



# Službene novine

## GRADA KUTINE

God. XX

Grad Kutina, 7. ožujka 2013. godine

broj: 2

11. Odluka o III. Izmjenama i dopunama Odluke o donošenju Prostornog plana uređenja Grada Kutine
12. Odredbe za provođenje PPU
13. Odluke o V. Izmjenama i dopunama Odluke o donošenju Generalnog urbanističkog Plana grada Kutine
14. Odredbe za provođenje GUP-a
15. Zaključak o prihvaćanju dopune ugovora o prodaji građevinskog zemljišta za izgradnju Doma za starije i nemoćne osobe u Kutini
16. Zaključak o davanju suglasnosti na dugoročno zaduženje tvrtke Komunalni servisi Kutina d.o.o. Kutina
17. Zaključak o primanju na znanje Izvješća o konsolidaciji tvrtke Moslavina plin d.o.o.
18. Zaključak o prihvaćanju Izvješća o izvršenju Programa izgradnje i tekućeg održavanja komunalne infrastrukture na području Grada Kutine za 2012. godinu

#### AKTI GRADONAČELNIKA

19. Odluka o visini slobodno ugovorene najamnine u 2013. godini
20. Zaključak o razrješenju i imenovanju člana Odbora za mjesnu, lokalnu, regionalnu i međunarodnu suradnju

## 11.

Na temelju članka 100. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN 76/07, 38/09, 55/11, 90/11 i 50/12), članka 32. točka 11. Statuta Grada Kutine (Službene novine Grada Kutine br. 6/09), Odluke o izradi III. Izmjena i dopuna prostornog plana uređenja Grada Kutine (Službene novine Grada Kutine br. 02/12) suglasnosti Županice: **KLASA: 350-02/13-04/01, URBROJ: 2176/01-02-13-2** od 07.02.2013. godine, Gradskovijeće Grada Kutine, na svojoj 34. sjednici održanoj dana 07.03. 2013. godine, donosi

### ODLUKU O DONOŠENJU III. IZMJENA I DOPUNA ODLUKE O DONOŠENJU PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA KUTINE

(Službene novine Grada Kutine, broj: 03/04,  
07/06, 01/07, 7/09, 7/11)

#### I.

Donosi se Odluka o donošenju III. Izmjena i dopuna Odluke o donošenju II. izmjena i dopuna prostornog plana uređenja Grada Kutine (Službene novine Grada Kutine, broj: 7/09 - u nastavku teksta: Odluka), čiji elaborat je izradio Zavod za urbanizam, prostorno planiranje i pejzažnu arhitekturu Arhitektonskog fakulteta u Zagrebu.

Obim, vrsta, ciljevi i smjernice III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Kutine (u nastavku teksta:

Plan) utvrđeni su Odlukom o izradi III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Kutine (Službene novine Grada Kutine broj 02/12).

## II.

Sastavni dio ove Odluke o donošenju je elaborat pod nazivom „III. Izmjene i dopune prostornog plana uređenja Grada Kutine“, koji se sastoji od:

1. TEKSTUALNOG DIJELA uvezanog u knjizi 1. pod naslovom „III. Izmjene i dopune prostornog plana uređenja Grada Kutine: Odredbe za provođenje i Obvezni prilog – obrazloženje Plana“.
2. KARTOGRAFSKIH PRIKAZA U MJERILU 1:25000 uvezanih u knjizi 2a. pod naslovom „III. Izmjene i dopune prostornog plana uređenja Grada Kutine – kartografski prikazi u mj. 1:25000“:
3. KARTOGRAFSKIH PRIKAZA U MJERILU 1:5000 uvezanih u knjizi 2b. pod naslovom „III. Izmjene i dopune prostornog plana uređenja Grada Kutine – kartografski prikazi u mj. 1:5000“:
4. OSTALIH OBVEZNIH PRILOGA uvezanih u knjizi 3. pod naslovom „III. Izmjene i dopune prostornog plana uređenja Grada Kutine – ostali obvezni prilozi“ sa sadržajem:
  - Stručne podloge i popis sektorskih dokumenata i propisa,
  - Sažetak za javnost,
  - Evidencija postupka izrade i donošenja Plana,
  - Zahtjevi iz članka 79. Zakona o prostornom uređenju i gradnji,
  - Izvješće o javnoj raspravi (sa sadržajem određenim ZPUG-om, čl. 92.)
  - Mišljenja iz članka 94. ZPUG-a (suglasnosti, prethodne suglasnosti, mišljenja i očitovanja),
  - Zaključak o utvrđivanju konačnog prijedloga, a koja se čuva u arhivi Gradskog vijeća i Gradonačelnika Grada Kutine.

## III.

Elaborat „III. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Kutine“ u odgovarajućim dijelovima zamjenjuje elaborat „II. Izmjene i dopune Prostorni plan uređenja Grada Kutine“ iz Odluke o donošenju II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Kutine (Službeni glasnik Grada Kutine broj 7/09).

## IV.

Na konačni prijedlog „II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Kutine“ ishodne su sve potrebne suglasnosti, prethodne suglasnosti, mišljenja i očitovanja propisana posebnim zakonima i Zakonom o prostornom uređenju i gradnji.

## V.

Izvornik Plana koji se sastoji od dijelova pod nazivima: „III. Izmjene i dopune prostornog plana uređenja

Grada Kutine: Odredbe za provođenje i Obvezni prilog – obrazloženje Plana“, „III. Izmjene i dopune prostornog plana uređenja Grada Kutine – kartografski prikazi u mj. 1:25000“, „III. Izmjene i dopune prostornog plana uređenja Grada Kutine – kartografski prikazi u mj. 1:5000“, „III. Izmjene i dopune prostornog plana uređenja Grada Kutine – ostali obvezni prilozi“ izrađen je u 2 (dva) primjerka izvornika, koji se čuvaju na sljedećim adresama:

1. Ministarstvo graditeljstva i prostornoga uređenja, Zagreb,
2. Arhiv Gradskog vijeća Grada Kutine, Kutina.

Elaborat s ovjerom istovjetnosti s izvornikom: „III. Izmjene i dopune prostornog plana uređenja Grada Kutine: Odredbe za provođenje i Obvezni prilog – obrazloženje Plana“, „III. Izmjene i dopune prostornog plana uređenja Grada Kutine – kartografski prikazi u mj. 1:25000“, „III. Izmjene i dopune prostornog plana uređenja Grada Kutine – kartografski prikazi u mj. 1:5000“ izrađen je u 6 (šest) primjeraka, koji se čuvaju na sljedećim adresama:

1. Upravni odjel za prostorno uređenje, zaštitu okoliša i kulturne baštine Grada Kutine
2. Upravni odjel za provedbu dokumenata prostornog uređenja i građenja Grada Kutine
3. Arhitektonski fakultet, Zavodu za urbanizam, prostorno planiranje i pejzažnu arhitekturu, Zagreb
4. Javna ustanova Zavod za prostorno uređenje Sisačko-moslavačke županije, Sisak
5. Ministarstvo graditeljstva i prostornoga uređenja, Hrvatski zavod za prostorni razvoj, Zagreb
6. Ministarstvo kulture, Konzervatorski odjel u Sisku, Sisak

## VI.

Izmjene i dopune Odredbi za provođenje, navedene u točki II., podtočki 1. ove Odluke u amandmanskom obliku glase:

## ODREDBE ZA PROVOĐENJE

## VII.

Ova Odluka o donošenju stupa na snagu osmog dana od objave u "Službenim novinama Grada Kutine".

REPUBLIKA HRVATSKA  
SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA  
GRAD KUTINA  
GRADSKO VIJEĆE

**KLASA: 350-02/12-01/01**  
**UR.BR: 2176/03-07/5-13-73**  
**Kutina, 07.03.2013.godine**

**Potpredsjednik**  
**Gradskog Vijeća**  
**Mario Vidović, dipl. ing., v.r.**

## 12.

## ODREDBE ZA PROVOĐENJE PPU

## Članak 1.

U članku 1. mijenja se stavak (2) i glasi:

"(2) Prostorni plan uređenja Grada Kutine (u daljnjem tekstu: Plan) obuhvaća područje Grada Kutine (u daljem tekstu: Grad) te se primjenjuje unutar zakonski utvrđenih granica Grada."

## Članak 2.

Briše se članak 2.

## Članak 3.

Članak 3. mijenja se i glasi:

"OSNOVNE KATEGORIJE KORIŠTENJA I NAMJENE POVRŠINA

- (1) U skladu s temeljnim načelima i ciljevima, kao i svim obvezama i ulaznim podacima (polazištima) iz dokumenta prostornog uređenja šireg područja, područje Grada ovim Planom razgraničeno je prema osnovnim kategorijama korištenja i namjene površina, što je prikazano na kartografskom prikazu br. 1: «Korištenje i namjena površina» u mjerilu 1:25000 na topografskoj karti TK25 kao podlozi.
- (2) Površine naselja i površine izvan naselja za izdvojene namjene, razgraničene su unutar građevinskih područja na kartografskim prikazima serije 4: «Građevinska područja i područja posebnih uvjeta korištenja» u mjerilu 1:5000 na katastarskom planu kao podlozi. Time su razgraničene međusobno i od ostalih površina namijenjenih razvoju poljoprivrede i šumarstva kao i drugih djelatnosti, koje se s obzirom na svoju namjenu mogu odvijati izvan građevinskih područja.
- (3) Izvan građevinskih područja, građenje je moguće samo iznimno, a u skladu s odredbama Plana, odnosno dokumentima prostornog uređenja širih područja i propisima."

## Članak 4.

U članku 4., stavku (1), podstavku a) iza "Selišta i" brišu se riječi "obuhvata GUP-a".

U članku 4., stavku (1), podstavku a) iza podstavak "šport i rekreacija" riječi "obuhvat GUP-a Kutine" zamjenjuju se riječima "naselje Kutina".

U članku 4., stavku (1), podstavku a), podstavak "određenu UPU-om ili GUP-om Kutine." mijenja se i glasi "određenu GUP-om Kutine.", a iza ovog podstavka dodaje se podstavak koji glasi: "šport i rekreacija".

U članku 4., stavku (1) ispred teksta "površine izvan naselja za izdvojene namjene", tekst "a)" zamjenjuje se tekstom "b)".

U članku 4., stavku (1), podstavku b/ dodaje se podstavak koji glasi "komunalnu namjenu – odlaganje i pretovar otpada".

U članku 4., mijenja se stavak (2) i glasi:

"(2) Planom je unutar građevinskih područja utvrđeno razgraničenje na:

- izgrađeni dio (utvrđen tijekom izrade Plana),
- neizgrađeni dio (u funkciji razvoja planirane namjene)."

U članku 4., stavku (3) riječi "građevnih područja" zamjenjuju se riječima "građevinskih područja"

U članku 4. briše se stavak (5).

## Članak 5.

U članku 4b., stavku (4), podstavku c) iza "(D9)," dodaje se tekst koji glasi: "c) sklonište za životinje (D11), te ostale javne i društvene namjene."

U članku 4b., stavku (7) nakon točke dodaje se rečenica koja glasi: "Iznimno, na lokaciji Husain (Stare livade, južno od obilaznice (brza cesta Daruvar-Kutina)) u okviru osnovne industrijske namjene, GUP-om Kutine dopušta se razgraničenje javne i društvene namjene – sklonište za životinje (D11)."

U članku 4b, stavku (8) riječ "Uz" zamjenjuje se riječi "U".

## Članak 6.

U članku 5., stavku (1) briše se tekst "Od važnosti za državu" ispred riječi "na".

U članku 5., stavku (1) tekst podstavka d) "Polja za iskorištavanje nafte i plina (Gojlo, Jamarica, Janja Lipa, Gojilce, Vrbak)" mijenja se i glasi: "(EPU) Eksploacijska polja ugljikovodika (Vrbak, Jamarica, Kozarica, Janja Lipa, Mramor Brdo)"

U članku 5., stavku (1) iza podstavka j) dodaju se podstavci k) i l) koji glase:

"k) Prostor za istraživanje i planirana (EPU) eksploacijska polja ugljikovodika (Gojilce, Gojilo-istok).

l) Planirano snimanje 3D seizmike (na EPU Jamarica, Kozarica, Lipovljani)."

U članku 5., stavku (2) briše se tekst "Od važnosti za županiju" ispred riječi "na".

## Članak 7.

U naslovu 2.2. riječ "Građevna" zamjenjuje se riječju "Građevinska".

## Članak 8.

Briše se članak 6.

## Članak 9.

U članku 8., stavku (1), podstavku a) riječ "građevnih" zamjenjuje se riječju "građevinskih".

U članku 8., stavku (1), podstavku c) briše se riječ "isključivo".

U članku 8, stavku (2), riječi "niže razine" zamjenjuju se riječima "užih područja".

## Članak 10.

Iza članka 10. dodaje se članak 10a. koji glasi: "Članak 10a.

## ZGRADE I GRAĐEVINE NA GRAĐEVNOJ ČESTICI

- (1) Primjenom uvjeta gradnje ovog plana, na građevnoj čestici namijenjenoj za gradnju stambene,

- višestambene, te mješovite i poslovne zgrade, mogu se, unutar ukupnih dopuštenih parametara izgrađenosti i iskorištenosti čestice, graditi sljedeće zgrade koje čine funkcionalnu cjelinu:
- a) jedna osnovna zgrada,
  - b) jedna pomoćna građevina,
  - c) iznimno, jedna gospodarska zgrada – mala poslovna zgrada, isključivo uz stambenu zgradu.
- (2) Gospodarske zgrade određene alinejom c), stavka (1) ovog članka može se graditi i kao osnovna zgrada sukladno detaljnijim odredbama utvrđenim u članku 31. i naslovu 2.2.4. ovih odredbi.
- (3) Osim zgrada stavka (1) ovog članka, na čestici osnovne zgrade se mogu graditi i sljedeće pomoćne građevine te uređaji koji služe za redovitu uporabu osnovne zgrade:
- a) pretežito podzemne (ukopane) pomoćne građevine (spremnici ukapljenog plina ili nafte, cisterne za vodu - gustirne i sl.), ako im visina osnovnog volumena (osim povišenog okna/otvora) ne prelazi 1,0 m od najniže točke okolnog zaravnatog terena;
  - b) otvorena (nenatkrivena) dječja i sportska igrališta koja su cijelom svojom površinom oslonjena na tlo, otvoreni bazeni, tenis igralište i sl.;
  - c) ograde, pergole (brajde, odrine), ognjišta, prostor za odlaganje kućnog otpada, parterna uređenja (staze, platoi, parkiralište, stube), temelji solarnih kolektora, potporni zidovi i sl.
- (4) Iznimno, u obuhvatu GUP-a Kutine, moguće je odrediti i drugačije parametre izgradnje građevne čestice od parametara određenih stavkom (1) i (2) ovog članka."

#### Članak 11.

U naslovu članka 11. iza riječi "Izgrađenost" dodaju se riječi "i iskorištenost".

U članku 11. mijenja se stavak (1) i glasi:

"(1) Najveća izgrađenost građevne čestice unutar obuhvata Plana propisana je koeficijentom izgrađenosti (kig)."

U članku 11. mijenja se stavak (2) i glasi:

"(2) Ovim odredbama propisana najveća izgrađenost daje najveću dozvoljenu osnovnu površinu za gradnju na određenoj čestici. Ako su konstruktivno odvojeni od zgrada na čestici, u proračun izgrađenosti se ne uračunavaju građevine utvrđene „Pravilnikom o jednostavnim građevinama i radovima“, odnosno drugim odgovarajućim propisom."

U članku 11. iza stavka (2) dodaje se stavak (2a) koji glasi:

"(2a) Najveća iskorištenost građevne čestice unutar obuhvata Plana propisana je koeficijentom iskorištenosti (kis)."

#### Članak 12.

Članak 12. mijenja se i glasi:

##### "NAČIN GRAĐENJA OSNOVNE ZGRADE

- (1) Osnovna zgrada može se graditi na jedan od sljedećih načina:

- a) samostojeći – tako da s osnovnim zgradama na susjednim česticama ne tvori dvojni zgradu, odnosno niz zgrada;
  - b) poluugrađeni – tako da s jednom od osnovnih zgrada na susjednim česticama tvori sklop dvojne zgrade, ili je završetak niza zgrada;
  - c) ugrađeni – tako da s barem dvije osnovne zgrade na susjednim česticama tvori niz ili dio niza zgrada.
- (2) Poluugrađeni, odnosno ugrađeni način građenja, moguć je ako je ispunjen jedan od sljedećih uvjeta:
- a) ako nova zgrada tvori sklop dvojne zgrade, odnosno dio ili završetak niza zgrada, s osnovnom zgradom ili zgradama na susjednim česticama - postojećima ili onima za koje je izdan akt za građenje;
  - b) ako se za dvojni zgradu, odnosno za niz zgrada, akti za građenje ishode u paralelnom postupku;
  - c) ako je poluugrađeni odnosno ugrađeni način građenja za građevnu česticu propisan provedbenim dokumentom prostornog uređenja.
- (3) U poluugrađenom i ugrađenom načinu građenja zgrade su prislonjene jedna na drugu na odgovarajućoj međi s najmanje 1/3 pripadajućeg pročelja. Ukoliko se osnovna zgrada gradi na međi na kojoj se na susjednoj građevnoj čestici nalazi postojeća osnovna zgrada, mora se graditi na poluugrađeni, odnosno ugrađeni način, u odnosu na navedenu postojeću zgradu.
- (4) Daljnjim detaljnijim odredbama Plana te provedbenim dokumentima prostornog uređenja ograničava se primjena pojedinih načina građenja za pojedina područja, namjene zgrada i površina te veličine građevnih čestica.
- (5) Neovisno o načinu građenja i udaljenosti zgrade od susjednih čestica, oborine s krova ne smiju se slijevati na susjednu česticu."

#### Članak 13.

Iza članka 12. dodaju se članci 12a. i 12b. koji glase: "Članak 12a.

##### REGULACIJSKA LINIJA

- (1) Regulacijska linija je planirana linija koja razgraničava od ostalih površina unutar obuhvata Plana sljedeće površine: javne i ostale prometne površine, površine javnog vodnog dobra te javne zelene površine.
- (2) Najmanja udaljenost osnovne zgrade od regulacijske linije iznosi:
- a) ukoliko nije drukčije određeno daljnjim detaljnijim odredbama Plana: 5,0 m;
  - b) najmanja udaljenost od granice javnog vodnog dobra kao regulacijske linije ne primjenjuje se na građevine koje po svojoj prirodi zahtijevaju smještaj na vodnom dobru;
  - c) izgrađenom dijelu GPN-a dopušta se udaljenost zgrade od regulacijske linije prilagoditi neposredno susjednim zgradama duž iste javne i/ili prometne površine;
  - d) na terenima nagiba većeg od 1:3 i/ili ako je

garaža dio potporne konstrukcije pripadajuće prometnice, dopušta se gradnja garaže kao dijela osnovne zgrade na udaljenosti manjoj od 5,0 m od regulacijske linije;

- e) omogućuje se prostornim planovima užih područja planirati udaljenost osnovne zgrade od regulacijske linije manju od propisane podstavkom a), uključivo i gradnju na regulacijskoj liniji, te planirati građevinske pravce i obvezu koliki se dio odgovarajućeg pročelja zgrade mora nalaziti na vertikalnoj ravnini određenoj istima.

Članak 12b.

#### UDALJENOST OSNOVNE ZGRADE OD SUSJEDNIH ČESTICA (OSIM PREMA REGULACIJSKOJ LINIJI)

- (1) Najmanja udaljenost osnovne zgrade od susjednih čestica, osim prema regulacijskoj liniji, ukoliko nije drukčije određeno daljnjim detaljnijim odredbama Plana, propisuje se kako slijedi:
- 3,0 m od susjedne čestice;
  - između 3,0 i 1,0 m od susjedne čestice, uz ograničenje otvora na odgovarajućem pročelju na dijelove zida od staklene opeke ili neprozirnog stakla u ravnini zida građevine, zatim otvore s otvaranjem na otklop i visine parapeta 1,60 m s neprozirnim staklom veličine do 60x60 cm, te fiksni ventilacijski otvori veličine do 30x30 cm.
  - na međi odgovarajuće susjedne čestice, bez otvora na odgovarajućem pročelju, pri poluugrađenom i ugrađenom načinu građenja te, iznimno, za samostojeći način građenja:
    - unutar izgrađenog dijela građevinskog područja i to na jednoj od međa za građevne čestice širine na regulacijskoj liniji manje od 12,0 m, odnosno na dvije međe za građevne čestice širine na regulacijskoj liniji manje od 10,0 m, odnosno;
    - ako je tako planirano provedbenim dokumentom prostornog uređenja.
- (2) Udaljenost od bočnih međa mjeri se od pročelja građevine.
- (3) Iznimno od stavka (1) ovog članka, prostornim planom užeg područja za degradirane izgrađene dijelove građevinskih područja naselja planirane za sanaciju i urbanu obnovu, temeljem detaljnije analize, omogućuje se odrediti niži prostorni standard, pri čemu najmanja udaljenost građevine od susjednih čestica može iznositi 1,0 m bez ograničenja za otvore na odgovarajućem pročelju.
- (4) Prostornim planom užeg područja moguće je odrediti viši prostorni standard, odnosno veće minimalne udaljenosti zgrada od susjednih čestica.
- (5) Pri rekonstrukciji postojećih i gradnji zamjenskih građevina moguće je zadržati postojeće udaljenosti od susjednih čestica."

#### Članak 14.

U članku 13. ispred stavka (1) dodaje se naslov koji glasi: "VISINA ZGRADE I ETAŽE ZGRADE"

U članku 13., stavku (1), podstavku a) briše se tekst "max".

U članku 13., stavku (1), podstavku b) riječi "dalje u ovim odredbama: „vijenca zgrade“ (Vmax)" zamjenjuju se riječima "V; dalje: vijenac zgrade".

