



**CPA**  
CENTAR ZA PROSTORNO UREĐENJE  
I ARHITEKTURU d.o.o.



Nositelj izrade:

**GRAD PETRINJA**

UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO UREĐENJE,  
GRADITELJSTVO I ZAŠTITU OKOLIŠA



## **VI. IZMJENE I DOPUNE GENERALNOG URBANISTIČKOG PLANA GRADA PETRINJE**

**Petrinja - Zagreb, studeni 2021.**





**CPA**  
CENTAR ZA PROSTORNO UREĐENJE  
I ARHITEKTURU d.o.o.

Odranska 2  
10 000 Zagreb

01 6190 332  
01 6190 356  
cpa@cpa.com.hr  
www.cpa.com.hr

---

## VI. IZMJENE I DOPUNE GENERALNOG URBANISTIČKOG PLANA GRADA PETRINJE

---



Nositelj izrade:

### **GRAD PETRINJA**

Gradonačelnica Grada Petrinje:

Magdalena KOMES, dipl.iur.

UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO UREĐENJE,  
GRADITELJSTVO I ZAŠTITU OKOLIŠA

Privremeni pročelnik Upravnog odjela:

Ivan BEGIĆ, dipl.iur.

Viša savjetnica za koordinaciju projekata:

Vlasta VUGLEC, dipl.ing.građ.

Stručni izrađivač:

**CPA** CENTAR ZA PROSTORNO UREĐENJE I ARHITEKTURU d.o.o. Zagreb

Direktor CPA:

Tomislav DOLEČKI, dipl.ing.arh.

Odgovorna voditeljica izrade Nacrta prijedloga  
VI. izmjena i dopuna GUP-a grada Petrinje:

Neda KAMINSKI - KIRŠ, dipl.ing.arh.  
ovlaštena arhitektica urbanistica

Stručni tim CPA:

Tomislav DOLEČKI, dipl.ing.arh.  
Neda KAMINSKI - KIRŠ, dipl.ing.arh.  
mr.sc. Zrinka TADIĆ, dipl.ing.arh.  
Dora DOLEČKI GLASINOVIĆ, dipl.ing.arh.

Suradnja u izradi Plana:

Igor GRUBIŠIĆ, dipl.ing.građ.  
Barbara VAJDIC, dipl.oecc.  
Josip ŠTEFIČIĆ, dipl.iur.

Petrinja - Zagreb, studeni 2021.





SISAČKO - MOSLAVAČKA ŽUPANIJA

## GRAD PETRINJA

Naziv prostornog plana:

### VI. IZMJENE I DOPUNE GENERALNOG URBANISTIČKOG PLANA GRADA PETRINJE

Odluka Gradskog vijeća Grada Petrinje o izradi VI. izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje: "Službeni vjesnik", broj 15/20, 44/20, 70/20 - ispravak i 03/21

Odluka Gradskog vijeća Grada Petrinje o donošenju VI. izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje: "Službeni vjesnik", broj 71/21

Javna rasprava objavljena je:  
03. rujna 2021. godine

Javni uvid održan:  
od: 06. do: 17. rujna. 2021. godine

Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:

Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave:

M.P.

.....  
Ivan BEGIĆ, dipl.iur.

Mišljenje na plan:

JAVNA USTANOVA ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE SISAČKO - MOSLAVAČKE ŽUPANIJE  
mišljenje klasa: 350-02/20-02/12, urbroj: 2176-117-03-21-10 od 14. listopada 2021. godine na osnovi članka 107. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) da je Konačni prijedlog VI. izmjena i dopuna GUP-a grada Petrinje usklađen sa Prostornim planom Sisačko - moslavačke županije ("Službeni glasnik SMŽ", broj 04/01, 12/10, 10/17, 12/19 i 23/19)



Pravna osoba koja je izradila plan:

**CPA CENTAR ZA PROSTORNO UREĐENJE I ARHITEKTURU d.o.o. Zagreb**



Pečat pravne osobe koja je izradila plan:

CPA  
CENTAR ZA PROSTORNO UREĐENJE  
I ARHITEKTURU d.o.o. Odranska 2, Zagreb  
M.P.

Odgovorna osoba:

.....  
Tomislav Dolečki, dipl.ing.arh.



Pečat odgovorne voditeljice izrade plana:

NEDA KAMINSKI-KIRŠ  
dipl.ing.arh.  
OVLAŠTENNA ARHITEKTICA  
URBANISTICA  
A-U 98 M.P.

Odgovorna voditeljica izrade Nacrta prijedloga  
VI. izmjena i dopuna GUP-a grada Petrinje:

.....  
Neda Kaminski - Kirš, dipl.ing.arh.  
ovlaštena arhitektica urbanistica

Stručni tim CPA d.o.o.:

1. Neda Kaminski-Kirš, dipl.ing.arh.
2. Tomislav Dolečki, dipl.ing.arh.
3. mr.sc. Zrinka Tadić, dipl.ing.arh.
4. Dora Dolečki Glasinović, dipl.ing.arh.

Suradnja u izradi Plana:

1. Igor Grubišić, dipl.ing.građ.
2. Barbara Vajdić, dipl.oecc.
3. Josip Štefčić, dipl.iur.

Pečat Gradskog vijeća Grada Petrinje:

Predsjednik Gradskog vijeća Grada Petrinje:

M.P.

.....  
Robert Polanščak

Istovjetnost prostornog plana s izvornikom ovjerava:

Pečat nadležnog tijela:

.....  
( ime, prezime, potpis )

M.P.





CPA  
CENTAR ZA PROSTORNO UREĐENJE  
I ARHITEKTURU d.o.o.



Nositelj izrade:

**GRAD PETRINJA**

UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO UREĐENJE,  
GRADITELJSTVO I ZAŠTITU OKOLIŠA

---

## VI. IZMJENE I DOPUNE GENERALNOG URBANISTIČKOG PLANA GRADA PETRINJE

---

### OPĆI PRILOZI

---

- izvadak iz registra Trgovačkog suda u Zagrebu za tvrtku CPA Centar za prostorno uređenje i arhitekturu d.o.o. za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja
  - suglasnost Ministarstva graditeljstva i prostornoga uređenja, Uprave za prostorno uređenje, pravne poslove i programe Europske unije za obavljanje stručnih poslova izrade nacrtu prijedloga svih prostornih planova i nacrtu izvješća o stanju u prostoru svih razina iz članka 2. stavka 1. točke 1. Pravilnika o izdavanju suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja (NN 136/15) za tvrtku CPA Centar za prostorno uređenje i arhitekturu d.o.o. (klasa: UP/I-350-02/17-07/3 urbroj: 531-05-17-4 od 07. ožujka 2017. godine)
  - rješenje tvrtke CPA Centar za prostorno uređenje i arhitekturu d.o.o. o imenovanju odgovorne voditeljice izrade VI. izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje
  - rješenje Hrvatske komore arhitekata o upisu u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista za Nedu Kaminski - Kirš, dipl.ing.arh. (klasa: UP/I-034-02/16-02/96 ur.br: 505-04-16-02 od 19. travnja 2016.)
  - izjava odgovorne voditeljice izrade o usklađenosti Nacrta prijedloga VI. izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje prema članku 83. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19)
-





IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

---

SUBJEKT UPISA

---

MBS:

080012259

OIB:

93952250728

EUID:

HRSR.080012259

TVRTKA:

- 1 CENTAR ZA PROSTORNO UREĐENJE I ARHITEKTURU društvo s ograničenom odgovornošću za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja
- 1 CENTAR ZA PROSTORNO UREĐENJE I ARHITEKTURU d.o.o.

SJEDIŠTE/ADRESA:

- 1 Zagreb (Grad Zagreb)  
Odranska 2

ADRESA ELEKTRONIČKE POŠTE:

- 5 tomlav@cpa.com.hr

PRAVNI OBLIK:

- 1 društvo s ograničenom odgovornošću

PREDMET POSLOVANJA:

- 1 74.2 - Arhitektonske i inženj. djel. i tehn. savjet.
- 1 74.20 - Arhitektonske i inženj. djel. i tehn. savjet.
- 1 74.4 - Promidžba (reklama i propaganda)
- 1 74.40 - Promidžba (reklama i propaganda)
- 4 \* - stručni poslovi prostornog uređenja
- 4 \* - stručni poslovi zaštite okoliša
- 4 \* - djelatnost projektiranja i/ili stručnog nadzora građenja
- 4 \* - djelatnost upravljanja projektom gradnje
- 4 \* - vještačenje iz područja graditeljstva
- 4 \* - usluge informacijskog društva
- 4 \* - zastupanje inozemnih tvrtki

OSNIVAČI/ČLANOVI DRUŠTVA:

- 3 Tomislav Dolečki, OIB: 13168553832  
Zagreb, Trpanjska 22
- 3 - član društva
- 3 Neda Kaminski-Kirš, OIB: 35557773514  
Zagreb, Ivana Kukuljevića 10
- 3 - član društva

OSOBE OVLAŠTENE ZA ZASTUPANJE:

- 1 Tomislav Dolečki, OIB: 13168553832  
Zagreb, Trpanjska 22





IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

---

SUBJEKT UPISA

---

OSOBE OVLAŠTENE ZA ZASTUPANJE:

- 1 - direktor
- 1 - zastupa samostalno i pojedinačno
  
- 1 NEDA KAMINSKI-KIRŠ, OIB: 35557773514  
Zagreb, IVANA KUKULJEVIĆA 10
- 1 - direktor
- 1 - zastupa samostalno i pojedinačno

TEMELJNI KAPITAL:

- 2 20.000,00 kuna

PRAVNI ODNOSI:

Osnivački akt:

- 1 Društveni ugovor zaključen dana 27. srpnja 1995. godine.
- 2 Odlukom članova društva od 20. studenog 2008. godine mijenja se Društveni ugovor društva od 27. srpnja 1995. godine u odredbama koje se odnose na temeljni kapital i to toč. IV čl. 7, čl. 8 i čl. 26 odredbe o broju članova uprave. Društveni ugovor o osnivanju društva - pročišćeni tekst od 20. studenog 2008. godine se dostavlja u zbirku isprava.
- 4 Temeljem odluke članova društva od 03. veljače 2017. godine mijenja se Društveni ugovor od 20. studenog 2008. godine u čl. 6. koji se odnosi na predmet poslovanja društva. Pročišćeni tekst Društvenog ugovora dostavljen je u zbirku isprava.

Promjene temeljnog kapitala:

- 2 Odlukom članova društva od 20. studenog 2008. godine povećava se temeljni kapital društva sa iznosa od 18.200,00 kn za iznos od 1.800,00 kn uplatom u novcu na iznos od 20.000,00 kn. Temeljni kapital je unešen u cijelosti.

FINANCIJSKA IZVJEŠĆA:

	Predano	God.	Za razdoblje	Vrsta izvještaja
eu	29.06.20	2019	01.01.19 - 31.12.19	GFI-POD izvještaj

Upise u glavnu knjigu proveli su:

RBU Tt	Datum	Naziv suda
0001 Tt-95/1208-2	15.11.1995	Trgovački sud u Zagrebu
0002 Tt-08/14713-4	17.12.2008	Trgovački sud u Zagrebu
0003 Tt-10/10834-2	12.10.2010	Trgovački sud u Zagrebu
0004 Tt-17/5806-3	01.03.2017	Trgovački sud u Zagrebu
0005 Tt-21/27170-2	16.06.2021	Trgovački sud u Zagrebu
eu /	31.03.2009	elektronički upis
eu /	31.03.2010	elektronički upis
eu /	09.03.2011	elektronički upis
eu /	15.03.2012	elektronički upis



IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

Upise u glavnu knjigu proveli su:

RBU	Tt	Datum	Naziv suda
eu	/	12.03.2013	elektronički upis
eu	/	07.03.2014	elektronički upis
eu	/	09.03.2015	elektronički upis
eu	/	04.03.2016	elektronički upis
eu	/	23.02.2017	elektronički upis
eu	/	03.04.2018	elektronički upis
eu	/	30.04.2019	elektronički upis
eu	/	29.06.2020	elektronički upis

Sudska pristojba po Tbr. 29. st. 1. Uredbe o tarifi sudskih pristojbi (NN br. 53/19), za izvadak iz sudskog registra u iznosu od 15.00 Kn naplaćena je elektroničkim putem.



Ova isprava je u digitalnom obliku elektronički potpisana certifikatom:  
CN=sudreg, L=ZAGREB,  
O=MINISTARSTVO PRAVOSUĐA I UPRAVE HR72910430276, C=HR

Broj zapisa: 00TJk-3wfop-hLcSo-LmkW1-q8POF  
Kontrolni broj: h7pAb-iPJZ5-Ub9hi-ibpyq

Skeniranjem ovog QR koda možete provjeriti točnost podataka.  
Isto možete učiniti i na web stranici  
[http://sudreg.pravosudje.hr/registar/kontrola\\_izvornika/](http://sudreg.pravosudje.hr/registar/kontrola_izvornika/) unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.  
U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa i uprave potvrđuje točnost isprave i stanje podataka u trenutku izrade izvotka.  
Provjera točnosti podataka može se izvršiti u roku tri mjeseca od izdavanja isprave.





## REPUBLIKA HRVATSKA

MINISTARSTVO GRADITELJSTVA  
I PROSTORNOGA UREĐENJA

10000 Zagreb, Ulica Republike Austrije 20  
Tel: 01/ 3782 444 Fax: 01/ 3772 822

### Uprava za prostorno uređenje, pravne poslove i programe Europske unije

Klasa: UP/I-350-02/17-07/3  
Urbroj: 531-05-17-4  
Zagreb, 07. ožujka 2017.

Ministarstvo graditeljstva i prostornoga uređenja, povodom zahtjeva CPA - Centra za prostorno uređenje i arhitekturu d.o.o. iz Zagreba, Odranska 2, zastupanog po direktoru Tomislavu Dolečkom, dipl.ing.arh., za izdavanje suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja, na temelju članka 9. Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje („Narodne novine“, br. 78/15.), donosi

### RJEŠENJE

I. **CPA - Centru za prostorno uređenje i arhitekturu d.o.o. iz Zagreba, Odranska 2, daje se suglasnost za obavljanje stručnih poslova izrade nacrtu prijedloga svih prostornih planova i nacrtu izvješća o stanju u prostoru svih razina** te obavljanje poslova u vezi s pripremom i donošenjem svih prostornih planova i izvješća o stanju u prostoru svih razina iz članka 2. stavka 1. točke 1. Pravilnika o izdavanju suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja („Narodne novine“ br. 136/15.).

II. Pravna osoba iz točke I. izreke ovog rješenja dužna je jednom godišnje u mjesecu u kojem je izdana suglasnost dostaviti Ministarstvu dokumentaciju kojom se dokazuje da nisu prestali postojati uvjeti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja.

III. Suglasnost iz točke I. izreke ovoga rješenja ukinuti će se rješenjem ako pravna osoba prestane ispunjavati uvjete propisane za izdavanje suglasnosti, uvjete koji moraju biti ispunjeni prilikom izrade prostornih planova ili ako stručne poslove prostornog uređenja obavlja protivno Zakonu o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje, propisima donesenim na temelju tog Zakona ili protivno propisima kojima se uređuje područje prostornog uređenja.

### Obrazloženje

CPA - Centar za prostorno uređenje i arhitekturu d.o.o. iz Zagreba, Odranska 2, podnio je ovom Ministarstvu zahtjev za izdavanje suglasnosti za obavljanje svih stručnih poslova prostornog uređenja.

Podnositelj zahtjeva je uz zahtjev priložio sve dokaze propisane odredbom članka 4. Pravilnika o izdavanju suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja:

1. fotokopiju rješenja o upisu u sudski registar kao dokaz da je CPA - Centar za prostorno uređenje i arhitekturu d.o.o. iz Zagreba, registriran za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja te

2. dokaze da ima zaposlene ovlaštene arhitekta urbaniste :
- Tomislav Dolečki, dipl.ing.arh., ovlaštenu arhitekt urbanist, br.ovl. A-U 93,  
Neda Kaminski - Kirš, dipl.ing.arh., ovlaštena arhitektica urbanistica, br.ovl. A-U 98  
i mr.sc. Zrinka Tadić, dipl.ing.arh., ovlaštena arhitektica urbanistica, br.ovl. A-U 73.
- Za svakog od navedenih ovlaštenih arhitekata urbanista priložen je :
- izvornik potvrde o podacima evidentiranim u matičnoj evidenciji Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje ne starije od 30 dana i
  - rješenje o upisu u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista.

Uvidom u navedenu dokumentaciju utvrđeno je da podnositelj zahtjeva ispunjava sve uvjete za izdavanje zatražene suglasnosti.

Slijedom izloženog, a sukladno odredbi članka 96. stavak 1. Zakona o općem upravnom postupku („Narodne novine“, br. 47/09.), riješeno je kao u točki I. izreke ovog rješenja.

Sukladno odredbi članka 10. stavak 2. Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje, riješeno je kao u točki II. izreke ovoga rješenja.

Sukladno odredbi članka 10. stavak 1. istog Zakona, riješeno je kao u točki III. izreke ovog rješenja.

Upravna pristojba u državnim biljezima u iznosu od 70,00 kn po Tar.br. 1. i 2. Tarife upravnih pristojbi Zakona o upravnim pristojbama („Narodne novine“, br. 115/16) nalijepljena je na zahtjevu i poništena.

#### UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Ovo je rješenje izvršno u upravnom postupku i protiv njega se ne može izjaviti žalba, ali se može pokrenuti upravni spor pred Upravnim sudom u Zagrebu. Upravni spor pokreće se tužbom koja se podnosi u roku od 30 dana od dana dostave ovog rješenja. Tužba se navedenom Upravnom sudu predaje neposredno u pisanom obliku ili usmeno na zapisnik, ili se šalje poštom, odnosno dostavlja elektronički.

**POMOĆNIK MINISTRA**  
**Igor Čižmek, dipl.ing.arh.**



Dostaviti:

1. CPA - Centar za prostorno uređenje i arhitekturu d.o.o., Odranska 2, 10 000 Zagreb  
n/p Tomislav Dolečki, direktor
2. Evidencija suglasnosti, ovdje
3. Spis, ovdje





CPA  
CENTAR ZA PROSTORNO UREĐENJE  
I ARHITEKTURU d.o.o.

## **RJEŠENJE O IMENOVANJU ODGOVORNE VODITELJICE IZRADE**

Temeljem članka 82. stavak 1. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) **za odgovornu voditeljicu izrade**

### **NACRTA PRIJEDLOGA VI. IZMJENA I DOPUNA GENERALNOG URBANISTIČKOG PLANA GRADA PETRINJE**

imenuje se:

**NEDA KAMINSKI - KIRŠ, dipl.ing.arh.**  
**ovlaštena arhitektica urbanistica**

Imenovana zadovoljava uvjete iz članka 82. stavak 2. navedenog Zakona.

Ovo rješenje stupa na snagu danom donošenja.

Direktor CPA d.o.o.:

TOMISLAV DOLEČKI, dipl.ing.arh.



CPA  
CENTAR ZA PROSTORNO UREĐENJE  
I ARHITEKTURU d.o.o. Odranska 2, Zagreb

U Zagrebu, 08. lipnja 2020. godine





## REPUBLIKA HRVATSKA

### HRVATSKA KOMORA ARHITEKATA

Klasa: UP/I-034-02/16-02/96

Urbroj: 505-04-16-02

Zagreb, 19 travnja 2016.

Hrvatska komora arhitekata odlučujući o zahtjevu, NEDE KAMINSKI-KIRŠ, dipl.ing.arh., iz ZAGREBA, KUKULJEVIĆEVA UL. 10, OIB: 35557773514 u predmetu upisa u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista na temelju članka 26. Zakona o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju (Narodne novine broj 78/15), i članka 37. Statuta Hrvatske komore arhitekata (Narodne novine broj 140/15), po zahtjevu stranke donosi

### RJEŠENJE

1. U **Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista** upisuje se **NEDA KAMINSKI-KIRŠ**, dipl.ing.arh., iz ZAGREBA, KUKULJEVIĆEVA UL. 10, pod rednim brojem **98**, s danom upisa **19.04.2016.** godine.
2. Upisom u **Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista**, **NEDA KAMINSKI-KIRŠ**, dipl.ing.arh., stječe pravo na uporabu strukovnog naziva "**ovlaštena arhitektica urbanistica**" i pravo na obavljanje stručnih poslova temeljem članka 47. Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje i članka 48. Statuta Hrvatske komore arhitekata, te pravo na pečat i iskaznicu ovlaštene arhitektice urbanistice.
3. Upisom u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista, NEDA KAMINSKI-KIRŠ, dipl.ing.arh. Komora izdaje pečat i iskaznicu ovlaštene arhitektice urbanistice.
4. Upisnina u iznosu od 1.000,00 kn uplaćena je na račun Hrvatske komore arhitekata.
5. Žalba protiv ovog rješenja ne odgađa njegovo izvršenje.

### Obrazloženje

NEDA KAMINSKI-KIRŠ, dipl.ing.arh., iz ZAGREBA, KUKULJEVIĆEVA UL. 10 podnijela je ovom javnopravnom tijelu zahtjev za upis u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista Hrvatske komore arhitekata dana 22.03.2016. godine.

Hrvatska komora arhitekata provela je postupak razmatranja dostavljenog potpunog zahtjeva imenovane sukladno članku 64. st. 2. Zakona o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju i čl. 4. Pravilnika o upisima u imenike, upisnike i evidencije Hrvatske komore arhitekata te je utvrđeno da je NEDA KAMINSKI-KIRŠ:

- upisana u Imenik ovlaštenih arhitekata – stručni smjer ovlaštena arhitektica temeljem rješenja Klasa: UP/I-350-07/91-01/216, Urbroj:314-01-99-1, od 19.07.1999. godine.
- da je položila stručni ispit dana 20.09.1979. godine
- da je završila odgovarajući studij i stekla akademski naziv diplomirani inženjer arhitekture,
- da je stekla odgovarajuće stručno iskustvo,
- da ima prebivalište na teritoriju Republike Hrvatske,
- da protiv nje nije pokrenuta istraga, odnosno da se ne vodi kazneni postupak zbog kaznenog djela koje se vodi po službenoj dužnosti,
- da je uplatila upisninu sukladno Odluci o visini upisnine i članarine Hrvatske komore arhitekata.

NEDA KAMINSKI-KIRŠ, dipl.ing.arh. je prema odredbama Zakona o Hrvatskoj komori arhitekata i inženjera u graditeljstvu bila upisana u Imenik ovlaštenih arhitekata – stručni smjer ovlaštena arhitektica i po toj osnovi obavljala poslove ovlaštene arhitekture.

Prema odredbi čl. 64. st. 2. Zakona o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju imenovana je temeljem stečenih prava upisana u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista.

Temeljem ovako utvrđenog činjeničnog stanja ispunjeni su uvjeti propisani u čl. 27. Zakona o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju i članku 6. Pravilnika o upisima u imenike, upisnike i evidencije Hrvatske komore arhitekata.

NEDA KAMINSKI-KIRŠ, dipl.ing.arh. upisom u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista Hrvatske komore arhitekata od dana 19.04.2016. godine stječe pravo na uporabu strukovnog naziva ovlaštena arhitektica urbanistica, pravo na pečat i iskaznicu, te sva prava i obveze sukladno Zakonu o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju, Zakonu o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje i Statutu Hrvatske komore arhitekata.

Slijedom ovako utvrđenog činjeničnog stanja zahtjevu je valjalo udovoljiti, te primjenom odredbi Zakona o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju, Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i Statuta Hrvatske komore arhitekata i gradnje riješiti kao u izreci.

Uputa o pravnom lijeku: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja, u roku od 15 dana od dostave ovog rješenja.

Upravna pristojba po tarifnom broju 1. i 2. Tarife upravnih pristojbi Zakona o upravnim pristojbama (NN br. 8/96, 77/96, 131/97, 68/98, 66/99, 145/99, 30/00, 116/00, 163/03, 17/04, 110/04, 141/04, 150/05, 153/05, 129/06, 117/07, 25/08,

60/08, 20/10, 69/10, 126/11, 112/12, 19/13, 80/13, 40/14, 69/14, 87/14 i 94/14 )  
naplaćena je i poništena na podnesku.

Predsjednica Hrvatske komore arhitekata  
Željka Jurković, dipl.ing.arh.

*Jurković*



Dostaviti:

1. NEDA KAMINSKI-KIRŠ
2. U Zbirku isprava Komore







**CPA**  
CENTAR ZA PROSTORNO UREĐENJE  
I ARHITEKTURU d.o.o.

Na temelju članka 83. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) izdaje se

## **IZJAVA ODGOVORNE VODITELJICE IZRADE NACRTA PRIJEDLOGA VI. IZMJENA I DOPUNA GENERALNOG URBANISTIČKOG PLANA GRADA PETRINJE**

kojom se potvrđuje da je Nacrt prijedloga VI. izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje izrađen u skladu sa Zakonom o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19), propisima donesenim na temelju navedenog Zakona i posebnim propisima koji su od utjecaja na prostorno uređenje te da su određene dijelove, odnosno sadržaj predmetnog dokumenta prostornog uređenja izradili stručnjaci odgovarajućih struka.

Odgovorna voditeljica izrade  
Nacrta prijedloga VI. izmjena i dopuna  
Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje:

NEDA KAMINSKI - KIRŠ, dipl.ing.arh.  
ovlaštena arhitektica urbanistica



**NEDA KAMINSKI-KIRŠ**  
dipl.ing.arh.  
OVLAŠTENA ARHITEKTICA  
URBANISTICA  
A-U 98

U Zagrebu, 02. rujna 2021. godine





CPA  
CENTAR ZA PROSTORNO UREĐENJE  
I ARHITEKTURU d.o.o.



Nositelj izrade:

**GRAD PETRINJA**

UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO UREĐENJE,  
GRADITELJSTVO I ZAŠTITU OKOLIŠA

---

## VI. IZMJENE I DOPUNE GENERALNOG URBANISTIČKOG PLANA GRADA PETRINJE

---

### MIŠLJENJE ZAVODA ZA PROSTORNO UREĐENJE SISAČKO - MOSLAVAČKE ŽUPANIJE

---

- **mišljenje Javne ustanove Zavod za prostorno uređenje Sisačko - moslavačke županije (klasa: 350-02/20-02/12, urbroj: 2176-117-03-21-10 od 14. listopada 2021. godine)** o usklađenosti VI. izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje sa Prostornim planom Sisačko - moslavačke županije ("Službeni glasnik Sisačko - moslavačke županije", broj 04/01, 12/10, 10/17, 12/19 i 23/19 - pročišćeni tekst) - na osnovi članka 107. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19)
-







**ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE  
SISAČKO - MOSLAVAČKE ŽUPANIJE**

Trg bana J. Jelačića 6, 44 000 Sisak,  
tel. 044/ 521- 008; www.zpusmz.hr

Klasifikacija  
**SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA**  
2176/06 - GRAD PETRINJA

Priloga: <b>15-10-2021</b>			
Klasifikacija	Ured. jed.		
350-02/20-01/07	07	07	
Uredbeni broj	Pril.	Vrij.	
2176-120-21-77	-	-	

KLASA: 350-02/20-02/12  
URBROJ: 2176-117-03-21-10  
Sisak, 14.10.2021.

**GRAD PETRINJA**  
**UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO UREĐENJE,**  
**GRADITELJSTVO I ZAŠTITU OKOLIŠA**  
Ivana Gundulića 2, 44250 PETRINJA

**Predmet: VI. izmjene i dopune Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje**  
- mišljenje – daje se

Veza:KLASA: 350-02/20-01/07, URBROJ:2176/06-07/12-21-76 od 12.10.2021. god.

Temeljem vašeg zahtjeva, broj gornji, na osnovi članka 107. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ br. 153/13., 65/17., 114/18., 39/19. i 98/19.) i uvida u dostavljeni elaborat, dajemo mišljenje na konačni prijedlog VI. izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje te potvrđujemo da je isti usklađen sa Prostornim planom Sisačko-moslavačke županije („Službeni glasnik Sisačko-moslavačke županije“ br. 04/01.,12/10., 10/17.,12/19. i 23/19.).

S poštovanjem,

RAVNATELJ:  
**Domagoj Grlić, dipl./ing. prom.**

Dostaviti:

1. Naslov
2. Pismohrana,ovdje





**CPA**  
CENTAR ZA PROSTORNO UREĐENJE  
I ARHITEKTURU d.o.o.



Nositelj izrade:

**GRAD PETRINJA**

UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO UREĐENJE,  
GRADITELJSTVO I ZAŠTITU OKOLIŠA

---

## **VI. IZMJENE I DOPUNE GENERALNOG URBANISTIČKOG PLANA GRADA PETRINJE**

---

### **SADRŽAJ ELABORATA**

---

#### **U V O D**

#### **TEKSTUALNI DIO PLANA - ODREDBE ZA PROVEDBU**

#### **GRAFIČKI DIO PLANA**

#### **OBRAZLOŽENJE**

#### **PRILOZI PLANA:**

- Stručne podloge na kojima se temelje prostorno planska rješenja
  - Popis sektorskih dokumenata i propisa koji su poštivani u izradi Plana
  - Mišljenje nadležnog tijela za zaštitu okoliša
  - Zahtjevi nadležnih javnopravnih tijela za izradu plana
  - Izvješće o javnoj raspravi
  - Evidencija postupka izrade i donošenja prostornog plana
  - Sažetak za javnost
-



## U V O D

---

Na temelju članka 86., 89. i 113. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19), Gradsko vijeće Grada Petrinje je 26. ožujka 2020. godine donijelo Odluku o izradi VI. izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje (objava: "Službeni vjesnik" broj 15/20).<sup>1</sup>

Predmet VI. izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje ("Službeni vjesnik", broj 10/07, 08/08 - ispravak, 42/08, 12/11, 17/12, 14/13, 18/15, 48/16, 50/16 - ispravak, 67A/16 - pročišćeni tekst, 69/19 i 62/20) je isključivo izmjena dijelova tekstualnog i grafičkog dijela GUP-a u svrhu ostvarivanja preduvjeta za realizaciju pojedinih razvojnih projekata Grada Petrinje i zaprimljenih pojedinačnih inicijativa pravnih i fizičkih osoba za koje je stručnom analizom Nositelja izrade utvrđena osnovanost pokretanja postupka za izmjene i dopune GUP-a Petrinje.

Slijedom navedenog, Odlukom o izradi VI. izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje utvrđen je obuhvat, ciljevi i programska polazišta, način pribavljanja stručnih rješenja, popis javnopravnih tijela koja daju zahtjeve iz područja svog djelokruga, rokovi, te izvori financiranja. Nositelj izrade odgovoran za postupak izrade i donošenja je Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Grada Petrinje.

Obuhvat VI. izmjena i dopuna GUP-a grada Petrinje utvrđen je člankom 4. Odluke o izradi i uključuje:

- planiranje i određivanje uvjeta za gradnju gradskog bazena sa pratećim sadržajima na kčbr. 2653/ 1 i 2653/22, k. o. Petrinja;
- preispitivanje potrebe gradnje planiranih cestovnih mostova preko Petrinjčice;
- objedinjavanje kčbr. 147, 148 i 164 k.o. Petrinja i kčbr. 146 k. o. Petrinja u jedinstvenu površinu športsko - rekreacijske namjene (R) u svrhu gradnje sportsko - rekreacijskog centra;
- preispitivanje mogućnosti gradnje autokampa sa pratećim sadržajima na kčbr. 125 k.o. Petrinja;
- preispitivanje mogućnosti prenamjene kčbr. 3190/1 i 3190/2 k.o. Petrinja u zonu mješovite, pretežito poslovne namjene (M2);
- preispitivanje mogućnosti prenamjene dijela kčbr. 1668 k.o. Petrinja u zonu mješovite, pretežito poslovne namjene (M2);
- preispitivanje mogućnosti prenamjene dijela kčbr. 2117 k.o. Petrinja u zonu mješovite, pretežito poslovne namjene (M2);
- preispitivanje prenamjene kčbr. 6536, 6531/1 i 6537 k.o. Petrinja u građevinsko područje;
- preispitivanje mogućnosti osiguranja kolnog pristupa postojećim građevinama preko javnih i zaštitnih zelenih površina;
- određivanje uvjeta za rekonstrukciju građevina koje su uključene u pravni sustav temeljem Zakona o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama (NN 86/12, 143/13, 65/17 i 14/19) i članka 182., 184., 186., 188. i 190. Zakona o gradnji (NN 153/ 13, 20/17, 39/19, 125/19).

---

<sup>1</sup> Odluka Gradskog vijeća Grada Petrinje, klasa: 350-02/20-01/07, urbroj: 2176/06-01-20-6 od 26. ožujka 2020. godine

VI. izmjene i dopune Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje izrađuju se sukladno odredbama:

- Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19),
- Pravilnika o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova (NN 106/98, 39/04, 45/04 - ispravak i 163/04),
- te drugih zakona i propisa koji reguliraju problematiku prostornog uređenja.

VI. izmjenama i dopunama nije obuhvaćeno usklađenje GUP-a sa u međuvremenu donesenim zakonima i propisima, kao niti druge izmjene i dopune koje bi bile rezultat zahtjeva nadležnih javnopravnih tijela, te primjedbi sudionika u javnoj raspravi, a koje se ne odnose na programska polazišta iz Odluke o izradi.

Gradsko vijeće Grada Petrinje je 14. srpnja 2020. godine donijelo Odluku o izmjenama i dopunama Odluke o izradi VI. izmjena i dopuna GUP-a grada Petrinje (objava: "Službeni vjesnik" broj 44/20 i 70/20 - ispravak)<sup>2</sup> kojom je članak 4. stavak 1. Odluke o izradi dopunjen u četiri točke:

- preispitivanje mogućnosti prenamjene dijela kčbr. 4609, 4611 i 217/3 k.o. Petrinja iz površine infrastrukturnih sustava (IS) i dijelom poslovne namjene (M2) u zonu infrastrukturnih sustava (IS), trg u gradu (inicijativa Upravnog odjela za komunalne djelatnosti);
- preispitivanje mogućnosti prenamjene kčbr. 3185, 3722/1, 4094 i 4095 k.o. Petrinja iz zaštitne zelene površine (Z) u površinu za izgradnju infrastrukturnih sustava (IS) pod posebnim uvjetima (inicijativa Komunalac Petrinja i Župa Sv. Lovro);
- preispitivanje mogućnosti povećanja broja etaža građevina u zonama sportsko rekreacijske namjene (R) (inicijativa Upravnog odjela za komunalne djelatnosti);
- preispitivanje članka 22. Odredbi za provedbu GUP-a grada Petrinje u svezi uređenja novih gradskih parkova (inicijativa Upravnog odjela za komunalne djelatnosti).

Snažni potresi koji su 28. i 29. prosinca 2020. godine pogodili područje Grada Petrinje, kao i naknadna podrhtavanja tla prouzročili je veliku materijalnu štetu na privatnim, gospodarskim i javnim objektima te prometnoj i komunalnoj infrastrukturi.

Slijedom Odluke Vlade Republike Hrvatske o proglašenju katastrofe na području pogođenom potresom ("Narodne novine", broj 01/21) Gradsko vijeće Grada Petrinje je 30. siječnja 2021. godine donijelo Odluku o II. izmjenama i dopunama Odluke o izradi VI. izmjena i dopuna GUP-a grada Petrinje (objava: "Službeni vjesnik" broj 03/21)<sup>3</sup> kojom je članak 4. Odluke o izradi dopunjen mjerama koje se odnose na otklanjanje posljedica katastrofe uzrokovane potresom i to naročito dopunjavanje aktualnim spoznajama vezanim na geološke, seizmičke i druge relevantne podatke i sukladno tome prilagodbu planirane namjene prostora i ostalih dijelova plana u svrhu zaštite stanovništva, materijalnih i kulturnih dobara.

Za planiranje mjera koje se odnose na otklanjanje posljedica katastrofe uzrokovane potresom u izradi VI. izmjena i dopuna GUP-a koristit će se raspoložive službene geološke, seizmičke i druge karte i podaci.

Kako je Zakonom o zaštiti okoliša (NN 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18) propisano da se za planove jedinica lokalne samouprave obvezno provodi postupak u kojem se odlučuje o potrebi provedbe postupka ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš, Nositelj izrade je tijekom izrade proveo postupak ocjene o potrebi izrade strateške procjene utjecaja na okoliš za izradu VI. izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje.<sup>4</sup>

---

<sup>2</sup> Odluka Gradskog vijeća Grada Petrinje, klasa: 350-02/20-01/07, urbroj: 2176/06-01-20-25 od 14. srpnja 2020. godine

<sup>3</sup> Odluka Gradskog vijeća Grada Petrinje, klasa: 350-02/20-01/07, urbroj: 2176/06-01-21-42 od 30. siječnja 2021. godine

<sup>4</sup> Odluka Gradonačelnika Grada Petrinje kojom se utvrđuje da nije potrebno provesti stratešku procjenu utjecaja na okoliš za VI. izmjene i dopune GUP-a grada Petrinje (klasa: 351-03/20-01/05, urbroj: 2176/06-02-20-15 od 15. listopada 2020. godine; objava: "Službeni vjesnik", broj 67/20 od 20. listopada 2020. godine)

U skladu sa člankom 79. Zakona o prostornom uređenju Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Grada Petrinje kao Nositelj izrade Plana dostavio je tijelima i osobama određenim posebnim propisima Odluku o izradi VI. izmjena i dopuna GUP-a grada Petrinje s pozivom za dostavu zahtjeva (podaci, planske smjernice i propisani dokumenti).<sup>5</sup>

Podatke, planske smjernice i dokumente iz područja svog djelokruga u propisanom roku dostavili su:

- MINISTARSTVO OBRANE, Uprava za materijalne resurse, Sektor za vojnu infrastrukturu, Služba za vojno graditeljstvo i energetska učinkovitost (dopis klasa: 350-02/20-01/67, urbroj: 512M3-020201-20-3 od 28. svibnja 2020., dopis klasa: 350-02/20-01/67, urbroj: 512M3-020201-20-7 od 21. kolovoza 2020. i dopis klasa: 350-02/20-01/67, urbroj: 512M3-020201-21-11 od 02. srpnja 2021.)
- MINISTARSTVO DRŽAVNE IMOVINE (dopis klasa: 940-01/20-03/2089, urbroj: 536-03-02-03/03-20-02 od 14. svibnja 2020. godine)
- MINISTARSTVO PROSTORNOGA UREĐENJA, GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE (dopis klasa: 940-01/20-03/2089, urbroj: 531-536-03-02-03/03-20-04 od 21. rujna 2020. godine)
- SREDIŠNJI DRŽAVNI URED ZA OBNOVU I STAMBENO ZBRINJAVANJE (dopis klasa: 371-01/21-01/678, urbroj: 510-05/01-21-16 od 16. srpnja 2021. godine)
- MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA, RAVNATELJSTVO CIVILNE ZAŠTITE, Područni ured civilne zaštite Zagreb, Služba civilne zaštite Sisak, Odjel inspekcije (dopis klasa: 214-02/20-11/141, urbroj: 511-01-364-20-2 od 08. svibnja 2020. godine i dopis klasa: 214-02/21-17/708, urbroj: 511-01-364-21-2 od 23. lipnja 2021. godine)
- MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA, RAVNATELJSTVO CIVILNE ZAŠTITE, Područni ured civilne zaštite Zagreb, Služba civilne zaštite Sisak (dopis klasa: 350-02/20-01/74, urbroj: 511-01-364-20-6 od 11. svibnja 2020. godine, dopis klasa: 350-02/20-01/74, urbroj: 511-01-364-20-12 od 24. srpnja 2020. godine i dopis klasa: 350-02/21-01/119, urbroj: 511-01-364-21-2 od 02. srpnja 2020. godine)
- MINISTARSTVO GOSPODARSTVA I ODRŽIVOG RAZVOJA, Uprava za zaštitu prirode (dopis klasa: 612-07/20-57/187, urbroj: 517-05-2-3-20-2 od 09. rujna 2020. godine i dopis klasa: 612-07/21-57/147, urbroj: 517-10-2-3-21-2 od 16. lipnja 2021. godine)
- SISAČKO - MOSLAVAČKA ŽUPANIJA, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Odsjek za zaštitu okoliša i prirode (dopis klasa: 351-01/20-01/16, urbroj: 2176/01-08/14-20-2 od 07. svibnja 2020. godine i dopis klasa: 351-01/20-01/26, urbroj: 2176/01-08/14-20-2 od 28. srpnja 2020. godine)
- SISAČKO - MOSLAVAČKA ŽUPANIJA, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Odsjek za prostorno uređenje, graditeljstvo i e-nekretnine (dopis klasa: 350-01/21-01/11, urbroj: 2176/01-08/09-21-2 od 16. lipnja 2021. godine)
- JAVNA USTANOVA ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE SISAČKO - MOSLAVAČKE ŽUPANIJE (dopis klasa: 350-02/20-02/12, urbroj: 2176-117-03-20-2 od 06. svibnja 2020. godine i dopis klasa: 350-02/21-02/12, urbroj: 2176-117-03-21-5 od 15. lipnja 2021. godine)
- HŽ INFRASTRUKTURA d.o.o., Sektor za razvoj, pripremu i provedbu investicija i EU fondova (dopis broj i znak: 4338/20, 1.3.1. SK od 12. svibnja 2020., dopis broj i znak: 6694/20, 1.3.1. SK od 03. kolovoza 2020. i dopis klasa: 350-05/21-01/214, urbroj: 376-05-3-21-02 od 14. lipnja 2021. godine)
- HAKOM - HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA ZA MREŽNE DJELATNOSTI (dopis klasa: 350-05/20-01/25, urbroj: 376-05-3-20-3 od 04. svibnja 2020. godine, dopis klasa: 350-05/20-01/25, urbroj: 376-05-3-20-05 od 27. srpnja 2020. godine i dopis klasa: 350-05/21-01/214, urbroj: 376-05-3-21-02 od 14. lipnja 2021. godine)
- HEP - OPERATOR DISTRIBUCIJSKOG SUSTAVA d.o.o., ELEKTRA SISAK (dopis broj i znak: 401800102/1836/20DK od 28. svibnja 2020. godine i dopis broj i znak: 401800102/2559/20DK od 31. srpnja 2020. godine)

---

<sup>5</sup> Grad Petrinja, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo, zaštitu okoliša i kulturne baštine (dopis: klasa: 350-02/20-01/07, urbroj: 2176/06-07/15-20-8 od 24. travnja 2020. godine; dopis klasa: 350-02/20-01/07, urbroj: 2176/06-07/15-20-28 od 20. srpnja 2020. godine i dopis klasa: 350-02/20-01/07, urbroj: 2176/06-07/15-21-46 od 09. lipnja 2021. godine)

- HOPS - Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o., Sektor za razvoj, priključenja, izgradnju i upravljanje imovinom (dopis klasa: 700/20-07/357, urbroj: 3-200-002-01/IV-20-02 od 18. svibnja 2020. godine)
- HRVATSKE VODE, VGO za srednju i donju Savu, Vodnogospodarska ispostava za mali sliv "Banovina" (dopis klasa: 350-02/09-01/0000789, urbroj: 374-3110-1-21-66 od 14. srpnja 2021. godine)
- PRIVREDA d.o.o. za javnu vodoopskrbu i odvodnju (dopis znak: 228-20/EK od 28. svibnja 2020. god.)
- HRVATSKE ŠUME d.o.o. Uprava šuma Podružnica Sisak, Odjel za uređivanje šuma (dopis klasa: SI/20-01/420, urbroj: 08-00-05/05-20-04 od 07. svibnja 2020. godine, dopis klasa: SI/20-01/420, urbroj: 08-00-05/04-20-06 od 28. srpnja 2020. godine i dopis klasa: SI/20-01/420, urbroj: 08-00-05/05-21-08 od 17. lipnja 2021. godine)

Po isteku roka za pribavljanje zahtjeva stručni tim CPA izradio je Nacrt prijedloga VI. izmjena i dopuna GUP-a Petrinje na temelju kojega je Gradonačelnica Grada Petrinje utvrdila:

**VI. IZMJENE I DOPUNE GENERALNOG  
URBANISTIČKOG PLANA GRADA PETRINJE**  
**- Prijedlog plana za javnu raspravu -**

i zadužila Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Grada Petrinje da objavi i provede javnu raspravu o Prijedlogu VI. izmjena i dopuna GUP-a grada Petrinje. Zakonom o prostornom uređenju propisan je javni uvid u prijedlog izmjena i dopuna dokumenata prostornog uređenja u trajanju od najmanje 8, ali ne više od 15 dana.

Javna rasprava o Prijedlogu VI. izmjena i dopuna GUP-a grada Petrinje provedena je od 06. do 17. rujna 2021. godine. Tijekom javne rasprave 14. rujna 2021. godine održano je javno izlaganje o Prijedlogu VI. izmjena i dopuna GUP-a grada Petrinje.

Tijekom javne rasprave o Prijedlogu VI. izmjena i dopuna GUP-a grada Petrinje dobivena su mišljenja, suglasnosti, odobrenja i drugi akti javnopravnih tijela određenih posebnim propisima:

- MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA, RAVNATELJSTVO CIVILNE ZAŠTITE, Područni ured civilne zaštite Zagreb, Služba civilne zaštite Sisak (klasa: 350-02/21-02/7, urbroj: 511-01-364-21-2 od 10. rujna 2021. godine)
- HAKOM - HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA ZA MREŽNE DJELATNOSTI (klasa: 350-05/21-01/214, urbroj: 376-05-3-21-04 od 06. rujna 2021. godine)
- Javna ustanova ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE SISAČKO - MOSLAVAČKE ŽUPANIJE (klasa: 350-02/20-02/04, urbroj: 2176-117-03-21-8 od 16. rujna 2021. godine)
- HOPS - Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o., Sektor za razvoj, priključenja, izgradnju i upravljanje imovinom (klasa: 700/21-17/54, urbroj: 3-200-002-01/IV-21-02 od 09. rujna 2021. god.)

Primjedbe koje su podnijela nadležna javnopravna tijela ugrađene su u Konačni prijedlog Plana.

Nakon roka iz objave javne rasprave dobiveno je očitovanje:

- MINISTARSTVO OBRANE, Uprava za materijalne resurse, Sektor za vojnu infrastrukturu i zaštitu okoliša, Služba za vojno graditeljstvo i energetska učinkovitost (dopis klasa: 350-02/20-01/67, urbroj: 512M3-020201-21-16 od 23. rujna 2021. godine)

Kako ostala javnopravna tijela nisu dostavila mišljenje, odnosno suglasnost u roku propisanom objavom javne rasprave, u smislu članka 101. Zakona o prostornom uređenju smatra se da je njihovo mišljenje, odnosno suglasnost dano i da je prijedlog Plana izrađen u skladu s danim zahtjevima.



Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Grada Petrinje je, u suradnji s CPA kao stručnim izrađivačem, pripremio Izvješće o javnoj raspravi o Prijedlogu VI. izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje.<sup>6</sup>

Gradonačelnica Grada Petrinje temeljem Nacrta konačnog prijedloga Plana i Izvješća o javnoj raspravi utvrdila je Konačni prijedlog VI. izmjena i dopuna GUP-a grada Petrinje.

Na osnovi članka 107. Zakona o prostornom uređenju Nositelj izrade je na:

**VI. IZMJENE I DOPUNE GENERALNOG  
URBANISTIČKOG PLANA GRADA PETRINJE**  
**- Konačni prijedlog plana -**

pribavio mišljenje Javne ustanove Zavod za prostorno uređenje Sisačko - moslavačke županije o usklađenosti sa Prostornim planom Sisačko - moslavačke županije ("Službeni glasnik Sisačko - moslavačke županije", broj 04/01, 12/10, 10/17, 12/19 i 23/19 - pročišćeni tekst).<sup>7</sup>

Po provođenju procedure propisane Zakonom o prostornom uređenju, a na prijedlog Gradonačelnice:

**VI. IZMJENE I DOPUNE GENERALNOG  
URBANISTIČKOG PLANA GRADA PETRINJE**

usvojilo je Gradsko vijeće Grada Petrinje na svojoj 04. sjednici, održanoj 16. studenoga 2021. godine.

---

<sup>6</sup> Grad Petrinja, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša - Izvješće o javnoj raspravi o Prijedlogu VI. izmjena i dopuna GUP-a grada Petrinje, (klasa: 350-02/20-01/07, ur.broj: 2176/06-07/15-21-73 od 30. rujna 2020. godine)

<sup>7</sup> Javna ustanova Zavod za prostorno uređenje Sisačko - moslavačke županije (mišljenje klasa: 350-02/20-02/12, urbroj: 2176-117-03-21-10 od 14. listopada 2021. godine)





CPA  
CENTAR ZA PROSTORNO UREĐENJE  
I ARHITEKTURU d.o.o.



Nositelj izrade:

**GRAD PETRINJA**

UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO UREĐENJE,  
GRADITELJSTVO I ZAŠTITU OKOLIŠA

---

## **VI. IZMJENE I DOPUNE GENERALNOG URBANISTIČKOG PLANA GRADA PETRINJE**

---

**TEKSTUALNI DIO PLANA - ODREDBE ZA PROVEDBU**

---



**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA**  
**GRAD PETRINJA**  
**GRADSKO VIJEĆE**

Na temelju članka 109. i 113. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19), Odluke o izradi VI. izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje ("Službeni vjesnik", broj 15/20, 44/20, 70/20 - ispravak i 03/21) i članka 36. stavka 1. točke 7. Statuta Grada Petrinje ("Službeni vjesnik", broj 14/13, 52/14, 68/17, 09/18, 13/18 - ispr., 59/18, 07/20 i 12/21), Gradsko vijeće Grada Petrinje na 04. sjednici održanoj 16. studenoga 2021. donijelo je

**ODLUKU**  
**o donošenju VI. izmjena i dopuna Generalnog**  
**urbanističkog plana grada Petrinje**

Članak 1.

Ovom Odlukom donose se VI. izmjene i dopune Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje ("Službeni vjesnik", broj 10/07, 08/08 - ispravak, 42/08, 12/11, 17/12, 14/13, 18/15, 48/16, 50/16 - ispravak, 67A/16 - pročišćeni tekst, 69/19 i 62/20) (u nastavku teksta: VI. izmjene i dopune GUP-a).

Članak 2.

(1) Elaborat pod nazivom "VI. izmjene i dopune Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje" izradila je tvrtka Centar za prostorno uređenje i arhitekturu d.o.o. iz Zagreba, registrirana za obavljanje svih stručnih poslova prostornog uređenja.

(2) Sastavni dio ove Odluke je elaborat iz stavka 1. ovog članka koji se sastoji od:

1. TEKSTUALNI DIO PLANA - Odredbe za provedbu
2. GRAFIČKI DIO PLANA - kartografski prikazi u mjerilu 1:5.000:
  1. KORIŠTENJE I NAMJENA PROSTORA
  2. MREŽA GOSPODARSKIH I DRUŠTVENIH DJELATNOSTI
  - 3.A. PROMETNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA - Promet
  - 3.B. PROMETNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA - Pošta, elektroničke komunikacije, vodnogospodarski sustav i gospodarenje otpadom
  - 3.C. PROMETNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA - Energetski sustav
  - 4.A. UVJETI ZA KORIŠTENJE, UREĐENJE I ZAŠTITU PROSTORA - Uvjeti korištenja
  - 4.B. UVJETI ZA KORIŠTENJE, UREĐENJE I ZAŠTITU PROSTORA - Područja primjene posebnih mjera uređenja i zaštite; Oblici korištenja
  - 4.C. UVJETI ZA KORIŠTENJE, UREĐENJE I ZAŠTITU PROSTORA - Način gradnje
  - 4.D. UVJETI ZA KORIŠTENJE, UREĐENJE I ZAŠTITU PROSTORA - Karta podložnosti na pojavu likvefakcije i karta inventara pojava likvefakcije
  - 4.E. UVJETI ZA KORIŠTENJE, UREĐENJE I ZAŠTITU PROSTORA - Karta podložnosti na klizanje i karta inventara klizišta reaktiviranih potresom
3. OBRAZLOŽENJE
4. PRILOZI PLANA

Članak 3.

U Odluci o donošenju Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje, u članku 6. u stavku 1. pod podnaslovom "1. izgradive površine:" alineja 10. se briše. Alineja 11. postaje nova alineja 10.

Članak 4.

U članku 17. u stavku 2. u alineji 4. točka se zamjenjuje zarezom. Dodaje se nova alineja 5. koja glasi:

"- izgradnja gradskog bazena sa pratećim sadržajima (garderobe, sanitarije, ugostiteljski i trgovački sadržaji i drugo), te vanjskim prostorima pješačkog trga i sunčališta."

#### Članak 5.

U članku 18. u stavku 3. rečenica: "Visina pratećih građevina može biti najviše podrum, prizemlje i potkrovlje." zamjenjuje se rečenicom: "Broj etaža nije ograničen."

#### Članak 6.

(1) U članku 20. stavak 1. mijenja se i glasi:

"(1) U kontaktnoj zoni obuhvata GUP-a za potrebe obrane rezerviran je prostor posebne namjene: Vojarna "Pukovnik Predrag Matanović"."

(2) Stavak 2. se briše.

(3) Stavci 3. i 4. postaju novi stavci 2. i 3.

(2) Stavci 5., 6. i 7. se brišu.

#### Članak 7.

U članku 22. u stavku 2. alineja 3. mijenja se i glasi:

"- uređenje novih gradskih parkova prema posebnim studijama i dokumentaciji;"

#### Članak 8.

U članku 23. u stavku 2. u alineji 2. iza riječi: "pješačkih puteva" dodaje se zarez i riječi: "te kolnih pristupa postojećim građevinama".

#### Članak 9.

(1) U članku 24. u stavku 1. iza riječi: "pješačkih puteva" dodaje se zarez i riječi: "kolnih pristupa postojećim građevinama".

(2) Dodaje se novi stavak 6. koji glasi:

"(6) Iznimno, u sklopu zaštitnih zelenih površina moguće je urediti parkirališta za potrebe groblja sv. Roka (na kčbr. 4094 i 4095), sv. Trojstva (na kčbr. 3722/1) i sv. Nikole (na kčbr. 3185). Površina parkirališta mora biti pošljunčana ili od travnih ploča sa zelenim otocima. Kapacitet, površina i uređenje parkirališta odredit će se posebnim projektom."

#### Članak 10.

U članku 25. dodaje se novi stavak 5. koji glasi:

"(5) Za sve namjeravane zahvate u šumama i na šumskom zemljištu potrebno je ishoditi posebne uvjete koje izdaju Hrvatske šume d.o.o."

#### Članak 11.

U članku 32. u stavku 3. broj: "721" zamjenjuje se brojem: "693".

#### Članak 12.

U članku 46. dodaje se novi stavak 4. koji glasi:

"(4) Iznimno, izgrađenost građevne čestice na kojoj je planirana rekonstrukcija i sanacija zgrade nekadašnje srednje škole na kčbr. 693 k.o. Petrinja s gradnjom pratećih sadržaja nije propisana."

#### Članak 13.

U članku 48. u stavku 1. riječi: "kapaciteta do 2.000 gledatelja" se brišu. Iza riječi: "športske dvorane" dodaje se zarez i riječi: "gradskog bazena sa pratećim sadržajima te ostalih športsko - rekreacijskih sadržaja".

#### Članak 14.

U članku 59. u stavku 7. riječi: "prilaz na stražnji dio građevne čestice minimalne širine 3,0 m" zamjenjuju se riječima: "funkcionalni prilaz na stražnji dio građevne čestice u skladu s posebnim uvjetima javnopravnih tijela".

#### Članak 15.

U članku 77. u stavku 3. riječi: "prilaz na stražnji dio građevne čestice minimalne širine 3,0 m" zamjenjuju se riječima: "funkcionalni prilaz na stražnji dio građevne čestice u skladu s posebnim uvjetima javnopravnih tijela".

#### Članak 16.

U članku 96. u stavku 6. u alineji 3. iza riječi: "igrališta" dodaje se zarez i riječ: "bazeni".

#### Članak 17.

(1) U članku 109. u stavku 1. iza riječi: "od značaja za lokalni promet Sisak Caprag - Petrinja - Karlovac" dodaju se riječi: "(dio pruge Sisak Caprag - Petrinja oznake L210)".

(2) Dodaje se novi stavak 5. koji glasi:

"(5) Zaštitni pružni pojas je pojas koji čini zemljište s obje strane željezničke pruge odnosno kolosijeka širine po 100 m, mjereno vodoravno od osi krajnjeg kolosijeka, kao i pripadajući zračni prostor."

(3) Stavak 5. postaje novi stavak 6.

#### Članak 18.

U članku 114. stavak 6. mijenja se i glasi:

"(6) Izgradnja baznih stanica i povezane opreme pokretne mreže elektroničkih komunikacija u zaštićenoj kulturno - povijesnoj cjelini grada Petrinje i u područjima zaštićene prirode nije dozvoljena."

#### Članak 19.

(1) U članku 117. stavak 2. mijenja se i glasi:

"(2) Za nadzemne elektroenergetske vodove, ovisno o različitim naponskim nivoima, potrebno je osigurati sljedeće koridore:

vrsta i nazivni napon prijenosnog voda	tip prijenosnog voda	najmanja širina zaštićenog pojasa (lijevo i desno od uzdužne osi prijenosnog voda)
		postojeći vodovi
nadzemni 110 kV	jednostruki	20 m
nadzemni 220 kV	jednostruki	25 m

(2) Dodaje se novi stavak 3. koji glasi:

"(3) U zaštitnom koridoru dalekovoda ili prostoru u okruženju transformatorske stanice moguće je graditi i obavljati djelatnosti samo prema posebnim uvjetima koje određuje javnopravno tijelo u čijoj se nadležnosti nalazi postojeći ili planirani dalekovod/kabel ili transformatorska stanica."

