

VII. izmjene i dopune PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA NOVSKE



Nositelj izrade plana: **Grad Novska**; Trg Dr. Franje Tuđmana 2; 44330 Novska

Gradonačelnica: **Marija Kušmiš**

Stručni izrađivač: **Arhitektonski Atelier 10**; Hebrangova 18; 10000 Zagreb

Broj plana: **2413**

Odgovorna osoba: **Ivan Mucko** ovlašteni arhitekt urbanist A-U 194

Suradnici: Jasna Juraić ovlašteni arhitekt urbanist A-U 71

ELABORAT PLANA



SISAČKO MOSLAVAČKA ŽUPANIJA GRAD NOVSKA



Naziv prostornog plana:

PROSTORNI PLAN UREĐENJA GRADA NOVSKE

VII. IZMJENE I DOPUNE

Odluka o izradi plana:
Službeni vjesnik br. 92/23

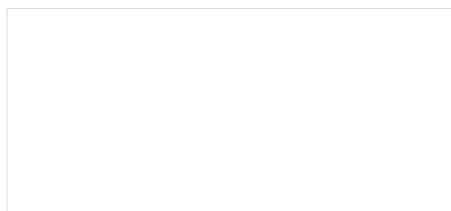
Odluka o donošenju plana:
Službeni vjesnik br. 21/25

Javna rasprava objavljena:
Večernji list 30.04.2024.

Javni uvid održan:
od 03.05.2024. do 10.05.2024.

Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:

Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave:



Miroslav Kačavenda mag.ing.aedif.

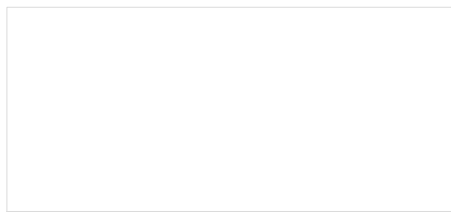
Mišljenje Zavoda za prostorno uređenje Sisačko-moslavačke županije o usklađenosti s prostornim planom županije, temeljem članka 107. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23) KLASA: 350-02/25-01/02 URBROJ: 2176-117-01-25-7 od 11. 03. 2025.

Pravna osoba koja je izradila plan:

Arhitektonski Atelier Deset d.o.o. za arhitekturu i urbanizam Hebrangova 18 Zagreb

Pečat pravne osobe koja je izradila plan:

odgovorna osoba u pravnoj osobi izrađivača plana
i odgovorni voditelj izrade plana:



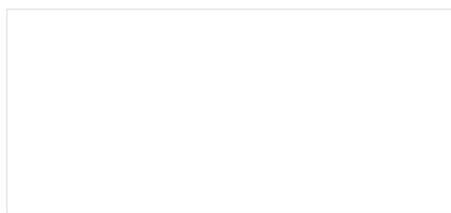
Ivan Mucko ovlaštení arhitekt urbanist A-U 194

Stručni tim u izradi plana:

Jasna Juraić ovlaštení arhitekt urbanist A-U 71

Pečat Gradskog vijeća:

Predsjednik Gradskog vijeća:



Ivica Vulić

Istovjetnost prostornog plana s izvornikom ovjerava:

Pečat nadležnog tijela:

SADRŽAJ ELABORATA:

1. Obrazloženje plana
2. Kartografski prikaz 5.12.a Građevinsko područje naselja Novska - separat
3. Odluka o donošenju VII. izmjena i dopuna odluke o donošenju Prostornog plana uređenja Grada Novske
4. Imenovanje odgovornog voditelja izrade nacrtu Plana i podaci o tvrtki izrađivača

Sadržaj

1. Odluka o izradi Plana.....	2
2. Obrazloženje izmjena i dopuna Plana.....	6
3. Zaključak.....	8

1. Odluka o izradi Plana

Izrada VII. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Novske (u daljnjem tekstu: Plan) započeta je donošenjem odluke o izradi na sjednici Gradskog vijeća održanoj 28. veljače 2023.

Odlukom su određeni sljedeći ciljevi i programska polazišta Plana:

Izmjenom i dopunom Plana omogućit će se gradnja osnovne škole u naselju Bročice u svrhu poboljšanja kvalitete pružanja usluge osnovnoškolskog obrazovanja na području Grada Novske.

Izrada Plana nije započeta nakon donošenja Odluke.

Nakon odluke o izradi VII. izmjena i dopuna na sjednici Gradskog vijeća 29. studenog 2023. donesena je odluka o izradi VIII. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja. Odlukom su određeni sljedeći ciljevi i programska polazišta Plana:

Izmjene i dopune plana odnose se na izmjene kartografskih prikaza namjene površina, elektroenergetske mreže i građevinskih područja naselja zbog određivanja lokacija za gradnju sunčanih elektrana te izmjena kartografskog prikaza namjene površina za gradnju građevina za gospodarenje otpadom (kompostana) u k.o. Kričke.

Izmjenama Zakona o prostornom uređenju (NN 67/23) u članku 3. dodana je točka 34. kojom je određeno da se sunčane elektrane mogu graditi na:

- površinama koje su u prostornom planu bilo koje razine grafički određene u kartografskom prikazu kao površine namjene za izgradnju sunčanih elektrana, neovisno o tome jesu li unutar ili izvan građevinskog područja, te se kod takvih površina ne primjenjuju ograničenja snage sunčane elektrane propisana prostornim planom

Grad Novska je zaprimio više zahtjeva za gradnju sunčanih elektrana. S obzirom na to da u važećem planu nisu bile određene takve površine potrebno je izmijeniti Plan sukladno naprijed citiranom članku ZPU.

