

Sisačko-moslavačka županija
Općina Jasenovac



***Obrazloženje
transformacije
Prostornog plana uređenja
Općine Jasenovac***

Izvršitelj:

URB/NG d.o.o. za poslove prostornog uređenja i zaštite okoliša, Zagreb

Jasenovac-Zagreb, listopad 2025.

Nositelj izrade:

OPĆINA JASENOVAC
Jedinstveni upravni odjel

Načelnica:

Nikolina Srnčević

Pročelnica Jedinstvenog upravnog odjela:

Vesna Tomaz

Izvršitelj:

URB/ING d.o.o. za poslove prostornog uređenja i zaštite okoliša, Zagreb

Direktor:

Tihomir Knezić, dipl.ing.arch.

Stručna skupina:

Maja Martinec Čunčić, mag.ing.arch. – odgovorna voditeljica izrade Plana

Petra Igrc, dipl.ing.arch.

Ivana Celić, mag.ing.prosp.arch.

Blaž Cerovečki, mag.ing.prosp.arch.

Darko Martinec, dipl.ing.arch.

Tihomir Knezić, dipl.ing.arch.

Katarina Paćin, dipl.ing.arch.

0. UVOD

PROCEDURA IZRADE

Donošenjem Odluke o transformaciji Prostornog plana uređenja Općine Jasenovac (Službeni vjesnik Sisačko-moslavačke županije 70/24) na Općinskom Vijeću Općine Jasenovac službeno je započeta izrada Transformacije Prostornog plana uređenja Općine Jasenovac u sustav ePlanovi (dalje u tekstu: transformacija Plan).

Nositelj transformacije Plana je Jedinštveni upravni odjel Općine Jasenovac.

Temeljem Odluke o transformaciji tvrtka URBING d.o.o. Zagreb je angažirana za transformaciju Plana.

Nacrt transformiranog Plana:

Nacrt transformiranog Plana je izrađen temeljem Odluke o transformaciji i Pravilnika o prostornim planovima u sustavu ePlanovi editor te se postupak vodi u sustavu ePlanovi.

Prijedlog transformiranog Plana:

Prijedlog transformiranog Plana se objavljuje na mrežnim stranicama Općine, na oglasnoj ploči i u informacijskom sustavu prostornog uređenja putem sustava "ePlanovi".

Zainteresirana javnost u vrijeme javne objave transformacije Plana, Plan može pregledati slijedeći upute:

1. www.ispu.mgipu.hr
2. potrebno se zumirati na područje Općine Jasenovac
3. Tri crtice u lijevom gornjem uglu
4. Registar prostornih planova
5. Planovi u izradi
6. Bijela linija nakon gornje crvene linije - Planovi nove generacije
7. Odabir plana
 - a. Otvorimo kartografski prikaz koji nas zanima – npr. Osnovno korištenje prostora/Namjena prostora te tipka esc
 - b. u izborniku, koji se nalazi lijevo na ekranu, možemo odabrati digitalni katastarski plan za prikaz katastarskih čestica
 - c. Odredbe za provedbu se mogu pogledati klikom na link u desnom uglu.

Zaključak o provedenoj objavi:

Načelnica svojim zaključkom utvrđuje da je za transformirani Plan provedena javna objava.

Mišljenje Zavoda za prostorno uređenje Sisačko-moslavačke županije:

Zavod za prostorno uređenje Sisačko-moslavačke županije daje mišljenje o transformiranom Planu.

Odluka o provedenom postupku transformacije:

Odluku o provedenom postupku transformacije donosi Općinsko vijeće te se Odluka o transformaciji objavljuje u Službenom vjesniku.

I. OBRAZLOŽENJE TRANSFORMACIJE PLANA

1. Polazišta

1.1. Pravna osnova

Pravna osnova za postupak transformacije Prostornog plana uređenja Općine Jasenovac temelji se na odredbama članka 113.a Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23, u daljnjem tekstu: Zakon) i Odluci o transformaciji Prostornog plana uređenja Općine Jasenovac (Službeni vjesnik Sisačko-moslavačke županije 70/24), a u skladu s Pravilnikom o prostornim planovima (Narodne novine broj 152/23, u daljnjem tekstu: Pravilnik).

Pravna osnova za transformaciju Plana je:

1. Zakon o prostornom uređenju ("Narodne novine", broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19, 67/23)
2. Pravilnik o prostornim planovima ("Narodne novine", broj 152/2023)
3. Prostorni plan uređenja Općine Jasenovac („Službeni vjesnik Sisačko-moslavačke županije" broj 11/06, 62A/18, 19/24, 25/24 – pročišćeni tekst)

1.2. Razlozi transformacije Plana

Razlozi za transformaciju Plana proizlaze iz Zakona o prostornom uređenju kojim je omogućena provedba postupka transformacije Plana kao procesa prelaska Plana iz analognog u digitalni oblik uz digitalnu transformaciju poslovnih procesa u sustavu ePlanovi te prilagodba Plana Pravilniku o prostornim planovima.

1.3. Prostorna polazišta (analiza postojećeg stanja)

Programska polazišta u postupku transformacije Plana su važeća prostorno-planska rješenja određena važećim planom koja se u cijelosti zadržavaju tj. u postupku transformacije Plana ne mogu se izmijeniti prostorno-planska rješenja određena važećim planom. Granice obuhvata transformacije Plana identične su granicama obuhvata Plana. Obuhvat Plana prikazan je u Informacijskom sustavu prostornoga uređenja (<https://ispu.mgipu.hr/>).

1.4. Popis zahtjeva javnopravnih tijela

Zakonom o prostornom uređenju članak 113.a za postupak transformacije Plana nije predviđeno traženje zahtjeva javnopravnih tijela. Tijekom postupka transformacije prijedlog transformiranog prostornog Plana je potrebno staviti na javnu objavu u trajanju 15 dana na mrežnim stranicama i oglasnoj ploči nositelja izrade te u informacijskom sustavu prostornog uređenja putem sustava ePlanovi.

1.5. Popis stručnih podloga korištenih u izradi nacrtu prijedloga transformiranog prostornog Plana

Podloga za transformaciju je važeći Prostorni plan uređenja Općine Jasenovac.

2. Ciljevi prostornog uređenja

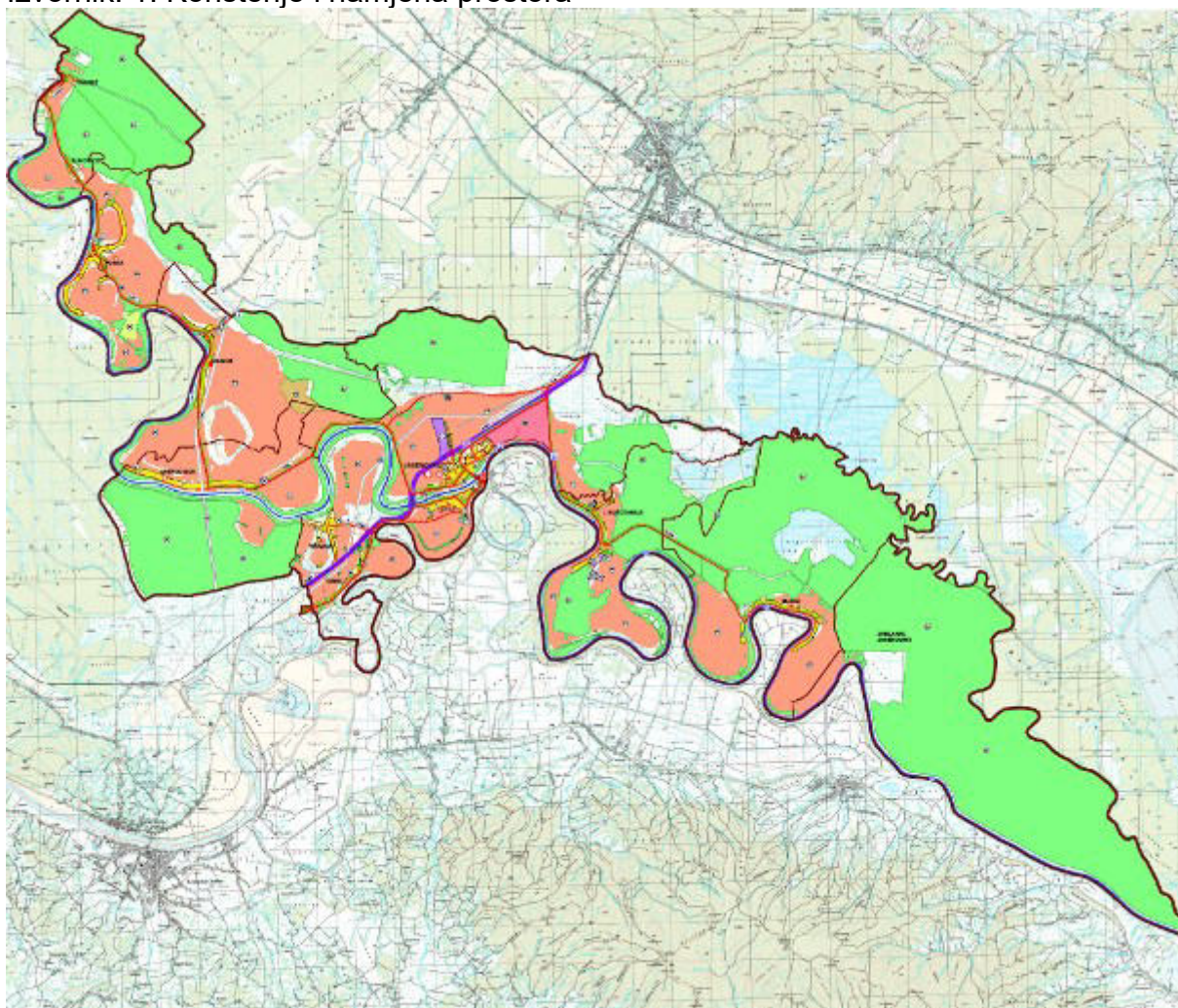
Cilj transformacije Plana je izrada i donošenje digitalnog oblika Plana sa svojstvima i sadržajima pridruženih sukladno Pravilniku o prostornim planovima.







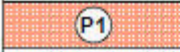
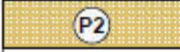

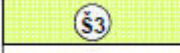



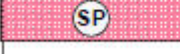

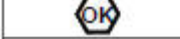
3. Obrazloženje transformacije

Sustav ePlanovi generira kartografske prikaze kada se utvrdi prijedlog transformiranog plana za javnu objavu na DOF-u kao podlozi. Stručni izrađivači ne mogu utjecati na izgled kartografskog prikaza, legendu ili sastavnicu. Stručni izrađivači samo određuju veličinu papira na kojim će se generirati kartografski prikaz u sustavu ePlanovi editor.

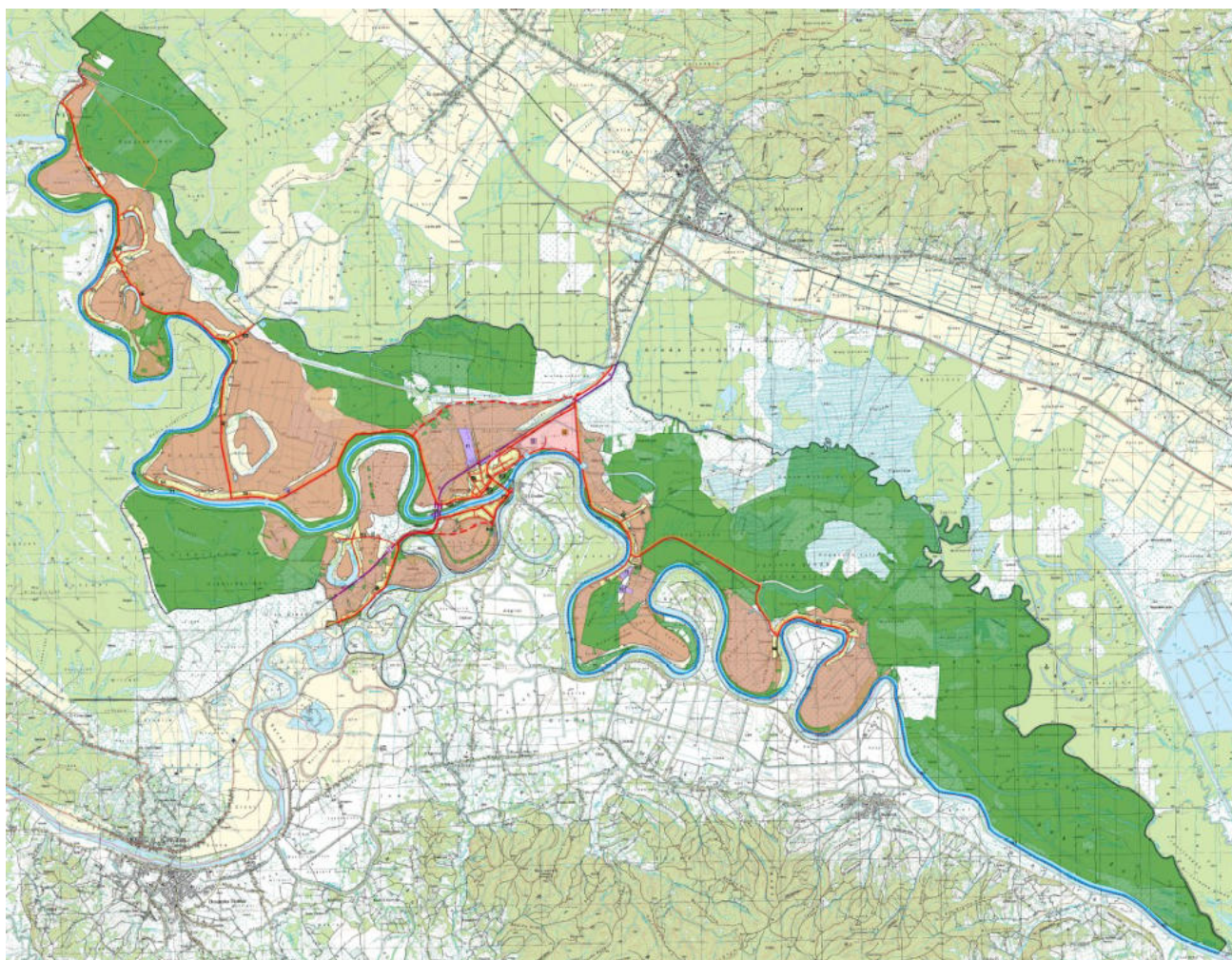
Podatci sa kartografskog prikaza **1. Korištenje i namjena prostora** prikazani su na kartografskim prikazima **1.1. Namjena prostora** i **2.1. Prometni sustav**

Izvornik: 1. Korištenje i namjena prostora



GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA	
	IZGRAĐENI DIO GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA
	NEIZGRAĐENI DIO GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA
POVRŠINE IZVAN NASELJA	
	GOSPODARSKA NAMJENA - proizvodna I, poljoprivredna I3
	GOSPODARSKA NAMJENA - poslovna, uslužna, trgovačka-K, komunalno servisna - K3
	SPORTSKO REKREACIJSKA NAMJENA
	UGOSTITELJSKO TURISTIČKA NAMJENA
	OSOBITO VRIJEDNO OBRADIVO TLO
	VRIJEDNO OBRADIVO TLO
	ŠUMA GOSPODARSKE NAMJENE
	ŠUMA POSEBNE NAMJENE
	OSTALO POLJOPRIVREDNO TLO, ŠUME I ŠUMSKO ZEMLJIŠTE
	VODNE POVRŠINE
	POVRŠINE INFRASTRUKTURNIH SUSTAVA (KORIDORI)
	SPOMEN PODRUČJE
	GROBLJE
	POSTOJEĆA LOKACIJA ODLAGALIŠTA KOMUNALNOG OTPADA (predviđena za sanaciju)

ePlanovi editor: 1.1. Namjena prostora (transformacija)



TUMAČ PLANSKOG ZNAKOVLJA

[OB-1-1] Obuhvat prostornog plana



[OB-1-1-3001] Obuhvat prostornog plana

[KN-1-1] Namjena prostora

[KN-1-1-1100] (D) Javna namjena državnog značaja	[KN-1-1-3212] (I2) Proizvodna namjena - pre hrambeno-prerađivačka	[KN-1-1-3399] Ostalo zemljište
[KN-1-1-1300] Osobito vrijedno zemljište namijenjeno poljoprivredi	[KN-1-1-3281] (KS1) Komunalno-servisna namjena	[KN-1-1-3402] (T2) Ugostiteljsko-turistička namjena (u izdvojenom građevinskom području izvan naselja) - s gradnjom smještajnih građevina
[KN-1-1-1310] Zemljište namijenjeno šumi i šumsko zemljište državnog značaja	[KN-1-1-3290] (Gr) Groblje	[KN-1-1-3403] (T3) Ugostiteljsko-turistička namjena - bez gradnje smještajnih građevina
[KN-1-1-3005] (S5) Stambena namjena - poljoprivredna domaćinstva	[KN-1-1-3301] Vrijedno zemljište namijenjeno poljoprivredi	[KN-1-1-3603] (R3) Sportsko-rekreacijska namjena - sportsko-rekreacijska igrališta na otvorenom
[KN-1-1-3211] (I1) Proizvodna namjena	[KN-1-1-3321] (V1) Površina unutarnjih voda - površina pod vodom	[KN-1-1-3913] (L1) Površina infrastrukture - luka otvorena za javni promet

[IS-1-1] Cestovni promet



[IS-1-1-1003] (D) Cesta državnog značaja	[IS-1-1-1101] (GP) Cestovni granični prijelaz državnog značaja	[IS-1-1-3007] (L) Cesta lokalnog značaja
[IS-1-1-1004] (D) Cesta državnog značaja - planirano	[IS-1-1-2005] (Ž) Cesta područnog (regionalnog) značaja	[IS-1-1-3201] Biciklistička prometnica

[IS-1-2] Željeznički promet

[IS-1-2-1001] (M) Željeznička pruga za međunarodni promet s pripadajućom željezničkom infrastrukturom	[IS-1-2-2010] (Žk) Željeznički kolodvor/stajalište
[IS-1-2-1003] (R) Željeznička pruga za regionalni promet s pripadajućom željezničkom infrastrukturom	[IS-1-2-3010] (Žk) Željeznički kolodvor/stajalište

Prostorni plan uređenja Općine Jasenovac		ePlanovi editor		
Izvornik (oznaka)	Izvornik (nazivi)	Primarna namjena kodovi teme	Primarna namjena oznake teme	Primarna namjena nazivi teme
P1	Osobito vrijedno obradivo tlo	KN-1-1-1300		Osobito vrijedno zemljište namijenjeno poljoprivredi
P2	Vrijedno obradivo tlo	KN-1-1-3301		Vrijedno zemljište namijenjeno poljoprivredi
PŠ	Ostalo poljoprivredno tlo, šume i šumsko zemljište	KN-1-1-3302		Ostalo zemljište
Š3	Šuma posebne namjene	KN-1-1-1310		Zemljište namijenjeno šumi i šumsko zemljište državnog značaja
Š1	Šuma gospodarske namjene	KN-1-1-1310		Zemljište namijenjeno šumi i šumsko zemljište državnog značaja
	Groblje	KN-1-1-3290	Gr	Groblje
I	Gospodarska namjena - proizvodna	KN-1-1-3211	I1	Proizvodna namjena
I3	Gospodarska namjena - poljoprivredna	KN-1-1-3212	I2	Proizvodna namjena - prehrambeno-prerađivačka
K3	Gospodarska namjena - komunalno servisna	KN-1-1-3281	KS1	Komunalno-servisna namjena
	Građevinsko područje naselja	KN-1-1-3005	S5	Stambena namjena - poljoprivredna domaćinstva
R	Sportsko rekreacijska namjena	KN-1-1-3603	R3	Sportsko-rekreacijska namjena - sportsko-rekreacijska igrališta na otvorenom
SP	Spomen područje	KN-1-1-1100	D	Javna namjena državnog značaja
T	Ugostiteljsko turistička namjena	KN-1-1-3402	T2	Ugostiteljsko-turistička namjena

				(u izdvojenom građevinskom području izvan naselja) - s gradnjom smještajnih građevina
T	Ugostiteljsko turistička namjena	KN-1-1-3403	T3	Ugostiteljsko-turistička namjena - bez gradnje smještajnih građevina
	Vodene površine	KN-1-1-3321	V1	Površina unutarnjih voda - površina pod vodom
IS	Površine infrastrukturnih sustava (koridori)	ZP-2-3-3002		Područje ograničenja/posebni režim/zaštitni koridor ostalih građevina
	Pristanište	KN-1-1-3913	L1	Površina infrastrukture – luka otvorena za javni promet
OK	Postojeća lokacija odlagališta komunalnog otpada (predviđena za sanaciju)	ZP-3-2-3001		Područja primjene ostalih mjera sanacije (vlastita oznaka - Lokacija komunalnog otpada predviđena za sanaciju)

<p>Izvod iz važećeg plana - kartografski prikaz građevinska područja 4.5. Višnjica i Tanac</p>	<p>Transformacija kartografski prikaz 1.1. Namjena prostora</p>
	
<p>Dio građevinskog područja na k.č. 4813/1 k.o. Dubica koje se nalazi u drugoj Općini ne može se prikazati u Prostornom planu uređenja Općine Jasenovac jer stručni izrađivači ne mogu crtati izvan granica plana.</p>	

Podatci sa kartografskih prikaza **4. Građevinska područja** prikazani su na kartografskom prikazu **1.2. Građevinska područja**

Izvornik:

- 4.1. Građevinsko područje naselja Trebež i Bukovica
- 4.2. Građevinsko područje naselja Puska
- 4.3. Građevinsko područje naselja Krapje
- 4.4. Građevinsko područje naselja Drenov Bok
- 4.5. Građevinsko područje naselja Višnjica i Tanac
- 4.6. Građevinsko područje naselja Jasenovac i Uštica
- 4.7. Građevinsko područje naselja Košutarica
- 4.8. Građevinsko područje naselja Mlaka

ePlanovi editor: 1.2. Građevinska područja (transformacija) 10 karata A0



[KN-2-1] Građevinska područja

[KN-2-1-3201] Izdvojeno građevinsko područje izvan naselja (GPIN)	[KN-2-1-3301] Građevinsko područje naselja (GPN)	[KN-2-1-3303] (GPN) Neizgrađeno
[KN-2-1-3202] (GPIN) Izgrađeno	[KN-2-1-3302] (GPN) Izgrađeno	

Prema Pravilniku o prostornim planovima postoji novi kartografski prikaz

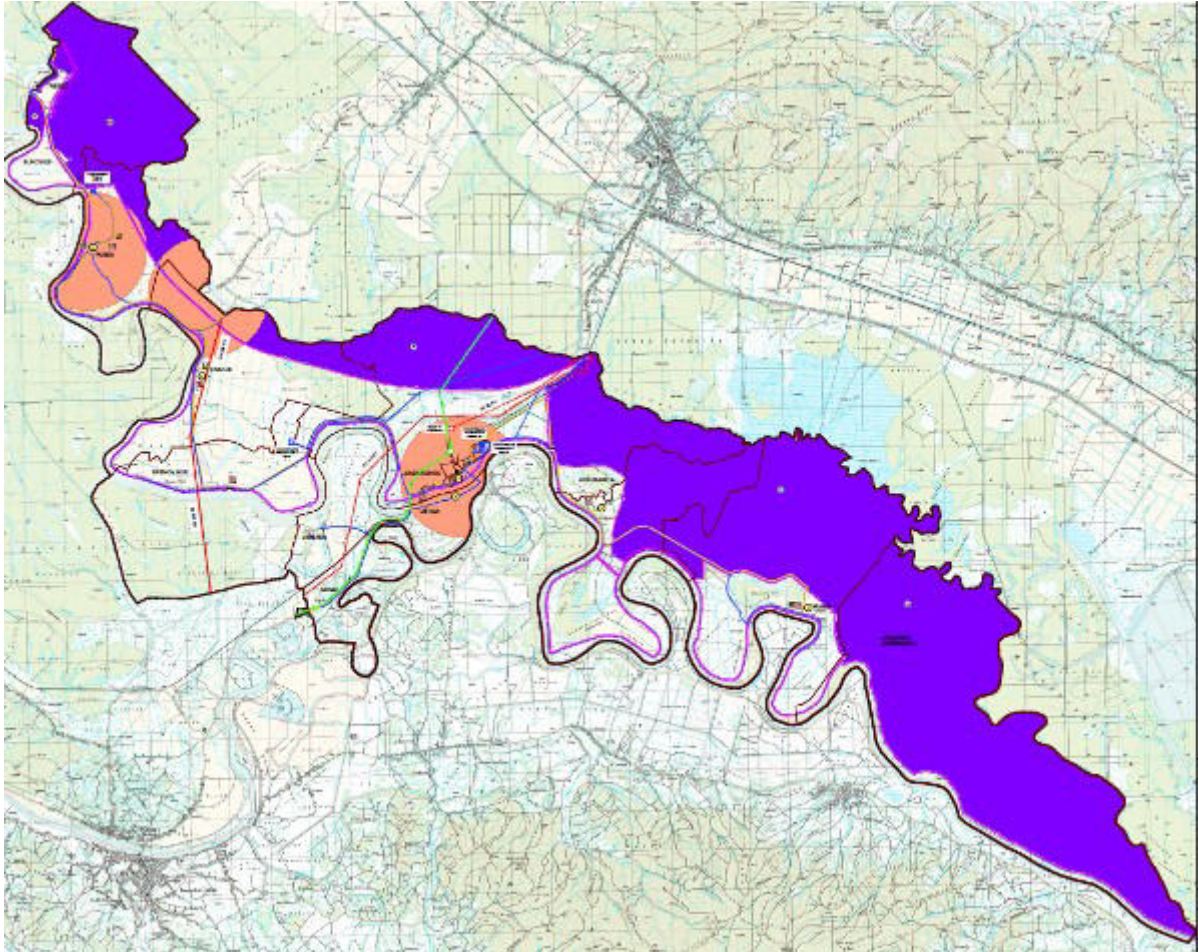
1.3. Provedba prostornog plana

Plan sadrži sljedeća pravila provedbe zahvata u prostoru što odgovara i namjeni prostora:

- S5
- I1
- I2-1
- I2-2
- KS1
- T2
- T3
- R3
- Gr
- Spomen područje Jasenovac
- PRISTANIŠTE
- P1, P2, PŠ
- ŠUMA GOSPODARSKE NAMJENE (Š1)
- ZAŠTITNA ŠUMA (Š3)
- V1

Podatci sa kartografskog prikaza **2. Infrastrukturni sustavi** prikazani su na kartografskim prikazima **2.2. Komunikacijski sustav**, **2.3. Energetski sustav**, **2.4. Vodnogospodarski sustav**

Izvornik: 2. Infrastrukturni sustavi



ePlanovi editor: 2.2. Komunikacijski sustav



ePlanovi editor: 2.3. Energetski sustav

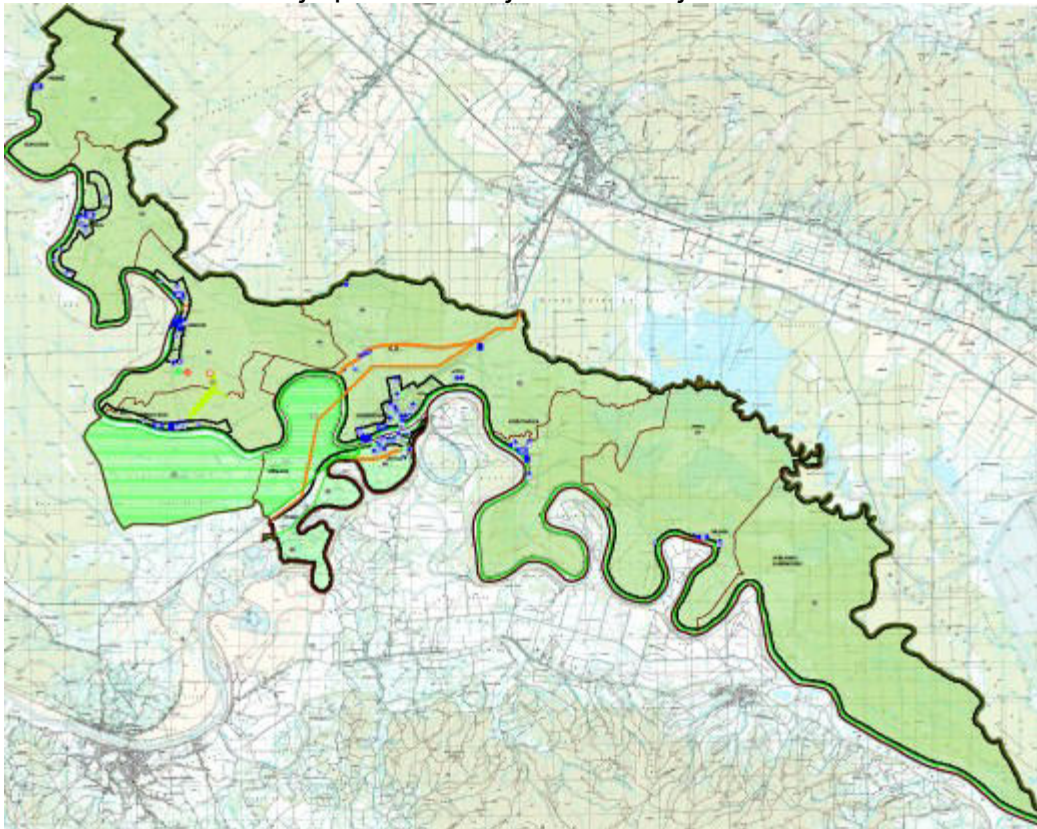


ePlanovi editor: 2.4. Vodnogospodarski sustav



Podatci sa kartografskih prikaza **3.A. Područja posebnih uvjeta korištenja** i **3.C. Ekološka mreža** prikazani su na kartografskom prikazu **3.1. Posebne vrijednosti**

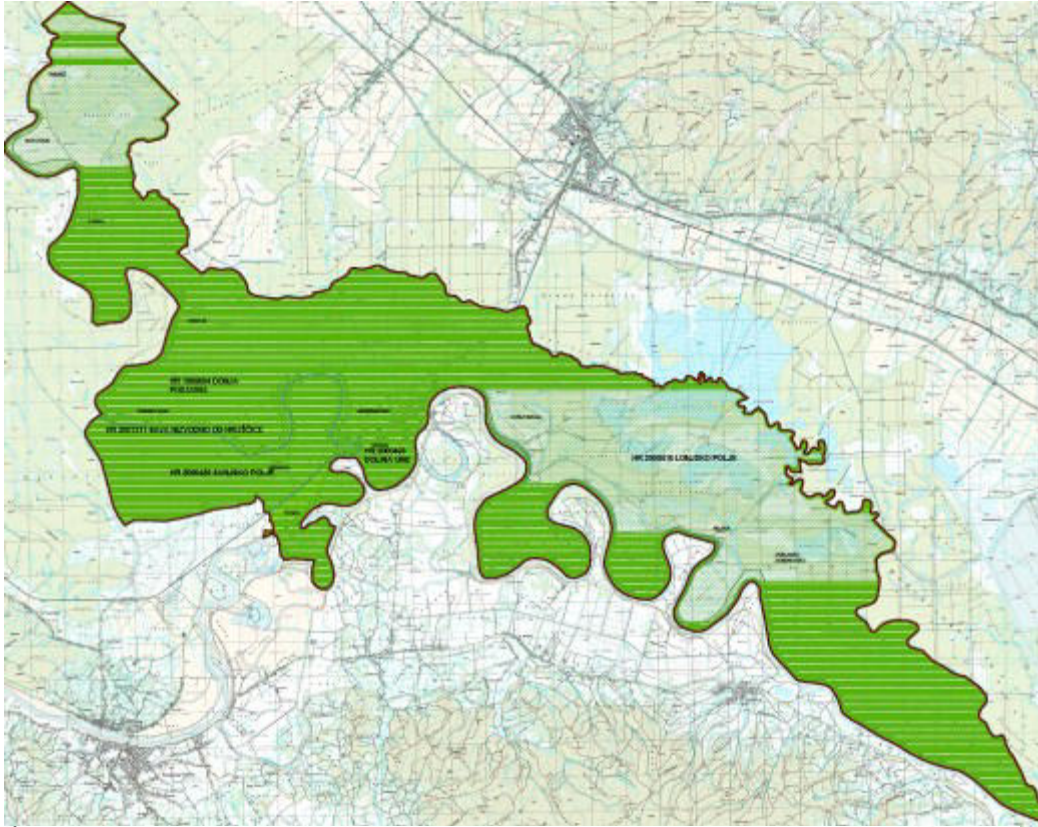
Izvornik: 3.A. Područja posebnih uvjeta korištenja



PRIRODNA BAŠTINA	
	MEĐUNARODNI ZNAČAJ - SVJETSKA BAŠTINA
	PROGRAM MEĐUNARODNIH PROJEKATA
	DRŽAVNI ZNAČAJ
ZAŠTIĆENI DIJELOVI PRIRODE	
	PARK PRIRODE LONJSKO POLJE
	POSEBNI REZERVAT - ORNITOLOŠKI
	REGIONALNI PARK - DOLINA RJEKE UNE - PRIJEDLOG ZA ZAŠTITU
	ZNAČAJNI KRAJOBRAZ - SUNJSKO POLJE
	SPOMENIK PARKOVNE ARHITEKTURE

GRADITELJSKA BAŠTINA	
	U PRIPREMI PRIJEDLOG ZA OPIS U SVJETSKO BAŠTINU (kao mješoviti lokalitet prirodnih i kulturnih vrijednosti)
POVIJESNA GRADITELJSKA CJELINA	
	GRADSKO ŠTOSKA NASELJA
	SEOSKA NASELJA
	GRANICA "TRADICIJSKE NASELJINI"
POVIJESNI SKLOP I GRADEVINA	
	GRADITELJSKI SKLOP
	CIVILNA GRADEVINA
	SAKRALNA GRADEVINA
MEMORIJALNA BAŠTINA	
	MEMORIJALNO I POVIJESNO PODRUČJE
	SPOMEN OBJEKT
ETNOLOŠKA BAŠTINA	
	ETNOLOŠKO PODRUČJE
	ETNOLOŠKA GRADOVINA

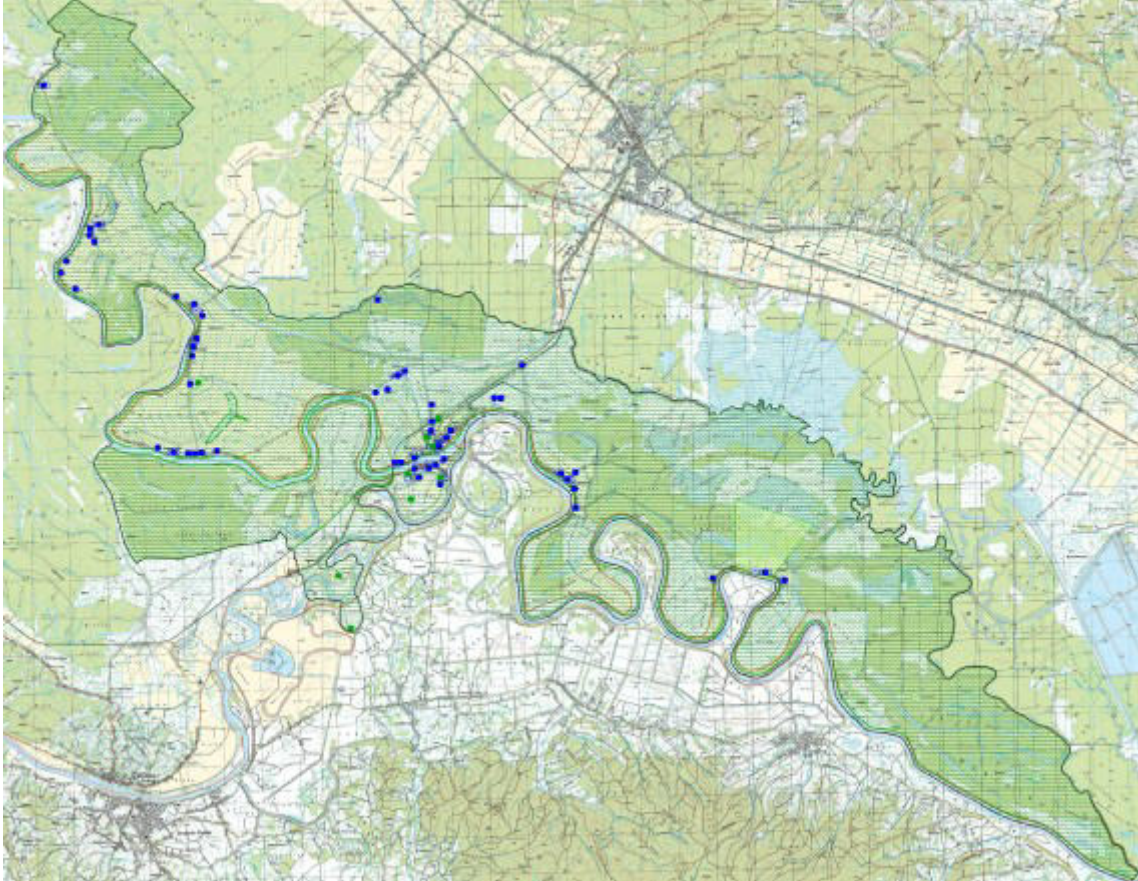
Izvornik: 3.C. Ekološka mreža



EKOLOŠKA MREŽA

	MEĐUNARODNO VAŽNA PODRUČJA ZA PTICE
	HR 1000004 DONJA POSAVINA
	VAŽNA PODRUČJA ZA DIVLJE SVOJTE I STANIŠNE TIPOVE
	HR 2000416 LONJSKO POLJE
	HR 2000463 DOLINA UNE
	HR 2001311 SAVA NIZVODNO OD HRUŠČICE
	HR 2000420 SUNJSKO POLJE

ePlanovi editor: 3.1. Posebne vrijednosti



[ZP-1-1] Zaštićeni dijelovi prirode



[ZP-1-1-1001] (ZP)
Zaštićeno područje prirode
državnog značaja



[ZP-1-1-2001] (ZP)
Zaštićeno područje prirode



[ZP-1-1-3011] Područje
prirode zaštićeno mjerama
prostornog plana

[ZP-1-2] Kulturna baština



[ZP-1-2-3001] (ZK) Područje kulturnog dobra



[ZP-1-2-3011] Kulturna baština zaštićena
mjerama prostornog plana

[ZP-1-3] Krajobraz



[ZP-1-3-3002] Vizure

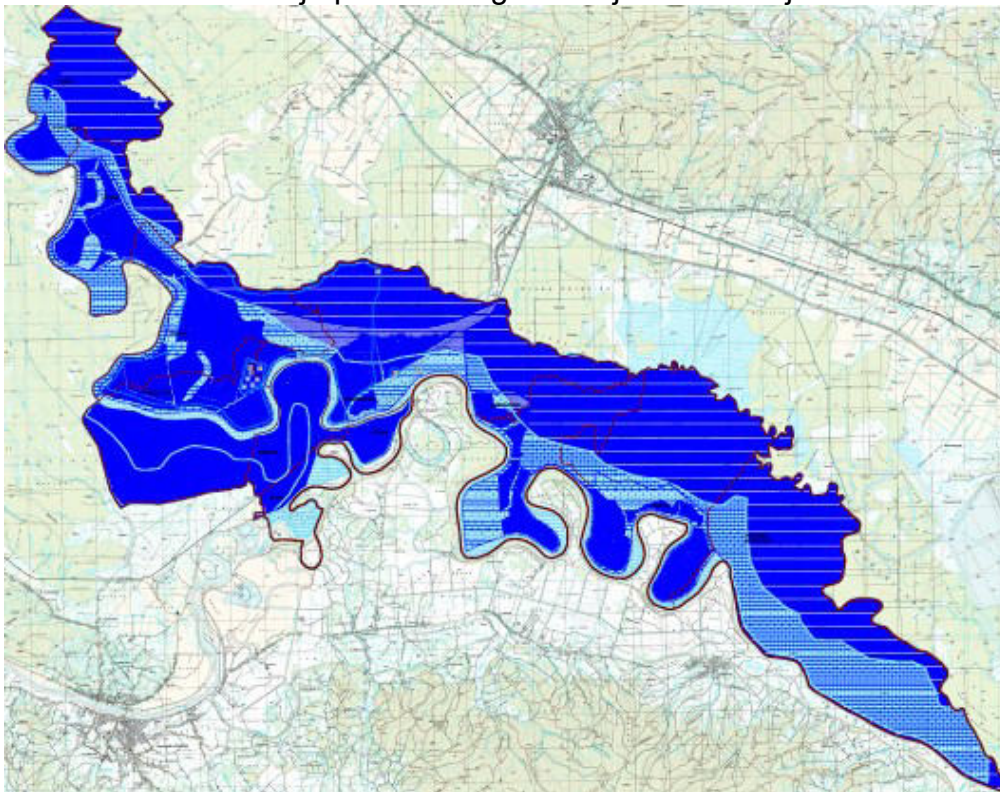
[ZP-1-4] Ekološka mreža (Natura 2000)



[ZP-1-4-1001] Ekološka mreža (Natura 2000)

Podatci sa kartografskog prikaza **3.B. Područja posebnih ograničenja u korištenju** prikazani su na kartografskom prikazu **3.2. Posebna ograničenja**

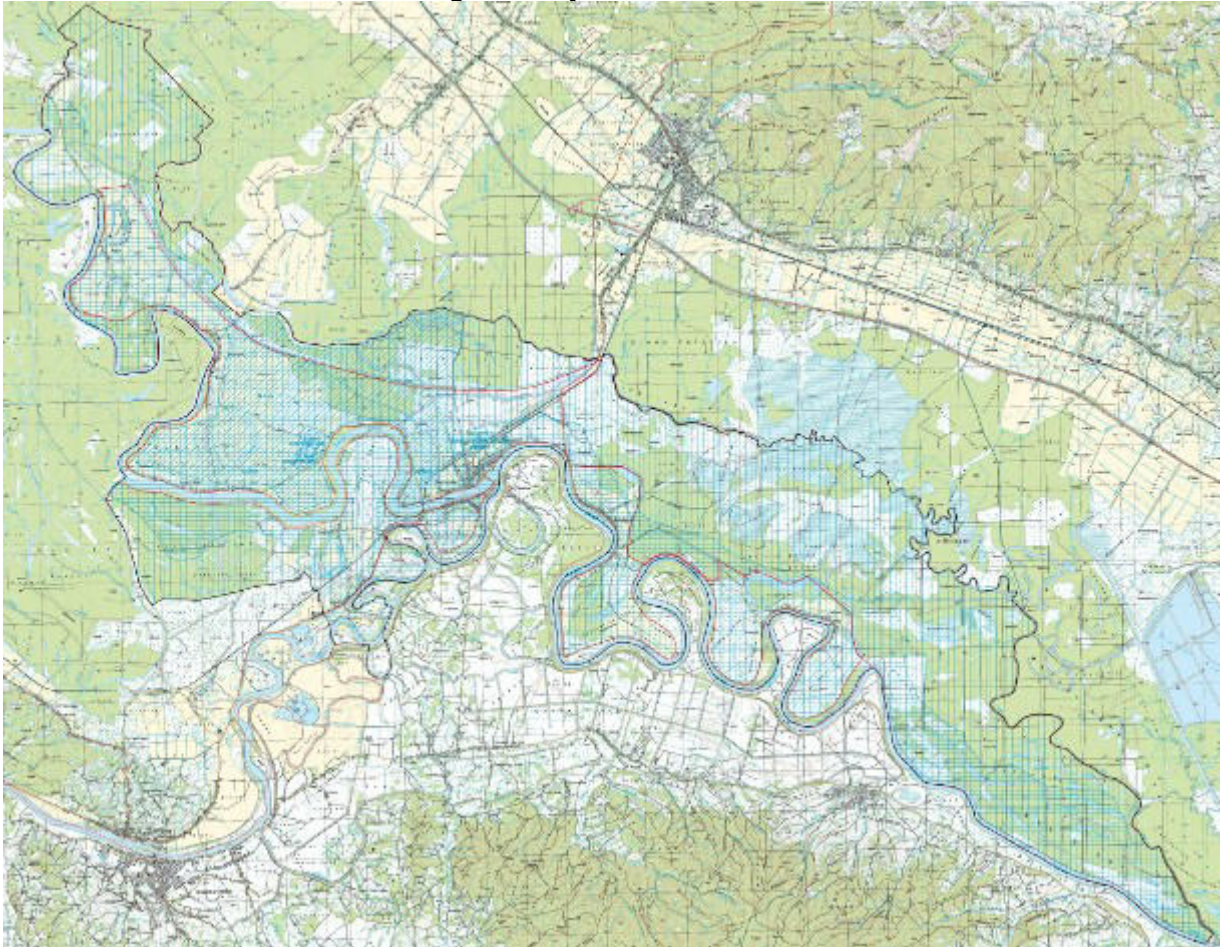
Izvor: 3.B. Područja posebnih ograničenja u korištenju



VODOOPSKRBA		
		VODOZAHVAT / VODOCRPILIŠTE
VODE		
		VODONOSNO PODRUČJE
II.		VODOZAŠTITNO PODRUČJE - II. ZONA ZAŠTITE
III.		VODOZAŠTITNO PODRUČJE - III. ZONA ZAŠTITE
		POPLAVNO PODRUČJE SREDANJA VJEROJATNOST
		POPLAVNO PODRUČJE MALA VJEROJATNOST
		CRPILIŠTE S NEPROGLAŠENIM ZONAMA ZAŠTITE
PODRUČJA PRIMJENE POSEBNIH MJERA UREĐENJA I ZAŠTITE		
		HIDROMELIORACIJA
		ZAHVAT POTREBE PROVEDBE PROCJENE UTJECAJA NA OKOLIŠ – prebačeno sa karte 3.A. Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite prostora – područja posebnih uvjeta korištenja

Zahvat potrebe provedbe procjene utjecaja na okoliš sa kartografskog prikaza 3.A. Područja posebnih uvjeta korištenja stavljen je na kartografski prikaz 3.2. Posebna ograničenja pod naziv: Područje ograničenja/posebni režim/zaštitni koridor ostalih građevina te je pod vlastitom oznakom upisano da se radi o zahvatu potrebe provedbe procjene utjecaja na okoliš za 110 kV dalekovod i dijelove planiranih državnih cesta.

ePlanovi editor: 3.2. Posebna ograničenja



[ZP-2-1] Tlo

[ZP-2-2] Vode i more

[ZP-2-2-2002] Vodonosno područje



[ZP-2-2-2003] (I.) Zone sanitarne zaštite izvorišta (I., II., III., IV.)



[ZP-2-2-2005] Područje opasnosti od poplava (I., II., III., IV.)

[ZP-2-3] Područja posebnih ograničenja



[ZP-2-3-3002] Područje ograničenja/posebni režim/zaštitni koridor ostalih građevina

[ZP-2-4] Zrak

[ZP-3-1] Područja posebnog načina korištenja

[ZP-3-2] Područja primjene posebnih mjera uređenja i zaštite



[ZP-3-2-3001] Područja primjene ostalih mjera sanacije

Prema Pravilniku o prostornim planovima ne postoji kategorija – prostorni plan na snazi, a obuhvat obveze izrade prostornog plana može se odrediti samo za neizgrađeno i neuređeno građevinsko područje tako da su obuhvati obveze izrade prostornog plana sa kartografskog prikaza 3.A. Područja posebnih uvjeta korištenja stavljeni na kartografski prikaz 3.2. Posebna ograničenja pod kategoriju – Područja primjene ostalih mjera sanacije te je pod vlastitom oznakom upisano o kojem planu se radi.

PODRUČJA PRIMJENE PLANSKIH MJERA ZAŠTITE



OBUHVAT OBVEZE IZRADA PROSTORNOG PLANA
(PPPO, UPU)

3.1. Iskaz površina i prostornih pokazatelja

1.1. Namjena prostora

kod	Dodatni naziv	nazivi teme	m ²	ha
KN-1-1-1300	P1	Osobito vrijedno zemljište namijenjeno poljoprivredi	39930932	3993,09
KN-1-1-3301	P2	Vrijedno zemljište namijenjeno poljoprivredi	552905	55,29
KN-1-1-3302	PŠ	Ostalo zemljište	26977399	2697,73
KN-1-1-1310	Š3	Zemljište namijenjeno šumi i šumsko zemljište državnog značaja	241521	24,15
KN-1-1-1310	Š1	Zemljište namijenjeno šumi i šumsko zemljište državnog značaja	84025538	8402,55
KN-1-1-1100	D	Javna namjena državnog značaja - Spomen područje Jasenovac	1139178	113,91
KN-1-1-3290	Gr	Groblje	62418	6,24
KN-1-1-3211	I1	Proizvodna namjena	354794	35,48
KN-1-1-3212	I2	Proizvodna namjena - prehrambeno-prerađivačka	76923	7,69
KN-1-1-3281	KS1	Komunalno-servisna namjena	7703	0,77
KN-1-1-3913	L1	Površina infrastrukture - luka otvorena za javni promet - pristanište	1411	0,14
KN-1-1-3005	S5	Stambena namjena - poljoprivredna domaćinstva	3905062	390,51
KN-1-1-3603	R3	Sportsko-rekreacijska namjena - sportsko-rekreacijska igrališta na otvorenom	116656	11,66
KN-1-1-3402	T2	Ugostiteljsko-turistička namjena	48939	4,89
KN-1-1-3403	T3	Ugostiteljsko-turistička namjena	13301	1,33
KN-1-1-3321	V1	Površina unutarnjih voda - površina pod vodom	6473159	647,31
UKUPNO				16392,74

1.2. Građevinska područja

	površina (m ²)
Izdvojena građevinska područja izvan naselja	
GPIN	1821371
Građevinska područja naselja	
GPN Drenov bok	478614
GPN Jasenovac	763858
GPN Košutarica	390715
GPN Krapje	333316
GPN Mlaka	418602
GPN Puska	570540
GPN Tanac	196728
GPN Trebež	142323
GPN Uštica	323161
GPN Višnjica	287207
ukupno	3905124

Kod teme	naziv teme	dodatni naziv teme	Površina (m ²)
KN-2-1-3301	Građevinsko područje naselja (GPN)	DRENOV BOK	478614
KN-2-1-3302	(GPN) Izgrađeno	DRENOV BOK	462573
KN-2-1-3303	(GPN) Neizgrađeno	DRENOV BOK	16040
KN-2-1-3202	(GPIN) Izgrađeno	DRENOV BOK I2	24636
KN-2-1-3202	(GPIN) Izgrađeno	DRENOV BOK R3	12237
KN-2-1-3301	Građevinsko područje naselja (GPN)	JASENOVAC	763858
KN-2-1-3302	(GPN) Izgrađeno	JASENOVAC	555873
KN-2-1-3303	(GPN) Neizgrađeno	JASENOVAC	207985
KN-2-1-3202	(GPIN) Izgrađeno	JASENOVAC I1	279195
KN-2-1-3202	(GPIN) Izgrađeno	JASENOVAC GROBLJE	13559
KN-2-1-3202	(GPIN) Izgrađeno	JASENOVAC KS1	7752
KN-2-1-3202	(GPIN) Izgrađeno	JASENOVAC PRISTANIŠTE	1411
KN-2-1-3203	(GPIN) Neizgrađeno	JASENOVAC R3	18963
KN-2-1-3203	(GPIN) Neizgrađeno	JASENOVAC T2	14572
KN-2-1-3202	(GPIN) Izgrađeno	SPOMEN PODRUČJE JASENOVAC	1139178
KN-2-1-3301	Građevinsko područje naselja (GPN)	KOŠUTARICA	390715
KN-2-1-3302	(GPN) Izgrađeno	KOŠUTARICA	321648
KN-2-1-3303	(GPN) Neizgrađeno	KOŠUTARICA	69067
KN-2-1-3202	(GPIN) Izgrađeno	KOŠUTARICA GROBLJE	11356
KN-2-1-3202	(GPIN) Izgrađeno	KOŠUTARICA I1	52163
KN-2-1-3202	(GPIN) Izgrađeno	KOŠUTARICA I2	52288
KN-2-1-3202	(GPIN) Izgrađeno	KOŠUTARICA R3	19668
KN-2-1-3301	Građevinsko područje naselja (GPN)	KRAPJE	333316
KN-2-1-3303	(GPN) Neizgrađeno	KRAPJE	5912
KN-2-1-3302	(GPN) Izgrađeno	KRAPJE	327404
KN-2-1-3202	(GPIN) Izgrađeno	KRAPJE R3	16706

KN-2-1-3202	(GPIN) Izgrađeno	KRAPJE T3	13301
KN-2-1-3202	(GPIN) Izgrađeno	KRAPJE GROBLJE	9262
KN-2-1-3301	Građevinsko područje naselja (GPN)	MLAKA	418602
KN-2-1-3303	(GPN) Neizgrađeno	MLAKA	65828
KN-2-1-3302	(GPN) Izgrađeno	MLAKA	352773
KN-2-1-3202	(GPIN) Izgrađeno	MLAKA GROBLJE	5949
KN-2-1-3301	Građevinsko područje naselja (GPN)	PUSKA	570540
KN-2-1-3302	(GPN) Izgrađeno	PUSKA	536357
KN-2-1-3303	(GPN) Neizgrađeno	PUSKA	34182
KN-2-1-3202	(GPIN) Izgrađeno	PUSKA GROBLJE	2095
KN-2-1-3202	(GPIN) Izgrađeno	PUSKA I1	10861
KN-2-1-3202	(GPIN) Izgrađeno	PUSKA R3	10792
KN-2-1-3301	Građevinsko područje naselja (GPN)	TANAC	196728
KN-2-1-3303	(GPN) Neizgrađeno	TANAC	67359
KN-2-1-3302	(GPN) Izgrađeno	TANAC	129369
KN-2-1-3202	(GPIN) Izgrađeno	TANAC GROBLJE	6049
KN-2-1-3202	(GPIN) Izgrađeno	TANAC R3	12499
KN-2-1-3301	Građevinsko područje naselja (GPN)	TREBEŽ	142323
KN-2-1-3303	(GPN) Neizgrađeno	TREBEŽ	35901
KN-2-1-3302	(GPN) Izgrađeno	TREBEŽ	106421
KN-2-1-3301	Građevinsko područje naselja (GPN)	UŠTICA	323161
KN-2-1-3302	(GPN) Izgrađeno	UŠTICA	298126
KN-2-1-3303	(GPN) Neizgrađeno	UŠTICA	25036
KN-2-1-3202	(GPIN) Izgrađeno	UŠTICA GROBLJE	8237
KN-2-1-3202	(GPIN) Izgrađeno	UŠTICA I1	12574
KN-2-1-3202	(GPIN) Izgrađeno	UŠTICA R3	14141
KN-2-1-3203	(GPIN) Neizgrađeno	UŠTICA T2	34367
KN-2-1-3301	Građevinsko područje naselja (GPN)	VIŠNJICA	287207
KN-2-1-3302	(GPN) Izgrađeno	VIŠNJICA	206775
KN-2-1-3303	(GPN) Neizgrađeno	VIŠNJICA	80431
KN-2-1-3202	(GPIN) Izgrađeno	VIŠNJICA GROBLJE	5911
KN-2-1-3202	(GPIN) Izgrađeno	VIŠNJICA R3	11649

3.2. Dopuna prema Mišljenju Zavoda za prostorno uređenje Sisačko-moslavačke županije

Tekst – Mišljenje Zavoda

[Tekst – odgovor Urbing-a](#)

GRAFIČKI DIO:

1. Osnovno korištenje prostora

1.1. Namjena prostora:

- Na području Općine Jasenovac ne postoji niti je PPUO-om Jasenovac planirana lokacija za gospodarenje otpadom. Lokacija bivše deponije komunalnog otpada na području naselja Jasenovac Planom je predviđena za sanaciju, te je tako treba prikazati i u transformiranom Planu.
- Lokacija bivše deponije komunalnog otpada je prikazana na kartografskom prikazu 3.2. Posebna ograničenja (3.3.2. Područja primjene posebnih mjera unaprjeđenja i zaštite) te je dodana odredba u poglavlju 3.3.2. Područja primjene posebnih mjera uređenja i zaštite da se radi o lokaciji komunalnog otpada koja je predviđena za sanaciju.
- Zaštitna šuma (oznake Š3) u naselju Puska u Prijedlogu Plana prikazana je kao ostalo zemljište namijenjeno šumi. Potrebno je u tekstualnom dijelu i/ili grafičkom dijelu plana, navesti da se radi o zaštitnoj šumi.
- Na kartografskom prikazu 1.1. Namjena prostora zaštitna šuma u naselju Puska je stavljena pod kod teme – Zemljište namijenjeno šumi i šumsko zemljište državnog značaja KN-1-1-1310. Na kartografskom prikazu 1.3. Pravila provedbe zahvata zaštitna šuma u naselju Puska je označena posebnim pravilom provedbe - ZAŠTITNA ŠUMA (Š3), dok je pravilo provedbe za ostale šume preimenovano u - ŠUMA GOSPODARSKE NAMJENE (Š1). U Odredbama za provedbu su napisana pravila provedbe ZAŠTITNA ŠUMA (Š3) i ŠUMA GOSPODARSKE NAMJENE (Š1).
- Brisati ucrtane vodne površine u obuhvatu Spomen područja Jasenovac (oznaka V1), jer nisu prikazane u važećem Planu.
- Ucrtane vodne površine su brisane iz kartografskog prikaza 1.1. Namjena prostora te iz kartografskog prikaza 1.3. Pravila provedbe zahvata.
- Sve postojeće prometnice (cestovne i željezničke) na kartografskom prikazu namjene prostora prikazati kao infrastrukturne površine.
- Prilikom transformacije Plana nije moguće iscrtati površine prometnica i željeznice na kartografskom prikazu 1.1. Namjena prostora. Površine infrastrukturnih sustava (koridori) sa kartografskog prikaza 1.1. Namjena prostora su prebačeni na kartografski prikaz 3.2. Posebna ograničenja te je pod vlastitom oznakom upisano o kojem koridoru se radi (koridori 220 kv, 110 kV i 35 kV dalekovoda).
- Prikazati luku / pristanište sukladno važećem Planu.
- Na kartografskom prikazu 1.1. Namjena prostora pristanište je označeno površinom – L1 Površina infrastrukture – luka otvorena za javni promet KN-1-1-3913 te dodatnim nazivom – PRISTANIŠTE. Na kartografskom prikazu 1.3.

Pravila provedbe zahvata dodano je pravilo provedbe zahvata – PRISTANIŠTE.

1.2. Građevinska područja:

- Izdvojeno građevinsko područje sportsko rekreacijske namjene u naselju Krapje transformirati sukladno važećem Planu. Iz građevinskog područja izuzeti dio površine koji se nalazi unutar infrastrukturnog koridora dalekovoda.
- Na kartografskom prikazu 1.1. Namjena prostora površina R2 je korigirana prema važećem planu. Na kartografskom prikazu 1.3. Pravila provedbe zahvata korigirano je pravilo provedbe zahvata – R2. Na kartografskom prikazu 1.2. Građevinska područja korigirana je površina Izdvojenog građevinskog područja izvan naselja (GPIN).
- Izdvojeno građevinsko područje sportsko rekreacijske namjene u naselju Jasenovac transformirati sukladno važećem Planu.
- Izdvojeno građevinsko područje sportsko rekreacijske namjene u naselju Jasenovac transformirano je sukladno važećem Planu.



- Dijelove građevinskog područja koji nisu transformirani sukladno važećem Planu kao planirano građevinsko područje, već su označeni kao izgrađeno građevinsko područje, potrebno je uskladiti s važećim Planom.
- Dijelovi građevinskog područja naselja koji su u Prijedlogu transformiranog plana prikazani kao izgrađeni dio građevinskog područja naselja korigirani su te su na kartografskom prikazu 1.2. Građevinska područja prikazani kao neizgrađeni dio građevinskog područja naselja.

Naselje Uštica



Naselje Jasenovac



- Prostor spomen područja u naselju Jasenovac prikazati kao izdvojeno građevinsko područje izvan naselja.
- Za namjenu prostora pod kodom teme KN-1-1-1900 RP - Ostale površine državnog značaja nije moguće odrediti izdvojeno građevinsko područje izvan naselja jer sustav ePlanovi editor javlja validacijsku grešku.
Prostoru spomen područja Jasenovac određena je namjena KN-1-1-1100 D - Javna namjena državnog značaja s obzirom da opis namjene koju određuje sustav ePlanovi editor prema Pravilniku o prostornim planovima kvalitetnije odgovara namjeni prostora koja se nalazi na Prostoru spomen područja. Na kartografskom prikazu 1.2. Građevinska područja Prostor spomen područja Jasenovac prikazan je kao Izdvojeno građevinsko područje izvan naselja (GPIN).

2. Infrastrukturni sustavi

Načelna primjedba je da treba voditi računa o kodovima koji određuju rang važnosti pojedinih infrastrukturnih vodova.

2.1. Prometni sustav

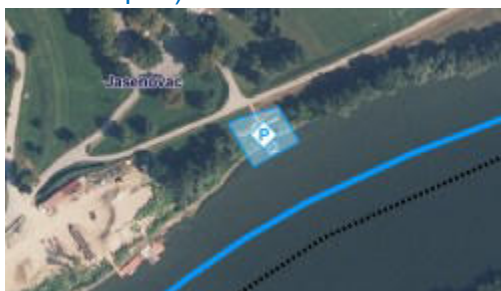
- Prijedlogom Plana planirana biciklistička staza-ruta je prikazana kao biciklistička prometnica pod kodom IS-1-1-1201 koji je predviđen za sve vrste planova (DPPR, PPŽ, PPU, GUP, UPU). S obzirom na to da se radi o planiranoj biciklističkoj stazi, što novi Pravilnik ne sadrži, istu treba prikazati pod kodom IS-1-1-3201 koji je predviđen samo za PPU te dodatnom vlastitom oznakom navesti da se radi o planiranoj biciklističkoj stazi.
- Na kartografskom prikazu 2.1. Prometni sustav (ePlanovi editor – 2.1.1. Cestovni promet) biciklističkoj stazi je promijenjen kod teme u IS-1-1-3201 te je pod vlastitom oznakom upisano - Planirana biciklistička staza.
- U naselju Uštica prikazati lokalnu cestu oznake L33184.
- L33184 je ucrtana na kartografskom prikazu 2.1. Prometni sustav te je pod vlastitu oznaku upisano da se radi od L33184.



- Lokalna cesta oznake L33139 u naselju Trebež u prijedlogu transformiranog Plana ucrtana je kao cesta područnog (regionalnog) značaja oznake Ž.
- [Kod teme je promijenjen u IS-1-1-3007.](#)



- Prikazati stvarnu površinu područja pristaništa planiranog u naselju Jasenovac sukladno važećem planu (prikazano na karti 4.6. Građevinsko područje naselja Jasenovac i Uštica).
- [Na kartografskom prikazu 2.1. Prometni sustav \(ePlanovi editor - 2.1.4. Promet unutarnjim vodama\) ucrtana je stvarna površina pristanišnog područja \(potrebno se dosta zoomirati da se pojavi površina prikazana kao na slici ispod\).](#)



2.2. Komunikacijski sustav

- Elektronički komunikacijski vod prikazan je dio kao međunarodni i/ili međuzupanijski elektronički komunikacijski vod s povezanom opremom i dio kao elektronički komunikacijski vod područnog (regionalnog) značaja s povezanom opremom, dok je prema važećem planu to „korisnički i spojni vodovi i kanali“.
- [Svi korisnički i spojni vodovi i kanali su prikazani pod kodom teme IS-2-1-3001.](#)

2.3. Energetski sustav

- Planirani magistralni plinovod je ucrtan kao Plinovod s pripadajućim građevinama i uređajima – planirano pod kodom IS-3-1-3304 koji je predviđen samo za PPU.
- [Magistralnom plinovodu je promijenjen kod teme u IS-3-1-2304.](#)

2.4. Vodogospodarski sustav

- Sve je crtano kao vodoopskrbni cjevovod državnog značaja s pripadajućim građevinama i uređajima – ispraviti na regionalni značaj.
- [Sve vodne građevine su označene kao regionalni značaj.](#)

- Kompletan prikaz uređenja vodotoka i voda crtano dvostrukom linijom (nasipi, obrambeni zid, kanali). Potrebno je uskladiti s važećim Planom.
- [Prikazi nasipa, brana i oteretnih kanala usklađeni su s prikazima prema Pravilniku o prostornim planovima.](#)

3. Posebne mjere

3.1. Posebne vrijednosti

- Uskladiti tekstualni i grafički dio Prijedloga Plana u dijelu zaštićene kulturne baštine i u dijelu prijedloga za zaštitu.
- [Napravljene su korekcije na kartografskom prikazu 3.1. Posebne vrijednosti prema popisu u Odredbama za provedbu.](#)

TEKSTUALNI DIO:

Odredbe za provedbu ispraviti sukladno primjedbama dostavljenim u PDF-u i sukladno primjedbama danim za grafički dio Prijedloga Plana.

[Odredbe za provedbu su korigirane prema primjedbama u PDF-u.](#)

3.3. Ponovna dopuna prema Mišljenju Zavoda za prostorno uređenje Sisačko-moslavačke županije (mail 23.9.2025.)

Tekst – Mišljenje Zavoda

[Tekst – odgovor Urbing-a](#)

Temeljem uvida u Prijedlog transformiranog Prostornog plana uređenja Općine Jasenovac smatramo da je isti potrebno korigirati/doraditi u sljedećem:

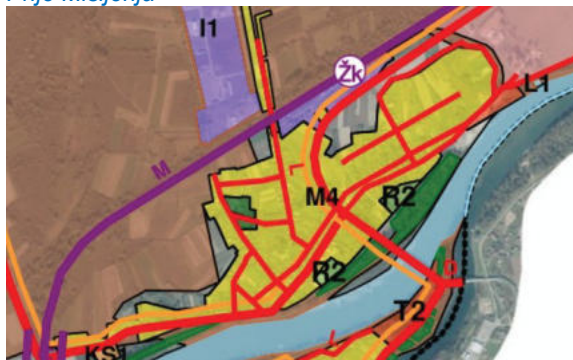
GRAFIČKI DIO:

1. Osnovno korištenje prostora

1.1. Namjena prostora:

- površine građevinskih područja naselja označene kao M4, potrebno je prikazati kao namjenu S5 - stambena namjena, poljoprivredna domaćinstva
- Na kartografskom prikazu 1.1. Namjena prostora građevinska područja naselja koja su bila označena pod kodom teme [KN-1-1-3054] (M4) Mješovita namjena sada su označena pod kodom teme [KN-1-1-3005] (S5) Stambena namjena - poljoprivredna domaćinstva.

Prije Mišljenja



Nakon Mišljenja



- Na kartografskom prikazu 1.3. Provedba prostornog plana pravila provedbe za površine određene kao M4 promijenjena su u pravila provedbe S5

Prije Mišljenja



Nakon Mišljenja



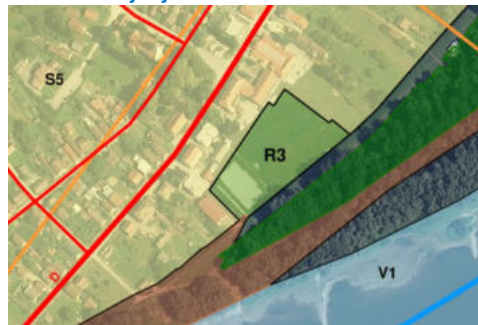
- U Odredbama za provedbu u članku 18. stavku 1. "M4" se zamjenjuje sa "S5"

- površine označene kao R2 označiti kao površine R3 - sportsko rekreacijska igrališta na otvorenom
- Na kartografskom prikazu 1.1. Namjena prostora izdvojena građevinska područja izvan naselja sportsko-rekreacijske namjene koja su bila označena pod kodom teme [KN-1-1-3602] (R2) Sportsko-rekreacijska namjena - sportske građevine i centri sada su označena pod kodom teme [KN-1-1-3603] (R3) Sportsko-rekreacijska namjena - sportsko-rekreacijska igrališta na otvorenom

Prije Mišljenja



Nakon Mišljenja



- Na kartografskom prikazu 1.2. Građevinska područja na izdvojenim građevinskim područjima izvan naselja koja su na kartografskom prikazu 1.1. Namjena prostora označena kao R3 vlastite oznake su promijenjene iz R2 u R3
- Na kartografskom prikazu 1.3. Provedba prostornog plana pravila provedbe zahvata označena kao R2 preimenovana su u R3
- U Odredbama za provedbu u članku 25. stavku 1. "R2" se zamjenjuje sa "R3"

2.4. Vodnogospodarski sustav

2.4.2. Otpadna i oborinske vode

- oznaku Op pomaknuti na stvarnu lokaciju uređaja za pročišćavanje, na površinu koja je u kartografskom prikazu namjene prostora označena kao KS1.
- Na kartografskom prikazu 2.4. Vodnogospodarski sustav oznaka uređaja za pročišćavanje otpadnih voda je pomaknuta na površinu koja je na kartografskom prikazu 1.1. Namjena prostora označena kao KS1

Kombinirani prikaz kartografskih prikaza 1.1. Namjena prostora i 2.4. Vodnogospodarski sustav

Prije Mišljenja



Nakon Mišljenja



TEKSTUALNI DIO:

Odredbe za provedbu uskladiti s izmjenama provedenim u grafičkom dijelu Plana.

Izmjene svih dijelova Odredbi za provedbu:

U Odredbama za provedbu u članku 1. stavak 1. riječi " Mješovita namjena (M4)" zamjenjuju se riječima " Stambena namjena - poljoprivredna domaćinstva (S5)".

U Odredbama za provedbu članak 1. stavak 2. mijenja se i glasi:

" Stambena namjena - poljoprivredna domaćinstva (S5), određeno pravilnikom o prostornim planovima pod oznakom teme [KN-1-1-3005]

1. Na površinama stambene namjene - poljoprivredna domaćinstva (S5) dozvoljena je gradnja građevina stambene i stambeno-poslovne namjene i građevina poljoprivredne namjene.

2. Na građevnoj čestici stambene namjene - poljoprivredna domaćinstva (S5) dozvoljena je gradnja pomoćnih građevina (garaža, spremište, ljetna kuhinja, kotlovnica, nadstrešnica, vrtna sjenica, bazen, roštilj, pomoćna građevina za smještaj spremnika za komunalni otpad, i sl.) i pomoćnih poljoprivrednih građevina (sjenici, staklenici, plastenici, gljivarnici, spremišta poljoprivrednih proizvoda, strojeva, alata, poljoprivredne opreme, zgrade za uzgoj životinja, pčelinjaci i sl.).

3. Na površinama stambene namjene - poljoprivredna domaćinstva (S5), kao prateća namjena, mogu se i na zasebnim građevnim česticama uređivati i graditi:

a. parkovi/perivoji, dječja igrališta,

b. zaštitne zelene površine,

c. građevine javne i društvene namjene,

d. površine i građevine sportsko-rekreacijske namjene,

e. građevine poslovne namjene: uredske, uslužne, trgovačke, ugostiteljske i ostale poslovne namjene čiji sadržaji, razinom buke i emisijom u okoliš sukladno posebnim propisima, ne smetaju okolini i ne umanjuju uvjete stanovanja, rada i boravka na odnosnim i susjednim građevnim česticama,

f. prometne površine (kolne, pješačke i biciklističke površine, parkirališta, garaža),

g. manje infrastrukturne građevine.

4. Za sljedeće prateće namjene koje se mogu graditi unutar površine stambene namjene - poljoprivredna domaćinstva (S5) ukupna površina istih ne može prelaziti 1/3 predmetne površine stambene namjene:

a. građevine poslovne namjene: uredske, uslužne, trgovačke, ugostiteljske i ostale poslovne namjene čiji sadržaji, razinom buke i emisijom u okoliš sukladno posebnim propisima, ne smetaju okolini i ne umanjuju uvjete stanovanja, rada i boravka na odnosnim i susjednim građevnim česticama.

5. Na građevnoj čestici stambene namjene - poljoprivredna domaćinstva (S5) dozvoljeno je pružanje ugostiteljskih i turističkih usluga kao sekundarne namjene poljoprivrednom domaćinstvu."

U Odredbama za provedbu u članku 2. riječi "sportske građevine i centri (R2)" zamjenjuju se riječima "sportsko-rekreacijska igrališta na otvorenom (R3)"

U Odredbama za provedbu u članku 18. stavku 1. "M4" se zamjenjuje sa "S5".

U Odredbama za provedbu u članku 19. stavak 1. točka 2. dodaje se podtočka c. koja glasi:

" Na površinama ovog pravila provedbe zahvata NIJE moguća gradnja građevina navedenih u članku 1. stavku 5. točka 3.c. građevine za obradu i/ili privremeno

skladištenje vlastitog otpada, uključivo i one koje se prema posebnom propisu ne smatraju građevinama za gospodarenje otpadom (bioplinsko postrojenje za vlastite potrebe i sl.) i građevina navedenih u članku 1. stavku 5. točka 3.d. centar/građevine za ponovnu uporabu.”

U Odredbama za provedbu u članku 20., točka 2.f i 12.a riječ “M4” zamjenjuje se riječju “S5”.

U Odredbama za provedbu u članku 21., točka 2.f i 7.a riječ “M4” zamjenjuje se riječju “S5”.

U Odredbama za provedbu u članku 22. stavku 1. “KS1” se zamjenjuje sa “UPOV”.

U Odredbama za provedbu u članku 22. stavku 1. točka 2. mijenja se i glasi:

“ 2. namjena pojedinih građevina na građevnoj čestici ili unutar obuhvata zahvata u prostoru

- a. Uređaj za pročišćavanje otpadnih voda.
- b. Poslovni prostori u funkciji uređaja za pročišćavanje otpadnih voda.
- c. Pomoćne građevine.
- d. Površine uređaja za pročišćavanje otpadnih voda.”

U Odredbama za provedbu u članku 25. stavku 1. “R2” se zamjenjuje sa “R3”.

U pravilima provedbe navesti da je površina označena kao KS1 predviđena za gradnju uređaja za pročišćavanje otpadnih voda.

Na kartografskom prikazu 1.3. Pravila provedbe zahvata pravilo provedbe zahvata označeno kao KS1 prenamijenjeno je u pravilo provedbe zahvata označeno kao UPOV.

Prije Mišljenja



Nakon Mišljenja



U Odredbama za provedbu u članku 22. stavku 1. “KS1” se zamjenjuje sa “UPOV”.

U Odredbama za provedbu u članku 22. stavku 1. točka 2. mijenja se i glasi:

“ 2. namjena pojedinih građevina na građevnoj čestici ili unutar obuhvata zahvata u prostoru

- a. Uređaj za pročišćavanje otpadnih voda.
- b. Poslovni prostori u funkciji uređaja za pročišćavanje otpadnih voda.
- c. Pomoćne građevine.
- d. Površine uređaja za pročišćavanje otpadnih voda.”

U pravilima provedbe navesti da na površinama proizvodne namjene (I1) nije moguća gradnja građevina navedenih u članku 1. stavku (5), točkama 3.c i 3.d.:

„c. građevine za obradu i/ili privremeno skladištenje vlastitog otpada, uključivo i one koje se prema posebnom propisu ne smatraju građevinama za gospodarenje otpadom (bioplinsko postrojenje za vlastite potrebe i sl.), d. centar/građevine za ponovnu uporabu.“

U Odredbama za provedbu u članku 19. stavak 1. točka 2. dodaje se podtočka c. koja glasi:

“ Na površinama ovog pravila provedbe zahvata NIJE moguća gradnja građevina navedenih u članku 1. stavku 5. točka 3.c. građevine za obradu i/ili privremeno

skladištenje vlastitog otpada, uključivo i one koje se prema posebnom propisu ne smatraju građevinama za gospodarenje otpadom (bioplinsko postrojenje za vlastite potrebe i sl.) i građevina navedenih u članku 1. stavku 5. točka 3.d. centar/građevine za ponovnu uporabu.”

4. Prikaz Transformacije Odredbi za provedbu Plana

Pročišćeni tekst Odredbi za provedbu Prostornog plana uređenja Općine Jasenovac („Službeni vjesnik Sisačko-moslavačke županije" broj 11/06, 62A/18, 19/24, 25/24 – pročišćeni tekst) mijenja se na sljedeći način:

Tekst - na početku poglavlja, članka ili stavka upisano je na kojem mjestu u Odredbama za provedbu u ePlanovi editor je ubačeno poglavlje, članak ili stavak

tekst - koji se izravno prebacuje u sustav e-Planovi editor na novo mjesto u novim Odredbama za provedbu

~~**tekst**~~ - koji se briše (ePlanovi editor određuje naslove poglavlja Odredbi za provedbu ili su naslovi prebačeni u poglavlje 1.4. Ostale odredbe jer Pravilnik o prostornim planovima ne predviđa određena poglavlja napisana u ovom Planu ili se radi o ponavljajućem tekstu ili tekst koji nije moguće transformirati)

tekst - određen Pravilnikom o prostornim planovima

ODREDBE ZA PROVEDBU

~~1. UVJETI ZA ODREĐIVANJE NAMJENA NA PODRUČJU OPĆINE JASENOVAC~~

1.4.1. UVJETI ZA ODREĐIVANJE NAMJENA NA PODRUČJU OPĆINE JASENOVAC

Točka 1.

