmanje 30 m.

(2) Prostor unutar koridora dalekovoda rezerviran je isključivo za potrebe izgradnje, redovnog pogona i održavanja dalekovoda.

(3) U koridorima posebnog režima dalekovoda i u prostorima koji se nalaze u okruženju transformatorskih stanica ne mogu se graditi nadzemni objekti, a korištenje prostora ispod dalekovoda mora biti u skladu s odredbama posebnih propisa.

(4) Iznimno, u rubnom području koridora dalekovoda ili kada se isti presijeca razizemnim ili podzemnim infrastrukturnim objektima (prometnice, plinovodi, vodovodi, elektroničke komunikacije, odvodnja i slično) moguća je gradnja nadzemnih objekata u skladu s posebnim uvjetima građenja.

(5) Posebni uvjeti građenja iz stavka 3. i 4. ovog članka u dijelu koji se odnosi na primjenu tehničkih propisa iz područja elektroenergetike moraju se zatražiti od elektroprivrednog poduzeća nadležnog za izgradnju, pogon i održavanje visokonaponskih dalekovoda i transformatorskih stanica.

(6) Povezivanje, odnosno priključak proizvođača energije iz obnovljivih izvora (energane na biomasu, solarne elektrane, vjetroeletre, mini hidroelektrane i drugo) na elektroenergetsku mrežu sastoji se od pripadajuće trafostanice smještene u granicama obuhvata planiranog zahvata i priključnog dalekovoda, odnosno kabela na postojeći ili planirani dalekovod, odnosno na postojeću ili planiranu trafostanicu. Točno definiranje trase priključnog dalekovoda, odnosno kabela i dijela transformatorske stanice koje čine priključak biti će predmet lokacijske dozvole za koju će posebne uvjete utvrditi ovlašteno elektroprivredno poduzeće.

Odredbom članka 124. Odluke o donošenju II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 17/12) stupio na snagu 7. lipnja 2012., u stavku 1. dodana je nova alineja 3. Dodani su novi stavci 2, 3, 4, 5. i 6.

Odredbom članka 52. Odluke o donošenju V. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 48/16) stupio na snagu 15. studenoga 2016., u stavku 6. iza riječi: »vjetroeletre« dodan je zarez i riječi: »mini hidroelektrane«.

Članak 164.

(1) Strategijom i programom prostornog uređenja RH te sagledivim planovima razvoja HEP-a na rijeci Kupi, nizvodno od Brkiševine (područje Općine Lekenik, ali s utjecajem na područje Grada Petrinje) planira se gradnja HE Pokuplje, koja bi bila jedna od deset hidroelektrana koje su projektom »Kompleksno uređenje sliva rijeke Kupe« planirane na cijelom toku rijeke Kupe.

(2) Postoji i niz planova i projekata za korištenje hidropotencijala manjih brdskih vodotoka (Petrinjčica i ostali), čije je istraživanje provedeno elaboratom »Prostorno planerske podloge za ocjenu poteza vodotoka za korištenje i lociranje malih hidroelektrana u Republici Hrvatskoj«, UIH, Zagreb 1994. godine.

(3) Budući da je Prostornim planom Sisačko-moslavačke županije i ovim Planom područje uz rijeku Kupu planirano za zaštitu u kategoriji zaštićenog krajobraza te da vodozahvat na rijeci Kupi opskrbljuje pitkom vodom veliki broj stanovnika Županije, planirana izgradnja HE Pokuplje predviđena Programom prostornog razvitka RH treba biti prethodno verificirana kroz izradu posebnih studija.

Odredbom članka 125. Odluke o donošenju II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 17/12) stupio na snagu 7. lipnja 2012., u stavku 1. u prvoj rečenici riječi: »do 2015. godine« su brisane. Druga i treća rečenica su brisane. U stavku 3. riječi: »procjenu utjecaja na okoliš planiranog plovnog puta« zamijenjene su riječima: »posebnih studija«.

Članak 165.

(1) Regulacija Petrinjčice u svrhu zaštite od bujica i erozije samo je djelomično izvršena na potezu kroz samu Petrinju. U narednom se razdoblju planira izgradnja brdskih akumulacija Glina, Lički potok, Velika Bistra, Mala Petrinjčica, Koravec, Burdelj I i Burdelj II, čija bi izgradnja smanjila opasnost od bujica.

(2) Lokacije brdskih akumulacija na kartografskom prilogu PPUG-a broj 2. »Infrastrukturni sustavi« prikazane su orijentacijski i konačno će se odrediti na temelju konkretnih istraživanja i u skladu s odredbama posebnih propisa.

Odredbom članka 126. Odluke o donošenju II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 17/12) stupio na snagu 7. lipnja 2012., dodan je novi stavak 2.

Obnovljivi izvori energije

Odredbom članka 53. Odluke o donošenju V. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 48/16) stupio na snagu 15. studenoga 2016., u naslovu ispred članka 166. riječ: »Alternativni« zamijenjena je riječi: »Obnovljivi«.

Članak 166.

(1) Na području Grada Petrinje omogućava se korištenje obnovljivih izvora energije (za grijanje, hlađenje, klimatizaciju, ventilaciju, pripremu potrošne tople vode i drugo).

(2) U Petrinji je u blizini srednje škole pronađen geotermalni vodonosnik tako da postoje potencijali za iskorištavanje geotermalne energije.

(3) Mogućnost korištenja snage vjetra kao energenta nije istražena, no budući da se radi o prostoru u kojem je samo 13,6% vremena mirno tj. bez vjetra, postoji vjerojatnost korištenja vjetra na malim gospodarstvima odnosno domaćinstvima.

(4) Treba poticati korištenje bioplina kao alternativnog (obnovljivog) izvora energije na području Grada Petrinje, a prvenstveno ruralnih naselja.

(5) Na području obuhvata Plana omogućava se:

- ugradnja sunčanih pretvornika (kolektora / fotonaponskih ćelija) na krovovima građevina
- gradnja građevina i uređaja za korištenje biomase, sunca, vjetra i ostalih obnovljivih izvora energije.

(6) Na području obuhvata Plana omogućava se gradnja toplana i pojedinačnih energetske jedinice za proizvodnju električne i toplinske energije korištenjem energije biomase, sunca, vjetra, geotermalne vode i slično. Nova postrojenja za proizvodnju toplinske energije sugerira se planirati na principima kogeneracije (proizvodnja i toplinske i električne energije), dok se postojeća postrojenja za proizvodnju toplinske energije zadržavaju te se tehnološkim unapređenjem (kogeneracija) mogu transformirati i u postrojenja za proizvodnju električne energije.

(7) Nova postrojenja za proizvodnju energije iz prethodnog stavka moguće je izgrađivati u gospodarskim zonama. U ostalim zonama moguće je predvidjeti postrojenja za proizvodnju energije snage do 1 MW, a iznimno i više ali isključivo u skladu s posebnim uvjetima prema posebnim propisima. Moguće lokacije planiranih solarnih energetske građevina, kao i proizvodnih termoenergetskih, hidroenergetskih i vjetroenergetskih postrojenja odrediti će se bez izmjena i dopuna PPUG-a, posebnim studijama u skladu s relevantnim zakonskim propisima.

(8) Na mjestima starih mlinica moguća je izgradnja mini HE i to na način da se ne mijenja zatečeni vodni režim. Intervencije u koritu rijeke kao i uređenje same zgrade s okolišem moguće su u skladu s posebnim uvjetima nadležnih službi. Visine postojećih brana kod rekonstrukcije se mogu zadržati ili odrediti druge visine brane, a u skladu sa relevantnim zakonskim propisima.

(9) Planom se omogućava gradnja sredjenaponskih rasklopnih postrojenja ili TS 10(20)/0,4 kV potrebnih za prihvat viška u elektranama proizvedene električne energije u elektroenergetski sustav.

(10) Povezivanje, odnosno priključak proizvođača energije iz obnovljivih izvora (energane na biomasu, solarne elektrane, hidroelektrane, mini hidroelektrane, vjetroelektrane i drugo) na elektroenergetsku mrežu sastoji se od pripadajuće trafostanice smještene u granicama obuhvata planiranog zahvata i priključnog dalekovoda odnosno kabela na postojeći ili planirani dalekovod odnosno na postojeću ili planiranu trafostanicu. Točno definiranje trase priključnog dalekovoda odnosno kabela i dijela transformatorske stanice koje čine priključak biti će predmet lokacijske dozvole za koju će posebne uvjete utvrditi ovlašteno elektroprivredno poduzeće.

Odlukom članka 127. Odluke o donošenju II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 17/12) stupio na snagu 7. lipnja 2012., dodan je novi stavak 1. Dosadašnji stavci 1, 2. i 3. su postali stavci 2, 3. i 4. U stavku 1. koji je postao stavak 2. riječi: »iz kojeg je uz protok

od 15 m³/h moguće osigurati vodu temperature od 43°C. Na osnovi navedenog može se zaključiti da« zamijenjene su riječima: »tako da«. Dodani su novi stavci 5, 6, 7, 8, 9. i 10.

Odlukom članka 54. Odluke o donošenju V. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 48/16) stupio na snagu 15. studenoga 2016., u stavku 1. riječ: »alternativnih« zamijenjena je riječi: »obnovljivih«. Rečenica: »Pod alternativnim se izvorom energije smatra svaki oblik energije koji je jeftiniji i kojim se djelomično ili u potpunosti zamjenjuju fosilna goriva i električna energija ili se mijenjaju njihovi udjeli u ukupnoj potrošnji energije objekta pri čemu se prednost daje obnovljivim izvorima energije.« je brisana. U stavku 5. riječi: »alternativnog (obnovljivog)« zamijenjene su riječi: »obnovljivog«. U stavku 6. u alineji 2. riječ: »alternativnih« zamijenjena je riječi: »obnovljivih«. U stavku 7. iza riječi: »1 MW« dodan je zarez i riječi: »a iznimno i više ali isključivo u skladu s posebnim uvjetima prema posebnim propisima«. U stavku 10. iza riječi: »hidroelektrane« dodane su riječi: »mini hidroelektrane,«.

5.2.3. Plinska mreža

Članak 167.

(1) Planira se izgradnja plinsko - distributivnog sustava koji će se snabdijevati plinom iz postojećeg magistralnog visokotlačnog plinovoda NO 500 (20«) radnog tlaka 50 bara Kozarac - Sisak, a koji opskrbljuje industrijske potrošače Siska i Petrinje (Željezara, Gavrilović) te iz mreže regionalnih transportnih plinovoda.

(2) Planirana distributivna mreža sastoji se iz tri sustava plinovoda različite razine tlaka (visokotlačna, srednjotlačna i niskotlačna plinska distributivna mreža).

(3) Za potrebe izgradnje plinske mreže na području samog Grada Petrinje projektiran je plinski sustav kojim je omogućena puna plinifikacija svih potrošača. Opskrba prirodnim plinom odvijat će se iz planirane redukcijske stanice RS Petrinja do koje se visokotlačnim plinovodom (maksimalni radni tlak 4 - 12 bara predtlaka) transportira prirodni plin iz MRS Sisak. Iz RS Petrinja plin će se dalje transportirati do svih potrošača srednjotlačnom plinskom mrežom (maksimalni radni tlak 4 bara).

Članak 168.

(1) Tvrtka »Gavrilović«, kao najveći industrijski potrošač, opskrbljivat će se i dalje prirodnim plinom iz postojećeg visokotlačnog čeličnog plinovoda tako da ne opterećuje srednjotlačnu plinsku mrežu.

(2) Studija energetske - ekonomske opravdanosti plinifikacije pokazala je da je na području Petrinje, uz racionalizaciju investicijskih troškova, moguća ekonomična distribucija plina, dok opskrba plinom većine ostalih naselja trenutno ekonomski neizvjesna s obzirom na rokove.

Članak 169.

(1) U koridoru postojećeg JANAF-a planira se polaganje novog magistralnog plinovoda Bosiljevo - Okoli.

(2) Zaštitni koridori magistralnih i ostalih plinovoda odredit će se u skladu s odredbama posebnih propisa.

(3) Tehničke uvjete i normative za siguran transport tekućih i plinovitih ugljikovodika magistralnim plinovodima te plinovodima za međunarodni transport, a i tehničke uvjete i normative za mjere zaštite ljudi i imovine i zaštite plinovoda te postrojenja i uređaja koji su njihovim sastavnim dijelom treba projektirati prema odredbama posebnih propisa.

Odredbom članka 128. Odluke o donošenju II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 17/12) stupio na snagu 7. lipnja 2012., dodani su novi stavci 1. i 2. U stavku 1. koji je postao stavak 3. riječi: »Pravilnika o tehničkim uvjetima i normativima za siguran transport tekućih i plinovitih ugljikovodika magistralnim naftovodima i plinovodima, te naftovodima i plinovodima za međunarodni transport (SL 26/85), koji se primjenjuje temeljem članka 4. stavka 2., članka 8. stavka 4. i članka 12. stavka 3. Zakona o osnovama sigurnosti transporta naftovodima i plinovodima (SL 64/73), a sve temeljem članka 20. Zakona o tehničkim zahtjevima za proizvode i ocjeni sukladnosti« zamijenjene su riječima: »posebnih propisa«.

Članak 170.

(1) Ulične plinovode potrebno je izvoditi u skladu s odredbama posebnih propisa.

(2) Prijelaze plinovoda ispod važnijih cesta i željezničke pruge te prolaze kroz zidove izvesti bušenjem i umetanjem u zaštitnu cijev. Predvidjeti blokiranje pojedinih sekcija plinovoda zbog sigurnosnih razloga u slučaju havarije, ispitivanja, ispuhivanja nečistoće ili pri puštanju plinovoda u rad.

(3) Sekcije plinovoda međusobno odijeliti zapornim tijelima.

(4) Osigurati propisane sigurnosne udaljenosti od elektroenergetskih vodova, naftovoda, plinovoda, cjevovoda kanalizacije, kao i njihovih postrojenja. Propisane sigurnosne udaljenosti osigurati kod vodotokova i kanala pri paralelnom vođenju i križanju.

Odredbom članka 129. Odluke o donošenju II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 17/12) stupio na snagu 7. lipnja 2012., članak 170. je izmijenjen.

Članak 171.

Prilikom izgradnje plinovoda, odnosno plinovodne mreže kao i za polietilenske cijevi i spojne elemente koji se ugrađuju kod plinovoda glede postavljanja, kvalitete, kontrole ispitivanja i certificiranja potrebno je koristiti pravila i norme posebnih propisa.

Odredbom članka 130. Odluke o donošenju II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 17/12) stupio na snagu 7. lipnja 2012., članak 171. je izmijenjen.

5.2.4. Vodnogospodarski sustav

Vodoopskrba

Članak 172.

(1) Rješenje vodoopskrbe Grada Petrinje zasniva se na proširenju postojećeg sustava na periferne

dijelove, u prvom redu odnosi na sjeverozapadni i jugozapadni dio od Petrinje preko Mokrica do Farkašića i Nebojana te preko Graberja Vratečkog. Nedovoljan broj izvorišta kvalitetne i dostatne pitke vode također zahtijeva bezuvjetnu zaštitu svih do sada otkrivenih izvorišta u skladu sa zaštitnim mjerama i uvjetima za određivanje zone sanitarne zaštite izvorišta vode za piće u skladu s odredbama posebnih propisa, bila ona u funkciji ili ne.

(2) Lokalni vodovodi na području Grada Petrinje mogu se rekonstruirati u skladu sa projektnom dokumentacijom i odredbama posebnih propisa.

(3) Kod izgradnje novih ili rekonstrukcije postojećih građevina za javnu vodoopskrbu trase, koridori i površine određeni ovim planom mogu se mijenjati radi prilagodbe tehničkim rješenjima, imovinsko - pravnim odnosima i stanju na terenu. Promjene ne mogu biti takve da onemoguće izvedbu cjelovitog rješenja predviđenog ovim Planom.

Odredbom članka 131. Odluke o donošenju II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 17/12) stupio na snagu 7. lipnja 2012., riječi: »Pravilnikom o zaštitnim mjerama i uvjetima za određivanje zone sanitarne zaštite izvorišta vode za piće« zamijenjene su riječima: »zaštitnim mjerama i uvjetima za određivanje zone sanitarne zaštite izvorišta vode za piće u skladu s odredbama posebnih propisa«. Dodan je novi stavak 2.

Odredbom članka 55. Odluke o donošenju V. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 48/16) stupio na snagu 15. studenoga 2016., u stavku 1. zarez i riječi: »zatvarajući vodoopskrbni prsten u Farkašiću« su brisane. Dodan je novi stavak 3.

Članak 173.

(1) Za potrebe vodoopskrbe Grada Petrinje planira se rekonstrukcija i ponovno stavljanje u funkciju:

- vodocrpilišta Pecki i svih pratećih objekata kojima se doprema voda u postojeće vodospremnike zapremnine $V = 6.000 \text{ m}^3$ i $V = 1.000 \text{ m}^3$
- izvorišta Hrastovica i izvorišta Križ s pratećim objektima.

(2) Za potrebe odmuljavanja pitke vode omogućava se rekonstrukcija postojeće odnosno gradnja nove vodospreme od 500 m^3 . Lokacija vodospreme odredit će se projektnom dokumentacijom u skladu s odredbama posebnih propisa, vodeći računa o konfiguraciji tla, posebnim uvjetima i drugim okolnostima.

