



CPA
CENTAR ZA PROSTORNO UREĐENJE
I ARHITEKTURU d.o.o.



Nositelj izrade:

GRAD PETRINJA

UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO
UREĐENJE, GRADITELJSTVO, ZAŠTITU
OKOLIŠA I KULTURNE BAŠTINE



URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA NASELJA MOŠĆENICA (UPU-12)

Petrinja - Zagreb, prosinac 2018.



CPA
CENTAR ZA PROSTORNO UREĐENJE
I ARHITEKTURU d.o.o.

Odranska 2
10 000 Zagreb

01 6190 332
01 6190 356
cpa@cpa.com.hr
www.cpa.com.hr

URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA NASELJA MOŠĆENICA (UPU-12)



Nositelj izrade:

GRAD PETRINJA

Gradonačelnik Grada Petrinje:

Darinko DUMBOVIĆ

UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO
UREĐENJE, GRADITELJSTVO, ZAŠTITU
OKOLIŠA I KULTURNE BAŠTINE

Privremena pročelnica:

Vlasta VUGLEC, dipl.ing.građ.

Stručni izrađivač:

CPA CENTAR ZA PROSTORNO UREĐENJE I ARHITEKTURU d.o.o. Zagreb

Direktor CPA:

Tomislav DOLEČKI, dipl.ing.arh.

Odgovorna voditeljica izrade Nacrta prijedloga
UPU naselja Mošćenica (UPU-12):

Neda KAMINSKI - KIRŠ, dipl.ing.arh.,
ovlaštena arhitektica urbanistica

Stručni tim CPA:

Tomislav DOLEČKI, dipl.ing.arh.
Neda KAMINSKI - KIRŠ, dipl.ing.arh.
mr.sc. Zrinka TADIĆ, dipl.ing.arh.
Dora DOLEČKI GLASINOVIĆ, dipl.ing.arh.

Suradnja u izradi Plana:

Igor GRUBIŠIĆ, dipl.ing.građ.
Barbara VAJDIĆ, dipl.oecc.
Josip ŠTEFIČIĆ, dipl.iur.

Petrinja - Zagreb, prosinac 2018.

SISAČKO - MOSLAVAČKA ŽUPANIJA

GRAD PETRINJA

Naziv prostornog plana:

URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA NASELJA MOŠĆENICA (UPU-12)

Odluka Gradskog vijeća Grada Petrinje
o izradi UPU naselja Mošćenica (UPU-12):
"Službeni vjesnik", broj 48/16

Odluka Gradskog vijeća Grada Petrinje
o donošenju UPU naselja Mošćenica (UPU-12):
Službeni vjesnik broj 81/18

Javna rasprava objavljena je:
21. listopada 2018. godine

Javni uvid održan:
od: 29. listopada do: 30. studenog 2018. godine

Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:

Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave:

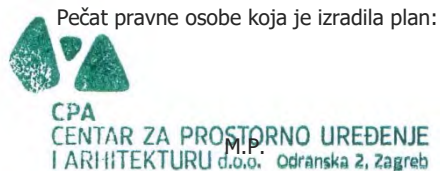
M.P.

.....
Vlasta Vuglec, dipl.ing.građ.



Pravna osoba koja je izradila plan:

CPA CENTAR ZA PROSTORNO UREĐENJE I ARHITEKTURU d.o.o. Zagreb



Odgovorna osoba:

.....
Tomislav Dolečki, dipl.ing.arh.



Odgovorna voditeljica izrade Nacrta prijedloga
Urbanističkog plana uređenja naselja Mošćenica (UPU-12):

.....
Neda Kaminski - Kirš, dipl.ing.arh.
ovlaštena arhitektica urbanistica

Stručni tim CPA d.o.o.:

1. Neda Kaminski-Kirš, dipl.ing.arh.
2. Tomislav Dolečki, dipl.ing.arh.
3. mr.sc. Zrinka Tadić, dipl.ing.arh.
4. Dora Dolečki Glasinović, dipl.ing.arh.

Suradnja u izradi Plana:

1. Igor Grubišić, dipl.ing.građ.
2. Barbara Vajdić, dipl.oecc.
3. Josip Štefčić, dipl.iur.

Pečat Gradskog vijeća Grada Petrinje:

Predsjednica Gradskog vijeća Grada Petrinje:

M.P.

.....
Magdalena Komes, dipl. iur.

Istovjetnost prostornog plana s izvornikom ovjerava:

Pečat nadležnog tijela:

.....
(ime, prezime, potpis)

M.P.



CPA
CENTAR ZA PROSTORNO UREĐENJE
I ARHITEKTURU d.o.o.



Nositelj izrade:

GRAD PETRINJA

UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO
UREĐENJE, GRADITELJSTVO, ZAŠTITU
OKOLIŠA I KULTURNE BAŠTINE

URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA NASELJA MOŠĆENICA (UPU-12)

OPĆI PRILOZI

- izvadak iz registra Trgovačkog suda u Zagrebu za tvrtku CPA Centar za prostorno uređenje i arhitekturu d.o.o. za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja
 - suglasnost Ministarstva graditeljstva i prostornoga uređenja, Uprave za prostorno uređenje, pravne poslove i programe Europske unije za obavljanje stručnih poslova izrade nacrtu prijedloga svih prostornih planova i nacrtu izvješća o stanju u prostoru svih razina iz članka 2. stavka 1. točke 1. Pravilnika o izdavanju suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja (NN 136/15) za tvrtku CPA Centar za prostorno uređenje i arhitekturu d.o.o. (klasa: UP/I-350-02/17-07/3 urbroj: 531-05-17-4 od 07. ožujka 2017. godine)
 - rješenje tvrtke CPA Centar za prostorno uređenje i arhitekturu d.o.o. o imenovanju odgovorne voditeljice izrade Urbanističkog plana uređenja naselja Mošćenica (UPU-12)
 - rješenje Hrvatske komore arhitekata o upisu u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista za Nedu Kaminski - Kirš, dipl.ing.arh. (klasa: UP/I-034-02/16-02/96 ur.br: 505-04-16-02 od 19. travnja 2016.)
 - izjava odgovorne voditeljice izrade o usklađenosti Nacrta prijedloga Urbanističkog plana uređenja naselja Mošćenica (UPU-12) prema članku 83. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13 i 65/17)
-

SUBJEKT UPISA

MBS:

080012259

OIB:

93952250728

TVRTKA:

- 1 CENTAR ZA PROSTORNO UREĐENJE I ARHITEKTURU društvo s ograničenom odgovornošću za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja
- 1 CENTAR ZA PROSTORNO UREĐENJE I ARHITEKTURU d.o.o.

SJEDIŠTE/ADRESA:

- 1 Zagreb (Grad Zagreb)
Odranska 2

PRAVNI OBLIK:

- 1 društvo s ograničenom odgovornošću

PREDMET POSLOVANJA:

- | | | |
|---|-------|------------------------------------------------------------|
| 1 | 74.2 | - Arhitektonske i inženj. djel. i tehn. savjet. |
| 1 | 74.20 | - Arhitektonske i inženj. djel. i tehn. savjet. |
| 1 | 74.4 | - Promidžba (reklama i propaganda) |
| 1 | 74.40 | - Promidžba (reklama i propaganda) |
| 4 | * | - stručni poslovi prostornog uređenja |
| 4 | * | - stručni poslovi zaštite okoliša |
| 4 | * | - djelatnost projektiranja i/ili stručnog nadzora građenja |
| 4 | * | - djelatnost upravljanja projektom gradnje |
| 4 | * | - vještačenje iz područja graditeljstva |
| 4 | * | - usluge informacijskog društva |
| 4 | * | - zastupanje inozemnih tvrtki |

OSNIVAČI/ČLANOVI DRUŠTVA:

- | | |
|---|----------------------------------------------------------------------|
| 3 | Tomislav Dolečki, OIB: 13168553832
Zagreb, Trpanjska 22 |
| 3 | - član društva |
| 3 | Neda Kaminski-Kirš, OIB: 35557773514
Zagreb, Ivana Kukuljevića 10 |
| 3 | - član društva |

OSOBE OVLAŠTENE ZA ZASTUPANJE:

- | | |
|---|------------------------------------------------------------|
| 1 | Tomislav Dolečki, OIB: 13168553832
Zagreb, Trpanjska 22 |
| 1 | - direktor |
| 1 | - zastupa pojedinačno i samostalno |



SUBJEKT UPISA

OSOBE OVLAŠTENE ZA ZASTUPANJE:

- 1 Neda Kaminski-Kirš, OIB: 35557773514
Zagreb, Ivana Kukuljevića 10
- 1 - direktor
- 1 - zastupa pojedinačno i samostalno

TEMELJNI KAPITAL:

- 2 20.000,00 kuna

PRAVNI ODNOSI:

Osnivački akt:

- 1 Društveni ugovor zaključen dana 27. srpnja 1995. godine.
- 2 Odlukom članova društva od 20. studenog 2008. godine mijenja se Društveni ugovor društva od 27. srpnja 1995. godine u odredbama koje se odnose na temeljni kapital i to toč. IV čl. 7, čl. 8 i čl. 26 odredbe o broju članova uprave. Društveni ugovor o osnivanju društva - pročišćeni tekst od 20. studenog 2008. godine se dostavlja u zbirku isprava.
- 4 Temeljem odluke članova društva od 03. veljače 2017. godine mijenja se Društveni ugovor od 20. studenog 2008. godine u čl. 6. koji se odnosi na predmet poslovanja društva. Pročišćeni tekst Društvenog ugovora dostavljen je u zbirku isprava.

Promjene temeljnog kapitala:

- 2 Odlukom članova društva od 20. studenog 2008. godine povećava se temeljni kapital društva sa iznosa od 18.200,00 kn za iznos od 1.800,00 kn uplatom u novcu na iznos od 20.000,00 kn. Temeljni kapital je unešen u cijelosti.

FINANCIJSKA IZVJEŠĆA:

	Predano	God.	Za razdoblje	Vrsta izvještaja
eu	03.04.18	2017	01.01.17 - 31.12.17	GFI-POD izvještaj

Upise u glavnu knjigu proveli su:

RBU Tt	Datum	Naziv suda
0001 Tt-95/1208-2	15.11.1995	Trgovački sud u Zagrebu
0002 Tt-08/14713-4	17.12.2008	Trgovački sud u Zagrebu
0003 Tt-10/10834-2	12.10.2010	Trgovački sud u Zagrebu
0004 Tt-17/5806-3	01.03.2017	Trgovački sud u Zagrebu
eu /	31.03.2009	elektronički upis
eu /	31.03.2010	elektronički upis
eu /	09.03.2011	elektronički upis
eu /	15.03.2012	elektronički upis
eu /	12.03.2013	elektronički upis
eu /	07.03.2014	elektronički upis
eu /	09.03.2015	elektronički upis



IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

Upise u glavnu knjigu proveli su:

RBU Tt	Datum	Naziv suda
eu /	04.03.2016	elektronički upis
eu /	23.02.2017	elektronički upis
eu /	03.04.2018	elektronički upis

U Zagrebu, 29. studenoga 2018.

 Ovlaštena osoba





REPUBLIKA HRVATSKA

MINISTARSTVO GRADITELJSTVA
I PROSTORNOGA UREĐENJA

10000 Zagreb, Ulica Republike Austrije 20
Tel: 01/ 3782 444 Fax: 01/ 3772 822

Uprava za prostorno uređenje, pravne poslove i programe Europske unije

Klasa: UP/I-350-02/17-07/3
Urbroj: 531-05-17-4
Zagreb, 07. ožujka 2017.

Ministarstvo graditeljstva i prostornoga uređenja, povodom zahtjeva CPA - Centra za prostorno uređenje i arhitekturu d.o.o. iz Zagreba, Odranska 2, zastupanog po direktoru Tomislavu Dolečkom, dipl.ing.arh., za izdavanje suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja, na temelju članka 9. Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje („Narodne novine“, br. 78/15.), donosi

RJEŠENJE

I. **CPA - Centru za prostorno uređenje i arhitekturu d.o.o. iz Zagreba, Odranska 2, daje se suglasnost za obavljanje stručnih poslova izrade nacrtu prijedloga svih prostornih planova i nacrtu izvješća o stanju u prostoru svih razina** te obavljanje poslova u vezi s pripremom i donošenjem svih prostornih planova i izvješća o stanju u prostoru svih razina iz članka 2. stavka 1. točke 1. Pravilnika o izdavanju suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja („Narodne novine“ br. 136/15.).

II. Pravna osoba iz točke I. izreke ovog rješenja dužna je jednom godišnje u mjesecu u kojem je izdana suglasnost dostaviti Ministarstvu dokumentaciju kojom se dokazuje da nisu prestali postojati uvjeti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja.

III. Suglasnost iz točke I. izreke ovoga rješenja ukinuti će se rješenjem ako pravna osoba prestane ispunjavati uvjete propisane za izdavanje suglasnosti, uvjete koji moraju biti ispunjeni prilikom izrade prostornih planova ili ako stručne poslove prostornog uređenja obavlja protivno Zakonu o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje, propisima donesenim na temelju tog Zakona ili protivno propisima kojima se uređuje područje prostornog uređenja.

Obrazloženje

CPA - Centar za prostorno uređenje i arhitekturu d.o.o. iz Zagreba, Odranska 2, podnio je ovom Ministarstvu zahtjev za izdavanje suglasnosti za obavljanje svih stručnih poslova prostornog uređenja.

Podnositelj zahtjeva je uz zahtjev priložio sve dokaze propisane odredbom članka 4. Pravilnika o izdavanju suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja:

1. fotokopiju rješenja o upisu u sudski registar kao dokaz da je CPA - Centar za prostorno uređenje i arhitekturu d.o.o. iz Zagreba, registriran za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja te

2. dokaze da ima zaposlene ovlaštene arhitekate urbaniste :
- Tomislav Dolečki, dipl.ing.arh., ovlaštenu arhitekt urbanist, br.ovl. A-U 93,
Neda Kaminski - Kirš, dipl.ing.arh., ovlaštena arhitektica urbanistica, br.ovl. A-U 98
i mr.sc. Zrinka Tadić, dipl.ing.arh., ovlaštena arhitektica urbanistica, br.ovl. A-U 73.
- Za svakog od navedenih ovlaštenih arhitekata urbanista priložen je :
- izvornik potvrde o podacima evidentiranim u matičnoj evidenciji Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje ne starije od 30 dana i
 - rješenje o upisu u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista.

Uvidom u navedenu dokumentaciju utvrđeno je da podnositelj zahtjeva ispunjava sve uvjete za izdavanje zatražene suglasnosti.

Slijedom izloženog, a sukladno odredbi članka 96. stavak 1. Zakona o općem upravnom postupku („Narodne novine“, br. 47/09.), riješeno je kao u točki I. izreke ovog rješenja.

Sukladno odredbi članka 10. stavak 2. Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje, riješeno je kao u točki II. izreke ovoga rješenja.

Sukladno odredbi članka 10. stavak 1. istog Zakona, riješeno je kao u točki III. izreke ovog rješenja.

Upravna pristojba u državnim biljezima u iznosu od 70,00 kn po Tar.br. 1. i 2. Tarife upravnih pristojbi Zakona o upravnim pristojbama („Narodne novine“, br. 115/16) nalijepljena je na zahtjevu i poništena.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Ovo je rješenje izvršno u upravnom postupku i protiv njega se ne može izjaviti žalba, ali se može pokrenuti upravni spor pred Upravnim sudom u Zagrebu. Upravni spor pokreće se tužbom koja se podnosi u roku od 30 dana od dana dostave ovog rješenja. Tužba se navedenom Upravnom sudu predaje neposredno u pisanom obliku ili usmeno na zapisnik, ili se šalje poštom, odnosno dostavlja elektronički.



Dostaviti:

1. CPA - Centar za prostorno uređenje i arhitekturu d.o.o., Odranska 2, 10 000 Zagreb
n/p Tomislav Dolečki, direktor
2. Evidencija suglasnosti, ovdje
3. Spis, ovdje

RJEŠENJE O IMENOVANJU ODGOVORNE VODITELJICE IZRADA

Temeljem članka 82. stavak 1. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj 153/13) **za odgovornu voditeljicu izrade**

NACRTA PRIJEDLOGA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA NASELJA MOŠĆENICA (UPU-12)

imenuje se:

NEDA KAMINSKI - KIRŠ, dipl.ing.arh.

ovlaštena arhitektica urbanistica

Imenovana zadovoljava uvjete iz članka 82. stavak 2. navedenog Zakona.

Ovo rješenje stupa na snagu danom donošenja.

Direktor CPA d.o.o.:

TOMISLAV DOLEČKI, dipl.ing.arh.



CPA
CENTAR ZA PROSTORNO UREĐENJE
I ARHITEKTURU d.o.o. Odranska 2, Zagreb

U Zagrebu, 19. travnja 2017. godine



REPUBLIKA HRVATSKA

HRVATSKA KOMORA ARHITEKATA

Klasa: UP/I-034-02/16-02/96

Urbroj: 505-04-16-02

Zagreb, 19 travnja 2016.

Hrvatska komora arhitekata odlučujući o zahtjevu, NEDE KAMINSKI-KIRŠ, dipl.ing.arh., iz ZAGREBA, KUKULJEVIĆEVA UL. 10, OIB: 35557773514 u predmetu upisa u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista na temelju članka 26. Zakona o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju (Narodne novine broj 78/15), i članka 37. Statuta Hrvatske komore arhitekata (Narodne novine broj 140/15), po zahtjevu stranke donosi

RJEŠENJE

1. U **Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista** upisuje se **NEDA KAMINSKI-KIRŠ**, dipl.ing.arh., iz ZAGREBA, KUKULJEVIĆEVA UL. 10, pod rednim brojem **98**, s danom upisa **19.04.2016.** godine.
2. Upisom u **Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista**, **NEDA KAMINSKI-KIRŠ**, dipl.ing.arh., stječe pravo na uporabu strukovnog naziva "**ovlaštena arhitektica urbanistica**" i pravo na obavljanje stručnih poslova temeljem članka 47. Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje i članka 48. Statuta Hrvatske komore arhitekata, te pravo na pečat i iskaznicu ovlaštene arhitektice urbanistice.
3. Upisom u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista, NEDA KAMINSKI-KIRŠ, dipl.ing.arh. Komora izdaje pečat i iskaznicu ovlaštene arhitektice urbanistice.
4. Upisnina u iznosu od 1.000,00 kn uplaćena je na račun Hrvatske komore arhitekata.
5. Žalba protiv ovog rješenja ne odgađa njegovo izvršenje.

Obrazloženje

NEDA KAMINSKI-KIRŠ, dipl.ing.arh., iz ZAGREBA, KUKULJEVIĆEVA UL. 10 podnijela je ovom javnopravnom tijelu zahtjev za upis u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista Hrvatske komore arhitekata dana 22.03.2016. godine.

Hrvatska komora arhitekata provela je postupak razmatranja dostavljenog potpunog zahtjeva imenovane sukladno članku 64. st. 2. Zakona o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju i čl. 4. Pravilnika o upisima u imenike, upisnike i evidencije Hrvatske komore arhitekata te je utvrđeno da je NEDA KAMINSKI-KIRŠ:

- upisana u Imenik ovlaštenih arhitekata – stručni smjer ovlaštena arhitektica temeljem rješenja Klasa: UP/I-350-07/91-01/216, Urbroj:314-01-99-1, od 19.07.1999. godine.
- da je položila stručni ispit dana 20.09.1979. godine
- da je završila odgovarajući studij i stekla akademski naziv diplomirani inženjer arhitekture,
- da je stekla odgovarajuće stručno iskustvo,
- da ima prebivalište na teritoriju Republike Hrvatske,
- da protiv nje nije pokrenuta istraga, odnosno da se ne vodi kazneni postupak zbog kaznenog djela koje se vodi po službenoj dužnosti,
- da je uplatila upisninu sukladno Odluci o visini upisnine i članarine Hrvatske komore arhitekata.

NEDA KAMINSKI-KIRŠ, dipl.ing.arh. je prema odredbama Zakona o Hrvatskoj komori arhitekata i inženjera u graditeljstvu bila upisana u Imenik ovlaštenih arhitekata – stručni smjer ovlaštena arhitektica i po toj osnovi obavljala poslove ovlaštene arhitekture.

Prema odredbi čl. 64. st. 2. Zakona o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju imenovana je temeljem stečenih prava upisana u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista.

Temeljem ovako utvrđenog činjeničnog stanja ispunjeni su uvjeti propisani u čl. 27. Zakona o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju i članku 6. Pravilnika o upisima u imenike, upisnike i evidencije Hrvatske komore arhitekata.

NEDA KAMINSKI-KIRŠ, dipl.ing.arh. upisom u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista Hrvatske komore arhitekata od dana 19.04.2016. godine stječe pravo na uporabu strukovnog naziva ovlaštena arhitektica urbanistica, pravo na pečat i iskaznicu, te sva prava i obveze sukladno Zakonu o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju, Zakonu o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje i Statutu Hrvatske komore arhitekata.

Slijedom ovako utvrđenog činjeničnog stanja zahtjevu je valjalo udovoljiti, te primjenom odredbi Zakona o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju, Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i Statuta Hrvatske komore arhitekata i gradnje riješiti kao u izreci.

Uputa o pravnom lijeku: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja, u roku od 15 dana od dostave ovog rješenja.

Upravna pristojba po tarifnom broju 1. i 2. Tarife upravnih pristojbi Zakona o upravnim pristojbama (NN br. 8/96, 77/96, 131/97, 68/98, 66/99, 145/99, 30/00, 116/00, 163/03, 17/04, 110/04, 141/04, 150/05, 153/05, 129/06, 117/07, 25/08,

60/08, 20/10, 69/10, 126/11, 112/12, 19/13, 80/13, 40/14, 69/14, 87/14 i 94/14)
naplaćena je i poništena na podnesku.

Predsjednica Hrvatske komore arhitekata
Željka Jurković, dipl.ing.arh.

Jurković



Dostaviti:

1. NEDA KAMINSKI-KIRŠ
2. U Zbirku isprava Komore



CPA
CENTAR ZA PROSTORNO UREĐENJE
I ARHITEKTURU d.o.o.

Na temelju članka 83. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13 i 65/17) izdaje se

**IZJAVA ODGOVORNE VODITELJICE IZRADE
NACRTA PRIJEDLOGA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA
NASELJA MOŠĆENICA (UPU-12)**

kojom se potvrđuje da je Nacrt prijedloga Urbanističkog plana uređenja naselja Mošćenica (UPU-12) izrađen u skladu sa Zakonom o prostornom uređenju (NN 153/13 i 65/17), propisima donesenim na temelju navedenog Zakona i posebnim propisima koji su od utjecaja na prostorno uređenje te da su određene dijelove, odnosno sadržaj predmetnog dokumenta prostornog uređenja izradili stručnjaci odgovarajućih struka.

Odgovorna voditeljica izrade
Nacrta prijedloga Urbanističkog plana
uređenja naselja Mošćenica (UPU-12):

NEDA KAMINSKI - KIRŠ, dipl.ing.arh.
ovlaštena arhitektica urbanistica



NEDA KAMINSKI-KIRŠ
dipl.ing.arh.
OVLAŠTENA ARHITEKTICA
URBANISTICA
A-U 98

U Zagrebu, 20. srpnja 2017. godine



CPA
CENTAR ZA PROSTORNO UREĐENJE
I ARHITEKTURU d.o.o.



Nositelj izrade:

GRAD PETRINJA

UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO
UREĐENJE, GRADITELJSTVO, ZAŠTITU
OKOLIŠA I KULTURNE BAŠTINE

URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA NASELJA MOŠĆENICA (UPU-12)

SADRŽAJ ELABORATA

U V O D

ODREDBE ZA PROVEDBU

GRAFIČKI DIO PLANA

OBRAZLOŽENJE

PRILOZI PLANA:

- Stručne podloge na kojima se temelje prostorno planska rješenja
 - Popis sektorskih dokumenata i propisa koji su poštivani u izradi Plana
 - Mišljenje nadležnih tijela za zaštitu okoliša
 - Zahtjevi nadležnih javnopravnih tijela za izradu plana
 - Izvješće o javnoj raspravi
 - Evidencija postupka izrade i donošenja prostornog plana
 - Sažetak za javnost
-

U V O D

Na temelju Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", broj 153/13 i 65/17), a u svrhu realizacije gospodarskih i razvojnih projekata Grada Petrinje, Gradsko vijeće Grada Petrinje je 04. studenoga 2016. na svojoj 28. sjednici donijelo Odluku o izradi Urbanističkog plana uređenja naselja Mošćenica (UPU-12).¹

Donošenjem UPU naselja Mošćenica u neuređenom dijelu građevinskog područja naselja Mošćenica omogućiti će se izdavanje akata za građenje novih građevina te će se propisati uvjete provedbe svih zahvata u prostoru unutar obuhvata. Plan će sadržavati podjelu područja na posebne prostorne cjeline s obzirom na njihovu namjenu, prikaz prostornih cjelina namijenjenih za građenje, odnosno uređenje površina javne namjene i druge detaljne uvjete korištenja i uređenja prostora te građenja građevina.

Programska polazišta Urbanističkog plana uređenja naselja Mošćenica (UPU-12) utvrđena su Prostornim planom uređenja Grada Petrinje ("Službeni vjesnik", broj 30/05, 55/06, 08/08 - ispravak, 13/08 - vjerodostojno tumačenje, 42/08, 12/11, 17/12, 21/14, 06/15 - pročišćeni tekst, 18/15, 48/16 i 01/18 - pročišćeni tekst) kao dokumentom prostornog uređenja šireg područja.

Nositelj izrade odgovoran za postupak izrade i donošenja Urbanističkog plana uređenja naselja Mošćenica je Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo, zaštitu okoliša i kulturne baštine Grada Petrinje.

Urbanistički plan uređenja naselja Mošćenica (UPU-12) izrađuje se sukladno odredbama:

- Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13 i 65/17)
- Pravilnika o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova (NN 106/98, 39/04, 45/04 - ispravak i 163/04),
- te drugih zakona i propisa koji reguliraju problematiku prostornog uređenja.

Kako je Zakonom o zaštiti okoliša (NN 80/13, 153/13, 78/15 i 12/18) propisano da se za planove jedinica lokalne samouprave obvezno provodi postupak u kojem se odlučuje o potrebi provedbe postupka ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš, Nositelj izrade je pribavio mišljenje Upravnog odjela za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Sisačko - moslavačke županije, koji se očitovao da za izradu UPU naselja Mošćenica nije potrebno provesti postupak strateške procjene utjecaja na okoliš.²

U skladu s odredbama Uredbe o ekološkoj mreži (NN 124/13 i 105/15) i Pravilnika o ocjeni prihvatljivosti za ekološku mrežu (NN 164/14) Ministarstvo zaštite okoliša i energetike očitovao se da za izradu Urbanističkog plana uređenja naselja Mošćenica nije potrebno provesti postupak prethodne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu.³

¹ Odluka Gradskog vijeća Grada Petrinje o izradi Urbanističkog plana uređenja naselja Mošćenica (UPU-12) (klasa: 350-02/16-01/07, urbroj: 2176/06-01-16-3 od 04. studenoga 2016. godine); objava "Službeni vjesnik", broj 48/16 od 07. studenoga 2016.

² SISAČKO - MOSLAVAČKA ŽUPANIJA, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša (mišljenje klasa: 351-03/16-05/32, urbroj: 2176/01-09-01-16-2 od 08. prosinca 2016. godine)

³ MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA I ENERGETIKE (očitovanje klasa: 612-07/17-62/02, urbroj: 517-07-2-2-17-2 od 09. veljače 2017. godine)

U skladu s Uredbom o informacijskom sustavu prostornog uređenja (NN 115/15), a u svrhu kvalitetnije primjene i povezivanja u informacijski sustav prostornog uređenja, Grad Petrinja je za područje obuhvata osigurao digitalni ortofoto (DOF) i digitalni model visina (DMV) sa slojnim planom⁴ kao i digitalnu katastarsku podlogu u koordinatnom sustavu HTRS96/TM.

Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo, zaštitu okoliša i kulturne baštine Grada Petrinje je, kao Nositelj izrade, a u skladu s obvezom iz članka 90. Zakona o prostornom uređenju, dostavio Odluku o izradi Urbanističkog plana uređenja naselja Mošćenica s pozivom za dostavu zahtjeva (podaci, planske smjernice i propisani dokumenti) javnopravnim tijelima određenim posebnim propisima.⁵

Tražene podatke za potrebe izrade UPU naselja Mošćenica u propisanom roku osigurali su:

- MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA I ENERGETIKE (očitovanje klasa: 612-07/17-57/83, urbroj: 517-07-2-2-17-2 od 09. ožujka 2017. godine)
- HRVATSKA AGENCIJA ZA OKOLIŠ I PRIRODU (očitovanje klasa: 612-07/17-32/22, urbroj: 427-07-21-17-2 od 02. ožujka 2017. godine)
- MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA, Policijska uprava Sisačko - moslavačka, Služba upravnih i inspekcijskih i poslova, Inspektorat unutarnjih poslova (dopis broj: 511-10-06-03-877/2-17 3/2 od 28. veljače 2017. godine)
- DRŽAVNA UPRAVA ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE, Područni ured za zaštitu i spašavanje Sisak (dopis klasa: 350-02/17-01/02, urbroj: 543-13-01-17-2 od 03. ožujka 2017. godine)
- SISAČKO - MOSLAVAČKA ŽUPANIJA, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša (dopis klasa: 351-01/17-01/03, urbroj: 2176/01-09-17-2 od 01. ožujka 2017. godine)
- JAVNA USTANOVA ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE SISAČKO - MOSLAVAČKE ŽUPANIJE (mišljenje klasa: 350-03/17-01/02, urbroj: 2176-117-03-17-2 od 02. ožujka 2017. godine)
- JAVNA USTANOVA ZA UPRAVLJANJE ZAŠTIĆENIM PRIRODNIM VRIJEDNOSTIMA SISAČKO - MOSLAVAČKE ŽUPANIJE (dopis klasa: 351-01/17-01/01, urbroj: 2176-134-17-31 od 14. ožujka 2017.)
- GRAD PETRINJA, Upravni odjel za gospodarstvo, poljoprivredu i imovinu (dopis klasa: 350-02/16-01/07, urbroj: 2176/06-08/3-17-2 od 23. ožujka 2017. godine)
- HRVATSKE CESTE d.o.o., Sektor za održavanje i promet, Tehnička ispostava Sisak (dopis klasa: 350-02/2017-1/42, urbroj: 345-564.01/25-2017-3 od 13. ožujka 2017. godine)
- HŽ INFRASTRUKTURA d.o.o., Razvoj i investicijsko planiranje (dopis broj i znak: 1318/17; 1.3.1. ST od 20. ožujka 2017. godine)
- HAKOM - HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA ZA MREŽNE DJELATNOSTI (dopis klasa: 350-05/17-01/77, urbroj: 376-10-17-2 od 28. veljače 2017. godine)
- HEP - OPERATOR DISTRIBUCIJSKOG SUSTAVA d.o.o., Distribucijsko područje "ELEKTRA SISAK" (dopis broj i znak: 4018/1322/17DK od 13. ožujka 2017. godine)
- HRVATSKE VODE, VODNOGOSPODARSKA ISPOSTAVA ZA MALI SLIV "BANOVINA" (dopis klasa: 350-02/17-01/0000144, urbroj: 374-3110-1-17-2 od 09. ožujka 2017. godine)
- VODOOPSKRBA KUPA d.o.o. (očitovanje urbroj: 2176/65-27-564/17. od 09. svibnja 2017. godine)

te su svi dobiveni podaci ugrađeni u Plan.

Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo, zaštitu okoliša i kulturne baštine Grada Petrinje organizirao je 18. travnja 2017. godine radni sastanak - radionicu na temu izrade Urbanističkog plana uređenja naselja Mošćenica na kojoj su sudjelovali predstavnici Mjesnog odbora, različitih udruga koje djeluju u Mošćenici kao i gradski vijećnici iz Mošćenice.⁶

⁴ IZRADA DIGITALNOG ORTOFOTA I DIGITALNOG MODELA VISINA ZA IZRADU UPU-12 - MOŠĆENICA; izrađivač: ZAVOD ZA FOTOGRAFIJU d.d., Zagreb, listopad 2016. godine (vrijeme snimanja: 01. srpanj 2016. godine)

⁵ Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo, zaštitu okoliša i kulturne baštine Grada Petrinje (dopis klasa: 350-02/16-01/07, urbroj: 2176/06-07/1-17-11 od 23. veljače 2017. godine)

⁶ Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo, zaštitu okoliša i kulturne baštine Grada Petrinje (zapisnik klasa: 350-02/16-01/07, urbroj: 2176/06-07/10-17-31 od 30. svibnja 2017. godine)

Po analizi dostavljenih ideja i planskih smjernica sa Radionice te po pribavljanju zahtjeva nadležnih javnopravnih tijela, stručni tim CPA je izradio elaborat:

Urbanistički plan uređenja naselja Mošćenica (UPU-12) **- Nacrt prijedloga plana -**

Nacrt Prijedloga UPU-a naselja Mošćenica (UPU-12) prezentiran je 12. listopada 2017. godine Odboru za urbanizam Gradskog vijeća Grada Petrinje.

Na temelju usuglašenog Nacrta Prijedloga Urbanističkog plana uređenja naselja Mošćenica (UPU-12) Gradonačelnik Grada Petrinje je utvrdio:

Urbanistički plan uređenja naselja Mošćenica (UPU-12) **- Prijedlog plana za javnu raspravu -**

i zadužio Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo, zaštitu okoliša i kulturne baštine Grada Petrinje da objavi i provede javnu raspravu o Prijedlogu UPU naselja Mošćenica.

Člankom 98. Zakona o prostornom uređenju propisan je javni uvid u trajanju od trideset dana, te je javna rasprava o Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja naselja Mošćenica provedena od 29. listopada do 30. studenog 2018. godine. Dana 13. studenog 2018. održana su dva javna izlaganja (u Velikoj vijećnici Grada Petrinje i u Mjesnom odboru Mošćenica).

Tijekom javne rasprave o Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja naselja Mošćenica (UPU-12) dobivena su mišljenja, suglasnosti, odobrenja i drugi akti javnopravnih tijela određenih posebnim propisima:

- HAKOM - Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti (klasa: 350-05117-01/77, urbroj: 376-10-18-4 od 29. listopada 2018. godine)
- MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA I ENERGETIKE, Uprava za zaštitu prirode (klasa: 612-07/17-57/83, urbroj: 517-07-2-2-18-4 od 05. studenog 2018. godine)
- DRŽAVNA UPRAVA ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE, Područni ured za zaštitu i spašavanje Sisak (klasa: 350-02/18-02/10, urbroj: 543-13-01-18-2 od 13. studenog 2018. godine)
- MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA - POLICIJSKA UPRAVA SISAČKO - MOSLAVAČKA, Služba upravnih i inspekcijskih poslova (broj: 511-10-06-03-3830/2-18 3/7 od 13. studenog 2018. g.)
- SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša (klasa: 351-01/18-01/18, urbroj: 2176/01-09/11-18-2 od 14. studenog 2018. godine)
- GRAD PETRINJA, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo, zaštitu okoliša i kulturne baštine (klasa: 350-02/16-01/07, urbroj: 2176/06-07/13-18- od 28. studenog 2018. godine)
- HRVATSKE VODE, VODNOGOSPODARSKA ISPOSTAVA ZA mali SLIV "BANOVINA" (klasa: 350-02/17-01/0000144, urbroj: 374-3110-1-18-4 od 29. studenog 2018. godine)

Kako ostala javnopravna tijela nisu dostavila mišljenje, odnosno suglasnost u roku propisanom objavom javne rasprave, u smislu članka 101. Zakona o prostornom uređenju smatra se da je njihovo mišljenje, odnosno suglasnost dano i da je prijedlog Plana izrađen u skladu s danim zahtjevima, odnosno s posebnim propisom i/ili dokumentom koji je od utjecaja na Urbanistički plan uređenja naselja Mošćenica.

Sukladno Zakonu o prostornom uređenju Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo, zaštitu okoliša i kulturne baštine Grada Petrinje je, u suradnji s CPA kao stručnim izrađivačem plana, pripremio Izvješće o javnoj raspravi o Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja naselja Mošćenica (UPU-12)⁷, kojim su obrađene sve primjedbe i prijedlozi koje su u propisanom roku dali sudionici u javnoj raspravi. .

⁷ Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo, zaštitu okoliša i kulturne baštine Grada Petrinje - Izvješće o javnoj raspravi o Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja naselja Mošćenica (UPU-12) (klasa: 350-02/16-01/07, urbroj: 2176/06-07/13-18-67 od 05. prosinca 2018. godine)

Gradonačelnik Grada Petrinje je na temelju Nacrta konačnog prijedloga Urbanističkog plana uređenja naselja Mošćenica (UPU-12) i Izvješća o javnoj raspravi utvrdio:

Urbanistički plan uređenja naselja Mošćenica (UPU-12)
- Konačni prijedlog plana -

Po provođenju procedure utvrđene Zakonom o prostornom uređenju, a na prijedlog Gradonačelnika

Urbanistički plan uređenja naselja Mošćenica (UPU-12)

usvojilo je 21. prosinca 2018. godine na svojoj 19. sjednici Gradsko vijeće Grada Petrinje.



CPA
CENTAR ZA PROSTORNO UREĐENJE
I ARHITEKTURU d.o.o.



Nositelj izrade:

GRAD PETRINJA

UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO
UREĐENJE, GRADITELJSTVO, ZAŠTITU
OKOLIŠA I KULTURNE BAŠTINE

URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA NASELJA MOŠĆENICA (UPU-12)

ODREDBE ZA PROVEDBU

Na temelju članka 109. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", broj 153/13 i 65/17), Odluke o izradi Urbanističkog plana uređenja naselja Mošćenica (UPU-12) ("Službeni vjesnik", broj 48/16) i članka 36. stavka 4. točke 24. Statuta Grada Petrinje ("Službeni vjesnik", broj 14/13, 52/14, 68/17, 9/18, 13/18-ispr. i 59/18), Gradsko vijeće Grada Petrinje na 19. sjednici održanoj 21. prosinca 2018. godine donijelo je

ODLUKU

o donošenju Urbanističkog plana uređenja naselja Mošćenica (UPU-12)

I. OPĆE ODREDBE

Članak 1.

(1) Ovom Odlukom donosi se Urbanistički plan uređenja naselja Mošćenica (UPU-12) - u nastavku teksta: UPU-12, kojim se detaljno propisuju uvjeti provedbe svih zahvata u prostoru unutar područja obuhvata.

(2) Prostorni obuhvat UPU-12 utvrđen je Prostornim planom uređenja Grada Petrinje ("Službeni vjesnik", broj 30/05, 55/06, 08/08 - ispravak, 13/08 - vjerodostojno tumačenje, 42/08, 12/11, 17/12, 21/14, 06/15 - pročišćeni tekst, 18/15 48/16 i 01/18 - pročišćeni tekst - u nastavku teksta: PPUG) i prikazan je na kartografskim prikazima UPU-12.

(3) Ukupni prostor obuhvata UPU-12 ima površinu od 229,30 hektara.

Članak 2.

(1) Urbanistički plan uređenja naselja Mošćenica (UPU-12) izradila je tvrtka CPA Centar za prostorno uređenje i arhitekturu d.o.o. iz Zagreba, registrirana za obavljanje svih stručnih poslova prostornog uređenja.

(2) Sastavni dio ove Odluke je elaborat pod nazivom "Urbanistički plan uređenja naselja Mošćenica (UPU-12)" koji se sastoji od:

1. ODREDBE ZA PROVEDBU
2. GRAFIČKI DIO PLANA - kartografski prilozi u mjerilu 1:5.000:
 1. KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA
 2. PROMETNA, ULIČNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA
 - 2.A. Promet
 - 2.B. Elektroničke komunikacije i vodnogospodarski sustav
 - 2.C. Energetski sustav
 3. UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA I ZAŠTITE POVRŠINA
 4. NAČIN I UVJETI GRADNJE
 - 3.A. Oblici korištenja
 - 3.B. Način gradnje
3. OBRAZLOŽENJE
4. PRILOZI PLANA

II. ODREDBE ZA PROVEDBU

1. Uvjeti određivanja i razgraničavanja površina javnih i drugih namjena

Članak 3.

UPU-12 propisuje uvjete provedbe svih zahvata u prostoru obuhvata te sadrži:

- detaljnu podjelu područja na posebne prostorne cjeline s obzirom na njihovu namjenu,
- prikaz građevnih čestica namijenjenih za građenje, odnosno uređenje površina javne namjene i
- druge detaljne uvjete korištenja i uređenja prostora te građenja građevina.

Članak 4.

(1) Osnovna namjena i način korištenja prostora te razgraničenje, razmještaj i veličina pojedinih površina javne namjene prikazani su na kartografskom prikazu broj 1. "KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA".

(2) Na području obuhvata UPU-12 planirane su namjene kako slijedi:

- mješovita, pretežito stambena namjena (planska oznaka - M1)
- javna i društvena namjena - nedefinirana (planska oznaka D)
- javna i društvena namjena - zdravstvena (planska oznaka D3)
- javna i društvena namjena - školska (planska oznaka D5)
- javna i društvena namjena - kulturna (planska oznaka D7)
- javna i društvena namjena - vjerska (planska oznaka D8)
- javna i društvena namjena - vatrogasni dom (planska oznaka D9)
- gospodarska namjena - proizvodno - poslovna (planska oznaka - I, K)
- gospodarska namjena - poslovna (planska oznaka - K)
- gospodarska namjena - ugostiteljsko turistička (planska oznaka T)
- športsko rekreacijska namjena (planska oznaka - R)
- javne zelene površine - parkovi (planska oznaka - Z1)
- zaštitne zelene površine (planska oznaka - Z)
- vodne površine (planska oznaka - V)
- površine infrastrukturnih sustava (planska oznaka - IS)

(3) Detaljno razgraničenje građevnih čestica za pojedini zahvat u prostoru odredit će se provedbenim aktom pri čemu prilikom razgraničenja prostora granice ne smiju ići na štetu javnog prostora.

Članak 5.

(1) U zonama mješovite - pretežito stambene namjene (planska oznaka M1) mogu se graditi stambene, stambeno - poslovne i pomoćne građevine, a mogući su i ostali prateći sadržaji koji ne zahtijevaju intenzivan promet ili na drugi način ometaju stanovanje.

(2) Poslovni, gospodarski i prateći sadržaji koji ne ometaju stanovanje (uredi, trgovina, usluge, ugostiteljstvo i ostali sadržaji) moraju biti u sklopu stambeno - poslovne građevine, uz uvjet da njihova ukupna površina može iznositi najviše 40% građevinske bruto površine predmetne građevine.

(3) Gradnja građevina javne i društvene namjene moguća je u sklopu stambene parcele ili na zasebnim parcelama.

Članak 6.

(1) U zonama javne i društvene namjene (planska oznaka D) mogu se graditi građevine za javnu i društvenu namjenu (školska, predškolska, socijalna, zdravstvena, vjerska, kulturna i upravna namjena) i prateće sadržaje.

(2) Planom su na kartografskom prikazu broj 1. "KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA" rezervirani prostori za smještaj osnovne škole (planska oznaka D5), zdravstvene (planska oznaka D3), kulturne (planska oznaka D7) i vjerska namjene (planska oznaka D8), te vatrogasnog doma (planska oznaka D9). Kako bi se omogućilo fleksibilnije korištenje prostora na gradnja predškolske ustanove, doma za starije i nemoćne kao i ostalih sadržaja javne i društvene namjene moguća je gradnja na ostalim nedefiniranim površinama javne i društvene namjene (planska oznaka D).

(3) U svim građevinama javne i društvene namjene mogu se uređivati prostori koji upotpunjuju i služe osnovnoj djelatnosti koja se obavlja u tim građevinama, uz uvjet da ukupna površina svih pratećih prostora može iznositi najviše 40% građevinske (bruto) površine građevine javne i društvene namjene.

(4) Na površinama i građevnim česticama javne i društvene namjene moguće je uređenje parkova i dječjih igrališta, a ne mogu se graditi stambene i poslovne građevine.

Članak 7.

(1) U zonama gospodarske namjene rezervirani prostori za smještaj sadržaja gospodarske namjene sa pratećim sadržajima i građevinama.

(2) U zoni gospodarske proizvodno - poslovne namjene planira se smještaj proizvodnih, poslovnih i komunalno servisnih sadržaja, pri čemu je potrebno osigurati propisane mjere zaštite okoliša te isključiti sve djelatnosti i tehnologije koje svojim postojanjem ili upotrebom, neposredno ili potencijalno, ugrožavaju život i rad ljudi, odnosno vrijednosti iznad dozvoljenih granica utvrđenih posebnim propisima.

(3) U zonama gospodarske poslovne namjene planira se pretežito smještaj sadržaja poslovne namjene koja može uključivati različite poslovne, uslužne, trgovačke ili komunalno servisne sadržaje te benzinske postaje sa pratećim sadržajima uz uvjet da svojim djelovanjem ne narušavaju okoliš ili na bilo koji način utječu na kvalitetu života u naselju.

(4) U zoni gospodarske ugostiteljsko - turističke namjene (planska oznaka T) planira se smještaj hotela, motela ili slične građevine namijenjene ugostiteljsko - turističkoj djelatnosti sa pratećim sadržajima (restoran, bar, disco - klub, wellness, bazen, teretana, garaže, uredski i ostali prateći i pomoćni sadržaji).

(5) Prateći i pomoćni sadržaji u zonama gospodarske namjene mogu biti u jednoj građevnoj cjelini ili odvojeno kao posebne građevine.

Članak 8.

(1) U zonama športsko - rekreacijske namjene (planska oznaka R) dozvoljena je gradnja otvorenih, natkrivenih i zatvorenih športsko rekreacijskih građevina sa pratećim sadržajima koji upotpunjuju osnovnu djelatnost.

(2) U sklopu nove osnovne škole planirana je gradnja školske športske dvorane.

Članak 9.

(1) Javne zelene površine - parkovi (planska oznaka Z1) u Mošćenici uključuju uređenje postojećeg parka u ulici Braće Radić (k.č.br. 1290/1), te formiranje manjih parkova na slobodnim prostorima u naselju.

(2) U sklopu javnih parkovnih površina omogućeno je uređenje i gradnja: staza, odmorišta i slično; kolnih i pješačkih puteva; biciklističkih staza; športsko - rekreacijskih površina i igrališta; dječjih igrališta; te manjih prizemnih građevina za javne namjene, paviljona, nadstrešnica, fontana i slično čija površina ne smije prelaziti 5% zelene površine,.

(3) Postojeće javne parkovne površine ne mogu se prenamjenjivati.

(4) U sklopu zaštitnih zelenih površina (planska oznaka Z) moguće je uređenje kolnih prilaza pojedinim građevnim česticama, ugibaldišta, okretišta, pješačkih i biciklističkih staza i slično. Moguća je gradnja samo građevina koje služe uređenju i zaštiti prostora kao što su manje komunalne građevine i trafostanice, ograde i slično.

Članak 10.

(1) Vodne površine (planska oznaka - V) na području obuhvata održavat će se i uređivati kao dio cjelovitog uređivanja prostora na način da se osigura primjeren vodni režim, propisana kvaliteta i zaštita voda, te zaštita od njihova štetnog djelovanja. Korita i tok vodotoka sačuvat će se, u pravilu, u prirodnom obliku sukladno krajobraznim osobitostima prostora.

(2) Površine povremeno pod vodom i zemljište u inundacijskom pojasu vodotoka mogu se koristiti kao parkovne, športsko - rekreativne ili zelene površine bez gradnje.

Članak 11.

(1) UPU-om-12 su grafički određene površine infrastrukturnih sustava (planska oznaka - IS) na kojima se mogu graditi građevine i uređaji prometne i komunalne infrastrukture.

(2) Iznimno, komunalnu infrastrukturnu mrežu i uređaje moguće je graditi i na površinama svih ostalih namjena, uz uvjet da se do građevina i uređaja osigura neometani pristup za njihovo održavanje.

2. Uvjeti smještaja građevina gospodarskih djelatnosti

Članak 12.

(1) Na području obuhvata UPU-12 u zonama gospodarske proizvodno - poslovne (planska oznaka I, K), poslovne (planska oznaka K) i ugostiteljsko - turističke namjene (planska oznaka T) moguća je isključivo gradnja građevina bez potencijalnih izvora onečišćenja.

(2) U planiranim zonama gospodarske poslovne namjene (planska oznaka K) južno od željezničke pruge koje se nalaze u potencijalno poplavnom području, izgradnja je moguća tek kad se izgrade zaštitni hidrotehnički objekti (nasipi, crpne stanice i sl.) za zaštitu od visokih voda rijeke Kupe.

Članak 13.

(1) Veličina građevnih čestica građevina gospodarskih djelatnosti ne može biti manja od 3.000 m² za proizvodnu industrijsku namjenu, odnosno 500 m² za poslovnu, proizvodnu zanatsku i ugostiteljsko - turističku namjenu. Iznimno, veličina građevnih čestica može biti i manja kod interpolacija u izgrađenom području.

(2) Širina građevne čestice građevina gospodarskih djelatnosti ne smije biti manja od 20,0 m.

(3) Građevna čestica za gradnju gospodarskih građevina:

- mora se nalaziti uz sagrađenu prometnu površinu, čiji je kolnik najmanje širine 5,5 m, ili čije je uređenje započeto na temelju programa gradnje građevina i uređaja komunalne infrastrukture prema posebnom zakonu na način da su izvedeni barem zemljani radovi u skladu s ovim Planom
- mora imati riješenu odvodnju otpadnih voda u skladu s odredbama ovog Plana
- mora omogućiti smještaj parkirališnih mjesta u skladu s odredbama ovog Plana.

(4) Najmanja udaljenost građevnog pravca od regulacijske linije ulice je 5,0 m.

(5) Najmanja udaljenost od susjedne međe je H/2 (polovica visine), ali ne manje od 5,0 m. Iznimno, najmanja udaljenost od susjedne međe građevne čestice stambene građevine je 10,0 m.

Članak 14.

(1) Visina građevina gospodarskih djelatnosti mora biti u skladu s namjeravanom namjenom i tehnologijom građevine, ali ne viša od 15,0 m osim iznimno, kada je to nužno zbog djelatnosti koja se u njima obavlja. Nužnost obavljanja djelatnosti detaljno će se obrazložiti projektnom dokumentacijom.

(2) Izgrađenost građevne čestice za gradnju građevina gospodarskih djelatnosti je najviše 60%, Ako je postojeća izgrađenost građevne čestice veća od 60%, novom izgradnjom se ne smije povećati.

(3) Najmanje 20% površine građevne čestice mora biti uređeno kao parkovno, pejzažno ili zaštitno zelenilo.

Članak 15.

(1) Iznimno, prostori gospodarskih djelatnosti mogu se graditi u zonama mješovite - pretežno stambene namjene (M1) i to u sklopu stambeno - poslovnih građevina, kao prateći sadržaj na građevnoj čestici stambene građevine ili na zasebnoj građevnoj čestici.

(2) Građevine i sadržaji gospodarskih djelatnosti koje se grade u zonama mješovite namjene ne smiju predstavljati smetnju za stanovanje što podrazumijeva poslovanje bez velikog transporta, kojim se ne stvara prekomjerna buka, ne zagađuje zrak, ne ispuštaju agresivne otpadne vode, te imaju primjereno radno vrijeme.

(3) Gospodarske građevine koje se grade u zonama mješovite - pretežno stambene namjene grade se prema uvjetima i na način koji su ovom Odlukom propisani za gradnju stambenih građevina.

Članak 16.

Građevine gospodarskih djelatnosti ne mogu se graditi u zonama javne i društvene namjene.

3. Uvjeti smještaja građevina društvenih djelatnosti

Članak 17.

(1) Smještaj građevina javne i društvene namjene moguć je:

- u zonama javne i društvene namjene,
- na zasebnim građevnim česticama veličine do 1,0 ha u zonama mješovite namjene,
- kao prateći sadržaj u sklopu stambenih, odnosno stambeno - poslovnih građevina u zonama mješovite namjene.

(2) Smještaj manjih javnih i društvenih sadržaja moguć je također i u sklopu zelenih površina u skladu s ograničenjima definiranih ovim Odredbama.

(3) U zonama javne i društvene namjene ne mogu se graditi stambene i gospodarske građevine, ali se mogu graditi manje komunalne građevine.

(4) Postojeće građevine javne i društvene namjene mogu se rekonstruirati u skladu s prostornim mogućnostima i posebnim propisima.

Članak 18.

- (1) Građevna čestica za gradnju građevina javne i društvene namjene:
- mora se nalaziti uz sagrađenu prometnu površinu, čiji je kolnik najmanje širine 5,5 m, ili čije je uređenje započeto na temelju programa gradnje građevina i uređaja komunalne infrastrukture prema posebnom zakonu na način da su izvedeni barem zemljani radovi u skladu s ovim Planom
 - mora imati riješenu odvodnju otpadnih voda u skladu s odredbama ovog Plana
 - mora omogućiti smještaj parkirališnih mjesta u skladu s odredbama ovog Plana.
- (2) Najmanja udaljenost građevnog pravca od regulacijske linije ulice je 5,0 m.
- (3) Najmanja udaljenost od susjedne međe je $H/2$ (polovica visine), ali ne manje od 5,0 m.

Članak 19.

- (1) Visina građevina javne i društvene namjene ne smije biti viša od 15,0 m osim iznimno, kada je to nužno zbog djelatnosti koja se u njima obavlja (npr. vjerske građevine i sl., pri čemu visina zvonika ne smije biti viša od visine zvonika župne crkve sv. Lovre).
- (2) Broj etaža građevine javne i društvene namjene može biti najviše tri nadzemne etaže (P+2K), pri čemu se treća etaža može oblikovati kao potkrovlje, uz mogućnost gradnje podruma.
- (3) Izgrađenost građevne čestice na kojoj će se graditi građevine javne i društvene namjene na području obuhvata UPU-12 može biti najviše 60%. Iznimno, izgrađenost građevne čestice na kojoj će se graditi nova predškolska ustanova ili osnovna škola može biti do najviše 35%.
- (4) Najmanje 30% površine građevne čestice na kojoj postoji ili će se graditi građevine javne i društvene namjene mora biti uređeno kao parkovno, pejzažno ili zaštitno zelenilo.