U članku 13. briše se stavak (2).

U članku 13. mijenja se stavak (3) i glasi:

"(3) Ukupna visina građevine mjeri se od najniže kote zaravnatog terena uz pročelje građevine do najviše točke krova (do sljemena krova zgrade s kosim krovom, odnosno vijenca zgrade s ravnim krovom)." U članku 13., stavku (4) riječi "u smislu stavka (2)" zamjenjuju se riječima "u smislu stavka (3)".

U članku 13. stavci (5), (6) i (7) mijenjaju se i glase:

"(5) Temeljem pobliže analize, prostornim planom užeg područja, može se za složenije arhitektonske tipologije i namjene (npr. javne, poslovne / gospodarske i sl.) utvrditi:

- dodatne posebne uvjete gradnje za slučajeve (u odnosu na stavke (3) i (4) ovog članka), koji se odnose na rješavanje pristupa u ukopani dio zgrade,
- dodatne posebne uvjete gradnje za građevine čija površina vertikalne projekcije svih zatvorenih nadzemnih dijelova prelazi 300 m<sup>2</sup>, a koji omogućuju da se visina građevine, kao i najveći broj etaža utvrđuje za svaku dilataciju posebno.

(6) Na ravnom terenu te terenima nagiba do 1:3 (dalje: <1:3), opći slijed i nazivi etaža zgrade od najniže prema najvišoj su:

- podrum (Po),
- prizemlje (P),
- jedan ili više katova, ("+1": jedan kat, "+2": dva kata itd.),
- potkrovlje koje može biti:
  - nestambeno (tavan) ili
  - stambeno (Pks).

(7) Na strmim terenima nagiba od 1:3 i više (dalje: >1:3), opći slijed i nazivi etaža zgrade od najniže prema najvišoj su:

- podrum (Po)
- suteren (S),
- prizemlje (P)
- jedan ili više katova, ("+1": jedan kat, "+2": dva kata itd.),
- potkrovlje koje može biti:
  - nestambeno (tavan) ili
  - stambeno (Pks).

U članku 13. dodaju se stavci od (8) do (18) koji glase:

"(8) Nadzemnim etažama, u smislu ovog plana, smatraju se suteren, prizemlje i sve etaže iznad navedenih. Podzemnom etažom, u smislu ovog plana, smatra se podrum.

(9) Da bi se etaža smatrala podrumom, zaravnati teren uz zgradu mora se u potpunosti naslanjati na zgradu

- te ne može biti od zgrade odvojen potpornim zidom (škarpom), uz izuzetke prema stavku (4) ovog članka.
- (10) Zgrada može imati samo jednu podrumsku etažu.
- (11) Iznimno od stavka (10) ovoga članka, u slučaju gradnje podzemne garaže kao osnovne zgrade infrastrukturne namjene, ili kao dijela zgrade druge namjene (radi zadovoljenja ovim odredbama propisanog broja parkirališnih mjesta), moguće veći broj podrumskih etaža.
- (12) Gornja kota stropne konstrukcije podruma može se nalaziti do najviše 1,0 m iznad najniže kote zaravnatog terena uz zgradu.
- (13) Ispod suterena zgrada može imati podrum (Po) koji je potpuno ukopan.
- (14) Iznimno, suteran je, u smislu ovih odredbi, i pretežito ukopana etaža stambene zgrade najveće katnosti S+P+1, na terenu nagiba manjeg 1:3..
- (15) Stambeno potkrovlje može imati nadozid najveće visine 1,2 m.
- (16) Nestambeno potkrovlje nema nadozid, te se ne iskazuje u katnosti zgrade prema uvjetima gradnje propisanim ovim planom. Nestambeno potkrovlje može imati samo otvore za svjetlo i prozračivanje na zabatu ili u ravnini krovne plohe, odstupanja od čega su moguća isključivo kod postojećih stambenih zgrada i njihovih rekonstrukcija u izgrađenim dijelovima građevinskih područja naselja.
- (17) Potkrovnna etaža visina čijeg nadozida prelazi 1,2 m smatra se punim katom (etažom).
- (18) Odredbe iz ovog članka kojima su opisani temeljni pojmovi i uvjeti vezani uz visine zgrada, predstavljaju opće odredbe koje se primjenjuju na sve građevine u građevinskim područjima, a u skladu s detaljnijim uvjetima ovog Plana za pojedine namjene, površine i područja. Iznimno u obuhvatu GUP-a Kutina, mogu biti određeni drugačiji temeljni pojmovi."
- Članak 15.**
- Brišu se članci 14., 14a. I 14b..
- Članak 16.**
- Članak 14c. mijenja se i glasi:
- "VISINA GRAĐEVINE**
- (1) Najveće dopuštene visine građevine (V) za pripadajuću katnost na terenima nagiba do 1:3 iznose:
- P: 3,5 m;
  - Po+P: 4,0 m;
  - P+Pks: 4,5 m;
  - Po+P+Pks: 5,0 m;
  - P+1: 6,5 m;
  - Po+P+1: 7,0 m;
  - P+1+Pks: 7,5 m;
  - Po+P+1+Pks: 8,0 m;
  - P+2: 9,5 m;
  - Po+P+2: 10,0 m;
  - P+2+Pks: 10,5 m;
  - Po+P+2+Pks: 11,0 m;
  - iznimno, sukladno članku 13, stavku (14), S+P+1: 8,5 m (mjereno uz slobodno pročelje suterena);
- (2) Najveće dopuštene visine građevine (V) za pripadajuću katnost zgrade na terenima nagiba većeg od 1:3 iznose:
- S+P: 6,0 m;
  - S+P+Pks: 7,0 m;
  - S+P+1: 8,0 m
  - iznimno, sukladno stavku (3) ovog članka, S+P+1: 9,5 m.
- (3) Podstavak (d) stavka (2) primjenjuje se isključivo za gradnju na terenu nagiba većeg od 1:3, s međusobno izmaknutim etažama zgrade. Tada vrijede dva uvjeta za visinu građevine:
- visina (projekcija u pogledu) od konačno zaravnatog terena na nižem dijelu terena do najvišeg vijenca može iznositi najviše 10,0 m;
  - visina vijenca uz bočno pročelje zgrade može iznositi najviše 7,5 m.
- (4) Ispod suterena utvrđenih u stavku (2) ovog članka dopušta se gradnja podruma sukladno stavku (13) članka 13. ovih odredbi.
- (5) Visina međustropnih konstrukcija od 3,0 m orijentacijska je i može varirati. Smanjivanjem međustropnih visina ne može se omogućiti veću visinu nadozida stambenog potkrovlja od propisanih 1,2 m.
- (6) Prostornim planom užeg područja, umjesto ovim planom dopuštenog stambenog potkrovlja (Pks), može se planirati nadgrađe - potkrovnna etaža s ravnim krovom (nagiba do 10°), uz sljedeće uvjete:
- najveći dopušteni broj etaža propisan ovim planom ostaje isti,
  - najveća dopuštena visina građevine povećava se za 1,0 m u odnosu na najveću dopuštenu visinu odgovarajuće zgrade sa stambenim potkrovljem (Pks), a ta visina je ujedno i najveća dopuštena ukupna visina zgrade,
  - ukupna površina zatvorenog i/ili natkrivenog dijela nadgrađa može iznositi do 50% površine kata ispod njega,
  - zatvoreni i/ili natkriveni dio nadgrađa mora biti uvučen najmanje 1,5 m u odnosu na pročelja zgrade,
  - visina pročelja do gornje kote ograde krovne terase s nadgrađem mora biti najmanje 0,5 m niža od najveće dopuštene visine zgrade sa stambenim potkrovljem (Pks) iz stavka (1) ovoga članka.
  - iznimno od alineja a) do e) ovog stavka, GUP-om Kutine mogu se odrediti drugačiji uvjeti oblikovanja nadgrađa.
- (7) Iznimno, zgrade i/ili njihovi dijelovi mogu imati visinu građevine veću od one koja proizlazi iz njihove katnosti (određenu stavcima (1) i (2)), ali ne i veću od visine građevine propisane za najveću dopuštenu katnost zgrade u tom građevinskom području - za odgovarajuću namjenu zgrade i veličinu čestice. Izuzetak su dijelovi javnih i infrastrukturnih građevina koji iz funkcionalnih razloga mogu biti i viši od navedenih vrijednosti.

- (8) Prostornim planovima užih područja preispitat će se mogućnost gradnje na terenima nagiba većeg od 1:2 te, ukoliko se gradnja omogući, najveći dopuštenu katnost građevina na takvim terenima ograničiti na S+P+Pks.
- (9) Prostornim planovima užih područja (UPU-om, DPU-om i/ili GUP-om) dopušta se visine vijenca zgrade i broj etaža prilagoditi neposredno susjednim zgradama. U takvom slučaju visina vijenca zgrade i broj etaža mogu biti i veći od vrijednosti propisanih ovim planom.
- (10) Odredbe iz ovog članka, kojima su opisani temeljni pojmovi i uvjeti vezani uz visine zgrada, predstavljaju opće odredbe koje se primjenjuju na sve građevine u građevinskim područjima, a u skladu s detaljnijim uvjetima ovog Plana za pojedine namjene, površine i područja. Iznimno u obuhvatu GUP-a Kutina, mogu biti određeni drugačiji temeljni pojmovi."

#### Članak 17.

U naslovu članka 16. iza riječi "zgrada" dodaju se riječi "unutar zona zaštite".

U članku 16. ispred stavka (1) dodaje se stavak (0) koji glasi:

"(0) Unutar zona zaštite kulturno-povijesnih dobara zgrade treba oblikovati u jasnom skladu s lokalnim tradicijskim oblicima, bojama i materijalima."

U članku 16., stavku (2) tekst "Oblikovanje zgrada mora se prilagoditi postojećem ambijentu. Arhitektonsko oblikovanje zgrada valja uskladiti s krajobrazom i s tradicijskom slikom naselja" zamjenjuje se tekstem "Kao način tumačenja za uspostavljene kriterije zaštite ambijentalnih vrijednosti, određuju se sljedeći prevladavajući tradicionalni oblici, te mjere i postupci oblikovanja građevina i njihovih detalja"

U članku 16., stavku (3) ispred riječi "Balkoni" dodaje se tekst "Unutar zona zaštite kulturno-povijesnih dobara".

#### Članak 18.

U članku 17. stavku (2) briše se točka iza teksta "1,5 m" i dodaje se tekst " , kao ni isključivo betonskih podzida viših od 1,0 m. Visinske razlike veće od 2,5 m rješavaju se kaskadno. Kod izgradnje potpornog zida uz javnu površinu, završna ploha zida mora biti izvedena u kamenu. "

U članku 17. stavak (3) mijenja se i glasi:

"(3) Najniža kota zaravnatog i konačno uređenog terena uz osnovnu zgradu, ne smije biti više od 1,0 m viša od zatečene prirodne kote na terenu (prije građenja). Izvedba podzida kojima se na građevnoj čestici mijenja kota terena u odnosu na zatečenu (prirodnu) kotu terena i okolne čestice za više od 1,0 m, iznimno se može planirati prostornim planom užeg područja, nakon pobliže analize te za specifična urbanističko-arhitektonska rješenja."

U članku 17. dodaju se stavci (4) i (5) koji glase:

"(4) Na građevnim česticama zgrada najmanje 20% površine čestice mora biti uređeno kao zelena (vrtna), u potpunosti upojna površina, na kojoj te ispod i iznad koje se ne nalaze nikakve građevine. Od navedene

odredbe moguće je odstupati samo unutar gusto izgrađenih sklopova tradicijskih dijelova naselja.

- (5) U dvorištima stambenih, mješovitih i poslovnih zgrada u okviru građevinskih područja naselja dopušta se postavljanje solarnih panela (kolektora) za proizvodnju električne energije i/ili zagrijavanje vode. U slučaju gradnje u okviru zaštićenih kulturno-povijesnih cjelina posebne uvjete utvrđuje nadležni konzervatorski odjel."

#### Članak 19.

U naslovu članka 18. briše se tekst " , vrtovi i gajeji"

U članku 18. stavak (3) mijenja se i glasi:

"(3) U prostornim planom užeg područje je moguće definirati uvjete koji odstupaju od stavka (1) ovog članka te ograničiti uporabu pojedinih ograda, ili odrediti drukčije visine ograde:

- u nastavku poteza ulica u kojima je takva veća visina veći zgrađena,
- za specifične tipologije izgradnje - nizovi, atrijska izgradnja i sl."

U članku 18. brišu se stavci (4) i (5).

#### Članak 20.

Članak 19. mijenja se i glasi:

"KIOSCI I POKRETNE NAPRAVE

- Unutar obuhvata Plana, mogu se postavljati kiosci, pokretne naprave i druge konstrukcije privremenih obilježja (reklamni panoji, oglasne ploče, reklamni stupovi i sl.).
- Za postavu kioska, pokretnih naprava i drugih konstrukcija privremenih obilježja iz stavka (1) ovog članka izdaju se dozvole u skladu s ovim planom, Planom korištenja javnih površina na području jedinice lokalne samouprave, Odlukom o komunalnom redu, te drugim odgovarajućim aktima. Preporuča se da jedinica lokalne samouprave odabere jedinstven tip kioska, koji će se postavljati na cijelom njezinom području.
- Kiosk se smatra, estetski oblikovana građevina lagane konstrukcije, površine do 12 m<sup>2</sup>, koji se može u cijelosti ili dijelovima prenositi i postavljati pojedinačno ili u grupama.
- Pokretnim napravama smatraju se: stolovi, klupe, stolci, automati za prodaju napitaka, cigareta i sl. robe, hladnjaci za sladoled, ugostiteljska kolica, peći za pečenje plodina, drvena spremišta za priručni alat i materijal komunalnih organizacija, sanduci za čišćenje obuće, vage za vaganje ljudi, sanduci za glomazan otpad i slične naprave, pokretne ograde i sl., te šatori u kojima se obavlja promet robom, ugostiteljska djelatnost, djelatnost cirkusa i slične zabavne radnje, prijenosni WC-i i sl.
- Svaki pojedini kiosk ili pokretna naprava, kao i grupa kioska, mora biti smještena tako:
  - da ne umanjuje preglednost prometa,
  - da ne ometa promet pješaka i vozila,
  - da ne narušava izgled prostora,

- d) da ne otežava održavanje i korištenje postojećih pješačkih, prometnih i komunalnih građevina i površina."

#### Članak 21.

Iza članka 20. dodaje se članak 20a. koji glasi:  
"Članak 20a.

#### ODNOS PREMA SUVREMENOM RAZVOJU ARHITEKONSKOG OBLIKOVANJA

- (1) Slijedeći suvremeni razvoj arhitekture i urbanizma, uz odgovarajući kritički pristup, omogućuju se i arhitektonska rješenja u kojima se, polazeći od izvornih vrijednosti graditeljske baštine sredine, a ne preuzimajući izravno tradicionalne oblike i estetiku, ostvaruju nove vrijednosti, koje predstavljaju logičan kontinuitet u povijesnom razvoju arhitekture (što uključuje npr. i izgradnju ravnog i blagih kosih krovova, uporabu suvremenih materijala i sl.),"

#### Članak 22.

Članak 21. mijenja se i glasi:

#### "KROVIŠTE ZGRADE

- (1) Krovišta zgrada trebaju biti kosa: dvostrešna ili višestrešna, nagiba do 40°, ujednačenog od sljemena do vijenca. Sljeme krovišta postavlja se po dužoj strani zgrade, a na nagnutom terenu približno paralelno slojnicama. Kao pokrov kosog krova treba koristiti crijep. Zabranjuje se uporaba pokrova od valovitog salonita i lima. Ukoliko se izvodi istak vijenca krova građevine, on smije biti do 0,1 m udaljen od ravnine pročelja. Preporuča se izvedba vijenca u skladu s lokalnim tradicijskim graditeljstvom. Krovni prepust na zabatu može biti istaknut do 0,1 m. Ako nisu u suprotnosti s posebnim konzervatorskim uvjetima, iznimke od pravila navedenih u ovom stavku moguće su:
- u slučajevima održavanja, adaptacija i rekonstrukcija postojećih krovišta zgrada, kada se mogu zadržati zatečeni nagibi i tipovi krovišta ako su drugačiji od ovdje navedenih,
  - u slučajevima gradnje proizvodnih i poslovnih zgrada u gospodarskim zonama, kada je moguće primijeniti ravni krov ili krovove blagog nagiba, odnosno jednostrešni krov nagiba 18-24°, s adekvatnim pokrovima (uključivo lim), te
  - u slučajevima reguliranima stavkom (4) ovog članka.
- (2) Oblikovanje stambenog potkrovlja mora biti suzdržano i pridržavati se sljedećih pravila:
- prozori potkrovlja mogu biti izvedeni na zabatnom zidu, ili u ravnini krovne plohe, ili kao nadozidani - „krovne kućice“, sa sljedećim uvjetima oblikovanja:
    - pripadajuća krovna ploha mora biti jednostrešna, dvostrešna ili trostrešna;
    - ne dopušta se uporaba lučnih, razvedenih ili sličnih nepravilnih nadvoja i krovnih oblika;

- pripadajuće sljeme mora biti niže od sljemena krova;
- mogu se graditi u najvećoj ukupnoj duljini manjoj od 1/3 duljine pripadajućeg (prozorima usporednog) pročelja/vijenca;
- moraju biti udaljene najmanje 0,5 m od vijenca i ostalih rubova krovne plohe;
- ne mogu se oblikovati kao vrata (francuski prozor);

- potkrovlje može imati loggiu, otvorenu terasu, ili izlaz na balkon samo na zabatu; iznimno, moguće je unutar srednje trećine krovne plohe izvesti „usječenu“ terasu, bez konzolnog isticanja u odnosu na ravninu pročelja.
- (3) Obavezna je postava snjegobrana ako je zgrada udaljena manje od 5,0 m od regulacijske, a nagib krova je prema regulacijskoj liniji, ili 3,0 m od susjedne međe, ako je nagib krova prema susjednoj međi.
- (4) Prostornim planom užeg područja, temeljem pobliže analize, mogu se utvrditi i uvjeti za gradnju zgrada s ravnim i krovovima blagog nagiba, te drugačijim pokrovima, posebno za građevine gospodarske, javne ili druge nestambene namjene većih i netipičnih tlocrtnih površina i/ili formi.
- (5) GUP-om Kutine mogu se utvrditi uvjeti za gradnju zgrada utvrđenih člankom 31. ovih odredbi, s ravnim krovom i krovom blagog nagiba, te drugačijim pokrovima.
- (6) Na krovovima stambenih, mješovitih i poslovnih zgrada u okviru građevinskih područja naselja dopušta se postavljanje solarnih panela (kolektora) za proizvodnju električne energije i/ili zagrijavanje vode. U slučaju gradnje u okviru zaštićenih kulturno-povijesnih cjelina posebne uvjete utvrđuje nadležni konzervatorski odjel."

#### Članak 23.

Iza članka 30. dodaje se članak 30a. koji glasi:

#### "Članak 30a.

#### UREĐAJI ZA LOKALNU OPSKRBU VODOM

- Uređaji koji služe za opskrbu pitkom vodom (bunari, crpke, cisterne i dr.) moraju biti izgrađeni i održavani prema postojećim propisima. Moraju biti izvedeni na propisanoj udaljenosti od postojećih septičkih jama, gnojišta te otvorenih kanalizacijskih odvoda i sl.
- Bunari se moraju graditi od nepropusna materijala, i to 0,5 m iznad razine terena, te 0,2 m ispod najnižeg vodostaja podzemne vode. Dubina bunara odredit će se prema razini podzemne vode, ali ne smije biti manja od 7,0 m od površine terena. Unutarnje stjenke bunara moraju biti zaglađene do dubine najmanje 4,0 m ispod površine terena. Bunar mora biti pokriven nepropusnom pločom. Na ploči se treba izvesti povišeno "grlo" za možebitnu postavu crpke i uzdignuto okno za ulaz u bunar."



**Članak 24.**

Članak 31. mijenja se i glasi:

"NAMJENA OSNOVNE ZGRADE

- (1) Namjena osnovne zgrade na građevnoj čestici određena je udjelom površine određene namjene u ukupnoj površini zgrade. Iz navedenog obračuna izuzimaju se podrum i pretežito ukopani podrum te pomoćne zgrade, osim zgrade definirane člankom 10a., st. (1), alinejom c).
- (2) Osnovna zgrada prema namjeni može biti:
  - a) stambena: udio stanovanja u površini zgrade iznosi najmanje 70%; unutar preostale površine dopušteni su sljedeći prateći sadržaji: poslovni (utvrđeni člankom 31a.), društveni, sportsko-rekreacijski;
  - b) mješovite namjene: udio stanovanja u površini zgrade iznosi od 30 do 70%; u nestambenom dijelu dopušteni su sljedeći sadržaji: poslovni (utvrđeni člankom 31a.), društveni i sportsko-rekreacijski;
  - c) poslovna: udio poslovne namjene u površini zgrade iznosi najmanje 70%; unutar preostale površine dopušteni su sljedeći prateći sadržaji: stambeni, društveni i sportsko-rekreacijski;
  - d) proizvodna: udio proizvodne namjene u površini zgrade iznosi najmanje 70%; unutar preostale površine dopušteni su prateći poslovni sadržaji: uredsko-upravni, trgovački i sl.;
  - e) javne i društvene namjene (upravne, socijalne, zdravstvene, školske i predškolske, kulturne, vjerske i dr.): udio društvene namjene u površini zgrade iznosi najmanje 70%; unutar preostale površine dopušteni su prateći poslovni sadržaji; na česticama zgrada javne i društvene namjene, zgrade odnosno njihovi dijelovi sportsko-rekreacijske namjene smatraju se dijelom funkcionalnog sklopa (složene građevine) društvene namjene;
  - f) sportsko-rekreacijske namjene; udio sportsko-rekreacijske namjene u površini zgrade iznosi najmanje 70%; unutar preostale površine dopušteni su društveni i poslovni prateći sadržaji;
  - g) infrastrukturne namjene: udio infrastrukturne namjene u površini zgrade iznosi najmanje 70%; unutar preostale površine dopušteni su prateći poslovni sadržaji.
- (3) U smislu ovog plana, poslovna namjena obuhvaća i zgrade i njihove dijelove te poslovno-funkcionalne cjeline za ugostiteljske djelatnosti pravnih osoba (hoteli i ostale skupine objekata sukladno posebnom zakonu i propisima) smještene unutar građevinskog područja naselja mješovite namjene. U smislu ovog plana, pružanje ugostiteljskih usluga u domaćinstvu (soba, apartman, kamp i ostali objekti u domaćinstvu sukladno posebnom zakonu i propisima) obavlja se u zgradama i njihovim dijelovima stambene namjene.
- (4) Iznimno od stavka (2), na površinama isključive namjene razgraničenima Planom nisu mogući prateći

stambeni sadržaji. U zgradama utvrđenim stavkom (2), podstavci (d) do (g), nije moguće pružanje ugostiteljskih usluga smještaja kao prateći poslovni sadržaj.

