

NOSITELJ IZRADE PLANA:

**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**SISAČKO – MOSLAVAČKA ŽUPANIJA**  
**OPĆINA JASENOVAC**

# **I. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE JASENOVAC**



## **OBRAZLOŽENJE**

STRUČNI IZRAĐIVAČ:

**ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE**  
**SISAČKO-MOSLAVAČKE ŽUPANIJE**  
Trg bana J. Jelačića 6, Sisak

Sisak - Jasenovac, prosinac 2018.



NOSITELJ IZRADE PLANA:

---



**REPUBLIKA HRVATSKA  
SISAČKO – MOSLAVAČKA ŽUPANIJA  
OPĆINA JASENOVAC**

**Načelnica: Marija Mačković**

# **I. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE JASENOVAC**

STRUČNI IZRAĐIVAČ:

---



**ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE  
SISAČKO-MOSLAVAČKE ŽUPANIJE**  
Trg bana J. Jelačića 6, SISAK

**V.d. ravnatelj: Margita Malnar**

**Odgovorni voditelj izrade Plana: Margita Malnar, dipl. ing. arh.,  
ovlaštena arhitektica urbanistica**

**Stručni tim Zavoda: Margita Malnar, dipl. ing. arh.  
Valentina Šerbec, dipl. ing. arh.  
Goran Šalić, mag. geog.  
Darko Bohatka, dipl. ing. agr.  
Ivan Talijan, dipl. ing. prom.  
Valentina Sučić, mag.ing. traff.**

**Vanjski suradnik: Ivan Mužek, dipl. iur.**









---

# **I. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE JASENOVAC**

---

## **OPĆI PRILOZI**

---

- Rješenje Ministarstva za obavljanje stručnih poslova izrade nacrtu prijedloga prostornih planova
- Obavijest o razvrstavanju poslovnog subjekta prema NKD-u 2007.
- Odluka o povjeravanju poslova za izradu elaborata Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Jasenovac
- Rješenje Zavoda za prostorno uređenje Sisačko-moslavačke županije o imenovanju odgovornog voditelja za izradu I. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Jasenovac





## REPUBLIKA HRVATSKA

MINISTARSTVO GRADITELJSTVA  
I PROSTORNOGA UREĐENJA  
10000 Zagreb, Ulica Republike Austrije 20  
Tel: 01/ 3782 444 Fax: 01/3772822

### Uprava za prostorno uređenje, pravne poslove i programe Europske unije

Klasa: UP/I-350-02/17-07/66  
Urbroj: 531-05-17-4  
Zagreb, 21. prosinca 2017.

JAVNA USTANOVA		
ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE SISAČKO-MOSLAVAČKE ŽUPANIJE		
DANA: 28.12.2017.		
SUDSKI OPISAK: ORG. JED.		
570-11/17-01/04		
URUDŽBENI BROJ	PRIL.	VRHJ.
2176-117-03-17	-17	-3

Ministarstvo graditeljstva i prostornoga uređenja, povodom zahtjeva Zavoda za prostorno uređenje Sisačko-moslavačke županije iz Siska, Trg bana Josipa Jelačića 6, zastupane po v.d. ravnateljici Margiti Malnar, dipl.ing.arh., za izdavanje suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja, na temelju članka 9. Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje („Narodne novine“, br. 78/15.), donosi

### RJEŠENJE

I. **Zavodu za prostorno uređenje Sisačko-moslavačke županije iz Siska, Trg bana Josipa Jelačića 6, daje se suglasnost za obavljanje stručnih poslova izrade nacrtu prijedloga svih prostornih planova i nacrtu izvješća o stanju u prostoru svih razina te obavljanje poslova u vezi s pripremom i donošenjem svih prostornih planova i izvješća o stanju u prostoru svih razina iz članka 2. stavka 1. točke 1. Pravilnika o izdavanju suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja („Narodne novine“ br. 136/15.).**

II. Pravna osoba iz točke I. izreke ovog rješenja dužna je jednom godišnje u mjesecu u kojem je izdana suglasnost dostaviti Ministarstvu dokumentaciju kojom se dokazuje da nisu prestali postojati uvjeti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja.

III. Suglasnost iz točke I. izreke ovoga rješenja ukinuti će se rješenjem ako pravna osoba prestane ispunjavati uvjete propisane za izdavanje suglasnosti, uvjete koji moraju biti ispunjeni prilikom izrade prostornih planova ili ako stručne poslove prostornog uređenja obavlja protivno Zakonu o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje, propisima donesenim na temelju tog Zakona ili protivno propisima kojima se uređuje područje prostornog uređenja.

### Obrazloženje

Zavod za prostorno uređenje Sisačko-moslavačke županije iz Siska, Trg bana Josipa Jelačića 6, podnio je ovom Ministarstvu zahtjev za izdavanje suglasnosti za obavljanje svih stručnih poslova prostornog uređenja.

Podnositelj zahtjeva je uz zahtjev i tijekom postupka priložio sve dokaze propisane odredbom članka 4. Pravilnika o izdavanju suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja:

1. fotokopiju rješenja o upisu u sudski registar kao dokaz da je Zavod za prostorno uređenje Sisačko-moslavačke županije iz Siska, registriran za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja te

2. dokaze da ima zaposlene ovlaštene arhitekture urbaniste :
- Margita Malnar, dipl.ing.arh., ovlaštena arhitektica urbanistica, br.ovl. A-U 454
- i
- Valentina Šerbec, dipl.ing.arh., ovlaštena arhitektica urbanistica, br.ovl. A-U 453
- Za svakog od navedenih ovlaštenih arhitekata urbanista priloženo je :
- a) rješenje o upisu u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista i
- b) izvornik potvrde o podacima evidentiranim u matičnoj evidenciji Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje ne starije od 30 dana te
3. dokaze da u izradi nacrtu prostornog plana može osigurati sudjelovanje najmanje 3 stručnjaka različitih struka iz članka 15. stavka 1. Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje :
- Ivan Talijan, dipl.ing., ovlašten inženjer cestovnog prometa br.ovl. 97,
- Goran Šalić, mag.geog. i
- Darko Bohatka, dipl.ing.polj. (poljoprivredno-ekonomski odsjek)
- i to za svakog stručnjaka :
- a) fotokopiju rješenja o upisu u imenik ovlaštenih inženjera određene struke, odnosno fotokopiju diplome za stručnjaka koji se ne upisuje u imenik ovlaštenih inženjera,
- b) izvornik potvrde o podacima evidentiranim u matičnoj evidenciji Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje ne starije od 30 dana i
- c) dokaz o dvije godine radnog iskustva na poslovima prostornog uređenja (fotokopije sastavnica prostornih planova u čijoj je izradi stručnjak sudjelovao).

Uvidom u navedenu dokumentaciju utvrđeno je da podnositelj zahtjeva ispunjava sve uvjete za izdavanje zatražene suglasnosti.

Slijedom izloženog, a sukladno odredbi članka 96. stavak 1. Zakona o općem upravnom postupku („Narodne novine“, br. 47/09.), riješeno je kao u točki I. izreke ovog rješenja.

Sukladno odredbi članka 10. stavak 2. Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje, riješeno je kao u točki II. izreke ovoga rješenja.

Sukladno odredbi članka 10. stavak 1. istog Zakona, riješeno je kao u točki III. izreke ovog rješenja.

Upravna pristojba u iznosu od 35,00 kn po Tar.br. 1. i 2. Tarife upravnih pristojbi Uredbe o tarifi upravnih pristojbi („Narodne novine“, broj 8/17) uplaćena je na račun državnog proračuna.

#### UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Ovo je rješenje izvršno u upravnom postupku i protiv njega se ne može izjaviti žalba, ali se može pokrenuti upravni spor pred Upravnim sudom u Zagrebu. Upravni spor pokreće se tužbom koja se podnosi u roku od 30 dana od dana dostave ovog rješenja. Tužba se navedenom Upravnom sudu predaje neposredno u pisanom obliku ili usmeno na zapisnik, ili se šalje poštom, odnosno dostavlja elektronički.



Dostaviti:

1. Zavod za prostorno uređenje Sisačko-moslavačke županije, 44 000 Sisak, Trg bana Josipa Jelačića 6 n/p Margita Malnar, v.d. ravnateljica
2. Evidencija suglasnosti, ovdje
3. Spis, ovdje



REPUBLIKA HRVATSKA  
DRŽAVNI ZAVOD ZA STATISTIKU

10000 ZAGREB, Ilica 3, p.p. 671, telefon: 01/480 61 11  
teleks: 21130 DZSTAT RH, telefaks: 01/481 76 66

KLASA: 951-03/08-01/1  
URBROJ: 555-08-03-08-2  
ZAGREB, 10. ožujak 2008.

Na temelju članka 5. stavka 1. i 2. i članka 7. stavka 1. Zakona o Nacionalnoj klasifikaciji djelatnosti (Narodne novine, broj 98/94) dostavlja se

**O B A V I J E S T**  
**O RAZVRSTAVANJU POSLOVNOG SUBJEKTA PREMA NKD-u 2007.**

Naziv / tvrtka

**Zavod za prostorno uređenje Šisačko-moslavačke županije**

Sjedište i adresa

**Trg bana Josipa Jelačića 6**  
**44000 Sisak**

Pravno ustrojbeni oblik:

**Ustanova**

Brojčana oznaka:

**30**

Djelatnost:

**Arhitektonske djelatnosti**

Brojčana oznaka razreda:

**7111**

NKD 2002:

**74200**

Matični broj poslovnog subjekta:

**2349264**

Obrazloženje

Na temelju prijave prijedlog je prihvaćen i izvršeno je razvrstavanje u razred djelatnosti kao gore.

Ova se obavijest dostavlja poslovnom subjektu u dva primjerka, jedan primjerak zadržava poslovni subjekt, a drugi prilaže prilikom otvaranja žiroračuna ili promjena vezanih uz žiroračun.

Ukoliko poslovni subjekt smatra da je nepropisno razvrstan, ima pravo u roku 15 dana od dana primitka ove obavijesti podnijeti ovom zavodu zahtjev za ponovno razvrstavanje s potrebnom dokumentacijom.







REPUBLIKA HRVATSKA  
SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA  
ŽUPAN

KLASA: 023-01/17-08/03  
URBROJ: 2176/01-02-17-8  
Sisak, 20. ožujak 2017. godine

JAVNA USTANOVA  
ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE  
SISAČKO-MOSLAVAČKE ŽUPANIJE  
27. 03. 2017.  
370-11/17-01/01  
2176-117-0317+2

Na temelju članka 27. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13.) i članka 44. Statuta Sisačko-moslavačke županije („Službeni glasnik Sisačko-moslavačke županije“, broj 11/09., 5/10., 2/11. i 3/13.) župan Sisačko-moslavačke županije, donio je:

### ODLUKU

o povjeravanju poslova za izradu  
elaborata Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Jasenovac, II.  
Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Sunja i III. Izmjena i dopuna  
Prostornog plana uređenja Općine Lekenik

#### I.

Ovom Odlukom izrada sljedećih dokumenata prostornog uređenja:

- Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Jasenovac
- II. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Sunja
- III. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Lekenik

povjerava se Javnoj ustanovi Zavodu za prostorno uređenje Sisačko-moslavačke županije.

#### II.

Međusobna prava i obveze između Javne ustanove Zavod za prostorno uređenje Sisačko-moslavačke županije i Općina Jasenovac, Sunja i Lekenik u vezi izrade dokumenata prostornog uređenja iz točke I. ove Odluke, utvrdit će se posebnim ugovorom.

Ovlašćuje se ravnateljica Javne ustanove Zavod za prostorno uređenje Sisačko-moslavačke županije za potpisivanje ugovora iz stavka 1. ovog članka.

#### III.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Službenom glasniku Sisačko-moslavačke županije“.

Župan  
Ivo Zinić, dipl. ing. arh.





**JAVNA USTANOVA  
ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE  
SISAČKO-MOSLAVAČKE ŽUPANIJE  
Trg bana J. Jelačića 6, 44 000 Sisak  
tel. 044/ 521-008 fax. 044/ 523-223**

Klasa: 350-11/17-01/02  
Urbroj: 2176-117-01-17-1  
Sisak, 31.03.2017.

Na temelju članka 82. Zakona o prostornom uređenju i gradnji („Narodne novine“, broj 153/13.) i članka 10. Pravilnika o plaćama, naknadama plaća i drugim materijalnim pravima zaposlenika od 29.11.2012. godine (Klasa: 023-01/09-01/30, Urbroj: 2176-120-12-6; pročišćeni tekst) i njegovih izmjena i dopuna od 30.04.2014. godine (Klasa: 023-01/14-01/40, Urbroj: 2176-117-14-7), od 01.12.2014. godine (Klasa: 023-01/14-01/42, Urbroj: 2176-117-14-3) i od 14.07.2015. godine (Klasa: 023-01/15-01/48, Urbroj: 2176-117-15-03), ravnateljica donosi

### **RJEŠENJE O IMENOVANJU ODGOVORNOG VODITELJA IZRADE PROSTORNOG PLANA**

#### **I.**

Margita Malnar, dipl. ing. arh., voditelj odsjeka za prostorno uređenje u JU Zavodu za prostorno uređenje Sisačko-moslavačke županije, imenuje se za odgovornog voditelja izrade elaborata Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Jasenovac.

#### **II.**

Uvidom u službenu evidenciju koju vodi Hrvatska komora arhitekata i inženjera u graditeljstvu, Margita Malnar, dipl.ing.arh., upisana u Imenik ovlaštenih arhitekata - urbanista, a pod rednim brojem A-U 454 ima pravo na uporabu strukovnog naziva „ovlaštena arhitektica – urbanistica“ s danom upisa 25.04.2016. godine, izdanog od strane Hrvatske komore arhitekata.

#### **III.**

Prava i obveze odgovornog voditelja utvrđena su Zakonom o prostornom uređenju i Pravilnikom o plaćama, naknadama plaća i drugim materijalnim pravima zaposlenika te ostalim općim aktima Zavoda.

#### **IV.**

Poslovi i zadaci odgovornog voditelja po ovom rješenju traju do završetka izrade elaborata iz točke I. i objave o donošenju istog u službenom glasilu.

Odgovorni voditelj u obvezi je planirati i osigurati stručnjake odgovarajuće struke za sve propisane dijelove elaborata iz točke I., a sve sukladno posebnim propisima.

Odgovorni voditelj također je odgovoran za sve prateće opće aktivnosti kao što su planiranje potrebnog uredskog i ostalog materijala i ostalih materijalnih rashoda vezano za izradu elaborata iz točke I.

#### V.

Ovo Rješenje o imenovanju odgovornog voditelja, vrijedi od dana imenovanja do dana donošenja dokumenta prostornog uređenja po predstavničkom tijelu Nositelja izrade Plana i objave o donošenju istog u službenom glasilu.

#### UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Na predmetno Rješenje, imenovana Margita Malnar, dipl.ing.arh., ima pravo žalbe. Žalba se podnosi ravnatelju Zavoda, u roku od 8 dana od dana primitka Rješenja.

Dostaviti:- Imenovana  
- Općina Jasenovac  
- Računovodstvo  
- Arhiva



---

# I. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE JASENOVAC

---

## III. OBRAZLOŽENJE PLANA

---

### SADRŽAJ

---

#### OBRAZLOŽENJE

- POLAZIŠTA
- CILJEVI PROSTORNOG UREĐENJA
- OBRAZLOŽENJE PLANSKIH RJEŠENJA



# OBRAZLOŽENJE PLANA

## 1. POLAZIŠTA

Područje Općine Jasenovac pokrivaju sljedeći prostorni planovi:

- Prostorni plan Parka prirode Lonjsko polje ("Narodne novine" br. 37/10.) u daljnjem tekstu PPPPLP
- Prostorni plan Sisačko-moslavačke županije ("Službeni glasnik Sisačko-moslavačke županije" br. 4/01. i 12/10. i 10/17.) u daljnjem tekstu PPSMŽ
- Prostorni plan uređenja Općine Jasenovac ("Službeni vjesnik" Općine Jasenovac, broj 11/06.).

Ovim izmjenama i dopunama mijenja se Prostorni plan uređenja Općine Jasenovac ("Službeni vjesnik" Općine Jasenovac, broj 11/06.) u daljnjem tekstu PPUO Jasenovac.

PPUO Jasenovac određeni su uvjeti za uređenje općinskog područja, svrhovito korištenje i namjenu prostora, oblikovanje, obnovu i sanaciju građevinskog i drugog zemljišta, zaštitu okoliša, zaštitu spomenika kulture i osobito vrijednih dijelova prirode te drugi elementi od važnosti za područje Općine.

Ovaj Plan je izrađen za razdoblje od dvadeset godina s tim da su predviđene povremene izmjene i dopune Plana ovisno o promjenama u društvu i gospodarstvu, kako bi se uskladili ovim Planom postavljeni ciljevi s novim saznanjima i potrebama.

Kako je PPUO Jasenovac na snazi od 30.03.2006. ("Službeni vjesnik" Općine Jasenovac, broj 11/06.) te je u međuvremenu došlo do izmjene niza zakona, donesen je Prostorni plan Parka prirode Lonjsko polje i dvoje izmjena i dopuna Prostornog plana Sisačko-moslavačke županije, Općinsko vijeće je donijelo Odluku o izradi I. Izmjena i dopuna PPUO Jasenovac ("Službeni vjesnik" Općine Jasenovac, broj 9/17.) kojom su utvrđeni razlozi za pokretanja izmjena i dopuna Plana:

- a) usklađenja odredbi za provedbu sa ZPU i ostalim, u međuvremenu donesenim zakonima i propisima koji imaju utjecaj na prostorno planiranje
- b) usklađenja sa Prostornim planom Park prirode Lonjsko polje
- c) usklađenja PPUO Jasenovac sa—Prostornim planom Sisačko-moslavačke županije
- d) usklađenja sa zahtjevima koje nadležna javnopravna tijela dostavljaju na temelju članka 90. Zakona o prostornom uređenju
- e) izmjene i dopune Plana u skladu s prihvaćenim zahtjevima pravnih i fizičkih osoba, a koji su dostavljeni na osnovu obavijesti o izradi Plana
- f) izrade grafičkog dijela Plana u službenom projekcijskom koordinatnom sustavu Republike Hrvatske (HTRS96/TM)
- g) analize građevinskih područja i izdvojenih dijelova građevinskog područja svih naselja te njihova korekcija nakon utvrđivanja neizgrađenih i izgrađenih dijelova građevinskog područja naselja
- h) analize i korekcije svih izdvojenih građevinskih područja izvan naselja koja su planirana za sve namjene osim za stambenu (gospodarsku, ugostiteljsko-turističku, sportsku i dr.)
- i) analiza cjelokupne infrastrukture (uključivo i komunalnu infrastrukturu) te korekcija iste u skladu sa zahtjevima tijela određenih posebnim propisima.

Površina obuhvata I. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Jasenovac (u daljnjem tekstu: ID PPUO Jasenovac) iznosi 163,93 km<sup>2</sup>, a određena je administrativnom granicom područja Općine Jasenovac kao jedinice lokalne samouprave. U odnosu na PPUO Jasenovac površina Općine Jasenovac je ID PPUO Jasenovac povećana za 2,84 ha.

ID PPUO Jasenovac se izrađuju sukladno:

- Zakonu o prostornom uređenju („Narodne novine„ br. 153/13. i 65/17.)
- Pravilniku o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova (Narodne novine br. 106/98., 39/04., 45/04.- ispravak ,163/04. i 9/11.)
- drugim zakonima i propisima koji se odnose na prostorno uređenje.

Javnost je o izradi ID PPUO Jasenovac obavještena objavom Odluke I. Izmjena i dopuna PPUO Jasenovac u „Službenom vjesniku“ br. 9/17., na mrežnoj stranici Općine Jasenovac i na mrežnoj stranici Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja.



**ODLUKA O IZRADI IZMJENA I DOPUNA PPUO JASENOVAC**

Četvrtak, 16. ožujka 2017.

»SLUŽBENI VJESNIK«

Broj 9 - Stranica 561

Nakon prijave od strane nekolicine stanovnika naselja Jasenovac na odlagalištu je izvršen inspekcijski nadzor nakon čega je privremeno zabranjen dovoz otpada sa područja koji ne obuhvaća općinu Jasenovac.

Izrečene mjere od strane inspekcijskog nadzora izvršene su u cijelosti i to na način da je ustrojen očevidnik o nastanku i tijeku otpada (ONTO-obrazac) za svaku vrstu otpada i do danas nije dovezen otpad osim onaj sa područja općine Jasenovac iako je nakon kontrole inspekcije o provođenju zadanih mjera i zaključaka da su iste provedene u cijelosti na snazi ostala važeća dozvola za gospodarenje otpadom.

O svemu ovome je upoznata i skupština trgovačkog društva koja je i izdala službeni akt koji se nadovezuje na zaključke inspekcijskog nadzora. Bitno je dati na znanje da su požari koji su prethodili inspekcijskom nadzoru prijavljeni policiji i Državnom odvjetništvu te da su isti ugašeni, a područje odlagališta sanirano od strane tvrtke KOMUNALNI SERVISI JASENOVAC d.o.o. i do sad nije primijećeno ništa što bi ukazalo na ponovno izbijanje požara.

**Reciklažno dvorište**

Sukladno Zakonu i Planu gospodarenja otpadom potrebno je osigurati funkcioniranje najmanje jednog reciklažnog dvorišta, te osigurati odvojeno skupljanje papira, stakla, plastike, metalne i druge ambalaže, glomaznog i građevinskog otpada. Tvrtka »Pan-geo-projekt« d.o.o. o izradila je projektnu dokumentaciju za Reciklažno dvorište, koje u 100%-tnom iznosu financirao Fond za zaštitu okoliša i energetska učinkovitost, a u lipnju 2015. godine ishodili smo Građevinsku dozvolu za Reciklažno dvorište. Predviđeni sustav odvojenog sakupljanja otpada na području Općine Jasenovac se oslanja na izgradnju reciklažnog dvorišta na kojem će se odvojeno skupljeni otpad privremeno odlagati te zbrinjavati putem ovlaštenih otkupljivaca. Izgradnja reciklažnog dvorišta planira se u 2017. godini na k.č. br. 1301/1 k.o. Jasenovac u Poljoprivredno industrijskoj zoni uz sufinanciranje Fonda za zaštitu okoliša i energetska učinkovitost.

**3. ZAKLJUČAK**

Uz djelomično izgrađenu infrastrukturu za postupanje s nekim vrstama otpada, Općina Jasenovac će u sljedećem planskom razdoblju razmjerno financijskim sredstvima, težiti kvalitetnijoj realizaciji Plana gospodarenja otpadom kroz učinkovito i održivo gospodarenje otpadom na temelju novih zakona i pravilnika iz područja otpada.

Započeti postupak uspostave reciklažnog dvorišta potrebno je realizirati, kao i odvojeno prikupljanje otpada.

Općina Jasenovac također planira u idućem razdoblju intenzivnije raditi na edukaciji i pravnih i fizičkih osoba u cilju provođenja cjelovitog sustava gospodarenja otpadom, kako bi se podigla svijest o zaštiti i čuvanju okoliša.

SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA  
OPĆINA JASENOVAC  
OPĆINSKI NAČELNIK

KLASA: 351-01/17-01/01  
URBROJ: 2176/11-03-17-02  
Jasenovac, 14. ožujka 2017.

Općinski načelnik  
Marija Mačković, v.r.

**7.**

Na temelju članka 86. Zakona o prostornom uređenju (»Narodne novine«, broj 153/13) i članka 32. Statuta Općine Jasenovac (»Službeni vjesnik«, broj 18/13 i 40/14), Općinsko vijeće Općine Jasenovac, na svojoj 19. sjednici održanoj 14. ožujka 2017. godine, donosi

**O D L U K U****o izradi I. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Jasenovac****Članak 1.**

Donosi se Odluka o izradi I. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Jasenovac (nastavno: I. ID PPUO Jasenovac). PPUO Jasenovac koji se mijenja objavljen je u »Službenom vjesniku«, broj 11/06.

