



# Službene novine GRADA POPOVAČE

God. XXIX

Popovača, 15. travnja 2022.

Broj: 3

## GRADSKO VIJEĆE

10. Odluka o donošenju IX. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Popovače
11. Zaključak o prihvaćanju Izvješća o izvršenju Plana djelovanja Grada Popovače u području prirodnih nepogoda za 2021.g.
12. Odluka o donošenju Plana djelovanja u području prirodnih nepogoda Grada Popovače za 2022.g.
13. Odluka o prijenosu investicije za izgradnju komunalnih vodnih građevina za javnu vodoopskrbu na području Grada Popovače – Izgradnja distributivnog vodovoda naselja Krmelovac i Crpne stanice „Voćarska ulica“ Popovača
14. Odluka o prijenosu investicije za izgradnju komunalnih vodnih građevina za javnu vodoopskrbu na području Grada Popovače – Izgradnja III. faze distributivnog vodovoda i hidrantske mreže ulice Ribnjača i naselja Moslavačka Slatina
15. Odluka o prijenosu investicije za izgradnju komunalnih vodnih građevina za javnu vodoopskrbu na području Grada Popovače – Izgradnja IV. faze distributivnog vodovoda i hidrantske mreže ulice Ribnjača i naselja Moslavačka Slatina
16. Odluka o kupnji nekretnine – građevinsko zemljište
17. Odluka o izboru kandidata za direktora Komunalnih servisa Popovača d.o.o.

## 10.

Na temelju članka 109. stavka 4. i članka 113. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19), Odluke o izradi IX. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Popovače („Službene novine Grada Popovače“ broj 2/21 i 7/21) i članka 17. Statuta Grada Popovače („Službene novine Grada Popovače“ broj 6/15 – pročišćeni tekst, 1/18 i 2/21), Gradsko vijeće Grada Popovače na 9. sjednici održanoj 12.04.2022. godine donijelo je

### ODLUKU

#### O DONOŠENJU IX. IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA POPOVAČE

#### A. OPĆE ODREDBE

##### Članak 1.

(1) Donose se IX. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Popovače („Službene novine Općine Popovača“ br. 06/02, 07/03, 07/04, 08/06, 06/09, 5/12, „Službene novine Grada Popovače“ br. 3/15, 2/16 i 3/16 – pročišćeni tekst, 2/18, 6/18 – pročišćeni tekst), u nastavku: PPUG Popovače.

(2) IX. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Popovače izradila je tvrtka APE d.o.o. iz Zagreba.

**Članak 2.**

(1) IX. Izmjene i dopune PPUG Popovače sadržane su u elaboratu "IX. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Popovače", koji je ujedno i pročišćeni elaborat grafičkog dijela plana a sastoji se od:

**KNJIGA 1A****1. ODREDBE ZA PROVEDBU PROSTORNOG PLANA****2. GRAFIČKI DIO (pročišćeni prikazi)**

- |           |                                                                                                        |               |
|-----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|
| List 1.   | Teritorijalno - politički ustroj, administrativna sjedišta i sustav naselja i razvrstaj državnih cesta | (mj.1:25.000) |
| List 2.   | Korištenje i namjena prostora                                                                          | (mj.1:25.000) |
| List 3.   | Infrastrukturni sustavi i mreže                                                                        |               |
| List 3.1. | Promet                                                                                                 | (mj.1:25.000) |
| List 3.2. | Pošta i elektroničke komunikacije                                                                      | (mj.1:25.000) |
| List 3.3. | Proizvodnja i cijevni transport plina i nafte                                                          | (mj.1:25.000) |
| List 3.4. | Elektroenergetika                                                                                      | (mj.1:25.000) |
| List 3.5. | Vodoopskrba                                                                                            | (mj.1:25.000) |
| List 3.6. | Odvodnja                                                                                               | (mj.1:25.000) |
| List 4.a  | Uvjeti korištenja i zaštite prostora                                                                   | (mj.1:25.000) |
| List 4.b  | Uvjeti korištenja i zaštite prostora                                                                   | (mj.1:25.000) |

**KNJIGA 1B**

- |         |                                                   |              |
|---------|---------------------------------------------------|--------------|
| List 5. | Građevinska područja naselja (sekcije 5.1.-5.16.) | (mj.1:5.000) |
|---------|---------------------------------------------------|--------------|

**KNJIGA 2.****3. OBRAZLOŽENJE PLANA**

- 3.1. Polazišta
- 3.2. Ciljevi prostornog uređenja
- 3.3. Obrazloženje planskih rješenja

**4. PRILOZI**

- IV.1. Popis propisa, studija i stručnih podloga koji su poštivani u izradi Plana
- IV.2. Odluka o izradi, zahtjevi i mišljenja
- IV.3. Provedba postupka po posebnim propisima iz područja zaštite prirode i okoliša
- IV.4. Izvješće o javnoj raspravi
- IV.5. Mišljenja na konačni prijedlog plana
- IV.6. Evidencija postupka izrade i donošenja Plana
- IV.7. Sažetak za javnost

(2) Izmjene tekstualnog dijela plana (odredbe za provedbu) odnose se na cijeli obuhvat Plana.

**B. ODREDBE ZA PROVEDBU****Članak 3.**

U članku 9. stavku 3. točka A.1. mijenja se i glasi:

„A.1. CESTOVNI PROMET

- autocesta A3
- planirana brza cesta Popovača (A3) – Sisak – Glina – Slunj - Ogulin (A1)
- državna cesta DC36 Karlovac (A1/D1) – Pokupsko (D31) – Gladovec Pokupski (D31) – Žažina (D30) – Sisak – Popovača (Ž3124)
- županijske ceste: Ž 3124, 3161, 3160, 3131
- lokalne ceste: L 33017, 33021, 33019, 33020, 33018
- uređenje kritične dionice trase DC36 na potezu od čvora Popovača do ŽC 3124 (Sisačka ulica) – dislokacija uz izvedbu novog deniveliranog prijelaza preko pruge,
- izgradnja južne obilaznice Popovače
- ostale (nerazvrstane) ceste
- raskrižje cesta u dvije razine
- prijelazi cesta u dvije razine
- prateći sadržaji uz autocestu (motel, veća javna parkirališta i odmorišta)
- autobusni kolodvor
- benzinska postaja“

**Članak 4.**

U članku 15. iza stavka 12. dodaje se stavak 13. koji glasi:

„(13) Omogućuje se rekonstrukcija postojećih stambenih građevina koje su građene na česticama koje ne udovoljavaju uvjetima iz stavka 1. ovoga članka. Ako se takva građevina dograđuje i/ili nadograđuje koeficijenti izgrađenosti te propisane udaljenosti od međa građevne čestice moraju biti u skladu s odredbama ovoga Plana, a ako nisu ne smiju se pogoršavati u odnosu na postojeću građevinu.“

**Članak 5.**

U članku 16.a. iza stavka 4. dodaje se stavak 5. koji glasi:

„(5) Omogućuje se rekonstrukcija postojećih građevina koje su građene na česticama koje ne udovoljavaju uvjetima iz stavka 1. ovoga članka. Ako se takva građevina dograđuje i/ili nadograđuje koeficijenti izgrađenosti te propisane udaljenosti od međa građevne čestice moraju biti u skladu s odredbama ovoga Plana, a ako nisu ne smiju se pogoršavati u odnosu na postojeću građevinu.“