Članak 20.

- (1) U zoni športsko - rekreacijske namjene dozvoljena je gradnja otvorenih, natkrivenih i zatvorenih športsko rekreacijskih građevina koji uključuju gradnju nogometnog igrališta - stadiona sa pratećim sadržajima (svlačionice, sanitarije, klupski prostori, spremišta i slično), te smještaj manjih ugostiteljskih, trgovačkih i uslužnih sadržaja.
- (2) Ugostiteljski, trgovački i uslužni sadržaji mogu se graditi istovremeno ili nakon uređenja športsko - rekreacijskih sadržaja.

4. Uvjeti i način gradnje stambenih građevina

Članak 21.

- (1) Na području obuhvata UPU-12 u zonama mješovite - pretežito stambene namjene (planska oznaka M1) moguća je gradnja:
- obiteljskih stambenih građevina s jednom (jednoobiteljske) ili najviše tri (višeobiteljske) stambene jedinice i/ili
 - stambeno - poslovnih građevina s najviše tri stambene jedinice, te najviše tri poslovne jedinice.
- (2) Gradnja višestambenih građevina na području obuhvata UPU-12 nije dozvoljena.

Članak 22.

- (1) Na građevnoj čestici stambene građevine se mogu graditi i pomoćne građevine bez potencijalnih izvora onečišćenja (garaže za osobna vozila, drvarnice, ljetne kuhinje, spremišta, nadstrešnice i slično).
- (2) Temeljem posebnog propisa o jednostavnim građevinama na građevnoj čestici moguća je gradnja najviše do tri nadstrešnice pojedinačne površine do 15,0 m². Gradnja većih nadstrešnica moguća je u skladu s posebnim zakonom o gradnji.

4.1. Veličina i izgrađenost građevne čestice

Članak 23.

(1) Građevna čestica obiteljske stambene građevine na području obuhvata UPU-12 mora imati površinu i oblik koji omogućava njeno funkcionalno i racionalno korištenje i gradnju. Veličina građevne čestice na kojoj će se uz stambenu građevinu graditi i gospodarske građevine mora biti takva da omogućuje propisane udaljenosti građevine na čestici, te propisanu izgrađenost građevne čestice i ostale uvjete ovih odredbi.

(2) Građevna čestica mora imati neposredan pristup na prometnu površinu širine najmanje 3,0 m.

(3) U slučaju kada se prilaz katastarske čestice na prometnu površinu ostvaruje preko privatnog puta, lokacijskim uvjetima je potrebno odrediti da je taj put sastavni dio jedinstvene građevne čestice.

Članak 24.

(1) Veličine novih građevnih čestica obiteljskih stambenih zgrada određuju se za:

način gradnje	najmanja širina građevne čestice na mjestu građev. pravca	najmanja dubina građevne čestice	najmanja površina građevne čestice
a) za gradnju građevine na samostojeći način:			
- prizemni	10 m	22 m	220 m ²
- jednokatni	11 m	25 m	275 m ²
b) za gradnju građevine na poluugrađeni način:			
- prizemni	10 m	22 m	220 m ²
- jednokatni	11 m	25 m	275 m ²
c) za gradnju građevina u nizu:			
- prizemni	8 m	25 m	200 m ²
- jednokatni	6 m	25 m	150 m ²

(2) Rekonstrukcija postojeće građevine ili zamjena postojeće građevine novom, odnosno interpolacija u izgrađenim dijelovima naselja, moguća je i na postojećoj građevnoj čestici manje veličine od propisane, pri čemu izgrađenost građevne čestice ne smije biti veća od 70%.

Članak 25.

(1) Izgrađenost građevne čestice u zonama stambene i mješovite namjene na području obuhvata UPU-12 može biti najviše 70%, pri čemu je izgrađenost građevne čestice u smislu ove Odluke definirana kao u postocima izražen odnos površine dobivene vertikalnom projekcijom svih građevina na građevnoj čestici i površine građevne čestice. U izgrađenost građevne čestice se ne računavaju elementi uređenja okoliša (terase, stepeništa i slično) do visine 0,6 m iznad razine uređenog terena koje nisu konstruktivni dio podzemne etaže.

(2) Iznimno, za interpolaciju uglovnih građevina u izgrađenim dijelovima naselja, izgrađenost građevne čestice može biti i veća od propisane stavkom 1. ovog članka, ali ne veća od 80%.

(3) Najveća izgrađenost za građevne čestice komunalno - servisnih i infrastrukturnih građevina koje se grade u zonama mješovite namjene (npr. trafostanica i sl.) nije ograničena.

(4) Obračun dopuštene izgrađenosti građevne čestice iz stavka 1. ovog članka obuhvaća sve građevine koje se grade na predmetnoj građevnoj čestici.

4.2. Način gradnje, veličina i smještaj građevine na građevnoj čestici

Članak 26.

(1) Građevni pravac nove stambene građevine u pravilu se mora uskladiti sa građevnim pravcem susjednih građevina u uličnom potezu, te se, ovisno o lokalnim uvjetima, obiteljske stambene građevine grade:

- na uličnom regulacijskom pravcu, ili
- na udaljenosti najmanje 5,0 m od regulacijskog pravca.

(2) Iznimno, ako je na građevnoj čestici prethodno položena komunalna ili druga infrastruktura, u skladu s posebnim uvjetima nadležnog javnopravnog tijela, moguće je odrediti i drugačiji položaj i udaljenost nove građevine od regulacijskog pravca.

(3) Najmanja udaljenost pomoćnih građevina od regulacijskog pravca je 10,0 m. Iznimno na manjoj udaljenosti od regulacijskog pravca nerazvrstane ceste može se izgraditi garaža ili nadstrešnica za parkiranje osobnog vozila, ali samo pod uvjetom da ne postoji mogućnost gradnje po dubini građevne čestice i ukoliko je preglednost takva da korištenje garaže ili nadstrešnice ne ugrožava promet.

(4) Građevine koje se grade uz javnu cestu ne smiju biti od nje udaljene manje od udaljenosti određene posebnim propisom, odnosno posebnim uvjetima nadležnog javnopravnog tijela.

Članak 27.

(1) Najmanja udaljenost građevina od međa susjednih građevnih čestica je 3,0 m, računajući od fasade a uključivo istake na fasadi, balkone, terase i otvorena stubišta.

(2) Iznimno, samostojeće građevine mogu se jednom svojom stranom približiti granici susjedne čestice na udaljenost manju od 3,0 m, ali ne manju od 1,0 m. Za izgradnju na udaljenosti manjoj od 3,0 m od međe potrebno je pribaviti pismenu suglasnost susjeda.

(3) Na dijelu građevine koji je na udaljenosti manjoj od 3,0 m od susjedne međe se ne smiju projektirati ni izvoditi otvori, balkoni, terase i otvorena stubišta. Otvorima se u smislu ovoga članka ne smatraju fiksna ustakljenja neprozirnim staklom najveće veličine 60 x 60 cm, dijelovi zida od staklene opeke, ventilacioni otvori najvećeg promjera 20 cm, odnosno stranice 15 cm, a kroz koje se ventilacija odvija prirodnim putem i kroz koji nije moguće ostvariti vizualni kontakt.

(4) Iznimno, terase, otvorena stubišta, rampe za pristup invalida i sl. u razini terena ili do najviše 60 cm iznad razine terena mogu se graditi i na udaljenosti manjoj od 3,0 m od međe ali na način da se na jednoj strani građevne čestice osigura nesmetan prilaz na stražnji dio građevne čestice najmanje širine 3,0 m.

(5) Na dijelu građevine koji je na udaljenosti manjoj od 3,0 m od javnih prometnih površina (ulica, trg), javnog parka i slično mogu se projektirati i izvoditi otvori.

4.3. Visina i oblikovanje građevina

Članak 28.

(1) Na području obuhvata UPU-12 u zonama stambene i mješovite namjene dozvoljava se gradnja građevina najveće visine tri nadzemne etaže (P+2K), pri čemu se treća etaža može oblikovati kao potkrovlje. Iznimno, visina pomoćne građevine ne smije biti viša od dvije nadzemne etaže, pri čemu se druga etaža obavezno oblikuje kao potkrovlje (P+Pk).

(2) Najveća visina vijenca s ulične strane građevine je 10,0 m od završne kote konačno zaravnano i uređenog terena uz pročelje građevine. Iznimno, najveća visina vijenca pomoćne građevine je 6,0 m od kote terena.

(3) Krovna konstrukcija može biti kosa s nagibom od 30° do 45°, ravna ili bačvasta. Izvan navedenih gabarita mogu se izvoditi pojedini elementi kao dimnjaci, požarni zidovi i slično.

(4) Ispod dijela građevine ili ispod cijele građevine moguća je gradnja suterena i/ili jedne ili više podrumskih etaža.

(5) Dijelovi građevine (prizemlje, kat, podrum, suteran, potkrovlje, tavan) definirani su PPUG-om.

4.4. Ograde i uređenje građevne čestice

Članak 29.

(1) Ulične ograde potrebno je graditi s unutrašnje strane međe prema regulacijskom pravcu, visine do najviše 1,8 m.

(2) Ograde između građevnih čestica postavljaju se s unutrašnje strane međe i ne mogu biti više od 2,2 m.

(3) Iznimno, ograde mogu biti i više kada je to nužno radi zaštite građevine ili načina njenog korištenja.

Članak 30.

(1) U sklopu građevnih čestica moguće je uređenje zelenih površina, pješačkih i kolnih površina i terasa, površina za promet u mirovanju i slično.

(2) Uređenje građevne čestice ne smije kroz usmjeravanje oborinskih voda, nasipavanje terena ili iskope negativno utjecati na okolne građevne čestice ili građevine, odnosno javne prometne površine.

(3) Najmanje 20% površine građevne čestice u zonama stambene i mješovite namjene na području obuhvata UPU-12 mora biti uređeno kao prirodni teren s visokim i niskim zelenilom.

4.6. Prometno i komunalno opremanje građevne čestice

Članak 31.

(1) Priključivanje građevnih čestica na komunalne građevine i javni put izvodi se u pravilu na odgovarajućim mjestima duž regulacijske linije, a priključivanje na komunalne građevine moguće je po potrebi izvesti i na odgovarajućim mjestima duž dvorišnih međa.

(2) Priključivanje građevina na komunalnu infrastrukturu (vodovod, kanalizacija, plinska, elektroenergetska i mreža elektroničkih komunikacija) obavlja se na način pripisan od nadležne komunalne organizacije odnosno distributera.

(3) Na svakoj građevnoj čestici potrebno je osigurati potreban broj parkirališno - garažnih mjesta u skladu s normativima koji su za određenu namjenu utvrđeni ovom Odlukom.

5. Uvjeti uređenja odnosno gradnje, rekonstrukcije i opremanja prometne, komunalne i mreže elektroničkih komunikacija sa pripadajućim građevinama i površinama

Članak 32.

(1) UPU-om-12 su osigurane načelne površine za razvoj prometne, komunalne i elektroničke komunikacijske infrastrukturne mreže sa pripadajućim građevinama i površinama. Infrastrukturnu mrežu moguće je graditi i na drugim površinama od onih utvrđenih na kartografskim prikazima UPU-12, pod uvjetom da se time ne narušavaju uvjeti korištenja prostora te da se do predmetnih instalacija osigura neometani pristup za slučaj popravaka ili zamjena.

(2) Detaljno određivanje trasa iz stavka 1. ovog članka utvrđuje se provedbenim aktom, vodeći računa o konfiguraciji tla, zaštiti okoliša, posebnim uvjetima i drugim okolnostima.

(3) Pri projektiranju i izvođenju pojedinih građevina i uređaja iz stavka 1. ovog članka potrebno je pridržavati se važećih propisa, kao i propisanih udaljenosti od ostalih infrastrukturnih građevina i uređaja, te pribaviti suglasnost ostalih korisnika infrastrukturnih koridora.

(4) Mjesto i način priključenja građevina na javnu prometnu površinu i komunalnu infrastrukturu (vodovod, kanalizacija, elektroenergetska, plinska i mreža elektroničkih komunikacija) omogućeno je duž regulacijskog pravca građevne čestice i obavlja se na način pripisan od nadležne komunalne organizacije, odnosno distributera.

5.1. Uvjeti gradnje prometne mreže

5.1.1. CESTOVNI PROMET

Članak 33.

(1) Osnovni koridori i profili prometne i ulične mreže prikazani su na kartografskom prikazu broj 2.A. "PROMETNA, ULIČNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA - Promet".

(2) Iznimno, za potrebe odvijanja lokalnog kolnog prometa, kolni pristup građevnim česticama kao i pristup interventnim, komunalnim i dostavnim vozilima prometne površine je moguće graditi i na površinama ostalih namjena.

(3) Prometni koridori će se konačno utvrditi parcelacijskim elaboratom, te se time osigurati priključak svih planiranih građevnih čestica na javni put. Prometni koridor s javnim parkiralištima, pješačkim površinama i pripadajućim pojasom zaštitnog zelenila predstavlja javni prostor, te stoga čini jedinstvenu parcelu.

(4) Prometne površine se mogu po potrebi proširiti radi formiranja raskrižja, prilaza raskrižju, ugibališta, okretišta i slično. Na postojećim ulicama moguća je gradnja raskrižja sa kružnim tokom prometa (rotora) u skladu s odredbama posebnih propisa.

Članak 34.

(1) Planirana je obnova državne ceste D-37 Sisak (D-36) - Petrinja - Glina (D6) (ulica Ante Starčevića) i izgradnja obostrane pješačko - biciklističke staze, gradnja novog ili proširenje postojećeg mosta preko potoka "Suhi jarak" te gradnja kružnog toka na raskrižju sa državnom cestom D-224 Mošćenica - Sunja istočno od područja obuhvata.

(2) Zaštitni pojas državne ceste određen je u širini od 25,0 m od vanjskog ruba zemljišnog pojasa ceste. Prije izrade tehničke dokumentacije za gradnju u zaštitnom pojasu investitor je sukladno posebnim propisima dužan prethodno ishoditi posebne uvjete građenja od Hrvatskih cesta d.o.o.

(3) Izgradnja priključaka i prilaza na državnu cestu D-37 izvodi se na temelju posebnih uvjeta i uz suglasnost Hrvatskih cesta d.o.o.

(4) Prije izrade idejnog projekta komunalne infrastrukture u koridoru državne ceste investitor je dužan prethodno usuglasiti planirani položaj trase sa Hrvatskim cestama d.o.o.

Članak 35.

(1) Urbanističko rješenje naselja Mošćenica formirano je sustavom stambenih ulica kojima je osiguran pristup za sve planirane sadržaje kao i pristup interventnim, komunalnim i dostavnim vozilima.

(2) Nove stambene ulice u naselju planiraju se sa profilom širine 9,0 m koji uključuje:

- kolnik za dvosmjerni promet najmanje širine 6,0 m
- obostrani pješački pločnik najmanje širine 2 x 1,5 m.

(3) Iznimno, ukoliko su prostorne mogućnosti ograničene, kod gradnje novih ulica moguće je planirati kolnik za dvosmjerni promet najmanje širine 5,5 m i jednostrani pješački pločnik najmanje širine 1,2 m. Na jednostrani pješački pločnik ne smiju se postavljati stupovi javne rasvjete niti bilo kakve druge prepreke koje otežavaju kretanje pješaka.

(4) Iznimno, kada su postojeće ulice uže od navedenih širina, a kada postoje izgrađene građevine s obje strane ulice, postojeća širina uličnog koridora može se zadržati.

(5) Samo jedna vozna traka minimalne širine 4,5 m može se izgrađivati samo iznimno:

- na preglednom dijelu sporedne ulice koja ne može biti duža od 500 m i pod uvjetom da se na svakih 100 m uredi ugibalište,
- na slijepim ulicama čija dužina ne prelazi 100 m na preglednom dijelu ili 50 m na nepreglednom, pod uvjetom da se, bez obzira na dužinu slijepe ulice, uredi okretište.

(6) Kod gradnje novih stambenih ulica, ukoliko prostorne mogućnosti to dozvoljavaju, potrebno je obostrano planirati i urediti zeleni pojas sa drvoredom.

(7) Ako se u profilu prometnica lokalnog značaja planira gradnja otvorenih kanala za odvodnju oborinskih voda, potrebno je osigurati profil nove ulice najmanje širine 15,0 m.

Članak 36.

(1) Iznimno, kod nove gradnje omogućuje se priključak građevne čestice obiteljske stambene građevine na prometnu površinu prema postojećem stanju izvedenosti, uz uvjet da širina prometne površine u naravi nije manja od 3,0 m i uz rezervaciju proširenja predmetne ulice u profilima koji su određeni prethodnim člankom.

(2) Priključak građevina ostalih namjena (gospodarska, poslovna, javna i društvena namjena i drugo) na prometnu površinu moguć je prema postojećem stanju izvedenosti uz uvjet da širina prometne površine u naravi nije manja od 5,5 m i uz rezervaciju proširenja predmetne ulice na najmanju širinu od 9,0 m (odnosno udaljenost regulacijske linije od osi prometne površine ne može biti manja od 4,5 m).

5.1.2. JAVNA PARKIRALIŠTA I GARAŽE

Članak 37.

(1) Smještaj potrebnog broja parkirališnih i garažnih mjesta (PGM) za stambene, poslovne i gospodarske sadržaje potrebno je obavezno predvidjeti na građevnoj čestici pripadajuće građevine.

(2) Iznimno, kad tehničke mogućnosti to omogućuju i kada se time ne ometa pristup drugim vozilima, pješacima i biciklistima i uz posebnu suglasnost nadležnog odjela gradske uprave Grada Petrinje, propisano parkirališno mjesto može biti izgrađeno u sklopu zelenog pojasa ispred čestice ili na posebno označenim javnim površinama u neposrednoj blizini građevne čestice i to isključivo za sadržaje javne i društvene i športsko rekreacijske namjene. U navedenom slučaju parkirališta se moraju graditi istovremeno s gradnjom građevina kojima služe.

(3) Na građevnim česticama stambenih i stambeno - poslovnih građevina potrebno je osigurati najmanje 1,0 parkirališno - garažno mjesto (PGM) za svaki stan.

(4) Potreban broj PGM za potrebe pojedinih sadržaja utvrđuje se provedbenim aktom prema normativima PPUG-a.

Članak 38.

(1) UPU-om-12 planirano je uređenje javnih parkirališta uz sadržaje uslužne, javne i društvene namjene i to prema normativima PPUG-a Petrinje. Kao javno parkiralište može se koristiti i prostor uz kolnik, kad njegova širina to omogućava i kad se time ne ometa promet.

(2) Parkirališna mjesta na javnim parkiralištima izvesti će se najmanjih dimenzija 2,5 x 5,0 m za jedno mjesto.

(3) Ukoliko je to moguće, kod projektiranja i gradnje javnih parkirališta potrebno je predvidjeti njihovo ozelenjavanje i to u pravilu visokim zelenilom (drvored u rasteru parkirališnih mjesta, zeleni pojas s drvoredom ili slično rješenje).

(4) Na javnim parkiralištima najmanje 5% od ukupnog broja parkirališnih mjesta, odnosno najmanje jedno mjesto na parkiralištima s manje od 20 mjesta, mora biti osigurano i dimenzionirano za vozila osoba s teškoćama u kretanju.

5.1.3. TRGOVI I DRUGE VEĆE PJEŠAČKE POVRŠINE

Članak 39.

(1) Najmanja širina pješačkih staza na području obuhvata UPU-12 je 1,5 m. Iznimno ako su u postojećim ulicama prostorne mogućnosti ograničene, pješačke staze mogu biti i uže, ali ne uže od 1,20 m.

(2) Javne pješačke površine na području obuhvata UPU-12 moraju biti uređene prema važećim standardima u smislu urbane opreme, oblikovanja i obrade partera.

(3) Na javnim pješačkim površinama iz stavka 1. ovog članka moguće je postavljanje urbane opreme uz uvjet da ne ometaju odvijanje pješačkog i kolnog prometa.

5.1.4. BICIKLISTIČKI PROMET

Članak 40.

(1) Na području obuhvata UPU-12 planirano je uređenje biciklističkih staza i cikloturističkih ruta u skladu s posebnim programima razvoja turizma za područje Grada Petrinje, i to naročito:

- duž obala rijeke Kupe i potoka Moštanica i Ciglenjak,
- u potezu uz željezničku prugu,
- povezivanje biciklističke staze uz obalu Kupe sa područjem značajnog krajobraza "Kotar - Stari gaj",
- te u drugim područjima u skladu s posebnim programima razvoja turizma.

(2) U skladu s odredbama posebnih propisa moguća je izgradnja i uređivanje biciklističkih staza i na svim ostalim potezima gdje se očekuje intenzivan biciklistički promet (gradnja odvojenih biciklističkih staza, u kolničkim trakama ili posebno označenom dijelovima pješačkih površina).

5.1.5. ŽELJEZNIČKI PROMET

Članak 41.

(1) Područjem obuhvata UPU-12 prolazi dio željezničke pruge od značaja za lokalni promet Sisak Caprag - Petrinja (L-210) za koju se programima obnove Hrvatskih željeznica planira osposobljavanje i stavljanje u promet.

(2) Za izgradnju građevina, postrojenja, uređaja i svih vrsta vodova za potrebe vanjskih korisnika u zaštitnom pružnom pojasu potrebno je u skladu s odredbama posebnog propisa zatražiti posebne uvjete gradnje od HŽ Infrastrukture d.o.o.

(3) U sklopu obnove željezničke pruge L-210 potrebno je obnoviti željezničko stajalište Mošćenica s nadstrešnicom za putnike i potrebnim uređajima, te urediti cestovni prijelaz preko pruge u skladu sa propisima o sigurnosti prometa.

5.1.6. UVJETI ZA OSIGURANJE PRISTUPAČNOSTI OSOBAMA SMANJENE POKRETLJIVOSTI

Članak 42.

(1) Sve javne prometne i komunikacijske površine trebaju biti izvedene bez arhitektonskih i urbanističkih barijera tako da na njima nema zapreka za kretanje niti jedne kategorije stanovništva, bez obzira na dob i vrstu poteškoća u kretanju.

(2) U projektiranju građevina i prometnica primjenjivati će se propisi, normativi i europska iskustva u svrhu smanjenja i eliminiranja postojećih i sprečavanja nastajanja novih urbanističko - arhitektonskih barijera.

(3) U raskrižjima i na drugim mjestima gdje je planiran prijelaz preko kolnika za pješake, bicikliste i osobe smanjene pokretljivosti moraju se ugraditi skošeni rubnjaci.

5.1.7. BENZINSKE POSTAJE

Članak 43.

(1) U zonama gospodarske poslovne namjene (planska oznaka - K) mogu se graditi benzinske postaje s ugostiteljskim, trgovačkim, servisnim, uslužnim i drugim pratećim sadržajima. U sklopu benzinske postaje moguće je predvidjeti pranje automobila i kamiona, punjenje i dostavu plina, te punjenje automobila na električnu energiju.

(2) Postojeće benzinske postaje mogu se rekonstruirati, odnosno graditi nove na način da se osigura:

- sigurnost svih sudionika u prometu,
- zaštita okoliša i
- da građevina bude veličinom i smještajem prilagođena okolišu.

(3) Najveća izgrađenost građevne čestice benzinske postaje iznosi 60% pri čemu najmanje 20% površine građevne čestice mora biti uređeno kao parkovno, pejzažno ili zaštitno zelenilo.

(4) Benzinske postaje grade se u skladu s posebnim uvjetima nadležne uprave za ceste.

5.2. Uvjeti gradnje mreže elektroničkih komunikacija

Članak 44.

(1) U svim postojećim i planiranim ulicama osigurani su koridori za polaganje mreže elektroničkih komunikacija čime se osigurava priključak za sve građevne čestice.

(2) Trase mreže elektroničkih komunikacija u kartografskom prikazu broj 2.B. "PROMETNA, ULIČNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA - Elektroničke komunikacije i vodnogospodarski sustav" su načelne i konačno će se odrediti u postupku utvrđivanja provedbenog akta, prema važećim propisima i stvarnim mogućnostima na terenu.

(3) Dimenzije i broj cijevi, kao i lokacije TK zdenaca bit će utvrđeni projektnom dokumentacijom.

Članak 45.

(1) Na temelju Prostornog plana Sisačko - moslavačke županije unutar elektroničke komunikacijske zone u ulici Kralja Tomislava moguća je gradnja samostojećeg antenskog stupa za potrebe mreže pokretnih elektroničkih komunikacija koji može prihvatiti više operatora.

(2) Na području obuhvata UPU-12 ne postoje, niti se planiraju graditi, građevine za RTV odašiljače, pretvarače i sustave veza.

5.3. Uvjeti gradnje komunalne infrastrukturne mreže

Članak 46.

(1) Uvjeti i način gradnje komunalne infrastrukturne mreže prikazani su u kartografskom prikazima broj 2.B. "PROMETNA, ULIČNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA - Elektroničke komunikacije i vodnogospodarski sustav" i 2.C. "PROMETNA, ULIČNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA - Energetski sustav".

(2) Komunalnu infrastrukturnu mrežu potrebno je, u pravilu, graditi kao podzemnu instalaciju u koridoru javnih prometnih površina.

(3) Iznimno, komunalnu infrastrukturnu mrežu moguće je graditi i na površinama ostalih namjena pod uvjetom da se do tih instalacija osigura neometani pristup za slučaj popravaka ili zamjena.

(4) Položaj vodova i uređaja komunalne infrastrukturne mreže iz stavka 1. ovog članka načelan je i konačno će se odrediti u postupku izdavanja provedbenog akta, prema važećim propisima i stvarnim mogućnostima na terenu. Kroz detaljna projektna rješenja ili tijekom usklađenja sa drugim infrastrukturnim sustavima, moguća su odstupanja ukoliko se utvrde povoljniji parametri.

(5) Prije izgradnje planiranih ulica u njihovom koridoru, odnosno poprečnom presjeku, potrebno je izgraditi vodove komunalne infrastrukture, u skladu sa planiranim trasama. Iz infrastrukturnog se koridora izvode odvojci - priključci pojedinih građevina na pojedine komunalne instalacije. Priključivanje građevina na komunalnu infrastrukturu obavlja se na način propisan od nadležnog distributera odnosno koncesionara.

(6) Pri projektiranju i izvođenju pojedinih građevina, objekata i uređaja komunalne infrastrukture potrebno se pridržavati važećih propisa, kao i propisanih udaljenosti od ostalih infrastrukturnih objekata i uređaja, te pribaviti suglasnost ostalih korisnika infrastrukturnih koridora.

(7) Građevne čestice građevina infrastrukturnih sustava (npr. trafostanice, mjerno redukcijske stanice i slično) mogu imati površinu jednaku tlocrtnoj veličini građevine, te po potrebi kolni pristup ili pravo služnosti do prometne površine. Ukoliko se građevine infrastrukturnih sustava postavljaju na javnu površinu ili na građevnu česticu neke druge građevine, ne mora se formirati posebna građevna čestica.

5.3.1. VODOOPSKRBA

Članak 47.

(1) Područjem obuhvata UPU-12 položen je magistralni tlačno - gravitacijski vodoopskrbni cjevovod od vodospreme sv. Trojstvo u Petrinji do vodotornja Viktorovac u Sisku.

(2) Zaštitna zona magistralnog vodoopskrbnog cjevovoda je 6,0 m lijevo i desno od osi cjevovoda, a zona opasnosti unutar koje je zabranjena svaka gradnja bez suglasnosti Vodoopskrba Kupa d.o.o., iznosi 5,0 m lijevo i desno od osi cjevovoda.

(3) Radi dotrajalosti postojećeg magistralnog cjevovoda planira se izgradnja paralelnog vodoopskrbnog cjevovoda na potezu vodocrpilište Novo Selište - vodosprema Sv. Trojstvo - vodotoranj Sisak kao alternativno rješenje u slučaju akcidentnih situacija (puknuća, kvarovi, nemogućnost brzog uklanjanja kvara i slično). Točna lokacija alternativnog vodoopskrbnog cjevovoda definirati će se projektnom dokumentacijom i dokumentima prostornog uređenja šireg područja.

Članak 48.

(1) Priključenje postojećih i planiranih sadržaja naselja Mošćenica na sustav javne vodoopskrbe grada Petrinje planirano je povezivanjem na postojeće vodovodne cjevovode.

(2) U svim planiranim ulicama planirani su koridori za smještaj vodoopskrbnih cjevovoda koji se u pravilu polažu ispod pješačke staze. Tehnički elementi planiranih vodoopskrbnih cjevovoda (širina profila, kapacitet, tlakovi i drugo) kao i određivanje položaja pojedinih priključaka definirat će se projektnom dokumentacijom u skladu s posebnim uvjetima nadležnog distributera.

(3) Trase vodoopskrbnih cjevovoda moraju se uskladiti s ostalim instalacijama komunalne infrastrukture (kanalizacija, plinovod, elektroenergetski i vodovi elektroničkih komunikacija i dr.).

(4) Dubina postavljanja cijevi vodovodne mreže mora biti veća od dubine smrzavanja (oko 1,40 do 1,70 m u odnosu na uređenu kotu terena). Vodoopskrbni cjevovodi na križanjima moraju biti položeni iznad fekalne kanalizacije.

(5) Vodovodna mreža na području obuhvata UPU-12 mora imati najmanji profil koji zadovoljava potrebe protupožarne zaštite. Na vodoopskrbnoj mreži potrebno je u skladu s važećim propisima izvesti vanjske nadzemne hidrante.

5.3.2. ODVODNJA OTPADNIH VODA

Članak 49.

(1) Planirano je priključenje naselja Mošćenica na sustav javne odvodnje grada Petrinje povezivanjem na kolektor projektiran u koridoru ulice Ante Starčevića. Konačno dimenzioniranje i tehnički elementi sustava odvodnje naselja Mošćenica kao i mjesto i način spajanja na uređaj za pročišćavanje grada Petrinje s ispustom u rijeku Kupu će se odrediti projektnom dokumentacijom.

(3) Iznimno, do spajanja naselja Mošćenica na sustav javne odvodnje grada Petrinje moguće je sanitarne i fekalne vode odvoditi u vodonepropusne sabirne jame bez preljeva i upojnog bunara za svaku pojedinačnu parcelu. Sabirne jame potrebno je dimenzionirati na temelju računski iskazanih parametara i sukladno vodopravnim uvjetima, a odvoz povjeriti ovlaštenoj komunalnoj tvrtki. Smještaj sabirnih jama treba biti takav da omogući kasniji direktni priključak na javni kanalizacijski sustav.

(4) Nakon izgradnje sustava javne odvodnje iz prethodnog stavka ovog članka potrebno je na njega priključiti sve građevine prema uvjetima nadležne komunalne organizacije.

(5) U svim ulicama planirani su koridori za smještaj kanala sustava javne odvodnje čiji će se profili definirati projektnom dokumentacijom. Cijevi odvodnog sustava treba odabrati tako da izdrže opterećenje i da zadovoljavaju uvjete nepropusnosti. Dubina postavljanja cijevi kanalizacijske mreže mora biti veća od dubine smrzavanja, te po niveleti ispod instalacije vodovoda. Revizionarna okna potrebno je smjestiti, u pravilu, u sredinu vozne trake.

(6) Priključenje građevina na javni sustav odvodnje potrebno je izvesti sukladno uvjetima nadležne komunalne tvrtke.

(7) Sanitarne fekalne otpadne vode moguće je ispuštati direktno u javni odvodni sustav.

Članak 50.

(1) Oborinske vode odvođe se sustavom lokalne javne oborinske odvodnje površinskih otpadnih voda zatvorenog ili otvorenog tipa, s ispustom u postojeće vodotoke i kanale.

(2) Oborinske vode s čistih površina (krovovi, travnjaci, pješačke površine i slično) mogu se bez prethodnog pročišćavanja ispuštati direktno u javni sustav oborinske odvodnje i na zelene površine u naselju, ali se ne smiju upuštati u sustav odvodnje sanitarnih i fekalnih voda.

(3) Onečišćene oborinske vode s kolnih prometnica i parkirališta mogu se ispuštati u javni sustav oborinske odvodnje tek nakon prethodnog čišćenja u odgovarajućim uređajima.

(4) Građevine oborinske odvodnje poslovnih i drugih prostora grade i održavaju njihovi vlasnici dok građevine oborinske odvodnje javnih površina i građevina koje se na njih priključuju u građevinskom području gradi i održava Grad Petrinja.

5.3.3. UREĐENJE VODA

Članak 51.

(1) Vodotoci na području obuhvata UPU-12 (Moštanica, Ciglenjak i drugi) u donjem dijelu svog toka su u izravnoj vezi s vodostajem rijeke Kupe a u južnom dijelu imaju karakteristike bujičnih vodotoka, te su planirani zahvati njihove regulacije u svrhu zaštite naseljenog područja.

(2) U svrhu tehničkog i gospodarskog održavanja vodotoka, djelotvornog provođenja obrane od poplava i drugih oblika zaštite od štetnog djelovanja voda utvrđene su granice pojasa vodnog dobra (inundacijski pojas) u kojem je zabranjeno obavljati radnje kojima se može pogoršati vodni režim i povećati stupanj ugroženosti od štetnog djelovanja voda.

(3) Radi očuvanja i održavanja regulacijskih i zaštitnih te drugih vodnih građevina i sprječavanja pogoršanja vodnog režima, zabranjeno je:

- podizati zgrade i druge objekte na udaljenosti manjoj od 10,0 m od ruba vodotoka ili kanala,
- obrađivati zemlju te obavljati druge radnje kojima se mogu oštetiti građevine za osnovnu melioracijsku odvodnju ili poremetiti njihovo namjensko funkcioniranje do udaljenosti od 5,0 m od ruba tih građevina,
- obrađivati zemlju te obavljati druge radnje kojima se mogu oštetiti građevine za detaljnu odvodnju ili poremetiti njihovo namjensko funkcioniranje do udaljenosti od 3,0 m od ruba tih građevina.

(4) Iznimno, širina inundacijskog pojasa potoka Moštanica zbog potrebe regulacije iznosi 50,0 m od ruba vodotoka.

(5) Sve zemljišne čestice u utvrđenom uređenom i neuređenom inundacijskom pojasu imaju svojstvo vodnog dobra. Kod određivanja regulacijskog pravca građevinskih čestica koje graniče s vodnim dobrom treba poštivati granicu inundacijskog pojasa.

(6) Za gradnju građevina i korištenje zemljišta u inundacijskom pojasu te za korištenje i uređivanje vodotoka, vodnih površina i vodnih resursa investitor je obavezan ishoditi vodopravne uvjete Hrvatskih voda u skladu sa Planom upravljanja vodama i odredbama posebnih propisa.

(7) U planiranim zonama koje se nalaze u potencijalno poplavnom području izgradnja je moguća tek kad se izgrade zaštitni hidrotehnički objekti (nasipi, crpne stanice i sl.) za zaštitu od visokih voda rijeke Kupe, odnosno u skladu s vodopravnim uvjetima Hrvatskih voda.

(8) Prema podacima Hrvatskih voda (Matematički model Sustava obrane od poplava Srednje posavlje - kalibracija i verifikacija na velikovodne događaje u 2010. godini, VPB d.d., 2012.) 100-godišnja visoka voda rijeke Kupe na području obuhvata UPU-12 iznosi u prosjeku 100,21 m.n.m.

5.3.3. PLINSKA MREŽA

Članak 52.

(1) Planirano je priključenje naselja Mošćenica na plinsku mrežu grada Petrinje, te se planira korištenje plina za potrebe kućanstava.

(2) Opskrba plinom odvijat će se iz planirane redukcijske stanice RS Petrinja do koje će se visokotlačnim plinovodom prirodni plin transportirati iz MRS Sisak. Iz RS Petrinja plin će se dalje transportirati do svih potrošača srednjotlačnom plinskom mrežom.

(3) Planirane trase plinovoda dane su načelno, a konačno će se smještaj i profili plinovoda i priključaka odrediti projektnom dokumentacijom u skladu s posebnim uvjetima distributera.

(4) Plinovodi se polažu podzemno, s visinom nadsloja od najmanje 1,0 m, a kućni priključci 0,6 - 1,0 m. Udaljenost plinskog razvoda od ostalih instalacija i građevina određuje se prema posebnim uvjetima nadležnih komunalnih organizacija tako da horizontalna udaljenost od ostalih komunalnih instalacija bude najmanje 1,0 m, a vertikalna udaljenost kod križanja instalacija najmanje 0,5 m).

(5) Građevine se priključuju na ulični ukopani razvod prirodnog plina podzemnim kućnim priključkom u skladu s važećim propisima i posebnim uvjetima lokalnog distributera.

5.3.4. ELEKTROENERGETSKA MREŽA

Članak 53.

(1) Južnim dijelom naselja Mošćenica prolazi dalekovod DV 110 kV TS Pračno - TS Petrinja za koji je PPUG-om Petrinje osiguran koridor širine 12 do 15 m koji služi za potrebe pogona i održavanja dalekovoda.

(2) Rekonstrukcija postojećih građevina u koridoru iz prethodnog stavka moguća je u skladu s posebnim propisima i posebnim uvjetima operatora sustava za prijenos električne energije.

Članak 54.

(1) Područjem obuhvata UPU-12 prolaze trase postojećih 10(20) kV srednjenaponskih kabela i postojećih 35 i 10(20) kV srednjenaponskih dalekovoda te postojeće 10(20)/0,4 kV transformatorske stanice. Na području obuhvata također je položena podzemna i nadzemna 0,4 kV niskonaponska mreža.

(2) Planirana je rekonstrukcija i prilagođavanje postojećih srednjenaponskih kabela na 20 kV napon.

(3) U svim javnim prometnim površinama u području obuhvata UPU-12 rezervirani su koridori u koje će se polagati srednjenaponski 10(20) kV i niskonaponski 0,4 kV kabelski vodovi. Vođenje instalacije elektroenergetske mreže planirano je isključivo podzemno u javnim prometnim površinama (u sklopu pješačkog hodnika uz ulice).

Članak 55.

(1) Ovisno o planiranoj namjeni i potrebama, a u svrhu napajanja električnom energijom sadašnjih i budućih kupaca na području obuhvata UPU-12 planiran je smještaj novih transformatorskih stanica 10(20)/0,4 kV sa pripadajućom priključnom mrežom. Lokacija novih trafostanica će se utvrditi u skladu s potrebama konzuma i rješavanjem imovinsko pravnih odnosa bez dodatnih izmjena UPU-12. Trafostanice se grade kao tipske samostojeće građevine tipa KTS ili DTS na zasebnim građevnim česticama najmanje veličine 7,0 x 7,0 m sa pristupom na javnu prometnu površinu najmanje širine 3,5 m. Udaljenost trafostanice od međa susjednih građevnih čestica iznosi najmanje 1,0 m, a od regulacijske linije najmanje 2,0 m.

(2) Iznimno, ukoliko se na području obuhvata pojavi kupac s potrebom za priključnom snagom koja premašuje broj i kapacitete postojećih transformatorskih stanica 10(20)/0,4 kV lokacija za nove (dodatne) transformatorske stanice može se osigurati formiranjem nove građevinske čestice od dijela njegovog zemljišta.

Članak 56.

(1) Niskonaponska mreža planirana je od podzemnih kabelskih NN izvoda iz TS u sustavu NN kabela i NN distributivnih samostojećih kabelskih ormarića. Niskonaponski ormarići postavljaju se na javnim površinama a njihov raspored ovisit će o veličini (snazi) i rasporedu te dinamici pojave kupaca.

(2) Iz samostojećih ormarića polagat će se NN podzemni kabelski priključci do svake čestice (kupca) a na kraju svakog priključka biti će lociran i priključno - mjerni NN ormarić. Moguće je napajanje kupaca na niskom naponu i izravnim NN kabelskim izvodima iz TS do priključno - mjernih ormarića smještenih na građevnoj čestici kupca.

(3) Za nove priključke i postojeće priključke na građevinama koje se rekonstruiraju obvezna je izvedba priključka sa priključno mjernim ormarima smještenim izvan objekta na lako dostupnom mjestu za očitavanje i kontrolu.

Članak 57.

Pri projektiranju i izvođenju elektroenergetskih objekata i uređaja treba se obavezno pridržavati svih tehničkih propisa, propisanih udaljenosti od ostalih infrastrukturnih objekata, pribaviti suglasnost ostalih korisnika infrastrukturnih koridora te koristiti isključivo tipske kabele i ostalu opremu u skladu sa posebnim uvjetima nadležne tvrtke koja obavlja poslove elektroopskrbe.

5.3.5. MREŽA JAVNE RASVJETE

Članak 58.

(1) Javnom rasvjetom odgovarajućeg standarda potrebno je kvalitetno rasvijetliti sve javno - prometne površine.

(2) Cjelovito rješenje javne rasvjete, uključivo lokaciju stupnih mjesta i odabir elemenata rasvjete definirati će se zasebnim projektom i na način propisan od strane nadležnog distributera.

(3) Za potrebe napajanja javne rasvjete, u skladu s projektom iz stavke 2. ovog članka, potrebno je položiti kabelsku mrežu javne rasvjete i na odgovarajućim mjestima postaviti zasebne samostojeće ormariće.

5.3.6. OSTALI IZVORI ENERGIJE

Članak 59.

(1) Na području obuhvata UPU-12 omogućava se korištenje obnovljivih izvora energije (za grijanje, hlađenje, klimatizaciju, ventilaciju, pripremu potrošne tople vode i drugo).

(2) Na području obuhvata UPU-12 prvenstveno u obzir dolazi mogućnost korištenja energije sunca te je moguća je ugradnja sunčanih pretvornika (kolektora) na krovovima građevina.

6. Uvjeti uređenja javnih zelenih površina

Članak 60.

(1) UPU-om-12 se planira:

- obnova i uređenje postojećeg parka u ulici Braće Radić (k.č.br. 1290/1),
- uređenje manjih parkovnih površina na slobodnim prostorima u naselju,
- parkovno uređenje i opremanje šetališta uz obale vodotoka.

(2) U sklopu postojećih i planiranih parkovnih površina omogućeno je uređenje i gradnja:

- pristupnih puteva, staza, odmorišta i sl.;
- kolno - pješačkih, pješačkih i biciklističkih puteva i staza;
- športsko - rekreacijskih površina i igrališta;
- dječjih igrališta;
- manjih građevina za javne namjene, paviljona, nadstrešnica, fontana i slično čija površina ne smije prelaziti 5% zelene površine, te oblikovanjem, a naročito visinom, moraju biti u skladu s uređenjem prostora u kome se grade.

(3) Parkovne površine potrebno je redovito održavati i obnavljati primarno autohtonim biljnim fondom. Na području obuhvata UPU-12 nije dozvoljena sadnja raslinja koje u pojedinim godišnjim dobima može štetno djelovati na dišne organe ljudi.

(4) Parkovne površine treba međusobno, odnosno s raznim javnim i društvenim i rekreacijskim sadržajima kvalitetno povezati uređenim pješačkim šetnicama i biciklističkim stazama.

Članak 61.

(1) U sklopu zaštitnih zelenih površina omogućeno je uređenje i gradnja: kolnih prilaza, kolno - pješačkih, pješačkih i biciklističkih puteva i staza, ugibališta, okretišta, javnih parkirališta i slično, te športsko - rekreacijskih površina i dječjih igrališta.

(2) U slobodnim zelenim površinama koje se nalaze u sklopu građevnog područja naselja Mošćenica, utvrđenog PPUG-om Petrinje, moguća je gradnja građevina koje služe uređenju i zaštiti prostora (manje komunalne građevine, trafostanice i slično), te manjih prizemnih građevina javne ili ugostiteljske namjene (paviljoni, nadstrešnice i slično) sa pripadajućim otvorenim prostorima (terase).

(3) Građevine javne ili ugostiteljske namjene iz prethodnog stavka ovog članka ne mogu se graditi na čestici manjoj od 3.000 m². Izgrađenost građevne čestice može biti najviše 5%, pri čemu građevinska bruto površina građevine ne smije biti veća od 500 m².

(4) Iznimno, u sklopu slobodnih zelenih površina mogu se zadržati postojeće građevine u svojoj izvornoj funkciji.

(5) Prostor zaštitnih zelenih površina moguće je i dalje koristiti za potrebe poljoprivrede (uzgoj voća, povrća, cvijeća i slično), bez mogućnosti gradnje trajnih građevina izuzev građevina koje su određene ovim člankom.

7. Mjere zaštite prirodnih i kulturno - povijesnih cjelina i građevina i ambijentalnih vrijednosti

Članak 62.

(1) U južnom dijelu područja obuhvata u Upisnik zaštićenih prirodnih vrijednosti upisan je:

- ZNAČAJNI KRAJOBRAZ "KOTAR - STARI GAJ" (broj registra 310)

(2) Ciljevi očuvanja i zaštite značajnog krajobrazu "Kotar - Stari gaj" su revitalizacija šumskog staništa u cilju ponovnog uspostavljanja izletničke i rekreacijske funkcije.

(3) U značajnom krajobrazu "Kotar - Stari gaj" do donošenja mjera zaštite u skladu s odredbama posebnog propisa dopušteni su samo oni zahvati i djelatnosti koje ne narušavaju obilježja zbog kojih je proglašen. Nisu prihvatljivi zahvati i radnje koji mogu negativno utjecati na očuvanje povoljnih uvjeta staništa i očuvanje stabilnosti biljnih i/ili životinjskih populacija, a koji uključuju: intenzivne zahvate sječe; izgradnju elektrana (uključujući i one na obnovljive izvore energije); eksploataciju mineralnih sirovina; hidrotehničke zahvate i melioraciju zemljišta; prenamjenu zemljišta; postavljanje antenskih stupova; onečišćenje nadzemlja i podzemlja; te unošenje stranih (alohtonih) vrsta.

(4) Za sve zahvate u prostoru značajnog krajobraza Kotar - Stari gaj potrebno je ishoditi zakonom propisane posebne uvjete, odobrenja odnosno suglasnosti nadležne ustanove za zaštitu prirode.

(5) Ako se u zakonom propisanom postupku izmijeni granica obuhvata značajnog krajobraza Kotar - Stari gaj, mjere zaštite primjenjuju se samo u utvrđenom obuhvatu zaštite bez izmjena UPU-12.

Članak 63.

(1) Područje obuhvata UPU-12 ne nalazi se unutar Nacionalne ekološke mreže NATURA 2000.

(2) Na području obuhvata nisu utvrđeni ugroženi i rijetki stanišni tipovi i nema evidentiranih recentnih nalazišta ugroženih i strogo zaštićenih vrsta.

(3) Područje obuhvata na sjeveru graniči s područjem očuvanja značajnim za vrste i stanišne tipove (POVS) HR2000642 Kupa.

(4) Za sve planirane zahvate na području obuhvata UPU-12 koji mogu imati značajan negativan utjecaj na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže iz prethodnog stavka ovog članka (npr. radovi regulacije vodotoka, intenzivno širenje građevinskog područja, infrastrukturni projekti i/ili koridori, hidrotehničko melioracijski zahvati i slično) potrebno je sukladno posebnim propisima provesti postupak ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu.

Članak 64.

(1) U Listu zaštićenih kulturnih dobara upisana su nepokretna kulturna dobra:

- KAPELA SV. JAKOVA na k.č.br. 700 (broj registra Z-1446)
- TRADICIJSKA DRVENA KATNICA, ulica Ante Starčevića 77 (broj registra Z-4820)

(2) Za sve zahvate na zaštićenim kulturnim dobrima iz stavka 1. ovog članka potrebno je ishoditi zakonom propisane posebne uvjete, odobrenja odnosno suglasnosti nadležne ustanove za zaštitu kulturne baštine (Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Sisku).

8. Gospodarenje otpadom

Članak 65.

(1) Odvojeno prikupljanje korisnog dijela komunalnog otpada na području Grada Petrinje planira se postavljanjem zelenih otoka sa spremnicima za odvojeno prikupljanje otpada (spremnici za papir, staklo, PET i metal, biootpad). Lokacije zelenih otoka određuju se posebnim odlukama Grada Petrinje u skladu sa Planom gospodarenja otpadom Grada Petrinje i zakonskim propisima. Za postavljanje zelenih otoka potrebno je osigurati odgovarajuće prostore na kojima se neće ometati kolni i pješački promet te koji će biti ograđen tamponom zelenila, ogradom ili slično.

(2) Na svakoj građevnoj čestici potrebno je predvidjeti mjesto za privremeno odlaganje kućnog otpada, te ga primjereno zaštititi, oblikovati i uklopiti u okoliš.

(3) Skupljanje otpada uz javne prometne površine potrebno je riješiti košarama za otpad.

(4) Smještaj reciklažnog dvorišta na području obuhvata UPU-12 nije dozvoljen.

9. Mjere sprečavanja nepovoljnog utjecaja na okoliš

9.1. Zaštita okoliša

Članak 66.

(1) Na području obuhvata UPU-12 ne smiju se graditi građevine koje bi svojim postojanjem, načinom gradnje ili uporabom, posredno ili neposredno, ugrožavale život, zdravlje i rad ljudi, odnosno ugrožavale vrijednosti okoliša iznad dozvoljenih granica utvrđenih posebnim zakonima i propisima zaštite okoliša.

(2) Unutar područja obuhvata UPU-12, odnosno u njegovoj neposrednoj blizini, ne može se uređivati ili koristiti zemljište na način koji bi mogao izazvati posljedice u smislu stavka 1. ovog članka.

(3) Mjere sanacije, očuvanja i unapređenja okoliša potrebno je provoditi u skladu s važećim zakonima, odlukama i propisima koji su relevantni za ovu problematiku (zaštita zraka, voda i tla kao i zaštitu od buke i vibracija).

(4) Na području obuhvata UPU-12 dozvoljena razina vanjske buke treba biti u skladu s posebnim propisima.

9.2. Zaštita od požara

Članak 67.

(1) Prilikom svih intervencija u prostoru, te izrade projektne dokumentacije na temelju UPU-12 obavezno je koristiti odredbe posebnih propisa kojima se regulira projektiranje i izgradnja vatrogasnih pristupa i hidrantske mreže za gašenje požara.

(2) U svrhu sprečavanja širenja vatre i dima unutar građevina, sprečavanja širenja požara na susjedne građevine, omogućavanja sigurne evakuacije osoba iz građevina te zaštite spašavatelja, građevine je potrebno projektirati prema odredbama važećih propisa kojima se regulira otpornost na požar i drugim zahtjevima koje građevine moraju zadovoljiti u slučaju požara.

(3) Radi omogućavanja spašavanja osoba iz građevine, kao i gašenja požara na građevini i otvorenom prostoru, građevina mora imati vatrogasni prilaz određen prema posebnom propisu.

(4) Prilikom gradnje vodoopskrbnih mreža mora se predvidjeti hidrantska mreža.

(5) Za izgradnju, dogradnju i rekonstrukciju građevina i za zahvate u prostoru koji su određeni posebnim propisom iz područja zaštite od požara potrebno je izraditi posebni elaborat zaštite od požara i od Policijske uprave Sisačko - moslavačke ishoditi potvrdu da su u glavnom projektu primijenjene propisane mjere zaštite od požara.

9.3. Zaštita od prirodnih i drugih nesreća

Članak 68.

Na području obuhvata UPU-12 planirana je zaštita stanovnika i materijalnih dobara u zaklonima koji se grade u skladu s posebnim propisima i operativnim planovima Grada Petrinje.

10. Mjere provedbe

Članak 69.

(1) Izmjena posebnih propisa i odluka koje donosi Sabor, pojedina ministarstva ili Županija, uključivo dokumente prostornog uređenja širih područja, izmjene upisa u registar zaštite prirode, ekološke mreže i kulturnih dobara, promjena kategorije razvrstavanja javnih cesta i slično ne smatraju se izmjenom UPU-12.

(2) U slučaju da se donesu posebni zakoni ili propisi, stroži od normi iz ovih Odredbi, primijenit će se strože norme.

Članak 70.

Na prostoru obuhvata uređivanje prostora se u cijelosti provodi neposrednom primjenom UPU-12.

Članak 71.

(1) Sve legalno izgrađene građevine i građevine koje su uključene u pravni sustav temeljem posebnog propisa mogu se rekonstruirati pod uvjetom da se vanjski gabariti ne povećavaju iznad vrijednosti propisanih ovom Odlukom.

(2) Ako je izgrađenost građevne čestice (kig) na kojoj je izgrađena građevina iz prethodnog stavka ovog članka veća od dozvoljene, ista se prilikom gradnje novih građevina na toj čestici može zadržati ali se ne smije povećati.

III. ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 72.

(1) Urbanistički plan uređenja naselja Mošćenica (UPU-12) izrađen je u 6 (šest) izvornika ovjerenih pečatom Gradskog vijeća Grada Petrinje i potpisom predsjednice Gradskog vijeća Grada Petrinje.

(2) Dva primjerka izvornika UPU-12 čuvaju se u Upravnom odjelu za prostorno uređenje, graditeljstvo, zaštitu okoliša i kulturne baštine Grada Petrinje.

(3) Po jedan izvornik UPU-12 zajedno s ovom Odlukom dostavlja se:

- Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja Republike Hrvatske
- Javnoj ustanovi Zavod za prostorno uređenje Sisačko - moslavačke županije
- Upravnom odjelu za prostorno uređenje i graditeljstvo Sisačko - moslavačke županije
- Pismohrani Grada Petrinje

(4) U skladu s odredbama posebnog propisa svatko ima pravo uvida u dokumentaciju UPU-12.

(5) Uvid u UPU-12 može se obaviti u Upravnom odjelu za prostorno uređenje, graditeljstvo, zaštitu okoliša i kulturne baštine Grada Petrinje, Gundulićeva ulica 2 i na službenoj mrežnoj stranici Grada Petrinje.

Članak 73.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Službenom vjesniku".

