



Sisačko-moslavačka županija  
**Grad Sisak**

**PROSTORNI PLAN  
UREĐENJA  
GRADA SSKA  
  
IZMJENE I DOPUNE**

**URBING**

d.o.o. za poslove prostornog uređenja i zaštite okoliša

**Zagreb, svibanj 2006. g.**

Županija:

**Sisačko-moslavačka županija**

Jedinica lokalne samouprave:

**Grad Sisak**

Naziv prostornog plana:

---

# **PROSTORNI PLAN UREĐENJA GRADA SISKAKA - IZMJENE I DOPUNE**

---

Broj ugovora o izradi Plana:

**A 289/05**

Program mjera za unapređenje stanja u prostoru:

**Sl. Glasnik Sis.-mosl. žup., br. 01/05**

Odluka predstavničkog tijela o donošenju Plana:

**Sl. Glasnik Sis.-mosl. žup., br. 12/06**

Datum objave javne rasprave (glasilo):

**25.10.2005. (Večernji list)**

Javni uvid održan:

**od 03.11. do 17.11.2005.**

Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:

Odgovorna osoba:

**Mile Mikić, dipl.ing.arh.**

M.P.

---

vlastoručni potpis

## **Suglasnost na plan prema članku 24. Zakona o prostornom uređenju**

("Narodne novine", br. 30/94, 68/98, 61/00, 32/02 i 100/04),

Broj suglasnosti klasa: **350-01/05-01/77**

Datum: **26.01.2006.**

Pravna osoba koja je izradila plan:

**URBING**, d.o.o.za poslove prostorno uređenja i zaštitu okoliša, Maksimirska 81, Zagreb

Pečat pravne osobe koja je izradila Plan:

Odgovorna osoba:

**Darko Martinec, dipl.ing.arh.**

M.P.

---

vlastoručni potpis

Koordinator izrade Plana:

**- Hrvoje Kujundžić, dipl.ing.arh.**

Stručni tim u izradi Plana:

- Hrvoje Kujundžić, dipl.ing.arh.**
- Darko Martinec, dipl.ing.arh.**
- Vitomir Štokić, dipl.ing.arh.**

Pečat Gradskog vijeća:

Predsjednik Gradskog vijeća:

**Damir Kolar, dr.med.**

M.P.

---

vlastoručni potpis

Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava:

Pečat nadležnog tijela:

M.P.

---

vlastoručni potpis



Županija:

**Sisačko-moslavačka županija**

Jedinica lokalne samouprave:

**Grad Sisak**

Naziv prostornog plana:

---

# **PROSTORNI PLAN UREĐENJA GRADA SISKI - IZMJENE I DOPUNE**

---

NOSITELJ IZRADE PLANA:

---

**Grad Sisak**

**Rimska ulica 26, MB 0419494**

**44 000 SISKAK**

Gradonačelnik:

**Dinko Pintarić, dipl.iur.**

Koordinacija u ime nositelja izrade Plana:

**Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša**

**Pročelnik: Domagoj Vuković, dipl.ing.arh.**

**Voditelj izrade Plana: Željko Glavinić, dipl.ing.grad.**

STRUČNI IZRAĐIVAČ PLANA:

---

**URBING d.o.o.**

**Maksimirska 81, MB 0758680**

**10 000 ZAGREB**

Direktor:

**Darko Martinec, dipl.ing.arh.**

Koordinacija u ime izrađivača izrade Plana:

**Voditelj izrade Plana: Hrvoje Kujundžić, dipl.ing.arh.**

Stručni tim u izradi Plana:

**Hrvoje Kujundžić, dipl.ing.arh.**

**Darko Martinec, dipl.ing.arh.**

**Vitomir Štokić, dipl.ing.arh.**

**Sadržaj**

<b>A</b>	<b>TEKSTUALNI DIO</b>	<b>stranica br.</b>
	<b>I. OBRAZLOŽENJE</b>	<b>1</b>
<b>1.</b>	<b>Polazišta</b>	<b>1</b>
<b>2.</b>	<b>Ciljevi</b>	<b>1</b>
<b>3.</b>	<b>Plan</b>	<b>2</b>
3.1.	Usklađivanje sa zakonskim i podzakonskim propisima	2
3.2.	Gospodarske djelatnosti	4
3.3.	Revizija granica građevinskih područja naselja	6
3.4.	Korekcije trasa infrastrukturnih građevina	8
	<b>II. ODREDBE ZA PROVOĐENJE</b>	<b>9</b>
	<b>PRILOG I. – preslike ovlaštenja za izradu prostornih planova</b>	
1.	Izvadak iz sudskog registra	
2.	Suglasnost za upis u sudski registar	
3.	Potvrda o upisu u imenik ovlaštenih arhitekata odgovorne osobe u pravnoj osobi	
	<b>PRILOG II. – preslike suglasnosti i mišljenja</b>	
1.	Suglasnost Ureda državne uprave u Sisačko-moslavačkoj županiji	
2.	Prethodna suglasnost Uprave za zaštitu kulturne baštine Ministarstva kulture	
3.	Prethodna suglasnost Uprave za zaštitu prirodne baštine Ministarstva kulture	
4.	Mišljenje Županijskog zavoda za prostorno uređenje Sisačko-moslavačke županije	
5.	Mišljenje Ministarstva poljoprivrede, šumarstva i vodnog gospodarstva	
6.	Mišljenje Ministarstva obrane Republike Hrvatske	
7.	Prethodno mišljenje Hrvatskih voda	
<b>B</b>	<b>GRAFIČKI DIO</b>	<b>mjerilo</b>
<b>1.</b>	<b>Korištenje i namjena površina</b>	
1.a	Prikaz prenamjene ostalog obradivog tla (P3) u površinu za razvoj groblja (+), te u građevinska područja proizvodno-poslovne namjene (I). Korekcija trasa autoceste i brze ceste, te lokacije čvorišta "Sisak".	1 : 25.000
1.b	Prikaz proširenja građevinskih područja naselja Budaševo i Topolovac i oznake za rekreacijsku zonu uz Tišinu (R)	1 : 25.000
1.c	Prikaz prenamjene građevinskog područja naselja Kratečko u ostalo obradivo tlo (P3)	1 : 25.000
1.d	Prikaz prenamjene ostalog poljoprivrednog tla (P3), odnosno ostalog poljoprivrednog tla, šuma i šumskog zemljišta (PŠ) u građevinska područja proizvodno-poslovne namjene (I) i naselja Crnac, te proširenja terminala Janafa, kao i prenamjene zaštitne šume (Š2) u građevinsko područje naselja Sisak.	1 : 25.000
1.e	Prikaz prenamjene šume posebne namjene (Š3) i ostalog poljoprivrednog tla, šuma i šumskog zemljišta (PŠ) u površinu za eksploataciju energetske mineralne sirovine (E1)	1 : 25.000
<b>2.</b>	<b>Infrastrukturni sustavi</b>	
2.a	Prikaz trase planiranog magistralnog vodovoda Brest-St. Drenčina	1 : 25.000
2.b	Prikaz trase planiranog magistralnog vodovoda St. Drenčina-Sisak	1 : 25.000
2.c	Prikaz korekcije trase planiranog magistralnog vodovoda kroz Sisak, trase planiranog kolektora u Galdovu, te objekata sustava odvodnje otpadnih voda	1 : 25.000

2.d	Prikaz korekcije trasa planiranih magistralnih cjevovoda; plinovoda i naftovoda na području naselja Topolovac, te dalekovoda u području između Čreta, Capraških Poljana i Crnca	1 : 25.000
<b>3.</b>	<b>Uvjeti za korištenje, uređenje i zaštitu prostora</b>	
3.a	Prikaz obuhvata obvezne izrade UPU-a naselja Stara Drenčina, UPU-ova proizvodno-poslovnih zona Grušnice, Sjenokoše i Rakitovac, te DPU-a Novo groblje	1 : 25.000
3.b	Prikaz obuhvata obvezne izrade UPU-ova u Sisku: Centar, Centar II, Ciglana, Elektra-sjever, Galdovo Kaptolosko, Galdovo-sjeverozapad, Obala Ruđera Boškovića, Petrinjska ulica-istok, Poslovna zona Savska ulica-Galdovo, Rafinerija nafte Sisak-sjever, Selci, Stari grad Sisak, ŠRC Pogorelac, Strossmayerova ulica – zapad, Vrbina i Zgmajne-sjever	1 : 25.000
3.c	Prikaz obuhvata obvezne izrade UPU-ova Galdovo-sjeveroistok i Galdovo-istok u Sisku, te UPU-ova naselja Budaševo i Topolovac	1 : 25.000
3.d	Prikaz obuhvata obvezne izrade UPU-ova u Sisku: Brzaj, Caprag-Barutana, Gospodarska zona Sisak-jug, Kanak, Kopa, Valjaonička ulica i Poslovna zona Caprag, DPU-a Capraške Poljane i UPU-a proizvodno-poslovne zone Novo Pračno.	1 : 25.000
3.e	Prikaz obuhvata obvezne izrade UPU-a Luka Crnac i naselja Crnac	1 : 25.000
3.f	Prikaz obuhvata obvezne izrade UPU-a naselja Čigoč	1 : 25.000
<b>4.2</b>	<b>Građevinsko područje naselja Budaševo</b>	
4.2a	Prikaz proširenja građevinskog područja naselja Budaševo	1 : 5.000
<b>4.4</b>	<b>Građevinsko područje naselja Crnac</b>	
4.4a	Prikaz proširenja i smanjenja građevinskog područja naselja Crnac	1 : 5.000
<b>4.8</b>	<b>Građevinsko područje naselja Greda</b>	
4.8a	Prikaz proširenja građevinskog područja naselja Greda	1 : 5.000
<b>4.11</b>	<b>Građevinsko područje naselja Jazvenik</b>	
4.11a	Prikaz proširenja građevinskog područja naselja Jazvenik	1 : 5.000
<b>4.13</b>	<b>Građevinsko područje naselja Kratečko</b>	
4.13a	Prikaz smanjenja građevinskog područja naselja Kratečko – zapadni dio	1 : 5.000
4.13b	Prikaz smanjenja građevinskog područja naselja Kratečko – istočni dio	1 : 5.000
<b>4.19</b>	<b>Građevinsko područje naselja Novo Pračno</b>	
4.19a	Prikaz građevinskog područja proizvodno-poslovne namjene zone N. Pračno	1 : 5.000
<b>4.22</b>	<b>Građevinsko područje naselja Odra Sisačka</b>	
4.22a	Prikaz proširenja i smanjenja građevinskog područja naselja Odra Sisačka	1 : 5.000
<b>4.23</b>	<b>Građevinsko područje naselja Palanjek</b>	
4.23a	Prikaz proširenja građevinskog područja naselja Palanjek	1 : 5.000
<b>4.25</b>	<b>Građevinsko područje naselja Sela</b>	
4.25a	Prikaz građevinskog područja proizvodno-poslovne namjene zone Grušnice	1 : 5.000
4.25b	Prikaz građevinskog područja proizvodno-poslovne namjene zone Sjenokoše	1 : 5.000
4.25c	Prikaz proširivanja građevinskog područja naselja Sela	1 : 5.000
<b>4.26</b>	<b>Građevinsko područje naselja Sisak</b>	
4.26a	Prikaz proširivanja građevinskog područja naselja Sisak	1 : 5.000
<b>4.27</b>	<b>Građevinsko područje naselja Stara Drenčina</b>	
4.27a	Prikaz površine za razvoj groblja na lokaciji Čunci	1 : 5.000
<b>4.30</b>	<b>Građevinsko područje naselja Stupno</b>	
4.30a	Prikaz građevinskog područja proizvodno-poslovne namjene zone Rakitovac	1 : 5.000
<b>4.32</b>	<b>Građevinsko područje naselja Topolovac</b>	
4.32a	Prikaz proširenja građevinskog područja naselja Topolovac	1 : 5.000

# A – TEKSTUALNI DIO

# I. OBRAZLOŽENJE

---

## 1. Polazišta

---

Člankom 3. točkom 1.2. Programa mjera za unaprjeđenje stanja u prostoru na području Grada Siska za razdoblje od 2005. – 2008. godine (*Službeni glasnik Sisačko-moslavačke županije, br. 1/05*) /u nastavku: Program mjera/ utvrđena je potreba izrade Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Siska (*Službeni glasnik Sisačko-moslavačke županije, br. 11/02*) /u nastavku: Plan/. Naime, Izvješćem o stanju u prostoru iz listopada 2004. godine utvrđeni su osnovni razlozi iz kojih proizlazi potreba izrade gore navedenih izmjena i dopuna.

Obuhvat Izmjena i dopuna Plana odnosi se na dijelove tekstualnog dijela Plana, te u grafičkom dijelu na one dijelove kartografskih prikaza koji su prikazani u grafičkom dijelu ovih Izmjena i dopuna Plana.

## 2. Ciljevi

---

Osnovni ciljevi Izmjena i dopuna Plana utvrđeni su temeljem dokumenata praćenja stanja u prostoru navedenih u prethodnim polazištima, Programskim zadatkom za izradu Izmjena i dopuna Plana, te zamolbi, prijedloga i sugestija pojedinih pravnih i fizičkih osoba. U Prilogu I. tekstualnog dijela ovih Izmjena i dopuna Plana priložene su navedene zamolbe, prijedlozi i sugestije koje su prethodile izradi ovih Izmjena i dopuna Plana. Ciljevi Izmjena i dopuna Plana su:

- Uskladiti Plan s odredbama Zakonskih i podzakonskih propisa koji su od dana stupanja na snagu istoga, stupili na snagu ili su izmijenjeni i dopunjeni, te je time Plan u jednom svom dijelu postao neusklađen s njima.
  - Utvrditi područja obvezne izrade prostornih planova užih područja,
  - Utvrditi površinu za razvoj novog groblja na lokaciji Čunci,
  - Utvrditi uvjete i mjere zaštite prirode,
  - Utvrditi način zaštite kulturnih dobara i kulturno-povijesnih vrijednosti obzirom na njihov status zaštite.
  - Provjeriti utvrđene zaštitne i sigurnosne zone vojnih objekata.
- Preoblikovanje dijela Plana u svezi s poljoprivrednom djelatnošću, na način da se omogući realizacija iste sukladno uvjetima i normativima Europske unije.
- Utvrditi građevinska područja za gospodarske zone izvan naselja.
- Utvrditi površinu dijela odobrenog eksploatacijskog polja mineralnih sirovina.
- Revidirati građevinska područja naselja Greda, Sela, Jazvenik, Crnac, Odra Sisačka, Sisak, Palanjek, Budaševo, Topolovac i Kratečko.
- Korigirati trase infrastrukturnih građevina (ceste, cjevovodi).

## 3. Plan

### 3.1. Usklađivanje sa zakonskim i podzakonskim propisima

#### Zakon o prostornom uređenju

(*Narodne novine, br. 30/94, 68/98, 61/00, 32/02 i 100/04*)

Posljednjim izmjenama i dopunama Zakona o prostornom uređenju (*Narodne novine, br. 100/04*) /u nastavku: Zakon/ utvrđeno je da se Programom mjera određuje izrada dokumenata prostornog uređenja, dok se njihova obveza izrade i obuhvat određuju dokumentima prostornog uređenja. Tako se obveza izrade urbanističkih planova uređenja utvrđuje Zakonom, Zakonom o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara (*Narodne novine, br. 69/99, 151/03 i 157/03*), te Prostornim planom županije, a obuhvat određuje, u ovom slučaju, Prostornim planom uređenja Grada.

Stoga se u tekstualnom dijelu Plana briše u članku 120. stavak 2. odredbi za provođenje Plana, a u grafičkom dijelu Plana na kartografskom prikazu, br. 3: «Uvjeti za korištenje, uređenje i zaštitu prostora» na listovima oznake 3.a do 3.f. se utvrđuju granice obuhvata obvezne izrade slijedećih urbanističkih i detaljnih planova uređenja i to za područja koja su određena:

- prijašnjim programima mjera (prostorni planovi na snazi - 3);
  - Urbanistički plan uređenja Centar u Sisku
  - Urbanistički plan uređenja Galdovo Kaptolosko u Sisku
  - Urbanistički plan uređenja naselja Topolovac
- važećim Programom mjera (14);
  - Urbanistički plan uređenja naselja Budaševo
  - Urbanistički plan uređenja naselja Crnac
  - Urbanistički plan uređenja naselja Čigoč
  - Urbanistički plan uređenja naselja Stara Drenčina
  - Urbanistički plan uređenja Luka Crnac
  - Urbanistički plan uređenja Brzaj u Sisku
  - Urbanistički plan uređenja Caprag-Barutana u Sisku
  - Urbanistički plan uređenja Ciglana u Sisku
  - Urbanistički plan uređenja Elektra-sjever u Sisku
  - Urbanistički plan uređenja Obala Ruđera Boškovića u Sisku
  - Urbanistički plan uređenja Petrinjska ulica-istok u Sisku
  - Urbanistički plan uređenja Poslovna zona Savska ulica-Galdovo u Sisku
  - Urbanistički plan uređenja Rafinerija nafte Sisak-sjever u Sisku
  - Urbanistički plan uređenja Stari grad Sisak u Sisku
- ovim Izmjenama i dopunama Plana (19);
  - Urbanistički plan uređenja Proizvodno-poslovna zona Grušnice
  - Urbanistički plan uređenja Proizvodno-poslovna zona Sjenokoše
  - Urbanistički plan uređenja Proizvodno-poslovna zona Rakitovac
  - Urbanistički plan uređenja Proizvodno-poslovna zona Novo Pračno
  - Urbanistički plan uređenja Centar II u Sisku
  - Urbanistički plan uređenja Galdovo - sjeverozapad u Sisku
  - Urbanistički plan uređenja Galdovo - sjeveroistok u Sisku
  - Urbanistički plan uređenja Galdovo - istok u Sisku
  - Urbanistički plan uređenja Gospodarska zona Sisak-jug u Sisku
  - Urbanistički plan uređenja Kanak u Sisku
  - Urbanistički plan uređenja Kopa u Sisku
  - Urbanistički plan uređenja Poslovna zona Caprag u Sisku
  - Urbanistički plan uređenja Selci u Sisku
  - Urbanistički plan uređenja Strossmayerova ulica - zapad u Sisku
  - Urbanistički plan uređenja Športsko-rekreacijska zona Pogorelac u Sisku

- Urbanistički plan uređenja Valjaonička ulica u Sisku
- Urbanistički plan uređenja Vrbina u Sisku
- Urbanistički plan uređenja Zgmajne - sjever u Sisku
- Detaljni plan uređenja Capraške Poljane

### **Zakon o prostornom uređenju i Pravilnik o grobljima**

*(Narodne novine, br. 99/02)*

Obveza izrade detaljnih planova uređenja utvrđuje se prostornim planom šireg područja i Pravilnikom o grobljima, a obuhvat prostornim planom šireg područja, što u ovom slučaju predstavlja Prostorni plan uređenja Grada. Također, navedenim podzakonskim propisom utvrđeno je da se prostor namijenjen groblju određuje prostorno planskom dokumentacijom. Stoga se ovim izmjenama i dopunama Plana izvan područja obvezne izrade generalnog urbanističkog plana i urbanističkih planova uređenja utvrđuje na kartografskom prikazu br. 3: «Uvjeti za korištenje, uređenje i zaštitu prostora» na listu oznake 3.a područje obvezatne izrade detaljnog plana uređenja «Novo groblje» u Staroj Drenčini, te na kartografskim prikazima, br. 1: «Korištenje i namjena prostora», listu 1a i br. 4.27: «Građevinsko područje naselja Stara Drenčina», listu 4.27a površina za razvoj navedenog groblja.

### **Zakon o zaštiti prirode**

*(Narodne novine, br. 70/05)*

Stupanjem na snagu novog Zakona o zaštiti prirode, određene su odredbe kojima se utvrđuje da u postupku izrade dokumenata prostornog uređenja sudjeluje nadležno Ministarstvo na način da izdaje nositelju izrade plana uvjete i mjere zaštite prirode, te da u postupku donošenja prostornih planova koji obuhvaćaju zaštićeno područje izdaje i prethodnu suglasnost.

Obzirom da se navedene odredbe odnose na Prostorni plan uređenja Grada Siska, bilo je potrebno od nadležnog Ministarstva zatražiti uvjete i mjere zaštite prirode za potrebe izrade ovih Izmjena i dopuna Plana<sup>1</sup>. Navedeni uvjeti i mjere zaštite prirode ugrađeni su u Plan tako da se njima dopunjuju odredbe za provođenje Plana. Navedene odredbe bilo je potrebno izmijeniti i obzirom na promijenjeno nazivlje zaštićenog područja u kategoriji «značajnog krajobraza», što je prije odgovaralo nazivu «zaštićeni krajolik».

### **Zakon o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara**

*(Narodne novine, br. 69/99, 151/03 i 157/03)*

Sukladno tumačenju Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara od strane Konzervatorskog odjela u Zagrebu prilikom stručnih rasprava o nacrtima prijedloga prostornih planova i izradi konzervatorskih podloga za potrebe izrade istih, a u razdoblju nakon donošenja Prostornog plana uređenja Grada Siska, iskazala se potreba za razlučivanjem pojma kulturnog dobra na kojeg se odnose odredbe navedenog zakona, od drugih kulturno-povijesnih vrijednosti koje se štite mjerama zaštite utvrđenim Planom. U tom smislu se mijenjaju odredbe članaka 100., 103. i 105. odredbi za provođenje Plana.

### **Pravilnik o zaštitnim i sigurnosnim zonama vojnih objekata**

*(Narodne novine, br. 175/03)*

Obzirom da je po donošenju Plana stupio na snagu navedeni Pravilnik, kojim su po prvi puta jednoznačno utvrđeni kriteriji i postupak definiranja zaštitnih i sigurnosnih zona vojnih objekata bilo je potrebno preispitati takve utvrđene zone na lokaciji Šašna greda. Stoga je

<sup>1</sup> Republika Hrvatska, Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu prirode, klasa: 612-07/05-49/273, ur.broj: 532-08-02-1/1-05-2 od 30. lipnja 2005.

nositelj izrade Plana uputio službi za nekretnine, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Uprave za materijalne resurse, Ministarstva obrane dopis kojim se traže podaci i dokumenti iz njihovog djelokruga potrebni za izradu ovih Izmjena i dopuna. Navedena Služba očitovala se<sup>2</sup> na način da navodi da je potrebno definirati zone posebne namjene sukladno Pravilniku. Analizirajući PPUG Siska utvrđeno je da su odredbe u svezi utvrđivanja uvjeta ograničenja korištenja prostora unutar zona zaštite na području Šašna greda u skladu s Pravilnikom. Stoga iste nije bilo potrebno mijenjati.

## **3.2. Gospodarske djelatnosti**

### **3.2.1. Poljoprivredne djelatnosti**

Obzirom da je od strane Hrvatskog zavoda za poljoprivrednu i savjetodavnu službu potvrđeno da se u zemljama Europske unije (čiji član namjerava biti i Rep. Hrvatska) poticajna sredstva za stočarske djelatnosti (mljekarstvo) dodjeljuju za gospodarstva sa 20 i više uvjetnih grla (krave, steone junice) s time da se poštuju propisani uvjeti i mjere u pogledu zaštite okoliša, slijedi da se daljnji razvoj te djelatnosti usmjeri u razvoj takvih većih gospodarstava.

Analizom prijedloga danog od strane navedenog Zavoda od 28.06.2005. uočen je nesrazmjer uvjeta izgradnje gospodarskih građevina za stočarsku djelatnost unutar građevinskih područja naselja s onima iste djelatnosti izvan građevinskih područja naselja. Naime, najveći dozvoljeni broj uvjetnih grla unutar građevinskih područja naselja (50) višestruko je veći nego najmanji dozvoljeni broj uvjetnih grla (15) izvan građevinskih područja naselja. Time bi se praktički omogućio smještaj većih gospodarstava unutar građevinskih područja negoli izvan njih.

Obzirom da je propisane uvjete i mjere zaštite okoliša daleko lakše ispoštovati na određenoj udaljenosti izvan naselja, nego unutar njega, očito je da smještaj većih gospodarstava valja tražiti izvan naselja. Osim mjera zaštite okoliša u većini seoskih naselja utvrđene su i mjere zaštite povijesnih graditeljskih cjelina, te pojedinačnih kulturnih dobara i kulturno-povijesnih vrijednosti, kojima je propisan način gradnje, poglavito u veličini građevina. Stoga bi zbog svoje veličine (obzirom na broj uvjetnih grla) građevine za stočarsku proizvodnju bile neprimjerene u naselju unutar pretežito stambene namjene.

Obzirom na navedeno, te u svrhu zadovoljavanja potrebe suvremene poljoprivrede, usklađenja s uvjetima i normativima Europske unije, a napose mjera zaštite okoliša, utvrđuju se izmjene i dopune odredbi za provođenje Plana u segmentu poljoprivrednih stočarskih djelatnosti.

Stoga se unutar građevinskih područja povećava najveći dozvoljeni broj životinja, tako što se propisuje najviše 10 uvjetnih grla, te se određuje izuzetak za naselja isključivo ruralnog karaktera, tako što se propisuje mogućnost da je na poljoprivrednom zemljištu izvan građevinskog područja naselja koje sa izgrađenom građevnom česticom unutar građevinskog područja naselja čini funkcionalnu i vlasničku cjelinu, moguće planirati izgradnju građevina za smještaj životinja u najvećem broju od 15 uvjetnih grla.

Sukladno navedenom prijedlogu Zavoda utvrđuje se najmanje 15 uvjetnih grla za izgradnju staja izvan građevinskih područja naselja.

<sup>2</sup> Klasa: 350-02/05-01/86, Urbroj: 512M3-020202-05 od 22. srpnja 2005.



Također se omogućuje odvijanje cjelokupnog tehnološkog procesa unutar staja, tako da se unutar njih propisuje mogućnost izgradnje i proizvodno-obrtničkih građevina za potrebe prerade i skladištenja proizvoda.

Najmanje dozvoljene udaljenosti gospodarskih građevina na životinjskim farmama od građevinskih područja naselja, izgrađenih struktura izvan naselja i infrastrukturnih građevina korigiraju se na način da značajnije ne odstupaju od preporučenih vrijednosti utvrđenih Prostornim planom Županije.

Članak 58. odredbi za provođenje se briše iz razloga, što njegov izuzetak može predstavljati pravilo, te što se uvjeti uređenja prostora moraju odrediti isključivo prostornim planovima.

### **3.2.2. Proizvodno-poslovne djelatnosti**

Obzirom na gospodarski značaj blizine Zagreba i autoceste Zagreb-Sisak nalaže se potreba za utvrđivanjem novih gospodarskih zona, obzirom da su postojeće većim dijelom već izgrađene. Stoga se uz glavne prometne pravce na prilazima Sisku utvrđuju građevinska područja proizvodno-poslovne namjene izdvojeno izvan naselja. U tim zonama predviđen je smještaj proizvodnih (industrijskih i zanatskih) i poslovnih (uslužnih, trgovačkih i komunalno-servisnih) građevina i kompleksa pod uvjetom obvezatne izrade urbanističkog plana uređenja za svaku zonu.

Tako su uz čvorište «Sisak sjever» između planirane autoceste i brze ceste planirane 3 gospodarske zone, svaka sa po 25 ha površine. Ove zone moguće je realizirati etapno, ali prvenstveno po realizaciji navedenih prometnica. Naime u 1. etapi po izgradnji autoceste i priključne prometnice s novim mostom preko Odre moguće je realizirati krajnju istočnu zonu «Rakitovac», a daljnjom realizacijom brze ceste u zapadnom smjeru i preostale dvije zone, «Sjenokoše» i «Grušnice». Idejnim rješenjem autoceste predviđen je smještaj pratećeg kompleksa servisnih građevina neposredno uz čvorište na dijelu planirane zone «Raktiovac».

Uz gore navedene zone utvrđuju se još dvije koje su smještene uz tzv. Južnu obilaznicu Siska (produžena industrijska cesta) uz već slične takve sadržaje koji se nalaze unutar građevinskog područja naselja Sisak (željezara i rafinerija). Tako se na području između naftnog terminala JANAF-a i građevinskog područja naselja Crnac (Capraške poljane), kao i na prostoru sjeverno od njega do industrijske ceste utvrđuje građevinsko područje proizvodno-poslovne namjene. Druga takva zona utvrđena je na prostoru između željezare i naselja Novo Pračno obostrano uz nerazvrstanu cestu. Na navedenom prostoru nalaze se zatečene građevine nekadašnje farme s namjerom iskazanom je kroz sugestiju pravne osobe<sup>3</sup> da se prenamjene u proizvodnu ili poslovnu namjenu. Neizgrađeni dio ove zone iznosi 25 ha.

Ukupna površina građevinskih područja proizvodno-poslovne namjene iznosi 123,32 ha, a od toga je izgrađeno 10,19 ha, odnosno 8,3%.

### **3.2.3. Eksploatacija mineralnih sirovina**

Obzirom da je po stupanju na snagu Plana planirano eksploatacijsko polje energetske

<sup>3</sup> Dopisi: Aeromobile d.o.o. od 16.03.2005 i Paulana d.o.o. od travnja 2005.

mineralne sirovine «Vrbak»<sup>4</sup> ovim Izmjenama i dopunama Plana utvrđuje se u grafičkom dijelu na kartografskom prikazu, br. 1: «Korištenje i namjena površina» dio površine navedenog eksploatacijskog polja koje se nalazi na području Grada Siska.

