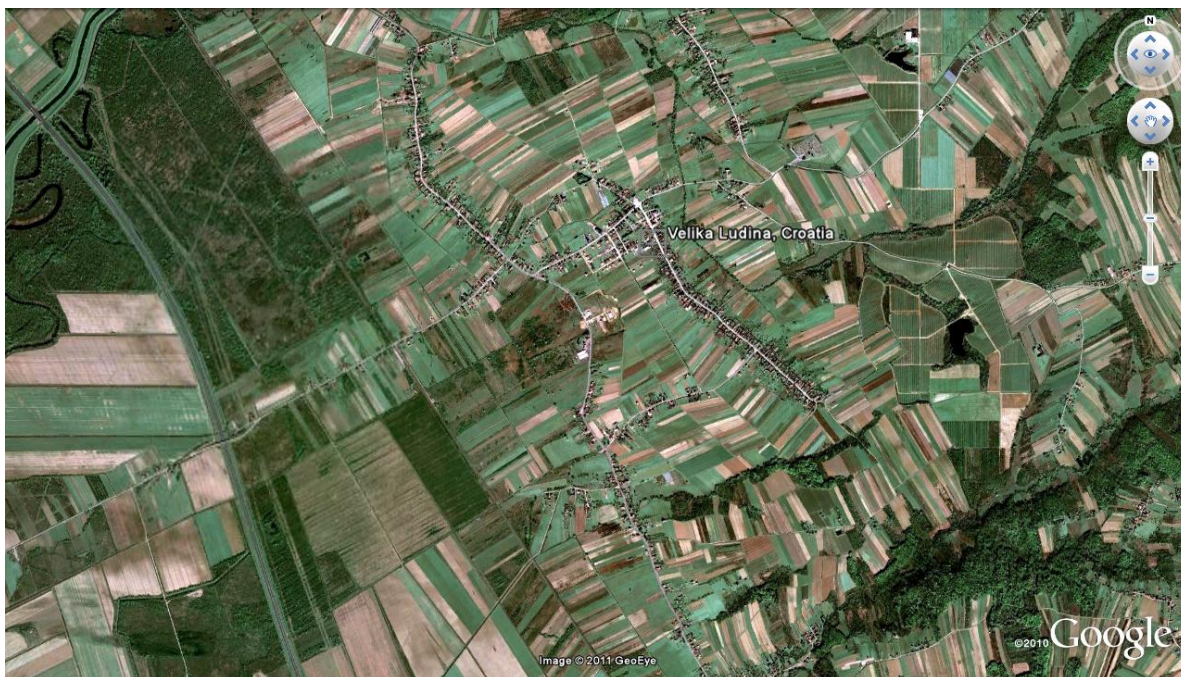


### III. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE VELIKA LUDINA



Nositelj izrade plana: Općina Velika Ludina

Obrtnička 4

44314 Velika Ludina

Načelnik: Dražen Pavlović

Stručni izrađivač: Arhitektonski Atelier Deset  
d.o.o. za arhitekturu i urbanizam  
Hebrangova 18, 10000 Zagreb, tel 01.48.12.302

Broj plana: 1103

Odgovorna osoba: Ivan Mucko ovlaštenu arhitekt

Suradnici: David Cvetko dipl.ing.agr.  
Tomislav Mijić dipl.ing.el.

OBAVEZNI PRILOZI PLANA

SISAČKO MOSLAVAČKA ŽUPANIJA  
OPĆINA VELIKA LUDINA

Naziv prostornog plana:

PROSTORNI PLAN UREĐENJA OPĆINE VELIKA LUDINA  
III. IZMJENE I DOPUNE

OBAVEZNI PRILOZI PLANA

Odluka o izradi plana: Klasa: 350-01/10-01/98 Urbr:2176/19-10-01/18 od 15.12.2010.	Odluka o donošenju plana: Službene novine Općine Velika Ludina br. 1/2011
Objava javne rasprave: usklađivanje plana za Zakonom o prostornom uređenju i gradnji provedeno bez javne rasprave	Javni uvid održan: usklađivanje plana za Zakonom o prostornom uređenju i gradnji provedeno bez javne rasprave
Pečat odgovornog tijela	Odgovorna osoba  ..... Dražen Pavlović
Suglasnosti i mišljenja: usklađivanje plana za Zakonom o prostornom uređenju i gradnji provedeno bez javne rasprave temeljem preporuke Ministarstva zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva Klasa: 350-01/10-01/110; Urbroj: 531-01-08-10 od 7.06.2010.	
Pravna osoba koja je izradila plan: Arhitektonski Atelier Deset d.o.o. za arhitekturu i urbanizam Hebrangova 18 Zagreb	
Pečat pravne osobe koja je izradila plan:	Odgovorna osoba:  ..... Ivan Mucko ovlaštenu arhitekt
Stručni tim u izradi plana: ..... Tomislav Mijić dipl.ing.el. ..... David Cvetko dipl.ing.agr.	
Pečat Općinskog vijeća:	Predsjednik Općinskog vijeća:  ..... Stevo Kovač
Istovjetnost prostornog plana s izvornikom ovjerava:  .....	Pečat nadležnog tijela:

## 1. Opći podaci o tvrtki izrađivača

Prilozi prema članku 23.a. "Pravilnika o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova" (NN 106/98, 39/04):

1. Izvod iz sudskog registra
2. Rješenje o davanju suglasnosti MZOPU za obavljanje svih stručnih poslova prostornog uređenja
3. Rješenje o upisu u Imenik ovlaštenih arhitekata Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu za odgovornu osobu

## 2. Obrazloženje plana

---

SUBJEKT UPISA

---

MBS:

080331889

OIB:

62717654698

TVRTKA/NAZIV:

- 1 ARHITEKTONSKI ATELIER DESET d.o.o. za arhitekturu i urbanizam

SKRAĆENA TVRTKA/NAZIV:

- 1 ARHITEKTONSKI ATELIER DESET d.o.o.

SJEDIŠTE:

- 3 Zagreb, Kneza Mislava 15

PREDMET POSLOVANJA - DJELATNOSTI:

- 1 \* - projektiranje, građenje i nadzor nad gradnjom
- 1 \* - stručni poslovi prostornog uređenja: izrada prostornih planova i izrada podloga za izdavanje lokacijskih dozvola za zahvate u prostoru
- 1 \* - računovodstveni i knjigovodstveni poslovi i porezno savjetovanje
- 1 70 - POSLOVANJE NEKRETNINAMA

ČLANOVI UPRAVE / LIKVIDATORI:

- 1 Jasna Juraić Mucko, rođen/a 19.07.1960  
Zagreb, Nova Ves 79  
1 - direktor  
1 - zastupa društvo pojedinačno i samostalno
- 4 Ivan Mucko, rođen/a 01.12.1961  
Zagreb, Kneza Mislava 15  
4 - direktor  
4 - zastupa društvo pojedinačno i samostalno

TEMELJNI KAPITAL:

- 1 20,000.00 kuna

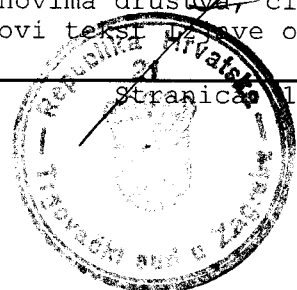
PRAVNI ODNOSI:

Pravni oblik:

- 1 društvo s ograničenom odgovornošću

Temeljni akt:

- 1 Izjava o osnivanju društva od 07.12.2000. godine.
- 2 Odlukom člana društva od 04. studenog 2002. godine izmjenjen je članak 1. Izjave o osnivanju o članovima društva, članak 2. o sjedištu i sačinjen je potpuno novi tekst izjave o



---

SUBJEKT UPISA

---

PRAVNI ODNOSI:

Temeljni akt:

osnivanju.

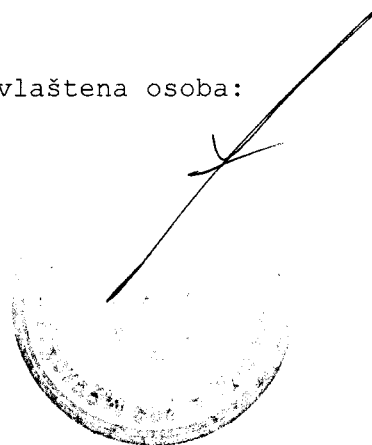
- 4 Odlukama od 26.03.2007.god. o promjeni članova društva, o promjeni odredbe o temeljnim ulozima, Izjava o osnivanju od 04.11.2002.god. izmjenjena je u skladu s navedenim promjenama, stavljena van snage i zamjenjena potpuno novim tekstom Društvenog ugovora od 26.03.2007.godine.