(3) Stavak 3. postaje novi stavak 4.

#### Članak 20.

U članku 126. u stavku 3. iza riječi: "Državna uprava za zaštitu kulturne baštine" briše se zarez. Riječi: "Konzervatorski odjel u Zagrebu" zamjenjuju se riječima: "i elaboratom Program obnove kulturno povijesne cjeline grada Petrinje kojega je za potrebe obnove nakon potresa 2020. izradilo Ministarstvo kulture i medija".

#### Članak 21.

Iza članka 128.a. dodaju se novi članci 128.b., 128.c. i 128.d., koji glase:

##### "Članak 128.b.

(1) Zone podložnosti na likvefakciju i zone evidentirane pojave likvefakcije izazvane potresom na području obuhvata označene su na kartografskom prikazu GUP-a broj 4.D. "Uvjeti za korištenje, uređenje i zaštitu prostora - Karta podložnosti na pojavu likvefakcije i karta inventara pojava likvefakcije" u mjerilu 1:5.000.

(2) Prema prirodnim preduvjetima i vjerojatnosti pojave likvefakcije propisano je:

- a) za zone u kojima ne postoje prirodni preduvjeti za pojavu likvefakcije (nije podložno likvefakciji):
  - Geotehnički istražni radovi provode se u skladu s odredbama posebnog propisa.
- b) za zone u kojima postoje prirodni preduvjeti i niska vjerojatnost pojave likvefakcije (niska podložnost na likvefakciju):
  - Za potrebe rekonstrukcije ili nove gradnje predlaže se provođenje geotehničkih istražnih radova koji uključuju i procjenu potencijala likvefakcije i odgovarajuće projektiranje temeljne konstrukcije.
- c) za zone u kojima postoje prirodni preduvjeti i srednja vjerojatnost pojave likvefakcije (srednja podložnost na likvefakciju):
  - Za potrebe rekonstrukcije ili nove gradnje predlaže se provođenje geotehničkih istražnih radova koji uključuju i procjenu potencijala likvefakcije i odgovarajuće projektiranje temeljne konstrukcije.
- d) za zone u kojima postoje prirodni preduvjeti i visoka vjerojatnost pojave likvefakcije (visoka podložnost na likvefakciju):
  - Ukoliko ne postoje geotehnička istraživanja za širu zonu, za potrebe rekonstrukcije ili nove gradnje potrebno je provesti geotehničke istražne radove kojima će se utvrditi potencijal likvefakcije i koji će omogućiti izvedbu odgovarajućeg temeljenja predmetne građevine koje će biti otporno na pojavu likvefakcije.

(3) U zonama evidentirane pojave likvefakcije izazvane potresom provode se mjere propisane za zone visoke podložnosti na likvefakciju.

#### Članak 128.c.

Na području obuhvata GUP-a nisu evidentirane pojave urušnih vrtača niti zone vjerojatnosti pojave urušavanja vrtača.

#### Članak 128.d.

(1) Zone podložnosti klizanju i zone evidentirane pojave klizišta (re)aktivirane potresom na području obuhvata označene su na kartografskom prikazu GUP-a broj 4.E. "Uvjeti za korištenje, uređenje i zaštitu prostora - Karta podložnosti na klizanje i karta inventara klizišta reaktiviranih potresom" u mjerilu 1:5.000.

(2) Prema prirodnim preduvjetima i vjerojatnosti pojave klizišta propisano je:

- a) za zone u kojima ne postoje prirodni preduvjeti za pojavu klizišta (nije podložno klizanju):
  - Geotehnički istražni radovi provode se u skladu s odredbama posebnog propisa.
- b) za zone u kojima postoje prirodni preduvjeti i niska vjerojatnost pojave klizišta (niska podložnost klizanju):
  - Za potrebe rekonstrukcije ili nove gradnje predlaže se provođenje geotehničkih istražnih radova koji će omogućiti projektiranje koje uključuje mjere sanacije potencijalnog klizišta.
- c) za zone u kojima postoje prirodni preduvjeti i visoka vjerojatnost pojave klizišta (visoka podložnost klizanju):
  - Potrebno je provesti geotehničke istražne radove koji će omogućiti odgovarajuće projektiranje da se pri izvedbi radova ne ugrozi stabilnost kosina, odnosno koji će omogućiti projektiranje sanacije postojećeg klizišta ili projektiranje građevine koja uključuje mjere sanacije postojećeg klizišta.

(3) U zonama evidentirane pojave klizišta (re)aktiviranih potresom propisuju se obavezna geotehnička istraživanja i sanacija klizišta."

#### Članak 22.

U članku 137. u stavku 1. pod podnaslovom C. SAKRALNE GRAĐEVINE u tablici pod podnaslovom: "Župne crkve" u 1. redu "župna crkva sv. Lovre" u posljednjem stupcu oznaka: "R" zamjenjuje se oznakom: "Z-7404".



Članak 23.

Iza članka 142. dodaje se novi članak 142.a. koji glasi:

"Članak 142.a.

- (1) Obnova graditeljske baštine nakon potresa uključuje sljedeće aktivnosti:
- Pregled, popis i procjena šteta, dokumentiranje postojećeg stanja građevina,
  - Poduzimanje hitnih mjera zaštite i odgovarajućih privremenih zahvata za osiguranje stabilnosti oštećenih konstrukcija radi smanjenja šteta od naknadnih seizmičkih djelovanja te utjecaja atmosferilija, prometa teških vozila i dr.,
  - Istraživanja materijala i konstrukcija, analiza vrsta oštećenja i ponašanja konstrukcija zgrada u potresu te dijagnostika uzroka oštećenja, uzimajući u obzir izvornu arhitektonsku realizaciju, povijesne i recentne promjene,
  - Konzervatorsko restauratorska istraživanja i izrada konzervatorskih elaborata,
  - Izrada projektne dokumentacije prema načelu poboljšanja, uz primjenu rješenja protupotresnog ojačanja, energetske učinkovitosti i dr.
- (2) Obnova pojedinačno zaštićenih zgrada i zgrada od značaja za svojstvo kulturno povijesne cjeline predviđa se prema sljedećim osnovnim modelima:
- **Model A - cjelovita sanacija zgrade.** Prema ovom modelu obnavljaju se zgrade sa statusom kulturnog dobra (pojedinačno zaštićene zgrade) i zgrade od značaja za svojstvo kulturno povijesne cjeline, na kojima nije došlo do sloma i urušavanja znatnih dijelova nosive konstrukcije, a oštećenja su takve naravi da je moguća sanacija i uspostava nosivosti izvorne konstrukcije.
  - **Model B - rekonstrukcija s reintegracijom izvornih struktura.** Ovaj model primjenjuje se za zgrade na kojima je došlo do djelomičnog sloma konstrukcije ili znatnih urušavanja dijelova zgrade, primjerice gornjih etaža, pojedinih krila zgrade i sl. Zbog arhitektonske i povijesne vrijednosti zgrade predviđa se njena rekonstrukcija koja uključuje sanaciju i reintegraciju preostalih stabilnih arhitektonsko-građevnih struktura ako one predstavljaju dio svojstva kulturnog dobra, te pojedinačnih arhitektonskih elemenata i detalja.
  - **Model C - potpuna faksimilska rekonstrukcija cjeline zgrade.** Zgrade sa statusom kulturnog dobra (pojedinačno zaštićene zgrade) oštećene u takvom opsegu i intenzitetu da iz tehničkih razloga nije održivo očuvanje izvornih struktura, a za koje postoji dostatna arhitektonska dokumentacija, predviđaju se obnoviti faksimilskom rekonstrukcijom. Rekonstrukcija se provodi uz korištenje izvornih, odnosno istovrsnih materijala i tehnika gradnje s primjenom cjelovitog sustava protupotresnog ojačanja.
  - **Model C1 - djelomična faksimilska rekonstrukcija.** Ovaj model predviđa faksimilsku rekonstrukciju dijelova građevine koji su predstavljali ključnu sastavnicu svojstva kulturnog dobra ili su bitni za očuvanje vizualnog identiteta zaštićene kulturno povijesne cjeline. Faksimilska rekonstrukcija prema ovom modelu najčešće se odnosi na glavno (ulično) pročelje zgrade, a u pojedinim slučajevima predmet rekonstrukcije mogu biti i drugi dijelovi građevine.
  - **Model D - zamjenska gradnja.** Za teško oštećene zgrade koje nemaju arhitektonsku ili kulturno-povijesnu vrijednost, odnosno nisu od značaja za svojstvo kulturno-povijesne cjeline, prihvatljivo je potpuno uklanjanje. Zamjenska gradnja mora uvažavati arhitektonska, graditeljska i prostorna obilježja kulturno povijesne cjeline i urbanog okruženja."

Članak 24.

U članku 155. stavak 1. mijenja se i glasi:

"(1) Na području obuhvata GUP-a važeći provedbeni dokumenti prostornog uređenja su:

- Detaljni plan uređenja stambenog naselja "Sajmište"
- Urbanistički plan uređenja Slatina (UPU-10)
- Urbanistički plan uređenja UPU-1"

Članak 25.

U članku 156. u stavku 1. alineja 4. mijenja se i glasi:

"- Urbanistički plan uređenja UPU-4".

Članak 26.

(1) U članku 161. u stavku 1. iza riječi: "legalno izgrađene građevine" dodaje se zarez i riječi: "građevine koje se temeljem posebnog propisa smatraju izgrađenom na temelju pravomoćnog akta za građenje". Iza riječi: "mogu se rekonstruirati" dodaju i riječi: "i/ili prenamijeniti".

(2) Dodaju se novi stavci 3. i 4. koji glase:

"(3) Prilikom rekonstrukcije i/ili prenamijene građevina iz stavka 1. ovog članka udaljenosti od susjednih međa koje su manje od propisanih ovom Odlukom mogu se zadržati pod uvjetom da se osigura odvodnja krovnih voda na vlastitu građevnu česticu ili ukoliko to nije moguće na javnu površinu uz suglasnost lokalne samouprave. U navedenom slučaju lođe, terase, zatvorene terase i nadstrešnice u funkciji rekonstruirane odnosno prenamijenjene građevine iznimno mogu biti i bliže od 5,0 m od regulacione linije.

(4) Iznimno, prilikom nadogradnje građevina iz stavka 1. ovog članka udaljenost nadogradnje od susjednih međa može biti ista kao i udaljenost postojeće građevine na koju se nadogradnja nastavlja ali se ne smije smanjivati, pri čemu je potrebno pribaviti pismenu suglasnost susjeda."

Članak 27.

(1) Stupanjem na snagu ove Odluke svi kartografski prikazi u elaboratu Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje zamjenjuju se kartografskim prikazima iz elaborata VI. izmjena i dopuna GUP-a iz članka 2. ove Odluke.

(2) U elaborat Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje dodaju se kartografski prikazi broj 4.D. i 4.E., iz elaborata VI. izmjena i dopuna GUP-a iz članka 2. ove Odluke.

Članak 28.

(1) VI. izmjene i dopune GUP-a izrađene su u 5 (pet) izvornika ovjerenih pečatom Gradskog vijeća Grada Petrinje i potpisom predsjednika Gradskog vijeća Grada Petrinje.

(2) Jedan primjerak izvornika VI. izmjena i dopuna GUP-a čuva se u Upravnom odjelu za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Grada Petrinje.

(3) Po jedan izvornik VI. izmjena i dopuna GUP-a zajedno s ovom Odlukom dostavlja se:

- Ministarstvu prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine Republike Hrvatske
- Javnoj ustanovi Zavod za prostorno uređenje Sisačko - moslavačke županije
- Upravnom odjelu za prostorno uređenje i graditeljstvo Sisačko - moslavačke županije
- Pismohrani Grada Petrinje.

(4) U skladu s odredbama posebnog propisa svatko ima pravo uvida u dokumentaciju VI. izmjena i dopuna GUP-a.

(5) Uvid u VI. izmjene i dopune GUP-a može se obaviti u Upravnom odjelu za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Grada Petrinje, na službenoj mrežnoj stranici Grada Petrinje i na Geoportalu Sisačko - moslavačke županije, dostupnom na mrežnim stranicama Sisačko - moslavačke županije i Zavoda za prostorno uređenje Sisačko - moslavačke županije.

Članak 29.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Službenom vjesniku" Grada Petrinje.

SISAČKO - MOSLAVAČKA ŽUPANIJA  
GRAD PETRINJA  
GRADSKO VIJEĆE

KLASA: 350-02/20-01/07  
URBROJ: 2176/06-01-21-82  
Petrinja, 16. studenoga 2021. godine

PREDSJEDNIK  
Robert Polanšćak, v.r.



CPA  
CENTAR ZA PROSTORNO UREĐENJE  
I ARHITEKTURU d.o.o.



Nositelj izrade:

**GRAD PETRINJA**

UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO UREĐENJE,  
GRADITELJSTVO I ZAŠTITU OKOLIŠA

---

## **VI. IZMJENE I DOPUNE GENERALNOG URBANISTIČKOG PLANA GRADA PETRINJE**

---

**GRAFIČKI DIO PLANA - kartografski prikazi u mjerilu 1:5.000:**

---

- 1. KORIŠTENJE I NAMJENA PROSTORA**
  - 2. MREŽA GOSPODARSKIH I DRUŠTVENIH DJELATNOSTI**
  - 3.A. PROMETNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA - Promet**
  - 3.B. PROMETNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA - Pošta, elektroničke komunikacije, vodnogospodarski sustav i gospodarenje otpadom**
  - 3.C. PROMETNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA - Energetski sustav**
  - 4.A. UVJETI ZA KORIŠTENJE, UREĐENJE I ZAŠTITU PROSTORA - Uvjeti korištenja**
  - 4.B. UVJETI ZA KORIŠTENJE, UREĐENJE I ZAŠTITU PROSTORA - Područja primjene posebnih mjera uređenja i zaštite; Oblici korištenja**
  - 4.C. UVJETI ZA KORIŠTENJE, UREĐENJE I ZAŠTITU PROSTORA - Način gradnje**
  - 4.D. UVJETI ZA KORIŠTENJE, UREĐENJE I ZAŠTITU PROSTORA - Karta podložnosti na pojavu likvefakcije i karta inventara pojava likvefakcije**
  - 4.E. UVJETI ZA KORIŠTENJE, UREĐENJE I ZAŠTITU PROSTORA - Karta podložnosti na klizanje i karta inventara klizišta reaktiviranih potresom**
-





CPA  
CENTAR ZA PROSTORNO UREĐENJE  
I ARHITEKTURU d.o.o.



Nositelj izrade:

**GRAD PETRINJA**

UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO UREĐENJE,  
GRADITELJSTVO I ZAŠTITU OKOLIŠA

---

## **VI. IZMJENE I DOPUNE GENERALNOG URBANISTIČKOG PLANA GRADA PETRINJE**

---

### **OBRAZLOŽENJE**

---



## OBRAZLOŽENJE VI. IZMJENA I DOPUNA GENERALNOG URBANISTIČKOG PLANA GRADA PETRINJE

---

Generalni urbanistički plan grada Petrinje ("Službeni vjesnik", broj 10/07, 08/08 - ispravak, 42/08, 12/11, 17/12, 14/13, 18/15, 48/16, 50/16 - ispravak, 67A/16 - pročišćeni tekst, 69/19 i 62/20) utvrđuje svrhovitu organizaciju, korištenje i namjenu prostora, te smjernice za uređenje i zaštitu prostora grada Petrinje.

U svrhu ostvarivanja preduvjeta za realizaciju pojedinih razvojnih projekata Grada Petrinje i zaprimljenih pojedinačnih inicijativa pravnih i fizičkih osoba za koje je stručnom analizom Nositelja izrade utvrđena osnovanost pokretanja postupka za izmjene i dopune GUP-a Petrinje, a u skladu s odrednicama članka 86. i 89. Zakona o prostornom uređenju, Gradsko vijeće Grada Petrinje je donijelo Odluku o izradi VI. izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje ("Službeni vjesnik", broj 15/20, 44/20, 70/20 - ispravak i 03/21).

Obuhvat VI. izmjena i dopuna GUP-a grada Petrinje utvrđen je člankom 4. Odluke o izradi i uključuje:

- planiranje i određivanje uvjeta za gradnju gradskog bazena sa pratećim sadržajima na kčbr. 2653/ 1 i 2653/22, k. o. Petrinja;
- preispitivanje potrebe gradnje planiranih cestovnih mostova preko Petrinjčice;
- objedinjavanje kčbr. 147, 148 i 164 k.o. Petrinja (u zoni mješovite, pretežito stambene namjene, M1) i kčbr. 146 k. o. Petrinja (u zoni športsko - rekreacijske namjene, R) u jedinstvenu površinu športsko - rekreacijske namjene (R) u svrhu gradnje sportsko - rekreacijskog centra sa pratećim sadržajima (inicijativa Sanja Cvitaš iz Petrinje);
- preispitivanje mogućnosti gradnje autokampa sa pratećim sadržajima na kčbr. 125 k.o. Petrinja (inicijativa Danijel Jagić iz Petrinje);
- preispitivanje mogućnosti prenamjene zelene površine na kčbr. 3190/1 i 3190/2 k.o. Petrinja u zonu mješovite, pretežito poslovne namjene (M2) u svrhu gradnje centra za popravak kamiona, traktora i radnih strojeva (inicijativa Anto Vučak iz Petrinje);
- preispitivanje mogućnosti prenamjene dijela kčbr. 1668 k.o. Petrinja iz površine infrastrukturnih sustava (IS) u zonu mješovite, pretežito poslovne namjene (M2) radi upisa legalizirane građevine u katastar i zemljišnu knjigu (inicijativa Franjo Stjepanović iz Petrinje);
- preispitivanje mogućnosti prenamjene dijela kčbr. 2117 k.o. Petrinja iz javne zelene površine (Z1) u zonu mješovite, pretežito poslovne namjene (M2) radi upisa legalizirane građevine u katastar i zemljišnu knjigu (inicijativa Antolović iz Petrinje);
- preispitivanje mogućnosti prenamjene kčbr. 6536, 6531/1 i 6537, k.o. Petrinja u građevinsko područje (inicijativa Martina Maras iz Petrinje);
- preispitivanje mogućnosti osiguranja kolnog pristupa postojećim građevinama preko javnih i zaštitnih zelenih površina;
- određivanje uvjeta za rekonstrukciju građevina koje su uključene u pravni sustav temeljem Zakona o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama (NN 86/12, 143/13, 65/17 i 14/19) i članaka 182., 184., 186., 188. i 190. Zakona o gradnji (NN 153/ 13, 20/17, 39/19, 125/19).

Obuhvat VI. izmjena i dopuna GUP-a grada Petrinje dopunilo je Gradsko vijeće 14. srpnja 2020. godine Izmjenama i dopunama Odluke o izradi koja uključuje:

- preispitivanje mogućnosti prenamjene dijela kčbr. 4609, 4611 i 217/3 k.o. Petrinja iz površine infrastrukturnih sustava (IS) i dijelom poslovne namjene (M2) u zonu infrastrukturnih sustava (IS), trg u gradu (inicijativa Upravnog odjela za komunalne djelatnosti);
- preispitivanje mogućnosti prenamjene kčbr. 3185, 3722/1, 4094 i 4095 k.o. Petrinja iz zaštitne zelene površine (Z) u površinu za izgradnju infrastrukturnih sustava (IS) pod posebnim uvjetima (inicijativa Komunalac Petrinja i Župa Sv. Lovro);
- preispitivanje mogućnosti povećanja broja etaža građevina u zonama sportsko rekreacijske namjene (R) (inicijativa Upravnog odjela za komunalne djelatnosti);
- preispitivanje članka 22. Odredbi za provedbu GUP-a grada Petrinje u svezi uređenja novih gradskih parkova (inicijativa Upravnog odjela za komunalne djelatnosti).

Snažni potresi koji su 28. i 29. prosinca 2020. godine pogodili područje Grada Petrinje, kao i naknadna podrhtavanja tla prouzročili je veliku materijalnu štetu na privatnim, gospodarskim i javnim objektima te prometnoj i komunalnoj infrastrukturi. Gradsko vijeće Grada Petrinje je 30. siječnja 2021. godine donošenjem Odluke o II. izmjenama i dopunama Odluke o izradi VI. izmjena i dopuna GUP-a grada Petrinje dopunilo obuhvat izrade mjerama koje se odnose na otklanjanje posljedica katastrofe uzrokovane potresom i to naročito dopunjavanje aktualnim spoznajama vezanim na geološke, seizmičke i druge relevantne podatke i sukladno tome prilagodbu planirane namjene prostora i ostalih dijelova plana u svrhu zaštite stanovništva, materijalnih i kulturnih dobara.

U skladu s obavezom iz članka 61. Zakona o prostornom uređenju u postupku izrade VI. izmjena i dopuna izvršit će se usklađenje Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje sa:

- Prostornim planom Sisačko - moslavačke županije ("Službeni glasnik" Sisačko - moslavačke županije, broj 04/01, 12/10, 10/17, 12/19 i 23/19 - pročišćeni tekst) kao prostornim planom više razine i
- Prostornim planom uređenja Grada Petrinje ("Službeni vjesnik", broj 30/05, 55/06, 08/08 - ispravak, 13/08 - vjerodostojno tumačenje, 42/08, 12/11, 17/12, 21/14, 06/15 - pročišćeni tekst, 18/15, 48/16, 01/18 - pročišćeni tekst i 62/20) kao prostornim planom šireg područja.

VI. izmjenama i dopunama nije obuhvaćeno usklađenje GUP-a grada Petrinje sa u međuvremenu donesenim zakonima i propisima, kao niti druge izmjene i dopune koje bi bile rezultat zahtjeva nadležnih javnopravnih tijela, te primjedbi sudionika u javnoj raspravi, a koje se ne odnose na programska polazišta iz Odluke o izradi.

U svrhu jednostavnije provedbe, a u skladu s obvezom iz članka 113. stavak 3. Zakona o prostornom uređenju, po donošenju VI. izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje nadležno tijelo utvrdit će pročišćeni tekst Odredbi za provedbu u koji će biti ugrađene sve dosadašnje izmjene i dopune Odluke o donošenju GUP-a grada Petrinje i koji će biti objavljen u "Službenom vjesniku".

Temeljem programskih ciljeva koji su utvrđeni Odlukom o izradi, VI. izmjenama i dopunama Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje izvršena je analiza pojedinih dijelova Plana, te su izvršene sljedeće izmjene i dopune kartografskih prikaza i odredbi za provedbu:



## 1. Određivanje uvjeta za gradnju gradskog bazena u Petrinji

Grad Petrinja pokrenuo je inicijativu za gradnju gradskog bazena sa pratećim sadržajima u Petrinji na lokaciji u naselju Sajmište na k.č.br. 2653/1 i 2653/22 k.o. Petrinja, ukupne površine oko 1,6 ha.

Na predmetnoj lokaciji odmah nakon potresa izgrađeno je stambeno - poslovno kontejnersko naselje "Centar novog života" sa 100 stambenih i 100 poslovnih kontejnera koji bi trebao biti pokretač razvoja i mjesto poslovanja poduzetnika pogođenih potresom.



KONTEJNERSKO NASELJE "CENTAR NOVOG ŽIVOTA"  
(izrađivač: Udruga Glas poduzetnika, tim autora, 2021.)

U skladu s realiziranim projektom, na kartografskim prikazima broj 1., 2., 4.B. i 4.C. GUP-a grada Petrinje na istočnom dijelu predmetnog prostora zadržana je mješovita, pretežito stambena namjena (planska oznaka M1), a u zapadnom dijelu ucrtana je zona gospodarske poslovne namjene (planska oznaka K).

Kako bi se u budućnosti omogućila gradnja gradskog bazena na nekoj od preostalih planiranih zona športsko - rekreacijske namjene (planska oznaka R), članci 17., 48. i 96. Odredbi za provedbu dopunjeni su uvjetima za gradnju gradskog bazena sa pratećim sadržajima.

## 2. Preispitivanje potrebe gradnje planiranih cestovnih mostova preko Petrinjčice

GUP-om grada Petrinje postojeći i planirani su mostovi preko Petrinjčice:

- postojeći cestovni most: ulica Matije Gupca (D-30 i D-30),
- postojeći cestovni most: ulica Vladka Mačeka - ulica Mate Bučara (L-33046),
- postojeći cestovni most: ulica Mije Srnaka - ulica 6. kolovoza (L-33043) - planirano proširenje na 2 prometne trake,
- postojeći pješački most: ulica Mije Srnaka - šetalište Kajetana Knežića,
- planirani cestovni most: spoj produžene ulice Ivana Kukuljevića Sakcinskog i ulice 6. kolovoza.

U skladu s inicijativom Grada Petrinje, na kartografskim prikazima GUP-a grada Petrinje planirani cestovni most preko Petrinjčice na spoju ulice Mije Srnaka i produžene ulice Grga Novaka je brisan.

### 3. Planiranje sportsko - rekreacijskog centra sa pratećim sadržajima na kčbr. 146, 147, 148 i 164 k.o. Petrinja

Sanja Cvitaš iz Petrinje podnijela je inicijativu za objedinjavanje kčbr. 146, 147, 148 i 164 k.o. Petrinja u jedinstvenu površinu sportsko - rekreacijske namjene (planska oznaka R), ukupne površine oko 15.000 m<sup>2</sup>, u svrhu gradnje sportsko - rekreacijskog centra sa pratećim sadržajima.<sup>8</sup>



SPORTSKO - REKREACIJSKI CENTAR U PETRINJI - SITUACIJA

(izrađivač: Ured ovlaštenog arhitekta Ramiz Duraković, dipl.ing.arh. iz Siska, rujna 2019.)

Na predmetnom zemljištu planira izgradnju sportsko - rekreacijskog centra koji se sastoji od zatvorenog kupališta površine 1.400 m<sup>2</sup> s unutarnjim bazenom veličine 25 x 10 m i pratećim prostorijama. U sklopu kompleksa planirana su dva vanjska bazena, mali bazen veličine 25 x 25 m i veliki bazen veličine 25 x 50 m za kupanje i sportska plivačka natjecanja. Uz kupalište se planira izgraditi parkiralište i kružna cesta.

U skladu sa predloženom inicijativom na kartografskim prikazima broj 1., 2., 4.B. i 4.C. GUP-a grada Petrinje na kčbr. 146, 147, 148 i 164 prema priloženoj skici ucrtana je zona sportsko - rekreacijske namjene (planska oznaka R). Uvjeti za gradnju utvrđeni su člancima 18., 40., 41., 42. i 48. Odredbi za provedbu GUP-a grada Petrinje i nije ih potrebno mijenjati.

### 4. Preispitivanje mogućnosti gradnje autokampa sa pratećim sadržajima na kčbr. 125 k.o. Petrinja

Danijel Jagić iz Petrinje podnio je inicijativu za gradnju autokampa na kčbr. 125 k.o. Petrinja.<sup>9</sup>

Na predmetnom zemljištu površine 3.600 m<sup>2</sup> privatni investitor planira izgradnju autokampa kapaciteta najmanje 20 jedinica veličine 5,0 x 7,0 m. U sklopu autokampa planirana je gradnja prizemne zgrade površine oko 50,0 m<sup>2</sup> u kojoj su planirane WC, kupaonica, čajna kuhinja, te prateći i servisni prostori. Pristup autokampu planiran je s odvojka Zagrebačke ulice - put na kčbr. 111/1 k.o. Petrinja.

U skladu sa predloženom inicijativom na kartografskim prikazima broj 1., 2. i 4.B. GUP-a grada Petrinje na kčbr. 125 ucrtana je zona gospodarske ugostiteljsko turističke namjene - kamp (planska oznaka T3). Kako bi se osigurala mogućnost za proširenje kampa i njegovo opremanje pratećim sadržajima zona kampa planirana je i na susjednim kčbr. 120, 121 i 124, sve k.o. Petrinja.

Uvjeti za gradnju kampa utvrđeni su člankom 33. Odredbi za provedbu GUP-a i nije ih potrebno mijenjati.

<sup>8</sup> Sanja Cvitaš iz Petrinje, dopis od 15. svibnja 2019. godine i dopis od 14. rujna 2019. godine

<sup>9</sup> Danijel Jagić iz Petrinje, dopis od 11. prosinca 2018. godine

## **5. Preispitivanje mogućnosti prenamjene zelene površine na kčbr. 3190/1 i 3190/2 k.o. Petrinja u zonu mješovite, pretežito poslovne namjene (M2)**

Anto Vučak iz Petrinje podnio je inicijativu za prenamjenu kčbr. 3190/1 i 3190/2 k.o. Petrinja iz zaštitne zelene površine u zonu mješovite, pretežito poslovne namjene u kojoj planira postavljanje montažne hale za popravak kamiona, traktora i radnih strojeva.<sup>10</sup>

Elaboratom "Konzervatorske podloge sa sustavom mjera zaštite nepokretnih kulturnih dobara na području Grada Petrinje", koji je sastavni dio GUP-a grada Petrinje,<sup>11</sup> nije dozvoljeno planirati novu gradnju na mjestima s kojih se pružaju vizure na vrijedne prostorne cjeline, što se naročito odnosi na povijesna groblja, pozicionirana na vizualno eksponiranim dijelovima krajolika. "Konzervatorskom podlogom" zaštićena je vizura od ulice Gromova na grobljanske kapele Sv. Nikole i Sv. Benedikta koje su zaštićene statusom kulturnog dobra.

Navedeni prostor također se nalazi u kontaktnoj zoni značajnog krajobraza "Kotar - Stari gaj" koje je zaštićen na temelju Zakona o zaštiti prirode i u kojem su dopušteni samo zahvati i djelatnosti koje ne narušavaju obilježja zbog kojih je proglašen.

Slijedom navedenog, kako se navedeni prostor nalazi u kontaktnoj zoni zaštićenog kulturnog dobra i zaštićene prirodne vrijednosti nije primjeren za predloženu namjenu.

## **6. Preispitivanje mogućnosti prenamjene dijela kčbr. 1668 k.o. Petrinja u zonu mješovite, pretežito poslovne namjene (M2)**

Franjo Stjepanović iz Petrinje podnio je inicijativu za prenamjenu dijela kčbr. 1668 k.o. Petrinja u zonu mješovite, pretežito poslovne namjene radi upisa legalizirane građevine u katastar i zemljišnu knjigu.<sup>12</sup>

U skladu sa predloženom inicijativom na kartografskim prikazima broj 1., 2., 4.B. i 4.C. GUP-a grada Petrinje na dijelu kčbr. 1668 na kojemu je izgrađena građevina za koju je temeljem Zakona o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama izdano rješenje o uporabi planirano je proširenje zone mješovite, pretežito poslovne namjene (planska oznaka M2).

Odredbe za provedbu GUP-a grada Petrinje nije potrebno mijenjati.

## **7. Preispitivanje mogućnosti prenamjene dijela kčbr. 2117 k.o. Petrinja u zonu mješovite, pretežito poslovne namjene (M2)**

Antonija i Marko Antolović iz Petrinje podnijeli su inicijativu da se dio kčbr. 2117 k.o. Petrinja prenamijeni iz javne zelene površine (Z1) u zonu mješovite, pretežito poslovne namjene (M2) radi upisa legalizirane građevine u katastar i zemljišnu knjigu.

U skladu sa predloženom inicijativom na kartografskim prikazima broj 1., 2., 4.B. i 4.C. GUP-a grada Petrinje na dijelu kčbr. 2117 u vlasništvu Grada Petrinje, a koji koristi Privreda d.o.o. iz Petrinje na kojemu je izgrađena građevina za koju je temeljem Zakona o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama izdano rješenje o uporabi planirano je proširenje zone mješovite, pretežito poslovne namjene (planska oznaka M2).

---

<sup>10</sup> Anto Vučak iz Petrinje, dopis od 21. siječnja 2020. godine

<sup>11</sup> članak 2. stavak 4. Odluke o donošenju Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje

<sup>12</sup> Franjo Stjepanović iz Petrinje, dopis od 31. listopada 2017. godine

## **8. Preispitivanje mogućnosti prenamjene kčbr. 6536, 6531/1 i 6537, k.o. Petrinja u građevinsko područje**

Martina Maras iz Petrinje podnijela je inicijativu da se kčbr. 6536, 6531/1 i 6537, k.o. Petrinja u ulici Stjepana Radića prenamijene u građevinsko zemljište.<sup>13</sup>

Predmetne čestice nalaze se na koridoru obilaznice planirane za izmještanje državnih cesta D-30 i D-37,<sup>14</sup> izdvojene su od postojećeg građevinskog područja te nemaju osiguran pristup na prometnu površinu niti mogućnost opremanja komunalnom infrastrukturom te ih nije moguće ugraditi u građevinsko područje.

## **9. Preispitivanje mogućnosti osiguranja kolnog pristupa postojećim građevinama preko javnih i zaštitnih zelenih površina**

Sukladno inicijativi Upravnog odjela za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Grada Petrinje, a u svrhu provedivosti GUP-a u člancima 23. i 24. Odredbi za provedbu u sklopu javnih i zaštitnih zelenih površina (planske oznake Z1, Z) omogućeno je uređenje i gradnja kolnih pristupa postojećim građevinama.

## **10. Određivanje uvjeta za rekonstrukciju građevina**

Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Grada Petrinje podnio je inicijativu za određivanje uvjeta za rekonstrukciju građevina koje su uključene u pravni sustav temeljem Zakona o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama i Zakona o gradnji.

Zakonom o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama (NN 86/12, 143/13, 65/17 i 14/19) propisani su uvjeti, postupak i pravne posljedice uključivanja u pravni sustav nezakonito izgrađenih zgrada koje su bez akta kojim se odobrava građenje, odnosno protivno tom aktu izgrađene ili na kojima su izvedeni najmanje grubi konstruktivni građevinski radovi do 21. lipnja 2011. godine. Završena zgrada za koju je doneseno rješenje o izvedenom stanju smatra se zgradom za koju je izdana građevinska i uporabna dozvola, te se može sukladno posebnim propisima rabiti, rekonstruirati, priključiti na komunalnu infrastrukturu (članak 33.).

Zakonom o gradnji propisan je postupak izdavanja uporabne dozvole za:

- građevine i/ili dio građevine izgrađene na temelju akta za građenje izdanog do 01. listopada 2007. ako je građevina izgrađena u skladu s aktom za građenje u pogledu namjene, najvećih vanjskih mjera svih nadzemnih i podzemnih dijelova građevine, oblika i veličina građevne čestice i smještaja građevine na građevnoj čestici, odnosno unutar obuhvata zahvata u prostoru (članak 182.),
- građevine izgrađene do 15. veljače 1968. koje se uvidom u Državnu snimku iz zraka ili drugu odgovarajuću službenu kartografsku podlogu Državne geodetske uprave smatraju izgrađenom na temelju pravomoćne građevinske dozvole (članak 184.),
- građevine izgrađene, rekonstruirane, obnovljene ili sanirane u provedbi propisa o obnovi, odnosno propisa o područjima posebne državne skrbi koja se smatra izgrađenom, odnosno rekonstruiranom na temelju pravomoćne građevinske dozvole (članak 186.),
- građevine koju je Republika Hrvatska stekla u svrhu stambenog zbrinjavanja koja se smatra izgrađenom na temelju pravomoćne građevinske dozvole (članak 188.),
- građevine čiji je akt za građenje uništen ili nedostupan zbog prirodne nepogode, ratnih i drugih razaranja, djelovanja ili događaja koja se smatra izgrađenom na temelju pravomoćne građevinske dozvole (članak 190.).

U skladu sa predloženom inicijativom, a u svrhu omogućavanja rekonstrukcije postojećih građevina dopunjen je članak 161. Odredbi za provedbu GUP-a grada Petrinje.

---

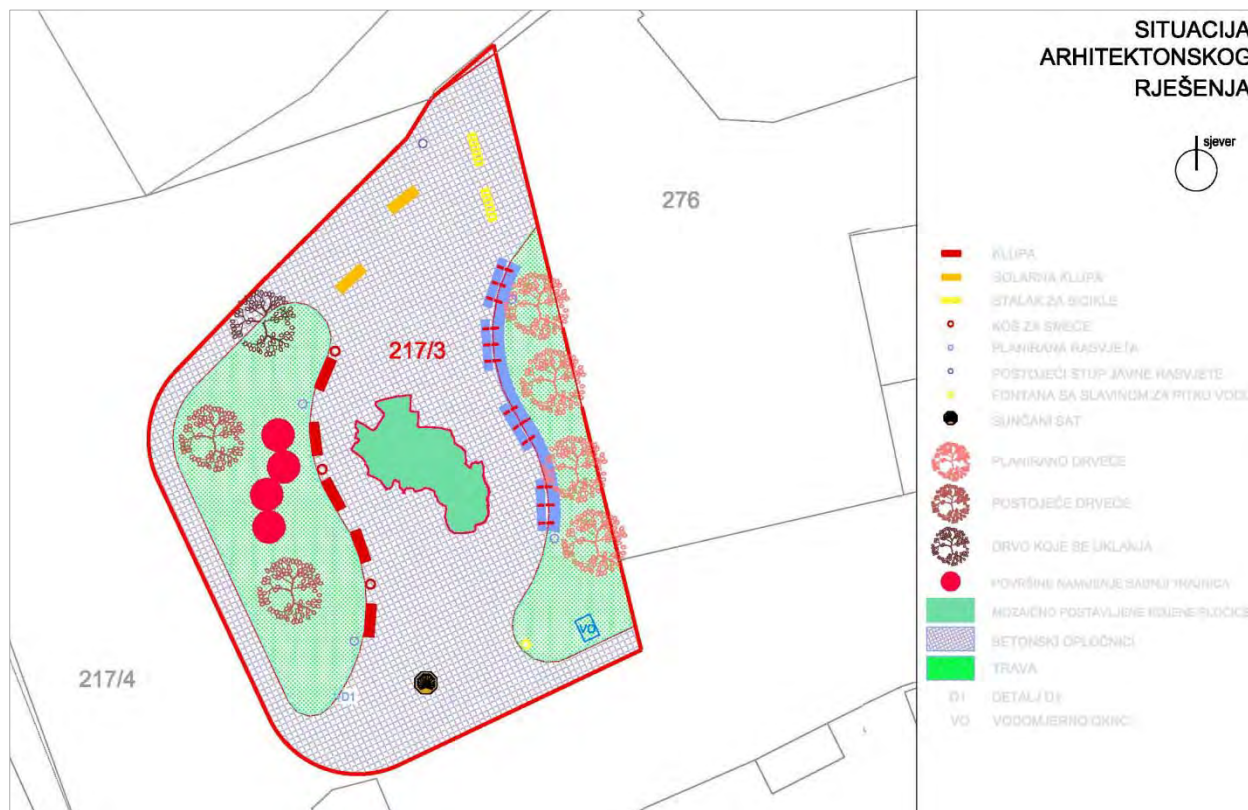
<sup>13</sup> Martina Maras iz Petrinje, dopis od 28. veljače 2018. godine

<sup>14</sup> prema podacima: HRVATSKE CESTE d.o.o., Sektor za razvoj i strateško planiranje, Odjel za razvoj i planiranje (dopis klasa: 003-01/2018-07/9, urbroj: 345-200-211/516-19-19/DB od 16. svibnja 2019. godine)

## 11. Formiranje gradskog trga na kčbr. 217/3 i dijelu kčbr. 4609 i 4611

Upravni odjel za komunalne djelatnosti Grada Petrinje podnio je inicijativu za preispitivanje mogućnosti prenamjene dijela kčbr. 4609, 4611 i 217/3 k.o. Petrinja iz površine infrastrukturnih sustava (IS) i dijelom poslovne namjene (M2) u zonu infrastrukturnih sustava (IS) radi formiranja gradskog trga.

Inicijativa je preispitana na temelju izmjena i dopuna Odluke o izradi VI. izmjena i dopuna GUP-a grada Petrinje, te je na kartografskim prikazima broj 1., 2., 3.A., 4.B. i 4.C. GUP-a grada Petrinje na kčbr. 217/3 i na dijelu kčbr. 4609 i 4611 planirano uređenje gradskog trga.



PROJEKT UREĐENJA TRGA PETRA PRERADOVIĆA U PETRINJI - SITUACIJA  
(izrađivač: ULJANIK d.o.o. iz Petrinje, lipanj 2017.)

## 12. Uređenje parkirališta za potrebe gradskih groblja

Komunalac Petrinja i Župa Svetog Lovre podnijeli su inicijativu za preispitivanje mogućnosti prenamjene dijela zaštitnih zelenih površina (Z) radi formiranja parkirališta za potrebe groblja:

- za uređenje parkirališta za potrebe groblja sv. Roka na kčbr. 4094 i 4095 k.o. Petrinja,
- za uređenje parkirališta za potrebe groblja sv. Trojstva na kčbr. 3722/1 k.o. Petrinja,
- za uređenje parkirališta za potrebe groblja sv. Nikole na kčbr. 3185 k.o. Petrinja.

Inicijativa je preispitana na temelju izmjena i dopuna Odluke o izradi VI. izmjena i dopuna GUP-a grada Petrinje, te su dopunom članka 24. Odredbi za provedbu GUP-a na navedenim katastarskim česticama utvrđeni uvjeti za uređenje parkirališta za potrebe groblja sv. Roka, sv. Trojstva i sv. Nikole.

Uvjeti za uređenje parkirališta za potrebe groblja sv. Benedikta biti će utvrđeni Urbanističkim planom uređenja UPU-4.

### **13. Povećanje broja etaža građevina u zonama sportsko rekreacijske namjene**

Upravni odjel za komunalne djelatnosti Grada Petrinje podnio je inicijativu za preispitivanje mogućnosti povećanja broja etaža građevina u zonama sportsko rekreacijske namjene (R).

Inicijativa je preispitana na temelju izmjena i dopuna Odluke o izradi VI. izmjena i dopuna GUP-a grada Petrinje, te je u članku 18. Odredbi za provedbu GUP-a grada Petrinje brisana odredba o najvećem broju etaža pratećih građevina u zonama sportsko rekreacijske namjene. Najveća visina športsko rekreacijskih građevina od 15,0 m ne mijenja se.

### **14. Uređenje novih gradskih parkova**

Upravni odjel za komunalne djelatnosti Grada Petrinje podnio je inicijativu za preispitivanje uređenja novih gradskih parkova u članku 22. Odredbi za provedbu GUP-a grada Petrinje.

Inicijativa je preispitana na temelju izmjena i dopuna Odluke o izradi VI. izmjena i dopuna GUP-a grada Petrinje, te je u članku 22. Odredbi za provedbu GUP-a grada Petrinje alineja 3. zamijenjena na način da se lokacije za uređenje novih gradskih parkova utvrđuju posebnim studijama i dokumentacijom.

### **15. Prilaz na stražnji dio građevne čestice**

Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Grada Petrinje podnio je inicijativu za preispitivanje odredbe kojom je propisano da se na jednoj strani građevne čestice mora osigurati nesmetan prilaz na stražnji dio građevne čestice minimalne širine 3,0 m.

Inicijativa je prihvaćena, te je u člancima 59. i 77. Odredbi za provedbu GUP-a grada Petrinje navedena formulacija promijenjena na način da je na jednoj strani građevne čestice potrebno osigurati funkcionalni prilaz na stražnji dio građevne čestice u skladu s posebnim uvjetima nadležnih javnopravnih tijela.

### **16. Usklađenje sa VII. izmjenama i dopunama PPUG-a Petrinje**

U skladu s obavezom iz članka 61. Zakona o prostornom uređenju GUP grada Petrinje usklađen je sa VII. izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja Grada Petrinje, i to naročito:

#### **16.1. Prostorno - prometna građevinska studija planiranih cesta na području Petrinje**

Hrvatske ceste d.o.o. pristupile su izradi Prostorno - prometno građevinske studije planiranih cesta na području Grada Petrinje u svrhu ostvarivanja kvalitetne prometne veze Grada Petrinje s ostalim središtima u Županiji kao i istraživanja mogućnosti izmještanja državnih cesta D-30 i D-37 iz središta Petrinje izgradnjom sustava obilaznica (izrađivač: TRAFFICON d.o.o. iz Zagreba, siječanj 2019.). U sklopu studije izrađeno je idejno građevinsko rješenje planiranih izmještanja državnih cesta D-30 (Velika Gorica - Hrvatska Kostajnica) i D-37 (Sisak - Glina).<sup>15</sup>

Odabrana varijanta 2 (V2) Prostorno - prometno građevinske studije ugrađena je u kartografske prikaze PPUG-a i GUP-a grada Petrinje.

---

<sup>15</sup> prema podacima: HRVATSKE CESTE d.o.o., Sektor za razvoj i strateško planiranje, Odjel za razvoj i planiranje (dopis klasa: 003-01/2018-07/9, urbroj: 345-200-211/516-19-19/DB od 16. svibnja 2019. godine)



## 16.2. Projekt sustava zaštite od poplava sisačkog područja

Hrvatske vode su pristupile izradi idejnog projekta za ishođenje lokacijske dozvole za pripremu projekata zaštite od poplava u slivu rijeke Kupe na karlovačkom i sisačkom području.

II. faza projekta "Sustav zaštite od poplava karlovačko - sisačkog područja" obuhvaća područje Sisačko - moslavačke i Zagrebačke županije, pri čemu se na područje Grada Petrinje odnosi MJERA MP 9, PODMJERA MP 9/2 (gradnja regulacijskih i zaštitnih vodnih građevina sa pripadajućim objektima odvodnje zaobalja i crpnom stanicom Mošćenica na lijevoj i desnoj obali Kupe nizvodno od Jamničke Kiselice). Mjere zaštite od poplava uključuju izgradnju novih i rekonstrukciju postojećih zaštitnih linija.

Planirane građevine iz projekta "Sustav zaštite od poplava karlovačko - sisačkog područja" na području obuhvata GUP-a grada Petrinje ugrađene u kartografski prikaz broj 3.B.

## 16.3. Ograničenje postave baznih stanica mobilnih teleoperatera

Ivan Vilibor Sinčić, zastupnik u Europskom parlamentu podnio je inicijativu da se preispitaju mogućnosti ograničenja postave baznih stanica mobilnih teleoperatera u svrhu ograničenja izloženosti stanovništva, a posebno djece i mladih emisijama elektromagnetskih polja, te predlaže da se prilikom izrade prostorno planske dokumentacije propišu kriteriji za postavljanje baznih stanica na samostojećim stupovima i antenskim prihvatima na postojećim zgradama na način da se osigura da škole, vrtići, jaslice, domovi umirovljenika i zdravstvene ustanove budu što je moguće manje izložene, odnosno na dovoljnoj udaljenosti od baznih stanica.<sup>16</sup>

Prema smjernicama koje je za izradu Plana dostavio HAKOM, predložena inicijativa nije u skladu s mjerama zaštite od elektromagnetskih polja koje Pravilnikom o zaštiti od elektromagnetskih polja (NN 146/14 i 31/19) propisuje Ministarstvo zdravstva. Navedenim pravilnikom nije utvrđen parametar najmanje udaljenosti radijskih postaja od ostalih objekata u njihovoj okolini već su utvrđena područja povećane osjetljivosti za koja su propisane granične vrijednosti razina elektromagnetskih polja (EMP), kao i uvjeti koji moraju biti ispunjeni prilikom projektiranja, postavljanja i uporabe izvora EMP-a, odnosno baznih postaja. Vlasnici baznih postaja dužni su redovito provoditi mjerenja izvora EMP-a u svrhu provjere usklađenosti bazne postaje s dopuštenim razinama EMP-a i o tome izvještavati Ministarstvo zdravstva.<sup>17</sup>

Slijedom navedenog, predmetna inicijativa nije mogla biti ugrađena u GUP grada Petrinje.

U skladu s Uredbom o mjerilima razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme (NN 131/12, 92/15 i 10/21) za novu elektroničku komunikacijsku infrastrukturu za pružanje komunikacijskih usluga putem elektromagnetskih valova, bez korištenja vodova, planira se postava baznih stanica i njihovih antenskih sustava na antenskim prihvatima na izgrađenim građevinama i rešetkastim i/ili jednocjevnim stupovima bez detaljnog definiranja lokacija, vodeći računa o mogućnosti pokrivanja tih područja radijskim signalom koji će se emitirati radijskim sustavima smještenim na te antenske prijvate (zgrade i/ili stupove) uz načelo zajedničkog korištenja od strane svih operatora - koncesionara, gdje god je to moguće. Iznimno, bazne stanice na krovnim prihvatima mogu se graditi na i drugim lokacijama osim onih označenih na grafičkim prikazima.

---

<sup>16</sup> Ivan Vilibor Sinčić, zastupnik u Europskom parlamentu (dopis od 15. srpnja 2019. godine)

<sup>17</sup> HAKOM - HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA ZA MREŽNE DJELATNOSTI (dopis klasa: 350-05/21-01/214, urbroj: 376-05-3-21-04 od 06. rujna 2021. godine)

## 17. Mjere koje se odnose na otklanjanje posljedica katastrofe uzrokovane potresom

Snažni potresi koji su 28. i 29. prosinca 2020. godine pogodili područje Grada Petrinje, kao i naknadna podrhtavanja tla prouzročili je veliku materijalnu štetu na privatnim, gospodarskim i javnim objektima te prometnoj i komunalnoj infrastrukturi.

Slijedom Odluke Vlade Republike Hrvatske o proglašenju katastrofe na području pogođenom potresom (NN 01/21), Gradsko vijeće Grada Petrinje je 30. siječnja 2021. donijelo Odluku o II. izmjenama i dopunama Odluke o izradi VI. izmjena i dopuna GUP-a Petrinje (objava: "Službeni vjesnik", broj 03/21). Dopunom Odluke o izradi predmet izrade VI. izmjena i dopuna GUP-a Petrinje, osim dotada planiranih izmjena u svrhu ostvarivanja preduvjeta za realizaciju konkretnih razvojnih projekata, uključuje i mjere koje se odnose na otklanjanje posljedica katastrofe uzrokovane potresom i to naročito vezano na geološke, seizmičke i druge relevantne podatke i sukladno tome prilagodbu planirane namjene prostora, građevinskih područja naselja, te uvjeta gradnje ovisno o potencijalnoj ugroženosti prostora.

Uz posljedice potresa koje se odnose na znatna oštećenja zgrada, na području Sisačko - moslavačke županije dogodile su se posljedične hazardne pojave na površini (vrtače, klizišta, likvefakcije). Po evidentiranju hazardnih pojava, Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine povjerilo je Rudarsko - geološko - naftnom fakultetu Sveučilišta u Zagrebu i Građevinskom fakultetu Sveučilišta u Rijeci izradu "Studije o seizmički induciranim efektima Petrinjske potresne serije 2020. - 2021. - preliminarna identifikacija rizika".<sup>18</sup>

Predmet istraživanja bili su inducirani efekti potresa ili koseizmički efekti (likvefakcija, vrtače, klizišta), kao i podzemna voda za primjenu mjera za obnovu potresom pogođenog područja:

- **Likvefakcija** predstavlja nagli gubitak čvrstoće rahlih slojeva uglavnom pjeskovitog materijala i javlja se neposredno nakon potresa magnitude veće od 6 i akceleracije veće od 0.10 g. Manifestira se u gubitku nosivosti tla, tonjenju i naginjanju građevina, bočnom razmicanju tla i pojavi pješćanih stožaca na površini likvefirane zone;
- Prirodna ograničenja u prostoru odnosu na vrtače prikazana su pomoću podataka o pojavama vrtača na istraživanom području: **inventar vrtača i zone podložnosti na vrtače**;
- **Klizišta aktivirana potresom** identificirana su terenskim istraživanjem te je procijenjena opasnost i rizik koju predstavljaju.

Sukladno odredbama iz točke 2. Programa mjera obnove zgrada oštećenih potresom na području Grada Zagreba, Krapinsko - zagorske županije, Zagrebačke županije, Sisačko - moslavačke županije i Karlovačke županije (NN 99/21) za potrebe definiranja djelatnog koncepta organizirane obnove provedena je preliminarna identifikacija rizičnih geoloških procesa i pojava, likvefakcije, vrtača i klizišta. Na osnovi provedenih istraživanja izrađene su tematske karte koje sadrže kartografske podatke o rizičnim pojavama te su dane smjernice za donošenje odluka o planiranju i provođenju zahvata u prostoru, kao i upute za provedbu geotehničkih i geofizičkih istraživanja za projektiranje građevina u odnosu na registrirane pojave geohazarda, odnosno na potencijalne pojave likvefakcije, klizišta i vrtača.

Tematske karte "Studije o seizmički induciranim efektima Petrinjske potresne serije 2020.-2021." sadrže:

- karte inventara pojava likvefakcije aktivirane potresom i karte podložnosti na likvefakciju
- karte inventara vrtača i karte podložnosti na vrtače
- karte inventara klizišta i karte podložnosti na klizanje
- karte dubina do podzemne vode (karte izobata) u aluvijalnim dolinama<sup>19</sup>

Karte geohazarda koje prikazuju podložnost opasnim pojavama i predložene planske mjere za provedbu zahvata u prostoru korišteni su kao stručna podloga i ugrađeni u VI. izmjene i dopune GUP-a Petrinje.

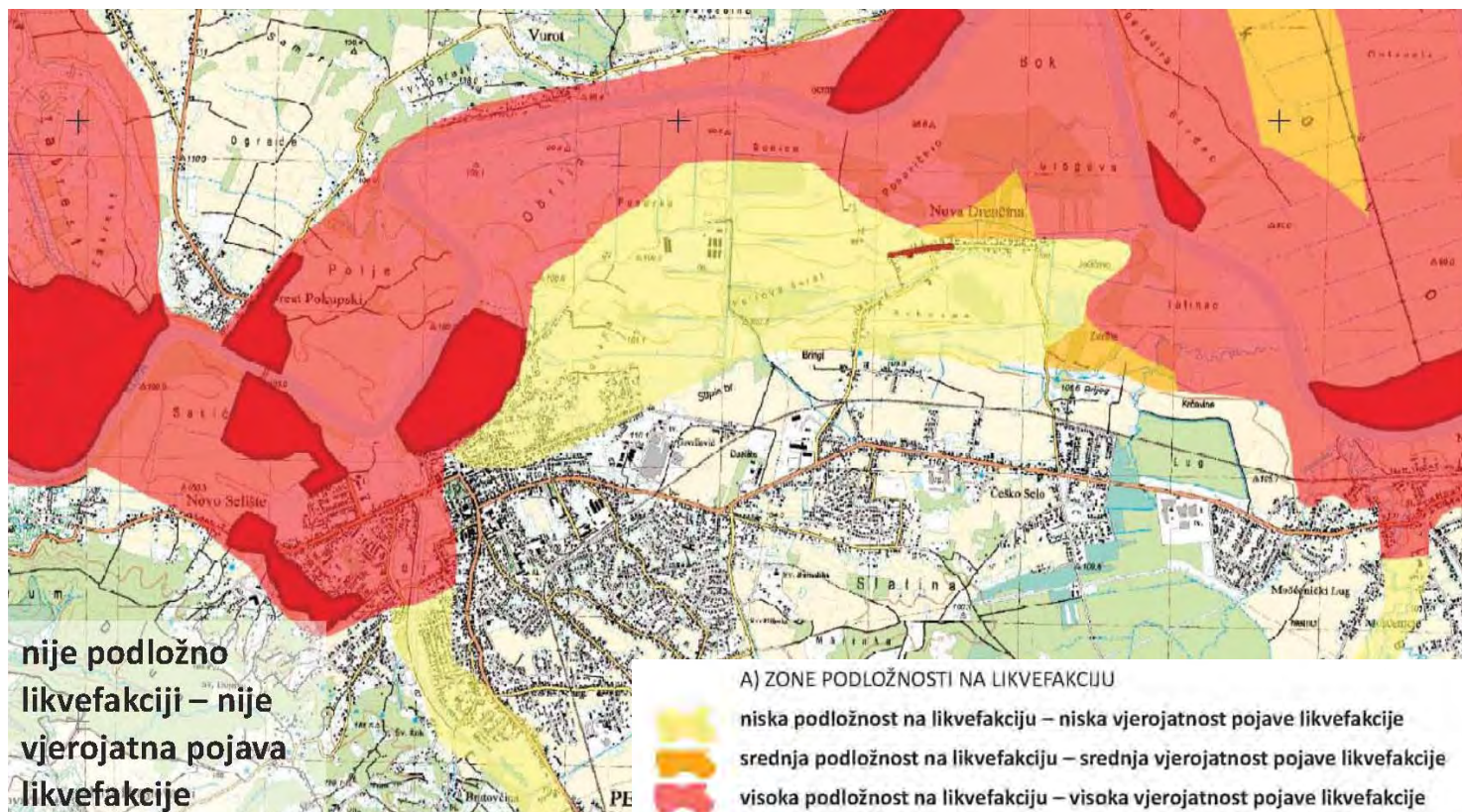
<sup>18</sup> izvor: STUDIJA O SEIZMIČKI INDUCIRANIM EFEKTIMA PETRINJSKE POTRESNE SERIJE 2020.-2021. - PRELIMINARNA IDENTIFIKACIJA RIZIKA (izrađivači: Rudarsko-geološko-naftni fakultet Sveučilišta u Zagrebu i Građevinski fakultet Sveučilišta u Rijeci, srpanj 2021. godine)

<sup>19</sup> Tematska karta s podacima o izmjerenim razinama podzemne vode može se koristiti za definiranje nepovoljnih uvjeta s obzirom na razinu podzemne vode.



