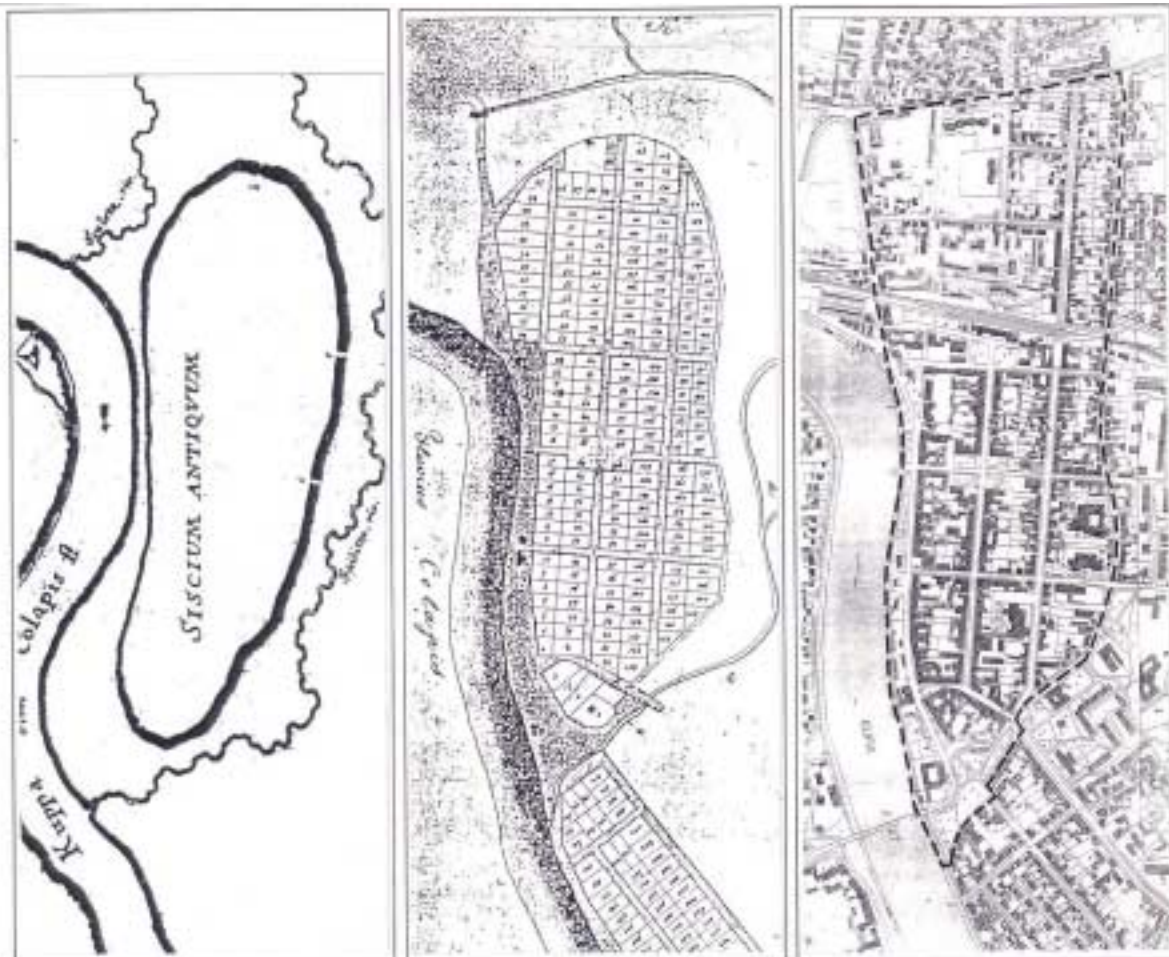


Naručitelj :
REPUBLIKA HRVATSKA
SISAČKO - MOSLAVAČKA ŽUPANIJA
GRAD SISAČ



Izvršitelj :
CPA Centar za prostorno uređenje i arhitekturu d.o.o. Zagreb



URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA CENTRA GRADA SISAČ

MJERE ZAŠTITE OD ELEMENTARNIH NEPOGODA I RATNIH OPASNOSTI

Sisak - Zagreb, svibanj 2004.

URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA CENTRA GRADA SSKA

MJERE ZAŠTITE OD ELEMENTARNIH NEPOGODA I RATNIH OPASNOSTI

Naručitelj :

GRAD SSKA

Gradonačelnik Grada Siska :

Dinko PINTARIĆ

Rukovoditelj Službe gospodarenja prostorom,
razvoja, zaštite okoliša i geodetskih poslova :

Mile MIKIĆ, dipl.inž.arh.

Stručna kordinacija u ime Grada Siska :

Domagoj VUKOVIĆ, dipl.inž.arh.

Izvršitelj :

CPA Centar za prostorno uređenje i arhitekturu d.o.o. Zagreb

Direktor CPA :

Tomislav DOLEČKI, dipl.inž.arh.

Stručna koordinacija u ime CPA :

Neda KAMINSKI - KIRŠ, dipl.inž.arh.

Odgovorni planer :

Lidija TADIJANOVIĆ, dipl.inž.arh.

Stručni tim CPA :

Tomislav DOLEČKI, dipl.inž.arh.
Neda KAMINSKI - KIRŠ, dipl.inž.arh.
Zrinka TADIĆ, dipl.inž.arh.
Lidija TADIJANOVIĆ, dipl.inž.arh.

tekstualni dio:

U V O D	1
1.0. Definiranje pojma elementarne nepogode i ratne opasnosti	3
2.0. Ocjena fizičke strukture - namjena prostora	4
3.0. Povredivost fizičkih struktura	8
4.0. Mjere zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti	11
5.0. Mjere zaštite od požara i eksplozija	16
6.0. Rješenje vodoopskrbe s razmještajem objekata i uređaja	18

grafički dio:

- 1. Urbanističke mjere zaštite - Izvadak iz GUP-a grada Siska**
- 2. Zone ugroženosti**
- 3. Komunalna infrastrukturna mreža - Vodoopskrbni sustav**

Sisak - Zagreb, svibanj 2004.