- (5) Zgrada proizvodne namjene, određena alinejom d) ovog stavka, može se graditi isključivo kao gospodarska zgrada za proizvodnju manjeg opsega – mala poslovna zgrade sukladno člancima 45. i 48. ovih odredbi unutar mješovite namjene građevinskih područja naselja, kao osnovna zgrada na vlastitoj čestici.

**Članak 25.**

Iza članka 31. dodaje se članak 31a. koji glasi:

"Članak 31a.

**POSLOVNI PROSTORI U ZGRADAMASTAMBENE I MJEŠOVITE NAMJENE**

- (1) U zgradama stambene i mješovite namjene, unutar nestambenog dijela površine, mogu se smještati poslovni prostori (lokali) odnosno obavljati djelatnosti – kako slijedi:
  - a) trgovina,
  - b) ugostiteljstvo i usluge smještaja (tipovi usluga smještaja guest house, pansion, apart-hotel i hotel isključivo u zgradi mješovite namjene),
  - c) uslužne djelatnosti, zanatstvo i proizvodno zanatstvo, bez štetnih utjecaja po stambene sadržaje,
  - d) uredski prostori i sl."

**Članak 26.**

U članku 32., stavku (1) iza riječi "Gradu" dodaje se riječ "Kutini"

U članku 32., stavku (1), podstavku a) briše se riječ "samostalne".

U članku 32. mijenja se stavak (2) i glasi:

- "(2) Stambena zgrada je zgrada stambene namjene sukladno članku 31. ovih odredbi."

**Članak 27.**

Briše se članak 34.

**Članak 28.**

Članak 35. mijenja se i glasi:

- "(1) Veličina građevne čestice za građenje stambene zgrade ne može biti manja od:

- a) U neizgrađenom građevinskom području naselja:
  - Stambene zgrade
 

- samostojeća zgrada	min	500 m2
- poluugrađena zgrada	min	400 m2
- ugrađena zgrada (planirani niz)	min	350 m2
- b) U izgrađenom građevinskom području naselja:
  - Stambene zgrade
 

- samostojeća zgrada	min	450 m2
- poluugrađena zgrada	min	400 m2
- ugrađena zgrada (planirani niz)	min	300 m2

**Članak 29.**

U članku 36., stavku (1) riječi "slobodnostojećih i dvojnih" zamjenjuju se riječima "samostojećih i poluugrađenih".

U naslovu Tablice 1. u članku 36., stavku (2) riječi "slobodnostojeće i dvojne" zamjenjuju se riječima "samostojeće i poluugrađene".

- U članku 36. dodaju se stavci (3) i (4) koji glase:
- "(3) U slučaju kada se na građevnoj čestici stambene zgrade planira gradnja osnovne zgrade s jednom pomoćnom zgradom i/ili jednom gospodarskom zgradom moraju biti zadovoljeni parametri određeni Tablicom 1.
- (4) Iznimno, od vrijednosti utvrđenih Tablicom 1 ovog članka, za zgrade s međusobno izmaknutim etažama određene stavkom (3) članka 14c. ovih odredbi, GUP-om Kutine može se propisati maksimalni koeficijent izgrađenosti do 40% neovisno o veličini čestice."

**Članak 30.**

U članku 38., stavku (2) riječi "sanirati, adaptirati, rekonstruirati i dograditi" zamjenjuju se riječima "održavati i rekonstruirati".

**Članak 31.**

Članak 39. mijenja se i glasi:

- "(1) Najveća dopuštena katnost (E) stambene zgrade unutar građevinskog područja naselja iznosi:
- na terenu nagiba do 1:3, do: Po+P+2;
  - na terenu nagiba većeg od 1:3, do: Po+S+P+1
  - iznimno, na terenu nagiba većeg od 1:3: S+P+1 (zgrada s izmaknutim etažama, prema odredbama stavka (3) članka 14c.);"

**Članak 32.**

U članku 40. mijenja se stavak (2) i glasi:

- "(2) Maksimalna visina stambene zgrade (V) proizlazi iz etažne visine propisane člankom 39., sukladno detaljnijim uvjetima članka 14c. ovih odredbi."

**Članak 33.**

Briše se članak 41.

**Članak 34**

U članku 42. mijenja se stavak (1) i glasi:

- "(1) Stambene zgrade u pravilu se postavljaju prema ulici, a pomoćne i gospodarske zgrade po dubini građevne čestice iza osnovne zgrade."

U članku 42. briše se stavak (3).

**Članak 35.**

Mijenja se tekst naslova 2.2.3. i glasi: "2.2.3. Višestambene, mješovite i poslovne zgrade"

**Članak 36.**

Naslov u članku 44. mijenja se i glasi: "Površina građevne čestice, visina, KIG, KIS – višestambene, mješovite i poslovne zgrade"

U članku 44. mijenjaju se stavci od (1) do (8) i glase:

- "(1) Za višestambene, mješovite i poslovne zgrade u GPN-u planira se veličina građevne čestice od 800 m<sup>2</sup> do 2000 m<sup>2</sup>.
- (2) Višestambena zgrada je zgrada stambene namjene sukladno stavku (2), aliniji a), članka 31. ovih odredbi; poslovna zgrada je zgrada poslovne namjene sukladno stavku (2) alineji c) članka 31. ovih odredbi; mješovita zgrada je zgrada mješovite namjene sukladno stavku (2) alineji b) članka 31. ovih odredbi.
- (3) Najveća dopuštena katnost (E) višestambene, mješovite i poslovne zgrade unutar građevinskog područja naselja iznosi:
- na terenu nagiba do 1:3, do: Po+P+2;
  - na terenu nagiba većeg od 1:3, do: Po+S+P+1
- (4) U neizgrađenom dijelu razgraničenom u građevinskom području naselja (svakog od naselja i izdvojenih dijelova naselja), prostornim planovima užeg područja potrebno je preispitati mogućnost gradnje mješovite i poslovne zgrade na terenima nagiba većeg od 1:2 (50% odnosno 26.7°) - vrlo strmim terenima te, ako je gradnja opravdana, poblizje odrediti predjele s takvim nagibom i visinu gradnje u njima ograničiti do S+P+Pks.
- (5) Koeficijent izgrađenosti (kig) za novu gradnju višestambene, mješovite i poslovne zgrade iznosi do 0,3.
- (6) Pri gradnji novih i rekonstrukciji postojeće višestambene, mješovite i poslovne zgrade u izgrađenom i neizgrađenom dijelu građevinskog područja naselja, koeficijent iskorištenosti građevinske čestice (kis) smije biti najviše:

za Po+P+2	koef. iskorištenosti – kis	1,2
za Po+P+1+Pks	koef. iskorištenosti – kis	1,2
za Po+P+1	koef. iskorištenosti – kis	0,9
za Po+P+Pks	koef. iskorištenosti – kis	0,9
za S+P+1	koef. iskorištenosti – kis	0,9
za S+P+Pks	koef. iskorištenosti – kis	0,9
za S+P	koef. iskorištenosti – kis	0,6

Ako je zatečena izgrađenost, odnosno kig i kis, građevne čestice zakonito izgrađenom zgradom u izgrađenom dijelu GPN-a veća od navedenih vrijednosti zgrada se može rekonstruirati unutar zatečenih gabarita i parametara, bez dodatnih povećanja u odnosu na parametre ovog Plana. Iznimno, koeficijent iskorištenosti može biti veći kada je potrebno na građevnoj čestici u izgrađenom dijelu građevinskog područja naselja sukladno normativima iz članka 78a. planirati odgovarajući broj garažnih parkirališnih mjesta, te ako se garažna mjesta u cijelosti riješe podzemno.

- (7) Udaljenost od susjedne međe za višestambene, mješovite i poslovne zgrade u građevinskom području naselja – mješovite namjene može biti najmanje H/2 pročelja okrenutom prema predmetnoj međi. Uz suglasnost susjeda i ako dozvole propisi za zaštitu od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti te

protupožarni propisi za međusobnu udaljenost zgrada na susjednim građevinskim česticama udaljenost zgrade od međe može biti i manja od H/2, ali ne manje od 1,0 m. U ovome se slučaju zgrada na susjednoj građevinskoj čestici mora udaljiti na propisanu udaljenost od svoje međe radi poštivanja propisanog međurazmaka.

- (8) U dijelovima naselja koja su registrirana kao kulturna dobra, odnosno područjima umjerene zaštite naselja, najveće dozvoljene visine višestambene mješovite i poslovne zgrade, te kig i kis mogu biti i drugačiji od vrijednosti propisanih ovim člankom, a prema posebnim uvjetima i uz suglasnost nadležnog konzervatorskog odjela."

U članku 44. briše se stavak (9).

U članku 44. mijenja se stavak (10) i glasi:

- "(10) Ako su veće od 1000 m<sup>2</sup> građevinske bruto površine, višestambene, mješovite i poslovne zgrade mogu se graditi samo u predjelima za koje je predviđeno donošenje prostornog plana užeg područja."

U članku 44. iza stavka (10) dodaje se stavak (10a) koji glasi:

- "(10a) Višestambene, mješovite i poslovne zgrade mogu se graditi kao samostojeće zgrade. Iznimno, u obuhvatu GUP-a Kutine može se za navedene zgrade odrediti drugi način građenja."

#### Članak 37.

U naslovu 2.2.4. riječ "građevine" zamjenjuje se riječju "zgrade".

#### Članak 38.

Članak 45. mijenja se i glasi:

- "(1) U sklopu građevinskih područja naselja, na građevnim česticama namijenjenim stambenim zgradama, u sklopu zadanih (i ukupnih) vrijednosti izgrađenosti građevne čestice, mogu se uz osnovnu zgradu graditi i:
- pomoćne zgrade u domaćinstvu,
  - gospodarske zgrade u domaćinstvu za proizvodnju za vlastite potrebe
  - gospodarske zgrade za proizvodnju manjeg opsega – male poslovne zgrade.

#### Ad. a) pomoćne zgrade u domaćinstvu

- (2) Pomoćne zgrade u domaćinstvu su: garaže za automobile, poljodjelske i slične strojeve (visina ovisi o stroju), drvarnice, nadstrešnice, ljetne kuhinje, ostave sitnog alata, kotlovnice, pušnice i slične građevine koje služe za potrebe domaćinstava. Mogu se graditi počevši od građevne linije osnovne građevine prema dubini građevne čestice, ali ne na manjoj udaljenosti od 5,0 m od regulacijske linije. Samo se garaža može graditi od građevne linije do regulacijske linije. U slučajevima gradnje na međi, zid na susjedovoj međi mora biti vatrootporan. Krovna voda mora se slijevati na vlastitu građevnu česticu. Materijalima i oblikovanjem moraju biti usklađene sa stambenom zgradom uz koju se grade.

Udaljenost od susjedne međe mora biti najmanje 1,0 m.

#### Ad. b) gospodarske zgrade u domaćinstvu za proizvodnju za vlastite potrebe:

- (3) Gospodarske zgrade u domaćinstvu za proizvodnju za vlastite potrebe bez izvora onečišćenja: staklenici, plastenici, male građevine za tih i čist rad za potrebe domaćinstva i sl.
- (4) Gospodarske zgrade u domaćinstvu za proizvodnju za vlastite potrebe s izvorom onečišćenja. Mogu se graditi i gospodarske zgrade u domaćinstvu s izvorom onečišćenja za vlastite potrebe: staje, svinjci, kokošinjci, pčelinjaci, kuničnjaci i sl. na način kojim one svojim postojanjem i radom ne ugrožavaju čovjekovu okolinu u naselju niti ugrožavaju svoje susjede.

#### Ad. c) gospodarske zgrade za proizvodnju manjeg opsega- male poslovne zgrade

- (5) Gospodarske zgrade za proizvodnju manjeg opsega -male poslovne zgrade grade se sukladno uvjetima utvrđenim člankom 48a. ovih odredbi."

#### Članak 39.

U članku 46., stavku (1) riječ "građevine" zamjenjuje se riječju "zgrade", a broj "3,0" zamjenjuje se brojem "4,0".

U članku 46., staccima (2) i (3) pojam "gospodarske građevine" zamjenjuje se pojmom "gospodarske zgrade".

U članku 46., stavku (3) pojam "pomoćne građevine" zamjenjuje se pojmom "pomoćne zgrade".

U članku 46. staccima (4) i (5) riječ "građevine" zamjenjuje se riječju "zgrade".

#### Članak 40.

U članku 47., stavku (1) riječ "građevine" zamjenjuje se riječju "zgrade".

U članku 47., stavak (2) mijenja se i glasi:

- "(2) Postojeće zgrade utvrđene stavkom (1) članka 45. ovih odredbi, koje su sagrađene u skladu s prijašnjim propisima mogu se rekonstruirati, i ako njihova udaljenost od susjedne građevne parcele ne odgovara udaljenostima određenim u prethodnim staccima ovoga članka, uz poštovanje protupožarnih propisa."

#### Članak 41.

U članku 48., stavku (1) pojam "gospodarskim građevinama" zamjenjuje se pojmom "gospodarskim zgradama".

#### Članak 42.

U članku 48a., stavku (1) riječ "građevine" iza riječi "proizvodne" mijenja se riječju "zgrade".

U članku 48a., stavku (1), podstavku b) riječ "građevina" iza riječi "osnovna" mijenja se riječju "zgrada".

U članku 48a., stavku (3), podstavak e) mijenja se i glasi:

- "e) najveća visina do vijenca je 6,5 m (s najvećom visinom do sljemena krova, tj. ukupnom visinom, za zgrade s kosim krovom do 7,5 m),"

U članku 48a., stavku (3), podstavak i) mijenja se i glasi:

- "i) najveći koeficijent izgrađenosti (postotak izgrađenosti) i koeficijent iskorištenosti ako se zgrada gradi na vlastitoj čestici utvrđeni su Tablicom 1. članka 36. ovih odredbi, uz ograničenja utvrđena ovim stavkom,"

U članku 48a., stavku (3), iza podstavka i) dodaje se podstavak j) koji glasi:

- "j) najveći koeficijent izgrađenosti (postotak izgrađenosti) i koeficijent iskorištenosti ako se zgrada gradi kao pomoćna zgrada na čestici stambene zgrade utvrđeni su Tablicom 1. i stavkom (3) članka 36. ovih odredbi, uz ograničenja utvrđena ovim stavkom."

U članku 48a. dodaju se stavci (4) i (5) koji glase:

- "(4) Gospodarska zgrada za proizvodnju manjeg opsega – mala poslovna zgrada je zgrada proizvodne namjene sukladno stavku (2) alineji c) članka 31. ovih odredbi. Nadalje u građevnim područjima naselja nije moguće obavljati djelatnosti niti graditi zgrade iz stavka (2), članka 53. ovih odredbi.
- (5) U sklopu građevinskih područja naselja za koja se planira donošenje prostornih planova užeg područja odredbe iz stavka 3. ovoga članka mogu se i detaljnije odrediti."

#### Članak 43.

Brišu se članci 50., 51. i 52..

#### Članak 44.

U naslovu 2.3. riječ "Građevna" zamjenjuje se riječju "Građevinska".

#### Članak 45.

U članku 53. mijenjaju se stavci (2), (3) i (4) i glase:

- "(2) U izdvojenim građevinskim područjima gospodarske namjene (I) i (K) (izvan naselja) smještaju se obvezno gospodarske djelatnosti (proizvodne i poslovne):
- za čije se zgrade, odnosno postrojenja, provodi procjena utjecaja na okoliš,
  - za čije zgrade, odnosno postrojenja, procjena utjecaja na okoliš nije obvezna, ali ostvaruju više od 10% kapaciteta, odnosno aktivnosti, za koju je procjena utjecaja na okoliš obvezna,
  - sve ostale gospodarske djelatnosti koje su neprimjerene unutar površina naselja, odnosno nespojive s u njima prevladavajućom stambenom namjenom (obrada drveta, obrada kamena, klaonice, proizvodnja pirotehničkih sredstava i sl.).
- (3) U izdvojenim građevinskim područjima gospodarske namjene – proizvodne (I) omogućuje se i razgraničavanje površina, odnosno gradnja zgrada poslovne namjene (K).
- (4) U okviru planiranih površina gospodarske namjene – proizvodne „I“ planirane su i detaljnije razgraničene površine proizvodno poslovnih zona Petrokemija i Logistička zona Kutina. Daljnja detaljnija razgraničenja i uvjeti građenja ovih zona utvrđuju se GUP-om Kutine, odnosno propisanim planovima užih

područja sukladno odredbama ovog plana."

U članku 53. dodaje se stavak (5) koji glasi:

- "(5) U okviru građevinskih područja gospodarske namjene (I) i (K) (izvan naselja), pored zgrada i djelatnosti utvrđenih u stavku (2) ovog članka, dopušta se i smještaj solarnih elektrana."

#### Članak 46.

Članak 54. mijenja se i glasi:

- "(1) Pozicija i veličina izdvojenih građevinskih područja (izvan naselja) gospodarske namjene prikazani su na kartografskom prikazu br. 1: "Korištenje i namjena površina" i na kartografskim prikazima serije 4.: "Građevinska područja naselja i područja posebnih uvjeta korištenja"."

#### Članak 47.

Članak 56. mijenja se i glasi:

#### "UVJETI GRADNJE UNUTAR IZDVOJENIH GRAĐEVINSKIH PODRUČJA (IZVAN NASELJA) GOSPODARSKE NAMJENE – POSLOVNE I PROIZVODNE

- (1) Unutar izdvojenih građevinskih područja (izvan naselja) gospodarske namjene - poslovne i proizvodne propisuju se sljedeći uvjeti gradnje:
- najmanja površina građevne čestice iznosi 800 m<sup>2</sup>;
  - oblik građevne čestice za gospodarsku namjenu treba biti što pravilniji, po mogućnosti usporednih međa, najmanje širine fronte od 20,0 m te poželjno izdužen u dubinu u odnosu 1:2 do 1:3;
  - najveći koeficijent izgrađenosti građevne čestice iznosi 0,5;
  - najveći koeficijent iskorištenosti građevne čestice iznosi 1,2;
  - propisuje se samostojeći način građenja uz mogućnost gradnje složene građevine;
  - najmanja udaljenost zgrade od susjednih čestica (osim čestice javne prometne površine) iznosi polovicu visine građevine;
  - najmanja međusobna udaljenost zgrada (dijelova složene građevine) na građevnoj čestici iznosi polovicu visine više građevine;
  - najmanje 20% površine čestice mora biti uređeno kao zelena (vrtna), u potpunosti upojna površina, na kojoj, te ispod i iznad koje se ne nalaze nikakve građevine.;
  - visinu i katnost građevina i postrojenja na građevnoj čestici određuju tehnološki zahtjevi, pri čemu ukupna visina građevina može iznositi najviše 12,0 m; iznimno, unutar proizvodno poslovnih zona Petrokemija i Logistička zona Kutina, dopušta se visina i ukupna visina građevina prema tehnološkim zahtjevima;
  - krovište zgrade može biti ravno ili blagog nagiba nagiba 10° -20° s adekvatnim pokrovima;
  - visina neprozirnog dijela ograde građevne čestice prema javnoj prometnoj površini može iznositi do 0,75 m, a ukupna visina do 1,8 m; visina

- neprozirnog dijela ograde građevne čestice prema ostalim česticama može iznositi do 1,5 m, a ukupna visina do 2,0 m; preporuka je da sve ograde budu u kombinaciji sa živicom;
- l) pristupne ceste i ceste u okviru gospodarske namjene trebaju imati kolnik širok najmanje 6,0 m.
- m) Na krovovima zgrada, te u dvorištima dopušta se postavljanje solarnih panela (kolektora) za proizvodnju električne energije i/ili zagrijavanje vode.
- (2) Iznimno od stavka (1) ovog članka u slučaju grandnje solarnih elektrana propisuju se sljedeći uvjeti:
- na građevnim česticama dopušta se gradnja sustava solarnih kolektora s potrebnom pomoćnom zgradom i pomoćnim građevinama;
  - pomoćna zgrada na površini solarnih elektrana može imati ukupno do 80 m<sup>2</sup> građevinske bruto površine, maksimalno jednu nadzemnu etažu s visinom vijenca do 5,0 m, te jednu podzemnu etažu; krovšte zgrade može biti ravno ili blagog nagiba nagiba 10° -20° s adekvatnim pokrovima;
  - najmanja površina građevne čestice iznosi 800 m<sup>2</sup>;
  - najveći koeficijent izgrađenosti građevne čestice iznosi 0,75; koeficijent izgrađenost odnosi se na površinu pod solarnim kolektorima i površinu pod pomoćnom zgradom;
  - najmanje 10% površine čestice mora biti uređeno kao zelena, u potpunosti upojna površina, na kojoj, te ispod i iznad koje se ne nalaze nikakve građevine.;
  - najmanja udaljenost solarnih panela od susjednih čestica iznosi 5,0 m;
  - najmanja udaljenost pomoćnih zgrade od susjednih čestica (osim čestice javne prometne površine) iznosi polovicu visine građevine;
  - visina neprozirnog dijela ograde građevne čestice prema javnoj prometnoj površini može iznositi do 0,75 m, a ukupna visina do 1,8 m; visina neprozirnog dijela ograde građevne čestice prema ostalim česticama može iznositi do 1,5 m, a ukupna visina do 2,0 m; preporuka je da sve ograde budu u kombinaciji sa živicom;
  - pristupne ceste i ceste u okviru gospodarske namjene trebaju imati kolnik širok najmanje 6,0 m."

