

PROSTORNI PLAN UREĐENJA OPĆINE VELIKA LUDINA

IX. izmjene i dopune

ELABORAT PLANA



Nositelj izrade plana: **Općina Velika Ludina**; Sv. Mihaela 37; 44316 Velika Ludina

Načelnik: **Dražen Pavlović**

Stručni izrađivač: **Arhitektonski Atelier 10**; Hebrangova 18; 10000 Zagreb

Broj plana: **2203**

Odgovorna osoba: **Ivan Mucko** ovlašteni arhitekt urbanist A-U 194

Suradnici: David Cvetko dipl.ing.agr.

Jasna Juraić ovlašteni arhitekt urbanist A-U 71

SADRŽAJ:

1. Obrazloženje plana

2. Kartografski prikazi

br.	naziv	mjerilo
1.	KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA	1 : 25000
2.1.1.	ELEKTROENERGETSKA MREŽA	1 : 25000
2.1.2.	POŠTA I TELEKOMUNIKACIJE	1 : 25000
2.2.	CIJEVNI TRANSPORT NAFTE I PLINA	1 : 25000
2.4.	UREĐENJE REŽIMA VODA	1 : 25000
3.	UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA I ZAŠTITE PROSTORA GRAĐEVINSKA PODRUČJA	1 : 25000 1 : 5000
4.3.	GRABROV POTOK	
4.4.	KATOLIČKO SELIŠĆE	
4.8.	MUSTAFINA KLADA	
4.11.	VELIKA LUDINA	
4.12.	VIDRENJAK	

3. Odluka o donošenju IX. izmjena i dopuna Odluke o donošenju
Prostornog plana uređenja Općine Velika Ludina

4. Imenovanje odgovornog voditelja izrade nacrtu prijedloga plana i
podaci o tvrtki izrađivača plana

SADRŽAJ

1. UVOD	2
2. GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA	3
tablica 1 – površine građevinskih područja naselja (GPN) važećem PPUO	3
tablica 2 – promjene površina građevinskih područja naselja (GPN) IX. izmjenama PPUO	4
slika 1 – povećanje građevinskog područja u naselju Mustafina Klada	5
3. IZDOJENA GRAĐEVINSKA PODRUČJA IZVAN NASELJA	5
slika 2 – planirana površina gospodarske namjene na granici s gradom Popovača	6
slika 3 – promjena granica građevinskog područja gospodarske namjene u Katoličkom Selišću	7
slika 4 – za postojeći EVP i novu TS 110/20 kV planirana je "površina infrastrukturnih sustava"	8
4. ISKAZ PROSTORNIH POKAZATELJA ZA NAMJENU POVRŠINA	9
tablica 3 – iskaz prostornih pokazatelja iz važećeg Plana	9
tablica 4 – iskaz prostornih pokazatelja za IX. izmjene i dopune PPUO Velika Ludina	10
5. INFRASTRUKTURNI SUSTAVI	11
5.1. Prometna mreža	11
5.2. Elektroenergetska mreža i elektronička komunikacijska infrastruktura	11
5.3. Plinovodna mreža	11
5.4. Vodovodna mreža	11
5.5. Uređenje režima voda	11
5.6. Odvodnja i pročišćavanje otpadnih voda	11
6. OBAVEZA IZRADE DETALJNIJIH PLANOVA	12
slika 5 – gospodarska zona Velika Ludina II – stanje u važećem planu	12
slika 6 – osnovna prometna mreža u gospodarskoj zoni Velika Ludina II	13
slika 7 – moguća parcelacija u gospodarskoj zoni Velika Ludina II	14
7. POPIS ČESTICA OBUHVAĆENIH IZMJENAMA GRANICA GRAĐEVINSKIH PODRUČJA	15
tablica 5 – popis čestica uključenih u građevinsko područje IX. izmjenama i dopunama PPUO	15
tablica 6 – popis čestica isključenih iz građevinskog područja IX. izmjenama i dopunama PPUO	15

1. Uvod

Izrada IX. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općina Velika Ludina (Službene novine Općine Velika Ludina br. 9/01, 3/05, 3/10, 1/11, 1/13, 9/13, 6/14, 2/16, 9/18 i 1/21; u daljnjem tekstu: Plan) započeta je donošenjem odluke o izradi na 11. sjednici Općinskog vijeća održanoj 21. srpnja 2022.

U odluci o izradi plana navedeno je da je Općina u recentnom razdoblju zaprimila zahtjeve investitora za realizaciju nekoliko većih gospodarskih projekata (gradnja solarne elektrane u gospodarskoj zoni Velika Ludina II, proširenje obuhvata turističke zone u Mustafinoj Kladi, gradnja skladišta i hladnjače u gospodarskoj zoni u Katoličkom Selišću i slično). Preduvjet za realizaciju ovih projekata su manje izmjene granica izdvojenih građevinskih područja izvan naselja i manje izmjene odredbi za provođenje plana. U izradi izmjena Plana ti će se zahtjevi detaljno razmotriti te uvažiti ako se utvrdi da su u okvirima koji su utvrđeni Zakonom o prostornom uređenju, Prostornim planom Sisačko - moslavačke županije i drugim važećim propisima.

2. Građevinska područja naselja

Građevinska područja naselja u ovim se izmjenama Plana, za razliku od prethodnih nekoliko izmjena, nisu nametnula kao dominantna tema.

Zakonom o prostornom uređenju određeno je da se građevinska područja naselja mogu povećavati ako je njihov izgrađeni dio veći od 50% njihove površine. Sva naselja u Općini udovoljavaju ovom kriteriju i mogu se povećavati.

	Građevinsko područje naselja (GPN)	Neizgrađeni uređeni dio GPN	Izgrađeni dio GPN	Udio izgrađenog dijela u GPN	broj stanovnika	gustoća stanovanja u izgrađenom dijelu GPN	gustoća stanovanja u GPN
Gornja Vlahinička	36,70	9,43	27,27	74,31%	265	9,72	7,22
Grabričina	5,60	1,07	4,53	80,89%	17	3,75	3,04
Grabrov Potok	24,13	9,42	14,71	60,96%	104	7,07	4,31
Katoličko Selišće	27,17	5,16	22,01	81,01%	156	7,09	5,74
Kompator	12,23	2,98	9,25	75,63%	80	8,65	6,54
Ludinica	8,13	3,70	4,43	54,49%	14	3,16	1,72
Mala Ludina	15,78	2,50	13,28	84,16%	159	11,97	10,08
Mustafina Klada	29,22	9,98	19,24	65,85%	164	8,52	5,61
Okoli	44,92	4,88	40,04	89,14%	278	6,94	6,19
Ruškovica	10,57	0,69	9,88	93,47%	56	5,67	5,30
Velika Ludina	89,50	29,49	60,01	67,05%	751	12,51	8,39
Vidrenjak	70,05	23,46	46,59	66,51%	552	11,85	7,88
UKUPNO	374,00	102,76	271,24	72,52%	2596	9,57	6,94

tablica 1 – površine građevinskih područja naselja (GPN) važećem PPUO

U ovim je izmjenama zaprimljen vrlo mali broj zahtjeva za povećanje građevinskih područja naselja. Jedino značajnije povežnje građevinskog područja planirano je na području naselja Mustafina Klada, uz postojeću, većim dijelom izgrađenu turističku zonu za koju je izrađen i usvojen urbanistički plan uređenja. Sukladno točki 1.3.2. Prostornog plana Sisačko – moslavačke županije turistička zona “Mustafina Klada” planirana je s površinom od 5 ha i smještajnim kapacitetom 100 ležajeva. Prostorni obuhvat zone u potpunosti je konzumiran važećim prostornim planom uređenja Općine i urbanističkim planom uređenja te ih ovim izmjenama i dopunama nije moguće povećavati. Tvrtka “Moslavačka dolina” koja je vlasnik predmetnog turističko – ugostiteljskog sadržaja (uvijek) ima planove za proširenje ponude a u ovoj se prilici ti planovi odnose na gradnju sportsko – rekreacijskih (igrališta na otvorenom, sanjkalište, skijalište, mini žičara i slično) i pratećih sadržaja (smještaj lovačkih pasa

slijedom činjenice da su gosti velikim dijelom lovci). S obzirom na to da se prostorni obuhvat turističke zone ne može povećavati zbog ograničenja površine utvrđenog prostornim planom županije, s kojim prostorni plan općine mora biti usklađen, te s obzirom na to da se planirani sadržaji mogu graditi i u građevinskom području naselja ovim je izmjenama i dopunama primijenjeno "solomonsko" rješenje te je istočno od postojeće turističke zone planirano novo građevinsko područje naselja površine 2,70 ha u kojemu će tvrtka "Moslavačka dolina" moći realizirati ovočasne želje i namjere za uređenjem sportsko – rekreacijskih i pratećih sadržaja.

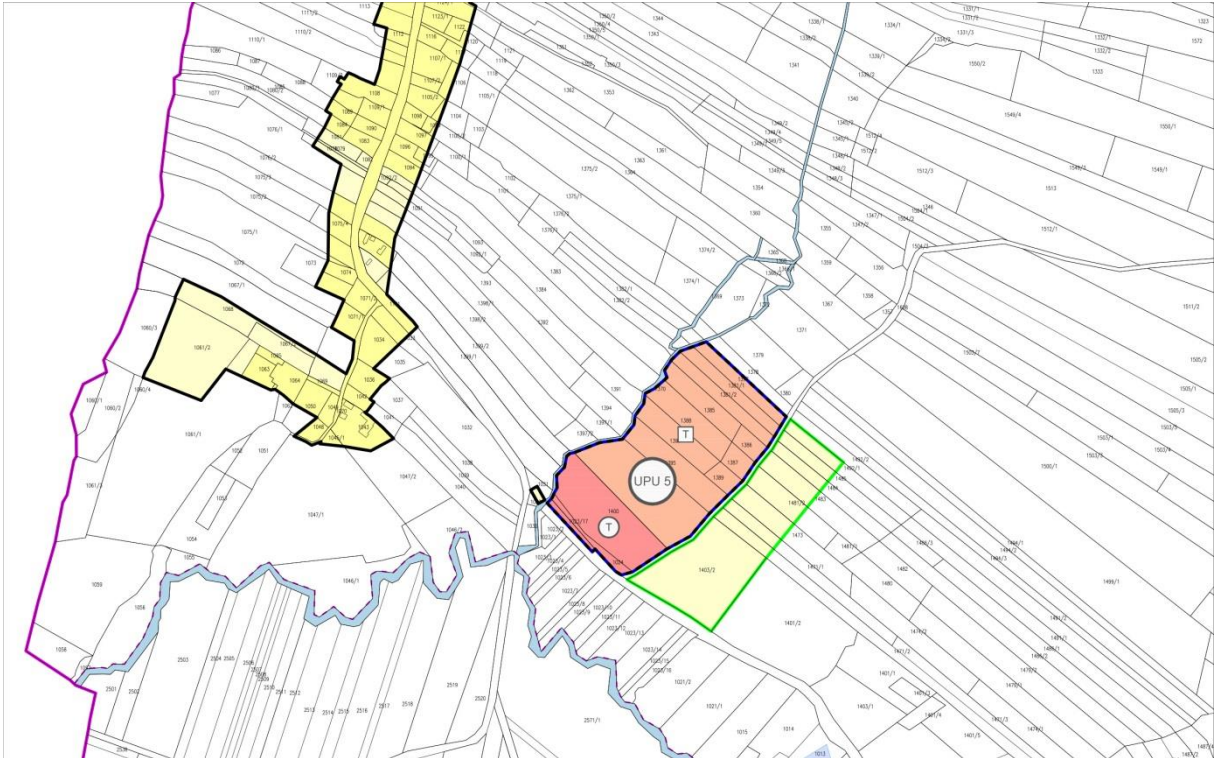
Druge izmjene granica građevinskog područja naselja odnose se na iznimno male površine.

Proširenja građevinskog područja naselja označena na kartografskim prikazima i prikazana u sljedećoj tablici:

	Građevinsko područje naselja (GPN)	Neizgrađeni uređeni dio GPN	Izgrađeni dio GPN	Udio izgrađenog dijela u GPN	broj stanovnika	gustoća stanovanja u izgrađenom dijelu GPN	gustoća stanovanja u GPN
Gornja Vlahinička	36.70	9.43	27.27	74.31%	265	9.72	7.22
Grabričina	5.60	1.07	4.53	80.89%	17	3.75	3.04
Grabrov Potok	24.13	9.42	14.71	60.96%	100	6.80	4.14
Katoličko Selišće	27.17	5.16	22.01	81.01%	136	6.18	5.01
Kompator	12.23	2.98	9.25	75.63%	60	6.49	4.91
Ludinica	8.13	3.70	4.43	54.49%	10	2.26	1.23
Mala Ludina	15.78	2.50	13.28	84.16%	132	9.94	8.37
Mustafina Klada	31.92	12.68	19.24	60.28%	133	6.91	4.17
Okoli	44.92	4.88	40.04	89.14%	237	5.92	5.28
Ruškovica	10.57	0.69	9.88	93.47%	38	3.85	3.60
Velika Ludina	89.50	29.49	60.01	67.05%	697	11.61	7.79
Vidrenjak	70.05	23.46	46.59	66.51%	484	10.39	6.91
UKUPNO	376.70	105.46	271.24	72.00%	2309	8.51	6.13

tablica 2 – promjene površina građevinskih područja naselja (GPN) IX. izmjenama PPUO

U izradi ovih izmjena i dopuna plana korišteni su podaci iz popisa stanovništva 2021. godine. Broj stanovnika se od 2011. smanjio za 11% a s njime i gustoća stanovanja u naseljima koja je sada znatno manja od 10 st/ha. Ako se ovakav trend povećavanja građevinskog područja i smanjivanja broja stanovnika nastavi u dogledno vrijeme će održavanje postojeće infrastrukturu (ceste, vodovod, plinovod itd) postati ekonomski neodrživo.



slika 1 – povećanje građevinskog područja u naselju Mustafina Klada

3. Izdvojena građevinska područja izvan naselja

U izradi VIII. izmjena i dopuna plana izvršena je detaljna analiza površina gospodarske namjene. Znalajani dio površina je isključen iz građevinskog područja. Riječ je o površinama koje se nalaze u sjevernom dijelu Općine, u pretežito poljoprivrednom okruženju, na kojima je niz godina planirana izgradnja različitih proizvodnih sadržaja vezanih na prirodne resurse (punionice vode) i poljoprivredne proizvode (hladnjače za voće) no u razdoblju od približno 15 godina koliko je proteklo od uključivanja tih površina u građevinsko područje nije bilo nikakvih aktivnosti na ostvarenju tih najavljenih projekata. Površine gospodarske namjene prethodnim su izmjenama i dopunama ipak značajno povećane. Temeljem prostornog plana Sisačko – moslavačke županije u građevinsko područje uključena je gospodarska zona “Velika Ludina III” površine 84,00 ha smještena između željezničke pruge i autoceste. U naravi je to zapuštena poljoprivredna površina koja je do tada dominantno služila kao kotilište čagljeva, lisica i sličnih manjih divljih životinja koje se zadržavaju u blizini naseljenih područja u kojima nalaze hranu koja je tim izmjenama

plana namijenjena za gradnju sunčane elektrane. Prostornim planom Općine preuzete su smjernice i uvjeti za gradnju sunčanih elektrana određeni Prostornim planom županije (međusobni razmaci panela, najamnja visina montaže, obaveza gradnje ograda i slično). Prilikom usvajanja VIII. izmjena i dopuna plana početkom 2021. godine najavljena je i njena skora izgradnja no nije bilo nikakvih daljnjih aktivnosti u tom smjeru jer je investitor procijenio da su uvjeti gradnje u PPŽ-u i PPUO-u nepovoljni i neekonomični.

Ovim izmjenama planirane su dva proširenja površina gospodarske namjene.

U naselju Grabrov Potok, na granici Općine Velika Ludina i Grada Popovača u građevinsko područje gospodarske namjene uključena je k.č.br. 3340/2 k.o. Grabrov Potok površine oko 3,00 ha. Čestica se nalazi uz postojeću tvornicu aluminijskih radijatora "Lipovica" koja je smještena na području Grada Popovača a na ovoj lokaciji planira širenje postojeće proizvodnje.

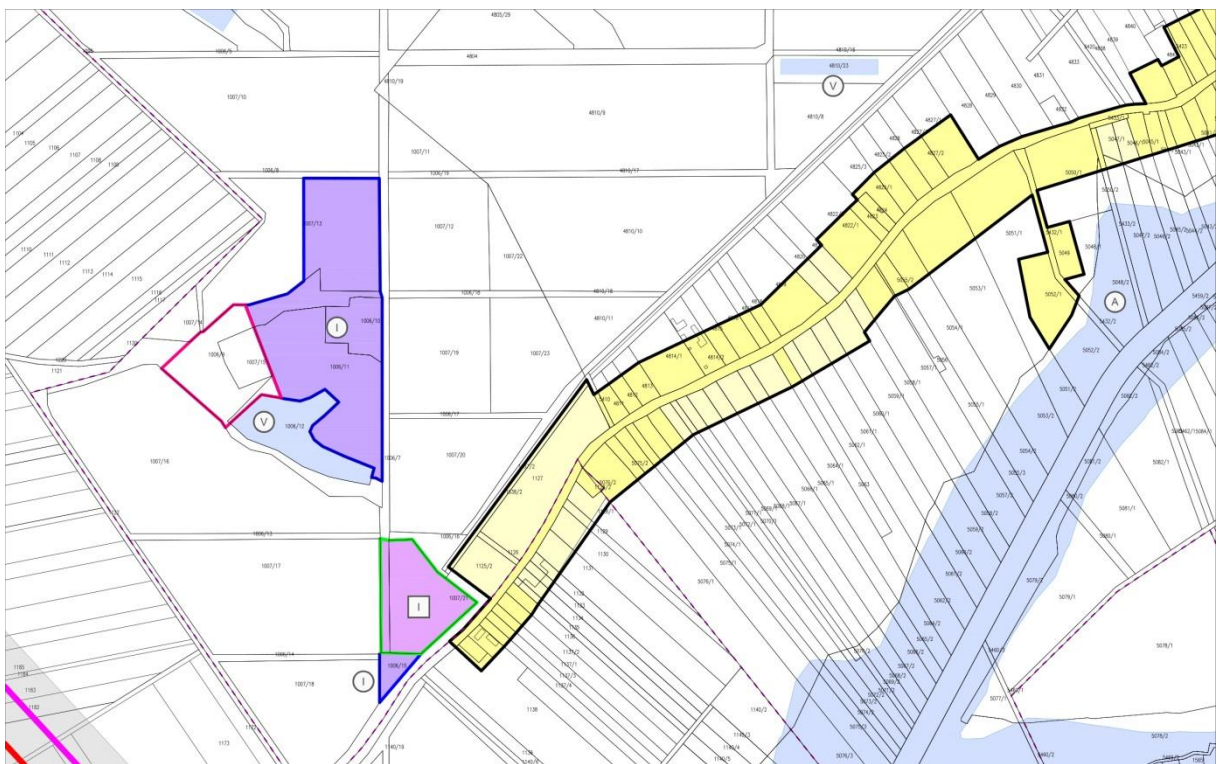


slika 2 – planirana površina gospodarske namjene na granici s gradom Popovača

Građevinska područja izdvojene namjene na području Općine izgrađena su manje od 50% te se sukladno članku 43. Zakona o prostornom uređenju ne mogu povećavati. Stoga je ovim izmjenama u gospodarskoj zoni Velika Ludina građevinsko područje

gospodarske namjene smanjeno u površini od oko 3,00 ha. Iz građevinskog područja isključene su k.č.br. 430, 431, 432 i 435/1 k.o. Ludina.

U naselju Katoličko Selišće uređene su plantaže jabuka i drugog voća uz koje su izgrađene sortirnica i hladnjača za koje je planom određena relativno velika površina gospodarske namjene od približno 5,60 ha. Zapadni dio te površine se nalazi na relativno strmom terenu i nije pogodan za gradnju pa je ovim izmjenama i dopunama isključen iz gospodarske namjene u koju je uključena k.č.br. 1007/21 k.o. Vidrenjak.

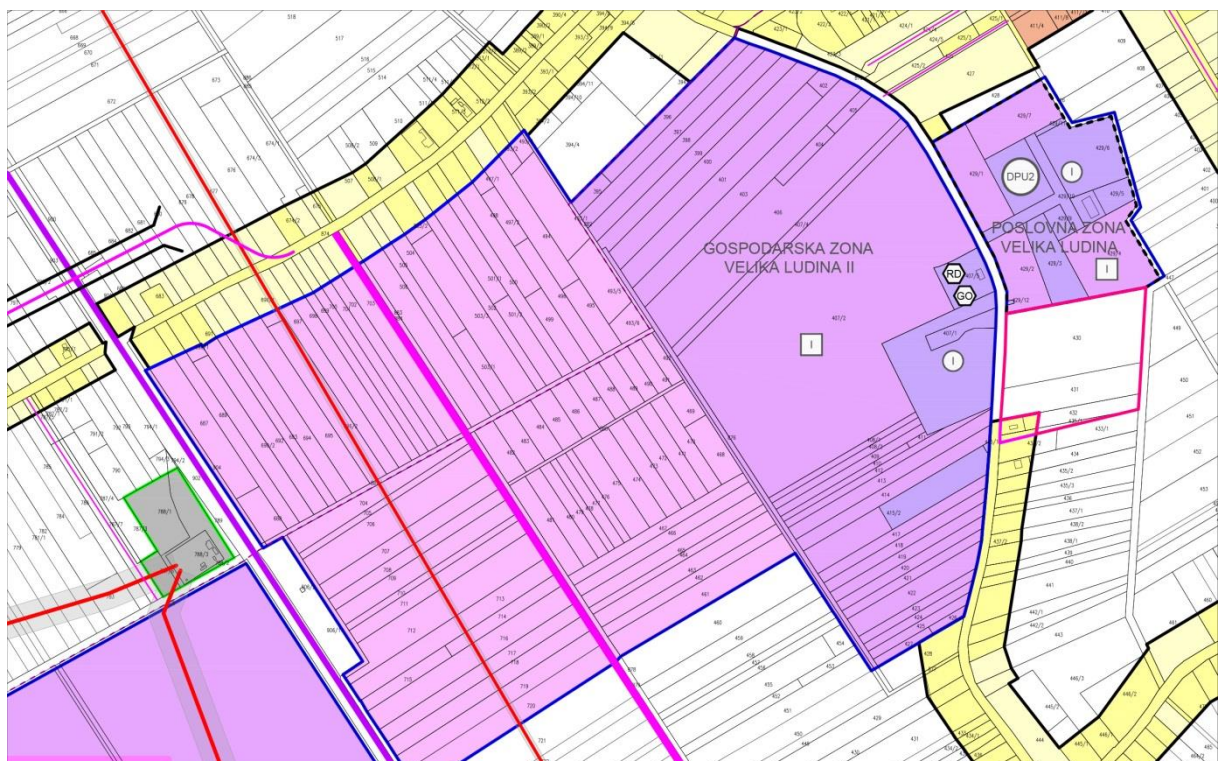


slika 3 – promjena granica građevinskog područja gospodarske namjene u Katoličkom Selišću

Ovim izmjenama i dopunama PPUO izdvojena građevinska područja izvan naselja gospodarske namjene smanjena za ukupno 4,32 ha te povećana na drugim lokacijama za 4,24 ha.