GRAD SISAČ

Naziv prostornog plana :

URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA CENTRA GRADA SISAČ

<i>Program mjera za unapređenje stanja u prostoru Grada Siska za razdoblje 2000 - 2002. godine: Službeni glasnik 09/00 i 12/02</i>	<i>Odluka Gradskog vijeća Grada Siska o donošenju Urbanističkog plana uređenja centra grada Siska: Službeni glasnik 12 /04</i>
<i>Odluka Gradskog poglavarstva Grada Siska o stavljanju Urbanističkog plana uređenja centra grada Siska na javnu raspravu od : 16. prosinca 2003.</i>	<i>Javni uvid održan : od : 22. prosinca 2003. do : 04. veljače 2004.</i>
<i>Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:</i> <p style="text-align: center;">M.P.</p>	<i>Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave:</i> <p style="text-align: center;"><i>Domagoj Vuković, dipl. inž.arh.</i></p>
<i>Suglasnosti na plan :</i> <p style="text-align: center;"><i>Ured državne uprave u Sisačko - moslavačkoj županiji, Služba za prostorno uređenje, zaštitu okoliša, graditeljstvo i imovinsko - pravne poslove (suglasnost klasa: UP/I-351-01/04-01/09 urbroj: 2176-04-01/10-04-03 od 29. travnja 2004. godine), na temelju mišljenja Županijskog zavoda za prostorno uređenje (mišljenje klasa: sl. urbroj: 2176/1-13-04-21 od 28. travnja 2004. godine)</i></p> <p style="text-align: center;"><i>Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Zagrebu, (suglasnost klasa: 612-08/04-01/743 urbroj: 532-10-2/2-04-2/GB/BS od 30. travnja 2004. godine)</i></p>	
<i>Pravna osoba koja je izradila plan:</i> <p style="text-align: center;">CPA - Centar za prostorno uređenje i arhitekturu d.o.o., Zagreb</p>	
<i>Pečat pravne osobe koja je izradila plan:</i> <p style="text-align: center;">M.P.</p>	<i>Odgovorna osoba :</i> <p style="text-align: center;"><i>Tomislav Dolečki, dipl.inž.arh.</i></p>
<i>Koordinatori plana:</i> - Za Grad Sisak : - Za CPA d.o.o. :	- Domagoj Vuković, dipl. inž.arh. - Neda Kaminski - Kirš, dipl. inž.arh.
<i>Stručni tim CPA d.o.o. u izradi plana:</i> 1. Neda Kaminski - Kirš, dipl.inž.arh. 2. Tomislav Dolečki, dipl.inž.arh.	3. Lidija Tadijanović, dipl.inž.arh. 4. Zrinka Tadić, dipl.inž.arh.
<i>Pečat Gradskog vijeća Grada Siska :</i> <p style="text-align: center;">M.P.</p>	<i>Predsjednik Gradskog vijeća Grada Siska :</i> <p style="text-align: center;"><i>Mario Marot, prof.</i></p>
<i>Istovjetnost prostornog plana s izvornikom ovjerava:</i> <p style="text-align: center;">(ime, prezime, potpis)</p>	<i>Pečat nadležnog tijela:</i> <p style="text-align: center;">M.P.</p>

U V O D

Na temelju Programa mjera za unapređenje stanja u prostoru Grada Siska (SG 17/98, 09/00 i 12/02) i po provedenom javnom nadmetanju Grad Sisak je izradu Urbanističkog plana uređenja centra grada Siska povjerio tvrtki CPA - Centar za prostorno uređenje i arhitekturu d.o.o. iz Zagreba.

Urbanistički plan uređenja centra grada Siska izrađen je u skladu sa :

- Generalnim urbanističkim planom grada Siska (SG 11/02),
- Zakonom o prostornom uređenju (NN 30/94, 68/98, 61/00 i 32/02),
- Pravilnikom o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova (NN 106/98 i 39/04),
- Uredbom o javnoj raspravi u postupku donošenja prostornih planova (NN 101/98),
- Zakonom o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara (NN 69/99),
- te ostalim važećim zakonskim propisima i podzakonskim aktima.

Po prikupljanju zakonom propisanih suglasnosti i mišljenja, a na prijedlog Gradskog Poglavarstva Grada Siska Urbanistički plan uređenja centra grada Siska usvojilo je Gradsko vijeće Grada Siska na sjednici održanoj 25. svibnja 2004. godine.

Člankom 60. Zakona o prostornom uređenju (NN 30/94, 68/98, 61/00 i 32/02) određeno je da je, do donošenja novog propisa, na snazi Pravilnik o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti u prostornom planiranju i uređivanju prostora (SL 29/83, 36/85 i 42/86). Temeljem odrednica navedenog Pravilnika sastavni dio Urbanističkog plana uređenja centra grada Siska, osim sadržaja određenog Pravilnikom o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova (NN 106/98 i 39/04), predstavlja posebni elaborat :

Urbanistički plan uređenja centra grada Siska

- Mjere zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti -

Svrha izrade separata "Mjere zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti" za UPU centra grada Siska je utvrđivanje smjernica za planiranje prostora, prostornih standarda i normativa koji su od važnosti za zaštitu od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti kako bi se posljedice elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti svele na najmanju moguću mjeru, te zadovoljavanje posebnih potreba obrane.

Prema odredbama članka 12. Pravilnika o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti u prostornom planiranju i uređivanju prostora (SL 29/83, 36/85 i 42/86) elaborat "Mjere zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti" za UPU centra grada Siska naročito sadrži:

- analizu stanja i ocjenu fizičke strukture (stambena, društvena, industrijska namjena, prometnice, komunalna infrastruktura);
- proračun povredivosti fizičkih struktura (domet ruševina, širina prometnica, požarne barijere);
- razmještaj objekata za zaštitu stanovništva (vrsta, kapacitet, položaj i veličina skloništa ili drugog zaštitnog objekta - ojačani podrumi, porodična skloništa);
- izbor objekata za dvonamjensku funkciju skloništa,
- rješenje opskrbe vodom s razmještajem odgovarajućih objekata i uređaja.

Najveći dio navedenog sadržaja sastavni je dio elaborata Urbanističkog plana uređenja centra grada Siska čiji je tekstualni i kartografski dio izrađen u skladu s odredbama Pravilnika o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova (NN 106/98 i 39/04). Preostali elementi koji se direktno odnose na zaštitu od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti obrađeni su posebnim elaboratom UPU centra grada Siska "Mjere zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti".

Prema članku 6. Pravilnika o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti u prostornom planiranju i uređivanju prostora elaborat GUP-a grada Siska "Mjere zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti " ne stavlja se na javni uvid.

1.0. DEFINIRANJE POJMA ELEMENTARNE NEPOGODE I RATNE OPASNOSTI

Elementarnim nepogodama se, u smislu Pravilnika o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti u prostornom planiranju i uređivanju prostora, naročito smatraju :

- elementarne nepogode :
 - potresi od 6 i više stupnjeva po MCS skali
 - olujni i orkanski vjetrovi od 8 i više bofora
 - poplave, suše, tuče, jači proljetni mrazevi
 - izvanredno velika visina snijega, sniježni nanosi i lavine
 - nagomilavanje leda na vodotocima
 - odronjavanje zemljišta
- nesreće uzrokovane :
 - požarom, eksplozijom
 - prometnim udesima
 - rušenjem brana na vodotocima i akumulacijskim jezerima
 - epidemijom, biljnim i stočnim bolestima
 - radioaktivnim i drugim zagađivanjem zraka, vode, tla i namirnica
 - iscrpljenjem ili uništenjem prirodnih resursa
 - raspadom tehničkih sustava (opskrba vodom, strujom i drugim vrstama energije, zbrinjavanje otpadnih voda i krutog otpada, prijevoz ljudi i materijalnih dobara, prijenos informacija i sl.)

i druge nepogode, nesreće i pojave koje ugrožavaju živote većeg broja ljudi ili uzrokuju štetu na imovini većeg opsega.