### 3.3. Revizija granica građevinskih područja naselja

Sukladno zamolbama, prijedlozima i sugestijama pravnih i fizičkih osoba utvrđuju se izmjene slijedećih građevinskih područja naselja:

- **Građevinsko područje naselja Budaševo** proširuje se sukladno djelomično prihvaćenoj primjedbi mjesnog odbora Budaševo na prostor Lakteca, zaključno do puta, čime se u tom dijelu navedeno građevinsko područje zaokružilo, a što je vidljivo na kartografskom prikazu, br. 4.2, listu 4.2a. Obzirom na značajnije izmjene građevinskog područja u tom segmentu se mijenja i kartografski prikaz br. 1: «Korištenje i namjena površina» list 1b.
- **Građevinsko područje naselja Crnac** proširuje se na već izgrađene športsko-rekreacijske površine koje tvori nogometno igralište sa pratećim građevinama. Obzirom na utvrđenu pogrešku lociranja trase planirane državne ceste uz istočnu stranu željezničke pruge umanjuje se za potrebe koridora navedene prometnice građevinsko područje naselja Crnac – Capraške Poljane u dubini od 50 m. Navedene izmjene vidljive su na kartografskom prikazu, br. 4.4, listu 4.4a. Obzirom na značajnije izmjene građevinskog područja u tom segmentu se mijenja i kartografski prikaz br. 1: «Korištenje i namjena površina» list 1d, zajedno sa prikazom izmijenjene trase produžene industrijske ceste sukladno rješenju iz Generalnog urbanističkog plana grada Siska.
- **Građevinsko područje naselja Greda** proširuje se prihvaćanjem primjedbe na javnoj raspravi na k.č.br. 1499/2 k.o. Greda, što je vidljivo na kartografskom prikazu, br. 4.8, listu 4.8a.
- **Građevinsko područje naselja Jazvenik** uvećava se na k.č.br. 595/1, dio k.č.br. 596 do dubine prethodne k.č., te dio k.č.br. 365/2a u dubini već utvrđenog građevinskog područja, sve k.o. Jazvenik koje zajedno sa susjednim dijelom građevinskog područja čine njegov neizgrađeni dio, a što je vidljivo na kartografskom prikazu, br. 4.11, listu 4.11a. Naime, navedeno proširenje građevinskog područja odnosi se na onaj dio građevinskog područja Prostornog plana općine Sisak koji je Prostornim planom uređenja Grada Siska bio umanjen greškom, obzirom da su za k.č.br. 595/1 (594) bili izdani uvjeti uređenja prostora temeljem kojih je izgrađena građevina prije donošenja rečenog Plana. Prihvaćanjem primjedbi s javne rasprave građevinsko područje naselja Jazvenik povećava se i na k.č.br. 169 u cijelosti, te na dio k.č.br. 170 k.o. Jazvenik.
- **Građevinsko područje naselja Kratečko** umanjuje se na krajnjem sjeverozapadnom dijelu do k.č.br. 101 k.o. Kratečko i na krajnjem jugoistočnom dijelu do k.č.br.1035, te linije koja od sjeverozapadne točke navedene k.č. sječe k.č.br. 765, 766, 767 i 768 spajajući se sa granicom građevinskog područja na k.č.br. 764, sve k.o. Kratečko. Navedena smanjenja vidljiva su na kartografskom prikazu, br. 4.13, listu 4.13a i 4.13b, kao i zbog svojeg značaja i na kartografskom prikazu br. 1: «Korištenje i namjena površina», listu 1c. Navedeno umanjenje građevinskog područja iskazalo se opravdanim obzirom da je izostala realizacija naselja za raseljene osobe.
- **Građevinsko područje naselja Odra Sisačka** uvećava se na dijelove katastarskih

<sup>4</sup> INA d.d., SD NAFTAPLIN, Služba za igradnju objekata, 2986-465/05 od 01.06.2005.

čestica sa zapadne strane ceste Odra-Staro Pračno na kojima se nalazi zatečena izgradnja, a smanjuje se na dijelu kroz koji prolazi planirana trasa državne ceste (spoj čvorišta autoceste sa Siskom) sukladno idejnom rješenju prometnice, što je vidljivo na kartografskom prikazu, br. 4.22, listu 4.22a.

- **Građevinsko područje naselja Palanjek** povećava se temeljem prijedloga Županijskog zavoda za prostorno uređenje<sup>5</sup> na područje naseljeno Romima, što je vidljivo na kartografskom prikazu, br. 4.23, listu 4.23a.
- **Građevinsko područje naselja Sela** povećava se temeljem prijedloga fizičke osobe na k.č.br.1095/1, 1095/2, 1097/1 i 1097/2 k.o. Sela koje zajedno s ostalim dijelom građevinskog područja čine njegov izgrađeni dio, a što je vidljivo na kartografskom prikazu, br. 4.25, listu 4.25c. Sukladno prihvaćenoj primjedbi skupine građana navedeno građevinsko područje povećava se s sjeverne strane postojećeg puta koji ide od Jazvenika.
- **Građevinsko područje naselja Sisak** proširuje se na prostor zaštitne šume, obzirom da je ista sastavni dio urbanog prostora naselja, a njezina namjena se zadržava i u prostornom planu užeg područja (GUP), što je vidljivo na kartografskom prikazu, br. 4.26, listu 4.26a.
- **Građevinsko područje naselja Topolovac** proširuje se sukladno djelomično prihvaćenoj primjedbi mjesnog odbora Topolovacu u njegovom istočnom dijelu na područja Stari krč, Sirkovina i Singezovica u cijelosti, te preko puta na područja Selišta i Stare sjenokoše u dubini od oko 70 m od puta čime se u ovom dijelu navedeno građevinsko područje zaokružilo. Navedeno povećanje građevinskog područja je vidljivo na kartografskom prikazu, br. 4.32, listu 4.32a. Obzirom na značajnije izmjene građevinskog područja u tom segmentu se mijenja i kartografski prikaz br. 1: «Korištenje i namjena površina» list 1b.

**Tablica 1. – Građevinska područja naselja**

naselje		površina građevinskog područja (ha)		
redni broj	naziv	povećanje	smanjenje	ukupno
1.	Budaševo	+13,42	0	<b>+13,42</b>
2.	Crnac	+2,11	-1,39	<b>+0,72</b>
3.	Greda	+0,14	0	<b>+0,14</b>
4.	Jazvenik	+0,73	0	<b>+0,73</b>
5.	Kratečko	0	-13,92	<b>-13,92</b>
6.	Odra Sisačka	+0,23	-1,25	<b>-1,02</b>
7.	Palanjek	+1,72	0	<b>+1,72</b>
8.	Sela	+4,92	0	<b>+4,92</b>
9.	Sisak	+25,73	0	<b>+25,73</b>
10.	Topolovac	+17,53	0	<b>+17,53</b>
<b>ukupno</b>		<b>+66,53</b>	<b>-16,56</b>	<b>+49,97</b>

Dakle ukupna površina građevinskih područja naselja povećana je za 49,97 ha, što znači da iznosi ukupno  $4.150,00 + 49,97 = 4.199,97$  ha.

Sveukupna površina građevinskih područja (građevinska područja naselja i proizvodno-poslovnih namjena) povećana je pak za 173,29 ha ( $123,32 + 49,97$ ), tako da iznosi 4.323,29 ha, što i dalje iznosi manje od Prostornim planom Županije preporučene maksimalne površine koja iznosi 4.750 ha.

<sup>5</sup> Klasa: 023-04/04-01/05, Urbroj: 2176/01-13-05-34 od 22.07.2005.

### 3.4. Korekcije trasa infrastrukturnih građevina

#### 3.4.1. Cestovni promet

Sukladno idejnom rješenju autoceste koje je od strane IGH iz Zagreb izrađena za potrebe provedbe Procjene utjecaja na okoliš korigirana je trasa autoceste neposredno prije i poslije čvorišta Sisak, kao i lokacija samog čvorišta, te trasa brze ceste Sisak-Karlovac na potezu Sela-Stupno-Odra Sisačka.

#### 3.4.2. Energetika

Na prijedlog stanovnika naselja Topolovac korigiraju se planirane trase magistralnih plinovoda i naftovoda tako da se izmiještaju iz građevinskog područja naselja, te se polažu u koridoru županijske ceste br. 3205 (tzv. Južna obilaznica Siska).

Sukladno primjedbi danoj tijekom javne rasprave od strane Plinacro d.o.o. iz Zagreba korigira se trasa magistralnog plinovoda Popovača (Kozarac) – Sisak DN 500.

Sukladno primjedbi danoj tijekom javne rasprave od strane Janaf d.d. iz Zagreba korigiraju se trase 110 kV dalekovoda (izmještanje) na području terminala Janaf kod Crnca i proširuje se površina terminala u svrhu smještaja građevina i uređaja terminala. U odredbama za provođenje se povećava širina zaštitnog koridora cjevovoda sa 20 na 30 m.

#### 3.4.3. Vodno gospodarstvo

Sukladno prijedlogu Sisačkog vodovoda d.o.o.<sup>6</sup> dopunjuje se kartografski prikaz br. 2. (list 2.a i 2.b) prikazom magistralnog vodovoda na potezu Brest-Stara Drenčina-novi most na Odri-Sisak, kao i na potezu kroz naselje Sisak. Također, kartografski prikaz, br. 2 (list 2c) se dopunjuje građevinama sustava odvodnje otpadnih voda na području naselja Sisak (planirane /dopuna/ crpne stanice, vakuum stanica i ispusti, te planirane /dopuna/ i postojeće /izmjena/ trase kolektora).

Sukladno primjedbi danoj tijekom javne rasprave od strane Hrvatskih voda dopunjuju se odredbe za provođenje tako da se zabranjuje izgradnja građevina i podizanja ograda na udaljenosti manjoj od 20 m od ruba nožice nasipa, odnosno 5 m od ruba kanala.

<sup>6</sup> Urbroj: 2176/05-12-05-3011 od 26.09.2005.

Napomena:

Numeracija članaka Odredbi za provođenje Izmjena i dopuna prostornog plana uređenja grada Siska sukladna je onoj u Odluci o donošenju istoga radi usporedivosti.

## II. ODREDBE ZA PROVOĐENJE

### Članak 3.

**U točki b) alineji 1. članka 5.** dodaje se nova podalineja koja glasi: «- građevinska područja proizvodno-poslovne namjene».

**U točki b) članka 5.** alineja 2. postaje 3. podalineja alineje 1.

### Članak 4.

**U članku 6. stavku 2.** dodaje se iza riječi «građevinskih područja naselja» slijedeće riječi: «i građevinskih područja proizvodno-poslovne namjene»

### Članak 5.

**Članak 15. se mijenja tako da glasi:**

«Gospodarske građevine s potencijalnim izvorima zagađenja su građevine za potrebe uobičajenog uzgoja i tova životinja. Najveći broj uvjetnih grla temeljem kojeg se može dozvoliti izgradnja takve gospodarske građevine iznosi 10 uvjetnih grla. Uvjetnim grlom podrazumijeva se grlo težine 500 kg (krava, steona junica) i obilježava koeficijentom 1. Sve vrste životinja svode se na uvjetna grla primjenom slijedećih koeficijenata:

vrsta životinje	koeficijent	najveći broj životinja
- krave, steone junice	1,000	10
- bikovi	1,500	7
- volovi	1,200	8
- junad 1-2 godine	0,700	14
- junad 6-12 mjeseci	0,500	20
- telad	0,250	40
- krmača + prasad	0,550	18
- tovnne svinje (preko 6 mjeseci)	0,250	40
- mlade svinje (2-6 mjeseci)	0,130	77
- teški konji	1,200	8
- srednje teški konji	1,000	10
- laki konji	0,800	13
- ždrebad	0,750	13
- ovce, ovnovi, koze i jarci	0,100	100
- janjad i jarad	0,050	200
- toвна perad (prosječne težine 1,5 kg)	0,003	3.333
- toвна perad (prosječne težine veće od 1,5 kg)	0,006	1.667
- kokoši nesilice konzumnih jaja (prosječne težine 2,0 kg)	0,004	2.500
- kokoši nesilice (prosječne težine veće od 2,0 kg)	0,008	1.250
- nojevi	0,250	40
- sitni glodavci	0,010	1.000

Iznimno od prethodnog stavka, najveći broj krava ili steonih junica temeljem kojeg se može dozvoliti izgradnja gospodarske građevine iz prethodnog stavka unutar građevinskih

područja naselja Greda, Jazvenik, Stara Drenčina, Palanek, Klobučak, Madžari, Letovanci, Staro Selo, Gornje i Donje Komarevo, Blinjski Kut, Prelošćica, Bukovsko, Lukavec Posavski, Veliko Svinjičko, Gušće, Čigoć, Kratečko, Mužilovčica, Suvoj i Lonja, iznosi 50. U građevinskim područjima svih naselja Grada Siska može se dozvoliti izgradnja gospodarske građevine za najviše 21 mliječnu kravu.

U građevinskom području naselja Sisak za kojeg je propisana obveza izrade Generalnog urbanističkog plana, izgradnja građevina iz prethodnog stavka moguća je u dijelovima naselja, ukoliko su ti dijelovi naselja određeni navedenim planom užeg područja.

Za gradnju građevina iz stavka 1. ovoga članka u naseljima koja se nalaze unutar područja Parka prirode Lonjsko polje treba koristiti elemente tradicionalne arhitekture, odnosno građevine trebaju biti izgrađene od drveta ili sa drvenom oplatom na svim pročeljima, odnosno zabatima.»

### Članak 6.

**U članku 48. iza stavka 1.** dodaje se novi stavak koji glasi: «Za potrebe smještaja proizvodno-poslovnih zona izvan građevinskih područja naselja utvrđena su građevinska područja proizvodno-poslovne namjene.»

### Članak 7.

Broj naslova 2.4.1. mijenja se u «2.3.1.».

Broj naslova 2.4.2. mijenja se u «2.3.2.».

Broj naslova 2.4.3. mijenja se u «2.3.3.».

Broj naslova 2.4.4. mijenja se u «2.3.4.».

Broj naslova 2.4.5. mijenja se u «2.3.5.».

### Članak 8.

**U članku 53. stavku 1.** briše se riječ: «tovilište-«

**U članku 53. stavku 2.** riječ: «Tovilišta» zamjenjuje se slijedećom riječi: «Životinjske farme».

### U članku 53. mijenja se stavak 3. tako da glasi:

«Najmanji broj uvjetnih grla temeljem kojeg se može dozvoliti izgradnja životinjskih farmi iznosi 15 uvjetnih grla. Uvjetnim grlom podrazumijeva se grlo težine 500 kg (krava, steona junica) i obilježava koeficijentom 1. Sve vrste životinja svode se na uvjetna grla primjenom slijedećih koeficijenata:

vrsta životinje	koeficijent	najmanji broj životinja
- krave, steone junice	1,00	15
- bikovi	1,50	10
- volovi	1,20	13
- junad 1-2 godine	0,70	22
- junad 6-12 mjeseci	0,50	30
- telad	0,25	60
- krmača + prasad	0,55	27
- tovne svinje (preko 6 mjeseci)	0,25	60
- mlade svinje (2-6 mjeseci)	0,13	115

- teški konji	1,20	13
- srednje teški konji	1,00	15
- laki konji	0,80	19
- ždrebad	0,75	20
- ovce, ovnovi, koze i jarci	0,10	150
- janjad i jarad	0,05	300
- tovna perad (prosječne težine 1,5 kg)	0,003	5.000
- tovna perad (prosječne težine veće od 1,5 kg)	0,006	2.500
- kokoši nesilice konzumnih jaja (prosječne težine 2,0 kg)	0,004	3.750
- kokoši nesilice (prosječne težine veće od 2,0 kg)	0,008	1.875
- nojevi	0,25	60
- sitni glodavci	0,01	1.500
- psi (uzgoj ili skloništa za napuštene životinje)	1,00	15

«

**U članku 53. dodaju se na kraju članka novi stavci koji glase:**

«Iznimno od prethodnog stavka i na udaljenostima manjim od propisanih u članku 55., na poljoprivrednom zemljištu izvan građevinskog područja naselja koje sa izgrađenom građevnom česticom unutar građevinskog područja naselja čini funkcionalnu i vlasničku cjelinu, moguće je planirati izgradnju građevina za smještaj životinja u najvećem broju od 15 uvjetnih grla.

Iznimno od prethodnog stavka, najveći broj krava ili steonih junica temeljem kojeg se može dozvoliti izgradnja gospodarske građevine iz prethodnog stavka uz građevinska područja naselja Greda, Jazvenik, Stara Drenčina, Palanjek, Klobučak, Madžari, Letovanci, Staro Selo, Gornje i Donje Komarevo, Blinjski Kut, Prelošćica, Bukovsko, Lukavec Posavski, Veliko Svinjičko, Gušće, Čigoć, Kratečko, Mužilovčica, Suvoj i Lonja, iznosi 50.»

Ukupni broj životinja na izgrađenoj građevnoj čestici unutar građevinskog područja naselja (članak 15.) i na čestici koja s tom građevnom česticom unutar građevinskog područja naselja čini funkcionalnu i vlasničku cjelinu sukladno ovom članku utvrđuje se samo po jednoj osnovi.”

**Članak 9.**

**U članku 54. stavku 1. briše se riječ: «tovilišta-«**

**U članku 54. stavku 1. dodaje se iza alineje 2. nova alineja koja glasi:**

«- proizvodno-obrtničke građevine za potrebe prerade i pakiranja proizvoda proizvedenih na farmi.»

**U članku 54. na kraju se dodaje novi stavak koji glasi:**

«Za gradnju građevina iz stavka 1. ovoga članka unutar područja Parka prirode Lonjsko polje treba koristiti elemente tradicionalne arhitekture, odnosno građevine trebaju biti izgrađene od drveta ili sa drvenom oplatom na svim pročeljima, odnosno zabatima.»

**Članak 10.****U članku 55. stavak 1. zamjenjuje se novim stavkom koji glasi:**

«Osnovne gospodarske i proizvodno-obrtničke građevine iz članka 54. mogu se graditi na slijedećim udaljenostima od građevinskih područja, gradivih površina izvan građevinskih

područja i prometnih infrastrukturnih građevina:

Raspon broja za		Najmanje dozvoljene udaljenosti (m) od			
Držanje stoke (u uvjetnim grlima)	Držanje peradi i sitnih glodavaca (u komadima)	građevinskog područja naselja, športsko-rekreacijskih površina, groblja, autoceste i magistralne glavne želj. pruge	ostalih državnih cesta i željezničkih pruga	županijskih cesta	lokalnih cesta
15-50	1.500-5.000	30	25	20	10
51-80	5.001-8.000	60	50	40	20
81-100	8.001-10.000	85	70	55	30
101-150	10.001-15.000	120	100	80	40
151-200	15.001-20.000	160	130	110	55
201-300	20.001-30.000	230	190	150	75
više od 300	više od 30.000	400	300	250	125

**U članku 55. stavku 2.** briše se riječ: «tovilišta-«, a riječ «tovilište» zamjenjuje se slijedećim riječima: «životinjska farma.

**U članku 55. stavku 3.** briše se riječ: «tovilišta-«

#### **Članak 11.**

**U članku 56. stavku 1.** briše se riječ: «tovilišta-«

#### **Članak 12.**

**U članku 57. stavku 1.** briše se riječ: «tovilištima-«

#### **Članak 13.**

**U članku 58. stavak 1. zamjenjuje se stavkom koji glasi:** »U svrhu formiranje više biljnih i/ili životinjskih farmi na jednom području, radi povoljnijeg komunalnog opremanja i korištenja površina omogućuje se formiranje «farmerskih zona«.»

#### **Članak 14.**

**Članak 68. dopunjuje se novim stavcima na kraju, koji glase:**

«Površina za razvoj groblja iz prethodnog stavka utvrđena je u grafičkom dijelu Plana načelno na kartografskom prikazu, br. 1: Korištenje i namjena površina, te na katastarskoj podlozi na kartografskom prikazu, br. 4.27: Građevinsko područje naselja Stara Drenčina.

Dio površine iz prethodnog stavka koji se nalazi na udaljenosti manjoj od 50 m od granice građevinskog područja naselja nije moguće urediti kao groblje, već ga je moguće urediti kao zelene zaštitne i parkovne, te parkirališne površine za potrebe groblja.»

#### **Članak 15.**

**U članku 70. stavku 1.** brišu se riječi: «komunalno servisne» i «(skladišta i servisi)», te se iza riječi: «te građevine» dodaju riječi: «poslovne (trgovačke, uslužne i komunalno-servisne)».

**U članku 70. na kraju stavka 2.** dodaju se slijedeće riječi: «ili izvan njega kao građevinska područja proizvodno-poslovne namjene».

#### **Članak 16.**

**U članku 79. stavku 2.** iza riječi: «stručnim podlogama za izdavanje» dodaju se slijedeće



riječi: «uvjeta uređenja prostora».

#### **Članak 17.**

**U članku 90. stavku 2.** broj "20" zamjenjuje se brojem "30".

#### **Članak 18.**

**Iza članka 97. dodaje se članak 97.a koji glasi:** «Nije dozvoljena izgradnja građevina niti podizanje ograda na udaljenosti manjoj od 20 m od ruba nožice nasipa, odnosno 5 m od ruba kanala.

Za rekonstrukciju postojećih građevina na manjim udaljenostima od onih u prethodnom stavku ovoga članka potrebno je obvezatno sukladno posebnom propisu ishoditi vodopravne uvjete.»

#### **Članak 19.**

**U članku 99. stavku 1. alineji 2.** riječi «zaštićenog krajolika» brišu se, te se zamjenjuju riječima «značajnog krajobraza».

#### **Članak 20.**

**Iza članka 99. dodaje se članak 99.a koji glasi:**

«Propisuju se slijedeći uvjeti i mjere zaštite prirode:

- U što većoj mjeri treba zadržati prirodne kvalitete prostora, odnosno posvetiti pozornost očuvanju cjelokupnog prirodnog pejzaža i okruženja.
- Prirodne krajobraze treba štiti od neplanske izgradnje, a kao posebnu vrijednost treba očuvati šume, prirodne vodotoke i područja uz njih.
- Očuvati krajobraznu raznolikost zadržavanjem postojeće strukture krajobraza tj. zadržati međusobne odnose površina pod šumama i šumarcima, oranicama, livadama, vinogradima, plavljenim i izgrađenim površinama.
- Izbjegavati velike poljoprivredne površine zasijane jednom kulturom.
- Za planirane zahvate u prirodu, koji sami ili sa drugim zahvatima mogu imati bitan utjecaj na ekološki značajno područje ili zaštićenu prirodnu vrijednost, treba ocijeniti, sukladno posebnom propisu, njihovu prihvatljivost za prirodu u odnosu na ciljeve očuvanja tog ekološki značajnog područja ili zaštićene prirodne vrijednosti.
- Za sve zahvate i radnje koji se obavljaju na zaštićenom dijelu prirode potrebno je sukladno posebnom propisu ishoditi dopuštenje (uvjete zaštite prirode) od tijela državne uprave nadležnog za poslove zaštite prirode.
- Unutar područja značajnih krajobraza izgradnju strogo kontrolirati i zadržati unutar građevinskog područja (bez mogućnosti izgradnje biljnih i životinjskih farmi) s određenim visinskim gabaritima, kao i tlocrtnim veličinama, a uz primjenu lokalnih arhitektonskih elemenata, a sve to u cilju tipičnog krajolika.
- Ostaviti prirodne vodotoke, bez hidrotehničkih i regulacijskih zahvata.
- Očuvati park šume (zaštićene ili evidentirane) u sadašnjim prostornim veličinama i ne unašati nove vrste nego obnavljati i sanirati oštećena stabla.
- Za područja park šuma (zaštićenih i evidentiranih) potrebno je izraditi osim programa gospodarenja i pejzažnu studiju.
- Unutar park šuma (zaštićenih i evidentiranih) zabraniti izgradnju izuzev objekata za potrebe rekreacije (trim staze i sl.).
- Na spomeniku prirode ne smije se bespotrebno orezivati grane, oštećivati deblo ili korijenski sustav. Orezivanje grana ukoliko je potrebno, treba vršiti stručna i ovlaštena osoba.

Izuzetno od prethodnog stavka, unutar područja zaštićenih i evidentiranih dijelova prirode omogućuje se izgradnja i rekonstrukcija infrastrukturnih građevina koje su utvrđene ovim Prostornim planom.

### Članak 21.

**U članku 100. stavak 1. se briše, te se umjesto njega navedeni članak dopunjuje slijedećim stavcima koji prethode tablici s popisom kulturnih dobara, odnosno kulturno-povijesnih vrijednosti, te glase:**

«Sukladno njihovim kulturno povijesnim obilježjima, stupnju očuvanosti pripadajućih povijesnih struktura; prostornih i graditeljskih, ali i kvaliteti neposrednog pejzažnog okruženja, kulturna dobra, odnosno kulturno-povijesne vrijednosti vrednovane su, odnosno predložena slijedećom kategorijom:

- 1 - nacionalnog (državnog),
- 2 - regionalnog (županijskog) i
- 3 - lokalnog značaja (gradskog).

Nepokretna kulturna dobra navedena ovim Prostornim planom smatraju se zaštićenima i podliježu posebnoj skrbi. Status njihove zaštite obuhvaćen je sljedećim kategorijama:

- R - kulturno dobro upisano u Registar nepokretnih kulturnih dobara,
- PR - kulturno-povijesna vrijednost u postupku upisa u Registar,
- P - preventivno zaštićeno kulturno dobro,
- ZPP - evidentirane kulturno povijesne vrijednosti koje se zaštićuju Prostornim planom.

Zaštićenim građevinama, kod kojih su utvrđena svojstva kulturnog dobra i na koje se obvezatno primjenjuju sve odredbe Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara, smatraju se sve građevine koje imaju status zaštite R i P.

Za zahvate na kulturno-povijesnim vrijednostima koja nemaju status zaštićenih, već su u prijedlogu za zaštitu (oznaka PR) kao i njihovom neposrednom okolišu, a koji bi mogli prouzročiti promjene na njima i u njihovoj neposrednoj okolini potrebno je obavijestiti nadležni Konzervatorski odjel Uprave za zaštitu kulturne baštine. Za kulturno-povijesne vrijednosti koje su u prijedlogu za zaštitu, nadležni Konzervatorski odjel odmah će pokrenuti postupak zaštite.

Za sve evidentirane kulturno-povijesne vrijednosti (oznaka ZPP), preporuka je ovog Prostornog plana daljnja valorizacija unutar zasebnog programa od strane nadležnih službi i utvrđivanje prijedloga za zaštitu sukladno posebnom propisu, koji omogućuje predstavničkom tijelu Grada da proglasi zaštićeno kulturno dobro lokalnog značaja na svome području, a način zaštite će se utvrditi uz prethodnu suglasnost nadležne Uprave za zaštitu kulturne baštine.».

**Članak 100. stavak 2. dopunjuje se** iza riječi «Popis nepokretnih kulturnih dobara» slijedećim riječima: «i kulturno-povijesnih vrijednosti».

### Članak 22.

**Članak 103. dopunjuje se** iza riječi «kulturnog dobra» slijedećim riječima: «i kulturno-povijesnih vrijednosti».

### Članak 23.

**Članak 105. dopunjuje se** iza riječi «kulturnog dobra» slijedećim riječima: «i kulturno-

povijesnih vrijednosti».

#### Članak 24.

**U članku 118. briše se stavak 2., te se umjesto njega dodaje novi stavak koji glasi:**

«Prostorni plan iz prethodnog stavka obuhvaća područje unutar statističke granice naselja Sisak na dan 31. ožujka 2001. godine, te dio područja naselja Novo Pračno sjeverno od željezničke pruge. Granica obuhvata navedenog prostornog plana načelno je prikazana na kartografskom prikazu, br. 3: Uvjeti za korištenje, uređenje i zaštitu prostora.»

#### Članak 25.

**Članak 119. se briše, te se umjesto njega dodaje novi članak koji glasi:**

«Zakonom o prostornom uređenju, prostornim planom šireg područja, te posebnim propisom utvrđena je obveza izrade urbanističkih planova uređenja za koje se Prostornim planom utvrđuju slijedeći obuhvati tako da:

1. **Urbanistički plan uređenja naselja Budaševo** obuhvaća građevinsko područje naselja Budaševo.
2. **Urbanistički plan uređenja naselja Crnac** obuhvaća istočni dio građevinskog područja naselja Crnac uz rijeku Savu.
3. **Urbanistički plan uređenja naselja Čigoč** obuhvaća građevinsko područje naselja Čigoč.
4. **Urbanistički plan uređenja naselja Stara Drenčina** obuhvaća građevinsko područje naselja Stara Drenčina.
5. **Urbanistički plan uređenja naselja Topolovac** obuhvaća građevinsko područje naselja Topolovac.
6. **Urbanistički plan uređenja Proizvodno-poslovna zona Novo Pračno** obuhvaća građevinsko područje proizvodno-poslovne namjene smješteno između željezare i naselja Novo Pračno.
7. **Urbanistički plan uređenja Proizvodno-poslovna zona Grušnice** obuhvaća građevinsko područje proizvodno-poslovne namjene smješteno između autoceste i brze ceste jugoistočno od naselja Sela.
8. **Urbanistički plan uređenja Proizvodno-poslovna zona Sjenokoše** obuhvaća građevinsko područje proizvodno-poslovne namjene smješteno između autoceste i brze ceste jugozapadno od naselja Sela.
9. **Urbanistički plan uređenja Proizvodno-poslovna zona Rakitovac** obuhvaća građevinsko područje proizvodno-poslovne namjene smješteno između autoceste i brze ceste jugoistočno od naselja Stupno.
10. **Urbanistički plan uređenja Luka Crnac** obuhvaća područje luke koje je sa sjeverne strane omeđeno rijekom Savom, sa zapadne strane granicom naselja Donje Komarevo, s južne strane alternativnom trasom državne ceste, te sa istočne strane planiranim reguliranim vodotokom potoka Blinje.
11. **Urbanistički plan uređenja Brzaj** obuhvaća dio građevinskog područja naselja Sisak koji se odnosi na širi prostor napuštenih koridora glavnih gradskih prometnica u gradskom bloku između Strossmayerove i Kovačićeve ulice.
12. **Urbanistički plan uređenja Caprag-Barutana** obuhvaća dio građevinskog područja naselja Sisak omeđen na sjeveru južnim krakom željezničkog trokuta, te školskim kompleksom na jugu.
13. **Urbanistički plan uređenja Centar** obuhvaća dio građevinskog područja naselja Sisak.
14. **Urbanistički plan uređenja Centar II** obuhvaća dio građevinskog područja naselja Sisak.
15. **Urbanistički plan uređenja Ciglana** obuhvaća dio građevinskog područja naselja

- Sisak koji se odnosi na prostor kruga nekadašnje tvrtke «Graditelj» omeđen na sjeveru ulicom F. Hefelea, Fistrovićevom ulicom na istoku, Trstenjakovom ulicom na jugu i Šipuševom ulicom na zapadu.
16. **Urbanistički plan uređenja Elektra-sjever** obuhvaća dio građevinskog područja naselja Sisak omeđen Ulicama M. Celjaka na zapadu, F. Hefelea na jugu, te nasipom rijeke Save na istoku i sjeveru.
  17. **Urbanistički plan uređenja Galdovo Kaptolosko** obuhvaća dio građevinskog područja naselja Sisak.
  18. **Urbanistički plan uređenja Galdovo-sjeverozapad** obuhvaća dio građevinskog područja naselja Sisak.
  19. **Urbanistički plan uređenja Galdovo-sjeveroistok** obuhvaća dio građevinskog područja naselja Sisak.
  20. **Urbanistički plan uređenja Galdovo-istok** obuhvaća dio građevinskog područja naselja Sisak.
  21. **Urbanistički plan uređenja Gospodarska zona Sisak-jug** obuhvaća dio građevinskog područja naselja Sisak.
  22. **Urbanistički plan uređenja Kanak** obuhvaća dio građevinskog područja naselja Sisak.
  23. **Urbanistički plan uređenja Kopa** obuhvaća dio građevinskog područja naselja Sisak.
  24. **Urbanistički plan uređenja Obala Ruđera Boškovića** obuhvaća dio građevinskog područja naselja Sisak omeđen rijekom Kupom na istoku i sjeveru, produžetkom Strossmayerove ulice prema «Novom mostu» na zapadu, te Ulicom 1. svibnja na jugu.
  25. **Urbanistički plan uređenja Strossmayerova ulica - zapad** obuhvaća dio građevinskog područja naselja Sisak.
  26. **Urbanistički plan uređenja Petrinjska ulica-istok** obuhvaća dio građevinskog područja naselja Sisak omeđen Školskom ulicom na sjeveru, željezničkom prugom na istoku, Capraškom ulicom na jugu i Petrinjskom ulicom na zapadu.
  27. **Urbanistički plan uređenja Poslovna zona Caprag** obuhvaća dio građevinskog područja naselja Sisak.
  28. **Urbanistički plan uređenja Poslovna zona Savska ulica-Galdovo** obuhvaća dio građevinskog područja naselja Sisak omeđen na sjeveroistoku Savskom ulicom, a Savskim nasipom na jugozapadu.
  29. **Urbanistički plan uređenja Rafinerija nafte Sisak - sjever** obuhvaća dio građevinskog područja naselja Sisak omeđen rijekom Kupom na istoku, dijelom glavnim gradskim prstenom na zapadu, te produžetkom Školske ulice na jugu.
  30. **Urbanistički plan uređenja Selci** obuhvaća dio građevinskog područja naselja Sisak.
  31. **Urbanistički plan uređenja Stari grad Sisak** obuhvaća dio građevinskog područja naselja Sisak omeđen Vatrogasnom ulicom na sjeveru, rijekom Savom na jugu, te rijekom Kupom i željezničkom prugom na zapadu.
  32. **Urbanistički plan uređenja Športsko-rekreacijska zona Pogorelac** obuhvaća dio građevinskog područja naselja Sisak.
  33. **Urbanistički plan uređenja Valjaonička ulica** obuhvaća dio građevinskog područja naselja Sisak.
  34. **Urbanistički plan uređenja Vrbina** obuhvaća dio građevinskog područja naselja Sisak.
  35. **Urbanistički plan uređenja Zgmajne - sjever** obuhvaća dio građevinskog područja naselja Sisak.