U važećem PPUO nisu planirane površine infrastrukturnih sustava jer se infrastruktura, sukladno članku 44. Zakona o prostornom uređenju može graditi izvan građevinskog područja. U naselju Vidrenjak, na k.č.br. 788/3 k.o. Vidrenjak izgrađeno je elektro vučno postrojenje Hrvatskih željeznica a na susjednoj čestici je Prostornim

planom predviđena izgradnja transformatorske stanice 110/20 kV. U pokušaju realizacije tog projekta HEP je naišao na problem jer je čestica planirana za gradnju TS 110/20 kV u vlasništvu Republike Hrvatske. Ta ista Republika Hrvatska, dakle država, zbog odredbi zakona i propisa koje je sama donijela, navodno ne može prodati poljoprivredno zemljište državnoj (svojoj) tvrtki koja bi na tom poljoprivrednom zemljištu gradila građevinu infrastrukture (trafostanicu) iako to zakon o prostornom uređenju dozvoljava pa je, navodno, jedino rješenje ove zavrzlane uključivanje predmetnih čestica u građevinsko područje što je pak u suprotnosti s člankom 43. prethodno spomenutog Zakona o prostornom uređenju kojim je zabranjeno “određivanje novih građevinskih područja izvan naselja ako postojeća izdvojena građevinska područja izvan naselja nisu izgrađena 50% ili više svoje površine”. U nastojanju da se riješi ovo pitanje ovim izmjenama plana uvedena je nova kategorija: “Površine infrastrukturnih sustava” koja je planirana na lokaciji postojećeg EVP i planirane TS na površini od 1,28 ha.



slika 4 – za postojeći EVP i novu TS 110/20 kV planirana je “površina infrastrukturnih sustava”

4. Iskaz prostornih pokazatelja za namjenu površina

1.0.	ISKAZ PROSTORNIH POKAZATELJA ZA NAMJENU POVRŠINA				
		oznaka	ha	%	stan/ha
1.1.	Građevinska područja naselja	GPN	374,00	3,64%	7,02
1.2.	Izgrađene strukture van građevinskog područja	IGPIN			
	Gospodarska - proizvodna namjena	I	165,54	1,61%	15,86
	Turistička namjena	T	15,99	0,16%	164,17
	Sportsko rekreacijska namjena	R	/	/	/
	Groblja	G	5,77	0,06%	454,94
	UKUPNO IGPIN		187,30	1,82%	14,01
	UKUPNO GPN + IGPIN		561,30	5,46%	4,68
1.3.	Osobito vrijedno poljoprivredno tlo	P1	/		
	Vrijedno poljoprivredno tlo	P2	4512,20	43,92%	
	Ostalo poljoprivredno tlo	P3	820,76	7,99%	
	UKUPNO		5332,96	51,91%	
1.4.	Šume gospodarske namjene	Š1	2630,53	25,60%	
	Šume zaštitne namjene	Š2	/		
	Šume posebne namjene	Š3	1617,69	15,75%	
	UKUPNO		4248,22	41,35%	
1.5.	Ostala poljoprivredna i šumska tla	PŠ	/		
	Vodne površine	V	131,14	1,28%	
	Površine infrastrukturnih sustava	Is	/		
	Akumulacije	A	/		
	UKUPNO		131,14	1,28%	
1.0.	OPĆINA UKUPNO		10273,62	100,00%	
2.0.	ZAŠTIĆENE CJELINE				
2.1.	Zaštićeni dijelovi prirode				
	Park prirode Lonjsko polje		1600,56		
	Regionalni park Moslavačka gora		368,16		
	UKUPNO		1968,72		

tablica 3 – iskaz prostornih pokazatelja iz važećeg Plana

1.0.	ISKAZ PROSTORNIH POKAZATELJA ZA NAMJENU POVRŠINA				
		oznaka	ha	%	stan/ha
1.1.	Građevinska područja naselja	GPN	376,70	3,67%	6,13
1.2.	Izgrađene strukture van građevinskog područja	IGPIN			
	Gospodarska - proizvodna namjena	I	165,46	1,61%	13,96
	Turistička namjena	T	15,99	0,16%	144,40
	Sportsko rekreacijska namjena	R	/	/	/
	Groblja	G	5,77	0,06%	400,17
	UKUPNO IGPIN		187,22	1,82%	12,33
	UKUPNO GPN + IGPIN		563,92	5,49%	4,09
1.3.	Osobito vrijedno poljoprivredno tlo	P1	/		
	Vrijedno poljoprivredno tlo	P2	4512,55	43,92%	
	Ostalo poljoprivredno tlo	P3	816,51	7,95%	
	UKUPNO		5329,06	51,87%	
1.4.	Šume gospodarske namjene	Š1	2630,53	25,60%	
	Šume zaštitne namjene	Š2	/		
	Šume posebne namjene	Š3	1617,69	15,75%	
	UKUPNO		4248,22	41,35%	
1.5.	Ostala poljoprivredna i šumska tla	PŠ	/		
	Vodne površine	V	131,14	1,28%	
	Površine infrastrukturnih sustava	Is	1,28	0,01%	
	Akumulacije	A	/		
	UKUPNO		132,42	1,29%	
1.0.	OPĆINA UKUPNO		10273,62	100,00%	
2.0.	ZAŠTIĆENE CJELINE				
2.1.	Zaštićeni dijelovi prirode				
	Park prirode Lonjsko polje		1600,56		
	Regionalni park Moslavačka gora		368,16		
	UKUPNO		1968,72		

tablica 4 – iskaz prostornih pokazatelja za IX. izmjene i dopune PPUO Velika Ludina

5. Infrastrukturni sustavi

5.1. Prometna mreža

Ovim izmjenama nisu planirane značajnije izmjene u prometnoj mreži.

U gospodarskoj zoni Velika Ludina II ukinuta je nerazvrstana cesta planirana na k.č.br. 407/2 na kojoj je planirana gradnja gospodarskog sadržaja većih gabarita i kapaciteta te nije prihvatljivo njeno cijepanje radi izgradnje prometnice. Pristup do neizgrađenog neuređenog dijela gospodarske zone osiguran je planiranjem nerazvrstane ceste na k.č.br. 884 k.o. Vidrenjak za koju je planom određena najmanja širina zamlišnog pojasa od 10 m.

5.2. Elektroenergetska mreža i elektronička komunikacijska infrastruktura

Zbog gore navedenog razloga u gospodarskoj zoni Velika Ludina II brisani su i planirani elektroenergetski vodovi i transformatorske stanice 20/0.4 kV.

5.3. Plinovodna mreža

Plinovodna mreža ovim izmjenama nije mijenjana.

5.4. Vodovodna mreža

Vodovodna mreža ovim izmjenama nije mijenjana.

5.5. Uređenje režima voda

U kartografski prikaz broj 2.4. Uređenje režima voda uneseni su novelirani poaci o mreži odvodnje oborinskih voda.

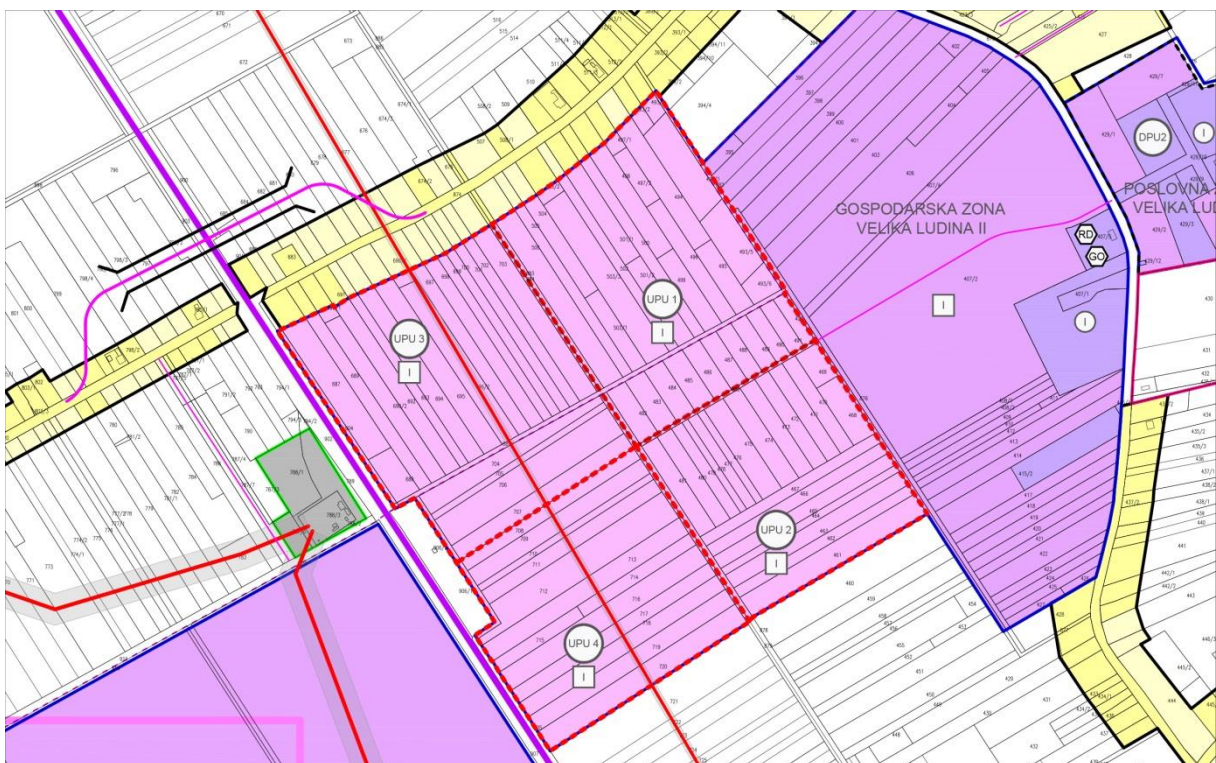
5.6. Odvodnja i pročišćavanje otpadnih voda

Mreža odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda ovim izmjenama nije mijenjana.

6. Obaveza izrade detaljnijih planova

Važećim planom je, sukladno Zakonu o prostornom uređenju, utvrđena obaveza izrade urbanističkih planova uređenja za neizgrađene neuređene dijelove građevinskog područja. S obzirom na to da su građevinska područja u Općini pretežno linearno razvijena uz postojeće izgrađene prometnice uz koje je izgrađena i infrastruktura većina neizgrađenih građevinskih područja može se smatrati uređenima. Jedine površine u kojima nije izgrađena niti osnovna infrastruktura jesu gospodarske zone Velika Ludina II i Velika Ludina III. Ova potonja planirana je za gradnju jedinstvenog zahvata: građevine za proizvodnju električne energije – sunčane fotonaponske elektrane te su za nju određeni uvjeti gradnje i uređenja s detaljnošću propisanom za urbanistički plan uređenja čime je otklonjena potreba izrade takvog plana.

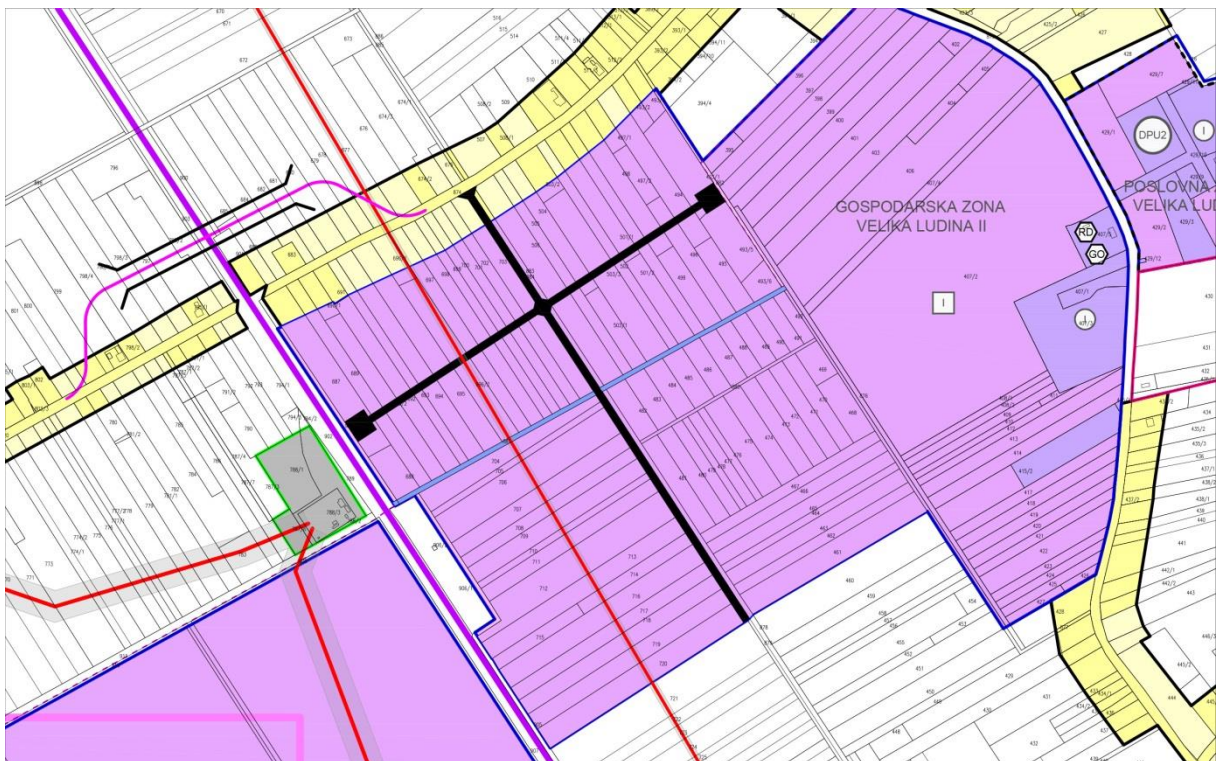
Ovim izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja Općine i za gospodarsku zonu Velika Ludina II odredit će se uvjeti gradnje i uređenja s detaljnošću propisanom za urbanistički plan uređenja.



slika 5 – gospodarska zona Velika Ludina II – stanje u važećem planu

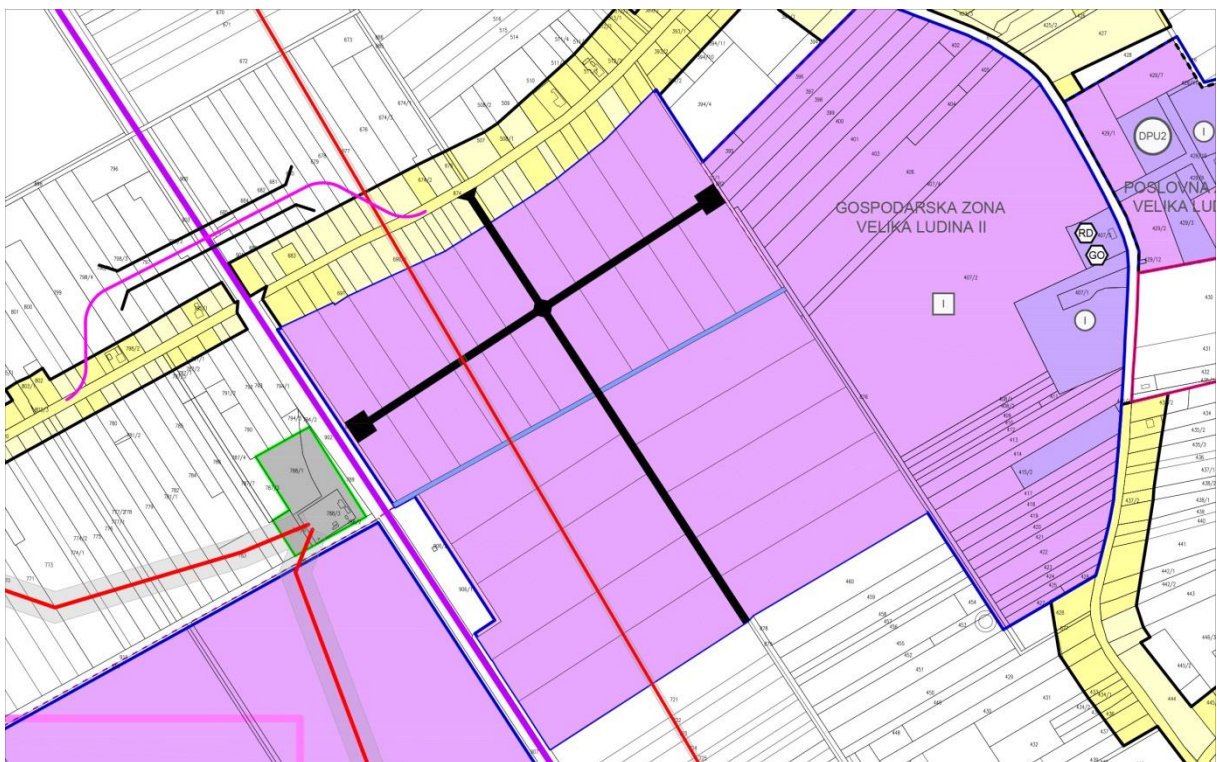
Ukupna površine zone je 64,50 ha. Sjeveroistočni dio zone nalazi se uz županijsku cestu Ž-3124 te za njega niti važećim planom nije određena obaveza izrade urebnističkog plana uređenja. Jugozapadni dio zone, površine oko 37.00 ha, nema izgrađenih prometnica niti infrastrukture te je podijeljen u 4 podjednaka dijela za koje je određena izrada urbanističkih planova uređenja. Do sada nije pokazan gotovo nikakav interes investitora za gradnju u zoni. Jedini potencijalni sadržaj je još jedna sunčana fotonaponska elektrana za koju nije potrebna praktično nikakva infrastruktura. U sjeveroistočnom dijelu zone recentno se pojavio investitor koji namjerava graditi iznimno veliki gospodarski sadžaj, klaonicu pilića, u kojoj će, tvrdi, zaposliti 1.500 radnika. Više puta smo se uvjerali da je kod realizacije takvih velikih projekata jedan od odlučujućih čimbenika mogućnost brze realizacije. Veliki "igrači" u pravilu nemaju vremena čekati izrade kojekakvih UPU-a, oni žele graditi odmah.

S obzirom na pravilni format i relativno urednu parcelaciju unutar zone njena osnovna prostorna organizacija može se odrediti i na razini Prostornog plana u mjerilu 1:5000. Kroz zonu prolazi poljski put (k.č.br. 884 i 879 k.o. Vidrenjak) koji uz odgovarajuće proširenje može postati prometna okosnica zone.



slika 6 – skica osnovne prometne mreže u gospodarskoj zoni Velika Ludina II

Ta bi prometnica, ako se izvede s kolnikom širine 7 m, omogućila promet najvećih teretnih vozila a mogla bi se nastaviti u smjeru jugoistoka i naselja Grabrov potok gdje se može priključiti na županijsku cestu 3124. Postojeće uske i dugačke poljoprivredne parcele naravno nisu primjerene za gospodarske sadžaje ali se vrlo jednostavno mogu spajati i objedinjavati. Izgradnjom sekundarnih prometnica područje se može dijeliti i na manje čestice. U dolje prikazanoj varijanti u sjevernom dijelu su formirane 22 manje (prosječno oko 7.000 m²) a u južnom 10 većih parcela (prosječno oko 20.000 m²). Planom će se uvjetovati izgradnja kružnog toka na kraju slijepih prometnica.



slika 7 – moguća parcelacija u gospodarskoj zoni Velika Ludina II

S obzirom na sve prethodno izneseno ovim izmjenama i dopunama plana ukinuta je obaveza izrade urbanističkog plana uređenja za gospodarsku zonu Velika Ludina II a prostornim planom su određeni uvjeti gradnje prometne mreže i uvjeti gradnje gospodarskih sadržaja s detaljnošću propisanom za urbanistički plan uređenja.