Mjere zaštite od elementarnih nepogoda obuhvaćaju:

- preventivne mjere koje se poduzimaju u slučaju neposredne opasnosti od elementarnih nepogoda
- mjere sudjelovanja u zaštiti kada nastupe elementarne nepogode
- mjere ublažavanja i otklanjanja neposrednih posljedica nastalih djelovanjem elementarnih nepogoda
- druge mjere kojima se smanjuje opasnost od elementarne nepogode.

Ratnim opasnostima se, u smislu Pravilnika o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti u prostornom planiranju i uređivanju prostora, smatra napad razornim, zapaljivim, nuklearnim, biološkim, kemijskim i drugim borbenim sredstvima koji prouzrokuje rušenja, požare i radiološke, biološke i kemijske kontaminacije odnosno ugrožava živote i rad ljudi.

Mjere zaštite od ratnih opasnosti obuhvaćaju:

- sklanjanje ljudi i materijalnih dobara u skloništa i druge zaštitne građevine, te na pogodna manje ugrožena mjesta u blizini rada i stanovanja
- zbrinjavanje ugroženih i nastradalih
- zamračivanje
- radiološko - biološko - kemijsku zaštitu
- efikasnu medicinsku pomoć
- zaštitu od požara, rušenja i eksplozija
- druge mjere utvrđene posebnim propisima.

2.0. OCJENA FIZIČKE STRUKTURE - NAMJENA PROSTORA

Namjena prostora na području UPU centra grada Siska definirana je u skladu sa Pravilnikom o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova (NN 106/98 i 39/04), tako da su predviđene slijedeće namjene:

2.1. Mješovita namjena - M

MJEŠOVITA, PRETEŽNO STAMBENA NAMJENA - M1

U područjima mješovite, pretežito stambene namjene (M1) postojeće i planirane građevine pretežito su stambene namjene, a mogući su i poslovni sadržaji koji ne ometaju stanovanje, te manji sadržaji javne namjene i pomoćne građevine.

MJEŠOVITA, PRETEŽNO POSLOVNA NAMJENA - M2

U područjima mješovite, pretežito poslovne namjene (M2) postojeće i planirane građevine su poslovne i stambene namjene, s tim da u prizemljima prevladava poslovna namjena (uredi, trgovina, usluge, ugostiteljstvo i ostali sadržaji koji ne smetaju stanovanju).

2.2. Javna i društvena namjena - D

Gradnja građevina javne i društvene namjene, osim u posebnim zonama (D1 do D5) moguća je i na parcelama površine manje od 1,0 ha u sklopu zona mješovite (M1 i M2) ili poslovne namjene (K, T), a uz određena ograničenja i u sklopu zelenih površina.

- od sadržaja upravne namjene (D1) samo je manji dio smješten u izdvojenim građevinama, dok se veći dio nalazi u građevinama mješovite namjene;
- osim postojećih, a u skladu s posebnim propisima i normativima moguće je otvaranje novih sadržaja zdravstvene namjene (D2) (primarna zdravstvena zaštita, privatne lječničke ordinacije za zdravstvenu i stomatološku zaštitu, ljekarne i sl.);
- Dječji vrtić "Pčelica" u ulici A. Cuvaja bb se nalazi u nekvalitetnoj montažnoj građevini te je predviđeno je da se preseli na novu lokaciju, te da se prostor bloka sustavno uredi na način koji bi omogućio adekvatnu prezentaciju vrijednih arheoloških nalaza;
- osim Osnovne škole "22. lipnja" i Glazbena škole "Fran Lhotka", u sklopu zona mješovite namjene na području centra Siska nalazi se veći broj sadržaja školske namjene (D3) (auto-škole, škole stranih jezika, škole za dodatno obrazovanje, razne tečajeve i slično).
- isključivo kulturna namjene (D4) u samostalnim građevinama odnosi se na zgradu Velikog Kaptola i zgradu bivšeg kina "Sloboda" u kojima se planira uređenje muzejsko - galerijskog prostora sa pratećim sadržajima, a planom je predviđeno zadržavanje postojećih i uređenje novih sadržaja kulturne namjene (knjižnice i čitaonice, različite galerije i izložbeni saloni, multimedijalni centri i slično);

- prostor isključivo vjerske namjene (D5) je parcela Župne crkve sv. Križa na Trgu bana J. Jelačića 1, dok je smještaj ostalih sadržaja vjerskog karaktera moguć u zonama mješovite namjene.

2.3. Gospodarska poslovna namjena - K

GOSPODARSKA POSLOVNA NAMJENA / PRETEŽITO USLUŽNA - K 1

Kategorijom poslovne, pretežito uslužne namjene obuhvaćen je veliki broj poslovnih, uredskih, uslužnih i sličnih sadržaja u višenamjenskim građevinama (npr. u prizemljima ili u dijelovima etaža stambenih ili stambeno - poslovnih građevina) u zonama gospodarske poslovne namjene ili mješovite, pretežno poslovne namjene.

GOSPODARSKA POSLOVNA NAMJENA / PRETEŽITO TRGOVAČKA - K 2

Poslovna, pretežito trgovačka namjena prisutna je u velikom dijelu prizemlja građevina u zonama mješovite namjene, a veći prostor jedinstvene poslovne, pretežito trgovačke namjene predstavlja zgrada robne kuće u ulici A. Starčevića 13.

Planira se da se u budućnosti poveća intenzitet zastupljenosti trgovačkih sadržaja u prizemljima višenamjenskih građevina u zonama mješovite namjene, te uređenje poslovno - trgovačkog kompleksa na parceli "Segestica" d.o.o..

GOSPODARSKA POSLOVNA NAMJENA / PRETEŽITO KOMUNALNO - SERVISNA - K 3

Uz postojeće građevine isključivo poslovne, pretežito komunalno - servisne namjene (HT - TK centar Sisak, Željeznički kolodvor, Autobusni kolodvor) ova namjena obuhvaća različite poslovne sadržaje smještene u prizemljima ili u dijelovima višenamjenskih građevina te na manjim parcelama u zonama mješovite ili poslovne namjene.