U postupku izrade VIII. izmjena i dopuna ustanovljeno je da se "omogućavanje gradnje osnovne škole u naselju Bročice" može riješiti manjom izmjenom kartografskog prikaza građevinskog područja naselja Bročice te je zaključeno da

će se te izmjene uključiti u VIII. izmjene i dopune PPUO kojima se navedeni kartografski prikaz ionako mijenjao zbog planirane sunčane elektrane.

Odluka o donošenju VIII. izmjena i dopuna donesena je 29.05.2024. i objavljena je u Službenom vjesniku br. 40/24.

Odluka o izradi VII. izmjena i dopuna PPUG od 28. veljače 2023. ostala je "nekonzumirana".

No nedugo nakon donošenja Odluke o VIII. izmjenama pojavila se potreba za novom izmjenom prostorno planske dokumentacije, koje se doduše tiče primarno Urbanističkog plana uređenja Grada Novske (Službeni vjesnik broj 31/07, 49/07, 4/09, 19/13, 54/18, 40/20, 21/21, 30/21, 60/21, 65/22, 102/22 i 72/23) odnosno k.č.br. 1190/2 k.o. Novska koja je UPU-om određena za javnu namjenu s oznakom D.

Stavkom 7. članka 8. odredbi za provedbu UPU-a za k.č.br. 1190/2 k.o. Novska određeno je sljedeće:

Prenamjena postojećeg hotela Knopp u građevinu javne i društvene namjene moguća je prema uvjetima prenamjene, uređenja i rekonstrukcije definiranim od strane Konzervatorskog odjela koji će odrediti i maksimalni koeficijent izgrađenosti na njegovoj čestici. Potrebno parkiranje osigurati dijelom na vlastitoj čestici, a dijelom u koridoru postojećih okolnih prometnica.

Planom određeni uvjeti su relativno fleksibilni te "lopticu" prebacuju nadležnom konzervatorskom odjelu koji treba odrediti sve ključne parametre rekonstrukcije i eventualne dogradnje.

Temeljem planom određene javne namjene i posebnih uvjeta konzervatorskog odjela izrađeni su projekti za prenamjenu hotela Knopp u građevinu javne i društvene namjene i ishoda građevinska dozvola:

- Građevinska dozvola UP/I-361-03/18-01/000051 od 28.02.2019. godine za rekonstrukciju zgrade javne i društvene namjene: REKONSTRUKCIJA I DOGRADNJA POSTOJEĆE ZGRADE HOTELA KNOPP za društvenu namjenu i manjim dijelom (manje od 20%) za ugostiteljsku namjenu
- Rješenje o izmjeni i dopuni građevinske dozvole UP/I-361-03/24-01/000015 od 02.04.2024. godine

Nakon završetka radova izdana je i uporabna dozvola:

- Uporabna dozvola UP/I-361-05/24-01/000017 od 01.07.2024. godine za uporaba zgrade javne i društvene namjene za društvenu namjenu i manjim dijelom (<20%) za ugostiteljsku namjenu

Nakon projektiranja, ishođenja dozvola, izgradnje i početka uporabe ustanovljeno je da je dio građevine predviđen za ugostiteljsku namjenu premali za uspostavu funkcionalnog i ekonomski održivog turističko - ugostiteljskog sadržaja koji je Novskoj prijeko potreban, pa se u listopadu 2024. počela razmatrati mogućnost izrade Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja kojom bi se za k.č.br. 1190/2 k.o. Novska umjesto isključivo javne namjene, kakva je određena važećim Planom, odredila namjena koja uz javnu omogućuje i udio turističko - ugostiteljske namjene veći od 20%.

S obzirom na to da se izrada Prostornih planova za koje je odluka o izradi donesena nakon 01.01.2024. obavezno provodi u elektroničkom sustavu ePlanovi procijenjeno je da će prenošenje svih slojeva važećeg UPU-a u slojeve ePlanova trajati nekoliko mjeseci što u ovom slučaju nije prihvatljivo jer Grad namjerava u što kraćem roku zatražiti izmjenu građevinske dozvole kako bi objekt hotela što prije stavio u funkciju.

Stoga je ponovno aktivirana još uvijek važeća odluka o izradi VII. izmjena i dopuna PPUG Novske od 28. veljače 2023.

Izrađen je nacrt izmjene i dopune Odluke kojim je definirano da će se VII. izmjene i dopune odnositi na utvrđivanje uvjeta provedbe zahvata u prostoru na k.č.br. 1190/2 k.o. Novska. Prostornim planom propisat će se svi uvjeti zahvata u prostoru za navedenu česticu te će se zahvat, u slučaju protivnosti odredbi Urbanističkog plana uređenja i Prostornog plana uređenja a temeljem odredbe članka 123. stavka 2. Zakona o prostornom uređenju, provoditi sukladno odredbama Prostornog plana uređenja Grada Novske.

Slijedom navedenog izrađen je nacrt izmjene i dopune Odluke o izradi na koji je od Upravnog odjela za poljoprivredu, ruralni razvoj i zaštitu okoliša Sisačko - moslavačke županije zatraženo mišljenje o potrebi provedbe Strateške procjene odnosno Ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš.

Upravni odjel je zaključio da je potrebno provesti Ocjenu o potrebi strateške procjene. Ocjen je provedena u studenom i prosincu 2024. nakon čega je zatraženo Mišljenje o provedenom postupku. Po dobivanju Mišljenja o provedenom postupku Odluka o izmjeni i dopuni odluke o izradi VII. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Novske donesena je na Gradskom vijeću 17.12.2024.