7. Popis čestica obuhvaćenih izmjenama granica građevinskih područja

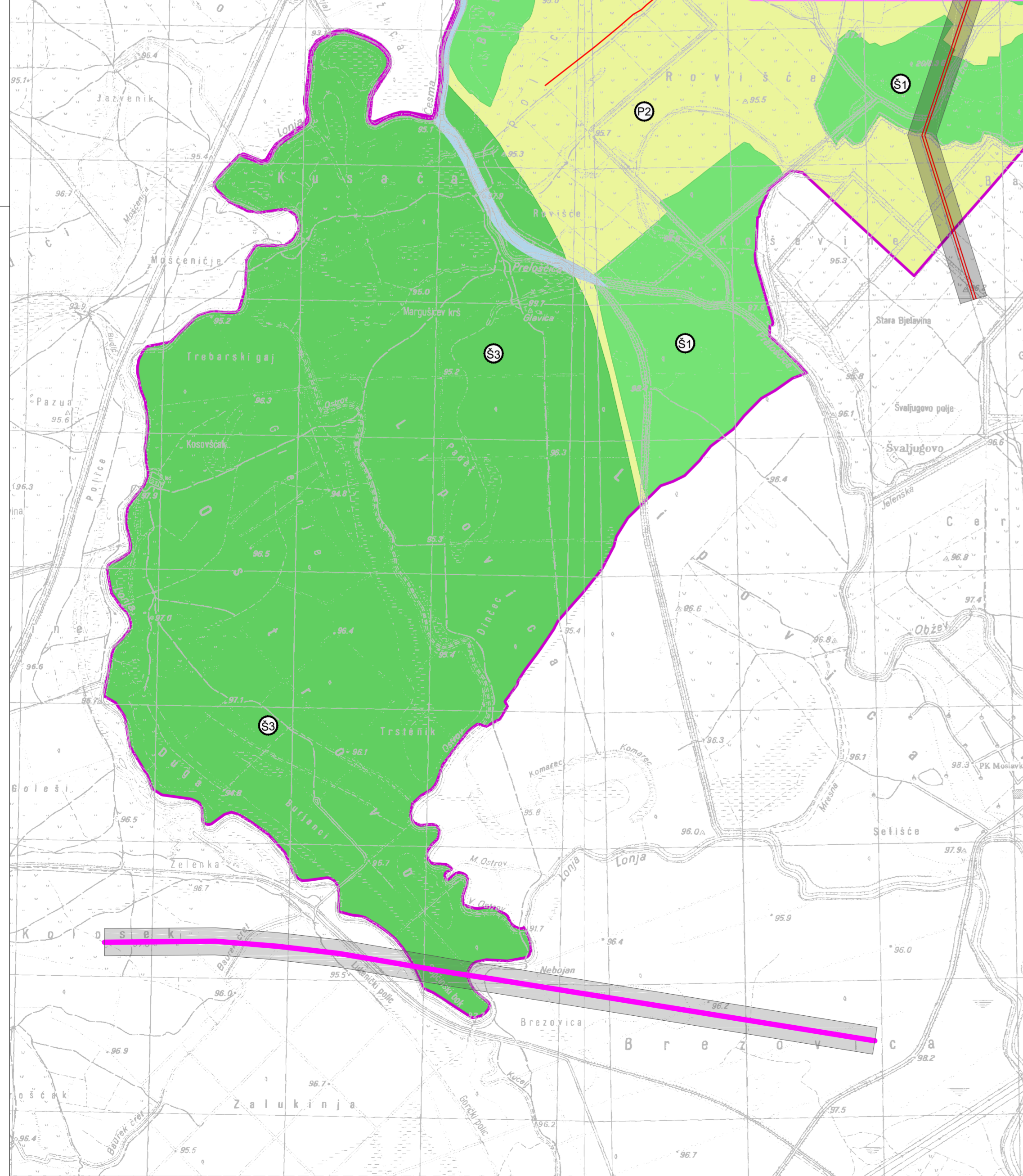
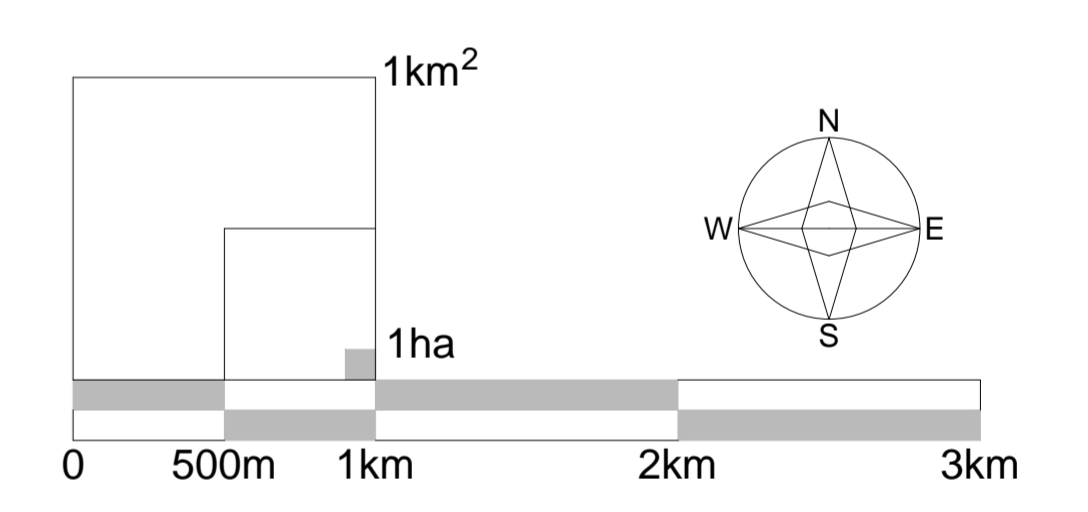
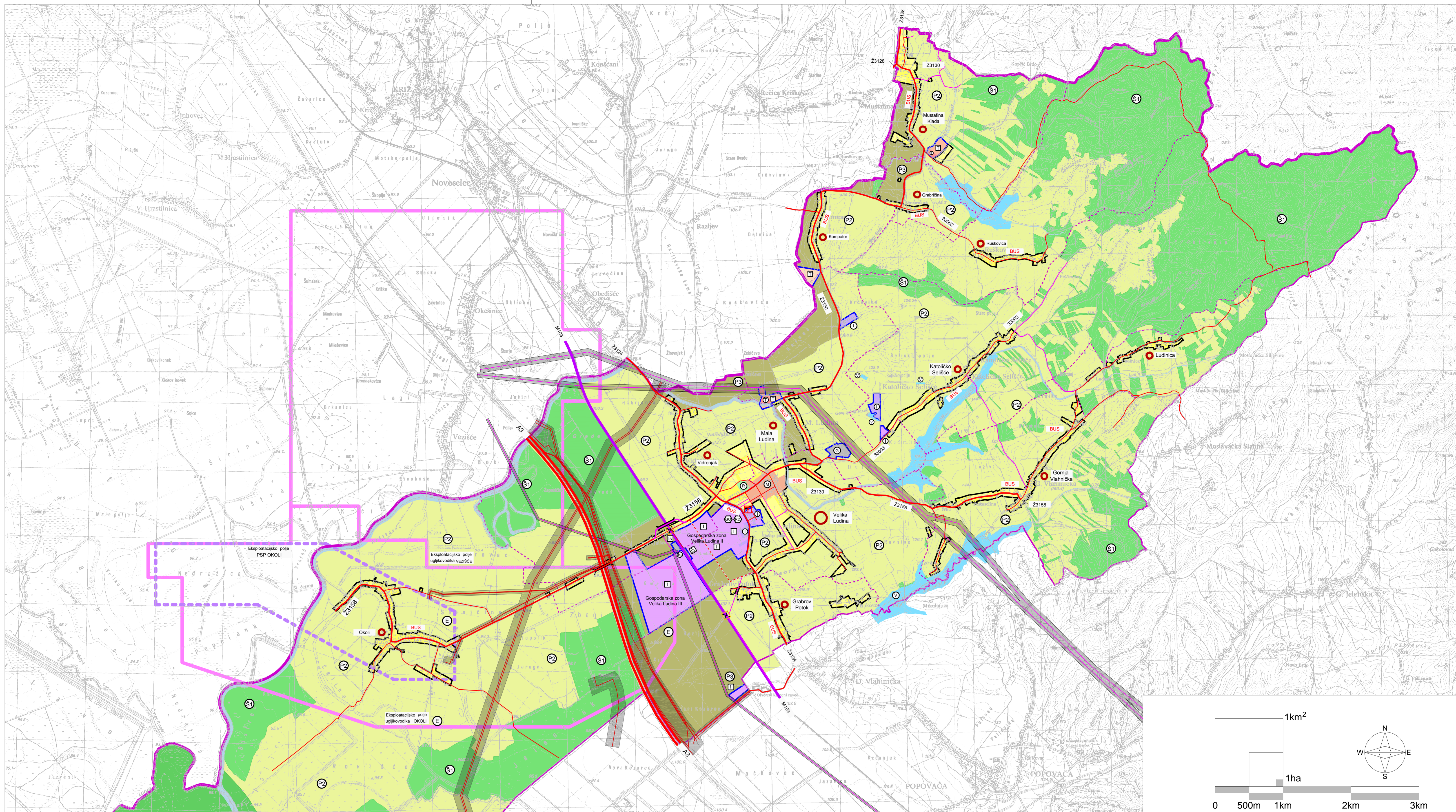
Temeljem poziva za dostavljanje zahtjeva za izradu plana Ministarstva državne imovine i poljoprivrede dostavila su zahtjev da se u Planu navedu sve pojedinačne čestice uključene u građevinska područja te da se iste prikažu u tablici.

naselje	k.o.	k.č.br.	površina m2	kultura	vlasništvo	namjena
Mustafina Klada	Ruškovića	1403/2	13127	oranica	privatno	mješovita
		1471/1	1382	pašnjak	privatno	mješovita
		1471/2	1429	pašnjak	privatno	mješovita
		1473	2246	oranica	privatno	mješovita
		1481/2	2376	oranica	privatno	mješovita
		1483	2226	oranica	RH	mješovita
		1484	1353	oranica	RH	mješovita
		1485	1413	oranica	RH	mješovita
		1492/1	1452	šuma	privatno	mješovita
		Katoličko Selišće	Vidrenjak	1007/21	12668	voćnjak
Vidrenjak	Vidrenjak	787/6	1453	oranica	HEP	infrastruktura
		788/3	2830	zgrada	HŽ	infrastruktura
		788/1	4691	oranica	RH	infrastruktura
		788/2	3787	pruga	HŽ	infrastruktura
Grabrov Potok	Grabrov Potok	3340/2	2964	oranica	privatno	gospodarska

tablica 5 – popis čestica uključenih u građevinsko područje IX. izmjenama i dopunama PPUO

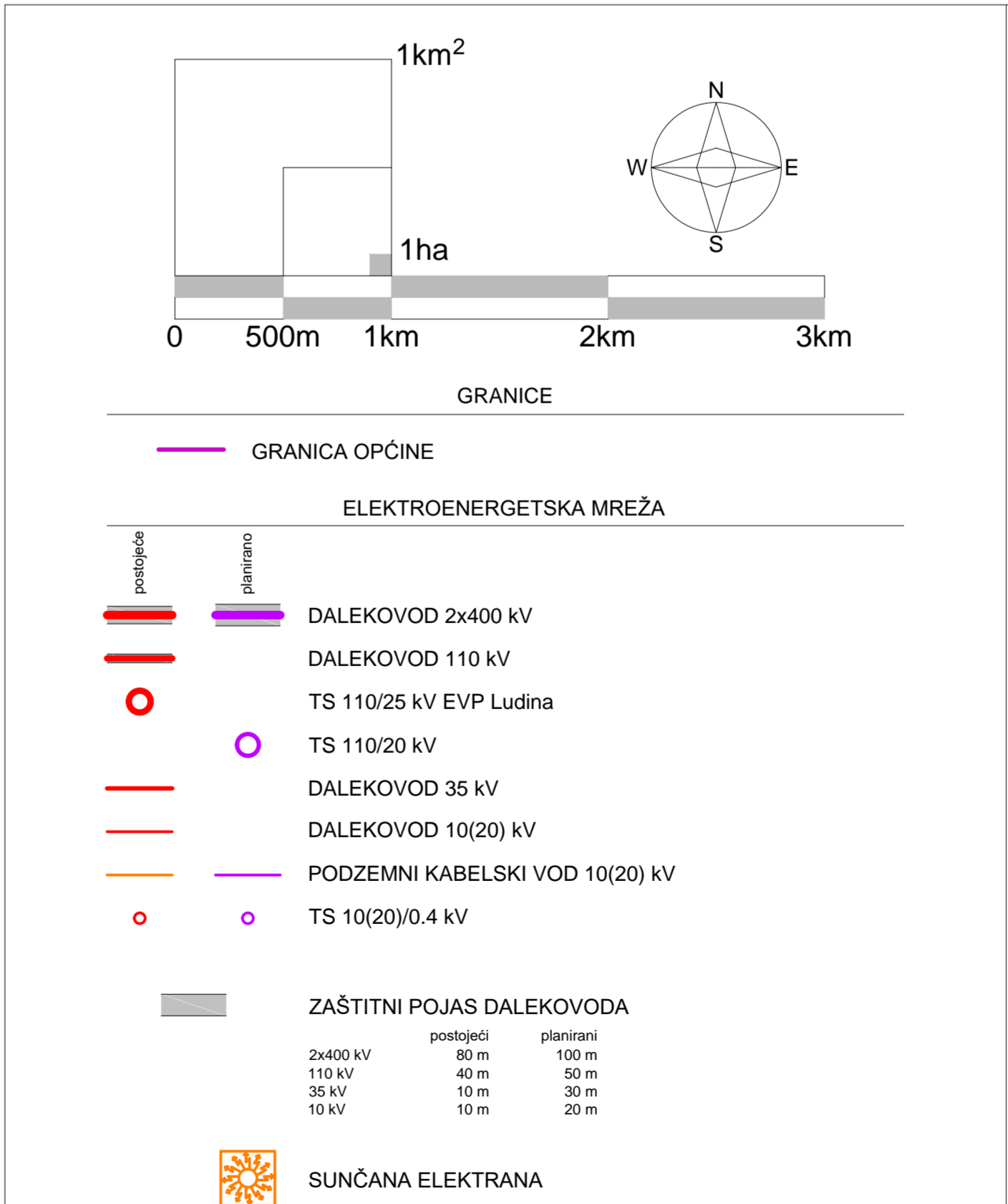
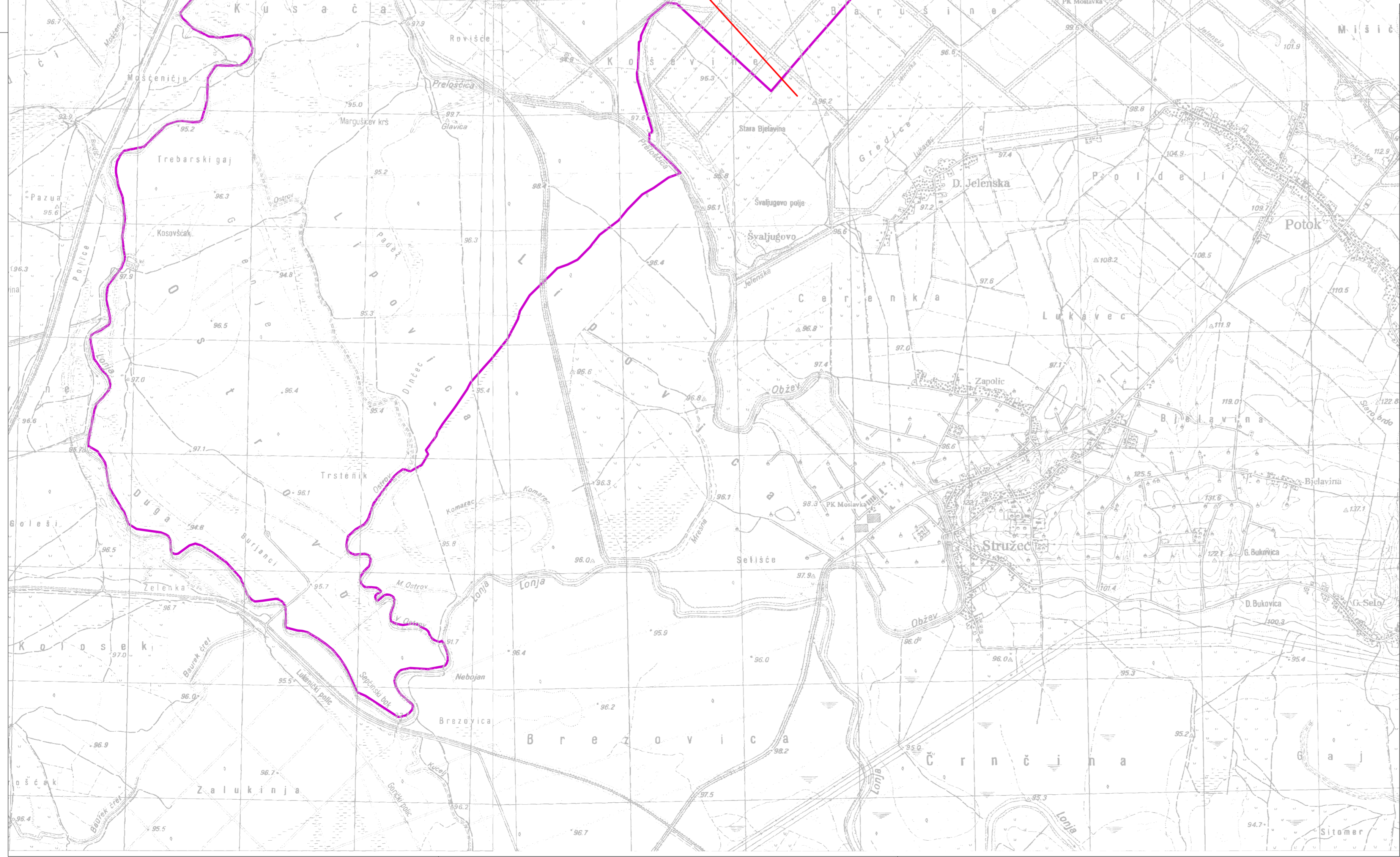
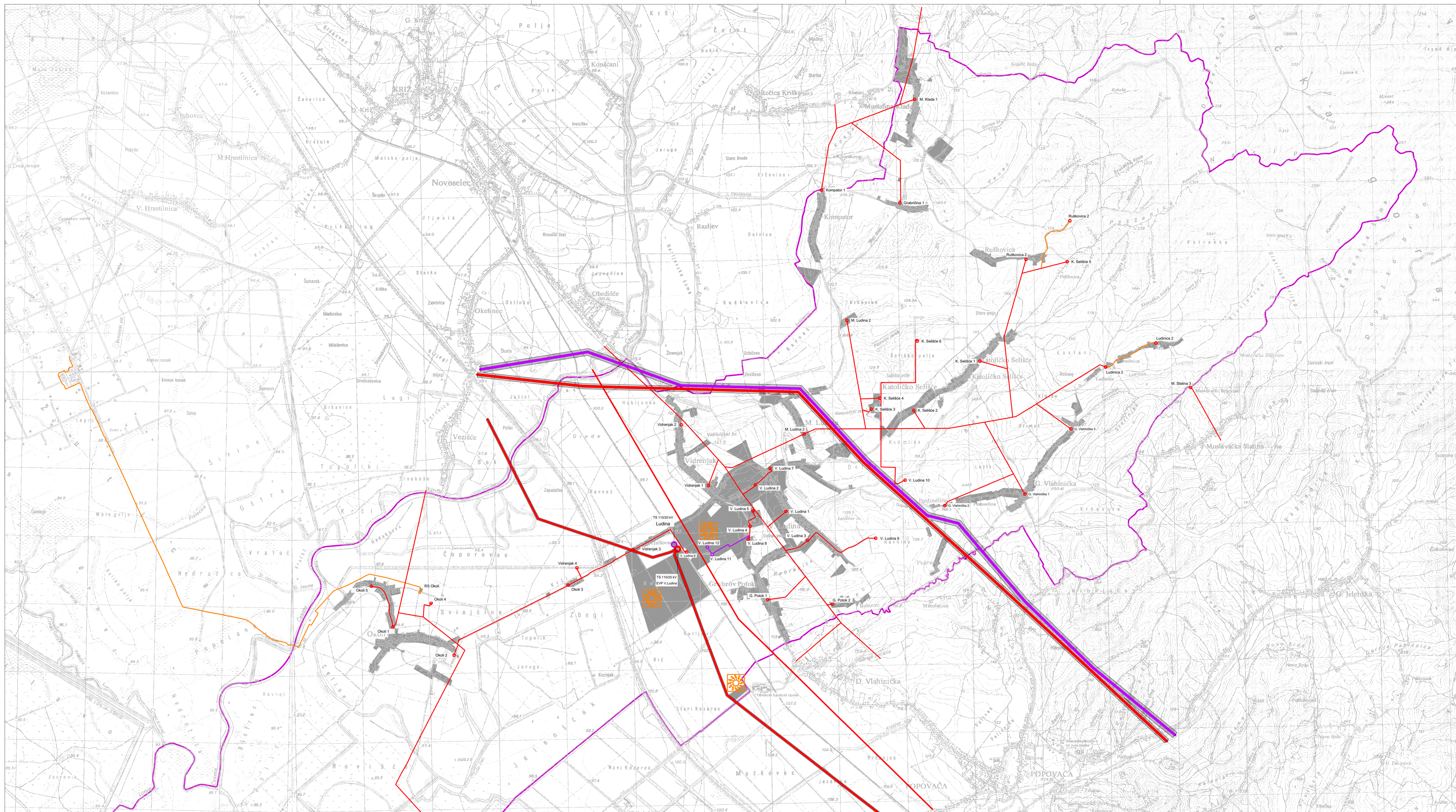
naselje	k.o.	k.č.br.	površina m2	kultura	vlasništvo	namjena
Velika Ludina	Ludina	430	17956	oranica	privatno	/
		431	7464	livada	privatno	/
		432	3685	oranica	privatno	/
		435/1	902	oranica	Općina Velika Ludina	/
Katoličko Selišće	Vidrenjak	1006/9	8988	pašnjak	privatno	/
		1006/11	767	pašnjak	RH	/
		1007/15	3476	voćnjak	privatno	/



tablica 6 – popis čestica isključenih iz građevinskog područja IX. izmjenama i dopunama PPUO

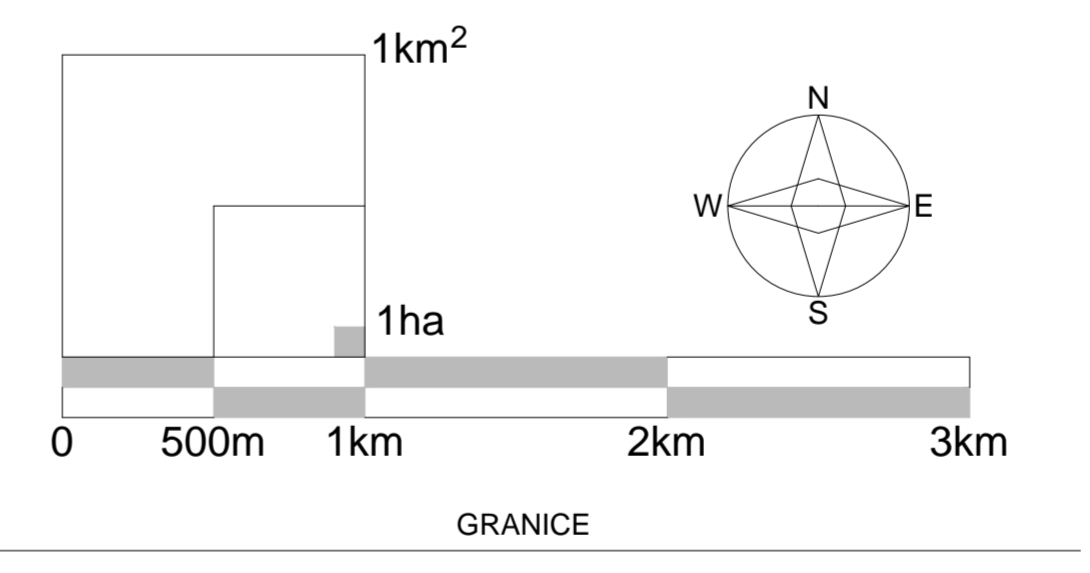
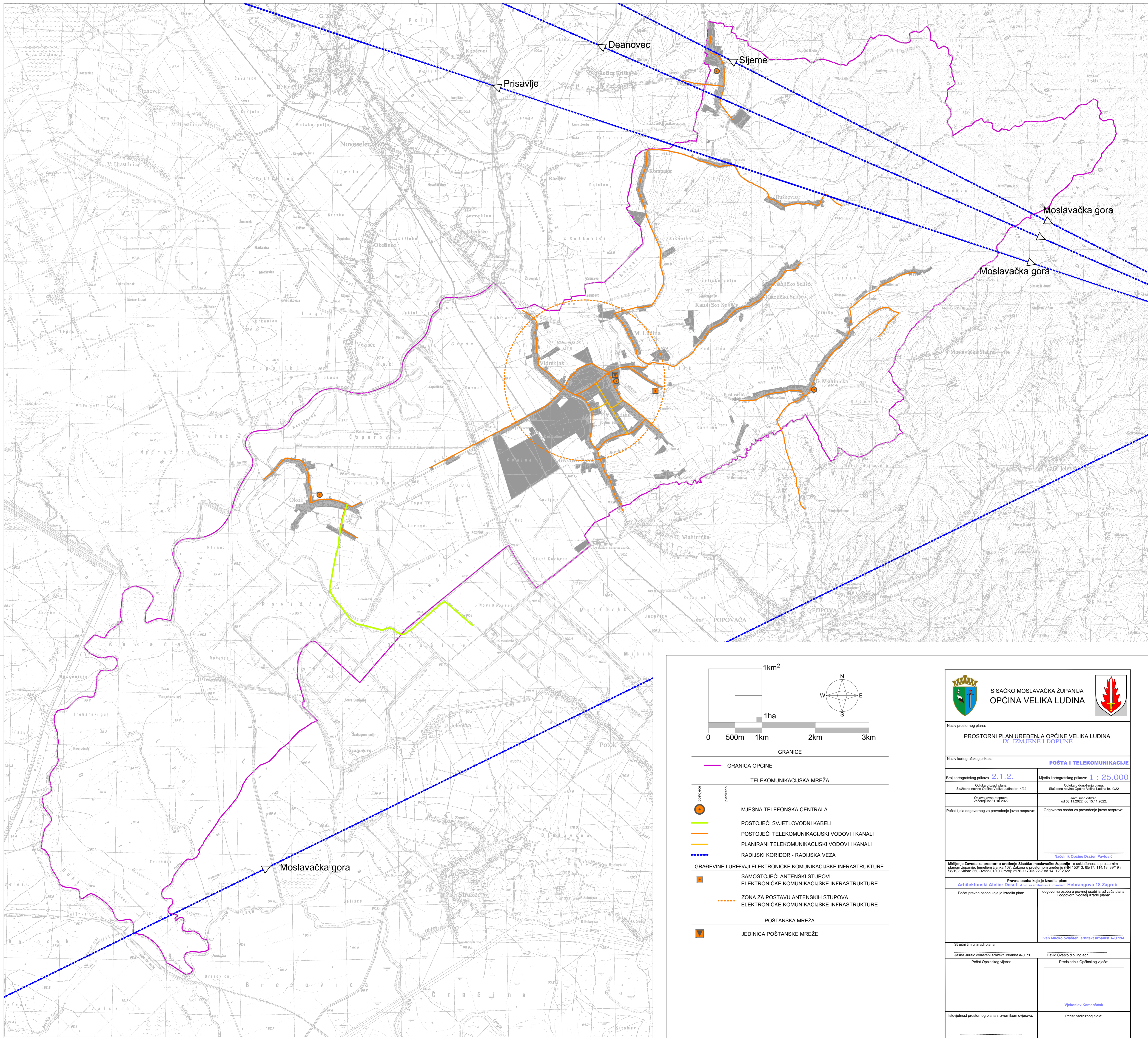