**I. PRAVNA OSNOVA ZA IZRADU I DONOŠENJE I. ID PPUO JASENOVAC****Članak 2.**

Pravna osnova za izradu I. ID PPUO Jasenovac utvrđena je člankom 85. i 86. Zakona o prostornom uređenju (»Narodne novine«, broj 153/13).

Temeljem članka 86. stavka 3. Zakona o prostornom uređenju (»Narodne novine«, broj 153/13) pribavljeno je Mišljenje Sisačko-moslavačke županije, Upravnog odjela za zaštitu okoliša i prirode; KLASA: 351-01/17-01/04, URBROJ: 2176/01-09-17-02 od 8. ožujka 2017. godine.

Odlukom se utvrđuju razlozi izrade I. ID PPUO Jasenovac, obuhvat I. ID PPUO Jasenovac, ocjena stanja u obuhvatu I. ID PPUO Jasenovac, ciljevi i programska polazišta I. ID PPUO Jasenovac, popis potrebnih stručnih podloga za izradu I. ID PPUO Jasenovac, način pribavljanja stručnih rješenja, vrsta i način pribavljanja kartografskih podloga, popis javno-pravnih tijela i osoba određenih posebnim propisima koji pokreću zahtjev za izradu I. ID PPUO Jasenovac iz područja svog djelokruga rada, te drugih sudionika koji će sudjelovati u izradi I. ID PPUO Jasenovac odnosno njegovih pojedinih faza kao i izvor financiranja I. ID PPUO Jasenovac.

I. ID PPUO Jasenovac će se izraditi i donijeti u skladu sa nadležnim zakonom te oblikovati i uskladiti s Pravilnikom o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu

elaborata prostornih planova (»Narodne novine«, broj 106/98, 39/04, 45/04 - ispravak, 163/04 i 9/11) u dijelu kojim se propisuju pravna pravila, a koja se odnose na sadržaj, mjerila kartografskog prikaza, obvezne prostorne pokazatelje i standard elaborata prostornih planova.

#### Članak 3.

Nositelj izrade I. ID PPUO Jasenovac je Jedinstveni upravni odjel Općine Jasenovac (nastavno: Nositelj).

Koordinator izrade I. ID PPUO Jasenovac ispred nositelja je Vesna Tomaz, pročelnik Jedinstvenom upravnom odjelu Općine Jasenovac.

Stručni izrađivač I. ID PPUO Jasenovac je Javna ustanova Zavod za prostorno uređenje Sisačko-moslavačke županije (nastavno: Izrađivač).

### II. RAZLOZI ZA IZRADU I. ID PPUO JASENOVAC

#### Članak 4.

Izradi I. ID PPUO Jasenovac pristupiti će se radi:

- a) usklađenja odredbi za provođenje sa ZPU i ostalim, u međuvremenu donesenim zakonima i propisima koji imaju utjecaj na prostorno planiranje,
- b) usklađenja sa Prostornim planom Park prirode Lonjsko polje,
- c) usklađenja PPUO Jasenovac sa Prostornim planom Sisačko-moslavačke županije,
- d) usklađenja sa zahtjevima koje nadležna javno-pravna tijela dostavljaju na temelju članka 90. Zakona o prostornom uređenju,
- e) izmjene i dopune plana u skladu s prihvaćenim zahtjevima pravnih i fizičkih osoba, a koji su dostavljeni na osnovu obavijesti o izradi Plana,
- f) izrade grafičkog dijela Plana u službenom projekcijskom koordinatnom sustavu Republike Hrvatske (HTRS96/TM),
- g) analize građevinskih područja izdvojenih dijelova građevinskog područja svih naselja te njihova korekcija nakon utvrđivanja neizgrađenih i izgrađenih dijelova građevinskog područja naselja,
- h) analize i korekcija svih izdvojenih građevinskih područja izvan naselja koja su planirana za sve namjene osim za stambenu (gospodarsku, ugostiteljsko-turističku, sportsku i dr.),
- i) analiza cjelokupne infrastrukture (uključivo i komunalnu infrastrukturu) te korekcija iste u skladu sa zahtjevima tijela određenih posebnim propisima.

Po donošenju I. ID PPUO Jasenovac izraditi će se pročišćeni tekst Odredbi za provođenje.

### III. OBUHVAT I. ID PPUO JASENOVAC

#### Članak 5.

Granica obuhvata I. ID PPUO Jasenovac određena je granicom područja Općine Jasenovac kao jedinice lokalne samouprave.

Temeljem razloga izmjena navedenih u članku 4. ove Odluke, korigirati će se važeći PPUO Jasenovac u grafičkom i tekstualnom dijelu, u odgovarajućim dijelovima.

### IV. OCJENA STANJA U OBUHVATU I. ID PPUO JASENOVAC

#### Članak 6.

Provedbom PPUO Jasenovac uočene su slabosti nekih planskih rješenja te je utvrđena potreba izrade njegovih izmjena i dopuna, naročito u dijelu koji se odnosi na:

- a) usklađenja odredbi za provođenje sa Zakona o prostornom uređenju (»Narodne novine«, broj 153/13.) i drugim zakonima i propisima donesenim po izradi PPUO Jasenovac, a odnose se na prostorno planiranje,
- b) prikaz Plana u službenom projekcijskom koordinatnom sustavu Republike Hrvatske (HTRS96/TM),
- c) građevinska područja svih naselja,
- d) izdvojena građevinska područja izvan naselja koja su planirana za sve namjene osim za stambenu (gospodarsku, ugostiteljsko-turističku, sportsku i dr.),
- e) infrastruktura (uključivo i komunalnu infrastrukturu).

### V. CILJEVI I PROGRAMSKA POLAZIŠTA I. ID PPUO JASENOVAC

#### Članak 7.

Ciljevi i programska polazišta, koji se ovom Odlukom utvrđuju, su:

- a) usklađenja odredbi za provođenje sa Zakonom o prostornom uređenju,
- b) prikaz Plana u službenom HTRS96/TM koordinatnom sustavu,
- c) analiza građevinskih područja svih naselja, te njihova korekcija nakon utvrđivanja neizgrađenih i izgrađenih dijelova građevinskih područja naselja,
- d) analiza i korekcija svih izdvojenih građevinskih područja izvan naselja koja su planirana za sve namjene osim za stambenu (gospodarsku, ugostiteljsko-turističku, sportsku i dr.),
- e) analiza cjelokupne infrastrukture (uključivo i komunalnu infrastrukturu) te korekcija iste u skladu sa zahtjevima tijela određenih posebnim propisima.

### VI. POPIS POTREBNIH STRUČNIH PODLOGA

#### Članak 8.

Za izradu I. ID PPUO Jasenovac planirana je nabava digitalnih katastarskih podloga u HTRS-96 sustavu kao i izrada Strateške procjene na Plan ukoliko se pokaže da I. ID PPUO Jasenovac zadovoljavaju jedan ili više uvjeta iz članka 63. stavka 1. Zakona o zaštiti okoliša (»Narodne novine«, broj 80/13).



Četvrtak, 16. ožujka 2017.

»SLUŽBENI VJESNIK«

Broj 9 - Stranica 563

**VII. NAČIN PRIBAVLJANJA STRUČNIH RJEŠENJA****Članak 9.**

Stručna rješenja za izradu I. ID PPUO Jasenovac, iz prethodnog članka, pribaviti će se od nekoliko stručnih izrađivača.

**VIII. POPIS JAVNOPRAVNIH TIJELA I OSOBA ODREĐENIH POSEBNIM PROPISIMA, KOJA POKREĆU ZAHTJEVE (PODATKE, SMJERNICE I PROPISANE DOKUMENTE) ZA IZRADU I. ID PPUO JASENOVAC IZ PODRUČJA SVOG DJELOKRUGA TE DRUGIH SUDIONIKA KOJI ĆE SUDJELOVATI U IZRADI PLANA****Članak 10.**

Javnopravna tijela i osobe određene posebnim propisima, koja za potrebe izrade I. ID PPUO Jasenovac daju svoje zahtjeve (podatke, planske smjernice i propisane dokumente) i sudjeluju u postupku njegove izrade su:

1. Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Sisku, Nikole Tesle 17, Sisak
2. Ministarstvo zaštite okoliša i prirode, Uprava za zaštitu prirode, Savska cesta 41/20, 10000 Zagreb
3. Hrvatska agencija za okoliš i prirodu, Radnička cesta 80/7, 10000 Zagreb
4. Ministarstvo poljoprivrede, Uprava poljoprivrede i prehrambene industrije, Služba za poljoprivredno zemljište, Služba za stočarstvo, Ulica grada Vukovara 78, 10000 Zagreb
5. Ministarstvo poljoprivrede, Uprava šumarstva, lovstva i drvne industrije, Planinska 2a, 10000 Zagreb
6. Ministarstvo poljoprivrede, Uprava vodnog gospodarstva, Ulica grada Vukovara 78, 10000 Zagreb
7. Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture, Prisavlje 14, 10 000 Zagreb,
8. MORH - Uprava za materijalne resurse – Sektor za nekretnine, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Trg kralja Petra Krešimira IV 1, 10000 Zagreb
9. MUP - Policijska uprava Sisačko-moslavačka, Služba upravnih i inspeksijskih poslova, Trg Ljudevita Posavskog 1, 44000 Sisak
10. Državna služba za zaštitu i spašavanje, Uprava Sisak, I. K. Sakcinskog 26,
11. Državna geodetska uprava, Gruška 20, 10 000 Zagreb,
12. Hrvatska agencija za poštu i elektroničke komunikacije, Roberta Franjgeša Mihanovića 9, 10000 Zagreb
13. HŽ, Služba za studije, razvoj i pripremu, A. Mihanovića 12, 10000 Zagreb
14. Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o., Kupuska 4, 10000 Zagreb
15. HEP ODS d.o.o., Elektra Sisak, Kralja Tomislava 42, 44000 Sisak
16. Hrvatske vode, VGO Sava, Vodnogospodarska ispostava za mali sliv »Banovina« sa sjedištem u Sisku, Ruđera Boškovića 10, 44000 Sisak
17. Hrvatske vode, VGO Sava, Vodnogospodarski odjel za srednju i donju Savu sa sjedištem u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 220, 10000 Zagreb
18. Hrvatske šume, Uprava šuma Sisak, Josipa Runjanina 12, 44000 Sisak
19. Hrvatske ceste d.o.o., Vončinina 3, 10000 Zagreb
20. Županijska uprava za ceste Sisačko-moslavačke županije, Antuna Cuvaja 16, 44000 Sisak
21. JU za upravljanje zaštićenim prirodnim vrijednostima SMŽ, Sisačka bb, 44317 Popovača
22. Javna ustanova Park prirode Lonjsko polje, Krapje 16, 44 324 Jasenovac,
23. Sisačko-moslavačka županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Rimska 28, 44000 Sisak
24. Sisačko-moslavačka županija, Upravni odjel za poljoprivredu, šumarstvo i vodno gospodarstvo, S. i A. Radića 36, 44000 Sisak
25. Sisačko-moslavačka županija, Upravni odjel za obrt mali i srednje poduzetništvo i turizam, S. i A. Radića 36, 44000 Sisak
26. Lučka uprava Sisak, Rimska 28, 44 000 Sisak
27. Plinacro d.o.o. Zagreb, Savska cesta 88, 10000 Zagreb
28. Odašiljači i veze d.o.o., Ulica grada Vukovara 269d, 10000 Zagreb
29. Komunalni servisi Jasenovac d.o.o, Trg kralja Petra Svačića 19, 44324 Jasenovac
30. JKP Jasenovačka voda d.o.o., Trg kralja Petra Svačića 19, 44324 Jasenovac
31. Mjesni odbori naselja Općine Jasenovac
32. Brodsko-posavska županija, Petra Krešimira IV br.1, 35 000 Slavonski Brod
33. Grad Novska, Trg dr. Franje Tuđmana 2, 44 330 Novska
34. Općina Lipovljani, Trg hrvatskih branitelja 3, 44 322 Lipovljani
35. Grad Sisak, Rimska 26, 44 000 Sisak
36. Općina Sunja, Trg kralja Tomislava 3, 44 210 Sunja
37. Općina Hrvatska Dubica, Vjekoslava Venka 4, 44 450 Hrvatska Dubica

Ukoliko se tijekom izrade I. ID PPUO Jasenovac za to ukaže potreba biti će pozvani i drugi sudionici.

**Članak 11.**

Temeljem članka 90. Zakona o prostornom uređenju (»Narodne novine«, broj 153/13), javnopravnim tijelima i osobama, iz prethodnog članka, dostaviti će se Odluka o izradi I. ID PPUO Jasenovac s pismenim pozivom da dostave zahtjeve za izradu I. ID PPUO Jasenovac u roku od 30 dana.

Ukoliko zahtjevi ne budu dostavljeni u roku, smatrati će se da zahtjeva nema.

U tom slučaju u izradi i donošenju I. ID PPUO Jasenovac poštivati će se uvjeti koje za sadržaj prostornog plana određuju odgovarajući važeći propisi i dokumenti.

Zahtjev, iz stavka 1. ovoga članka, sadrži podatke, planske smjernice i propisane dokumente. U zahtjevu se moraju odrediti svi važeći propisi i njihove odredbe te stručni i ostali dokumenti na kojima se temelje zahtjevi u obuhvatu I. ID PPUO Jasenovac.

#### **IX. ROK ZA IZRADU I. ID PPUO JASENOVAC, ODNOSNO NJEGOVIH POJEDINIH FAZA I ROK ZA PRIPREMU I DOSTAVU ZAHTJEVA I PODATAKA ZA IZRADU PLANA OD STRANE TIJELA I OSOBA ODREĐENIH POSEBNIM PROPISOM**

##### **Članak 12.**

Na temelju članka 93. - 113. Zakona o prostornom uređenju (»Narodne novine«, broj 153/13) utvrđuje se sljedeći osnovni tijek aktivnosti i trajanje pojedinih postupaka u tijeku izrade i donošenja I. ID PPUO Jasenovac, a nakon objave i stupanja na snagu ove Odluke, kako slijedi:

1. Nacrt prijedloga I. ID PPUO Jasenovac Izrađivač će izraditi u roku od 60 radnih dana od dana dostave zahtjeva javnopravnim tijela i osoba određenim posebnim propisima za izradu Plana te ostalih prikupljenih zahtjeva od strane Nositelja.
2. Prijedlog I. ID PPUO Jasenovac Izrađivač će izraditi u roku od 30 radnih dana od dana zaprimanja od strane Nositelja zaključka o utvrđivanju prijedloga Plana.
3. Izvješće o provedenoj javnoj raspravi Izrađivač će izraditi u suradnji s Nositeljem izrade I. ID PPUO Jasenovac u roku od 15 kalendarskih dana (11 radnih dana) od isteka roka za davanje pisanih primjedbi u javnoj raspravi.
4. Nacrt konačnog prijedloga I. ID PPUO Jasenovac Izrađivač će izraditi u suradnji s Nositeljem izrade, u roku od 40 radnih dana od izrađenog izvješća o javnoj raspravi.
5. Konačni prijedlog I. ID PPUO Jasenovac izraditi će stručni Izrađivač u roku 30 radnih dana od dostave zaključka Nositelja o utvrđivanju konačnog prijedloga Plana.
6. I. ID PPUO Jasenovac izraditi će se u 5 (pet) primjeraka u analognom obliku i 1 (jedan) primjerak u digitalnom obliku pogodnom za umnožavanje, nakon objave Odluke o donošenju Plana, u roku od 15 radnih dana.

##### **Članak 13.**

Ukupno vrijeme izrade I. ID PPUO Jasenovac po navedenim fazama iznosi 190 radnih dana.

U navedene faze i rokove nije uračunato vrijeme usuglašavanja pojedinih faza od strane Nositelja, vrijeme trajanja javne rasprave, te vrijeme potrebno za ishođenje potrebnih suglasnosti, mišljenja i očitova-

vanja, a na koje će se odnositi zakonski rokovi i rokovi utvrđeni ovom Odlukom odnosno Ugovorom o izradi I. ID PPUO Jasenovac sa stručnim izrađivačem.

Rok za dostavu zahtjeva tijela i osoba iz članka 10. ove Odluke, vezano uz I. ID PPUO Jasenovac iznosi 30 kalendarskih dana.

Nositelj izrade Plana će voditi službenu evidenciju tijekom cjelokupnog postupka izrade i donošenja Plana.

Pročišćeni tekst Odredbi za provođenje i grafički dio prostornog plana izraditi će se sukladno članku 113. Zakona o prostornom uređenju (»Narodne novine«, broj 153/13).

#### **X. IZVORI FINANCIRANJA IZRADE I. ID PPUO JASENOVAC**

##### **Članak 14.**

I. ID PPUO Jasenovac financirati će se iz Proračuna Općine Jasenovac za 2017. i 2018. godinu.

#### **XI. ZABRANA I VRIJEME TRAJANJA ZABRANE IZDAVANJA AKATA KOJIMA SE ODOBRAVAJU ZAHVATI U PROSTORU, ODNOSNO GRAĐENJE, TIJEKOM IZRADE I DONOŠENJA I. ID PPUO JASENOVAC**

##### **Članak 15.**

Do donošenja I. ID PPUO Jasenovac, prilikom izdavanja akata kojima se odobravaju zahvati u prostoru, primjenjivati će se odredbe važećeg PPUO Jasenovac (»Službeni vjesnik«, broj 11/06).

#### **XII. ZAVRŠNE ODREDBE**

##### **Članak 16.**

Nositelj izrade će po jedan primjerak Odluke o izradi I. ID PPUO Jasenovac dostaviti:

1. Hrvatskom zavodu za prostorni razvoj (sukladno članku 86. Zakona)
2. Javnopravnim tijelima i osobama navedenim u članku 10. ove Odluke

Sukladno članku 88. Zakona o prostornom uređenju (»Narodne novine«, broj 153/13) Nositelj izrade će obavijestiti javnost o izradi I. ID PPUO Jasenovac na mrežnoj stranici Općine Jasenovac, na mrežnoj stranici Sisačko-moslavačke županije i kroz informacijski sustav Hrvatskog zavoda za prostorni razvoj.

##### **Članak 17.**

Ova Odluka stupa na snagu osmoga dana od dana objave u »Službenom vjesniku«, službenom glasilu Općine Jasenovac.

SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA  
OPĆINA JASENOVAC  
OPĆINSKO VIJEĆE

KLASA: 350-02/17-01/02  
URBROJ: 2176/11-01-17-03  
Jasenovac, 14. ožujka 2017.

**Predsjednik Općinskog vijeća  
Zoran Prpić, mag. polit., v.r.**

## **ZAHTJEVI ZA IZRADU PLANA I STRUČNE PODLOGE**

Za potrebe izrade ID PPUO Jasenovac svoje zahtjeve (podatke, planske smjernice i propisane dokumente) su dostavila sljedeća javnopravna tijela i osobe:

1. Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10110 Zagreb
2. Ministarstvo poljoprivrede, Planinska 2, 10000 Zagreb
3. Ministarstvo poljoprivrede, Ul. grada Vukovara 78, P.P. 1034 10000 Zagreb
4. Ministarstvo obrane, Uprava za materijalne resurse, Sektor za vojnu infrastrukturu,
5. Ministarstvo unutarnjih polova, PU Sisačko-moslavačka, Služba upravnih i inspekcijskih poslova, Inspektorat unutarnjih poslova
6. Hrvatske ceste d.o.o., Sektor za razvoj i strateško planiranje, Odjel za razvoj i planiranje
7. Hrvatske vode, Vodnogospodarska ispostava za mali sliv „Banovina“, 44000 Sisak, Ruđera Boškovića 11
8. Upravni odjel za gospodarstvo, regionalni razvoj i fondove Europske unije, Sisačko-moslavačka županija
9. Upravni odjel za poljoprivredu, šumarstvo i vodno gospodarstvo, Sisačko-moslavačka županija
10. Državna uprava za zaštitu i spašavanje, Područni ured za zaštitu i spašavanje, Sisak
11. GRAD SISAK, Upravni odjel za prostorno uređenje i zaštitu okoliša, Odsjek za urbanizam, zaštitu kulturnih dobara i zaštitu okoliša
12. Sisačko- moslavačka županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša
13. Hrvatska agencija za zaštitu okoliša i prirodu, 10000 Zagreb, Radnička cesta 80/7
14. HŽ INFRASTRUKTURA, 10000 Zagreb, Mihanovićeve 12
15. Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Ispostava Novska, Ankica Stipanović, dipl. ing. arh.
16. Općina Jasenovac
17. Javna ustanova Park prirode Lonjsko polje
18. Lovačko društvo Posavski lovac Krapje, Krapje 148a, 44324 Jasenovac
19. Streljački klub Posavina Krapje, Krapje 148A, 44324 Jasenovac

Zahtjeve su predale i fizičke osobe

20. Kata Kitonić (Damir), Hrvatska Dubica
21. Željko Grgić, Jasenovac (zahtjev podnosi Općina- mail od 30. ožujka 2017.)
22. Joso Sorić (zahtjev podnosi Općina- mail od 30. ožujka 2017.)
23. Josip Đurek, Zagreb (zahtjev podnosi Općina- mail od 30. ožujka 2017.)
24. Damir Vidović, (zahtjev podnosi Općina- mail od 30. ožujka 2017.)
25. Marija Župan, Lepoglava
26. Anđelko Jurić, Puska
27. Mladen Glavica, Kutina
28. Antun Gjurić, Košutarica
29. Antun Čevizović, Tanac
30. Marijana Đurić, Košutarica
31. Damir Jurić, Sisak

32. Ljubica Ruf, Jasenovac  
33. Milan Dubičanac, Zagreb.

Kod izrade ID PPUO Jasenovac nisu prihvaćeni zahtjevi kojima bi se mijenjali ciljevi i/ili programska polazišta za izradu Plana određeni Odlukom o izradi I. Izmjena i dopuna PPUO Jasenovac.

Sukladno Zakonu o zaštiti okoliša (NN 80/13, 153/13, 78/15, 12/18), Zakonu o prostornom uređenju (NN 153/13 i 65/17), Zakonu o zaštiti prirode (NN 80/13) i Uredbi o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš (NN 3/2017 i 15/2018.) proveden je postupak ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš I. Izmjena i dopuna PPUO Jasenovac na osnovu kojeg je općinska načelnica Općine Jasenovac donijela Odluku (klasa:350-02/17-01/02, urbroj:2176/11-03-18-02, od 20. kolovoza 2018.) da nije potrebno provesti stratešku procjenu utjecaja na okoliš I. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Jasenovac.





**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA**  
**OPĆINA JASENOVAC**  
**OPĆINSKI NAČELNIK**

KLASA: 350-02/17-01/02  
URBROJ: 2176/11-03-18-02  
Jasenovac, 20. 08.2018. godine

Na temelju članka 64. stavka 3. Zakona o zaštiti okoliša („Narodne novine“, br. 80/13, 153/13 i 78/15), članka 31. stavka 4. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja plana i programa na okoliš („Narodne novine“, br. 64/08) i članka 51. Statuta Općine Jasenovac („Službeni vjesnik“ broj: 18/13, 40/14 i 17/18), a nakon provedenog postupka ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš, Općinski načelnik Općine Jasenovac, donosi

### **O D L U K U**

kojom se utvrđuje da nije potrebno provesti stratešku procjenu utjecaja na okoliš  
I. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Jasenovac

#### I.

Općinski načelnik Općine Jasenovac, dana 26. 06. 2018. godine donio je Odluku o započinjanju postupka ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš I. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Jasenovac (u daljnjem tekstu: Plan), KLASA: 351-03/17-01/01, URBROJ: 2176/11-01-18-01 (u nastavku: Odluka) kojom je utvrđeno da će Općina Jasenovac provesti postupak ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš I. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Jasenovac.