GOSPODARSKA POSLOVNA NAMJENA / PRETEŽITO PROIZVODNO-TRGOVAČKA - K 4

Poslovna, pretežito proizvodno - trgovačka namjena obuhvaća poslovne sadržaje (Mlin i pekara "Ljudevit Posavski" d.d., "Segestica" d.o.o.) koji su ostatak industrijskih kompleksa koji su u počecima industrijskog razvoja grada bili locirani u pojasu uz željezničku prugu, te se očekuje postupna prenamjena u sadržaje primjerenije smještaju na prostoru gradskog centra.

2.4. Gospodarska ugostiteljsko - turistička namjena - T

Intenzivnija koncentracija ugostiteljskih i turističkih sadržaja planirana je u potezu uz pješačku šetnicu uz rijeku Kupu i to u samostalnim građevinama (postojeći sadržaji u Malom Kaptolu i uz Kupu, uređenje novih ugostiteljskih sadržaja "Mitnica", jugozapadno od Velikog Kaptola i "Vidikovac" u neposrednoj kontaktnoj zoni obuhvatu UPU centra) i u prizemljima višenamjenskih građevina (u Velikom Kaptolu, u prizemlju i podrumu Tuškanove kuće).

Planira se manje povećanje parcele hotela "Panonija" radi povećanja parkirališnih kapaciteta.

2.5. Zelene površine - Z

ZELENE POVRŠINE - JAVNI PARK - Z 1

Najznačajnije parkovne površine koje je potrebno kvalitetno održavati i uređivati su: parkovne površine uz obale rijeke Kupe, uključivo trg Bana Josipa Jelačića, šetalište Vladimira Nazora, trg Ljudevita Posavskog, trg Republike i trokutasti trg na križanju ul. Kralja Zvonimira i Quirinove ulice. Predviđeno je uređenje parkovne površine sa gradnjom građevine javne namjene u funkciji arheološkog parka u bloku omeđenom ulicama V. Jagića, F. Hefelea, A. Cuvaja i Quirinovom ul.

ZAŠTITNE ZELENE POVRŠINE - Z

Zaštitne zelene površine imaju prvenstvenu svrhu zaštite od nepovoljnih utjecaja: intenzivnog kolnog prometa (potez uz ulicu F. Hefelea), utjecaja promjenjivog vodostaja Kupe (potez na pokosu obale od šetališta do vodne površine Kupe), a potrebno je urediti zaštitni zeleni pojas i u potezu uz željezničku prugu, te u sklopu gradskih ulica (npr. zeleni pojas s drvoredom u Starčevićевой ulici).

2.6. Površine infrastrukturnih sustava - IS

CESTOVNI PROMET

Postojeća ulična mreža centra Siska temeljena je na Fistrovićevoj regulatornoj osnovi iz 1829. godine, te planirani sustav vođenja kolnog prometa koristi postojeće ulične koridore. Intenzivniji cestovni promet očekuje se u uličnim koridorima koji tvore unutrašnji prsten oko najužeg dijela gradskog centra Siska: Frankopanskom ulicom, ulicom Nikole Šipušića do ulice Kralja Tomislava, te ulicom Ferde Hefelea. U preostalim uličnim koridorima planiran je kombinirani dinamički i stacionarni promet.

PJEŠAČKI PROMET

U prostoru gradskog centra Siska predviđeno je uređenje pješačke zone u prostoru Rimske ulice (južno od Kukuljevićeve), ulice S. S. Kranjčevića (od Rimske do Radićeve ulice), Trga bana J. Jelačića, te alternativno u dijelu ulice S. i A. Radića (između Kukuljevićeve ulice i Trga Ljudevita Posavskog). Po izgradnji novog gradskog mosta (produžena Fistrovićeva) u pješačku zonu biti će uključen i Stari most, a planirana je i izgradnja novog pješačkog mosta preko Kupe. Naročiti značaj ima uređenje pješačke šetnice uz rijeku Kupu od pristaništa do Starog grada.

Planirano je uređenje deniveliranih pješačkih prijelaza ispod pruge na potezu Rimska ulica - ulica Kralja Zvonimira (potreba prioritnog rješavanja), te na potezu Starčevićeva ul. - ul. V. Lisinskog (dodatna mogućnost povezivanja). Planom se predlaže povezivanje sjevernog i južnog dijela povijesne jezgre grada na potezu ul. A. i S. Radića - ul. A. Cuvaja čime bi se ostvarile velike mogućnosti za aktiviranje prostora sjeverno od željezničke pruge.

ŽELJEZNIČKI PROMET

Rješenje modernizacije željezničkog kolodvora biti će sagledano u sklopu kompleksnih zahvata koji su planirani na aktiviranju gradskih prostora sjeverno od željezničke pruge, a koji uključuju denivelirani pješački prolaz (produžena Radićeva ulica) i nove trgovačko - uslužne i poslovne sadržaje. Planirano produženje pruge velikih brzina prema istoku u dijelu centra realizirati će se u postojećim koridorima.

RIJEČNI PROMET

U svrhu revitalizacije rječnog izletničkog i turističkog prometa, osim vezova za tradicionalnu plovidbu i potrebe lučke kapetanije, planirano je i uređenje pristana za turističke brodove.

JAVNE TELEKOMUNIKACIJE

Javne telekomunikacije u nepokretnoj mreži: Planirana je modernizacija pristupne mreže tako da bude sposobna za pružanje uskopojasnih i širokopojasnih usluga (ISDN-mreža, ATM mreža, KTV mreža), te integrirani pristup telekomunikacijskim uslugama.

Javne telekomunikacije u pokretnoj mreži: Planirano je proširenje mreže mobilne telefonije i gradnja baznih stanica u skladu s Pravilnikom o javnim telekomunikacijama u pokretnoj mreži (NN 58/95), kao i zakonom propisanim uvjetima građenja za takve vrste građevina.

ENERGETSKA MREŽA

Elektroenergetska mreža: Predviđene su lokacije za izgradnju dvije nove trafostanice (jedna u bloku između ulica dr. A.Starčevića, M.Gupca, F.Lovrića i Frankopanske, i druga u bloku između ulica V.Lisinskog, N.Mikca, N.Šipuša i F.Hefelea), te izmještanje u neposrednoj blizini sadašnjih lokacija neprimjereno lociranih transformatorskih stanica 10(20)/0,4 kV (TS kod glazbene škole i TS na uglu Quirinove i Cuvajeve ulice).

Distributivna plinska mreža: Tlak visokotlačnog plinskog razvoda u distributivnim mjerno regulacijskim stanicama regulira se na srednjetačni razvod (dio centra Siska sjeverno od željezničke pruge), odnosno niskotlačni razvod (dio centra Siska južno od željezničke pruge).