(3) Za potrebe zaštite vodocrpilišta Pecki i Hrastovica i Križ Hrastovački donesene su posebne odluke o zaštitnim mjerama i zonama sanitarne zaštite izvorišta.

(4) Za potrebe zaštite vodozahvata Novo Selište donesena je posebna odluka o zaštitnim mjerama kojom se određuju posebna područja zaštite te režimi zaštite u pogledu gradnje, uređivanja i korištenja građevina, obrade tla i posebnih mjera opreme.

(5) Od tvornice vode u Novom Selištu položen je tlačno - gravitacijski cjevovod do Ivajka u Sisku. Planirano je povezivanje tvornice vode u Novom Selištu s vodospremom Sv. Trojstvo paralelno položenim

tlačnim cjevovodima. U svrhu racionalnijeg iskorištenja prostora, ukoliko to prostorni uvjeti i tehničko rješenje omogućavaju, nove vodoopskrbne cjevovode je moguće polagati u koridoru postojećih cjevovoda.

(6) U zonama sanitarne zaštite vodocrpilišta i izvorišta provode se zaštitne mjere i uvjeti gradnje, uređivanja i korištenja prostora propisani posebnim odlukama koje donosi Grad Petrinja. Izmjene postojećih i donošenje novih Odluka o sanitarnoj zaštiti vodocrpilišta i izvorišta ne smatraju se izmjenom ovog Plana.

Odredbom članka 132. Odluke o donošenju II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 17/12) stupio na snagu 7. lipnja 2012., u stavku 2. riječi: »planira sanacija« zamijenjene su riječima: »planira se rekonstrukcija«. Stavci 3. i 4. su brisani. Dodani su novi stavci 3, 4, 5. i 6.

Odredbom članka 56. Odluke o donošenju V. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 48/16) stupio na snagu 15. studenoga 2016., stavak 1. je brisan. Stavci 2, 3, 4, 5. i 6. postali su novi stavci 1, 2, 3, 4. i 5. Dodan je novi stavak 6.

Članak 174.

(1) Nova lokalna vodovodna mreža zbog uvjeta protupožarne zaštite mora imati minimalni profil od NO 100 mm. Ako se predviđa gradnja vodovodne instalacije s obje strane ulice, sekundarni cjevovod može biti i manjih dimenzija od NO 100 mm.

(2) Trase vodovodnih cjevovoda planiraju se u trupu prometnica i moraju se uskladiti s ostalim postojećim i budućim infrastrukturnim instalacijama prema posebnim uvjetima njihovih korisnika.

Odvodnja otpadnih voda

Članak 175.

(1) Planirana je izgradnja mješovitog gradskog kanalizacijskog sustava Petrinje koji će biti podijeljen na nekoliko podsustava:

- područje na desnoj obali Petrinjčice
- područje na lijevoj obali Petrinjčice - južni dio i
- područje na lijevoj obali Petrinjčice - sjeverni dio.

(2) Prioritetna je rekonstrukcija i sanacija postojeće mreže, izgradnja transportnog kolektora od ušća Petrinjčice do uređaja za pročišćavanje te rješenje odvodnje za područje Češkog Sela i Mošćenice. Otpadne vode naselja Mošćenica, Nova Drenčina i Selište priključuju se na sustav odvodnje Grada Petrinje.

(3) Otpadne vode naselja Petrinja odvoditi će se preko planiranog uređaja za pročišćavanje otpadnih voda u rijeku Kupu. Lokacija mehaničko - biološkog uređaja za pročišćavanje otpadnih voda ucrtana je u planu. Tehnološko rješenje i kapacitet uređaja za pročišćavanje (ES) odredit će se projektom dokumentacijom bez dodatnih izmjena i dopuna PPUG-a i u skladu s odredbama posebnih propisa.

(4) Po izgradnji sustava odvodnje s uređajem za pročišćavanje Grada Petrinje postojeći individualni sustavi moraju se priključiti na sustav javne odvodnje u skladu s posebnom odlukom Grada Petrinje. Iznimno, lokalni sustavi odvodnje pojedinih naselja mogu biti spojeni na vlastiti uređaj za pročišćavanje čija će lokacija biti određena projektom dokumentacijom u skladu s odredbama posebnih propisa.

(5) U PPUG-om utvrđenim koridorima sustava javne odvodnje je moguće, ovisno o lokalnim i tehničkim uvjetima i u skladu sa projektom dokumentacijom, polagati gravitacijske, tlačne i/ili tlačno-gravitacijske cjevovode sa pripadajućim uređajima.

Odredbom članka 133. Odluke o donošenju II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 17/12) stupio na snagu 7. lipnja 2012., u stavku 3. brisan je zarez i riječi: »uz prethodnu sanaciju iskopa«. Stavak 4. je izmijenjen.

Odredbom članka 4. Odluke o donošenju III. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 21/14) stupio na snagu 25. lipnja 2014., u stavku 3. dodana je treća rečenica. Stavak 4. je izmijenjen. Dodan je novi stavak 5.

Odredbom članka 57. Odluke o donošenju V. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 48/16) stupio na snagu 15. studenoga 2016., u stavku 2. dodana je rečenica: »Otpadne vode naselja Mošćenica, Nova Drenčina i Selište priključuju se na sustav odvodnje grada Petrinje«. U stavku 4. dodana je rečenica: »Iznimno, lokalni sustavi odvodnje pojedinih naselja mogu biti spojeni na vlastiti uređaj za pročišćavanje čija će lokacija biti određena projektom dokumentacijom u skladu s odredbama posebnih propisa.« U stavku 5. riječi: »gravitacijske i/ili tlačne« zamijenjene su riječima: »gravitacijske, tlačne i/ili tlačno-gravitacijske«.

Članak 176.

(1) Tvrtka »Gavrilović« ima u planu izgradnju vlastitog sustava kanalizacije, kao i izgradnju vlastitog uređaja za pročišćavanje otpadnih voda. Planirano je ispuštanje otpadnih voda industrije u rijeku Kupu odvojeno od gradskog ispusta.

(2) Za prognanička naselja Mala Gorica i Dumače i izdvojena građevinska područja gospodarske, športsko - rekreacijske i drugih namjena planira se izgradnja uređaja za pročišćavanje otpadnih voda, a lokacija uređaja, kapacitet i mjesto ispusta će biti određeni projektom dokumentacijom.

(3) Svi industrijski pogoni obvezni su za svoje otpadne vode izgraditi vlastite sustave i uređaje ili ih predtretmanom dovesti u stanje mogućeg prihvaćanja na sustav javne odvodnje.

(4) Potrebno je radi obrade organizirati prikupljanje komunalnog mulja koji nastaje kao ostatak nakon primarnog pročišćavanja voda.

(5) Uz uređaje za pročišćavanje i obradu otpadnih voda moguće je, u skladu s posebnim projektom i sukladno posebnim propisima, izgraditi i uređaj za preradu biomase (proizvodnja energenata, gnojiva za poljoprivrednu proizvodnju i slično).

Odredbom članka 134. Odluke o donošenju II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 17/12) stupio na snagu 7. lipnja 2012., u stavku 2. riječi: »prognaničko naselje Mala Gorica« zamijenjene su riječima: »prognanička naselja Mala Gorica i Dumače i izdvojena građevinska područja gospodarske, športsko - rekreacijske i drugih namjena«. Dodan je novi stavak 5.

Odredbom članka 58. Odluke o donošenju V. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 48/16) stupio na snagu 15. studenoga 2016., u stavku 2. riječi: »s ispuštom u rijeku Kupu« su brisane.

Uređenje vodotoka i voda

Članak 177.

(1) Radi zaštite od štetnog djelovanja voda planirano je održavanje i rekonstrukcija postojećih, te gradnja novih vodnih građevina koje služe za uređenje vodotoka i drugih površinskih voda. Moguća je gradnja novih vodnih građevina radi zaštite od štetnog djelovanja voda u skladu s projektnom dokumentacijom i posebnim propisima.

(2) Postojeći sustav izgrađenih nasipa i pratećih objekata na desnoj obali rijeke Kupe (od Novog Selišta do Nove Drenčine) pruža dovoljan stupanj zaštite za Grad Petrinju.

(3) Na dijelu toka rijeke Petrinjčice kroz Grad Petrinju koji su u izravnoj vezi s vodostajima rijeke Kupe izgrađeni su popratni nasipi i djelomično izvršena regulacija. Planirani su zahvati:

- sanacija obale i nasipa na ušću rijeke Petrinjčice (u dužini od 500 m)
- regulacijska vodna građevina na vodotoku Petrinjčice
- regulacija potoka Moštanica
- regulacija potoka Cigljenjak.

(4) Rijeka Petrinjčica u južnom dijelu područja Petrinje u razdoblju oborina velikog intenziteta ima karakteristike bujičnog vodotoka te je predviđena zaštita gradskog područja izgradnjom brane u području Tješnjaka, koja bi omogućila kontrolu protoke bujičnih voda rijeke Petrinjčice.

(5) U dolinskom profilu rijeke Kupe u zoni poljoprivrednog dobra Stanci izvedeno je melioracijsko područje s podzemnom drenažom i gravitacijskim odvodom površine cca 4.100 ha. Slične zahvate moguće je izvesti na području između naselja Novo Selište i desnog obalnog nasipa rijeke Kupe.

(6) U skladu sa Planom navodnjavanja Sisačko-moslavačke županije planirana je gradnja akumulacija za navodnjavanje poljoprivrednih površina. Lokacije akumulacija i obuhvat navodnjavanih površina konačno će se odrediti projektnom dokumentacijom.

(7) Za sva naselja uz desnu obalu rijeke Kupe granica građevinskog područja treba biti udaljena najmanje 20,0 m od obale Kupe, jer je elaboratom »Kompleksno uređenje sliva Kupe« predviđena izgradnja objekta za zaštitu od štetnog djelovanja voda (nasipi i obaloutvrde).

(8) Na potoku Resna i drugim bujičnim i melioracijskim kanalima širina uređenog i neuređenog inundacijskog pojasa u građevinskom području iznosi 5,0 m od ruba potoka ili kanala.

(9) Radi očuvanja i održavanja regulacijskih i zaštitnih te drugih vodnih građevina i sprječavanja pogoršanja vodnog režima, zabranjeno je:

- podizati zgrade i druge objekte na udaljenosti manjoj od 10,0 m od ruba vodotoka ili kanala,
- obrađivati zemlju te obavljati druge radnje kojima se mogu oštetiti građevine za osnovnu melioracijsku odvodnju ili poremetiti njihovo namjensko funkcioniranje do udaljenosti od 5,0 m od ruba tih građevina,
- obrađivati zemlju te obavljati druge radnje kojima se mogu oštetiti građevine za detaljnu odvodnju ili poremetiti njihovo namjensko funkcioniranje do udaljenosti od 3,0 m od ruba tih građevina.

(10) Odstupanja od ograničenja iz prethodnog stavka moguća su isključivo uz suglasnost Hrvatskih voda i pod uvjetima propisanim posebnim zakonom o vodama.

(11) Za gradnju građevina te za korištenje i uređivanje vodotoka, vodnih površina i vodnih resursa investitor je obavezan ishoditi vodopravne uvjete u skladu sa Planom upravljanja vodama i odredbama posebnih propisa.

(12) Za gradnju u neizgrađenim dijelovima građevinskih područja u udaljenosti 50,0 m od ruba vodotoka I. reda (Kupa, Petrinjčica) za koje PPUG-om nije predviđena izgradnja zaštitnih hidrotehničkih objekata investitor je obavezan ishoditi vodopravne uvjete u skladu sa Planom upravljanja vodama i odredbama posebnih propisa.

(13) Na potoku Moštanica širina uređenog i neuređenog inundacijskog pojasa u građevinskom području iznosi 50,0 m od ruba potoka zbog potrebe regulacije desne obale.

(14) Na potocima i kanalima izvan građevinskog područja širina neuređenog inundacijskog pojasa iznosi 5,0 m od ruba potoka ili kanala.

(15) Za potrebe poboljšanja zaštite od poplave planirana je sanacija korita i nasipa Petrinjčice u dužini 500 m od ušća, a isto tako sanacija reguliranog dijela Petrinjčice u dužini 1.500 m.

(16) Sve vodotoke, vodne površine i vodne resurse može se koristiti i uređivati u skladu sa Zakonom o vodama i Strategijom upravljanja vodama, te se na području obuhvata PPUG-a građenje mora uskladiti s odredbama posebnog zakona o vodama, na način da je za bilo kakvu gradnju u neposrednoj blizini zaštitnog pojasa vodnih građevina, kao i za gradnju objekata, postrojenja ili uređaja koji svojim korištenjem mogu nepovoljno utjecati na kvalitetu površinskih i podzemnih voda potrebno ishoditi vodopravne uvjete.

(17) Posebnim zakonom o vodama definiran je inundacijski pojas na vodotocima i drugim ležištima voda u svrhu tehničkog i gospodarskog održavanja vodotoka, djelotvornog provođenja obrane od poplava i drugih oblika zaštite od štetnog djelovanja voda. Utvrđivanjem inundacijskog pojasa rezervira se prostor za građenje regulacijskih i zaštitnih vodnih građevina,

te ograničava prostor prirodnih i umjetnih retencija. U inundacijskom pojasu je zabranjeno obavljati radnje kojima se može pogoršati vodni režim i povećati stupanj ugroženosti od štetnog djelovanja voda.

(18) Obzirom na postojanje regulacijskih i zaštitnih vodnih građevina razlikuje se uređeni i neuređeni inundacijski pojas. Sve zemljišne čestice u utvrđenom uređenom i neuređenom inundacijskom pojasu, od vanjske granice pojasa do korita vodotoka imaju svojstvo vodnog dobra. Vodno dobro je od interesa za Republiku Hrvatsku, ima njezinu osobitu zaštitu i koristi se na način i pod uvjetima propisanim posebnim zakonom o vodama.

Odredbom članka 135. Odluke o donošenju II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 17/12) stupio na snagu 7. lipnja 2012., dodan je novi stavak 1. Dosadašnji stavci 1. do 9. su postali stavci 2. do 10. Dodani su novi stavci 11, 12., i 13.

Odredbom članka 59. Odluke o donošenju V. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 48/16) stupio na snagu 15. studenoga 2016., dodan je novi stavak 6. Stavci 6. i 7. postali su novi stavci 7. i 8. Dodani su novi stavci 9, 10, 11. i 12. Stavci 8, 9, 10, 11, 12. i 13. postali su novi stavci 13, 14, 15, 16, 17. i 18.

Članak 178.

(1) Grad Petrinja nema vodoprivrednu osnovu kojom bi se razradila osnovna rješenja zaštite zemljišta te kompletno uređenje površina podliježe rješenjima danim u projektu »Regulacija i uređenje rijeke Save«. Za realizaciju tog zadatka potrebno je izgraditi sustav glavnih odvodnih, sabirnih i detaljnih kanala, sustava podzemne drenaže, kao i uređaje za evakuaciju viška vlastitih voda (gravitacijski ispusti u recipijent, čepovi, crpna postrojenja i sl.).

(2) Na prostoru Petrinje u dolinskom profilu rijeke Kupe izvedena su dva melioracijska polja:

- u zoni poljoprivrednog dobra Stanci melioracijsko područje Rudina Stanci površine cca 4.100 ha, sa zaštitom od poplave i drenažom, te mogućom izgradnjom sustava za navodnjavanje
- na lokalitetu Šakići (između naselja Novo Selište i desnog obalnog nasipa rijeke Kupe).

(3) Ove površine bile su jedine privedene intenzivnoj poljoprivrednoj proizvodnji mjerama hidrotehničke melioracije i zaštićene od štetnog djelovanja vanjskih voda. Zbog posljedica rata melioracijska područja su zapuštena i neodržavana, a tlo je i minirano.

(4) Postojeće meliorirane površine Rudine Stanci se mogu proširiti od Stanca prema ušću Petrinjčice (uz prethodnu komasaciju), a za meliorativne radove se može osposobiti i površina na desnoj obali rijeke Kupe, nizvodno od Selišta uz prethodno razminiranje i komasaciju.

Članak 179.

PPUG-om su, na temelju posebnih analiza Hrvatskih voda, planirane lokacije malih akumulacija na vodotocima Petrinjčica, Mala Petrinjčica, Utinja i Glina.

Odredbom članka 136. Odluke o donošenju II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 17/12) stupio na snagu 7. lipnja 2012., stavak 1. je izmijenjen. U stavku 2. brisane su riječi: »a prema elaboratu »Prostorni program razvoja i obnove grada Petrinje i naselja Mala Gorica, Gora i Hrastovica«.

Odredbom članka 60. Odluke o donošenju V. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 48/16) stupio na snagu 15. studenoga 2016., stavak 2. je brisan.

6. MJERE ZAŠTITE KRAJOBRAZNIH I PRIRODNIH VRIJEDNOSTI I KULTURNO - POVIJESNIH CJELINA

Članak 180.

(1) Područja posebnih uvjeta korištenja prostora (prirodna baština i graditeljska baština) prikazana su na kartografskom prilogu PPUG-a broj 3. »Uvjeti za korištenje, uređenje i zaštitu prostora« u mjerilu 1:25.000.

(2) Mjere zaštite prirodnih vrijednosti i posebnosti, područja posebnih ograničenja u korištenju, te kulturno-povijesnih cjelina propisane su zakonom i posebnim propisima.

6.1. Mjere očuvanja i zaštite krajobraznih i prirodnih vrijednosti

Članak 181.