#### Članak 48.

Brišu se članci 57., 58., 59., 60 i 61..

#### Članak 49.

U članku 62. stavku (1) briše se točka iza zgrade i dodaje se tekst koji glasi: "od vrijednosti utvrđenih člankom 56. ovih odredbi."

#### Članak 50.

U naslovu 2.4. riječ "Građevna" zamjenjuje se riječju "Građevinska".

#### Članak 51.

U članku 63., stavku (1) iza riječi "Gradu" dodaje se riječ "Kutini".

#### Članak 52.

U naslovu 2.5. riječ "Građevna" zamjenjuje se riječju "Građevinska".

#### Članak 53.

U članku 64., stavku (1) tekst "U Gradu se planiraju" zamjenjuje se tekстом " U Gradu Kutini planiraju se".

U članku 64. stavak (2) mijenja se i glasi:

- "(2) Za površine sportsko-rekreacijske namjene uvjeti gradnje propisuju se kako slijedi:
- propisuje se samostojeći način građenja;
  - najmanja udaljenost zgrade od susjedne građevne čestice (osim javne prometne površine) iznosi polovicu visine građevine;
  - na površinama sportsko-rekreacijske namjene tip R2 – športska igrališta smještaju se otvorena sportska igrališta, a omogućuje se i gradnja zgrade za prateće sadržaje (klupske prostorije, svlačionice i sl.), pri čemu najveći koeficijent izgrađenosti građevne čestice (zatvorenim sadržajima) iznosi 0,1, a najveća katnost iznosi Po+P(S), s najvećom ukupnom visinom građevina do 4,0 m;
  - na površini sportsko-rekreacijske namjene tip R1 – športsko-rekreacijski centar smještaju se sportske dvorane, zatvoreni bazeni i slične zgrade za zatvorena sportska igrališta, pomoćne zgrade i otvorena sportska igrališta; najveći koeficijent izgrađenosti građevne čestice zatvorenim sadržajima iznosi 0,4; katnost i visina građevina za zatvorena sportska igrališta nije određena, dok za pomoćne zgrade iznosi Po/u+P(S), s najvećom ukupnom visinom građevina do 4,0 m; omogućuje se gradnja osnovne zgrade kao složene građevine pri čemu najmanja međusobna udaljenost zgrada (dijelova složene građevine) na građevnoj čestici iznosi polovicu visine više građevine."

U članku 64. brišu se stavci (3) i (4).

#### Članak 54.

U članku 64a. stavak (1) mijenja se i glasi:

- "(1) Osim sportsko-rekreacijske površine planirane kao isključiva namjena u i izvan naselja iz članka 64. u obuhvatu Plana, moguće je prostornim planovima užih područja te aktima za građenje u okviru građevinskih područja naselja razgraničiti dodatne površine športsko-rekreacijske namjene. Prostornim planovima užih područja dopušta se razgraničenje površina športsko-rekreacijskog centra (R1) i športskih igrališta (R2), dok se aktima za građenje u okviru građevinskih područja naselja dopušta gradnja i uređenje površina športskih igrališta (R2)."

U članku 64a. iza stavka (1) dodaje stavak (2) koji glasi:  
“(2) Na površine iz stavka (1) ovog članka primjenjuju se odredbe stavaka (2) članka 64, te odredbe stavka (2), alineje f) članka 31. ovih odredbi.”

#### Članak 55.

U članku 65., stavku (3) podstavak a) mijenja se i glasi:

“a) najveća dopuštena katnost (E) iznosi:

- do: Po+P+1+Pks
- iznimno, do Po+P+2 ako uz planiranu zgradu postoji već izgrađena zgrada iste ili veće visine,

U članku 65. iza stavka (4) dodaju se stavci (5) i (6) koji glase:

- “(5) Na lokaciji Husain (Stare livade, južno od obilaznice (brza cesta Daruvar-Kutina)) planira se površina javne i društvene namjene – sklonište za životinje (D11). Detaljno razgraničenje površina, te detaljni uvjeti gradnje i uređenja utvrdit će se GUP-om Kutine.
- (6) Na zgrade društvenih i javnih djelatnosti primjenjuju se odredbe stavka (2), alineje e) članka 31. ovih odredbi.”

#### Članak 56.

U naslovu 4. riječ “građevnih” zamjenjuje se riječju “građevinskih”.

#### Članak 57.

U članku 66. stavak (1) mijenja se i glasi:

- “(1) Izgrađene strukture izvan površina naselja (građevinskih područja naselja – GPN-a) utvrđenih ovim planom, planiraju se:
- a) na površinama ovim planom utvrđenih izdvojenih građevinskih područja za izdvojene namjene,
  - b) na površinama izvan građevinskih područja utvrđenih ovim planom, a na kojima se planira izgradnja ili je moguća sukladno važećim propisima i odredbama ovog plana.”

U članku 66. iza stavka (1) dodaju se stavci (1a) i (1b) koji glase:

- “(1a) Građevine koje se mogu, odnosno moraju graditi izvan građevinskih područja – građevine infrastrukture (prometne, energetske, vodnogospodarske itd.), odnosno pojedinačni objekti i sklopovi za poljoprivredne (biljne i/ili stočarske) te šumarske djelatnosti; moraju se graditi i koristiti tako da ne ometaju osnovnu namjenu površina – poljoprivredu i šumarstvo, odnosno korištenje drugih zgrada i građevina, te da ne ugrožavaju okoliš i vrijednosti krajobraza, posebno vrijedne vizure.

- (1b) Omogućuje se, unutar postojećih gabarita, održavanje i rekonstrukcija postojećih zgrada koje se nalaze izvan građevinskih područja utvrđenih ovim planom, što uključuje i gradnju zamjenske zgrade te, unutar postojećih tlocrtnih gabarita, natkrivanje ruševnih i/ili nedovršenih dijelova zgrada.”

U članku 66., stavku (2) tekst “Izvan građevnog područja, osim građevina određenih stavkom 1. ovoga

članka, može se odobriti izgradnja i građevina koje svojom namjenom zahtijevaju gradnju izvan građevnog područja, kao što su: gospodarske građevine koje.” zamjenjuje se tekstom “Izvan građevnog područja dopušta se izgradnja građevina koje.”

U članku 66., stavku (3), podstavku b) broj “0,5” zamjenjuje se brojem “0,25”.

U članku 66. stavak (5) mijenja se i glasi:

- “(4) Građevine iz stavka (2) ovoga članka mogu se priključiti na komunalnu infrastrukturu (struju, vodu, plin).”

U članku 66. briše se stavak (5).

U članku 66., stavku (9) riječ “građevnog” zamjenjuje se riječju “građevinskog”.

#### Članak 58.

U članku 68. stavak (1) mijenja se i glasi:

- “(1) Na poljodjelskim površinama većim od 2500 m<sup>2</sup> (polja hektar) može se izgraditi poljodjelska kućica (klijet) do 30 m<sup>2</sup> građevinske bruto površine.”

U članku 68. briše se stavak (6).

#### Članak 59.

U članku 69. briše se stavak (4).

#### Članak 60.

U članku 72. iza stavka (3) dodaje se stavak (4) koji glasi:

- “(4) U okviru uređenja vidikovca dopušta se gradnja nadstrešnice s do 10 m<sup>2</sup> građevinske bruto površine, smještaj sanitarnog objekta, hortikulturno uređenje područja primjerenim sadnim materijalom i opremanje parkovnim inventarom (klupama, zidicama, panoramskim dalekozorima, informativnim pločama i sl.). Dopušta se i uređenje parkirališta, ako se do vidikovca pristupa i cestom.”

#### Članak 61.

U članku 72a., stavku (2) tekst “P0,U “ zamjenjuje se tekstom “Po”.

#### Članak 62.

U članku 73. stavak (1) mijenja se i glasi:

- “(1) Registriranom konjičkom društvu omogućuje se gradnja zgrade za konjički sport (ergela) na poljoprivrednom ili šumskom zemljištu najmanje površine 2000 m<sup>2</sup>, a u funkciji rekreacijske i turističke ponude. Dopušta se gradnja isključivo prizemne zgrade s visinom građevine do 4,0 m i nagibom krovništa do 20°, ukupne građevinske bruto površine do 200 m<sup>2</sup>.”

#### Članak 63.

U članku 74. stavak (1) mijenja se i glasi:

- “(1) U obuhvat Plana nisu planirane površine za eksploataciju mineralnih sirovina.”

#### Članak 64.

U članku 77., stavku (1) pojam “grafičkom listu” zamjenjuje se pojmom “kartografskom prikazu”.

U članku 77. iza stavka (1) dodaju se stavci (2), (3) i (4) koji glase:

“(2) Cestovni prometni sustav sastoji se od sljedećih prometnica:

- a) državna autocesta A-3 (G.P. Bregana (granica Rep. Slovenije) – Zagreb – Sl. Brod – G.P. Bajakovo (granica Rep. Srbije));
- b) državne ceste:
  - D-45 (V. Zdenci (D5) – Garešnica – čvor Kutina (A3));
  - planirana brza cesta Kutina-Daruvar-Virovitica;
- c) županijske ceste:
  - Ž-3124 (D43 – Bunjani – Voloder – Kutina – Novska (D47));
  - Ž-3163 (Selište-D45);
  - Ž-3164 (Kutinska Slatina – D45);
  - Ž-3167 (Garešnica (D26) – Kaniška Iva – Međurić (Ž3168));
  - Ž-3168 (Uljanik (D26) – Poljana – Međurić – B. Jaruga (Ž3124));
  - Ž-3212 (Ž3124 – Husain (L33070));
  - Ž-3213 (Gojlo (L37139) – Piljenice (L33137));
  - Ž-3214 (Zbjegovača – Ž3124);
  - Ž-3216 (Ž3124 – Jamarica (L33073));
  - Ž-4096 (Poljana (Ž4236) – Janja Lipa (L33073));
- d) lokalne ceste:
  - L-33021 (Mikleuška – Ciglenica – Ž3124);
  - L-33022 (Krajiška Kutinica – L33023);
  - L-33023 (Kutinica – Katoličke Čaire – Ž3164);
  - L-33024 (Kletište – Ž3163);
  - L-33025 (Katoličke Čaire (L33023) – M. Bršljanica – Velika Bršljanica (L37137));
  - L-33069 (Repušnica (Ž3124) – želj. Postaja);
  - L-33070 (Kutina (D45) – Husain – Batina – Ž3213);
  - L-33071 (Kutina (L33070) – Mišinka – Ž3213);
  - L-33072 (Ilova (Ž3213) – Ž3124);
  - L-33073 (Jamarica (Ž3216) – Janja Lipa – Brezine (Ž4095));
  - L-33142 (L33141 – Novi Grabovac (L41006));
  - L-37139 (Malo Vukovje (Ž3167) – Gojlo (Ž3213));

e) mreže nerazvrstanih cesta.

(3) Na kartografskim prikazima plana br. 1: “Korištenje i namjerna površina” i br. 2a: “Infrastrukturni sustavi – promet – cestovni i željeznički” u mjerilu 1:25.000, prikazana je mreža javnih cesta utvrđenih u stavku (2) ovog članka, te dio mreže nerazvrstanih cesta koji se odnosi na rješavanje željezničko-cestovnih prijelaza na koridoru željezničke pruge od značaja za međunarodni promet M103 Dugo Selo – Novska.

(4) Neposrednom provedbom plana, temeljem akata za građenje, na površinama svih namjena dopušta se razgraničenje dodatnih površina za gradnju osnovne i sekundarne infrastrukturne mreže, uključujući i dijelove mreže javnih i nerazvrstanih cesta koja nije utvrđena (i ucrtana) ovim planom.”

#### Članak 65.

U članku 78. stavak (1) mijenja se i glasi:

“(1) Uređenje koridora javnih cesta i cesta koje nisu javne, kao i drugih prometnih površina na području Plana, obavlja se u skladu sa zakonskim propisima, uredbama, pravilnicima i standardima. Širina zaštitnog pojasa javnih cesta unutar kojeg je gradnja moguća isključivo uz suglasnost nadležnog tijela s javnim ovlastima dana je posebnim zakonom.”

U članku 78. stavak (3) mijenja se i glasi:

“(3) Udaljenost građevina od regulacijske linije koja je određena stavkom (1), članka 12a ovih odredbi, iznosi najmanje:

- a) 5,0 m za stambenu višestambenu, mješovitu i poslovnu zgradu u GPN-u (uz detaljnije uvjete određena stavkom (2), članka 12a);
- b) 9,0 m za zgradu društvenih, javnih, poslovnih, ugostiteljsko-turističkih, servisnih, uslužnih i sličnih djelatnosti, obiteljski pansion;
- c) 9,0 m za gospodarsku zgradu bez izvora onečišćenja;
- d) 20,0 m za gospodarsku zgradu s izvorima onečišćenja.

U članku 78. stavku (4) nakon točke dodaje se rečenica: “Nadalje, isključivo u slučaju projektiranja i izvedbe nadvožnjaka dopušta se predvidjeti širinu nogostupa manju od 1,0 m, ali ne manju od 0,8 m.”

U članku 78. stavak (5) mijenja se i glasi:

“(5) Iznimno, od stavka 3. ovog članka udaljenost može biti i manja kada je prilikom rekonstrukcije ili izgradnje nove prometne površine, zbog tehničkih zahtjeva realizacije prometnice, potrebno proširiti zemljišni pojas prometnice, odnosno pripadajuću česticu prometnice.”

U članku 78., stavku (6) tekst “ILZ-a” zamjenjuje se tekстом “proizvodno-poslovnih zona Petrokemija i Logistička zona Kutina.”

U članku 78., stavku (17) u drugoj rečenici ispred riječi “Zaštitnog” dodaje se riječ “Unutar”.

U članku 78., stavku (17) tekst “idejno rješenje zahvata dostaviti u Hrvatske autoceste na razmatranje. Daljnja razrada projekta i provedba upravnog postupka moguća je isključivo uz pisanu suglasnost Hrvatskih autocesta za dostavljeno idejno rješenje.” zamjenjuje se tekстом “u postupku ishoda potrebnog dokumentacije kojom se odobrava građenje, zatražiti posebne uvjete nadležnog tijela s javnim ovlastima.

U članku 78. iza stavka (17) dodaju se stavci od (18) do (21) koji glase:

“(18) U zaštitnom pojasu autoceste dopušta se gradnja i uređenje zaštitnih zelenih površina,

- objekata niskogradnje (prometnice, pješačke i biciklističke staze, prilazi i parkirališta), te komunalne infrastrukturne mreže. Ove građevine i površine potrebno je projektirati na način da ne odvrću pažnju i ne ugrožavaju sigurnost prometa na autocesti. U postupku ishođenja potrebne dokumentacije kojom se odobrava građenje i uređenje navedenih površina i građevina, potrebno je zatražiti posebne uvjete nadležnog tijela s javnim ovlastima.
- (19) Unutar zaštitnog pojasa autoceste zabranjuje se postavljanje vizualnih efekata koji mogu ometati pažnju vozača (reklamni panoji, reklame na objektima visokogradnje i dr.). Prometne površine u blizini autoceste potrebno je urediti na način da tijekom noći ne dolazi do zasljepljivanja vozača na autocesti (postavljanje ograda ili sadnja visokog zelenila).
- (20) Zaštitna ograda autoceste ne smije se koristiti kako ograda budućih zahvata u prostoru. Ograda zahvata u prostoru koji se nalazi u neposrednoj blizini autoceste mora se smjestiti na zemljištu u vlasništvu investitora i na udaljenosti minimalno 3,0 m od zaštitne ograde autoceste. Prilikom projektiranja, te gradnje i uređenja objekata u blizini trase autoceste, obveza je investitora zahvata u prostoru da predvidi izgradnju zidova za zaštitu od buke, ukoliko je iste potrebno predvidjeti sukladno propisima koji se odnose na zaštitu od buke.
- (21) Prilikom izrade projektne dokumentacije prometnica potrebno je, za potrebe elektroopskrbe, uz prometnice (ne u tijelu prometnice) predvidjeti koridor širine 0,4 m i dubine 0,9 m za polaganje elektroenergetskih kabela."

#### Članak 66.

U članku 78a., stavku (3) iza teksta "ugovorom o koncesiji" dodaje se tekst "(zakupu)", a u stavku (7) broj "14" zamjenjuje se brojem "13".

#### Članak 67.

Briše se članak 78.b.

#### Članak 68.

Iza članka 79. dodaje se članak 79a. koji glasi:  
"Članak 79a.

#### ŽELJEZNIČKI PROMET

- (1) Planirana je željeznička pruga od značaja za međunarodni promet M103 Dugo Selo – Novska, koja je dio trase željezničke pruge X. paneuropskog pravca XPAE koridor (MG2) te željeznička pruga od značaja lokalni promet L205 Banova Jaruga – Pčelić, obje sa širinom ukupno 100,0 m.
- (2) Iznimno od stavka (1) ovog članka, širina trase može se korigirati (smanjiti i/ili povećati):
- u obuhvatu GUP-a Kutine;
  - prilikom prolaska kroz građevinsko područje;
  - zbog tehničkih zahtjeva realizacije svih potrebnih dijelova željezničke infrastrukture, te željezničkih infrastrukturnih podsustava.
- (3) Željezničko-cestovne prijelaze i pješačke prijelaze preko pruge na trasama iz stavka (1) ovog članka

potrebno je riješiti kao križanja izvan razine ili ukinuti sa ili bez svođenja na drugo križanje, odnosno rješavat će se sukladno izrađenoj projektnoj dokumentaciji uz suglasnost nadležnog tijela s javnim ovlastima.

- (4) Ako svodne ceste nisu ucrtane u kartografske prikaze Plana, realiziraju se neposrednom provedbom ovog plana sukladno stavku (4) članka 77. ovih odredbi. Pozicija i trasa svodnih cesta utvrdit će se izradom projektne dokumentacije izrađene za potrebe rješavanja prijelaza iz stavka (3) ovog članka.
- (5) Uređenje, gradnja i rekonstrukcija željezničke infrastrukture obavlja se u skladu sa zakonskim propisima, uredbama, pravilnicima i standardima. Širina zaštitnog pružnog pojasa (unutar kojeg je gradnja moguća isključivo uz suglasnost nadležnog tijela s javnim ovlastima) utvrđena je posebnim zakonom.
- (6) Položaj trasa željezničkih pruga određen je na kartografskom prikazu br. 1: „Korištenje i namjerna površina“ i na kartografskom prikazu br. 2a: „Infrastrukturni sustavi – promet – cestovni i željeznički“, oba u mjerilu 1:25.000."

#### Članak 69.

Članak 80. mijenja se i glasi:

#### "POŠTA I JAVNE TELEKOMUNIKACIJE

- (1) Raspored poštanskih ureda i položaj trasa telefonskih vodova i uređaja određen je na kartografskom prikazu br. 2b: "Infrastrukturni sustavi – pošta i telekomunikacije" u mjerilu 1:25.000. Pozicije ucrtanih trasa vodova, kao i pozicije uređaja kvalitativnog su i shematskog karaktera, a preciznija rješenja će se utvrditi prostornim planovima užih područja i/ili razradom projektne dokumentacije
- (2) Osnovne postaje na pokretnih telekomunikacija mogu se graditi kao:
- antenski prihvat na postojećim zgradama – unutar građevinskih područja,
  - samostojeći antenski stupovi u pravilu izvan građevinskih područja naselja te u skladu s prostornim planom šireg područja (Prostornim planom Sisačko-moslavačke županije). Samostojeći antenski stupovi se trebaju graditi na način da obavezno mogu primiti barem tri mreže (koncesionara) što se mora regulirati prilikom davanja koncesije graditelju stupa.
- (3) Osnovne postaje na samostalnom stupu svojim položajem ne smiju remetiti vizure na osobite krajobrazne vrijednosti. U slučaju zaštićenih (registriranih) vrijednosti posebne uvjete utvrđuje nadležni konzervatorski odjel.
- (4) Budući da uvođenje novih širokopojasnih usluga i novi zahtjevi za kvalitetom usluga uvjetuju zamjenu starih kabela novima, skraćivanje pretplatničke petlje, te postupno sve veće uvođenje svjetlovodnih kabela u pretplatničku mrežu, potrebno po svim ulicama u kojima su kabeli položeni bez cijevi, te za ulice koje nemaju postojeću elektroničku komunikacijsku



infrastrukturu predvidjeti koridore za izgradnju distributivne telekomunikacijske kanalizacije (DTK), a posebno na područjima na kojima se prostornim planom planira izgradnja novih objekata."

#### Članak 70.

U članku 81. stavak (1) mijenja se i glasi:

"(1) Položaj dalekovoda i njihovih pojaseva određen je na kartografskom prikazu br. 2c1: "Infrastrukturni sustavi - energetski sustav - elektroenergetika" u mjerilu 1:25.000. Pozicije ucrtanih trasa vodova, kao i pozicije uređaja u elektroopskrbnom sustavu, kvalitativnog su i shematskog karaktera, a preciznija rješenja će se utvrditi prostornim planovima užih područja i/ili neposrednom provedbom Plana, temeljem akata za građenje, kroz razradu projektne dokumentacije."