Upise u glavnu knjigu proveli su:

RBU Tt	Datum	Naziv suda
0001 Tt-00/173-2	09.02.2000	Trgovački sud u Zagrebu
0002 Tt-02/8177-2	06.12.2002	Trgovački sud u Zagrebu
0003 Tt-06/5906-2	05.06.2006	Trgovački sud u Zagrebu
0004 Tt-07/3792-2	12.04.2007	Trgovački sud u Zagrebu

U Zagrebu, 30. studenoga 2009.

Ovlaštena osoba:

A handwritten signature in black ink is written over a circular, faded stamp. The signature is a cursive scribble. The stamp is mostly illegible but appears to be a circular official seal.



**REPUBLIKA HRVATSKA**  
MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA,  
PROSTORNOG UREĐENJA I  
GRADITELJSTVA

10000 Zagreb, Ulica Republike Austrije 20  
Tel: 01/37 82-444 Fax: 01/37 72-822

**Uprava za prostorno uređenje**

Klasa : UP/I-350-02/07-07/17

Urbr.: 531-06-07-2

Zagreb, 14. veljače 2007.

Ministarstvo zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva, povodom zahtjeva tvrtke: ARHITEKTONSKI ATELIER DESET d.o.o. iz Zagreba, Kneza Mislava 15, zastupane po Jasni Juračić Mucko, dipl.ing.arh., za izdavanje suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja, na temelju odredbe članka 8.a stavka 1. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", br. 30/94, 68/98, 61/00, 32/02 i 100/04), donosi

**RJEŠENJE**

**I. ARHITEKTONSKI ATELIER DESET d.o.o - u iz Zagreba, Kneza Mislava 15,** daje se suglasnost za obavljanje svih stručnih poslova prostornog uređenja: izrade svih prostornih planova i stručnih podloga za izdavanje lokacijskih dozvola.

II. Pravna osoba iz točke I. izreke ovoga rješenja dužna je Ministarstvu zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva dostaviti obavijest i dokumentaciju o naknadnoj promjeni uvjeta značajnih za davanje ove suglasnosti najkasnije u roku od 30 dana od dana nastanka promjene.

III. Suglasnost iz točke I. izreke ovoga rješenja oduzet će se ako pravna osoba prestane ispunjavati uvjete propisane za davanje suglasnosti ili ako stručne poslove prostornog uređenja obavlja protivno propisima koji uređuju prostorno uređenje.

**Obrazloženje**

ARHITEKTONSKI ATELIER DESET d.o.o. iz Zagreba, Kneza Mislava 15, podnio je ovom Ministarstvu zahtjev za davanje suglasnosti za obavljanje svih stručnih poslova prostornog uređenja: izrade svih prostornih planova i stručnih podloga za izdavanje lokacijskih dozvola.

Uz zahtjev je priložio sve dokaze propisane člankom 3. Pravilnika o davanju i oduzimanju suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja ("Narodne novine", br. 21/06 i br.53/06) i to za slijedeće zaposlenike:

- Ivan Mucko, dipl.ing.arh., ovlaštenu arhitekt, br.ovl. 77,
- Jasna Juraić Mucko, dipl.ing.arh., ovlaštenu arhitekt, br.ovl. 76,
- Ines Crnjaković, dipl.ing.arh., ovlaštenu arhitekt, br.ovl. 2711,
- Jasna Berger, dipl.ing.grad.,
- Tomislav Mijić, dipl.ing.el.,

Uvidom u navedenu dokumentaciju utvrđeno je da podnositelj zahtjeva ispunjava sve uvjete za izdavanje zatražene suglasnosti, propisane odredbama članka 2. stavka 1. navedenog Pravilnika.

Slijedom izloženog, a na temelju odredbe članka 202. stavak 1. Zakona o općem upravnom postupku preuzetog Zakonom o preuzimanju Zakona o općem upravnom postupku u Republici Hrvatskoj ("Narodne novine", br. 53/91 i 103/96 - Presuda Ustavnog suda), riješeno je kao u točki I. izreke ovoga rješenja.

U točki II. izreke ovoga rješenja odlučeno je u skladu s člankom 7. stavkom 3. Pravilnika o davanju i oduzimanju suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja.