Granice prostornih planova iz prethodnog stavka određene su grafički na kartografskom prikazu, br. 3: Uvjeti za korištenje, uređenje i zaštitu prostora. Granice obuhvata navedenih prostornih planova koji obuhvaćaju dio građevinskog područja naselja Sisak potrebno je detaljnije odrediti Generalnim urbanističkim planom grada Siska.

Do donošenja prostornih planova iz stavka 1. ovoga članka, unutar područja obveze njihove izrade, ne mogu se na neizgrađenim dijelovima građevinskih područja prikazanim na kartografskim prikazima, br. 4: Građevinska područja naselja, te na neizgrađenim prostorima izvan građevinskih područja izdavati odobrenja za zahvate u prostoru prema Zakonu o prostornom uređenju i posebnim propisima (lokacijske i građevinske dozvole i dr.), izuzev izgradnje i rekonstrukcije komunalnih i infrastrukturnih građevina, te rekonstrukcije prometnih građevina.»

### Članak 26.

**Članak 120. stavak 1. dopunjuje se iza riječi «zdravstvene komplekse» slijedećim riječima koje glase:** «područje koje obuhvaća dio građevinskog područja naselja Crnac uz željezničku prugu, dio građevinskog područja naselja Novo Selo – Hajduška i prostor između navedenih dijelova građevinskih područja i građevinskog područja naselja Siska (DPU Capraške Poljane)«, **te se iza riječi «Stare Drenčine» dopunjuje riječima koje glase:** »kao i za druge zahvate u prostoru za koje je to utvrđeno posebnim propisima (npr. proširenja groblja)».

**U članku 120. briše se stavak 2., te se umjesto njega dodaju novi stavci koji glase:** «Područja obvezne izrade detaljnih planova uređenja unutar područja obvezne izrade generalnog urbanističkog plana i urbanističkih planova uređenja utvrđuju se tim prostornim planovima, s time da njihov najmanji obuhvat mora predstavljati prostornu i funkcionalnu cjelinu u kojoj će biti usklađeni interesi korisnika prostora.

Do donošenja prostornih planova iz stavka 1. ovoga članka, unutar područja obveze njihove izrade, ne mogu se izdavati odobrenja za zahvate u prostoru prema Zakonu o prostornom uređenju i posebnim propisima (lokacijske i građevinske dozvole i dr.), izuzev rekonstrukcija iz članka 126.».

# Prilog I.

REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

## IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

-----  
SUBJEKT UPISA  
-----

MBS:

080142045

TVRTKA/NAZIV:

1 URBING d.o.o. za poslove prostornog uređenja i zaštite okoliša

SKRAĆENA TVRTKA/NAZIV:

1 URBING d.o.o.

SJEDIŠTE:

1 Zagreb, Gomboševa 34

PREDMET POSLOVANJA - DJELATNOSTI:

1	51	- Trgovina na veliko i posredovanje u trgovini
1	70	- Poslovanje nekretninama
1	72	- Računalne i srodne aktivnosti
1	*	- zastupanje inozemnih tvrtki
1	*	- građenje, projektiranje i nadzor nad građenjem
1	*	- izvođenje investicijskih radova u inozemstvu i ustupanje investicijskih radova stranoj osobi u Republici Hrvatskoj
1	74.2	- Arhitektonske i inženj. djel. i tehn. savjet.
2	*	- stručni poslovi zaštite okoliša

ČLANOVI UPRAVE / LIKVIDATORI

1	Darko Martinec, JMBG: 1702957330116
1	- direktor
1	- zastupa pojedinačno i samostalno
1	Zvonimir Kufrin, JMBG: 2804953330228
1	- direktor
1	- zastupa pojedinačno i samostalno

TEMELJNI KAPITAL:

1 50,000.00 kuna

PRAVNI ODNOSI:

Pravni oblik

1 društvo s ograničenom odgovornošću

Osnivački akt:

1	Ugovor o osnivanju od 20.06.1994. usklađen sa ZTD 11/12.1995. i sastavljen u novom obliku kao Društveni ugovor.
2	Odlukom članova društva od 15.11.1999. god. izmijenjen je Društveni ugovor u cjelosti, a naročito odredbe koje se odnose na predmet poslovanja, te je u pročišćenom tekstu dostavljena u zbirku isprava.

D004, 2005.03.22 02:03:34



Stranica: 1

REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

## IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

Promjene temeljnog kapitala:

- 1 Odlukom osnivača od 11.12.1995., pvoećan temeljni kapital društva za 27.800,00 kn tako da je temeljni kapital uvećan na 50.000,00 kn.

OSTALI PODACI:

- 1 - Subjekt je bio upisan kod Trgovačkog suda u Zagrebu pod reg.ul. 1-54734

## POPIS FIZIČKIH OSOBA KOD SUBJEKTA

- C1 Darko Martinec, JMBG: 1702957330116  
Zagreb, Kikićeva 24  
C2 Zvonimir Kufrin, JMBG: 2804953330228  
Zagreb, Gomboševa 34

Upise u glavnu knjigu proveli su:

RBUS	Poslovni broj	Datum	Naziv suda
0001	95/10658-2	27.06.1997.	Trgovački sud u Zagrebu
0002	99/6627-2	17.12.1999.	Trgovački sud u Zagrebu

U Zagrebu, 22.03.2005.

Ovlaštena osoba:







**REPUBLIKA HRVATSKA**

MINISTARSTVO  
PROSTORNOG UREĐENJA,  
GRADITELJSTVA I STANOVANJA

41000 Zagreb, Ulica grada Vukovara 78  
Tel: 01/633-444 fax: 01/612-131

Sektor prostornog uređenja

Klasa: 350-02/95-01/32  
Urbroj: 531-05/01-95-2  
Zagreb, 22. veljače 1995.

"URBING" d.o.o.

Z A G R E B

PREDMET: Suglasnost za upis u sudski registar  
- dostavlja se

Na temelju odredbe članka 8. stavak 3. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine, broj 30/94) i odredbe članka 2. točke 1. Pravilnika o izdavanju suglasnosti za upis u sudski registar pravnih osoba koje obavljaju stručne poslove prostornog uređenja (Narodne novine, broj 93/94) Ministarstvo prostornog uređenja, graditeljstva i stanovanja daje

**SUGLASNOST  
ZA UPIS U SUDSKI REGISTAR**

pravne osobe: "URBING" d.o.o.

adresa: Zagreb, Gomboševa 34

da obavlja stručne poslove prostornog uređenja u svezi s izradom:

- dokumenata prostornog uređenja
- stručnih podloga za izdavanje lokacijskih dozvola za građevine visokogradnje.

POMOĆNICA MINISTRICE  
Josipa Blažević-Perušić, dipl.inž.arh.





**REPUBLIKA HRVATSKA**

HRVATSKA KOMORA ARHITEKATA  
I INŽENJERA U GRADITELJSTVU

Klasa: 350-07/03-02/ 81  
Urbroj: 314-01-03-1  
Zagreb, 06. lipnja 2003.

Hrvatska komora arhitekata i inženjera u graditeljstvu na temelju članka 171. Zakona o općem upravnom postupku ("Narodne novine", br. 53/91), po zahtjevu koji je podnio DARKO MARTINEC, dipl.ing.arh., ZAGREB, POLJANA D. KALEA 6/IV, izdaje

**POTVRDU**

1. Uvidom u službenu evidenciju koju vodi Hrvatska komora arhitekata i inženjera u graditeljstvu razvidno je da je **DARKO MARTINEC**, dipl.ing.arh., ZAGREB, upisan u Imenik ovlaštenih arhitekata, s danom upisa **05.11.1998.** godine, pod rednim brojem **81**, te je stekao pravo na uporabu strukovnog naziva "**ovlašteni arhitekt**".
2. Ova potvrda se može koristiti samo u svrhu dokazivanja da je imenovani član Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu.



Predsjednik Komore  
Davor Pavlović, dipl.ing.el.

# Prilog II.

*glavni*



REPUBLIKA HRVATSKA  
URED DRŽAVNE UPRAVE U  
SISAČKO-MOSLAVAČKOJ ŽUPANIJI  
Služba za prostorno uređenje, zaštitu okoliša,  
graditeljstvo i imovinsko pravne poslove  
Klasa: 350-01/05-01/77  
Ur.broj: 2176-04-01/06-06-5  
Sisak, 26.01.2006.



Grad Sisak  
Služba za prostorno planiranje i zaštitu okoliša  
Rimska 26, Sisak

*11260*

Ured državne uprave u Sisačko-moslavačkoj županiji, Služba za prostorno uređenje, zaštitu okoliša, graditeljstvo i imovinsko pravne poslove, temeljem čl. 24. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine RH br. 30/94, 68/98, 61/00, 32/02 i 100/04, na zahtjev Grada Siska, Službe za prostorno planiranje i zaštitu okoliša, daje

### SUGLASNOST

Na konačan prijedlog Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Siska

U privitku: Konačan prijedlog Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Siska, 1x

#### DOSTAVITI:

1. Naslovu, s privitkom
2. Dokumentacija prostora
3. U spis

PO OVLAŠTENJU PREDSTOJNIKA  
POMOĆNICA PREDSTOJNIKA:

ĐURĐICA ANTOLČIĆ, dipl. pravnica







REPUBLIKA HRVATSKA  
MINISTARSTVO KULTURE

Uprava za zaštitu kulturne baštine  
Konzervatorski odjel u Zagrebu

Klasa: 612-08/06-10/197  
Urbroj: 532-04-05/3-06-2  
Zagreb, 03. ožujka 2006.

*Glaninić*

PRIMELO	09. 03. 2006
KLASIFIKACIJA	
URBING d.o.o. SISKI	13256-
PRIMELO	URBING

*1766*

Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Zagrebu na temelju članka 56. u svezi s člankom 6. stavkom 1. točke 9. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara (Narodne novine br. 69/99., 151/03. i 157/03.) rješavajući zahtjev Grada Siska za izdavanje prethodne suglasnosti na Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Siska, kojeg je izradio Urbing, d.o.o., Maksimirska 81, izdaje

#### s u g l a s n o s t

na Konačni prijedlog Prostornog plana uređenja Grada Siska, Izmjene i dopune.

Potvrđuje se da je konačni prijedlog Prostornog plana uređenja Grada Siska, Izmjene i dopune, sukladan Konzervatorskoj podlozi za Prostorni plan uređenja Grada Siska, Konzervatorskoj podlozi za Park prirode Lonjsko polje, utvrđenih od Konzervatorskog odjela u Zagrebu.

Po ovlasti ministra:

Pročelnik:

*Tomislav Petrinec*  
Tomislav Petrinec, dipl.ing./arh.



Dostavlja se:

1. URBING d.o.o. Maksimirska
2. Grad Sisak  
Upravni odjel za graditeljstvo i prostorno uređenje  
Sisak
2. Pismohrana, ovdje



REPUBLIKA HRVATSKA  
MINISTARSTVO KULTURE

Uprava za zaštitu prirode  
klasa: 612-07/05-49/237  
ur. broj: 532-08-02-1/1-06-10  
Zagreb, 9. ožujka 2006.

*Glasinskić*

SISAČKO-MOSLOVAČKA ŽUPANIJA	
GRAD SISAK	
PRIMLJENO: 14. 03. 2006	
KLASIFIKACIJA: 1. 1. 1. 1. 1. 1.	
UPISANO: 14. 03. 2006	
532-06	4775

SISAČKO-MOSLOVAČKA ŽUPANIJA  
GRAD SISAK  
Upravni odjel za prostorno uređenje,  
graditeljstvo i zaštitu okoliša  
SISAK

Predmet: Konačni prijedlog PPU Grada Siska  
- prethodna suglasnost

Veza klasa: 350-01/05-01/08  
ur. broj: 2176/05-07-06-47

Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu prirode zaprimila je vaš zahtjev za izdavanje suglasnosti na Konačni prijedlog Prostornog plana uređenja Grada Siska.

Uvidom u dostavljenu dokumentaciju - Konačni prijedlog Prostornog plana uređenja Grada Siska (tekstualni i grafički dio) koji je u izradila tvrtka „URBING“ d.o.o. iz Zagreba, Maksimirska 81 i dokumentaciju koja se čuva u Ministarstvu kulture, Upravi za zaštitu prirode, te ranije izdane uvjete i mjere zaštite prirode klasa: 612-07/05-49/237 ur. broj: 532-08-02-1/1-05-2 od 30. lipnja 2005. g. i primjedbe klasa: 612-07/05-49/237 ur. broj: 532-08-02-1/1-06-7 od 6. veljače 2006. g. sukladno članku 124. Zakona o zaštiti prirode (Narodne novine 70/05) Ministarstvo kulture, Uprava zaštite prirode daje

**prethodnu suglasnost**

na navedeni konačni prijedlog prostornog plana.

Napominjemo da će PPUG Siska biti potrebno uskladiti sa Prostornim planom područja posebnih obilježja parka prirode Lonjsko polje nakon njegovog usvajanja, a način upravljanja i ponašanja u parku prirode Lonjsko polje propisani su Pravilnikom o unutarnjem redu parka prirode Lonjsko polje.



Na znanje: JU PP Lonjsko polje  
Krapje 30, 44325 Krapje

Dostavlja se: 1. Naslovu  
2. Evidencija  
3. Pismohrana





REPUBLIKA HRVATSKA  
SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA

ŽUPANIJSKI ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE I GRADITELJSTVO  
Trg bana J.Jelačića 6, 44 000 Sisak, tel./fax: 044/ 521- 008; 521-023

Klasa: 023-01/06-01/09  
Urbroj: 2176/01-12-06-3  
Sisak, 11.01.2006.

*glavino*

16. 01. 2006

2176-06 -

11240

REPUBLIKA HRVATSKA  
SISAČKO - MOSLAVAČKA ŽUPANIJA  
Grad Sisak  
Služba za prostorno planiranje  
i zaštitu okoliša

Predmet:- Mišljenje na Konačni prijedlog plana  
Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Siska

U vezi Vašeg dopisa klasa: 350-01/05-01/08 Ur.broj: 2176/05-09-05-38, od 20.12. 2005. godine, a temeljem članka 24. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine 30/94, 68/98, 61/00, 32/02 i 100/04), Županijski zavod za prostorno uređenje i graditeljstvo daje

MIŠLJENJE

da je Konačni prijedlog plana Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Siska u skladu s Prostornim planom Sisačko-moslavačke županije.

S poštovanjem,

Ravnatelj Županijskog zavoda:

Zdenko Sešo, dipl. ing. građ.



U privitku: elaborat Konačni prijedlog plana Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Siska

- Dostaviti: 1. Naslov  
2. Spis  
3. Arhiva



REPUBLIKA HRVATSKA  
MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE,  
ŠUMARSTVA I VODNOGA GOSPODARSTVA

10000 Zagreb, Ul. grada Vukovara 78, P.P. 1034  
Telefon: 61 06 111, Telefax: 61 09 201

KLASA : 350-02/06-01/7  
UR.BROJ : 525-02-V.B.M./ 06-02  
ZAGREB, 06. travnja. 2006.

SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA  
GRAD SISAČ  
Služba za prostorno planiranje i zaštitu okoliša  
S I S A Č

**Predmet : Konačni prijedlog Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Siska - mišljenje - dostavlja se -**

Na vaš broj :  
Klasa : 350-01/05-01/08  
Ur.broj : 2176/05-09-05-42  
od Sisak, 20.12. 2005.

Primjeno : 525 - Ministarstvo poljoprivrede, šumarstva i vodnoga gospodarstva: 02 siječnja. 2006. godine

Ministarstvo poljoprivrede, šumarstva i vodnoga gospodarstva temeljem članka 17. stavka 3. Zakona o poljoprivrednom zemljištu ( " Narodne novine " , br. 66/01., 87/02., 48/05. i 90/05. ) u predmetu zahtjeva **ZAVODA ZA PROSTORNO UREĐENJE I ZAŠTITU OKOLIŠA KARLOVAČKE ŽUPANIJE** - za izdavanje mišljenja - na - **IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA SISKA** - daje

### MIŠLJENJE

Službi za prostorno planiranje i zaštitu okoliša grada Siska, Sisačko-moslavačke županije - izdaje se **pozitivno mišljenje** na Konačni prijedlog Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Siska , uz **uvjet** usklađivanja Programa raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske za Grad Sisak sa predmetnim PPU-a.

Pregledom dostavljene prostorno - planske dokumentacije – ustanovljeno je da se pojavila potreba za izmjenama i dopunama predmetnog plana donijetog 2002. godine - zbog novonastalih potreba gospodarskog razvoja, te usklađivanja sa odredbama Zakonskih i podzakonskih akata. Planiraju se nova građevinska područja za 5 gospodarskih, proizvodno-poslovnih zona ( površine 123 ha ), novog groblja



*(lokacija Čunci ), površine za odobrenu eksploataciju mineralnih sirovina-plina (lokacija "Vrbak"), manjih korekcija građevinskog područja naselja, korekcije trase infrastrukturnih građevina ( ceste, cjevovodi ), utvrđivanje mjera zaštite prirode, kulturnih dobara, zaštite vojnih objekata, područja obvezne izrade PPU-a uži područja te potrebnih izmjena Odredbenih mjera, posebice izraženih za poljoprivrednu djelatnost-uzgojnih uvjeta stočarske proizvodnje ( unutar i van građevinskog područja ).*

Planiraju se nove gospodarske proizvodno-poslovne zone uz glavne prometne pravce na prilazima gradu Sisku ( na poljoprivrednom zemljištu niže bonitetne klase – ostalo poljoprivredno zemljište P3 ); i to **uz čvorište " Sisak sjever"** između planirane autoceste i brze ceste, **tri nove zone " Rakitovec", "Sjenokoše," i "Grušnice", svaka sa po 25 ha**, te **uz južnu obilaznicu Siska** ( uz produženu industrijsku cestu - industrijsku zonu ) **još dvije zone površine 48 ha, između terminala JANAF i naselja Crnac, te između naselja Pračno i željezare Sisak**, od kojih 10 ha čini izgrađeni dio nekadašnje farme.

**Korigira se građevinsko područje ( smanjuje i povećava ) naselja Budaševo , Crnac, Greda, Jazvenik, Kratečko, Odra Sisačka, Palanjek, Sela, Sisak i Topolovac.** Ukupno **povećanje** građevinskog područja iznosi **66 ha**, najveće za područje naselja Sisak ( 25 ha ) na područje zaštitne šume ( sa zadržanom namjenom unutar urbanog prostora ), naselja Topolovac ( 17 ha ) i Budaševo ( 13 ha ) i ostalih manjih povećanja i legalizacije stambeno-mješovite namjene. **Ukupno smanjenje iznosi 16 ha** najveće za područje naselja Kratečko ( 13 ha ) zbog izostale realizacije naselja za raseljene osobe, te naselja Crnac i Odra Sisačka ( sa po 1.3 ha ) zbog usklađivanja sa planiranom trasom državne ceste.

**Planira se korekcija trase prometnica autoceste prije i poslije čvorišta te trase brze ceste Sisak-Karlovac**, te izmještanje plinovoda i naftovoda iz građevinskog područja naselja Topolovac, korekcije trase magistralnog plinovoda Popovača- Sisak, te korekcije trase dalekovoda na području terminal Janaf kod naselja Crnac. Planom se dopunjuju građevine sustava odvodnje otpadnih voda za naselja Sisak, te dopunjuje prikaz magistralnog vodovoda Brest-Stara-Drenčina za novi most na Odri-Sisak.

Zbog uočenog **nesrazmjera uvjeta izgradnje gospodarskih građevina za stočarsku djelatnost unutar građevinskog područja ( najviše dozvoljenih 50 kom uvjetnih grla ), s onim iste djelatnosti izvan građevinskog područja naselja (najmanje 15 kom uvjetnih grla )**, te usklađivanja sa zemljama Europske unije ( poticajima za gospodarstva sa više od 20 uvjetnih grla mlječne proizvodnje ), planom se određuje **najviše 10 uvjetnih grla unutar građevinskog područja do 15, za izrazito ruralna područja, te najmanje 15 uvjetnih grla za izgradnju izvan građevinskog područja.**

***Uvjetuje se usklađivanje Programa raspolaganja zemljištem u vlasništvu RH sa predmetnim PPU-a, što znači da sve površine poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu RH, koje ovim planom mijenjaju namjenu u građevinsko zemljište, moraju biti u navedenom Programu izuzete pod kategoriju " ostalo".***

Ovo Ministarstvo ne podržava proširenje građevinskog područja na poljoprivredno zemljište P1, i P2 kategorije, izuzetak može predstavljati nemogućnost lociranja proširenja građevinskog područja na niže vrijedno poljoprivredno zemljište, ili ono predstavlja nužnu legalizaciju već izgrađenih objekata.

Radi širenja gradova i mjesta stanovanja, razvoja turizma, izgradnje prometnica, industrije i dr. poljoprivredno obradivo tlo je stalno na udaru. Zbog toga treba birati za spomenute svrhe manje krajobrazno vrijedne prostore ili neprikladne za poljoprivrednu proizvodnju.

Osnove za racionalno korištenje i namjenu prostora, odnose se prvenstveno na namjenu prostora za izgradnju kojeg treba određivati tako da se ne smanjuju i kvalitetne poljoprivredne površine, da se omogući uređenje, korištenje i zaštitu voda ( podzemnih i nadzemnih ) te tako da se poveća zaštita osobitih vrijednosti prostora i gospodarenja resursima na održiv - štedljiv način.

U slučaju nužne prenamjene površina osnovnih kategorija korištenja gdje je to moguće prema važećim propisima ( sadržaji koji moraju biti locirani na takvom prostoru ) zahvati se moraju ograničiti i podrediti uvjetima osnovne namjene i režima korištenja, utvrditi prihvatljiva tehnologija, a negativne učinke smanjiti na prihvatljivu mjeru. U prostornim planovima i dokumentima prostornog uređenja takove promjene moraju biti iskazane mjerljivim i usporednim veličinama.

Ograničenja korištenja prostora odnose se na područja na kojima se ne mogu locirati određeni sadržaji ili je za to potrebno ispunjenje određenih posebnih uvjeta odnosno prilagodba okolnosti. Takva odredba obvezna je za poljodjelske površine na kojima je moguće lociranje uz određene uvjete.

Ovo Ministarstvo na predloženi plan stavlja naglasak na korištenje prostora.

U tom smislu, treba održati integritet neizgrađenog prostora s ciljem zaštite kompaktnosti poljoprivrednih površina. Glede prostorno - planske dokumentacije, koja je strateško - usmjeravajućeg značenja potrebno je spriječiti gradnju duž izvangradskih prometnica, gubitak identiteta nastanjenih jezgri ( sela ) koje se sve više stapaju u neizdiferencirani niz, propadanje krajolika ruralnih područja te posebno izbjegavati raspršenu gradnju.

Glede navedenog potrebno je sanirati i obnoviti povijesne centre, planirati širenje naselja jedino ukoliko za to postoji izričita potreba stalno naseljenog stanovništva i uvesti ograničenja glede rasutih naselja.

U konačnom prijedlogu plana u Odredbi za provođenje potrebno je u cilju zaštite i poljoprivrednih površina dodati, da se sve intervencije mogu odvijati sukladno odredbama posebnih zakona.

Ovo Ministarstvo na predloženi plan, stavlja naglasak na osnovne smjernice i mjere koje su unijete u Prostorno - plansku dokumentaciju plana višeg reda, pogotovo u smislu strateško - usmjeravajućeg značenja s obzirom na značajke njenog područja i najvrijednije resurse.

U prijedlogu promjene namjene ili mogućnosti obavljanja djelatnosti treba utvrditi učinke ( gubitak određene kategorije tla, voda, promjene ili ograničenje u provedbi važećeg režima korištenja - osobito zaštite ili promjene koje će time nastati ), te utvrditi mjere za unapređenje odnosno sanaciju.

U tom smislu potrebno je donijeti obvezu izrade istih uz određivanje općih načela i kriterije koji proizlaze iz odredbi Zakona kojima se regulira članak 52. Ustava Republike Hrvatske ( Zakona o poljoprivredi, Zakona o poljoprivrednom zemljištu, Zakona o ekološkoj proizvodnji poljoprivrednih i prehrambenih proizvoda, Zakona o stočarstvu, Zakona o slatkovodnom ribarstvu, Zakona o hrani i dr. ).

Uz studiju za zahvat u prostoru izvan građevinskog područja, zemljišta i unutar građevinskog područja, potrebno je uz prostorno - plansku dokumentaciju, kod izdavanja lokacijskih dozvola, pridržavati se i odredbi Zakona o poljoprivrednom zemljištu, Zakona o poljoprivredi ). Glede navedenog, potrebno je uskladiti s gore navedenim - sve odredbe u Odredbama za provođenje.

S obzirom, da ovaj plan ima strateško - usmjeravajuće značenje, skrećemo pažnju, da bi bilo potrebno kroz stručne podloge valorizirati zaštićena područja, i poljoprivredne površine - vinograde, u smislu turizma, poljoprivredni krajolik ( turističke destinacije, ekološka proizvodnja hrane ).

Kroz prostorno - plansku dokumentaciju potrebno je osigurati usklađen socio - gospodarski - kulturni prostorni razvoj uz oživljavanje seoskog gospodarstva, biopoljoprivrede, obrtništva, rukotvornih vještina i turizma.

Korištenje prostora izvan građevinskog područja namijenjeno je prioritarno, a dijelom isključivo poljoprivredi, šumarstvu i vodnom gospodarstvu, s težnjom očuvanja što većih i kontinuiranih površina i prirodnih režima, šumskih ekosustava i očuvanje seoskih i poljoprivrednih krajolika. S tim ciljem treba integralno provoditi smjernice i odredbe o uređenju i zaštiti krajolika te stručne osnove i upute nadležnih resora poljoprivrede, šumarstva, vodnog gospodarstva, zaštite prirodne i graditeljske baštine, odnosno uspostavom učinkovitog upravljanja područjima od posebne važnosti za gospodarstvo, kulturni identitet i ekološku funkcij



Imajući uvid, u vaš dopis, molimo vas, da ubuduće, u dopisu pored legislative – donošenja prostornih planova, navedete – " i temeljem članka 17. stavka 3. Zakona o, poljoprivrednom zemljištu ( " Narodne novine", br. 66/01., 87/02., 48/05. i 90/05 )", te u naslovu navesti Upravu za poljoprivredno zemljište.



O tom obavijest:

1. Urbing d.o.o. ,  
Zagreb,  
Maksimirska 81,
2. Ured državne uprave Sisačko-moslavačke županije,  
Služba za gospodarstvo,  
Sisak,  
S. A. Starčevića br. 36,
3. Županijski zavod za prostorno planiranje Sisačko-moslavačke županije,  
Sisak,  
Trg bana Josipa Jelačića 6,
4. Ministarstvo zaštite okoliša prostornog uređenja i graditeljstva,  
Zavod za prostorno uređenje,  
Zagreb,  
Ulica Republike Austrije 20,
5. Ministarstvo zaštite okoliša prostornog uređenja i graditeljstva,  
Uprava za inspeksijske poslove,  
Odjel inspeksijskog nadzora prostornog uređenja,  
Zagreb,  
Ulica Republike Austrije 20,
6. Ministarstvo poljoprivrede šumarstva i vodnoga gospodarstva,  
Uprava poljoprivrede,  
Odjel inspeksijskih poslova u poljoprivredi - ovdje,
7. Dokumentacija - ovdje,
8. Arhiva - ovdje.



REPUBLIKA HRVATSKA  
 MINISTARSTVO OBRANE  
 ZAGREB  
 UPRAVA ZA MATERIJALNE RESURSE  
 SLUŽBA ZA NEKRETNINE, GRADITELJSTVO  
 I ZAŠTITU OKOLIŠA

KLASA: 350-02/05-01/171  
 URBROJ: 512M3-020202-06-5

Zagreb, 03. ožujka 2006.

Sisačko-moslavačka županija  
 GRAD SISAK  
 Služba za prostorno planiranje i  
 zaštitu okoliša  
 44000 SISAK

**PREDMET:** Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja grada Siska,  
 očitovanje, dostavlja se-

**VEZA:** Vaš dopis Klasa: 350-01/05-01/08 Urbroj: 2176/05-09-05-41,  
 od 20. prosinca 2005.

Temeljem odredbi članka 18. Zakona o obrani (N.N. 33/02 i 58/02) te Pravilnika o zaštitnim i sigurnosnim zonama vojnih objekata (N.N. 175/03), povodom vašeg zahtjeva za očitovanjem na Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja grada Siska, obaviještavamo vas da smo suglasni sa Konačnim prijedlogom plana budući su ispunjeni svi zahtjevi obrane vezano za zonu posebne namjene.

SZ

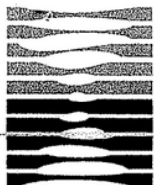
*Suz*

S poštovanjem,

NAČELNIK  
 bojnik  
 Tomislav Čeprić, dipl.ing.arh.



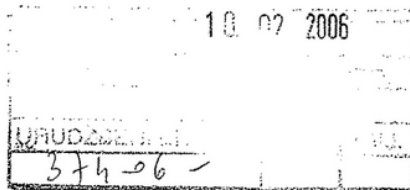
Dostaviti:  
 - naslovu  
 - pismohrana

**HRVATSKE VODE**

VODNOGOSPODARSKI ODJEL ZA  
VODNO PODRUČJE SLIVA SAVE  
pravna osoba za upravljanje vodama  
ZAGREB, PP 153

telefonska centrala: 01/63 07 333  
direktor: 01/61 51 781  
fax: 01/61 54 479

Klasa: 350-02/99-01/0013  
Urbroj: 374-21-1-06-31  
Zagreb, 08. veljače 2006. godine



SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA  
GRAD SISAČ  
Služba za prostorno planiranje  
i zaštitu okoliša  
Rimska ulica 26  
44 000 SISAČ

**Predmet:** GENERALNI URBANISTIČKI PLAN GRADA SISKA - izmjene i dopune  
PROSTORNI PLAN UREĐENJA GRADA SISKA - izmjene i dopune  
- mišljenje o Konačnom prijedlogu plana

Nemamo primjedbi na Konačan prijedlog GUP Grada Siska i PPU Grada Siska.