2. Obrazloženje izmjena i dopuna Plana

U uvodnom dijelu je obrazložena potreba, svrha i cilj izrade i donošenja VII. izmjena i dopuna PPUG: prenamjena dijela građevine javne namjene, koja je istovremeno i zaštićeno kulturno dobro: Zgrada hotela Knopp (Z-4069) za ugostiteljsko - turističku namjenu: hotel.

U svrhu ostvarivanja cilja izrade VII. izmjena i dopuna PPUG u članak 15. odredbi za provedbu dodan je stavak 3. koji glasi:

3) Iznimno od prethodnog stavka, za k.č.br. 1190/2 k.o Novska ovim planom se utvrđuju sljedeći uvjeti provedbe zahvata u prostoru:

1. Omogućuje se rekonstrukcija postojeće građevine hotela Knopp i dogradnja novog dijela.

2. Zahvat se provodi na k.č.br. 1190/2 k.o. Novska

3. Omogućuje se gradnja građevine javne namjene u kojoj se dio prostora uređuje za ugostiteljsko – turističku namjenu: hotel kapaciteta do 50 ležajeva.

4. Veličina građevine ograničena je:

koeficijentom izgrađenosti koji može biti najviše 0,6;

brojem etaža koji može biti najviše: podrum/suteren + prizemlje + kat + uređeno potkrovlje.

5. Postojeća građevina je pojedinačno zaštićeno kulturno dobro: Zgrada hotela Knopp, upisano u registar kulturnih dobara pod brojem Z-4069. Uvjete za oblikovanje građevine odredit će nadležni Konzervatorski odjel Ministarstva kulture i medija u postupku ishođenja posebnih uvjeta i izdavanja odobrenja za građenje.

6. Zahvat se provodi na k.č.br. 1190/2 k.o. Novska. Omogućuje se promjena veličine i oblika čestice pripajanjem dijelova susjednih čestica ili pripajanjem dijelova čestice susjednim česticama.

7. Uz rekonstrukciju postojeće zgrade u zatečenim gabaritima omogućuje se dogradnja novog dijela koji se može graditi na regulacijskom pravcu i drugim granicama čestice.

8. Na neizgrađenom dijelu čestice treba urediti zatravnjene zelene površine s primjerenim raslinjem u skladu s uvjetima Konzervatorskog odjela. Parkirališna

mjesta za potrebe građevine osigurat će se dijelom na vlastitoj čestici a dijelom na javnim prometnim površinama, u skladu s uvjetima Konzervatorskog odjela.

9. Građevina mora biti projektirana tako da omogućuje nesmetani pristup, kretanje, boravak i rad osoba smanjene pokretljivosti. Prethodni uvjet ne mora biti ispunjen u dijelu građevine koji je zaštićeno kulturno dobro.

10. Čestica 1190/2 k.o. Novska je priključena na javne prometne površine. Način i uvjeti priključenja građevina na drugu infrastrukturu odredit će se u postupku utvrđivanja uvjeta priključenja i postupku izdavanja odobrenja za građenje.

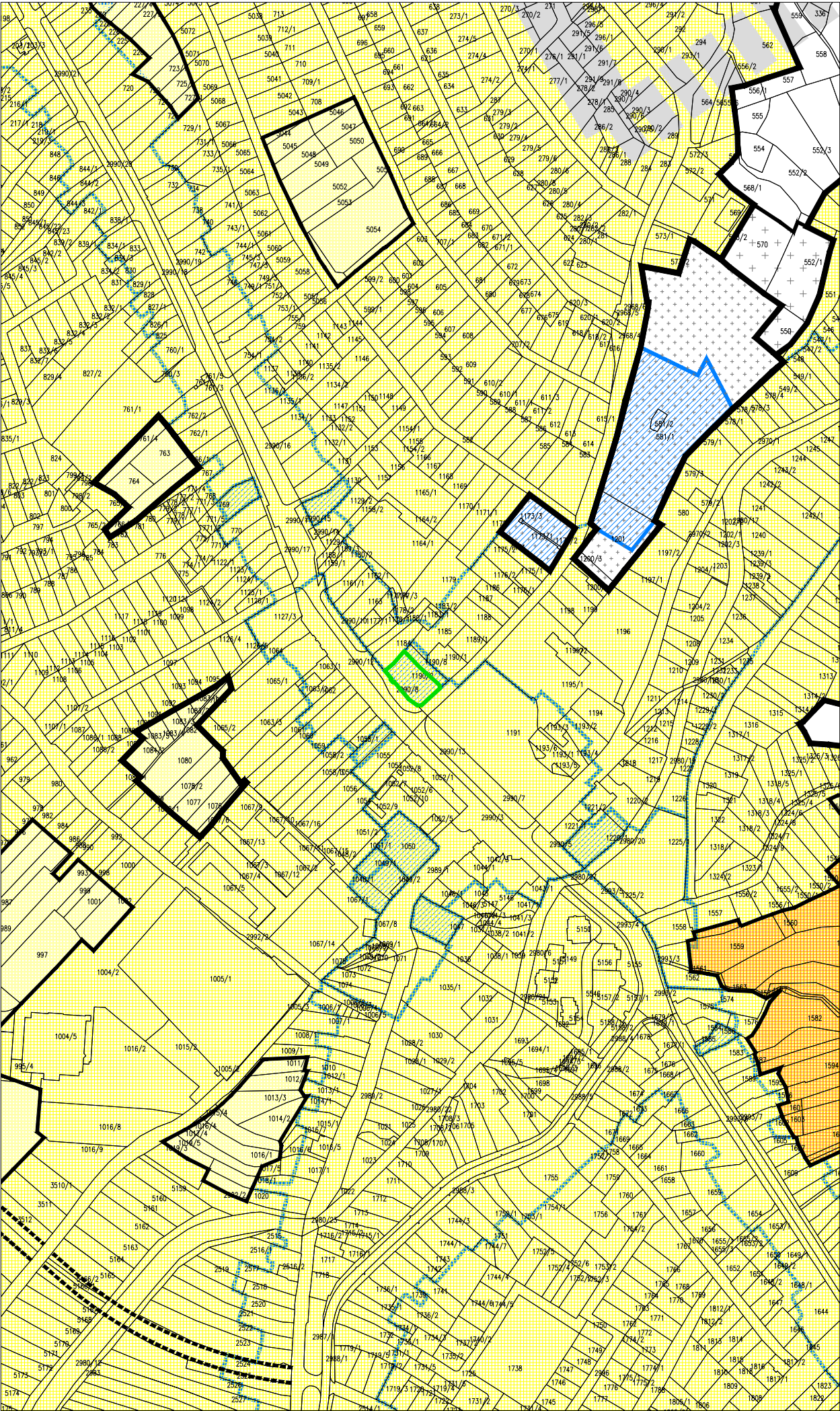
11. Građevine moraju biti projektirane i izgrađene tako da se spriječi nepovoljan utjecaj na okoliš i prirodu.