U postupku ocjene o potrebi strateške procjene, proveden je i postupak prethodne ocjene utjecaja Plana na ekološku mrežu, sukladno odredbama Zakona o zaštiti prirode.

U provedenom postupku je utvrđeno da Plan **neće imati** značajan utjecaj na okoliš i prirodu, na temelju čega se utvrđuje da nije potrebno provesti stratešku procjenu utjecaja na okoliš, te da su predmetne izmjene i dopune Plana prihvatljive za ekološku mrežu.

#### II.

Osnovni razlozi za pokretanje I. Izmjena i dopuna PPU Općine Jasenovac (Plan) utvrđeni su u članku 4. Odluke o izradi I. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Jasenovac od 14. ožujka 2017. godine („Sl. vjesnik 9/17.“), a odnose se na:

- a) usklađenje odredbi za provođenje sa ZPU i ostalim, u međuvremenu donesenim zakonima i propisima koji imaju utjecaj na prostorno planiranje,
- b) usklađenje sa Prostornim planom Park prirode Lonjsko polje,
- c) usklađenje PPUO Jasenovac sa II. izmjenama i dopunama Prostornog plana Sisačko-moslavačke županije,

- d) usklađenje sa zahtjevima koje nadležna javnopravna tijela dostavljaju na temelju članka 90. Zakona o prostornom uređenju
- e) izmjene i dopune plana temeljem prihvaćenih zahtjeva pravnih i fizičkih osoba, dostavljenih na osnovu obavijesti o izradi Plana,
- f) izrade grafičkog dijela Plana u službenom projekcijskom koordinatnom sustavu Republike Hrvatske ( HTRS96/TM),
- g) analize građevinskih područja i izdvojenih dijelova građevinskog područja svih naselja te njihova korekcija nakon utvrđivanja neizgrađenih i izgrađenih dijelova građevinskog područja naselja,
- h) analize i korekcija svih izdvojenih građevinskih područja izvan naselja koja su planirana za sve namjene osim za stambenu (gospodarsku, ugostiteljsko-turističku, sportsku i dr.),
- i) analize cjelokupne infrastrukture (uključivo i komunalnu infrastrukturu) te korekcija iste u skladu sa zahtjevima tijela određenih posebnim propisima.

### III.

Sa ciljem utvrđivanja vjerojatno značajnog utjecaja na okoliš Općina Jasenovac je zatražila je mišljenja tijela i/ili osoba određenih posebnim propisima, koja su navedena u članku 10. Odluke.

Zaprimljena su slijedeća mišljenja:

- očitovanje – Ministarstvo zaštite okoliša i energetike, Radnička cesta 80, 10 000 Zagreb KLASA: 351-03/18-04/469, URBROJ: 517-06-2-2-18-3/2-Ministarstvo zaštite okoliša i energetike ne sudjeluje u postupcima ocjene odnosno strateške procjene na lokalnoj razini.
- Mišljenje – Sisačko moslavačke županije, Upravnog odjela za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Rimska 26, 44 000 Sisak, KLASA: 351-03/18-05/35, URBROJ: 2176/01-09/13-18-2 OD 05. srpnja 2018. - nije potrebno provesti stratešku procjenu utjecaja na okoliš,
- mišljenje Ministarstvo poljoprivrede KLASA: 351-03/18-01/72, URBROJ: 525-07/0375-18-2 od 05. srpnja 2018. godine – očitovali se da ne sudjeluju u postupku provedbe procjene utjecaja na okoliš.
- mišljenje - Državna uprava za zaštitu i spašavanje, Područni ured za zaštitu i spašavanje Sisak KLASA: 350-02/18-02/06, URBROJ: 543-13-01-18-2 od 06. srpnja 2018. godine – nemaju posebnih zahvata vezano uz postupak provedbe procjene utjecaja na okoliš,
- mišljenje - Hrvatske šume d.o.o., Uprava šuma Podružnica Sisak, Odjel za uređivanje šuma, J. Runjanina 12, 44000 Sisak, URBROJ: SI-05-MD-17-438/03 od 06.07.2018. – smatraju da nema potrebe za strateškom procjenom utjecaja na okoliš.
- mišljenje - HOPS d.o.o. Zagreb Sektor za razvoj, investicije i izgradnju, Kupuska 4, 10000 Zagreb, Broj: 32-3345/2018.SC od 09.07.2018. – smatraju da ne postoji potreba za strateškom procjenom utjecaja na okoliš I. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Jasenovac.
- mišljenje - Grad Sisak, Upravni odjel za prostorno uređenje i zaštitu okoliša, Rimska 26, 44000 Sisak, KLASA: 351-02/18-02/2, URBROJ: 2176/05-07-01/4-18-18 od 10.07.2018. – smatraju da za predmetni plan nije potrebno provoditi postupak strateške procjene utjecaja na okoliš.
- mišljenje - Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijska uprava Sisačko-moslavačka,



Služba upravnih i inspekcijskih poslova, Broj: 511-10-06-03-2440/2-18 3/8 od 27.03.2018. – očitovali se da ne sudjeluju u postupku provedbe procjene utjecaja na okoliš.

- mišljenje – Javna ustanova za upravljanje zaštićenim dijelovima prirode Sisačko moslavačke županije, Trg grofova Erdodija 17, Popovača, KLASA: 351-01/18-01/01 od 11. srpnja 2018. - nije potrebno provesti stratešku procjenu utjecaja plana na okoliš,
- mišljenje – Sisačko moslavačke županije, Upravnog odjela za poljoprivredu, šumarstvo i vodno gospodarstvo, A. i S. Radića 36, 44 000 Sisak, KLASA: 023-01/18-01/02, URBROJ: 2176/01-06-18-88 od 16. srpnja 2018. - nije potrebno provesti stratešku procjenu utjecaja na okoliš,
- mišljenje – Brodsko- posavska županija, Upravni odjel za komunalno gospodarstvo i zaštitu okoliša KLASA: 351-02/18-01/23, URBROJ: 2178/1-03-18-2 od 18. srpnja 2018. godine - nije potrebno provesti stratešku procjenu utjecaja na okoliš,
- mišljenje – HEP Operator distribucijskog sustava d.o.o.ELEKTRA KRIŽ, Trg Sv. Križa 7, 10314 KRIŽ, broj: 4/07 5718/18.bk-7809 od 04. 07.2018. – nemaju posebnih zahtjeva i uvjeta nema potrebe za strateškom procjenom utjecaja na okoliš,
- mišljenje - HŽ Infrastruktura d.o.o. Zagreb, Sektor za razvoj, pripremu i provedbu investicija i EU fondova, Mihanovićeve 12, 10000 Zagreb, broj: 7131/18., 1.3.1.GI od 24. srpnja2018. - nema potrebe za strateškom procjenom utjecaja na okoliš I. Izmjena i dopuna PPUO Općine Jasenovac,.
- mišljenje - Hrvatske vode, Vodnogospodarskog odjela za srednju i donju Savu, Šetalište braće Radića 22, 35000 Slavonski Brod, KLASA: 350-02/17-01/0000196, URBROJ: 374-21-1-18-5 od 24. 07. 2018. - nije potrebno vršiti stratešku procjenu utjecaja plana na okoliš.
- mišljenje - Ministarstvo zaštite okoliša i energetike, Radnička cesta 80, 10000 Zagreb, KLASA: 612-07/18-58/433, URBROJ: 517-05-2-3-18-2 od 31.07.2018. – za I. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Jasenovac ne treba provesti postupak strateške procjene utjecaja na okoliš vezano uz područje zaštite i očuvanja prirode (bioraznolikost, zaštićena područja) i da su I. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Jasenovac prihvatljive za ekološku mrežu.

#### IV.

Sukladno mišljenjima javnopravnih tijela, a temeljem provedenog postupka ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja Plana na okoliš utvrđeno je da I. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Jasenovac neće imati nepovoljan utjecaj na okoliš, te da nije potrebno provesti stratešku procjenu utjecaja na okoliš Plana.

U postupku ocjene o potrebi strateške procjene, a budući da Plan obuhvaća i prostor ekološke mreže proveden je postupak prethodne ocjene utjecaja Plana na ekološku mrežu sukladno Zakonu o zaštiti prirode. U navedenom postupku je utvrđeno da se može isključiti značajan negativan utjecaj Plana na ciljeve očuvanja i cjelovitosti područja ekološke mreže, da nije potrebno provesti postupak glavne ocjene utjecaja Plana na ekološku mrežu, te da su I. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Jasenovac prihvatljive za ekološku mrežu.

#### V.

Općina Jasenovac dužna je, temeljem ove Odluke, informirati javnost sukladno odredbama Zakona o zaštiti okoliša („Narodne novine“ broj 80/13, 153/13 i 78/15) i odredbama Uredbe o

informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša („Narodne novine“, br. 64/08), kojima se uređuje informiranje javnosti u pitanjima zaštite okoliša.

## VI.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Službeni vjesniku“-službenom glasilu Općine Jasenovac.





**STRUČNO OČITOVANJE NA DOSTAVLJENE ZAHTJEVE:**

RED. BR.	PODNOŠITELJ ZAHTJEVA	KLASA, URBROJ, DATUM	SAŽETAK ZAHTJEVA	ODGOVOR
1.	Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10110 Zagreb	Klasa: 350-05/17-01/105, Urbroj: 376-10-17-2, Od 29.ožujka 2015.	PPUO treba sadržavati smjernice za izgradnju nove i rekonstrukciju postojeće elektroničke komunikacijske infrastrukture kako je navedeno u dopisu.	<b>Prihvaća se.</b>
2.	Ministarstvo poljoprivrede, Planinska 2, 10000 Zagreb	Klasa: 350-02/17-01/238, Urbroj: 525-11/0902-17-2 od 5. travnja 2017.	- napraviti tablični prikaz površina šuma i šumskog zemljišta iz kojeg će biti vidljivo smanjenje/povećanje šumskog zemljišta - daju se uvjeti planiranja na šumskom zemljištu	<b>Prihvaća se.</b>
3.	Ministarstvo poljoprivrede, Ul. grada Vukovara 78, P.P. 1034 10000 Zagreb	Klasa: 350-02/17-01/241, Urbroj: 525-07/0375-17-2 od 3. travnja 2017.	- dostaviti na uvid kartografske prikaze prijedloga građevinskog područja sa dopunama tabelarnog prikaza tumačenja razlikovnih površina (smanjenje/povećanje) po naseljima i namjenama - dostaviti podatke za poljoprivredno zemljište na kojima se planira prenamjena (k.o. k.č.br., površina, kultura i vlasništvo – privatno/državno), odnosno podaci iz katastra te ih prikazati u tabličnom prikazu	<b>Prihvaća se.</b>
4.	Ministarstvo obrane Uprava za materijalne resurse Sektor za vojnu infrastrukturu, Služba za vojno graditeljstvo i energetska učinkovitost	Klasa: 350-02/17-01/121, Urbroj: 512M3-020202-17-2 od 31.ožujka 2017.	Na području obuhvata Plana nema zona posebne namjene niti drugih zahtjeva vezano za zaštitu interesa obrane koje bi trebalo utvrditi u postupku izrade Plana.	<b>Prihvaća se.</b>
5.	Ministarstvo unutarnjih polova PU Sisačko-moslavačka, Služba upravnih i inspekcijskih poslova, Inspektorat unutarnjih poslova	Broj: 511-10-06-03-1273/2-17.3/6 od 31.03.2017.	Dostavljene podatke je potrebno ugraditi u tekstualni dio Plana.	<b>Prihvaća se.</b>
6.	Hrvatske ceste d.o.o., Sektor za razvoj i strateško planiranje, Odjel za razvoj i planiranje	Klasa: 350-02/17-1/58, Urbroj: 345-210-160-2017-2/DM od 7.4. 2017.	Dostavljaju podatke o razvrstanim cestama na području Općine Jasenovac. U odredbama za provedbu navesti da je: - za planirane priključke na državne ceste ili rekonstrukciju postojećih potrebno izraditi projektnu dokumentaciju u	<b>Prihvaća se.</b>

			skladu s Pravilnikom o uvjetima za projektiranje i izgradnju priključaka i prilaza na javnu cestu, ishoditi suglasnost Hrv. cesta, poštivati zaštitni pojas uz cestu	
7.	Hrvatske vode, Vodnogospodarska ispostava za mali sliv „Banovina“, 44000 Sisak, Ruđera Boškovića 11	Klasa:350-02/17-01/0000196, Urbroj: 374-3110-1-17-2 od 3.4. 2017.	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Plan uskladiti sa zakonom o vodama i drugim posebnim propisima iz područja vodnog gospodarstva</li> <li>- u odredbama za provedbu ugraditi ograničenja podizanja zgrada i drugih objekata na udaljenosti manjoj od 10m od ruba kanala i vodotoka i 6,0m od vanjske nožice nasipa, zabraniti bušenje tla na udaljenosti manjoj od 20m od vanjske nožice nasipa te ograničiti obrađivanje zemlje i druge radnje kojima se može oštetiti građevina za osnovnu melioracijsku odvodnju na udaljenosti od 5m od tih građevina i na udaljenosti od 3m od ruba građevina za detaljnu melioracijsku odvodnju</li> <li>- proširenje GP ograničiti radi očuvanja i održavanja regulacijskih, zaštitnih građevina za melioracijsku odvodnju i drugih vodnih građevina, radi sprječavanja pogoršanja vodnog režima</li> <li>- u odredbama navesti da građevine oborinske odvodnje poslovnih i drugih prostora grade i održavaju njihovi vlasnici dok sa javnih površina i građevina koje se na njih priključuju grade i održavaju jedinice lokalne samouprave</li> <li>- investitor je obavezan ishoditi vodopravne uvjete za gradnju objekata, postrojenja ili uređaja</li> </ul>	<b>Djelomično se prihvaća</b> . U Odredbe se ne navodi tko gradi, a tko održava građevine oborinske odvodnje, jer to nije predmet Plana. Također u Odredbama se ne navodi obveza ishođenja vodopravnih uvjete za gradnju objekata, postrojenja ili uređaja, jer je to određeno Zakonom o vodama.
8.	Upravni odjel za gospodarstvo, regionalni razvoj i fondove Europske unije, Sisačko-moslavačka županija	Klasa:350-02/17-01/83, Urbroj: 2176/01-05-17-2, 31.03.2017.	<p>PPUO Jasenovac predvidjeti:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- izgradnju postrojenja na biomasu-kogeneracijsko postrojenje za grijanje i proizvodnju el.ener. u jednom ili više naselja u Općini</li> <li>- izgradnju postrojenja za proizvodnju biomase i bio plina</li> <li>- izgradnju fotonaponske elektrane</li> <li>- izgradnju ili revitalizaciju malih i velikih hidroelektrana na vodotocima na području Općine</li> </ul>	<b>Djelomično se prihvaća</b> . PPUO Jasenovac daju se smjernice i određuju se uvjeti za korištenje obnovljivih izvora energije sukladno odredbama Prostornog plana Parka prirode Lonjsko polje. Studijom „Analiza prostornih mogućnosti Sisačko-

				moslavačke županije za korištenje obnovljivih izvora energije“, OIKON d.o.o., Institut za primjenjenu ekologiju, veljača 2016. na području Jasenovca nisu predložene elektrane na obnovljive izvore energije
9.	Upravni odjel za poljoprivredu, šumarstvo i vodno gospodarstvo, Sisačko-moslavačka županija	Klasa:023-01/17-01/03, Urbroj: 2176/01-06-17-36, od 24. travnja 2017.	Predlažu da Općina Jasenovac na svojim parcelama u vlasništvu planira izdvojeno građevinsko područje za razvoj poljoprivrede (gospodarsko poslovnu proizvodnju poljoprivredne namjene)	<b>Prihvaća se.</b> Na području naselja Drenov Bok planira se izdvojeno građevinsko područje za razvoj poljoprivrede.
10.	Državna uprava za zaštitu i spašavanje, Područni ured za zaštitu i spašavanje, Sisak	Klasa: 350-02/17-01/03, Urbroj: 543-13-01-17-2 03. travanj 2017.	Zahtjeve zaštite i spašavanja iz „Procjene ugroženosti stanovništva, materijalnih i kulturnih dobara i okoliša od opasnosti, nastanka i posljedica katastrofa i velikih nesreća za područje Općine Jasenovac“ ugraditi, kao zasebnu cjelinu – mjere za zaštitu od prirodnih i drugih nesreća – u Plan.	<b>Prihvaća se.</b>
11.	GRAD SISAK Upravni odjel za prostorno uređenje i zaštitu okoliša, Odsjek za urbanizam, zaštitu kulturnih dobara i zaštitu okoliša	Klasa:350-02/17-01/36, Urbroj: 2176/05-07-01/03-17-2, 6.04.2017.	Dostavljaju PPUG Siska radi eventualnog usklađenja.	<b>Prihvaća se.</b>
12.	Sisačko-moslavačka županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša	Klasa: 351-01/17-01/05, Urbroj: 2176/01-09-17-2 4. 04. 2017.	Plan je potrebno uskladiti : - Uredbom o ekološkoj mreži (NN124/13) - Zakonom o održivom gospodarenju otpadom (NN 23/14, 51/14, 121/15, 132/15) - Planom gospodarenja otpadom RH za razdoblje 2017.- 2022.god.(NN3/17)	<b>Prihvaća se.</b>
13.	Hrvatska agencija za zaštitu okoliša i prirodu 10000 Zagreb, Radnička cesta 80/7	Klasa: 612-07/17-32/37, Urbroj: 427-07-9-17-2, od 06. travnja 2017.	- dostavljaju studiju:“Obilježja područja sa stanovišta zaštite prirode s prijedlogom mjera zaštite za potrebe I. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Jasenovac“ kojom su definirane mjere zaštite područja Općine Jasenovac.	<b>Prihvaća se.</b> Plan se usklađuje s dostavljenom Studijom.

14.	HŽ INFRASTRUKTUR A, 10000 Zagreb, Mihanovićeve 12	Broj i znak: 1897/17 1.3.1ST, od 11. travnja 2017.	- međunarodna pruga M502 (kolodvor Jasenovac, željeznička stajališta Košutarica i Višnjica, četiri željezničko-cestovna p - - rijelaza - zaštitni pojas 100 m s obje strane pruge od osi krajnjeg kolosjeka u kojem su vanjski korisnici za izgradnju građevina, postrojenja, uređaja i svih vrsta vodova dužni zatražiti uvjete gradnje od HŽ Infrastrukture d.o.o. - navedeni su sektorski dokumenti i propisi koje treba poštivati pri izradi Plana	<b>Prihvaća se.</b>
15.	Kata Kitonić Hrvatska Dubica	Dopis od 6.04.2017.	K.č. br. 136, k.o.o. Krapje prenamjeniti u građevinsko područje, jer se na toj čestici nalazi objekat izgrađen oko 1960. god.	<b>Prihvaća se.</b> Kuća nije vidljiva na DOFu -68, ali je u vlasničkom listu upisan status kulturnog dobra.
16.	Željko Grgić (zahtjev podnosi Općina- mail od 30. ožujka 2017., u prilogu Zaključak )	Zaključak Klasa: UP/I-361-03/15- 01/18530, urbroj:403-02-4- 2/0079-16-4, od 05. prosina 2016	Odbija se rješenje o izvedenom stanju na k.č. br. 32/1 k.o. Jasenovac jer se nalazi na javnoj zelenoj površini –Z1. Omogućiti legalizaciju.	<b>Prihvaća se.</b> Javne zelene površine se ne prikazuju na kartografskim prikazima građevinskih područja naselja Jasenovac.
17.	Joso Sorić	zahtjev podnosi Općina- mail od 30. ožujka 2017.	Proširiti građevinsko područje na k.č. br.909, k.o. Puska i 904	<b>Prihvaća se.</b>
18.	Josip Đurek	zahtjev podnosi Općina- mail od 30. ožujka 2017.	Proširiti građevinsko područje na k.č. br.834, k.o. Puska i 835/3, 831	<b>Prihvaća se.</b>
19.	Damir Vidović	zahtjev podnosi Općina- mail od 30. ožujka 2017.	Proširiti građevinsko područje na k.č. br.726/4/1, k.o. Puska	<b>Djelomično se prihvaća.</b> Formira se izdvojeno građevinsko područje na k.č. br. 726/4 u dubini do max. 80 m.
20.	Marija Župan	Dopis od 26.07.2017.	- k.č. br. 724/4 k.o. Puska, na kojoj je izgrađeni objekt za koji posjeduje građevinsku dozvolu, uvrstiti u GP	<b>Ne prihvaća se.</b> Prema PP PPLP čestica se nalazi u I. zoni posebne zaštite gdje nije moguća gradnja.
21.	Anđelko Jurić	Dopis od 26.07.2017.	- k.č. br. 714 k.o. Puska uvrstiti u GP, jer je na njoj izgrađen objekat u kojem živi.	<b>Prihvaća se.</b> Na predmetnoj k.č. se formira izdvojeno

				građevinsko područje.
22.	Mladen Glavica	Dopis od 3.07.2017.	- k.č. br. 724/1, 724/2 i 724/3 sve k.o. Puska na kojima je izgrađen objekt uvrstiti u GP	<b>Ne prihvaća se.</b> Prema PP PPLP k.č.br. 724/1, 724/2, 724/3 se nalaze u I. zoni posebne zaštite gdje nije moguća gradnja.
23.	Antun Gjurić	Dopis od 13.07.2017.	- k.č. br. 811/2 k.o. Košutarica na kojoj je izgrađen gospodarski objekt uvrstiti u GP	<b>Djelomično se prihvaća.</b> Dio predmetne katastarske čestice, do dubine od max. 80 m, se planira kao građevinsko područje.
24.	Antun Čevizović	Dopis od 7.07.2017.	- k.č. br. 4817/7 k.o. Dubica (Tanac) na kojoj je izgrađen gospodarski objekt uvrstiti u GP	<b>Prihvaća se.</b>
25.	Marijana Đurić	Dopis od 13.07.2017.	- k.č. br. 810/1 k.o. Košutarica uvrstiti u GP	<b>Djelomično se prihvaća.</b> Dio predmetne katastarske čestice, do dubine od max. 80 m, se planira kao građevinsko područje.
26.	Damir Jurić	Dopis od 14.07.2017.	- k.č. br. 4813/1 k.o. Tanac uvrstiti u GP	<b>Prihvaća se.</b>
27.	Ankica Stipanović, dipl. ing. arh. Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Ispostava Novska	Dopis od 24.07.2017.	- U odredbama za provedbu navesti da se na udaljenosti manjoj od 3 (tri) metra mogu izvoditi prozori maksimalne dimenzije 60/60 cm, otklopni s neprozirnim staklom na određenoj visini.	<b>Prihvaća se.</b>
28.	Ljubica Ruf	Zahtjev od 05.09.217.	- gospodarski objekt na k.č. br. 2553 i 2554, sve k.o. Jasenovac uvrstiti u građevinsko područje.	<b>Djelomično se prihvaća.</b> Dio predmetnih katastarskih čestica, do dubine od max. 60 m se uvrštava u građevinsko područje.
29.	Općina Jasenovac	Klasa:350-01/17-01/01 urbroj:2176/11-03-17-25, od 27. studenog 2016.	- proširenje katoličkog groblja u Jasenovcu na k.č. br. 1172, 1171, 1170/2, 1167 i 1166.	Prihvaća se. Groblje se proširuje i na k.č. 1173, radi ostvarivanja cjeline.
30.			- proširenje pravoslavnog groblja radi gradnje parkirališta na k.č. br. 1126/1 i 1126/2, k.o.	<b>Ne prihvaća se.</b> Ne treba proširivati površinu groblja. Parkiralište se može uređivati

