

3. PLAN PROSTORNOG UREĐENJA

3.1. PRIKAZ PROSTORNOG RAZVOJA NA PODRUČJU GRADA U ODNOSU NA PROSTORNU I GOSPODARSKU STRUKTURU ŽUPANIJE

3.1.1. PLANSKO RAZDOBLJE

Ukupni planski period

Ne ulazeći u teorijska objašnjenja, jer tome ovdje nije mjesto, *ukupni planski period* ovoga Plana iznosi dvadeset godina, dakle do godine 2021.

Planski period novelacija

Treba imati, međutim, na umu da će se tijekom vremena sigurno pojaviti problemi prostorno-planskog karaktera koje će iznjedriti život, kako gospodarski tako i društveni, a koje je bilo ili jest vrlo teško sagledati iz današnje perspektive i danas poznatih podataka koji su utjecali na rješenja ovoga Plana. Stoga je ovim Planom predviđeno i nekoliko *planskih perioda novelacija* u okviru kojih je moguće, ali i potrebno vršiti određene izmjene i dopune Plana kao bi se ispravili ovim Planom postavljeni ciljevi u skladu s novim saznanjima i potrebama za odgovarajućim prostorno-planskim rješenjima, a s time u svezi i novi dvadesetogodišnji planski periodi. Pretpostavlja se da će svako tri do pet godina, što je duljina *planskih perioda novelacija* u okviru *ukupnog planskog perioda* biti potrebno izvršiti izmjene i dopune Plana. Planira se da će se u ukupnom planskom periodu izvršiti 4-6 novelacija

Kumuliranjem nekoliko *novelacija* i većeg broja novih saznanja, u određenom trenutku bit će potrebno izraditi i novi PPU ne čekajući nužno završetak ovim Planom planiranog planskog perioda od dvadeset godina.

3.1.2. RAZVOJ I URBANIZACIJA

U kontekstu prostorne, gospodarske i demografske strukture Županije i njenog središta Grada Siska, razvoj i urbanizacija područja Grada Kutine temelji se na:

- a) budućoj boljoj prometnoj povezanosti unutar Županije i šire;
- b) gospodarskim planovima razvoja Grada;
- c) zaustavljanju demografskog nazadovanja osobito naselja izvan glavnih prometnih tokova;
- d) raznim vidovima zaštite prostora u najširem smislu.

što je u skladu s postavkama županijskog prostornog plana.

S rečenim u svezi, vjerojatno je za očekivati, da će se u prostoru Grada nastaviti proces sekundarne urbanizacije. Procesi primarne urbanizacije će se ograničiti u okvire građevnih područja koja su u odnosu na još važeći Prostorni plan, smanjena.

Za očekivati je, prema tome, da će Grad zadržati svoju poziciju u hijerarhiji Općina/Gradova Županije kako to i predviđa PP Županije. Naselje Kutina ostaje *gradsko središte*, a u prostorno-funkcionalnom smislu planira se kao manje *regionalno (manje razvojno) središte* Županije sa središtem u Gradu Sisku.

U prostoru koji se u okviru Grada urbanizira, a naselja poprimaju gradska obilježja, ovim Planom nastoji se ujednačiti razvoj prostora i proces urbanizacije naselja, ako pod urbanizacijom smatramo pozitivne elemente procesa primarne i sekundarne urbanizacije, a uz svu pažnju zaštite prirodnog i kulturnog nasljeđa. Često spontani procesi širenja i građenja ovim su se planom nastojali usmjeriti prema planskom širenju i planskom zauzimanju prostora, osobito u središnjem, najvitalnijem dijelu Grada, tražeći optimum između potreba za prostorom (osobito za stambenu i gospodarsku izgradnju) i mogućnosti prostora da apsorbira želje. Ipak, teško se može u potpunosti ostvariti ravnomjeran razvoj prostora obzirom na povoljnost geo-prometne pozicije naselja u središnjem dijelu Grada u odnosu na naselja izvan glavnih prometnih tokova u podnožju Moslavačke gore.

Prostornim rješenjima, koliko je to njima moguće, ostvaruju se i pretpostavke za razvoj svih područja Grada. Od 23 naselja Grada:

- **Jedno** se naselje vodi kao naselje gradskog karaktera – naselje Kutina.
- **Trinaest** naselja iskazuje viši stupanj urbanizacije (Tablica 19).
- **Četiri** naselja iskazuju niži stupanj urbanizacije (Međurić, Selište, Stupovača, Mikleuška).