S poštovanjem!

Direktor VGO Sava  
Zeljko Karaula, dipl. ing. građ.

Dostaviti:

1. Naslov
2. Referada, ovdje
3. Arhiva, ovdje

MD/kar24

Žiro račun: 2360000-1400132424 Zagrebačka banka  
MBS 080081787 Trgovački sud u Zagrebu, MBPS 1209361 Državni zavod za statistiku

# B – GRAFIČKI DIO



SISAČKO - MOSLAVAČKA ŽUPANIJA  
GRAD SISAČ

# PROSTORNI PLAN UREĐENJA GRADA SISAČA IZMJENE I DOPUNE

## 1. KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA

TUMAČ:



GRANICA OBUHVATA IZMJENA I DOPUNA

RAZVOJ I UREĐENJE POVRŠINA NASELJA

izgrađeno



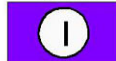
neizgrađeno



GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA

RAZVOJ I UREĐENJE POVRŠINA IZVAN NASELJA

izgrađeno



neizgrađeno



GRAĐEVINSKO PODRUČJE PROIZVODNO-POSLOVNE NAMJENE



POVRŠINE ZA ISKORIŠTAVANJE MINERALNIH SIROVINA  
(E1 - energetske)



GROBLJE (planirano središnje gradsko groblje na lokaciji Čunci)



OSTALA OBRADIVA TLA

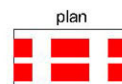


POVRŠINE INFRASTRUKTURNIH SUSTAVA (TERMINAL JANAF)



ŠPORT I REKREACIJA

PROMETNI SUSTAV  
CESTOVNI PROMET



AUTOCESTA



RASKRIŽJE CESTA  
U DVIJE RAZINE

Županija:

**SISAČKO - MOSLAVAČKA ŽUPANIJA**

Jedinica lokalne samouprave:

**GRAD SISAK**

Naziv prostornog plana:

**PROSTORNI PLAN UREĐENJA - IZMJENE I DOPUNE**

Naziv kartografskog prikaza:

**KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA**

Broj kartografskog prikaza:

**1.**

Mjerilo kartografskog prikaza:

**1 : 25.000**

Program mjera za unapređenje stanja u prostoru:

**Službeni glasnik Sisačko-moslavačke  
županije, br.: 01/05**

Odluka predstavničkog tijela o donošenju plana:

**Službeni glasnik Sisačko-moslavačke  
županije, br.: 12/06**

Javna rasprava (datum objave):

**25.10.2006. (Večernji list)**

Javni uvid održan:

**od 03.11. do 17.11.2005.**

Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:

M.P.

Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave:

**Mile Mikić, dipl.ing.arh.**

potpis

Suglasnost na plan prema članku 24. Zakona o prostornom uređenju (NN 30/94, 68/98, 61/00, 32/02 i 100/04):

**Klasa: 350-01/05-01/77, Urbr:2176-04-01/06-06-5, Datum: 26.01.2006.**

Pravna osoba koja je izradila plan:

**URBING, d. o. o. za poslove prostornog uređenja i zaštite okoliša, Zagreb,**  
*Maksimirska 81, tel/fax: 01/230-11-40, 231-59-05, 233-45-14, www.urbing.hr, e-mail: urbing@urbing.hr*

Pečat pravne osobe koja je izradila plan:

M.P.

Odgovorna osoba:

**Darko Martinec, dipl. ing. arh.**

potpis

Koordinatori plana:

**Hrvoje Kujundžić, dipl. ing. arh.**

Stručni tim u izradi plana:

**Hrvoje Kujundžić, dipl.ing.arh.**  
**Darko Martinec, dipl. ing. arh.**  
**Vitomir Štokić, dipl. ing. arh.**

Pečat Gradskog vijeća:

M.P.

Predsjednik Gradskog vijeća:

**Damir Kolar, dr.med.**

potpis:

Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava:

potpis:

Pečat nadležnog tijela:

M.P.

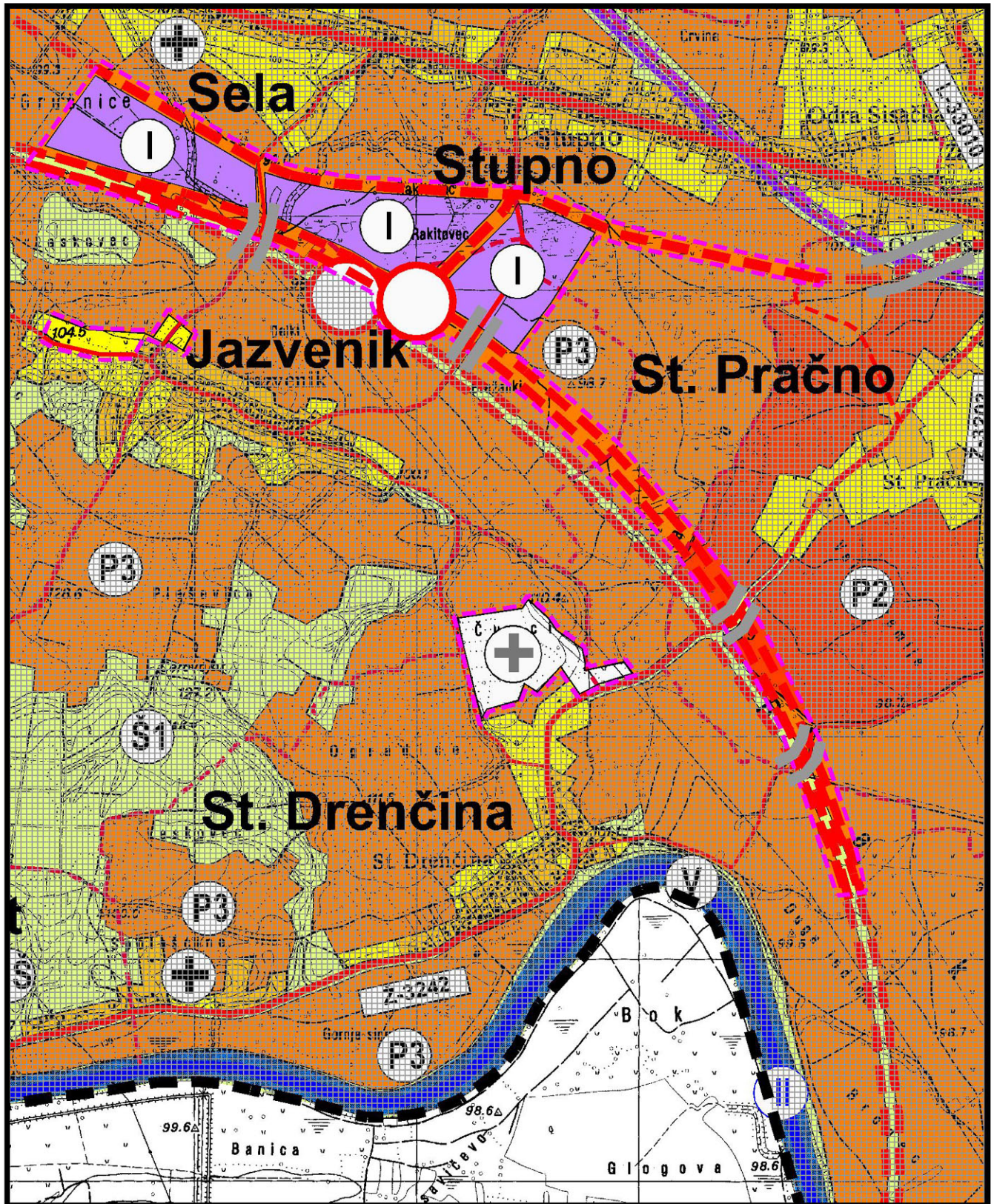
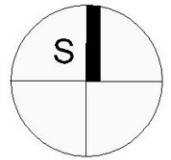


Naziv kartografskog prikaza:

# KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA

naziv lista:

## 1.a



0 500 m 1000 m 2000 m 2500 m

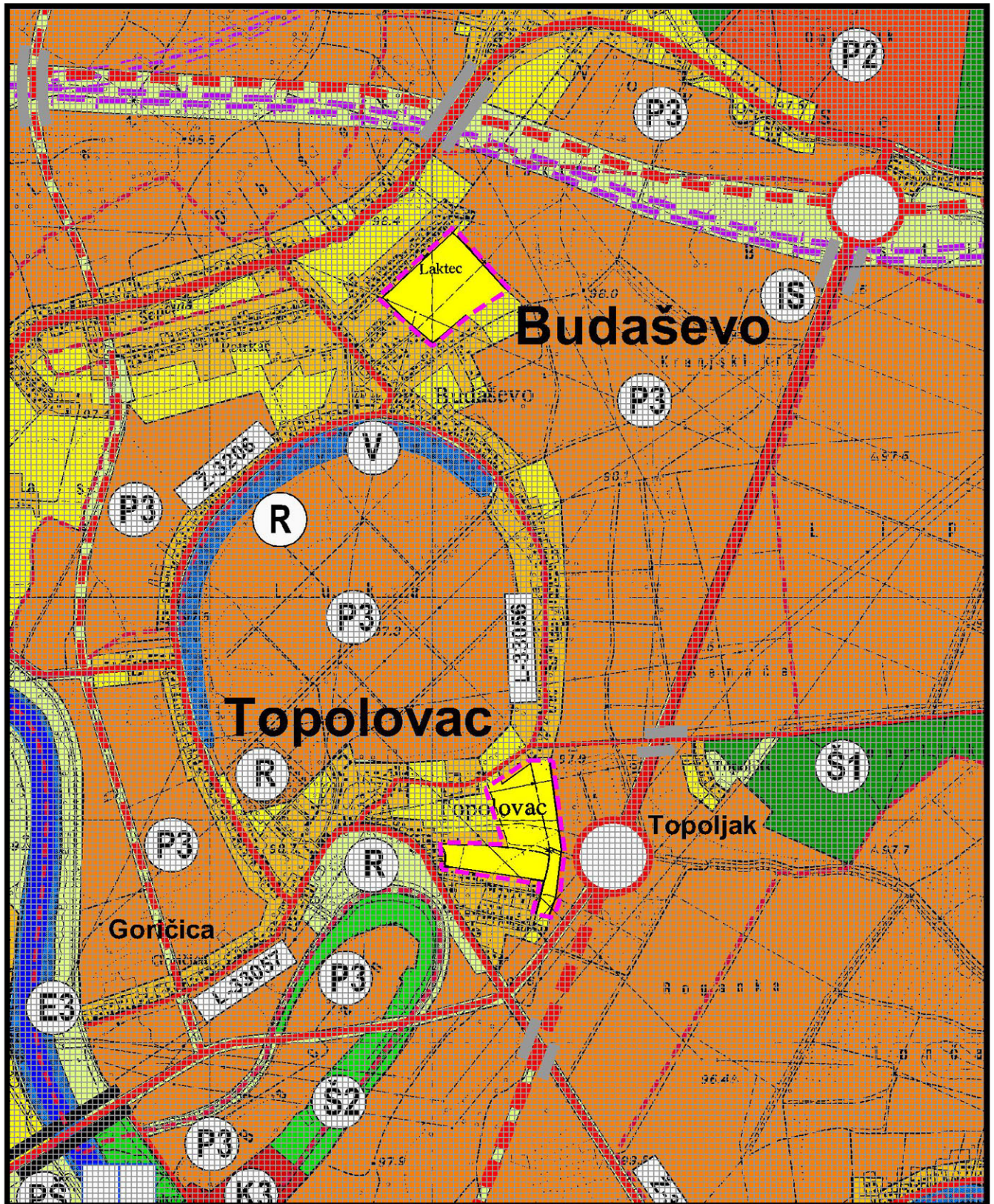
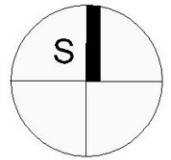


Naziv kartografskog prikaza:

# KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA

naziv lista:

## 1.b



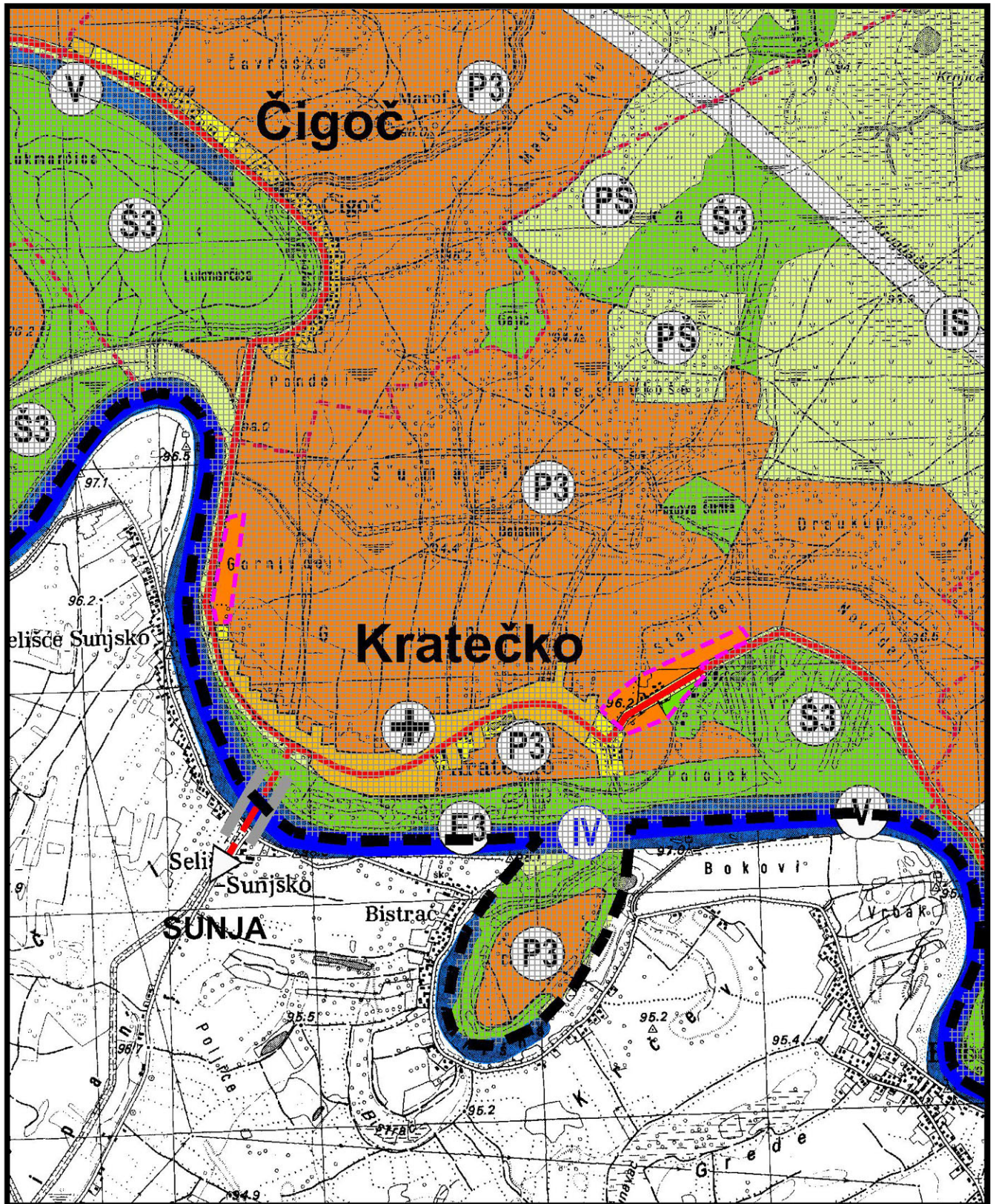
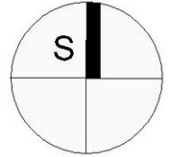


Naziv kartografskog prikaza:

# KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA

naziv lista:

## 1.c



0 500 m 1000 m 2000 m 2500 m

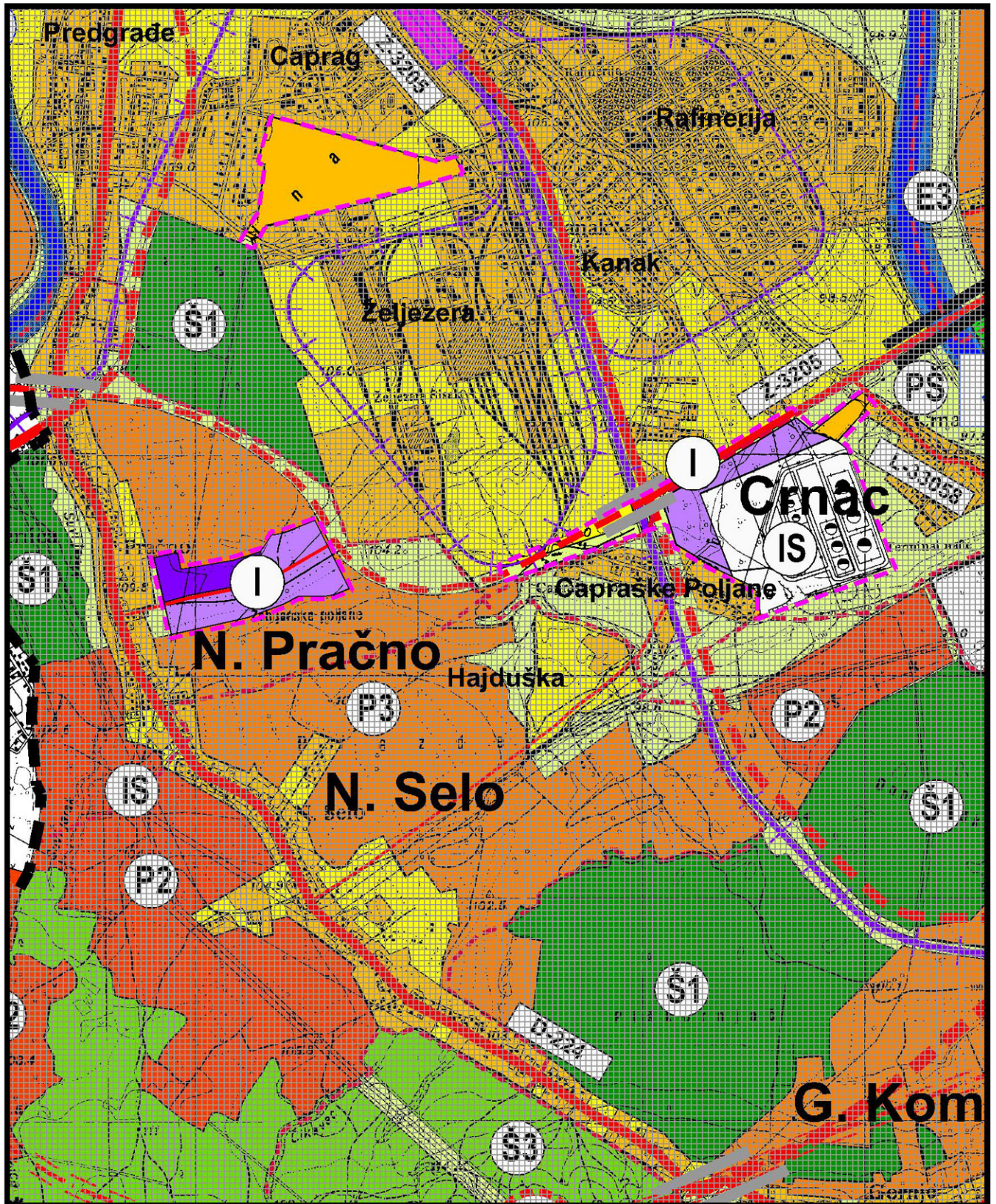
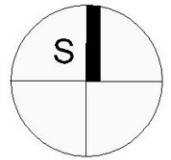


Naziv kartografskog prikaza:

# KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA

naziv lista:

## 1.d



0 500 m 1000 m 2000 m 2500 m

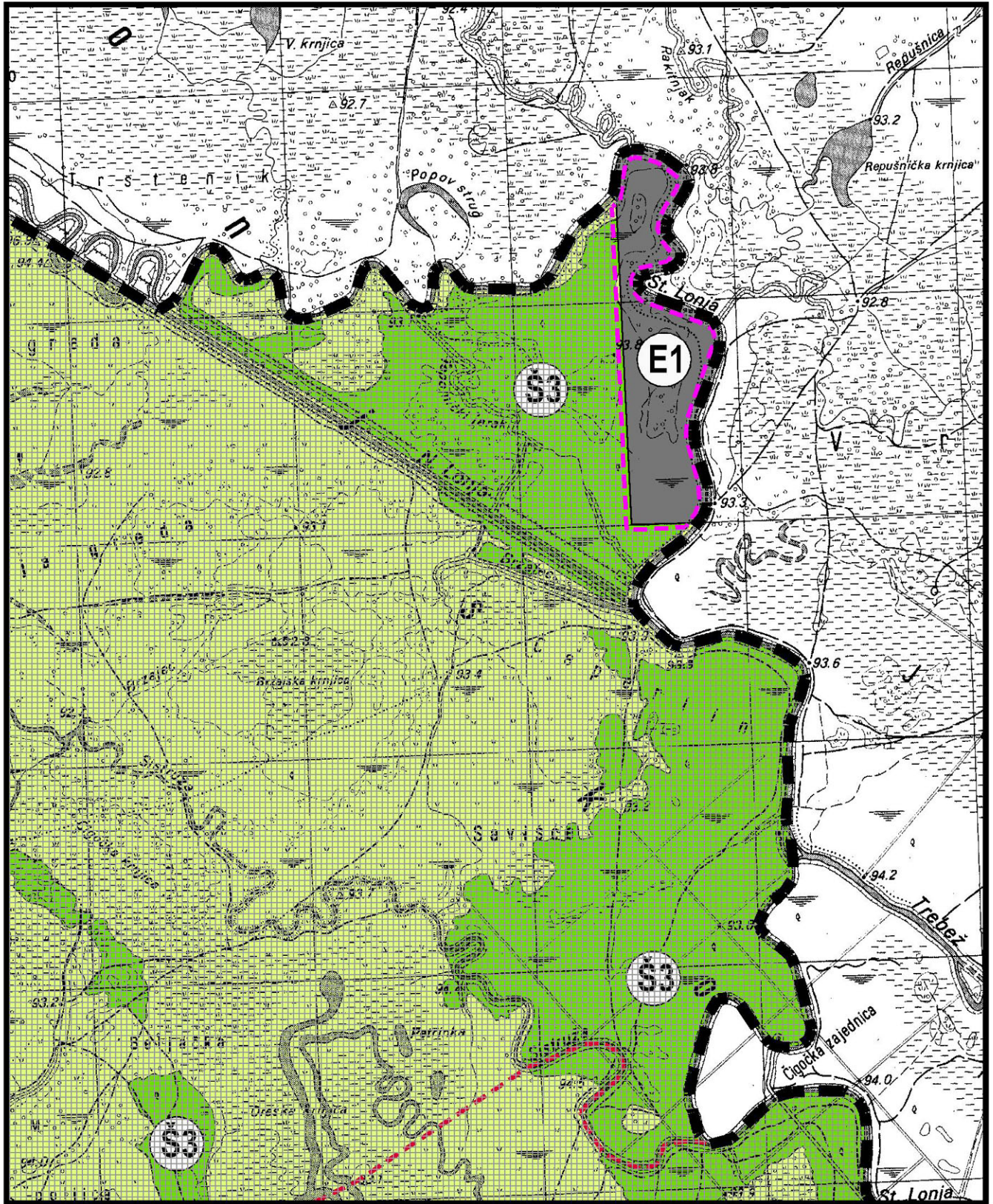
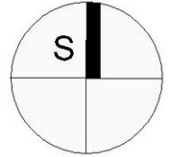


Naziv kartografskog prikaza:

# KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA

naziv lista:

## 1.e










SISAČKO - MOSLAVAČKA ŽUPANIJA  
GRAD SISAČ

# PROSTORNI PLAN UREĐENJA GRADA SISAČA IZMJENE I DOPUNE 2. INFRASTRUKTURNI SUSTAVI

## TUMAČ:

PROIZVODNJA I CIJEVNI TRANSPORT NAFTE I PLINA

	MAGISTRALNI NAFTOVOD
	MAGISTRALNI PLINOVOD
	

ELEKTROENERGETIKA

		110 kV DALEKOVOD (DS-dvosistemski)
-------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------	------------------------------------

KORIŠTENJE VODA

	MAGISTRALNI VODOOPSKRBNI CJEVOVOD
-------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------

ODVODNJA OTPADNIH VODA

	ISPUST	
		CRPNA STANICA VS - VAKUUM STANICA
		GLAVNI ODVODNI KANAL
	OSTALI ODVODNI KANALI	

Županija:

**SISAČKO - MOSLAVAČKA ŽUPANIJA**

Jedinica lokalne samouprave:

**GRAD SISAK**

Naziv prostornog plana:

**PROSTORNI PLAN UREĐENJA - IZMJENE I DOPUNE**

Naziv kartografskog prikaza:

**INFRASTRUKTURNI SUSTAVI**

Broj kartografskog prikaza:

**2.**

Mjerilo kartografskog prikaza:

**1 : 25.000**

Program mjera za unapređenje stanja u prostoru:

**Službeni glasnik Sisačko-moslavačke  
županije, br.: 01/05**

Odluka predstavničkog tijela o donošenju plana:

**Službeni glasnik Sisačko-moslavačke  
županije, br.: 12/06**

Javna rasprava (datum objave):

**25.10.2005. (Večernji list)**

Javni uvid održan:

**od 03.11. do 17.11.2005.**

Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:

M.P.

Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave:

**Mile Mikić, dipl.ing.arh.**

potpis

Suglasnost na plan prema članku 24. Zakona o prostornom uređenju (NN 30/94, 68/98, 61/00, 32/02 i 100/04):

**Klasa: 350-01/05-01/77, Urbr:2176-04-01/06-06-5, Datum: 26.01.2006.**

Pravna osoba koja je izradila plan:

**URBING, d. o. o. za poslove prostornog uređenja i zaštite okoliša, Zagreb,**  
*Maksimirska 81, tel/fax: 01/230-11-40, 231-59-05, 233-45-14, www.urbing.hr, e-mail: urbing@urbing.hr*

Pečat pravne osobe koja je izradila plan:

M.P.

Odgovorna osoba:

**Darko Martinec, dipl. ing. arh.**

potpis

Koordinatori plana:

**Hrvoje Kujundžić, dipl. ing. arh.**

Stručni tim u izradi plana:

**Hrvoje Kujundžić, dipl.ing.arh.**

**Darko Martinec, dipl. ing. arh.**

**Vitomir Štokić, dipl. ing. arh.**

Pečat Gradskog vijeća:

M.P.

Predsjednik Gradskog vijeća:

**Damir Kolar, dr.med.**

potpis:

Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava:

potpis:

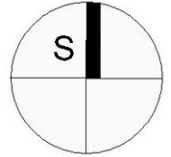
Pečat nadležnog tijela:

M.P.