(1) Planom su na području Općine Jasenovac određene sljedeće osnovne namjene površina:

a) POVRŠINE ZA RAZVOJ I UREĐENJE PROSTORA IZVAN NASELJA

1. izgrađene strukture van građevinskih područja naselja

- 1.1. gospodarska namjena (proizvodna, poslovna, komunalna, ugostiteljsko - turistička i sl.)
- 1.2. sportsko - rekreacijska namjena
- 1.3. spomen područje

2. poljoprivredne površine

3. šumske površine

4. ostale poljoprivredne i šumske površine

5. vodne površine

6. ostale površine

- 6.1. površine infrastrukturnih sustava
- 6.2. groblja

b) POVRŠINE ZA RAZVOJ I UREĐENJE NASELJA

- izgrađeni i neizgrađeni dijelovi građevinskog područja naselja

(2) Razmještaj i veličina površina navedenih u prethodnom stavku ove točke pod a) detaljno su prikazani u kartografskom prikazu broj 1. "Korištenje i namjena površina" u mj 1:25 000.

(3) Površine za razvoj i uređenje naselja utvrđene su granicama građevinskih područja naselja, koje su detaljno prikazane na grafičkom prikazu 4. Građevinska područja naselja u mj 1:5000.

(4) Na građevnoj čestici za koju je Planom izričito navedena namjena, ne može se obavljati nikakva druga djelatnost ili izgradnja umjesto predviđene.

(5) Građevne čestice na kojima postoje pojedinačni, zakonito izgrađeni, stambeni objekti ili manje skupine stambenih objekata koje su ostale izvan utvrđenih građevinskih područja naselja, kao i građevne čestice koje su Prostornim planom

bivše Općine Novska («Službeni vjesnik» u Sisku br. 46/80, 23/83 i 22/89,) i Izmjenama i dopunama Prostornog plana bivše Općine Novska («Službeni glasnik Sisačko-moslavačke županije» broj 1/00), svrstane u građevinsko područje, te je na njima započeta gradnja na temelju izdanog akta kojim je odobreno građenje ili je za građenje izdan akt kojim je odobreno građenje ili ako je izdano rješenje o izvedenom stanju, do stupanja na snagu ovog Plana, a ovim Planom nisu ušle u građevinsko područje, smatrat će se izdvojenim građevinskim područjem, čija se površina ne može proširivati, osim u slučaju intenzivnog razvoja postojećeg poljoprivrednog domaćinstva.

(6) Na građevnim česticama iz stavka 5. ove točke, opseg i mogućnost radova (izgradnja, rekonstrukcija, adaptacija, dogradnja i sl.) određeni su odredbama ovog Plana koje se odnose na prostor unutar građevinskog područja naselja.

~~2. UVJETI ZA UREĐENJE PROSTORA~~

~~2.1. GRAĐEVINE OD VAŽNOSTI ZA DRŽAVU I ŽUPANIJU~~

1.4.3. GRAĐEVINE OD VAŽNOSTI ZA DRŽAVU I ŽUPANIJU

Točka 2.

(1) Temeljem Uredbe o određivanju građevina od važnosti za Republiku Hrvatsku i Prostornog plana Sisačko-moslavačke županije utvrđuju se sljedeći zahvati u prostoru (gradnja novih ili rekonstrukcija postojećih građevina) **od važnosti za Državu** na području Općine Jasenovac:

Prometne i komunikacijske građevine i površine:

a) Cestovne građevine s pripadajućim građevinama i uređajima:

- održavanje, uređenje i rekonstrukcija postojećih državnih cesta s obilascima naselja
- izgradnja obilaznice naselja Jasenovac

b) Željezničke građevine

- željeznička pruga za međunarodni promet (M502) s pripadajućom željezničkom infrastrukturom

c) Građevine unutarnje plovidbe:

- luke i pristaništa na rijeci Savi
- plovni put rijekom Savom s pripadajućim objektima sigurnosti plovidbe

d) Građevine i površine elektroničkih komunikacija:

- međunarodni i međuzupanijski elektronički komunikacijski vodovi s pripadajućim građevinama

Vodne građevine:

a) Regulaijske i zaštitne vodne građevine:

- građevine na međudržavnim vodama Save i Une
- građevine na vodotocima od posebnog državnog interesa
- retencije, akumulacije, lateralni kanali i druge građevine državnog značaja

b) Građevine za melioracijsku odvodnju državnog značaja

c) Građevine za korištenje voda:

- vodoopskrbni sustav Moslavačka Posavina

Energetske građevine:

- dalekovod od 220 kv na trasi Međurić- Hrvatska Dubica, transformatorska i rasklopna postrojenje (napona 220 - 400 kV)

Posebne građevine i površine:

- stalni granični prijelaz za međunarodni promet putnika i roba u cestovnom prometu: Jasenovac

Točka 3.

(1) Zahvati u prostoru **od važnosti za Sisačko - moslavačku županiju**, na području Općine Jasenovac, utvrđeni su Prostornim planom Sisačko - moslavačke županije:

- a) gospodarske površine (prehrambena, drvna, tekstilna, metalna, kemijska industrija, proizvodnja energije)
- b) građevine društvenih djelatnosti (uprava i pravosuđe, obrazovne ustanove, kulturne ustanove, zdravstvene ustanove, ustanove socijalne skrbi i sportsko rekreacijski sadržaji)
- c) građevine prometa i veza:
 - cestovne građevine – planira se održavanje, uređenje i rekonstrukcija postojećih županijskih cesta s pripadajućim građevinama i uređajima u skladu s Odlukom o razvrstavanju javnih cesta u državne ceste, županijske ceste i lokalne ceste
 - mostovi na županijskim cestovnim pravcima
- d) građevine telekomunikacija i pošta :
 - svjetlovodni sustav prijenosa
 - pristupne mreže i udaljeni pretplatnički stupnjevi
 - pokretne mreže (analogne i digitalne)
 - središnji i mjesni poštanski uredi
- e) energetske građevine :
 - dalekovodi, transformatorska i rasklopna postrojenja (napona 35-220 kV)
- f) građevine plinoopskrbe - MRS (mjerno redukcijske stanice), RS (redukcijske stanice) i buduća županijska plinska mreža
- g) građevine sustava odvodnje - građevine i uređaji sustava odvodnje otpadnih voda (kolektor, crpke, uređaji, ispusti i drugo) kapaciteta do 100.000 ekvivalentnih stanovnika u dvije ili više jedinica lokalne samouprave.

Točka 4.

(1) Zahvati za koje je obvezna procjena utjecaja na okoliš i zahvati za koje se provodi ocjena o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš određeni su Zakonom o zaštiti okoliša i Uredbom o procjeni utjecaja zahvata na okoliš.

(2) Za sve zahvate koji mogu imati značajan utjecaj na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže potrebno je provesti ocjenu prihvatljivosti za ekološku mrežu sukladno Zakonu o zaštiti prirode i pripadajućim pravilnicima.

~~2.2. GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA~~

~~2.2.1. NAMJENA GRAĐEVINA~~

1.2.2. Građevinsko područje naselja

Točka 5.

(1) U građevinskim područjima naselja predviđena je gradnja novih građevina, te obnova, rekonstrukcija, adaptacija i održavanje postojećih građevina.

(2) U građevinskim područjima naselja smješteni su :

- prostori za stanovanje i prateće pomoćne i gospodarske funkcije ;
- prostori za rad, gospodarstvo, servisne i slične djelatnosti, sve bez štetnih utjecaja na okoliš ;
- prostori za odmor;

- prostori za javne i prateće sadržaje ;
- prostori za društvene i slične djelatnosti;
- prostori za gradnju trgovačkih i uslužnih sadržaja ;
- prostori za gradnju turističkih i ugostiteljskih sadržaja ;
- prostori za gradnju vjerskih građevina ;
- infrastrukturne i komunalne građevine i uređaji bez štetnih utjecaja na okoliš;
- manje zelene površine, parkovne površine, sportsko - rekreacijske površine, dječja igrališta i slične površine;
- groblja;
- prostori za druge građevine koje se mogu graditi prema posebnim zakonima i propisima.

Točka 6.

(1) Izgradnja iz prethodne točke nije moguća na zemljištu na kojem su utvrđeni sljedeći faktori ograničenja:

- tektonski rasjedi;
- klizišta;
- zemljište nagiba većeg od 12%;
- zemljište nedovoljne nosivosti;
- poplavno područje.

Točka 7.

(1) Na jednoj građevnoj čestici u građevinskom području naselja može se graditi:

- a) jedna stambena građevina
- b) jedna poslovna građevina
- c) jedna stambena i jedna poslovna građevina
- d) jedna stambeno – poslovna građevina
- e) jedna stambeno – poslovna i poslovna građevina.

(2) Uz građevine iz prethodnog stavka mogu se u svrhu redovitog korištenja izgraditi gospodarske i pomoćne građevine koje s ovima čine cjelinu.

(3) Za obavljanje djelatnosti iz stavka (1) ove točke mogu se koristiti i prostorije ili građevine koje ranije nisu bile namijenjene za tu djelatnost u cijelom ili dijelu stambenog, pomoćnog, gospodarskog ili poslovnog prostora.

(4) Stambene, poslovne i stambeno - poslovne građevine se u pravilu postavljaju prema ulici, a pomoćne, gospodarske i dvorišne poslovne građevine po dubini čestice iza tih građevina.

(5) Iznimno se može dozvoliti i drugačiji smještaj građevina na građevnoj čestici, ukoliko konfiguracija terena i oblik čestice, te tradicionalna organizacija čestice ne dozvoljavaju način gradnje određen u prethodnom stavku ove točke.

Točka 8.

(1) **Stambenim građevinama** smatraju se obiteljske kuće, stambeno - poslovne i višestambene građevine, te građevine za povremeno stanovanje (vikendice).

(2) **Višestambene građevine** su stambene ili stambeno - poslovne građevine s više od tri stambene jedinice.

(3) **Pomoćnim građevinama** smatraju se garaže, drvarnice, spremišta, nadstrešnice, kotlovnice za kruto ili tekuće gorivo, podzemni i nadzemni spremnici goriva za grijanje, ljetne kuhinje i slično.

Točka 9.

(1) **Poslovnim građevinama** smatraju se :

- a) za tihe i čiste djelatnosti bez opasnosti od požara i eksplozije: prostori u kojima se obavljaju intelektualne usluge, uslužne i trgovačke djelatnosti, manji proizvodni pogoni sa čistim i tihim tehnološkim postupcima (kod kojih nema buke, onečišćenja zraka, vode i tla), obrtničke (servisno – zanatske), ugostiteljsko - turističke djelatnosti bez glazbe na otvorenom prostoru i s ograničenim radnim vremenom, prerađivačke i slične djelatnosti;
- b) za bučne i potencijalno opasne djelatnosti : pogoni male privrede, pilane, male klaonice, klesarske radionice, izrada plastike, automehaničarske i proizvodne radionice, limarije, lakirnice, bravarije, kovačnice, stolarije, ugostiteljski objekti sa glazbom na otvorenom i slično.

(2) Tihe i čiste djelatnosti mogu se obavljati i u sklopu stambene građevine, ukoliko za to postoje tehnički uvjeti.

(3) Bučne i potencijalno opasne djelatnosti potrebno je locirati minimalno 20 m od stambenih zgrada, odnosno tako da budu zadovoljeni kriteriji posebnih propisa koji se odnose na zaštitu od buke, zaštitu zraka, vode i tla.

(4) U zoni mješovite, ~~pretežito stambene~~ namjene poslovni prostori s bučnim i potencijalno opasnim djelatnostima mogu se graditi samo iznimno, ukoliko tehnološko rješenje, veličina čestice i njen položaj u naselju i predviđene mjere zaštite to omogućavaju.

Točka 10.

(1) U slučaju kada se utvrđuju prostorni elementi za izgradnju ili rekonstrukciju poslovnih građevina na području bez donesenog urbanističkog, odnosno detaljnog plana uređenja, na kojem nije određena prometna mreža i ostala komunalna infrastruktura, u sklopu idejnog projekta za izdavanje lokacijske dozvole, potrebno je izraditi urbanističko rješenje s određenim pristupnim putevima i utvrđenim odnosom prema susjednim parcelama.

(2) Idejnim projektom, za namjeravani zahvat u prostoru na području iz stavka 1. ove točke treba biti prikazano:

- položaj katastarske čestice u naselju;
- veličina građevne čestice i koeficijent izgrađenosti čestice;
- tehnološko rješenje i kapaciteti;
- način smještanja pojedinih sadržaja na česticu;
- prometno rješenje;
- mogućnosti komunalnog opremanja čestice;
- način pročišćavanja otpadnih voda;
- potencijalni utjecaj na okoliš;
- mjere za zaštitu okoliša.

Točka 11.

(1) **Gospodarske građevine – poljoprivredne**, namjenjene su isključivo za poljoprivrednu djelatnost, a dijelimo ih prema namjeni na:

- a) poljoprivredne građevine bez izvora onečišćenja: šupe, kolnice, sjenici, ljetne kuhinje, pušnice, staklenici, plastenici, spremišta poljoprivrednih strojeva i alata, spremišta poljoprivrednih proizvoda, manji pogoni u funkciji poljoprivredne djelatnosti i sl.
- b) poljoprivredne građevine s potencijalnim izvorima onečišćenja: staje, svinjci, peradarnici, kuničnjaci, životinjske farme i ostale prostorije za držanje životinja, manji pogoni u funkciji poljoprivredne djelatnosti i slično.

Točka 12.

(1) U sklopu građevinskih područja naselja mogu se graditi gospodarske građevine s potencijalnim izvorima onečišćenja za uobičajeni uzgoj i tov životinja. Najveći broj uvjetnih grla temeljem kojeg se može dozvoliti izgradnja takve gospodarske građevine iznosi 50 uvjetnih grla.

(2) Izuzetno maksimalni broj svinja ograničava se na 200 komada, a maksimalni broj peradi na 5000 komada.

(3) Iznimno izgradnja građevina iz (1) stavka nije moguća u centralnoj zoni građevinskog područja naselja Jasenovac.

(4) Uvjetnim grlom podrazumjeva se grlo težine 500 kg i obilježava koeficijentom 1, te se temeljem toga sve vrste stoke ili peradi svode na uvjetna grla primjenom sljedećih koeficijenata:

Domaća životinja	UG/ domaćoj životinji
Odrasla goveda starija od 24 mjeseca	1,0
Goveda starosti od 12 do 24 mjeseca	0,6
Goveda starosti od 6 do 12 mjeseci	0,3
Rasplodni bikovi	1,4
Telad	0,15
Konji	1,2
Ždrebad	0,5
Ovce i koze	0,1
Janjad i jarad	0,05
Krmače	0,3
Nerasti	0,4
Svinje u tovu od 25 do 110 kg	0,15
Odojci	0,02
Kokoši nesilice	0,004

Tovni pilići	0,0025
Purani	0,02
Kunići i pernata divljač	0,002

(5) Iznimno od stavka 1. ovog članka na građevnim česticama koje se nalaze unutar površina za razvoj naselja dozvoljen je uzgoj do 120 uvjetnih grla stoke (osim u naselju Jasenovac), uz uvjet da gospodarska građevina sa više od 50 uvjetnih grla bude udaljena od regulacijskog pravca min. 60 m. Ukoliko na građevnoj čestici koja se nalazi unutar površine za razvoj naselja nije moguće osigurati propisanu min. udaljenost od regulacijskog pravca dozvoljeno je izgradnja i na poljoprivrednom zemljištu izvan površina za razvoj naselja koje sa građevnom česticom unutar površine za razvoj naselja čini funkcionalnu i vlasničku cjelinu.

(6) Gradnju građevina iz stavka (1) ove točke potrebno je uskladiti u odnosu na zaštićenu strukturu naselja. Građevine za više od 30 uvjetnih grla se mogu locirati na mjestima gdje neće biti u koliziji s prostorno ambijentalnim značajkama naselja kao što su: ulazi u naselja, glavne vizure, zaštićeni dijelovi naselja i sl.

Točka 13.

(1) Poslovni prostori s bučnim i potencijalno opasnim djelatnostima i gospodarske građevine s potencijalnim izvorima onečišćenja mogu se na području obuhvata Plana graditi samo ukoliko karakter naselja, tehnološko rješenje, veličina čestice i njen položaj u naselju to omogućavaju. Ove građevine moraju zadovoljiti sve uvjete kao u gospodarskoj zoni.

Točka 14.

(1) Unutar građevinskog područja naselja predviđeno je uređenje parkovnih i zaštitnih zelenih površina, kao i drugih građevina i površina koje služe za normalno funkcioniranje naselja, a u svrhu uređenja i zaštite okoliša.

(2) U sklopu površina iz stavka (1) ove točke omogućeno je uređenje i gradnja:

- kolnih i pješačkih puteva;
- biciklističkih staza;
- sportsko - rekreacijskih površina i igrališta;
- manjih građevina prateće namjene.

(3) Površina građevina pod d) iz prethodnog stavka ove točke ne smije prelaziti 10 % izgrađenosti zelene površine, te oblikovanjem, a naročito visinom, koja ne prelazi visinu prizemlja s potkrovljem, trebaju biti u skladu s uređenjem prostora u kome se grade.

(4) Iznimno, u zoni pejzažnog i zaštitnog zelenila mogu se zadržati i rekonstruirati postojeće stambene i gospodarske građevine u svojoj izvornoj funkciji.

Točka 15.

(1) Unutar građevinskog područja naselja, odnosno u njegovoj neposrednoj blizini ne mogu se graditi građevine koje bi svojim postojanjem ili uporabom, posredno ili neposredno, ugrožavale život i rad ljudi u naselju, odnosno vrijednosti postojećeg okoliša naselja.

2.2.2. ~~OBLIK I VELIČINA GRAĐEVNE ČESTICE~~

Točka 16.

1.2.2. Građevinsko područje naselja

- (1) Parcelacija građevinskog zemljišta u svrhu osnivanja građevne čestice provodi se u skladu sa Zakonom o prostornom uređenju.
- (2) Građevna čestica nalazi se u građevinskom području naselja i mora imati površinu i oblik koji omogućava njeno funkcionalno i racionalno korištenje i izgradnju u skladu s odredbama Plana.
- (3) Parcelacija zemljišta izvan granica građevinskog područja radi povećanja građevne čestice unutar granice građevnog područja nije dopuštena.

Točka 17.

1.3. Pravilo provedbe M4

- (1) Građevna čestica mora imati neposredan pristup na prometnu površinu minimalne širine 3,00 m.
- (2) U slučaju prilaza na državnu, županijsku ili lokalnu cestu u postupku izdavanja lokacijske dozvole potrebno je ishoditi posebne uvjete priključenja od strane nadležnog tijela koje tim cestama upravlja.
- (3) U slučaju kada se građevna čestica nalazi uz spoj ulica različitog značaja, prilaz s te čestice na javnu prometnu površinu obvezatno se ostvaruje preko ulice nižeg značaja, ukoliko to dozvoljava konfiguracija terena.
- (4) U slučaju kada se prilaz građevne čestice na javnu prometnu površinu ostvaruje preko privatnog puta, lokacijskom dozvolom se mora odrediti da je taj put sastavni dio jedinstvene građevne čestice. Pravo služnosti za prilaz na građevnu česticu može se ostvariti samo izuzetno i to do osnivanja javne prometne površine.

Točka 18.

1.3. Pravilo provedbe M4

- (1) Veličina i oblik građevne čestice moraju biti takvi da omogućavaju njeno korištenje i gradnju u skladu s odredbama za provođenje Plana.
- (2) Određuju se sljedeće minimalne veličine građevnih čestica za izgradnju obiteljskih kuća, stambeno-poslovnih građevina i građevina za odmor:

NAJMANJA ŠIRINA ČESTICE	NAJMANJA DUBINA ČESTICE	NAJMANJA POVRŠINA ČESTICE	NAJVEĆI KOEF. IZGRAĐENOSTI	MINIMALNO ZELENE POVRŠINE NA ČESTICI
10 m	40 m	400 m ²	0,5	40 %

- (3) Minimalna veličina čestice i koeficijent izgrađenosti za objekte:
 - javne i društvene namjene,
 - odgoj i obrazovanje,
 - vjerske sadržaje,
 - sport i rekreaciju je sljedeća:

NAJMANJA ŠIRINA ČESTICE	NAJMANJA DUBINA ČESTICE	NAJMANJA POVRŠINA ČESTICE	NAJVEĆI KOEF. IZGRAĐENOSTI
15 m	50 m	750 m ²	0,5

(4) Kod izgradnje poslovnih građevina, dozvoljen maksimalni koeficijent izgrađenosti građevne čestice iznosi 0,6 , a najmanje 30% površine građevne čestice treba biti ozelenjeno.

(5) Koeficijent izgrađenosti je omjer brutto izgrađenosti površine zemljišta pod građevinom i površine čestice. U postotak bruto izgrađenosti građevne čestice ne uračunavaju se istaci krovništa i balkona, niti elementi uređenja okoliša (terase, prilazne stubbe i slično) do visine 0,6 m iznad razine uređenog terena.

(6) Minimalna površina tlocrtne projekcije obiteljske kuće ili kuće za odmor unutar građevinskog područja naselja ne može biti manja od 45 m².

(7) Najveća površina tlocrtne projekcije kuće za odmor, unutar zone kuća za odmor («vikend zone») ne može biti veća od 60 m².

Točka 19.

1.3. Pravilo provedbe M4

(1) Iznimno od odredbi prethodne točke kod zamjene postojeće građevine novom, odnosno u slučaju interpolacije u već izgrađenim dijelovima naselja, nova se građevina može graditi i na postojećoj građevnoj čestici manje veličine od propisane, ukoliko se pri tom poštuje postojeća matrica naselja (parcelacija), ali pod uvjetom da je veličina te građevine i njena lokacija u skladu sa svim odrednicama koje se odnose na koeficijent izgrađenosti, te minimalne udaljenosti od javnih površina, susjedne međe i drugih građevina.

Točka 20.

1.3. Pravilo provedbe M4

(1) Veličina čestice na kojoj će se uz stambenu građevinu graditi i gospodarske građevine mora biti takva, da omogućuje minimalne udaljenosti građevine na čestici, te propisanu izgrađenost građevne čestice i ostale uvjete ovih odredbi.

Točka 21.

1.3. Pravilo provedbe M4

(1) Maksimalna površina građevne čestice za izgradnju obiteljskih kuća unutar građevinskog područja na području Plana iznosi 2.000 m².

(2) Iznimno, građevna čestica može biti i veća, ali ne veća od 3.000 m², uz maksimalnu izgrađenost od 30%, kada se uz građevine za stanovanje izgrađuju i građevine za obavljanje poljoprivredne djelatnosti, te kod stambeno-poslovnih i poslovnih građevina čija tehnologija, način organiziranja proizvodnje i proizvodni proces zahtijeva veću površinu.

Točka 22.

~~(1) Veličina građevnih čestica i dozvoljena brutto izgrađenost čestice za gradnju građevina za odmor ("vikendice") određuje se na isti način kao i za ostale stambene građevine.~~

1.3. Pravilo provedbe M4 (9. uvjeti za oblikovanje građevine)

(2) Građevine povremenog stanovanja moraju biti opremljene sanitarnim čvorom.

Točka 23.

1.3. Pravilo provedbe M4

(1) Površina građevne čestice višestambenih građevina utvrđuje se shodno potrebama te građevine i u pravilu obuhvaća zemljište ispod građevine i zemljište potrebno za redovitu upotrebu građevine.

(2) Površina građevne čestice iz prethodnog stavka određuje se posebno za svaku pojedinačnu građevinu, a temeljem prijedloga iz stručne podloge za izdavanje akata za provedbu prostornih planova, pri čemu bruto izgrađenost tako formirane čestice ne smije biti veća od 40%.

Točka 24.

1.3. Pravilo provedbe M4

(1) U postupku mogućeg objedinjavanja građevnih čestica objedinjava se i površina za gradnju građevine, tako da se zadržavaju samo propisane udaljenosti prema susjednim česticama.

(2) Dužina pojedinog pročelja na objedinjenoj čestici ne smije biti veća od 50,00 m.

Točka 25.

~~(1) Prostornim planom užeg područja mogu se propisati i drugačiji urbanističko-tehnički uvjeti u pogledu oblika, veličine i izgrađenosti građevne čestice ovisno o gustoći i postojećoj tipologiji izgradnje.~~

~~2.2.3. SMJEŠTAJ GRAĐEVINE NA GRAĐEVNOJ ČESTICI~~

~~UDALJENOST GRAĐEVINA OD REGULACIJSKOG PRAVCA~~

Točka 26.

1.3. Pravilo provedbe M4

(1) NAJMANJA UDALJENOST GRAĐEVINE OD REGULACIJSKOG PRAVCA ODREĐUJE SE :

a)	za stambene građevine i poslovne građevine za tihe i čiste djelatnosti.....	5,0 m
b)	za garaže u sklopu stambene građevine.....	3,0 m
c)	za pomoćne građevine na građevnoj čestici i sve drvene građevine.....	10,0 m
d)	za gospodarske građevine s potencijalnim izvorima buke i a onečišćenja.....	20,0 m

(2) Iznimno od stava 1. ove točke, građevine uz županijsku cestu ne smiju se locirati na udaljenost manjoj od 1,8 visina građevine, mjereno od ruba kolnika te ceste, pri čemu se visinom smatra visina sljemena (ako je zabatni zid paralelan s cestom), odnosno visina vijenca u ostalim slučajevima.

(3) Za interpolaciju ili zamjensku gradnju građevina u već izgrađenim dijelovima naselja, a gdje za to postoje uvjeti (postava susjednih građevina na regulacijskom pravcu, ili kada radi već izgrađenih gospodarskih građevina nije moguća gradnja u propisanoj dubini građevne čestice od najmanje 3,0 m, dovoljna širina prostora za prolaz komunalnih instalacija i slično), može se dozvoliti gradnja građevina i na manjim udaljenostima i na regulacijskom pravcu.

(4) Na području Općine Jasenovac je moguće držanje pčela, a uvjeti smještaja pčelinjaka određeni su Pravilnikom o držanju pčela i katastru pčelinje paše.

Točka 27.

(1) Ako građevna čestica graniči s vodotokom, udaljenost regulacijskog pravca čestice od granice vodnog dobra odrediti će se prema vodopravnim uvjetima.

(2) Građevna čestica ne može se osnivati na način koji bi onemogućavao uređenje korita i oblikovanje inundacije potrebne za maksimalni protok vode ili pristup vodotoku.

2.4.3. Uređenje vodotoka i voda

(3) Radi očuvanja i održavanja regulacijskih i zaštitnih te drugih vodnih građevina i sprječavanja pogoršanja vodnog režima zabranjeno je:

- a) podizati zgrade i druge objekte na udaljenosti manjoj od 10 m od ruba vodotoka ili kanala
- b) podizati zgrade, ograde i druge građevine, osim regulacijskih i zaštitnih vodnih građevina do 6 metara od vanjske nožice nasipa, odnosno od vanjskog ruba regulacijsko-zaštitne vodne građevine koja nije nasip (obala i obaloutvrda)
- c) bušiti tlo na udaljenosti manjoj od 20 metara od vanjske nožice nasipa, odnosno od vanjskog ruba regulacijsko-zaštitne vodne građevine koja nije nasip (obala i obaloutvrda)
- d) obrađivati zemlju i vršiti druge radnje kojima se može oštetiti građevina za osnovnu melioracijsku odvodnju na udaljenosti od 5 m od ruba tih građevina i na udaljenosti od 3m od ruba građevina za detaljnu melioracijsku odvodnju.

(4) Iznimno od stavka 3. ovoga članka, odstupanja su moguća uz suglasnost Hrvatskih voda:

1. pod uvjetom da ne dolazi do ugrožavanja stabilnosti i sigurnosti vodnih građevina,
2. pod uvjetom da ne dolazi do pogoršanja postojećeg vodnog režima,
3. ako to nije protivno uvjetima korištenja vodnog dobra utvrđenim Zakonom o vodama.

2.4.1. Vodoopskrba i drugo korištenje voda

(5) Sukladno Zakonu o vodama investitor je obavezan ishoditi vodopravne uvjete za gradnju građevina, postrojenja ili uređaja na području obuhvata Plana, ovisno o namjeni građevine.

1.3. Pravila provedbe M4

UDALJENOST GRAĐEVINA OD RUBA GRAĐEVNE ČESTICE

Točka 28.

(1) Stambene građevine treba smjestiti na način da se poštuje građevinski pravac i ritam naselja.

(2) Građevine koje se izgrađuju na samostojeći način ne mogu se graditi na udaljenosti manjoj od 3,0 m od susjedne međe.

(3) Iznimno, građevine se mogu svojom jednom stranom približiti susjednom zemljištu, ali ne manje od 1m, pod uvjetom da smještaj građevine na susjednoj

građevnoj čestici omogućava postizanje propisanog razmaka između građevina, odnosno poštivanje ritma izgradnje u naselju ili dijelu naselja.

(4) Na dijelu građevine koja je izgrađena na udaljenosti manjoj od 3,0 m od susjedne međe, ne mogu se projektirati niti izvoditi otvori, osim ako se na susjednoj građevnoj čestici nalazi javna površina (javni put, zelene površine i sl.)

(5) Otvorima se u smislu stavke 1. i 3. ovoga članka ne smatraju otklopni prozori s neprozirnim staklom maksimalne veličine 60 x 60 cm, dijelovi zida od staklene opeke, ventilacijski otvori maksimalnog promjera, odnosno stranice 15 cm, a kroz koje se ventilacija odvija prirodnim putem i kroz koji nije moguće ostvariti vizualni kontakt.

Točka 29.

1.3. Pravila provedbe M4

(1) Građevine koje se izgrađuju na poluotvoreni način (dvojne građevine) jednom svojom stranom ili njenim dijelom prislanjaju se na granicu susjedne građevne čestice, odnosno uz susjednu građevinu.

(2) Zid između dvije građevine mora se izvesti kao protupožarni, vatrootpornosti od najmanje 2 sata.

Točka 30.

1.3. Pravila provedbe M4

(1) Građevine koje se izgrađuju u nizu dvjema svojim stranama ili njihovim dijelovima prislanjaju se na granice susjednih građevnih čestica i uz susjedne građevine.

(2) Zid između dvije građevine mora se izvesti kao protupožarni, vatrootpornosti od najmanje 2 sata.

(3) Krajnje građevine u nizu, ovisno o njihovoj visini, tretiraju se kao građevine koje se izgrađuju na poluotvoreni način, te za njih vrijede odredbe o udaljenostima koje se odnose i na poluugrađene građevine.

Točka 31.

1.3. Pravila provedbe M4 (14. pravila provedbe za pomoćne građevine)

(1) Udaljenost gnojišta, gnojišnih i sabirnih jama te gospodarskih građevina u kojima se sprema sijeno i slama ili su izrađene od drveta mora iznositi od susjedne međe najmanje 5,0 m.

(2) Izuzetno, udaljenost gnojišta od susjedne međe može biti i manja, ali ne manje od 1,0 m, pod uvjetom da se na toj dubini susjedne građevne čestice određuju uvjeti ili već postoji gnojište, odnosno građevina s izvorima onečišćenja.

(3) Vodonepropusnu septičku ili sabirnu jamu bez mogućih ispuštanja u okoliš, locirati tako da bude pristupačna za vozilo radi povremenog pražnjenja i raskuživanja, te minimalno udaljena 3,0 m od međe susjeda.

Točka 32.

1.3. Pravila provedbe M4 (15. pravila provedbe za prateće građevine druge namjene)

(1) Kao dvojne ili u nizu mogu se na zajedničkoj međi graditi i gospodarske građevine pod uvjetom da su izgrađene od vatrootpornog materijala i da su izvedeni vatrootporni zidovi.

Točka 33.

1.3. Pravila provedbe M4 (14. pravila provedbe za pomoćne građevine)

(1) Uz stambenu građevinu na istoj građevnoj čestici se mogu graditi pomoćne, manje poslovne i gospodarske građevine koje sa stambenom građevinom čine stambenu i gospodarsku cjelinu i to :

- a) prislonjeni uz stambene građevine na istoj građevnoj čestici na poluugrađeni način,
- b) odvojeno od stambene građevine na istoj građevnoj čestici,
- c) na međi, uz uvjet da se :
 - prema susjednoj čestici izgradi vatrootporni zid,
 - zid prema susjedu izvede bez otvora i istaka,
 - odvod krovne vode i snijega s pomoćne građevine riješi na pripadajuću česticu.

1.3. Pravila provedbe M4 (4. izgrađenost građevne čestice)

(2) Površina pomoćne građevine uračunava se u površinu izgrađenosti građevne čestice.

1.3. Pravila provedbe M4

(3. smještaj jedne ili više građevina na građevnoj čestici i/ili unutar obuhvata zahvata u prostoru)

MEĐUSOBNA UDALJENOST IZMEĐU GRAĐEVINA

Točka 34.

~~(1) Međusobni razmak građevina određuje se prema visini građevine :~~

- za prizemne građevine (P) : 6,0 m
- za jednokatne građevine (P+1) : 8,0 m

pri čemu udaljenost od jedne međe ne može biti manja od 3,0 m.

(2) Međusobni razmak građevina može biti i manji od propisanoga:

- a) ako se radi o već izgrađenim građevnim česticama,
- b) ako je tehničkom dokumentacijom dokazano :
 - da konstrukcija građevine ima povećani stupanj otpornosti na rušenje od elementarnih nepogoda ;
 - da u slučaju potresa ili ratnih razaranja rušenje građevine neće u većem opsegu ugroziti živote ljudi, niti izazvati oštećenje na drugim građevinama.

Točka 35.

1.3. Pravila provedbe M4

(3. smještaj jedne ili više građevina na građevnoj čestici i/ili unutar obuhvata zahvata u prostoru)

(1) U svrhu sprječavanja širenja požara na susjedne građevine, građevina mora biti udaljena od susjednih građevina najmanje 4 m ili manje, ako se dokaže, uzimajući u obzir požarno opterećenje, brzinu širenja požara, požarne karakteristike materijala građevine, veličinu otvora na vanjskim zidovima građevine i dr. da se požar neće prenijeti na susjedne građevine ili mora biti odvojena od susjednih građevina požarnim zidom vatrootpornosti najmanje 90 minuta, koji u slučaju da građevina ima krovnu konstrukciju (ne odnosi se na ravni krov vatrootpornosti najmanje 90 minuta) nadvisuje krov građevine najmanje 0,5m ili završava dvostranom konzolom iste vatrootpornosti, dužine najmanje 1m ispod pokrova krovišta, koji mora biti od negorivog materijala najmanje u dužini konzole.

Točka 36.

1.3. Pravila provedbe M4 (14. pravila provedbe za pomoćne građevine)

(1) Udaljenost pomoćne građevine od stambene zgrade na istoj građevnoj čestici ne može biti manja od 4,0 m kada se gradi kao posebna dvorišna građevina.

Točka 37.

1.3. Pravila provedbe M4 (15. pravila provedbe za prateće građevine druge namjene)

(1) Udaljenost gospodarskih građevina s potencijalnim izvorom onečišćenja od stambenih i poslovnih građevina ne može biti manja od 12,0 m, a u postojećim dvorištima gdje se to ne može postići dopušta se minimalna udaljenost od 8,0 m.

(2) Udaljenost gnojišta, gnojišnih i sabirnih jama ne može biti manja od od :

- 20,0 m od građevina za snabdijevanje vodom (bunari, izvori, cisterne i sl.) ,
- 20,0 m od ulične ograde,
- 15,0 m od stambenih i manjih poslovnih građevina.

~~2.2.4. VISINA I OBLIKOVANJE GRAĐEVINA~~

Točka 38.

1.3. Pravila provedbe M4 (7. visina i broj etaža građevine)

(1) ~~Na području Općine Jasenovac nove~~ stambene i stambeno-poslovne građevine se mogu graditi kao:

- prizemnice (P)
- prizemnice s potkrovljem (P+Pk)
- katnice bez nadozida (P+1+ krovšte na stropnoj konstrukciji).

(2) Iznimno od stavka 1. ove točke:

- maksimalna visina građevina unutar građevinskog područja naselja Jasenovac iznosi prizemlje + 1 kat i potkrovlje,
- u zonama kuća za odmor najveća visina građevina može biti prizemlje plus potkrovlje (P+PK).

(3) U centralnoj zoni naselja Jasenovac najveća visina objekata može biti prizemlje i dvije etaže, bez mogućnosti izgradnje i uređenja potkrovlja.

(4) Iznimno od stavke 1. i 2. ove točke, omogućuje se i gradnja građevina viših od propisanih (npr. vodotornjevi, crkveni i vatrogasni tornjevi i sl.), ali samo kada je to nužno zbog djelatnosti koja se u njima obavljaju i to isključujući prostor zaštićenih povijesnih jezgri naselja (osim objekata koji su tradicijski na tom prostoru – crkve i sl.), te kontaktna područja spomenika kulturne i prirodne baštine.

(5) Maksimalna visina stambenih i stambeno-poslovnih građevina do vijenca može iznositi 7,0m.

(6) Najveća dozvoljena visina poslovnih građevina do vijenca iznosi 7,0 m, a do sljemena 10m.

1.3. Pravila provedbe M4 (14. pravila provedbe za pomoćne građevine)

Visina pomoćnih i gospodarskih građevina ne može biti veća od prizemlja i potkrovlja.

1.3. Pravila provedbe M4 (14. pravila provedbe za pomoćne građevine i 15. pravila provedbe za prateće građevine druge namjene)

- (7) Visina poslovne, gospodarske ili pomoćne građevine ne smije biti viša od visine stambene građevine s kojom se nalazi na istoj parceli i čini funkcionalnu cjelinu.
- (8) Izvan navedenih gabarita mogu se izvoditi pojedini elementi kao dimnjaci, požarni zidovi i slično.

Točka 39.

- (1) Potkrovljem se smatra dio građevine ispod kose krovne konstrukcije, a iznad vijenca posljednje etaže građevine, čiji nadozid nije veći od 120 cm.

1.3. Pravila provedbe M4 (9. uvjeti za oblikovanje građevine)

- (2) Krovna konstrukcija treba biti kosa, nagiba 35 - 50°. Moguća je izvedba višestrešnog krovišta sa skošenjem krova na dvorišnoj strani kuće, te izvedba zabatnog skošenja krovišta (lastavica, poculica).
- (3) Pokrov treba biti izveden od crvenog biber crijepa.
- (4) U naselju Jasenovac dopušteno je izvesti krovnu konstrukciju nagiba 25 - 45°, s tim da se dozvoljava i drugačiji nagib na manjim dijelovima krovišta (ispod 25% krovne plohe).
- (5) Prozori potkrovlja, u pravilu, izvedeni su u kosini krova, kao krovne kućice ili na zabatnom zidu.
- (6) Potkrovlje ili mansarda uređeni za stanovanje i poslovnu namjenu kojima je visina nadozida veća od 120 cm smatraju se etažom.

Točka 40.

1.3. Pravila provedbe M4 (9. uvjeti za oblikovanje građevine)

- (1) Postojeća potkrovlja mogu se prenamjeniti u stambene ili druge prostore ukoliko se prenamjena može izvršiti u postojećim gabaritima.
- (2) Izvedena ravna krovišta koja zbog loše izvedbe ne odgovaraju svrsi, mogu se preurediti u kosa. Rekonstrukcija će se izvršiti u skladu s lokacijskom dozvolom i regulacijskim uvjetima (visina nadozida, nagib krova, sljeme) propisanim u prethodnoj točki.
- (3) Rekonstrukcijom dobivena potkrovlja iz prethodnog stavka ove točke mogu se privoditi stambenoj ili poslovnoj namjeni.

Točka 41.

1.3. Pravila provedbe M4 (7. visina i broj etaža građevine)

- (1) Ispod građevine po potrebi se može graditi podrum.
- (2) Podrum je ukopani dio građevine čiji se prostor nalazi ispod poda prizemlja.

1.3. Pravila provedbe M4 (7. visina i broj etaža građevine)

- (3) Visina podruma iznad kote terena maksimalno može iznositi 1 metar.

Točka 42.

1.3. Pravila provedbe M4 (9. uvjeti za oblikovanje građevine)

- (1) Horizontalni i vertikalni gabariti građevina, oblikovanje pročelja i krovišta, te upotrebjeni građevinski materijali moraju biti usklađeni s okolnim građevinama, krajolikom i tradicionalnim načinom gradnje.

(2) Građevine koje se izgrađuju na poluotvoreni način ili u nizu moraju s građevinom na koju su prislonjeni činiti arhitektonsku cjelinu.

Točka 43.

1.3. Pravila provedbe M4 (9. uvjeti za oblikovanje građevine)

(1) Pri oblikovanju uličnih pročelja potrebno je voditi računa o tradicijskom oblikovanju, te raspored i dimenzije otvora uskladiti s tradicijskim tipom seoskih kuća.

(2) Na uličnom pročelju ne dozvoljava se postava satelitskih, televizijskih i radijskih antena.

(3) Ugradnja priključnih elektro-ormarića i plinskih ormarića nije dozvoljena na uličnom pročelju, već je iste potrebno postaviti na zaklonjenim mjestima, kako ne bi narušavali izgled uličnog pročelja.

Točka 44.

1.3. Pravila provedbe M4 (9. uvjeti za oblikovanje građevine)

(1) Pri oblikovanju i rekonstrukciji građevina potrebno je u što većoj mjeri koristiti tradicijske materijale ovog područja: drvo, opeku, žbuku i biber crijep.

(2) U vanjskoj obradi građevina moguće je koristiti horizontalno slagane planjke i žbuku, te vertikalno slaganu daščanu oplatu.

(3) Nije dozvoljena pri vanjskoj obradi pročelja uporaba sljedećih materijala: plastike, bitumenske šindre, salonita, broskog poda, betona i betonskih bloketa, kamena i drugih materijala koji se ne uklapaju u tradicijsko oblikovanje ovog područja.

(4) Pročelja novo izgrađenih građevina potrebno je završno obraditi žbukom ili kombinacijom drveta i žbuke.

(5) U zonama kuća za odmor, građevine u oblikovanju trebaju slijediti značajke tradicionalnog oblikovanja gospodarskih građevina u Parku prirode Lonjsko polje, treba se preferirati uporaba drveta, izgradnja nadstrešnica za boravak na otvorenom i sl. po uzoru na tradicijske objekte ovoga područja. Oko navedenih zona potrebno je predvidjeti zaštitno zelenilo.

Točka 45.

1.3. Pravila provedbe M4 (9. uvjeti za oblikovanje građevine)

(1) U naseljima Općine Jasenovac nije dozvoljena izvedba sljedećih građevinskih elemenata:

lukova, balkona na zabatu tj. na užem pročelju, zavojiti stupovi, betonske balustrade i ograde, te slični elementi oblikovanja koji nisu karakteristični za posavsko tradicijsko oblikovanje.

~~2.2.5. OGRADE I PARTERNO UREĐENJE~~

1.3. Pravila provedbe M4

(10. uvjeti za uređenje građevne čestice, odnosno obuhvata zahvata u prostoru)

Točka 46.

(1) Ulična ograda podiže se iza regulacijskog pravca u odnosu na javnu prometnu površinu.

(2) Kada se javna cesta koja prolazi kroz građevinsko područje uređuje kao ulica, udaljenost vanjskog ruba ulične ograde od osi ceste odredit će se prema posebnim uvjetima nadležne službe za ceste, te mora iznositi najmanje:

- | | | |
|------------------------|---|--------|
| - kod državne ceste | - | 10,0 m |
| - kod županijske ceste | - | 8,0 m |
| - kod lokalne ceste | - | 5,0 m. |

Udaljenost vanjskog ruba ulične ograde od osi kolnika javno-prometne površine ne može biti manja od 4,5 m.

(3) Izuzetno, ako tipologija i ritam povijesne izgradnje u naselju to uvjetuju, udaljenost vanjskog ruba ulične ograde od osi kolnika može biti i manja.

(4) Uz državnu cestu D-47, gdje god je moguće potrebno je ostaviti zaštitni neizgrađeni zeleni pojas u širini 30 m, te nikako ne predvidjeti priključivanje lokalnih stambenih ulica na državnu cestu.

Točka 47.

1.3. Pravila provedbe M4

(10. uvjeti za uređenje građevne čestice, odnosno obuhvata zahvata u prostoru)

(1) Ograda se može podizati prema ulici i na međi prema susjednim građevnim česticama.

(2) Na građevnim česticama ograde se u pravilu postavljaju s unutrašnje strane međe. Ograde se mogu postavljati i na drugi način, ali samo u dogovoru sa susjedom.

(3) Susjedski dio ograde iz stavke 1. ove točke, izgrađuje vlasnik odnosno korisnik građevne čestice u cjelosti, ako takva ograda nije izgrađena ranije, odnosno ako se ne gradi istovremeno sa susjedom.

(4) Ograda iz prethodnog stavka ove točke mora se tako izvesti da leži na zemljištu vlasnika ograde, pri čemu je glatka strana ograde okrenuta prema ulici, odnosno prema susjedu.

Točka 48.

1.3. Pravila provedbe M4

(10. uvjeti za uređenje građevne čestice, odnosno obuhvata zahvata u prostoru)

(1) Najveća visina ograde može biti 1,50 m, pri čemu podnožje ograde može biti izvedeno od čvrstog materijala (beton, metal, opeka ili sl.), najveće visine do 50 cm.

(2) Iznimno, ograde mogu biti više od 1,50 m, ako je to nužno radi zaštite građevina ili načina njihova korištenja, sukladno posebnim propisima.

(3) Ulična ograda treba biti izvedena od drvenih letvica jednostavno obrađenih prema tradicijskom uzoru (plot) ili izvedena od žičanog pletiva (ili drugog materijala sličnih karakteristika) u kombinaciji sa živom zelenom ogradom od autohtonih vrsta.

(4) Zabranjeno je postavljanje na ogradu oštih završetaka, bodljikave žice i svega sličnog što bi moglo ugroziti ljudski život.

(5) Ne smiju se saditi ograde od tuje, čempresa i sličnih biljaka koje nisu autohtone za područje Općine Jasenovac.

(6) Ulazna vrata na uličnoj ogradi treba izvesti tako da se otvaraju na parcelu, da ne ometaju promet na javnoj površini.

Točka 49.

1.4. Pravila provedbe M4

(10. uvjeti za uređenje građevne čestice, odnosno obuhvata zahvata u prostoru)

(1) Dio seoske građevne čestice organiziran kao gospodarsko dvorište na kojem slobodno borave domaće životinje mora se ograditi ogradom koja onemogućava izlaz stoke i peradi.

(2) Kada se građevna čestica formira na taj način da ima izravni pristup sa sporedne ulice, a svojom stražnjom ili bočnom stranom graniči sa zaštitnim pojasom državne, županijske ili lokalne ceste odnosno željezničke pruge, građevna se čestica mora ograditi uz te međe na način koji onemogućava izlaz ljudi i domaćih životinja.

Točka 50.

1.4. Pravila provedbe M4

(10. uvjeti za uređenje građevne čestice, odnosno obuhvata zahvata u prostoru)

(1) Dio građevne čestice oko građevine, potporne zidove, terase i slično, treba izvesti na način da se ne narušava izgled naselja, te da se ne promijeni prirodno otjecanje vode na štetu susjednih građevnih čestica i građevina.

(2) Zabranjuje se podizanje ograda, potpornih zidova i izvođenje drugih radova koji bi spriječili propusnu moć vodotoka ili na neki drugi način ugrozili vodotok i područje oko vodotoka.

(3) Prilazna stubišta, terase u razini terena ili do najviše 0,6 m iznad razine terena, potporne zidove i slično mogu se graditi i izvan površina za razvoj tlocrta građevine, ali na način da se na jednoj strani građevne čestice osigura nesmetan prilaz u dvorišni dio građevne čestice, širine najmanje 3,0 m.

Točka 51.

(1) Prilikom ozelenjavanja parcele na uličnim «predvrtovima» i općenito na okućnicama preporuča se samo sadnja autohtonih biljnih vrsta (cvijeća, grmlja, voćarica).

(2) Slobodne dvorišne površine potrebno je urediti kao travnjak, a staze treba izvesti od šljunka, opeke i ostalih tradicijskih materijala karakterističnih za ovaj kraj.

(3) Ispred kuća se preporuča uređenje cvjetnjaka, ukoliko je to moguće.

~~2.3. IZGRAĐENE STRUKTURE VAN NASELJA~~

1.4.13. IZGRAĐENE STRUKTURE VAN NASELJA

Točka 52.

(1) Građevine, koje se u skladu sa Zakonom o prostornom uređenju mogu graditi izvan građevinskog područja, moraju se projektirati, graditi i koristiti na način da ne ometaju i ugrožavaju okoliš, prirodu i krajobraz, poljoprivrednu proizvodnju, gospodarenje šumama i vodama, te korištenje drugih građevina i objekata.

(2) Izvan građevinskog područja, na području Općine Jasenovac mogu se planirati zahvati i graditi građevine koje po svojoj namjeni zahtijevaju gradnju izvan građevinskog područja, kao što su:

- a) infrastrukturne građevine (prometne, energetske, vodogospodarstvene, komunalne itd.)
- b) rekreacijske građevine
- c) građevine obrane
- d) građevine za istraživanje i iskorištavanje mineralnih sirovina (separacija šljunka i pijeska, proizvodnja građevinskih materijala i sl.)
- e) građevine namijenjene poljoprivrednoj proizvodnji:
 1. gospodarski objekti tradicijske poljoprivrede:
 - svinjci tradicionalnih gabarita, oblika i izvedbe
 - bunari i pojilišta tradicijskih gabarita, oblika i izvedbe

- drvene nadstrešnice maksimalnog pojedinačnog kapaciteta do 150 uvjetnih grla
 - 2. gospodarske građevine za vlastite potrebe i potrebe seoskog turizma, a sve u funkciji obavljanja tradicionalnih poljoprivrednih djelatnosti :
 - sklopovi gospodarskih građevina za uzgoj životinja - farme pojedinačnog kapaciteta do 150 uvjetnih grla
 - sklopovi gospodarskih građevina za biljnu proizvodnju -biljne farme
 - spremišta voća u voćnjacima
 - ostave za alat, oruđe, kultivatore i sl.
 - uzgoj nasada (rasadnici, staklenici, plastenici i sl.)
 - pčelinjaci
 - f) groblja
 - g) manje sakralne građevine (kapelice, raspela i sl.)
 - h) građevine namijenjene gospodarenju u šumarstvu i lovstvu
 - i) građevine u funkciji posjećivanja (posjetiteljsko informacijski centri, promatračnice, vidikovci, odmorišta, izletišta, skloništa za izletnike i sl.)
 - j) rekonstrukcija postojećih građevina.
- (3) Mogućnost planiranja i građenja zahvata izvan građevinskih područja, navedenih u stavku 2. ovog članka, na prostoru obuhvata Parka prirode Lonjsko polje ovisi o zoni zaštite, koja je određena Prostornim planom Parka prirode Lonjsko polje.
- (4) Pod građevinama u smislu stavka 2. alineje e) ove točke ne smatraju se građevine za odmor ("vikendice").

~~2.3.1. INFRASTRUKTURNE GRAĐEVINE~~

1.4.4. INFRASTRUKTURNE GRAĐEVINE

Točka 53.

- (1) Infrastrukturne građevine (prometne, energetske, vodogospodarstvene, komunalne itd.), koje se sukladno Zakonu o prostornom uređenju mogu graditi izvan građevinskog područja su :
- a) prometne građevine – cestovne prometnice svih kategorija i nivoa opremljenosti uključujući sve prateće građevine i uređaje (mostovi, nadvožnjaci, propusti, parkirališta, benzinske postaje i druge građevine u funkciji cestovnog prometa), te manje uslužne komplekse uz ceste (benzinske stanice sa servisima za vozila, autopraonicom, ugostiteljskim objektom i sl.). Koeficijent izgrađenosti za uslužne komplekse ne može biti veći od 0,40;
 - b) željezničke pruge svih kategorija, uključujući prateće građevine i pružna postrojenja (mostovi, nadvožnjaci, podvožnjaci, propusti, ranžirni kolosjeci, stajališta, kolodvori i ostale građevine u funkciji željezničkog prometa);
 - c) riječne luke, pristaništa, molovi;
 - d) telekomunikacijski sustavi i ostali sustavi veza (TV, radio i dr.);
 - e) elektroenergetske građevine (građevine za transport i korištenje električne energije);
 - f) plinska mreža s pripadajućim građevinama, uređajima i postrojenjima;
 - g) vodne građevine:
 - građevine za obranu od poplava (nasipi, obrambeni zidovi, kanali, retencije i sl.)
 - regulacijske građevine (regulacije vodotoka, prokopi, vodne stepenice i sl.)
 - građevine za melioracijsku odvodnju

- građevine za korištenje voda (vodopskrbni sustavi, vodozahvati, vodospreme i sl.)
- građevine za zaštitu voda (sustavi odvodnje otpadnih voda s uređajima za pročišćavanje)
- sve komunalne instalacije potrebne za opskrbu naselja električnom energijom, vodom, sustavom za odvodnju otpadnih voda, plinom, telekomunikacijskim uslugama i drugim uslugama, kao i sve prateće građevine u svezi s njima potrebnim za normalno funkcioniranje naselja.

~~(2) Uvjeti utvrđivanja trasa ili koridora infrastrukturnih sustava i građevina obrađena je u poglavlju 5. ovih Odredbi.~~

~~2.3.2. REKREACIJSKE GRAĐEVINE~~

1.4.13.1. REKREACIJSKE GRAĐEVINE

Točka 54.

(1) Sportsko-rekreacijska igrališta na otvorenom s pratećim zgradama mogu se graditi i izvan građevinskog područja, na predjelima manje prirodne i krajobrazne vrijednosti, ali ne na osobito vrijednom poljoprivrednom tlu 1. i 2. bonitetnog razreda.

(2) Izvan građevinskog područja naselja mogu se graditi rekreacijske građevine u kojima se odvijaju djelatnosti koje su funkcionalno povezane sa pojedinim prirodnim područjima i prirodnim značajkama koje su važne za odvijanje različitih oblika rekreacije (prirodni resursi, ljepota krajobraza i sl.), a namijenjene su aktivnoj i pasivnoj rekreaciji građana, te edukativnom i izletničkom turizmu: edukativne staze, šetnice, biciklističke staze, vježbališta, izletnički i slični prostori.

(3) Formiranje građevnih čestica i izgradnja građevina iz stavka (1) i (2) ove točke odobravati će se na temelju idejnog projekta koji sadrži urbanističko-arhitektonsko rješenje.

(4) Na jednoj građevnoj čestici može se graditi više rekreacijskih građevina, a uz njih prateće gospodarske zgrade (upravne, ugostiteljsko turističke i sl.), ali samo u funkciji upravljanja i praćenja djelatnosti na terenu.

(5) Izgrađenost zgradama u obuhvatu zahvata u prostoru sportsko-rekreacijskog igrališta na otvorenom ne može biti veća od 4%, a najmanje 30% obuhvata zahvata u prostoru treba biti uređeno kao parkovni nasadi i prirodno zelenilo.

(6) Oblik i visina zgrada određuje se sukladno odredbama koje određuju dimenzije (gabarite) stambenih zgrada, te u skladu s očuvanjem tradicijske slike krajobraza i tradicijskog oblikovanja zgrada.

~~2.3.3. GRAĐEVINE OBRANE~~

Točka 55.

1.4.5. GRAĐEVINE OBRANE

(1) Prostor od interesa za obranu određuje se u suradnji s nadležnim tijelom obrane.

(2) Nužno je uskladiti s potrebama obrane uvjete korištenja prostora: šumskih, poljoprivrednih i vodnih površina, površina za razvoj naselja, površina izvan naselja (gospodarske i druge namjene) i zaštićenih područja.

Točka 56.

1.4.4. INFRASTRUKTURNE GRAĐEVINE

Prometni koridori na području uz državnu granicu, te razvoj infrastrukturnih koridora uskladit će se s potrebama obrane i zaštite od elementarnih nepogoda.

~~2.3.4. GRAĐEVINE ZA ISTRAŽIVANJE I ISKORIŠTAVANJE MINERALNIH SIROVINA~~

1.4.6. GRAĐEVINE ZA ISTRAŽIVANJE I ISKORIŠTAVANJE MINERALNIH SIROVINA

Točka 57.

(1) Na području Općine Jasenovac nisu predviđene lokacije za iskorištavanje mineralnih sirovina.

(2) Eksploatacija obnovljivih ležišta građevnog pijeska i šljunka iz korita i s obala vodotoka rijeka Save i Une(kod Drenovog Boka, Krapja, Jasenovca, Uštice) moguća je isključivo u funkciji uređenja vodotoka i plovnih puteva u skladu sa propisima o vodama.

(3) Nakon završene eksploatacije mineralnih sirovina ili trajnog obustavljanja radova korisnik je dužan izvršiti sanacijske radove, privesti zemljište prvobitnoj namjeni, odnosno namjeni koja je predviđena ovim Planom.

~~2.3.5. GRAĐEVINE NAMJENJENE POLJOPRIVREDNOJ PROIZVODNJI SKLOPOVI GOSPODARSKIH GRAĐEVINA – (FARME)~~

Točka 58.

1.3. Pravila provedbe P1

(1) Sklopom gospodarskih građevina - farmom (biljne farme, tovilišta – farme za uzgoj životinja) se smatra funkcionalno povezana grupa zgrada sa pripadajućim poljoprivrednim zemljištem, koja se isključivo gradi izvan građevinskog područja naselja.

(2) Farma mora imati osiguran kolni pristup s prometne površine.

Točka 59.

1.3. Pravila provedbe P1

(1) ZGRADE KOJE SE MOGU GRADITI U SKLOPU FARME SU :

- osnovne gospodarske građevine za potrebe biljne i stočarske proizvodnje
- pomoćne građevine (spremišta poljoprivrednih strojeva, alata i sl.)
- građevine za potrebe dorade, prerade, pakiranja, skladištenja i prodaje poljoprivrednih proizvoda koji su u cjelosti ili pretežno proizvedeni na farmi
- građevine ugostiteljsko-turističke namjene za potrebe seoskog turizma
- stambene građevine za potrebe stanovanja vlasnika i zaposlenih djelatnika.

(2) Površina i raspored građevina iz stavka (1) ove točke utvrđuju se idejnim projektom u sklopu izdavanja lokacijske dozvole, a u skladu s potrebama tehnologije pojedine vrste poljoprivredne djelatnosti.

(3) Za gradnju pojedinih vrsta građevina iz stavka (1) ove točke primjenjuju se odredbe za visinu gradnje, najveću brutto izgrađenost čestice, minimalne udaljenosti od prometne površine, susjedne čestice i drugih građevina kao i za gradnju u sklopu građevinskih područja, pri čemu se veličina građevne čestice određuje idejnim projektom za izdavanje lokacijske dozvole, na način da se na pripadajućoj građevnoj čestici osiguraju svi potrebni uvjeti za normalno korištenje i funkcioniranje građevina.

(4) Iznimno visina građevina može biti i veća od propisanih ukoliko to njihova funkcija ili tehnološki proces zahtjeva (mlinovi, silosi i sl.).

(5) Građevine je potrebno, ukoliko je to moguće, locirati na način da budu grupirane u jednom dijelu posjeda.

(6) IDEJNIM PROJEKTOM ZA IZDAVANJE LOKACIJSKE DOZVOLE TREBA ODREDITI:

- veličinu građevne čestice
- položaj građevne čestice u odnosu na građevinska područja i prometnice
- položaj čestice u odnosu na dominantne smjerove vjetrova
- položaj čestice u odnosu na vodotoke i kanale
- tehnološko rješenje i kapacitet
- način smještavanja pojedinih sadržaja na česticu (naročito: prostorije za rad i eventualni boravak ljudi)
- rješenje i lokaciju pojedinih sadržaja s potencijalnim utjecajem na okoliš (krmna centrala, silosi, gnojnica i sl.)
- prometno rješenje s pristupom na prometnu površinu
- mogućnost opremanja građevne čestice komunalnom infrastrukturom (naročito: opskrba vodom, način sabiranja, odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda, odlaganje i likvidacija otpada i sl.)
- način ograđivanja građevne čestice
- ozelenjavanje građevne čestice i sadnja zaštitnog zelenila
- potencijalni utjecaj na okliš
- mjere za zaštitu okoliša.

(7) Poljoprivredno zemljište koje je služilo kao osnova u postupku utvrđivanja lokacijske dozvole za izgradnju gospodarskog sklopa u funkciji obavljanja poljoprivrednih djelatnosti ne može se dijeliti na manje čestice.

(8) Uvjetuje se izgradnja prvenstveno osnovnih građevina, a tek u sljedećim etapama moguća je izgradnja pratećih stambenih građevina i građevina ugostiteljsko-turistička namjene.

(9) Oblikovanje građevina na biljnim farmama i tovilištima – farmama za uzgoj životinja, treba biti u skladu s lokalnom graditeljskom tradicijom:

- preporuča se da tlocrt građevina bude pravokutnik s omjerom stranica približno 1:1,5, a sljeme krova treba pratiti smjer dužeg dijela građevine
- krov treba biti dvostrešan, s eventualno zabatnim krovnim trokutima, nagiba do 45°.
- temelj prizemlja, odnosno kota gornjeg ruba stropne konstrukcije podruma ne smije biti viši od 60 cm od završne kote uređenog terena uz građevinu na višem dijelu terena.

~~SKLOPOVI GOSPODARSKIH GRAĐEVINA ZA UZGOJ ŽIVOTINJA (ŽIVOTINJSKE FARME)~~

Točka 60.

1.3. Pravila provedbe P1, P2, PŠ

(1) Izvan građevinskog područja može se dozvoliti gradnja građevina za uzgoj i tov životinja (stoke i peradi) od najmanje 15 uvjetnih grla.

(2) Površina građevne čestice za građevine iz stavka (1) ove točke ne može biti manja od 5000 m², s najvećom izgrađenošću do 30%.

(3) Gospodarske građevine iz stavka (1) ovog članka mogu se graditi na sljedećim udaljenostima od građevinskih područja i cesta:

Broj uvjetnih grla	Dozvoljene najmanje udaljenosti			
	od građevinskog područja (m)	od državne ceste (m)	od županijske ceste (m)	od lokalne ceste (m)
15-50	30	25	20	10
51-100	60	75	40	15
101-200	100	100	50	35
više od 200	200	150	60	45

(4) Iznimno na poljoprivrednom zemljištu, izvan građevinskog područja, koje sa izgrađenom građevinskom parcelom unutar građevinskog područja naselja čini funkcionalnu i vlasničku cjelinu, moguće je planirati izgradnju građevina za uzgoj i tov životinja do najviše 120 uvjetnih grla i na površinama manjim od 5000 m² i na udaljenostima manjim od propisanih u predhodnom stavku.

(5) Ukupni broj životinja na izgrađenoj građevnoj čestici unutar građevinskog područja naselja (članak 12.) i na čestici koja s tom građevnom česticom unutar građevinskog područja naselja čini funkcionalnu i vlasničku cjelinu sukladno ovom članku utvrđuje se samo po jednoj osnovi.

(6) Izuzetno udaljenost životinjske farme od stambene građevine na usamljenoj izgrađenoj građevnoj čestici može biti i manja od udaljenosti propisanih stavkom (3) ove točke ukoliko je o tome suglasan vlasnik građevine na navedenom građevinskom području, pod uvjetom da je životinjska farma propisno udaljena od drugih građevinskih područja.

(7) Za gospodarske građevine za uzgoj životinja, što će se graditi na građevnoj čestici zatečenog gospodarstva, udaljenost od stambene zgrade tog gospodarstva, odnosno od zdenca ne smije biti manja od 30 m, uz uvjet da su propisno udaljene od ostalih lokaliteta utvrđenih u tablici iz stavka (3) ove točke.

(8) Ispred životinjskih farmi koje se grade uz cestu, ako između njih i javne površine nema ostalih građevina, voćnjaka ili visokih nasada, potrebno je, ispred građevina za uzgoj i tov životinja, prema javnoj površini, zasaditi visoko raslinje kao zelenu uličnu ogradu.

~~SKLOPOVI GOSPODARSKIH GRAĐEVINA ZA BILJNU PROIZVODNJU (BILJNE FARME)~~

Točka 61.

1.3. Pravila provedbe P1, P2, PŠ

Biljne farme se ne mogu graditi na udaljenosti manjoj od 100 metara od granice građevinskog područja.

Točka 62.

1.3. Pravila provedbe P1, P2, PŠ

Najmanja veličina posjeda na kojem je moguća izgradnja biljne farme određuje se prema vrsti i inenzitetu poljoprivredne djelatnosti:

- 5 ha za intenzivnu ratarsku proizvodnju
- 1 ha za uzgoj voća i povrća
- 1 ha za uzgoj cvijeća.

~~OSTALE POLJOPRIVREDNE GOSPODARSKE GRAĐEVINE~~

Točka 63.

1.3. Pravila provedbe P1, P2, PŠ

- (1) Spremišta voća i povrća za privremeno skladištenje poljoprivrednih proizvoda, ostave za alat, oruđe, kultivatore i sl., mogu se graditi u voćnjacima i povrtnjacima koji su u proizvodnoj funkciji najmanje 2 godine, a čija površina nije manja od 5000 m².
- (2) Ukupna brutto površina spremišta voća i povrća, ostave za alat, oruđe, kultivatore i sl. ne može biti veća od 40 m² kada se gradi na zemljištu minimalne površine od 5000 m².
- (3) Iznimno površina iz stavka 2. ovog članka može se uvećati, ovisno o tipu, vrsti spremišta i tehnologiji, uz uvjet poštivanja posebnih propisa.

Točka 64.

1.3. Pravila provedbe P1, P2, PŠ

- (1) Etažna visina gospodarskih građevina iz prethodne točke je prizemlje s mogućnošću izvedbe podruma i potkrovlja, s tim da svijetla visina prizemlja ne može biti viša od 2,60 m.
- (2) Iznimno od stavka (1) ovog članka omogućava se gradnja i viših građevina ukoliko je to neophodno zbog tehnološkog rješenja (mlinovi, silosi i sl.).
- (3) Oblikovanje pojedinačnih gospodarskih građevina treba, u pravilu, biti u skladu s lokalnom graditeljskom tradicijom, upotrebom autohtonih građevinskih materijala i građevinskih oblika:
 - preporuča se da tlocrt građevine bude pravokutnik s omjerom stranica približno 1:2, a sljeme krova treba biti paralelno s dužom stranicom građevine.
 - krov treba biti dvostrešan, s eventualno zabatnim krovnim trokutima, nagiba od 30⁰ do 45⁰. Pokrov treba izvesti od crvenog biber crijepa.
 - temelj prizemlja, odnosno kota gornjeg ruba stropne konstrukcije podruma ne smije biti viši od 60 cm od završne kote uređenog terena uz građevinu na višem dijelu terena.

Točka 65.

1.3. Pravila provedbe P1, P2, PŠ

- (1) Kada je spremište voća ili povrća locirano u blizini sjeverne međe do susjednog vinograda, udaljenost građevine od te međe ne može biti manja od srednje visine vijenca u odnosu na završnu kotu uređenog terena, a nikako manja od 3,0 m.
- (2) Udaljenost spremišta voća, odnosno povrća od ostalih međa ne može biti manja od 1,0 m.
- (3) Međusobna udaljenost spremišta voća, odnosno povrća koje su izgrađene na susjednim česticama ne može biti manja od 6,0 m.
- (4) Izuzetno kad susjedi sporazumno zatraže izdavanje lokacijske dozvole za gradnju spremišta voća odnosno povrća na poluotvoren način, građevina se može graditi na susjednoj međi.

Točka 66.

- (1) Na poljoprivrednim površinama unutar ili izvan građevinskog područja mogu se graditi staklenici i plastenici za uzgoj povrća, voća i cvijeća.

(2) Staklenicima se smatraju montažne građevine s ostakljenom nosivom konstrukcijom.

(3) Platenicima se smatraju montažne građevine od plastične folije na drvenom ili metalnom roštilju.

Točka 67.

2.4.3. Uređenje vodotoka i voda

(1) Na vodotocima i stajaćim vodama mogu se graditi ribnjaci u skladu s posebnim uvjetima nadležnih ustanova i službi, osim na području Parka prirode Lonjsko polje, gdje nije dozvoljena gradnja novih ribnjaka.

(2) Na vodotocima se mogu obnavljati i graditi mlinovi u skladu s posebnim uvjetima nadležnih ustanova i službi.

2.3.6. GROBLJA

1.3. Pravila provedbe Gr

Točka 68.

(1) Postojeće površine groblja mogu se širiti ukoliko za tim postoji potreba. Zbog očuvanja izvornih kontura preporučljivo je nove dijelove groblja prostorno jasno odvojiti (zelenim međupojasom i sl.).

(2) Grobne cjeline povijesnog značenja štite se na način da se održava i obnavlja njihov zeleni fond, povijesni nadgrobni spomenici i ostali elementi u prostoru groblja.

Točka 69.

(1) Na površini groblja mogu se graditi samo građevine u funkciji groblja: mrtvačnice, manje sakralne građevine (kapelice i sl.), pomoćne građevine i sl.

(2) Unutar grobljanske cjeline potrebno je urediti pristupne i unutrašnje staze nasipavanjem staza ili popločavanjem adekvatnim elementima malog formata.

(3) Prostor groblja treba ograditi zelenom ogradom – živicom.

Točka 70.

1.4.13. IZGRAĐENE STRUKTURE VAN NASELJA

(1) Izvan građevinskog područja moguće je obilježavati prostore masovnih grobnica.

~~3. UVJETI SMJEŠTAJA GOSPODARSKIH DJELATNOSTI~~

~~PROIZVODNI SADRŽAJI~~

Točka 71.

1.3. Pravilo provedbe I1

1.3. Pravilo provedbe KS1

(1) Na području Plana predviđena su izdvojena građevinska područja isključivo za gospodarsku namjenu bez stanovanja – proizvodnu, poslovnu, odnosno gospodarske zone.

U jednoj gospodarskoj zoni može biti smješteno više različitih djelatnosti.

~~(2) Razmještaj i veličina izdvojenih građevinskih područja za gospodarsku namjenu prikazani su na kartografskom prikazu br.1. «Korištenje i namjena površina» i u kartografskim prikazima br. 4. Građevinska područja naselja.~~

(3) U izdvojenim građevinskim područjima gospodarske namjene se mogu graditi poslovne građevine i proizvodni pogoni čiste industrijske i druge proizvodnje, servisne i zanatske djelatnosti, skladišta i servisi, veći prodajni i slični prostori i građevine,

komunalne građevine, te građevine za poljoprivredne i ostale slične djelatnosti, koje svojim postojanjem i radom podržavaju razvitak naselja.

(4) Građevine iz stavka (3) ove točke trebaju se graditi na način da svojim postojanjem i radom ne ugrožavaju okoliš, te da se maksimalno očuva izvorna vrijednost prirodnog i kulturno-povijesnog okruženja, uvažavajući već postojeću izgradnju i lokalne ambijentalne vrijednosti.

(5) U sklopu zona gospodarskih djelatnosti gradnja treba biti tako koncipirana da:

- a) maksimalni koeficijent izgrađenosti građevne čestice iznosi do 70 % ;
- b) najmanje 20 % od ukupne površine građevne čestice mora biti ozelenjeno;
- c) minimalna veličina građevne čestice za proizvodnu industrijsku namjenu iznosi 3000 m², a za proizvodnu zanatsku i poslovnu namjenu iznosi 500 m².

(6) Građevine gospodarskih djelatnosti moraju biti udaljene od stambenih i javnih građevina najmanje 30 m i odjeljene zelenim pojasom najmanje širine 20m, javnom prometnom površinom, zaštitnim infrastrukturnim koridorom ili slično.

(7) Udaljenost od stambenih i javnih građevina može biti i manja, ali ne manja od 20,0 m, uz uvjet da između gospodarskih i drugih građevina postoji tampon visokog zelenila.

(8) Najmanja udaljenost građevina gospodarskih djelatnosti od granica građevne čestice mora iznositi 5m.

(9) Građevne čestice građevina gospodarske djelatnosti potrebno je ograditi zaštitnom ogradom dovoljne visine, kako bi se spriječio nekontrolirani ulaz ljudi i životinja.

(10) Za građevine gospodarskih djelatnosti izrađuje se, u svrhu pripreme zahvata u prostoru, idejno - urbanističko rješenje, a po potrebi i studija mogućeg utjecaja na okoliš.

(11) Kod planiranja, projektiranja i odabira pojedinih sadržaja i tehnologija potrebno se pridržavati propisanih mjera zaštite okoliša (zaštita od buke, smrada, onečišćenja zraka, onečišćenja površinskih i podzemnih voda i sl.).

Točka 72.

1.3. Pravilo provedbe I1

1.3. Pravilo provedbe KS1

(1) Najveću dopuštenu visinu gospodarskih građevina određuje, uz tehnološke zahtjeve, topografija tla, te visina i obilježja okolnih građevina. Visinu gradnje treba odrediti na temelju analize slike naselja, te vizurnih pojaseva koji se otvaraju na prilazu naselja.

(2) Upravna ili proizvodna građevina, kojoj to dopušta tehnološki proces, može se sastojati najviše od podruma i dvije etaže iznad razine podruma. Pod visinom etaže u ovom slučaju smatra se razmak između gornjih kota dviju međustropnih konstrukcija i ne smije iznositi više od 3,0 m.

(3) Visina svih građevina na građevnoj čestici, od kote konačno zaravnatog terena do vijenca krova, mora biti u skladu s namjenom i funkcijom građevine, ali ne smije iznositi više od 8,00m, osim ako to zahtjeva veličina stroja koji se smješta u građevinu, odnosno tehnološki proces.

(4) Kota konstrukcije poda prizemlja svih građevina smije biti najviše 1,0m iznad konačno zaravnatog i uređenog terena uz zgradu, na njenoj najvišoj strani i gdje je teren najniži u odnosu prema zgradi.

Točka 73.

1.3. Pravilo provedbe M4

(1) Gradnja poslovnih i manjih industrijskih, zanatskih, servisnih i sl. građevina bez izvora onečišćenja može se ostvariti i unutar građevinskog područja naselja u zoni mješovite gradnje, ukoliko karakter naselja i lokalni uvjeti, te tehnološko rješenje, veličina građevne čestice i njen položaj to omogućavaju.

(2) Prilikom izgradnje građevina iz stavka (1) ove točke trebaju biti zadovoljeni sljedeći uvjeti:

- građevna čestica ne smije biti veća od 0,50 ha. Oblik čestice utvrditi će se ovisno o tehnološkom procesu i potrebama prometa unutar građevne čestice.
- djelatnosti koje će se odvijati u predmetnim građevinama, način organizacije rada i tehnološko rješenje, te potrebe prometa ne smiju ugrožavati okoliš i kvalitetu života na susjednim građevnim česticama u naselju
- najmanje 20 % građevne čestice se mora urediti kao parkovno-pejzažno ili zaštitno zelenilo, a rubni pojas građevne čestice prema susjednim česticama treba biti ozelenjen u skladu s uvjetima zaštite okoliša.

Točka 73.a

GOSPODARSKA ZONA U DRENOVOM BOKU

1.3. Pravila provedbe I3-1

~~(1) U izdvojenom građevinskom području gospodarske namjene u Drenovom Boku, označenom kao I3 na kartografskom prikazu br.1. «Korištenje i namjena površina», moguće je graditi~~ gospodarske građevine isključivo u funkciji obavljanja tradicionalnih poljoprivrednih djelatnosti za biljnu proizvodnju u svrhu očuvanja starih sorti i tradicijskog načina sadnje (uzgoj autohtonih sorti voća, povrća, ratarskih kultura, cvijeća).

(2) Građevine koje se mogu graditi u izdvojenom građevinskom području iz prethodnog stavka ovog članka su:

- osnovne gospodarske građevine za potrebe poljoprivredne djelatnosti
- građevine za potrebe prerade i pakiranja proizvedenih poljoprivrednih proizvoda
- pomoćne građevine (spremišta poljoprivrednih strojeva, alata i sl.)
- građevine za prodaju i degustaciju poljoprivrednih proizvoda (sadnica, prerađevina, sjemena).

(3) Površine i raspored građevina utvrđuju se u postupku izdavanja akata kojima se odobrava gradnja, temeljem idejnog projekta kojim treba odrediti:

- vrstu biljne proizvodnje, kapacitete proizvodnje i tehnološka rješenja
- pristup na javnu prometnu površinu
- smještaj planiranih građevina i ostalih sadržaja na parceli
- prijedlog opremanja građevne čestice komunalnom infrastrukturom (naročito: opskrba vodom, odvodnja i pročišćavanje otpadnih voda, rješavanje i odlaganje otpada i sl.)
- sadnju zaštitnog zelenila
- potencijalni utjecaj na okoliš i mjere za zaštitu okoliša.

(4) Sastavni dio idejnog projekta treba biti obrazloženje i/ili projekt krajoličnog uklapanja (potpisan od ovlaštenog krajobraznog arhitekta).