Toplovodna mreža: planirana je toplifikacija sustavom lokalnih vrelovoda kojima se opskrbljuju gospodarski, javni i društveni sadržaji, višestambene zgrade, te poslovni prostori u sklopu stambenih građevina

VODNOGOSPODARSKI SUSTAV

Vodoopskrba: Uređenjem pojedinih ulica i javnih područja u predmetnom području obavezno je potrebno zamijeniti postojeće vodoopskrbne cjevovode novima. Rezerviran je koridor magistralnog vodoopskrbnog cjevovoda Ø 800 mm predviđen GUP-om grada Siska koji se dijelom nalazi na rubnom području obuhvata.

Odvodnja otpadnih voda: Na području obuhvata nalaze se dijelovi sabirnih kolektora G-I (pokriva područje južno od željezničke pruge) i G-II (pokriva područje sjeverno od željezničke pruge) koji pripadaju kanalizacijskom podsustavu s ispustom u CS "Galdovo". Uređenjem pojedinih ulica i javnih područja obavezno je potrebno zamijeniti postojeće kanalizacijske cjevovode novima, sukladno s važećom tehničkom regulativom i pravilima struke.

3.0. POVREDIVOST FIZIČKIH STRUKTURA

Način i uvjeti gradnje na području obuhvata UPU-a centra grada Siska detaljno su definirani :

- tabličnim prikazima kvantifikacijskih pokazatelja za način korištenja i uređenja prostora po pojedinim urbanim blokovima u centru grada Siska (poglavlje 3.3. Tekstualnog obrazloženja)
- kartografskim priložima 4.A. - "Oblici korištenja" i 4.B. - "Način gradnje" u mj.1 : 2.000
- Odredbama za provođenje koje su sastavni dio Odluke o donošenju UPU-a centra grada Siska.

3.1. Način gradnje

Na području obuhvata UPU centra grada Siska predviđen je mješoviti način gradnje koji uključuje gradnju:

- višestambenih samostojećih ili ugrađenih građevina s poslovnim prizemljem,
- poslovnih, gospodarskih ili javnih samostojećih ili ugrađenih građevina,
- višeobiteljskih samostojećih, dvojnih ili ugrađenih građevina,
- jednoobiteljskih samostojećih, dvojnih ili ugrađenih građevina.

3.2. Visina gradnje

Visina gradnje može biti određena sljedećim koeficijentima:

Broj etaža građevine, E

ovisno o vrsti građevina određuje: najveći ili najveći i najmanji ili obvezni broj etaža u području obuhvata

Visina građevine u metrima, V

ovisno o vrsti građevine određuje najnižu ili najnižu i najvišu ili obveznu visinu građevine do vijenca odnosno sljemena krova, računajući od najniže kote zaravnjenog okolnog zemljišta

U području obuhvata UPU centra grada Siska **određena je visina građevina u metrima** na temelju "Konzervatorske podloge sa sustavom mjera zaštite nepokretnih kulturnih dobara na području centra grada Siska" (izrađivač: Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Zagrebu).

Visina planiranih građevina grafički je prikazana na kartografskom prikazu 4.B. "Način gradnje". Legalno izgrađene građevine koje su više od najvećih dozvoljenih visina mogu se zadržati, ali se njihova visina ne može povećavati.

Visina građevina u konzervatorski zaštićenom (I. i II. zona), a urbanistički dovršenom dijelu područja obuhvata plana u kojemu su planirani samo manji zahvati održavanja i sanacije nisu posebno određene kartografskim prikazom, već se određuju za svaku pojedinu lokaciju u skladu s obaveznim pozicijama nadležne konzervatorske službe.

3.3. Uvjeti gradnje i način uređenja prostora

Na području obuhvata UPU-a centra grada Siska građevni pravci se u pravilu poklapaju s regulacijskim pravcem čime se štiti tradicionalna blokovska struktura izgradnje.

U pravilu, na području obuhvata UPU-a centra grada Siska predviđena je izgradnja građevina u kontinuiranom nizu. Iznimno, u potezima u kojima je moguća izgradnja samostojećih građevina, najmanja udaljenost od građevne međe susjeda iznosi 3,0 m.

Način uređenja prostora na području obuhvata određen je sljedećim koeficijentima:

Koeficijent izgrađenosti, k_{ig}

je odnos izgrađene površine zemljišta pod građevinom, P_{gr} i ukupne površine građevne čestice, P_{parc} (zemljište pod građevinom, P_{gr} je vertikalna projekcija svih zatvorenih, otvorenih i natkrivenih konstruktivnih dijelova građevine osim balkona, na građevnu česticu, uključivši i terase u prizemlju građevine kada su iste konstruktivni dio podzemne etaže)

U skladu sa člankom 50. Odluke o donošenju GUP-a grada Siska (SG 11/02), maksimalni koeficijenti izgrađenosti na području obuhvata UPU centra grada Siska određuju se na sljedeći način :

- a) u sklopu zona "Održavanje i manji zahvati sanacije građevina" i "Sanacija građevina" (prema kartografskom prikazu 4.A. "Oblici korištenja") :
 - maksimalni koeficijent izgrađenosti građevne čestice bez obzira na namjenu iznosi 0,80
 - maksimalni koeficijent izgrađenosti građevne čestice za interpolaciju uglovnih građevina bez obzira na namjenu iznosi 1,00

- b) u sklopu zona "Rekonstrukcija - promjena korištenja" i "Nova gradnja" (prema kartografskom prikazu 4.A. "Oblici korištenja") koeficijenti izgrađenosti identični su s Odlukom o donošenju GUP-a grada Siska (SG 11/02), te :
 - maksimalni koeficijent izgrađenosti građevne čestice bez obzira na namjenu iznosi 0,60
 - maksimalni koeficijent izgrađenosti građevne čestice za interpolaciju uglovnih građevina stambene i stambeno - poslovne namjene 0,80
 - najmanje 20 % površine građevne čestice u zoni gospodarske poslovne namjene mora biti ozelenjeno

Gustoća izgrađenosti bloka, G_{ig}

je odnos zbroja pojedinačnih koeficijenata izgrađenosti, k_{ig} i zbroja građevnih čestica

Gustoća izgrađenosti bloka, G_{ig} izražena je u točki 3.3.3. Obrazloženja UPU centra Siska kao prosječni koeficijent koji prikazuje način korištenja i uređenja prostora u pojedinom bloku i ne predstavlja obavezni parametar za svaku pojedinu parcelu.

Koeficijent iskorištenosti, k_{is}

je odnos građevinske (bruto) površine građevina, BRP i površine građevne čestice, P_{parc} . Kako su UPU-om centra grada Siska za svaku pojedinu parcelu određene najveće visine gradnje, maksimalni koeficijent iskorištenosti nije određen kao posebni ograničavajući pokazatelj već direktno ovisi o :

- najvećoj mogućoj površini zemljišta pod građevinom (prema veličini građevinske čestice i koeficijentu izgrađenosti) i
- najvećoj visini građevina (prema kartografskom prikazu 4.B. "Način gradnje").

