



CPA
CENTAR ZA PROSTORNO UREĐENJE
I ARHITEKTURU d.o.o.



Nositelj izrade:

GRAD PETRINJA

UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO
UREĐENJE, GRADITELJSTVO, ZAŠTITU
OKOLIŠA I KULTURNE BAŠTINE



IZMJENE I DOPUNE URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA NASELJA GORA (UPU-13)

Petrinja - Zagreb, veljača 2020.



CPA
CENTAR ZA PROSTORNO UREĐENJE
I ARHITEKTURU d.o.o.

Odranska 2
10 000 Zagreb

01 6190 356
cpa@cpa.com.hr
www.cpa.com.hr

IZMJENE I DOPUNE URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA NASELJA GORA (UPU-13)



Nositelj izrade:

GRAD PETRINJA

Gradonačelnik Grada Petrinje:

Darinko DUMBOVIĆ

UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO UREĐENJE,
GRADITELJSTVO, ZAŠTITU OKOLIŠA I KULTURNE BAŠTINE

Privremena pročelnica:

Vlasta VUGLEC, dipl.ing.građ.

Stručni izrađivač:

CPA CENTAR ZA PROSTORNO UREĐENJE I ARHITEKTURU d.o.o. Zagreb

Direktor CPA:

Tomislav DOLEČKI, dipl.ing.arh.

Odgovorna voditeljica izrade Nacrta
prijedloga Izmjena i dopuna UPU-a
naselja Gora (UPU-13):

Dora DOLEČKI GLASINOVIĆ, dipl.ing.arh.
ovlaštena arhitektica urbanistica

Stručni tim CPA:

Tomislav DOLEČKI, dipl.ing.arh.
Neda KAMINSKI - KIRŠ, dipl.ing.arh.
mr.sc. Zrinka TADIĆ, dipl.ing.arh.
Dora DOLEČKI GLASINOVIĆ, dipl.ing.arh.

Suradnja u izradi Plana:

Igor GRUBIŠIĆ, dipl.ing.građ.
Barbara VAJDIĆ, dipl.oecc.
Josip ŠTEFIČIĆ, dipl.iur.

Petrinja - Zagreb, veljača 2020.

SISAČKO - MOSLAVAČKA ŽUPANIJA

GRAD PETRINJA

Naziv prostornog plana:

IZMJENE I DOPUNE URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA NASELJA GORA (UPU-13)

Odluka Gradskog vijeća Grada Petrinje o izradi
Izmjena i dopuna UPU-a naselja Gora (UPU-13):
"Službeni vjesnik", broj 25/19

Odluka Gradskog vijeća Grada Petrinje o donošenju
Izmjena i dopuna UPU-a naselja Gora (UPU-13): "Službeni
vjesnik", broj 07/20

Javna rasprava objavljena je:
05. studenog 2019. godine

Javni uvid održan:
od 06. do 15. studenog 2019. godine

Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:

Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave:

M.P.

.....
Vlasta Vuglec, dipl.ing.građ.



Pravna osoba koja je izradila plan:

CPA CENTAR ZA PROSTORNO UREĐENJE I ARHITEKTURU d.o.o. Zagreb



Pečat pravne osobe koja je izradila plan:

CPA
CENTAR ZA PROSTORNO UREĐENJE
I ARHITEKTURU d.o.o. Odranska 2, Zagreb
M.P.

Odgovorna osoba:

.....
Tomislav Dolečki, dipl.ing.arh.

Pečat odgovorne voditeljice izrade plana:



DORA DOLEČKI GLASINOVIĆ
dipl.ing.arh.
OVLAŠTENA ARHITEKTICA
URBANISTICA M.P.
A-U 40

Odgovorna voditeljica izrade Nacrta prijedloga
Izmjena i dopuna UPU-a naselja Gora (UPU-13):

.....
Dora Dolečki Glasinović, dipl.ing.arh.
ovlaštena arhitektica urbanistica

Stručni tim CPA d.o.o.:

1. Neda Kaminski-Kirš, dipl.ing.arh.
2. Tomislav Dolečki, dipl.ing.arh.
3. mr.sc. Zrinka Tadić, dipl.ing.arh.
4. Dora Dolečki Glasinović, dipl.ing.arh.

Suradnja u izradi Plana:

1. Igor Grubišić, dipl.ing.građ.
2. Barbara Vajdić, dipl.oecc.
3. Josip Štefičić, dipl.iur.

Pečat Gradskog vijeća Grada Petrinje:

Predsjednik Gradskog vijeća Grada Petrinje:

M.P.

.....
Nenad Radošević, mag.iur.

Istovjetnost prostornog plana s izvornikom ovjerava:

Pečat nadležnog tijela:

.....
(ime, prezime, potpis)

M.P.



CPA
CENTAR ZA PROSTORNO UREĐENJE
I ARHITEKTURU d.o.o.



Nositelj izrade:

GRAD PETRINJA

UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO
UREĐENJE, GRADITELJSTVO, ZAŠTITU
OKOLIŠA I KULTURNE BAŠTINE

IZMJENE I DOPUNE URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA NASELJA GORA (UPU-13)

OPĆI PRILOZI

- izvadak iz registra Trgovačkog suda u Zagrebu za tvrtku CPA Centar za prostorno uređenje i arhitekturu d.o.o. za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja
 - suglasnost Ministarstva graditeljstva i prostornoga uređenja, Uprave za prostorno uređenje, pravne poslove i programe Europske unije za obavljanje stručnih poslova izrade nacrtu prijedloga svih prostornih planova i nacrtu izvješća o stanju u prostoru svih razina iz članka 2. stavka 1. točke 1. Pravilnika o izdavanju suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja (NN 136/15) za tvrtku CPA Centar za prostorno uređenje i arhitekturu d.o.o. (klasa: UP/I-350-02/17-07/3 urbroj: 531-05-17-4 od 07. ožujka 2017. godine)
 - rješenje tvrtke CPA Centar za prostorno uređenje i arhitekturu d.o.o. o imenovanju odgovorne voditeljice izrade Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Gora (UPU-13)
 - rješenje Hrvatske komore arhitekata o upisu u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista za Doru Dolečki Glasinović, dipl.ing.arh. (klasa: UP/I-034-02/19-07/13 ur.broj: 505-04-19-2 od 24. siječnja 2019.)
 - izjava odgovorne voditeljice izrade o usklađenosti Nacrta prijedloga Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Gora (UPU-13) prema članku 83. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19)
-

SUBJEKT UPISA

MBS:

080012259

OIB:

93952250728

TVRTKA:

- 1 CENTAR ZA PROSTORNO UREĐENJE I ARHITEKTURU društvo s ograničenom odgovornošću za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja
- 1 CENTAR ZA PROSTORNO UREĐENJE I ARHITEKTURU d.o.o.

SJEDIŠTE/ADRESA:

- 1 Zagreb (Grad Zagreb)
Odranska 2

PRAVNI OBLIK:

- 1 društvo s ograničenom odgovornošću

PREDMET POSLOVANJA:

- 1 74.2 - Arhitektonske i inženj. djel. i tehn. savjet.
- 1 74.20 - Arhitektonske i inženj. djel. i tehn. savjet.
- 1 74.4 - Promidžba (reklama i propaganda)
- 1 74.40 - Promidžba (reklama i propaganda)
- 4 * - stručni poslovi prostornog uređenja
- 4 * - stručni poslovi zaštite okoliša
- 4 * - djelatnost projektiranja i/ili stručnog nadzora građenja
- 4 * - djelatnost upravljanja projektom gradnje
- 4 * - vještačenje iz područja graditeljstva
- 4 * - usluge informacijskog društva
- 4 * - zastupanje inozemnih tvrtki

OSNIVAČI/ČLANOVI DRUŠTVA:

- 3 Tomislav Dolečki, OIB: 13168553832
Zagreb, Trpanjska 22
- 3 - član društva
- 3 Neda Kaminski-Kirš, OIB: 35557773514
Zagreb, Ivana Kukuljevića 10
- 3 - član društva

OSOBE OVLAŠTENE ZA ZASTUPANJE:

- 1 Tomislav Dolečki, OIB: 13168553832
Zagreb, Trpanjska 22
- 1 - direktor
- 1 - zastupa pojedinačno i samostalno



SUBJEKT UPISA

OSOBE OVLAŠTENE ZA ZASTUPANJE:

- 1 Neda Kaminski-Kirš, OIB: 35557773514
Zagreb, Ivana Kukuljevića 10
- 1 - direktor
- 1 - zastupa pojedinačno i samostalno

TEMELJNI KAPITAL:

- 2 20.000,00 kuna

PRAVNI ODNOSI:

Osnivački akt:

- 1 Društveni ugovor zaključen dana 27. srpnja 1995. godine.
- 2 Odlukom članova društva od 20. studenog 2008. godine mijenja se Društveni ugovor društva od 27. srpnja 1995. godine u odredbama koje se odnose na temeljni kapital i to toč. IV čl. 7, čl. 8 i čl. 26 odredbe o broju članova uprave. Društveni ugovor o osnivanju društva - pročišćeni tekst od 20. studenog 2008. godine se dostavlja u zbirku isprava.
- 4 Temeljem odluke članova društva od 03. veljače 2017. godine mijenja se Društveni ugovor od 20. studenog 2008. godine u čl. 6. koji se odnosi na predmet poslovanja društva. Pročišćeni tekst Društvenog ugovora dostavljen je u zbirku isprava.

Promjene temeljnog kapitala:

- 2 Odlukom članova društva od 20. studenog 2008. godine povećava se temeljni kapital društva sa iznosa od 18.200,00 kn za iznos od 1.800,00 kn uplatom u novcu na iznos od 20.000,00 kn. Temeljni kapital je unešen u cijelosti.

FINANCIJSKA IZVJEŠĆA:

Predano	God.	Za razdoblje	Vrsta izvještaja
eu 30.04.19	2018	01.01.18 - 31.12.18	GFI-POD izvještaj

Upise u glavnu knjigu proveli su:

RBU Tt	Datum	Naziv suda
0001 Tt-95/1208-2	15.11.1995	Trgovački sud u Zagrebu
0002 Tt-08/14713-4	17.12.2008	Trgovački sud u Zagrebu
0003 Tt-10/10834-2	12.10.2010	Trgovački sud u Zagrebu
0004 Tt-17/5806-3	01.03.2017	Trgovački sud u Zagrebu
eu /	31.03.2009	elektronički upis
eu /	31.03.2010	elektronički upis
eu /	09.03.2011	elektronički upis
eu /	15.03.2012	elektronički upis
eu /	12.03.2013	elektronički upis
eu /	07.03.2014	elektronički upis
eu /	09.03.2015	elektronički upis



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

Upise u glavnu knjigu proveli su:

RBU Tt	Datum	Naziv suda
eu /	04.03.2016	elektronički upis
eu /	23.02.2017	elektronički upis
eu /	03.04.2018	elektronički upis
eu /	30.04.2019	elektronički upis

U Zagrebu, 04. lipnja 2019.

Ovlaštena osoba





REPUBLIKA HRVATSKA

MINISTARSTVO GRADITELJSTVA
I PROSTORNOGA UREĐENJA

10000 Zagreb, Ulica Republike Austrije 20
Tel: 01/ 3782 444 Fax: 01/ 3772 822

Uprava za prostorno uređenje, pravne poslove i programe Europske unije

Klasa: UP/I-350-02/17-07/3
Urbroj: 531-05-17-4
Zagreb, 07. ožujka 2017.

Ministarstvo graditeljstva i prostornoga uređenja, povodom zahtjeva CPA - Centra za prostorno uređenje i arhitekturu d.o.o. iz Zagreba, Odranska 2, zastupanog po direktoru Tomislavu Dolečkom, dipl.ing.arh., za izdavanje suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja, na temelju članka 9. Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje („Narodne novine“, br. 78/15.), donosi

RJEŠENJE

I. **CPA - Centru za prostorno uređenje i arhitekturu d.o.o. iz Zagreba, Odranska 2, daje se suglasnost za obavljanje stručnih poslova izrade nacrtu prijedloga svih prostornih planova i nacrtu izvješća o stanju u prostoru svih razina** te obavljanje poslova u vezi s pripremom i donošenjem svih prostornih planova i izvješća o stanju u prostoru svih razina iz članka 2. stavka 1. točke 1. Pravilnika o izdavanju suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja („Narodne novine“ br. 136/15.).

II. Pravna osoba iz točke I. izreke ovog rješenja dužna je jednom godišnje u mjesecu u kojem je izdana suglasnost dostaviti Ministarstvu dokumentaciju kojom se dokazuje da nisu prestali postojati uvjeti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja.

III. Suglasnost iz točke I. izreke ovoga rješenja ukinuti će se rješenjem ako pravna osoba prestane ispunjavati uvjete propisane za izdavanje suglasnosti, uvjete koji moraju biti ispunjeni prilikom izrade prostornih planova ili ako stručne poslove prostornog uređenja obavlja protivno Zakonu o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje, propisima donesenim na temelju tog Zakona ili protivno propisima kojima se uređuje područje prostornog uređenja.

Obrazloženje

CPA - Centar za prostorno uređenje i arhitekturu d.o.o. iz Zagreba, Odranska 2, podnio je ovom Ministarstvu zahtjev za izdavanje suglasnosti za obavljanje svih stručnih poslova prostornog uređenja.

Podnositelj zahtjeva je uz zahtjev priložio sve dokaze propisane odredbom članka 4. Pravilnika o izdavanju suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja:

1. fotokopiju rješenja o upisu u sudski registar kao dokaz da je CPA - Centar za prostorno uređenje i arhitekturu d.o.o. iz Zagreba, registriran za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja te

2. dokaze da ima zaposlene ovlaštene arhitekta urbaniste :
- Tomislav Dolečki, dipl.ing.arh., ovlaštenu arhitekt urbanist, br.ovl. A-U 93,
Neda Kaminski - Kirš, dipl.ing.arh., ovlaštena arhitektica urbanistica, br.ovl. A-U 98
i mr.sc. Zrinka Tadić, dipl.ing.arh., ovlaštena arhitektica urbanistica, br.ovl. A-U 73.
- Za svakog od navedenih ovlaštenih arhitekata urbanista priložen je :
- izvornik potvrde o podacima evidentiranim u matičnoj evidenciji Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje ne starije od 30 dana i
 - rješenje o upisu u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista.

Uvidom u navedenu dokumentaciju utvrđeno je da podnositelj zahtjeva ispunjava sve uvjete za izdavanje zatražene suglasnosti.

Slijedom izloženog, a sukladno odredbi članka 96. stavak 1. Zakona o općem upravnom postupku („Narodne novine“, br. 47/09.), riješeno je kao u točki I. izreke ovog rješenja.

Sukladno odredbi članka 10. stavak 2. Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje, riješeno je kao u točki II. izreke ovoga rješenja.

Sukladno odredbi članka 10. stavak 1. istog Zakona, riješeno je kao u točki III. izreke ovog rješenja.

Upravna pristojba u državnim biljezima u iznosu od 70,00 kn po Tar.br. 1. i 2. Tarife upravnih pristojbi Zakona o upravnim pristojbama („Narodne novine“, br. 115/16) nalijepljena je na zahtjevu i poništena.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Ovo je rješenje izvršno u upravnom postupku i protiv njega se ne može izjaviti žalba, ali se može pokrenuti upravni spor pred Upravnim sudom u Zagrebu. Upravni spor pokreće se tužbom koja se podnosi u roku od 30 dana od dana dostave ovog rješenja. Tužba se navedenom Upravnom sudu predaje neposredno u pisanom obliku ili usmeno na zapisnik, ili se šalje poštom, odnosno dostavlja elektronički.

POMOĆNIK MINISTRA
Igor Čižmek, dipl.ing.arh.



Dostaviti:

1. CPA - Centar za prostorno uređenje i arhitekturu d.o.o., Odranska 2, 10 000 Zagreb
n/p Tomislav Dolečki, direktor
2. Evidencija suglasnosti, ovdje
3. Spis, ovdje

RJEŠENJE O IMENOVANJU ODGOVORNE VODITELJICE IZRADE

Temeljem članka 82. stavak 1. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) **za odgovornu voditeljicu izrade**

NACRTA PRIJEDLOGA IZMJENA I DOPUNA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA NASELJA GORA (UPU-13)

imenuje se:

DORA DOLEČKI GLASINOVIĆ, dipl.ing.arh.
ovlaštena arhitektica urbanistica

Imenovana zadovoljava uvjete iz članka 82. stavak 2. navedenog Zakona.

Ovo rješenje stupa na snagu danom donošenja.

Direktor CPA d.o.o.:

TOMISLAV DOLEČKI, dipl.ing.arh.



CPA
CENTAR ZA PROSTORNO UREĐENJE
I ARHITEKTURU d.o.o. Odranska 2, Zagreb

U Zagrebu, 28. svibnja 2019. godine



REPUBLIKA HRVATSKA

HRVATSKA KOMORA ARHITEKATA

Klasa: UP/I-034-02/19-07/13

Urbroj: 505-04-19-2

Zagreb, 24. siječnja 2019.

Hrvatska komora arhitekata odlučujući o zahtjevu Dore Dolečki Glasinović, dipl.ing.arh., iz Zagreba, Kučerina 38, OIB: 08508304825 u predmetu prestanka mirovanja članstva u Komori, na temelju članka 33. stavka 3. Zakona o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju (Narodne novine broj 78/15, 114/18), i članka 40. stavka 6. Statuta Hrvatske komore arhitekata (Narodne novine broj 140/15, 43/17) po zahtjevu stranke donosi

RJEŠENJE

1. Ukida se rješenje Klasa: UP/I-350-01/14-04/107, Urbroj: 505-09-14-2 od 13.01.2015. godine, kojim je Dori Dolečki Glasinović, dipl.ing.arh., određeno mirovanje članstva u Komori, s danom 20.01.2019. godine.
2. Danom ukidanja rješenja iz točke 1. Izreke Dora Dolečki Glasinović, dipl.ing.arh. stječe prava i obveze koja proizlaze iz članstva u Komori, te pravo na pečat i iskaznicu ovlaštene arhitektice urbanistice.

Obrazloženje

Dora Dolečki Glasinović, dipl.ing.arh., iz Zagreba, Kučerina 38 podnijela je ovom javnopravnom tijelu zahtjev za prestanak mirovanja članstva u Hrvatskoj komori arhitekata dana 14.01.2019. godine, u kojem je zatražila da se prestanak mirovanja evidentira s datumom 20.01.2019. godine.

Hrvatska komora arhitekata provela je postupak razmatranja dostavljenog zahtjeva imenovane, te je utvrđeno da je Dora Dolečki Glasinović;

- upisana u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista, temeljem rješenja Klasa: UP/I-034-02/16-02/45, Urbroj: 505-04-16-02 od dana 12.02.2016. godine pod rednim brojem 40 i stekla stručni naziv ovlaštena arhitektica urbanistica,
- podnijela zahtjev za prestanak mirovanje članstva.

Temeljem ovako utvrđenog činjeničnog stanja ispunjeni su uvjeti propisani u članku 33. stavka 3. Zakona o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju i članka 40. stavka 6. Statuta Hrvatske komore arhitekata, te se rješenje Klasa: UP/I-350-01/14-04/107, Urbroj: 505-09-14-2 od dana 13.01.2015. godine ukida slijedom odredbe članka 130. stavka 1. Zakona o općem upravnom postupku.

Prema odredbi članka 130. stavka 1. Zakona o općem upravnom postupku, zakonito rješenje kojim je stranka stekla kakvo pravo može se ukinuti u cijelosti ili djelomično ako je ukidanje tog rješenja dopušteno zakonom.

Ukidanjem rješenja iz točke 1. izreke s danom 20.01.2019. godine Dora Dolečki Glasinović, dipl.ing.arh., stječe sva prava i obveze koja proizlaze iz članstva u Komori, pravo na pečat i iskaznicu, te sva prava i obveze sukladno Zakonu o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju, Zakonu o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje, te Statutu Hrvatske komore arhitekata.

Slijedom ovako utvrđenog činjeničnog stanja zahtjevu je valjalo udovoljiti, te primjenom odredbi Zakona o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju, Zakona o općem upravnom postupku i Statuta Hrvatske komore arhitekata riješiti kao u izreci.

Upravna pristojba u iznosu od 70,00 kuna po Tar. br. 1. i 2. Tarife upravnih pristojbi Zakona o upravnim pristojbama (Narodne novine broj 115/16) je plaćena.

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja u roku od 15 dana od njegova prijema. Žalba se predaje neposredno ili putem pošte ovom tijelu, a može se izjaviti usmeno na zapisnik. Upravna pristojba na žalbu plaća se u državnim biljezima u iznosu od 35,00 kuna po Tar. br. 3. Tarife upravnih pristojbi Zakona o upravnim pristojbama.

Predsjednica Hrvatske komore arhitekata

Zeljka Jurković, dipl. ing. arh.

Zeljka Jurković



Dostaviti:

1. Dora Dolečki Glasinović, 10000 Zagreb, Kučerina 38
2. Pismohrana, ovdje.



CPA
CENTAR ZA PROSTORNO UREĐENJE
I ARHITEKTURU d.o.o.

Na temelju članka 83. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) izdaje se

**IZJAVA ODGOVORNE VODITELJICE IZRADE
NACRTA PRIJEDLOGA IZMJENA I DOPUNA
URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA NASELJA GORA (UPU-13)**

kojom se potvrđuje da je Nacrt prijedloga Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Gora (UPU-13) izrađen u skladu sa Zakonom o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19), propisima donesenim na temelju navedenog Zakona i posebnim propisima koji su od utjecaja na prostorno uređenje te da su određene dijelove, odnosno sadržaj predmetnog dokumenta prostornog uređenja izradili stručnjaci odgovarajućih struka.

Odgovorna voditeljica izrade
Nacrta prijedloga Izmjena i dopuna
Urbanističkog plana uređenja naselja Gora (UPU-13):

DORA DOLEČKI GLASINOVIĆ, dipl.ing.arh.
ovlaštena arhitektica urbanistica



DORA DOLEČKI GLASINOVIĆ
dipl.ing.arh.
OVLAŠTENA ARHITEKTICA
URBANISTICA
A-U 40

Dolečki

U Zagrebu, 09. listopada 2019. godine



CPA
CENTAR ZA PROSTORNO UREĐENJE
I ARHITEKTURU d.o.o.



Nositelj izrade:

GRAD PETRINJA

UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO
UREĐENJE, GRADITELJSTVO, ZAŠTITU
OKOLIŠA I KULTURNE BAŠTINE

IZMJENE I DOPUNE URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA NASELJA GORA (UPU-13)

SADRŽAJ ELABORATA

U V O D

TEKSTUALNI DIO PLANA - ODREDBE ZA PROVEDBU

GRAFIČKI DIO PLANA

OBRAZLOŽENJE

PRILOZI PLANA:

- Stručne podloge na kojima se temelje prostorno planska rješenja
 - Popis sektorskih dokumenata i propisa koji su poštivani u izradi Plana
 - Mišljenje nadležnih tijela za zaštitu okoliša
 - Zahtjevi nadležnih javnopravnih tijela za izradu plana
 - Izvješće o javnoj raspravi
 - Evidencija postupka izrade i donošenja prostornog plana
 - Sažetak za javnost
-

U V O D

Temeljem članka 85., 86. i 89. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19), Gradsko vijeće Grada Petrinje je 24. travnja 2019. godine donijelo Odluku o izradi Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Gora (UPU-13) (objava: "Službeni vjesnik", broj 25/19 od 25. travnja 2019. godine).¹ Odlukom o izradi utvrđen je obuhvat, ciljevi i programska polazišta, način pribavljanja stručnih rješenja, popis javnopravnih tijela koja daju zahtjeve iz područja svog djelokruga, rokovi za izradu, te izvori financiranja.

Nositelj izrade odgovoran za postupak izrade i donošenja Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Gora (UPU-13) je Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo, zaštitu okoliša i kulturne baštine Grada Petrinje.

Temeljni dokument prostornog uređenja koji se mijenja je Urbanistički plan uređenja naselja Gora (UPU-13) (objava: "Službeni vjesnik", broj 32/15).

Razlozi za izradu Izmjena i dopuna UPU-a naselja Gora, utvrđeni člankom 3. Odluke o izradi su:

- omogućavanje izdavanja akata za građenje novih građevina,
- izmještanje državne ceste DC-37 u naselju Gora u skladu s izrađenim idejnim rješenjem,
- valoriziranje prostora zaštite povijesnih struktura i ambijentalna zaštita.

Obveza izrade Izmjene i dopune UPU-a Gora utvrđena je usvojenim Zaključkom Gradskog vijeća Grada Petrinje (objava: "Službeni vjesnik", broj 15/19 od 14. ožujka 2019. godine).²

Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja naselja Gora (UPU-13) se izrađuju u skladu s odredbama:

- Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19),
- Pravilnika o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova (NN 106/98, 39/04, 45/04 i 163/04),
- te drugih zakona i propisa koji uređuju problematiku prostornog uređenja.

Kako je Zakonom o zaštiti okoliša (NN 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18) propisano da se za planove jedinica lokalne samouprave obvezno provodi postupak u kojem se odlučuje o potrebi provedbe postupka ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš, Nositelj izrade je tijekom izrade proveo postupak ocjene o potrebi izrade strateške procjene utjecaja na okoliš za Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja naselja Gora (UPU-13).³

¹ Odluka Gradskog vijeća Grada Petrinje o izradi Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Gora (UPU-13), klasa: 350-02/19-01/01, urbroj: 2176/06-01-19-7 od 24. travnja 2019. godine

² Zaključak Gradskog vijeća Grada Petrinje o prihvatanju Izvješća gradonačelnika o zaključcima stručne analize zaprimljenih inicijativa u svrhu utvrđivanja osnovanosti pokretanja postupka za izradu izmjena i dopuna UPU Gora (klasa: 350-02/17-01/18, urbroj: 2176/06-01-19-6 od 11. ožujka 2019. godine)

³ Odluka Gradonačelnika Grada Petrinje kojom se utvrđuje da nije potrebno provesti stratešku procjenu utjecaja na okoliš za Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja naselja Gora (UPU-13) (klasa: 351-03/19-01/02, urbroj: 2176/06-02-19-17; od 26. kolovoza 2019. godine; objava: "Službeni vjesnik", broj 56/19 od 04. rujna 2019. godine)

Odluka o izradi Izmjena i dopuna UPU-a naselja Gora (UPU-13) objavljena je u "Službenom vjesniku", te je o njenom donošenju obaviještena javnost na mrežnoj stranici Grada Petrinje i kroz informacijski sustav Ministarstva graditeljstva i prostornoga uređenja.

U skladu s obvezom iz članka 90. Zakona o prostornom uređenju Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo, zaštitu okoliša i kulturne baštine je, kao Nositelj izrade Plana, javnopravnim tijelima određenim posebnim propisima dostavio Odluku o izradi Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Gora s pozivom za dostavu zahtjeva (podaci, planske smjernice i propisani dokumenti).⁴

Podatke, planske smjernice i dokumente iz područja svog djelokruga za potrebe izrade Izmjena i dopuna UPU-a naselja Gora (UPU-13) u propisanom roku osigurali su:

- MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA I ENERGETIKE, Uprava za zaštitu prirode (dopis klasa: 612-07/19-57/141, urbroj: 517-05-2-3-19-2 od 05. lipnja 2019. godine)
- MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA, Policijska uprava Sisačko - moslavačka, Služba upravnih i inspekcijskih poslova, Inspektorat unutarnjih poslova (dopis broj: 511-10-06-03-218/49-19 3/8 od 22. svibnja 2019. godine)
- SISAČKO - MOSLAVAČKA ŽUPANIJA, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša (dopis klasa: 350-01/19-01/36, urbroj: 2176/01-08/14-19-2 od 22. svibnja 2019. godine)
- JAVNA USTANOVA ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE SISAČKO - MOSLAVAČKE ŽUPANIJE (dopis klasa: 350-01/19-03/07, urbroj: 2176-117-04-19-2 od 03. lipnja 2019. godine)
- HRVATSKE CESTE d.o.o., Sektor za razvoj i strateško planiranje, Odjel za razvoj i planiranje (dopis klasa: 340-09/15-06/44, urbroj: 345-200-210-211/517-19-05 od 03. lipnja 2019. godine)
- HAKOM - HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA ZA MREŽNE DJELATNOSTI (dopis klasa: 350-05/19-01/180, urbroj: 376-05-3-19-3 od 27. svibnja 2019. godine)
- HEP - OPERATOR DISTRIBUCIJSKOG SUSTAVA d.o.o., "ELEKTRA SISAK" (dopis broj i znak: 401800102/2403/19DK od 21. svibnja 2019. godine)
- HRVATSKE VODE, VODNOGOSPODARSKA ISPOSTAVA ZA MALI SLIV "BANOVINA" (dopis klasa: 350-02/14-01/0000156, urbroj: 374-3110-1-19-10 od 02. srpnja 2019. godine)

Po pribavljanju zahtjeva javnopravnih tijela te analizi programskih postavki iz Odluke o izradi, te ugrađivanju zaključaka sastanaka održanih 26. srpnja 2019. i 18. rujna 2019. kojima su utvrđene smjernice za izradu Plana, stručni tim CPA izradio je elaborat Nacrt Prijedloga Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Gora (UPU-13).