### 17.1. Posebni uvjeti u odnosu na prirodna ograničenja zbog likvefakcije

Na temelju provedene analize podložnosti na likvefakciju obzirom na geološke preduvjete na području obuhvata GUP-a Petrinje, naročito u pojasu uz rijeke Kupu i Petrinjčicu, postoji velika mogućnost za nastanak likvefakcije koja značajno utječe na uvjete gradnje, te se u zonama podložnosti Odredbama za provedbu GUP-a propisuje primjena posebnih uvjeta za zahvate u prostoru.



#### KARTA PODLOŽNOSTI NA LIKVEFAKCIJU - IZVOD ZA GRAD PETRINJU

(izvor: Studija o seizmički induciranim efektima Petrinjske potresne serije 2020.-2021. - preliminarna identifikacija rizika; izrađivači: Rudarsko - geološko - naftni fakultet u Zagrebu i Građevinski fakultet u Rijeci, srpanj 2021.)

### 17.2. Posebni uvjeti u odnosu na prirodna ograničenja zbog vrtača

Na području obuhvata GUP-a grada Petrinje, obzirom na geološke preduvjete ne postoji mogućnost za nastanak vrtača, te nisu propisani posebni uvjeti za zahvate u prostoru.

### 17.3. Posebni uvjeti u odnosu na prirodna ograničenja zbog klizišta

U obuhvatu GUP-a grada Petrinje potresom 29.12.2020. godine reaktivirala su se dva manja klizišta u zapadnom dijelu grada (zapadno od ulica M.Makanca i Zeleni Brijeg) koja se nalaze u nestabilnom području u kojoj je važećim GUP-om već propisano obavezno provođenje geotehničkih istraživanja.

Na temelju provedene analize podložnosti na klizanje na području obuhvata GUP-a evidentirani su prostori u kojima postoji mogućnost za nastanak klizišta s obzirom na geološke uvjete (vrsta stijena/tala) i na geomorfološke uvjete (nagib padina). Za područja srednje i visoke podložnosti na klizanje Odredbama za provedbu GUP-a propisana je primjena posebnih uvjeta za zahvate u prostoru.

## **18. Prilagodba planirane namjene prostora vezano na otklanjanje posljedica katastrofe uzrokovane potresom**

### **18.1. Stambeno zbrinjavanje na području Grada Petrinje**

Zakonom o obnovi zgrada oštećenih potresom na području Grada Zagreba, Krapinsko-zagorske županije, Zagrebačke županije, Sisačko-moslavačke županije i Karlovačke županije (NN 102/20 i 10/21) regulirano je stambeno zbrinjavanje osoba pogođenih potresom davanjem stanova u najam odnosno u vlasništvo. Obnova i mjere stambenog zbrinjavanja provode se na način i u skladu sa Programom mjera obnove zgrada oštećenih potresom na području Grada Zagreba, Krapinsko-zagorske županije, Zagrebačke županije, Sisačko-moslavačke županije i Karlovačke županije (NN 17/21).

Središnji državni ured za obnovu i stambeno zbrinjavanje<sup>20</sup> podnio je inicijativu za izmjenu GUP-a grada Petrinje na način da se promijeni namjena kčbr. 1702/3, k.o. Petrinja, površine 15.546 m<sup>2</sup>, koja se nalazi u zoni posebne namjene, u namjenu pogodnu za izgradnju višestambenih zgrada. Također, predlažu da se razmotri mogućnost prenamjene kčbr. 1689/2, 1698/2, 1700/2, 1700/3, 1700/5 i 1702/6 na način da se na njima predvidi mogućnost izgradnje obiteljskih kuća i višestambenih zgrada. Naime, Središnji državni ured ima potrebu i obvezu izgradnje više stambenih zgrada u Petrinji u svrhu smještaja korisnika stambenih jedinica u državnom vlasništvu koje su oštećene potresom, čija izgradnja bi se financirala sredstvima EU iz Operativnog programa Konkurentnost i kohezija "2014 - 2020". Na kčbr. 1702/3 (na prostoru bivše Vojarne "Zrin") planira se izgradnja višestambenih zgrada za stambeno zbrinjavanje obitelji čije su stambene jedinice oštećene potresom, te nisu pogodne za stanovanje.

U svrhu omogućavanja gradnje zgrada za stambeno zbrinjavanje u kartografskim prikazima GUP-a grada Petrinje kčbr. 1702/3 prenamijenjena je iz zone posebne namjene (planska oznaka N), u zonu mješovite pretežito stambene namjene (planska oznaka M1) u kojoj je moguća gradnja isključivo stambenih zgrada. Na kčbr. 1702/3 planirana je višestambena gradnja, a na kčbr. 1689/2, 1698/2, 1700/2, 1700/3, 1700/5 i 1702/6 mješovita gradnja (obiteljska, višeobiteljska i/ili višestambena).

### **18.2. Gradnja nove zgrade I. osnovne škole na kčbr. 2009, 2008, 2010 i 2015 k.o. Petrinja**

Zgrada I. osnovne škole Petrinja na adresi I. Gundulića 5 (kčbr. 1995 k.o. Petrinja) teško je stradala u potresu i proglašena je neuporabljivom zbog oštećenja. Zgrada je zaštićeno kulturno dobro, te po pedagoškim standardima ne odgovara potrebama suvremenog nastavnog procesa, ne posjeduje vlastitu sportsku dvoranu i nalazi se na čestici koja je maksimalno izgrađena.

Predstavnici Sisačko - moslavačke županije, Ministarstva znanosti i obrazovanja i Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine postigli su sporazum o izgradnji nove školske zgrade na kčbr. 2009, 2008, 2010 i 2015 k.o. Petrinja (bivša Gavrilovićeve tvornica), ukupne površine oko 1,1 ha koje su u neposrednoj blizini i u vlasništvu je RH.

Slijedom navedenog, I. osnovna škola Petrinja podnijela je zahtjev s prijedlogom da se kčbr. 2009, 2008, 2010 i 2015 iz gospodarsko - poslovne namjene (planska oznaka K) prenamijeni u javnu i društvenu namjenu (planska oznaka D) na kojoj bi bilo moguće graditi novu školsku zgradu s kuhinjom i blagovaonicom, sportskom dvoranom, vanjskim igralištem i parkirnim mjestima sukladno Državnom pedagoškom standardu osnovnoškolskog sustava odgoja i obrazovanja (NN 63/08 i 90/10).<sup>21</sup>

Predložena nova lokacija I. osnovne škole ucrtana je u kartografske prikaze GUP-a, a stara zgrada osnovne škole i dalje je planirana za javnu i društvenu namjenu koja će biti određena u budućnosti.

---

<sup>20</sup> prema podacima: SREDIŠNJI DRŽAVNI URED ZA OBNOVU I STAMBENO ZBRINJAVANJE (dopis klasa: 371-01/21-01/678, urbroj: 510-05/01-21-16 od 16. srpnja 2021. godine)

<sup>21</sup> I. OSNOVNA ŠKOLA PETRINJA, dopis klasa: 350-01/21-01/01, urbroj: 2176-25-01-21-1 od 17. ožujka 2021. godine i dopis klasa: 350-01/21-01/01, urbroj: 2176-25-01-21-2 od 14. rujna 2021. godine

### **18.3. Rekonstrukcija zgrade Srednje škole Petrinja na kčbr. 693 k.o. Petrinja**

Zgrada Srednje škole Petrinja, izgrađena 1871. godine i zaštićeno kulturno dobro, značajno je oštećena u potresu. Planirana je obnova zgrade škole, a u međuvremenu nastava će se odvijati u preuređenoj zgradi na lokaciji Gavrilovićev trg. Srednja škola Petrinja je donacijom tvrtke GAVRILOVIĆ d.o.o. stekla vlasništvo na kčbr. 693 k.o. Petrinja ukupne površine 8.845 m<sup>2</sup> na kojoj se nalazi zgrada nekadašnje srednje škole za poljoprivredno-mesarsku struku koja proteklih 30 godina nije bila u uporabi. Zgrada je statički ispravna te ju je za normalno odvijanje nastave potrebno obnoviti. Pristupni put prema objektu škole osiguran je preko kčbr. 640, 691 i 692 k.o. Petrinja, također u vlasništvu Srednje škola Petrinja.

Srednja škola Petrinja podnijela je zahtjev da se izmjenom GUP-a predmetno zemljište koje je trenutno planirano za gospodarsku proizvodnu namjenu (planska oznaka I) prenamjeni u javnu i društvenu namjenu (planska oznaka D).<sup>22</sup>

Kako bi se omogućila rekonstrukcija i sanacija zgrade Srednje škole na novoj lokaciji, te gradnja prilazne ceste iz ulice Ljudevita Gaja predložena lokacija ucrtana je u kartografske prikaze GUP-a grada Petrinje.

### **18.4. Prenamjena kčbr. 792/2 k.o. Petrinja iz poslovne u proizvodnu namjenu**

U potresima koji su pogodili područje Petrinje objekti tvrtke CESTE SISAK d.o.o. za izgradnju, održavanje i zaštitu cesta smješteni na Sajmištu (mehaničarske radionice) pretrpjeli su veliku materijalnu štetu te tvrtka planira gradnju novih na kčbr. 792/2 k.o. Petrinja na kojoj se već nalaze postrojenje asfaltne baze i prateći objekti čime bi se sanirale posljedice potresa, poboljšala funkcionalnost i omogućilo širenje tvrtke.

Tvrtka CESTE SISAK d.o.o. podnijela je zahtjev da se građevinska čestica kčbr. 792/2 k.o. Petrinja na kojoj se nalazi postrojenje asfaltne baze i prateći objekti koji zajedno čine gospodarsko - proizvodnu cjelinu na kartografskom prikazu broj 1. i 2. prenamjeni iz gospodarske poslovne namjene (planska oznaka K) u gospodarsku proizvodnu namjenu (planska oznaka I), te da se na predmetnom prostoru na kartografskom prikazu broj 4.B. dozvoli nova gradnja.<sup>23</sup>

Tražena prenamjena i oblici korištenja ucrtani su u kartografske prikaze GUP-a grada Petrinje.

### **18.5. Prenamjena kčbr. 411/1 k.o. Petrinja u zonu mješovite, pretežno poslovne namjene**

Zgrada Veterinarske stanice Petrinja d.o.o., radi oštećenja prouzročenih potresom morala je iz sigurnosnih razloga biti uklonjena, te je na kčbr. 411/1 k.o. Petrinja potrebno izgraditi novu zgradu. Predmetna građevina prije potresa bila je mješovite, pretežito poslovne namjene: veterinarska stanica sa stambenim prostorom na katu, te je planirana obnova zgrade iste namjene.

Slijedom navedenog, a u svrhu omogućavanja obnove, Veterinarska stanica Petrinja d.o.o. podnijela je zahtjev da se kčbr. 411/1 na prenamijeni iz javne i društvene namjene (planska oznaka D) u mješovitu, pretežito poslovnu namjenu (planska oznaka M2), što i odgovara namjeni prije potresa.<sup>24</sup>

Tražena prenamjena ucrtana je u kartografske prikaze GUP-a grada Petrinje.

---

<sup>22</sup> SREDNJA ŠKOLA PETRINJA, dopis klasa: 602-03/21-01/57, urbroj: 2176-60-01-21-02 od 24. ožujka 2021. godine

<sup>23</sup> CESTE SISAK d.o.o., dopis od 10. veljače 2021 godine

<sup>24</sup> VETERINARSKA STANICA PETRINJA d.o.o., dopis od 30. srpnja 2021 godine

## 18.6. Prenamjena kčbr. 1664, 1665/1 i 1665/2 k.o. Petrinja u gospodarsku namjenu

Grad Petrinja se uslijed potresa suočava s nedostatkom poslovnih prostora i velikim smanjenjem gospodarske aktivnosti, te je Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Grada Petrinje predložio promjenu namjene kčbr. 1664, 1665/1 i 1665/2 k.o. Petrinja iz mješovite (planska oznaka M2) u gospodarsku poslovnu namjenu (planska oznaka K) kako bi se barem djelomično omogućila revitalizacija gospodarskog poslovanja i stvorili preduvjeti za gospodarski oporavak i povećanje broja radnih mjesta.<sup>25</sup>

Predložena prenamjena prostora ucrtana je u kartografske prikaze GUP-a grada Petrinje.

## 18.7. Obnova kulturnih dobara na području Grada Petrinje

Temeljem II. izmjena i dopuna Odluke o izradi Ministarstvo kulture i medija, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Sisku<sup>26</sup> očitovale se posebnim smjernicama kako slijedi:

1. Podatke o kulturnim dobrima potrebno je uskladiti sa stanjem u Registru kulturnih dobara RH.  
Očitovanje: Popis kulturnih dobara u članku 137. Odredbi za provedbu GUP-a usklađen je s podacima iz Registra kulturnih dobara Republike Hrvatske (<https://registar.kulturnadobra.hr>) na način da je oznaka statusa zaštite za župnu crkvu sv. Lovre u Petrinji promijenjena iz oznake "R" u oznaku "Z-7404". Ostatak popisa se ne mijenja.
2. U sklopu izrade, potrebno je izraditi Konzervatorsku podlogu za područje Kulturno - povijesne cjeline grada Petrinje čije će smjernice i uvjeti biti sastavni dio plana.  
Očitovanje: Odlukom o izradi naglašeno je da nije planirana izrada posebnih stručnih podloga, nego će se u izradi koristiti raspoloživa dokumentacija prostora koju iz područja svog djelokruga osiguravaju tijela i osobe određene posebnim propisima, te izrada posebne Konzervatorske podloge nije mogla biti ugrađena u VI. izmjene i dopune GUP-a grada Petrinje.
3. GUP grada Petrinje je potrebno uskladiti s Programom cjelovite obnove Kulturno-povijesne cjeline grada Petrinje sukladno članku 12. Zakona o obnovi zgrada oštećenih potresom na području Grada Zagreba, Krapinsko - zagorske županije, Zagrebačke županije, Sisačko - moslavačke županije i Karlovačke županije (NN 102/20 i 10/21).  
Očitovanje: Mjere iz "Programa cjelovite obnove Kulturno-povijesne cjeline grada Petrinje" ugrađene su u novi članak 142.a. Odredbi za provedbu GUP-a.
4. Za potrebe urbane obnove odnosno poboljšanja kvalitete urbanog prostora, u izmjenama i dopunama GUP-a potrebno je predvidjeti provođenje javnih arhitektonsko urbanističkih natječaja za novu ili zamjensku izgradnju odnosno uređenje javnih površina na lokacijama koje bi se odredile sukladno smjernicama iz konzervatorske podloge.  
Očitovanje: Važećim GUP-om se za građevine društvenih djelatnosti koje se grade u sklopu povijesne jezgre, u njenim kontaktnim područjima, te na ostalim istaknutim lokacijama u gradu preporuča se provođenje javnih ili pozivnih arhitektonskih ili urbanističko - arhitektonskih natječaja, te su smjernice za njihovu provedbu ugrađene u članak 158. Odredbi za provedbu GUP-a.
5. Radi prometnog rasterećenja gradske jezgre i nesmetanog provođenja njene obnove, potrebno je uzeti u obzir prioritet izgradnje obilaznice prema južnoj varijanti trase iz GUP-a.  
Očitovanje: U skladu s Odlukom o izradi, u VI. izmjene i dopune GUP-a Petrinje ugrađena je odabrana varijanta Prostorno - prometno građevinske studije planiranih cesta na području Grada Petrinje sastavni dio koje je izmještanje tranzitnog prometa iz središta Petrinje.

---

<sup>25</sup> GRAD PETRINJA, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša (dopis od 17. rujna 2021. godine)

<sup>26</sup> prema podacima: MINISTARSTVO KULTURE I MEDIJA, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Sisku (dopis klasa: 612-08/20-10/0162, urbroj: 532-05-02-04/1-21-4 od 15. srpnja 2021. godine)

## 19. Zahtjevi nadležnih javnopravnih tijela temeljem članka 90. Zakona o prostornom uređenju

U GUP grada Petrinje ugrađeni su zahtjevi, podaci i planske smjernice koje su temeljem članka 90. Zakona o prostornom uređenju dostavila nadležna javnopravna tijela propisana posebnim propisima:

- MINISTARSTVO OBRANE, Uprava za materijalne resurse, Sektor za vojnu infrastrukturu, Služba za vojno graditeljstvo i energetska učinkovitost<sup>27</sup> - u postupku izrade VI. izmjena i dopuna GUP-a grada Petrinje potrebno je zadržati postojeće zone posebne namjene sa zaštitnim i sigurnosnim zonama za vojne lokacije i građevine; lokacija bivše vojarne "Zrin" u Petrinji nije perspektivna za OS RH više te ne postoji potreba zadržavanja zone posebne namjene u dokumentima prostornog uređenja;
- MINISTARSTVO DRŽAVNE IMOVINE<sup>28</sup> I MINISTARSTVO PROSTORNOGA UREĐENJA, GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE<sup>29</sup> - tijekom izrade VI. izmjena i dopuna GUP-a grada Petrinje će utvrđivati ima li bitnih promjena u odnosu na postojeće stanje vrednovanja građevinskog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske;
- SREDIŠNJI DRŽAVNI URED ZA OBNOVU I STAMBENO ZBRINJAVANJE<sup>30</sup> - dostavljeni zahtjevi ugrađeni su u GUP grada Petrinje;
- MINISTARSTVO KULTURE I MEDIJA, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Sisku<sup>31</sup> - dostavljeni zahtjevi ugrađeni su u GUP grada Petrinje;
- MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA, RAVNATELJSTVO CIVILNE ZAŠTITE, Područni ured civilne zaštite Zagreb, Služba civilne zaštite Sisak, Odjel inspekcije<sup>32</sup> - dostavljeni zahtjevi ugrađeni su u GUP grada Petrinje;
- MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA, RAVNATELJSTVO CIVILNE ZAŠTITE, Područni ured civilne zaštite Zagreb, Služba civilne zaštite Sisak<sup>33</sup> - dostavljeni zahtjevi ugrađeni su u GUP grada Petrinje;
- MINISTARSTVO GOSPODARSTVA I ODRŽIVOG RAZVOJA, Uprava za zaštitu prirode<sup>34</sup> - upućuju Nositelja izrade na nadležno upravno tijelo u Sisačko - moslavačkoj županiji;
- SISAČKO - MOSLAVAČKA ŽUPANIJA, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Odsjek za zaštitu okoliša i prirode<sup>35</sup> - obzirom na obuhvat iz Odluke o izradi nemaju zahtjeva za izradu VI. izmjena i dopuna GUP-a grada Petrinje te smatraju da je GUP grada Petrinje potrebno uskladiti sa Planom gospodarenja otpadom Republike Hrvatske za razdoblje 2017.-2022. godine;

<sup>27</sup> MINISTARSTVO OBRANE, Uprava za materijalne resurse, Sektor za vojnu infrastrukturu, Služba za vojno graditeljstvo i energetska učinkovitost (dopis klasa: 350-02/20-01/67, urbroj: 512M3-020201-20-3 od 28. svibnja 2020. godine, dopis klasa: 350-02/20-01/67, urbroj: 512M3-020201-20-7 od 21. kolovoza 2020. godine i dopis klasa: 350-02/20-01/67, urbroj: 512M3-020201-21-11 od 02. srpnja 2021. godine)

<sup>28</sup> MINISTARSTVO DRŽAVNE IMOVINE (dopis klasa: 940-01/20-03/2089, urbroj: 536-03-02-03/03-20-02 od 14. svibnja 2020. g.)

<sup>29</sup> MINISTARSTVO PROSTORNOGA UREĐENJA, GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE (dopis klasa: 940-01/20-03/2089, urbroj: 531-536-03-02-03/03-20-04 od 21. rujna 2020. godine)

<sup>30</sup> SREDIŠNJI DRŽAVNI URED ZA OBNOVU I STAMBENO ZBRINJAVANJE (dopis klasa: 371-01/21-01/678, urbroj: 510-05/01-21-16 od 16. srpnja 2021. godine)

<sup>31</sup> MINISTARSTVO KULTURE I MEDIJA, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Sisku (dopis klasa: 612-08/20-10/0162, urbroj: 532-05-02-04/1-21-4 od 15. srpnja 2021. godine)

<sup>32</sup> MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA, RAVNATELJSTVO CIVILNE ZAŠTITE, Područni ured civilne zaštite Zagreb, Služba civilne zaštite Sisak, Odjel inspekcije (dopis klasa: 214-02/20-11/141, urbroj: 511-01-364-20-2 od 08. svibnja 2020. godine i dopis klasa: 214-02/21-17/708, urbroj: 511-01-364-21-2 od 23. lipnja 2021. godine)

<sup>33</sup> MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA, RAVNATELJSTVO CIVILNE ZAŠTITE, Područni ured civilne zaštite Zagreb, Služba civilne zaštite Sisak (dopis klasa: 350-02/20-01/74, urbroj: 511-01-364-20-6 od 11. svibnja 2020. godine, dopis klasa: 350-02/20-01/74, urbroj: 511-01-364-20-12 od 24. srpnja 2020. godine i dopis klasa: 350-02/21-01/119, urbroj: 511-01-364-21-2 od 02. srpnja 2020. godine)

<sup>34</sup> MINISTARSTVO GOSPODARSTVA I ODRŽIVOG RAZVOJA, Uprava za zaštitu prirode (dopis klasa: 612-07/20-57/187, urbroj: 517-05-2-3-20-2 od 09. rujna 2020. i dopis klasa: 612-07/21-57/147, urbroj: 517-10-2-3-21-2 od 16. lipnja 2021. godine)

<sup>35</sup> SISAČKO - MOSLAVAČKA ŽUPANIJA, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Odsjek za zaštitu okoliša i prirode (dopis klasa: 351-01/20-01/16, urbroj: 2176/01-08/14-20-2 od 07. svibnja 2020. godine i dopis klasa: 351-01/20-01/26, urbroj: 2176/01-08/14-20-2 od 28. srpnja 2020. godine); SISAČKO - MOSLAVAČKA ŽUPANIJA, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Odsjek za prostorno uređenje, graditeljstvo i e-nekretnine (dopis klasa: 350-01/21-01/11, urbroj: 2176/01-08/09-21-2 od 16. lipnja 2021. godine)



- JAVNA USTANOVA ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE SISAČKO - MOSLAVAČKE ŽUPANIJE<sup>36</sup> - tijekom izrade VI. izmjena i dopuna GUP-a grada Petrinje nužno je osigurati usklađenost s važećim Prostornim planom Sisačko - moslavačke županije i Prostornim planom uređenja Grada Petrinje;
- HAKOM - HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA ZA MREŽNE DJELATNOSTI<sup>37</sup> - dostavljene smjernice ugrađene su u GUP grada Petrinje;
- HŽ INFRASTRUKTURA d.o.o., Sektor za razvoj, pripremu i provedbu investicija i EU fondova<sup>38</sup> - prema Uredbi o razvrstavanju željezničkih pruga (NN 84/21) u kartografskim prikazima i članku 109. Odredbi za provedbu ažuriran je naziv i oznaka željezničke pruge za lokalni promet L210 Sisak Caprag - Petrinja, te je članak 109. Odredbi za provedbu dopunjen posebnim uvjetima provedbe unutar zaštitnog pružnog pojasa željezničke pruge;
- HEP - OPERATOR DISTRIBUCIJSKOG SUSTAVA d.o.o., ELEKTRA SISAK<sup>39</sup> - nemaju novih zahtjeva za izradu VI. izmjena i dopuna GUP-a grada Petrinje;
- HOPS - HRVATSKI OPERATOR PRIJENOSNOG SUSTAVA d.o.o., Sektor za razvoj, priključenja, izgradnju i upravljanje imovinom<sup>40</sup> - postojeći dalekovodi i postojeća TS točno su ucrtani u kartografske prikaze i opisani u Odredbama za provedbu važećeg GUP-a grada Petrinje; u članku 163. Odredbi za provedbu zaštitni koridori za postojeće i planirane dalekovode 110 i 220 kV usklađeni su sa člankom 222. Mrežnih pravila prijenosnog sustava (NN 67/17);
- HRVATSKE VODE, VGO za srednju i donju Savu, Vodnogospodarska ispostava za mali sliv "Banovina"<sup>41</sup> - nakon potresa došlo je do oštećenja desnog kupskog nasipa i lijevog uspornog nasipa rijeke Petrinjčice, te se za njihovu sanaciju u tijeku izrada projektne dokumentacije, a u narednom razdoblju planiraju se radovi sanacije;
- PRIVREDA d.o.o.<sup>42</sup> - dostavit će ažurne podatke o dogradnji kanalizacijske odvodnje;
- HRVATSKE ŠUME d.o.o. Uprava šuma Podružnica Sisak, Odjel za uređivanje šuma<sup>43</sup> - članak 25. Odredbi za provedbu dopunjen je obavezom ishođenja posebnih uvjeta Hrvatskih šuma d.o.o.za sve namjeravane zahvate u šumama i na šumskom zemljištu; obzirom da se katastarske čestice navedene u Odluci o izradi ne nalaze u šumskogospodarskoj osnovi područja kojom gospodare Hrvatske šume d.o.o., UŠP Sisak nema dodatnih planskih smjernica.

---

<sup>36</sup> JAVNA USTANOVA ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE SISAČKO - MOSLAVAČKE ŽUPANIJE (dopis klasa: 350-02/20-02/12, urbroj: 2176-117-03-20-2 od 06. svibnja 2020. i dopis klasa: 350-02/21-02/12, urbroj: 2176-117-03-21-5 od 15. lipnja 2021.)

<sup>37</sup> HAKOM - HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA ZA MREŽNE DJELATNOSTI (dopis klasa: 350-05/20-01/25, urbroj: 376-05-3-20-3 od 04. svibnja 2020. godine, dopis klasa: 350-05/20-01/25, urbroj: 376-05-3-20-05 od 27. srpnja 2020. godine i dopis klasa: 350-05/21-01/214, urbroj: 376-05-3-21-02 od 14. lipnja 2021. godine)

<sup>38</sup> HŽ INFRASTRUKTURA d.o.o., Sektor za razvoj, pripremu i provedbu investicija i EU fondova (dopis broj i znak: 4338/20, 1.3.1. SK od 12. svibnja 2020. godine, dopis broj i znak: 6694/20, 1.3.1. SK od 03. kolovoza 2020. godine i dopis klasa: 350-05/21-01/214, urbroj: 376-05-3-21-02 od 14. lipnja 2021. godine)

<sup>39</sup> HEP - OPERATOR DISTRIBUCIJSKOG SUSTAVA d.o.o., ELEKTRA SISAK (dopis broj i znak: 401800102/1836/20DK od 28. svibnja 2020. godine i dopis broj i znak: 401800102/2559/20DK od 31. srpnja 2020. godine)

<sup>40</sup> HOPS - HRVATSKI OPERATOR PRIJENOSNOG SUSTAVA d.o.o., Sektor za razvoj, priključenja, izgradnju i upravljanje imovinom (dopis klasa: 700/20-07/357, urbroj: 3-200-002-01/IV-20-02 od 18. svibnja 2020. godine)

<sup>41</sup> HRVATSKE VODE, VGO za srednju i donju Savu, Vodnogospodarska ispostava za mali sliv "Banovina" (dopis klasa: 350-02/09-01/0000789, urbroj: 374-3110-1-21-66 od 14. srpnja 2021. godine)

<sup>42</sup> PRIVREDA d.o.o. za javnu vodoopskrbu i odvodnju (dopis znak: 228-20/EK od 28. svibnja 2020. godine)

<sup>43</sup> HRVATSKE ŠUME d.o.o. Uprava šuma Podružnica Sisak, Odjel za uređivanje šuma (dopis klasa: SI/20-01/420, urbroj: 08-00-05/05-20-04 od 07. svibnja 2020. godine, dopis klasa: SI/20-01/420, urbroj: 08-00-05/04-20-06 od 28. srpnja 2020. godine i dopis klasa: SI/20-01/420, urbroj: 08-00-05/05-21-08 od 17. lipnja 2021. godine)



CPA  
CENTAR ZA PROSTORNO UREĐENJE  
I ARHITEKTURU d.o.o.



Nositelj izrade:

**GRAD PETRINJA**

UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO UREĐENJE,  
GRADITELJSTVO I ZAŠTITU OKOLIŠA

---

## VI. IZMJENE I DOPUNE GENERALNOG URBANISTIČKOG PLANA GRADA PETRINJE

---

### PRILOG PLANA:

---

#### Stručne podloge na kojima se temelje prostorno planska rješenja

Sukladno članku 7. Odluke o izradi VI. izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje (objava: "Službeni vjesnik", broj 15/20, 44/20, 70/20 - ispravak i 03/21) za potrebe izrade Plana nije predviđena izrada posebnih stručnih podloga, te se u izradi koristi raspoloživa dokumentacija prostora koju iz područja svog djelokruga osiguravaju javnopravna tijela određena posebnim propisima.

Sukladno članku 3. Odluke o II. izmjenama i dopunama Odluke o izradi VI. izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje ("Službeni vjesnik", broj 03/21) za planiranje mjera koje se odnose na otklanjanje posljedica katastrofe uzrokovane potresom korišteni su sljedeći dokumenti i podaci:

- Studija o seizmički induciranim efektima Petrinjske potresne serije 2020. - 2021. - preliminarna identifikacija rizika (izrađivači: Rudarsko - geološko - naftni fakultet Sveučilišta u Zagrebu i Građevinski fakultet Sveučilišta u Rijeci, srpanj 2021. godine)
- Program cjelovite obnove kulturno povijesne cjeline grada Petrinje nakon potresa 2020. (izrađivač: Ministarstvo kulture i medija, studeni 2021. godine)
- Program mjera obnove zgrada oštećenih potresom na području Grada Zagreba, Krapinsko - zagorske županije, Zagrebačke županije, Sisačko - moslavačke županije i Karlovačke županije (NN 99/21)







CPA  
CENTAR ZA PROSTORNO UREĐENJE  
I ARHITEKTURU d.o.o.



Nositelj izrade:

**GRAD PETRINJA**

UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO UREĐENJE,  
GRADITELJSTVO I ZAŠTITU OKOLIŠA

---

## VI. IZMJENE I DOPUNE GENERALNOG URBANISTIČKOG PLANA GRADA PETRINJE

---

### PRILOG PLANA:

---

#### Popis sektorskih dokumenata i propisa poštivanih u izradi Plana

- Zakon o prostornom uređenju, NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19
- Pravilnik o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova, NN 106/98, 39/04, 45/04 - ispravak i 163/04
- Uredba o određivanju građevina državnog i regionalnog značaja, NN 37/14 i 154/14
- Zakon o obnovi zgrada oštećenih potresom na području Grada Zagreba, Krapinsko-zagorske županije, Zagrebačke županije, Sisačko-moslavačke županije i Karlovačke županije, NN 102/20, 10/21 i 117/21
- Zakon o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara, NN 69/99, 151/03, 157/03 - ispravak, 100/04, 87/09, 88/10, 61/11, 25/12, 136/12, 157/13, 152/14, 98/15, 44/17, 90/18, 32/20, 62/20 i 117/21
- Zakon o zaštiti prirode, NN 80/13, 15/18, 14/19 i 127/19
- Uredba o ekološkoj mreži i nadležnostima javnih ustanova za upravljanje područjima ekološke mreže, NN 80/19
- Zakon o zaštiti okoliša, NN 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18
- Uredba o procjeni utjecaja zahvata na okoliš, NN 61/14 i 03/17
- Uredba o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš, NN 03/17
- Uredba o informiranju i sudjelovanju zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša, NN 64/08
- Pravilnik o ocjeni prihvatljivosti za ekološku mrežu, NN 164/14
- Zakon o zaštiti od svjetlosnog onečišćenja, NN 14/19
- Zakon o cestama, NN 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14 i 110/19
- Odluka o razvrstavanju javnih cesta, NN 18/21 i 100/21
- Pravilnik o uvjetima za projektiranje i izgradnju priključaka i prilaza na javnu cestu, NN 95/14
- Pravilnik o biciklističkoj infrastrukturi, NN 28/16
- Pravilnik o osiguranju pristupačnosti građevina osobama s invaliditetom i smanjene pokretljivosti, NN 78/13

- Zakon o komunalnom gospodarstvu, NN 68/18, 110/18 i 32/20
- Zakon o željeznici, NN 32/19
- Zakon o sigurnosti i interoperabilnosti željezničkog sustava, NN 63/20
- Uredba o razvrstavanju željezničkih pruga, NN 84/21
- Pravilnik o željezničkoj infrastrukturi, NN 127/05 i 16/08
- Pravilnik o općim uvjetima za građenje u zaštitnom pružnom pojasu, NN 93/10
- Pravilnik o uvjetima za određivanje križanja željezničke pruge i drugih prometnica, NN 111/15
- Pravilnik o načinu osiguravanja prometa na željezničko-cestovnim prijelazima i pješačkim prijelazima preko pruge, NN 121/09
- Zakon o poljoprivrednom zemljištu, NN 20/18 i 115/18
- Zakon o šumama, NN 68/18, 115/18, 98/19, 32/20 i 145/20
- Zakon o upravljanju državnom imovinom, NN 52/18
- Zakon o vodama, NN 66/19 i 84/21
- Uredba o standardu kakvoće voda, NN 96/19
- Zakon o energetske učinkovitosti, NN 127/14, 116/18, 25/20 i 41/21
- Zakon o zaštiti od buke, NN 30/09, 55/13, 153/13, 41/16, 114/18 i 14/21
- Pravilnik o najvišim dopuštenim razinama buke u sredini u kojoj ljudi rade i borave, NN 145/04
- Pravilnik o načinu izrade i sadržaju karata buke i akcijskih planova, NN 05/07
- Zakon o zaštiti zraka, NN 127/19
- Zakon o gospodarenju otpadom, NN 84/21
- Pravilnik o gospodarenju otpadom, NN 81/20
- Zakon o elektroničkim komunikacijama, NN 73/08, 90/11, 133/12, 80/13, 71/14 i 72/17
- Zakon o zaštiti od neionizirajućih zračenja, NN 91/10 i 114/18
- Pravilnik o načinu i uvjetima pristupa i zajedničkog korištenja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme, NN 36/16
- Uredba o mjerilima razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme, NN 131/12, 92/15 i 10/21
- Pravilnik o zaštiti od elektromagnetskih polja, NN 146/14
- Pravilnik o tehničkim normativima za izgradnju nadzemnih elektroenergetskih vodova nazivnog napona od 1 kV do 400 kV, NN 53/91 i 24/97
- Zakon o obrani, NN 73/13, 75/15, 27/16, 110/17, 30/18 i 70/19
- Pravilnik o zaštitnim i sigurnosnim zonama oko vojnih lokacija i građevina, NN 122/15
- Zakon o sustavu civilne zaštite, NN 82/15, 118/18, 31/20 i 20/21
- Pravilnik o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti u prostornom planiranju i uređivanju prostora, SL 29/83, 36/85 i 42/86 koji se primjenjuje temeljem članka 197. Zakona o prostornom uređenju, NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19
- Pravilnik o postupku uzbunjivanja stanovništva, NN 69/16
- Zakon o zaštiti od požara, 92/10
- Zakon o eksplozivnim tvarima te proizvodnji i prometu oružja, NN 70/17 i 141/20
- Zakon o zapaljivim tekućinama i plinovima, NN 108/95 i 56/10
- Pravilnik o zapaljivim tekućinama, NN 54/99 i 56/10
- Pravilnik o zahvatima u prostoru u kojima tijelo nadležno za zaštitu od požara ne sudjeluje u postupku izdavanja rješenja o uvjetima građenja odnosno lokacijske dozvole, NN 115/11
- Pravilnik o uvjetima za vatrogasne pristupe, NN 35/94, 55/94 i 142/03
- Pravilnik o hidrantskoj mreži za gašenje požara, NN 08/06
- Pravilnik o zaštiti od požara ugostiteljskih objekata, NN 100/99
- Pravilnik o zaštiti od požara u skladištima, NN 93/08
- Pravilnik o izradi procjene ugroženosti od požara i tehnološke eksplozije, NN 35/94, 110/05 i 28/10
- Pravilnik o postajama za opskrbu prijevoznih sredstava gorivom, NN 93/98, 116/07 i 141/08



CPA  
CENTAR ZA PROSTORNO UREĐENJE  
I ARHITEKTURU d.o.o.



Nositelj izrade:

**GRAD PETRINJA**

UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO UREĐENJE,  
GRADITELJSTVO I ZAŠTITU OKOLIŠA

---

## VI. IZMJENE I DOPUNE GENERALNOG URBANISTIČKOG PLANA GRADA PETRINJE

---

### PRILOG PLANA:

---

#### Mišljenja nadležnog tijela za zaštitu okoliša

- SISAČKO - MOSLAVAČKA ŽUPANIJA, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša - mišljenje da je u postupku izrade VI. izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje potrebno provesti postupak ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja Plana na okoliš i prethodne ocjene prihvatljivosti Plana za ekološku mrežu (klasa: 351-03/20-05/18, urbroj: 2176/01-08/13-20-2 od 20. ožujka 2020. godine)
- SISAČKO - MOSLAVAČKA ŽUPANIJA, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša - mišljenje da za Odluku o izmjenama i dopunama Odluke o izradi VI. izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje i izradu predmetnog plana nije potrebno provoditi postupak strateške procjene kao niti ponovni postupak ocjene o potrebi strateške procjene jer postoji obaveza usklađenja s Prostornim planom uređenja Grada Petrinja za čije će se VII. izmjene i dopune provesti postupak ocjene o potrebi strateške procjene kao i prethodna ocjena prihvatljivosti za ekološku mrežu (klasa: 351-03/20-05/41, urbroj: 2176/01-08/13-20-2 od 12. kolovoza 2020.)
- SISAČKO - MOSLAVAČKA ŽUPANIJA, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša - mišljenje da obzirom na II. izmjenju i dopunu Odluke o izradi za VI. izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje nije potrebno provoditi novi postupak ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš, niti novi postupak prethodne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu (klasa: 351-03/21-05/11, urbroj: 2176/01-08/11-21-2 od 28. svibnja 2021.)

**Odluka Gradonačelnika Grada Petrinje o započinjanju postupka ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš za VI. izmjene i dopune Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje**

(klasa: 351-03/20-01/05, urbroj: 2176/06-02-20-3 od 16. travnja 2020. godine; objava: "Službeni vjesnik, broj 25/20 od 08. svibnja 2020. godine)

**Mišljenje nadležnog tijela za zaštitu okoliša**

- SISAČKO - MOSLAVAČKA ŽUPANIJA, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša - mišljenje da Odluka kojom se utvrđuje da nije potrebno provesti stratešku procjenu utjecaja na okoliš za VI. izmjene i dopune Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje može biti donesena (klasa: 351-03/20-05/46, urbroj: 2176/01-08/11-20-2 od 30. rujna 2020. godine)

**Odluka Gradonačelnika Grada Petrinje kojom se utvrđuje da nije potrebno provesti stratešku procjenu utjecaja na okoliš za VI. izmjene i dopune GUP-a grada Petrinje**

(klasa: 351-03/20-01/05, urbroj: 2176/06-02-20-15 od 15. listopada 2020. godine; objava: "Službeni vjesnik", broj 67/20 od 20. listopada 2020. godine)

**Rješenje nadležnog tijela za zaštitu okoliša o prihvatljivosti VI. izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje za ekološku mrežu**

- SISAČKO - MOSLAVAČKA ŽUPANIJA, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša - rješenje da su VI. izmjene i dopune Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje prihvatljive za ekološku mrežu (klasa: UP/I-351-02/20-10/13, urbroj: 2176/01-08/11-20-2 od 23. srpnja 2020. godine)



REPUBLIKA HRVATSKA  
SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA  
Upravni odjel za prostorno uređenje,  
graditeljstvo i zaštitu okoliša  
Odsjek za zaštitu okoliša i prirode  
Rimska 28, 44000 Sisak  
Tel.: 044 540030, 510068

KLASA: 351-03/20-05/18  
URBROJ: 2176/01-08/13-20-2  
Sisak, 20. ožujka 2020.

GRAD PETRINJA  
Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo,  
zaštitu okoliša i kulturne baštine  
Ivana Gundulića 2  
44250 Petrinja

**PREDMET:** VI. Izmjene i dopune Generalnog urbanističkog plana Grada Petrinja

— **prethodno mišljenje, daje se**

**Veza Vaš broj:** KLASA: 350-02/20-01/07  
URBROJ: 2176/06-07/15-20-3 od 9. ožujka 2020.

Poštovani,

temeljem Vašeg dopisa iz veze kojim tražite prethodno mišljenje sukladno članku 86. stavku 3. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/16) i članku 66. stavku 1. Zakona o zaštiti okoliša („Narodne novine“, broj 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18) za izradu VI. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Grada Petrinja dajemo Vam sljedeće mišljenje:

Sukladno članku 64. stavku 1. Zakona o zaštiti okoliša za strategije, planove i programe kojima se određuje uporaba malih površina na lokalnoj razini, te za manje izmjene i dopune strategija, planova i programa *obavezno se provodi postupak ocjene o potrebi strateške procjene.*

Postupak ocjene o potrebi strateške procjene provodi se na način uređen Zakonom o zaštiti okoliša i člankom 29. i 33. Urebe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš („Narodne novine“, broj 3/17).

Sukladno članku 46. stavku 2. Zakona o zaštiti prirode („Narodne novine“, broj 80/13, 15/18, 14/19 i 127/19) ovaj Upravni odjel provodi Prethodnu i Glavnu ocjenu za strategije, planove i programe koji se pripremaju ili/i donose na lokalnoj razini, kao i za one koji se pripremaju ili/i donose na lokalnoj razini, a za koje je posebnim propisom kojim se uređuje zaštita okoliša određena obveza strateške procjene ili ocjene o potrebi strateške procjene.

Zahtjev za Prethodnu ocjenu utjecaja za ekološku mrežu VI. Izmjene i dopune Generalnog urbanističkog plana Grada Petrinja potrebno je podnijeti sukladno članku 45. i 48. stavku 2. Zakona o zaštiti prirode ovom Upravnom odjelu.

S poštovanjem,

PROČELNICA

Blaňka Bobetko-Majstorović, dipl.ing.biolog

DOSTAVITI:

1. Naslovu
2. U spis predmeta





REPUBLIKA HRVATSKA  
SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA  
Upravni odjel za prostorno uređenje,  
graditeljstvo i zaštitu okoliša  
Odsjek za zaštitu okoliša i prirode  
Rimska 28, 44000 Sisak  
Tel.: 044 540030, 510068

KLASA: 351-03/20-05/41  
URBROJ: 2176/01-08/13-20-2

Sisak, 12. kolovoza 2020.

REPUBLIKA HRVATSKA  
SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA  
GRAD PETRINJA

Prilazno: 24-08-2020	
Klasifik. oznaka:	Org. jed.
350-02/20-01/07	97
L:	Pril. Vrij.
270/01-08/13-20-	- -

GRAD PETRINJA  
Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo,  
zaštitu okoliša i kulturne baštine  
Ivana Gundulića 2  
44250 Petrinja

**PREDMET:** Odluka o izmjenama i dopunama Odluke o izradi VI. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Grada Petrinja

— **prethodno mišljenje, daje se**

**Veza Vaš broj:** KLASA: 350-02/20-01/07  
URBROJ: 2176/06-07/15-20-26 od 13. srpnja 2020.

Poštovani,

temeljem Vašeg dopisa iz veze kojim tražite prethodno mišljenje sukladno članku 86. stavku 3. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/16) i članku 66. stavku 1. Zakona o zaštiti okoliša („Narodne novine“, broj 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18) za Odluku o izmjenama i dopunama Odluke o izradi VI. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Grada Petrinja i izradu predmetnog plana, smatramo da za izradu istog nije potrebno provoditi postupak strateške procjene kao niti ponovni postupak ocjene o potrebi strateške procjene jer postoji obaveza usklađenja s Prostornim planom uređenja Grada Petrinja za čije će se VII. Izmjene i dopune, sukladno članku 64. stavku 1. Zakona o zaštiti okoliša provesti postupak ocjene o potrebi strateške procjene kao i Prethodna ocjena prihvatljivosti za ekološku mrežu sukladno članku 45. i članku 48. stavku 2. Zakona o zaštiti prirode („Narodne novine“, broj 80/13, 15/18, 14/19 i 127/19).

S poštovanjem,



PROČELNICA

Blanka Bobetko-Majstorović, dipl.ing.biol.

DOSTAVITI:

1. Naslovu
2. U spis predmeta



**REPUBLIKA HRVATSKA  
SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA  
Upravni odjel za prostorno uređenje,  
graditeljstvo i zaštitu okoliša  
Odsjek za zaštitu okoliša i prirode**

Rimska 28  
HR-44000 Sisak  
tel: +385 44 540204

KLASA: 351-03/21-05/11  
URBROJ: 2176/01-08/11-21-2

Sisak, 28. svibnja 2021.

**GRAD PETRINJA  
Upravni odjel za prostorno  
uređenje, graditeljstvo i zaštitu  
okoliša**

Ulica braće Hanžek 19  
44250 Petrinja

**Predmet: Mišljenje o potrebi ponovne provedbe ocjene o potrebi strateške  
procjene za VI. ID GUP Petrinje - daje se**

Veza vaš broj: KLASA: 350-02/20-01/07  
URBROJ: 2176/06-07/15-21-44  
od 20. svibnja 2021.

Poštovani,

vezano uz vaš zahtjev za mišljenjem o potrebi ponovne provedbe ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš VI. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Petrinje, obzirom na izmjenu i dopunu Odluke o izradi predmetnog plana, smatramo da nije potrebno provoditi novi postupak ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš predmetnog Plana.

Također, nije potrebna niti provedba postupka prethodne ocjene prihvatljivosti predmetnog plana za ekološku mrežu.

S poštovanjem,

procelnica  
  
Blanka Bobetko-Majstorović,  
dipl.ing.biol.

**8.**

Na temelju članka 64. Zakona o zaštiti okoliša (»Narodne novine«, broj 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18), članka 29, 30. i 31. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš (»Narodne novine«, broj 3/17) i članka 49. stavka 4. točke 1. Statuta Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 14/13, 52/14, 68/17, 9/18, 13/18 - ispr. i 59/18 i 7/20), gradonačelnik Grada Petrinje dana 16. travnja 2020. godine donio je

**ODLUKU**

**o započinjanju postupka ocjene o potrebi  
strateške procjene utjecaja na okoliš  
za VI. izmjene i dopune Generalnog  
urbanističkog plana Grada Petrinje**



#### Članak 1.

(1) Donošenjem ove Odluke započinje postupak ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš za VI. izmjene i dopune Generalnog urbanističkog plana uređenja Grada Petrinje - dalje u tekstu: VI. izmjene i dopune GUP-a Grada Petrinje.

(2) Izrada VI. izmjena i dopuna GUP-a Grada Petrinje započela je donošenjem Odluke o izradi koja je objavljena u »Službenom vjesniku« Grada Petrinje, broj 15/20.

#### Članak II.

(1) Nositelj izrade VI. izmjena i dopuna GUP-a Grada Petrinje i tijelo nadležno za provođenje postupka ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš je Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo, zaštitu okoliša i kulturne baštine Grada Petrinje.

(2) Postupak ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš za VI. izmjene i dopune GUP-a Grada Petrinje provodi Grad Petrinja u suradnji sa Upravnim odjelom za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Sisačko-moslavačke županije.

#### Članak III.

Razlozi za izradu i donošenje VI. izmjena i dopuna GUP-a Grada Petrinje utvrđeni člankom 3. Odluke o izradi su:

(1) VI. izmjene i dopune GUP-a Petrinje izrađuju se u ostvarivanja preduvjeta za realizaciju razvojnih projekata Grada Petrinje i zaprimljenih pojedinačnih inicijativa pravnih i fizičkih osoba za koje je stručnom analizom Nositelja izrade utvrđena osnovanost pokretanja postupka za izmjene i dopune GUP-a Petrinje.

#### Članak IV.

Ciljevi i programska polazišta VI. izmjena i dopuna GUP-a Petrinje:

(1) Izradom VI. izmjena i dopuna GUP-a Petrinje ostvaruju se preduvjeti za realizaciju planiranih gospodarskih i razvojnih projekata u interesu Grada Petrinje.

#### Članak V.

Obuhvat VI. izmjena i dopuna GUP-a Grada Petrinje:

(1) VI. izmjene i dopune GUP-a Petrinje uključuju:

- planiranje i određivanje uvjeta za gradnju gradskog bazena sa pratećim sadržajima na kčbr. 2653/1 i 2653/22 k.o. Petrinja;
- preispitivanje potrebe gradnje planiranih cestovnih mostova preko Petrinjčice;
- objedinjavanje kčbr. 147, 148 i 164 k.o. Petrinja (u zoni mješovite, pretežito stambene namjene, M1) i kčbr. 148 k.o. Petrinja (u zoni sportsko - rekreacijske namjene, R) u jedinstvenu površinu sportsko - rekreacijske namjene (R) u svrhu gradnje sportsko-rekreacijskog centra sa pratećim sadržajima (inicijativa Sanja Cvitaš iz Petrinje);
- preispitivanje mogućnosti gradnje autokampa sa pratećim sadržajima na kčbr. 125 k.o. Petrinja (inicijativa Danijel Jagić iz Petrinje);

- preispitivanje mogućnosti prenamjene zelene površine na kčbr. 3190/1 i 3190/2 k.o. Petrinja u zonu mješovite, pretežito poslovne namjene (M2) u svrhu gradnje centra za popravak kamiona, traktora i radnih strojeva (inicijativa Anto Vučak iz Petrinje);
- preispitivanje mogućnosti prenamjene dijela kčbr. 1668 k.o. Petrinja iz površine infrastrukturnih sustava (IS) u zonu mješovite, pretežito poslovne namjene (M2) radi upisa legalizirane građevine u katastar i zemljišnu knjigu (inicijativa Franjo Stjepanović iz Petrinje);
- preispitivanje mogućnosti prenamjene dijela kčbr. 2177 k.o. Petrinja iz javne zelene površine (Z1) u zonu mješovite, pretežito poslovne namjene (M2) radi upisa legalizirane građevine u katastar i zemljišnu knjigu (inicijativa Antolović iz Petrinje);
- preispitivanje mogućnosti prenamjene kčbr. 6536, 6531/1 i 6537, k.o. Petrinja u građevinsko područje (inicijativa Martina Maras iz Petrinje);
- preispitivanje mogućnosti osiguranja kolnog pristupa postojećim građevinama preko javnih i zaštitnih zelenih površina;
- određivanje uvjeta za rekonstrukciju građevina koje su uključene u pravni sustav temeljem Zakona o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama (»Narodne novine«, broj 86/12, 143/13, 65/17 i 14/19) i članaka 182, 184, 186, 188. i 190. Zakona o gradnji (»Narodne novine«, broj 153/13, 20/17, 39/19 i 125/19).

(2) Izmjene iz stavka 1. bit će ugrađene u VI. izmjene i dopune GUP-a Petrinje samo ako su u skladu s važećim zakonskim propisima i odredbama prostornih planova više razine.

(3) VI. izmjenama i dopunama nije obuhvaćeno usklađenje GUP-a Petrinje sa u međuvremenu donesenim zakonima i propisima, kao niti druge izmjene i dopune koje bi bile rezultat zahtjeva nadležnih javno-pravnih tijela, te primjedbi sudionika u javnoj raspravi, a koje se ne odnose na programska polazišta iz stavka 1. ovog članka.

#### Članak VI.

Radnje koje će se provesti u postupku ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš, provode se sukladno odredbama Zakona o zaštiti okoliša (»Narodne novine«, broj 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18), Zakona o zaštiti prirode (»Narodne novine«, broj 80/13, 15/18 i 14/19), Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš (»Narodne novine«, broj 3/17) i to sljedećim redoslijedom provedbe:

1. Zahtjev za davanje mišljenja o potrebi provedbe postupka strateške procjene utjecaja na okoliš (u daljnjem tekstu SPOU) VI. izmjena i dopuna GUP-a Petrinje,
2. Prikupljanje i razmatranje pristiglih mišljenja,
3. Nacrt Odluke o potrebi provedbe postupka strateške procjene utjecaja na okoliš,

4. Zahtjev za davanje mišljenja o provedenom postupku ocjene o potrebi SPOU VI. izmjena i dopuna GUP-a Petrinje,
5. Mišljenje o postupku ocjene o potrebi SPOU,
6. Odluka da je/nije potrebna SPOU,
7. Informiranje javnosti.

Članak VII.

(1) Zahtjeve (podaci, planske smjernice i dokumenti) iz područja svog djelokruga za potrebe izrade VI. izmjena i dopuna GUP-a Petrinje će zatražiti od:

- MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA I ENERGETIKE, Uprava za zaštitu prirode, Radnička cesta 80, 10000 ZAGREB
- SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Rimska 28, 44000 SISAK
- Javna ustanova ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE SISAČKO-MOSLAVAČKE ŽUPANIJE, Trg bana Josipa Jelačića 6, 44000 SISAK
- HRVATSKE VODE, VGO Sava, Vodnogospodarska ispostava za mali sliv »Banovina« sa sjedištem u Sisku, Ruđera Boškovića 10, 44000 SISAK
- HRVATSKE ŠUME d.o.o. Uprava šuma podružnica Sisak, Josipa Runjanina 12, 44000 SISAK.

(2) Rok za dostavu zahtjeva za izradu VI. izmjena i dopuna GUP-a Petrinje je 30 dana od dana dostave ove Odluke.

(3) Ako javnopravno tijelo ne dostavi zahtjeve za izradu VI. izmjena i dopuna GUP-a Petrinje u roku iz stavka 2. ovog članka smatra se da zahtjeva nema.

(4) Ako se u tijeku izrade VI. izmjena i dopuna GUP-a Petrinje za to ukaže potreba u postupak izrade bit će uključeni i drugi sudionici.

Članak VIII.

Grad Petrinja dužan je informirati javnost, sukladno odredbama Uredbe o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša (»Narodne novine«, broj 64/08), kojima se uređuje informiranje javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša.

Članak IX.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u »Službenom vjesniku« Grada Petrinje i na službenoj internetskoj stranici Grada Petrinje [www.petrinja.hr](http://www.petrinja.hr).

SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA  
GRAD PETRINJA  
GRADONAČELNIK

KLASA: 351-03/20-01/05  
URBROJ: 2176/06-02-20-3  
Petrinja, 16. travnja 2020.

**Gradonačelnik**  
Darinko Dumbović, v.r.





**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA**  
**Upravni odjel za prostorno uređenje,**  
**graditeljstvo i zaštitu okoliša**  
**Odsjek za zaštitu okoliša i prirode**  
Rimska 28  
HR-44000 Sisak  
tel: +385 44 540204

KLASA: 351-03/20-05/46  
URBROJ: 2176/01-08/11-20-2

Sisak, 30. rujna 2020.

REPUBLIKA HRVATSKA  
SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA  
2176/06 - GRAD PETRINJA

Prihvaćeno: 05-10-2020	
Šifra: 351-03/20-05/46	Org. jed. 07
U. odjel: 08/11-20-2	V. 1

**GRAD PETRINJA**  
**Upravni odjel za prostorno**  
**uređenje, graditeljstvo, zaštitu**  
**okoliša i kulturne baštine**  
Ivana Gundulića 2  
44250 Petrinja

**Predmet: Mišljenje o provedenom postupku ocjene o potrebi strateške procjene za VI. ID GUP grada Petrinje - daje se**

Veza vaš broj: KLASA: 351-03/20-01/05  
URBROJ: 2176/06-07/15-20-12  
od 15. rujna 2020.

Poštovani,

uvidom u dostavljenu dokumentaciju o provedenom postupku ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš za VI. izmjene i dopune Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje, ustanovili smo da je postupak proveden u skladu s člankom 66. Zakona o zaštiti okoliša („Narodne novine“, broj 80/2013, 153/2013 - Zakon o gradnji, 78/2015, 12/2018 i 118/2018), člankom 86. stavkom 3. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/2013, 65/2017, 114/2018, 39/2019 i 98/2019), člankom 24. i 26. Zakona o zaštiti prirode („Narodne novine“, broj 80/2013, 18/2018, 14/2019 i 127/2019) i Uredbom o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš („Narodne novine“, broj 3/2017).

Slijedom navedenoga, sukladno članku 30. stavku 4. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš, smatramo da Odluka kojom se utvrđuje da nije potrebno provesti stratešku procjenu utjecaja na okoliš za VI. izmjene i dopune Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje može biti donesena.

S poštovanjem,



pročelnica

Blanka Bobetko-Majstorović,  
dipl.ing.biolog.

značajan utjecaj na okoliš, temeljem čega se utvrđuje da nije potrebno provesti stratešku procjenu utjecaja na okoliš.

## II.

Razlozi za izradu i donošenje VI. Izmjene i dopune Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje su utvrđeni člankom 3. Odluke o izradi su:

(1) VI. Izmjene i dopune GUP-a Petrinje izrađuju se u ostvarivanja preduvjeta za realizaciju razvojnih projekata Grada Petrinje i zaprimljenih pojedinačnih inicijativa pravnih i fizičkih osoba za koje je stručnom analizom Nositelja izrade utvrđena osnovanost pokretanja postupka za izmjene i dopune GUP-a Petrinje.