**Članak 6.**

U članku 17. iza stavka 2. dodaje se stavak 3. koji glasi:

„(3) Omogućuje se rekonstrukcija postojećih građevina koje imaju veći koeficijent izgrađenosti od dozvoljenog, ali se pri rekonstrukciji postojeći koeficijenti izgrađenosti ne smiju dalje pogoršavati.“

**Članak 7.**

(1) U članku 20. stavak 2. mijenja se i glasi:

„(2) Udaljenost građevine od regulacijske linije (ulične ograde) mora biti najmanje 5 m. Iznimke su dozvoljene u sljedećim slučajevima:

- u već izgrađenim dijelovima građevinskog područja gdje su građevine u uličnom nizu građene na manjoj udaljenosti: u ovim slučajevima treba odrediti *prevladavajući građevni pravac* na način da se analizira ulični potez 100 m ispred i iza mjesta gradnje na toj strani ulice te se tako utvrdi *prevladavajući građevni pravac* na kojega se smješta glavno pročelje građevine;

- prilikom izgradnje na strmim terenima gdje bi poštivanje propisane udaljenosti od 5 m od regulacijske linije dovelo do velikih razlika u razinama prizemne (ili suterenske) etaže i razine ulice: u ovim slučajevima dozvoljena je gradnja na manjoj udaljenosti ali ne manje od 2 m od regulacijske linije.“

(2) Iza stavka 5. dodaju se novi stavci 6, 7. i 8. koji glase:

„(6) Moguća je rekonstrukcija postojećih građevina koje su građene na manjim udaljenostima od onih navedenih u stavcima 1. i 2. ovoga članka. Ovime se ne smije pogoršati postojeće stanje u obliku dogradnje ili nadogradnje dodatne nadzemne etaže u dijelu koji je bliže regulacijskom pravcu od propisanog osim u situacijama kada je to u skladu s uvjetima nadležnog konzervatorskog odjela.

(7) Prilikom rekonstrukcija postojećih građevina koje su izgrađene na većim udaljenostima od onih navedenih u stavku 1. ovoga članka dozvoljeno je zadržati postojeće udaljenosti od regulacijskog pravca. Pri većim odstupanjima preporuka je rekonstrukcijom postići zadovoljenje uvjeta iz stavaka 1. i 2. ovoga članka kako bi se postigla ujednačena slika ulice.

(8) Dozvoljene su manje promjene gabarita postojećih građevina u odnosu na udaljenost od regulacijskog pravca koje su posljedica poboljšanja energetske učinkovitosti građevine.“

**Članak 8.**

(1) U članku 22. stavak 3. mijenja se i glasi:

„(3) Udaljenost građevine od regulacijske linije (ulične ograde) mora biti najmanje 5 m. Iznimke su dozvoljene u sljedećim slučajevima:

- u već izgrađenim dijelovima građevinskog područja gdje su građevine u uličnom nizu građene na manjoj udaljenosti: u ovim slučajevima treba odrediti *prevladavajući građevni pravac* na način da se analizira ulični potez 100 m ispred i iza mjesta gradnje na toj strani ulice te se tako utvrdi *prevladavajući građevni pravac* na kojega se smješta glavno pročelje građevine;

- prilikom izgradnje na strmim terenima gdje bi poštivanje propisane udaljenosti od 5 m od regulacijske linije dovelo do velikih razlika u razinama prizemne (ili suterenske) etaže i razine ulice: u ovim slučajevima dozvoljena je gradnja na manjoj udaljenosti ali ne manje od 2 m od reg-

ulacijske linije.“

(2) Iza stavka 5. dodaju se novi stavci 6. i 7. koji glase:

„(6) Ako je postojeća građevina izgrađena suprotno stavcima 1. - 3. ovoga članka dozvoljena je rekonstrukcija na način da dograđeni ili nadograđeni dijelovi budu sukladni uvjetima ovih Odredbi. Nadogradnja postojeće građevine u dijelu prema međi od koje je udaljena manje od udaljenosti propisane stavcima 1.- 3. ovoga članka moguća je iznimno u naseljima u kojima je takav položaj građevine od ruba čestice rezultat tradicijskog načina gradnje i/ili planskih odredbi prethodnih planova.

(7) Dozvoljene su manje promjene gabarita postojećih građevina izgrađenih suprotno odredbama iz stavaka 1. - 3. ovoga članka u odnosu na udaljenost od međe koje su posljedica poboljšanja energetske učinkovitosti građevine.“

**Članak 9.**

U članku 23. iza stavka 6. dodaje se novi stavak 7. koji glasi:

„(7) Dozvoljena je rekonstrukcija postojećih građevina veće katnosti ili visine uz uvjet da se rekonstrukcijom dalje ne pogoršava zatečeno stanje u pogledu postojeće katnosti ili visine građevine.“

**Članak 10.**

U članku 28. iza stavka 4. dodaje se novi stavak 5. koji glasi:

„(5) Dozvoljena je rekonstrukcija postojećih građevina koje ne udovoljavaju nekom od uvjeta navedenih u ovom članku, ali se rekonstrukcijom ne smiju dalje pogoršavati elementi koji nisu u skladu s ovim odredbama.“

**Članak 11.**

U članku 30. dodaje se novi stavak 2. koji glasi:

„(2) Dozvoljena je rekonstrukcija postojećih građevina koje ne udovoljavaju nekom od uvjeta navedenih u prethodnom stavku, ali se rekonstrukcijom ne smiju dalje pogoršavati elementi koji nisu u skladu s ovim odredbama.“

**Članak 12.**

U članku 31. dodaje se novi stavak 2. koji glasi:

„(2) Dozvoljena je rekonstrukcija postojećih građevina koje ne udovoljavaju nekom od uvjeta navedenih u prethodnom stavku, ali se rekonstrukcijom ne smiju dalje pogoršavati elementi koji nisu u skladu s ovim odredbama.“

**Članak 13.**

U članku 35. stavak 6. mijenja se i glasi:

„(6) Iznimno od stavka 3. i stavka 4. ovog članka, ograde mogu biti i više od 1,2 m, kada je to nužno radi pridržavanja terena (potporni zidovi), zaštite ili zbog načina korištenja građevine i površina (gospodarskih, sportskih, rekreacijskih, posebnih namjena tipa kaznionica, bolnica i slično).“

**Članak 14.**

(1) U članku 38. stavku 1. alineja 3. mijenja se i glasi:  
„- građevinske parcele na kojima su postojeće građevine ili manje skupine građevina (stambena- stalnog ili povremenog stanovanja, stambeno - poslovna, poslovna, gospodarska,) a nisu utvrđene kao građevinska područja, smatraju se izdvojenim građevinskim područjem. (Postojeća građevina je građevina izgrađena na temelju građevinske dozvole ili drugog odgovarajućeg akta i svaka druga građevina koja je prema posebnim propisima s njom izjednačena.) Takva se područja mogu uređivati prema uvjetima za građevinska područja, pri čemu se visina građevina ograničava sa max. P+1 ili 8,50 m.“

(2) U stavku 1. alineja 5. mijenja se i glasi:  
„- izvan građevinskog područja naselja Planom se predviđa razvoj i uređenje određenih lokaliteta u okviru sljedećih određenih izdvojenih građevinskih područja izvan naselja:

Gospodarska namjena:

- proizvodna: I1 (industrijska), I2 (zanatska)
- iskorištavanje mineralnih sirovina (energetske) E1
- poslovna: K1 (uslužna) K2 (trgovačka), K3 (komunalno - servisna)
- ugostiteljsko - turistička: T1 (hotel), T3 (kamp), T4 (motel), T5 (ostalo), T7 (prijamni centar u Park prirode Lonjsko polje), TP – turistički punkt

Sportsko - rekreacijska namjena (R6 - ostalo)

Površine infrastrukturnih koridora (IS)

Groblja (G).“

**Članak 15.**

(1) U članku 40. stavku 3. riječi „županijske ceste Ž3159“ zamjenjuju se riječima „ceste D36“.