Temeljem članka 95. Zakona o prostornom uređenju Gradonačelnik Grada Petrinje je 14. listopada 2019. godine utvrdio:

IZMJENE I DOPUNE
URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA NASELJA GORA (UPU-13)
- Prijedlog plana -

i zadužio Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo, zaštitu okoliša i kulturne baštine Grada Petrinje da objavi i provede javnu raspravu. Člankom 98. Zakona o prostornom uređenju propisan je javni uvid u prijedlog izmjena i dopuna dokumenata prostornog uređenja u trajanju od najmanje 8, ali ne više od 15 dana.

Javna rasprava o Prijedlogu Izmjena i dopuna UPU-a naselja Gora (UPU-13) provedena je u razdoblju od 06. do 15. studenog 2019. godine. Javno izlaganje održano 11. studenog 2019. godine.

⁴ Grad Petrinja, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo, zaštitu okoliša i kulturne baštine (dopis klasa: 350-02/19-01/01, urbroj: 2176/06-03/14-19-7 od 16. svibnja 2019. godine)

Tijekom javne rasprave o Prijedlogu Izmjena i dopuna UPU-a naselja Gora (UPU-13) dobivena su mišljenja, suglasnosti, odobrenja i drugi akti nadležnih javnopravnih tijela:

- HAKOM - Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti (klasa: 350-05/19-01/180, urbroj: 376-05-3-19-5 od 08. studenog 2019. godine)
- HRVATSKE CESTE d.o.o., Sektor za razvoj i strateško planiranje, Odjel za razvoj i planiranje (klasa: 350-02/19-01/203, urbroj: 345-200-210/160-19-02 od 12. studenog 2019. godine)
- HRVATSKE VODE, VGO Sava, Vodnogospodarska ispostava za mali sliv "Banovina" (klasa: 350-02/14-01/0000156, urbroj: 374-3110-1-19-12 od 13. studenog 2019. godine)
- MINISTARSTVO DRŽAVNE IMOVINE (klasa: 940-01/18-03/2701, urbroj: 536-03-02-03/03-19-05 od 11. studenog 2019. godine)

Nakon roka iz objave javne rasprave dobiveno je očitovanje:

- HOPS - HRVATSKI OPERATOR PRIJENOSNOG SUSTAVA d.o.o., Sektor za razvoj, priključenja, izgradnju i upravljanje imovinom (dopis klasa: 700/19-17/10, urbroj: 1-19-01 od 20. studenog 2019.)

Kako ostala javnopravna tijela nisu dostavila mišljenje, odnosno suglasnost u roku propisanom objavom javne rasprave, u smislu članka 101. Zakona o prostornom uređenju smatra se da je njihovo mišljenje, odnosno suglasnost dano i da je prijedlog Plana izrađen u skladu s danim zahtjevima, odnosno s posebnim propisom i/ili dokumentom.

Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo, zaštitu okoliša i kulturne baštine Grada Petrinje je, u suradnji s CPA kao stručnim izrađivačem, pripremio Izvješće o javnoj raspravi,⁵ kojim su obrađene sve primjedbe i prijedlozi koje su u propisanom roku dali sudionici u javnoj raspravi.

Po provođenju procedure propisane Zakonom o prostornom uređenju, a na prijedlog Gradonačelnika Grada Petrinje

IZMJENE I DOPUNE URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA NASELJA GORA (UPU-13)

usvojilo je Gradsko vijeće Grada Petrinje na svojoj 33. sjednici, održanoj 25. veljače 2020. godine.

⁵ Izvješće o javnoj raspravi o Prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Gora (UPU-13), (Grad Petrinja, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo, zaštitu okoliša i kulturne baštine - klasa: 350-02/19-01/01, ur.broj: 2176/06-07/15-19-36 od 22. studenog 2019. godine)



CPA
CENTAR ZA PROSTORNO UREĐENJE
I ARHITEKTURU d.o.o.



Nositelj izrade:

GRAD PETRINJA

UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO
UREĐENJE, GRADITELJSTVO, ZAŠTITU
OKOLIŠA I KULTURNE BAŠTINE

IZMJENE I DOPUNE URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA NASELJA GORA (UPU-13)

TEKSTUALNI DIO PLANA - ODREDBE ZA PROVEDBU

Na temelju članka 109. i 113. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19), Odluke o izradi Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Gora (UPU-13) ("Službeni vjesnik", broj 25/19) i članka 36. stavka 1. točke 7. Statuta Grada Petrinje ("Službeni vjesnik", broj 14/13, 52/14, 68/17, 09/18, 13/18 - ispr. i 59/18), Gradsko vijeće Grada Petrinje, na 33. sjednici održanoj 25. veljače 2020. godine, donijelo je

ODLUKU
o donošenju Izmjena i dopuna
Urbanističkog plana uređenja naselja Gora (UPU-13)

I. OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Ovom Odlukom donose se Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja naselja Gora (UPU-13) ("Službeni vjesnik", broj 32/15), u nastavku teksta: Plan.

Članak 2.

(1) Elaborat pod nazivom "Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja naselja Gora (UPU-13)" izradila je tvrtka Centar za prostorno uređenje i arhitekturu d.o.o. iz Zagreba, registrirana za obavljanje svih stručnih poslova prostornog uređenja.

(2) Sastavni dio ove Odluke je elaborat iz stavka 1. ovog članka koji se sastoji od:

1. TEKSTUALNI DIO PLANA - ODREDBE ZA PROVEDBU
2. GRAFIČKI DIO PLANA - kartografski prikazi u mjerilu 1:2.000:
 1. KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA
 2. PROMETNA, ULIČNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA
 - 2.A. Promet
 - 2.B. Elektroničke komunikacije i energetske sustav
 - 2.C. Vodnogospodarski sustavi
 3. UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA I ZAŠTITE POVRŠINA
 - 3.A. Uvjeti korištenja
 - 3.B. Oblici zaštite
 4. NAČIN I UVJETI GRADNJE
3. OBRAZLOŽENJE
4. PRILOZI PLANA

Članak 3.

Svi kartografski prikazi u elaboratu Urbanističkog plana uređenja naselja Gora (UPU-13) ("Službeni vjesnik", broj 32/15) u cijelosti se zamjenjuju odgovarajućim kartografskim prikazima iz elaborata "Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja naselja Gora (UPU-13)" iz članka 2. ove Odluke.

II. ODREDBE ZA PROVEDBU

Članak 4.

U Odluci o donošenju Urbanističkog plana uređenja naselja Gora (UPU-13) ("Službeni vjesnik", broj 32/15) naslov poglavlja II. ispred članka 3. mijenja se i glasi: "**II. ODREDBE ZA PROVEDBU**".

Članak 5.

U članku 3. stavak 1. mijenja se i glasi:

"(1) Prostorni obuhvat UPU-13 utvrđen je Prostornim planom uređenja Grada Petrinje, u nastavku teksta: PPUG-om Petrinje."

Članak 6.

(1) U članku 4. u stavku 4. u alineji 2. oznake: "D1, D3, D51, D52, D71, D72" zamjenjuju se oznakama: "D, D5, D71, D72, D73".

(2) U alineji 3. oznaka: "/" i riječ "igrališta" se brišu.

(3) Alineje 5., 6., i 7. mijenjaju se i glase:

"- javne zelene površine - javni park (Z1)

- površine infrastrukturnih sustava (IS1, IS2, KP, PP, TRG)

- vodne površine"

Članak 7.

(1) U članku 5. u stavku 1. riječi: "Na građevinskoj čestici u građevinskom području naselja" zamjenjuju se riječima: "Na građevnoj čestici".

(2) U stavku 2. rečenica: "Također, na građevinskoj čestici u građevinskom području naselja mogu se graditi i građevine za povremeno stanovanje." se briše.

(3) U stavku 3. riječ: "građevinskoj" zamjenjuje se riječi: "građevnoj".

Članak 8.

(1) U članku 6. u stavku 1. riječi: "čovjekovu okolinu u naselju" zamjenjuju se riječi: "okoliš".

(2) Stavak 2. se briše.

(3) Stavci 3. i 4. postaju novi stavci 2. i 3.

Članak 9.

U članku 7. u stavku 1. riječi: "unutar granica građevinskog područja naselja" zamjenjuju se riječima: "u sklopu zona mješovite - pretežito stambene namjene (M1)".

Članak 10.

U članku 8. u stavku 1. u alineji 3. riječi: "čovjekovu okolinu u naselju" zamjenjuju se riječi: "okoliš".

Članak 11.

Članak 10. se briše.

Članak 12.

(1) U članku 11. u stavku 1. riječi: "U sklopu zona gospodarskih djelatnosti gradnja treba biti tako koncipirana da:" zamjenjuju se riječima: "Gospodarske pretežito proizvodne građevine koje se grade u sklopu zona mješovite - pretežito stambene namjene (M1) na zasebnim građevnim česticama moraju zadovoljiti sljedeće uvjete:".

(2) U stavku 2. riječ: "građevinske" zamjenjuje se riječi: "građevne". Riječ: "građevinskih" zamjenjuje se riječi: "građevnih".

(3) U stavku 3. zarez i riječi: "ili je za javnu prometnu površinu prethodno izdana lokacijska dozvola" se brišu.

Članak 13.

Članak 12. se briše.

Članak 14.

U naslovu poglavlja 2.2. ispred članka 14. riječi: "(pretežito trgovačke djelatnosti)" se brišu.

Članak 15.

U članku 14. u stavku 1. riječi: "(pretežito trgovačke djelatnosti)" se brišu. Riječ: "parcelama" zamjenjuje se riječima: "građevnim česticama".

Članak 16.

Naslov poglavlja 2.3. ispred članka 15. mijenja se i glasi: "2.3. Građevine ugostiteljsko - turističke namjene u zonama mješovite namjene (M1)".

Članak 17.

- (1) U članku 15. u stavku 1. riječ: "parcelama" zamjenjuje se riječima: "građevnim česticama".
- (2) Stavak 3. se briše.

Članak 18.

U članku 16. stavak 5. se briše.

Članak 19.

U članku 17. u stavku 1. u alineji 2. riječ: "upotrebno" zamjenjuje se riječi: "potrebno".

Članak 20.

U članku 18. stavak 3. se briše.

Članak 21.

- (1) U članku 19. u stavku 1. alineja 10. se briše. Alineje 11., 12., 13. i 14. postaju nove alineje 10., 11., 12. i 13. Alineja 15. koja postaje nova alineja 14. se briše. U alineji 16. koja postaje nova alineja 14. iza riječi: "broj nadzemnih etaža" dodaju se riječi: "je najviše podrum i četiri nadzemne etaže (Po+Pr+3)". Alineje 17., 18. i 19. postaju nove alineje 15., 16. i 17.
- (2) Stavak 3. se briše.

Članak 22.

- (1) U članku 20. u stavku 3. riječi: "najviše 30 osnovnih smještajnih jedinica" zamjenjuje se riječima: "broj smještajnih jedinica prema posebnom programu".
- (2) U stavku 4. riječ: "građevinske" zamjenjuje se riječi: "građevne".
- (3) U stavku 7. riječ: "građevinskih" zamjenjuje se riječi: "građevnih".
- (4) U stavcima 11. i 13. riječ: "kampirališta" zamjenjuje se riječima: "kamp odmorišta".
- (5) U stavku 14. riječ: "odmarališta" zamjenjuje se riječi: "odmorišta".
- (6) Stavak 17. se briše.

Članak 23.

- (1) U članku 21. u stavku 2. riječi: "Vatrogasni dom (D1)," se brišu. Oznaka: "D3" zamjenjuje se oznakom: "D5".
- (2) Stavak 3. mijenja se i glasi:
"(3) Planira se obnova srušene zgrade bivšeg Vatrogasnog doma (D) sa smještajem sadržaja društvene namjene (društvene prostorije, prodavaonica suvenira, ugostiteljski sadržaj, sanitarije i ostali pomoćni sadržaji)."
- (3) Dodaje se novi stavak 4. koji glasi:
"(4) Planira se gradnja novih građevina javne i društvene namjene, Vatrogasnog doma i spremišta (D) te gradnja u zelenilu - crkva na otvorenom (D73)."
- (4) Stavak 4. postaje novi stavak 5.
- (5) Stavci 5. i 6. se brišu.

Članak 24.

(1) U članku 22. u stavku 1. oznake: "(D1, D3, D71, D72)" se brišu.

(2) U stavku 1. alineja 6. se briše. Alineje 7., 8. i 9. postaju nove alineje 6., 7. i 8. Dodaje se nova alineja 9. koja glasi:

"- udaljenost zamjenske zgrade Vatrogasnog doma (D) od regulacijskog pravca i granice građevne čestice prema postojećem stanju izgrađenosti"

(3) U alineji 10. riječi: "prilikom ograđivanja površina specifične namjene (sportsko rekreativne površine i sl.) visina ograde može imati maksimalnu visinu 3,0 m" zamjenjuje se riječima: "prema posebnim konzervatorskim uvjetima visina ograde može biti i veća".

(4) Stavak 2. mijenja se i glasi:

"(2) Arhitektonsko oblikovanje građevina prema posebnim konzervatorskim uvjetima."

(5) Stavci 3., 4., 5. i 6. se brišu.

(6) Stavak 7. postaje novi stavak 3.

(7) Stavak 8. se briše.

Članak 25.

U članku 23. u stavku 1. oznaka: "D3" zamjenjuje se oznakom: "D5".

Članak 26.

U članku 25. u stavku 4. riječi: "građevinskim parcelama" zamjenjuju se riječima: "građevnim česticama".

Članak 27.

Iza naslova "3.2. Uvjeti i način gradnje građevina u zoni sportsko-rekreativne namjene" dodaje se novi članak 25.a. koji glasi:

"Članak 25.a.

(1) U zoni sportsko - rekreacijske namjene (R2) moguće je uređenje otvorenih sportskih igrališta te gradnja manjih pomoćnih pratećih prostora, a moguća je i gradnja građevina koje upotpunjuju i služe osnovnoj djelatnosti (garderobe, sanitarije, društvene prostorije, manji ugostiteljski sadržaji i slično).

(2) U zoni sportsko - rekreacijske namjene - kupalište (R3) planirana je obnova nekadašnjeg kupališta na potoku Šanja. U ovoj zoni moguće je urediti svlačionice i pristup s manjim pokretnim kontejnerima za usluge hrane i pića u vrijeme sezone kupanja."

Članak 28.

(1) U članku 26. u stavku 1. oznaka: "R1" zamjenjuje se oznakom: "R2".

(2) U stavku 2. riječ: "seoskog" se briše.

(3) Stavak 5. se briše.

Članak 29.

U naslovu poglavlja 3.3. ispred članka 27. riječi: "u građevinskom području naselja" se brišu.

Članak 30.

U članku 27. dodaje se novi stavak 5. koji glasi:

"(5) U sklopu postojećih i planiranih javnih površina omogućeno je uređenje i gradnja spomeničkih obilježja u skladu s odredbama posebnog propisa o jednostavnim građevinama i konzervatorskim uvjetima."

Članak 31.

(1) U članku 28. stavci 2., 3. i 4. se brišu.

(2) Stavak 5. postaje novi stavak 2.

Članak 32.

- (1) U članku 30. stavci 1., 2. i 3. se brišu.
- (2) Stavci 4. i 5. postaju novi stavci 1. i 2.

Članak 33.

- (1) U članku 31. stavak 2. se briše.
- (2) U stavku 3. koji postaje novi stavak 2. riječi: "moraju u" zamjenjuju se riječima: "moraju ispuštati u nepropusne". Riječi: "pripisan od nadležne elektroprivredne organizacije" zamjenjuju se riječima: "propisan od nadležnog distributera".

Članak 34.

- (1) U članku 32. u stavku 2. riječi: "građevinski pravac" zamjenjuju se riječima: "građevni pravac" u odgovarajućem broju i padežu.
- (2) U stavku 3. zarez i riječi: "građevinski" zamjenjuju se riječima: "ili ako je tako propisano konzervatorskim uvjetima, građevni". Riječi: "prethodnim stavkom ovog članka" se brišu.

Članak 35.

- (1) U članku 33. u stavcima 1. i 2. riječi: "građevinska čestica" zamjenjuju se riječima: "građevna čestica".
- (2) Na kraju stavka 3. dodaje se rečenica koja glasi: "Iznimno, udaljenost može biti i manja, ali isključivo u skladu s vodopravnim uvjetima Hrvatskih voda."

Članak 36.

- (1) U članku 34. u stavku 1. zarez i riječi: "pod uvjetom:" se brišu. Alineje 1. i 2. se brišu.
- (2) U stavku 2. riječi: "od prethodnog stavka ovog članka" se brišu. Iza riječi: "suglasnost susjeda" dodaje se zarez i riječi: "odnosno na udaljenosti manjoj od 3,0 m od javnih prometnih površina (ulica, trg), javnog parka i slično".
- (3) U stavku 4. riječi: "građevinske čestice" zamjenjuju se riječima: "građevne čestice".
- (4) U stavku 6. rečenica: "Udaljenost pčelinjaka od susjedne međe ne može biti manja od 5,0 m, ako su letišta okrenuta prema međi, a 3,0 m ako su okrenuta u suprotnom pravcu." se briše.

Članak 37.

- (1) U članku 36. u stavku 1. riječi: "građevinskoj čestici" zamjenjuju se riječima: "građevnoj čestici".
- (2) U stavku 1. alineja 3. mijenja se i glasi:
"- na međi ili na udaljenosti manjoj od 1,0 m od međe, uz uvjet da zadovoljavaju ovim odredbama propisane uvjete o udaljenosti od ruba građevne čestice, otvorima, vatrootpornosti te odvodnji krovne vode i snijega i uz obaveznu pismenu suglasnost susjeda."
- (3) Alineje 4., 5. i 6. se brišu.
- (4) U stavku 3. rečenica: "U površinu izgrađenosti građevne čestice uračunava se površina nadstrešnice koja je namijenjena za natkrivanje parkirališnog mjesta s pripadajućim koeficijentima." se briše.

Članak 38.

- (1) U članku 37. u stavku 1. iza riječi: "razmak građevina" dodaju se riječi: "na građevnoj čestici".
- (2) Stavak 4. se briše.
- (3) Stavci 5. i 6. postaju novi stavci 4. i 5.
- (4) Stavak 7. se briše.

Članak 39.

(1) U članku 38. stavak 4. mijenja se i glasi:

"(4) Potkrovljem se smatra dio građevine čiji se prostor nalazi iznad zadnjega kata i neposredno ispod kosog ili zaobljenog krova, čija visina nadozida ne može biti viša od 1,2 m. Iznimno, izvan gabarita potkrovlja mogu se izvoditi pojedini elementi građevine kao dimnjaci, požarni zidovi i slično. Potkrovlje se u smislu ove Odluke smatra etažom."

(2) U stavku 5. rečenice: "Materijali koji se koriste za pokrivanje krovišta ne smiju se upotrebljavati za oblogu gornje etaže pročelja. Prozori potkrovlja, u pravilu, izvode su u kosini krova ili na zabatnom zidu." se brišu.

(3) Stavak 6. mijenja se i glasi:

"(6) Postojeća potkrovlja obiteljskih stambenih građevina mogu se prenamijeniti u stambene, poslovne ili druge prostore, ukoliko se prenamjena može izvršiti u postojećim gabaritima."

Članak 40.

U članku 39. stavak 1. mijenja se i glasi:

"(1) Ispod prizemlja građevine se po potrebi može graditi suteran i/ili jedna ili više podrumskih etaža."

Članak 41.

(1) U članku 40. stavak 2. mijenja se i glasi:

"(2) Najveća visina ograde prema susjednim građevnim česticama je 1,8 m. Iznimno, ograde mogu biti i više, ali ne više od 2,2 m kada je to nužno radi zaštite građevine ili načina njenog korištenja."

(2) U stavku 3. u alineji 1. broj: "10,0" zamjenjuje se brojem: "12,5". U alineji 2. broj: "6,0" zamjenjuje se brojem: "7,5". Alineja 4. se briše.

(3) U stavku 5. riječi: "seoske građevinske čestice" zamjenjuju se riječima: "građevne čestice". Rečenice: "Kada se građevinska čestica formira na taj način da ima izravni pristup sa sporedne ulice, a svojom stražnjom ili bočnom stranom graniči sa zaštitnim pojasom državne, županijske ili lokalne ceste odnosno željezničke pruge, građevinska se čestica mora ograditi uz te međe na način koji onemogućava izlaz ljudi i domaćih životinja. Troškove izrade ograde iz stavka 1. i 2. ovog članka snosi vlasnik, odnosno korisnik građevinske parcele." se brišu.

Članak 42.

U članku 41. u stavku 4. riječi: "državnu, županijsku ili lokalnu cestu u postupku izdavanja građevinske dozvole" zamjenjuju se riječima: "razvrstanu cestu".

Članak 43.

(1) U članku 42. u stavku 1. riječi: "u izgrađenom dijelu građevinskog područja" se brišu. Riječi: "građevinskih čestica" zamjenjuju se riječima: "građevnih čestica".

(2) U stavku 1. u tablici stupci 5. i 6. se brišu. U prvom retku u 2. stupcu riječ: "građevinske" zamjenjuje se riječi: "građevne". Riječ: "građevinskog" zamjenjuje se riječi: "građevnog".

(3) U stavku 2. riječ: "građevinske" zamjenjuje se riječi: "građevne".

Članak 44.

Članak 43. se briše.

Članak 45.

Članak 44. se briše.

Članak 46.

Članak 45. se briše.

Članak 47.

U članku 46. u stavku 1. riječi: "ili čije je uređenje započeto na temelju programa gradnje građevina i uređaja komunalne infrastrukture prema posebnom zakonu na način da su izvedeni barem zemljani radovi u skladu s navedenim planom" se brišu.

Članak 48.

U članku 47. stavak 1. mijenja se i glasi:

"(1) Planom su osigurane površine za razvoj infrastrukturnih sustava kao linijske i površinske infrastrukturne građevine i to za:

- prometne građevine (kolni i pješački promet)
- elektroničku komunikacijsku infrastrukturu,
- vodnogospodarski sustav,
- energetske sustav."

Članak 49.

U članku 48. u stavku 2. riječi: "građevinskim parcelama" zamjenjuju se riječima: "građevnim česticama".

Članak 50.

Iza naslova "5.1.1. Ceste / ulice" dodaje se novi članak 48.a. koji glasi:

"Članak 48.a.

Trasa planirane obilaznice naselja Gora izmještanjem državne ceste DC 37 prikazana na kartografskim prikazima Plana načelna je i konačno će se utvrditi provedbenim aktom u skladu s rezultatima procjene utjecaja na okoliš, zadovoljenja tehničkih uvjeta (projektna brzina, horizontalna i vertikalna geometrija i drugo) u skladu s odredbama posebnih propisa i bez dodatnih izmjena i dopuna ovog Plana."

Članak 51.

U članku 49. stavak 3. se briše.

Članak 52.

(1) U članku 52. stavak 1. se briše.

(2) U stavku 2. koji postaje novi stavak 1. riječi: "izgrađenu prometnicu (ulicu) ili za čiju je izgradnju izdana pravomoćna građevna dozvola" zamjenjuju se riječima: "prometnu površinu".

(3) Stavak 3. se briše.

(4) U stavku 4. koji postaje novi stavak 2. riječi: "Ostalim prometnicama (ulicama) - OU smatraju se ovim Planom prometne površine koje služe za promet vozila minimalne širine" zamjenjuju se riječima: "Prometne površine iz prethodnog stavka ovog članka moraju imati najmanju širinu".

(5) U stavku 5. koji postaje novi stavak 3. riječi: "u građevinskom području" se brišu.

(6) Stavak 6. postaje novi stavak 4.

(7) U stavku 7. koji postaje novi stavak 5. riječi: "U građevinskom području dozvoljava" zamjenjuju se riječi: "Dozvoljava".

(8) U stavku 8. koji postaje novi stavak 6. rečenica: "Zamjena kolnika i redovito održavanje prometnice se ne smatra njenom rekonstrukcijom." se briše.

Članak 53.

Članak 53. mijenja se i glasi:

"Planom se na k.č.br. 528 i dijelu 2245 k.o. Gora planira uređenje jedinstvene kolno - pješačke površine. Parterno rješenje biti će utvrđeno projektnom dokumentacijom kojom u sklopu kolno - pješačke površine treba predvidjeti potreban broj parkirališnih mjesta."

Članak 54.

Članak 54. mijenja se i glasi:

"(1) Planom je određen smještaj autobusnih stajališta s nadstrešnicama za putnike.

(2) Smještaj autobusnih stajališta moguć je i na drugim lokacijama uz suglasnost nadležne uprave za ceste."

Članak 55.

Članak 55. mijenja se i glasi:

"Na građevnim česticama stambenih i stambeno - poslovnih građevina potrebno je osigurati najmanje 1,0 parkirališno - garažno mjesto (PGM) za svaki stan. Dimenzioniranje broja PGM za prateće sadržaje ovisi o vrsti i namjeni prostora i određuje se prema normativima PPUG-a."

Članak 56.

U članku 56. u stavku 3. riječi: "označenih na kartografskom prikazu, 2.a.Prometna i ulična mreža" se brišu.

Članak 57.

Članak 57. se briše.

Članak 58.

Iza podnaslova broj 5.1.6. "Pješačke površine" dodaje se novi članak 57.a. koji glasi:

"Članak 57.a.

(1) Na k.č.br. 531/2, 531/1 i 529/5, k.o. Gora planira se uređenje pješačkog trga.

(2) Na k.č.br. 528 i dijelu 2245 k.o. Gora planira se uređenje kolno - pješačke površine.

(3) Uređenje pješačkih i kolno - pješačkih površina iz ovog članka definirat će se posebnim projektom detaljnog rješenja parterno - krajobraznog uređenja, uključujući rješenje urbane opreme (klupe, koševi za otpad, javna rasvjeta i slično).

(4) U sklopu postojećih i planiranih javnih pješačkih i kolno - pješačkih površina omogućeno je uređenje i gradnja spomeničkih obilježja u skladu s odredbama posebnog propisa o jednostavnim građevinama i konzervatorskim uvjetima."

Članak 59.

U članku 58. stavak 3. se briše.

Članak 60.

Članak 59. mijenja se i glasi:

"Na javnim pješačkim površinama moguće je postavljanje odgovarajuće urbane opreme (putokazi i druge oznake, odmorišta s klupama, rasvjetni elementi, koševi za otpatke, nadstrešnice i slično), uz uvjet da ne ometaju odvijanje pješačkog i kolnog prometa."

Članak 61.