- **Pet** naselja ima obilježja ruralnih naselja (Brinjani, Kutinica, Čaire, Janja Lipa Krajiška Kutinica).

Plan nastoji elemente suprotnih razvojnih procesa gradskih prostora i neujednačenost razvoja prostornih cjelina, preokrenuti u smjeru osiguravanja mogućnosti za usklađeniji prostorni razvitak. U tome smislu prostorne pretpostavke razvoja, koje se donose ovim Planom, odnose se uglavnom na:

1. određivanje lokacija za gospodarske zone i izvan naselja Kutine;
2. otvaranje mogućnosti za izgradnju gospodarskih pogona za malo poduzetništvo (za mala "obiteljska gospodarstva") u građevnim područjima naselja;
3. temeljito valoriziranje i zaštitu prostora s aspekta zaštite kulturne i prirodne baštine i restriktivno određivanje građevnih područja naselja koja iskazuju pad stanovništva, a planiranje novih građevnih područja u naseljima koja iskazuju rast populacije;
4. planiranje komunalne infrastrukture, koja zaostaje za potrebama današnjice;
5. rješavanje prometnog problema što ga stvaraju ceste D-45 i Ž-3124 na prolasku kroz naselje Kutinu;
6. predviđanje bolje opremljenosti naselja u skladu s razinom središnje važnosti planirane Strategijom i Programom razvoja R. Hrvatske i PP Županije;
7. predviđanje izrade detaljnih planova uređenja (DPU) za odabrane zone određene ovim Planom (ili *Programom mjera za unapređenje stanja u prostoru Grada*);
8. planiranje poboljšanja infrastrukturne opremljenosti naselja u prostoru Grada (osobito izgradnje kanalizacionog sustava, izgradnje sustava plinoopskrbe, poboljšanje elektroopskrbe te vodoopskrbe i sl);

U navedenom smislu planiraju se najvažnije prostorne pretpostavke razvoja Grada.

3.1.3. SUSTAV NASELJA I RAZMJETAJ FUNKCIJA PO NASELJIMA

U Gradu, koji ima 24829 stanovnika i 23 naselja, razvoj naselja slijedi geo-prometna obilježja prostora, pa sukladno tome, možemo izdvojiti naselja koncentrirana u središnjem dijelu Grada duž prometnica i naselja izvan ovoga sklopa naselja, kako je to već prethodno opisano. Za sustav naselja Grada, u okviru kojega postoje jasne kauzalne veze, teško je reći da je *razvijen sustav* naselja. To uglavnom zato što naselje Kutina dominira izborom uslužnih funkcija, slijedi je donekle opremljena Banova Jaruga te šest naselja nepotpune središnje važnosti, ostalih petnaest naselja su ili bez središnjih funkcija ili tek s ponekom.

Sustav funkcija

Za uspostavljanje sustava naselja i središnjih naselja u okviru toga sustava važan je raspored uslužnih djelatnosti (Tablica 23.). Jasno je da su naselja središnjeg dijela Grada obzirom na njihov povoljan geo-prometni položaj i u demografskom i u gospodarskom, a time i u opremljenosti funkcijama ispred naselja smještenih u sjevernom dijelu Grada. U naseljima središnjeg dijela Grada koncentriran najveći broj uslužnih funkcija, kako postojećih, tako i planiranih:

- a **prosvjetne** funkcije koncentrirane su u naselju Kutini u četiri osnovne škole, u dvije srednje škole, u četiri specijalističke škole i u Narodnom sveučilištu. Trinaest naselja ima područne osnovne škole: Čaire, Goilo, Ilova, Jamarica, Janja Lipa, Kutinska Slatina, Kutinske Čaire, Mikleuška, Repušnica i Stupovača. U ovom trenutku ne planira se širenje prosvjetnih funkcija osim osnovne škole u naselju Husain;
- b **zdravstvene** funkcije gotovo u cijelosti koncentrirane su u naselju Kutini u kojoj je smješten Dom zdravlja, deset ambulanta opće medicine, petnaest specijalističkih ambulanta, 12 stomatoloških ordinacija, tri apoteke. Izrazita je koncentracija zdravstvenih usluga u naselju Kutini. Dvije ambulante opće medicine postoje još u Banovoj Jarugi. Planira se podignuti zdravstvenu uslugu naselja sjevernog dijela Grada i naselja Husain;
- c **socijalne funkcije** zastupljene su kroz dva vrtića s jaslicama u naselju Kutini, tri vrtića i naselju Kutini te po jednim vrtićem u Banovoj Jarugi i Mađuriću. Postoji jedan đački dom u naselju Kutini. Planira se poboljšati standard vrtićkih i jasličkih usluga;
- d **kulturne funkcije** zastupljene su gotovo u cijelosti u naselju Kutini. Izvan naselja Kutine u još šest naselja postoji dom kulture s dvoranom. U ovom trenutku na planira se širenje kulturnih funkcija izvan naselja Kutine osim otvaranja biblioteka u okviru domova kulture koji to još nemaju;
- e **upravne funkcije** koncentrirane su u cijelosti u naselju Kutina u kojemu su smještene gradske funkcije lokalne samouprave, općinsko sudstvo i organi financija (FINA), koje se i nadalje planiraju zadržati na zatečenoj razini usluga;
- f **funkcije veze** u vidu osnovne (zadnje) pošte nalaze se četiri naselja u: Kutini, Banovoj Jarugi, Husainu, i Repušnici. Krajnju telefonski centralu ima deset naselja. Planira se zadržati današnja razina usluga;
- g **trgovačke i uslužne** funkcije u velikoj su većini smještene u naselju Kutina iako se poneke nalaze i u drugim naseljima, naselje Kutina dominira. Ovaj sektor u potpunosti regulira zakon tržišta. Planira se da

- Grad poticajnim mjerama pomogne otvaranje ovih djelatnosti i u manje opremljenim naseljima, ako se za to ukaže mogućnost;
- h **športske funkcije** u Gradu smještene su u okviru naselja Kutine iako nogometna igrališta postoje i u ostalim naseljima. Uz glavno nogometno igralište u Kutini planira se izgradnja tribina.

Sustav naselja

Shodno rečenom, uvažavajući geografske datosti, **Planom je preuzet realni postojeći sustav hijerarhije središnjih naselja**, koji je samo preciznije teorijski definiran i kategoriziran uz **preporuku** nadopune funkcijama središnjeg značaja pojedinih naselja Grada, u skladu s procjenama potreba s terena, i u skladu s ciljevima razvoja gradskog prostora.

Prostornim planom uređenja određen je slijedeći sustav središnjih naselja:

Naselje drugog stupnja centraliteta ili *manje regionalno središte* je naselje Kutina. Ona ovu svoju poziciju zaslužuje temeljem brojnih funkcija, a posljedično i temeljem PPŽ;

Naselja prvog stupnja centraliteta (sukladno teoriji)¹ u Gradu nema.

Naselja nepotpunog centraliteta ili *manje lokalna središte*. U prvom redu to je naselje Banova Jaruga. Naselje je neosporno najvažnije središnje naselje u svom uticajnom prostoru. Ono ipak nema sve potrebne sadržaje neophodne da bi se moglo svrstati u naselja prvog stupnja centraliteta. Ima školu, ambulantu, poštu i trgovine općeg tipa, a nema neki organ lokalne samouprave. U grupu naselja nepotpunog centraliteta moguće je još uvrstiti naselja koja osim što nemaju neki organ državne uprave nemaju još jednu središnju funkciju u ovom slučaju zdravstvenu. To su naselja: Husain, Jamarica, Kutinska Slatina, Mikleuška, Repušnica i Stupovača. PPŽ i ovim Planom naselja Repušnica i Ilova planiraju se također kao *manja lokalna središta*. Kao *manje lokalno središte* PPŽ planirano je i naselje Husain. Izgradnjom škole i zdravstvene stanice naselje Husain će se uključiti u ovu grupu naselja.

Naselja bez centralnog značenja. Naselja bez centralnog značaja su sva **ostala naselja** Grada. Iako je trgovina neosporno funkcija središnjeg značaja, ona sama po sebi danas jedva da odražava neki centralitet budući je to funkcija koju već ima skoro svako naselje. Područne škole također nisu dovoljne da bi naselje uz trgovačke sadržaje uzdigle na razinu središnjih naselja.