		Jasenovac, za parkiralište	unutar građevinskog područja u skladu s odredbama Plana.
31.		- brisanje dijela javne zelene površine uz put koji vodi prema rijeci Savi, sa k.č. br. 32/1, 31/1, 22/2, , 22/1 i 23 , sve k.o. Jasenovac i uvrštavanje istih u građevinsko područje.	<b>Prihvaća se.</b>
32.		- uvrštavanje k.č. br. 1289, 1237/3 i 1224, sve k.o. Jasenovac u građevinsko područje	<b>Djelomično se prihvaća.</b> K.č. 1237/3 već se nalazi u građevinskom području K.č. 1289 i 1244 – uvrštavaju se u građevinsko područje
33.		- proširenje zone K na k.č. br. 916/1 i 914/2 sve k.o. Jasenovac	<b>Djelomično se prihvaća.</b> Zona K3 se proširuje na dio k.č. br. 916/1 i 914/2
34.		- Proširenje GP u Lončaricama na k.č. br. 1449/2 ili 2252/1 ili u provedbenim odredbama dozvoliti izgradnju spremišta poljoprivrednih alatki do 15m <sup>2</sup>	<b>Djelomično se prihvaća.</b> S obzirom da se radi o bivšem naselju Lončarice, odrediti će se zona tradicijskog naselja.
35.		- promjena namjene na k.č. br. 3859/2, 3860/3 i 3863/3 k.o. Jasenovac za izgradnju pristaništa MUP-a	<b>Prihvaća se.</b> Predmetne k.č. se označavaju kao zona pristaništa.
36.		- k.č. br. 70/1 k.o. Jasenovac (lokacija starog hotela) planirati kao turističku zonu	<b>Prihvaća se.</b>
37.		- k.č. br. 3856 k.o. Jasenovac planirati kao turističko gospodarsku zonu	<b>Prihvaća se.</b> Gospodarska - proizvodna zona na k.č. br. 3856, 3857 i 3858. K.č. br. 3856 se prenamjenjuje u turističko-ugostiteljsku zonu na kojoj se planira i gradnja pristaništa za turističke brodove
38.		- iz Spomen područja Jasenovac izdvojiti dio gdje se nalazi vodocrpilište (k.č. br. 2788/3) i osnovna škola (k.č. br. 2788/2) te ih označiti sukladno namjeni	<b>Ne prihvaća se.</b> Granice spomen područja ne mogu se mijenjati PPUO Jasenovac. Vodocrpilište je se

			označava na kartografskom prikazu br.3.
39.		- na području bivšeg „Omladinskog naselja“ u Uštici planirati Turističko-ugostiteljsku zonu	<b>Prihvaća se.</b>
40.		u naselju Tanac: - pripadajuće označiti sportski teren i svlačione na k.č. br. 2129	<b>Daje se tumačenje.</b> Predmetna k.č. se nalazi u građevinskom području gdje je moguća izgradnja i uređenje sportskih terena.
41.		u naselju Tanac: pripadajuće označiti groblje, mrtvačnicu i kapelu na k.č. br. 2162/1 i 2162/2	<b>Prihvaća se.</b>
42.		u naselju Tanac: Proširiti GP za vikend naselje prema rijeci Uni na k.č. br. 2403/1, 2403/2, 2403/3, 2405 i 2407/1	<b>Ne prihvaća se.</b> Radi se o poplavnom području koje nije podesno za formiranje građevinskog područja.
43.		k.o. Košutarica proširenje GP na k.č. br. 384/6, 384/8 i 1380/1	<b>Djelomično se prihvaća.</b> K.č. 384/6 i 384/8 se uvrštavaju u agrađevinsko područje, a k.č. 1380/1 je nasip.
44.		k.o. Košutarica proširenje GP na k.č. br. 139	<b>Djelomično se prihvaća.</b> K.č. 139 se uvrštava u građevinsko područje do max. dubine 80m.
45.		k.o. Košutarica proširenje GP na k.č. br.776/19	<b>Djelomično se prihvaća.</b> k.č. br.776/19 se uvrštava u građevinsko područje do max. dubine 80m.
46.		K.o. Drenov Bok na na k.č. br. 490/1 – planirati poljoprivrednu gospodarsku zonu	<b>Prihvaća se.</b>
47.		K.o. Krapje proširenje GP na k.č. br. 129	<b>Prihvaća se.</b>
48.		K.o. Krapje na k.č. br. 150/1 planirati turističko-infrastrukturnu namjenu	<b>Prihvaća se.</b> Na predmetoj k.č. se planira eko-kamp.
49.		K.o. Puska na k.č. br. 1698/2 i 1697 (Marko Kozić) proširiti GP	<b>Prihvaća se.</b>

50.			K.o. Puska na k.č. br. 726/4 (Vdović Damir) proširiti GP	<b>Prihvaća se.</b>
51.			K.o. Puska na k.č. br. 724/6, 724/1, 724/2, 724/3 (Vesna Glavica), 724/4 (Župan Marija) i 724/5 (Bauer Otto) proširiti GP	<b>Ne prihvaća se.</b> Prema PP PPLP predmetne čestice se nalaze u I. zoni posebne zaštite gdje nije moguća gradnja.
52.			K.o. Puska (naselje Trebež) na k.č. br. 2745/1 proširiti GP	<b>Prihvaća se.</b> Građevinsko područje se proširuje na predmetnu k.č. max. do dubine 50m.
53.			K.o. Puska (naselje Trebež) na k.č. br. 1977 pripadajuće označiti kapelu	<b>Prihvaća se.</b>
54.	Lovačko društvo Posavski lovac Krapje, Krapje 148a, 44324 Jasenovac  Streljački klub Posavina Krapje, Krapje148A, 44324 Jasenovac	Dopis od 17.07. 2017.	K. č. br. 150/2 na kojoj je objekt Streljačkog kluba (koristi lovačko društvo)	<b>Djelomično se prihvaća.</b> Dio k.č. koji nije u zaštitnom koridoru dalekovoda se označava kao izdvojeno GP za sport i rekreaciju.
55.	Milan Dubičana	Dopis od 28. rujna 2017.	a)Trebež, - na k.č. br. 2745/2 i 2740/3 u k.o. Puska se nalazi izgrađena zgrada za koju posjeduje građ. dozvolu. Izgrađeni objekt se dijelom nalazi izvan granica GP, moli da se ovim izmjenama uvrsti u GP. b)izvršiti ponovno utvrđivanje granica cjelokupnog terena uz cestu i rijeku u naselju Trebež.	a) <b>Prihvaća se.</b> GP se proširuje na dio k.č. br. 2745/1 max. do dubine 50m. b) nije predmet Plana
56.	Općina Jasenovac	Mail-ovi od 11. i 12. prosinca 2017.	a)Željko Jakovljević, u Košutarici, k.č. br. 776/19 uvrstiti u GP b)Ivica Šaka, Košutarica, k.č.br. 774/116, 774/117, 774/118, 774/137 i 774/135 uvrstit u GP ili ih predvidjeti za poljoprivredno-gospodarsku namjenu.	a) <b>Djelomično se prihvaća.</b> K.č. br.776/19 se uvrštava u građevinsko područje do dubine max 80m. b) <b>Prihvaća se.</b> Predmetne k.č. i k.č. 774/134 k.o. Košutarica se uvrstavaju u izdvojeno građevinsko područje gospodarske namjene za poljoprivrednu proizvodnju.
57.			K.Č. 4817/2 Tanac –izgrađena- uvrstiti u građevinsko područje	<b>Prihvaća se.</b>
58.	Javna ustanova Park prirode	mail JU od 14. veljače 2018.	Parking za autobuse, ako je moguće na ko Krapje, kčbr.	<b>Daje se tumačenje.</b>



	Lonjsko polje		503/2 (RH) - put i kčbr. 501 - Društveno vlasništvo)	Javna ustanova odustala od zahtjeva jer je u međuvremenu k.č. 503/2 prešla u privatno vlasništvo.
59.	Javna ustanova Park prirode Lonjsko polje	mail JU od 14. veljače 2018.	Ko Krapje, kčbr 584 – rijeka Sava i kčbr. 139 nasip, javno vodno dobro– namjena pristanište za turističke brodove (prema Savi kod Krapje 1)	<b>Prihvaća se.</b>
60.	Javna ustanova Park prirode Lonjsko polje	mail JU od 14. veljače 2018.	Ko. Jasenovac, k.č. br. 70/1 k.o. Jasenovac (lokacija starog hotela) planirati kao turističku zonu	<b>Prihvaća se.</b>
61.	Javna ustanova Park prirode Lonjsko polje	mail JU od 14. veljače 2018.	Ko. Jasenovac, k.č. br. 3856, 3857 i 3858 k.o. (lokacija uz rijeku Savu za budući info centar i pristanište za turističke brodove) Jasenovac planirati kao turističko gospodarsku zonu	<b>Prihvaća se.</b>
62.	Javna ustanova Park prirode Lonjsko polje	mail JU od 14. veljače 2018.	Kombinirana pješačko-biciklistička staza na kruni savskog nasipa od Trebeža do Mlake	<b>Prihvaća se.</b>
63.	Općina Jasenovac	mail JU od 14. veljače 2018.	K.č. br. 544/4 i 542 k.o. Jasenovac izbaciti iz gospodarske zone u Jasenovcu.	<b>Prihvaća se.</b>

**ZAHTJEVI JAVNOPRAVNIH TIJELA**

REPUBLIKA HRVATSKA  
SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA  
OPĆINA JASENOVAC

Primljeno: 05.04.2017.	504
Klasifikacijska oznaka	Org. jst.
Urudžbeni broj:	Priko V. jst.

KLASA: 350-05/17-01/105

URBROJ: 376-10-17-2

Zagreb, 29. ožujka 2017.

Republika Hrvatska  
Sisačko moslavačka županija  
Općina Jasenovac  
Jedinstveni upravni odjel  
Trg kralja Petra Svačića 19  
44324 Jasenovac

**Predmet:** Općina Jasenovac  
IZMJENE I DOPUNE PPU OPĆINE JASENOVAC  
zahtjevi – smjernice za izradu

Veza: Vaš dopis KLASA: 350-01/17-01/01, URBROJ: 2176/11-03-17-04 od 27. ožujka 2017.

Poštovani,

temeljem vašega zahtjeva obavještavamo vas da je prema odredbi čl. 3. Zakona o elektroničkim komunikacijama (NN br. 73/08, 90/11, 133/12, 80/13 i 71/14; dalje: ZEK), elektronička komunikacijska infrastruktura, obavljanje djelatnosti elektroničkih komunikacijskih mreža i usluga, prostorno planiranje, gradnja, održavanje, razvoj i korištenje elektroničkih komunikacijskih mreža, elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme te upravljanje i uporaba radiofrekvencijskog spektra, adresnog i brojevnog prostora, kao prirodno ograničenih općih dobara, **od interesa su za Republiku Hrvatsku** i da se prema odredbi iz čl. 25. st. 2. ZEK-a **elektronička komunikacijska infrastruktura mora planirati u dokumentima prostornog uređenja**. Temeljem odredbi čl. 25. st. 3. ZEK-a, Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti (dalje: HAKOM) u postupku donošenja dokumenata prostornog uređenja donosi prethodno mišljenje kojim se potvrđuje da se dokumentom prostornog uređenja uređuje gradnja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme u skladu s pravilnicima ZEK-a i u skladu s mjerilima razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme koja je propisana Uredbom Vlade Republike Hrvatske (Uredba o mjerilima razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme, NN br. 131/12 i 92/15). Također, temeljem odredbi iz čl. 25. st. 9. ZEK-a, HAKOM **utvrđuje i izdaje zahtjeve i mišljenja** u postupku izrade i donošenja dokumenata prostornog uređenja.

Sukladno odredbama iz čl. 76. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13) prostorni plan općine određuje koridore infrastrukture značajne za grad, odnosno općinu, dakle određuje i koridore elektroničke komunikacijske infrastrukture. U skladu s prethodno navedenim zakonskim odredbama predmetni PPUO treba sadržavati **smjernice** za izgradnju nove i rekonstrukciju-širenje postojeće elektroničke komunikacijske infrastrukture kako slijedi:

**Novu elektroničku komunikacijsku infrastrukturu** za pružanje javnih komunikacijskih usluga **putem elektroničkih komunikacijskih vodova**, odrediti **planiranjem koridora** primjenjujući slijedeća načela:

HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA ZA MREŽNE DJELATNOSTI

Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10110 Zagreb / OIB: 87950783661 / Tel: (01) 7007 007, Fax: (01) 7007 070 / www.hakom.hr

- za gradove i naselja gradskog obilježja: podzemno u zoni pješačkih staza ili zelenih površina;
- za ostala naselja: podzemno i/ili nadzemno u zoni pješačkih staza ili zelenih površina;
- za međunarodno, magistralno i međumjesno povezivanje: podzemno slijedeći koridore prometnica ili željezničkih pruga. Iznimno kada je to moguće, samo radi bitnog skraćivanja trasa, koridor se može planirati i izvan koridora prometnica ili željezničkih pruga vodeći računa o pravu vlasništva.
- **Za izgrađenu elektroničku komunikacijsku infrastrukturu** za pružanje javnih komunikacijskih usluga putem elektroničkih komunikacijskih vodova planirati **dogradnju, odnosno rekonstrukciju** te eventualno proširenje radi implementacije novih tehnologija i/ili kolokacija odnosno potreba novih operatora, **vodeći računa o pravu zajedničkog korištenja** od strane svih operatora.
- **Novu elektroničku komunikacijsku infrastrukturu** za pružanje komunikacijskih usluga **putem elektromagnetskih valova, bez korištenja vodova**, odrediti planiranjem postave **baznih stanica i njihovih antenskih sustava** na antenskim prihvataima na izgrađenim građevinama i rešetkastim i/ili jednocijevnim stupovima u gradovima, naseljima i izvan njih, **bez detaljnog definiranja (točkastog označavanja) lokacija** različito za:
  - gradove i gusto naseljena područja ili njihove dijelove i to posebno za brdovita i posebno za ravničasta područja;
  - ostala naselja i to posebno za brdovita i posebno za ravničasta područja;**vodeći računa o mogućnosti pokrivanja tih područja radijskim signalom** koji će se emitirati radijskim sustavima smještenim na te antenske prihvate (zgrade i/ili stupove) uz **načelo zajedničkog korištenja** od strane svih operatora-koncesionara, gdje god je to moguće.

Prostorni planovi **ne smiju sadržavati nazive tvrtki (operatora), uređaja i nazivlja** kojima bi se moglo narušiti pravo na ravnopravno tržišno natjecanje. Podatke o postojećoj elektroničkoj komunikacijskoj infrastrukturi u zoni obuhvata plana kao i podatke o pokrivenosti područja radijskim signalom operatora pokretnih komunikacija, projektant-planer prikuplja od nadležnog ureda za katastar, operatora za pružanje elektroničkih komunikacijskih usluga uz uporabu radiofrekvencijskog spektra i operatora za pružanje elektroničkih komunikacijskih usluga putem elektroničkih komunikacijskih vodova. Popis u privitku. Prije prihvaćanja Konačnog prijedloga PPU-a, nositelj izrade dužan je pribaviti mišljenje HAKOM-a.

S poštovanjem,

HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA *RAVNATELJ*  
 ZA MREŽNE DJELATNOSTI  
 Roberta Frangeša Mihanovića 9  
 4 Z A G R E B *mr. sc. Mario Weber*

Privitak (1)

1. Popis operatora

Dostaviti:

1. Naslovu preporučeno





REPUBLIKA HRVATSKA  
MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE

10000 Zagreb, Planinska 2a

KLASA: 350-02/17-01/238  
URBROJ: 525-11/0902-17-2  
Zagreb, 5. travnja 2017.

REPUBLIKA HRVATSKA  
SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA  
OPĆINA JASENOVAC

Primljeno: 25. 04. 2017.	710.
Klasifikacijska oznaka:	Org. jed.
Uredbeni broj:	Prilozi Vrijednost



## OPĆINA JASENOVAC

**PREDMET:** I. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Jasenovac  
- smjernice, *dostavljaju se*

Veza: KLASA: 350-01/17-01/01  
URBROJ: 2176/11-03-17-04  
Jasenovac, 24. ožujka.2017.

Poštovani,

u svezi gore navedenog predmeta ovo Ministarstvo daje planske smjernice kako slijedi:

Šume i šumska zemljišta dobra su od interesa za Republiku Hrvatsku i ispunjavaju gospodarsku, ekološku i društvenu funkciju te imaju znatan utjecaj na kakvoću života stoga je nužno održivo gospodarenje i racionalno korištenje šumskih resursa u suradnji sa svim zainteresiranim stranama (Hrvatske šume d.o.o. i dr.) te je od nacionalnog interesa da sve zainteresirane strane i korisnici zemljišta budu odgovarajuće zastupljeni za vrijeme trajanja procesa prostornog planiranja.

U izradi dokumenata prostornog uređenja koje donosi jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave sudjeluje i Ured državne uprave u županiji, odnosno upravno tijelo Grada Zagreba nadležno za poslove šumarstva. (Zakon o šumama „Narodne novine“, broj 140/05., 82/06., 129/08., 80/10., 124/10., 25/12., 68/12., 148/13. i 94/14.).

Prilikom izrade prostorno planske dokumentacije potrebno je pri planiranju građevinskog područja (građevinskog područja naselja, izdvojenog dijela građevinskog područja naselja i izdvojenog građevinskog područja izvan naselja) te planiranju gradnje izvan građevinskog područja uvažavati sljedeće smjernice:

1. Uvažiti relevantne podatke i preporuke nadležne Uprave šuma Podružnice, te napraviti **tablični prikaz površina šuma i šumskog zemljišta** koje se nalaze u obuhvatu ovih Izmjena i dopuna te iz kojeg će biti vidljivo smanjenje odnosno povećanje površina osnovne namjene – šuma i šumskog zemljišta planirano ovim Izmjenama i dopunama.

2. Dokumentom prostornog uređenja maksimalno štiti obraslo šumsko zemljište te zahvate planirati na neobraslom šumskom zemljištu i zemljištu obraslom početnim ili degradacijskim razvojnim stadijima šumskih sastojina.

3. Zahvate ne planirati u sastojinama gospodarskih jednodobnih šuma (uređajni razredi hrasta lužnjaka 140 godina, hrasta kitnjaka 120 godina, obične bukve 100 godina), sastojine koje su u fazi oplodne sječe, sastojine I i II dobnog razreda, sastojine u kojima je Osnovom ili Programom propisana sanacija ili konverzija.

Ukoliko se u gore navedenim sastojinama ipak planira, nastojati da se zahvati izvode u dijelovima površina navedenih sastojina koji su lošije kvalitete, slabijeg zdravstvenog stanja, smanjenog obrasta, sastojine lošijeg i smanjenog prirasta (manjeg od 2%), sastojine slabije drvene zalihe (manje od 300 m<sup>3</sup>/ha)

4. Prilikom planiranja zahvata izbjegavati usitnjavanje površina obraslih šumom na manje od 1000 m<sup>2</sup> u svrhu očuvanja stabilnosti i bioraznolikosti šumskog ekosustava.

5. U sastojinama zaštitnih šuma koje služe za zaštitu zemljišta, voda, naselja, objekata i druge imovine, dokumentom prostornog uređenja izbjegavati planiranje onih zahvata koji bi ugrozili njihovu zaštitnu ulogu.

6. Kod izrade prostorno planske dokumentacije, u cilju očuvanja stabilnosti šumskog ekosustava, nova eksploatacijska polja planirati vrednujući kriterije iz Uredbe o postupku i mjerilima za osnivanje prava služnosti na šumi i/ili šumskom zemljištu u vlasništvu Republike Hrvatske u svrhu eksploatacije mineralnih sirovina.

7. Pri prostornom planiranju izvršiti valorizaciju staništa divljih životinja kroz formirana lovišta na tom području na način da se infrastrukturnim i vodnogospodarskim sustavima ne ugrozi slobodna migracija divljači karakteristične za to područje, ne umanju bonitet lovišta smanjivanjem površina lovišta ispod 1000 ha na kontinentu, ili više od 20% površine lovišta ili lovno produktivne površine.

Gore navedene smjernice i upute temelje se na načelu održivog razvoja, potrajnog gospodarenja, očuvanja stabilnosti šumskog ekosustava, ekološke prihvatljivosti i socijalne odgovornosti te im je cilj pomoći u integralnom pristupu kod prostornog planiranja i racionalnog korištenja šuma i šumskog zemljišta.

S poštovanjem,

**MINISTAR POLJOPRIVREDE**

**Tomislav Tolušić, dipl. iur.**







REPUBLIKA HRVATSKA  
MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE

10000 Zagreb, Ul. grada Vukovara 78, P.P. 1034  
Telefon: 61 06 111, Telefax: 61 09 201

KLASA: 350-02/17-01/241  
URBROJ: 525-07/0375-17-2  
Zagreb, 3. travnja 2017.



SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA  
OPĆINA JASENOVAC

**Predmet : I. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Jasenovac  
- planske smjernice i propisani dokumenti - dostavljaju se -**

Klasa : 350-01/17-01/01  
Ur.broj : 2176/11-03-17-04  
Jasenovac, 24. ožujka 2017. godine

Primljeno : 525 - Ministarstvo poljoprivrede: 30. ožujka 2017. godine.

Imajući u vidu, Vaš dopis, dostavljamo Vam - planske smjernice i propisane dokumente, sukladno odredbama članka 90. Zakona o prostornom uređenju ( " Narodne novine " , br. 153/13. ).

Zbog značaja poljoprivrednog zemljišta, za život čovjeka i činjenice, da je zemljište neobnovljivo, Ustav Republike Hrvatske odredio ga je kao dobro od interesa za Republiku, posebice ga štiti i njegovo se korištenje može odvijati pod uvjetima i na način propisan Zakonom o poljoprivrednom zemljištu.

Poljoprivredno zemljište je prvi i osnovni uvjet za poljoprivrednu proizvodnju, iz koje čovjek zadovoljava svoju primarnu potrebu za hranom, a preradom raznih poljoprivrednih proizvoda zadovoljava i niz drugih važnih životnih potreba ( Zakon o poljoprivredi, Zakon o ekološkoj proizvodnji poljoprivrednih i prehrambenih proizvoda, Zakon o stočarstvu, Zakon o slatkovodnom ribarstvu, Zakon o morskom ribarstvu, Zakon o hrani i dr. ).

Iako je Zakonom uređeno iskorištavanje i zaštita poljoprivrednog zemljišta, ipak je smanjenje njegove površine intenzivno, pa i zabrinjavajuće.

Vrlo važna činjenica, u svezi gubitka površine poljoprivrednog zemljišta, je ta, što je riječ o gubitku kvalitetnog obradivog poljoprivrednog zemljišta, a što je dobrim dijelom posljedica negospodarskog odnosa prema njemu, te izbjegavanje izgradnje na težim terenima i neplodnim zemljištima.