(1) U članku 60. u stavku 4. riječi: "u koju će se po potrebi uvlačiti žični odnosno svjetlosni komunikacijski vodovi i sagledati mjesta supstitucije postojeće komunikacijske mreže. Distributivna kanalizacija elektroničke komunikacijske infrastrukture treba biti realizirana s cijevima Ø110, 75, 50 mm i tipskim montažnim zdencima." se brišu.

(2) Stavak 5. mijenja se i glasi:

"(5) Trase elektroničke komunikacijske infrastrukture iz prethodnog stavka ovog članka su načelne i konačno će se odrediti u postupku utvrđivanja lokacijskih uvjeta, prema važećim propisima i stvarnim mogućnostima na terenu."

Članak 62.

U članku 61. u stavku 1. iza riječi: "nije dozvoljeno u" riječ: "građevinskom" se briše.

Članak 63.

(1) U članku 63. u stavku 1. riječi: "ne postoje dvije trafostanice TS Gora škola i TS 2" zamjenjuju se riječima: "postoje dvije 20/0,4 kV transformatorske stanice: TS Gora škola i TS Gora 2".

(2) U stavku 2. riječi: "Za izgradnju buduće tipske samostojeće betonske trafostanice 110/20 kV" zamjenjuju se riječima: "Moguće je premještanje postojećih TS na zamjenske lokacije za koje". Iza riječi: "potreba potrošača" dodaju se riječi: "i u skladu s posebnim uvjetima nadležnog distributera".

(3) U stavku 3. riječi: "građevine planiraju se prilagoditi (rekonstruirati) za prihvat 20kV napona, a sve u cilju prijelaza na tkz. dvonaponsku transformaciju 110/290kV na području Grada Petrinje pa tako i na ovom području" zamjenjuju se riječima: "transformatorske stanice na području obuhvata Plana su rekonstruirani i prilagođeni na 20 kV napon".

(4) U stavku 4. riječi: "dijelovima gdje se planira izgradnja kuća u nizovima i područjima društvene i poslovne namjene potrebno" zamjenjuju se riječima: "povijesnom dijelu naselja obavezno".

Članak 64.

(1) U članku 64. u stavku 3. riječi: "Iznimno, odstupanje" zamjenjuju se riječi: "odstupanje".

(2) Dodaje se novi stavak 4. koji glasi:

"(4) Prilikom utvrđivanja novih ili mijenjanja postojećih prometnih koridora planira se mogućnost korištenja istih za polaganje energetskih vodova naponske razine 20 kV i manje."

Članak 65.

U članku 67. u stavku 2. riječi: "do svih građevinskih područja" se brišu.

Članak 66.

(1) U članku 71. u stavku 3. riječi: "od cijevi minimalnog promjera 200 mm. Cijeli kanalizacijski sustav treba izvesti" se brišu.

(2) Stavak 4. se briše.

(3) Stavak 5. postaje novi stavak 4.

Članak 67.

U članku 72. stavak 3. se briše.

Članak 68.

(1) U članku 73. u stavku 2. iza riječi: "u izgrađenom dijelu" riječi: "građevinskih područja" se brišu.

(2) U stavku 3. rečenica: "Obavezno moraju imati barem dvije komore, odzračivanje i kontrolno okno na izlazu prije upoja." se briše.

(3) Stavak 4. se briše.

Članak 69.

Članak 74. se briše.

Članak 70.

(1) U članku 75. u stavku 5. riječi: "P1, P2, P3 ukupnog kapaciteta 200 PM i 18 PM za autobuse" se brišu.

(2) Stavak 7. se briše.

Članak 71.

U članku 77. u stavku 1. alineja 1. mijenja se i glasi:

"- javne zelene površine - javni park (Z1)."

Članak 72.

(1) Naslov poglavlja 6.1. ispred članka 78. mijenja se i glasi: "6.1. Zelene površine".

(2) Naslov poglavlja 6.1.1. ispred članka 78. mijenja se i glasi: "6.1.1. Javne zelene površine - javni park (Z1)".

Članak 73.

(1) U članku 78. stavak 1. mijenja se i glasi:

"(1) U sklopu postojećih i planiranih javnih parkovnih površina omogućeno je uređenje i gradnja: spomeničkih obilježja, paviljona, nadstrešnica, fontana i slično; dječjih igrališta; športsko - rekreacijskih površina i igrališta; kolnih i pješačkih puteva, biciklističkih staza, odmorišta i slično."

(2) U stavku 2. rečenica: "U sklopu javnih zelenih površina dozvoljeno je uređenje pristupnih puteva širine do najviše 5,0 m do građevnih čestica druge namjene kako bi se najkraćim putem ostvario pristup na prometnu površinu." se briše.

Članak 74.

(1) U članku 81. u stavku 2. alineja 2. se briše.

(2) Alineje 3., 4. i 5. postaju nove alineje 2., 3. i 4.

Članak 75.

(1) U članku 82. stavak 1. mijenja se i glasi:

"(1) Konzervatorskom podlogom i sustavom mjera zaštite za kulturna dobra na području Grada Petrinje koja je sastavni dio PPUG Grada Petrinje su predložene zone zaštite povijesnog naselja Gora."

(2) U stavku 2. u alineji 1. iza riječi: "Registar kulturnih dobara RH" oznaka: "(R)" mijenja se u oznaku: "(Z)".

(3) Stavak 3. mijenja se i glasi:

"(3) Sukladno Zakonu o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara u obuhvatu Plana štite se:

- župna crkva Uznesenja Blažene Djevice Marije, kčbr. 480/1 reg.broj Z-1416
- arheološki lokalitet Samostan i crkva sv. Marije, kčbr. 480/1 reg.broj Z-1445
- kuća Đureković, zidana katnica, kčbr. 481/2 reg.broj Z-5229
- kurija župnog dvora, kčbr. 474/1 reg.broj P-5526"

(4) Stavak 4. mijenja se i glasi:

"(4) Naknadno upisana kulturna dobra smatraju se po upisu sastavnim dijelom Plana, te u tom smislu ne predstavljaju izmjenu Plana."

Članak 76.

U članku 83. u stavku 1. rečenica: "Prikupljanje komunalnog otpada do njegovog odvoza na sanitarno odlagalište ostvaruje se spremnicima - kontejnerima uz osiguranje minimalno 1 kontejner/100 stanovnika." se briše.

Članak 77.

(1) U članku 86. stavci 2. i 3. se brišu.

(2) Stavak 4. postaje novi stavak 2.

(3) U stavku 5. koji postaje novi stavak 3. iza riječi: "Nije" riječ: "nije" se briše.

Članak 78.

U članku 90. u stavku 2. dodaje se rečenica koja glasi: "Po izgradnji sustava javne odvodnje na njega trebaju biti priključene sve građevine na području obuhvata Plana."

Članak 79.

U članku 92. stavak 9. se briše.

Članak 80.

U članku 93. u stavku 1. riječi: "numeričku metodu TRVB 100 ili neku drugu opće priznatu metodu za građevine mješovite namjene - pretežito stambene, a numeričke metode TRVB ili GREENER ili EUROALARM za pretežito poslovne građevine, ustanove i druge javne građevine u kojima se okuplja i boravi veći broj ljudi" zamjenjuju se riječima: "odredbe posebnih propisa".

Članak 81.

- (1) U članku 94. stavak 1. se briše.
- (2) Stavci 2. i 3. postaju novi stavci 1. i 2.
- (3) Stavak 6. se briše.

Članak 82.

U članku 97. u stavku 5. u alineji 3. iza riječi: "spomenici kulture" povlaka i riječi: "popis iz članka" se briše.

Članak 83.

U članku 98. u stavku 5. riječ: "provođenje" zamjenjuje se riječi: "provedbu".

Članak 84.

Članak 99. se briše.

III. ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 85.

(1) Plan je izrađen u 6 (šest) izvornika ovjerenih pečatom Gradskog vijeća Grada Petrinje i potpisom predsjednika Gradskog vijeća Grada Petrinje.

(2) Dva primjerka izvornika Plana čuvaju se u Upravnom odjelu za prostorno uređenje, graditeljstvo, zaštitu okoliša i kulturne baštine Grada Petrinje.

(3) Po jedan izvornik Plana zajedno s ovom Odlukom dostavlja se:

- Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja Republike Hrvatske
- Javnoj ustanovi Zavod za prostorno uređenje Sisačko - moslavačke županije
- Upravnom odjelu za prostorno uređenje i graditeljstvo Sisačko - moslavačke županije
- Pismohrani Grada Petrinje.

(4) U skladu s odredbama posebnog propisa svatko ima pravo uvida u dokumentaciju Plana.

(5) Uvid u Plan može se obaviti u Upravnom odjelu za prostorno uređenje, graditeljstvo, zaštitu okoliša i kulturne baštine Grada Petrinje, Gundulićeva ulica 2 i na službenoj mrežnoj stranici Grada Petrinje.

Članak 86.

Nadležno tijelo Grada Petrinje će u roku od 30 dana utvrditi i u "Službenom vjesniku" objaviti pročišćeni tekst Odredbi za provedbu Urbanističkog plana uređenja naselja Gora (UPU-13).

Članak 87.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Službenom vjesniku".

SISAČKO - MOSLAVAČKA ŽUPANIJA
GRAD PETRINJA
GRADSKO VIJEĆE

KLASA: 350-01/19-01/16
URBROJ: 2176/06-01-20-9
Petrinja, 25. veljače 2020. godine

PREDSJEDNIK

Nenad Radošević, mag.iur., v.r.



CPA
CENTAR ZA PROSTORNO UREĐENJE
I ARHITEKTURU d.o.o.



Nositelj izrade:

GRAD PETRINJA

UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO
UREĐENJE, GRADITELJSTVO, ZAŠTITU
OKOLIŠA I KULTURNE BAŠTINE

IZMJENE I DOPUNE URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA NASELJA GORA (UPU-13)

GRAFIČKI DIO PLANA:

- | | | |
|----|---|-------------------|
| 1. | KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA | mjerilo 1 : 2.000 |
| 2. | PROMETNA, ULIČNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA | |
| | 2.A. Promet | mjerilo 1 : 2.000 |
| | 2.B. Elektroničke komunikacije i energetske sustav | mjerilo 1 : 2.000 |
| | 2.C. Vodnogospodarski sustavi | mjerilo 1 : 2.000 |
| 3. | UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA I ZAŠTITE POVRŠINA | mjerilo 1 : 2.000 |
| | 3.A. Uvjeti korištenja | mjerilo 1 : 2.000 |
| | 3.B. Oblici zaštite | mjerilo 1 : 2.000 |
| 4. | NAČINI I UVJETI GRADNJE | mjerilo 1 : 2.000 |
-



CPA
CENTAR ZA PROSTORNO UREĐENJE
I ARHITEKTURU d.o.o.



Nositelj izrade:

GRAD PETRINJA

UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO
UREĐENJE, GRADITELJSTVO, ZAŠTITU
OKOLIŠA I KULTURNE BAŠTINE

IZMJENE I DOPUNE URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA NASELJA GORA (UPU-13)

PRILOG PLANA - OBRAZLOŽENJE

IZMJENE I DOPUNE URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA NASELJA GORA (UPU-13)

Urbanistički plan uređenja naselja Gora (UPU-13) donijelo je 13. srpnja 2015. godine Gradsko vijeće Grada Petrinje (objava: "Službeni vjesnik", broj 32/15) kao dokument kojim se detaljnije utvrđuje prostorni razvoj područja obuhvata s osnovom prostornih i funkcionalnih rješenja, uvjeta i oblikovanja pojedinih prostornih cjelina.

Izmjene i dopune UPU-a naselja Gora (UPU-13), u skladu sa člankom 3. Odluke o izradi ("Službeni vjesnik", broj 25/19) izrađuju se radi ostvarivanja sljedećih ciljeva:

- omogućavanje izdavanja akata za građenje novih građevina,
- izmještanje državne ceste DC-37 u naselju Gora u skladu s izrađenim idejnim rješenjem, te
- valoriziranje prostora zaštite povijesnih struktura i ambijentalna zaštita.

Temeljem programskih ciljeva koji su utvrđeni Odlukom o izradi, Izmjenama i dopunama Urbanističkog plana uređenja naselja Gora (UPU-13) izvršena je analiza Plana, te su izvršene sljedeće izmjene i dopune kartografskih prikaza i odredbi za provedbu:

1. Organizacija, korištenje i namjena površina

U Petrinji je 26. srpnja 2019. održan sastanak na temu uređenja dijela naselja Gora, na kojemu su predstavnici Grada Petrinje, Konzervatorskog odjela u Sisku, Mjesnog odbora Gore, te projektanta zaključili da se izradi projektne dokumentacije pristupi kroz pet faza, koje se mogu odvijati paralelno, sukladno potrebama i mogućnostima Grada Petrinje i koje uključuju:

- trg u Gorama na k.č.br. 531/2, 531/1 i 529/5 k.o. Gora;
- nerazvrstana cesta sa pješačkim površinama na k.č.br. 528 i dijelu 2245 k.o. Gora;
- obnova srušene zgrade Vatrogasnog doma sa sadržajem društvene namjene na k.č.br. 529/3 i 529/4 k.o. Gora;
- novi vatrogasni dom/spremište prema posebnom programu na k.č.br. 1359/2 k.o. Gora;
- spomenik poginulim žrtvama rata na k.č.br. 527 k.o. Gora.

Konačne smjernica za izradu Nacrta prijedloga Izmjena i dopuna UPU-a Gora utvrđene su na sastanku održanom 18. rujna 2019. godine na kojem su predstavnici Grada Petrinje, projektant i stručni izrađivač Plana suglasno zaključili:

- projekt uređenja trga u Gorama uključit će kčbr. 531/2, 531/1 i 529/5, sve k.o. Gora;
- kčbr. 532/2 i dio 529/3 k.o. Gora u vlasništvu DVD Gora uredit će se kao javna zelena površina i neće se uključiti u projekt uređenja trga;
- rekonstrukcija zgrade starog Vatrogasnog doma na kčbr. 529/3 i 529/4 k.o. Gora izradit će se u skladu s posebnim konzervatorskim uvjetima i uključivat će prodavaonicu suvenira, ugostiteljski sadržaj, društvene prostorije i sanitarije;
- autobusna stanica na kčbr. 531/1, 531/2 i 531/3 k.o. Gora zadržava se na postojećoj lokaciji;
- UPU-om Gora će biti planirane javne zelene površine na kčbr. 531/3 i 531/4 i na kčbr. 527, sve k.o. Gora;
- u sklopu jedinstvene kolno - pješačke površine na kčbr. 528 i dijelu 2245 k.o. Gora projektom dokumentacijom predvidjeti potreban broj parkirališnih mjesta;
- UPU-om Gora potrebno je planirati izmještanje postojeće stupne TS 20/0,4 kV Gora-škola sa kčbr. 527 na novu lokaciju - smještaj zamjenske TS odrediti Odredbama za provedbu Plana;
- u skladu s odredbama Pravilnika o jednostavnim i drugim građevinama i radovima (NN 112/17, 34/18 i 36/19) Odredbama za provedbu Plana na javnoj površini omogućiti smještaj spomeničkog obilježja tlocrtno površine do 12 m²;
- uzimajući u obzir potrebe i mogućnost osiguranja prometnog pristupa potrebno je preispitati potrebu planiranja zona mješovite namjene (M1) uz obilaznicu i prenamijeniti ih u zaštitne zelene površine (Z), te preispitati broj pristupa na planiranu obilaznicu;
- površinu javnog parkirališta (IS2) južno od obilaznice prenamijeniti za kamp i priključiti planiranoj površini kampa (T3);
- zonu mješovite namjene (M1) na kčbr. 487/1, 486 i dijelu 488 k.o. Gora prenamijeniti u zaštitne zelene površine (Z).

Sukladno donesenim zaključcima o uređenju dijela naselja Gora u kartografskim prikazima UPU-a naselja Gora izvršena je prenamjena prostora, te je su korigirane Odredbe za provedbu Plana.

2. Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite prostora

2.1. Mjere zaštite prirode ⁶

U skladu s mišljenjem Upravnog odjela za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Sisačko - moslavačka županije u postupku izrade Izmjena i dopuna UPU-a naselja Gora (UPU-13) proveden je:

- postupak ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja Plana na okoliš prema članku 64. Zakona o zaštiti okoliša (NN 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18) i sukladno Uredbi o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš (NN 03/17) i
- postupak prethodne ocjene prihvatljivosti Plana za ekološku mrežu sukladno članku 46. Zakona o zaštiti prirode (NN 80/13, 15/18, 14/19 i 127/19).

Ministarstvo zaštite okoliša i energetike se, sukladno Zakonu o zaštiti prirode (NN 80/13, 15/18, 14/19 i 127/19), očitovalo da je za izdavanje uvjeta zaštite prirode nadležno upravno tijelo u županiji za zaštitu prirode.

2.2. Zaštita kulturno - povijesnih građevina ⁷

Prema Regstru kulturnih dobara RH ažurirani podaci o zaštićenim nepokretnim kulturnim dobrima na području obuhvata Plana ugrađeni su u članak 82. Odredbi za provedbu.

2.3. Mjere zaštite od požara i eksplozija ⁸

Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijska uprava Sisačko - moslavačka, Služba upravnih i inspekcijskih poslova je u skladu sa člankom 23. Zakona o zaštiti od požara (NN 92/10) za potrebe Izmjena i dopuna UPU-a naselja Gora dostavilo je podatke iz područja zaštite od požara i eksplozija.

Traženi uvjeti zaštite ugrađeni su u članke 92. i 93. Odredbi za provedbu i nije ih potrebno mijenjati.

⁶ prema podacima:

- SISAČKO - MOSLAVAČKA ŽUPANIJA, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša (dopis klasa: 350-01/19-01/36, urbroj: 2176/01-08/14-19-2 od 22. svibnja 2019. godine)
- MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA I ENERGETIKE, Uprava za zaštitu prirode (dopis klasa: 612-07/19-57/141, urbroj: 517-05-2-3-19-2 od 05. lipnja 2019. godine)

⁷ MINISTARSTVO KULTURE, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Registar nepokretnih kulturnih dobara RH (www.min-kulture.hr/default.aspx?id=6212)

⁸ prema podacima: MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA, Policijska uprava Sisačko - moslavačka, Služba upravnih i inspekcijskih poslova, Inspektorat unutarnjih poslova (dopis broj: 511-10-06-03-218/49-19 3/8 od 22. svibnja 2019. godine)

3. Infrastrukturni sustavi

3.1. Prometni sustav⁹

Hrvatske ceste d.o.o. planiraju izmještanje državne ceste DC 37 u naselju Gora. Za navedeno izmještanje izrađeno je idejno rješenje i studija o utjecaju zahvata na okoliš (nositelj zahvata: Hrvatske ceste d.o.o.; stručni izrađivač: DVOKUT ECRO d.o.o., Zagreb), te je u tijeku postupak procjene utjecaja na okoliš.

Prema idejnom rješenju (stručni izrađivač: Geoprojekt d.d., Split, 2018.) duljina predmetne prometnice iznosi 1.075 m i položena je u smjeru sjeveroistok - jugozapad. Raskrižje na početku trase projektirano je kao raskrižje kružnog oblika ("rotor"), a raskrižje na kraju trase kao trokrako raskrižje. Osim navedenih, u skladu s UPU-om naselja Gora, predviđena su još četiri raskrižja "T" oblika za priključne prometnice.

Osnova za trasiranje ceste po idejnom rješenju je u skladu s UPU-om naselja Gora. Međutim, kritični element horizontalne geometrije - krivina na stacionaži oko 0+400 ima polumjer 100 m što zadovoljava projektnu brzinu od 50 km/h. Trasa s popraavljenom geometrijom čiji elementi horizontalne i vertikalne geometrije zadovoljavaju projektnu brzinu od 60 km/h izlazi iz koridora rezerviranog UPU-om.



IDEJNO RJEŠENJE IZMJEŠTANJA DRŽAVNE CESTE DC-37 U NASELJU GORA
(izrađivač: Geoprojekt d.d., Split, 2018.),

⁹ prema podacima: HRVATSKE CESTE d.o.o., Sektor za razvoj i strateško planiranje, Odjel za razvoj i planiranje (dopis klasa: 340-09/15-06/44, urbroj: 345-200-210-211/517-19-05 od 03. lipnja 2019. godine)

Prema posebnom očitovanju Hrvatskih cesta d.o.o. za planirani zahvat izmještanja državne ceste DC 37 u naselju Gora u kartografskom prikazu 2.a. "Prometna i ulična mreža" određen je koridor od 75 m.

Slijedom navedenog, a u skladu sa člankom 3. Odluke o izradi, dopunom Odredbi za provedbu novim člankom 48.a. regulirano je da će se konačna trasa planirane obilaznice naselja Gora utvrditi provedbenim aktom u skladu s rezultatima procjene utjecaja na okoliš, zadovoljenja tehničkih uvjeta (projektna brzina, horizontalna i vertikalna geometrija i drugo) i bez dodatnih izmjena i dopuna UPU-a naselja Gora.

3.2. Mreža elektroničkih komunikacija ¹⁰

Dostavljene smjernice HAKOM-a ugrađene su u UPU naselja Gora i nije ih potrebno mijenjati.

3.3. Elektroenergetska mreža ¹¹

HEP - ODS d.o.o., "ELEKTRA SISAK" je za potrebe Izmjena i dopuna UPU-a naselja Gora dostavio podatke s kojima je, uz pridržavanje važećih zakonskih propisa, potrebno uskladiti Odredbe za provedbu.

Dobivene smjernice ugrađene su u izmjene i dopune članka 63. i 64. Odredbi za provedbu Plana, te je omogućeno premještanje postojećih TS na zamjenske lokacije.



**TRASE 20 KV NADZEMNIH VODOVA I LOKACIJE POSTOJEĆIH TS 20/0,4 KV U NASELJU GORA
(izvor: HEP - ODS d.o.o., "ELEKTRA SISAK")**

¹⁰ prema podacima: HAKOM - HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA ZA MREŽNE DJELATNOSTI (dopis klasa: 350-05/19-01/180, urbroj: 376-05-3-19-3 od 27. svibnja 2019. godine)

¹¹ prema podacima: HEP - OPERATOR DISTRIBUCIJSKOG SUSTAVA d.o.o., "ELEKTRA SISAK" (dopis broj i znak: 401800102/2403/19DK od 21. svibnja 2019. godine)

3.4. Vodnogospodarski sustav ¹²

HRVATSKE VODE, Vodnogospodarska ispostava za mali sliv "Banovina" su, u svrhu usklađenja sa Zakonom o vodama (NN 66/19) i drugim propisima iz područja vodnoga gospodarstva, dostavile sljedeće podatke i planske smjernice za potrebe izrade Izmjena i dopuna UPU-a naselja Gora:

- U Odredbe za provedbu je potrebno ugraditi ograničenja podizanja zgrada i drugih objekata na udaljenosti manjoj od 10,0 m od ruba kanala i vodotoka i 6,0 m od vanjske nožice nasipa, te ograničiti obrađivanje zemlje i druge radnje kojima se može oštetiti građevina za osnovnu melioracijsku odvodnju na udaljenost od 5,0 m od ruba tih građevina i na udaljenost od 3,0 m od ruba građevina za detaljnu melioracijsku odvodnju, zabraniti kopati i bušiti zdence i tlo do 20,0 m od vanjske nožice nasipa.
- Radi sprječavanja pogoršanja vodnog režima potrebno je ograničiti proširenja građevinskih područja naselja radi očuvanja i održavanja regulacijskih, zaštitnih, melioracijskih i drugih vodnih građevina.
- U Odredbe za provedbu potrebno je ugraditi da građevine oborinske odvodnje poslovnih i drugih prostora grade i održavaju njihovi vlasnici dok s javnih površina i građevina koje se na njih priključuju grade i održavaju jedinice lokalne samouprave.
- Oborinske vode unutar prostora obuhvata potrebno je riješiti sukladno članku 63. Zakona o vodama, te sanitarne otpadne vode građevina sukladno članku 67. Zakona o vodama, te u Odredbama za provedbu naznačiti da sve građevine trebaju biti priključene na sustav javne odvodnje otpadnih voda po izgradnji istoga.
- U Odredbama za provedbu treba naznačiti da je investitor obvezan ishoditi vodopravne uvjete za gradnju građevina, ovisno o namjeni i sukladno Pravilniku o izdavanju vodopravnih akata (NN 78/10).

Traženi uvjeti zaštite voda regulirani su Zakonom o vodama, odnosno ugrađeni su u članke 75., 90. i 91. Odredbi za provedbu i nije ih potrebno dodatno mijenjati.

¹² prema podacima: HRVATSKE VODE, VODNOGOSPODARSKA ISPOSTAVA ZA MALI SLIV "BANOVINA" (dopis klasa: 350-02/14-01/0000156, urbroj: 374-3110-1-19-10 od 02. srpnja 2019. godine)



CPA
CENTAR ZA PROSTORNO UREĐENJE
I ARHITEKTURU d.o.o.



Nositelj izrade:

GRAD PETRINJA

UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO
UREĐENJE, GRADITELJSTVO, ZAŠTITU
OKOLIŠA I KULTURNE BAŠTINE

IZMJENE I DOPUNE URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA NASELJA GORA (UPU-13)

PRILOG PLANA:

Stručne podloge na kojima se temelje prostorno planska rješenja

Sukladno članku 7. Odluke o izradi Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Gora (UPU-13) ("Službeni vjesnik", broj 25/19) za izradu Izmjena i dopuna UPU-a naselja Gora (UPU-13) nije predviđena izrada posebnih stručnih podloga, te je u izradi korištena raspoloživa dokumentacija prostora (podaci, planske smjernice i propisani dokumenti) koju su iz područja svog djelokruga osigurala javnopravna tijela određena posebnim propisima.