3. Zaključak

VII. izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja Grada Novske određeni su uvjeti provedbe zahvata u prostoru za k.č.br. 1190/2 k.o. Novska. Time je za predmetnu česticu omogućena neposredna provedba Plana odnosno izdavanje odobrenja za građenje i drugih akata na temelju odredbe Prostornog plana.

Na taj se način omogućuje prenamjena dijela građevine javne namjene na k.č.br. 1190/2 k.o. Novska za ugostiteljsko - turističku namjenu, sukladno potrebama Grada za uspostavom funkcionalnog i ekonomski održivog turističko - ugostiteljskog sadržaja u užem gradskom središtu.



M 1:5 000 | 0 m | 100 m | 200 m | 300 m | 400 m | 500 m | S

TUMAČ
GRANICE

GRANICA NASELJA

postojeće | planirano

POVRŠINE ZA RAZVOJ I UREĐENJE

- GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA

IZGRAĐENI DIO GRAĐEVINSKOG PODRUČJA

NEIZGRAĐENI DIO GRAĐEVINSKOG PODRUČJA
- UREĐENI DIO

NEIZGRAĐENI DIO GRAĐEVINSKOG PODRUČJA
- NEUREĐENI DIO

GROBLJE

PODRUČJA S OGRANIČENJIMA U KORIŠTENJU

ZONA ZAŠTITE POJEDINAČNE GRAĐEVINE
ILI NJENOG SKLOPA

NEPOSREDNA PROVEDBA PPUO U OBUHVATU UPU GRADA NOVSKE

PROVEDBA SUKLADNO ČLANKU 15. STAVKU 3.
ODREDBI ZA PROVOĐENJE PPUG



SISAČKO MOSLAVAČKA ŽUPANIJA
GRAD NOVSKA



Naziv prostornog plana:
PROSTORNI PLAN UREĐENJA GRADA NOVSKE

VII. IZMJENE I DOPUNE

Naziv kartografskog prikaza:
GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA NOVSKA

Broj kartografskog prikaza: 5.12.a Mjerilo kartografskog prikaza: 1 : 5000

Odluka o izradi plana:
Službeni vjesnik br. 92/23 Odluka o donošenju plana:
Službeni vjesnik br. 21/25

Javna rasprava objavljena:
Večernji list 30.04.2024. Javni uvid održan:
od 03.05.2024. do 10.05.2024.

Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave: Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave:
Miroslav Kačavenda mag.ing.aedif.

Mišljenje Zavoda za prostorno uređenje Sisačko-moslavačke županije o usklađenosti s prostornim planom županije, temeljem članka 107. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23) KLASA: 350-02/25-01/02 URBROJ: 2176-117-01-25-7 od 11. 03. 2025.

Pravna osoba koja je izradila plan:
Arhitektonski Atelier Deset d.o.o. za arhitekturu i urbanizam Hebrangova 18 Zagreb

Pečat pravne osobe koja je izradila plan: odgovorna osoba u pravnoj osobi izrađivača plana
i odgovorni voditelj izrade plana:
Ivan Mucko ovlašteni arhitekt urbanist A-U 194

Stručni tim u izradi plana:
Jasna Juračić ovlašteni arhitekt urbanist A-U 71

Pečat Gradskog vijeća: Predsjednik Gradskog vijeća:
Ivica Vulić

Istovjetnost prostornog plana s izvornikom ovjerava: Pečat nadležnog tijela:

Na temelju članka 109. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine, broj 153/13, 20/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23) i članka 37. Statuta Grada Novska ("Službeni vjesnik" broj 8/21 i 13/23), Gradsko vijeće Grada Novske na 37. sjednici održanoj 12. ožujka 2025. godine, donosi

ODLUKU

o VII. izmjenama i dopunama Odluke o donošenju Prostornog plana uređenja Grada Novske

I. TEMELJNE ODREDBE

Članak 1.

Donosi se Odluka o VII. izmjenama i dopunama Odluke o donošenju Prostornog plana uređenja Grada Novske (Službeni vjesnik broj 7/05, 42/10, 8/13, 54/18, 40/20, 21/21, 30/21 - pročišćeni tekst i 40/24).