## III.

(1) U cilju utvrđivanja da VI. Izmjene i dopune Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje nemaju vjerojatno značajnog utjecaja na okoliš, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo, zaštitu okoliša i kulturne baštine Grada Petrinje zatražio je mišljenja o potrebi strateške procjene od javnopravnih tijela navedenih u članku VII. Odluke o započinjanju postupka ocjene o potrebi strateške procjene.

(2) U tijeku postupka zaprimljena su sljedeća mišljenja:

- Mišljenje Zavoda za prostorno uređenje Sisačko-moslavačke županije od 20. svibnja 2020. godine da nije potrebno izraditi stratešku procjenu utjecaja na okoliš za VI. Izmjene i dopune Generalnog urbanističkog plana Petrinje (KLASA: 351-02/20-02/07, URBROJ: 2176-117-05-20-2);
- Mišljenje Upravnog odjela za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Sisačko-moslavačke županije od 5. svibnja 2020. godine da za predmetni plan nije potrebno provoditi postupak strateške procjene utjecaja na okoliš (KLASA: 351-03/20-05/30, URBROJ: 2176/01-08/14-20-2);
- Mišljenje Hrvatskih šuma d.o.o. od 27. travnja 2020. godine da za predmetni plan nije potrebno provoditi postupak strateške procjene utjecaja na okoliš (KLASA: SI/20-01/420, URBROJ: 08-00-05/05-20-02);
- Rješenje Upravnog odjela za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Sisačko-moslavačke županije od 23. srpnja 2020. godine da su VI. Izmjene i dopune Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje prihvatljive za ekološku mrežu (KLASA: UP/I-351-02/20-10/13, URBROJ: 2176/01-08/11-20-2).

## IV.

U provedenom postupku ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš sagledan je mogući utjecaj planiranih VI. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje na sastavnice okoliša te je primjenom kriterija za utvrđivanje da nemaju vjerojatno značajan utjecaj na okoliš VI. Izmjene i dopune Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje iz Priloga II. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana

## 18.

Na temelju članka 64. Zakona o zaštiti okoliša (»Narodne novine«, broj 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18) i članka 31. stavka 4. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja plana i programa na okoliš (»Narodne novine«, broj 61/14 i 3/17) i članka 49. stavka 4. točke 34. Statuta Grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 14/13, 52/14, 68/17, 9/18, 13/18 - ispr., 59/18 i 7/20), gradonačelnik Grada Petrinje dana 15. listopada 2020. godine donio je

## ODLUKU

kojom se utvrđuje da nije potrebno provesti stratešku procjenu utjecaja na okoliš za VI. Izmjene i dopune Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje

## I.

(1) Gradonačelnik Grada Petrinje je dana 16. travnja 2020. godine donio Odluku o započinjanju postupka ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš za VI. Izmjene i dopune Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 25/20), prema kojoj je Grad Petrinja proveo postupak Ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš za VI. Izmjene i dopune Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje.

(2) U postupku Ocjene o potrebi strateške procjene utvrđeno je da VI. Izmjene i dopune Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje neće imati vjerojatno

i programa na okoliš (»Narodne novine«, broj 61/14 i 3/17) i slijedom mišljenja nadležnih javnopravnih tijela iz točke III. ove Odluke, utvrđeno je da VI. Izmjene i dopune Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje vjerojatno neće imati značajan utjecaj na okoliš i prirodu te stoga nije potrebno provesti stratešku procjenu utjecaja na okoliš te da su predmetne izmjene i dopune prihvatljive za ekološku mrežu.

V.

Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo, zaštitu okoliša i kulturne baštine Grada Petrinje je o ovoj Odluci dužan informirati javnost sukladno odredbama Zakona o zaštiti okoliša (»Narodne novine«, broj 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18) i Uredbe o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša (»Narodne novine«, broj 64/08) kojima se uređuje informiranje javnosti u pitanjima zaštite okoliša.

VI.

Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u »Službenom vjesniku« Grada Petrinje i na službenoj internetskoj stranici Grada Petrinje [www.petrinja.hr](http://www.petrinja.hr).

SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA  
GRAD PETRINJA  
GRADONAČELNIK

KLASA: 351-03/20-01/05  
URBROJ: 2176/06-02-20-15  
Petrinja, 15. listopada 2020.

Gradonačelnik  
Darinko Dumbović, v.r.





**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA**  
**Upravni odjel za prostorno uređenje,**  
**graditeljstvo i zaštitu okoliša**  
**Odsjek za zaštitu okoliša i prirode**  
Rimska 28  
HR-44000 Sisak  
tel: +385 44 540204

REPUBLIKA HRVATSKA  
SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA  
2176/06 GRAD PETRINJA

Primljeno: 27-07-2020		
Klasifik. u. oznaka:	Org. jbn.	
350-02/20-01/07	07	
Ured:	Pril.	Str.
2176-20-30	✓	✓

KLASA: UP/I-351-02/20-10/13  
URBROJ: 2176/01-08/11-20-2  
Sisak, 23. srpnja 2020.

Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Sisačko-moslavačke županije, temeljem članka 46. stavka 2. i članka 48. stavka 5. Zakona o zaštiti prirode („Narodne novine“, broj broj 80/2013, 15/2018, 14/2019 i 127/2019), povodom zahtjeva Grada Petrinje, Ivana Gundulića 2, Petrinja, OIB: 11848400362, za provedbu Prethodne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu VI. izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje, donosi

#### RJEŠENJE

##### I.

VI. izmjene i dopune Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje prihvatljive su za ekološku mrežu.

##### II.

Ovo Rješenje se objavljuje na Internetskim stranicama Sisačko-moslavačke županije.

#### OBRAZLOŽENJE

Grad Petrinja, Ivana Gundulića 2, Petrinja, OIB: 11848400362 (dalje u tekstu: nositelj izrade), podnijela je 17. lipnja 2020. godine ovom Upravnom odjelu zahtjev za Prethodnom ocjenom prihvatljivosti za ekološku mrežu VI. izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje (dalje u tekstu: Plan). Sukladno Odluci o izradi (KLASA: 350-02/20-01/07, 2176/06-01-20-6), koju je 26. ožujka 2020. godine donijelo Gradsko vijeće Grada Petrinje, Plan se odnosi na planiranje i određivanje uvjeta za gradnju gradskog bazena, preispitivanje gradnje planiranih cestovnih mostova preko Petrinjčice, promjene namjena manjih površina prema inicijativama građana, preispitivanje mogućnosti osiguranja kolnog pristupa postojećim građevinama preko javnih i zaštitnih zelenih površina, te određivanje uvjeta za rekonstrukciju građevina uključenih u pravni sustav temeljem Zakona o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama. Planom nisu obuhvaćene druge izmjene i dopune.

Uvidom u dostavljenu dokumentaciju ustanovljeno je da obuhvat Plana ne zahvaća područje ekološke mreže, te da se njime ne planiraju zahvati koji bi mogli imati utjecaj na ciljeve očuvanja i cjelovitost ekološke mreže.

Primjenjujući načelo učinkovitosti i ekonomičnosti postupka, sukladno odredbama članka 10. Zakona o općem upravnom postupku („Narodne novine“, broj 47/2009), ovaj Upravni odjel nije zatražio mišljenje Ministarstva zaštite okoliša i energetike o mogućnosti značajnih negativnih utjecaja Plana na ciljeve očuvanja ekološke mreže.

Uzevši u obzir obuhvat i planske odrednice Plana, prethodnom ocjenom može se isključiti mogućnost značajnih negativnih utjecaja na cjelovitost i ciljeve očuvanja ekološke mreže.

Slijedom navedenog i sukladno članku 48. stavku 5. Zakona o zaštiti prirode, te primjenom članka 29. stavka 2. istog Zakona, riješeno je kao u izreci.

Odredbama članka 46. stavka 2. Zakona o zaštiti prirode propisano je da Upravno tijelo provodi Prethodnu ocjenu i Glavnu ocjenu za strategije, planove i programe koji se pripremaju i/ili donose na lokalnoj razini, kao i za one koji se pripremaju i/ili donose na lokalnoj razini, a za koje je posebnim propisom kojim se uređuje zaštita okoliša određena obveza strateške procjene ili ocjene o potrebi strateške procjene.

Sukladno odredbama članka 48. stavka 5. Zakona, ako nadležno tijelo isključi mogućnost značajnih negativnih utjecaja strategije, plana ili programa na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže, donosi rješenje da je strategija, plan ili program prihvatljiv za ekološku mrežu.

Sukladno odredbama članka 51. stavka 2. Zakona, rješenje iz članka 48. stavka 5. se objavljuje na internetskim stranicama Sisačko-moslavačke županije.

Sukladno članku 8. stavku 1. točki 1. Zakona o upravnim pristojbama („Narodne novine“, broj 115/2016) nositelj izrade je oslobođen plaćanja upravnih pristojbi.

#### UPUTA O PRAVNOM LIJEKU

Protiv ovog Rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu zaštite okoliša i energetike u roku od petnaest (15) dana od dana dostave Rješenja. Žalba se predaje Upravnom odjelu za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Sisačko-moslavačke županije, Rimska 28, 44000 Sisak, pisano, neposredno ili poštom, a može se izjaviti i usmeno u zapisnik.

  
Pročelnica  
Blanka Bobetko-Majstorović,  
dipl.ing.biolog.

#### Dostaviti:

1. Grad Petrinja, Gundulićeva 2, 44250 Petrinja,
2. Ministarstvo zaštite okoliša i energetike, Uprava za zaštitu prirode, Radnička cesta 80, 10000 Zagreb,
3. spis







CPA  
CENTAR ZA PROSTORNO UREĐENJE  
I ARHITEKTURU d.o.o.



Nositelj izrade:

**GRAD PETRINJA**

UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO UREĐENJE,  
GRADITELJSTVO I ZAŠTITU OKOLIŠA

---

## VI. IZMJENE I DOPUNE GENERALNOG URBANISTIČKOG PLANA GRADA PETRINJE

---

### PRILOG PLANA:

---

#### **Zahtjevi nadležnih javnopravnih tijela za izradu plana (sukladno članku 90. Zakona o prostornom uređenju, NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19)**

- MINISTARSTVO OBRANE, Uprava za materijalne resurse, Sektor za vojnu infrastrukturu, Služba za vojno graditeljstvo i energetska učinkovitost (dopis klasa: 350-02/20-01/67, urbroj: 512M3-020201-20-3 od 28. svibnja 2020. godine, dopis klasa: 350-02/20-01/67, urbroj: 512M3-020201-20-7 od 21. kolovoza 2020. godine i dopis klasa: 350-02/20-01/67, urbroj: 512M3-020201-21-11 od 02. srpnja 2021. godine)
- MINISTARSTVO DRŽAVNE IMOVINE (dopis klasa: 940-01/20-03/2089, urbroj: 536-03-02-03/03-20-02 od 14. svibnja 2020. godine)
- MINISTARSTVO PROSTORNOGA UREĐENJA, GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE (dopis klasa: 940-01/20-03/2089, urbroj: 531-536-03-02-03/03-20-04 od 21. rujna 2020. godine)
- MINISTARSTVO KULTURE I MEDIJA, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Sisku (dopis klasa: 612-08/20-10/0162, urbroj: 532-05-02-04/1-21-4 od 15. srpnja 2021. godine)
- SREDIŠNJI DRŽAVNI URED ZA OBNOVU I STAMBENO ZBRINJAVANJE (dopis klasa: 371-01/21-01/678, urbroj: 510-05/01-21-16 od 16. srpnja 2021. godine)
- MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA, RAVNATELJSTVO CIVILNE ZAŠTITE, Područni ured civilne zaštite Zagreb, Služba civilne zaštite Sisak, Odjel inspekcije (dopis klasa: 214-02/20-11/141, urbroj: 511-01-364-20-2 od 08. svibnja 2020. godine i dopis klasa: 214-02/21-17/708, urbroj: 511-01-364-21-2 od 23. lipnja 2021. godine)

- MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA, RAVNATELJSTVO CIVILNE ZAŠTITE, Područni ured civilne zaštite Zagreb, Služba civilne zaštite Sisak (dopis klasa: 350-02/20-01/74, urbroj: 511-01-364-20-6 od 11. svibnja 2020. godine, dopis klasa: 350-02/20-01/74, urbroj: 511-01-364-20-12 od 24. srpnja 2020. godine i dopis klasa: 350-02/21-01/119, urbroj: 511-01-364-21-2 od 02. srpnja 2020. godine)
- MINISTARSTVO GOSPODARSTVA I ODRŽIVOG RAZVOJA, Uprava za zaštitu prirode (dopis klasa: 612-07/20-57/187, urbroj: 517-05-2-3-20-2 od 09. rujna 2020. godine i dopis klasa: 612-07/21-57/147, urbroj: 517-10-2-3-21-2 od 16. lipnja 2021. godine)
- SISAČKO - MOSLAVAČKA ŽUPANIJA, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Odsjek za zaštitu okoliša i prirode (dopis klasa: 351-01/20-01/16, urbroj: 2176/01-08/14-20-2 od 07. svibnja 2020. godine i dopis klasa: 351-01/20-01/26, urbroj: 2176/01-08/14-20-2 od 28. srpnja 2020. godine)
- SISAČKO - MOSLAVAČKA ŽUPANIJA, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Odsjek za prostorno uređenje, graditeljstvo i e-nekretnine (dopis klasa: 350-01/21-01/11, urbroj: 2176/01-08/09-21-2 od 16. lipnja 2021. godine)
- JAVNA USTANOVA ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE SISAČKO - MOSLAVAČKE ŽUPANIJE (dopis klasa: 350-02/20-02/12, urbroj: 2176-117-03-20-2 od 06. svibnja 2020. godine i dopis klasa: 350-02/21-02/12, urbroj: 2176-117-03-21-5 od 15. lipnja 2021. godine)
- HŽ INFRASTRUKTURA d.o.o., Sektor za razvoj, pripremu i provedbu investicija i EU fondova (dopis broj i znak: 4338/20, 1.3.1. SK od 12. svibnja 2020. godine, dopis broj i znak: 6694/20, 1.3.1. SK od 03. kolovoza 2020. godine i dopis broj i znak: 5772/21, 1.3.1. SK od 15. lipnja 2021. godine)
- HAKOM - HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA ZA MREŽNE DJELATNOSTI (dopis klasa: 350-05/20-01/25, urbroj: 376-05-3-20-3 od 04. svibnja 2020. godine, dopis klasa: 350-05/20-01/25, urbroj: 376-05-3-20-05 od 27. srpnja 2020. godine i dopis klasa: 350-05/21-01/214, urbroj: 376-05-3-21-02 od 14. lipnja 2021. godine)
- HEP - OPERATOR DISTRIBUCIJSKOG SUSTAVA d.o.o., ELEKTRA SISAK (dopis broj i znak: 401800102/1836/20DK od 28. svibnja 2020. godine i dopis broj i znak: 401800102/2559/20DK od 31. srpnja 2020. godine)
- HOPS - Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o., Sektor za razvoj, priključenja, izgradnju i upravljanje imovinom (dopis klasa: 700/20-07/357, urbroj: 3-200-002-01/IV-20-02 od 18. svibnja 2020. godine)
- HRVATSKE VODE, VGO za srednju i donju Savu, Vodnogospodarska ispostava za mali sliv "Banovina" (dopis klasa: 350-02/09-01/0000789, urbroj: 374-3110-1-21-66 od 14. srpnja 2021. godine)
- PRIVREDA d.o.o. za javnu vodoopskrbu i odvodnju (dopis znak: 228-20/EK od 28. svibnja 2020. godine)
- HRVATSKE ŠUME d.o.o. Uprava šuma Podružnica Sisak, Odjel za uređivanje šuma (dopis klasa: SI/20-01/420, urbroj: 08-00-05/05-20-04 od 07. svibnja 2020. godine, dopis klasa: SI/20-01/420, urbroj: 08-00-05/04-20-06 od 28. srpnja 2020. godine i dopis klasa: SI/20-01/420, urbroj: 08-00-05/05-21-08 od 17. lipnja 2021. godine)



REPUBLIKA HRVATSKA  
Ministarstvo obrane

UPRAVA ZA MATERIJALNE RESURSE  
SEKTOR ZA VOJNU INFRASTRUKTURU  
SLUŽBA ZA VOJNO GRADITELJSTVO I ENERGETIKU  
UCINKOVITOST  
www.morh.hr

KLASA 350-02/20-01/67  
UR. BROJ 512M3-020201-20-3  
Mjesto i datum Zagreb, 28. svibnja 2020.

EU  
2020  
HR  
Hrvatsko predsjedanje  
Vijećem Europske unije

02-06-2020	
350-02/20-01/07	27
Uredbeni list	
12.11.20-1p	

SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA  
GRAD PETRINJA

Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo,  
zaštitu okoliša i kulturne baštine  
44250 PETRINJA

PREDMET VI. Izmjene i dopune Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje  
- očitovanje, dostavlja se

VEZA Vaš akt KLASA: 350-02/20-01/07, URBROJ: 2176/06-07/15-20-8  
od 24. travnja 2020.

Aktom iz veze predmeta zatraženi su podaci, planske smjernice i posebni uvjeti od važnosti za obranu u svrhu izrade VI. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje.

Temeljem odredbi članka 92. Zakona o obrani ("Narodne novine" broj 73/13, 75/15, 27/16, 110/17, 30/18 i 70/19) i Pravilnika o zaštitnim i sigurnosnim zonama oko vojnih lokacija i građevina ("Narodne novine" broj 122/15) obavještavamo vas da je u postupku izrade VI. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje potrebno zadržati postojeće zone posebne namjene sa zaštitnim i sigurnosnim zonama za vojne lokacije i građevine.

U daljnjem postupku izrade VI. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje potrebno je dostaviti na uvid prijedlog plana kako bismo se mogli očitovati o eventualnom utjecaju predmetnih izmjena i dopuna na područja od važnosti za obranu.

SJVO

S poštovanjem,

VOĐITELJ SLUŽBE

Velimir Anić, dipl.ing.geod.



Dostaviti:

- naslovu
- pismohrana



REPUBLIKA HRVATSKA  
MINISTARSTVO OBRANE  
ZAGREB

UPRAVA ZA MATERIJALNE RESURSE  
SEKTOR ZA VOJNU INFRASTRUKTURU  
Služba za vojno graditeljstvo i  
energetsku učinkovitost

KLASA: 350-02/20-01/67  
URBROJ: 512M3-020201-20-7  
Zagreb, 21. kolovoza 2020.

REPUBLIKA HRVATSKA  
SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA  
GRAD PETRINJA

F. broj:	27-08-2020
Priloga:	1
Li. broj:	350-02/20-01/07
Org. jed.	07

350-02/20-01-07-07

SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA  
GRAD PETRINJA  
Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo,  
zaštitu okoliša i kulturne baštine  
Ivana Gundulića 2  
44250 PETRINJA

**PREDMET:** VI. Izmjene i dopune Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje,  
- očitovanje, dostavlja se

**VEZA:** Vaš akt KLASA:350-02/20-01/07, URBROJ:2176/06-07/15-20-28  
od 20. srpnja 2020.

Aktom iz veze predmeta zatraženi su podaci, planske smjernice i zahtjevi od važnosti za obranu vezano za Odluku o izmjenama i dopunama VI. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje.

Temeljem odredbi članka 92. Zakona o obrani („Narodne novine“ broj 73/13, 75/15, 27/16, 110/17, 30/18 i 70/19) i Pravilnika o zaštitnim i sigurnosnim zonama oko vojnih lokacija i građevina („Narodne novine“ broj 122/15), obavještavamo vas da je u postupku izrade VI. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje potrebno zadržati postojeću zonu posebne namjene i zaštitne i sigurnosne zone za vojarnu “Pukovnik Predrag Matanović” Petrinja.

U daljnjem postupku izrade plana potrebno je dostaviti na uvid prijedlog plana kako bismo se mogli očitovati o eventualnom utjecaju predmetnih izmjena i dopuna na područja od važnosti za obranu.

SJ/SZ  
*Planj*

S poštovanjem,



VODITELJ SLUŽBE  
*Velimir Anić*  
Velimir Anić, dipl.ing.geod.

Dostaviti:  
- naslovu  
- pismohrana





REPUBLIKA HRVATSKA  
MINISTARSTVO OBRANE  
ZAGREB

**UPRAVA ZA MATERIJALNE RESURSE  
SEKTOR ZA VOJNU INFRASTRUKTURU I  
ZAŠTITU OKOLIŠA**

Služba za vojno graditeljstvo i  
energetsku učinkovitost

KLASA: 350-02/20-01/67  
URBROJ: 512M3-020201-21-119  
Zagreb, 02. srpnja 2021.

REPUBLIKA HRVATSKA  
SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA  
2176/08 - GRAD PETRINJA

Regulirano:	08-07-2021		
Klasifikacija	otvorka	Org. jst.	07
350-02/20-01/07			
Područni broj		Proj.	Vrij.
512-21-			

**SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA  
GRAD PETRINJA**  
Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo,  
zaštitu okoliša  
Ivana Gundulića 2  
44250 PETRINJA

**PREDMET: VI. Izmjene i dopune Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje,  
- očitovanje, dostavlja se**

**VEZA: Vaš akt KLASA:350-02/20-01/07, URBROJ:2176/06-07/15-21-46  
od 09. lipnja 2021.**

Aktom iz veze predmeta zatraženi su podaci, planske smjernice i zahtjevi od važnosti za obranu vezano za Odluku o izmjenama i dopunama Odluke o izradi VI. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje.

Temeljem odredbi članka 92. Zakona o obrani („Narodne novine“ broj 73/13, 75/15, 27/16, 110/17, 30/18 i 70/19) i Pravilnika o zaštitnim i sigurnosnim zonama oko vojnih lokacija i građevina („Narodne novine“ broj 122/15), obavještavamo vas da je u postupku izrade VI. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje potrebno zadržati postojeću zonu posebne namjene i zaštitne i sigurnosne zone za vojarnu „Pukovnik Predrag Matanović“ Petrinja.

U daljnjem postupku izrade plana potrebno je dostaviti na uvid prijedlog plana kako bismo se mogli očitovati o eventualnom utjecaju predmetnih izmjena i dopuna na područja od važnosti za obranu.

SJ/SZ  
*[Signature]*

S poštovanjem,

**VODITELJ SLUŽBE**

**Velimir Anić, dipl.ing.geod.**

Dostaviti:  
- naslovu  
- pismohrana



REPUBLIKA HRVATSKA  
Ministarstvo državne imovine

KLASA: 940-01/20-03/2089  
URBROJ: 536-03-02-03/03-20-02

Zagreb, 14. svibanj 2020.

REPUBLICA HRVATSKA  
SISAČKO - MOSLAVAČKA ŽUPANIJA  
GRAD PETRINJA

Pril. broj	19-05-2020
Pril. broj / Datum / Org. jed.	550-02/20-03/07
Pril. broj / Datum / Org. jed.	536-03-02-03-20-02

REPUBLIKA HRVATSKA  
SISAČKO - MOSLAVAČKA ŽUPANIJA  
GRAD PETRINJA

Ul. Ivana Gundulića 2  
44250 Petrinja

PREDMET: Dostava podataka i posebnih uvjeta za izradu VI. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje - daje se

Poštovani,

Slijedom Vašeg dopisa, dostavljamo Vam – planske smjernice i propisane dokumente, sukladno odredbama članka 90. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, br.153/13, 65/17, 114/18 i 39/19).

Upravljanje imovinom Republike Hrvatske podrazumijeva pronalaženje optimalnih rješenja koja će dugoročno očuvati imovinu i generirati gospodarski rast. Vlasništvo države osigurava kontrolu nad prirodnim bogatstvima, kulturnom i drugom baštinom, važnim trgovačkim društvima i drugim resursima u vlasništvu Republike Hrvatske, kao i prihode koji se mogu koristiti za opće dobro. Vlasništvo države je važan instrument postizanja strateških razvojnih ciljeva vezanih za regionalnu prometnu, kulturnu i zdravstvenu politiku, kao i za druge razvojne politike Republike Hrvatske.

U portfelju nekretnina u vlasništvu Republike Hrvatske važan udio čini građevinsko zemljište koje predstavlja veliki potencijal za investicije i ostvarivanje ekonomskog rasta države.

U planiranju korištenja potencijala građevinskog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske u funkciji rasta i razvoja, važnu ulogu imaju jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave i to u provedbi svoje nadležnosti u području prostornog planiranja. Usklađivanjem svih interesa u prostoru kroz prostorno-plansku dokumentaciju, glavni cilj trebao bi biti očuvanje, korištenje i uređenje građevinskog zemljišta od posebnog interesa za Republiku Hrvatsku.

Ulica Ivana Dežmana 10, 10000 Zagreb, Tel: +385 1 6346 286, OIB 95555881478

Međutim, do sada su nekretnine u vlasništvu Republike Hrvatske često zapostavljane u prostornim planovima, a parcijalni interesi dominirali su u donošenju prostornih planova. Posljedica toga je da su u mnogim planovima male i za investicije neadekvatne parcele građevinskog zemljišta što onemogućava veće investiranje. Ubuduće je potrebno okrupnjivati čestice u vlasništvu Republike Hrvatske i lokalne i područne (regionalne) samouprave.

Upravljanje i raspolaganje imovinom u vlasništvu Republike Hrvatske, uređeno je:

1. Zakonom o upravljanju državnom imovinom (NN, br.52/18) i provedbenim aktima
2. Zakonom o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina (NN, br.80/11)
3. Zakonom o unapređenju poduzetničke infrastrukture (NN, br.93/13, 114/13 i 41/14)
4. Zakonom o strateškim investicijskim projektima (NN, br.133/13, 152/14 i 22/16)
5. Zakonom o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (NN, br.91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12 i 152/14)
6. Strategijom upravljanja i raspolaganja imovinom u vlasništvu Republike Hrvatske za razdoblje od 2019-2025. godine

Ministarstvo državne imovine će, temeljem Zakona o upravljanju državnom imovinom i Zakona o prostornom uređenju te njihovih podzakonskih akata, a imajući u vidu sadržaj, mjerila kartografskih prikaza prostornih planova gdje su obvezni brojevi i grafički prostorni pokazatelji s planskim znakovljem, utvrđivati vrednovanje (bonitiranje) građevinskog zemljišta, odnosno katastarskih čestica u vlasništvu Republike Hrvatske (stambene namjene – S, mješovite namjene – M1, javne i društvene namjene – D1, gospodarske namjene (proizvodne) – II, poslovne namjene – K1, ugostiteljsko-turističke namjene – T1...), a ukoliko ima bitnih promjena u odnosu na postojeće stanje. Prilikom valorizacije posebna pozornost obratit će se i na izmjene koeficijenata izgrađenosti (iskoristivosti), granicama i uvjetima izrade UPU-a, odnosno izmjene urbanih pravila te prenamjene zemljišta na području izrade VI. Izmjena I dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje.

Ministarstvo državne imovine, temeljem članka 9. stavak 1 Zakona o upravljanju državnom imovinom na prijedlog prostornih planova županija i Grada Zagreba, prostornih planova područja posebnih obilježja te prostornih planova uređenja općina i gradova – daje mišljenje, odnosno suglasnost, a koji su shodno tome dužni između ostalog – dostaviti ovom Ministarstvu:

1. Kartografske prikaze u čitljivom mjerilu – novog (prijedloga) građevinskog područja u odnosu na postojeće – građevinsko područje sa dopunama tabelarnog prikaza tumačenja razlikovnih površina (smanjenje i povećanje) i namjenama.
2. Podatke u tabličnom prikazu – za ona građevinska područja na kojima se planira prenamjena tog zemljišta, smanjenje koeficijenata iskoristivosti (kis) i koeficijenata izgrađenosti (kig), i to na način:

NASELJE	BROJ KATASTARSKE ČESTICE	POVRŠINA	VLASNIŠTVO	NAMJENA	KIG KIS

S poštovanjem,



Dostaviti:  
1. Naslovu  
2. Pismohrana, ovdje





**REPUBLIKA HRVATSKA**  
MINISTARSTVO PROSTORNOGA UREĐENJA,  
GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE

KLASA: 940-01/20-03/2089  
URBROJ: 531-536-03-02-03/03-20-04

Zagreb, 21. rujan 2020.

REPUBLIKA HRVATSKA  
SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA  
GRAD PETRINJA

Primljeno: 24-09-2020			
Šifra: 550-02/20-03/07	Org. jed:	07	07
Uredbeni broj: 531-20-10	Pril.	-	-

**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA**  
**GRAD PETRINJA**

Ul. Ivana Gundulića 2  
44250 Petrinja

**PREDMET:** Dostava podataka i posebnih uvjeta za izradu VI. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Grada Petrinje  
- daje se

Poštovani,

Slijedom Vašeg dopisa, dostavljamo Vam – planske smjernice i propisane dokumente, sukladno odredbama članka 90. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, br.153/13, 65/17, 114/18 i 39/19).

Upravljanje imovinom Republike Hrvatske podrazumijeva pronalaženje optimalnih rješenja koja će dugoročno očuvati imovinu i generirati gospodarski rast. Vlasništvo države osigurava kontrolu nad prirodnim bogatstvima, kulturnom i drugom baštinom, važnim trgovačkim društvima i drugim resursima u vlasništvu Republike Hrvatske, kao i prihode koji se mogu koristiti za opće dobro. Vlasništvo države je važan instrument postizanja strateških razvojnih ciljeva vezanih za regionalnu prometnu, kulturnu i zdravstvenu politiku, kao i za druge razvojne politike Republike Hrvatske.

U portfelju nekretnina u vlasništvu Republike Hrvatske važan udio čini građevinsko zemljište koje predstavlja veliki potencijal za investicije i ostvarivanje ekonomskog rasta države.

U planiranju korištenja potencijala građevinskog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske u funkciji rasta i razvoja, važnu ulogu imaju jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave i to u provedbi svoje nadležnosti u području prostornog planiranja. Usklađivanjem svih interesa u prostoru kroz prostorno-plansku dokumentaciju, glavni cilj trebao bi biti očuvanje, korištenje i uređenje građevinskog zemljišta od posebnog interesa za Republiku Hrvatsku.

Međutim, do sada su nekretnine u vlasništvu Republike Hrvatske često zapostavljane u prostornim planovima, a parcijalni interesi dominirali su u donošenju prostornih planova. Posljedica toga je da su u mnogim planovima male i za investicije neadekvatne parcele građevinskog zemljišta što onemogućava veće investiranje. Ubuduće je potrebno okrupnjivati čestice u vlasništvu Republike Hrvatske i lokalne i područne (regionalne) samouprave.

Upravljanje i raspolaganje imovinom u vlasništvu Republike Hrvatske, uređeno je:

1. Zakonom o upravljanju državnom imovinom (NN, br.52/18) i provedbenim aktima
2. Zakonom o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina (NN, br.80/11)
3. Zakonom o unapređenju poduzetničke infrastrukture (NN, br.93/13, 114/13 i 41/14)
4. Zakonom o strateškim investicijskim projektima (NN, br.133/13, 152/14 i 22/16)
5. Zakonom o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (NN, br.91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12 i 152/14)
6. Strategijom upravljanja i raspolaganja imovinom u vlasništvu Republike Hrvatske za razdoblje od 2019-2025. godine

Ministarstvo prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine će temeljem Zakona o upravljanju državnom imovinom i Zakona o prostornom uređenju te njihovih podzakonskih akata, a imajući u vidu sadržaj, mjerila kartografskih prikaza prostornih planova gdje su obvezni brojevi i grafički prostorni pokazatelji s planskim znakovljem, utvrđivati vrednovanje (bonitiranje) građevinskog zemljišta, odnosno katastarskih čestica u vlasništvu Republike Hrvatske (stambene namjene – S, mješovite namjene – M1, javne i društvene namjene – D1, gospodarske namjene (proizvodne) – P1, poslovne namjene – K1, ugostiteljsko-turističke namjene – T1...), a ukoliko ima bitnih promjena u odnosu na postojeće stanje. Prilikom valorizacije posebna pozornost obratit će se i na izmjene koeficijenata izgađenosti (iskoristivosti), granicama i uvjetima izrade UPU-a, odnosno izmjene urbanih pravila te prenamjene zemljišta na području izrade VI. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Grada Petrinje.

Ministarstvo prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine, temeljem članka 9. stavak 1 Zakona o upravljanju državnom imovinom na prijedlog prostornih planova županija i Grada Zagreba, prostornih planova područja posebnih obilježja te prostornih planova uređenja općina i gradova – daje mišljenje, odnosno suglasnost, a koji su shodno tome dužni između ostalog – dostaviti ovom Ministarstvu:

1. Kartografske prikaze u čitljivom mjerilu – novog (prijedloga) građevinskog područja u odnosu na postojeće – građevinsko područje sa dopunama tabelarnog prikaza tumačenja razlikovnih površina (smanjenje i povećanje) i namjenama.
2. Podatke u tabličnom prikazu – za ona građevinska područja na kojima se planira prenamjena tog zemljišta, smanjenje koeficijenata iskoristivosti (kis) i koeficijenata izgađenosti (kig), i to na način:

VI. IZMJENE I DOPUNE GENERALNOG URBANISTIČKOG PLANA GRADA PETRINJE  
- PRILOZI PLANA -

NASELJE	BROJ KATASTARSKE ČESTICE	POVRŠINA	VLASNIŠTVO	NAMJENA	KIG KIS

S poštovanjem,

DRŽAVNI TAJNIK



Dostaviti:  
1. Naslovu  
2. Pismohrana, ovdje



REPUBLIKA HRVATSKA  
MINISTARSTVO KULTURE I MEDIJA

UPRAVA ZA ZAŠTITU KULTURNE BAŠTINE  
KONZERVATORSKI ODJEL U SISAKU

KLASA: 612-08/20-10/0162  
Urbroj: 532-05-02-04/1-21-4  
Sisak, 15. srpnja 2021.

GRAD PETRINJA  
UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO  
UREĐENJE I GRADITELJSTVO

**Predmet:** VI. Izmjene i dopune Generalnog urbanističkog plana  
Grada Petrinje  
- mišljenje, daje se

Na temelju pregleda prijedloga VI. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Grada Petrinje, daju se sljedeći uvjeti, mišljenja, smjernice i prijedlozi:

- Podatke o kulturnim dobrima potrebno je uskladiti s trenutnim stanjem u Registru kulturnih dobara Republike Hrvatske.
- U sklopu izrade VI. Izmjena i dopuna plana, potrebno je izraditi Konzervatorsku podlogu za područje Kulturno-povijesne cjeline grada Petrinje čije će smjernice i uvjeti biti sastavni dio plana.
- Plan je potrebno uskladiti s Programom cjelovite obnove Kulturno-povijesne cjeline grada Petrinje sukladno čl. 12 Zakona o obnovi zgrada oštećenih potresom na području Grada Zagreba, Krapinsko-zagorske županije, Zagrebačke županije, Sisačko-moslavačke županije i Karlovačke županije.
- Za potrebe urbane obnove odnosno poboljšanja kvalitete urbanog prostora, u izmjenama i dopunama Generalnog urbanističkog plana potrebno je predvidjeti provođenje javnih arhitektonsko urbanističkih natječaja za novu ili zamjensku izgradnju odnosno uređenje javnih površina na lokacijama koje bi se odredile sukladno smjernicama iz konzervatorske podloge.
- Radi prometnog rasterećenja gradske jezgre i nesmetanog provođenja njene obnove, potrebno je uzeti u obzir prioritet izgradnje obilaznice prema trasi zacrtanoj u I. izmjenama i dopunama GUP-a (južna varijanta).

S poštovanjem,

Po ovlasti ministrice:  
Pročelnica:

dr. sc. Ivana Mletić Čakširan

Dostaviti:

1. Ministarstvo kulture i medija, Uprava za zaštitu kulturne baštine
2. Pismohrana, ovdje



Nikole Tesle 17 – 44000 Sisak – [www.min-kulture.hr](http://www.min-kulture.hr)



2461200



REPUBLIKA HRVATSKA  
SREDIŠNJI DRŽAVNI URED  
ZA OBNOVU I STAMBENO ZBRINJAVANJE  
Savska cesta 28, 10000 Zagreb

REPUBLIKA HRVATSKA		
SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA		
2178/06 - GRAD PETRINJA		
Primljeno:	21-07-2021	
Klasifikacijska oznaka:	Org. jed.	0
550-02/21-01/04		
Urudžbeni broj:	Pril.	Vrij.
510-21-1	/	/

KLASA: 371-01/21-01/678  
URBROJ: 510-05/01-21-16  
Zagreb, 16. srpanj 2021.

Grad Petrinja  
Upravni odjel za prostorno uređenje,  
graditeljstvo i zaštitu okoliša  
Ivana Gundulića 2  
Petrinja

**PREDMET:** Inicijativa za izmjenu Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje  
- dostavlja se

Poštovani,

sukladno zaključcima sa sastanaka održanim u Petrinji, između predstavnika Grada Petrinje, Sisačko-moslavačke županije i Središnjeg državnog ureda za obnovu i stambeno zbrinjavanje, kao i članova Radne skupine za koordinaciju i razradu izmjene GUP-a grada Petrinje, Središnji državni ured dostavlja inicijativu za izmjenu GUP-a grada Petrinje na način da se promijeni namjena kč.br. 1702/3, k. o. Petrinja, površine 15.546m<sup>2</sup>, koja se nalazi u zoni posebne namjene (planska oznaka N), u namjenu pogodnu za izgradnju višestambenih zgrada.

Također, predlažemo da se razmotri mogućnost izmjene namjene čestica 1689/2, 1698/2, 1700/2, 1700/3, 1700/5 i 1702/6 na način da se na njima predvidi mogućnost izgradnje obiteljskih kuća i višestambenih zgrada.

Naime, Središnji državni ured ima potrebu i obvezu izgradnje više stambenih zgrada u Petrinji u svrhu smještaja korisnika stambenih jedinica u državnom vlasništvu koje su oštećene potresom na području Sisačko-moslavačke županije, čija izgradnja bi se financirala sredstvima Europske unije iz Operativnog programa Konkurentnost i kohezija „2014 – 2020“.

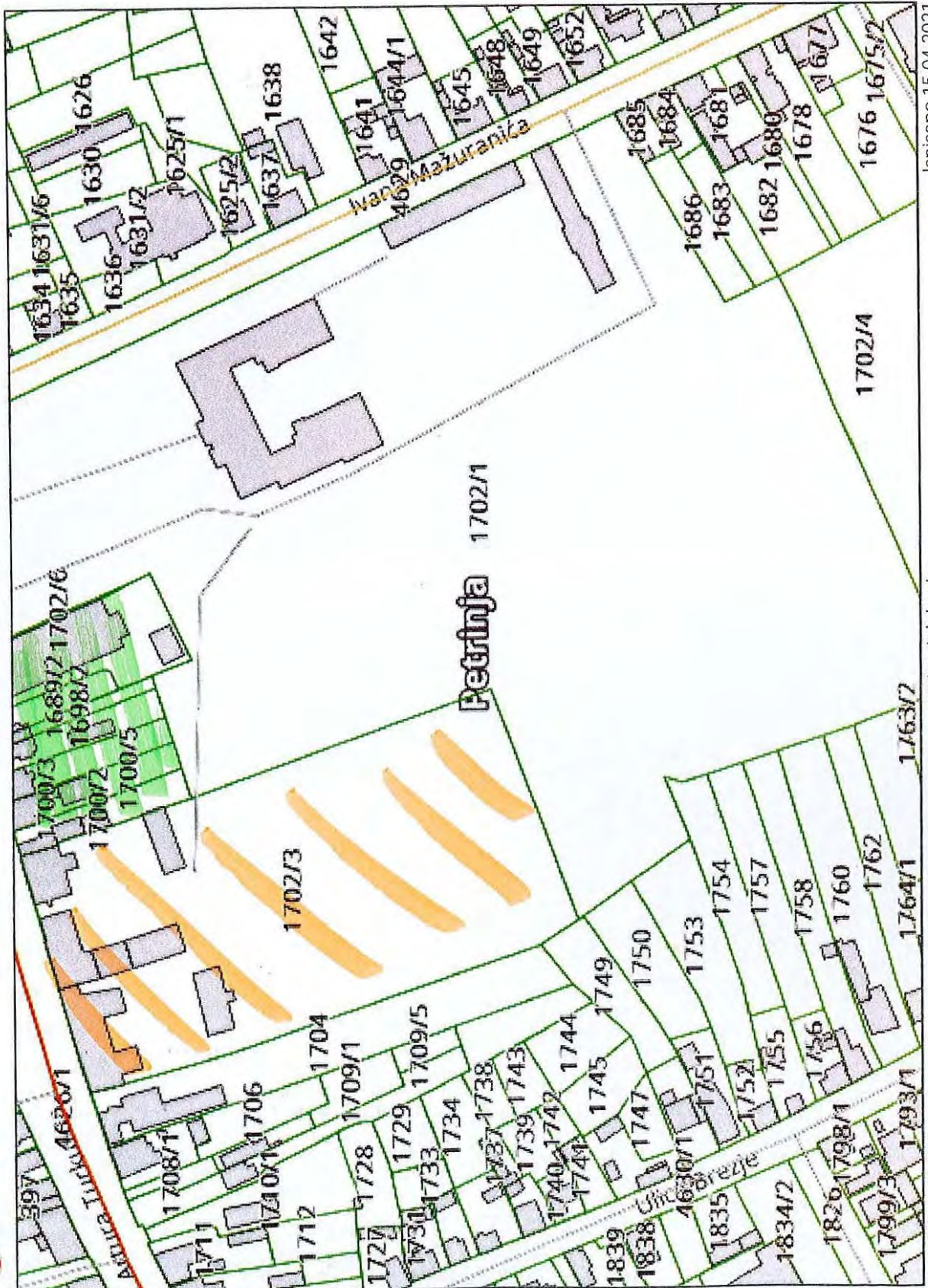
U planu je izgradnja višestambenih zgrada na kč.br. 1702/3, prostoru bivše Vojarne Zrin, za stambeno zbrinjavanje obitelji u potrebi, čije su stambene jedinice oštećene potresom, te nisu uvjetne za stanovanje. Predmetna čestica je u vlasništvu Republike Hrvatske, a namjenska sredstva Europske unije su na raspolaganju zaključno do kraja 2023. godine.

Nastavno na navedeno, predlažemo da se razmotri mogućnost izuzimanja ove čestice od primjene pojedinih Odredbi za provođenje GUP-a koje bi otežavale provođenje navedenog plana, a s obzirom na to da je namjena zgrada koje će se graditi u organizaciji Središnjeg državnog ureda isključivo stambena.

S poštovanjem,







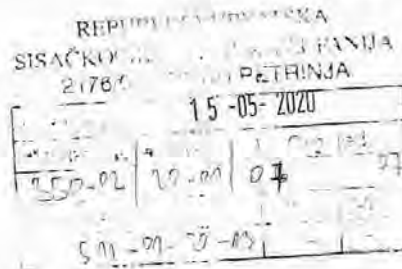
Ispisano 15.04.2021.  
**NAPOMENA: NIJE JAVNA ISPRAVA**

geoportal.dgu.hr



REPUBLIKA HRVATSKA  
MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA  
RAVNATELJSTVO CIVILNE ZAŠTITE  
PODRUČNI URED CIVILNE ZAŠTITE ZAGREB  
SLUŽBA CIVILNE ZAŠTITE SISAK  
ODJEL INSPEKCIJE

KLASA: 214-02/20-11/141  
URBROJ: 511-01-364-20-2  
Sisak, 8. svibnja 2020.



GRAD PETRINJA

Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo,  
zaštitu okoliša i kulturne baštine  
I. Gundulića 2  
PETRINJA

Predmet: VI. Izmjene i dopune Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje  
- podaci, dostavljaju se -

U skladu sa člankom 23. Zakona o zaštiti od požara ("Narodne novine" broj 92/10.), dostavljamo Vam sljedeće podatke iz područja zaštite od požara i eksplozija za izradu VI. Izmjene i dopune Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje koje je potrebno ugraditi u tekstualni dio plana:

1. Prilikom izrade predmetnog plana obvezno koristiti odredbe važećih propisa kojima se regulira projektiranje i izgradnja vatrogasnih pristupa i hidrantske mreže za gašenje požara.
2. U svrhu sprečavanja širenja vatre i dima unutar građevina, sprečavanje širenja požara na susjedne građevine, omogućavanje sigurne evakuacije osoba iz građevina te zaštite spašavatelja, građevine je potrebno projektirati prema odredbama važećih propisa kojima se regulira otpornosti na požar i drugim zahtjevima koje građevine moraju zadovoljiti u slučaju požara.
3. Tehničke uvjete i normative za siguran transport tekućih i plinovitih ugljikovodika magistralnim plinovodima te plinovodima za međunarodni transport, kao i tehničke uvjete i normative za mjere zaštite ljudi i imovine i zaštite plinovoda te postrojenja i uređaja koji su njihovim sastavnim dijelom projektirati prema odredbama važećih propisa kojima se regulira problematika sigurnog transporta tekućih i plinovitih ugljikovodika magistralnim naftovodima i plinovodima, te naftovodima i plinovodima za međunarodni transport.
4. Prostori i građevine za skladištenje, držanje i promet zapaljivih tekućina i plinova moraju se projektirati sukladno važećim propisima, tehničkim normativima i normama, a iznimno, kao i u slučajevima nedostatka hrvatskih propisa mogu se primijeniti strani propisi, tehnička pravila ili primijenjene znanstvene spoznaje, uz prethodno odobrenje Ministarstva unutarnjih poslova.
5. Plinske kotlovnice projektirati i izvoditi sukladno odredbama važećih propisa kojima se regulira projektiranje i izgradnja plinskih kotlovnica.
6. Prilikom određivanja mjesta gdje će se proizvoditi, skladištiti ili koristiti eksplozivne tvari na odgovarajući način, glede sigurnosnih udaljenosti primijeniti odredbe važećih propisa kojima se regulira problematika eksplozivnih tvari.



7. U slučaju određivanja mjesta za poslovne prostore za proizvodnju oružja, promet oružja i streljiva te popravljane i prepravljane oružja, na odgovarajući način primijeniti odredbe važećih propisa kojima se reguliraju mjere zaštite od požara poslovnih prostorija za proizvodnju oružja, promet oružja i streljiva te popravljane i prepravljane oružja.
8. Ugostiteljske prostore projektirati i izvoditi prema odredbama važećih propisa kojima se regulira zaštita od požara ugostiteljskih objekata.
9. Sustave za dojavu požara projektirati i izvesti prema važećim propisima kojima se regulira projektiranje i izvedba istih.
10. Stabilne sustave za gašenje požara projektirati i izvesti prema važećim propisima i uputama proizvođača.
11. Skladišta je potrebno projektirati i izvesti prema odredbama važećih propisa kojima se regulira zaštita skladišta od požara i eksplozija.
12. Prilikom projektiranja i izvedbe elektroenergetskih postrojenja primijeniti odredbe važećih propisa kojima se regulira zaštita od požara i eksplozija istih.
13. Prilikom projektiranja i izvedbe zahvata u prostoru gdje se predviđa korištenje zapaljivih tekućina i plinova te gdje postoje prostori ugroženi eksplozivnom atmosferom primijeniti odredbe važećih propisa kojima se regulira problematika prostora ugroženih eksplozivnom atmosferom.
14. Za izgradnju, dogradnju i rekonstrukciju građevina određenih posebnim propisom iz područja zaštite od požara potrebno je izraditi elaborat zaštite od požara kao podlogu za projektiranje mjera zaštite od požara u glavnom projektu predmetnog zahvata u prostoru.
15. Za zahvate u prostoru koji su određeni posebnim propisom o gradnji i propisima iz područja zaštite od požara potrebno je od ovog tijela ishoditi potvrdu da su u glavnom projektu primijenjene propisane mjere zaštite od požara.
16. Prilikom projektiranja pojedinog zahvata u prostoru primijeniti propise vezane za zaštitu od požara koji su važeći u trenutku izrade projektne dokumentacije.

S poštovanjem,



Dostaviti:

1. Naslov;
2. Pismohrana.





REPUBLIKA HRVATSKA  
MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA  
RAVNATELJSTVO CIVILNE ZAŠTITE  
PODRUČNI URED CIVILNE ZAŠTITE ZAGREB  
SLUŽBA CIVILNE ZAŠTITE SISAK  
ODJEL INSPEKCIJE

KLASA: 214-02/21-17/708  
URBROJ: 511-01-364-21-2  
Sisak, 23. lipnja 2021.



REPUBLIKA HRVATSKA  
SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA  
2176/06 - GRAD PETRINJA

Priljeno: 28-06-2021		
Klasifikacijska oznaka:	Org. jed.	
350-02/20-01/07	a7	
Urudžbeni broj:	Pril.	Vrř.
511-21-53	✓	✓

**GRAD PETRINJA**  
Upravni odjel za prostorno uređenje,  
graditeljstvo i zaštitu okoliša

Predmet: VI. Izmjene i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje.  
- podaci, dostavljaju se -

Veza: Vaš zahtjev KLASA: 350-02/20-01/07, URBROJ: 2176/06-07/15-21-46  
od dana 09.06.2021. godine

U skladu sa člankom 23. Zakona o zaštiti od požara ("Narodne novine" broj 92/10.), dostavljamo vam sljedeće podatke iz područja zaštite od požara i eksplozija za izradu VI. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje, koje je potrebno ugraditi u tekstualni dio Plana:

1. Prilikom izrade predmetnog plana obvezno koristiti odredbe važećih propisa kojima se regulira projektiranje i izgradnja vatrogasnih pristupa i hidrantske mreže za gašenje požara.
2. U svrhu sprečavanja širenja vatre i dima unutar građevina, sprečavanje širenja požara na susjedne građevine, omogućavanje sigurne evakuacije osoba iz građevina te zaštite spašavatelja, građevine je potrebno projektirati prema odredbama važećih propisa kojima se regulira otpornosti na požar i drugim zahtjevima koje građevine moraju zadovoljiti u slučaju požara.
3. Tehničke uvjete i normative za siguran transport tekućih i plinovitih ugljikovodika magistralnim plinovodima te plinovodima za međunarodni transport, kao i tehničke uvjete i normative za mjere zaštite ljudi i imovine i zaštite plinovoda te postrojenja i uređaja koji su njihovim sastavnim dijelom projektirati prema odredbama važećih propisa kojima se regulira problematika sigurnog transporta tekućih i plinovitih ugljikovodika magistralnim naftovodima i plinovodima, te naftovodima i plinovodima za međunarodni transport.
4. Prostori i građevine za skladištenje, držanje i promet zapaljivih tekućina i plinova moraju se projektirati sukladno važećim propisima, tehničkim normativima i normama, a iznimno, kao i u slučajevima nedostatka hrvatskih propisa mogu se primijeniti strani propisi, tehnička pravila ili primijenjene znanstvene spoznaje, uz prethodno odobrenje Ministarstva unutarnjih poslova.



5. Plinske kotlovnice projektirati i izvoditi sukladno odredbama važećih propisa kojima se regulira projektiranje i izgradnja plinskih kotlovnica.
6. Prilikom određivanja mjesta gdje će se proizvoditi, skladištiti ili koristiti eksplozivne tvari na odgovarajući način, glede sigurnosnih udaljenosti primijeniti odredbe važećih propisa kojima se regulira problematika eksplozivnih tvari.
7. U slučaju određivanja mjesta za poslovne prostore za proizvodnju oružja, promet oružja i streljiva te popravlanje i prepravlanje oružja, na odgovarajući način primijeniti odredbe važećih propisa kojima se reguliraju mjere zaštite od požara poslovnih prostorija za proizvodnju oružja, promet oružja i streljiva te popravlanje i prepravlanje oružja.
8. Ugostiteljske prostore projektirati i izvoditi prema odredbama važećih propisa kojima se regulira zaštita od požara ugostiteljskih objekata.
9. Sustave za dojavu požara projektirati i izvesti prema važećim propisima kojima se regulira projektiranje i izvedba istih.
10. Stabilne sustave za gašenje požara projektirati i izvesti prema važećim propisima i uputama proizvođača.
11. Skladišta je potrebno projektirati i izvesti prema odredbama važećih propisa kojima se regulira zaštita skladišta od požara i eksplozija.
12. Prilikom projektiranja i izvedbe elektroenergetskih postrojenja primijeniti odredbe važećih propisa kojima se regulira zaštita od požara i eksplozija istih.
13. Prilikom projektiranja i izvedbe zahvata u prostoru gdje se predviđa korištenje zapaljivih tekućina i plinova te gdje postoje prostori ugroženi eksplozivnom atmosferom primijeniti odredbe važećih propisa kojima se regulira problematika prostora ugroženih eksplozivnom atmosferom.
14. Za zahvate u prostoru koji su određeni posebnim propisom o gradnji i propisima iz područja zaštite od požara potrebno je od Policijske uprave sisačko – moslavačke ishoditi potvrdu da su u glavnom projektu primijenjene propisane mjere zaštite od požara.
15. Prilikom projektiranja pojedinog zahvata u prostoru primijeniti propise vezane za zaštitu od požara koji su važeći u trenutku izrade projektne dokumentacije.

S poštovanjem,

DOSTAVITI:

1. Naslov
2. Pismohrana-ovdje

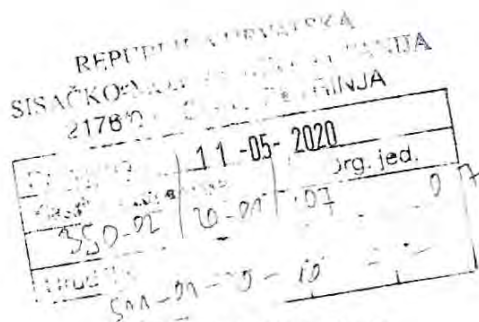




REPUBLIKA HRVATSKA  
MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA  
RAVNATELJSTVO CIVILNE ZAŠTITE  
PODRUČNI URED CIVILNE ZAŠTITE ZAGREB  
SLUŽBA CIVILNE ZAŠTITE SISAK



KLASA: 350-02/20-01/74  
URBROJ: 511-01-364-20-6  
Sisak, 11. svibnja 2020.



GRAD PETRINJA  
UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO UREĐENJE,  
GRADITELJSTVO, ZAŠTITU OKOLIŠA I  
KULTURNU BAŠTINU  
I. Gundulića 2  
44250 Petrinja

**PREDMET:** Smjernice za izradu VI. Izmjena i  
dopuna GUP-a Grada Petrinja,  
- dostavlja se

**Veza:** Vaš zahtjev KLASA: 350-02/20-01/07, URBROJ: 2176/06-07/15-20-8, od 24.  
04.2020. godine,

Poštovani,

Pri izradi VI. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje,  
potrebno je uvrstiti podatke iz područja sustava civilne zaštite:

- sukladno Zakonu o sustavu civilne zaštite (N.N. broj: 82/15, 118/18),
- uzbunjivanje - sukladno Pravilniku o postupku uzbunjivanja stanovništva (N.N. broj: 47/06, 110/11, 10/15).

S poštovanjem,



Dostaviti:

1. Naslovu (elektroničkom poštom)
2. Pismohrani, ovdje





REPUBLIKA HRVATSKA  
**MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA**  
RAVNATELJSTVO CIVILNE ZAŠTITE  
PODRUČNI URED CIVILNE ZAŠTITE ZAGREB  
SLUŽBA CIVILNE ZAŠTITE SISAK

KLASA: 350-02/20-01/74  
URBROJ: 511-01-364-20-12  
Sisak, 24. srpnja 2020.

**GRAD PETRINJA**  
**UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO UREĐENJE,**  
**GRADITELJSTVO, ZAŠTITU OKOLIŠA I**  
**KULTURNU BAŠTINU**  
I. Gundulića 2  
44250 Petrinja

**PREDMET: Smjernice za izradu VI. izmjena i dopuna**  
**GUP-a grada Petrinje,**  
- dostavljaju se

**Veza: Vaš zahtjev KLASA: 350-02/20-01/07, URBROJ: 2176/06-07/15-20-28, od 20.**  
**07.2020. godine,**

Poštovani,

Pri izradi VI. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje, potrebno je uvrstiti podatke iz područja sustava civilne zaštite:

- sukladno Zakonu o sustavu civilne zaštite (N.N. broj: 82/15, 118/18 i 31/20),
- uzbuñjivanje - sukladno Pravilniku o postupku uzbuñjivanja stanovništva (N.N. broj: 47/06, 110/11, 10/15).

S poštovanjem,



**VODITELJ**  
**Željko Prpić, prof.**

Dostaviti:

1. Naslovu (elektroničkom poštom)
2. Pismohrani, ovdje



REPUBLIKA HRVATSKA  
**MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA**  
RAVNATELJSTVO CIVILNE ZAŠTITE  
PODRUČNI URED CIVILNE ZAŠTITE ZAGREB  
SLUŽBA CIVILNE ZAŠTITE SISAK

KLASA: 350-02/21-01/119  
URBROJ: 511-01-364-21-2  
Sisak, 2. srpnja 2021.

GRAD PETRINJA  
UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO UREĐENJE,  
GRADITELJSTVO, ZAŠTITU  
OKOLIŠA I KULTURNU BAŠTINU

I. Gundulića 2  
44250 Petrinja

**PREDMET: Smjernice za izradu VI. izmjena i dopuna  
Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje,  
- dostavljaju se**

**Veza:** KLASA:350-02/20-01/07, URBROJ:2176/06-07/15-21-46, od 09.06.2021. godine

Poštovana/i,

Pri izradi VI. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje potrebno je uvrstiti podatke iz područja sustava civilne zaštite:

- sukladno Zakonu o sustavu civilne zaštite (N.N. broj: 82/15, 118/18, 31/20 i 20/21),
- uzbuñivanje - sukladno Pravilniku o postupku uzbuñivanja stanovništva (N.N. broj: 69/16).