Nositelj izrade:

GRAD PETRINJA

UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO
UREĐENJE, GRADITELJSTVO, ZAŠTITU
OKOLIŠA I KULTURNE BAŠTINE

IZMJENE I DOPUNE URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA NASELJA GORA (UPU-13)

PRILOG PLANA:

Popis sektorskih dokumenata i propisa poštivanih u izradi Plana

- Zakon o prostornom uređenju, NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19
- Pravilnik o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova, NN 106/98, 39/04, 45/04 - ispravak i 163/04
- Uredba o određivanju građevina državnog i regionalnog značaja, NN 37/14 i 154/14

- Zakon o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara, NN 69/99, 151/03, 157/03, 87/09, 88/10, 61/11, 25/12, 136/12, 157/13, 152/14, 98/15, 44/17 i 90/18

- Zakon o zaštiti prirode, NN 80/13, 15/18, 14/19 i 127/19
- Uredba o ekološkoj mreži i nadležnostima javnih ustanova za upravljanje područjima ekološke mreže, NN 80/19
- Zakon o zaštiti okoliša, NN 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18
- Uredba o procjeni utjecaja zahvata na okoliš, NN 61/14 i 03/17
- Uredba o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš, NN 03/17
- Uredba o informiranju i sudjelovanju zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša, NN 64/08
- Pravilnik o ocjeni prihvatljivosti za ekološku mrežu, NN 164/14

- Zakon o cestama, NN 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14 i 110/19
- Odluka o razvrstavanju javnih cesta, NN 103/18
- Pravilnik o uvjetima za projektiranje i izgradnju priključaka i prilaza na javnu cestu, NN 95/14
- Pravilnik o biciklističkoj infrastrukturi, NN 28/16
- Pravilnik o osiguranju pristupačnosti građevina osobama s invaliditetom i smanjene pokretljivosti, NN 78/13

- Zakon o komunalnom gospodarstvu, NN 68/18
- Zakon o poljoprivrednom zemljištu, NN 20/18, 115/18 i 98/19
- Zakon o šumama, NN 68/18, 115/18 i 98/19
- Zakon o upravljanju državnom imovinom, NN 52/18
- Zakon o vodama, NN 66/19
- Uredba o standardu kakvoće voda, NN 96/19
- Zakon o energetskej učinkovitosti, NN 127/14 i 116/18
- Zakon o zaštiti od buke, NN 30/09, 55/13, 153/13, 41/16 i 114/18
- Pravilnik o najvišim dopuštenim razinama buke u sredini u kojoj ljudi rade i borave, NN 145/04
- Pravilnik o načinu izrade i sadržaju karata buke i akcijskih planova, NN 05/07
- Zakon o zaštiti zraka, NN 127/19
- Zakon o održivom gospodarenju otpadom, NN 94/13, 73/17, 14/19 i 98/19
- Pravilnik o gospodarenju otpadom, NN 117/17
- Zakon o elektroničkim komunikacijama, NN 73/08, 90/11, 133/12, 80/13, 71/14 i 72/17
- Zakon o zaštiti od neionizirajućih zračenja, NN 91/10 i 114/18
- Pravilnik o načinu i uvjetima pristupa i zajedničkog korištenja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme, NN 36/16
- Pravilnik o načinu i uvjetima određivanja zone elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme, zaštitne zone i radijskog koridora te obveze investitora radova ili građevine, NN 75/13
- Pravilnik o zaštiti od elektromagnetskih polja, NN 146/14
- Pravilnik o tehničkim normativima za izgradnju nadzemnih elektroenergetskih vodova nazivnog napona od 1 kV do 400 kV, NN 53/91 i 24/97
- Zakon o obrani, NN 73/13, 75/15, 27/16, 110/17, 30/18 i 70/19
- Pravilnik o zaštitnim i sigurnosnim zonama oko vojnih lokacija i građevina, NN 122/15
- Zakon o sustavu civilne zaštite, NN 82/15 i 118/18
- Pravilnik o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti u prostornom planiranju i uređivanju prostora, SL 29/83, 36/85 i 42/86 koji se primjenjuje temeljem članka 197. Zakona o prostornom uređenju, NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19
- Pravilnik o postupku uzbunjivanja stanovništva, NN 69/16
- Zakon o zaštiti od požara, 92/10
- Zakon o eksplozivnim tvarima te proizvodnji i prometu oružja, NN 70/17
- Zakon o zapaljivim tekućinama i plinovima, NN 108/95 i 56/10
- Pravilnik o zapaljivim tekućinama, NN 54/99 i 56/10
- Pravilnik o zahvatima u prostoru u kojima tijelo nadležno za zaštitu od požara ne sudjeluje u postupku izdavanja rješenja o uvjetima građenja odnosno lokacijske dozvole, NN 115/11
- Pravilnik o uvjetima za vatrogasne pristupe, NN 35/94, 55/94 i 142/03
- Pravilnik o projektiranju i izvedbi sigurnih puteva i izlaza za evakuaciju osoba iz zgrada i objekata (smjernice NFPA 101)
- Pravilnik o hidrantskoj mreži za gašenje požara, NN 08/06
- Pravilnik o zaštiti od požara ugostiteljskih objekata, NN 100/99
- Pravilnik o zaštiti od požara u skladištima, NN 93/08
- Pravilnik o izradi procjene ugroženosti od požara i tehnološke eksplozije, NN 35/94, 110/05 i 28/10
- Pravilnik o postajama za opskrbu prijevoznih sredstava gorivom, NN 93/98, 116/07 i 141/08
- Pravilnik o ukapljenom naftnom plinu, NN 117/07



CPA
CENTAR ZA PROSTORNO UREĐENJE
I ARHITEKTURU d.o.o.



Nositelj izrade:

GRAD PETRINJA

UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO
UREĐENJE, GRADITELJSTVO, ZAŠTITU
OKOLIŠA I KULTURNE BAŠTINE

IZMJENE I DOPUNE URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA NASELJA GORA (UPU-13)

PRILOG PLANA:

Mišljenje nadležnog tijela za zaštitu okoliša

- SISAČKO - MOSLAVAČKA ŽUPANIJA, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša - mišljenje da je u postupku izrade Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Gora (UPU-13) potrebno provesti postupak ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš (klasa: 350-01/19-01/36, urbroj: 2176/01-08/14-19-2)

Odluka Gradonačelnika Grada Petrinje o započinjanju postupka ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš za Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja naselja Gora (UPU-13)

(klasa: 351-03/19-01/02, urbroj: 2176/06-02-19-03 od 15. svibnja 2019. godine; objava: "Službeni vjesnik, broj 29/19 od 21. svibnja 2019. godine)

Odluka Gradonačelnika Grada Petrinje kojom se utvrđuje da nije potrebno provesti stratešku procjenu utjecaja na okoliš za Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja naselja Gora (UPU-13)

(klasa: 351-03/19-01/02, urbroj: 2176/06-02-19-17; od 26. kolovoza 2019. godine; objava: "Službeni vjesnik", broj 56/19 od 04. rujna 2019. godine)



REPUBLIKA HRVATSKA
SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA
Upravni odjel za prostorno uređenje,
graditeljstvo i zaštitu okoliša
Rimska 28
HR-44000 Sisak
Tel.: 044 540022

KLASA: 350-01/19-01/36
URBROJ: 2176/01-08/14-19-2
Sisak, 22. svibnja 2019. godine

REPUBLIKA HRVATSKA
SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA
2176/06 - GRAD PETRINJA

Primljeno: 06-06-2019		
Klasifikacijska oznaka: 350-02/19-01/01	Org. jed.	07
Urudžbeni broj: 219-2	Pril.	Vrij.

GRAD PETRINJA
UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO UREĐENJE,
GRADITELJSTVO, ZAŠTITU OKOLIŠA
I KULTURNE BAŠTINE
Ivana Gundulića 2
44250 PETRINJA

PREDMET: Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja naselja Gora
- smjernice – daje se

Veza Vaš broj: KLASA: 350-02/19-01/01
URBROJ: 2176/06-07/14-19-7 od 16. svibnja 2019. godine

Poštovani,
sukladno članku 86. stavku 3. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", broj 153/13, 65/17, 114/18 i 39/19), dajemo sljedeće prethodno mišljenje vezano za Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja naselja Gora:

- prema članku 64. stavku 1. Zakona o zaštiti okoliša ("Narodne novine", broj 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18), za predmetne Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja naselja Gora potrebno je provesti postupak ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja Plana na okoliš. Postupak se provodi sukladno Uredbi o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš ("Narodne novine", broj 3/17),
- za predmetne Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja naselja Gora potrebno je provesti prethodnu ocjenu prihvatljivosti za ekološku mrežu sukladno članku 46. Zakona o zaštiti prirode ("Narodne novine", broj 80/13, 15/18 i 14/19). Prethodnu ocjenu prihvatljivosti Plana za ekološku mrežu provodi Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Sisačko-moslavačke županije.

S poštovanjem,



Blanka Bobetko-Majstorović, dipl. ing. biol.

Dostaviti:
1) Naslov
2) Predmet

(2) Izrada Izmjena i dopuna UPU Gora započela je donošenjem Odluke o izradi koju je donijelo Gradsko vijeće Grada Petrinje 24. travnja 2019. godine («Službeni vjesnik», broj 25/19).

II.

(1) Nositelj izrade Izmjena i dopuna UPU Gora i tijelo nadležno za provođenje postupka ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš je Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo, zaštitu okoliša i kulturne baštine Grada Petrinje.

(2) Postupak ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš za Izmjene i dopune UPU Gora provodi Grad Petrinja u suradnji sa Upravnim odjelom za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Sisačko-moslavačke županije.

III.

Razlozi za izradu i donošenje Izmjena i dopuna UPU Gora utvrđeni člankom 3. Odluke o izradi su:

(1) Donošenjem Izmjene i dopune UPU Gora omogućit će se izdavanje akata za građenje novih građevina, izmještanje državne ceste DC 37 u naselju Gora kod Petrinje i usklađenost sa izrađenim idejnim rješenjem, a također će se valorizirati kroz namjenu prostor područja potpune zaštite povijesnih struktura, djelomična zaštita povijesnih struktura te ambijentalna zaštita.

(2) Izmjene i dopune UPU Gora propisat će uvjete provedbe svih zahvata u prostoru unutar svog obuhvata, te sadržavati detaljnu podjelu područja na posebne prostorne cjeline s obzirom na njihovu namjenu, prikaz prostornih cjelina namijenjenih za građenje, odnosno uređenje površina javne namjene i druge detaljne uvjete korištenja i uređenja prostora te građenja građevina.

IV.

Ciljevi i programska polazišta Izmjena i dopuna UPU Gora:

(1) Izmjene i dopune UPU Gora će biti usklađene sa važećim zakonima i propisima te dokumentima prostornog uređenja šireg područja, omogućiti će se lakša provedba istog prikazom integralnog tekstualnog i grafičkog dijela plana te ostvariti preduvjeti za realizaciju pojedinih gospodarskih i razvojnih projekata Grada Petrinje.

V.

Obuhvat Izmjena i dopuna UPU Gora:

(1) Granica Izmjene i dopune UPU Gora određena je kartografskim prikazom važećeg UPU Gora, a sve sukladno kartografskim prikazima važećeg PPUG-a Petrinja.

VI.

Radnje koje će se provesti u postupku ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš, provode se sukladno odredbama Zakona o zaštiti okoliša («Narodne novine», broj 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18), Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja stra-

II.

Na temelju članka 64. Zakona o zaštiti okoliša («Narodne novine», broj 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18), članka 29. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš («Narodne novine», broj 3/17) i članka 49. stavka 4. točke 1. Statuta Grada Petrinje («Službeni vjesnik», broj 14/13, 52/14, 68/17, 9/18, 13/18 - ispr. i 59/18), gradonačelnik Grada Petrinje dana 15. svibnja 2019. godine donio je

ODLUKU

o započinjanju postupka ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš za Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja naselja Gora (UPU - 13)

I.

(1) Donošenjem ove Odluke započinje postupak ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš za Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja naselja Gora (u daljem tekstu Izmjene i dopune UPU Gora).

tegije, plana i programa na okoliš («Narodne novine», broj 3/17) i odredbama posebnih propisa iz područja iz kojeg Izmjene i dopune UPU Gora donose i to sljedećim redoslijedom provedbe:

1. Grad Petrinja, sukladno Odredbi iz članka 29. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš («Narodne novine», broj 3/17), donošenjem ove Odluke započinje postupak ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš za Izmjene i dopune UPU Gora.
2. Grad je dužan pribaviti mišljenja javnopravnih tijela određenih posebnim propisima, navedenih u točki VII. ove Odluke. U svrhu pribavljanja mišljenja, Grad dostavlja zahtjev za davanje mišljenja o potrebi strateške procjene u roku od 8 dana od dana donošenja ove Odluke.
3. Na temelju kriterija kojima se utvrđuje da Izmjene i dopune UPU Gora nemaju vjerojatno značajan utjecaj na okoliš, donosi se Odluka da nije potrebno provesti stratešku procjenu. U tom slučaju, Odluka osobito sadrži osnovne podatke o strategiji, planu i programu te obrazloženje razloga zbog kojih je utvrđeno da nije potrebno provesti stratešku procjenu sukladno kriterijima iz Priloga II. ove Odluke.
4. Ukoliko Grad ocijeni potrebnim, osigurat će dodatna pojašnjenja s javnopravnim tijelom koje je dostavilo mišljenje iz točke 2. ovog članka.
5. Grad dostavlja zahtjev za provedbu postupka prethodne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu Izmjena i dopuna UPU Gora, Upravnom odjelu za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu prirode Sisačko-moslavačke županije, sukladno Zakonu o zaštiti prirode («Narodne novine», broj 80/13, 15/18 i 14/19) i Pravilniku o ocjeni prihvatljivosti za ekološku mrežu («Narodne novine», broj 164/14).
6. Ako Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Sisačko-moslavačke županije isključi mogućnost značajnih negativnih utjecaja Izmjena i dopuna UPU Gora na ciljeve očuvanja i cjelovitosti područja ekološke mreže, daje mišljenje da su Izmjene i dopune UPU prihvatljive za ekološku mrežu.
7. Ako Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Sisačko-moslavačke županije ne isključi mogućnost značajnih negativnih utjecaja Izmjena i dopuna UPU Gora na ciljeve očuvanja i cjelovitosti područja ekološke mreže, daje obvezujuće mišljenje da je obvezna provedba Glavne ocjene, što znači da se obvezno provodi i postupak strateške procjene.
8. Prije donošenja odluke u postupku ocjene o potrebi strateške procjene, kojom Grad potvrđuje da za Izmjene i dopune UPU Gora koji je u izradi »jest potrebno« ili »nije potrebno« provesti postupak strateške procjene, Grad je dužan o provedenom postupku ocjene pribaviti mišljenje Upravnog odjela za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Sisačko-moslavačke županije pri čemu je dužan dostaviti prijedlog odluke i cjelovitu dokumentaciju iz postupka ocjene.

9. Ako se u postupku ocjene utvrdi da Izmjene i dopune UPU Gora nemaju vjerojatno značajan utjecaj na okoliš, donosi se odluka da nije potrebno provesti stratešku procjenu. Odluka mora sadržavati osnovne podatke o planu i obrazloženje razloga zbog kojih je utvrđeno da nije potrebno provesti stratešku procjenu.
10. O odluci iz točke 8. i 9. Grad informira javnost sukladno Zakonu o zaštiti okoliša («Narodne novine», broj 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18) i Uredbi o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša («Narodne novine», broj 64/08).

VII.

U postupku ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš za Izmjene i dopune UPU Gora sudjelovat će sljedeća tijela i osobe:

- MINISTARSTVO KULTURE, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Sisku, Nikole Tesle 17, 44000 SISAK
- MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA I ENERGETIKE, Uprava za zaštitu prirode, Radnička cesta 80, 10000 ZAGREB
- MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA, POLICIJSKA UPRAVA SISAČKO-MOSLAVAČKA, Služba upravnih i inspeksijskih poslova, Ivana Kukuljevića Sakcinskog 24, 44000 SISAK
- SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Rimska 28, 44000 SISAK
- Javna ustanova ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE SISAČKO-MOSLAVAČKE ŽUPANIJE, Trg bana Josipa Jelačića 6, 44000 SISAK
- HRVATSKE CESTE d.o.o., Sektor za razvoj i strateško planiranje, Vončinina 3, 10000 ZAGREB
- ŽUPANIJSKA UPRAVA ZA CESTE SISAČKO-MOSLAVAČKE ŽUPANIJE, Antuna Cuvaja 16, 44000 SISAK
- HAKOM - HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA ZA MREŽNE DJELATNOSTI, Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10110 ZAGREB
- HOPS - Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o., Kupaska 4, 10000 ZAGREB
- HEP - OPERATOR DISTRIBUCIJSKOG SUSTAVA d.o.o., Distribucijsko područje »ELEKTRA SISAK«, Kralja Tomislava 42, 44000 SISAK
- HRVATSKE VODE, VGO Sava, Vodnogospodarska ispostava za mali sliv »Banovina« sa sjedištem u Sisku; Ruđera Boškovića 10, 44000 SISAK
- »PRIVREDA« d.o.o., Ivana Gundulića 14, 44250 PETRINJA
- MINISTARSTVO DRŽAVNE IMOVINE, Ulica Ivana Dežmana 10, 10000 ZAGREB.

VIII.

Grad Petrinja dužan je informirati javnost, sukladno odredbama Uredbe o informiranju i sudjelovanju

javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša («Narodne novine», broj 64/08), kojima se uređuje informiranje javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša.

IX.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u «Službenom vjesniku» Grada Petrinje i na službenoj internetskoj stranici Grada Petrinje www.petrinja.hr.

SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA
GRAD PETRINJA
GRADONAČELNIK

KLASA: 351-03/19-01/02
URBROJ: 2176/06-02-19-3
Petrinja, 15. svibnja 2019.

Gradonačelnik
Darinko Dumbović, v.r.

AKTI GRADONAČELNIKA

15.

Na temelju članka 64. Zakona o zaštiti okoliša («Narodne novine», broj 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18) i članka 31. stavka 4. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja plana i programa na okoliš («Narod-

ne novine», broj 61/14 i 3/17) i članka 49. stavka 4. točke 34. Statuta Grada Petrinje («Službeni vjesnik», broj 14/13, 52/14, 68/17, 9/18, 13/18 - ispr. i 59/18), gradonačelnik Grada Petrinje, 26. kolovoza 2019. godine donio je

ODLUKU
kojom se utvrđuje da nije potrebno provesti
stratešku procjenu utjecaja na okoliš za Izmjene
i dopune Urbanističkog plana uređenja naselja
Gora (UPU-13)

I.

(1) Gradonačelnik Grada Petrinje je dana 15. svibnja 2019. godine donio Odluku o započinjanju postupka ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja naselja Gora (KLASA: 351-03/19-01/02, URBROJ: 2176/06-02-19-03), prema kojoj je Grad Petrinja proveo postupak Ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš za Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja naselja Gora (UPU-13).

(2) U postupku Ocjene o potrebi strateške procjene utvrđeno je da Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja naselja Gora neće imati vjerojatno značajan utjecaj na okoliš, temeljem čega se utvrđuje da nije potrebno provesti stratešku procjenu utjecaja na okoliš.

II.

Razlozi za izradu i donošenje Izmjena i dopuna UPU Gora utvrđeni člankom 3. Odluke o izradi su:

(1) Donošenjem Izmjene i dopune UPU Gora omogućit će se izdavanje akata za građenje novih građevina, izmještanje državne ceste DC 37 u naselju Gora kod Petrinje i usklađenost sa izrađenim idejnim rješenjem, a također će se valorizirati kroz namjenu prostor područje potpune zaštite povijesnih struktura, djelomična zaštita povijesnih struktura te ambijentalna zaštita.

(2) Izmjene i dopune UPU Gora propisat će uvjete provedbe svih zahvata u prostoru unutar svog obuhvata, te sadržavati detaljnu podjelu.

III.

(1) U cilju utvrđivanja da Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja naselja Gora (UPU-13) nemaju vjerojatno značajnog utjecaja na okoliš, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo, zaštitu okoliša i kulturne baštine zatražio je mišljenja o potrebi strateške procjene od javnopravnih tijela navedenih u članku VII. Odluke o započinjanju postupka ocjene o potrebi strateške procjene.

(2) U tijeku postupka zaprimljena su sljedeća mišljenja:

- Mišljenje Ministarstva unutarnjih poslova, Policijske uprave Sisačko-moslavačke, službe upravnih i inspeksijskih poslova od 22. svibnja 2019. godine da nadležna policijska uprava ne sudjeluje u postupcima provedbe procjene kada je ocijenjeno da je potrebno izraditi procjenu utjecaja na okoliš za navedeni postupak (BROJ: 511-10-06-03-218/50-19 3/8);
- Mišljenje Zavoda za prostorno uređenje Sisačko-moslavačke županije od 27. svibnja 2019. godine da nije potrebno izraditi stratešku procjenu utjecaja na okoliš za Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja naselja Gora (KLASA: 351-01/19-03/03, URBROJ: 2176-117-04-19-2);

- Mišljenje Hrvatskog operatora prijenosnog sustava d.o.o., Sektor za razvoj, investicije i izgradnju od 29. svibnja 2019. godine ne postoji potreba za strateškom procjenom utjecaja na okoliš (BROJ I ZNAK: 32-2978/19.SC);
- Mišljenje Hrvatskih cesta, Sektor za razvoj i strateško planiranje od 3. lipnja 2019. godine da nije potrebno provoditi stratešku procjenu utjecaja na okoliš Izmjena i dopuna UPU-a naselja Gora (KLASA: 3350-02/18-01/307, URBROJ: 345-200-210- 211/517-19-05);
- Mišljenje Županijske uprave za ceste Sisačko-moslavačke županije od 30. svibnja 2019. godine da nema potrebe provođenja postupka procjene strateške procjene utjecaja na okoliš za Izmjene i dopune UPU naselja Gora (KLASA: 351-03/19-01/04, URBROJ: 2176-80-31-19-2);
- Mišljenje Ministarstva zaštite okoliša i energetike od 5. lipnja 2019. godine da nema zakonsku pretpostavku za izdavanje mišljenja o postupku ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš (KLASA: 612-07/19-35/29, URBROJ: 517-05-2-3-19-2);
- Mišljenje Upravnog odjela za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Sisačko-moslavačke županije od 14. lipnja 2019. godine da obzirom na razloge donošenja i obuhvat Izmjena i dopuna, za predmetne Izmjene i dopune UPU-a naselja Gora nije potrebno provesti postupak strateške procjene utjecaja na okoliš (KLASA: 351-03/19-05/17, URBROJ: 2176/01-08/14-19-2);
- Mišljenje Hrvatskih voda vodnogospodarska ispostava za mali sliv »Bahovina« od 2. 7. 2019. godine da nije potrebno vršiti stratešku procjenu utjecaja plana na okoliš (KLASA: 351-03/19-01/0000137, URBROJ: 374-31110-1-19-2).

IV.

U provedenom postupku ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš sagledan je mogući utjecaj planiranih Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Gora (UPU-13) na sastavnice okoliša te je primjenom kriterija za utvrđivanje da nemaju vjerojatno značajnog utjecaja na okoliš Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Gora iz Priloga II. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš (»Narodne novine«, broj 3/17) i slijedom mišljenja nadležnih javnopravnih tijela iz točke III. ove Odluke, utvrđeno je da Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja naselja Gora vjerojatno neće imati značajan utjecaj na okoliš i prirodu te stoga nije potrebno provesti stratešku procjenu utjecaja na okoliš te da su predmetne Izmjene i dopune prihvatljive za ekološku mrežu.

V.

Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo, zaštitu okoliša i kulturne baštine Grada Petrinje je o ovoj Odluci dužan informirati javnost sukladno odredbama Zakona o zaštiti okoliša (»Narodne novine«,

broj 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18) i Uredbe o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša (»Narodne novine«, broj 64/08) kojima se uređuje informiranje javnosti u pitanjima zaštite okoliša.

VI.

Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u »Službenom vjesniku« Grada Petrinje i na službenoj internetskoj stranici Grada Petrinje www.petrinja.hr.

SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA
GRAD PETRINJA
GRADONAČELNIK

KLASA: 351-03/19-01/02
URBROJ: 2176/06-02-19-17
Petrinja, 26. kolovoza 2019.

Gradonačelnik
Darinko Dumbović, v.r.



Nositelj izrade:

GRAD PETRINJA

UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO
UREĐENJE, GRADITELJSTVO, ZAŠTITU
OKOLIŠA I KULTURNE BAŠTINE

IZMJENE I DOPUNE URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA NASELJA GORA (UPU-13)

PRILOG PLANA:

Zahtjevi nadležnih javnopravnih tijela za izradu plana (sukladno članku 90. Zakona o prostornom uređenju, NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19)

- MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA I ENERGETIKE, Uprava za zaštitu prirode (dopis klasa: 612-07/19-57/141, urbroj: 517-05-2-3-19-2 od 05. lipnja 2019. godine)
- MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA, Policijska uprava Sisačko - moslavačka, Služba upravnih i inspekcijskih poslova, Inspektorat unutarnjih poslova (dopis broj: 511-10-06-03-218/49-19 3/8 od 22. svibnja 2019. godine)
- SISAČKO - MOSLAVAČKA ŽUPANIJA, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša (dopis klasa: 350-01/19-01/36, urbroj: 2176/01-08/14-19-2 od 22. svibnja 2019. godine)
- JAVNA USTANOVA ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE SISAČKO - MOSLAVAČKE ŽUPANIJE (dopis klasa: 350-01/19-03/07, urbroj: 2176-117-04-19-2 od 03. lipnja 2019. godine)
- HRVATSKE CESTE d.o.o., Sektor za razvoj i strateško planiranje, Odjel za razvoj i planiranje (dopis klasa: 340-09/15-06/44, urbroj: 345-200-210-211/517-19-05 od 03. lipnja 2019. godine)
- HAKOM - HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA ZA MREŽNE DJELATNOSTI (dopis klasa: 350-05/19-01/180, urbroj: 376-05-3-19-3 od 27. svibnja 2019. godine)
- HEP - OPERATOR DISTRIBUCIJSKOG SUSTAVA d.o.o., "ELEKTRA SISAK" (dopis broj i znak: 401800102/2403/19DK od 21. svibnja 2019. godine)
- HRVATSKE VODE, VODNOGOSPODARSKA ISPOSTAVA ZA MALI SLIV "BANOVINA" (dopis klasa: 350-02/14-01/0000156, urbroj: 374-3110-1-19-10 od 02. srpnja 2019. godine)



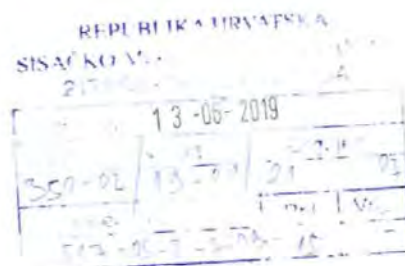
REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA
I ENERGETIKE

10000 Zagreb, Radnička cesta 80
Tel: 01/ 3717 111 fax: 01/ 3717 149

KLASA: 612-07/19-57/141

URBROJ: 517-05-2-3-19-2

Zagreb, 5. lipanj 2019.



SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA
GRAD PETRINJA
Ivana Gundulića 2
44 250 Petrinja

PREDMET: Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Gora (UPU-13)
- očitovanje, daje se

Veza: Vaš dopis, KLASA: 350-02/19-01/01, URBROJ: 2176/06-07/14-19-7

Ministarstvo zaštite okoliša i energetike, Uprava za zaštitu prirode, zaprimilo je vaš poziv sukladno članku 90. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine, br. 153/13, 65/17 i 114/18) za dostavu zahtjeva (podataka, planskih smjernica i propisanih dokumenata) iz područja zaštite prirode potrebnih za izradu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Gora (UPU-13).

Stupanjem na snagu Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o zaštiti prirode (Narodne novine, broj 15/2018), Ministarstvo zaštite okoliša i energetike, Uprava za zaštitu prirode kao i upravna tijela u županiji nadležna za zaštitu prirode nemaju zakonsku pretpostavku za izdavanje uvjeta zaštite prirode sukladno Zakonu o zaštiti prirode (Narodne novine, br. 80/13, 15/18 i 14/19).

Sukladno članku 46. stavak 2. Zakona o zaštiti prirode nadležno upravno tijelo u županiji provodi Prethodnu ocjenu i Glavnu ocjenu za strategije, planove i programe koji se pripremaju ili donose na lokalnoj razini, kao i za one koji se pripremaju i/ili donose na lokalnoj razini, a za koje je posebnim propisom kojim se uređuje zaštita okoliša određena obveza strateške procjene ili ocjene o potrebi strateške procjene. Sukladno članku 48. Zakona o zaštiti prirode uvjeti zaštite prirode izdaju se u sklopu postupka prethodne ocjene prihvatljivosti strategije, plana i programa za ekološku mrežu ako se radi o strategiji, planu ili programu u čijem se obuhvatu nalaze zaštićena područja, strogo zaštićena divlje vrste i/ili ugroženi i rijetki stanišni tipovi za koje nisu izdvojena područja ekološke mreže. Slijedom ranije navedenog upućujemo vas na upravno tijelo u županiji nadležno za zaštitu prirode.

Navedeno ne isključuje obvezu da planovi sadrže propisana poglavlja o zaštiti prirode odnosno bioraznolikosti na području obuhvata plana uz odgovarajuće mjere zaštite.

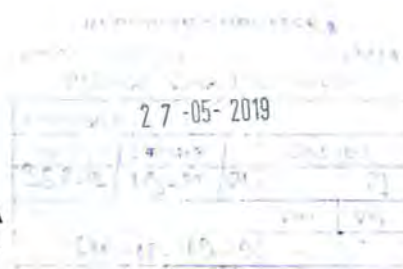


Dostaviti: ① Naslovu
2. U spis predmeta, ovdje



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA,
POLJIJSKA UPRAVA SISACKO – MOSLAVAČKA
SLUŽBA UPRAVNIH I INSPEKCIJSKIH POSLOVA

Inspektorat unutarnjih poslova
Broj: 511-10-06-03-218/49-19 3/8
Sisak, 22.05.2019. godine.