(1) Na području obuhvata PPUG-a u Upisnik zaštićenih prirodnih vrijednosti upisani su:

- spomenik parkovne arhitekture Strossmayerovo šetalište (reg. broj 578)
- značajni krajobraz Kotar - Stari gaj.

(2) Spomenik parkovne arhitekture Strossmayerovo šetalište je artificiozno oblikovan prostor gradskog parka i pojedinačnih stabala (stabla lipa - *Tilia Grandifolia* i tri stabla ginka - *Ginkgo Biloba*) koji ima veću estetsku, stilsku, umjetničku, kulturno-povijesnu i znanstvenu vrijednost. Na spomeniku parkovne arhitekture i u njegovoj blizini nisu dopušteni zahvati kojima bi se promijenile ili narušile njegove vrijednosti zbog kojih je zaštićen.

(3) Značajni krajobraz je prirodni ili kultivirani predjel velike krajobrazne vrijednosti i bioraznolikosti. U značajnom krajobrazu dopušteni su samo oni zahvati i djelatnosti koje ne narušavaju obilježja zbog kojih je proglašen.

(4) Zaštićene prirodne vrijednosti iz stavka 1. ovog članka trebaju se čuvati u izvornom obliku, te će se na temelju stručne podloge odrediti odgovarajući način korištenja njihov način korištenja, kao i šireg kontaktnog prostora.

(5) Ekološki vrijedna područja Grada Petrinje treba sačuvati i vrednovati sukladno posebnim zakonima i propisima koji reguliraju zaštitu prirode i očuvanje stanišnih tipova.

(6) S obzirom da se na području Grada Petrinje nalaze ugrožena i rijetka staništa (mješovite hrastovo - grabove i čiste grabove šume, srednjoeuropske acidofilne šume hrasta kitnjaka te obične breze i u malom udjelu mezofilne livade, poplavne šume hrasta lužnjaka i poplavne šume vrba i topola) treba provoditi sljedeće mjere zaštite prirode:

- sve građevinske zahvate planirati na način da ne uzrokuju gubitak rijetkih i ugroženih stanišnih tipova te gubitak staništa strogo zaštićenih biljnih i životinjskih svojti,
- prilikom ozelenjavanja koristiti autohtone biljne vrste, a postojeće elemente autohtone flore u najvećoj mogućoj mjeri integrirati u krajobrazno uređenje,
- štititi područja prirodnih vodotoka kao ekološki vrijedna područja te spriječiti njihovo onečišćenje,
- očuvati raznolikost staništa na vodotocima i povoljnu dinamiku voda,
- obalu rijeke Kupe sačuvati u prirodnom stanju na način da se ne izvode zahvati koji mogu negativno utjecati na ciljane vrste i staništa ekološke mreže i njezinog prirodnog stanja,
- očuvati biološke vrste značajne za stanišni tip i ne unositi strane (alohtone) vrste,
- u najvećoj mogućoj mjeri očuvati postojeće krajobrazne vrijednosti,
- osigurati pročišćavanje otpadnih voda.

Odredbom članka 4. Odluke o izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 55/06) stupio na snagu 29. prosinca 2006., iza stavka 4. dodani su novi stavci 5. i 6.

Odredbom članka 137. Odluke o donošenju II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 17/12) stupio na snagu 7. lipnja 2012., u stavku 2. u alineji 1. riječi: »(rješenje Republičkog zavoda za zaštitu prirode broj UP/I-2-578-1969)« zamijenjene su riječima: »(reg. broj 578)«. U alineji 2. riječi: »(odluka SO Sisak, broj 01-I-546/1-1975 i odluka SO Petrinje broj 01-2263-1975)« zamijenjene su riječima: »(reg. broj 702)«. U stavku 5. riječi: »sukladno Zakonu o zaštiti prirode (»Narodne novine«, broj 70/05) i Pravilniku o vrstama stanišnih tipova, karti staništa, ugroženim i rijetkim stanišnim tipovima te mjerama za očuvanje stanišnih tipova (»Narodne novine«, broj 7/06)« zamijenjene su riječima: »(sukladno posebnim zakonima i propisima koji reguliraju zaštitu prirode i očuvanje stanišnih tipova)«.

Odredbom članka 61. Odluke o donošenju V. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 48/16) stupio na snagu 15. studenoga 2016., u stavku 1. u alineji 1. riječi: »kao« je brisana. Alineja 2. je izmijenjena. Stavak 3. je izmijenjen. U stavku 6. riječi: »očuvanja« zamijenjena je riječima: »zaštite prirode«. U stavku 6. izmijenjene su alineje 1, 2, 3. i 4. Dodane su nove alineje 5, 6, 7. i 8.

Članak 182.

(1) Pored zaštićenih dijelova prirode koji su upisani u Upisnik zaštićenih prirodnih vrijednosti, na temelju sagledavanja mogućnosti valorizacije prirodnih am-

bijenata na temelju Prostornog plana Sisačko-moslavačke županije, PPUG-om Petrinje se predlaže zaštita sljedećih prirodnih vrijednosti međunarodnog i nacionalnog značaja:

1. Značajni krajobraz - dolina rijeke Kupe (na području: gradova Glina, Petrinja i Sisak, te općina Gvozd i Lekenik)
2. Značajni krajobraz - Zrinska gora (na području: gradova Petrinja, Glina i Hrvatska Kostajnica, te općina Dvor i Donji Kukuruzari)
3. Posebni rezervat šumske vegetacije - Vučjak
4. Posebni rezervat šumske vegetacije - Petrinjčica
5. Spomenik prirode - špilja u Šušnjaru.

(2) Budući da značajni krajobraz Zrinska gora predložen za zaštitu kao veći prostor sadrže i osobito vrijedne manje dijelove (posebni rezervat šumske vegetacije Petrinjčica - na području Grada Petrinja i posebni rezervat šumske vegetacije Šamarica - na području Općine Donji Kukuruzari) biti će potrebno provesti detaljnije određenje prostora uz eventualno izdvajanje uži područja pod strožom kategorijom zaštite.

Odredbom članka 138. Odluke o donošenju II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 17/12) stupio na snagu 7. lipnja 2012., članak 182. je izmijenjen.

Članak 183.

(1) Proglašenje zaštite prirodnih vrijednosti provodi se temeljem posebnog zakona o zaštiti prirode.

(2) Stupanjem na snagu ovog Plana navedeni lokaliteti nalaze se pod privremenom zaštitom, te se do proglašenja zaštite temeljem posebnog zakona za njih primjenjuju odredbe zakona i propisa koje uređuju zaštitu zaštićenih prirodnih vrijednosti. Naročito se zabranjuju se sve radnje i djelatnosti kojima se prirodnim vrijednostima narušavaju ili umanjuju svojstva zbog kojih su predložene za zaštitu.

Odredbom članka 139. Odluke o donošenju II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 17/12) stupio na snagu 7. lipnja 2012., članak 183. je izmijenjen.

Članak 184.

(1) U skladu sa Prostornim planom Sisačko - moslavačke županije, a na osnovu pejzažnih, prirodnih, kulturno - povijesnih, arhitektonsko urbanističkih i ostalih vrijednosti, PPUG-om Petrinje su određene vrijednosne kategorije krajobraza koje su prikazane na kartografskom prilogu broj 3. »Uvjeti za korištenje, uređenje i zaštitu prostora« u mjerilu 1:25.000.

(2) Krajobraz 1. kategorije obuhvaća prostorne cjeline vrednovane najvišim kategorijama (povijesni kulturni krajobraz Hrastovice i kulturni krajobraz Zrinska gora) koje treba održavati u okvirima i načinu tradicionalnog korištenja prostora, bez uvođenja tehničko tehnoloških i infrastrukturnih zahvata, te znatnijeg proširenja građevinskih područja. Predviđaju se sljedeće mjere zaštite i unapređenja:

- Zadržavanje postojeće mreže naselja, prometnih komunikacija, šumskih i poljodjelskih površina koje okružuju naselja, prirodnih vodotokova i ostalih vrijednosti u prostoru.
- U naseljima bi trebalo očuvati, održavati i prilagoditi suvremenim potrebama tradicijsku drvenu arhitekturu, a novu gradnju oblikovati na načelu očuvanja prepoznatljive slike prostora.
- Eventualna područja širenja seoskih naselja planirati na način uspostave jedinstvenog prostornog koncepta naselja, vrednovanjem matrice zbijenog sela sa zaselcima na Zrinskoj gori.
- Za područje Zrinske gore Prostornim planom Sisačko-moslavačke županije planira se izrada Prostornog plana posebnih obilježja.

(3) Krajobraz 2. kategorije obuhvaća prostore u kojima se u svrhu očuvanja prirodnih predjela predviđaju sljedeće mjere zaštite i unapređenja:

- Visoku kvalitetu prirodnih predjela treba čuvati i poštivati u najvećoj mjeri.
- Oko gospodarskih sadržaja potrebno je planirati hortikulturno uređene prostore, te u područjima gospodarske namjene uključiti najmanje 30% hortikulturno obrađenih površina.
- Novu stambenu izgradnju projektirati u skladu s obilježjima lokalne arhitekture.
- Na mjestima s kojih se pružaju vizure na vrijedne prostorne cjeline nije moguća gradnja, izuzev građevina koje imaju funkciju vidikovaca, ili slične namjene.
- Nije moguće otvaranje novih kamenoloma, šljunčara i sličnih sadržaja kojima bi se umanjile ili devastirale prostorne i pejzažne vrijednosti.
- Na udaljenosti manjoj od 50 m od obale rijeke Kupe nije moguće novo širenje građevinskih zona, izuzev sanacije i obnove postojećih.
- Planiranje novih cesta i željezničkih pruga treba uvažiti prostorne i morfološke značajke terena, što znači da se koriste njegove prirodne značajke, a da se zahvati u terenu, kojima se mijenja izgled krajobraza, kao što su nadvožnjaci, usjeci i zasjeci svedu na najmanju mjeru.
- Dalekovodi i ostali infrastrukturni koridori ne smiju se voditi trasama kojima bi došlo do većih prosjeka šuma.
- Za područje doline rijeke Kupe Prostornim planom Sisačko-moslavačke županije planira se izrada Prostornog plana posebnih obilježja.

(4) Krajobraz 3. kategorije obuhvaća prostore u kojima će se urbanističkim i planskim mjerama poboljšati stanje u prostoru, uz očuvanje prirodnih i pejzažnih vrijednosti.

(5) Izgrađeni krajobraz (urbano područje grada Petrinje i naselja Mošćenica) karakterizira u velikoj mjeri izmijenjen prirodni krajobraz. U svrhu poboljšanja stanja u prostoru planira se područja izgrađena u neprekinutim potezima uz prometnice prekinuti uvođenjem zelenih površina (parkovi, igrališta i slično) te gospodarske zone u sklopu građevinskih područja naselja okružiti zelenim površinama.

(6) Elemente krajobraza u krajobrazno vrijednim područjima treba štiti u cijelosti, pri čemu posebno mjesto zauzimaju raznovrsni ekološki sustavi i stanišni tipovi, u kombinaciji s elementima ruralnog krajobraza, formiranima u uvjetima lokalnih tradicija korištenja prostora u različitim gospodarskim i povijesnim okolnostima. U planiranju je potrebno provoditi interdisciplinarna istraživanja temeljena na vrednovanju svih krajobraznih sastavnica, naročito prirodnih i kulturno-povijesnih vrijednosti unutar granica obuhvata plana.

(7) U krajobrazno vrijednim područjima u svrhu očuvanja karakterističnih prirodnih značajki je potrebno:

- sačuvati ih od prenamjene te unaprjeđivati njihove prirodne vrijednosti i posebnosti u skladu s okolnim prirodnim uvjetima i osobitostima da se ne bi narušila prirodna krajobrazna slika,
- uskladiti i prostorno organizirati različite interese,
- posebno ograničiti i pratiti građevinsko zauzimanje neposredne obale vodotoka,
- izbjegavati raspršenu izgradnju po istaknutim reljefnim uzvisinama, obrisima i vrhovima,
- izgradnju izvan granica građevinskog područja kontrolirati u veličini gabarita i izbjegavati takvu izgradnju uz zaštićene ili vrijedne krajobrazne pojedinačne elemente,
- štiti značajnije vizure od zaklanjanja izgradnjom,
- planirane koridore infrastrukture (prometna, elektrovodovi i sl.) izvoditi duž prirodne reljefne morfologije.

Odredbom članka 140. Odluke o donošenju II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 17/12) stupio na snagu 7. lipnja 2012., članak 184. je izmijenjen.

Odredbom članka 62. Odluke o donošenju V. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 48/16) stupio na snagu 15. studenoga 2016., dodani su novi stavci 6. i 7.

Članak 185.

(1) Na području Grada Petrinje nalaze se slijedeća područja Nacionalne ekološke mreže RH (Ekološka mreža Europske unije NATURA 2000) značajna za vrste i stanišne tipove (POVS):

- Petrinjčica (oznaka područja HR2000459)
- Kupa (oznaka područja HR2000642)
- Špilja kod Šušnjara (oznaka područja HR2001193)
- Zrinska gora (oznaka područja HR2001356)
- Područje uz Maju i Bručinu (oznaka područja HR2001387).

(2) Osnovne mjere i način njihove provedbe za očuvanje ciljnih vrsta i stanišnih tipova područja ekološke mreže propisane su posebnim propisima.

(3) Za planirane zahvate koji sami ili sa drugim zahvatima mogu imati značajan utjecaj na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže iz stavka 1. ovog članka, potrebno je sukladno posebnom propisu provesti postupak ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu. Od zahvata koji mogu imati negativan utjecaj

na područja ekološke mreže posebice treba izdvojiti eventualno planirane radove regulacije vodotoka, centre za gospodarenje otpadom, intenzivno širenje i/ili formiranje novih građevinskih područja, obuhvatne infrastrukturne projekte/koridore, hidrotehničke melioracijske zahvate i slično.

Odredbom članka 141. Odluke o donošenju II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 17/12) stupio na snagu 7. lipnja 2012., članak 185. je izmijenjen.

Odredbom članka 63. Odluke o donošenju V. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 48/16) stupio na snagu 15. studenoga 2016., članak 185. je izmijenjen.

Članak 185.a.

Mjere zaštite za ugrožena i rijetka staništa na području Grada Petrinje obuhvaćaju za:

Površinske kopnene vode i močvarna staništa:

- očuvati vodena i močvarna staništa u što prirodnijem stanju a prema potrebi izvršiti revitalizaciju; na područjima isušanim zbog regulacije vodotoka odrediti mjesta za prokope kojima bi se osiguralo povremena plavljenje okolnih područja;
- osigurati povoljnu, ekološki prihvatljivu, količinu vode u vodenim i močvarnim staništima koja je nužna za opstanak staništa i njihovih značajnih bioloških vrsta;
- očuvati povoljna fizikalno - kemijska svojstva vode ili ih poboljšati;
- održavati povoljni režim voda za očuvanje močvarnih staništa;
- očuvati povoljni sastav mineralnih i hranjivih tvari u vodi i tlu močvarnih staništa;
- očuvati raznolikost staništa na vodotocima i povoljnu dinamiku voda (meandriranje, prenošenje nanosa, povremeno prirodno poplavljanje rukavaca i dr.);
- očuvati povezanost vodnoga toka;
- očuvati biološke vrste značajne za stanišni tip; ne unositi strane (alohtone) vrste i genetski modificirane organizme;
- izbjegavati utvrđivanje obala, regulaciju vodotoka, kanaliziranje i promjene vodnog režima vodenih i močvarnih staništa ukoliko to nije neophodno za zaštitu života ljudi i naselja;
- u zaštiti od štetnog djelovanja voda dati prednost korištenju prirodnih retencija i vodotoka kao prostora za zadržavanje poplavnih voda odnosno njihovu odvodnju;
- ne iskorištavati sedimente iz riječnih sprudova;
- prirodno neobrasle, šljunkovite, pjeskovite i muljevite obale koje su gnjezdilišta i/ili hranilišta ptica održavati u ekološki prihvatljivom stanju te spriječiti sukcesiju drvenastim vrstama;
- osigurati površine plitkih vodenih bazena, te osigurati povezanost s matičnim vodotokom;

- sprječavati kaptiranje i zatrpavanje izvora;
- uklanjati strane invazivne vrste sa svih vodenih, obalnih i močvarnih površina;
- u gospodarenju vodama osigurati prikladnu brigu za očuvanje ugroženih i rijetkih divljih svojti te sustavno praćenje njihova stanja (monitoring);

Travnjaci, visoke zeleni i šikare:

- gospodariti travnjacima putem ispaše i režimom košnje, prilagođenim stanišnom tipu, uz prihvatljivo korištenje sredstava za zaštitu bilja i mineralnih gnojiva;
- očuvati biološke vrste značajne za stanišni tip; ne unositi strane (alohtone) vrste i genetski modificirane organizme;
- očuvati povoljni omjer između travnjaka i šikare, uključujući i sprječavanje procesa sukcesije (sprječavanje zaraštavanja travnjaka i dr.) te na taj način osigurati mozaičnost staništa;
- očuvati povoljnu nisku razinu vrijednosti mineralnih tvari u tlima suhih i vlažnih travnjaka;
- očuvati povoljni vodni režim, uključujući visoku razinu podzemne vode na područjima cretova, vlažnih travnjaka i visokih zeleni, osigurati njihovu vlaženje i redovitu ispašu, odnosno košnju;
- očuvati povoljni vodni režim, uključujući visoku razinu podzemne vode na područjima termofilnih šikara, spriječiti sukcesiju i uklanjati vrste drveća koje zasjenjuju stanište;
- poticati oživljavanje ekstenzivnog stočarstva u travnjačkim područjima;
- poticati održavanje travnjaka košnjom prilagođenom stanišnom tipu;
- provoditi revitalizaciju degradiranih travnjačkih površina, te travnjaka u visokom stupnju sukcesije;
- na degradiranim, napuštenim i zaraslim travnjačkim površinama za potrebe ispaše potrebno je provesti ograničeno paljenje te poticati stočarstvo;
- uklanjati strane invazivne vrste sa svih travnjačkih površina i šikara;
- sprječavati sukcesiju povremenim uklanjanjem nekih drvenastih vrsta kontroliranim paljenjem;
- očuvati šikare sprudova i priobalnog pojasa velikih rijeka;
- očuvati vegetaciju u kontaktnim zonama šuma i otvorenih površina, te spriječiti njihovo uništavanje prilikom izgradnje i održavanja šumskih cesta i putova;

Šume:

- prilikom dovršnog sijeka većih šumskih površina, gdje god je to moguće i prikladno, ostavljati manje neposječene površine;
- u gospodarenju šumama očuvati u najvećoj mjeri šumske čistine i rubove;
- u gospodarenju šumama osigurati produljenje sječive zrelosti zavičajnih vrsta drveća;

- u gospodarenju šumama izbjegavati uporabu kemijskih sredstava za zaštitu bilja i bioloških kontrolnih sredstava (»control agents«); ne koristiti genetski modificirane organizme;
- očuvati biološke vrste značajne za stanišni tip; ne unositi strane (alohtone) vrste i genetski modificirane organizme;
- u svim šumama osigurati stalan postotak zrelih, starih i suhih (stojećih i oborenih) stabala, osobito stabala s dupljama;
- u gospodarenju šumama osigurati prikladnu brigu za očuvanje ugroženih i rijetkih divljih svojiti te sustavno praćenje njihova stanja (monitoring);
- pošumljavanje obavljati autohtonim vrstama drveća u sastavu koji odražava prirodni sastav, koristeći prirodi bliske metode; pošumljavanje nešumskih površina obavljati samo gdje je opravdano uz uvjet da se ne ugrožavaju ugroženi i rijetki nešumski stanišni tipovi;
- uklanjati strane invazivne vrste sa svih šumskih površina;
- osigurati povoljan vodni režim u poplavnim šumama;

Podzemlje:

- u slučaju pronalaska speleološkog objekta, o tome je nužno što prije obavijestiti nadležna tijela za zaštitu prirode;
- očuvati biološke vrste značajne za stanišni tip; ne unositi strane (alohtone) vrste i genetski modificirane organizme;
- ne mijenjati stanišne uvjete u speleološkim objektima, njihovom nadzemlju i neposrednoj blizini;
- očuvati sigovine, živi svijet speleoloških objekata, fosilne, arheološke i druge nalaze;
- sanirati izvore onečišćenja koji ugrožavaju nadzemne i podzemne krške vode;
- sanirati odlagališta otpada na slivnim područjima speleoloških objekata;
- očuvati povoljne uvjete (tama, vlažnost, prozračnost) i mir (bez posjeta i drugih ljudskih utjecaja) u speleološkim objektima;

- očuvati povoljne fizikalne i kemijske uvjete, količinu vode i vodni režim ili ih poboljšati ako su nepovoljni;

Kultivirane nešumske površine i staništa s korovnom i ruderalnom vegetacijom:

- očuvati vegetaciju pukotina starih zidova, spriječiti uklanjanje vegetacije i zapunjavanje pukotina građevinskim materijalom;
- uz vodotoke i vlažne šume očuvati otvorene površine s vlažnim tlom bogatim dušikom;
- uklanjati invazivne vrste;
- očuvati korovne zajednice čije su karakteristične biljne vrste ugrožene na nacionalnoj razini;
- spriječiti vegetacijsku sukcesiju i uklanjati šumske vrste;

Izgrađena i industrijska staništa:

- spriječiti vegetacijsku sukcesiju i očuvati endemične svojite;
- uklanjati invazivne vrste;

Odredbom članka 64. Odluke o donošenju V. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 48/16) stupio na snagu 15. studenoga 2016., iza članka 185. dodan je novi članak 185.a.

6.2. Zaštita kulturne baštine

Članak 186.

(1) »Konzervatorskom podlogom i sustavom mjera zaštite za kulturna dobra na području Grada Petrinje« navedena su sljedeća nepokretna kulturna dobra u kategorijama:

- Z (R) - kulturno dobro upisano u Registar kulturnih dobara RH
- PZ - prijedlog zaštite
- E - evidentirana kulturna dobra lokalnog značaja.

(2) Naknadno upisana kulturna dobra smatraju se po upisu sastavnim dijelom Plana, te u tom smislu ne predstavljaju izmjenu Plana.

A. POVIJESNA NASELJA I DIJELOVI NASELJA (POVIJESNE GRADITELJSKE CJELINE)

Povijesno naselje gradskih obilježja			
Redni broj	Lokalitet	Kulturno dobro (naziv / opis)	Postojeći status zaštite
1.	Petrinja	kulturno-povijesna cjelina (dio grada)	Z 2122

B. POVIJESNI SKLOPOVI I GRAĐEVINE

Redni broj	Lokalitet	Kulturno dobro (naziv / opis)	Postojeći status zaštite
1.	Hrvatski Čuntić	povijesni sklop franjevačkog samostana i crkve sv. Antuna Padovanskog s neposrednim okruženjem	Z 1593

C. CIVILNE GRAĐEVINE

Redni broj	Lokalitet	Kulturno dobro (naziv / opis)	Postojeći status zaštite
Župni dvorovi			
1.	Gora	kurija župnog dvora	PZ
2.	Mala Gorica	kurija župnog dvora	Z 1450
Stambene građevine, kurije			
1.	Petrinja	Gajeva 8, zidana katnica	Z 1601
2.	Petrinja	Gundulićeva 1, zidana katnica	Z 1599
3.	Petrinja	Gundulićeva 2, zidana katnica	Z 796
4.	Petrinja	Gupčeva 23, zidana prizemnica	Z 797
5.	Petrinja	Nazorova 3, zidana katnica	Z 798
6.	Petrinja	Nazorova 5, zidana katnica	Z 799
7.	Petrinja	Nazorova 7, zidana katnica	Z 800
8.	Petrinja	Nazorova 8, zidana katnica	Z 801
9.	Petrinja	Nazorova 9, zidana katnica	Z 802
10.	Petrinja	Nazorova 10, zidana katnica	Z 803
11.	Petrinja	Nazorova 13, zidana katnica	Z 804
12.	Petrinja	Trg dr. Franje Tuđmana 2, zidana katnica	Z 805
13.	Petrinja	Trg dr. Franje Tuđmana 3, zidana katnica	Z 806
14.	Petrinja	Trg dr. Franje Tuđmana 6, zidana katnica	Z 807
15.	Petrinja	Trg dr. Franje Tuđmana 7, zidana katnica	Z 808
16.	Petrinja	Trg dr. Franje Tuđmana 8, zidana katnica	Z 809
17.	Petrinja	Trg dr. Franje Tuđmana 9, zidana katnica	Z 1600
18.	Petrinja	Trg dr. Franje Tuđmana 10, zidana katnica	Z 810
19.	Petrinja	Trg dr. Franje Tuđmana 11, zidana katnica	Z 811
20.	Petrinja	Trg dr. Franje Tuđmana 18, zidana katnica	Z 812
21.	Petrinja	Trg dr. Franje Tuđmana 19, zidana katnica	Z 813
22.	Petrinja	Trg dr. Franje Tuđmana 20, zidana katnica	Z 814
23.	Petrinja	Turkulina 36, zidana katnica	Z 815
24.	Gora	kuća Đureković, broj 62, zidana katnica	Z 5229
25.	Mala Gorica	Kurija na starom kaptolskom imanju, katnica	Z 1443
Civilne građevine javne namjene - škole			
1.	Petrinja	Zgrada stare škole, Gundulićeva 3, katnica	Z 1917
2.	Petrinja	Zgrada stare škole, Gundulićeva 5, katnica	Z 1918
Ostale civilne građevine (građevine javne namjene, poslovne građevine, zanatske i industrijske građevine, komunalne građevine)			
1.	Petrinja	zgrada željezničkog kolodvora	Z 1596
2.	Petrinja	Gradska munjara, Šetalište Kaetana Knežića 1	Z 1598
3.	Petrinja	stara klaonica »Gavrilović«, Mihanovićeva ulica	Z 1594
4.	Petrinja	zgrada Vinogradsko - voćarske škole, k.č. 4340/1	Z 3657
5.	Petrinja	zgrada gradskog kupališta, k.č. 112 (1317) i 113 (1316/2)	PZ

D. SAKRALNE GRAĐEVINE

Redni broj	Lokalitet	Kulturno dobro (naziv / opis)	Postojeći status zaštite
Župne crkve			
1.	Gora	župna crkva Uznesenja Blažene Djevice Marije	Z 1416
2.	Hrastovica	župna crkva sv. Bartola	PZ
3.	Hrvatski Čuntić	franjevački samostan i župna crkva sv. Ante Padovanskog	Z 1593
4.	Mala Gorica	župna crkva sv. Jurja	Z 1449
5.	Petrinja	župna crkva sv. Lovre	R
Parohijske crkve			
1.	Blinja	Parohijska crkva sv. Ilije	Z 1447
2.	Jošavica	parohijska crkva sv. Georgija	Z 1595

Kapele			
1.	Brest Pokupski	kapela sv. Barbare (župa Mala Gorica)	PZ
2.	Gora	kapela sv. Ivana i Pavla (župa Gora)	Z 1445
3.	Mala Gorica	kapela Majke Božje Snježne (župa Mala Gorica)	Z 1451
4.	Mošćenica	kapela sv. Jakova (župa Petrinja)	Z 1446
5.	Pecki	kapela sv. Ivana Glavosjeka (župa H.Čuntić)	Z 1448
6.	Petrinja	kapela sv. Nikole (parohija Petrinja)	Z 1597
7.	Taborište	kapela sv. Petra (župa Hrastovica)	Z 1415
8.	Gora	Grobna kapela Majke Božje Gorske	PZ

E. ARHEOLOŠKA BAŠTINA

Redni broj	Lokalitet	Kulturno dobro (naziv / opis)	Postojeći status zaštite
Arheološki lokalitet			
1.	Gora	Samostan i crkva sv. Marije, 13. st.	Z 1416
2.	Klinac	Arheološko nalazište Klinac	Z 4557
3.	Petrinja, šuma Kotar	Rimska cesta	PZ
4.	Petrinja, šuma Kotar	Rimsko vrelo	PZ
5.	Petrinja, Novo Selište	Prapovijesni nalazi	PZ
6.	Petrinja, Drum	Potencijalno nalazište	PZ
Fortifikacijska arhitektura			
1.	Čuntić, Gradina	Ostaci kule Čuntić, 16. st.	Z 4403
2.	Hrastovica	Utvrde s ostacima crkve sv. Duha, 14. st.	PZ
3.	Klinac	Kaštel Klinac, Klimna gora, 16. st.	Z 4557
4.	Pecki	Utvrda Pecki	PZ

F. MEMORIJALNA BAŠTINA

Redni broj	Lokalitet	Kulturno dobro (naziv / opis)	Postojeći status zaštite
Javna plastika			
1.	Petrinja	skulptura »Čovjek i bik«, u kompleksu tvornice »Gavrilović«	E
2.	Župić	Spomenik J. Jelačiću	E
Spomen obilježja vezana uz događaje iz II. svjetskog rata			
1.	Šamarica	mjesto partizanskog logora, Čavić Brdo	R
2.	Šamarica	mjesto partizanskog logora, Kaline	R
Stara rimokatolička groblja			
1.	Petrinja	Staro rimokatoličko groblje sv. Roka	PZ
2.	Petrinja	Staro rimokatoličko groblje sv. Trojstva	PZ

G. PARKOVNA ARHITEKTURA

Redni broj	Lokalitet	Kulturno dobro (naziv / opis)	Postojeći status zaštite
1.	Petrinja	Strossmayerovo šetalište	Z (unutar zone A cjeline)

H. ETNOLOŠKA BAŠTINA

Redni broj	Lokalitet	Kulturno dobro (naziv / opis)	Postojeći status zaštite
1.	Mošćenica	Ulica A. Starčevića 77	Z 4820

Odredbom članka 142. Odluke o donošenju II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 17/12) stupio na snagu 7. lipnja 2012., članak 186. je izmijenjen.

Članak 187.

(1) Konzervatorskom podlogom su predložene zone zaštite povijesnih naselja seoskih obilježja: Begovići, Bijelnik, Brest Pokupski, Donja Pastuša, Gora, Hraštovica i Mala Gorica.

(2) Granica i stupnjevi spomenutih zona zaštita ucrtani su kartografskim prikazima građevinskih područja ovih naselja, a mogu se primjenjivati u granicama koje su određene ovim Planom tek po upisu u Registar kulturnih dobara RH.

(3) Nakon donošenja Rješenja o zaštiti (Z, P, E) za cjeline seoskih obilježja potrebno je ishoditi posebne uvjete i prethodna odobrenja.

Odredbom članka 143. Odluke o donošenju II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 17/12) stupio na snagu 7. lipnja 2012., članak 187. je izmijenjen.

Članak 187.a.

(1) Odredbe za uspostavu i provođenje mjera zaštite i obnove kulturne baštine proizlaze iz posebnih zakona i uputa koji se na nju odnose (uključujući i sve naknadne izmjene i dopune). Propisanim mjerama utvrđuju se obvezatni upravni postupci te način i oblici graditeljskih i drugih zahvata na: povijesnim građevinama, građevnim sklopovima, arheološkim lokalitetima, u zonama zaštite naselja i kulturnog krajobraza ili drugim predjelima s obilježjima kulturnog dobra.

(2) Posebnom konzervatorskom postupku osobito podliježu slijedeći zahvati na zaštićenim građevinama, sklopovima, predjelima i lokalitetima: popravak i održavanje postojećih građevina, dogradnje, prigradnje, preoblikovanja i građevne prilagodbe (adaptacije), rušenja i uklanjanja građevina ili njihovih dijelova, novogradnje unutar utvrđenih zona zaštite povijesnih naselja ili kontaktnih zona pojedinačnih spomenika, funkcionalne prenamjene povijesnih građevina, izvođenje radova u zonama arheoloških lokaliteta.

(3) U skladu sa posebnim propisima za sve nabrojene zahvate na zaštićenim kulturnim dobrima (Z, P) i predloženim za zaštitu (PZ) kod nadležne ustanove za zaštitu kulturne baštine (Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine - Konzervatorski odjel u Sisku) potrebno je ishoditi za sve vrste radova zakonom propisane suglasnosti:

- stručno mišljenje i/ili posebne uvjete (u postupku izdavanja lokacijske dozvole),
- prethodno odobrenje (u postupku izdavanja građevne dozvole),
- nadzor nad svim vrstama i fazama radova.

(4) Temeljem provedene inventarizacije, uz ranije registrirana (Z) ili preventivno zaštićena (P) kulturna dobra, nadležni odjel za Sisačko-moslavačku županiju Uprave za zaštitu kulturne baštine - Konzervatorski odjel u Sisku, po službenoj će dužnosti pokrenuti

postupak dokumentiranja te donošenje rješenja o zaštiti za sva kulturna dobra predložena za zaštitu (PZ). Do donošenja odgovarajućega rješenja treba primjenjivati iste mjere i propisane postupke kao i za trajno zaštićene građevine.

(5) Za svaku pojedinačnu povijesnu građevinu kod koje su utvrđena svojstva kulturnog dobra (prema inventarizacijskoj listi) kao najmanja granica zaštite utvrđuje se pripadna parcela ili njen povijesno vrijedni dio. Mjere zaštite primjenjuju se na građevine (parcele) koji su: registrirani (Z), preventivno zaštićene (P) ili su Planom predložene za zaštitu (PZ).

(6) Stručno mišljenje nadležne ustanove za zaštitu kulturne baštine se može zatražiti i za građevine izvan predjela zaštite, osobito u dijelu koji graniči sa zaštićenim predjelom, ako se građevine nalaze na osobito vidljivim mjestima važnim za sliku naselja ili krajobraza.

Odredbom članka 144. Odluke o donošenju II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 17/12) stupio na snagu 7. lipnja 2012., iza članka 122. dodani su novi članci 187.a. i 187.b.

Odredbom članka 65. Odluke o donošenju V. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 48/16) stupio na snagu 15. studenoga 2016., u stavku 3. u alineji 2. zarez i riječi: »rješenja o uvjetima građenja« su brisani.

Članak 187.b.

(1) Odredbe za uspostavu i provođenje mjera zaštite i obnove kulturno povijesne baštine proizlaze iz relevantnih Zakona i Pravilnika koji se na njih odnose (uključujući i sve naknadne izmjene i dopune). Propisanim mjerama utvrđuju se obvezatni upravni postupci te način i oblici graditeljskih i drugih zahvata na arheološkim lokalitetima. Posebnom konzervatorskom postupku osobito podliježe izvođenje radova na arheološkim lokalitetima.