Dakle, **sustav središnjih naselja i razvojnih središta** Grada Kutine sukladno i PPŽ tvore naselja:

1. **Kutina** kao *manje regionalno središte* i *manje razvojno središte* ujedno i naselje drugog stupnja centraliteta;
2. **Banova Jaruga, Ilova i Repušnica** (koje to već jesu) te **Husain** (koji se to planira) kao *manja lokalna središta* i *poticajna razvojna središta* ujedno i naselja nepotpunog centraliteta;
3. Ostala naselja velikom većinom naselja bez središnjeg, centralnog značaja.

3.2. OSNOVNA NAMJENA I KORIŠTENJE POVRŠINA

3.2.1. OSNOVNA NAMJENA I KORIŠTENJE POVRŠINA

Grad nema raznoliku i složenu namjenu prostora. Temeljna podjela prostora Grada je trojaka:

- **prostor namijenjen za građevna područja,**
- **prostor izvan građevnih područja, te**
- **prostor prometnih i infrastrukturnih koridora.**

Detaljnije, ovim Planom prostor je namijenjen:

1. **površinama za građevna područja i to za:**
 - građevna područja naselja;
 - građevna područja za gospodarsku izgradnju;
 - građevna područja za šport i rekreaciju;
2. **površinama izvan građevnih područja i to za:**

¹ Naselje prvog stupnja centraliteta je naselje koje im pet središnjih funkcija: školu, ambulantu, poštu, neku ured državne uprave koji može izdati neki službeni dokument i trgovinu općeg tipa - "samoposlugu". Naselja kojima nedostaje jedna ili dvije navedene funkcije spadaju u naselja nepotpunog centraliteta. Naselja sa sve višim stupnjevima centraliteta, odnosno rangovima su sve važnija središnja ili centralna naselja.

- šumske površine, površine branjevina i šibljaka (privatne i gospodarske šume, park-šume, zaštitne šume);
 - poljodjelske površine;
 - vodene površine;
 - površine za vađenje mineralnih sirovina (kamenolom);
- 3. komunalnim i prometnim površinama i infrastrukturnim koridorima i to za:**
- površine groblja;
 - površine prometnih koridora (cesta i željeznica);
 - koridore i parcele infrastrukturnih sustava
 - površine odlagališta.

Površine namijenjene za građevna područja

Građevna područja naselja

U sklopu ovih prostora predviđa se: građevna područja naselja za pretežito stambenu izgradnju sa svim pratećim sadržajima što normalno dolaze u sklopu građevnih područja naselja. Osim u naseljima koja pokazuju porast svoje populacije građevna područja predstavljaju uglavnom postojeće izgrađene površine naselja uz manja proširenja na (tek iznimno) nove površine,

Iako su zauzete neke nove površine koje nisu bile u građevnom području važećeg Plana, predviđene površine su ukupno manjeg obima nego su to bile površine predviđene Prostornim planovima bivše općine.

GRAĐEVNO PODRUČJE NASELJA	HA
Izgrađeni dio	977,72
Planirani dio	719,11
UKUPNO	1696,83

Građevna područja za gospodarsku namjenu – proizvodnu (I) i poslovnu (K)

U sklopu građevnih zona za gospodarsku djelatnost predviđa se izgradnja građevina za intenzivne proizvodne, servisne i prerađivačke potrebe, koje svojom namjenom i veličinom ne mogu biti smještene uz obiteljske zgrade u okviru obiteljskih građevnih parcela, te izgradnja različitih objekata i pogona potrebnih komunalnom servisiranju Grada. Prije izgradnje potrebno ih je opremiti infrastrukturom.