(5) Planiranje i gradnja građevina iz 2. stavka ovog članka moguća je u skladu s afirmacijom elementa kulturnog krajolika uz poštivanje sljedećih uvjeta:

- izgrađenost građevne čestice ne može biti veća od 10%
- građevine je potrebno locirati na način da budu grupirane u jednom dijelu posjeda (udaljeno od ceste)
- za izgradnju pojedinih vrsta građevina primjenjuju se odredbe kao i za izgradnju građevina u naseljima
- svi objekti na građevnoj čestici moraju biti usklađeni s ambijentom i tradicijskim oblikovanjem građevina na području Parka (prizemni, uži izduženi tlocrti usklađeni sa smjerovima tradicijske organizacije, uporaba drveta u oblikovanju pročelja)
- prometne i pristupne površine na parceli moraju biti minimalno dimenzionirane u skladu s prostornom i ambijentalnom održivosti (obrađene u šljunku, minimalno asfalta, površine za promet u mirovanju završno zatravljene)
- moguća je organizacija samo takvih tehnoloških procesa koji ne iziskuju veće gabarite građevina od propisanih odredbama za izgradnju tih građevina unutar površina za razvoj naselja (nije dopuštena izgradnja silosa i sl.)
- ne mogu se graditi građevine i objekti koji bi svojom namjenom i korištenjem, posredno ili neposredno narušavale:
 - život i rad ljudi u naselju Drenov Bok
 - kulturne i prirodne vrijednosti kulturnog krajolika Parka prirode Lonjsko polje
 - karakteristične vizure naselja i krajolika
 - za izvođenje zahvata u toj zoni potrebno je temeljem idejnog projekta pribaviti mišljenje nadležnog konzervatorskog odjela i Javne ustanove Parka prirode Lonjsko polje.

Točka 73.b

~~GOSPODARSKA ZONA U KOŠUTARICI~~

~~(1) U izdvojenom građevinskom području gospodarske namjene u Košutarici, označenom kao 13 na kartografskom prikazu br.1. «Korištenje i namjena površina», moguće je graditi gospodarske građevine isključivo u funkciji obavljanja tradicionalnih poljoprivrednih djelatnosti.~~

(2) Građevine koje se mogu graditi u izdvojenom građevinskom području iz prethodnog stavka ovog članka su:

- osnovne gospodarske građevine za potrebe poljoprivredne djelatnosti
- pomoćne građevine (spremišta poljoprivrednih strojeva, alata i sl.)
- građevine za potrebe prerade, pakiranja i dr. proizvedenih poljoprivrednih proizvoda
- stambene građevine za potrebe povremenog boravka vlasnika i uposlenih djelatnika.

(3) Stambene građevine je moguće graditi tek nakon što su izgrađene osnovne gospodarske građevine.

(4) Površine i raspored građevina utvrđuju se u postupku izdavanja akata kojima se odobrava gradnja, temeljem idejnog projekta kojim treba odrediti:

- vrstu poljoprivredne djelatnosti, tehnološko rješenje i kapacitete proizvodnje
- prometno rješenje s pristupom na javnu prometnu površinu

- smještaj planiranih građevina i ostalih sadržaja na parceli, položaj građevina u odnosu na dominantne smjerove vjetra
- rješenje i lokacija pojedinih sadržaja s potencijalnim utjecajem na okoliš (proizvodnih građevina, krmne centrale, silosa, gnojnica i sl.)
- prijedlog opremanja građevne čestice komunalnom infrastrukturom (naročito: opskrba vodom, odvodnja i pročišćavanje otpadnih voda, odlaganje otpada i sl.)
- ozelenjavanje građevne čestice i sadnju zaštitnog zelenila
- način ograđivanja građevne čestice
- potencijalni utjecaj na okoliš i mjere za zaštitu okoliša.

(5) Planiranje i gradnja građevina iz 2. stavka ovog članka moguća je u skladu s afirmacijom elementa kulturnog krajolika uz poštivanje sljedećih uvjeta:

- izgrađenost građevinskog područja iz 1. stavka ovog članka ne može biti veća od 30%
- građevine je potrebno locirati na način da budu grupirane u jednom dijelu posjeda
- za izgradnju pojedinih vrsta građevina primjenjuju se odredbe kao i za izgradnju građevina u naseljima
- iznimno visina građevina može biti i veća od propisanih ukoliko to njihova funkcija ili tehnološki proces zahtjeva (silos i sl.)
- sve građevine moraju biti usklađene s ambijentom i tradicijskim oblikovanjem građevina na području Parka prirode Lonjsko polje (uži izduženi tlocrti usklađeni sa smjerovima tradicijske organizacije, uporaba tradicijskih građevinskih materijala, tradicijskog pokrova...)
- kod stočarske djelatnosti po mogućnosti primjeniti gradnju staja vanjske klime (tip otvorenih staja)
- prometne i pristupne površine moraju biti minimalno dimenzionirane u skladu s prostornom i ambijentalnom održivosti
- ne mogu se graditi građevine i objekti koji bi svojom namjenom i korištenjem, posredno ili neposredno narušavale:
 - život i rad ljudi u naselju Košutarica
 - kulturne i prirodne vrijednosti kulturnog krajolika Parka prirode Lonjsko polje
 - karakteristične vizure naselja i krajolika
 - za izvođenje zahvata u toj zoni potrebno je temeljem idejnog projekta pribaviti mišljenje nadležnog konzervatorskog odjela i Javne ustanove Parka prirode Lonjsko polje.

UGOSTITELJSKO-TURISTIČKI SADRŽAJI

Točka 73.c

1.3. Pravila provedbe T

~~(1) — Na području Općine Jasenovac u sklopu turističke ponude Općine Jasenovac i Parka prirode Lonjsko polje planirana su građevinska područja i izdvojena građevinska područja isključivo ugostiteljsko — turističke namjene. Razmještaj i površina područja za ugostiteljsko-turističku namjenu prikazani su na grafičkom prikazu br.1. «Korištenje i namjena površina» i u kartografskim prikazima br. 4. Građevinska područja naselja.~~

(2) Građevinska područja ugostiteljsko-turističke namjene mogu se planirati tako da:

- smještajne građevine i prateći sadržaji (sportski, rekreacijski, ugostiteljski , uslužni, zabavni i sl.) budu položajem, veličinom, osobito visinom u skladu s

izvornim arhitektonskim obilježjima, mjerama zaštite kulturnih dobara i obilježjima prirodnog krajolika

- izgrađenost pojedinačne građevne čestice nije veća od 30%, a koeficijent iskoristivosti nije veći od 0,8
- najmanje 40% površine svake građevne čestice bude uređeno kao parkovni nasadi i prirodno zelenilo.

(3) Iznimno od stavka 2. ove točke rekonstrukcija postojećih građevina ugostiteljsko-turističke namjene planira se tako da se ne poveća postojeća izgrađenost građevne čestice i koeficijent iskoristivosti, ako su te veličine veće od onih određenih u stavku 2. ove točke.

(4) Maksimalni smještajni kapacitet u izdvojenim građevinskim područjima ugostiteljsko-turističke namjene naselja Jasenovac (lokacija bivše šljunčare) i Uštica (lokacija bivšeg omladinskog naselja) je 50 ležajeva.

Točka 73.d

1.3. Pravila provedbe T3

(1) Na području Općine Jasenovac planirana je izgradnja eko - kampa na izdvojenom građevinskom području u naselju Krapje.

(2) Za područje planiranog eko-kampa na izdvojenom građevinskom području u naselju Krapje propisuju se sljedeći uvjeti gradnje:

- izgrađenost tog građevinskog područja ne smije biti veća od 10%
- najmanje 40% tog građevinskog područja treba biti uređeno kao parkovni nasadi i/ili prirodno zelenilo
- smještajne jedinice ne smiju biti povezane sa tlom na čvrsti način
- smještajni kapacitet kampa je maksimalno 100 ležajeva.

Točka 73.e

1.3. Pravila provedbe M4 (2. namjena pojedinih građevina na građevnoj čestici ili unutar obuhvata zahvata u prostoru)

(1) Na području naselja Jasenovac zgradu bivšeg hotela potrebno je rekonstruirati ili je na istoj lokaciji moguće izgraditi novu ugostiteljsko-turističku građevinu (hotel) manjeg kapaciteta.

(2) Na predmetnoj lokaciji, moguće je planirati i druge društvene i javne sadržaje.

~~4. UVJETI SMJEŠTAJA DRUŠTVENIH DJELATNOSTI~~

Točka 74.

1.2.2. Građevinsko područje naselja

(1) U građevinskim područjima naselja moguća je gradnja objekata javne i društvene namjene za:

- odgoj i obrazovanje,
- zdravstvo i socijalnu skrb,
- djelatnost društvenih i kulturnih organizacija,
- javne djelatnosti (pošte, banke i sl.),
- policijske i vojne građevine,
- sport i rekreaciju,
- sakralne građevine,
- trgovine dnevne opskrbe,
- uslužne zanate,

- ugostiteljstvo i
- ostale javne i prateće sadržaje.

(2) Minimalne površine objekata javne i društvene namjene utvrđuju se temeljem sljedećih normativa:

- primarna zdravstvena zaštita	0,10 m ² /st
- djelatnosti društvenih i kulturnih organizacija	0,20 m ² /st
- javne djelatnosti (pošta, banka i dr.)	0,10 m ² /st
- trgovina	0,20 m ² /st
- uslužni zanati	0,10 m ² /st
- ugostiteljstvo	0,20 m ² /st.

Točka 75.

1.3. Pravila provedbe M4

(1) Građevine javne i društvene namjene mogu se graditi do visine od najviše tri nadzemne etaže.

(2) Iznimno od stavke 1. ove točke, omogućuje se i gradnja građevina viših od propisanih (npr. crkveni i vatrogasni tornjevi i sl.), ali samo kada je to nužno zbog djelatnosti koja se u njima obavljaju.

(3) Kod izgradnje javnih i društvenih objekata potrebno je voditi računa o invalidnim osobama i sve javne i društvene građevine projektirati u skladu s Pravilnikom o prostornim standardima, urbanističko-tehničkim uvjetima i normativima za sprječavanje stvaranja arhitektonsko – urbanističkih barijera i drugim važećim propisima koji obrađuju ovu problematiku.

Točka 76.

1.3. Pravila provedbe M4

(1) Koeficijenti izgrađenosti građevnih čestica za izgradnju građevina iz točke 74., osim za građevine škola i predškolskih ustanova, iznosi 0,5. Neizgrađene dijelove parcele potrebno je na odgovarajući način urediti formiranjem pješačkih prilaza, kolnih prilaza i parkirališta, te ozelenjavanjem slobodnih dijelova parcele.

(2) Koeficijent izgrađenosti građevne čestice na kojoj će se graditi škola ili predškolska ustanova iznosi najviše 0,3, u kojeg se ne uračunavaju površine vanjskih sportskih terena i prostora za odmor i rekreaciju (terase u nivou terena) učenika, odnosno djece.

(3) Ako se dječji vrtić, jaslice ili osnovna škola grade sjeverno od postojeće građevine, njihova udaljenost od te građevine mora iznositi najmanje tri visine postojeće građevine, odnosno ako se ispred navedenih javnih sadržaja gradi nova građevina, njena udaljenost prema jugu od navedenih javnih sadržaja ne može biti manja od tri visine.

Točka 76.a

1.3. Pravila provedbe R2

GRAĐEVINE SPORTA I REKREACIJE

(1) Sportske, rekreacijske i turističko-rekreacijske građevine mogu se graditi unutar građevinskih područja naselja i na izdvojenim građevinskim područjima izvan naselja, na lokacijama određenim grafičkim prikazima ovog Plana (karta br. 1.

Korištenje i namjena površina ili kartografski prikazi 4. Građevinska područja naselja) u zonama označenim kao sportsko rekreacijska namjena.

(2) Na jednog građevnoj čestici može se graditi više rekreacijskih građevina, a uz njih prateće gospodarske zgrade (upravne, ugostiteljsko turističke i sl.), ali samo u funkciji upravljanja i praćenja djelatnosti na terenu.

(3) Faze izgradnje pratećih sadržaja ugostiteljsko - turističke i sportsko-rekreacijske namjene određuju se proporcionalno u odnosu na svaku fazu izgradnje građevina osnovne namjene.

(4) Formiranje građevnih čestica i izgradnja građevina iz stavka (1) i (2) ove točke odobravati će se na temelju idejnog projekta koji sadrži urbanističko-arhitektonsko rješenje.

(5) Najveći koeficijent izgrađenosti zgradama u obuhvatu zahvata prostora za sport i rekreaciju može iznositi najviše 10 % površine sportskih terena i sadržaja, a najmanje 30 % obuhvata zahvata treba biti uređeno kao parkovni nasadi i prirodno zelenilo.

Točka 77.

1.4.7. MJERE PROVEDBE PLANA

(1) U mjestima u kojima se planira ustrojavanje vatrogasnih postaja urbanističkim planovima uređenja potrebno je predvidjeti prostor za gradnju vatrogasne postaje približno u središtu mjesta uz glavnu prometnicu, kako bi vrijeme intervencije vatrogasne postrojbe bilo približno jednako za sve dijelove područja za koje se ona ustrojava.

(2) Ispred postojećih i budućih vatrogasnih postaja predviđa se gradnja po jednog nadzemnog hidranta za punjenje vatrogasnih vozila.

~~5. — UVJETI UTVRĐIVANJA KORIDORA ILI TRASA I POVRŠINA PROMETNIH I DRUGIH INFRASTRUKTURNIH SUSTAVA~~

1.4.3. UVJETI UTVRĐIVANJA KORIDORA ILI TRASA I POVRŠINA PROMETNIH I DRUGIH INFRASTRUKTURNIH SUSTAVA

Točka 78.

(1) Planom je predviđeno opremanje područja Općine Jasenovac infrastrukturnim građevinama (prometnim, energetske, vodnim, komunikacijskim, elektroničkim komunikacijskim, komunalnim i drugim građevinama namjenjenih gospodarenju stvorenih i prirodnih dobara).

(2) Unutar Planom utvrđenih infrastrukturnih koridora nije dozvoljena gradnja građevina, a za sve intervencije potrebno je ishoditi odobrenja i suglasnosti nadležnih javnopravnih tijela i javnih poduzeća. Planirani koridori za infrastrukturne vodove smatraju se rezervatom, i u njihovoj širini i po čitavoj trasi nije dozvoljena nikakva gradnja sve do izdavanja lokacijske dozvole na temelju idejnog projekta, kojim se utvrđuje stvarna trasa i zaštitni pojas.

(3) Detaljno određivanje trasa prometnica, komunalne i energetske infrastrukture, unutar koridora koji su određeni Planom, utvrđuje se dokumentima prostornog uređenja nižeg reda odnosno lokacijskom dozvolom, vodeći računa o konfiguraciji tla, posebnim uvjetima i drugim okolnostima.

(4) Prilikom izdavanja lokacijske dozvole može se utvrditi izvedba objekata i uređaja komunalne infrastrukture i kvalitetnijim materijalima nego što je to predviđeno dokumentima prostornog uređenja iz prethodnog stavka.

5.1. PROMETNA INFRASTRUKTURA

5.1.1. CESTOVNI PROMET

2.1.1. Cestovni promet

Točka 79.

(1) Sve javne prometne površine unutar građevinskog područja (ulice i trgovi) na koje postoji neposredan pristup sa građevnih čestica, ili su uvjet za formiranje građevne čestice, moraju se projektirati, graditi i uređivati na način da se omogućuje vođenje komunalne infrastrukture, te moraju biti vezane na sustav javnih prometnica.

(2) Prilaz sa građevne čestice na javnu prometnu površinu treba odrediti tako da se ne ugrožava javni promet.

(3) Sve prometne površine trebaju biti izvedene bez arhitektonskih barijera tako da na njima nema zapreka za kretanje niti jedne kategorije stanovništva.

(4) U građevinskom području (Krapje, Puska, Jasenovac) moguća je izgradnja malih benzinskih postaja, ambijentalno uklopih, bez velikih nadstrešnica, za najnužniju opskrbu. Lokacija mora biti pažljivo odabrana, na odvojkju od županijske ceste, gdje neće remetiti izgled naselja.

Točka 80.

(1) Ulicom se smatra svaka cesta ili javni put unutar građevinskog područja uz koji se izgrađuju ili postoje stambene ili druge građevine, te na koji te građevine imaju izravan pristup.

(2) Ulice u naselju s funkcijom državne, županijske ili lokalne ceste smatraju se tom vrstom ceste.

(3) Ulica iz stavka (1) ove točke mora imati najmanju širinu 5,0 m (za dvije vozne trake), odnosno 3,5 m (za jednu voznu traku).

(4) Samo jedna vozna traka može se izgrađivati samo iznimno na preglednom dijelu ulice, pod uvjetom da se na svakih 150 m uredi ugibaldište, odnosno u slijepim ulicama čija dužina ne prelazi 100 m na preglednom dijelu ili 50 m na nepreglednom.

(5) Za potrebe nove gradnje na neizgrađenom dijelu građevinskog područja koje se širi uz državnu ili županijsku cestu treba osnivati zajedničku sabirnu ulicu preko koje će se ostvariti direktan pristup na javnu prometnu površinu, a sve u skladu s posebnim uvjetima organizacije nadležne za upravljanje prometnicom na koju se priključuje.

(6) Zaštitni koridor za planiranu državnu cestu iznosi 75 metara. Zaštitni koridori mogu biti i uži, ako se tako odredi idejnim projektom prometnice.

(7) Priključak i prilaz na javnu cestu smije se izvesti samo uz suglasnost pravne osobe koja upravlja javnom cestom.

(8) Uz postojeće državne, županijske i lokalne ceste potrebno je osigurati zaštitni pojas u skladu sa Zakonom o javnim cestama. Zaštitni pojas mjeri se od vanjskog ruba zemljišnog pojasa tako da je u pravilu širok sa svake strane:

- državne ceste 25 m
- županijske 15 m
- lokalne ceste 10 m.

Unutar zaštitnog pojasa nije dozvoljeno planiranje nikakvih objekata visokogradnje (poslovnih, stambenih i drugih građevina).

Točka 81.

(1) Minimalna udaljenost regulacijskog pravca od ruba kolnika treba osigurati mogućnost gradnje odvodnog jarka, usjeka nasipa, bankine i nogostupa, a ne može biti manja od one određene zakonskim propisima.

(2) Izuzetno uz kolnik slijepe ulice može se osigurati gradnja nogostupa samo uz jednu njenu stranu.

(3) Ne dozvoljava se gradnja građevina, zidova i ograda, te podizanje nasada koji sprečavaju proširivanje previše uskih ulica, uklanjanje oštih zavoja, te zatvaraju vidno polje vozača i time ometaju promet.

Točka 82.

(1) U postupku izdavanja lokacijske dozvole za gradnju građevina društvene i javne namjene, proizvodno-servisne, sportsko-rekreativne, višestambene i sl. namjene nužno je utvrditi potrebu osiguranja odgovarajućeg broja parkirališnih mjesta za osobna ili teretna vozila.

(2) Dimenzioniranje broja parkirališno-garažnih mjesta za osobna vozila za građevine iz prethodnog stavka odrediti će se na temelju sljedeće tablice :

NAMJENA GRAĐEVINE		BROJ MJESTA NA:	POTREBAN BROJ PARKIRNO-GARAŽNIH MJESTA
1.	INDUSTRIJA I SKLADIŠTA	1 zaposleni	0,15 - 0,45 PGM
2.	UREDSKI PROSTORI	1.000 m ² korisnog prostora	7 - 20 PGM
3.	TRGOVINA	1.000 m ² korisnog prostora	20 - 30 PGM
4.	BANKA, POŠTA, USLUGE	1.000 m ² korisnog prostora	30 - 40 PGM
5.	UGOSTITELJSTVO	1.000 m ² korisnog prostora	15 - 25 PGM
6.	VIŠENAMJENSKE DVORANE	1 gledatelj	0,15 PGM
7.	SPORTSKE GRAĐEVINE	1 gledatelj	0,20 – 0,30 PGM
8.	ODGOJ I OBRAZOVANJE	1 zaposleni	2 PGM
9.	ZDRAVSTVO	1.000 m ² korisnog prostora	20 PGM
10.	VJERSKE USTANOVE	1 sjedalo	0,10 PGM
11.	VIŠESTAMBENE GRAĐEVINE	1 stan	1 PGM

(3) Smještaj potrebnog broja parkirališnih mjesta za osobna i teretna vozila potrebno je predvidjeti na građevnoj čestici ili iznimno u sklopu zelenog pojasa izvan čestice, na javnim površinama uz suglasnost tijela uprave nadležne za promet.

Točka 83.

- (1) Odredbama Plana se predviđa korištenje mjesnih i međumjesnih ulica za javni prijevoz.
- (2) Na odgovarajućim mjestima potrebno je predvidjeti proširenja za stajališta autobusa s nadstrešnicama za putnike.
- (3) Odredbama Plana se predviđa gradnja i uređenje biciklističkih staza tako da im širina bude min 1,10 m za jedan smjer, odnosno 2,5 m za dvosmjerni promet.
- (4) Odredbama Plana se uz mjesne ulice predviđa uređenje pločnika za kretanje pješaka u širini koja ovisi o pretpostavljenom broju korisnika, ali ne manjoj od 0,75 m.

~~5.1.2. ŽELJEZNIČKI PROMET~~

2.1.2. Željeznički promet

Točka 84.

Na području Općine Jasenovac moguća je rekonstrukcija i modernizacija postojeće međunarodne pruge M502 Zagreb – Sisak - Novska i pratećih objekata, na već zauzetim površinama i koridorima, radi postizanja veće razine usluga.

Točka 84.a

- (1) Zaštitni pružni pojas čini zemljište s obje strane željezničke pruge odnosno kolosijeka širine po 100 metara, mjereno vodoravno od osi krajnjeg kolosijeka, kao i pripadajući zračni prostor.
- (2) Za izgradnju građevina, postrojenja, uređaja i svih vrsta vodova za potrebe vanjskih korisnika potrebno je zatražiti uvjete gradnje od nadležnog javnopravnog tijela.

Točka 84.b

- (1) Na kartografskom prikazu 1. Korištenje i namjena površina prikazani su željezničko cestovni prijelazi.
- (2) Način rješavanja pojedinih željezničko cestovnih prijelaza definirati će se temeljem projektno-tehničke dokumentacije, sukladno zakonskoj regulativi kojom se uređuje željeznička infrastruktura (moguća je denivelacija, ukidanje i svođenje i drugih prijelaza ukoliko se kroz izradu projektno-tehničke dokumentacije pokaže da za to postoje prostorne mogućnosti i ekonomska opravdanost) bez posebnih izmjena ovog Plana.

~~5.1.3. RJEČNI PROMET~~

2.1.4. Promet unutarnjim vodama

Točka 84. c

- (1) Planirana je regulacija korita rijeke Save za plovidbu plovih jedinica od 1.000 - 1.500 t nosivosti (međunarodni vodni put IV klase)
- (2) U naselju Jasenovac planirana je luka županijskog značaja i pristanište za tijela državne uprave.
- (3) Planirana su turistička pristaništa u Parku prirode Lonjsko polje na rijeci Savi na lokacijama u Krapju, Drenovom Boku i Jasenovcu te kod mosta na Strugu u naselju Krapje.

~~5.1.4. TELEKOMUNIKACIJE~~

2.2.1. Elektronička komunikacijska mreža

Točka 85.

- (1) Novu elektroničku komunikacijsku infrastrukturu za pružanje javnih komunikacijskih usluga putem elektroničkih komunikacijskih vodova treba voditi:
- podzemno u zoni pješačkih staza ili zelenih površina
 - za međunarodno, magistralno i međumjesno povezivanje: podzemno, kroz već postojeće infrastrukturne koridore (prometnica i željezničkih pruga).
- (2) Iznimno, kada je to moguće, samo radi bitnog skraćivanja trasa, koridor se može planirati i izvan koridora prometnica ili željezničkih pruga vodeći računa o zonama zaštite i pravu vlasništva.
- (3) U razvoju sustava postojeće elektroničke komunikacijske infrastrukture i povezane opreme Planom se predviđa daljnje poboljšanje pokrivanja, povećanja kapaciteta mreža i uvođenje novih usluga i tehnologija uz poštivanje mjera zaštite i propisane zakonske procedure.
- (4) Na području obuhvata Prostornog plana uređenja Općine Jasenovac moguća je izgradnja samostojećih antenskih stupova i postava antenskih prihвата koji se postavljaju na postojećim građevinama. Na kartografskom prikazu 2. „Infrastrukturni sustavi“, prikazane su lokacije postojećih antenskih stupova i područja elektroničkih komunikacijskih zona radijusa do 1500 m za smještaj samostojećih antenskih stupova.
- (5) Unutar elektroničke komunikacijske zone (utvrđene kartografskim prikazom 2. „Infrastrukturni sustavi“) uvjetuje se gradnja samostojećeg antenskog stupa takvih karakteristika da može prihvatiti više operatora, odnosno prema tipskom projektu.
- (6) Iznimno, ukoliko lokacijski uvjeti ne dozvoljavaju izgradnju jednog stupa koji ima takve karakteristike da može primiti sve zainteresirane operatore (visina i sl.) dozvoljava se izgradnja nekoliko nižih stupova koji na zadovoljavajući način mogu pokriti planirano područje signalom.
- (7) Visina stupa određuje se prema uvjetima na terenu, a u skladu s posebnim uvjetima tijela i/ili osoba određenih posebnim propisima koji propisuju posebne uvjete prilikom ishođenja lokacijske/građevinske dozvole.
- (8) Ukoliko je unutar planirane elektroničke komunikacijske zone već izgrađen samostojeći antenski stup/stupovi, na koji iz tehničkih razloga nije moguće priključiti ostale operatore, tada je moguće planirati izgradnju dodatnog stupa za ostale operatore/operatora.
- (9) Dopušteno je postavljanje elektroničke komunikacijske infrastrukture i povezane opreme na postojećim građevinama u skladu s posebnim uvjetima tijela i/ili osoba određenim posebnim propisima koji propisuju posebne uvjete prilikom ishođenja lokacijske/građevinske dozvole. Prilikom postave antenskih stupova i postavljanja elektroničke komunikacijske infrastrukture i povezane opreme na postojećim građevinama potrebno je voditi računa o utjecaju na krajolik i izgled građevina.
- (10) Gradnja samostojećih antenskih stupova moguća je isključivo unutar zona određenih ovim planom i to izvan građevinskih područja naselja na minimalnoj udaljenosti 100 m od granice građevinskog područja naselja.
- (11) Iznimno ukoliko se na zadovoljavajući način ne može pokriti planirano područje signalom, a što se dokazuje dokumentacijom za ishođenje odgovarajućeg odobrenja, moguće je locirati samostojeći antenski stup i unutar građevinskog područja naselja i izdvojenih građevinskih područja.

(12) Pri određivanju detaljnijeg položaja samostojećeg antenskog stupa unutar i izvan građevinskih područja naselja primjenjuju se uvjeti određeni Prostornim planom Sisačko-moslavačke županije.

~~5.2. ENERGETSKI SUSTAV~~

~~5.2.1. ELEKTROENERGETSKE GRAĐEVINE~~

2.3.2. Elektroenergetika

Točka 86.

(1) Izgradnja, revitalizacija i rekonstrukcija elektroopskrbne mreže vršiti će se u skladu s budućim razvojem Općine Jasenovac i povećanjem potreba za električnom energijom.

(2) Na kartografskom prikazu 2. Infrastrukturni sustavi prikazana je postojeća i planirana nadzemna elektromreža snage 35 kV na više:

- postojeći dalekovod 220 kV Međuričć- Hrvatska-Dubica
- planiran DV 110 kv između planirane TS Sunja i planirane TS Novska
- planirani dalekovod 35 kV Novska - Jasenovac
- TS 35/x kV Jasenovac.

(3) Utvrđuju se sljedeće vrijednosti zaštitnih koridora za visokonaponske objekte (DV):

a) postojeći dalekovodi:

- dalekovod 220 kV – zaštitni koridor 50 metara (25+25 od osi DV-a)
- dalekovod 110 kV – zaštitni koridor 40 metara (20+20 od osi DV-a)
- kabel 110 kV – zaštitni koridor 5 metara.

c) planirani dalekovodi:

- dalekovod 110 kV– zaštitni koridor 50 metara (25+25 od osi DV-a)
- dalekovod 35 kV – zaštitni koridor 40 m (20+20 od osi DV-a)
- kabel 110 kV – zaštitni koridor 10 metara.

(4) Za izgradnju transformatorskih stanica određuje se sljedeća površina:

- postrojenje 35/x kV otvorene izvedbe: cca 60x60 m.

Konačna veličina transformatorske stanice prilagodit će se opsegu izgradnje postrojenja, tehnološkim zahtjevima i zatečenim uvjetima u prostoru u okruženju kao i zahtjevima ostalih sudionika u prostoru što će se utvrđivati kroz postupak izdavanja lokacijske ili građevinske dozvole.

(5) Prostor unutar koridora rezerviran je isključivo za potrebe izgradnje, redovnog pogona i održavanja dalekovoda. U prostoru kojeg zauzimaju koridori dalekovoda ne mogu se graditi nadzemni objekti, dok se uvjeti korištenja ispod dalekovoda moraju regulirati primjenom pozitivnih važećih tehničkih ili drugih provedbenih propisa. Gradnja nadzemnih objekata može se odvijati u rubnom području koridora ili kada se isti presjeca razzemnim ili podzemnim infrastrukturnim objektima (prometnice, plinovodi, vodovodi, telekomunikacije, odvodnja) samo temeljem pribavljenih posebnih uvjeta građenja kojima se određuje udaljenost pasivnih (konstruktivnih) i aktivnih dijelova (pod naponom) dalekovoda i građevina koji se namjeravaju graditi u njegovoj okolini.

Isto postupanje potrebno je provesti i za prostore koji se nalaze u okruženju transformatorskih stanica.

(6) Ukoliko postoje tehničke pretpostavke izvedivosti postojeće dalekovode ili kabele napona 10 kV, 20 kV, 35 kV, 110kv, 220 kV moguće je rekonstrukcijom po njihovim postojećim trasama i pripadnim koridorima preoblikovati u dalekovode ili kabele više naponske razine i povećane prijenosne moći a da se pri tome njihove

trase, na pojedinim dijelovima ovisno o zatečenoj razvijenosti i stanju prostora mogu kroz postupak prethodnog mišljenja/rješenja o potrebi ili izostanku potrebe ishoda lokacijske ili građevinske dozvole prilagoditi novom stanju prostora i rekonstruirati/izgraditi sukladno tehničkim propisima koji reguliraju način i uvjete izgradnje elektroenergetskih građevina.

Točka 87.

- (1) Transformatorske stanice koje se ne grade u sklopu druge građevine potrebno je uklopiti u izgrađenu strukturu naselja na zasebnoj građevnoj čestici, tako da ne smanjuje preglednost raskrižja i ne ugrožava okolne građevine.
- (2) Prilikom rekonstrukcije elektroopskrbne mreže ili postave nove u naselju Krapje, potrebno je sve kablove (gdje to tehnologija i materijali dopuštaju) postaviti kao podzemne.

~~5.2.2 PLINSKA MREŽA~~

2.3.1. Nafta i plin

Točka 88.

- (1) Plinifikacija naselja u Općini Jasenovac odvijati će se na temelju osnovnih postavki ovoga Plana, te odgovarajuće stručne dokumentacije.
- (2) Vodove distribucijske mreže treba, gdje je god moguće paralelno voditi s ostalim infrastrukturnim vodovima.
- (3) Plinske redukcijske stanice koje se ne grade u sklopu druge građevine potrebno je uklopiti u izgrađenu strukturu naselja na zasebnoj građevnoj čestici, tako da ne smanjuje preglednost raskrižja i ne ugrožava okolne građevine.
- (4) U pojasu širokome 30 m lijevo i desno od osi plinovoda, nakon izgradnje plinovoda, zabranjeno je graditi zgrade namijenjene stanovanju ili boravku ljudi, bez obzira na stupanj sigurnosti izgrađenoga plinovoda i bez obzira na razred pojasa cjevovoda.

Iznimno zgrade namijenjene stanovanju ili boravku ljudi mogu se graditi u pojasu užem od 30 m ako je gradnja već bila predviđena prostornim planom prije projektiranja plinovoda i ako se primijene posebne zaštitne mjere, s tim da najmanja udaljenost naseljene zgrade od plinovoda mora biti:

- za promjer plinovoda do 125 mm - 10 m
- za promjer plinovoda od 125 mm do 300 mm - 15 m
- za promjer plinovoda od 300 mm do 500 mm - 20 m
- za promjer plinovoda veći od 500 mm - 30 m.

~~5.3. VODOGOSPODARSKI SUSTAV~~

~~5.3.1. ZAŠTITNE I REGULACIJSKE GRAĐEVINE~~

3.2.2. Vode i more

Točka 89.

- (1) Područje Općine Jasenovac, kojeg najvećim dijelom čine retencijski dijelovi Lonjskog i Mokrog polja je dio sustava obrane od poplava Srednjeg Posavlja, te je u svrhu dovršenja tog sustava dozvoljena izgradnja regulacijskih i zaštitnih građevina, uz maksimalno uvažavanje prirodnih i krajobraznih obilježja ovog prostora.
- (2) Rješenje obrane od poplava Srednjeg Posavlja je vrlo složeno, jer se osim zaštite zaobalja morao osigurati i nepromjenjeni režim velikih voda na nizvodnom toku, kao i uvjete zaštite prirode u Parku prirode Lonjsko polje. Planirana zaštita od

poplava temelji se na ekonomskoj racionalnosti i načelima održivog razvoja, uvažavajući zahtjeve za zaštitom prirode i posebne uvijete koji vladaju u Parku prirode Lonjsko polje.

(3) Objekti i radovi na sustavu Srednje Posavlje koji se planiraju izvoditi na području Općine Jasenovac su sljedeći:

- Rekonstrukcija desnoobalnog nasipa Trebeža na potezu od istočnog nasipa retencije Lonjsko polje do lijevoobalnog nasipa Save
- zaštitni nasip sela Trebež od desnoobalnog nasipa kanala V. Strug do južnog obuhvatnog nasipa retencije Mokro polje
- unutarnja odvodnja kazete sela Trebež
- zaštitni nasip sela Bukovica
- unutarnja odvodnja kazete sela Bukovice
- izmještanje dijela ceste Trebež- Kraljeva Velika na mjestu prijelaza preko kanala V. Strug i izmještanja postojećeg mosta preko Trebeža na trasi ceste Sisak –Jasenovac na lokaciju prijelaza ceste Trebež – Kraljeva Velika preko V. Struga
- regulacijski radovi na vodotoku Ruščica, s ciljem povezivanja kanala Lonja – Strug i V. Struga
- za nasip uz naselje Plesmo treba ostaviti mogućnost daljnje zaštite
- izgradnja južnog nasipa retencije (lijevog nasipa Save), od Uskoka do Mlake
- zatvaranje ušća Velikog i Malog Struga zemljanim nasipima s ugradnjom čepa s automatskom zaklopkom
- ustava Jasenovac – upusni objekt za kontrolu voda u čvoru Jasenovac. Planirana je na lijevoj konveksnoj okuci Save, nizvodno od ušća Une. Potrebni kapacitet upuštanja postizati će se u kombinaciji s uspornim djelovanjem ustave Košutarica.

OPĆINA	NAZIV POVRŠINE	VELIČINA POVRŠINE – HA
JASENOVAC	retencija Mokro polje	5759,74
	ekspanzijski prostor Opeka	2175,73
	ekspanzijski prostor Trstik	
UKUPNO		7935,47

Točka 90.

2.4.4. Melioracijska odvodnja

(1) Odvodnja površinskih voda se sustavno rješava u sklopu ukupnog rješenja slivnih područja.

Hidromeliorirano zemljište na području općine Jasenovac neposredno je u vezi s izgradnjom današnjeg sustava obrane od poplava Srednjeg Posavlja, te je rješavanje odvodnje uvjetovano izgradnjom hidrotehničkih objekata unutar sustava obrane od poplava:

- izgradnja zaštitnih nasipa koji štite melioracijsko područje od poplavnih voda
- izgradnja lateralnih kanala čija je funkcija da štiti melioracijsko područje
- regulacijski radovi na glavnim recipijentima koji moraju omogućavati prijem vode iz odvodne kanalske mreže
- izgradnja crpnih postaja i ustava koje će omogućavati mehaničku odvodnju u vrijeme kada recipijenti ne omogućavaju gravitacijsku odvodnju.

Nakon realizacije gore navedenih zahvata mogu se rješavati odvodnje unutarnjih voda izgradnjom melioracijske kanalske mreže i cijevne drenaže na površinama gdje pedološke karakteristike to zahtijevaju.

(2) Daljnja provedba hidromelioracijskih radova mora biti usklađena s uvjetima zaštite prirode koji vladaju u Parku prirode Lonjsko polje.

Točka 91.

(1) Sustav planiranih i postojećih zaštitnih i regulacijskih građevina, načelno je prikazan u kartografskom prikazu 2. «Infrastrukturni sustavi» i u kartografskom prikazu 3. Uvjeti korištenja, uređenje i zaštita prostora.

(2) Lokacije zaštitnih i regulacijskih građevina uređenja vodotoka i voda ucrtane u grafičkom dijelu Plana imaju usmjeravajuće značenje te su dozvoljene odgovarajuće prostorne prilagodbe, koje ne odstupaju od konceptijskog rješenja.

~~5.3.2. VODOOPSKRBA~~

2.4.1. Vodoopskrba i drugo korištenje voda

Točka 92.

(1) Na području Općine Jasenovac vodoopskrba se temelji na zahvatu podzemne vode crpilišta «Jasenovac» i postrojenju za kondicioniranje vode.

Dugoročno rješenje vodoopskrbe Općine Jasenovac je sanacija i proširenje postojećeg crpilišta, postrojenja za kondicioniranje i distribuciju vode, te proširenje vodoopskrbne mreže na sva naselja.

(2) Radi osiguravanja dovoljne količine vode, pri predviđenoj maksimalnoj potrošnji vode svih naselja Općine Jasenovac, planirana je izgradnja vodotornja u naselju Puska, te proširenje postojećeg prizemnog vodospremnika u Jasenovcu uz distribucijsku crpnu stanicu.

(3) Do izgradnje javnog vodopskrbnog sustava pojedinih naselja investitori gradnje novih građevina, mnogu vršiti vodoopskrbu svojih građevina iz pojedinačnih, vlastitih bunara koji se moraju graditi na građevnoj čestici na kojoj se gradi i građevina.

Vodoopskrba može biti i iz postojećih bunara, koji se nalaze na drugim česticama, uz uvjet da se riješe imovinsko pravni odnosi.

Točka 93.

(1) Vodoopskrba Novske temelji se na vodi crpilišta «Drenov Bok», koje se nalazi u savskom zaobalju na području Općine Jasenovac. Ovo crpilište prema instliranom kapacitetu omogućava korištenje vode u količini do 150 l/s. Danas se koristi svega jedna trećina kapaciteta crpilišta, tako da je dobar dio raspoloživ za predstojeće potrebe.

(2) Radi veće sigurnosti u vodoopskrbi u budućnosti se planira, preko naselja Plesmo, koje je u neposrednoj blizini naselja Krapje, povezivanje vodoopskrbnog sustava Jasenovac s vodoopskrbnim sustavom Novska.

Točka 94.

- (1) Sustav planiranih i postojećih vodopskrbnih objekata i vodoopskrbne mreže, načelno je prikazan u kartografskom prikazu 2. «Infrastrukturni sustavi».
- (2) Lokacije građevina vodopskrbnog sustava i trase vodova ucrtane u grafičkom dijelu Plana imaju usmjeravajuće značenje te su dozvoljene odgovarajuće prostorne prilagodbe, koje ne odstupaju od konceptijskog rješenja.

5.3.3. GRAĐEVINE ZA ZAŠTITU VODA

2.4.1. Vodoopskrba i drugo korištenje voda

Točka 95.

- (1) Sve otpadne vode prije ispuštanja u recipijent moraju se tretirati na način koji će najučinkovitije ukloniti sve štetne posljedice za okolinu, prirodu i recipijent.
- (2) Radi sprječavanja onečišćenja podzemnih i površinskih voda, nužna je izgradnja sustava kanalizacije, te odvodnje i obrada otpadnih voda svih naselja Općine Jasenovac.
- (3) Planom se predviđa dovršenje kanalizacijskog sustava za naselje Jasenovac i uređaja za pročišćavanje otpadnih voda (mehaničko – biloški kapaciteta 1200 ES).
- (4) Sanitarne otpadne vode iz domaćinstva u naseljima bez kanalizacije moraju se prikupljati u nepropusnim sabirnim armirano-betonskim jamama zatvorenog tipa, koje omogućavaju lako povremeno pražnjenje djelomično pročišćene otpadne vode i odvoz u zatvorenim posudama na mjesto ispusta koje odredi sanitarna inspekcija.
- (5) Pražnjenje sabirnih jama može se vršiti odvozom i ispustom na poljoprivredne površine.
- (6) Podovi u stajama i svinjcima moraju biti nepropusni za tekućinu i imati rigole za odvodnju osoke u gnojišnu jamu. Dno i stijenke gnojišta do visine od 0,5 m iznad terena moraju biti izvedeni od nepropusnog materijala.
- (7) Sva tekućina iz staja, svinjaca i gnojišta mora se odvesti u jame ili silose za osoku i ne smije se razlijevati po okolnom terenu. Jame i silosi za osoku moraju imati siguran i nepropustan pokrov, te otvore za čišćenje i zračenje.
- (8) U pogledu udaljenosti od ostalih građevina i naprava, za jame i silose za osoku vrijede jednaki propisi kao i za gnojišta.
- (9) U određenom vremenu potrebno je planirati i izgradnju kanalizacijske mreže i manjih (bioloških) uređaja za obradu otpadnih voda svih naselja Općine Jasenovac. Konačno rješenje za sva naselja treba predvidjeti u skladu s odrednicama koje će se definirati studijom ili idejnim rješenjem otpadnih voda, koju je moguće izraditi i za pojedinačna naselja. Studijom treba predvidjeti takav sustav odvodnje kojim će se prema kategorizaciji vodotoci zadržati na razini zahtjevane kategorije.

Točka 96.

- (1) Nakon izgradnje kanalizacijskog sustava pojedinog naselja potrebno je izvesti priključak svake građevine na javnu kanalizaciju.

Točka 97.

Svi gospodarski pogoni, životinjske farme, industrijski pogoni, pogoni male privrede kao i gospodarske građevine za uzgoj i klanje životinja i sl. građevine koje su potencijalni izvori onečišćenja, trebaju imati izveden sustav odvodnje koji onemogućuje izlijevanje i prodiranje u tlo otpadnih voda. Do izvedbe sustava odvodnje i uređaja za pročišćavanje u naseljima, zaštita i predtretman moraju se

izvesti na samoj lokaciji, putem nepropusnih građevina i odvoza taložnog mulja i otpada.

~~6. MJERE ZAŠTITE KRAJOBRAZNIH I PRIRODNIH VRIJEDNOSTI I KULTURNO-POVIJESNIH CJELINA~~

~~6.1. ZAŠTITA KRAJOBRAZNIH I PRIRODNIH VRIJEDNOSTI~~

Točka 98.

3.1.2.3. MJERE ZAŠTITE KULTURNIH DOBARA

3.1.1. Zaštićeni dijelovi prirode

(1) Za svu gradnju i uređivanje zemljišta na području zaštićenih prirodnih i povijesnih cjelina, te za intervencije na zaštićenim zgradama kulturno povijesne vrijednosti kao i za gradnju u njihovoj neposrednoj blizini, potrebno je u postupku izdavanja lokacijske dozvole zatražiti suglasnost i smjernice za moguće intervencije od nadležne službe za zaštitu spomenika kulturne, odnosno prirodne baštine.

(2) Nakon dobivanja posebnih uvjeta iz prethodnog stavka treba se ishoditi prethodna dozvola na projekt usuglašen s datim uvjetima.

3.1.3. Krajobraz

(3) Kultivirani agrarni krajolik potrebno je očuvati od daljnje izgradnje u najvećoj mogućoj mjeri, te usmjeravati izgradnju objekata interpolacijama unutar izgrađene strukture naselja.

3.1.1. Zaštićeni dijelovi prirode

(4) Za sve zahvate izvođenja prometnih i infrastrukturnih sustava u zonama kulturnih krajolika potrebno je ishoditi posebne uvjete odnosno suglasnost Konzervatorskog odjela.

Točka 99.

3.1.1. Zaštićeni dijelovi prirode

(1) Zaštita prirodne baštine provodi se sukladno Zakonu o zaštiti prirode, pripadajućim pravilnicima, Pravilnikom o unutarnjem redu zaštićenog područja te mjerama propisanim prostornim planom područja posebnih obilježja i odlukom/rješenjem o zaštiti. Na području općine Jasenovac prema Zakonu o zaštiti prirode zaštićeni su sljedeći lokaliteti prirodne baštine:

NAZIV	KATEGORIJA ZAŠTITE	REG. BROJ	POVRŠINA (ha)
KRAPJE ĐOL	POSEBNI REZERVAT – ORNITOLOŠKI	120	26,17
LONJSKO POLJE	PARK PRIRODE	821	13.758,01
SUNJSKO POLJE	ZNAČAJNI KRAJOBRAZ	471	1.777,03

(2) Studijom zaštite prirode Sisačko-moslavačke županije evidentirana je, zbog svojih prirodnih vrijednosti, a Prostornim planom Sisačko-moslavačke županije predložena za zaštitu, kao regionalni park, dolina rijeke Une.

NAZIV	KATEGORIJA ZAŠTITE	Površina u Općini Jasenovac (ha)
DOLINA RIJEKE UNE	REGIONALNI PARK	521,8

Do proglašenja zaštite, zaštita će se provoditi temeljem odrednica ovog Plana i Prostornog plana Sisačko-moslavačke županije.

3.1.4. Ekološka mreža (Natura 2000)

(3) Uredbom Vlade Republike Hrvatske proglašena je ekološka mreža Republike Hrvatske koju čine područja očuvanja značajna za ptice i područja očuvanja značajna za vrste i stanišne tipove. Na području Općine Jasenovac nalazi se jedno područje očuvanja značajno za ptice i četiri područja očuvanja značajna za vrste i stanišne tipove:

RED. BROJ	IDENTIFIKACIJSKI BROJ PODRUČJA	NAZIV PODRUČJA	PODRUČJE OČUVANJA
1.	HR 1000004	DONJA POSAVINA	Za ptice – POP područja
2.	HR 2000416	LONJSKO POLJE	Za vrste i stanišne tipove – - POVS područja
3.	HR 2000420	SUNJSKO POLJE	
4.	HR 2000643	DOLINA UNE	
5.	HR 2001311	SAVA NIZVODNO OD HRUŠĆICE	

Osnovne mjere za očuvanje ciljnih vrsta ptica (i način provedbe mjera) u područjima očuvanja značajnim za ptice (POP) propisane su Pravilnikom o ciljevima očuvanja i osnovnim mjerama za očuvanje ptica u području ekološke mreže.

Svi planovi, programi i zahvati koji mogu imati značajan negativan utjecaj na ciljne vrste i stanišne tipove područja ekološke mreže podliježu ocjeni prihvatljivosti za ekološku mrežu, sukladno Zakonu o zaštiti prirode.

3.1.1. Zaštićeni dijelovi prirode

(4) Na području Općine Jasenovac zabranjene su sve radnje kojima se na zaštićenim prirodnim vrijednostima umanjuje prirodna vrijednost, odnosno narušavaju svojstva zbog kojih su zaštićeni.

3.1.3. Krajobraz

(5) U cilju očuvanja biološke raznolikosti treba očuvati krajobraznu raznolikost: izmjenjivanje šuma, vlažnih livada, vodotoka, živica, a treba izbjegavati velike poljoprivredne površine zasijane jednom kulturom.

3.1.4. Ekološka mreža (Natura 2000)

3.1.1. Zaštićeni dijelovi prirode

(6) Za planirane zahvate u prirodu, koji sami ili sa drugim zahvatima mogu imati bitan utjecaj na ekološki značajno područje ili zaštićenu prirodnu vrijednost, treba ocijeniti, sukladno Zakonu o zaštiti prirode, njihovu prihvatljivost za prirodu u odnosu

na ciljeve očuvanja tog ekološki značajnog područja ili zaštićene prirodne vrijednosti.

3.1.1. Zaštićeni dijelovi prirode

(7) Prije bilo kakvih zahvata na zaštićenim prirodnim vrijednostima i prirodnim vrijednostima predviđenim za zaštitu potrebno je izvršiti potpunu inventarizaciju i valorizaciju staništa i posebno izdvojiti i zaštititi vrste i područja.

3.1.3. Krajobraz

(8) U što većoj mjeri treba zadržati prirodne kvalitete prostora, odnosno posvetiti pažnju očuvanju cjelokupnog prirodnog pejzaža i okruženja.

(9) Prirodne krajobraze treba štiti od širenja neplanske izgradnje, a kao posebnu vrijednost treba očuvati šume, vlažne livade, prirodne vodotoke i područja uz njih.

6.2. MJERE I UVJETI ZAŠTITE INTEGRALNIH KULTURNO-POVIJESNIH I PRIRODNIH VRIJEDNOSTI

6.2.1. OPĆE MJERE I UVJETI ZAŠTITE

3.1.1.1. MJERE I UVJETI ZAŠTITE INTEGRALNIH KULTURNO-POVIJESNIH I PRIRODNIH VRIJEDNOSTI

Točka 100.

(1) Prostornim planom Sisačko-moslavačke županije kulturni krajolik Sisačka Posavina i Lonjsko polje zaštićeni su kao spomenici 1. kategorije od izvanregionalnog, nacionalnog značenja.

Općina Jasenovac je unutar obuhvata područja kulturnog krajolika Sisačka Posavina i Lonjsko polje, koje zbog izuzetne očuvanosti nepokretne i pokretne kulturne baštine, te prirodnih vrijednosti prelazi nacionalne okvire, te ga stoga treba sačuvati.

Republika Hrvatska je dio Sisačke Posavine i Lonjskog polja (dijelom na području Općine Jasenovac) predložila za upis u listu Svjetske baštine, kao mješoviti lokalitet prirodnih i kulturnih vrijednosti.

(2) Planom su utvrđene mjere zaštite prostora, odnosno zaštite:

- a) krajobraznih i prirodnih vrijednosti
- b) kulturnih dobara i kulturne baštine.

(3) Povijesne naseobinske, graditeljske i vrtno - perivojne cjeline, prirodni i kultivirani krajolici, kao i pojedinačne građevine označene kao kulturno dobro ili kulturna baština zajedno s pripadajućim parcelama i vizualnim okolišem, moraju biti na stručno prihvatljiv i vrstan način uključeni u budući razvitak Parka prirode Lonjsko polje, Općine i Županije. Zaštita kulturno-povijesnih i prirodnih vrijednosti podrazumijeva ponajprije sljedeće:

- očuvanje i zaštitu prirodnoga i kultiviranoga krajolika kao temeljne vrijednosti prostora;
- poticanje i unapređivanje održavanja i obnove zapuštenih poljodjelskih zemljišta, zadržavajući njihov tradicijski i prirodni ustroj;
- zadržavanje povijesnih trasa putova (starih cesta, pješačkih staza, putova obilježenih raspelima i pokloncima, poljskih puteva i šumskih prosjeka);

- očuvanje povijesnih naseobinskih cjelina (gradsko-seoskih i seoskih naselja i izdvojenih sklopova) u njihovu izvornom okruženju, s povijesnim graditeljskim ustrojem i naslijeđenom parcelacijom;
- oživljavanje demografski osiromašenih i napuštenih povijesnih naselja i njihovih dijelova kao i pojedinačnih okućnica etnološke, arhitektonske i ambijentalne vrijednosti;
- očuvanje i obnovu tradicijskoga graditeljstva (osobito tradicijskih drvenih kuća s okućnicama), te svih drugih povijesnih građevina spomeničkih svojstava, i onih ambijentalnog značaja (označenih kao kulturna baština) kao nositelja prepoznatljivosti prostora;
- očuvanje povijesne slike, volumena (gabarita) i obrisa naselja, naslijeđenih vrijednosti krajolika i slikovitih pogleda (vizura);
- očuvanje i njegovanje izvornih i tradicijskih sadržaja, tradicijskih djelatnosti, tradicionalnih poljodjelskih kultura i tradicionalnog načina obrade zemlje;
- zadržavanje i očuvanje prepoznatljivih toponima, naziva sela, dijelova zemljišta - predjela, vodotoka, šuma, livadnih površina itd. od kojih neki imaju simbolična i povijesna značenja;
- očuvanje prirodnih značajki dodirnih predjela kontaktnih zona uz zaštićene naseobinske i graditeljske cjeline kao i svih ostalih predjela koji nisu posebno zaštićeni, kao što su obale i rukavci vodotoka, prirodne šume, bare, kultivirani krajolik – budući da pripadaju ukupnoj prirodnoj i stvorenoj baštini.

Točka 101.

(1) Prilikom korištenja prostora potrebno se pridržavati sljedećih mjera za očuvanje slike naselja, odnosno kulturnog krajobraza:

- očuvati tradicionalnu tipologiju cestovnih, nizinskih naselja
- spriječiti povezivanje povijesnih građevinskih zona pojedinih naselja u kontinuirane izgrađene poteze uz prometnice, u kojima se gubi povijesni prostorni identitet i oblik naseljenosti
- čuvati neizgrađene površine tzv. poloje uz rijeku Savu ili mrtve rukavce tzv. Savu Tišinu, neizgrađene površine uz glavne prometnice i očuvati pogled na kultivirani krajolik
- očuvati neometane poglede na konture naselja, na građevine - nositelje prostornog identiteta kao što su tornjevi crkava, istaknuti povijesni sklopovi i građevine, istaknute tradicijske građevine na krajnjim točkama ili na istaknutim položajima u naselju, skulpture i sl.
- treba poticati i unapređivati sanaciju i obnovu povijesnih građevina, poglavito tradicijske arhitekture u drvu i uključivati ih u suvremene organizacijske sustave,
- treba poticati i unapređivati održavanje zapuštenih poljodjelskih površina, zadržavajući njihovu tradicijsku i prirodnu strukturu.

~~6.2.2. MJERE ZAŠTITE KULTURNIH DOBARA (POVIJESNIH CJELINA I GRAĐEVINA)~~

3.1.2. KULTURNA BAŠTINA

Točka 102.

~~OPĆE ODREDBE I UPRAVNI POSTUPAK PRI ZAŠTITI NEPOKRETNIH KULTURNIH DOBARA~~

(1) Odredbe za uspostavu i provođenje mjera zaštite i obnove kulturne baštine proizlaze iz Zakona i Uputa, koji se na nju odnose (uključujući i sve naknadne izmjene i dopune):

- Zakon o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara
- Zakon o gradnji
- Zakon o prostornom uređenju
- Obvezatna uputa o zoniranju zaštićenih povijesnih cjelina gradova i ostalih naselja (Ministarstvo kulture – Uprava za zaštitu kulturne baštine, 1995., 1998.).

(2) Propisanim mjerama utvrđuju se obvezatni upravni postupci te način i oblici graditeljskih i drugih zahvata na kulturnim dobrima:

- pojedinačnim spomeničkim građevinama,
- povijesnim sklopovima i građevinama uključujući njihove parcele,
- etnološkim građevinama s pripadnim parcelama
- memorijalno povijesnim područjima i obilježjima
- arheološkim lokalitetima,
- zonama zaštite povijesnih naselja (gradsko-seoskih i seoskih)
- površinama s obilježjima parkovne arhitekture
- kulturnog krajolika ili drugim površinama s utvrđenim obilježjima kulturnog

dobra.

(3) Posebnom konzervatorskom postupku osobito podliježu sljedeći zahvati na zaštićenim građevinama, sklopovima, predjelima i lokalitetima: popravak i održavanje postojećih građevina, dogradnje, prigradnje, preoblikovanja i građevne prilagodbe (adaptacije), rušenja i uklanjanja građevina ili njihovih dijelova, novogradnje na zaštićenim parcelama ili unutar zaštićenih predjela, funkcionalne prenamjene postojećih građevina, izvođenje radova na arheološkim lokalitetima.

(4) Konzervatorskom postupku izdavanja mišljenja podliježu i susjedne parcele uz zone zaštićenih građevina i sklopova.

(5) U skladu s navedenim zakonima za sve nabrojene zahvate na građevinama, sklopovima, predjelima (zonama) i lokalitetima, za koje je ovim prostornim planom utvrđena obveza zaštite (Zaštita kulturno povijesnih vrijednosti) kod nadležne ustanove za zaštitu spomenika potrebno je ishoditi zakonom propisane suglasnosti:

- stručna mišljenja,
- posebne uvjete (u postupku izdavanja lokacijske dozvole),
- **prethodno odobrenje (u postupku izdavanja lokacijske dozvole za sve zahvate na kulturnim dobrima i u svim zaštićenim zonama za koje po Zakonu nije potrebno ishoditi građevinsku dozvolu),**
- **prethodno odobrenje (u postupku izdavanja građevinske dozvole).**
- takođe se propisuje prisustvo stručnjaka za zaštitu kulturnih dobara kod nadzora u svim fazama radova (na koje se odnose posebni uvjeti i prethodna odobrenja) do tehničkog prijema zgrade.

(6) Povijesna naselja i njihovi dijelovi, građevine i sklopovi, arheološki lokaliteti, memorijalna baština, građevine niskogradnje i područja kulturnog krajolika, navedeni u Popisu i prikazani na kartografskim prikazima, te iskazani u tablicama ovog Plana

smatraju se zaštićenima i podliježu odredbama Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara.

Točka 103.

(1) Popis nepokretnih kulturnih dobara sadrži kulturna dobra koja su zaštićena Rješenjem o registraciji ili Rješenjem o preventivnoj zaštiti, kao i evidentirane lokalitete/cjeline/građevine za koje je tijekom izrade Prostornog plana utvrđeno da imaju svojstva kulturnog dobra, te se za njih predlaže donošenje akta o zaštiti.

Popis kulturne baštine sadrži lokalitete, povijesne / tradicijske cjeline i komplekse, građevine i obilježja koji su sastavni dio ukupnih vrijednosti povijesnog i tradicionalnog ambijenta i identiteta prostora ali nemaju status kulturnog dobra. Kulturna baština zaštićena je odredbama Prostornog plana.

Statusi zaštite su slijedeći :

R - kulturno dobro upisano u Registar nepokretnih kulturnih dobara

P - kulturno dobro zaštićeno Rješenjem o preventivnoj zaštiti

E - evidentirano kulturno dobro ili evidentirana kulturna baština

PR - prijedlog za upis kulturnog dobra u Registar nepokretnih kulturnih dobara

PP - prijedlog za zaštitu kulturnog dobra Rješenjem o preventivnoj zaštiti

ZPP- kulturna baština lokalnog (ambijentalnog) značaja, zaštita Prostornim planom

PRIJEDLOG KATEGORIJE

1. kategorija - nacionalni značaj

2. kategorija - regionalni značaj

3. kategorija - lokalni značaj

VALORIZACIJA SEOSKIH NASELJA

1 naselje u velikoj mjeri sačuvalo izvorni seoski ambijent i tradicijsku drvenu arhitekturu

2 sačuvani dijelovi naselja u izvornom ambijentu s tradicijskom drvenom arhitekturom

3 u naselju sačuvani manji potezi i pojedinačne okućnice/građevine tradicijske arhitekture

4 u naselju sačuvane pojedinačne građevine tradicijske arhitekture

N naselje bez tradicijskog ambijenta, ili ga je s vremenom izgubilo; prevladavaju starije i nove zidanice (novija naselja i naselja obnovljena nakon Domovinskog rata)

(4) Za kulturna dobra upisana u Registar nepokretnih kulturnih dobara i ona zaštićena Rješenjem o preventivnoj zaštiti u rubrici Postojeći status zaštite upisano je R tj, P

(5) Mjere zaštite primjenjuju se na građevine (parcele) koji su: registrirani (R), preventivno zaštićeni (P) ili su Prostornim planom predloženi za zaštitu (PR).

Unutar granice njihove zaštite, mogući su zahvati sanacije, rekonstrukcije i održavanja, dok se u zonama njihove ekspozicije, isključuje mogućnost građenja.

Okolo pojedinačnih zaštićenih ili evidentiranih kulturno povijesnih vrijednosti propisuju se mjere zaštite kojima se ne dozvoljava nova izgradnja. Posebne uvjete za zahvate na postojećoj strukturi će propisati nadležna Uprava za zaštitu kulturne baštine.

(6) Osim definiranja režima zaštite unutar granice zaštite, predviđaju se smjernice i mjere za zahvate na samoj građevnoj strukturi, kako bi se zaštitila od daljnjeg propadanja i degradiranja arhitektonskih i stilskih vrijednosti, te uključila u suvremeni život. Od općih intervencija na građevinama, s obzirom na njihovu visoku spomeničku vrijednost predviđaju se: konzervacija, restauracija, građevinska sanacija, rekonstrukcija. Sve građevinske radove uključujući i redovito održavanje potrebno je provoditi uz suglasnost i nadzor Konzervatorskog odjela u Zagrebu.

(7) Povijesne građevine koja imaju svojstva kulturnog dobra upisane su u inventarizacijskoj tablici i označene na kartografskom prikazu Kulturna baština u mj. 1:25000. Za svaku pojedinačnu povijesnu građevinu kod koje su uvrđena svojstva kulturnog dobra, kao najmanja granica zaštite utvrđuje se pripadna parcela ili njen povijesno vrijedni dio.

POPIS NEPOKRETNIH KULTURNIH DOBARA PO VRSTAMA

3.1.2.1. POPIS NEPOKRETNIH KULTURNIH DOBARA PO VRSTAMA

1.0. POVIJESNA NASELJA I DIJELOVI NASELJA (POVIJESNE GRADITELJSKE CJELINE)

1.1. POVIJESNO NASELJE GRADSKO SEOSKIH OBILJEŽJA

r.b r.	LOKALITET	KULTURNO DOBRO	POSTOJEĆI STATUS ZAŠTITE	PRIJEDLOG STATUSA ZAŠTITE	PRIJEDLOG KATEGORIJA
1	JASENOVAC	povijesna cjelina - zaštita matrice i dijela naselja	E	PR	3

1.2 POVIJESNA NASELJA SEOSKIH OBILJEŽJA

r.b r.	LOKALITET	KULTURNO DOBRO	POSTOJEĆI STATUS ZAŠTITE	PRIJEDLOG STATUSA ZAŠTITE	PRIJEDLOG KATEGORIJA	VALORIZACIJA
1	DRENOV BOK	cijelo naselje (povijesno građevinsko područje)	E	PP	2	2/3
2	KRAPJE	cijelo naselje (povijesno građevinsko područje)	R	PR	1	1
3	PUSKA	cijelo naselje (povijesno građevinsko područje)	E	PP	2	2/3

2.0. POVIJESNI SKLOPOVI I GRAĐEVINE

2.1. CIVILNE GRAĐEVINE

2.1.1. STAMBENE GRAĐEVINE (ŽUPNI DVOROVI, KURIJE I OSTALO)

r.b r.	LOKALITET	KULTURNO DOBRO	POSTOJEĆI STATUS ZAŠTITE	PRIJEDLOG STATUSA ZAŠTITE	PRIJEDLOG KATEGORIJA
--------	-----------	----------------	--------------------------	---------------------------	----------------------

				E	
1	KRAPJE	RKT župni dvor (zaštita u kompleksu sa žup. crkvom)	E	PR	3

2.1.2. CIVILNE GRAĐEVINE JAVNE NAMJENE

2.1.2.1. ŠKOLE

r. br.	LOKALITET	KULTURNO DOBRO	POSTOJEĆI STATUS ZAŠTITE	PRIJEDLOG STATUS ZAŠTITE	PRIJEDLOG KATEGORIJA
1	JASENOVAC	Ul.hrv.branitelja, zgrada bivše srske vjeroučit. škole	E	PP	3

2.1.2.2. OBJEKTI TEHNIČKE KULTURE

r. br.	LOKALITET	KULTURNO DOBRO	POSTOJEĆI STATUS ZAŠTITE	PRIJEDLOG STATUS ZAŠTITE	PRIJEDLOG KATEGORIJA
1	JASENOVAC	željeznički most preko Save	E	PP	3
2	JASENOVAC	željeznički most preko Struga	E	PP	3

2.2. SAKRALNE GRAĐEVINE

2.2.1. ŽUPNE CRKVE

r. br.	LOKALITET	KULTURNO DOBRO	POSTOJEĆI STATUS ZAŠTITE	PRIJEDLOG STATUS ZAŠTITE	PRIJEDLOG KATEGORIJA
1	JASENOVAC	RKT župna crkva sv.Nikole	R	R	2
2	KRAPJE	RKT župna crkva sv. Antuna Padovanskog i župni dvor	R	R	2

2.2.2. KAPELE

r. br.	LOKALITET	KULTURNO DOBRO	POSTOJEĆI STATUS ZAŠTITE	PRIJEDLOG STATUS ZAŠTITE	PRIJEDLOG KATEGORIJA
1	JASENOVAC	kapela sv.Roka na groblju, RKT (zaštita s grobljem)	E	PP	3
2	KOŠUTARICA	kapela sv.Petra i Pavla, RKT	E	PP	3

3.0. MEMORIJALNA BAŠTINA

3.1. MEMORIJALNO I POVIJESNO PODRUČJE

r. br.	LOKALITET	KULTURNO DOBRO	POSTOJEĆI STATUS ZAŠTITE	PRIJEDLOG STATUSA ZAŠTITE	PRIJEDLOG KATEGORIJA
1	JASENOVAC	mjesto logora Jasenovac III "Ciglana" (spomen kompleks)	R	R	1
2	JASENOVAC	mjesto logora "Kožara", Ul. Petra Preradovića	R	R	1
3	JASENOVAC	spomenički kompleks na Trgu kralja Petra Svačića	R	-	-
4	KRAPJE	mjesto logora, izvan naselja, šuma Krndija uz Vel. Strug	R	ZPP	

3.2. SPOMEN MEMORIJALNI OBJEKTI

3.2.1. JAVNA PLASTIKA

r. br.	LOKALITET	KULTURNO DOBRO	POSTOJEĆI STATUS ZAŠTITE	PRIJEDLOG STATUSA ZAŠTITE	PRIJEDLOG KATEGORIJA
1	JASENOVAC	Spomenik "Cvijet" - dio spomeničkog kompleksa Jasenovac III "Ciglana"	R	R	1
2	JASENOVAC	Spomenik žrtvama Jasenovca - "Majka i dijete", dio spomeničkog kompleksa na Trgu kralja Petra Svačića	R	-	3

3.3. POVIJESNA GROBLJA

r.br.	LOKALITET	KULTURNO DOBRO	POSTOJEĆI STATUS ZAŠTITE	PRIJEDLOG STATUSA ZAŠTITE	PRIJEDLOG KATEGORIJA
1	JASENOVAC	groblje, nadgrobni spom. 19/poč.20.st., kapela sv. Roka	E	PP	3

4.0. ETNOLOŠKA BAŠTINA

4.2. ETNOLOŠKE GRAĐEVINE

4.2.1. STAMBENE / GOSPODARSKE GRAĐEVINE

r. br.	LOKALITET	KULTURNO DOBRO	POSTOJEĆI STATUS ZAŠTITE	PRIJEDLOG STATUSA ZAŠTITE	PRIJEDLOG KATEGORIJA
--------	-----------	----------------	--------------------------	---------------------------	----------------------

			ZAŠTIT E	ZAŠTIT E	
1.	DRENOV BOK	Drenov Bok 1, povijesna zidanica, okućnica	E	PP	
2.	DRENOV BOK	Drenov Bok 2, drvena katnica s okućnicom	E	PP	
3.	DRENOV BOK	Drenov Bok 3, drvena štala	E	PP	
4.	DRENOV BOK	Drenov Bok 7, drvena štala	E	PP	
5.	DRENOV BOK	Drenov Bok 51, drvena štala	E (postoje ći status)	PP (prijedlo g statusa)	
6.	DRENOV BOK	Drenov Bok 53, drvena katnica s okućnicom	E (postoje ći status)	PP (prijedlo g statusa)	
7.	DRENOV BOK	Drenov Bok 63, drvena katnica s okućnicom	E (postoje ći status)	PP (prijedlo g statusa)	
8.	DRENOV BOK	Drenov Bok 72, drvena katnica s okućnicom	E (postoje ći status)	PP (prijedlo g statusa)	
9.	DRENOV BOK	Drenov Bok 77, drv. katn. s priz. od opeke, okućnica	E (postoje ći status)	PP (prijedlo g statusa)	
10.	DRENOV BOK	Drenov Bok 91, drvena prizemnica s okućnicom	E (postoje ći status)	PP (prijedlo g statusa)	
11.	DRENOV BOK	Drenov Bok 92, drvena prizemnica s okućnicom	E (postoje ći status)	PP (prijedlo g statusa)	
12.	DRENOV BOK	Drenov Bok 96, drvena katnica, okućnica	E (postoje ći status)	PP (prijedlo g statusa)	
13.	DRENOV BOK	Drenov Bok 104, drvena katnica s okućnicom	E (postoje ći status)	PP (prijedlo g statusa)	
14.	DRENOV BOK	Drenov Bok 127, drvena prizemnica s okućnicom	E (postoje ći status)	PP (prijedlo g statusa)	
15.	DRENOV BOK	Drenov Bok 137, drvena štala	E (postoje ći status)	PP (prijedlo g statusa)	
16.	DRENOV BOK	Drenov Bok 142, drvena štala	E (postoje ći status)	PP (prijedlo g statusa)	
17.	KRAPJE	Krapje 7, drvena katnica, drvena štala, okućnica	R (postoje ći)	R (prijedlo g)	

			status)	statusa)	
18.	KRAPJE	Krapje 12(11), drv. katn. s priz. od opeke, okućnica	E (postojeći status)	PP (prijedlog statusa)	
19.	KRAPJE	Krapje 14, drvena katnica s okućnicom	E (postojeći status)	PP (prijedlog statusa)	
20.	KRAPJE	Krapje 15, drvena katnica s okućnicom	E (postojeći status)	PP (prijedlog statusa)	
21.	KRAPJE	Krapje 16, drvena katnica s okućnicom	E (postojeći status)	PP (prijedlog statusa)	
22.	KRAPJE	Krapje 18, drvena katnica s okućnicom	E (postojeći status)	PP (prijedlog statusa)	
23.	KRAPJE	Krapje 20, drvena katnica s okućnicom	E (postojeći status)	PP (prijedlog statusa)	
24.	KRAPJE	Krapje 22, drvena prizemnica s okućnicom	E (postojeći status)	PP (prijedlog statusa)	
25.	KRAPJE	Krapje 25, drvena katnica s okućnicom	E (postojeći status)	PP (prijedlog statusa)	
26.	KRAPJE	Krapje 30, drvena katnica s okućnicom	E (postojeći status)	PP (prijedlog statusa)	
27.	KRAPJE	Krapje 32, drvena katnica s okućnicom	E (postojeći status)	PP (prijedlog statusa)	
28.	KRAPJE	Krapje 48, drvena katnica s okućnicom	E (postojeći status)	PP (prijedlog statusa)	
29.	KRAPJE	Krapje 49, drvena katnica s okućnicom	E (postojeći status)	PP (prijedlog statusa)	
30.	KRAPJE	Krapje 57, drvena katnica s okućnicom	E (postojeći status)	PP (prijedlog statusa)	
31.	KRAPJE	Krapje 65, drvena katnica s okućnicom	E (postojeći status)	PP (prijedlog statusa)	
32.	KRAPJE	Krapje 100, drvena katnica s okućnicom	E (postojeći status)	PP (prijedlog statusa)	

33.	KRAPJE	Krapje 107, drvena katnica s okućnicom	E (postojeći status)	PP (prijedlog statusa)	
34.	KRAPJE	Krapje 112, drvena katnica s okućnicom	E (postojeći status)	PP (prijedlog statusa)	
35.	KRAPJE	Krapje 113, drvena katnica s okućnicom	E (postojeći status)	PP (prijedlog statusa)	
36.	KRAPJE	Krapje 152, drvena katnica s okućnicom	E (postojeći status)	PP (prijedlog statusa)	
37.	KRAPJE	Krapje 153, drvena katnica s okućnicom	E (postojeći status)	PP (prijedlog statusa)	
38.	KRAPJE	Krapje 155, drvena katnica s okućnicom	E (postojeći status)	PP (prijedlog statusa)	
39.	KRAPJE	Krapje 156, drvena katnica s priz. od opeke, okućnica	E (postojeći status)	PP (prijedlog statusa)	
40.	KRAPJE	Krapje 157, drvena katnica s priz. od opeke, okućnica	E (postojeći status)	PP (prijedlog statusa)	
41.	KRAPJE	Krapje 158, drvena prizemnica s okućnicom	E (postojeći status)	PP (prijedlog statusa)	
42.	KRAPJE	Krapje 159, drvena prizemnica s okućnicom	E (postojeći status)	PP (prijedlog statusa)	
43.	KRAPJE	Krapje 164, drvena katnica s okućnicom	E (postojeći status)	PP (prijedlog statusa)	
44.	KRAPJE	Krapje 172, drvena prizemnica s okućnicom	E (postojeći status)	PP (prijedlog statusa)	
45.	KRAPJE	Krapje 174, drvena katnica s okućnicom	E (postojeći status)	PP (prijedlog statusa)	
46.	KRAPJE	Krapje 187, drvena katnica s okućnicom	E (postojeći status)	PP (prijedlog statusa)	
47.	MLAKA	Mlaka 9, zidana katnica, štala, okućnica	E (postojeći status)	PP (prijedlog statusa)	
48.	PUSKA	Puska 4, drvena katnica s	E	PP	

		okućnicom	(postoje ći status)	(prijedlo g statusa)	
49.	PUSKA	Puska 7, štala	E (postoje ći status)	PP (prijedlo g statusa)	
50.	PUSKA	Puska 9, drvena prizemnica s okućnicom	E (postoje ći status)	PP (prijedlo g statusa)	
51.	PUSKA	Puska 11, drvena prizemnica s okućnicom	E (postoje ći status)	PP (prijedlo g statusa)	
52.	PUSKA	Puska 27, drv. katn. s prizemljem od opeke, okućnica	E (postoje ći status)	PP (prijedlo g statusa)	
53.	PUSKA	Puska 39, drvena katnica s okućnicom	E (postoje ći status)	PP (prijedlo g statusa)	
54.	PUSKA	Puska 55, drvena katnica s okućnicom	E (postoje ći status)	PP (prijedlo g statusa)	
55.	PUSKA	Puska 68, drv. katn. s prizemljem od opeke, okućnica	E (postoje ći status)	PP (prijedlo g statusa)	
56.	PUSKA	Puska 73, drv. katn. s prizemljem od opeke, okućnica	E (postoje ći status)	PP (prijedlo g statusa)	
57.	PUSKA	Puska 88, drvena prizemnica s okućnicom	E (postoje ći status)	PP (prijedlo g statusa)	
58.	PUSKA	Puska 93 i 93a, drvene prizemnice s okućnicom	E (postoje ći status)	PP (prijedlo g statusa)	
59.	PUSKA	Puska 104, drvena katnica s okućnicom	E (postoje ći status)	PP (prijedlo g statusa)	
60.	PUSKA	Puska 118, drvena katnica s okućnicom	E (postoje ći status)	PP (prijedlo g statusa)	
61.	PUSKA	Puska 119, drvena katnica s okućnicom	E (postoje ći status)	PP (prijedlo g statusa)	
62.	PUSKA	Puska 122, drvena katnica s okućnicom	E (postoje ći status)	PP (prijedlo g statusa)	
63.	PUSKA	Puska 128, drvena katnica s okućnicom	E (postoje	PP (prijedlo	

			ći status)	g statusa)	
64.	UŠTICA	Savska ul. br. 46, kanatna katnica s okućnicom	E (postojeći status)	PP (prijedlog statusa)	
65.	UŠTICA	Savska ul. br. 59, kanatna katnica s okućnicom	E (postojeći status)	PP (prijedlog statusa)	
66.	UŠTICA	Savska ul. br. 141, kanatna katnica s okućnicom	E (postojeći status)	PP (prijedlog statusa)	

5.0. KRAJOLIK

r. br.	KULTURNO DOBRO	POSTOJEĆI STATUS ZAŠTITE	PRIJEDLOG STATUS ZAŠTITE	PRIJEDLOG KATEGORIJA
1	KULTURNI KRAJOLIK SISAČKA POSAVINA - područje Lonjskog polja dio je kulturnog krajolika (etno zone) Sisačke Posavine koji obuhvaća područje s lijeve strane Save od Prelošćice do Stare Gradiške i s desne obale Save od Graduse Posavske do Ivanjskog Boka.	E	PR	1

6.0. PARKOVNA ARHITEKTURA

r. br.	LOKALITET	KULTURNO DOBRO	POSTOJEĆI STATUS ZAŠTITE	PRIJEDLOG STATUS ZAŠTITE	PRIJEDLOG KATEGORIJA
1	JASENOVAC	park u centru naselja kod crkve, Trg kralja P. Svačića	E	PP	

3.1.2.2. POPIS KULTURNE BAŠTINE PO VRSTAMA

POPIS KULTURNE BAŠTINE PO VRSTAMA

Popis kulturne baštine sadrži lokalitete, povijesne / tradicijske cjeline i komplekse, građevine i obilježja koji su sastavni dio ukupnih vrijednosti povijesnog i tradicionalnog ambijenta i identiteta prostora ali nemaju status kulturnog dobra. Kulturna baština zaštićena je odredbama Prostornog plana. Lokalna zajednica može proglasiti zaštitu ovih lokaliteta kao dobara od lokalnog značaja.