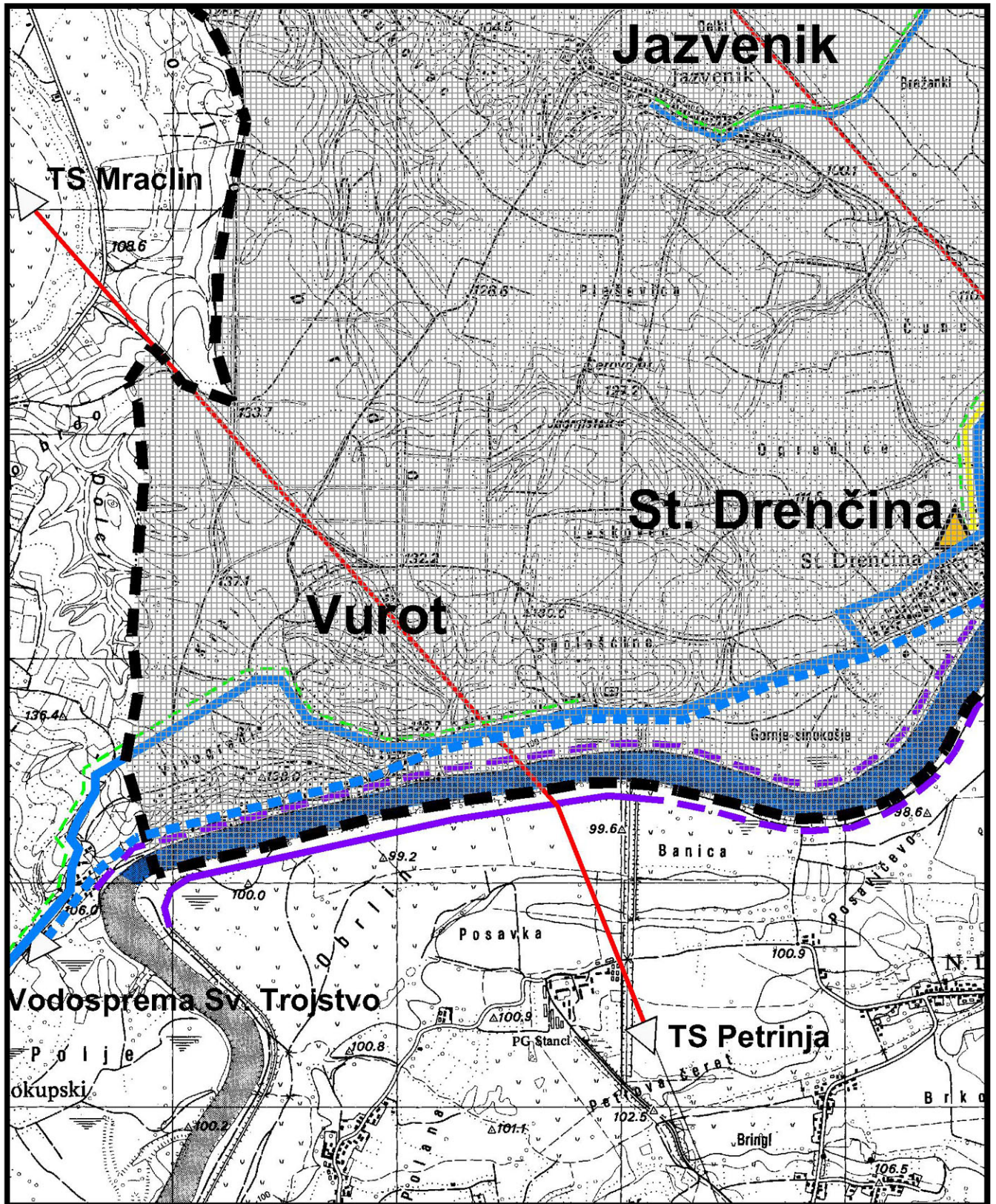
Naziv kartografskog prikaza:

# INFRASTRUKTURNI SUSTAVI



naziv lista:

## 2.a



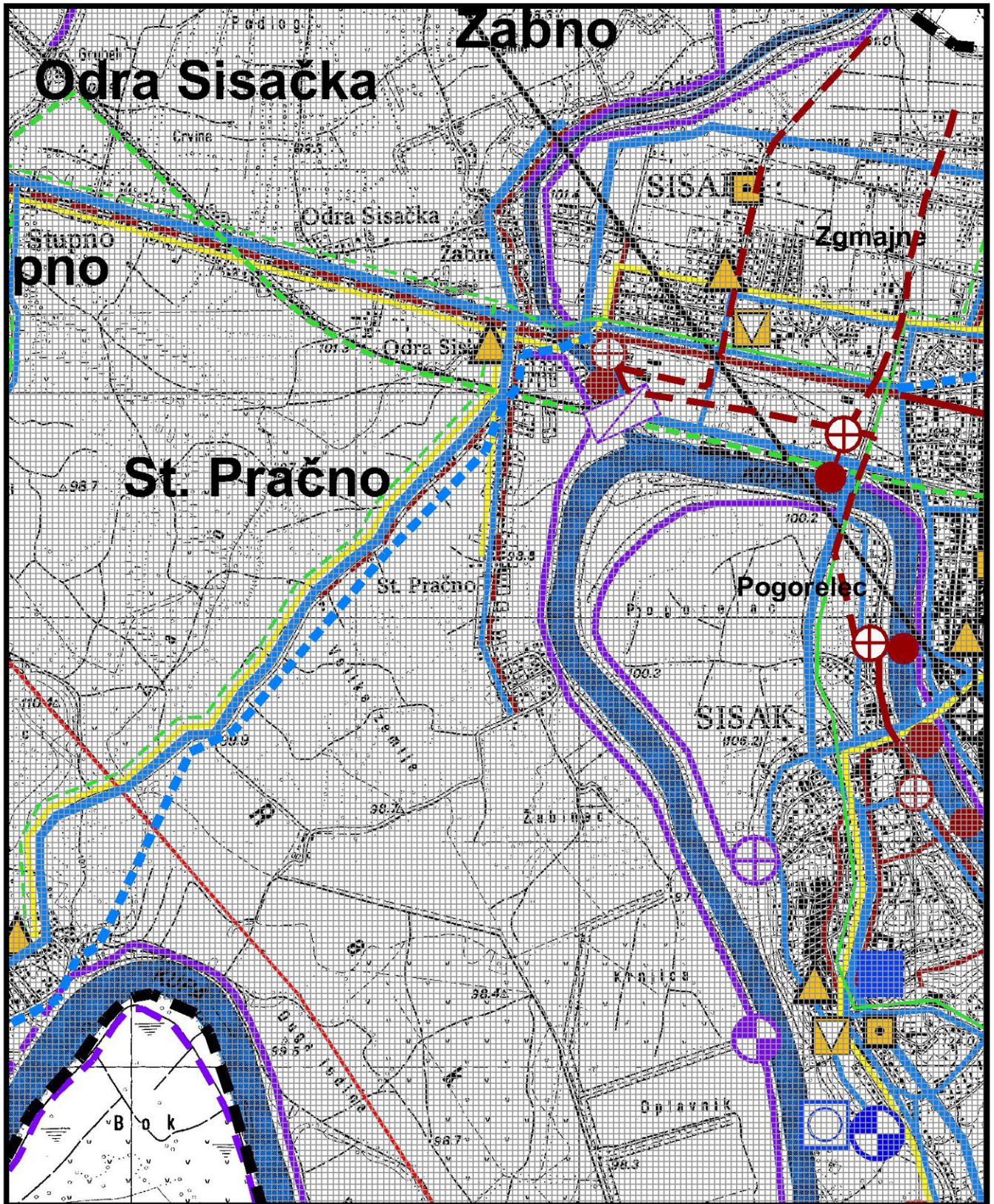
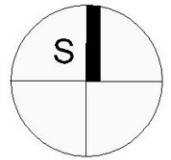


Naziv kartografskog prikaza:

# INFRASTRUKTURNI SUSTAVI

naziv lista:

## 2.b



0 500 m 1000 m 2000 m 2500 m

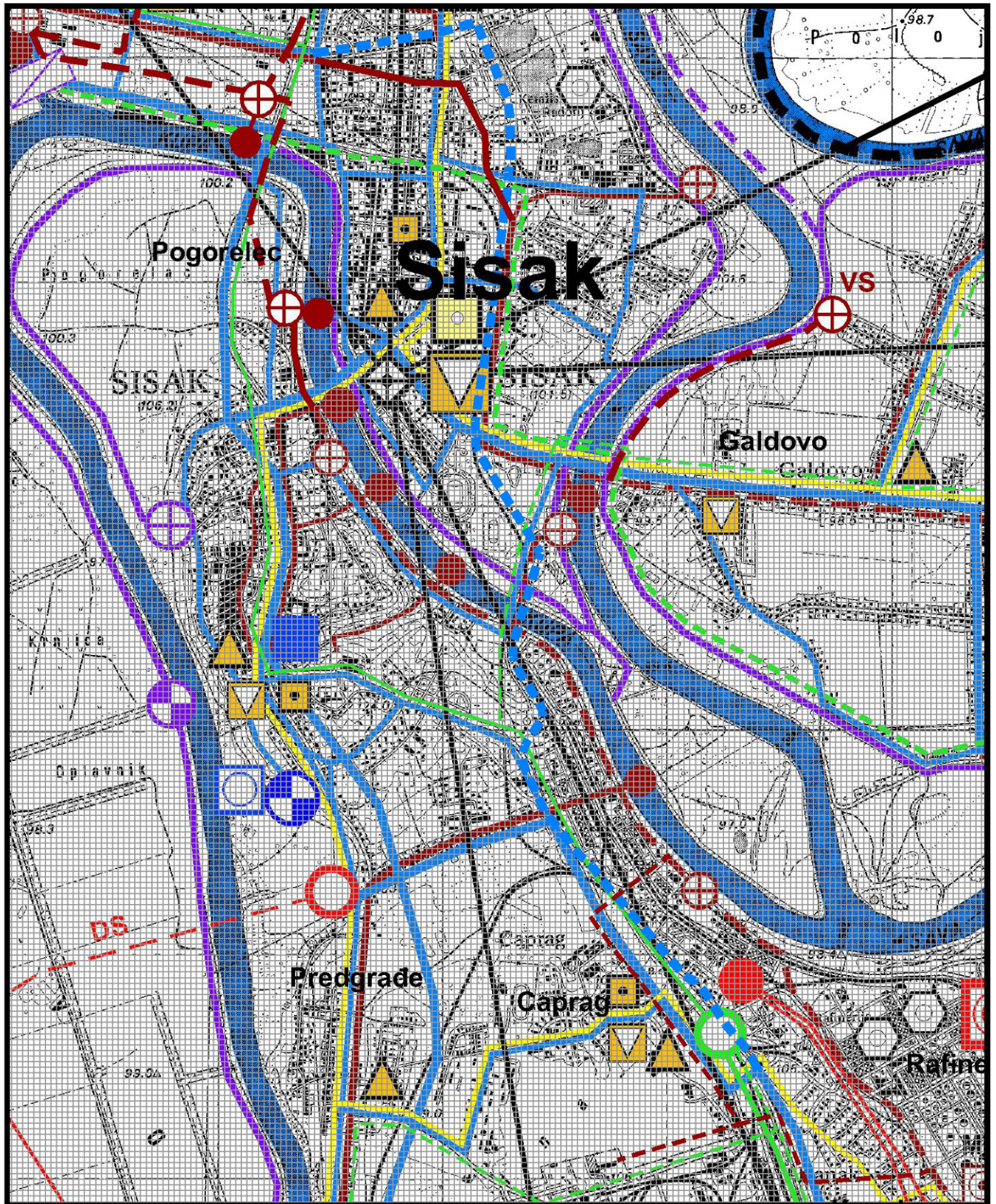
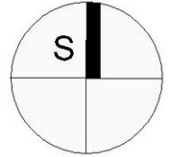


Naziv kartografskog prikaza:

# INFRASTRUKTURNI SUSTAVI

naziv lista:

## 2.c

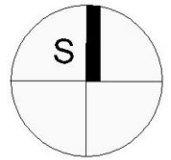


0 500 m 1000 m 2000 m 2500 m



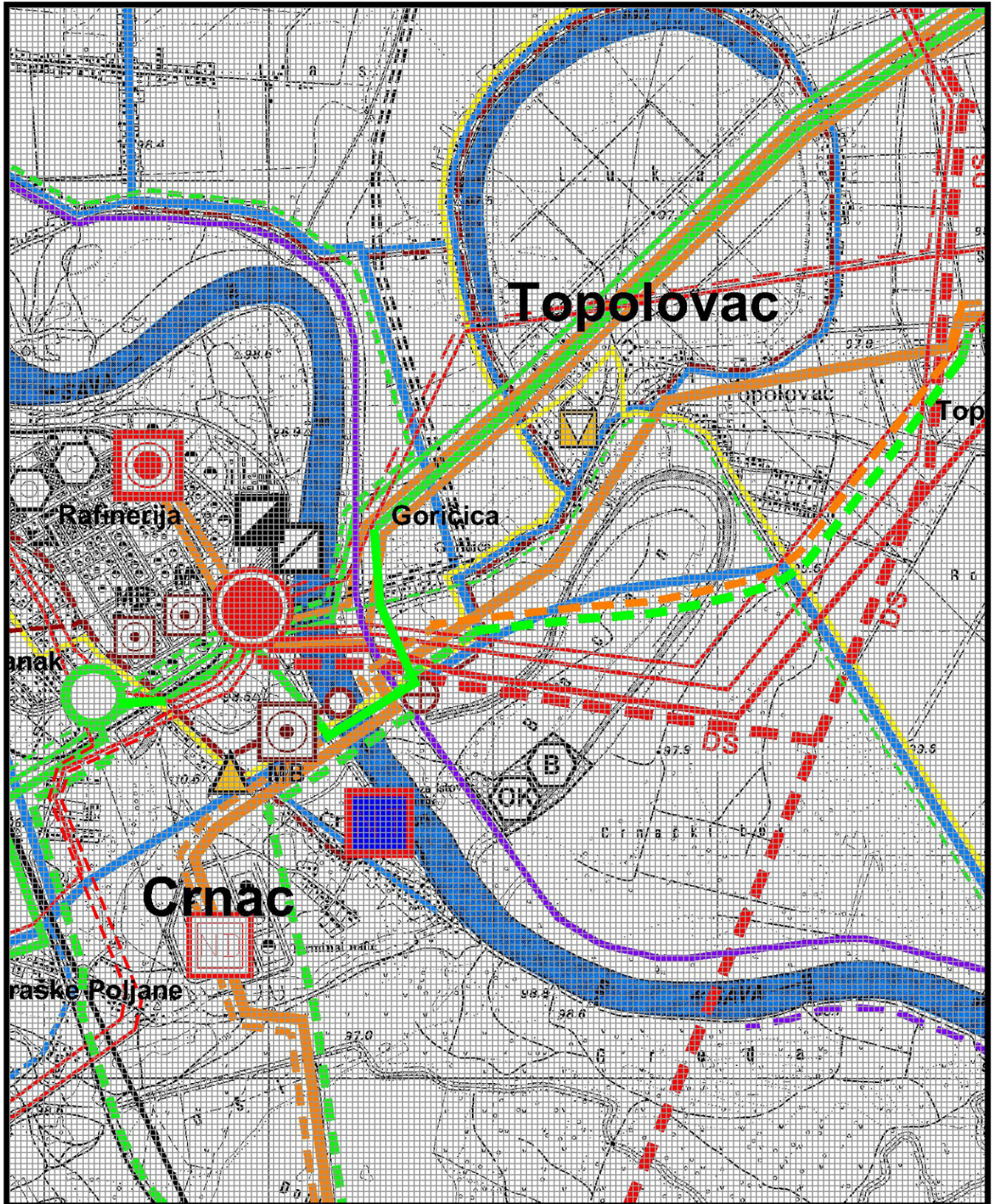
Naziv kartografskog prikaza:

# INFRASTRUKTURNI SUSTAVI



naziv lista:

## 2.d



0 500 m 1000 m 2000 m 2500 m





**SISAČKO - MOSLAVAČKA ŽUPANIJA  
GRAD SISAČ**

# **PROSTORNI PLAN UREĐENJA GRADA SISAČA IZMJENE I DOPUNE**

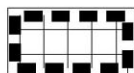
## **3. UVJETI ZA KORIŠTENJE, UREĐENJE I ZAŠTITU PROSTORA**

**TUMAČ:**



**GRANICA OBUHVATA IZMJENA I DOPUNA**

**PODRUČJA I DIJELOVI PRIMJENE PLANSKIH MJERA ZAŠTITE**



**OBUHVAT OBVEZNE IZRADE PROSTORNOG PLANA  
(GUP-Generalni urbanistički plan, UPU-Urbanistički plan uređenja,  
DPU-Detaljni plan uređenja)**

Županija:

**SISAČKO - MOSLAVAČKA ŽUPANIJA**

Jedinica lokalne samouprave:

**GRAD SISAK**

Naziv prostornog plana:

**PROSTORNI PLAN UREĐENJA - IZMJENE I DOPUNE**

Naziv kartografskog prikaza:

**UVJETI ZA KORJŠTENJE,  
UREĐENJE I ZAŠTITU PROSTORA**

Broj kartografskog prikaza:

**3.**

Mjerilo kartografskog prikaza:

**1 : 25.000**

Program mjera za unapređenje stanja u prostoru:

**Službeni glasnik Sisačko-moslavačke  
županije, br.: 01/05**

Odluka predstavničkog tijela o donošenju plana:

**Službeni glasnik Sisačko-moslavačke  
županije, br.: 12/06**

Javna rasprava (datum objave):

**25.10.2005. (Večernji list)**

Javni uvid održan:

**od 03.11. do 17.11.2005.**

Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:

M.P.

Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave:

**Mile Mikić, dipl.ing.arh.**

potpis

Suglasnost na plan prema članku 24. Zakona o prostornom uređenju (NN 30/94, 68/98, 61/00, 32/02 i 100/04):

**Klasa: 350-01/05-01/77, Urbr:2176-04-01/06-06-5, Datum: 26.01.2006.**

Pravna osoba koja je izradila plan:

**URBING, d. o. o. za poslove prostornog uređenja i zaštite okoliša, Zagreb,**  
*Maksimirska 81, tel/fax: 01/230-11-40, 231-59-05, 233-45-14, www.urbing.hr, e-mail: urbing@urbing.hr*

Pečat pravne osobe koja je izradila plan:

M.P.

Odgovorna osoba:

**Darko Martinec, dipl. ing. arh.**

potpis

Koordinatori plana:

**Hrvoje Kujundžić, dipl. ing. arh.**

Stručni tim u izradi plana:

**Hrvoje Kujundžić, dipl.ing.arh.**  
**Darko Martinec, dipl. ing. arh.**  
**Vitomir Štokić, dipl. ing. arh.**

Pečat Gradskog vijeća:

M.P.

Predsjednik Gradskog vijeća:

**Damir Kolar, dr.med.**

potpis:

Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava:

potpis:

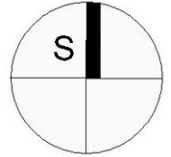
Pečat nadležnog tijela:

M.P.



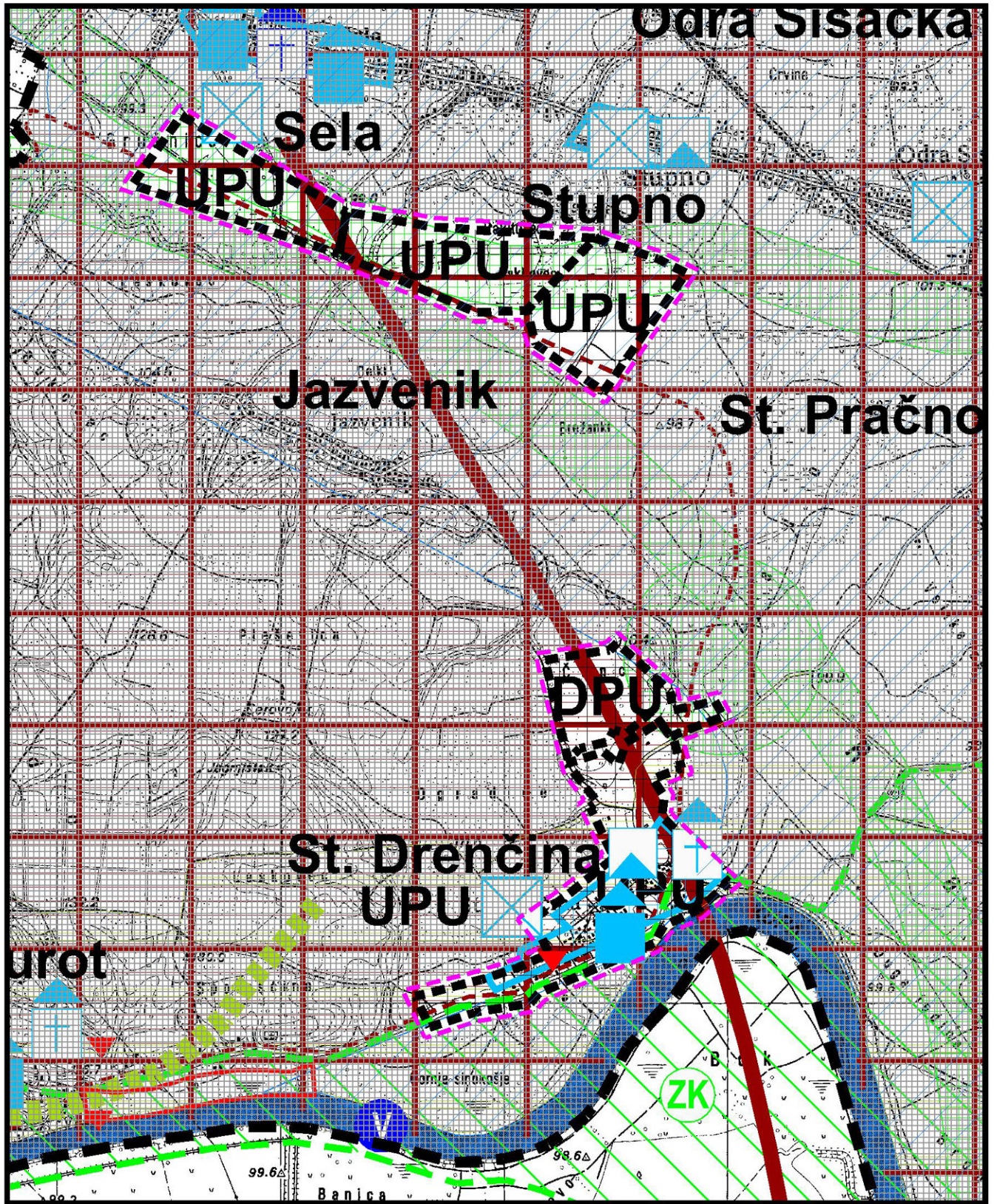
Naziv kartografskog prikaza:

# UVJETI ZA KORJŠTENJE, UREDENJE I ZASTITU PROSTORA



naziv lista:

## 3.a

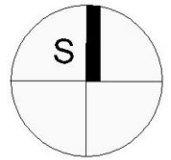


0 500 m 1000 m 2000 m 2500 m



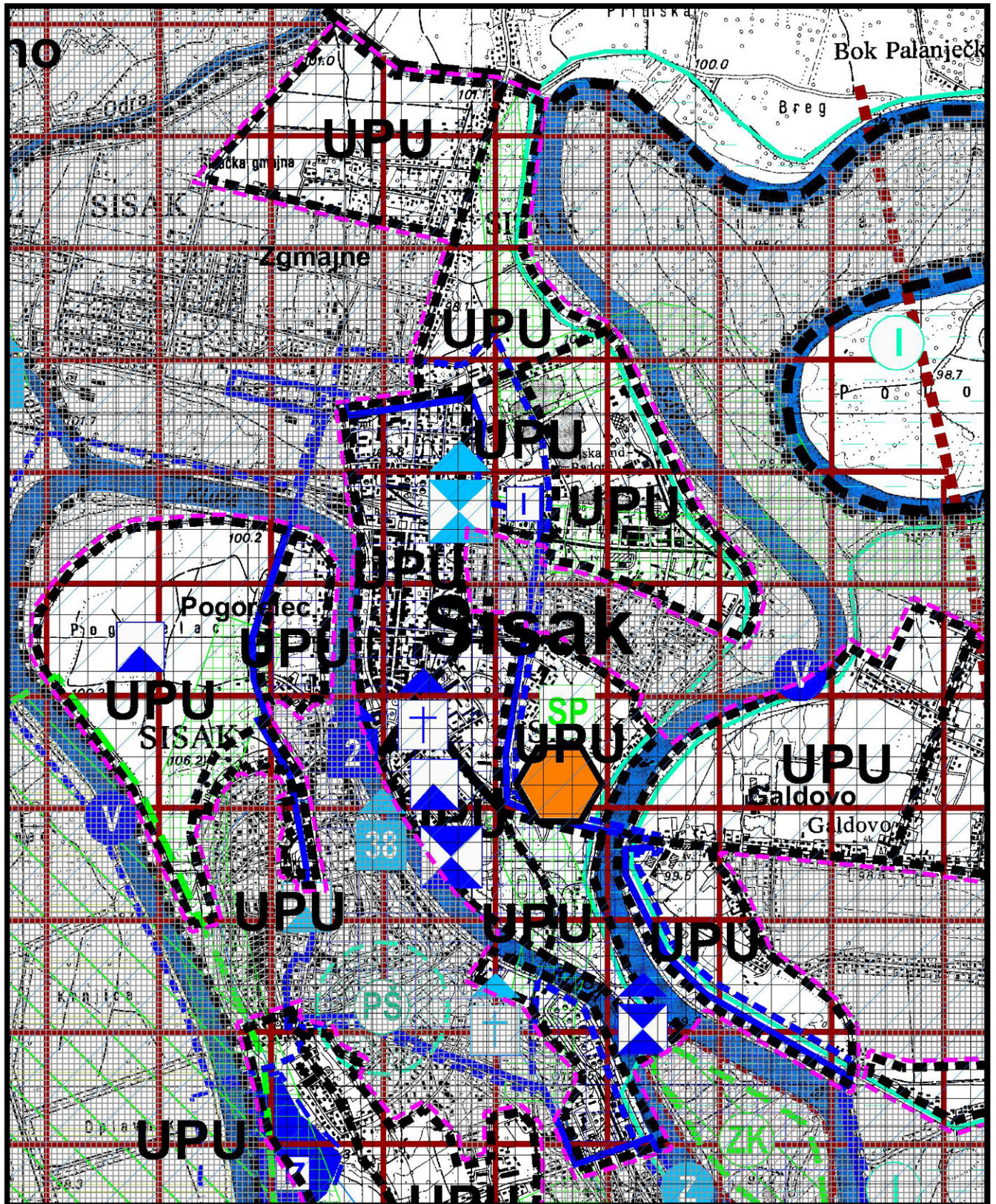
Naziv kartografskog prikaza:

# UVJETI ZA KORJŠTENJE, UREDENJE I ZASTITU PROSTORA



naziv lista:

## 3.b

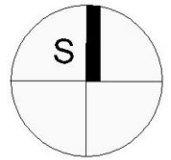


0 500 m 1000 m 2000 m 2500 m



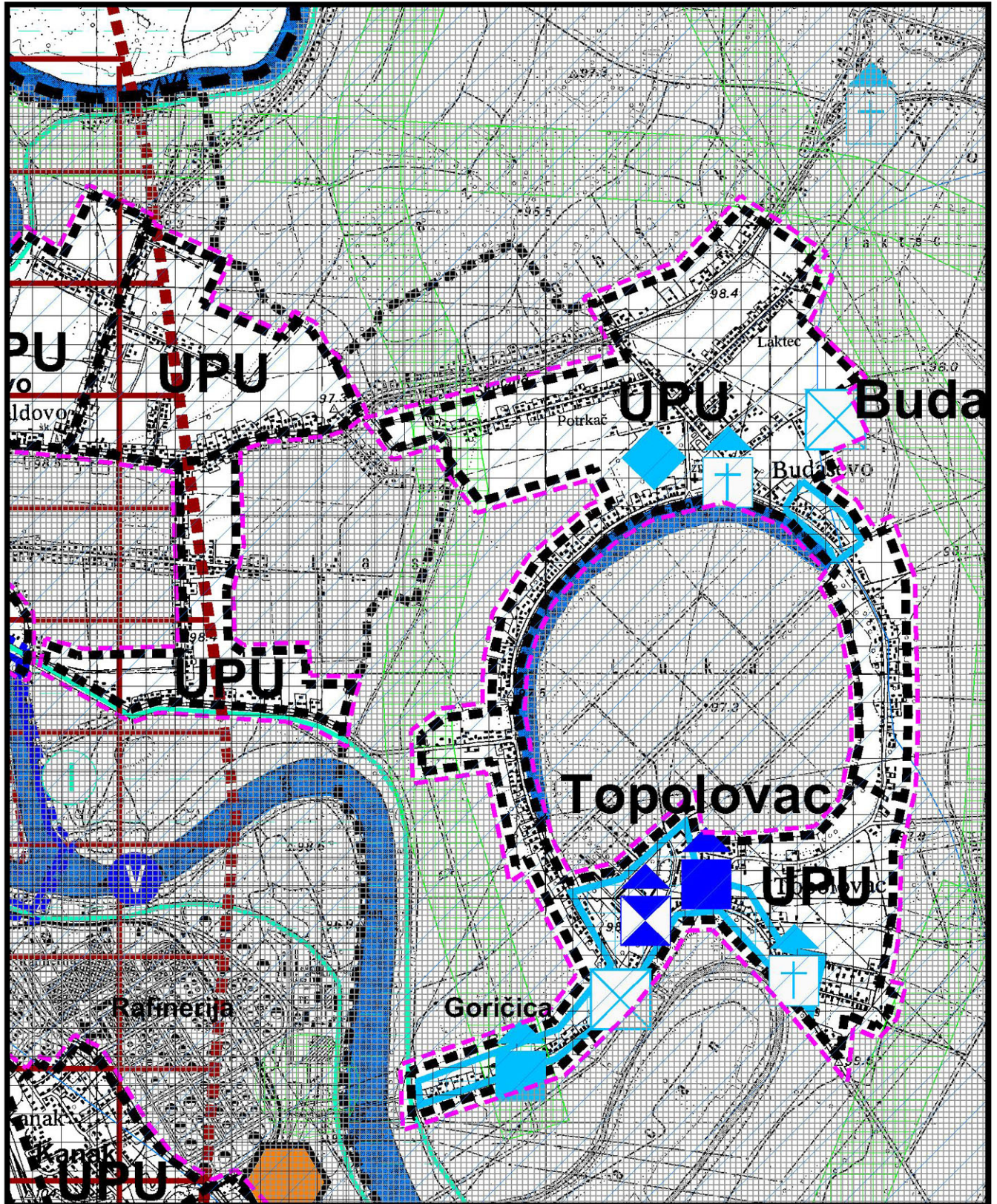
Naziv kartografskog prikaza:

# UVJETI ZA KORJŠTENJE, UREDENJE I ZASTITU PROSTORA



naziv lista:

## 3.c

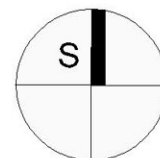


0 500 m 1000 m 2000 m 2500 m



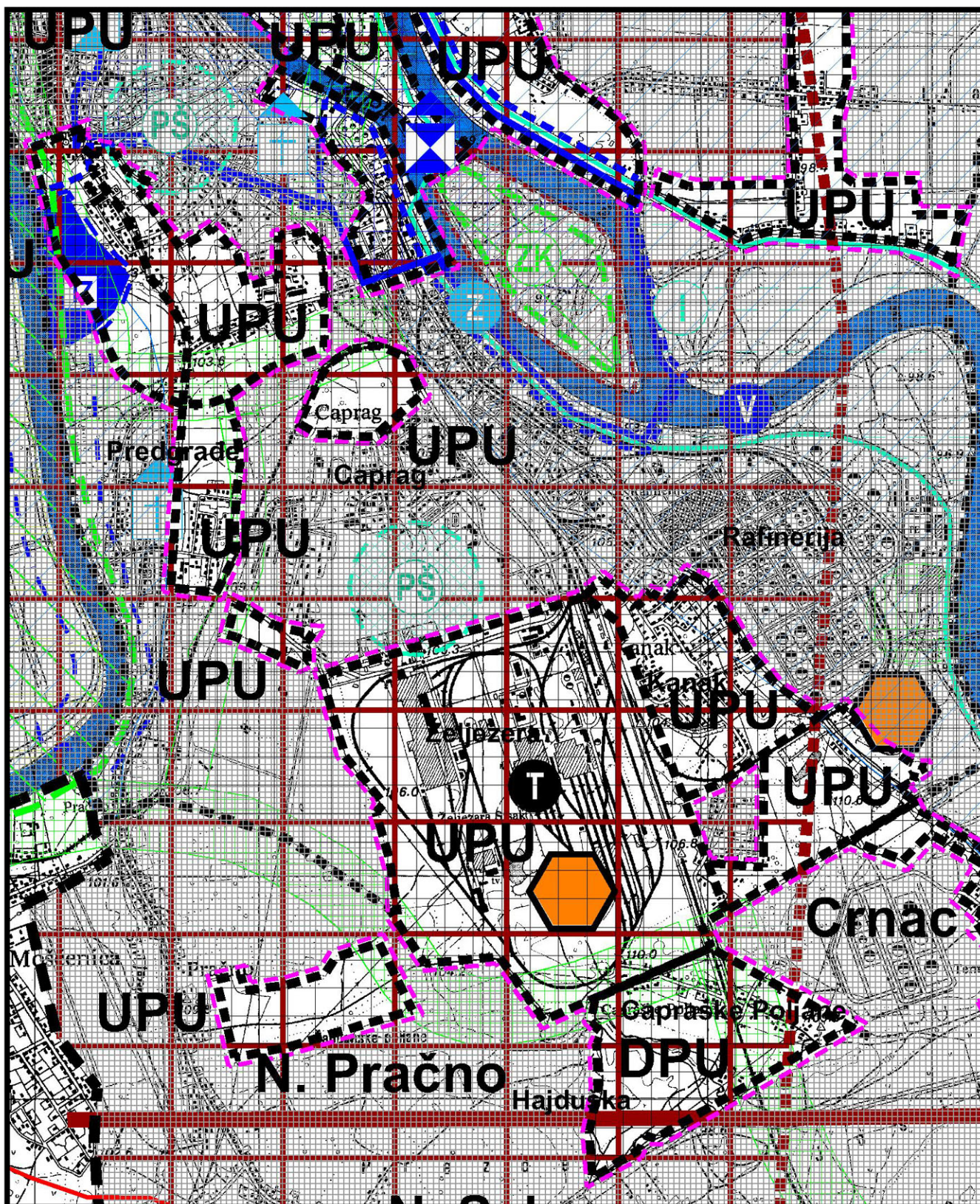
Naziv kartografskog prikaza:

# UVJETI ZA KORJŠTENJE, UREDENJE I ZASTITU PROSTORA



naziv lista:

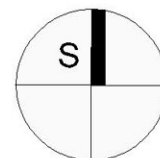
## 3.d





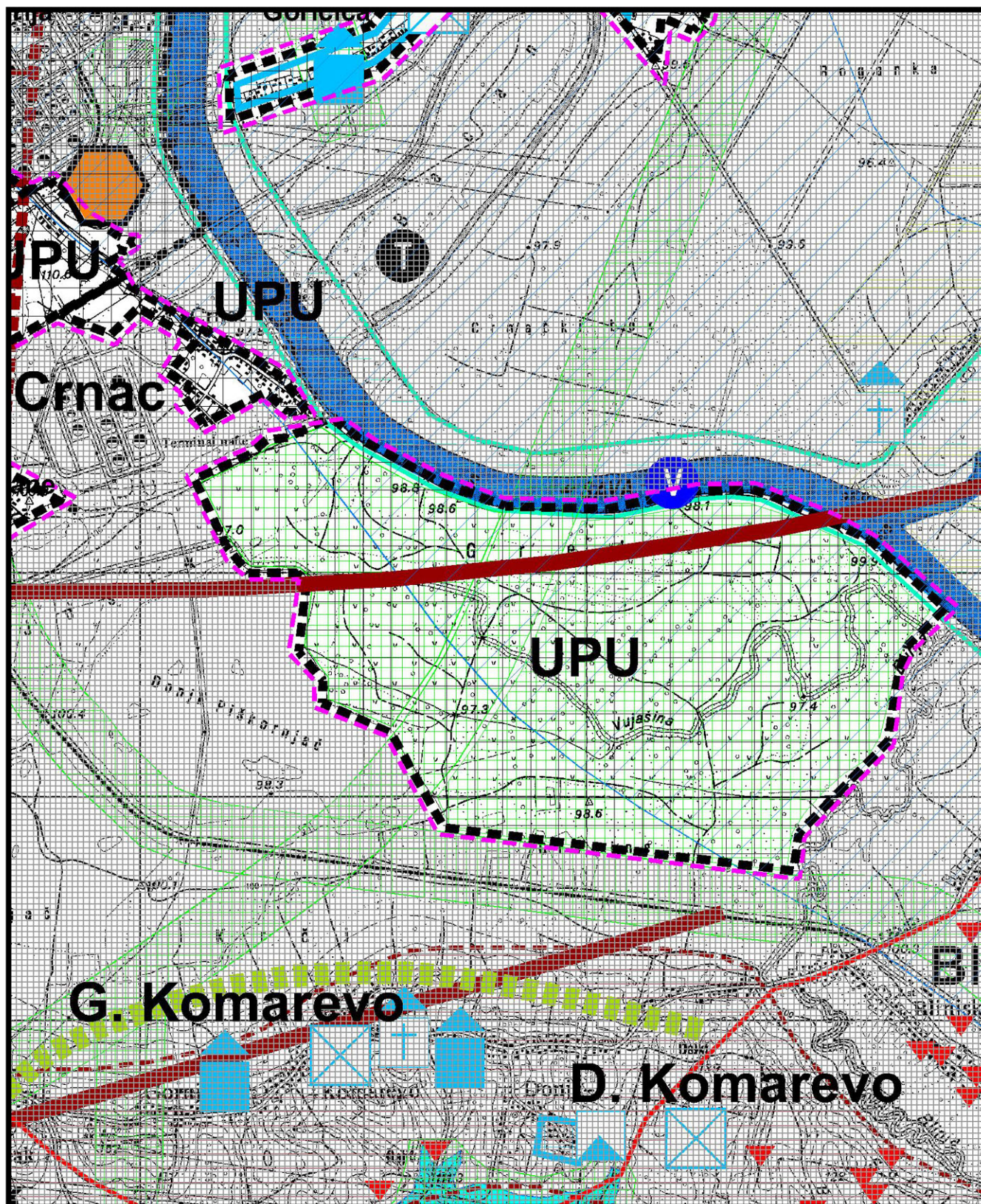
Naziv kartografskog prikaza:

# UVJETI ZA KORJŠTENJE, UREDENJE I ZASTITU PROSTORA



naziv lista:

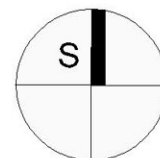
## 3.e





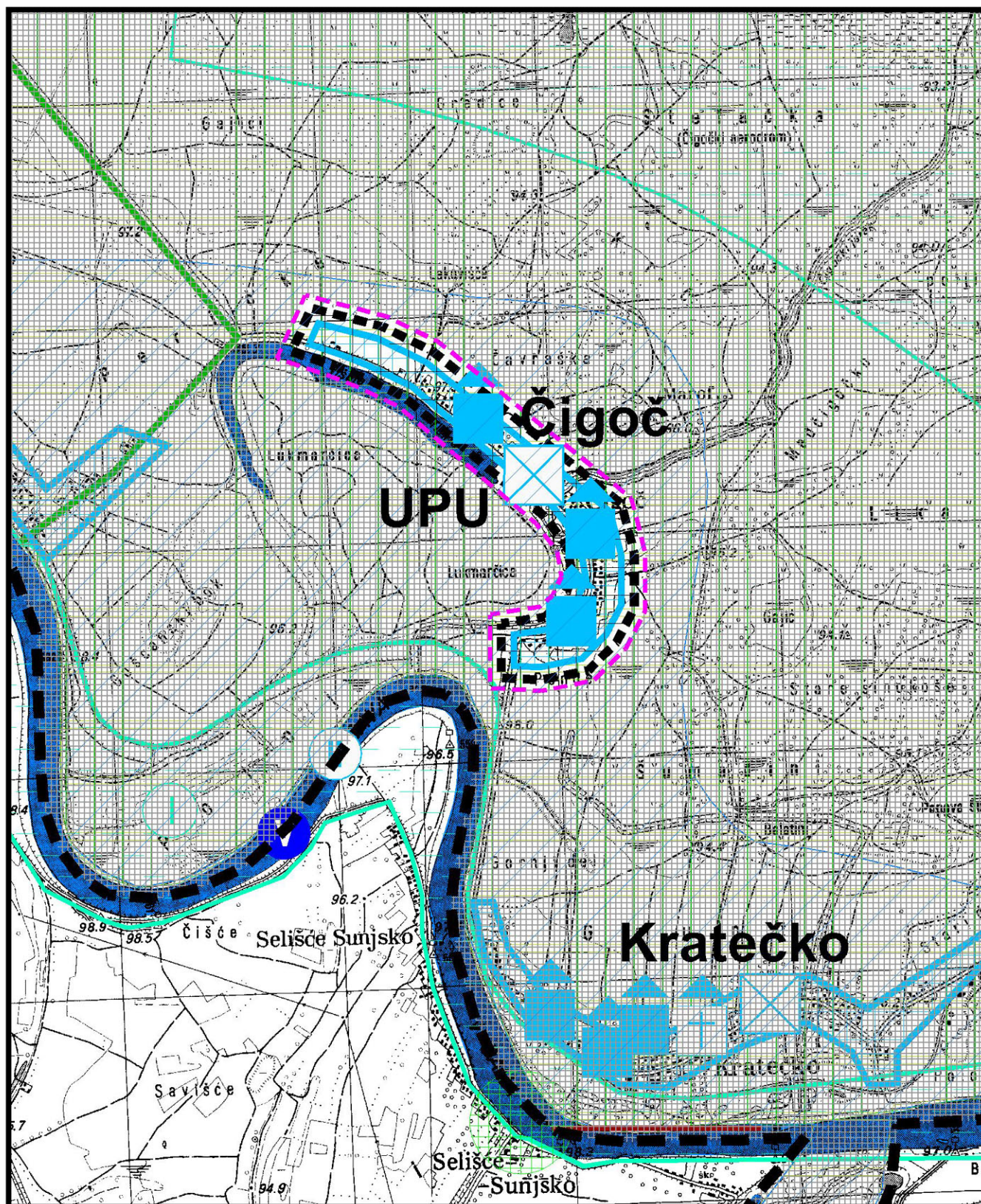
Naziv kartografskog prikaza:

# UVJETI ZA KORJŠTENJE, UREDENJE I ZASTITU PROSTORA



naziv lista:

## 3.f



0 500 m 1000 m 2000 m 2500 m





**SISAČKO - MOSLAVAČKA ŽUPANIJA  
GRAD SISAČ**

# **PROSTORNI PLAN UREĐENJA GRADA SISAČA IZMJENE I DOPUNE**

## **4.2 GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA BUDAŠEVO**

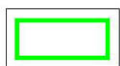
TUMAČ:



GRANICA OBUHVATA IZMJENA I DOPUNA



PROŠIRENJE GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA



NEIZGRAĐENI DIO PROŠIRENOG DIJELA GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA



Županija:

**SISAČKO - MOSLAVAČKA ŽUPANIJA**

Jedinica lokalne samouprave:

**GRAD SISAK**

Naziv prostornog plana:

**PROSTORNI PLAN UREĐENJA - IZMJENE I DOPUNE**

Naziv kartografskog prikaza:

**GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA**

Broj kartografskog prikaza:

**4.2**

Mjerilo kartografskog prikaza:

**1 : 5.000**

Program mjera za unapređenje stanja u prostoru:

**Službeni glasnik Sisačko-moslavačke  
županije, br.: 01/05**

Odluka predstavničkog tijela o donošenju plana:

**Službeni glasnik Sisačko-moslavačke  
županije, br.: 12/06**

Javna rasprava (datum objave):

**25.10.2005. (Večernji list)**

Javni uvid održan:

**od 03.11. do 17.11.2005.**

Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:

M.P.

Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave:

**Mile Mikić, dipl.ing.arh.**

potpis

Suglasnost na plan prema članku 24. Zakona o prostornom uređenju (NN 30/94, 68/98, 61/00, 32/02 i 100/04):

**Klasa: 350-01/05-01/77, Urbr:2176-04-01/06-06-5, Datum: 26.01.2006.**

Pravna osoba koja je izradila plan:

**URBING, d. o. o. za poslove prostornog uređenja i zaštite okoliša, Zagreb,**  
*Maksimirska 81, tel/fax: 01/230-11-40, 231-59-05, 233-45-14, www.urbing.hr, e-mail: urbing@urbing.hr*

Pečat pravne osobe koja je izradila plan:

M.P.

Odgovorna osoba:

**Darko Martinec, dipl. ing. arh.**

potpis

Koordinatori plana:

**Hrvoje Kujundžić, dipl. ing. arh.**

Stručni tim u izradi plana:

**Hrvoje Kujundžić, dipl. ing. arh.**

**Darko Martinec, dipl.ing.arh.**

**Vitomir Štokić, dipl. ing. arh.**

Pečat Gradskog vijeća:

M.P.

Predsjednik Gradskog vijeća:

**Damir Kolar, dr. med.**

potpis:

Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava:

potpis:

Pečat nadležnog tijela:

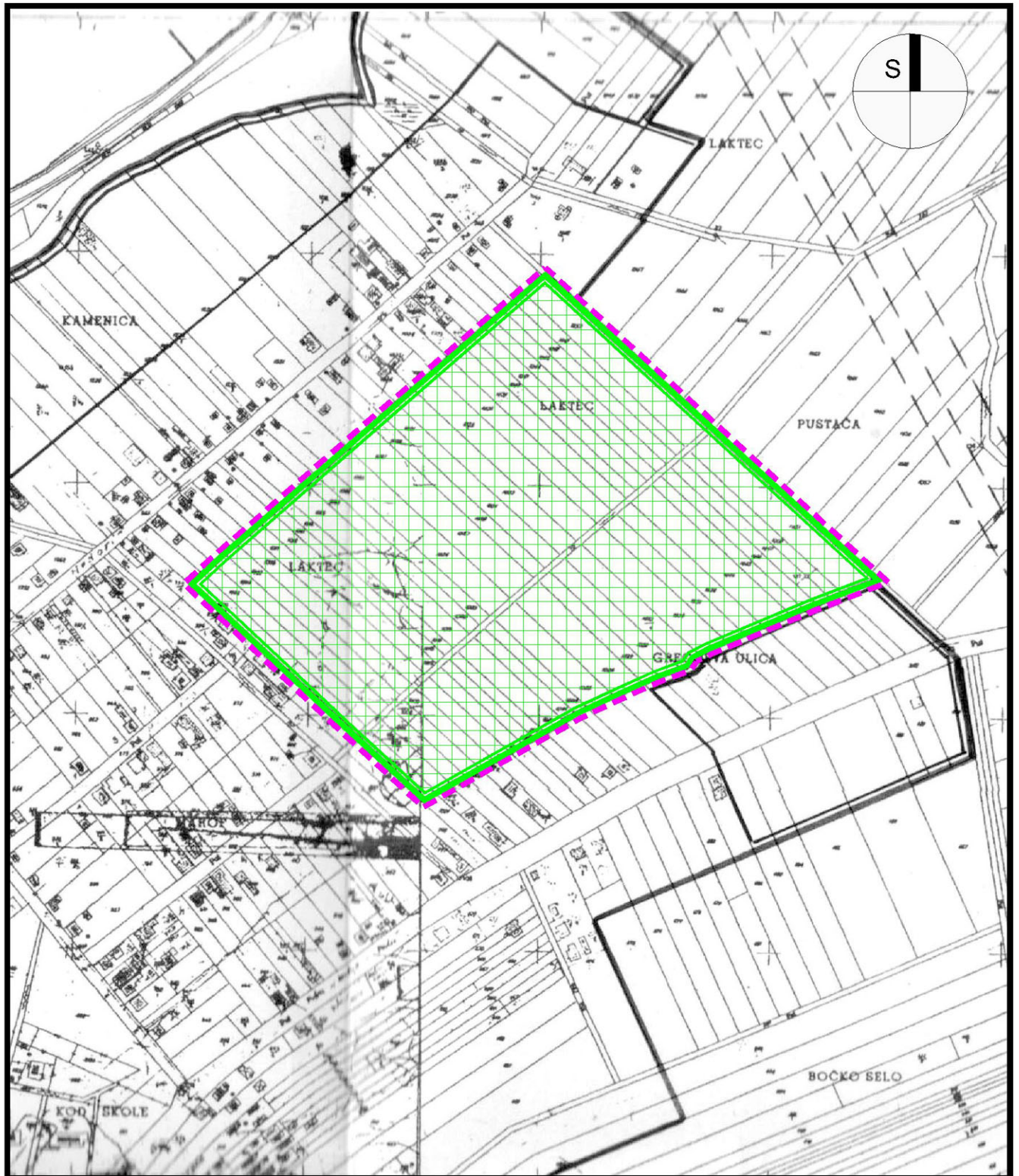
M.P.

Naziv kartografskog prikaza:

# GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA

naziv lista:

## 4.2a



0 30 m 125 m 250 m 375 m 500 m 625 m





**SISAČKO - MOSLAVAČKA ŽUPANIJA  
GRAD SISAČ**

# **PROSTORNI PLAN UREĐENJA GRADA SISAČA IZMJENE I DOPUNE**

## **4.4 GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA CRNAC**

**TUMAČ:**



GRANICA OBUHVATA IZMJENA I DOPUNA



SMANJENJE GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA



PROŠIRENJE GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA



GRAĐEVINSKO PODRUČJE PROIZVODNO-POSLOVNE NAMJENE



NEIZGRAĐENI DIO GRAĐ. POD. PROIZVODNO-POSLOVNE NAMJENE

Županija:

**SISAČKO - MOSLAVAČKA ŽUPANIJA**

Jedinica lokalne samouprave:

**GRAD SISAK**

Naziv prostornog plana:

**PROSTORNI PLAN UREĐENJA - IZMJENE I DOPUNE**

Naziv kartografskog prikaza:

**GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA**

Broj kartografskog prikaza:

**4.4**

Mjerilo kartografskog prikaza:

**1 : 5.000**

Program mjera za unapređenje stanja u prostoru:

**Službeni glasnik Sisačko-moslavačke  
županije, br.: 01/05**

Odluka predstavničkog tijela o donošenju plana:

**Službeni glasnik Sisačko-moslavačke  
županije, br.: 12/06**

Javna rasprava (datum objave):

**25.10.2005. (Večernji list)**

Javni uvid održan:

**od 03.11. do 17.11.2005.**

Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:

M.P.

Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave:

**Mile Mikić, dipl.ing.arh.**

potpis

Suglasnost na plan prema članku 24. Zakona o prostornom uređenju (NN 30/94, 68/98, 61/00, 32/02 i 100/04):

**Klasa: 350-01/05-01/77, Urbr:2176-04-01/06-06-5, Datum: 26.01.2006.**

Pravna osoba koja je izradila plan:

**URBING, d. o. o. za poslove prostornog uređenja i zaštite okoliša, Zagreb,**  
*Maksimirska 81, tel/fax: 01/230-11-40, 231-59-05, 233-45-14, www.urbing.hr, e-mail: urbing@urbing.hr*

Pečat pravne osobe koja je izradila plan:

M.P.

Odgovorna osoba:

**Darko Martinec, dipl. ing. arh.**

potpis

Koordinatori plana:

**Hrvoje Kujundžić, dipl. ing. arh.**

Stručni tim u izradi plana:

**Hrvoje Kujundžić, dipl. ing. arh.**

**Darko Martinec, dipl.ing.arh.**

**Vitomir Štokić, dipl. ing. arh.**

Pečat Gradskog vijeća:

M.P.

Predsjednik Gradskog vijeća:

**Damir Kolar, dr. med.**

potpis:

Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava:

potpis:

Pečat nadležnog tijela:

M.P.



Naziv kartografskog prikaza:

# GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA

naziv lista:

## 4.4a



0 30 m 125 m 250 m 375 m 500 m 625 m



**SISAČKO - MOSLAVAČKA ŽUPANIJA  
GRAD SISAČ**

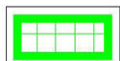
# **PROSTORNI PLAN UREĐENJA GRADA SISAČA IZMJENE I DOPUNE**

## **4.8 GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA GREDA**

TUMAČ:



GRANICA OBUHVATA IZMJENA I DOPUNA



PROŠIRENJE GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA



Županija:

**SISAČKO - MOSLAVAČKA ŽUPANIJA**

Jedinica lokalne samouprave:

**GRAD SISAK**

Naziv prostornog plana:

**PROSTORNI PLAN UREĐENJA - IZMJENE I DOPUNE**

Naziv kartografskog prikaza:

**GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA**

Broj kartografskog prikaza:

**4.8**

Mjerilo kartografskog prikaza:

**1 : 5.000**

Program mjera za unapređenje stanja u prostoru:

**Službeni glasnik Sisačko-moslavačke  
županije, br.: 01/05**

Odluka predstavničkog tijela o donošenju plana:

**Službeni glasnik Sisačko-moslavačke  
županije, br.: 12/06**

Javna rasprava (datum objave):

**25.10.2005. (Večernji list)**

Javni uvid održan:

**od 03.11. do 17.11.2005.**

Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:

M.P.

Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave:

**Mile Mikić, dipl.ing.arh.**

potpis

Suglasnost na plan prema članku 24. Zakona o prostornom uređenju (NN 30/94, 68/98, 61/00, 32/02 i 100/04):

**Klasa: 350-01/05-01/77, Urbr:2176-04-01/06-06-5, Datum: 26.01.2006.**

Pravna osoba koja je izradila plan:

**URBING, d. o. o. za poslove prostornog uređenja i zaštite okoliša, Zagreb,**  
*Maksimirska 81, tel/fax: 01/230-11-40, 231-59-05, 233-45-14, www.urbing.hr, e-mail: urbing@urbing.hr*

Pečat pravne osobe koja je izradila plan:

M.P.

Odgovorna osoba:

**Darko Martinec, dipl. ing. arh.**

potpis

Koordinatori plana:

**Hrvoje Kujundžić, dipl. ing. arh.**

Stručni tim u izradi plana:

**Hrvoje Kujundžić, dipl. ing. arh.**  
**Darko Martinec, dipl.ing.arh.**  
**Vitomir Štokić, dipl. ing. arh.**

Pečat Gradskog vijeća:

M.P.

Predsjednik Gradskog vijeća:

**Damir Kolar, dr. med.**

potpis:

Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava:

potpis:

Pečat nadležnog tijela:

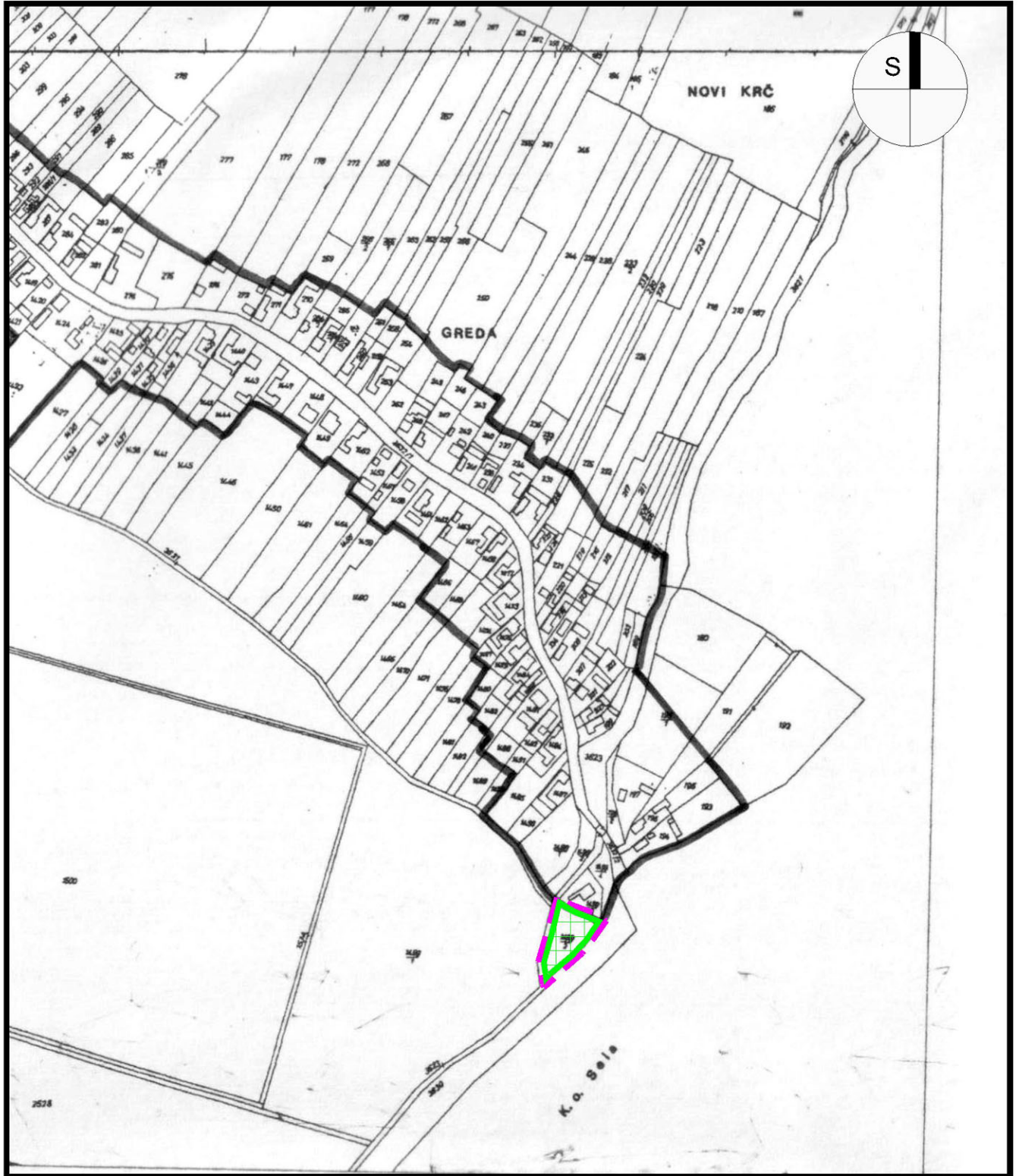
M.P.

Naziv kartografskog prikaza:

# GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA

naziv lista:

## 4.8a



0 30 m 125 m 250 m 375 m 500 m 625 m





**SISAČKO - MOSLAVAČKA ŽUPANIJA  
GRAD SISAČ**

# **PROSTORNI PLAN UREĐENJA GRADA SISAČA IZMJENE I DOPUNE**

## **4.11 GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA JAZVENIK**

**TUMAČ:**



GRANICA OBUHVATA IZMJENA I DOPUNA



PROŠIRENJE GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA



NEIZGRAĐENI DIO PROŠIRENOG DIJELA GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA

Županija:

**SISAČKO - MOSLAVAČKA ŽUPANIJA**

Jedinica lokalne samouprave:

**GRAD SISAK**

Naziv prostornog plana:

**PROSTORNI PLAN UREĐENJA - IZMJENE I DOPUNE**

Naziv kartografskog prikaza:

**GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA**

Broj kartografskog prikaza:

**4.11**

Mjerilo kartografskog prikaza:

**1 : 5.000**

Program mjera za unapređenje stanja u prostoru:

**Službeni glasnik Sisačko-moslavačke  
županije, br.: 01/05**

Odluka predstavničkog tijela o donošenju plana:

**Službeni glasnik Sisačko-moslavačke  
županije, br.: 12/06**

Javna rasprava (datum objave):

**25.10.2005. (Večernji list)**

Javni uvid održan:

**od 03.11. do 17.11.2005.**

Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:

M.P.

Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave:

**Mile Mikić, dipl.ing.arh.**

potpis

Suglasnost na plan prema članku 24. Zakona o prostornom uređenju (NN 30/94, 68/98, 61/00, 32/02 i 100/04):

**Klasa: 350-01/05-01/77, Urbr:2176-04-01/06-06-5, Datum: 26.01.2006.**

Pravna osoba koja je izradila plan:

**URBING, d. o. o. za poslove prostornog uređenja i zaštite okoliša, Zagreb,**  
*Maksimirska 81, tel/fax: 01/230-11-40, 231-59-05, 233-45-14, www.urbing.hr, e-mail: urbing@urbing.hr*

Pečat pravne osobe koja je izradila plan:

M.P.

Odgovorna osoba:

**Darko Martinec, dipl. ing. arh.**

potpis

Koordinatori plana:

**Hrvoje Kujundžić, dipl. ing. arh.**

Stručni tim u izradi plana:

**Hrvoje Kujundžić, dipl. ing. arh.**

**Darko Martinec, dipl.ing.arh.**

**Vitomir Štokić, dipl. ing. arh.**

Pečat Gradskog vijeća:

M.P.

Predsjednik Gradskog vijeća:

**Damir Kolar, dr. med.**

potpis:

Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava:

potpis:

Pečat nadležnog tijela:

M.P.



Naziv kartografskog prikaza:

# GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA

naziv lista:

## 4.11a





**SISAČKO - MOSLAVAČKA ŽUPANIJA  
GRAD SISAČ**

# **PROSTORNI PLAN UREĐENJA GRADA SISAČA IZMJENE I DOPUNE**

## **4.13 GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA KRATEČKO**

**TUMAČ:**



GRANICA OBUHVATA IZMJENA I DOPUNA



SMANJENJE GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA



NEIZGRAĐENI DIO SMANJENOG DIJELA GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA



Županija:

**SISAČKO - MOSLAVAČKA ŽUPANIJA**

Jedinica lokalne samouprave:

**GRAD SISAK**

Naziv prostornog plana:

**PROSTORNI PLAN UREĐENJA - IZMJENE I DOPUNE**

Naziv kartografskog prikaza:

**GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA**

Broj kartografskog prikaza:

**4.13**

Mjerilo kartografskog prikaza:

**1 : 5.000**

Program mjera za unapređenje stanja u prostoru:

**Službeni glasnik Sisačko-moslavačke  
županije, br.: 01/05**

Odluka predstavničkog tijela o donošenju plana:

**Službeni glasnik Sisačko-moslavačke  
županije, br.: 12/06**

Javna rasprava (datum objave):

**25.10.2005. (Večernji list)**

Javni uvid održan:

**od 03.11. do 17.11.2005.**

Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:

M.P.

Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave:

**Mile Mikić, dipl.ing.arh.**

potpis

Suglasnost na plan prema članku 24. Zakona o prostornom uređenju (NN 30/94, 68/98, 61/00, 32/02 i 100/04):

**Klasa: 350-01/05-01/77, Urbr:2176-04-01/06-06-5, Datum: 26.01.2006.**

Pravna osoba koja je izradila plan:

**URBING, d. o. o. za poslove prostornog uređenja i zaštite okoliša, Zagreb,**  
*Maksimirska 81, tel/fax: 01/230-11-40, 231-59-05, 233-45-14, www.urbing.hr, e-mail: urbing@urbing.hr*

Pečat pravne osobe koja je izradila plan:

M.P.

Odgovorna osoba:

**Darko Martinec, dipl. ing. arh.**

potpis

Koordinatori plana:

**Hrvoje Kujundžić, dipl. ing. arh.**

Stručni tim u izradi plana:

**Hrvoje Kujundžić, dipl. ing. arh.**

**Darko Martinec, dipl.ing.arh.**

**Vitomir Štokić, dipl. ing. arh.**

Pečat Gradskog vijeća:

M.P.

Predsjednik Gradskog vijeća:

**Damir Kolar, dr. med.**

potpis:

Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava:

potpis:

Pečat nadležnog tijela:

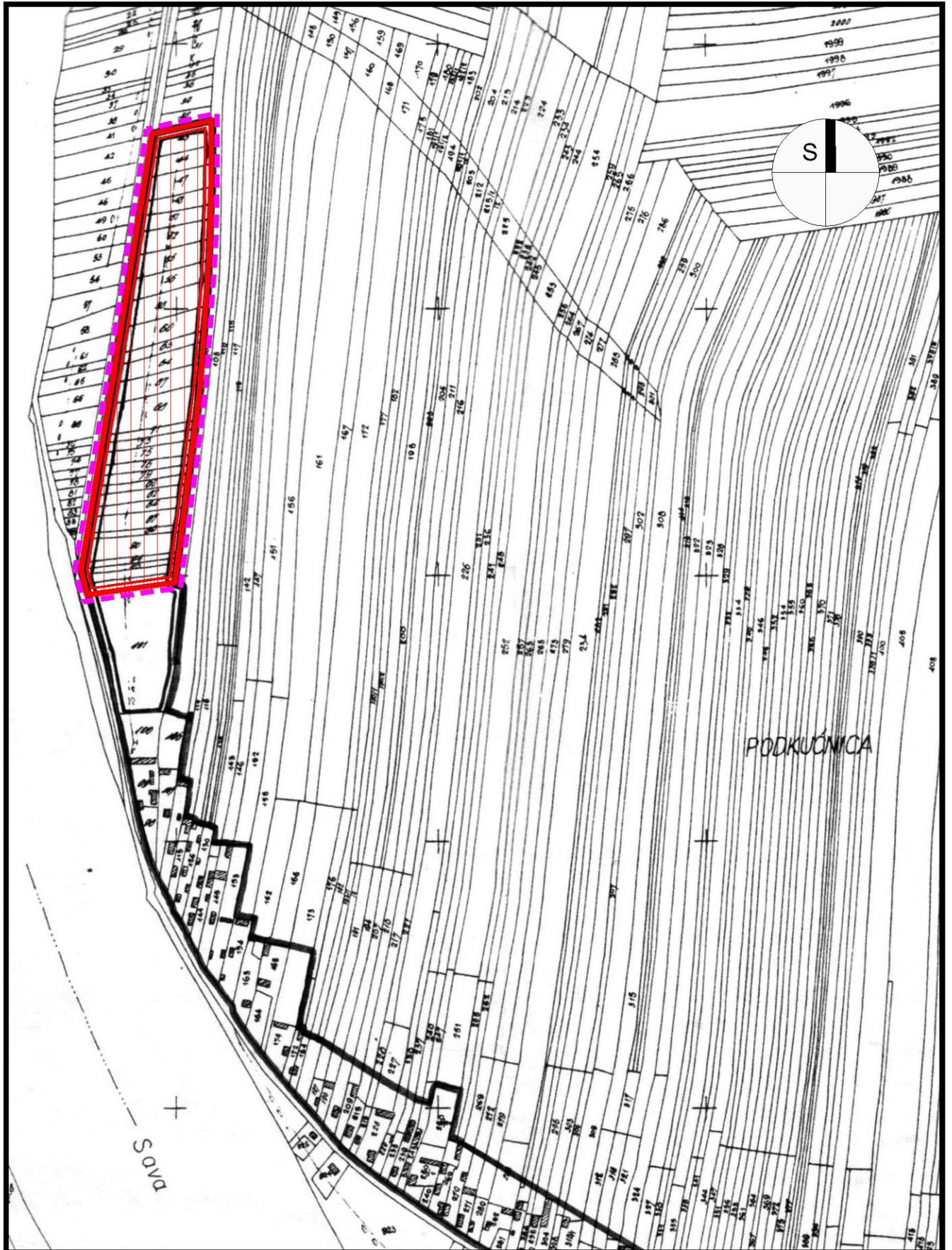
M.P.