U Gradu Kutini u ovom trenutku postoji

- sedam izgrađenih, odnosno korištenih površina za gospodarsku namjenu (I) u ukupnoj površini od 141,78 ha. i
- četrnaest planiranih površina za gospodarske namjene u ukupnoj površini od 134,61 ha.
- Planira se i više površina za gospodarsku namjenu – poslovnu (K)

Br.	GRAĐEVNO PODRUČJE ZA GOSPODARSKU IZGRADNJU (I)	Postojeće	Planirano	Ukupno
1	Repušnica 1		10,71	10,71
2	Kutina 1		1,5	1,5
3	Kutina 2		36,99	36,99
4	Kutina 3		13,07	13,07
5	Kutina 4		14,19	14,19
6	Kutina 5		12,63	12,63
7	Kutina 6		8,27	8,27
8	Kutina 7		4,23	4,23
9	Kutina 8	3,11		3,11
10	Husain 1	9,93		9,93
11	Husain 2	1,25		1,25
12	Husain 3	0,82		0,82

13	Husain 4	116,33		116,33
14	Husain 5		17,58	17,58
15	Husain 6		17,63	17,63
16	Husain 7		3,59	3,59
17	Banova J. 1	9,42		9,42
18	Banova J. 2		2,61	2,61
19	Goilo 1	0,92		0,92
20	Goilo 2		1,37	1,37
21	Ilova		0,19	0,19
	SVEUKUPNO	141,78	144,56	286,34

Br.	GRAĐEVNO PODRUČJE ZA GOSPODARSKU IZGRADNJU (K)	Planirano
		ha
1	Husain 1, 2, 3 (ukupno)	12,21
2	Kutina 1 – 22 (ukupno)	68,92
	SVEUKUPNO	81,13

Građevno područje za športske namjene

U okviru naselja Grada planirano je jedanaest površina za izgradnju športskih sadržaja u ukupnoj površini od 45,74 ha.

Br.	GRAĐEVNO PODRUČJE ZA ŠRC IZGRADNJU	ha
1	ŠRC Kutina 1	5,24
2	ŠRC Kutina 2	15,25
3	ŠRC Kutina 3	18,38
4	ŠRC Kutina 4	1,57
5	ŠRC Husain	1,44
6	ŠRC Međurić	0,68
7	ŠRC Jamarica	0,29
8	ŠRC Janja Lipa	0,41
9	ŠRC Selište 1	0,68
10	ŠRC Selište 2	0,84
11	ŠRC Kutinica	0,96
	SVEUKUPNO	45,74

Površine koje nisu namijenjene izgradnji (izvan građevnih područja)

Šumske površine, (privatne i državne gospodarske šume)

Šumske površine i površine šumskog zemljišta: visoke šume, te površine branjevina i šibljacka obuhvaćaju veliki dio površine Grada i više je površina u državnom vlasništvu. Ostaju i nadalje u svojoj namjeni. Važan su sastavni dio krajobraza. Izraz su lokalnog vizualnog identiteta i sudjeluju u oblikovanju njegove "slike". Važno ih je čuvati u zonama gdje su osobito uočljive, stoga i vizualno vrijedne, kako na Moslavačkoj gori tako i u Lonjskom polju. Pod šumama i šumskim zemljištem nalazi se ukupno 11708,10 ha.

Gospodarske šume pokrivaju razmjerno velike površine. Zauzimaju 9943,96 ha. Koncentrirane su i smještene u sjevernom dijelu Grada na padinama Moslavačke gore, ali su značajno zastupljene i u drugim dijelovima Grada.

Privatne šume zauzimaju manje preostale šumske površine i površine šumskog zemljišta, ukupno svega 1396,26 ha. Uglavnom su to površine koje se koriste za kolje, ogrjev i slične potrebe privatnih gospodarstava.

	NAZIV ZONE (Š1, PŠ)	Površina zone - ha
1	Gospodarske šume (šumsko zemljište) (Š1)	9943,96
2	Šume posebne namjene	346,53
3	Zaštitne šume – zaštita tla	21,35
4	Privatne šume (šumsko zemljište) (PŠ)	1396,26
	UKUPNO šume (šumsko zemljište)	11708,10

Kao posebno vrijedna kompaktna šumska površina izdvojena je

- gospodarske šume koje pokrivaju padine Moslavačke gore i gospodarske šume parka prirode Lonjskog polja, jer su to površine koje su vrlo važne s aspekta ekološke stabilnosti prostora, zaštite prirode i krajobraznih vrijednosti prostora.

Za područje Parka prirode Lonjsko polje primjenjivat će se PPPPO «Lonjsko polje» (u izradi), a do tada PPUG Kutine.