(2) U skladu s navedenim zakonima za sve zahvate na arheološkim lokalitetima, kod nadležne ustanove za zaštitu kulturne baštine (Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Sisku) potrebno je ishoditi zakonom propisane suglasnosti:

- posebne uvjete
- prethodno odobrenje.

(3) Zone i lokaliteti zaštićeni i predloženi za zaštitu podliježu režimu koji zahtijeva da u postupku ishođenja lokacijske dozvole treba obaviti arheološki nadzor / istraživanja predmetne zone pod uvjetima koje izdaje Uprava za zaštitu kulturne baštine Konzervatorski odjel u Sisku. Na arheološkim lokalitetima ne dozvoljava se nova izgradnja bez prethodnog odobrenja nadležnog Konzervatorskog odjela, a za sve zahvate, iskope, provođenje infrastrukture treba osigurati arheološki nadzor. Prije radova obvezno je arheološko istraživanje lokaliteta.

(4) Na području arheoloških lokaliteta i zona koji do sada nisu istraživani ili su istraživanja provedena tek djelomično te nisu utvrđene sigurne granice ra-

sprostiranja mogućih arheoloških nalaza nadležni odjel Uprave za zaštitu kulturne baštine - Konzervatorski odjel u Sisku, po službenoj će dužnosti pokrenuti postupak arheološkog rekonosciranja radi utvrđivanja užih zona lokaliteta, propisivanja mjera zaštite te time i upisa u Registar kulturnih dobara RH.

(5) U slučaju zemljanih iskopa bilo koje vrste na arheološkim lokalitetima i u području arheoloških zona (instalacijski rovovi, kanali, gradnja građevina i sl.) potrebno je ishoditi posebne uvjete, odnosno prethodno odobrenje te osigurati arheološki nadzor pri radovima. U slučaju arheoloških materijalnih nalaza potrebno je obustaviti radove do osiguranja zaštitnog arheološkog istraživanja.

(6) Prilikom izvođenja građevnih radova u blizini arheoloških lokaliteta u slučaju da se kod izvođenja građevnih radova pojave nalazi, izvoditelj je dužan odmah privremeno obustaviti radove i obavijestiti Konzervatorski odjel u Sisku.

(7) Ukoliko se prilikom zemljanih radova (poljodjelskih i sl.) naiđe na arheološke nalaze ili predmete potrebno je obavijestiti Upravu za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Sisku ili najbliži nadležni muzej.

(8) Zaštitu arheoloških lokaliteta potrebno je provoditi u skladu s načelima struke i konzervatorske djelatnosti, sanacijom, konzervacijom i prezentacijom vidljivih ostataka građevina, odnosno odgovarajućom obradom, dokumentiranjem i pohranom u muzejske ustanove predmeta s onih lokaliteta koji se s obzirom na njihov karakter ne može prezentirati.

Odredbom članka 144. Odluke o donošenju II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 17/12) stupio na snagu 7. lipnja 2012., iza članka 122. dodani su novi članci 187.a. i 187.b.

7. GOSPODARENJE OTPADOM

Odredbom članka 66. Odluke o donošenju V. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 48/16) stupio na snagu 15. studenoga 2016., u naslovu poglavlja broj 7. ispred članka 188. naslov »POSTUPANJE S OTPADOM« zamijenjen je naslovom: »GOSPODARENJE OTPADOM«.

Članak 188.

(1) Zbrinjavanje komunalnog otpada zakonom je ustrojeno na razini jedinice lokalne samouprave.

(2) Cjelovit sustav gospodarenja otpadom na području Grada Petrinje predviđen je kao kompleksni sustav te se njegov prostorni aspekt određuje PPUG-om, dok se lokacije pojedinih građevina i opreme utvrđuju na razini provedbenih dokumenata prostornog uređenja i lokacijskim uvjetima u skladu s posebnim odlukama Grada Petrinje.

(3) Postupanje s otpadom na području Grada Petrinje planirano je u skladu s ciljem ostvarivanja integralnog koncepta gospodarenja otpadom čije su osnove:

- sprječavanje nenadziranog postupanja s otpadom
- iskorištavanje vrijednih svojstava pojedinih vrsta otpada u materijalne svrhe
- kontrolirano odlaganje otpada
- saniranje otpadom onečišćenog tla.

(4) Iskorištavanje vrijednih svojstava otpada u domaćinstvima i uslužnim djelatnostima provodi se putem odvojenog skupljanja korisnog dijela komunalnog otpada (papira, kartona te staklene i plastične ambalaže) putem kontejnera smještenih na javnim površinama (»primarna reciklaža«).

(5) Iskorištavanje vrijednih svojstava otpada u gospodarstvu provodi se putem odvojenog sakupljanja određenih vrsta otpada u kontejnere raznih vrsta i dimenzija te predobrade ili obrade istih u vlastitom krugu radi ponovnog korištenja u proizvodnom procesu ili predaje tvrtkama za skupljanje, obradu i promet sekundarnim sirovinama.

(6) Kontrolirano odlaganje otpada uključuje organizirano skupljanje, odvoz i odlaganje otpada iz domaćinstava i gospodarstva (komunalnog i neopasnog proizvodnog otpada).

Odredbom članka 145. Odluke o donošenju II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 17/12) stupio na snagu 7. lipnja 2012., u stavku 2. riječi: »dokumenata prostornog uređenja niže razine, lokacijskih dozvola i Programa zaštite okoliša« zamijenjene su riječima: »provedbenih dokumenata prostornog uređenja i lokacijskim uvjetima u skladu s posebnim odlukama Grada Petrinje«. Dodani su novi stavci 3, 4, 5. i 6.

Članak 189.

(1) Postojeće odlagalište komunalnog otpada »Taborište« nastavit će s radom u skladu sa zakonskim propisima.

(2) U roku od 10 godina po realizaciji regionalnog centra za gospodarenje otpadom aktivno odlaganje otpada na odlagalištu »Taborište« će biti prekinuto i aktivirani podsustavi gospodarenja otpadom koji su predviđeni Planom gospodarenja otpadom Republike Hrvatske.

Odredbom članka 146. Odluke o donošenju II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 17/12) stupio na snagu 7. lipnja 2012., članak 189. je izmijenjen.

Odredbom članka 67. Odluke o donošenju V. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 48/16) stupio na snagu 15. studenoga 2016., članak 189. je izmijenjen.

Članak 190.

Planom gospodarenja otpadom Republike Hrvatske planirano je da će jedinice lokalne samouprave Sisačko-moslavačke županije (gradovi Petrinja, Sisak i općine Lekenik, Martinska Ves i Dvor), sukladno rezultatima zajedničke studije izvedivosti, komunalni otpad odlagati na centru gospodarenja otpadom u Zagrebačkoj županiji (CGO Tarno) i/ili Gradu Zagrebu (CGO Resnik).

Odredbom članka 147. Odluke o donošenju II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 17/12) stupio na snagu 7. lipnja 2012., članak 190. je izmijenjen.

Odredbom članka 68. Odluke o donošenju V. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 48/16) stupio na snagu 15. studenoga 2016., članak 190. je izmijenjen.

Članak 191.

(1) Odvojeno prikupljanje korisnog dijela komunalnog otpada na području Grada Petrinje planira se postavljanjem zelenih otoka na javnim površinama na području naselja. Zeleni otok čine više posuda (kontejnera) za skupljanje otpadnog papira, ambalažnog stakla, plastične i metalne ambalaže od pića i napitaka na jednoj lokaciji.

(2) Za postavljanje zelenih otoka iz prethodnog stavka ovog članka potrebno je osigurati odgovarajući prostor kojime se neće ometati kolni i pješачki promet te koji će biti ograđen tamponom zelenila, ogradom ili sl. Lokacije zelenih otoka određuju se posebnim odlukama Grada Petrinje u skladu sa Planom gospodarenja otpadom Grada Petrinje i zakonskim propisima.

Odredbom članka 148. Odluke o donošenju II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 17/12) stupio na snagu 7. lipnja 2012., članak 191. je izmijenjen.

Članak 192.

(1) Izdvojeno sakupljanje raznih otpadnih tvari, koje nastaju u domaćinstvu planira se gradnjom reciklažnih dvorišta.

(2) Lokacije reciklažnih dvorišta planirane su u Petrinji (na kčbr. 1107/44) i u Taborištu i prikazane su na kartografskom prikazu broj 2. »Infrastrukturni sustavi« u mjerilu 1:25.000. Smještaj reciklažnih dvorišta moguć je i na drugim lokacijama na području Grada Petrinje ali isključivo u skladu s provedbenim dokumentom prostornog uređenja.

(3) Iznimno, na kčbr. 147 k.o. Mošćenica moguć je smještaj sadržaja komunalne ili komunalno - servisne namjene bez izrade provedbenog dokumenta prostornog uređenja.

(4) Reciklažno dvorište je fiksno nadzirano mjesto za odvojeno odlaganje raznih otpadnih tvari, koje nastaju u domaćinstvima. U okviru reciklažnog dvorišta moguće je izdvojeno odlagati korisni i dio štetnih otpadnih materijala iz domaćinstva.

(5) Reciklažno dvorište mora udovoljavati osnovnim tehničko-tehnološkim uvjetima:

- mora biti ograđeno
- otvoreni spremnik mora biti u posebno ograđenom natkrivenom prostoru u koji je onemogućen dotok oborinskih voda
- otpad se mora skladištiti odvojeno po svojstvu, vrsti, i agregatnom stanju
- podna površina mora biti nepropusna i otporna na djelovanje uskladištenog otpada

- mora biti opremljeno tako da se spriječi rasipanje ili prolijevanje otpada, širenje prašine, buke, mirisa i drugih emisija
- mora biti opremljeno kanalizacijom sa separatorom - taložnikom
- mora biti opremljeno uređajima, opremom i sredstvima za dojavu, gašenje i sprečavanje širenja požara te drugom sigurnosnom opremom sukladno posebnim propisima
- stacionirana posuda, spremnik i druga ambalaža, moraju biti izrađeni tako da je moguće sigurno punjenje, pražnjenje, odzračivanje, uzimanje uzoraka te nepropusno zatvaranje i pečaćenje, a nenatkriveni spremnici moraju biti s dvostrukom stjenkom ili atestirani za skladištenje tvari koje su sastavni dio otpada.

(6) Za uvjete smještaja i način gradnje reciklažnih dvorišta primjenjuju se odredbe propisane za gradnju građevina gospodarske namjene. Iznimno, izgrađenost građevne čestice reciklažnog dvorišta u Petrinji na kčbr. 1107/44 može biti najviše 100% pri čemu cijela površina građevne čestice može u cijelosti biti asfaltirana te nije potrebno predvidjeti uređenje zelenog pojasa u kontaktu sa građevinskim česticama drugih namjena.

(7) U reciklažnom dvorištu gospodarit će se sukladno posebnom zakonu o otpadu kao i odgovarajućim pravilnicima o posebnim vrstama otpada.

Odredbom članka 149. Odluke o donošenju II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 17/12) stupio na snagu 7. lipnja 2012., članak 192. je izmijenjen.

Odredbom članka 5. Odluke o donošenju III. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 21/14) stupio na snagu 25. lipnja 2014., u dodan je novi stavak 3. Stavci 3, 4, 5. i 6. postali su stavci 4, 5, 6. i 7.

Odredbom članka 69. Odluke o donošenju V. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 48/16) stupio na snagu 15. studenoga 2016., u stavku 2. riječi: »u gospodarskoj zoni »Podrušince« u Maloj Gorici« zamijenjene su riječima: »u Taborištu«.

Članak 193.

(1) Zbrinjavanje i deponiranje proizvodnog otpada zakonom je ustrojeno na razini Županije.

(2) Prostornim planom Sisačko-moslavačke županije zbrinjavanje neopasnog proizvodnog otpada koji neće biti zbrinut na drugačiji način riješit će se u sklopu županijskog centra za gospodarenje otpadom.

(3) Do realizacije trajnog odlagališta proizvodnog otpada svi poslovni i gospodarski pogoni moraju osigurati prostor za obradu ili privremeno skladištenje vlastitog proizvodnog otpada koji mora biti osiguran od utjecaja atmosferilija te bez mogućnosti utjecaja na podzemne i površinske vode.

(4) Postojeći i novootvoreni prostori za privremeno skladištenje proizvodnog otpada iz stavka 2-3. ovog članka moraju biti jasno obilježeni, a korisnici moraju voditi evidenciju o vrstama i količinama privremeno uskladištenog otpada.

Odredbom članka 150. Odluke o donošenju II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 17/12) stupio na snagu 7. lipnja 2012., dodan je novi stavak 2. Dosadašnji stavci 2. i 3. su postali stavci 3. i 4. U stavku 3. koji je postao stavak 4. riječi: »iz stavka 2. ovog članka« zamijenjene su riječima: »iz stavka 3. ovog članka«.

Članak 194.

(1) Postupanje s opasnim otpadom iz domaćinstva vršit će se u skladu sa državnim planom o postupanju s opasnim otpadom.

(2) Prostornim planom Sisačko-moslavačke županije privremeno sabiralište opasnog otpada planira se na lokaciji županijskog centra za gospodarenje otpadom. Do uspostave županijskog centra za gospodarenje otpadom privremeno skladištenje opasnog otpada planira se na mjestima nastanka (industrija, bolnice i drugi) uz strogo poštivanje zakona i tehničkih propisa za skladištenje i čuvanje takvog vrsta otpada.

(3) Na području Grada Petrinje nije planirana gradnja građevina za zbrinjavanje opasnog otpada.

Odredbom članka 151. Odluke o donošenju II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 17/12) stupio na snagu 7. lipnja 2012., članak 194. je izmijenjen.

Članak 195.

(1) PPUG-om se planira:

- sortirnica otpada: u Taborištu
- prostor za odlaganje građevinskog otpada: na lokaciji kamenoloma Međurače
- kompostana i pretovarna stanica: u Taborištu.

(2) Potreba lociranja građevina iz stavka 3. prethodnog stavka konačno će se utvrditi Planom gospodarenja otpada Grada Petrinje.

(3) Lokacije iz stavka 1. ovog članka prikazane su na kartografskom prikazu broj 2. »Infrastrukturni sustavi« u mjerilu 1:25.000.

Odredbom članka 152. Odluke o donošenju II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 17/12) stupio na snagu 7. lipnja 2012., članak 195. je izmijenjen.

Odredbom članka 70. Odluke o donošenju V. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 48/16) stupio na snagu 15. studenoga 2016., u stavku 1. u alineji 1. riječi: »u gospodarskoj zoni »Podrušince« u Maloj Gorici i/ili« su brisane. U alineji 3. riječi: »u gospodarskoj zoni »Podrušince« u Maloj Gorici« zamijenjene su riječima: »u Taborištu«.

Članak 196.

(1) Sortirnica otpada služi za razvrstavanje raznih izdvojeno skupljenih materijala namijenjenih za recikliranje kao što su plastični materijali (PET, PE, ostale vrste plastike), metalni materijali (Al i Fe-limenke, ostali metalni otpad) te papir i kartonska ambalaža.

(2) Kompostana je objekt za obradu biorazgradivog - zelenog otpada sakupljenog s javnih površina naselja, vrtova i okućnica domaćinstava u cilju dobivanja komposta. Skupljanje biorazgradivog otpada iz domaćinstava u pravilu se vrši izdvojeno od ostalog komunalnog otpada, i to putem posuda za izdvojeno skupljanje i putem reciklažnih dvorišta ukoliko su za isto opremljena. U prvoj fazi predviđa se kompostiranje u hrpama (windrow composting) koje se temelji na prirodnoj konvekciji i difuziji kisika.

(3) Pretovarna stanica (transfer stanica) je građevina za privremeno skladištenje, pripremu i pretovar otpada namijenjenog transportu prema centru za gospodarenje otpadom. U pretovarnoj stanici se komunalni otpad predobrađuje, tj. nakon prešanja prebacuje u veće kontejnere ili na veća vozila te se vozi na obradu ili zbrinjavanje do centra za gospodarenje otpadom ili drugog obrađivača otpada.

(4) Pod građevinskim otpadom podrazumijeva se otpad koji nastaje prilikom izgradnje, rekonstrukcije, popravaka ili rušenja stambenih, poslovnih i ostalih objekata te otpad koji nastaje pri izgradnji cesta. Uvjeti reciklaže građevinskog otpada vrlo su složeni i redovito zahtijevaju izgradnju posebnih postrojenja.

Odredbom članka 153. Odluke o donošenju II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 17/12) stupio na snagu 7. lipnja 2012., članak 196. je izmijenjen.

8. MJERE SPRIJEČAVANJA NEPOVOLJNA UTJECAJA NA OKOLIŠ

Članak 197.

(1) Mjere sanacije, očuvanja i promicanja kvalitete okoliša i njegovih ugroženih dijelova (zaštita zraka, voda i tla kao i zaštitu od buke i vibracija) potrebno je provoditi u skladu s važećim zakonima, odlukama i propisima. Potrebno je sustavno kontrolirati sve poslovne i gospodarske pogone kao i manje zanatske radionice (npr. kemijske čistionice i sl.) u svrhu onečišćenja zraka, voda i produkcije otpada u skladu s minimalnim dozvoljenim standardima.

(2) Unutar građevinskog područja naselja, odnosno u njegovoj neposrednoj blizini, ne mogu se graditi objekti koji bi svojim postojanjem ili upotrebom, neposredno ili potencijalno, ugrožavali život i rad ljudi, odnosno vrijednosti iznad dozvoljenih granica utvrđenih posebnim propisima zaštite okoliša.