Članak 2.

Sastavni dio ove Odluke je Elaborat pod nazivom „VII. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Novske” kojega je izradio stručni izrađivač: Arhitektonski Atelier Deset d.o.o. iz Zagreba (broj elaborata 2413).

Elaborat sadrži sljedeće priloge:

- Obrazloženje plana
- Kartografski prikaz 5.12.a GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA NOVSKA - SEPARAT
- Odluka o donošenju plana
- Imenovanje odgovornog voditelja izrade nacrtu Plana i podaci o tvrtki izrađivača

Elaborat Plana je izrađen u četiri (4) izvornika ovjerenih pečatom Gradskog vijeća i potpisom predsjednika Gradskog vijeća.

Elaborat Plana nije predmetom objave.

II. ODREDBE ZA PROVOĐENJE

Članak 3.

U članku 15. dodaje se stavak 3 koji glasi:

3) Iznimno od prethodnog stavka na k.č.br. 1190/2 k.o. Novska planom se utvrđuju sljedeći uvjeti provedbe zahvata u prostoru:

1. Omogućuje se rekonstrukcija postojeće građevine hotela Knopp i dogradnja novog dijela.
2. Zahvat se provodi na k.č.br. 1190/2 k.o. Novska
3. Omogućuje se gradnja građevine javne namjene u kojoj se dio prostora uređuje za ugostiteljsko – turističku namjenu: hotel kapaciteta do 50 ležajeva.
4. Veličina građevine ograničena je:
 - koeficijentom izgrađenosti koji može biti najviše 0,6;
 - brojem etaža koji može biti najviše: podrum/suteren + prizemlje + kat + uređeno potkrovlje.
5. Postojeća građevina je pojedinačno zaštićeno kulturno dobro: Zgrada hotela Knopp, upisano u registar kulturnih dobara pod brojem Z-4069. Uvjete za oblikovanje građevine odredit će nadležni Konzervatorski odjel Ministarstva kulture i medija u postupku ishođenja posebnih uvjeta i izdavanja odobrenja za građenje.
6. Oblik i veličina građevne čestice ili obuhvat zahvata u prostoru: k.č.br. 1190/2 k.o. Novska.

7. Uz rekonstrukciju postojeće zgrade u zatečenim gabaritima omogućuje se dogradnja novog dijela koji se može graditi na regulacijskom pravcu i drugim granicama čestice.
8. Na neizgrađenom dijelu čestice treba urediti zatravnjene zelene površine s primjerenim raslinjem u skladu s uvjetima Konzervatorskog odjela. Parkirališna mjesta za potrebe građevine osigurati će se dijelom na vlastitoj čestici a dijelom na javnim prometnim površinama, u skladu s uvjetima Konzervatorskog odjela.
9. Građevina mora biti projektirana tako da omogućuje nesmetani pristup, kretanje, boravak i rad osoba smanjene pokretljivosti. Prethodni uvjet ne mora biti ispunjen u dijelu građevine koji je zaštićeno kulturno dobro.
10. Čestica 1190/2 k.o. Novska je priključena na javne prometne površine. Način i uvjeti priključenja građevina na drugu infrastrukturu odredit će se u postupku utvrđivanja uvjeta priključenja i postupku izdavanja odobrenja za građenje.
11. Građevine moraju biti projektirane i izgrađene tako da se spriječi nepovoljan utjecaj na okoliš i prirodu.

III. ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 4.

Ova odluka stupa na snagu osmog dana nakon objave u "Službenom vjesniku".

SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA
GRAD NOVSKA
GRADSKO VIJEĆE

KLASA: 350-02/23-01/4
URBROJ: 2176-4-01-24-33
Novska, 12. ožujka 2025.

PREDSJEDNIK GRADSKOG VIJEĆA

Ivica Vulić v.r.

**RJEŠENJE O IMENOVANJU ODGOVORNOG VODITELJA IZRADE
NACRTA PRIJEDLOGA PLANA**

Temeljem stavka 1. članka 82. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23) za odgovornog voditelja izrade nacrtu prijedloga

PROSTORNI PLAN UREĐENJA GRADA NOVSKE – VII. IZMJENE I DOPUNE

imenuje se:

Ivan Mucko ovlašteni arhitekt urbanist

Imenovani zadovoljava uvjete iz stavka 2. članka 82. Zakona.

U Zagrebu, 19. studenog 2024.



direktor:

Ivan Mucko dipl.ing.arh.



IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

MBS:

080331889

OIB:

62717654698

EUID:

HRSR.080331889

TVRTKA:

- 1 ARHITEKTONSKI ATELIER DESET d.o.o. za arhitekturu i urbanizam
- 1 ARHITEKTONSKI ATELIER DESET d.o.o.