1.0. POVIJESNE GRADITELJSKE CJELINE

1.1 POVIJESNA NASELJA SEOSKIH OBILJEŽJA

r. br.	LOKALITET	KULTURNA BAŠTINA	POSTOJEĆI STATUS ZAŠTITE	PRIJEDLOG STATUS ZAŠTITE	PRIJEDLOG KATEGORIJA	VALORIZACIJA
--------	-----------	------------------	--------------------------	--------------------------	----------------------	--------------

			E	E		
1	KOŠUTARICA	povijesno građevinsko područje	E	ZPP	3	N
2	MLAKA	povijesno građevinsko područje	E	ZPP	3	4
3	TANAC	građevinsko područje novije datacije (20. st.)	E	ZPP	3	N
4	TREBEŽ	građevinsko područje novije datacije (20.st.)	E	ZPP	-	N
5	UŠTICA	povijesno građevinsko područje	E	ZPP	3	3
6	VIŠNJICA UŠTIČKA	građevinsko područje novije datacije (20.st.)	E	ZPP	3	N

2.0. POVIJESNI SKLOP I GRAĐEVINE

2.1. CIVILNE GRAĐEVINE

2.1.1. CIVILNE GRAĐEVINE JAVNE NAMJENE

2.1.1.1. ŠKOLE

r. br.	LOKALITET	KULTURNA BAŠTINA	POSTOJEĆI STATUS ZAŠTITE	PRIJEDLOG STATUSA ZAŠTITE	PRIJEDLOG KATEGORIJA
1	DRENOV BOK	kompleks, zgrada stare škole, stan učitelja	E	ZPP	3
2	KOŠUTARICA	zgrada osnovne škole	E	ZPP	3

2.1.1.2. DRUŠTVENI DOMOVI

r. br.	LOKALITET	KULTURNA BAŠTINA	POSTOJEĆI STATUS ZAŠTITE	PRIJEDLOG STATUSA ZAŠTITE	PRIJEDLOG KATEGORIJA
1	KRAPJE	zgrada vatrogasnog doma, povijesni centar naselja	E	ZPP	3
2	KRAPJE	zgrada stare gostionice Ivašinović, povijesni centar naselja	E	ZPP	3

2.2. SAKRALNE GRAĐEVINE

2.2.1. ŽUPNE CRKVE

r. br.	LOKALITET	KULTURNA BAŠTINA	POSTOJEĆI STATUS ZAŠTITE	PRIJEDLOG STATUSA ZAŠTITE	PRIJEDLOG KATEGORIJA
1	JASENOVAC	pravosl. crkva sv.Jovana	E	ZPP	3

		Krstitelja			
--	--	------------	--	--	--

2.2.2. KAPELE

r. br.	LOKALITET	KULTURNA BAŠTINA	POSTOJEĆI STATUS ZAŠTITE	PRIJEDLOG STATUS ZAŠTITE	PRIJEDLOG KATEGORIJA
1	MLAKA	pravoslavna kapela sv. Ilije Proroka	E	ZPP	3
2	PUSKA	kapela sv. Ivana Krstitelja, RKT	E	ZPP	3
3	TANAC	kapela Sv. Ilije, RKT	E	ZPP	3
4	TANAC	povijesna lokacija RKT kapele Sv. Ilije (porušena)	E	ZPP	3
5	UŠTICA	pov. lok. pravosl. kapele (porušena), nedovršena novogradnja	E	ZPP	3
6	UŠTICA	kapela Sv. Jurja, porušena, sačuvani temelji	E	ZPP	3

2.2.3. KAPELE - POKLONCI

r. br.	LOKALITET	KULTURNA BAŠTINA	POSTOJEĆI STATUS ZAŠTITE	PRIJEDLOG STATUS ZAŠTITE	PRIJEDLOG KATEGORIJA
1	UŠTICA	zidani poklonac, RKT, na raskrižju Savske i Unske ulice	E	ZPP	-

2.2.4. RASPELA

r. br.	LOKALITET	KULTURNA BAŠTINA	POSTOJEĆI STATUS ZAŠTITE	PRIJEDLOG STATUS ZAŠTITE	PRIJEDLOG KATEGORIJA
1.	DRENOV BOK	raspelo sa zvonarom (ispred zgrade stare škole)	E	ZPP	3
2.	DRENOV BOK	raspelo na raskrižju kod prilaza iz Krapja	E	ZPP	3
3.	JASENOVAC	raspelo - Kolodvorska ulica	E	ZPP	3
4.	JASENOVAC	raspelo - Ul.V.Nazora	E	ZPP	3
5.	JASENOVAC	raspelo - kraj naselja prema Drenovom Boku	E	ZPP	3
6.	KOŠUTARICA	raspelo na raskrižju	E	ZPP	3
7.	KOŠUTARICA	raspelo - kod kuć. br. 65	E	ZPP	3
8.	KRAPJE	raspelo na raskrižju s cestom za Novsku (Plesmo)	E	ZPP	3
9.	PUSKA	raspelo - na ulazu u selo iz pravca Krapja	E	ZPP	3
10.	PUSKA	raspelo - kraj sela (ispred kuć. br. 1)	E	ZPP	3

11.	TREBEŽ	raspelo - zapadni ulaz u selo, kod mosta	E	ZPP	3
12.	UŠTICA	raspelo- na raskrižju Savske i Unske ul.	E	ZPP	-
13.	UŠTICA	raspelo- na raskrižju puteva u blizini pravosl. groblja	E	ZPP	3
14.	VIŠNJICA	raspelo- na raskrižju puteva u blizini pravosl. groblja	E	ZPP	3

3.0. MEMORIJALNA BAŠTINA

3.1. MEMORIJALNO I POVIJESNO PODRUČJE

r. br.	LOKALITET	KULTURNA BAŠTINA	POSTOJEĆI STATUS ZAŠTITE	PRIJEDLOG STATUSA ZAŠTITE	PRIJEDLOG KATEGORIJA
1	MLAKA	mjesto grobnica bivše logorske ekonomije	E	ZPP	-
2	UŠTICA	mjesto grobnica bivšeg logora Jasenovac– romsko groblje	E	ZPP	-

3.2. SPOMEN MEMORIJALNI OBJEKTI

3.2.1.SPOMEN OBILJEŽJA

r. br.	LOKALITET	KULTURNA BAŠTINA	POSTOJEĆI STATUS ZAŠTITE	PRIJEDLOG STATUSA ZAŠTITE	PRIJEDLOG KATEGORIJA
1	JASENOVAC	spomen ploča žrtvama Domov. rata, u centru naselja	E	ZPP	-
2	KRAPJE	spomen ploča poslijeratnim žrtvama II svj.rata, vatrog.dom	E	ZPP	-
3	KOŠUTARICA	spomenik, spomen pločom poslijerat. žrtvama II svj.rata	E	ZPP	-
4	MLAKA	spomenik, spomen pločom NOB	E	ZPP	-
5	PUSKA	spomenik NOB - ispred škole	E	ZPP	-
6	VIŠNJICA UŠTIČKA	spomen obilježje poginulima u Domovinskom ratu	E	ZPP	-

3.3. POVIJESNA GROBLJA

r. br.	LOKALITET	KULTURNA BAŠTINA	POSTOJEĆI STATUS ZAŠTITE	PRIJEDLOG STATUSA ZAŠTITE	PRIJEDLOG KATEGORIJA
1	KRAPJE	groblje, nadg. spomenici 19/poč.20.st., mrtvačnica	E	ZPP	3
2	UŠTICA	RKT groblje i mjesto porušene RKT kapele Sv.	E	ZPP	3

		Jurja			
3	UŠTICA	pravoslavno groblje	E	ZPP	3

4.0. ETNOLOŠKA BAŠTINA

4.1. ETNOLOŠKE GRAĐEVINE

4.1.1. STAMBENE/ GOSPODARSKE GRAĐEVINE

r. br.	LOKALITET	KULTURNA BAŠTINA	POSTOJEĆI STATUS ZAŠTITE	PRIJEDLOG STATUSA ZAŠTITE	PRIJEDLOG KATEGORIJA
1	Puska, Krapje, Drenov Bok, jasenovac, Mlaka, Uštica, Trebež	Tradicijska arhitektura stambenih i gospodarskih objekata građenih drvetom, opekom, te kombinacijom drva i opeke; u naseljima Trebež, Puska, Krapje, Drenov Bok, Jasenovac, Mlaka, Uštica.	E	ZPP	1/2

4.1.2. TRADICIJSKE GOSPODARSKE GRAĐEVINE JAVNE/ZAJEDNIČKE NAMJENE

r. br.	LOKALITET	KULTURNA BAŠTINA	POSTOJEĆI STATUS ZAŠTITE	PRIJEDLOG STATUSA ZAŠTITE	PRIJEDLOG KATEGORIJA
1	PUSKA	drveni molovi uz mrtve rukavce Save	E	ZPP	3
2	KRAPJE	mlin, Krapje br. 109	E	ZPP	3
3	UŠTICA	mlin. savska ulica br. 57	E	ZPP	3

5.0. ARHEOLOŠKA BAŠTINA

r. br.	LOKALITET	KULTURNA BAŠTINA	POSTOJEĆI STATUS ZAŠTITE	PRIJEDLOG STATUSA ZAŠTITE	PRIJEDLOG KATEGORIJA
1	JASENOVAC	lokalitet palanke (utvrda), 18. st., u centru naselja	E	ZPP	-
2	JASENOVAC	lokalitet Lončarice (zapadno od Jasenovca)- antika, nalaz rimske stele, nalaz rimske opeke; grad – utvrda Jasenovac, 16. st.; prvi lokalitet naselja Jasenovac, predtursko razdoblje	E	ZPP	-
3	JASENOVAC	centar naselja – antika, lokalitet rimske ceste i rimskog prijelaza preko Save	E	ZPP	-

4	UŠTICA	centar naselja – antika, lokalitet rimske ceste i rimskog prijelaza preko Save	E	ZPP	-
5	UŠTICA	lokalitet drvene utvrde «Novi Jasenovac (kod kapele Sv. Ivana – danas porušena kapela Sv. Jurja na groblju)	E	ZPP	-

6.0. PARKOVNA ARHITEKTURA

r. br.	LOKALITET	KULTURNA BAŠTINA	POSTOJEĆI STATUS ZAŠTITE	PRIJEDLOG STATUSA ZAŠTITE	PRIJEDLOG KATEGORIJA
1	JASENOVAC	drvored kod groblja, Ulica sv. Roka	E	ZPP	
2	JASENOVAC	park i drvored uz željezničku stanicu	E	ZPP	
3	UŠTICA	drvored jablana, kestena i lipa uz RKT groblje	E	ZPP	
4	UŠTICA	drvored jablana uz pravoslavno groblje	E	ZPP	

Točka 104.

3.1.2.3. MJERE ZAŠTITE KULTURNIH DOBARA

~~MJERE ZAŠTITE KULTURNIH DOBARA~~

(1) Mjere zaštite provode se jednako za sva kulturna dobra navedena u točki 103. Popis nepokretnih kulturnih dobara, neovisno o pravnom statusu zaštite.

(2) Za svaku pojedinačnu povijesnu tradicijsku građevinu kod koje su utvrđena svojstva kulturnog dobra (prema popisnoj listi) kao najmanja granica zaštite utvrđuje se pripadna parcela ili njen povijesno vrijedni dio. Mjere zaštite primjenjuju se na građevine (parcele) koji su: registrirane (R), preventivno zaštićene (P), ovim Planom predviđene za zaštitu (PR i PP).

(3) Mjere zaštite na svim kulturnim dobrima provode se prema konzervatorskoj metodologiji i općim pravilima konzervatorke struke, a uključuju:

- izradu konzervatorskih studija
- povijesno istraživanje,
- arheološka istraživanja,
- konzervatorsko - restauratorska istraživanja,
- izvođenje zahvata navedenih u članku 102. (3) prema posebnim uvjetima konzervatorske službe
- nadzor nad radovima,
- publiciranje, promidžba, edukacija.

(4) Mjere zaštite kulturne baštine provode se na temelju odredbi Prostornog plana, te na temelju stručnih mišljenja koje izdaje nadležna ustanova za zaštitu kulturne baštine (Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Zagrebu).

(5) Sva naselja Općine Jasenovac su jedinstveno etno područje. U naseljima Općine Jasenovac posebnu kulturnu, arhitektonsku i ambijentalnu vrijednost ima očuvana tradicijska arhitektura građena u drvu (hrastovini), koju je potrebno sačuvati.

Zbog očuvanosti naselja Općine Jasenovac i ukupnog etno područja u Parku prirode Lonjsko polje donose se slijedeće opće odredbe:

- građevinska područja ograničavaju se na povijesni tradicijski građevinski obuhvat naselja;
- zabranjena je izgradnja na polojima (prostorima između ceste i Save) i uzdužno uz cestu izvan građevinskih zona;
- što više očuvati i obnoviti drvenu arhitekturu, te građevinske zahvate izvoditi u skladu s tradicijskim značajkama;
- u cilju očuvanja drvene tradicijske arhitekture zabranjuje se rušenje drvenih stambenih kuća, kao i premještanje istih, bez prethodne dozvole nadležne ustanove za zaštitu kulturne baštine;
- iznimno se dozvoljava preseljenje drvenih kuća unutar samog naselja ili u drugo naselje u Parku prirode ili etno području uz suglasnost nadležne ustanove za zaštitu kulturne baštine;
- u slučaju zahtjeva za izgradnjom nove kuće na čestici (parceli), na kojoj već postoji tradicijska drvena kuća koja se ne dozvoljava ukloniti ili premjestiti, moguća je izgradnja druge stambene građevine na toj parceli, koja treba oblikovanjem i uporabom materijala biti usklađena s tradicijskom arhitekturom. Preporuča se staru kuću sačuvati i obnoviti, te ju koristiti za trajno ili povremeno stanovanje, poslovni prostor ili u turističke svrhe (seoski turizam). Vrijedne gospodarske zgrade izgrađene u naseljima moraju se očuvati bez obzira na nemogućnost zadržavanja njihove izvorne namjene te se mogu prenamijeniti u poslovne prostore ili u svrhu predstavljanja i promidžbe tradicijskoga graditeljstva.
- sve nove građevine treba smjestiti na čestici (parceli) u skladu s tradicijskim zakonitostima, organizacijom naselja i mikrolokacije;
- preporuča se zabatna orijentacija kuće (pogotovo na užim parcelama);
- ukoliko postoji mogućnost obzirom na prostorne i ambijentalne značajke mikrolokacije, dozvoljava se uzdužna orijentacija građevine;
- u cilju poboljšanja životnih uvjeta na tradicijskim drvenim kućama dozvoljava se sanacija, adaptacija, popravak npr. izvedba sanitarija, produženje kuće u dubinu čestice (parcele) zbog povećanja stambenog prostora;
- drvene kuće se mogu presložiti, podignuti na zidani podzid i izvesti niz drugih odgovarajućih zahvata koji osiguravaju očuvanje drvene kuće u skladu s tradicijskim značajkama, a ujedno i suvremeno i zdravo stanovanje.

(6) Nove gospodarske i stambene zgrade mogu se graditi od drva (hrastovih planjki) ili od opeke s ožbukanim pročeljima i s pokrovom od crijepa.

(7) Povijesne građevine obnavljaju se cjelovito, zajedno s njihovim okolišem (vrtom, perivojem, voćnjakom, dvorištem, pristupom i sl.).

(8) Raznim mjerama na razini lokalne zajednice treba poticati obnovu i održavanje starih, umjesto izgradnje novih kuća.

(9) Vlasnici (korisnici) građevina kod kojih su utvrđena spomenička svojstva (R, P, PR) mogu putem nadležne Uprave za zaštitu kulturne baštine iz državnoga proračuna zatražiti novčanu potporu za održavanje i vrsnu obnovu povijesno vrijednih zgrada.

~~7. POSTUPANJE S OTPADOM~~

1.4.8. POSTUPANJE S OTPADOM

Točka 105.

(1) Planom gospodarenja otpadom Republike Hrvatske predviđeno je da će se otpad sa područja Općine Jasenovac zbrinjavati u Regionalnom centru gospodarenja otpadom koji će se nalaziti u mjestu Šagulje na području Brodsko-posavske županije.

Do uspostave Regionalnog centra gospodarenja otpadom, otpad će se zbrinjavati na dosadašnji način.

Uspostavom Regionalnog centra gospodarenja otpadom sanirati će se i zatvoriti postojeće odlagalište komunalnog otpada u Jasenovcu.

(2) Odvojeno prikupljanje, razvrstavanje i privremeno skladištenje posebnih vrsta otpada planira se na reciklažnom dvorištu. Izgradnja reciklažnog dvorišta moguća je u zoni gospodarske namjene (lokacija sjeverno od pruge) na području naselja Jasenovac.

(3) Utjecaj rada reciklažnog dvorišta na okolna zemljišta i zgrade mora biti sveden na najmanju moguću mjeru, a osobito u pogledu neugode koju može uzrokovati buka, prašina i/ili neugodni mirisi. Reciklažno dvorište mora udovoljavati osnovnim tehničko-tehnološkim uvjetima:

- a) mora biti ograđeno
- b) mora biti onemogućeno istjecanje oborinske vode koja je došla u doticaj s otpadom na tlo, u vode i podzemne vode
- c) otvoreni spremnik mora biti u posebno ograđenom natkrivenom prostoru u koji je onemogućen dotok oborinskih voda
- d) otpad se mora skladištiti odvojeno po svojstvu, vrsti, i agregatnom stanju
- e) podna površina mora biti nepropusna i otporna na djelovanje uskladištenog otpada
- f) mora biti opremljeno tako da se onemogući raznošenje otpada u okolišu, odnosno da je onemogućeno njegovo razlijevanje i/ili ispuštanje u okoliš, širenje prašine, buke, mirisa i drugih emisija
- g) mora biti opremljeno uređajima, opremom i sredstvima za dojavu, gašenje i sprečavanje širenja požara te drugom sigurnosnom opremom sukladno posebnim propisima
- h) stacionirana posuda, spremnik i druga ambalaža, moraju biti izrađeni tako da je moguće sigurno punjenje, pražnjenje, odzračivanje, uzimanje uzoraka te nepropusno zatvaranje i pečaćenje, a nenatkriveni spremnici moraju biti s dvostrukom stijenkom ili atestirani za skladištenje tvari koje su sastavni dio otpada.

(4) Na području Općine Jasenovac za odvojeno sakupljanje otpadnog papira, metala, stakla, plastike, tekstila i glomaznog komunalnog otpada predviđena je uspostava zelenih otoka u svim naseljima.

(5) Za zelene otoke potrebno je osigurati odgovarajući prostor kojim se neće ometati kolni i pješački promet, te koji će po mogućnosti biti ograđen tamponom zelenila, ogradom ili sl.

(6) Građevinski otpad će se zbrinjavati na lokaciji reciklažnog dvorišta.

Točka 106.

(1) Za prikupljanje nerazvrstanog komunalnog otpada i odvožnju na Regionalni centar gospodarenja otpadom koristiti će lokacija najbliže pretovarne stanice izvan Općine Jasenovac.

Točka 107.

(1) Na građevinskom području može se spaljivati samo drvo i lignocelulozni otpad.

Točka 108.

(1) Na području Općine Jasenovac mogu se odrediti lokacije za sabirališta i privremeno skladištenje uginulih životinja i nusproizvoda životinjskog porijekla uz sanitarno tehničke uvjete određene posebnim propisima.

(2) Ove lokacije odrediti će se posebnom općinskom odlukom.

~~8. MJERE SPRIJEČAVANJA NEPOVOLJNOG UTJECAJA NA OKOLIŠ~~

Točka 109.

1.4.11. MJERE SPRIJEČAVANJA NEPOVOLJNOG UTJECAJA NA OKOLIŠ

(1) Mjere sanacije, očuvanja i unapređenja okoliša i njegovih ugroženih dijelova provoditi će se u skladu s važećim zakonima, odlukama i propisima koji su relevantni za ovu problematiku.

(2) U cilju zaštite okoliša potrebno je sanirati sve neprimjerene zahvate u prostoru, koji na bilo koji način negativno utječu na sadašnje i buduće stanje okoliša u Općini Jasenovac. Također je potrebno preispitati buduće, planirane zahvate koji na bilo koji način negativno mogu utjecati na okoliš, prirodnu i kulturnu baštinu Parka prirode.

(3) U cilju zaštite poljoprivrednih površina, sve intervencije u prostoru mogu se odvijati samo sukladno odredbama Zakona o poljoprivrednom zemljištu, Zakona o poljoprivredi i sukladno odredbama posebnih zakona.

Točka 110.

3.2.2. Vode i more

(1) Radi sprječavanja onečišćenja podzemnih i površinskih voda predviđa se izgradnja sustava kanalizacije, te odvodnja i obrada otpadnih voda svih naselja Općine Jasenovac. Detaljnije odredbe za provođenje utvrđene su u točki 5.3.3. GRAĐEVINE ZA ZAŠTITU VODA.

Točka 111.

3.2.2. Vode i more

(1) Postojeća izvorišta potrebno je štiti u skladu s donesenim odlukama, a za izvorišta koja nemaju utvrđene zone sanitarne zaštite potrebno je predvidjeti zaštitu u skladu s Pravilnikom o zaštitnim mjerama i uvjetima za određivanje zone sanitarne zaštite izvorišta vode za piće.

(2) Uređenje i korištenje zemljišta u vodozaštitnom području crpilišta provoditi će se temeljem gore navedenih odluka.

Točka 112.

3.2.2. Vode i more

(1) Sve vodotoke, vodne površine i vodne resurse može se koristiti i uređivati u skladu s vodoprivrednom osnovom i Zakonom o vodama, a sve zahvate uz vodne površine, te vodoopskrbu i odvodnju treba uskladiti s pozitivnim zakonima i propisima.

(2) U zonama potencijalnih vodocrpilišta moraju se provoditi sve mjere zaštite od onečišćenja podzemnih voda, vršiti daljnja istraživanja, a na ista se ne mogu širiti građevinska područja niti izgrađivati gospodarski i drugi pogoni.

Točka 113.

3.2.1. Tlo

(1) Tlo je potrebno štiti na način:

- da se saniraju svi izvori onečišćenja tla: sanacijom i uređenjem postojećeg odlagališta, sanacijom i uređenjem neuređenih gnojišta u seoskim gospodarstvima,
- da se što manje primjenjuju kemijska sredstva u poljoprivrednoj proizvodnji, odnosno zamijeniti ista prirodnim (tradicionalnim) sredstvima i postupcima.

(2) U naseljima, te uz prometnice i vodotoke, kao i u rekreativnim zonama, treba formirati poteze i veće površine zaštitnog zelenila.

Točka 114.

Pravilo provedbe ŠUMA GOSPODARSKE NAMJENE (Š1)

Pravilo provedbe ZAŠTITNA ŠUMA (Š3)

(1) Zaštita šuma osigurava se izradom i provođenjem Osnove gospodarenja, Programa za gospodarenje šumama i stručnim radnjama. Nije dozvoljeno prosijecanje, krčenje šuma i prenamjena šumskog zemljišta u nepoljoprivredne i nešumarske svrhe.

(2) Izuzetno ~~od stava 1. ove točke,~~ šuma se može krčiti za potrebe izgradnje infrastrukture predviđene ovim Planom i planovima višeg reda.

(3) Zahvate ne planirati u sastojinama gospodarskih jednodobnih šuma (uređajni razredi hrasta lužnjaka 140 godina starosti, hrasta kitnjaka 120 godina starosti, obične bukve 100 godina starosti), sastojinama koje su u fazi oplodne sječe, sastojinama I. i II. dobnog razreda, sastojinama u kojima je Osnovom ili Programom propisana sanacija ili konverzija.

(4) Ukoliko se ipak planira u sastojinama navedenim u prethodnom stavku, nastojati da se zahvati izvode u dijelovima površina navedenih sastojina koji su lošije kvalitete, slabijeg zdravstvenog stanja, smanjenog obrasta, lošijeg i smanjenog prirasta (manjeg od 2%), slabije drvene zalihe (manje od 300m³/ha).

(5) Prilikom planiranja zahvata izbjegavati usitnjavanje površina obraslih šumom na manje od 1000 m².

(6) U sastojinama zaštitnih šuma izbjegavati planiranje onih zahvata koji bi ugrozili njihovu zaštitnu ulogu.

(7) Pri planiranju i izgradnji infrastrukturnih i vodnogospodarskih sustava voditi računa da se ne ugrozi slobodna migracija divljači karakteristične za to područje.

(8) Nekvalitetno poljoprivredno zemljište koje ekonomski nije opravdano koristiti u poljoprivredne svrhe može se pošumiti.

Točka 115.

1.4.11. MJERE SPRIJEČAVANJA NEPOVOLJNOG UTJECAJA NA OKOLIŠ

(1) Svi radovi na površini zemljišta (građevinski iskopi, gradnja cesta i sl.) trebaju se vršiti na način da se očuva kompaktnost i površinska odvodnja poljoprivrednih površina, uz obvezu deponiranja humusnog sloja.

Točka 116.

3.2.4. Zrak

3.2.1. Tlo

(1) Zabranjeni su svi zahvati koji mogu negativno utjecati na kvalitetu zraka, voda i tla, te biljnog i životinjskog svijeta.

3.2.3. Područja posebnih ograničenja

(2) Zabranjeni su svi zahvati koji izazivaju buku preko dozvoljenih vrijednosti određenih Zakonom.

(3) Sve gospodarske građevine moraju imati takovu tehnologiju koja sprečava nedozvoljenu količinu buke i emisiju prašine iznad dozvoljene količine i sastava.

Točka 117.

1.4.11. MJERE SPRJEČAVANJA NEPOVOLJNOG UTJECAJA NA OKOLIŠ

(1) Zahvati za koje je obvezna ocjena prihvatljivosti zahvata za prirodu, odnosno procjena utjecaja na okoliš, odredit će se prema posebnim propisima.

~~8.1. MJERE ZA ZAŠTITU OD PRIRODNIH I DRUGIH NESREĆA~~

1.4.9. MJERE ZA ZAŠTITU OD PRIRODNIH I DRUGIH NESREĆA

Poplave i bujice

1.4.9.1. Poplave i bujice

Točka 117.a

(1) U područjima koja su izložena potencijalnom plavljenju mogu se predvidjeti namjene koje nisu osjetljive na plavljenja.

(2) U područjima gdje nisu regulirani vodotoci (velike bujice) a izgradnja nije suprotna prostornom Planu objekti se moraju graditi od čvrstog materijala na način da dio objekta ostane nepoplavljen i za najveće vode.

(3) Potrebno je zaštititi postojeće lokalne izvore vode, bunare, cisterne, koji se moraju održavati i ne smiju zatrpavati ili uništavati na drugi način.

Potresi

1.4.9.2. Potresi

Točka 117.b

(1) Područje Općine Jasenovac spada u zonu ugroženosti od potresa gdje je moguć intenzitet potresa od 8⁰ MKS.

(2) Kod projektiranja građevina mora se koristiti projektna seizmičnost (protupotresno inženjerstvo) sukladno utvrđenom stupnju jačine potresa po MSK ljestvici, prema mikrosezmičnoj rajonizaciji Sisačko-moslavačke županije.

(3) Međusobna udaljenost građevina, u slučaju rušenja, mora osigurati prohodnost ulica u širini najmanje 5m (H1/1+H2/2+5m, gdje su H1 i H2 visine građevina uz ulicu).

(4) Kod rekonstrukcije starijih građevina, koje nisu projektirane u skladu s propisima za protupotresno projektiranje i građenje, izdavanje dozvole za građenje treba uvjetovati ojačavanjem konstruktivnih dijelova na djelovanje potresa.

(5) Kod izgradnje novih dijelova naselja bruto gustoća naseljenosti ne smije prelaziti 200 stanovnika/ha.

(6) Građevine društvene infrastrukture, športsko-rekreacijske, zdravstvene i slične građevine koji koristi veći broj različitih korisnika, javne prometne površine, moraju

biti građene ili uređene na način da se spriječi stvaranje arhitektonsko-urbanističkih barijera.

(7) Prometnice treba planirati izvan zona rušenja, odnosno vanjski rub prometnice mora biti udaljen od građevine za najmanje 1/2 visine građevine.

Klizišta

1.4.9.3. Klizišta

Točka 117.c

(1) Na područjima postojećih ili potencijalnih klizišta nije dozvoljena izgradnja stambenih, poslovnih i drugih građevina.

(2) Postojeća i potencijalna klizišta se mogu koristiti samo na način koji neće ugrožavati stabilnost tla. Na ovim površinama utvrđuju se sljedeća ograničenja i obaveze:

- šumsko zemljište se ne smije pretvarati u voćnjake, vinograde, povrtnjake, oranice, livade ili u građevinsko zemljište
- ne smije se kopati jame, zdence, jarke, usjeka za putove i slično
- dozvole za gradnju ili rekonstrukciju objekata mogu se izdati samo ako su prethodno provedena geomehnička istraživanja kojima su utvrđene mjere sanacije klizišta
- dozvole za gradnju ili rekonstrukciju objekata moraju obavezno sadržavati vodopravne uvjete.

Sklanjanje

1.4.9.4. Sklanjanje

Točka 117.d

(1) Sukladno posebnim propisima obaveza izgradnje skloništa utvrđena je za naselja u kojima živi preko 2000 stanovnika. Na prostoru Općine Jasenovac nema takovih naselja te u naseljima Općine Jasenovac izgradnja skloništa nije obavezna.

(2) Sklanjanje stanovnika područja Općine Jasenovac osigurava se prilagođavanjem pogodnih prirodnih, podrumskih i drugih pogodnih građevina za funkciju sklanjanja ljudi u određenim zonama. Porodična skloništa trebaju biti kapaciteta za najmanje 3 osobe.

(3) Zakloni se ne smiju graditi u neposrednoj blizini skladišta zapaljivih materija, u razini nižoj od podruma zgrade niti u plavnim područjima.

8.2. MJERE ZAŠTITE OD POŽARA

1.4.10. MJERE ZAŠTITE OD POŽARA

Točka 118.

(1) Prilikom izrade dokumenata prostornog uređenja niže razine koje se izrađuju na temelju ovog Prostornog plana obavezno je koristiti odredbe važećih propisa kojima se regulira projektiranje i izgradnja vatrogasnih pristupa i hidrantske mreže za gašenje požara.

(2) U svrhu sprječavanja širenja vatre i dima unutar građevina, sprečavanje širenja požara na susjedne građevine, omogućavanja sigurne evakuacije osoba iz građevina te zaštite spašavatelja, građevine je potrebno projektirati prema odredbama važećih propisa kojima se regulira otpornost na požar i drugim zahtjevima koje građevine moraju zadovoljiti u slučaju požara.

Točka 119.

- (1) Tehničke uvjete i normative za siguran transport tekućih i plinovitih ugljikovodika magistralnim te plinovodima za međunarodni transport, kao i tehničke uvjete i normative za mjere zaštite ljudi i imovine i zaštite plinovoda te postrojenja i uređaja koji su njihovim sastavnim dijelom projektirati prema odredbama važećih propisa kojima se regulira problematika sigurnog transporta tekućih i plinovitih ugljikovodika magistralnim naftovodima i plinovodima, te naftovodima i plinovodima za međunarodni transport.
- (2) Prostori i građevine za skladištenje, držanje i promet zapaljivih tekućina i plinova moraju se projektirati sukladno važećim propisima, tehničkim normativima i normama, a iznimno, kao i u slučajevima nedostatka hrvatskih propisa mogu se primijeniti strani propisi, tehnička pravila ili primijenjene znanstvene spoznaje, uz prethodno odobrenje Ministarstva unutarnjih poslova.
- (3) Plinske kotlovnice projektirati i izvoditi sukladno odredbama važećih propisa kojima se regulira projektiranje i izgradnja plinskih kotlovnica.
- (4) Prilikom određivanja mjesta gdje će se proizvoditi, skladištiti ili koristiti eksplozivne tvari na odgovarajući način, glede sigurnosnih udaljenosti primijeniti odredbe važećih propisa kojima se regulira problematika eksplozivnih tvari.

Točka 120.

- (1) U slučaju određivanja mjesta za poslovne prostore za proizvodnju oružja, promet oružja i streljiva, te popravljnje i prepravljnje oružja, na odgovarajući način primijeniti odredbe važećih propisa kojima se reguliraju mjere zaštite od požara poslovnih prostorija za proizvodnju oružja, promet oružja i streljiva te popravljnje i prepravljnje oružja.
- (2) Ugostiteljske prostore projektirati i izvoditi prema odredbama važećih propisa kojima se regulira zaštita od požara ugostiteljskih objekata.
- (3) Sustave za dojavu požara projektirati i izvesti prema važećim propisima kojima se regulira projektiranje i izvedba istih.
- (4) Stabilne sustave za gašenje požara projektirati i izvoditi prema važećim propisima, i uputama proizvođača.
- (5) Skladišta je potrebno projektirati i izvesti prema odredbama važećih propisa kojima se regulira zaštitu skladišta od požara i eksplozija.

Točka 121.

- (1) Prilikom projektiranja i izvedbe elektroenergetskih postrojenja primijeniti odredbe važećih propisa kojima se regulira zaštitu od požara i eksplozija istih.
- (2) Prilikom projektiranja i izvedbe zahvata u prostoru gdje se predviđa korištenje zapaljivih tekućina i plinova te gdje postoje prostori ugroženi eksplozivnom atmosferom primijeniti odredbe važećih propisa kojima se regulira problematika prostora ugroženih eksplozivnom atmosferom.
- (3) Za izgradnju, dogradnju i rekonstrukciju građevina određenih posebnim propisom iz područja zaštite od požara potrebno je izraditi elaborat zaštite od požara kao podlogu za projektiranje mjera zaštite od požara u glavnom projektu predmetnog zahvata u prostoru.
- (4) Za zahvate u prostoru koji su određeni posebnim propisom o gradnji i propisima iz područja zaštite od požara potrebno je od Policijske uprave Sisačko- moslavačke ishoditi potvrdu da su u glavnom projektu primijenjene propisane mjere zaštite od požara.
- (5) Prilikom projektiranja pojedinog zahvata u prostoru primijeniti propise vezane za zaštitu od požara koji su važeći u trenutku izrade projektne dokumentacije.

~~9. MJERE PROVEDBE PLANA~~

~~9.1. OBVEZA IZRADA PROSTORNIH PLANOVA~~

3.3.2. Područja primjene posebnih mjera uređenja i zaštite

Točka 122.

- (1) Ovim Planom se određuju obveze izrade:
 - urbanističkog plana uređenja za općinsko središte Jasenovac,
 - urbanističkih planova uređenja za naselja: Drenov Bok, Krapje, Puska i Uštica,
 - te izrada Prostornog plana područja posebnih obilježja - Spomen područja Jasenovac, a propisana je Zakonom o spomen području Jasenovac.
- (2) Granica obuhvata planova uređenja iz stavka (1) ove točke određena je grafički u kartografskom prikazu br.3. «Uvjeti za korištenje, uređenje i zaštitu prostora».
- (3) Kod prijenosa granica pojedinih zona i obuhvata planova iz kartografskih prikaza Plana ~~u mjerilu 1:25 000 na podloge u većim mjerilima~~, dozvoljena je prilagodba granica odgovarajućem mjerilu podloge. U slučaju nejasnog razgraničenja Izrađivač Plana može dati mišljenje (tumačenje) za ragraničenje zona , odnosno obuhvata.

1.4.7. MJERE PROVEDBE PLANA

Točka 123.

- (1) Na području Općine Jasenovac, u sklopu idejnog projekta za izdavanje lokacijske dozvole, potrebno je izraditi i urbanističko rješenje cijele zone za:
 - sve gospodarske zone,
 - sportsko - rekreacijske i turističke zone i komplekse,
 - park u naselju Jasenovac (s posebnim naglaskom na hortikulturu).
- (2) Za gospodarsku zonu kolodvora u Jasenovcu potrebno je u sklopu idejnog projekta obavezno zatražiti konzervatorske smjernice.

1.3.2. Smjernice za izradu prostornih planova užih područja / Provedba s detaljnošću UPU-a

Točka 124.

- (1) Prostornim planom užeg područja mogu se propisati i drugačiji urbanističko-tehnički uvjeti (u pogledu oblika, veličine i izgrađenosti građevne čestice, udaljenosti, katnosti i sl.) u odnosu na ovaj Plan, shodno specifičnim uvjetima i postojećoj tipologiji izgradnje područja za koje se plan donosi.
- (2) Do donošenja planiranih planova užeg područja primjenjuju se odredbe ovog Plana.

1.4.7. MJERE PROVEDBE PLANA

Točka 125.

- (1) Nužno je stalno provjeravanje odrednica Plana, kao i njegovo povremeno usklađivanje s promjenama koje će uslijediti tijekom korištenja, a u cilju zaštite i optimalnog korištenja prostora. Potrebno je osigurati neprestano praćenje prostorno planske dokumentacije.
-

~~9.2. PRIMJENA POSEBNIH RAZVOJNIH I DRUGIH MJERA~~

1.4.2. PRIMJENA POSEBNIH RAZVOJNIH I DRUGIH MJERA

Točka 126.

(1) Na području Općine Jasenovac biti će primjenjivane posebne razvojne i druge mjere koje donesu nadležni organi Države, Županije i Općine.

~~9.3. REKONSTRUKCIJA GRAĐEVINA ČIJA JE NAMJENA PROTIVNA PLANIRANOJ NAMJENI~~

1.4.12. REKONSTRUKCIJA GRAĐEVINA ČIJA JE NAMJENA PROTIVNA PLANIRANOJ NAMJENI

Točka 127.

(1) Sve postojeće pojedinačne stambene, stambeno-poslovne i gospodarske građevine te građevine druge namjene, izgrađene u skladu s odobrenjem za gradnju ili prije 15.02.1968. godine, ozakonjene zgrade prema Zakonu o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama, zatim građevine izgrađene prema građevnoj dozvoli do donošenja ovog Plana, koje se nalaze na površinama predviđenim Planom za drugu namjenu, mogu se adaptirati, sanirati i rekonstruirati u opsegu neophodnom za poboljšanje uvjeta života i rada.

(2) Neophodnim obimom rekonstrukcije za poboljšanje uvjeta života i rada smatra se izvedba građevinskih i drugih radova kojima se utječe na ispunjavanje bitnih zahtjeva za postojeću građevinu i kojima se mijenja usklađenost postojeće građevine s lokacijskim uvjetima u skladu s kojima je izgrađena (dograđivanje sanitarnih prostorija s ulaznim predprostorom uz postojeće stambene građevine i to u površini do 12m² bruto, nadograđivanje, uklanjanje vanjskog dijela građevine, izvođenje radova radi promjene namjene građevine ili tehnološkog procesa i sl.).

(3) Iznimno od stavka 1. i 2. ovog članka u I. zoni posebne zaštite (određenoj Prostornim planom Parka prirode Lonjsko polje) dozvoljena je samo adaptacija/sanacija kojom se utječe na ispunjavanje bitnih zahtjeva za uporabljivu građevinu, ali čijim se radovima ne mijenja usklađenost građevine s lokacijskim uvjetima u skladu s kojima je izgrađena.

***Obrazloženja
Prostornog plana uređenja
Općine Jasenovac***

***(osnovni plan, I. izmjene i dopune,
II. izmjene i dopune)***

PROSTORNI PLAN UREĐENJA OPĆINE JASENOVAC OBRAZLOŽENJE

1. POLAZIŠTA

1.1. POLOŽAJ, ZNAČAJ I POSEBNOSTI PODRUČJA OPĆINE JASENOVAC U ODNOSU NA PROSTOR I SUSTAVE ŽUPANIJE I DRŽAVE

1.1.1. Osnovni podaci o stanju u prostoru (tablica 1. i 2.)

1.1.1.1. Teritorijalni obuhvat

Zakonom o područjima županija, gradova i općina u Republici Hrvatskoj («Narodne novine» broj 10/97, 124/97, 68/98 i 22/99) određeno je da je Općina Jasenovac u sastavu Sisačko - moslavačke županije.

Općina Jasenovac na jugu graniči s Bosnom i Hercegovinom, na istoku s Brodsko-posavskom županijom, na zapadu s općinama Hrvatska Dubica i Sunja i na sjeveru s Gradom Siskom i općinama Lipovljani i Novska.

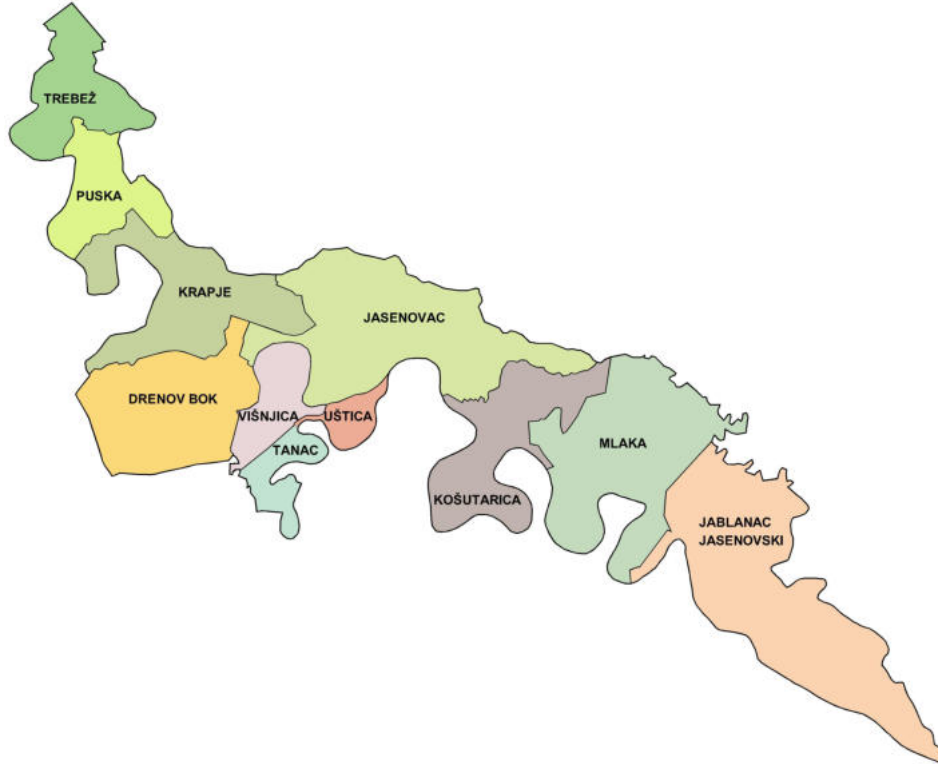


Sl. 1. Položaj Općine Jasenovac u Sisačko-moslavačkoj županiji

U prijašnjoj političko – teritorijalnoj podjeli sadašnji teritorij Općine Jasenovac je bio u sastavu Općine Novska, unutar koje su bile i današnja Općina Lipovljani i Grad Novska.

U sastav Općine Jasenovac ulazi ukupno 10 naselja, a to su:

Drenov Bok, Jasenovac, Košutarica, Krapje, Mlaka, Puska, Tanac, Trebež, Uštica i Višnjica Uštica. Niti jedno od naselja u Općini Jasenovac se ne smatra gradom.



Sl. 2. Naselja u Općini Jasenovac

1.1.1.2. Prikaz razvitka povijesnih naselja

Potkraj 17. stoljeća, nakon oslobađanja od turske vlasti, počinje aktivnije naseljavanje područja Općine Jasenovac. Doseljavanjem novog stanovništva iz sisačkog Posavlja, Poljonja, Gorskog Kotara, istočne Hrvatske i Bosne započinje obnova starih naselja (Jasenovac) i izgradnja novih (Drenov Bok, Mlaka, Jablanac, Košutarica, Uštica, Krapje, Puska).

Za većinu naselja u Općini Jasenovac je karakteristična gusto izgrađena struktura s uskim izduženim parcelama koje su pravilno nanizane uz cestu, odnosno uz Savu ili njezin mrtvi rukavac. Karakterističan je odnos naselja prema vodi i cesti. Izgradnja kuća je u pravilu jednostrana, a tek u novije doba javlja se izgradnja na poljima.

Drenov Bok

Naselje je osnovano najvjerojatnije nakon oslobođenja ovoga područja od Turaka potkraj 17. st. Prema karti s druge pol. 18. st. rahla gradnja slijedi tok Save nizvodno od puta za sjevernije smješteno susjedno selo Krapje. Dolaskom novih doseljenika iz Gorskoga Kotara, Like i istočne Hrvatske selo nastavlja svoj razvoj i u 19. i 20. st.

Godine 1857. naselje ima 56 kuća, od 1857. do godine 1869. broj stanovnika raste (od 844 do 955 stanovnika) i tada naselje ima najveći broj stanovnika u svojoj povijesti. Stanovništvo živi od poljoprivrede, uglavnom od stočarenja. Prema kartama iz druge pol. 19 st. u svom se razvoju naselje proširuje prema istoku, a zatim sasvim stapa s nekad odvojenom grupom zgrada u dnu riječkoga zavoja (Bumbekovača). Matično selo kao i dio Bumbekovača sa susjednom obalom rijeke, gdje selo zacijelo desetljećima ima svoje posjede (toponim "svinjske štale"), povezuju se s

dvije skele, a na rijeci su i dvije vodenice. Broj stanovnika se gotovo stalno smanjuje tako da je naselje pred Domovinski rat 1991. imalo samo 222 stanovnika, najmanje u svojoj povijesti. Unatoč smanjivanju broja stanovnika selo i dalje živi pretežno od uzgoja stoke, a do pred drugi svjetski rat u selu opstaje više zanatlija: dva kolara, dva opančara, dva kovača, lončara, 4-5 ribara i desetak graditelja drvenih kuća, a u naselju je i četiri vodenice, te motorni mlin.

Naselje je smješteno na domak Jasenovcu u smjeru zapada, uz lijevu obalu Save i cestu Sisak - Jasenovac. Selo je srednje veličine izrazito linearnoga tipa i jednostavne strukture sa samo jednom ulicom koja paralelno s tokom rijeke prolazi po savskom nasipu. To je odredilo da se gradnja smjestila samo s jedne strane ceste, na uskim, dugačkim parcelama. Zapadni, dio sela odlikuje rahla, diskontinuirana parcelacija. Selo nema izraženo središte, a javni su i uslužni sadržaji: vatrogasni odnosno zadružni dom, škola i mljekara te trgovina i električarska radnja raspršeni po čitavom naselju. Groblje smješteno izvan naselja za stanovnike Drenovog boka i Krapja zajedničko je.

U selu je sačuvan velik broj raznih tipova drvenih kuća, uglavnom prizemnica, ali ima i katnica. Kuće su odmaknute od regulacijske linije, prislone uz bočnu granicu parcele i pretežno zabatom okrenute ulici.

Naselje je oštećeno u Domovinskome ratu 1991, a zadnjih se godina da primjetiti pozitivan trend obnove starih drvenih kuća. Potrebno je naznačiti da blizina administrativnoga središta (Jasenovca) nije značajno utjecala na njihovo preoblikovanje.



Sl. 3. Naselje Drenov Bok

Jablanac

Selo se smjestilo u istočnome dijelu Lonjskoga polja, nizvodno od Jasenovca, uz lijevu obalu Save na ravnom, nizinskom terenu. Odavno je napušteno te se danas u njegovom središtu, u gustom raslinju nazire svega dvije zidane kuće od čega je jedna pod krovom, a druga sasvim ruševna.

Odmah nakon oslobođenja Slavonije od Turaka potkraj 17. st. ovdje je podignut obrambeni čardak pod imenom Jablonca, u sklopu nove organizacije slavonske krajine na rijeci Savi prema Turcima u Bosni, a područje naseljava srpsko stanovništvo doseljeno iz susjedne Bosne i nekoliko hrvatskih obitelji. Godine 1717. prilikom turskih upada čardak je spaljen i potpuno uništen no,

proces doseljavanja stanovništva nastavlja se i dalje tijekom 18. st. te se naselje, koje se pruža uz rijeku Savu, pojavljuje na kartografskim prikazima s kraja toga stoljeća. Godine 1810. je sagrađena Crkva sv. Proroka Ilije, a tu je do godine 1925. bilo sjedište parohije, što govori o značenju mjesta. 1857. godine tijekom 19. st. sagrađena je i škola.

Od godine 1857. do 1880 broj stanovnika naselja opada (od 437 na 377 stanovnika) dok je porast zabilježen u narednom desetljeću (od 377 do 495), a to je ujedno i najveći porast broja stanovnika u povijesti naselja. Kartografski prikaz iz 1898. prikazuje povećano selo s tri poprečne ulice i crkvom, koja obilježava središte. Zbog čestih poplava i prevelikih ulaganja u zaštitu od poplava trend se iseljavanja nastavlja sve do iza drugoga svjetskoga rata, pa godine 1971. naselje ima tek 14 stanovnika. U popisu 1981. Jablanac nije više iskazan kao naselje.

Zbog čestih poplava i prevelikih ulaganja u zaštitu od poplava trend se iseljavanja nastavljao sve do iza drugoga svjetskoga rata. U popisu 1981. Jablanac nije više iskazan kao naselje. Većinu zemljišnih posjeda otkupilo je Šumsko gospodarstvo Nova Gradiška i oni su u sustavu šumskih lovnih površina.

Tijekom II. svj rata od 1942. do 1945. u Jablancu je organizirana logorska ekonomija u kojoj su radili zatvorenici logora Jasenovac i Stara Gradiška te je ovaj lokalitet uključen u Spomen područje Jasenovac.

Jasenovac

Naselje Jasenovac je općinsko središte, smješteno je na lijevoj obali Save, nasuprot utoku Une. Prema zapadu ono je cestom, koja prati tok Save, povezano sa županijskim središtem Siskom, a prema sjeveroistoku sa susjednim gradskim središtem Novskom.



Sl.4. Ulaz u Jasenovac od strane Drenovog Boka

Kastrum Jasenovac se prvi puta spominje 1537. godine, kada je kod njega zaustavljen turski napad na Pounje. Kastrum je bio na ušću Une u Savu, imao je veliku stratešku važnost. Turci ga osvajaju 1538. god., a iste godine grad je razrušen i prelazi u hrvatske ruke. Tijekom 1539. godine ban P. Keglević podiže novu utvrdu koju 1540. zauzimaju Turci. Za vrijeme ratova za oslobođenje Slavonije od Turaka muslimansko stanovništvo se povlači, te se nakon 1699. godine doseljava hrvatsko stanovništvo iz Gorskog kotara, istočne Slavonije i Bosne, te srpsko stanovništvo iz Bosne.

Selo Jasenovac raste na sjevernoj strani Save i 1710 god. dobiva status župe. Tijekom 19. stoljeća naselje se snažnije razvija, što prati razvoj obrta, osnivanje obrtničke zadruge, Cehovskog društva, Dobrovoljnog vatrogasnog društva i dr. U prvoj polovici 19. stoljeća tu je bilo i

brodogradilište za gradnju i popravak lađa, a potkraj stoljeća otvorena je i željeznička pruga. Početkom 20. stoljeća grade se prvi gospodarski objekti: pilana, ciglana, kožara, mlinovi, tvornica lanaca i tvornica soda vode, električna centrala, te se ponovo otvara luka na Savi. Uz to žitelji se bave ratarstvom i svinjogojstvom. Najveći broj stanovnika naselje dostiže oko 1880. godine, kada broji 2468 stanovnika.

Danas kompozicijsku os naselja čine dvije, donekle paralelne ulice, čija linija sugerira zaključak da je riječ o planski nastalom naselju prilagođenom zatečenim uvjetima terena, što potvrđuje i sama parcelacija. Na navedenu kompozicijsku okosnicu u smjeru istok – zapad nadovezuje se više okomitih ulica. Sa sjevera naselje omeđuje željeznička pruga. Mreža ulica je odredila i veličinu parcela, koje su u središtu naselja najmanje, uske i kratke. Kuće rijetko zauzimaju čitavu širinu parcele, pretežno su slobodnostojeće, prizemne i jednostavne zidanice prigradskog tipa.

Središte naselja naglašavaju dominantne dvaju crkvenih zvonika, koji u planskoj matrici ujedno određuju položaj nekadašnjih trgova: nešto manjeg na sjeveroistoku, danas u većem dijelu uključenog u parcelu pravoslavne crkve, te glavnog trga na jugozapadu s katoličkom crkvom. Tradicija glavnog mjesnog trga očituje se u smještaju društvenih i javnih zgrada po njegovim rubovima i u neposrednoj blizini (zgrada općine, vatrogasni dom, spomen obilježja, pošta, banka, trgovine, poslovni prostori i sl.).

Uz sjeveroistočni rub naselja smješten je memorijalni muzej i memorijalno područje Jasenovac, kojim dominira spomenik žrtvama fašizma. Taj spomenik je prepoznatljiv simbol Jasenovca i obilježava ulaz u Jasenovac od strane Novske.



Sl. 5. Spomenik žrtvama fašizma u Jasenovcu

Košutarica

Selo leži u istočnome dijelu Lonjskoga polja, na lijevoj obali rijeke Save, nadomak Jasenovcu, na ravnom, nizinskom terenu uz cestu, koja prati zavojiti tok rijeke. Naselje je izrazitog uzdužnoga oblika unatoč naglašenom širenju uz tri kraća odvojka od glavnoga puta prema sjeveru. Središnji dio sela obilježava vrlo gusta parcelacija, s uskim okućnicama i kućama građenim neposredno uz cestu dok je parcelacija u rubnim dijelovima sela rahlija, diskontinuirana, a kuće su odmaknute od ceste. One su nove, zidane opekom, većinom prizemne, no slijedom tradicije zabatom okrenute ulici i rijeci. Selo u samom središtu ima kapelu, vatrogasni dom, gostionu i trgovinu, tu je i autobusno stajalište. Preko puta kapele je spomenik ratnim i poratnim žrtvama. Nešto dalje, u istočnom dijelu sela je ruševna katnica stare škole.

Nakon oslobođenja Slavonije od Turaka potkraj 17. st. ovdje je podignut obrambeni čardak u sklopu nove organizacije slavonske krajine na rijeci Savi prema Turcima u Bosni. S vremenom se

ovdje doseljava hrvatsko stanovništvo, najvećim dijelom iz Bosne, ali i iz Gorskoga Kotara i istočne Hrvatske te osniva naselje. Sredinom 19. st. (godine 1857.) u naselju je bilo već 30 kuća i 532 stanovnika, a oko kapele bilo je i groblje. Ta je kapela označena na karti iz 1775. sjeverno od čardaka. Do kraja stoljeća broj stanovnika stalno raste, a najveći rast zabilježen je između godina 1857. i 1869. (od 532 do 628 stanovnika) te 1890. i 1900. (od 719 do 815 stanovnika) kada ih je najviše u povijesti sela. Godine 1913. sagrađena je nova, zidana kapela, a 1935. godine u selu se gradi škola. Do II. svj. rata selo je imalo nekoliko zanatlija (kolara, 2 kovača, užara) i ribarsku zadrugu. Tu je bio i motorni mlin građen 1939. na početku zapadnoga dijela sela, a na Savi uzvodno od crkve dvije vodenice. Stanovništvo se bavilo poljoprivredom i stočarstvom (krave, svinje), te konjogojstvom. Od početka 20. st. broj stanovnika stalno opada, a najveći je pad od 1961. do 1971. (od 566 na 431 stanovnika). Pred Domovinski rat 1991. godine, tu je bilo tek 301 stanovnika, najmanje u povijesti naselja. Naselje je teško stradalo u Domovinskome ratu 1991. te krajem desetljeća u potpunosti je obnovljeno. Obilježje njegova povijesnoga kontinuiteta jedino su kapela i ruševine stare škole.



Sl. 6. Naselje Košutarica

Krapje

Selo se nalazi zapadno od Jasenovca, na lijevoj obali Save. Srednje je veličine i izrazito izduženoga oblika.

Nakon oslobođenja Slavonije od Turaka potkraj 17. st. naseljava se ovdje hrvatsko stanovništvo iz istočne Hrvatske, sisačke Posavine, Polonja, Ivanića i Dubrave te osniva naselje. U početku 18. st. dolaze novi doseljenici iz Gorskoga Kotara, okolice Jasenovca i Dubice. Prve pouzdane podatke o naselju (prvobitni položaj, veličinu i strukturu naselja, smještaj sakralnoga objekta i dr.) pruža kartografska građa iz druge pol. 18. st. Drvena kapela sv. Antuna na Savi spominje se u izvorima već u prvoj polovici 18. st., ali nju Sava ugrožavala pa je 1726. sagrađena dalje od rijeke nova drvena kapela što daje naslutiti karata iz 1775. Ta kapela postaje župnom crkvom kada je 1789. u Krapju ustanovljena župa (do tada Krapje spada pod župu Jasenovac).

Karta iz 1793. donosi podatak da je selo podvrgnuto regulaciji, kojom je određeno njegovo širenje prema sjeveru, lokacija crkve i mjesnoga groblja, veličina i oblik parcela te položaj kuća u odnosu na cestu. U naselju je godine 1828. sagrađena zgrada osnovne škole, a godine 1831. pod patronatom carske kuće i Dvorskoga ratnoga vijeća u Beču sagrađena je u klasicističkom stilu nova, zidana crkva sv. Antuna Padovanskog. Godine 1857. u naselju je bilo 102 kuće.

Najveći procvat selo doživljava u drugoj pol. 19. st. pa je za pretpostaviti da je tada imalo i najveći broj kuća. Najveći je broj stanovnika u svojoj povijesti naselje imalo godine 1869. (1363

stanovnika), a najveći rast zabilježen je od 1880. do 1890. (od 1162 do 1217 stanovnika). Stanovnici žive od poljoprivrede, uzgoja stoke i ribarenja. Posjede imaju i na suprotnoj obali rijeke Save s kojom ih veže skela locirana u sredini sela (nešto južnije od crkve). U južnom dijelu naselja, na Savi, je vodenica.

Lokalna cesta Sisak – Jasenovac, koja prolazi kroz Krapje, ujedno je i njegova glavna ulica. Kuće, na pretežno uskim, dugačkim parcelama, građene su uglavnom na regulacijskoj liniji, uz bočni rub parcele i zabatom su okrenute ulici. Okućnice su formirane samo s jedne strane ceste, osim na dva mjesta u selu gdje se cesta znatno odmiče od Save. Očuvan je veliki broj tipova drvenih kuća (njih 91) karakterističnih za ovo područje Posavine pa je dio sela južnije od crkve (Donje Krapje), koji je sačuvan u većoj mjeri kao kompaktna cjelina tradicijske, drvene arhitekture, godine 1990. zaštićen kao nepokretni spomenik kulture.

Središte sela obilježava crkva Sv. Antuna te vatrogasni dom. U sjevernom djelu sela (Gornje Krapje) pretežito je zidana gradnja, a tu su u novije vrijeme smješteni javni i uslužni sadržaji: zadržni dom, pošta, trgovina te montažna kuća, koja trenutno Upravi Parka prirode Lonjsko polje služi kao pomoćna zgrada.

U zaleđu sela tijekom 1941. bio je ustaški koncentracijski logor, te je ovaj lokalitet uključen u spomen područje Jasenovac.



Sl. 7. Naselje Krapje

Mlaka

Potkraj 17. st., ovdje je podignut obrambeni čardak u sklopu nove organizacije slavonske krajine na rijeci Savi, te potkraj 17. i početkom 18. st. tu doseljavaju Srbi iz susjedne Bosne i osnivaju naselje, koje se brzo širi. Razvoj naselja prati gradnja značajnih za život stanovnika pratećih sadržaja: godine 1803. gradi se pravoslavna crkva sv. Proroka Ilije, a 1836. škola. Postoji podatak da su se zbog čestih plavljenja terena nekada tu gradile drvene kuće tipa sojenice.

U razdoblju 1857. do 1910. broj stanovnika u naselju raste (od 518 do 823 stanovnika) i te godine postiže najveći njihov broj u povijesti naselja.

Naselje je prije II. svj. rata imalo dva motorna mlina, dvije kovačnice, tri trgovine i dvije gostione. Stanovništvo je živjelo od poljoprivrede i polunomadskog oblika stočarenja (govedarstvo, svinjogojstvo). Od ratarskih kultura uzgajali su kukuruz kao monokulturu. Tijekom II. svj rata od

1942. do 1945. u naselju je postojala logorska ekonomija u kojoj su radile žene zatočenice logora Jasenovac i Stara Gradiška te je ovaj lokalitet kasnije uključen u Spomen područje Jasenovac.

Izoliranost sela i česte poplave znatno su utjecale na promjenu demografske slike te je već iza 1931. zabilježen osjetan pad broja stanovnika, koji je najveći tijekom rata tako da 1948. u selu živi svega njih 160. Pred Domovinski rat 1991. u naselju je bilo 358 stanovnika. Naselje, koje se tijekom Domovinskoga rata našlo na prvoj liniji obrane, bilo je opustjelo i premda su se danas stanovnici počeli postupno vraćati djeluje prilično prazno i zapušteno.

Selo je smješteno nizvodno od Jasenovca, na gredi iznad Mokroga polja i uz blagi riječni zavoj, na lijevoj obali Save. Jednostavnog je izduženog oblika s oko stotinjak kuća građenih s jedne strane seoskoga, djelom makadamskog puta, koji se proteže riječnim nasipom. Građevinske su parcele raznih veličina, a gradnja na njima je zbijenija u središnjem dijelu sela, dok je na njegovim rubovima rahlija. To se osobito odnosi na sam početak sela, od jasenovačke strane, gdje se s desne strane puta od ukupne strukture sela i fizički izdvaja dio označen toponimom Gornjani.



Sl. 8. Naselje Mlaka

Položaji stambenih objekata na parceli, niti orijentacija prema cesti nisu ujednačeni. Kuće su gotovo isključivo prizemnice građene opekom, a zapažen je samo jedan stambeni objekt s tradicijskim elementima građen sistemom "na kanat" i svega nekoliko gospodarskih objekata građenih u drvu. Naselje nema izraženo središte, a od javnih objekata tu je skromna pravoslavna crkva smještena u njegovom ističnom dijelu, uz koju se od glavne seoske ceste odvajaju dva puta, jedan u polje, a drugi u smjeru nekadašnjega sela Jablanac. Seosko je groblje na prilazu selu, s desne strane puta, u predjelu Gornjani.

Puska

Selo se nalazi sjeverozapadno od Jasenovca, na lijevoj obali Save, uz cestu Sisak – Jasenovac. Prema broju kućanstva spada u red srednje velikih seoskih naselja. Naselje je osnovano nakon oslobođenja Slavonije od Turaka koncem 17. st. kada na ove prostore dolaze Hrvati iz istočne Hrvatske, Polonja, Ivanića, Sisačke Posavine, Dubrave, a početkom 18. st. i iz Gorskoga Kotara, okolice Jasenovca i Dubice.

Godine 1857. u naselju je bilo već 58 kuća u jednom nizu duž Save i uz križište putova te se krajem 19. i tijekom 20. st. nastavlja širiti prema sjeveru, uz savski rukavac kada ovdje dolaze novi doseljenici iz Gorskoga Kotara, Like i istočne Hrvatske. Na prilazu selu sa sjeverne strane bila je

ciglana, a na Savi pak tri vodenice: dvije uz središnji dio naselja dok je treća nasuprot utoku Sunje u Savu. Nešto južnije od utoka Sunje je bila skela koja je povezivala stanovnike s njihovim posjedom na drugoj savskoj obali gdje je također grupa građevina. Najveći rast broja stanovnika zabilježen je od 1857. do 1869. (od 789 do 866 stanovnika), a najveći pad od 1948. do 1953. (od 646 na 566 stanovnika). Najveći broj stanovnika u svojoj povijesti naselje je imalo godine 1869. (866 stanovnika), a najmanji 1991. (346 stanovnika).

Za razliku od ostalih sela uz Savu, cesta koja ide u smjeru Siska i prolazi kroz selo nije ujedno i njegova glavna ulica već ga siječe po sredini (kod crkve) na dva dijela: južnije stariji dio nizvodno uz Savu i noviji dio, na sjeveru, uz njezin stari rukavac.



Sl. 9. Naselje Puska– središte naselja



Sl. 10. Naselje Puska– središte naselja

Križište putova koncentracijom gradnje na ovom mjestu već tijekom 18. st. logično se oblikuje kao središte naselja. Tu je kapela sv. Ivana Krstitelja, uz nju škola. U školskom dvorištu je podignut spomenik palim borcima i ZFT. Nasuprot kapelici slobodan je prostor uz koji se nalazi vatrogasni dom građen 1925-6. On ujedno služi i kao zadružni dom, a u istoj zgradi je također trgovina i gostiona.

Seoske su okućnice pretežno široke i plitke, s kućama građenim bez posebnih pravila u pogledu položaja na parceli odnosa prema cesti i građevnoj liniji. Gradnja je zbijenija u srednjem dijelu sela dok je u ostalim djelovima rahlja s potpuno praznim potezima. U selu je znatan broj sačuvanih tradicijskih drvenih kuća (ukupno 75), 55 prizemnih i 20 katnica, na žalost, polovica njih je danas napuštena ili se tek povremeno koristi. U blizini je sela, južno od središta, veći stari savski rukavac uz koji se razvija vikendaško naselje s novijim kućama raznih oblika i "stilova".



Sl. 11. Naselje Puska – vikend zona uz savski rukavac

Trebež

Selo se nalazi u središnjem dijelu Lonjskoga polja, većim dijelom uz potok Trebež i sporedni put koji se pokraj mosta odvaja od ceste Sisak - Jasenovac. Premda se naselje razvija i s druge strane potoka ono je vrlo malo i sastoji se od tek 26 raspršena kućanstva što ukazuje na spontanu gradnju.

Naselje je nastalo vjerojatno tek početkom 20. st. na prostoru lonjskoga dijela kanala Trebež, a prvi su stanovnici zabilježeni u popisu 1910. (9 stanovnika). Naselje se proteže i na drugu (puščansku) stranu kanala, a međusobna komunikacija obadva dijela uspostavljena je pomoću skele. Kasnije je sagrađen, isprva drveni, a u novije vrijeme armiranobetonski most. Prije tridesetak godina oba su dijela naselja, dotada administrativno vezana za dva različita naselja, postala jedna mjesna zajednica, koja uključuje i novo naselje Bukovicu, spontano nastalo pedesetih godina zapadnije, u smjeru Lonje.



Sl. 12. Naselje Trebež

Kuće su novije, zidane, no uočena je jedna građena od drva. Prema kazivanju stanovnika sela, sve su kuće prije II. svjetskog rata bile pretežno prizemne i građene od drva. Na ulazu u selo je zgrada bivše škole sagrađene 1957-8, koja prestaje s radom 1967-8. i kasnije se koristi za potrebe lovačkoga društva i mjesnoga odbora. Taj je zgrada danas bez namjene.

Tanac

Naselje je izduženo, formirano uz prometni pravac, jednostrano, rahlije izvedbe. Okućnice su u depresiji i posve zasjenjene betonskim zidom. Kuće su posve nove, izvedene u poslijeratnoj obnovi. Građene su opekom kao prizemnice s visokim potkrovljem ili katnice. Tradicijskih zgrada nema, vrijednost naselja se sagledava samo s pejzažnog, demografskog i ruralnog aspekta.





Sl. 13. i 14. Naselje Tanac

Uštica

Naselje se počelo razvijati potkraj 17. st. u sklopu nove organizacije Slavonske krajine na rijeci Savi prema Turcima u Bosni. Stanovnici žive od poljodjelstva i uzgoja stoke.

Naselje je locirano u trokutu između rijeke Save i Une nedaleko sutoka. U neposrednoj blizini je skelni prijelaz preko Save iz Jasenovca. Uštica ima karakteristike planiranog naselja. Nekada su sve kuće bile građene od drva, a zbog opasnosti od poplava tu je postojao sojениčki tip kuća. Okućnice su nanizane uz cestu «L» oblika, uglavnom jednostrano uz pravac koji slijedi Savu i obostrano uz prilaz Uni. Najstarije zgrade su izdužene katnice, kanatne konstrukcije, ožbukane s neostilskim ukrasima. Danas prevladavaju zgrade izvedene u poslijeratnoj obnovi, prizemnice s povišenim potkrovljem.



Sl. 15 i 16. Naselje Uštica

Višnjica

Naselje je nastalo na odvojkju ceste koja vodi iz Jasenovca u Hrvatsku Dubicu, između naselja Uštica i Tanac. Formirano je s jedne strane seoskog puta koji paralelno prati rukavac Stara Sava i prilaznu cestu uz koju su okućnice nanizane s obje strane. Poloji su uređeni i zasađeni voćaricama i vrbama., a izvedeni su i prilazi rijeci, pristaništa za čamce. Stambene zgrade su nove, izvedene nakon Domovinskog rata, locirane na starim temeljima. Građene su kao katnice, prizemnice, ili prizemnice s povišenim potkrovljem. Tradicijske izgradnje nema, očuvana je samo izvorna matrica i pejzažne vrijednosti u dijelu naselja u kojem se doživljava vodotok.



Sl. 17. Naselje Višnjica – obnovljeni objekti

1.1.1.3. Numerički pokazatelji

Pravilnikom o sadržaju, mjerilima kartografskog prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu eaborata prostornih planova («Narodne novine» broj 106/98 i 39/04) propisano je da se osnovni podaci o stanju u prostoru (površine općina, broj stanovnika, stanova, kućanstava i dr.) prikažu tablicama 1. i 2. radi lakše usporedbe pojedinih prostora.

Tablica 1.

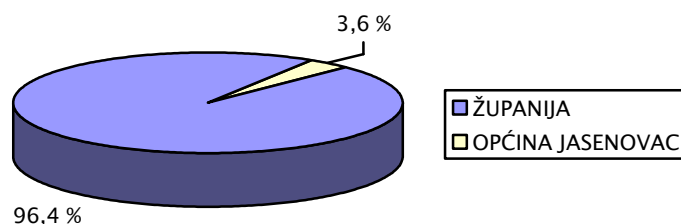
OPĆINA JASENOVAC	Površina		STANOVNICI				STANOVI				DOMAĆINSTVA		Gustoća naselje- nosti
			popis 1991.		popis 2001.		popis 1991.		popis 2001.		popis 1991	popis 2001.	
	km ²	%	broj	%	broj	%	broj	%	broj	%	broj	broj	broj stan / km ²
ŽUPANIJA	4463,1	100	251078	100	185387	100	80909	100	85891	100	89522	65269	41,54
OPĆINA JASENOVAC	161,09	100	3599	100	2391	100	1506	100	1448	100	1318	935	14,84

UKUPNO													
Drenov Bok	17,77	11,03	222	6,17	143	5,98	135	8,96	117	8,08	94	68	8,05
Jasenovac	57,61	35,76	1154	32,06	780	32,62	464	30,81	424	29,28	440	316	13,53
Košutarica	14,11	8,76	301	8,36	282	11,79	136	9,03	159	10,98	118	108	19,99
Krapje	16,53	10,26	251	7,00	179	7,49	142	9,43	177	12,22	109	76	10,83
Mlaka	23,77	14,76	358	9,95	30	1,26	123	8,17	105	7,25	112	20	1,26
Puska	8,63	5,36	346	9,61	321	13,43	146	9,69	172	11,88	114	105	37,20
Tanac	3,63	2,25	159	4,42	167	6,98	62	4,12	54	3,73	51	56	46,00
Trebež	10,33	6,41	84	2,33	77	3,22	33	2,19	27	1,87	27	25	7,45
Uštica	2,65	1,65	464	12,89	214	8,95	182	12,09	138	9,53	166	91	80,75
Višnjica Uštica	6,06	3,76	260	7,21	198	8,28	83	5,51	75	5,18	87	70	32,67

Tablica 2.

OPĆINA JASENOVAC	POVRŠINA		STANOVNICI				GUSTOĆA NASELJENOSTI	
	km ²	udio u površini Općine (%)	Popis 1991.		Popis 2001.		Popis 1991.	Popis 2001.
broj			%	broj	%	broj stan / km ²	broj stan / km ²	
PODRUČJE OPĆINE								
OBALNO	-	-	-	-	-	-	-	-
KONTINENTALNO	161,09	100	3599	100	2391	100	22,34	14,84
OSTALO	-	-	-	-	-	-	-	-
OPĆINA JASENOVAC Ukupno	161,09	100	3599	100	2391	100	22,34	14,84

Površina Općine Jasenovac iznosi 161,09 km² (odnosno 16108 ha), te zauzima 3,6% teritorija Sisačko – moslavačke županije.

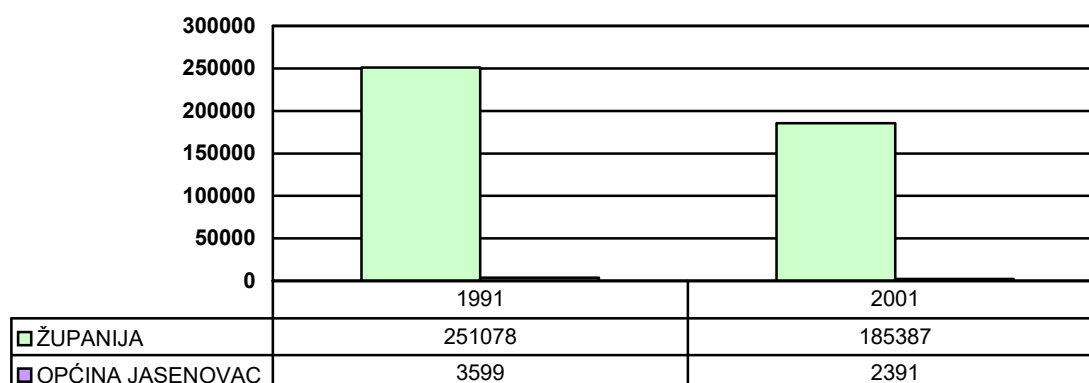


Sl. 18. Odnos teritorija Sisačko-moslavačke županije i Općine Jasenovac

Na prostoru Općine Jasenovac, prema popisu stanovništva iz 1991. godine¹, živjelo je 3599 stalnih stanovnika. Gustoća naseljenosti iznosila je 22,34 stanovnika na četvorni kilometar, što je

¹ "Popis stanovništva, domaćinstava, stanova i poljoprivrednih gospodarstava 31. ožujak 1991. godine", Državni zavod za statistiku, Zagreb, 1992. godine

bilo znatno manje od prosjeka gustoće naseljenosti Sisačko - moslavačke županije koja je iznosila 56,26 st/km².



Sl. 19. Prikaz udjela stanovništva Općine Jasenovac u odnosu na ukupno stanovništvo Sisačko - moslavačke županije

Prema rezultatima popisa stanovništva iz 2001. godine ukupni broj stanovnika u Županiji je 185 387, dok je ukupan broj stanovnika u Općini Jasenovac 2391.

Proizlazi da je gustoća naseljenosti u Županiji 41,54 st/km², a u Općini Jasenovac 14,84 st/km².

Stanovništvo u Općini Jasenovac se u razdoblju od 1991. - 2001. godine smanjilo za 1208 stanovnika, odnosno za 33,56 %, dok se u Županiji broj stanovnika smanjio za 26,16%.

1.1.2. Prostorno razvojne i resursne značajke

1.1.2.1. Geoprometni položaj

Općina Jasenovac smještena je u pograničnom, jugoistočnom dijelu Sisačko-moslavačke županije. Granica prema Bosni i Hercegovini ide istočno od naselja Tanac rijekom Unom, te dalje rijekom Savom. Poseban značaj ovom prostoru daju pogranični položaj, rijeka Sava, koja prolazi cijelom južnom granicom Općine Jasenovac, te Park prirode Lonjsko polje i vrijedna spomenička baština.

Općinskim središtem Jasenovcem prolazi državna cesta D – 47 na pravcu : Lipik (D-5) – Novska – Hrvatska Dubica – H. Kostajnica – Dvor (D6), koja ovo područje povezuje s državnom cestom D4 (pravac Zagreb - Slavonski Brod) i Požeško - Slavonskom županijom na zapadu, te državnom cestom D224 i južnim graničnim prostorom Sisačko-moslavačke županije s istočne strane Općine Jasenovac.

Središnjim prostorom Općine prolazi i magistralna glavna željeznička pruga na pravcu Državna granica - Savski Marof – Zagreb Glavni kolodvor – Sisak – Novska – Vinkovci –Tovarnik – Državna granica (oznaka MG 2). Pruga je jednokolosječna i elektrificirana. Na dijelu pruge koja prolazi područjem Općine Jasenovac nalaze se kolodvor Jasenovac i stajalište Višnjica. Pruga ovo područje povezuje s magistralnom glavnom željezničkom prugom MG2 (na pravcu Savski Marof-Zagreb –Novska -Vinkovci -Tovarnik) i s magistralnom pomoćnom prugom MP12 (na pravcu Sunja – Volinja - Bihać).