Poljodjelske površine

Ove površine razvrstane su kao:

	NAZIV ZONE (P1, P2, P3)	Površina zone - ha
1	Osobito vrijedno obradivo tlo (pretežito oranice, vinogradi – intenzivno obradivane) (P1)	491,96
2	Vrijedno obradivo tlo (pretežito oranice, livade, voćnjaci) (P2)	860,93
3	Ostala obradiva tla (pretežito livade, pašnjaci) (P3)	12097,17
	UKUPNO poljodjelske površine	13450,06

Očito je da je zastupljenost Osobito vrijednog obradivog poljoprivrednog tla u Gradu Kutini minimalna.

Vodene površine

Planiraju se vodene površine kao:

Vodoopskrba i korištenje voda

Uz auto cestu Zagreb-Lipovac postoji i kao takova se zadržava:

- akumulacija za tehnološku vodoopskrbu – «Ilova».

U području naselja Međurić planira se površina ribnjaka:

- ribnjak «Međurić»

Regulacijski zaštitni sustav

U sklopu regulacijskog zaštitnog sustava planiraju se ili postoje vodene površine:

- U brdskom, sjevernom dijelu Grada na području padina Moslavačke gore planiraju se brdske akumulacije u sustavu regulacije i uređenja voda i vodotoka kao regulacijski zaštitni sustavi.
- U nizinskom, srednjem dijelu Grada na području naselja Banova Jaruga – Jamarica postojeća akumulacija planira se također kao akumulacija za obranu od poplava – «Pakra».

	NAZIV VODENE POVRŠINE	Površina ha
1	Akumulacija za tehnološku vodoopskrbu - «Ilova»	24,60
2	Ribnjak «Međurić»	130,00
3	Brdska akumulacija «Polojac»	68,66
4	Brdska akumulacija «Brinjani»	121,79
5	Brdska akumulacija «Bršljanica»	31,49
6	Akumulacija-retencija – «Pakra»	105,50
	SVEUKUPNO	482,04

Površine za iskop mineralnih sirovina

U naselju Mikleuška postoji koncesija i vrši se iskop mineralnih sirovina. Ovim Planom uctane su površine za izvođenje rudarskih radova . Nakon završetka eksploatacije obaveza je koncesionara da sanira kopove.

	NAZIV EKSPLOATACIJSKOG POLJA (E3)	Površina ha
1	Eksploatacijsko polje «Mikleuška»	27,5
	SVEUKUPNO	27,5

Posebna namjena

Posebnu namjenu tvore uređaji veze i sustav odašiljača na vrhu Moslavačke gore na Hunjki minimalne površine (pa je površina označena samo kao simbol na planu namjene površina).

Prometne i komunalne površine i infrastrukturni koridori (G, IS)

Ove površine zauzimaju razmjerno mali dio površine Grada odnose se na:

- površine groblja,
- površine odlagališta otpada,
- površine cestovnih koridora i površine koridora elektroenergetskih prijenosnih sustava - dalekovoda,

Groblja.

U Gradu postoji dvadeset groblja. Sedamnaest groblja je aktivno, a tri se više ne koriste. Mnoga se koriste tek povremeno. Groblja u Kutini i planirano groblje u Repušnici su grobne površine koje će se u budućnosti najviše koristiti. Osim planiranog groblja u naselju Repušnica sva su ostala groblja postojeća. Groblje u Kutini planira se proširiti. Ukupna površina groblja iznosi 27,27 ha.

	KOMUNALNI SADRŽAJI (G)		
Br.	Naziv groblja	Naselje	Površina ha
1	Groblje Kutinica	Kutinica	0,42
2	Groblje Selište (1)	Selište (1)	0,37
3	Groblje Selište (2)	Selište (2)	0,50
4	Groblje Selište (3)	Selište (3)	0,24
5	Groblje Selište (4)	Selište (4)	0,32
6	Groblje Mikleuška	Mikleuška	0,52
7	Groblje Čaire	Čaire	0,33
8	Groblje Brinjani	Brinjani	0,48
9	Groblje Stupovača	Stupovača	1,86
10	Groblje Šartrovac	Šartrovac	0,27
11	Groblje Repušnica	Repušnica	1,11