*Pregledom dostavljene prostorne - planske dokumentacije, tijekom zadnjih godina, utvrđeno je, da se građevinska područja još uvijek proširuju na uređene komplekse obradivih poljoprivrednih površina ( u vlasništvu Republike Hrvatske ).*

*Osnovni bi cilj u budućnosti trebao biti - očuvanje, korištenje i uređenje poljoprivrednog zemljišta, prije svega za poljoprivrednu proizvodnju.*

*To se može postići jedino usklađivanjem svih interesa u prostoru u sklopu društvenih planova, posebice prostornih.*

~

*Imajući u vidu, da je korištenje prostora izvan građevinskog područja namijenjeno prioritarno, a dijelom isključivo, poljoprivredi, s težnjom očuvanja što većih i kontinuiranih površina i prirodnih režima - očuvanja ruralnog ( seoskog ) prostora, koji predstavlja izvor prirodnog ( biološkog - okolišnog, poljoprivrednog ) te društvenog ( socijalnog - tradicijskog, kulturološkog, povijesnog ) bogatstva, odnosno nasljeđa kojeg baštinitimo još iz davnih vremena, a trebamo ga brižno održavati i svrsishodno koristiti čuvajući okoliš, kako bi ga skladno razvijali i kako bi bio na korist sadašnjim i budućim pokoljenjima, ovo Ministarstvo, ne podržava proširenje građevinskog područja na poljoprivredno zemljište P1 i P2 kategorije, osim u slučajevima propisanim u čl. 20. Zakona o poljoprivrednom zemljištu ( " Narodne novine ", br. 39/13. i 48/15. ).*

*Na temelju odredbi poglavlja IV. Promjena namjene poljoprivrednog zemljišta i naknada, Zakona o poljoprivrednom zemljištu ( „ Narodne novine “, br. 39/13. i 48/15. ) i Zakona o prostornom uređenju ( " Narodne novine ", br. 153/13. ), te njihovih podzakonskih akata, a imajući pritom u vidu sadržaj, mjerila kartografskih prikaza prostornih planova gdje su obvezni brojevi i grafički prostorni pokazatelji s planskim znakovljem ( Poljoprivredne površine ~ P1; P2; P3 i PŠ ) ~ Agencija za poljoprivredno zemljište utvrđivati će vrednovanje ( bonitiranje ) poljoprivrednih zemljišta, samo u postupku izrade prostornih planova, ukoliko ima bitnih promjena u odnosu na postojeće stanje, odnosno pokazatelje na jednom širem području.*

*Poslove zaštite, korištenja, raspolaganja, prometa i okrupnjavanja poljoprivrednog zemljišta obavlja Agencija kao specijalizirana javna ustanova na temelju odredbi članka 26. i članka 56. Zakona o poljoprivrednom zemljištu ( " Narodne novine ", br. 39/13. i 48/15. ).*

*Ministarstvo poljoprivrede, temeljem članka 17. stavka 1. Zakona o poljoprivrednom zemljištu ( " Narodne novine ", br. 39/13. i 48/15. ) na prijedlog prostornih planova županije i Grada Zagreba, prostornih planova područja posebnih obilježja, te prostornih planova uređenja općina i grada - daje mišljenje, odnosno suglasnost, te shodno tome - dužni ste - između ostalog - dostaviti ovom Ministarstvu:*

- 1. Kartografske prikaze - novog ( prijedlog ) građevinskog područja u odnosu na - postojeće - građevinsko područje sa dopunama tabelarnog prikaza tumačenja razlikovnih površina ( smanjenje i povećanje ) po naseljima i namjenama.*

2. Dostaviti podatke - za ona poljoprivredna zemljišta na kojima se planira promjena namjene tog zemljišta ( k.o., k.č. br., površina, kultura i vlasništvo - privatno / državno ) odnosno - podaci iz katastra, te ih prikazati u tabličnom prikazu kako slijedi.

**Tablica 1.**

Pregled podataka o zemljištu koje je obuhvaćeno proširivanjem, odnosno smanjivanjem građevinskih područja

NASELJE	BROJ KATASTARSKE ČESTICE / k.o.	POVRŠINA	KULTURA	VLASNIŠTVO <i>privatno / državno</i>	NAMJENA

**MINISTAR POLJOPRIVREDE**  
**Tomislav Tolušić, dipl. iur.**

O tome obavijest:

1. Agencija za poljoprivredno zemljište,  
Zagreb,  
Ulica grada Vukovara 78,
2. Ministarstvo državne imovine,  
Zagreb,  
Ulica Ivana Dežmana 10.



REPUBLIKA HRVATSKA  
MINISTARSTVO OBRANE  
ZAGREB

UPRAVA ZA MATERIJALNE RESURSE  
SEKTOR ZA VOJNU INFRASTRUKTURU  
Služba za vojno graditeljstvo i  
energetsku učinkovitost

KLASA: 350-02/17-01/121  
URBROJ: 512M3-020202-17-2

Zagreb, 31. ožujka 2017.

SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA  
OPĆINA JASENOVAC  
Jedinstveni upravni odjel  
44324 JASENOVAC

**PREDMET:** I Izmjene i dopune PPUO Jasenovac,  
- očitovanje, dostavlja se

**VEZA:** Vaš akt:  
KLASA:350-01/17-01/01, URBROJ:2176/11-03-17-04  
od 27. ožujka 2017.

Aktom iz veze predmeta zatraženi su podaci, smjernice i posebni zahtjevi od važnosti za obranu vezano za izradu I Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Jasenovac.

Temeljem odredbi članka 92. Zakona o obrani („Narodne novine“ broj 73/13, 75/15 i 27/16) i Pravilnika o zaštitnim i sigurnosnim zonama oko vojnih lokacija i građevina („Narodne novine“ broj 122/15), obavještavamo vas da na području obuhvata I Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Jasenovac nema zona posebne namjene niti drugih zahtjeva vezano za zaštitu interesa obrane koje bi trebalo utvrditi u postupku izrade plana.

SZ  
*Mirna*

S poštovanjem,

OVLAŠTEN ZA OBAVLJANJE POSLOVA  
VODITELJA SLUŽBE

Velimir Anić, dipl. ing. geod.

Dostaviti:  
- naslovu  
- pismohrana, ovdje





REPUBLIKA HRVATSKA  
 MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA  
 POLICIJSKA UPRAVA SISACKO – MOSLAVAČKA  
 SLUŽBA UPRAVNIH I INSPEKCIJSKIH POSLOVA  
 Inspektorat unutarnjih poslova  
 Broj: 511-10-06-03-1273/2-17. 3/6  
 Sisak, 31.03.2017. godine.

REPUBLIKA HRVATSKA SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA OPĆINA JASENOVAC		
Primljeno: 05.04.2017.	501.	
Klasifikacijska oznaka:	Org. jed.	
Urudžbeni broj:	Prilozi	Vrijednost

OPĆINA JASENOVAC  
 Jedinostveni upravni odjel  
 Trg kralja Petra Svačića 19  
 J A S E N O V A C

**Predmet:** I. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Jasenovac  
 - posebni uvjeti, dostavlja se -

**Veza:** Vaš dopis klasa: 350-01/17-01/01, urbroj: 2176/11-03-17-04 od dana  
 27.03.2017. godine (zaprimljen dana 29.03.2017. godine)

U skladu sa člankom 23. Zakona o zaštiti od požara ("Narodne novine" broj 92/10.), dostavljamo vam slijedeće podatke iz područja zaštite od požara i eksplozija za izradu I. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Jasenovac, koje je potrebno uskladiti u tekstualnom dijelu informacijskom sustavu Plana i ugraditi potrebite podatke (za predmeti zahvat u prostoru) u tekstualni dio Plana.

1. Prilikom izrade predmetnog plana obvezno koristiti odredbe važećih propisa kojima se regulira projektiranje i izgradnja vatrogasnih pristupa i hidrantske mreže za gašenje požara.
2. U svrhu sprečavanja širenja vatre i dima unutar građevina, sprečavanje širenja požara na susjedne građevine, omogućavanje sigurne evakuacije osoba iz građevina te zaštite spašavatelja, građevine je potrebno projektirati prema odredbama važećih propisa kojima se regulira otpornosti na požar i drugim zahtjevima koje građevine moraju zadovoljiti u slučaju požara.
3. Tehničke uvjete i normative za siguran transport tekućih i plinovitih ugljikovodika magistralnim plinovodima te plinovodima za međunarodni transport, kao i tehničke uvjete i normative za mjere zaštite ljudi i imovine i zaštite plinovoda te postrojenja i uređaja koji su njihovim sastavnim dijelom projektirati prema odredbama važećih propisa kojima se regulira problematika sigurnog transporta tekućih i plinovitih ugljikovodika magistralnim naftovodima i plinovodima, te naftovodima i plinovodima za međunarodni transport.
4. Prostori i građevine za skladištenje, držanje i promet zapaljivih tekućina i plinova moraju se projektirati sukladno važećim propisima, tehničkim normativima i normama, a iznimno, kao i u slučajevima nedostatka hrvatskih propisa mogu se primijeniti strani propisi, tehnička pravila ili primijenjene znanstvene spoznaje, uz prethodno odobrenje Ministarstva unutarnjih poslova.
5. Plinske kotlovnice projektirati i izvoditi sukladno odredbama važećih propisa kojima se regulira projektiranje i izgradnja plinskih kotlovnica.
6. Prilikom određivanja mjesta gdje će se proizvoditi, skladištiti ili koristiti eksplozivne tvari na odgovarajući način, glede sigurnosnih udaljenosti primijeniti odredbe važećih propisa kojima se regulira problematika eksplozivnih tvari.

7. U slučaju određivanja mjesta za poslovne prostore za proizvodnju oružja, promet oružja i streljiva te popravljnje i prepravljnje oružja, na odgovarajući način primijeniti odredbe važećih propisa kojima se reguliraju mjere zaštite od požara poslovnih prostorija za proizvodnju oružja, promet oružja i streljiva te popravljnje i prepravljnje oružja.
8. Ugostiteljske prostore projektirati i izvoditi prema odredbama važećih propisa kojima se regulira zaštita od požara ugostiteljskih objekata.
9. Sustave za dojavu požara projektirati i izvesti prema važećim propisima kojima se regulira projektiranje i izvedba istih.
10. Stabilne sustave za gašenje požara projektirati i izvesti prema važećim propisima i uputama proizvođača.
11. Skladišta je potrebno projektirati i izvesti prema odredbama važećih propisa kojima se regulira zaštita skladišta od požara i eksplozija.
12. Prilikom projektiranja i izvedbe elektroenergetskih postrojenja primijeniti odredbe važećih propisa kojima se regulira zaštita od požara i eksplozija istih.
13. Prilikom projektiranja i izvedbe zahvata u prostoru gdje se predviđa korištenje zapaljivih tekućina i plinova te gdje postoje prostori ugroženi eksplozivnom atmosferom primijeniti odredbe važećih propisa kojima se regulira problematika prostora ugroženih eksplozivnom atmosferom.
14. Za izgradnju, dogradnju i rekonstrukciju građevina određenih posebnim propisom iz područja zaštite od požara potrebno je izraditi elaborat zaštite od požara kao podlogu za projektiranje mjera zaštite od požara u glavnom projektu predmetnog zahvata u prostoru.
15. Za zahvate u prostoru koji su određeni posebnim propisom o gradnji i propisima iz područja zaštite od požara potrebno je od Policijske uprave sisačko – moslavačke ishoditi potvrdu da su u glavnom projektu primijenjene propisane mjere zaštite od požara.
16. Prilikom projektiranja pojedinog zahvata u prostoru primijeniti propise vezane za zaštitu od požara koji su važeći u trenutku izrade projektne dokumentacije.

S poštovanjem!



DOSTAVITI:

1. Naslov,
2. Dosje-ovdje,
3. Pismohrana-ovdje.





Hrvatske ceste d.o.o.  
za upravljanje, građenje i održavanje državnih cesta

adresa: Vončina 3, 10000 Zagreb, Hrvatska  
tel: +385 1 4722 555

email: javnost@hrvatske-ceste.hr  
web site: www.hrvatske-ceste.hr

Sektor za razvoj i strateško planiranje  
Odjel za razvoj i planiranje  
Klasa: 350-02/17-1/58  
Urbroj: 345-210-160-2017-2/DM  
Zagreb, 7.4.2017.

Primljeno:			
Klasifikacijske oznake:		Org. jed.	
Uredbeni broj:	Prilozi:	Vrijednost:	

Primljeno: 13.04.2017.	648.
Klasifikacijske oznake:	Org. jed.
Uredbeni broj:	Prilozi: Vrijednost:

REPUBLIKA HRVATSKA  
SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA  
OPĆINA JASENOVAC  
Jedinstveni upravni odjel  
Trg kralja Petra Svačića 19  
440324 JASENOVAC

Predmet: I. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Jasenovac  
- podaci, dostavljaju se

Vašim dopisom, klasa: 350-01/17-01/01, urbroj: 2176/11-03-17-04 od 28. ožujka 2017. godine, zatražili ste podatke i dokumente iz našeg djelokruga rada za potrebe izrade I. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Jasenovac.

U skladu s člankom 90. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13) i člankom 82. Zakona o cestama („Narodne novine“ broj 84/11, 22/13, 54/13, 148/13 i 92/14) Hrvatske ceste d.o.o. dužne su dati podatke, propise i dokumente za izradu prostorno-planske dokumentacije za područje cestovne infrastrukture državnog značenja.

Temeljem Odluke o razvrstavanju javnih cesta («Narodne novine» broj 96/16) područjem Općine Jasenovac prolaze sljedeće državne ceste:

D47 Lipik (D5) – Novska – H. Dubica – H. Kostajnica – Dvor (D6) i  
D232 Sisak (D36) – Čigoč – Kratečko – Puska – Jasenovac (D47).

Kartu razvrstanih cesta na području Općine Jasenovac dostavljamo u prilogu ovog dopisa.

Za planirane priključke na državne ceste ili rekonstrukciju postojećih potrebno je izraditi projektnu dokumentaciju u skladu s Pravilnikom o uvjetima za projektiranje i izgradnju priključaka i prilaza na javnu cestu („Narodne novine“ broj 95/14) te ishoditi suglasnost Hrvatskih cesta d.o.o. u skladu s člankom 51. Zakona o cestama („Narodne novine“ broj 84/11, 22/13, 54/13, 148/13 i 92/14). U cilju zaštite državnih cesta potrebno je poštovati zaštitni pojas uz cestu u skladu s člankom 55. Zakona o cestama („Narodne novine“ broj 84/11, 22/13, 54/13, 148/13 i 92/14). Navedeno je potrebno upisati u Odredbe za provođenje PPUO-a.

S poštovanjem,

U prilogu: -kao u tekstu  
Co: -Pismohrana, ovdje

Direktor Sektora:  
*Tomislav Cvetko*  
Tomislav Cvetko, dipl. ing. građ.

Sud upisa: Trgovački sud u Zagrebu, MBS: 080391653, MB: 1554972, OIB: 55545787885, Upisani temeljni kapital: 107.384.800,00 kn  
IBAN: HR67 2340009 1100231902 kod Privredne banke Zagreb d.d.  
Uprava: Josip Škorić, direktor





HRVATSKE VODE  
VODNOGOSPODARSKA ISPOSTAVA  
ZA MALI SLIV „BANOVINA“  
44 000 Sisak, Ruđera Boškovića 11

Telefon: 044/525400  
Telefax: 044/532073

KLASA: 350-02/17-01/0000196  
URBROJ: 374-3110-1-17-2  
Sisak, 3.04.2017.

REPUBLICA HRVATSKA  
SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA  
OPĆINA JASENOVAC

Primljeno: 13.04.2017.	649.
Klasifikacijska oznaka:	649. jed.
Uredbeni broj:	Prilozi: 1

OPĆINA JASENOVAC  
Jedinstveni upravni odjel

**PREDMET: I izmjene i dopune PPU-a Općine Jasenovac**  
- smjernice i podaci, dostavljaju se

Dio općine Jasenovac, odnosno dio naselja Trebež nalazi se na području vodnogospodarske ispostave za mali sliv Banovina branjeno područje 10, stoga dostavljamo planske smjernice za izradu predmetnog plana, koje se odnose na taj dio:

- Prostorni plan uređenja potrebno je uskladiti sa važećim Zakonom o vodama i svim drugim zakonskim i podzakonskim propisima iz područja vodnoga gospodarstva.
- U tekstualnom dijelu u odredbama za provođenje je potrebno ugraditi ograničenja podizanja zgrada i drugih objekata na udaljenosti manjoj od 10 m od ruba kanala i vodotoka i 6,0 m od vanjske nožice nasipa, zabraniti bušenje tla na udaljenosti manjoj od 20 m od vanjske nožice nasipa, te ograničiti obrađivanje zemlje i druge radnje kojima se može oštetiti građevina za osnovnu melioracijsku odvodnju na udaljenost od 5 m od ruba tih građevina i na udaljenost od 3 m od ruba građevina za detaljnu melioracijsku odvodnju sukladno čl. 126. točka 3., 7.1. i 7.2. Zakona o vodama (NN 153/09, 63/11, 130/11, 56/13).
- Kod korekcija i eventualnih proširenja građevinskih područja naselja isto treba ograničiti radi očuvanja i održavanja regulacijskih, zaštitnih, građevina za melioracijsku odvodnju i drugih vodnih građevina, a radi sprječavanja pogoršanja vodnog režima, a sve sukladno članku 126. Zakona o vodama
- U tekstualnom dijelu ugraditi da građevine oborinske odvodnje poslovnih i drugih prostora, grade i održavaju njihovi vlasnici dok sa javnih površina i građevina koje se na njih priključuju u građevinskom području grade i održavaju jedinice lokalne samouprave sukladno članku 125. Zakona o vodama.
- Investitor je obavezan ishoditi vodopravne uvjete za gradnju objekata, postrojenja ili uređaja na području obuhvata plana, ovisno o namjeni građevine, sukladno članku 143. Zakona o vodama (NN 153/09). Uz zahtjev za izdavanje vodopravnih uvjeta potrebno je dostaviti dokumentaciju sukladno Pravilniku o izdavanju vodopravnih akata (NN 78/10).

S poštovanjem,

Voditeljica ispostave:  
Tatjana Dóvranić Kardaš, dipl.inž.građ.

Dostaviti:

1. Naslovu
2. Hrvatske vode, VGO za srednju i donju Savu, Služba 21-1
3. Arhiva, ovdje





REPUBLIKA HRVATSKA  
SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA  
SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA  
Upravni odjel za gospodarstvo, regionalni  
razvoj i fondove Europske unije  
S. i A. Radića 36, 44 000 Sisak  
KLASA:350-02/17-01/83  
URBROJ:2176/01-05-17-2  
Sisak 31.03.2017.godine

REPUBLIKA HRVATSKA SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA OPĆINA JASENOVAC	
Primljeno: 05.04.2017.	500.
Klasifikacijska oznaka:	Obr. št.
Uredbeni broj:	Prilozi: V. datum:

OPĆINA JASENOVAC  
JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL  
Trg kralja Petra Svačića 19  
44 324 Jasenovac

Veza: Vaša  
KLASA :350-01/17-01/01  
URBROJ:2176/11-03-17-04  
Od 28. ožujka 2015.godine

**PREDMET:** I izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Jasenovac  
- prijedlog za izmjenu i dopunu Prostornog plana, dostavlja se -

Poštovani ,  
na Vaše traženje, a temeljem Nacionalnog akcijskog plana za obnovljive izvore energije do 2020.  
godine predlažemo da u Prostornom planu uređenja Općine predvidite prostor za sljedeće:

1. Izgradnja postrojenja na biomasu – kogeneracijsko postrojenje za grijanje i proizvodnju električne energije u jednom ili više naselja u Općini,
2. Izgradnju postrojenja za proizvodnju biomase i bio plina,
3. Izgradnju fotonaponske elektrane,
4. Izgradnju ili revitalizaciju malih i velikih hidroelektrana na vodotocima na području Općine.

S poštovanjem,

Dostaviti:

1x naslov  
1x spis





**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA**

Upravni odjel za poljoprivredu, šumarstvo i  
 vodno gospodarstvo

Klasa: 023-01/17-01/03

Urbroj: 2176/01-06-17-36

Sisak, 24. travnja 2017.

REPUBLIKA HRVATSKA SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA OPĆINA JASENOVAC		
Primljeno: 28.04.2017.	740.	
Klasifikacijska oznaka:	Org. jed.	
Urudžbeni broj:	Priost.	Vrijednost

**SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA**  
**OPĆINA JESENOVAC**

Trg kralja P. Svačića 19

44324 Jasenovac

**Predmet:** I. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja  
 Općine Jasenovac – podaci se dostavljaju

Poštovana,

temeljem Vašeg dopisa Klasa: 023-01/17-01/03, Urbroj: 2176/01-06-17-36, a koji smo zaprimili 29. 03. 2017. godine u svezi I. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Jasenovac, Sisačko - moslavačka županija, Upravni odjel za poljoprivredu, šumarstvo i vodno gospodarstvo daje svoj prijedlog izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Vaše Općine.

- Predlažemo da Općina Jasenovac na svijam parcelama u vlasništvu planira izdvojeno građevinsko područje za razvoj poljoprivrede isključivo za poljoprivrednu namjenu tj., za gospodarsko poslovnu proizvodnju, s obzirom da se većina stanovništva Vaše Općine bavi poljoprivredom i stočarskom proizvodnjom.

S poštovanjem,

Ljiljana Križanić, dipl. ing. agr.





REPUBLIKA HRVATSKA  
DRŽAVNA UPRAVA ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE  
PODRUČNI URED ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE  
SISAK

KLASA: 350-02/17-01/03  
URBROJ: 543-13-01-17-2  
Sisak, 03. travnja 2017. godine

REPUBLIKA HRVATSKA SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA OPĆINA JASENOVAC		
Primljeno: 09.04.2017.	578.	
Klasifikacijska oznaka:	Org. jed.	
Urudžbeni broj:	Prilozi	Vrijednost

OPĆINA JASENOVAC  
Jedinstveni upravni odjel  
Trg kralja Petra Svačića 19  
44324 JASENOVAC

**PREDMET: Podaci, planske smjernice i propisani dokumenti  
za izradu I Izmjena i dopuna Prostornog plana  
uređenja Općine Jasenovac  
- dostavljaju se, -**

**Veza: Vaš dopis KLASA: 350-01/17-01/01, URBROJ: 2176/11-03-17-04, od 27. ožujka 2017.  
godine.**

Poštovani,

Pri izradi **I Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Jasenovac**, potrebno je uvrstiti podatke iz područja sustava civilne zaštite:

- sukladno Zakonu o sustavu civilne zaštite (N.N. broj: 82/15),
- Uzbunjivanje - sukladno Pravilniku o postupku uzbunjivanja stanovništva (N.N. broj: 47/06, 110/11, 10/15).
- Općina Jasenovac je izradila Procjenu ugroženosti stanovništva, materijalnih i kulturnih dobara i okoliša od opasnosti, nastanka i posljedica katastrofa i velikih nesreća za područje Općine Jasenovac. Kao zaseban dio Procjene izrađeni su – Zahtjevi zaštite i spašavanja u dokumentima prostornog uređenja za Općinu Jasenovac. U svezi s tim, potrebno je da navedeni zahtjevi zaštite i spašavanja u dokumentima prostornog uređenja budu ugrađeni kao zasebna cjelina u Prostornom planu - **mjere za zaštitu od prirodnih i drugih nesreća.**

S poštovanjem,



Dostaviti:

1. Naslovu –preporučeno
2. Pismohrani - ovdje



REPUBLIKA HRVATSKA  
SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA  
GRAD SISAK

Upravni odjel za prostorno uređenje i zaštitu okoliša  
Odsjek za urbanizam, zaštitu kulturnih dobara i zaštitu okoliša

KLASA:350-02/17-01/36  
URBROJ:2176/05-07-01/3-17-2  
Sisak, 6. travnja 2017.

REPUBLIKA HRVATSKA  
SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA  
OPĆINA JASENOVAC

Primljeno: 12.04.2017.	620.
Šifra hitnosti: Org. jed.	
Red. broj:	Prilozi Vrijednost

OPĆINA JASENOVAC  
Jedinstveni upravni odjel  
Trg kralja Petra Svačića 19, Jasenovac 44 324

Predmet: I. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Jasenovac  
- podaci, dostavljaju se

Poštovani!

Temeljem vaše obavijesti (KLASA: 350-01/17-01/01, URBROJ: 2176/11-03-17-04) o izradi I. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Jasenovac u prilogu vam dostavljamo Prostorni plan uređenja Grada Siska (Službeni glasnik SMŽ 11/02, 12/06, 03/13 i 06/13 –pročišćeni tekst i grafika) u digitalnom obliku radi eventualnih usklađenja.

S poštovanjem!

VODITELJ ODSJEKA:

Tomislav Dumančić, mag. ing. arch.



Dostaviti:

1. Naslovu
2. Pismohrana



**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA**  
**Upravni odjel za prostorno uređenje,**  
**graditeljstvo i zaštitu okoliša**  
 Rimska 28  
 HR-44000 Sisak  
 tel: +385 44 540204

KLASA: 351-01/17-01/05  
 URBROJ: 2176/01-09-17-2

Sisak, 4. travnja 2017.

