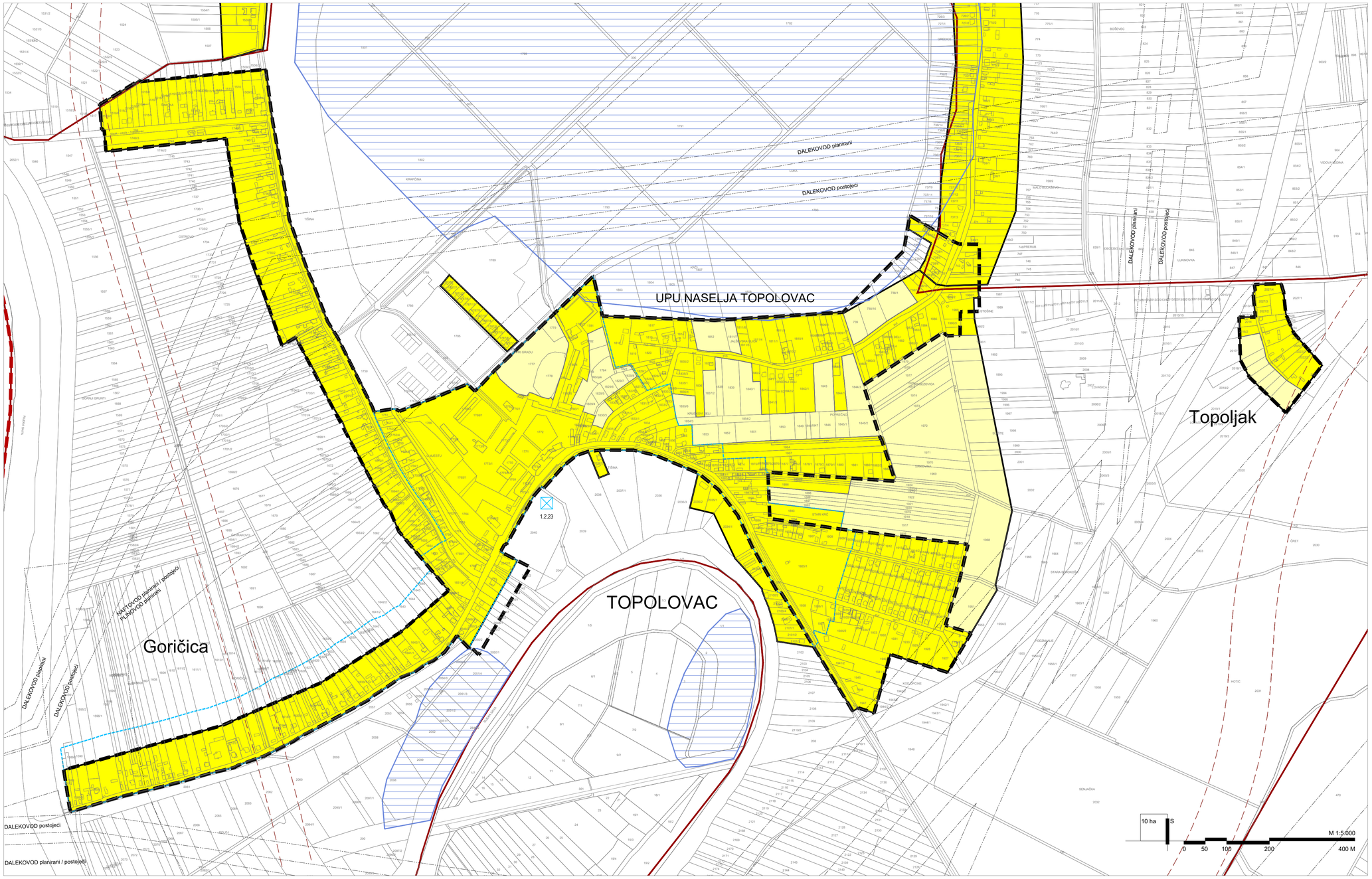


# 4. GRAĐEVINSKA PODRUČJA
## 4.32. GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA TOPOLOVAC

APE

### GRANICE

- Granica Grada Siska
- Granica naselja

izgrađeni dio | neizgrađeni dio

### POVRŠINE ZA RAZVOJ I UREĐENJE NASELJA

- Građevinsko područje naselja
- Građevinsko područje naselja unutar obuhvata GUP-a Siska
- Neizgrađeni, neuređeni dio građevinskog područja
- Neizgrađeni, neuređeni dio građevinskog područja naselja za koje je propisana detaljnost UPU-a