(3) Proizvodni pogoni kao i vanjski prostori na kojima će se odvijati rad moraju biti udaljeni od stambenih zgrada najmanje za udaljenost koja omogućava da se povremeno opterećenje (bukom, vibracijama, dimom, čađi, prašinom, mirisima i sl.) svede na dozvoljenu mjeru.

(4) Unutar građevinskog područja naselja, odnosno u njegovoj neposrednoj blizini, ne može se uređivati ili koristiti zemljište na način koji bi mogao izazvati posljedice u smislu stavka 1. ovog članka.

Odredbom članka 154. Odluke o donošenju II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 17/12) stupio na snagu 7. lipnja 2012., u stavku 2. riječi: »čovjekova okoliša u naselju« zamijenjene su riječi: »okoliša«.

Zaštita zraka

Članak 198.

(1) Potrebno je sustavno kontrolirati sve poslovne i gospodarske pogone kao i manje zanatske radionice (prvenstveno kemijske čistionice i dr.) u svrhu sprečavanja onečišćenja zraka, vode i produkcije otpada u skladu s minimalnim dozvoljenim standardima.

(2) Proizvodni pogoni kao i vanjski prostori na kojima će odvijati rad moraju biti udaljeni od stambenih zgrada najmanje za potrebnu udaljenost kako bi se povremeno opterećenje (bukom, vibracijama, dimom, čađi, prašinom, mirisima i sl.) svelo na dozvoljenu mjeru.

(3) Za postojeće pogone koji su potencijalni izvori onečišćenja zraka potrebno je:

- mjerenjem pratiti postojeće emisije i procijeniti moguće štetne utjecaje na okolinu
- u slučaju utvrđene nedozvoljene emisije poduzeti mjere za njeno smanjenje
- urediti zeleni pojas između radnih i ostalih sadržaja.

Odredbom članka 155. Odluke o donošenju II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 17/12) stupio na snagu 7. lipnja 2012., u stavku 3. riječ: »zagađenja« zamijenjena je riječi: »onečišćenja«.

Članak 199.

Mjere za zaštitu zraka od onečišćenja prometom mogu su svesti na:

- prometne mjere: dislociranje prometnih tokova gusto izgrađenih područja i njihovo usmjeravanje na obilazne prometne pravce, promicanje kvalitete javnog gradskog prijevoza putnika
- zaštitne mjere: uređenje zaštitnih zelenih tampona (zaštitne ograde, drvoredi, grmoliko parterno zelenilo) između prometnica i okolne gradnje.

Odredbom članka 156. Odluke o donošenju II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 17/12) stupio na snagu 7. lipnja 2012., riječ: »zagađenja« zamijenjena je riječi: »onečišćenja«.

Članak 200.

(1) Rekonstrukcija i dogradnja postrojenja i uređaja koji već utječu na prekoračenje opterećenja okoliša dozvoljava se samo ako se time smanjuje postojeće opterećenje okoliša.

(2) U kotlovnica centralnog grijanja snage manje od 1 MW potrebno je izvršiti zamjenu ugljena drugim gorivom (lako lož ulje ili plin).

Zaštita od buke i vibracija

Članak 201.

(1) S ciljem sustavnog onemogućavanja ugrožavanja bukom provode se sljedeće mjere:

- potencijalni izvori buke ne smiju se smještavati na prostore gdje neposredno ugrožavaju stanovanje te remete rad u mirnim djelatnostima (škole, predškolske ustanove, bolnice, vjerske građevine, parkovi i sl.)
- djelatnosti što proizvode buku premjestit će se iz područja spomenutih u prethodnoj alineji na područja gdje ne postoje djelatnosti koje je potrebno štititi od buke
- pri planiranju građevina i namjena što predstavljaju potencijalan izvor buke (promet, gospodarska proizvodna namjena, šport i rekreacija i dr.) predvidjet će se moguće učinkovite mjere sprečavanja nastanka ili otklanjanja negativnog djelovanja buke na okolni prostor.

(2) Sve gospodarske građevine moraju imati tehnologiju koja sprječava nedozvoljenu količinu buke i emisiju prašine iznad dozvoljene količine i sastava.

Zaštita voda i tla

Članak 202.

Kategorizacija kakvoće vode za lokalne vode bit će utvrđena Županijskim planom za zaštitu voda.

Članak 203.

(1) Problem onečišćenja rijeke Petrinjčice i Kupe od otpadnih voda naselja Petrinje riješit će se izgradnjom kompletnog sustava odvodnje koji uključuje gradnju odvojenih uređaja za mehaničko i biološko pročišćavanje otpadnih voda grada i industrije.

(2) Otpadne vode većih gospodarskih pogona koje ne odgovaraju propisima o sastavu i kvaliteti voda, prije upuštanja u javni odvodni sustav moraju se pročititi predtretmanom do tog stupnja da ne budu štetne po odvodni sustav i recipijente u koje se upuštaju.

Odredbom članka 157. Odluke o donošenju II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 17/12) stupio na snagu 7. lipnja 2012., u stavku 1. riječ: »zagađenja« zamijenjena je riječi: »onečišćenja«.

Članak 204.

Sanitarne otpadne vode iz domaćinstva u naseljima bez kanalizacije moraju se prije upuštanja u okoliš pročititi metodom samopročišćenja, izgradnjom nepropusnih sabirnih armirano-betonskih septičkih jama koje omogućavaju lako povremeno pražnjenje djelomično pročišćene otpadne vode i odvoz u zatvorenim posudama na mjesto ispusta koje odredi sanitarna inspekcija.

Članak 205.

(1) Svi gospodarski pogoni, te poljoprivredna gospodarstva i farme trebaju imati izveden sustav odvodnje koji onemogućuje izlivanje i prodiranje u tlo otpadnih voda.

(2) Podovi u stajama i svinjcima moraju biti nepropusni za tekućinu i imati rigole za odvodnju osoke u gnojišnu jamu. Dno i stjenke gnojišta do visine od 0,5 m iznad terena moraju biti izvedeni od nepropusnog materijala.

(3) Sva tekućina iz staja, svinjaca i gnojišta mora se odvesti u jame ili silose za osoku i ne smije se razlijevati po okolnom terenu. Jame i silosi za osoku moraju imati siguran i nepropustan pokrov te otvore za čišćenje i zračenje.

(4) U pogledu udaljenosti od ostalih građevina i naprava, za jame i silose za osoku vrijede jednaki propisi kao i za gnojišta.

(5) Do izvedbe sustava odvodnje i uređaja za pročišćavanje u naseljima, zaštita i predtretman moraju se izvesti na samoj lokaciji izgradnjom nepropusnih građevina i odvozom taložnog mulja i otpada.

Članak 206.

(1) Vodne površine i vodno dobro održavat će se i uređivati kao dio cjelovitog uređivanja prostora na način da se osigura primjeren vodni režim, propisana kvaliteta i zaštita voda, te zaštita od njihova štetnog djelovanja. Sve vodotoke, vodne površine i vodne resurse može se koristiti i uređivati u skladu s vodoprivrednom osnovom i Zakonom o vodama, a sve zahvate uz vodne površine te vodoopskrbu i odvodnju treba uskladiti sa zahtjevima JP Hrvatske vode.

(2) Korita i tok rijeke Kupe i Petrinjčice, ostalih potoka, rukavaca i stajaćih voda sačuvat će se, u pravilu, u prirodnom obliku sukladno krajobraznim osobitostima prostora.

(3) Površine povremeno pod vodom obuhvaćaju inundacije rijeke Kupe i mogu se koristiti kao parkovne, rekreativne ili zelene površine.

(4) U zonama potencijalnih vodocrpilišta moraju se provoditi sve mjere zaštite od onečišćenja podzemnih voda, vršiti daljnja istraživanja, a na ista se ne mogu širiti građevinska područja niti izgrađivati gospodarski i drugi pogoni.

(5) Izgradnja i uređivanje zemljišta uz vodotoke treba se izvoditi u skladu s posebnim vodoprivrednim uvjetima.

(6) U vodotoke se ne smije ispuštati gnojiva, otopine umjetnih gnojiva kao i druge štetne tvari, posebno iz gospodarskih i proizvodnih objekata.

Odredbom članka 158. Odluke o donošenju II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 17/12) stupio na snagu 7. lipnja 2012., u stavku 4. riječ: »zagađenja« zamijenjena je riječi: »onečišćenja«.

Članak 207.

Zbog zaštite i sprečavanja nepovoljnih utjecaja na tlo, potrebno je poduzimati sljedeće mjere i aktivnosti:

- održivim korištenjem proizvodnih resursa stvoriti ekološki prihvatljive proizvode i sustave proizvodnje hrane u svrhu očuvanja i zaštite prirodnog okoliša
- podupirati organsko-biološku poljoprivredu, a odgovarajućim mjerama u poljoprivredi svesti uporabu kemijskih sredstava na neophodni minimum
- spriječiti zagađivanje zraka iz kojeg se štetni slojevi i teški metali talože u tlo

- osigurati financijske i organizacijske uvjete za čišćenja svih divljih deponija, efikasno sprečavati njihovo obnavljanje, te sanirati postojeće legalne deponije otpada
- provoditi racionalnu postupnu izgradnju kanalizacijske mreže s uređajima za pročišćavanje otpadnih voda
- eksploataciju mineralnih sirovina provoditi na temelju posebne studije gospodarenja mineralnim sirovinama, koja će uz druge kriterije valorizirati kvalitetna poljoprivredna tla, te ih zaštititi
- posebnim mjerama smanjivati negativne učinke prometa i havarija u eksploataciji i prijevozu nafte
- predvidjeti preventivne i operativne mjere zaštite, dojave, blokade i postupke sanacije za slučaj izlivanja nepovoljnog medija u okoliš.

Članak 207.a.

(1) Pretežito nestabilna područja na području Grada Petrinje (po inženjersko - geološkim obilježjima) označena su na kartografskom prikazu broj 3. »Uvjeti za korištenje, uređenje i zaštitu prostora«, u mj. 1:25.000.

(2) Za utvrđivanje stupnja stabilnosti terena za područja iz stavka 1. ovog članka u idejnom odnosno glavnom projektu potrebno je izraditi geotehnički elaborat koji će utvrditi stupanj stabilnosti terena i posebne geotehničke uvjete prema sljedećim kategorijama:

- I. Stabilni tereni su područja stabilna u prirodnim uvjetima i uvjetima gradnje građevina. Posebni geotehnički uvjeti nisu potrebni. U fazi projektiranja utvrđuju se uvjeti temeljenja građevina na temelju geotehničkih istražnih radova.
- II. Uvjetno stabilne padine su područja stabilna u prirodnim uvjetima. Prilikom gradnje građevina te padine mogu postati nestabilne. Temeljem geotehničkih istražnih radova odredit će se posebni geotehnički uvjeti. Posebni su geotehnički uvjeti, u pravilu, uvjeti gradnje na padini i uvjeti temeljenja građevine.
- III. Uvjetno nestabilne padine su područja na kojima postoje prirodni uvjeti koji narušavaju stabilnost ili na neki drugi način otežavaju i privremeno onemogućuju privođenje zemljišta gradnji, te su bez vidljivih znakova nestabilnosti. Na tim se područjima može graditi kada se uklone uzroci koji otežavaju ili privremeno onemogućuju gradnju što se postiže preventivnim mjerama za sanaciju terena. Opseg i vrsta preventivnih mjera za sanaciju odredit će se nakon obavljenih detaljnih geotehničkih istraživanja. Na temelju provedenih detaljnih geotehničkih istraživanja utvrdit će se posebni geotehnički uvjeti.
- IV. Nestabilne padine su područja zahvaćena klizanjem terena u kojima postoje zone ili plohe sloma duž kojih su parametri posmične čvrstoće pali na rezidualne vrijednosti (aktivna i stara klizanja, ili evidentirane zone sloma u padini tektonskog podrijetla). Na temelju detaljnih geotehničkih istraživanja propisat će se uvjeti

za sanaciju terena koja može podrazumijevati i složene sanacijske mjere (dreniranje, nasipavanje, potporne konstrukcije i slično). Teren se može sanirati i na način da planirane građevine čine dio sanacijskih mjera tako da uvjeti za sanaciju terena sadržavaju posebne geotehničke uvjete za gradnju građevina.

(3) Građevine koje će se graditi, odnosno rekonstruirati na području III. i IV. kategorije stabilnosti tla moraju biti u neposrednoj funkciji sanacije klizanja ili sprečavanja njegove moguće pojave. Posebni geotehnički elaborat za gradnju na predmetnim područjima treba, uz ostalo, sadržavati:

- detaljnu inženjersko - geološku kartu relevantnoga utjecajnog područja u mjerilu 1:500,
- prognozni inženjersko - geološki i geotehnički model mjerodavnoga utjecajnog područja (situacijski i po dubini) s jasno prikazanim potencijalnim i postojećim kliznim plohama ili zonama klizanja koji služi za ocjenu mogućih posljedica planiranog zahvata na postojeće i buduće stanje u prostoru, kao i prijedloge prethodnih sanacijskih mjera.

(4) Na područjima III. i IV. kategorije ne smiju se obavljati zahvati u prostoru koji dodatno ugrožavaju stabilnost tla te se izvedba rovova za infrastrukturne linijske građevine dopušta samo na temelju geotehničkog elaborata koji će utvrditi posebne geotehničke uvjete.

(5) Korisnici, odnosno vlasnici zemljišta i građevina koje se nalaze na nestabilnim područjima (klizišta i odroni) dužni su svaku pojavu klizanja tla i građevina na zemljištu što ga koriste, prijaviti nadležnoj službi Grada Petrinje, a prilikom izvođenja mjera osiguranja zemljišta od klizanja ili mjera saniranja terena pridržavati se uvjeta i uputa tvrtki registriranih za tu djelatnost.

(6) Izdavanje provedbenog akta za gradnju građevina na područjima iz stavka 1. ovog članka uvjetuje se izgradnjom nepropusnog kanalizacijskog sustava sa drenažom do priključka na postojeći javni kanalizacijski sustav.

Odredbom članka 159. Odluke o donošenju II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 17/12) stupio na snagu 7. lipnja 2012., iza članka 207. dodan je novi članak 207.a.

Odredbom članka 71. Odluke o donošenju V. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 48/16) stupio na snagu 15. studenoga 2016., u stavku 6. riječi: »lokacijske dozvole« zamijenjene su riječima: »provedbenog akta«.

Zaštita prostora

Članak 208.

(1) Šume i šumsko zemljište ne mogu mijenjati svoju namjenu u odnosu na stanje zatečeno stupanjem na snagu PPUG-a Petrinje.

(2) Izuzetno od stavka 1. ovog članka, šuma se može krčiti za potrebe infrastrukture predviđene ovim planom i dokumentima prostornog uređenja državne i područne (regionalne) razine.

(3) Nekvalitetno poljoprivredno zemljište koje ekonomski nije opravdano koristiti u poljoprivredne svrhe može se pošumiti.

Odredbom članka 160. Odluke o donošenju II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 17/12) stupio na snagu 7. lipnja 2012., u stavku 2. riječi: »planovima višeg reda« zamijenjene su riječima: »dokumentima prostornog uređenja državne i područne (regionalne) razine«.

Članak 209.

U naseljima te uz prometnice i vodotoke, kao i u rekreativnim zonama, treba formirati poteze i veće površine zaštitnog zelenila.

Članak 210.

Svi radovi na površini zemljišta (građevinski iskopi, gradnja cesta i sl.) trebaju se vršiti na način da se očuva kompaktnost i površinska odvodnja poljoprivrednih površina, uz obvezu deponiranja humusnog sloja.

Članak 211.

Stambene građevine u higijenskom i tehničkom smislu moraju zadovoljiti važeće standarde vezano uz površinu, vrste i veličine prostorija i ne mogu biti manje od minimalnih površina određenih postotkom minimalne izgrađenosti u članku 23. i 24. ovih Odredbi, s obveznim sanitarnim čvorom.

Odredbom članka 161. Odluke o donošenju II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 17/12) stupio na snagu 7. lipnja 2012., riječi: »stalnog i povremenog stanovanja« su brisane.

Članak 212.

Procjenu utjecaja na okoliš potrebno je izraditi za građevine i zahvate u prostoru koji su određeni posebnim propisom.

Odredbom članka 162. Odluke o donošenju II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 17/12) stupio na snagu 7. lipnja 2012., članak 212. je izmijenjen.

Zaštita od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti

Članak 213.

(1) Grad Petrinja ulazi u kategoriju naselja II. stupnja ugroženosti od ratnih opasnosti.

(2) U skladu s odredbama posebnih propisa područje grada Petrinje potrebno je razdijeliti u jednu ili više zona u kojima se planira:

- gradnja skloništa dopunske zaštite otpornosti 50 kPa - na udaljenosti do 650 m do građevina kod kojih bi kvarovi na postrojenjima mogli uzrokovati kontaminaciju zraka i okoliša i u gusto naseljenim urbanim sredinama
- osiguranje zaštite stanovništva u zaklonima - na cijelom području.

(3) Zone ugroženosti iz stavka 2. ovog članka određuje Grad Petrinja, na određenoj daljini omeđenoj krivuljama drugog reda od građevina koje bi mogle biti cilj napada u ratu i od građevina kod kojih bi veliki kvarovi (havarije) na postrojenjima mogli uzrokovati kontaminaciju zraka i okoliša, a prema procjenama ugroženosti i stupnju ugroženosti grada.