REPUBLIKA HRVATSKA SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA OPĆINA JASENOVAC		
Prilježeno: 12.04.2017.		630.
Klasifikacijska oznaka:	Org. jurt.	
Uredbeni broj:	Prilozi	Vrijednost

**OPĆINA JASENOVAC**  
 Trg kralja Petra Svačića 5  
 44324 Jasenovac

**Predmet: I. ID PPU Općine Jasenovac - daju se planske smjernice**

Veza vaš broj: KLASA: 350-01/17-01/01  
 URBROJ: 2176/11-03-17-04  
 od 28. ožujka 2017.

Poštovani,

vezano uz vaš zahtjev, ovaj Upravni odjel daje sljedeće smjernice za izradu predmetnog Plana:

- Plan je potrebno uskladiti s Uredbom o ekološkoj mreži ("Narodne novine" br. 124/2013),
- Plan je potrebno uskladiti s Zakonom o održivom gospodarenju otpadom („Narodne novine“ broj 94/13), Pravilnikom o gospodarenju otpadom („Narodne novine“ broj 23/2014, 51/2014, 121/2015, 132/2015) i Planom gospodarenja otpadom Republike Hrvatske za razdoblje 2017. - 2022. godine („Narodne novine“ broj 3/2017).

S poštovanjem,

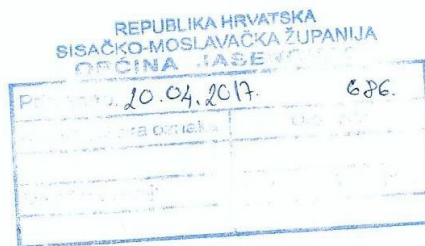
pročelnica

Blanka Bobeško-Majstorović,  
 dipl.ing.biol.



**HRVATSKA AGENCIJA ZA OKOLIŠ I PRIRODU**  
 10000 Zagreb, Radnička cesta 80/7  
 tel.: +385 (0)1 5502 900 faks: +385 (0)1 5502 901

KLASA: 612-07/17-32/37  
 URBROJ: 427-07-9-17-2  
 Zagreb, 06. travnja 2017.



**OPĆINA JASENOVAC**  
 Jedinstveni upravni odjel  
 Trg kralja Petra Svačića 19  
 44 324 Jasenovac

**PREDMET: I. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja OPĆINE JASENOVAC**  
 - studija, dostavlja se

Poštovani,

temeljem vašeg dopisa (KLASA: 350-01/17-01/01, URBROJ: 2176/11-03-17-04, od 24.03.2017. - zaprimljen 29.03.2017.) kojim ste zatražili zahtjeve u postupku izrade I. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja OPĆINE JASENOVAC, Hrvatska agencija za okoliš i prirodu izradila je **studiju „Obilježja područja sa stanovišta zaštite prirode s prijedlogom mjera zaštite za potrebe I. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja OPĆINE JASENOVAC“** u kojoj su definirane i mjere zaštite čija provedba bi osigurala dugoročno očuvanje bioraznolikosti, georaznolikosti i krajobraznih vrijednosti područja OPĆINE JASENOVAC, zaštićenih područja, ciljnih vrsta i stanišnih tipova područja ekološke mreže RH (ekološke mreže Europske unije Natura 2000), te ostalih ekološki značajnih područja.

S poštovanjem,

RAVNATELJICA  
 dr. sc. Ivana Gudelj

Prilozi:

1. Studija „Obilježja područja sa stanovišta zaštite prirode s prijedlogom mjera zaštite za potrebe I. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja OPĆINE JASENOVAC“

DOSTAVITI:

1. Naslovu
2. Evidencija - ovdje
3. Pismohrana - ovdje



**HŽ INFRASTRUKTURA**  
10 000 Zagreb, Mihanovićeve 12

**Sektor za razvoj, pripremu i  
provedbu investicija i EU  
fondova**

tel: +385 (0)1 378 32 82  
fax: +385 (0)1 378 33 96  
e-mail: silvana.tantegl@hzinfra.hr  
naš broj i znak: 1897/17 1.3.1ST  
vaš broj i znak: KLASA: 350-02/17-01/01  
URBROJ: 2176/11-03-17-04  
datum: 11.travnja 2017.

**REPUBLIKA HRVATSKA  
VSISAČKO - MOSLAVAČKA ŽUPANIJA  
OPĆINA JASENOVAC  
Jedinstveni upravni odjel  
Trg kralja Petra Svačića 19**

**44324 Jasenovac**

**Predmet: I. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Jasenovac  
dostava podataka i zahtjeva**

Temeljem dopisa KLASA: 350-02/17-01/01; URBROJ: 2176/11-03-17-04, a u vezi izrade I. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Jasenovac dostavljamo Vam slijedeće;

Unutar administrativnih granica Općine Jasenovac prolazi željeznička pruga za međunarodni promet M502 Zagreb Gk-Sisak-Novska (Naziv i oznaka željezničke pruge sukladna je s Odlukom o razvrstavanju željezničkih pruga »Narodne novine«, br. 3/2014. od 10.01.2014. godine.)

Duljina željezničke pruge na području Općine Jasenovac iznosi 9 km i 674 m.

Na pruzi M502 unutar administrativnih granica Općine Jasenovac nalazi se kolodvor Jasenovac u KM 312 + 785 te željeznička stajališta Košutarica u KM 312 + 785 i Višnjica u KM 318 + 865 i KM 320 + 502 i četiri željezničko cestovnih prijelaza .

Zaštitni pružni pojas je pojas koji čini zemljište s obje strane željezničke pruge odnosno kolosijeka širine po 100 metara, mjereno vodoravno od osi krajnjeg kolosijeka, kao i pripadajući zračni prostor.

S obzirom na to u Odredbama za provođenje potrebno je uzeti u obzir slijedeće;

Za izgradnju građevina, postrojenja, uređaja i svih vrsta vodova za potrebe vanjskih korisnika, potrebno je zatražiti uvjete gradnje od HŽ Infrastrukture d.o.o. u skladu s Pravilnikom o općim uvjetima za građenje u zaštitnom pružnom pojasu. (»Narodne novine«, broj 93/10)

Način rješenja pojedinih željezničko cestovnih prijelaza definirat će se sukladno zakonskoj regulativi kojom se uređuje željeznička infrastruktura, odnosno moguća je denivelacija, ukidanje i svođenje i drugih prijelaza ukoliko se pokaže kroz projektno-tehničku dokumentaciju da za to postoje prostorne mogućnosti i ekonomska opravdanost.“

U popisu sektorskih dokumenata i propisa koje treba poštivati pri izradi plana navodimo zakonsku regulativu za područje željezničke infrastrukture:

- Zaključak Vlade Republike Hrvatske o donošenju Nacionalnog programa željezničke infrastrukture za razdoblje 2016. – 2020. godine (»Narodne novine«, broj 103/15)
- Zakon o željeznici (»Narodne novine«, broj 94/13 i 148/13)

- Zakon o sigurnosti i interoperabilnosti željezničkog sustava (»Narodne novine«, broj 82/13, 18/15 i 110/15)
- Odluka o razvrstavanju željezničkih pruga (»Narodne novine«, broj 3/14)
- Pravilnik o željezničkoj infrastrukturi (»Narodne novine«, broj 127/05 i 16/08.)
- Pravilnik o općim uvjetima za građenje u zaštitnom pružnom pojasu (»Narodne novine«, broj 93/10)
- Pravilnik o uvjetima za određivanje križanja željezničke pruge i drugih prometnica (»Narodne novine«, broj 111/15)
- Pravilnik o načinu osiguravanja prometa na željezničko-cestovnim prijelazima i pješačkim prijelazima preko pruge (»Narodne novine«, broj 111/15)

S poštovanjem,

Direktorica  
Sektora za razvoj, pripremu i  
provedbu investicija i EU fondova

Janja Groš, dipl. ing.



REPUBLICA HRVATSKA	
SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA	
OPĆINA JASENOVAC	
Prijmljeno: 13.04.2017.	685.
Klasifikacijska oznaka: 30.10	
Urednik: [ ]	Urednik: [ ]
Urednik: [ ]	Urednik: [ ]

Infrastruktura d.o.o. ZAGREB, Mihanovićeva 12, TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, MBS: 080590485, OIB 39901919995,  
Naziv i sjedište banke: Privredna banka Zagreb d.d., Zagreb, Radnička cesta 50, BROJ RAČUNA: HR4423400091110252804,  
TEMELJNI KAPITAL: 224.188.000,00 kuna,  
ČLAN UPRAVE: Ivan Kršić, dipl.ing.građ.



list 2/2

## 2. CILJEVI IZMJENA I DOPUNA PPUO JASENOVAC

---

Ciljevi izrade izmjena i dopuna PPUO Jasenovac utvrđeni su Odlukom o izradi Izmjena i dopuna PPUO Jasenovac:

- usklađenje odredbi za provedbu PPUO Jasenovac sa Zakonom o prostornom uređenju i drugim zakonima i propisima donesenim po izradi Prostornog plana uređenja Općine Jasenovac
- prikaz grafičkih dijelova PPUO Jasenovac u službenom koordinatnom sustavu Republike Hrvatske (HTRS96/TM)
- analiza građevinskih područja svih naselja te njihova korekcija nakon utvrđivanja neizgrađenih i izgrađenih dijelova građevinskih područja naselja
- analiza i korekcija svih izdvojenih građevinskih područja izvan naselja koja su planirana za sve namjene osim za stambenu (gospodarsku, ugostiteljsko-turističku, sportsku i dr.)
- analiza cjelokupne infrastrukture te korekcija iste u skladu sa utvrđenim potrebama korištenja i daljnjeg razvoja.

Također PPUO Jasenovac se usklađuje sa Prostornim planom Parka prirode Lonjsko polje i Prostornim planom Sisačko-moslavačke županije.

Usklađivanjem sa prostornim planovima višeg reda: prostornim planom Parka prirode Lonjsko polje i Prostornim planom Sisačko-moslavačke županije, uvažavanjem pristiglih zahteva tijela sa posebnim ovlastima i usklađivanjem interesa u prostoru na načelu održivog razvoja, potrajnog gospodarenja, očuvanja stabilnosti ekosustava, ekološke prihvatljivosti i socijalne odgovornosti cilj ID PPUO Jasenovac je osigurati:

- prostorne uvjete za stanovanje i ravnomjerni gospodarski razvitak Općine Jasenovac
- usklađen i dopunjujući razmještaj različitih djelatnosti i aktivnosti u prostoru radi funkcionalnog i skladnog razvoja zajednice uz zaštitu integralnih vrijednosti prostora
- očuvanje, korištenje i uređenje poljoprivrednog zemljišta, prije svega za poljoprivrednu proizvodnju
- racionalno korištenje šuma, šumskog zemljišta
- razumno korištenje i zaštitu prirodnih dobara
- zaštitu kulturnih dobara i vrijednosti.

## 3. OBRAZLOŽENJE PLANSKIH RJEŠENJA

---

Ovim Izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja Općine Jasenovac ne mijenjaju se osnovna koncepcija Plana, osnovna načela i ciljevi prostornog razvoja Općine Jasenovac.

Prema dostavljenim vektorskim podacima Državne geodetske uprave korigirana je granica Općine te sada površina Općine iznosi 163,93 km<sup>2</sup>.

Svi kartografski prikazi su radi točnije i lakše razmjene podataka i unošenja Plana u Informacijski sustav prostornog uređenja preneseni u službeni HTRS 96/TM sustav.

Grafički prikazi navedeni u članku 2. Odluke o donošenju Prostornog plana uređenja Općine Jasenovac ("Službeni vjesnik" br. 11/06.):

**Grafički prikazi u mjerilu 1 : 25000**

1. KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA
2. INFRASTRUKTURNI SUSTAVI
3. UVJETI ZA KORIŠTENJE, UREĐENJE I ZAŠTITU PROSTORA

**Grafički prikazi u mjerilu 1 : 5000**

4. GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA
  - 4.1. GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA DRENOV BOK
  - 4.2. GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA JASENOVAC
  - 4.3. GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA KOŠUTARICA
  - 4.4. GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA KRAPJE
  - 4.5. GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA MLAKA
  - 4.6. GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA PUSKA
  - 4.7. GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA TANAC
  - 4.8. GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA TREBEŽ
    - 4.8.a GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA TREBEŽ  
- građevinsko područje BUKOVICE
  - 4.9. GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA UŠTICA
  - 4.10. GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA VIŠNJICA UŠTIČKA

u cijelosti se zamjenjuju novim kartografskim prikazima:

**kartografski prikazi izrađeni u mjerilu 1 : 25000**

1. KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA
2. INFRASTRUKTURNI SUSTAVI
- 3.A UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA I ZAŠTITE PROSTORA - PODRUČJA POSEBNIH UVJETA KORIŠTENJA
- 3.B UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA I ZAŠTITE PROSTORA - PODRUČJA POSEBNIH OGRANIČENJA U KORIŠTENJU
- 3.C UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA I ZAŠTITE PROSTORA - EKOLOŠKA MREŽA

**kartografski prikazi izrađeni u mjerilu 1 : 5000**

4. GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA
  - 4.1. GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA DRENOV BOK
  - 4.2. GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA JASENOVAC I UŠTICA
  - 4.3. GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA KOŠUTARICA
  - 4.4. GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA KRAPJE
  - 4.5. GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA MLAKA
  - 4.6. GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA PUSKA
  - 4.7. GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA TANAC I VIŠNJICA UŠTIČKA
  - 4.8. GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA TREBEŽ

Izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja Općine Jasenovac preoblikovana su postojeća planska rješenja u dijelovima koji se odnose na:

- građevinska područja naselja (Drenov Bok, Jasenovac, Košutarica, Krapje, Mlaka, Puska, Tanac, Trebež, Uštica, Višnjica Uštica)
- površine izvan naselja
  - poljoprivredno i šumsko zemljište
  - planirana izdvojena građevinska područja izvan naselja svih namjena (osim stambene)
  - infrastrukturu državne, regionalne i lokalne razine (promet, energetika, odvodnja i dr.)
- područja posebnih uvjeta korištenja (zaštićeni dijelovi prirode – značajni krajobraz Sunjsko polje, regionalni park Dolina Une-prijedlog za zaštitu, ekološka mreža – međunarodnovažna područja za ptice, važna područja za divlje svojte i stanišne tipove)
- područja posebnih ograničenja u korištenju (obuhvat obveze izrade urbanističkih planova uređenja, zahvati potrebe provedbe procjene utjecaja na okoliš, granica tradicijske nasebine Lončarice, vodozaštitno područje, poplavno područje)

Također je izvršeno usklađenje odredbi za provedbu Plana sa zakonskom regulativom (Zakon o prostornom uređenju, Zakon o zaštiti prirode, Zakon o zaštiti okoliša,...) i dokumentima prostornog uređenja više razine Prostornim planom Parka prirode Lonjsko polje i Prostornim planom Sisačko-moslavačke županije.



**3.1. ISKAZ PROSTORNIH POKAZATELJA ZA NAMJENU POVRŠINA**

Iskaz prostornih pokazatelja za namjenu površina (građevinska područja naselja, izgrađene strukture van građevinskih područja naselja, poljoprivredne, šumske, vodne i ostale površine infrastrukturnih sustava posebne namjene i ostale površine) i zaštićene cjeline dan je u tablici br. 1.

Tablica br. 1. ISKAZ PROSTORNIH POKAZATELJA ZA NAMJENU POVRŠINA

Red. broj	OPĆINA JASENOVAC	oznaka	ukupno ha	% od površine općine	stan / ha ha / stan*
<b>1.0.</b>	<b>ISKAZ PROSTORNIH POKAZATELJA ZA NAMJENU POVRŠINA</b>				
1.1.	<b>GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA</b> ukupno		<b>391,62</b>	<b>2,39</b>	<b>5,10</b>
	izgrađeni dio građevinskog područja	<b>GP</b>	<b>330,66</b>	<b>2,02</b>	<b>6,04</b>
	neizgrađeni dio građevinskog područja	<b>GP</b>	<b>60,96</b>	<b>0,37</b>	<b>32,76</b>
1.2.	<b>IZGRAĐENE STRUKTURE VAN GRAĐEVINSKOG PODRUČJA</b> ukupno		<b>63,76</b>	<b>0,39</b>	<b>31,32</b>
	gospodarska namjena - proizvodna	<b>I</b>	<b>44,0</b>	<b>0,27</b>	<b>45,38</b>
	površina za iskorištavanje mineralnih sirovina	<b>E</b>	-	-	-
	površine uzgajališta (akvakultura)	<b>H</b>	-	-	-
	poslovna namjena	<b>K</b>	<b>0,78</b>	<b>0,005</b>	-
	ugostiteljsko - turistička namjena	<b>T</b>	<b>7,12</b>	<b>0,04</b>	<b>280,48</b>
	sportsko - rekreacijska namjena	<b>R</b>	<b>11,86</b>	<b>0,07</b>	<b>168,38</b>
1.3.	<b>POLJOPRIVREDNE POVRŠINE - OBRADIVE</b> ukupno	<b>P</b>	<b>4939,90</b>	<b>30,13</b>	<b>2,48*</b>
	osobito vrijedno obradivo tlo	<b>P1</b>	<b>4884,62</b>	<b>29,80</b>	<b>2,45*</b>
	vrijedno obradivo tlo	<b>P2</b>	<b>55,28</b>	<b>0,33</b>	<b>0,03*</b>
	ostala obradiva tla	<b>P3</b>	-	-	-
1.4.	<b>ŠUMSKE POVRŠINE</b> ukupno	<b>Š</b>	<b>8438,75</b>	<b>51,48</b>	<b>4,23*</b>
	gospodarske	<b>Š1</b>	<b>8414,60</b>	<b>51,33</b>	<b>4,21*</b>
	zaštitne	<b>Š2</b>	-	-	-
	posebne namjene	<b>Š3</b>	<b>24,15</b>	<b>0,15</b>	<b>0,012*</b>
1.5.	<b>OSTALE POLJOPRIVREDNE I ŠUMSKE POVRŠINE</b> ukupno	<b>PŠ</b>	<b>1738,82</b>	<b>10,61</b>	<b>0,87*</b>
1.6.	<b>VODNE POVRŠINE</b> ukupno		<b>701,97</b>	<b>4,28</b>	<b>0,35*</b>
	vodotoci	<b>V</b>	<b>701,97</b>	<b>4,28</b>	<b>0,35*</b>
1.7.	<b>OSTALE POVRŠINE</b> ukupno		<b>118,09</b>	<b>0,72</b>	<b>0,06*</b>
	posebna namjena	<b>N</b>	<b>10,90</b>	<b>0,07</b>	<b>0,005*</b>
	površine infrastrukturnih sustava (zaštitni koridori)	<b>IS</b>	<b>100,90</b>	<b>0,62</b>	<b>0,05*</b>
	grobља	<b>G</b>	<b>6,29</b>	<b>0,03</b>	<b>0,003*</b>
	<b>Općina Jasenovac</b>	<b>ukupno:</b>	<b>16392,79</b>	<b>100,0</b>	<b>*</b>
<b>2.0.</b>	<b>ZAŠTIĆENE CJELINE</b>				
2.1.	<b>ZAŠTIĆENA PRIRODNA BAŠTINA</b>				
	Park prirode Lonjsko polje	<b>PP</b>	<b>13425,64</b>	<b>81,90</b>	<b>6,72*</b>
	Posebni rezervat - ornitološki	<b>O</b>	<b>26,18</b>	<b>0,16</b>	<b>0,013*</b>
	Značajni krajobraz sunjsko polje	<b>ZK</b>	<b>1593,75</b>	<b>9,72</b>	<b>0,80*</b>
	<b>Općina Jasenovac</b>	<b>ukupno:</b>	<b>15045,69</b>	<b>91,78</b>	<b>*</b>

Napomena: koeficijenti u zadnjem stupcu označeni sa zvjezdicom (\*) izraženi su u ha / stan

### 3.2. GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA

Sukladno odredbama Prostornog plana Parka prirode Lonjsko polje u skladu s uvjetima zaštite prirode i kluturne baštine, prostornim planovima općine/grada moguća je supstitucija, odnosno povećanje/smanjenje do 10% površine građevinskog područja naselja u odnosu na planirane površine za razvoj naselja Prostornim planom Parka prirode Lonjsko polje.

Izvršene su manje korekcije svih građevinskih područja naselja radi prilagođavanja granica građevinskih područja naselja novoj vektorskoj katastarskoj podlozi.

Građevinska područja naselja: Jasenovac, Košutarica, Krapje, Mlaka, Puska, Tanac, Trebež i Višnjica Uštica su proširena, prema prihvaćenim dostavljenim zahtjevima i na izgrađena područja evidentirana DOF-om u ukupnoj površini od **6,39** ha.

Tablica br. 2.