(2) Iza stavka 4. dodaje se stavak 5. koji glasi:  
„(5) Zapadno od naselja Stružec planirano je područje namjene K3/IS koje je namijenjeno isključivo za gradnju građevina za biološku obradu otpada (kompostana).“

**Članak 16.**

(1) U članku 42. stavak 2. mijenja se i glasi:  
„(2) Zone ugostiteljsko – turističke namjene planirane su Prostornim planom Sisačko-moslavačke županije na sljedećim lokacijama i sa sljedećim maksimalnim kapacitetima:

- turistička zona Gornja Jelenska - Kamenica (oznaka T1) – maksimalnog kapaciteta do 200 ležajeva,
- turistička zona Gornja Jelenska - Tičarica (oznaka T5) – maksimalnog kapaciteta do 100 ležajeva,
- zona ugostiteljsko-turističke i kulturne namjene „Arheološki park „Rimska vila Osekovo“ za potrebe prezentacije i rekonstrukcije rimske vile i izgradnje popratne infrastrukture na lokaciji Ciglenica u naselju Osekovo (oznaka T5) – maksimalnog kapaciteta 100 ležajeva,
- zona edukacijsko-turističke namjene Gornja Jelenska - Gornja Paklenica (uz park praslonoza – oznaka T5)

- maksimalnog kapaciteta 100 ležajeva.
- autokamp Osekovo (oznaka T3) – maksimalnog kapaciteta do 300 kamp mjesta,
- jedinstvena zona eko-kampa Osekovo (oznaka T3E) – maksimalnog kapaciteta do 100 kamp mjesta i prijamnog centra u Park prirode Lonjsko polje u naselju Osekovo (oznaka T7),
- motel uz autocestu – turistička zona Stari Hrastovi (oznaka T4) – maksimalni kapacitet 50 ležajeva.“

(2) Iza stavka 2. dodaju se stavci 3. i 4. koji glase:

„(3) Ovim je Planom utvrđeno i građevinsko područje ugostiteljsko turističke namjene (turistički punkt – oznaka TP) na lokaciji Voloder – Gornji Krivaj, za potrebe izgradnje seoskog turizma baziranog na ponudi konjičkog turizma. Maksimalni kapacitet zone turističkog punkta Voloder – Gornji Krivaj iznosi 50 ležajeva.

(4) U slučaju izmjene dozvoljenih kapaciteta zona ugostiteljsko-turističke namjene iz stavka 2. u Prostornom planu Sisačko-moslavačke županije moguća je izrada urbanističkog plana uređenja pojedine zone uz poštivanje odredbi o maksimalnim kapacitetima navedenim u županijskom prostornom planu. Ovo se neće smatrati neusklađenošću s ovim Planom.“

**Članak 17.**

Iza članka 56. dodaje se novi članak 56.a. koji glasi:  
„Članak 56.a.

(1) Dozvoljena je rekonstrukcija postojećih građevina koje ne udovoljavaju nekom od uvjeta navedenim u člancima 47.-56. uz poštivanje načela da se rekonstrukcijom ne smiju dalje pogoršavati elementi koji nisu u skladu s ovim odredbama. (Postojeća građevina je građevina izgrađena na temelju građevinske dozvole ili drugog odgovarajućeg akta i svaka druga građevina koja je prema posebnim propisima s njom izjednačena).

(2) Iznimka iz prethodnog stavka ne može se primjenjivati prilikom promjene namjene građevine (primjerice iz stambene u gospodarsku) pri čemu bi prenamjena rezultirala potrebom zadovoljavanja dodatnih uvjeta iz ovih Odredbi.“

**Članak 18.**

U članku 59. dodaje se novi stavak 2. koji glasi:  
„(2) Građevinsko područje namjene IS/K3 zapadno od naselja Stružec planirano je isključivo za gradnju građevina za biološku obradu otpada (kompostana).“

**Članak 19.**

(1) U članku 61.a. iza stavka 3. dodaje se novi stavak 4. koji glasi:

„(4) U zoni ugostiteljsko turističke namjene TP (turistički punkt) na lokaciji Voloder – Gornji Krivaj predviđena je gradnja turističkog punkta temeljenog na ponudi seoskog i konjičkog turizma. U navedenom predjelu namjene TP moguća je izgradnja sadržaja seoskog turizma te pratećih sadržaja za konjički sport (konjušnica, tereni za jahan-

je, ostale sportsko-rekreacijske površine). Maksimalni kapacitet zone turističkog punkta Voloder – Gornji Krivaj iznosi 50 ležajeva.“

(2) Dosadašnji stavak 4. postaje stavak 5. te se mijenja i glasi:

„(5) Za svu izgradnju u zonama T1, T4, T5 i TP treba se pridržavati uvjeta za građenje iz članka 61. ovih Odredbi.“

#### Članak 20.

U članku 61.c. stavku 3. alineja 3. mijenja se i glasi:

„- smještajni turističko-ugostiteljski sadržaji (kamp, hotel),“

#### Članak 21.

Članak 63. mijenja se i glasi:

„(1) Izvan građevinskih područja moguća je samo sanacija, adaptacija i rekonstrukcija postojećih građevina (građevina izgrađena na temelju građevinske dozvole ili drugog odgovarajućeg akta i svaka druga građevina koja je prema posebnim propisima s njom izjednačena).“

#### Članak 22.

U članku 64. stavak 10. mijenja se i glasi:

„(10) Rekonstrukcija postojećih građevina društvenih djelatnosti koje ne udovoljavaju nekom od uvjeta iz ovoga članka moguća je na način da se rekonstrukcijom (dogradnjom, nadogradnjom i sl.) dalje ne narušavaju uvjeti propisani ovim Odredbama s kojima postojeća građevina nije u skladu. Ova iznimka ne može se primjenjivati prilikom promjene namjene građevine (primjerice iz stambene u društvenu) koja bi rezultirala potrebom zadovoljavanja dodatnih uvjeta iz ovoga članka.“

#### Članak 23.

(1) U članku 65. stavak 2. se briše.

(2) Mijenja se numeracija preostalih stavaka na način da dosadašnji stavak 3. postaje stavak 2. itd.