GRANICE		SUSTAV NASELJA	
GRANICA ŽUPANIJE	GRANICA OPĆINE	VEĆE LOKALNO SREDIŠTE	MANJE LOKALNO SREDIŠTE
GRANICA NASELJA		OSTALA NASELJA	
GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA			
GRANICA GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA			
MJEŠOVITA, PRETEŽITO STAMBENA NAMJENA	MJEŠOVITA, POSLOVNA I LJVANA NAMJENA		
SPORTSKO REKREACIJSKA NAMJENA			
IZDVOJENA GRAĐEVINSKA PODRUČJA IZVAN NASELJA			
GRANICA IZDVOJENOG GRAĐEVINSKOG PODRUČJA IZVAN NASELJA			
GOSPODARSKA NAMJENA, PROIZVODNA I POSLOVNA	GOSPODARSKA NAMJENA, TURISTIČKO UGOSTITELJSKA		
GROBLJE			
OSTALE POVRŠINE			
POVRŠINE INFRASTRUKTURNIH SUSTAVA			
ISKORIŠTAVANJE MINERALNIH SIROVINA			
EKSPLOATACIJSKA POLJA UGLJIKOVODIKA EPU OKOLI; EPU VEZIŠĆE			
EKSPLOATACIJSKA POLJA PSP OKOLI			
POLJOPRIVREDNE, ŠUMSKE I DRUGE NEGRADIVE POVRŠINE			
VRJEDNA OBRADIVA TLA	OSTALA OBRADIVA TLA		
OSTALO POLJOPRIVREDNO I ŠUMSKO ZEMLIŠTE	ŠUME GOSPODARSKE NAMJENE		
VODENE POVRŠINE	ŠUME POSEBNE NAMJENE		
POSTUPANJE S OTPADOM			
RECIKLAŽNO DVORIŠTE	ODLAGALIŠTE GRAĐEVINSKOG OTPADA		
INFRASTRUKTURNI KORIDORI			
ZAŠTITNI POJAS MAGISTRALNIH PLINOVODA I NAFTOVODA			
ZAŠTITNI POJAS DALEKOVODA			

SISAČKO MOSLAVAČKA ŽUPANIJA OPĆINA VELIKA LUDINA	
Naziv prostornog plana: PROSTORNI PLAN UREĐENJA OPĆINE VELIKA LUDINA IX. IZMJENE I DOPUNE	
Naziv kartografskog prikaza: KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA	
Broj kartografskog prikaza: 1.	Mjerilo kartografskog prikaza: 1 : 25.000
Odluka o izradi plana: Službene novine Općine Velika Ludina br. 9/22	Odluka o donošenju plana: Službene novine Općine Velika Ludina br. 9/22
Objava javne rasprave: Vederny list 31. 10. 2022.	Javni urvid održani: od 08. 11. 2022. do 15. 11. 2022.
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave:
Našelnik Općine Dražen Pavlović	
Milijeno Zavoda za prostorno uređenje Sisačko-moslavačke županije o usklađenosti s prostornim planom županije, temeljem članka 107. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19). Klasa: 500-02-01/10 Urbina, 2176-117-09-2-7 od 14. 12. 2022.	
Pečat pravne osobe koja je izradila plan:	odgovorna osoba u pravnoj osobi izrađivača plana i odgovorni voditelj izrade plana:
Pravna osoba koja je izradila plan: Arhitektonski Atelier Deseš d.o.o. za arhitekturu i inženjering, Hebrangova 18 Zagreb	
Ivan Mucko ovlaštenik arhitekt urbanist A-U 184	
Službeni tim u izradi plana: Jasna Juračić ovlaštenik arhitekt urbanist A-U 71	David Cvetko dipl.ing. agr.
Pečat Općinskog vijeća:	Predsjednik Općinskog vijeća:
Vjekoslav Kamenščak	
Izloženost prostornog plana s izvornikom ovjerava:	Pečat nadležnog tijela:

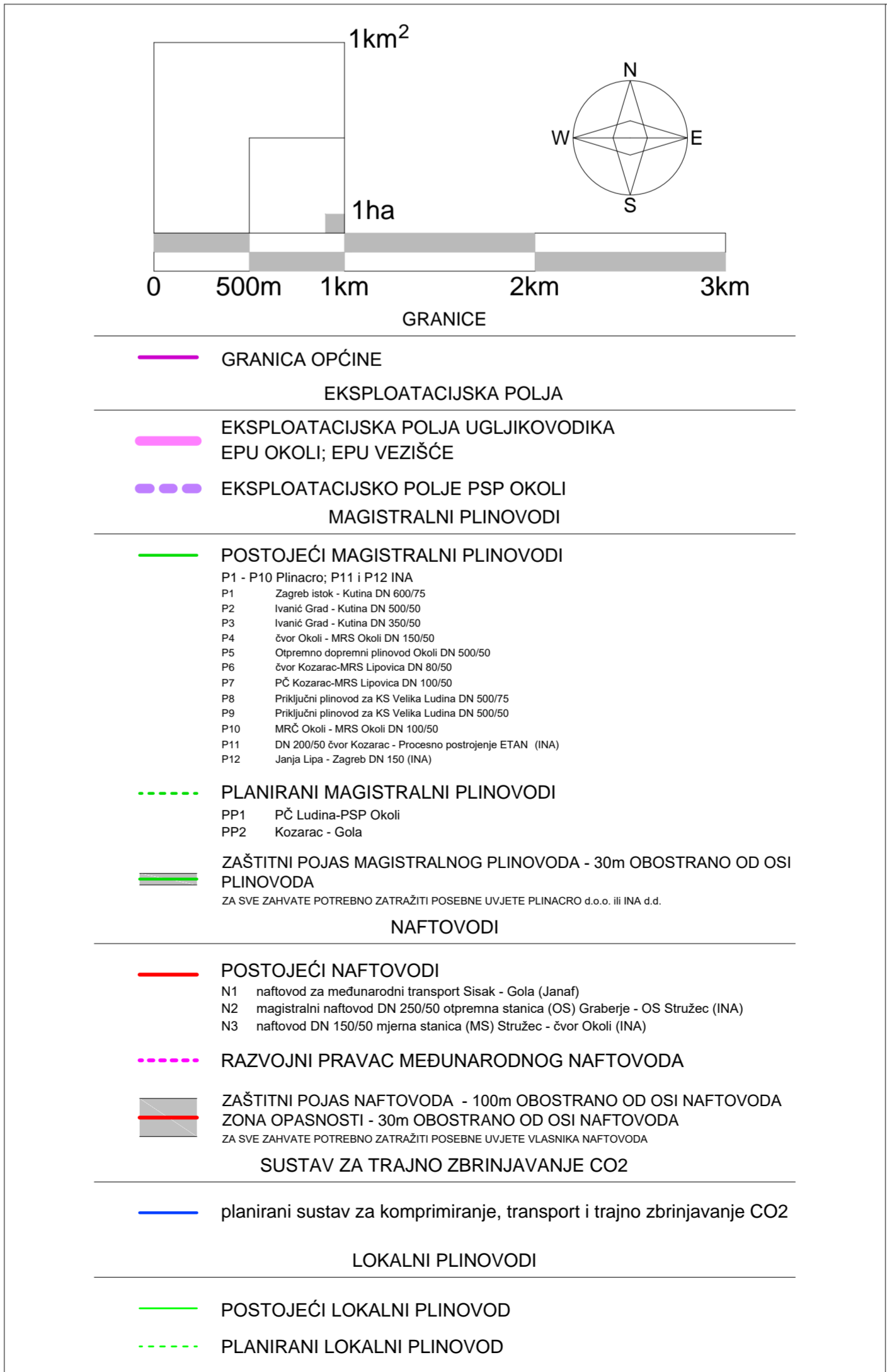
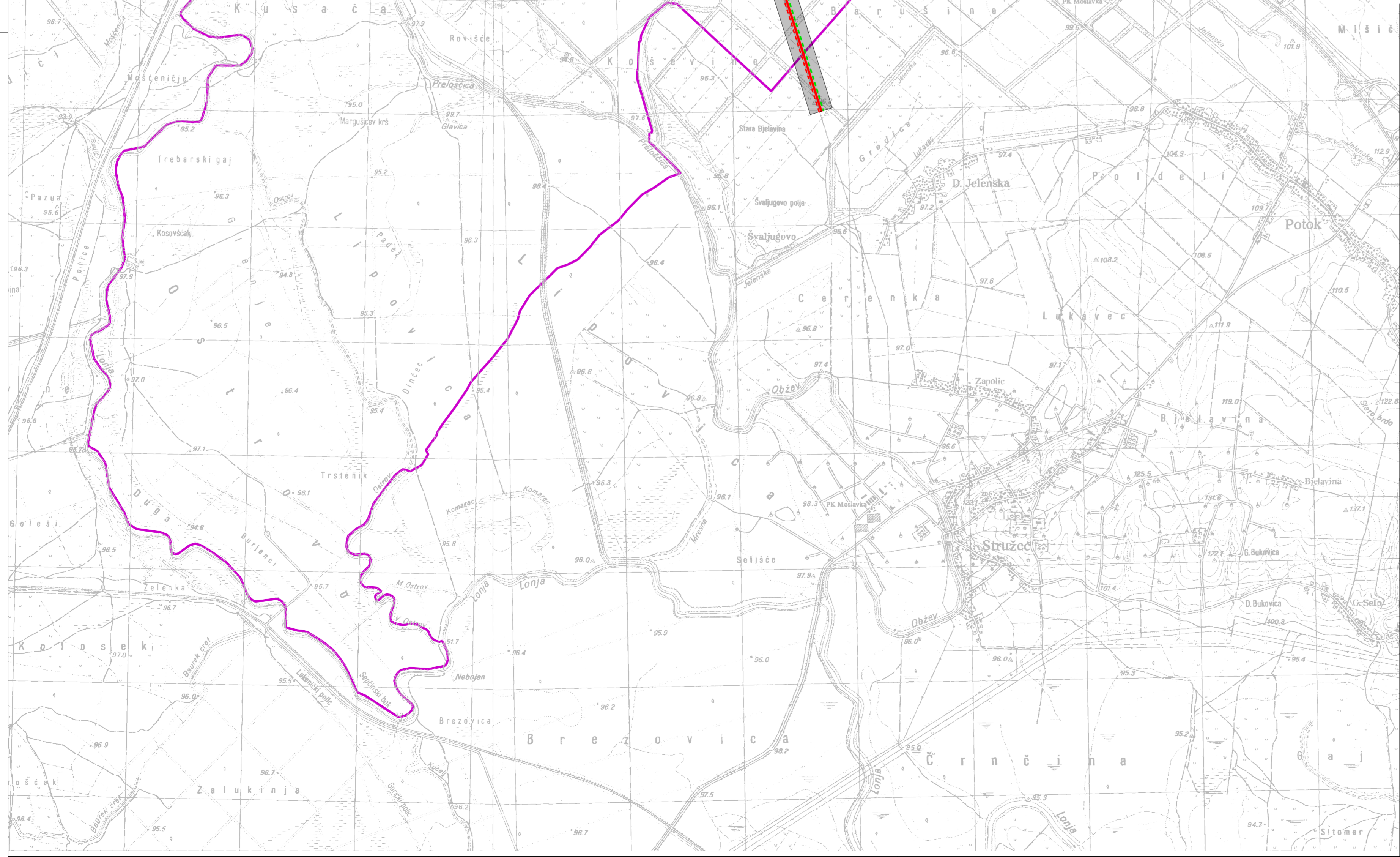
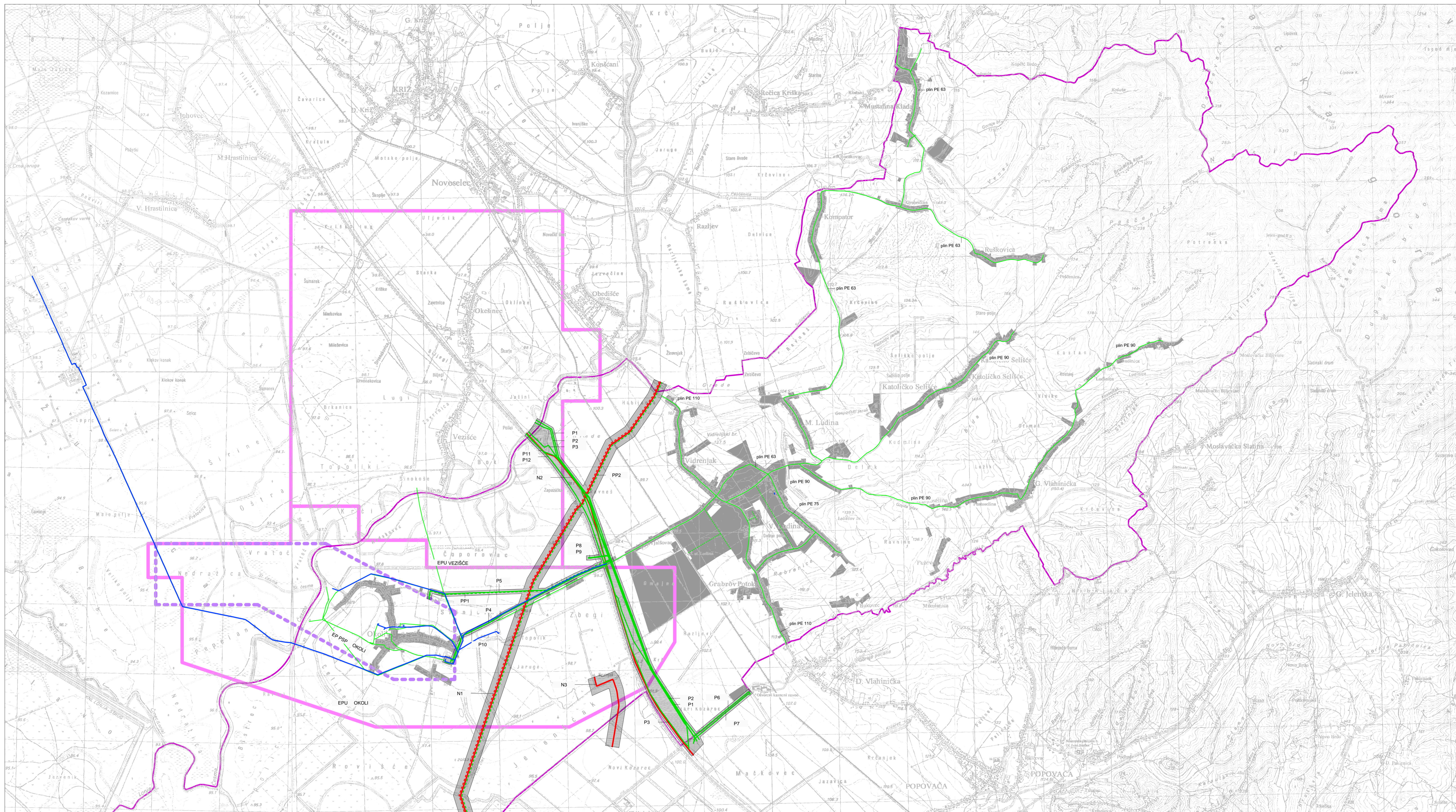




 SISAČKO MOSLAVAČKA ŽUPANIJA OPĆINA VELIKA LUDINA 	
Naziv prostornog plana: PROSTORNI PLAN UREĐENJA OPĆINE VELIKA LUDINA IX. IZMJENE I DOPUNE	
Naziv kartografskog prikaza: ELEKTROENERGETSKA MREŽA	
Broj kartografskog prikaza: 2.1.1.	Mjerilo kartografskog prikaza: 1 : 25.000
Odluka o izradi plana: Službene novine Općine Velika Ludina br. 4/22	Odluka o donošenju plana: Službene novine Općine Velika Ludina br. 9/22
Objava javne rasprave: Vederny list 31.10.2022.	Javni uvid održan: od 06.11.2022. do 15.11.2022.
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:	
Pečat pravne osobe koja je izradila plan:	
Pečat Općinskog vijeća:	
Službeni tim u izradi plana: Jasna Jurić ovlašten arhitekt urbanist A-UJ 71	
Pečat nadležnog tijela:	
Izloženost prostornog plana s izvornikom ovrhava:	
Pečat nadležnog tijela:	

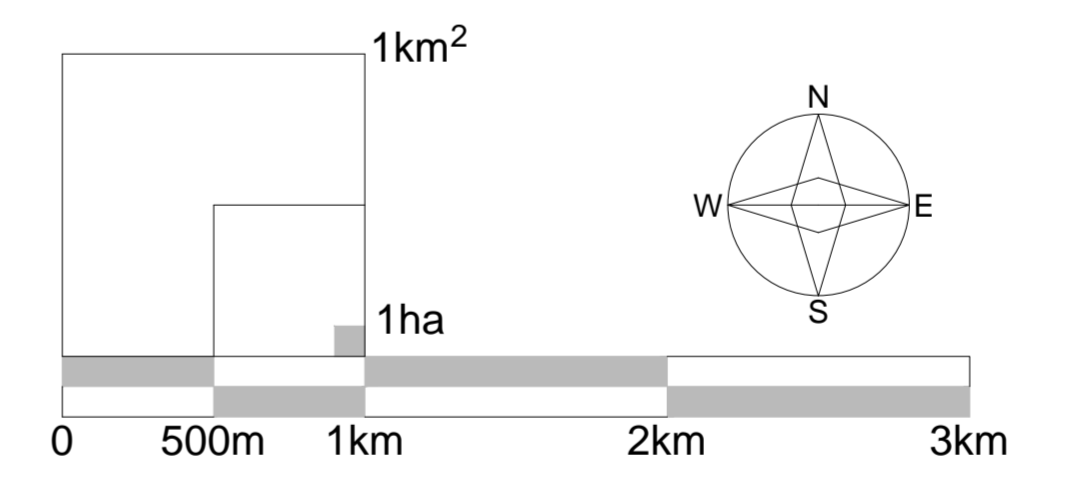
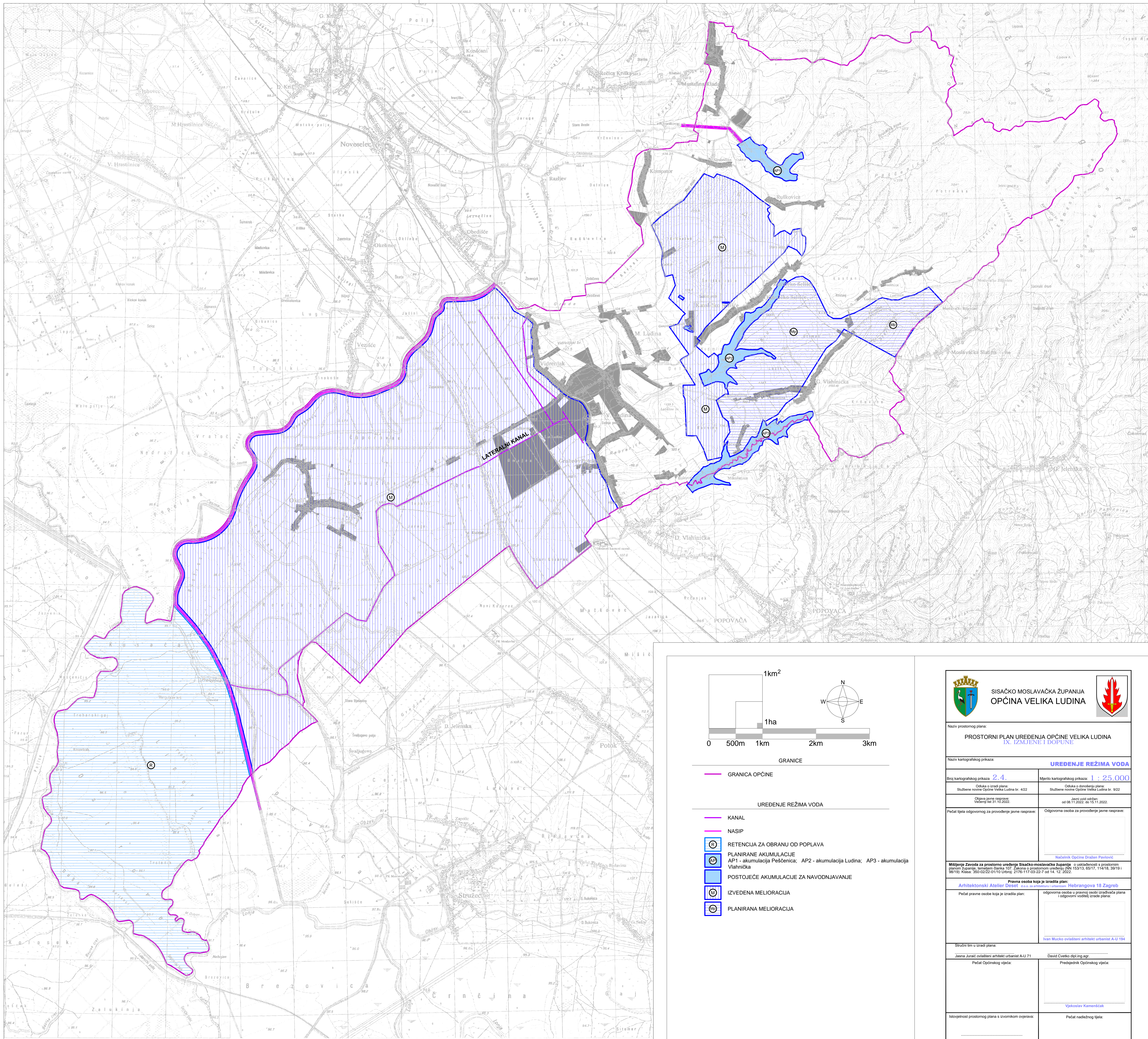


- GRANICA OPĆINE
- TELEKOMUNIKACIJSKA MREŽA**
- MJESNA TELEFONSKA CENTRALA**
- POSTOJEĆI SVJETLOVODNI KABELOVI**
- POSTOJEĆI TELEKOMUNIKACIJSKI VODOVI I KANALI**
- PLANIRANI TELEKOMUNIKACIJSKI VODOVI I KANALI**
- RADIJSKI KORIDOR - RADIJSKI VEZA**
- GRADEVINE I UREDAJI ELEKTRONIČKE KOMUNIKACIJSKE INFRASTRUKTURE**
- SAMOSTOJEĆI ANTENSKI STUPOVI**
- ELEKTRONIČKE KOMUNIKACIJSKE INFRASTRUKTURE**
- ZONA ZA POSTAVU ANTENSKIH STUPOVA**
- ELEKTRONIČKE KOMUNIKACIJSKE INFRASTRUKTURE**
- POŠTANSKA MREŽA**
- JEDINICA POŠTANSKE MREŽE**

SISAČKO MOSLAVAČKA ŽUPANIJA OPĆINA VELIKA LUDINA	
Naziv prostornog plana: PROSTORNI PLAN UREĐENJA OPĆINE VELIKA LUDINA IX. IZMJENE I DOPUNE	
Naziv kartografskog prikaza: POŠTA I TELEKOMUNIKACIJE	
Broj kartografskog prikaza: 2.1.2. <small>Odluka o izradi plana: Službene novine Općine Velika Ludina br. 4/22</small>	Mjerilo kartografskog prikaza: 1 : 25.000 <small>Odluka o donošenju plana: Službene novine Općine Velika Ludina br. 9/22</small>
Objava javne rasprave: Veljika 31. 10. 2022.	Javni uvid održan: od 06. 11. 2022. do 15. 11. 2022.
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave:
<small>Natašnik Općine Dražen Pavlović</small>	
Mišljenje Zavoda za prostorno uređenje Sisačko-moslavačke županije o usklađenosti s prostornim planom županije, temeljem članka 107. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19): 304/20-22-01/10 Urošev, 21/16-11/19-2/7 od 14. 12. 2022.	
Pečat pravne osobe koja je izradila plan:	odgovorna osoba u pravnoj osobi izrađivača plana i odgovorni voditelj izrade plana:
<small>Pravna osoba koja je izradila plan: Arhitektonski Atelier Deseš d.o.o. za arhitekturu i inženjering, Hebrangova 18 Zagreb</small>	
<small>Pečat Općinskog vijeća: Ivan Mucko ovlašten arhitekt urbanist A-U 184</small>	
Službeni tim u izradi plana:	David Cvetko dipl.ing. agr.
Jasna Juračić ovlašten arhitekt urbanist A-U 71	Pečat Općinskog vijeća:
<small>Pečat Općinskog vijeća: Vjekoslav Kamenščak</small>	
Izloženost prostornog plana s izvornikom ovrha:	Pečat nadležnog tijela:



 SISAČKO MOSLAVAČKA ŽUPANIJA OPĆINA VELIKA LUDINA 	
Naziv prostornog plana: PROSTORNI PLAN UREĐENJA OPĆINE VELIKA LUDINA IX. IZMJENE I DOPUNE	
Naziv kartografskog prikaza: CLJEVNI TRANSPORT NAFTI I PLINA	
Broj kartografskog prikaza: 2.2.	Mjerilo kartografskog prikaza: 1 : 25.000
Odluka o izradi plana: Službene novine Općine Velika Ludina br. 4/22	Odluka o donošenju plana: Službene novine Općine Velika Ludina br. 9/22
Objava javne rasprave: Vodeći list 31. 10. 2022.	Javni uvid održan: od 06. 11. 2022. do 15. 11. 2022.
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave:
Našimnik Općine Dražen Pavlović	
Mišljenje Zavoda za prostorno uređenje Sisačko-moslavačke županije o usklađenosti s prostornim planom županije, temeljem članka 107. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 95/19), Klasa: 500/02-01/10 Urbina, 21/16-117-03-2/7 od 14. 12. 2022.	
Pravna osoba koja je izradila plan: Arhitektonski Atelier Deseš d.o.o. za arhitekturu i inženjering Hebrangova 18 Zagreb	odgovorna osoba u pravnoj osobi izrađivača plana i odgovorni voditelj izrade plana:
Pečat pravne osobe koja je izradila plan:	Pečat nadležnog tijela:
Svrhu tim u izradi plana: Jasna Jurić: ovlašten arhitekt urbanist A-U 711	David Cvetko dipl.ing. agr.
Pečat Općinskog vijeća:	Predsjednik Općinskog vijeća:
Pečat Općinskog vijeća:	Vjekoslav Kamenščak
Istovjetnost prostornog plana s izvornikom ovjerava:	Pečat nadležnog tijela:



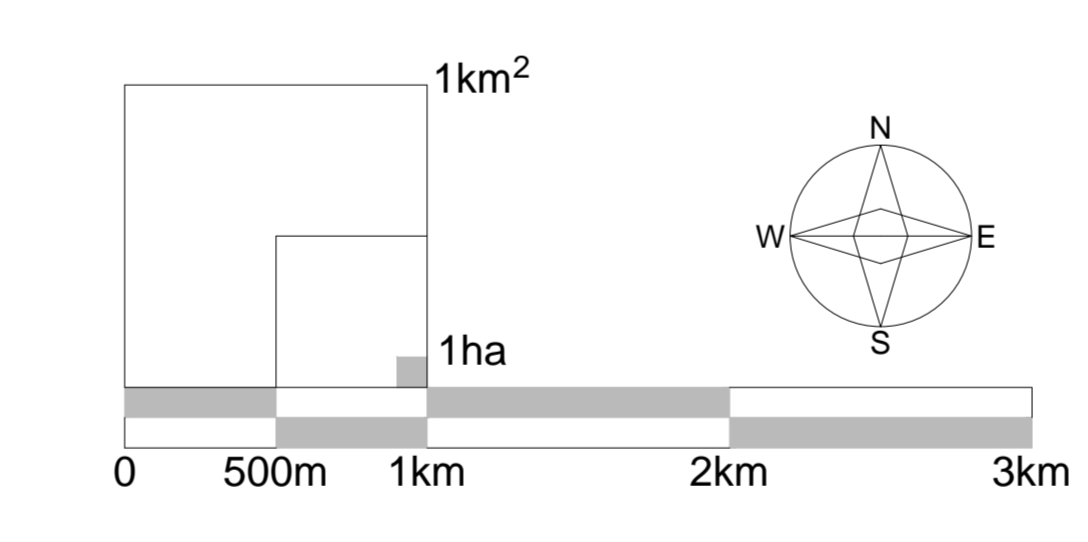
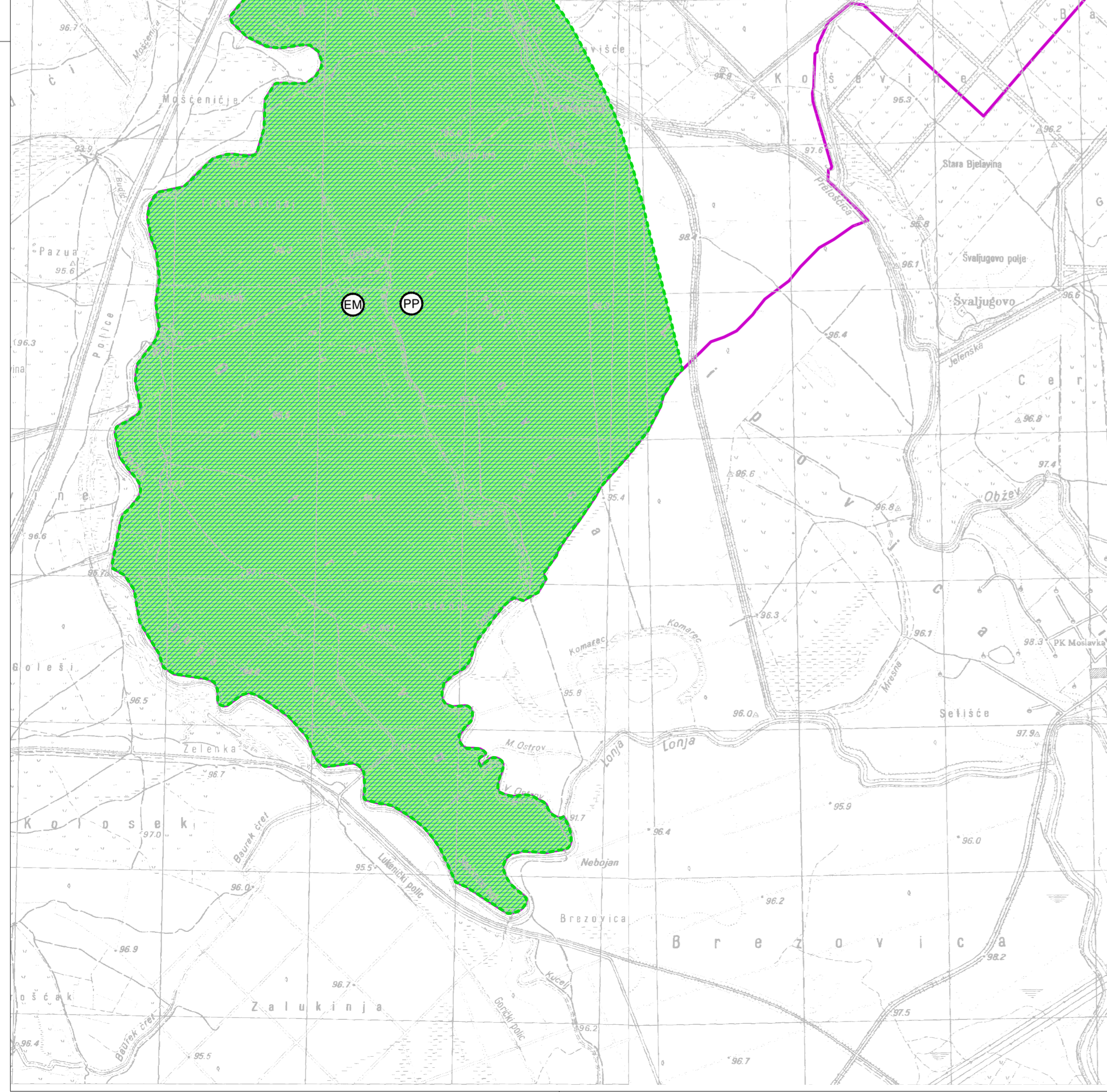
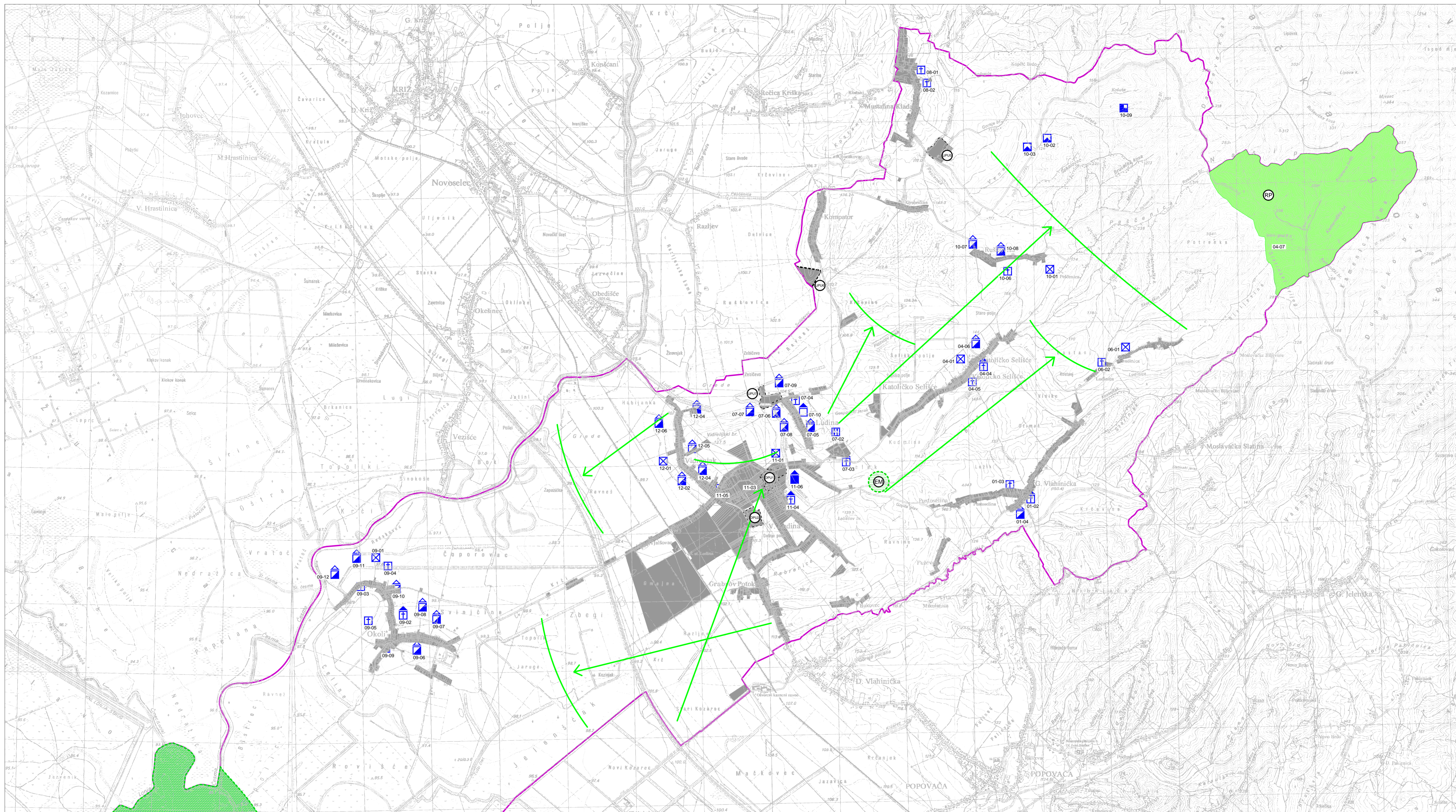
GRANICE

GRANICA OPĆINE

UREĐENJE REŽIMA VODA

- KANAL
- NASIP
- RETENCIJA ZA OBRANU OD POPLAVA
- PLANIRANE AKUMULACIJE
AP1 - akumulacija Peščenica; AP2 - akumulacija Lučina; AP3 - akumulacija Vlahinčica
- POSTOJEĆE AKUMULACIJE ZA NAVODNJAVANJE
- IZVEDENA MELIORACIJA
- PLANIRANA MELIORACIJA

SISAČKO MOSLAVAČKA ŽUPANIJA OPĆINA VELIKA LUDINA	
Naziv prostornog plana: PROSTORNI PLAN UREĐENJA OPĆINE VELIKA LUDINA IX. IZMJENE I DOPUNE	
Naziv kartografskog prikaza: UREĐENJE REŽIMA VODA	
Broj kartografskog prikaza: 2.4. <small>Odluka o izradi plana: Službene novine Općine Velika Ludina br. 4/22</small>	Mjerilo kartografskog prikaza: 1 : 25.000 <small>Odluka o donošenju plana: Službene novine Općine Velika Ludina br. 9/22</small>
Objava javne rasprave: Veljery 31. 10. 2022.	Javni uvid održan: od 06. 11. 2022. do 15. 11. 2022.
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave:
<small>Naselnik Općine Dražen Pavlović</small>	
<small>Mišljenje Zavoda za prostorno uređenje Sisačko-moslavačke županije o usklađenosti s prostornim planom županije, temeljem članka 107. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) Klas: 500/02-01/10 Urbina: 21/16-117-02-07 od 14. 12. 2022.</small>	
Pečat pravne osobe koja je izradila plan:	odgovorna osoba u pravnoj osobi izrađivača plana i odgovorni voditelj izrade plana:
<small>Pravna osoba koja je izradila plan: Arhitektonski Atelier Deseš d.o.o. za urbanizam i inženjering, Hebrangova 18 Zagreb</small>	
<small>Pečat tim u izradi plana: Jasna Juračić ovlašten arhitekt urbanist A-U 711</small>	
<small>David Cvetko dipl.ing agr.</small>	
Pečat Općinskog vijeća:	Predsjednik Općinskog vijeća:
<small>Vjekoslav Kamenščak</small>	
Izloženost prostornog plana s izvornikom ovjerava:	Pečat nadležnog tijela:

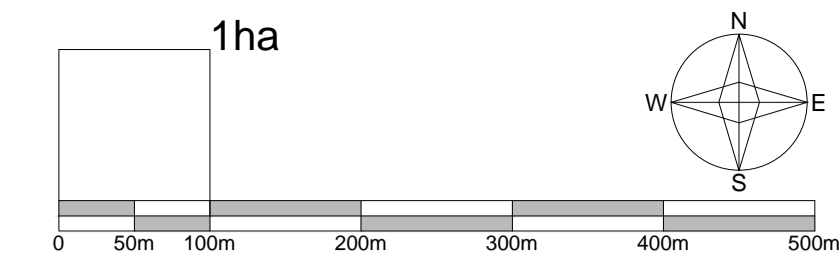
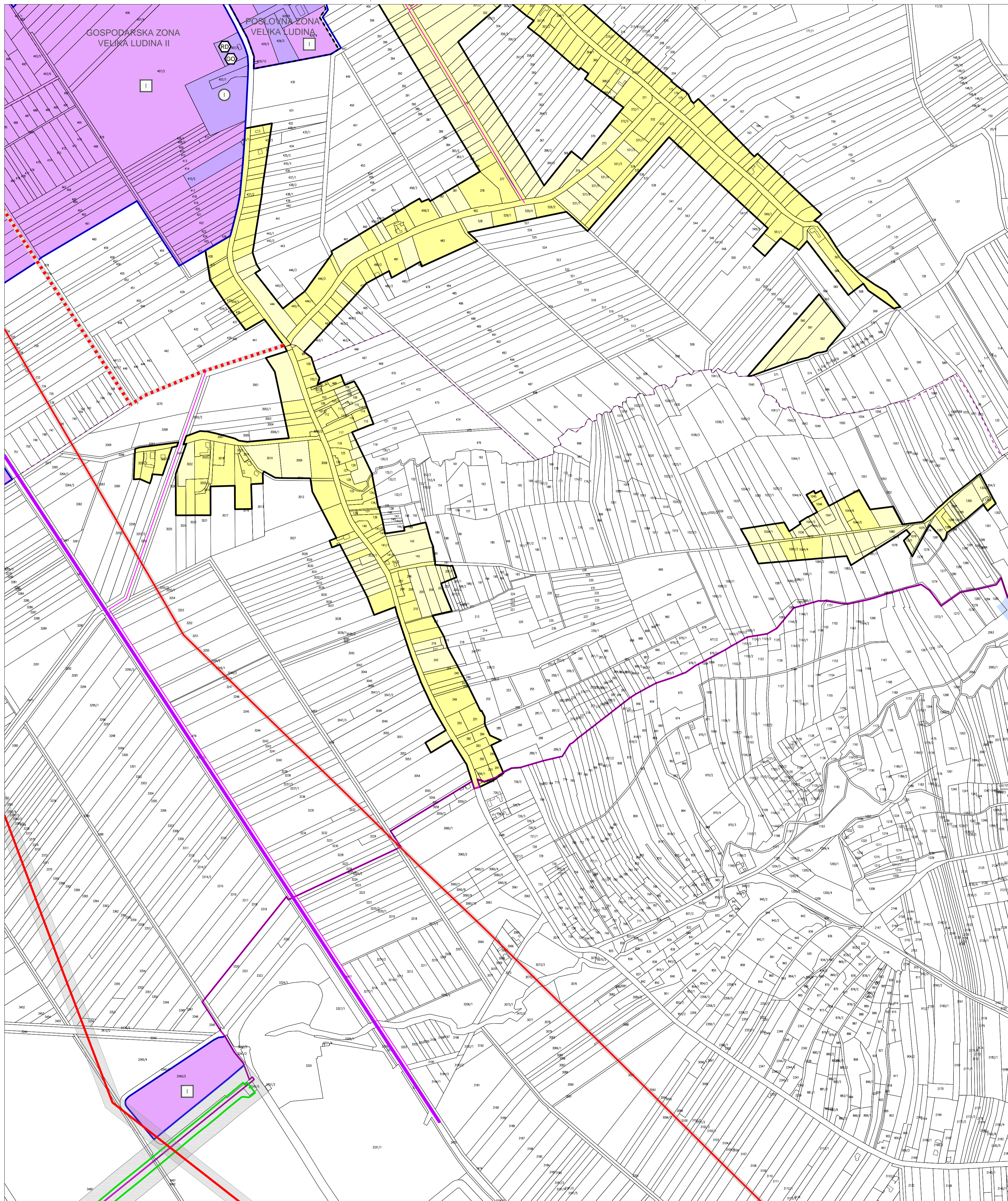


- GRANICE**
- GRANICA OPĆINE
- MJERE PROVEDBE PLANA**
- NEPOSREDNA PROVEDBA PLANA
- OBAVEZA IZRADE URBANISTIČKIH I DETALJNIH PLANOVA UREĐENJA**
- OBAVEZNA IZRADA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA
UPU 6 - turistička zona Kompator
 - IZRAĐENI I VAŽEĆI URBANISTIČKI I DETALJNI PLANOVU UREĐENJA
DPU 1 - središte Velike Ludine
UPU 2 - poslovna zona Velika Ludina
UPU 5 - turistička zona Mustafa Klada
UPU 7 - turistička zona Mala Ludina
- MJERE ZAŠTITE KRAJOLJAZNIH I PRIRODNIH VRIJEDNOSTI**
- ZAŠTIĆENE PRIRODNE VRIJEDNOSTI
 - PARK PRIRODE 'LONJSKO POLJE'
 - REGIONALNI PARK 'MOSLAVAČKA GORA'
- EKOLOŠKA MREŽA**
- MEDUNARODNO VAŽNO PODRUČJE ZA PTICE 'DONJA POSAVINA'
 - PODRUČJE EKOLOŠKE MREŽE VAŽNO ZA DIVLJE SVOJTE I STANIŠNE TIPOVE 'LONJSKO POLJE'
 - TOČKASTI LOKALITET EKOLOŠKE MREŽE VAŽAN ZA DIVLJE SVOJTE I STANIŠNE TIPOVE 'LUDINA'
- VRIJEDNA PODRUČJA KRAJOLJAKA**
- TOČKE I POTEZI ZNAČAJNI ZA SLIKU KRAJOLJAKA