12	Groblje Kletišće	Kletišće	1,12
13	Groblje Kutina (1)	Kutina (1)	7,75
14	Groblje Kutina (2)	Kutina (2)	8,57
15	Groblje Ilova (1)	Ilova (1)	1,07
16	Groblje Ilova (2)	Ilova (2)	0,05
17	Groblje Zbjegovača	Zbjegovača	0,28
18	Groblje Međurić	Međurić	1,57
19	Groblje Jamarica	Jamarica	0,29
20	Groblje Janja Lipa	Janja Lipa	0,15
	SVEUKUPNO		27,27

Odlagališta otpada

Centralno odlagalište komunalnog otpada planirano je PPŽ izvan Grada, a u naselju Kutini

- planirano je da se neuređeno odlagalište otpada u Kutinskom selu u okviru Parka prirode Lonjsko polje sukladno propisima uredi i dalje koristi za potrebe Grada Kutine.

U Gradu su temeljem PPŽ planirane još dvije vrste odlagališta otpada:

- građevina za skladištenje opasnog otpada – sabiralište (uz naknadno odvoženje otpada), koja je planirana uz današnje neuređeno, a u budućnosti uređeno odlagalište otpada u Parku prirode Lonjsko polje i
- odlagalište neopasnog tehnološkog otpada «fosfor gips» na istoj lokaciji kao i danas s južne strane auto ceste.

Međutim, ako se odlaganje otpada u Parku prirode Lonjsko polje PPPPO «Lonjsko polje» ne bude planiralo, tada će se Grad Kutina morati orijentirati na centralno odlagalište komunalnog otpada Županije, kada bi se današnje odlagalište u Parku prirode Lonjsko polje saniralo i zatvorilo.

	KOMUNALNI SADRŽAJI – ODLAGALIŠTE OTPADA	Površina ha
1	Postojeće odlagalište komunalnog otpada (planirano prethodno za sanaciju)	11,34
2	Odlagalište neopasnog tehnološkog otpada «fosfor gips»	172,99
3	Građevina za privremeno skladištenje opasnog otpada – sabiralište i potom odvoženje na centralno odlagalište sukladno PPŽ	-
	SVEUKUPNO	184,33

	VRSTA INFRASTRUKTURNOG KORIDORA (IS) izvan građevnog područja naselja	Površina - ha
1	Državna cesta D-4 L'= 10907 m'	32,72
2	Državna cesta (D-45) L'= 15000 m'	30,00
3	Županijske ceste L'= 5000 m'	7,50
4	Željeznica i željezničke instalacije L'= 14689 m'	41,95
5	Željeznica transeuropska L'= 1486 m'	4,45
6	Dalekovod 400 kV . L'= 34589 m'	1336,87
	Dalekovod 220 kV . L'= 21675 m'	
	Dalekovod 110 kV . L'= 60793 m'	
	Dalekovod 35 kV. L'= 28565 m'	
7	Trafostanica 220/110 kV.	1,50
	Trafostanice 110/35 kV	
	SVEUKUPNO	1457,95

Površine su prikazane u Tablicama 25, 26, i 27, te Grafikonu 4.

3.2.2. ISKAZ PROSTORNIH POKAZATELJA ZA NAMJENU POVRŠINA

U Tablicama 25, 26 i 27, te Grafikonu 3 prikazani su odnosi planiranih površina.

Važno je obratiti pažnju na odnose planiranih građevnih područja naselja i predviđenog broja stanovnika što je prikazano u tablici 24.

Iz Tablice 24 je vidljivo da ukupna planirana površina građevnih područja naselja iznosi 1647,92 ha. Uzimajući u obzir plansko razdoblje za koje se ovaj Plan donosi (do 2021. godine) i na kraju kojega se planira da će Grad imati 26200 stanovnika to su vrijednosti odnosa *stanovnik/hektar* i *hektar /stanovnik* slijedeće:

TABLICA 24
ODNOS POVRŠINA PLANIRANIH GRAĐEVNIH PODRUČJA I PREDVIĐENOG BROJA STANOVNIKA DO KRAJA PLANSKOG RAZDOBLJA OVOGA PLANA

	Pretpostavljeni broj stanovnika	Ukupna planirana površina g.p. naselja ha	Stanovnik/hektar	Hektar /stanovnik
1991. godina	24829	1696,83		
1999. godina	23052 (PPŽ)	1696,83	13,85	0,0736
2010. godina	25700 (PPŽ)	1696,83	15,14	0,0660
2021. godina	26200	1696,83	15,44	0,0647