Naziv kartografskog prikaza:

# GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA

naziv lista:

## 4.13a



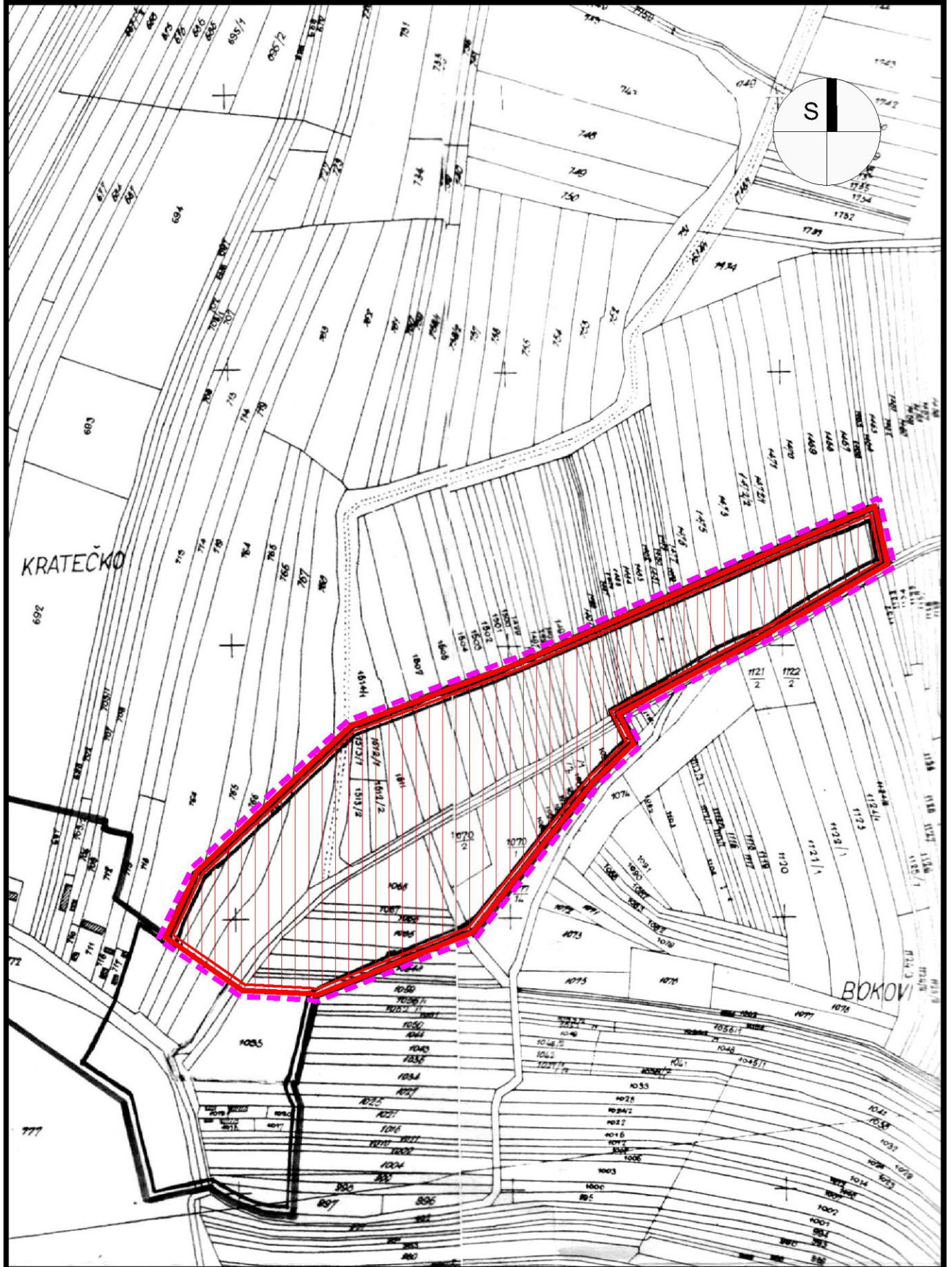


Naziv kartografskog prikaza:

# GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA

naziv lista:

## 4.13b



0 30 m 125 m 250 m 375 m 500 m 625 m



**SISAČKO - MOSLAVAČKA ŽUPANIJA  
GRAD SISAČ**

# **PROSTORNI PLAN UREĐENJA GRADA SISAČA IZMJENE I DOPUNE**

## **4.19 GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA NOVO PRAČNO**

**TUMAČ:**



GRANICA OBUHVATA IZMJENA I DOPUNA



GRAĐEVINSKO PODRUČJE PROIZVODNO-POSLOVNE NAMJENE



NEIZGRAĐENI DIO GRAD. POD. PROIZVODNO-POSLOVNE NAMJENE



Županija:

**SISAČKO - MOSLAVAČKA ŽUPANIJA**

Jedinica lokalne samouprave:

**GRAD SISAK**

Naziv prostornog plana:

**PROSTORNI PLAN UREĐENJA - IZMJENE I DOPUNE**

Naziv kartografskog prikaza:

**GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA**

Broj kartografskog prikaza:

**4.19**

Mjerilo kartografskog prikaza:

**1 : 5.000**

Program mjera za unapređenje stanja u prostoru:

**Službeni glasnik Sisačko-moslavačke  
županije, br.: 01/05**

Odluka predstavničkog tijela o donošenju plana:

**Službeni glasnik Sisačko-moslavačke  
županije, br.: 12/06**

Javna rasprava (datum objave):

**25.10.2005. (Večernji list)**

Javni uvid održan:

**od 03.11. do 17.11.2005.**

Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:

M.P.

Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave:

**Mile Mikić, dipl.ing.arh.**

potpis

Suglasnost na plan prema članku 24. Zakona o prostornom uređenju (NN 30/94, 68/98, 61/00, 32/02 i 100/04):

**Klasa: 350-01/05-01/77, Urbr:2176-04-01/06-06-5, Datum: 26.01.2006.**

Pravna osoba koja je izradila plan:

**URBING, d. o. o. za poslove prostornog uređenja i zaštite okoliša, Zagreb,**  
*Maksimirska 81, tel/fax: 01/230-11-40, 231-59-05, 233-45-14, www.urbing.hr, e-mail: urbing@urbing.hr*

Pečat pravne osobe koja je izradila plan:

M.P.

Odgovorna osoba:

**Darko Martinec, dipl. ing. arh.**

potpis

Koordinatori plana:

**Hrvoje Kujundžić, dipl. ing. arh.**

Stručni tim u izradi plana:

**Hrvoje Kujundžić, dipl. ing. arh.**

**Darko Martinec, dipl.ing.arh.**

**Vitomir Štokić, dipl. ing. arh.**

Pečat Gradskog vijeća:

M.P.

Predsjednik Gradskog vijeća:

**Damir Kolar, dr. med.**

potpis:

Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava:

potpis:

Pečat nadležnog tijela:

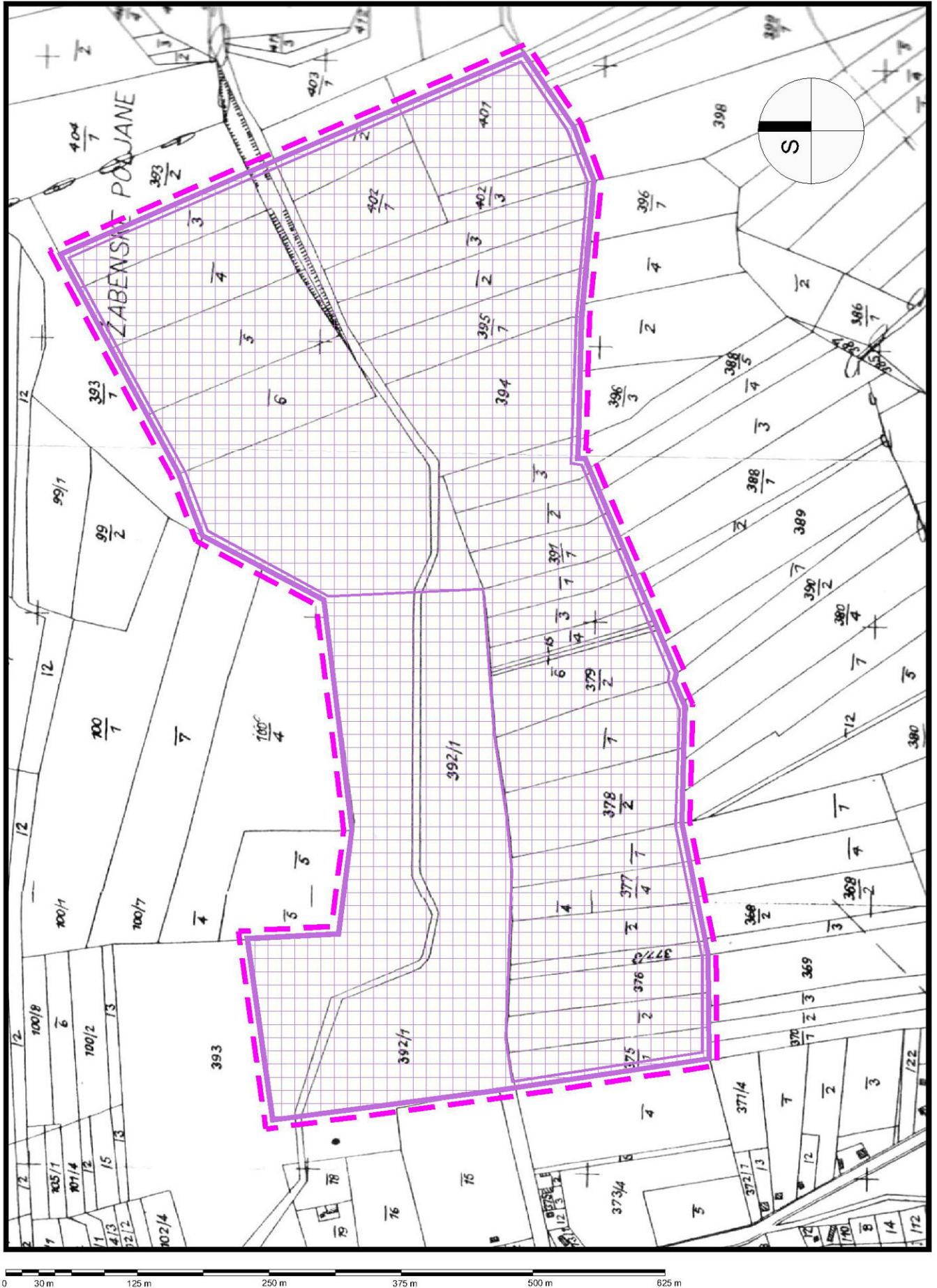
M.P.

Naziv kartografskog prikaza:

# GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA

naziv lista:

## 4.19a







**SISAČKO - MOSLAVAČKA ŽUPANIJA  
GRAD SISAČ**

# **PROSTORNI PLAN UREĐENJA GRADA SISAČA IZMJENE I DOPUNE**

## **4.22 GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA ODRA SISAČKA**

**TUMAČ:**



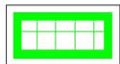
GRANICA OBUHVATA IZMJENA I DOPUNA



SMANJENJE GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA



NEIZGRAĐENI DIO SMANJENOG DIJELA GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA



PROŠIRENJE GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA



OS INFRASTRUKTURNOG KORIDORA/TRASE (ORJENTACIJSKI POLOŽAJ)

Županija:

**SISAČKO - MOSLAVAČKA ŽUPANIJA**

Jedinica lokalne samouprave:

**GRAD SISAK**

Naziv prostornog plana:

**PROSTORNI PLAN UREĐENJA - IZMJENE I DOPUNE**

Naziv kartografskog prikaza:

**GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA**

Broj kartografskog prikaza:

**4.22**

Mjerilo kartografskog prikaza:

**1 : 5.000**

Program mjera za unapređenje stanja u prostoru:

**Službeni glasnik Sisačko-moslavačke  
županije, br.: 01/05**

Odluka predstavničkog tijela o donošenju plana:

**Službeni glasnik Sisačko-moslavačke  
županije, br.: 12/06**

Javna rasprava (datum objave):

**25.10.2005. (Večernji list)**

Javni uvid održan:

**od 03.11. do 17.11.2005.**

Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:

M.P.

Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave:

**Mile Mikić, dipl.ing.arh.**

potpis

Suglasnost na plan prema članku 24. Zakona o prostornom uređenju (NN 30/94, 68/98, 61/00, 32/02 i 100/04):

**Klasa: 350-01/05-01/77, Urbr:2176-04-01/06-06-5, Datum: 26.01.2006.**

Pravna osoba koja je izradila plan:

**URBING, d. o. o. za poslove prostornog uređenja i zaštite okoliša, Zagreb,**  
*Maksimirska 81, tel/fax: 01/230-11-40, 231-59-05, 233-45-14, www.urbing.hr, e-mail: urbing@urbing.hr*

Pečat pravne osobe koja je izradila plan:

M.P.

Odgovorna osoba:

**Darko Martinec, dipl. ing. arh.**

potpis

Koordinatori plana:

**Hrvoje Kujundžić, dipl. ing. arh.**

Stručni tim u izradi plana:

**Hrvoje Kujundžić, dipl. ing. arh.**  
**Darko Martinec, dipl.ing.arh.**  
**Vitomir Štokić, dipl. ing. arh.**

Pečat Gradskog vijeća:

M.P.

Predsjednik Gradskog vijeća:

**Damir Kolar, dr. med.**

potpis:

Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava:

potpis:

Pečat nadležnog tijela:

M.P.

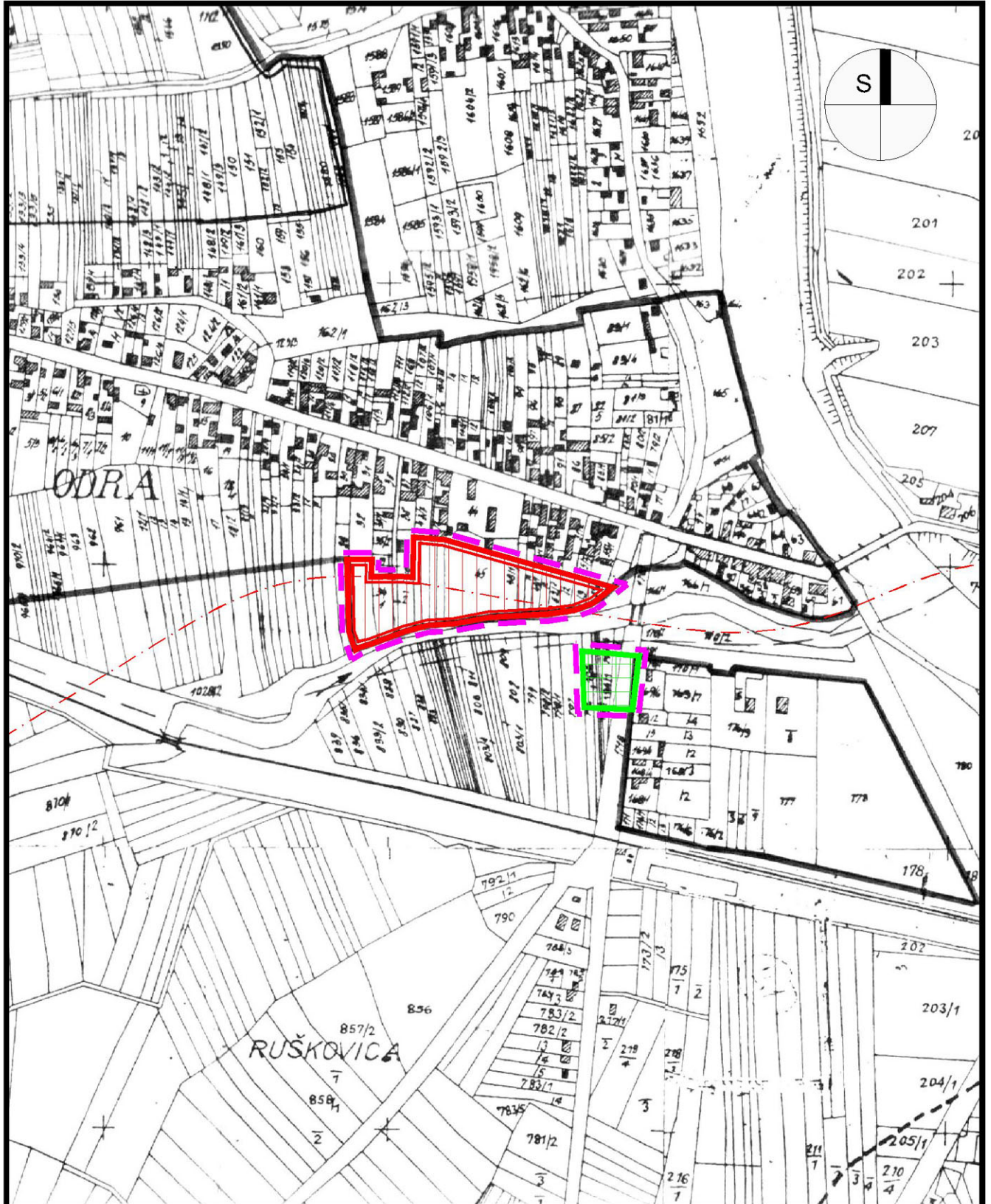


Naziv kartografskog prikaza:

# GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA

naziv lista:

## 4.22a



0 30m 125m 250m 375m 500m 625m



**SISAČKO - MOSLAVAČKA ŽUPANIJA  
GRAD SISAČ**

# **PROSTORNI PLAN UREĐENJA GRADA SISAČA IZMJENE I DOPUNE**

## **4.23 GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA PALANJEK**

TUMAČ:



GRANICA OBUHVATA IZMJENA I DOPUNA



PROŠIRENJE GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA



Županija:

**SISAČKO - MOSLAVAČKA ŽUPANIJA**

Jedinica lokalne samouprave:

**GRAD SISAK**

Naziv prostornog plana:

**PROSTORNI PLAN UREĐENJA - IZMJENE I DOPUNE**

Naziv kartografskog prikaza:

**GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA**

Broj kartografskog prikaza:

**4.23**

Mjerilo kartografskog prikaza:

**1 : 5.000**

Program mjera za unapređenje stanja u prostoru:

**Službeni glasnik Sisačko-moslavačke  
županije, br.: 01/05**

Odluka predstavničkog tijela o donošenju plana:

**Službeni glasnik Sisačko-moslavačke  
županije, br.: 12/06**

Javna rasprava (datum objave):

**25.10.2005. (Večernji list)**

Javni uvid održan:

**od 03.11. do 17.11.2005.**

Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:

M.P.

Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave:

**Mile Mikić, dipl.ing.arh.**

potpis

Suglasnost na plan prema članku 24. Zakona o prostornom uređenju (NN 30/94, 68/98, 61/00, 32/02 i 100/04):

**Klasa: 350-01/05-01/77, Urbr:2176-04-01/06-06-5, Datum: 26.01.2006.**

Pravna osoba koja je izradila plan:

**URBING, d. o. o. za poslove prostornog uređenja i zaštite okoliša, Zagreb,**  
*Maksimirska 81, tel/fax: 01/230-11-40, 231-59-05, 233-45-14, www.urbing.hr, e-mail: urbing@urbing.hr*

Pečat pravne osobe koja je izradila plan:

M.P.

Odgovorna osoba:

**Darko Martinec, dipl. ing. arh.**

potpis

Koordinatori plana:

**Hrvoje Kujundžić, dipl. ing. arh.**

Stručni tim u izradi plana:

**Hrvoje Kujundžić, dipl. ing. arh.**

**Darko Martinec, dipl.ing.arh.**

**Vitomir Štokić, dipl. ing. arh.**

Pečat Gradskog vijeća:

M.P.

Predsjednik Gradskog vijeća:

**Damir Kolar, dr. med.**

potpis:

Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava:

potpis:

Pečat nadležnog tijela:

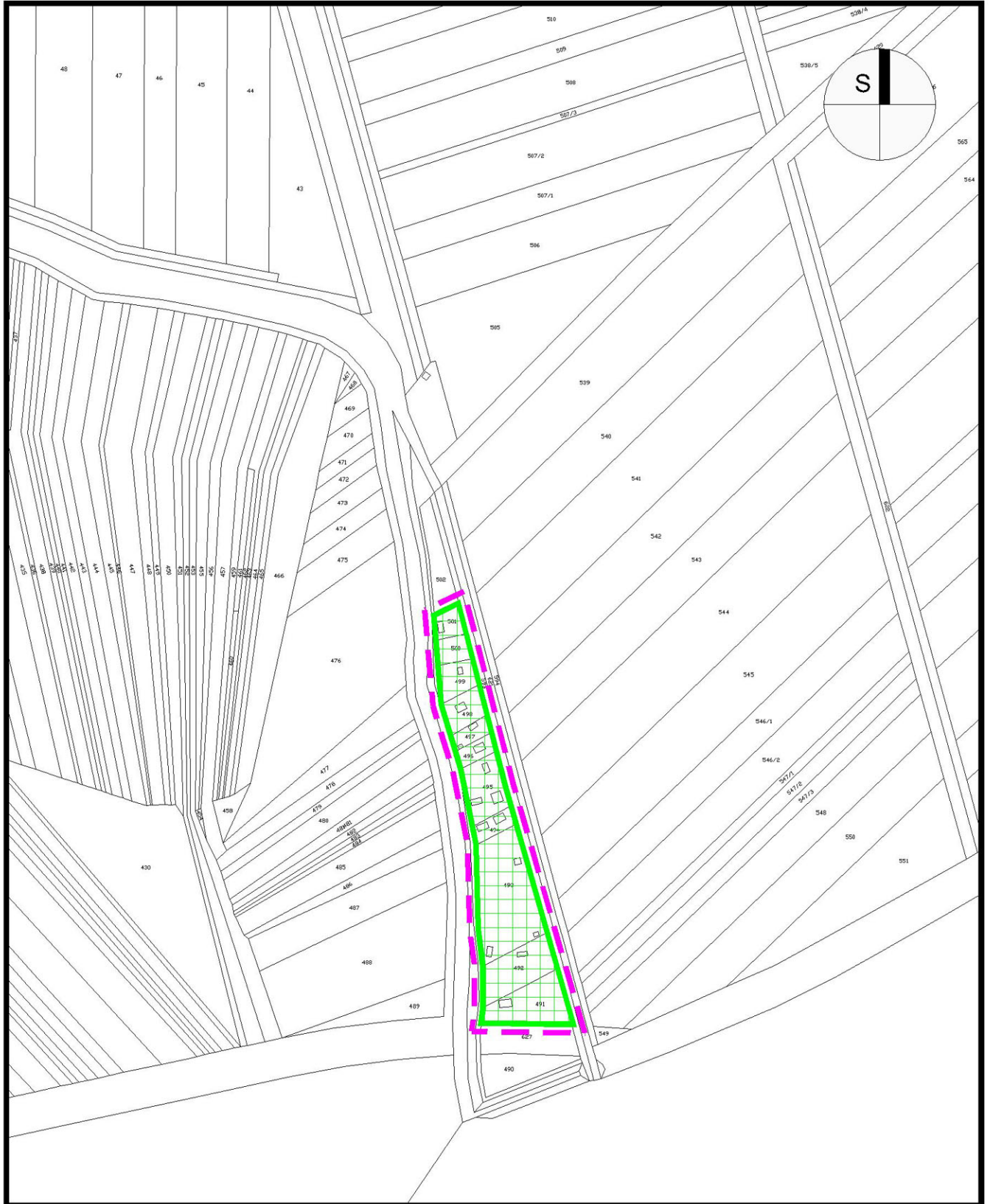
M.P.

Naziv kartografskog prikaza:

# GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA

naziv lista:

## 4.23a







**SISAČKO - MOSLAVAČKA ŽUPANIJA  
GRAD SISAČ**

# **PROSTORNI PLAN UREĐENJA GRADA SISAČA IZMJENE I DOPUNE**

## **4.25 GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA SELA**

**TUMAČ:**



GRANICA OBUHVATA IZMJENA I DOPUNA



GRAĐEVINSKO PODRUČJE PROIZVODNO-POSLOVNE NAMJENE



NEIZGRAĐENI DIO GRAD. POD. PROIZVODNO-POSLOVNE NAMJENE



PROŠIRENJE GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA



NEIZGRAĐENI DIO PROŠIRENOG DIJELA GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA



OS INFRASTRUKTURNOG KORIDORA/TRASE (ORJENTACIJSKI POLOŽAJ)

Županija:

**SISAČKO - MOSLAVAČKA ŽUPANIJA**

Jedinica lokalne samouprave:

**GRAD SISAK**

Naziv prostornog plana:

**PROSTORNI PLAN UREĐENJA - IZMJENE I DOPUNE**

Naziv kartografskog prikaza:

**GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA**

Broj kartografskog prikaza:

**4.25**

Mjerilo kartografskog prikaza:

**1 : 5.000**

Program mjera za unapređenje stanja u prostoru:

**Službeni glasnik Sisačko-moslavačke  
županije, br.: 01/05**

Odluka predstavničkog tijela o donošenju plana:

**Službeni glasnik Sisačko-moslavačke  
županije, br.: 12/06**

Javna rasprava (datum objave):

**25.10.2005. (Večernji list)**

Javni uvid održan:

**od 03.11. do 17.11.2005.**

Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:

M.P.

Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave:

**Mile Mikić, dipl.ing.arh.**

potpis

Suglasnost na plan prema članku 24. Zakona o prostornom uređenju (NN 30/94, 68/98, 61/00, 32/02 i 100/04):

**Klasa: 350-01/05-01/77, Urbr:2176-04-01/06-06-5, Datum: 26.01.2006.**

Pravna osoba koja je izradila plan:

**URBING, d. o. o. za poslove prostornog uređenja i zaštite okoliša, Zagreb,**  
*Maksimirska 81, tel/fax: 01/230-11-40, 231-59-05, 233-45-14, www.urbing.hr, e-mail: urbing@urbing.hr*

Pečat pravne osobe koja je izradila plan:

M.P.

Odgovorna osoba:

**Darko Martinec, dipl. ing. arh.**

potpis

Koordinatori plana:

**Hrvoje Kujundžić, dipl. ing. arh.**

Stručni tim u izradi plana:

**Hrvoje Kujundžić, dipl. ing. arh.**

**Darko Martinec, dipl.ing.arh.**

**Vitomir Štokić, dipl. ing. arh.**

Pečat Gradskog vijeća:

M.P.

Predsjednik Gradskog vijeća:

**Damir Kolar, dr. med.**

potpis:

Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava:

potpis:

Pečat nadležnog tijela:

M.P.