GRAD PETRINJA
Upravni odjel za prostorno uređenje,
graditeljstvo, zaštitu okoliša i kulturne baštine
I. Gundulića 2

Predmet: Izmjena i dopuna Urbanistički plan uređenja naselja Gora (UPU-13)
- podaci, dostavljaju se -

U skladu sa člankom 23. Zakona o zaštiti od požara ("Narodne novine" broj 92/10.), dostavljam sljedeće podatke iz područja zaštite od požara i eksplozija za izradu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Gora (UPU-13), koje je potrebno ugraditi u tekstualni dio Plana:

1. Prilikom izrade predmetnog plana obvezno koristiti odredbe važećih propisa kojima se regulira projektiranje i izgradnja vatrogasnih pristupa i hidrantske mreže za gašenje požara.
2. U svrhu sprečavanja širenja vatre i dima unutar građevina, sprečavanje širenja požara na susjedne građevine, omogućavanje sigurne evakuacije osoba iz građevina te zaštite spašavatelja, građevine je potrebno projektirati prema odredbama važećih propisa kojima se regulira otpornosti na požar i drugim zahtjevima koje građevine moraju zadovoljiti u slučaju požara.
3. Tehničke uvjete i normative za siguran transport tekućih i plinovitih ugljikovodika magistralnim plinovodima te plinovodima za međunarodni transport, kao i tehničke uvjete i normative za mjere zaštite ljudi i imovine i zaštite plinovoda te postrojenja i uređaja koji su njihovim sastavnim dijelom projektirati prema odredbama važećih propisa kojima se regulira problematika sigurnog transporta tekućih i plinovitih ugljikovodika magistralnim naftovodima i plinovodima, te naftovodima i plinovodima za međunarodni transport.
4. Prostori i građevine za skladištenje, držanje i promet zapaljivih tekućina i plinova moraju se projektirati sukladno važećim propisima, tehničkim normativima i normama, a iznimno, kao i u slučajevima nedostatka hrvatskih propisa mogu se primijeniti strani propisi, tehnička pravila ili primijenjene znanstvene spoznaje, uz prethodno odobrenje Ministarstva unutarnjih poslova.
5. Plinske kotlovnice projektirati i izvoditi sukladno odredbama važećih propisa kojima se regulira projektiranje i izgradnja plinskih kotlovnica.
6. Prilikom određivanja mjesta gdje će se proizvoditi, skladištiti ili koristiti eksplozivne tvari na odgovarajući način, glede sigurnosnih udaljenosti primijeniti odredbe važećih propisa kojima se regulira problematika eksplozivnih tvari.
7. U slučaju određivanja mjesta za poslovne prostore za proizvodnju oružja, promet oružja i streljiva te popravlanje i prepravlanje oružja, na odgovarajući način primijeniti odredbe važećih propisa kojima se reguliraju mjere zaštite od požara poslovnih prostorija za proizvodnju oružja, promet oružja i streljiva te popravlanje i prepravlanje oružja.

8. Ugostiteljske prostore projektirati i izvoditi prema odredbama važećih propisa kojima se regulira zaštita od požara ugostiteljskih objekata.
9. Sustave za dojavu požara projektirati i izvesti prema važećim propisima kojima se regulira projektiranje i izvedba istih.
10. Stabilne sustave za gašenje požara projektirati i izvesti prema važećim propisima i uputama proizvođača.
11. Skladišta je potrebno projektirati i izvesti prema odredbama važećih propisa kojima se regulira zaštita skladišta od požara i eksplozija.
12. Prilikom projektiranja i izvedbe elektroenergetskih postrojenja primijeniti odredbe važećih propisa kojima se regulira zaštita od požara i eksplozija istih.
13. Prilikom projektiranja i izvedbe zahvata u prostoru gdje se predviđa korištenje zapaljivih tekućina i plinova te gdje postoje prostori ugroženi eksplozivnom atmosferom primijeniti odredbe važećih propisa kojima se regulira problematika prostora ugroženih eksplozivnom atmosferom.
14. Za izgradnju, dogradnju i rekonstrukciju građevina određenih posebnim propisom iz područja zaštite od požara potrebno je izraditi elaborat zaštite od požara kao podlogu za projektiranje mjera zaštite od požara u glavnom projektu predmetnog zahvata u prostoru.
15. Za zahvate u prostoru koji su određeni posebnim propisom o gradnji i propisima iz područja zaštite od požara potrebno je od Policijske uprave sisačko – moslavačke ishoditi potvrdu da su u glavnom projektu primijenjene propisane mjere zaštite od požara.
16. Prilikom projektiranja pojedinog zahvata u prostoru primijeniti propise vezane za zaštitu od požara koji su važeći u trenutku izrade projektne dokumentacije.

S poštovanjem,



Dostaviti:

1. Naslov;
2. Dosje;
3. Pismohrana



REPUBLIKA HRVATSKA
SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA
Upravni odjel za prostorno uređenje,
graditeljstvo i zaštitu okoliša
Rimska 28
HR-44000 Sisak
Tel.: 044 540022

KLASA: 350-01/19-01/36
URBROJ: 2176/01-08/14-19-2
Sisak, 22. svibnja 2019. godine

REPUBLIKA HRVATSKA
SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA
2176/06 - GRAD PETRINJA

Primljeno: 06-06-2019		
Klasifikacijski znak:	Org. jed.	
350-01-19-01/36	07	
Uredžbeni broj:	Pril.	Vrij.
19-2	/	/

GRAD PETRINJA
UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO UREĐENJE,
GRADITELJSTVO, ZAŠTITU OKOLIŠA
I KULTURNE BAŠTINE
Ivana Gundulića 2
44250 PETRINJA

PREDMET: Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja naselja Gora
- smjernice – daje se

Veza Vaš broj: KLASA: 350-02/19-01/01
URBROJ: 2176/06-07/14-19-7 od 16. svibnja 2019. godine

Poštovani,
sukladno članku 86. stavku 3. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", broj 153/13, 65/17, 114/18 i 39/19), dajemo sljedeće prethodno mišljenje vezano za Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja naselja Gora:

- prema članku 64. stavku 1. Zakona o zaštiti okoliša ("Narodne novine", broj 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18), za predmetne Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja naselja Gora potrebno je provesti postupak ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja Plana na okoliš. Postupak se provodi sukladno Uredbi o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš ("Narodne novine", broj 3/17),
- za predmetne Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja naselja Gora potrebno je provesti prethodnu ocjenu prihvatljivosti za ekološku mrežu sukladno članku 46. Zakona o zaštiti prirode ("Narodne novine", broj 80/13, 15/18 i 14/19). Prethodnu ocjenu prihvatljivosti Plana za ekološku mrežu provodi Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Sisačko-moslavačke županije.

S poštovanjem,

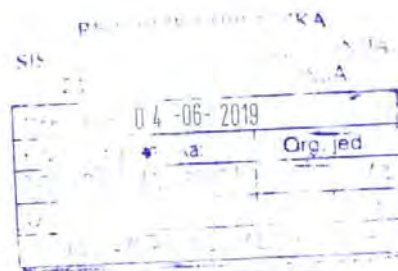


Blanka Bobetko-Majstorović, dipl. ing. biol.

Dostaviti:
1. Naslov
2. Predmet



ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE
SISAČKO - MOSLAVAČKE ŽUPANIJE
Trg bana J. Jelačića 6, 44 000 Sisak
tel. 044/ 521- 008; 044/ 523-223; www.zpusmz.hr



Klasa: 350-01/19-03/07
Urbroj: 2176-117-04-19-2
Sisak, 03.06.2019.

GRAD PETRINJA
Upravni odjel za prostorno uređenje
graditeljstvo, zaštitu okoliša i kulturne
baštine
Ivana Gundulića 2
44250 Petrinja

Predmet: Izrada Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Gora (UPU-13) („Službeni vjesnik“, broj: 25/19)

Veza: Klasa: 350-02/19-01/01, Urbroj: 2176/06-07/14-19-7 od 16.05.2019. god

Na osnovi vašeg zahtjeva, broj gornji, a temeljem članka 92. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ br. 153/13., 65/17., 114/18. i 39/19) obavještavamo vas da je za područje Sisačko-moslavačke županije na snazi Prostorni plan Sisačko-moslavačke županije („Službeni glasnik Sisačko-moslavačke županije“, broj 4/01, 12/10, 10/17 i 12/19).

Tijekom izrade Izmjena i dopuna Urbanističkog plana naselja Gora nužno je osigurati usklađenost, u svim segmentima, s važećim Prostornim planom uređenja Grada Petrinje te Prostornim planom Sisačko-moslavačke županije.

Drugih posebnih zahtjeva, koji se odnose na izradu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Gora nemamo.

S poštovanjem,

VS



M. D. RAVNATELJA

Margita Malnar, dipl. ing. arh.

Dostaviti:
1. Naslov
2. Pismohrana, ovdje



Hrvatske ceste d.o.o.
za upravljanje, građenje i održavanje državnih cesta

adresa: Vončinina 3, 10000 Zagreb, Hrvatska
tel: +385 1 4777 111
e-mail: javnost@hrvatske-cestecg.hr
website: www.hrvatske-cestecg.hr

Sektor za razvoj i strateško planiranje
Odjel za razvoj i planiranje
KLASA: 340-09/15-06/44
URBROJ: 345-200-210-211/517-19-05
Zagreb, 03.06.2019. god.

Primijeno:	07-06-2019
Klasifikacijska oznaka:	1. red. jed.
350-02/19-01/01	07
Uredbeni broj:	Pril. Vrij.
345-19-13	/ /

REPUBLIKA HRVATSKA
SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA
GRAD PETRINJA

Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo,
zaštitu okoliša i kulturne baštine
I. Gundulića 2
44 250 PETRINJA

**Predmet: Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja naselja Gora (UPU-13)
- podaci**

Vašim dopisom, klasa: 350-02/19-01/01, ur.br: 2176/06-03/14-19-7 od 16.05.2019. godine zatražili ste podatke i planske dokumente iz našeg djelokruga rada za potrebe izrade Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Gora (UPU-13).

U skladu s člankom 92. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18) i člankom 82. Zakona o cestama („Narodne novine“ broj 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14) Hrvatske ceste d.o.o. dužne su dati podatke, propise i dokumente za izradu prostorno-planske dokumentacije za područje cestovne infrastrukture državnog značenja.

Temeljem Odluke o razvrstavanju javnih cesta („Narodne novine“ broj 103/18) područjem obuhvata UPU-a naselja Gora prolazi državna cesta D37: Sisak (D36) – Petrinja – Glina (D6). Navedenu cestu potrebno je ucrtati i označiti kao državnu cestu u skladu s važećom Odlukom o razvrstavanju javnih cesta.

Za planirane priključke na državne ceste ili rekonstrukciju postojećih priključaka potrebno je izraditi projektnu dokumentaciju u skladu s Pravilnikom o uvjetima za projektiranje i izgradnju priključaka i prilaza na javnu cestu („Narodne novine“ broj 95/14) te ishoditi suglasnost Hrvatskih cesta d.o.o. u skladu s člankom 51. Zakona o cestama („Narodne novine“ broj 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14).

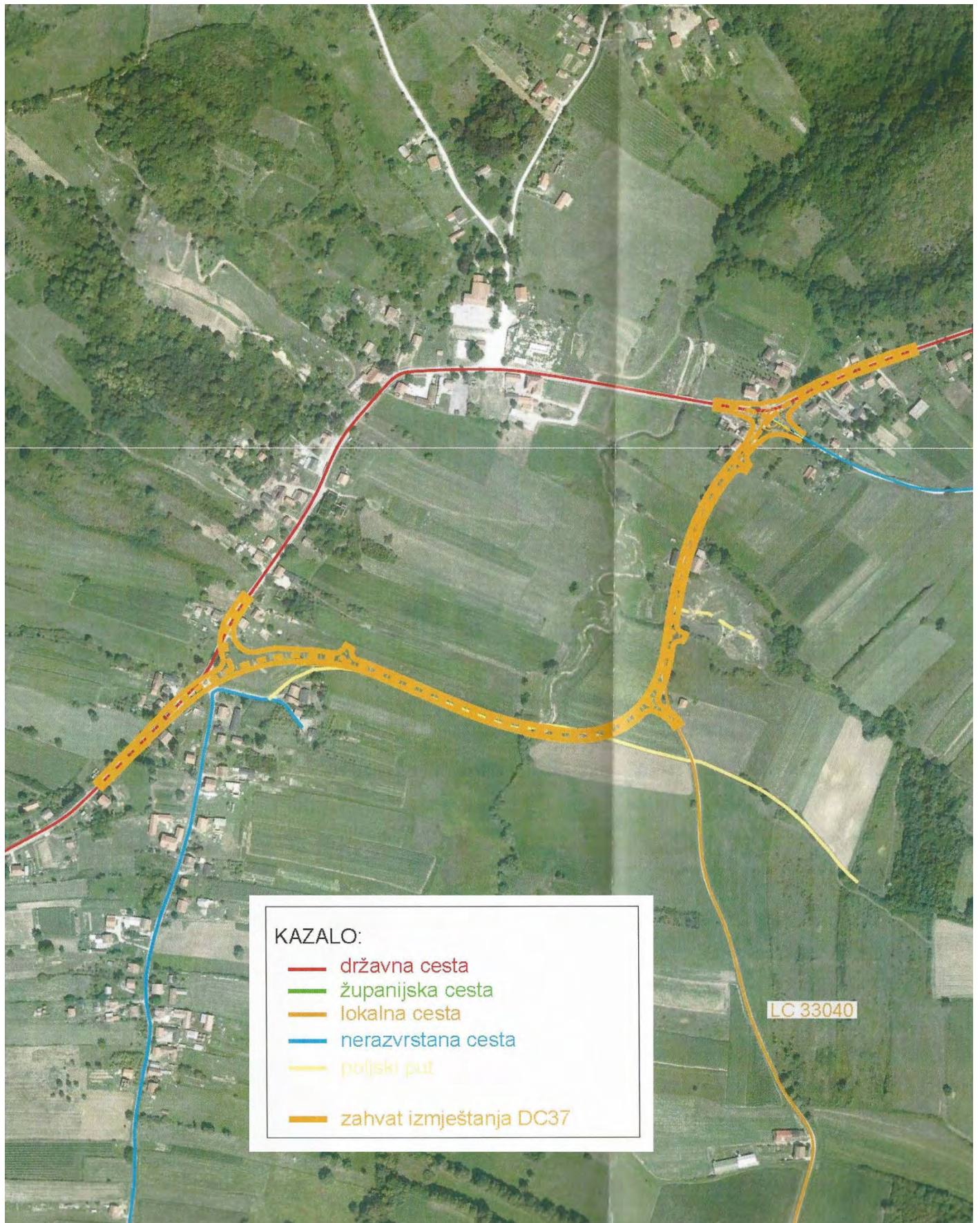
U cilju zaštite državne ceste D37 potrebno je poštivati zaštitni pojas uz cestu u skladu s člankom 55. Zakona o cestama („Narodne novine“ broj 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14). Navedeno je potrebno upisati u Odredbe za provođenje UPU-a.

Na području obuhvata planirano je i izmještanje državne ceste D37 u mjestu Gora. Za navedeno izmještanje izrađeno je idejno rješenje i studija o utjecaju zahvata na okoliš, te je u tijeku postupak procjene utjecaja na okoliš. Planirani zahvat potrebno je označiti kao planirana državna cesta te čuvati koridor od 75 m. Trasu planiranog zahvata šaljemo Vam u prilogu.

S poštovanjem,

Privitak: -kao u tekstu
Na znanje: -Pismohrana

Direktor Sektora:
Tomislav Cvetko
Tomislav Cvetko, dipl. ing. grad.





HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA ZA MREŽNE DJELATNOSTI
03-06-2019
*vraka. Org jed
376-05-19-01

KLASA: 350-05/19-01/180
URBROJ: 376-05-3-19-3
Zagreb, 27. svibnja 2019.

Republika Hrvatska
Sisačko-moslavačka županija
Grad Petrinja
Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo, zaštitu
okoliša i kulturne baštine
I. Gundulića 2
44250 Petrinja

Predmet: Grad Petrinja
IZMJENE I DOPUNE UPU NASELJA GORA
zahtjevi – smjernice za izradu

Veza: Vaš dopis KLASA: 350-02/19-01/01. URBROJ: 2176/06-07/14-19-7 od 16. svibnja 2019.

Poštovani,

temeljem vašega zahtjeva obavještavamo vas da je prema odredbi čl. 3. Zakona o elektroničkim komunikacijama (NN br. 73/08, 90/11, 133/12, 80/13, 71/14 i 72/17; dalje: ZEK), elektronička komunikacijska infrastruktura, obavljanje djelatnosti elektroničkih komunikacijskih mreža i usluga, prostorno planiranje, gradnja, održavanje, razvoj i korištenje elektroničkih komunikacijskih mreža, elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme te upravljanje i uporaba radiofrekvencijskog spektra, adresnog i brojevnog prostora, kao prirodno ograničenih općih dobara, od interesa su za Republiku Hrvatsku i da se prema odredbi iz čl. 25. st. 2. ZEK-a elektronička komunikacijska infrastruktura mora planirati u dokumentima prostornog uređenja. Temeljem odredbi čl. 25. st. 3. ZEK-a, Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti (dalje: HAKOM) u postupku donošenja dokumenata prostornog uređenja donosi prethodno mišljenje kojim se potvrđuje da se dokumentom prostornog uređenja uređuje gradnja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme u skladu s pravilnicima ZEK-a i u skladu s Uredbom o mjerilima razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme (NN br. 131/12 i 92/15). Također, temeljem odredbi iz čl. 25. st. 11. ZEK-a, HAKOM utvrđuje i izdaje zahtjeve i mišljenja u postupku izrade i donošenja dokumenata prostornog uređenja.

Sukladno odredbama iz čl. 79. i čl. 80. Zakona o prostornom uređenju, urbanistički plan uređenja detaljnije određuje osnovu prometne, komunalne i druge infrastrukture, dakle i elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme.

U skladu s prethodno navedenim zakonskim odredbama u predmetnom UPU potrebno je:

- uz točan položaj i kapacitet postojeće, utvrditi i ucertati trase te način izvođenja (podzemno, nadzemno, mješovito, s jedne ili obje strane kolnika) za buduću elektroničku komunikacijsku infrastrukturu za postavljanje nepokretne zemaljske mreže, sukladno odredbama Pravilnika o tehničkim uvjetima za kabelsku kanalizaciju (NN br. 114/10 i 29/13), Pravilniku o načinu i uvjetima određivanja zone elektroničke

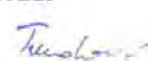
komunikacijske infrastrukture i povezane opreme, zaštitne zone i radijskog koridora te obveze investitora radova ili građevine (NN br. 75/13) i Pravilnika o svjetlovodnim distribucijskim mrežama (NN br. 57/14):

- odrediti mjesta konekcije na postojeću elektroničku komunikacijsku infrastrukturu/mrežu kao i eventualno potrebno proširenje/rekonstrukciju postojeće elektroničke komunikacijske infrastrukture/mreže vodeći računa da se ne naruši integritet postojeće elektroničke komunikacijske mreže;
- uz postojeću i planiranu trasu elektroničke komunikacijske infrastrukture planom omogućiti postavu eventualno potrebnih građevina (male zgrade, vanjski kabinet-ormarići za smještaj telekomunikacijske opreme) za uvođenje novih tehnologija odnosno operatora ili rekonfiguraciju mreže;
- novu elektroničku komunikacijsku infrastrukturu za pružanje javne komunikacijske usluge putem elektromagnetskih valova, bez korištenja vodova, odrediti ovisno o pokrivenosti područja radijskim signalom svih davatelja usluga i budućim potrebama prostora, planiranjem postave osnovnih postaja i njihovih antenskih sustava na antenskim prihvataima na izgrađenim građevinama i rešetkastim i/ili jednocjevnim stupovima, bez detaljnog deфинiranja (točkastog označavanja) lokacija vodeći računa o mogućnosti pokrivanja tih područja radijskim signalom koji će se emitirati antenskim sustavima smještenim na te antenske prijhate (zgrade i/ili stupove) uz načelo zajedničkog korištenja od strane svih operatora gdje god je to moguće.

Urbanistički planovi uređenja ne smiju sadržavati nazive tvrtki (operatora), uređaja i nazivlja kojima bi se moglo narušiti pravo na ravnopravno tržišno natjecanje. Podatke o postojećoj elektroničkoj komunikacijskoj infrastrukturi u zoni obuhvata plana kao i podatke o pokrivenosti područja radijskim signalom operatora pokretnih komunikacija, projektant-planer prikuplja od nadležnog ureda za katastar, operatora za pružanje elektroničkih komunikacijskih usluga uz uporabu radiofrekvencijskog spektra i operatora za pružanje elektroničkih komunikacijskih usluga putem elektroničkih komunikacijskih vodova. Popis u pravitku. Prije prihvaćanja Konačnog prijedloga UPU-a, nositelj izrade dužan je pribaviti mišljenje HAKOM-a.

S poštovanjem,

RAVNATELJ

P. od. 

mr.sc. Miran Gostu

Privitak (1)

1. Popis operatora

Dostaviti:

1. Naslovu preporučeno

POPIS OPERATORA ZA PRUŽANJE ELEKTRONIČKIH KOMUNIKACIJSKIH USLUGA PUTEM ELEKTRONIČKIH
KOMUNIKACIJSKIH VODOVA

1	HRVATSKI TELEKOM d.d. Regija 1	Kupska 2	10000 Zagreb	01/4918658	Marijana Tudman www.telekom.hr
	HRVATSKI TELEKOM d.d. Regija 2	Vinkovačka 19	21000 Split	021/351803	Mirela Domazet www.telekom.hr
	HRVATSKI TELEKOM d.d. Regija 3	Narodnog doma 2b	52000 Pazin	052/621477	Kosta Lukić www.telekom.hr
	HRVATSKI TELEKOM d.d. Regija 4	K.A. Stepnica 8b	31000 Osijek	031/233124	Mladen Kuhar www.telekom.hr
2	OT-OPTIMA TELEKOM d.d.	Bani 75a, Zagreb	10010 Zagreb	01 5554 559	Odsjek za upravljanje mrežnom infrastrukturom Web stranice: https://ek-i-zjave.optinet.hr
3	A1 Hrvatska d.o.o.	Vrtni put 1, Zagreb	10000 Zagreb	01/4691 884	Odjel fiksne pristupne mreže www.a1.hr



ELEKTRA SISAK

Kralja Tomislava 42
44000 Sisak

TELEFON • 044/558-111 •
TELEFAKS • 044/558-102 •
POŠTA • 44000 • SERVIS
IBAN • HR182360001400165267

NAŠ BROJ I ZNAK: 401800102/2403/19DK

PREDMET: Izrada Izmjena i dopuna Urbanističkog
plana uređenja naselja Gora (UPU-13) –
Zahtjev za dostavu planskih smjernica

REPUBLICA HRVATSKA	
SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA	
GRAD PETRINJA	
29-05-2019	
Klasa	Org. broj
350-02/19-01/01	
10	

REPUBLICA HRVATSKA
SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA
GRAD PETRINJA
UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO
UREĐENJE, GRADITELJSTVO, ZAŠTITU
OKOLIŠA I KULTURNE BAŠTINE

VAŠ BROJ I ZNAK: 2176/06-07/14-19-7

DATUM: 21. svibnja 2019.

Poštovani,

Povodom predmetnog zahtjeva klasa: 350-02/19-01/01 dostavljamo podatke s kojima je plan potrebno uz pridržavanje važećih zakonskih propisa u tekstualnom i grafičkom dijelu uskladiti:

U dijelu plana: Odredbe za provođenje, 5.3.1.1. Elektroenergetska mreža potrebno je sljedeće:

Ispraviti;

Članak 63.

- Stavak 1. – u prostoru obuhvata ovog Plana postoje dvije 20/0,4 kV transformatorske stanice Gora škola i TS Gora 2
- Stavak 2 – umjesto naponske razine 110/20 kV buduće transformatorske stanice unijeti naponsku razinu iste 20/0,4 kV. U ostalim dijelovima stavka nema promjena.
- Stavak 3 – Svi postojeći srednjenaponski vodovi i transformatorske stanice su rekonstruirani i pušteni na 20 kV napon na području Grada Petrinje pa tako i na ovom području

Dodati;

- Prilikom utvrđivanja novih ili mijenjanja postojećih prometnih koridora planom predvidjeti mogućnost korištenja istih za polaganje energetske vodova naponske razine 20 kV i manje.
- Prilikom izrade plana uzeti u obzir postojeće energetske objekte naponske razine 20 kV i manje koji su u nadležnosti HEP Operatora distribucijskog sustava.

S poštovanjem,

Co: - Odjel za pristup mreži
- Terenska jedinica Petrinja
- pismohrana

Elektra Sisak
Direktor:

HEP Operator distribucijskog sustava d.o.o. ZAGREB
DISTRIBUCIJSKO PODRUČJE
ELEKTRA SISAK

Marijo Štajdohar, dipl. inž. el.

ČLAN HEP GRUPE

• UPRAVA DRUŠTVA • DIREKTOR • NIKOLA ŠULENTIĆ •

• TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU MBS 080434230 • MB 1643991 •
• OIB 46830600751 • UPLAĆEN TEMELJNI KAPITAL 699.436.000,00 HRK •
• www.hep.hr •



HRVATSKE VODE

VODNOGOSPODARSKA ISPOSTAVA
ZA MALI SLIV „BANOVINA“
44000 Sisak, Ulica Rudera Boškovića 11

Telefon: 044/ 525 400
Telefax: 044/ 532 073

KLASA: 350-02/14-01/0000156
URBROJ: 374-3110-1-19-10
Datum: 02.07.2019

REPUBLIKA HRVATSKA
SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA
2176/06 - GRAD PETRINJA

Prihvaćeno:	10-07-2019	
Klasifikacijske oznake:		Dot. jed.
350-02/19-01/01		07
Unudžbeni broj:	Pril.	Vrij.
374-3110-1-19-	-	-

GRAD PETRINJA

Upravni odjel za prostorno uređenje,
graditeljstvo, zaštitu okoliša i kulturne baštine
I.Gundulića 2
Petrinja

PREDMET: Izmjene i dopune UPU naselja Gora (UPU -13)
- podaci, dostavljaju se

Sukladno Odluci Grada Petrinja Klasa:350-02/19-01/01, Ubroj: 2176/06-01-19-7 od 24.04.2019.godine o izradi Izmjena i dopuna UPU-a naselja Gora dostavljamo slijedeće podatke i planske smjernice:

- Prostorni plan uređenja potrebno je uskladiti sa važećim Zakonom o vodama i svim drugim zakonskim i podzakonskim propisima iz područja vodnoga gospodarstva.
- U tekstualnom dijelu u odredbama za provođenje je potrebno ugraditi ograničenja podizanja zgrada i drugih objekata na udaljenosti manjoj od 10 m od ruba kanala i vodotoka i 6 m od vanjske nožice nasipa, te ograničiti obrađivanje zemlje i druge radnje kojima se može oštetiti građevina za osnovnu melioracijsku odvodnju na udaljenost od 5 m od ruba tih građevina i na udaljenost od 3 m od ruba građevina za detaljnu melioracijsku odvodnju, zabraniti kopati i bušiti zdence i tlo do 20,0 m od vanjske nožice nasipa sukladno čl. 126. točka 3., 5.1,5.3,5.4., 7.1. i 7.2. Zakona o vodama
- Kod korekcija i eventualnih proširenja građevinskih područja naselja isto treba ograničiti radi očuvanja i održavanja regulacijskih, zaštitnih, građevina za melioracijsku odvodnju i drugih vodnih građevina, a radi sprječavanja pogoršanja vodnog režima, a sve sukladno članku 126. Zakona o vodama
- U tekstualnom dijelu ugraditi da građevine oborinske odvodnje poslovnih i drugih prostora, grade i održavaju njihovi vlasnici dok sa javnih površina i građevina koje se na njih priključuju u građevinskom području grade i održavaju jedinice lokalne samouprave sukladno članku 125. Zakona o vodama.
- Oborinske vode unutar prostora UPU-a potrebno je riješiti sukladno članku 63. Zakona o vodama, te sanitarne otpadne vode građevina sukladno članku 67. Zakona o vodama, te u provedbenim odredbama naznačiti da sve građevine trebaju biti priključene na sustav javne odvodnje otpadnih voda po izgradnji



073923537

istoga.