(3) Stavak 4. koji je postao stavak 3. mijenja se i glasi:

„(4) Planom je definiran planirani koridor brze ceste Popovača (A3) – Sisak – Glina – Slunj - Ogulin (A1) . Ovaj zahvat podrazumijeva izmještanje postojećeg čvora Popovača na autocesti A3 te izgradnju nove spojne ceste u naselju Potok do državne ceste D36. Za dionicu brze ceste od novog čvora Popovača prema Sisku osiguran je novi planski koridor širine 150 m.“

(4) U stavku 6. koji je postao stavak 5. izraz „ŽC 3159“ zamjenjuje se izrazom „DC 36“.

#### Članak 24.

U članku 66. stavak 2. mijenja se i glasi:

„(2) Područjem Grada Popovače prolazi željeznička pruga za međunarodni promet M103 Dugo Selo – Novska na međunarodnom željezničkom koridoru RH1 (DG – Savaški Marof – Zagreb – Dugo Selo – Novska – Vinkovci – Tovarnik – DG), sa željezničkim kolodvorima Popovača i Moslavačka Gračenica i stajalištem Voloder. Planira se proširenje na dva kolosijeka dogradnjom drugog kolosije-

ka te rekonstrukcija pruge za potrebe omogućavanja prometovanja brzinama do 160 km/h. Predviđeno je ukidanje postojećih željezničko-cestovnih prijelaza u Sisačkoj ulici u Popovači i ulici Ravnik te izgradnja deniveliranih prijelaza. Planom predloženo ukidanje i denivelacija željezničko-cestovnih prijelaza Lipovica i Voloder nije uvjet za navedenu dogradnju i rekonstrukciju pruge ali ostaje planska mogućnost ukoliko se potvrdi analizama opravdanosti izgradnje.

(2) U stavku 3. riječ „kolosjek“ mijenja se rječju „kolosijeka“, izraz „60 m“ mijenja se izrazom „80 m“ a izraz „30 + 30“ mijenja se izrazom „40 + 40“.

#### Članak 25.

(1) U članku 69. stavak 3. se briše.

(2) Stavak 4. postaje stavak 3.

#### Članak 26.

Iza članka 71. dodaje se novi članak 71.a. koji glasi:

„Članak 71.a.

(1) Prilikom izgradnje parkirališta za nove i postojeće zgrade koje se podvrgavaju značajnoj obnovi primjenjuju se zahtjevi za povećanje elektromobilnosti uspostavom infrastrukture za punjenje električnih vozila (mjesto za punjenje) prema posebnim propisima.

(2) Na svim parkiralištima i u garažama omogućuje se postavljanje mjesta za punjenje električnih vozila. Tehnički koncept otvoren je za raznovrsna rješenja glede naponskih sustava, snage i brzine punjenja. Punionice moraju biti opremljene priključnim sustavima prema prihvaćenim europskim standardima za naponske sustave AC, DC ili AC+DC, koje će podržavati mogućnost naplate, izvješćavanja i analitike.“

#### Članak 27.

Članak 73. mijenja se i glasi:

„(1) Na dijelovima gdje javne ceste prolaze kroz građevinsko područje ili neposredno uz utvrđeno građevinsko područje mora se osigurati razdvajanje pješaka od prometnih površina za vozila, gradnjom nogostupa ili trajnim oznakama na kolovozu i zaštitnim ogradama.

(2) Najmanja širina nogostupa uz javne ceste iznosi 1,6 m. U pravilu ih treba izvoditi obostrano uz prometnice, a iznimno jednostrano u slučajevima postojeće izgradnje koja ne omogućuje obostranu gradnju nogostupa.

(3) Ulicom se smatra svaka cesta ili javni put unutar građevinskog područja uz kojega se izgrađuju ili postoje stambene ili druge građevine, te na koji te građevine, odnosno građevne čestice imaju izravan pristup. Nove ulice čija duljina je veća od 200 m moraju imati nogostup minimalno s jedne strane kolnika (preporučljivo obostrano), širine najmanje 1,6 m.“

#### Članak 28.

Članak 74. mijenja se i glasi:

„(1) Plan određuje lokacije za izgradnju uzletišta za he-

likoptere (helidrom) na području naselja Popovača (alternativne lokacije za istraživanje uz bolnički kompleks ili područje sporta i rekreacije) te u gospodarsko-proizvodnoj zoni Mišićka.

(2) Vrsta i dimenzije helidroma, područje završnog prilazanja i uzlijetanja, područje dodira pri slijetanju i uzlijetanju, sigurnosno područje, parkirališna mjesta za helikoptere i drugi elementi uređenja prostora helidroma određuju se projektnom dokumentacijom koja mora biti usklađena s posebnim propisima o helidromima.

(3) Točan položaj helidroma unutar Gospodarsko-proizvodne zone Mišićka odredit će se detaljnijim prostornim planom. Planski simbol ucrtan u kartografskom prikazu u mjerilu 1:25.000 ne određuje točnu lokaciju planiranog helidroma unutar gospodarsko-proizvodne zone.

(4) Južno od naselja Voloder planirano je uređenje sportskog letjelišta (aerodroma koji se u načelu upotrebljava za letenje jedrilica i motornih jedrilica koje ne uzlijeću samostalno) Zona izgradnje letjelišta označena je na prikazu građevinskih područja naselja u mjerilu 1:5000.“

#### Članak 29.

U članku 80. stavak 2. mijenja se i glasi:

„(2) Na području Grada nalaze se sljedeće građevine prijenosne mreže (dalekovodi napona 110, 220 i 400 kV): DV 400 kV TS Ernestinovo – TS Žerjavinec, DV 220 kV TS Međurić – TE Sisak, DV 110 kV EVP Ludina – TS Kutina, DV 110 kV TE Sisak – TS Kutina i DV 110 kV TE Sisak – TS Međurić. Planom se trase dalekovoda prijenosne mreže napona 400 – 220 – 110 - 35 kV zadržavaju u okviru postojećih koridora, kao i postojeće transformatorsko postrojenje 35/10 kV. Temeljem planova širih područja na teritoriju Grada Popovače planiran je novi dalekovod PL DV 2x400 kV TS Veleševac – TS Razbojište za koji se osigurava potreban koridor.“

#### Članak 30.

Članak 81. mijenja se i glasi:

„Članak 81.

(1) Plan određuje zaštitne koridore za postojeće i planirane dalekovode prijenosne mreže i to kako slijedi:

Vrsta i nazivni napon prijenosnog voda	Tip prijenosnog voda	Najmanja širina zaštićenog pojasa (lijevo i desno od uzdužne osi prijenosnog voda)	
		Postojeći vodovi	Planirani vodovi
Nadzemni 110 kV	Jednostruki	20 m	25 m
	Dvostruki	25 m	30 m
Nadzemni 220 kV	Jednostruki	25 m	30 m
	Dvostruki	30 m	35 m
Nadzemni 400 kV	Jednostruki	35 m	40 m
	Dvostruki	40 m	50 m

(2) Za postojeće vodove 35 kV i 10 kV zaštitni koridor iznosi 10 m (5+5 m).