SISAČKO - MOSLAVAČKA ŽUPANIJA
GRAD PETRINJA
GRADSKO VIJEĆE

KLASA: 350-02/16-01/07
URBROJ: 2176/06-01-18-73
Petrinja, 21.12.2018. godine

PREDSJEDNICA

Magdalena KOMES, dipl. iur.



CPA
CENTAR ZA PROSTORNO UREĐENJE
I ARHITEKTURU d.o.o.



Nositelj izrade:

GRAD PETRINJA

UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO
UREĐENJE, GRADITELJSTVO, ZAŠTITU
OKOLIŠA I KULTURNE BAŠTINE

URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA NASELJA MOŠĆENICA (UPU-12)

GRAFIČKI DIO PLANA:

1.	KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA	mj. 1:5.000
2.	PROMETNA, ULIČNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA	
2.A.	PROMET	mj. 1:5.000
2.B.	ELEKTRONIČKE KOMUNIKACIJE I VODNOGOSPODARSKI SUSTAV	mj. 1:5.000
2.C.	ENERGETSKI SUSTAV	mj. 1:5.000
3.	UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA I ZAŠTITE POVRŠINA	mj. 1:5.000
4.	NAČIN I UVJETI GRADNJE	mj. 1:5.000
4.A.	OBLICI KORIŠTENJA	mj. 1:5.000
4.B.	NAČIN GRADNJE	mj. 1:5.000



CPA
CENTAR ZA PROSTORNO UREĐENJE
I ARHITEKTURU d.o.o.



Nositelj izrade:

GRAD PETRINJA

UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO
UREĐENJE, GRADITELJSTVO, ZAŠTITU
OKOLIŠA I KULTURNE BAŠTINE

URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA NASELJA MOŠĆENICA (UPU-12)

PRILOG PLANA - OBRAZLOŽENJE

1. POLAZIŠTA

1.1. Položaj, značaj i posebnosti područja obuhvata Plana u prostoru Grada Petrinje

- 1.1.1. OSNOVNI PODACI O STANJU U PROSTORU
- 1.1.2. PROSTORNO RAZVOJNE ZNAČAJKE
- 1.1.3. INFRASTRUKTURNA OPREMLJENOST
- 1.1.4. ZAŠTIĆENE PRIRODNE, KULTURNO - POVIJESNE CJELINE I AMBIJENTALNE VRIJEDNOSTI I POSEBNOSTI
- 1.1.5. OBVEZE IZ PPUG-a PETRINJE
- 1.1.6. OCJENA MOGUĆNOSTI I OGRANIČENJA RAZVOJA U ODNOSU NA DEMOGRAFSKE I GOSPODARSKE PODATKE, TE PROSTORNE POKAZATELJE

2. CILJEVI PROSTORNOG UREĐENJA

2.1. Ciljevi prostornog uređenja gradskog značaja

- 2.1.1. DEMOGRAFSKI RAZVOJ
- 2.1.2. ODABIR PROSTORNE I GOSPODARSKE STRUKTURE
- 2.1.3. PROMETNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURA
- 2.1.4. OČUVANJE PROSTORNIH POSEBNOSTI PODRUČJA OBUHVATA

2.2. Ciljevi prostornog uređenja područja obuhvata

- 2.2.1. RACIONALNO KORIŠTENJE I ZAŠTITA PROSTORA
- 2.2.2. UNAPREĐENJE UREĐENJA PODRUČJA OBUHVATA I KOMUNALNE INFRASTRUKTURE
- 2.2.3. ZAŠTITA OKOLIŠA

3. PLAN PROSTORNOG UREĐENJA

3.1. Program gradnje i uređenja prostora

3.2. Osnovna namjena prostora

- 3.2.1. MJEŠOVITA, PRETEŽITO STAMBENA NAMJENA
- 3.2.2. JAVNA I DRUŠTVENA NAMJENA
- 3.2.3. GOSPODARSKA NAMJENA
- 3.2.4. ŠPORTSKO REKREACIJSKA NAMJENA
- 3.2.5. ZELENE POVRŠINE
- 3.2.6. POVRŠINE INFRASTRUKTURNIH SUSTAVA
- 3.2.7. VODNE POVRŠINE

3.3. Iskaz prostornih pokazatelja za namjenu, način korištenja i uređenja površina

- 3.3.1. PROSTORNI POKAZATELJI ZA NAMJENU PROSTORA
- 3.3.2. PROSTORNI POKAZATELJI ZA NAČIN KORIŠTENJA POVRŠINA

3.4. Prometna i ulična mreža

- 3.4.1. CESTOVNI PROMET
- 3.4.2. PROMET U MIROVANJU
- 3.4.3. PJEŠAČKE POVRŠINE
- 3.4.4. BICIKLISTIČKI PROMET
- 3.4.5. ŽELJEZNIČKI PROMET
- 3.4.6. OSIGURANJE PRISTUPAČNOSTI OSOBAMA SMANJENE POKRETLJIVOSTI

3.5. Komunalna infrastrukturna mreža

- 3.5.1. ELEKTRONIČKE KOMUNIKACIJE
- 3.5.2. ENERGETSKI SUSTAV
- 3.5.3. VODNOGOSPODARSKI SUSTAV
- 3.5.4. PRIKUPLJANJE KOMUNALNOG OTPADA

3.6. Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite površina

- 3.6.1. UVJETI I NAČIN GRADNJE
- 3.6.2. MJERE ZAŠTITE PRIRODNIH VRIJEDNOSTI I POSEBNOSTI I KULTURNO - POVIJESNIH I AMBIJENTALNIH CJELINA
- 3.6.3. POSEBNE MJERE ZAŠTITE

3.7. Sprječavanje nepovoljnog utjecaja na okoliš

- 3.7.1. ZRAK
- 3.7.2. VODA I TLO
- 3.7.3. BUKA I VIBRACIJE

1. POLAZIŠTA

1.1. Položaj, značaj i posebnosti područja obuhvata Plana u prostoru Grada Petrinje

1.1.1. OSNOVNI PODACI O STANJU U PROSTORU

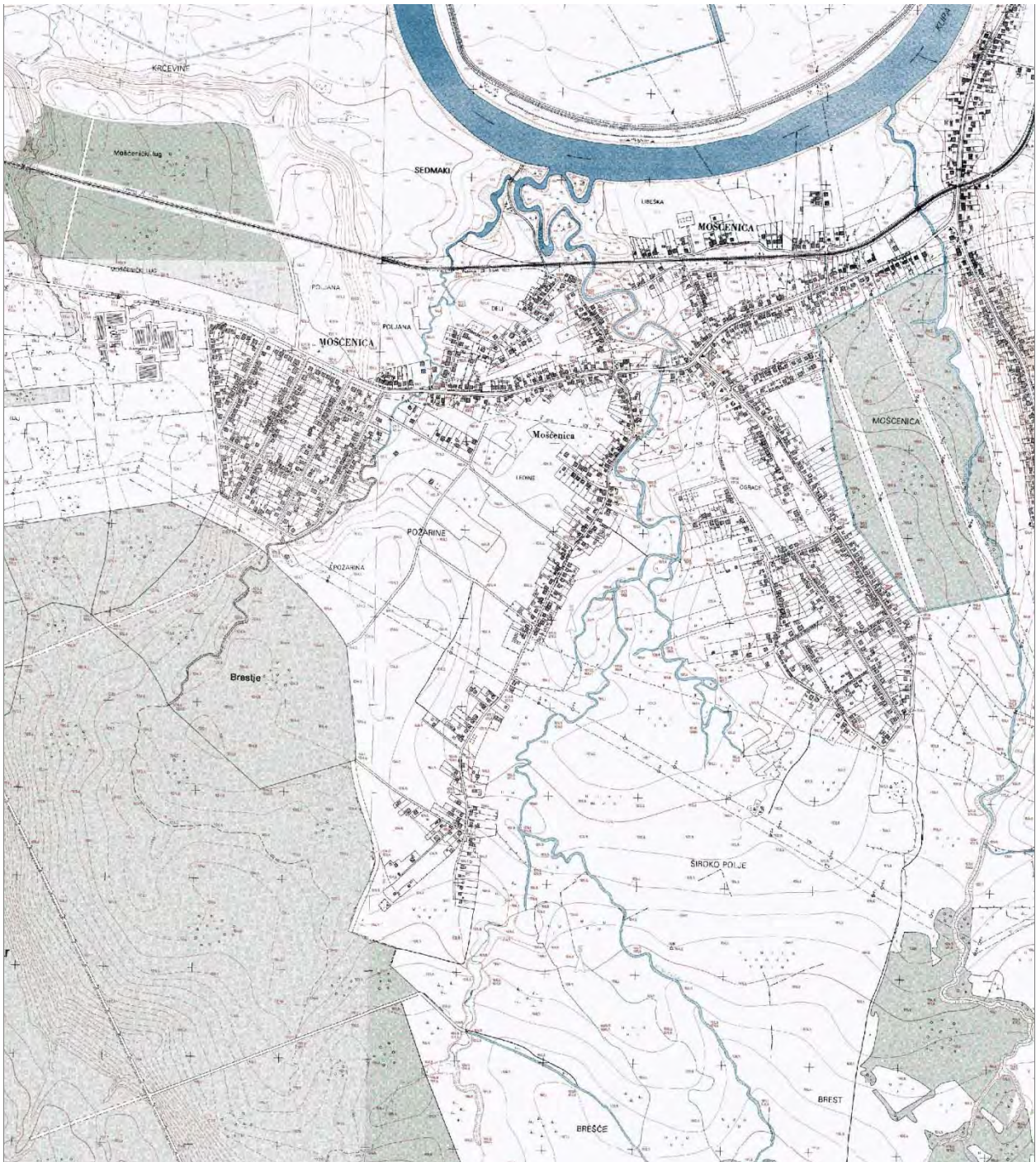
1.1.1.1. Prostorni obuhvat plana

Područje obuhvata Urbanističkog plana uređenja naselja Mošćenica (UPU-12) je utvrđeno kartografskim prikazom broj 3. "UVJETI ZA KORIŠTENJE, UREĐENJE I ZAŠTITU PROSTORA" Prostornog plana uređenja Grada Petrinje, te obuhvaća građevinsko područje naselja Mošćenica (uređeni i neuređeni dio).

Površina obuhvata Urbanističkog plana uređenja naselja Mošćenica je 229,30 hektara.



PODRUČJE OBUHVATA UPU-a NASELJA MOŠĆENICA U PROSTORU IZMEĐU SISKA I PETRINJE



PODRUČJE NASELJA MOŠĆENICA NA HRVATSKOJ OSNOVNOJ KARTI

1.1.1.2. Prirodna obilježja prostora

Naselje Mošćenica smješteno je u blagoj udolini koja se formirala u dolini potoka Stružica, Moštanica, Cigljenak i Suhi jarak koji utječu u rijeku Kupu.

Visinske nivelete terena naseljenog područja Mošćenice variraju od 101 do 104 m.n.v., dok su kote susjednih naselja (Pračno na istoku, odnosno Češko Selo na zapadu) oko 109 m.n.v.

Po seizmičkim karakteristikama u području obuhvata moguće je očekivati najveći intenzitet potresa do VIII stupnja MCS skale.

1.1.2. PROSTORNO RAZVOJNE ZNAČAJKE

S prometno - geografskog gledišta naselje Mošćenica je sastavni dio kontinuiranog urbanog područja Sisak - Petrinja uz državnu cestu D-37.

Mošćenica je pretežno rezidencijalni prostor niske obiteljske stambene izgradnje sa potrebnim pratećim sadržajima razine lokalnog centra (osnovna škola, dječja ustanova, ambulanta), dok se važniji javni i društveni sadržaji nalaze u gradskom centru Petrinji, odnosno u županijskom centru Sisku.

Prema popisu iz 2011. u Mošćenici živi 2.470 stanovnika. Broj stanovnika naselja Mošćenica je do 60-tih godina 20. stoljeća bio oko 400 stanovnika no tada je dinamičnim urbanim razvojem Petrinje i Siska Mošćenica postala atraktivan prostor za stambenu izgradnju. Demografske analize pokazale su da je stanovništvo Mošćenice pretežno urbano (prihod od poljoprivredne djelatnosti ima manje od 20% obitelji), orijentirano na radna mjesta Siska i Petrinje.

Prostor između Petrinje i Mošćenice razvija se kao gospodarska zona županijskog značaja, te se uz postojeće sadržaje, dijelom u obuhvatu UPU-12 (Tvornica furnira) planira dalji razvoj gospodarskih poslovnih i proizvodnih djelatnosti koji svojim djelovanjem ne stvaraju negativne učinke na okoliš u sklopu Poslovne zone Mošćenica - Poljana.

1.1.3. INFRASTRUKTURNA OPREMLJENOST

Zona obuhvata UPU-a naselja Mošćenica je potpuno prometno i komunalno opremljena.

U postojećim prometnicama postoje izgrađeni vodovodni cjevovodi, odvodni kolektori i elektroenergetska i mreža elektroničkih komunikacija, te je opremanje neizgrađenih i neuređenih dijelova građevinskog područja komunalnom infrastrukturom osigurano je nastavkom na postojeće instalacije u skladu s posebnim uvjetima nadležnih tijela.

1.1.4. ZAŠTIĆENE PRIRODNE, KULTURNO - POVIJESNE CJELINE I AMBIJENTALNE VRIJEDNOSTI I POSEBNOSTI

1.1.4.1. Zaštita prirode

U južnom dijelu područje obuhvata UPU-a naselja Mošćenica dijelom se nalazi unutar obuhvata područja značajnog krajobraza Kotar - Stari gaj, zaštićenog temeljem Zakona o zaštiti prirode (NN 80/13 i 15/18).

Sukladno Uredbi o ekološkoj mreži (NN 124/13 i 105/15) područje obuhvata ne nalazi se unutar ekološke mreže, već na sjeveru dijelom graniči sa područjem očuvanja značajnim za vrste i stanišne tipove (POVS) HR2000642 Kupa.

1.1.4.2. Zaštita kulturne baštine

U naselju Mošćenica temeljem Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara (NN 69/99, 151/03, 157/03, 87/09, 88/10, 61/11, 25/12, 136/12, 157/13, 152/14, 98/15, 44/17 i 90/18) u Listu zaštićenih kulturnih dobara upisana su nepokretna kulturna dobra:

- Kapela sv. Jakova (k.č.br. 700), broj registra Z-1446,
- Tradicijska drvena katnica, Ulica A. Starčevića 77 (k.č.br. 669), broj registra Z-4820,.

1.1.5. OBVEZE IZ PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA PETRINJE

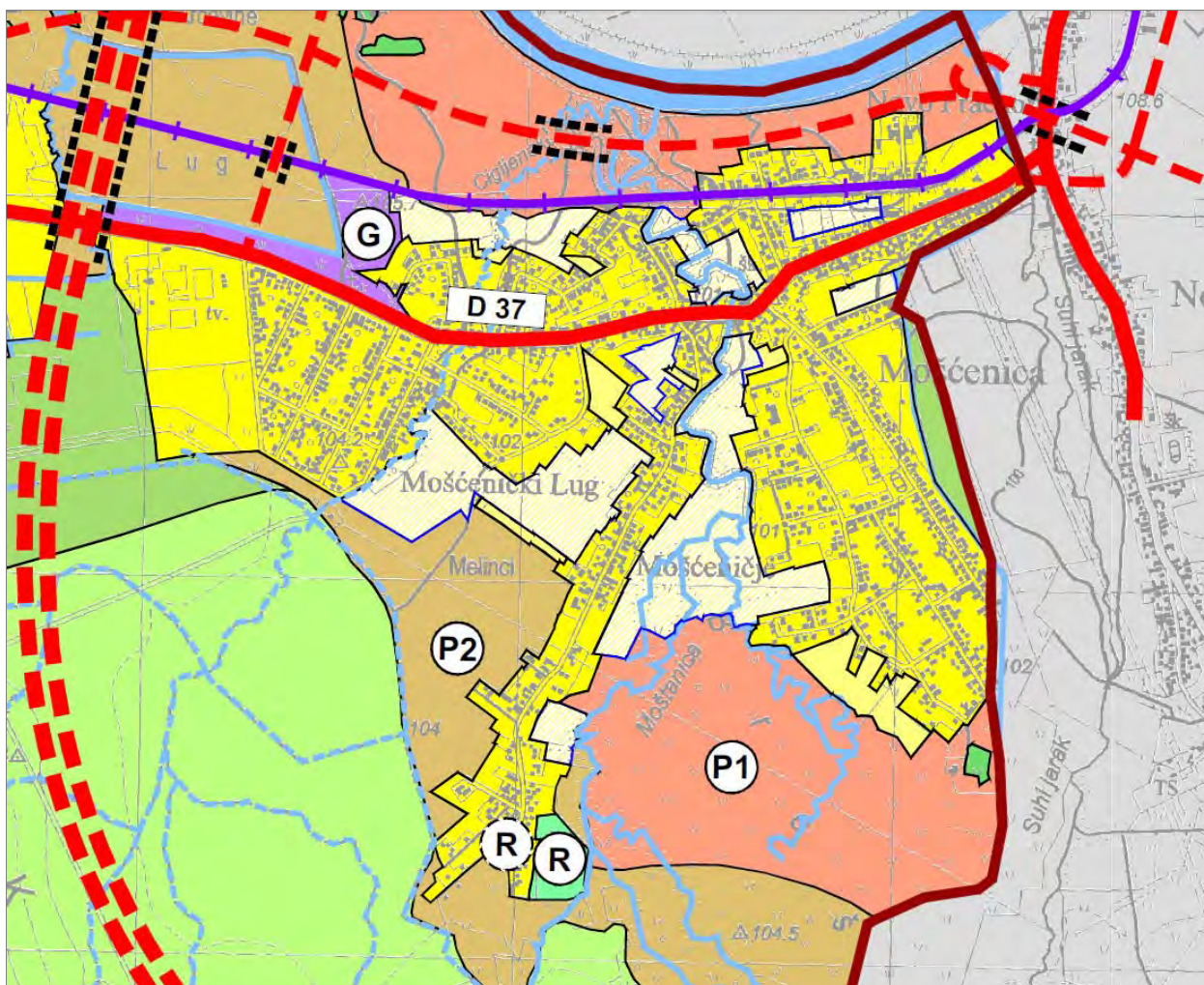
Područje obuhvaćeno Urbanističkim planom uređenja naselja Mošćenica (UPU-12) nalazi se u području obuhvata Prostornog plana uređenja Grada Petrinje ("Službeni vjesnik", broj 30/05, 55/06, 08/08 - ispravak, 13/08 - vjerodostojno tumačenje, 42/08, 12/11, 17/12, 21/14, 06/15 - pročišćeni tekst, 18/15 48/16 i 01/18 - pročišćeni tekst) koji utvrđuje programske i prostorne postavke za razvoj Grada Petrinje.

1.1.5.1. Korištenje i namjena prostora

Na kartografskom prilogu PPUG-a Petrinje broj 1. "KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA" za područje naselja Mošćenica određena je osnovna namjena i način korištenja prostora koja obuhvaća izgrađeni (narančasta boja) i neizgrađeni (žuta boja) dio građevinskog područja naselja.

U građevinskom području naselja planirani su prostori za stanovanje, rad bez štetnih utjecaja na okoliš, javne i prateće sadržaje, trgovačke i uslužne sadržaje, turističke i ugostiteljske sadržaje, vjerske građevine, infrastrukturne i komunalne građevine i uređaje, te zelene i športsko-rekreacijske površine i dječja igrališta.

Neizgrađeni dio građevinskog područja je područje planirano za daljnji razvoj, pri čemu je neuređeni dio građevinskog područja neizgrađeni dio na kojemu nije izgrađena planirana osnovna infrastruktura.



PROSTORNI PLAN UREĐENJA GRADA PETRINJE
- izvod iz kartografskog prikaza broj 1. KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA -

1.1.5.2. Prometna i komunalna infrastruktura

Područjem obuhvata UPU-a naselja Mošćenica na kartografskim prikazima PPUG-a ucrtana je državna cesta D37: Sisak (D36) - Petrinja - Glina (D6) koja je planirana za rekonstrukciju i uređenje dijelova trase.

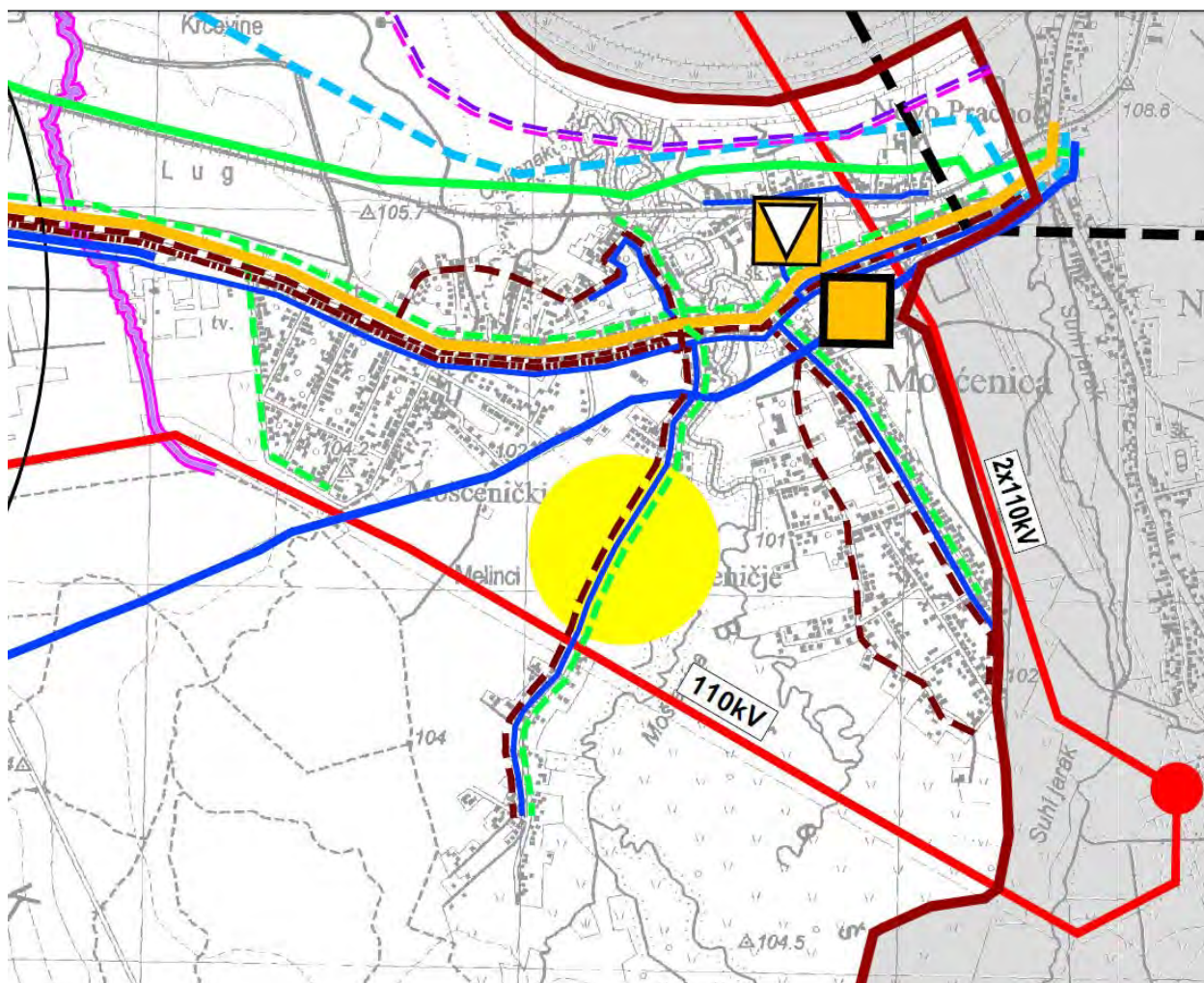
Izvan obuhvata UPU-12 planirani su koridori za gradnju novih cesta državnog i županijskog značaja:

- na zapadu: planirana autocesta A11: Zagreb (čvorište Jakuševac, A3) - Velika Gorica - Sisak - Petrinja - Dvor sa spojnom cestom na čvor Petrinja,
- na sjeveru: dio planirane sjeverne obilaznice Petrinje sa spojnom cestom na križanje državnih cesta D36 i D37 (Novo Pračno).

Područjem obuhvata prolazi dio željezničke pruge od značaja za lokalni promet L210 Sisak Caprag - Petrinja za koji se PPUG-om, u skladu sa programima obnove Hrvatskih željeznica, planira rekonstrukcija i stavljanje u promet prigradske željeznice sa uređenjem stajališta u Mošćenici.

Poštanski ured u Mošćenici, ulica M.Držića BB u nadležnosti je Središta pošta Sisak. U koridoru ulice A.Starčevića položen je magistralni kabel elektroničkih komunikacija, a u ulici Kralja Tomislava smješten je samostojeći antenski stup.

Područjem obuhvata prolazi dalekovod 110 kV TS Pračno - TS Petrinja. PPUG-om se planira izgradnja plinsko - distributivnog sustava i opskrba prirodnim plinom svih potrošača.



PROSTORNI PLAN UREĐENJA GRADA PETRINJE
- izvod iz kartografskog prikaza 2. INFRASTRUKTURNI SUSTAVI -

Građevinskim područjem naselja prolazi magistralni vodoopskrbni cjevovod. Lokalni vodoopskrbni cjevovodi položeni su u koridorima glavnih mjesnih ulica u kojima je planirano i polaganje kanalizacijske mreže koja će biti spojena na uređaj za pročišćavanje Grada Petrinje s ispustom u rijeku Kupu.

1.1.5.3. Zaštita prostora

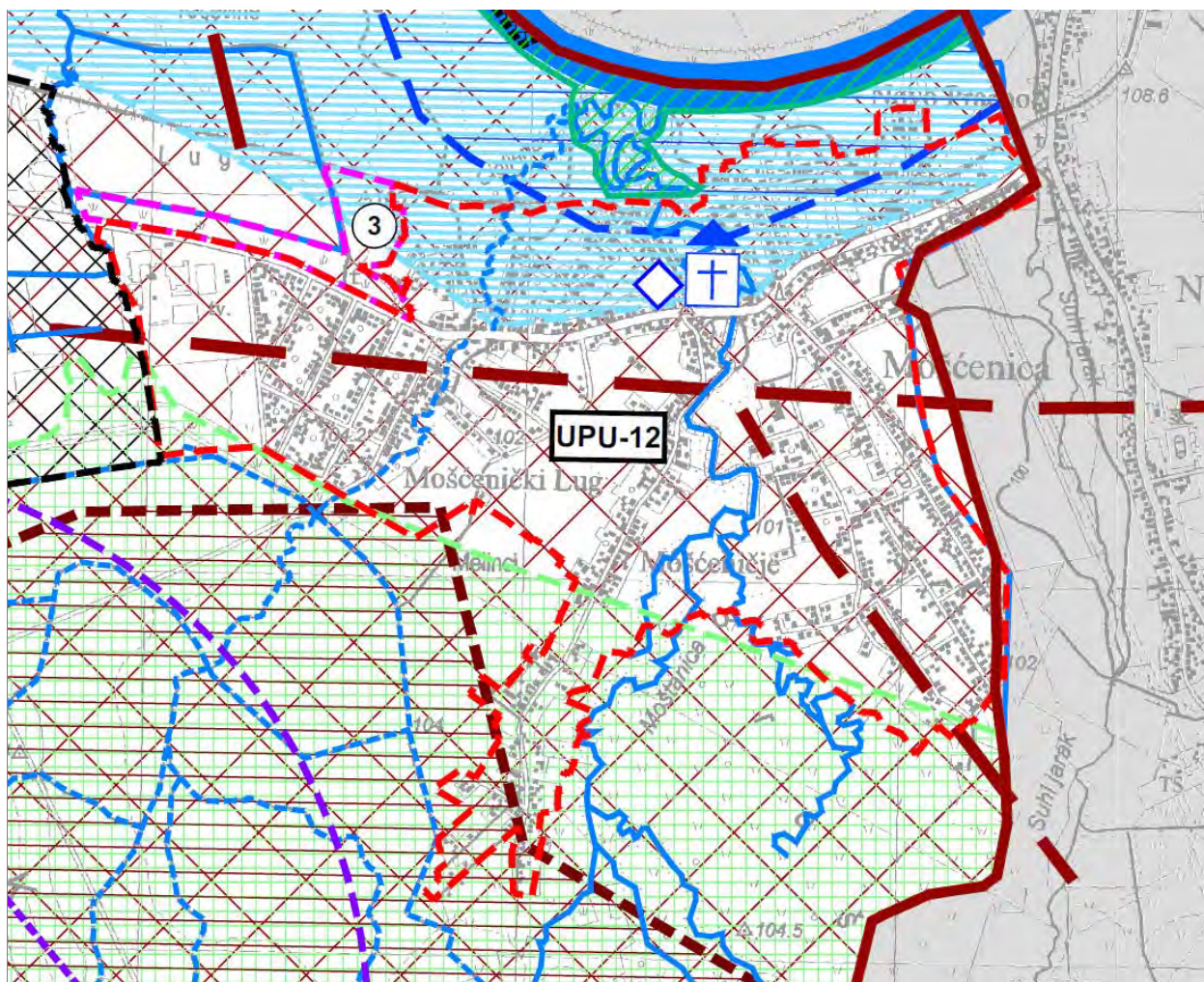
Južni dio građevinskog područja naselja ulazi u područje značajnog krajobraza Kotar - Stari gaj, koji je zaštićen temeljem Zakona o zaštiti prirode (NN 80/13 i 15/18). Prostornim planom Sisačko-moslavačke županije predlaže se zaštita značajnog krajobraza doline rijeke Kupe sjeverno od područja obuhvata.

Područje obuhvata ne nalazi se unutar Nacionalne ekološke mreže NATURA 2000 utvrđene Uredbom o ekološkoj mreži (NN 124/13 i 105/15).

U naselju Mošćenica u Listu zaštićenih kulturnih dobara upisana su nepokretna kulturna dobra:

- Kapela sv. Jakova (k.č.br. 700), broj registra Z-1446,
- Tradicijska drvena katnica, Ulica A. Starčevića 77 (k.č.br. 669), broj registra Z-4820,.

PPUG-om Petrinje je, u skladu sa Zakonom o prostornom uređenju (NN 153/13 i 65/17), za neuređene dijelove građevinskog područja utvrđena obveza izrade Urbanističkog plana uređenja naselja Mošćenica (UPU-12).

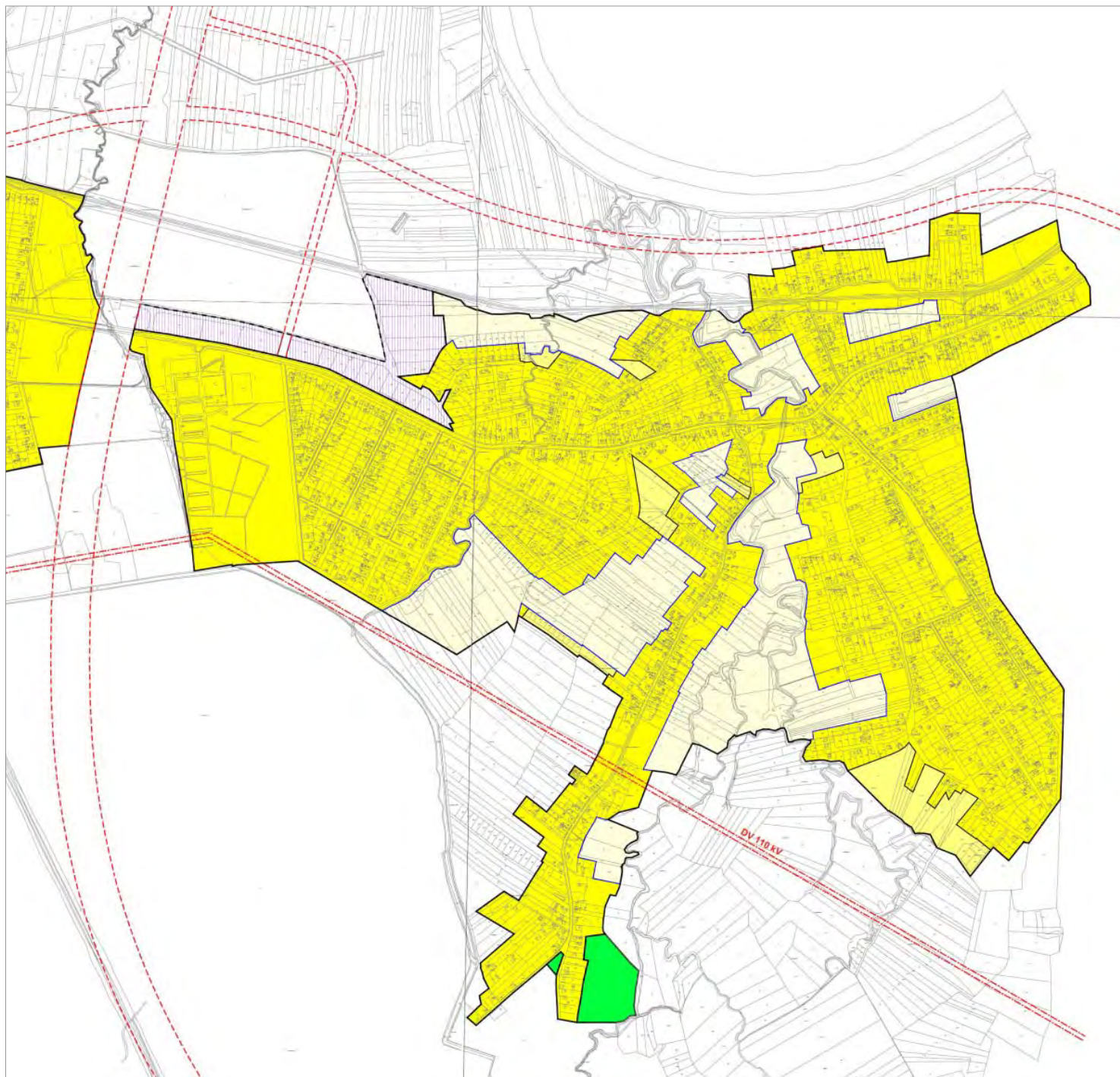


PROSTORNI PLAN UREĐENJA GRADA PETRINJE
- izvod iz kartografskog prikaza broj 3. UVJETI ZA KORIŠTENJE, UREĐENJE I ZAŠTITU PROSTORA -

1.1.5.4. Građevinsko područje naselja Mošćenica

IZGRAĐENI I NEIZGRAĐENI DIO GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA MOŠĆENICA

površina građevinskog područja naselja Mošćenica prema PPUG-u Petrinje (ha)			broj stanovnika 2001. godine	gustoća naseljenosti 2001. godine (st/ha)	broj stanovnika 2011. godine	gustoća naseljenosti 2011. godine (st/ha)
izgrađeno	neizgrađeno	ukupno				
161,0	89,0	250,0	2.348	9,4	2.470	9,9



PROSTORNI PLAN UREĐENJA GRADA PETRINJE
- izvod iz kartografskih prikaza broj 4.17., 4.18., 4.26. i 4.27. GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA -

1.1.6. OCJENA MOGUĆNOSTI I OGRANIČENJA RAZVOJA U ODNOSU NA DEMOGRAFSKE I GOSPODARSKE PODATKE, TE PROSTORNE POKAZATELJE

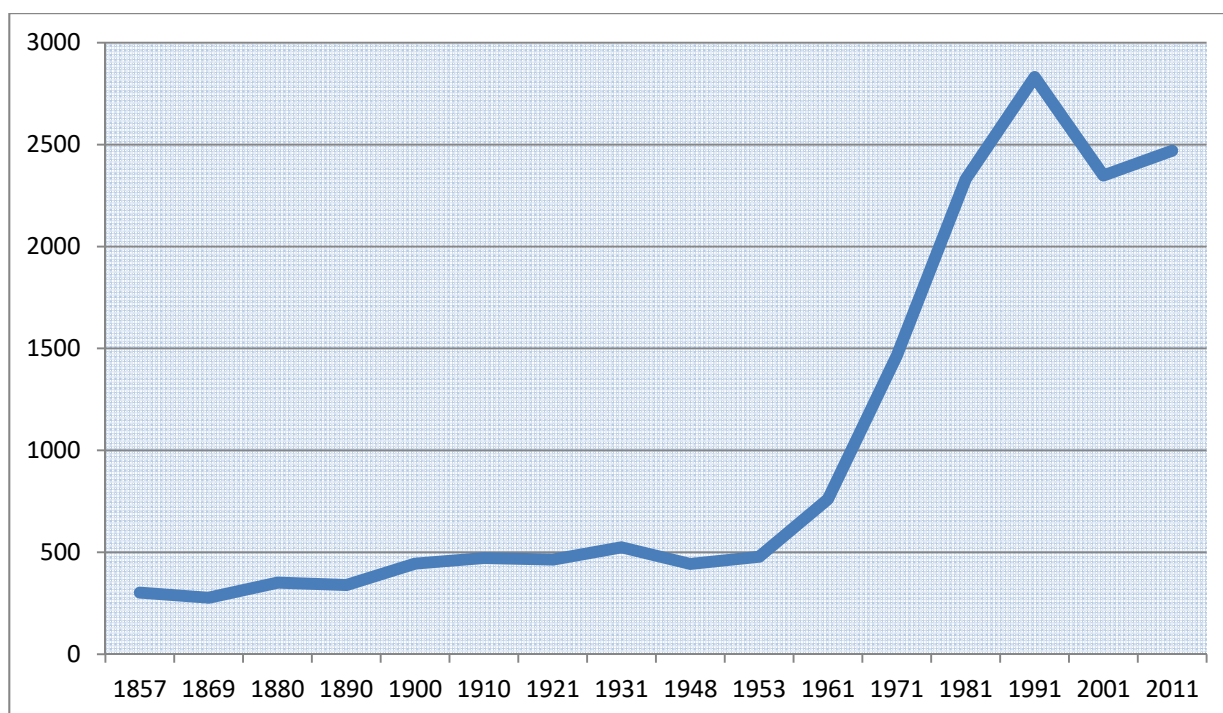
1.1.6.1. Demografski pokazatelji

Od prvog popisa broja stanovnika 1857. godine do najnovijeg popisa 2011. godine broj stanovnika na području naselja Mošćenica povećao se za 2.046 osoba, odnosno porastao je za oko osam puta. Najveći porast zabilježen je u razdoblju od 1961. do 1981. godine kada se naglo razvija urbana aglomeracija Sisak - Petrinja, u čijem središtu se nalazi naselje Mošćenica. Najveći broj stanovnika na području naselja Mošćenica popisan je 1991. godine.

Iako je 2001. godine broj stanovnika bio nešto manji zbog obnove koja je još bila u tijeku, rezultati popisa 2011. godine pokazuju ponovni porast broja stanovnika.

KRETANJE BROJA STANOVNIKA NASELJA MOŠĆENICA OD 1857. DO 2011. GODINE

godina	1857.	1869.	1880.	1890.	1900.	1910.	1921.	1931.	1948.	1953.	1961.	1971.	1981.	1991.	2001.	2011.
broj stanovnika	302	277	351	339	444	472	464	524	443	478	761	1.464	2.331	2.831	2.348	2.470



izvori podataka:

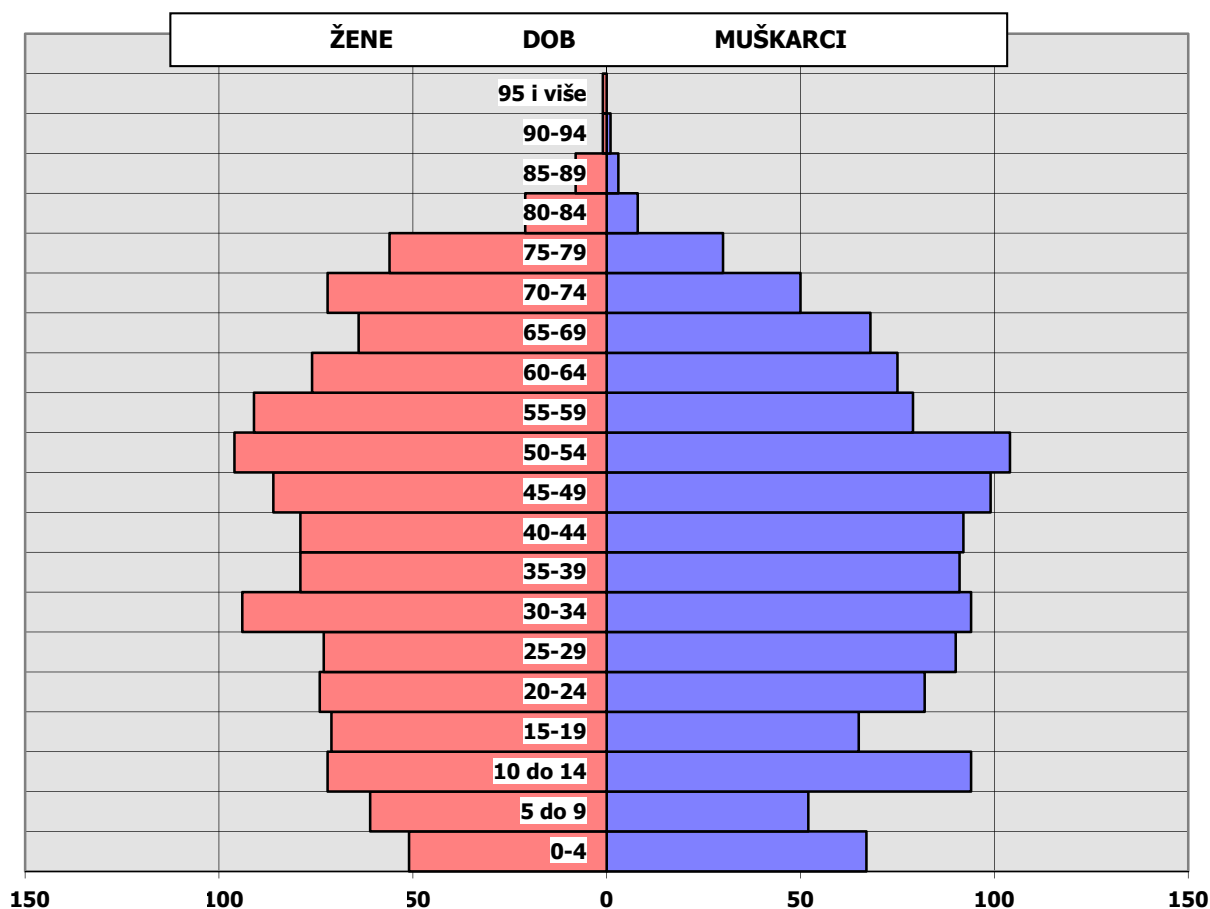
- Naselja i stanovništvo Republike Hrvatske 1857.-2001., Državni zavod za statistiku RH
- Popis stanovništva, kućanstava i stanova 2011. godine, Državni zavod za statistiku RH

STANOVNIŠTVO NASELJA MOŠĆENICA 2011. GODINE PREMA STAROSTI I SPOLU

spol	ukupno	starost																			
		0-4	5-9	10-14	15-19	20-24	25-29	30-34	35-39	40-44	45-49	50-54	55-59	60-64	65-69	70-74	75-79	80-84	85-89	90-94	95 i više
sv.	2.470	118	113	166	136	156	163	188	170	171	185	200	170	151	132	122	86	29	11	2	1
m	1.244	67	52	94	65	82	90	94	91	92	99	104	79	75	68	50	30	8	3	1	-
ž	1.226	51	61	72	71	74	73	94	79	79	86	96	91	76	64	72	56	21	8	1	1

izvor podataka: Popis stanovništva, kućanstava i stanova 2011. godine, Državni zavod za statistiku RH

STAROSNA PIRAMIDA ZA NASELJE MOŠĆENICA



Prosječna veličina kućanstava na području naselja Mošćenica smanjila se 2011. godine na 2,82 članova u odnosu na 2001. godinu kada je prosječno kućanstvo imalo 2,88 članova. U razmatranom razdoblju broj kućanstava je povećan 7,6% što ukazuje na sve veći broj samačkih kućanstava.

BROJ KUĆANSTAVA NASELJA MOŠĆENICA OD 2001. DO 2011. GODINE

broj kućanstava 2001. godine	broj kućanstava 2011. godine	indeks rasta broja kućanstava 2011./2001.
764	841	1,10

izvori podataka:

- Popis stanovništva, kućanstava i stanova 2001. godine, Državni zavod za statistiku RH
- Popis stanovništva, kućanstava i stanova 2011. godine - prvi rezultati, Državni zavod za statistiku RH

1.1.6.2. Gospodarski pokazatelji

Naselje Mošćenica ima izrazito povoljne mogućnosti za demografski i gospodarski razvitak što je i utjecalo na dinamičan razvoj naselja u proteklom periodu.

Demografske analize pokazale su da je stanovništvo Mošćenice pretežno urbano, orijentirano na radna mjesta Siska i Petrinje. PPUG-om Petrinje su na području Mošćenica osigurani preduvjeti za smještaj gospodarskih građevina i sadržaja koji svojim djelovanjem ne stvaraju negativne učinke na okoliš.

Komparativne prednosti Mošćenice su:

- kvalitetan smještaj na spojnici jakih urbanih centara Siska i Petrinje,
- mogućnost osiguranja kvalitetnih lokacija za novu stambenu izgradnju,
- relativno dobra postojeća opremljenost javnim i pratećim sadržajima i službama s mogućnostima za podizanje njihove kvalitete u budućnosti,
- mogućnost razvitka servisnih i prerađivačkih i uslužnih djelatnosti (mala privreda),
- povoljne demografske prilike (relativno mlado i školovano stanovništvo),
- široke mogućnosti zapošljavanja stanovništva u Mošćenici ili u gospodarstvu Petrinje i Siska,
- dobra prometna povezanost,
- mogućnosti kvalitetnog infrastrukturnog opremanja naselja.

1.1.6.3. Prostorni pokazatelji

Prostor naselja Mošćenica karakterizira izrazito dobra prometna povezanost i mogućnost kvalitetnog infrastrukturnog opremanja te predstavlja jedan od značajnih razvojnih potencijala Grada Petrinje.

Temeljna karakteristika koja je odredila razvitak naselja Mošćenica u razdoblju nakon II. svjetskog rata je intenzivna urbanizacija koja je rezultirala dinamičnim urbanim razvojem. Prostorni refleks ovih kretanja bio je vidljiv u prostornom širenju građevinskog područja naselja Mošćenica.

U planovima višeg reda (PP SMŽ, PPUG Petrinje) respektirano je konurbacijsko funkcioniranje Siska i Petrinje, te se Mošćenica tretira kao sastavni dio kontinuiranog urbanog područja, pri čemu se Mošćenica definira kao pretežno rezidencijalni prostor visoke kvalitete življenja opremljen potrebnim pratećim sadržajima.

2. CILJEVI PROSTORNOG UREĐENJA

2.1. Ciljevi prostornog uređenja gradskog značaja

Osnovne programske smjernice i konceptualne postavke za izradu Urbanističkog plana uređenja naselja Mošćenica (UPU-12) utvrđene su Prostornim planom uređenja Grada Petrinje (SV, broj 30/05, 55/06, 08/08, 13/08, 42/08, 12/11, 17/12, 21/14, 06/15, 18/15 48/16 i 01/18) kao dokumentom prostornog uređenja šireg područja, koji utvrđuje programske i prostorne postavke za razvoj.

2.1.1. DEMOGRAFSKI RAZVOJ

PPUG-om Petrinje definirana je funkcionalno - organizacijska shema naselja u kojoj Petrinja ima status regionalnog središta, a kako se nalazi u sklopu urbane konurbacije Sisak - Petrinja, preuzima i neke funkcije županijskog središta.

Okolo Petrinje formirano je prigradsko urbanizirano područje koje obuhvaća: na istoku naselja Mošćenica i Nova Drenčina, na zapadu naselje Novo Selište, na jugu naselja Hrastovica, Taborište i Donja Budičina, te sjeverno od Kupe naselja Brest Pokupski i Mala Gorica. To su naselja uravnoteženog razvitka s uglavnom pozitivnim demografskim pokazateljima i dobro opskrbljena komunalnom i društvenom infrastrukturom.

2.1.2. ODABIR PROSTORNE I GOSPODARSKE STRUKTURE

Mogućnosti gospodarskog razvoja naselja Mošćenica su izrazito povoljne uzimajući u obzir kroz prometnu povezanost, prirodne resurse i gospodarsku infrastrukturu, pri čemu je za gospodarski razvoj neophodno osigurati radne kontingente stanovništva, ali i za inovacije potrebne kadrove. Stoga je u model gospodarskog razvoja potrebno uključiti i mjere demografske obnove za ostanak mlađeg, obrazovanijeg i reprodukcijски sposobnog dijela stanovništva, kao i mjere za stambeno zbrinjavanje.

U Mošćenici je pretežito planirana gradnja stambenih i stambeno - poslovnih građevina sa pratećim sadržajima, što direktno uvjetuje planiranu prostornu strukturu i prometno rješenje kojima se, uz uvažavanje okoliša i prirodnih vrijednosti, omogućava racionalno i ekonomično korištenje prostora.

2.1.3. PROMETNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURA

Razvoj prometne infrastrukture temelji se na gradnji sustava internih prometnica i priključenju planiranih sadržaja na postojeći prometni sustav naselja Mošćenica.

Za komunalne sustave planira se proširenje postojeće mreže na neizgrađeni i neuređeni dio građevinskog područja (javna vodoopskrba i odvodnja, elektroopskrba, javna rasvjeta, elektroničke komunikacije).

2.1.4. OČUVANJE PROSTORNIH POSEBNOSTI PODRUČJA OBUHVATA

Osnovna usmjerenja prostornog razvitka naselja Mošćenica koja treba definirati Planom su:

- funkcionalno aktiviranje neizgrađenog i neuređenog dijela naselja Mošćenica sagledavanjem razvojnih mogućnosti i načina za izgradnju planiranih građevina,
- opremanje područja obuhvata društvenim sadržajima, prometnom i komunalnom infrastrukturom kako bi se omogućilo optimalno funkcioniranje naselja,
- osiguranje uvjeta zaštite okoliša,
- kvalitetno oblikovanje u skladu s planiranom namjenom prostora

2.2. Ciljevi prostornog uređenja područja obuhvata

Ciljevi prostornog razvitka koji se naročito odnose na područje obuhvata Plana utvrđeni su kroz programska polazišta Odluke o izradi Urbanističkog plana uređenja naselja Mošćenica (UPU-12) ("Službeni vjesnik", broj 48/16) i prvenstveno se odnose na detaljnije određenje prostornog razvoja područja obuhvata, te potrebu prostornog uređenja i komunalnog opremanja neuređenog dijela građevinskog područja naselja Mošćenica čime će se omogućiti izdavanje akata za građenje novih građevina u skladu s odredbama Zakona o prostornom uređenju.

Pristup izradi Urbanističkog plana uređenja naselja Mošćenica (UPU-12) temeljen je na:

- valoriziranju matrice, identiteta i posebnosti tipologije naselja,
- prostornom uređenju neizgrađenog gradskog prostora,
- gradnji novih stambenih i stambeno poslovnih građevina,
- gradnji novih javnih i društvenih sadržaja,
- stvaranju mogućnosti za prostorni razvoj koji će se uklopiti u postojeću urbanu strukturu i stvoriti nove urbane vrijednosti,
- stvaranju preduvjeta za nadogradnju i obogaćivanje gospodarske strukture (obrtništvo, turizam),
- vrednovanju postojećeg graditeljskog fonda,
- zaštiti i uključenju krajobraznih i prirodnih vrijednosti u ambijent naselja,
- prometnom, komunalnom i infrastrukturnom opremanju područja naselja.

2.2.1. RACIONALNO KORIŠTENJE I ZAŠTITA PROSTORA

Republika Hrvatska se odredila za politiku održivog razvoja te je jedna od temeljnih zadaća prostornog uređenja zaštita prostora kao potrošne kategorije. U fazi određivanja razvojnih preduvjeta nužno je afirmirati ustavnu odrednicu o prostoru kao dijelu nacionalnog bogatstva, ograničenog i u kvalitativnom i u kvantitativnom pogledu, kako bi neposredni i dugoročni ciljevi postali konkretni elementi razvoja.

Kako bi se racionalizirala nova gradnja razvoj naselja Mošćenica prvenstveno će se koncentrirati na:

- obnovu, sanaciju i interpolacije u izgrađenim urbanim područjima i potezima, te
- novu izgradnju u prostorima koje je moguće jednostavno i racionalno opremiti prometnom i komunalnom infrastrukturom.

Ovakav koncept razvoja rezultat je demografskih kretanja koja ukazuju na stabilizaciju broja stanovnika, te će u narednom razdoblju težište razvoja biti na poboljšanju kvalitete urbanog uređenja, za razliku od dosadašnjih trendova kvantitativnog rasta.

2.2.2. UNAPREĐENJE UREĐENJA PODRUČJA OBUHVATA I KOMUNALNE INFRASTRUKTURE

Gradnja kvalitetne komunalne infrastrukture preduvjet je za razvoj naselja i izgradnju planiranih građevina. U tom smislu jedan od prioriteta je svakako razvoj prometnog sustava kako bi se omogućilo aktiviranje neiskorištenog dijela prostora te omogućio pristup planiranim sadržajima.

Paralelno s izgradnjom prometnog sustava potrebno je graditi objekte i uređaje komunalne infrastrukture, što obuhvaća: sustav vodoopskrbe i odvodnje, energetske sustav, te sustav elektroničkih komunikacija.

2.2.3. ZAŠTITA OKOLIŠA

Mjere zaštite okoliša propisane su Odredbama za provedbu Plana.

3. PLAN PROSTORNOG UREĐENJA

3.1. Program gradnje i uređenja prostora

Temeljni programski zahtjevi za izradu Plana utvrđeni su Prostornim planom uređenja Grada Petrinje ("Službeni vjesnik", broj 30/05, 55/06, 08/08 - ispravak, 13/08 - vjerodostojno tumačenje, 42/08, 12/11, 17/12, 21/14, 06/15 - pročišćeni tekst, 18/15 48/16 i 01/18 - pročišćeni tekst) i Odlukom o izradi Urbanističkog plana uređenja naselja Mošćenica (UPU-12) ("Službeni vjesnik" broj 48/16).