S poštovanjem,





**REPUBLIKA HRVATSKA**

MINISTARSTVO GOSPODARSTVA I  
ODRŽIVOG RAZVOJA

Uprava za zaštitu prirode

KLASA: 612-07/20-57/187

URBROJ: 517-05-2-3-20-2

Zagreb, 9. rujna 2020.

**GRAD PETRINJA**

Upravni odjel za prostorno uređenje,  
graditeljstvo, zaštitu okoliša i kulturne baštine

Ivana Gundulića 2  
44 250 Petrinja

**PREDMET: Izrada VI. Izmjene i dopune Generalnog urbanističkog plana Grada Petrinje**  
- očitovanje, daje se

Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja zaprimilo je vaš poziv sukladno članku 90. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine, br. 153/2013, 65/2017, 114/2018, 39/2019 i 98/2019) za dostavu zahtjeva (podataka, planskih smjernica i propisanih dokumenata) iz područja zaštite prirode potrebnih za izradu VI. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Grada Petrinje u Sisačko-moslavačkoj županiji.

Sukladno članku 48. Zakona o zaštiti prirode (Narodne novine, br. 80/2013, 15/2018, 14/2019 i 127/2019) uvjeti zaštite prirode izdaju se u sklopu postupka prethodne ocjene prihvatljivosti strategije, plana i programa za ekološku mrežu ako se radi o strategiji, planu ili programu u čijem se obuhvatu nalaze zaštićena područja, strogo zaštićene divlje vrste i/ili ugroženi i rijetki stanišni tipovi za koje nisu izdvojena područja ekološke mreže.

Sukladno članku 46. stavak 2. Zakona o zaštiti prirode nadležno upravno tijelo u županiji provodi Prethodnu ocjenu i Glavnu ocjenu za strategije, planove i programe koji se pripremaju ili donose na lokalnoj razini, kao i za one koji se pripremaju i/ili donose na lokalnoj razini, a za koje je posebnim propisom kojim se uređuje zaštita okoliša određena obveza strateške procjene ili ocjene o potrebi strateške procjene.

Slijedom navedenog upućujemo vas na nadležno upravno tijelo u Sisačko-moslavačkoj županiji.



Dostaviti: 1. Naslovu, elektroničkom poštom (e-mail: [okolis@petrinja.hr](mailto:okolis@petrinja.hr))  
2. U spis predmeta, ovdje





**REPUBLIKA HRVATSKA**

MINISTARSTVO GOSPODARSTVA  
I ODRŽIVOG RAZVOJA

10000 Zagreb, Radnička cesta 80  
Tel: 01/ 3717 111 fax: 01/ 3717 149

**KLASA: 612-07/21-57/147**

**URBROJ: 517-10-2-3-21-2**

**Zagreb, 16. lipnja 2021.**

REPUBLIKA HRVATSKA  
SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA  
2176/06 - GRAD PETRINJA

Primitljeno: 05-07-2021	
Klasifik. brojevi i oznake:	Org. odj.
350-02/20-01/07	07
Ured. broj:	Vrij.
517-U-	-

**SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA**

**Grad Petrinja**

**Upravni odjel za prostorno planiranje,  
graditeljstvo i zaštitu okoliša**

**Ivana Gundulića 2  
HR-44 250 Petrinja**

**PREDMET: VI. Izmjene i dopune Generalnog urbanističkog plana grada Petrinja**

**- očitovanje, daje se**

**Veza: Vaš dopis, KLASA: 350-02/20-01/07; URBROJ: 2176/06-07/15-21-46**

Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Uprava za zaštitu prirode, zaprimilo je vaš podnesak sukladno članku 90. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine, br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19) za dostavu zahtjeva iz područja zaštite prirode potrebnih za izradu VI. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje.

Stupanjem na snagu Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o zaštiti prirode (Narodne novine, broj 15/18), Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Uprava za zaštitu prirode kao i upravna tijela u županiji nadležna za zaštitu prirodu nemaju zakonsku pretpostavku za izdavanje uvjeta zaštite prirode sukladno Zakonu o zaštiti prirode (Narodne novine, br. 80/13, 15/18, 14/19).

Sukladno članku 46. stavak 2. Zakona o zaštiti prirode nadležno upravno tijelo u županiji provodi Prethodnu ocjenu i Glavnu ocjenu za strategije, planove i programe koji se pripremaju ili donose na lokalnoj razini, kao i za one koji se pripremaju i/ili donose na lokalnoj razini, a za koje je posebnim propisom kojim se uređuje zaštita okoliša određena obveza strateške procjene ili ocjene o potrebi strateške procjene. Sukladno članku 48. Zakona o zaštiti prirode uvjeti zaštite prirode izdaju se u sklopu postupka prethodne ocjene prihvatljivosti strategije, plana i programa za ekološku mrežu ako se radi o strategiji, planu ili programu u čijem se obuhvatu nalaze zaštićena područja, strogo zaštićene divlje vrste i/ili



ugroženi i rijetki stanišni tipovi za koje nisu izdvojena područja ekološke mreže. Slijedom navedenog upućujemo vas na upravno tijelo u županiji nadležno za poslove zaštite prirode.

Navedeno ne isključuje obvezu da planovi sadrže propisana poglavlja o zaštiti prirode odnosno bioraznolikosti u području obuhvata plana uz odgovarajuće mjere zaštite.



Na znanje: Sisačko-moslavačka županija  
Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša  
Rimska 28  
HR - 44 000 Sisak

Dostaviti:

1. Naslovu
2. U spis predmeta



**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA**  
**Upravni odjel za prostorno uređenje,**  
**graditeljstvo i zaštitu okoliša**

Odsjek za zaštitu okoliša i prirode  
Rimska 28  
HR-44000 Sisak  
Tel.: 044 540022

KLASA: 351-01/20-01/16  
URBROJ: 2176/01-08/14-20-2  
Sisak, 07. svibnja 2020. godine

REPUBLIKA HRVATSKA  
SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA

Primljeno:	15-05-2020
Klasifikacijska oznaka:	02
350-02/20-01/07	02
Ured:	Vrij.
140 01-08/14-20-2	-

**GRAD PETRINJA**

Upravni odjel za prostorno uređenje,  
graditeljstvo, zaštitu okoliša i kulturne baštine  
Ivana Gundulića 2  
44250 PETRINJA

**PREDMET:** VI. Izmjene i dopune Generalnog urbanističkog plana uređenja grada Petrinje  
- zahtjev za izradu – dostavlja se

Veza Vaš broj: KLASA: 350-02/20-01/06  
URBROJ: 2176/06-07/15-20-8 od 24.04.2020. godine

Poštovani,  
temeljem Vašeg zahtjeva iz veze i Odluke o izradi VI. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana uređenja grada Petrinje, na temelju članka 90. stavka 1. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19), te obzirom na obuhvat i razloge izrade predmetnog plana navedenih u članku 3. i 4. Odluke, ovaj Upravni odjel nema dodatnih zahtjeva za izradu VI. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana uređenja grada Petrinje.

S poštovanjem,

pročelnica

Blanka Bobetko-Majstorović, dipl. ing. biol.

Dostaviti:  
① Naslov  
2. Predmet



REPUBLIKA HRVATSKA  
SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA  
Upravni odjel za prostorno uređenje,  
graditeljstvo i zaštitu okoliša  
Odsjek za zaštitu okoliša i prirode  
Rimska 28  
HR-44000 Sisak  
Tel.: 044 540022

KLASA: 351-01/20-01/26  
URBROJ: 2176/01-08/14-20-2  
Sisak, 28. srpnja 2020. godine

REPUBLIKA HRVATSKA  
SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA  
217606 - GRAD PETRINJA

Izmjena: 06-08-2020	
KLASA: 350-02	Org. jed. 07
URBROJ: 20-07	
Uredbeno područje: 14-0	Pril. Vrij.

**GRAD PETRINJA**  
Upravni odjel za prostorno uređenje,  
graditeljstvo, zaštitu okoliša i kulturne baštine  
Ivana Gundulića 2  
44250 PETRINJA

**PREDMET:** VI. Izmjene i dopune Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje  
- zahtjev za izradu – dostavlja se

Veza Vaš broj: KLASA: 350-02/20-01/07  
URBROJ: 2176/06-07/15-20-28 od 20.07.2020. godine

Poštovani,  
temeljem Vašeg zahtjeva iz veze i Odluke o izmjenama i dopunama Odluke o izradi VI. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje, na temelju članka 90. stavka 1. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19), te obzirom na obuhvat i razloge izrade predmetnog plana navedenih u članku 1. Odluke o izmjenama i dopunama Odluke o izradi VI. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje, ovaj Upravni odjel smatra da je potrebno uskladiti Generalni urbanistički plan grada Petrinje sa Planom gospodarenja otpadom Republike Hrvatske za razdoblje 2017.-2022. godine.

S poštovanjem,

procelnica

Blanka Bobetko-Majstorović, dipl. ing. biol.

Dostaviti:  
1. Naslov  
2. Predmet



REPUBLIKA HRVATSKA  
Sisačko-moslavačka županija  
Upravni odjel za prostorno uređenje,  
graditeljstvo i zaštitu okoliša  
Odsjek za prostorno uređenje,  
graditeljstvo i e-Nekretnine

KLASA: 350-01/21-01/11  
URBROJ: 2176/01-08/09-21-2  
Sisak, 16.06.2021.

REPUBLIKA HRVATSKA  
SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA  
2176/06 - GRAD PETRINJA

Prijmijeno:	21-06-2021		
Klasifikacija Klasa:	Org. jed.		
350-01 / 20-01	07	07	
Uredbeni broj	Pril.	Vrij.	
2176/01-08-52	-	-	

REPUBLIKA HRVATSKA  
Sisačko-moslavačka županija  
Grad Petrinja  
Upravni odjel za prostorno uređenje,  
graditeljstvo i zaštitu okoliša

**PREDMET: VI. Izmjene i dopune Generalnog urbanističkog plana Grada Petrinje**  
- očitovanje, dostavlja se

Vaša KLASA: 350-02/20-01/07, URBROJ: 2176/06-07/15-21-46, od 09.06.2021.

Temeljem Vašeg zahtjeva iz veze i Odluke o II. Izmjenama i dopunama Odluke o izradi VI. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Grada Petrinje, a na temelju članka 90. stavka 1. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine, broj: 153/13., 65/17., 114/18., 39/19. i 98/19.) obavještavamo Vas da ovaj upravni odjel nema dodatnih uvjeta, prijedloga, planskih smjernica i sl. na Odluku o II. Izmjenama i dopunama Odluke o izradi VI. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Grada Petrinje koji je u prilogu vašeg zahtjeva.

DOSTAVITI:

1. Naslovu,
2. U spis.

PROČELNICA  
Blanka Bobetko-Majstorović, dipl. ing. biol.







**ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE  
SISAČKO - MOSLAVAČKE ŽUPANIJE**

Trg bana J. Jelačića 6, 44 000 Sisak,  
tel. 044/ 521- 008; www.zpusmz.hr

REPUBLIKA HRVATSKA  
SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA  
ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE

KLASA: 350-02/20-02/12  
URBROJ: 2176-117-03-20-2  
Sisak, 6.05.2020.

Datum: 08-05-2020	
Klasifikacija: 350-02/20-02/12-07	
Uređivač: 2176-117-03-20-2	
Prih.	Vrij.

**GRAD PETRINJA**  
**UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO**  
**UREĐENJE, GRADITELJSTVO, ZAŠTITU**  
**OKOLIŠA I KULTURNE BAŠTINE**  
Ivana Gundulića 2, 44250 PETRINJA

**Predmet: VI. izmjene i dopune Generalnog urbanističkog plana uređenja grada Petrinje**  
- zahtjev, dostavlja se

Veza:KLASA: 350-02/20-01/07, URBROJ:2176/06-07/15-20-8 od 24.04.2020. god.

Vezano na vaš zahtjev, broj gornji, a temeljem članka 92. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ br. 153/13., 65/17., 114/18., 39/19. i 98/19.), napominjemo da je tijekom izrade VI. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana uređenja grada Petrinje nužno osigurati usklađenost s važećim Prostornim planom Sisačko-moslavačke županije („Službeni glasnik Sisačko-moslavačke županije“, broj 4/01., 12/10., 10/17. 12/19. i 23/19. - pročišćeni tekst) i Prostornim planom uređenja Grada Petrinje i Generalnim urbanističkim planom grada Petrinje.

Drugih posebnih zahtjeva nemamo.

S poštovanjem,



RAVNATELJ:

Domagoj Orlić, dipl. ing. prom.

Dostaviti:

1. Naslov
2. Pismohrana, ovdje



**ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE  
SISAČKO - MOSLAVAČKE ŽUPANIJE**  
Trg bana J. Jelačića 6, 44 000 Sisak  
tel. 044/ 521- 008; 044/ 523-223; www.zpusmz.hr

REPUBLIKA HRVATSKA  
SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA  
2176/06 - GRAD PETRINJA

Datum: 21-06-2021		
Klasa: 350-02	Uzaka: 20-04	Org. jed: 07
Službeni broj: WJL-MF-2A-50-	Pril: -	Vrij: -

Klasa: 350-02/20-02/12  
Urbroj: 2176-117-03-21 -5  
Sisak, 15.6.2021.

**GRAD PETRINJA**  
Upravni odjel za prostorno uređenje,  
graditeljstvo i zaštitu okoliša  
Ivana Gundulića 2  
44250 Petrinja

**Predmet: VI. izmjene i dopune GUP-a grada Petrinje  
- dostava planskih smjernica**

Veza: Klasa: 350-02/2-01/07 Urbroj: 2176/06-07/15-21-46, od 9.6.2021.

U vezi vašeg zahtjeva, broj gornji, a temeljem članka 92. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ br. 153/13., 65/17., 114/18., 39/19. i 98/19.) dostavljamo planske smjernice kako slijedi:

- VI. izmjene i dopune GUP-a grada Petrinje trebaju biti izrađene u skladu sa Prostornim planom Sisačko-moslavačke županije („Službeni glasnik Sisačko-moslavačke županije“ br. 04/01., 12/10., 10/17., 12/19. i 23/19.-pročišćeni tekst) i sa Prostornim planom uređenja Grada Petrinje.

Za suradnju tijekom cjelokupnog postupka izrade predmetnog plana stojimo na raspolaganju te vas za sve prostorne podatke upućujemo na web stranicu Zavoda: <https://www.zpusmz.hr/> a za dostavu podataka u dwg. formatu na e-mail [zavod@zpusmz.hr](mailto:zavod@zpusmz.hr).

S poštovanjem,

VS  
*Silve*

Dostaviti:  
1. Naslov  
2. Pismohrana, ovdje







**HŽ INFRASTRUKTURA**

10 000 Zagreb, Mihanovićevea 12

SEKTOR ZA RAZVOJ, PRIPREMU  
I PROVEDBU INVESTICIJA I EU  
FONDOVA

tel: +385 (0)1 3782917

fax: +385 (0)1 3783396

e-mail: [sebastijan.kamenscak@hzinfra.hr](mailto:sebastijan.kamenscak@hzinfra.hr)

naš broj i znak: 4338/20, 1.3.1. SK

vaš broj i znak: KLASA: 350-02/20-01/07

URBROJ: 2176/06-07/15-20-8

datum: 12.05.2020.

15-05-2020		
KLASA:	350-02	10-00
URBROJ:	2176/06-07	15-20-8
Pril.		Vrij.
0-20-15		

SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA  
GRAD PETRINJA

Upravni odjel za prostorno  
uređenje, graditeljstvo, zaštitu  
okoliša i kulturni baštine  
Ivana Gundulića 2  
44250 Petrinja

**Predmet: Izrada VI. izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Grada Petrinje  
- Dostava očitovanja**

Temeljem dopisa Grada Petrinje, u vezi dostave zahtjeva za potrebu izrade VI. izmjena i dopuna GUP Grada Petrinje, dostavljam Vam sljedeće:

Uvidom u GUP Grada Petrinje („Službeni vjesnik“ br. 67A/16), utvrđeno je da se u tekstualnom dijelu u članku 109. navodi netočna podjela postojeće željezničke pruge, te netočna podjela križanja željezničke pruge s cestom u grafičkom dijelu Plana.

Prema Odluci o razvrstavanju željezničkih pruga (NN 3/14, 72/17), postojeća željeznička pruga je „željeznička pruga za lokalni promet L210 Sisak Caprag – Petrinja“, a ne „željeznička pruga od značaja za lokalni promet Sisak Caprag – Petrinja – Karlovac“ kako se navodi u tekstu GUP Grada Petrinje.

Isto tako, prema Pravilniku o uvjetima za određivanje križanja željezničke pruge i drugih prometnica (NN 111/15), križanje željezničke pruge s cestom izvodi se kao „željezničko-cestovni prijelaz u istoj razini“ i „željezničko-cestovni prijelaz izvan razine“, a ne kao „cestovni prijelaz u jednoj razini“ ili „cestovni prijelaz u dvije razine“.

Sukladno navedenom, molimo da se ispravi netočna podjela postojeće željezničke pruge i križanja željezničke pruge s cestom u tekstualnom i grafičkom dijelu u VI. izmjenama i dopunama GUP Grada Petrinje.

Također, molimo Vas da navedeno ugradite u članak 109. u VI. izmjenama i dopunama PPUG Petrinje:

Zaštitni pružni pojas je pojas koji čini zemljište s obje strane željezničke pruge odnosno kolosijeka širine po 100 metara, mjereno vodoravno od osi krajnjeg kolosijeka, kao i pripadajući zračni prostor.

U popisu sektorskih dokumenata i propisa koje treba poštivati pri izradi plana navesti i zakonsku regulativu za područje željezničke infrastrukture:

- Zakon o željeznici (NN 32/19),

HŽ Infrastruktura d.o.o. ZAGREB, Mihanovićevea 12, TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, MBS: 080590485, OIB: 39901919995,  
Naziv i sjedište banke: Privredna banka Zagreb d.d., Zagreb, Radnička cesta 50, BROJ RAČUNA: HR4423400091110252804,  
TEMEJNI KAPITAL: 224.188.000,00 kuna,  
PREDSJEDNIK UPRAVE: Ivan Kršić, dipl. ing. građ.  
ČLANOVI UPRAVE: mr. sc. Darko Barišić, dipl. ing., Nikola Ljuban, dipl. ing., Krunoslav Papić, dipl. ing., Marko Z. Žubričić, dipl. ing.

- Zakon o sigurnosti i interoperabilnosti željezničkog sustava (NN 82/13, 18/15, 110/15 i 70/17),
- Odluka o razvrstavanju željezničkih pruga (NN 3/14 i 72/17),
- Pravilnik o željezničkoj infrastrukturi (NN 127/05 i 16/08),
- Pravilnik o općim uvjetima za građenje u zaštitnom pružnom pojasu (NN 93/10),
- Pravilnik o uvjetima za određivanje križanja željezničke pruge i drugih prometnica (NN 111/15),
- Pravilnik o načinu osiguravanja prometa na željezničko-cestovnim prijelazima i pješačkim prijelazima preko pruge (NN 111/15).

S poštovanjem,

DIREKTOR SEKTORA ZA RAZVOJ, PRIPREMU I  
PROVEDBU INVESTICIJA I EU FONDOVA

Mirko Franović, dipl. ing. građ.



list 2/2

HŽ Infrastruktura d.o.o. ZAGREB, Mihanovićeveva 12, TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, MBS: 080590485, OIB: 39901919995,  
Naziv i sjedište banke: Privredna banka Zagreb d.d., Zagreb, Radnička cesta 50, BROJ RAČUNA: HR4423400091110252804,  
TEMELJNI KAPITAL: 224 188 000,00 kuna,  
PREDSJEDNIK UPRAVE: Ivan Kršić, dipl. ing. građ.  
ČLANOVI UPRAVE: mr. sc. Darko Barišić, dipl. ing.; Nikola Ljuban, dipl. ing.; Krunoslav Papić, dipl. ing.; Marko Z. Žubrnić, dipl. ing.





**HŽ INFRASTRUKTURA**

10 000 Zagreb, Mihanovićeveva 12

SEKTOR ZA RAZVOJ, PRIPREMU  
I PROVEDBU INVESTICIJA I EU  
FONDOVA

tel: +385 (0)1 4534538

fax: +385 (0)1 4584885

e-mail: [sebastijan.kamenscak@hzinfra.hr](mailto:sebastijan.kamenscak@hzinfra.hr)

naš broj i znak: 6694/20, 1.3.1. SK

vaš broj i znak: KLASA: 350-02/20-01/07

datum: 03.08.2020.

REPUBLIKA HRVATSKA  
SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA  
GRAD PETRINJA  
Upravni odjel za prostorno  
uređenje, graditeljstvo, zaštitu  
okoliša i kulturni baštine  
Ivana Gundulića 2  
44250 Petrinja

Org. jed.	07	07
Pril.		Vij.

URBROJ: 2176/06-07/15-20-28  
07-08-2020

**Predmet: Izrada VI. izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Grada Petrinje  
- Dostava očitovanja**

Temeljem dopisa Grada Petrinje, u vezi dostave zahtjeva za potrebu izrade VI. izmjena i dopuna GUP Grada Petrinje, dostavljamo Vam sljedeće:

Obzirom na razloge predmetnih izmjena i dopuna Plana navedenih u Odluci o izmjenama i dopunama Odluke o izradi VI. izmjena i dopuna GUP Grada Petrinje, HŽ Infrastruktura d.o.o. nema posebnih zahtjeva na predmetne VI. izmjene i dopune GUP Grada Petrinje.

Nadalje, ovim putem ponovno molimo da se uvažavaju zahtjevi koju su Vam dostavljeni našim dopisom broj 4338/20, 1.3.1. SK, dana 12. svibnja 2020. godine.

U popisu sektorskih dokumenata i propisa koje treba poštivati pri izradi plana navesti (ažurirati) i zakonsku regulativu za područje željezničke infrastrukture:

- Zakon o željeznici (NN 32/19),
- Zakon o sigurnosti i interoperabilnosti željezničkog sustava (NN 63/20),
- Odluka o razvrstavanju željezničkih pruga (NN 3/14 i 72/17),
- Pravilnik o željezničkoj infrastrukturi (NN 127/05 i 16/08),
- Pravilnik o općim uvjetima za građenje u zaštitnom pružnom pojasu (NN 93/10),
- Pravilnik o uvjetima za određivanje križanja željezničke pruge i drugih prometnica (NN 111/15),
- Pravilnik o načinu osiguravanja prometa na željezničko-cestovnim prijelazima i pješačkim prijelazima preko pruge (NN 111/15).

S poštovanjem,

**DIREKTOR SEKTORA ZA RAZVOJ, PRIPREMU I  
PROVEDBU INVESTICIJA I EU FONDOVA**

**Mirko Franović, dipl. ing. grad.**

HŽ Infrastruktura d.o.o. ZAGREB, Mihanovićeveva 12, TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, MBS: 080590485, OIB: 39901919995,  
Naziv i sjedište banke: Privredna banka Zagreb d.d., Zagreb, Radnička cesta 50, BROJ RAČUNA: HR4423400091110252804,  
TEMELJNI KAPITAL: 224.188.000,00 kuna,  
PREDSJEDNIK UPRAVE: Ivan Kršić, dipl. ing. grad.  
ČLANOVI UPRAVE: mr. sc. Darko Barišić, dipl. ing., Nikola Ljuban, dipl. ing., Krunoslav Papić, dipl. ing., Marko Z. Žubrinić, dipl. ing.



**HŽ INFRASTRUKTURA**

10 000 Zagreb, Mihanovićeve 12

SEKTOR ZA RAZVOJ, PRIPREMU  
I PROVEDBU INVESTICIJA I EU  
FONDOVA

tel: +385 (0)1 4534538  
fax: +385 (0)1 4584885  
e-mail: [sebastijan.kamenscak@hzninfra.hr](mailto:sebastijan.kamenscak@hzninfra.hr)  
naš broj i znak: 5772/21, 1.3.1. SK  
vaš broj i znak: KLASA: 350-02/20-01/07  
URBROJ: 2176/06-07/15-21-46  
datum: 15.06.2021.

SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA  
GRAD PETRINJA

REPUBLIKA HRVATSKA  
SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA  
2176/06 - GRAD PETRINJA  
Upravni odjel za prostorno  
uređenje, graditeljstvo, zaštitu  
okoliša i kulturne baštine

Primljeno:	21-06-2021	Ivana Gundulića 2
Klasifikacijska oznaka:	Org. jed.	44250 Petrinja
350-02/20-01/07	07	07
Judžbeni broj:	Pril.	Vrij.
0-1A-40	-	-

**Predmet: VI. Izmjene i dopune Generalnog urbanističkog plana Grada Petrinje  
- Doštava očitovanja**

Temeljem dopisa Grada Petrinje, u vezi dostave očitovanja o VI. Izmjenama i dopunama GUP Grada Petrinje, dostavljamo Vam sljedeće:

Obzirom na razloge predmetnih izmjena i dopuna Plana navedenih u Odluci o II. izmjenama i dopunama Odluke o izradi VI. izmjena i dopuna GUP Grada Petrinje, HŽ Infrastruktura d.o.o. nema posebnih zahtjeva na predmetne VI. izmjene i dopune GUP Grada Petrinje.

Nadalje, ovim putem ponovno molimo da se uvažavaju zahtjevi koju su Vam dostavljeni našim dopisom broj 4338/20, 1.3.1. SK, dana 12. svibnja 2020. godine.

U popisu sektorskih dokumenata i propisa koje treba poštivati pri izradi plana navesti (ažurirati) i zakonsku regulativu za područje željezničke infrastrukture:

- Zakon o željeznici (NN 32/19 i 20/21),
- Zakon o sigurnosti i interoperabilnosti željezničkog sustava (NN 63/20),
- Odluka o razvrstavanju željezničkih pruga (NN 3/14 i 72/17),
- Pravilnik o željezničkoj infrastrukturi (NN 127/05 i 16/08),
- Pravilnik o općim uvjetima za građenje u zaštitnom pružnom pojasu (NN 93/10),
- Pravilnik o uvjetima za određivanje križanja željezničke pruge i drugih prometnica (NN 111/15),
- Pravilnik o načinu osiguravanja prometa na željezničko-cestovnim prijelazima i pješačkim prijelazima preko pruge (NN 111/15).

S poštovanjem,

DIREKTOR SEKTORA ZA RAZVOJ, PRIPREMU I  
PROVEDBU INVESTICIJA I EU FONDOVA

Mirko Franović, dipl. ing. građ.



HŽ Infrastruktura d.o.o. ZAGREB, Mihanovićeve 12, TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, MBS: 080590485, OIB 39901919995,  
Naziv i sjedište banke: Privredna banka Zagreb d.d., Zagreb, Radnička cesta 50, BROJ RAČUNA: HR4423400091110252804,  
TEMELJNI KAPITAL: 224 188.000,00 kuna,  
PREDSJEDNIK UPRAVE: Ivan Kršić, dipl. ing. građ.  
ČLANOVI UPRAVE: mr. sc. Darko Barišić, dipl. ing.; Nikola Ljuban, dipl. ing.; Krunoslav Papić, dipl. ing.; Marko Z. Žubričić, dipl. ing.





REPUBLIKA HRVATSKA  
SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA  
2176/06 - GRAD PETRINJA

Primljeno:	12-05-2020
Klasifikacijski broj:	350-02/20-01/07
Org. jed.	07
0-20-11	

KLASA: 350-05/20-01/25  
URBROJ: 376-05-3-20-3  
Zagreb, 4. svibnja 2020.

Republika Hrvatska  
Sisačko-Moslavačka županija  
Grad Petrinja  
Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo, zaštitu  
okoliša i kulturne baštine  
I. Gundulića 2  
44250 Petrinja

**Predmet:** Grad Petrinja  
ODLUKA O IZRADI VI. IZMJENA I DOPUNA GUP-A GRADA PETRINJE  
zahtjevi – smjernice za izradu

Veza: Vaš dopis KLASA: 350-02/20-01/07, URBROJ: 2176/06-07/15-20-8  
od 24. travnja 2020.

Poštovani,

temeljem vašega zahtjeva obavještavamo vas da je prema odredbi čl. 3. Zakona o elektroničkim komunikacijama (NN br. 73/08, 90/11, 133/12, 80/13, 71/14 i 72/17; dalje: ZEK), elektronička komunikacijska infrastruktura, obavljanje djelatnosti elektroničkih komunikacijskih mreža i usluga, prostorno planiranje, gradnja, održavanje, razvoj i korištenje elektroničkih komunikacijskih mreža, elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme te upravljanje i uporaba radiofrekvencijskog spektra, adresnog i brojevnog prostora, kao prirodno ograničenih općih dobara, **od interesa su za Republiku Hrvatsku** i da se prema odredbi iz čl. 25. st. 2. ZEK-a **elektronička komunikacijska infrastruktura mora planirati u dokumentima prostornog uređenja**. Temeljem odredbi čl. 25. st. 3. ZEK-a, Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti (dalje: HAKOM) u postupku donošenja dokumenata prostornog uređenja donosi prethodno mišljenje kojim se potvrđuje da se dokumentom prostornog uređenja uređuje gradnja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme u skladu s pravilnicima ZEK-a i u skladu s mjerilima razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme koja je propisana Uredbom Vlade Republike Hrvatske (Uredba o mjerilima razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme, NN br. 131/12 i 92/15). Također, temeljem odredbi iz čl. 25. st. 11. ZEK-a, HAKOM **utvrđuje i izdaje zahtjeve i mišljenja** u postupku izrade i donošenja dokumenata prostornog uređenja.

Sukladno odredbama iz čl. 77. i čl. 78. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13) generalni urbanistički plan propisuje uvjete svih zahvata u prostoru unutar dijela svog obuhvata, dakle i **za elektroničku komunikacijsku infrastrukturu i drugu povezanu opremu**.

U skladu s prethodno navedenim zakonskim odredbama u predmetnom **GUP-u** potrebno je:

- uz točan položaj i kapacitet postojeće, utvrditi i ucrtati trase te način izvođenja (podzemno, nadzemno, mješovito, s jedne ili obje strane kolnika) za **buduću**

HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA ZA MREŽNE DJELATNOSTI  
Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10110 Zagreb / OIB: 87950783661 / Tel: (01) 7007 007, Fax: (01) 7007 070 / www.hakom.hr

**elektroničku komunikacijsku infrastrukturu za postavljanje nepokretne zemaljske mreže**, sukladno odredbama Pravilnika o tehničkim uvjetima za kabelsku kanalizaciju (NN br. 114/10 i 29/13), Pravilniku o načinu i uvjetima određivanja zone elektroničke komunikacijske infrastrukture i povezane opreme, zaštitne zone i radijskog koridora te obveze investitora radova ili građevine (NN br. 75/13) i Pravilnika o svjetlovodnim distribucijskim mrežama (NN br. 57/14);

- odrediti mjesta konekcije na postojeću elektroničku komunikacijsku infrastrukturu/mrežu kao i eventualno potrebno proširenje/rekonstrukciju postojeće elektroničke komunikacijske infrastrukture/mreže vodeći računa da se ne naruši integritet postojeće elektroničke komunikacijske mreže;
- uz postojeću i planiranu trasu elektroničke komunikacijske infrastrukture planom omogućiti postavu eventualno potrebnih građevina (male zgrade, vanjski kabinet-ormarić za smještaj telekomunikacijske opreme) za uvođenje novih tehnologija odnosno operatora ili rekonfiguraciju mreže;
- **novu elektroničku komunikacijsku infrastrukturu** za pružanje javne komunikacijske usluge **putem elektromagnetskih valova, bez korištenja vodova**, odrediti ovisno o pokrivenosti područja radijskim signalom svih davatelja usluga i budućim potrebama prostora, planiranjem postave osnovnih postaja i njihovih antenskih sustava na antenskim prihvataima na izgrađenim građevinama i rešetkastim i/ili jednocijevnim stupovima, **bez detaljnog definiranja (točkastog označavanja) lokacija vodeći računa o mogućnosti pokrivanja tih područja radijskim signalom** koji će se emitirati antenskim sustavima smještenim na te antenske prijvate (zgrade i/ili stupove) uz **načelo zajedničkog korištenja** od strane svih operatora gdje god je to moguće.

Generalni urbanistički planovi **ne smiju sadržavati nazive tvrtki (operatora), uređaja i nazivlja** kojima bi se moglo narušiti pravo na ravnopravno tržišno natjecanje. Podatke o postojećoj elektroničkoj komunikacijskoj infrastrukturi u zoni obuhvata plana kao i podatke o pokrivenosti područja radijskim signalom operatora pokretnih komunikacija, projektant-planer prikuplja od nadležnog ureda za katastar, operatora za pružanje elektroničkih komunikacijskih usluga uz uporabu radiofrekvencijskog spektra i operatora za pružanje elektroničkih komunikacijskih usluga putem elektroničkih komunikacijskih vodova. Popis u privitku. Prije prihvaćanja Konačnog prijedloga GUP-a, nositelj izrade dužan je pribaviti mišljenje HAKOM-a.

S poštovanjem,

RAVNATELJ

HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA  
ZA MREŽNE DJELATNOSTI  
Ružička Frangeša Mihanovića 9  
4 Z A G R E B  
*od. Turošević*  
*nr.sc. Miran Gosta*

Privitak (1)

1. Popis operatora

Dostaviti:

1. Naslovu preporučeno





REPUBLIKA HRVATSKA  
SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA  
2176/06 GRAD PETRINJA

KLASA: 350-05/20-01/25  
URBROJ: 376-05-3-20-05  
Zagreb, 27.7.2020.

Primljeno:	03-08-2020
Klasifikacija: /	Org. jed.
350-02 / 10-07 / 07	07
Ured: 376-05-3-20-05	

Republika Hrvatska  
Sisačko-Moslavačka županija  
Grad Petrinja  
I. Gundulića 2  
44250 PETRINJA

Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo, zaštitu okoliša i kulturne baštine

I. Gundulića 2  
44250 PETRINJA

**Predmet: Grad Petrinja**  
ODLUKA O IZMJENAMA I DOPUNAMA ODLUKE O IZRADI VI.  
IZMJENA I DOPUNA GUP GRADA PETRINJE  
zahtjevi – smjernice za izradu

Veza: Vaš dopis KLASA: 350-02/20-01/07, URBROJ: 2176/06-07/15-20-28  
od 20. srpnja 2020.

Poštovani,

temeljem vašega zahtjeva obavještavamo vas da je prema odredbi čl. 3. Zakona o elektroničkim komunikacijama (NN br. 73/08, 90/11, 133/12, 80/13, 71/14 i 72/17; dalje: ZEK), elektronička komunikacijska infrastruktura, obavljanje djelatnosti elektroničkih komunikacijskih mreža i usluga, prostorno planiranje, gradnja, održavanje, razvoj i korištenje elektroničkih komunikacijskih mreža, elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme te upravljanje i uporaba radiofrekvencijskog spektra, adresnog i brojevnog prostora, kao prirodno ograničenih općih dobara, **od interesa su za Republiku Hrvatsku** i da se prema odredbi iz čl. 25. st. 2. ZEK-a **elektronička komunikacijska infrastruktura mora planirati u dokumentima prostornog uređenja**. Temeljem odredbi čl. 25. st. 3. ZEK-a, Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti (dalje: HAKOM) u postupku donošenja dokumenata prostornog uređenja donosi prethodno mišljenje kojim se potvrđuje da se dokumentom prostornog uređenja uređuje gradnja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme u skladu s pravilnicima ZEK-a i u skladu s mjerilima razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme koja je propisana Uredbom Vlade Republike Hrvatske (Uredba o mjerilima razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme, NN br. 131/12 i 92/15). Također, temeljem odredbi iz čl. 25. st. 11. ZEK-a, HAKOM **utvrđuje i izdaje zahtjeve i mišljenja** u postupku izrade i donošenja dokumenata prostornog uređenja.

Sukladno odredbama iz čl. 77. i čl. 78. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13) generalni urbanistički plan propisuje uvjete svih zahvata u prostoru unutar dijela svog obuhvata, dakle i **za elektroničku komunikacijsku infrastrukturu i drugu povezanu opremu**.

U skladu s prethodno navedenim zakonskim odredbama u predmetnom GUP-u potrebno je:

- uz točan položaj i kapacitet postojeće, utvrditi i ucrtati trase te način izvođenja (podzemno, nadzemno, mješovito, s jedne ili obje strane kolnika) za **buduću elektroničku komunikacijsku infrastrukturu za postavljanje nepokretne zemaljske**

HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA ZA MREŽNE DJELATNOSTI

Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10110 Zagreb / OIB: 87950783661 / Tel: (01) 7007 007, Fax: (01) 7007 070 / www.hakom.hr



**mreže**, sukladno odredbama Pravilnika o tehničkim uvjetima za kabelsku kanalizaciju (NN br. 114/10 i 29/13), Pravilniku o načinu i uvjetima određivanja zone elektroničke komunikacijske infrastrukture i povezane opreme, zaštitne zone i radijskog koridora te obveze investitora radova ili građevine (NN br. 75/13) i Pravilnika o svjetlovodnim distribucijskim mrežama (NN br. 57/14);

- odrediti mjesta konekcije na postojeću elektroničku komunikacijsku infrastrukturu/mrežu kao i eventualno potrebno proširenje/rekonstrukciju postojeće elektroničke komunikacijske infrastrukture/mreže vodeći računa da se ne naruši integritet postojeće elektroničke komunikacijske mreže;
- uz postojeću i planiranu trasu elektroničke komunikacijske infrastrukture planom omogućiti postavu eventualno potrebnih građevina (male zgrade, vanjski kabinet-ormarić za smještaj telekomunikacijske opreme) za uvođenje novih tehnologija odnosno operatora ili rekonfiguraciju mreže;
- **novu elektroničku komunikacijsku infrastrukturu** za pružanje javne komunikacijske usluge **putem elektromagnetskih valova, bez korištenja vodova**, odrediti ovisno o pokrivenosti područja radijskim signalom **svih** davatelja usluga i budućim potrebama prostora, planiranjem postave osnovnih postaja i njihovih antenskih sustava na antenskim prihvataima na izgrađenim građevinama i rešetkastim i/ili jednocijevnim stupovima, **bez detaljnog definiranja (točkastog označavanja) lokacija vodeći računa o mogućnosti pokrivanja tih područja radijskim signalom** koji će se emitirati antenskim sustavima smještenim na te antenske prijvate (zgrade i/ili stupove) uz **načelo zajedničkog korištenja** od strane svih operatora gdje god je to moguće.

Generalni urbanistički planovi **ne smiju sadržavati nazive tvrtki (operatora), uređaja i nazivlja** kojima bi se moglo narušiti pravo na ravnopravno tržišno natjecanje. Podatke o postojećoj elektroničkoj komunikacijskoj infrastrukturi u zoni obuhvata plana kao i podatke o pokrivenosti područja radijskim signalom operatora pokretnih komunikacija, projektant-planer prikuplja od nadležnog ureda za katastar, operatora za pružanje elektroničkih komunikacijskih usluga uz uporabu radiofrekvencijskog spektra i operatora za pružanje elektroničkih komunikacijskih usluga putem elektroničkih komunikacijskih vodova. Popis u privitku. Prije prihvaćanja Konačnog prijedloga GUP-a, nositelj izrade dužan je pribaviti mišljenje HAKOM-a.

S poštovanjem,

RAVNATELJ

HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA  
ZA MREŽNE DJELATNOSTI  
Ružička Frangeša Mihanovića 9  
4 Z A G R E B

*od. Turošević*  
*mr.sc. Miran Gosta*

Privitak (1)

1. Popis operatora

Dostaviti:

1. Naslovu preporučeno





REPUBLIKA HRVATSKA  
SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA  
2176/06 - GRAD PETRINJA

Pril. Vrij.		Pril. Vrij.	
376-06-48		1 -	

KLASA: 350-05/21-01/214  
URBROJ: 376-05-3-21-02  
Zagreb, 14. lipnja 2021.

Republika Hrvatska  
Sisačko-Moslavačka županija  
Grad Petrinja  
Upravni odjel za financije, proračun i imovinu grada  
Odsjek za prostorno uređenje i zaštitu okoliša  
Ivana Gundulića 2  
44250 Petrinja

**Predmet: Grad Petrinja**  
VI. IZMJENE I DOPUNE GENERALNOG URBANISTIČKOG PLANA  
GRADA PETRINJE  
**zahtjevi – smjernice za izradu**

Veza: Vaš dopis KLASA: 350-02/20-01/07, URBROJ: 2176/06-07/15-21-46, od 9. lipnja 2021.

Poštovani,

temeljem vašega zahtjeva obavještavamo vas da je prema odredbi čl. 3. Zakona o elektroničkim komunikacijama (NN br. 73/08, 90/11, 133/12, 80/13, 71/14 i 72/17; dalje: ZEK), elektronička komunikacijska infrastruktura, obavljanje djelatnosti elektroničkih komunikacijskih mreža i usluga, prostorno planiranje, gradnja, održavanje, razvoj i korištenje elektroničkih komunikacijskih mreža, elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme te upravljanje i uporaba radiofrekvencijskog spektra, adresnog i brojevnog prostora, kao prirodno ograničenih općih dobara, **od interesa su za Republiku Hrvatsku** i da se prema odredbi iz čl. 25. st. 2. ZEK-a **elektronička komunikacijska infrastruktura mora planirati u dokumentima prostornog uređenja**. Temeljem odredbi čl. 25. st. 3. ZEK-a, Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti (dalje: HAKOM) u postupku donošenja dokumenata prostornog uređenja donosi prethodno mišljenje kojim se potvrđuje da se dokumentom prostornog uređenja uređuje gradnja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme u skladu s pravilnicima ZEK-a i u skladu s mjerilima razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme koja je propisana Uredbom Vlade Republike Hrvatske (Uredba o mjerilima razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme, NN br. 131/12 i 92/15). Također, temeljem odredbi iz čl. 25. st. 11. ZEK-a, HAKOM **utvrđuje i izdaje zahtjeve i mišljenja** u postupku izrade i donošenja dokumenata prostornog uređenja.

Sukladno odredbama iz čl. 77. i čl. 78. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13) generalni urbanistički plan propisuje uvjete svih zahvata u prostoru unutar dijela svog obuhvata, dakle i **za elektroničku komunikacijsku infrastrukturu i drugu povezanu opremu**.

U skladu s prethodno navedenim zakonskim odredbama u predmetnom GUP-u potrebno je:

- uz točan položaj i kapacitet postojeće, utvrditi i ucrtati trase te način izvođenja (podzemno, nadzemno, mješovito, s jedne ili obje strane kolnika) za **buduću elektroničku komunikacijsku infrastrukturu za postavljanje nepokretne zemaljske**

HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA ZA MREŽNE DJELATNOSTI

Roberta Franješa Mišanovića 9, 10110 Zagreb / OIB: 87950783661 / Tel: (01) 7007 007, Faks: (01) 7007 070 / www.hakom.hr

**mreže**, sukladno odredbama Pravilnika o tehničkim uvjetima za kablsku kanalizaciju (NN br. 114/10 i 29/13), Pravilniku o načinu i uvjetima određivanja zone elektroničke komunikacijske infrastrukture i povezane opreme, zaštitne zone i radijskog koridora te obveze investitora radova ili građevine (NN br. 75/13) i Pravilnika o svjetlovodnim distribucijskim mrežama (NN br. 57/14);

- odrediti mjesta konekcije na postojeću elektroničku komunikacijsku infrastrukturu/mrežu kao i eventualno potrebno proširenje/rekonstrukciju postojeće elektroničke komunikacijske infrastrukture/mreže vodeći računa da se ne naruši integritet postojeće elektroničke komunikacijske mreže;
- uz postojeću i planiranu trasu elektroničke komunikacijske infrastrukture planom omogućiti postavu eventualno potrebnih građevina (male zgrade, vanjski kabinet-ormarić za smještaj telekomunikacijske opreme) za uvođenje novih tehnologija odnosno operatora ili rekonfiguraciju mreže;
- **novu elektroničku komunikacijsku infrastrukturu** za pružanje javne komunikacijske usluge **putem elektromagnetskih valova, bez korištenja vodova**, odrediti ovisno o pokrivenosti područja radijskim signalom **svih** davatelja usluga i budućim potrebama prostora, planiranjem postave osnovnih postaja i njihovih antenskih sustava na antenskim prihvata na izgrađenim građevinama i rešetkastim i/ili jednocijevnim stupovima, **bez detaljnog definiranja (točkastog označavanja) lokacija vodeći računa o mogućnosti pokrivanja tih područja radijskim signalom** koji će se emitirati antenskim sustavima smještenim na te antenske prihvate (zgrade i/ili stupove) uz **načelo zajedničkog korištenja** od strane svih operatora gdje god je to moguće.

Generalni urbanistički planovi **ne smiju sadržavati nazive tvrtki (operatora), uređaja i nazivlja** kojima bi se moglo narušiti pravo na ravnopravno tržišno natjecanje. Podatke o postojećoj elektroničkoj komunikacijskoj infrastrukturi u zoni obuhvata plana kao i podatke o pokrivenosti područja radijskim signalom operatora pokretnih komunikacija, projektant-planer prikuplja od nadležnog ureda za katastar, operatora za pružanje elektroničkih komunikacijskih usluga uz uporabu radiofrekvencijskog spektra i operatora za pružanje elektroničkih komunikacijskih usluga putem elektroničkih komunikacijskih vodova. Popis u privitku. Prije prihvaćanja Konačnog prijedloga GUP-a, nositelj izrade dužan je pribaviti mišljenje HAKOM-a.

S poštovanjem,

HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA  
ZA MREŽNE DJELATNOSTI *RAVNATELJ*  
Roberta Frangeša Mihanovića 9  
4 Z A G R E B *p. od. M. Gosta*  
*mr.sc. Miran Gosta*

Privitak (1)

1. Popis operatora

Dostaviti:

1. Naslovu preporučeno





**POPIS OPERATORA ZA PRUŽANJE ELEKTRONIČKIH KOMUNIKACIJSKIH USLUGA PUTEM ELEKTRONIČKIH  
 KOMUNIKACIJSKIH VODOVA**

1	HRVATSKI TELEKOM d.d.	Harambašićea 39	10000 Zagreb	052 621 477	Odjel za elektroničko komunikacijsku infrastrukturu (EKI) Web sučelje: <a href="https://eki-zahitjevi.t.ht.hr">https://eki-zahitjevi.t.ht.hr</a>
2	OT-OPTIMA TELEKOM d.d.	Bani 75a, Zagreb	10010 Zagreb	01 5554 559	Odsjek za upravljanje mrežnom infrastrukturom Web sučelje: <a href="https://eki-izjave.optinet.hr">https://eki-izjave.optinet.hr</a>
3	A1 Hrvatska d.o.o.	Vrtni put 1, Zagreb	10000 Zagreb	01/4691 884	Odjel fiksne pristupne mreže <a href="mailto:infrastruktura@A1.hr">infrastruktura@A1.hr</a>

<b>POPIS KONCESIONARA ZA PRUŽANJE ELEKTRONIČKIH KOMUNIKACIJSKIH                  USLUGA UZ UPORABU RF SPEKTRA</b>					
	<b>NAZIV                  KONCESIONARA</b>	<b>ADRESA</b>	<b>KONTAKT                  OSOBA</b>	<b>TEL/FAX</b>	<b>E-MAIL</b>
1.	TELEMACH HRVATSKA d.o.o.	Josipa Marohnića 1 ZAGREB	MILAN PUHALO	tel: 01/ 6328 326 095/ 6328 326	milan.puhalo@tele2.com
2.	HRVATSKI TELEKOM d.d.	Radnička cesta 21 10 000 ZAGREB	GORAN TOPLEK	tel: 01/ 4983 000 098 233 458	goran.toplek@t.ht.hr
3.	A1 Hrvatska d.o.o.	Vrtni put 1 ZAGREB	DAMIR DIJANIĆ	tel: 021/ 4691 810 091/ 469 1810	d.dijanic@A1.hr





### ELEKTRA SISAK

Kralja Tomislava 42  
44000 Sisak

TELEFON • 044/558-111 •  
TELEFAKS • 044/558-102 •  
POŠTA • 44000 • SERVIS  
IBAN • HR1823600001400165267

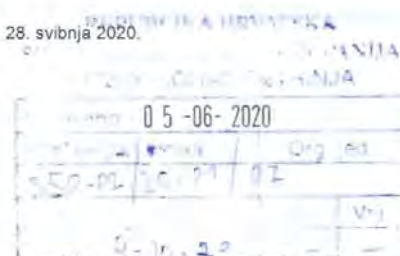
REPUBLIKA HRVATSKA  
SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA  
GRAD PETRINJA  
UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO  
UREĐENJE, GRADITELJSTVO, ZAŠTITU  
OKOLIŠA I KULTURNE BAŠTINE

NAŠ BROJ I ZNAK: 401800102/1836/20DK

VAŠ BROJ I ZNAK: 2176/06-07/15-20-8

PREDMET VI. Izmjene i dopune Generalnog  
urbanističkog plana grada Petrinje –  
Zahtjev za dostavu planskih smjernica

DATUM 28. svibnja 2020.



Poštovani,

Povodom predmetnog zahtjeva klasa: 350-02/20-01/07 obavještavamo Vas da ostajemo pri našem očitovanju broj i znak: 401800102/420/20DK od 4. veljače 2020. godine izdanom u postupku izrade V. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana uređenja grada Petrinje.

S poštovanjem,

Co: - Odjel za pristup mreži  
- pismohrana

Elektra Sisak  
Direktor:

  
Mario Stajdohar, dipl.inž.el.

HEP - Operator distribucijskog sustava d.o.o. ZAGREB  
DISTRIBUCIJSKO PODRUČJE  
ELEKTRA SISAK

### ČLAN HEP GRUPE

• UPRAVA DRUŠTVA • DIREKTOR • NIKOLA ŠULENTIĆ •

• TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU MBS 080434230 • MB 1643991 •  
• OIB 46830600751 • UPLAĆEN TEMELJNI KAPITAL 699.436.000,00 HRK •  
• www.hep.hr •



### ELEKTRA SISAK

Kralja Tomislava 42  
44000 Sisak

TELEFON • 044/558-111 •  
TELEFAKS • 044/558-102 •  
POŠTA • 44000 • SERVIS  
IBAN • HR1823600001400165267

NAŠ BROJ I ZNAK: 401800102/2559/20DK

PREDMET VI. Izmjene i dopune Generalnog  
urbanističkog plana grada Petrinje –  
Zahtjev za dostavu planskih smjernica

Poštovani,

Povodom predmetnog zahtjeva klasa: 350-02/20-01/07 obavještavamo Vas da ostajemo pri našem očitovanju broj i znak: 401800102/1836/20DK od 28. svibnja 2020. godine izdanom u postupku izrade V. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana uređenja grada Petrinje.

S poštovanjem,

Co: - Odjel za pristup mreži  
- pismohrana

REPUBLIKA HRVATSKA  
SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA  
217600 - GRAD PETRINJA

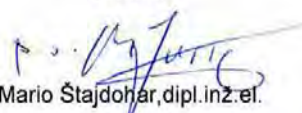
Primljeno:	U 7-08-2020
Klasifikacija:	350-02
Broj:	20-01/07
Godina:	07

REPUBLIKA HRVATSKA  
SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA  
GRAD PETRINJA  
UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO  
UREĐENJE, GRADITELJSTVO, ZAŠTITU  
OKOLIŠA I KULTURNE BAŠTINE

VAŠ BROJ I ZNAK: 2176/06-07/15-20-28

DATUM 31. srpnja 2020.

Elektra Sisak  
Direktor:

  
Mario Štajdohar, dipl. inž. el.

HEP - Operator distribucijskog sustava d.o.o. ZAGREB  
DISTRIBUCIJSKO PODRUČJE  
ELEKTRA SISAK

### ČLAN HEP GRUPE

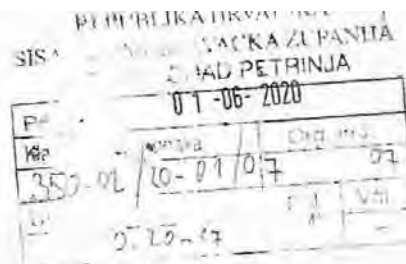
• UPRAVA DRUŠTVA • DIREKTOR • NIKOLA ŠULENTIĆ •

• TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU MBS 080434230 • MB 1643991 •  
• OIB 46830600751 • UPLAĆEN TEMELJNI KAPITAL 699.436.000,00 HRK •  
• www.hep.hr •



Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o.  
Sektor za razvoj, priključenja, izgradnju i  
upravljanje imovinom

Kupska 4, 10000 Zagreb, Hrvatska  
Telefon +385 1 4545 111 +385 1 4545 652  
Telefaks +385 1 4545 277  
Pošta 10001 Zagreb • Servis



REPUBLIKA HRVATSKA  
SISAČKO – MOSLOVAČKA ŽUPANIJA  
GRAD PETRINJA  
Upravni odjel za prostorno uređenje,  
graditeljstvo, zaštitu okoliša i kulturne baštine

Ivana Gundulića 2  
44 250 Petrinja

Klasa 700/20-07/357

DATUM: 18. svibnja 2020.

Ur. broj 3-200-002-01/IV-20-02

PREDMET: VI. Izmjene i dopune Generalnog urbanističkog plana Grada Petrinje,  
-dostava podataka na upit,

Poštovani,

U skladu sa Vašim zahtjevom: Klasa: 350-02/20-01/07, Ur. Broj: 2176/06-07/15-20-8 po predmetu dostave odluke o VI. Izmjenama i dopunama Generalnog urbanističkog plana Grada Petrinje, postupajući prema odredbama Zakona o energiji (NN 120/12, 14/14, 95/15, 102/15), Zakona o tržištu električne energije (NN 23/13, 95/15, 102/15, 68/18) kojim se uređuju elektroenergetske djelatnosti u RH, članak 1, stavak 3 i članak 8 i sukladno odredbama Zakona o prostornom uređenju (čl. 90.), temeljem dostavljenih kartografskih prikaza do sada važećih Prostorno planskih dokumenata Grada Petrinje, obavljenog pregleda tekstualnog dijela i druge stručne dokumentacije i prikupljenih saznanja o stvarnom stanju u prostoru, Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o., Sektor za razvoj, priključenja, izgradnju i upravljanje imovinom u sklopu svojih nadležnosti, donosi sljedeće:

## OČITOVANJE

Predmetno očitovanje dostavljamo Vam kao općinskom tijelu koje izrađuje Plan, provodi pripreme radnje, postupke koje prethode donošenju VI. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana uređenja Grada Petrinje i obavlja koordinaciju prema ostalim tijelima sudionicima izrade i prihvatanja Plana.

1. Uvidom u pogonsku i tehničku dokumentaciju Prijenosnog područja Zagreb, utvrđeno je da su postojeći dalekovodi (DV) i postojeća transformatorska stanica (TS):

- DV 220 kV TE Sisak – TS Mračin 2
- DV 110 kV TS Pračno – TS Petrinja
- DV 110 kV TS Petrinja – TS Glina
- TS 110 / 20 kV Petrinja

precizno ucrtani u kartografske prikaze važećeg GUP-a Grada Petrinje, te kvalitetno opisani i navedeni u integriranom tekstualnom dijelu istog prostorno planskog dokumenta, naslov Građevine od važnosti za Državu i Županiju.

UPRAVA DRUŠTVA • Predsjednik Uprave Tomislav Plavšić • Članovi Dejan Liović • Zlatko Visković

IBAN HR97 2340 0091 1101 7745 1 • Privredna banka Zagreb • OIB 13148821633  
Trgovački sud u Zagrebu • MBS 080517105 •  
Temeljni kapital u iznosu 4.948.627.300,00 HRK  
uplaćen u cijelosti u novcu, stvarima i pravima  
[www.hops.hr](http://www.hops.hr)





2. Pregledom planske i projektne dokumentacije je utvrđeno da se u granicama IV. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Grada Petrinje ne planira izgradnja novih dalekovoda ili postrojenja napona 400, 220 i 110 kV.
3. U podnaslovu 6.1.2 Elektroenergetska mreža navode se i utvrđuju vrijednosti zaštitnih koridora za postojeće infrastrukturne građevine dalekovoda. Vrijednost zaštitnih koridora potrebno je za postojeće dalekovode specificirati sukladno njihovim različitim naponskim nivoima a sa ciljem usklađenja sa čl. 222 Mrežnih pravila prijenosnog sustava (NN br. 67/2017).

Vrsta i nazivni napon prijenosnog voda	Tip prijenosnog voda	Najmanja širina zaštićenog pojasa (lijevo i desno od uzdužne osi prijenosnog voda)
		Postojeći vodovi
Nadzemni 110 kV	Jednostruki	20 m
Nadzemni 220 kV	Jednostruki	25 m

Ispod navedene tablice potrebno je dodati tekst: "...tijelo koje vodi upravni postupak izdavanja dozvola za zahvat u prostoru (provođenje dokumenata prostornog uređenja) i dozvola za gradnju građevina u zaštitnom koridoru dalekovoda ili prostoru u okruženju transformatorske stanice dužno je zatražiti posebne uvjete gradnje od nadležnog elektroprivrednog poduzeća/tvrtke (Hrvatski operator prijenosnog sustava ili operator distribucijskog sustava) u čijoj se nadležnosti nalazi postojeći ili planirani dalekovod/kabel ili transformatorska stanica..."