Općinsko središte, naselje Jasenovac smješteno je centralno u odnosu na prostor Općine, na jednom od rijetkih, prirodno povoljnih prijelaza rijeke Save, na sutoku Une i Save. Prednosti lokacije Jasenovca su u smještanju na plovnoj Savi s mogućnošću korištenja najjeftinijeg vodenog puta.

Problem je slaba prometna povezanost naselja u sastavu Općine Jasenovac s općinskim centrom i međusobno, kao i prometna povezanost područja Općine sa županijskim središtem – Siskom.

1.1.2.2. Geološke značajke

Općina Jasenovac smještena je u ravničarskom području rijeke Save, koje je izgrađeno pretežito od kvartarnih naslaga.

Po vremenu postanka, geološki gledano ovo je područje vrlo mlado. Nastalo je u vremenu diluvija i aluvija. Za vrijeme diluvija na ovom području je postojalo veliko slatkovodno jezero, koje je bilo dio velikog Panonskog mora. Tijekom vremena oborinske i tekuće vode su u ovo jezero nanosile mulj i šljunak taložeci ga na dnu. Koncem diluvija jezero je iščezlo. Povlačenjem vode, na jezerske sedimente tekuće vode su taložile pijesak, šljunak i mulj, pa su nastali nanosi različite starosti i različitog podrijetla.

Sjeverno od Save duž donjeg dijela Savske potoline prikazanog područja protežu se pleistocenski jezersko-barski sedimenti. Sedimenti se pretežno sastoje od siltoznih pjesaka, pijesaka, zaglinjenih pjesaka i siltoznih glina, te najvjerojatnije predstavljaju središnji dio jezersko-barske sedimentacije kvartara, koji je bio pod periodičnim i snažnim utjecajem bujičnih slivova s okolnih brda.

Područja recentnih močvarišta koja leže sjeverno od korita Save u Lonjskom polju sastoje se iz barskih i organo-barskih sedimenata koji pripadaju holocenu, a nastali su kao posljedica plavljenja u kišnom razdoblju. Podlogu im čine nepropusni sedimenti močvarnog tipa što uvjetuje da su ta područja za vrijeme kišnih perioda poplavljena. Niži dijelovi terena su gotovo stalno pod vodom ili izrazito vlažni. Odvija se veoma polagana sedimentacija glinovitih siltova i glina. Slojevi su vrlo tanki.

Holoceni aluvij recentnih tokova i nanosa zauzima područje duž cijelog toka rijeke Save. U sastavu aluvijalnih naslaga savskih terasa i današnjeg toka rijeke Save prevladava šljunak s primjesama pijeska. Prevladavaju glinoviti i pjeskoviti siltovi, a manje su zastupljeni sitnozrni pjesci, gline, siltozrne i pjeskovite gline s organskim detritusom i pretaloženi prapor.

Ovo područje se nalazi u Savskoj depresiji koja je tektonska graba omeđena rubnim rasjedima dinarskog pružanja. Prema inženjersko geološkoj analizi ravničarski dio Savske potoline stabilan je u prirodnim uvjetima kao i prigodom različitih zahvata.

Hidrogeološka obilježja

Prema hidrogeološkim svojstvima stijena i naslaga na ovom prostoru prevladavaju nevezane i slabo vezane kvartarne naslage. Zastupljene su aluvijalnim naslagama Save, Lonje, Trebeža, Pakre i Velikog Struga, te kopnenim i močvarnim pleistocenskim praporom i močvarištima Lonjskog polja.

Savski nanos je vrlo dobro propusan, dok su aluvijski nanosi brdskih potoka i rijeke Lonje slabije propusni. Slabije je propusan i kopneni prapor, dok je močvarni uglavnom nepropustan do slabije propustan. Nizvodno od Siska u sastavu kvartarnog vodonosnika nalazi se uglavnom sitno do srednjezrnat pijesak. Veće količine šljunka vezane su na donos kurpnozrnatih taložina desnom pritokom Save, rijekom Unom.

Maksimalna debljina kvartarnog vodonosnika na području oko Jasenovca iznosi cca 70 m, a na području Lonjskog polja cca 100 m. Pokrovne naslage iznad aluvijalnog vodonosnika prisavske ravnice sastavljene su od praha, prašinastog pijeska i gline, te formiraju vodozadržnik. Na području Općine Jasenovac debljina pokrovnih naslaga iznosi između 5-20 m uz rijeku Savu, dok sjevernije doseže i do 60m.

Na ovom području nalaze se crpilišta Drenov Bok izdašnosti od 150l/s i crpilište Jasenovac izdašnosti do 40 l/s.

Napajanje podzemnih voda odvija se infiltracijom padalina, dok se iz rijeke Save napaja samo kod visokih voda. Podzemne vode promatranog područja spadaju u red dosta tvrdih i tvrdih voda (ph 7-8). Prisutan je povišen sadržaj željeza, mangana i amonijaka (anorganskog porijekla).

Hidrologija

Rijeka Sava glavni je vodeni tok ovog područja i glavna sabirnica voda u sjeverozapadnoj Hrvatskoj. Ukupna veličina sliva Kupe na utoku u Savu iznosi 10 032 km², sa srednjim padom sliva 3,12 m/km¹, a rijeke Une 9 368 km², sa srednjim padom sliva 3,35 m/km¹. Glavni lijevi pritoci Save na ovom području su Trebež i Veliki Strug, a desni je rijeka Una.

Veliki Strug je u stvari rukavac Save, odvojen neposredno kod ušća Trebeža. Teče usporedno sa Savom. Slobošćina je pritoka Velikog Struga, izvire na zapadnim padinama Psunja i teče prema zapadu pa na jug u velikim zavojima.

Una je velikim dijelom granična rijeka između Republike Hrvatske i Bosne i Hercegovine. Korito rijeke Une usječeno je u stjenovite kanjone do ušća rijeke Sane, odakle Una protiče proširenom dolinom do ušća u rijeku Savu. Slivna površina rijeke Une na području Republike Hrvatske iznosi cca 1200 km².

Relativno plitko i vijugavo korito Save s blagim padom uzrokuje sporo otjecanje vode, te česte poplave. Kod najvećih vodostaja Save, ukoliko dođu i isto vrijeme i velike vode pritoka dolazi do katastrofalnih poplava.



Sl. 20. Rijeka Sava

Najniži protok Save u Zagrebu u razdoblju od 1926. god. do 1995. god. iznosio je 46,5m³/s, a najveći 3126 m³/s što ukazuje na velike oscilacije vodostaja tijekom godine. Srednja godišnja protoka Save kod Jasenovca iznosi 860 m³/s, a maksimalna zabilježena protoka Save kod Jasenovca je 2720 m³/s. Maksimalna učestalost velikih voda je u studenom, a sekundarni u veljači. Kod unutarnjih voda u prostorima retencija, glavni maksimum se javlja u ožujku, a sekundarni u studenom.

Duž Save izgrađen je sustav nasipa koji štiti velike gradove i poljoprivredno zemljište od poplava. Višak vode ispušta se u retencije Lonjskog (587000 m³) i Mokrog (545000 m³) polja te Kupčini (222000 m³). Izgrađeni su i odušni kanali: Sava–Odra (52 km) između Zagreba i Siska, Lonja–Strug (105 km) od Prevalake do Pivare nizvodno od Stare Gradiške i Kupa–Kupa (22 km) između Mahičnog i Donje Kupčine. Poplavama je izloženo oko 800000 ha poljoprivrednih površina.

1.1.2.3. Pedološke značajke

Važnost poznavanja pedoloških značajki tla proizlazi iz činjenice da je tlo ograničen, djelomično ili vrlo teško obnovljiv prirodni resurs, te da je kvaliteta tla usko povezana s tipom tla. Kvaliteta tla proizlazi iz svojstava tla kao što su tekstura i struktura tla, propusnost, dubina profila, dreniranost, stupanj osjetljivosti prema kemijskim polutantima i slično. Za dolinu rijeke Save i njenih pritoka značajne su aluvijalne taložine različitih granulacija.

Prema procjeni pogodnosti tala Namjenske pedološke karte² na području Općine Jasenovac, prema stupnju i vrsti ograničenja za obradu, izdvojena su četiri osnovna stupnja pogodnosti:

- 1.**P-1** – dobra obradiva tla,
- 2.**P-3** – ograničeno obradiva tla,
- 3.**N-1** – tla privremeno nepogodna za obradu,
- 4.**N-2** – trajno nepogodna tla za obradu.

Podklase pogodnosti i nepogodnosti tla određene su vrstama i intenzitetom ograničenja kako slijedi:

Dreniranost

- dr₀ – slaba
- dr₁ – vrlo slaba
- dr₂ – ekscesivna

Višak vode

- pv – poplavne vode
- su – trajno pod vodom
- v – stagnirajuće površinske vode
- V – visoka razina podzemne vode

Vertičnost (vt)

- vt > 30% gline

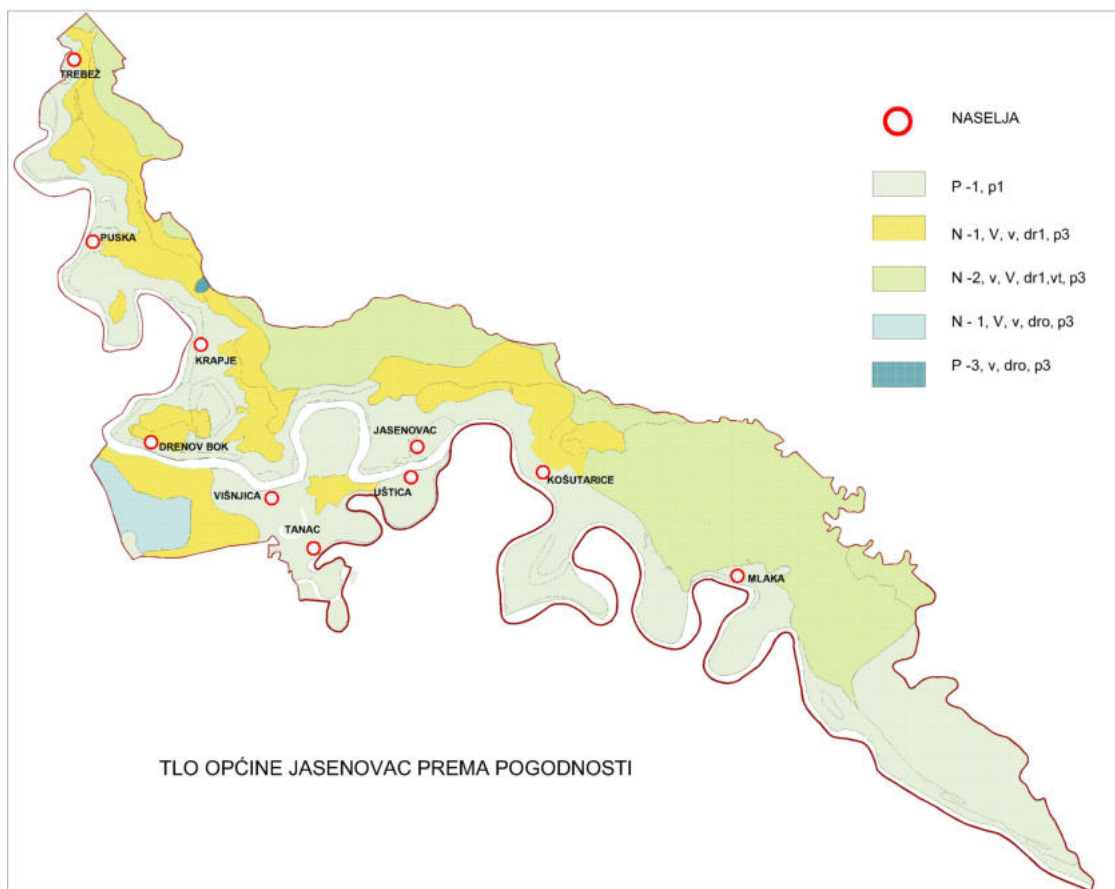
Stupanj osjetljivosti prema kemijski polutantima (p)

- p₁ – slaba osjetljivost
- p₂ – umjerena osjetljivost
- p₃ – jaka osjetljivost

Pedosistematske jedinice tala Hrvatske procijenjene su prema stupnju i vrsti ograničenja za obradu, te grupirane u odgovarajuće redove, klase i podklase namjenske pogodnosti.

² Namjenska pedološka karta MJ 1:300 000, Agronomski fakultet Sveučilišta u Zagrebu, Zavod za pedologiju, Zagreb 1996

Prema rezultatima procjene pogodnosti tala, na području Općine Jasenovac imamo jednu podklasu kod dobro obradivih tala, jednu podklasu kod ograničeno obradivih tala, dvije podklase tala privremeno nepogodnih za obradu i jednu podklasu tla trajno nepogodnog za obradu. Procjena pogodnosti tala za obradu u Općini Jasenovac prikazana je na sljedećoj slici:



Sl. 21.

Red pogodnosti	Klasa pogodnosti (stupanj)	Podklasa pogodnosti (glavne vrste ograničenja)	Sastav i struktura dominantne jedinice tla
P pogodno za obradu	P-1 dobra obradiva tla	p ₁	Aluvijalno (fluvisol) obranjeno od poplava
	P-3 ograničeno obradiva tla	v, dr ₀ , p ₃	Pseudoglej na zaravni
N nepogodno za obradu	N-1 privremeno nepogodno za obradu	V, v, dr ₁ , p ₃	Močvarno glejna
	N-2 trajno nepogodno za obradu	V, v, dr ₀ , p ₃	Pseudoglej-glej, djelomično hidromeliorirani
		v, V, dr ₁ , vt, p ₃	Močvarno glejno vertično

Osnovne značajke tala prema pogodnosti:

P-1, p₁ - dobro obradiva tla:

Ovo su tla koja se mogu koristiti kao oranice. Nagib zemljišta je vrlo mali od 0-1% i tlo je dobro drenirano. Ekološka dubina tla iznosi od 40-200 cm. Dominantni način vlaženja je semiglejni. Dominantno zastupljena jedinica tala je aluvijalno (fluvisol) obranjeno od poplava. Ostale jedinice tala su aluvijalno livadno, aluvijalno plavljeno i močvarno glejno. To su aluvijalne grede smještene na unutarnjim rubovima doline uz vodotoke Save i njenih pritoka.

P-3, v, dr₀, p₃ - ograničeno obradiva tla:

Na području Općine Jasenovac ova vrsta tla je vrlo malo zastupljena, a mogući način korištenja je kao oranice i šume. Nagib zemljišta je vrlo mali od 0-2%. Dreniranost tla je nepotpuna. Ekološka dubina tla iznosi od 40-70 cm. Dominantni način vlaženja je pseudoglejni. Dominantno zastupljena jedinica tala je pseudoglej na zaravni. Ostale jedinice tala su pseudoglej-glej, lesivirano na praporu, močvarno glejno i ritska crnica.

N-1, V, v, dr₁, p₃ - tlo privremeno nepogodno za obradu:

Ova vrsta zemljišta koristi se kao šume, oranice i travnjaci. Nagib zemljišta je vrlo mali od 0-1%. Dreniranost tla je slaba. Ekološka dubina tla iznosi od 20-90 cm. Dominantni način vlaženja je amfiglejni i hipoglejni. Dominantno zastupljena jedinica tala prema sastavu i strukturi je močvarno glejna djelomično hidromeliorirana. Ostale jedinice tala su aluvijalno livadno, ritske crnice i aluvijalna.

N-1, V, v, dr₀, p₃ - tlo privremeno nepogodno za obradu:

Na području Općine Jasenovac ova vrsta tla je malo zastupljena, a mogući način korištenja je kao šume, travnjaci i oranice. Nagib zemljišta je vrlo mali od 0-2%. Dreniranost tla je slaba. Ekološka dubina tla iznosi od 30-100 cm. Dominantni način vlaženja je pseudoglej-glejni. Dominantno zastupljena jedinica tala je pseudoglej-glejni djelomično hidromeliorirani. Ostale jedinice tala su pseudoglej na zaravni, močvarno glejno, lesivirano na praporu, ritska crnica i aluvijalno livadno (humofluvisol).

N-2, v, V, dr₁, vt, p₃ - tlo trajno nepogodno za obradu:

Na području Općine Jasenovac ova vrsta tla je prilično zastupljena, a način korištenja su travnjaci i šume. Nagib zemljišta je vrlo mali od 0-1%. Dreniranost tla je vrlo slaba. Ekološka dubina tla iznosi od 10-50 cm. Dominantni način vlaženja je epiglejni. Dominantno zastupljena jedinica tala je močvarno glejno vertično. Ostale jedinice tala su glejna i tresetna.

1.1.2.4. Seizmotektonske značajke

Za cjelokupno područje Općine Jasenovac, na osnovu seizmotektonske kategorizacije s obzirom na očekivane maksimalne magnitude potresa, tj. najjače potrese koji se u određenom prostoru mogu dogoditi, maksimalna magnituda iznosi:

M_{max} = 6 stupnjeva MCS skale, što znači da ulazi u kategoriju jakih potresa.

1.1.2.5. Obilježja podneblja

Osnovne značajke klime rezultiraju iz odnosa srednjih mjesečnih temperatura zraka i srednjih mjesečnih oborina. Podaci za ovo područje dobiveni su iz mjerenja koje su vršena u meteorološkim stanicama Sisak (za razdoblje 1965-1990), Novska (za razdoblje 1962-1990), i Opeka (za razdoblje 1971-1998).

Na ovom području vlada tip umjereno-kontinentalne klime, čija su glavna obilježja: umjereno hladna zima, topla ljeta i pretežito povoljan raspored oborina. Kontinentalnost klime očituje se i u izrazitom porastu temperature zraka u proljetnim mjesecima, naročito od ožujka na travanj. Nakon travnja temperatura zraka raste polaganije do mjeseca srpnja da bi u idućim mjesecima blago opadala do listopada, a izrazitiji pad primjećujemo od listopada na studeni.

Prosječna godišnja količina oborina za Sisak je 865 mm, za Novsku 908 mm, a za Opeke 897 mm. Vidljivo je da količina padavina raste od zapada prema istoku. Cijelo područje ima srednju do visoku vlažnost zraka. Broj dana sa snijegom u Sisku je iznosio 39, u Novskoj 36, a u Opekama 38.

Vrijednost Langovog kišnog faktora (Kf), do kojeg se dolazi iz odnosa prosječne godišnje količine oborina i srednje godišnje temperature zraka, iznosi $Kf = 890/10.36 \approx 86$, pa to područje nosi oznaku humidnosti. Klima je humidna (h) ako je taj faktor unutar vrijednosti 80 - 160.

Ljeto je godišnje doba s najvećom količinom oborina, čak 29% od ukupne količine oborina koje padnu u godinu dana. Zima je najsiromašnija oborinama, svega 20% od ukupne količine oborina padne u zimi. U vegetacijskom periodu padne 484 mm oborina ili 56% od ukupne godišnje količine oborina. Prema tome vidimo da je raspored oborina povoljan za razvoj vegetacije.

Odstupanja kod maksimalnih i minimalnih temperatura između Siska, Novske i Opeka su neznatna:

Meteorološka stanica	Srednja godišnja temp. zraka °C	Najniža apsolutna temp. zraka °C	Maksimalna apsolutna temp. zraka °C
SISAK	10,7	-25	38,4
NOVSKA	10,5	-25,4	36,7
OPEKE	9,9	-23	36

Zima je najhladnije godišnje doba sa srednjom vrijednosti temperature zraka 3,8°C, dok je ljeto najtoplije godišnje doba sa srednjom vrijednošću temperature 19,9°C. Proljeće i jesen su podjednako topli. Prosječna vrijednost temperature zraka za vegetacijsko razdoblje iznosi 17,1°C.

Najviše naoblake je u zimskom periodu i to u mjesecu siječnju i prosincu, dok je najmanja naoblaka u srpnju i kolovozu.

Prema prosječnim godišnjim vrijednostima naoblake ovo područje spada u oblačna područja, odnosno prosječan broj vedrih dana se kreće od 43,4-59,3, a broj oblačnih dana od 132,6-142,3. Najveći broj vedrih dana je u srpnju, a najveći broj oblačnih dana u prosincu. Godišnji hod naoblake pokazuje daljnju crtu kontinentalnosti klime. Količina naoblake pada idući od početka godine prema ljetu, a prema kraju godine opet raste.

Prema podacima meteorološke stanice u Sisku najčešći su vjetrovi iz pravca sjeveroistoka (15%) i sjevera (13%), zatim iz pravca zapada (11,7%), jugoistoka (11,6%), te istoka (9,5%), sjeverozapada (9,4%) i juga (4,5%). Ostatak vremena (13%) je tiho, bez vjetra.

1.1.2.6. Vegetacija

Vegetacija ovog područja pripada nizinskom ili planarnom vegetacijskom pojasu, koji se prostire u visini od 85 do 102 metra nadmorske visine. Obilježavaju ga šume hrasta lužnjaka, poljskog jasena, crne johe, vrba i topola, čiji nastanak i opstanak je vezan uglavnom na površinske i podzemne vode.

Unutar fitocenološke slike šuma nizinskog pojasa razlikujemo:

- ritske šume uz riječna korita i bare
- šume depresija i niza
- šume uzvisina ili greda.

Ritske šume su šume koje se protežu uz rijeke, u dijelovima između rijeka i nasipa, s vanjske strane nasipa i na rubovima polja, gmajni i šuma, redovito se periodički poplavljuju, istaknutih su sindinamskih odnosa, a rastu na tlima koja su u intenzivnom razvojnom procesu. O visini i duljini trajanja poplava ovisi formiranje pojedine biljne zajednice. Na ovom području je vrlo teško utvrditi izdiferencirane šumske zajednice pa se prikazuju kao šume vrba i topola shvaćene u širem smislu. Takve sastojine su uglavnom sastavljene od bijele vrbe i rijeđe topola (crne i bijele).

U flornom sastavu su posebno značajni hidrofiti. Mjestimično je razvijen i šibljak rakite, a dobro je razvijena i zajednica bijele vrbe s broćikom. U flornom sastavu zajednice najznačajnija je karakteristična vrsta asocijacije bijele vrbe i povremene pratilice bademasta vrba i crna topola. U prizemnom rašću najvažnija je vrsta broćika.



Sl. 22. Šume u Lonjskom polju

Šume depresija i niza zauzimaju udubine ili depresije koje su nekada redovito bile poplavljivane, a danas su pojedini dijelovi periodično plavljeni, dok drugi samo imaju visoku razinu podzemnih voda i dugo zadržavanje oborinske vode zbog specifične građe tla. Glavne vrste ovih šumskih zajednica su hrast lužnjak, crna joha, poljski jasen, nizinski brijest i vez. Mogu se izdvojiti tri temeljne asocijacije:

- šuma crne johe s trušljikom
- šuma poljskog jasena s kasnim drijemovcem
- šuma hrasta lužnjaka i velike žutilovke.

Šume uzvisina ili greda nalaze se na područjima koja su izvan dohvata poplavne vode i u kojima je i razina podzemne vode znatno niža od prethodno opisanih zajednica. U ovim šumama stoga uz hrast lužnjak raste i običan grab, a mjestimično se pridružuje i obična bukva.

Šuma hrasta lužnjaka i običnog graba najpoznatija je šumska zajednica ove vrste šuma. Javlja se na ocjedinim terenima, na tkz. povišicama ili gredama, na pseudoglejnom, odnosno podzolastom tlu koje je slabo kiselo do neutralno. U toj šumi znatno sudjeluju obični grab i klen, te mnogi grmovi i zajednice ocjedinih terena kakve susrećemo u brežuljkastim i brdskim terenima.

Značajna je subasocijacija lužnjakovo-grabove šume s bukvom. To je reliktna zajednica koja dolazi u nizinskim predjelima Hrvatske u sklopu s tipičnom šumom hrasta lužnjaka i običnog graba. Raste na nizinskom pseudogleju, isključivo na mikrouzvisinama (gredama) izvan dohvata poplavne vode.

Izvanšumska vegetacija

Osim šumske vegetacije za ovo područje su značajne površine pokrivene **livadama**. Zbog različitog vodnog režima razlikujemo :

- svježije livade – obiluju travama i leguminozama. Najviše se koriste kao livade košenice.

- vlažne livade – na njima dominiraju različite trave, leguminoze, vegetacija vlažnih staništa, a služe kao pašnjaci.
- močvarne livade – livade na kojima se duže vrijeme zadržava voda visine do 10cm.

Prema dominantnoj vegetaciji razlikujemo:

1. močvarne livade sa šaševima i bujnom močvarnom vegetacijom
2. močvare u kojima dominiraju trska i rogoz
3. močvare u kojima dominiraju lopoči, lokvanji, zlatice i druge plivajuće ili plutajuće vrste.

Veće površine prekrivaju poplavni i vlažni travnjaci koji pripadaju zajednicama rebrastog i lisičjeg šaša, oštrobriđe šašike, plavine gole gustocvjetne zlatice.

Travnjačke površine koje su redovito plavljene obrasle su zajednicama busike, oviska i krstaca, rosulje i djeteline, sita i metvice i dr. Vegetacija tih livada kosi se najčešće samo jednom godišnje. Zajednica puzave djeteline i rosulje rasprostranjena je na sunčanim ili vrlo slabo sjenovitim mjestima na ravničarskom terenu s dosta velikim površinama močvarnih polja kao što su Mokro i Poganovo polje. Na području Poganovog polja razvijene su vrlo lijepe sastojine zajednice grpka i rosulje.

Travnjačka, izrazito nitrofilna zajednica koja se razvija na suncu izloženim ili vrlo slabo zasjenjenim površinama (*potentilletum anserinae*) rasprostranjena je na području Drenovog Boka.



Sl. 23. Područje Drenovog Boka

Uz rubove bara i močvara na staništima koja su jednim dijelom godine suha, ali izložena duljem zadržavanju vode (duž Save, Trebeža, Lonje i kanala koji presjecaju ovo područje razvija se **zajednica niskih šaševa**.



Sl. 24. Područje Trebeža

Na poplavnim tlima, depresijama terena u kojima se zadržavaju poplavne ili oborinske vode, u mrtvim kanalima uz potoke i jarke, na mjestima na kojima je viši nivo podzemne vode razvijena je **asocijacija tršćaka** (Scirpo – Phragmitetum). Najljepše sastojine te asocijacije razvijene su u mrtvim rukavcima Save sjeverno i zapadno od Jasenovca, uz rub ornitološkog rezervata Krapje dol, u Poganovom polju, te u barama kraj mjesta Mlaka.



Sl. 25. Krapje dol

Na slobodnim vodenim površinama nalazimo **slobodno plutajuću vegetaciju** u kojoj se ističe zajednica vodene i barske leće i **zakorjenjenu plutajuću vegetaciju** kod koje se ističe zajednica pršljenastog krocnja i žutog lokvanja, a karakteristične vrste su: žabočun, lokvanj, krocanj i lopoč.



Sl. 26. Plutajuća vegetacija

Jedan dio površina Općine je pretvoren u oranice i obradive površine. Od kultiviranih biljnih vrsta stanovništvo uzgaja: kukuruz, pšenicu, krumpir, uljnu repicu, stočnu i bijelu repu, raž, ječam, šljive, jabuke, vinovu lozi i dr.

1.1.2.7. Način korištenja zemljišta

Na području Općine Jasenovac u pogledu korištenja prostora prevladavaju šumske površine koje zauzimaju 40,40 % površina, dok na poljoprivredne površine otpada 38,35% površine zemljišta. Neplodno tlo zauzima 21,25% površina.

U sljedećoj tablici je dat prikaz korištenja zemljišta po kulturama i klasama zemljišta³:

KATAST. OPĆINA	ZGRADE I DVORIŠTA	ŽELJEZNICE, CESTE I PUTEVI	VODE	ORANICE	VOĆNJAK	LIVADA I PAŠNJAK	ŠUMA	OSTALA ZEMLJIŠTA	UKUPNO
	m ²								
Drenov Bok	96035	324707	2461487	7623826	6663	425114	113338	22682	11073852
Jablanac	120352	155438	1575422	1403723	0	3518373	22997068	1900431	31670807
Jasenovac	306121	1037811	2755676	4499476	12361	9317439	5163114	2279614	25371612
Košutarica	74803	230033	2016992	3259711	40395	2631735	5017463	708362	13979494
Krapje	118255	242218	2769616	4862580	114197	97837	2171084	60777	10436564
Mlaka	1478362	335882	1285214	4822641	10783	3736735	10126594	1211558	23007769
Puska	133711	309016	4459311	4928763	56876	2322893	10149870	1116976	23477416
Trebež									
Tanac	187028	578502	3383017	5575735	33966	2968952	9751061	691639	23169900
Uštica									
Višnjica Uštička									
OPĆINA JASENOVAC UKUPNO	2514667	3213607	20706735	36976455	275241	25019078	65489592	7992039	162187414

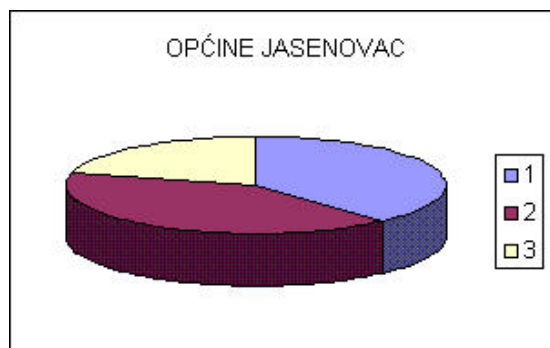
U strukturi poljoprivrednih površina najveći je udio oranica 59,46%, livada i pašnjaka 40,22%, te voćnjaka 0,43 %. Većina obradivog zemljišta je u vlasništvu obiteljskih poljoprivrednih gospodarstava.

³ Prema podacima Državne geodetske uprave, Područnog ureda za katastar Sisak, Ispostava Novska (dopis klasa: 935-07/02-02/01; urbroj: 541-04-08/2-02-2 od 31.01.2002. god.)

STRUKTURA UKUPNIH POVRŠINA⁴

OPĆINE JASENOVAC

	ha	%
UKUPNE POVRŠINE	16.210	100,00
1 poljoprivredne površine	6.217	38,35
2 šumske površine	6.549	40,40
3 neplodno	3.444	21,25



STRUKTURA POLJOPRIVREDNIH POVRŠINA

	ha	%
POLJOPRIVREDNE POVRŠINE	6.217	100,00
1 oranice i vrtovi	3.510	56,46
2 voćnjaci	28	0,45
3 vinogradi	0	0,00
4 livade	1.685	27,10
5 pašnjaci	994	15,99
6 ribnjaci	0	0



Sl. 27. Ukupne površine Općine Jasenovac prema načinu korištenja

1.1.2.8. Naselja

Na ovom području oduvijek je poljoprivreda bila dominantan način privređivanja. Stanovništvo se bavilo poljodjelstvom, uzgojem stoke (stočarstvo, govedarstvo), ribarenjem. Bili su razvijeni obrti, te su postojali kolari, opančari, kovači, lončari, graditelji drvenih kuća i sl. Također su u nekim naseljima bili mlinovi i ciglane.

Većina naselja Općine Jasenovac svoj maksimalni demografski procvat doživljava u drugoj polovici 19. stoljeća, kada su naselja imala i po nekoliko puta više stanovnika nego što ih imaju danas. Samo s lijeve obale Save, na području Općine jasenovac je živjelo cca 7700 stanovnika, odnosno za 5300 stanovnika više, nego što danas živi na cijelom teritoriju Općine. Tako je naselje Drenov Bok 1869. god imalo 955 stanovnika, naselje Jablanac koje je danas bez stanovnika, 1857.

⁴ HRVATSKA GOSPODARSKA KOMORA ŽUPANIJSKA KOMORA SISAK

Sektor za poljoprivredu, prehrambenu industriju i šumarstvo, Sisak, siječanj/veljača 2004.

god. je imalo 437 st., Jasenovac je 1880. god. imao 2468 st., Košutarica 1857. god. 532 st., Krapje 1869. god. 1363 st. Mlaka 1587 god. 823 st, a Puska 1869 god. 866 stanovnika. Svim ovim naselja tijekom prošlog stoljeća u pojedinim razdobljima više, u pojedinim manje, se kontinuirano smanjuje broj stanovnika, osim naselju Trebež koje je tek formirano početkom 20. stoljeća.

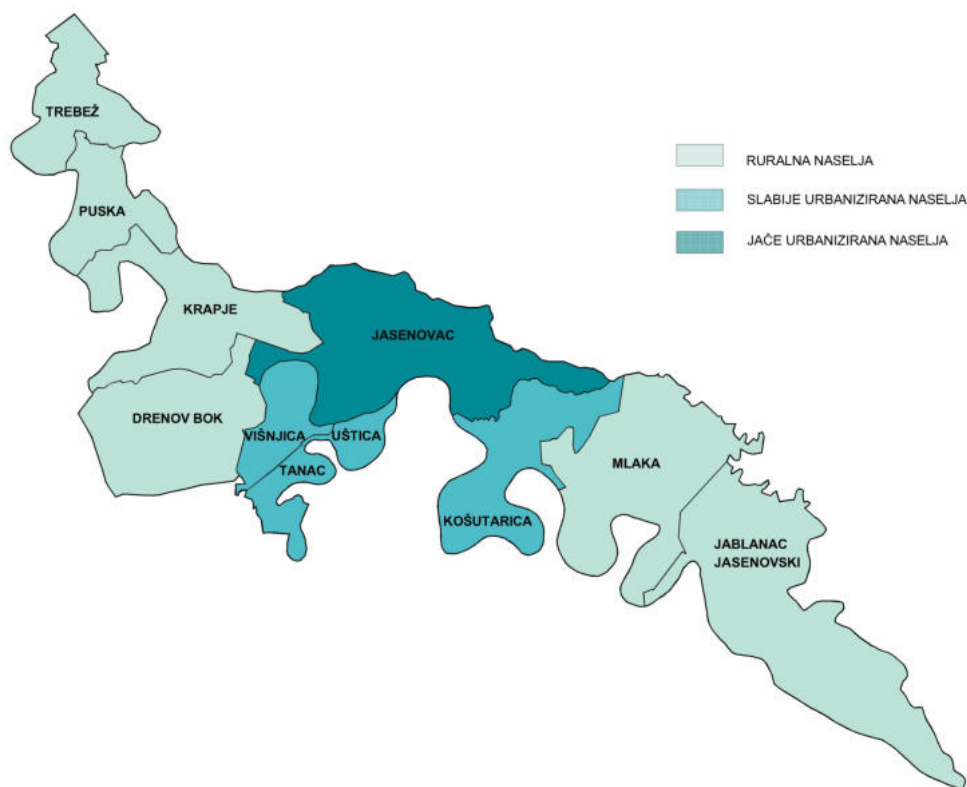
Ovaj kraj i danas ima glavna obilježja izrazito ruralnog prostora: mala je gustoća naseljenosti, u graditeljstvu prevladavaju niski objekti, dok u pejzažu prevladava zelenilo.

Samo naselje Jasenovac ulazi u kategoriju jače urbaniziranih naselja, a četiri naselja možemo smatrati slabije urbaniziranim naseljima: Višnjica, Tanac, Uštica i Košutarica.⁵ Ostala naselja spadaju u grupu ruralnih naselja.

Poznata je činjenica da topografski elementi lokacije naselja bitno utječu na organizaciju, odnosno tip naselja. Naselja ovog područja su nizinska, smještena uz vodotoke (Save, Une). S obzirom na prostornu organizaciju i morfologiju ova naselja pripadaju naseljima izduženog, (cestovnog, longitudinalnog) tipa. Većina naselja Općine Jasenovac se razvila uz vodotok Save i njene rukavce, prateći njihov tok, te su poprimila (u pravilu) izdužene oblike.

Obradive površine oko naselja raspoređene su tako da se neposredno uz okućnicu nalaze manji vrtovi i voćnjaci. Veća polja, oranice i pašnjaci u pravilu su izvan naselja. Prostori između naselja su pošumljene i travnate površine.

Naselja su izgrađena u okvirima postojećih lokaliteta. Nema pojave izgradnje većih novih stambenih zona, a širi prostor oko naselja posjeduje izrazite kvalitete kultiviranog krajolika.



Sl. 28. Urbaniziranost naselja u Općini Jasenovac

⁵ Podaci su iz studije "Ciljevi i strategija demografskog razvitka Županije sisačko-moslavačke, izradili: Stjepan Šterc i Roko Mišetić, prosinac 1999. god.

1.1.3. Planski pokazatelji i obveze iz dokumenata prostornog uređenja šireg područja i ocjena postojećih prostornih planova

1.1.3.1. Odrednice Programa prostornog uređenja Republike Hrvatske

Program prostornog uređenja Republike Hrvatske ⁶ («Narodne novine» broj 50/99) predstavlja temeljni dokument prostornog uređenja Države. Programom su određeni dugoročni ciljevi prostornog razvoja i planiranja u skladu sa ukupnim gospodarskim, društvenim, kulturnim i svakim drugim razvojem.

Program je, na temelju Strategije prostornog uređenja Republike Hrvatske (koju je Hrvatski Sabor usvojio 27.06.1997. godine) i sukladno Zakonu o prostornom uređenju i Zaključku Vlade Republike Hrvatske, izradio Zavod za prostorno planiranje Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i stanovanja u srpnju 1998. godine, te ga je 07.05.1999. godine donio Hrvatski Sabor, a objavljen je u «Narodnim novinama» broj 50/99. Program se obavezno primjenjuje na sve razvojne programe i izradu prostornih planova, u skladu sa Zakonom o prostornom uređenju («Narodne novine» broj 30/94, 68/98, 61/00, 32/02 i 100/04).

Program određuje temeljne postavke i mjere za budući razvitak, te tako postaje učinkovit oblik usklađivanja dugoročnih ciljeva iznalaženjem i usmjeravanjem na prioritete i oblikovanje ostvarivih kvalitativnih rezultata u razvitku. Odrednice koje se neposredno odnose na Sisačko - moslavačku županiju kreću se od opće postavljenih načela, ciljeva i odrednica za pojedine vrste prostora, procesa i funkcija, do određenih naputaka.

Program se temelji na načelima koja su određena Strategijom prostornog uređenja Republike Hrvatske:

- prostor je temeljni hrvatski nacionalni resurs ;
- planiranje i uređivanje prostora mora obuhvatiti prostor i njegovo funkcionalno uređenje, ali i skrb o okolišu u promišljanju održivog razvitka ;
- temeljni cilj planiranja je postizanje održivog razvitka, a planovi uređenja moraju obuhvatiti sve segmente okoliša ;
- planovi moraju biti prilagodljivi, tj. moraju davati temeljna usmjerenja kao moguća polazišta mogućih i prihvatljivih scenarija i modela, ali i osigurati nadzor procesa prostornog uređenja ;
- zaštita prostora i okoliša mora postati sastavnim dijelom razvojnog procesa, a prije ulaska u projekte koji nose rizik mogućeg negativnog djelovanja treba provesti procjenu utjecaja na okoliš.

Glede prostornog uređenja, uzimajući u obzir geoprometni položaj, razvojne i prostorne okolnosti Republike Hrvatske, Program utvrđuje sljedeće posebne ciljeve prostornog razvoja :

- povećati kvalitetu življenja i uravnotežiti razvoj svih područja Države ;
- razvojne ciljeve prilagoditi značajkama prostora ;
- učinkovito koristiti i zaštititi nacionalna dobra ;
- uvažiti zajednička obilježja i osobitosti područja u planiranju razvoja ;
- osigurati učinkovitost sustava prostornog uređenja ,
- razvijati infrastrukturne sustave ;
- utvrditi prioritete djelovanja.

⁶ Izrađivač: Ministarstvo prostornog uređenja, graditeljstva i stanovanja, Zavod za prostorno planiranje Zagreb, 1998. godine

Odrednice koje se odnose na Općinu Jasenovac:

Planski elementi cjelovitih sustava u ovom području odnose se na :

- veliku državnu i međudržavnu infrastrukturu s pratećim djelatnostima
- rješenje uravnoteženja urbane izgrađenosti i nerazvijenih rubnih zona
- sustavne mjere unapređenja okoliša (uređenje voda, odvodnja i otpad).

Složeni infrastrukturno gospodarski sustavi odnose se na koridore i funkcionalne sklopove koji sadrže više segmenata državne i međudržavne infrastrukture, prateće gospodarske funkcije i kontaktna područja pod njihovim neposrednim utjecajem.

Za područje Općine Jasenovac značajno je da je gotovo cijela u Parku prirode Lonjsko polje i da njenu južnu granicu čini rijeka Sava.

Programom prostornog uređenja RH utvrđeni su prioriteti za unaprjeđenje riječnog prometa. Prioritetne intervencije su:

- pristupiti čišćenju korita rijeka od posljedica ratnog djelovanja, te obnoviti i modernizirati postojeće kapacitete (plovni putovi, luke, plovila, servis-posluživanje)
- započeti izgradnju nove luke Vukovar i kanala Sava –Dunav.

Kod izvođenja rekonstrukcija ili izgradnje novih objekata zahvate treba izvoditi po najvišim tehnološkim, ekonomskim i ekološkim kriterijima.

Uređenje vodotoka za plovidbu odnosi se na postizavanje kvalitetnih plovnih putova u Hrvatskoj pri čemu je potrebno između ostalog i regulirati rijeku Savu izgradnjom vodnih stuba i objektima za postizanje Vb klase plovnog puta.

Sve regulacijske zahvate plovnih puteva treba rješavati na način uvažavanja prirodnih vrijednosti i udovoljavanja zahtjeva zaštite okoliša.

Zaštita od poplava u slivu Save ima prioritet u realizaciji planiranih rješenja za ratom oštećene objekte, odnosno objekte u sklopu sustava srednjeg Posavlja čime će se postići visok stupanj kontrole velikih voda Save i pritoka, zaštititi do traženog stupnja bitni dijelovi riječne doline i omogućiti sigurno iskorištavanje zaobalne cjeline. To se odnosi na:

- kompletiranje retencije Lonjsko polje i ustava Mokro polje, uz uvažavanje interesa zaštićenog objekta prirode, te drugih korisnika,
- izgradnju retencija i akumulacija u slivu pritoka Save i nužne regulacije dijelova riječnih tokova.

Prioriteti razvoja s gledišta uređenja prostora, a koji se odnose na ovo područje su sljedeći:

- dati prednost rekonstrukciji postojećih objekata na razini europske potražnje
- dati prednost poboljšanju unutrašnje i vanjske infrastrukture i zaštiti okoliša
- dati prednost revitalizaciji zapuštenih objekata i čitavih naselja, stavljajući ih u turističku funkciju posebice ponude kvalitetne izvansezonske potrošnje
- ukoliko se grade novi objekti, dati prednost gradnji na područjima gdje je potrebna sanacija terena svake vrste, a ne na atraktivnim lokacijama. Objekte treba oblikovati u skladu s lokalnim ambijentom.

Problemska područja

Područja s ograničenjima u razvoju zbog negativnih demografskih procesa, nerazvijenosti mreže naselja, funkcija i gospodarstva, te područja s oskudnim resursima i nepovoljnog položaja u odnosu na glavne pravce razvoja, zahtijevaju posebne mjere i primjerena planska usmjerenja razvoja.

Temeljne odrednice obnove ratom zahvaćenih područja su :

- fizička, funkcionalna i ekološka obnova naselja na osnovama ukupne preobrazbe naselja i područja, uz uklanjanje ranijih nedostataka, a uvažavajući nov položaj (granično područje) i stvaranje uvjeta za dugoročni razvoj,
- stvaranje osnova za povratak stanovništva i obnovu, stvaranje radnih mjesta, obnova društvenih funkcija, restrukturiranje postojećih gospodarskih sklopova,

- primjena odgovarajućih modela i oblika obnove koji će uvažiti raznolikost lokalne osobitosti graditeljstva i djelatnosti s ciljem obnove identiteta područja i naselja.

Pod ruralnim prostorom smatra se cjelokupni prostor izvan gradova. Ruralna područja su predmet zanimanja u prostornom, gospodarskom, socio - kulturnom, ekološkom i povijesnom pogledu kao prostor u kojem se rasprostiru zajednice životno i radno usko povezane sa pretežito prirodnim okolišem.

Uzimajući u obzir reljef Hrvatske, njezina povijesna iskustva, gospodarske mogućnosti, te strategiju razvitka, smatra se da je dosegnuta granica pražnjenja i (depopulacije) ruralnog prostora.

Obnova i razvoj sela trebaju omogućiti prihode stanovništva u skladu sa standardom gradskog stanovništva, pri čemu treba očuvati odlike sela, prirodna i kulturna dobra, te unaprijediti stanovanje. U ruralnom prostoru treba ostvariti povoljne uvjete za poljodjelsku proizvodnju, u skladu sa značajkama krajolika, zaštitom okoliša, kulturnim i općim potrebama stanovništva.

Naselja

Naselja su najupečatljiviji element kulturnog pejzaža i istovremeno nositelji funkcionalne organizacije i žarišta preobrazbe prostora. Posebnu pažnju zaslužuje struktura gradskih, prijelaznih i seoskih naselja.

Usmjeravanje procesa urbanizacije ne smije počivati samo na mreži gradskih naselja, već težište mora biti i na mreži svih tipova lokalnih središta u ruralnim krajevima, osobito u depopulacijskim područjima.

Prometni i infrastrukturni sustavi

S obzirom na položaj i značenje Hrvatske u europskom prostoru, te vrednovanjem prostorne raščlanjenosti i oblika državnog teritorija, postavljeni su sljedeći ciljevi:

- čvrsto, kvalitetno i djelotvorno povezati sve razvojne dijelove i pravce, te glavna razvojna središta zemlje,
- osigurati mogućnost alternativnog povezivanja u zemlji i sa susjednim državama,
- razvoj pojedinih prometnih sustava u cilju osiguranja elemenata za funkcioniranje integralnog prometa,
- prometni sustavi moraju zadovoljiti sve međunarodne standarde,
- prometni sustavi moraju poštivati sve uvjete zaštite prostora i okoliša.

Pravilno rješavanje otpadnih voda (gradnja kanalizacijskih sustava i središnjih uređaja za pročišćavanje) preduvjet je zaštite vode od zagađivanja:

- sačuvati vode koje su još uvijek čiste,
- sanirati ili ukloniti zagađenja uslijed kojih dolazi do zagađivanja vode na izvorištima,
- očuvati kvalitetu voda gdje ona zadovoljava propisane uvjete,
- zaustaviti proces pogoršavanja kvalitete podzemnih i površinskih voda,
- osigurati poboljšanje ekoloških funkcija vode i mora,
- ostvariti skladan i postojan razvoj u kojem neučinkovito korištenje prostornih resursa neće dovesti do pogoršanja kvalitete voda.

Nenaseljeni prostor još uvijek ima visoki stupanj prirodnosti, ali se sve više površina onečišćuje divljim odlaganjem različitog otpada. Planiranje krajolika treba izjednačiti s planiranjem izgrađenih područja.

Prema hrvatskoj klasifikaciji otpada, utemeljenoj na Europskom katalogu otpada, postoji preko 600 vrsta otpada, od čega oko polovinu čini opasni otpad.

Otpad se dijeli prema mjestu nastanka na :

- komunalni otpad (otpad iz kućanstava, ulični, glomazni, ambalažni, elektrotpad, otpadna vozila i autogume, mulj iz uređaja za čišćenje gradskih otpadnih voda i dr.),
- tehnološki otpad (otpad nastao u procesu proizvodnje).

Prema svojstvima otpad se dijeli na:

- opasni otpad
- neopasni otpad.

Strategijom se predviđa zbrinjavanje komunalnog otpada na lokalnoj razini (gradovi i općine), neopasni tehnološki otpad se predviđa zbrinuti na razini županija, dok se za zbrinjavanje opasnog i posebnog otpada planira jedinstven i cjelovit sustav na državnoj razini.

Stanje **zaštite graditeljske baštine** je nezadovoljavajuće, a ono je odraz političko - gospodarskih odnosa u bliskoj prošlosti i nebrige, subjektivne odgovornosti nadležnih institucija, a na području Općine Jasenovac naročito ratnih razaranja tijekom domovinskog rata, kada je graditeljska baština sustavno razarana. Osnovni oblici zaštite graditeljske baštine će biti :

- identifikacija i dokumentacija,
- pravna zaštita graditeljske baštine,
- prostorno - planerska zaštita,
- održavanje graditeljske baštine,
- konzerviranje ili učvršćivanje povijesnih građevina, obnova i rekonstrukcija, revitalizacija.

Programom se predlaže uspostava krajobrazne osnove Hrvatske kao prostorno - planske podloge cjelovite zaštite prirodnih i kulturnih vrijednosti prostora i prepoznatljivosti krajolika.

1.1.3.2. Odrednice Prostornog plana Sisačko - moslavačke županije

Temeljem Zakona o prostornom uređenju («Narodne Novine» 30/94, 68/98, 61/00, 32/02 i 100/04), Prostorni plan Sisačko-moslavačke županije (PPŽ) osnovni je element uređenja prostora za Sisačko - moslavačku županiju, kojim se utvrđuju osnove za obnovu i budući razvitak u prostoru, ciljevi prostornog uređenja i namjena prostora, te smjernice, mjere i uvjeti za korištenje, zaštitu i uređivanje prostora.

Prostorni plan Sisačko - moslavačke županije obuhvaća cjelokupni prostor Županije, a izrađen je u skladu sa Zakonom o prostornom uređenju, Strategijom i Programom prostornog uređenja Države i prostornim planovima susjednih županija. Plan Županije uvažavanjem prirodnih, kulturno-povijesnih i krajobraznih vrijednosti razrađuje načela prostornog uređenja i utvrđuje ciljeve prostornog razvoja te organizaciju, zaštitu, korištenje i namjenu prostora.

Prostorni plan Županije sadrži prostornu i gospodarsku strukturu županije, sustav središnjih naselja regionalnog značenja, sustav razvojne regionalne infrastrukture, osnove za uređenje i zaštitu prostora, mjerila i smjernice za gospodarski razvoj, za očuvanje i unapređenje prirodnih, kulturno-povijesnih i krajobraznih vrijednosti, mjere za unapređenje i zaštitu okoliša te druge elemente od važnosti za Županiju. Plan Sisačko - moslavačke županije temelji se na spoznajama o prostoru iz niza specijalističkih studija koje su izrađene za potrebe izrade Plana .

Odredbe za provođenje iz Prostornog plana županije koje se odnose za Općinu Jasenovac:

Građevine i zahvati od važnosti za Državu

- **Proizvodne građevine** - građevine za proizvodnju baznih kemijskih proizvoda, proizvodnju energije, preradu nafte, preradu i obradu otpada, preradu obojenih metala, crnu metalurgiju, preradu nemetalnih minerala, cement, staklo, keramiku, celulozu, papir, tekstil i kožu.

- **Prometne građevine**
 - a) Cestovne građevine
 - održavanje, uređenje i rekonstrukcija postojeće državne ceste D-47,
 - međunarodni cestovni granični prijelaz
 - b) Željezničke građevine
 - glavna magistralna željeznička pruga I. reda Sisak – Novska
 - c) Riječne građevine
 - plovni put rijekom Savom
- **Vodne građevine**
 - a) Regulacijske i zaštitne vodne građevine:
 - građevine na međudržavnim vodama Save i Une,
 - građevine na vodotocima od posebnog državnog interesa,
 - retencije, akumulacije, lateralni kanali i druge građevine državnog značaja.
 - b) Građevine za melioracijsku odvodnju državnog značaja
 - c) Građevine za korištenje voda: - građevine i uređaji vodozahvata, crpljenja, pripreme, spremanja i distribucije vode koji pripadaju vodoopskrbnom sustavu Moslavačka Posavina
- **Elektroopskrbne građevine** – dalekovod, transformatorska i rasklopna postrojenja napona 220 kV na pravcu Međurić – Prijedor.
- **Građevine i zahvati od važnosti za Županiju**
- **Gospodarske površine**
 - prehrambena, drvna i tekstilna industrija
 - proizvodnja energije
 - rafinerija nafte
 - kemijska i petrokemijska industrija
 - metalna industrija
- **Građevine društvenih djelatnosti**
 - uprava i pravosuđe
 - obrazovne ustanove
 - kulturne ustanove
 - visokoškolske i znanstvene ustanove
 - zdravstvene ustanove
 - ustanove socijalne skrbi
 - športsko - rekreacijski sadržaji
- **Građevine infrastrukture**

Cestovne građevine - županijske ceste u skladu s Odlukom o razvrstavanju javnih cesta u državne ceste, županijske ceste i lokalne ceste («Narodne novine» broj 79/99).
Postojeće županijske ceste: Ž-3209; Ž-3249; Ž-3253 – održavanje, uređenje i rekonstrukcija postojećih županijskih cesta.

 - **Međunarodni granični prijelazi** – granični prijelaz u Jasenovcu
 - **Građevine telekomunikacija i pošta**
 1. tranzitno - pristupne telefonske centrale (TC-PC) Sisak i Kutina,
 2. svjetlovodni sustav prijenosa (SVK),
 3. pristupne mreže i udaljeni pretplatnički stupnjevi (UPS),
 4. pokretne mreže (analogne i digitalne)
 5. središte pošta Sisak sa 39 poštanskih ureda
 - **Građevine sustava odvodnje** - Građevine sustava odvodnje - građevine i uređaji sustava odvodnje otpadnih voda (kolektor, crpke, uređaji, ispusti i drugo) kapaciteta 5.000 do 25.000 ES.

- **Elektroenergetske građevine** - dalekovodi, transformatorska i rasklopna postrojenja (napona 20 - 400 kV)
- **Građevine plinoopskrbe** - MRS (mjerno redukcijske stanice), RS (redukcijske stanice) i buduća županijska plinska mreža.
- **Zaštita prirodne baštine** - zaštićeni dijelovi prirode na području Općine Jasenovac su:
 - Park prirode Lonjsko polje
 - posebni rezervat – ornitološki – Krapje Đol.
- **Mjere očuvanja krajobraznih vrijednosti** - na području Općine Jasenovac županijskim planom su utvrđeni kao kulturni krajobrazi od nacionalnog značaja:
 - kulturni krajolik Lonjsko polje,
 - povijesno naselje Krapje,
 - područje vezano uz povijesne događaje i osobe - spomen područje koncentracionog logora Jasenovac.

Obveze iz Konzervatorske podloge za Prostorni plan Sisačko moslavačke županije, koje se odnose na područje općine Jasenovac su:

- izrada Konzervatorske studije za prostorni plan Parka prirode Lonjsko polje, odnosno kulturni krajolik Sisačka Posavina i Lonjsko polje
- izrada Konzervatorske podloge za Prostorni plan uređenja Općine Jasenovac
- smanjenje građevinskih područja naselja zacrtanih sadašnjim Prostornim planom bivše Općine Novska koja su neizgrađena, u cilju uspostavljanja kvalitetnijih odnosa u prostoru i očuvanja tradicionalnog krajolika.

Postupanje s komunalnim otpadom

Sukladno Zakonu o otpadu i Zakonu o prostornom uređenju lokacije za gradnju građevina namijenjenih skladištenju, obrađivanju i odlaganju komunalnog otpada utvrđuju se prostornim planovima uređenja gradova i općina, koje donose jedinice lokalne samouprave. U skladu s međusobnim dogovorima, preporuča se da dvije ili više jedinica lokalne samouprave izgrade i koriste zajedničku deponiju, čime bi se smanjili troškovi i lakše nadzirao mogući nepovoljni utjecaj na okoliš.

Zaštita izvorišta vode za piće

Na osnovi dosadašnjih istražnih radova moraju se donijeti odluke o zonama zaštite za izvore koji će biti uključeni u javne vodoopskrbne sustave. U vodoopskrbnom sustavu "Moslavačka Posavina" potrebno je donijeti odluku o zoni zaštite za izvorište Jasenovac.

Područja primjene posebnih razvojnih i drugih mjera

Područje Općine Jasenovac spada u pogranično područje, odnosno u područja od posebne državne skrbi za koja se predviđaju poticajne mjere na razini nacionalnog programa obnove i razvoja, uz razrađenu strategiju razvitka na županijskoj i lokalnoj razini, a u cilju postupnog smanjivanja nesrazmjera i zaostajanja u odnosu na druga područja i daljnjeg ravnomjernog razvitka (revitalizacija naselja i gospodarstva, a osobito poljodjeljstva), te stvaranje pretpostavki za standard življenja primjeren vremenu u kojem živimo. Provedba i razrada navedenih mjera provoditi će se putem programa mjera za unapređenje stanja u prostoru.

Posebne postavke razvoja koje treba poticati za navedeno područje su:

- da bi se ublažio negativni demografski proces, treba potaći jači rast žarišnih naselja i onih naselja koja su donekle sačuvala stanovništvo (uglavnom naselja s više od 500 stanovnika)
- planom predviđeni raspored gospodarskih subjekata i drugih sadržaja u prostoru provesti uz disperziju radnih mjesta i povezati ih s postojećim i planiranim područjima stanovanja
- poticati razvoj prometnih pravaca, koji osiguravaju razvoj graničnog područja i uključuju ga u prostor Županije.

S obzirom na smještajne uvjete, na način kako se pojedine djelatnosti obavljaju u prostoru u odnosu na planirane potrebe, navedene postavke mogu se provesti putem sljedećih mjera:

- potrebno je izgraditi, obnoviti i opremiti potrebni broj područnih osnovnih škola u udaljenim naseljima kako bi se uspostavili uvjeti za očuvanje stanovništva u pograničnom području,
- građevine primarne zdravstvene zaštite moraju se nalaziti u svim gradovima i općinskim središtima pograničnog područja,
- radne zone treba planirati prostorno raspoređene, a posebno odrediti i sačuvati izrazito vrijedne prostore za poljoprivredno - stočarsku djelatnost,
- treba vršiti ulaganja u razvoj sustava komunalne infrastrukture.

Pored navedenih mjera razvoja, nužno je primijeniti posebne mjere razvoja koje obuhvaćaju fiskalne i ostale poticajne mjere primijenjene po područjima ili pojedinim zahvatima (građevine). Područja čine veće ili manje prostorne cjeline na području kojih se mogu provoditi ciljane mjere razvoja (teritorij općina ili gradova, naselja, dijelovi naselja, izgrađene cjeline, katastarske općine itd). Po područjima mogu se propisati sljedeće posebne mjere:

1. **Gradnja građevina** - planom građenja i održavanja predvidjeti održavanje i građenje građevina od županijskog interesa u dijelu Županije čiji se razvoj želi potaknuti, te zadržati i privući stanovništvo (škole, zdravstvene ustanove, prometnice, opskrba, itd.)
2. **Građevinsko zemljište** - u područjima pogođena dugotrajnim iseljavanjem uz ispunjenje određenih uvjeta (mlađe dobne skupine, prijava prebivališta i sl.) osigurati prodaju uređenog građevinskog zemljišta po povoljnijim cijenama
3. **Krediti** - mjere za poticanje razvoja određenih gospodarskih djelatnosti provoditi dodjelom kredita s povoljnijim uvjetima (manja kamata, duži rok otplate i sl.)
4. **Novčani poticaji** - za određenu proizvodnju ili granu djelatnosti
5. **Porezne stope** - manje stope poreza na dobit, poreza na dohodak itd. za tvrtke čija se djelatnost želi poticati na određenom području.

1.1.3.3. Odrednice Prostornog plana bivše Općine Novska

Prostorni plan bivše Općine Novska pokriva područje tri današnje jedinice lokalne samouprave :

- Grad Novsku
- Općinu Jasenovac
- Općinu Lipovljani.

Plan je donesen 1980. godine («Službeni vjesnik» u Sisku br. 46/80) , a 1983 su donesene izmjene i dopune Prostornog plana Općine Novska («Službeni vjesnik» u Sisku br. 23/83), kojim je plan dopunjen provedbenim odredbama i granicama građevinskih područja.

Izmjene i dopune Plana su napravljene još u dva navrata 1989. i 2000. («Službeni vjesnik» u Sisku br. 22/89 i «Službeni glasnik Sisačko –moslavačke županije» br. 01/00). Posljednjim izmjenama utvrđene su granice građevinskog područja za naselje Jasenovac, a za ostala naselja granice građevinskog područja su izmjenjene. Smanjena su neka građevinska područja, a mnoga su ostala nesmanjena radi traženja korisnika prostora.

Koncept prostornog razvitka Općine Novska

Općina Novska je pripadala skupini umjereno razvijenih općina na razini Hrvatske. Prostorni plan Općine Novska temelji se na pretpostavci znatnijeg porasta broja stanovnika, da će doći do bitnog teritorijalnog razmještaj stanovnika, te do izmjene strukture stanovništva (opadanje poljoprivrednog stanovništva i porast stanovništva koje se bavi sekundarnim djelatnostima). Pretpostavljena je veća koncentracija stanovništva u naseljima Novska, Jasenovac, Lipovljani i Rajić.

Planirani razvoj Općine je koncipiran na onim gospodarskim djelatnostima koje će potpunije iskorištavati vlastite prirodne izvore i prednosti, prije svega šumsko bogatstvo i poljoprivredne površine. Planirano je daljnje istraživanje i eksploatacija nafte i plina, te razvitak trgovine, obrta,

ugostiteljstva i turizma. Glavni oslonac industrije predviđa se u metaloprerađivačkoj i drvoprerađivačkoj industriji.

Razvoj poljodjeljstva temelji se na zadržavanju glavnih ratarskih kultura (kukuruz i pšenica) uz uvođenje novih koje su deficitarne na tržištu (uljana repica, suncokret, soja, krmno bilje).

Zbog povoljnog sastava šuma (35% hrast), smatra se da šumarstvo ima dobre uvjete za razvoj, te je planirano povećanje šumskih površina, poboljšanje sastava šuma, te poboljšanje ekonomičnosti poslovanja.

Hidromelioracijski radovi zaštite od visokih voda Save i zaštite od brdskih voda, te rješenje sistema obrane od poplava Gornjeg Posavlja pomoću kanala i retencija (akumulacija Mokro Polje i odušni kanal Lonja – Strug) trebali su poboljšati uvjete za poljoprivrednu proizvodnju.

Jasenovac je tretiran kao industrijsko naselje s planiranom izgradnjom tvornice celuloze, riječne luke na Savi i hidrocentrale u neposrednoj blizini. Na području prometa ističe se razvoj cestovnog prometa (autocesta) i željezničkog prometa. Predviđena je bila nadogradnja pruge Zagreb – Dugo Selo - Novska kako bi se osposobila za veći osovinski pritisak i na taj način stvorili uvjeti za rentabilno poslovanje.

Kao neposredni ciljevi razvoja ističu se:

- daljnji rast značenja društvenog sektora (drvoprerađivačke industrije, trgovačke djelatnosti),
- očekuje se daljnji proces deagrarizacije,
- razvoj turističko- ugostiteljske djelatnosti (moteli uz autocestu, hotel u Jasenovcu),
- aktiviranje razvoja zanatstva,
- urbaniziranje naselja, te povećanje komunalne opremljenosti.

Planom su dane smjernice za izradu urbanističkih planova:

- naglašena je potreba zaštite područja koja su danas u sklopu Parka prirode Lonjsko polje (Krapje Đol, Mokro i Poganovo polje)
- predviđena je izrada urbanističkih planova za naselja Novsku, Lipovljane, Jasenovac i Rajić.

1.1.3.4. Ocjena postojećih prostornih planova za područje Općine Jasenovac

U «Izvješću o stanju u prostoru Općine Jasenovac» («Službeni vijesnik» 2/99 i 28/02) izvršena je raščlamba izrađenih dokumenata prostornog uređenja za prostor Općine Jasenovac.

Od važećih dokumenata prostornog uređenja za područje Općine Jasenovac i šire područje izrađeni su sljedeći prostorni planovi:

- Prostorni plan bivše Općine Novska («Službeni vjesnik» u Sisku br. 46/80, 23/83 i 22/89, izrađivač je Urbanistički institut Hrvatske iz Zagreba)
- Izmjene i dopune Prostornog plana (bivše) Općine Novska («Službeni glasnik Sisačko-moslavačke županije» broj 1/00), izrađivač: Urban design d.o.o., Zagreb.

Nevažeći dokumenti prostornog uređenja izrađeni za ovo područje su sljedeći:

- Plan uređenja naselja – postupak komasacije (Geodetski zavod Virovitica i UIH, Zagreb, 1989.)
- Prostorni plan Zajednice općina Sisak (UIH, Zagreb, 1985) – plan služi kao stručna podloga.

Za područje bivše Općine Novska izrađene su studije i projekti iz različitih područja čije postavke će biti razmatrane prilikom prostornog uređenja Općine Jasenovac:

- Nacionalni program povratka prognanika i izbjeglica (Zagreb, 1994.)

- Posebno zaštićeni objekti prirode oštećeni ili razoreni ratom u Hrvatskoj (Zavod za zaštitu prirode; Zagreb 1992.)
- Prostorno-planerska studija za odabir koridora buduće trase željezničke pruge Zagreb-Sisak-Novska (UIH, Zagreb, 1993.)
- Osnove korištenja i zaštite prostora za prostor bivše Općine Novska (CPA, Zagreb, 1993.)
- Konceptija razvoja robno-transportnog centra u Jasenovcu (Fakultet prometnih znanosti, Zagreb, 1990.)

Radi praćenja stanja u prostoru i boljeg gospodarenja prostorom u proteklom desetljeću za područje Općine Jasenovac izrađena su tri Izvješća o stanju u prostoru i tri Programa mjera za unapređenje stanja u prostoru:

- Izvješće o stanju u prostoru i Program mjera za unapređenje stanja u prostoru za Općinu Jasenovac (Županijski zavod za prostorno uređenje Sisačko-moslavačke županije, Sisak i CPA, Zagreb, 1995.)
- Izvješće o stanju u prostoru i Program mjera za unapređenje stanja u prostoru za Općinu Jasenovac («Službeni vjesnik»2/99 i 28/02).

Područje Općine Jasenovac pokriveno je samo dokumentom najvišeg ranga i to prostornim planom koji je izrađen za teritorij bivše Općine Novska u čijem je sastavu bila i Općina Jasenovac. Plan bivše Općine Novska pokriva područje više jedinica lokalne samouprave (Novsku, Jasenovac i Lipovljane), te nije u skladu sa današnjim teritorijalnim ustrojem. Ovaj Plan iako sadrži odredbe za korištenje i zaštitu prostora i okoliša ne odgovara u cjelosti novim okolnostima.

Posljedica nedovoljne planske obrađenosti prostora i građenja bez prethodne detaljne planske provjere u prostoru i bez primjene primjerenih mjera i smjernica optimalnog korištenja prostora su neki nestručni zahvati u prostoru (lokacije pilana, organizacija parcela male privrede, nedostatak zone zaštite, loše oblikovanje i slično).

Uzimajući u obzir vrijeme izrade prostornog plana, ratna zbivanja, izmjenjenu gospodarsku situaciju, smanjen demografski potencijal, činjenicu da je Općina Jasenovac postala pogranična, a Park prirode Lonjsko polje zaštićeno područje, te sve ostale promjene nastale u zadnja dva desetljeća, zaključujemo da je Prostorni plan (bivše) Općine Novska neprimjenjiv u današnjim uvjetima.

1.1.3.4.1. Stanje dokumentiranosti i obrađenosti kulturnih dobara na području Općine Jasenovac⁷

Prostor općine Jasenovac nalazi se na području Sisačko moslavačke županije za čiji je Prostorni plan izrađena Konzervatorska podloga (Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Zagrebu, god.1999.)

Za dio Općine Jasenovac koji se nalazi u Parku prirode Lonjko polje, za potrebe izrade Prostornog plana područja posebnih obilježja Parka prirode Lonjsko polje Ministarstvo kulture - Uprava za zaštitu kulturne baštine izradila je Konzervatorsku studiju sa sustavom mjera zaštite i revitalizacije kulturne baštine.

1.1.4. Ocjena stanja, mogućnosti i ograničenja razvoja u odnosu na demografske i gospodarske podatke, te prostorne pokazatelje

⁷ Izvod iz Konzervatorske podloge za Prostorni plan uređenja Općine Jasenovac, Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Zagrebu, Mesnička 49, prosinac, 2003.

1.1.4.1. Prirodni uvjeti i izvori na području Općine Jasenovac

Gotovo cijelo područje Općine Jasenovac nalazi se u visoko zaštićenom području - Parku prirode Lonjsko polje. Na području Općine Jasenovac nalazi se i posebni ornitološki rezervat Krapje Đol. Zaštićena prirodna i kulturna baština zajedno s tradicionalnim djelatnostima, uz dobro organizirano i stručno upravljanje najvažniji je turistički potencijal Općine Jasenovac, koji pruža preduvjete za razvoj eko-turizma, zelenog turizma, turizma zaštićene prirode, baštinskog turizma, fotosafari, motrenje ptica, etnoturizam, sportsko – rekreacijskog turizma, seoskog turizma, ograničenog lovnog i ribolovnog turizma itd.

Poljoprivredne površine zauzimaju 38,35% površine Općine Jasenovac i dobra su podloga za razvoj poljoprivrede i stočarstva. Prema pedološkoj klasifikaciji prevladavaju dobro obradiva tla, slabo osjetljiva prema kemijskim polutantima, koja su pogodna za korištenje kao oranice, a zauzimaju približno 65,61 km², odnosno 40,72% područja Općine Jasenovac. Ograničeno obradiva tla (P3) u ukupnoj površini poljoprivrednog zemljišta zauzimaju zanemarivo malo zemljišta, manje od jedan posto.

Tla privremeno nepogodna za obradu zauzimaju cca 33,50 km², odnosno 20,64 %. To su tla slabo ili vrlo slabo drenirana s visokom razinom podzemne vode, stagnirajućom površinskom vodom i jako osjetljiva prema kemijskim polutantima. Ova tla se najčešće koriste kao šume, oranice i travnjaci.

Tla trajno nepogodna za obradu zauzimaju 48,42 km², odnosno 30,06% površine. To su tla sa stagnirajućim površinskim vodama, visokom razinom podzemne vode, vrlo slabo drenirana, vertična (sadrže više od 30% gline) i jako osjetljiva prema kemijskim polutantima. Ova tla se koriste kao travnjaci i šume.

Opća gospodarska obilježja oraničnih tala je prekomjerna vlažnost. Dodatno povećanje kvalitete oranica za 2-3 razreda može se postići uređenjem i hidromelioracijom zemljišta.

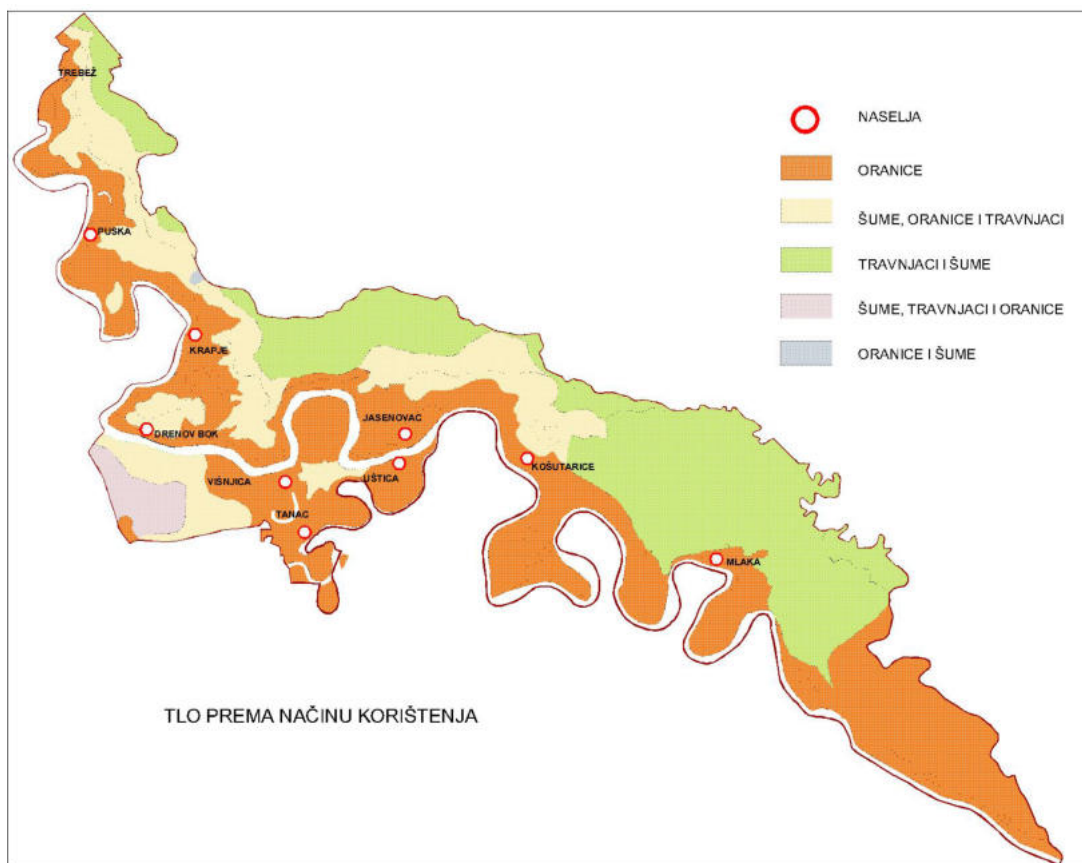
Značajne šumske površine svakako su važan razvojni resurs Općine Jasenovac. Šumskim zemljištem na području Općine Jasenovac gospodari Šumarija Jasenovac.

Gospodari se u tri gospodarske jedinice : «Grede –kamare», «Krapje Đol», te «Žabarski Bok». Sveukupno se gospodari s 6391,28 ha šumskog zemljišta , od čega je 5236,68 ha obraslog šumskog zemljišta, neobraslog proizvodnog 763,59 ha, neobraslog neproizvodnog 138,21 ha i neplodnog 252,80 ha zemljišta. Prosječna zaliha drva za Općinu Jasenovac iznosi 330 m³ /ha. Sastav šuma čine isključivo listače. Radi se uglavnom o vrijednim vrstama drveća kao što su hrast lužnjak i poljski jasen.

Problem predstavlja minirano područje u dvije gospodarske jedinice: Grede-kamare 996,22 ha i gospodarska jedinica «Krapje-đol» 240,63 ha, odnosno 19% šumskih površina kojima upravlja Šumarija.

U okviru granica Općine Jasenovac nalaze se 2 zajednička lovišta i djelomično tri državna lovišta, koja će biti osnova za razvitak lovnog gospodarstva.

Mogućnost razvitka riječnog prometa na rijeci Savi, te razvitka pograničnih funkcija i sadržaja dodatne su prednosti Općine Jasenovac.



Sl. 29.

Pored velikih zaliha voda u prirodnim vodotocima i retencijama, značajne su i količine podzemnih voda. Zalihe pitke podzemne vode važne su za rješavanje vodoopskrbe kako naselja tako i za potrebe tehnološke vode odgovarajućih gospodarskih djelatnosti.

1.1.4.2. Ocjena stanja, mogućnosti i ograničenja u razvoju u odnosu na demografske podatke

Na području Općine Jasenovac je tijekom cijelog 20. stoljeća prisutan depopulacijski proces, a u zadnja dva desetljeća stanje se drastično pogoršalo. Loša društveno-gospodarska situacija potaknula je fizički odljev mlađeg i radno sposobnog stanovništva. Osim toga na pad stanovništva su utjecala i ratna stradanja, procesi potaknuti ratnim zbivanjima, kao i relativno česte poplave.

Stanovništvo u Općini Jasenovac se kroz zadnjih deset godina smanjilo za 1208 stanovnika, odnosno za 33,56 % dok se u Županiji broj stanovnika smanjio za 26,16%.