U članku 81., stavku (2) riječ "zračnih" zamjenjuje se riječju "nadzemnih".

U članku 81., stavku (4) podstavci d) i e) mijenjaju se i glase:

- "d) 35(110) kV ZDV (43+43 m) 86,0 m,
- e) 35 kV ZDV (30+30 m) 60,0 m,"

U članku 81., stavku (4) iza podstavka e) dodaju se podstavci f), g) i h) koji glase:

- "f) 35kV KBDV (10+10 m) 20,0 m,
- g) 10 kV ZDV (15+15 m) 30,0 m,
- h) 10 kV KBDV (7+7 m) 14,0 m."

U članku 81., stavku (5) tekst "Prostornim planovima užih područja potrebno je" zamjenjuje se tekstem "Elektroenergetska mreža uređuje se i gradi sukladno sljedećim uvjetima"

U članku 81., stavku (5) podstavci a) i b) mijenjaju se i glase:

- "a) uz javne prometne kolne površine osigurati koridor (širine 0,4 m, dubine 0,9 m) za polaganje elektroenergetskih kabela sukladno stavku (21) članka 78. ovih odredbi,
- b) u svrhu izgradnje elektroenergetskih objekata dopušta se formiranje građevne čestice; veličina građevne čestice uvjetovana je tipom transformatorske stanice,"

U članku 81., stavku (5) podstavak g) mijenja se i glasi: "g) za gradnju objekata iz alineje e) ovog stavka potrebno je tražiti posebne uvjete gradnje od HEP ODS Elektra Križ,"

U članku 81., stavku (5) iza podstavka g) dodaju se podstavci h) i i), te stavci (6) i (7) koji glase:

- h) u zaštitnim koridorima dalekovoda utvrđenim u stavku (4) ovog članka iznimno se dozvoljava građenje uz poštivanje pravilnika o tehničkim normativima za gradnju nadzemnih elektroenergetskih vodova nazivnog napona 1 kV do 400 kV i uz suglasnost HEP ODS d.o.o., Elektra Križ ; prilikom ishoda akata za gradnju potrebno je zatražiti posebne uvjete nadležnog tijela (HEP ODS d.o.o., Elektra Križ),
- i) za izgradnju transformatorskih stanica obavezno je formirati građevnu česticu čija će veličina biti uvjetovana tipom transformatorske stanice;

ukoliko se transformatorska stanica gradi na javnoj površini nije potrebno formiranje nove građevne čestice.

- (6) Lokacije elektroenergetskih objekata distributivnog napona 0,4, 10, 20, i 35 kV utvrdit će se prostornim planovima užih područja i/ili neposrednom provedbom Plana (temeljem akata za građenje kroz razradu projektne dokumentacije), a sve u skladu s posebnim uvjetima nadležnog tijela (HEP ODS d.o.o., Elektra Križ).
- (7) Posebni uvjeti za građenje svih zgrada i građevina izdaju se pojedinačno, ovisno o vrsti zgrade, odnosno građevine, a prema važećim tehničkim propisima."

#### Članak 71.

U članku 81a., stavku (1) riječi "grafičkom listu" zamjenjuju se riječima "kartografskom prikazu".

U članku 81a., stavku (2), podstavku b) briše se rečenica "Manje udaljenosti moguće su prema posebnim uvjetima i propisima.", a iza riječi "cjevovoda" dodaje se tekst "posebice zgrade namijenjene stalnom ili privremenom boravku ljudi".

U članku 81a., stavku (2) iza podstavka b) dodaju se podstavci od c) do h) koji glase:

"c) Uz primjenu posebnih mjera zaštite, zaštitni pojas cjevovoda iznosi:

- za promjer cjevovoda do 125 mm – 10 m;
- za promjer cjevovoda od 125 mm do 300 mm – 15 m;
- za promjer cjevovoda od 300 mm do 500 mm – 20 m;
- za promjer cjevovoda veći od 500 mm – 30 m.

- d) u pojasu 5,0 m obostrano od osi cjevovoda (5+5 m) zabranjena je sadnja bilja i trajnih nasada čije korijenje raste dublje od 1,0 m, odnosno za koje se zemlja obrađuje dublje od 0,5 m.
- e) kod paralelnog vođenja infrastrukturnih instalacija (kanalizacija, vodovod, plinovod, električni kablovi, telefonski kablovi i ostalo) s instalacijama za transport ugljikovodika, minimalna međusobna udaljenost mora biti 5 m računajući od vanjskog ruba infrastrukturnih instalacija do vanjskog ruba instalacija za transport ugljikovodika.
- f) na mjestima križanja infrastrukturnih instalacija s instalacijama za transport ugljikovodika, iste obavezno treba postaviti ispod naših instalacija f) za transport ugljikovodika. Vertikalna udaljenost mora biti najmanje 0,5 m računajući od donje kote cjevovoda za transport ugljikovodika do gornje kote cjevovoda ili kabela koji se polaže. Kut križanja mora biti između 90° i 60°. Iznad mjesta križanja obavezno se postavlja pocinčana rešetka kao oznaka da ispod postojećeg cjevovoda prolazi najmanje još jedan cjevovod ili kabel.
- g) na mjestima križanja i paralelnog hoda prometnica, željezničkih pruga, vodotoka, kanalske mreže i dr. s instalacijama za transport

ugljikovodika, međusobna udaljenost definirana je posebnim propisima i sastavni je dio posebnih uvjeta.

- h) zaštitna i požarna zona izgrađene bušotine zona iznosi u polumjeru 30 m od osi bušotine. Za trajno napuštenu bušotinu sigurnosna zona, u kojoj je zabranjeno graditi objekte za život ili boravak ljudi, iznosi u polumjeru 3 m od osi bušotine."

U članku 81a., iza stavka (2) dodaje se stavak (3) koji glasi:

"(3) Za cjevovod kojim se transportira ugljikovodik utvrđuje se sigurnosni pojas od 200 m obostrano od cjevovoda unutar kojega je potrebno zatražiti posebne uvjete nadležnog tijela ili osobe prilikom bilo kakvih zahvata u tom prostoru."

#### Članak 72.

U članku 82., stavku (1) riječi "grafičkom listu" zamjenjuju se riječima "kartografskom prikazu".

U članku 82., stavku (1) nakon točke dodaje se rečenica "Pozicije ucrtanih trasa vodova kao i pozicije uređaja u vodoopskrbnom sustavu kvalitativnog su i shematskog karaktera, a preciznija rješenja će se utvrditi prostornim planovima užih područja i/ili razradom projektne dokumentacije."

U članku 82., stavku (2) pojam "Hrvatske vodoprivrede" zamjenjuje se pojmom "Hrvatskih voda d.o.o."

#### Članak 73.

U članku 83., stavku (2) briše se rečenica "Ako treba izgraditi pročištač unutar građevnog područja ili u njegovoj neposrednoj blizini treba izraditi odgovarajuću studiju utjecaja na okoliš."

U članku 83., stavku (3) riječi "grafičkom listu" zamjenjuju se riječima "kartografskom prikazu".

U članku 83., stavku (3) nakon točke dodaje se rečenica "Pozicije ucrtanih trasa vodova kao i pozicije uređaja u sustavu odvodnje kvalitativnog su i shematskog karaktera, a preciznija rješenja će se utvrditi prostornim planovima užih područja i/ili razradom projektne dokumentacije."

U članku 83. iza stavka (3) dodaju se stavci (4), (5) i (6) koji glase:

"(4) Sustav odvodnje otpadnih i oborinskih voda ne smije se spojiti na kanal u nadležnosti tijela koje upravlja autocestom (Hrvatske autoceste d.o.o.)

(5) Planira se razdjelni sustavi odvodnje:

- a) sanitarne otpadne vode odvođe se kanalizacijskim sustavom do pročištača otpadnih voda, a potom se pročišćene upuštaju u podzemlje putem upojnih bunara (isključivo na području udaljenom više od 1000,0 m od obalne crte);
- b) oborinske vode treba u što većoj mjeri upijati teren na građevnim česticama zgrada, što se mora odvijati bez ugrožavanja okolnog zemljišta, imovine i objekata; ostatak oborinskih voda te oborinske vode s javnih prometnih površina treba voditi u vlastiti sustav odvodnje; na većim manipulativnim, parkirališnim (preko 10 mjesta) i

ostalim prometnim površinama ovaj sustav treba biti opremljen skupljačima motornih ulja ispranih s kolovoza; oborinske se vode ispuštaju u okolni teren; za veće površine se preporuča projektiranje više pojedinačnih manjih sustava s kontroliranim ispuštima u okolni teren, radi racionalnije gradnje i održavanja.

- (6) Prije upuštanja u javni kanalizacijski sustav, u gospodarskim zonama potrebno je izvršiti predtretman otpadnih voda vlastitim uređajima za pročišćavanje. Otpadne vode gospodarskih postrojenja moraju se prije upuštanja u recipijent pročititi do stupnja čistoće recipijenta, odnosno do stupnja i na način predviđen posebnom odlukom odgovarajućih tijela jedinice lokalne samouprave."

#### Članak 74.

U članku 84., stavku (1) riječi "grafičkom listu" zamjenjuju se riječima "kartografskom prikazu".

U članku 84., stavku (2) pojam "Hrvatske vodoprivrede" zamjenjuje se pojmom "Hrvatskih voda d.o.o."

#### Članak 75.

U članku 85., stavku (2) tekst "novo groblje u naselju Repušnica, a proširenja" zamjenjuje se riječju "proširenje".

#### Članak 76.

U članku 87., stavku (1), podstavku A/ u zagradi iza teksta "139/08," dodaje se tekst "57/11".

U članku 87., stavku (1), podstavku A/, podstavku b) briše se tekst "pod preventivnom zaštitom," iza teksta "Regionalni park „Moslavačka gora“,"

U članku 87., stavku (2) riječi "grafičkom listu" iza teksta "ucrtana su na" zamjenjuju se riječima "kartografskom prikazu".

U članku 87., stavku (2) riječi "grafičkom listu" iza teksta "u mjerilu 1:25000 i" zamjenjuju se riječima "kartografskim prikazima serije".

#### Članak 77.

U članku 93., stavku (3) briše se tekst "(Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine - Konzervatorski odjel u Zagrebu)".

U članku 93., stavku (4), podstavku a) u zagradi iza slova "R" dodaje se tekst "ili Z".

U članku 93., stavku (6) u zagradi iza slova "R" dodaje se tekst "ili Z".

#### Članak 78.

U članku 94. mijenja se stavak (1) i glasi:

"(1) Na području obuhvata Plana zaštićena su sljedeća nepokretna kulturna dobra:

- a) spomenik kulture temeljem zakona o Zakona o zaštiti kulturnih dobra (upisan u Registar kulturnih dobara):
  - Crkva sv. Duha, Gojlo (pojedinačno kulturno dobro, Z-1924);
  - Crkva prečistog Srca Marijina, Ilova (pojedinačno kulturno dobro, Z-2838);

- Arheološko nalazište Kutinska Lipa, Kutina (pojedinačno kulturno dobro, Z-3278);
  - Crkva sv. Marije Snježne, Kutina (pojedinačno kulturno dobro, Z1925);
  - Dvorac Erdödy, Trg kranja Tomislava 13, Kutina (pojedinačno kulturno dobro, Z-2758);
  - Gradište Plovdinograd, Kutina (pojedinačno kulturno dobro, Z-4456);
  - Kompleks tradicijskih kuća, Crkvena ulica, Kutina (pojedinačno kulturno dobro, Z-4405);
  - Palača kotorske oblasti, Ulica Stjepana Radića 3, Kutina (pojedinačno kulturno dobro, Z-2121);
  - Arheološko nalazište Gradina Marić, Mikleuška (pojedinačno kulturno dobro, Z-3590);
  - Crkva sv. Dimitrija Velikomučenika, Stupovača (pojedinačno kulturno dobro, Z-2256);
- b) preventivno zaštićeno kulturno dobro (upisano u Registar kulturnih dobara):
- Arheološko nalazište Banova Jaruga – Dijelovi, Banova jaruga (pojedinačno kulturno dobro, P-3921);
  - Arheološko nalazište Banova Jaruga – Konačine, Banova jaruga (pojedinačno kulturno dobro, P-3922);
  - Tradicijska kuća u Ilovi kbr. 85, Ilova (pojedinačno kulturno dobro, P-4279);
  - Arheološko nalazište Čret, Ilova (pojedinačno kulturno dobro, P-3121);
  - Arheološko nalazište Kutina – Krč, Kutina (pojedinačno kulturno dobro, P-3930);
  - Arheološko nalazište Kutina – Sečevine – Okoli, Kutina (pojedinačno kulturno dobro, P-3923);
  - Urbanistička cjelina grada Kutine, Kutina (kulturni-povijesna cjelina, P-3862)
  - Arheološko nalazište Međurić – Podbrdalje, Međurić (pojedinačno kulturno dobro, P-3928);
  - Arheološko nalazište Međurić – Ribnjačke Njive, Međurić (pojedinačno kulturno dobro, P-3926);
  - Arheološko nalazište Međurić – Ribnjački Lug, Međurić (pojedinačno kulturno dobro, P-3929);
  - Ostaci pavlinskog samostana Blažene Djevice Marije, Mikleuška (pojedinačno kulturno dobro, P-4175)."

U članku 94. briše se stavak (2).

U članku 94. iza stavka (4) dodaje se stavak (5) koji glasi:

“(5) Na kartografskom prikazu broj 3b: „Uvjeti korištenja, uređivanja i zaštite prostora – kulturna dobra“ u mjerilu 1:25.000, te na kartografskim prikazima serije

4: “Građevinska područja i područja posebnih uvjeta korištenja” u mjerilu 1:5000, prikazane su zaštićene povijesne graditeljske cjeline i nepokretna kulturna dobra izvan zaštićenih cjelina.”

#### Članak 79.

U članku 95., stavku (1) u zagradi iza slova “R” dodaje se tekst “ili Z”.

#### Članak 80.

U članku 102., stavku (8) briše se zagrada ispred riječi “ili” i iza riječi “naselja”.

U članku 102., stavku (12) mijenja se podstavak h) i glasi:

“h) Izlazne putove iz objekata potrebno je projektirati i izvesti sukladno važećim propisima kako bi se osigurala evakuacija osoba iz objekata u slučaju nužde.”

U članku 102., stavku (12) mijenja se podstavak j) i glasi:

“j) Stabilni sustav za gašenje požara projektirati i izvesti prema važećim propisima i uputama proizvođača.”

#### Članak 81.

Članak 103. mijenja se i glasi:

“MJERE ZAŠTITE OD PRIRODNIH I DRUGIH NESREĆA

- (1) Osnovne mjere zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti sadržane su u rješenjima ovog Plana, dok su detaljnije mjere (sklanjanje ljudi, zaštita od rušenja, požara i potresa i dr.) поближе određuju u okviru planova uređenja užih područja te pri projektiranju građevina, a u skladu s posebnim propisima te ostalim uvjetima i smjernicama ovog Plana.
- (2) Grad Kutina 2011. donio je dokument: “Procjena ugroženosti stanovništva, materijalnih i kulturnih dobara i okoliša od katastrofa i velikih nesreća za područje Grada Kutine” (Službene novine Grada Kutine 08/11; dalje: Procjena) kojim su utvrđene mjere zaštite i spašavanja stanovništva i materijalnih dobara od prirodnih i drugih nesreća.
- (3) Ovim planom, temeljem Procjene iz stavka (2), ovog članka propisuju se sljedeće mjere zaštite stanovništva, materijalnih i kulturnih dobara:
  - a) mjere zaštite od bujica i poplava:
    - U poplavnim zonama ne mogu se utvrđivati uvjeti uređenja prostora. Područja koja su navedena kao poplavna planiraju se za namjene koje nisu osjetljive na plavljenje, te neće trpjeti velike štete zbog velikih voda. U područjima gdje je prisutna opasnost od poplava zgrade se moraju graditi od čvrstog materijala na način da dio zgrade ostane nepoplavljen i za najveće vode.
    - Planom se štite postojeći lokalni izvori vode, bunari, cisterne koji se moraju održavati i ne smiju zatrpavati ili uništavati na drugi

- način. U suradnji s Hrvatskim vodama potrebno je odrediti prioritete uređenja vodotoka i izgradnje zaštitnih nasipa i retencija. Za obranu od poplave potrebno je završiti zaštitno regulacione građevine i redovito gospodarsko i tehničko održavanje hidrotehničkih objekata.
- Uz korita postojećih rijeka i bujica te na područjima koja ista poplavljuju zabranjuje se izgradnja.
  - U svrhu tehničkog održavanja te sprečavanja opasnosti od poplava uz vodotoke treba osigurati inundacijski pojas.
  - U svrhu provedbe ovog plana i Procjene potrebno je izraditi kartografski prikaz na kojem su vidljivi: zona plavljenja ( rijeka, bujica, vodnih valova); zaštitne građevine izgrađene/neizgrađene (nasipi, retencije, oteretni kanali, propusti i sl.); zone plavljenja uslijed oštećenja na zaštitnim vodnim građevinama (nasipi, retencije, oteretni kanali, propusti); zone plavljenja uslijed prekoračenja koeficijenta sigurnosti zaštitnih vodnih građevina obzirom na novonastale uvjete otjecanja u slivu, analizom kriterija nadvišenja izraziti potrebe rekonstrukcije zaštitnih vodnih građevina; analiza potrebe izgradnje nasipa za sprječavanje poplava; prikaz usmjeravanje toka bujica.
- b) mjere zaštite od potresa:
- Seizmičnost područja Grada Kutine iznosi VI-VII stupnjeva MSK ljestvici,
  - Protupotresno projektiranje kao i građenje građevina treba provoditi sukladno zakonskim propisima o građenju i prema postojećim tehničkim propisima za navedenu seizmičku zonu. („Pravilnik o tehničkim normativima za izgradnju objekata visokogradnje u seizmičkim područjima-pročišćen tekst sa svim dopunama i izmjenama sl. list br. 31/81, 49/82, 29/83, 21/88 i 52/90).
  - Projektiranje, građenje i rekonstrukcija važnih građevina mora se provesti tako da građevine budu otporne na potres.
  - Potrebno je osigurati dovoljno široke i sigurne evakuacijske putove, omogućiti nesmetan pristup svih vrsti pomoći u skladu s važećim propisima.
  - U građevinama društvene infrastrukture, športsko-rekreacijske, zdravstvene i slične namjene koje koristi veći broj različitih korisnika, osigurati prijem priopćenja nadležnog županijskog centra 112 o vrsti opasnosti i mjerama koje je potrebno poduzeti.
  - Ako između dvije zgrade prolazi cesta, njihova međusobna udaljenost mora iznositi najmanje:
- $$D_{min} = H1/2 + H2/2 + 5 \text{ metara}$$
- gdje je:
- $D_{min}$  najmanja udaljenost zgrada mjereno na mjestu njihove najmanje udaljenosti;
- H1 visina prve zgrade mjereno do vijenca, ako zgrada nije okrenuta zabatom prema susjednoj;
- H2 visina druge zgrade mjereno do vijenca, ako zgrada nije okrenuta zabatom prema susjednoj.
- Ako su zgrade okrenute zabatima (zabatom) računaju se visine (visina) do krovnog sljemena.
- Međusobni razmak objekata može biti i manji od navedenog u prethodnoj alineji ovog stavka pod uvjetom da je tehničkom dokumentacijom dokazano da je konstrukcija objekta otporna na rušenje od elementarnih nepogoda i da u slučaju ratnih razaranja rušenje objekta neće u većem opsegu ugroziti živote ljudi i izazvati oštećenja na drugim objektima.
- c) mjere zaštite od klizišta:
- Na područjima postojećih i potencijalnih klizišta potrebno je provesti geotehnička ispitivanja tla.
  - Ne dopušta se gradnja zgrada stambene, mješovite, poslovne, proizvodne, javne i društvene, sportsko-rekreacijske i infrastrukturne namjene na postojećim i potencijalnim klizištima prije njihove sanacije,
  - U svrhu provedbe ovog plana i Procjene potrebno je izraditi kartografski prikaz tla podložnog klizanju, te ucrtati trenutno aktivna klizišta.
- d) mjere zaštite od tehničko-tehnološke katastrofe izazvane nesrećama u gospodarskim objektima:
- U blizini lokacija gdje se proizvode, skladište, prerađuju, prevoze, sakupljaju ili obavljaju druge radnje s opasnim tvarima ne preporuča se gradnja objekata u kojem boravi veći broj osoba (dječji vrtići, škole, sportske dvorane, stambene zgrade i sl.).
  - Nove zgrade koji se planiraju graditi, a u kojima se pojavljuju opasne tvari potrebno je locirati na način da u slučaju nesreće ne ugrožavaju stanovništvo (rubni dijelovi poslovnih i proizvodnih zona); u ovim zgradama obvezna je uspostava sustava za uzbunjivanje i uvezivanje na 112.
  - Zona zaštite naftovoda iznosi 100 metara sa svake strane mjereno od osi naftovoda, a zona opasnosti, unutar koje je zabranjena izgradnja objekata, iznosi po 20 m sa svake strane.