UPU-om naselja Mošćenica (UPU-12) se detaljnije određuje prostorni razvoj područja obuhvata s osnovom prostornih i funkcionalnih rješenja, uvjeta i oblikovanja pojedinih prostornih cjelina.

Temeljem analize programskih postavki utvrđenih Odlukom o izradi, kao i ciljeva i polazišta razvitka prostornog uređenja Grada Petrinje, UPU-om naselja Mošćenica detaljnije su određeni:

- namjena površina područja obuhvata,
- razmještaj djelatnosti u prostoru,
- osnova prometne, komunalne i druge infrastrukture,
- mjere za zaštitu okoliša, očuvanje prirodnih i kulturnih vrijednosti,
- uvjeti uređenja i korištenja površina i građevina.

Programsko određenje sadržaja za Urbanistički plan uređenja naselja Mošćenica mora zadovoljiti niz specifičnih zahtjeva, tako da plan mora biti u dovoljnoj mjeri fleksibilan da omogući etapnu realizaciju pojedinih planiranih zahvata u prostoru. S druge strane, svi planirani zahvati i sadržaji moraju biti izrađeni u skladu s potrebama zaštite prostora, koji je izuzetno osjetljiv na smještaj neprimjerenih sadržaja.

3.2. Osnovna namjena prostora

U skladu s odredbama Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13 i 65/17), Urbanistički plan uređenja naselja Mošćenica propisuje uvjete provedbe svih zahvata u prostoru unutar svog obuhvata te obvezno sadrži:

- detaljnu podjelu područja na posebne prostorne cjeline s obzirom na njihovu namjenu,
- prikaz građevnih čestica namijenjenih za građenje, odnosno uređenje površina javne namjene i
- druge detaljne uvjete korištenja i uređenja prostora te građenja građevina.

UPU-om naselja Mošćenica, u skladu s razinom razrade koja je propisana Pravilnikom o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova (NN 106/98, 39/04, 45/04 - ispravak i 163/04), definirana su područja slijedećih namjena:

3.2.1. MJEŠOVITA, PRETEŽITO STAMBENA NAMJENA (planska oznaka - M1)

Zone mješovite, pretežito stambene namjene su prostori u kojima su planirane pretežito stambene građevine, a moguća je gradnja poslovnih, gospodarskih i pomoćnih građevina, te ostalih pratećih sadržaja koji ne ometaju stanovanje.

Gradnja građevina javne i društvene namjene moguća je u sklopu stambene parcele ili na zasebnim parcelama.

3.2.2. JAVNA I DRUŠTVENA NAMJENA (planska oznaka - D)

Postojeći javni i društveni sadržaji naselja Mošćenica (školska, predškolska, socijalna, zdravstvena, vjerska, kulturna i upravna namjena) uključuju:

- Osnovna škola "Dragutina Tadijanovića" Petrinja - Područna škola u Mošćenici,
- Dom zdravlja Petrinja - Ambulanta Mošćenica (ordinacije opće i dentalne medicine),
- Dobrovoljno vatrogasno društvo Mošćenica, te
- sakralni objekti (kapela sv. Jakova, baptistička crkva).

Kako se urbanim uređenjem očekuje dalji porast broja stanovnika naselja Mošćenica Planom su rezervirane lokacije za smještaj novih javnih ili društvenih sadržaja (školska, predškolska, socijalna, zdravstvena, vjerska, kulturna i upravna namjena), no kako bi se omogućilo fleksibilnije korištenje prostora konačna namjena tih prostora samo je djelomično definirana.

UPU-om naselja Mošćenica smještaj javnih i društvenih sadržaja je planiran:

- **na zasebnim građevnim česticama javne i društvene namjene** (osnovna škola, predškolska ustanova, dom za starije i nemoćne osobe, zdravstvena ustanova primarne zdravstvene zaštite, te ostali sadržaji nedefinirane javne i društvene namjene sa pratećim sadržajima i prostorima koji upotpunjuju i služe osnovnoj djelatnosti)
- **na zasebnim građevnim česticama veličine do 1,0 ha u zonama mješovite namjene**
- **kao prateći sadržaj u sklopu stambenih, odnosno stambeno - poslovnih građevina** (npr. predškolske ustanove, zdravstvene i socijalne ustanove i slični sadržaji javne i društvene namjene koji se sukladno posebnom propisu mogu smještavati u sklopu stambenih građevina)

Smještaj manjih javnih i društvenih sadržaja moguć je također i u sklopu zelenih površina u skladu s ograničenjima definiranih odredbama za provedbu.

Na površinama i građevnim česticama za javnu i društvenu namjenu moguće je uređenje parkova i dječjih igrališta, a ne mogu se graditi stambene i poslovne građevine.

3.2.2.1. Postojeći sadržaji javne i društvene namjene

- **Zdravstvena namjena - ustanova primarne zdravstvene zaštite (planska oznaka D3)** UPU-om naselja Mošćenica zadržava se postojeća lokacija i sadržaji Ambulante Mošćenica (ordinacije opće i dentalne medicine) koja djeluje u sklopu Doma zdravlja Petrinja. Osim postojeće ambulante u sklopu zone mješovite namjene moguće je otvaranje novih ordinacija za zdravstvenu i/ili stomatološku zaštitu (u vlasništvu fizičkih ili pravnih osoba), čije je uređenje moguće u skladu s posebnim propisima i odredbama UPU-a naselja Mošćenica.
- **Vjerska namjena (planska oznaka D8)** UPU-om se zadržavaju postojeći sakralni objekti (kapela sv. Jakova, baptistička crkva). Smještaj novih sakralnih objekata moguć je u sklopu nedefiniranih zona javne i društvene namjene i/ili zona mješovite namjene u skladu s posebnim propisima i odredbama UPU-a naselja Mošćenica.
- **Vatrogasni dom (planska oznaka D9)** DVD-a Mošćenica zadržava se na postojećoj lokaciji, uz mogućnost proširenja i opremanja dodatnim pratećim sadržajima.

3.2.2.2. Prenamjena postojećih sadržaja javne i društvene namjene

Gradnjom nove Osnovne škole u Mošćenici zgrada postojeće Područne škole Osnovne škole "Dragutina Tadijanovića" u Mošćenici prenamijenit će se za potrebe društvenih organizacija i udruga te manje poslovne i uslužne sadržaje (npr. banka, pošta i slično).

3.2.2.3. Planirani novi sadržaji javne i društvene namjene

ŠKOLSKA NAMJENA - OSNOVNA ŠKOLA (planska oznaka D5) ⁸

ORIJENTACIONI PRORAČUN KAPACITETA NOVE OSNOVNE ŠKOLE U NASELJU MOŠĆENICA

orijentaciona procjena broja stanovnika	orijentacioni broj djece školske dobi (10% od broja stanovnika)	planirani kapacitet osnovne škole
2.500	oko 250	260 do 300 učenika

U području obuhvata UPU Mošćenica naselja **planirana je gradnja nove osnovne škole sa športskom dvoranom, te prostorima za vanjske sportske terene i zelene površine.**

Planirani kapacitet škole je 260 do 300 učenika u 16 razrednih odjela (14 do 28 učenika u razrednom odjelu). Rad osnovne škole planiran je u jednoj smjeni (poludnevno, produljeno ili cjelodnevno), što omogućuje optimalno ostvarivanje odgojno - obrazovnih ciljeva različitim oblicima nastavnih, izvannastavnih i slobodnih aktivnosti, dopunske i dodatne nastave.

Veličina građevne parcele osnovne škole koja osigurava prostor za sve potrebne sadržaje određena je normativom od 30 do 40 m² po učeniku. Planom je osigurana površine parcele za osnovnu školu od oko 13.200 m², što zadovoljava propisane normative.

Kako je u sklopu škole planirana gradnja dvonamjenske športske dvorane, na građevnoj čestici je potrebno, osim površina za odmor i rekreaciju, vanjskih športskih terena i zelenih površina, osigurati i potreban broj parkirališnih mjesta i to:

- za potrebe osnovne škole: jedno parkirališno mjesto na jednu učionicu, odnosno min 16 PGM
- za potrebe športske dvorane - ovisno o programom utvrđenom kapacitetu

PREDŠKOLSKA USTANOVA (planska oznaka D) ⁹

ORIJENTACIONI PRORAČUN KAPACITETA PREDŠKOLSKE USTANOVE U NASELJU MOŠĆENICA

orijentaciona procjena broja stanovnika	broj djece predškolske dobi (oko 6,0% od broja stanovnika)	broj djece obuhvaćen predškolskim odgojem (oko 80%)	planirani kapacitet predškolske ustanove
2.500	oko 150	oko 120	148 djece (48 jasličke i 100 vrtičke dobi)

Slijedom navedenog, UPU-om naselja Mošćenica je za potrebe stanovnika naselja planirana gradnja predškolske ustanove kapaciteta 148 djece i to:

- **4 jasličke skupine od 1 do 3 godine** (najviše 4 x 12 = 48 djece)
- **4 vrtičke skupine od 3 godine do polaska u školu** (najviše 4 x 20 = 100 djece)

Kako optimalni kapacitet planirane dječje ustanove pokriva procijenjene potrebe naselja Mošćenica, uz pretpostavku obuhvata predškolskim odgojem oko 80% djece predškolske dobi, dodatni raspoloživi kapacitet moći će koristiti stanovnici naselja Nova Drenčina, te istočnog dijela Petrinje (Češko Selo).

⁸ Državni pedagoški standard osnovnoškolskog sustava odgoja i obrazovanja, NN 63/08 i 90/10

⁹ Državni pedagoški standard predškolskog odgoja i naobrazbe, NN 63/08 i 90/10

U svrhu fleksibilnosti provedbe Plana, smještaj planirane dječje ustanove moguć je u sklopu bilo koje od nedefiniranih zona javne i društvene namjene koje zadovoljavaju odredbe posebnih propisa, pri čemu je veličina građevne čestice određena je normativom od 30 do 40 m² građevinskog zemljišta po djetetu.

Na građevnoj čestici predškolske ustanove potrebno je osigurati prostor za parkiranje sukladno normativu od jednog parkirališnog mjesta za jednu grupu djece, odnosno najmanje 8 PGM.

Kako je skrb za djecu predškolskog uzrasta jedan od bitnih činitelja kvalitete života u naselju, za potrebe potpunog obuhvata djece predškolskog uzrasta predškolskim odgojem moguće je **otvaranje vrtića i jaslica manjeg kapaciteta, te dječjih igraonica** (u vlasništvu fizičkih ili pravnih osoba), čije je uređenje moguće izgradnjom novih ili prenamjenom postojećih građevina u sklopu zone mješovite namjene u skladu s odredbama posebnih propisa.

SOCIJALNA NAMJENA - DOM ZA STARIJE I NEMOĆNE OSOBE (planska oznaka D)

UPU-om naselja Mošćenica je planirana gradnja **doma za starije i nemoćne osobe** kojeg je potrebno dimenzionirati sukladno odredbama Pravilnika o vrsti i djelatnosti doma socijalne skrbi, načinu pružanja skrbi izvan vlastite obitelji, uvjetima prostora, opreme i radnika doma socijalne skrbi, terapijske zajednice, vjerske zajednice, udruge i drugih pravnih osoba te centra za pomoć i njegu u kući (NN 64/09) i odredbama posebnih propisa. Osim stalnog smještaja dom za starije i nemoćne osobe može pružati i usluge poludnevnog i cjelodnevnog boravka kao i usluge pomoći i njege u kući.

Gradnja doma za starije i nemoćne osobe moguća je na i građevnim česticama u nedefiniranim zonama javne i društvene namjene, te na zasebnim građevnim česticama u zonama mješovite namjene.

KULTURNA NAMJENA (planska oznaka D7)

Tradicijska drvena katnica u ulici Ante Starčevića 77 sačuvana je u izvornom arhitektonskom obliku i detaljima te posjeduje kulturnu, dokumentarno - etnološku, arhitektonsku i ambijentalnu vrijednost. Vrijednost zgrade i njena povoljna lokacija u centru naselja povoljna je za uređenje **muzejske zbirke sa zavičajnim i etnološkim postavom**.

3.2.3. GOSPODARSKA NAMJENA

3.2.3.1. Gospodarska namjena - proizvodno - poslovna (planska oznaka - I, K)

Zapadno od naselja Mošćenica formirana je gospodarska zona županijskog značaja koja obuhvaća:

- poslovne i proizvodne djelatnosti u sklopu Poslovne zone Mošćenica - Poljana (izvan obuhvata),
- dalji razvoj gospodarskih djelatnosti koji svojim djelovanjem ne stvaraju negativne učinke na okoliš u obuhvatu UPU-a naselja Mošćenica (lokacija bivše Tvornice furnira).

Naselje Mošćenica ima povoljan geoprometni položaj, koji se dodatno dobiti na značenju planiranom gradnjom autoceste A-11 do Siska i sjeverne obilaznice Petrinje, te puštanjem u promet obnovljene željezničke pruge Sisak Caprag - Petrinja.

U zoni gospodarske proizvodno - poslovne namjene u Mošćenici južno od državne ceste D-37 planiraju se prvenstveno proizvodno - prerađivački kapaciteti na bazi prerade drva, poljoprivrednih proizvoda, graditeljstvo i komunalne usluge, ali i sve druge djelatnosti koje ne zagađuju okoliš.

3.2.3.2. Gospodarska namjena - poslovna (planska oznaka - K)

UPU-om naselja Mošćenica je, uz zadržavanje postojećih, planiran i razvoj novih sadržaja poslovne namjene koja može uključivati različite poslovne, uslužne, trgovačke ili komunalno servisne sadržaje, te benzinske postaje sa pratećim sadržajima.

Od posebnog značenja za lokalnu razinu su mogućnosti razvitka obrtništva, malog i srednjeg poduzetništva, što će omogućiti brži gospodarski razvitak, veće zapošljavanje i viši oblik zadovoljenja potreba stanovništva. Prioritetnim se na ovoj razini planira razvoj malih i srednjih tvrtki i obrta koji pružaju razne usluge gospodarstvu, kućanstvima i stanovništvu, kao što je popravak automobila, uredskih strojeva, strojeva za kućanstvo, kemijske čistionice, osobni servisi i usluge (brijači, frizeri, postolari, krojači i drugi), te ostali servisi i poslovne usluge (informatički, financijski, knjigovodstveni i drugi).

UPU-om naselja Mošćenica, u skladu s inicijativom Upravnog odjela za gospodarstvo, poljoprivredu i imovinu Grada Petrinje,¹⁰ planirano je uređenje zona gospodarske poslovne namjene južno od željezničke pruge. U navedenim zonama planiraju se prvenstveno poslovni, trgovački, uslužni i servisni prostori koji svojim djelovanjem ne narušava stanje okoliša ili na bilo koji način smanjuje kvaliteta života u naselju.

UPU-om naselja Mošćenica napušteno je monofunkcionalno planiranje prostora, te u zonama mješovite namjene uz stanovanje mogu biti smješteni i različiti gospodarski sadržaji (poslovni, trgovački, uslužni, servisni, manji prostori za rad), pri čemu je nužan preduvjet da se njihovom izgradnjom i djelovanjem ne narušava stanje okoliša ili na bilo koji način smanjuje kvaliteta života u naselju. Manji poslovni sadržaji (npr. trgovina, zanatstvo, uredski prostori i sl.) mogu se smještavati u sklopu građevina druge osnovne namjene ili kao posebne građevine na česticama druge osnovne namjene.

3.2.3.3. Gospodarska namjena - ugostiteljsko - turistička (planska oznaka - T)

U zoni gospodarske namjene na kčbr. 995/1 planira se gradnja hotela, motela ili slične ugostiteljsko - turističke građevine sa pratećim sadržajima (restoran, bar, disco - klub, wellness, bazen, teretana, garaže, uredski i ostali prateći i pomoćni sadržaji).

U neposrednoj blizini planiranog hotela, na kčbr. 995/2 planirana je gradnja benzinske postaje s mogućim ugostiteljskim, trgovačkim, servisnim, uslužnim i ostalim pratećim sadržajima (npr. pranje automobila i kamiona, punjenje i dostava plina, punjenje automobila na električnu energiju i drugo).

3.2.4. ŠPORTSKO REKREACIJSKA NAMJENA (planska oznaka - R)

Planiranu mrežu građevina i objekata za šport i rekreaciju naselja Mošćenica čine:

- planirana školska športska dvorana koja prvenstveno služi zadovoljavanju osnovne namjene (održavanje nastave) ali u slobodnim terminima i za potrebe ostalih korisnika,
- planirano je uređenje nogometnog igrališta - stadiona standardnih dimenzija 65 do 70 m x 100 do 110 m, u sklopu kojeg je dozvoljena gradnja pratećih građevina (svlačionice, sanitarije, klupski prostori, spremišta i slično), te smještaj manjih ugostiteljskih, trgovačkih i uslužnih sadržaja.

U neposrednoj blizini obuhvata UPU naselja Mošćenica planirani su športsko - rekreacijski sadržaji:

- športsko - rekreacijska i ugostiteljsko - turistička zona (izvan obuhvata UPU-12) s informativnim centrom, pratećim sadržajima i slobodnim rekreativnim površinama u južnom dijelu naselja kao ishodišna točka za posjetitelje značajnog krajobraza Kotar - Stari gaj (poučne staze, razgledišta, info-panoi, odmorišta, vidikovci),
- rekreacijska zona s kupalištem, sadržajima za bavljenje športovima na vodi i pratećim sadržajima uz obalu Kupe (izvan obuhvata UPU-12).

¹⁰ GRAD PETRINJA, Upravni odjel za gospodarstvo, poljoprivredu i imovinu (dopis klasa: 350-02/16-01/07, urbroj: 2176/06-08/3-17-2 od 23. ožujka 2017. godine)
napomena: Od predloženih katastarskih čestica u zone gospodarske namjene uključene su samo one koje se nalaze u području obuhvata UPU-a naselja Mošćenica.

3.2.5. ZELENE POVRŠINE (planska oznaka - Z1, Z)

3.2.5.1. Javne zelene površine - parkovi (planska oznaka - Z1)

U smislu podizanja kvalitete urbanog okoliša u Mošćenici se planira uređenje parka u ulici Braće Radić (k.č.br. 1290/1), te formiranje manjih parkova na slobodnim prostorima u naselju i uz obale vodotoka.

U sklopu postojećih i planiranih parkovnih površina omogućeno je uređenje i gradnja: staza, odmorišta i sl.; kolno - pješačkih, pješačkih i biciklističkih puteva i staza; športsko - rekreacijskih površina i igrališta; dječjih igrališta; te manjih građevina za javne namjene, paviljona, nadstrešnica, fontana i slično.

3.2.5.2. Zaštitne zelene površine (planska oznaka - Z)

U sklopu zaštitnih zelenih površina moguće je uređenje i gradnja: kolnih prilaza, kolno - pješačkih, pješačkih i biciklističkih puteva i staza, ugibaldišta, okretišta, javnih parkirališta i slično, te športsko - rekreacijskih površina i dječjih igrališta.

U slobodnim zelenim površinama moguća je gradnja građevina koje služe uređenju i zaštiti prostora, te manjih prizemnih građevina javne ili ugostiteljske namjene (paviljoni, nadstrešnice i slično) sa pripadajućim otvorenim prostorima koje se ne mogu graditi na čestici manjoj od 3.000 m².

U sklopu slobodnih zelenih površina mogu se zadržati postojeće građevine u svojoj izvornoj funkciji.

3.2.6. POVRŠINE INFRASTRUKTURNIH SUSTAVA (planska oznaka - IS)

Planom namjene površina u Mošćenici su planirane površine za razvoj infrastrukturnih sustava:

3.2.6.1. Prometni infrastrukturni sustav

- koridori postojećih i planiranih cestovnih prometnica i mjesnih ulica
- površine za promet u mirovanju
- biciklističke staze
- pješački i kolno - pješački putevi, staze i slično
- željeznička pruga

3.2.6.2. Ostali komunalni infrastrukturni sustavi

- objekti i uređaji vodnogospodarskog sustava
- objekti i uređaji energetske sustava
- objekti i uređaji sustava elektroničkih komunikacija

Svi infrastrukturni sustavi (koridori i uređaji) prikazani su na posebnim kartografskim prikazima a način njihovog uređenja i odnos prema ostalim namjenama u prostoru određeni su odredbama za provedbu.

3.2.7. VODNE POVRŠINE (planska oznaka - V)

Područjem naselja Mošćenica prolazi nekoliko desnih pritoka rijeke Kupe (Stružica, Moštanica, Cigljenak i Suhi jarak) u inundacijskom pojasu kojih je zabranjeno obavljati radnje kojima se može pogoršati vodni režim i povećati stupanj ugroženosti od štetnog djelovanja voda.

Za gradnju građevina i korištenje zemljišta u inundacijskom pojasu te za korištenje i uređivanje vodotoka, vodnih površina i vodnih resursa potrebno je ishoditi vodopravne uvjete Hrvatskih voda u skladu sa Planom upravljanja vodama i odredbama posebnih propisa.

3.3. Iskaz prostornih pokazatelja za namjenu, način korištenja i uređenja površina

3.3.1. PROSTORNI POKAZATELJI ZA NAMJENU PROSTORA

Urbanističkim planom uređenja naselja Mošćenica (UPU-12) ostvarene su sljedeće površine:

namjena prostora	planska oznaka	planirana površina	
		ha	%
MJEŠOVITA NAMJENA - PRETEŽITO STAMBENA	M1	142,00 ha	61,9%
JAVNA I DRUŠTVENA NAMJENA - NEDEFINIRANA	D	2,62 ha	1,1%
JAVNA I DRUŠTVENA NAMJENA - ZDRAVSTVENA	D3	0,21 ha	0,1%
JAVNA I DRUŠTVENA NAMJENA - ŠKOLSKA	D5	1,32 ha	0,6%
JAVNA I DRUŠTVENA NAMJENA - KULTURNA	D7	0,23 ha	0,1%
JAVNA I DRUŠTVENA NAMJENA - VJERSKA	D8	0,04 ha	0,02%
JAVNA I DRUŠTVENA NAMJENA - VATROGASNI DOM	D9	0,18 ha	0,1%
GOSPODARSKA NAMJENA - PROIZVODNO POSLOVNA	I, K	14,68 ha	6,4%
GOSPODARSKA NAMJENA - POSLOVNA	K	7,68 ha	3,4%
GOSPODARSKA NAMJENA - UGOSTITELJSKO TURISTIČKA	T	0,95 ha	0,4%
ŠPORTSKO - REKREACIJSKA NAMJENA	R	3,68 ha	1,6%
JAVNE ZELENE POVRŠINE	Z1	1,34 ha	0,6%
ZAŠTITNE ZELENE POVRŠINE	Z	23,55 ha	10,3%
POVRŠINE INFRASTRUKTURNIH SUSTAVA	IS	29,66 ha	12,9%
VODNE POVRŠINE	V	1,15 ha	0,5%
UKUPNO		229,30 ha	100,0%

3.3.2. PROSTORNI POKAZATELJI ZA NAČIN KORIŠTENJA POVRŠINA

- **G_{st}** - **neto gustoća stanovanja** je odnos broja stanovnika i zbroja površina stambenih zona:

$$G_{st} = \frac{3.000 \text{ stanovnika}}{142,00 \text{ ha}} = 21,1 \text{ st/ha}$$

- **G_{bst}** - **bruto gustoća stanovanja** je odnos broja stanovnika i površine stambenih zona s pratećim sadržajima

$$G_{bst} = \frac{3.000 \text{ stanovnika}}{173,60 \text{ ha}} = 17,3 \text{ st/ha}$$

- **G_{nst}** - **gustoća stanovništva** je odnos broja stanovnika i površine obuhvata UPU-a Mošćenica

$$G_{nst} = \frac{3.000 \text{ stanovnika}}{229,30 \text{ ha}} = 13,1 \text{ st/ha}$$

3.4. Prometna i ulična mreža

3.4.1. CESTOVNI PROMET ¹¹

Ulica Ante Starčevića u Mošćenici razvrstana je kao:

- **državna cesta D-37: Sisak (D-36) - Petrinja - Glina (D-6)** ¹²

Ostale ulice u naselju nisu razvrstane u kategoriji javnih cesta.

Hrvatske ceste d.o.o. planiraju obnovu državnih cesta D-37 (ukupne duljine 6,8 km) i D-30 (ukupne duljine 1,5 km) s izgradnjom pješačko - biciklističke staze.

Kako u vrijeme izrade UPU naselja Mošćenica nisu bila izrađena idejna rješenja obnove navedenih državnih cesta, Hrvatske ceste d.o.o. propisale su slijedeće uvjete za izradu plana:

- Na državnoj cesti D-37 (Sisak - Petrinja) čuvati koridor između ruba postojećeg asfaltnog kolnika i međa sa privatnim parcelama za smještaj buduće biciklističke staze, i to obostrano.
- U slučaju planiranja nove komunalne infrastrukture prije izrade idejnog projekta investitor je dužan prethodno usuglasiti planirani položaj infrastrukture sa Hrvatskim cestama d.o.o.
- Zbog izrade novog ili proširenja postojećeg mosta preko potoka "Suhi jarak" potrebno je od daljnje izgradnje čuvati koridor u zoni katastarskih čestica k.č.br. 303 i 1830/4 k.o. Mošćenica.

U sklopu obnove državnih cesta Hrvatske ceste d.o.o. planiraju i projektiranje kružnog toka na raskrižju sa državnom cestom D-224 (Mošćenica - Sunja) istočno od područja obuhvata.

Sukladno odredbama Pravilnika o uvjetima za projektiranje i izgradnju priključaka i prilaza na javnu cestu (NN 95/14) priključci i prilazi na državnu cestu D-37 mogu se izvesti samo na temelju posebnih uvjeta i uz suglasnost Hrvatskih cesta d.o.o.

U skladu s odredbama članka 55. Zakona o cestama (NN 84/11, 22/13, 54/13, 148/13 i 92/14) **zaštitni pojas državne ceste određen je u širini od 25,0 m od vanjskog ruba zemljišnog pojasa ceste.** Prije izrade tehničke dokumentacije za gradnju građevina i instalacija u zaštitnom pojasu investitor je sukladno posebnim propisima dužan prethodno ishoditi uvjete građenja od Hrvatskih cesta d.o.o.

PPUG-om Petrinje zapadno od Mošćenice planirana je trasa autoceste A-11 (Zagreb - Velika Gorica - Sisak - Petrinja - Dvor), a sjeverno od Mošćenice rezerviran je koridor za planiranu sjevernu obilaznicu Petrinje.

Okosnica prometne mreže naselja Mošćenica je ulica Ante Starčevića (D-37) na koju se vežu:

- s južne strane ulice: M.Gupca, bana T.Bakača, J.J.Strossmayera, Ljudevita Gaja, Petra Krešimira, bana J.Jelačića, kralja Tomislava, Hrvatskih branitelja i braće Radić,
- sa sjeverne strane ulice: V.Lisinskog, Ribnjak, Kupska i Kolodvorska

Planirano urbanističko rješenje naselja Mošćenica formirano je sustavom stambenih ulica koje se vežu na postojeći prometni sustav i kojima je osiguran pristup za sve planirane sadržaje.

Nove stambene ulice u naselju planirane su sa profilom širine 9,0 m koji uključuje:

- kolnik za dvosmjerni promet najmanje širine 6,0 m
- obostrani pješački pločnik najmanje širine 2 x 1,5 m.

Planirani prometni sustav prikazan je na kartografskom prikazu 2.A. "PROMETNA, ULIČNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA - Promet".

¹¹ prema podacima: HRVATSKE CESTE d.o.o., Sektor za održavanje i promet, Tehnička ispostava Sisak (dopis klasa: 350-02/2017-1/42, urbroj: 345-564.01/25-2017-3 od 13. ožujka 2017. godine)

¹² Odluka o razvrstavanju javnih cesta (NN 103/18)

3.4.2. PROMET U MIROVANJU

U skladu s odredbama, smještaj potrebnog broja parkirališnih mjesta na području UPU-a naselja Mošćenica potrebno je predvidjeti na pripadajućoj građevnoj čestici.

Na građevnim česticama obiteljskih stambenih građevina potrebno je osigurati najmanje jedno parkirališno - garažno mjesto (PGM) za svaki stan. Dimenzioniranje broja PGM za prateće sadržaje u zoni mješovite namjene određuje se prema normativima PPUG-a Petrinje.

UPU-om naselja Mošćenica planirano je uređenje javnih parkirališta uz sadržaje uslužne, javne i društvene namjene i to prema normativima PPUG-a Petrinje. Kao javno parkiralište može se koristiti i prostor uz kolnik, kad njegova širina to omogućava i kad se time ne ometa promet.

3.4.3. PJEŠAČKE POVRŠINE

Uz sve planirane ulice predviđeno je uređenje obostranih pješačkih staza najmanje širine 1,5 m. Iznimno u postojećim ulicama pješačke staze mogu biti i jednostrane, ali ne uže od 1,20 m.

3.4.4. BICIKLISTIČKI PROMET

Iako je biciklistički promet godinama bio potiskivan, djelomično zbog povišenja standarda, a dijelom i zbog povećanog automobilskeg prometa a time i povećane opasnosti za bicikliste UPU-om naselja Mošćenica stvaraju se preduvjeti za njegov budući razvoj.

Od četiri uspostavljene turističke biciklističke rute na području Petrinje, koje Savskom cikloturističkom rutom povezuju Zagreb s parkom prirode Lonjsko polje, kroz Mošćenicu ulicom Ante Starčevića (u kojoj je u tijeku uređenje pješačko - biciklističke staze) prolaze dvije lokalne rute:

- cikloturistička ruta LR2 - KOTAR ŠUMA (Petrinja - Taborište - Budičina - Moštanica - Blinja - Madžari - Gornje Komarevo - Novo Pračno - Mošćenica - Petrinja)
- cikloturistička ruta LR3 - OBALAMA RIJEKA (Petrinja, Gradsko kupalište - Brest Pokupski - Vurot - Stara Drenčina - Sisak - Mošćenica - Petrinja)

U cilju daljeg razvoja športsko rekreacijskih aktivnosti naročito će se poticati uređenje biciklističkih staza duž obala Kupe i potoka Moštanica i Cigljenak, u potezu uz željezničku prugu, te u drugim područjima u skladu s posebnim programima razvoja turizma za područje Grada Petrinje

Osim ulicom Ante Starčevića, na području naselja Mošćenica moguća je, u skladu s odredbama Pravilnika o biciklističkoj infrastrukturi (NN 28/16), izgradnja i uređivanje biciklističkih staza na svim potezima gdje se očekuje intenzivan biciklistički promet (gradnja odvojenih biciklističkih staza, u kolničkim trakama ili posebno označenom dijelovima pješačkih površina).

3.4.5. ŽELJEZNIČKI PROMET ¹³

Sjevernim dijelom Mošćenice prolazi dio željezničke pruge koja nije u funkciji, ali je Odlukom o razvrstavanju željezničkih pruga (NN 03/14 i 72/17) razvrstana kao željeznička pruga za lokalni promet L201 Sisak Caprag - Petrinja te se programima obnove Hrvatskih željeznica planira njeno osposobljavanje i stavljanje u promet te ugradnja signalno sigurnosnih i telekomunikacijskih uređaja.

Za izgradnju građevina, postrojenja, uređaja i svih vrsta vodova za potrebe vanjskih korisnika u zaštitnom pružnom pojasu potrebno je zatražiti posebne uvjete gradnje od HŽ Infrastrukture d.o.o.

U sklopu obnove željezničke pruge Sisak Caprag - Petrinja biti će potrebno obnoviti željezničko stajalište Mošćenica s nadstrešnicom za putnike i potrebnim uređajima, te urediti cestovni prijelaz preko pruge u skladu sa propisima o sigurnosti prometa.

¹³ prema podacima: HŽ INFRASTRUKTURA d.o.o., Razvoj i investicijsko planiranje (dopis broj i znak: 1318/17; 1.3.1. ST od 20. ožujka 2017. godine)

3.4.6. OSIGURANJE PRISTUPAČNOSTI OSOBAMA SMANJENE POKRETLJIVOSTI

Sve javne prometne površine u području obuhvata Plana trebaju biti izvedene bez arhitektonskih i urbanističkih barijera tako da na njima nema zapreka za kretanje niti jedne kategorije stanovništva. U raskrižjima i na drugim mjestima gdje je predviđen prijelaz preko kolnika za pješake, bicikliste i osobe smanjene pokretljivosti moraju se ugraditi skošeni rubnjaci.

U svrhu sprečavanja nastajanja urbanističko - arhitektonskih barijera u provedbi Plana primjenjivat će se propisi i normativi o osiguranju pristupačnosti građevina osobama s invaliditetom i smanjene pokretljivosti.

3.5. Komunalna infrastrukturna mreža

3.5.1. ELEKTRONIČKE KOMUNIKACIJE ¹⁴

3.5.1.1. Fiksne mreže

U postojećim ulicama položena je mreža elektroničkih komunikacija.

U svim planiranim prometnicama osigurani su koridori za polaganje instalacija elektroničkih komunikacija čime se osiguravaju uvjeti za gradnju kabela elektroničke komunikacijske kanalizacije do svakog objekta. Dimenzije i broj cijevi, kao i lokacije TK zdenaca bit će utvrđeni projektnom dokumentacijom.

3.5.1.2. Pokretne mreže

Kako u skladu s važećim zakonskim propisima građevine mreže pokretnih komunikacija ulaze u građevine od važnosti za državu, Ministarstvo graditeljstva i prostornog uređenja propisalo je da se osnovne postaje mobilne telefonije grade na temelju Prostornog plana Sisačko - moslavačke županije.

Unutar elektroničke komunikacijske zone, utvrđene Županijskim planom u ulici Kralja Tomislava, moguća je gradnja samostojećeg antenskog stupa koji može prihvatiti više operatora.

3.5.1.3. Radio i TV sustav veza

Na području obuhvata UPU-a naselja Mošćenica ne postoje, niti se planiraju graditi, građevine za RTV odašiljače, pretvarače i sustave veza.

3.5.2. ENERGETSKI SUSTAV

3.5.2.1. Plinska mreža

U skladu s odredbama PPUG-a Petrinje planirano je priključenje naselja Mošćenica na plinsku mrežu grada Petrinje, te se planira korištenje plina za potrebe kućanstava odnosno etažnog grijanja građevina.

¹⁴ prema podacima: HAKOM - HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA ZA MREŽNE DJELATNOSTI (dopis klasa: 350-05/17-01/77, urbroj: 376-10-17-2 od 28. veljače 2017. godine)

Opskrba plinom odvijat će se iz planirane redukcijske stanice RS Petrinja do koje će se visokotlačnim plinovodom prirodni plin transportirati iz MRS Sisak. Iz RS Petrinja plin će se dalje transportirati do svih potrošača srednjotlačnom plinskom mrežom. Građevine se priključuju na ulični ukopani razvod prirodnog plina podzemnim kućnim priključkom uz prilazne ceste. Trase plinovoda dane su načelno, te služe za rezervaciju prostora, a konačno će profili plinovoda i priključaka odrediti projektnom dokumentacijom.

Projektiranje i gradnja lokalne plinske mreže sa pripadajućim kućnim priključcima izvršiti će po planiranim prometnicama u skladu s važećim propisima. Udaljenost plinskog razvoda od ostalih instalacija i građevina određuje se prema posebnim uvjetima nadležnih komunalnih organizacija. Regulacijska i sigurnosna oprema treba biti u skladu s propisima i zahtjevima lokalnog distributera.

3.5.2.2. Elektroenergetska mreža ¹⁵

Južnim dijelom naselja Mošćenica prolazi dalekovod DV 110 kV TS Pračno - TS Petrinja za koji je PPUG-om Petrinje osiguran koridor širine 12 do 15 m koji služi za potrebe pogona i održavanja dalekovoda.

HEP - ODS d.o.o., "Elektra Sisak" je za potrebe izrade UPU naselja Mošćenica dostavio podlogu na kojoj su ucrtane orijentacione trase postojećih 10(20) kV srednjenaponskih kabela, postojećih 35 i 10(20) kV srednjenaponskih dalekovoda i lokacije postojećih 10(20)/0,4 kV transformatorskih stanica. Na području obuhvata plana također se nalazi podzemna i nadzemna 0,4 kV niskonaponska mreža.

Razvoj i proširenje elektroenergetske mreže naselja Mošćenica ovisit će o daljem razvoju naselja. U cilju prijelaza na tzv. dvonaponsku transformaciju 110/20 kV planirana je rekonstrukcija postojećih srednjenaponskih kabela i trafostanica na 20 kV napon.

U skladu sa planiranim urbanim razvojem naselja Mošćenica, planirana je gradnja novih trafostanica 10(20)/0,4 kV sa pripadajućom priključnom mrežom. Mikrolokacija novih trafostanica i trase priključnih dalekovoda odredit će se u skladu s potrebama konzuma i rješavanjem imovinsko - pravnih odnosa.

Trafostanice se grade kao tipske samostojeće građevine tipa KTS ili DTS na zasebnim građevnim česticama najmanje veličine 7,0 x 7,0 m sa pristupom na javnu prometnu površinu najmanje širine 3,5 m. Udaljenost trafostanice od međa susjednih građevnih čestica iznosi najmanje 1,0 m, a od regulacijske linije najmanje 2,0 m. Iznimno, ukoliko se na području obuhvata pojavi kupac s potrebom za priključnom snagom koja premašuje broj i kapacitete postojećih TS lokacija za nove (dodatne) transformatorske stanice može se osigurati formiranjem nove građevinske čestice od dijela njegovog zemljišta.

U svim javnim prometnim površinama rezervirani su koridori u koje će se polagati niskonaponski 0,4 kV i srednjenaponski 10 (20) kV kabelski vodovi. Obzirom na pretpostavljene elektroenergetske potrebe vođenje instalacije elektroenergetske mreže planirano je podzemno unutar koridora prometnica (u sklopu pješačkog hodnika). Iznimno, niskonaponska mreža može se polagati i kao nadzemna.

Niskonaponska mreža planirana je od podzemnih kabelskih niskonaponskih izvoda iz TS koji će u sustavu niskonaponskih kabela i niskonaponskih distributivnih samostojećih kabelskih ormarića, smještenih na javnim površinama, činiti niskonaponsku mrežu. Iz samostojećih ormarića polagat će se NN podzemni kabelski priključci do svake čestice (kupca) a na kraju svakog priključka biti će lociran i priključno - mjerni NN ormarić. Za nove priključke i postojeće priključke na građevinama koje se rekonstruiraju obvezna je izvedba priključka sa priključno mjernim ormarićima smještenim izvan objekta na lako dostupnom mjestu za očitavanje i kontrolu. Moguće je napajanje kupaca na niskom naponu i izravnim NN kabelskim izvodima iz TS do priključno - mjernih ormarića smještenih na građevnoj čestici kupca.

¹⁵ prema podacima: HEP - OPERATOR DISTRIBUCIJSKOG SUSTAVA d.o.o., Distribucijsko područje "ELEKTRA SISAK" (dopis broj i znak: 4018/1322/17DK od 13. ožujka 2017. godine)

3.5.2.3. Mreža javne rasvjete

Planirana je javna rasvjeta odgovarajućeg standarda svih javno - prometnih površina. Cjelovito rješenje javne rasvjete, uključivo lokaciju stupnih mjesta i odabir elemenata bit će definirani zasebnim projektom javne rasvjete, u skladu s posebnim uvjetima HEP-a.

3.5.2.4. Ostali izvori energije

Na području naselja Mošćenica osim konvencionalnih izvora omogućava se i korištenje obnovljivih izvora energije od kojih prvenstveno u obzir dolazi mogućnost korištenja energije sunca za niskotemperaturno korištenje sunčeve energije (npr. za pripremu tople vode u ljetnim mjesecima i sl.), te je na području obuhvata omogućena ugradnja sunčanih pretvornika na krovovima građevina.

3.5.3. VODNOGOSPODARSKI SUSTAV ¹⁶

3.5.3.1. Vodoopskrba

Područjem naselja Mošćenica položen je magistralni tlačno - gravitacijski vodoopskrbni cjevovod Ø 806, ukupne duljine 13.200 m od vodospreme sv. Trojstvo u Petrinji do vodotoranja Viktorovac u Sisku.

Zaštitna zona magistralnog cjevovoda je 6,0 m lijevo i desno od osi cjevovoda, a zona opasnosti unutar koje je zabranjena svaka gradnja bez suglasnosti Vodoopskrba Kupa d.o.o., iznosi 5,0 m lijevo i desno od osi cjevovoda.

Radi dotrajalosti postojećeg magistralnog cjevovoda koji je izgrađen 1982., te je tijekom rata bio bez adekvatne zaštite, Vodoopskrba Kupa d.o.o. kao alternativno rješenje u slučaju akcidentnih situacija (puknuća, kvarovi, nemogućnost brzog uklanjanja kvara i slično) planira izgradnju paralelnog gravitacijskog cjevovoda na potezu vodocrpilište Novo Selište - vodosprema Sv. Trojstvo - vodotoranj Sisak, čija će se točna lokacija definirati kroz projektnu dokumentaciju (izvor: Hrvatske vode, Plan razvitka vodoopskrbe na području Sisačko-moslavačke županije, Hidroprojekt-ing, Zagreb, svibanj 2010.).

Priključenje naselja Mošćenica na sustav javne vodoopskrbe Grada Petrinje osigurano je povezivanjem na postojeće vodovodne cjevovode (u ulicama Ante Starčevića, braće Radić, kralja Tomislava, Kupskoj, Kolodvorskoj i drugim).

U svim planiranim ulicama planirani su koridori za smještaj vodoopskrbnih cjevovoda. Dimenzioniranje planiranih cjevovoda kao i određivanje položaja pojedinih priključaka odrediti će se projektom dokumentacijom i u skladu s ostalim instalacijama komunalne infrastrukture.

Vodoopskrbni cjevovodi se izvode na dubini oko 1,40 do 1,70 m u odnosu na uređenu kotu terena, a na križanjima cjevovodi moraju biti iznad fekalne i oborinske kanalizacije.

Na vodoopskrbnoj mreži potrebno je u skladu s važećim propisima izvesti vanjske nadzemne hidrante koji se na propisanom razmaku postavljaju u zeleni pojas ili na vanjski rub pješačkog hodnika.

¹⁶ prema podacima:

- HRVATSKE VODE, VODNOGOSPODARSKA ISPOSTAVA ZA MALI SLIV "BANOVINA" (dopis klasa: 350-02/17-01/0000144, urbroj: 374-3110-1-17-2 od 09. ožujka 2017. godine)
- VODOOPSKRBA KUPA d.o.o. (očitanje urbroj: 2176/65-27-564/17. od 09. svibnja 2017. godine)

3.5.3.2. Odvodnja otpadnih voda

PPUG-om Petrinje u naselju Mošćenica planirano je polaganje kanalizacijske mreže koja će biti spojena na sustav odvodnje grada Petrinje s uređajem za pročišćavanje s ispustom u rijeku Kupu.

UPU-om naselja Mošćenica je planiran razdjelni tip odvodnje otpadnih voda, što znači da će se sustavom javne odvodnje odvoditi samo sanitarno fekalne otpadne vode. Priključenje na sustav odvodnje grada Petrinje planirano je povezivanjem na kolektor projektiran u koridoru ulice A.Starčevića.

Sanitarno fekalne otpadne vode moguće je ispuštati direktno u javni odvodni sustav. U svim ulicama planirani su koridori za smještaj kanala sustava fekalne odvodnje.

Iznimno, do spajanja na sustav javne odvodnje grada Petrinje moguće je sanitarne i fekalne vode naselja Mošćenica odvoditi u vodonepropusne sabirne jame bez preljeva i upojnog bunara za svaku pojedinačnu parcelu. Sabirne jame potrebno je dimenzionirati na temelju računski iskazanih parametara i sukladno vodopravnim uvjetima, a odvoz povjeriti ovlaštenoj komunalnoj tvrtki. Smještaj sabirnih jama treba biti takav da omogući kasniji direktni priključak na javni kanalizacijski sustav. Nakon izgradnje javnog kanalizacijskog sustava potrebno je na njega obavezno priključiti sve građevine.

Oborinske vode odvođe se sustavom lokalne javne oborinske odvodnje površinskih otpadnih voda s ispustom u postojeće vodotoke i kanale. Mrežu odvodnje oborinskih voda potrebno je dimenzionirati prema pripadajućim površinama pri čemu:

- Oborinske vode s čistih površina (krovovi, travnjaci, pješačke površine i slično) mogu se ispuštati direktno u javni sustav odvodnje oborinskih voda i na zelene površine u naselju, ali se ne smiju upuštati u sustav odvodnje sanitarnih i fekalnih voda.
- Onečišćene oborinske vode s kolnih prometnica i parkirališta mogu se ispuštati u javni sustav oborinske odvodnje tek nakon prethodnog čišćenja u odgovarajućim uređajima.

3.5.3.3. Uređenje voda

Postojeći sustav izgrađenih nasipa i pratećih objekata na desnoj obali Kupe pruža dovoljan stupanj zaštite od visokih voda. U svrhu gradnje objekata za zaštitu (nasipi i obaloutvrde iz elaborata "Kompleksno uređenje sliva Kupe") granica građevinskog područja udaljena je najmanje 20,0 m od obale Kupe.

Radi zaštite od štetnog djelovanja vodotoka koji su u izravnoj vezi s vodostajima rijeke Kupe PPUG-om Petrinje planirani su zahvati regulacije potoka Moštanica i Ciglenjak.

Posebним zakonom o vodama definiran je inundacijski pojas na vodotocima u svrhu tehničkog i gospodarskog održavanja vodotoka, djelotvornog provođenja obrane od poplava i drugih oblika zaštite od štetnog djelovanja voda. Utvrđivanjem inundacijskog pojasa rezervira se prostor za građenje regulacijskih i zaštitnih vodnih građevina, te ograničava prostor prirodnih i umjetnih retencija. U inundacijskom pojasu je zabranjeno obavljati radnje kojima se može pogoršati vodni režim i povećati stupanj ugroženosti od štetnog djelovanja voda.

Radi očuvanja i održavanja regulacijskih i zaštitnih te drugih vodnih građevina i sprječavanja pogoršanja vodnog režima, zabranjeno je:

- podizati zgrade i druge objekte na udaljenosti manjoj od 10,0 m od ruba vodotoka ili kanala,
- obrađivati zemlju te obavljati druge radnje kojima se mogu oštetiti građevine za osnovnu melioracijsku odvodnju ili poremetiti njihovo namjensko funkcioniranje do udaljenosti od 5,0 m od ruba tih građevina,
- obrađivati zemlju te obavljati druge radnje kojima se mogu oštetiti građevine za detaljnu odvodnju ili poremetiti njihovo funkcioniranje do udaljenosti od 3,0 m od ruba tih građevina.

Iznimno, zbog potrebe regulacije potoka Moštanica, te planiranog uređenja utoka potoka Moštanica i Cigljenak u Kupu širina inundacijskog pojasa vodotoka Moštanica u području obuhvata je 50,0 m od ruba.

Za gradnju građevina i korištenje zemljišta u inundacijskom pojasu te za korištenje i uređivanje vodotoka, vodnih površina i vodnih resursa investitor je obavezan ishoditi vodopravne uvjete Hrvatskih voda.

Prema podacima Hrvatskih voda (Matematički model Sustava obrane od poplava Srednje posavlje - kalibracija i verifikacija na velikovodne događaje u 2010. godini, VPB d.d., 2012.) 100-godišnja visoka voda rijeke Kupe na području obuhvata iznosi u prosjeku 100,21 m.n.m.

U planiranim zonama koje se nalaze u potencijalno poplavnom području izgradnja je moguća tek kad se izgrade zaštitni hidrotehnički objekti (nasipi, crpne stanice i sl.) za zaštitu od visokih voda rijeke Kupe, odnosno u skladu s vodopravnim uvjetima Hrvatskih voda.

3.5.4. PRIKUPLJANJE KOMUNALNOG OTPADA

PPUG-om Petrinje planiran je cjelovit sustav gospodarenja otpadom koji uključuje izdvojeno prikupljanje ili primarnu reciklažu potencijalno iskoristivih otpadnih tvari. U postupku primarne reciklaže planirano je odvojeno prikupljanje pojedinih vrsta otpada putem tipiziranih posuda, odnosno spremnika postavljenih na javnim površinama.

U naselju Mošćenica potrebno je, u skladu s uvjetima nadležne službe, na javnim površinama osigurati prostor za spremnike za odvojeno prikupljanje otpada (spremnici za papir, staklo, PET i metal, te eventualno biootpad). Do spremnika je potrebno omogućiti nesmetan pristup posebnom vozilu.

Na svakoj građevnoj čestici potrebno je predvidjeti mjesto za privremeno sakupljanje komunalnog otpada vlasnika/korisnika predmetne građevne čestice, te ga primjereno zaštititi, oblikovati i uklopiti u okoliš na građevnoj čestici.

Na području obuhvata UPU-a naselja Mošćenica (UPU-12) nije moguć smještaj reciklažnog dvorišta.

3.6. Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite površina

Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite površina za područje UPU-a naselja Mošćenica (UPU-12) detaljno su utvrđeni Odredbama za provedbu Plana i temeljeni su na obvezama utvrđenim PPUG-om Petrinja kao dokumentom prostornog uređenja šireg područja.

3.6.1. UVJETI I NAČIN GRADNJE

Kartografskim prikazima i odredbama za provedbu UPU-a naselja Mošćenica određeni su:

- oblik i veličina građevne čestice
- namjena građevine
- veličina i površina građevine
- smještaj građevina na građevnoj čestici
- oblikovanje građevine
- uređenje građevne čestice
- način i uvjete priključenja na prometnu površinu i komunalnu infrastrukturu
- mjere zaštite okoliša
- drugi podaci značajni za izgradnju i uređenje građevina.

Za gradnju na području obuhvata Urbanističkog plana uređenja naselja Mošćenica (UPU-12) određeno je:

3.6.1.1. Uvjeti i način gradnje stambenih građevina

- moguća je gradnja obiteljskih stambenih ili stambeno - poslovnih građevina s jednom (jednoobiteljske) ili najviše tri (višeobiteljske) stambene jedinice, te najviše tri poslovne jedinice; gradnja višestambenih građevina nije dozvoljena
- na građevnoj čestici se mogu graditi pomoćne građevine bez potencijalnih izvora onečišćenja (garaže za osobna vozila, drvarnice, ljetne kuhinje, spremišta, nadstrešnice i slično)
- temeljem posebnog propisa o jednostavnim građevinama na građevnoj čestici moguća je gradnja najviše do tri nadstrešnice pojedinačne površine do 15,0 m²; gradnja većih nadstrešnica moguća je u skladu s posebnim zakonom o gradnji

VELIČINA NOVIH GRAĐEVNIH ČESTICA:

- najmanje veličine novih građevnih čestica obiteljskih stambenih zgrada su:

način gradnje	najmanja širina građevne čestice na mjestu građevnog pravca	najmanja dubina građevne čestice	najmanja površina građevne čestice
a) za gradnju građevine na samostojeći način:			
- prizemni	10 m	22 m	220 m ²
- jednokatni	11 m	25 m	275 m ²
b) za gradnju građevine na poluugrađeni način:			
- prizemni	10 m	22 m	220 m ²
- jednokatni	11 m	25 m	275 m ²
c) za gradnju građevina u nizu:			
- prizemni	8 m	25 m	200 m ²
- jednokatni	6 m	25 m	150 m ²

IZGRAĐENOST GRAĐEVNE ČESTICE: ¹⁷

- izgrađenost građevne čestice stambene i mješovite namjene može biti najviše 70%; iznimno, za interpolaciju uglovnih građevina, izgrađenost može biti i veća, ali ne veća od 80%
- obračun dopuštene izgrađenosti građevne čestice obuhvaća sve građevine koje se grade na predmetnoj građevnoj čestici

NAČIN GRADNJE, VELIČINA I SMJEŠTAJ GRAĐEVINE:

- na građevnoj čestici može se graditi samo jedna stambena ili stambeno - poslovna građevina i uz nju prateće i/ili pomoćne građevine
- građevni pravac nove stambene građevine u pravilu se mora uskladiti sa građevnim pravcem susjednih građevina u uličnom potezu, te se, ovisno o lokalnim uvjetima, stambene građevine grade na uličnom regulacijskom pravcu ili na udaljenosti najmanje 5,0 m od regulacijskog pravca;
- građevine koje će se graditi uz javnu cestu ne smiju biti od nje udaljene manje od udaljenosti određene posebnim propisom, odnosno posebnim uvjetima nadležnog javnopravnog tijela
- najmanja udaljenost građevina od međa susjednih građevnih čestica je 3,0 m, računajući od fasade a uključivo istake na fasadi, balkone, terase i otvorena stubišta
- iznimno, samostojeće građevine mogu se jednom svojom stranom približiti granici susjedne čestice na udaljenost manju od 3,0 m, ali ne manju od 1,0 m; za izgradnju na udaljenosti manjoj od 3,0 m od međe potrebno je pribaviti pismenu suglasnost susjeda
- na dijelu građevine koji je na udaljenosti manjoj od 3,0 m od susjedne međe se ne smiju projektirati ni izvoditi otvori, balkoni, terase i otvorena stubišta
- terase, otvorena stubišta, rampe za pristup invalida i slično u razini terena ili do najviše 60 cm iznad razine terena mogu se graditi i na udaljenosti manjoj od 3,0 m od međe ali na način da se na jednoj strani osigura nesmetan prilaz na stražnji dio građevne čestice najmanje širine 3,0 m
- iznimno, na dijelu građevine koji je na udaljenosti manjoj od 3,0 m od javnih prometnih površina (ulica, trg), javnog parka i slično mogu se projektirati i izvoditi otvori

VISINA I OBLIKOVANJE GRAĐEVINA:

- najveća visina tri nadzemne etaže (P+2K), pri čemu se treća etaža može oblikovati kao potkrovlje
- najveća visina vijenca s ulične strane građevine je 10,0 m od završne kote uređenog terena uz pročelje građevine
- izvan navedenih gabarita mogu se izvoditi pojedini elementi kao dimnjaci, požarni zidovi i slično
- ispod dijela građevine ili ispod cijele građevine moguća je gradnja podruma i/ili suterena
- krovna konstrukcija može biti kosa s nagibom od 30° do 45°, ravna ili bačvasta
- na krovštima je moguće predvidjeti ugradnju kolektora za pretvorbu sunčeve energije

UVJETI I NAČIN GRADNJE POMOĆNIH GRAĐEVINA:

- na građevnoj čestici stambene građevine mogu se graditi pomoćne građevine bez potencijalnih izvora onečišćenja (garaže za osobna vozila, drvarnice, ljetne kuhinje, spremišta, nadstrešnice i slično)
- visina pomoćnih građevina je najviše dvije nadzemne etaže, pri čemu se druga etaža obavezno oblikuje kao potkrovlje (P+Pk); najveća visina vijenca je 6,0 m od kote terena
- pomoćne građevine grade se na najmanjoj udaljenosti od 10,0 m od regulacijskog pravca; na manjoj udaljenosti iznimno se može izgraditi garaža, ali samo ako ne postoji mogućnost gradnje po dubini građevne čestice i ako ne ugrožava promet

¹⁷ Izgrađenost građevne čestice definirana kao u postocima izražen odnos površine dobivene vertikalnom projekcijom svih građevina na građevnoj čestici i površine građevne čestice. U izgrađenost se ne uračunavaju elementi uređenja okoliša (terase, stepeništa i slično) do visine 0,6 m iznad razine uređenog terena koje nisu konstruktivni dio podzemne etaže.