(3) Tijelo koje vodi upravni postupak izdavanja dozvola za zahvat u prostoru (provođenje dokumenata prostornog uređenja) i dozvola za gradnju građevina u zaštitnom koridoru dalekovoda ili prostoru u okruženju transformatorske stanice dužno je zatražiti posebne uvjete gradnje od nadležnog elektroprivrednog poduzeća/tvrtke (HOPS ili operator distribucijskog sustava) u čijoj se nadležnosti nalazi postojeći i planirani dalekovod ili transformatorska stanica.

(4) Isključuje se građenje novih građevina u koridoru dalekovoda, osim iznimno, a na temelju uvjeta koje utvrđuje HEP.

(5) Prostor u zaštitnim koridorima mora biti tako uređen da se spriječi moguća pojava požara.“

#### Članak 31.

(1) U članku 83. stavak 2. mijenja se i glasi:

„(2) Građevine i postrojenja u nadležnosti tvrtke Plinacro na području Grada su sljedeće: plinovodi Kozarac – Sisak DN 500/50, Ivanić – Kutina DN 350/50, Ivanić – Kutina DN 500/50, Zagreb istok – Kutina DN 600/75, Čvor Kozarac – MRS Lipovica DN 80/50, PČ Kozarac – MRS Lipovica DN 150/50, Stružec – Kozarac DN 200/50 (revitaliziran na DN 150/50), Autoput – MRS Voloder DN 80/50, spojni plinovodi za MRS Popovaču (DN100/50) i MRS Gračenicu (DN 100/50) te priključni plinovod za MRS Popovaču (novu). Planirani su prostori za nove magistralne plinovode Kozarac – Sisak DN 1000/100, Kozarac – Slobodnica, Kozarac – Okoli i Kozarac – Gola koji će se graditi u koridorima postojećih plinovoda. Na području Kozarca planirana je rekonstrukcija oba plinska čvora i pripadajućih postrojenja magistralnih plinovoda na način da će se sve iz postojeće MRČ Kozarac premjestiti u krug PČ Kozarac.“

(2) U stavku 3. iza riječi „prolaze magistralni međunarodni naftovodi“ dodaju se riječi „u nadležnosti tvrtke Janaf“.

(3) Stavak 4. mijenja se i glasi:

„(4) Građevine i postrojenja u nadležnosti tvrtke INA d.d. istraživanje i proizvodnja nafte i plina na području Grada Popovače su sljedeći: plinovodi Popovača – Sisak DN 500/50, Lipovljani – Popovača DN 300/50, naftovod Stružec-Sisak DN 500/50, naftovod Stružec – Sisak DN 250/50, naftovod Jamarice – Stružec DN 500/50, naftovod Graberje – Stružec DN 250/50, naftovod Okoli – Stružec DN 150/50, naftovod Mramor Brdo – Gračenica DN 100/50, plinovod Čvor Kozarac – Obžev DN 250/50, plinovod čvor Kozarac – Ivanić Grad DN 200/50, plinovod Popovača – Sisak DN 150/50 (nije u funkciji), plinovod Mramor Brdo – Gračenica DN 100/50, naftovod Voloder – Stružec DN 150/50, naftovod Lipovljani – Stružec DN 150 (nije u funkciji). Na području Grada nalaze se još i sljedeće građevine: otpremna stanica (OS) Stružec, kompresorska stanica (KS) Stružec, mjerno redukcijjska stanica (OS) Stružec, sabirna stanica (SS) Mramor Brdo, kiselin-

ka stanica Moslavačka Gračenica, blokadna postaja (BP) Gračenica, mjerno redukcijaska stanica (MČS) Gračenica, mjerno redukcijaski čvor (MRČ) Kozarice.“

(4) Stavak 6. mijenja se i glasi:

„(6) Položaj planiranih trasa magistralnih plinovoda i cjevovoda ucrtan je u grafički dio plana kao načelan te su dozvoljene određene prilagodbe stanju na terenu uz načelno poštivanje planom određenih trasa. Točna trasa plinovoda, naftovoda, cjevovoda i njihovih nadzemnih građevina odredit će se prilikom detaljnije razrade projektno dokumentacije. Izgradnja cjevovoda i višenamjenskih međunarodnih produktovoda moguća je i ukoliko njihove trase nisu ucrtane u grafički dio plana ako su isti planirani prostornim planom županije i ukoliko se grade u koridorima postojećih vodova za cijevni transport nafte i plina.

(5) U stavku 8. alineja 3 mijenja se i glasi:

„- iznimno, uz primjenu posebnih mjera zaštite i uz suglasnost vlasnika cjevovoda, udaljenost građevina namijenjenih stanovanju ili boravku ljudi može biti i manja, ukoliko je prostornim planom na tom području bilo utvrđeno građevinsko područje prije projektiranja plinovoda i to:

-za promjer cijevi do 125 mm	- 10 m
-za promjer cijevi do 125 - 300 mm	- 15 m
-za promjer cijevi do 300 - 500 mm	- 20 m
-za promjer cijevi veći od 500 mm	- 30 m“

(6) Iza stavka 9. dodaje se novi stavak 10. koji glasi:

„(10) Za sve zahvate u prostoru u zaštitinim koridorima plinovoda i naftovoda potrebno je zatražiti posebne uvjete gradnje od upravitelja voda.“

### Članak 32.

U članku 88.b. iza stavka 5. dodaje se novi stavak 6. koji glasi:

„(6) Prilikom izgradnje građevina u predjelima značajnog krajobraza i kulturnog krajolika (označeni na kartografskom prikazu 4a) treba primjenjivati lokalne tradicijske arhitektonske elemente. To se osobito odnosi na sljedeće elemente oblikovanja:

- tradicijsko graditeljstvo je prvenstveno graditeljstvo čistih geometrijskih tijela; tlocrti kuća trebaju biti oblika izduženog pravokutnika (ne kvadratičnog) ili je moguća razvedenost tlocrta u obliku slova L;
- gabarit građevine mora biti jednostavno geometrijsko tijelo; nisu dozvoljeni razvedeni oblici građevina,
- ne dopušta se izgradnja balkona koji se protežu duž cijelog pročelja, velikih terasa i lukova,
- prozori trebaju biti pravokutnog oblika, vertikalno položeni; treba izbjegavati velike ostakljene površine karakteristične za suvremeno oblikovanje,
- oblikovanje pročelja, pokrovi i nagibi krovništa, građevni materijali i boja trebaju biti u skladu s obilježjima tradicijske arhitekture,
- završna obrada pročelja može biti drvo odnosno žbuka, kolorirana u zemljanim tonovima,

- u obradi pročelja ne smije se koristiti kamen, osim u prizemnim/suterenskim etažama; pri tom nije dozvoljeno radi imitacije kamena oblijepti fasade tanko rezanim kamenim pločama;
- u vrtovima je potrebno saditi autohtonu ili udomaćenu vegetaciju.“

### Članak 33.

U članku 94.c. stavak 1. alineja 2. mijenja se i glasi:

„- unutar obuhvata UPU-a naselja Popovača nije dozvoljena izgradnja građevina za obavljanje djelatnosti gospodarenja otpadom uz izuzetak lokacije predviđene za izgradnju reciklažnog dvorišta (u Kutinskoj ulici) i zone gospodarske (poslovne) namjene (postojeća zona, planirana UPU-om) u Moslavačkoj ulici.“

### Članak 34.

U članku 96.a. iza stavka 9. dodaju se novi stavci 10, 11. i 12. koji glase:

„(10) Ovim Planom određuju se površine i pojasevi za uređenje i održavanje postojećih vodotoka, posebno bujičnih voda, prema Zakonu o vodama. Granica vodnog dobra uz vodotoke utvrđena je na udaljenosti od 5,0 m od vanjskih nožica postojećeg i planiranog nasipa (korigiranog vodotoka).