Po izvršenom upisu i korekcijama prema uputama iz gore navedenih točaka potrebno je kroz prethodne radnje, postupak ishoda suglasnosti na konačan prijedlog VI. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Grada Petrinje poslati korigiranu tehničku dokumentaciju na uvid kao i poziv svim tijelima Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o. nadležnima za postojeće i planirane visokonaponske objekte i postrojenja (DV i TS):

- Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o., Prijenosno područje Zagreb, Kupuska 4, 10 000 Zagreb;
- Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o., Odjel za prostorno planiranje i izdavanje posebnih uvjeta, Služba za pripremu izgradnje i izgradnju, Kupuska 4, 10 000 Zagreb.

te zatražiti njihovo zaključno/konačno očitovanje u postupku VI. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Grada Petrinje.

Za sve dodatne informacije, dostavu dokumentacije, konzultacije koje su vezane uz predmetno očitovanje, možete se obratiti g. Jošku Moseru, tel. 01/45-45-841, mob. 099/310-88-01, fax. 01/4545-277 i na e-mail adresu: josko.moser@hops.hr.

**NAPOMENA:** Ovo očitovanje o prostorno planskom dokumentu i planiranim aktivnostima Hrvatskog operatora prijenosnog sustava d.o.o. odnosi se na objekte prijenosne mreže (dalekovodi i transformatorske stanice napona 110, 220 i 400 kV). U svrhu kompletiranja Vašeg zahtjeva, slično očitovanje je potrebno zatražiti od nadležnih organizacijskih cjelina HEP-a:

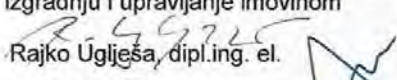


HEP – Operator distribucijskog sustava d.o.o.  
Elektra Sisak  
Ulica Kralja Tomislava 42, 44 000 Sisak

i to za vodove i postrojenja koji se nalaze u okviru njihove nadležnosti, a koji su prisutni u granicama obuhvata VI. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Grada Petrinje.

S poštovanjem,

Direktor Sektora za razvoj, priključenja,  
izgradnju i upravljanje imovinom

  
Rajko Uglješa, dipl.ing. el.



Prilog:

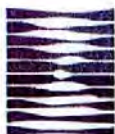
1. Kartografski prikaz III. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Grada Petrinje, Karta br. 2. Prometna i komunalna mreža – Energetski sustav, van mjerila.

Co:

1. Sektor za razvoj, priključenja, izgradnju i upravljanje imovinom
2. Služba za pripremu izgradnje i izgradnju (B. Štambak, dipl. ing. el.)
3. Odjel za prostorno planiranje i izdavanje posebnih uvjeta (J. Moser, prof. geo-geo.)
4. Služba za razvoj, Odjel za održivi razvoj (S. Cazin, dipl. ing. el.)
5. Prijenosno područje Zagreb, Ured direktora
6. Prijenosno područje Zagreb, Odjel za nadzemne i kabelaške vodove
7. Arhiva







**HRVATSKE VODE**

VODNOGOSPODARSKA ISPOSTAVA

ZA MALI SLIV „BANOVINA“

44000 Sisak, Ulica Rudera Boškovića 11

Telefon: 044/ 525 400

Telefax: 044/ 532 073

KLASA: 350-02/09-01/0000789

URBROJ: 374-3110-1-21-66

Datum: 14.07.2021

REPUBLIKA HRVATSKA

SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA

2176/06 - GRAD PETRINJA

Primiteno 14-07-2021		
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.	
350-02/20-01/07	07	
Uredbeni broj:	Prih.	Vrij.
0-21-	-	-

**GRAD PETRINJA**  
Upravni odjel za prostorno uređenje,  
graditeljstvo i zaštitu okoliša  
Ivana Gundulića 2  
44250 Petrinja

**PREDMET:** VI. Izmjene i dopune Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje  
-planske smjernice, dostavljaju se

Temeljem Vašeg poziva Klasa: 350-02/20-01/07, Ubroj: 2176/06-07/15-21-47 od 09.06.2021. za dostavom planskih smjernica vezanih uz izradu VI. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje, nakon donošenja Odluke o izmjenama i dopunama Odluke o izradi VI. Izmjena i dopune Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje te Odluke o II. izmjenama i dopunama Odluke o izradi VI. Izmjena i dopune Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje, obavještavamo Vas kako slijedi:

Nakon potresa 28. i 29. prosinca 2020. godine te naknadnih podrhtavanja koji su pogodili područje Grada Petrinje i okolna naselja, došlo je do oštećenja desnog kupskog nasipa i lijevog uspornog nasipa rijeke Petrinjčice, te se za njihovu sanaciju trenutno radi projektna dokumentacija, a radovi sanacije planiraju u narednom razdoblju.

S poštovanjem,

Voditeljica  
Tatjana Dovančić Kardaš, dipl.ing.grad.




Dostaviti:

1. Naslovu
2. VGO za srednju i donju Savu ( na znanje, putem maila: hpiha@voda.hr)
3. Pismohrana



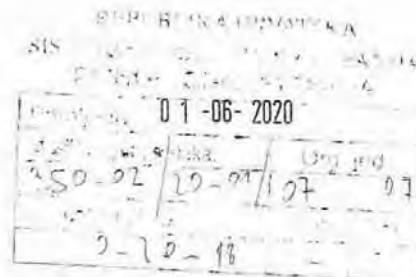
076517463

	<b>Privreda</b>	društvo s ograničenom odgovornošću za javnu vodoopskrbu i odvodnju	44250 PETRINJA, Gundulićeva 14
	IBAN: HR9123400091100133112,	HR2323400091500242652	OIB: 12266526926
Telefoni: (044) 527-450 centrala • 527-455 faktorni • 813-748 fax • 815-380 tehnička služba 0800/200-187 besplatni telefon za prijavu kvara • e-mail: privreda@privreda-petrinja.hr			
Trgovački sud u Zagrebu - MBS: 080002719 - Temejni kapital: 34.956.400,00 kn uplaćen u cijelosti Osnivač: Grad Petrinja i član društva Općina Lekenik - Direktor: Miodrag Čavić, univ. spec. oec.			

U Petrinji, 28.05.2020.

Naš znak: 228-20/EK

REPUBLIKA HRVATSKA  
SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA  
GRAD PETRINJA  
UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO UREĐENJE,  
GRADITELJSTVO, ZAŠTITU OKOLIŠA  
I KULTURNE BAŠTINE



Predmet: VI. Izmjene i dopune Generalnog urbanističkog plana Grada Petrinje

Od posljednjih izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog Grada Petrinje Privreda d.o.o. ima u planu projektiranje dogradnje kanalizacijske odvodnje u ulicama koje nisu u potpunosti obuhvaćene Projektom Aglomeracija Petrinja.

Zbog ažuriranja karte tih dionica istu ćemo dostaviti naknadno u što kraćem roku.

Direktor:  
Miodrag Čavić univ.spec.oec.

**PRIVREDA** društvo s  
ograničenom odgovornošću za  
javnu vodoopskrbu i odvodnju  
PETRINJA, Gundulićeva 14



Uprava: Krunoslav Jakupčić, dipl.ing.šum. – predsjednik; Ante Sabljčić, dipl.ing.šum. – član; mr.sc. Igor Fazekas – član • MB 3631133 • OIB 69693144506 • Trgovački sud u Zagrebu (MBS 080251008) • Temeljni kapital 1.171.670.000,00 kn, uplaćen u cijelosti • SWIFT: PBZGHR2X • IBAN: HR46 2340 0091 1001 0036 0 • Telefon: 01/4804 111 • Telefax: 01/4804 101 • pp 148, 10002 Zagreb • web: <http://www.hrsume.hr> • e-mail: [direkcija@hrsume.hr](mailto:direkcija@hrsume.hr)

UPRAVA ŠUMA PODRUŽNICA SISAK, J.Runjanina 12, 44000 Sisak, tel. 044/559 111, fax. 044/559 115, email: [sisak@hrsume.hr](mailto:sisak@hrsume.hr)

Odjel za uređivanje šuma

Klasa: SI/20-01/420

Ur.broj: 08-00-05/05-20-04

Sisak, 07.05.2020.

REPUBLIKA HRVATSKA  
SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA  
217800 - GRAD PETRINJA

Primljeno:	12-05-2020		
Šifra/Procjena šuma:		Oru. jed.	
250-02	20-01	07	07
Ured/broj broja:		Prih.	Vrij.
0-20-12		/	/

10000 Zagreb, Ulica kneza Branimira 1

SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA

Grad Petrinja

Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo,  
zaštitu okoliša i kulturne baštine

Ivana Gundulića 2

44250 Petrinja

**Predmet:** Planske smjernice za VI. Izmjene i dopune Generalnog urbanističkog plana Grada Petrinje

- mišljenje, dostavlja se

Poštovani,

Hrvatske šume d.o.o., UŠP Sisak nemaju dodatnih prijedloga, uvjeta ni planskih smjernica za VI. Izmjene i dopune Generalnog urbanističkog plana Grada Petrinje.

Potrebno se je tražiti posebne uvjete gradnje za sve namjeravane zahvate, koje izdaju Hrvatske šume d.o.o.

S poštovanjem,

Voditelj Uprave šuma  
Podružnice Sisak:

Vlatko Petrović dipl.ing.šum.



Dostaviti: 1. Naslov  
2. Odjel  
3. Pismohrana





društvo s ograničenom odgovornošću

REPUBLIKA HRVATSKA  
SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA  
BIBIŠEVCI - GRAD PETRINJA

Broj: 350-02/20-01/07	07
0-20-31	

10000 Zagreb, Ulica kneza Branimira 1

Uprava: Krunoslav Jakupčić, dipl. ing. šum. – predsjednik; Ante Sablijić, dipl. ing. šum. – član • MB 3631133 • OIB 69693144506 • Trgovački sud u Zagrebu (MBS 080251008) • Temeljni kapital 1.171.670.000,00 kn, uplaćen u cijelosti • SWIFT: PBZGHR2X • IBAN: HR46 2340 0091 1001 0036 0 • Telefon: 01/4804 111 • Telefax: 01/4804 101 • pp 148, 10002 Zagreb • web: <http://www.hrsume.hr> • e-mail: [direkcija@hrsume.hr](mailto:direkcija@hrsume.hr)

UPRAVA ŠUMA PODRUŽNICA SISAK, J.Runjanina 12, 44000 Sisak, tel. 044/559 111, fax. 044/559 115, email: [sisak@hrsume.hr](mailto:sisak@hrsume.hr)

Odjel za uređivanje šuma

Klasa: SI/20-01/420

Ur.broj: 08-00-05/04-20-06

Sisak, 28.07.2020.

Republika Hrvatska

Sisačko-moslavačka županija

Grad Petrinja

UO za prostorno uređenje, graditeljstvo,

zaštitu okoliša i kulturne baštine

**Predmet:** Zahtjev – za dostavu planskih smjernica za potrebe izrade VI. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje  
– dostavlja se

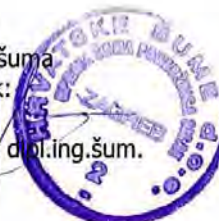
Temeljem Vašeg zahtjeva za gore navedeni predmet, (Klasa: 350-02/20-01/07; Ur.broj: 2176/06-07/15-20-28, od 20. srpnja 2020. godine), dostavljamo vam smjernice za izradu VI. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje.

Predmetne izmjene i dopune moraju biti u skladu s Zakonom o šumama (NN broj: 68/18, 115/18, 98/19 i 32/20) koji definira koje je objekte moguće planirati u šumi i/ili na šumskom zemljištu i pod kojim uvjetima.

Obzirom da u vašoj Odluci o izmjenama i dopunama Odluke o izradi VI. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje, navedene k.č.br. 4609, 4611, 217/3, 3173/3, 3722/1, 4094 i 4095 sve u k.o. Petrinja, se ne nalaze u šumskogospodarskoj osnovi područja, kojom gospodare Hrvatske šume d.o.o., UŠP Sisak, stoga nemamo niti prijedloga planskih smjernica.

S poštovanjem,

Voditelj Uprave šuma  
Podružnice Sisak:  
Vlatko Petrović, dipl.ing.šum.



- Dostaviti:
1. Naslov
  2. Odjel
  3. Pismohrana
  4. Šum. Petrinja





društvo s ograničenom odgovornošću

10000 Zagreb, Ulica kneza Branimira 1

Uprava: Krunoslav Jakupčić, dipl.ing.šum. – predsjednik; Ante Sabljčić, dipl.ing.šum. – član; mr.sc. Igor Fazekas – član • MB 3631133 • OIB 69693144506 • Trgovački sud u Zagrebu (MBS 080251008) • Temeljni kapital 1.171.670.000,00 kn, uplaćen u cijelosti • SWIFT: PBZGHR2X • IBAN: HR46 2340 0091 1001 0036 0 • Telefon: 01/4804 111 • Telefax: 01/4804 101 • pp 148, 10002 Zagreb • web: <http://www.hrsume.hr> • e-mail: [direkcija@hrsume.hr](mailto:direkcija@hrsume.hr)

UPRAVA ŠUMA PODRUŽNICA SISAK, J.Runjanina 12, 44000 Sisak, tel. 044/559 111, fax. 044/559 115, email: [sisak@hrsume.hr](mailto:sisak@hrsume.hr)

Odjel za uređivanje šuma

Klasa: SI/20-01/420

Ur.broj: 08-00-05/05-20-08

Sisak, 17.06.2020.

REPUBLIKA HRVATSKA  
SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA  
2176/06 - GRAD PETRINJA

Pravilnik: 21-06-2021	
Broj: 350-02/20-01/07-07	Org. jed: 07
08-21-51	

SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA

Grad Petrinja

Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša

Ivana Gundulića 2

44250 Petrinja

**Predmet:** Planske smjernice za VI. Izmjene i dopune Generalnog urbanističkog plana Grada Petrinje

- mišljenje, dostavlja se

Poštovani,

Hrvatske šume d.o.o., UŠP Sisak nemaju dodatnih prijedloga, uvjeta ni planskih smjernica za VI. Izmjene i dopune Generalnog urbanističkog plana Grada Petrinje.

Potrebno se je tražiti posebne uvjete gradnje za sve namjeravane zahvate, koje izdaju Hrvatske šume d.o.o.

S poštovanjem,



Voditelj Uprave šuma  
Podružnice Sisak:

Vlatko Petrović dipl.ing.šum.

Dostaviti: 1. Naslov  
2. Odjel  
3. Pismohrana



CPA  
CENTAR ZA PROSTORNO UREĐENJE  
I ARHITEKTURU d.o.o.



Nositelj izrade:

**GRAD PETRINJA**

UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO UREĐENJE,  
GRADITELJSTVO I ZAŠTITU OKOLIŠA

---

## VI. IZMJENE I DOPUNE GENERALNOG URBANISTIČKOG PLANA GRADA PETRINJE

---

### PRILOG PLANA:

---

#### Izvješće o javnoj raspravi

- GRAD PETRINJA, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša - Izvješće o javnoj raspravi o Prijedlogu VI. izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje (klasa: 350-02/20-01/07, ur.broj: 2176/06-07/15-21-73 od 30. rujna 2020. godine)
- GRAD PETRINJA, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša - Zapisnik sa javnog izlaganja o Prijedlogu VI. izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje (klasa: 350-02/20-01/07, ur.broj: 2176/06-07/12-21-71 od 30. rujna 2021. godine)
- popis prisutnih na javnom izlaganju o Prijedlogu VI. izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje od 14. rujna 2021. godine
- mišljenja, suglasnosti, odobrenja i drugi akti javnopravnih tijela:
  - MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA, RAVNATELJSTVO CIVILNE ZAŠTITE, Područni ured civilne zaštite Zagreb, Služba civilne zaštite Sisak (klasa: 350-02/21-02/7, urbroj: 511-01-364-21-2 od 10. rujna 2021. godine)
  - HAKOM - HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA ZA MREŽNE DJELATNOSTI (klasa: 350-05/21-01/214, urbroj: 376-05-3-21-04 od 06. rujna 2021. godine)
  - Javna ustanova ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE SISAČKO - MOSLAVAČKE ŽUPANIJE (klasa: 350-02/20-02/04, urbroj: 2176-117-03-21-8 od 16. rujna 2021. godine)
  - HOPS - Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o., Sektor za razvoj, priključenja, izgradnju i upravljanje imovinom (klasa: 700/21-17/54, urbroj: 3-200-002-01/IV-21-02 od 09. rujna 2021. godine)

- prijedlozi, primjedbe i očitovanja ostalih sudionika u javnoj raspravi:
  - Zvonimir Martinović iz Petrinje (primjedba od 08. rujna 2021. godine)
  - Igor Školneković iz Petrinje (primjedba od 09. rujna 2021. godine)
  - Anto Vučak iz Petrinje (primjedba od 10. rujna 2021. godine)
  - DJEČJI VRTIĆ PETRINJČICA (klasa: 601-02/21-01/19, urbroj: 2176-69-01-20-1 od 13. rujna 2021. godine)
  - OSNOVNA ŠKOLA PETRINJA (klasa: 350-01/21-01/01, urbroj: 2176-25-01-21-2 od 14. rujna 2021. godine)
  - GRAD PETRINJA, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Privremeni pročelnik (dopis od 17. rujna 2021. godine)
  - GRAD PETRINJA, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Đurđica Brkić i Rada Jajčinović (dopis od 17. rujna 2021. godine)
  - Društvo obrtnika Petrinja, Predsjednik Anto Vučak (primjedba od 16. rujna 2021. godine)
  - Silvija Popović iz Petrinje (primjedba od 17. rujna 2021. godine)
- mišljenja, javnopravnih tijela poslana nakon roka iz objave javne rasprave:
  - MINISTARSTVO OBRANE, Uprava za materijalne resurse, Sektor za vojnu infrastrukturu i zaštitu okoliša, Služba za vojno graditeljstvo i energetska učinkovitost (dopis klasa: 350-02/20-01/67, urbroj: 512M3-020201-21-16 od 23. rujna 2021. godine)
- stručno očitovanje odgovorne voditeljice izrade Plana na mišljenja, prijedloge i primjedbe koje su dali sudionici u javnoj raspravi o Prijedlogu VI. izmjena i dopuna GUP-a grada Petrinje



REPUBLIKA HRVATSKA  
SISAČKO – MOSLAVAČKA ŽUPANIJA  
GRAD PETRINJA  
UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO UREĐENJE,  
GRADITELJSTVO I ZAŠTITU OKOLIŠA

KLASA: 350-02/20-01/07  
URBROJ: 2176/06-07/15-21-73  
Petrinja, 30.09.2021. godine

Na temelju članaka 101. i 102. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19), nositelj izrade Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša i voditelj izrade CPA d.o.o., Zagreb, sačinili su

#### **IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI o Prijedlogu VI. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje**

Na temelju članaka 94, 95, 96, 97, 98, 99 i 100, Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19), Javna rasprava o Prijedlogu VI. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje, održana je od 06.09.2021. godine do 17.09.2021. godine.

Tijekom javne rasprave organizirano je javno izlaganje koje je održano 14.09.2021. godine sa početkom u 13.00 sati u prostorijama Grada Petrinje, Braće Hanžek 19, 44 250 Petrinja.

Objava javne rasprave tiskana je u „Večernjem listu“, te sukladno Zakonu objavljena je na web stranici Ministarstva te web stranici Grada Petrinje dana 03.09.2021. godine.

Tijekom javne rasprave na Prijedlog VI. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje prikupljale su se primjedbe, prijedlozi, sugestije i mišljenja, na temelju kojih je stručni izrađivač sastavio stručno očitovanje.

#### **OČITOVANJA, PRIJEDLOZI I PRIMJEDBE KOJE NIJE POTREBNO PRIHVAĆATI DALI SU:**

1. MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA, RAVNATELJSTVO CIVILNE ZAŠTITE, Područni ured civilne zaštite Zagreb, Služba civilne zaštite Sisak, SISAČKO (klasa: 350-02/21-02/7, urbroj: 511-01-364-21-2 od 10. rujna 2021.)
2. HOPS - Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o., Sektor za razvoj, priključenja, izgradnju i upravljanje imovinom, ZAGREB (klasa: 700/21-17/54, urbroj: 3-200-002-01/IV-21-02 od 09. rujna 2021.)
3. Društvo obrtnika Petrinja, Predsjednik Anto Vučak (dio primjedbi od 16. rujna 2021.)
4. Silvija Popović iz Petrinje (dio primjedbi od 17. rujna 2021.)



OČITOVANJA, PRIJEDLOZI I PRIMJEDBE KOJE SU PRIHVAĆENE DALI SU:

1. HAKOM - HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA ZA MREŽNE DJELATNOSTI, ZAGREB (klasa: 350-05/21-01/214, urbroj: 376-05-3-21-04 od 06. rujna 2021.)
2. Javna ustanova, ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE SISAČKO - MOSLAVAČKE ŽUPANIJE, SISAK (klasa: 350-02/20-02/04, urbroj: 2176-117-03-21-8 od 16. rujna 2021.)
3. I. OSNOVNA ŠKOLA PETRINJA (klasa: 350-01/21-01/01, urbroj: 2176-25-01-21-2 od 14. rujna 2021.)
4. GRAD PETRINJA, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Privremeni pročelnik, PETRINJA (dopis od 17. rujna 2021.)
5. GRAD PETRINJA, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Đurđica Brkić i Rada Jajčinović, PETRINJA (dio primjedbi, dopis od 17. rujna 2021.)

OČITOVANJA, PRIJEDLOZI I PRIMJEDBE KOJE NISU PRIHVAĆENE DALI SU:

1. Zvonimir Martinović iz Petrinje (dio primjedbi od 08. rujna 2021.)
2. Igor Školneković iz Petrinje (primjedba od 09. rujna 2021.)
3. Anto Vučak iz Petrinje (primjedba od 10. rujna 2021.)
4. GRAD PETRINJA, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Đurđica Brkić i Rada Jajčinović, PETRINJA (dio primjedbi, dopis od 17. rujna 2021.)
5. Društvo obrtnika Petrinja, Predsjednik Anto Vučak (dio primjedbi od 16. rujna 2021.)
6. Silvija Popović iz Petrinje (dio primjedbi, od 17. rujna 2021.)

OČITOVANJA, PRIJEDLOZI I PRIMJEDBE PRISTIGLE IZVAN ROKA DALI SU:

1. MINISTARSTVO OBRANE, Uprava za materijalne resurse, Sektor za vojnu infrastrukturu i zaštitu okoliša, Služba za vojno graditeljstvo i energetska učinkovitost (klasa: 350-02/20-01/67, urbroj: 512M3-020201-21-16 od 23.09.2021.godine)

**Prilozi koji su sastavni dio ovog izvješća su :**

1. Obavijest o javnoj raspravi
2. Preslika objave javne rasprave iz „Večernjeg lista“, sa web stranice Ministarstva i Grada Petrinje
3. Preslika poziva na javnu raspravu i popis pozvanih sudionika na Javnu raspravu (pozvani posebnim obavijestima)
4. Zapisnik s javnog izlaganja
5. Popis prisutnih sa javnog izlaganja
6. Stručno očitovanje tvrtke CPA d.o.o.

Osoba odgovorna za provođenje javne rasprave  
**PRIVREMENI PROČELNIK**





REPUBLIKA HRVATSKA  
SISAČKO – MOSLAVAČKA ŽUPANIJA  
GRAD PETRINJA  
UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO UREĐENJE,  
GRADITELJSTVO I ZAŠTITU OKOLIŠA

KLASA: 350-02/20-01/07  
URBROJ: 2176/06-07/12-21-71  
Petrinja, 30.09.2021. godine

Na temelju članka 99. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) i Obavijesti o utvrđivanju Prijedloga VI. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje objavljene u javnim sredstvima priopćavanja 03.09.2021. godine, održano je javno izlaganje za VI. Izmjene i dopune Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje, na koje je sastavljen sljedeći

**ZAPISNIK SA JAVNOG IZLAGANJA**

**O Prijedlogu VI. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje**

Javno izlaganje je održano u prostoriji vijećnice Grada Petrinje, 14.09.2021. godine, sa početkom u 14.00 sati. Izlaganju su nazočili: Neda Kaminski Kirš iz tvrtke CPA d.o.o., Zrinka Tadić iz tvrtke CPA d.o.o., Vlasta Vuglec iz Grada Petrinje, Valentina Šerbec, Margita Malnar i Domagoj Orlić iz Zavoda za prostorno uređenje SMŽ, Durdica Franić iz Hrvatskih voda d.o.o., Zdravko Hrenar – zainteresirani građanin, te Ivan Begić iz Grada Petrinje.

Izlaganje je po službenoj dužnosti otvorio privremeni pročelnik Upravnog odjela za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Ivan Begić, dipl. iur., pozdravivši prisutne te je nakon toga dao riječ voditeljicama javnog izlaganja Nedi Kaminski Kirš i Zrinski Tadić iz tvrtke CPA d.o.o. iz Zagreba, koje su zatim izložile prijedlog predmetnog plana:

Na temelju Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19), Gradsko vijeće Grada Petrinje je 26. ožujka 2020. godine donijelo Odluku o izradi VI. izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje (objava: "Službeni vjesnik", 15/20, 44/20, 70/20 - ispravak i 03/21).

U skladu sa člankom 4. Odluke o izradi, razlog izrade VI. izmjena i dopuna GUP-a grada Petrinje je ostvarivanje preduvjeta za realizaciju razvojnih projekata Grada Petrinje i zaprimljenih pojedinačnih inicijativa za koje je stručnom analizom utvrđena osnovanost pokretanja postupka za izmjene i dopune GUP-a Petrinje, te usklađenje GUP-a grada Petrinje prostornim planovima više razine.

Po provođenju zakonom predviđene procedure, te po prikupljanju propisanih suglasnosti i mišljenja, VI. izmjene i dopune GUP-a grada Petrinje usvaja Gradsko vijeće Grada Petrinje.

Temeljem programskih ciljeva koji su utvrđeni Odlukom o izradi, VI. izmjenama i dopunama GUP-a grada Petrinje izvršena je analiza pojedinih dijelova Plana, te su izvršene sljedeće izmjene i dopune:

- Određivanje uvjeta za gradnju gradskog bazena u Petrinji
- Preispitivanje potrebe gradnje planiranih cestovnih mostova preko Petrinjčice
- Planiranje sportsko - rekreacijskog centra na kčbr. 146, 147, 148 i 164
- Preispitivanje mogućnosti gradnje autokampa na kčbr. 125 k.o. Petrinja
- Preispitivanje mogućnosti prenamjene zelene površine na kčbr. 3190/1 i 3190/2 k.o. Petrinja u zonu mješovite, pretežito poslovne namjene (M2)
- Preispitivanje mogućnosti prenamjene dijela kčbr. 1668 k.o. Petrinja u zonu mješovite, pretežito poslovne namjene (M2)
- Preispitivanje mogućnosti prenamjene dijela kčbr. 2117 k.o. Petrinja u zonu mješovite, pretežito poslovne namjene (M2)
- Preispitivanje mogućnosti prenamjene kčbr. 6536, 6531/1 i 6537, k.o. Petrinja u građevinsko područje
- Preispitivanje mogućnosti osiguranja kolnog pristupa postojećim građevinama preko javnih i zaštitnih zelenih površina
- Određivanje uvjeta za rekonstrukciju građevina
- Formiranje gradskog trga na kčbr. 217/3 i dijelu kčbr. 4609 i 4611
- Uređenje parkirališta za potrebe gradskih groblja
- Povećanje broja etaža građevina u zonama sportsko rekreacijske namjene
- Uređenje novih gradskih parkova
- Prilaz na stražnji dio građevne čestice - na jednoj strani građevne čestice mora se osigurati nesmetan prilaz minimalne širine 3,0 m.
- Uskladenje sa VII. izmjenama i dopunama PPUG-a Grada Petrinje
- Prostorno - prometna građevinska studija planiranih cesta na području Petrinje
- planirane građevine iz projekta "Sustav zaštite od poplava karlovačko - sisačkog područja" na području obuhvata GUP-a grada Petrinje ugrađene u kartografski prikaz.
- Ograničenje postave baznih stanica mobilnih teleoperatera
- Mjere koje se odnose na otklanjanje posljedica katastrofe uzrokovane potresom
- stambeno zbrinjavanje na području Grada Petrinje
- gradnja nove zgrade I. osnovne škole na kčbr. 900 k.o. Petrinja
- rekonstrukcija zgrade Srednje škole Petrinja na kčbr. 693 k.o. Petrinja
- prenamjena kčbr. 792/2 k.o. Petrinja iz poslovne u proizvodnu namjenu
- prenamjena kčbr. 411/1 k.o. Petrinja u zonu mješovite, pretežno poslovne namjene
- obnova kulturnih dobara na području Grada Petrinje
- U GUP grada Petrinje ugrađeni su zahtjevi, podaci i planske smjernice javnopravnih tijela temeljem Zakona o prostornom uređenju

Nakon izlaganja, otvara se javna rasprava.

Zdravko Hrenar iznosi svoje primjedbe:

1. U plan nisu ugrađene karte ograničenja zbog potresa,
2. Čestica planiranog zahvata nove osnovne škole nije prikladna za školu već za trg,
3. Prijedlog obilaznice i samog prometa je loš i neostvariv,
4. Predlaže da se ograniči i smanji broj etaža kod buduće gradnje građevine posebno u centru grada.

Na primjedbe gospodina Hrenara, pročelnik Begić daje objašnjenja u toku javnog izlaganja, te za dio utvrđuje da nisu predmet ovih izmjena.

Kako više nije bilo primjedbi, prijedloga i sugestija na izloženi prijedlog plana privremeni pročelnik Begić, zatvara ovo izlaganje, zaključivši da su VI. Izmjene i dopune Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje prihvatljive u potpunosti.



Dovršeno: 15:10 sati.

Osoba zadužena za provođenje postupka:





REPUBLIKA HRVATSKA  
SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA  
2176/06 - GRAD PETRINJA

Prijmljeno:	14.09.2021
Klasifikacijska oznaka:	Org. jed.
Urudžbeni broj:	350-02/20-01/07
Prih. Vrij.	14.09.2021

JAVNA RASPRAVA O PRIJEDLOGU

VI. IZMJENE I DOPUNE GENERALNOG URBANISTIČKOG PLANA GRADA PETRINJE

U Petrinji, 14.09.2021 godine

R.br.	IME I PREZIME	NAZIV TVRTKE/USTANOVE Ili zainteresirani građanin	TELEFON	POTPIS
1.	IVAN BEGIĆ	GRAD PETRINJA		
2.	NEVA UMIKINFIĆ UVIĆ	CPA DDO		
3.	ZRINKA TADIĆ			
4.	MARETA MACNAK	Zavod za prostorno uređenje i arhitekturu Bijeljina		
5.	VALENTINA SERBEC	Zavod za prost. smj.		
6.	DOMAGOJ ORLIĆ			
7.	UJASIA VUGLEČ	GRAD PETRINJA		
8.	ZDRAVKO HRENČIĆ	GRADNINO		
9.	ĐURĐICA FRANIĆ	HRVATSKA VOJDE		
10.				



REPUBLIKA HRVATSKA  
**MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA**  
RAVNATELJSTVO CIVILNE ZAŠTITE  
PODRUČNI URED CIVILNE ZAŠTITE ZAGREB  
SLUŽBA CIVILNE ZAŠTITE SISAK

KLASA: 350-02/21-02/7  
URBROJ: 511-01-364-21-2  
Sisak, 10. rujna 2021.

GRAD PETRINJA  
UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO UREĐENJE,  
GRADITELJSTVO, ZAŠTITU OKOLIŠA  
I KULTURNU BAŠTINU  
I. Gundulića 2  
44250 Petrinja

**PREDMET: Suglasnost na VI. izmjene i dopune  
Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje,  
- dostavlja se**

**Veza:** KLASA:350-02/20-01/07, URBROJ:2176/06-07/12-21-64, od 03.09. 2021. godine

Poštovana/i,

Temeljem članka 101. stavak 1. Zakona o prostornom uređenju (N.N. broj: 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19), članka 12. stavak 1. alineja 21. Zakona o sustavu civilne zaštite (N.N. broj: 82/15, 118/18, 31/20 i 20/21), a na traženje Grada Petrinje, Upravnog odjela za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Služba civilne zaštite Sisak, daje:

### SUGLASNOST

o poštivanju zahtjeva zaštite od prirodnih i drugih nesreća u Prijedlogu VI. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje, izrađenog od strane „CPA d.o.o.“ iz Zagreba.

Suglasnost se izdaje radi usvajanja VI. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje.

S poštovanjem,



*pa* VODITELJ -e  
*Prpić*  
Željko Prpić, prof.





KLASA: 350-05/21-01/214  
URBROJ: 376-05-3-21-04  
Zagreb, 6. rujna 2021.

REPUBLIKA HRVATSKA  
SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA  
2176/06 - GRAD PETRINJA

Primljeno:	14-09-2021	
Klasifikacijska oznaka:	Org. jed.	
350-05/21-01/214	07	
Uredbeni broj:	Pril.	Vrij.
376-05-3-21-04	-	-

Republika Hrvatska  
Sisačko-Moslavačka županija  
Grad Petrinja  
Upravni odjel za financije, proračun i imovinu grada  
Odsjek za prostorno uređenje i zaštitu okoliša  
Ivana Gundulića 2  
44250 Petrinja

**PREDMET:** Grad Petrinja  
VI. IZMJENE I DOPUNE GENERALNOG URBANISTIČKOG PLANA  
GRADA PETRINJE  
-mišljenje u tijeku javne rasprave

**Veza:** Vaš dopis KLASA: 350-02/20-01/07, URBROJ: 2176/06-07/12-21-64, od 3. rujna 2021.

Poštovani,

Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti (dalje: HAKOM) zaprimila je dopis kojim tražite da vam izdamo mišljenje u tijeku javne rasprave na prijedlog VI. IZMJENE I DOPUNE GENERALNOG URBANISTIČKOG PLANA GRADA PETRINJE temeljem članka 25. stavka 3. Zakona o elektroničkim komunikacijama (NN br. 73/08, 90/11, 133/12, 80/13 i 71/14; dalje: ZEK) i u vezi s člankom 94. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19).

Uvidom u prijedlog GUP-a utvrđena je zapreka razvoju elektroničke komunikacijske infrastrukture te stoga HAKOM izdaje **negativno mišljenje** na prijedlog GUP-a u tijeku javne rasprave.

#### Obrazloženje

U predloženom GUP-u nisu usvojene smjernice koje je izdao HAKOM, KLASA: 350-05/21-01/214, URBROJ: 376-05-3-21-02, od 14. lipnja 2021. Također izrađivač PPU-a u članku 16.3. ovih izmjena navodi: „

Ograničenje postave baznih stanica mobilnih teleoperatera

Ivan Vilibor Sinčić, zastupnik u Europskom parlamentu podnio je inicijativu da se preispitaju mogućnosti ograničenja postave baznih stanica mobilnih teleoperatera u svrhu ograničenja izloženosti stanovništva, a posebno djece i mladih emisijama elektromagnetskih polja, te predlaže da se prilikom izrade prostorno planske dokumentacije propišu kriteriji za postavljanje baznih stanica na samostojećim stupovima i antenskim prihvatima na postojećim zgradama na način da se osigura da škole, vrtići, jaslice, domovi umirovljenika i zdravstvene ustanove budu što je moguće manje izložene, odnosno na dovoljno udaljenosti od baznih stanica. U skladu s navedenom inicijativom u

HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA ZA MREŽNE DJELATNOSTI

Robert Frangeša Mihanovića 9, 10110 Zagreb / OIB: 87950783661 / Tel: (01) 7007 007, Faks: (01) 7007 070 / www.hakom.hr



članku 157. Odredbi za provedbu GUP-a grada Petrinje stavak 6. alineja 2. propisuje da izgradnja baznih stanica nije dozvoljena na školama, dječjim vrtićima i sakralnim objektima, od kojih moraju biti udaljene najmanje 100 m.

U Republici Hrvatskoj (dalje: RH) mjere zaštite od elektromagnetskih polja propisuje Ministarstvo zdravstva Pravilnikom o zaštiti od elektromagnetskih polja (NN br. 146/14 i 31/19, dalje: Pravilnik Ministarstva zdravstva), a istima nije utvrđen parametar najmanje udaljenosti radijskih postaja od ostalih objekata u njihovoj okolini. Navedenim pravilnikom utvrđena su javna područja i područja povećane osjetljivosti za koja su propisane granične vrijednosti razina elektromagnetskih polja (dalje: EMP), kao i uvjeti koji moraju biti ispunjeni prilikom projektiranja, postavljanja i uporabe izvora EMP-a, odnosno baznih postaja. Sukladno Pravilniku Ministarstva zdravstva, vlasnici baznih postaja dužni su provesti prva i, svake druge kalendarske godine, periodička mjerenja izvora EMP-a u svrhu provjere usklađenosti bazne postaje s dopuštenim razinama EMP-a i o tome izvještavati Ministarstvo zdravstva.

Sama udaljenost izvora neionizirajućeg zračenja nije ključan parametar bitan za učinak na ljudsko tijelo, već je to ukupna razina EMP-a svih izvora na određenoj lokaciji, čija je granična vrijednost propisana Pravilnikom Ministarstva zdravstva i ne ovisi o vrsti tehnologije koja se koristi. Slijedom svega navedenog, smatramo kako propisivanjem minimalne sigurnosne udaljenosti od područja povećane osjetljivosti na kojoj se mogu postavljati izvori neionizirajućeg zračenja neće nužno povećati zaštitu zdravlja ljudi od elektromagnetskih polja radi izostavljanja ostalih parametara koji utječu na rasprostiranje elektromagnetskih valova u prostoru. Drugim riječima, u određenim slučajevima će na manjoj udaljenosti od izvora neionizirajućeg zračenja biti ustanovljene niže razine elektromagnetskih polja nego na većim udaljenostima. S obzirom da je u RH nadležno Ministarstvo zdravstva već propisalo mjere zaštite od elektromagnetskih polja svih neionizirajućih izvora, pa tako i baznih postaja operatora mreža pokretnih komunikacija, nije jasna svrha propisivanja dodatnih mjera u dokumentima prostornog uređenja.

Predmetni tekst iz članka 16.3. potrebno je zamijeniti sa tekstom iz Uredbe o mjerilima razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme (NN br. 131/12 i 92/15): „Novu elektroničku komunikacijsku infrastrukturu za pružanje komunikacijskih usluga putem elektromagnetskih valova, bez korištenja vodova, planira se postaviti baznih stanica i njihovih antenskih sustava na antenskim prihvratima na izgrađenim građevinama i rešetkastim i/ili jednocjevnim stupovima bez detaljnog definiranja lokacija, vodeći računa o mogućnosti pokrivanja tih područja radijskim signalom koji će se emitirati radijskim sustavima smještenim na te antenske prihvate (zgrade i/ili stupove) uz načelo zajedničkog korištenja od strane svih operatora - koncesionara, gdje god je to moguće. Osim onih označenih na grafičkim prikazima bazne stanice na krovnim prihvratima mogu se graditi na drugim lokacijama.“

HAKOM naglašava naslovu da je obavezan pribaviti pozitivno prethodno mišljenje HAKOM-a kojim se potvrđuje da se dokumentom prostornog uređenja uređuje gradnja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme u skladu sa člankom 25. stavkom 2. ZEK-a i pravilnicima iz članka 24. stavak 9. ZEK-a.





Navedeno predstavlja uvjet za dobivanje pozitivnog mišljenja na prijedlog predmetnog plana. Podsjećamo vas da je donošenje prostornog plana, bez pozitivnog mišljenja HAKOM-a na prijedlog plana, protivno odredbama ZEK-a te predstavlja tešku povredu zakona po članku 119, stavak 1. točka 4.

S poštovanjem,

HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA  
ZA ENERGETIKU  
ZA ENERGETIČNE DJELATNOSTI  
Roberto Frangeša Mihanovića  
4 Z A G R E B  
mr.sc. Miran Gosta



Dostaviti:

1. Naslovu preporučeno





**ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE  
SISAČKO - MOSLAVAČKE ŽUPANIJE**

Trg bana J. Jelačića 6, 44 000 Sisak,  
tel. 044/ 521- 008; www.zpusmz.hr

KLASA: 350-02/20-02/04  
URBROJ: 2176-117-03-21-8  
Sisak 16.09.2021.

**GRAD PETRINJA  
UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO UREĐENJE,  
GRADITELJSTVO I ZAŠTITU OKOLIŠA  
Ulica braće Hanžek, 44250 Petrinja**

**Predmet: VI. izmjene i dopune  
Generalnog urbanističkog plana uređenja Grada Petrinje  
- očitovanje u javnoj raspravi**

Veza:KLASA: 350-02/20-01/07, URBROJ:2176/06-07/12-21-64 od 3.09.2021. god.

Temeljem uvida u prijedlog VI. izmjene i dopune Generalnog urbanističkog plana uređenja Grada Petrinje dostavljamo sljedeće primjedbe:

1. U članku 20. Odredbi ne treba pisati broj službenog vjesnika u kojem je objavljen UPU.
2. Člankom 16. ukinuta je lokalna pruga od Petrinje prema Karlovcu, što nije u skladu s Prostornim planom Sisačko-moslavačke županije, niti sa Strategijom prostornog razvoja Republike Hrvatske.
3. Člankom 13. Odredbi izmjena i dopuna Plana predviđeno je da treba osigurati „funkcionalni prilaz na stražnji dio građevne čestice“. Kako bi odredba bila jasna za provođenje smatramo da treba napisati: „funkcionalni prilaz na stražnji dio građevne čestice u skladu s posebnim uvjetima javnopravnih tijela“.

Za sva pojašnjenja stojimo na raspolaganju.

S poštovanjem,

**RAVNOATELJ:**  
SISAK  
**Domagoj Orlić, dipl. ing. prom.**

Dostaviti:

1. Naslov
2. Pismohrana,ovdje



Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o.  
Sektor za razvoj, priključenja, izgradnju i  
upravljanje imovinom

Kupska 4, 10000 Zagreb, Hrvatska  
Telefon +385 1 4545 111 +385 1 4545 652  
Telefaks +385 1 4545 277  
Pošta 10001 Zagreb • Servis

REPUBLIKA HRVATSKA  
SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA  
2176/06 - GRAD PETRINJA

Prilježeno:	20-09-2021		
Klasifikacijska oznaka:	Org. jed.	07	
07	07	07	
Prođbeni broj:	Pril.	Vrij.	
0-0-61	-	-	

REPUBLIKA HRVATSKA  
SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA  
GRAD PETRINJA  
Upravni odjel za prostorno uređenje,  
graditeljstvo i zaštitu okoliša

Ivana Gundulića 2  
44 250 Petrinja

Klasa 700/21-17/54

DATUM: 09. rujna 2021.

Ur. broj 3-200-002-01/IV-21-02

PREDMET: VI. Izmjene i dopune Generalnog urbanističkog plana Grada Petrinje  
-mišljenje na prijedlog plana

Poštovani,

U skladu s Vašim zahtjevom Klasa: 350-02/20-01/07, Urbroj: 2176/06-07/12-21-64, zaprimljenog dana 06.09.2021. godine, zatražili ste dostavu mišljenja za prijedlog Generalnog urbanističkog plana Grada Petrinje. Navedeno očitovanje traži se sukladno odredbama Zakona o prostornom uređenju, a temeljem uvida u prijedlog plana prikazanog na mrežnoj stranici Grada Petrinje, prikazanog tekstualnog dijela prijedloga GUP-a Grada Petrinje (tekstualni dio Plana – odredbe za provođenje – obavezni prilozi – obrazloženja), te uvidom u kartografske prikaze predloženog plana. Nakon obavljenog pregleda stručne dokumentacije i prikupljenih saznanja o stvarnom stanju u prostoru Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o., u sklopu svojih nadležnosti, donosi slijedeće

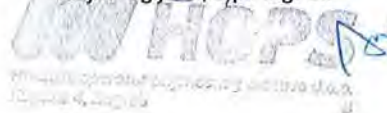
## MIŠLJENJE

Nakon obavljenog pregleda dostavljenih kartografskih prikaza prijedloga Generalnog urbanističkog plana Grada Petrinje, pregleda tekstualnog i grafičkog dijela nacrtu prijedloga Plana, potvrđuje se da su u razmatranom prostoru za kojega je pokrenut postupak, uvažene sve odrednice Hrvatskog operatora prijenosnog sustava d.o.o., a koje su prikazane u prostorno – planskom dokumentu višega reda, a koji su bili definirani u prethodno ostvarenim dogovorima i dostavljenom očitovanju HOPS-a Klasa: 700/20-07/357, Ur. Broj: 3-200-002-01/IV-20-02 od dana 18. svibnja 2020. godine.

S poštovanjem,

Direktor Sektora za razvoj, priključenja,  
izgradnju i upravljanje imovinom

Rajko Uglješa, dipl. ing. el.



UPRAVA DRUŠTVA • Predsjednik Uprave Tomislav Plavšić • Članovi Dejan Liović • Zlatko Visković

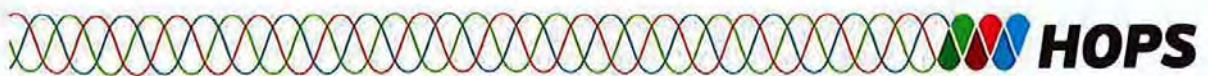
IBAN HR97 2340 0091 1101 7745 1 • Privredna banka Zagreb • OIB 13148821633  
Trgovački sud u Zagrebu • MBS 080517105 •  
Temeljni kapital u iznosu 4.948.627.300,00 HRK  
uplaćen u cijelosti u novcu, stvarima i pravima  
[www.hops.hr](http://www.hops.hr)



Preslik: - Arhiva

Na znanje putem interne e-aplikacije:

1. Sektor za razvoj, priključenje, izgradnju i upravljanje imovinom, Ured direktora
2. Odjel za prostorno planiranje i izdavanje posebnih uvjeta
3. Prijenosno područje Zagreb, Ured direktora
4. Prijenosno područje Zagreb, Služba za upravljanje
5. Prijenosno područje Zagreb, Odjel za nadzemne i kabelske vodove





Zvonimir Martinović  
Petrinja  
Petrinja, 8.9.2021.

REPUBLIKA HRVATSKA  
SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA  
2176/06 - GRAD PETRINJA

Prilijeno: 08-09-2021		
Klasifikacijska oznaka:	Org. jed.	
350-02/20-07	07	
Uredbeni broj:	Pril.	Vrij.
15-21-		-

UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO  
UREĐENJE, GRAĐEVINARSTVO  
I ZAŠTITU OKOLIŠA GRADA PETRINJE

**Predmet: Primjedbe na Prijedlog VI. izmjene i dopune Generalnog urbanističkog plana Grada Petrinje**

Temeljem objave u Večernjem listu od 3.9.2021. godine – veza: Klasa: 350-02/20-01/07, URBROJ: 2176/06-07/12-21-62, Petrinja, 3.9.2021.

Uvidom u Prijedlog VI. izmjene i dopune Generalnog urbanističkog plana Grada Petrinje ponovno nije predviđena nova ulica koja je bila u planu od 1983. godine, iz nepoznatih razloga je izostavljena u ovom Prijedlogu.

Za gradnju kuće imam sve potrebne dozvole i legalizaciju, gdje je uvjet bila i ulica, ali do danas nije ništa napravljeno.

Kako sam godinama slao dopise za izgradnju ulice kao i popis vlasnika parcela koji imaju kuće na toj lokaciji, kao i zadnji odgovor bivšeg gradonačelnika Darinka Dumbovića, koji je stavio prijedlog u Plan za 2019. godinu, ali od toga do danas nije bilo ništa.

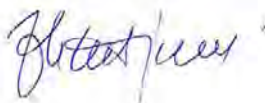
Dato je i pozitivno mišljenje Mjesne zajednice za izgradnjom ove ulice.

Stoga na osnovu priložene dokumentacije i zamolbi od 1999. godine tražim da se u Plan uvrsti i izgradnja ove ulice na lokaciji između ulica Ivana Ribara i Ljudevita Gaja sa odvojcima kako je to ucrtano u Planu iz 1986. godine.

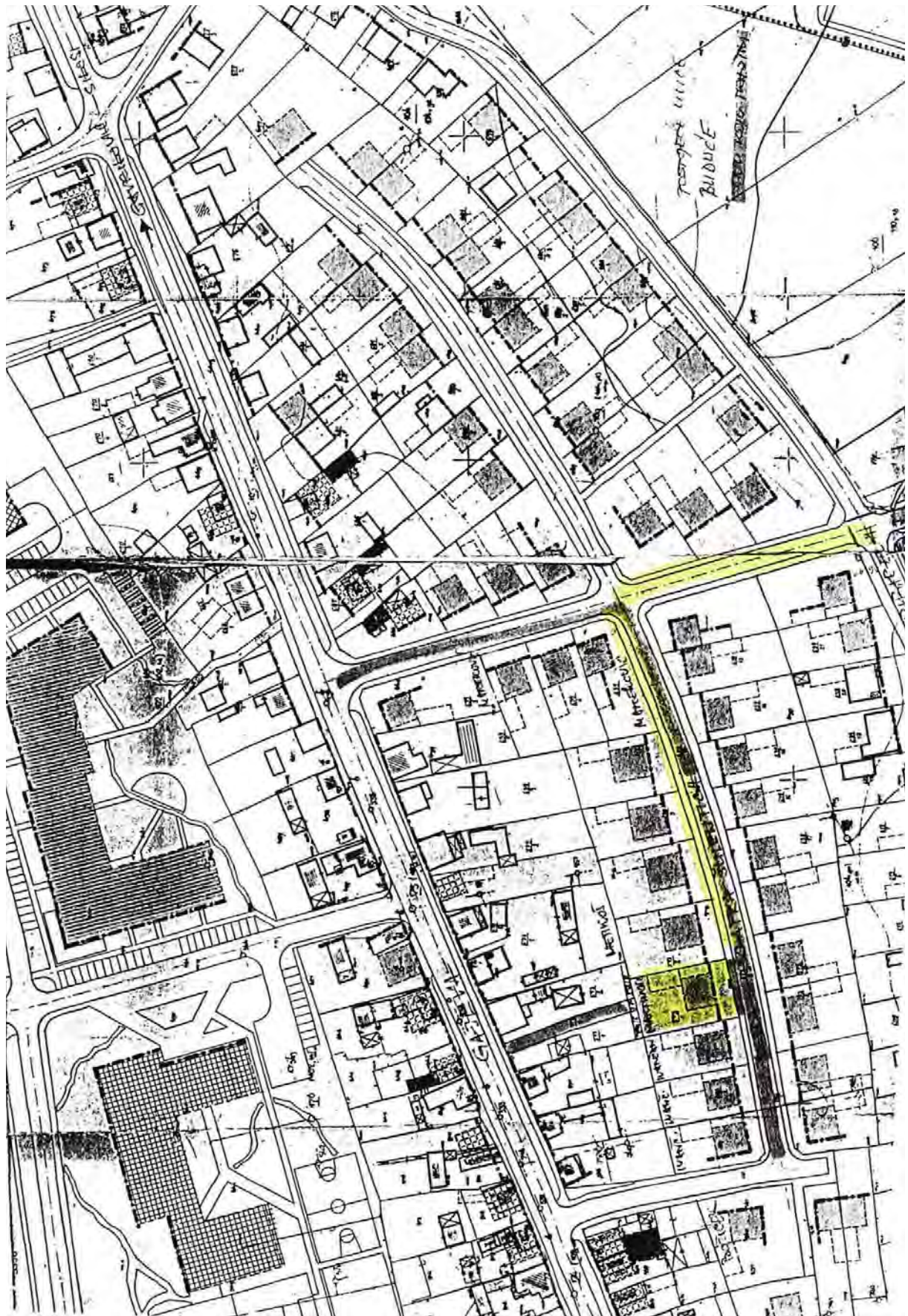
Prilog:

1. Plan ulica iz 1986. g.
2. Popis vlasnika parcela i kuća iz 2018. g.
3. Odgovor bivšeg gradonačelnika Darinka Dumbovića iz 2018. g.
4. Odgovor tadašnje pročelnice Upravnog odjela Mire Vitković Mačković iz 1999.

Podnositelj primjedbe na plan  
Zvonimir Martinović







IGOR ŠKOLNEKOVIĆ

44 250 Petrinja

Petrinja, 9.9.2021. godine

REPUBLIKA HRVATSKA  
OPĆINA PETRINJA  
2176/06 - GRAD PETRINJA

Primljeno: 10-09-2021		
Klasifikacijska oznaka:	Org. jed.	
350-02 M-01	02	03
Prilozni broj:	Pril.	Vrij.
15-21-1	-	-

Grad Petrinja  
Gradonačelnik  
Upravni odjel za prostorno uređenje,  
graditeljstvo, zaštitu okoliša i kulturne baštine  
Ivana Gundulića 2  
44250 Petrinja

PREDMET: Primjedbe na prijedlog izmjena i dopuna GUP-a  
- traži se

Molim da se u izmjene i dopune prostornog plana uvrsti izmjena u prostoru „Kolonija“  
ispod stambenih zgrada, u obuhvatu k.č.br. 1171/1 k.o. Petrinja iz M1 u Z1.



Igor Školneković



ANTO VUČAK

REPUBLIKA HRVATSKA  
SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA  
2176/06 - GRAD PETRINJA

Primljeno:	10-09-2021
Šifra prijavitelja:	350-02
Šifra prijave:	U-01/03
Org. jed.	07
15-01-1	
Vrij.	

GRAD PETRINJA  
UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO UREĐENJE,  
GRADITELJSTVO I ZAŠTITU OKOLIŠA

**PREDMET:** Izmjene GUP-a grada Petrinje

Poštovani,

obzirom da je u tijeku javna rasprava glede izmjene i dopuna GUP-a Grada Petrinje ovim putem dajem prijedlog da se k. č. br. 3190/1 i 3190/2 k.o. Petrinja uvrste u građevinsko područje grada Petrinje.

Na planiranim česticama koje su u mojemu vlasništvu gradio bi stambenu građevinu. Obiteljska kuća u kojoj sam živio na adresi Gajeva 20 Petrinja je uništena u razornom potresu od 29.12.2020. godine te je u potpunosti neuporabljiva i u njoj nije moguće više stanovati. Predviđena je za rušenje.

Navedene čestice su obrasla šikara te se ne upotrebljavaju u bilo kakvu svrhu.

S poštovanjem,

U Petrinji, 10.09.2021. godine



Anto Vučak





M. Dujnića 25, Petrinja

KLASA:601-02/21-01/19  
URBROJ:2176-69-01-20-1  
Petrinja, 13.09.2021.

REPUBLIKA HRVATSKA  
SISAČKO-MESEŠKI ŽUPANIJA  
2176/06 - GRAD PETRINJA

Primljeno:	13-09-2021		
Klasifikacijska oznaka:	Org. jed.		
350-OL/U-99	04	07	
Uredžbeni broj:	Pril.	Vrij.	
W76-69-01-1	-	-	

GRAD PETRINJA  
Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo  
i zaštitu okoliša  
Braće Hanžek 19  
44 250 Petrinja

PREDMET: Prijedlog o izmjeni GUP-a grada Petrinje  
- dostavlja se;

Poštovani,

Dječji vrtić Petrinjčica, predlaže u svezi VI. izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje da se vlasništvo Dječjeg vrtića Petrinjčica u ulici Braće Hanžek 10, preimenuje iz društvenog u vlasništvo Dječjeg vrtića Petrinjčica.

S poštovanjem,

Ravnateljica:  
Nataša Vidović, mag.praesc.educ

*Nataša Vidović*





REPUBLIKA HRVATSKA  
I. OSNOVNA ŠKOLA PETRINJA  
I. GUNDULIĆA 5, PETRINJA  
KLASA: 350-01/21-01/01  
URBROJ: 2176-25-01-21-2

REPUBLIKA HRVATSKA  
SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA  
2176/06 - GRAD PETRINJA

Prilježeno: 15-09-2021		
Klasifikacijska oznaka:	Org. jed.	
350-01/21-01/01	01	
Uredbena oznaka:	Pril.	Vrij.
176-25-01-2		

Petrinja, 14. rujna 2021.

GRAD PETRINJA  
Upravni odjel za prostorno uređenje,  
graditeljstvo i zaštitu okoliša  
I. Gundulića 2, Petrinja

**PREDMET: Zahtjev za izmjenu Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje**  
- dopuna zahtjeva, dostavlja se

I. osnovna škola Petrinja podnosi zahtjev za izmjenu Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje s prijedlogom da se katastarske čestice 2008 (D500, 1037), 2009 (D500), 2010 (497, 498, 499, D 1035/1) i 2015 ( D 1035/1) k.o. Petrinja koja ima gospodarsko-poslovnu namjenu (K) prenamjenu u javnu i društvenu namjenu (D) na kojoj bi bilo moguće graditi novu školsku zgradu s kuhinjom i blagovaonicom, sportskom dvoranom, vanjskim igralištem i parkirnim mjestima sukladno Državnom pedagoškom standardu osnovnoškolskog sustava odgoja i obrazovanja („Narodne novine“ br. 63/08 i 90/10.) kojim su utvrđeni minimalni infrastrukturni, financijski i kadrovski uvjeti za ostvarivanje i razvoj djelatnosti i podjednaki uvjeti za ujednačeni razvoj osnovnog školstva na čitavom području Republike Hrvatske.