3.6.1.2. Uvjeti i način gradnje građevina javne i društvene namjene

- najmanja udaljenost građevnog pravca od regulacijske linije ulice je 5,0 m
- najmanja udaljenost od susjedne međe je $H/2$ (polovica visine), ali ne manje od 5,0 m
- visina građevina javne i društvene namjene ne smije biti viša od 15,0 m osim iznimno, kada je to nužno zbog djelatnosti koja se u njima obavlja (npr. vjerske građevine i sl., pri čemu visina zvonika ne smije biti viša od visine zvonika župne crkve sv. Lovre
- broj etaža građevine javne i društvene namjene može biti najviše tri nadzemne etaže (P+2K), pri čemu se treća etaža može oblikovati kao potkrovlje (P+1+Pk), uz mogućnost gradnje podruma
- izgrađenost građevne čestice može biti najviše 60%; iznimno, izgrađenost građevne čestice na kojoj će se graditi nova predškolska ustanova ili osnovna škola može biti do najviše 35%

3.6.1.3. Uvjeti i način gradnje gospodarskih građevina

- moguća je isključivo gradnja građevina gospodarskih djelatnosti bez potencijalnih izvora onečišćenja
- veličina građevnih čestica ne može biti manja od 3.000 m² za proizvodnu industrijsku namjenu, odnosno 500 m² za poslovnu i proizvodnu zanatsku namjenu; iznimno, može biti i manja kod interpolacija na postojećim parcelama
- širina građevne čestice ne smije biti manja od 20,0 m
- najmanja udaljenost građevnog pravca od regulacijske linije ulice je 5,0 m
- najmanja udaljenost od susjedne međe je $H/2$ (polovica visine), ali ne manje od 5,0 m
- visina građevina gospodarskih djelatnosti ne smije biti viša od 15,0 m osim iznimno, kada je to nužno zbog obavljanja djelatnosti; što je potrebno detaljno obrazložiti projektnom dokumentacijom
- izgrađenost građevne čestice može biti najviše 60%; iznimno, ako je postojeća izgrađenost veća od 60%, novom izgradnjom se ne smije povećati
- izgrađenost građevne čestice na kojoj će se graditi nova predškolska ustanova ili osnovna škola može biti do najviše 35%

3.6.1.4. Uređenje građevne čestice

- u sklopu građevnih čestica moguće je uređenje zelenih površina, pješačkih i kolnih površina i terasa, površina za promet u mirovanju i slično
- uređenje građevne čestice ne smije kroz usmjeravanje oborinskih voda, nasipavanje terena ili iskope negativno utjecati na okolne građevne čestice ili građevine, odnosno javne prometne površine
- najmanje 20% površine građevne čestice u zonama stambene, i mješovite i gospodarske namjene; odnosno najmanje 30% površine građevne čestice u zonama javne i društvene namjene mora biti uređeno kao prirodni teren s visokim i niskim zelenilom
- ulične ograde ne mogu biti više od 1,8 m, a ograde između građevnih čestica 2,2 m; iznimno, ograde mogu biti više kada je to nužno radi zaštite građevine ili načina njenog korištenja

3.6.1.5. Prometno i komunalno opremanje građevne čestice

- priključivanje građevnih čestica na komunalne građevine i javni put izvodi se u pravilu na odgovarajućim mjestima duž regulacijske linije; iznimno, priključivanje na komunalne građevine moguće je izvesti i na odgovarajućim mjestima duž dvorišnih međa
- priključivanje građevina na komunalnu infrastrukturu (vodovod, kanalizacija, plinska, elektroenergetska i mreža elektroničkih komunikacija) obavlja se na način pripisan od nadležne komunalne organizacije odnosno distributera
- na svakoj građevnoj čestici potrebno je osigurati potreban broj parkirališno - garažnih mjesta u skladu s normativima koji su za određenu namjenu utvrđeni UPU-om naselja Mošćenica

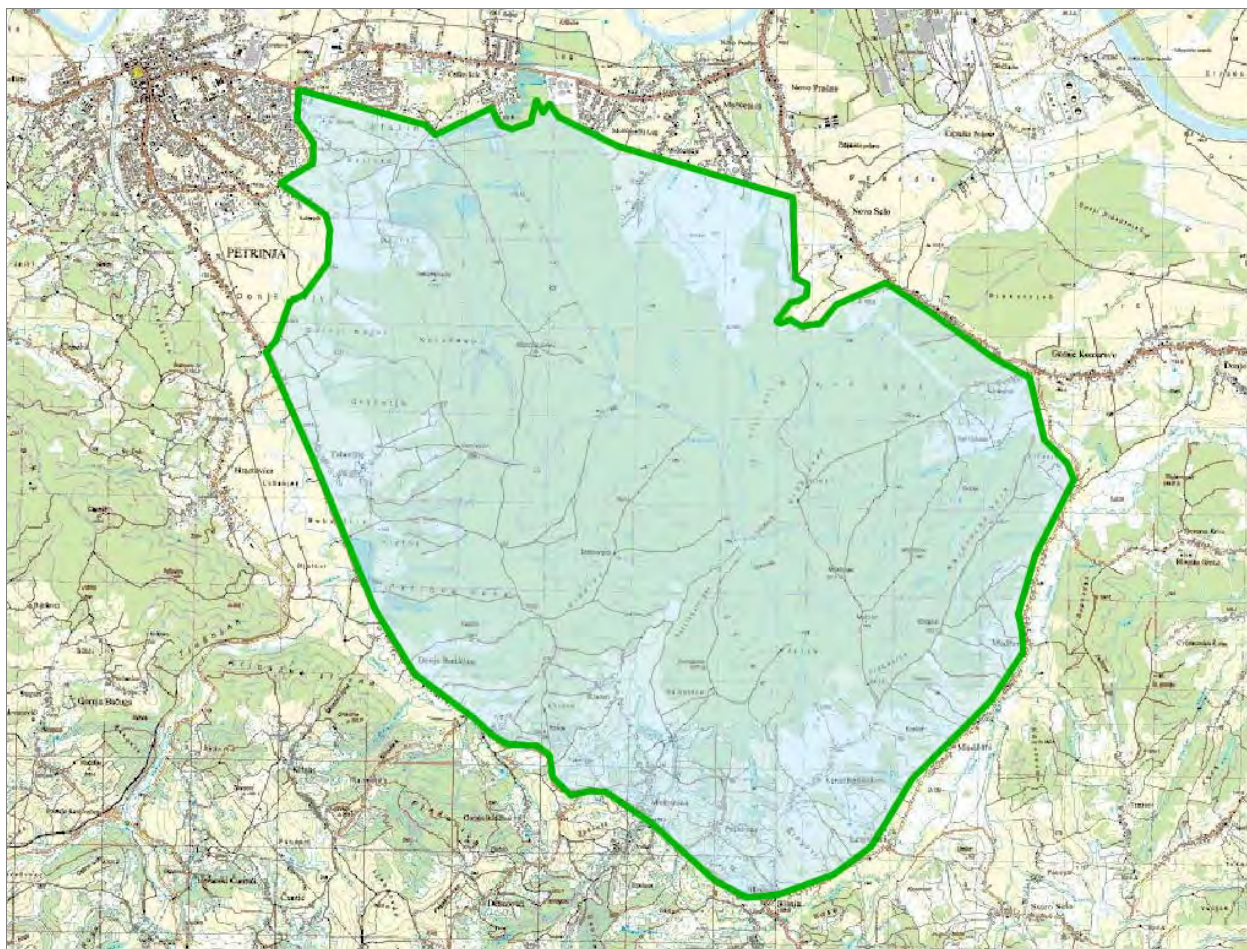
3.6.2. MJERE ZAŠTITE PRIRODNIH VRIJEDNOSTI I POSEBNOSTI I KULTURNO - POVIJESNIH I AMBIJENTALNIH CJELINA

3.6.2.1. Zaštita prirode ¹⁸

ZAŠTIĆENA PODRUČJA:

Južni dio naselja Mošćenica dijelom ulazi u područje **značajnog krajobraza Kotar - Stari gaj** koji je zaštićen temeljem Zakona o zaštiti prirode (NN 80/13 i 15/18) kojim upravlja Javna ustanova za upravljanje zaštićenim prirodnim vrijednostima Sisačko - moslavačke županije.

Značajni krajobraz je prirodni ili kultivirani predjel velike krajobrazne vrijednosti i biološke raznolikosti ili krajobraz očuvanih jedinstvenih obilježja karakterističnih za pojedino područje, u kojem nisu dopušteni zahvati i radnje koje narušavaju obilježja zbog kojih je proglašen.



ZNAČAJNI KRAJOBRAZ KOTAR - STARI GAJ

(izvor: Hrvatska agencija za okoliš i prirodu, informacijski sustav zaštite prirode, www.bioportal.hr)

¹⁸ prema podacima:

- MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA I ENERGETIKE (klasa: 612-07/17-57/83, urbroj: 517-07-2-2-17-2 od 09. ožujka 2017.)
- HRVATSKA AGENCIJA ZA OKOLIŠ I PRIRODU (klasa: 612-07/17-32/22, urbroj: 427-07-21-17-2 od 02. ožujka 2017.)
- JAVNA USTANOVA ZA UPRAVLJANJE ZAŠTIĆENIM PRIRODNIM VRIJEDNOSTIMA SISAČKO - MOSLAVAČKE ŽUPANIJE (dopis klasa: 351-01/17-01/01, urbroj: 2176-134-17-31 od 14. ožujka 2017. godine)

Šuma Kotar - Stari gaj zaštićena je još 1975. godine (broj registra 310). Radi se o šumi hrasta kitnjaka i običnog graba sa značajnim udjelom pitomog kestena. Šumom gospodare Hrvatske šume, a područje je i lovište s nekoliko lovno - gospodarskih objekata. U vrijeme rata šuma je bila minirana te je danas dijelom nepristupačna i zapuštena.

Ciljevi očuvanja i zaštite su revitalizacija šumskog staništa u cilju ponovnog uspostavljanja izletničke i rekreacijske funkcije, te je Hrvatski centar za razminiranje u siječnju 2017. započeo s realizacijom projekta sustavnog razminiranja Kotar šume.

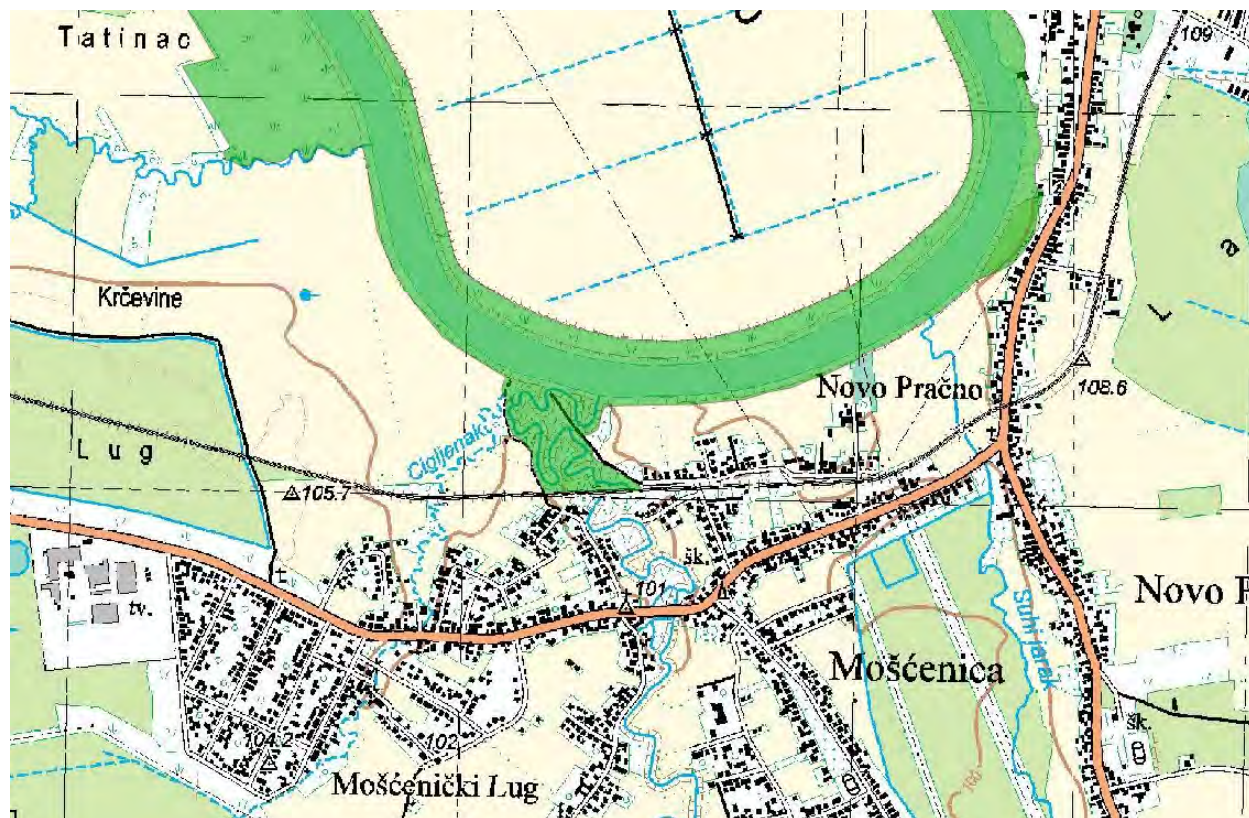
Na području značajnog krajobraza Kotar - Stari gaj nisu prihvatljivi zahvati i radnje koji mogu negativno utjecati na očuvanje povoljnih uvjeta staništa i očuvanje stabilnosti biljnih i/ili životinjskih populacija, a između ostaloga, to su: intenzivniji zahvati sječe; izgradnja elektrana (uključujući i one na obnovljive izvore energije); eksploatacija mineralnih sirovina; hidrotehnički zahvati i melioracija zemljišta; prenamjena zemljišta; postavljanje antenskih stupova; onečišćenje nadzemlja i podzemlja; unošenje stranih (alohtonih) vrsta.

Za svaki zahvat u prostoru značajnog krajobraza Kotar - Stari gaj potrebno je prethodno tražiti očitovanje Javne ustanove za upravljanje zaštićenim prirodnim vrijednostima Sisačko - moslavačke županije dok je za izdavanje uvjeta zaštite prirode nadležan Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Sisačko - moslavačke županije.

PODRUČJA NACIONALNE EKOLOŠKE MREŽE:

Područje obuhvata UPU-a naselja Mošćenica **ne nalazi se unutar Nacionalne ekološke mreže NATURA 2000** utvrđene Uredbom o ekološkoj mreži (NN 124/13 i 105/15), ali na sjeveru dijelom graniči sa područjem očuvanja značajnim za vrste i stanišne tipove (POVS) HR2000642 Kupa.

Za planirane zahvate koji mogu imati značajan negativan utjecaj na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže, sukladno Zakonu o zaštiti prirode (NN 80/13 i 15/18) i Pravilniku o ocjeni prihvatljivosti za ekološku mrežu (NN 164/14) provodi se ocjena prihvatljivosti za ekološku mrežu.



PODRUČJE OČUVANJA ZNAČAJNO ZA VRSTE I STANIŠNE TIPOVE (POVS) HR2000642 KUPA - DIO
(izvor: Hrvatska agencija za okoliš i prirodu, informacijski sustav zaštite prirode, www.bioportal.hr)

ZAŠTIĆENA STANIŠTA:

Na području obuhvata, prema očitovanju Hrvatske agencije za okoliš i prirodu, nisu utvrđeni ugroženi i rijetki stanišni tipovi sukladno Pravilniku o popisu stanišnih tipova, karti staništa te ugroženim i rijetkim stanišnim tipovima (NN 88/14) i EU Direktivi o zaštiti prirodnih staništa i divlje faune i flore (92/43/EEC).

Temeljem novih spoznaja, prirodno stanište koja zauzima prostor istočnog dijela obuhvata plana predstavlja stanište travnjaka koje je prema Nacionalnoj klasifikaciji staništa određeno kao C.2.3.2. Mezofilne livade košanice Srednje Europe (Sveza Arrhenatherion elatioris Br.-BI. 1926). Ove livade su košanice koje se razvijaju na mezofilnom području, a tradicionalno se kose dva do tri puta godišnje te vrlo malo ili nimalo gnoje. U slučaju da se ne kose ovi su travnjaci prepušteni vegetacijskoj sukcesiji (zaraštavanju) te ih postupno naseljavaju drvenaste vrste koje mijenjaju sastav vrsta izvorne biljne zajednice.

Kao mjere zaštite navedenih tipova staništa potrebno ih je očuvati na sto većoj površini i u što prirodnijem stanju, posebice treba očuvati biološke vrste značajne za stanišni tip, uklanjati strane invazivne vrste, ne unositi strane (alohtone) vrste i genetski modificirane organizme, izbjegavati uporabu kemijskih sredstava za zaštitu bilja, očuvati povoljni sastav mineralnih i hranjivih tvari u tlu, održavati povoljni vodni režim, sprječavati zaraštavanje travnjaka odnosno održavati ih košnjom (jednom do dva puta godišnje) te ih nimalo ili iznimno malo gnojiti (prvenstveno organskim gnojivima).

Prema dostupnim podacima utvrđeno je da na području i u blizini područja obuhvata plana **nema evidentiranih recentnih nalazišta ugroženih i strogo zaštićenih vrsta.**

3.6.2.2. Zaštita kulturne baštine

U naselju Mošćenica u Listu zaštićenih kulturnih dobara upisana su nepokretna kulturna dobra:

- **Kapela sv. Jakova** (k.č.br. 700), broj registra Z-1446,
- **Tradicijnska drvena katnica, ulica Antuna Starčevića 77** (k.č.br. 669), broj registra Z-4820.

Kapela sv. Jakova smještena je u centru naselja uz glavnu prometnicu Sisak - Petrinja, na križanju s ulicom Kralja Tomislava i Kupskom ulicom. Sagrađena je 1866. godine na mjestu stare drvene kapele. Kapela je dvoranskog tipa crkve s početka 19. i jedna je od rijetkih sačuvanih katoličkih crkava ovog područja iz tog razdoblja.



KAPELA SV. JAKOVA U MOŠĆENICI
(izvor: Ministarstvo kulture, Registar kulturnih dobara, www.min-kulture.hr)

Tradicijska drvena katnica u ulici Ante Starčevića 77 stara je zadružna kuća izgrađena 1834. godine, smještena uz glavni prometni pravac Sisak - Petrinja. Prostor prizemlja bio je u gospodarskoj funkciji, a prostor kata u stambenoj. Komunikacija prizemlja i kata omogućena je vanjskim natkrivenim stepeništem koje vodi na zatvoreni trijem kata, tzv. "ganjak". Kuća je sačuvana u izvornom arhitektonskom obliku i detaljima te posjeduje kulturnu, dokumentarno - etnološku, arhitektonsku i ambijentalnu vrijednost.



TRADICIJSKA DRVENA KATNICA U MOŠĆENICI
(izvor: Ministarstvo kulture, Registar kulturnih dobara, www.min-kulture.hr)

3.6.3. POSEBNE MJERE ZAŠTITE

3.6.3.1. Mjere zaštite i sklanjanja ¹⁹

U UPU naselja Mošćenica (UPU-12) ugrađena je primjena propisa iz područja zaštite i spašavanja:

- Zakona o sustavu civilne zaštite (NN 82/15)
- Pravilnika o metodologiji za izradu procjena ugroženosti i planova zaštite i spašavanja (NN 30/14 i 67/14)
- Pravilnika o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti u prostornom planiranju i uređivanju prostora (SL 29/83, 36/85 i 42/86) koji se primjenjuje temeljem članka 197. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13 i 65/17)
- Pravilnika o postupku uzbunjivanja stanovništva (NN 69/16)

Na području naselja Mošćenica nije predviđena obveza izgradnje skloništa te je zaštita planirana u zaklonima koji se grade sukladno posebnim propisima (podrumi i slični prostori). Način sklanjanja se detaljno utvrđuje Planom zaštite i spašavanja Grada Petrinje, odnosno posebnim operativnim planovima.

¹⁹ prema podacima: DRŽAVNA UPRAVA ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE, Područni ured za zaštitu i spašavanje Sisak (dopis klasa: 350-02/17-01/02, urbroj: 543-13-01-17-2 od 03. ožujka 2017. godine)

3.6.3.2. Mjere zaštite od požara i eksplozija ²⁰

Prilikom projektiranja na području obuhvata UPU-a naselja Mošćenica (UPU-12) potrebno je predvidjeti mjere zaštite od požara i eksplozija u skladu s važećim zakonskim propisima i normama koji reguliraju ovu problematiku:

- Prilikom projektiranja obvezno koristiti odredbe važećih propisa kojima se regulira projektiranje i izgradnja vatrogasnih pristupa i hidrantske mreže za gašenje požara.
- U svrhu sprečavanja širenja vatre i dima unutar građevina, sprečavanja širenja požara na susjedne građevine, omogućavanja sigurne evakuacije osoba iz građevina te zaštite spašavatelja, građevine je potrebno projektirati prema odredbama važećih propisa kojima se regulira otpornost na požar i drugim zahtjevima koje građevine moraju zadovoljiti u slučaju požara.
- Tehničke uvjete i normative za siguran transport tekućih i plinovitih ugljikovodika magistralnim plinovodima, kao i tehničke uvjete i normative za mjere zaštite ljudi i imovine i zaštite plinovoda te postrojenja i uređaja koji su njihovim sastavnim dijelom projektirati prema odredbama važećih propisa kojima se regulira problematika sigurnog transporta tekućih i plinovitih ugljikovodika magistralnim naftovodima i plinovodima.
- Prostori i građevine za skladištenje, držanje i promet zapaljivih tekućina i plinova moraju se projektirati sukladno važećim propisima, tehničkim normativima i normama, a iznimno, kao i u slučajevima nedostatka hrvatskih propisa mogu se primijeniti strani propisi, tehnička pravila ili primijenjene znanstvene spoznaje, uz prethodno odobrenje Ministarstva unutarnjih poslova.
- Plinske kotlovnice projektirati i izvoditi sukladno odredbama važećih propisa kojima se regulira projektiranje i izgradnja plinskih kotlovnica.
- Prilikom određivanja mjesta gdje će se skladištiti ili koristiti eksplozivne tvari na odgovarajući način, glede sigurnosnih udaljenosti primijeniti odredbe važećih propisa kojima se regulira problematika eksplozivnih tvari.
- U slučaju određivanja mjesta za poslovne prostore za proizvodnju oružja, promet oružja i streljiva te popravlanje i prepravljanje oružja, na odgovarajući način primijeniti odredbe važećih propisa kojima se reguliraju mjere zaštite od požara poslovnih prostorija za proizvodnju oružja, promet oružja i streljiva te popravlanje i prepravljanje oružja.
- Ugostiteljske prostore projektirati i izvoditi prema odredbama važećih propisa kojima se regulira zaštita od požara ugostiteljskih objekata.
- Sustave za dojavu požara projektirati i izvesti prema važećim propisima kojima se regulira projektiranje i izvedba istih.
- Stabilne sustave za gašenje požara projektirati i izvesti prema važećim propisima i uputama proizvođača.
- Skladišta je potrebno projektirati i izvesti prema odredbama važećih propisa kojima se regulira zaštita skladišta od požara i eksplozija.
- Prilikom projektiranja i izvedbe elektroenergetskih postrojenja primijeniti odredbe važećih propisa kojima se regulira zaštita od požara i eksplozija istih.
- Prilikom projektiranja i izvedbe zahvata u prostoru gdje se predviđa korištenje zapaljivih tekućina i plinova te gdje postoje prostori ugroženi eksplozivnom atmosferom primijeniti odredbe važećih propisa kojima se regulira problematika prostora ugroženih eksplozivnom atmosferom.
- Za izgradnju, dogradnju i rekonstrukciju građevina određenih posebnim propisom iz područja zaštite od požara potrebno je izraditi elaborat zaštite od požara kao podlogu za projektiranje mjera zaštite od požara u glavnom projektu predmetnog zahvata u prostoru.
- Za zahvate u prostoru koji su određeni posebnim propisom o gradnji i propisima iz područja zaštite od požara potrebno je od Policijske uprave Sisačko - moslavačke ishoditi potvrdu da su u glavnom projektu primijenjene propisane mjere zaštite od požara.
- Prilikom projektiranja pojedinog zahvata u prostoru primijeniti propise vezane za zaštitu od požara koji su važeći u trenutku izrade projektne dokumentacije.

²⁰ prema podacima: MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA, Policijska uprava Sisačko - moslavačka, Služba upravnih i inspeksijskih i poslova, Inspektorat unutarnjih poslova (dopis broj: 511-10-06-03-877/2-17 3/2 od 28. veljače 2017. godine)

3.6.3.3. Zaštita od potresa

Zaštita od potresa na području naselja Mošćenica provodi se projektiranjem i gradnjom građevina sukladno posebnim propisima. Kod projektiranja objekata visokogradnje mora se koristiti tzv. projektna seizmičnost sukladno podacima seizmološke karte prema kojoj ovo područje ulazi u zonu VIII^o MCS.

3.7. Sprječavanje nepovoljnog utjecaja na okoliš

Zaštita i očuvanje okoliša postavlja se kao osnovni uvjet održivog razvoja. Sprječavanje nepovoljnih utjecaja na okoliš najefikasnije se provodi preventivnim djelovanjem odnosno ugradnjom mehanizama i sustava koji će djelovati preventivno te na taj način potrebu za saniranjem svesti na najmanju mjeru.

Zaštita okoliša se s aspekta provedbe prostornih planova provodi kod izdavanja provedbenog akta kojima se utvrđuju mjere zaštite vrijednih i ugroženih dijelova okoliša, mjere zaštite prirode, te ostale mjere zaštite okoliša (izdavanje vodopravnih, sanitarno - tehničkih i higijenskih uvjeta).

3.7.1. ZRAK

Mjere za zaštitu zraka od onečišćenja prometom svode se na osiguranje zaštitnog zelenog tampona prema frekventnijim prometnicama koji se, osim drvoreda, može sastojati i iz grmolikog parternog zelenila čime se formira barijera koja efikasno sprečava penetraciju štetnih tvari.

3.7.2. VODA I TLO

Mjere zaštite vode od zagađivanja uključuju:

- planiranje sustava za odvodnju otpadnih voda, te priključenje svih planiranih sadržaja na sustav javne odvodnje,
- izvođenje nepropusne kanalizacije za odvođenje fekalnih i otpadnih voda,
- uspostavljanje monitoringa s osiguranjem stalnog praćenja kvalitete voda,
- zabranu unošenja u tlo opasnih i štetnih tvari koje mogu ugroziti kvalitetu podzemnih voda, pri čemu se štetnim smatraju sve tvari koje mogu uzrokovati fizičku, kemijsku, biološku ili bakteriološku promjenu svojstva vode u mjeri koja ograničava i onemogućava njeno korištenje.

3.7.3. BUKA I VIBRACIJE

Zakonom o zaštiti od buke (NN 30/09, 55/13, 153/13 i 41/16) i Pravilnikom o najvišim dopuštenim razinama buke u sredini u kojoj rade i borave ljudi (NN 145/04) propisane su najviše moguće dopuštene razine buke na vanjskim prostorima koje iznose:

NAMJENA PROSTORA	najviše dopuštene ocjenke razine buke u otvorenom prostoru u dBA	
	dan	noć
zona namijenjena samo stanovanju i boravku	55	40
zona mješovite, pretežito stambene namjene	55	45
zona mješovite, pretežito poslovne namjene sa stanovanjem	65	50
zona gospodarske namjene (proizvodnja, industrija, skladišta, servisi)	na granici gospodarske zone buka ne smije prelaziti dopuštene razine zone s kojom graniči	

Urbanistička zaštitna rješenja koja su navedena vezano na problem zaštite zraka, prvenstveno uređenje zaštitnih zelenih pojaseva uz prometnice i gospodarske pogone, imat će neposredne efekte i na smanjenje razine buke.



CPA
CENTAR ZA PROSTORNO UREĐENJE
I ARHITEKTURU d.o.o.



Nositelj izrade:

GRAD PETRINJA

UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO
UREĐENJE, GRADITELJSTVO, ZAŠTITU
OKOLIŠA I KULTURNE BAŠTINE

URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA NASELJA MOŠĆENICA (UPU-12)

PRILOG PLANA:

Stručne podloge na kojima se temelje prostorno planska rješenja

Sukladno članku 7. Odluke o izradi Urbanističkog plana uređenja naselja Mošćenica (UPU-12) ("Službeni vjesnik" broj 48/16) za potrebe izrade Plana nije planirana izrada posebnih stručnih podloga, te se u izradi koristi raspoloživa dokumentacija prostora koju su iz područja svog djelokruga osiguravaju javnopravna tijela određena posebnim propisima.



Nositelj izrade:

GRAD PETRINJA

UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO
UREĐENJE, GRADITELJSTVO, ZAŠTITU
OKOLIŠA I KULTURNE BAŠTINE

URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA NASELJA MOŠĆENICA (UPU-12)

PRILOG PLANA:

Popis sektorskih dokumenata i propisa poštivanih u izradi Plana

- Zakon o prostornom uređenju, NN 153/13 i 65/17
- Pravilnik o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova, NN 106/98, 39/04, 45/04 - ispravak i 163/04
- Uredba o određivanju građevina državnog i regionalnog značaja, NN 37/14 i 154/14
- Zakon o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara, NN 69/99, 151/03, 157/03, 87/09, 88/10, 61/11, 25/12, 136/12, 157/13, 152/14, 98/15, 44/17 i 90/18
- Zakon o zaštiti prirode, NN 80/13 i 15/18
- Uredba o ekološkoj mreži, NN 124/13 i 105/15
- Zakon o zaštiti okoliša, NN 80/13, 153/13, 78/15 i 12/18
- Uredba o procjeni utjecaja zahvata na okoliš, NN 61/14 i 03/17
- Uredba o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš, NN 03/17
- Uredba o informiranju i sudjelovanju zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša, NN 64/08
- Pravilnik o ocjeni prihvatljivosti za ekološku mrežu, NN 164/14
- Zakon o cestama, NN 84/11, 22/13, 54/13, 148/13 i 92/14
- Odluka o razvrstavanju javnih cesta, NN 103/18
- Odluka o razvrstavanju željezničkih pruga, NN 03/14 i 72/17
- Pravilnik o uvjetima za projektiranje i izgradnju priključaka i prilaza na javnu cestu, NN 95/14
- Pravilnik o biciklističkoj infrastrukturi, NN 28/16
- Pravilnik o osiguranju pristupačnosti građevina osobama s invaliditetom i smanjene pokretljivosti, NN 78/13

- Zakon o komunalnom gospodarstvu, NN 68/18
- Zakon o poljoprivrednom zemljištu, NN 20/18
- Zakon o šumama, NN 68/18
- Zakon o upravljanju državnom imovinom, NN 52/18
- Zakon o vodama, NN 153/09, 63/11, 130/11, 56/13, 14/14 i 46/18
- Uredba o standardu kakvoće voda, NN 73/13
- Zakon o energetskej učinkovitosti, NN 127/14
- Zakon o zaštiti od buke, NN 30/09, 55/13, 153/13 i 41/16
- Pravilnik o najvišim dopuštenim razinama buke u sredini u kojoj ljudi rade i borave, NN 145/04
- Pravilnik o načinu izrade i sadržaju karata buke i akcijskih planova, NN 05/07
- Zakon o zaštiti zraka, NN 130/11, 47/14 i 61/17
- Zakon o održivom gospodarenju otpadom, NN 94/13 i 73/17
- Pravilnik o gospodarenju otpadom, NN 117/17
- Zakon o elektroničkim komunikacijama, NN 73/08, 90/11, 133/12, 80/13, 71/14 i 72/17
- Zakon o zaštiti od neionizirajućih zračenja, NN 91/10
- Pravilnik o načinu i uvjetima pristupa i zajedničkog korištenja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme, NN 36/16
- Pravilnik o načinu i uvjetima određivanja zone elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme, zaštitne zone i radijskog koridora te obveze investitora radova ili građevine, NN 75/13
- Pravilnik o zaštiti od elektromagnetskih polja, NN 146/14
- Pravilnik o tehničkim normativima za izgradnju nadzemnih elektroenergetskih vodova nazivnog napona od 1 kV do 400 kV, NN 53/91 i 24/97
- Zakon o obrani, NN 73/13, 75/15, 27/16, 110/17 i 30/18
- Pravilnik o zaštitnim i sigurnosnim zonama oko vojnih lokacija i građevina, NN 122/15
- Zakon o sustavu civilne zaštite, NN 82/15
- Pravilnik o metodologiji za izradu procjena ugroženosti i planova zaštite i spašavanja, NN 30/14 i 67/14
- Pravilnik o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti u prostornom planiranju i uređivanju prostora, SL 29/83, 36/85 i 42/86 koji se primjenjuje temeljem članka 197. Zakona o prostornom uređenju, NN 153/13 i 65/17
- Pravilnik o postupku uzbunjivanja stanovništva, NN 69/16
- Zakon o zaštiti od požara, 92/10
- Zakon o eksplozivnim tvarima te proizvodnji i prometu oružja, NN 70/17
- Zakon o zapaljivim tekućinama i plinovima, NN 108/95 i 56/10
- Pravilnik o zapaljivim tekućinama, NN 54/99 i 56/10
- Pravilnik o zahvatima u prostoru u kojima tijelo nadležno za zaštitu od požara ne sudjeluje u postupku izdavanja rješenja o uvjetima građenja odnosno lokacijske dozvole, NN 115/11
- Pravilnik o uvjetima za vatrogasne pristupe, NN 35/94, 55/94 i 142/03
- Pravilnik o projektiranju i izvedbi sigurnih puteva i izlaza za evakuaciju osoba iz zgrada i objekata (smjernice NFPA 101)
- Pravilnik o hidrantskoj mreži za gašenje požara, NN 08/06
- Pravilnik o zaštiti od požara ugostiteljskih objekata, NN 100/99
- Pravilnik o zaštiti od požara u skladištima, NN 93/08
- Pravilnik o izradi procjene ugroženosti od požara i tehnološke eksplozije, NN 35/94, 110/05 i 28/10
- Pravilnik o postajama za opskrbu prijevoznih sredstava gorivom, NN 93/98, 116/07 i 141/08
- Pravilnik o ukapljenom naftnom plinu, NN 117/07



CPA
CENTAR ZA PROSTORNO UREĐENJE
I ARHITEKTURU d.o.o.



Nositelj izrade:

GRAD PETRIJNA

UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO
UREĐENJE, GRADITELJSTVO, ZAŠTITU
OKOLIŠA I KULTURNE BAŠTINE

URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA NASELJA MOŠĆENICA (UPU-12)

PRILOG PLANA:

Mišljenje nadležnih tijela za zaštitu okoliša

(prema Zakonu o zaštiti okoliša, NN 80/13, 153/13, 78/15 i 12/18, Zakonu o zaštiti prirode, NN 80/13 i 15/18, Uredbi o ekološkoj mreži, NN 124/13 i 105/15 i Pravilniku o ocjeni prihvatljivosti za ekološku mrežu, NN 164/14)

- **SISAČKO - MOSLAVAČKA ŽUPANIJA, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša** - mišljenje da za izradu Urbanističkog plana uređenja naselja Mošćenica (UPU-12) nije potrebno provesti postupak strateške procjene utjecaja na okoliš (klasa: 351-03/16-05/32, urbroj: 2176/01-09-01-16-2 od 08. prosinca 2016. godine)
- **MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA I ENERGETIKE** - očitovanje da za izradu Urbanističkog plana uređenja naselja Mošćenica (UPU-12) nije potrebno provesti postupak prethodne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu (klasa: 612-07/17-62/02, urbroj: 517-07-2-2-17-2 od 09. veljače 2017. godine)



REPUBLIKA HRVATSKA
Sisačko-moslavačka županija
Upravni odjel za prostorno uređenje,
graditeljstvo i zaštitu okoliša
Stjepana i Antuna Radića 36, Sisak
Tel: 044 540 030, 510 068, 524 358
KLASA:351-03/16-05/32
Urbroj:2176/01-09-01-16-2
Sisak, 8. prosinac 2016. godine

REPUBLIKA HRVATSKA
SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA
GRAD PETRINJA

Evr. brojevi		09-12-2016	
350-02	16-01-07	Org. jed.	04
16-01-07	16-01-07	Ured.	11
16-01-07	16-01-07	Vijeće	11

GRAD PETRINJA

Upravni odjel za prostorno uređenje
graditeljstvo i zaštitu okoliša
Gundulićeva 2
44 250 Petrinja

PREDMET: Mišljenje o potrebi strateške procjene UPU Mošćenica (UPU 12)
- Dostava mišljenja -

Vaš broj KLASA:350-02/16-01/07
URBROJ.2176/06-04/1-16-02 od 28. 11. 2016. godine

Poštovani,

Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Sisačko-moslavačke županije je zaprimio Vaš zahtjev iz veze, vezano uz planiranu izradu Urbanističkog plana uređenja „Mošćenica“.

Uvidom u dostavljenu dokumentaciju, te obzirom na zakonske obveze koje proizlaze iz Zakona o zaštiti okoliša (NN 80/13, 153/13 i 78/15) i Zakona o zaštiti prirode („Narodne novine“ broj 80/13) dajemo Vam sljedeće mišljenje:

- o Sukladno članku 24. Zakona o zaštiti prirode („Narodne novine“ broj 80/13) i Pravilniku o ocjeni prihvatljivosti za ekološku mrežu („Narodne novine“ broj 164/2014), obavezno je provođenje prethodne ocjene utjecaja strategije, plana i programa za ekološku mrežu, a procjenu utjecaja strategije, plana i programa za ekološku mrežu provodi Ministarstvo zaštite okoliša i energetike, Radnička cesta 80, Zagreb.
- o Sukladno čl. 66. Zakona o zaštiti okoliša („Narodne novine“ broj 80/13, 153/13, 78/15), a budući da ste proveli postupak strateške procjene utjecaja na okoliš u postupku izrade V. Izmjena i dopuna PPUG Petrinja, te uzimajući u obzir činjenicu da se radi o planu niže razine (Urbanistički plan uređenja Mošćenica), te da UPU obuhvaća samo građevinsko područje naselja Mošćenica, smatramo da nije potrebno provoditi postupak strateške procjene.

S poštovanjem,

pročelnica:
Blanka Bobetko Majstorović, dipl.ing. biol.

Dostaviti:
1) Naslov
2) Spis



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA
I ENERGETIKE
10000 Zagreb, Radnička cesta 80
tel: +385 1 3717 111, faks: +385 1 3717 149

REPUBLIKA HRVATSKA
SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA
2176/03 - GRAD PETRINJA

Prislanost: 14-02-2017			
Šifra prijavitelja:		Org. jed.	
350-02	16-01-07		07
Šifra prijavitelja:		Org. jed.	
517-07-2-2-17-			

KLASA: 612-07/17-62/02
URBROJ: 517-07-2-2-17-2
Zagreb, 9. veljače 2017.

SISAČKO - MOSLAVAČKA ŽUPANIJA
GRAD PETRINJA
Upravni odjel za prostorno uređenje,
graditeljstvo, zaštitu okoliša i kulturne
baštine
Ivana Gundulića 2
44250 Petrinja

PREDMET: Zahtjev za Prethodnu ocjenu prihvatljivosti za ekološku mrežu
Urbanističkog plana uređenja Mošćenica (UPU 12)
- očitovanje, daje se

Veza vaša KLASA: 351-02/16-01/08
URBROJ: 2176/06-07/1-17-08

Ministarstvo zaštite okoliša i energetike zaprimilo je vaš zahtjev pod gornjom oznakom kojim ste zatražili provedbu postupka Prethodne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu Urbanističkog plana uređenja „Mošćenica“ na području Grada Petrinje u Sisačko - moslavačkoj županiji. U zahtjevu su navedeni osnovni podaci o planu i nositelju izrade plana, a uz zahtjev je dostavljen kartografski prikaz iz važećeg Prostornog plana uređenja Grada Petrinje i Rješenje Ministarstva zaštite okoliša i prirode (KLASA: UP/I-612-07/15-71/222, URBROJ: 517-07-2-2-16-4 od 11. siječnja 2016.) o prihvatljivosti V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja grada Petrinje za ekološku mrežu.

Uvidom u dokumentaciju koja se čuva u Ministarstvu zaštite okoliša i energetike, a i u priloženu dokumentaciju uz zahtjev, utvrđeno je da je Ministarstvo zaštite okoliša i prirode, koje sukladno odredbama članaka 39. i 45. Zakona o ustrojstvu i djelokrugu ministarstava i drugih središnjih tijela državne uprave (Narodne novine, broj 93/2016) od 16. listopada 2016. godine nastavlja s radom kao Ministarstvo zaštite okoliša i energetike, na zahtjev Grada Petrinje provelo postupak Prethodne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu za V. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Petrinje te je izdalo predmetno Rješenje.

Uvidom u zahtjev utvrđeno je da je cilj izrade predmetnog Urbanističkog plana uređenja „Mošćenica“ usklađenje s važećim zakonima i propisima te dokumentima prostornog uređenja šireg područja čime će se osigurati lakša provedba te ostvariti preduvjeti za realizaciju pojedinih gospodarskih i razvojnih projekata Grada Petrinje. Sukladno Zakonu

o prostornom uređenju (Narodne novine, broj 153/2013) plan niže razine treba biti usklađen sa planom više razine. Donošenjem urbanističkog plana uređenja u neuređenom dijelu građevinskog područja naselja Mošćenica omogućiti će se izdavanje akata za građenje novih građevina u skladu sa člankom 79. Zakona o prostornom uređenju. Urbanistički plan uređenja naselja Mošćenica propisati će uvjete provedbe svih zahvata u prostoru unutar svog obuhvata, te sadržavati detaljnu podjelu područja na posebne prostorne cjeline s obzirom na njihovu namjenu, prikaz prostornih cjelina namijenjenih za građenje, odnosno uređenje površine javne namjene i druge detaljne uvjete korištenja i uređenja prostora te gradnju građevina.

Slijedom gore navedenog te s obzirom na to da je ocijenjeno da su V. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Petrinje prihvatljive za ekološku mrežu, Ministarstvo smatra da nije potrebno ponovo provoditi postupak prethodne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu za plan nižeg reda kojim se detaljnije uređuje namjena prostora koja je određena planom višeg reda.

Ujedno napominjemo da se sukladno Uredbi o ekološkoj mreži (Narodne novine, broj 124/2013, 105/2015) područje obuhvata urbanističkog plana uređenja ne nalazi unutar ekološke mreže, već u sjevernom dijelu dijelom graniči sa područjem očuvanja značajnim za vrste i stanišne tipove (POVS) HR2000642 Kupa, dok se u južnom dijelu dijelom nalazi unutar obuhvata područja zaštićenog temeljem Zakona o zaštiti prirode (Narodne novine, broj 80/2013).



Dostaviti: 1. Naslovu
2. U spis predmeta, ovdje



CPA
CENTAR ZA PROSTORNO UREĐENJE
I ARHITEKTURU d.o.o.



Nositelj izrade:

GRAD PETRIJNA

UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO
UREĐENJE, GRADITELJSTVO, ZAŠTITU
OKOLIŠA I KULTURNE BAŠTINE

URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA NASELJA MOŠĆENICA (UPU-12)

PRILOG PLANA:

Zahtjevi nadležnih javnopravnih tijela za izradu plana (sukladno članku 90. Zakona o prostornom uređenju, NN 153/13 i 65/17)

- MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA I ENERGETIKE (očitovanje klasa: 612-07/17-57/83, urbroj: 517-07-2-2-17-2 od 09. ožujka 2017. godine)
- HRVATSKA AGENCIJA ZA OKOLIŠ I PRIRODU (očitovanje klasa: 612-07/17-32/22, urbroj: 427-07-21-17-2 od 02. ožujka 2017. godine)
- MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA, Policijska uprava Sisačko - moslavačka, Služba upravnih i inspekcijskih i poslova, Inspektorat unutarnjih poslova (dopis broj: 511-10-06-03-877/2-17 3/2 od 28. veljače 2017. godine)
- DRŽAVNA UPRAVA ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE, Područni ured za zaštitu i spašavanje Sisak (dopis klasa: 350-02/17-01/02, urbroj: 543-13-01-17-2 od 03. ožujka 2017. godine)
- SISAČKO - MOSLAVAČKA ŽUPANIJA, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša (dopis klasa: 351-01/17-01/03, urbroj: 2176/01-09-17-2 od 01. ožujka 2017. godine)
- JAVNA USTANOVA ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE SISAČKO - MOSLAVAČKE ŽUPANIJE (mišljenje klasa: 350-03/17-01/02, urbroj: 2176-117-03-17-2 od 02. ožujka 2017. godine)
- JAVNA USTANOVA ZA UPRAVLJANJE ZAŠTIĆENIM PRIRODNIM VRIJEDNOSTIMA SISAČKO - MOSLAVAČKE ŽUPANIJE (dopis klasa: 351-01/17-01/01, urbroj: 2176-134-17-31 od 14. ožujka 2017.)
- GRAD PETRIJNA, Upravni odjel za gospodarstvo, poljoprivredu i imovinu (dopis klasa: 350-02/16-01/07, urbroj: 2176/06-08/3-17-2 od 23. ožujka 2017. godine)

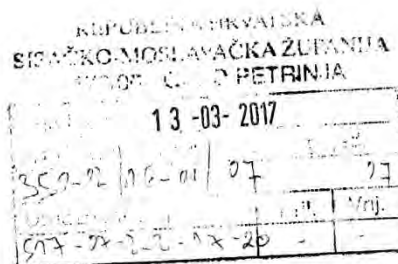
- HRVATSKE CESTE d.o.o., Sektor za održavanje i promet, Tehnička ispostava Sisak (dopis klasa: 350-02/2017-1/42, urbroj: 345-564.01/25-2017-3 od 13. ožujka 2017. godine)
- HŽ INFRASTRUKTURA d.o.o., Razvoj i investicijsko planiranje (dopis broj i znak: 1318/17; 1.3.1. ST od 20. ožujka 2017. godine)
- HAKOM - HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA ZA MREŽNE DJELATNOSTI (dopis klasa: 350-05/17-01/77, urbroj: 376-10-17-2 od 28. veljače 2017. godine)
- HEP - OPERATOR DISTRIBUCIJSKOG SUSTAVA d.o.o., Distribucijsko područje "ELEKTRA SISAK" (dopis broj i znak: 4018/1322/17DK od 13. ožujka 2017. godine)
- HRVATSKE VODE, VODNOGOSPODARSKA ISPOSTAVA ZA MALI SLIV "BANOVIINA" (dopis klasa: 350-02/17-01/0000144, urbroj: 374-3110-1-17-2 od 09. ožujka 2017. godine)
- VODOOPSKRBA KUPA d.o.o. (očitovanje urbroj: 2176/65-27-564/17. od 09. svibnja 2017. godine)



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA
I ENERGETIKE

10000 Zagreb, Radnička cesta 80
tel: +385 1 3717 111, faks: +385 1 3717 149

KLASA: 612-07/17-57/83
URBROJ: 517-07-2-2-17-2
Zagreb, 9. ožujka 2017.



SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA
GRAD PETRINJA
Upravni odjel za prostorno uređenje,
graditeljstvo, zaštitu okoliša i kulturne
baštine
44250 PETRINJA
I. Gundulića 2

PREDMET: Izrada Urbanističkog plana uređenja naselja Mošćenica (UPU 12)
- zahtjevi zaštite prirode, očitovanje, daje se

Veza vaša KLASA: 350-02/16-01/07
URBROJ: 2176/06-07/1-17-11

Ministarstvo zaštite okoliša i energetike, zaprimilo je vaš zahtjev pod gornjom oznakom za dostavljanje zahtjeva sukladno članku 90. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine, broj 153/2013).

Uvidom u Odluku o izradi Urbanističkog plana uređenja naselja Mošćenica (UPU 12), KLASA: 350-02/16-01/07, URBROJ: 2176/06-01-16-3 od 4. studenog 2016. godine, utvrđeno je da se razlozi za izradu plana odnose na usklađenje s važećim zakonima i propisima te dokumentima prostornog uređenja šireg područja čime će se osigurati lakša provedba te ostvariti preduvjeti za realizaciju pojedinih gospodarskih i razvojnih projekata Grada Petrinje. Sukladno Zakonu o prostornom uređenju (Narodne novine, broj 153/2013) plan niže razine treba biti usklađen sa planom više razine. Donošenjem urbanističkog plana uređenja u neuređenom dijelu građevinskog područja naselja Mošćenica omogućiti će se izdavanje akata za građenje novih građevina u skladu sa člankom 79. Zakona o prostornom uređenju. Urbanistički plan uređenja naselja Mošćenica propisati će uvjete provedbe svih zahvata u prostoru unutar svog obuhvata, te sadržavati detaljnu podjelu područja na posebne prostorne cjeline s obzirom na njihovu namjenu, prikaz prostornih cjelina namijenjenih za građenje, odnosno uređenje površine javne namjene i druge detaljne uvjete korištenja i uređenja prostora te gradnju građevina.

Uvidom u priloge Uredbe o ekološkoj mreži (Narodne novine, broj 124/2013, 105/2015) utvrđeno je da područje obuhvata urbanističkog plana uređenja na sjevernom dijelu

graniči sa područjem ekološke mreže: područja očuvanja značajna za vrste i stanišne tipove (POVS) HR2000642 Kupa.

Sukladno podacima iz Upisnika zaštićenih područja na području urbanističkog plana uređenja ne nalazi se niti jedno područje zaštićeno temeljem Zakona o zaštiti prirode.

Detaljni podaci o zaštićenim područjima i područjima ekološke mreže dostupni su u sklopu informacijskog sustava zaštite prirode bioportal <http://www.bioportal.hr/>.

Uvidom u dostavljenu dokumentaciju utvrđeno je da se obuhvat plana odnosi na već utvrđena građevinska područja naselja koja su dijelom izgrađena, te sukladno članku 21. Zakona o zaštiti prirode Ministarstvo zaštite okoliša i energetike nema dodatnih uvjeta zaštite prirode već treba prilikom izrade urbanističkog plana uređenja poštivati uvjete zaštite prirode koji proizlaze iz planova višeg reda.



Dostavlja se: 1. Naslovu
2. U spis predmeta, ovdje

HRVATSKA AGENCIJA ZA OKOLIŠ I PRIRODU

10000 Zagreb, Radnička cesta 80/7
tel.: +385 (0)1 5502 900 faks: +385 (0)1 5502 901

KLASA: 612-07/17-32/22
URBROJ: 427-07-21-17-2
Zagreb, 02. ožujka 2017.

REPUBLIKA HRVATSKA
SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA
217606 - GRAD PETRINJA

Datum prijave: 06-03-2017	
Broj prijave: 350-02/16-01/07	Org. jed. 07
Uredbeni broj: 427-07-21-17-2	Prij. -
	Vrij. -

GRAD PETRINJA

Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo,
zaštitu okoliša i kulturne baštine
Ivana Gundulića 2
44250 Petrinja

PREDMET: Izrada Urbanističkog plana uređenja naselja Moščenica (UPU 12)

- očitovanje na poziv za dostavu zahtjeva, daje se

Poštovani,

temeljem vašeg dopisa (KLASA: 350-02/16-01/07, URBROJ: 2179/06-07/1-17-11, od 23. veljače 2017. - zaprimljen 27. veljače 2017.) kojim ste zatražili zahtjeve u postupku izrade Urbanističkog plana uređenja naselja Moščenica (UPU 12), Hrvatska agencija za okoliš i prirodu očituje se kako slijedi.

Južni dio predmetnog plana obuhvaća Značajni krajobraz Kotar – Stari gaj (1975.). Na tom području nisu prihvatljivi zahvati i radnje koji mogu negativno utjecati na očuvanje povoljnih uvjeta staništa i očuvanje stabilnosti biljnih i/ili životinjskih populacija, a između ostaloga, to su: intenzivniji zahvati sječe; izgradnja elektrana (uključujući i one na obnovljive izvore energije); eksploatacija mineralnih sirovina; hidrotehnički zahvati i melioracija zemljišta; prenamjena zemljišta; izgradnja golf igrališta; postavljanje antenskih stupova; onečišćenje nadzemlja i podzemlja; unošenje stranih (alohtonih) vrsta.

Na području obuhvata plana nema područja Ekološke mreže Republike Hrvatske koja je proglašena Uredbom o ekološkoj mreži (Narodne novine br. 124/13, 105/15), te predstavlja područja ekološke mreže Europske unije Natura 2000.