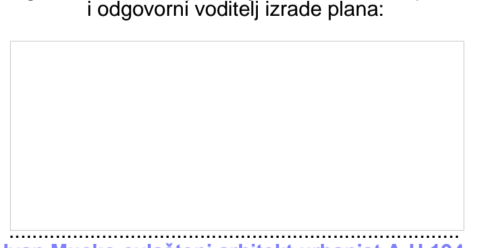

SPOMENIČKA PODRUČJA I CJELINE

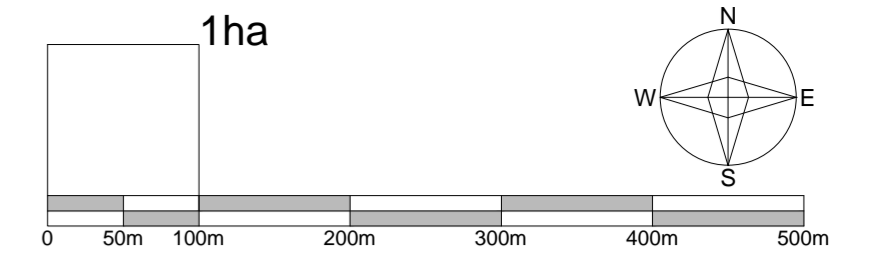
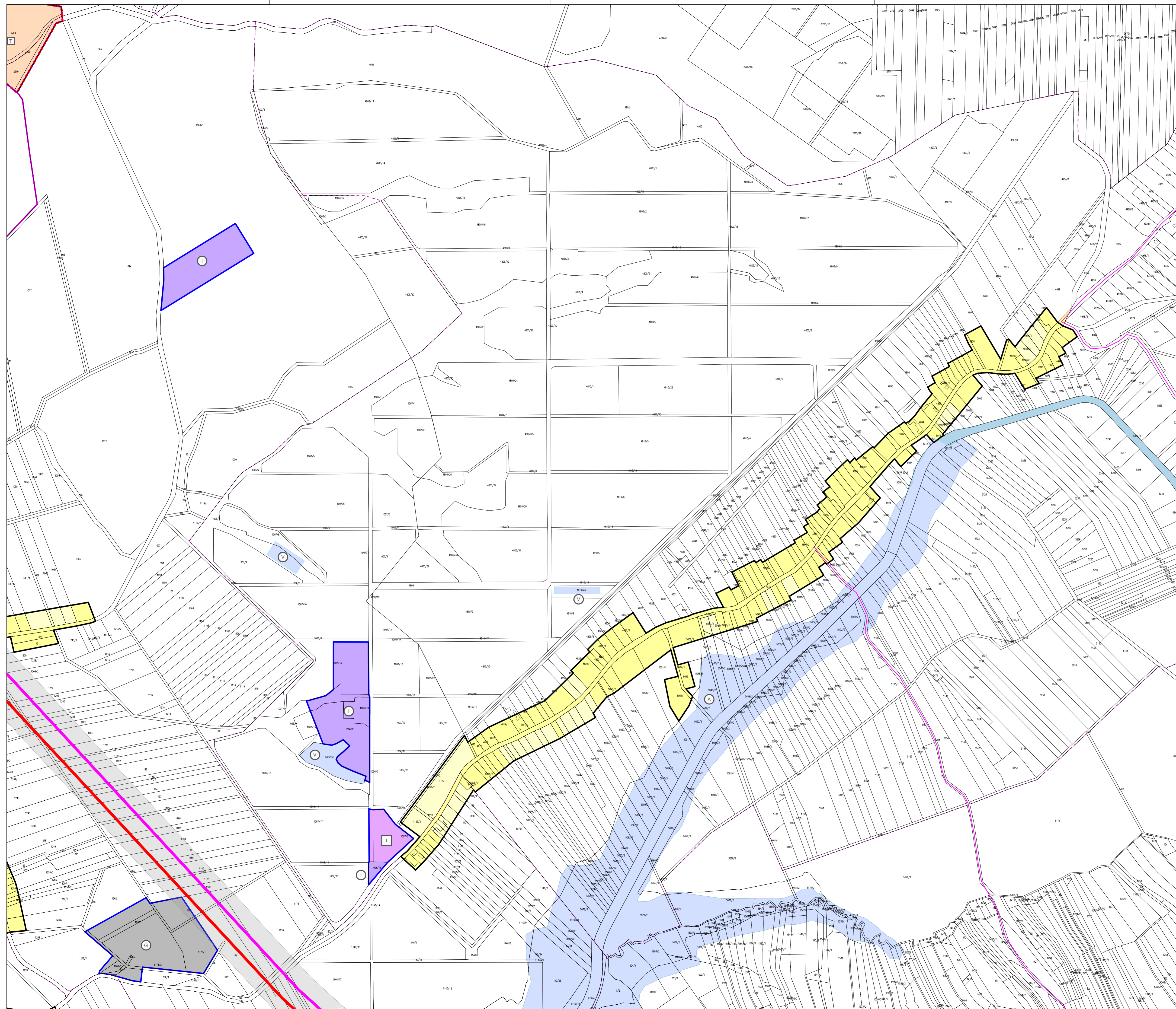
- POVIJESNA NASELJA I DIJELOVI POVIJESNIH NASELJA**
- POVIJESNA NASELJA SEOSKIH OBILJEŽJA
04-01 kbr 79-103, Katoličko Selišće; 06-01 kbr 15-21, Ludnica; 09-01 kbr 166 168 170, Okoli; 10-01 kbr 18, 20, 49 Ruškovića; 11-01 Velika Ludina; 12-01 kbr 243-271, Vidranjek
 - POVIJESNE GRAĐEVINE I SKLOPOVI
 - CRKVE I KAPELE
01-02 kapela Presvetog Trojstva kbr 34 (Gornja Vlahinička); 04-04 Kapelica-poklonac kbr 99 (Katoličko Selišće); 07-03 Kapela na groblju (Mala Ludina); 09-02 Kapela Krvi Kristove (Okoli); 11-03 Župna crkva Sv. Mihovila s poklonom Sv. Josipa i Sv. Terezeje (Velika Ludina); 11-04 Kapela Ranjenog Isusa, uz kbr 25 (Velika Ludina)
 - RASPELA I POKLONCI
01-03 raspelo (Gornja Vlahinička); 04-05 poklonac; kbr 83 (Katoličko Selišće); 06-02 raspelo (Ludnica); 07-04 raspelo; kbr 71 (Mala Ludina); 08-01, 08-02 raspelo (Mustafina Klada); 09-04, 09-05, 09-06 raspelo (Okoli); 10-05 raspelo; kbr 31 (Ruškovića); 11-05 kalvarija (Velika Ludina)
 - GRAĐEVINE JAVNE NAMJENE
11-06 župni dvor (Velika Ludina)
 - STAMBENE GRAĐEVINE
01-04 kbr 54 (Gornja Vlahinička); 04-05 kbr 113 (Katoličko Selišće); 07-05 kbr 42, 07-06 kbr 61; 07-07 kbr 69, 07-08 kbr 33, 07-09 kbr 71 (Mala Ludina); 09-06 kbr 61, 09-07 kbr 62, 09-08 kbr 64, 09-09 kbr 61, 09-10 kbr 114, 09-11 kbr 180, 09-12 kbr 188 (Okoli); 10-07 kbr 15, 10-08 kbr 35 (Ruškovića); 12-02 kbr 27, 12-03 kbr 54, 12-04 kbr 128, 12-05 kbr 66, 12-06 kbr 306 (Vidranjek)
 - GOSPODARSKE GRAĐEVINE
07-10 kbr 50 (Mala Ludina)
 - MEMORIJALNE GRAĐEVINE I OBILJEŽJA
07-02 groblje (Mala Ludina)
 - ARHEOLOŠKI LOKALITETI
10-02 lokalitet franjevačkog samostana, dio k.č.br. 2156, 10-03 lokalitet srednjovjekovnog naselja, k.č.br. 1526 i šire (Ruškovića)
 - FORTIFIKACIJSKE GRAĐEVINE
04-07 burg Jelengrad s arheološkom zonom, k.č.br. 4641 (Katoličko Selišće); 10-09 burg Košutgrad s arheološkom zonom, dio k.č.br. 2145 (Ruškovića)

<p>SISAČKO MOSLAVAČKA ŽUPANIJA OPĆINA VELIKA LUDINA</p>	
<p>Naziv prostornog plana: PROSTORNI PLAN UREĐENJA OPĆINE VELIKA LUDINA IX. IZMJENE I DOPUNE</p>	
<p>Naziv kartografskog prikaza: UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA I ZAŠTITE PROSTORA</p>	
<p>Broj kartografskog prikaza: 3.</p> <p>Odluka o izradi plana: Službene novine Općine Velika Ludina br. 4/22</p>	<p>Mjerilo kartografskog prikaza: 1 : 25.000</p> <p>Odluka o donošenju plana: Službene novine Općine Velika Ludina br. 9/22</p>
<p>Objava javne rasprave: Vodnjak br. 31, 10.2022.</p>	<p>Javni uvid održan: od 06.11.2022. do 15.11.2022.</p>
<p>Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave: _____ Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: _____</p>	
<p>Mišljenje Zavoda za prostorno uređenje Sisačko-moslavačke županije o usklađenosti s prostornim planom županije, temeljem članka 107. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19). Klas.: 560-02/22-01/10. Uroš: 21/6-11/09-2/7 od 14. 12. 2022.</p>	
<p>Pravna osoba koja je izradila plan: Arhitektonski Atelier Deseč, d.o.o. za arhitekturne i inženjerske usluge, Hebrangova 18 Zagreb</p>	
<p>Pečat pravne osobe koja je izradila plan: _____</p>	<p>Odgovorna osoba u pravnoj osobi izrađivača plana i odgovorni voditelj izrade plana: _____</p>
<p>Službeni tim u izradi plana: Jasna Juračić ovlaštena arhitekt urbanist A-UJ 71 David Cvetko dipl.ing. agr.</p>	
<p>Pečat Općinskog vijeća: _____</p>	<p>Predsjednik Općinskog vijeća: _____ Vjekoslav Kamenčak</p>
<p>Izloženost prostornog plana s izvornikom ovjerava: _____ Pečat nadležnog tijela: _____</p>	



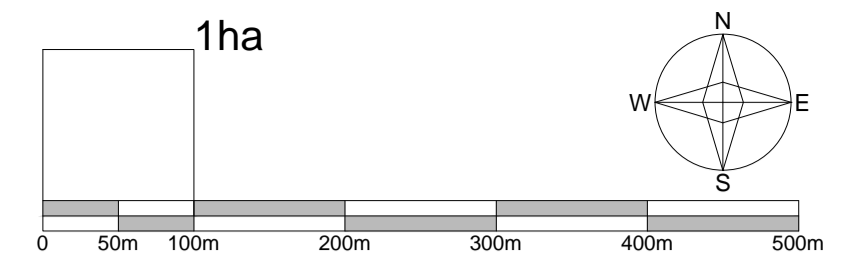
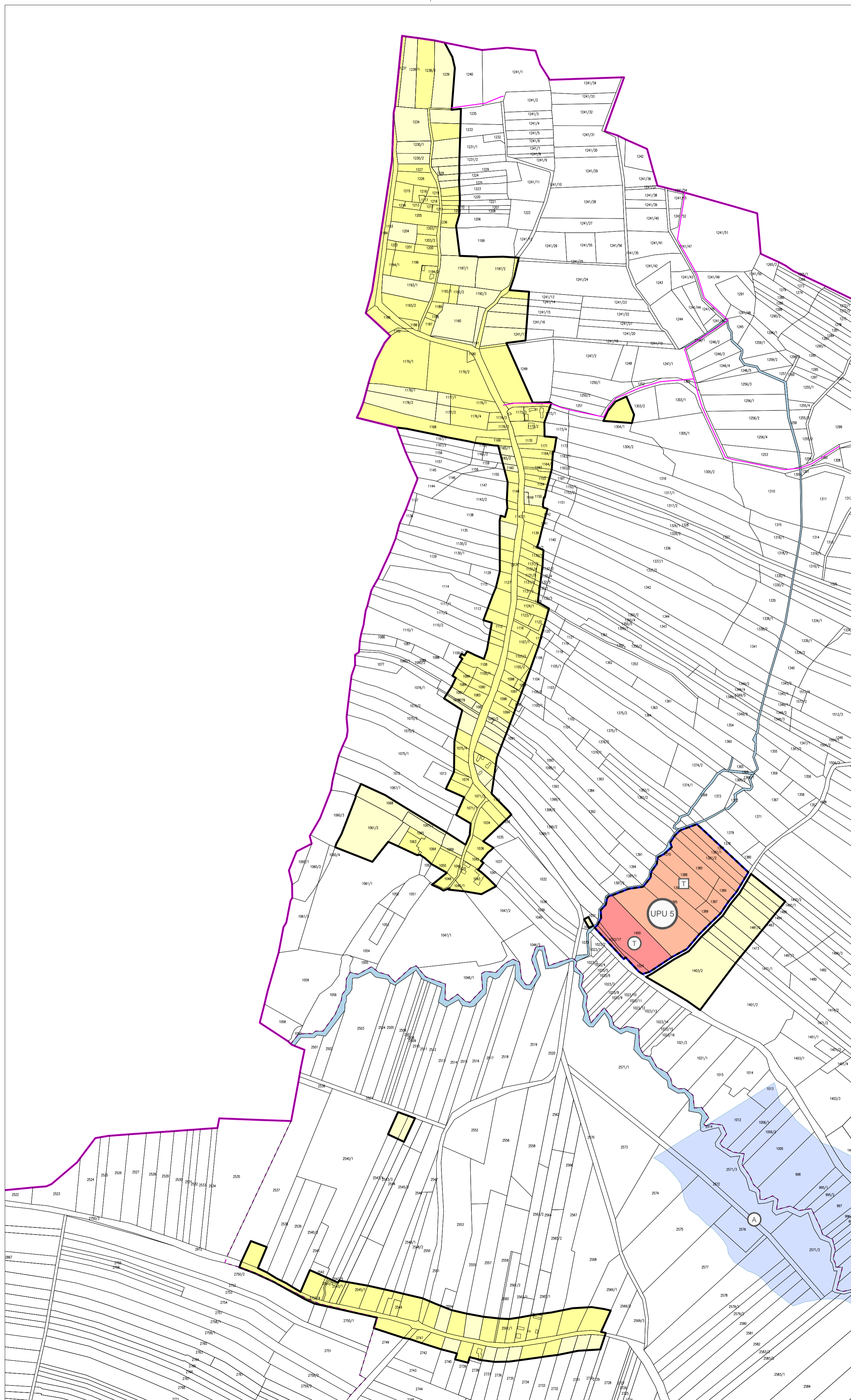
- GRANICE**
- GRANICA OPĆINE
 - GRANICA NASELJA
- GRADEVINSKA PODRUČJA NASELJA**
- GRANICA GRADEVINSKOG PODRUČJA NASELJA
 - mješovita, pretežito stambena namjena
- IZDVOJENA GRADEVINSKA PODRUČJA IZVAN NASELJA**
- GRANICA GRADEVINSKOG PODRUČJA IZDVOJENE NAMJENE IZVAN NASELJA
 - gospodarska namjena proizvodna i poslovna
- INFRASTRUKTURNI KORIDORI**
- ZAŠTITNI POJAS 110KV DALEKOVODA
 - ZAŠTITNI POJAS NAFTAOVODA I PLINOVODA

 SISAČKO MOSLAVAČKA ŽUPANIJA OPĆINA VELIKA LUDINA 	
Naziv prostornog plana: PROSTORNI PLAN UREĐENJA OPĆINE VELIKA LUDINA IX. IZMJENE I DOPUNE	
Naziv kartografskog prikaza: GRABROV POTOK	
Broj kartografskog prikaza: 4.03. <small>Odluka o izradi plana: Službene novine Općine Velika Ludina br. 4/22</small>	Mjerilo kartografskog prikaza: 1 : 5.000 <small>Odluka o donošenju plana: Službene novine Općine Velika Ludina br. 9/22</small>
Objava javne rasprave: Večernji list 31.10.2022.	Javni uvid održan: od 08.11.2022. do 15.11.2022.
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave:  <small>Nacelnik Općine Dražan Pevlovic</small>
Mišljenje Zavoda za prostorno uređenje Sisačko-moslavačke županije o usklađenosti s prostornim planom županije, temeljem članka 107. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 68/17, 114/18, 39/19 i 98/19); Klasa: 350-02/22-01/10 Urbroj: 2176-117-03-22-7 od 14. 12. 2022.	
Pravna osoba koja je izradila plan: Arhitektonski Atelier Dešet d.o.o. za arhitekturu i urbanizam: Hebrangova 18 Zagreb	
Pečat pravne osobe koja je izradila plan:	odgovorna osoba u pravnoj osobi izrađivača plana i odgovorni voditelj izrade plana:  <small>Ivan Mucko ovlaštenik arhitekt urbanist A-U 194</small>
Stručni tim u izradi plana: Jasna Juračić ovlaštenik arhitekt urbanist A-U 71 David Cvetko dipl.ing.agr.	
Pečat Općinskog vijeća:	Predsjednik Općinskog vijeća:  <small>Vjekoslav Kamenščak</small>
Istovjetnost prostornog plana s izvornikom ovjerava:	Pečat nadležnog tijela:



- GRANICE**
- GRANICA OPĆINE
 - GRANICA NASELJA
- GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA**
- GRANICA GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA
- IZDVOJENA GRAĐEVINSKA PODRUČJA IZVAN NASELJA**
- GRANICA GRAĐEVINSKOG PODRUČJA IZDVOJENE NAMJENE IZVAN NASELJA
- VODNE POVRŠINE**
- planirana akumulacija
 - vodne površine
- INFRASTRUKTURNI KORIDORI**
- ZAŠTITNI POJAS POSTOJEĆEG 2x400kV DALEKOVODA
 - ZAŠTITNI POJAS PLANIRANOG 2x400kV DALEKOVODA

<p>SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA OPĆINA VELIKA LUDINA</p>	
<p>Naziv prostornog plana: PROSTORNI PLAN UREĐENJA OPĆINE VELIKA LUDINA IX. IZMJENE I DOPUNE</p>	
<p>Naziv kartografskog prikaza: KATOličKO SELIŠĆE</p>	
<p>Broj kartografskog prikaza: 4.04.</p> <p>Odluka o izradi plana: Službene novine Općine Velika Ludina br. 4/22</p>	<p>Mjerilo kartografskog prikaza: 1 : 5.000</p> <p>Odluka o donošenju plana: Službene novine Općine Velika Ludina br. 9/22</p>
<p>Objava javne rasprave: Večernji list 31.10.2022.</p>	<p>Javni svid održan: od 08.11.2022. do 15.11.2022.</p>
<p>Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:</p>	<p>Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: <i>Nataša Općina Dražen Pavlović</i></p>
<p>Mišljenje Zavoda za prostorno uređenje Sisačko-moslavačke županije o usklađenosti s prostornim planom županije, temeljem članka 107. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19); Klasa: 350-02/22-01/10 Urbroj: 2176-117-03-22-7 od 14. 12. 2022.</p>	
<p>Pravna osoba koja je izradila plan: Arhitektonski Atelier Deset d.o.o. za arhitekturu i urbanizam Hebrangova 18 Zagreb</p>	
<p>Pečat pravne osobe koja je izradila plan:</p>	<p>odgovorna osoba u pravnoj osobi izrađivača plana i odgovorni voditelj izrade plana: <i>Ivan Mučko ovlaštenih arhitekt urbanist A-U 194</i></p>
<p>Stručni tim u izradi plana: Jasna Jurić ovlaštenih arhitekt urbanist A-U 71 David Cvetko dipl.ing.agr.</p>	
<p>Pečat Općinskog vijeća:</p>	<p>Predsjednik Općinskog vijeća: <i>Vjekoslav Kamenčak</i></p>
<p>Istovjetnost prostornog plana s izvornikom ovjerava:</p>	<p>Pečat nadležnog tijela:</p>



GRANICE

- GRANICA OPĆINE
- GRANICA NASELJA

GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA

- GRANICA GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA

- izgrađeno
- neizgrađeno uređeno
- mješovita, pretežito stambena namjena

IZDVOJENA GRAĐEVINSKA PODRUČJA IZVAN NASELJA

- GRANICA GRAĐEVINSKOG PODRUČJA IZDVOJENE NAMJENE IZVAN NASELJA

- izgrađeno
- neizgrađeno uređeno
- gospodarska namjena proizvodna i poslovna
- gospodarska namjena turističko ugostiteljska

OBAVEZA IZRADE URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA



- IZRAĐEN I VAŽEĆI URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA UPU 5 - turistička zona Mustafina Klada

VODNE POVRŠINE

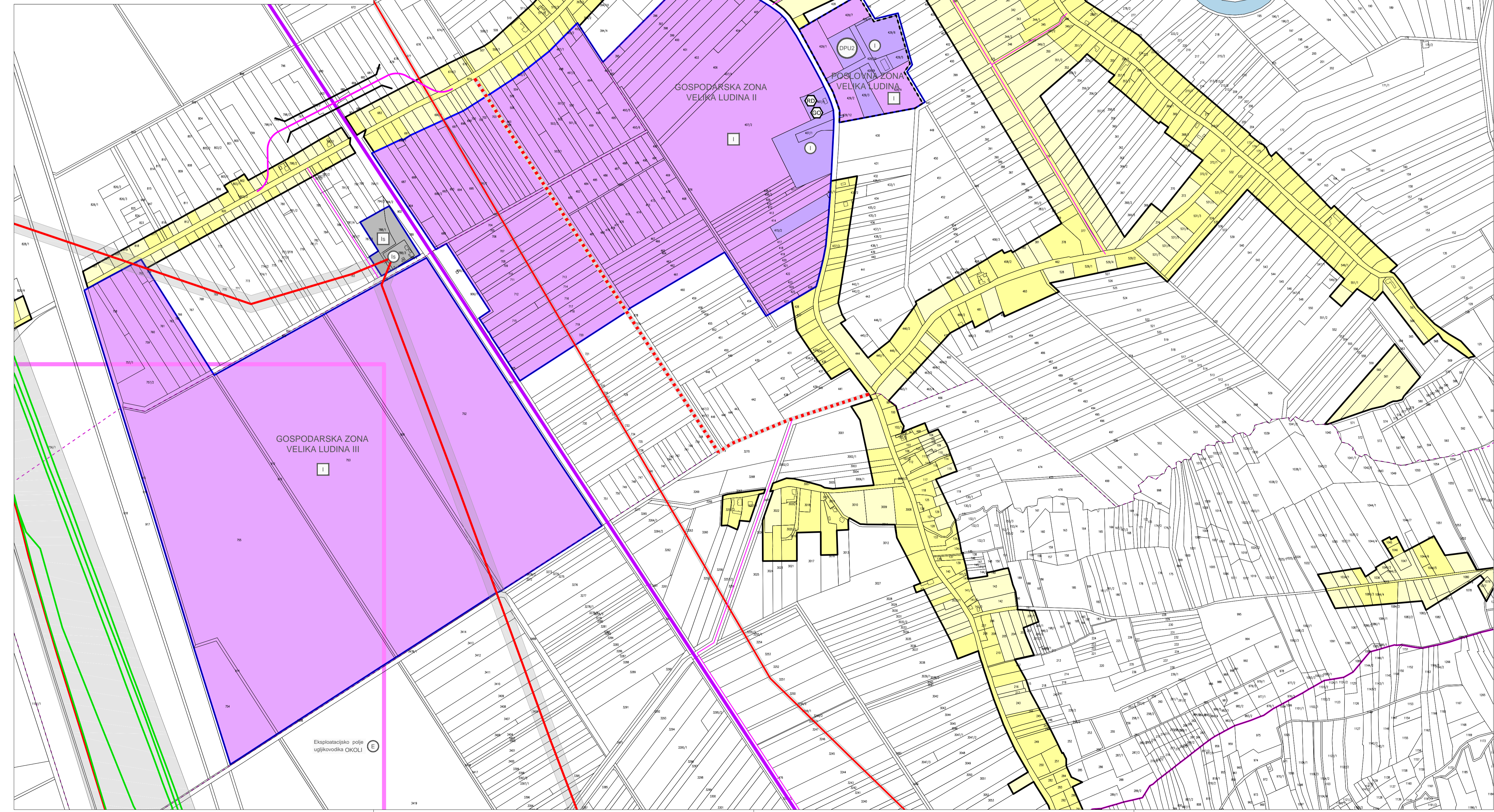
- planirana akumulacija

PLANIRANE PROMETNICE

- PLANIRANE NERAZVRSTANE CESTE

 SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA OPĆINA VELIKA LUDINA 	
Naziv prostornog plana: PROSTORNI PLAN UREĐENJA OPĆINE VELIKA LUDINA IX. IZMJENE I DOPUNE	
Naziv kartografskog prikaza: MUSTAFINA KLADA	
Broj kartografskog prikaza: 4.08.	Mjerilo kartografskog prikaza: 1 : 5.000
Odluka o izradi plana: Službene novine Općine Velika Ludina br. 4/22	Odluka o donošenju plana: Službene novine Općine Velika Ludina br. 9/22
Objava javne rasprave: Večernji list 31.10.2022.	Javni uvid održan: od 08.11.2022. do 15.11.2022.
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: Načelnik Općine Dražen Pavlović
Mišljenje Zavoda za prostorno uređenje Sisačko-moslavačke županije o usklađenosti s prostornim planom županije, temeljem članka 107. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19); Klasa: 350-02/22-01/10 Urbroj: 2176-117-03-22-7 od 14. 12. 2022.	
Pravna osoba koja je izradila plan: Arhitektonski Atelier Deset d.o.o. za arhitekturu i urbanizam Hebrangova 18 Zagreb	
Pečat pravne osobe koja je izradila plan:	odgovorna osoba u pravnoj osobi izrađivača plana i odgovorni voditelj izrade plana: Ivan Mucko ovlašten arhitekt urbanist A-U 194
Stručni tim u izradi plana: Jasna Juračić ovlašten arhitekt urbanist A-U 71 David Cvetko dipl.ing.agr.	
Pečat Općinskog vijeća:	Predsjednik Općinskog vijeća: Vjekoslav Kamenščak
Istovjetnost prostornog plana s izvornikom ovjerava:	Pečat nadležnog tijela:

- PLANIRANE PROMETNICE**
- PLANIRANA NERAZVRSTANA CESTA
 - PLANIRANA NERAZVRSTANA CESTA U GOSPODARSKOJ ZONI VELIKA LUDINA II - širina zemljišnog pojasa najmanje 10 m
- PLANIRANI NADVOŽNJAK PREKO ŽELJEZNIČKE PRUGE M103 NA ŽUPANIJSKOJ CESTI Ž-3158 (Okoli - V.Ludina - Gornja Vlahinička)**
- ŽELJEZNIČKI PROMET**
- ŽELJEZNIČKA PRUGA ZA MEĐUNARODNI PROMET
- ISKORIŠTAVANJE MINERALNIH SIROVINA**
- granica eksploatacijskog polja ugljikovodika OKOLI i VEZIŠĆE



- 1ha**
- GRANICE**
- GRANICA OPĆINE
 - GRANICA NASELJA
 - GRANICA GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA
 - GRANICA GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA
- mješovita, pretežito stambena namjena**
- mješovita, poslovna i javna namjena**
- sportsko rekreacijska namjena**
- IZDVOJENA GRAĐEVINSKA PODRUČJA IZVAN NASELJA**
- GRANICA GRAĐEVINSKOG PODRUČJA IZDVOJENE NAMJENE IZVAN NASELJA**
- gospodarska namjena proizvodna i poslovna**
- površine infrastrukturnih sustava**
- OBAVEZA IZRADE URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA**
- IZRAĐENI I VAŽEĆI DETALJNI PLANOVU UREĐENJA**
- DPU 1 - središte Velike Ludine
DPU 2 - poslovna zona Velika Ludina
- INFRASTRUKTURNI KORIDORI**
- ZAŠTITNI POJAS 110KV DALEKOVODA**
- ZAŠTITNI POJAS 35KV DALEKOVODA**
- POSTUPANJE S OTPADOM**
- RECIKLAŽNO DVORIŠTE**
- ODLAGALIŠTE GRAĐEVINSKOG OTPADA**



PROSTORNI PLAN UREĐENJA OPĆINE VELIKA LUDINA IX. IZMJENE I DOPUNE

Naziv prostornog plana: **VELIKA LUDINA**

Broj kartografskog prikaza: **4.11.** Mjerilo kartografskog prikaza: **1 : 5.000**

Odluka o izradi plana: Službene novine Općine Velika Ludina br. 4/22
Odluka o donošenju plana: Službene novine Općine Velika Ludina br. 9/22

Objava javne rasprave: Večernji list 01.10.2022. Javni uvid održan: od 08.11.2022. do 15.11.2022.

Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave: **Načelnik Općine Dražen Pavlović**

Mišljenje Zavoda za prostorno uređenje Sisačko-moslavačke županije u usklađenosti s prostornim planom županije, temeljem članka 107. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19): Klasa: 350-02/22-01/10 Urbroj: 2176-117-03-22-7 od 14. 12. 2022.

Pravna osoba koja je izradila plan: **Arhitektonski Atelier DRESIT d.o.o. za arhitekturne i inženjerske usluge, Hebrangova 18 Zagreb**

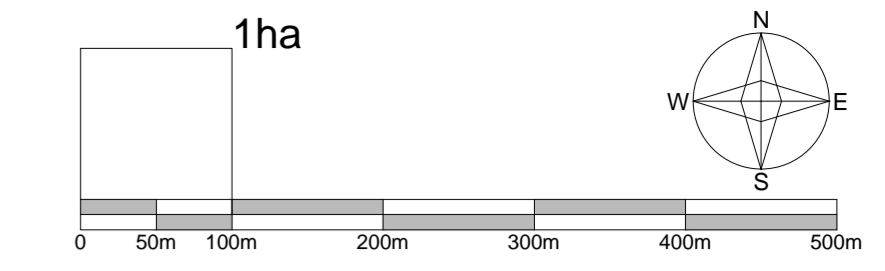
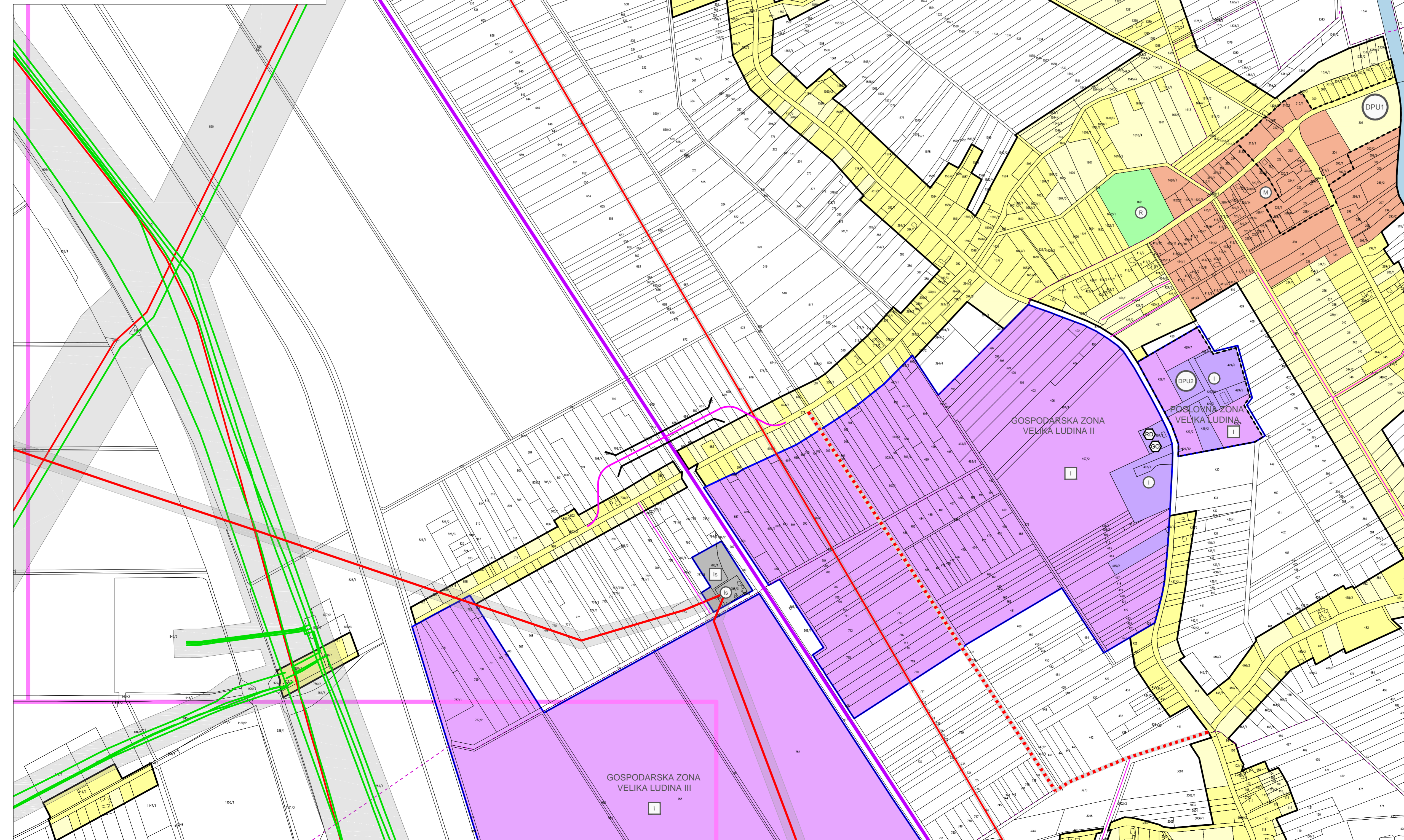
Pečat pravne osobe koja je izradila plan: **Ivan Mučko ovlaštení arhitekt urbanist A-U 194**

Stručni tim u izradi plana: **Jasna Jurać ovlaštení arhitekt urbanist A-U 71** **David Ovetko dipl.ing.agr.**


Pečat Općinskog vijeća: **Vjekoslav Kamenščak**

Istovjetnost prostornog plana s izvornikom ovjerava: **Pečat nadležnog tijela:**


- PLANIRANE PROMETNICE**
- PLANIRANA NERAZVRSTANA CESTA
 - PLANIRANA NERAZVRSTANA CESTA U GOSPODARSKOJ ZONI VELIKA LUDINA II - širina zemljišnog pojasa najmanje 10 m
 - PLANIRANI NADVOŽNJAK PREKO ŽELJEZNIČKE PRUGE M103 NA ŽUPANIJSKOJ CESTI Ž-3158 (Okoli - V.Ludina - Gornja Vlahinička)
 - ŽELJEZNIČKI PROMET
 - ŽELJEZNIČKA PRUGA ZA MEĐUNARODNI PROMET
 - ISKORIŠTAVANJE MINERALNIH SIROVINA
 - granica eksploatacijskog polja ugljikovodika OKOLI I VEZIŠĆE



- GRANICE**
- GRANICA OPĆINE
 - GRANICA NASELJA
 - GRANICA GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA
 - GRANICA GRAĐEVINSKOG PODRUČJA IZVAN NASELJA
 - GRANICA GRAĐEVINSKOG PODRUČJA IZDOJENE NAMJENE IZVAN NASELJA
 - OBAVEZA IZRADJE URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA
 - IZRAĐENI I VAŽEĆI DETALJNI PLANOVU UREĐENJA
 - DPU 1 - središte Velika Ludina
 - DPU 2 - poslovna zona Velika Ludina
 - INFRASTRUKTURNI KORIDORI
 - ZAŠTITNI POJAS 110kV DALEKOVODA
 - ZAŠTITNI POJAS 35kV DALEKOVODA
 - POSTUPANJE S OTPADOM
 - RECIKLAŽNO DVORIŠTE
 - ODLAGALIŠTE GRAĐEVINSKOG OTPADA
- LEGENDA**
- mješovita, pretežito stambena namjena
 - mješovita, poslovna i javna namjena
 - sportsko rekreacijska namjena
 - gospodarska namjena proizvodna i poslovna
 - površine infrastrukturnih sustava
 - ZAŠTITNI POJAS 110kV DALEKOVODA
 - ZAŠTITNI POJAS 35kV DALEKOVODA
 - RECIKLAŽNO DVORIŠTE
 - ODLAGALIŠTE GRAĐEVINSKOG OTPADA



SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA
OPĆINA VELIKA LUDINA



Naziv prostornog plana:
PROSTORNI PLAN UREĐENJA OPĆINE VELIKA LUDINA IX. IZMJENE I DOPUNE

Naziv kartografskog prikaza: **VIDRENJAK**

Broj kartografskog prikaza: 4.12.	Mjerilo kartografskog prikaza: 1 : 5.000
Odluka o izradi plana: Službene novine Općine Velika Ludina br. 4/22	Odluka o donošenju plana: Službene novine Općine Velika Ludina br. 9/22
Objava javne rasprave: Većernji list 31.10.2022.	Javni svid održan: od 08.11.2022. do 15.11.2022.
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave:
<p><i>Nazivnik Općine Dražen Pavlović</i></p>	

Mišljenje Zavoda za prostorno uređenje Sisačko-moslavačke županije o usklađenosti s prostornim planom županije, temeljem članka 107. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 98/19 i 98/19); Klasa: 350-02/22-01/10 Urbrop; 2176-117-03-22-7 od 14. 12. 2022.

Pravna osoba koja je izradila plan:
Arhitektonski Ateler Deset d.o.o. za arhitekturu i urbanizam: **Hebrangova 18 Zagreb**

Pečat pravne osobe koja je izradila plan:	odgovorna osoba u pravnoj osobi izrađivača plana i odgovorni voditelj izrade plana:
<p><i>Ivan Mučko ovlaštenik arhitekt urbanist A-U 194</i></p>	

Stručni tim u izradi plana:
Jasna Jurić ovlaštenik arhitekt urbanist A-U 71 David Cvetko dipl.ing.agr.

Pečat Općinskog vijeća:	Predsjednik Općinskog vijeća:
<p><i>Vjekoslav Kamenčak</i></p>	

Istovjetnost prostornog plana s izvornikom ovjerava: Pečat nadležnog tijela:

REPUBLIKA HRVATSKA
SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA
OPĆINA VELIKA LUDINA
JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL

KLASA: 350-01/22-01/06
URBROJ: 2176-19-02-22-62

Velika Ludina, 16. 12. 2022.

Na temelju članka 109. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine, broj 153/13, 20/17, 114/18, 39/19 i 98/19) i članka 34. Statuta Općine Velika Ludina ("Službene novine Općine Velika Ludina" broj 3/22 i 5/22) Općinsko vijeće Općine Velika Ludina na 15. sjednici održanoj 16. 12. 2022. godine, donosi

ODLUKU
o IX. izmjenama i dopunama Odluke o donošenju
Prostornog plana uređenja Općine Velika Ludina

I. TEMELJNE ODREDBE

Članak 1.

Donosi se Odluka o IX. izmjenama i dopunama Odluke o donošenju Prostornog plana uređenja Općine Velika Ludina ("Službene novine Općine Velika Ludina" broj 9/01, 3/05, 3/10, 1/11, 1/13, 9/13, 6/14, 2/16, 9/18 i 1/21), u nastavku teksta: Plan, kojega je izradila tvrtka tvrtka Arhitektonski atelier deset d.o.o. iz Zagreba.

Članak 2.

Sastavni dio ove Odluke je Elaborat pod nazivom „IX. izmjene i dopune prostornog plana uređenja Općine Velika Ludina“, izrađen i ovjeren od stručnog izrađivača plana: Arhitektonskog Ateliera Deset d.o.o. iz Zagreba (broj elaborata 2203).

Članak 3.

Tekstualni i grafički dio Elaborata Plana uvezani su, ovjereni i potpisani od odgovorne osobe stručnog izrađivača plana i predsjednika Općinskog vijeća Općine Velika Ludina.

Članak 4.

Elaborat Plana sadrži sljedeće priloge:

Obrazloženje plana

Kartografski prikazi:

br.	Naziv	mjerilo
1.	KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA	1 : 25000
2.1.1.	ELEKTROENERGETSKA MREŽA	1 : 25000
2.1.2.	POŠTA I TELEKOMUNIKACIJE	1 : 25000
2.3.	CIJEVNI TRANSPORT NAFTE I PLINA	1 : 25000
2.4.	UREĐENJE REŽIMA VODA	1 : 25000
3.	UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA I ZAŠTITE PROSTORA	1 : 25000
	GRAĐEVINSKA PODRUČJA	1 : 5000
4.3.	GRABROV POTOK	

4.4.	KATOLIČKO SELIŠĆE
4.8.	MUSTAFINA KLADA
4.11.	VELIKA LUDINA
4.12.	VIDRENJAK

kojima se zamjenjuju istoimeni kartografski prikazi izvornog plana

Odluka o donošenju plana

Imenovanje odgovornog voditelja izrade nacrtu Plana i podaci o tvrtki izrađivača

II. ODREDBE ZA PROVOĐENJE

Članak 5.

Članak 9. mijenja se tako da glasi:

Planom su utvrđene sljedeće površine građevinskih područja izvan naselja:

- za gospodarsku i poslovnu namjenu s oznakom I
- za gospodarsku, ugostiteljsku i turističku namjenu s oznakom T
- groblja s oznakom G
- površine infrastrukturnih sustava s oznakom Is
- površine za iskorištavanje mineralnih sirovina s oznakom E

Članak 6.

U članku 10. mijenja se stavak 10. tako da glasi:

- uvjeti za uređenje građevne čestice, zelenih i parkirališnih površina
 - Oko građevne čestice mogu se izvoditi ograde visine do 1,2 m. Ograde se mogu izvoditi kao zidovi (kamen, kombinacija kamena i zelenila, odnosno kamena, betona i zelenila), ograde od metala (kovano željezo i slično) ili kao zelene ograde. Oko građevinskih čestica gospodarske namjene visina ograde određuje se u skladu s potrebama korištenja.
 - Ulične ograde podižu se iza regulacijske linije prema ulici uz suglasnost nadležnog tijela jedinice lokalne samouprave, tako da najmanje 50% vertikalne površine ograde bude transparentno.
 - Prostor između regulacijskog i građevnog pravca u pravilu se uređuje kao zelena površina s kolnim ulazom širine minimalno 3 m. U prostoru između građevnog i regulacijskog pravca mogu se uređivati parkirališta.
 - Potporni zidovi mogu se graditi na strmim terenima, a moraju u cijelosti biti izvedeni na građevnoj čestici.
 - Na neizgrađenom dijelu čestice mora se očuvati prirodna konfiguracija terena. Iskopi se mogu izvoditi samo radi gradnje temelja, podruma i suterena a neizgrađeni dijelovi kosog terena moraju se urediti kaskadno ili zadržati u prirodnom (zatečenom) nagibu.
 - Planom su određene najmanje dopuštene površine ozelenjenog dijela građevne čestice označene oznakom Z_{min}
 - Planom utvrđene obavezne zelene površine na čestici mogu se uređivati nad podzemnim dijelovima građevine ako iste zauzimaju cijelu površinu čestice.
 - Potreban broj parkirališnih mjesta mora se osigurati u skladu s namjenom građevine, prema sljedećim kriterijima:
 - za stambenu namjenu 1 PM / 1 stambenoj jedinici
 - za poslovnu namjenu (uredi, servisi, usluge)
 - za objekte površine do 300 m² GBP – 2 PM na 100 m² GBP
 - za objekte površine veće od 300 m² GBP – 1 dodatno PM na svakih 100 m² GBP preko 300 m² GBP

- za gospodarsku namjenu
 - broj PM mora biti najmanje 25% od broja zaposlenih u najbrojnijoj smjeni
- za zdravstvenu namjenu 5 PM na 100 m² GBP
- za trgovine 5 PM na 100 m² GBP
- za sportske dvorane i igrališta 1 PM na 10 sjedala
- za ugostiteljske objekte 1 PM na 4 sjedeća mjesta ili jedno PM na 40 m²
- za dječje ustanove 1 PM / 50 m²
- za škole 2 PM / učionici
- za vjerske građevine 1 PM na 10 sjedala
- za sve ostale nespomenute namjene 1PM / 100 m²
- za ugostiteljsko – turističke smještajne sadržaje u skladu s propisima o vrsti i kategoriji građevine
- Parkirališne površine za stambenu namjenu moraju se osigurati na vlastitoj građevnoj čestici, a za javne, poslovne i gospodarske namjene parkirališna mjesta mogu biti osigurana i na parkiralištu udaljenom najviše 100m od građevine, uz odgovarajući ugovor o služnosti.
- Parkirališna mjesta uređena na terenu mogu se natkrivati montažnim nadstrešnicama izvedenim od metala ili drva (pergole i slično).

Članak 7.

U članku 11. mijenja se stavak 1. tako da glasi:

- najmanja površina čestice, najmanja širina čestice, najveća dopuštena katnost, najveća dopuštena veličina građevine, najveća dopuštena građevinska brutto površina i najmanja dopuštena površina ozelenjenog dijela čestice

određeni su ovisno o namjeni građevine i načinu gradnje na sljedeći način:

za stambene, stambeno – poslovne, poslovne i gospodarske građevine proizvodne i zanatske namjene					
za slobodnostojeći način gradnje					
P _{min}	Š _{min}	K _{max}	k _{ig max}	k _{is max}	Z _{min}
400	12	P+Pk	0,50	0,60	0,20
600	16	P+1+Pk			
za poluugrađeni način gradnje					
P _{min}	Š _{min}	K _{max}	k _{ig max}	k _{is max}	Z _{min}
300	10	P+Pk	0,50	0,60	0,20
400	14	P+1+Pk			
za ugrađeni način gradnje					
P _{min}	Š _{min}	K _{max}	k _{ig max}	k _{is max}	Z _{min}
250	10	P+Pk	0,50	0,60	0,20
300	12	P+1+Pk			
za javne građevine i građevine turističke namjene (hotel, pansion, prenoćište i sl.)					
za slobodnostojeći način gradnje					
P _{min}	Š _{min}	K _{max}	k _{ig max}	k _{is max}	Z _{min}
800	20	P+2+Pk	0,60	1,20	0,20

Članak 8.

Članak 14 mijenja se tako da glasi:

(1) Izvan naselja planirana su građevinska područja gospodarske, proizvodne i poslovne namjene s oznakom I; područja gospodarske, ugostiteljsko-turističke namjene s oznakom T te površine infrastrukturnih sustava s oznakom Is.

(2) U izdvojenim građevinskim područjima gospodarske, proizvodne i poslovne namjene koja su u planu označena oznakom I mogu se graditi proizvodne: industrijske, zanatske, skladišne; poslovne: uredske, trgovačke, uslužne; građevine za proizvodnju energije iz obnovljivih izvora; te druge građevine namijenjene gospodarskim djelatnostima. U građevinama gospodarske namjene mogu se uređivati sportsko rekreacijski sadržaji za vlastito korištenje. Na površinama gospodarske namjene mogu se smjestiti sadržaji koji bitno ne onečišćuju okoliš, odnosno oni kod kojih se mogu osigurati propisane mjere zaštite okoliša. Za gospodarske namjene koje imaju nepovoljan utjecaj na okoliš potrebno je izraditi studiju utjecaja na okoliš sukladno odredbama posebnih propisa.

Na površinama gospodarske, proizvodne i poslovne namjene planom se utvrđuju sljedeći lokacijski uvjeti:

- najmanja površina čestice može biti 1000 m²
- čestica mora imati neposredan pristup na javnu prometnu površinu u širini najmanje 6 m
- radius zaokretanja na spoju kolnog pristupa na česticu i javne prometne površine mora biti najmanje 6 m
- koeficijent izgrađenosti čestice može biti najviše 0.3
- koeficijent iskorištenosti čestice može biti najviše 0.5
- visina građevine najviše Podrum+Prizemlje+Kat
- visina građevine najviše 12 m
- ukupna visina građevine najviše 16 m
- dijelovi građevine mogu biti viši od 16 m samo iznimno i to isključivo radi zahtjeva tehnoloških ili proizvodnih procesa
- najmanja udaljenost od regulacijskog pravca mora iznositi 10 m
- najmanja udaljenost od ostalih granica čestice mora iznositi 5 m
- najmanje 20% površine parcele mora biti ozelenjeno, odnosno zasađeno visokim stablima
- Iznimno, ako se na čestici gradi sunčana elektrana kao jedini sadržaj moguća su sljedeća odstupanja od prethodno navedenih uvjeta:
 - koeficijent izgrađenosti čestice može biti najviše 0.7
 - udaljenost građevina od ostalih granica čestice mora iznositi najmanje 3 m
 - ne uvjetuje se najmanja površina ozelenjenog dijela čestice i sadnja visokih stabala
 - pri projektiranju i gradnji sunčane elektrane treba uvažiti uvjete utvrđene točkom 6.3.4.1. Prostornog plana Sisačko – moslavačke županije i drugih propisa koji se odnose na proizvodnju energije iz obnovljivih izvora.
- Iznimno od prethodno navedenih uvjeta u gospodarskim zonama Velika Ludina II i Velika Ludina III primjenjuju se uvjeti gradnje i uređenja prostora utvrđeni u člancima 14.a i 14.b ovih odredbi.

(3) U izdvojenom građevinskom području gospodarske, ugostiteljsko-turističke namjene koje je u planu označeno oznakom T mogu se graditi građevine za smještaj gostiju (hotel, motel, prenoćište, pansion, autokamp) te prateći zabavni, rekreativni i drugi sadržaji (otvoreni i zatvoreni bazeni, umjetna jezera, ribnjaci, staze za trčanje, biciklizam, jahanje i slično, te građevine za proizvodnju energije iz obnovljivih izvora).

Na površini gospodarske, ugostiteljsko-turističke namjene planom se utvrđuju sljedeći lokacijski uvjeti:

- ukupan smještajni kapacitet može biti najviše 100 kreveta
- tlocrtna površina svih građevina može biti najviše 5.000 m²
- ukupna građevinska bruto površina svih građevina može biti najviše 10.000 m²
- visina građevina najviše podrum (Po) ili suteran (S) + prizemlje (P) + 1 kat
- visina građevina najviše 6 m
- ukupna visina građevina najviše 12 m

Članak 9.

Iza članka 14.a dodaje se članak 14.b koji glasi:

Planom se za gospodarsku zonu Velika Ludina II utvrđuju uvjeti s detaljnošću propisanom za urbanistički plan uređenja čime se omogućuje neposredna provedba plana.

U gospodarskoj zoni Velika Ludina II mogu se graditi proizvodne: industrijske, zanatske, skladišne; poslovne: uredske, trgovačke, uslužne; građevine za proizvodnju energije iz obnovljivih izvora; te druge građevine namijenjene gospodarskim djelatnostima.

Za gospodarsku zonu Velika Ludina II planom se utvrđuju sljedeći uvjeti gradnje i uređenja površina:

- Prometnice u zoni moraju se planirati i izvoditi tako da najmanja širina zemljišnog pojasa bude 10 m a najmanja širina kolnika 6 m.
- Ako se prometnice planiraju i izvode sa slijepim krajem mora se izvesti kružni tok minimalnog unutarnjeg radijusa 9 m.
- Najmanja površina građevinske čestice može biti 5.000 m²
- Koeficijent izgrađenosti čestice može biti najviše 0.4
- Koeficijent iskorištenosti čestice može biti najviše 0.6
- Katnost građevina može biti najviše Podrum+Prizemlje+Kat
- Visina građevina (visina do krovnog vijenca) može biti najviše 15 m
- Ukupna visina građevina (visina do sljemena krova) može najviše 20 m
- Dijelovi građevine mogu biti viši od 20 m samo iznimno i to isključivo radi tehnoloških zahtjeva.
- Najmanja udaljenost građevina od regulacijskog pravca mora iznositi 10 m.
- Najmanja udaljenost građevina od ostalih granica čestice mora iznositi 5 m.
- Iznimno, ako se na čestici gradi sunčana elektrana moguća su sljedeća odstupanja od prethodno navedenih uvjeta:
 - za projekte sunčanih elektrana ne uvjetuje se planiranje i gradnja prometnica najmanje širine zemljišnog pojasa 10 m i najmanje širine kolnika 6 m
 - sunčane elektrane mogu se priključiti na postojeće javne prometne površine na k.č.br. 884 i k.č.br. 879
 - koeficijent izgrađenosti čestice može biti najviše 0.7
 - udaljenost građevina od ostalih granica čestice mora iznositi najmanje 3 m
 - ne uvjetuje se najmanja površina ozelenjenog dijela čestice i sadnja visokih stabala
 - pri projektiranju i gradnji sunčane elektrane treba uvažiti uvjete utvrđene točkom 6.3.4.1. Prostornog plana Sisačko – moslavačke županije i drugih propisa koji se odnose na proizvodnju energije iz obnovljivih izvora.