Odredbom članka 163. Odluke o donošenju II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 17/12) stupio na snagu 7. lipnja 2012., u stavku 2. riječi: »sa Zakonom o policiji (»Narodne novine«, broj 129/00), Pravilnikom o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti u prostornom planiranju i uređivanju prostora (»Narodne novine«, broj 29/83, 36/85 i 42/86) i Pravilnikom o kriterijima za određivanje gradova i naseljenih mjesta u kojima se moraju graditi skloništa i druge građevine za zaštitu (»Narodne novine«, broj 2/91)« zamijenjene su riječima: »s odredbama posebnih propisa«.

Članak 214.

(1) Skloništa i druge građevine za zaštitu stanovništva iz prethodnog članka grade se u skladu s odredbama posebnih propisa.

(2) Obiteljska skloništa otpornosti od 30 kPa grade se u svim zonama u kojima je obvezna izgradnja skloništa bilo koje otpornosti.

(3) Skloništa i druge građevine za zaštitu stanovništva ne smiju se graditi u neposrednoj blizini skladišta zapaljivih materija, ispod zgrada viših od 10 etaža, u razini nižoj od podruma zgrade, u plavnim područjima i u okviru građevina turističkih naselja.

Odredbom članka 164. Odluke o donošenju II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 17/12) stupio na snagu 7. lipnja 2012., u stavku 2. riječi: »grade se u skladu s Pravilnikom o tehničkim normativima za skloništa (SL 55/83) koji se primjenjuje temeljem članka 53. stavak 3. Zakona o normizaciji (»Narodne novine«, broj 55/96)« zamijenjene su riječima: »grade se u skladu s odredbama posebnih propisa«.

Zaštita od požara i eksplozije

Članak 215.

Svi provedbeni dokumenti prostornog uređenja i lokacijski uvjeti na području PPUG-a Petrinje moraju biti u skladu s odredbama posebnih propisa koji reguliraju zaštitu od požara i eksplozije.

Odredbom članka 165. Odluke o donošenju II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 17/12) stupio na snagu 7. lipnja 2012., članak 215. je izmijenjen.

Odredbom članka 72. Odluke o donošenju V. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 48/16) stupio na snagu 15. studenoga 2016., riječi: »(urbanistički planovi uređenja, detaljni planovi uređenja)« su brisane.

Članak 216.

Prilikom određivanja mjesta gdje će se skladištiti ili koristiti zapaljive tekućine i/ili plinovi, odnosno mjesta gdje se namjerava obavljati prometovanje zapaljivim tekućinama i/ili plinovima, na odgovarajući način, glede sigurnosnih udaljenosti treba primijeniti odredbe posebnih propisa. Prilikom projektiranja zahvata u prostoru gdje se obavlja skladištenje i promet zapaljivih tekućina i plinova potrebno je pridržavati se odredbi posebnih propisa.

Odredbom članka 166. Odluke o donošenju II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 17/12) stupio na snagu 7. lipnja 2012., riječi: »odredbe Zakona o zapaljivim tekućinama i plinovima (»Narodne novine«, broj 108/95) te Pravilnika o zapaljivim tekućinama (»Narodne novine«, broj 54/99), kao i Pravilnika o izgradnji postrojenja za tekući naftni plin i o usklađivanju i pretakanju ukapljenog naftnog plina (SL 24/71), koji se primjenjuje temeljem članka 26. Zakona o zapaljivim tekućinama i plinovima« zamijenjene su riječima: »odredbe posebnih propisa«. Riječi: »odredbi poglavlja IV. UVJETI GRAĐENJA Zakona o zapaljivim tekućinama i plinovima« zamijenjene su riječima: »odredbi posebnih propisa«.

Članak 217.

Plinske kotlovnice treba projektirati i izvoditi sukladno odredbama posebnih propisa.

Odredbom članka 167. Odluke o donošenju II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 17/12) stupio na snagu 7. lipnja 2012., riječi: »sukladno odredbama Pravilnika o tehničkim normativima za projektiranje, gradnju, pogon i održavanje plinskih kotlovnica (SL 10/90 i 52/90), koji se primjenjuje temeljem članka 20. Zakona o tehničkim zahtjevima za proizvode i ocjeni sukladnosti« zamijenjene su riječima: »sukladno odredbama posebnih propisa«.

Članak 218.

Mjesta za gradnju građevina u kojima se obavlja proizvodnja, smještaj i čuvanje eksplozivnih tvari bit će, u slučaju potrebe za njihovu gradnju, određena provedbenim dokumentima prostornog uređenja, a u skladu sa zahtjevom nadležne službe za zaštitu od požara i sukladno odredbama posebnih propisa.

Odredbom članka 168. Odluke o donošenju II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 17/12) stupio na snagu 7. lipnja 2012., članak 218. je izmijenjen.

Članak 219.

U slučaju potrebe određivanja mjesta za civilna strelišta, poslovne prostore za proizvodnju oružja, promet oružja i streljiva te popravlanje i prepravlanje oružja potrebno je provedbenim dokumentom prostornog uređenja na odgovarajući način primijeniti odredbe posebnih propisa.

Odredbom članka 169. Odluke o donošenju II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 17/12) stupio na snagu 7. lipnja 2012., članak 219. je izmijenjen.

Članak 220.

(1) Ugostiteljske prostore i skladišta kao i izlazne putove iz objekta, sustave za dojavu požara i stabilni sustav za gašenje požara vodom (sprinkler) treba projektirati i izvoditi prema odredbama posebnih propisa.

(2) Za ponašanje građevnih gradiva i građevinskih elemenata u požaru pri projektiranju i izvođenju potrebno je primijeniti odredbe posebnih normi.

Odredbom članka 170. Odluke o donošenju II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 17/12) stupio na snagu 7. lipnja 2012., članak 220. je izmijenjen.

Članak 221.

Ispred vatrogasnih postaja predvidjeti gradnju po jednog nadzemnog hidranta za punjenje vatrogasnih vozila.

Članak 222.

Zaštitni koridori magistralnih i ostalih plinovoda prilikom svih intervencija u prostoru, te izrade provedbenih dokumenata prostornog uređenja odredit će se u skladu s odredbama posebnih propisa.

Odredbom članka 171. Odluke o donošenju II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 17/12) stupio na snagu 7. lipnja 2012., članak 222. je izmijenjen.

Članak 223.

(1) U svrhu sprječavanja širenja požara na susjedne građevine, građevina:

- mora biti udaljena od susjednih građevina najmanje 4,0 m ili manje, ako se dokaže uzimajući u obzir: požarno opterećenje, brzinu širenja požara, požarne karakteristike materijala građevine, veličinu otvora na vanjskim zidovima građevine i druge faktore da se požar neće prenijeti na susjedne građevine, ili
- mora biti odvojena od susjednih građevina požarnim zidom vatrootpornosti najmanje 90 minuta, koji u slučaju da građevina ima krovnu konstrukciju (ne odnosi se na ravni krov vatrootpornosti najmanje 90 minuta) nadvisuje krov građevine najmanje 0,5 m ili završava dvostranom konzolom iste vatrootpornosti dužine najmanje 1,0 m ispod pokrova krovništa, koji mora biti od negorivog materijala najmanje u dužini konzole.

(2) Sukladno odredbama posebnih propisa, potrebno je ishoditi suglasnost Policijske uprave Sisačko-moslavačke na mjere zaštite od požara primijenjene u Glavnom projektu za zahvate u prostoru na slijedećim građevinama:

- sve građevine i prostore u kojima se obavlja držanje, skladištenje ili promet zapaljivih tekućina i / ili plinova
- sve zahvate u prostoru u kojima tijelo nadležno za zaštitu od požara ne sudjeluje u postupku izdavanja rješenja o uvjetima građenja odnosno lokacijske dozvole. U slučaju da zahvat u prostoru

predviđa korištenje zapaljivih tekućina i plinova gdje postoje prostori ugroženi eksplozivnom atmosferom zbog čega se pojedini uređaji, oprema i instalacije projektiraju u protueksplozijski zaštićenoj izvedbi, prije ishođenja suglasnosti na mjere zaštite od požara primijenjene u glavnom projektu potrebno je, sukladno odredbama posebnog propisa, od ovlaštene javne ustanove pribaviti dokumente s pozitivnim mišljenjem o obavljenom tehničkom nadzoru dokumentacije.

(3) Radi omogućavanja spašavanja osoba iz građevine, kao i gašenja požara na građevini i otvorenom prostoru, građevina mora imati vatrogasni prilaz određen prema odredbama posebnih propisa.

(4) Prilikom gradnje i rekonstrukcije vodoopskrbnih mreža mora se, ukoliko ne postoji, predvidjeti vanjska hidrantska mreža u skladu s odredbama posebnih propisa.

Odredbom članka 172. Odluke o donošenju II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 17/12) stupio na snagu 7. lipnja 2012., u stavku 2. riječi: »Sukladno članku 15. stavak 1. Zakona o zaštiti od požara (»Narodne novine«, broj 58/93)« zamijenjene su riječima: »sukladno odredbama posebnih propisa«. U stavku 2. u alineji 2. riječi: »sve građevine koje nisu obuhvaćene člankom 2. Pravilnika o građevinama za koje nije potrebno ishoditi posebne uvjete građenja glede zaštite od požara (»Narodne novine«, broj 35/94)« zamijenjene su riječima: »sve zahvate u prostoru u kojima tijelo nadležno za zaštitu od požara ne sudjeluje u postupku izdavanja rješenja o uvjetima građenja odnosno lokacijske dozvole«. Riječi: »sukladno članku 8. Pravilnika o tehničkom nadzoru električnih postrojenja, instalacija i uređaja namijenjenih za rad u prostorima ugroženim eksplozivnom atmosferom (»Narodne novine«, broj 2/02 i 14/03) potrebno je« zamijenjene su riječima: »sukladno odredbama posebnog propisa«. U stavku 3. riječi: »određen prema odredbama Pravilnika o uvjetima za vatrogasne pristupe (»Narodne novine«, broj 35/94 i 55/94)« zamijenjene su riječima: »određen prema odredbama posebnih propisa«. U stavku 4. riječi: »u skladu s odredbama Pravilnika o tehničkim normativima za hidrantsku mrežu za gašenje požara (SL 30/91) koji se primjenjuje temeljem članka 53. stavak 3. Zakona o normizaciji (»Narodne novine«, broj 55/96)« zamijenjene su riječima: »u skladu s odredbama posebnih propisa«.

9. MJERE PROVEDBE PLANA

9.1. Obveza izrade prostornih planova

Članak 223.a.

(1) Važeći prostorni planovi na području Grada Petrinje su:

- Generalni urbanistički plan grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 10/07, 8/08, 42/08, 12/11, 17/12, 14/13 i 18/15)
- Detaljni plan uređenja stambenog naselja »Sajmište« (»Službeni vjesnik«, broj 40/06 i 51/09)

- Detaljni plan uređenja »Centar 1« (»Službeni vjesnik«, broj 43/07 i 20/08)
- Detaljni plan uređenja poslovne zone »Mošćenica - Poljana« (»Službeni vjesnik«, broj 22/07 i 27/11)
- Detaljni plan uređenja »Dumače - istok« (»Službeni vjesnik«, broj 35/07)
- Urbanistički plan uređenja Slatina (UPU-10) (»Službeni vjesnik«, broj 2/13)
- Urbanistički plan uređenja stambene zone u naselju Srednje Mokrice (UPU-18) (»Službeni vjesnik«, broj 6/15)
- Urbanistički plan uređenja naselja Gora (UPU-13) (»Službeni vjesnik«, broj 32/15).

(2) Prostorni planovi iz stavka 1. ovog članka mogu se mijenjati i dopunjavati na temelju posebnih odluka Grada Petrinje i ostaju na snazi do provođenja postupka njihovog stavljanja izvan snage u skladu s odredbama posebnog propisa.

Odredbom članka 173. Odluke o donošenju II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 17/12) stupio na snagu 7. lipnja 2012., iza podnaslova »9.1. Obveza izrade prostornih planova« dodan je novi članak 223.a.

Odredbom članka 73. Odluke o donošenju V. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 48/16) stupio na snagu 15. studenog 2016., u stavku 1. u alineji 1. riječi: »provedbeni dokumenti prostornog uređenja« zamijenjene su riječima: »prostorni planovi«. U stavku 1. u alineji 1. iza brojčane oznake: »42/08« dodan je zarez. Riječi: »i 12/11« zamijenjene su riječima: »12/11, 17/12, 14/13 i 18/15«. U alineji 3. iza brojčane oznake: »43/07« dodane su riječi: »i 20/08«. Dodane su nove alineje 6, 7. i 8. Stavak 2. je brisan. U stavku 3. koji je postao novi stavak 2. riječi: »Svi ostali dokumenti prostornog uređenja« zamijenjene su riječima: »Prostorni planovi«.

Članak 224.

(1) PPUG-om Petrinje se utvrđuje obveza izrade sljedećih urbanističkih planova uređenja:

- Urbanistički plan uređenja »Vrtni grad« (UPU-1)
- Urbanistički plan uređenja gospodarske zone »Sjever 1« u Petrinji (UPU-2)
- Urbanistički plan uređenja gospodarske zone »Sjever 2« u Petrinji (UPU-3)
- Urbanistički plan uređenja proširenja groblja sv. Benedikta (UPU-4)
- Urbanistički plan uređenja gospodarske zone »Jug« u Petrinji (UPU-5)
- Urbanistički plan uređenja stambeno - poslovne zone »Logorišće 1« u Petrinji (UPU-6)
- Urbanistički plan uređenja stambeno - poslovne zone »Logorišće 2« u Petrinji (UPU-7)
- Urbanistički plan uređenja stambeno - poslovne zone »Istok« u Petrinji (UPU-8)
- Urbanistički plan uređenja stambeno - poslovne zone »Zapad« u Petrinji (UPU-9)

- Urbanistički plan uređenja »Pigik« (UPU-11)
- Urbanistički plan uređenja naselja Mošćenica (UPU-12)
- Urbanistički plan uređenja gospodarske zone »Podrušinovec« u Maloj Gorici (UPU-15)
- Urbanistički plan uređenja zone ugostiteljsko - turističke namjene »Šamarica« (UPU-16)
- Urbanistički plan uređenja zone športsko - rekreacijske namjene »Golf resort Graberje« (UPU-17)
- Urbanistički plan uređenja Mlinski kamen u naselju Brest Pokupski (UPU-19).

(2) Granice obuhvata urbanističkih planova uređenja iz stavka 1. ovog članka označene su na kartografskom prikazu broj 3. »Uvjeti za korištenje, uređenje i zaštitu prostora«, u mj. 1:25.000.

(3) U skladu s odredbama posebnih zakona i u skladu s posebnim odlukama Grada Petrinje moguća je izrada i drugih urbanističkih planova uređenja, osim onih navedenih u stavku 1. ovog članka.

(4) Do donošenja urbanističkih planova uređenja iz stavka 1. ovog članka u području njihovog obuhvata mogu se vršiti zahvati u prostoru u skladu sa smjernicama PPUG-a Petrinje, GUP-a grada Petrinje i posebnih propisa.

(5) Prioriteti izrade urbanističkih planova uređenja te komunalnog uređenja i opremanja prostora na području obuhvata PPUG-a Petrinje određuju se posebnim odlukama Grada Petrinje.

Odredbom članka 5. Odluke o izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 55/06) stupio na snagu 29. prosinca 2006., članak 224. je izmijenjen.

Odredbom članka 4. Odluke o donošenju ciljanih izmjena Prostornog plana uređenja Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 42/08) stupio na snagu 31. prosinca 2008., stavak 1. alineja 8. koja glasi: »DPU Sportska dvorana u Petrinji« je brisana.

Odredbom članka 4. Odluke o donošenju II. ciljanih izmjena Prostornog plana uređenja Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 12/11) stupio na snagu 9. travnja 2011., stavak 1. alineja 10. koja glasi: »DPU poslovne zone 1 u Petrinji« je brisana.

Odredbom članka 174. Odluke o donošenju II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 17/12) stupio na snagu 7. lipnja 2012., članak 224. je izmijenjen.

Odredbom članka 74. Odluke o donošenju V. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 48/16) stupio na snagu 15. studenoga 2016., u stavku 1. riječi: »provedbenih dokumenata prostornog« zamijenjene su riječima: »urbanističkih planova«. Podnaslov: »URBANISTIČKI PLANOV I UREĐENJA:« je brisan. U stavku 1. alineje 1. i 4. su izmijenjene. Alineja 10. je brisana. Alineje 11. i 12. postale su nove alineje 10. i 11. Alineja 13. koja je postala nova alineja 12. i alineja 14. koja je postala nova alineja 13. su brisane. Alineje 15, 16. i 17. postale su nove alineje 12, 13. i 14. Alineja 10. koja je postala nova alineja 15. je brisana. Dodana je nova alineja 15. Podnaslov: »DETALJNI PLANOV I

UREĐENJA: « i pripadajuće alineje 1. i 2. su brisani. U stavku 2. riječi: »dokumenata prostornog« zamijenjene su riječima: »urbanističkih planova«. U stavku 3. riječi: »provedbenih dokumenata prostornog« zamijenjene su riječima: »urbanističkih planova«. Stavak 4. je brisan. U stavku 5. koji je postao novi stavak 4. riječi: »provedbenih dokumenata prostornog« zamijenjene su riječima: »urbanističkih planova«. U stavku 6. koji je postao novi stavak 5. riječi: »dokumenata prostornog« zamijenjene su riječima: »urbanističkih planova«.