Prema Karti staništa RH (OIKON d.o.o. Zagreb, 2004.) na području obuhvata plana nisu utvrđeni ugroženi i rijetki stanišni tipovi sukladno Pravilniku o popisu stanišnih tipova, karti staništa te ugroženim i rijetkim stanišnim tipovima (Narodne novine br. 88/14) i EU Direktivi o zaštiti prirodnih staništa i divlje faune i flore (92/43/EEC).

Temeljem novih spoznaja, prirodno stanište koja zauzima prostor istočnog dijela obuhvata plana predstavlja stanište travnjaka koje je prema Nacionalnoj klasifikaciji staništa (Anonymus, www.dzzp.hr, Državni zavod za zaštitu prirode, 2014.) određeno kao C.2.3.2. Mezofilne livade košanice Srednje Europe (Sveza *Arrhenatherion elatioris* Br.-Bl. 1926). Ove livade su košanice koje se razvijaju na mezofilnom području, a tradicionalno se kose dva do tri puta godišnje te vrlo malo ili nimalo gnoje. U slučaju da se ne kose ovi su travnjaci prepušteni vegetacijskoj sukcesiji (zaraštavanju) te ih postupno naseljavaju drvenaste vrste koje mijenjaju sastav vrsta izvorne biljne zajednice.

1/2

Kao mjere zaštite navedenih tipova staništa potrebno ih je očuvati na što većoj površini i u što prirodnijem stanju, posebice treba očuvati biološke vrste značajne za stanišni tip, uklanjati strane invazivne vrste, ne unositi strane (alohtone) vrste i genetski modificirane organizme, izbjegavati uporabu kemijskih sredstava za zaštitu bilja, očuvati povoljni sastav mineralnih i hranjivih tvari u tlu, održavati povoljni vodni režim, sprječavati zaraštavanje travnjaka odnosno održavati ih košnjom (jednom do dva puta godišnje) te ih nimalo ili iznimno malo gnojiti (prvenstveno organskim gnojivima).

Prema dostupnim podacima utvrđeno je da na području i u blizini područja obuhvata plana nema evidentiranih recentnih nalazišta ugroženih i strogo zaštićenih vrsta.

Informiramo Vas da su svi prostorni (vektorski) podaci o zaštićenim područjima, područjima ekološke mreže Republike Hrvatske (ekološke mreže Europske unije Natura 2000) te ugroženim i rijetkim stanišnim tipovima u Republici Hrvatskoj dostupni na Web portalu Informacijskog sustava zaštite prirode odnosno internetskoj stranici <http://www.biportal.hr>.

S poštovanjem,

RAYNATELJICA
dr. sc. Ivana Gudelj



DOSTAVITI:

1. Naslovu
2. Evidencija - ovdje
3. Pismohrana - ovdje



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA
POLJIJSKA UPRAVA SISACKO – MOSLAVAČKA
SLUŽBA UPRAVNIH I INSPEKCIJSKIH POSLOVA
Inspektorat unutarnjih poslova

Broj: 511-10-06-03-877/2-17 3/2
Sisak, 28.02.2017. godine.

REPUBLIKA HRVATSKA
SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA
2178/05 - GRAD PETRINJA

Priloga: 03-03-2017	Org. jed.
Klasifikacija: 550-02/16-01/07	07
Ured: 511-10-17-13	

GRAD PETRINJA
Upravni odjel za prostorno
uređenje, graditeljstvo, zaštitu
okoliša i kulturne baštine

Predmet: Urbanistički plan uređenja naselja Mošćenica (UPU 12)
- podaci, dostavljaju se -

U skladu sa člankom 23. Zakona o zaštiti od požara ("Narodne novine" broj 92/10.), dostavljamo Vam sljedeće podatke iz područja zaštite od požara i eksplozija za izradu Urbanističkog plana uređenja naselja Mošćenica (UPU 12), koje je potrebno ugraditi u tekstualni dio Plana:

1. Prilikom izrade predmetnog plana obvezno koristiti odredbe važećih propisa kojima se regulira projektiranje i izgradnja vatrogasnih pristupa i hidrantske mreže za gašenje požara.
2. U svrhu sprečavanja širenja vatre i dima unutar građevina, sprečavanje širenja požara na susjedne građevine, omogućavanja sigurne evakuacije osoba iz građevina te zaštite spašavatelja, građevine je potrebno projektirati prema odredbama važećih propisa kojima se regulira otpornost na požar i drugim zahtjevima koje građevine moraju zadovoljiti u slučaju požara.
3. Tehničke uvjete i normative za siguran transport tekućih i plinovitih ugljikovodika magistralnim plinovodima te plinovodima za međunarodni transport, kao i tehničke uvjete i normative za mjere zaštite ljudi i imovine i zaštite plinovoda te postrojenja i uređaja koji su njihovim sastavnim dijelom projektirati prema odredbama važećih propisa kojima se regulira problematika sigurnog transporta tekućih i plinovitih ugljikovodika magistralnim naftovodima i plinovodima, te naftovodima i plinovodima za međunarodni transport.
4. Prostori i građevine za skladištenje, držanje i promet zapaljivih tekućina i plinova moraju se projektirati sukladno važećim propisima, tehničkim normativima i normama, a iznimno, kao i u slučajevima nedostatka hrvatskih propisa mogu se primijeniti strani propisi, tehnička pravila ili primijenjene znanstvene spoznaje, uz prethodno odobrenje Ministarstva unutarnjih poslova.
5. Plinske kotlovnice projektirati i izvoditi sukladno odredbama važećih propisa kojima se regulira projektiranje i izgradnja plinskih kotlovnica.
6. Prilikom određivanja mjesta gdje će se proizvoditi, skladištiti ili koristiti eksplozivne tvari na odgovarajući način, glede sigurnosnih udaljenosti primijeniti odredbe važećih propisa kojima se regulira problematika eksplozivnih tvari.

7. U slučaju određivanja mjesta za poslovne prostore za proizvodnju oružja, promet oružja i streljiva te popravljavanje i prepravljavanje oružja, na odgovarajući način primijeniti odredbe važećih propisa kojima se reguliraju mjere zaštite od požara poslovnih prostorija za proizvodnju oružja, promet oružja i streljiva te popravljavanje i prepravljavanje oružja.
8. Ugostiteljske prostore projektirati i izvoditi prema odredbama važećih propisa kojima se regulira zaštita od požara ugostiteljskih objekata.
9. Sustave za dojavu požara projektirati i izvesti prema važećim propisima kojima se regulira projektiranje i izvedba istih.
10. Stabilne sustave za gašenje požara projektirati i izvesti prema važećim propisima i uputama proizvođača.
11. Skladišta je potrebno projektirati i izvesti prema odredbama važećih propisa kojima se regulira zaštita skladišta od požara i eksplozija.
12. Prilikom projektiranja i izvedbe elektroenergetskih postrojenja primijeniti odredbe važećih propisa kojima se regulira zaštita od požara i eksplozija istih.
13. Prilikom projektiranja i izvedbe zahvata u prostoru gdje se predviđa korištenje zapaljivih tekućina i plinova te gdje postoje prostori ugroženi eksplozivnom atmosferom primijeniti odredbe važećih propisa kojima se regulira problematika prostora ugroženih eksplozivnom atmosferom.
14. Za izgradnju, dogradnju i rekonstrukciju građevina određenih posebnim propisom iz područja zaštite od požara potrebno je izraditi elaborat zaštite od požara kao podlogu za projektiranje mjera zaštite od požara u glavnom projektu predmetnog zahvata u prostoru.
15. Za zahvate u prostoru koji su određeni posebnim propisom o gradnji i propisima iz područja zaštite od požara potrebno je od Policijske uprave sisačko – moslavačke ishoditi potvrdu da su u glavnom projektu primijenjene propisane mjere zaštite od požara.
16. Prilikom projektiranja pojedinog zahvata u prostoru primijeniti propise vezane za zaštitu od požara koji su važeći u trenutku izrade projektne dokumentacije.

S poštovanjem!

VODITELJ INSPEKTORATA

Ivica Škrilin

Dostaviti:

1. Naslov;
2. Dosje;
3. Pismohrana.



REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA UPRAVA ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE
PODRUČNI URED ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE
SISAK

KLASA: 350-02/17-01/02
URBROJ: 543-13-01-17-2
Sisak, 03. ožujka 2017.

REPUBLIKA HRVATSKA	
SISAČKO-METLIŠKA ŽUPANIJA	
217606 - GRAD PETRINJA	
Primiteno: 07-03-2017	
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.
350-02	16-7/07 07
Uradbeni broj	Pril. i list.
543-13-01-17-18	

GRAD PETRINJA
Upravni odjel za prostorno uređenje,
graditeljstvo, zaštitu okoliša i kulturne baštine
I. Gundulića 2

44 250 PETRINJA

PREDMET: Izrada urbanističkog plana uređenja naselja Mošćenica (UPU 12)
Podaci, planske smjernice i propisani dokumenti
- dostavljaju se

Veza: vaša KLASA: 350-02/16-01/07, URBROJ: 2176/06-07/1-17-11, od 23. veljače 2017. godine.

Pri izradi Urbanističkog plana uređenja naselja Mošćenica (UPU 12), potrebno je uvrstiti podatke iz područja zaštite i spašavanja:

- sukladno Zakonu o sustavu civilne zaštite (N.N. broj: 82/15),
- Uzbunjivanje - sukladno Pravilniku o postupku uzbunjivanja stanovništva (N.N. broj: 47/06, 110/11, 10/15).

S poštovanjem,


1
PROČELNIK
Željko Prpić, prof.

DOSTAVITI:

1. Naslovu –preporučeno
2. Pismohrani - ovdje



REPUBLIKA HRVATSKA
SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA
Upravni odjel za prostorno uređenje,
graditeljstvo i zaštitu okoliša
Rimska 28
HR-44000 Sisak
tel: +385 44 540204

KLASA: 351-01/17-01/03
URBROJ: 2176/01-09-17-2

Sisak, 1. ožujka 2017.

REPUBLIKA HRVATSKA
SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA
21/03/06 - GRAD PETRINJA

Priloga:	06-03-2017		
350-02/16-01/07			07
Ured. broj		Pril.	Vrij.
2176/01-09-17-15		-	-

GRAD PETRINJA
Upravni odjel za prostorno
uređenje, graditeljstvo, zaštitu
okoliša i kulturne baštine
Gundulićeva 2
44250 Petrinja

Predmet: UPU naselja Mošćenica (UPU 12) - daju se planske smjernice

Veza vaš broj: KLASA: 350-02/16-01/07
URBROJ: 2176/06-07/1-17-11
od 23. veljače 2017.

Poštovani,

vezano uz vaš zahtjev, obavještavamo vas da ovaj Upravni odjel nema posebnih smjernica za izradu predmetnog Plana.

S poštovanjem,

pročelnica
Blanka Bobetko Majstorović,
dipl. ing. bioi.



**JAVNA USTANOVA
ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE
SISAČKO-MOSLAVAČKE ŽUPANIJE**
Trg bana J. Jelačića 6, 44 000 Sisak
tel. 044/ 521-008 fax. 044/ 523-223

REPUBLIKA HRVATSKA
SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA
SISAK - GRAD PETRINJA

Pr. broj:	06-03-2017
Šifra predmeta:	350-02/16-01/07
Šifra predmeta:	2176-117-03-17-17
Šifra predmeta:	07
Šifra predmeta:	
Šifra predmeta:	
Šifra predmeta:	

Klasa: 350-03/17-01/02
Urbroj: 2176-117-03-17-2
Sisak, 02.03.2017.

GRAD PETRINJA
Upravni odjel za prostorno uređenje,
graditeljstvo, zaštitu okoliša i kulturne baštine
Ivana Gundulića 2
44250 Petrinja

**Predmet: Izrada Urbanističkog plana uređenja naselja Mošćenica (UPU 12)
- mišljenje, daje se**

Veza: Vaš dopis Klasa:350-02/16-01/07, Ur.broj: 2176/06-07/1-17-11 od 23.02.2017.

Temeljem vašeg zahtjeva, broj gornji, na osnovi uvida u Odluku o izradi Urbanističkog plana uređenja naselja Mošćenica (UPU 12) (objavljenu u „Službenom vjesniku“ br. 48/16.), obavještavamo vas da za izradu predmetnog plana nemamo zahtjeva koji nisu sadržani u informacijskom sustavu.

S poštovanjem,

mm



Dostaviti:
1.Naslov
2.Pismohrana, ovdje



zaštita prirode smj

**JAVNA USTANOVA ZA UPRAVLJANJE
ZAŠTIĆENIM PRIRODNIM VRIJEDNOSTIMA
SISAČKO-MOSLAVAČKE ŽUPANIJE**

Popovača, Sisačka bb
Tel. 044/679 122, 679 129
Fax. 044/679 147

KLASA:351-01/17-01/01
URBROJ:2176-134-17-31
Popovača, 14.03.2017.

REPUBLIKA HRVATSKA
SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA
GRAD PETRINJA

Broj: 16-03-2017		
Šifra: 350-02	Broj: 16-01-07	Dr. j. jed. 07
Mj. - 15.4.17 - 21		

**REPUBLIKA HRVATSKA
SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA
GRAD PETRINJA**
Upravni odjel za prostorno uređenje,
graditeljstvo, zaštitu okoliša
i kulturne baštine
I. Gundulića 2
HR-44250 Petrinja

**PREDMET: Dostava planskih smjernica za Izradu urbanističkog plana uređenja naselja
Mošćenica (UPU 12)**
- daje se -

Poštovani,

temeljem Vašeg dopisa od dana 09. ožujka 2017. godine u kojem dostavili zahtjev za dostavu planskih smjernica za izradu urbanističkog plana uređenja naselja Mošćenica (UPU 12), dajemo Vam sljedeće smjernice:

Uvidom u kartografski prikaz utvrđeno je da se na području naselja Mošćenica nalazi područje zaštićeno kao značajni krajobraz- Kotar – stari gaj kojim upravlja Javna ustanova za upravljanje zaštićenim prirodnim vrijednostima Sisačko-moslavačke županije a pokriva 27% površine naselja Mošćenica, te područje unutar ekološke mreže Natura 2000- Kupa HR2000642 koje pokriva 3.5% površine naselja.

Na području značajnog krajobraza – Kotar – stari gaj nisu prihvatljivi zahvati i radnje koji mogu negativno utjecati na očuvanje povoljnih uvjeta staništa i očuvanje stabilnosti biljnih i životinjskih populacija. To su: intenzivniji zahvati sječa, hidrotehnički zahvati i melioracija zemljišta, prenamjena zemljišta, postavljanje antenskih stupova, onečišćenje nadzemlja i podzemlja, unošenje stranih alohtonih vrsta. Za svaki zahvat u prostoru potrebno je prethodno tražiti mišljenje nadležnih institucija.

Na području ekološke mreže Natura 2000- Kupa HR2000642 za planirane zahvate koji mogu imati značajan negativan utjecaj na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže, sukladno Zakonu o zaštiti prirode (NN 80/13) i Pravilniku o ocjeni prihvatljivosti za ekološku mrežu (NN 164/14) provodi se ocjena prihvatljivosti za ekološku mrežu.

Za svaki zahvat koje se planira provoditi na zaštićenom području ili području ekološke mreže na području naselja Moščenica potrebno je tražiti očitovanje Javne ustanove za upravljanje zaštićenim prirodnim vrijednostima Sisačko-moslavačke županije dok se je za izdavanje uvjeta zaštite prirode potrebno obratiti nadležnom Upravnom odjelu za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Sisačko-moslavačke županije.

Sve dodatne informacije mogu se dobiti u Javnoj ustanovi za upravljanje zaštićenim prirodnim vrijednostima Sisačko-moslavačke županije, Sisačka bb, Popovača, na broj telefona 044/679-129 ili putem e-mail-a: jupriroda.smz@sk.t-com.hr

S poštovanjem,



RAVNATELJICA
Dragica Vugič, dipl. ing.



REPUBLIKA HRVATSKA
SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA
GRAD PETRINJA

Upravni odjel za gospodarstvo,
poljoprivredu i imovinu
p.p. 107, Gundulićeva 2, 44 250 Petrinja
tel. (044) 515-220
fax: (044) 515-255

KLASA: 350-02/16-01/07
URBROJ: 2176/06-08/3-17-2
Petrinja, 23. ožujka 2017.

REPUBLIKA HRVATSKA
SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA
2176/06-GRAD PETRINJA

Primljeno: 24-03-2017		
Klasifikacijska oznaka: 350-02/16-01/07	Org. jed.	07
Upr. broj projekta: 2176/06-08/3-17-2	Pril.	Vrij.

UPRAVNI ODJEL ZA
PROSTORNO UREĐENJE, GRADITELJSTVO,
ZAŠTITU OKOLIŠA I KULTURNE BAŠTINE
- ovdje

Predmet: Izrada Urbanističkog plana uređenja naselja Mošćenica
- prijedlog

Poštovani,

Slijedom vašeg zahtjeva za dostavu mišljenja, prijedloga, uvjeta, planskih smjernica vezano za izradu Urbanističkog plana uređenja naselja Mošćenica molimo Vas da izvršite promjenu namjene u planu iz vrijednog obradivog tla (P2) i neizgrađenog, neuređenog djela građevinskog područja naselja u područje gospodarske namjene za slijedeće katastarske čestice: 86, 85, 84, 130, 131, 132, 133, 134, 135, 136, 137, 138/1, 138/2, 138/3, 138/4, 138/5, 139, 140, 141, 142, 143, 144, 145, 146, 147, 148, 149, 150, 151, 833/2, 835, 836, 839.

S poštovanjem,

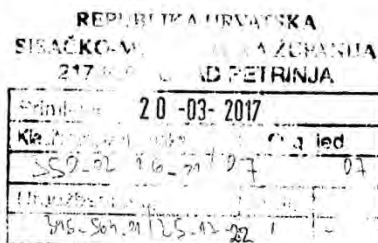




sjedište: Vončinina 3, 10000 Zagreb, Hrvatska
tel: +385 1 4722 555
e-mail: javnost@hrvatske-ceste.hr
website: www.hrvatske-ceste.hr

Poslovna jedinica Zagreb
Tehnička ispostava Sisak
adresa: Lađarska ulica 28 c , 44000 Sisak
tel. (044) 525-150 ; **fax.** (044) 525-159

SEKTOR ZA ODRŽAVANJE I PROMET
TEHNIČKA ISPOSTAVA SISAK
Sisak, Lađarska 28c
Klasa : 350-02/2017-1/42
Ur.broj: 345-564.01/25-2017-3
U Sisku, 13.03.2017.



GRAD PETRINJA
Upravni odjel za prostorno uređenje,
graditeljstvo, zaštitu okoliša i
kulture baštine
I.Gundulića 2
44 250 PETRINJA

PREDMET : Izrada Urbanističkog plana uređenja „Mošćenica UPU 12“

- planske smjernice -

Vašim dopisom Klasa: 350-02/16-01/0 zatražili ste planske smjernice za izradu Urbanističkog plana uređenja „Mošćenica UPU 12“ u Petrinji.

Pregledom dostupne dokumentacije na vašem web portalu, utvrdili smo da u zoni Urbanističkog plana uređenja naselja Mošćenica UPU 12, Hrvatske ceste d.o.o. planiraju zahvat u prostoru :

“Obnova DC 37 dionica 001 (ukupne duljine 6,8 km) i DC30 (ukupne duljine 1,5 km) prolaz kroz Petrinju s izgradnjom pješačko-biciklističke staze.“

Budući u trenutku dostave ovih smjernica nemamo izrađenih idejnih rješenja, smatramo potrebnim :

- Na državnoj cesti D37 (Sisak - Petrinja) čuvati koridor između ruba postojećeg asfaltnog kolnika i međa sa privatnim parcelama za smještaj buduće biciklističke staze, i to obostrano.
U slučaju planiranja nove komunalne infrastrukture u ovoj zoni, prije izrade idejnog projekta investitor je dužan prethodno usuglasiti planirani položaj infrastrukture sa Hrvatskim cestama d.o.o.
- Trenutno je u postupku projektiranje kružnog toka u raskrižju D37/D224 sa sisačke strane, koji se preko potoka „Suhi jarak“ spaja sa područjem UPU12-Mošćenica.

Hrvatske ceste d.o.o. za upravljanje, građenje i održavanje državnih cesta
Sud upisa: Trgovački sud u Zagrebu, MBS: 080391653, MB: 1554972, OIB: 55545787885, Upisani temeljni kapital: 107.384.800,00 kn
IBAN: HR67 2340009 1100231902 kod Privredne banke Zagreb d.d.
Uprava: Josip Škorić, član Uprave - direktor

Zbog izrade novog ili proširenja postojećeg mosta preko potoka „Suhi jarak“ koji se planira također u sklopu projekta pješačko-biciklističke staze i rekonstrukcije D37, smatramo potrebnim čuvati koridor od daljnje izgradnje u zoni katastarskih čestica k.č. br. 303, k.č. 1830/4 prema nacrtu koji dostavljamo u prilogu.

S poštovanjem,

v.d. VODITELJ TEHNIČKE ISPOSTAVE
Ivan Kuliš, ing.građ.



Dostaviti:

1. Naslovu + prilog
2. a/a





HŽ INFRASTRUKTURA
10000 Zagreb, Mihanovićeve 12

Razvoj i investicijsko
planiranje

tel: 01/378 3282
fax: 01/378 3396
e-mail: silvana.tantegl@hzinfra.hr
naš broj i znak: 1318/17; 1.3.1. ST
vaš broj i znak: KLASA: 350-02/16-01/07
URBROJ: 2176/06-07/1-17-11
datum: 20. ožujka 2017.

REPUBLIKA HRVATSKA
SISAČKO – MOSLAVAČKA ŽUPANIJA
GRAD PETRINJA
Upravni odjel za prostorno uređenje,
graditeljstvo, zaštitu okoliša
i kulturne baštine
I. Gundulića 2

REPUBLIKA HRVATSKA
44250 Petrinja
SISAČKO – MOSLAVAČKA ŽUPANIJA
2176/06 - GRAD PETRINJA

Primljeno:	22-03-2017
Šifra prijema:	1. Dostava
350-02/16-01/07	07
Urbanistički plan	15.02.17-23

Predmet: Urbanistički plan uređenja naselja Mošćenica (UPU-12)
- dostava planskih smjernica -

Temeljem Vašeg dopisa KLASA: 350-02/16-01/07, URBROJ: 2176/06-07/1-17-11 ,
dostavljamo Vam tražene planske smjernice:

Unutar administrativnih granica Grada Petrinje, naselja Mošćenica prolazi željeznička
pruga za lokalni promet L 201 Sisak Caprag – Petrinja. Na području naselja Mošćenica
nalazi se željezničko stajalište Mošćenica.

Za zahvat u prostoru Etapno građenje (ugradnja opreme) infrastrukturne namjene ,
prometnog sustava – ugradnja signalno sigurnosnih i telekomunikacijskih uređaja i na
željezničkoj pruzi L201 Sisak Caprag – Petrinja izdana je lokacijska dozvola.

Izrađen je i projekt obnove pružne dionice Sisak Caprag (isključivo) – Petrinja (uključivo).
S obzirom na predviđene zahvate u prostoru na željezničkoj infrastrukturi potrebno je
sačuvati prostor za buduću izgradnju u skladu s Infrastrukturnim pojasom.

S poštovanjem,

Direktor
Jánja Kršić, dipl. ing.

Prilog: kopija katastarskog plana k.o. Mošćenica s ucrtanim IP HŽI



REPUBLIKA HRVATSKA
SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA
2176/06 - GRAD PETRINJA

06-03-2017	
350-02/16-01/07	07
376-10-17-16	-

KLASA: 350-05/17-01/77
URBROJ: 376-10-17-2
Zagreb, 28. veljače 2017.

Republika Hrvatska
Sisačko-moslavačka županija
Grad Petrinja
Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo,
zaštitu okoliša i kulturne baštine
I. Gundulića 2
44250 Petrinja

**Predmet: Grad Petrinja
UPU NASELJA „MOŠĆENICA“
zahtjevi – smjernice za izradu**

Veza: Vaš dopis KLASA: 350-02/16-01/07, URBROJ: 2176/06-07/1-17-11 od 23. veljače 2017.

Poštovani,

temeljem vašega zahtjeva obavještavamo vas da je prema odredbi čl. 3. Zakona o elektroničkim komunikacijama (NN br. 73/08, 90/11, 133/12, 80/13 i 71/14; dalje: ZEK), elektronička komunikacijska infrastruktura, obavljanje djelatnosti elektroničkih komunikacijskih mreža i usluga, prostorno planiranje, gradnja, održavanje, razvoj i korištenje elektroničkih komunikacijskih mreža, elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme te upravljanje i uporaba radiofrekvencijskog spektra, adresnog i brojevnog prostora, kao prirodno ograničenih općih dobara, **od interesa su za Republiku Hrvatsku** i da se prema odredbi iz čl. 25. st. 2. ZEK-a **elektronička komunikacijska infrastruktura mora planirati u dokumentima prostornog uređenja**. Temeljem odredbi čl. 25. st. 3. ZEK-a, Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti (dalje: HAKOM) u postupku donošenja dokumenata prostornog uređenja donosi prethodno mišljenje kojim se potvrđuje da se dokumentom prostornog uređenja uređuje gradnja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme u skladu s pravilnicima ZEK-a i u skladu s mjerilima razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme koja je propisana Uredbom Vlade Republike Hrvatske (Uredba o mjerilima razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme, NN br. 131/12 i 92/15). Također, temeljem odredbi iz čl. 25. st. 9. ZEK-a, HAKOM **utvrđuje i izdaje zahtjeve i mišljenja** u postupku izrade i donošenja dokumenata prostornog uređenja.

Sukladno odredbama iz čl. 79. i čl. 80. Zakona o prostornom uređenju, urbanistički plan uređenja detaljnije određuje osnovu prometne, komunalne i **druge infrastrukture**, dakle i **elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme**.

U skladu s prethodno navedenim zakonskim odredbama u predmetnom UPU potrebno je:

- uz točan položaj i kapacitet postojeće, utvrditi i ucrtati trase te način izvođenja (podzemno, nadzemno, mješovito, s jedne ili obje strane kolnika) za **buduću elektroničku komunikacijsku infrastrukturu za postavljanje nepokretne zemaljske mreže**, sukladno odredbama Pravilnika o tehničkim uvjetima za kabelsku kanalizaciju

(NN br. 114/10 i 29/13), Pravilniku o načinu i uvjetima određivanja zone elektroničke komunikacijske infrastrukture i povezane opreme, zaštitne zone i radijskog koridora te obveze investitora radova ili građevine (NN br. 75/13) i Pravilnika o svjetlovodnim distribucijskim mrežama (NN br. 57/14);

- odrediti mjesta konekcije na postojeću elektroničku komunikacijsku infrastrukturu/mrežu kao i eventualno potrebno proširenje/rekonstrukciju postojeće elektroničke komunikacijske infrastrukture/mreže vodeći računa da se ne naruši integritet postojeće elektroničke komunikacijske mreže;
- uz postojeću i planiranu trasu elektroničke komunikacijske infrastrukture planom omogućiti postavu eventualno potrebnih građevina (male zgrade, vanjski kabinet-ormarić za smještaj telekomunikacijske opreme) za uvođenje novih tehnologija odnosno operatora ili rekonfiguraciju mreže;
- **novu elektroničku komunikacijsku infrastrukturu za pružanje javne komunikacijske usluge putem elektromagnetskih valova, bez korištenja vodova**, odrediti ovisno o pokrivenosti područja radijskim signalom svih davatelja usluga i budućim potrebama prostora, planiranjem postave osnovnih postaja i njihovih antenskih sustava na antenskim prihvataima na izgrađenim građevinama i rešetkastim i/ili jednocijevnim stupovima, **bez detaljnog definiranja (točkastog označavanja) lokacija vodeći računa o mogućnosti pokrivanja tih područja radijskim signalom koji će se emitirati antenskim sustavima smještenim na te antenske prihvate (zgrade i/ili stupove) uz načelo zajedničkog korištenja** od strane svih operatora gdje god je to moguće.
- Na vrijednim i/ili zaštićenim objektima kulturne baštine uz suradnju Zavoda za zaštitu spomenika kulture određivati moguće lokacije za postavljanje mikro baznih stanica i pripadajućih malih antena (obojenih bojom kao podloga na koju se učvršćuje tako da bude što manje uočljiva) u cilju pokrivanja takovih područja signalom mobilnih komunikacija. Za učvršćivanje koristiti **isključivo** nosače od nehrđajućeg čelika ili vruće pocinčanog čelika i vijke od nehrđajućeg čelika.

Urbanistički planovi uređenja **ne smiju sadržavati nazive tvrtki (operatora), uređaja i nazivlja** kojima bi se moglo narušiti pravo na ravnopravno tržišno natjecanje. Podatke o postojećoj elektroničkoj komunikacijskoj infrastrukturi u zoni obuhvata plana kao i podatke o pokrivenosti područja radijskim signalom operatora pokretnih komunikacija, projektant-planer prikuplja od nadležnog ureda za katastar, operatora za pružanje elektroničkih komunikacijskih usluga uz uporabu radiofrekvencijskog spektra i operatora za pružanje elektroničkih komunikacijskih usluga putem elektroničkih komunikacijskih vodova. Popis u privitku. Prije prihvatanja Konačnog prijedloga UPU-a, nositelj izrade dužan je pribaviti mišljenje HAKOM-a.

S poštovanjem,

HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA *RAVNATELJ*
ZA MREŽNE DJELATNOSTI
Roberta Frangeša Mihanovića 9
4 Z A G R E B *mr. sc. Mario Weber*

Privitak (1)

1. Popis operatora

Dostaviti:

1. Naslovu preporučeno

POPIS KONCESIONARA ZA PRUŽANJE ELEKTRONIČKIH KOMUNIKACIJSKIH USLUGA UZ UPORABU RF SPEKTRA					
	NAZIV KONCESIONARA	ADRESA	KONTAKT OSOBA	TEL/FAX	E-MAIL
1.	TELE2 d.o.o.	Ul. grada Vukovara 269d ZAGREB	MARIJANA GRUBEŠIĆ	tel: 01/ 6328 346 095/ 6328 346	marijana.grubestic@tele2.com
2.	HRVATSKI TELEKOM d.d.	Roberta Frangeša Mihanovića 9 10 000 ZAGREB	IVO MILAT	tel: 01/ 4983 040 098 206 209	ivo.milat@t.ht.hr
3.	VIPnet d.o.o.	Vrtni put 1 ZAGREB	DAMIR DIJANIĆ	tel: 021/ 4691 810 091/ 469 1810	d.dijanic@vipnet.hr

POPIS OPERATORA ZA PRUŽANJE ELEKTRONIČKIH KOMUNIKACIJSKIH USLUGA PUTEM ELEKTRONIČKIH KOMUNIKACIJSKIH VODOVA

1	HRVATSKI TELEKOM d.d. Regija 1	Kupska 2	10000 Zagreb	01/4918658	Marijana Tuđman HT.polozaj.EKI@t.ht.hr
	HRVATSKI TELEKOM d.d. Regija 2	Vinkovačka 19	21000 Split	021/351803	Mirela Domazet HT.polozaj.EKI@t.ht.hr
	HRVATSKI TELEKOM d.d. Regija 3	Narodnog doma 2b	52000 Pazin	052/621477	Kosta Lukić HT.polozaj.EKI@t.ht.hr
	HRVATSKI TELEKOM d.d. Regija 4	K.A. Stepinca 8b	31000 Osijek	031/233124	Mladen Kuhar HT.polozaj.EKI@t.ht.hr
2	OT-OPTIMA TELEKOM d.d.	Bani 75a, Zagreb	10010 Zagreb	01 5554 559	Odsjek za upravljanje mrežnom infrastrukturom Web sučelje: https://eki-izjave.optinet.hr
3	VIPnet d.o.o.	Vrtni put 1, Zagreb	10000 Zagreb	01/4691 884	Odjel fiksne pristupne mreže infrastruktura@vipnet.hr



ELEKTRA SISAK

Kralja Tomislava 42
44000 Sisak

TELEFON • 044/558-111 •
TELEFAKS • 044/558-102 •
POŠTA • 44000 • SERVIS
IBAN • HR182360001400165267

Printljeno:	23-03-2017
Klasifikacija:	350-02/16-01/07
Org. jed.	07
Uređbeni broj:	4018/AS-22/17-25

REPUBLIKA HRVATSKA
SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA
GRAD PETRINJA
UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO
UREĐENJE, GRADITELJSTVO, ZAŠTITU
OKOLIŠA I KULTURNE BAŠTINE

I. Gundulića 2, Petrinja

NAŠ BROJ I ZNAK: 4018/1322/17DK

VAŠ BROJ I ZNAK: 2176/06-07/1-17-11

PREDMET Izrada Urbanističkog plana uređenja
naselja Mošćenica (UPU 12)

DATUM 13.03.2017.godine

Poštovani,

Povodom zahtjeva klasa: 350-02/16-01/07 za dostavu planskih smjernica koje se odnose na elektroenergetsku mrežu za potrebe izrade Urbanističkog plana uređenja naselja Mošćenica (UPU 12) dostavljamo podlogu na DVD-u na kojoj su ucrtane plavom crtkanom linijom orijentacione trase postojećih 10(20) kV srednjenaponskih kabela, plavom punom linijom orijentacione trase postojećih 35 i 10(20) kV srednjenaponskih dalekovoda i crnom bojom lokacije postojećih 10(20)/0,4 kV transformatorskih stanica koje je prilikom izrade plana potrebno unesti u njegov grafički dio. Detaljnije trase elektroenergetskih vodova i transformatorskih stanica će se odrediti u tijeku izrade plana. Na području obuhvata plana se također nalazi podzemna i nadzemna 0,4 kV niskonaponska mreža.

Tekstualnim i grafičkim dijelom plana predvidjeti sljedeće:

- ovisno o planiranoj namjeni i potrebama, a u svrhu napajanja električnom energijom sadašnjih i budućih kupaca na području plana, predvidjeti potreban broj novih transformatorskih stanica 10(20)/0,4 kV.
- za smještaj transformatorskih stanica planom osigurati građevnu česticu dimenzija 7x7 m sa pristupom na javnu površinu minimalne širine 3.5 m. Lokacije planiranih transformatorskih stanica je potrebno planirati u blizini objekata za koje se pretpostavlja da će imati najveće potrebe za električnom energijom.
- ukoliko se na području plana pojavi kupac s potrebom za velikom priključnom snagom koja premašuje broj i kapacitete novih transformatorskih stanica 10(20)/0,4 kV lokacija za nove (dodatne) transformatorske stanice osiguravati će se formiranjem nove građevinske čestice od dijela njegovog zemljišta.
- rekonstrukciju postojećih i izgradnju novih transformatorskih stanica 20/0,4 kV planirati kao tpske samostojeće građevine kableske stanice tipa KTS ili DTS na zasebnim građevnim česticama s

ČLAN HEP GRUPE

• UPRAVA DRUŠTVA • DIREKTOR • NIKOLA ŠULENTIĆ •

• TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU MBS 080434230 • MB 1643991 •
• OIB 46830600751 • UPLAČEN TEMELJNI KAPITAL 699.436.000,00 HRK •
• www.hep.hr •

- osiguranim pristupom na javno prometnu površinu minimalne širine 3,5 m.
- za nove niskonaponske mreže potrebno je predvidjeti njihovu izgradnju sa obje strane budućih prometnica, a u dijelovima gdje se planira izgradnja kuća u nizovima i područjima društvene ili poslovne namjene planom je potrebno predvidjeti izgradnju podzemne niskonaponske mreže.
 - za nove priključke kupaca i postojeće priključke na građevinama koje se rekonstruiraju obvezna je izvedba priključka sa priključno mjernim ormarima smještenim izvan objekta na lako dostupnom mjestu za očitavanje i kontrolu.

Daljnji razvoj i proširenje postojeće elektroenergetske mreže na području plana ovisit će o izgradnji stambenih objekata i objekata ostalih namjena na području plana.

Prilog: DVD

S poštovanjem,

Co: - Odjel za razvoj i pristup mreži
- Pogon Petrinja
- pismohrana

Elektra Sisak
Direktor:

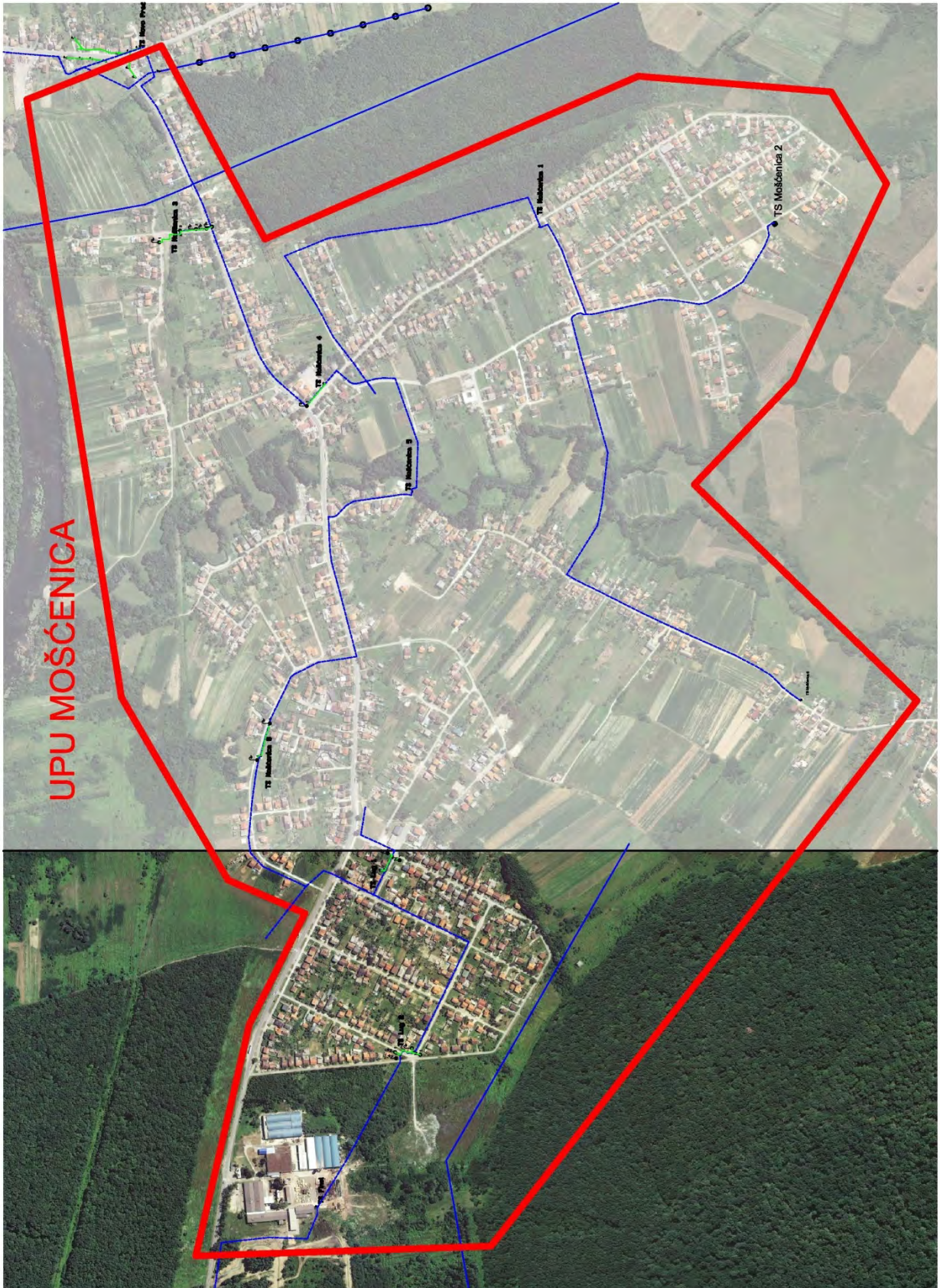

Mario Štajdohar, dipl. inž. el.

EP - Operativni distribucijskog sistema d.o.o. ZAGREB
DISTRIBUCIJSKO PODRUČJE
ELEKTRA SISAK

ČLAN HEP GRUPE

• UPRAVA DRUŠTVA • DIREKTOR • NIKOLA ŠULENTIĆ •

• TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU MBS 080434230 • MB 1643991 •
• OIB 46830600751 • UPLAĆEN TEMELJNI KAPITAL 699.436.000,00 HRK •
• www.hep.hr •





HRVATSKE VODE

VODNOGOSPODARSKA ISPOSTAVA

ZA MALI SLIV „BANOVINA“

44 000 Sisak, Ruđera Boškovića 11

Telefon: 044/525400

Telefax: 044/532073

REPUBLIKA HRVATSKA
SISACKO-MOSLAVACI ŽUPANIJA
2176/06 - GRAD PETRINJA

KLASA: 350-02/17-01/0000144

URBROJ: 374-3110-1-17-2

Sisak, 9.03.2017.

Primljeno:	22-03-2017
Klasifikacija:	1.000.000
SSO-02/16-01/07	07
Upravitelj:	
374-3110-1-17-24	

GRAD PETRINJA

Upravni odjel za prostorno uređenje,
Graditeljstvo, zaštitu okoliša i kulturne baštine

I.Gundulića 2

44 250 Petrinja

PREDMET: Izrada UPU-a naselja Mošćenica (UPU 12)

- smjernice i podaci, dostavljaju se

Sukladno članku 9. Odluke Gradskog vijeća Grada Petrinja o izradi Urbanističkog plana uređenja naselja Mošćenica (UPU 12) dostavljamo slijedeće planske smjernice:

- Urbanistički plan uređenja potrebno je uskladiti sa važećim Zakonom o vodama i svim drugim zakonskim i podzakonskim propisima iz područja vodnoga gospodarstva.
- U tekstualnom dijelu u odredbama za provođenje je potrebno ugraditi ograničenja podizanja zgrada i drugih objekata na udaljenosti manjoj od 10 m od ruba kanala i vodotoka, te ograničiti obrađivanje zemlje i druge radnje kojima se može oštetiti građevina za osnovnu melioracijsku odvodnju na udaljenost od 5 m od ruba tih građevina i na udaljenost od 3 m od ruba građevina za detaljnu melioracijsku odvodnju sukladno čl. 126. točka 3., 7.1. i 7.2. Zakona o vodama (NN 153/09, 63/11, 130/11, 56/13).
- Kod korekcija i eventualnih proširenja građevinskih područja naselja isto treba ograničiti radi očuvanja i održavanja regulacijskih, zaštitnih, građevina za melioracijsku odvodnju i drugih vodnih građevina, a radi spječavanja pogoršanja vodnog režima, a sve sukladno članku 126. Zakona o vodama
- U tekstualnom dijelu ugraditi da građevine oborinske odvodnje poslovnih i drugih prostora, grade i održavaju njihovi vlasnici dok sa javnih površina i građevina koje se na njih priključuju u građevinskom području grade i održavaju jedinice lokalne samouprave sukladno članku 125. Zakona o vodama.
- Oborinske vode unutar prostora UPU-a potrebno je riješiti sukladno članku 63. Zakona o vodama, te sanitarne otpadne vode građevina sukladno članku 67. Zakona o vodama, te u provedbenim odredbama naznačiti da sve građevine trebaju biti priključene na sustav javne odvodnje otpadnih voda po izgradnji istoga.
- Investitor je obavezan ishoditi vodopravne uvjete za gradnju objekata,



postrojenja ili uređaja na području obuhvata plana, ovisno o namjeni građevine, sukladno članku 143. Zakona o vodama (NN 153/09). Uz zahtjev za izdavanje vodopravnih uvjeta potrebno je dostaviti dokumentaciju sukladno Pravilniku o izdavanju vodopravnih akata (NN 78/10).

- Kod odabira lokacije za reciklažno dvorište potrebno je u odredbama za provođenje ugraditi ograničenja podizanja zgrada, ograda i drugih građevina osim regulacijskih i zaštitnih vodnih građevina na udaljenosti manjoj od 6 m od vanjske nožice nasipa, te 10 m od ruba korita vodotoka ili kanala i zabraniti bušiti tlo do 20 m od vanjske nožice nasipa, a sve sukladno članku 126. Zakona o vodama (NN 153/09, 63/11,130/11, 56/13). Za predmetni objekat potrebno ishoditi vodopravne uvjete.

S poštovanjem,

Voditeljica ispostave:
Tatjana Dovranić Kardaš, dipl.inž.građ.



Dostaviti:

1. Naslovu
2. Hrvatske vode, VGO za srednju i donju Savu, Služba 21-1
3. Arhiva, ovdje





VODOOPSKRBA KUPA d.o.o.
44250 PETRINJA, Novo Selište bb • P.P. 31

Tel.: +385(0)44 centrala 815-191; Fax: 815-313 • IBAN HR33 2407000 1100407423-MB: 3288803
OIB: 26787524683 www.vodoopskrba-kupa.hr E-mail: info@vodoopskrba-kupa.hr



Ur. broj: 2176/05-27-564/17.

Petrinja, 09. svibnja 2017.

REPUBLIKA HRVATSKA

SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA
2176/05 GRAD PETRINJA

Primiteno: 10-05-2017
Klasifikacijska oznaka: 350-02/16-01/07
Org. jed. 07

SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA

GRAD PETRINJA

UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO UREĐENJE,

GRADITELJSTVO, ZAŠTITU OKOLIŠA

I KULTURNE BAŠTINE

n/p gosp. Vlaste Vuglec, dipl. ing. građ.

PREDMET: Izrada Urbanističkog plana uređenja naselja Mošćenica (UPU 12)

- očitovanje (dostava planskih smjernica) dostavlja se

Veza/vaš broj: klasa: 350-02/16-01/07.,

Ur. br.: 2176/06-07/1-17-29, od 21.04.2017.

Poštovani,

Temeljem Vašeg gore navedenog zahtjeva, obavještavamo vas da su prema odredbi čl. 22. Zakona o vodama (Narodne novine br.: 153/09., 63/11., 130/11., 56/13.) građevine za javnu vodoopskrbu, vodne građevine koje su od interesa za Republiku Hrvatsku, (građevine za javnu vodoopskrbu-akumulacije, vodozahvati (zdenci, kaptaze i dr. zahvatne građevine na vodnim tijelima) uređaji za kondicioniranje, vodospreme, crpne stanice, glavni dovodni cjevovodi i vodoopskrbna mreža i čije građenje i održavanje je u interesu Republike Hrvatske i da prema odredbi članka 26. istog Zakona gradnja i održavanje vodnih građevina provodi se planskim dokumentima upravljanja vodama (Strategija upravljanja vodama, plan upravljanja vodnim područjima, višegodišnji programi gradnje, financijski plan Hrvatskih voda, Plan upravljanja vodama i detaljni programi za gradnju i održavanje vodnih građevina).

Sukladno odredbi iz članka 72. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine br.: 153/13) prostorni Plan županije Sisačko-moslavačke određuje koridor vodoopskrbne infrastrukture (magistralni cjevovod Ø 800, duljine 13.200 m- Vodosprema SV. Trojstvo Petrinja-Sisak Vodotoranj, a koji prolazi kroz naselje Mošćenica, te Vas upućujemo na uvid u isti.

U tekstualnom dijelu plana potrebno je navesti da je u planu izgradnja paralelnog/duplog gravitacijskog cjevovoda-ALTERNATIVNO RJEŠENJE u slučaju akcidentnih situacija (puknuća, kvarovi, nemogućnost brzog uklanjanja kvara, čija će se točna lokacija definirati kroz projektnu dokumentaciju (Hrvatske vode-Plan razvitka vodoopskrbe na području Sisačko-moslavačke županije-Studija Hidroprojekt- ing, Zagreb, Draškovićeveva 35, svibanj 2010., a radi dotrajalosti postojećeg magistralnog cjevovoda-izgrađen 1982., te je zbog starosti, ali najviše zbog činjenice da je tijekom rata bio bez zaštitnog potencijala katodne zaštite, upitno koliki je stupanj oštećenja njegove stijenke, a što nedvojbeno ukazuje na potrebu iznalaženja alternativnog rješenja za transport vode na potezu vodocrpilište Novo Selište-vodosprema Sv. Trojstvo- vodotoranj Sisak.

1 Trgovački sud u Zagrebu MBS: 080225998 Temeljni kapital društva 60.673.900,00 kuna, uplaćen je u cijelosti.

U tekstualni dio plana potrebno je unijeti ograničenja prostornih intervencija što konkretno znači slijedeće:

- zaštitna zona magistralnog cjevovoda je u 6m lijevo i desno od osi cjevovoda,
- zona opasnosti unutar koje je zabranjena svaka gradnja bez suglasnosti Vodoopskrba Kupa d.o.o., iznosi 5m lijevo i desno od osi cjevovoda. (prema tehničkoj dokumentaciji-IPZ-Zagreb-spojni vod „Trojstvo“ Sisak-V3586/II(S)-izvedbeni projekt,knjiga 1)

Molimo da gore navedeno uvrstite u Urbanistički plan uređenja naselja Mošćenica.

Slijedom iznijetoga obavještavamo Vas da u ovoj fazi izrade Društvo Vodoopskrba Kupa d.o.o. nema nikakvih drugih zahtjeva, smjernica ili posebnih dokumenata osim navedenoga.

Za sve dopune tijekom izrade predmetnog plana možete se obratiti na Kontakt:tel:044/815-191

- gospodin Ivica Milčić,dipl.ing. stroj.,ing. specijalist djelatnosti e-mail:imilcic@vodoopskrba-kupa.hr
- gospodin Željko Klobučar,elektrotehničar,Voditelj Održavanja, e-mail:zklobucar@vodoopskrba-kupa.hr

S poštovanjem,

Direktor: **VODOOPSKRBA KUPA**
d.o.o. 2
PETRINJA, Novo Selište bb
Pejo Trgovčević,dipl.ing. prometa

Dostaviti:

- 1.Naslovu
- 2.Ured direktora
- 3.Odjel Proizvodnja i održavanje
- 4.Odjel zajednički poslovi-pravni poslovi



CPA
CENTAR ZA PROSTORNO UREĐENJE
I ARHITEKTURU d.o.o.



Nositelj izrade:

GRAD PETRINJA

UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO
UREĐENJE, GRADITELJSTVO, ZAŠTITU
OKOLIŠA I KULTURNE BAŠTINE

URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA NASELJA MOŠĆENICA (UPU-12)

PRILOG PLANA:

Izvješće o javnoj raspravi

- GRAD PETRINJA, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo, zaštitu okoliša i kulturne baštine - Izvješće o javnoj raspravi o Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja naselja Mošćenica (UPU-12) (klasa: 350-02/16-01/07, urbroj: 2176/06-07/13-18-67 od 05. prosinca 2018. godine)
- zapisnik s javnog izlaganja o Prijedlogu UPU naselja Mošćenica (UPU-12) u Velikoj vijećnici Grada Petrinje (klasa: 350-02/16-01/07, urbroj: 2176/06-07/13-18-56 od 13. studenog 2018. godine)
- zapisnik s javnog izlaganja o Prijedlogu UPU naselja Mošćenica (UPU-12) u Mjesnom odboru Mošćenica (klasa: 350-02/16-01/07, urbroj: 2176/06-07/13-18-57 od 13. studenog 2018. godine)
- popis prisutnih na javnom izlaganju Prijedloga Urbanističkog plana uređenja naselja Mošćenica (UPU-12) održanom u Velikoj vijećnici Grada Petrinje 13. studenog 2018. godine
- popis prisutnih na javnom izlaganju Prijedloga Urbanističkog plana uređenja naselja Mošćenica (UPU-12) održanom u Mjesnom odboru Mošćenica 13. studenog 2018. godine
- mišljenja, suglasnosti, odobrenja i drugi akti javnopravnih tijela na Prijedlog UPU-a naselja Mošćenica (UPU-12):
 - HAKOM - Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti (klasa: 350-05117-01/77, urbroj: 376-10-18-4 od 29. listopada 2018. godine)
 - MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA I ENERGETIKE, Uprava za zaštitu prirode (klasa: 612-07/17-57/83, urbroj: 517-07-2-2-18-4 od 05. studenog 2018. godine)
 - DRŽAVNA UPRAVA ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE, Područni ured za zaštitu i spašavanje Sisak (klasa: 350-02/18-02/10, urbroj: 543-13-01-18-2 od 13. studenog 2018. godine)

- MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA - POLICIJSKA UPRAVA SISAČKO - MOSLAVAČKA, Služba upravnih i inspekcijskih poslova (broj: 511-10-06-03-3830/2-18 3/7 od 13. studenog 2018. g.)
 - SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša (klasa: 351-01/18-01/18, urbroj: 2176/01-09/11-18-2 od 14. studenog 2018. godine)
 - GRAD PETRINJA, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo, zaštitu okoliša i kulturne baštine (klasa: 350-02/16-01/07, urbroj: 2176/06-07/13-18- od 28. studenog 2018. godine)
 - HRVATSKE VODE, VODNOGOSPODARSKA ISPOSTAVA ZA mali SLIV "BANOVINA" (klasa: 350-02/17-01/0000144, urbroj: 374-3110-1-18-4 od 29. studenog 2018. godine)
- prijedlozi, primjedbe i očitovanja ostalih sudionika u javnoj raspravi na Prijedlog UPU-a naselja Mošćenica (UPU-12):
- Denis Radoš iz Petrinje
- stručno očitovanje odgovorne voditeljice izrade Plana na mišljenja, prijedloge i primjedbe koje su dali sudionici u javnoj raspravi o Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja naselja Mošćenica (UPU-12)



REPUBLIKA HRVATSKA
SISAČKO – MOSLAVAČKA ŽUPANIJA
GRAD PETRINJA
UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO UREĐENJE,
GRADITELJSTVO, ZAŠTITU OKOLIŠA I KULTURNE BAŠTINE
I.Gundulića 2, Petrinja
tel: 044 515 216
fax:044 515 255
e-mail: okolis@petrinja.hr

KLASA: 350-02/16-01/07
URBROJ: 2176/06-07/13-18-67
Petrinja, 05.12.2018.godine

Na temelju članaka 101. 102. i 103. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13 i 65/17), nositelj izrade Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo, zaštitu okoliša i kulturne baštine Grada Petrinje i voditelj izrade CPA d.o.o., sačinili su

IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI

O Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja naselja Mošćenica (UPU-12)

Na temelju članka 96. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13 i 65/17), javna rasprava o Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja naselja Mošćenica (UPU-12) („Službeni vjesnik“, broj 48/16) održana je od 29. listopada 2018. godine do 30. studenog 2018. godine.