Upozorenje iz točke III. izreke ovoga rješenja u skladu je s člankom 8.a Zakona o prostornom uređenju.

Upravna pristojba u državnim biljezima u iznosu od 70 kn po TAR. br. 1. i 2. Tarife upravnih pristojbi Zakona o upravnim pristojbama ("Narodne novine", br. 8/96 i 110/04) naljepljena je na zahtjevu i poništena je.

#### UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

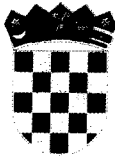
Ovo rješenje je konačno u upravnom postupku, te se protiv njega ne može izjaviti žalba, ali se može pokrenuti upravni spor pred Upravnim sudom Republike Hrvatske.

Upravni spor pokreće se tužbom koja se podnosi u roku od 30 dana od dana dostave ovog rješenja i predaje se neposredno ili preporučeno poštom Upravnom sudu Republike Hrvatske.



Dostaviti:

1. ARHITEKTONSKI ATELIER DESET d.o.o., Zagreb, Kneza Mislava 15,
2. Evidencija suglasnosti, ovdje
3. Spis, ovdje



## REPUBLIKA HRVATSKA

HRVATSKA KOMORA ARHITEKATA  
I INŽENJERA U GRADITELJSTVU

Klasa: UP/I-350-07/91-01/361  
Urbroj: 314-01-99-1  
Zagreb, 19. srpnja 1999.

Na temelju članaka 24. i 50. Zakona o Hrvatskoj komori arhitekata i inženjera u graditeljstvu (Narodne novine, broj 47/98), Odbor za upise razreda arhitekata, rješavajući po zahtjevu Ivana Mucka, dipl.ing.arh. iz Zagreba, Nova Ves 79, za upis u Imenik ovlaštenih arhitekata, donio je sljedeće

### RJEŠENJE

1. U Imenik ovlaštenih arhitekata upisuje se IVAN MUCKO (JMBG 0112961391205) dipl.ing.arh. iz Zagreba, u stručni smjer ovlaštenih arhitekata, pod rednim brojem 77, s danom upisa 28. listopada 1998. godine.
2. Upisom u Imenik ovlaštenih arhitekata, Ivan Mucko, dipl.ing.arh. iz Zagreba, stječe pravo na uporabu strukovnog naziva "*ovlašteni arhitekt*" i pravo na obavljanje poslova temeljem članka 25. Zakona o Hrvatskoj komori arhitekata i inženjera u graditeljstvu, a u svezi s člankom 4. stavkom 1. Statuta Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu, te ostala prava i dužnosti sukladno posebnim propisima.
3. Ovlaštenom arhitektu izdaje se "*arhitektonska iskaznica*" i stječe pravo na uporabu "*pečata*".

### Obrazloženje

Ivan Mucko, dipl.ing.arh. iz Zagreba, podnio je Zahtjev za upis u Imenik ovlaštenih arhitekata.



Odbor za upise razreda arhitekata proveo je postupak u povodu dostavljenog Zahtjeva, te je temeljem članka 24. stavka 2. Zakona o Hrvatskoj komori arhitekata i inženjera u graditeljstvu (Narodne novine, broj 40/99), a u svezi s člankom 5. stavkom 4. i člankom 18. Statuta Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu (Narodne novine, broj 40/99), riješeno kao u izreci.

Upisom u Imenik ovlaštenih arhitekata imenovani stječe pravo na izradu i uporabu pečata, sukladno članku 35. Statuta Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu i na izdavanje "arhitektonske iskaznice".

Na temelju članka 141. stavka 1. točke 1. Zakona o općem upravnom postupku (Narodne novine, broj 53/91), predmet je riješen po skraćenom postupku.

#### Pouka o pravnom lijeku

Protiv ovog Rješenja žalba nije dopuštena, ali se može pokrenuti upravni spor podnošenjem tužbe Upravnom sudu Republike Hrvatske, u roku 30 dana od dana primitka ovog Rješenja.