#### POPIS ČESTICA NA KOJE JE PROŠIRENO GRAĐEVINSKO PODRUČJE-OPĆINA JASENOVAC

Br.	NASELJE/ KATAST. OPĆINA	BROJ KAT. ČESTICE	POVRŠINA (ha)	KULTURA	VLASNIŠTVO privatno/ državno	NAMJENA
1.	Trebež/K.O. Puska	2745/1	0,1	dvorište, zgrada	RH	građevinsko područje
2.	Puska/ K.O. Puska	831	0,09	oranica	privatno	građevinsko područje
3.	Puska/ K.O. Puska	834	0,20	oranica	privatno	građevinsko područje
4.	Puska/ K.O. Puska	835/3	0,14	pašnjak	privatno	građevinsko područje
5.	Puska/ K.O. Puska	726/4	0,09	oranica	privatno	građevinsko područje
6.	Puska/ K.O. Puska	714	0,06	dvorište, zgrada, kuća, hižni deli	privatno	građevinsko područje
7.	Puska/ K.O. Puska	904	0,26	kuća i zgrada, dvorište, oranica	privatno	građevinsko područje
8.	Puska/ K.O. Puska	909	0,1	oranica	privatno	građevinsko područje
9.	Puska/ K.O. Puska	1697	0,51	oranica	privatno	građevinsko područje
10.	Puska/ K.O. Puska	1698/2	0,27	oranica	privatno	građevinsko područje
11.	Kapje/K.O. Krapje	150/1	0,13	oranica	RH	ugostiteljsko- turistička namjena
12.	Krapje/K.O. Krapje	150/2	0,73	dvorište, oranica, lovačka kuća	Streljački klub Posavina-Krapje	sport i rekreacija
13.	Kapje/K.O. Krapje	122	0,07	put	Općina Jasenovac	građevinsko područje
14.	Kapje/K.O. Krapje	123	0,50	pašnjak	Općina Jasenovac	građevinsko područje
15.	Kapje/K.O. Krapje	127	0,50	kuća s dvorištem i livadom	Općina Jasenovac	građevinsko područje
16.	Kapje/K.O. Krapje	129	0,35	livada	RH	građevinsko područje

Br.	NASELJE/ KATAST. OPĆINA	BROJ KAT. ČESTICE	POVRŠI NA (ha)	KULTURA	VLASNIŠTVO privatno/ državno	NAMJENA
17.	Kapje/K.O. Krapje	136	0,12	voćnjak, dvorište, kuća i zgada	privatno	građevinsko područje
18.	Krapje/K.O. Krapje	504	0,91	groblje	Općina Jasenovac	groblje
19.	Drenov Bok/K.O. Drenov Bok	490/1	2,4	oranica	RH	gospodarska namjena - poljoprivredna
20.	Višnjica/K.O. uštica	1668/5	0,20	oranica	privatno	građevinsko područje
21.	Tanac/K.O. Dubica	4813/1	0,16	oranica	privatno	građevinsko područje
22.	Tanac/K.O. Dubica	4817/7	0,16	oranica	privatno	građevinsko područje
23.	Tanac/K.O. Dubica	4817/2	0,14	oranica	privatno	građevinsko područje
24.	Tanac/K.O. Dubica	4817/1	0,08	oranica	privatno	građevinsko područje
25.	Jasenovac/ K.O. Jasenovac	3863/3	0,08	rijeka	MUP, RH	riječna luka
26.	Jasenovac/ K.O. Jasenovac	3860/3	0,04	rijeka	MUP, RH	riječna luka
27.	Jasenovac/ K.O. Jasenovac	3859/2	0,03	rijeka	MUP, RH	riječna luka
28.	Jasenovac/ K.O. Jasenovac	1224	0,05	oranica	privatno	građevinsko područje
29.	Jasenovac/ K.O. Jasenovac	1289		oranica	Općina Jasenovac	građevinsko područje
30.	Jasenovac/ K.O. Jasenovac	916/1	0,06	nasip	RH	građevinsko područje
31.	Jasenovac/ K.O. Jasenovac	914/2	0,27	obala	RH	poslovna namjena
32.	Košutarica/ K.O. Košutarica	384/6	0,02	zgrada, dvorište	privatno	građevinsko područje
33.	Košutarica/ K.O. Košutarica	384/8	0,06	društveni dom, dvorište	Općina Jasenovac	građevinsko područje

Br.	NASELJE/ KATAST. OPĆINA	BROJ KAT. ČESTICE	POVRŠI NA (ha)	KULTURA	VLASNIŠTVO privatno/ državno	NAMJENA
34.	Košutarica/ K.O. Košutarica	139	0,14	graba	RH	građevinsko područje
35.	Košutarica/ K.O. Košutarica	810/1	0,14	oranica	privatno	građevinsko područje
36.	Košutarica/ K.O. Košutarica	776/19	0,25	oranica	Privatno	građevinsko područje
37.	Košutarica/ K.O. Košutarica	774/135	0,60	oranica	privatno	gospodarska namjena- poljoprivredna
38.	Košutarica/ K.O. Košutarica	774/135	0,55	oranica	privatno	gospodarska namjena- poljoprivredna
39.	Košutarica/ K.O. Košutarica	774/136	0,53	oranica	privatno	gospodarska namjena- poljoprivredna
40.	Košutarica/ K.O. Košutarica	774/137	1,13	oranica	privatno	gospodarska namjena- poljoprivredna
41.	Košutarica/ K.O. Košutarica	774/118	1,18	oranica	privatno	gospodarska namjena- poljoprivredna
42.	Košutarica/ K.O. Košutarica	774/117	0,60	oranica	privatno	gospodarska namjena- poljoprivredna
43.	Košutarica/ K.O. Košutarica	774/116	0,61	oranica	privatno	gospodarska namjena- poljoprivredna
44.	Mlaka/K.O. Mlaka	269/2	0.04	oranica	privatno	građevinsko područje
45.	Mlaka/K.O. Mlaka	273	0.07	oranica	privatno	građevinsko područje

**DRENOV BOK** - površina građevinskog područja naselja je smanjena za 0,11 ha, zbog prilagodbe granica građevinskog područja novoj katastarskoj podlozi te iznosi 47,87ha.

**JASENOVAC** - građevinsko područje naselja je prošireno, temeljem prihvaćenih zahtjeva fizičkih osoba, za 0,48 ha. Smanjeno je za površinu od 1.04 ha, odnosno za površinu izdvojenog građevinskog područja sporta i rekreacije. Zbog prilagodbe granica građevinskog područja novoj katastarskoj podlozi građevinsko područje naselja Jasenovac je dodatno umanjeno za 0,02 ha. Površina građevinskog područja naselja Jasenovac iznosi 76,51 ha.

**KOŠUTARICA** - građevinsko područje naselja je prošireno, temeljem prihvaćenih zahtjeva Općine Jasenovac i fizičkih osoba za 0,66 ha, a zbog prilagodbe granica građevinskog područja novoj katastarskoj podlozi građevinsko područje naselja je umanjeno za 0,18 ha te ukupna površina građevinskog područja iznosi 38,97 ha.

**KRAPJE** - građevinsko područje naselja je prošireno, temeljem prihvaćenih zahtjeva Općine Jasenovac i fizičkih osoba za 1,21 ha, a zbog prilagodbe granica građevinskog područja novoj katastarskoj podlozi građevinsko područje naselja je umanjeno za 0,25 ha te ukupna površina građevinskog područja iznosi 33,29 ha.

**MLAKA** - građevinsko područje naselja je prošireno na izgrađeno područje evidentirano DOF-om za 0,11 ha, a zbog prilagodbe granica građevinskog područja novoj katastarskoj podlozi građevinsko područje naselja je uvećano za 0,06 ha te ukupna površina građevinskog područja iznosi 41,82 ha.

**PUSKA** - građevinsko područje naselja je temeljem prihvaćenih zahtjeva fizičkih osoba prošireno za 1,74 ha, a zbog prilagodbe granica građevinskog područja novoj katastarskoj podlozi umanjeno za 0,14 ha te ukupna površina građevinskog područja iznosi 57,07 ha.

**TANAC** - građevinsko područje naselja je temeljem prihvaćenih zahtjeva fizičkih osoba prošireno za 2,01 ha. Smanjeno je za površinu od 1,86 ha, odnosno za površinu groblja i građevinskog područja sporta i rekreacije. Zbog prilagodbe granica građevinskog područja novoj katastarskoj podlozi građevinsko područje naselja Tanac dodatno je umanjeno za 0,02 ha. Površina građevinskog područja naselja Tanac iznosi 20,02 ha.

**TREBEŽ** - građevinsko područje naselja je prošireno temeljem prihvaćenih zahtjeva fizičkih osoba za 0,1 ha, a zbog prilagodbe granica građevinskog područja novoj katastarskoj podlozi građevinsko područje naselja je uvećano za 0,03 ha te ukupna površina građevinskog područja iznosi 14,36 ha.

**UŠTICA** - zbog prilagodbe granica građevinskog područja novoj katastarskoj podlozi građevinsko područje naselja Uštica je umanjeno za 0,22 ha te sada iznosi 33,10 ha.

**VIŠNJICA UŠTIČKA** - građevinsko područje naselja je prošireno, temeljem prihvaćenih zahtjeva Općine Jasenovac i fizičkih osoba za 0,2 ha, a zbog prilagodbe granica građevinskog područja novoj katastarskoj podlozi građevinsko područje naselja je uvećano za 0,07 ha te ukupna površina građevinskog područja iznosi 28,71 ha.



Tablica br. 3. PREGLED POVEĆANJA/SMANJENJA POVRŠINA GRAĐEVINSKIH PODRUČJA NASELJA OPĆINE JASENOVAC

NASELJE	UKUPNO GRAĐ. PODRUČJE PPUO JASENOVAC (SI. vjesnik 11/06.) ha	POVEĆANJE GRAĐ. PODRUČJA ID PPUO ha	SMANJENJE GRAĐ. PODRUČJA ID PPUO ha	POVEĆANJE/SMANJENJE GRAĐ. PODRUČJA ha	UKUPNO POVEĆANJE/SMANJENJE GP ID PPUO ha	UKUPNO GRAĐ. PODRUČJE ID PPUO ha
Drenov Bok	47,98	-	-	- 0,11	- 0,11	<b>47,87</b>
Jasenovac	77,09	0,48	1,04	- 0,02	- 0,58	<b>76,51</b>
Košutarica	38,49	0,66	-	- 0,18	0,48	<b>38,97</b>
Krapje	32,33	1,21	-	- 0,25	0,96	<b>33,29</b>
Mlaka	41,65	0,11	-	0,06	0,17	<b>41,82</b>
Puska	55,47	1,74	-	- 0,14	1,60	<b>57,07</b>
Tanac	19,89	2,01	1,86	- 0,02	0,13	<b>20,02</b>
Trebež	14,13	0,1	-	0,03	0,13	<b>14,26</b>
Uštica	33,32	-	-	- 0,22	- 0,22	<b>33,10</b>
Višnjica Uštička	28,44	0,20	-	0,07	0,27	<b>28,71</b>
<b>UKUPNO OPĆINA JASENOVAC</b>	<b>388,79</b>	<b>6,51</b>	<b>2,90</b>	<b>- 0,78</b>	<b>2,71</b>	<b>391,62</b>

\* povećanje/smanjenje građevinskih područja zbog prilagodbe granica građevinskog područja novoj katastarskoj podlozi.

Tablica br. 4. PREGLED IZGRAĐENIH/NEIZGRAĐENIH POVRŠINA GRAĐEVINSKIH PODRUČJA NASELJA OPĆINE JASENOVAC

NASELJE	IZGRAĐENO GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA ha	IZGRAĐENO GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA %	NEIZGRAĐENO GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA ha	NEIZGRAĐENO GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA %	UKUPNO GRAĐ. PODRUČJE ID PPUO ha
Drenov Bok	46,28	96,68	1,59	3,32	<b>47,87</b>
Jasenovac	56,26	73,53	20,25	26,47	<b>76,51</b>
Košutarica	32,05	82,24	6,92	17,76	<b>38,97</b>
Krapje	33,17	100,00	-	-	<b>33,17</b>
Mlaka	35,24	84,27	6,58	15,73	<b>41,82</b>
Puska	52,97	92,82	4,10	7,18	<b>57,07</b>
Tanac	13,32	66,53	6,70	33,47	<b>20,02</b>
Trebež	10,69	74,96	3,57	25,04	<b>14,26</b>
Uštica	30,57	92,36	2,53	7,64	<b>33,10</b>
Višnjica Uštička	20,64	71,89	8,07	28,11	<b>28,71</b>
<b>UKUPNO OPĆINA JASENOVAC</b>	<b>331,19</b>	<b>84,60</b>	<b>60,31</b>	<b>15,40</b>	<b>391,5</b>

### **3.3. POVRŠINE ZA RAZVOJ I UREĐENJE PROSTORA IZVAN NASELJA**

#### **3.3.1. POLJOPRIVREDNO TLO**

Korištenje prostora izvan građevinskog područja namijenjeno je prioritarno, a dijelom isključivo poljoprivredi s namjerom očuvanja što većih, kontinuiranih površina i prirodnih režima.

Površine osobito vrijednog i vrijednog poljoprivrednog tla prikazane su na kartografskom prikazu broj 1. „Korištenje i namjena površina“ u mjerilu 1:25000, sukladno podacima iz Prostornog plana Sisačko-moslavačke županije.

Kao osobito vrijedna tla izdvojena su tla P-1 klase, koja nemaju ili imaju vrlo mala ograničenja u povrtlarskoj i ratarskoj proizvodnji. Ukupna površina tla P-1 klase na području Općine Jasenovac iznosi cca 4884,62 ha, odnosno 29,80% površine Općine Jasenovac.

Vrijedna obradiva tla, tla P-2 klase, predstavljaju tla pogodna za obradu u povrtlarskoj i ratarskoj proizvodnji, ali su ograničena nagibom, prisutnošću erozije i slabijom dreniranošću. Na području Općine Jasenovac takva tla zauzimaju 55,28 ha, odnosno 0,33% površine Općine.

#### **3.3.2. ŠUMSKE POVRŠINE**

Šume i šumska zemljišta imaju značajan utjecaj na kvalitetu života zbog svoje gospodarske, ekološke i društvene funkcije, te je nužno održivo gospodarenje i racionalno korištenje šumskih resursa.

Šumske površine su prikazane na kartografskom prikazu broj 1. „Korištenje i namjena površina“ u mjerilu 1:25 000 sukladno podacima iz Prostornog plana Sisačko-moslavačke županije.

Gospodarske šume (u Planu označene kao Š1) na području Općine Jasenovac zauzimaju površinu od 8414,60 ha, odnosno 51,33 %, a šume posebne namjene 24,15 ha, odnosno 0,15% površine Općine.

### **3.3.4. IZDVOJENA GRAĐEVINSKA PODRUČJA IZVAN NASELJA**

#### **3.3.4.1. Građevinska područja za gospodarsku namjenu - pretežito proizvodnu**

Planom predviđene površine, izdvojenih građevinskih područja isključivo za gospodarsku namjenu bez stanovanja – proizvodnu, poslovnu, odnosno gospodarske zone, koje će omogućiti daljnji gospodarski razvitak Općine, prikazane su na kartografskom prikazu br.1. «Korištenje i namjena površina» u mjerilu 1:25000.

Temeljem zahtjeva Upravnog odjela za poljoprivredu, šumarstvo i vodno gospodarstvo Sisačko-moslavačke županije i Općine Jasenovac na području Općine Jasenovac planirana su dva nova izdvojena građevinska područja gospodarske namjene (Drenov Bok, Košutarica), isključivo u funkciji obavljanja tradicionalnih poljoprivrednih djelatnosti.

Na području naselja Drenov Bok planirano je izdvojeno građevinsko područje gospodarske namjene površine 2,47 ha za biljnu proizvodnju u svrhu očuvanja starih sorti i tradicijskog načina sadnje (uzgoj autohtonih sorti voća, povrća, ratarskih kultura, cvijeća).

Na području naselja Košutarice planirano je izdvojeno građevinsko područje gospodarske namjene, površine 5,23 ha, isključivo u funkciji obavljanja tradicionalnih poljoprivrednih djelatnosti.

Radi potrebe tijela državne uprave za izgradnjom pristaništa na rijeci Savi za potrebe priveza patrolnih čamaca, uz Savu se planira novo izdvojeno građevinsko područje gospodarske namjene za uređenja pristaništa.

Izdvojena građevinska područja gospodarske namjene u naselju Jasenovac planirana osnovnim planom PPUO Jasenovac izmjenjena su na sljedeći način:

- iz obuhvata izdvojenog građevinskog područja pretežito proizvodne namjene (lokacija uz željeznički kolodvor, oznaka - I ), izuzeta je površina na kojoj su izgrađeni stambeni objekti, te površina ovog građevinskog područja iznosi 5,09 ha
- zbog prilagodbe granica novoj katastarskoj podlozi, izdvojeno građevinsko područje pretežito proizvodne namjene (lokacija sjeverno od željezničke pruge, oznaka - I ) umanjeno je za 0,13 ha te njegova površina sada iznosi 22,80 ha
- izdvojeno građevinsko područje poslovne namjene - komunalno servisne (K3), površine 0,42 ha, zbog tehničkih uvjeta izgradnje uređaja za pročišćavanje otpadnih voda, proširuje se za 0,36 ha.

Zadržavaju se postojeća izdvojena građevinska područja gospodarske namjene (planirana osnovnim PPUO Jasenovac) u naseljima: Košutarica, Puska i Uštica.

Pregled izdvojenih građevinskih područja izvan naselja, koja su određena isključivo za gospodarsku namjenu – proizvodnu, poslovnu dan je u sljedećoj tablici:

Tablica br. 5. IZDOJENA GRAĐEVINSKA PODRUČJA GOSPODARSKE NAMJENE

R. BR.	NASELJE	NAMJENA	ha	ukupno
1.	DRENOV BOK	isključivo poljoprivredna namjena-biljna proizvodnja (I3)	2,47	2,47
2.	JASENOVAC	pristanište	0,14	28,81
3.		pretežito proizvodna namjena (I), lokacija uz željeznički kolodvor	5,09	
4.		pretežito proizvodna namjena ( I ), lokacija sjeverno od pruge	22,80	
5.		komunalno servisna namjena (K3), lokacija uz željeznički most	0,78	
6.	KOŠUTARICA	pretežito proizvodna namjena (I)	5,20	10,43
7.		isključivo poljoprivredna namjena –pretežito proizvodna	5,23	
8.	PUSKA	pretežito proizvodna namjena (I)	1,09	1,09
9.	UŠTICA	pretežito proizvodna namjena (I)	1,20	1,20
10.	UKUPNO:		<b>44,00</b>	<b>44,00</b>

### **3.3.4.2. Građevinska područja ugostiteljsko - turističke namjene**

Na području Općine Jasenovac u sklopu turističke ponude Općine Jasenovac i Parka prirode Lonjsko polje planirana su građevinska i izdvojena građevinska područja isključivo ugostiteljsko - turističke namjene u naseljima: Jasenovac, Krapje i Uštica.

Osnovnim Planom planirano izdvojeno građevinsko područje gospodarske namjene (I) površine 1,08 ha, na području naselja Jasenovac uz rijeku Savu (lokacija bivše šljunčare), prenamjenjuje se u izdvojeno građevinsko područje ugostiteljsko-turističke namjene, površine 1,50 ha, za budući info centar i pristanište za turističke brodove.

Građevna čestica na kojoj se nalazi bivši hotel u Jasenovcu planira se za ugostiteljsko-turističku namjenu, površine 0,83 ha, na kojoj je moguće rekonstruirati zgradu bivšeg hotela ili je na istoj lokaciji moguće izgraditi novu turističko-ugostiteljsku građevinu (hotel) manjeg kapaciteta.

Na području naselja Krapje planirana je lokacija za eko-kamp, površine 1,33 ha, smještajnog kapaciteta do maksimalno 100 ležajeva.

Površina obuhvata izdvojenog građevinskog područja sporta i rekreacije u naselju Uštica (lokacija bivšeg omladinskog naselja), planiranog osnovnim PPUO Jasenovac, smanjuje se zbog usklađivanja sa stvarnim stanjem na terenu (prema DOF-u) te se prenamjenjuje u građevinsko područje ugostiteljsko-turističke namjene u površini od 3,46 ha.

Tablica br. 6. GRAĐEVINSKA PODRUČJA UGOSTITELJSKO - TURISTIČKE NAMJENE

NASELJE	LOKALITET	POVRŠINA ( ha)	DETALJNIJA NAMJENA
Jasenovac	Stari hotel	0,83 ha	ugostiteljsko- turistička
	Lokacija bivše šljunčare	1,50 ha	ugostiteljsko- turistička
Krapje	Lokacija predviđena za kamp	1,33 ha	ugostiteljsko- turistička - kamp
Uštica	Omladinsko naselje	3,46 ha	ugostiteljsko- turistička

### **3.3.4.3. Sportsko-rekreacijski sadržaji**

Sportske, rekreacijske i turističko-rekreacijske građevine mogu se graditi unutar građevinskih područja naselja i na izdvojenim građevinskim područjima izvan naselja, na lokacijama određenim grafičkim prikazima ovog Plana (karta br. 1. Korištenje i namjena površina ili kartografski prikazi 4. Građevinska područja naselja ) u zonama označenim kao sportsko rekreacijska namjena.

Novo izdvojeno građevinsko područje namijenjeno za sport i rekreaciju, površine 0,73 ha, planirano je na području naselja Krapje uz izdvojeno građevinsko područje namijenjeno eko-kampu.

Na području naselja Tanac planirano je građevinsko područje za sport i rekreaciju površine 1,25 ha.

Područje sporta i rekreacije u naselju Uštica (lokacija bivšeg omladinskog naselja), planiranog osnovnim PPUO Jasenovac, prenamijenjeno je u građevinsko područje ugostiteljsko-turističke namjene.

Manje korekcije izdvojenih građevinskih područja sportsko-rekreacijske namjene su izvršene zbog prilagodbe granica građevinskog područja novoj katastarskoj podlozi.

Pregled građevinskih područja sportsko-rekreacijske namjene dan je u sljedećoj tablici:

Tablica br. 7.

**GRAĐEVINSKA PODRUČJA SPORTSKO REKREACIJSKE NAMJENE**

<b>NASELJE</b>	<b>LOKALITET</b>	<b>POVRŠINA ( ha)</b>	<b>DETALJNIJA NAMJENA</b>
Drenov Bok	Nogometno igralište	1,22 ha	sport i rekreacija
Jasenovac	Nogometno igralište	0,77 ha	sport i rekreacija
	Lokacija kod hotela	1,11 ha	sport i rekreacija
Košutarica	Nogometno igralište	1,97ha	sport i rekreacija
Krapje	Nogometno igralište	0,94 ha	sport i rekreacija
	Lovačka kuća	0,73 ha	sport i rekreacija – lovstvo
Puska	Nogometno igralište	1,08 ha	sport i rekreacija
Tanac	Nogometno igralište	1,25 ha	sport i rekreacija
Uštica	Nogometno igralište	1,40 ha	sport i rekreacija
Višnjica Uštička	Nogometno igralište	1,17 ha	sport i rekreacija

#### **3.3.4.4. Posebna namjena**

Sukladno očitovanju Ministarstva obrane, Uprave za materijalne resurse na području Općine Jasenovac nema zona posebne namjene koje bi trebalo prikazati u Planu te se iz kartografskog pikaza broj 1. „Korištenje i namjena površina“ briše površina posebne namjene (oznake PN).

Na području Općine Jasenovac u naselju Jasenovac nalazi se stalni granični prijelaz za međunarodni promet putnika i roba u cestovnom prometu te je prometne koridore i razvoj drugih infrastrukturnih koridora na području uz državnu granicu potrebno uskladiti s potrebama obrane i zaštite od elementarnih nepogoda.

### **3.4. INFRASTRUKTURNI SUSTAVI**

#### **3.4.1. Prometna infrastruktura**

##### **Cestovni promet**

Prema Odluci o razvrstavanju javnih cesta u autoceste, državne ceste, županijske ceste i lokalne ceste u obuhvatu Prostornog plana uređenja Općine Jasenovac ceste su razvrstane na sljedeći način:



Tablica br. 8. CESTE

KATEGORIJA	BROJ CESTE	NAZIV CESTE	ŠIRINA CESTE (m)	DULJINA CESTE (km)
<b>DRŽAVNA CESTA</b>	D47	Lipik (D-5) - Novska - H. Dubica - H. Kostajnica - Dvor (D6)		11,60
	D232	Sisak(D36) - Čigoč - Kratečko - Puska - Jasenovac (D47)		21,17
<b>Ukupno državne ceste</b>				<b>32,77</b>
	Ž3249	Nova Subocka (Ž3124) - St. Subocka - Krapje (D232)	5,0	0,8
	Ž3253	D47 - Košutarica - Mlaka	4,0	11,50
<b>Ukupno županijske ceste:</b>				<b>12,3</b>
<b>LOKALNA CESTA</b>	L33184	Višnjica - D47	4,5	1,2
	L33139	Trebež - D232		1,1
<b>Ukupno lokalne ceste:</b>				<b>2,3</b>

Strategijom prometnog razvitka Republike Hrvatske na području Općine Jasenovac nije predviđena izgradnja cesta visoke razine uslužnosti (autocesta i brzih cesta).

Prostornim planom uređenja Općine Jasenovac planirana je obilaznica - izmještanje na državnoj cesti D-47 oko naselja Uštica. Današnji promet na ovom dijelu državne ceste D-47 još uvijek nije intenzivan, te ne pričinjava veće probleme stanovnicima naselja Uštica, međutim, s obzirom na granični položaj ovog naselja i stalni međunarodni granični prijelaz (cestovni) u naselju Jasenovac, može se očekivati da će se kroz dogledno vrijeme, oporavkom ovog područja i porastom značaja graničnog prijelaza Jasenovac, promet intenzivirati, te je u tom smisu predviđen mogući koridor obilaznice naselja Uštica.

Sukladno Prostornom planu Sisačko-moslavačke županije, planirana je obilaznica naselja Jasenovac, spoj između državne ceste D47 i državne ceste D232.

S obzirom na to da stanje i građevinsko – tehnički elementi na cestama u Općini Jasenovac ne zadovoljavaju tražene uvjete za razvoj ovog područja predviđaju se:

- poboljšanja na postojećoj cestovnoj mreži (rekonstrukcija kritičnih dionica, uređenja kroz naselja, uređenja križanja, dogradnja biciklističkih i pješačkih staza, poboljšanje signalizacije i dr.)
- modernizacija neasfaltiranih lokalnih cesta
- redovito i pojačano održavanje ukupne cestovne mreže
- rekonstrukcija mostova.

Planirane su biciklističke rute na postojećim državnim cestama D47 i D232 i na postojećim županijskim cestama Ž3253 i Ž3249 te između naselja Trebež – Bukovice.