Koeficijent iskorištenosti bloka, K_{is}

je odnos zbroja pojedinih koeficijenata iskorištenosti, k_{is} , i zbroja građevnih čestica

Koeficijent iskorištenosti bloka, K_{is} izražen je u točki 3.3.3. Obrazloženja UPU centra Siska kao prosječni koeficijent koji prikazuje način korištenja i uređenja prostora u pojedinom bloku i ne predstavlja obavezni parametar za svaku pojedinu parcelu.

4.0. MJERE ZAŠTITE OD ELEMENTARNIH NEPOGODA I RATNIH OPASNOSTI

Na području obuhvata UPU centra grada Siska, prema podacima dobivenim od Odjela zaštite od požara i civilne zaštite Policijske uprave Sisačko - moslavačke (dopis broj: 511-10-09/1-151/2-01. 1/2 od 15. ožujka 2001. godine), predviđene su mjere zaštite pučanstva od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti u skladu s odredbama:

- Zakona o unutarnjim poslovima (NN 29/91, 73/91, 19/92, 33/92, 76/94 i 161/98),
- Pravilnika o tehničkim normativima za skloništa (SL 55/83) koji se primjenjuje temeljem članka 53. stavak 3. Zakona o normizaciji (NN 55/96),
- Pravilnika o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti u prostornom planiranju i uređivanju prostora (NN 29/83, 36/85 i 42/86), te
- Pravilnika o kriterijima za određivanje gradova i naseljenih mjesta u kojima se moraju graditi skloništa i druge građevine za zaštitu (NN 2/91).

Prema stupnju ugroženosti od ratnih opasnosti gradovi i naseljena mjesta svrstavaju u I. do IV. stupnja ugroženosti koja se potom razvrstavaju se u jednu ili više zona u kojima se grade skloništa određene otpornosti ili osigurava zaštita stanovništva na drugi način.

U I. stupanj ugroženosti ulaze gradovi u kojima živi preko 30.000 stanovnika; gradovi u kojima su sjedišta županija; gradovi u kojima su locirane tvornice za proizvodnju opasnih tvari i sredstva i naseljena mjesta sa značajnim prometnim čvorištima, te grad Sisak praktički po svim navedenim kriterijima ulazi u kategoriju naselja I. stupnja ugroženosti (jako ugroženi gradovi i mjesta).

4.1. Procjena ugroženosti

U skladu s navedenim Pravilnikom, a na osnovu GUP-om grada Siska određenih zona ugroženosti, cijelo područje grada Siska razdjeljeno je u zone u kojima se planira:

I. zona ugroženosti (na udaljenosti od 150 m od građevina kod kojih bi kvarovi na postrojenjima mogli uzrokovati kontaminaciju zraka i okoliša)
- gradnja skloništa otpornosti 100 kPa

II. zona ugroženosti (na udaljenosti do 650 m od građevina kod kojih bi kvarovi na postrojenjima mogli uzrokovati kontaminaciju zraka i okoliša i u gusto naseljenim urbanim sredinama)
- gradnja skloništa dopunske zaštite otpornosti 50 kPa,

III. zona ugroženosti (preostalo područje grada)
- osiguranje zaštite stanovništva u zaklonima

Na temelju procjene ugroženosti koju je utvrdio Grad Sisak područje obuhvaćeno UPU centra Siska pripada:

- I. zoni ugroženosti - dio centra južno od željezničke pruge
- II. zoni ugroženosti - dio centra sjeverno od željezničke pruge

Područje centra Siska nalazi se VIII. (osmoj) zoni seizmičke mikrorajonizacije.

4.2. Urbanističke mjere zaštite

Urbanističke mjere zaštite i spašavanja planiraju se u cilju otklanjanja ili umanjenja posljedica ratnih djelovanja, potresa ili većih požara. Povredljivost se naselja znatno smanjuje smanjivanjem gustoće naseljenosti, te širim koridorima zelenila koje presijecaju pojedine građevne zone i služe kao prostori za evakuaciju, kretanje operativnih jedinica, te kao protupožarne brane i zaštitne zone od zagađenih čestica.

S tog aspekta područje centra grada Siska, zbog gusto izgrađene građevne strukture i ograničene širine prometnih i zelenih koridora, jedno je od najugroženijih područja u gradu, što je i bio razlog da se cijelo područje južno od željezničke pruge tretira kao I. zona ugroženosti od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti.

Povoljna je činjenica da se u neposrednim rubnim područjima gradskog centra nalaze zelene površine (trg Hrvatskih branitelja, šetalište V. Nazora) koje funkcioniraju kao zaštitni koridori gradskog značaja.

4.3. Sklanjanje stanovništva

Sklanjanje ljudi i materijalnih dobara obuhvaća:

- planiranje i gradnju skloništa i drugih zaštitnih građevina,
- održavanje skloništa i drugih zaštitnih građevina i
- organizaciju korištenja skloništa i drugih zaštitnih građevina.

Prostornim i urbanističkim planovima utvrđuje se potreba gradnje skloništa, te prilagođavanje drugih prostora potrebama sklanjanja ljudi i materijalnih dobara. Planovima se utvrđuju građevine koje ugrožavaju sredinu u kojoj su izgrađeni, ali se istovremeno želi utjecati na smanjenje opsega izgradnje skloništa, posebno onih koja su preskupa (monofunkcionalna).

Skloništa treba graditi s namjerom za korištenje u miru, s kolnim pristupom i kao dvonamjenske sadržaje s mirnodopskom namjenom koja će prije svega respektirati funkcionalnost skloništa, ostvariti određeni ekonomski efekt i omogućiti redovito održavanje skloništa.

4.4. Određivanje kapaciteta skloništa

Određivanje broja sklonišnih mjesta izvršeno je prema članku 43. Pravilnika o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti u prostornom planiranju i uređivanju prostora (NN 29/83, 36/85 i 42/86) kojim je određeno da se:

- broj sklonišnih mjesta određuje se za broj stanara pojedine zgrade, s time da ne može biti manji od 1 sklonišnog mjesta na 50 m² bruto stambene površine, odnosno ne manje od 3 osobe za obiteljsko sklonište;
- broj sklonišnih mjesta poslovnih sadržaja određuje se za 2/3 broja zaposlenih u najvećoj smjeni ;
- broj sklonišnih mjesta sadržaja koji se bave uslužnom ili obrazovnom djelatnošću određuje se za 2/3 broja zaposlenih + 2/3 broja djece predškolske ustanove ili 1/2 broja učenika u smjeni ili 2/3 broja pacijenata ili 2/3 broja kreveta u hotelu ili 1/3 broja stolica u restoranu ili 1/2 broja stolica u dvoranama ili za kupce dvostruko od broja radnika koji ih neposredno služuju ili 2/3 putnika na željezničkoj ili autobusnoj stanici.