SJEDIŠTE/ADRESA:

- 3 Zagreb (Grad Zagreb)
Ulica kneza Mislava 15

ADRESA ELEKTRONIČKE POŠTE:

- 8 aadeset@gmail.com

PRAVNI OBLIK:

- 1 društvo s ograničenom odgovornošću

PREDMET POSLOVANJA:

- 1 * - projektiranje, građenje i nadzor nad gradnjom
- 1 * - stručni poslovi prostornog uređenja: izrada prostornih planova i izrada podloga za izdavanje lokacijskih dozvola za zahvate u prostoru
- 1 * - računovodstveni i knjigovodstveni poslovi i porezno savjetovanje
- 1 70 - POSLOVANJE NEKRETNINAMA

OSNIVAČI/ČLANOVI DRUŠTVA:

- 9 JASNA JURAIĆ, OIB: 84670790408
Zagreb, Ulica kneza Mislava 15
- 6 - član društva
- 10 IVAN MUCKO, OIB: 32134855918
Zagreb, Ulica Andrije Hebranga 18
- 6 - član društva

OSOBE OVLAŠTENE ZA ZASTUPANJE:

- 9 JASNA JURAIĆ, OIB: 84670790408
Zagreb, Ulica kneza Mislava 15
- 1 - direktor
- 1 - zastupa društvo pojedinačno i samostalno



IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

OSOBE OVLAŠTENE ZA ZASTUPANJE:

- 10 IVAN MUCKO, OIB: 32134855918
Zagreb, Ulica Andrije Hebranga 18
4 - direktor
4 - zastupa društvo pojedinačno i samostalno

TEMELJNI KAPITAL:

- 1 20.000,00 kuna / 2.654,46 euro (fiksni tečaj konverzije 7.53450)

Napomena:

Iznos temeljnog kapitala informativno je prikazan u euru i ne utječe na prava i obveze društva niti članova društva.
Društva su u obvezi temeljni kapital uskladiti sukladno Zakonu o izmjenama Zakona o trgovačkim društvima ("Narodne novine" broj 114/22.).

PRAVNI ODNOSI:

Osnivački akt:

- 1 Izjava o osnivanju društva od 07.12.2000. godine.
- 2 Odlukom člana društva od 04. studenog 2002. godine izmjenjen je članak 1. Izjave o osnivanju o članovima društva, članak 2. o sjedištu i sačinjen je potpuno novi tekst Izjave o osnivanju.
- 4 Odlukama od 26.03.2007.god. o promjeni članova društva, o promjeni odredbe o temeljnim ulozima, Izjava o osnivanju od 04.11.2002.god. izmjenjena je u skladu s navedenim promjenama, stavljena van snage i zamjenjena potpuno novim tekstom Društvenog ugovora od 26.03.2007.godine.

FINANCIJSKA IZVJEŠĆA:

	Predano	God.	Za razdoblje	Vrsta izvještaja
eu	26.04.24	2023	01.01.23 - 31.12.23	GFI-POD izvještaj

EVIDENCIJSKE DJELATNOSTI:

- | | | |
|---|---|---|
| 8 | * | - savjetovanje u vezi s poslovanjem i upravljanjem |
| 8 | * | - organiziranje seminara, izložbi, kongresa, tečajeva, revija, zabavnih, promotivnih i glazbenih događaja |
| 8 | * | - fotografske djelatnosti |
| 8 | * | - snimanje iz zraka |
| 8 | * | - iznajmljivanje strojeva i opreme, bez rukovatelja i predmeta za osobnu uporabu i kućanstvo |
| 8 | * | - računalne i srodne djelatnosti |
| 8 | * | - poduka za rad na računalima |
| 8 | * | - stručni poslovi zaštite okoliša |
| 8 | * | - djelatnost pružanja audio i/ili audiovizualnih medijskih usluga |
| 8 | * | - audiovizualne djelatnosti |
| 8 | * | - djelatnost proizvodnje audiovizualnih djela |
| 8 | * | - promet audiovizualnih djela |



IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

EVIDENCIJSKE DJELATNOSTI:

- 8 * - javno prikazivanje audiovizualnih djela
- 8 * - komplementarne djelatnosti audiovizualnim djelatnostima
- 8 * - dizajn interijera
- 8 * - web dizajn
- 8 * - grafički dizajn
- 8 * - industrijski dizajn
- 8 * - dizajn novih medija (multimedija)
- 8 * - izrada i održavanje web stranica
- 8 * - tiskanje novina, časopisa i drugih periodičnih publikacija, knjiga i brošura, glazbenih djela i glazbenih rukopisa, karata i atlasa, plakata, igračih karata, reklamnih kataloga, prospekata i drugih tiskanih oglasa i drugih tiskanih komercijalnih publikacija, papirne robe za osobne potrebe i drugih materijala tiskanih, pomoću knjigotiska, ofseta, fotografovure, fleksografije, sitotiska i drugih tiskarskih strojeva, strojeva za umnožavanje, računalnih pisača
- 8 * - priprema i izrada tiskarske forme
- 8 * - kupnja i prodaja robe
- 8 * - pružanje usluga u trgovini
- 8 * - obavljanje trgovačkog posredovanja na domaćem i inozemnom tržištu
- 8 * - zastupanje inozemnih tvrtki
- 8 * - pružanje usluga informacijskog društva

Upise u glavnu knjigu proveli su:

RBU	Tt	Datum	Naziv suda
0001	Tt-00/173-2	09.02.2000	Trgovački sud u Zagrebu
0002	Tt-02/8177-2	06.12.2002	Trgovački sud u Zagrebu
0003	Tt-06/5906-2	05.06.2006	Trgovački sud u Zagrebu
0004	Tt-07/3792-2	12.04.2007	Trgovački sud u Zagrebu
0005	Tt-07/3792-4	20.01.2011	Trgovački sud u Zagrebu
0006	Tt-10/21050-2	02.02.2011	Trgovački sud u Zagrebu
0007	Tt-16/46494-1	23.12.2016	Trgovački sud u Zagrebu
0008	Tt-20/18627-2	29.07.2020	Trgovački sud u Zagrebu
0009	Tt-21/42561-1	22.09.2021	Trgovački sud u Zagrebu
0010	Tt-22/31464-1	04.07.2022	Trgovački sud u Zagrebu
eu	/	30.06.2009	elektronički upis
eu	/	08.07.2010	elektronički upis
eu	/	28.06.2011	elektronički upis
eu	/	27.06.2012	elektronički upis
eu	/	28.05.2013	elektronički upis
eu	/	01.07.2014	elektronički upis
eu	/	29.06.2015	elektronički upis



IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

Upise u glavnu knjigu proveli su:

RBU	Tt	Datum	Naziv suda
eu	/	28.06.2016	elektronički upis
eu	/	29.06.2017	elektronički upis
eu	/	02.07.2018	elektronički upis
eu	/	09.04.2019	elektronički upis
eu	/	30.06.2020	elektronički upis
eu	/	24.06.2021	elektronički upis
eu	/	26.04.2022	elektronički upis
eu	/	19.04.2023	elektronički upis
eu	/	26.04.2024	elektronički upis

Sukladno Uredbi o tarifi sudskih pristojbi (NN br. 37/2023)
Tar. br. 28. ne plaća se pristojba za izdavanje aktivnog i/ili
povijesnog izvotka iz sudskog registra.



Ova isprava je u digitalnom obliku elektronički
potpisana certifikatom:
CN=sudreg, L=ZAGREB,
O=MINISTARSTVO PRAVOSUĐA I UPRAVE HR72910430276, C=HR

Broj zapisa: 00fj6-c151d-MtiVr-oEV5V-AJLcY
Kontrolni broj: 35jaV-fKaUg-lTq5N-LPEY6

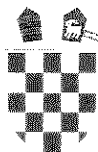
Skeniranjem ovog QR koda možete provjeriti točnost podataka.

Isto možete učiniti i na web stranici

http://sudreg.pravosudje.hr/registar/kontrola_izvornika/ unosom gore navedenog broja
zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. Ukoliko je ovaj dokument
identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa i uprave
potvrđuje točnost isprave i stanje podataka u trenutku izrade izvotka.

Provjera točnosti podataka može se izvršiti u roku tri mjeseca od izdavanja isprave.



REPUBLIKA HRVATSKA

MINISTARSTVO GRADITELJSTVA
I PROSTORNOGA UREĐENJA

10000 Zagreb, Ulica Republike Austrije 20
Tel: 01/ 3782 444 Fax: 01/ 3772 822

Uprava za prostorno uređenje, pravne poslove i programe Europske unije

Klasa: UP/I-350-02/17-07/16
Urbroj: 531-05-17-2
Zagreb, 30. svibnja 2017.

Ministarstvo graditeljstva i prostornoga uređenja, povodom zahtjeva tvrtke ARHITEKTONSKI ATELIER DESET d.o.o. iz Zagreba, Kneza Mislava 15, zastupanog po direktorici Jasni Jurać Mucko, mag.ing.arch., za izdavanje suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja, na temelju članka 9. Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje („Narodne novine“, br. 78/15.), donosi

RJEŠENJE

I. **ARHITEKTONSKOM ATELIERU DESET d.o.o. iz Zagreba, Kneza Mislava 15, daje se suglasnost za obavljanje stručnih poslova izrade nacрта prijedloga svih prostornih planova i nacрта izvješća o stanju u prostoru svih razina** te obavljanje poslova u vezi s pripremom i donošenjem svih prostornih planova i izvješća o stanju u prostoru svih razina iz članka 2. stavka 1. točke 1. Pravilnika o izdavanju suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja („Narodne novine“ br. 136/15.).

II. Pravna osoba iz točke I. izreke ovog rješenja dužna je jednom godišnje u mjesecu u kojem je izdana suglasnost dostaviti Ministarstvu dokumentaciju kojom se dokazuje da nisu prestali postojati uvjeti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja.

III. Suglasnost iz točke I. izreke ovoga rješenja ukinuti će se rješenjem ako pravna osoba prestane ispunjavati uvjete propisane za izdavanje suglasnosti, uvjete koji moraju biti ispunjeni prilikom izrade prostornih planova ili ako stručne poslove prostornog uređenja obavlja protivno Zakonu o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje, propisima donesenim na temelju tog Zakona ili protivno propisima kojima se uređuje područje prostornog uređenja.

Obrazloženje

ARHITEKTONSKI ATELIER DESET d.o.o. iz Zagreba, Kneza Mislava 15, podnio je ovom Ministarstvu zahtjev za izdavanje suglasnosti za obavljanje svih stručnih poslova prostornog uređenja.

Podnositelj zahtjeva je uz zahtjev priložio sve dokaze propisane odredbom članka 4. Pravilnika o izdavanju suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja:

1. fotokopiju rješenja o upisu u sudski registar kao dokaz da je ARHITEKTONSKI ATELIER DESET d.o.o. iz Zagreba, registriran za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja te

2. dokaze da ima zaposlene ovlaštene arhitekture urbaniste :

Jasna Jurać Mucko, mag.ing.arch., ovlaštena arhitektica urbanistica, br.ovl. A-U 71

i Ivan Mucko, dipl.ing.arch., ovlašten arhitekt urbanist, br.ovl. A-U 194.

Za svakog od navedenih ovlaštenih arhitekata urbanista priložen je :

- rješenje o upisu u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista i
- izvornik potvrde o podacima evidentiranim u matičnoj evidenciji Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje ne starije od 30 dana.

Uvidom u navedenu dokumentaciju utvrđeno je da podnositelj zahtjeva ispunjava sve uvjete za izdavanje zatražene suglasnosti.