Sukladno Zakonu o javnim cestama određene su širine zaštitnih pojaseva unutar kojih nije dozvoljeno planiranje visokogradnje (poslovnih, stambenih i drugih građevina).

Zaštitni pojas mjeri se od vanjskog ruba zemljišnog pojasa tako da je u pravilu širok sa svake strane:

- državne ceste 25 m
- županijske 15 m
- lokalne ceste 10 m.

## **Željeznički promet**

Područjem Općine Jasenovac prolazi dio međunarodne željezničke pruge, oznake M502, na pravcu Zagreb Glavni kolodvor – Sisak – Novska, dužine 9,6 km. Pruga je jednokolosječna i elektrificirana. Na dijelu pruge koji prolazi područjem Općine Jasenovac nalaze se kolodvor Jasenovac, stajalište Višnjica i četiri željezničko cestovnih prijelaza.

Postojeći uvjeti na pruži ne omogućavaju postizanje velikih opterećenja i velikih brzina, pa se planira rekonstrukcija i modernizacija pruge radi postizanja veće razine usluga.

Odredbama za provedbu određen je zaštitni pružni pojas koji čini zemljište s obje strane željezničke pruge odnosno kolosijeka širine po 100 metara, mjereno vodoravno od osi krajnjeg kolosijeka, kao i pripadajući zračni prostor.

## **Riječni promet**

Južnu granicu Općine Jasenovac čini rijeka Sava koja je međunarodni vodni put od ušća Velikog Struga do Galdova (cca 119 rkm), a uzvodno do Bregane je državni vodni put. Na dionici međunarodnog vodnog puta planira se urediti plovni put za plovidbu plovnih jedinica 1.000 – 1.500 tona nosivosti (vodni put IV. klase), dok se uzvodno planira urediti vodni put rijeke Save na II. klasu.

U naselju Jasenovac planirana je luka županijskog značaja i pristanište za tjela državne uprave.

Turistička pristaništa, za posjetitelje Parka prirode Lonjsko polje, planirana su na rijeci Savi na lokacijama u Krapju, Drenovom Boku i Jasenovcu, te na Strugu (kod mosta) u naselju Krapje.

### **3.4.2. Elektronička komunikacijska infrastruktura**

Planom se predviđa razvoj sustava postojeće elektroničke komunikacijske infrastrukture i povezane opreme i daljnje poboljšanje pokrivanja, povećanje kapaciteta mreža i uvođenje novih usluga i tehnologija uz poštivanje mjera zaštite i propisane zakonske procedure.

Za novu elektroničku komunikacijsku infrastrukturu za pružanje komunikacijskih usluga putem elektromagnetskih valova, bez korištenja vodova, planirana je postava baznih stanica i njihovih antenskih sustava na antenskim prihvataima na izgrađenim građevinama i rešetkastim i/ili jednocjevnim sustavima,

Uredbom o mjerilima razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme („Narodne novine“ br. 131/12 i 92/15) propisana su mjerila razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme, te uvjeti i način planiranja u dokumentima prostornog uređenja.

Sastavni dijelovi Uredbe su „Objedinjeni plan razvoja pokretne komunikacijske infrastrukture“ i „Plan razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture“ u

radiodifuzijskim mrežama“, na osnovu kojih su izvršene izmjene u grafičkom dijelu Plana na kartografskom prikazu broj 2. „Infrastrukturni sustavi“.

Planirane su tri zone radijusa 1500 m za smještaj samostojećih antenskih stupova.

Kroz Odredbe za provedbu određeni su uvjeti za izgradnju samostojećih antenskih stupova i postavu antenskih prihвата koji se postavljaju na postojećim građevinama te smjernice za planiranje koridora elektroničkih komunikacijskih vodova.

### **3.4.3. Elektroenergetski sustav**

Na kartografskom prikazu **2. Infrastrukturni sustavi** prikazana je postojeća i planirana nadzemna elektromreža snage 35 kV na više:

- postojeći dalekovod 220 kV Međurić- Hrvatska-Dubica
- planiran DV 110 kv između planirane TS Sunja i planirane TS Novska
- planirani dalekovod 35 kV Novska - Jasenovac
- TS 35/x kV Jasenovac.

U Odredbama za provedbu utvrđene su vrijednosti zaštitnih koridora za visokonaponske objekte (DV) i površine za izgradnju transformatorskih stanica, te načini postupanja u zaštitnim koridorima i na prostorima koji se nalaze u okruženju transformatorskih stanica.

Predviđena je mogućnost rekonstrukcije, ukoliko za to postoje tehničke pretpostavke, postojećih dalekovoda ili kabela napona 10 kV, 20 kV, 35 kV, 110kv, 220 kV, po njihovim postojećim trasama u dalekovode ili kabele više naponske razine i povećane prijenosne moći a da se pri tome njihove trase, na pojedinim dijelovima ovisno o zatečenoj razvijenosti i stanju prostora mogu kroz postupak prethodnog mišljenja/rješenja o potrebi ili izostanku potrebe ishodaenja lokacijske ili građevinske dozvole prilagoditi novom stanju prostora i rekonstruirati/izgraditi sukladno tehničkim propisima koji reguliraju način i uvjete izgradnje elektroenergetskih građevina.

### **3.4.4. Plinska mreža**

Na kartografskom prikazu 2. «Infrastrukturni sustavi», sukladno Prostornom planu Sisačko-moslavačke županije, prikazani su planirana mjerno redukcijaska stanica u naselju Jasenovac i magistralni plinovod od naselja Jasenovac prema Hrvatskoj Dubici.

### **3.4.5. Uređenje vodotoka i voda**

Prema dostavljenim podacima Hrvatskih voda, VGI za mali sliv „Subocka-Strug“ na kartografskom prikazu „2. Infrastrukturni sustavi“ izvršena je korekcija planiranih nasipa za zaštitu od velikih voda sela Bukovica i Trebež.

## **3.5. ZAŠTITA KRAJOBRAZNIH I PRIRODNIH VRIJEDNOSTI**

Na području općine Jasenovac prema Zakonu o zaštiti prirode zaštićeni su sljedeći lokaliteti prirodne baštine:

Tablica br. 9. ZAŠTIĆENA PRIRODNA BAŠTINA – OPĆINA JASENOVAC

NAZIV	KATEGORIJA ZAŠTITE	REG. BROJ	POVRŠINA (ha)
KRAPJE ĐOL	POSEBNI REZERVAT – ORNITOLOŠKI	120	26,17
LONJSKO POLJE	PARK PRIRODE	821	13.758,01
SUNJSKO POLJE	ZNAČAJNI KRAJOBRAZ	471	1.777,03

Na području Općine Jasenovac Studijom zaštite prirode Sisačko-moslavačke županije evidentirana je, zbog svojih prirodnih vrijednosti, a Prostornim planom Sisačko-moslavačke županije predložena za zaštitu, kao regionalni park, dolina rijeke Une u površini od 521,80 ha.

Do proglašenja zaštite, zaštita evidentiranog područja će se provoditi temeljem odrednica ovog Plana i Prostornog plana Sisačko-moslavačke županije.

Uredbom Vlade Republike Hrvatske proglašena je ekološka mreža Republike Hrvatske koju čine područja očuvanja značajna za ptice i područja očuvanja značajna za vrste i stanišne tipove. Na području Općine Jasenovac nalazi se područje očuvanja značajno za ptice i četiri područja očuvanja značajna za vrste i stanišne tipove.

Tablica br. 9. EKOLOŠKA MREŽA – OPĆINA JASENOVAC

RED. BROJ	IDENTIFIKACIJSKI BROJ PODRUČJA	NAZIV PODRUČJA	PODRUČJE OČUVANJA
1.	HR 1000004	DONJA POSAVINA	Za ptice – POP područja
2.	HR 2000416	LONJSKO POLJE	Za vrste i stanišne tipove – - POVS područja
3.	HR 2000420	SUNJSKO POLJE	
4.	HR 2000643	DOLINA UNE	
5.	HR 2001311	SAVA NIZVODNO OD HRUŠĆICE	

Zaštićena prirodna područja su prikazana na kartografskom prikazu 3. A Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite prostora, a područja ekološke mreže su prikazana na kartografskom prikazu 3.C Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite prostora - ekološka mreža.

### 3.6. POSTUPANJE S OTPADOM

Planom gospodarenja otpadom Republike Hrvatske predviđeno je da će se otpad sa područja Općine Jasenovac zbrinjavati u Regionalnom centru gospodarenja otpadom na području Brodsko-posavske županije (lokacija Šagulje).

Do uspostave Regionalnog centra gospodarenja otpadom, otpad će se zbrinjavati na dosadašnji način.

Uspostavom Regionalnog centra gospodarenja otpadom sanirati će se i zatvoriti postojeće odlagalište komunalnog otpada.

Sukladno Zakonu o otpadu općina Jasenovac ima obvezu na svojem području postaviti odgovarajuće spremnike i osigurati gradnju reciklažnog dvorišta za odvojeno prikupljanje otpada u gospodarenju otpadom.

Reciklažno dvorište je građevina namijenjena razvrstavanju i privremenom skladištenju posebnih vrsta otpada. Utjecaj rada reciklažnog dvorišta na okolna

zemljišta i zgrade mora biti sveden na najmanju moguću mjeru, a osobito u pogledu neugode koju može uzrokovati buka, prašina i/ili neugodni mirisi.

Izgradnja reciklažnog dvorišta moguća je na području naselja Jasenovac u zoni gospodarske namjene (lokacija sjeverno od pruge).

Reciklažno dvorište mora udovoljavati osnovnim tehničko-tehnološkim uvjetima:

- a) mora biti ograđeno
- b) mora biti onemogućeno istjecanje oborinske vode koja je došla u doticaj s otpadom na tlo, u vode i podzemne vode
- c) otvoreni spremnik mora biti u posebno ograđenom natkrivenom prostoru u koji je onemogućen dotok oborinskih voda
- d) otpad se mora skladištiti odvojeno po svojstvu, vrsti, i agregatnom stanju
- e) podna površina mora biti nepropusna i otporna na djelovanje uskladištenog otpada
- f) mora biti opremljeno tako da se onemogući raznošenje otpada u okolišu, odnosno da je onemogućeno njegovo razlijevanje i/ili ispuštanje u okoliš, širenje prašine, buke, mirisa i drugih emisija
- g) mora biti opremljeno uređajima, opremom i sredstvima za dojavu, gašenje i sprečavanje širenja požara te drugom sigurnosnom opremom sukladno posebnim propisima
- h) stacionirana posuda, spremnik i druga ambalaža, moraju biti izrađeni tako da je moguće sigurno punjenje, pražnjenje, odzračivanje, uzimanje uzoraka te nepropusno zatvaranje i pečaćenje, a nenatkriveni spremnici moraju biti s dvostrukom stijenkom ili atestirani za skladištenje tvari koje su sastavni dio otpada.

### **3.7. MJERE ZAŠTITE OD POŽARA**

---

Sukladno dostavljenom zahtjevu Policijske uprave Sisačko-moslavačke, Službe upravnih i inspekcijskih poslova, članci u Odredbama za provedbu koji se odnose na područje zaštite od požara i eksplozije 118. – 121. su promjenjeni.

### **3.8. MJERE SPRJEČAVANJA NEPOVOLJNOG UTJECAJA NA OKOLIŠ**

---

#### **Vodozaštitna područja**

Vodozaštitna područja, zone sanitarne zaštite korigirana su na kartografskom prikazu 3. B Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite prostora – područja posebnih ograničenja u korištenju, sukladno Prostornom planu Sisačko-moslavačke županije.

Postojeća izvorišta potrebno je štiti u skladu s donesenim odlukama o zaštiti, a za izvorišta koja nemaju izrađene zone sanitarne zaštite potrebno je predvidjeti zaštitu u skladu s Pravilnikom o zaštitnim mjerama i uvjetima za određivanje zone sanitarne zaštite izvorišta vode za piće.

#### **Područja rizika od poplava**

Na kartografskom prikazu 3. B Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite prostora – područja posebnih ograničenja u korištenju, sukladno Prostornom planu Sisačko-moslavačke županije, prikazana su područja rizika od poplava prema Kartama opasnosti od



poplava i kartama rizika od poplava koje su izrađene u okviru Plana upravljanja vodnim područjima 2016. – 2021<sup>1</sup>:

- **OPASNOST SV** – obuhvat i dubine vode poplavnog scenarija srednje vjerojatnosti
- **OPASNOST MV** – obuhvat i dubine vode poplavnog scenarija male vjerojatnosti.

### 3.9. ODREDBE ZA PROVEDBU

Sukladno izmjenama provedenim u grafičkom dijelu Plana mijenjaju se pripadajući dijelovi Odredbi za provedbu.

U Odredbama za provedbu u cijelom tekstu izvršena su usklađenja pojedinih riječi i izraza sa važećim zakonima i propisima. Mijenjaju se sljedeće riječi i izrazi u rodu broju i padežu:

- izraz „odredbe za provođenje“ zamjenjuje se izrazom „odredbe za provedbu“
- izraz „građevinska čestica“ zamjenjuje se izrazom „građevna čestica“
- izraz „građevinska parcela“ zamjenjuje se izrazom „građevna čestica“
- riječ „šport“ zamjenjuje se riječju „sport“
- riječ „športsko“ zamjenjuje se riječju „sportsko“
- riječ „zagađenja“ zamjenjuju se riječju „onečišćenja“.

Zbog čestih izmjena zakona i propisa iz Odredbi su brisani brojevi službenih glasila, te se izbjegava, gdje god je moguće, navođenje naziva zakona i propisa. Koristi se izraz „posebni propisi“, koji je određen Zakonom o prostornom uređenju.

Također se ne navode nazivi nadležnih tijela za izdavanje posebnih uvjeta nego se koristi općeniti izraz „javnoopravno tijelo“, sukladno Zakonu o prostornom uređenju.

Kako postoji više vrsta akata temeljem kojih se provode prostorni planovi (lokacijska dozvola, dozvola za promjenu namjene i uporabu građevine, rješenje o utvrđivanju građevne čestice, potvrda parcelacijskog elaborata, građevinska dozvola) u odredbama se koristi opći izraz „akti za provedbu prostornih planova“.

Brisane su odredbe koje se odnose na „Program mjera za unapređenje stanja u prostoru“, jer više ne postoji zakonska obveza izrade tog dokumenta.

Odredbe koje se odnose na građevine od važnosti za Državu i Županiju su usklađene sa Uredbom Vlade Republike Hrvatske o određivanju građevina, drugih zahvata u prostoru i površina državnog i područnog (regionalnog) značaja i Prostornim planom Sisačko-moslavačke županije.

Odredbe su usklađene sa u međuvremenu donesenim Prostornim planom Parka prirode Lonjsko polje, naročito u dijelu koji se odnosi na gradnju u građevinskim područjima i gradnju izvan površina za razvoj naselja.

Izmjene i dopune odredbi vezano na usklađenje sa Prostornim planom Sisačko-moslavačke županije prvenstveno se odnose na odredbe iz područja:

- cestovne infrastrukture (utvrđene su širine koridora za planirane ceste, te zaštitni pojasevi uz postojeće državne, županijske i lokalne ceste)

<sup>1</sup> <http://korp.voda.hr/>, Hrvatske vode, Zagreb

- željezničke infrastrukture (provedeno je usklađivanja sa novom klasifikacijom pruga)
- elektroničke komunikacijske infrastrukture (utvrđene su smjernice za izgradnju nove, odnosno rekonstrukciju-širenje postojeće infrastrukture)
- elektroenergetskog sustava (utvrđene su vrijednosti zaštitnih koridora za visokonaponske objekte)
- zaštite prirodne baštine (vezano na ekološku mrežu i prirodne vrijednosti određeni su uvjeti zaštite prirode)
- postupanja s otpadom
- zaštite od požara i eksplozija (usklađenje sa posebnim propisima) .

### **3.10. IZMJENE I DOPUNE U GRAFIČKOM DIJELU PPUO JASENOVAC**

Svi kartografski prikazi u mjerilu 1:25000 su izrađeni u službenom HTRS 96/TM sustavu Republike Hrvatske, na novim topografskim podlogama. Granice Općine Jasenovac i granice naselja su usklađene sa novim podacima dobivenim od Držane geodetske uprave.

Pregled ostalih izmjena i dopuna provedenih na **kartografskim prikazima** izrađenim u mjerilu **1:25000**:

#### **1. KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA**

- šumske površine – gospodarske i zaštitne, usklađivanje sa Prostornim planom Sisačko-moslavačke županije
- osobiti vrijedno i vrijedno obradivo tlo, usklađivanje sa Prostornim planom Sisačko-moslavačke županije
- izmjene u dijelu cestovnog prometa, usklađivanje sa Prostornim planom Sisačko-moslavačke županije
- korekcija građevinskih područja naselja, prema prihvaćenim zahtjevima
- korekcija izdvojenih građevinskih područja, prema prihvaćenim zahtjevima
- izmjene i dopune prometnog sustava (cestovnog, željezničkog, riječnog), usklađivanje sa Prostornim planom Sisačko-moslavačke županije

#### **2. INFRASTRUKTURNI SUSTAVI**

- planirani magistralni plinovod Novska – Hrvatska Dubica, usklađivanje sa Prostornim planom Sisačko-moslavačke županije
- planirani dalekovod 110 TS Sunja – TS Novska, usklađivanje sa Prostornim planom Sisačko-moslavačke županije
- područje elektroničkih komunikacijskih zona za smještaj samostojećih antenskih stupova, usklađivanje sa Prostornim planom Sisačko-moslavačke županije
- korekcija planiranih nasipa za zaštitu od velikih voda sela Bukovica i Trebež.

#### **3. UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA I ZAŠTITE PROSTORA**

Radi bolje preglednosti, dio podataka koji se odnosi na vodnogospodarski sustav je prikazan na novom kartografskom prikazu 3.B UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA I ZAŠTITE PROSTORA - PODRUČJA POSEBNIH OGRANIČENJA U KORIŠTENJU

#### **3.A UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA I ZAŠTITE PROSTORA - PODRUČJA**

**POSEBNIH UVJETA KORIŠTENJA**

- zaštićeni dijelovi prirode – značajni krajobraz Sunjsko polje
- Dolina rijeke Une - prijedlog za zaštitu u kategoriji regionalnog parka, usklađivanje sa Prostornim planom Sisačko-moslavačke županije
- obuhvat obveze izrade urbanističkih planova uređenja (usklađivanje sa Zakonom o prostornom uređenju - umjesto detaljnih planova predviđa se izrada UPU-a)
- ucrtana je granica tradicijske naseobine Lončarice (prema podacima DOF-a iz 1968. godine, podacima iz katastra, vojna karta 19. st.<sup>2</sup>)
- prikazane su trase zahvata za koje je potrebno provesti procjenu utjecaja na okoliš

**3.B UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA I ZAŠTITE PROSTORA****- PODRUČJA POSEBNIH OGRANIČENJA U KORIŠTENJU**

- površina vodozaštitnog područja, usklađivanje sa Prostornim planom Sisačko-moslavačke županije
- područja rizika od poplava, usklađivanje sa Prostornim planom Sisačko-moslavačke županije:
  - OPASNOST SV** - obuhvat i dubine vode poplavnog scenarija srednje vjerojatnosti
  - OPASNOST MV** - obuhvat i dubine vode poplavnog scenarija male vjerojatnosti.

**3.C UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA I ZAŠTITE PROSTORA****- EKOLOŠKA MREŽA**

Prikazana su područja ekološke mreže:

- međunarodno važna područja za ptice - HR 1000004 – DONJA POSAVINA
- važna područja za divlje svojte i stanišne tipove:
  - HR2000416 - LONJSKO POLJE
  - HR 2000463 - DOLINA UNE
  - HR 2001311 - SAVA NIZVODNO OD HRUŠĆICE.

Na svim **kartografskim prikazima u mjerilu 1: 5000**, na kojima su prikazana građevinska područja, izvršene su manje korekcije svih građevinskih područja naselja radi prilagođavanja granica građevinskih područja naselja novoj vektorskoj katastarskoj podlozi.

Pregled ostalih izmjena i dopuna provedenih na **kartografskim prikazima 4. GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA**, izrađenih u **mjerilu 1: 5000**:

**4. GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA**

4.1. **GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA DRENOV BOK** – planirano je izdvojeno građevinsko područje gospodarske namjene, isključivo u funkciji obavljanja tradicionalnih poljoprivrednih djelatnosti za biljnu proizvodnju (oznaka I3)

4.2. **GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA JASENOVAC I UŠTICA** (kartografski prikaz zamjenjuje dva kartografska prikaza: 4.2. Građevinsko područje naselja Jasenovac i 4.9. Građevinsko područje naselja Uštica)  
**GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA JASENOVAC**

<sup>2</sup> izvor podataka - [mapire.eu/en](http://mapire.eu/en)

- proširenje građevinskog područja na k.č.br. 1224, 1289 i 916/1, sve k.o. Jasenovac.
- zona gospodarske namjene uz Savu prenamjenjena je u građevinsko područje ugostiteljsko-turističke namjene
- površina stambenih objekata je izdvojena iz obuhvata građevinskog područja gospodarske namjene u , na lokaciji kraj pruge.
- na k.č. br. 3863/3, 3860/3 i 3859/2, sve k.o. Jasenovac, planirano je pristanište za tjela državne uprave.
- prošireno je građevinsko područje komunalno servisne namjene (K3), lokacija uz željeznički most.

GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA UŠTICA - zona sporta i rekreacije prenamjenjena je u površinu ugostiteljsko-turističke namjene. Površina ugostiteljsko turističke namjene je prilagođena digitalnoj orto-foto podlozi.

#### 4.3. GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA KOŠUTARICA

- proširenje građevinskog područja na k.č.br. 384/6, 384/8, 139, 810/1 i 776/19, sve k.o. Košutarica.
- planirano je izdvojeno građevinsko područje gospodarske namjene, isključivo u funkciji obavljanja tradicionalnih poljoprivrednih djelatnosti (oznaka (I3) na k.č. br. 774/135, 774/135, 774/136, 774/137, 774/118, 774/117 i 774/116, sve k.o. Košutarica

#### 4.4. GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA KRAPJE

- proširenje građevinskog područja na k.č.br. 122, 123, 127, 129 i 136, sve k.o. Krapje
- na k.č. br. 150/1, k.o. Krapje planirana je površina za ugostiteljsko-turističku namjenu
- na k.č. br. 150/2, k.o. Krapje planirana je površina za sport i rekreaciju
- na k.č. br. 504, k.o. Krapje prikazana je površina groblja

#### 4.5. GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA MLAKA - proširenje građevinskog područja na k.č.br. 269/2 i 273, sve k.o. Mlaka.

#### 4.6. GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA PUSKA - proširenje građevinskog područja na k.č.br. 831, 834, 835/3, 726/4, 714, 904, 909, 1697 i 1698/2, sve k.o. Puska.

#### 4.7. GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA TANAC I VIŠNJICA UŠTIČKA (kartografski prikaz zamjenjuje dva kartografska prikaza: 4.7. Građevinsko područje naselja Tanac i 4.10. Građevinsko područje naselja Višnjica Uštica)

GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA TANAC - proširenje građevinskog područja na k.č.br. 4813/1, 4817/7, 4817/2 i 4817/1, sve k.o. Dubica, radi promjene granica Općine Jasenovac. Posebno su prikazane površine sporta i rekreacije i površine za groblje.

GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA VIŠNJICA UŠTIČKA - proširenje građevinskog područja na dio k.č.br. 1668/5, k.o. Uštica.

- 4.8. GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA TREBEŽ (kartografski prikaz zamjenjuje dva kartografska prikaza: 4.8. Građevinsko područje naselja Trebež i 4.8. a Građevinsko područje naselja Trebež – građevinsko područje Bukovice )

GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA TREBEŽ - proširenje građevinskog područja na dio k.č.br. 2745/1, k.o. Puska