Zgrada I. osnovne škole Petrinja na adresi I. Gundulića 5, Petrinja, k.č. br. 1995 (548) teško je stradala u potresu 29. prosinca 2021. godine i proglašena je neuporabljivom zbog oštećenja. Zgrada je zaštićeno kulturno dobro, koja po pedagoškim standardima ne odgovara potrebama suvremenog nastavnog procesa, ne posjeduje vlastitu sportsku dvoranu i nalazi se na čestici koja je maksimalno izgrađena.

U dogovoru s Osnivačem, razmotrit će se buduća namjena zgrade, koja bi po našem mišljenju i dalje trebala služiti u javne i društvene svrhe.

Sisačko-moslavačka županija podnijela je zahtjev za darovanje gore navedenih predmetnih čestica Ministarstvu prostornog uređenja graditeljstva i državne imovine radi izgradnje nove školske zgrade na drugoj lokaciji, odnosno na zemljištu koje obuhvaća k.č.br. 2008, 2009, 2010 i 2015, k.o. Petrinja (bivša Gavrilovićeva tvornica) koja je u vlasništvu Republike Hrvatske.

Uz zahtjev dostavljamo katastarske planove i izvatke iz zemljišne knjige.

S poštovanjem,

Ravnatelj  
Robert Groza, prof.  




Prilog:

- izvod iz katastarskog plana za k.č. br. 2008, 2009, 2010 i 2015, k.o. Petrinja
- izvod iz katastarskog plana za k.č. br. 1995, k.o. Petrinja
- izvadak iz zemljišne knjige zk uložak: 10470 (k.č. br. 500, 1037) k.o. Petrinja
- izvadak iz zemljišne knjige zk uložak: 10311(k.č. br. 497, 498, 499) k.o. Petrinja
- izvadak iz zemljišne knjige zk uložak: 2431(k.č. br. 1035/1) k.o. Petrinja
- izvadak iz zemljišne knjige zk uložak: 2586 (k.č.br. 548) k.o. Petrinja



REPUBLIKA HRVATSKA  
SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA  
GRAD PETRINJA  
UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO UREĐENJE,  
GRADITELJSTVO I ZAŠTITU OKOLIŠA

REPUBLIKA HRVATSKA  
SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA  
2178/06 - GRAD PETRINJA

Primljeno:	17-09-2021		
Šifra projekta:	Opć. jed.		
350-02 / 11-01	08	07	
Uredbeni broj:	Pril.	Vrij.	
176/06-07 / 1-4-1	-	-	

Petrinja 17.09.2021. godine

GRAD PETRINJA  
-ovdje-

**Predmet : primjedbe i prijedlozi na prijedlog VI. izmjena GUP-a grada Petrinje i VII. Izmjena PPUG-a Grada Petrinje**

Poštovani,

uvidom u prijedloge gore navedenih planova dajemo sljedeće primjedbe i prijedloge:

1. Obzirom da se u smislu čl. 79. Zakona o prostornom uređenju, kako postoji dostupna osnovna infrastruktura, gospodarska zona „Podrušincec“ ne smatra neuređenim djelom građevinskog područja Predlažemo brisanje odredbi o izradi Urbanističkog plana uređenja gospodarske zone „Podrušincec“ u Maloj Gorici (UPU-15)
2. Grad Petrinja se uslijed potresa suočava sa nedostatkom poslovnih prostora i velikim smanjenjem gospodarske aktivnosti. Promjenom namjene prostora stvorili bi se preduvjeti za gospodarski oporavak i povećanje broja radnih mjesta. Predlažemo promjenu namjene čestica 1664, 1665/1 i 1665/2 k.o. Petrinja u gospodarsku namjenu – poslovnu kako bi se omogućila barem djelomično revitalizacija gospodarskog poslovanja
3. Predlažemo uvrstiti podatke Studije o seizmički induciranim efektima Petrinjske potresne serije 2020-2021 izradene od Rudarsko-geološko-naftnog fakulteta sveučilišta u Zagrebu sukladno uputi Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine od 10. rujna 2021. godine, objavljene na web stranicama Ministarstva
4. Predlažemo uvrstiti česticu 2906 k.o. Petrinja u područje mješovite namjene – pretežito stambene za gradnju višestambenih zgrada bez poslovnih prostora u prizemlju a u svrhu stambenog zbrinjavanja stanovništva na potresom pogođenom području.

PRIVREMENI PROČELNIK

Ivan Bégic, dipl. iur.



SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA  
GRAD PETRINJA  
Upravni odjel za prostorno uređenje,  
graditeljstvo i zaštitu okoliša

REPUBLIKA HRVATSKA  
SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA  
217000 - GRAD PETRINJA

Prijava: 17-09-2021	
350-02 / 21-07 / 06	07
178 / 06-07-21-1	-

Primjedbe na prijedlog izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje

- u članku 24. stavku 6. umjesto „Površina parkirališta može biti ...“ trebalo bi biti „Površina parkirališta mora biti ...“ – parkiralište se izvodi u sklopu zaštitne zelene površine pa ne bi trebalo biti npr. asfaltirano; zaštitna zelena površina kod groblja sv. Trojstva nije velika pa je nejasno iz odredbe koliko velika može biti površina parkirališta
- u poglavlju 5. Uvjeti i način gradnje stambenih građevina definirati pojam „krovne kućice“ – zbog krovnih kućica često mijenjamo etažnost građevine iz potkrovlja u kat pa u odredbama odrediti što se smatra krovnom kućicom, a da ne utječe na etažnost građevine
- u članku 59. stavku 7. i članku 77. stavku 3. je nejasno što se misli pod „funkcionalnim prilazom na stražnji dio građevne čestice“
- u članku 62. stavku 4. ispraviti površinu nadstrešnice u 20 m<sup>2</sup> sukladno članku 2. stavku 1. podstavku 1.c) Pravilnika o jednostavnim i drugim građevinama i radovima („Narodne novine“, broj: 112/17,34/18, 36/19, 98/19 i 31/20)
- uskladiti članak 67. stavke 6. i 7. sa člankom 40. stavkom 1. Prostornog plana uređenja Grada Petrinje – na malim parcelama je često nemoguće smjestiti septičku jamu u skladu s odredbom članka 67. stavka 7.
- u članku 71. stavku 2. dozvoliti i manji nagib krovne plohe od 30° – novi građevni materijali su predviđeni i za krovne plohe manjih nagiba
- u članku 155. stavku 1. brisati Dataljni plan uređenja „Centar 1“ („Službeni vjesnik“, broj: 43/07 i 20/08), koji plan je nevažeći
- s obzirom da je rekonstrukcija građevine i dogradnja i nadogradnja te prenamjena, ne može se bez pisane suglasnosti susjeda dozvoliti rekonstrukcija građevine, koja se odnosi na dogradnju, nadogradnju i/ili prenamjenu, na manjoj udaljenosti od susjednih međa od propisane – s navedenim uskladiti odredbu članka 161. stavka 3.

Đurđica Brkić i Rada Jajčinović

**Predlaže sljedeće:**

1.

Stvaranje uvjeta za planiranje a kasnije i izgradnju nove ulice ispod ulice Ivana Gundulića a paralelno s rijekom Petrinjčicom, točno po starom kortu Petrinjčice kat. čest. 2119/1 i 2119/2. Ulica bi se spajala s ulicom Mije Srnaka a postoji mogućnost da se spoji i s ulicom Matije Gupca . Sama ulica bi dala novi izgled grad a također veliki dio građevinskog zemljišta M2 kat čest. 2079,2080,2077,2121/1 itd imalo neposredni izlaz na javnu površinu. Također se može napraviti spojna cesta s Gundulićevom kako i se ista rasteretila.

2.

Kat. čest 96,97 i 100 koje se nalaze neposrednoj blizini kupe a nisu dovoljno velike za poljoprivredne aktivnosti te je samo područje plavno. Predlažemo da se to zemljište proglasi građevinsko s namjerom podizanja terena u visini nasipa i ceste. Samim time bi stvorili uvjete za gradnju pješačke staze Brest- Petrinja a riješili bi stalni problem trajnog deponiranja zemlje od iskopa na aglomeraciji. Kasnije bi zemljište bilo atraktivno turističkim investitorima.

3.

Zemljište u ulici 6. Kolovoza kat.čest. 2754 proglasi građevinsko M1 , kako je zemljište nedavno nivelirano sa samom ulicom 6. Kolovoza te su stvoreni svi uvjeti da to zemljište postane građevinsko. Zemljište je u vlasništvu katoličke župe koja bi predmetno zemljište prodala ili darovala gradu za izgradnju dječjeg igrališta.

4.

Kako je nedavno sagrađena pravoslavna crkva replika dalmatinskih crkvi iz 8 stoljeća predlažemo da se kat.čest. 1881/2 stavi u D kao društvena namjena.

U Petrinji 16.rujana 2021.

Predsjednik društva obrtnika  
Danijel Jagić



REPUBLIKA HRVATSKA  
SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA  
2176/06 - GRAD PETRINJA

Primljeno: 17-09-2021	
Klasifikacija/kategorija	Org. jed.
350-02/2-01/05	07
Društveni broj:	Pril. Vrš.
15-20-0	4 -

GUP

SILVIJA POPOVIĆ

PETRINJA 44250

REPUBLICA HRVATSKA  
SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA  
2176/06 - GRAD PETRINJA

Primljeno: 20-09-2021		
klasifikacijska oznaka:	Org. jed.	
350-02/1-01	09	07
Uredžbeni broj:	Pril.	Vrij.
15-11-1	-	-

GRAD PETRINJA

UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO UREĐENJE, GRADITELJSTVO I ZAŠTITU OKOLIŠA

BRAĆE HANŽEK 19

PETRINJA 44250

U Petrinji, 17.09.2021.godine

Predmet: Primjedbe, sugestije i prijedlozi - Silvija Popović

(Predmet dostavljam u osobno ime, u ulozi građanke grada Petrinje)

Poštovani,

Obraćam Vam se u nadi da će te moje primjedbe, prijedloge te sugestije prihvatiti.

Iznosim 2 primjedbe, 1 prijedlog te 1 sugestiju te Vas molim da se one u potpunosti, bez skraćivanja teksta, prenesu u zapisnik.

1. **PRIMJEDBA** - Prometna infrastruktura

Primjedba : Formiranje glavne mjesne ceste na katastarskim česticama : 4139, dijelom 4138, dijelom 4137, dijelom 4135 bez prethodne brige o stajaćoj vodi rijeke Petrinjčice na čestici 4139.

Obrazloženje primjedbe:

Planirana glavna mjesna cesta prolazila bi česticom 4139, na kojoj se već desetljećima ne brine o sanaciji stajaće vode rijeke Petrinjčice. Dio čestice 4139 uz sam nasip rijeke Petrinjčice, izrazito je



močvaran te Vam upućujem primjedbu da je potrebno dubinsko i trajno rješavanje problema otjecanja vode, prije izgradnje glavne mjesne ceste. Razlog zabrinutosti i apeliranja na ovaj problem jest dugogodišnja ne briga spomenutog dijela a potencijalna izgradnja glavne mjesne ceste bez prethodne rješene otjecanja stajaće vode mogla bi ugroziti obiteljske kuća u blizini te pridonijeti odronu nasipa Petrinjčiceu slučaju poplava.

## 2. PRIJEDLOG - Prometna infrastruktura

Prijedlog : Prenamjena nerazvrstane ceste 15001, katastarska čestica 4662 (posjedovni list 1064, udio vl.1/1 Grad Petrinja- javno dobro u općoj uporabi – nerazvrstane ceste) u glavnu mjesnu cestu te žurna sanacija iste.

Obrazloženje prijedloga :

Spomenuta nerazvrstana cesta, svojom izdržljivošću, sadašnjim stanjem te širinom, nije adekvatna za nesmetano prometovanje vozila u dva smjera : bolničkih vozila, osobnih vozila te teretnih vozila potrebnih za sanaciju prostora oko bolnice (radni strojevi, šleperi). Cesta je uska sa neodržavanim raslinjem pored koje je močvarno na većinskom dijelu. Budući da se očekuje povećan promet, radi sanacije bolnice oštećene potresom predlažem da se (nakon usvajanja promjene naziva i namjene iz – nerazvrstana cesta u glavnu mjesnu cestu) krene u žurnu sanaciju ceste od mosta na Petrinjčici a završno s prilazom na parkiralište bolnice dr. Ivo Pedišić.

Budući da je ovo jedina cesta koja vodi do bolnice predlažem da se proširenje i ojačanje izvrši prije zimskih uvjeta, kako eventualna nova oštećenja (uz potresne rizike) ne bi pridonijela mogućem odronu nasipa te izlivanju rijeke Petrinjčice u slučaju većih poplava a tako ugrozilo stanovnike okolnih naselja te osoblje i pacijente u bolnici .

## 3. PRIMJEDBA - FORMIRANJE GRADSKOG TRGA /Projekt uređenja Trga Petra Preradovića 217/3

Primjedba : Formiranje gradskog trga -Projekt uređenja Trga Petra Preradovića 217/3 na mjestu gdje već desetjećima trgovci prodaju svoje proizvode, uskraćivanje mogućnosti parkiranja te nepotrební utrošak finansijskih sredstava obzirom na gubitke nastale potresom.

Obrazloženje primjedbe :

Smatram da planirani gradski trg Petra Preradovića, narušava autentičnost prostora oko Glavne tržnice u Petrinji budući da je glavni gradski park u neposrednoj blizini a sadrži gotovo sve elemente koji se navode u projektu trga Petra Preradovića. Solarne klupe, koje se jedine navode kao razlika- moguće je postaviti u glavnom gradskom parku bez narušavanja izgleda istog i tako uštediti ogromne finansijske iznose.



Nadalje, prometni čvorovi koji se stvaraju oko tržnice, unatoč dodatno uređenom parkingu kod Hrvatskog doma kulutre nisu dostatni za propisno parkiranje svih osobnih i dostavnih vozila.

Obzirom da postoje prioritnije financijske potrebe, smatram da je izgradnja još jednog parka, posebno na tako maloj udaljenosti od glavnog parka, uz nedostatak parkirnih mjesta u gradu Petrinji, te onemogućavanje nastavka rada trgovaca - neprihvatljivo. Formiranje gradskih parkova treba planirati i u dijelovima Petrinje koja nemaju niti jedan park u svojoj blizini.

### **3.SUGESTIJA – Obnova glavnog gradskog trga: pripremne radnje – uvažavanje javnog mjenja**

Sugeriram da Grad Petrinja prikupi 2 različite projektne ideje za uređenje i oformljavanje glavnog trga u Petrinji čiji je sada izgled potpuno promjenjen radi uklanjanja bivše robne kuće Petrinjke, te oštećenja svih drugih okolnih objekata.

Prije same izrade, predlažem da se napravi istraživanje javnog mjenja kroz suradnju civilnog društva, udruga, udruga branitelja, građanskih inicijativa, poduzetničkih udruga putem upitnika – „Kakav trg želiš ?“.U upitniku je potrebno ostaviti prostora da se pojedinci izraze ne samo zaokruživanjem ponuđenih odgovora, već i predviđanjem rubrika : ostalo, komentari, prijedlozi.

Nakon prikupljanja mišljenja što većeg broja građana, a na temelju prikupljenih informacija trebalo bi izraditi 2 različite projektne ideje i prezentirati ih javno na javnoj tribini u organizaciji Grada. Također, trebalo bi uzeti u obzir sve one građane koji potencijalno izrade svoju projektnu ideju – da ju predstave te omogućiti glasanje za istu.

Nakon prezentacije projektne ideje, prisutni građani bi glasali i tako bi se odradile sve pripremne radnje za glavni idejni projekt.

Lijep pozdrav,

SILVIJA POPOVIĆ





CPA  
CENTAR ZA PROSTORNO UREĐENJE  
I ARHITEKTURU d.o.o.

VI. IZMJENE I DOPUNE GENERALNOG URBANISTIČKOG PLANA GRADA PETRINJE

STRUČNO OČITOVANJE NA MIŠLJENJA, PRIJEDLOGE I PRIMJEDBE KOJE SU DALI SUDIONICI U JAVNOJ RASPRAVI

redni broj	podnositelj	zaprimito (datum)	sažetak	odgovor
MIŠLJENJA, PRIJEDLOZI I PRIMJEDBE NADLEŽNIH JAVNOPRAVNIH TIJELA				
1.	MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA, RAVNATELJSTVO CIVILNE ZAŠTITE Područni ured civilne zaštite Zagreb, Služba civilne zaštite Sisak Ulica Ivana Kukuljevića Sakcinskog 26, 44000 SISAK (Klasa: 350-02/21-02/7, urbroj: 511-01-364-21-2 od 10. rujna 2021.)	14.09.2021.	Daju suglasnost o poštivanju zahtjeva zaštite od prirodnih i drugih nesreća u Prijedlogu VI. izmjena i dopuna GUP-a grada Petrinje.	NIJE POTREBNO PRIHVAĆATI
2.	HAKOM - HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA ZA MREŽNE DIELATNOSTI Ulica Roberta Frangješa Mihanovića 9, 10110 ZAGREB (Klasa: 350-05/21-01/214, urbroj: 376-05-3-21-04 od 06. rujna 2021.)	14.09.2021.	Navode da u Prijedlogu VII. izmjena i dopuna PPUG-a Petrinje nisu usvojene planske smjernice HAKOM-a. Slijedom inicijative koju je podnio Ivan Vilbor Sincić u članku 114. Odredbi za provedbu GUP-a grada Petrinje stavak 6. alineja 2. propisuje da izgradnja baznih stanica nije dozvoljena na školama, dječjim vrtićima i sakralnim objektima, od kojih moraju biti udaljene najmanje 100 m što nije u skladu s mjerama zaštite od elektromagnetskih polja koje propisuje Ministarstvo zdravstva Pravilnikom o zaštiti od elektromagnetskih polja (NN 146/14 i 31/19). Navedenim pravilnikom nije utvrđen parametar najmanje udaljenosti radijskih postaja od ostalih objekata u njihovoj okolini već su utvrđena područja povećane osjetljivosti za koja su propisane granične vrijednosti razina elektromagnetskih polja (EMP), kao i uvjeti koji moraju biti ispunjeni prilikom projektiranja, postavljanja i uporabe izvora EMP-a, odnosno baznih postaja.	PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA U članku 114. Odredbi za provedbu PPUG-a Petrinje u stavku 15. alineja 2. je brisana. Tekst u točki 16.3. Obrazloženja zamijenjen je predložanim tekstom u skladu s Uredbom o mjerilima razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme (NN 131/12, 92/15 i 10/21).

**VI. IZMJENE I DOPUNE GENERALNOG URBANISTIČKOG PLANA GRADA PETRINJE  
- PRILOZI PLANA -**

VI. IZMJENE I DOPUNE GENERALNOG URBANISTIČKOG PLANA GRADA PETRINJE  
stručno očitovanje na mišljenje, prijedloge i primjedbe koje su dali sudionici u javnoj raspravi

redni broj	podnositelj	zaprimito (datum)	sažetak	odgovor
3.	Javna ustanova ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE SISAČKO - MOSLAVAČKE ŽUPANIJE Trg bana Josipa Jelačića 6, 44000 SISAČK (klasa: 350-02/20-02/04, urbroj: 2176-117-03-21-8 od 16. rujna 2021.)	16.09.2021.	3.1. U članku 20. Odrredbi ne treba pisati broj službenog vjesnika u kojem je objavljen UPU. 3.2. Člankom 16. ukinuta je lokalna pruga od Petrinje prema Karlovcu, što nije u skladu s Prostornim planom Sisačko-moslavačke županije, niti sa Strategijom prostornog razvoja Republike Hrvatske). 3.3. Člankom 13. Odrredbi izmijena i dopuna Plana predviđeno je da treba osigurati "funkcionalni prilaz na stražnji dio građevne čestice". Kako bi odredba bila jasna za provođenje smatramo da treba napisati: "funkcionalni prilaz na stražnji dio građevne čestice u skladu s posebnim uvjetima javnopravnih tijela".	PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA  PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA  PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA
4.	HOPS - Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o., Sektor za razvoj, priključenje, izgradnju i upravljanje imovinom Kunska 4, 10000 ZAGREB (klasa: 700/21-17/54, urbroj: 3-200-002-01/IV-21-02 od 09. rujna 2021.)	20.09.2021.	Nakon obavljenog pregleda Prijedloga GUP-a grada Petrinje potvrđuju da su u razmatranom prostoru uvažene sve odrednice iz dostavljenog očitovanja HOPS-a d.o.o. od 18. svibnja 2020. godine.	NIJE POTREBNO PRIHVAĆATI
<b>MIŠLENJA, PRIJEDLOZI I PRIMJEDBE OSTALIH SUDIONIKA U JAVNOJ RASPRAVI</b>				
5.	Zvonimir Martinović iz Petrinje (primjedba od 08. rujna 2021.)	08.09.2021.	Traži da se u GUP uvrsti izgradnja nove ulice između ulica Ivana Ribara i Ljudevita Gaja prema skici u prilogu.	PRIMJEDBA SE NE PRIHVAĆA Obrazloženje: Obuhvat VI. izmjena i dopuna GUP-a ne obuhvaća izmjene i dopune koje se ne odnose na programska polazišta članka 4. Odluke o izradi, te prijedlog nije moguće prihvatiti. Prema odredbama članka 9. Odrredbi za provedbu GUP-a ne postoje zapreke za gradnju stambenih ulica u zoni M1 iako trasa nije ucrтана u kartografske prikaze. Prije gradnje potrebno je riješiti imovinsko - pravne odnose, izvršiti ispitivanja tla i izraditi projektnu dokumentaciju u skladu sa Programom gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture Grada Petrinje.

Centar za prostorno uređenje i arhitekturu d.o.o. Zagreb  
stranica 2

**VI. IZMJENE I DOPUNE GENERALNOG URBANISTIČKOG PLANA GRADA PETRINJE  
- PRILOZI PLANA -**

**VI. IZMJENE I DOPUNE GENERALNOG URBANISTIČKOG PLANA GRADA PETRINJE**  
stručno očitovanje na mišljenja, prijedloge i primjedbe koje su dali sudionici u javnoj raspravi

redni broj	podnositelj	zaprimitelno (datum)	sažetak	odgovor
6.	Igor Školmeković iz Petrinje (primjedba od 09. rujna 2021.)	10.09.2021.	Traži da se prostor kčbr. 1171/1 k.o. Petrinja u prostoru "Kolonija" prenamijeni iz M1 u Z1.	<b>PRIMJEDBA SE NE PRIHVAĆA</b> Obrazloženje: Obuhvat VI. izmjena i dopuna GUP-a ne obuhvaća izmjene i dopune koje se ne odnose na programska polazišta članka 4. Odluke o izradi, te prijedlog nije moguće prihvatiti. Sukladno članku 85. zakona o prostornom uređenju Podnositelj može podnijeti inicijativu Gradu Petrinji da se predložena prenamjena izvrši u idućim izmjenama GUP-a. Napominjemo da je, prema odredbama članka 9. Ocjedbi za provedbu GUP-a u zoni M1 moguće uređenje manjih zelenih površina i parkova iako nisu ucertani u kartografske prikaze.
7.	Anto Vučak iz Petrinje (primjedba od 10. rujna 2021.)	10.09.2021.	Traži da se kčbr. 3190/1 i 3190/2 k.o. Petrinja uvrste u građevinsko područje radi gradnje stambene građevine.	<b>PRIMJEDBA SE NE PRIHVAĆA</b> Obrazloženje: Konzervatorskom podlogom koji je sastavni dio GUP-a nije dozvoljeno planirati novu gradnju na mjestima s kojih se pružaju vizure na vrijedne prostorne cjeline, te je izriječkom zaštićena vizura od ulice Gromova na grobljanske kapele Sv. Nikole i Sv. Benedikta koje imaju status kulturnog dobra.
8.	DJEČJI VRTIĆ PETRINJICA M. Dujnica 25, 44250 PETRINJA (klasa: 601-02/21-01/19, urbroj: 2176-69-01-20-1 od 13. rujna 2021.)	13.09.2021.	Traže da se vlasništvo Dječjeg vrtića Petrinjica u ulici Braće Hanžek 10, preimenuje iz društvenog u vlasništvo Dječjeg vrtića Petrinjica.	<b>PRIMJEDBA NIJE PREDMET PLANA</b> Obrazloženje: Prostorni planovi utvrđuju namjenu prostora, te se vlasništvo ne određuje GUP-om nego upisom u zemljišne knjige.
9.	I. OSNOVNA ŠKOLA PETRINJA I. Gundulića 5, 44250 PETRINJA (klasa: 350-01/21-01/01, urbroj: 2176-25-01-21-2 od 14. rujna 2021.)	15.09.2021.	U svrhu izgradnje nove školske zgrade traže da se, osim kčbr. 2009 i kčbr. 2008, 2010 i 2015, sve k.o. Petrinja prenamijene iz gospodarsko - poslovne u javnu i društvenu namjenu kako bi bilo moguće izgraditi novu školsku zgradu sukladno Državnom pedagoškom standardu osnovnoškolskog sustava odgoja i obrazovanja.	<b>PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA</b>
10.	GRAD PETRINJA Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Privremeni pročelnik Ivana Gundulića 2, 44250 PETRINJA	17.09.2021.	10.1. Grad Petrinja se uslijed potresa suočava s nedostatkom poslovnih prostora i velikim smanjenjem gospodarske aktivnosti, te predlažu promjenu namjene čestica 1664, 1665/1 i 1665/2 k.o. Petrinja u gospodarsku namjenu - poslovnu kako bi se barem djelomično omogućila revitalizacija gospodarskog poslovanja i stvorili preduvjeti za gospodarski oporavak i povećanje broja radnih mjesta.	<b>PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA</b>

Centar za prostorno uređenje i arhitekturu d.o.o. Zagreb  
stranica 3



**VI. IZMJENE I DOPUNE GENERALNOG URBANISTIČKOG PLANA GRADA PETRINJE**  
**- PRILOZI PLANA -**

VI. IZMJENE I DOPUNE GENERALNOG URBANISTIČKOG PLANA GRADA PETRINJE  
 stručno očitovanje na mišljenje, prijedloge i primjedbe koje su dali sudionici u javnoj raspravi

redni broj	podnositelj	zaprimitelno (datum)	sažetak	odgovor
11.	GRAD PETRINJA Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Đurđica Brkić i Rada Jaičinović Ivana Gundulića 2, 44250 PETRINJA (dopis od 17. rujna 2021.)	17.09.2021.	<p>10.2. Predlažu da se, sukladno uputi Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine od 10. rujna 2021. godine, objavljene na web stranicama Ministarstva, u VI. izmjeni i dopune GUP-a grada Petrinje uvrste podaci iz Studije o seizmički induciranim efektima Petrinjske potresne serije 2020-2021., izrađene od Rudarsko-geološko-naftnog fakulteta Sveučilišta u Zagrebu.</p> <p>10.3. Predlažu da se radi potrebe stambenog zbrinjavanja kčbr. 2906 k.o. Petrinja uvrsti u zonu mješovite namjene - pretežito stambene za gradnju višestambenih zgrada bez poslovnih prostora u prizemlju.</p> <p>11.1. U članku 24. stavku 6. umjesto "Površina parkirališta može biti ... " trebalo bi biti "Površina parkirališta mora biti ... " - parkiralište se izvodi u sklopu zaštitne zelene površine pa ne bi trebalo biti npr. asfaltirano; zaštitna zelena površina kod groblja sv. Trojstva nije velika pa je nejasno koliko velika može biti površina parkirališta.</p> <p>11.2. U poglavlju 5. Uvjeti i način gradnje stambenih građevina definirati pojam "krovne kućice" - zbog krovnih kućica često mijenjamo etažnost građevine iz potkrovlja u kat pa u odredbama odrediti što se smatra krovnom kućicom, a da ne utječe na etažnost građevine.</p> <p>11.3. U članku 59. stavku 7. i članku 77. stavku 3. je nejasno što se misli pod "funkcionalnim prilazom na stražnji dio građevne čestice".</p> <p>11.4. U članku 62. stavku 4. ispraviti površinu nadstrešnice u 20 m<sup>2</sup> sukladno članku 2. stavku 1. podstavku 1.c) Pravilnika o jednostavnim i drugim građevinama i radovima (NN 112/17, 34/18, 36/19, 98/19 i 31/20).</p> <p>11.5. Uskladiti članak 67. stavke 6. i 7. sa člankom 40. stavkom 1. Prostornog plana uređenja Grada Petrinje - na malim parcelama je često nemoguće smjestiti septičku jamu u skladu s odredbom članka 67. stavka 7.</p>	<p>PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA</p> <p>PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA</p> <p>PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA</p> <p>PRIMJEDBA SE NE PRIHVAĆA                      Obrazloženje:                      Obuhvat VI. izmjena i dopuna GUP-a ne obuhvaća izmjene i dopune koje se ne odnose na programska polazišta članka 4. Odluke o izradi, te prijedlog nije moguće prihvatiti.</p> <p>PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA                      Navedena formulacija je dopunjena tako da glasi: "funkcionalni prilaz na stražnji dio građevne čestice u skladu s posebnim uvjetima javnopravnih tijela.</p> <p>PRIMJEDBA SE NE PRIHVAĆA                      Obrazloženje:                      U navedenom slučaju ne radi se o usklađenju, jer Pravilnik u članku 1. stavku 2. naglašava da gradnje jednostavnih građevina mora biti u skladu s prostornim planom.</p> <p>PRIMJEDBA SE NE PRIHVAĆA                      Obrazloženje:                      Obuhvat VI. izmjena i dopuna GUP-a ne obuhvaća izmjene i dopune koje se ne odnose na programska polazišta članka 4. Odluke o izradi, te prijedlog nije moguće prihvatiti.</p>

Centar za prostorno uređenje i arhitekturu d.o.o. Zagreb  
 stranica 4

**VI. IZMJENE I DOPUNE GENERALNOG URBANISTIČKOG PLANA GRADA PETRINJE**  
**- PRILOZI PLANA -**

**VI. IZMJENE I DOPUNE GENERALNOG URBANISTIČKOG PLANA GRADA PETRINJE**  
 stručno očitovanje na mišljenje, prijedloge i primjedbe koje su dali sudionici u javnoj raspravi

redni broj	podnositelj	zaprimitelno (datum)	sažetak	odgovor
12.	Društvo obrtnika Petrinja Predsjednik: Anto Vučak (primjedba od 16. rujna 2021.)	17.09.2021.	<p>11.6. U članku 71. stavku 2. dozvoliti i manji nagib krovne plohe od 30° - novi građevni materijali su predviđeni i za krovne plohe manjih nagiba.</p> <p>11.7. U članku 155. stavku 1. brisati Detaljni plan uređenja "Centar 1" ("Službeni vjesnik", broj 43/07 i 20/08), koji plan je nevažeći.</p> <p>11.8. S obzirom da je rekonstrukcija građevine i dogradnja i nadogradnja te prenamjena, ne može se bez pisane suglasnosti susjeda dozvoliti rekonstrukcija građevine, koja se odnosi na dogradnju, nadogradnju i/ili prenamjenu, na manjoj udaljenosti od susjednih međa od propisane - s navedenim uskladiti odredbu članka 161. stavka 3.</p> <p>12.1. Predlaže planiranje i izgradnju nove ulice paralelno s rijekom Petrinjom (po starom koritu Petrinjice na kčbr. 2119/1 i 2119/2). Ulica bi se spajala s ulicom Mije Smaka a postoji mogućnost da se spoji i s ulicom Matije Gupca. Nova ulica omogućila bi neposredni izlaz na prometnu površinu za kčbr. 2079, 2080, 2077, 2121/1 i druge, te rasteretila ulicu Ivana Gundulića.</p> <p>12.2. Predlaže da se kčbr. 96, 97 i 100 koje se nalaze u plavnom području u neposrednoj blizini Kupe prenamijene u građevinsku zonu s namjerom podizanja terena u visini nasipa i ceste, čime bi se riješio problem trajnog deponiranja zemlje od iskopa, te i stvorili uvjeti za gradnju pješačke staze Brest - Petrinja.</p> <p>12.3. Predlaže da se parkirna površina u ulici 6. kolovoza (kčbr. 2754) prenamijeni u građevinsku zonu M1 za izgradnju dječjeg igrališta.</p> <p>12.4. Predlaže da se nedavno sagrađena pravoslavna crkva na kčbr. 1881/2 označi kao društvena namjena (planska oznaka D).</p>	<p><b>PRIMJEDBA SE NE PRIHVAĆA</b></p> <p>Obrazloženje:                      Obuhvat VI. izmjena i dopuna GUP-a ne obuhvaća izmjene i dopune koje se ne odnose na programska polazišta članka 4. Odluke o izradi, te prijedlog nije moguće prihvatiti.</p> <p><b>PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA</b></p> <p><b>PRIMJEDBA SE NE PRIHVAĆA</b></p> <p>Obrazloženje:                      Navedena odredba odnosi se isključivo na rekonstrukciju legalno izgrađenih građevina, građevina koje se temeljem posebnog propisa smatraju izgrađenom na temelju pravomoćnog akta za građenje i građevina koje su uključene u pravni sustav temeljem posebnog propisa. Napominjemo da primjena članka 227. stavka 3. Odredbi o provedbi GUP-a ne isključuje postupak propisan člankom 115. Zakona o gradnji.</p> <p><b>PRIMJEDBA SE NE PRIHVAĆA</b></p> <p>Obrazloženje:                      Obuhvat VI. izmjena i dopuna GUP-a ne obuhvaća izmjene i dopune koje se ne odnose na programska polazišta članka 4. Odluke o izradi, te prijedlog nije moguće prihvatiti.</p> <p><b>PRIMJEDBA SE NE PRIHVAĆA</b></p> <p>Obrazloženje:                      Obuhvat VI. izmjena i dopuna GUP-a ne obuhvaća izmjene i dopune koje se ne odnose na programska polazišta članka 4. Odluke o izradi, te prijedlog nije moguće prihvatiti.</p> <p><b>NIJE POTREBNO PRIHVAĆATI</b></p> <p>Obrazloženje:                      Člankom 23. Odredbi za provedbu GUP-a u javnim zelenim površinama (oznaka Z1) moguća je gradnja dječjeg igrališta.</p> <p><b>NIJE POTREBNO PRIHVAĆATI</b></p> <p>Obrazloženje:                      Člankom 9. Odredbi za provedbu GUP-a u zonama mješovite namjene (oznaka M1) moguća je gradnja vjerskih građevina.</p>

**VI. IZMJENE I DOPUNE GENERALNOG URBANISTIČKOG PLANA GRADA PETRINJE**  
 stručno očitovanje na mišljenje, prijedloge i primjedbe koje su dali sudionici u javnoj raspravi

redni broj	podnositelj	zaprimito (datum)	sažetak	odgovor
13.	Silvija Popović iz Petrinje (primjedba od 17. rujna 2021.)	20.09.2021.	<p>13.1. Prije izradnje glavne mjesne ceste na kčbr. 4139, te dijelu kčbr. 4138, 4137 i 4135 predlaže trajno rješavanje problema odjecanja vode rijeke Petrinjčice.</p> <p>Dio prostora uz sam nasip rijeke Petrinjčice, izrazito je močvaran te bi potencijalna izradnja predmetne ceste bez prethodne rješene odjecanja stajaće vode mogla ugroziti obiteljske kuće u blizini te pridonijeti odronu nasipa Petrinjčice u slučaju poplava.</p> <p>13.2. Predlaže prenamjenu nezavršene ceste na kčbr. 4662 u glavnu mjesnu cestu te žurna sanacija iste.</p> <p>Napominje da spomenuta cesta nije adekvatna za dvosmjerni promet vozila, te predlaže da se krene u žurnu sanaciju ceste od mosta na Petrinjčici a završno s prilazom na parkiralište bolnice dr. Ivo Pedišić.</p> <p>13.3. Smatra da planirano uređenje Trga Petra Preradovića nanuštava autentičnost prostora oko Glavne tržnice u Petrinji gdje trgovci tradicionalno prodaju svoje proizvode, smanjuje mogućnosti parkiranja te stvara nepotrebni trošak obzirom na gubitke nastale potresom.</p> <p>13.4. Predlaže da Grad Petrinja prikupi 2 različite projektno ideje za uređenje i formiranje glavnog trga u Petrinji čiji je izgled potpuno promijenjen radi uklanjanja bivše robne kuće Petrinjka, te oštećenja okolnih objekata. Prije same izrade, predlaže da se putem upitnika "Kakav trg želiš?" napravi istraživanje javnog mnijenja kroz suradnju civilnog društva, udruga, druga branitelja, građanskih inicijativa, poduzetničkih udruga.</p> <p>Projektne ideje bi trebalo prezentirati na javnoj tribini.</p>	<p><b>NIJE POTREBNO PRIHVAĆATI</b></p> <p>Obrazloženje: U skladu s odredbama posebnih propisa prije gradnje predmetne ceste izvršit će se potrebna ispitivanja tla, uključivo ispitivanje podzemnih voda te će projektna dokumentacija sadržavati i način sanacije terena kao i odvodnju.</p> <p><b>PRIMJEDBA NIJE PREDMET PLANA</b></p> <p>Obrazloženje: Sanacija predmetne ceste vrši se u skladu sa Programom gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture Grada Petrinje i nije predmet VI. izmjena i dopuna GUP-a.</p> <p>Kategorizacija javnih cesta vrši se u skladu s odredbama posebnih propisa te se prema odredbama članka 164. Odredbi za provedbu GUP-a promjena kategorije razvrstavanja javnih cesta ne smatra izmjenom GUP-a.</p> <p><b>PRIMJEDBA SE NE PRIHVAĆA</b></p> <p>Obrazloženje: Uređenje Trga Petra Preradovića uključeno je u programsku polazišta iz Odluke o izradi VI. izmjena i dopuna GUP-a, te prijedlog nije moguće prihvatiti.</p> <p><b>NIJE POTREBNO PRIHVAĆATI</b></p> <p>Obrazloženje: Članom 158. Odredbi za provedbu GUP-a detaljno je razrađen postupak provedbe arhitektonskih, odnosno urbanističko - arhitektonskih načelnika za rješavanje i oblikovanje pojedinih važnijih građevina i prostorno uređenje dijelova gradskih prostora, te se, između ostalog, predlaže raspisivanje javnog natječaja za uređenje prostora Trga hrvatskih branitelja.</p>

Zagreb, 28. rujna 2021.

Odgovorna voditeljica izrade  
 Nacrta prijedloga VI. izmjena i dopuna  
 Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje:  
**NEDA KAMINSKI - KIRŠ**, dipl.ing.arh.  
 ovlaštena arhitektica urbanistica



Centar za prostorno uređenje i arhitekturu d.o.o. Zagreb  
 stranica 6



CPA  
CENTAR ZA PROSTORNO UREĐENJE  
I ARHITEKTURU d.o.o.



Nositelj izrade:

**GRAD PETRINJA**

UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO UREĐENJE,  
GRADITELJSTVO I ZAŠTITU OKOLIŠA

---

## VI. IZMJENE I DOPUNE GENERALNOG URBANISTIČKOG PLANA GRADA PETRINJE

---

### PRILOG PLANA:

---

#### Evidencija postupka izrade i donošenja prostornog plana

- Odluka Gradskog vijeća Grada Petrinje o izradi VI. izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje (klasa: 350-02/20-01/07, urbroj: 2176/06-01-20-6 od 26. ožujka 2020. godine)
- objava Odluke o izradi VI. izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje - "Službeni vjesnik", broj 15/20 od 26. ožujka 2020. godine
- obavijest o izradi VI. izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje:
  - <https://mpgi.gov.hr/> - službene mrežne stranice Ministarstva graditeljstva i prostornoga uređenja od 15. travnja 2020. godine
  - <https://petrinja.hr/> - službene mrežne stranice Grada Petrinje od 15. travnja 2020. godine
- Odluka Gradskog vijeća Grada Petrinje o izmjenama i dopunama Odluke o izradi VI. izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje (klasa: 350-02/20-01/07, urbroj: 2176/06-01-20-25 od 14. srpnja 2020. godine)
- objava Odluke o izmjenama i dopunama Odluke o izradi VI. izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje - "Službeni vjesnik", broj 44/20 od 15. srpnja 2020. godine i "Službeni vjesnik", broj 70/20 - ispravak od 28. listopada 2020. godine
- obavijest o izmjenama i dopunama Odluke o izradi VI. izmjena i dopuna GUP-a grada Petrinje:
  - <https://mpgi.gov.hr/> - službene mrežne stranice Ministarstva graditeljstva i prostornoga uređenja
  - <https://petrinja.hr/> - službene mrežne stranice Grada Petrinje od 21. srpnja 2020. godine
- Odluka Gradskog vijeća Grada Petrinje o II. izmjenama i dopunama Odluke o izradi VI. izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje (klasa: 350-02/20-01/07, urbroj: 2176/06-01-21-42 od 30. siječnja 2021. godine)



- objava Odluke o II. izmjenama i dopunama Odluke o izradi VI. izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje - "Službeni vjesnik", broj 03/21 od 03. veljače 2021. godine
- obavijest o II. izmjenama i dopunama Odluke o izradi VI. izmjena i dopuna GUP-a grada Petrinje:
  - <https://mpgi.gov.hr/> - službene mrežne stranice Ministarstva graditeljstva i prostornoga uređenja
  - <https://petrinja.hr/> - službene mrežne stranice Grada Petrinje od 05. veljače 2021. godine
- Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo, zaštitu okoliša i kulturne baštine Grada Petrinje je, kao Nositelj izrade Plana, dostavio javnopravnim tijelima određenim posebnim propisima Odluku o izradi sa zahtjevom za dostavu planskih smjernica za izradu VI. izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje (dopis klasa: 350-02/20-01/07, urbroj: 2176/06-07/15-20-8 od 24. travnja 2020., dopis klasa: 350-02/20-01/07, urbroj: 2176/06-07/15-20-28 od 20. srpnja 2020. godine i dopis klasa: 350-02/20-01/07, urbroj: 2176/06-07/15-21-46 od 09. lipnja 2021. godine)
- Javna rasprava o Prijedlogu VI. izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje održana je od 06. do 17. rujna 2021. godine; javno izlaganje održano 14. rujna 2021. godine
- objava javne rasprave o Prijedlogu VI. izmjena i dopuna GUP-a grada Petrinje:
  - "Večernji list" od 03. rujna 2021. godine
  - <https://mpgi.gov.hr/> - službene mrežne stranice Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine od 03. rujna 2021. godine
  - <https://petrinja.hr/> - službene mrežne stranice Grada Petrinje od 03. rujna 2021. godine
- Izvješće o javnoj raspravi o Prijedlogu VI. izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje (Grad Petrinja, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša - klasa: 350-02/20-01/07, ur.broj: 2176/06-07/15-21-73 od 30. rujna 2020. godine)
- objava Izvješća o javnoj raspravi o Prijedlogu VI. izmjena i dopuna GUP-a grada Petrinje:
  - <https://mpgi.gov.hr/> - službene mrežne stranice Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine od 11. listopada 2021. godine
  - <https://petrinja.hr/> - službene mrežne stranice Grada Petrinje od 11. listopada 2021. godine
- na Konačni prijedlog VI. izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje, na osnovi članka 107. Zakona o prostornom uređenju, pribavljeno je mišljenje Javne ustanove Zavod za prostorno uređenje Sisačko - moslavačke županije o usklađenosti sa Prostornim planom Sisačko - moslavačke županije (mišljenje klasa: 350-02/20-02/12, urbroj: 2176-117-03-21-10 od 14. listopada 2021. godine)
- Gradsko vijeće Grada Petrinje na svojoj 04. sjednici, održanoj 16. studenoga 2021. godine, donijelo je Odluku o donošenju VI. izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje (klasa: 350-02/20-01/07, ur.broj: 2176/06-01-21-82)
- objava Odluke o donošenju VI. izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje - "Službeni vjesnik", broj 71/21 od 17. studenog 2021. godine

48.

Na temelju članka 85, 86. i 89. Zakona o prostornom uređenju («Narodne novine», broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) i članka 36. stavka 1. točke 7. Statuta Grada Petrinje («Službeni vjesnik», broj 14/13, 52/14, 68/17, 9/18, 13/18 - ispr., 59/18 i 7/20), Gradsko vijeće Grada Petrinje na 34. sjednici održanoj dana 26. ožujka 2020. godine donijelo je

#### **ODLUKU**

#### **o izradi VI. izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Grada Petrinje**

##### **Članak 1.**

(1) Donosi se Odluka o izradi VI. izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje (u nastavku: VI. izmjene i dopune GUP-a Petrinje).

(2) Ovom Odlukom utvrđuju se pravna osnova i razlozi za izradu, obuhvat, ocjena stanja u obuhvatu, ciljevi i programska polazišta, način pribavljanja stručnih rješenja, popis javnopravnih tijela određenih posebnim propisima koja daju zahtjeve za izradu iz područja svog djelokruga, te rokovi za izradu i izvori financiranja.

(3) Nositelj izrade odgovoran za postupak izrade i donošenja VI. izmjena i dopuna GUP-a Petrinje je Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo, zaštitu okoliša i kulturne baštine Grada Petrinje.

(4) Stručni izrađivač VI. izmjena i dopuna GUP-a Petrinje će biti pravna osoba registrirana za obavljanje djelatnosti prostornog uređenja koja zadovoljava uvjete iz Pravilnika o izdavanju suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja («Narodne novine», broj 136/15), (u nastavku: stručni izrađivač).

#### **PRAVNA OSNOVA ZA IZRADU I DONOŠENJE VI IZMJENA I DOPUNA GUP-a PETRINJE**

##### **Članak 2.**

(1) VI. izmjene i dopune GUP-a Petrinje izrađuju se u skladu s odredbama Zakona o prostornom uređenju («Narodne novine», broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19), Pravilnika o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standar-

du elaborata prostornih planova («Narodne novine», broj 106/98, 39/04, 45/04 i 163/04) te drugih zakona i propisa koji uređuju problematiku prostornog uređenja.

(2) Postupak ocjene o potrebi procjene utjecaja VI. Izmjene i dopune GUP-a Petrinje provest će se po pribavljenom mišljenju nadležnog tijela.

#### **RAZLOZI DONOŠENJA VI. IZMJENA I DOPUNA GUP-a PETRINJE**

##### **Članak 3.**

VI. Izmjene i dopune GUP-a Petrinje izrađuju se u ostvarivanja preduvjeta za realizaciju razvojnih projekata Grada Petrinje i zaprimljenih pojedinačnih inicijativa pravnih i fizičkih osoba za koje je stručnom analizom Nositelja izrade utvrđena osnovanost pokretanja postupka za izmjene i dopune GUP-a Petrinje.

#### **OBUHVAAT VI. IZMJENA I DOPUNA GUP-a PETRINJE**

##### **Članak 4.**

(1) VI. izmjene i dopune GUP-a Petrinje uključuju:

- planiranje i određivanje uvjeta za gradnju gradskog bazena sa pratećim sadržajima na kčbr. 2653/1 i 2653/22 k.o. Petrinja;
- preispitivanje potrebe gradnje planiranih cestovnih mostova preko Petrinjičice;
- objedinjavanje kčbr. 147, 148 i 164 k.o. Petrinja (u zoni mješovite, pretežito stambene namjene, M1) i kčbr. 146 k.o. Petrinja (u zoni športsko - rekreacijske namjene, R) u jedinstvenu površinu športsko - rekreacijske namjene (R) u svrhu gradnje sportsko-rekreacijskog centra sa pratećim sadržajima (inicijativa Sanja Cvitaš iz Petrinje);
- preispitivanje mogućnosti gradnje autokampa sa pratećim sadržajima na kčbr. 125 k.o. Petrinja (inicijativa Danijel Jagić iz Petrinje);
- preispitivanje mogućnosti prenamjene zelene površine na kčbr. 3190/1 i 3190/2 k.o. Petrinja u zonu mješovite, pretežito poslovne namjene (M2) u svrhu gradnje centra za popravak kamiona, traktora i radnih strojeva (inicijativa Anto Vučak iz Petrinje);
- preispitivanje mogućnosti prenamjene dijela kčbr. 1668 k.o. Petrinja iz površine infrastrukturnih sustava (IS) u zonu mješovite, pretežito poslovne namjene (M2) radi upisa legalizirane građevine u katastar i zemljišnu knjigu (inicijativa Franjo Stjepanović iz Petrinje);
- preispitivanje mogućnosti prenamjene dijela kčbr. 2177 k.o. Petrinja iz javne zelene površine (Z1) u zonu mješovite, pretežito poslovne namjene (M2) radi upisa legalizirane građevine u katastar i zemljišnu knjigu (inicijativa Antolović iz Petrinje);
- preispitivanje mogućnosti prenamjene kčbr. 6536, 6531/1 i 6537, k.o. Petrinja u građevinsko područje (inicijativa Martina Maras iz Petrinje);



- preispitivanje mogućnosti osiguranja kolnog pristupa postojećim građevinama preko javnih i zaštitnih zelenih površina;
- određivanje uvjeta za rekonstrukciju građevina koje su uključene u pravni sustav temeljem Zakona o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama (»Narodne novine«, broj 86/12, 143/13, 65/17 i 14/19) i članka 182, 184, 186, 188. i 190. Zakona o gradnji (»Narodne novine«, broj 153/13, 20/17, 39/19 i 125/19).

(2) Izmjene iz stavka 1. bit će ugrađene u VI. izmjenama i dopunama GUP-a Petrinje samo ako su u skladu s važećim zakonskim propisima i odredbama prostornih planova više razine.

(3) VI. izmjenama i dopunama nije obuhvaćeno usklađenje GUP-a Petrinje sa u međuvremenu donesenim zakonima i propisima, kao niti druge izmjene i dopune koje bi bile rezultat zahtjeva nadležnih javno-pravnih tijela, te primjedbi sudionika u javnoj raspravi, a koje se ne odnose na programska polazišta iz stavka 1. ovog članka.

#### OCJENA STANJA U OBUHVATU VI. IZMJENA I DOPUNA GUP-a PETRINJE

##### Članak 5.

Temeljni dokument prostornog uređenja koji se mijenja je Generalni urbanistički plan grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 10/07, 8/08 - ispravak, 42/08, 12/11, 17/12, 14/13, 18/15, 48/16, 50/16 - ispravak, 67A/16 - pročišćeni tekst i 69/19) koji utvrđuje programske i prostorne postavke za razvoj grada Petrinje.

#### CILJEVI I PROGRAMSKA POLAZIŠTA VI. IZMJENA I DOPUNA GUP-a PETRINJE

##### Članak 6.

Izradom VI. izmjena i dopuna GUP-a Petrinje ostvaruju se preduvjeti za realizaciju planiranih gospodarskih i razvojnih projekata u interesu Grada Petrinje.

#### POPIS SEKTORSKIH STRATEGIJA, PLANOVA, STUDIJA I DRUGIH DOKUMENATA PROPISANIH POSEBNIM ZAKONIMA KOJIMA, ODNOSNO U SKLADU S KOJIMA SE UTVRĐUJU ZAHTJEVI ZA IZRADU VI. IZMJENA I DOPUNA GUP-a PETRINJE

##### Članak 7.

Za izradu VI. izmjena i dopuna GUP-a Petrinje nije planirana izrada posebnih stručnih podloga, nego će se u izradi koristiti raspoloživa dokumentacija prostora koju iz područja svog djelokruga osiguravaju tijela i osobe određene posebnim propisima.

#### NAČIN PRIBAVLJANJA STRUČNIH RJEŠENJA VI. IZMJENA I DOPUNA GUP-a PETRINJE

##### Članak 8.

Stručno rješenje VI. izmjene i dopuna GUP-a Petrinje izradit će ovlaštenu stručnu izrađivač iz članka 1. ove Odluke u suradnji s Nositeljem izrade Plana.

#### POPIS JAVNOPRAVNIH TIJELA ODREĐENIH POSEBNIM PROPISIMA KOJA DAJU ZAHTJEVE ZA IZRADU VI. IZMJENA I DOPUNA GUP-a PETRINJE TE DRUGIH SUDIONIKA KOJI TREBAJU SUDJELOVATI U IZRADI VI. IZMJENA I DOPUNA GUP-a PETRINJE

##### Članak 9.

(1) Zahtjeve (podaci, planske smjernice i dokumenti) iz područja svog djelokruga za potrebe izrade VI. izmjena i dopuna GUP-a Petrinje će zatražiti od:

- MINISTARSTVO KULTURE, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Sisku, Nikole Tesle 17, 44000 SISAČ
- MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA I ENERGETIKE, Uprava za zaštitu prirode, Radnička cesta 80, 10000 ZAGREB
- MINISTARSTVO DRŽAVNE IMOVINE, Dežmanova 10, 10000 ZAGREB
- MINISTARSTVO OBRANE, Uprava za materijalne resurse, Služba za nekretnine, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Trg kralja Petra Krešimira 1, 10000 ZAGREB
- MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA, POLICIJSKA UPRAVA SISAČKO-MOSLAVAČKA, Služba upravnih i inspekcijskih poslova, Ivana Kukuljevića Sakcinskog 24, 44000 SISAČ
- MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA, Ravnateljstvo civilne zaštite, Služba civilne zaštite Sisak, Ulica Ivana Kukuljevića Sakcinskog 26, 44 000 Sisak
- SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Rimska 28, 44000 SISAČ
- Javna ustanova ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE SISAČKO-MOSLAVAČKE ŽUPANIJE, Trg bana Josipa Jelačića 6, 44000 SISAČ
- HRVATSKE CESTE d.o.o. za upravljanje, građenje i održavanje državnih cesta, Sektor za studije i projektiranje, Odjel za studije, zakonsku i tehničku regulativu, Vončinina 3, 10000 ZAGREB
- ŽUPANIJSKA UPRAVA ZA CESTE SISAČKO-MOSLAVAČKE ŽUPANIJE, Antuna Cuvaja 16, 44000 SISAČ
- HŽ - INFRASTRUKTURA d.o.o., Antuna Mihanićeva 12, 10000 ZAGREB
- HAKOM - HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA ZA MREŽNE DJELATNOSTI, Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10110 ZAGREB
- HOPS - Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o., Kupska 4, 10000 ZAGREB
- HEP - OPERATOR DISTRIBUCIJSKOG SUSTAVA d.o.o., Distribucijsko područje »ELEKTRA SISAČ«, Kralja Tomislava 42, 44000 SISAČ
- PLINACRO d.o.o., Sektor imovinsko - pravnih, geodetskih i poslova tehničke zaštite, Savska cesta 88 a, 10000 ZAGREB

- HRVATSKE VODE, VGO Sava, Vodnogospodarska ispostava za mali sliv »Banovina« sa sjedištem u Sisku; Ruđera Boškovića 10, 44000 SISAK
- HRVATSKE ŠUME d.o.o. Uprava šuma podružnica Sisak, Josipa Runjanina 12, 44000 SISAK
- PRIVREDA d.o.o., Ivana Gundulića 14, 44250 PETRINJA
- GRADSKO ČETVRTI I MJESNI ODBORI.

(2) Rok za dostavu zahtjeva za izradu VI. izmjena i dopuna GUP-a Petrinje je 30 dana od dana dostave ove Odluke.

(3) Ako javnopravno tijelo ne dostavi zahtjeve za izradu VI. izmjena i dopuna GUP-a Petrinje u roku iz stavka 2. ovog članka smatra se da zahtjeva nema.

(4) Ako se u tijeku izrade VI. izmjena i dopuna GUP-a Petrinje za to ukaže potreba u postupak izrade bit će uključeni i drugi sudionici.

#### PLANIRANI ROK ZA IZRADU VI. IZMJENA I DOPUNA GUP-a PETRINJE ODNOSNO NJEGOVIH POJEDINIH FAZA

##### Članak 10.

(1) Rokovi za izradu pojedinih faza VI. izmjena i dopuna GUP-a Petrinje:

- dostava zahtjeva za izradu VI. izmjena i dopuna GUP-a Petrinje od nadležnih javnopravnih tijela - 30 dana,
- izrada nacrtu Prijedloga VI. izmjena i dopuna GUP-a Petrinje - 60 dana po isteku roka za dostavu zahtjeva,
- javni uvid o Prijedlogu VI. izmjena i dopuna GUP-a Petrinje - u trajanju od 8 do 15 dana,
- izrada Izvješća o javnoj raspravi VI. izmjena i dopuna GUP-a Petrinje - 15 dana od isteka roka za davanje primjedbi,
- izrada Konačnog prijedloga VI. izmjena i dopuna GUP-a Petrinje - 15 dana po prihvaćanju Izvješća o javnoj raspravi,
- mišljenje Javne ustanove Zavod za prostorno uređenje Sisačko-moslavačke županije u pogledu usklađenosti VI. izmjena i dopuna GUP-a Petrinje sa Prostornim planom Sisačko-moslavačke županije - 15 dana od dana primitka zahtjeva,
- usvajanje VI. izmjena i dopuna GUP-a Petrinje - na prvoj narednoj sjednici Gradskog vijeća.

(2) Rokovi za provedbu pojedinih faza izrade i donošenja VI. izmjena i dopuna GUP-a Petrinje utvrđeni ovom Odlukom mogu se korigirati pod uvjetima propisanim Zakonom.