### POVRŠINE ZA RAZVOJ I UREĐENJE IZVAN NASELJA

- (I) (I) Gospodarska namjena - proizvodna i poslovna
- (IS) (IS) Infrastrukturna namjena
  IS, I4 - Nova luka Sisak; IS, K3 - Komunalno-servisna namjena
- (TP) Gospodarska namjena - ugostiteljsko turistički punkt
- (+) (+) Groblje

### PROSTORI OGRANIČENJA U KORIŠTENJU

postojeće | planirano

- Koridori planiranih prometnica
- Infrastrukturni koridor
- Park prirode Lonjsko polje
- Značajni krajobraz
- Povijesne cjeline - seoska naselja (zaštićene / evidentirane)
- Obuhvat GUP-a Siska
- Obuhvat obvezne izrade Urbanističkog plana uređenja
- Područja evidentirane likvefakcije tla

| | |
|---|---|
| Županija: SISAČKO-MOSLAVAČKA | Grad: SISAK |
| Naziv prostornog plana: III. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA SISKA | |
| Naziv kartografskog prikaza: 4. GRAĐEVINSKA PODRUČJA 4.32. GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA TOPOLOVAC | |
| Broj kartografskog prikaza: 4.32. | Mjerilo kartografskog prikaza: 1 : 5 000 |
| Odluka o izradi Plana: Službeni glasnik Sisačko-Moslavačke županije br. 19/19 | Odluka predstavničkog tijela o donošenju plana: Službeni glasnik Grada Siska br. 16/23 |
| Javna rasprava (datum objave): 6. travnja 2022. | Javni uvid održan: 14. travnja - 13. svibnja 2022. |
| Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave: M.P. | Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: NIKOLINA BUJELIĆ, dipl.ing.arh., Pročelnica UO za prostorno uređenje i zaštitu okoliša |
| Suglasnosti i mišljenja na plan: Mišljenje JU Zavoda za prostorno uređenje Sisačko-moslavačke Županije na III. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Siska, Konačni prijedlog plana (KLASA: 350-01/19-03/09 URBROJ: 2176-117-03-23/4) od 05.10.2023. | |
| Pravna osoba koja je izradila plan: APE d.o.o. za arhitekturu, planiranje i ostale poslovne djelatnosti Ozaljska 61, 10000 Zagreb, www.ape.hr | |
| Pečat pravne osobe koja je izradila plan: | Odgovorna osoba: SANDRA JAKOPEC, dipl.ing.arh. |
| Odgovorni voditelj izrade nacrta prijedloga plana do 15. srpnja 2022.: NIKŠA BOŽIĆ, dipl.ing.arh. | |
| Odgovorni voditelj izrade nacrta prijedloga plana od 16. srpnja 2022.: SANDRA JAKOPEC dipl.ing.arh. | |
| Stručni tim u izradi plana: MIRELA ČORDAŠ, dipl.ing.arh. SANDRA JAKOPEC, dipl.ing.arh. VLATKA ŽUNEC, mag.ing.arch. MARIJANA ZLODRE UJDUR, mag.ing.arch. | IVANA PANCIROV, dipl.ing.arh. MATE ĆURIĆ, dipl.ing.grad. JULIKA BJELOBABA, dipl.iur. NIKOLA FRANIĆ, mag.ing.arch. |
| Pečat predstavničkog tijela: M.P. | Prvi potpredsjednik gradskog vijeća: ZORAN SERTIĆ |
| Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava: | Pečat nadležnog tijela: M.P. |

III. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA SISKA