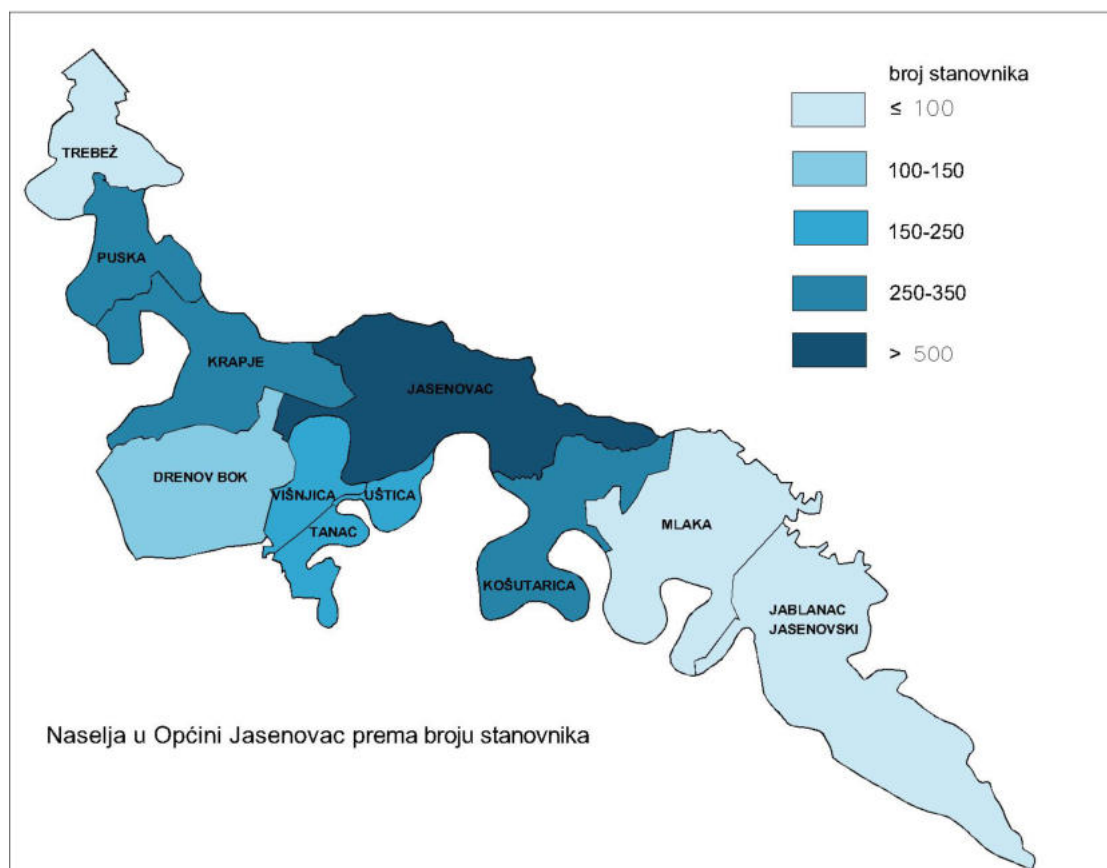
Najveći pad (apsolutnog) broja stanovnika (u razdoblju od 1991. – 2001. god.) imaju Jasenovac (374), Mlaka (328) i Uštica (250). Najmanji pad broja stanovnika imaju naselja Košutarica (5,98%), Puska (7,22%) i Trebež (8,3%).

Tanac je jedino naselje u kojem je evidentiran veći broj stanovnika i to za 5,03%.

Pad broja domaćinstava u odnosu na 1991. godinu je relativno niži nego stanovništva, zbog tendencije smanjenja prosječnog broja članova po kućanstvu (što je posljedica opadanja nataliteta). Broj domaćinstava 2001. godine, u odnosu na 1991. godinu je manji za 383 domaćinstava, odnosno za 29,06 %.

U tabelama u kojima se govori o domaćinstvu ili kućanstvu treba znati da se domaćinstvom ili kućanstvom u popisima smatra svaka obiteljska ili druga zajednica osoba koje zajedno stanuju i troše svoje prihode za podmirivanje osnovnih životnih potreba (stanovanje, prehrana i sl.), privatna i institucionalna, odnosno osoba koje u popisu naselja žive same i nemaju kućanstvo u drugom naselju Hrvatske ili inozemstvu (tkz. samačko kućanstvo).

OPĆINA JASENOVAC	Površina		STANOVNICI				STANOVI				DOMAĆINSTVA		Gustoća naseljenosti broj stan / km ²
			popis 1991.		popis 2001.		popis 1991.		popis 2001.		popis 1991.	popis 2001.	
	km ²	%	broj	%	broj	%	broj	%	broj	%	broj	broj	
OPĆINA JASENOVAC UKUPNO	161,09	100	3599	100	2391	100	1506	100	1448	100	1318	935	14,84
Drenov Bok	17,77	11,03	222	6,17	143	5,98	135	8,96	117	8,08	94	68	8,05
Jasenovac	57,61	35,76	1154	32,06	780	32,62	464	30,81	424	9,28	440	316	13,53
Košutarica	14,11	8,76	301	8,36	282	11,79	136	9,03	159	0,98	118	108	19,99
Krapje	16,53	10,26	251	7,00	179	7,49	142	9,43	177	2,22	109	76	10,83
Mlaka	23,77	14,76	358	9,95	30	1,26	123	8,17	105	7,25	112	20	1,26
Puska	8,63	5,36	346	9,61	321	13,43	146	9,69	172	11,88	114	105	37,20
Tanac	3,63	2,25	159	4,42	167	6,98	62	4,12	54	3,73	51	56	46,00
Trebež	10,33	6,41	84	2,33	77	3,22	33	2,19	27	1,87	27	25	7,45
Uštica	2,65	1,65	464	12,89		8,95	182	12,0	138	9,53	166	91	80,75
Višnjica Uštica	6,06	3,76	260	7,21	198	8,28	83	5,51	75	5,18	87	70	32,67



Sl. 30.

Osnovni demografski podaci pokazuju da su u skupini naselja u Općini Jasenovac najbrojnija mala naselja. Iz gornje tablice se vidi da samo jedno naselje ima više od 500 stanovnika

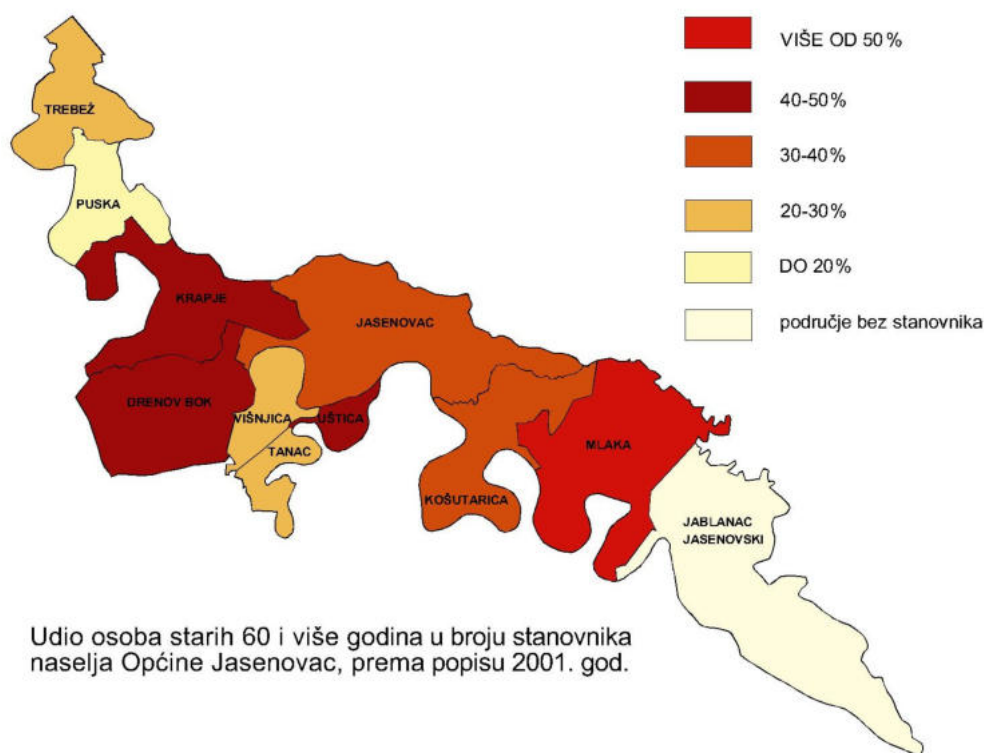
(Jasenovac), a tek četiri naselja imaju više od 200 stanovnika (Košutarica, Puska, Uštica i Višnjica Uštička). Tri naselja imaju između sto i dvjesto stanovnika (Drenov Bok, Krapje, Tanac), dok dva naselja imaju manje od sto stanovnika (Mlaka i Trebež).

Stanovništvo pokazuje nepovoljna vitalna kretanja. Ovaj je prostor stalno bilježio prirodni pad stanovništva, jer je bilo više umrlih nego živorođenih, iako se u apsolutnom broju smanjuju obje ove skupine. Opadanje udjela mlađeg i povećanje udjela starog stanovništva u ukupnom stanovništvu Općine Jasenovac ukazuje na proces starenja stanovništva.

Naselje	Ukupan broj stanovnika	0-19 god.	20- 60 god.	60 i više god.	Koef. starosti*	Indeks starenja**
Drenov Bok	143	14	60	69	48,25	49,85
Jasenovac	780	154	380	246	31,54	159,74
Košutarica	282	66	126	90	31,91	136,36
Krapje	179	25	79	75	41,90	300,00
Mlaka	30	-	10	20	66,66	-
Puska	321	89	170	62	19,31	69,66
Tanac	167	38	82	47	28,14	123,68
Trebež	77	23	38	16	20,78	69,56
Uštica	214	33	90	91	42,52	275,75
Višnjica Uštička	198	45	102	51	25,76	113,33
Općina Jasenovac	2391	228	1137	767	35,67	

Koeficijent starosti* - pokazuje odnos broja stanovnika, odnosno udio (%) starih 60 i više godina prema ukupnom broju stanovnika.

Indeks starenja** - pokazuje odnos broja stanovnika, odnosno udio (%) starih 60 i više godina prema broju stanovnika starih od 0 do uključivo 19 godina života.



Sl. 31.

Po dobnom sastavu stanovništva (prema zadnjem popisu stanovništva 2001. god.) ovo područje pripada starom tipu populacije, odnosno populaciji duboke starosti. U Općini Jasenovac

ukupno ima 228 mladih stanovnika ili 9,54% (dobna skupina od 0-19 godina), 1137 zrelog stanovništva ili 47,55 % (dobna skupina od 20-59 godina) i 767 starog stanovništva ili 32,07 % (dobna skupina 60 i više godina).

Takvo stanovništvo, s pretežito dovršenim profesionalnim ciklusom, redovito nije sklono novim poduzetničkim ili razvojnim rizicima i inovacijama ili drugim promjenama koje su nužne za pokretanje razvitka ovog područja. Podaci dobiveni anketiranjem stanovništva ovog područja (prilikom izrade studije Stanovništvo i naselja Lonjskog polja: Stanje i pretpostavke revitalizacije) pokazuju da je razina aspiracija stanovništva izrazito niska te da se, zapravo, u razvojnim inicijativama koje će se na ovom području pokretati moći računati s manje od 20% aktualnog stanovništva koje pokazuje neki oblik suvremenih materijalnih aspiracija.

Po spolnom sastavu stanovništva na ovom području živi više ženskog stanovništva. Žena je bilo 1268 ili 53,03%, a muškaraca 1123 ili 46,97%. Trostruko veći broj žena je u postfertilnoj dobi (50 i više godina starosti), nego u predfertilnoj dobi (0-14 god. starosti) što ukazuje na starost i minimalnu mogućnost reprodukcije stanovništva.

Naselje	Ukupan broj stanovnika	muško stanovništvo	ukupno žensko stanovništvo	predfertilna dob 0-14 god.	fertilna dob 15-49 god.	žensko stanovništvo staro 50 i više god.	% ženskog stanovništva starog 50 i više god.
Drenov Bok	143	69	74	5	17	52	70,27
Jasenovac	780	351	429	56	149	224	52,21
Košutarica	282	127	155	24	51	80	51,61
Krapje	179	89	90	9	22	59	65,55
Mlaka	30	15	15	0	1	14	93,33
Puska	321	170	151	19	71	61	40,40
Tanac	167	83	84	16	29	39	46,43
Trebež	77	35	42	9	22	11	26,19
Uštica	214	95	119	25	21	73	61,34
Višnjica Uštica	198	89	109	20	46	43	39,45
Općina Jasenovac	2391	1123	1268	183	429	656	51,74

Prirodno kretanje stanovništva od 1993. do 2001. godine u Općini Jasenovac:

Godine	Živorodeni	Mrtvorodeni	Umrli	Umrli dojenčad		Prirodni prirast	Brakovi		Vitalni indeks. (živorodeni na 100 umrlih)
				ukupno	0-6 dana		sklopljeni	rastavljeni	
1993.	15	-	36	1	1	-21	14	1	41,7
1994.	10	-	37	-	-	-27	9	-	27,0
1995.	12	-	53	1	1	-41	9	-	22,7
1996.	25	1	36	-	-	-11	23	3	69,4
1997.	32	-	46	-	-	-14	19	-	69,6
1998.	28	-	41	-	-	-13	12	1	68,3
1999.	33	-	43	-	-	-10	12	3	76,7
2000.	27	-	42	-	-	-15	16	3	64,3
2001.	21	-	45	-	-	-24	16	1	46,7

Stanovništvo u Općini Jasenovac, osim što je malobrojno (s malom socijalnom gustoćom) pogođeno je i stabilnim procesom gubitka vitalnog stanovništva. Iz gornje tabele se vidi da je zadnjih desetak godina prirodni prirast stanovništva konstantno negativan.

U mnogim naseljima posve je nejasna demografska perspektiva naselja (Mlaka, Krapje, Drenov Bok). Dugoročno promatrano, demografsko propadanje središnji je problem ovog područja. Buduće kretanje stanovništva i razvitak naselja u velikoj mjeri zavisi o razvitku ekonomskih prilika. Međutim s obzirom na dobnu strukturu stanovništva čak i da pretpostavimo gospodarski napredak ovog područja prirodni prirast stanovništva nije vjerojatan bez značajnije imigracije.

1.1.4.3. Ocjena stanja, mogućnosti i ograničenja u razvoju u odnosu na gospodarske podatke

Unatoč činjenici da prostor Općine Jasenovac ima povoljan geografski položaj (relativna blizina Zagreba, položaj u središnjoj Hrvatskoj), prometno je relativno slabo povezan s ostalim dijelovima Hrvatske, a nedostaju i drugi komunalni i infrastrukturni sadržaji koji bi ovo područje učinili pogodnim za život.

Cjelokupno područje Općine Jasenovac je izrazito ruralno područje, te dominiraju mala ruralna naselja. Uspostaviti demografsku ravnotežu je prioritet bez kojeg nema razvitka ovog područja.

Općina Jasenovac ima dosta kvalitetnog poljoprivrednog zemljišta, te svakako treba poticati očuvanje tradicionalne poljoprivrede, ekološke proizvodnje prehrambenih i poljoprivrednih proizvoda, kao i tradicionalno stočarstvo koje čuva i potiče bioraznolikost. Problem je što preko 90% gospodarstava posjeduje manje od 3 ha poljoprivrednih površina. Gospodarstva koja raspolažu s više od 10 ha poljoprivrednih površina i imaju osnovne preduvjete tržne poljoprivredne proizvodnje čine samo 2% ukupnog broja gospodarstava.

Prema podacima Ureda za statistiku 2001. godine je na području Općine Jasenovac bilo zasijano 1797 ha zemljišta:

KULTURA	ZASIJANA POVRŠINA (ha)
žitarice	1228
industrijsko bilje	-
povrće	49
krmno bilje	115
ukupno zasijane površine	1797

U istoj godini prinosi po hektaru su bili sljedeći:

KULTURA	proizvodnja u t	prinos po ha u t
pšenica	1054	4,42
kukuruz	4547	5,84
krumpir	484	13,08
jabuke	54	16,26

Površine korištenih oranica i vrtova u Općini Jasenovac prema podacima Ureda državne uprave, Pododsjek za statistiku (1. lipnja 2003. god.), su sljedeće:

OPĆINA JASENOVAC	
KULTURA	POVRŠINA (ha)
Ukupno korištene oranice i vrtovi	1 084,67
Žitarice	713,47
Krumpir	1,19
Mahunasto povrće za suho zrno	0,59
Uljano sjemenje i plodovi	39,46
Šećerna repa	19
Krmno bilje	118,13
Povrće na oranicama	0,72
Ugari	192,11

Prema popisu od 2001. god. u Općini Jasenovac je evidentirano 152 stanovnika poljoprivrednika, a od 935 kućanstava svega 134 kućanstva je bilo bez zemlje. Najveći dio kućanstava raspolaže zemljištem manjim od 1,00 ha. Broj i udio poljoprivrednog stanovništva je u padu.

OPĆINA JASENOVAC	BROJ KUĆANSTAVA
bez zemlje	134
do 0,10 ha	117
0,11 do 0,50 ha	184
0,51 do 1,00 ha	155
1,01 do 3,00 ha	264
3,01 do 5,00 ha	47
5,01 do 8,00 ha	16
8,01 do 10,00 ha	3
preko 10,00 ha	15
Ukupno:	935

Prema evidenciji broja zaposlenih kod pravnih osoba za 2003. godinu, na području Općine Jasenovac je bilo samo 135 zaposlene osobe (navedeni broj zaposlenih ne uključuje zaposlene u obrtu i slobodnim profesijama, individualne poljoprivrednike, te zaposlene u policiji i obrani) i to u sljedećim privrednim granama:

PRIVREDNA GRANA	Zaposleni kod pravnih osoba za 2003. god.	
	Ukupno	Žene
poljoprivreda, lov i šumarstvo	38	8
građevinarstvo	1	0
trgovina na veliko i malo, popravak motornih vozila i motocikla, te predmeta za osobnu uporabu	5	1
hoteli i restorani	2	1
prijevoz, skladištenje i veze	3	1
javna uprava i obrana, obvezno socijalno osiguranje	8	8
obrazovanje	21	16
zdravstvena zaštita i socijalna skrb	2	2
ostale društvene, socijalne i osobne uslužne djelatnosti	55	13
UKUPNO:	135	50

Stanovništvo prema glavnim izvorima sredstava za život i spolu u Općini Jasenovac prikazano je u sljedećoj tabeli:

	Spol	Ukupan broj stanov.	Prihodi od rada	Prihodi od rada i mirovina	Prihodi od rada i ostali prihodi (soc. naknada prih. od imov. i sl.)	Glavni izvori sredstava za život								
						samo mirovina	mirovina i soc. naknada	mirov. i ost. prihodi (naknada od imovine i sl.)	samo socijalna naknada	samo prihodi od imovine	samo povremena potpora drugih	ostali prihodi	bez prihoda	nepoznato
Jasenovac	sv	2391	546	14	43	623	9	16	43	-	29	45	902	121
Postotak		100,0	22,84	0,59	1,80	26,06	0,38	0,67	1,80	-	1,21	1,88	37,73	5,6
Svega	m	1123	383	8	30	293	4	3	18	-	9	25	316	34
Postotak		100,0	34,11	0,71	2,67	26,09	0,36	0,27	1,60	-	0,80	2,23	28,14	3,03
Svega	ž	1268	163	6	13	330	5	13	25	-	20	20	586	87
Postotak		100,0	12,85	0,47	1,03	26,03	0,39	1,03	1,97	-	1,58	1,58	46,21	6,86

U sljedećoj tabeli prikazano je aktivno stanovništvo prema pretežitoj aktivnosti u Općini Jasenovac (popis 2001. god.):

OPĆINA JASENOVAC aktivno stanovništvo	
Svega	560
Zaposleni u bilo kojem sektoru vlasništva	468
Samozaposleni, ne zapošljavaju radnike	8
individualni poljopr. ne zapošljavaju radnike	56
Samozaposleni, zapošljavaju radnike	8
Individualni poljopr. i zapošljavaju radnike	-
Rade samo po ugovoru ili dobivaju naknadu u gotovini	10
Pomažući članovi obitelji, u poduzeću, obrtu i sl.	1
Pomažući članovi obitelji na poljoprivrednom gospodarstvu	2
ostali zaposleni	7
Nezaposleni ukupno	200

Forsiranje industrijskog i urbanog razvitka u drugoj polovici prošlog stoljeća, te zapostavljanje ruralnih područja i poljoprivrede na malim obiteljskim posjedima rezultiralo je degradacijskim procesima koji se i danas očituju u demografskom i gospodarskom nazadovanju područja Općine Jasenovac. Proces akulturacije uvjetuje ubrzano propadanje jakog identiteta socio-kulturnog sklopa koji još postoji na ovom području.

Prostorni problemi ovog područja očituju se kroz napuštanje i zapuštanje postojećih stambenih i gospodarskih objekata, naselja i poljodjelskog zemljišta, kroz njihovu neadekvatnu rekonstrukciju ili neprimjerenu izgradnju, te kroz neodgovarajuće unošenje novih sadržaja i aktivnosti u tradicijski, ruralni prostor.



Sl. 32. Propadanje drvenih stambenih objekata



Sl. 33. Neprimjereno korištenje betonskih prefabriciranih elemenata

Negativne socijalne i gospodarske posljedice ostavila su i ratna razaranja. U ratnim razaranja nastale su goleme štete na infrastrukturnim – cestovnim, željezničkim i riječnim, energetskim, vodoopskrbnim i telekomunikacijskim sustavima. Prilikom ratnih djelovanja došlo je do zagađenja prostora (tlo, voda) minskim poljima, štetnim i otrovnim kemikalijama, građevinskim materijalom, kao i do uništenja dijela biljnog i životinjskog svijeta na dijelovima koji su bili okupirani. Još i danas ima minski sumnjivih prostora u naseljima: Drenov Bok, Jasenovac, Košutarica, Tanac, Uštica i Višnica Uštica.

Područje Općine Jasenovac pripada problemskim cjelinama sljedećih zajedničkih obilježja:

- ratom zahvaćena područja,
- područja uz državnu granicu,
- ruralni prostor.

Općina Jasenovac je svrstana u I. skupinu područja državne skrbi kojoj pripadaju područja gradova i općina koja su bila okupirana u Domovinskom ratu i koja su uz državnu granicu, a gradsko odnosno općinsko središte nije udaljeno od granice više od 15 km zračne linije i nema više od 5000 stanovnika prema popisu 1991. godine. Tijekom Domovinskog rata Općina Jasenovac je pretrpjela velika oštećenja kako infrastrukturnih sustava, stambenih, gospodarskih i drugih objekata, tako i na prirodnoj baštini. Negativna demografska kretanja već prisutna na ovom području tijekom ratnih godina su se pojačala.

Kao što vidimo zaostajanje u gospodarskom, socijalnom, demografskom i ukupnom razvoju rezultat je brojnih čimbenika. Zakonom o područjima posebne državne skrbi (NN /96, 88/02) predviđene su mjere za poboljšanje i ubrzanje razvoja tog područja.

Nizom mjera i olakšica (porezne povlastice, carinske povlastice, slobodne zone, posebne poticajne mjere) nastoji se osigurati ravnomjeran i usklađen razvoj tih područja i potaknuti povratak, ostanak i naseljavanje stanovništva.

Međutim, upravo ta niska gustoća naseljenosti, prometna i socijalna izoliranost, česte poplave, te sve manja poljoprivredna aktivnost razlozi su zbog kojih je ovaj prostor ostao sačuvan kao vrlo kvalitetan i prepoznatljiv pejzaž, zdrav i uglavnom neizagađen. Sačuvane su neke gospodarske djelatnosti i iskustva, pogotovo određene poljoprivredne tehnike i kulture koje su specifične za poplavna područja.

Razvojne mogućnosti ovog prostora su:

- valorizacija vrijednosti parka prirode Lonjsko Polje
- mogućnosti razvoja seoskog i edukativnog turizma
- specifična tradicionalna poljoprivredna proizvodnja (zdrava hrana)
- razvoj tradicijskih obrta i zanatstva
- razvoj šumarstva
- razvoj pograničnih funkcija i sadržaja
- mogućnost razvitka rječnog prometa
- razvitak male privrede na bazi ratarskih , stočarskih i drugih proizvoda i resursa s ovog područja.

Očuvana iznimna prirodna bogatstva, specifični prirodni uvjeti za (polu)slobodan uzgoj autohtonih vrsta stoke, te vrijedno graditeljsko nasljeđe koje ubrzano propada i koje što prije treba zaštititi, resursi su na kojima treba temeljiti razvitak poljoprivrede i turizma u Općini Jasenovac.

Zaštita prirodnog okoliša i podizanje kvalitete života stanovništva važne su okosnice razvitka ovog prostora. Važno je daljnje očuvanje i revitalizacija tradicionalne poljoprivredne proizvodnje, kao jedne od osnovica održanja ovog zaštićenog eko sustava, te ekološka proizvodnja prehrambenih i poljoprivrednih proizvoda i razvoj ekološkog turizma.

Značajan resurs ovog prostora su šume zbog kvalitetne drvne mase, mogućnosti lova i turizma. Perspektiva je u što boljem iskorištavanju drvne mase kvalitetnim prikrajanjem drvnih sortimenata, te u što boljem iskorištenju drvne biomase izradom komposta, briketa i sl.

Ograničenja u razvoju Općine Jasenovac su:

- posljedice velikih ratnih razaranja koja do danas nisu u cjelosti sanirane,
- nepristupačne minirane površine,
- demografska stagnacija u proteklom razdoblju
- nerazvijenost mreže naselja, funkcija i gospodarstva
- periferni položaj u odnosu na glavne pravce razvoja.

Kako bi se u tradicionalnom poljodjelstvu ostvarili bolji rezultati potrebno ga je kontrolirano osuvremenjivati:

- uvođenjem novih tehnika, te modernizacijom tradicionalnih u ratarskoj i stočarkoj proizvodnji
- uvođenjem eventualno novih proizvoda (ili ponovno uvođenje starih, zaboravljenih kultura i domaćih životinja
- promjenama u agrarnoj strukturi.

Posebne okolnosti zbog kojih ovom području treba dati prioritet u razvoju su:

- prisutnost posebno vrijednih, nacionalnih ili regionalnih resursa na području,
- vrijednost područja u obrambenoj strategiji zemlje,
- infrastrukturna opremljenost područja,
- prisutnost posebnih društvenih skupina ili aktera navlastito zainteresiranih za revitalizaciju pojedinog lokalnog područja,
- vrijednost područja u nacionalnom pamćenju i nacionalnoj tradiciji.

2. CILJEVI PROSTORNOG RAZVOJA I UREĐENJA

2.1. CILJEVI PROSTORNOG RAZVOJA ŽUPANIJSKOG ZNAČAJA

2.1.1. Razvoj naselja posebnih funkcija i infrastrukturnih sustava⁸

Broj i veličina naselja osnovni su pokazatelji naseljenosti, koji odražavaju sve karakteristike minulog razvoja, a istovremeno su i jedan od čimbenika budućeg razvoja.

Sisačko-moslavačka županija je područje malih naselja i disperzne naseljenosti, što je otežavajuća okolnost u uređenju prostora, jer je otežana izgradnja komunalne infrastrukture, kao i cjelokupna organizacija prostora.

Razvoj naselja u Sisačko – moslavačkoj županiji detaljnije je obrađen kroz "Studiju naselja Sisačko-moslavačke županije". Studija je napravljena na bazi prijašnjih popisa stanovništva, prikupljenih podataka i procjene broja stanovnika za 1997. godinu.

Analizom prikupljenih podataka, uzimajući u obzir poznata objektivna ograničenja Studijom se pokušalo sagledati trend razvoja naselja do 2005. godine.

U Općini Jasenovac samo je naselje Jasenovac 1991. god. imalo više od 1000 stanovnika. Najveći broj naselja je imao između 100 i 500 stanovnika. Kako je u međuvremenu (2001. godine) napravljen novi popis stanovništva vidimo da se porast stanovništva nije u skladu s očekivanjem prema Studiji.

Broj naselja i broj stanovnika u 1991. godini:

OPĆINA JASENOVAC			
Broj stanovnika prema veličini naselja 1991. godine	Broj naselja	Broj stanovnika	Udio u ukupnom broju stanovnika
1 – 100 stanovnika	1	84	2,3
101 – 500 stanovnika	8	2361	65,6
501 – 1.000 stanovnika			
1.001 – 2.000 stanovnika	1	1154	32,1
2.001 – 5.000 stanovnika			
5.001 – 10.000 stanovnika			
10.001 – 30.000 stanovnika			
30.001 – 100.000 stanovnika			
SVEUKUPNO	10	3599	100

⁸ Korišteni su podaci iz "Studija naselja Sisačko-moslavačke županije", CPA d.o.o., Zagreb, 1997.

Procjena broja stanovnika po naseljima u Općini Jasenovac prema procjeni Studije za 1997. godinu:

OPĆINA JASENOVAC			
Broj stanovnika prema veličini naselja 1997. godine	Broj naselja	Broj stanovnika	Udio u ukupnom broju stanovnika
1 – 100 stanovnika	2	110	3,7
101 – 500 stanovnika	7	1940	65,80
501 – 1.000 stanovnika	1	900	30,50
1.001 – 2.000 stanovnika			
2.001 – 5.000 stanovnika			
5.001 – 10.000 stanovnika			
10.001 – 30.000 stanovnika			
30.001 – 100.000 stanovnika			
SVEUKUPNO	10	2950	100,00

Broj stanovnika prema popisu stanovništva iz 2001. godine.

OPĆINA JASENOVAC			
Broj stanovnika prema veličini naselja 2001. godine	Broj naselja	Broj stanovnika	Udio u ukupnom broju stanovnika
1 – 100 stanovnika	2	107	4,48
101 – 500 stanovnika	7	1504	62,90
501 – 1.000 stanovnika	1	780	32,62
1.001 – 2.000 stanovnika			
2.001 – 5.000 stanovnika			
5.001 – 10.000 stanovnika			
10.001 – 30.000 stanovnika			
30.001 – 100.000 stanovnika			
SVEUKUPNO	10	2391	100,00

Predviđeni broj naselja i broj stanovnika po naseljima u Općini Jasenovac prema procjeni Studije za 2005. godinu:

OPĆINA JASENOVAC			
Broj stanovnika prema veličini naselja 2005. godine	Broj naselja	Broj stanovnika	Udio u ukupnom broju stanovnika
1 – 100 stanovnika	2	200	5,39
101 – 500 stanovnika	7	2210	59,57
501 – 1.000 stanovnika			
1.001 – 2.000 stanovnika	1	1300	35,04
2.001 – 5.000 stanovnika			
5.001 – 10.000 stanovnika			
10.001 – 30.000 stanovnika			
30.001 – 100.000 stanovnika			
SVEUKUPNO	10	3710	100,00

Analizom stanja po jedinicama lokalne uprave i samouprave (prema podacima iz 1991. godine), uz pretpostavku da se naselja veličine do 1000 stanovnika ne smatraju urbaniziranim, barem ne u potpunosti, dobiva se da je samo samo 6% područja Županije urbanizirano. Općina Jasenovac s jednim naseljem preko tisuću stanovnika ima urbaniziranost od 10%. Prema popisu stanovnika iz 2001. god. Općina Jasenovac spada u potpuno neurbanizirana područja jer nema niti jedno naselje preko 1000 stanovnika.

Studijom se pretpostavlja da će 2005. godine urbaniziranost Općine Jasenovac opet biti 10%, međutim iz današnjih podataka vidimo da je to očekivanje nerealno.

NAZIV GRADA ILI OPĆINE	POSTOTAK URBANIZIRANOSTI		POVEĆANJE / SMANJENJE
	1991. GODINA	2005. GODINA	
GRAD GLINA	1,4	1,4	0
GRAD HRVATSKA KOSTAJNICA	14,3	14,3	0
GRAD KUTINA	8,7	8,7	0
GRAD NOVSKA	17,4	8,7	- 8,7
GRAD PETRINJA	3,7	3,7	0
GRAD SISAČ	19,4	20,6	+ 1,2
OPĆINA DONJI KUKURUZARI	0	6,7	+ 6,7
OPĆINA DVOR	1,6	1,6	0
OPĆINA GVOZD	5,3	0	- 5,3
OPĆINA HRVATSKA DUBICA	16,7	16,7	0
OPĆINA JASENOVAC	10,0	10,0	0
OPĆINA LEKENIK	6,3	6,3	0
OPĆINA LIPOVLJANI	25,0	25,0	0
OPĆINA MAJUR	0	0	0
OPĆINA MARTINSKA VES	0	0	0
OPĆINA POPOVAČA	23,1	15,4	- 7,7
OPĆINA SUNJA	2,5	2,5	0
OPĆINA TOPUSKO	6,3	6,3	0
OPĆINA VELIKA LUDINA	0	0	0
UKUPNO	6,0	5,5	- 0,5

Usporedba urbaniziranosti Županije 1991. -2005. godine

Pomoću određenih pokazatelja i kriterija vrednovan je prostor Sisačko-moslavačke županije s ciljem da se što preciznije odrede predispozicije i potencijali pojedinih prostora za razvoj, te da se identificiraju područja i naselja s teškoćama u razvoju.

U Općini Jasenovac jedno naselje je svrstano među naselja koja izrazito nazaduju u razvitku, jedno u naselja koja zaostaju u razvitku, a za ostala naselja je procjenjeno da imaju mogućnost uravnoteženog razvitka.

Predviđene razvojne promjene naselja prikazane su u sljedećoj tabeli:

RAZVOJNE PROMJENE NASELJA U SISAČKO- MOSLAVAČKOJ ŽUPANIJI
U RAZDOBLJU 1991. - 2005. GODINE

NAZIV GRADA ILI OPĆINE	BROJ NASELJA							
	IZRAZITO NAZADOVANJE U RAZVITKU		ZAOSTAJANJE U RAZVITKU		STAGNACIJA PROCESA RAZVOJA		URAVNOTEŽENI RAZVITAK NASELJA	
	broj	%	broj	%	broj	%	broj	%
GRAD GLINA	48	69,5	20	29,0	1	1,5	0	0
GRAD HRVATSKA KOSTAJNICA	3	42,8	3	42,8	0	0	1	14,4
GRAD KUTINA	0	0	13	56,5	6	26,1	4	17,4
GRAD NOVSKA	6	26,1	6	26,1	11	47,8	0	0
GRAD PETRINJA	33	60,0	14	25,4	4	7,3	4	7,3
GRAD SISAČ	4	11,7	10	29,4	9	26,5	11	32,4
OPĆINA DONJI KUKURUZARI	1	6,7	1	6,7	8	53,3	5	33,3
OPĆINA DVOR	58	90,6	6	9,4	0	0	0	0
OPĆINA GVOZD	19	100,0	0	0	0	0	0	0
OPĆINA HRVATSKA DUBICA	4	66,7	2	33,3	0	0	0	0
OPĆINA JASENOVAC	1	10,0	1	10,0	0	0	8	80,0
OPĆINA LEKENIK	2	12,6	4	25,0	7	43,7	3	18,7
OPĆINA LIPOVLJANI	0	0	1	25,0	1	25,0	2	50,0
OPĆINA MAJUR	9	90,0	1	10,0	0	0	0	0
OPĆINA MARTINSKA VES	0	0	6	35,3	10	58,8	1	5,9
OPĆINA POPOVAČA	0	0	2	15,4	8	61,5	3	23,1
OPĆINA SUNJA	28	70,0	0	0	4	10,0	8	20,0
OPĆINA TOPUSKO	10	62,5	3	18,7	3	18,8	0	0
OPĆINA VELIKA LUDINA	0	0	7	63,6	2	18,2	2	18,2
UKUPNO ŽUPANIJA	215	48,8	100	22,7	74	16,8	51	11,6

Očekivana su sljedeća kretanja stanovništva u Općini Jasenovac:

NAZIV OPĆINE ILI GRADA	POPIS NASELJA PREMA VELIČINI NASELJA 2005. GODINE				
	1-100	101-500	501-1.000	1.001-2.000	2.001-5.000 5.001-10.000 10.001-30-000 30.001 i više
OPĆINA JASENOVAC	MLAKA TREBEŽ	DRENOV BOK KOŠUTARICA KRAPJE PUSKA TANAC UŠTICA VIŠNJICA UŠTIČKA		JASENOVAC	

Temeljem izvršenih analiza razvoja naselja Studijom naselja je prikazana određena funkcionalno organizacijska shema naselja koja za područje Općine Jasenovac određuje sljedeća potencijalna središta razvoja:

FUNKCIONALNA SHEMA NASELJA NA PODRUČJU OPĆINE JASENOVAC
(izostavljena su naselja ispod 200 stanovnika)

LOKALNO SREDIŠTE VI. REDA važnija općinska središta i važnija ostala naselja	OSTALA VEĆA NASELJA VII. REDA samostalna statistička naselja sviše od 200 stanovnika
JASENOVAC	DRENOV BOK
	KOŠUTARICA
	KRAPJE
	PUSKA
	UŠTICA

Prometnom studijom Sisačko-moslavačke županije»⁹ detaljno je analiziran prometno-geografski položaj Županije, te ratne štete nastale na prometnom sustavu.

Cestovni promet mora omogućiti skladan i optimalan policentrički razvitak, te kvalitetno povezati sva naselja i središte Općine s ostalim dijelovima Županije.

Najvažnija prometnica koja prolazi ovim područjem je državna cesta D-47 na pravcu Dvor-Hrv. Kostajnica- Hrv. Dubica –Jasenovac- Novska –Lipik – V. Zdenci. Predviđa se uređenje kritičnih dionica ove ceste radi povećanja sigurnosti i kapaciteta, te izgradnja potrebnih obilazaka.

Za kvalitetno povezivanje tokova unutar Županije nužno je urediti i preostalu cestovnu mrežu, kao i urediti i izgraditi potrebnu infrastrukturu.

U daljnjem planiranju poboljšanja prometne infrastrukture svakako treba uzeti u obzir sljedeće ciljeve razvitka prometnog sustava:

- omogućiti izgradnju magistralne prometne infrastrukture,
- predložiti mogućnost unapređenja sekundarnih međuregionalnih razvojno- prometnih pravaca, te regionalnih pravaca prvenstveno u funkciji dnevnih migracija stanovništva,
- omogućiti razdvajanje dalekog od izvorišno-ciljnog prometa prije njegovoga kontakta s urbanom strukturom,
- predložiti takvu mrežu koja će kao nositelj prometne ponude Županije omogućiti siguran, vremenski racionalan i udoban promet,
- uspostaviti kontinuitet funkcionalnih i sigurnih glavnih pješačkih, biciklističkih i motornih komunikacija u gradovima,
- centralne gradske jezgre sačuvati od negativnih utjecaja individualnog motornog prometa osiguravajući njihovo povezivanje s ostalim prostorom linijama javnog gradskoga prijevoza, a sve njihove površine namijeniti prometu pješaka,
- koncipirati mrežu linija javnoga gradskoga cestovnog prijevoza putnika u gradovima ili među gradovima, koja će omogućiti najbrže povezivanje svih gradskih i prigradskih zona međusobno.

Postojeća željeznička pruga Zagreb - Novska – Slavonski Brod s krakovima preko Siska i Sunje, te preko Dugog Sela, ostaju okosnice šireg prometnog sustava, te se predviđa njena modernizacija.

U granicama Županije rijeka Sava sužbeno je plovna za trgovačke brodove od ušća Velikog Struga do ušća Kupe (cca 117 km). Temeljem Europskog ugovora o glavnim unutarnjim plovnim putovima od međunarodnog značenja (AGN, potpisan u Helsinkiju 1997. god.) plovni put rijeke Save do Siska s lukom Sisak uvršten je u europsku mrežu plovnih putova VII dunavskog koridora.

⁹ "Prometna studija Sisačko-moslavačke županije", IGH – Zavod za prometnice, Zagreb, 1997.

Planira se rijeku Savu uvrstiti u Europski sporazum o plovnim putevima od međunarodnog značenja kao međunarodni plovni put IV klase, što znači da će se osigurati gabariti za plovidbu plovnih jedinica od 1000-1500t nosivosti.

Prometni potencijal Županije je mogućnost kombiniranja željezničkog i riječnog prometa koridorom Jadran-Podunavlje za što je važna pretpostavka izgradnja kanala Dunav-Sava, te kanaliziranje rijeke Save.

2.1.2. Racionalno korištenje prirodnih izvora

Osnovni cilj ovog Plana je racionalnim korištenjem prostora postići učinkovitiju funkcionalnu organizaciju i štednju resursa.

Značajna prirodna osnova područja Općine Jasenovac su kvalitetno poljoprivredno tlo, šumsko zemljište, pitka voda, očuvana biološka i životinjska raznolikost. Utvrđivanjem zona vrijednih resursa ovim Planom omogućit će se njihova zaštita.

Strateški cilj je da se značajnije ne mijenja bilanca osnovnih kategorija korištenja prostora, osobito ne na štetu prirodnih resursa od osobitog značenja i vrijednosti. Poboljšanjem kvalitativnih značajki i racionalnijim korištenjem već angažiranog prostora spriječit će se zauzimanje novih šumski, poljodjelskih i drugih vrijednih površina. Racionalnim korištenjem treba se sačuvati poljoprivredno tlo kao prirodna osnova. U svrhu očuvanja vrijednih resursa Planom će biti određena područja vrijednih resursa na kojima je isključena prenamjena prostora.

Gospodarske djelatnosti će se locirati u već postojećim zonama tih djelatnosti (po potrebi i proširiti postojeće zone) i tamo gdje već postoji infrastruktura, bez zauzimanja novih površina šuma i vrijednih poljodjelskih površina.

Kvalitetna opskrba vodom područja Općine Jasenovac, uz održivo gospodarenje vodama jedan je od ciljeva ovog Plana. Kriterij racionalnog gospodarenja vodom podrazumjeva rješenje distribucije vode u okviru minimuma dopuštenih gubitaka vode, svođenje potrošnje vode na stvarne potrebe komunalnog standarda, prihvatljiv utrošak električne energije i sl. Osigurati će se zaštitne zone izvorišta kako bi se očuvala kvaliteta vode.

2.1.3. Očuvanje ekološke stabilnosti i vrijednih dijelova okoliša

U ostvarivanju zaštite prostora ovim Planom se slijedi stav da se sve nove aktivnosti u prostoru usuglašavaju s naprednim europskim ekološkim kriterijima, a da se postojeće stanje, tamo gdje se utvrdi potreba, postupno i što prije sanira, kako bi se učinkovito očuvao prostor i postigla viša i ujednačenija razina kvalitete života na ovom području.

Kako se Općina Jasenovac najvećim dijelom svoje površine nalazi u Parku prirode Lonjsko polje strateški cilj je da se značajnije ne mijenja bilanca osnovnih kategorija korištenja prostora, osobito ne na štetu prirodnih resursa od osobitog značenja i vrijednosti, nego da se poboljšavaju kvalitativne značajke i racionalno koristi već angažirani prostor.

Niti jedna djelatnost na ovom području ne smije trajno poremetiti prirodne režime na području Općine jasenovac, a prirodna raznolikost se treba očuvati i zaštititi biotički potencijal karakterističan za ovo područje.

2.2. CILJEVI PROSTORNOG RAZVOJA OPĆINSKOG ZNAČAJA

2.2.1. Demografski razvoj

Prema podacima zadnjeg popisa stanovništva 2001.godine na području Općine Jasenovac živi 2391 stanovnika, a u najvećem naselju i općinskom središtu Jasenovac živi 780 stanovnika.

Stanovništvo u Općini Jasenovac se u razdoblju od 1991-2001. godine smanjilo za 1208 stanovnika, odnosno za 33,56 % dok se u Županiji broj stanovnika smanjio za 26,16%.

OPĆINA	mat. broj naselja	NASELJE	broj stalnih stan. 1991.	% poljop. stan.	% radn. koji rade u mjestu stano.	% radn. u aktiv. stan.	% dom. bez polj. posj.	broj poljop. stan.
JASENOVAC	14826	Drenov Bok	222	45,15	11,54	24,53	11,70	93
	25810	Jasenovac	1154	8,09	53,85	74,54	42,05	89
	30953	Košutarica	301	5,76	4,92	69,32	11,86	16
	31780	Krapje	251	52,77	12,5	27,97	12,84	124
	41491	Mraka	358	33,13	8,00	42,37	9,82	109
	52957	Puska	346	48,13	10,42	32,65	14,04	154
	64491	Tanac	159	5,73	7,41	73,97	5,88	9
	65374	Trebež	84	43,04	7,69	31,71	18,52	34
	66885	Uštica	464	3,04	4,46	84,85	17,47	13
69604	Višnjica Uštica	260	3,36	3,17	85,14	21,84	8	
UKUPNO OPĆINA JASENOVAC			3599	19,26	26,14	58,32	23,29	649

Prema sastavu stanovništva 1991. godine bilo je 58,32% radnog aktivnog stanovništva, od čega je 20,03% bilo zaposleno u primarnoj djelatnosti, 15,17% u sekundarnoj djelatnosti, te 52,95% u tercijalnim djelatnostima.

Tabela prirodnog kretanja stanovništva za razdoblje od 1991.-1997. godine pokazuje da je u tom razdoblju prirodni priraštaj bio negativan odnosno da je iznosio -174. Mali broj živorođenih (130), te veliki broj umrlih (304) karakteristika je stare populacije.

Naselje	Prirodno kretanje stanovništva 1991.-1997. godine									
	1991.	1992.	1993.	1994.	1995.	1996.	1997.	Ukupno 1991.-1997.		
	Pr	Pr	Pr	Pr	Pr	Pr	Pr	N	M	Pr
DRENOV BOK	-3	-4	-5	-3	-2	-2	-5	2	26	-24
JASENOVAC	-7	-1	-7	-8	-14	1	-1	53	90	-37
KOŠUTARICA	-3	0	-6	-4	-6	-1	0	12	32	-20
KRAPJE	-7	-6	-6	-3	-6	-3	-7	15	53	-38
MLAKA	-3	0	0	0	-2	-2	0	0	7	-7
PUSKA	-10	-3	-1	-2	-5	5	2	22	36	-14
TANAC	-4	0	1	-2	0	-2	2	8	13	-5
TREBEŽ	0	-1	0	-2	0	-2	0	0	5	-5
UŠTICA	-8	0	1	-2	-5	-1	-1	6	22	-16
VIŠNJICA UŠTIČKA	-1	1	2	-1	-1	-4	-4	12	20	-8
Ukupno općina JASENOVAC	-46	-14	-21	-27	-41	-11	-14	130	304	-174

Uzajamna povezanost i uvjetovanost gospodarskog i demografskog razvitka temelj je razvojnog planiranja. Za gospodarsku revitalizaciju područja potrebno je radno sposobno stanovništvo na ukupnoj razini, od kojih jedan dio ima managerske sposobnosti za uvođenje novih proizvodnih programa. Posebnim poticajima potrebno je osigurati povratak radno sposobnog stanovništva u mjesta rođenja ili u neka druga područja.

Oblik demografske obnove Županije ne smije se stoga ograničiti samo na klasično poticanje reprodukcije stanovništva, koje može dati rezultate samo u dužem vremenskom razdoblju, a nema sigurnosti da brojnije mlađe generacije neće emigrirati iz tog područja. Stoga je potrebno primjenjivati različite oblike obnove, uključujući i druge oblike gospodarske i općenito ukupne revitalizacije:

1. Potrebno je postaviti okvire gospodarske revitalizacije, naročito južnog dijela Županije, čime se posredno ostvaruju uvjeti za veću reprodukciju malobrojnog reprodukcijски sposobnog stanovništva i dolazak novog stanovništva.
2. Opći okviri obnove znače primarno omogućavanje ostanka stanovništva, jer je emigracija mlađeg, obrazovanijeg i reprodukcijски sposobnog stanovništva najveća prepreka svakoj demografskoj obnovi. Potrebno je omogućiti uvjete gospodarskog razvoja u kojem domicilna populacija nema prirodni pad stanovništva.
3. Povratak prognanika, izbjeglica i raseljenih osoba prvenstveno će značiti povećanje brojnog stanja populacije no, s obzirom na primarni povratak uvjetno starijih osoba i očekivani nepotpuni povratak, neće bitnije utjecati na znatniju promjenu reprodukcijски kretanja.
4. Moguće mjere revitalizacije morale bi omogućiti zapošljavanje i stambeno zbrinjavanje u županijskim područjima posebne državne skrbi iz sredstava socijalnog i gospodarskog programa.
5. Demografska obnova županijskog područja u trenutnim demografskim uvjetima može se temeljiti na ostanku novopridošlog stanovništva iz Bosne i Hercegovine, povratku dijaspore i omogućavanju dolaska novog obrazovanijeg, mlađeg i reproduktivno sposobnog stanovništva.
6. Ostanak novopridošlog stanovništva iz Bosne i Hercegovine mora se rješavati njihovim zbrinjavanjem, resocijalizacijom, akulturacijom i integracijom u novu sredinu. Ova populacija dolazi iz područja nekoliko puta veće reprodukcije i može određeno vrijeme zadržavati reprodukcijски okvir i navike sredina iz kojih su došli, te postati nositelj reprodukcije na području Županije.
7. Povratak stanovnika s rada u inozemstvu nije intenzivan (oko 4,5 % ukupnog stanovništva), te neće bitnije utjecati na promjene postojećih procesa.
8. Znatno broje hrvatskih iseljenika u raznim dijelovima svijeta objektivno predstavlja drugu važnu populaciju, uz onu novopridošlu iz Bosne i Hercegovine, kao potencijalnu u demografskoj obnovi Hrvatske. Zakonom o područjima posebne državne skrbi potrebno je riješiti ključno pitanje kako taj potencijal privući u Sisačko - moslavačku županiju.
9. Potpuno je jasno da se demografska obnova Županije može provoditi u sklopu gospodarske obnove, kao njen integralni dio i važna pretpostavka svakog planiranja u prostoru.

2.2.2. Odabir prostorno razvojne strukture

Provođenje prostornog razvitka vezano je na jačanje materijalne osnove Općine Jasenovac uz pretpostavku da će dostići stupanj razvijenosti koji omogućava ostvarenje većine ciljeva i interesa u prostoru.

Uvažavajući prostorna, demografska i financijska ograničenja, te dugo vrijeme potrebno za željene pozitivne promjene Planom se opredjeljuje za prioritarno osposobljavanje i poboljšanje postojeće prostorno razvojne strukture, te izvedbu nedostajućih sustava o kojima ovisi razvoj u širem prostoru.

Prioriteti se odnose na one programe koji će dati brze pozitivne ekonomske učinke, utjecati na pokretanje pozitivnih gospodarskih aktivnosti i zaustavljanje negativnih kretanja u prostoru.

Prioritetni zahvati usmjerit će se po sljedećim načelima:

- tehnološka i organizacijska poboljšanja na infrastrukturi
- korištenje rezervi postojećih naselja za razne djelatnosti i stanovanje
- prilagođavanje uslužnih i društvenih djelatnosti prostornim ograničenjima (planirane dnevne migracije)
- usmjeravanje izgradnje u zone s dovoljnim kapacitetima postojeće infrastrukture, te izgradnja potrebne infrastrukture radi stvaranja uvjeta za razvoj, osobito na područjima oživljavanja gospodarstva i naseljavanja
- sanacija područja i mjesta izrazite ugroženosti okoliša
- rezervacija i ograničeno korištenje prostora potencijalnog razvoja (turizam, infrastruktura, vodni resursi) koji se ne može realizirati u predvidivom razdoblju i za koje ne postoji dovoljan stupanj istraženosti.

Osnovni cilj planiranja prostora je postizanje održivog razvoja, koji će koristiti sadašnji prostor i okoliš Općine Jasenovac tako da ne dođe do njegovog nepovratnog uništenja. Planom se neće značajnije mijenjati ukupna površina osnovnih kategorija korištenja prostora, osobito ne na štetu prirodnih resursa od osobitog značaja i vrijednosti, nego će se nastojati poboljšati kvalitativne značajke prostora i racionalno koristiti već angažirani prostor.

Planom će se odrediti područje vrijednih resursa na kojima je isključena prenamjena prostora (posebno vrijedno poljoprivredno zemljište, zaštićena prirodna baština i sl.).

Glavni ciljevi gospodarskog razvitka Općine su:

- priskrbiti razvojnu pomoć u ratom stradalim dijelovima Općine i gospodarski nerazvijenim i ugroženim područjima;
- povećati ukupni dohodak i razinu obrazovanja ljudi;
- smanjiti nezaposlenost i povećati produktivno zapošljavanje;

Pod-ciljevi za ostvarivanje glavnih ciljeva su:

- potaknuti razvoj dinamičnih, inovativnih i izvozno usmjerenih lokalnih proizvodnih sustava;
- unaprijediti gospodarstvo vlastitim, državnim i inozemnim resursima podržavajući infrastrukturu za poduzetništvo;
- unaprijediti poljoprivredu, proizvodnju hrane i razvoj sela;
- poticati strana ulaganja u Općinu; privlačiti i koristiti druge strane resurse za razvoj;
- čuvati i unapređivati okoliš, spomeničku baštinu i krajolik, te druge stečene i stvorene resurse za budući razvoj;
- prostor Općine koristiti tako da gospodarstvo, posebno mala i srednja poduzeća, budu locirana na postojećim razvojnim osima, a u ostalim dijelovima općinskog prostora razvijati gospodarske djelatnosti koje čuvaju i unapređuju okoliš i prirodu;
- poticati regionalno partnerstvo te razvijati samopovjerenje i društvenu koheziju;
- ubrzati promjene tradicionalne strukture za donošenje odluka u kreiranju i provedbi mjera politike razvoja, te potaknuti stvaranje novih oblika upravljanja na svim razinama Županije.

Osnovni cilj politike gospodarskog razvitka Općine Jasenovac temelji se na:

- donošenju odluka sa što većom neposrednom suradnjom sa stanovništvom i uključivanjem svih sudionika kod odlučivanja u zajedničkim ciljevima ;
- zajedničkom pristupu gospodarskog razvoja sa županijske i lokalne razine, uz istovremenu primjenu instrumenata i mjere potpore razvoju sa državne razine.

2.2.3. Razvoj naselja, društvene, prometne i komunalne infrastrukture

Prostorno razvojnu strukturu prostora Općine Jasenovac obilježavaju longitudinalna ruralna naselja s relativno malim brojem stanovnika.

Poluurbano naselje Jasenovac kao općinsko središte, te mreža naselja koja imaju više od dvjesto stanovnika trebaju biti osnova za unapređenje prostorno razvojne strukture policentričnog tipa. Planom je potrebno stvoriti preduvjete za kvalitativno unapređenje naselja Jasenovac i osnaživanje i revitalizaciju ostalih naselja.

S obzirom na to da je ovo područje vrijednih, ali neiskorištenih potencijala planska usmjerenja se odnose na očuvanje prirodnog okoliša uz revitalizaciju gospodarstva i naročito turizma i poljodjelstva.

Kako je Općina Jasenovac relativno dobro prometno povezana (blizina autoceste D-4, Općinom prolazi državna cesta D-47, željeznička pruga, plovni put) postoji mogućnost za razvoj rekreacijskog kontinentalnog turizma vezanog na lov, prirodnu i kulturnu baštinu.

Jedan od bitnih preduvjeta razvoja je socijalnog karaktera. Demografski manjkovi nisu nastali samo kao posljedica domovinskog rata, već su bili iskazivani i prije kroz negativan prirast stanovništva.

Kako se očekuje postupno smirivanje procesa deagrarizacije razvoj naselja treba težiti postupnom preokretu u ruralnoj sferi tj. planske intervencije potrebno je prilagoditi stvaranju mogućnosti za razvoj poljoprivredne proizvodnje na bitno drugačijim osnovama od današnjih. Nužno je uspostaviti kriterije i osigurati uvjete za osnivanje obiteljskih gospodarstava, koja bi u ovim uvjetima morala obuhvaćati veće površine, te dobro razvijenu mrežu usluga i distribucije.

Radi poboljšanja životnog standarda i potpunijeg zadovoljenja osobnih i zajedničkih potreba stanovništva planskom organizacijom prostora omogućiti će se izgradnja stambenih objekata i objekata društvenog standarda, te dobra komunalna opremljenost.

2.2.4. Zaštita krajobraznih i prirodnih vrijednosti i posebnosti i kulturno – povijesnih cjelina

Težište zaštite krajobraznih vrijednosti je na integralnom vrednovanju prostora kao kulturnog krajolika. Područje Sisačko - moslavačke županije promatrano sa stanovišta regionalnih obilježja je izuzetno raznoliko, stoga je na ovom području prepoznato više prostornih cjelina zajedničkih svojstava, tzv. regije (tipova) kulturnog krajolika:

- Sisačka Posavina i Lonjsko polje
- Moslavina i dio Slavonije
- Pokuplje s dijelom Turopolja
- Banovina
- Zrinska gora
- Pounje
- Izgrađeni krajolik.

Područje Općine Jasenovac se nalazi na prostoru Posavine i Lonjskog polja. Dio područja parka prirode Lonjsko polje, koji ulazi u Općinu Jasenovac i područje međurječja Save i Une ima značajke kulturnog krajolika, koji zbog sačuvanosti svojih prirodnih i kulturnih karakteristika ima vrijednosti izvan županijskih i nacionalnih okvira.

Osnovna kulturna vrijednost ovog prostora je ruralni prostor s cjelokupnim kulturnim identitetom kojeg čine prostorna organizacija naselja, arhitektura u drvetu, tradicijski način gospodarenja, tradicijsko rukotvorstvo, umijeće i obrti. Ruralno područje se sastoji od niza seoskih naselja koje karakterizira specifična prostorna organizacija i dobro sačuvana tradicijska arhitektura.

Prostornu cjelinu Lonjskog polja planira se održavati u okvirima i načinu tradicionalnog korištenja prostora, bez uvođenja tehničko-tehnoloških i infrastrukturnih zahvata, te znatnijeg proširenja građevinskog područja koji bi mogli izazvati znatne promjene strukture, prostornih odnosa i oblika. S obzirom na to da gospodarski razvitak ovog područja ne smije umanjiti njegove temeljne vrijednosti, poticati će se razvitak ekološkog i agro turizma.

Povijesne cjeline i ambijenti, kao i pojedinačne građevine sa spomeničkim obilježjima, zajedno sa svojim okolišem, kao i ambijenti ruralne graditeljske baštine, moraju biti na kvalitetan način, sukladno s njihovim prostornim, arhitektonskim, etnološkim i povijesnim značajkama, uključeni u budući razvoj.

2.2.5. Zaštita prirodnih vrijednosti

Gotovo 80% područja Općine Jasenovac se nalazi u Parku prirode Lonjsko polje, koji je najveće zaštićeno močvarno područje u Hrvatskoj. Park prirode Lonjsko polje proglašen je 1990. godine. Naročito treba istaknuti ekološko značenje ovog područja, rijetkog i jedinstvenog u Europi. Svjetska vrijednost parka prirode Lonjsko polje potvrđena je njegovim uvrštenjem u popis Ramsarske konvencije o močvarama koje su od međunarodnog značaja, osobito kao prebivalište ptica, pa je stekao i naziv važno ptičje stanište (Important Bird Area).

Očuvanost prirode, ugroženih i rijetkih vrsta bilja i životinja, te kulturnog identiteta ovog kraja, tradicionalnog života i rada ljudi, predstavlja jedinstveno mješovito područje zaštićene prirodne i kulturne baštine. Lonjsko polje je značajno i zbog svojih pašnjačkih kompleksa, koji su zadnji «živi» primjerak jednog tipa kulturnog krajolika koji je do kraja 19. stoljeća bio rasprostranjen cijelom srednjom Europom, na kojima se održalo tradicionalno stočarstvo, te uzgoj autohtonih pasmina. Također je to rijetko očuvani prostor poplavnih šuma i vlažnih staništa.

Na području Općine Jasenovac nalazi se i posebni rezervat, ornitološki Krapje Đol.

Krapje Đol je rukavac rijeke Save, zaštićen 1963. godine kao posebni zoološki rezervat na kojem se gnijezdi mješovita kolonija čaplji, žličarke, čaplje dangube, gakovi, male bijele čaplje, čapljice voljke i druge ptice. Poznat je kao stanište vodene vegetacije, jedno od rijetkih nalazišta biljke *Stratiodes aloides* u Hrvatskoj.



Sl. 34. Krapje Đol

Ciljevi zaštite prirodnih vrijednosti i posebnosti ovog prostora su sljedeći:

- zadržati kvalitetu zaštićenih dijelova prirode uz pridržavanje svih mjera zaštite,
- određivanje oblika zaštite i očuvanja postojećeg prirodnog potencijala,
- podići stupanj održavanja i skrbi na zaštićenim dijelovima prirode,
- uključiti zaštićene dijelove prirode u turističku ponudu,
- uređenje prostora Parka prirode na način koji omogućava optimalno korištenje prostora (turistička prezentacija, stočarstvo i ratarstvo na prirodnim osnovama, optimalno uklapanja u vodoprivredni sustav i sl.),
- sanirati sve neprimjerene zahvate na zaštićenim dijelovima prirode, te zabraniti sve zahvate koji bi na bilo koji način ugrozili zaštićenu prirodu,
- riješiti konflikte u prostoru na način najpovoljniji za zaštitu i unapređenje prirode i prirodnih vrijednosti,
- sprječavanje utjecaja nove gradnje na promjenu uvjeta prirodnog okoliša,
- određivanje mjera zaštite.

2.3. CILJEVI PROSTORNOG UREĐENJA NASELJA NA PODRUČJU OPĆINE JASENOVAC

2.3.1. Racionalno korištenje i zaštita prostora

Jedna od temeljnih zadaća prostornog uređenja je zaštita prostora kao prirodnog resursa, što nameće obziran način korištenja. Društveni odnos prema korištenju prostora u novije je vrijeme bitno promijenjen, te se Republika Hrvatska i Ustavom, a potom i donošenjem Strategije i Programa prostornog razvitka odredila za politiku održivog razvoja.

Uvođenjem informatičkog, znanstveno - istraživačkog, koordinacijskog i odgovarajućeg zakonskog okvira kao ključne podloge za provođenje smjernica Plana, usuglašavanjem razvojnih interesa i postupaka, te pripremom temeljnih preduvjeta za pojedine razvojne pravce ostvariti će se i kvalitetniji odnos spram prostora i njegovog korištenja.

U fazi određivanja razvojnih preduvjeta nužno je uvažiti ustavnu odrednicu o prostoru kao dijelu nacionalnog bogatstva, ograničenog i u kvalitativnom i u kvantitativnom pogledu, kroz niz mjera, usuglašanih planskih akcija i zabrana, kako bi neposredni i dugoročni ciljevi i interesi postali prepoznatljivi elementi razvoja.

Ciljevi racionalnog korištenja i zaštite prostora su :

- preispitivanje važećih građevinskih područja u odnosu na izgrađenost u prostoru;
- racionalno planiranje novih površina za razvoj naselja i gospodarskih pogona;
- poboljšavanje efikasnosti korištenja svih postojećih već angažiranih prostora;
- gašenje neprimjerenih sadržaja u prostoru uz njegovu sanaciju i revitalizaciju;
- određivanje prostora vrijednih resursa na kojima je isključena prenamjena prostora;
- prilikom planiranja trasa prometne i komunalne infrastrukture prioritetno ispitati mogućnosti korištenja postojećih koridora i izbjegavati zauzimanje novih površina (posebice poljoprivrednih i šumskih);
- u odnosu na ostale načine korištenja zemljišta težiti povećanju u korist poljoprivrednog i šumskog zemljišta.

Promjena odnosa prema prirodnim resursima (pitka voda, vrijedne prirodne cjeline, poljoprivredne i šumske površine itd.) je nužna i postala je osnovni postulat u najnovijoj generaciji dokumenata prostornog uređenja. Kako je načelno jasno da su resursi ograničeni, u idućem planskom razdoblju potrebno je predložiti raznolike mogućnosti korištenja resursa. Promjena odnosima prema resursima, naime omogućuje intenzivniji razvoj komplementarnih djelatnosti u tercijaru (npr. "kontinentalni" tip turizma), te razvojno aktiviranje društvenih djelatnosti obrazovanja, zdravstva, kulture i rekreacije.

2.3.2. Utvrđivanje građevinskih područja naselja u odnosu na postojeći i planirani broj stanovnika, gustoću stanovanja, izgrađenost, iskorištenost i gustoću izgrađenosti, obilježja naselja, vrijednosti i posebnosti krajobraza, prirodnih i kulturno- povijesnih cjelina

Sukladno preporuci iz Prostornog plana Sisačko-moslavačke županije pri određivanju površina građevinskih područja potrebno je voditi računa o preporučenoj normi od 300 m² po stanovniku brutto građevinskog područja naselja.

S obzirom na to da je tu gustoću moguće očekivati samo u većim urbaniziranim središtima, manja gustoća područja Općine Jasenovac je opravdana zbog tradicionalno slabe naseljenosti.

Tablica 4: Procjena broja stanovništva i prijedlog najmanjih gustoća stanovanja i okvirnih površina građevinskih područja naselja¹⁰

Grad / Općina	Postojeći PPO		Stanje 1991. god.		Procjena 1999. god.		Novi prostorni planovi uređenja **		
	Površina građevnog područja (ha)	Izgrađeni dio građevnog područja	Broj stanovnika	Gustoća stanovanja (stan / ha)	Broj stanovnika	Gustoća stanovanja (stan / ha)	Minimalna brutto gustoća stanovanja (stan / ha)	Okvirna procjena broja stanovnika 2010. god.	Preporučena max površina građ.podr. (ha)
GLINA	2.936,7	40 %	23.040	7,85	13.617	4,64	4,9	14.500	2.950,0
H.KOSTAJNICA	676,0	40 %	4.996	7,39	1.328	1,96	5,9	4.000	680,0
KUTINA	3.578,9	50 %	24.829	6,94	23.052	6,44	7,2	25.700	3.580,0
NOVSKA	1.538,0	50 %	17.231	11,20	12.296	7,99	10,3	15.800	1.540,0
PETRINJA	3.625,0	45 %	35.151	9,70	23.573	6,50	7,2	26.000	3.630,0
SISAK	4.749,2	50 %	61.413	12,93	69.283	14,59	14,8	70.000	4.750,0
D. Kukuruzari	545,0	40%	3.063	5,62	826	1,52	1,8	1.000	550,0
Dvor	3.456,0	40 %	14.561	4,21	1.841	0,53	1,0	3.400	3.460,0
Gvozd	ne postoji PPO		8.082	-	1.947	-	5,0	3.400	680,0
Hrv. Dubica	1.045,0	40 %	4.237	4,05	981	0,94	2,3	2.400	1.050,0
JASENOVAC	439,0	45 %	3.599	8,20	1.516	3,45	5,4	2.400	440,0
Lekenik	2.615,0	50 %	6.248	2,39	7.924	3,03	3,0	8.000	2.620,0
Lipovljani	859,0	40 %	3.866	4,50	3.571	4,16	4,4	3.800	860,0
Majur	617,8	40 %	2.310	3,74	468	0,76	1,3	800	620,0
Martinska Ves	552,2	50 %	4.643	8,41	4.588	8,31	8,2	4.600	560,0
Popovača	1.784,0	50 %	11.822	6,63	11.383	6,38	6,5	11.700	1.790,0
Sunja	2.799,3	40 %	12.309	4,40	8.449	3,02	3,2	9.000	2.800,0
Topusko	ne postoji PPO		6.824	-	1.552	-	5,0	3.600	720,0
Velika Ludina	532,7	40 %	2.869	5,39	2.877	5,41	5,4	2.900	540,0
u k u p n o	32.348,8	45 %	251.093	7,76	191.070	5,91	6,3	213.000	33.820

napomena : **Podaci za izradu novih dokumenata prostornog uređenja predstavljaju tek okvirnu preporuku jer će se stvarne demografske procjene moći izraditi tek primjenom rezultata popisa stanovništva koji će biti izrađen u proljeće 2001. godine i biti će korišten kao podloga za izradu prostornih planova gradova i općina.

Kako se, vezano na demografske i društvene promjene, ukidanje društvenog vlasništva, te očekivani razvoj malih i srednjih poduzeća na području Županije očekuju novi zahtjevi za gradnjom stambenih i gospodarskih sadržaja, Prostornim planom Županije utvrđuje se preraspodjela građevinskih područja na način da se, zadržavajući ukupnu površinu građevinskog područja, zadovolje sljedeći uvjeti:

¹⁰ Izvod iz Prostornog plana Sisačko-moslavačke županije

- povećanje građevinskih područja u demografski aktivnim naseljima, te njihovo smanjenje u naseljima s negativnim demografskim pokazateljima;
- uključanje postojećih izgrađenih poteza u građevinsko područje gdje god je to moguće;
- utvrđivanje provedbenim odredbama smjernica za rekonstrukciju i nadogradnju postojećih zgrada izvan građevinskih područja;
- sustavno uvažavanje svih uvjeta za ograničenja građevinskih područja (klizišta, strma područja, zemljišta nedovoljne nosivosti, plavljena područja, zone intenzivne poljoprivrede, oranice 1. i 2. kategorije, postojeći i planirani prometni i infrastrukturni koridori, šumsko zemljište, zaštitni pojas spomenike prirodne i kulturne baštine, vrhovi uzvisina, zaštita vodocrpilišta, zaštita okoliša, zaštita koridora u kojima je posebnim gradskim odlukama zabranjena gradnja i sl.);
- planiranje gospodarskih zona u područjima koja je moguće kvalitetno opremiti prometnicama i komunalnom infrastrukturom;
- u ukupnom odnosu površine građevinskog područja ne povećati, već samo preraspodijeliti na drugi način, u skladu sa stvarnim potrebama na terenu.

Osnovama korištenja i zaštite prostora (bivše) Općine Novska izvršena je detaljna analiza građevinskih područja naselja, te su su temeljem toga dane smjernice za daljnje planiranje koje će se uvažiti ovim Planom:

- ne predlaže se značajnije povećanje općinskog središta Jasenovac
- ostala naselja se ne smiju širiti na kvalitetna poljoprivredna i šumska zemljišta
- zadržavaju se zone postojećih proizvodnih djelatnosti; mogućnost lociranja novih i proširenja postojećih ne smije biti na uštrb kvalitetnih poljoprivrednih i šumskih površina
- kao zaštita značajnih poljoprivrednih površina koje se prostiru uz veće vodotoke planira se melioracija i izgradnja obrambenih nasipa
- postojeći šumski kompleksi se zadržavaju. Nužno je racionalno gospodarenje šumama kao i pošumljavanje pogodnih lokaliteta.

2.3.3. Unapređenje uređenja naselja i komunalne infrastrukture

Budući razvoj na području Općine Jasenovac biti će prvenstveno usmjeren na razvojno i demografski atraktivnija područja. Odabirom ograničenog broja naselja s prioritetom u razvoju omogućiti će se :

- osiguranje prostora za širenje stambenih i radnih zona;
- otvaranje novih radnih mjesta u poljoprivredi, proizvodnji i uslugama u jačim gravitacijskim središtima;
- unapređenje standarda naselja (društveni, obrazovni, rekreacijski sadržaji);
- optimalizacija prometnog povezivanja (cestovne prometnice, javni prijevoz);
- kvalitetno opremanje komunalnom infrastrukturom;
- zaštita okoliša i ambijentalnih vrijednosti.

Ciljevi razvitka komunalne infrastrukture su :

- gradnja lokalne cestovne mreže u planiranim urbanim područjima;
- razvijanje ostalih infrastrukturnih sadržaja koji na lokalnoj razini trebaju učinkovito pratiti gospodarski razvitak;
- iskoristivost sustava komunalne infrastrukture na lokalnoj razini;
- na najmanju moguću mjeru smanjiti nepovoljne utjecaje komunalne infrastrukture na stanje okoliša (izgradnjom cjelovitih sustava odvodnje i obrade otpadnih voda);
- osiguranje prostornih i tehnoloških pretpostavki za postupanje s otpadom.

3. PLAN PROSTORNOG UREĐENJA

3.1. PRIKAZ PROSTORNOG RAZVOJA NA PODRUČJU OPĆINE JASENOVAC U ODNOSU NA PROSTORNU I GOSPODARSKU STRUKTURU ŽUPANIJE

Ovaj Plan se radi za razdoblje od dvadeset godina. Međutim kako se očekuje da će se tijekom vremena pojaviti određeni problemi u prostoru, kako gospodarski tako i društveni, koje nije bilo moguće sagledati ovim Planom, predviđa se da će tijekom tih dvadeset godina biti potrebno napraviti određene izmjene i dopune Plana. Stoga se ovim Planom predviđa nekoliko novelacija Plana kako bi se uskladili ovim Planom postavljeni ciljevi s novim saznanjima i potrebama.

Predviđa se da će se svakih tri do pet godina, što je duljina planskih perioda novelacija u okviru ukupnog planskog perioda, biti potrebno izvršiti izmjene i dopune Plana.

Općina Jasenovac smještena je u pograničnom, jugoistočnom dijelu Sisačko-moslavačke županije. Granica prema Bosni i Hercegovini ide istočno od naselja Tanac rijekom Unom, te dalje rijekom Savom.

Poseban značaj ovom prostoru daju pogranični položaj, rijeka Sava, koja prolazi cijelom južnom granicom Općine Jasenovac, Park prirode Lonjsko polje i vrijedna spomenička baština.

Rubni položaj u Sisačko-moslavačkoj županiji predstavlja ograničenje, ali i prednost u budućem razvoju Općine.

Ograničenja razvoja Općine Jasenovac se uglavnom odnose na:

- negativan demografski trend stanovništva;
- rubni položaj u Županiji (nedovoljnu prometnu povezanost sa sjedištem Županije u Sisku i sl.)

Prednost rubnog položaja Općine Jasenovac je neposredna blizina:

- susjedne države (Bosne i Hercegovine, mogućnost međusobnog gospodarskog razvoja vezanog uz turizam i turističko posjećivanje, kao i međudržavni promet),
- te gravitacijski utjecaj većih gradskih središta: Siska, Zagreba .

U funkcioniranju Općine veliki problem predstavlja slaba prometna povezanost naselja u sastavu Općine s općinskim centrom i međusobno. Zbog loše kvalitete ceste uz rijeku Savu krajnja zapadna naselja Općine (Trebež, Puska, Krapje) orijentirana su u većoj mjeri prema Novskoj i Lipovljanima, a u manjoj mjeri prema općinskom centru Jasenovac.

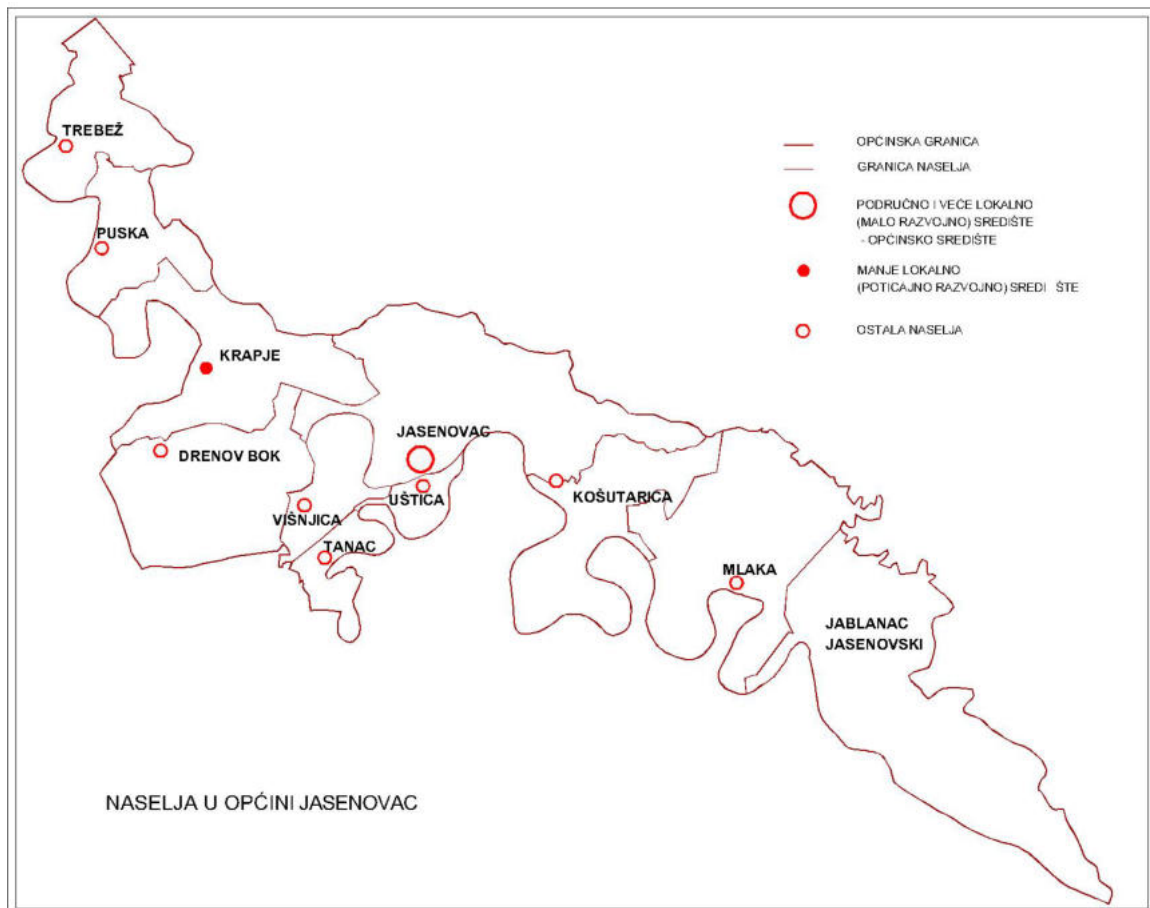
Sustav naselja

Kako bi se ostvario policentrični model urbanog razvitka stimulirati će se razvoj manjih lokalnih (poticajno razvojnih) središta. Uzimajući u obzir teritorijalni položaj naselja, planirani broj stanovnika, razvojne mogućnosti s obzirom na prostorne i funkcionalne uvijete naselja planirani sustav naselja na području Općine Jasenovac je sljedeći:

- | | |
|--------------------------|---|
| ◆ općinsko središte | - JASENOVAC |
| ◆ manje lokalno središte | - KRAPJE |
| ◆ ostala naselja | - DRENOV BOK, KOŠUTARICA, MLAKA, PUSKA, TANAC, TREBEŽ, UŠTICA, VIŠNJICA UŠTIČKA |

U Općini Jasenovac niti jedno naselje se ne smatra gradom. Naselje Jasenovac je poluurbanizirano naselje i ima dobre prostorne preduvjete da preuzme sve funkcije općinskog centra. Lokalnom središtu u Jasenovcu gravitiraju naselja: Drenov Bok, Jasenovac, Košutarica, Krapje, Mlaka, Puska, Tanac, Trebež, Uštica i Višnjica Uštička s ukupno 2391 stanovnika.