Tijekom javne rasprave organizirano je prvo javno izlaganje koje je održano 13. studenog 2018. godine sa početkom u 12.00 sati u prostorijama Velike vijećnice Grada Petrinje, Ivana Gundulića 2, te drugo javno izlaganje 13. studenog 2018. godine sa početkom u 16.00 sati u Mjesnom odboru Mošćenica, Ante Starčevića 1, Mošćenica.

Objava javne rasprave tiskana je u dnevnom tisku „24sata“ 21. listopada 2018. godine, te sukladno Zakonu objavljena je na web stranici Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja i na web stranici Grada Petrinje.

Iz priloga u kojem je popis pozvanih na javnu raspravu vidljivo je da je posebnom obavijesti između ostalih bio pozvan predsjednik mjesnog odbora Mošćenica, Darko Lipovac, Kralja Zvonimira 21, Mošćenica. Tijekom javne rasprave na Prijedlog Urbanističkog plana uređenja naselja Mošćenica (UPU-12) upućene su primjedbe, mišljenja, prijedlozi i sugestije.

Na primjedbe, prijedloge i sugestije svoje stručno očitovanje kao stručni izrađivač dao je CPA d.o.o. Zagreb, odnosno odgovorni voditelj Neda Kaminski Kirš, dipl.ing.arh..

PRIHVATAJU SE OČITOVANJA, PRIJEDLOZI I PRIMJEDBE KOJE SU DALI:

1. UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO UREĐENJE, GRADITELJSTVO, ZAŠTITU OKOLIŠA I KULTURNE BAŠTINE GRADA PETRINJE, Ivana Gundulića 2, Petrinja
2. HRVATSKE VODE VODNOSPODARSKA ISPOSTAVA ZA mali SLIV "BANOVINA" Ulica Ruđera Boškovića 1, 44000 SISAK
3. Denis Radoš iz Petrinje

NIJE POTREBNO PRIHVACATI OČITOVANJA, PRIJEDLOGE I PRIMJEDBE:

1. HAKOM - Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10110 ZAGREB
2. MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA I ENERGETIKE, Uprava za zaštitu prirode Radnička cesta 80, 10000 ZAGREB
3. DRŽAVNA UPRAVA ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE, Područni ured za zaštitu i spašavanje Sisak Ivana Kukuljevića Sakcinskog 26, 44000 SISAK
4. MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA POLICIJSKA UPRAVA SISAČKO-MOSLAVAČKA, Služba upravnih i inspekcijskih poslova Trg Ljudevita Posavskog 1, 44000 SISAK
5. SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Trg bana Josipa Jelačića 6, 44000 SISAK

Prilozi koji su sastavni dio ovog izvješća su :

1. Zaključak
2. Objava javne rasprave iz „24sata“
3. Objava sa web stranice Ministarstva
4. Objava sa web stranice Grada Petrinje
5. Preslika poziva na javnu raspravu i popis pozvanih sudionika na Javnu raspravu (pozvani posebnim obavijestima)
6. Zapisnik sa javnog izlaganja u Petrinji
7. Zapisnik sa javnog izlaganja u Mošćenici
8. Popis prisutnih sa izlaganja u Petrinji
9. Popis prisutnih sa izlaganja u Mošćenici
10. Stručno očitovanje na mišljenje, prijedloge i primjedbe koje su dali sudionici u javnoj raspravi

Osoba odgovorna za provođenje javne rasprave





REPUBLIKA HRVATSKA
SISAČKO – MOSLAVAČKA ŽUPANIJA
GRAD PETRINJA
UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO UREĐENJE,
GRADITELJSTVO, ZAŠTITU OKOLIŠA I
KULTURNE BAŠTINE

KLASA: 350-02/16-01/07
URBROJ: 2176/06-07/13-18-56
Petrinja, 13.11.2018. godine

Na temelju članka 99. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13 i 65/17) i Odluke o izradi Urbanističkog plana uređenja naselja Mošćenica, UPU-12 („Službeni vjesnik“, broj 48/16), (u daljnjem tekstu UPU-12), u tijeku izrade Prijedloga plana, ovaj Upravni odjel kao nositelj izrade plana, održao je 13. studenog 2018. godine s početkom u 12.00 sati u Velikoj vijećnici Grada Petrinje, javnu raspravu o Prijedlogu UPU-12, na koju je sastavljen sljedeći

**ZAPISNIK SA JAVNOG IZLAGANJA
O Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja naselja Mošćenica (UPU-12)**

Raspravi su nazočili:

1. Margita Malnar, Zavod za prostorno uređenje SMŽ,
2. Vlasta Vuglec, Grad Petrinja,
3. Dino Žilić, Grad Petrinja,
4. Neda Kaminski Kirš, CPA d.o.o.,
5. Dora Dolečki Glasinović, CPA d.o.o. i
6. Ana Šoštarić, Grad Petrinja.

Vlasta Vuglec, privremena pročelnica Upravnog odjela za prostorno uređenje, graditeljstvo, zaštitu okoliša i kulturne baštine Grada Petrinje nakon pozdrava i uvoda u Prijedlog UPU-12, otvora javno izlaganje i daje riječ predstavnicima izrađivača plana tvrtke CPA d.o.o. iz Zagreba.

Neda Kaminski Kirš i Dora Dolečki Glasinović prezentiraju Prijedlog plana.

- Gradsko vijeće Grada Petrinje je 04. studenoga 2016., temeljem Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13 i 65/17), donijelo Odluku o izradi Urbanističkog plana uređenja naselja Mošćenica (UPU-12) ("Službeni vjesnik", broj 48/16). Programska polazišta UPU naselja Mošćenica utvrđena su Prostornim planom uređenja Grada Petrinje.
- UPU naselja Mošćenica izrađuje se na digitalnoj ortofoto podlozi koju je za potrebe izrade Plana osigurao Grad Petrinja. Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo, zaštitu okoliša i kulturne baštine Grada Petrinje je, kao Nositelj izrade, zatražio dostavu zahtjeva (podaci, planske smjernice i propisani dokumenti) od javnopravnih tijela određenih posebnim propisima koji su ugrađeni u Plan. Po provođenju procedure utvrđene Zakonom o prostornom uređenju, UPU naselja Mošćenica usvaja Gradsko vijeće Grada Petrinje.
- Područje obuhvata Urbanističkog plana uređenja naselja Mošćenica je utvrđeno kartografskim prikazom broj 3. PPUG-a Petrinje, te obuhvaća građevinsko područje naselja Mošćenica (uređeni i neuređeni dio), te iznosi oko 229,30 hektara, te se **Namjena prostora** dijeli na: 1. Mješovitu - pretežno stambenu (oznaka M1, planirana površina 142,00 ha, 61,9%), 2. Javnu

i društvenu: nedefiniranu, zdravstvenu, školsku, kulturnu, vjersku, vatrogasni dom (oznaka D, D3, D5, D7, D8, D9, planirana površina 4,6 ha, 0,92%), 3. Gospodarsku: proizvodno poslovnu, poslovnu, ugostiteljsko turističku (oznaka I,K, K, T, planirana površina 23,31 ha, 10,2 %), 4. Športsko - rekreacijsku (oznaka R, planirana površina 3,68 ha, 1,6%), 5. Javnu zelenu površinu (oznaka R, planirana površina 1,34 ha, 0,6%), 6. Zaštitnu zelenu površinu (oznaka Z, planirana površina 23,55 ha, 10,3%). 7. Površinu infrastrukturnih sustava (oznaka IS, planirana površina 29,66 ha, 12,9%), 8. Vodnu površinu (oznaka V, planirane površine 1,15 ha, 0,5%).

- Osnovne programske smjernice za izradu UPU -12 utvrđene su Prostornim planom uređenja Grada Petrinje, a ciljevi prostornog razvitka područja obuhvata prvenstveno se odnose na detaljnije određenje prostornog razvoja područja obuhvata, te omogućavanje izdavanje akata za građenje novih građevina u skladu s odredbama Zakona o prostornom uređenju.
- Ulica A. Starčevića u Mošćenici razvrstana je kao državna cesta D-37: Sisak - Petrinja - Glina). PPUG-om Petrinje zapadno od Mošćenice planirana je trasa autoceste A-11 (Zagreb - Velika Gorica - Sisak - Petrinja - Dvor), a sjeverno od Mošćenice rezerviran je koridor za planiranu sjevernu obilaznicu Petrinje.
- Nove stambene ulice u Mošćenici planirane su sa profilom širine 9,0 m (kolnik širine 6,0 m i obostrani pješački pločnik širine 2 x 1,5 m).
- Programima obnove Hrvatskih željeznica planira se osposobljavanje i stavljanje u promet željezničke pruge od značaja za lokalni promet Sisak Caprag - Petrinja (L-210). U sklopu obnove željezničke pruge biti će potrebno obnoviti željezničko stajalište Mošćenica. Te su u svim prometnicama osigurani koridori za mrežu elektroničkih komunikacija.
- Planirano je priključenje područja obuhvata na plinsku mrežu grada Petrinje, te se planira korištenje plina za potrebe kućanstava odnosno etažnog grijanja građevina.
- U svim javnim prometnim površinama rezervirani su koridori u koje će se polagati niskonaponski 0,4 kV i srednjenaponski 10(20) kV kabelski vodovi. Planirana je javna rasvjeta odgovarajućeg standarda svih javno - prometnih površina.
- Priključenje planiranih sadržaja planirano je povezivanjem na postojeće vodovodne cjevovode (u ulicama A. Starčevića, braće Radić, kralja Tomislava, Kupskoj, Kolodvorskoj i dr.). UPU-om 12 je planiran razdjelni tip odvodnje, odvoditi će se samo sanitarno fekalne otpadne vode. Priključenje na sustav odvodnje grada Petrinje planirano je povezivanjem na kolektor projektiran u koridoru ulice A. Starčevića, te su planirani zahvati regulacije potoka Moštanica i Čigljenjak. Širina uređenog i neuređenog inundacijskog pojasa iznosi: 50,0 m od ruba potoka Moštanica (zbog potrebe regulacije potoka), te 5,0 m od ruba ostalih potoka ili kanala.

Vlasta Vuglec, nakon izlaganja gospođe Kaminski Kirš i Dolečki Glasinović, otvara javnu raspravu.

Na predloženi plan prisutni nisu imali primjedbi, mišljenja i sugestija, te se zatvara izlaganje u 12.35 sati.

ZAPISNIČAR

Ana Šoštarčić





REPUBLIKA HRVATSKA
SISAČKO – MOSLAVAČKA ŽUPANIJA
GRAD PETRINJA
UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO UREĐENJE,
GRADITELJSTVO, ZAŠTITU OKOLIŠA I
KULTURNE BAŠTINE

KLASA: 350-02/16-01/07
URBROJ: 2176/06-07/13-18-57
Petrinja, 13.11.2018. godine

Na temelju članka 99. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13 i 65/17) i Odluke o izradi Urbanističkog plana uređenja naselja Mošćenica, UPU-12 („Službeni vjesnik“, broj 48/16), (u daljnjem tekstu UPU-12), u tijeku izrade Prijedloga plana, ovaj Upravni odjel kao nositelj izrade plana, održao je 13. studenog 2018. godine s početkom u 16:00 sati u Mjesnom odboru Mošćenica, u Mošćenici, Ante Starčevića 1, javnu raspravu o Prijedlogu UPU-12, na koju je sastavljen sljedeći

ZAPISNIK SA JAVNOG IZLAGANJA O Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja naselja Mošćenica (UPU-12)

Raspravi su nazočili predstavnici Grada Petrinje, nositelji izrade plana, izrađivači plana te zainteresirani građani koji su potpisani na potpisnoj listi koja je u prilogu zapisnika.

Vlasta Vuglec, privremena pročelnica Upravnog odjela za prostorno uređenje, graditeljstvo, zaštitu okoliša i kulturne baštine Grada Petrinje nakon pozdrava i uvoda u Prijedlog UPU-12, otvara javno izlaganje i daje riječ predstavnicima izrađivača plana tvrtke CPA d.o.o. iz Zagreba.

Neda Kaminski Kirš i Dora Dolečki Glasinović prezentiraju Prijedlog plana.

- Gradsko vijeće Grada Petrinje je 04. studenoga 2016., temeljem Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13 i 65/17), donijelo Odluku o izradi Urbanističkog plana uređenja naselja Mošćenica (UPU-12) ("Službeni vjesnik", broj 48/16). Programska polazišta UPU naselja Mošćenica utvrđena su Prostornim planom uređenja Grada Petrinje.
- UPU naselja Mošćenica izrađuje se na digitalnoj ortofoto podlozi koju je za potrebe izrade Plana osigurao Grad Petrinja. Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo, zaštitu okoliša i kulturne baštine Grada Petrinje je, kao Nositelj izrade, zatražio dostavu zahtjeva (podaci, planske smjernice i propisani dokumenti) od javnopravnih tijela određenih posebnim propisima koji su ugrađeni u Plan. Po provođenju procedure utvrđene Zakonom o prostornom uređenju, UPU naselja Mošćenica usvaja Gradsko vijeće Grada Petrinje.
- Područje obuhvata Urbanističkog plana uređenja naselja Mošćenica je utvrđeno kartografskim prikazom broj 3. PPUG-a Petrinje, te obuhvaća građevinsko područje naselja Mošćenica (uređeni i neuređeni dio), te iznosi oko 229,30 hektara, te se **Namjena prostora** dijeli na: 1. Mješovitu - pretežno stambenu (oznaka M1, planirana površina 142,00 ha, 61,9%), 2. Javnu i društvenu: nedefiniranu, zdravstvenu, školsku, kulturnu, vjersku, vatrogasni dom (oznaka D, D3, D5, D7, D8, D9, planirana površina 4,6 ha, 0,92%), 3. Gospodarsku: proizvodno poslovnu, poslovnu, ugostiteljsku turističku (oznaka I,K, K, T, planirana površina 23,31 ha, 10,2 %), 4. Športsko - rekreacijsku (oznaka R, planirana površina 3,68 ha,1,6%), 5. Javnu zelenu površinu (oznaka R, planirana površina 1,34 ha, 0,6%), 6. Zaštitnu zelenu površinu

JAVNA RASPRAVA O PRIJEDLOGU URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA NASELJA MOŠĆENICA (UPU - 12)
Petrinja, 13. studeni 2018. godine, prvo javno izlaganje u 12,00 sati, velika vijećnica Grada Petrinje u Petrinji, Gundulićeva 2

Rd. br.	IME I PREZIME	NAZIV TVRTKE / USTANOVE / status gradanina	TELEFON
1.	MARGITA MACNAR	Zuivel za prostorno uređenje s.p.oz	
2.	DORA DOLEČIĆ GUSINOVIC	CPA, d.o.o.	
3.	NEDA WAMINSKI WUKIĆ	CPA d.o.o.	
4.	DINO ŽILIC	GRAD PETRIJA	
5.	ANA ŠOŠTARIĆ	GRAD PETRIJA	
6.	VIKSTI VUKIĆ	GRAD PETRIJA	
7.			
8.			
9.			
10.			
11.		REPUBLIKA HRVATSKA SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA 2176006 - GRAD PETRIJA	

Primljeno:	13-11-2018
Klasifikacijska oznaka:	Org. jed.
Urudžbeni broj:	350-02/16-01/07
Prih. Vrh.	07
	2176/06-07/13-18-14 -

JAVNA RASPRAVA O PRIJEDLOGU URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA NASELJA MOŠĆENICA (UPU - 12)
Petrinja, 13. studeni 2018. godine, drugo javno izlaganje u 16,00 sati u Mjesnom odboru Mošćenica, Ante Starčevića ulica 68, Mošćenica.
SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA

Rd. br.	IME I PREZIME	NAZIV TVRTKE / USTANOVE / status građanina	TELEFON: 178435 - GRAD PETRINJA 13-11-2018			
			Prethodno: Klasifikacijski oznaka:	Crta. jed.	Unudžbeni broj:	Pril. Vrh.
1.	Danko Lipovac	umirovljenik	350002/16-01/07	07	014/00-07/13-8-35	-
2.	DAVID MILIČIĆ	VNT LOGA INC				
3.	VLASIA VUGIĆ	GRAD PETRIŃJA				
4.	NEĐA UHINIĆ-VUČIĆ	CPA d.o.o.				
5.	MARJETA PRADAL	Gradanin				
6.	DINO ŽILIĆ	GRAD PETRIŃJA				
7.	DORA DOLEČKI GVAŠINOVIC	CPA d.o.o.				
8.	MILJENKO TRAJNER					
9.	ANITA BEGIĆ HADŽIPIŠIĆ	METALURŠKI FAKULTET				
10.	BRANKA HUJINA - PUZINJEO DEFRERDVIĆ	VPGPATA PETRIŃJE				
11.	HASAN HADŽIPIŠIĆ	REKREACIJSKA PETRIŃJA				

12.	Zvonko Izgrić	UMIROVJENIK
13.	Plavica Fed.ić	- / -
14.	Šimundić Jeko	UMIROVJENIK
15.	IVANIS DAMJANO	RAĐNIK
16.	MARIJAN POTOČIĆ	UMIROVJENIK
17.	LUANA POTOČIĆ	SI-MO-PA d.o.o.
18.	JOSIPA RADIČIĆ	POS. MOŠĆENICA - VASILEŠ
19.	LUANA KIPUAC	RAĐNIK
20.	Božica Obren	UMIROVJENIK
21.	JASNA INŠKOVIC	GERONTOLOGIJA
22.	STIJANČIĆ DRAGICA	
23.	ANA ŠESTARIC	GRAD PETERINJA
24.		
25.		
26.		
27.		



REPUBLIKA HRVATSKA
SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA
GRAD PETRINJA

Broj:	02-11-2018
Ured:	07
Uredbeni broj:	350-02/16-01/07
Ured:	07
Uredbeni broj:	274-10-14-335/

KLASA: 350-05/17-01/77
URBROJ: 376-10-18-4
Zagreb, 29. listopada 2018.

Republika Hrvatska
Sisačko-moslavačka županija
Grad Petrinja
Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo, zaštitu
okoliša i kulturne baštine
I. Gundulića 2
44250 Petrinja

Predmet: Grad Petrinja
UPU NASELJA MOŠĆENICA
- mišljenje u tijeku javne rasprave

Veza: Vaš dopis KLASA: 350-02/16-01/07, URBROJ: 2176/06-07/13-18-49 od 22. listopada 2018.

Poštovani,

Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti (dalje: HAKOM) zaprimila je vaš dopis kojim tražite da na osnovu članka 101. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13) i članka 25. stavka 2. i 3. Zakona o elektroničkim komunikacijama (NN br. 73/08, 90/11, 133/12, 80/13, 71/14 i 72/17) izda mišljenje na prijedlog UPU NASELJA MOŠĆENICA za javnu raspravu.

Uvidom u dostavljeni prijedlog UPU NASELJA MOŠĆENICA za javnu raspravu **potvrđujemo** da na prijedlog nemamo primjedbi.

S poštovanjem,

RAVNATELJ

HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA
ZA MREŽNE DJELATNOSTI
Roberta Frangeša Mihanovića 9
ZAGREB

mr.sc. Miran Gosta

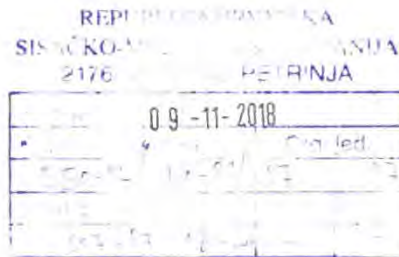
Dr. Gosta

Dostaviti:
I. Naslovu preporučeno



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA
I ENERGETIKE
10000 Zagreb, Radnička cesta 80
Tel: 01/ 3717 111 fax: 01/ 3717 149

Uprava za zaštitu prirode
KLASA: 612-07/17-57/83
URBROJ: 517-07-2-2-18-4
Zagreb, 5. studenog 2018.



SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA
GRAD PETRINJA
Upravni odjel za prostorno uređenje,
graditeljstvo i zaštitu okoliša
44250 PETRINJA
I. Gundulića 2

PREDMET: Prijedlog Urbanističkog plana uređenja naselja Mošćenica (UPU 12)
- prethodno mišljenje, daje se

Veza vaša **KLASA: 350-02/16-01/07**
URBROJ: 2176/06-07/13-18-49

Ministarstvo zaštite okoliša i energetike, Uprava za zaštitu prirode zaprimilo je vašu obavijest pod gornjom oznakom o javnoj raspravi o Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja naselja Mošćenica (UPU 12).

Nakon uvida u Prijedlog Urbanističkog plana uređenja naselja Mošćenica (UPU 12) koji je u listopadu 2018. godine izradio CPA centar za prostorno uređenje i arhitekturu d.o.o. iz Zagreba, Ministarstvo zaštite okoliša i energetike, Uprava za zaštitu prirode sukladno članku 22. stavku 2. Zakona o zaštiti prirode (Narodne novine, broj 80/2013) vezano uz članak 109. Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o zaštiti prirode (Narodne novine, broj 15/2018) daje

prethodno mišljenje

da je Prijedlog Urbanističkog plana uređenja naselja Mošćenica (UPU 12) izrađen u skladu sa očitovanjem Ministarstva zaštite okoliša i energetike, Uprave za zaštitu prirode, KLASA: 612-07/17-57/83, URBROJ: 517-07-2-2-17-2 od 9. ožujka 2017. godine i da sadrži podatke o zaštićenom području koje se dijelom nalazi u obuhvatu plana kao i podatke o području ekološke mreže koje se nalazi u blizini obuhvata plana.

Vezano uz Urbanistički plan uređenja naselja Mošćenica (UPU 12) Ministarstvo zaštite okoliša i energetike dalo je očitovanje, KLASA: 612-07/17-62/02, URBROJ: 517-07-

2-2-17-2 od 9. veljače 2017. godine da za plan nije obvezna provedba postupka ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu što ne isključuje obvezu provedbe postupka ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu za zahvate koji su planirani planom, a koji sami ili sa drugim zahvatima mogu imati značajan negativni utjecaj na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže.

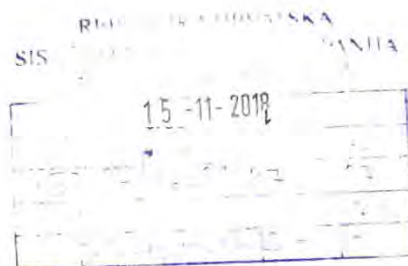


Dostavlja se: 1. Naslovu
2. U spis predmeta, ovdje



REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA UPRAVA ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE
PODRUČNI URED ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE
SISAK

KLASA: 350-02/18-02/10
URBROJ: 543-13-01-18-2
Sisak, 13. studenog 2018. godine



GRAD PETRINJA
Upravni odjel za prostorno uređenje,
graditeljstvo i zaštitu okoliša
I. Gundulića 2
44 250 PETRINJA

**PREDMET: Prijedlog Urbanističkog plana uređenja
naselja Mošćenica (UPU 12)
- suglasnost, daje se.-**

Veza: vaša KLASA:350-02/16-01/07, URBROJ:2176/06-07/13-18-49, od 22.10.2018. godine.

Temeljem članka 101. stavak 1. Zakona o prostornom uređenju (N.N. broj: 153/13), članka 12. stavak 1. alineja 21. Zakona o sustavu civilne zaštite (N.N. broj: 82/15), a na traženje Grada Petrinje, Upravnog odjela za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, I. Gundulića 2, Petrinja, Područni ured za zaštitu i spašavanje Sisak, daje:

SUGLASNOST

o poštivanju zahtjeva zaštite od prirodnih i drugih nesreća u Prijedlogu **Urbanističkog plana uređenja naselja Mošćenica (UPU 12)**, izrađenog od strane CPA Centar za prostorno uređenje i arhitekturu d.o.o., Odranska 2, Zagreb.

Suglasnost se izdaje radi usvajanja **Urbanističkog plana uređenja naselja Mošćenica (UPU 12)**

S poštovanjem,

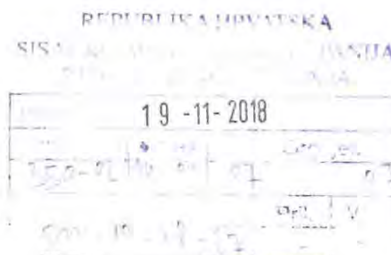


Dostaviti:

1. Naslovu
2. DUZS, Sektor za civilnu zaštitu, na znanje
3. Pismohrani, ovdje.



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA
POLICIJSKA UPRAVA SISAČKO - MOSLAVAČKA
SLUŽBA UPRAVNIH I INSPEKCIJSKIH POSLOVA
Inspektorat unutarnjih poslova
Broj: 511-10-06-03-3830/2-18 3/7
Sisak, 09.11.2018. godine.



GRAD PETRINJA
UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO
UREĐENJE, GRADITELJSTVO I ZAŠTITU
OKOLIŠA
I. Gundulića 2, Petrinja

Predmet: Prijedlog Urbanističkog plana uređenja naselja Mošćenica (UPU-12)

Veza: Vaša obavijest o javnoj raspravi, KLASA: 350-02/16-01/07,
ur.broj: 2176/06-07/13-18-49, od dana 22.10.2018. godine

Uvidom u Prijedlog Urbanističkog plana uređenja naselja Mošćenica (UPU-12), u elektroničkom zapisu, utvrđeno je da su u tekstualni dio Plana ugrađeni podaci iz područja zaštite od požara i eksplozija dostavljeni našim dopisom, broj: 511-10-06-03-877/2-17 3/2 od 28. veljače 2017. godine.

S poštovanjem,


VODITELJ INSPEKTORATA
Ljiljana Škrlić
Ljiljana Škrlić

DOSTAVITI:

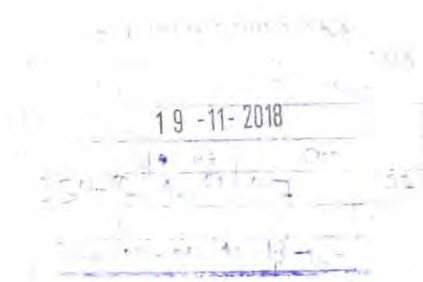
1. Naslov
2. Dosje-ovdje
3. Pismohrana-ovdje



REPUBLIKA HRVATSKA
SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA
Upravni odjel za prostorno uređenje,
graditeljstvo i zaštitu okoliša
Rimska 28
HR-44000 Sisak
tel: +385 44 540204

KLASA: 351-01/18-01/18
URBROJ: 2176/01-09/11-18-2

Sisak, 14. studenoga 2018.



GRAD PETRINJA
Upravni odjel za prostorno
uređenje, graditeljstvo i zaštitu
okoliša
Gundulićeva 2
44250 Petrinja

Predmet: UPU naselja Mošćenica

Veza vaš broj: KLASA: 350-02/16-01/07
URBROJ: 2176/06-07/13-18-49
od 22. listopada 2018.

Poštovani,

izvršili smo uvid u prijedlog Urbanističkog plana uređenja naselja Mošćenica (UPU-12), te ustanovili da sa stanovišta zaštite okoliša i prirode na predmetni prijedlog plana nemamo primjedbi.

S poštovanjem,

pročelnica

Blanka Bobetko-Majstorović,
dipl.ing.biol.



REPUBLIKA HRVATSKA
SISAČKO – MOSLAVAČKA ŽUPANIJA
GRAD PETRINJA
UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO
UREĐENJE, GRADITELJSTVO,
ZAŠTITU OKOLIŠA I KULTURNE BAŠTINE

REPUBLIKA HRVATSKA
SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA
2178/08 - GRAD PETRINJA

Priloga broj:	28-11-2018		
Klasifikacijska oznaka:		Org. jed.	
	350-02/16-01/07		07
Uredžbeni broj:		P.33	V.11.
	2176/06-07/13-18-	-	-

REPUBLIKA HRVATSKA
SISAČKO – MOSLAVAČKA ŽUPANIJA
GRAD PETRINJA

PREDMET: Urbanistički plan uređenja naselja Mošćenica (UPU-12)
- prijedlog/primjedba/sugestija, dostavlja se

Poštovani,

Ovim Vam putem želimo skrenuti pozornost na sljedeće prilikom izrade Urbanističkog plana uređenja naselja Mošćenica (UPU-12):

- Članak 21., prijedloga plana, - potrebno je odvojiti odnosno jasnije naznačiti namjene građevina koje će biti moguće graditi nakon donošenja UPU-12
- Članak 34., prijedlog plana, - naznačiti da se primjenjuje isključivo kod nove gradnje
- Članak 33., prijedlog plana, - dodati: Ako se u profilu prometnica lokalnog značaja planira gradnja otvorenih kanala za odvodnju oborinskih voda, potrebno je osigurati profil nove ulice najmanje širine 15,0 m.

S poštovanjem.



PRIVREMENA PROČELNICA

Vlasta VUGLEC, dipl.ing. građ.



HRVATSKE VODE

VODNOGOSPODARSKA ISPOSTAVA

ZA MALI SLIV „BANOVINA“

44000 Sisak, Ulica Ruđera Boškovića 1

Telefon: 044/ 525 400

Telefaks: 044/ 532 073

KLASA: 350-02/17-01/0000144

URBROJ: 374-3110-1-18-4

Sisak: 29.11.2018

REPUBLIKA HRVATSKA
SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA
2176/06 - GRAD PETRINJA

30-11-2018	
Org. jed.	07
Pril.	29
Vrij.	-

GRAD PETRINJA

Upravni odjel za prostorno uređenje,
Graditeljstvo, zaštitu okoliša i kulturne baštine

I.Gundulića 2

44 250 Petrinja

PREDMET: UPU-a naselja Mošćenica (UPU 12)-javni uvid

- primjedbe i prijedlozi, dostavljaju se

Nakon pregleda Prijedloga Urbanističkog plana uređenja naselja Mošćenica (UPU 12) dostavljamo slijedeće primjedbe i prijedloge:

- Na kartografskom prikazu 2.B Elektroničke komunikacije i vodnogospodarski sustav potrebno je izvršiti korekciju granice vodnog dobra prema karti u privitku
- Na kartografskom prikazu 3. Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite površina potrebno je promijeniti za vodotok Cigljenak oznaku „podzemni vodotok“ u „vodotok“ prema tumaču znakova, a sukladno karti u prilogu ovog dopisa
- Za površine označene planskom oznakom K , namjene: gospodarska namjena – poslovna (na kartografskom prikazu 1.Korištenje i namjena površina) potrebno je u tekstualnom dijelu u odredbama za provođenje istaknuti da se iste nalaze u potencijalno poplavnom području, te da se izgradnja na predmetnom području planira tek kad se izgrade zaštitni hidrotehnički objekti (nasipi, crpne stanice i sl) za zaštitu od visokih voda rijeke Kupe (karta u prilogu)
- U tekstualnom dijelu potrebno je dodati podatak o 100-godišnjoj visokoj vodi rijeke Kupe na predmetnom području, koji prema Matematičkom modelu Sustava obrane od poplava Srednje posavlje – kalibracija i verifikacija na velikovodne događaje u 2010.godini, VPB d.d., 2012.g iznosi u prosjeku 100,21 m.n.m.

S poštovanjem,

Voditeljica ispostave:
Tatjana Dovrančić-Kardaš, dipl.inž.građ.

Dostaviti:

1. Naslovu
2. Hrvatske vode, VGO za srednju i donju Savu, Služba 21-1
3. Arhiva, ovdje



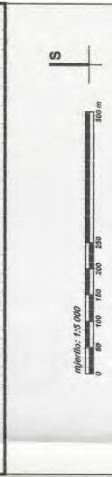
072983291



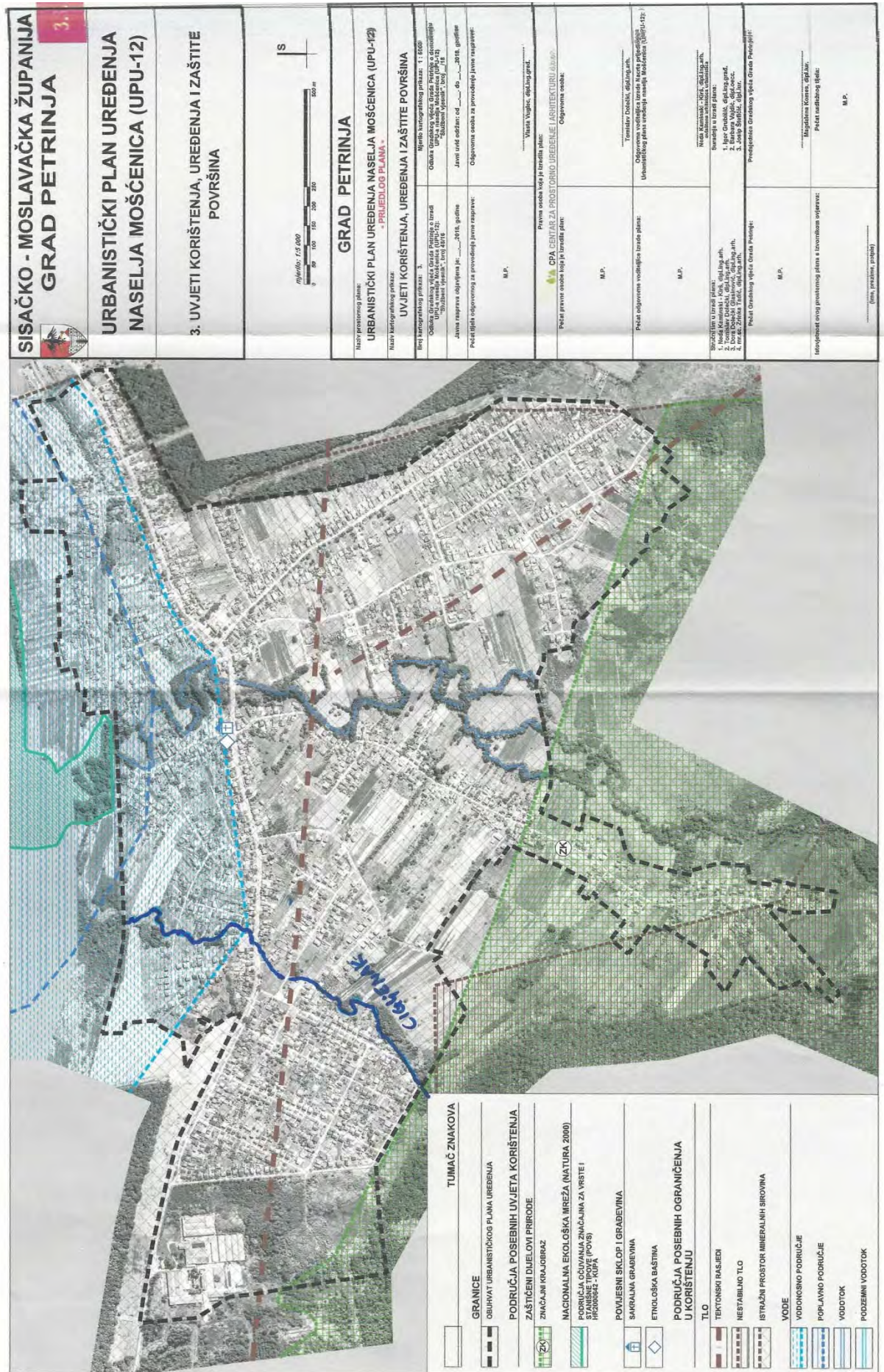
SISAČKO - MOSLAVAČKA ŽUPANIJA
GRAD PETRINJA
2.B.

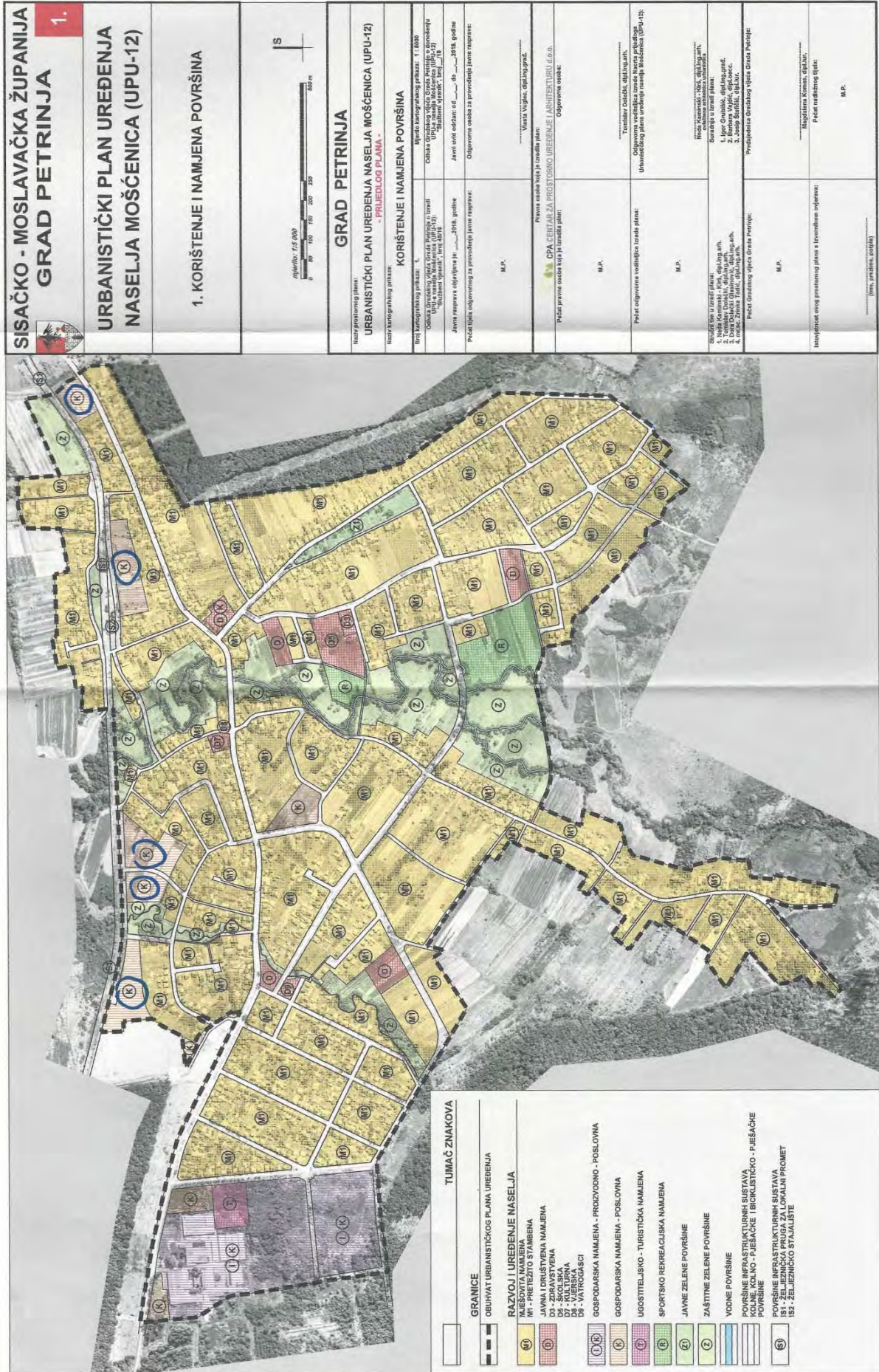
URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA NASELJA MOŠĆENICA (UPU-12)

2. PROMETNA, ULIČNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA
2.B. ELEKTRONIČKE KOMUNIKACIJE I VODNOGOSPODARSKI SUSTAV



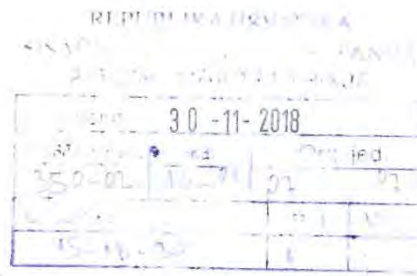
GRAD PETRINJA	
Novi prostorni plan:	
URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA NASELJA MOŠĆENICA (UPU-12)	
- PRIJEDLOG PLANA -	
PROMETNA, ULIČNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA ELEKTRONIČKE KOMUNIKACIJE I VODNOGOSPODARSKI SUSTAV	
Broj fotografirane priloge: 2.B.	Mjerno inženjersko priloze: 1:5000
Opisni sadržaj: Ulica Grada Petrinje u smjeru od ulice "Zlatibor" prema "Veseli" (od ulice "Zlatibor" prema "Veseli")	Opisni sadržaj: Ulica Grada Petrinje u smjeru od ulice "Zlatibor" prema "Veseli" (od ulice "Zlatibor" prema "Veseli")
Javna rasprava objavljena št.: ...2018. godine	Javni uvid odobren od: ...2018. godine
Pričući tijela odgovorna za provedbu javne rasprave:	Odgovorna osoba za provedbu javne rasprave:
M.P.	M.P.
Prema osobe koje je izradio plan: ... Vesela Vugelic, dipl.ing.arh.	
Prema osobe koje je izradio plan: ... CPA CENTAR ZA PROSTORNO UREĐENJE I ARHITEKTURU d.o.o.	
Pričući pravna osoba koja je izradio plan: ...	
M.P.	M.P.
Plan odgovornosti vodovodnog sustava: ...	
M.P.	M.P.
Sadržajni u tereni plan: ...	
1. Igor Grubišić, dipl.ing.arh.	
2. Tomislav Džurđević, dipl.ing.arh.	
3. Zoran Trnka, dipl.ing.arh.	
4. Miroslav Trnka, dipl.ing.arh.	
Pričući Otvorak vjesta Grada Petrinje: ...	
M.P.	M.P.
Mogućnost ovog prostornog plana s izvornikom odloziti: ...	
Pričući Otvorak vjesta Grada Petrinje: ...	
M.P.	





DENIS RADOŠ

, PETRINJA



GRAD PETRINJA

UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO UREĐENJE,

GRADITELJSTVO, ZAŠTITU OKOLIŠA I KULTURNE BAŠTINE

U Petrinji, 28.11.2018.

Predmet: ZAMOLBA

Vlasnik sam parcele k.č. 546/1, k.o. Mošćenica koja se nalazi na uglu Kolodvorske ulice i Odvojka Kolodvorske ulice, nasuprot željezničkoj pruzi. Parcela je veličine cca 1460 m².

Na parceli postoje ruševni objekti od kojih je dio stambeni, a dio bivša kovačnica.

Na parceli namjeravam sanirati i dograditi postojeću gospodarsku građevinu sa namjerom da se u njoj zasnuje strojobraverski servis.

Molim Vas da se moja namjera uvrsti u Urbanistički plan uređenja naselja Mošćenica, čija izrada je u tijeku, i to na način da se predložena namjena na gore navedenoj čestici M1 (mješovita namjena – pretežito stambena) zamjeni s namjenom K (gospodarska namjena – poslovna).

Očekujući pozitivno rješenje moje zamolbe, s poštovanjem!

Denis Radoš

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'DR', written over a horizontal line.

URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA NASELJA MOŠĆENICA (UPU-12)
- PRILOZI PLANA -



REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
PODRUČNI URED ZA KATASTAR SISAK
ISPOSTAVA ZA KATASTAR NEKRETNINA PETRINJA

K.o. MOŠĆENICA
k.č.br.: 546/1 i 547/1

KLASA: 935-06/18-01/618
URBROJ: 541-12-02-01/5-18-2
PETRINJA, 26.11.2018.

IZVOD IZ KATASTARSKOG PLANA

Mjerilo 1:1000
Izvorno mjerilo 1:1000



Upravna pristojba prema tar. br. 44 Tarife upravnih pristojbi Uredbe o Tarifi upravnih pristojbi (»Narodne novine«, br. 129/17 i 129/17) u iznosu od 15,00 kuna naplaćena je u državnim biljezima. Upravna pristojba po tar. br. 1 ne naplaćuje se.

PRILOG ZAMOLBI

Na izvodu iz Katastarskog plana označena je parcela 546/1 za koju u zamolbi molim da dobije gospodarsko-poslovnu namjenu oznake K. Prema susjednoj čestici 546/2, kao i susjednoj čestici 547/1, koja je u mojem vlasništvu, spreman sam izvesti odgovarajuću tamponsku zaštitu.

Službena osoba: *Stjepanović, geodetski tehničar*
ovlašteni geodetski inženjer





CPA
CENTAR ZA PROSTORNO UREĐENJE
I ARHITEKTURU d.o.o.

URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA NASELJA MOŠĆENICA (UPU-12)

STRUČNO OČITOVANJE NA MIŠLJENJA, PRIJEDLOGE I PRIMJEDBE KOJE SU DALI SUDIONICI U JAVNOJ RASPRAVI

redni broj	podnositelj	zaprimljeno (datum)	sažetak	odgovor
MIŠLJENJA, PRIJEDLOZI I PRIMJEDBE NADLEŽNIH JAVNOPRAVNIH TIJELA				
1.	HAKOM – Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10110 ZAGREB (klasa: 390-05/17-01/77, urbroj: 3/76-10-18-4 od 29. listopada 2018.)	02.11.2018.	Uvidom u UPU naseља Mošćenica potvrđuju da nemaju primjedbi na Prijedlog Plana.	NIJE POTREBNO PRIHVACATI
2.	MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA I ENERGETIKE, Uprava za zaštitu prirode Radnička cesta 80, 10000 ZAGREB (klasa: 612-07/17-57/83, urbroj: 517-07-2-2-18-4 od 05. studenog 2018.)	05.11.2018.	Daju prethodno mišljenje daje Prijedlog UPU naseља Mošćenica izrađen u skladu s očitovanjem Ministarstva zaštite okoliša i energetike, Uprave za zaštitu prirode od 09. ožujka 2017. i da sadrži podatke o zaštićenom području koje se dijelom nalazi u obuhvatu plana kao i podatke o području ekološke mreže koje se nalazi u blizini obuhvata plana.	NIJE POTREBNO PRIHVACATI
3.	DRŽAVNA UPRAVA ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE, Područni ured za zaštitu i spašavanje Sisak Ivana Kukuljevića Sakcinskog 26, 44000 SISAK (klasa: 350-02/18-02/10, urbroj: 545-13-01-18-2 od 13. studenog 2018.)	15.11.2018.	Daju suglasnost o poštivanju zahtjeva zaštite od prirodnih i drugih nesreća u Prijedlogu UPU naseља Mošćenica.	NIJE POTREBNO PRIHVACATI

URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA NASELJA MOŠĆENICA (UPU-12)

stručno očitovanje na mišljenje, prijedloge i primjedbe koje su dali: sudionici u javnoj raspravi

redni broj	podnositelj	zaprimito (datum)	sažetak	odgovor
4.	MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA POLICIJSKA UPRAVA SISAČKO-MOSLAVAČKA, Služba upravnih i inspeksijskih poslova Trg Ljudevita Posavskog 1, 44000 SISAČK (broj: 511-10-06-03-3830/2-18 3/7 od 13. studenog 2018.)	19.11.2018.	Uvidom u Prijedlog UPU naselja Mošćenica utvrđeno je da su u tekstualni dio Plana ugrađeni dostavljeni podaci iz područja zaštite od požara i eksplozija.	NIDE POTREBNO PRIHVAĆATI
5.	SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Trg bana Josipa Jelačića 6, 44000 SISAČK (kbsa: 351-01/18-01/18, urbroj: 2176/01-09/11-18-2 od 14. studenog 2018.)	19.11.2018.	Uvidom u Prijedlog UPU naselja Mošćenica nemaju primjedbi sa stanovništva zaštite okoliša i prirode na predmetni prijedlog plana.	NIDE POTREBNO PRIHVAĆATI
6.	GRAD PETRINJA Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo, zaštitu okoliša i kulturne baštine Gundulićeva 2, 44250 PETRINJA (kbsa: 350-02/16-01/07, urbroj: 2176/06-07/13-18- od 28. studenog 2018.)	28.11.2018.	1. U članku 21. prijedloga plana potrebno je odvojiti odnosno jasnije naznačiti namjene građevina koje će biti moguće graditi nakon donošenja UPU-12. 2. U članku 34. prijedloga plana naznačiti da se primjenjuje isključivo kod nove gradnje. 3. U članku 34. dodati: "Ako se u profilu prometnica lokalnog značaja planira gradnja otvorenih kanala za odvodnju oborinskih voda, potrebno je osigurati profil nove ulice najmanje širine 15,0 m."	PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA U članku 21. stavak 1. mijenja se i glasi: "Na području obuhvata UPU-12 u zonama mješovite - pretežito stambene namjene (planska oznaka M1) moguća je gradnja: - obiteljskih stambenih građevina s jednom (jednoobiteljske) ili najviše tri (višeobiteljske) stambene jedinice i/ili stambeno - poslovnih građevina s najviše tri stambene jedinice, te najviše tri poslovne jedinice." PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA

URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA NASELJA MOŠČENICA (UPU-12)

stručno očitovanje na mišljenja, prijedloge i primjedbe koje su dali sudionici u javnoj raspravi

redni broj	podnositelj	zaprimljeno (datum)	sažetak	odgovor
7.	HRVATSKE VODE VODNOGOSPODARSKA ISPOSTAVA ZA mali SLIV "IGANOVIĆINA" Ulica Rudera Boškovića 1, 44000 SISAK (Klasa: 350-02/17- 01/0000.144, urbroj: 374- 3110-1-18-4 od 29. studenog 2018.)	30.11.2018.	<p>1. Na kartografskom prikazu 2.B. "Elektroničke komunikacije i vodnogospodarski sustav" potrebno je izvršiti korekciju granice vodnog dobra prema karti u prilogu.</p> <p>2. Na kartografskom prikazu 3. "Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite površina" potrebno je promijeniti za vodotok Cigljenak oznaku "podzemni vodotok" u "vodotok" prema tumaču znakova, a sukladno karti u prilogu ovog dopisa.</p> <p>3. Za površine označene planskom oznakom K, namjene: gospodarska namjena - poslovna (na kartografskom prikazu 1. "Korištenje i namjena površina") potrebno je u tekstualnom dijelu u odredbama za provođenje istaknuti da se iste nalaze u potencijalno poplavnom području, te da se izgradnja na predmetnom području planira tek kad se izgrade zaštitni hidrotehnički objekti (nasipi, crpne stanice i sl.) za zaštitu od visokih voda rijeke Kupe (karta u prilogu).</p>	<p>PRIMJEDBA SE PRIHVATILA</p> <p>PRIMJEDBA SE PRIHVATILA</p> <p>PRIMJEDBA SE PRIHVATILA</p> <p>U članku 12. Odredbi za provedbu dodaje se novi stavak 2. koji glasi: "(2) U planiranim zonama gospodarske poslovne namjene (planska oznaka K) južno od željezničke pruge koje se nalaze u potencijalno poplavnom području, izgradnja je moguća tek kad se izgrade zaštitni hidrotehnički objekti (nasipi, crpne stanice i sl.) za zaštitu od visokih voda rijeke Kupe."</p>
			<p>4. U tekstualnom dijelu potrebno je dodati podatak o 100-godišnjoj visokoj vodi rijeke Kupe na predmetnom području, koji prema Matematičkom modelu Sustava obrane od poplava Srednje posavje - kalibracija i verifikacija na velikovodne događaje u 2010. godini, VPB d.d., 2012. g. iznosi u prosjeku 100,21 m.n.m.</p>	<p>PRIMJEDBA SE PRIHVATILA</p> <p>U članku 49. dodeju se novi stavci 7. i 8. koji glase: "(7) U planiranim zonama koje se nalaze u potencijalno poplavnom području izgradnja je moguća tek kad se izgrade zaštitni hidrotehnički objekti (nasipi, crpne stanice i sl.) za zaštitu od visokih voda rijeke Kupe, odnosno u skladu s vodopravnim uvjetima Hrvatskih voda. (8) Prema podacima Hrvatskih voda (Matematički model Sustava obrane od poplava Srednje posavje - kalibracija i verifikacija na velikovodne događaje u 2010. godini, VPB d.d., 2012.) 100-godišnja visoka voda rijeke Kupe na području obuhvata UPU-12 iznosi u prosjeku 100,21 m.n.m."</p>

URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA NASELJA MOŠĆENICA (UPU-12)

stručno očitovanje na mišljenja, prijedloge i primjedbe koje su dali sudionici u javnoj raspravi

redni broj	podnositelj	zaprimljeno (datum)	sažetak	odgovor
MIŠLJENJA, PRIJEDLOZI I PRIMJEDBE OSTALIH SUDIONIKA U JAVNOJ RASPRAVI				
8.	Denis Radoš iz Petrinje, (dopis od 28. studenog 2018.)	30.11.2018.	<p>Vlasnik je parcele k.č. 546/1, k.o. Mošćenica koja se nalazi na uglu Kolodvorske ulice i Odvojka Kolodvorske ulice, nasuprot željezničkoj pruzi. Parcela je veličine cca 1460 m². Na parceli postoje ruševni objekti od kojih je dio stambeni, a dio bivša kovačnica.</p> <p>Na parceli namjerava sanirati i dograditi postojeću gospodarsku građevinu s namjerom da se u njoj zasnaje strojbravarski servis.</p> <p>Moli da se predložena namjena na gore navedenoj čestici M1 (mješovita namjena - pretežito stambena) zamjeni s namjenom K (gospodarska namjena - poslovna). Prema susjednim k.č. 546/2 i k.č. 547/1 spreman je izvesti odgovarajuću tamponsku zaštitu.</p>	PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA

Zagreb, 03. prosinca 2018.

Odgovorna voditeljica izrade
Nacrta prijedloga Urbanističkog plana
uređenja naselja Mošćenica (UPU-12):

Neda KAMINSKI - KIRŠ, dipl.ing.arh.
ovlaštena arhitektica urbanistica






CPA
CENTAR ZA PROSTORNO UREĐENJE
I ARHITEKTURU d.o.o.