- U svrhu provedbe ovog plana i Procjene potrebno je izraditi kartografski prikaz na kojem su vidljivi: mogućih izvora tehničko-tehnoloških nesreća, zona dometa istjecanjem opasnih tvari u zrak, zona mogućeg istjecanja opasnih tvari u površinske vode, zona mogućeg istjecanja opasnih tvari u podzemne vode.
- e) mjere zaštite od tehničko-tehnološke katastrofe izazvane nesrećama u prometu:
- Izgradnja zgrada u kojima se okuplja veći broj ljudi (škole, vrtići, sportski objekt, i sl.) preporuča se u unutrašnjosti naselja, odnosno, ne graditi iste u blizini prometnica kojima prometuju vozila koja prevoze opasne tvari za lokalne potrebe.
  - Prilikom gradnje novih ili rekonstrukcije postojećih prometnica potrebno je zadovoljiti sigurnosne zahtjeve i standarde, te osigurati nesmetan promet svih vrsta vozila.
- f) mjere zaštite od epidemioloških i sanitarnih opasnosti:
- Gospodarske građevine za uzgoj životinja ne smiju se graditi u radijusu od 500 m oko potencijalne lokacije vodocrpilišta.
  - Gdje god prostorne karakteristike naselja omogućavaju potrebno je osigurati razmake koji omogućavaju stvaranje dezinfekcijskih barijera – koridora.
- g) mjere i uvjeti uređenja i gradnje skloništa:
- Kako bi se osiguralo sklanjanje ljudi potrebno je kontinuirano održavati izgrađena skloništa
  - Sva skloništa osnovne zaštite moraju biti dvonamjenska i trebaju se koristiti u mirnodopske svrhe, a u slučaju ratnih opasnosti trebaju se u roku od 24 sata osposobiti za potrebe sklanjanja.
  - Grad Kutina sukladno Pravilniku o kriterijima za određivanje gradova i naseljenih mjesta u kojima se moraju graditi skloništa i drugi objekti za zaštitu (NN 2/91) ulazi u kategoriju naselja I. stupnja ugroženosti. U skladu s navedenim Pravilnikom, a na osnovu određenih zona ugroženosti, područje grada Kutine potrebno je razdijeliti u zone u kojima se planira:
    - Gradnja skloništa otpornosti 100 kPa-na udaljenosti od 150 m od građevina kod kojih bi kvarovi na postrojenjima mogli uzrokovati kontaminaciju zraka i okoliša
    - Gradnja skloništa dopunske zaštite otpornosti 50 kPa – na udaljenosti do 650 m od građevina kod kojih bi kvarovi na postrojenjima mogli uzrokovati kontaminaciju zraka i okoliša i u gusto naseljenim urbanim sredinama
    - Osiguranje zaštite stanovništva u zaklonima – na cijelom području.
  - Na području Grada Kutine potrebno je sačuvati postojeće zelene površine koje predstavljaju značajne površine za evakuaciju.
- Članak 82.**
- Iza članka 103. dodaje se članak 103a. koji glasi:  
"Članak 103a.
- ZAŠTITNE I SIGURNOSNE ZONE**
- (1) U obuhvatu Plana se za OUP "Humak", planira zaštitna i sigurnosna zona sukladno Pravilniku o zaštitnim i sigurnosnim zonama vojnih objekata.
  - (2) Za izgradnju bilo građevina i zgrada u ovoj zoni potrebno je ishoditi suglasnost MORH-a.
  - (3) Približna pozicija OUP "Humak" prikazana je na kartografskom prikazu br. 1. "Korištenje i namjena površina" u mjerilu 1:25000."

**Članak 83.**

Članak 104. mijenja se i glasi:

"(1) Planom su utvrđeni postupci uređenja i građenja:

    - a) temeljem Planom predviđenih prostornih planova užih područja i prostornih planova područja posebnih obilježja (dalje PPPPO);
    - b) neposrednom provedbom Plana za područja i zahvate za koje nije obvezno donošenje planova iz alineje a) ovog stavka.

(2) U svrhu provedbe Plana propisuje se izrada sljedećih prostornih planova užih područja:

    - PPPPO "Lonjsko polje" (koji pokriva dio područja Grada Kutine);
    - PPPPO "Moslavačka gora" (koji pokriva dio područja Grada Kutine);
    - GUP Kutine
    - UPU "Repušnica 1"
    - UPU "Repušnica 2"
    - UPU "Repušnica 3"
    - UPU "Repušnica 4"
    - UPU "Husain 1"
    - UPU "Husain 2"
    - UPU "Ilova"
    - UPU "Banova Jaruga 1"
    - UPU "Banova Jaruga 2"
    - UPU "Banova Jaruga 3"
    - UPU "Medjurić"
    - UPU "Kutinska Slatina"
    - UPU "Stupovača"
    - UPU "Kutina 1"
    - UPU "Kutina 2"
    - UPU "Kutina 3"
    - UPU "Kutina 4"
    - UPU "Kutina 5"
    - UPU "Kutina 6"
    - UPU "Kutina 7"
    - UPU "Kutina 8"
    - UPU "Kutina 9"
    - UPU "Husain 3"

- (3) Iznimno od prve i druge alineje stavka (2) ovog članak, do donošenja PPPPO "Lonjsko polje" i PPPPO "Moslavačka gora", na području u obuhvatu tih planova primjenjuje se Prostorni plan uređenja Grada Kutine.
- (4) Prije donošenja prostornih planova užih područja unutar njihova obuhvata u izgrađenim dijelovima GPN-a moguća je gradnja novih te rekonstrukcija i zamjena postojećih građevina u skladu s odredbama ovog plana.
- (5) Prije donošenja prostornih planova užih područja unutar njihova obuhvata moguća je gradnja infrastrukturnih građevina i površina u skladu s odredbama ovog plana.
- (6) Obuhvati propisanih prostornih planova užih područja utvrđeni su na kartografskom prikazu 3c3: „Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite prostora - pregled prostornih planova užih područja“ u mjerilu 1:25000, te na kartografskim prikazima serije 4: „Građevinska područja i područja posebnih uvjeta korištenja“ u mjerilu 1:5000.”

#### Članak 84.

Članak 105. mijenja se i glasi:

- “(1) Planom se za područje obuhvata ne određuju dodatne, posebne razvojne mjere.”

#### Članak 85.

U Tablici 2., dijelu "ILOVA", mijenja se red:

06/05	Stambena kuća (etnol. obilježja)	kbr. 85	E	O	IV
-------	----------------------------------	---------	---	---	----

i novi glasi:

06/05	Stambena kuća (etnol. obilježja)	kbr. 85	P	-	P	
-------	----------------------------------	---------	---	---	---	--

U Tablici 2., dijelu "KUTINA", mijenjaju se redovi:

12/03	Potez stambenih kuća (etnol. obilježja)	Crkvena ul. kbr. 42-52	R 456	O	IV
12/04	Arheol. lok. Kutinska Lipa (antika)	zap. rub naselja, 500m od ceste Kutina-Popovača	P UP/I-612-08/99-01/76	Ž	-
12/06	Arheol. lok. Plovdin Grad, gradište (sr. vijek)	1 km južno od završetka Radićeve ulice	P 03-UP/I-898/1	Ž	-

i novi glase:

12/03	Potez stambenih kuća (etnol. obilježja)	Crkvena ul. kbr. 42-52	Z-4405	Z	
12/04	Arheol. lok. Kutinska Lipa (antika)	zap. rub naselja, 500m od ceste Kutina-Popovača	Z-3278	Ž	-
12/06	Arheol. lok. Plovdin Grad, gradište (sr. vijek)	1 km južno od završetka Radićeve ulice	Z-4456	Ž	-

U Tablici 2b: Izmjene 2009., mijenjaju se redovi:

8. Janja Lipa	8/25	Tradicijiska okućnica	Janja Lipa br. 34.	k.č.br. 661/1 k.o. Janja Lipa	Preventivna zaštita
12. Kutina	12/56	Zgrada Galerije Muzeja Moslavine	Kutina	Trg kralja Tomislava, Kutina, k.č.br. 3668/6 k.o. Kutina.	Preventivna zaštita

i novi glase:

8. Janja Lipa	8/25	Tradicijiska okućnica	Janja Lipa br. 34.	k.č.br. 661/1 k.o. Janja Lipa	zaštita planom
12. Kutina	12/56	Zgrada Galerije Muzeja Moslavine	Kutina	Trg kralja Tomislava, Kutina, k.č.br. 3668/6 k.o. Kutina.	zaštita planom

Iza tablice Tablici 2b: Izmjene 2009., dodaje se Tablica 2c: Izmjene 2012., koja glasi:

Naselje	Oznaka	Kulturno dobro	Lokalitet	Razina zaštite
02. Banova Jruha	02/02	Arheološko nalazište Banova Jruha – Dijelovi	Banova Jruha	Preventivna zaštita P-3921
	02/03	Arheološko nalazište Banova Jruha – Konačine	Banova Jruha	Preventivna zaštita P-3922
12. Kutina	12/58	Arheološko nalazište Kutina – Krč	Kutina	Preventivna zaštita P-3930
	12/59	Arheološko nalazište Kutina – Sečevine – Okoli	Kutina	Preventivna zaštita P-3923
14. Međurić	14/18	Arheološko nalazište Međurić – Podbrdalje	Međurić	Preventivna zaštita P-3928
	14/19	Arheološko nalazište Međurić – Ribnjačke Njive	Međurić	Preventivna zaštita P-3926
	14/20	Arheološko nalazište Međurić – Ribnjački Lug	Međurić	Preventivna zaštita P-3929
15. Mikleuška	15/17	Ostaci pavlinskog samostana Blažene Djevice Marije	Mikleuška	Preventivna zaštita P-4175

**13.**

Na temelju članka 100. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN 76/07, 38/09, 55/11, 90/11 i 50/12), članka 32 točka 11. Statuta Grada Kutine (Službene novine Grada Kutine br. 6/09), Odluke o izradi V. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Kutine (Službene novine Grada Kutine br. 02/12) Gradsko vijeće Grada Kutine, na svojoj 34. sjednici održanoj dana 07.03.2013.godine, donosi

**ODLUKU O DONOŠENJU  
V. IZMJENA I DOPUNA ODLUKE  
O DONOŠENJU GENERALNOG  
URBANISTIČKOG PLANA GRADA KUTINE**

(Službene novine Grada Kutine,  
broj: 3/02, 2/03, 7/04, 7/06, 8/09)

**I.**

Donosi se Odluka o donošenju V. Izmjena i dopuna Odluke o donošenju IV. izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Kutine (Službene novine Grada Kutine, broj: 8/09 - u nastavku teksta: Odluka), čiji elaborat je izradio Urbanistički institut Hrvatske d.o.o. u Zagrebu.

Obim, vrsta, ciljevi i smjernice V. izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Kutine (u nastavku teksta: Plan) utvrđeni su Odlukom o izradi V. izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Kutine (Službene novine Grada Kutine broj 02/12).

**II.**

Sastavni dio ove Odluke o donošenju je elaborat pod nazivom „V. izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Kutine“, koji se sastoji od:

1. TEKSTUALNOG DIJELA – Izmjene i dopune  
Odredbi za provođenje
2. KARTOGRAFSKIH PRIKAZA U MJERILU 1: 5000
  1. KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA
  2. MREŽA GOSPODARSKIH I DRUŠTVENIH DJELATNOSTI
    - 3.1. PROMET, POŠTA I TELEKOMUNIKACIJE
    - 3.2. INFRASTRUKTURNI SUSTAVI I MREŽE
      - Vodogospodarski sustav (mreža vodoopskrbe i odvodnje)
    - 3.3. INFRASTRUKTURNI SUSTAVI I MREŽE
      - Energetski sustav (elektroenergetska mreža i cijevni transport nafte i plina)
  - 4.1. UVJETI KORIŠTENJA I ZAŠTITE PROSTORA
    - Uvjeti korištenja i primjene posebnih mjera uređenja i zaštite
  - 4.2. UVJETI KORIŠTENJA I ZAŠTITE PROSTORA
    - Oblici korištenja

- 4.3. UVJETI KORIŠTENJA I ZAŠTITE PROSTORA
  - Način gradnje

**3. OBVEZNI PRILOZI**

- A. OPĆENITO
  1. Potreba i razlozi izrade
  2. Pravna osnova i provedena procedura
  3. Opseg provedenih izmjena i dopuna
- B. OBRAZLOŽENJE PLANA
  4. Izmjene i dopune tekstualnog obrazloženja
- C. ZAHTJEVI I MIŠLJENJA IZ ČLANKA 79. I 94. ZAKONA O PROSTORNOM UREĐENJU I GRADNJI
- D. IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI
- E. EVIDENCIJA POSTUPKA IZRADE I DONOŠENJA PLANA
- F. SAŽETAK ZA JAVNOST
- G. PRILOZI

**III.**

Na konačni prijedlog Plana ishođene su sva potrebna mišljenja propisana posebnim zakonima i Zakonom o prostornom uređenju i gradnji (NN 76/07, 38/09, 55/11, 90/11 i 50/12).

**IV.**

Odredbi za provođenje, navedene u točki II. ove Odluke nalaze se u prilogu.

**V.**

Stupanjem na snagu ove Odluke prestaju važiti rješenja Generalnog urbanističkog plana grada Kutine („Službene novine Grada Kutine“, broj: 3/02, 2/03, 7/04, 7/06, 8/09), koja su u nesuglasju s ovom Odlukom.

**VI.**

Ova Odluka o donošenju stupa na snagu osmog dana od objave u "Službenim novinama Grada Kutine".

REPUBLIKA HRVATSKA  
SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA  
GRAD KUTINA  
GRADSKO VIJEĆE

**KLASA: 350-02/12-01/02**  
**UR.BR: 2176/03-07/5-13-51**  
**Kutina, 07.03.2013.godine**

**Potpredsjednik  
Gradskog Vijeća  
Mario Vidović, dipl. ing., v.r.**

## 14.

**GRAD KUTINA**  
**GENERALNI URBANISTIČKI PLAN**  
**V. IZMJENE I DOPUNE**  
**1. TEKSTUALNI DIO**

**(ODREDBE ZA PROVOĐENJE)**

**NARUČITELJ:**

GRAD KUTINA

**Gradonačelnik**

mr.sc. Davor Žmegač

**STRUČNI IZRAĐIVAČ PLANA:**URBANISTIČKI INSTITUT HRVATSKE d.o.o.  
Zagreb**Direktor Instituta,**

Mr.sc. Ninoslav Dusper, dipl.ing.arh.

**Nositelj izrade Plana:**

GRAD KUTINA

Upravni odjel za prostorno uređenje,  
zaštitu okoliša i kulturne baštine**Pročelnik odjela**

Danijel Husnjak, dipl.ing.građ.

**Voditelj izrade Plana:**

Lusiana Iveković, dipl.ing.arh.

**Stručni tim u izradi Plana:**Lusiana Iveković, dipl.ing.arh., ovlaštenu arhitekt  
Terezija Mirković Berković, dipl.ing.arh.  
Damir Sekulić, dipl.ing.arh.  
Dean Vučić, ing.geod.  
Marijan Prus, dipl.iur.  
Juraj Dusper, dipl.oec.

RN br.: 10 156

Br.elaborata: 1368

**1. SADRŽAJ TEKSTUALNOG DIJELA PLANA**

## IZMJENE I DOPUNE DREDBI ZA PROVOĐENJE

- I. Dodaje se novo poglavlje 0.- Opće odredbe
- II. Izmjene i dopune poglavlja 1.- Uvjeti određivanja i razgraničavanja površina javnih i drugih namjena
- III. Izmjene i dopune poglavlja 2.- Uvjeti uređenja prostora za građevine od važnosti za Državu i Županiju
- IV. Izmjene i dopune poglavlja 3.- Uvjeti smještaja građevina gospodarskih djelatnosti.
- V. Izmjene i dopune poglavlja 4.- Uvjeti smještaja građevina društvenih djelatnosti
- VI. Izmjene i dopune poglavlja 5.- Uvjeti i način gradnje stambenih građevina.
- VII. Izmjene i dopune poglavlja 6.- Uvjeti utvrđivanja trasa i površina prometne, telekomunikacijske i komunalne infrastrukturne mreže
- VIII. Izmjene i dopune poglavlja 7.- Uvjeti uređenja posebno vrijednih i/ili osjetljivih područja i cjelina

- IX. Izmjene i dopune poglavlja 9.- Postupanje s otpadom
- X. Izmjene i dopune poglavlja 10.- Mjere sprječavanja nepovoljna utjecaja na okoliš
- XI. Izmjene i dopune poglavlja 11.- Mjere provedbe plana

**IZMJENE I DOPUNE ODREDBI ZA**  
**PROVOĐENJE**

**I. DODAJE SE NOVO POGLAVLJE 0. – Opće odredbe****Članak 1.**

Poglavlje 0. Opće odredbe sadrži točke od 0.1 do 0.4 koje glase:

**„0. OPĆE ODREDBE****0.1.**

Ovim Odredbama za provođenje Plana obuhvaćeno je čitavo područje koje je bilo predmetom razmatranja u okviru osnovnog plana – Generalnog urbanističkog plana grada Kutina, te provedenih I, II, III i IV. Izmjena i dopuna.

**0.2.**

Elaborat osnovnog Plana i provedenih Izmjena i dopuna (I., II., III. i IV.) mijenja se i dopunjava radi usklađenja sa zakonskim propisima, promjenama u okviru zaštite prirodnih vrijednosti i kulturnih dobara, donesenim izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja Grada Kutine, te potreba Grada Kutine za korekcijom namjene površina, prometne i komunalne infrastrukture, te uvjeta gradnje u određenim namjenskim zonama.

**0.3.**

Izmjena i dopuna odredbi za provođenje izvedena je u okviru odluka o donošenju osnovnog Plana i provedenih izmjena i dopuna (I., II., III. i IV.).

**0.4.**

Ove odredbe provode se uz zajedničku primjenu sa ostalim dijelovima plana.“

**II. IZMJENE I DOPUNE POGLAVLJA 1. – Uvjeti određivanja i razgraničavanja površina javnih i drugih namjena****Članak 2.**

Mijenja se točka 1.1. na način da se u četvrtoj alineji iza teksta „PPŽ Sisačko – moslavačke“ doda tekst „sa Izmjenama i dopunama“.

**Članak 3.**

Mijenja se točka 1.2. na način da se iza dijela teksta „(NN 106/98“ doda tekst „, 39/04, 45/04 i 163/04.)“

**III. IZMJENE I DOPUNE POGLAVLJA 2. – Uvjeti uređenja prostora za građevine od važnosti za Državu i Županiju****Članak 4.**

Mijenja se točka 2.1. na način da se u zadnjoj alineji dio teksta „bio-elektrana Kutina“ zamijeni sa „energane obnovljive izvore energije“.



**Članak 5.**

Mijenja se točka 2.2. na način da sa izmjenama i dopunama sada glasi:

„- područje Planom predloženog zaštićenog krajolika (područje nastavno na šumu Djed), park šume ( šuma Šanac - Ciglenica uz zonu sporta i rekreacije) te područje gradskog parka (Trg kralja Tomislava) kao spomenika parkovne arhitekture“

**IV. IZMJENE I DOPUNE POGLAVLJA 3. – Uvjeti smještaja građevina gospodarskih djelatnosti****Članak 6.**

Mijenja se točka 3.1. na način da se podtočki A. na kraju dodaje dio teksta koji glasi „ , I3 – energane na obnovljive izvore energije.“

**Članak 7.**

Mijenja se točka 3.2. na način da se u prvoj rečenici iz riječi „ objekti“ dodaje dio teksta koji glasi „energane na obnovljive izvore energije.“

**Članak 8.**

Mijenja se točka 3.8. na način da treći stavak sa izmjenama i dopunama sada glasi:

„Pojašnjenje pojmova korištenih kod definiranja uvjeta izgradnje građevina obuhvaća:

- koeficijent izgrađenosti (kig) jest odnos izgrađene površine zemljišta pod građevinom i ukupne površine građevne čestice, pri čemu se maksimalna dozvoljena izgrađenost čestice može ostvariti samo u slučaju ako su prethodno zadovoljeni uvjeti za parkirališna mjesta i zelenilo te uvjetovane udaljenosti od međa i regulacijskog pravca.
- Zemljište pod građevinom je vertikalna projekcija svih zatvorenih, otvorenih i natkrivenih konstruktivnih dijelova građevine osim balkona, na građevnu česticu, uključivši i terase u prizemlju građevine kada su iste konstruktivni dio podzemne etaže.
- koeficijent iskorištenosti (kis) jest odnos građevinske bruto površine građevina i površine građevne čestice,
- građevinska bruto površina zgrade (GBP) jeste zbroj površina mjerenih u razini podova svih dijelova zgrade (Po, S, Pr, K, Pk) uključivo površine lođa, vanjskih stubišta, balkona i terase određenih prema vanjskim mjerama obodnih zidova u koje se uračunavaju obloge, obzide, parapeti i ograde. U izradi iskaza površina i obračunskih veličina za izračun GBP zgrada primjeniti odredbe Pravilnika o načinu obračuna površina i obujma u projektima zgrada (NN br. 90/10, 11/10 i 55/12),
- visina građevine (V) mjeri se od konačno zaravnano i uređenog terena uz pročelje građevine na njegovom najnižem dijelu do gornjeg ruba stropne konstrukcije zadnjeg kata, odnosno vrha nadozida potkrovlja čija visina ne može biti viša od 1,2 m.“

**V. IZMJENE I DOPUNE POGLAVLJA 4. – Uvjeti smještaja građevina društvenih djelatnosti****Članak 9.**

Mijenja se točka 4.6. na način da se u petoj alineji prvog stavka brojka „5,0“ zamijeni sa „3,0“, a zadnji stavak se u potpunosti mijenja te glasi: „Kod rekonstrukcije građevina predškolskog i školskog odgoja ne primjenjuje se uvjet najmanje površine otvorenog uređenog prostora po korisniku.“

**Članak 10.**

Dodaje se nova točka 4.14. koja glasi: „4.14.