Sva naselja, osim Jasenovca, su izrazito ruralna, s malim brojem stanovnika. S obzirom na izduženost Općine Jasenovac i probleme vezane na prometno povezivanje pozitivno je što naselje Krapje ima određeni dio funkcija (župna crkva, pošta, trgovina), te u zapadnom dijelu Općine može preuzeti funkcije manjeg lokalnog središta kojem će gravitirati naselja: Drenov Bok, Krapje, Puska i Trebež s ukupno 720 stanovnika.



Sl. 35. Sustav naselja u Općini Jasenovac

Područno i veće lokalno središte – općinsko središte Jasenovac

Jasenovac se svojim povoljnim geoprometnim položajem, demografskim i gospodarskim mogućnostima, te po opremljenosti funkcijama izdvaja ispred ostalih naselja u Općini.

Smješten je na jednom od rijetkih prirodno povoljnih prijelaza rijeke Save iz niskog Posavlja prema Bosni i Hercegovini. Povijesna važnost transverzalnog pravca preko Save i Une kod Jasenovca dala je ovome naselju relativno rano određene funkcije od kojih su neke zadržane i do današnjih dana: općina, osnovna škola, pošta, zdravstvena ambulanta, trgovina mješovitom robom, specijalizirane trgovine obućom i odjećom, crkve, razne uslužne zanatske radnje i dr.

Državna ustanova Spomen – područje Jasenovac naglašava njegovu važnost.

Kao općinsko središte Jasenovac bi trebao biti nositelj razvitka ili inicijalnih žarišta razvitka, odnosno organizator razvojnih promjena na području Općine.

Širenjem i učvršćivanjem građanskog načina života, te nužnom rekonstrukcijom infrastrukture treba olakšati stanovništvu Jasenovca pristup društvenim dobrima i institucijama, povećati funkcionalnu sigurnost područja, poduprijeti i poboljšati osobnu i obiteljsku perspektivu stanovnika tog prostora, te proširiti mogućnosti individualizacije lokalnog načina života.

Manje lokalno (poticajno razvojno središte)

Radi njegove uloge u prostornoj organizaciji Općine predviđa se revitalizacija manjeg lokalnog središta : **Krapje**.

Krapje je smješteno uzdužno uz rijeku Savu i uz cestu Sisak –Jasenovac, koja je ujedno i njegova glavna ulica.

Zbog očuvanog znatnog broja raznih tipova drvenih kuća, karakterističnih za ovo područje Posavine dio sela južnije od crkve, koji je očuvan u većoj mjeri kao kompaktna cjelina tradicijske drvene arhitekture 1990. godine je zaštićen i upisan u Registar nepokretnih spomenika kulture.

Razvitku naselja svakako će doprinijeti i Javna ustanova Parka prirode Lonjsko polje, smještena u naselju Krapje.

Planira se bolje opremanje infrastrukturom u odnosu na postojeće stanje, prvenstveno društvene infrastrukture, te razvoj djelatnosti koje su vezane na postojeće razvojne mogućnosti prostora.



Sl. 36. Naselje Krapje

Ostala naselja

Ostala manja ruralna naselja:

DRENOV BOK, KOŠUTARICA, MLAKA, PUSKA, TANAC, TREBEŽ, UŠTICA, VIŠNJICA UŠTIČKA, sastavni su dio mreže naselja i razvijaju se primarno na poljoprivrednoj aktivnosti.

Dio malih seoskih naselja za koja se očekuje da će u budućnosti ostati bez stalnog stanovništva koristiti će se u funkciji sekundarnog stanovanja, te seoskog turizma i rekreacije.

Osnovna namjena i korištenje prostora

Na području Općine Jasenovac, koja obuhvaća površinu od 161,09 km² prevladavaju poljoprivredne površine različitog stupnja ekonomske isplativosti (oranice, livade, pašnjaci, voćnjaci i drugo), zatim šumske površine, te površine prometnica, građevinsko područje i ostalo.



Sl. 37. Poljoprivredne površine

Prema namjeni prostora osnovna podjela Općine Jasenovac je sljedeća:

- prostor namjenjen za građevinska područja
- prostor izvan građevinskih područja
- prostor prometnih i infrastrukturnih koridora.

Detaljnije ovim Planom prostor je namijenjen:

1. površinama za građevinska područja i to za:

- građevinska područja naselja
- građevinska područja za gospodarsku izgradnju
- građevinska područja za šport i rekreaciju

2. površinama izvan građevinskih područja i to za:

- poljodjelske površine,
- šumske površine,
- vodne površine,

3. komunalnim i prometnim površinama i infrastrukturnim koridorima i to za:

- površine prometnih koridora (cesta i željeznica),
- koridore i parcele infrastrukturnih sustava,
- površine komunalnih objekata,
- površine groblja.

3.2. PRIKAZ PROSTORNOG RAZVOJA NA PODRUČJU OPĆINE JASENOVAC

Racionalnim korištenjem zemljišta i usklađivanjem interesa svih korisnika prostora planira se osigurati ravnomjerni i održivi razvitak Općine Jasenovac. Glavni kriterij lociranja pojedinih djelatnosti je predodređenost prostora s obzirom na prirodne pogodnosti i već formirane prostorne strukture (naselja, gospodarstvo, infrastruktura i drugo).

Planom je rezervirano i ograničeno korištenje prostora potencijalnog razvoja (infrastruktura, vodni resursi) za čiju realizaciju će možda trebati duži vremenski period.

3.2.1. Iskaz prostornih pokazatelja za namjenu površina (naselja i izgrađene strukture; poljoprivredne, šumske, vodne te površine posebne namjene i ostale površine)

Tablica 3. - prvi dio

redni broj	OPĆINA JASENOVAC				
1.0.	ISKAZ PROSTORNIH POKAZATELJA ZA NAMJENU POVRŠINA	oznaka	ukupno ha	% od površine Općine	stan / ha ha / stan*
1.1.	GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA ukupno				
-	izgrađeni dio građevinskog područja	GP	398,79	2,47	5,99
1.2.	IZGRAĐENE STRUKTURE VAN GRAĐEVINSKOG PODRUČJA ukupno				
-	gospodarska namjena - proizvodna	I	36,79	0,23	64,99
-	površina za iskorištavanje mineralnih sirovina	E	-		
-	površine uzgajališta (akvakultura)	H	-		
-	poslovna namjena	K	0,42	0,002	
-	ugostiteljsko - turistička namjena	T			
-	sportsko - rekreacijska namjena	R	14,23	0,08	168,02
1.3.	POLJOPRIVREDNE POVRŠINE - OBRADIVE ukupno	P			
-	osobito vrijedno obradivo tlo	P1	3726,00	23,14	0,64
-	vrijedno obradivo tlo	P2			
-	ostala obradiva tla	P3			
1.4.	ŠUMSKE POVRŠINE ukupno	Š	6549,00	40,67	0,36
-	gospodarske	Š1	6549,00	40,67	0,36
-	zaštitne	Š2			
-	posebne namjene	Š3			
1.5.	OSTALE POLJOPRIVREDNE I ŠUMSKE POVRŠINE ukupno	PŠ	3301,00	20,50	0,72
1.6.	VODNE POVRŠINE ukupno	V			
-	vodotoci		2070,67	12,85	1,15
-	akumulacija				
-	hidromelioracije		4693,00	29,14	0,50
1.7.	OSTALE POVRŠINE ukupno				
-	posebna namjena	N	10,90	0,06	239,10
-	površine infrastrukturnih sustava	IS	322,00	2,00	7,42
-	grobља	G			
	Općina Jasenovac ukupno:				

Napomena : U zadnjem stupcu koeficijenti su izraženi u stan / ha, osim u onima koji su označeni s * u kojima su koeficijenti izraženi u ha / stan

3.2.2. Površine namjenjene za građevinska područja

Prostor građevinskih područja naselja je prioritetno namjenjen za razvoj djelatnosti, stanovanja i drugih funkcija za zadovoljenje potreba ljudi, izuzevši infrastrukturne i gospodarske sklopove koji po prirodi funkcije i potrebnome prostoru ne mogu biti u naseljima.

Građevinska područja naselja

Planom su utvrđene granice građevinskih područja naselja koje razgraničavaju površine korištenih – uređenih dijelova naselja i površine predviđene za razvoj naselja od površina namijenjenih poljoprivredi, šumarstvu i drugim djelatnostima koje se mogu odvijati izvan građevinskih područja naselja.

Prioriteti ostvarivanja Plana temeljeni su na boljem iskorištavanju prostornih potencijala, a ne na prostornom širenju građevinskih područja. Prilikom planiranja građevinskih područja postupalo se maksimalno racionalno, te je u konačnosti površina građevinskog područja u odnosu na važeći prostorni plan smanjena za 61,8 hektara.

Granice građevinskih područja naselja Općine Jasenovac utvrđene su u pravilu granicama katastarskih čestica uz važnije puteve u naseljima, a u skladu s namjerom da se ostvari zgušnjavanje naselja radi racionalnije i isplativije izgradnje komunalne infrastrukture u tim naseljima. Građevinsko zemljište u tim naseljima uglavnom se prostire na području postojećeg naselja u dubini cca 50 - 100 metara od puta, čime se osigurava dovoljno prostora za izgradnju stambenih i ostalih objekata, prvenstveno poljoprivrednog domaćinstva.

U sklopu građevinskih područja naselja predviđa se prostor za pretežito stambenu izgradnju sa svim potrebnim pratećim sadržajima koji normalno dolaze u sklopu ovih područja.

Građevinska područja naselja se sastoje od:

- izgrađenog dijela građevinskog područja (izgrađeni građivi i uređeni negrađivi dijelovi)
- neizgrađenog dijela građevinskog područja (površine za daljnji razvoj naselja - nova gradnja i uređenje).

Pregled izgrađenih i neizgrađenih površina građevinskog područja po naseljima prikazan je u sljedećoj tablici:

Naselje	Građevinska područja prema PPO Novska ha	PPUO JASENOVAC				Planirane površine GP	
		IZGRAĐENO ha	NEIZGRAĐENO ha	PLANIRANO UKUPNO GRAĐ. PODRUČJE ha	NEIZGRAĐENO %	povećanje ha	smanjenje ha
1. Drenov Bok	52,23	45,31	2,66	47,98	5,54	-	4,25
2. Jasenovac	69,15	58,46	18,63	77,09	24,17	7,94	-
3. Košutarica	77,46	30,93	7,56	38,49	19,64	0	38,97
4. Krapje	31,82	31,28	1,05	32,33	3,24	0,51	-
5. Mlaka	41,65	34,95	6,70	41,65	16,08	-	-
6. Puska	69,28	56,67	8,80	65,47	13,44	-	3,81
7. Tanac	21,64	17,11	3,94	19,89	19,80	-	1,75
8. Trebež	19,32	11,34	2,79	14,13	19,74	-	5,19
9. Uštica	38,92	27,74	5,58	33,32	16,74	-	5,60
10. Višnjica Uštica	30,67	20,96	7,48	28,44	26,30	-	2,23
OPĆINA JASENOVAC	452,14	334,75	65,19	398,79	prosječno 16,47	8,45	61,8

Gustoća naseljenosti na području Općine Jasenovac, je unatoč smanjenju građevinskog područja, zbog loše demografske slike relativno mala, a kreće se od svega jednog stanovnika do maksimalno 10,12 stanovnika po hektaru građevinskog područja. Kako se radi o ruralnoj sredini, tradicionalno slabo naseljenoj, nije realno za očekivati da se postigne državni preporučeni minimum naseljenosti od 33 stanovnika po hektaru.

OPĆINA JASENOVAC				
Naselje		broj stanovnika 2001. god.	planirano građevinsko područje (ha)	st/ha
1.	Drenov Bok	143	47,98	2,89
2.	Jasenovac	780	77,09	10,12
3.	Košutarica	282	38,49	7,32
4.	Krapje	179	32,33	5,53
5.	Mlaka	30	41,65	0,72
6.	Puska	321	65,47	4,90
7.	Tanac	167	19,89	8,40
8.	Trebež	77	14,13	5,44
9.	Uštica	214	33,32	6,42
10.	Višnjica Uštica	198	28,44	6,96
OPĆINA JASENOVAC		2391	398,79	prosječno 5,99

Građevinska područja za gospodarsku namjenu – pretežito proizvodnu

Planom se osiguravaju prostorne pretpostavke za razvitak gospodarskih zona u naseljima Jasenovac, Puska, Košutarica i Uštica. Razvoj tih gospodarskih zona omogućiti će zapošljavanje i povećanje osobnog standarda, te zaustaviti demografsko nazadovanje. Gospodarske zone su planirane na rubovima naselja, na način da maksimalno koriste postojeću infrastrukturu.



Sl. 38. Jasenovac – zona gospodarske namjene

Unutar građevinskih zona za gospodarske djelatnosti predviđa se izgradnja građevina za proizvodne, servisne i prerađivačke potrebe, koje svojom namjenom i veličinom ne mogu biti smještene uz obiteljske zgrade u okviru obiteljskih građevinskih parcela, te izgradnja različitih objekata i pogona potrebnih za komunalno servisiranje naselja.

Na površinama za gospodarsku namjenu (zone koje su na kartografskim prikazima označene oznakom I) moguća je izgradnja:

- objekata industrijske namjene (specijalizirana čista i industrija u malim pogonima koja ne opterećuje okoliš),
- gospodarskih pogona utemeljenih na lokalnim resursima (drvo, poljoprivredni proizvodi, građevni materijal i sl.)
- gospodarskih objekata u funkciji obavljanja zanatskih, uslužnih, komunalnih i sl. djelatnosti.

U gospodarskoj zoni – komunalno servisnoj, označenoj u kartografskim prikazima sa K1 moguća je izgradnja komunalno servisnih objekata za potrebe naselja Jasenovac.

POVRŠINE PROIZVODNE NAMJENE (I)			
NASELJE	LOKACIJA	ha	ukupno
JASENOVAC	uz Savu (I)	1,08	29,69
	uz željeznički kolodvor (I)	5,26	
	uz staru cestu (I)	22,93	
	uz Željeznički most (K1)	0,42	
KOŠUTARICA	(I)	5,2	5,2
PUSKA	(I)	1,09	1,09
UŠTICA	(I)	1,23	1,23
UKUPNO:		37,21	37,21

Građevinsko područje za športsko – rekreacijske namjene

U okviru ovog Plana u naseljima Općine Jasenovac planirano je sedam većih lokacija za izgradnju športsko rekreacijskih sadržaja u ukupnoj površini od 14,23 ha. U okviru površina za sport i rekreaciju mogu se smještati i turističko – ugostiteljski sadržaji.

NASELJE		građevinsko područje za športsko – rekreacijsku namjenu
1.	Drenov Bok	1,22
2.	Jasenovac	1,88
3.	Košutarica	2,20
4.	Krapje	1,10
5.	Puska	1,09
6.	Uštica	5,54
7.	Višnjica Uštička	1,20
OPĆINA JASENOVAC		14,23

Manje rekreacijske površine i sadržaji mogu se ostvarivati i unutar granica građevinskih područja naselja, sukladno mogućnostima i potebama Općine, odnosno pojedinog naselja.

3.2.3. Razvoj i uređenje prostora izvan naselja

Korištenje prostora izvan građevinskog područja namijenjeno je prioritarno, a dijelom isključivo poljoprivredi, šumarstvu i vodnom gospodarstvu, s težnjom očuvanja što većih kontinuiranih površina i prirodnih režima, šumskih ekosustava i očuvanja seoskih i poljoprivrednih krajolika.

Građenje građevina koje po zakonu mogu biti izvan građevinskog područja mora biti uređeno tako da se ne mogu formirati naselja, ulice i grupe građevinskih parcela, da se ne zauzima prostor područja uz obalu vodotoka, te tako da se ne koristi prostor uz postojeće prometnice i površine vrijednih, a posebno uređenih poljoprivrednih zemljišta.

POLJOPRIVREDNO TLO

Prema pogodnostima i uvjetima za korištenje i obradu tla na području Općine Jasenovac su razvrstana u dvije osnovne kategorije:

- vrijedne poljodjelske površine, koje zauzimaju oko 3726 ha
- ostala tla, odnosno tla privremeno ili trajno nepogodna za obradu.

Vrijedne poljodjelske površine imaju mali nagib, tla su dobro drenirana, slabo su osjetljiva prema polutantima, te ih se preporuča koristiti kao oranice, povrtnjake i sl.

Ostala tla su privremeno ili trajno nepogodna za obradu zbog slabe dreniranosti, stagnirajuće površinske vode, visoke razine podzemnih voda, jake osjetljivosti na polutante. Ova vrsta tla se koristi kao travnjaci, pašnjaci, oranice, šume i sl.

ŠUMSKE POVRŠINE

Šumom se smatra svaka površina veća od 10 ari obrasla šumskim drvećem, sa svrhom da služi za proizvodnju šumskih proizvoda ili da ima zaštitnu ili posebnu namjenu bez obzira na obrast i visinu stabala.

Veliki dio prostora Općine Jasenovac pokriven je šumskom vegetacijom.

Opće korisne funkcije šuma su sljedeće:

- zaštita tla, prometnica i drugih objekata od erozije, bujica i poplava
- utjecaj na vodni režim i hidroenergetski sustav
- utjecaj na plodnost i poljoprivrednu proizvodnju
- utjecaj na klimu (mikroklimatski uvjeti)
- zaštita i unapređenje čovjekova okoliša
- stvaranje kisika i pročišćavanje atmosfere
- rekreativna, turistička i zdravstvena funkcija
- utjecaj na faunu i lov ...

Šumama na području Općine Jasenovac upravljaju Hrvatske šume p.o. Zagreb, Uprava šuma Nova Gradiška; Šumarija Jasenovac i Šumarija Lipovljani. Šumama se gospodari kroz sljedeće gospodarske jedinice:

- Grede - Kamare
- Krapje Dol
- Posavske Šume Dubica
- Žabarski Bok
- Josip Kozarac.

U svim gospodarskim jedinicama strukturu drvene mase čine 100% listače, a odnos obraslog i neobraslog zemljišta je sljedeći:

GOSPODARSKA JEDINICA	obraslo zemljište ha	neobraslo proizvodno zemljište ha	neobraslo neproizvodno zemljište ha	neplodno zemljište ha	ukupno ha
GREDE-KAMARE	3896,16	663,31	109,01	183,52	4852,00
KRAPJE-ĐOL	577,12	98,28	14,98	28,33	718,71
ŽABARSKI BOK	763,40	2,00	14,22	40,95	820,57
UKUPNO	5236,68	763,59	138,21	252,8	6391,28

Dio državnih šuma GJ »Josip Kozarac« koji se nalazi u Općini Jasenovac zauzima površinu od 192,21 ha. Najviše je zastupljeno poljskog jasena i nešto malo hrasta lužnjaka.

Prosječna drvena zaliha za šumariju Jasenovac je 330 m³/ha, a po gospodarskim jedinicama je sljedeća:

- GJ GREDE - KAMARE – 356 m³/ha
- GJ KRAPJE - ĐOL – 343 m³/ha
- GJ ŽABARSKI BOK –290 m³/ha.

Hrvatske šume osim što gospodare šumom, brinu i o održavanju šumskih cesta, o kojima su podaci dani u sljedećoj tabeli:

GOSPODARSKA JEDINICA	UKUPNA DUŽINA ŠUMSKIH CESTA - KM	OTVORENOST m/ha
GREDE-KAMARE	45,60	11,67
KRAPJE-ĐOL	12,80	8,77
ŽABARSKI BOK	7,58	9,93

Sveukupno šumarija ima još 5,97 km županijskih javnih cesta što zajedno čini 71,95 km cesta, a što čini sveukupnu otvorenost za šumariju od 8,18m/ha.

Šumskim fondom se gospodari po potrajnosti prihoda. U prethodnom prihodu (prorjede) siječe se 1/3 prirasta. U glavnom prihodu (oplodne sječe) u periodu od 10 godina siječe se svake godine jedna desetina drvene mase propisane osnovom gospodarenja. U posljednjih nekoliko godina povećana je tendencija porasta prethodnog i glavnog slučajnog prihoda (sušci). Sušenjem je naročito zahvaćen hrast lužnjak. Od ostvarenog prihoda hrasta lužnjaka u 1999. god. 84,7% je bilo sušaca, 2000. god. bilo je 81,1% sušaca, 2001. god. 73,9% sušaca.

Ekonomsko gospodarenje zasniva se na sječi, izradi, privlačenju, te otpremi drvenih sortimenata iz šume. Radi se uglavnom o vrijednim vrstama drveća kao što su hrast lužnjak i poljski jasen. Od sortimenata proizvode se furnirski trupci, F1 i F2, pilanski trupci I, II i III klase za hrast lužnjak, pilanski trupci I i II klase za poljski jasen. Dio drvene mase se prodaje kao višemetarski ogrjev.

Razvojne mogućnosti su u što boljem iskorištavanju drvene mase, kvalitetnim prikrajanjem drvnih sortimenata, izradom komposta, briketa i sl., kao i u boljem korištenju opće korisnih funkcija šuma naročito u razvitku seoskog turizma, rekreacije, lova i sl.

Sve gospodarske jedinice se i u buduće planiraju koristiti kao gospodarske šume, s ciljem povećanja proizvodne sposobnosti i kvalitete, te postizanja normalne dobne strukture šuma.

Bez obzira na namjenu pojedinih sastojina, prvenstveni cilj gospodarenja šumama je očuvanje šuma kao specifičnog ekosustava, mješovitog šumskog sastava, poboljšanje strukture, kao i povećanje vitalnosti i stabilnosti iste. Planira se popunjavanje sadnicama hrasta lužnjaka na 60,15 ha, te poljskim jasenom na 39,84 ha.

Način gospodarenja šumama treba uskladiti tako da se osigura jednoličnost podmlađivanja na cijeloj površini. Naročitu pažnju treba posvetiti očuvanju podmlatka kod sječe i transporta drvnih sortimenata, vodeći računa o smjerovima izvlačenja, te unaprijed predvidjeti i obilježiti izvozne puteve i traktorske vlake. Nakon izvršenog dovršetka sijeka, potrebno je uvijek uspostaviti šumski red, sječi štetni prirast i sl.

VODNE POVRŠINE

Vodotoci na području Općine Jasenovac pripadaju vodnom području sliva rijeke Save.

Vode prema podacima Državne geodetske uprave, Područnog ureda za Katastar Sisak na području Općine Jasenovac zauzimaju cca 2070,67 ha.

Vodne površine su za područje Općine Jasenovac značajne, jer velik dio prostora Općine predstavlja prirodnu retenciju u kojoj se voda duže ili kraće zadržava. Ova prirodna retencijska područja zadržavaju se i ovim Planom, kao prostori plavljenja u sustavu obrane od poplava Srednjeg Posavlja. U prostorima retencije nije predviđena gradnja objekata, osim u funkciji sustava obrane od poplava.

Sobzirom na to da je režim voda na području Općine Jasenovac od vitalnog značenja za biljni i životinjski svijet u Parku prirode Lonjsko polje, to je svaki zahvat u prostoru koji može utjecati na režim voda, a nosi rizik mogućeg negativnog djelovanja, potrebno provesti procjenu utjecaja na okoliš.

POSEBNA NAMJENA

U skladu s potrebama Ministarstva obrane Republike Hrvatske ovim planom je u naselju Jasenovac, vojna lokacija SMP kod željezničkog mosta, predviđena kao zona posebne namjene, ukupne površine od 10.90 ha.

Predmetna površina se određuje kao zona ograničene izgradnje. Za izgradnju objekata ili izvođenje radova u toj zoni potrebno je prethodno pribaviti suglasnost Ministarstva obrane Republike Hrvatske.

POVRŠINE INFRASTRUKTURNIH SUSTAVA

Razvoj osnovne komunalne infrastrukture, te uređenje prometnica osnova su za razvoj ovog područja. Radi očuvanja vrijednog poljoprivrednog zemljišta i šuma vođenje infrastrukture je planirano u već postojećim infrastrukturnim koridorima uz minimalno zauzimanje novih površina.

Zadovoljavanje osnovnih komunalnih potreba (vodovoda, opskrbe električnom energijom, odvodnja otpadnih voda i pročišćavanje istih, telekomunikacijska mreža i dr.) nužni su za demografski oporavak ovog područja i trajni ostanak stanovništva na ovom prostoru. Infrastrukturni sustavi su obrađeni u poglavlju 3.5.

3.3. PRIKAZ GOSPODARSKIH I DRUŠTVENIH DJELATNOSTI U OPĆINI JASENOVAC

Cilj ovog Plana je da na području Općine Jasenovac uspostavi takve prostorne odnose koji bi u dogledno vrijeme omogućili, korištenjem domicilnih resursa, osobito obnovljivih, na bolje, promijeniti gospodarsku, a onda i populacijsku sliku ovog područja.

Glavni ciljevi gospodarskog razvitka Županije, a time i Općine Jasenovac su na načelima održivog razvoja:

- zaustaviti gospodarsku i društvenu stagnaciju i pokrenuti gospodarski rast
- priskrbiti razvojnu pomoć u ratom stradalim dijelovima Županije i gospodarski depresivnim i ugroženim područjima
- povećati ukupni narodni dohodak i nivo obrazovanja ljudi
- smanjiti nezaposlenost i povećati produktivno zapošljavanje.

Za održavanje i pospješivanje gospodarskog razvitka ovog područja uz državne poticaje ključnu ulogu će imati sljedeći faktori:

- ljudski resursi i lokalno znanje kojim raspolaže Županija i u Općina Jasenovac
- lokalni akteri, inicijatori i nosioci razvoja
- lokalne razvojne inicijative
- lokalni prirodni i stvoreni resursi (gospodarski i drugi)
- socio-kulturni faktori: tradicionalni mentalitet i društveno okruženje, poduzetničko okruženje, poslovna kultura, socijalne pogodnosti i kohezija, spremnost na promjene, politička stabilnost, prisutnost društvene solidarnosti i sl.

Gospodarstvo na području Općine Jasenovac treba prilagoditi uvjetima i osobitostima prostora, naročito s gledišta nosivog kapaciteta prostora, zaštite okoliša, prirodne i kulturne baštine, te uklopljenosti u strukture naselja i krajobraza. Gospodarski razvitak Općine Jasenovac bazirati će se na djelatnostima koje neće ugoziti opstanak Parka prirode Lonjsko polje.



Sl. 39. Puska- zona gospodarske namjene

Razvitak u Općini Jasenovac će se i dalje temeljiti na obiteljskoj poljoprivrednoj proizvodnji i uz nju usko vezanim komplementarnim djelatnostima (zanati, obrt), te osobito na ruralnom turizmu. Otvaranje ovog osjetljivog ruralnog prostora novim oblicima privređivanja dovest će nove stanovnike. Zapošljavanje domaćeg stanovništva u nepoljoprivrednim djelatnostima smanjiti će njihovu ovisnost o zemlji.

Uz razvitak poljoprivrede i eko-turizma potrebno je razvijati nadopunjujuće djelatnosti primarne poljoprivredne proizvodnje u okviru obiteljskih gospodarstava i poslovnih subjekata – malih pogona, obrta, trgovine i usluga. Osim toga još je predviđena održiva eksploatacija prirodnih resursa (drvo, ljekovito bilje, plodine i sl.).

Zaštićena graditeljska baština i zaštićena priroda predstavljaju značajan poticajni faktor razvitku ekološkog turizma koji će promicati aktivnosti edukativnog turizma, vožnje biciklom, jahanje na konjima, vožnju čamcem i sl.

Ovim Planom trebao bi se omogućiti napredak u gospodarstvu koji podrazumjeva, među ostalim:

- povećanje broja stanovnika u većini naselja, do mjere koja neće ugrožavati zaštićeni prirodni sustava koja će stvarati osnovnu pretpostavku (kritična masa stanovnika) za samorazvitak
- povećanje lokalne proizvodnje, osobito poljoprivredne, u kontroliranim okvirima,
- omogućavanje zapošljavanja i zarade izvan poljoprivrednih imanja, ali u selu (čak u domaćinstvu) ili mjestima dostupnim udobnim javnim prijevozom.

3.3.1. Gospodarska namjena

Proizvodni sadržaji

Općina Jasenovac je dominantno ruralno područje. Međutim sama poljoprivreda za razvitak ovog područja nije dovoljna. Jedna od osnovnih zadaća suvremene proruralne politike je da se ruralni prostor heterogeno razvija. U tom smislu uz poljoprivredu se očekuje i razvoj sljedećih djelatnosti:

- specijalizirane čiste industrije u malim pogonima,
- gospodarskih pogona utemeljenih na domaćim resursima(drvo, poljoprivedni proizvodi)
- razvoj usluga proizvodnog i uslužnog zanatstva.

Ovim Planom nisu predviđene lokacije za velike industrijske sadržaje koji bi opterećivali okoliš (izgradnja velikih industrijskih pogona) s obzirom na to da razvoj industrije nije u skladu sa zaštitom i očuvanjem okoliša.

Manji proizvodni sadržaji mogu se smještati:

- u planiranim gospodarskim zonama,
- u okviru građevinskih područja naselja, pod uvjetima utvrđenim ovim Planom u provedbenim odredbama.

U planiranim gospodarskim zonama predviđaju se prvenstveno manji prerađivački pogoni koji bi se bazirali na proizvodnji hrane, preradi poljoprivrednih i stočarskih proizvoda, preradi drva, pružanju komunalnih usluga, proizvodnog i uslužnog zanatstva i sl.

Površine za iskorištavanje mineralnih sirovina

Na području općine Jasenovac nisu predviđene lokacije za iskorištavanje mineralnih sirovina. Eksploatacija obnovljivih ležišta građevnog pijeska i šljunka iz korita i s obala vodotoka rijeka Save i Une(kod Drenovog Boka, Krapja, Jasenovca, Uštica) planira se isključivo u funkciji uređenja vodotoka i plovnih puteva u skladu sa propisima o vodama.

Uslužna i trgovačka djelatnost

Tercijalne djelatnosti su na području Općine Jasenovac nedovoljno zastupljene i stanovništvo je radi zadovoljenja svojih potreba prisiljeno odlaziti u okolna veća urbana naselja (Sisak, Kutina, Novska). Radi poboljšanja kvalitete života i bolje opskrbe stanovništva planira se razvitak uslužne i trgovačke djelatnosti. U građevinskim područjima naselja moguća je izgradnja:

- manjih građevina za rad bez štetnih utjecaja na okoliš (obiteljska gospodarstva),
- građevina za javne i društvene djelatnosti, trgovačke, uslužne, turističke, ugostiteljske i sl. sadržaje,
- infrastrukturnih i komunalnih građevina i uređaja bez štetnih utjecaja na okoliš,
- vjerske građevine,
- zelenih površina, sportsko-rekreacijskih površina, dječjih igrališta i sl.

Ugostiteljska i turistička djelatnost

Razvitak eko turizma ima dobru podlogu u naljeđenoj kulturnoj i prirodnoj baštini na području Parka prirode Lonjsko polje.

Planom nisu predviđene posebne površine gospodarske namjene za ugostiteljstvo i turizam. Ovi sadržaji sadržaji se mogu smjestiti u okviru građevinskih područja naselja i zona športa i rekreacije.

3.3.2. Društvene djelatnosti

Društvene djelatnosti pripadaju grupi središnjih uslužnih funkcija, te čine nadogradnju nekog područja, a usmjerene su na podizanje standarda i kvalitete života stanovništva koje ih koristi. Podižu obrazovnu, kulturnu i znanstvenu razinu, te zdravstvenu kulturu na njihovom gravitacijskom i utjecajnom području.

Razvitak društvenih djelatnosti na području Općine Jasenovac se predviđa u skladu s politikom usklađenog regionalnog i policentričnog razvitka, te predviđenim društveno gospodarskim razvitkom.

Postizanje većeg stupnja homogeniziranosti prostora Općine Jasenovac predviđa se racionalnim i funkcionalnim razmještajem, te ekonomičnim i ispravnim dimenzioniranjem objekata društvene djelatnosti.

Na području Općine Jasenovac su zastupljeni sljedeći sadržaji javnog interesa:

1. uprava
2. udruge građana, političke stranke i druge organizacije
3. vjerske zajednice
4. prosvjeta
5. kultura
6. zdravstvo
7. socijalna skrb.

Upravne funkcije u Općini Jasenovac obuhvaćaju djelatnosti lokalne samouprave na općinskoj razini, te djelatnosti ostalih općih službi i institucija, a smještene su u naselju Jasenovac.

Udruge građana, političke stranke i druge organizacije osnivaju određene skupine stanovništva, zajedničkih interesa, radi zadovoljavanja nekih svojih potreba.

Vjerske zajednice u skladu s ustavnim pravom slobodne su i na području Općine Jasenovac javno obavljati vjerske obrede, osnivati škole, učilišta, druge zavode, socijalne i dobrotvorne ustanove te upravljati njima.

Sustav odgoja i obrazovanja na području Općine Jasenovac obuhvaća osnovno obrazovanje.

Na području Općine Jasenovac zbog malog broja djece ima malo školskih objekata:

NASELJE	ŠKOLA	BROJ UČENIKA
Jasenovac	osnovna škola	182
Puska	područna škola	24

Od kulturnih ustanova u naselju Jasenovac postoji knjižnica i čitaonica. Kao dio obrazovanja, kulture, umjetničkog i drugog stvaralaštva treba napomenuti i postojanje sakralnih objekata, u kojima su se odvijali brojni sadržaji kako crkvenog tako i svjetovnog života.

U svrhu ostvarivanja strateškog cilja za podizanjem općeg obrazovanja i kulturne razine stanovništva, te kulturnog, umjetničkog, intelektualnog i drugog stvaralaštva potreban je daljnji razvitak svih vrsta kulturnih, umjetničkih i informacijskih aktivnosti odnosno odgovarajućih institucija. Porast broja stanovništva i podizanje općeg obrazovanja i kulturnih potreba stanovništva uvjetovati će daljnji razvitak kulturnih institucija.

Funkcija zdravstva obuhvaća zdravstveno osiguranje, zdravstvenu zaštitu i djelatnost.

Ostvarivanje provođenja zdravstvene zaštite stanovništva ima značajnu ulogu u unapređenju kvalitete življenja. Decentralizacijom nadležnosti u zdravstvu i socijalnoj skrbi poslovi gospodarenja i planiranja razvoja spuštene su na razinu lokalne i regionalne samouprave i uprave (županija, grad, općina) i na same ustanove zdravstva i socijalne skrbi.

Zdravstvena zaštita i djelatnost na području Općine Jasenovac je pokrivena preko:

- ambulante u Jasenovcu
- ambulante koja radi jedan puta tjedno u Krapju.

Socijalna skrb je djelatnost od posebnog interesa za Državu pa je organizirana tako da omogućuje približno podjednake uvjete života svim stanovnicima u zemlji. Ova djelatnost se odvija u skladu sa razmještajem i potrebama pojedinih skupina stanovništva.

3.3.3. Sportski, rekreacijski i turistički sadržaji

Radi održavanja psihofizičkih sposobnosti i zdravlja stanovnika, te sve prisutnijeg iskorištavanja slobodnog vremena potrebno je što više pažnje posvetiti sportskim aktivnostima, rekreaciji zabavi i odmoru svih uzrasta stanovništva, a osobito mladeži.

Osnivanje i djelovanje raznih sportskih društava i udruga, te izgradnja i održavanje sportskih objekata biti će određeno društveno gospodarskim i demografskim razvitkom Općine Jasenovac.

Rekreacijske površine i sadržaji namjenjeni stanovništvu detaljnije će se odrediti urbanističkim i detaljnim planovima.

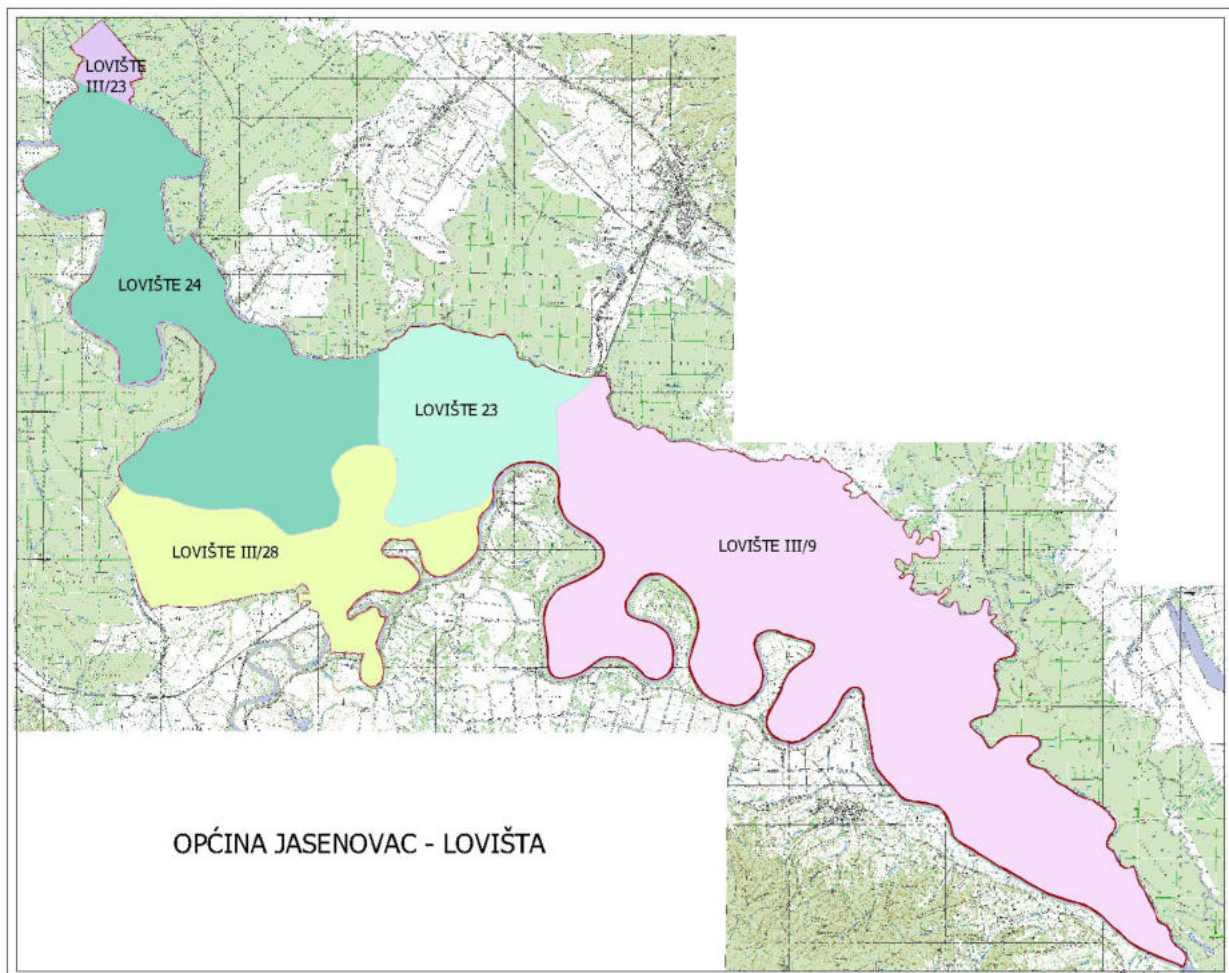
U okviru ovog Plana određene su okvirno veličine i prostorni raspored zona za šport, rekreaciju i turizmu naseljima: Drenov Bok, Jasenovac, Košutarica, Krapje, Puska, Uštica i Višnjica Uštica.

Lovstvo

Na području Općine Jasenovac nalaze se i ovim Planom zadržavaju dva zajednička lovišta i djelomično tri državna lovišta:

- zajedničko lovište broj 23. Jasenovac, lovozakupnik LU «Patak» Jasenovac,
- zajedničko lovište broj 24. Puska, lovozakupnik LU «Posavski lovac» Krapje,
- državno lovište broj III/9 Grede - Kamare, lovoovlaštenik «Hrvatske šume» d.o.o. Zagreb, Uprava šuma Nova Gradiška
- državno lovište broj III/23 Opeke, lovoovlaštenik «Hrvatske šume» d.o.o. Zagreb, Uprava šuma Zagreb
- državno lovište broj III/28 Posavske šume, lovoovlaštenik «Hrvatske šume» d.o.o. Zagreb, Uprava šuma Sisak.

Na području Općine Jasenovac kao niti na cijelom području Županije nisu ustanovljena uzgajališta divljači.



Sl. 40. Lovišta u Općini Jasenovac

3.4. UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA I ZAŠTITE PROSTORA OPĆINE JASENOVAC

3.4.1. Iskaz površina za posebno vrijedna i / ili osjetljiva područja i prostorne cjeline (prirodni resursi, krajobraz, prirodne vrijednosti i kulturno-povijesne cjeline) tablica 3.

Tablica 3. - drugi dio (nastavak tablice sa str.)

Redni broj	OPĆINA JASENOVAC	Oznaka	Ukupno ha	% od površine Općine	Stan / ha ha / stan*
2.0.	ZAŠTIĆENE CJELINE				
2.1.	Zaštićena prirodna baština ukupno - nacionalni park - park prirode - ostali zaštićeni dijelovi prirode	NP PP O	- 12787,97 25,00	- 79,37 0,16	- 0,19 95,64
2.2.	Zaštićena graditeljska baština ukupno - arheološka područja - povijesne graditeljske cjeline		27,64	0,17	86,50
	Općina Jasenovac ukupno		12840,61	79,70	

Redni broj	OPĆINA JASENOVAC	Oznaka	Ukupno	% od površine Općine	stan / ha ha / stan*
3.0.	KORIŠTENJE RESURSA				
3.1.	More i morska obala obalno područje otočno područje	- -	- -	- -	- -
3.2.	Energija proizvodnja potrošnja (vršno opterećenje)		MW MW		
3.3.	Voda vodozahvat Jasenovac vodozahvat Drenov Bok potrošnja		40 l / s 150 l / s l / s		ne iskazuje se
3.4.	Mineralne sirovine – eksploataciona polja	-	-	-	-
	Općina Jasenovac ukupno				

Napomena : U zadnjem stupcu koeficijenti su izraženi u stan / ha, osim u onima koji su označeni s * u kojima su koeficijenti izraženi u ha / stan

3.4.2. Zaštićena prirodna baština

Na području Općine Jasenovac, prema Zakonu o zaštiti prirode («Narodne novine» br. 162/03), zaštićeni dijelovi prirode su Lonjsko polje u kategoriji parka prirode, te Krapje Dol u kategoriji posebnog ornitološkog rezervata, a koji se nalazi unutar granica Parka prirode Lonjsko polje.

Zakonom o proglašenju parka prirode "Lonjsko polje" ("Narodne novine br. 11/90) područje Lonjskog i Mokrog polja s pojasom uz lijevu obalu Save u ukupnoj površini od 50650 ha proglašeno je parkom prirode.

Područje Lonjskog polja je jedno od rijetkih i najvećih nereguliranih naplavnih ravnica koje su preostale u Evropi i stoga ima veliko ekološko značenje. Zadnji je "živi" primjerak jednog tipa kulturnog krajolika koji je bio rasprostranjen cijelom srednjom Europom sve do svršetka prošlog stoljeća i najveće je zaštićeno močvarno stanište u Hrvatskoj. Svjetska vrijednost parka prirode Lonjsko polje potvrđena je njegovim uvrštenjem u popis Ramsarske konvencije o močvarama koje su od međunarodnog značenja. Prepoznat kao jedno od 50 najvažnijih prebivališta ptica u Europi, stekao je po kriterijima EU Bird Direktive i naslov - važno ptičje stanište (Important Bird Area).



Sl. 41. Lonjsko polje

Ovo područje pripada posebnom, poplavnom tipu vlažnih staništa, koja podržavaju značajnu zajednicu rijetkih, osjetljivih i ugroženih vrsta. "Kriteriji za prepoznavanje vlažnih staništa od međunarodnog značaja" određuju da su staništa međunarodno značajna ako normalno podržavaju 20000 ptica vodenih staništa ili 1% populacije jedne vrste. Park prirode Lonjsko polje ispunjava te uvijete.

Lonjsko polje je kompleks bara, livada, zemljišta za ispašu, polukružnih okuka rijeka (meandara), mrijestilišta riba, sjenokoša koje se kose jednom godišnje, pašnjaka, i aluvijalnih šuma koje su poplavljene od 1-6 mjeseci u godini, te je izuzetno po svojoj biološkoj raznolikosti.

Velike populacije ugroženih ptičjih vrsta ukazuju na veliku vrijednost u očuvanju bioraznolikosti Europe (preko 20 pari štekavaca, preko 50 pari orlova kliktaša, 100 pari crne rode, oko 4-5000 srednjih djetlova, 1000 sivih žuna)¹⁴, te je Pan-Europskom strategijom riječni sustav Save je svrstan u prioritetna područja zaštite.

Veliki dio Parka Hrvatske vode iskorištavaju kao retencijski prostor za zaštitu od poplava Zagreba, Siska i Donje Posavine, zbog čega je stanovništvo parka više-manje prisiljeno čuvati tradicionalnu poljoprivredu, jer je to najbolji odgovor na specifični vodni režim Srednjeg Posavlja, koji može prouzročiti poplave u svako doba godine.

Retencijska područja su pokrivena sa 60% šuma, što je za cijelu regiju značajan ekonomski resurs, kako u drvnj masi, tako i u radnim mjestima. Ovim je šumama u proteklih 150 godina gospodareno na održiv način, jer su obnavljane izvornim vrstama drveća.

U ovom području je i najveća koncentracija autohtonih pasmina (Turopoljska svinja, Posavski konj) u Hrvatskoj na oko 120 km² pašnjačkih površina.

Tradicionalna poljoprivreda igra važnu ulogu u održavanju biološke raznolikosti i bitno ju je zadržati kao takvu.

Krapje Đol, je zaštićen u kategoriji posebnog rezervata, kao ornitološki rezervat još 1963. godine. Posebni rezervat je područje od osobitog značenja radi svoje jedinstvenosti, rijetkosti ili reprezentativnosti ili je stanište ugrožene divlje svojte, a osobitog je značenja i namjene.



Sl. 42. Krapje đol

¹⁴ Schneider-Jacoby, 1993.

Područje Krapjeg Đola je močvarno područje, a nalazi se sjeveroistočno od sela Drenov Bok. Površina zaštićenog područja iznosi cca 25,0 ha, zahvaća kanal od svog početka u Drenovom Boku do završetka (prema Krapju) i kanal Kladnik (koji se odvaja od gore spomenutog velikog kanala i utječe u Strug) do ulaza u livade. Pod režimom zaštite nalazi se i rubni pojas do postojećeg puteljka s obje strane kanala. Prostor je pokriven raznovrsnom močvarnom vegetacijom od koje prevladava trska, rogoz i idirot, velike površine prekriva oblič, a okna unutar kanala su obrasla lopočima i lokvanjima. Uz rub kanala je čest žabočun, kiselica, potočnica i dr.

Uz neobično interesantnu močvarnu vegetaciju, faunistički je najzanimljiviji zbog naročito osebujne ornitofaune, koja je zbog velikog broja ptičjih vrsta na razmjeno maloj močvarnoj površini vrlo bogata i raznolika. U zajedničkoj koloniji ovdje se gnijeze čaplja danguba (*Ardea purpurea*), čaplja bijela (*Egretta garzetta*), čaplja žuta (*Ardea ralloides*), gak kvakavac (*Nycticorax nycticorax*), čapljica voljak (*Ixobrychus minutus*), te žličarka bijela (*Platalea leucorodia*).

Najznačajnije je gnježdenje vrste *Platalea leucorodia*, koja ima ovdje svoj najzapadniji izolirani lokalitet gnježdenja u Hrvatskoj, a jedno od rijetkih gnježdilišta u Europi.

Ministarstvo zaštite okoliša i prostornog uređenja započelo je postupak stavljanja pod zaštitu oranice k.č. br.109 (Orlinci) k.o. Drenov Bok, veličine 57 ha i 12 m², kao dio Ornitološkog rezervata Krapje Đol, te se i ovim Planom ta parcela predviđa za zaštitu.

Prostornim planom Sisačko-moslavačke županije, a na temelju studije «Zaštita prirodne baštine Sisačko-moslavačke županije», predložen je za zaštitu značajni krajobraz doline Une. Slijedom toga **dolina Une** na području općine Jasenovac se također štiti kao značajni karjobraz.

3.4.3. Zaštićena graditeljska baština¹⁵

Osim specifičnih prirodnih vrijednosti, područje Općine Jasenovac posjeduje i veliku kulturnu baštinu. Kulturnu baštinu čine sela i njihov cjeloviti kulturni identitet. Zahvaljujući prometnoj izoliranosti i društvenoj zanemarenosti, sela ovog područja su ostala očuvane tradicijske cjeline specifičnih organizacionih i oblikovnih značajki i pravi rezervat izvanredno očuvane tradicijske stambene arhitekture građene u drvetu (posavskom hrastu). Sačuvana je originalna organizacija naselja i pojedinačnih okućnica.

Na području Općine Jasenovac prevladava longitudinalni tip sela smješten jednostrano uz cestu koja prati vodotok Save. Razvijena je seoska tradicijska organizacija izrazito zemljoradničkog tipa. Karakteristične su uske izdužene, pravilne parcele koje se uz cestu paralelno nižu jedna do druge. Kuće su užim pročeljima orjentirane prema cesti, a izgrađene su na istom građevnom pravcu. Gospodarski objekti su uvučeni na parceli.

Svaka okućnica posjeduje prostor ispred kuće (vrćak) u kojem je zasađeno raznobojno cvijeće, a često i povrće. Iza kuće je voćnjak, a iza njega livade i oranice. Kultivirane površine iza kuća na neki način predstavljaju logičnu vezu između nenaseljenog dijela polja i izgrađenog seoskog prostora.

Za potrebe izrade prostornog Plana izrađena je Konzervatorska podloga kojom su inventarizirana i vrednovana nepokretna kulturna dobra Općine Jasenovac.

¹⁵ Izvod iz Konzervatorske podloge za Prostorni plan uređenja Općine Jasenovac, Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Zagrebu, Mesnička 49, prosinac, 2003.

POPIS NEPOKRETNIH KULTURNIH DOBARA PO VRSTAMA

Popis nepokretnih kulturnih dobara sadrži kulturna dobra koja su zaštićena Rješenjem o registraciji ili Rješenjem o preventivnoj zaštiti, kao i evidentirane lokalitete/cjeline/građevine za koje je tijekom izrade ove dokumentacije utvrđeno da imaju svojstva kulturnog dobra, te se za njih predlaže donošenje akta o zaštiti.

**LEGENDA
STATUS ZAŠTITE**

- R - kulturno dobro upisano u Registar nepokretnih kulturnih dobara
- P - kulturno dobro zaštićeno Rješenjem o preventivnoj zaštiti
- E - evidentirano kulturno dobro
- PR - prijedlog za upis kulturnog dobra u Registar nepokretnih kulturnih dobara
- PP - prijedlog za zaštitu kulturnog dobra Rješenjem o preventivnoj zaštiti
- ZPP- kulturna baština lokalnog (ambijentalnog) značaja, zaštita Prostornim planom

PRIJEDLOG KATEGORIJE

- 1. kategorija - nacionalni značaj
- 2. kategorija - regionalni značaj
- 3. kategorija - lokalni značaj

VALORIZACIJA SEOSKIH NASELJA

- 1 naselje u velikoj mjeri sačuvalo izvorni seoski ambijent i tradicijsku drvenu arhitekturu
- 2 sačuvani dijelovi naselja u izvornom ambijentu s tradicijskom drvenom arhitekturom
- 3 u naselju sačuvani manji potezi i pojedinačne okućnice/građevine tradicijske arhitekture
- 4 u naselju sačuvane pojedinačne građevine tradicijske arhitekture
- N naselje bez tradicijskog ambijenta, ili ga je s vremenom izgubilo; prevladavaju starije i nove zidanice (novija naselja i naselja obnovljena nakon Domovinskog rata)

1.0. POVIJESNA NASELJA I DIJELOVI NASELJA (POVIJESNE GRADITELJSKE CJELINE)**1.1. POVIJESNO NASELJE GRADSKO SEOSKIH OBILJEŽJA**

r.br.	LOKALITET	KULturno DOBRO	POSTOJEĆI STATUS ZAŠTITE	PRIJEDLOG STATUSA ZAŠTITE	PRIJEDLOG KATEGORIJA
1	JASENOVAC	povijesna cjelina - zaštita matrice i dijela naselja	E	PR	3

1.2 POVIJESNA NASELJA SEOSKIH OBILJEŽJA

r.br.	LOKALITET	KULturno DOBRO	POSTOJEĆI STATUS ZAŠTITE	PRIJEDLOG STATUSA ZAŠTITE	PRIJEDLOG KATEGORIJA	VALORIZACIJA
1.	DRENOV BOK	cijelo naselje (povijesno građevinsko područje)	E	PP	2	2/3
2.	KRAPJE	cijelo naselje (povijesno građevinsko područje)	R	PR	1	1
3.	PUSKA	cijelo naselje (povijesno građevinsko područje)	E	PP	2	2/3

2.0. POVIJESNI SKLOPOVI I GRAĐEVINE**2.1. CIVILNE GRAĐEVINE****2.1.1. STAMBENE GRAĐEVINE (ŽUPNI DVOROVI, KURIJE I OSTALO)**

r.br.	LOKALITET	KULTURNO DOBRO	POSTOJEĆI STATUS ZAŠTITE	PRIJEDLOG STATUSA ZAŠTITE	PRIJEDLOG KATEGORIJA
1	KRAPJE	RKT župni dvor (zaštita u kompleksu sa žup. crkvom)	E	PR	3

2.1.2. CIVILNE GRAĐEVINE JAVNE NAMJENE**2.1.2.1. ŠKOLE**

r.br.	LOKALITET	KULTURNO DOBRO	POSTOJEĆI STATUS ZAŠTITE	PRIJEDLOG STATUSA ZAŠTITE	PRIJEDLOG KATEGORIJA
1	JASENOVAC	Ul.hrv.branitelja, zgrada bivše srpske vjeroučit. škole	E	PP	3

2.1.2.2. OBJEKTI TEHNIČKE KULTURE

r.br.	LOKALITET	KULTURNO DOBRO	POSTOJEĆI STATUS ZAŠTITE	PRIJEDLOG STATUSA ZAŠTITE	PRIJEDLOG KATEGORIJA
1	JASENOVAC	željeznički most preko Save	E	PP	3
2	JASENOVAC	željeznički most preko Struga	E	PP	3

2.2. SAKRALNE GRAĐEVINE**2.2.1. ŽUPNE CRKVE**

r.br.	LOKALITET	KULTURNO DOBRO	POSTOJEĆI STATUS ZAŠTITE	PRIJEDLOG STATUSA ZAŠTITE	PRIJEDLOG KATEGORIJA
1	JASENOVAC	RKT župna crkva sv.Nikole	R	R	2
2	KRAPJE	RKT župna crkva sv. Antuna Padovanskog i župni dvor	R	R	2

2.2.2. KAPELE

r.br.	LOKALITET	KULTURNO DOBRO	POSTOJEĆI STATUS ZAŠTITE	PRIJEDLOG STATUSA ZAŠTITE	PRIJEDLOG KATEGORIJA
1	JASENOVAC	kapela sv.Roka na groblju, RKT (zaštita s grobljem)	E	PP	3
2	KOŠUTARICA	kapela sv.Petra i Pavla, RKT	E	PP	3

3.0. MEMORIJALNA BAŠTINA**3.1. MEMORIJALNO I POVIJESNO PODRUČJE**

r.br.	LOKALITET	KULTURNO DOBRO	POSTOJEĆI STATUS ZAŠTITE	PRIJEDLOG STATUSA ZAŠTITE	PRIJEDLOG KATEGORIJA
1	JASENOVAC	mjesto logora Jasenovac III "Ciglana" (spomen kompleks)	R	R	1
2	JASENOVAC	mjesto logora "Kožara", Ul. Petra Preradovića	R	R	1
3	JASENOVAC	spomenički kompleks na Trgu kralja Petra Svačića	R	-	-
4	KRAPJE	mjesto logora, izvan naselja, šuma Krndija uz Vel. Strug	R	ZPP	

3.2. SPOMEN MEMORIJALNI OBJEKTI**3.2.1. JAVNA PLASTIKA**

r.br.	LOKALITET	KULTURNO DOBRO	POSTOJEĆI STATUS ZAŠTITE	PRIJEDLOG STATUSA ZAŠTITE	PRIJEDLOG KATEGORIJA
1	JASENOVAC	Spomenik "Cvijet" - dio spomeničkog kompleksa Jasenovac III "Ciglana"	R	R	1
2	JASENOVAC	Spomenik žrtvama Jasenovca - "Majka i dijete" , dio spomeničkog kompleksa na Trgu kralja Petra Svačića	R	-	3

3.3. POVIJESNA GROBLJA

r.br.	LOKALITET	KULTURNO DOBRO	POSTOJEĆI STATUS ZAŠTITE	PRIJEDLOG STATUSA ZAŠTITE	PRIJEDLOG KATEGORIJA
1	JASENOVAC	groblje, nadgrobni spom. 19/poč.20.st., kapela sv. Roka	E	PP	3

4.0. ETNOLOŠKA BAŠTINA**4.2. ETNOLOŠKE GRAĐEVINE****4.2.1. STAMBENE / GOSPODARSKE GRAĐEVINE**

r.br.	LOKALITET	KULTURNO DOBRO	POSTOJEĆI STATUS ZAŠTITE	PRIJEDLOG STATUSA ZAŠTITE	PRIJEDLOG KATEGORIJA
1.	DRENOV BOK	Drenov Bok 1, povijesna zidanica, okućnica	E	PP	
2.	DRENOV BOK	Drenov Bok 2, drvena katnica s okućnicom	E	PP	
3.	DRENOV BOK	Drenov Bok 3, drvena štala	E	PP	
4.	DRENOV BOK	Drenov Bok 7, drvena štala	E	PP	
5.	DRENOV BOK	Drenov Bok 51, drvena štala	E	PP	
6.	DRENOV BOK	Drenov Bok 53, drvena katnica s okućnicom	E	PP	
7.	DRENOV BOK	Drenov Bok 63, drvena katnica s okućnicom	E	PP	
8.	DRENOV BOK	Drenov Bok 72, drvena katnica s okućnicom	E	PP	

9.	DRENOV BOK	Drenov Bok 77, drv. katn. s priz. od opeke, okućnica	E	PP	
10.	DRENOV BOK	Drenov Bok 91, drvena prizemnica s okućnicom	E	PP	
11.	DRENOV BOK	Drenov Bok 92, drvena prizemnica s okućnicom	E	PP	
12.	DRENOV BOK	Drenov Bok 96, drvena katnica, okućnica	E	PP	
13.	DRENOV BOK	Drenov Bok 104, drvena katnica s okućnicom	E	PP	
14.	DRENOV BOK	Drenov Bok 127, drvena prizemnica s okućnicom	E	PP	
15.	DRENOV BOK	Drenov Bok 137, drvena štala	E	PP	
16.	DRENOV BOK	Drenov Bok 142, drvena štala	E	PP	
17.	KRAPJE	Krapje 7, drvena katnica, drvena štala, okućnica	R	R	
18.	KRAPJE	Krapje 12(11), drv. katn. s priz. od opeke, okućnica	E	PP	
19.	KRAPJE	Krapje 14, drvena katnica s okućnicom	E	PP	
20.	KRAPJE	Krapje 15, drvena katnica s okućnicom	E	PP	
21.	KRAPJE	Krapje 16, drvena katnica s okućnicom	E	PP	
22.	KRAPJE	Krapje 18, drvena katnica s okućnicom	E	PP	
23.	KRAPJE	Krapje 20, drvena katnica s okućnicom	E	PP	
24.	KRAPJE	Krapje 22, drvena prizemnica s okućnicom	E	PP	
25.	KRAPJE	Krapje 25, drvena katnica s okućnicom	E	PP	
26.	KRAPJE	Krapje 30, drvena katnica s okućnicom	E	PP	
27.	KRAPJE	Krapje 32, drvena katnica s okućnicom	E	PP	
28.	KRAPJE	Krapje 48, drvena katnica s okućnicom	E	PP	
29.	KRAPJE	Krapje 49, drvena katnica s okućnicom	E	PP	
30.	KRAPJE	Krapje 57, drvena katnica s okućnicom	E	PP	
31.	KRAPJE	Krapje 65, drvena katnica s okućnicom	E	PP	
32.	KRAPJE	Krapje 100, drvena katnica s okućnicom	E	PP	
33.	KRAPJE	Krapje 107, drvena katnica s okućnicom	E	PP	
34.	KRAPJE	Krapje 112, drvena katnica s okućnicom	E	PP	
35.	KRAPJE	Krapje 113, drvena katnica s okućnicom	E	PP	
36.	KRAPJE	Krapje 152, drvena katnica s okućnicom	E	PP	
37.	KRAPJE	Krapje 153, drvena katnica s okućnicom	E	PP	
38.	KRAPJE	Krapje 155, drvena katnica s okućnicom	E	PP	
39.	KRAPJE	Krapje 156, drvena katnica s priz. od opeke, okućnica	E	PP	
40.	KRAPJE	Krapje 157, drvena katnica s priz. od opeke, okućnica	E	PP	
41.	KRAPJE	Krapje 158, drvena prizemnica s okućnicom	E	PP	
42.	KRAPJE	Krapje 159, drvena prizemnica s okućnicom	E	PP	
43.	KRAPJE	Krapje 164, drvena katnica s okućnicom	E	PP	
44.	KRAPJE	Krapje 172, drvena prizemnica s okućnicom	E	PP	
45.	KRAPJE	Krapje 174, drvena katnica s okućnicom	E	PP	

46.	KRAPJE	Krapje 187, drvena katnica s okućnicom	E	PP	
47.	MLAKA	Mlaka 9, zidana katnica, štala, okućnica	E	PP	
48.	PUSKA	Puska 4, drvena katnica s okućnicom	E	PP	
49.	PUSKA	Puska 7, štala	E	PP	
50.	PUSKA	Puska 9, drvena prizemnica s okućnicom	E	PP	
51.	PUSKA	Puska 11, drvena prizemnica s okućnicom	E	PP	
52.	PUSKA	Puska 27, drv. katn. s prizemljem od opeke, okućnica	E	PP	
53.	PUSKA	Puska 39, drvena katnica s okućnicom	E	PP	
54.	PUSKA	Puska 55, drvena katnica s okućnicom	E	PP	
55.	PUSKA	Puska 68, drv. katn. s prizemljem od opeke, okućnica	E	PP	
56.	PUSKA	Puska 73, drv. katn. s prizemljem od opeke, okućnica	E	PP	
57.	PUSKA	Puska 88, drvena prizemnica s okućnicom	E	PP	
58.	PUSKA	Puska 93 i 93a, drvene prizemnice s okućnicom	E	PP	
59.	PUSKA	Puska 104, drvena katnica s okućnicom	E	PP	
60.	PUSKA	Puska 118, drvena katnica s okućnicom	E	PP	
61.	PUSKA	Puska 119, drvena katnica s okućnicom	E	PP	
62.	PUSKA	Puska 122, drvena katnica s okućnicom	E	PP	
63.	PUSKA	Puska 128, drvena katnica s okućnicom	E	PP	
64.	UŠTICA	Savska ul. br. 46, kanatna katnica s okućnicom	E	PP	
65.	UŠTICA	Savska ul. br. 59, kanatna katnica s okućnicom	E	PP	
66.	UŠTICA	Savska ul. br. 141, kanatna katnica s okućnicom	E	PP	

5.0. KRAJOLIK

r.br.	KULTURNO DOBRO	POSTOJEĆI STATUS ZAŠTITE	PRIJEDLOG STATUSA ZAŠTITE	PRIJEDLOG KATEGORIJA
1	KULTURNI KRAJOLIK SISAČKA POSAVINA - područje Lonjskog polja dio je kulturnog krajolika (etno zone) Sisačke Posavine koji obuhvaća područje s lijeve strane Save od Prelošćice do Stare Gradiške i s desne obale Save od Graduse Posavske do Ivanjskog Boka.	E	PR	1

6.0. PARKOVNA ARHITEKTURA

r.br.	LOKALITET	KULTURNO DOBRO	POSTOJEĆI STATUS ZAŠTITE	PRIJEDLOG STATUSA ZAŠTITE	PRIJEDLOG KATEGORIJA
1	JASENOVAC	park u centru naselja kod crkve, Trg kralja P. Svačića	E	PP	

POPIS KULTURNE BAŠTINE PO VRSTAMA

Popis kulturne baštine sadrži lokalitete, povijesne / tradicijske cjeline i komplekse, građevine i obilježja koji su sastavni dio ukupnih vrijednosti povijesnog i tradicionalnog ambijenta i identiteta prostora ali nemaju status kulturnog dobra. Kulturna baština zaštićena je odredbama Prostornog plana. Lokalna zajednica može proglasiti zaštitu ovih lokaliteta kao dobara od lokalnog značaja.

1.0. POVIJESNE GRADITELJSKE CJELINE**1.1 POVIJESNA NASELJA SEOSKIH OBILJEŽJA**

r.br.	LOKALITET	KULTURNA BAŠTINA	POSTOJEĆI STATUS ZAŠTITE	PRIJEDLOG STATUSA ZAŠTITE	PRIJEDLOG KATEGORIJA	VALORIZACIJA
1	KOŠUTARICA	povijesno građevinsko područje	E	ZPP	3	N
2	MLAKA	povijesno građevinsko područje	E	ZPP	3	4
3	TANAC	građevinsko područje novije datacije (20. st.)	E	ZPP	3	N
4	TREBEŽ	građevinsko područje novije datacije (20.st.)	E	ZPP	-	N
5	UŠTICA	povijesno građevinsko područje	E	ZPP	3	3
6	VIŠNJICA UŠTIČKA	građevinsko područje novije datacije (20.st.)	E	ZPP	3	N

2.0. POVIJESNI SKLOP I GRAĐEVINE**2.1. CIVILNE GRAĐEVINE****2.1.1. CIVILNE GRAĐEVINE JAVNE NAMJENE****2.1.1.1. ŠKOLE**

r.br.	LOKALITET	KULTURNA BAŠTINA	POSTOJEĆI STATUS ZAŠTITE	PRIJEDLOG STATUSA ZAŠTITE	PRIJEDLOG KATEGORIJA
1	DRENOV BOK	kompleks, zgrada stare škole, stan učitelja	E	ZPP	3
3	KOŠUTARICA	zgrada osnovne škole	E	ZPP	3

2.1.1.2. DRUŠTVENI DOMOVI

r.br.	LOKALITET	KULTURNA BAŠTINA	POSTOJEĆI STATUS ZAŠTITE	PRIJEDLOG STATUSA ZAŠTITE	PRIJEDLOG KATEGORIJA
1	KRAPJE	zgrada vatrogasnog doma, povijesni centar naselja	E	ZPP	3
2	KRAPJE	zgrada stare gostionice Ivašinović, povijesni centar naselja	E	ZPP	3

2.2. SAKRALNE GRAĐEVINE**2.2.1. ŽUPNE CRKVE**

r.br.	LOKALITET	KULTURNA BAŠTINA	POSTOJEĆI STATUS ZAŠTITE	PRIJEDLOG STATUSA ZAŠTITE	PRIJEDLOG KATEGORIJA
1	JASENOVAC	pravosl. crkva sv.Jovana Krstitelja	E	ZPP	3

2.2.2. KAPELE

r.br.	LOKALITET	KULTURNA BAŠTINA	POSTOJEĆI STATUS ZAŠTITE	PRIJEDLOG STATUSA ZAŠTITE	PRIJEDLOG KATEGORIJA
1	MLAKA	pravoslavna kapela sv. Ilije Proroka	E	ZPP	3
2	PUSKA	kapela sv. Ivana Krstitelja, RKT	E	ZPP	3
3	TANAC	kapela Sv. Ilije, RKT	E	ZPP	3
4	TANAC	povijesna lokacija RKT kapele Sv. Ilije (porušena)	E	ZPP	3
5	UŠTICA	pov. lok. pravosl. kapele (porušena), nedovršena novogradnja	E	ZPP	3
6	UŠTICA	kapela Sv. Jurja, porušena, sačuvani temelji	E	ZPP	3

2.2.3. KAPELE - POKLONCI;

r.br.	LOKALITET	KULTURNA BAŠTINA	POSTOJEĆI STATUS ZAŠTITE	PRIJEDLOG STATUSA ZAŠTITE	PRIJEDLOG KATEGORIJA
1	UŠTICA	zidani poklonac, RKT, na raskrižju Savske i Unske ulice	E	ZPP	-

2.2.4. RASPELA

r.br.	LOKALITET	KULTURNA BAŠTINA	POSTOJEĆI STATUS ZAŠTITE	PRIJEDLOG STATUSA ZAŠTITE	PRIJEDLOG KATEGORIJA
1.	DRENOV BOK	raspelo sa zvonarom (ispred zgrade stare škole)	E	ZPP	3
2.	DRENOV BOK	raspelo na raskrižju kod prilaza iz Krapja	E	ZPP	3
3.	JASENOVAC	raspelo - Kolodvorska ulica	E	ZPP	3
4.	JASENOVAC	raspelo - Ul.V.Nazora	E	ZPP	3
5.	JASENOVAC	raspelo - kraj naselja prema Drenovom Boku	E	ZPP	3
6.	KOŠUTARICA	raspelo na raskrižju	E	ZPP	3
7.	KOŠUTARICA	raspelo - kod kuć. br. 65	E	ZPP	3
8.	KRAPJE	raspelo na raskrižju s cestom za Novsku (Plesmo)	E	ZPP	3
9.	PUSKA	raspelo - na ulazu u selo iz pravca Krapja	E	ZPP	3
10.	PUSKA	raspelo - kraj sela (ispred kuć. br. 1)	E	ZPP	3
11.	TREBEŽ	raspelo - zapadni ulaz u selo, kod mosta	E	ZPP	3
12.	UŠTICA	raspelo- na raskrižju Savske i Unske ul.	E	ZPP	-
13.	UŠTICA	raspelo- na raskrižju puteva u blizini pravosl. groblja	E	ZPP	3
14.	VIŠNJICA	raspelo- na raskrižju puteva u blizini pravosl. groblja	E	ZPP	3

3.0. MEMORIJALNA BAŠTINA**3.1. MEMORIJALNO I POVIJESNO PODRUČJE**

r.br.	LOKALITET	KULTURNA BAŠTINA	POSTOJEĆI STATUS ZAŠTITE	PRIJEDLOG STATUSA ZAŠTITE	PRIJEDLOG KATEGORIJA
1	MLAKA	mjesto grobnica bivše logorske ekonomije	E	ZPP	-
3	UŠTICA	mjesto grobnica bivšeg logora Jasenovac– romsko groblje	E	ZPP	-

3.2. SPOMEN MEMORIJALNI OBJEKTI**3.2.1.SPOMEN OBILJEŽJA**

r.br.	LOKALITET	KULTURNA BAŠTINA	POSTOJEĆI STATUS ZAŠTITE	PRIJEDLOG STATUSA ZAŠTITE	PRIJEDLOG KATEGORIJA
1	JASENOVAC	spomen ploča žrtvama Domov. rata, u centru naselja	E	ZPP	-
2	KRAPJE	spomen ploča poslijeratnim žrtvama II svj.rata, vatrog.dom	E	ZPP	-
3	KOŠUTARICA	spomenik, spomen pločom poslijerat. žrtvama II svj.rata	E	ZPP	-
4	MLAKA	spomenik, spomen pločom NOB	E	ZPP	-
5	PUSKA	spomenik NOB - ispred škole	E	ZPP	-
6	VIŠNJIČA UŠTIČKA	spomen obilježje poginulima u Domovinskom ratu	E	ZPP	-

3.3. POVIJESNA GROBLJA

r.br.	LOKALITET	KULTURNA BAŠTINA	POSTOJEĆI STATUS ZAŠTITE	PRIJEDLOG STATUSA ZAŠTITE	PRIJEDLOG KATEGORIJA
1	KRAPJE	groblje, nadg. spomenici 19/poč.20.st., mrtvačnica	E	ZPP	3
2	UŠTICA	RKT groblje i mjesto porušene RKT kapele Sv. Jurja	E	ZPP	3
3	UŠTICA	pravoslavno groblje	E	ZPP	3

4.0. ETNOLOŠKA BAŠTINA**4.1. ETNOLOŠKE GRAĐEVINE****4.1.1. STAMBENE/ GOSPODARSKE GRAĐEVINE**

r.br.	LOKALITET	KULTURNA BAŠTINA	POSTOJEĆI STATUS ZAŠTITE	PRIJEDLOG STATUSA ZAŠTITE	PRIJEDLOG KATEGORIJA
1	Puska, Krapje, Drenov Bok, Jasenovac, Mlaka, Uštica, Trebež	Tradicijska arhitektura stambenih i gospodarskih objekata građenih drvetom, opekom, te kombinacijom drva i opeke; u naseljima Trebež, Puska, Krapje, Drenov Bok, Jasenovac, Mlaka, Uštica.	E	ZPP	1/2

4.1.2. TRADICIJSKE GOSPODARSKE GRAĐEVINE JAVNE/ZAJEDNIČKE NAMJENE

r.br.	LOKALITET	KULTURNA BAŠTINA	POSTOJEĆI STATUS ZAŠTITE	PRIJEDLOG STATUSA ZAŠTITE	PRIJEDLOG KATEGORIJA
1	PUSKA	drveni molovi uz mrtve rukavce Save	E	ZPP	3
2	KRAPJE	mlin, Krapje br. 109	E	ZPP	3
3	UŠTICA	mlin. savska ulica br. 57	E	ZPP	3

5.0. ARHEOLOŠKA BAŠTINA

r.br.	LOKALITET	KULTURNA BAŠTINA	POSTOJEĆI STATUS ZAŠTITE	PRIJEDLOG STATUSA ZAŠTITE	PRIJEDLOG KATEGORIJA
1	JASENOVAC	lokalitet palanke (utvrda), 18. st., u centru naselja	E	ZPP	-
2	JASENOVAC	lokalitet Lončarice (zapadno od Jasenovca)- antika, nalaz rimske stele, nalaz rimske opeke; grad – utvrda Jasenovac, 16. st.; prvi lokalitet naselja Jasenovac, predtursko razdoblje	E	ZPP	-
3	JASENOVAC	centar naselja – antika, lokalitet rimske ceste i rimskog prijelaza preko Save	E	ZPP	-
4	UŠTICA	centar naselja – antika, lokalitet rimske ceste i rimskog prijelaza preko Save	E	ZPP	-
5	UŠTICA	lokalitet drvene utvrde «Novi Jasenovac (kod kapele Sv. Ivana – danas porušena kapela Sv. Jurja na groblju)	E	ZPP	-

6.0. PARKOVNA ARHITEKTURA

r.br.	LOKALITET	KULTURNA BAŠTINA	POSTOJEĆI STATUS ZAŠTITE	PRIJEDLOG STATUSA ZAŠTITE	PRIJEDLOG KATEGORIJA
1	JASENOVAC	drvored kod groblja, Ulica sv. Roka	E	ZPP	
2	JASENOVAC	park i drvored uz željezničku stanicu	E	ZPP	
3	UŠTICA	drvored jablana, kestena i lipa uz RKT groblje	E	ZPP	
4	UŠTICA	drvored jablana uz pravoslavno groblje	E	ZPP	

3.5. RAZVOJ INFRASTRUKTURNIH SUSTAVA

3.5.1. Prometni infrastrukturni sustav (ceste, željeznice, javne telekomunikacije, produktovodi)

Cestovni promet

Prema Odluci o razvrstavanju javnih cesta u državne ceste, županijske ceste i lokalne ceste («Narodne novine», br. 79/99 111/00 i 98/01) u obuhvatu Prostornog plana uređenja Općine Jasenovac ceste su razvrstane na sljedeći način:

KATEGORIJA	BROJ CESTE	NAZIV CESTE	ŠIRINA CESTE (m)	DULJINA CESTE (km)
DRŽAVNA CESTA	D47	Lipik (D-5) – Novska – H. Dubica – H. Kostajnica – Dvor (D6)		11,33
Ukupno državne ceste				11,33
ŽUPANIJSKA CESTA	3209	Topolovac (Ž3205) – Gušće – Puska – Jasenovac (D47)	4,5	20,1
	3249	Nova Subocka (Ž3124) – St. Subocka – Krapje (Ž3209)	5,0	1,1
	3253	D47 – Košutarica – Mlaka	4,0	11,3
Ukupno županijske ceste:				32,5
LOKALNA CESTA	33184	Višnjica – D47	4,5	1,2
Ukupno lokalne ceste:				1,2

Strategijom prometnog razvitka Republike Hrvatske («Narodne novine» br. 139/99) na području Općine Jasenovac nije predviđena izgradnja cesta visoke razine uslužnosti (autocesta i brzih cesta).