#### Dostaviti:

1. Ivanu Mucku,  
10000 Zagreb, Nova Ves 79  
uz povrat potvrde o izvršenoj dostavi
2. U Zbirku isprava Komore
3. Pismohrana Komore



## Obrazloženje plana

---

<b>Prostorni plan uređenja Općine Velika Ludina</b>	<b>2</b>
<b>Obaveze izrade detaljnih i urbanističkih planova uređenja utvrđene drugim izmjenama i dopunama PPUO</b>	<b>2</b>
<b>Obaveze izrade detaljnih i urbanističkih planova uređenja utvrđene drugim izmjenama i dopunama PPUO</b>	<b>2</b>
<b>Preporuka Ministarstva zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva temeljem koje se izrađuju III. izmjene i dopune PPUO</b>	<b>3</b>
<b>Obaveze izrade detaljnih i urbanističkih planova uređenja utvrđene drugim izmjenama i dopunama PPUO</b>	<b>4</b>
<b>Iskaz prostornih pokazatelja za namjenu površina</b>	<b>5</b>
<b>Prometna infrastruktura</b>	<b>6</b>

## Prostorni plan uređenja Općine Velika Ludina

Prostorni plan uređenja Općine Velika Ludina u primjeni je od 12. 12. 2001. godine. Prve izmjene i dopune PPUO usvojene su 2005. godine. Druge izmjene PPUO usvojene su 16.06.2010. godine i objavljene u Službenim novinama općine Velika Ludina broj 3/10.

### Obaveze izrade detaljnih i urbanističkih planova uređenja utvrđene drugim izmjenama i dopunama PPUO

Izvornim planom detaljno su razgraničeni izgrađeni i neizgrađeni dijelovi građevinskih područja naselja.

Točkom 1.4. članka 2. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN 76/07) utvrđeno je da je neizgrađeni dio građevinskog područja jedna ili više neposredno povezanih neizgrađenih i neuređenih čestica zemljišta ukupne površine veće od 5.000 m<sup>2</sup>,

Stavkom 2. članka 75. Zakona određeno je da se za neizgrađene dijelove građevinskog područja naselja i neizgrađena izdvojena građevinska područja izvan naselja te za dijelove tih područja planiranih za urbanu obnovu obvezno donosi Urbanistički plan uređenja.

U izradi drugih izmjena i dopuna PPUO primijenjena je odredba Zakona temeljem koje se neizgrađenim dijelom građevinskog područja smatraju neizgrađene i NEUREĐENE čestice zemljišta. Stoga su svi dijelovi građevinskog područja koji čine strukturni dio naselja, te su opremljeni prometnom i komunalnom infrastrukturom izmjenama i dopunama PPUO tretirani kao izgrađeni, bez obzira na to jesu li ili nisu na njima izgrađene građevine.

Drugim izmjenama i dopunama PPUO utvrđena je obaveza izrade urbanističkih planova uređenja za veće neizgrađene površine na kojima se zemljište ne može privesti planiranoj namjeni bez većih zahvata na izgradnji infrastrukture (izgradnja novih prometnica i prateće infrastrukture).

### Obaveze izrade detaljnih i urbanističkih planova uređenja utvrđene drugim izmjenama i dopunama PPUO

II. izmjenama i dopunama PPUO utvrđena je obaveza izrade slijedećih detaljnih planova uređenja:

- *Detaljni plan uređenja središta Velike Ludine, obuhvata 7,20 ha*
- *Detaljni plan uređenja gospodarske zone Velika Ludina, obuhvata 8,25 ha*

DPU su izrađeni i važeći te se ovim izmjenama i dopunama ne mijenja njihov status.

II. izmjenama i dopunama PPUO utvrđena je obaveza izrade slijedećih urbanističkih planova uređenja:

- *Urbanistički plan uređenja gospodarske zone Velika Ludina 1, obuhvata 10,55 ha*
- *Urbanistički plan uređenja gospodarske zone Velika Ludina 2, obuhvata 8,65 ha*
- *Urbanistički plan uređenja gospodarske zone Velika Ludina 3, obuhvata 6,35 ha*
- *Urbanistički plan uređenja gospodarske zone Velika Ludina 4, obuhvata 15,75 ha*
- *Urbanistički plan uređenja gospodarske zone Velika Ludina 5, obuhvata 21,00 ha*
- *Urbanistički plan uređenja gospodarske zone Mala Ludina, obuhvata 4,25 ha*
- *Urbanistički plan uređenja gospodarske zone Katoličko Selište 1, obuhvata 6,40 ha*
- *Urbanistički plan uređenja gospodarske zone Katoličko Selište 2, obuhvata 3,10 ha*
- *Urbanistički plan uređenja stambene zone Cvjetna ulica, obuhvata 6,20 ha*