(11) Na površinama za gradnju što graniče s vodotokom, planiranom ili postojećom regulacijskom građevinom te drugim vodnim dobrom, u svrhu sprječavanja pogoršanja vodnog režima, ne mogu se graditi građevine niti podizati ograde na udaljenosti manjoj od propisane posebnim propisima, ali ne manje od 5,5 m od postojećega ili planiranoga gornjeg ruba korita potoka.

(12) Planira se regulacija vodotoka Jelenska od željezničke pruge do Podbrđa koja uključuje regulaciju vodotoka (stepenice, pragovi) te uređenje okolnog prostora s elementima nasipa, pješačkim stazama i dr. U tu svrhu se štiti prostor 30 m sa svake strane od postojeće osi vodotoka. (Nije predviđeno položajno izmještanje postojećeg vodotoka.) Navedeni prostor predstavlja ograničenje za izgradnju te u njemu nije dozvoljena gradnja građevina koje nisu povezane s cjelovitim uređenjem (regulacijom) vodotoka i uređenjem okolnog prostora (nasipi, pješačke staze).“

### Članak 35.

(1) U članku 101. stavku 1. iza alineje 2. dodaje se nova alineja koja glasi:

„- Urbanistički plan uređenja zone T5 - Arheološki park „Rimska vila Osekovo“,“

(2) U stavku 1. alineja koja glasi „- Detaljni plan uređenja poslovno stambene zone u Popovači“ se briše.

### Članak 36.

(1) U članku 102. stavku 1. alineja koja glasi „- Urbanistički plan uređenja Arheološki park „Rimska vila Osekovo““ se briše.

(2) Stavak 2. mijenja se i glasi:

„(2) Planom je predviđeno proširenje obuhvata posto-

ječih Urbanističkog plana uređenja naselja Popovača i Urbanističkog plana uređenja Voloder na način da se proširenjem obuhvati okolne neizgrađene i neuređene dijelove građevinskog područja naselja Popovača odnosno Voloder. Navedeno proširenje granice obuhvata moguće je provesti prilikom izrade izmjena i dopuna postojećih UPU-a što se definira Odlukom o izradi izmjena i dopuna UPU-a.“

#### Članak 37.

U članku 102.a. iza stavka 4. dodaje se novi stavak 5. koji glasi:

„(5) Proširenjem obuhvata postojećeg Urbanističkog plana uređenja Voloder obuhvatit će se okolni neizgrađeni i neuređeni dijelovi građevinskog područja naselja Voloder. Iste je potrebno uklopiti u jedinstvenu cjelinu naselja uz planiranje cjelovite prometne mreže i mreže proširenja infrastrukture.“

### C. ZAVRŠNE ODREDBE

#### Članak 38.

Elaborat „IX. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Popovače“ izrađen je u pet (5) tiskanih izvornika plana (tekstualni i grafički dio) koji su potpisani od predsjednika Gradskog vijeća i ovjereni pečatom Gradskog vijeća Grada Popovače, te u pet (5) primjeraka u elektroničkom obliku plana na CD zapisu.

#### Članak 39.

(1) Tiskani izvornici elaborata „IX. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Popovače“ s CD zapisima elektroničkog oblika plana čuvaju se u arhivi Upravnog odjela za komunalni sustav i prostorno planiranje Grada Popovače (2 izvornika).

(2) Izvornici plana zajedno s ovom Odlukom dostavljaju se:

1. Ministarstvu prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine (1 primjerak)
2. Javnoj ustanovi Zavod za prostorno uređenje Sisačko-moslavačke županije (1 primjerak)
3. Upravnom odjelu za prostorno uređenje, graditeljstvo i obnovu Sisačko-moslavačke županije – ispostava Popovača (1 primjerak)

(3) Uvid u Plan može se izvršiti u Upravnom odjelu za komunalni sustav i prostorno planiranje Grada Popovače.

#### Članak 40.

Grafički dijelovi „IX. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Popovače“ neće se objaviti u Službenim novinama Grada Popovače.

#### Članak 41.

Ovlašćuje se Komisija za Statut, Poslovník i normativnu djelatnost Gradskog vijeća Grada Popovače na utvrđivanje i objavu pročišćenog teksta odredbi za provedbu PPUG Popovače u roku od trideset dana od dana stupanja na snagu ove odluke.

#### Članak 42.

Detaljnu provedbu Plana i njegove izmjene i dopune pratit će Upravni odjel za komunalni sustav i prostorno planiranje Grada Popovače.

#### Članak 43.

Ova Odluka stupa na snagu 8 (osam) dana od dana objave u „Službenim novinama Grada Popovače“.

REPUBLIKA HRVATSKA  
SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA  
GRAD POPOVAČA  
GRADSKO VIJEĆE

KLASA :021-05/22-01/09  
URBROJ:2176/16-01-22-4  
Popovača, 12.04.2022.

Predsjednik Gradskog vijeća  
Saša Jagarčec

## 11.

Na temelju članka 17. stavak 3. Zakona o ublažavanju i uklanjanju posljedica prirodnih nepogoda (NN broj 16/19, u daljnjem tekstu: Zakon) te članka 17. Statuta Grada Popovače („Službene novine Grada Popovače“ 6/15-pročišćeni tekst, 1/18 i 2/21), Gradsko vijeće Grada Popovače na 9. sjednici održanoj 12.04.2022. godine, donijelo je

### ZAKLJUČAK

o prihvaćanju Izvješća o izvršenju  
Plana djelovanja Grada Popovače u području  
prirodnih nepogoda za 2021. godinu

#### I.

Ovim Zaključkom prihvaća se Izvješće o izvršenju Plana djelovanja Grada Popovače u području prirodnih nepogoda za 2021. godinu, KLASA: 361-07/21-1/02, URBROJ: 2176/16-01-22-109, od 28. ožujka 2022. godine.

#### II.

Ovaj Zaključak objavit će se u „Službenim novinama Grada Popovače“

REPUBLIKA HRVATSKA  
SISAČKO MOSLAVAČKA ŽUPANIJA  
GRAD POPOVAČA  
GRADSKO VIJEĆE



KLASA:021-05/22-01/09  
URBROJ:2176/16-01-22-5  
Popovača, 12.04.2022.

Predsjednik Gradskog vijeća  
Saša Jagarčec

## 12.

Na temelju članka 17. stavak 1. Zakona o ublažavanju i uklanjanju posljedica prirodnih nepogoda (NN broj 16/19, u daljnjem tekstu: Zakon) te članka 17. Statuta Grada Popovače („Službene novine Grada Popovače“ br. 6/15-pročišćeni tekst, 1/18 i 2/21), Gradsko vijeće Grada Popovače na 9. sjednici održanoj 12.04.2022. godine, donijelo je

### ODLUKU

o donošenju Plana djelovanja u području prirodnih nepogoda Grada Popovače za 2022. godinu

#### I.

Donosi se Plan djelovanja u području prirodnih nepogoda Grada Popovače za 2022. godinu koji je priložen ovoj Odluci i njezin je sastavni dio.