Ovim Planom se omogućava gradnja skloništa za životinje na lokaciji označenoj kao D-11 smještenoj na južnom dijelu uz planiranu južnu obilaznicu. Uvjeti gradnje na predmetnoj lokaciji obuhvaćaju:

- minimalna površina građevne čestice 2000 m<sup>2</sup>
- maksimalno dozvoljena izgrađenost građevne čestice (Kig) = 0,30,
- unutar predmetne čestice može se smjestiti više građevina koje predstavljaju prostornu i funkcionalnu cjelinu
- maksimalna dopuštena iskorištenost građevne čestice (Kis) = 0,30,
- visina građevine određena je sa najviše P ili 5,0 m od terena do vijenca,
- udaljenosti od rubova građevne čestice iznose najmanje 5,0 m.“

**VI. IZMJENE I DOPUNE POGLAVLJA 5. – Uvjeti i način gradnje stambenih građevina****Članak 11.**

U cijelosti se ukida točka 5.9. Maksimalne veličine građevinske parcele (površina, dimenzije).

**Članak 12.**

Točka 5.10. sada postaje točka 5.9. te sa izmjenama i dopunama glasi:

„A. Maksimalni koeficijent izgrađenosti građevne čestice (u novim zonama izgradnje), stambene, stambeno-poslovne i poslovno-stambene namjene iznosi:

- stambena namjena
  - jednoobiteljske i višeobiteljske građevine (samostojeće, dvojne i skupne) – Kig =0,4 (40% površine parcele),
  - višestambene građevine - Kig =0,5 (50% površine građevne čestice).
- stambeno-poslovna i poslovno-stambena namjena
  - jednoobiteljske i višeobiteljske građevine (samostojeće, dvojne i skupne) – Kig =0,50 (50% površine građevne čestice),
  - višestambene građevine - (sadrži javne namjene ili prostori za promet u mirovanju u okviru zasebnog objekta) – Kig =0,50 (50% površine građevne čestice).

B. U izgrađenim dijelovima građevinskog područja naselja zahvati rekonstrukcije postojećih građevina (dogradnja – nadogradnja), izgradnja zamjenskih građevina i interpolacija novih građevina moguća je uz uvjete iz točke 3.8. stavak 3 i zadovoljenje niže navedenih uvjeta:

- maksimalni koeficijent izgrađenosti građevne čestice za jednoobiteljske i višeobiteljske stambene građevine (samostojeće, dvojne i skupne) iznosi  $K_{ig}=0,5$ , a za stambeno-poslovne i poslovno stambene građevine  $K_{ig}=0,6$ , osim na području središnjeg dijela grada (prostor između ulica S. Radića, Kralja Petra Krešimira IV, Kolodvorske i Trga kralja Tomislava) gdje je za sve maksimalni  $K_{ig} = 0,8$ .
- maksimalni koeficijent izgrađenosti građevne čestice za višestambene stambene i stambeno-poslovne građevine iznosi  $K_{ig}=0,6$ , osim na području središnjeg dijela grada (prostor između ulica S. Radića, Kralja Petra Krešimira IV, Kolodvorske i Trga kralja Tomislava) gdje maksimalni  $K_{ig} = 0,8$ .
- Na osnovi stavka 1. iz točke B (prilikom rekonstrukcije postojećih građevina ili izgradnje zamjenskih građevina, odnosno kod interpolacije unutar izgrađenih dijelova građevinskog područja naselja), navedeni zahvati mogu se provoditi na postojećoj građevinskoj parceli manje površine i širine od one propisane ovim odredbama, ali pod uvjetom da je njegova veličina i lokacija u skladu s odredbama za novu izgradnju, koje se odnose minimalne udaljenosti od javne prometne površine, susjedne međe i drugih objekata.“

#### Članak 13.

Točka 5.11. sada postaje točka 5.10.

#### Članak 14.

Točka 5.12. sada postaje točka 5.11., a zatim se korigiraju:

Dodaje se novi četvrti stavak koji glasi:

- Udaljenost zgrade od rubova građevne čestice i javne prometne površine mjeri se od ortogonalne projekcije svih zatvorenih, otvorenih i natkrivenih konstruktivnih dijelova na građevnu česticu.“

Mijenja se sada peti stavak te sa izmjenama i dopunama glasi:

- Iznimno od stavka (1), (2) i (3) ove točke, u izgrađenim dijelovima građevinskog područja naselja, jednoobiteljska i višeobiteljska stambena (stambeno-poslovna) građevina može biti na udaljenosti manjoj od 3,0 m do granice susjedne građevne čestice, ali ne manje od 1,0 m, u kojem slučaju nije dozvoljena izvedba otvora prema susjednoj građevnoj čestici. Udaljenost građevinske linije od regulacijske linije uskladiti sa susjednim zgradama.“

U cijelosti se ukida osmi stavak koji započinje sa „U slučaju konstruktivno i sanitarno neadekvatne građevine.....“

Mijenja se sada deveti stavak na način da se u zadnjoj rečenici broj „1,60m“ zamijeni sa brojem „1,30m“.

Mijenja se sada petnaesti stavak na način da se broj „2,80m“ zamijeni sa brojem „2,60m“.

#### Članak 15.

Točka 5.13. sada postaje točka 5.12., a zatim se korigira:

U cijelosti se mijenja četvrti stavak te sada glasi:

„ - Podrum (Po) je dio građevine koji je potpuno ukopan ili je ukopan više od 50% svoga volumena u konačno uređeni i zaravnani teren i čiji se prostor nalazi ispod poda prizemlja, odnosno suterena.“

#### Članak 16.

Mijenja se redni broj točaka kako slijedi:

- točka 5.14. sada postaje točka 5.13.,
- točka 5.15. sada postaje točka 5.14.,
- točka 5.16. sada postaje točka 5.15.,
- točka 5.17. sada postaje točka 5.16.,
- točka 5.18. sada postaje točka 5.17..

#### Članak 17.

Točka 5.19. sada postaje točka 5.18., a zatim se korigira:

Mijenja se treća alineja na način da se dio teksta koji glasi „Detaljnim planom uređenja (DPU)“ zamijeni sa „Urbanističkim planom uređenja (UPU)“.

#### Članak 18.

Mijenja se redni broj točaka kako slijedi:

- točka 5.20. sada postaje točka 5.19.,
- točka 5.21. sada postaje točka 5.20.,
- točka 5.22. sada postaje točka 5.21.,
- točka 5.23. sada postaje točka 5.22..

#### Članak 19.

Točka 5.24. sada postaje točka 5.23., a zatim se korigira na način da se brišu dvanaesti i trinaesti stavak.

#### Članak 20.

Mijenja se redni broj točaka kako slijedi:

- točka 5.25. sada postaje točka 5.24.,
- točka 5.26. sada postaje točka 5.25..

### VII. IZMJENE I DOPUNE POGLAVLJA 6. – Uvjeti utvrđivanja trasa i površina prometne, telekomunikacijske i komunalne infrastrukturne mreže

#### Članak 21.

Mijenja se naziv poglavlja 6. na način da se riječ „telekomunikacijske“ zamijeni sa „elektroničke komunikacijske“.

#### Članak 22.

Mijenja se točka 6.1. na način da se dodaje novi drugi stavak koji glasi: „Gradnja drugih građevina u planskim koridorima moguća je samo temeljem posebnih uvjeta institucije nadležne za predmetni koridor.“

Drugi stavak točke 6.1. postaje treći te sa izmjenama i dopunama glasi:“Rekonstrukcija prometnica, elektroničke komunikacijske i komunalne infrastrukture moguća je neposrednom provedbom ovog Plana temeljem detaljnih

projekata i posebnih uvjeta mjerodavnih institucija, a takve promjene ne predstavljaju odstupanje od ovog Plana.“

#### Članak 23.

Mijenja se točka 6.2. na način:

U trećem stavku u prvoj rečenici briše se riječ „javnim“ i „(NN180/04)“.

Dodaju se novi peti i šesti stavak koji glase: „U zaštitnom pojasu autoceste mogu se planirati zaštitne zelene površine, locirati i izgraditi objekti niskogradnje (prometnice, pješačke i biciklističke staze, prilazi i parkirališta), te komunalna infrastrukturna mreža (telekomunikacije, elektroenergetska mreža i javna rasvjeta, plinoopskrba, vodoopskrba i odvodnja otpadnih voda), a minimalna udaljenost istih od vanjskog ruba zemljišnog pojasa definira se ovisno o vrsti i namjeni niskogradnje.

Za svaki zahvat u prostoru od strane pravnih ili fizičkih osoba, a koji su planirani unutar zaštitnog pojasa autoceste ili na cestovnom zemljištu potrebno je podnijeti zahtjev za izdavanjem posebnih uvjeta gardenja.“

Peti stavak sada postaje sedmi i sa izmjenama i dopunama sada glasi: „Zabranjuje se postavljanje svih vizualnih efekata koji mogu ometati pažnju vozača na autocesti (reklamni panoi, rasvjeta i dr.) unutar zaštitnog pojasa autoceste a koji je definiran Zakonom o cestama. Objekti niskogradnje (prometnice i svjetla javne rasvjete) unutar zaštitnog pojasa moraju se projektirati na način da ne odvrću pozornost i ne ugrožavaju sigurnost prometa na autocesti.“

Dodaju se novi osmi i deveti stavak koji glase: „U slučaju planiranja prometnih površina u blizini autoceste potrebno je predvidjeti ograde (zeleni pojas) protiv zasjepivanja kako bi se u noćnim satima neutralizirao negativan utjecaj na odvijanje prometa na autocesti.

Zaštitna ograda autoceste ne smije se koristiti kao ograda budućih zahvata u prostoru, te se ista mora predvidjeti na k.č.br. u vlasništvu investitora udaljena minimalno 3m od zaštitne žičane ograde (radi redovnog održavanja zemljišnog pojasa autoceste).“

#### Članak 24.

Mijenja se točka 6.6. na način da se dodaje novi četvrti stavak koji glasi: „Iznimno kod rekonstrukcije građevina javne i društvene namjene (školske, predškolske i dr.) zadržava se postojeći broj parkirnih mjesta.“

#### Članak 25.

Mijenja se točka 6.8. na način da se dodaju novi drugi i treći stavak koji glase:

„Sva križanja cestovne mreže s magistralnom željezničkom prugom trebaju biti rješena u dvije razine.

Jedno križanje – prolaz Sisačke ulice već je izveden kao nadvožnjak koji treba rekonstruirati s ciljem osiguranja kvalitetnijih prometnih uvjeta.

Drugi (novi) prijelaz ostvaruje se kod Radićeve ulice. Zbog postojeće izgrađenosti uz navedenu ulicu nije moguće izgraditi nadvožnjak na postojećem koridoru, već se izvodi na način da se promet dislocira zapadno od postojećeg prijelaza i vodi kao nadvožnjak u okviru kojega

se nalazi kolnik širine 5,5m, rubni trak 2x0,25m, zaštitna širina 2x0,75m, biciklistička staza 2x1,0m i pješačka staza 2x0,8m. Postojeći cestovni prijelaz se ukida.

Osigurava se pješački prijelaz ispod ili iznad pruge istočno od postojećeg cestovnog prijelaza.“

#### Članak 26.

Mijenja se točka 6.9. te sa izmjenama i dopunama glasi:

##### „6.9. Elektroničke komunikacijske mreže

Elektronička komunikacijska infrastrukturna mreža sastoji se od glavne mjesne ATC Kutina, tipa AXE10, uz korištenje udaljenog pretplatničkog stupnja UPS. Ukupna elektronička komunikacijska mreža rješava se na užem području grada i na glavnim prometnim pravcima u formi kabelaške kanalizacije, dok se samo na rubnim dijelovima u zonama niske gustoće i ograničene veličine izvodi zračna mreža, koja će se u slijedećem razvojnom periodu također izvesti kao EK kanalizacija. Nova elektronička komunikacijska infrastruktura – EKI za pružanje javnih elektroničkih komunikacijskih usluga putem elektroničkih komunikacijskih vodova određena je koridorima u kojima se smještaju cijevi EK kanalizacije podzemno unutar pješačkih staza ili zelenih površina.

Planom se za izgrađenu elektroničku komunikacijsku infrastrukturu za pružanje javnih elektroničkih komunikacijskih usluga putem elektroničkih komunikacijskih vodova predviđa izvedba dogradnje odnosno rekonstrukcije, te eventualno proširenje izgradnjom novih građevina radi implementacije novih tehnologija.

U razvoju postojeće EK infrastrukture za pružanje EK usluga putem elektromagnetnih valova bez korištenja vodova planira se daljnje poboljšanje pokrivanja, povećanje kapaciteta mreža i uvođenje novih usluga i tehnologija (UMTS) i sustavi slijedećih generacija.

Elektronička komunikacijska infrastruktura i povezana oprema prema načinu postavljanja, dijeli se na elektroničku komunikacijsku infrastrukturu i povezanu opremu na postojećim građevinama (antenski prihvat), i elektroničku komunikacijsku infrastrukturu i povezanu opremu na samostojnim antenskim stupovima.

Radi toga je u okvirima nove EK infrastrukture za pružanje EK usluga putem elektromagnetskih valova bez korištenja vodova predviđeno lociranje novih baznih stanica i njihovih antenskih sustava na antenskim prihvataima na izgrađenim građevinama i rešetkastim i/ili jednocijevnim stupovima bez detaljnog definiranja (točkastog označavanja) pojedine lokacije.

Pri tome koncesionari na području mobilnih elektroničkih komunikacijskih mreža za svoje potrebe izgrađuju infrastrukturu pokretnih elektroničkih komunikacijskih mreža, a izgradnja takvih građevina ulazi u red građevina od državne važnosti, jer prema Zakonu i Pravilniku o elektroničkim komunikacijama, područje pokrivanja mreže mora sadržavati sva županijska središta, gradove i naselja, kao i važnije cestovne i željezničke prometnice.

Zbog potrebe izgradnje i nadogradnje infrastrukture pokretnih elektroničkih komunikacijskih mreža potrebno

je poštivati slijedeće uvjete gradnje prilikom njihovog smještaja unutar i izvan građevinskog područja naselja.

A) Osnovne postaje pokretnih komunikacija koje se grade unutar građevinskog područja naselja:

- dozvoljava se izgradnja OP tipa A koji ne prelazi visinu građevine na koji se postavlja i OP tipa B1 visine 2 m iznad najviše točke građevine,

- dozvoljava se izgradnja OP tip B2 na građevinama od javnog i društvenog značaja, telekomunikacijskim građevinama, građevinama poslovne namjene i građevinama požarne zaštite visine 5 m od najviše točke građevine.

B) Osnovne postaje pokretnih komunikacija koje se grade izvan građevinskog područja naselja :

- dozvoljava se izgradnja samostojećeg antenskog stupa visine do 60,0 m na minimalnoj udaljenosti 100,0 m od ruba građevinskog područja i pojedinačnih građevina, te 300 m od zaštićenih povijesnih cjelina i pojedinačnih kulturnih dobara, odnosno područja prirodnih vrijednosti (zaštićenih ili predviđenih za zaštitu) prema posebnim uvjetima nadležnog konzervatorskog odjela i službe zaštite prirode.

Unutar zone elektroničke komunikacijske infrastrukture uvjetuje se gradnja samostojećeg antenskog stupa takvih karakteristika da može prihvatiti više operatora, odnosno prema tipskom projektu koji je predviđen rješenjem Ministarstva.

Iznimno, ukoliko lokacijski uvjeti ne dozvoljavaju izgradnju jednog stupa koji ima takve karakteristike da može primiti sve zainteresirane operatore (visina i sl.) dozvoljava se izgradnja nekoliko nižih stupova koji na zadovoljavajući način mogu pokriti planirano područje signalom.

Ukoliko je unutar zone planirane elektroničke komunikacijske infrastrukture već izgrađen samostojeći antenski stup/stupovi, tada je moguće planirati izgradnju dodatnog stupa za ostale operatore.

Dopušteno je postavljanje elektroničke komunikacijske infrastrukture i povezane opreme na postojećim građevinama u skladu s posebnim uvjetima tijela i/ili osoba određenim posebnim propisima koji propisuju posebne uvjete prilikom ishođenja lokacijske dozvole."

#### Članak 27.

Mijenja se točka 6.10.1. na način:

U prvoj rečenici briše se dio teksta koji glasi: „kao i dijelom iz akumulacije "Pakra",

U trećoj rečenici iza riječi „protupožarnih hidranata“ dodaje se dio teksta koji glasi „, a isto tako rekonstrukciju vodovodne mreže treba provesti i na svim cjevovodima koji su stari, dotrajali i čija puknuća izazivaju gubitke vode.“,

U četvrtoj rečenici briše se dio teksta koji glasi „PE ili PHD“.

#### Članak 28.

Mijenja se točka 6.10.2. na način da se na kraju drugog stavka doda nova rečenica koja glasi: "Sustav odvodnje otpadnih i oborinskih voda ne dozvoljava se spojiti na kanal u nadležnosti Hrvatskih auto cesta d.o.o."

#### Članak 29.

Mijenja se točka 6.10.3. na način da se u drugoj alineji trećeg stavka iza teksta „- Za plinovode se utvrđuje“ doda dio teksta „sigurnosni pojas od 2x200m (obostrano) unutar kojeg je potrebno tražiti uvjete vlasnika cjevovoda prilikom bilokakvih zahvata u tom prostoru dok je“.

#### Članak 30.

Mijenja se točka 6.10.4. na način:

Mijenja se drugi stavak na način da se u drugoj rečenici dio teksta „400 i 630“ zamijeni sa „do 1000“, a na kraju stavka doda novi tekst koji glasi:“ U zaštitnom koridoru dalekovoda iznimno je dozvoljeno građenje uz poštivanje pravilnika o tehničkim normativima za izgradnju nadzemnih elektroenergetskih vodova nazivnog napona od 1kV do 400kV, posebnih uvjeta i suglasnosti HEP ODS d.o.o., Elektre Križ.“

Dodaju se novi treći i četvrti stavak koji glase:

“Ispod postojeće nadzemne niskonaponske mreže nije dozvoljena gradnja u pojasu od 3m za nepristupačne dijelove građevine (krov, dimnjak i dr.) i 4m za pristupačne dijelove građevine (terase, skele i dr.) od vodiča niskonaponske nadzemne mreže, dok kod kabelskih instalacija udaljenost temelja objekta od kableske instalacije mora biti najmanje 1m. Za gradnju objekata potrebno je tražiti posebne uvjete gradnje od HEP ODS d.o.o., Elektre Križ. Posebni uvjeti gradnja izdaju se pojedinačno, ovisno o vrsti objekta, a prema postojećim tehničkim propisima.

Lokacije i koridori novih/planiranih elektro – energetskih objekata distributivnih napona (0,4, 10, 20 i 35kV) utvrditi će se prostornim planovima užih područja i / ili razradom projektne dokumentacije u skladu sa dobivenim posebnim uvjetima.

Za izgradnju transformatorskih stanica obavezno se formira građevinska čestica čija će veličina biti uvjetovana tipom transformatorske stanice, a ukoliko se transformatorska stanica gradi na javnoj površini nije potrebno formiranje nove građevinske čestice.“

Zadnji stavak koji započinje sa „U koridoru posebnog režima...“ u cijelosti se briše.

#### Članak 31.

Mijenja se točka 6.10.5. te sa izmjenama i dopunama glasi:

„6.10.5. Energane na obnovljive izvore energije

Ovim Planom na lokaciji označenoj na kartografskim prikazima znakom I3, smještenoj na području između postojeće komunalne deponije i autoceste ( sa lokacijom djelomice smještenom unutar obuhvata GUP-a), te uz južnu obilaznicu predviđa se smještaj energetske građevine na obnovljive izvore energije. Uvjeti gradnje na predmetnim lokacijama obuhvaćaju:

- minimalna površina građevne čestice 1,0 ha
- maksimalno dozvoljena izgrađenost građevne čestice (Kig) = 0,20,
- maksimalna dopuštena iskorištenost građevne čestice (Kis) = 0,40,
- visina građevine određena je sa najviše P+1 ili 25,0 m

- od terena do vijenca,
- udaljenosti od rubova građevne čestice iznose najmanje 20,0 m."

### VIII. IZMJENE I DOPUNE POGLAVLJA 7. – Uvjeti uređenja posebno vrijednih i/ili osjetljivih područja i cjelina

#### Članak 32.

Mijenja se točka 7.4.1. na način da se u tablici „I. Spomenička područja i cjeline“ doda novi redni broj iza broja „07a“:

07b	„Kutina - Krč“	južni dio obuhvata Plana	p	
-----	----------------	--------------------------	---	--

#### Članak 33.

Mijenja se točka 7.4.2. na način da se u podnaslovu „Zona „I“ - predio arheološkog istraživanja“ na kraju popisa doda nova alineja koja glasi „- lokalitet „Kutina - Krč“ na južnom dijelu obuhvata Plana.“

### IX. IZMJENE I DOPUNE POGLAVLJA 9. – Postupanje s otpadom

#### Članak 34.

Mijenja se točka 9.1. na način da se u četvrtom stavku briše dio teksta koji glasi „NN 123/97“.

#### Članak 35.

- Mijenja se točka 9.2. na način da se u nazivu točke iza „Reciklažno dvorište“ doda „ , pretovarna stanica“, a na kraju doda novi četvrti stavak koji glasi: „

- U sklopu reciklažnog dvorišta može se u potpunosti ili djelomično izgraditi i pretovarna stanica s tehnološkom obradom otpada.“

### X. IZMJENE I DOPUNE POGLAVLJA 10. – Mjere sprječavanja nepovoljna utjecaja na okoliš

#### Članak 36.

Mijenja se točka 10.7. koja sa izmjenama i dopunama glasi:

„10.7.

A) Prilikom izrade predmetnog Plana obvezno koristiti odredbe važećih propisa kojima se regulira projektiranje i izgradnja vatrogasnih pristupa i hidrantske mreže za gašenje požara.

B) Prostori i građevine za skladištenje, držanje i promet zapaljivih tekućina i plinova moraju se projektirati sukladno važećim propisima, tehničkim normativima i normama, a iznimno, kao i u slučajevima nedostataka hrvatskih propisamogu se primijeniti strani propisi, tehnička pravila ili primijenjene znanstvene spoznaje, uz prethodno odobrenje Ministarstva unutarnjih poslova.