Članak 10.

Članak 18. mijenja se tako da glasi:

Ovim planom su građevinska područja naselja detaljno razgraničena na izgrađeni dio, neizgrađeni i uređeni dio, te neizgrađeni i neuređeni dio. Za neizgrađene i neuređene dijelove građevinskih

područja planom su određeni uvjeti gradnje s detaljnošću propisanom za urbanistički plan uređenja.

Članak 11.

Članak 19. mijenja se tako da glasi:

(1) Planom se utvrđuje obaveza izrade sljedećih Urbanističkih planova uređenja:

- UPU 5 - turistička zona Mustafina Klada, obuhvata 5,00 ha
- UPU 6 - turistička zona Kompator, obuhvata 5,00 ha
- UPU 7 - turistička zona Mala Ludina, obuhvata 5,20 ha

(2) Planom turističke zone Mustafina Klada obuhvaćen je izgrađeni i neizgrađeni dio građevinskog područje izdvojene gospodarske ugostiteljsko-turističke namjene izvan naselja. Područje obuhvata plana ne nalazi se uz ili unutar granica područja zaštićenih prirodnih i kulturno povijesnih vrijednosti.

(3) Planom turističke zone Kompator obuhvaćeno je neizgrađeno građevinsko područje izdvojene gospodarske ugostiteljsko-turističke namjene izvan naselja. Područje obuhvata plana ne nalazi se uz ili unutar granica područja zaštićenih prirodnih i kulturno povijesnih vrijednosti.

(4) Planom turističke zone Mala Ludina obuhvaćen je izgrađeni i neizgrađeni dio građevinskog područje izdvojene gospodarske ugostiteljsko-turističke namjene izvan naselja. Područje obuhvata plana ne nalazi se uz ili unutar granica područja zaštićenih prirodnih i kulturno povijesnih vrijednosti.

(5) Urbanističkim planovima uređenja turističkih zona mogu se planirati građevine za smještaj gostiju (hotel, motel, prenoćište, pansion, autokamp) te prateći zabavni, rekreativni i drugi sadržaji (otvoreni i zatvoreni bazeni, umjetna jezera, ribnjaci, staze za trčanje, biciklizam, jahanje i slično, te građevine za proizvodnju energije iz obnovljivih izvora).

Za urbanističke planove uređenja turističkih zona Mustafina Klada, Kompator i Mala Ludina utvrđuju se sljedeći uvjeti i smjernice:

- ukupan smještajni kapacitet može biti najviše 20 ležajeva
- koeficijent izgrađenosti (tlocrtna površina svih građevina na čestici / površina čestice) može biti najviše 0,10
- koeficijent iskorištenosti (građevinska bruto površina svih građevina na čestici / površina čestice) može biti najviše 0,20
- visina građevina najviše Podrum+Prizemlje+uređeno potkrovlje
- visina građevina najviše 6 m
- ukupna visina građevina najviše 11 m
- najmanja udaljenost građevina od regulacijskog pravca i ostalih granica čestice mora iznositi 5 m

Članak 12.

U članku 38. mijenja se stavak 1. tako da glasi:

(1) Područjem Općine prolaze sljedeći magistralni plinovodi, prikazani u grafičkom dijelu plana:

- magistralni plinovod Zagreb Istok – Kutina DN 600/75
- magistralni plinovod Ivanić Grad – Kutina DN 500/50
- magistralni plinovod Ivanić Grad – Kutina DN 350/50
- magistralni plinovod MRČ čvor Okoli – MRS Okoli DN 150/50
- otpremno dopremni plinovod Okoli DN 500/50
- magistralni plinovod DN 200 DN 200/50 čvor Kozarac – Procesno postrojenje ETAN
- plinovod Janja Lipa - Zagreb DN 150

- priključni plinovodi za KS Velika Ludina: DN 500/50, DN 500/50 i DN 750/50
- priključni plinovodi za MRČ Okoli: DN 400/75, DN 400/75 i DN 500/50
- planirani razvojni pravac MRČ Kozarac – PSP Okoli
- planirani razvojni pravac Kozarac - Gola

Članak 13.

U članku 39. dodaje se stavak 3. koji glasi:

(3) Na području EPU Okoli planirana je izgradnja sustava za komprimiranje, transport i trajno zbrinjavanje CO². Sustav je prikazan na kartografskom prikazu plana broj 2.2.

III. ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 14.

Plan je izrađen u četiri (4) izvornika ovjerenih pečatom Općinskog vijeća i potpisom predsjednika Općinskog vijeća.

Članak 15.

Tekstualni i grafički dijelovi IX. Izmjena i dopuna Plana te prilozi iz članka 4 ove Odluke, koji čine njezin sastavni dio, nisu predmetnom objave.

Članak 16.

Ova odluka stupa na snagu osmog dana po objavi u Službenim novinama Općine Velika Ludina.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE VELIKA LUDINA

PREDSJEDNIK

Vjekoslav Kamenščak v.r.

**RJEŠENJE O IMENOVANJU ODGOVORNOG VODITELJA IZRADE
NACRTA PRIJEDLOGA PLANA**

Temeljem stavka 1. članka 82. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) za odgovornog voditelja izrade nacrtu prijedloga

PROSTORNI PLAN UREĐENJA OPĆINE VELIKA LUDINA – IX. IZMJENE I DOPUNE

imenuje se:

Ivan Mucko ovlašteni arhitekt urbanist

Imenovani zadovoljava uvjete iz stavka 2. članka 82. Zakona.

U Zagrebu, 29. srpnja 2022.



direktor:

Ivan Mucko dipl.ing.arh.



IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

MBS:

080331889

OIB:

62717654698

EUID:

HRSR.080331889

TVRTKA:

- 1 ARHITEKTONSKI ATELIER DESET d.o.o. za arhitekturu i urbanizam
- 1 ARHITEKTONSKI ATELIER DESET d.o.o.

SJEDIŠTE/ADRESA:

- 3 Zagreb (Grad Zagreb)
Kneza Mislava 15

ADRESA ELEKTRONIČKE POŠTE:

- 8 aadeset@gmail.com

PRAVNI OBLIK:

- 1 društvo s ograničenom odgovornošću

PREDMET POSLOVANJA:

- 1 * - projektiranje, građenje i nadzor nad gradnjom
- 1 * - stručni poslovi prostornog uređenja: izrada prostornih planova i izrada podloga za izdavanje lokacijskih dozvola za zahvate u prostoru
- 1 * - računovodstveni i knjigovodstveni poslovi i porezno savjetovanje
- 1 70 - POSLOVANJE NEKRETNINAMA

OSNIVAČI/ČLANOVI DRUŠTVA:

- 9 JASNA JURAIĆ, OIB:
Zagreb,
6 - član društva
- 7 IVAN MUCKO, OIB:
Zagreb,
6 - član društva

OSOBE OVLAŠTENE ZA ZASTUPANJE:

- 9 JASNA JURAIĆ, OIB:
Zagreb,
1 - direktor
1 - zastupa društvo pojedinačno i samostalno



IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

OSOBE OVLAŠTENE ZA ZASTUPANJE:

- 7 IVAN MUCKO, OIB:
Zagreb,
- 4 - direktor
- 4 - zastupa društvo pojedinačno i samostalno

TEMELJNI KAPITAL:

- 1 20.000,00 kuna

PRAVNI ODNOSI:

Osnivački akt:

- 1 Izjava o osnivanju društva od 07.12.2000. godine.
- 2 Odlukom člana društva od 04. studenog 2002. godine izmjenjen je članak 1. Izjave o osnivanju o članovima društva, članak 2. o sjedištu i sačinjen je potpuno novi tekst Izjave o osnivanju.
- 4 Odlukama od 26.03.2007.god. o promjeni članova društva, o promjeni odredbe o temeljnim ulozima, Izjava o osnivanju od 04.11.2002.god. izmjenjena je u skladu s navedenim promjenama, stavljena van snage i zamjenjena potpuno novim tekstom Društvenog ugovora od 26.03.2007.godine.

FINANCIJSKA IZVJEŠĆA:

	Predano	God.	Za razdoblje	Vrsta izvještaja
eu	24.06.21	2020	01.01.20 - 31.12.20	GFI-POD izvještaj

EVIDENCIJSKE DJELATNOSTI:

- 8 * - savjetovanje u vezi s poslovanjem i upravljanjem
- 8 * - organiziranje seminara, izložbi, kongresa, tečajeva, revija, zabavnih, promotivnih i glazbenih događaja
- 8 * - fotografske djelatnosti
- 8 * - snimanje iz zraka
- 8 * - iznajmljivanje strojeva i opreme, bez rukovatelja i predmeta za osobnu uporabu i kućanstvo
- 8 * - računalne i srodne djelatnosti
- 8 * - poduka za rad na računalima
- 8 * - stručni poslovi zaštite okoliša
- 8 * - djelatnost pružanja audio i/ili audiovizualnih medijskih usluga
- 8 * - audiovizualne djelatnosti
- 8 * - djelatnost proizvodnje audiovizualnih djela
- 8 * - promet audiovizualnih djela
- 8 * - javno prikazivanje audiovizualnih djela
- 8 * - komplementarne djelatnosti audiovizualnim djelatnostima
- 8 * - dizajn interijera
- 8 * - web dizajn
- 8 * - grafički dizajn
- 8 * - industrijski dizajn



IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

EVIDENCIJSKE DJELATNOSTI:

- 8 * - dizajn novih medija (multimedija)
- 8 * - izrada i održavanje web stranica
- 8 * - tiskanje novina, časopisa i drugih periodičnih publikacija, knjiga i brošura, glazbenih djela i glazbenih rukopisa, karata i atlasa, plakata, igraćih karata, reklamnih kataloga, prospekata i drugih tiskanih oglasa i drugih tiskanih komercijalnih publikacija, papirne robe za osobne potrebe i drugih materijala tiskanih, pomoću knjigotiska, ofseta, fotografske, fleksografije, sitotiska i drugih tiskarskih strojeva, strojeva za umnožavanje, računalnih pisaa
- 8 * - priprema i izrada tiskarske forme
- 8 * - kupnja i prodaja robe
- 8 * - pružanje usluga u trgovini
- 8 * - obavljanje trgovačkog posredovanja na domaćem i inozemnom tržištu
- 8 * - zastupanje inozemnih tvrtki
- 8 * - pružanje usluga informacijskog društva

Upise u glavnu knjigu proveli su:

RBU	Tt	Datum	Naziv suda
0001	Tt-00/173-2	09.02.2000	Trgovački sud u Zagrebu
0002	Tt-02/8177-2	06.12.2002	Trgovački sud u Zagrebu
0003	Tt-06/5906-2	05.06.2006	Trgovački sud u Zagrebu
0004	Tt-07/3792-2	12.04.2007	Trgovački sud u Zagrebu
0005	Tt-07/3792-4	20.01.2011	Trgovački sud u Zagrebu
0006	Tt-10/21050-2	02.02.2011	Trgovački sud u Zagrebu
0007	Tt-16/46494-1	23.12.2016	Trgovački sud u Zagrebu
0008	Tt-20/18627-2	29.07.2020	Trgovački sud u Zagrebu
0009	Tt-21/42561-1	22.09.2021	Trgovački sud u Zagrebu
eu	/	30.06.2009	elektronički upis
eu	/	08.07.2010	elektronički upis
eu	/	28.06.2011	elektronički upis
eu	/	27.06.2012	elektronički upis
eu	/	28.05.2013	elektronički upis
eu	/	01.07.2014	elektronički upis
eu	/	29.06.2015	elektronički upis
eu	/	28.06.2016	elektronički upis
eu	/	29.06.2017	elektronički upis
eu	/	02.07.2018	elektronički upis
eu	/	09.04.2019	elektronički upis
eu	/	30.06.2020	elektronički upis
eu	/	24.06.2021	elektronički upis



IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

Sudska pristojba po Tar. br. 29. st. 3. Uredbe o tarifi sudskih pristojbi (NN br. 53/19 i 92/2021), za izvadak iz sudskog registra u iznosu od 5.00 Kn naplaćena je elektroničkim putem.



Ova isprava je u digitalnom obliku elektronički potpisana certifikatom:
CN=sudreg, L=ZAGREB,
O=MINISTARSTVO PRAVOSUĐA I UPRAVE HR72910430276, C=HR

Broj zapisa: 00eZe-ivvJ5-knmUO-gKvBQ-GejFa
Kontrolni broj: 4NfEO-vEdaW-Dd2Tr-P3Xmx

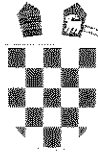
Skeniranjem ovog QR koda možete provjeriti točnost podataka.

Isto možete učiniti i na web stranici

http://sudreg.pravosudje.hr/registar/kontrola_izvornika/ unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa i uprave potvrđuje točnost isprave i stanje podataka u trenutku izrade izvotka.

Provjera točnosti podataka može se izvršiti u roku tri mjeseca od izdavanja isprave.



REPUBLIKA HRVATSKA

MINISTARSTVO GRADITELJSTVA
I PROSTORNOGA UREĐENJA

10000 Zagreb, Ulica Republike Austrije 20
Tel: 01/ 3782 444 Fax: 01/ 3772 822

Uprava za prostorno uređenje, pravne poslove i programe Europske unije

Klasa: UP/I-350-02/17-07/16
Urbroj: 531-05-17-2
Zagreb, 30. svibnja 2017.

Ministarstvo graditeljstva i prostornoga uređenja, povodom zahtjeva tvrtke ARHITEKTONSKI ATELIER DESET d.o.o. iz Zagreba, Kneza Mislava 15, zastupanog po direktorici Jasni Jurać Mucko, mag.ing.arch., za izdavanje suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja, na temelju članka 9. Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje („Narodne novine“, br. 78/15.), donosi

RJEŠENJE

- I. **ARHITEKTONSKOM ATELIERU DESET d.o.o. iz Zagreba, Kneza Mislava 15, daje se suglasnost za obavljanje stručnih poslova izrade nacrtu prijedloga svih prostornih planova i nacrtu izvješća o stanju u prostoru svih razina** te obavljanje poslova u vezi s pripremom i donošenjem svih prostornih planova i izvješća o stanju u prostoru svih razina iz članka 2. stavka 1. točke 1. Pravilnika o izdavanju suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja („Narodne novine“ br. 136/15.).
- II. Pravna osoba iz točke I. izreke ovog rješenja dužna je jednom godišnje u mjesecu u kojem je izdana suglasnost dostaviti Ministarstvu dokumentaciju kojom se dokazuje da nisu prestali postojati uvjeti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja.
- III. Suglasnost iz točke I. izreke ovoga rješenja ukinuti će se rješenjem ako pravna osoba prestane ispunjavati uvjete propisane za izdavanje suglasnosti, uvjete koji moraju biti ispunjeni prilikom izrade prostornih planova ili ako stručne poslove prostornog uređenja obavlja protivno Zakonu o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje, propisima donesenim na temelju tog Zakona ili protivno propisima kojima se uređuje područje prostornog uređenja.

Obrazloženje

ARHITEKTONSKI ATELIER DESET d.o.o. iz Zagreba, Kneza Mislava 15, podnio je ovom Ministarstvu zahtjev za izdavanje suglasnosti za obavljanje svih stručnih poslova prostornog uređenja.

Podnositelj zahtjeva je uz zahtjev priložio sve dokaze propisane odredbom članka 4. Pravilnika o izdavanju suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja:

1. fotokopiju rješenja o upisu u sudski registar kao dokaz da je ARHITEKTONSKI ATELIER DESET d.o.o. iz Zagreba, registriran za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja te

2. dokaze da ima zaposlene ovlaštene arhitekta urbanista :

Jasna Juraić Mucko, mag.ing.arch., ovlaštena arhitektica urbanistica, br.ovl. A-U 71

i Ivan Mucko, dipl.ing.arh., ovlaštani arhitekt urbanist, br.ovl. A-U 194.

Za svakog od navedenih ovlaštenih arhitekata urbanista priložen je :

- rješenje o upisu u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista i
- izvornik potvrde o podacima evidentiranim u matičnoj evidenciji Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje ne starije od 30 dana.

Uvidom u navedenu dokumentaciju utvrđeno je da podnositelj zahtjeva ispunjava sve uvjete za izdavanje zatražene suglasnosti.

Slijedom izloženog, a sukladno odredbi članka 96. stavak 1. Zakona o općem upravnom postupku („Narodne novine“, br. 47/09.), riješeno je kao u točki I. izreke ovog rješenja.

Sukladno odredbi članka 10. stavak 2. Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje, riješeno je kao u točki II. izreke ovoga rješenja.

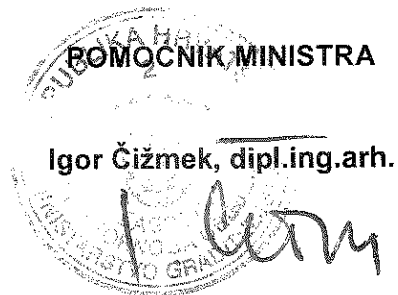
Sukladno odredbi članka 10. stavak 1. istog Zakona, riješeno je kao u točki III. izreke ovog rješenja.

Upravna pristojba u državnim biljezima u iznosu od 35,00 kn po Tar.br. 1. i 2. Tarife upravnih pristojbi Uredbe o tarifi upravnih pristojbi („Narodne novine“, broj 8/17) nalijepljena je na zahtjevu i poništena.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Ovo je rješenje izvršno u upravnom postupku i protiv njega se ne može izjaviti žalba, ali se može pokrenuti upravni spor pred Upravnim sudom u Zagrebu. Upravni spor pokreće se tužbom koja se podnosi u roku od 30 dana od dana dostave ovog rješenja. Tužba se navedenom Upravnom sudu predaje neposredno u pisanom obliku ili usmeno na zapisnik, ili se šalje poštom, odnosno dostavlja elektronički.

POMOĆNIK MINISTRA
Igor Čizmek, dipl.ing.arh.



Dostaviti:

1. ARHITEKTONSKI ATELIER DESET d.o.o., 10 000 Zagreb, Kneza Mislava 15
n/p Jasna Juraić Mucko, direktorica
2. Evidencija suglasnosti, ovdje
3. Spis, ovdje



REPUBLIKA HRVATSKA
HRVATSKA KOMORA ARHITEKATA

Klasa: UP/I-034-02/16-02/179

Urbroj: 505-04-16-02

Zagreb, 25. travnja 2016.

Hrvatska komora arhitekata odlučujući o zahtjevu, **IVANA MUCKA**, dipl.ing.arh., OIB: _____
iz **ZAGREBA**, _____ u predmetu upisa u Imenik
ovlaštenih arhitekata urbanista na temelju članka 26. Zakona o komori arhitekata i
komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju (Narodne novine broj
78/15), i članka 37. Statuta Hrvatske komore arhitekata (Narodne novine broj
140/15), po zahtjevu stranke donosi

RJEŠENJE

1. U **Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista** upisuje se **IVAN MUCKO**,
dipl.ing.arh., iz **ZAGREBA**, _____ pod rednim brojem **194**, s
danom upisa **25.04.2016.** godine.
2. Upisom u **Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista**, **IVAN MUCKO**,
dipl.ing.arh., stječe pravo na uporabu strukovnog naziva **ovlašteni
arhitekt urbanist** i pravo na obavljanje stručnih poslova temeljem članka
47. Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje i
članka 48. Statuta Hrvatske komore arhitekata, te pravo na pečat i
iskaznicu ovlaštenog arhitekta urbanista.
3. Upisom u **Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista**, **IVANU MUCKU**,
dipl.ing.arh. Komora izdaje pečat i iskaznicu ovlaštenog arhitekta
urbanista.
4. Upisnina u iznosu od 1.000,00 kn uplaćena je na račun Hrvatske komore
arhitekata.
5. Žalba protiv ovog rješenja ne odgađa njegovo izvršenje.

Obrazloženje

IVAN MUCKO, dipl.ing.arh., iz **ZAGREBA**, _____ podnio je ovom
javnopravnom tijelu zahtjev za upis u **Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista** Hrvatske
komore arhitekata dana 19.04.2016. godine.

Hrvatska komora arhitekata provela je postupak razmatranja dostavljenog potpunog zahtjeva imenovanog sukladno članku 64. st. 2. Zakona o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju i čl. 4. Pravilnika o upisima u imenike, upisnike i evidencije Hrvatske komore arhitekata te je utvrđeno da je IVAN MUCKO:

- upisan u Imenik ovlaštenih arhitekata – stručni smjer ovlaštenu arhitekt temeljem rješenja Klasa. UP/I-350-07/91-01/361, Urbroj:314-01-99-1, od 19.07.1999. godine.
- da je položio stručni ispit dana 24.05.1995. godine
- da je završio odgovarajući studij i stekao akademski naziv diplomirani inženjer arhitekture,
- da je stekao odgovarajuće stručno iskustvo,
- da ima prebivalište na teritoriju Republike Hrvatske,
- da je uplatio upisninu sukladno Odluci o visini upisnine i članarine Hrvatske komore arhitekata.

IVAN MUCKO, dipl.ing.arh. je prema odredbama Zakona o Hrvatskoj komori arhitekata i inženjera u graditeljstvu bio upisan u Imenik ovlaštenih arhitekata – stručni smjer ovlaštenu arhitekt i po toj osnovi obavljao poslove ovlaštenog arhitekta.

Prema odredbi čl. 64. st. 2. Zakona o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju imenovani je temeljem stečenih prava upisan u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista.

Temeljem ovako utvrđenog činjeničnog stanja ispunjeni su uvjeti propisani u čl. 27. Zakona o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju i članku 6. Pravilnika o upisima u imenike, upisnike i evidencije Hrvatske komore arhitekata.

IVAN MUCKO, dipl.ing.arh. upisom u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista Hrvatske komore arhitekata od dana 25.04.2016. godine stječe pravo na uporabu strukovnog naziva ovlaštenu arhitekt urbanist, pravo na pečat i iskaznicu, te sva prava i obveze sukladno Zakonu o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju, Zakonu o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje i Statutu Hrvatske komore arhitekata.

Slijedom ovako utvrđenog činjeničnog stanja zahtjevu je valjalo udovoljiti, te primjenom odredbi Zakona o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju, Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i Statuta Hrvatske komore arhitekata i gradnje riješiti kao u izreci.

Uputa o pravnom lijeku: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja, u roku od 15 dana od dostave ovog rješenja.

Upravna pristojba po tarifnom broju 1. i 2. Tarife upravnih pristojbi Zakona o upravnim pristojbama (NN br. 8/96, 77/96, 131/97, 68/98, 66/99, 145/99, 30/00, 116/00, 163/03, 17/04, 110/04, 141/04, 150/05, 153/05, 129/06, 117/07, 25/08,

60/08, 20/10, 69/10, 126/11, 112/12, 19/13, 80/13, 40/14, 69/14, 87/14 i 94/14)
naplaćena je i poništena na podnesku.

Predsjednica Hrvatske komore arhitekata
Zeljka Jurković, dipl.ing.arh.

Jurkovic



Dostaviti:

1. IVAN MUCKO, ZAGREB.
2. U Zbirku isprava Komore