#### II.

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenim novinama Grada Popovače“.

REPUBLIKA HRVATSKA  
SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA  
GRAD POPOVAČA  
GRADSKO VIJEĆE

KLASA: 021-05/22-01/09  
URBROJ: 2176/16-01-22-6  
Popovača, 12.04.2022.

Predsjednik Gradskog vijeća  
Saša Jagarčec

## 13.

Na temelju članka 25. i članka 27. Zakona o vodama („Narodne novine“ broj 66/19, 84/21), članka 9. Zakona o vodnim uslugama („Narodne novine“ broj 66/19), članka 127. Zakona o gradnji („Narodne novine“ 153/13, 20/17, 39/19, 125/19), članka 17. Statuta Grada Popovače („Službene

novine Grada Popovače” broj 6/15-pročišćeni tekst, 1/18) Gradsko vijeće Grada Popovače na 9. sjednici održanoj 12.04.2022. godine donijelo je

### ODLUKU

o prijenosu investicije za izgradnju komunalnih vodnih građevina za javnu vodoopskrbu na području Grada Popovače

– Izgradnja distributivnog vodovoda naselja Krmelovac i Crpne stanice „Voćarska ulica“ Popovača

#### Članak 1.

Ovom Odlukom Grad Popovača kao investitor, prenosi bez naknade investitorska prava i obveze za izgradnju komunalnih vodnih građevina za javnu vodoopskrbu javnom isporučitelju vodnih usluga Moslavina d.o.o., Zagrebačka 1, Kutina, OIB:98526328089 i to:

- Izgradnju distributivnog vodovoda naselja Krmelovac i Crpne stanice „Voćarska ulica“ Popovača na kčbr. 1089/1, 1083/1, 1080/2, 1080/3, 1080/4, 953/1, 1028 k.o.

Popovača i kčbr. 1884, 1869 k.o. Gornja Jelenska po glavnom projektu ZOP:KRMELOVAC od veljače 2018. godine.

#### Članak 2.

Na temelju ove odluke Moslavina d.o.o. ovlašćuje se zatražiti izmjenju Građevinske dozvole Upravnog odjela za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Ispostava Popovača, KLASA:UP/I-361-03/18-01/000014, URBROJ:2176/01-09-2/1-18-0007 od 14.06.2018. godine i Uporabne dozvole KLASA:UP/I-361-05/20-01/000004, URBROJ:2176/01-08-2/1-20-0005 od 29.05.2020. godine.

#### Članak 3.

Stupanjem na snagu ove Odluke Grad Popovača izvršiti će isknjiženje iz svoje evidencije sadašnje knjigovodstvene vrijednosti investicije iz članka 1. ove Odluke u iznosu od 1.673.109,43 kn.

#### Članak 4.

Moslavina d.o.o. dužna je evidentirati investiciju iz članka 1. ove Odluke u svojim poslovnim knjigama.

#### Članak 5.

Međusobna prava i obveze Grada Popovače i Moslavine d.o.o. regulirati će se ugovorom o ustupanju investitorskih prava.

#### Članak 6.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja a objaviti će se u „Službenim novinama Grada Popovače“.

KLASA: 021-05/22-01/09  
UBROJ: 2176/16-01-22-7  
Popovača, 12.04.2022.

Predsjednik Gradskog vijeća  
Saša Jagarčec

## 14.

Na temelju članka 25. i članka 27. Zakona o vodama („Narodne novine“ broj 66/19, 84/21), članka 9. Zakona o vodnim uslugama („Narodne novine“ broj 66/19), članka 127. Zakona o gradnji („Narodne novine“ 153/13, 20/17, 39/19, 125/19), članka 17. Statuta Grada Popovače („Službene novine Grada Popovače” broj 6/15-pročišćeni tekst, 1/18) Gradsko vijeće Grada Popovače na 9. sjednici održanoj 12.04.2022. godine donijelo je

### ODLUKU

o prijenosu investicije za izgradnju komunalnih vodnih građevina za javnu vodoopskrbu na području Grada Popovače

– Izgradnja III. faze distributivnog vodovoda i hidrantske mrežemulice Ribnjača i naselja Moslavačka Slatina

#### Članak 1.

Ovom Odlukom Grad Popovača kao investitor, prenosi bez naknade investitorska prava i obveze za izgradnju komunalnih vodnih građevina za javnu vodoopskrbu javnom isporučitelju vodnih usluga Moslavina d.o.o., Zagrebačka 1, Kutina, OIB:98526328089 i to:

- Izgradnju III. faze distributivnog vodovoda i hidrantske mreže ulice Ribnjača i naselja Moslavačka Slatina na kčbr. 2580, 2578. k.o. Katoličko Selište po glavnom projektu ZOP:06/2015 od svibnja 2017. godine.

#### Članak 2.

Na temelju ove odluke Moslavina d.o.o. ovlašćuje se zatražiti izmjenu Građevinske dozvole Upravnog odjela za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Ispostava Popovača, KLASA:UP/I-361-03/17-01/000008, URBROJ:2176/01-09-2/1-17-0008 od 13.10.2017. godine i Uporabne dozvole KLASA:UP/I-361-05/19-01/000011, URBROJ:2176/01-08-2/1-20-0004 od 15.01.2020. godine

#### Članak 3.

Stupanjem na snagu ove Odluke Grad Popovača izvršiti će isknjiženje iz svoje evidencije sadašnje knjigovodstvene vrijednosti investicije iz članka 1. ove Odluke u iznosu od 744.809,69 kn.

#### Članak 4.

Moslavina d.o.o. dužna je evidentirati investiciju iz članka 1. ove Odluke u svojim poslovnim knjigama.

#### Članak 5.

Međusobna prava i obveze Grada Popovače i Moslavine d.o.o. regulirati će se ugovorom o ustupanju investitorskih prava.

#### Članak 6.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja a objavit će se u „Službenim novinama Grada Popovače“.

KLASA: 021-05/22-01/09  
UBROJ: 2176/16-01-22-8  
Popovača, 12.04.2022.

Predsjednik Gradskog vijeća  
Saša Jagarčec

## 15.

Na temelju članka 25. i članka 27. Zakona o vodama („Narodne novine“ broj 66/19, 84/21), članka 9. Zakona o vodnim uslugama („Narodne novine“ broj 66/19), članka 127. Zakona o gradnji („Narodne novine“ 153/13, 20/17, 39/19, 125/19), članka 17. Statuta Grada Popovače („Službene novine Grada Popovače” broj 6/15-pročišćeni tekst, 1/18) Gradsko vijeće Grada Popovače na 9. sjednici održanoj 12.04.2022. godine donijelo je

### ODLUKU

o prijenosu investicije za izgradnju komunalnih vodnih građevina za javnu vodoopskrbu na području Grada Popovače

– Izgradnja IV. faze distributivnog vodovoda i hidrantske mreže ulice Ribnjača i naselja Moslavačka Slatina

#### Članak 1.

Ovom Odlukom Grad Popovača kao investitor, prenosi bez naknade investitorska prava i obveze za izgradnju komunalnih vodnih građevina za javnu vodoopskrbu javnom isporučitelju vodnih usluga Moslavina d.o.o., Zagrebačka 1, Kutina, OIB:98526328089 i to:

- Izgradnju IV. faze distributivnog vodovoda i hidrantske mreže ulice Ribnjača i naselja Moslavačka Slatina na kčbr. 5617, 5599/2, 5599/3, 5600, 5615/3, 5615/2, 5615/1, 5614/1, 5620, 5622/1, 5625/9, 5625/8, 5625/7, 5626/2, 5689, 5693, 5753, 5707, 5749, 6103. k.o. Gornja Jelenska po glavnom projektu ZOP:06/2015 od svibnja 2017. godine.