- Investitor je obvezan ishoditi vodopravne uvjete za gradnju objekata, postrojenja ili uređaja na području obuhvata plana, ovisno o namjeni građevine, sukladno članku 143. Zakona o vodama (NN 153/09). Uz zahtjev za izdavanje vodopravnih uvjeta potrebno je dostaviti dokumentaciju sukladno Pravilniku o izdavanju vodopravnih akata (NN 78/10).

S poštovanjem,

Voditeljica ispostave:
Tatjana Dovranjć Kardaš, dipl. inž. građ.



Dostaviti:

1. Naslovu
2. VGO za srednju i donju Savu, n/r Hrvoje Piha, putem maila
3. Arhiva, ovdje



073923537



CPA
CENTAR ZA PROSTORNO UREĐENJE
I ARHITEKTURU d.o.o.



Nositelj izrade:

GRAD PETRINJA

UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO
UREĐENJE, GRADITELJSTVO, ZAŠTITU
OKOLIŠA I KULTURNE BAŠTINE

IZMJENE I DOPUNE URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA NASELJA GORA (UPU-13)

PRILOG PLANA:

Izvjeshće o javnoj raspravi

- GRAD PETRINJA, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo, zaštitu okoliša i kulturne baštine - Izvjeshće o javnoj raspravi o Prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Gora (UPU-13), (klasa: 350-02/19-01/01, ur.broj: 2176/06-07/15-19-36 od 22. studenog 2019. godine)
- GRAD PETRINJA, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo, zaštitu okoliša i kulturne baštine - Zapisnik s javnog izlaganja o Prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Gora (UPU-13) (klasa: 350-02/19-01/01, ur.broj: 2176/06-07/15-19-27 od 12. studenog 2019. god.)
- popis prisutnih na javnom izlaganju Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Gora (UPU-13) 11. studenog 2019. godine
- mišljenja, suglasnosti, odobrenja i drugi akti javnopravnih tijela određenih posebnim propisima na Prijedlog Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Gora (UPU-13):
 - HAKOM - Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti (klasa: 350-05/19-01/180, urbroj: 376-05-3-19-5 od 08. studenog 2019. godine)
 - HRVATSKE CESTE d.o.o., Sektor za razvoj i strateško planiranje, Odjel za razvoj i planiranje (klasa: 350-02/19-01/203, urbroj: 345-200-210/160-19-02 od 12. studenog 2019. godine)
 - HRVATSKE VODE, VGO Sava, Vodnogospodarska ispostava za mali sliv "Banovina" (klasa: 350-02/14-01/0000156, urbroj: 374-3110-1-19-12 od 13. studenog 2019. godine)
 - MINISTARSTVO DRŽAVNE IMOVINE (klasa: 940-01/18-03/2701, urbroj: 536-03-02-03/03-19-05 od 11. studenog 2019. godine)
- prijedlozi, primjedbe i očitovanja ostalih sudionika u javnoj raspravi:
 - Damir Roksa, Gora (primjedba od 12. studenog 2019. godine)
 - Mirela Trdenić, Gora (primjedba od 12. studenog 2019. godine)
 - Ankica Žugaj, Petrinja i Barica Telar-Ožanić, Velika Vranovina (primjedba od 14. studenog 2019.)

- očitovanja javnopravnih tijela nakon roka iz objave javne rasprave:
 - HOPS - HRVATSKI OPERATOR PRIJENOSNOG SUSTAVA d.o.o., Sektor za razvoj, priključenja, izgradnju i upravljanje imovinom (dopis klasa: 700/19-17/10, urbroj: 1-19-01 od 20. studenog 2019. godine)
- stručno očitovanje odgovorne voditeljice izrade Izmjena i dopuna UPU-a naselja Gora (UPU-13) na mišljenja, prijedloge i primjedbe sudionika u javnoj raspravi od 19. studenog 2019. godine



**REPUBLIKA HRVATSKA
SISAČKO – MOSLAVAČKA ŽUPANIJA
GRAD PETRINJA
UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO UREĐENJE,
GRADITELJSTVO, ZAŠTITU OKOLIŠA
I KULTURNE BAŠTINE**

KLASA: 350-02/19-01/01
URBROJ: 2176/06-07/15-19-36
Petrinja, 22.11.2019. godine

Na temelju članaka 101. i 102. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19), nositelj izrade Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo, zaštitu okoliša i kulturne baštine i voditelj izrade CPA d.o.o., Zagreb, sačinili su

**IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI
O Prijedlogu Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja naselja Gora (UPU-13)**

Na temelju članaka 94, 95, 96, 97, 98, 99 i 100. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19), Javna rasprava o Prijedlogu Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja naselja Gora (UPU-13), održana je od 06.11.2019. godine do 15.11.2019. godine.

Tijekom javne rasprave organizirano je javno izlaganje koje je održano 11.11.2019. godine sa početkom u 14,00 sati u prostorijama Osnovne škole Ivan Goran Kovačić Gora, Gora 61a, 44 250 Petrinja.

Objava javne rasprave tiskana je u „Večernjem listu“ 05.11.2019. godine, te sukladno Zakonu objavljena je na web stranici Ministarstva i web stranici Grada Petrinje 05.11.2019. godine.

Iz priloga u kojem je popis pozvanih na javnu raspravu vidljivo je da je posebnom obavijesti između ostalih bio pozvan predsjednik mjesnog odbora Gora, Ivan Pribilović.

Tijekom javne rasprave na Prijedlog Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja naselja Gora (UPU-13) prikupljale su se primjedbe, prijedlozi, sugestije i mišljenja, na temelju kojih je stručni izrađivač sastavio stručno očitovanje.

OČITOVANJA, PRIJEDLOZI I PRIMJEDBE KOJE SE NE PRIHVAĆAJU DALI SU:

1. DAMIR ROKSA iz Gore, od 12.11.2019. godine
2. MIRELA TRDENIĆ iz Gore, od 12.11.2019. godine

OČITOVANJA, PRIJEDLOZI I PRIMJEDBE KOJE SE DJELOMIČNO PRIHVAĆAJU DALI SU:

1. ANKICA ŽUGAJ iz Petrinje i BARICA TELAR-OŽANIĆ iz Velike Vranovine, od 14.11.2019. godine

OČITOVANJA, PRIJEDLOZI I PRIMJEDBE KOJE NIJE POTREBNO PRIHVAĆATI DALI SU:

1. HAKOM - Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10110 ZAGREB, od 08.11.2019. godine
2. MINISTARSTVO DRŽAVNE IMOVINE, Dežmanova 10, 10000 ZAGREB, od 11.11.2019. godine
3. HRVATSKE CESTE d.o.o., Sektor za razvoj i strateško planiranje, Odjel za razvoj i strateško planiranje, Odjel za razvoj i planiranje, Vončinina 3, 10000 ZAGREB, od 12.11.2019. godine
4. HRVATSKE VODE, VGO Sava, Vodnogospodarska ispostava za mali sliv „Banovina“, R. Boškovića 10, 44000 SISAK, od 13.11.2019. godine

Prilozi koji su sastavni dio ovog izvješća su :

1. Obavijest o javnoj raspravi
2. Preslika objave javne rasprave iz „Večernjeg lista“, sa web stranice Ministarstva i Grada Petrinje
3. Preslika poziva na javnu raspravu i popis pozvanih sudionika na Javnu raspravu (pozvani posebnim obavijestima)
4. Zapisnik s javnog izlaganja
5. Popis prisutnih sa javnog izlaganja
6. Stručno očitovanje tvrtke CPA d.o.o.





REPUBLIKA HRVATSKA
SISAČKO – MOSLAVAČKA ŽUPANIJA
GRAD PETRINJA
UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO UREĐENJE,
GRADITELJSTVO, ZAŠTITU OKOLIŠA
I KULTURNE BAŠTINE

KLASA: 350-02/19-01/01
URBROJ: 2176/06-07/15-19-27
Petrinja, 12.11.2019.

Na temelju članka 99. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19) i Obavijesti o utvrđivanju Prijedloga Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Gora (UPU-13) objavljene u javnim sredstvima priopćavanja 05.11.2019., održano je javno izlaganje za Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja naselja Gora (UPU-13), na koje je sastavljen sljedeći

ZAPISNIK SA JAVNOG IZLAGANJA
O Prijedlogu Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja naselja Gora (UPU-13)

Javno izlaganje je održano u prostoriji Osnovne škole Ivan Goran Kovačić u Gori, 11.11.2019., sa početkom u 14.00 sati. Izlaganju su nazočili: Neda Kaminski Kirš iz tvrtke CPA d.o.o., Dora Dolečki Glasinović iz tvrtke CPA d.o.o., Vlasta Vuglec iz Grada Petrinje, Ana Šoštarić iz Grada Petrinje, te zainteresirani mještani naselja Gora: Vladimir Hodalj, Martina Radošević, Ivo Hodalj, Marijana Fiala, Pepo Prašnjak, Željko Debić, Ivan Crnković, Marija Hodalj, Viktorija Hodalj, Stjepan Hodalj, Ivan Hodalj, Zvonimir Hodalj, Mirela Trdenić, Zlatko Trdenić, Ivo Šoštarić, Ivo Prašnjak, Marica Đureković, Damir Roksa, Ivan Pribilović, Don Paško Glasnović, Marijan Šoštarić, Marko Telar i Igor Hodalj.

Izlaganje je po službenoj dužnosti otvorila privremena pročelnica Upravnog odjela za prostorno uređenje, graditeljstvo, zaštitu okoliša i kulturne baštine, Vlasta Vuglec, dipl.ing.grad., pozdravivši prisutne te je nakon toga dala riječ voditeljicama javnog izlaganja Nedi Kaminski Kirš i Dori Dolečki Glasinović iz tvrtke CPA d.o.o. iz Zagreba, koje su zatim izložile izmjene i dopune predmetnog plana:

Gradsko vijeće Grada Petrinje je 24. travnja 2019. godine donijelo Odluku o izradi Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Gora (UPU-13) ("Službeni vjesnik", broj 25/19). Po provođenju zakonom propisane procedure Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja naselja Gora donosi Gradsko vijeće Grada Petrinje.

Razlozi za izradu Izmjena i dopuna UPU naselja Gora, utvrđeni člankom 3. Odluke o izradi su:

- omogućavanje izdavanja akata za građenje novih građevina,
- izmještanje državne ceste DC-37 u naselju Gora u skladu s izrađenim idejnim rješenjem,
- valoriziranje prostora zaštite povijesnih struktura i ambijentalna zaštita.

U Petrinji je 26. srpnja 2019. održan sastanak na temu uređenja dijela naselja Gora gdje su donesene konačne smjernice za izradu Nacrta prijedloga Izmjena i dopuna UPU-a Gora a to su: projekt uređenja trga u Gorama uključiti će kčbr. 531/2, 531/1 i 529/5 k.o. Gora:

- kčbr. 532/2 i dio 529/3 u vlasništvu DVD Gora uredit će se kao javna zelena površina i neće se uključiti u projekt uređenja trga;
- rekonstrukcija zgrade starog Vatrogasnog doma na kčbr. 529/3 i 529/4 izradit će se u skladu s posebnim konzervatorskim uvjetima i uključivat će prodavaonicu suvenira, ugostiteljski sadržaj, društvene prostorije i sanitarije;
- autobusna stanica u Planu se zadržava na postojećoj lokaciji;
- UPU-om Gora će biti planirane javne zelene površine na kčbr. 531/3 i 531/4 i na kčbr. 527;

- u sklopu jedinstvene kolno - pješačke površine na kčbr. 528 i dijelu 2245 projektnom dokumentacijom predvidjeti potreban broj parkirališnih mjesta;
- UPU-om Gora potrebno je planirati izmještanje postojeće stupne TS 20/0,4 kV Gora-škola sa kčbr. 527 na novu lokaciju - smještaj zamjenske TS odrediti Odredbama za provedbu Plana;
- u skladu s odredbama Pravilnika o jednostavnim i drugim građevinama i radovima Odredbama za provedbu Plana omogućiti smještaj spomeničkog obilježja na javnoj površini;
- potrebno je preispitati potrebu planiranja zona mješovite namjene (M1) uz obilaznicu i prenamijeniti ih u zaštitne zelene površine (Z), te preispitati broj pristupa na planiranu obilaznicu;
- površinu javnog parkirališta (IS2) južno od obilaznice prenamijeniti za kamp i priključiti planiranoj površini kampa (T3);
- zonu mješovite namjene na kčbr. 487/1. 486 i dijelu 488 prenamijeniti u zaštitne zelene površine.

Sukladno donesenim zaključcima o uređenju dijela naselja Gora izvršena je prenamjena prostora u kartografskim prikazima UPU-a naselja Gora, te je su korigirane Odredbe za provedbu Plana.

UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA I ZAŠTITE PROSTORA

Mjere zaštite prirode: u postupku izrade proveden je postupak ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja Plana na okoliš i postupak prethodne ocjene prihvatljivosti Plana za ekološku mrežu.

Zaštita kulturno - povijesnih građevina: Prema Registru kulturnih dobara ažurirani podaci o zaštićenim nepokretnim kulturnim dobrima na području obuhvata Plana ugrađeni su Odredbe za provedbu.

Mjere zaštite od požara i eksplozija: uvjeti zaštite od požara i eksplozija Policijske uprave Sisačko - moslavačke ugrađeni su u Plan.

Prometni sustav: Hrvatske ceste d.o.o. planiraju izmještanje državne ceste DC 37 u naselju Gora. Za navedeno izmještanje izrađeno je idejno rješenje i studija o utjecaju zahvata na okoliš, te je u tijeku postupak procjene utjecaja na okoliš. Prema posebnom očitovanju Hrvatskih cesta d.o.o. za planirani zahvat izmještanja državne ceste DC 37 u naselju Gora u kartografskom prikazu 2.a rezerviran je koridor od 75 m. Dopunom Odredbi za provedbu regulirano je da će se konačna trasa planirane obilaznice naselja Gora utvrditi provedbenim aktom u skladu s rezultatima procjene utjecaja na okoliš, zadovoljenja tehničkih uvjeta i bez dodatnih izmjena i dopuna UPU-a naselja Gora.

Mreža elektroničkih komunikacija: smjernice HAKOM-a ugrađene su u UPU naselja Gora i nije ih potrebno mijenjati.

Elektroenergetska mreža: smjernice od HEP - ODS d.o.o., "ELEKTRA SISAK" su ugrađene u izmjene i dopune Odredbi za provedbu Plana.

Vodnogospodarski sustav: smjernice i uvjeti zaštite voda koje su dostavile HRVATSKE VODE, VGI za mali sliv "Banovina" regulirani su Zakonom o vodama, odnosno ugrađeni su u Odredbe za provedbu i nije ih potrebno dodatno mijenjati.

Nakon izlaganja, otvara se javna rasprava:

Ivan Pribilović je postavio pitanje o novoj lokaciji za postavljanje spomenika?

- Neda Kaminski Kirš je objasnila kako izmjenama i dopunama nije točno definirana lokacija, već se isti može postaviti na više mjesta sukladno glavnom projektu i odobrenjem konzervatorskog odjela.

Marica Đureković je upitala kuda prolazi planirana obilaznica, dali cestom koja vodi za Sibić ili bliže rijeci Šanji.

- Na što je gospođa Vuglec pokazala prikaz karte koje su dostavile Hrvatske ceste d.o.o., gdje je vidljivo da obilaznica prolazi postojećom cestom za Sibić određenim dijelom.


Damir Roksa je postavio pitanje o vatrogasnom domu, točnije gdje je planiran.

- Dora Dolečni Glasinović je potom pokazala na kartografskim prikazima da se vatrogasni dom planira izgraditi u istom obliku kakav je bio i prije samo je još predviđena u njemu prodavaonica suvenira, ugostiteljski sadržaj, društvene prostorije i sanitarije. Također je predviđen i vatrogasni, odnosno dom društvene namjene na drugoj lokaciji.

Nakon što su dani odgovori na sva pitanja mještana te nije bilo primjedbi, privremena pročetnica Vlasta Vuglec zatvara ovo izlaganje, zaključivši da su ove Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja naselja Gora prihvatljive u potpunosti.

Dovršeno: 14.50 sati.

ZAPISNIČAR


Ana ŠOSTARIĆ



JAVNA RASPRAVA O PRIJEDLOGU

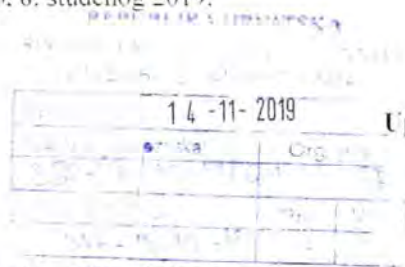
IZMJENE I DOPUNA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA NASELJA GORA (UP-13)

R.br.	IME I PREZIME	NAZIV TVRTKE/USTANOVE ili zainteresirani građanin
1.	VLAĐIMIR HODALJ	MJEŠTANIN
2.	MARTINA FADČEVIĆ	MJEŠTANICA
3.	IVO HORAFI	MJEŠTANIN
4.	MARIJANO FIJALU	MJEŠTANICA
5.	PEPO PRASJARIK	MJEŠTANIN
6.	ŽELJKO DEBIĆ	MJEŠTANIN
7.	IVAN CRNKOVIĆ	MJEŠTANIN
8.	Hodaly Marija	MJEŠTANICA
9.	Hodaly Viktorija	MJEŠTANICA
10.	Hodky STJEPAN	MJEŠTANIN
11.	Hodaly Ivan	MJEŠTANIN

12.	Gojđo Goswami	Mjestovno MJEŠTANIK
13.	MIRELA TRDERIĆ	MJEŠTANIN
14.	ZLATILO TRSEMIĆ	-//-
15.	INO ŠOŠTARIĆ	-A-
16.	INO PRAŠNJAK	MJEŠTANIK GORA
17.	MARIJA ĐUREKOVIĆ	-//-
18.	DAMIR LOGA	MJEŠTANIN
19.	IGAN PRIBIČKOF	Sveučilište - Zagreb
20.	Donja Roshalica	GRAD PETRI NJA
21.	VIŠTA Vučić	CPA d.o.o.
22.	VEDA VAMINSKI URI	CPA d.o.o.
23.	VOJA DOLEČIĆ GLAŠANOVIĆ	MJEŠTANIN
24.	MARIJAN ŠOŠTARIĆ	MJEŠTANIN
25.	MARKO TELAZ	MJEŠTANIN
26.	BOLE HOĐAJ	GRAD PETRINJA
27.	ANA ŠOŠTARIĆ	



KLASA: 350-05/19-01/180
URBROJ: 376-05-3-19-5
Zagreb, 8. studenog 2019.



Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo,
zaštitu okoliša i kulturne baštine

Republika Hrvatska
Sisačko-moslavačka županija
Grad Petrinja
I. Gundulića 2
44250 Petrinja

Predmet: Grad Petrinja
IZMJENE I DOPUNE UPU „GORA“
- mišljenje u tijeku javne rasprave

Veza: Vaš dopis KLASA: 350-02/19-01/01, URBROJ: 2176/06-07/15-19-25 od 5. studenog 2019.

Poštovani,

Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti (dalje: HAKOM) zaprimila je vaš dopis kojim tražite da na osnovu članka 97. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19) i članka 25. stavka 2. i 3. Zakona o elektroničkim komunikacijama (NN br. 73/08, 90/11, 133/12, 80/13, 71/14 i 72/17) izda mišljenje na prijedlog IZMJENE I DOPUNE UPU „GORA“ za javnu raspravu.

Uvidom u dostavljeni prijedlog IZMJENE I DOPUNE UPU „GORA“ za javnu raspravu **potvrđujemo** da na prijedlog nemamo primjedbi.

S poštovanjem,

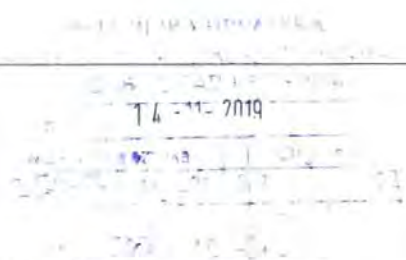
RAVNOATELJ
HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA
ZA MREŽNE DJELATNOSTI
Roberta Frangeša Mihanovića 9
4 ZAGREB
P. od. Turošević
mr.sc. Miran Gosta

Dostaviti:

1. Naslovu preporučeno



Sektor za razvoj i strateško planiranje
Odjel za razvoj i planiranje
KLASA: 350-02/19-01/203
UR.BROJ: 345-200-210/160-19-02
Zagreb, 12. 11. 2019.



REPUBLIKA HRVATSKA
SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA
GRAD PETRINJA
Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo,
zaštitu okoliša i kulturne baštine
Gundulićeva 2
44 250 PETRINJA

**Predmet: Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja naselja Gora (UPU-13)
-javna rasprava, očitovanje**

Vašim dopisom, klasa: 350-02/19-01/01, ur.br: 2176/06-07/15-19-25 od 5. studenog 2019. godine dostavili ste nam obavijest o javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Gora (UPU-13).

Temeljem članka 101. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18 i 39/19) i članka 82. Zakona o cestama („Narodne novine“ broj 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14) Hrvatske ceste d.o.o. obvezne su izvršiti pregled izradene prostorno-planske dokumentacije te dati očitovanje na predložena rješenja cestovne infrastrukture državnog značenja.

Nakon izvršenog pregleda prijedloga Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Gora (UPU-13) dajemo sljedeće očitovanje:

Zahtjevi Hrvatskih cesta d.o.o. iz našeg dopisa, Klasa: 340-09/15-06/44, Urbroj: 345-200-210-211/517-19-05 od 03. lipnja 2019. god., ugrađeni su u prijedlog Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Gora (UPU-13).

S poštovanjem

Direktor Sektora:

Tomislav Cvetko, dipl.ing.grad.



Co:-Pismohrana

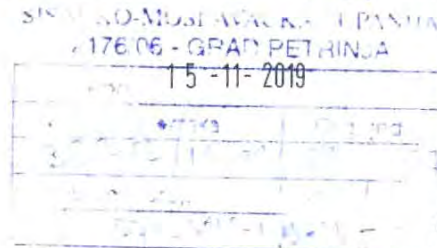


HRVATSKE VODE
VODNOGOSPODARSKA ISPOSTAVA
ZA MALI SLIV „BANOVINA“
44000 Sisak, Ulica Rudera Boškovića 11

Telefon: 044/ 525 400

Telefax: 044/ 532 073

KLASA: 350-02/14-01/0000156
URBROJ: 374-3110-1-19-12
Datum: 13.11.2019



GRAD PETRINJA
Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo,
zaštitu okoliša i kulturne baštine
I.Gundulića 2
44 250 Petrinja

PREDMET: Izmjene i dopune UPU naselja Gora (UPU-13) u Petrinji – javna rasprava
– očitovanje, dostavlja se

Nakon javnog izlaganja o Izmjenama i dopunama UPU-a Gora (U-13), te nakon pregleda prijedloga prostorno planske dokumentacije, Vodnogospodarska ispostava za mali sliv Banovina, nema primjedbi na isti.

S poštovanjem,

Voditeljica ispostave:



Tatjana Goranović Kardaš, dipl.inž.građ.

Dostaviti:

1. Naslovu
2. Hrvatske vode, VGO za srednju i donju Savu, n/r Hrvoje Piha, ing.građ. (putem maila)
3. Arhiva,ovdje



074538809



REPUBLIKA HRVATSKA
Ministarstvo državne imovine

KLASA: 940-01/19-03/2701
URBROJ: 536-03-02-03/03-19-05

Zagreb, 11. studeni 2019.

REPUBLIKA HRVATSKA
SISAČKO - MOSLAVAČKA ŽUPANIJA
2176 06 - GRAD PETRINJA

Priloga	1 E	15-11-2019
Dr. jed.		
350-02/19-01/01		
536-03-02-03-19-05		

REPUBLIKA HRVATSKA
SISAČKO - MOSLAVAČKA ŽUPANIJA
GRAD PETRINJA

Ivana Gundulića 2
44250 Petrinja

PREDMET: Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja naselja Gora (UPU-13)
- mišljenje na prijedlog Plana za javnu raspravu - daje se
VEZA: Vaš dopis KLASA: 350-02/19-01/01, URBROJ: 2176/06-07/15-19-25 od
05. studenog 2019. godine

Poštovani,

Ministarstvo državne imovine temeljem članka 9. stavka 1 Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne Novine“, br.52/18) te članku 101. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, br.153/13, 65/17,114/18 i 39/19) u predmetu zahtjeva Grada Petrinje – daje **pozitivno mišljenje Gradu Petrinji u Sisačko - moslavačkoj županiji na Nacrt konačnog prijedloga za javnu raspravu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Gora (UPU-13).**

Temeljem uvida u dostavljenu dokumentaciju (grafičkog i tekstualnog dijela Plana) proizlazi da tržišna vrijednost nekretnina u vlasništvu Republike Hrvatske nije umanjena.

S poštovanjem,

MINISTAR



Samir Roksa

Petrinja 12.11.2019.

REPUBLIKA HRVATSKA
SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA
217606 - GRAD PETRINJA

Broj predloga	12-11-2019
Općina	Petrinja
Opć. jed.	01
Opć. broj	01
Opć. broj	01

Primjedbu na javnu raspravu o Prijedlogu Izmjena i
Dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Gora (UPU-13)

Postovani iznosim primjedbu na idejni rješenje za izmještanje državne
ceste kroz naselje Gora predložene na javnoj raspravi 11.11.2019. u
OŠ "J. G. Kovačić" Gora. Naime uvidom u prijedlog plana uočio sam
da mi navedena cesta velikim dijelom presijca česticu zemlje 137712
na kojem imam vrt i voćnjak, te manji dio čestice 137711 na kojem je
kuća s dvorištem i garažom. Obodrije čestice su opređene betonskim
stupovima i pletenom žicom. Ovim planom obzima mi se veliki dio i naših
vrtovima malih čestica koje mi predstavljaju egzistenciju naše i moje dječe
kroz vrt i voćnjak, ali i kvaliteti života jer bi ostali živjeti na vrlo šumovitim
prostoru ograničenom na kuću i garažu.

Predložem da se trasa pomakne malo niže prema tzv. "ulici" gdje već postoji
asfaltni zoster.

Se štovujem!

Primjedbu podnio
Roksa Samir

MIRELA TRJENIĆ

GRAD PETRINJA
UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO
UREĐENJE, GRADNJEVINSKO, ZAŠTITU OKOLIŠA
I KULTURNE BASTINE
IVANA GUNDULIĆA 2
44250 PETRINJA

REPUBLIKA HRVATSKA
SISAČKO-MOSLIVAČKA ŽUPANIJA
2178/06 - GRAD PETRINJA

Primljeno: 13-11-2019	
Šifra: 550-PL	Org. jed. 01 02
15-10-19	Pril. - Vrij.

PRIGOVOR

na izmjenu i dopunu UPU-13 GORA

Smatram da izmještanje državne ceste nije potrebno jer intenzitet prometa nije takav da bi zahtijevao tako veliku investiciju. Pošto je selo Gora proglašeno središtem, jednino za vrijeme obilježavanja blagdana Velike Gospe stvara se "čep" zbog nedovoljnog prostora za parkiranje. Također smatram da Grupa forsira provedbu ovog besmislenog projekta.

Po mom mišljenju, obilaznica bi trebala biti cesta manje važnosti (lokalna cesta) koja bi služila za preusmjerenje prometa samo za vrijeme obilježavanja dana proslave Velike Gospe na takav način da bi se promet iz smjera Gline preusmjerenao na planirani trasu obilaznice, a promet iz smjera Petrinje propustao jednosmjerno prema Glini preko postojeće državne ceste. Time bi se postiglo rasterećenje državne ceste i ne bi se stvarale gužve. Najveći problem u selu je nedostatak parkirališnih mjesta, a uvidom u plan nigdje nije predviđeno parkiralište čime bi sav problem bio riješen, te ne bi bila potrebna tolika rekonstrukcija.