Nositelj izrade:

GRAD PETRINJA

UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO
UREĐENJE, GRADITELJSTVO, ZAŠTITU
OKOLIŠA I KULTURNE BAŠTINE

URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA NASELJA MOŠĆENICA (UPU-12)

PRILOG PLANA:

Evidencija postupka izrade i donošenja prostornog plana

- Odluka Gradskog vijeća Grada Petrinje o izradi Urbanističkog plana uređenja naselja Mošćenica (UPU-12) (klasa: 350-02/16-01/07, urbroj: 2176/06-01-16-3 od 04. studenoga 2016. godine)
- objava Odluke o izradi Urbanističkog plana uređenja naselja Mošćenica (UPU-12) - "Službeni vjesnik", broj 48/16 od 07. studenoga 2016. godine
- obavijest o izradi Urbanističkog plana uređenja naselja Mošćenica (UPU-12):
 - www.mgipu.hr - službene internet stranice Ministarstva graditeljstva i prostornoga uređenja od 27. veljače 2017. godine
 - www.petrinja.hr - službene internet stranice Grada Petrinje od 23. veljače 2017. godine
- Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo, zaštitu okoliša i kulturne baštine Grada Petrinje je, kao Nositelj izrade Plana, dostavio Odluku o izradi Urbanističkog plana uređenja naselja Mošćenica (UPU-12) s pozivom za dostavu zahtjeva javnopravnim tijelima određenim posebnim propisima (dopis klasa: 350-02/16-01/07, urbroj: 2176/06-07/1-17-11 od 23. veljače 2017. godine)
- Radni sastanak - radionica na temu izrade Urbanističkog plana uređenja naselja Mošćenica održana je 18. travnja 2017. godine
- Gradonačelnik Grada Petrinje 16. listopada 2018. godine utvrđuje Prijedlog Urbanističkog plana uređenja naselja Mošćenica (UPU-12) (zaključak klasa: 350-02/16-01/07, ur.broj: 2176/06-2-18-45)

- objava javne rasprave o Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja naselja Mošćenica (UPU-12) (klasa: 350-02/16-01/07, ur.broj: 2176/06-07/13-18-47 od 19. listopada 2018. godine):
 - "24 SATA" od 21. listopada 2018. godine
 - www.mgipu.hr - službene internet stranice Ministarstva graditeljstva i prostornoga uređenja od 19. listopada 2018. godine
 - www.petrinja.hr - službene internet stranice Grada Petrinje od 19. listopada 2018. godine
- Javna rasprava o Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja naselja Mošćenica (UPU-12) održana je u razdoblju od 29. listopada do 30. studenog 2018. godine
- 13. studenog 2018. održana su dva javna izlaganja (u Velikoj vijećnici Grada Petrinje i u Mjesnom odboru Mošćenica)
- Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo, zaštitu okoliša i kulturne baštine Grada Petrinje - Izvješće o javnoj raspravi o Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja naselja Mošćenica (UPU-12) (klasa: 350-02/16-01/07, urbroj: 2176/06-07/13-18-67 od 05. prosinca 2018. godine)
- objava Izvješća o javnoj raspravi o Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja naselja Mošćenica:
 - www.mgipu.hr - službene internet stranice Ministarstva graditeljstva i prostornoga uređenja od 10. prosinca 2018. godine
 - www.petrinja.hr - službene internet stranice Grada Petrinje od 05. prosinca 2018. godine
- Gradsko vijeće Grada Petrinje na 19. sjednici održanoj 21. prosinca 2018. godine donijelo je Odluku o donošenju Urbanističkog plana uređenja naselja Mošćenica (UPU-12) (klasa: 350-02/16-01/07, urbroj: 2176/06-01-18-73)
- objava Odluke o donošenju Urbanističkog plana uređenja naselja Mošćenica (UPU-12) - "Službeni vjesnik", broj 81/18

85.

Na temelju članka 85, 86. i 89. Zakona o prostornom uređenju (»Narodne novine«, broj 153/13) i članka 36. stavka 1. točke 7. Statuta Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 14/13 i 52/14), Gradsko vijeće Grada Petrinje, na 28. sjednici održanoj 4. studenoga 2016. godine, donijelo je

O D L U K U

o izradi Urbanističkog plana uređenja naselja Moščenica (UPU-12)

Članak 1.

(1) Donosi se Odluka o izradi Urbanističkog plana uređenja naselja Moščenica (UPU-12) (u nastavku: UPU Moščenica).

(2) Nositelj izrade odgovoran za postupak izrade i donošenja UPU Moščenica je Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Grada Petrinje.

(3) Stručni izrađivač UPU Moščenica će biti pravna osoba registrirana za obavljanje djelatnosti prostornog uređenja koja zadovoljava uvjete iz Pravilnika o uvjetima i mjerilima za davanje suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja (»Narodne novine«, broj 118/09), (u nastavku: stručni izrađivač).

PRAVNA OSNOVA ZA IZRADU I DONOŠENJE UPU MOŠČENICA

Članak 2.

(1) UPU Moščenica se izrađuje u skladu s odredbama Zakona o prostornom uređenju (»Narodne novine«, broj 153/13) i Pravilnika o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova (»Narodne novine«, broj 106/98, 39/04, 45/04 i 163/04) te drugih zakona i propisa koji uređuju problematiku prostornog uređenja.

(2) Postupak ocjene o potrebi procjene utjecaja UPU Moščenica provest će se po pribavljenom mišljenju nadležnog tijela.

RAZLOZI DONOŠENJA UPU MOŠČENICA

Članak 3.

(1) Donošenjem UPU Moščenica u neuređenom dijelu građevinskog područja naselja Moščenica omogućit

će se izdavanje akata za građenje novih građevina u skladu sa člankom 79. stavak (3) Zakona o prostornom uređenju.

(2) UPU Mošćenica propisat će uvjete provedbe svih zahvata u prostoru unutar svog obuhvata, te sadržavati detaljnu podjelu područja na posebne prostorne cjeline s obzirom na njihovu namjenu, prikaz prostornih cjelina namijenjenih za građenje, odnosno uređenje površina javne namjene i druge detaljne uvjete korištenja i uređenja prostora te građenja građevina.

(3) Obveza izrade UPU Mošćenica utvrđena je odredbama Prostornog plana uređenja Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 30/05, 55/06, 8/08, 13/08, 42/08, 12/11, 17/12, 21/14 i 18/15).

OBUH VAT UPU MOŠĆENICA

Članak 4.

(1) Granica UPU Mošćenica određena je kartografskim prikazom važećeg PPUG-a Petrinje.

ODJENA STANJA U OBUHVATU UPU MOŠĆENICA

Članak 5.

(1) Temeljni dokument prostornog uređenja na području Grada Petrinje je Prostorni plan uređenja Grada Petrinje, koji utvrđuje programske i prostorne postavke za razvoj Grada Petrinje.

(2) Zona obuhvata Plana je komunalno djelomično opremljena. U postojećim nerazvrstanim prometnicama unutar obuhvata postoje djelomično izgrađeni vodovodni cjevovodi, odvodni kolektori i niskonaponska zračna mreža elektre i vodovi telekomunikacija.

GILJEVI I PROGRAMSKA POLAZIŠTA UPU MOŠĆENICA

Članak 6.

(1) UPU Mošćenica će biti usklađen sa važećim zakonima i propisima te dokumentima prostornog uređenja šireg područja, omogućiti će se lakša provedba istog prikazom integralnog tekstualnog i grafičkog dijela plana te ostvariti preduvjeti za realizaciju pojedinih gospodarskih i razvojnih projekata Grada Petrinje.

POPIS SEKTORSKIH STRATEGIJA, PLANOVA, STUDIJA I DRUGIH DOKUMENATA PROPISANIH POSEBNIM ZAKONIMA KOJIMA, ODNOSNO U SKLADU S KOJIMA SE UTVRĐUJU ZAHTJEVI ZA IZRADU UPU MOŠĆENICA

Članak 7.

(1) Za potrebe izrade UPU Mošćenica Grad Petrinja osigurava UPU Mošćenica u dwg-u kao temeljni dokument koji se mijenja.

(2) Za izradu UPU Mošćenica nije planirana izrada posebnih stručnih podloga, nego će se u izradi koristiti raspoloživa dokumentacija prostora koju iz područja svog djelokruga osiguravaju tijela i osobe određene posebnim propisima.

NAČIN PRIBAVLJANJA STRUČNIH RJEŠENJA UPU MOŠĆENICA

Članak 8.

Stručno rješenje UPU Mošćenica izradit će ovlašteni stručni izrađivač iz članka 1. ove Odluke u suradnji s Nositeljem izrade Plana.

POPIS JAVNOPRAVNIH TIJELA ODREĐENIH POSEBNIM PROPISIMA KOJA DAJU ZAHTJEVE ZA IZRADU UPU MOŠĆENICE I DRUGIH SUDIONIKA KOJI TREBAJU SUDJELOVATI U IZRADI UPU MOŠĆENICA

Članak 9.

(1) Zahtjeve (podaci, planske smjernice i dokumenti) iz područja svog djelokruga za potrebe izrade UPU Mošćenica će zatražiti od nadležnih javnopravnih tijela,:

- MINISTARSTVO KULTURE, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Sisku, Ivana Meštrovića 28, 44000 SISAK
- MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA I PRIRODE, Uprava za zaštitu prirode, Savska cesta 41/20, 10000 ZAGREB
- DRŽAVNI ZAVOD ZA ZAŠTITE PRIRODE, Trg Mažuranića 5, 10000 ZAGREB
- MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA, POLICIJSKA UPRAVA SISAČKO-MOSLAVAČKA, Odjel upravnih i inspekcijских poslova, Trg Lj. Posavskog 1, 44000 SISAK
- DRŽAVNA UPRAVA ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE, Područni ured Sisak, Ivana Kukuljevića Sakcinskog 26, 44000 SISAK
- SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA, Upravni odjel za zaštitu okoliša i prirode, Trg bana Josipa Jelačića 6, 44000 SISAK
- Javna ustanova ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE SISAČKO-MOSLAVAČKE ŽUPANIJE, Trg bana Josipa Jelačića 6, 44000 SISAK
- HRVATSKE CESTE d.o.o. za upravljanje, građenje i održavanje državnih cesta, Sektor za studije i projektiranje, Odjel za studije, zakonsku i tehničku regulativu, Vončinina 3, 10000 ZAGREB
- HAKOM - HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA ZA MREŽNE DJELATNOSTI, Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10110 ZAGREB
- HŽ, Služba za studije, razvoj i pripremu, A. Mihanovića 12, 10000 ZAGREB
- HOPS - Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o., Kupska 4, 10000 ZAGREB
- HEP - OPERATOR DISTRIBUCIJSKOG SUSTAVA d.o.o., Distribucijsko područje »ELEKTRA SISAK«, Kralja Tomislava 42, 44000 SISAK
- HRVATSKE VODE, VGO Sava, Vodnogospodarska ispostava za mali sliv »Banovina« sa sjedištem u Sisku; Ruđera Boškovića 10, 44000 SISAK
- »PRIVREDA« d.o.o., Ivana Gundulića 14, 44250 PETRINJA.

(2) Rok za dostavu zahtjeva za izradu UPU Mošćenica je 30 dana od dana dostave ove Odluke.

(3) Ako javnopravno tijelo ne dostavi zahtjeve za izradu UPU Mošćenica u roku iz stavka 2. ovog članka smatra se da zahtjeva nema.

(4) Ako se u tijeku izrade UPU Mošćenica za to ukaže potreba u postupak izrade bit će uključeni i drugi sudionici.

SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA
GRAD PETRINJA
GRADSKO VIJEĆE

KLASA: 350-02/16-01/07
URBROJ: 2176/06-01-16-3
Petrinja, 4. studenoga 2016.

**PLANIRANI ROK ZA IZRADU UPU MOŠĆENICA
ODNOSNO NJEGOVIH POJEDINIH FAZA**

**Predsjednica Gradskog vijeća
Sanja Lovrenović, mag.prim.educ., v.r.**

Članak 10.

(1) Rokovi za izradu pojedinih faza UPU Mošćenica:

- dostava zahtjeva za izradu UPU Mošćenica od nadležnih javnopravnih tijela - 30 dana,
- izrada nacrtu Prijedloga UPU Mošćenica - 60 dana po isteku roka za dostavu zahtjeva,
- javni uvid o Prijedlogu UPU Mošćenica - u trajanju od 30 dana,
- izrada Izvješća o javnoj raspravi UPU Mošćenica - 15 dana od isteka roka za davanje primjedbi,
- izrada Konačnog prijedloga UPU Mošćenica - 15 dana po prihvatanju Izvješća o javnoj raspravi.

(2) Rokovi za provedbu pojedinih faza izrade i donošenja UPU Mošćenica utvrđeni ovom Odlukom mogu se korigirati pod uvjetima propisanim Zakonom.

IZVORI FINANCIRANJA IZRADU UPU MOŠĆENICA

Članak 11.

Izvori financiranja za izradu UPU Mošćenica osiguravaju se iz Proračuna Grada Petrinje.

ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 12.

(1) Sukladno odredbi članka 146. stavak 1. točka 3. Zakona o prostornom uređenju (»Narodne novine«, broj 153/13), na neizgrađenom i neuređenom dijelu građevinskog područja ne mogu se izdavati akti kojima se odobravaju zahvati u prostoru prije donošenja urbanističkog plana uređenja ako se dozvola izdaje na području za koje je Zakonom propisana obveza njegova donošenja.

(2) Grad Petrinja će po objavi ove Odluke u »Službenom vjesniku« na mrežnim stranicama Grada Petrinje i na mrežnim stranicama Ministarstva graditeljstva i prostornoga uređenja obavijestiti javnost o izradi UPU Mošćenica.

(3) Jedan primjerak ove Odluke dostavlja se u roku od najviše 15 dana od dana objave u »Službenom vjesniku« Javnoj ustanovi Hrvatski zavod za prostorni razvoj, Ulica Republike Austrije 20, 10000 Zagreb.

Članak 13.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u »Službenom vjesniku« Grada Petrinje.

ODLUKA O IZRADI URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA NASELJA MOŠĆENICA (UPU-12)
"Službeni vjesnik", broj 48/16 od 07. studenoga 2017. godine

Obavijesti o izradi prostornih planova

Temeljem odredbi Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13., članci 86.-89.), nositelj izrade prostornog plana dužan je obavijestiti javnost o izradi prostornog plana (izradi novog plana, njegovih izmjena i/ili dopuna, odnosno zasebno stavljanje izvan snage) i u Informacijskom sustavu prostornog uređenja.

Obavijesti o izradi prostornih planova dostavljaju se u roku od osam dana od objave u službenom glasniku na adresu elektroničke pošte:

andrijana.zelic@mgipu.hr

Obavijesti o izradi prostornih planova po županijama:

Sisačko-moslavačka županija

- 27.02.2017. - Izrada Urbanističkog plana uređenja 'Centar 1', Grad Petrinja
- 27.02.2017. - Izrada Urbanističkog plana uređenja naselja Mošćenica (UPU 12), Grad Petrinja
- 21.02.2017. - Odluka o stavljanju izvan snage Detaljnog plana uređenja 'Centar 1', Grad Petrinja
- 31.10.2016. - Izrada ciljanih VII. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Grada Kutine
- 25.10.2016. - Izrada Urbanističkog plana uređenja Voloder, Grad Popovača
- 03.10.2016. - Izrada Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja turističke zone Mustafina Klada, Velika Ludina
- 18.07.2016. - Izrada III. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja grada Gline
- 08.07.2016. - Odluka o izradi Urbanističkog plana uređenja Voloder, Grad Popovača
- 10.03.2016. - Izrada II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Dvor
- 05.11.2015. - Izrada Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Majur
- 26.10.2015. - Izrada II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Hrvatska Dubica
- 11.05.2015. - Izrada III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Gline
- 18.03.2015. - Izrada II. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Grada Novske
- 18.03.2015. - Izrada III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Novske
- 12.02.2014. - Izrada III. Ciljanih izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Martinska Ves
- 21.03.2014. - Izrada II. Izmjena i dopuna Prostornog plana Sisačko-moslavačke županije

OBAVIJEST O IZRADI URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA NASELJA MOŠĆENICA (UPU-12)
www.mgipu.hr - službene internet stranice Ministarstva graditeljstva i prostornoga uređenja od 27. veljače 2017.



Naslovnica

Vijesti

Uprava

O gradu

Gospodarstvo

Tvrtke i ustanove

Udruge i klubovi

Nacionalne manjine

Mjesni odbori

Dokumenti i obrasci

Ankete

Proračun

Javna nabava

Zaključeni ugovori

Službenik za informiranje

Oglasna ploča

Izrada Urbanističkog plana uređenja naselja Mošćenica (UPU 12)

Temeljem članka 86.-89. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13) nositelj izrade, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo, zaštitu okoliša i kulturne baštine objavljuje Odluku o izradi Urbanističkog plana uređenja naselja Mošćenica (UPU 12), objavljenu u „Službenom vjesniku“, broj 48/16.

Izrada Urbanističkog plana uređenja naselja Mošćenica (UPU 12)

[SLUŽBENI VJESNIK](#)

[EU Projekti](#)

Aktualni natječaji

[II. NATJEČAJ za dodjelu poticaja za kapitalna ulaganja](#)

Srijeda 22. Veljača 2017. 12:00

[NATJEČAJ za poticanje gospodarstva, poljoprivrede i ruralnog razvoja na području Grada Petrinje za 2017. godinu](#)

Ponedjeljak 20. Veljača 2017. 13:40

[NATJEČAJ za dodjelu donacija poljoprivrednim udrugama i udrugama za ruralni razvoj za 2017. godinu](#)

Srijeda 01. Veljača 2017. 11:18

Oglasna ploča - UO za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša

[OBAVIJEST o produljenju trajanja javnog uvida u nacrt Plana gospodarenja otpadom Grada Petrinje](#)

Petak 24. Veljača 2017. 09:43

[Izrada Urbanističkog plana uređenja naselja Mošćenica \(UPU 12\)](#)

Četvrtak 23. Veljača 2017. 10:20

[Izrada Urbanističkog plana uređenja "Centar 1"](#)

Četvrtak 23. Veljača 2017. 10:07

OBAVIJEST O IZRADI URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA NASELJA MOŠĆENICA (UPU-12)
www.petrinja.hr - službene internet stranice Grada Petrinje od 23. veljače 2017. godine



REPUBLIKA HRVATSKA
SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA
GRAD PETRINJA
GRADONAČELNIK

Na temelju članka 95. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13 i 65/17) i članka 49. stavak 4. točka 15. Statuta Grada Petrinje („Službeni vjesnik“, broj 14/13 i 52/14, 68/17, 9/18 i 13/18-ISPR.), Gradonačelnik Grada Petrinje dana 16.10.2018. godine donio je

ZAKLJUČAK

o utvrđivanju prijedloga Urbanističkog plana uređenja naselja Mošćenica (UPU-12)

I.

Gradonačelnik Grada Petrinje prihvaća nacrt prijedloga Urbanističkog plana uređenja naselja Mošćenica (UPU -12).

II.

Gradonačelnik Grada Petrinje utvrđuje prijedlog Urbanističkog plana uređenja naselja Mošćenica (UPU-12), te pokreće postupak upućivanja istog na javnu raspravu.

III.

Gradonačelnik zadužuje Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo, zaštitu okoliša i kulturne baštine za provedbu javne rasprave, javnog uvida i javnog izlaganja.

IV.

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja.

SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA
GRAD PETRINJA
GRADONAČELNIK

KLASA: 350-02/16-01/07
URBROJ: 2176/06-2-18-45
Petrinja, 16.10.2018. godine



ZAKLJUČAK GRADONAČELNIKA GRADA PETRINJE O UTVRĐIVANJU
PRIJEDLOGA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA NASELJA MOŠĆENICA (UPU-12) od 16. listopada 2018. godine



REPUBLIKA HRVATSKA
SISAČKO – MOSLAVAČKA ŽUPANIJA
GRAD PETRINJA
UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO UREĐENJE,
GRADITELJSTVO I ZAŠTITU OKOLIŠA

I.Gundulića 2, Petrinja
tel: 044 515 216
mob: 098 982 3644
fax: 044 515 255
e-mail: okolis@petrinja.hr

KLASA: 350-02/16-01/07
URBROJ: 2176/06-07/13-18-49
Petrinja, 22.10. 2018. godine

PREDMET: Prijedlog Urbanističkog plana uređenja naselja Mošćenica (UPU – 12)
- **Posebne obavijesti o javnoj raspravi** - dostavljaju se

Poštovani,

Obaviještavamo Vas da dana 29. 10.2018. godine počinje javni uvid u prijedlog Urbanističkog plana uređenja naselja Mošćenica (u nastavku: UPU - 12), koju je na temelju članaka 94., 95., 96., 97., 98., 99., 100. i 101. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13 i 65/17), i Zaključka Gradonačelnika Grada Petrinje (KLASA: 350-02/16-01/07, URBROJ: 2176/06-2-18- 45) o utvrđivanju prijedloga UPU - 12, uputio Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo, zaštitu okoliša i kulturne baštine.

Javni uvid traje do 30. 11. 2018. godine. Prvo javno izlaganje o prijedlogu UPU – 12 održat će se 13. 11. 2018. godine u 12,00 sati u Velikoj vijećnici Grada Petrinje u Petrinji, Gundulićeva 2. Drugo javno izlaganje održat će se istoga dana u 16,00 sati u Mjesnom odboru Mošćenica, Ante Starčevića 1, Mošćenica.

Obaviještavamo Vas da na temelju članka 101. Zakona o prostornom uređenju („Narodne Novine“, broj 153/13 i 65/17) očitovanja u postupku javne rasprave smataju se kao mišljenja, suglasnosti, odobrenja i drugi akti javnopravnih tijela određenih posebnim propisima, te se posebne suglasnosti nadležnih tijela više neće tražiti.

Detaljna pojašnjenja u svezi UPU -12 mogu se dobiti u Upravnom odjelu za prostorno uređenje, graditeljstvo, zaštitu okoliša i kulturne baštine Grada Petrinje.

Prijedlog UPU -12, koji je izradila tvrtka „CPA d.o.o.“ iz Zagreba, koji se sastoji od tekstualnog i grafičkog dijela biti će objavljen na službenoj stranici Grada Petrinje kao i na stranici Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja.

S poštovanjem,



DOSTAVITI:

1. **MINISTARSTVO KULTURE**, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Sisku, Nikole Tesle 17, 44000 SISAK
2. **MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA I ENERGETIKE**, Uprava za zaštitu prirode, Radnička cesta 80, 10000 ZAGREB
3. **HRVATSKA AGENCIJA ZA OKOLIŠ I PRIRODU**, Radnička cesta 80/7, 10000 ZAGREB
4. **MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA, POLICIJSKA UPRAVA SISAČKO - MOSLAVAČKA**, Odjel upravnih i inspeksijskih poslova, Trg LJ, Posavskog 1, 44000 SISAK
5. **DRŽAVNA UPRAVA ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE**, Područni ured Sisak, Ivana Kukuljevića Sakeinskog 26, 44000 SISAK
6. **SISAČKO - MOSLAVAČKA ŽUPANIJA**, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu prirode, Stjepana i Antuna Radića 36, 44000 SISAK
7. **Javna ustanova ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE SISAČKO - MOSLAVAČKE ŽUPANIJE**, Trg bana Josipa Jelačića 6, 44000 SISAK
8. **HRVATSKE CESTE d.o.o.** za upravljanje, građenje i održavanje državnih cesta, Vončinina 3, 10000 ZAGREB
9. **HAKOM - HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA ZA MREŽNE DJELATNOSTI**, Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10110 ZAGREB
10. **HEP - OPERATOR DISTRIBUCIJSKOG SUSTAVA d.o.o.**, Distribucijsko područje "ELEKTRA SISAK", Kralja Tomislava 42, 44000 SISAK
11. **HRVATSKE VODE, VGO Sava**, Vodnogospodarska ispostava za mali sliv »Banovina« sa sjedištem u Sisku; Rudera Boškovića 11, 44000 SISAK
12. **"PRIVREDA" d.o.o.**, Ivana Gundulića 14, 44250 PETRINJA
13. **HRVATSKI OPERATOR PRIJENOSNOG SUSTAVA, d.o.o.**, Kupaska 4, 10000 Zagreb
14. **HŽ INFRASTRUKTURA, A**, Mihanovića 12, 10000 Zagreb
15. **GRAD PETRINJA, URED GRADONAČELNIKA**, Ivana Gundulića 2, Petrinja
16. **GRAD PETRINJA, UPRAVNI ODJEL ZA LOKALNU I MJESNU SAMOUPRAVU I IMOVINSKO-PRAVNE POSLOVE**, Ivana Gundulića 2, Petrinja
17. **GRAD PETRINJA, STRUČNA SLUŽBA GRADA**, Ivana Gundulića 2, Petrinja
18. **GRAD PETRINJA, UPRAVNI ODJEL ZA GOSPODARSTVO, POLJOPRIVREDU I IMOVINU**, Ivana Gundulića 2, Petrinja
19. **GRAD PETRINJA, UPRAVNI ODJEL ZA KOMUNALNE DJELATNOSTI**, Ivana Gundulića 2, Petrinja
20. **GRAD PETRINJA, UPRAVNI ODJEL ZA FINACIJE, PRORAČUN I NAPLATU POTRAŽIVANJA**, Ivana Gundulića 2, Petrinja
21. **GRAD PETRINJA, UPRAVNI ODJEL ZA DRUŠTVENE DJELATNOSTI**, Ivana Gundulića 2, Petrinja
22. **GRAD PETRINJA, UPRAVNI ODJEL ZA EU FONDOVE I RAZVOJ**, Ivana Gundulića 2, Petrinja
23. **MJESNI ODBOR MOŠĆENICA, DARKO LIPOVAC**, Mošćenica
24. **Spis**

OTPREMLJENO

23 -10- 2018

2

POSEBNA OBAVIJESET O JAVNOJ RASPRAVI
od 22. listopada 2018. godine

**REPUBLIKA HRVATSKA,
SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA,
GRAD PETRINJA, UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO UREĐENJE,
GRADITELJSTVO, ZAŠTITU OKOLIŠA I KULTURNE BAŠTINE**

I. Gundulića 2, Petrinja, tel: 044 515 216, fax: 044 515 255
e-mail: okolis@petrinja.hr

Na temelju članaka 94., 95., 96., 97., 98., 99., 100. i 101. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13 i 65/17), i Zaključka Gradonačelnika Grada Petrinje (KLASA: 350-02/16-01/07, URBROJ: 2176/06-2-18-45) o utvrđivanju prijedloga Urbanističkog plana uređenja naselja Mošćenica (UPU-12), te upućivanja istog na javnu raspravu, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo, zaštitu okoliša i kulturne baštine, objavljuje

JAVNU RASPRAVU

o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja naselja Mošćenica (UPU-12)

I.

Objavljuje se javna rasprava o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja naselja Mošćenica (UPU-12), u nastavku teksta „UPU-12“ i upućuje na javni uvid.

imenom i prezimenom uz adresu podnositelja, neće se uzeti u obzir u pripremi Izvješća o javnoj raspravi. Po isteku navedenog roka smatrat će se da nema daljnjih primjedbi, prijedloga, sugestija i mišljenja.

II.

Javni uvid u prijedlog UPU-12 počinje 29.10.2018. godine, a završava zaključno sa 30.11.2018. godine. Prijedlog plana biti će izložen svaki radni dan u prostorijama Gradske uprave u Petrinji, Gundulićeva 2, u vremenu od 08.00 do 14.00 sati.

IV.

Prvo javno izlaganje o prijedlogu UPU-12 održat će se 13.11.2018. godine u 12,00 sati u Velikoj vijećnici Grada Petrinje u Petrinji, Gundulićeva 2. Drugo javno izlaganje održat će se u Mjesnom odboru Mošćenica, na adresi Ante Starčevića 1, Mošćenica, dana 13.11.2018. godine u 16,00 sati. Predstavnici javnopravnih tijela, građani i udruge mogu na javnom izlaganju postavljati pitanja o predloženim rješenjima, te dati primjedbe, prijedloge, sugestije i mišljenja u zapisnik o javnom izlaganju.

III.

Primjedbe, prijedloge, sugestije i mišljenja mogu u pisanom obliku putem urudžbenog zapisnika Grada Petrinje tijekom trajanja javnog uvida dostaviti građani, udruge, tijela državne uprave i pravne osobe s javnim ovlastima na adresu:

Grad Petrinja
Upravni odjel za prostorno uređenje,
graditeljstvo,
zaštitu okoliša i kulturne baštine
Gundulićeva 2
44 250 Petrinja

V.

Detaljna pojašnjenja u svezi UPU-12 mogu se dobiti u Upravnom odjelu za prostorno uređenje, graditeljstvo, zaštitu okoliša i kulturne baštine Grada Petrinje.

Pravodobno pristiglom primjedbom, prijedlogom, sugestijom i mišljenjem smatrat će se i ona poslana poštom s datumom zadnjeg dana javnog uvida. Primjedbe, prijedlozi, sugestije i mišljenja koji nisu čitko napisani i potpisani

KLASA: 350-02/16-01/07
URBROJ: 2176/06-07/13-18-47

PRIVREMENA PROČELNICA
Petrinja, 19.10.2018. godine
Vlasta VUGLEC, dipl.ing.grad

OBJAVA JAVNE RASPRAVE:
"24 SATA" od 21. listopada 2018. godine



PROSTORNO UREĐENJE > Prostorni planovi > Informacije o planovima u izradi > Informacije o javnim raspravama >

Informacije o javnim raspravama

Temeljem odredbi Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13., 65/17.), nositelj izrade prostornih planova dužan je objaviti informaciju o javnoj raspravi o prijedlogu prostornog plana i na mrežnim stranicama Ministarstva graditeljstva i prostornoga uređenja.

Obavijest o javnoj raspravi mora sadržavati: mjesto, datum početka i trajanje javnog uvida u prijedlog prostornog plana, mjesto i datum jednog ili više javnih izlaganja, poziv zainteresiranim osobama za sudjelovanje u javnoj raspravi te rok u kojem se nositelju izrade dostavljaju pisana mišljenja, prijedlozi i primjedbe na prijedlog prostornog plana. Dostavlja se najmanje osam dana prije početka javne rasprave na adresu elektroničke pošte: web@mgiipu.hr

Informacije o javnim raspravama:

- 19.10.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja naselja Mošćenica (UPU-12), Grad Petrinja
- 19.10.2018. - Informacija o ponovnoj javnoj raspravi o prijedlogu V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Radoboj
- 17.10.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja Petružane, Grad Zadar
- 17.10.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja Turističkog područja Valle Carolina 1, Općina Svetvinčenat
- 17.10.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja Turističkog područja Cetergnasi, Općina Svetvinčenat
- 17.10.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Gundinci
- 16.10.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja Ugostiteljsko-turističkog područja Kaval, Općina Marčana
- 15.10.2018. - Informacija o ponovnoj javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja stambene zone u Kruševu - UPU 22, Grad Obrovac
- 15.10.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja UPU 2-2 Kraljevica-Podbanj, Grad Kraljevica
- 15.10.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja UPU 2-1 Kraljevica-Podbanj, Grad Kraljevica
- 15.10.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja građevinskog područja Gospodarske proizvodno poslovne namjene Vižinada
- 15.10.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Lipovljani
- 12.10.2018. - NOVI TERMIN javne rasprave o prijedlogu IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana Koprivničko-križevačke županije i Strateškoj studiji o utjecaju na okoliš IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana Koprivničko-križevačke županije - objavljeno 06.07.2018.
- 12.10.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja Ugostiteljsko-turističkog područja Valkavran . Jug i s time povezanih Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Marčana
- 12.10.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja zona luke posebne namjene – marina s brodogradilištem, Općina Tisno
- 11.10.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu UPU VOLME JUG - zona ugostiteljsko turističke namjene, Općina Medulin
- 11.10.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu stavljanja izvan snage Detaljnog plana uređenja 'CENTAR' Orahovica
- 11.10.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu I. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja stambene zone iza Poljske ulice u Strahonincu
- 11.10.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja priobalnog područja Trstenik-Radoševac, Grad Split
- 11.10.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja radne zone Dračevac
- 11.10.2018. - Informacija o drugoj ponovnoj javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna br. 5. Prostornog plana uređenja Općine Svetvinčenat
- 10.10.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja istočnog dijela obalnog pojasa naselja Duće, Općina Dugi Rat
- 10.10.2018. - Informacija o ponovnoj javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja dijela građevinskog područja Dubac-Varsan koji je planiran za urbanu sanaciju, Grad Novalja
- 10.10.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja Sridnjak, UPU 7, Općina Bibinje
- 09.10.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja Dragonera - Jug, Grad Vodnjan
- 05.10.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja zona Badel, Grad Zagreb
- 05.10.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja zona Badel, Grad Zagreb
- 05.10.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu II. Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja 'Blok 1' Čakovac
- 04.10.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja 'Mićine - dio Seget Vranjice', Općina Seget'
- 04.10.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja 'Istok Barbušinac - Seget Donji', Općina Seget'
- 04.10.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja 'Uređenje obale - privezište Kuštalovac - Pećine', Općina Seget'
- 03.10.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja stanacija Blek 1 (T1, T2, T3-TRP2), Općina Tar-Vabriga-Torre-Abrega
- 03.10.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu III. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Ludbreg
- 03.10.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna urbanističkog plana uređenja Gospodarske zone Sjever u Ludbregu

OBJAVA JAVNE RASPRAVE:

www.mgiipu.hr - službene internet stranice Ministarstva graditeljstva i prostornoga uređenja od 19. listopada 2018.

PETRINJA SMARTCITY 1.0 11°C

O PETRINJI | VIJESTI I DOGAĐANJA | SLUŽBENA PETRINJA | GOSPODARSTVO

19.10.2018. 59
Informacija o javnoj raspravi o projeklogu urbanističkog plana uređenja naselja Mošćenica, UPU-12
PROČITAJ VIŠE

18.10.2018. 45
Reciklažno dvorište Petrinja - prezentacija za radionice
PROČITAJ VIŠE

22.09.2018. 154
Javni poziv za uvid u spis predmeta
PROČITAJ VIŠE

SLUŽBENA PETRINJA

- Kontakt informacije
- Upravna tijela Grada
- Gradonačelnik
- Zamjenici gradonačelnika
- Gradsko vijeće
- Komisije, odbori i vijeća
- Mjesni odbori
- Nacionalne manjine
- Udruge

PETRINJA SMARTCITY 1.0 11°C

O PETRINJI | VIJESTI I DOGAĐANJA | SLUŽBENA PETRINJA | GOSPODARSTVO

19.10.2018. 59

Sviđa mi se 0 | Podijeli

Informacija o javnoj raspravi o projeklogu urbanističkog plana uređenja naselja Mošćenica, UPU-12

Dokumentacija

- Obavijest o javnoj raspravi PDF
- Prijedlog urbanističkog plana

SLUŽBENA PETRINJA

- Kontakt informacije
- Upravna tijela Grada
- Gradonačelnik
- Zamjenici gradonačelnika
- Gradsko vijeće
- Komisije, odbori i vijeća
- Mjesni odbori
- Nacionalne manjine
- Udruge

OBJAVA JAVNE RASPRAVE I PRIJEDLOG PROSTORNOG PLANA
NA JAVNOM UVIDU NA MREŽNIM STRANICAMA GRADA PETRINJE:
www.petrinja.hr - službene internet stranice Grada Petrinje od 19. listopada 2018. godine



Naslovnica > O Ministarstvu > Djelokrug > Prostorno uređenje > Prostorni planovi > Informacije o planovima u izradi > Izvješća o javnim raspravama > Sisačko-moslavačka županija >

Sisačko-moslavačka županija

10.12.2018. - Izvješće o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja naselja Mošćenica (UPU-12), Grad Petrinja

(/UserDocsiimages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Izvjesca/Sisacko-moslavacka//10.12.2018.Petrinja.pdf)

10.12.2018. | pdf (1563kb)

20.11.2018. - Izvješće o ponovnoj javnoj raspravi o prijedlogu I. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Jasenovac

(/UserDocsiimages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Izvjesca/Sisacko-moslavacka//20.11.2018.Jasenovac.pdf)

20.11.2018. | pdf (3229kb)

20.11.2018. - Izvješće o javnoj raspravi o prijedlogu III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Lipovljani

(/UserDocsiimages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Izvjesca/Sisacko-moslavacka//20.11.2018.Lipovljani.pdf)

20.11.2018. | pdf (1256kb)

16.10.2018. - Izvješće o javnoj raspravi o prijedlogu IV. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Popovača i stavljanja izvan snage Detaljnog plana uređenja poslovno-stambene zone u Popovači

(/UserDocsiimages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Izvjesca/Sisacko-moslavacka//16.10.2018.Popovaca.pdf)

09.11.2018. | pdf (6192kb)

16.10.2018. - Izvješće o javnoj raspravi o prijedlogu I. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Jasenovac

(/UserDocsiimages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Izvjesca/Sisacko-moslavacka//16.10.2018.Jasenovac.pdf)

09.11.2018. | pdf (5116kb)

12.10.2018. - Izvješće o javnoj raspravi u prijedlogu II. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Novske

(/UserDocsiimages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Izvjesca/Sisacko-moslavacka//12.10.2018.NovskaUPU.pdf)

09.11.2018. | pdf (1259kb)

12.10.2018. - Izvješće o javnoj raspravi u prijedlogu II. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Novske

(/UserDocsiimages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Izvjesca/Sisacko-moslavacka//12.10.2018.Novska.pdf)

09.11.2018. | pdf (1422kb)

OBJAVA IZVJEŠĆA O JAVNOJ RASPRAVI:

www.mgipu.hr - službene internet stranice Ministarstva graditeljstva i prostornoga uređenja od 07. prosinca 2018.



05.12.2018.

18

Sviđa mi se 0

Podijeli

Izvešće o javnoj raspravi o Prijedlogu urbanističkog plana uređenja naselja Mošćenica (UPU-12)

Dokumentacija

IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI O PRIJEDLOGU URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJE NASELJA MOŠĆENICA (UPU-12)



SLUŽBENA PETRINJA

- Kontakt informacije
- Upravna tijela Grada
- Gradonačelnik
- Zamjenici gradonačelnika
- Gradsko vijeće
- Komisije, odbori i vijeća
- Mjesni odbori
- Nacionalne manjine
- Udruge
- Sportske udruge i klubovi
- Savjet mladih
- Dokumenti i obrasci
- Natječaji
- Oglasna ploča
- Službenik za informiranje
- UO ZA PROSTORNO UREĐENJE, GRADITELJSTVO, ZAŠTITU OKOLIŠA I KULTURNE BAŠTINE
- Prostorno planiranje
- UO ZA FINACIJE, PRORAČUN I NAPLATU POTRAŽIVANJA
- Proračun Grada Petrinje
- Javna nabava

Kontakt informacije



Grad Petrinja

Grad Petrinja

Ivana Gundulića 2
44250 Petrinja, HR
T/F: 044/515-255

OIB: 11848400362

IBAN: HR8223900011832800009

Petrinja SmartCity Inicijativa



Petrinja SmartCity je inicijativa koja za cilj ima implementaciju naprednih hardverskih i softverskih tehnoloških rješenja za pružanje kvalitetnih informacija za posjetitelje te servisa namjenjenih građanima s kojima će se povećati kvaliteta života u gradu te olakšati komunikacija s Gradskom upravom i pristup njenim uslugama.

Društvene mreže



Moja Petrinja
549 sviđa mi se

Sviđa mi se stranica

Upotrijebi aplikaciju

Budite prvi među prijateljima kome se ovo sviđa

© 2018 Grad Petrinja. - Sva prava zadržana

OBJAVA IZVJEŠĆA O JAVNOJ RASPRAVI:
www.petrinja.hr - službene internet stranice Grada Petrinje od 05. prosinca 2018. godine



CPA
CENTAR ZA PROSTORNO UREĐENJE
I ARHITEKTURU d.o.o.



Nositelj izrade:

GRAD PETRIJNA

UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO
UREĐENJE, GRADITELJSTVO, ZAŠTITU
OKOLIŠA I KULTURNE BAŠTINE

URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA NASELJA MOŠĆENICA (UPU-12)

- SAŽETAK ZA JAVNOST -

UVOD

Gradsko vijeće Grada Petrinje je 04. studenoga 2016., temeljem Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13 i 65/17), donijelo Odluku o izradi Urbanističkog plana uređenja naselja Mošćenica (UPU-12) ("Službeni vjesnik", broj 48/16). Programska polazišta UPU naselja Mošćenica utvrđena su Prostornim planom uređenja Grada Petrinje ("Službeni vjesnik", broj 30/05, 55/06, 08/08, 13/08, 42/08, 12/11, 17/12, 21/14, 06/15, 18/15, 48/16 i 01/18) kao dokumentom prostornog uređenja šireg područja.

UPU naselja Mošćenica izrađuje se na digitalnoj ortofoto podlozi koju je za potrebe izrade Plana osigurao Grad Petrinja. Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo, zaštitu okoliša i kulturne baštine Grada Petrinje je, kao Nositelj izrade, zatražio dostavu zahtjeva (podaci, planske smjernice i propisani dokumenti) od javnopravnih tijela određenih posebnim propisima koji su ugrađeni u Plan.

Po provođenju procedure utvrđene Zakonom o prostornom uređenju, UPU naselja Mošćenica usvaja Gradsko vijeće Grada Petrinje.

1. POLAZIŠTA

1.1. Stanje u prostoru

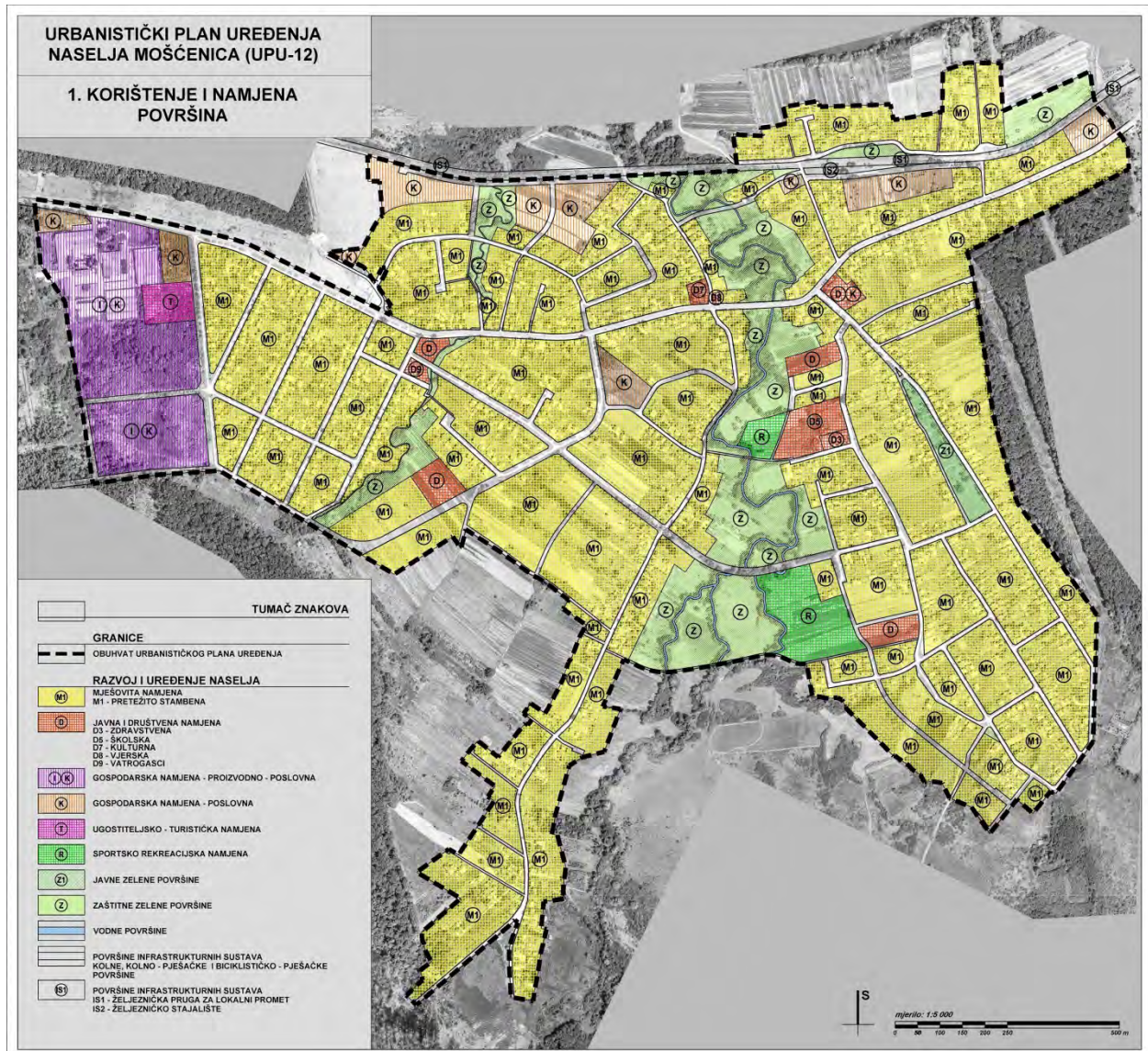
Područje obuhvata Urbanističkog plana uređenja naselja Mošćenica je utvrđeno kartografskim prikazom broj 3. PPUG-a Petrinje, te obuhvaća građevinsko područje naselja Mošćenica (uređeni i neuređeni dio), te iznosi oko 229,30 hektara.

Naselje Mošćenica smješteno je u blagoj udolini desnih pritoka rijeke Kupe. Visinske nivelete terena naseljenog područja variraju od 101 do 104 m.n.v., dok su kote susjednih naselja (Pračno, Češko Selo) na 109 m.n.v. Po seizmičkim karakteristikama moguće je očekivati najveći intenzitet potresa do VIII stupnja MCS skale.

1.2. Prostorno razvojne značajke

Mošćenica je pretežno rezidencijalni prostor niske obiteljske stambene izgradnje sa potrebnim pratećim sadržajima razine lokalnog centra (osnovna škola, dječja ustanova, ambulanta), dok se važniji javni i društveni sadržaji nalaze u gradskom centru Petrinji, odnosno u županijskom centru Sisku.

Prema popisu iz 2011. u Mošćenici živi 2.470 stanovnika. Demografske analize pokazale su da je stanovništvo Mošćenice pretežno urbano (prihod od poljoprivrede ima manje od 20% obitelji).



UPU naselja Mošćenica (UPU-12)
- kartografski prikaz broj 1. KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA -

1.3. Ciljevi prostornog uređenja

Osnovne programske smjernice za izradu Urbanističkog plana uređenja naselja Mošćenica utvrđene su Prostornim planom uređenja Grada Petrinje.

Ciljevi prostornog razvitka područja obuhvata utvrđeni su kroz programska polazišta Odluke o izradi Urbanističkog plana uređenja naselja Mošćenica i prvenstveno se odnose na detaljnije određenje prostornog razvoja područja obuhvata, te potrebu prostornog uređenja i komunalnog opremanja neuređenog dijela građevinskog područja naselja Mošćenica čime će se omogućiti izdavanje akata za građenje novih građevina u skladu s odredbama Zakona o prostornom uređenju.

2. PLAN PROSTORNOG UREĐENJA

2.1. Program gradnje i uređenja prostora

UPU-om naselja Mošćenica se detaljnije određuje prostorni razvoj područja obuhvata s osnovom prostornih i funkcionalnih rješenja, uvjeta i oblikovanja pojedinih prostornih cjelina te su određeni:

- namjena površina područja obuhvata,
- razmještaj djelatnosti u prostoru,
- osnova prometne, komunalne i druge infrastrukture,
- mjere za zaštitu okoliša, očuvanje prirodnih i kulturnih vrijednosti,
- uvjeti uređenja i korištenja površina i građevina.

2.2. Osnovna namjena prostora

Urbanističkim planom uređenja naselja Mošćenica (UPU-12) ostvarene su sljedeće površine:

namjena prostora	planska oznaka	planirana površina	
		ha	%
MJEŠOVITA NAMJENA - PRETEŽITO STAMBENA	M1	142,00 ha	61,9%
JAVNA I DRUŠTVENA NAMJENA - NEDEFINIRANA	D	2,62 ha	1,1%
JAVNA I DRUŠTVENA NAMJENA - ZDRAVSTVENA	D3	0,21 ha	0,1%
JAVNA I DRUŠTVENA NAMJENA - ŠKOLSKA	D5	1,32 ha	0,6%
JAVNA I DRUŠTVENA NAMJENA - KULTURNA	D7	0,23 ha	0,1%
JAVNA I DRUŠTVENA NAMJENA - VJERSKA	D8	0,04 ha	0,02%
JAVNA I DRUŠTVENA NAMJENA - VATROGASNI DOM	D9	0,18 ha	0,1%
GOSPODARSKA NAMJENA - PROIZVODNO POSLOVNA	I, K	14,68 ha	6,4%
GOSPODARSKA NAMJENA - POSLOVNA	K	7,68 ha	3,4%
GOSPODARSKA NAMJENA - UGOSTITELJSKO TURISTIČKA	T	0,95 ha	0,4%
ŠPORTSKO - REKREACIJSKA NAMJENA	R	3,68 ha	1,6%
JAVNE ZELENE POVRŠINE	Z1	1,34 ha	0,6%
ZAŠTITNE ZELENE POVRŠINE	Z	23,55 ha	10,3%
POVRŠINE INFRASTRUKTURNIH SUSTAVA	IS	29,66 ha	12,9%
VODNE POVRŠINE	V	1,15 ha	0,5%
UKUPNO		229,30 ha	100,0%

2.3. PROMETNA I ULIČNA MREŽA

2.3.1. CESTOVNI PROMET: Ulica A.Starčevića u Mošćenici razvrstana je kao državna cesta D-37: Sisak - Petrinja - Glina). PPUG-om Petrinje zapadno od Mošćenice planirana je trasa autoceste A-11 (Zagreb - Velika Gorica - Sisak - Petrinja - Dvor), a sjeverno od Mošćenice rezerviran je koridor za planiranu sjevernu obilaznicu Petrinje.

Novo stambene ulice u Mošćenici planirane su sa profilom širine 9,0 m (kolnik širine 6,0 m i obostrani pješački pločnik širine 2 x 1,5 m).

2.3.2. PROMET U MIROVANJU: Smještaj potrebnog broja parkirališno - garažnih mjesta (PGM) potrebno je predvidjeti na pripadajućoj građevnoj čestici prema normativima PPUG-a Petrinje. Na građevnim česticama stambenih građevina potrebno je osigurati najmanje 1 PGM za svaki stan.

2.3.3. ŽELJEZNIČKI PROMET: Programima obnove Hrvatskih željeznica planira se osposobljavanje i stavljanje u promet željezničke pruge od značaja za lokalni promet Sisak Caprag - Petrinja (L-210). U sklopu obnove željezničke pruge biti će potrebno obnoviti željezničko stajalište Mošćenica.

2.4. KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA

2.4.1. Elektroničke komunikacije

3.5.1.1. FIKSNE MREŽE: U svim prometnicama su osigurani koridori za mrežu elektroničkih komunikacija.

3.5.1.2. POKRETNE MREŽE: Unutar zone utvrđene Prostornim planom Sisačko - moslavačke županije moguća je gradnja samostojećeg antenskog stupa koji može prihvatiti više operatora.

2.4.2. Energetski sustav

2.4.2.1. PLINSKA MREŽA: Planirano je priključenje područja obuhvata na plinsku mrežu grada Petrinje, te se planira korištenje plina za potrebe kućanstava odnosno etažnog grijanja građevina.

2.4.2.2. ELEKTROENERGETSKA MREŽA I JAVNA RASVJETA: U svim javnim prometnim površinama rezervirani su koridori u koje će se polagati niskonaponski 0,4 kV i sredjenaponski 10(20) kV kabelski vodovi. Planirana je javna rasvjeta odgovarajućeg standarda svih javno - prometnih površina.

2.4.2.3. OSTALI IZVORI ENERGIJE: Planom se, osim konvencionalnih, omogućava i korištenje obnovljivih izvora energije od kojih u obzir naročito dolazi korištenje sunčeve energije.

2.4.3. Vodnogospodarski sustav

2.4.3.1. VODOOPSKRBA: Priključenje planiranih sadržaja planirano je povezivanjem na postojeće vodovodne cjevovode (u ulicama A.Starčevića, braće Radić, kralja Tomislava, Kupskoj, Kolodvorskoj i dr.).

2.4.3.2. ODVODNJA: UPU-om naselja Mošćenica je planiran razdjelni tip odvodnje, što znači da će se sustavom javne odvodnje odvoditi samo sanitarno fekalne otpadne vode. Priključenje na sustav odvodnje grada Petrinje planirano je povezivanjem na kolektor projektiran u koridoru ulice A.Starčevića.

3.5.3.3. UREĐENJE VODA: Radi zaštite od štetnog djelovanja vodotoka koji su u izravnoj vezi s vodostajima rijeke Kupe PPUG-om Petrinje planirani su zahvati regulacije potoka Moštanica i Cigljenjak. Širina uređenog i neuređenog inundacijskog pojasa iznosi: 50,0 m od ruba potoka Moštanica (zbog potrebe regulacije potoka), te 5,0 m od ruba ostalih potoka ili kanala.

2.5. UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA I ZAŠTITE POVRŠINA

2.5.1. Zaštita prirode

Južni dio naselja Mošćenica dijelom ulazi u područje značajnog krajobraza Kotar - Stari gaj koji je zaštićen temeljem Zakona o zaštiti prirode (NN 80/13 i 15/18) (broj registra 310). Područje naselja Mošćenica ne nalazi se unutar Nacionalne ekološke mreže utvrđene Uredbom o ekološkoj mreži (NN 124/13 i 105/15),

2.5.2. Zaštita kulturne baštine

U Listu zaštićenih kulturnih dobara u Mošćenici su upisana nepokretna kulturna dobra:

- Kapela sv. Jakova (k.č.br. 700), broj registra Z-1446,
- Tradicijska drvena katnica, ulica Antuna Starčevića 77 (k.č.br. 669), broj registra Z-4820.