**Članak 2.**

Na temelju ove odluke Moslavina d.o.o. ovlašćuje se zatražiti izmjenu Građevinske dozvole Upravnog odjela za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Ispostava Popovača, KLASA:UP/I-361-03/17-01/000009, URBROJ:2176/01-09-2/1-17-0008 od 16.10.2017. godine i Uporabne dozvole KLASA:UP/I-361-05/21-01/000005, URBROJ:2176/01-08-2/1-21-0006 od 07.06.2021. godine.

**Članak 3.**

Stupanjem na snagu ove Odluke Grad Popovača izvršiti će isknjiženje iz svoje evidencije sadašnje knjigovodstvene vrijednosti investicije iz članka 1. ove Odluke u iznosu od 744.809,69 kn.

**Članak 4.**

Moslavina d.o.o. dužna je evidentirati investiciju iz članka 1. ove Odluke u svojim poslovnim knjigama.

**Članak 5.**

Međusobna prava i obveze Grada Popovače i Moslavine d.o.o. regulirati će se ugovorom o ustupanju investitorskih prava.

**Članak 6.**

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja a objavit će se u „Službenim novinama Grada Popovače“.

**KLASA: 021-05/22-01/09**

**UBROJ: 2176/16-01-22-9**

**Popovača, 12.04.2022.**

**Predsjednik Gradskog vijeća**  
Saša Jagarčec

## 16.

Temeljem čl. 17. Statuta Grada Popovače („Službene novine Grada Popovače“ br. 6/15-pročišćeni tekst, 1/18), čl. 3. i 21. Odluke o upravljanju nekretninama u vlasništvu Grada Popovače („Službene novine Grada Popovače“ br. 8/20), Gradsko vijeće Grada Popovače na 9. sjednici održanoj dana 12.04.2022. godine donosi

**ODLUKU**  
**O KUPNJI NEKRETNINE**  
**građevinsko zemljište**

**Članak 1.**

Gradu Popovači, kao kupcu, daje se suglasnost za sklopavanje ugovora o kupoprodaji nekretnina-građevinskog

zemljišta, upisanog u z.k. uložak 3416, k.o. Popovača, i to:

- kč.br. 3417/13, Sisačka put, sa 1612 m<sup>2</sup>
- kč.br. 3417/14, Sajmište livada, sa 2600 m<sup>2</sup>
- kč.br. 3417/16, Sajmište livada, sa 732 m<sup>2</sup>

s prodavateljem-vlasnikom Grgić-prom d.o.o. Popovača, Sisačka 1, (istovjetan sa Grgić-prom d.o.o. Popovača, Braće Weiss).

**Članak 2.**

Kupnja nekretnina iz čl. 1. vrši se u svrhu formiranja građevinske čestice za izradu komunalne infrastrukture - spojne ceste Sisačka-Kolodvorska - III faza.

**Članak 3.**

Za kupnju nekretnina iz čl. 1. kupac se obvezuje platiti prodavatelju tržišnu cijenu u ukupnom iznosu od 597.297,00 kn (kč.br. 3417/13 – 194.749,75 kn, kč.br. 3417/14 – 314.112,50 kn, kč.br. 3417/16 – 88.434,75 kn), sukladno cijenama utvrđenim procjembenim elaboratima stalnog sudskog vještaka Valentina Jakovljevića od 15.3.2022.g.

**Članak 4.**

Ovlašćuje se gradonačelnik Grada Popovače za potpisivanje ugovora o kupoprodaji sukladno odredbama ove odluke te na poduzimanje drugih pravnih radnji potrebnih za provedbu kupnje nekretnina iz čl. 1. ove Odluke.

**Članak 5.**

Ova Odluka stupa na snagu dan nakon donošenja, a objavit će se u „Službenim novinama Grada Popovače“

REPUBLIKA HRVATSKA  
SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA  
GRAD POPOVAČA  
GRADSKO VIJEĆE

**KLASA:021-05/22-01/09**

**UR.BROJ:2176/16-01-22-10**

**Popovača, 12.04.2022.**

**Predsjednik Gradskog vijeća**  
Saša Jagarčec

## 17.

Na temelju čl. 441. Zakona o trgovačkim društvima („N.N.“ br. 111/93, 34/99, 121/99, 52/00, 118/03, 107/07, 146/08, 137/09, 125/11, 152/11, 111/12, 68/13, 110/15, 40/19, 34/22), članka 17. Statuta Grada Popovače („Službene novine Grada Popovače“ 6/15-pročišćeni tekst, 1/18) Gradsko vijeće Grada Popovače na 9. sjednici održanoj 12.04.2022.g. donijelo je

**ODLUKU****o izboru kandidata za direktora Komunalnih servisa Popovača d.o.o.****Članak 1.**

Na temelju provedenog javnog natječaja za izbor kandidata za direktora Komunalnih servisa Popovača d.o.o. i na prijedlog Gradonačelnika Grada Popovače, Gradsko vijeće Grada Popovače predlaže Skupštini društva Komunalnih servisa Popovača d.o.o. da se na dužnost člana uprave društva - direktora Komunalnih servisa Popovača d.o.o. imenuje Ivor Stanivuković iz Novske.

**Članak 2.**

Ova odluka upućuje se Skupštini društva Komunalni servisi Popovača d.o.o. na razmatranje i odlučivanje.

**Članak 3.**

Direktor Komunalni servisi Popovača d.o.o. bira se na vrijeme od četiri godine, a mandat počinje danom donošenja Odluke Skupštine društva o imenovanju.

**Članak 4.**

Ova Odluka stupa na snagu dan nakon donošenja i objavit će se u „Službenim novinama Grada Popovače“.

REPUBLIKA HRVATSKA  
SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA  
GRAD POPOVAČA  
GRADSKO VIJEĆE

**KLASA:021-05/22-01/09**

**UR.BROJ:2176/16-01-22-11**

**Popovača, 12.04.2022.**

**Predsjednik Gradskog vijeća  
Saša Jagarčec**



# Službene novine GRADA POPOVAČE

**IZDAJE:** Servis za čišćenje i sitotisak "NENSI",  
44317 Popovača, Sisačka 45

**ODGOVORNI UREDNIK:** Ivona Pušić, dipl.iur.  
Uredništvo u Popovači, Trg grofova Erdodyja 5,  
tel.: 044/679-750, 044/679-748

**TISAK:** Servis za čišćenje i sitotisak "NENSI",  
44317 Popovača, Sisačka 45