ODREĐIVANJE POTREBNOG BROJA SKLONISNIH MJESTA

	I. zona (skloništa osnovne zaštite otpornosti 100 kPa)	II. zona (skloništa osnovne zaštite otpornosti 50 kPa)	Ukupno
broj stanovnika (min 1 sklonišno mjesto / 50 m ² bruto stamb. površine)	2.000	600	2.600
poslovni i proizvodni sadržaji (20 djelatnika / 1.000 m ²) (broj sklonišnih mjesta = 2/3 broja zaposlenih)	400	200	600
predškolske ustanove (2/3 broja zaposlenih + 2/3 broja djece)	-	100	100
osnovne i srednje škole (2/3 broja zaposlenih + 1/2 broja učenika u smjeni)	200	-	200
zdravstvene ustanove (2/3 broja zaposlenih + 2/3 broja pacijenata)	-	10	10
hoteli (2/3 broja zaposlenih + 2/3 broja kreveta)	120	-	120
restorani (2/3 broja zaposlenih + 1/3 broja stolica)	90	-	90
kino, kazališne i druge dvorane (2/3 broja zaposlenih + 1/2 broja stolica)	80	-	80
trgovački sadržaji (2/3 broja zaposlenih + za kupce dvostruki broj prodavača)	400	30	430
željeznička ili autobusna stanica (2/3 broja zaposlenih + 2/3 putnika; broj putnika = 1/2 sjedala u vlakovima ili autobusima / 16)	40	-	40
sveukupno potrebni broj sklonišnih mjesta na području obuhvata UPU centra Siska	3.330	940	4.270

Uzimajući u obzir mogućnosti preklapanja 2/3 korisnika, za potrebe sklanjanja na području obuhvata UPU centra Siska potrebno je osigurati:

- dio centra južno od željezničke pruge (I. zona ugroženosti) - cca 2.100 sklonišnih mjesta, odnosno 7 skloništa otpornosti 100 kPa kapaciteta po 300 osoba,
- dio centra sjeverno od željezničke pruge (II. zona ugroženosti) - cca 600 sklonišnih mjesta, odnosno 2 skloništa otpornosti 50 kPa kapaciteta po 300 osoba.

Gradnja planiranih skloništa predviđena je u pravilu u sklopu značajnijih novih građevina na području obuhvata plana u sklopu kojih je moguće organizirati višenamjensko korištenje sklonišnog prostora (skladišta ili sl.).

Prostorni razmještaj skloništa osnovne zaštite otpornosti 100 kPa i 50 kPa prikazan je grafičkim priložima Urbanističkog plana uređenja centra Siska.

4.3. Uvjeti za gradnju skloništa

Na području obuhvata UPU centra Siska propisuju se sljedeći uvjeti za gradnju skloništa:

- na području obuhvata plana grade se, ovisno o zoni ugroženosti, skloništa otporna na nadpritisak udarnog vala od 100, odnosno 50 kPa ;
- skloništa se mogu izgrađivati kao dvonamjenska skloništa s time da sekundarna namjena znatno ne umanjuje kapacitet skloništa, ne sprečava ili ne usporava pristup u sklonište;
- gradnja skloništa u novim građevinama planirana je programom izgradnje skloništa;
- ukoliko je predviđena gradnja blokovskog skloništa za potrebe više građevina, tada gradnja skloništa u svakoj pojedinačnoj građevini u bloku nije potrebna;
- skloništa se ne grade u neposrednoj blizini skladišta zapaljivih materija, u razini nižoj od podruma zgrade i u potencijalno plavnom području;
- zavisno od potreba na području obuhvata plana mogu se graditi i skloništa za materijalna dobra koja moraju biti otporna na nadpritisak udarnog vala od 100, odnosno 50 kPa;
- skloništa se lociraju prema radijusu gravitacije i to tako da radijus gravitacije osigurava zaposjedanje skloništa u roku od 5 minuta brzog hoda ili najdalje 250 metara (pri čemu se vertikalna udaljenost računa trostruko), te da međusobna udaljenost između skloništa bude najmanje 15 metara;
- potrebno je osigurati pregledan, slobodan i dovoljno dimenzioniran pristup skloništu, kako se ne bi stvarala "uska grla" na tom pristupu i pred skloništem;
- lokacija skloništa treba biti postavljena tako da je pristup skloništu omogućen i u uvjetima rušenja građevine u kojoj je smješteno sklonište, pri čemu se domet ruševina mjeri pravokutno na stranice tlocrta $d=H/2$ pri čemu je H visina građevine od razine terena do vijenca krova;

- površina prostorija za boravak u skloništu se određuju po normativu od 0,60 m² podne površine po 1 mjestu, i to tako da sklonište može imati kapacitet do 300 osoba i da omogućava boravak od 7 dana, s time da ima sve uređaje u skladu s Pravilnikom o tehničkim normativima za izgradnju skloništa.

Skloništa je potrebno planirati i projektirati sukladno odredbama :

- *Pravilnika o tehničkim normativima za skloništa (SL 55/83) koji se primjenjuje temeljem članka 53. stavak 3. Zakona o normizaciji (NN 55/96),*
- *Pravilnika o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti u prostornom planiranju i uređivanju prostora (SL 29/83, 36/85 i 42/86) koji se primjenjuje temeljem članka 60. Zakona o prostornom uređenju (NN 30/94, 68/98 i 61/00),*
- *Pravilnika o kriterijima za određivanje gradova i naseljenih mjesta u kojima se moraju graditi skloništa i drugi objekti za zaštitu (NN 2/91)*
- *Pravilnika o uvjetima pod kojima se u miru skloništa mogu davati u zakup (NN 98/01).*

5.0. MJERE ZAŠTITE OD POŽARA I EKSPLOZIJA

Na području obuhvata UPU centra grada Siska u skladu s podacima dobivenim od Odjela zaštite od požara i civilne zaštite Policijske uprave Sisačko - moslavačke (dopis broj: 511-10-09/1-151/2-01. 1/2 od 15. ožujka 2001. godine) predviđene su slijedeće mjere zaštite od požara i eksplozije :