Ako je pojačan promet kroz selo jedini razlog da se razvija državna cesta, onda bi obilaznica trebala obilaziti cijelo selo, a ne samo dva kilometra (osobna odokativna procjena) sredine sela, bez obzira na stari plan i projekt.

Mjesto Lukovina ima puno veću posjećenost za vrijeme obilježavanja tog blagdana pa nitko nije gradio obilaznice, a tu je cesta proglašena najprometnijom u cijeloj Hrvatskoj.

Smatram da grad Petrinja i Hrvatske ceste imaju puno više i isplativije projekte (tipa brze ceste Sisak - Lekenik) nego ulaganje u besmislenu investiciju zbog jednog dana u godini.

Smatram da je sasvim dovoljno izgraditi lokalnu cestu koja bi služila u svrhu obilaska i smanjenja intenziteta prometa povodom obilježavanja blagdana Velike Gospe.

Realna stvar je da svetište u Gorama nikada neće biti posjećeno u jednakoj mjeri kao svetište u Manji Bistrici teko da ovaj veliki projekt nema smisla niti isplativosti.

GRAD PETRINJA

ANKICA ŽUGAJ

UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO
UREĐENJE, GRADITELJSTVO,
ZAŠTITA OKOLIŠA I KULTURNE
BASTINE

BARICA TEHAR-OJANIĆ

44250 PETRINJA
GUNDUČIĆEVAR

REPUBLIKA HRVATSKA
SISAČKO-MEŠTRVAČKA ŽUPANIJA
217506 - GRAD PETRINJA

18-11-2019	
350-02/15-09	Org. jed.
16-10-2019	Pril. Vrij.

PRIMJEDBA

MOLIMO DA NAM SE DOZVOLE GRADNJA OBITELJSKIH
KUĆA NA PARCELAMA 1341, 1340 I 1339 SA IZLAZOM NA
DRŽAVNU CESTU.

PARCELE 1341, 1340 I 1339 SU NASTAJE
OD RODITELJA ZA IZGRADNJU OBITELJSKIH KUĆA I
NAMJERAVAMO SE BAVITI EKO VRTIČARSTVOM. TE PARCELE
MISLIMO UJEDINITI I ODVJETITI POPRIJEKO TAKO DA SU
NAM POTREBNA DA IZLAZA NA DRŽAVNU CESTU.



Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o.
Sektor za razvoj, priključenja, izgradnju i
upravljanje imovinom

Kupska 4, 10000 Zagreb, Hrvatska
Telefon +385 1 4545 111 +385 1 4545 142
Telefaks +385 1 4545 277
Pošta 10001 Zagreb • Servis

REPUBLIKA HRVATSKA	
SISAČKO-MOSLOVAČKA ŽUPANIJA	
GRAD PETRINJA	
09-12-2019	
250-01	13-01/109 07
0-13-15	Enk. Vrij.

REPUBLIKA HRVATSKA
SISAČKO-MOSLOVAČKA ŽUPANIJA
GRAD PETRINJA
UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO
UREĐENJE, GRADITELJSTVO, ZAŠTITU
OKOLIŠA I KULTURNE BAŠTINE

Ivana Gundulića 2
44250 Petrinja

Klasa 700/19-17/10

DATUM: 20. studenog 2019.

Ur. broj 1-19-01

PREDMET: IZMJENE I DOPUNE URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA NASELJA GORA
(UPU 13)
- očitovanje na javnu raspravu

Poštovani,

u skladu sa Vašim zahtjevom Klasa: 350-02/19-01/01, Ur.broj: 2176/06-07/15-19-25, zaprimljenog dana 20.11.2019. godine, po predmetu obavijesti o javnoj raspravi u postupku Prijedloga Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Gore, postupajući prema odredbama Zakona o energiji (NN 120/12, 14/14, 95/15, 102/15), Zakona o tržištu električne energije (NN 23/13, 95/15, 102/15, 68/18) kojim se uređuju elektroenergetske djelatnosti u RH, članak 1, stavak 3 i članak 8 i sukladno odredbama Zakona o prostornom uređenju (čl. 90.), temeljem dostavljenih kartografskih prikaza do sada važećih Prostorno planskih dokumenata naselja Gora, na području Grada Petrinje, i granica obuhvata UPU naselja Gore, obavljenog pregleda tekstualnog dijela i druge stručne dokumentacije i prikupljenih saznanja o stvarnom stanju u prostoru, Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o., Sektor za razvoj, priključenja i izgradnju i upravljanje imovinom u sklopu svojih nadležnosti, donosi slijedeće:

OČITOVANJE

Predmetno očitovanje dostavljamo Vam kao općinskom tijelu koje izrađuje Plan, provodi pripreme radnje, postupke koje prethode donošenju Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Gora i obavlja koordinaciju prema ostalim tijelima sudionicima izrade i prihvatanja Plana.

Pregledom tekstualnog dijela Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Gora, i Prostornog plana uređenja Grada Petrinje, uvidom u odredbe za provođenje te grafičkog dijela Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Gora (karta 1. Namjena površina i karta 2.b. Elektoničke komunikacije i energetske sustav) kao i neposrednim konzultacijama, obzirom na objekte prijenosne mreže (dalekovodi i transformatorske stanice napona 110, 220 i 400 kV) koji se nalaze u našoj nadležnosti, utvrdili smo slijedeće:

1. Uvidom u pogonsku i tehničku dokumentaciju organizacijske jedinice HOPS-a, Prijenosnog područja Zagreb utvrđeno je da u granicama obuhvata Izmjena i dopuna UPU naselja Gora

UPRAVA DRUŠTVA • Predsjednik Uprave Tomislav Plavšić • Članovi Dejan Liović • Zlatko Visković

IBAN HR97 2340 0091 1101 7745 1 • Privredna banka Zagreb • OIB 13140821633
Trgovački sud u Zagrebu • MBS 080517105 •
Temeljni kapital u iznosu 4.948.627.300,00 HRK
uplaćen u cijelosti u novcu, stvarima i pravima
www.hops.hr



nema postojećih elektroenergetskih vodova i postrojenja (DV i TS) napona 400, 220 i 110 kV, prilog br. 1;

2. Pregledom planske i projektne dokumentacije je utvrđeno da se u granicama Izmjena i dopuna UPU naselja Gora ne planira izgradnja novih dalekovoda ili postrojenja napona 400, 220 i 110 kV.

Temeljem navedenih točaka Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o., nema dodatnih traženja i uvjete na prijedlog Izmjena i dopuna UPU Ivanca, u postupku javnog uvida i javne rasprave.

Za sve dodatne informacije, dostavu dokumentacije, konzultacije koje su vezane uz predmetno očitovanje, možete se obratiti g. Jošku Moseru, tel. 01/45-45-841, mob. 099/310-88-01, fax. 01/4545-277 i na e-mail adresu: josko.moser@hops.hr.

NAPOMENA: Ovo očitovanje o prostorno planskom dokumentu i planiranim aktivnostima Hrvatskog operatora prijenosnog sustava d.o.o. odnosi se na objekte prijenosne mreže (dalekovodi i transformatorske stanice napona 110, 220 i 400 kV). U svrhu kompletiranja Vašeg zahtjeva, slično očitovanje je potrebno zatražiti od nadležnih organizacijskih cjelina HEP-a:

HEP – Operator distribucijskog sustava d.o.o.
„Elektra“- Sisak
Ulica Kralja Tomislava 42, 44 000 SISAK

i to za vodove i postrojenja koji se nalaze u okviru njihove nadležnosti, a koji su prisutni u granicama obuhvata UPU naselja Gora.

S poštovanjem,

Direktor Sektora za razvoj, priključenja,
izgradnju i upravljanje imovinom

Željko Koščak, dipl. ing. el.

Prilog:

1. Kartografski prikaz Izmjena i dopuna UPU naselja Gora, Karta br. 2.b. Elektoničke komunikacije i energetski sustav, van mjerila.

Co:

1. Sektor za razvoj, priključenja, izgradnju i upravljanje imovinom
2. Služba za pripremu izgradnje i izgradnju (B. Štambak, dipl. ing. el.)
3. Odjel za prostorno planiranje i izdavanje posebnih uvjeta (J. Moser, prof. geo-geo.)
4. Služba za razvoj, Odjel za održivi razvoj (S. Cazin, dipl. ing. el.)
5. Prijenosno područje Zagreb, Ured direktora
6. Prijenosno područje Zagreb, Služba za upravljanje područnom mrežom
7. Prijenosno područje Zagreb, Odjel za nadzemne i kabelaške vodove
8. Arhiva



ORTOFOTO PRIKAZ ZAHVATA U ODNOSU NA TRASE POSTOJEĆIH I PLANIRANIH VISOKONAPONSKIH OBJEKATA I
POSTROJENJA (DV I TS)

Datum ispisa: 20.11.2019.

475027
5031376

476972
5031376



475027
5030140

476972
5030140



Legenda

— Dalekovod 110 kV

Koordinatni Sustav: HTRS96/TM
Projekcija: HTRS96/TM



CPA
CENTAR ZA PROSTORNO UREĐENJE
I ARHITEKTURU d.o.o.

IZMJENE I DOPUNE URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA NASELJA GORA (UPU-13)

STRUČNO OČITOVANJE NA MIŠLJENJA, PRIJEDLOGE I PRIMJEDBE KOJE SU DALI SUDIONICI U JAVNOJ RASPRAVI

redni broj	podnositelj	zaprimito (datum)	sažetak	odgovor
MIŠLJENJA, PRIJEDLOZI I PRIMJEDBE NADLEŽNIH JAVNOPRAVNIH TIJELA				
1.	HAKOM - Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti Ulica R. F. Mihanovića 9, 10110 ZAGREB (klasa: 350-05/19-01/180, urbroj: 376-05-3-19-5 od 08. studenog 2019.)	14.11.2019.	Potvrđuju da nemaju primjedbi na Prijedlog Izmjena i dopuna UPU Gora.	NIJE POTREBNO PRIHVACATI
2.	HRVATSKE CESTE d.o.o., Sektor za razvoj i strateško planiranje, Odjel za razvoj i planiranje Vončina 3, 10000 ZAGREB (klasa: 350-02/19-01/203, urbroj: 345-200-210/160-19-02 od 12. studenog 2019.)	14.11.2019.	Nakon izvršenog pregleda Prijedloga Izmjena i dopuna UPU Gora daju očitovanje da su svi zahtjevi Hrvatskih cesta d.o.o. iz dopisa od 03. lipnja 2019. ugrađeni u Prijedlog Plana.	NIJE POTREBNO PRIHVACATI
3.	HRVATSKE VODE, VGO Sava, Vodnogospodarska ispostava za mali sliv "Banovina" Rudera Boškovića 10, 44000 SISAK (klasa: 350-02/14-01/0000156, urbroj: 374-3110-1-19-12 od 13. studenog 2019.)	15.11.2019.	Nakon pregleda prijedloga prostorno planske dokumentacije očituju se da nemaju primjedbi.	NIJE POTREBNO PRIHVACATI
4.	MINISTARSTVO DRŽAVNE IMOVINE Dežmanova 10, 10000 ZAGREB (klasa: 940-01/18-03/2701, urbroj: 536-03-02-03/03-19-05 od 11. studenog 2019.)	15.11.2019.	Temeljem uvida u dostavljenu dokumentaciju proizlazi da tržišna vrijednost nekretnina u vlasništvu Republike Hrvatske nije umanjena te daju pozitivno mišljenje na Nacrt prijedloga Izmjena i dopuna UPU Gora.	NIJE POTREBNO PRIHVACATI

IZMJENE I DOPUNE URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA NASELJA GORA (UPU-13)
stručno očitovanje na mišljenje, prijedloge i primjedbe koje su dali sudionici u javnoj raspravi

redni broj	podnositelj	zaprimitelno (datum)	sažetak	odgovor
MIŠLJENJA, PRIJEDLOZI I PRIMJEDBE OSTALIH SUDIONIKA U JAVNOJ RASPRAVI				
5.	Damir Roksa, Gora (primjedba od 12. studenog 2019.)	12.11.2019.	Planirano rješenje izmještanja državne ceste velikim dijelom presjeka kčbr. 1377/2 (vrt i voćnjak) te manji dio kčbr. 1377/1 (kuća sa dvorištem i garažom). Predlaže da se trasa ceste pomakne prema jugu prema tzv. "ulici" gdje već postoji asfaltni zastor.	PRIMJEDBA SE NE PRIHVAĆA Obrazloženje: Trasa planirane ceste ucrтана je prema "Idejnom rješenju izmještanja državne ceste DC-37 u naselju Gora" (investitor: Hrvatske ceste d.o.o.) i kao infrastrukturni projekt državnog značaja nije je moguće mijenjati UPU-om Gora kao planom lokalne razine. Konačna trasa planirane obilaznice utvrdit će se građevinskom dozvolom koju izdaje Ministarstvo zaštite okoliša i prostornoga uređenja.
6.	Mirela Trđenić, Gora (primjedba od 12. studenog 2019.)	13.11.2019.	Smatra da izmještanje državne ceste nije potrebno niti isplativo, te predlaže prometno rješenje za vrijeme obilježavanja blagdana Velike Gospe za koje bi se potrebe izgradila obilaznica u vidu lokalne ceste.	PRIMJEDBA SE NE PRIHVAĆA Obrazloženje: Izmještanje državne ceste DC-37 infrastrukturni je projekt državnog značaja i nije ga moguće mijenjati UPU-om Gora kao planom lokalne razine.
7.	Ankica Žugaj, Petrinja Barica Telar - Ožanić, Velika Vranovina (primjedba od 14. studenog 2019.)	18.11.2019.	Traže da im se omogući gradnja obiteljskih kuća na kčbr. 1341, 1340 i 1339 sa pristupom na planiranu državnu cestu.	PRIMJEDBA SE DJELOMIČNO PRIHVAĆA Obrazloženje: U cilju zaštite sigurnosti prometa nije moguće planirati direktan pristup obiteljskih stambenih zgrada na planiranu državnu cestu, te je planiran posebni kolni pristup predmetnim česticama koji je potrebno projektirati u skladu s odredbama Pravilnika o uvjetima za projektiranje i izgradnju priključaka i prilaza na javnu cestu (NN 95/14) te ishoditi suglasnost od Hrvatskih cesta d.o.o.

Zagreb, 19. studenog 2019.



DORA DOLEČKI GLASINOVIĆ
dipl.ing.arch.
OVLASŢENA ARHITEKTICA
URBANISTICA
A-U 40

Odgovorna voditeljica izrade
Nacrta prijedloga IV. izmjena i dopuna
Urbanističkog plana uređenja
naselja Gora (UPU-13):
Dora Dolečki Glasinović, dipl.ing.arch.
ovlaštena arhitektica urbanistica



CPA
CENTAR ZA PROSTORNO UREĐENJE
I ARHITEKTURU d.o.o.



Nositelj izrade:

GRAD PETRINJA

UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO
UREĐENJE, GRADITELJSTVO, ZAŠTITU
OKOLIŠA I KULTURNE BAŠTINE

IZMJENE I DOPUNE URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA NASELJA GORA (UPU-13)

PRILOG PLANA:

Evidencija postupka izrade i donošenja prostornog plana

- Odluka Gradskog vijeća Grada Petrinje o izradi Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Gora (UPU-13) (klasa: 350-02/19-01/01, urbroj: 2176/06-01-19-7 od 24. travnja 2019.)
- objava Odluke o izradi Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Gora (UPU-13) - "Službeni vjesnik", broj 25/19 od 25. travnja 2019. godine
- obavijest o izradi Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Gora (UPU-13):
 - www.mgipu.gov.hr - službene internet stranice Ministarstva graditeljstva i prostornoga uređenja od 14. svibnja 2019. godine
 - www.petrinja.hr - službene internet stranice Grada Petrinje od 13. svibnja 2019. godine
- Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo, zaštitu okoliša i kulturne baštine Grada Petrinje je, kao Nositelj izrade Plana, dostavio Odluku o izradi Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Gora (UPU-13) s pozivom za dostavu zahtjeva javnopravnim tijelima određenim posebnim propisima (dopis klasa: 350-02/19-01/01, urbroj: 2176/06-03/14-19-7 od 16. svibnja 2019. godine)
- objava javne rasprave o Prijedlogu Izmjena i dopuna UPU-a naselja Gora (UPU-13):
 - "Večernji list" od 05. studenog 2019. godine
 - www.mgipu.gov.hr - službene internet stranice Ministarstva graditeljstva i prostornoga uređenja od 05. studenog 2019. godine
 - www.petrinja.hr - službene internet stranice Grada Petrinje od 05. studenog 2019. godine

- Javna rasprava o Prijedlogu Izmjena i dopuna UPU-a naselja Gora (UPU-13) održana je od 06. do 15. studenog 2019. godine; javno izlaganje održano 11. studenog 2019. godine
- Izvješće o javnoj raspravi o Prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Gora (UPU-13) (Grad Petrinja, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo, zaštitu okoliša i kulturne baštine - klasa: 350-02/19-01/01, ur.broj: 2176/06-07/15-19-36 od 22. studenog 2019. godine)
- objava Izvješća o javnoj raspravi o Prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Gora (UPU-13):
 - www.mgipu.gov.hr - službene internet stranice Ministarstva graditeljstva i prostornoga uređenja od 25. studenog 2019. godine
 - www.petrinja.hr - službene internet stranice Grada Petrinje od 25. studenog 2019. godine
- Gradsko vijeće Grada Petrinje na svojoj 33. sjednici, održanoj 25. veljače 2020. godine, donosi Odluku o donošenju Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Gora (UPU-13) (klasa: 350-01/19-01/16, ur.broj: 2176/06-01-20-9)
- objava Odluke o donošenju Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Gora (UPU-13) - "Službeni vjesnik", broj 07/20 od 26. veljače 2020. godine

(2) Nositelj izrade odgovoran za postupak izrade i donošenja Izmjene i dopune UPU Gora je Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo, zaštitu okoliša i kulturne baštine Grada Petrinje.

(3) Stručni izrađivač Izmjene i dopune UPU Gora će biti pravna osoba registrirana za obavljanje djelatnosti prostornog uređenja koja zadovoljava uvjete iz Pravilnika o izdavanju suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja (»Narodne novine«, broj 136/15) (u nastavku: stručni izrađivač).

PRAVNA OSNOVA ZA IZRADU I DONOŠENJE IZMJENA I DOPUNA UPU GORA

Članak 2.

(1) Izmjene i dopune UPU Gora se izrađuje u skladu s odredbama Zakona o prostornom uređenju (»Narodne novine«, broj 153/13, 65/17, 114/18 i 39/19) i Pravilnika o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova (»Narodne novine«, broj 106/98, 39/04, 45/04 i 163/04) te drugih zakona i propisa koji uređuju problematiku prostornog uređenja.

(2) Postupak ocjene o potrebi procjene utjecaja Izmjene i dopune UPU Gora provest će se po pribavljenom mišljenju nadležnog tijela.

RAZLOZI DONOŠENJA IZMJENA I DOPUNA UPU GORA

Članak 3.

(1) Donošenjem Izmjene i dopune UPU Gora omogućit će se izdavanje akata za građenje novih građevina, izmještanje državne ceste DC 37 u naselju Gora kod Petrinje i usklađenost sa izrađenim idejnim rješenjem radi usklađenja sa II. izmjenama i dopunama Prostornog plana županije točka 6.1 1.2. planirane ceste, uređenje i izmještanje dijelova državnih cestovnih pravaca, a također će se valorizirati kroz namjenu prostor područja potpune zaštite povijesnih struktura, djelomična zaštita povijesnih struktura te ambijetalna zaštita.

(2) Izmjene i dopune UPU Gora propisat će uvjete provedbe svih zahvata u prostoru unutar svog obuhvata, te sadržavati detaljnu podjelu područja na posebne prostorne cjeline s obzirom na njihovu namjenu, prikaz prostornih cjelina namijenjenih za građenje, odnosno uređenje površina javne namjene i druge detaljne uvjete korištenja i uređenja prostora te građenja građevina.

(3) Obveza izrade Izmjene i dopune UPU Gora utvrđena je usvojenim Zaključkom gradskog vijeća (KLASA: 350-02/17-01/18, URBROJ: 2176/06-01-19-6 od 11. 3. 2019. godine).

OBUH VAT IZMJENA I DOPUNA UPU GORA

Članak 4.

(1) Granica Izmjene i dopune UPU Gora određena je kartografskim prikazom važećeg UPU Gora, a sve sukladno kartografskim prikazima važećeg PPUG-a Petrinja.

33.

Na temelju članka 85, 86. i 89. Zakona o prostornom uređenju (»Narodne novine«, broj 153/13, 65/17, 114/18 i 39/19) i članka 36. stavka 1. točke 7. Statuta Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 14/13, 52/14, 68/17, 9/18, 13/18 - ispr. i 59/18), Gradsko vijeće Grada Petrinje na 23. sjednici održanoj 24. travnja 2019. godine donijelo je

ODLUKU

o izradi Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Gora (UPU-13)

Članak 1.

(1) Donosi se Odluka o izradi Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Gora (UPU-13) (u nastavku: Izmjene i dopune UPU Gora).

OCJENA STANJA U OBUHVATU IZMJENA I DOPUNA UPU GORA

Članak 5.

(1) Temeljni dokument prostornog uređenja na području Grada Petrinje je Prostorni plan uređenja Grada Petrinje, koji utvrđuje programske i prostorne postavke za razvoj Grada Petrinje.

(2) Zona obuhvata Izmjena i dopuna UPU Gora je komunalno djelomično opremljena. U postojećim nerazvrstanim prometnicama unutar obuhvata postoje djelomično izgrađeni vodovodni cjevovodi i niskonaponska zračna mreža elektra i vodovi telekomunikacija.

CILJEVI I PROGRAMSKA POLAZIŠTA IZMJENA I DOPUNA UPU GORA

Članak 6.

(1) Izmjene i dopune UPU Gora će biti usklađene sa važećim zakonima i propisima te dokumentima prostornog uređenja šireg područja, omogućiti će se lakša provedba istog prikazom integralnog tekstualnog i grafičkog dijela plana te ostvariti preduvjeti za realizaciju pojedinih gospodarskih i razvojnih projekata Grada Petrinje.

POPIS SEKTORSKIH STRATEGIJA, PLANOVA, STUDIJA I DRUGIH DOKUMENATA PROPISANIH POSEBNIM ZAKONIMA KOJIMA, ODNOSNO U SKLADU S KOJIMA SE UTVRĐUJU ZAHTJEVI ZA IZRADU IZMJENA I DOPUNA UPU GORA

Članak 7.

(1) Za potrebe izrade Izmjene i dopune UPU Gora Grad Petrinja osigurava UPU Gora u dwg-u kao temeljni dokument koji se mijenja.

(2) Za izradu Izmjene i dopune UPU Gora nije planirana izrada posebnih stručnih podloga, nego će se u izradi koristiti raspoloživa dokumentacija prostora koju iz područja svog djelokruga osiguravaju tijela i osobe određene posebnim propisima.

NAČIN PRIBAVLJANJA STRUČNIH RJEŠENJA IZMJENA I DOPUNA UPU GORA

Članak 8.

Stručno rješenje Izmjene i dopune UPU Gora izradit će ovlašteni stručni izrađivač iz članka 1. ove Odluke u suradnji s Nositeljem izrade Plana.

POPIS JAVNOPRAVNIH TIJELA ODREĐENIH POSEBNIM PROPISIMA KOJA DAJU ZAHTJEVE ZA IZRADU IZMJENA I DOPUNA UPU GORA TE DRUGIH SUDIONIKA KOJI TREBAJU SUDJELOVATI U IZRADI IZMJENA I DOPUNA UPU GORA

Članak 9.

(1) Zahtjeve (podaci, planske smjernice i dokumenti) iz područja svog djelokruga za potrebe izrade Izmjena i dopuna UPU Gora će zatražiti od nadležnih javnopravnih tijela:

- MINISTARSTVO KULTURE, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Sisku, Nikole Tesle 17, 44000 SISAK
- MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA I ENERGETIKE, Uprava za zaštitu prirode, Radnička cesta 80, 10000 ZAGREB
- MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA, POLICIJSKA UPRAVA SISAČKO-MOSLAVAČKA, Služba upravnih i inspeksijskih poslova, Ivana Kukuljevića Sakcinskog 24, 44000 SISAK
- SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Rimska 28, 44000 SISAK
- Javna ustanova ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE SISAČKO-MOSLAVAČKE ŽUPANIJE, Trg bana Josipa Jelačića 6, 44000 SISAK
- HRVATSKE CESTE d.o.o. za upravljanje, građenje i održavanje državnih cesta, Sektor za studije i projektiranje, Odjel za studije, zakonsku i tehničku regulativu, Vončinina 3, 10000 ZAGREB
- ŽUPANIJSKA UPRAVA ZA CESTE SISAČKO-MOSLAVAČKE ŽUPANIJE, Antuna Cuvaja 16, 44000 SISAK
- HAKOM - HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA ZA MREŽNE DJELATNOSTI, Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10110 ZAGREB
- HOPS - Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o., Kupska 4, 10000 ZAGREB
- HEP - OPERATOR DISTRIBUCIJSKOG SUSTAVA d.o.o., Distribucijsko područje »ELEKTRA SISAK«, Kralja Tomislava 42, 44000 SISAK
- HRVATSKE VODE, VGO Sava, Vodnogospodarska ispostava za mali sliv »Banovina« sa sjedištem u Sisku; Ruđera Boškovića 10, 44000 SISAK
- »PRIVREDA« d.o.o., Ivana Gundulića 14, 44250 PETRINJA
- Ministarstvo državne imovine, Ulica Ivana Dežmana 10, 10000 ZAGREB.

(2) Rok za dostavu zahtjeva za izradu Izmjena i dopuna UPU Gora je 15 dana od dana dostave ove Odluke.

(3) Ako javnopravno tijelo ne dostavi zahtjeve za izradu Izmjena i dopuna UPU Gora u roku iz stavka 2. ovog članka smatra se da zahtjeva nema.

(4) Ako se u tijeku izrade Izmjena i dopuna UPU Gora za to ukaže potreba u postupak izrade bit će uključeni i drugi sudionici.

PLANIRANI ROK ZA IZRADU IZMJENA I DOPUNA UPU GORA ODNOSNO NJEGOVIH POJEDINIH FAZA

Članak 10.

(1) Rokovi za izradu pojedinih faza Izmjena i dopuna UPU Gora:

- dostava zahtjeva za izradu Izmjena i dopuna UPU Gora od nadležnih javnopravnih tijela - 15 dana,

- izrada nacрта Prijedloga Izmjena i dopuna UPU Gora - 45 dana po isteku roka za dostavu zahtjeva,
- javni uvid o Prijedlogu Izmjena i dopuna UPU Gora - u trajanju od 15 dana,
- izrada Izvješća o javnoj raspravi Izmjena i dopuna UPU Gora - 15 dana od isteka roka za davanje primjedbi,
- izrada Konačnog prijedloga Izmjena i dopuna UPU Gora - 15 dana po prihvaćanju Izvješća o javnoj raspravi.

(2) Rokovi za provedbu pojedinih faza izrade i donošenja Izmjena i dopuna UPU Gora utvrđeni ovom Odlukom mogu se korigirati pod uvjetima propisanim Zakonom.

IZVORI FINANCIRANJA IZRADE IZMJENA I DOPUNA UPU GORA

Članak 11.

Izvori financiranja za izradu Izmjene i dopune UPU Gora osiguravaju se iz Proračuna Grada Petrinje.

ZAVRSNE ODREDBE

Članak 12.

(1) Grad Petrinja će po objavi ove Odluke u »Službenom vjesniku« na mrežnim stranicama Grada Petrinje i na mrežnim stranicama Ministarstva graditeljstva i prostornoga uređenja obavijestiti javnost o izradi Izmjene i dopune UPU Gora.