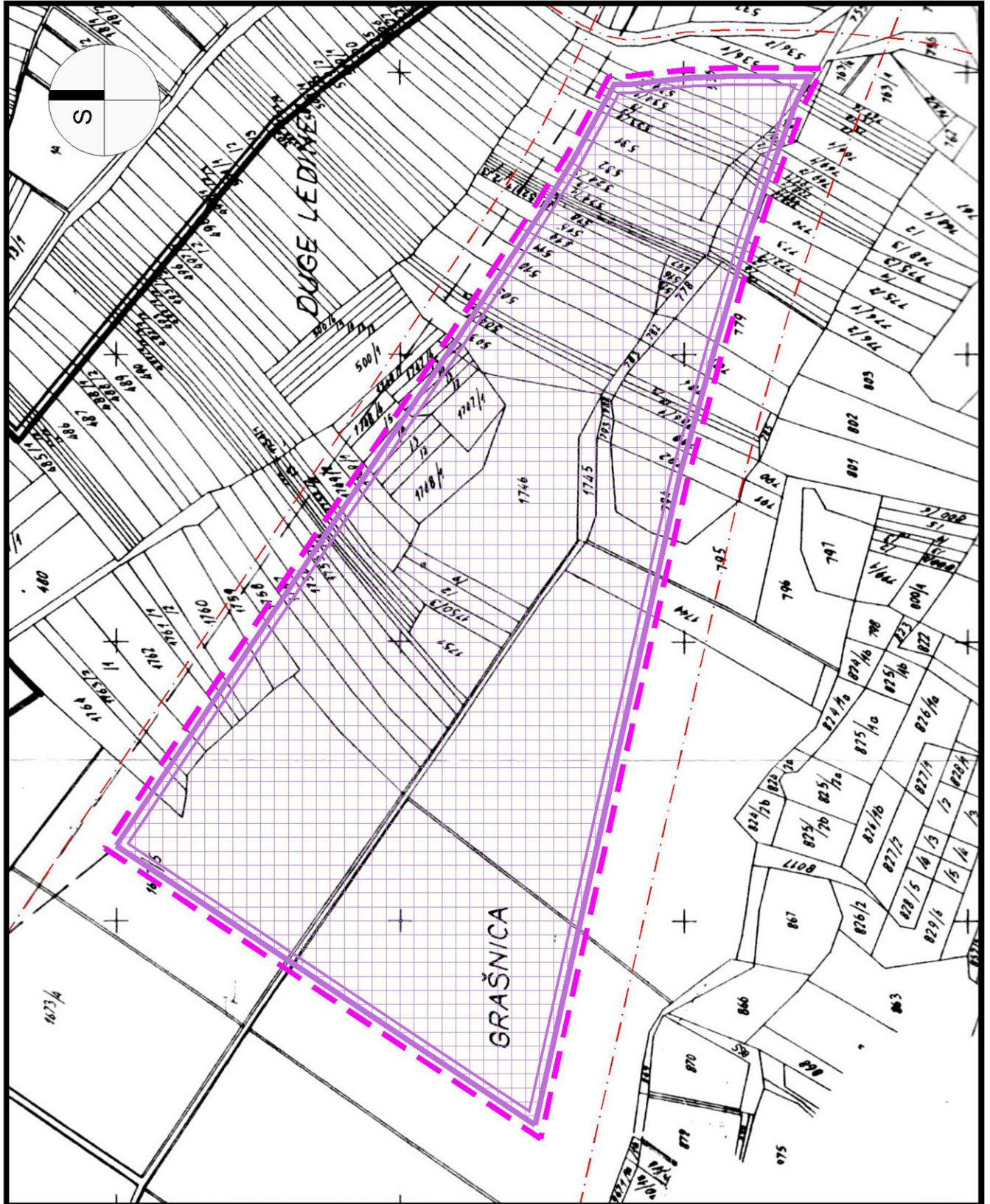


Naziv kartografskog prikaza:

# GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA

naziv lista:

## 4.25a



0 30 m 125 m 250 m 375 m 500 m 625 m

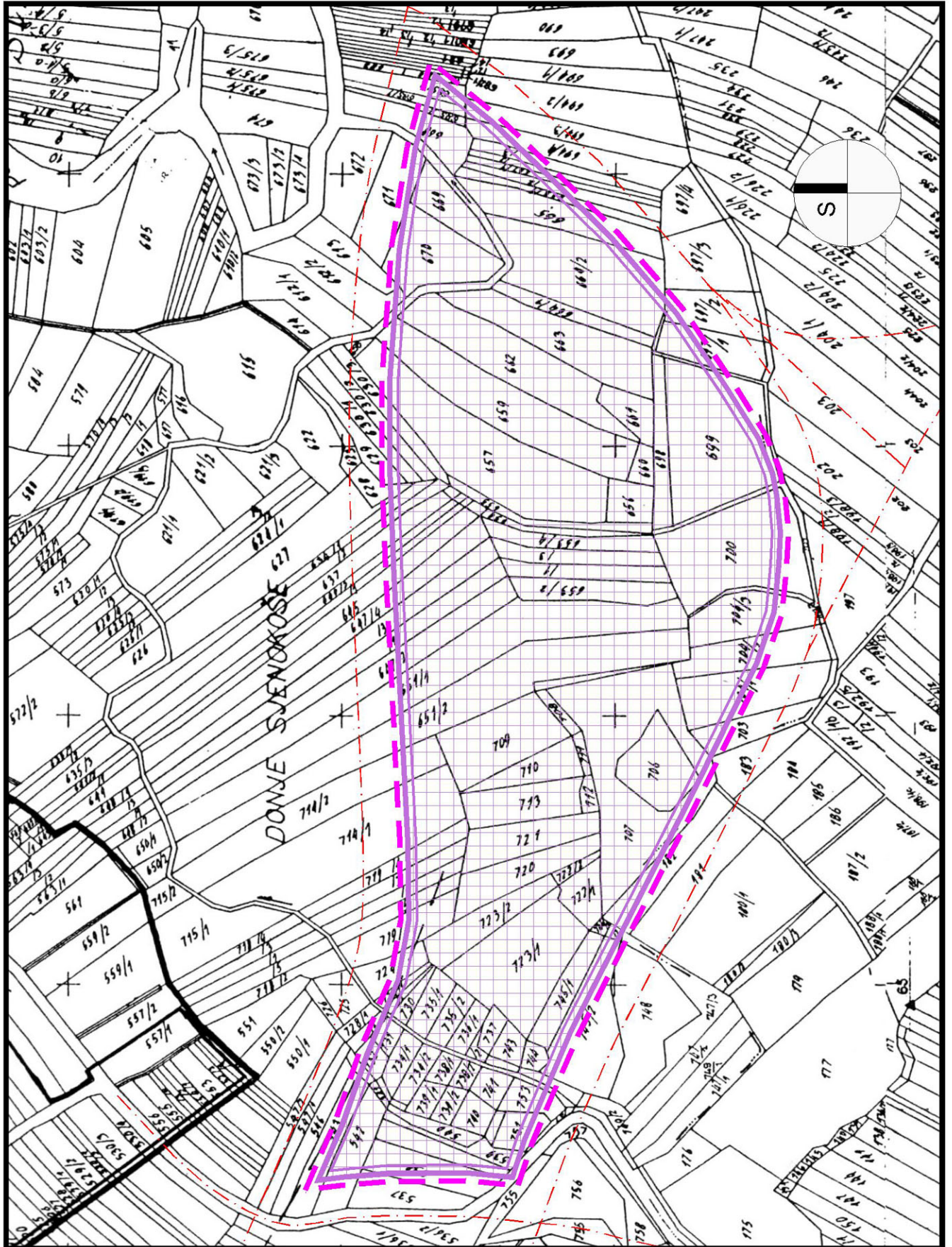


Naziv kartografskog prikaza:

# GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA

naziv lista:

## 4.25b



0 30 m 125 m 250 m 375 m 500 m 625 m



Naziv kartografskog prikaza:

# GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA

naziv lista:

## 4.25c



0 30m 125m 250m 375m 500m 625m



**SISAČKO - MOSLAVAČKA ŽUPANIJA  
GRAD SISAČ**

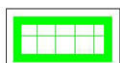
# **PROSTORNI PLAN UREĐENJA GRADA SISAČA IZMJENE I DOPUNE**

## **4.26 GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA SISAČ**

TUMAČ:



GRANICA OBUHVATA IZMJENA I DOPUNA



PROŠIRENJE GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA



Županija:

**SISAČKO - MOSLAVAČKA ŽUPANIJA**

Jedinica lokalne samouprave:

**GRAD SISAK**

Naziv prostornog plana:

**PROSTORNI PLAN UREĐENJA - IZMJENE I DOPUNE**

Naziv kartografskog prikaza:

**GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA**

Broj kartografskog prikaza:

**4.26**

Mjerilo kartografskog prikaza:

**1 : 5.000**

Program mjera za unapređenje stanja u prostoru:

**Službeni glasnik Sisačko-moslavačke  
županije, br.: 01/05**

Odluka predstavničkog tijela o donošenju plana:

**Službeni glasnik Sisačko-moslavačke  
županije, br.: 12/06**

Javna rasprava (datum objave):

**25.10.2005. (Večernji list)**

Javni uvid održan:

**od 03.11. do 17.11.2005.**

Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:

M.P.

Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave:

**Mile Mikić, dipl.ing.arh.**

potpis

Suglasnost na plan prema članku 24. Zakona o prostornom uređenju (NN 30/94, 68/98, 61/00, 32/02 i 100/04):

**Klasa: 350-01/05-01/77, Urbr:2176-04-01/06-06-5, Datum: 26.01.2006.**

Pravna osoba koja je izradila plan:

**URBING, d. o. o. za poslove prostornog uređenja i zaštite okoliša, Zagreb,**  
*Maksimirska 81, tel/fax: 01/230-11-40, 231-59-05, 233-45-14, www.urbing.hr, e-mail: urbing@urbing.hr*

Pečat pravne osobe koja je izradila plan:

M.P.

Odgovorna osoba:

**Darko Martinec, dipl. ing. arh.**

potpis

Koordinatori plana:

**Hrvoje Kujundžić, dipl. ing. arh.**

Stručni tim u izradi plana:

**Hrvoje Kujundžić, dipl. ing. arh.**

**Darko Martinec, dipl.ing.arh.**

**Vitomir Štokić, dipl. ing. arh.**

Pečat Gradskog vijeća:

M.P.

Predsjednik Gradskog vijeća:

**Damir Kolar, dr. med.**

potpis:

Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava:

potpis:

Pečat nadležnog tijela:

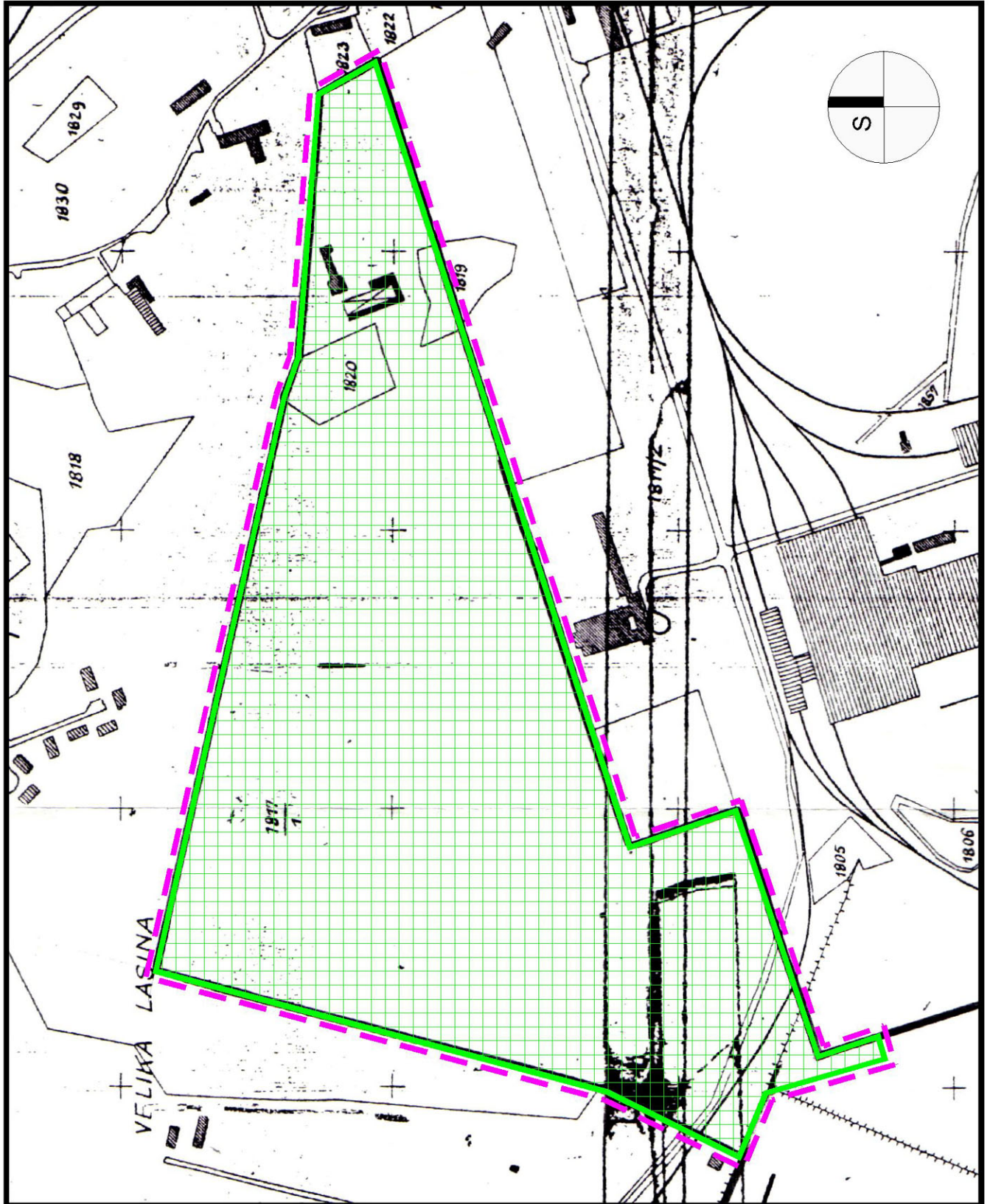
M.P.

Naziv kartografskog prikaza:

# GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA

naziv lista:

## 4.26a



0 30 m 125 m 250 m 375 m 500 m 625 m





**SISAČKO - MOSLAVAČKA ŽUPANIJA  
GRAD SISAČ**

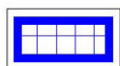
# **PROSTORNI PLAN UREĐENJA GRADA SISAČA IZMJENE I DOPUNE**

## **4.27 GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA STARA DRENČINA**

TUMAČ:



GRANICA OBUHVATA IZMJENA I DOPUNA



POVRŠINA ZA RAZVOJ GROBLJA

Županija:

**SISAČKO - MOSLAVAČKA ŽUPANIJA**

Jedinica lokalne samouprave:

**GRAD SISAK**

Naziv prostornog plana:

**PROSTORNI PLAN UREĐENJA - IZMJENE I DOPUNE**

Naziv kartografskog prikaza:

**GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA**

Broj kartografskog prikaza:

**4.27**

Mjerilo kartografskog prikaza:

**1 : 5.000**

Program mjera za unapređenje stanja u prostoru:

**Službeni glasnik Sisačko-moslavačke  
županije, br.: 01/05**

Odluka predstavničkog tijela o donošenju plana:

**Službeni glasnik Sisačko-moslavačke  
županije, br.: 12/06**

Javna rasprava (datum objave):

**25.10.2005. (Večernji list)**

Javni uvid održan:

**od 03.11. do 17.11.2005.**

Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:

M.P.

Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave:

**Mile Mikić, dipl.ing.arh.**

potpis

Suglasnost na plan prema članku 24. Zakona o prostornom uređenju (NN 30/94, 68/98, 61/00, 32/02 i 100/04):

**Klasa: 350-01/05-01/77, Urbr:2176-04-01/06-06-5, Datum: 26.01.2006.**

Pravna osoba koja je izradila plan:

**URBING, d. o. o. za poslove prostornog uređenja i zaštite okoliša, Zagreb,**  
*Maksimirska 81, tel/fax: 01/230-11-40, 231-59-05, 233-45-14, www.urbing.hr, e-mail: urbing@urbing.hr*

Pečat pravne osobe koja je izradila plan:

M.P.

Odgovorna osoba:

**Darko Martinec, dipl. ing. arh.**

potpis

Koordinatori plana:

**Hrvoje Kujundžić, dipl. ing. arh.**

Stručni tim u izradi plana:

**Hrvoje Kujundžić, dipl. ing. arh.**

**Darko Martinec, dipl.ing.arh.**

**Vitomir Štokić, dipl. ing. arh.**

Pečat Gradskog vijeća:

M.P.

Predsjednik Gradskog vijeća:

**Damir Kolar, dr. med.**

potpis:

Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava:

potpis:

Pečat nadležnog tijela:

M.P.

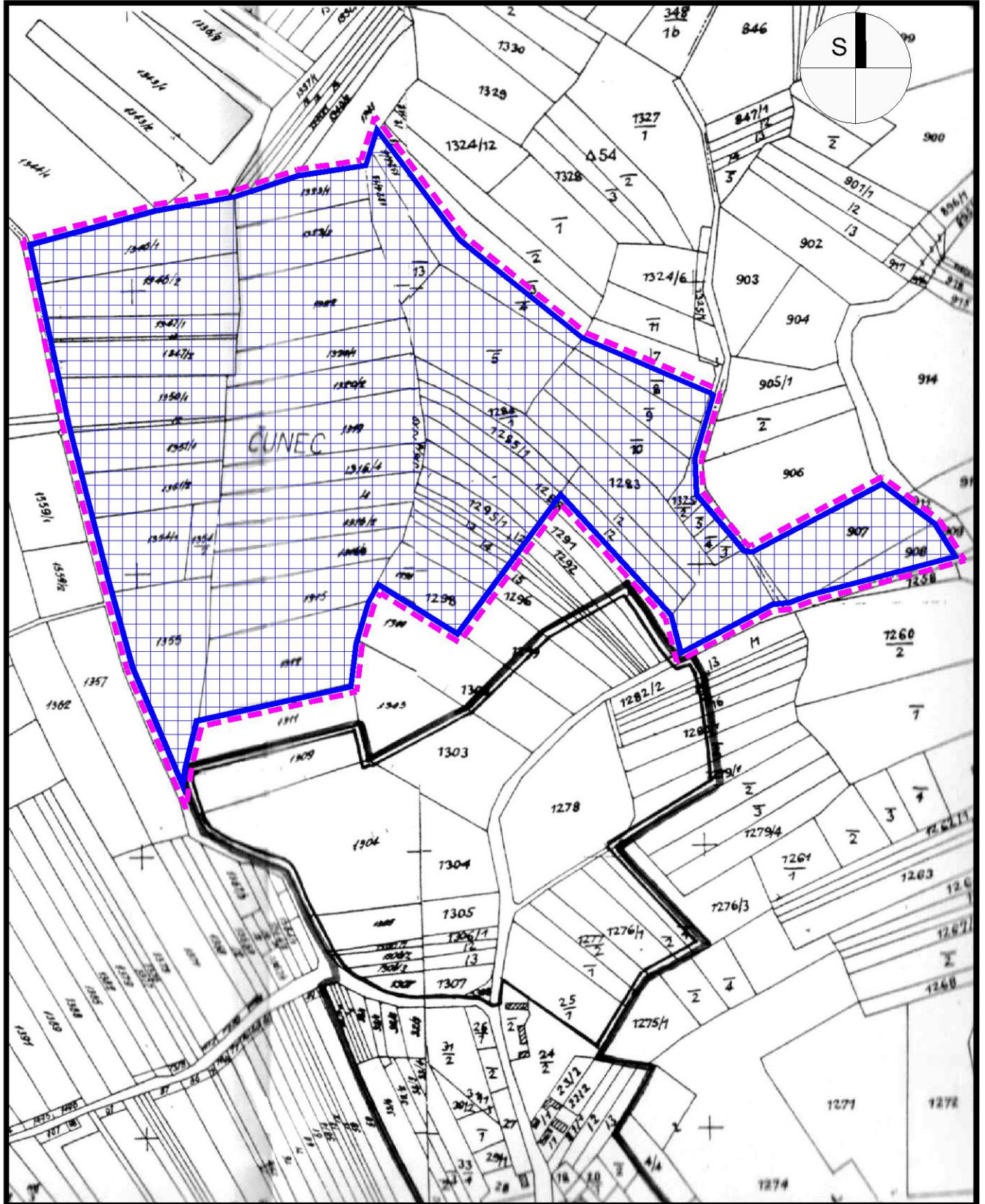


Naziv kartografskog prikaza:

# GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA

naziv lista:

## 4.27a





**SISAČKO - MOSLAVAČKA ŽUPANIJA  
GRAD SISAČ**

# **PROSTORNI PLAN UREĐENJA GRADA SISAČA IZMJENE I DOPUNE**

## **4.30 GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA STUPNO**

**TUMAČ:**



GRANICA OBUHVATA IZMJENA I DOPUNA



GRAĐEVINSKO PODRUČJE PROIZVODNO-POSLOVNE NAMJENE



NEIZGRAĐENI DIO GRAD. POD. PROIZVODNO-POSLOVNE NAMJENE



OS INFRASTRUKTURNOG KORIDORA/TRASE (ORJENTACIJSKI POLOŽAJ)



Županija:

**SISAČKO - MOSLAVAČKA ŽUPANIJA**

Jedinica lokalne samouprave:

**GRAD SISAK**

Naziv prostornog plana:

**PROSTORNI PLAN UREĐENJA - IZMJENE I DOPUNE**

Naziv kartografskog prikaza:

**GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA**

Broj kartografskog prikaza:

**4.30**

Mjerilo kartografskog prikaza:

**1 : 5.000**

Program mjera za unapređenje stanja u prostoru:

**Službeni glasnik Sisačko-moslavačke  
županije, br.: 01/05**

Odluka predstavničkog tijela o donošenju plana:

**Službeni glasnik Sisačko-moslavačke  
županije, br.: 12/06**

Javna rasprava (datum objave):

**25.10.2005. (Večernji list)**

Javni uvid održan:

**od 03.11. do 17.11.2005.**

Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:

M.P.

Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave:

**Mile Mikić, dipl.ing.arh.**

potpis

Suglasnost na plan prema članku 24. Zakona o prostornom uređenju (NN 30/94, 68/98, 61/00, 32/02 i 100/04):

**Klasa: 350-01/05-01/77, Urbr:2176-04-01/06-06-5, Datum: 26.01.2006.**

Pravna osoba koja je izradila plan:

**URBING, d. o. o. za poslove prostornog uređenja i zaštite okoliša, Zagreb,**  
*Maksimirska 81, tel/fax: 01/230-11-40, 231-59-05, 233-45-14, www.urbing.hr, e-mail: urbing@urbing.hr*

Pečat pravne osobe koja je izradila plan:

M.P.

Odgovorna osoba:

**Darko Martinec, dipl. ing. arh.**

potpis

Koordinatori plana:

**Hrvoje Kujundžić, dipl. ing. arh.**

Stručni tim u izradi plana:

**Hrvoje Kujundžić, dipl. ing. arh.**

**Darko Martinec, dipl.ing.arh.**

**Vitomir Štokić, dipl. ing. arh.**

Pečat Gradskog vijeća:

M.P.

Predsjednik Gradskog vijeća:

**Damir Kolar, dr. med.**

potpis:

Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava:

potpis:

Pečat nadležnog tijela:

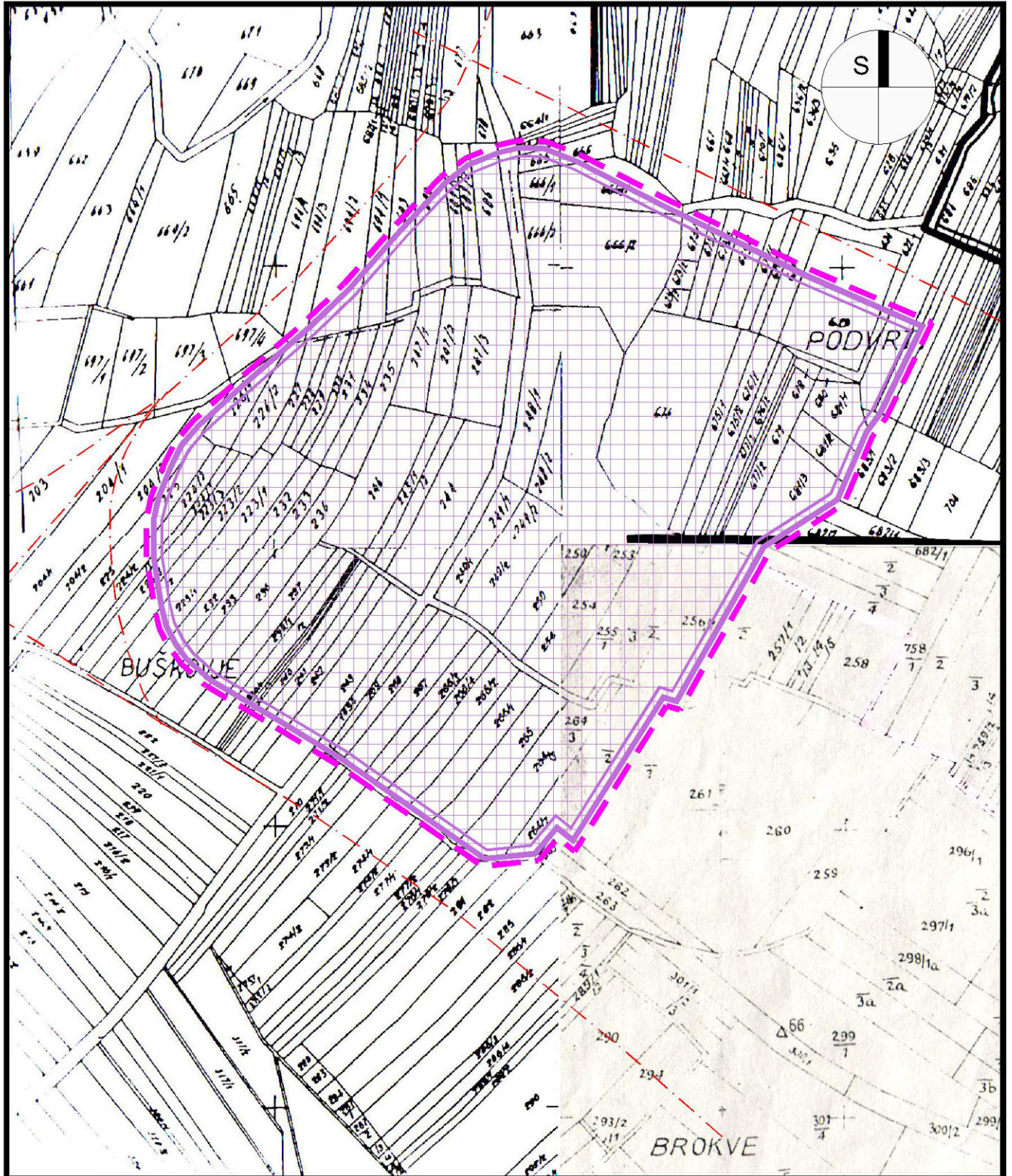
M.P.

Naziv kartografskog prikaza:

# GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA

naziv lista:

## 4.30a



0 30 m 125 m 250 m 375 m 500 m 625 m





**SISAČKO - MOSLAVAČKA ŽUPANIJA  
GRAD SISAČ**

# **PROSTORNI PLAN UREĐENJA GRADA SISAČA IZMJENE I DOPUNE**

## **4.32 GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA TOPOLOVAC**

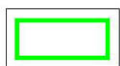
TUMAČ:



GRANICA OBUHVATA IZMJENA I DOPUNA



PROŠIRENJE GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA



NEIZGRAĐENI DIO PROŠIRENOG DIJELA GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA

Županija:

**SISAČKO - MOSLAVAČKA ŽUPANIJA**

Jedinica lokalne samouprave:

**GRAD SISAK**

Naziv prostornog plana:

**PROSTORNI PLAN UREĐENJA - IZMJENE I DOPUNE**

Naziv kartografskog prikaza:

**GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA**

Broj kartografskog prikaza:

**4.32**

Mjerilo kartografskog prikaza:

**1 : 5.000**

Program mjera za unapređenje stanja u prostoru:

**Službeni glasnik Sisačko-moslavačke  
županije, br.: 01/05**

Odluka predstavničkog tijela o donošenju plana:

**Službeni glasnik Sisačko-moslavačke  
županije, br.: 12/06**

Javna rasprava (datum objave):

**25.10.2005. (Večernji list)**

Javni uvid održan:

**od 03.11. do 17.11.2005.**

Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:

M.P.

Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave:

**Mile Mikić, dipl.ing.arh.**

potpis

Suglasnost na plan prema članku 24. Zakona o prostornom uređenju (NN 30/94, 68/98, 61/00, 32/02 i 100/04):

**Klasa: 350-01/05-01/77, Urbr:2176-04-01/06-06-5, Datum: 26.01.2006.**

Pravna osoba koja je izradila plan:

**URBING, d. o. o. za poslove prostornog uređenja i zaštite okoliša, Zagreb,**  
*Maksimirska 81, tel/fax: 01/230-11-40, 231-59-05, 233-45-14, www.urbing.hr, e-mail: urbing@urbing.hr*

Pečat pravne osobe koja je izradila plan:

M.P.

Odgovorna osoba:

**Darko Martinec, dipl. ing. arh.**

potpis

Koordinatori plana:

**Hrvoje Kujundžić, dipl. ing. arh.**

Stručni tim u izradi plana:

**Hrvoje Kujundžić, dipl. ing. arh.**

**Darko Martinec, dipl.ing.arh.**

**Vitomir Štokić, dipl. ing. arh.**

Pečat Gradskog vijeća:

M.P.

Predsjednik Gradskog vijeća:

**Damir Kolar, dr. med.**

potpis:

Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava:

potpis:

Pečat nadležnog tijela:

M.P.

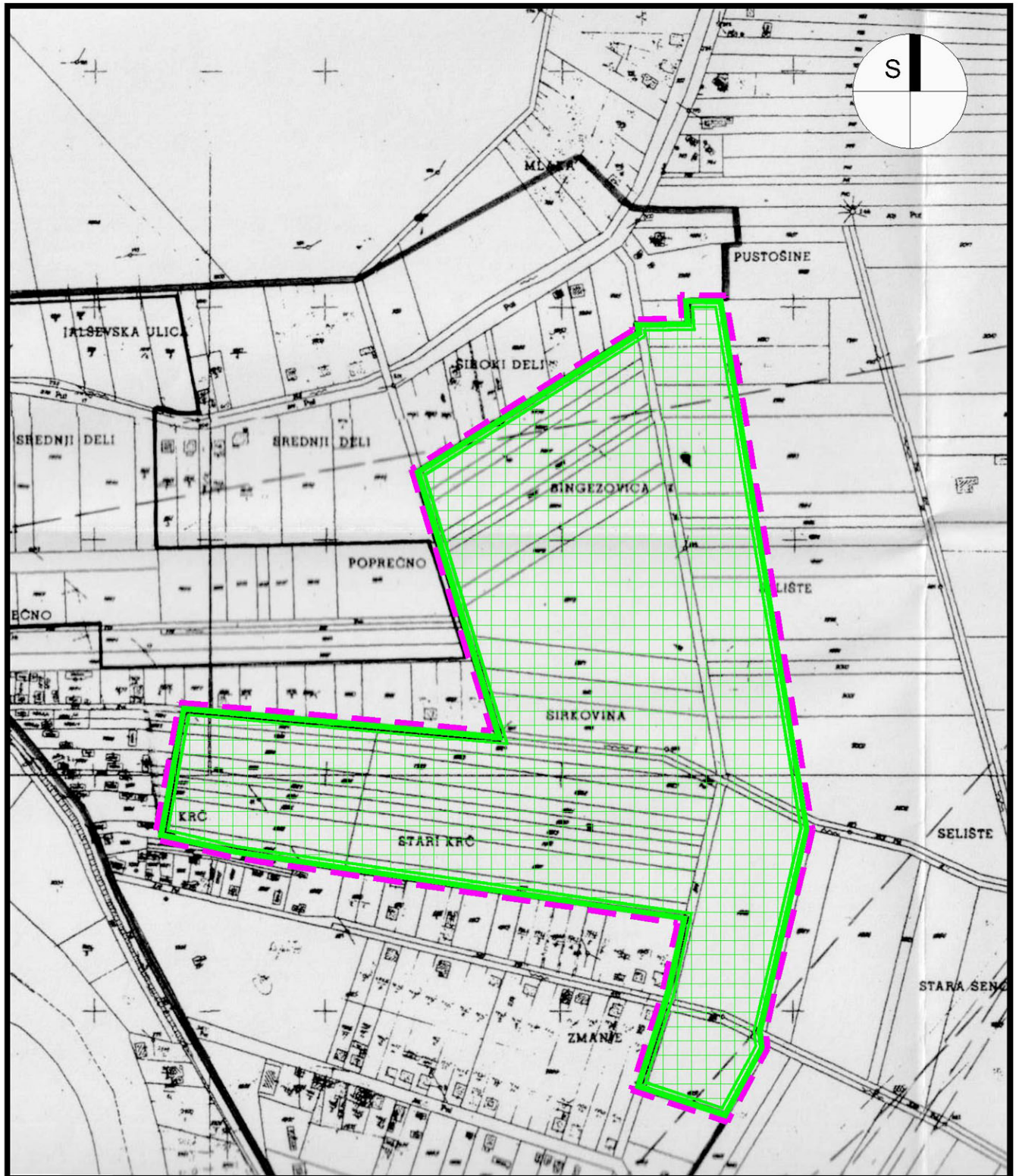


Naziv kartografskog prikaza:

# GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA

naziv lista:

## 4.32a



0 30 m 125 m 250 m 375 m 500 m 625 m