- Prilikom svih intervencija u prostoru, te eventualne izrade detaljnih planova uređenja koji se izrađuju na temelju Urbanističkog plana uređenja centra grada Siska obavezno je potrebno koristiti odredbe Pravilnika o uvjetima za vatrogasne pristupe (NN 35/94 i 55/94) i Pravilnika o tehničkim normativima za hidrantsku mrežu za gašenje požara (SL 30/91) koji se primjenjuje temeljem članka 53. stavak 3. Zakona o normizaciji (NN 55/96).
- Prilikom određivanja mjesta za gradnju građevina i postrojenja u kojima će se skladištiti ili koristiti zapaljive tekućine ili plinovi potrebno je na odgovarajući način, glede sigurnosnih udaljenosti, primjeniti odredbe Zakona o zapaljivim tekućinama i plinovima (NN 108/95), Pravilnika o zapaljivim tekućinama (NN 54/99), Pravilnika o postajama za opskrbu prijevoznih sredstava gorivom (NN 93/98) i Pravilnika o izgradnji postrojenja za tekući naftni plin i o uskladištenju i pretakanju tekućeg naftnog plina (SL 24/71) koji se primjenjuje temeljem članka 53. stavak 3. Zakona o normizaciji (NN 55/96).
- Na području obuhvata UPU centra grada Siska ne mogu se graditi građevine i postrojenja za proizvodnju, smještaj i čuvanje eksplozivnih tvari budući da glede sigurnosnih udaljenosti ne mogu zadovoljiti odredbe Zakona o eksplozivnim tvarima za gospodarsku uporabu (NN 12/94). Na području obuhvata UPU centra grada Siska mogu se graditi samo prodavaonice eksplozivnih tvari na malo, sukladno članku 41. stavak 2. i članku 44. stavak 4. Zakona o eksplozivnim tvarima za gospodarsku uporabu.
- Na području obuhvata UPU centra grada Siska ne mogu se graditi civilna strelišta otvorenog tipa za oružje s užljebljenom cijevi u smislu odredbi Zakona o oružju (NN 46/97 i 27/99) i Pravilnika o posebnim uvjetima što ih moraju ispunjavati poslovne prostorije za proizvodnju oružja, promet oružja i streljiva, popravljavanje i prepravljavanje oružja, vođenje civilnih strelišta te zaštitu od požara, krađe i drugih nezgoda i zlouporaba (NN 8/93).
- U slučaju potrebe određivanja mjesta za gradnju poslovnih prostora proizvodnju oružja, promet oružja i streljiva te popravljavanje i prepravljavanje oružja potrebno je na odgovarajući način primjeniti odredbe Zakona o oružju (NN 46/97 i 27/99) i Pravilnika o posebnim uvjetima što ih moraju ispunjavati poslovne prostorije za proizvodnju oružja, promet oružja i streljiva, popravljavanje i prepravljavanje oružja, vođenje civilnih strelišta te zaštitu od požara, krađe i drugih nezgoda i zlouporaba (NN 8/93).

Radi omogućavanja spašavanja osoba iz građevine, kao i gašenja požara na građevini i otvorenom prostoru, građevina mora imati vatrogasni prilaz određen prema Pravilniku o uvjetima za vatrogasne pristupe (NN 35/94), a prilikom gradnje i rekonstrukcije vodoopskrbnih mreža mora se, ukoliko ne postoji, predvidjeti vanjska hidrantska mreža.

U svrhu sprečavanja širenja požara na susjedne građevine, građevina mora biti udaljena od susjednih građevina najmanje 4 m ili manje ako se dokaže, uzimajući u obzir požarno opterećenje, brzinu širenja požara, požarne karakteristike materijala građevine, veličinu otvora na vanjskim zidovima građevine i dr. da se požar neće prenijeti na susjedne građevine.

U protivnom, građevina mora biti odvojena od susjednih građevina požarnim zidom vatrootpornosti najmanje 90 minuta, koji u slučaju da građevina ima krovnu konstrukciju (ne odnosi se na ravni krov vatrootpornosti najmanje 90 minuta) nadvisuje krov građevine najmanje 0,5 m ili završava dvostranom konzolom iste vatrootpornosti dužine najmanje 1 m ispod pokrova krovišta, koji mora biti od negorivog materijala najmanje u dužini konzole.

Sukladno članku 15. stavak 1. Zakona o zaštiti od požara (NN 58/93), potrebno je ishoditi suglasnost Policijske uprave Sisačko - moslavačke na mjere zaštite od požara primjenjene u glavnom projektu za zahvate u prostoru za slijedeće građevine:

- sve građevine i prostore u kojima se obavlja držanje, skladištenje ili promet zapaljivih tekućina i / ili plinova;
- sve građevine koje nisu obuhvaćene člankom 2. Pravilnika o građevinama za koje nije potrebno ishoditi posebne uvjete građenja glede zaštite od požara (NN 25/94).

napomena:

Detaljnije mjere zaštite od požara i eksplozija sadržane su u posebnom elaboratu "Procjena ugroženosti od požara i tehnoloških eksplozija" i "Plan zaštite od požara i tehnoloških eksplozija" (izrađivač: PROTECTION d.o.o. Umag, kolovoz 2001. godine) koji, u skladu s odredbama Pravilnika o sadržaju plana zaštite od požara i tehnoloških eksplozija (NN 35/94) i Pravilnika o izradi procjene ugroženosti od požara i tehnoloških eksplozija (NN 35/94), donosi Gradsko vijeće Grada Siska.

6.0. RJEŠENJE VODOOPSKRBE S RAZMJEŠTAJEM OBJEKATA I UREĐAJA

Vodoopskrbni sustav na području grada Siska, a naročito gradskog centra je tehnološki zastario, pa se problemi rada očituju se u gubicima vode iz sustava, te nemogućnosti održavanja kakvoće vode za piće. Uređenjem pojedinih ulica i javnih područja u predmetnom području obavezno je potrebno zamijeniti postojeće vodoopskrbne cjevovode novima, sukladno s važećom tehničkom regulativom i pravilima struke. Postojeći i planirani vodoopskrbni cjevovodi ucrtani su na kartografskoj podlozi koja je sastavni dio Plana.

Za potrebe uređenja središnjeg gradskog trga potrebno je izraditi tehničku dokumentaciju za rekonstrukciju vodoopskrbnih cjevovoda na prostoru Trga bana J. Jelačića.

Na dijelu prostora šetnice V. Nazora planira se rekonstrukcija dijela dionica magistralnog cjevovoda PEHD DN 315 mm i distribucijskog cjevovoda NL Ø 150 mm, koja će se provesti u sklopu cjelovitog zahvata rekonstrukcije tranzitno - distribucijskog cjevovoda i priključaka u pretežitom dijelu Tomislavove ulice.

Planirana mjerno regulacijska mjesta MRM "Srce" i MRM "Podvožnjak" smještavaju se u novoizgrađena zasunska okna.

Za dugoročne potrebe transporta većih količina pitke vode GUP-om grada Siska, predviđen je koridor za izgradnju magistralnog vodoopskrbnog cjevovoda Ø 800 mm od vodotornja, ispod Kupe i Fistrovićevom ulicom do ulice F. Hefelea, te dalje Zagrebačkom ulicom koji se dijelom nalazi na rubnom području obuhvata Plana.

Prilikom gradnje i rekonstrukcije vodoopskrbnog sustava obavezno je planiranje izgradnje hidrantske mreže sukladno Pravilniku o tehničkim normativima za hidrantsku mrežu za gašenje požara (SL 30/91).