## **Preporuka Ministarstva zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva temeljem koje se izrađuju III. izmjene i dopune PPUO**

07.06.2010. Ministarstvo zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva uputilo je svim jedinicama lokalne samouprave PREPORUKU Klasa: 350-01/10-01/110; Urbroj: 531-01-08-1. Ovom preporukom su jedinice lokalne samouprave pozvane da preispitaju dokumente prostornog uređenja u pogledu obaveze izrade detaljnih i prostornih planova uređenja. Ministarstvo je zaključilo da se prostornim planovima gradova i općina uvjetuje izrada velikog broja UPU i DPU a da za njihovu izradu ne postoje niti financijski niti stručni uvjeti zbog značajnih financijskih sredstava koje treba uložiti u njihovu izradu i malog broja ovlaštenih arhitekata i pravnih osoba ovlaštenih za izradu prostorno planske dokumentacije.

Stoga su citiranom preporukom jedinice lokalne samouprave pozvane da bez odlaganja preispitaju opravdanost izrade UPU i DPU u prostornim planovima, te da se obaveza izrade istih odredi isključivo za područja za koja je ona obavezna prema Zakonu, a to su neizgrađeni i neuređeni dijelovi građevinskog područja.

Preporukom MZOPU također je utvrđeno da se izmjena PPUO kojom se mijenjaju samo obaveze izrade UPU i DPU može provesti bez javne rasprave jer se radi o usklađivanju PPUO sa Zakonom. Stoga se o III. izmjenama i dopunama PPUO ne provodi javna rasprava.

III. izmjenama i dopunama PPUO obaveza izrade UPU ili DPU utvrdit će se samo za područja koja su NEIZGRAĐENA i NEUREĐENA, a sva područja na kojima se može izdati lokacijska dozvola temeljem članka 126. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN 76/07) smatrat će se NEIZGRAĐENIM i UREĐENIM dijelovima građevinskog područja, te se za njih neće uvjetovati izrada UPU ili DPU.

Člankom 126. ZPUG utvrđeno je da se lokacijska dozvola može izdati:

*Lokacijska dozvola, rješenje o uvjetima građenja, rješenje o izvedenom stanju i potvrda izvedenog stanja za zgrade na dijelu građevinskog područja za koji ovim Zakonom nije propisana obveza donošenja urbanističkog plana uređenja ili detaljnog plana uređenja, može se izdati samo za građenje na uređenoj građevnoj čestici (pristup s prometne površine, odvodnja otpadnih voda i propisani broj parkirališnih mjesta) u skladu s prostornim planom na temelju kojega se izdaje dozvola odnosno rješenje ili čije je uređenje započeto na temelju programa gradnje građevina i uređaja komunalne infrastrukture prema posebnom zakonu na način da su izvedeni barem zemljani radovi u skladu s navedenim planom.*

### **Obaveze izrade detaljnih i urbanističkih planova uređenja utvrđene drugim izmjenama i dopunama PPUO**

Sukladno naprijed navedenim kriterijima izvršena je ponovna analiza građevinskog područja na području općine te su sve čestice za koje je osiguran neposredan pristup s prometne površine a slijedom toga i mogućnost priključenja na planirani sustav odvodnje otpadnih voda, izuzete iz područja obavezne izrade UPU-a.

Temeljem toga ukinuta je obaveza izrade slijedećih UPU-a:

- *Urbanistički plan uređenja gospodarske zone Velika Ludina 1, obuhvata 10,55 ha*
- *Urbanistički plan uređenja gospodarske zone Velika Ludina 2, obuhvata 8,65 ha*
- *Urbanistički plan uređenja gospodarske zone Velika Ludina 3, obuhvata 6,35 ha*
- *Urbanistički plan uređenja gospodarske zone Mala Ludina, obuhvata 4,25 ha*
- *Urbanistički plan uređenja gospodarske zone Katoličko Selište 1, obuhvata 6,40 ha*
- *Urbanistički plan uređenja gospodarske zone Katoličko Selište 2, obuhvata 3,10 ha*
- *Urbanistički plan uređenja stambene zone Cvjetna ulica, obuhvata 6,20 ha*

Područja obuhvata UPU gospodarske zone Velika Ludina 4 i UPU gospodarske zone Velika Ludina 5 podijeljeni su na manje cjeline, za koje će se UPU-i izrađivati sukladno interesu investitora.