#### IZVORI FINANCIRANJA IZRADE VI. IZMJENA I DOPUNA GUP-a PETRINJE

##### Članak 11.

Izvori financiranja za izradu VI. izmjene i dopune GUP-a Petrinje osiguravaju se iz Proračuna Grada Petrinje.

#### ZAVRŠNE OOREDBE

##### Članak 12.

(1) Grad Petrinja će po objavi ove Odluke u »Službenom vjesniku« na mrežnim stranicama Grada Petrinje i na mrežnim stranicama Ministarstva graditeljstva i prostornoga uređenja obavijestiti javnost o izradi VI. izmjene i dopune GUP-a Petrinje.

(2) Jedan primjerak ove Odluke dostavlja se u roku od najviše 15 dana od dana objave u »Službenom vjesniku« Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja putem nadležne ustrojstvene jedinice - Zavoda za prostorni razvoj, Ulica Republike Austrije 20, 10000 Zagreb.

##### Članak 13.

Ova Odluka stupa na snagu osmoga dana od dana objave u »Službenom vjesniku« Grada Petrinje.

SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA  
GRAD PETRINJA  
GRADSKO VIJEĆE

KLASA: 350-02/20-01/07  
URBROJ: 2176/06-01-20-6  
Petrinja, 26. ožujka 2020.

**Predsjednik Gradskog vijeća**  
**Nenad Radošević, mag. iur., v.r.**



**73.**

Na temelju članka 85, 86, 87. i 89. Zakona o prostornom uređenju («Narodne novine», broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) i članka 36. stavka 1. točke 7. Statuta Grada Petrinje («Službeni vjesnik», broj 14/13, 52/14, 68/17, 9/18, 13/18 - ispr., 59/18 i 7/20), Gradsko vijeće Grada Petrinje na 37. sjednici održanoj dana 14. srpnja 2020. godine donijelo je

**ODLUKU**

**o izmjenama i dopunama Odluke o izradi  
VI. izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog  
plana grada Petrinje**

Članak 1.

U članku 4. stavku 1. Odluke o izradi VI. izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje («Službeni vjesnik», broj 15/20) dodaju se nove alineje koje glase:

- »- preispitivanje mogućnosti prenamjene dijela kčbr. 4609, 4611, 217/3, k.o. Petrinja iz površine infrastrukturnih sustava (IS), dijelom poslovne namjene (M2) u zonu infrastrukturnih sustava (IS), trg u gradu (inicijativa Upravnog odjela za komunalne djelatnosti).

- preispitivanje mogućnosti prenamjene kčbr. 3173/3, 3722/1, 4094 i 4095 k.o. Petrinja iz zaštitne zelene površine (Z) u površinu za izgradnju infrastrukturnih sustava (IS) pod posebnim uvjetima, (inicijativa Komunalac Petrinja, Župa Sv. Lovro).
- preispitivanje mogućnosti povećanja broja etaža građevina u zonama sportsko rekreacijske namjene (R), (inicijativa Upravnog odjela za komunalne djelatnosti).
- preispitivanje članka 22. Odredbi za provedbu Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 10/07, 8/08, 42/08, 12/11, 17/12, 14/13, 18/15, 48/16, 50/16, 67A/16 i 69/19) u svezi uređenja novih gradskih parkova, (inicijativa Upravnog odjela za komunalne djelatnosti).«

#### Članak 2.

(1) Rokovi za izradu pojedinih faza VI. izmjena i dopuna GUP-a Petrinje temeljem ove Odluke o izmjenama i dopunama Odluke o izradi VI. izmjena i dopuna GUP-a grada Petrinje:

- dostava zahtjeva za izradu VI. izmjena i dopuna GUP-a Petrinje od nadležnih javnopravnih tijela - 8 dana,
- izrada nacrtu Prijedloga VI. izmjena i dopuna GUP-a Petrinje - 30 dana po isteku roka za dostavu zahtjeva.

#### Članak 3.

(1) Grad Petrinja će po objavi ove Odluke u »Službenom vjesniku« na mrežnim stranicama Grada Petrinje i na mrežnim stranicama Ministarstva graditeljstva i prostornoga uređenja obavijestiti javnost o izradi VI. izmjene i dopune GUP-a Petrinje.

(2) Jedan primjerak ove Odluke dostavlja se u roku od najviše 15 dana od dana objave u »Službenom vjesniku« Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja putem nadležne ustrojstvene jedinice - Zavoda za prostorni razvoj, Ulica Republike Austrije 20, 10000 Zagreb.

#### Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u »Službenom vjesniku« Grada Petrinje.

SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA  
GRAD PETRINJA  
GRADSKO VIJEĆE

KLASA: 350-02/20-01/07  
URBROJ: 2176/06-01-20-25  
Petrinja, 14. srpnja 2020.

Predsjednik

Nenad Radošević, mag. iur., v.r.

ODLUKA O IZMJENAMA I DOPUNAMA ODLUKE O IZRADI VI. IZMJENA I DOPUNA GUP-a GRADA PETRINJE  
"Službeni vjesnik", broj 44/20 od 15. srpnja 2020. godine

**AKTI UPRAVNOG ODJELA ZA PROSTORNO UREĐENJE, GRADITELJSTVO,  
ZAŠTITU OKOLIŠA I KULTURNE BAŠTINE**

**3.**

Nakon izvršene usporedbe s izvornim tekstom utvrđena je pogreška u Odluci o izmjenama i dopunama Odluke o izradi VI. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje, koja je objavljena u »Službenom vjesniku«, broj 44/20 od 15. srpnja 2020. godine, te se daje

**ISPRAVAK**

**u Odluci o izmjenama i dopunama Odluke  
o izradi VI. Izmjena i dopuna Generalnog  
urbanističkog plana grada Petrinje**

**I.**

U članku 1. Odluke o izradi VI. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje (»Službeni vjesnik«, broj 44/20) u alineji dva broj 3173/3 mijenja se brojem **3185**.

**II.**

Ovaj Ispravak objavit će se u »Službenom vjesniku« Grada Petrinje.

SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA  
GRAD PETRINJA  
UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO UREĐENJE,  
GRADITELJSTVO, ZAŠTITU OKOLIŠA I  
KULTURNE BAŠTINE

KLASA: 350-02/20-01/07  
URBROJ: 2176/06-07/1-20-41  
Petrinja, 12. listopada 2020.

**Pročelnica**

**Vlasta Vuglec, dipl.ing.građ., v.r.**

ISPRAVAK ODLUKE O IZMJENAMA I DOPUNAMA ODLUKE O IZRADI VI. IZMJENA I DOPUNA GUP-a GRADA PETRINJE  
"Službeni vjesnik", broj 70/20 od 28. listopada 2020. godine

4.

Na temelju članka 87. Zakona o prostornom uređenju («Narodne novine», broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) i članka 36. stavka 1. točke 7. Statuta Grada Petrinje («Službeni vjesnik», broj 14/13, 52/14, 68/17, 9/18, 13/18 - ispr., 59/18 i 7/20), Gradsko vijeće Grada Petrinje na 42. (izvanrednoj) sjednici održanoj 30. siječnja 2021. godine donijelo je

#### ODLUKU

#### **o II. izmjenama i dopunama Odluke o izradi VI. izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Grada Petrinje**

##### Članak 1.

U članku 3. Odluke o izradi VI. izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Grada Petrinje («Službeni vjesnik», broj 15/20, 44/20 i 70/20 - ispravak) dodaje se novi stavak 2. koji glasi:

»(2) Snažni potresi koji su 28. i 29. prosinca 2020. godine pogodili područje Grada Petrinje, kao i naknadna podrhtavanja tla prouzročili su veliku materijalnu štetu na privatnim i javnim objektima te prometnoj i komunalnoj infrastrukturi. Slijedom Odluke Vlade Republike Hrvatske o proglašenju katastrofe na području pogođenom potresom («Narodne novine», broj 1/21) u VI. izmjene i dopune GUP-a Petrinje ugradit će se potrebne mjere koje se odnose na otklanjanje posljedica katastrofe uzrokovane potresom.«

##### Članak 2.

(1) U članku 4. dodaje se novi stavak 2. koji glasi:

»(2) VI. izmjene i dopune GUP-a Petrinje osim obuhvata iz stavka 1. ovog članka uključuju mjere koje se odnose na otklanjanje posljedica katastrofe uzrokovane potresom i to naročito dopunjavanje aktualnim spoznajama vezanim na geološke, seizmičke i druge relevantne podatke i sukladno tome prilagodbu planirane namjene prostora i ostalih dijelova Plana u svrhu zaštite stanovništva, materijalnih i kulturnih dobara.«

(2) Stavci 2. i 3. postaju novi stavci 3. i 4.

##### Članak 3.

U članku 7. dodaje se novi stavak 2. koji glasi:

»(2) Za planiranje mjera koje se odnose na otklanjanje posljedica katastrofe uzrokovane potresom iz članka 3. i 4. ove Odluke koristit će se raspoložive službene geološke, seizmičke i druge relevantne karte i podaci.«

##### Članak 4.

(I) Rokovi za izradu pojedinih faza VI. izmjena i dopuna GUP-a Petrinje temeljem ove Odluke su:

- dostava zahtjeva za izradu VI. izmjena i dopuna GUP-a Petrinje od nadležnih javnopravnih tijela - 30 dana,

- izrada nacrtu Prijedloga VI. izmjena i dopuna GUP-a Petrinje - 60 dana po isteku roka za dostavu zahtjeva i pribavljanju podataka iz članka 3. ove Odluke.

##### Članak 5.

(I) Grad Petrinja će po objavi ove Odluke u «Službenom vjesniku» na mrežnim stranicama Grada Petrinje i na mrežnim stranicama Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine obavijestiti javnost o izradi VI. izmjena i dopuna GUP-a Petrinje.

(2) Jedan primjerak ove Odluke dostavlja se u roku od najviše 15 dana od dana objave u «Službenom vjesniku» Ministarstvu prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine putem nadležne ustrojstvene jedinice - Zavoda za prostorni razvoj, Ulica Republike Austrije 20, 10000 Zagreb.

##### Članak 6.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u «Službenom vjesniku» Grada Petrinje.

SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA  
GRAD PETRINJA  
GRADSKO VIJEĆE

KLASA: 350-02/20-01/07  
URBROJ: 2176/06-01-21-42  
Petrinja, 30. siječnja 2021.

**Predsjednik**

**Nenad Radošević, mag. iur., v.r.**





Naslovnica > O Ministarstvu > Djelokrug > Zavod za prostorni razvoj > Obavijesti i Oduke o izradi prostornih planova > Sisačko-moslavačka županija >

## Sisačko-moslavačka županija

**15.04.2020. - Izrada VII. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Petrinje**

(/UserDocs/Images//Zavod/Odluke\_o\_izradi/Sisacko\_moslavaacka//20\_04\_15\_PPUGPetrinja-ID7.pdf)

15.04.2020. | pdf (2347kb)

**15.04.2020. - Izrada VI. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje**

(/UserDocs/Images//Zavod/Odluke\_o\_izradi/Sisacko\_moslavaacka//20\_04\_15\_GUPPetrinja-ID6.pdf)

15.04.2020. | pdf (2252kb)

**15.04.2020. - Izrada I. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja "Slatina" (UPU-10) u Petrinji, Grad Petrinja**

(/UserDocs/Images//Zavod/Odluke\_o\_izradi/Sisacko\_moslavaacka//20\_04\_15\_UPUSlatina-ID1.pdf)

15.04.2020. | pdf (1795kb)

**16.03.2020. - Izrada Urbanističkog plana uređenja UPU-4, Grad Petrinja**

(/UserDocs/Images//Zavod/Odluke\_o\_izradi/Sisacko\_moslavaacka//20\_03\_16\_UPU4\_G.Petrinja.pdf)

16.03.2020. | pdf (1826kb)

**10.01.2020. - Izrada VI. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Petrinje, V. izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje i Urbanističkog plana uređenja UPU-1**

(/UserDocs/Images//Zavod/Odluke\_o\_izradi/Sisacko\_moslavaacka//20\_01\_10\_PPUGPetrinja-ID6\_vGUPPetrinja-ID\_UPU1.PDF)

10.01.2020. | pdf (2359kb)

**23.10.2019. - Izrada I. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Dvor, Općina Dvor**

(/UserDocs/Images//Zavod/Odluke\_o\_izradi/Sisacko\_moslavaacka//19-10-23\_UPUnDvor-ID1.pdf)

23.10.2019. | pdf (243kb)

**01.10.2019. - Izrada III. izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Siska, Grad Sisak**

(/UserDocs/Images//Zavod/Odluke\_o\_izradi/Sisacko\_moslavaacka//19-10-01\_GUPgradaSiska-ID3.pdf)

01.10.2019. | pdf (390kb)

OBAVIJEST O IZRADI VI. IZMJENA I DOPUNA GUP-a GRADA PETRINJE, IZMJENAMA I DOPUNAMA ODLUKE O IZRADI VI. IZMJENA I DOPUNA GUP-a GRADA PETRINJE I II. IZMJENAMA I DOPUNAMA ODLUKE O IZRADI VI. IZMJENA I DOPUNA GUP-a GRADA PETRINJE

<https://mpgi.gov.hr/> - službene mrežne stranice Ministarstva graditeljstva i prostornoga uređenja

16. travnja 2020.

10.04.2020. Uskrсна



**PETRINJA**  
SMART CITY 1.0  
SLUŽBENI PORTAL GRADA PETRINJE

VIJESTI ▾

GRAD PETRINJA ▾

GRADSKA UPRAVA

# Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo, zaštitu okoliša i kulturne baštine



15. travnja 2020. | 0

## Odluka o izradi VII. Izmjena i dopuna PPUG Petrinja

Dokument za preuzimanje Odluka-o-izradi-VII.-Izmjena-i-dopuna-PPUG-Petrinja



15. travnja 2020. | 0

## Odluka o izradi VI. Izmjena i dopuna GUP-a grada Petrinja

Dokument za preuzimanje Odluka-o-izradi-VI.-Izmjena-i-dopuna-GUP-a-grada-Petrinja



15. travnja 2020. | 0

## Odluka o izradi I. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Slatina

Dokument za preuzimanje Odluka-o-izradi-I.-Izmjena-i-dopuna-Urbanističkog-plana-uređenja-Slatina



25. ožujka 2020. | 0

## O obavijest o odgodi obilježavanja granica zemljišta

Zbog propisanih mjera Stožera civilne zaštite o sprečavanju širenja bolesti uzrokovane korona virusa COVID 19 neće se vršiti obilježavanje granica zemljišta koja graniče sa nerazvrstanim cestama, zakazano za : 26.03.2020...

OBAVIJEST O IZRADI VI. IZMJENA I DOPUNA GUP-a GRADA PETRINJE  
<https://petrinja.hr/> - službene mrežne stranice Grada Petrinje od 15. travnja 2020. godine



22. srpnja 2020.

20.07.2020. OBAVIJEST O OTKAZIVANJU MANIFESTACIJE SV. JAKO\_



VIJESTI ▾

GRAD PETRINJA ▾

GRADSKA UPRAVA

# Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo, zaštitu okoliša i kulturne baštine



21. srpnja 2020. | 0

## Odluka o izmjenama i dopunama Odluke o izmjena i dopuna UPU Slatina

Dokumenti Odluka-o-ID-Odluke-o-ID-UPU-Slatina



21. srpnja 2020. | 0

## Odluka o izmjenama i dopunama Odluke o izradi VI GUP-a

Dokumenti Odluka-o-ID-Odluke-o-izradi-VI-GUP-a



21. srpnja 2020. | 0

## Odluka o izmjenama i dopunama Odluke o izradi VII PPUG-a

Dokumenti Odluka-o-ID-Odluke-o-izradi-VII-PPUG-a



17. travnja 2020. | 0

## Odluka gradonačelnika grada Petrinje kojom se utvrđuje da nije potrebno provesti stratešku procjenu utjecaja na okoliš za VI. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Petrinje

Dokument za preuzimanje Odluka-Gradonačelnika-da-nije-potrebno-provesti-SPUO-za-VI.-IID

OBAVIJEST O IZMJENAMA I DOPUNAMA ODLUKE O IZRADI VI. IZMJENA I DOPUNA GUP-a GRADA PETRINJE  
<https://petrinja.hr/> - službene mrežne stranice Grada Petrinje od 21. srpnja 2020. godine

5. veljače 2021.

03.02.2021. GEOISTRAŽNI RADOVI ZBOG POJAVE LIKVEFAKCIJE U



**PETRINJA**  
SMART CITY 4.0  
SLUŽBENI PORTAL GRADA PETRINJE

VIJESTI ▾

GRAD PETRINJA ▾

GRADSKA UP

# Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša



5. veljače 2021. | 0

## ODLUKA o II. izmjenama i dopunama Odluke o izradi VII. Izmjena i dopun Prostornog plana uređenja grada Petrinje

Dokumenti za preuzimanje DOC050221-05022021105818



5. veljače 2021. | 0

## ODLUKA o II. izmjenama i dopunama Odluke o izradi VI. Izmjena i dopun Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje

Dokumenti za preuzimanje DOC050221-05022021105825



16. studenoga 2020. | 0

## Objava lista prioriteta u sklopu javnih poziva za sufinanciranje programa sanacije i obnove pročelja i krovista građevina na području zaštićene kulturno-povijesne cjeline grada Petrinje unutar a, b i c zone

U sklopu Javnog poziva za sufinanciranje programa sanacije i obnove pročelja građevina na području zaštićene kulturno-povijesne cjeline grada Petrinje unutar a, b i c zone i Javnog poziva za sufinanciranje...



16. listopada 2020. | 0

## Odluka kojom se utvrđuje da nije potrebno provesti stratešku procjenu utjecaja na okoliš za Urbanistički plan uređenja UPU-4 Grada Petrinje

Dokumentu za preuzimanje DOC161020-16102020080714-1

OBAVIJEST O II. IZMJENAMA I DOPUNAMA ODLUKE O IZRADI VI. IZMJENA I DOPUNA GUP-a GRADA PETRINJE  
<https://petrinja.hr/> - službene mrežne stranice Grada Petrinje od 05. veljače 2021. godine





REPUBLIKA HRVATSKA  
SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA  
GRAD PETRINJA  
UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO UREĐENJE,  
GRADITELJSTVO I ZAŠTITU OKOLIŠA

Na temelju članaka 94., 95., 96., 97., 98., 99., 100. i 101. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) i Zaključka Gradonačelnice Grada Petrinje (KLASA: 350-02/20-01/07, URBROJ: 2176/06-02-21-61) o utvrđivanju Prijedloga VI. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Grada Petrinje, te upućivanja istog na javnu raspravu, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Grada Petrinje objavljuje

**JAVNU RASPRAVU**  
**o Prijedlogu VI. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje**

I.

Objavljuje se javna rasprava o Prijedlogu VI. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje.

II.

Javni uvid u Prijedlog VI. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje počinje 06.09.2021. godine, a završava zaključno sa 17.09.2021. godine. Prijedlog plana biti će dostupan svaki radni dan u prostorijama Gradske uprave u Petrinji, Braće Hanžek 19, 2. kat soba 16, u vremenu od 08:00 do 14:00 sati, te će isti biti objavljen i dostupan na Internetskoj stranici Grada Petrinje ([www.petrinja.hr](http://www.petrinja.hr)) i u informacijskom sustavu Ministarstva.

III.

Primjedbe, prijedloge, sugestije i mišljenja mogu u pisanom obliku putem urudžbenog zapisnika Grada Petrinje tijekom trajanja javnog uvida dostaviti građani, udruge, tijela državne uprave i pravne osobe s javnim ovlastima na adresu:

Grad Petrinja  
Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša  
Braće Hanžek 19, 44 250 Petrinja.

Pravodobno pristiglom primjedbom, prijedlogom, sugestijom i mišljenjem smatrat će se i ona poslana poštom s datumom zadnjeg dana javnog uvida.

IV.

Primjedbe prijedlozi, sugestije i mišljenja koji nisu čitko napisani i potpisani imenom i prezimenom uz adresu podnositelja, neće se uzeti u obzir u pripremi Izvješća o javnoj raspravi. Po isteku navedenog roka smatrat će se da nema daljnjih primjedbi, prijedloga, sugestija i mišljenja.

1

V.

**Javno izlaganje o prijedlogu VI. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje održat će se 14.09.2021. godine u 14:00 sati u Gradskoj upravi Grada Petrinje, Braće Hanžek 19, 44 250 Petrinja.** Predstavnici javnopravnih tijela, građani i udruge mogu na javnom izlaganju postavljati pitanja o predloženim rješenjima, te dati primjedbe, prijedloge, sugestije i mišljenja u zapisnik o javnom izlaganje.

VI.

Detaljna pojašnjenja u vezi VI. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje mogu se dobiti u Upravnom odjelu za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Grada Petrinje.

KLASA: 350-02/20-01/07  
URBROJ: 2176/06-07/12-21-62  
Petrinja, 03.09.2021. godine

PRIVREMENI PROČELNIK  
Ivan BEGIĆ dipl. iur. v.r.





REPUBLIKA HRVATSKA  
SISAČKO – MOSLAVAČKA ŽUPANIJA  
GRAD PETRINJA  
UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO UREĐENJE,  
GRADITELJSTVO I ZAŠTITU OKOLIŠA

KLASA: 350-02/20-01/07  
URBROJ: 2176/06-07/12-21-64  
Petrinja, 03.09.2021. godine

**PREDMET: VI. Izmjene i dopune Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje**  
- Obavijest o javnoj raspravi - dostavlja se

Poštovani,

Obavještavamo Vas da dana 06. rujna 2021. godine počinje javni uvid u Prijedlog VI. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje, koju je na temelju članaka 94., 95., 96., 97., 98., 99., 100. i 101. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 53/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) i Zaključka Gradonačelnice Grada Petrinje (KLASA: 350-02/20-01/07, URBROJ: 2176/06-02-21-61) o utvrđivanju Prijedloga VI. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje, uputio Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša.

Javni uvid traje do 17.09.2021. godine. Javno izlaganje o Prijedlogu VI. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje, održat će se 14.09.2021. godine u 14:00 sati u prostoriji vijećnice Grada Petrinje, Braće Hanžek 19, 44 250 Petrinja.

Obavještavamo Vas da na temelju članka 101. Zakona o prostornom uređenju („Narodne Novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19 ) očitovanja u postupku javne rasprave smatraju se kao mišljenja, suglasnosti, odobrenja i drugi akti javnopravnih tijela određenih posebnim propisima, te se posebne suglasnosti nadležnih tijela više neće tražiti.

Detaljna pojašnjenja u vezi VI. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Grada Petrinje mogu se dobiti u Upravnom odjelu za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Grada Petrinje.

Prijedlog plana VI. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje, koji je izradila tvrtka „CPA d.o.o.“ iz Zagreba, objavljen je na službenoj stranici grada Petrinje.

Kontakt: Ivan Begić, dipl. iur., mob.: 099 393 6847, mail: [ivan.begic@petrinja.hr](mailto:ivan.begic@petrinja.hr)

S poštovanjem,

PRIVREMENI PROJEKCIJA

Ivan BEGIĆ, dipl.iur.



**DOSTAVITI:**

1. **MINISTARSTVO PROSTORNOGA UREĐENJA, GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE**, Ulica Republike Austrije 20, 10000 ZAGREB
2. **MINISTARSTVO OBRANE**, Uprava za materijalne resurse, Služba za nekretnine, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Trg kralja Petra Krešimira IV br. 1, 10000 ZAGREB
3. **MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA, POLICIJSKA UPRAVA SISAČKO - MOSLAVAČKA**, Služba upravnih i inspekcijskih poslova, Ulica Ivana Kukuljevića Sakcinskog 24, 44000 SISAK
4. **MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA**, Ravnateljstvo civilne zaštite, Služba civilne zaštite Sisak, Ulica Ivana Kukuljevića Sakcinskog 26, 44 000 Sisak
5. **SISAČKO - MOSLAVAČKA ŽUPANIJA**, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Rimska 28, 44000 SISAK
6. **Javna ustanova ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE SISAČKO - MOSLAVAČKE ŽUPANIJE**, Trg bana Josipa Jelačića 6, 44000 SISAK
7. **HAKOM - HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA ZA MREŽNE DJELATNOSTI**, Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10110 ZAGREB
8. **HEP - OPERATOR DISTRIBUCIJSKOG SUSTAVA d.o.o.**, Distribucijsko područje "ELEKTRA SISAK", Kralja Tomislava 42, 44000 SISAK
9. **HŽ – INFRASTRUKTURA d.o.o.**, Antuna Mihanovića 12, 10000 ZAGREB
10. **HOPS - Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o.**, Kupuska 4, 10000 ZAGREB
11. **HRVATSKE ŠUME d.o.o.** Uprava šuma podružnica Sisak, Josipa Runjanina 12, 44000 SISAK
12. **"PRIVREDA" d.o.o.**, Braće Hanžek 19, 44250 Petrinja, 44250 PETRINJA
13. **MINISTARSTVO GOSPODARSTVA I ODRŽIVOG RAZVOJA**, Radnička cesta 80, 10000 ZAGREB
14. **MINISTARSTVO KULTURE I MEDIJA**, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Sisku, Nikole Tesle 17, 44000 SISAK
15. **HRVATSKE CESTE d.o.o.** za upravljanje, građenje i održavanje državnih cesta, Sektor za studije i projektiranje, Odjel za studije, zakonsku i tehničku regulativu, Vončinina 3, 10000 ZAGREB
16. **ŽUPANIJSKA UPRAVA ZA CESTE SISAČKO - MOSLAVAČKE ŽUPANIJE**, Antuna Cuvaja 16, 44000 SISAK
17. **HRVATSKE VODE**, VGO Sava, Vodnogospodarska ispostava za mali sliv »Banovina« sa sjedištem u Sisku; Ruđera Boškovića 10, 44000 SISAK
18. **PLINACRO d.o.o.**, Sektor imovinsko - pravnih, geodetskih i poslova tehničke zaštite, Savska cesta 88 a, 10000 ZAGREB
19. **Gradska četvrt Petrinja I. Jugo – zapad, Antun Klarić,**  
Petrinja
20. **Gradska četvrt Petrinja II. Centar, Vlado Lovreković,**
21. **Gradska četvrt Petrinja III., Stevo Petrović,**
22. **Gradska četvrt Petrinja IV. Češko selo, Mario Uhitil,**

23. Spis



02-09-2021

2





**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA**  
**GRAD PETRINJA**  
**UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO UREĐENJE,**  
**GRADITELJSTVO I ZAŠTITU OKOLIŠA**

Na temelju članaka 94., 95., 96., 97., 98., 99., 100. i 101. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) i Zaključka Gradonačelnice Grada Petrinje (KLASA: 350-02/20-01/07, URBROJ: 2176/06-02-21-61) o utvrđivanju Prijedloga VI. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Grada Petrinje, te upućivanja istog na javnu raspravu, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Grada Petrinje objavljuje

**JAVNU RASPRAVU**

**o Prijedlogu VI. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje**

I.

Objavljuje se javna rasprava o Prijedlogu VI. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje.

II.

**Javni uvid u Prijedlog VI. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje počinje 06.09.2021. godine, a završava zaključno sa 17.09.2021. godine. Prijedlog plana biti će dostupan svaki radni dan u prostorijama Gradske uprave u Petrinji, Braće Hanžek 19, 2. kat soba 16, u vremenu od 08:00 do 14:00 sati, te će isti biti objavljen i dostupan na Internetskoj stranici Grada Petrinje ([www.petrinja.hr](http://www.petrinja.hr)) i u informacijskom sustavu Ministarstva.**

III.

Primjedbe, prijedloge, sugestije i mišljenja mogu u pisanom obliku putem urudžbenog zapisnika Grada Petrinje tijekom trajanja javnog uvida dostaviti građani, udruge, tijela državne uprave i pravne osobe s javnim ovlastima na adresu:

Grad Petrinja  
Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša  
Braće Hanžek 19, 44 250 Petrinja.

Pravodobno pristiglom primjedbom, prijedlogom, sugestijom i mišljenjem smatrat će se i ona poslana poštom s datumom zadnjeg dana javnog uvida.

IV.

Primjedbe prijedlozi, sugestije i mišljenja koji nisu čitko napisani i potpisani imenom i prezimenom uz adresu podnositelja, neće se uzeti u obzir u pripremi Izvješća o javnoj raspravi. Po isteku navedenog roka smatrat će se da nema daljnjih primjedbi, prijedloga, sugestija i mišljenja.

V.

**Javno izlaganje o prijedlogu VI. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje održat će se 14.09.2021. godine u 14:00 sati u Gradskoj upravi Grada Petrinje, Braće Hanžek 19, 44 250 Petrinja.** Predstavnici javnopravnih tijela, građani i udruge mogu na javnom izlaganju postavljati pitanja o predloženim rješenjima, te dati primjedbe, prijedloge, sugestije i mišljenja u zapisnik o javnom izlaganju.

VI.

Detaljna pojašnjenja u vezi VI. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje mogu se dobiti u Upravnom odjelu za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Grada Petrinje.

KLASA: 350-02/20-01/07

OBJAVA JAVNE RASPRAVE:  
"Večernji list" od 03. rujna 2021. godine



REPUBLIKA HRVATSKA  
Ministarstvo prostornoga uređenja,  
graditeljstva i državne imovine

[Naslovnica](#) > [O Ministarstvu](#) > [Djelokrug](#) > [Prostorno uređenje](#) > [Prostorni planovi](#) > [Informacije o planovima u izradi](#) > [Informacije o javnim raspravama](#) >

---

## Informacije o javnim raspravama

### 03.09.2021. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu VII. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Petrinje

(/UserDocslimages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//3.9.2021.Petrinja.PPUG.pdf)

03.09.2021. | pdf (50kb)

### Prijedlog VII. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Petrinje

(<https://petrinja.hr/upravni-odjeli/upravni-odjel-za-prostorno-uredenje-graditeljstvo-i-zastitu-okolisa/oglasna-ploca-prostorno/>)

03.09.2021. | poveznica

### 03.09.2021. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu VI. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Grada Petrinje

(/UserDocslimages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//3.9.2021.Petrinja.GUP.pdf)

03.09.2021. | pdf (50kb)

### Prijedlog VI. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Grada Petrinje

(<https://petrinja.hr/upravni-odjeli/upravni-odjel-za-prostorno-uredenje-graditeljstvo-i-zastitu-okolisa/oglasna-ploca-prostorno/>)

03.09.2021. | poveznica

### 03.09.2021. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Viljevo

(/UserDocslimages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//3.9.2021.Viljevo.pdf)

03.09.2021. | pdf (312kb)

### 03.09.2021. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu V. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Grada Novske

(/UserDocslimages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//3.9.2021.Novska.pdf)

03.09.2021. | pdf (51kb)

### 02.09.2021. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Delnica

(/UserDocslimages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//2.9.2021.Delnice.pdf)

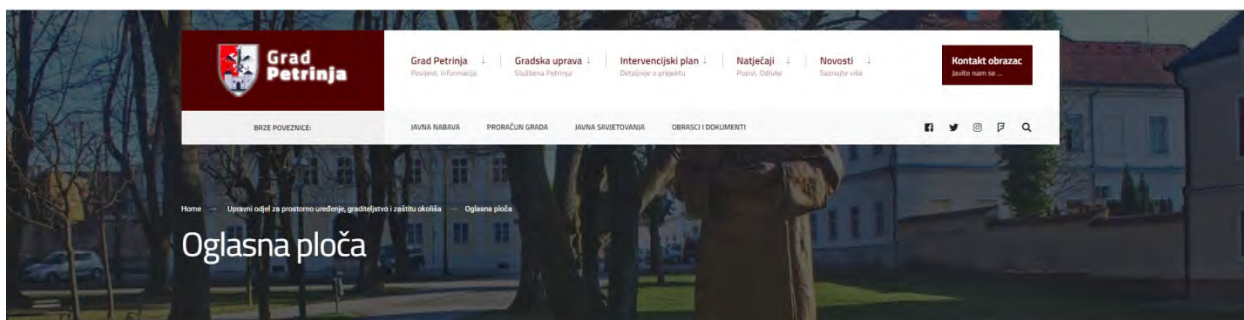
02.09.2021. | pdf (116kb)

OBJAVA JAVNE RASPRAVE:

<https://mpgi.gov.hr/> - službene mrežne stranice Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine od 03. rujna 2021. godine



# VI. IZMJENE I DOPUNE GENERALNOG URBANISTIČKOG PLANA GRADA PETRINJE - PRILOZI PLANA -



### Oglasna ploča

#### VI. Izmjene i dopune Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje

- Javna rasprava o Prijedlogu VI. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje** **PREUZMI**  
1 fajl 48.79 KB
- GUP Grada Petrinje - VI Izmjene i dopune - PRIJEDLOG** **PREUZMI**  
1 fajl 8.75 KB
- GUP Grada Petrinje - VI Izmjene i dopune - SAŽETAK** **PREUZMI**  
1 fajl 124.42 KB
- 1. Korištenje i namjena prostora** **PREUZMI**  
1 fajl 78.13 KB
- 2. Mreža gospodarskih i društvenih djelatnosti** **PREUZMI**  
1 fajl 77.47 KB
- 3.a. Prometna mreža** **PREUZMI**  
1 fajl 77.41 KB
- 3.b. TK Vodno gospodarstvo** **PREUZMI**  
1 fajl 77.25 KB
- 3.c. Energetski sustav** **PREUZMI**  
1 fajl 76.94 KB
- 4.a. Uvjeti korištenja** **PREUZMI**  
1 fajl 77.13 KB
- 4.b. Oblici korištenja** **PREUZMI**  
1 fajl 77.19 KB
- 4.c. Način gradnje** **PREUZMI**  
1 fajl 77.13 KB

#### VII. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Petrinje

- Javna rasprava o Prijedlogu VII. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Petrinje** **PREUZMI**  
1 fajl 48.84 KB
- PPUG Petrinje - VII izmjene i dopune - PRIJEDLOG** **PREUZMI**  
1 fajl 10.69 KB
- PPUG Petrinje - VII izmjene i dopune - SAŽETAK** **PREUZMI**  
1 fajl 123.04 KB
- PPUG Petrinje - VII izmjene i dopune - GRAFIČKI DIO** **PREUZMI**  
1 fajl 57.38 KB

### PRIVREMENI PROČELNIK

Ivan Begić, dipl. iur.  
Tel: 044/515-203  
E-mail: [ivan.begic@petrinja.hr](mailto:ivan.begic@petrinja.hr)

#### Navigacija

Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša  
Oglasna ploča  
Dokumenti i obrasci

#### Gradska uprava

Gradska uprava  
Ulica: Ulica Matije 24  
Adresa: Ulica Braće Hantžuk 19, 44250, Petrinja, Croatia

#### Posljednje novosti

- Štafer donio nove odluke o uklanjanju objekata (10. rujna 2021.)
- Objavljenja pravovijesna lista za dopunski izbor člana Gradskog vijeća (8. rujna 2021.)
- Svečana predaja ključeva obitelji Behušić (9. rujna 2021.)

#### Vrijeme u Petrinji

12 rujna 2021. Nedjelja

N/A

TEMPERATURE	HUMIDITY
WIND	CLOUDINESS
MOON	SUNRISE
SUNSET	SUNSET

OBJAVA JAVNE RASPRAVE I PRIJEDLOGA VI. IZMJENA I DOPUNA GUP-a GRADA PETRINJE:  
<https://petrinja.hr/> - službene mrežne stranice Grada Petrinje od 03. rujna 2021. godine



REPUBLIKA HRVATSKA  
Ministarstvo prostornoga uređenja,  
graditeljstva i državne imovine

Naslovnica > O Ministarstvu > Djelokrug > Prostorno uređenje > Prostorni planovi > Informacije o planovima u izradi > Izvješća o javnim raspravama > Sisačko-moslavačka županija >

## Sisačko-moslavačka županija

11.10.2021. - Izvješće o javnoj raspravi o prijedlogu VI. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje

(/UserDocs/Images//dokumenti/Prostorno/Planovi/Izvjescia/Sisacko-moslavacka//11.10.2021.Petrinja.GUP.pdf)

11.10.2021. | pdf (8720kb)

11.10.2021. - Izvješće o javnoj raspravi o prijedlogu VII. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Petrinje

(/UserDocs/Images//dokumenti/Prostorno/Planovi/Izvjescia/Sisacko-moslavacka//11.10.2021.Petrinja.PPUG.pdf)

11.10.2021. | pdf (7564kb)

22.09.2021. - Izvješće o javnoj raspravi o prijedlogu V. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Grada Novske

(/UserDocs/Images//dokumenti/Prostorno/Planovi/Izvjescia/Sisacko-moslavacka//22.9.2021.Novska.pdf)

22.09.2021. | pdf (5477kb)

21.09.2021. - Izvješće o javnoj raspravi o prijedlogu IV. Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja gospodarsko-proizvodne zone Mišička u Popovači

(/UserDocs/Images//dokumenti/Prostorno/Planovi/Izvjescia/Sisacko-moslavacka//21.9.2021.Popovaca.pdf)

21.09.2021. | pdf (2232kb)

08.03.2021. - Izvješće o javnoj raspravi o prijedlogu III. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Grada Novske

(/UserDocs/Images//dokumenti/Prostorno/Planovi/Izvjescia/Sisacko-moslavacka//8.3.2021.Novska.pdf)

08.03.2021. | pdf (2190kb)

05.03.2021. - Izvješće o javnoj raspravi o prijedlogu V. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Popovača

(/UserDocs/Images//dokumenti/Prostorno/Planovi/Izvjescia/Sisacko-moslavacka//5.3.2021.Popovaca.pdf)

05.03.2021. | pdf (5673kb)

02.03.2021. - Izvješće o javnoj raspravi za prijedlog IV. Izmjena i dopuna Prostornog uređenja Grada Novske

(/UserDocs/Images//dokumenti/Prostorno/Planovi/Izvjescia/Sisacko-moslavacka//2.3.2021.Novska.pdf)

02.03.2021. | pdf (5037kb)

OBJAVA IZVJEŠĆA O JAVNOJ RASPRAVI:

<https://mpgi.gov.hr/> - službene mrežne stranice Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine od 11. listopada 2021. godine



VI. IZMJENE I DOPUNE GENERALNOG URBANISTIČKOG PLANA GRADA PETRINJE  
- PRILOZI PLANA -



11. listopada 2021. | Službena Petrinja, Vijesti | Grad Petrinja



Izvešće o javnoj raspravi - GUP  
1 fajl | 9.52 KB

PREUZMI

Izvešće o javnoj raspravi - PPUG  
1 fajl | 7.24 KB

PREUZMI



Pretraga sadržaja ...

Pretraži

#### Posljednje novosti

**OBAVIJE!** Izvešće o javnoj raspravi, o izmjenama i dopunama Generalnog urbanističkog plana i Prostornog plana uređenja Grada Petrinje

13. listopada 2021.

Javni poziv za podnošenje prijave za korištenje kućica na manifestaciji "Domaća hrana na lokalnom stolu 2021. godine"

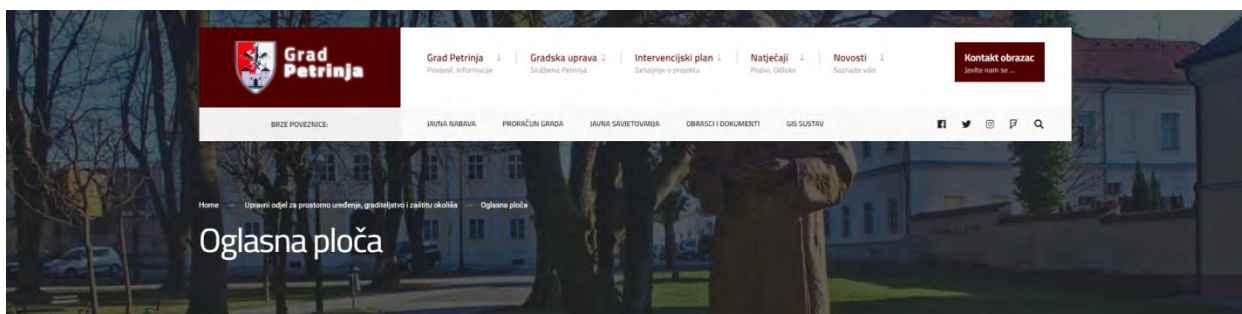
8. listopada 2021.

Sretan rođendan Dječjem vrtiću "Petrinjica 1"

8. listopada 2021.

Konačni rezultati dopunskog izbora članova Gradskog vijeća Grada Petrinje

8. listopada 2021.



#### Oglasna ploča

##### Izvešća o javnoj raspravi

Izvešće o javnoj raspravi - GUP  
1 fajl | 9.52 KB

PREUZMI

Izvešće o javnoj raspravi - PPUG  
1 fajl | 7.24 KB

PREUZMI

#### PRIVREMENI PROČELNIK

Ivan Begić, dipl. iur.  
Tel: 044/515-203  
E-mail: ivan.begic@petrinja.hr

#### Navigacija

Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša

OBJAVA IZVJEŠĆA O JAVNOJ RASPRAVI:  
<https://petrinja.hr/> - službene mrežne stranice Grada Petrinje od 11. listopada 2021. godine



CPA  
CENTAR ZA PROSTORNO UREĐENJE  
I ARHITEKTURU d.o.o.



Nositelj izrade:

**GRAD PETRINJA**

UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO UREĐENJE,  
GRADITELJSTVO I ZAŠTITU OKOLIŠA

---

## VI. IZMJENE I DOPUNE GENERALNOG URBANISTIČKOG PLANA GRADA PETRINJE

### - SAŽETAK ZA JAVNOST -

---

#### UVOD

Na temelju Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19), Gradsko vijeće Grada Petrinje je 26. ožujka 2020. godine donijelo Odluku o izradi VI. izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje (objava: "Službeni vjesnik", 15/20, 44/20, 70/20 - ispravak i 03/21).

U skladu sa člankom 4. Odluke o izradi, razlog izrade VI. izmjena i dopuna GUP-a grada Petrinje je ostvarivanje preduvjeta za realizaciju razvojnih projekata Grada Petrinje i zaprimljenih pojedinačnih inicijativa za koje je stručnom analizom utvrđena osnovanost pokretanja postupka za izmjene i dopune GUP-a Petrinje, te usklađenje GUP-a grada Petrinje prostornim planovima više razine.

Po provođenju zakonom predviđene procedure, te po prikupljanju propisanih suglasnosti i mišljenja, VI. izmjene i dopune GUP-a grada Petrinje usvaja Gradsko vijeće Grada Petrinje.

#### OBRAZLOŽENJE

Temeljem programskih ciljeva koji su utvrđeni Odlukom o izradi, VI. izmjenama i dopunama GUP-a grada Petrinje izvršena je analiza pojedinih dijelova Plana, te su izvršene sljedeće izmjene i dopune:

##### 1. Određivanje uvjeta za gradnju gradskog bazena u Petrinji

Grad Petrinja pokrenuo je inicijativu za gradnju gradskog bazena sa pratećim sadržajima u Petrinji na lokaciji u naselju Sajmište na k.č.br. 2653/1 i 2653/22 k.o. Petrinja.

Na predmetnoj lokaciji nakon potresa izgrađeno je stambeno - poslovno kontejnersko naselje "Centar novog života" sa 100 stambenih i 100 poslovnih kontejnera. U skladu s realiziranim projektom, na istočnom dijelu predmetnog prostora zadržana je mješovita, pretežito stambena namjena (M1), a u zapadnom dijelu ucrtana je zona gospodarske poslovne namjene (K).

## **2. Preispitivanje potrebe gradnje planiranih cestovnih mostova preko Petrinjčice**

U skladu s inicijativom Grada Petrinje, na kartografskim prikazima GUP-a grada Petrinje planirani cestovni most preko Petrinjčice na spoju ulice Mije Srnaka i produžene ulice Grge Novaka je brisan.

## **3. Planiranje sportsko - rekreacijskog centra na kčbr. 146, 147, 148 i 164**

Sanja Cvitaš iz Petrinje podnijela je inicijativu za objedinjavanje kčbr. 146, 147, 148 i 164 u površinu športsko - rekreacijske namjene u svrhu gradnje sportsko - rekreacijskog centra sa pratećim sadržajima. Na predmetnom prostoru planira izgradnju zatvorenog bazena sa pratećim prostorijama. U sklopu kompleksa planirana su dva vanjska bazena, kupanje i sportska plivačka natjecanja.

U skladu sa predloženom inicijativom na kartografskim prikazima GUP-a ucrтана je zona športsko - rekreacijske namjene. Uvjeti za gradnju utvrđeni su Odredbama za provedbu i nije ih potrebno mijenjati.

## **4. Preispitivanje mogućnosti gradnje autokampa na kčbr. 125 k.o. Petrinja**

Danijel Jagić iz Petrinje podnio je inicijativu za gradnju autokampa kapaciteta najmanje 20 jedinica na kčbr. 125 k.o. Petrinja. U sklopu autokampa planirana je gradnja pratećih i servisnih prostora.

U skladu sa predloženom inicijativom na kartografskim prikazima GUP-a na kčbr. 125 ucrтана je zona gospodarske ugostiteljsko turističke namjene - kamp. Kako bi se osigurala mogućnost za proširenje kampa i njegovo opremanje pratećim sadržajima zona kampa planirana je i na susjednim kčbr. 120, 121 i 124. Uvjeti za gradnju kampa utvrđeni su Odredbama za provedbu GUP-a i nije ih potrebno mijenjati.

## **5. Preispitivanje mogućnosti prenamjene zelene površine na kčbr. 3190/1 i 3190/2 k.o. Petrinja u zonu mješovite, pretežito poslovne namjene (M2)**

Anto Vučak iz Petrinje podnio je inicijativu za prenamjenu kčbr. 3190/1 i 3190/2 k.o. Petrinja iz zaštitne zelene površine u zonu mješovite, pretežito poslovne namjene u kojoj planira postavljanje montažne hale za popravak kamiona, traktora i radnih strojeva.

Elaboratom "Konzervatorske podloge sa sustavom mjera zaštite", koji je sastavni dio GUP-a, nije dozvoljeno planirati novu gradnju na mjestima s kojih se pružaju vizure na vrijedne prostorne cjeline, što se naročito odnosi na povijesna groblja, pozicionirana na vizualno eksponiranim dijelovima krajolika. "Konzervatorskom podlogom" zaštićena je vizura od ulice Gromova na grobljanske kapele Sv. Nikole i Sv. Benedikta koje su zaštićene statusom kulturnog dobra. Navedeni prostor također se nalazi u kontaktnoj zoni značajnog krajobraza "Kotar - Stari gaj" u kojem su dopušteni samo zahvati i djelatnosti koje ne narušavaju obilježja zbog kojih je proglašen.

Slijedom navedenog, kako se navedeni prostor nalazi u kontaktnoj zoni zaštićenog kulturnog dobra i zaštićene prirodne vrijednosti nije primjeren za predloženu namjenu.

## **6. Preispitivanje mogućnosti prenamjene dijela kčbr. 1668 k.o. Petrinja u zonu mješovite, pretežito poslovne namjene (M2)**

Franjo Stjepanović iz Petrinje podnio je inicijativu za prenamjenu dijela kčbr. 1668 u zonu mješovite, pretežito poslovne namjene radi upisa legalizirane građevine u katastar i zemljišnu knjigu. Na kartografskim prikazima GUP-a na dijelu kčbr. 1668 na kojemu je izgrađena predmetna građevina ucrтano je proširenje zone mješovite, pretežito poslovne namjene.

## **7. Preispitivanje mogućnosti prenamjene dijela kčbr. 2117 k.o. Petrinja u zonu mješovite, pretežito poslovne namjene (M2)**

Antonija i Marko Antolović iz Petrinje podnijeli su inicijativu da se dio kčbr. 2117 prenamijeni iz javne zelene površine u zonu mješovite, pretežito poslovne namjene radi upisa legalizirane građevine u katastar i zemljišnu knjigu. Na kartografskim prikazima GUP-a na dijelu kčbr. 2117 na kojemu je izgrađena građevina planirano je proširenje zone mješovite, pretežito poslovne namjene.

## **8. Preispitivanje mogućnosti prenamjene kčbr. 6536, 6531/1 i 6537, k.o. Petrinja u građevinsko područje**

Martina Maras iz Petrinje podnijela je inicijativu da se kčbr. 6536, 6531/1 i 6537, k.o. Petrinja u ulici Stjepana Radića prenamijene u građevinsko zemljište.

Predmetne čestice nalaze se na koridoru planirane gradske obilaznice, izdvojene su od postojećeg građevinskog područja te nemaju osiguran pristup na prometnu površinu niti mogućnost opremanja komunalnom infrastrukturom te ih nije moguće ugraditi u građevinsko područje.

## **9. Preispitivanje mogućnosti osiguranja kolnog pristupa postojećim građevinama preko javnih i zaštitnih zelenih površina**

Sukladno inicijativi Upravnog odjela za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, a u svrhu provedivosti GUP-a u Odredbama za provedbu u sklopu javnih i zaštitnih zelenih površina (Z1, Z) omogućeno je uređenje i gradnja kolnih pristupa postojećim građevinama.

## **10. Određivanje uvjeta za rekonstrukciju građevina**

Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Grada Petrinje podnio je inicijativu za određivanje uvjeta za rekonstrukciju građevina koje su uključene u pravni sustav temeljem Zakona o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama i Zakona o gradnji.

U skladu sa predloženom inicijativom, omogućeno je da se prilikom rekonstrukcije, prenamjene ili nadogradnje navedenih građevina udaljenosti od susjednih međa koje su manje od propisanih mogu zadržati pod uvjetom da se osigura odvodnja krovnih voda. Prilikom nadogradnje udaljenost od susjednih međa može biti ista ali se ne smije smanjivati.

## **11. Formiranje gradskog trga na kčbr. 217/3 i dijelu kčbr. 4609 i 4611**

Upravni odjel za komunalne djelatnosti Grada Petrinje podnio je inicijativu za preispitivanje mogućnosti formiranja gradskog trga prenamjenom dijela kčbr. 4609, 4611 i 217/3 u zonu infrastrukturnih sustava, te je ucrtana na kartografskim prikazima GUP-a grada Petrinje.

## **12. Uređenje parkirališta za potrebe gradskih groblja**

Komunalac Petrinja i Župa Svetog Lovre podnijeli su inicijativu za preispitivanje mogućnosti prenamjene dijela zaštitnih zelenih površina radi formiranja parkirališta za potrebe groblja, te su dopunom Odredbi za provedbu GUP-a utvrđeni uvjeti za uređenje parkirališta za potrebe groblja sv. Roka (kčbr. 4094 i 4095), sv. Trojstva (kčbr. 3722/1) i sv. Nikole (kčbr. 3185). Uvjeti za uređenje parkirališta za potrebe groblja sv. Benedikta biti će utvrđeni Urbanističkim planom uređenja UPU-4.

## **13. Povećanje broja etaža građevina u zonama sportsko rekreacijske namjene**

Upravni odjel za komunalne djelatnosti Grada Petrinje podnio je inicijativu za preispitivanje mogućnosti povećanja broja etaža građevina u zonama sportsko rekreacijske namjene, te je u Odredbama za provedbu brisana odredba o najvećem broju etaža pratećih građevina u zonama sportsko rekreacijske namjene. Najveća visina športsko rekreacijskih građevina od 15,0 m ne mijenja se.

## **14. Uređenje novih gradskih parkova**

Upravni odjel za komunalne djelatnosti Grada Petrinje podnio je inicijativu za preispitivanje uređenja novih gradskih parkova, te je u članku 22. Odredbi za provedbu GUP-a određeno da se lokacije za uređenje novih gradskih parkova utvrđuju posebnim studijama i dokumentacijom.



## **15. Prilaz na stražnji dio građevne čestice**

Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša podnio je inicijativu za preispitivanje odredbe da se na jednoj strani građevne čestice mora osigurati nesmetan prilaz minimalne širine 3,0 m, te je u Odredbama za provedbu navedena formulacija promijenjena.

## **16. Usklađenje sa VII. izmjenama i dopunama PPUG-a Grada Petrinje**

### **16.1. Prostorno - prometna građevinska studija planiranih cesta na području Petrinje**

Hrvatske ceste d.o.o. izradile su Prostorno - prometno građevinsku studiju planiranih cesta na području Grada Petrinje. U sklopu studije izrađeno je idejno građevinsko rješenje planiranih izmještanja državnih cesta D-30 i D-37, te je predloženo optimalno rješenje ugrađeno u kartografske prikaze GUP-a.

### **16.2. Projekt sustava zaštite od poplava sisačkog područja**

Hrvatske vode su pristupile izradi projekta zaštite od poplava u slivu rijeke Kupe na karlovačkom i sisačkom području, te su planirane građevine iz projekta "Sustav zaštite od poplava karlovačko - sisačkog područja" na području obuhvata GUP-a grada Petrinje ugrađene u kartografski prikaz.

### **16.3. Ograničenje postave baznih stanica mobilnih teleoperatera**

Ivan Vilibor Sinčić, zastupnik u Europskom parlamentu podnio je inicijativu za ograničenje postave baznih stanica mobilnih teleoperatera u blizini škola, dječjih vrtića i sličnih ustanova.

Prema očitovanju HAKOM-a predložena inicijativa nije u skladu s mjerama zaštite od elektromagnetskih polja koje su propisane Pravilnikom o zaštiti od elektromagnetskih polja te nije mogla biti ugrađena u GUP Petrinje.

## **17. Mjere koje se odnose na otklanjanje posljedica katastrofe uzrokovane potresom**

Snažni potresi koji su 28. i 29. prosinca 2020. godine pogodili područje Grada Petrinje, kao i naknadna podrhtavanja tla prouzročili su veliku materijalnu štetu na privatnim, gospodarskim i javnim objektima te prometnoj i komunalnoj infrastrukturi, te je Odluka o izradi VI. izmjena i dopuna GUP-a grada Petrinje dopunjena mjerama koje se odnose na otklanjanje posljedica katastrofe uzrokovane potresom.

Uz posljedice potresa koje se odnose na znatna oštećenja zgrada, na području Sisačko - moslavačke županije dogodile su se posljedične hazardne pojave na površini (vrtače, klizišta, likvefakcije), te je Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine povjerilo Rudarsko - geološko - naftnom fakultetu u Zagrebu i Građevinskom fakultetu u Rijeci izradu "Studije o seizmički induciranim efektima Petrinjske potresne serije 2020. - 2021. - preliminarna identifikacija rizika".

Karte geohazarda koje prikazuju podložnost opasnim pojavama i predložene planske mjere za provedbu zahvata u prostoru korišteni su kao stručna podloga i ugrađeni u VI. izmjene i dopune GUP-a Petrinje.

### **17.1. Posebni uvjeti u odnosu na prirodna ograničenja zbog likvefakcije**

Na temelju provedene analize podložnosti na likvefakciju obzirom na geološke preduvjete na području u pojasu uz rijeke Kupu i Petrinjčicu, postoji velika mogućnost za nastanak likvefakcije koja značajno utječe na uvjete gradnje, te se u zonama podložnosti Odredbama za provedbu GUP-a propisuje primjena posebnih uvjeta za zahvate u prostoru.

### **17.2. Posebni uvjeti u odnosu na prirodna ograničenja zbog vrtača**

Na području obuhvata GUP-a grada Petrinje, obzirom na geološke preduvjete ne postoji mogućnost za nastanak vrtača, te nisu propisani posebni uvjeti za zahvate u prostoru.

### 17.3. Posebni uvjeti u odnosu na prirodna ograničenja zbog klizišta

U obuhvatu GUP-a grada Petrinje potresom 29.12.2020. godine su se reaktivirala dva manja klizišta u zapadnom dijelu grada (zapadno od ulica M.Makanca i Zeleni Brijeg) koja se nalaze u nestabilnom području u kojoj je važećim GUP-om već propisano obavezno provođenje geotehničkih istraživanja.

Na temelju provedene analize podložnosti na klizanje na području obuhvata GUP-a evidentirani su prostori u kojima postoji mogućnost za nastanak klizišta s obzirom na geološke uvjete (vrsta stijena/tala) i na geomorfološke uvjete (nagib padina). Za područja srednje i visoke podložnosti na klizanje Odredbama za provedbu GUP-a propisana je primjena posebnih uvjeta za zahvate u prostoru.

### 18. Prilagodba planirane namjene prostora vezano na otklanjanje posljedica katastrofe uzrokovane potresom

Odluka o izradi VI. izmjena i dopuna GUP-a grada Petrinje dopunjena je mjerama koje se odnose na otklanjanje posljedica katastrofe uzrokovane potresom i to:

- **stambeno zbrinjavanje na području Grada Petrinje**
- **gradnja nove zgrade I. osnovne škole na kčbr. 2009, 2008, 2010 i 2015 k.o. Petrinja**
- **rekonstrukcija zgrade Srednje škole Petrinja na kčbr. 693 k.o. Petrinja**
- **prenamjena kčbr. 792/2 k.o. Petrinja iz poslovne u proizvodnu namjenu**
- **prenamjena kčbr. 411/1 k.o. Petrinja u zonu mješovite, pretežno poslovne namjene**
- **prenamjena kčbr. 1664, 1665/1 i 1665/2 k.o. Petrinja u gospodarsku namjenu**
- **obnova kulturnih dobara na području Grada Petrinje**

### 16. Zahtjevi javnopravnih tijela temeljem Zakona o prostornom uređenju

U GUP grada Petrinje ugrađeni su zahtjevi, podaci i planske smjernice koje su temeljem članka 90. Zakona o prostornom uređenju dostavila nadležna javnopravna tijela propisana posebnim propisima.