Članak 225.

(1) U skladu s Prostornim planom Sisačko-moslavačke županije u svrhu zaštite prirodnih vrijednosti na području Grada Petrinje planira se izrada:

- Prostornog plana posebnih obilježja za područje značajnog krajobrazca doline rijeke Kupe i Mokričkog Luga (na području: gradova Glina, Petrinja i Sisak, te općina Gvozd i Lekenik)
- Prostornog plana posebnih obilježja područje značajnog krajobrazca Zrinske gore i doline rijeke Une (na području: gradova Petrinja, Glina i Hrvatska Kostajnica, te općina Dvor i Donji Kukuruzari).

(2) Dokumenti prostornog uređenja iz stavka 1. ovog članka će, uvažavanjem prirodnih, krajobraznih i kulturno - povijesnih vrijednosti te uvjeta zaštite okoliša i prirode, razraditi ciljeve prostornog uređenja na području posebnih obilježja i odrediti organizaciju, zaštitu, namjenu i uvjete korištenje prostora. Budući da značajni krajobrazi rijeka Kupa i Zrinska gora sadrže i osobito vrijedne manje dijelove (posebni rezervati, spomenici prirode) biti će potrebno provesti detaljnije određivanje prostora uz eventualno izdvajanje užih područja pod strožom kategorijom zaštite.

(3) Dokumente prostornog uređenja iz stavka 1. ovog članka donosi Skupština Sisačko moslavačke županije.

(4) Za potrebe zaštite prirodnih vrijednosti na području Grada Petrinje planira se izrada:

- Studije sanacije i uređenja posebnog rezervata šumske vegetacije - Vučjak
- Studije sanacije i uređenja posebnog rezervata šumske vegetacije - Petrinjčica.

(5) Studijama iz prethodnog stavka ovog članka bit će definirani zahvati uređenja, uvjeti održavanja i način zaštite, a uz samo zaštićeno područje obradit će i kontaktno područje kako bi se širi prostor zaštitio od mogućih zahvata i neadekvatne gradnje.

Odredbom članka 175. Odluke o donošenju II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 17/12) stupio na snagu 7. lipnja 2012., članak 225. je izmijenjen.

9.2. Primjena posebnih razvojnih i drugih mjera

Članak 226.

(1) Na području Grada Petrinje bit će primjenjivane posebne razvojne i druge mjere koje donesu nadležni organi Države, Županije i Grada.

(2) Izmjena posebnih propisa i odluka koje donosi Sabor, pojedina ministarstva ili Županija, uključivo dokumente prostornog uređenja širih područja, izmjene upisa u registar zaštićenih kulturnih dobara, promjena kategorije razvrstavanja javnih cesta i slično ne smatraju se izmjenom plana. U slučaju da se donesu posebni zakoni ili propisi, stroži od normi iz ove Odluke, kod izdavanja lokacijskih uvjeta primijenit će se strože norme.

Odredbom članka 176. Odluke o donošenju II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 17/12) stupio na snagu 7. lipnja 2012., dodan je novi stavak 2.

9.3. Rekonstrukcija građevina

Odredbom članka 177. Odluke o donošenju II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 17/12) stupio na snagu 7. lipnja 2012., naslov ispred članka 227. je izmijenjen.

Članak 227.

(1) Sve legalno izgrađene građevine i građevine koje su uključene u pravni sustav temeljem posebnog propisa mogu se rekonstruirati pod uvjetom da se vanjski gabariti ne povećavaju iznad vrijednosti propisanih ovom Odlukom.

(2) Ako je izgrađenost građevne čestice (kig) na kojoj je izgrađena građevina iz prethodnog stavka ovog članka veća od dozvoljene, ista se prilikom gradnje novih građevina na toj čestici može zadržati ali se ne smije povećati.

Odredbom članka 178. Odluke o donošenju II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 17/12) stupio na snagu 7. lipnja 2012., članak 227. je izmijenjen.

Članak 228.

Brisan.

Odredbom članka 179. Odluke o donošenju II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 17/12) stupio na snagu 7. lipnja 2012., članak 228. je izmijenjen.

Odredbom članka 75. Odluke o donošenju V. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 48/16) stupio na snagu 15. studenoga 2016., članak 228. je brisan.

III. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 229.

(1) Stupanjem na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o donošenju Prostornog plana (bivše) Općine Petrinja (»Službeni vjesnik« u Sisku, broj 21/79, 17/83, 1/88, 29/88, 38/88, 12/89, 19/89, 31/89, 14/90, 31/90, 7/91, »Službeni vjesnik« broj 28/97).

(2) Do donošenja novog GUP-a, a za obuhvat važećeg Generalnog urbanističkog plana Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 28/81, 14/83, 17/83, 33/84, 41/84, 1/88, 28/97 i 21/06), na odgovarajući način se primjenjuju provedbene odredbe ovog Plana.

Članak 230.

(1) Prostorni plan uređenja Grada Petrinje izrađen je u 5 (pet) izvornika ovjerenih pečatom Gradskog vijeća Grada Petrinje i potpisom predsjednika Gradskog vijeća Grada Petrinja.

(2) Izvornici Prostornog plana uređenja Grada Petrinje čuvaju se u pismohrani Grada Petrinje.

Članak 231.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u »Službenom vjesniku« Grada Petrinje.

III. ZAVRŠNE ODREDBE

Odluka o Izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 55/06) stupio na snagu 28. prosinca 2006. godine.

Članak 6.

Donošenjem Izmjena i dopuna PPUG Petrinje stavljaju se izvan snage kartografski prikazi PPUG Petrinje:

1. KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA mj. 1:25.000
2. INFRASTRUKTURNI SUSTAVI mj. 1:25.000
3. UVJETI ZA KORIŠTENJE, UREĐENJE I ZAŠTITU PROSTORA mj. 1:25.000
4. GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA mj. 1:5.000
- 4.15. DUMAČE
- 4.36. MOŠĆENICA

Članak 7.

(1) Izmjene i dopune PPUG Petrinja izrađene su u 6 (šest) izvornika ovjerenih pečatom Gradskog vijeća Grada Petrinje i potpisom predsjednika Gradskog vijeća Grada Petrinje.

(2) Po jedan izvornik Izmjena i dopuna PPUO Petrinje zajedno s ovom Odlukom dostavlja se:

1. Ministarstvu zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva Republike Hrvatske
2. Uredu državne uprave u Sisačko-moslavačkoj županiji, Službi za prostorno uređenje, zaštitu okoliša, graditeljstvo i imovinsko - pravne poslove
3. Uredu državne uprave u Sisačko-moslavačkoj županiji, Službi za prostorno uređenje, zaštitu okoliša, graditeljstvo i imovinsko - pravne poslove - Ispostava u Petrinji
4. Županijskom zavodu za prostorno uređenje Sisačko-moslavačke županije
5. Pismohrani Grada Petrinje.

Članak 8.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u »Službenom vjesniku« Grada Petrinje.

ISPRAVAK

Ispravak Odluke o donošenju Prostornog plana uređenja Grada Petrinje objavljen u »Službenom vjesniku«, broj 8/08 od 27. ožujka 2006. godine.

II.

Ovaj Ispravak objavit će se u »Službenom vjesniku« Grada Petrinje.

VJERODOSTOJNO TUMAČENJE

Vjerodostojno tumačenje članka 82. Odluke o usvajanju Prostornog plana uređenja Grada Petrinje objavljeno u »Službenom vjesniku«, broj 3/08 od 4. lipnja 2006. godine

Članak 2.

Ovo Vjerodostojno tumačenje objavit će se u »Službenom vjesniku« Grada Petrinje.

ZAVRŠNA ODREDBA

Odluka o donošenju Ciljanih izmjena Prostornog plana uređenja Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 42/08) stupio na snagu 31. prosinca 2008. godine.

Članak 6.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u »Službenom vjesniku« Grada Petrinje.

ZAVRŠNA ODREDBA

Odluka o donošenju II. ciljanih izmjena Prostornog plana uređenja Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 12/11) stupio na snagu 9. travnja 2011. godine.

Članak 6.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u »Službenom vjesniku« Grada Petrinje.

III. ZAVRŠNE ODREDBE

Odluka o donošenju II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 17/12) stupio na snagu 7. lipnja 2012. godine.

Članak 180.

(1) II. Izmjene i dopune PPUG-a Petrinje izrađene su u 6 (šest) izvornika ovjerenih pečatom Gradskog vijeća Grada Petrinje i potpisom predsjednika Gradskog vijeća Grada Petrinje.

(2) Dva primjerka izvornika II. Izmjena i dopuna PPUG Petrinje čuvaju se u Upravnom odjelu za prostorno uređenje, graditeljstvo, zaštitu okoliša i kulturne baštine Grada Petrinje.

(3) Po jedan izvornik II. Izmjena i dopuna PPUG Petrinje zajedno s ovom Odlukom dostavlja se:

1. Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja Republike Hrvatske
2. Javnoj ustanovi Zavod za prostorno uređenje Sisačko-moslavačke županije
3. Upravnom odjelu za prostorno uređenje i graditeljstvo Sisačko-moslavačke županije
4. Pismohrani Grada Petrinje.

(4) U skladu s odredbama posebnog propisa svatko ima pravo uvida u dokumentaciju II. Izmjena i dopuna PPUG-a Petrinje.

(5) Uvid u II. Izmjene i dopune PPUG-a Petrinje može se obaviti u Upravnom odjelu za prostorno uređenje, graditeljstvo, zaštitu okoliša i kulturne baštine Grada Petrinje, Gundulićeva ulica 2.

Članak 181.

(1) Postupci započeti po odredbama Prostornog plana uređenja Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 30/05, 55/06, 8/08, 13/08, 42/08 i 12/11) do stupanja na snagu II. Izmjena i dopuna PPUG-a Petrinje dovršit će se po odredbama toga Plana.

(2) Iznimno od stavka 1. ovoga članka postupci započeti po odredbama Prostornog plana uređenja Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 30/05, 55/06, 8/08, 13/08, 42/08 i 12/11) do stupanja na snagu II. Izmjena i dopuna PPUG-a Petrinje dovršit će se po odredbama II. Izmjena i dopuna PPUG-a Petrinje ako je to povoljnije za stranku po čijem je zahtjevu postupak započet i/ili ako to ona zatraži.

Članak 182.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u »Službenom vjesniku«.

ZAVRŠNE ODREDBE

Odluka o donošenju III. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 21/14) stupio na snagu 25. lipnja 2014. godine.

Članak 6.

(1) III. izmjene i dopune PPUG Petrinje izrađene su u 6 (šest) izvornika ovjerenih pečatom Gradskog vijeća Grada Petrinje i potpisom predsjednika Gradskog vijeća Grada Petrinje.

(2) Dva primjerka izvornika III. Izmjena i dopuna PPUG Petrinje čuvaju se u Upravnom odjelu za prostorno uređenje, graditeljstvo, zaštitu okoliša i kulturne baštine Grada Petrinje.

(3) Po jedan izvornik III. Izmjena i dopuna PPUG Petrinje zajedno s ovom Odlukom dostavlja se:

1. Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja Republike Hrvatske
2. Javnoj ustanovi Zavod za prostorno uređenje Sisačko-moslavačke županije

3. Upravnom odjelu za prostorno uređenje i graditeljstvo Sisačko-moslavačke županije

4. Pismohrani Grada Petrinje.

(4) U skladu s odredbama posebnog propisa svatko ima pravo uvida u dokumentaciju III. Izmjena i dopuna PPUG Petrinje.

(5) Uvid u III. Izmjene i dopune PPUG Petrinje može se obaviti u Upravnom odjelu za prostorno uređenje, graditeljstvo, zaštitu okoliša i kulturne baštine Grada Petrinje, Gundulićeva ulica 2.

Članak 7.

(1) Nadležno tijelo Grada Petrinje će u roku od 30 dana utvrditi i u »Službenom vjesniku« objaviti pročišćeni tekst Odredbi za provođenje Prostornog plana uređenja Grada Petrinje.

(2) Pri izradi pročišćenog teksta Odredbi za provođenje brojčane oznake članaka određene u izvornom tekstu Prostornog plana uređenja Grada Petrinje, odnosno u njegovim izmjenama i dopunama neće se mijenjati. Ispred stavaka pojedinačnih članaka Odredbi za provođenje, a po potrebi i podstavaka, alineja i podalineja umeću se brojčane, odnosno slovne oznake u neprekinutom nizu.

Članak 8.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u »Službenom vjesniku« Grada Petrinje.

ZAVRŠNE ODREDBE

Odluka o donošenju IV. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 18/15) stupio na snagu 07. svibnja 2015. godine.

Članak 5.

(1) IV. Izmjene i dopune PPUG Petrinje izrađene su u 6 (šest) izvornika ovjerenih pečatom Gradskog vijeća Grada Petrinje i potpisom predsjednika Gradskog vijeća Grada Petrinje.

(2) Dva primjerka izvornika IV. Izmjena i dopuna PPUG Petrinje čuvaju se u Upravnom odjelu za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Grada Petrinje.

(3) Po jedan izvornik IV. Izmjena i dopuna PPUG Petrinje zajedno s ovom Odlukom dostavlja se:

1. Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja Republike Hrvatske
2. Javnoj ustanovi Zavod za prostorno uređenje Sisačko-moslavačke županije
3. Upravnom odjelu za prostorno uređenje i graditeljstvo Sisačko-moslavačke županije
4. Pismohrani Grada Petrinje.

(4) U skladu s odredbama posebnog propisa svatko ima pravo uvida u dokumentaciju IV. Izmjena i dopuna PPUG Petrinje.

(5) Uvid u IV. Izmjene i dopune PPUG Petrinje može se obaviti u Upravnom odjelu za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Grada Petrinje, Gundulićeva ulica 2 i na službenoj mrežnoj stranici Grada Petrinje.

Članak 6.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u »Službenom vjesniku« Grada Petrinje.

III. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Odluka o donošenju V. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Petrinje, objavljena u »Službenom vjesniku«, broj 48/16 od 7. studenog 2016. godine, stupio na snagu 15. studenog 2016. godine.

Članak 76.

(1) V. izmjene i dopune PPUG Petrinje izrađene su u 6 (šest) izvornika ovjerenih pečatom Gradskog vijeća Grada Petrinje i potpisom predsjednika Gradskog vijeća Grada Petrinje.

(2) Dva primjerka izvornika V. izmjena i dopuna PPUG Petrinje čuvaju se u Upravnom odjelu za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Grada Petrinje.

(3) Po jedan izvornik V. izmjena i dopuna PPUG Petrinje zajedno s ovom Odlukom dostavlja se:

1. Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja Republike Hrvatske
2. Javnoj ustanovi Zavod za prostorno uređenje Sisačko-moslavačke županije
3. Upravnom odjelu za prostorno uređenje i graditeljstvo Sisačko-moslavačke županije
4. Pismohrani Grada Petrinje.

(4) U skladu s odredbama posebnog propisa svatko ima pravo uvida u dokumentaciju V. izmjena i dopuna PPUG Petrinje.

(5) Uvid u V. izmjene i dopune PPUG Petrinje može se obaviti u Upravnom odjelu za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Grada Petrinje, Gundulićeva ulica 2 i na službenoj mrežnoj stranici Grada Petrinje.

Članak 77.

Nadležno tijelo Grada Petrinje će u roku od 30 dana utvrditi i u »Službenom vjesniku« objaviti pročišćeni tekst Odredbi za provedbu Prostornog plana uređenja Grada Petrinje.

Članak 78.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u »Službenom vjesniku« Grada Petrinje.

S A D R Ź A J

GRAD PETRINJA AKTI GRADONAČELNIKA

1. Odluka o razrješenju i imenovanju člana Upravnog vijeća Gradske knjižnice i čitaonice Petrinja 1
2. Odluka o V. dopunama Pravilnika o unutarnjem redu upravnih tijela Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 2/17, 25/17, 36/17, 39/17 i 55/17) 1
3. Rješenje o utvrđivanju brojčanih oznaka stvaratelja i primatelja akata za 2018. godinu 3

AKTI STRUČNE SLUŽBE

1. Plan klasifikacijskih oznaka i brojčanih oznaka stvaratelja i primatelja akata za 2018. godinu 4

AKTI UPRAVNOG ODJELA ZA LOKALNU I MJESNU SAMOUPRAVU I IMOVINSKO-PRAVNE POSLOVE

1. Prostorni plan uređenja Grada Petrinje (pročišćeni tekst) 12

»Službeni vjesnik« službeno glasilo gradova Čazma, Glina, Hrvatska Kostajnica, Novska i Petrinja, te općina Donji Kukuruzari, Dvor, Gvozd, Hrvatska Dubica, Jasenovac, Lekenik, Lipovljani, Martinska Ves, Sunja i Topusko. Izdavač: Glasila d.o.o., D. Careka 2/1, 44250 Petrinja, tel. (044) 815-138, fax. (044) 815-498, www.glasila.hr, e-mail: glasila@glasila.hr. Glavni i odgovorni urednik: Saša Juić, inf. »Službeni vjesnik« izlazi po potrebi i u nakladi koju određuju gradovi i općine. Svi brojevi »Službenog vjesnika« objavljeni su i na Internetu <http://www.glasila.hr>. Pretplata na »Službeni vjesnik« naručuje se kod izdavača. Tehničko oblikovanje, kompjuterska obrada teksta, korektura i tisak: Glasila d.o.o. Petrinja, www.glasila.hr.