C) Tehničke uvjete i normative za siguran transport tekućih i plinovitih ugljikovodika magistralnim plinovodima te plinovodima za međunarodni transport, kao i tehničke uvjete i normative za mjere zaštite ljudi i imovine i zaštite

plinovoda te postrojenja i uređaja koji su njihovim sastavnim dijelom projektirati prema odredbama važećih propisa kojima se regulira problematika sigurnog transporta tekućih i plinovitih ugljikovodika magistralnim naftovodima i plinovodima, te naftovodima i plinovodima za međunarodni transport.

D) Realizacija distributivne plinske mreže izvodi se od atestiranih cijevi, tako da su isti postavljeni u zemlju da prosječna dubina polaganja plinovoda mjereno od gornjeg ruba cijevi iznosi za srednjetačne plinovode 0,8 - 1,5 m, za niskotlačne plinovode 0,8 - 1,3 m, a za kućne priključke 0,6 - 1,0 m. Pri tome dubina polaganja ne bi smjela prijeći 2 m. Plinovod položiti u rov na pripremljenu posteljicu od sitnog pijeska minimalne debljine 10 cm. Ispod cijevi ne smije biti kamenčića kako cijevi na tom mjestu ne bi nalijegale na njih, jer bi to zbog koncentracije nalijeganja uzrokovalo pucanje cijevi. Prilikom zatrpavanja zatrpati prvo slijem sitnog pijeska s najmanjom debljinom nadsloja iznad vrha cijevi 10 cm, a dalje zatrpavati u slojevima od po 30 cm uz propisno nabijanje. Na visini od 30 - 50 cm od vrha cijevi postaviti traku za obilježavanje „plinovoda“ s natpisom „POZOR PLINOVOD“. Osim te trake postaviti i traku s metalnom žicom koja služi za otkrivanje trase plinovoda. Kod izgradnje plinovoda potrebno je na plinovod u apsolutno najnižim točkama ugraditi posude za sakupljanje kondenzata, koje se proizvode od polietilenskih spojnih elemenata. Prijelaze plinovoda koji prolazi ispod željezničkih pruga i važnijih cesta te prolaze kroz zidove izvesti bušenjem i umetanjem polietilenske cijevi u zaštitnu cijev s tim da se između cijevi stave odstojni prstenovi, a krajevi cijevi zatvore gumenom manšetom. Predvidjeti blokiranje pojedinih sekcija plinovoda zbog sigurnosnih razloga u slučaju havarije, ispitivanja, ispuhivanja nečistoće ili pri puštanju plinovoda u rad. Sekcije plinovoda međusobno odijeliti zapornim tijelima. Osigurati propisane sigurnosne udaljenosti od elektroenergetskih vodovoda, naftovoda, plinovoda, cjevovoda kanalizacije, kao i njihovih postrojenja, te ih ucrtati u projekte (u slučaju nepostojanja istih priložiti izjavu o njihovom nepostojanju). Propisane sigurnosne udaljenosti osigurati kod vodotoka i kanala pri paralelnom vođenju i križanju. Plinovod treba polagati s odgovarajućim padovima prema posudama za sakupljanje kondenzata. Ti padovi u pravilu iznose:

- za plinovode do promjera 200 mm 0,5%
- za plinovode promjera većeg od 200 mm 0,3%

E) Prilikom određivanja mjesta gdje će se proizvoditi, skladištiti ili koristiti eksplozivne tvari na odgovarajući način, glede sigurnosnih udaljenosti primijeniti odredbe važećih propisa kojima se regulira problematika eksplozivnih tvari.

F) U slučaju određivanja mjesta za poslovne prostore za proizvodnju oružja, promet oružja i streljiva te popravlanje i prepravlanje oružja, na odgovarajući način primijeniti odredbe važećih propisa kojima se reguliraju mjere zaštite od požara poslovnih prostorija za proizvodnju oružja, promet oružja i streljiva te popravlanje i prepravlanje oružja.

G) Plinske kotlovnice projektirati i izvoditi sukladno

odredbama važećih propisa kojima se regulira projektiranje i izgradnja plinskih kotlovnica.

H) Ugostiteljske prostore projektirati i izvoditi prema odredbama važećih propisa kojima se regulira zaštita od požara ugostiteljskih objekata.

I) Prilikom projektiranja i izvedbe elektroenergetskih postrojenja primijeniti odredbe važećih propisa kojima se regulira zaštita od požara i eksplozija istih.

J) Izlazne putove iz objekta potrebno je projektirati i izvesti sukladno važećim propisima kako bi se osigurala evakuacija osoba iz objekata u slučaju nužde.

K) Sustave za dojavu požara projektirati i izvesti prema važećim propisima kojima se regulira projektiranje i izvedba istih.

L) Stabilne sustave za gašenje požara projektirati i izvesti prema važećim propisima i uputama proizvođača.

M) Skladišta je potrebno projektirati i izvesti prema odredbama važećih propisa kojima se regulira zaštita skladišta od požara i eksplozija.

N) Prilikom projektiranja i izvedbe zahvata u prostoru gdje se predviđa korištenje zapaljivih tekućina i plinova te gdje postoje prostori ugroženi eksplozivnom atmosferom primijeniti odredbe važećih propisa kojima se regulira problematika prostora ugroženih eksplozivnom atmosferom.

O) Radi sprečavanja širenja požara na susjedne građevine, građevina mora biti udaljena od susjednih građevina najmanje 4 m ili manje, ako se dokaže uzimajući u obzir požarno opterećenje, brzinu širenja požara, požarne karakteristike materijala građevine, veličinu otvora na vanjskim zidovima građevine i dr. da se požar neće prenijeti na susjedne građevine ili mora biti odvojena od susjednih građevina požarnim zidom vatrootpornosti najmanje 90 minuta, koji u slučaju da građevina ima krovnu konstrukciju (ne odnosi se na ravni krov vatrootpornosti najmanje 90 minuta) nadvisuje krov građevine najmanje 0,5 m ili završava dvostranom konzolom iste vatrootpornosti dužine najmanje 1 m ispod krova krovišta, koji mora biti od negorivog materijala najmanje u dužini konzole.

Prilikom projektiranja pojedinog zahvata u prostoru primijeniti propise vezane za zaštitu od požara koji su važeći u trenutku izrade projektne dokumentacije."

## **XI. IZMJENE I DOPUNE POGLAVLJA 11. – Mjere provedbe plana**

### **Članak 37.**

Mijenja se točka 11.1.2. koja sa izmjenama i dopunama glasi:

„11.1.2.

GUP-om se predviđa obvezna izrada planova niže razine (urbanistički planovi uređenja i detaljni plan uređenja) za neizgrađene i neuređene dijelove građevinskog područja uključivo okolna područja do rubnih prometnica sa kojih se ostvaruje pristup u predmetno područje, a odnose se na:

- zone veće planirane stambene izgradnje (područja S, M-1 i M-2),
- nova gospodarsko-proizvodna i poslovna područja,
- groblja.

I. Izrada prostorno-planskih dokumenata detaljnije razine – urbanističkih planovi uređenja i detaljnih planova uređenja predviđena je za slijedeće dijelove područja obuhvaćena ovim Planom:

A) Nove zone pretežito javne i stambene namjene (tipologije D, S, M1, M2)

UPU 1 - područje sjeverno od Zagrebačke ulice i zapadno od Brdovite ulice

UPU 2 - područje sjeverno od Zagrebačke ulice, između Brdovite ulice i Ulice Matije Stuparića

UPU 3 – područje uz sjeverni rub obuhvata Plana, a istočno od Brdovite ulice

UPU 4 – područje uz sjeverni rub obuhvata Plana, a istočno od Ulice Kutinska lipa.

UPU 5 – područje sjeverno od Ulice A. G. Matoša te između ulice M. Gupca i koridora magistralnog plinovoda.

UPU 6 – područje uz sjeverni rub obuhvata Plana, a istočno od Ulice Ilije Gregorića i sjeverno od Mramorske ulice

UPU 7 – područje uz sjeverni rub obuhvata Plana, između koridora magistralnog pinovoda i zapadno od Ulice kralja Zvonmira.

UPU 8 – područje sjeverno od groblja, a između Ulica kralja Zvonimira i Hrvatskih branitelja

UPU 9 – područje uz produžetak Ulice S.S.Kranjčevića između ulica Mihanovićeve i Goilska.

B) Mješovite proizvodno-poslovne zone (tipologije I1, I2, I3, K1, K2, K3)

UPU 10 – područje proizvodno-poslovne zone „istok“, južno od lateralnog kanala i zapadno od planirane petlje

UPU 13 – područje proizvodno-poslovne zone „istok“ – južno od nove obilaznice uz južnu granicu obuhvata Plana.

C) Područja pretežito poslovne namjene (K1, K2, K3, K4)

UPU 14 – područje poslovne zone „istok“ – sjeverno od Aleje Vukovar i južno od ulice L. Ružičke, uz istočni rub obuhvata Plana.

UPU 15 – područje poslovne zone „zapad“ – smještene između Zagrebačke ulice i koridora dalekovoda uz južni rub obuhvata Plana.

UPU 16 – područje poslovne zone zapadno od novog groblja.

D) DPU - područje novog groblja.

II. Važeći detaljni planovi uređenja koji se nalaze u primjeni (DPU) unutar područja obuhvata V. Izmjene i dopune GUP-a Kutine jesu:

- Detaljni plan uređenja gradskog groblja (Službene novine Grada Kutine br. 7/06)
- Detaljni plan uređenja „Trgovački centar Zapad“ (Službene novine Grada Kutine br. 5/09).
- DPU Središta grada Kutine (Službene novine Grada Kutine br. 8/09)

- DPU 11 – (Službene novine Grada Kutine br. 8/11)
- DPU 12 – (Službene novine Grada Kutine br. 8/11)
- DPU 17 – (Službene novine Grada Kutine br. 4/07).

III. Područje obuhvata urbanističkih planova uređenja i detaljnih planova uređenja navedenih u točkama I i II prikazani su na kartografskom prikazu Plana br.4.1.: Uvjeti korištenja i zaštite prostora (sekcija sjever i sekcija jug) u mjerilu 1:5000."

## 15.

**Gradsko vijeće Grada Kutine na 34. sjednici, održanoj 07. ožujka 2013. godine, razmatralo je prijedlog za dopunu Ugovora o kupoprodaji građevinskog zemljišta za izgradnju Doma za starije i nemoćne osobe u Kutini. Temeljem članka 32. Statuta Grada Kutine (Službene novine Grada Kutine br. 6/09) Gradsko vijeće Grada Kutine donijelo je**

### Z a k l j u č a k

**o prihvaćanju prijedloga za dopunu Ugovora o kupoprodaji građevinskog zemljišta za izgradnju Doma za starije i nemoćne osobe u Kutini**

#### I.

Prihvaća se prijedlog za dopunu članka 5. Ugovora o kupoprodaji građevinskog zemljišta za izgradnju Doma za starije i nemoćne osobe u Kutini utvrđenog i usvojenog na 33. sjednici Gradskog vijeća Grada Kutine održanoj 05. veljače 2013. godine koji će sklopiti Grad Kutina i tvrtka SENECTA PLUS d.o.o. za pružanje usluga skrbi, Kutina, a koji glasi:

„Prodavatelj ovlašćuje kupca da na osnovu ovog Ugovora i odgovarajuće tabularne isprave, bez svakog daljnjeg pitanja i odobrenja, u zemljišnim knjigama ishodi uknjižbu prava vlasništva na nekretninama iz članka 1. ovog Ugovora, na ime i u vlasništvo kupca.

Prodavatelj se obvezuje odmah po sklapanju ovog Ugovora deponirati kod javnog bilježnika odgovarajuću tabularnu ispravu podobnu za prijenos prava vlasništva na nekretninama iz članka 1. ovog Ugovora na ime i u vlasništvo Kupca bez daljnje suglasnosti Prodavatelja uz nalog Javnom bilježniku da takvu ispravu preda Kupcu bez odgode i dodatnih uvjeta kada mu isti predstavi dokaz o isplati cjelokupne kupoprodajne cijene i dokaz da je odgovarajućem tijelu predao zahtjev za izdavanje Potvrde na glavni projekt i to u vidu štambilja prijamne pisarnice nadležnog tijela koja zaprima citirane zahtjeve.

Tabularna isprava se ima deponirati kod javnog bilježnika na rok od 12 mjeseci od dana sklapanja ovog Ugovora.

Cijeneći da u pripremno vrijeme ishoda i izrade dužne dokumentacije, a i sve do samog trenutka podnošenja zahtjeva za izdavanje Potvrde na glavni projekt odnosno preuzimanja citirane tabularne isprave i upisa vlasništva

u odgovarajućim zemljišnim knjigama, Kupac neće biti upisani vlasnik predmetne nekretnine niti će raspolagati sa odgovarajućom tabularnom ispravom ovime se Prodavatelj izričito obvezuje pružati, bez odgode, Kupcu svu potrebnu pomoć pri vršenju radnji potrebnih za predaju urednog zahtjeva za izdavanje Potvrde na glavni projekt. U tom smislu se osobito obvezuje na davanje svih potrebnih odobrenja, suglasnosti, punomoći i sl. koji posredno ili neposredno imaju za cilj podnošenje urednog zahtjeva za izdavanje Potvrde na glavni projekt.

Kupac je u cijelosti autonoman pri poduzimanju svih radnji u odnosu na podnošenje zahtjeva za izdavanje Potvrde na glavni projekt.“

#### II.

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u «Službenim novinama grada Kutine»

REPUBLIKA HRVATSKA  
SISAČKO MOSLAVAČKA ŽUPANIJA  
GRAD KUTINA  
GRADSKO VIJEĆE

**KLASA: 021-01/13-01/03**

**URBROJ: 2176/03-02-13-34/2**

**Kutina, 07. ožujka 2013. godine**

**Potpredsjednik  
Gradskog Vijeća  
Mario Vidović, dipl. ing., v.r.**

## 16.

**Gradsko vijeće Grada Kutine na 34. sjednici, održanoj 07. ožujka 2013. godine, razmatralo je prijedlog za davanje suglasnosti za dugoročno zaduženje tvrtki Komunalni servisi Kutina d.o.o. Kutina.**

**Temeljem članka 90. stavka 1. Zakona o proračunu (Narodne novine br.87/08 i 136/12) i članka 32. stavka 1. t. 29. Statuta Grada Kutine (Službene novine Grada Kutine br. 6/09) Gradsko vijeće Grada Kutine donijelo je**

### Z a k l j u č a k

**o davanju suglasnosti tvrtki Komunalni servisi Kutina d.o.o. Kutina**

#### I.

Daje se suglasnost tvrtki KOMUNALNI SERVISI KUTINA d.o.o. 44320 Kutina, Tržna 8., OIB:86093231571, za dugoročno zaduživanje u iznosu od 200.000,00 kuna (slovima: dvijestotinetisuća kuna) na period od 5 (pet) godina za nabavku teretnog motornog vozila za prijevoz pokojnika za potrebe obavljanja komunalne djelatnosti prijevoza pokojnika na području grada Kutine.

**II.**

Vozilo iz t. I. ovog Zaključka planira se kupiti putem financijskog leasinga na rok od 5 (pet) godina.

**III.**

Odluku o zaduženju donosi skupština Društva.

**IV.**

Sredstva za povrat zaduženja, odnosno za plaćanje leasinga u cijelosti će se osigurati od prihoda koja će ostvarivati predmetno motorno vozilo iz točke 1. ovog Zaključka i iz drugih prihoda Društva.

**V.**

Ovaj Zaključak stupa na snagu osmog dana od dana objave u «Službenim novinama grada Kutine»

REPUBLIKA HRVATSKA  
SISAČKO MOSLAVAČKA ŽUPANIJA  
GRAD KUTINA  
GRADSKO VIJEĆE

**KLASA: 021-01/13-01/03**  
**URBROJ: 2176/03-02-13-34/5**  
**Kutina, 05. veljače 2013. godine**

**Potpredsjednik**  
**Gradskog Vijeća**  
**Mario Vidović, dipl. ing., v.r.**

**17.**

**Gradsko vijeće Grada Kutine na 34. sjednici, održanoj 07. ožujka 2013. godine, razmatralo je Izvješće o konsolidaciji tvrtke Moslavina plin d.o.o.**

**Temeljem članka 32. Statuta Grada Kutine (Službene novine Grada Kutine br. 6/09) Gradsko vijeće Grada Kutine donijelo je**

**Z a k l j u č a k****o primanju na znanje Izvješća o konsolidaciji tvrtke Moslavina plin d.o.o.****I.**

Prima se na znanje Izvješće o konsolidaciji tvrtke Moslavina plin d.o.o.

**II.**

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u «Službenim novinama grada Kutine»

REPUBLIKA HRVATSKA  
SISAČKO MOSLAVAČKA ŽUPANIJA  
GRAD KUTINA  
GRADSKO VIJEĆE

**KLASA: 021-01/13-01/03**  
**URBROJ: 2176/03-02-13-34/6**  
**Kutina, 07. ožujka 2013. godine**

**Potpredsjednik**  
**Gradskog Vijeća**  
**Mario Vidović, dipl. ing., v.r.**

**18.**

**Gradsko vijeće Grada Kutine na 34. sjednici, održanoj 07. ožujka 2013. godine, razmatralo je Izvješće o izvršenju Programa izgradnje i tekućeg održavanja komunalne infrastrukture na području Grada Kutine za 2012. godinu.**

**Temeljem članka 32. Statuta Grada Kutine (Službene novine Grada Kutine br. 6/09) Gradsko vijeće Grada Kutine donijelo je**

**Z a k l j u č a k****o prihvatanju Izvješća o izvršenju Programa izgradnje i tekućeg održavanja komunalne infrastrukture na području Grada Kutine za 2012. godinu****I.**

Prihvaća se Izvješće o izvršenju Programa izgradnje i tekućeg održavanja komunalne infrastrukture na području Grada Kutine za 2012. godinu.

**II.**

Izvješće iz t. I. sastavni je dio ovog Zaključka.

**III.**

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u «Službenim novinama grada Kutine»

REPUBLIKA HRVATSKA  
SISAČKO MOSLAVAČKA ŽUPANIJA  
GRAD KUTINA  
GRADSKO VIJEĆE

**KLASA: 021-01/13-01/03**  
**URBROJ: 2176/03-02-13-34/8**  
**Kutina, 07. ožujka 2013. godine**

**Potpredsjednik**  
**Gradskog Vijeća**  
**Mario Vidović, dipl. ing., v.r.**



## 19.

Na temelju članka 42. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ broj 33/01, 60/01– vjerodostojno tumačenje, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 61/11. i 150/11.), članka 46. Statuta Grada Kutine („Službene novine Grada Kutina“ broj 6/09) te stavka 6. članka 43. Pravilnika o davanju stanova u najam („Službene novine Grada Kutina“ broj 05/10) donosim slijedeću

### ODLUKU

#### o visini slobodno ugovorene najamnine u 2013. godini

##### Članak 1.

Utvrđuje se da u 2013. godini, za stanove u vlasništvu Grada Kutina, visina slobodno ugovorene najamnine po metru kvadratnom neto korisne površine stana iznosi kako slijedi:

1. 13,20 kuna mjesečno za stanove raspoređene u I. kategoriju,
2. 10,56 kuna mjesečno za stanove raspoređene u II. kategoriju i
3. 7,92 kune mjesečno za stanove raspoređene u III. kategoriju.

##### Članak 2.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana donošenja, a primjenjuje se od 1. ožujka 2013. godine.

Ova Odluka objavit će se u „Službenim novinama Grada Kutina“.

REPUBLIKA HRVATSKA  
SISAČKO MOSLAVAČKA ŽUPANIJA  
GRAD KUTINA  
GRADONAČELNIK

**KLASA: 371-04/13-01/01**  
**UR.BROJ: 2176/03-05/5-13-2**  
**Kutina, 15. veljače 2013.**

**Gradonačelnik:**  
**mr.sc. Davor Žmegač, v.r.**

## 20.

Na temelju članka 46. Statuta Grada Kutine (Službene novine Grada Kutine br. 6/06) i članka 3. stavak 1. Odluke o osnivanju radnih tijela Gradonačelnika grada Kutine donosim slijedeći

### ZAKLJUČAK

#### o razrješenju i imenovanju člana Odbora za mjesnu, lokalnu, regionalnu i međunarodnu suradnju

##### I.

MARIJAN BOROJEVIĆ, Šartovačko brdo 6., razrješava se dužnosti člana Odbora za mjesnu, lokalnu, regionalnu i međunarodnu suradnju.

##### II.

ANTE DŽEVLAN prof. iz Kutine, imenuje se članom Odbora za mjesnu, lokalnu, regionalnu i međunarodnu suradnju.

##### III.

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Službenim novinama Grada Kutine“.

REPUBLIKA HRVATSKA  
SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA  
GRAD KUTINA  
GRADONAČELNIK

**KLASA:021-05/13-05/02**  
**URBROJ:2176/03-01/1-13-1**  
**Kutina, 01. ožujka 2013. godine**

**Gradonačelnik:**  
**mr.sc. Davor Žmegač, v.r.**



# Službene novine

## GRADA KUTINE

**IZDAJE:**

Moslavački list d.o.o., za izdavačku i radijsku djelatnost  
Kutina, I.G. Kovačića 25,  
tel.: 044/681-800, fax.: 044/681-880

**ODGOVORNI UREDNIK:**

Željka Mastilica, dipl.iur., tajnica Gradskog vijeća Grada  
Kutine, Uredništvo u Gradskoj upravi Kutina, Trg kralja  
Tomislava 12/1,

Tel.: 044/692-013, fax.: 044/692-029

**TISAK:**

“GRATIS”, Kralja Zvonimira 1, Batina, 44320 Kutina,  
tel/fax.: 044/640-189