III. izmjenama i dopunama PPUO utvrđena je obaveza izrade DPU poslovne zone Velika Ludina i DPU središta Velike Ludine koji su izrađeni i važeći, te slijedećih UPU-a:

- *UPU 1 - gospodarska zone Velika Ludina 1, obuhvata 9,25 ha*
- *UPU 2 - gospodarska zone Velika Ludina 2, obuhvata 6,85 ha*
- *UPU 3 - gospodarska zone Velika Ludina 3, obuhvata 10,75 ha*
- *UPU 4 - gospodarska zone Velika Ludina 4, obuhvata 8,28 ha*

**Iskaz prostornih pokazatelja za namjenu površina**

Prostorni pokazatelji za namjenu površina ovim izmjenama i dopunama PPUO nisu mijenjani te su sukladni tablici iz drugih izmjena i dopuna PPUO:

1.0. ISKAZ PROSTORNIH POKAZATELJA ZA NAMJENU POVRŠINA						
	Općina VELIKA LUDINA	oznaka	ha	%	stan/ha	ha/stan
1.1.	Građevinska područja	GP	306,67	2,97	9,23	0,11
1.2.	Izgrađene strukture van građevinskog područja	I	115,37	1,12	24,54	0,04
		E	/	/	/	/
		H	/	/	/	/
		K	/	/	/	/
		T	0,47	0,00	/	/
		R	/	/	/	/
	UKUPNO		422,51	4,10	6,70	0,15
1.3.	Poljoprivredne površine	P	/	/	/	/
		P1	770,56	7,47	3,67	0,27
		P2	4156,91	40,32	0,68	1,47
		P3	834,63	8,10	3,39	0,29
	UKUPNO		5762,10	55,89	0,49	2,04
1.4.	Šumske površine	Š	/	/	/	/
	šume gospodarske namjene	Š1	1503,58	14,58	1,88	0,53
	šume zaštitne namjene	Š2	911,96	8,85	3,10	0,32
	šume posebne namjene	Š3	1644,96	15,95	/	/
	UKUPNO		4060,50	39,38	0,70	1,43
1.5.	Ostale poljoprivredne i šumske površine	PŠ	/	/	/	/
1.6.	Vodne površine	V	51,58	0,50	/	/
	vodotoci		/	/	/	/
	jezera		/	/	/	/
	UKUPNO		51,58	0,50	54,89	0,02
1.7.	Ostale površine	N	/	/	/	/
		IS	7,76	0,08	364,82	0,00
		G	5,57	0,05	508,26	0,00
	UKUPNO		13,33	0,13	212,38	0,00
	<b>OPĆINA UKUPNO</b>		<b>10310,02</b>	<b>100,00</b>	<b>0,27</b>	<b>3,64</b>
2.0. ZAŠTIĆENE CJELINE						
2.1.	Zaštićena prirodna baština					
	Nacionalni park		/			
	Park prirode		1638,00			
2.2.	Zaštićena graditeljska baština					
	arheološka područja		50,00			
	spomenik parkovne arhitekture		/			
	povijesne graditeljske cjeline		/			
	<b>OPĆINA UKUPNO</b>		<b>1688,00</b>			

**Prometna infrastruktura**

III. izmjenama i dopunama PPUO utvrđena je trasa nerazvrstane prometnice na k.č.br. 407/2 k.o. Vidrenjak kojom se građevinsko područje gospodarske namjene i površine UPU-a 1, 2, 3 i 4 povezuju sa županijskom cestom Ž-3124. Za ovu je prometnicu planom rezerviran cestovni pojas širine 15m. Priključak ove prometnice na Ž-3124 mora se izvesti na mjestu priključka interne prometnice poslovne zone Velika Ludina na županijsku cestu. Mjesto priključka interne prometnice poslovne zone Velika Ludina na Ž-3124 utvrđeno je detaljnim planom uređenja poslovne zone.

III. izmjenama i dopunama PPUO određene su i trase glavnih internih prometnica na površinama gospodarske namjene za koje će se izrađivati UPU-i. Za ove je prometnice planom rezerviran cestovni pojas širine 15m.