Slijedom izloženog, a sukladno odredbi članka 96. stavak 1. Zakona o općem upravnom postupku („Narodne novine“, br. 47/09.), riješeno je kao u točki I. izreke ovog rješenja.

Sukladno odredbi članka 10. stavak 2. Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje, riješeno je kao u točki II. izreke ovoga rješenja.

Sukladno odredbi članka 10. stavak 1. istog Zakona, riješeno je kao u točki III. izreke ovog rješenja.

Upravna pristojba u državnim biljezima u iznosu od 35,00 kn po Tar.br. 1. i 2. Tarife upravnih pristojbi Uredbe o tarifi upravnih pristojbi („Narodne novine“, broj 8/17) nalijepljena je na zahtjevu i poništena.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Ovo je rješenje izvršno u upravnom postupku i protiv njega se ne može izjaviti žalba, ali se može pokrenuti upravni spor pred Upravnim sudom u Zagrebu. Upravni spor pokreće se tužbom koja se podnosi u roku od 30 dana od dana dostave ovog rješenja. Tužba se navedenom Upravnom sudu predaje neposredno u pisanom obliku ili usmeno na zapisnik, ili se šalje poštom, odnosno dostavlja elektronički.

POMOĆNIK MINISTRA
Igor Čizmek, dipl.ing.arch.


Dostaviti:

1. ARHITEKTONSKI ATELIER DESET d.o.o., 10 000 Zagreb, Kneza Mislava 15
n/p Jasna Jurać Mucko, direktorica
2. Evidencija suglasnosti, ovdje
3. Spis, ovdje



REPUBLIKA HRVATSKA
HRVATSKA KOMORA ARHITEKATA

Zagreb, 9. rujna 2024.

Hrvatska komora arhitekata na temelju članka 159. Zakona o općem upravnom postupku (Narodne novine, br. 47/09) i članka 6. stavka 5. Statuta Hrvatske komore arhitekata (Narodne novine br. 140/15, 43/17, 85/19) po zahtjevu koji je podnio Ivan Mucko, dipl.ing.arh., Hebrangova 18, Zagreb, izdaje

POTVRDU

- Uvidom u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista koji vodi Hrvatska komora arhitekata razvidno je da je **Ivan Mucko**, dipl.ing.arh., upisan u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista, s danom upisa **25.4.2016.** godine pod rednim brojem 194, te je stekao pravo na uporabu strukovnog naziva "**ovlašteni arhitekt urbanist**", zaposlen u: **ARHITEKTONSKI ATELIER DESET d.o.o., ZAGREB.**
- Ivan Mucko, dipl.ing.arh., nije u statusu mirovanja članstva u Hrvatskoj komori arhitekata.
- Ivan Mucko, dipl.ing.arh., nema izrečenu stegovnu mjeru privremenog ili trajnog oduzimanja prava na obavljanje stručnih poslova ovlaštenog arhitekta urbanista.
- Ova potvrda se može koristiti samo u svrhu dokazivanja da je imenovani član Hrvatske komore arhitekata.

 HRVATSKA KOMORA ARHITEKATA	Vrijeme izdavanja:	9.9.2024. 12:04:19
	Izdavatelj certifikata:	FINA RDC 2015.
	Naziv certifikata:	SERIALNUMBER = 85986018932.2.37, CN = HRVATSKA KOMORA ARHITEKATA, L = ZAGREB, 2.5.4.97 = VATHR-85986018932, O = HRVATSKA KOMORA ARHITEKATA, C = HR
	Algoritam potpisa:	SHA256withRSA
	Broj zapisa:	00002150
	Kontrolni broj:	b8f5deee-7123-408d-b281-70a2ac442785
Elektronički pečat:	PoLirXG4JuDI9438dATsfiID1lgGWyFtqRzNC0EteM5zb3slw2suum0lieTeUhkA8OVsx2zo14dcEnT1I9p33RnVQUZPHKA+9YLOESzU/QHX73NxGoqU0fcRjpFuDht0g78gR8UFUv67PYrTgN107kG5DAs0N6L4qzeb77y+BNSDUGna5H1yBVaRD5uXYiXcrdfqXZdoBzS4PGebqDlo62IosoJj1ACJMXJysGtEOc/GXSvvFxBNQ16e97usMJK7w+Lpl2vDN/UvmGNqjnz d62oDD9m50KmpHMD00XqNjswxCrh/qoP+qoxK4ALhpX7VcKCjwCXF/tD8oEbLr2BWM8ZwXY7dZxN2FRJVhgoW4k14ApWFgH1ICFs5SCclGmm0/WWodha6iPZOuFvXjxz/nlhjihvX/pGKWE7d53X94HhVPLA50aQrRljChQY8M+qFG7JJakhhhKqyNSa4FayS4elSexBZQFhjg1ObiZnf4vjt/89KglJpxr11zagLa+Q4rYxFUTw1XfbTUEr6nO+Evz8UtbguImGMWTKPV9aQ1vAIWTX+X8t5y3pMY7FrH27jfk8q74Rtlj5J2W7G547nGnAjX/XhM875/2oMoNc+YFT6XCk/DJ/lwLvn5Zcd5bXuerb8O+EnOW/VUO/8J/YvNF6rhkX+XXAycYB1qec=	
	Elektronički zapisi se čuvaju najviše 3 mjeseca od trenutka generiranja te se u tom roku može izvršiti provjera elektroničkog zapisa uvidom u elektronički zapis kojem se pristupa putem broja zapisa i kontrolnog broja otisnutog u kontrolnom dijelu elektroničkog zapisa, putem internetske stranice https://arhitekti-hka.hr/hr/provjera .	