(2) Jedan primjerak ove Odluke dostavlja se u roku od najviše 15 dana od dana objave u »Službenom vjesniku« Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja putem nadležne ustrojstvene jedinice - Zavoda za prostorni razvoj, Ulica Republike Austrije 20, 10000 Zagreb.

Članak 13.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u »Službenom vjesniku« Grada Petrinje.

SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA
GRAD PETRINJA
GRADSKO VIJEĆE

KLASA: 350-02/19-01/01
URBROJ: 2176/06-01-19-7
Petrinja, 24. travnja 2019.

Predsjednica Gradskog vijeća
Magdalena Komes, dipl. iur., v.r.

ODLUKA O IZRADI IZMJENA I DOPUNA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA NASELJA GORA (UPU-13)
"Službeni vjesnik", broj 25/19 od 25. travnja 2019. godine

5/15/2019

HZPR - Sisačko-moslavačka županija



Sisačko-moslavačka županija

- 14.05.2019. - Izrada II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Hrvatske Kostajnice
- 14.05.2019. - Izrada III. izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja Poslovne zone Mošćenica-Poljana, Grad Petrinja
- 14.05.2019. - Izrada Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Gora (UPU-13), Grad Petrinja
- 23.04.2019. - Izrada II. izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja gradskog groblja u Kutini
- 11.05.2018. - Izrada IV. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Popovača i stavljanje izvan snage Detaljnog plana uređenja poslovno-stambene zone u Popovači
- 03.04.2018. - Izrada III. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Ljupljani
- 21.02.2018. - Izrada III. izmjena i dopuna Prostornog plana Sisačko-moslavačke županije
- 09.01.2018. - Izrada II. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Grada Novske
- 09.01.2018. - Izrada III. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Novske
- 22.12.2017. - Izrada II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Topusko
- 20.12.2017. - Izrada VIII. izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Grada Kutine
- 20.12.2017. - Izrada IV. izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja središta Grada Kutine
- 20.12.2017. - Izrada I. izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja 11., Grad Kutina
- 07.11.2017. - Izrada II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Sunja
- 31.10.2017. - Izrada VIII. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Popovače
- 31.10.2017. - Izrada Urbanističkog plana uređenja zone T5-Arheološki park "Rimska vila u Osekovu", Grad Popovača
- 18.10.2017. - Izrada Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja Novog gradskog groblja u Glini
- 10.10.2017. - Izrada V. (ciljanih) izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Kutine
- 21.09.2017. - Izrada Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja za područje Komunalne zone u Bisku
- 31.07.2017. - Izrada Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Hrvatske Kostajnice
- 07.06.2017. - Izrada III. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Lekenik
- 30.03.2017. - Izrada I. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Jasenovac
- 27.02.2017. - Izrada Urbanističkog plana uređenja 'Centar 1', Grad Petrinja
- 27.02.2017. - Izrada Urbanističkog plana uređenja naselja Mošćenica (UPU 12), Grad Petrinja
- 03.10.2016. - Izrada Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja turističke zone Mustafina klada, Velika Ludina
- 10.03.2016. - Izrada II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Dvor

© Copyright 2014. HZPR

OBAVIJEST O IZRADI IZMJENA I DOPUNA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA NASELJA GORA (UPU-13)
www.mjipu.gov.hr - službene internet stranice Ministarstva graditeljstva i prostornoga uređenja od 14. svibnja 2019.



O PETRINJI

VIJESTI I DOGAĐANJA



SLUŽBENA PETRINJA

GOSPODARSTVO

13.05.2019.

15

Sviđa mi se 0 Podijeli

Odluka o izradi Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Gora (UPU-13)

Dokumentacija:

Dokumentacija za preuzimanje



SLUŽBENA PETRINJA

- Kontakt informacije
- Upravna tijela Grada
- Gradonačelnik
- Zamjenici gradonačelnika
- Gradsko vijeće
- Komisije, odbori i vijeća
- Mjesni odbori
- Nacionalne manjine
- Udruge
- Sportske udruge i klubovi
- Savjet mladih
- Dokumenti i obrasci
- Natječaji
- Oglasna ploča
- Službenik za informiranje
- UO ZA PROSTORNO UREĐENJE, GRADITELJSTVO, ZAŠTITU OKOLIŠA I KULTURNE BAŠTINE**
- Prostorno planiranje
- UO ZA FINACIJE, PRORAČUN I NAPLATU POTRAŽIVANJA**
- Proračun Grada Petrinje
- Javna nabava

OBAVIJEST O IZRADI IZMJENA I DOPUNA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA NASELJA GORA (UPU-13)
www.petrinja.hr - službene internet stranice Grada Petrinje od 13. svibnja 2019. godine



**REPUBLIKA HRVATSKA
SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA
GRAD PETRINJA
UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO UREĐENJE,
GRADITELJSTVO, ZAŠTITU OKOLIŠA
I KULTURNE BAŠTINE**

Na temelju članaka 94., 95., 96., 97., 98., 99., 100. i 101. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18 i 39/19) i Zaključka Gradonačelnika Grada Petrinje (KLASA: 350-02/19-01/01, URBROJ: 2176/06-02-19-21) o utvrđivanju Prijedloga Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Gora (UPU-13), te upućivanja istog na javnu raspravu, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo, zaštitu okoliša i kulturne baštine Grada Petrinje objavljuje

JAVNU RASPRAVU

o Prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Gora (UPU-13)

I.

Objavljuje se javna rasprava o Prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Gora (UPU-13).

II.

Javni uvid u Prijedlog Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Gora (UPU-13) počinje 06.11.2019. godine, a završava zaključno sa 15.11.2019. godine. Prijedlog plana biti će izložen svaki radni dan u prostorijama Gradske uprave u Petrinji, Gundulićeva 2, u vremenu od 08:00 do 14:00 sati, te će isti biti objavljen na Internetskoj stranici Grada Petrinje (www.petrinja.hr) i u informacijskom sustavu Ministarstva.

III.

Primjedbe, prijedloge, sugestije i mišljenja mogu u pisanom obliku putem urudžbenog zapisnika Grada Petrinje tijekom trajanja javnog uvida dostaviti građani, udruge, tijela državne uprave i pravne osobe s javnim ovlastima na adresu:

Grad Petrinja

Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo, zaštitu okoliša i kulturne baštine
Ivana Gundulića 2, 44 250 Petrinja.

Pravodobno pristiglom primjedbom, prijedlogom, sugestijom i mišljenjem smatrat će se i ona poslana poštom s datumom zadnjeg dana javnog uvida.

IV.

Primjedbe, prijedlozi, sugestije i mišljenja koji nisu čitko napisani i potpisani imenom i prezimenom uz adresu podnositelja, neće se uzeti u obzir u pripremi Izvješća o javnoj raspravi. Po isteku navedenog roka smatrat će se da nema daljnjih primjedbi, prijedloga, sugestija i mišljenja.

V.

Javno izlaganje o prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Gora (UPU-13) održat će se 11.11.2019. godine u 14:00 sati u prostoriji Osnovne škole Ivan Goran Kovačić Gora, Gora 61a, 44 250 Petrinja. Predstavnici javnopravnih tijela, građani i udruge mogu na javnom izlaganju postavljati pitanja o predloženim rješenjima, te dati primjedbe, prijedloge, sugestije i mišljenja u zapisnik o javnom izlaganju.

VI.

Detaljna pojašnjenja u svezi Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Gora (UPU-13) mogu se dobiti u Upravnom odjelu za prostorno uređenje, graditeljstvo, zaštitu okoliša i kulturne baštine Grada Petrinje.

KLASA: 350-02/19-01/01
URBROJ: 2176/06-07/15-19- 23
Petrinja, 05.11.2019. godine



OBJAVA JAVNE RASPRAVE
od 05. studenog 2019. godine



REPUBLIKA HRVATSKA
SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA
GRAD PETRINJA
UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO UREĐENJE,
GRADITELJSTVO, ZAŠTITU OKOLIŠA
I KULTURNE BAŠTINE

Na temelju članaka 94., 95., 96., 97., 98., 99., 100. i 101. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18 i 39/19) i Zaključka Gradonačelnika Grada Petrinje (KLASA: 350-02/19-01/01, URBROJ: 2176/06-02-19-21) o utvrđivanju Prijedloga Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Gora (UPU-13), te upućivanja istog na javnu raspravu, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo, zaštitu okoliša i kulturne baštine Grada Petrinje objavljuje

JAVNU RASPRAVU

o Prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Gora (UPU-13)

I.
Objavljuje se javna rasprava o Prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Gora (UPU-13).

II.
Javni uvid u Prijedlog Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Gora (UPU-13) počinje 06.11.2019. godine, a završava zaključno sa 15.11.2019. godine. Prijedlog plana biti će izložen svaki radni dan u prostorijama Gradske uprave u Petrinji, Gundulićeva 2, u vremenu od 08:00 do 14:00 sati, te će isti biti objavljen na Internetskoj stranici Grada Petrinje (www.petrinja.hr) i u informacijskom sustavu Ministarstva.

III.
Primjedbe, prijedloge, sugestije i mišljenja mogu u pisanom obliku putem urudžbenog zapisnika Grada Petrinje tijekom trajanja javnog uvida dostaviti građani, udruge, tijela državne uprave i pravne osobe s javnim ovlastima na adresu:

Grad Petrinja
Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo, zaštitu okoliša i kulturne baštine
Ivana Gundulića 2, 44 250 Petrinja.

Pravodobno pristiglom primjedbom, prijedlogom, sugestijom i mišljenjem smatrat će se i ona poslana poštom s datumom zadnjeg dana javnog uvida.

IV.
Primjedbe prijedlozi, sugestije i mišljenja koji nisu čitko napisani i potpisani imenom i prezimenom uz adresu podnositelja, neće se uzeti u obzir u pripremi izvješća o javnoj raspravi. Po isteku navedenog roka smatrat će se da nema daljnjih primjedbi, prijedloga, sugestija i mišljenja.

V.
Javno izlaganje o prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Gora (UPU-13) održat će se 11.11.2019. godine u 14:00 sati u prostoriji Osnovne škole Ivan Goran Kovačić Gora, Gora 61a, 44 250 Petrinja. Predstavnici javnopravnih tijela, građani i udruge mogu na javnom izlaganju postavljati pitanja o predloženim rješenjima, te dati primjedbe, prijedloge, sugestije i mišljenja u zapisnik o javnom izlaganje.

VI.
Detaljna pojašnjenja u svezi Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Gora (UPU-13) mogu se dobiti u Upravnom odjelu za prostorno uređenje, graditeljstvo, zaštitu okoliša i kulturne baštine Grada Petrinje.

KLASA: 350-02/19-01/01
URBROJ: 2176/06-07/15-19- 23
Petrinja, 05.11.2019. godine

PRIVREMENA PROČELNICA
Vlasta VUGLEC, dipl.ing.grad.

OBJAVA JAVNE RASPRAVE:
"Večernji list" od 05. studenog 2019. godine



Naslovnica > O Ministarstvu > Djelokrug > Prostorno uređenje > Prostorni planovi > Informacije o planovima u izradi > Informacije o javnim raspravama >

Informacije o javnim raspravama

05.11.2019. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Gora (UPU-13), Grad Petrinja

(/UserDocs/Images//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//5.11.2019.Petrinja.pdf)

05.11.2019. | pdf (577kb)

04.11.2019. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Sveti Petar u Šumi

(/UserDocs/Images//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//4.11.2019.Sveti.Petar.pdf)

04.11.2019. | pdf (126kb)

30.10.2019. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja za građevinsko područje gospodarske namjene - zabavni centar Frata (Zc) - 2. dio, Općina Tar-Vabriga-Torre-Abrega

(/UserDocs/Images//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//30.10.2019.Tar-Vabriga.pdf)

30.10.2019. | pdf (67kb)

30.10.2019. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlozima VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Ivanca, VI. Izmjena i dopuna UPU-a Ivanca, IV. Izmjena i dopuna DPU zone užeg centra Ivanca

(/UserDocs/Images//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//30.10.2019.Ivanec.pdf)

30.10.2019. | pdf (109kb)

29.10.2019. - Informacija o ponovnoj javnoj raspravi o prijedlogu II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja naselja Općine Unešić

(/UserDocs/Images//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//29.10.2019.Unesic.pdf)

29.10.2019. | pdf (719kb)

29.10.2019. - Informacija o ponovnoj javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja 'Popovići', Općina Konavle

(/UserDocs/Images//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//29.10.2019.Konavle.pdf)

29.10.2019. | pdf (650kb)

OBJAVA JAVNE RASPRAVE:

www.mgipu.gov.hr - službene web stranice Ministarstva graditeljstva i prostornoga uređenja od 05. studenog 2019.



O PETRINJI

VIJESTI I DOGAĐANJA



SLUŽBENA PETRINJA

GOSPODARSTVO

05.11.2019.

3

Sviđa mi se 0 Podijeli

UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO UREĐENJE, GRADITELJSTVO, ZAŠTITU OKOLIŠA I KULTURNE BAŠTINE

Javna rasprava o Prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Gora (UPU-13)

Dokumentacija

Dokument za preuzimanje



SLUŽBENA PETRINJA

Kontakt informacije

Upravna tijela Grada

Gradonačelnik

Zamjenici gradonačelnika

Gradsko vijeće

Komisije, odbori i vijeća

Mjesni odbori

Nacionalne manjine

Udruge

Sportske udruge i klubovi

Savjet mladih

Dokumenti i obrasci

Natječaji

Oglasna ploča

Službenik za informiranje

UO ZA PROSTORNO UREĐENJE, GRADITELJSTVO, ZAŠTITU OKOLIŠA I KULTURNE BAŠTINE

Prostorno planiranje

UO ZA FINACIJE, PRORAČUN I NAPLATU POTRAŽIVANJA

Proračun Grada Petrinje

Javna nabava

OBJAVA JAVNE RASPRAVE I PRIJEDLOGA PLANA:
www.petrinja.hr - službene internet stranice Grada Petrinje od 05. studenog 2019. godine



Naslovnica > O Ministarstvu > Djelokrug > Prostorno uređenje > Prostorni planovi > Informacije o planovima u izradi > Izvješća o javnim raspravama > Sisačko-moslavačka županija >

Sisačko-moslavačka županija

25.11.2019. - Izvješće s javne rasprave o prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Gora (UPU-13), Grad Petrinja

(/UserDocImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Izvjesca/Sisacko-moslavacka//25.11.2019.Petrinja.pdf)
25.11.2019. | pdf (3356kb)

20.09.2019. - Izvješće o javnoj raspravi o prijedlogu IV. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje

(/UserDocImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Izvjesca/Sisacko-moslavacka//20.9.2019.Petrinja.pdf)
20.09.2019. | pdf (3989kb)

22.07.2019. - Izvješće o javnoj raspravi o prijedlogu II. Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja gradskog groblja u Kutini

(/UserDocImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Izvjesca/Sisacko-moslavacka//22.7.2019.Kutina.pdf)
22.07.2019. | pdf (2469kb)

11.07.2019. - Izvješće o javnoj raspravi o prijedlogu III. Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja Poslovne zone Mošćenica Poljana, Grad Petrinja

(/UserDocImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Izvjesca/Sisacko-moslavacka//11.7.2019.Petrinja.pdf)
11.07.2019. | pdf (770kb)

03.04.2019. - Izvješće o javnoj raspravi o prijedlogu III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Lekenik

(/UserDocImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Izvjesca/Sisacko-moslavacka//3.4.2019.Lekenik.pdf)
03.04.2019. | pdf (2299kb)

06.03.2019. - Izvješće o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja zone T5 - Arheološki park 'Rimska vila u Osekovu', Grad Popovača

(/UserDocImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Izvjesca/Sisacko-moslavacka//6.3.2019.Popovaca.pdf)
06.03.2019. | pdf (4764kb)

OBJAVA IZVJEŠĆA O JAVNOJ RASPRAVI:

www.mgipu.gov.hr - službene web stranice Ministarstva graditeljstva i prostornoga uređenja od 25. studenog 2019.



© 25.11.2019.

5

UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO UREĐENJE, GRADITELJSTVO, ZAŠTITU OKOLIŠA I KULTURNE BAŠTINE

Izvješće sa javne rasprave o prijedlogu
Izmjene i dopune Urbanističkog plana
uređenja naselja Gora (UPU-13)

Sviđa mi se 0

Podijeli

SLUŽBENA PETRINJA

Kontakt informacije

Upravna tijela Grada

Gradonačelnik

Zamjenici gradonačelnika

Gradsko vijeće

Komisije, odbori i vijeća

Mjesni odbori

Nacionalne manjine

Udruge

Sportske udruge i klubovi

Savjet mladih

Dokumenti i obrasci

Natječaji

Oglasna ploča

Službenik za informiranje

UO ZA PROSTORNO UREĐENJE, GRADITELJSTVO,
ZAŠTITU OKOLIŠA I KULTURNE BAŠTINE

Prostorno planiranje

UO ZA FINACIJE, PRORAČUN I NAPLATU
POTRAŽIVANJA

Proračun Grada Petrinje

Javna nabava

Dokumentacija

Dokument za preuzimanje



OBJAVA IZVJEŠĆA O JAVNOJ RASPRAVI:

www.petrinja.hr - službene internet stranice Grada Petrinje od 25. studenog 2019. godine



CPA
CENTAR ZA PROSTORNO UREĐENJE
I ARHITEKTURU d.o.o.



Nositelj izrade:

GRAD PETRINJA

UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO
UREĐENJE, GRADITELJSTVO, ZAŠTITU
OKOLIŠA I KULTURNE BAŠTINE

IZMJENE I DOPUNE URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA NASELJA GORA (UPU-13)

- SAŽETAK ZA JAVNOST -

UVOD

Gradsko vijeće Grada Petrinje je 24. travnja 2019. godine donijelo Odluku o izradi Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Gora (UPU-13) ("Službeni vjesnik", broj 25/19).

Temeljni dokument prostornog uređenja koji se mijenja je Urbanistički plan uređenja naselja Gora (UPU-13) ("Službeni vjesnik", broj 32/15). Nositelj izrade odgovoran za postupak izrade i donošenja je Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo, zaštitu okoliša i kulturne baštine Grada Petrinje.

Razlozi za izradu Izmjena i dopuna UPU naselja Gora, utvrđeni člankom 3. Odluke o izradi su:

- omogućavanje izdavanja akata za građenje novih građevina,
- izmještanje državne ceste DC-37 u naselju Gora u skladu s izrađenim idejnim rješenjem,
- valoriziranje prostora zaštite povijesnih struktura i ambijentalna zaštita.

Po provođenju zakonom propisane procedure Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja naselja Gora donosi Gradsko vijeće Grada Petrinje.

Temeljem programskih ciljeva koji su utvrđeni Odlukom o izradi, Izmjenama i dopunama UPU naselja Gora izvršena je analiza Plana, te su izvršene sljedeće izmjene i dopune:

1. ORGANIZACIJA, KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA

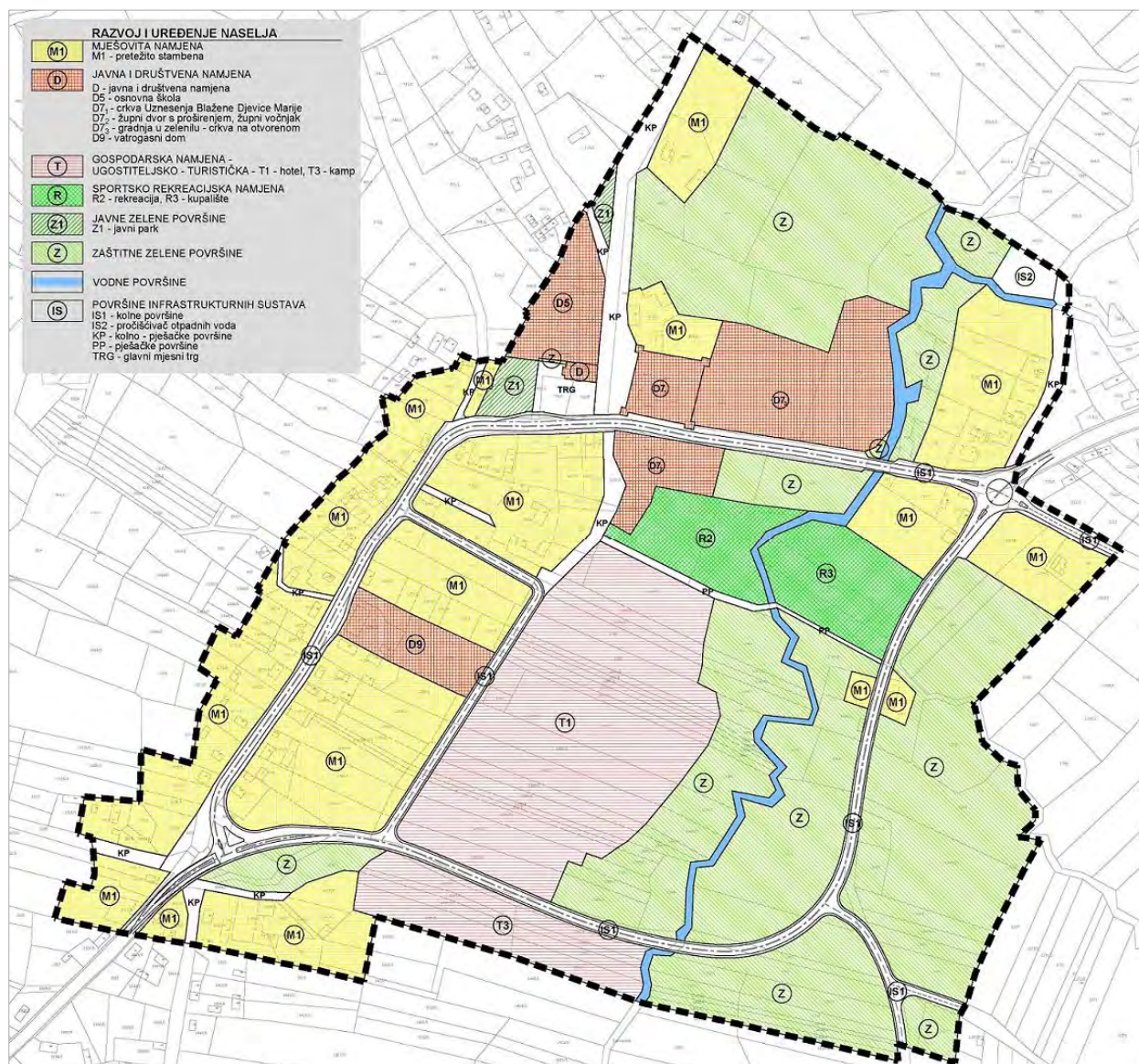
U Petrinji je 26. srpnja 2019. održan sastanak na temu uređenja dijela naselja Gora, na kojemu su doneseni zaključci da se izradi projektne dokumentacije pristupi kroz pet faza koje uključuju:

- trg u Gorama na k.č.br. 531/2, 531/1 i 529/5;
- nerazvrstana cesta sa pješačkim površinama na k.č.br. 2245 i 528;
- obnova zgrade Vatrogasnog doma sa sadržajem društvene namjene na k.č.br. 529/3 i 529/4;
- novi vatrogasni dom/spremište na k.č.br. 1359/2;
- spomenik poginulim žrtvama rata na k.č.br. 527.

Konačne smjernica za izradu Nacrta prijedloga Izmjena i dopuna UPU-a Gora utvrđene su na sastanku održanom 18. rujna 2019. na kojem je zaključeno:

- projekt uređenja trga u Gorama uključit će kčbr. 531/2, 531/1 i 529/5 k.o. Gora;
- kčbr. 532/2 i dio 529/3 u vlasništvu DVD Gora uredit će se kao javna zelena površina i neće se uključiti u projekt uređenja trga;
- rekonstrukcija zgrade starog Vatrogasnog doma na kčbr. 529/3 i 529/4 izradit će se u skladu s posebnim konzervatorskim uvjetima i uključivat će prodavaonicu suvenira, ugostiteljski sadržaj, društvene prostorije i sanitarije;
- autobusna stanica u Planu se zadržava na postojećoj lokaciji;
- UPU-om Gora će biti planirane javne zelene površine na kčbr. 531/3 i 531/4 i na kčbr. 527;
- u sklopu jedinstvene kolno - pješačke površine na kčbr. 528 i dijelu 2245 projektom dokumentacijom predvidjeti potreban broj parkirališnih mjesta;
- UPU-om Gora potrebno je planirati izmještanje postojeće stupne TS 20/0,4 kV Gora-škola sa kčbr. 527 na novu lokaciju - smještaj zamjenske TS odrediti Odredbama za provedbu Plana;
- u skladu s odredbama Pravilnika o jednostavnim i drugim građevinama i radovima Odredbama za provedbu Plana omogućiti smještaj spomeničkog obilježja na javnoj površini;
- potrebno je preispitati potrebu planiranja zona mješovite namjene (M1) uz obilaznicu i prenamijeniti ih u zaštitne zelene površine (Z), te preispitati broj pristupa na planiranu obilaznicu;
- površinu javnog parkirališta (IS2) južno od obilaznice prenamijeniti za kamp i priključiti planiranoj površini kampa (T3);
- zonu mješovite namjene na kčbr. 487/1, 486 i dijelu 488 prenamijeniti u zaštitne zelene površine.

Sukladno donesenim zaključcima o uređenju dijela naselja Gora izvršena je prenamjena prostora u kartografskim prikazima UPU-a naselja Gora, te je su korigirane Odredbe za provedbu Plana.



IZMJENE I DOPUNE URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA NASELJA GORA (UPU-13)
kartografski prikaz broj 1. "KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA"

2. UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA I ZAŠTITE PROSTORA

2.1. Mjere zaštite prirode

U suradnji s Upravnim odjelom za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Sisačko - moslavačka županije u postupku izrade proveden je postupak ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja Plana na okoliš i postupak prethodne ocjene prihvatljivosti Plana za ekološku mrežu.

2.2. Zaštita kulturno - povijesnih građevina

Prema Registru kulturnih dobara ažurirani podaci o zaštićenim nepokretnim kulturnim dobrima na području obuhvata Plana ugrađeni su Odredbe za provedbu.

2.3. Mjere zaštite od požara i eksplozija

Traženi uvjeti zaštite od požara i eksplozija Policijske uprave Sisačko - moslavačke ugrađeni su u Plan.

3. INFRASTRUKTURNI SUSTAVI

3.1. Prometni sustav

Hrvatske ceste d.o.o. planiraju izmještanje državne ceste DC 37 u naselju Gora. Za navedeno izmještanje izrađeno je idejno rješenje i studija o utjecaju zahvata na okoliš, te je u tijeku postupak procjene utjecaja na okoliš. Prema posebnom očitovanju Hrvatskih cesta d.o.o. za planirani zahvat izmještanja državne ceste DC 37 u naselju Gora u kartografskom prikazu 2.a. rezerviran je koridor od 75 m.

Dopunom Odredbi za provedbu regulirano je da će se konačna trasa planirane obilaznice naselja Gora utvrditi provedbenim aktom u skladu s rezultatima procjene utjecaja na okoliš, zadovoljenja tehničkih uvjeta i bez dodatnih izmjena i dopuna UPU-a naselja Gora.

3.2. Mreža elektroničkih komunikacija

Dostavljene smjernice HAKOM-a ugrađene su u UPU naselja Gora i nije ih potrebno mijenjati.

3.3. Elektroenergetska mreža

HEP - ODS d.o.o., "ELEKTRA SISAK" je za potrebe Izmjena i dopuna UPU naselja Gora dostavio smjernice koje su ugrađene u izmjene i dopune Odredbi za provedbu Plana.

3.4. Vodnogospodarski sustav

Dostavljene smjernice i uvjeti zaštite voda koje su dostavile HRVATSKE VODE, VGI za mali sliv "Banovina" regulirani su Zakonom o vodama, odnosno ugrađeni su u Odredbe za provedbu i nije ih potrebno dodatno mijenjati.