U okviru studijskih istraživanja boljeg cestovnog povezivanja područja uz rijeku Savu, od Sunje do Jasenovca, izrađena je Građevinsko-tehnička studija povezivanja Sunje s autocestom Zagreb –Lipovac. Navedenu studiju izradio je Građevinski fakultet Sveučilišta u Zagrebu u siječnju 1994. god. Prilikom izrade Prostornog plana Sisačko-moslavačke županije smatrano je da bi ova cesta imala negativan utjecaj na biljni i životinjski svijet u Lonjskom polju, te se od nje odustalo.

Tijekom Domovinskog rata na državnoj cesti D- 47 srušen je most preko Save i Une kod Jasenovca. Most je obnovljen i pušten u promet.

Prostornim planom uređenja Općine Jasenovac planirana je obilaznica na državnoj cesti D-47 oko naselja Uštica. Današnji promet na ovom dijelu državne ceste D-47 još uvijek nije intenzivan, te ne prouzrokuje veće probleme stanovnicima naselja Uštica, međutim, s obzirom na granični položaj ovog naselja, može se očekivati da će se kroz dogledno vrijeme, oporavkom ovog područja i porastom značaja graničnog prijelaza Jasenovac, promet intenzivirati, te je u tom smislu predviđen mogući koridor obilaznice naselja Uštica.

Na području Općine Jasenovac nije planirana izgradnja novih cesta. S obzirom na to da stanje i građevinsko – tehnički elementi na cestama u Općini Jasenovac ne zadovoljavaju tražene uvjete za razvoj ovog područja predviđaju se:

- poboljšanja na postojećoj cestovnoj mreži
 - rekonstrukcija kritičnih dionica
 - uređenja kroz naselja
 - uređenja križanja
 - dogradnja biciklističkih i pješačkih staza
 - poboljšanje signalizacije i sl.
- modernizacija još neasfaltiranih lokalnih cesta
- redovito i pojačano održavanje ukupne cestovne mreže
- rekonstrukcija mostova.

Željeznički promet

Područjem Općine Jasenovac prolazi magistralna glavna željeznička pruga na pravcu Državna granica – Savski Marof – Zagreb Glavni kolodvor – Sisak – Novska – Vinkovci – Tovarnik – Državna granica. Dužina pruge kroz Općinu Jasenovac je 10075 m, a oznaka pruge je MG2.

Pruga je jednokolosječna i elektrificirana. Na dijelu pruge koji prolazi područjem Općine Jasenovac nalaze se kolodvor Jasenovac i stajalište Višnjica. Postojeći uvjeti na pruzi ne omogućavaju postizanje velikih opterećenja i velikih brzina. Strategijom prometnog razvitka Republike hrvatske predviđeno je osuvremenjivanje ove pruge, te izvođenje zahvata za osiguranje brzine do 160 km/h. Na području Općine Jasenovac nije planirana izgradnja novih pruga.



Sl. 43. Jasenovac – željeznički most

Riječni promet

Južnu granicu Općine Jasenovac čini rijeka Sava koja je plovna (prema zadnjim pokazateljima) cca 300 dana u godini. Sava je plovna od Siska do Slavenskog Broda, a uključena je u mrežu europskih plovnih puteva 7. Dunavskog koridora. Sukladno Strategiji RH i Programu prostornog uređenja RH na Savi se planira osigurati propusnost za plovidbu plovnih jedinica od 1000-1500 t nosivosti, odnosno planira ju se uvrstiti u međunarodni plovni put IV. klase.

Sava bi kao plovni put značajno dobila na važnosti izgradnjom kanala Vukovar - Šamac, a u tom slučaju bi porasla i važnost luke Sisak, kao najsjevernije riječne luke. Uređenje Save za plovidbu neizbježno iziskuje izgradnju:

- ustava (prevlaka, Palanjek)
- vodnih stepenica (Jasenovac, Strlečko)
- nasipa (Prevlaka – Stružec – Jasenovac)
- odušnih kanala (Lonja – Strug) idr.

Svi ovi zahvati, kao i niz drugih koje će biti potrebno izvesti, će nesumnjivo imati znatan utjecaj na režim voda u Parku prirode Lonjsko polje, te je prije gradnje potrebno još jednom preispitati stvarni utjecaj tih radova na Park prirode i izvršiti ocjenu prihvatljivosti za prirodu.

Pošta i telekomunikacije

Pošta

Područje Općine Jasenovac pokrivaju dva poštanska ureda s dostavnim područjem: 44 324 Jasenovac i 44325 Krapje. Poštanski uredi su pod upravom Središta pošta Sisak.

Na području Općine Jasenovac nije planirano otvaranje novih poštanskih ureda.

Telekomunikacije

Područje Sisačko - moslavačke županije pokrivaju dvije TC / PC (tranzitno - pristupne) telefonske centrale Sisak i Kutina, na koje su vezani UPS-ovi (udaljeni pretplatnički stupanj), s pripadajućim pristupnim mrežama.

Na području Općine Jasenovac izgrađena su četiri UPS –a (udaljeni pretplatnički stupanj), s pristupnim mrežama, koje u potpunosti zadovoljavaju potrebe ovog područja za TK uslugama:

- UPS Puska
- UPS Krapje
- UPS Jasenovac
- UPS Košutarice.

Postojeći UPS – ovi su povezani najsvremenijim svjetlovodnim sustavima prijenosa. Planirana je izgradnja jednog UPS- a u Mlaki , koji će se povezati sa RR sustavom prijenosa na Jasenovac. Za naselja preko Save (Uštica, Vinjica Uštica i Tanac), koja se sada napajaju pretplatničkim kabelom preko rijeke Save na Jasenovac (zbog nepouzdanosti veza), otvoriti će se nova komutacija u Ušticu koja će biti svjetlovodnim kabelom povezana na Hrvatsku Dubicu.

Za potrebe mobilne telefonije kod UPS Jasenovac, postavljena je bazna stanica BS s pripadajućim antenskim sustavom, koja za sada zadovoljavajućim signalom pokriva područje Općine Jasenovac.

Područje Općine Jasenovac pokriva više sustava pokretnih komunikacija. U razvoju postojećih javnih sustava pokretnih komunikacija planira se daljnje poboljšanje pokrivanja, povećanja kapaciteta mreža i uvođenje novih usluga i tehnologija (UMTS i sustavi sljedećih generacija). U skladu s navedenim planovima uz postojeće i trenutno planirane lokacije osnovnih postaja, na području obuhvata Prostornog plana uređenja Općine Jasenovac moguća je izgradnja i postavljanje i dodatnih osnovnih postaja – smještanjem antena na antenske stupove i na krovne prihvate na postojećim objektima. Pritom je potrebno voditi računa o utjecaju na krajobraz i izgled objekata.

Radio i TV sustav veza

Na području Općine Jasenovac nema postojećih objekata Hrvatske radiotelevizije. Također nema potrebe za očuvanjem planskih lokacija, niti za šticešenjem radijskih koridora na ovom prostoru.

Plinovod

Na području Općine Jasenovac za sada nema razvijene plinske mreže. Planirano je daljnje proširenje distribucijske mreže za sva naselja na području Općine Jasenovac. Opskrba bi se trebala riješiti magistralnim plinovodom visokog tlaka uz izgradnju mjerno redukcijske stanice u Jasenovcu.

3.5.2. Elektroenergetski sustav

Najveći dio Općine Jasenovac pokriva distribucijsko područje Elektre Križ, a vrlo mali dio Općine pokriva distribucijsko područje Elektre Sisak.

Od državnog značaja područjem Općine Jasenovac prolazi 220 KV dalekovod na pravcu Međurić – Prijedor.

Distribucijsko područje Elektra Križ napaja transformatorske stanice (u daljnjem tekstu TS) 10/04 kV u Trebežu, Bukovici, Puskoj (2), Krapju (2) i Drenovom Boku (2) preko 10 kV dalekovoda Novska iz TS 35/10 kV Lipovljani. Ostala naselja u Općini Jasenovac napajaju se preko 10kV dalekovoda Jasenovac iz TS 35/10 kV Novska.

Srednje naponska mreža napona 10 kV jednim dijelom je izvedena kao stabilna i modernih tehnoloških rješenja, ali još uvijek postoji potreba za revitalizacijom i rekonstrukcijom pojedinih manjih dijelova 10 kV mreže.

Radi problema koji su prisutni na mrežama niskog napona, potrebno je izvršiti revitalizaciju i rekonstrukciju pojedinih niskonaponskih mreža na području Općine Jasenovac, a u skladu s budućim razvojem i povećanjem potreba za električnom energijom. Također se planira izgradnja TS 35/10x kV u naselju Jasenovac.

Problematika naponskih prilika na mrežama niskog napona rješavati će se ili rekonstrukcijom postojeće niskonaponske mreže ili interpolacijom TS 10(20)/0,4 kV sa pripadajućim priključnim vodom 10 (20) kV i niskonaponskim izlazima do niskonaponske mreže.

Distribucijsko područje Elektra Sisak je do rata opskrbljivala električnom energijom naselje Predora iz trafostanice Predora, a navedenom području se nalazila i trafostanica Šumarija Predora. Prilikom obnove priključnog dalekovoda, trafostanice i niskonaponske mreže koristiti će se trase i lokacije uništenih objekata.

3.5.3. Vodogospodarski sustav (vodoopskrba, odvodnja, uređenje vodotoka i voda, melioracijska odvodnja)

Vodoopskrba¹⁶

Na području Općine Jasenovac vodoopskrba se temelji na zahvatu podzemne vode crpilišta «Jasenovac» čija se izdašnost ocjenjuje s oko 40l/s i postrojenju za kondicioniranje vode kapaciteta 8-9 l/ sekundi. Dugoročno rješenje vodoopskrbe Općine Jasenovac je sanacija i proširenje postojećeg crpilišta, postrojenja za kondicioniranje i distribuciju vode, te proširenje vodoopskrbne mreže na sva naselja.

Radi osiguravanja dovoljne količine vode, pri predviđenoj maksimalnoj potrošnji vode svih naselja Općine Jasenovac, planirana je izgradnja vodotornja u naselju Puska zapremine $V=200\text{ m}^3$, te proširenje postojećeg prizemnog vodospremnika (kapaciteta $V=110\text{ m}^3$) u Jasenovcu uz distribucijsku crpnu stanicu zapremine od $V=310\text{ m}^3$.

Vodoopskrba Novske temelji se na vodi crpilišta «Drenov Bok», koje se nalazi u savskom zaobalju na području Općine Jasenovac. Ovo crpilište prema instaliranom kapacitetu omogućava korištenje vode u količini do 150l/s. Danas se koristi svega jedna trećina kapaciteta crpilišta, tako da je dobar dio raspoloživ za predstojeće potrebe.

¹⁶ Podaci korišteni iz studije "Konceptijsko rješenje prioritarnih faza razvitka vodoopskrbe na području Sisačko-moslavačke županije" (izradio "Hidroprojekt-ING, Zagreb 1998. god.)

Radi veće sigurnosti u vodoopskrbi u budućnosti se planira, preko naselja Plesmo, koje je u neposrednoj blizini naselja Krapje, povezivanje vodoopskrbnog sustava Jasenovac s vodoopskrbnim sustavom Novska.

Odvodnja

Problem odvodnje oborinskih, sanitarnih i tehnoloških voda, te obrada otpadnih voda na području Općine Jasenovac nije adekvatno riješen.

U naselju Jasenovac javna kanalizacija je u izgradnji. Na dijelu gdje kanalizacija nije izvedena odvodnja sanitarnih otpadnih voda iz kućanstava se vrši putem individualnih sabirnih jama s preljevom ili izravnim ispuštanjem u teren. Po odlaganju krupnije i krute komponente zagađenja, otpadne vode se dreniraju u podzemlje. Oborinske vode s prometnih, krovnih i drugih površina odvođe se mrežom cestovnih rigola, jaraka i melioracijskih kanala prema melioracijskoj crpnoj postaji Lončarica, koja je locirana uzvodno od Jasenovca.

Kanalizacijom je pokriven samo dio naselja Jasenovac, a u izgradnji je uređaj za obradu otpadnih voda (mehaničko – biloški kapaciteta 1200 ES) u naselju Jasenovac.

Ostala naselja u Općini Jasenovac nemaju izgrađenu kanalizacijsku mrežu, već stanovnici problem otpadne vode rješavaju individualno (septičkim jamama ili ispuštaju otpadne vode u kanale i grabe iz kojih se procjeđuju u tlo i onečišćuju podzemne vode, odnosno bunare s pitkom vodom).

Radi sprječavanja zagađenja podzemnih i površinskih voda, nužna je izgradnja sustava kanalizacije, te odvodnje i obrada otpadnih voda svih naselja Općine Jasenovac.



Sl. 44. Uređaj za obradu otpadnih voda u izgradnji – naselje Jasenovac

Planom se predviđa dovršenje kanalizacijskog sustava za naselje Jasenovac i uređaja za pročišćavanje otpadnih voda. U određenom vremenu potrebno je planirati i izgradnju kanalizacijske mreže i manjih (bioloških) uređaja za obradu otpadnih voda svih naselja Općine Jasenovac.

Svi mali zagađivači koji su raspršeni po prostoru trebaju rješavati problem zaštite voda individualnim mjerama zaštite, kroz uređenje gospodarskih dvorišta, septičkih jama, sabirnih jama, gnojnica s kontroliranom dispozicijom otpadne tvari na poljoprivredne površine kao dodatak gnojivu, kontroliranim odlaganjem smeća i drugog otpada i prema potrebi izgradnjom malih tipskih uređaja za pročišćavanje otpadnih voda.

Recipijent pročišćenih otpadnih voda je rijeka Sava II kategorije (Državni plan za zaštitu voda NN br. 8/99).

Uređenje vodotoka i voda

Najveći dio Općine Jasenovac je smješten uz lijevu obalu rijeke Save (sastavni je dio Parka prirode Lonjsko polje), a manji dio Općine je smješten između desne obale rijeke Save i lijeve obale rijeke Une. Veliki dio ovog područja služi za provođenja mjera zaštite od štetnog djelovanja voda. Planirana zaštita od poplava temelji se na ekonomskoj racionalnosti i načelima održivog razvoja, uvažavajući zahtjeve za zaštitom prirode i posebne uvjete koji vladaju u Parku prirode Lonjsko polje.

Područje Općine Jasenovac, kojeg najvećim dijelom čine retencijski dijelovi Lonjskog i Mokrog polja je dio sustava obrane od poplava Srednjeg Posavlja. Rješenje obrane od poplava Srednjeg Posavlja je vrlo složeno, jer se osim zaštite zaobalja morao osigurati i nepromjenjeni režim velikih voda na nizvodnom toku, kao i uvjete zaštite prirode u Parku prirode Lonjsko polje.

Koncept obrane od poplave Srednjeg Posavlja osniva se na efektu redukcije vršnog protoka vodnog vala pri izljevanju velikih voda u retencijske prostore (Črnc polje, Lonjsko polje, Mokro polje, Odransko polje i Ribarsko polje) kontroliranim manipuliranjem vodnim masama s objektima sustava. Retencijsko djelovanje prostora srednjeg toka Save znatno prigušuje vodne valove i produžuje vrijeme širenja.



Sl. 45. Ustava Trebež

Manipulacija vodama u sustavu Srednjeg Posavlja obavlja se preko tri oteretna kanala (oteretni kanal Odra, Lonja – Strug i Kupa - Kupa), petnaest distribucijskih objekata (preljev Jankomir, ustave: Prevlaka, Strlečko, Palanjek, Trebež I i II, Košutarica, Jasenovac i Brodarci), nizinskim retencijama (Lonjsko polje, Mokro polje i Kupčina), te ekspanzijskim površinama (Opeka, Trstik i Zelenik). Spomenutim se objektima pri pojavi vodnih valova koji nadmašuju limitirane protoke, osigurava održavanje tolerantnih razina Save u zagrebu, Kupe u Karlovcu, na ušću Kupe i Save, na ušću Une i Save, te utvrđeni izlazni protok Save nizvodno od Mačkovca.

Do sada je izgrađeno oko 40% planiranih objekata i izvedenim radovima su zaštićeni bitni dijelovi riječnih dolina, omogućena je određena kontrola režima velikih voda Save i pritoka kao i sigurno korištenje značajnih poljoprivrednih površina. Na području Općine Jasenovac izvedeni su sljedeći objekti za zaštitu od poplava:

- **dio kanala Lonja – Strug** – Kanal ima dvostruku funkciju:
 - djeluje kao oteretni kanal za prihvat velikih voda Save i kanal za ispuštanje voda iz retencije u Savu
 - glavni je odvodni kolektor za skupljanje i odvodnju voda pripadnih slivova Lonjskog i Mokrog polja.
- **retencija Mokro Polje** – Retencija Mokro polje s ekspanzijskim površinama Trstika i Opeke ima stihijski način funkcioniranja. Otvorena je prema Savi na jugu, na potezu od Mlake do Uskoka, gdje je moguć slobodan protok velikih voda. Lijeva Savska obala duljine cca 17 km, nizvodno od Mlake do Uskoka nema nasipa i omogućuje rasterećenje u Mokro polje. Na najzapadnijem rubu povezana je sa Savom preko potoka Trebež, gdje vode Save ulaze u niski zaobalni prostor uz Trebež.

Kontrola voda u retenciji ne postoji, a tečenje voda je moguće u svim smjerovima, ovisno o zatečenim nivoima. Preko preljeva Savin Bok (kod Košutarice) moguće je oterećivanje velikih voda i sniženje nivoa u kritičnom čvoru Jasenovca. Kod ekstremno velikih voda pristupa se rušenju nasipa na području sela Košutarica miniranjem. Ova retencija će i u budućnosti imati protočni karakter jer preko ušća kanala Lonja – Strug ostaje u direktnoj vezi s rijekom Savom, njeno pražnjenje se ne može kontrolirati, a ovisno je o sniženju razina Save.

Objekti i radovi na sustavu Srednje Posavlje koji se planiraju izvoditi na području Općine Jasenovac su sljedeći:

- Rekonstrukcija desnoobalnog nasipa Trebeža na potezu od istočnog nasipa retencije Lonjsko polje do lijevoobalnog nasipa Save
- zaštitni nasip sela Trebež od desnoobalnog nasipa kanala V. Strug do južnog obuhvatnog nasipa retencije Mokro polje
- unutarnja odvodnja kazete sela Trebež
- zaštitni nasip sela Bukovica
- unutarnja odvodnja kazete sela Bukovice
- izmještanje dijela ceste Trebež- Kraljeva Velika na mjestu prijelaza preko kanala V. Strug i izmještanja postojećeg mosta preko Trebeža na trasi ceste Sisak –Jasenovac na lokaciju prijelaza ceste Trebež – Kraljeva Velika preko V. Struga
- regulacijski radovi na vodotoku Ruščica, s ciljem povezivanja kanala Lonja –Strug i V. Struga
- za nasip uz naselje Plesmo treba ostaviti mogućnost daljnje zaštite
- izgradnja južnog nasipa retencije (lijevog nasipa Save), od Uskoka do Mlake
- zatvaranje ušća Velikog i Malog Struga zemljanim nasipima s ugradnjom čepa s automatskom zaklopkom
- ustava Jasenovac – upusni objekt za kontrolu voda u čvoru Jasenovac. Planirana je na lijevoj konveksnoj okuci Save, nizvodno od ušća Une. Potrebni kapacitet upuštanja postizati će se u kombinaciji s uspornim djelovanjem ustave Košutarica.

OPĆINA	NAZIV POVRŠINE	VELIČINA POVRŠINE – ha
JASENOVAC	retencija Mokro polje	5759,74
	ekspanzijski prostor Opeka	2175,73
	ekspanzijski prostor Trstik	
UKUPNO		7935,47

Melioracijska odvodnja

Za korištenje poljoprivrednih površina, naročito uz rijeku Savu od presudne je važnosti zaštita tih površina od poplava i stupanj provedenih hidromelioracijskih zahvata. Hidrotehničke melioracije su specifična vodoprivredna djelatnost sa zadaćom rješavanja odvodnje suvišnih površinskih i podzemnih voda, kao i mogućnošću navodnjavanja. Odvodnja površinskih voda se sustavno rješava u sklopu ukupnog rješenja slivnih područja.

Hidrotehničke melioracije su dijelovi podsustava ili podsustavi transporta vode (odvodnja i navodnjavanje), uređenja vodnog režima (otvorena kanalska mreža, drenaža ili drugi način površinske ili podzemne odvodnje), podsustava od štetnog djelovanja voda (zaštita melioracijskih površina nasipima ili lateralnim kanalima i dr.), te dijelovi drugih podsustava (zaštita vode od zagađivanja i sl.).

Hidromeliorirano zemljište na području općine Jasenovac neposredno je u vezi s izgradnjom današnjeg sustava obrane od poplava Srednjeg Posavlja, te je rješavanje odvodnje uvjetovano izgradnjom hidrotehničkih objekata unutar sustava obrane od poplava:

- izgradnja zaštitnih nasipa koji štite melioracijsko područje od poplavnih voda
- izgradnja lateralnih kanala čija je funkcija da štiti melioracijsko područje
- regulacijski radovi na glavnim recipijentima koji moraju omogućavati prijem vode iz odvodne kanalske mreže
- izgradnja crpnih postaja i ustava koje će omogućavati mehaničku odvodnju u vrijeme kada recipijenti ne omogućavaju gravitacijsku odvodnju.

Nakon realizacije gore navedenih zahvata mogu se rješavati odvodnje unutarnjih voda izgradnjom melioracijske kanalske mreže i cijevne drenaže na površinama gdje pedološke karakteristike to zahtijevaju.

Na osnovu geomorfoloških, hidrografskih i hidropedoloških značajki, prihvaćeno je jedinstveno hidrotehničko rješenje za cijelo područje Srednjeg Posavlja. Ono se zasniva na podjeli područja na veći broj melioracijskih cjelina (kazeta). Šire područje Lonjskog polja, ukupne površine od oko 75 000 ha, podjeljeno je na 9 kazeta, pri čemu svaka kazeta, kao cjelina, ima vlastito hidrotehničko rješenje odvodnje. Osnovna odvodnja svake kazete temelji se na funkcionalnoj povezanosti više grupa otvorenih kanala: glavni odvodni kanal, sabirni kanal i detaljni kanali.

Dvije su temeljne metode odvodnje na ovom prostoru:

- klasična cijevna drenaža, bez primjene dodatnih agromelioracijskih mjera
- kombinirana drenaža (cijevna drenaža s kontaktnim propusnim materijalom i dodatnim agromelioracijskim mjerama).

Kod obadvije varijante drenaže, drenažne cijevi se direktno izljevaju u detaljne otvorene kanale. Ovisno o odnosu vanjskih i unutarnjih vodostaja, gdje nije bila moguća gravitacijska odvodnja, uslijedila je izgradnja crpnih stanica. Na ovom području su predviđene četiri crpne postaje: Košutarica, Mlaka, Jasenovac (Lončarica) i Puska. U kazeti 4a su Košutarica i Mlaka su postojeće crpne postaje, ali su nedovoljnog kapaciteta, te se za obje predviđa povećanje. U kazeti 4 izgrađena je crpna postaja Jasenovac, a planira se i nova crpna postaja Puska.

U današnjem stanju funkcionalnost sustava odvodnje nije zadovoljavajuća, zbog lošeg održavanje sustava, nedostatka crpnih stanica, a djelomice i zbog propusta pri izgradnji sustava.

Na području općine Jasenovac nalazi se oko 4693 ha melioriranih površina. Meliorirane površine su grafički prikazane na 3. kartografskom prikazu Uveti korištenja, uređenja i zaštite prostora.

Daljnja provedba hidromelioracijskih radova mora biti usklađena s uvjetima zaštite prirode koji vladaju u Parku prirode Lonjsko polje.

3.6. POSTUPANJE S OTPADOM

Otpad je prema Zakonu o otpadu («Narodne novine» br. 178/04) svaka tvar ili predmet određen kategorijama otpada propisanim provedbenim propisima ovog Zakona, koji posjednik odbacuje, namjerava ili mora odbaciti. Kategorije otpada su utvrđene katalogom otpada, u kojem se vrste otpada svrstavaju u grupe prema svojstvima i mjestu nastanka. Između ostalog otpad dijelimo na:

- inertni otpad (otpad koji ne podliježe značajnijim fizikalno kemijskim i/ili biološkim promjenama)
- komunalni otpad (otpad iz kućanstava, te otpad iz proizvodne ili uslužne djelatnosti ako je po svojstvima i sastavu sličan otpadu iz kućanstva)
- neopasni otpad
- opasni otpad.

Planski dokumenti gospodarenja otpadom su: Strategija gospodarenja otpadom RH; Plan gospodarenja otpadom RH; Županijski plan gospodarenja otpadom, te Općinski plan gospodarenja otpadom.

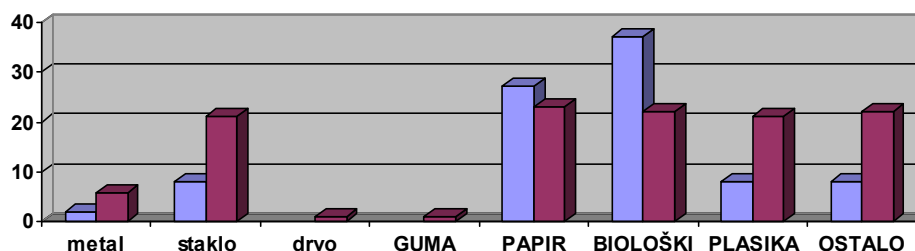
Plan gospodarenja otpadom općine treba sadržavati:

1. mjere odvojenog sakupljanja komunalnog otpada
2. mjere za upravljanje i nadzor odlagališta za komunalni otpad
3. popis otpadom onečišćenog okoliša i neuređenih odlagališta
4. redoslijed aktivnosti sanacije neuređenih odlagališta i otpadom onečišćenog okoliša
5. izvore i visinu potrebnih sredstava za provedbu sanacije.

Ovaj dokument mora biti usklađen s Planovima gospodarenja otpadom višeg reda (Plan gospodarenja otpadom RH i Plan gospodarenja otpadom Županije).

U Općini Jasenovac sakupljanjem, odvozom i odlaganjem otpada bavi se Komunalno poduzeće d.o.o. Komunalno poduzeće broji 43 zaposlena, a uz poslove odvoza i odlaganja otpada obavlja i ostale poslove kao što su: vodoopskrba, održavanje javnih površina, skele i groblja. Količina komunalnog otpada se određuje temeljem broja kamiona koji odvoze otpad. Sastav komunalnog otpada se ne određuje, no s obzirom na to da se radi o tipičnom komunalnom otpadu može se reći da je sastav komunalnog otpada sličan kao i u ostalim gradovima/općinama Županije, odnosno da komunalni otpad čini:

- 23 % papir i karton
- 22 % biološki otpad
- 21 % plastika
- 6 % metal
- 4 % staklo
- 1 % drvo
- 1 % guma
- 22 % ostalo



(izvadak iz Izvješća o stanju tla u Sisačko-moslavačkoj županiji, svibanj 2004. godine)

Odvozom otpada obuhvaćeno je 9 naselja općine Jasenovac (osim naselja Mlaka), odnosno 2 347 stanovnika, a odvoz se obavlja jednom tjedno. Prijavljena količina odvezenog otpada za 2002. godinu je 300 t/ god. Ukoliko bi se količina otpada koji je nastao na prostoru općine Jasenovac procjenjivala temeljem formule (količina otpada = broj stanovnika x 260 kn/st), tada bi se moglo reći da u općini Jasenovac godišnje nastaje cca 610 t komunalnog otpada, dok se prema podacima komunalnog poduzeća zbrinjava (odlaže) 300 t.

Otpad se odvozi i odlaže na odlagalištu komunalnog otpada «Barutana», koje je smješteno uz staru cestu Jasenovac – Bročice, na oko 2 km od naselja Jasenovac. Odlagalište nema čuvarsku službu, nema tekuće vode niti protupožarne zaštite, nema telefonskih linija, niti električne energije. Odlagalište je djelomično ograđeno drvenim stupovima. U blizini odlagališta nema vodotoka, a vodotoci Sava i Strug udaljeni su cca 2 km.



Sl. 46. i 47. Odlagalište komunalnog otpada Barutana

Do odlagališta vodi pristupni put - makadamska cesta. Odlagalište zauzima površinu od cca 7 500 m². Prvi put je otvoreno 1998. godine, no tijekom rata (1990-1995) nije korišteno. Od 1996. do 2003. odloženo je ukupno cca 1000 t otpada, tj. godišnje se na njega odloži 180 – 300 t otpada. Odlagalište je neuređeno, a otpad se odlaže bez stalnog prekrivanja zemljom. Tijekom 2004. godine Zavod za javno zdravstvo Sisačko - moslavačke županije je izradio analizu tla u blizini odlagališta. Analiza je pokazala sljedeće rezultate:

SKUPINE POKAZATELJA	POKAZATELJ	MJERNA JEDINICA	REZULTATI Rač. na suhu tvar
Policiklički aromatski ugljikovodici (PAHs)	fenatren	µg/kg	3,2
	antracen	µg/kg	0,27
	piren	µg/kg	3,5
	fluoranten	µg/kg	<0,01
	krizen	µg/kg	1,1
	benz(a)antracen	µg/kg	0,35
	benz(b)fluoranten	µg/kg	2,0
	benz(k) fluoranten	µg/kg	0,4
	benz(a)piren	µg/kg	0,7
	benz(g,h,i)perilen	µg/kg	<0,01
	dibenz(a,h)antracen	µg/kg	<0,01
indeno(1,2,3-c,d)piren	µg/kg	<0,01	
Metali i metaloidi	arsen	mg/kg	17,1
	olovo	mg/kg	14,3
	kadmij	mg/kg	<0,1
	živa	mg/kg	0,05
	nikal	mg/kg	18,7
	cink	mg/kg	42,2
	krom	mg/kg	22,8
	vanadij	mg/kg	14,4
	molibden	mg/kg	<0,5
	kobalt	mg/kg	5,1
bakar	mg/kg	14,8	

Temeljem rezultata analize i odredaba Pravilnika o zaštiti poljoprivrednog zemljišta (Narodne novine br. 15/92), možemo zaključiti da tlo u blizini odlagališta nije zagađeno metalima i metaloidima. S obzirom na rezultate ispitivanja i činjenicu da se odlagalište nalazi u Parku prirode Lonjsko polje, a ne zadovoljava propise Pravilnika o uvjetima za postupane s otpadom ("Narodne novine" br. 123/97), te nema nikakvu dokumentaciju (projektnu, studijsku...) potrebno ga je sanirati i zatvoriti, što je predviđeno i Planom gospodarenja otpadom Sisačko-moslavačke županije.

Smjernice za zbrinjavanje otpada:

Programom prostornog uređenja Republike Hrvatske ("Narodne novine" br. 50/99), Strategijom gospodarenja otpadom, te prijedlogom Plana gospodarenja otpadom Republike Hrvatske obvezuju se svi sudionici na postizanje odgovarajuće kvalitete okoliša, te postupanje s otpadom na način da se:

1. izbjegava i smanji nastanak otpada
2. gospodari otpadom prema najboljoj dostupnoj tehnologiji koja ne zahtjeva previsoke troškove
3. iskoriste vrijedni sastojci otpada
4. izgrade građevine namijenjene skladištenju, obradi i/ili odlaganju otpada u cilju uspostavljanja cjelovite nacionalne mreže građevina za zbrinjavanje otpada
5. sanira otpadom onečišćeni okoliš i neuređena odlagališta
6. ustroji nadzor i praćenje gospodarenja otpadom.

Kako je Zakonom o otpadu propisano, Općina Jasenovac je obvezna osigurati mjere postupanja s komunalnim otpadom. S obzirom na to da za Općinu Jasenovac Plan gospodarenja otpadom nije izrađen, a broj stanovnika i količina komunalnog otpada nije velika (te samim time nije isplativa gradnja odlagališta komunalnog otpada za Općinu Jasenovac), predlaže se da se postojeće odlagalište sanira i zatvori, te da Općina Jasenovac zajedno s ostalim općinama i gradovima Županije iznađe mogućnost odlaganja otpada na regionalnom odlagalištu, što se predviđa i Planom gospodarenja otpadom Sisačko-moslavačke županije. Za postupanje s komunalnim otpadom potrebno se pridržavati mjera propisanih Planom gospodarenja otpadom Sisačko-moslavačke županije. Uređenjem jednog odlagališta za više općina smanjili bi se troškovi opremanja odlagališta otpada, te kasnijeg održavanja i kontroliranja istog.

Uvažavajući činjenice da se sukladno Zakonu o otpadu i Zakonu o prostornom uređenju lokacije za gradnju građevina namijenjenih skladištenju, obrađivanju i odlaganju komunalnog otpada utvrđuju Prostornim planom uređenja Općine Jasenovac, ovim Planom se ucrta odlagalište komunalnog otpada na lokacija postojećeg odlagališta, do izgradnje regionalnog odlagališta. Kako bi se odlaganje otpada (iako privremeno) na navedenom odlagalištu, do otvaranja regionalnog odlagališta, vršilo na način koji će imati minimalan utjecaj na prirodu, za isto je potrebno hitno izraditi svu potrebnu dokumentaciju sukladno odredbama Zakona o otpadu.

Uz Plan gospodarenja otpadom potrebno je izraditi i Studiju utjecaja na okoliš, sanacije i zatvaranja postojećeg odlagališta komunalnog otpada, kojom će se utvrditi mjere postupanja i mjere zaštite okoliša. U sklopu procjene utjecaja na okoliš sukladno Zakonu o zaštiti prirode («Narodne novine» br. 70/05) treba izvršiti i ocjenu prihvatljivosti za prirodu.

3.7. SPRJEČAVANJE NEPOVOLJNOG UTJECAJA NA OKOLIŠ

Zakonom o zaštiti okoliša ("Narodne novine" br.82/94; 128/99), člankom 33. propisuje se obveza donošenja mjera zaštite okoliša u prostornim planovima.

Uzimajući u obzir osjetljivost okoliša na određenom prostoru, međudjelovanje postojećih i planiranih zahvata kako na prirodne tako kulturne i ostale posebnosti prostora, kroz prostorne planove se propisuju mjere za sprečavanje nepovoljnih utjecaja na vodu, tlo, zrak, šume, klimu, zdravlje ljudi, biljni i životinjski svijet, krajolik... koje nisu sadržane u pojedinim zakonskim i podzakonskim aktima ("Zakonu o vodama", "Zakonu o zaštiti zraka", "Zakon o poljoprivrednom zemljištu", "Zakon o šumama", "Zakon o zaštiti prirode", "Zakon o zaštiti kulturnih dobara", "Zakon o otpadu"...).

Prateći stanje okoliša (njegovu kakvoću) izraženo kroz fizikalne, kemijske, estetske i druge pokazatelje, te predviđajući moguće nesuglasje pojedinih zahvata u prostoru i okoliša, kroz prostorni plan se određuje način postupanja (građenja, industrijskog razvoja i sl.), daju se smjernice za smanjenje i sprečavanje negativnih utjecaja na okoliš, a ujedno se na temelju postojećih pokazatelja (geoloških, pedoloških, hidroloških, hidrogeoloških, prirodnih...) određuju prostori koji su primjereni za gradnju, planiranje industrijskih pogona, planiranje gospodarskog razvitka, te određuju zahvati za koje je potrebno izraditi studiju utjecaja na okoliš, a nisu obuhvaćeni Pravilnikom o izradi studije utjecaja na okoliš (Narodne novine br. 136/04), niti Prostornim planom Sisačko-moslavačke županije.

Mjerama zaštite i smjernicama kroz prostorni plan se nastoji sačuvati u što većoj mjeri prirodnosti i očuvanost okoliša pojedinog prostora i postići održiv razvitak uz očuvanje nacionalne baštine, biološke raznolikosti, kakvoće žive i nežive prirode.

Mjere zaštite voda, tla, zraka, šuma...u prostornim planovima samo su temelji za daljni razvoj i zaštitu prostora i okoliša, koji se propisuju Programom zaštite okoliša općine Jasenovac, a koji se prema Zakonu o zaštiti okoliša donosi svake četiri godine.

3.7.1. Zrak

Temeljni propis za provedbu zaštite i poboljšanja kakvoće zraka je "Zakon o zaštiti zraka" ("Narodne novine" br. 178/04), koji utvrđuje mjere, način organiziranja i provođenja zaštite i poboljšanja kakvoće zraka.

Temeljem Zakona doneseni su:

- Uredba o preporučnim i graničnim vrijednostima kakvoće zraka ("Narodne novine" br. 101/96)
- Uredba o graničnim vrijednostima emisije onečišćujućih tvari u zrak iz stacionarnih izvora ("Narodne novine" br. 140/97), te se uspostavlja Katastar emisija u okoliš, kojim se prate korisnici i vlasnici izvora onečišćenja zraka.

Za općinu Jasenovac nisu rađena ispitivanja kvalitete zraka, no s obzirom na to da nema, osim prometa i malih ložišta, nikakvih drugih zagađivača zraka, možemo ustvrditi, prema članku 21. "Zakona o zaštiti zraka" ("Narodne novine" br. 178/04) gdje se ocjena kakvoće zraka i kategorizacija područja daje s obzirom na stupanj onečišćenosti zraka na temelju usporedbe rezultata mjerenja s preporučenim (PV) i graničnim (GV) vrijednostima kakvoće zraka, da je **zrak - I kategorije** (čist zrak).

Praćenja kvalitete zraka nisu rađena, no za sada nisu niti potrebna, budući nema privrednih subjekata koji bi svojom djelatnošću ugrožavali kvalitetu zraka. Promet je slabog intenziteta, te kao takav također ne ugrožava kvalitetu zraka.

U kućnim ložištima uglavnom se kao sredstvo gorenja koristi drvo, koje je ekološki prihvatljiv energent. Pored toga naseljenost je mala, te iz ove činjenice kao i prethodno navedene proizlazi da zrak nije opterećen dimom, lebdećim česticama, ukupnom taložnom tvari i dušikovim dioksidom.

Temeljem podataka koje privredni subjekti dostavljaju u KEO (Katastar emisija u okoliš) o količinama onečišćujućih tvari koje se ispuštaju u zrak, vode i tlo (otpad) zaključuje se da na prostoru Općine Jasenovac nema privrednih subjekata koji su obveznici dostave podataka u Katastar onečišćivača, odnosno u Katastar emisija u okoliš.

Kvalitetu zraka biti će potrebno pratiti tek nakon uspostave određenog stupnja gospodarskog razvitka, a kako se za općinu Jasenovac planirani razvoj turizma, za pretpostaviti je da ukupni gospodarski razvitak neće ugroziti sadašnju kvalitetu zraka.

Kako bi se spriječilo moguće zagađenje zraka, potrebno je izraditi studije utjecaja na okoliš za zahvate i objekte, za koje je to propisano Pravilnikom o procjeni utjecaja na okoliš ("Narodne novine" br 59/00 , 136/04), Županijskim prostornim planom, a budući se Općina Jasenovac najvećim svojim dijelom nalazi u Parku prirode Lonjsko polje i Prostornim planom posebnih obilježja – Parka prirode Lonjsko polje.

Ovim prostornim planom propisuje se obveza izrade sudija za pilane i benzinske postaje, za koje izrada iste nije propisana Pravilnikom, te navedenim prostornim planovima.

3.7.2. Voda

Temeljni zakon na kojem se zasniva zaštita voda je "Zakon o zaštiti voda" ("Narodne novine" br. 107/95), na osnovu kojega su donesene:

- Odluka o utvrđivanju slivnih područja («Narodne novine» br. 20/96, 998/98, 5/99)
- Uredba o popisu državnih voda («Narodne novine» br. 20/96)
- Uredba o klasifikaciji voda ("Narodne novine" br. 77/98), kojom se vode svrstavaju u određene kategorije, temeljem kvalitete, te
- Uredba o opasnim tvarima u vodama ("Narodne novine" br. 78/98), kojima se propisuju koje se tvari i u kojoj količini smatraju opasnim u vodnom okolišu,
- Državni plan za zaštitu voda («Narodne novine» br. 8/99)

Površinske vode Općine Jasenovac prema "Zakonu o vodama", čl. 15. pripadaju **vodnom području sliva rijeke Save.**

Vodno područje sliva Save obuhvaća nekoliko slivnih područja koja su određena Odlukom o utvrđivanju slivnih područja («Narodne novine» br. 20/96), te tako vodotoci općine Jasenovac pripadaju slivnom području Subocka-Strug. Vode se dijele i temeljem Državnog plana za zaštitu voda na:

- A - vode u osjetljivim područjima (parkovima prirode, što je slučaj i za vode Općine Jasenovac, budući da najveći dio Općine ulazi u sastav Parka prirode Lonjsko polje)
- B - međudržavne vode (rijeka Sava od Siska do SRJ)
- D - oteretne kanale (oteretni kanal Lonja-Strug).

Kvalitetu voda (vodotoka) prate Hrvatske vode temeljem Zakona o vodama, Uredbe o opasnim tvarima u vodama («Narodne novine» br. 78/98), Državnog plana za zaštitu voda («Narodne novine» br. 8/99), Uredbe o klasifikaciji voda (Narodne novine br. 77/98).

U Sisačko-moslavačkoj županiji kvaliteta voda, odnosno mjerenja određenih parametara se provodi na 21 mjernom mjestu od kojih su četiri u Općini Jasenovac.

Prate se pokazatelji koa što su:

- A – fizikalno-menijski pokazatelji (pH, el. vodljivost)
- B – režim kisika, otopljeni kisik, zasićenost kisikom, BPK₅
- C- hranjive tvari: amonijak, nitriti, nitrati, ukupni dušik, ukupni fosfor
- D – mikrobiološki pokazatelji: broj koliformnih bakterija, broj fekalnih koliforma, broj aerobnih bakterija
- E – biološki : indeks saprobnosti

Klasifikacijom voda određuje se vrsta voda koje odgovaraju uvjetima kakvoće voda u smislu njegove opće ekološke funkcije, kao i uvjetima korištenja voda za određene namjene. Klasifikacija voda se određuje na temelju graničnih vrijednosti pojedinih tvari i drugih svojstava vode (pokazatelja) za određenu vrstu voda.

U tablicama su dati podaci za vodotoke Općine Jasenovac za 2001. godinu:

Sava (*vrsta voda prema grupi pokazatelja neke skupine B-3; C- 3;D-4;E-2)

Mjerno mjesto: Pokazatelj	Jasenovac, utok Une uzv.*			
	n	max	min	sr. vr.
pH	26	8.3	7.05	7.39
otopljeni kisik (mg O ₂ /l)	26	11.4	5.6	8.9
zasićenje kisikom (%)	26	137.8	68.9	85.8
KPK-Mn (mg O ₂ /l)	26	6.1	1.9	4.0
BPK5 (mg O ₂ /l)	26	5.3	0.9	2.5
amonij (mg N/l)	26	0.48	0.05	0.18
nitriti (mg N/l)	26	0.106	0.012	0.035
nitрати (mg N/l)	26	1.35	0.42	0.79
ukupni dušik (mg N/l)	26	2.42	1.12	1.63
ukupni fosfor (mg P/l)	26	0.55	0.09	0.23
broj koliformnih bakt. (NBK/100 ml)	26	24000 0	220	16217
broj fekalnih koliforma (NBFK/100 ml)	24	3800	38	784
broj aerobnih bakt. (BK/ml)	26	20800 0	200	15475

LEGENDA;

n- broj izmjerenih uzoraka
max- maksimalna izmjerena vrijednost
min.- minimalna izmjerena vrijednost
sr.vr.- srednja vrijednost

Stari Trebež (Pakra) (*vrsta voda prema grupi pokazatelja neke skupine B-3; C- 5;D-5;)

Mjerno mjesto: Pokazatelj:	Trebež*			
	n	max	min	sr. vr.
pH	12	7.82	6.98	7.46
otopljeni kisik (mg O ₂ /l)	12	12.6	4.6	8.2
zasićenje kisikom (%)	12	91.1	53.6	75.9
KPK-Mn (mg O ₂ /l)	12	11.6	4.3	7.2
BPK5 (mg O ₂ /l)	12	7.3	2.6	4.9
amonij (mg N/l)	12	7.34	0.33	2.67
nitriti (mg N/l)	12	0.322	0.029	0.112
nitрати (mg N/l)	12	3.75	0.02	1.67
ukupni dušik (mg N/l)	12	13.4	1.8	5.8
ukupni fosfor (mg P/l)	12	4.60	0.29	1.11
broj koliformnih bakt. (NBK/100 ml)	10	240000	3800	63080
broj fekalnih koliforma (NBFK/100 ml)	11	24000	22	3807
broj aerobnih bakt. (BK/ml)	12	86000	200	22850

O.K. Lonja - Strug (*vrsta voda prema grupi pokazatelja neke skupine: B-4; C-4; D-4;)
 (*vrsta voda prema grupi pokazatelja neke skupine: B-5; C-4; D-5;)

Mjerno mjesto: Pokazatelj:	Ustava Trebež*				Most na cesti Novska – Jasenovac*			
	n	max	min	sr. vr.	n	max	min	sr. vr.
pH	12	7.81	7.11	7.40	12	8.42	7.05	7.50
otopljeni kisik (mg O ₂ /l)	12	12.2	1.5	7.3	12	13.5	2.5	7.9
zasićenje kisikom (%)	12	99.4	16.2	67.1	12	125.5	24.8	70.2
KPK-Mn (mg O ₂ /l)	12	18.1	4.6	8.6	12	10.3	4.5	7.4
BPK5 (mg O ₂ /l)	12	6.6	1.4	3.6	12	8.0	2.5	4.2
amonij (mg N/l)	12	0.73	0.14	0.37	12	2.47	0.28	0.75
nitriti (mg N/l)	12	0.131	0.006	0.051	12	0.071	0.010	0.034
nitрати (mg N/l)	12	2.75	0.08	0.92	12	2.20	0.06	0.63
ukupni dušik (mg N/l)	12	4.02	0.65	2.34	12	3.98	1.13	2.39
ukupni fosfor (mg P/l)	12	0.62	0.06	0.36	12	1.16	0.12	0.39
broj koliformnih bakt. (NBK/100 ml)	11	27000	220	5587	12	240000	3800	73483
broj fekalnih koliforma (NBFK/100 ml)	7	2400	22	665	12	24000	22	5059
broj aerobnih bakt. (BK/ml)	12	2770	300	4727	12	252000	1900	32763

Rezultati ispitivanja voda pokazuju u koju vrstu voda pripadaju pojedini vodotoci:

- Sava kod Jasenovca je III odnosno IV vrste voda, dok je planirana kategorija voda II.
- Stari Trebež je III vrste voda temeljem B skupine pokazatelja, odnosno V vrste voda obzirom na C i D pokazatelje.
- Oteretni kanal Lonja – Strug je IV-V vrste vode (ovisno o pokazateljima), a planirana je II kategorija voda.

Stanje kakvoće voda nije zadovoljavajuće budući su planirane kategorije voda određene Državnim planom za zaštitu voda («Narodne novine» br 8/99- prilog D-2) za jednu – dvije kategorije stože od stvarnog stanja. Kako bi se postiglo treženo stanje kakvoće voda potrebno je uz izgradnju neporopusne kanalizacijske mreže za sva naselja Općine Jasenovac, izgraditi i uređaje za pročišćavanje otpadnih voda. Pored toga veliku važnost ima i kontrola kvalitete voda rijeke Save i njezinih pritoka uzvodno od Općine Jasenovac, kao i kontrola kakvoće voda njezinih pritoka.



Sl. 48. Rijeka Sava u naselju Mlaka

Kako je rijeka Sava međudržavna rijeka, za buduće planirane zahvate, kao i za kakvoću voda rijeke Save i njezinih neposrednih pritoka obavezno će se morati uzeti u obzir i Okvirni sporazum za Savu, kojeg je Republika Hrvatska ratificirala 1999. godine. Temeljem ovog Sporazuma, rijeka Sava je namijenjena plovidbi, turizmu, eksploataciji šljunka i drugim aktivnostima zasnovanim na principima održivog razvoja rijeke Save. Također će biti potrebno poduzeti sve mjere zaštite rijeke Save i njezinih pritoka za postizanje II kategorije voda.

Pored površinskih vodotoka za Općinu Jasenovac veliku važnost imaju i retencije. Vrlo veliki prostor zauzimaju retencija Mokro polje s ekspanzijskim prostorom Trstikom i Opekom, koje predstavljaju mjesta rasterećenja rijeke Save od velikih voda. Za vrijeme velikih voda, voda se iz rijeke Save ispušta (nekontrolirano) u ove prostore, te su iz toga razloga oni vrlo osjetljivi na sva eventualna zagađenja.

Podzemne vode također su vrlo značajne za Općinu Jasenovac, jer je velik dio prostora močvaran i pod velikim je utjecajem plavljenja i visokih podzemnih voda. Geneza podzemnih voda u Općini Jasenovac je isključivo od oborina, tako da voda rijeke Save ima sporedan karakter, odnosno utječe na podzemne vode samo u vrijeme poplava.

Prateći srednje mjesečne vodostaje rijeke Save u Jasenovcu, te nivo bunara (B-29 u Jasenovcu), zamjećeno je da Sava ne prihranjuje podzemne vode na potezu nizvodno od Rugvice, odnosno na ukupnom prostoru Općine Jasenovac. Iz tog razloga podzemne vode su pod najvećim utjecajem oborinskih voda.

Za izvorište Drenov Bok određene su zone zaštite izvorišta, te tako prva zona zaštite izvorišta obuhvaća prostor neposredno uz bunare, dok treća zona zaštite obuhvaća širi prostor koji se proteže sjeverno do naselja Drenov Bok, sve do naselja Krapje, je obuhvaća prostor nazvan Paljeno polje. U ovom prostoru najznačajnija je zaštita tla, budući kvaliteta i kakvoća podzemnih voda ovisi o oborinama, koje procjeđivanjem kroz tlo dospijevaju u podzemlje.

Smjernice za zaštitu podzemnih i površinskih voda:

Za sprečavanje zagađenja podzemnih i površinskih voda, a također i za poboljšanje kakvoće površinskih voda, nužna je izgradnja sustava kanalizacije, te odvodnje i obrada otpadnih voda svih naselja u Općini Jasenovac.

Kako je u tijeku izgradnja uređaja za obradu otpadnih voda naselja Jasenovac, zagađenje površinskih i podzemnih voda će se dodatno smanjiti. U slučaju da je iz ekonomskih i drugih razloga priključenje kanalizacijskog sustava pojedinih naselja na centralni uređaj obrade otpadnih voda u Jasenovcu neisplativo, moguća je izgradnja manjih sustava za obradu otpadnih voda naselja ili čak dijelova naselja.

S obzirom na to da je najveći dio naselja Općine Jasenovac u Parku prirode predlaže se da se razmotre mogućnosti izgradnje manjih bioloških uređaja za obradu otpadnih voda naselja. Ovi bi se uređaji i vizualno uklopili u pejzaže parka prirode, a pored toga riješio bi se problem otpadnih voda iz ruralnih naselja općine.

Pri izgradnji i planiranju novih objekata posebnu pažnju je potrebno obratiti zaštiti tla neposredno uz izvorište Drenov Bok.

Iskorištavanje (vađenje) šljunka i pijeska se mora uskladiti s potrebama zaštite rijeke Save i njezinih neposrednih pritoka, s uvjetima zaštite prirode u Parku prirode Lonjsko polje, te planovima za podizanje plovnosti rijeke Save.

Kako oborinske vode procjeđivanjem kroz tlo neposredno utječu na kakvoću podzemnih voda, tlo je potrebno sačuvati u što prirodnijem (nezagađenijem) obliku.

3.7.3. Tlo

Problematika zagađenja tla u Europi, svijetu, a sve više i u našoj zemlji vezana je uglavnom uz zagađenja vezana uz odlaganje otpada, te uz korištenje različitih sredstava u poljoprivredi. Općina Jasenovac nema razvijenu intenzivnu poljoprivredu, te kao takva nema niti problem zagađenja tla umjetnim gnojivima, sredstvima za zaštitu bilja i sl. Mali poljoprivredni proizvođači, ne koriste u velikoj mjeri umjetna gnojiva niti sredstva za zaštitu bilja, što je najprije posljedica teškog ekonomskog stanja stanovništva, a manje ekološke svijesti. Nekorištenje sredstava za zaštitu bilja i umjetnih gnojiva preduvjet je za ekološku proizvodnju, ali i za zaštitu podzemnih voda od teških metala, nitrarnog i amonijskog dušika te ostataka sredstava za zaštitu bilja – posebno herbicida.

Najveći problem zagađenja tla u Općini Jasenovac predstavlja nekontrolirano odlaganje otpada, uglavnom komunalnog. Odlaganje otpada uz prometnice, uz korita vodotoka i u šumama, predstavlja devastiranje tla, koje onemogućava ili u najboljem slučaju otežava privođenja tla nekoj namjeni, npr. uređenja zelenih površina i sl. U Općini Jasenovac je 2005. godine evidentirano 20 divljih odlagališta otpada (temeljem podataka Općine Jasenovac, dopis klasa: 350-01/05-01/01; urbroj: 2176/11-05-05-01 od 25.02.2005. god.). Divlja odlagališta su evidentirana sljedećim lokacijama:

1. u naselju Jasenovac (3)
2. uz cestu Jasenovac-Novska (1)
3. u naselju Uštica (2)
4. u naselju Košutarica (2)
5. u naselju Mlaka (2)
6. u naselju Višnjica (2)
7. u naselju Tanac (2)
8. u naselju Drenov Bok (1)
9. u naselju Krapje (2)
10. u naselju Puska (2)
11. u naselju Trebež (1)

Fond za zaštitu okoliša i energetska učinkovitost je 2005. godine Općini Jasenovac odobrio sredstva za sanaciju 10 divljih odlagališta u iznosu od 875 000, 00 kn, dok se procjenjuje da bi za kompletnu sanaciju bilo potrebno cca 1 250 000,00 kn.

Problem zagađenja tla predstavljaju i odlagalište komunalnog otpada koji koristi Javno komunalno poduzeće «Komunalac» iz Jasenovaca za potrebe odlaganje komunalnog otpada, o čemu je više napisano u poglavlju postupanje s otpadom. Sustavnim čišćenjem i sprečavanjem nastanka "divljih odlagališta", te uređenjem odnosno sanacijom i zatvaranjem odlagališta komunalnog otpada, te uspostavljanjem sustava gospodarenja otpadom (sakupljanja i reciklaže korisnih sastojaka, odvoženje otpada na uređeno regionalno odlagalište), znatno će se pridonijeti zaštiti okoliša ovog prostora.

Površine za iskorištavanje mineralnih sirovina, također su prostori na kojima je tlo na neki način degradirano, jer se prilikom vađenja mineralnih sirovina mijenja izgled krajolika, ali i sastav tla ovog prostora. U Općini Jasenovac iskorištavanje mineralnih sirovina se uglavnom svodi na vađenje šljunka i prijeska iz Save i njezinih pritoka. Ova djelatnost se mora uskladiti s uvjetima zaštite prirode koji su propisani Zakonom o zaštiti prirode, kao i ostalim uvjetima zaštite koji vladaju u Parku prirode Lonjsko polje, a propisani su Prostornim planom područja posebne namjene Parka prirode Lonjsko polje.

Smjernice za zaštitu tla:

Obzirom na činjenicu da tlo ima mnogostruki učinak na ostale dijelove okoliša, da predstavlja važan životni i gospodarski prostor, da se obnavljanje i stvaranje tla odvija vrlo sporo, a kako bi se zaštitilo tlo potrebno je:

- predvidjeti dugoročno i kvalitetno korištenje tla, te dati prednost zaštiti tla pred ostalim korisničkim interesima, posebno vrlo vrijednog poljoprivrednog tla;

- vrlo vrijedno poljoprivredno tlo ne prenamjenjivati u druge gospodarske ili stambene svrhe;
- poticati pošumljavanje i pomlađivanje šuma autohtonim šumskih zajednicama;
- općenito gospodariti tlom na način održivog razvitka;
- polja za iskorištavanje mineralnih sirovina koristiti uz uvjete propisane zakonom, te ih nakon korištenja sanirati na način da se takva polja nakon sanacije uklope u postojeći okoliš (šume, livade,...)
- na poljoprivrednim tlima koristiti minimalne količine sredstava za zaštitu bilja i ostalih sredstava koja se koriste u poljoprivredi. Ova se smjernica posebno odnosi na prostore koji se nalaze u zonama zaštite izvorišta Drenov Bok.

3.7.4. Buka i vibracije

Do sada na području Općine Jasenovac nije bilo sustavnog praćenja stanja u prostoru glede zaštite od buke kao jednog od elemenata zaštite okoliša, no kako nema većih privrednih (industrijskih) subjekata, te promet nije jak, uočeno je da nema prekoračenja normi u razini buke. Iako današnja situacija u pogledu ugroženosti od prejake buke nije uočljiva, potrebno je pratiti situaciju, i ukoliko se ukaže potreba (razvoj industrije, prometne infrastrukture ili znatno povećanje prometa u naseljima) izraditi mjerenja razine buke.

Utjecaj buke na zdravlje i psihičko raspoloženje ljudi, te kao rezultat toga i kvalitetu življenja je velik, te se zbog toga intenzitet buke smatra jednim od najneugodnijih utjecaja na životnu okolinu. Uz buku su često vezane i vibracije, koje imaju izričito negativan utjecaj na kvalitetu građevina. Dva temeljna propisa određuju najviše dopuštene razine buke na vanjskim prostorima, a to su Zakon o zaštiti od buke ("Narodne novine" br. 17/90), te "Pravilnik o najvišim dopuštenim razinama buke u sredinama u kojoj rade i borave ljudi" ("Narodne novine" br. 37/90).

U cilju zaštite od prekomjerne buke na području Općine Jasenovac potrebno je:

- pratiti i indentificirati potencijalne izvore buke
- ukoliko se ukaže potreba vršiti mjerenja buke na najugroženijim područjima.

Najviše dopuštene razine buke su sljedeće:

ZONA	NAMJENA PROSTORA	NAJVIŠE DOPUŠTENE RAZINE VANJSKE BUKE U DBA	
		dan	noć
1.	bolničke zone, oporavilišta, zone odmora i rekreacije, kulturno-povijesni lokaliteti i veliki parkovi	50	40
2.	stambeno gradska područja, ostala naselja, turističke zone, kampovi i zone odgojno-obrazovnih institucija, znanstveno-istraživački instituti	55	45
3.	poslovno-stambena zona s objektima javne namjene izvan gradskog središta, dječja igrališta	60	50
4.	poslovno-stambena zona s objektima javne namjene unutar gradskog središta, zone duž autoputeva i glavnih gradskih prometnica	65	50
5.	industrijska, skladišna i servisna područja, te područja transportnih terminala, bez stanova	unutar ovih zona- u skladu s propisima o zaštiti na radu na granici ovih zona- buka ne smije prelaziti dopuštene razine u zoni s kojom graniči	

3.7.5. Ugroženi i degradirani prostori

Glavno opterećenje na prostoru Općine Jasenovac je svakako otpad, i divlja odlagališta nastala odlaganjem komunalnog i glomaznog otpada duž prometnica, u šumama ili uz vodotoke, te odvodnja otpadnih voda, bez pročišćavanja i izgrađene kanalizacijske mreže. Kako je ovaj prostor bogat šumom, potrebno je u cjelini sagledati ukupni prostor, te spriječiti razvoj (pojedinačno malih, ali kumulativno velikih) subjekata koji znatno utječu na ekološku ravnotežu ali i na krajobraz u cjelini. Ovo se prvenstveno odnosi na prevelik broj pilana na malom prostoru. Iz tog razloga je pri izdavanju dozvola za otvaranje novih pilana potrebno obratiti pažnju da prostor može bez većih ekoloških promjena «izdržati» ovakav tip degradacije prostora. Gospodarenje šumama, na principima čiste sječe nije dobrodošlo na prostorima Općine Jasenovac, posebno na području koje se prostire u Parku prirode.

Kako je prostor Općine Jasenovac smješten uz rijeku Savu, a za obranu od poplava izgrađeni nasipi koji ne samo vizualno, već i ekološki mijenjaju prostor, posebnu pažnju je potrebno obratiti i ovoj problematici. Svaku gradnju uz nasip, na nasipu ili u zoni plavljenja, bez obzira na njenu namjenu je potrebno posebno preispitati. Prostornim planom uređenja Općine Jasenovac regulirane su sljedeće komponente zaštite prostora:

1. zaštita osobito vrijednih područja:
 - priroda i segmenti prirode
 - ambijentalne životne cjeline
 - spomenici kulturne baštine
 - poljoprivredno zemljište
 - vode i izvorišta
 - rudna i mineralna bogatstva
 - šumske površine.
2. sanacija ugroženih dijelova okoliša:
 - sanacija tla ugroženog otpadom (sanacija "divljih odlagališta"), fekalijama (neizgrađena kanalizacijska mreža, nepostojanje septičkih jama i sl.)...
 - šume (degradacija, obraslost vrstama koje nisu autohtone ili nisu primjerene prostoru i terenu na kojem ih nalazimo, nepravilno korištenje i neplanska sječa, nepošumljavanje i sl.);
 - vode (ispuštanje otpadnih voda bez obrade) podzemne i površinske;
 - nekontrolirana izgradnja van građevinskog područja;
 - nedostatak osnovnih funkcija u seoskim naseljima;
 - nereguliran javni promet;
 - nerješena komunalnom infrastrukturom;
 - zapuštenost i propadanje ruralnih ambijenata;
 - izgradnja neprimjerena ruralnom prostoru, kao niti prostoru zaštićene prirode Parka prirode Lonjsko polje
3. mjere zaštite prirode i okoliša:
 - pravilno gospodarenje i korištenje potencijala prostora u skladu s uvjetima zaštite okoliša i prirode
 - korištenje tla na bazi prirodnih svojstava, zaštita od zagađenja i svih oblika iscrpljivanja tla, zaštita kvalitetnog poljoprivrednog zemljišta ...
 - pravilno korištenje i gospodarenje šumama uz uvjet zaštite posebno vrijednih dijelova šumskih zajednica, pošumljavanje i sl.
 - sačuvanje čistih voda i poboljšanje kvalitete voda (podzemnih i površinskih) izgradnjom uređaja za obradu otpadnih voda i kanalizacijskih mreža naselja
 - očuvanje visoke kvalitete zraka
 - očuvanje prirodnih vrednota, uz mogućnost razvoja turizma (seoskog) i ekopoljoprivrede
 - obveza izrade studija utjecaja na okoliš propisanih Pravilnikom o izradi studija utjecaja na okoliš, Prostornim planom Sisačko-moslavačke županije, te ovim Planom
 - za planirane zahvate u prirodu, koji sami ili sa drugim zahvatima mogu imati bitan utjecaj na ekološki značajno područje ili zaštićenu prirodnu vrijednost, treba ocijeniti, sukladno Zakonu o

zaštiti prirode, njihovu prihvatljivost za prirodu u odnosu na ciljeve očuvanja tog ekološki značajnog područja ili zaštićene prirodne vrijednosti.

3.7.6. Smjernice za zaštitu okoliša

- Sanacija i zatvaranje postojećeg odlagališta komunalnog otpada, te izmještanje istog van granica Parka prirode Lonjsko polje.
- Sanacija i čišćenje divljih odlagališta otpada na prostoru Općine Jasenovac.
- Izgradnja komunalne infrastrukture (posebno kanalizacijskog sustava naselja Općine Jasenovac)
- Izgradnja uređaja za obradu otpadnih voda naselja Općine Jasenovac (jednog centralnog ili više manjih)
- Obveza izrade studija utjecaja na okoliš za sve benzinske postaje na prostoru općine Jasenovac, bez obzira na veličinu
- Obveza izrade studije utjecaja na okoliš za pilane, ciglane i farme veće od sto (100) uvjetnih grla, te one na kojima se planira uzgoj vrsta koje nisu autohtone (npr. nojeva, činčila i sl).
- Razvoj gospodarstva koje koristi prirodne potencijalne općine (šume, plodno tlo, stočarstvo tradicionalnog tipa, vrtlarstvo, odnosno poljoprivredu općenito)
- Razvoj poljoprivrednih djelatnosti, posebice uzgoja ekološki čistih proizvoda (eko-poljoprivreda)
- Svi gospodarski pogoni, veća poljoprivredna gospodarstva, farme i sl. moraju imati izveden sustav odvodnje koji onemogućava prodiranje otpadnih voda u podzemlje te zagađenje tla i podzemne vode.
- Svi gospodarski subjekti moraju koristiti tehnologije koje spječavaju zagađenje tla, vode i zraka iznad zakonom dopuštenih granica.
- Sve gospodarske građevine moraju spriječiti (upotrebom i korištenjem tehnologija i sredstava) nedozvoljenu razinu buke i emisiju prašine iznad dozvoljenih količina i sastava.
- Svi radovi na površini zemljišta (iskopi, korištenje mineralnih sirovina, gradnja,...) trebaju se obavljati na način da se očuva, u što većoj mjeri prirodnost određenog prostora, uz uklapanje zahvata za vrijeme korištenja (ukoliko je to moguće) i nakon sanacije u postojeći okoliš.
- Uz prometnice, naselja i vodotoke trebaju se formirati zone, odnosno površine zaštitnog zelenila.
- Sve vodotoke, vodne površine i vodne resurse može se koristiti samo u skladu s vodopravnom osnovom i Zakonom o vodama, a sve zahvate uz vodne površine, vodoopskrbu i odvodnju treba uskladiti sa zahtjevima JP Hrvatske vode, kao i sa zahtjevima Parka prirode Lonjsko polje.
- U zonama vodocrpilišta (postojećih i planiranih) moraju se provoditi sve mjere zaštite od zagađenja podzemnih voda.
- Šume treba koristiti prema Šumsko – gospodarskoj osnovi, usklađenoj s uvjetima zaštite u Parku prirode Lonjsko polje, te gospodariti njima na održiv način uz uvjet pošumljavanja iskrčenih šumskih površina.
- Zaštićenim dijelovima prirode treba gospodariti temeljem mjera zaštite prirode, odnosno Prostornog plana posebnih obilježja Parka prirode Lonjsko polje.

3.7.7. Mjere zaštite od požara, elementarnih nepogoda, ratnih i drugih opasnosti

Na području Općine Jasenovac ovim Prostornim planom uređenja u skladu sa podacima dobivenim od Policijske uprave Sisačko-moslavačke Odjela upravnih, inspekcijskih i poslova zaštite i spašavanja¹⁷ predviđene su sljedeće mjere zaštite od požara i eksplozije:

- 1) Prilikom svih intervencija u prostoru, te izrade dokumenata prostornog uređenja niže razine koje se izrađuju na temelju ovog Prostornog plana obavezno je koristiti odredbe Pravilnika o uvjetima za vatrogasne pristupe ("Narodne novine" broj 35/94; 55/94 i 142/03.), te Pravilnika o tehničkim normativima za hidrantsku mrežu za gašenje požara (Službeni list" broj 30/91.), koji se primjenjuje temeljem članka 20. Zakona o tehničkim zahtjevima za proizvode i ocjeni sukladnosti ("Narodne novine" broj 158/03.).

¹⁷ Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijska uprava Sisačko – moslavačka, Odjel upravnih, inspekcijskih i poslova zaštite i spašavanja (dopis broj: 511-10-06/04-01-683/2-02.1/3 od 08.03.2002. god.

- 2) Prilikom određivanja mjesta gdje će se skladištiti ili koristiti zapaljive tekućine i/ili plinovi, odnosno mjesta gdje se namjerava obavljati prometovanje zapaljivim tekućinama i/ili plinovima, na odgovarajući način, glede sigurnosnih udaljenosti primjeniti odredbe Zakona o zapaljivim tekućinama i plinovima ("Narodne novine" broj 108/95), Pravilnika o zapaljivim tekućinama («Narodne novine» br. 54/99), te Pravilnika o izgradnji postrojenja za tekući naftni plin i o uskladištavanju i pretakanju ukapljenog naftnog plina («Sl. list» br. 24/71), koji se primjenjuje temeljem članka 26. Zakona o zapaljivim tekućinama i plinovima.
Prilikom projektiranja zahvata u prostoru gdje se obavlja skladištenje i promet zapaljivih tekućina i plinova potrebno je pridržavati se odredbi poglavlja IV. UVJETI GRAĐENJA Zakona o zapaljivim tekućinama i plinova.
- 3) Tehničke uvjete i normative za siguran transport tekućih i plinovitih ugljikovodika magistralnim naftovodima i plinovodima za međunarodni transport, a i tehničke uvjete i normative za mjere zaštite ljudi i imovine i zaštite plinovoda te postrojenja i uređaja koji su njihovim sastavnim dijelom projektirati prema odredbama Pravilnika o tehničkim uvjetima i normativima za siguran transport tekućih i plinovitih ugljikovodika magistralnim naftovodima i plinovodima za međunarodni transport ("Službeni list" broj 26/85), koji se primjenjuje temeljem članka 4. stavka 2., članka 8. stavka 4. i članka 12. stavka 3. Zakona o osnovama sigurnosti transporta naftovodima i plinovodima ("Službeni list" broj 64/73), a sve temeljem članka 20. Zakona o tehničkim zahtjevima za proizvode i ocjeni sukladnosti.
- 4) Ulične plinovode izvoditi od atestiranih cijevi, tako da su isti postavljeni u zemlju da prosječna dubina polaganja plinovoda mjereno od gornjeg ruba cijevi iznosi za srednjetačne plinovode 0,8 – 1,5 m, za nisko tlačne plinovode 0,8 – 1,3 m, a za kućne priključke 0,6-1,0 m. Pri tome dubina polaganja ne bi smjela prijeći 2,0 m. Plinovod položiti u rov na pripremljenu posteljicu od sitnog pijeska minimalne debljine 10 cm. Ispod cijevi ne smije biti kamenčića kako cijevi ne bi nalijegale na njih, jer bi to zbog koncentracije nalijeganja uzrokovalo pucanje cijevi. Prilikom zatrpavanja, zatrpavi prvo slojem sitnog pijeska s najmanjom debljinom nadsloja iznad vrha cijevi 10 cm, a dalje zatrpavati u slojevima od po 30 cm uz propisno nabijanje. Na visini 30-50 cm od vrha cijevi postaviti traku za obilježavanje plinovoda s natpisom »POZOR PLINOVOD«. Osim te trake postaviti i traku s metalnom žicom koja služi za otkrivanje trase plinovoda. Kod izgradnje plinovoda potrebno je na plinovod u apsolutno najnižim točkama ugraditi posude za sakupljanje kondenzata, koje se proizvode od polietilenskih spojnih elemenata. Prijelaze plinovoda koji prolazi ispod željezničkih pruga i važnijih cesta te prolaze kroz zidove izvesti bušenjem i umetanjem polietilenske cijevi u zaštitnu cijev s tim da se između cijevi stave odstojni prstenovi, a krajevi cijevi zatvore gumenom manšetom. Predvidjeti blokiranje pojedinih sekcija plinovoda zbog sigurnosnih razloga u slučaju havarije, ispitivanja, ispuhivanja nečistoće ili pri puštanju plinovoda u rad. Sekcije plinovoda međusobno odijeliti zapornim tijelima. Osigurati propisane sigurnosne udaljenosti od elektroenergetskih vodova, naftovoda, plinovoda, cjevovoda kanalizacije, kao i njihovih postrojenja, te ih ucrtati u projekte (u slučaju nepostojanja istih priložiti izjavu o njihovom nepostojanju). Propisane sigurnosne udaljenosti osigurati kod vodotokova i kanala pri paralelnom vođenju i križanju. Plinovod treba polagati s odgovarajućim padovima prema posudama za sakupljanje kondenzata. Ti padovi u pravilu iznose:
- za plinovode do promjera 200 mm.....0,5%
 - za plinovode većeg od 200 mm.....0,3%
- 5) Za polietilenske cijevi i spojne elemente koji se ugrađuju kod plinovoda glede postavljanja, kvalitete, kontrole ispitivanja i certificiranja potrebno je koristiti sljedeća pravila i norme:
- a) DVGW – G 472/1988;
 - b) DVGW – G 477/1983. izrada, osiguranje kvalitet i ispitivanje plinovoda i zahtjevi za spojne elemente
 - c) DVGW – GW 330/1988. spajanje (zavarivanje) PE – HD cijevi i cijevnih elemenata
 - d) DWGV – GW 331/1994. postupak, ispitivanje i nadzor zavarivanja PE –HD cjevovoda
 - e) DIN 8 075. cijevi od polietilena PE – HD, materijal (opći uvjeti)

- f) DIN 16 963. cijevi ispojni elementi od polietilena PE – HD za tlačne cjevovode.
- 6) U svezi izgradnje plinovoda, odnosno plinovodne mreže treba primjeniti domaće važeće propise (Pravilnik za izvođenje unutarnjih plinskih instalacija GPZ-P.I.600 i drugo), te njemačke propise (DWGW regulativu i EU DIN norme).
 - 7) Plinske kotlovnice projektirati i izvoditi sukladno odredbama Pravilnika o tehničkim normativima za projektiranje, gradnju, pogon i održavanje plinskih kotlovnica («Službeni list» broj 10/90 i 52/90.), koji se primjenjuje temeljem članka 20. Zakona o tehničkim zahtjevima za proizvode i ocjeni sukladnosti.
 - 8) U slučaju određivanja mjesta za poslovne prostore za proizvodnju oružja, promet oružja i streljiva, te popravljavanje i prepravljavanje oružja, na odgovarajući način primijeniti odredbe Zakona o oružju ("Narodne novine" broj 46/97. – pročišćeni tekst i broj 27/99.) i Pravilnika o posebnim uvjetima što ih moraju ispunjavati poslovne prostorije za proizvodnju oružja, promet oružja i streljiva, popravljavanje i prepravljavanje oružja, vođenje civilnih strelišta, te zaštitu od požara, krađe i drugih nezgoda i zlorporaba («Narodne novine» broj 8/93).
 - 9) Ugostiteljske prostore projektirati i izvoditi prema odredbama Pravilnika o zaštiti od požara ugostiteljskih objekata («Narodne novine» broj 100/99).
 - 10) Za ponašanje građevnih gradiva i građevinskih elemenata u požaru Državni zavod za normizaciju i mjeriteljstvo izdao je kao hrvatske norme grupu normi HRN DIN 4102, koje je potrebno primijeniti pri projektiranju i izvođenju.
 - 11) Izlazne puteve iz objekta potrebno je projektirati sukladno priznatim smjernicama (NFPA 101 i sl.) koje se koriste kao priznato pravilo tehničke prakse temeljem članka 2. Zakona o zaštiti od požara.
 - 12) Sustave za dojavu požara projektirati i izvesti prema Pravilniku o sustavima za dojavu požara ("Narodne novine" broj 56/99).
 - 13) Stabilni sustav za gašenje požara vodom (sprinkler) projektirati i izvoditi prema njemačkim smjernicama Vds (izdanje 1987) ili drugim priznatim propisima, koji u ovom slučaju temeljem članka 2. stavak 1. Zakona o zaštiti od požara rabe kao pravila tehničke prakse.
 - 14) Skladišta je potrebno projektirati i izvesti prema odredbama Pravilnika o tehničkim normativima za zaštitu skladišta od požara i eksploziva («Službeni list» broj 24/87.), koji se primjenjuje temeljem članka 20. Zakona o tehničkim zahtjevima za proizvode i ocjeni sukladnosti.
 - 15) U svrhu sprječavanja širenja požara na susjedne građevine, građevina mora biti udaljena od susjednih građevina najmanje 4m ili manje, ako se dokaže uzimajući u obzir požarno opterećenje, brzinu širenja požara, požarne karakteristike materijala građevine, veličinu otvora na vanjskim zidovima građevine i dr. da se požar neće prenijeti na susjedne građevine ili mora biti odvojena od susjednih građevina požarnim zidom vatrootpornosti najmanje 90 minuta, koji u slučaju da građevina ima krovnu konstrukciju (ne odnosi se na ravni krov vatrootpornosti najmanje 90 minuta) nadvisuje krov građevine najmanje 0,5 m ili završava dvostranom konzolom iste vatrootpornosti dužine najmanje 1m ispod pokrova krovišta, koji mora biti od negorivog materijala najmanje u dužini konzole.
 - 16) U slučaju da zahvat u prostoru predviđa korištenje zapaljivih tekućina i plinova, gdje postoje prostori ugroženi eksplozivnom atmosferom zbog čega se pojedini uređaji, oprema i instalacije projektiraju u protueksplozijski zaštićenoj izvedbi, prije ishođenja potvrde na mjere zaštite od požara primjenjene u Glavnom projektu potrebno je, sukladno članku 8. Pravilnika o tehničkom nadzoru električnih postrojenja, instalacija i uređaja namijenjenih za rad u prostorima ugroženim eksplozivnom atmosferom («Narodne novine» broj 2/02 i 141/03), od ovlaštene javne ustanove pribaviti dokumente s pozitivnim mišljenjem o obavljenoj tehničkom nadzoru dokumentacije.

Prema stupnju ugroženosti od ratnih opasnosti gradovi i naseljena mjesta svrstavaju se u kategorije od I. do IV. stupnja ugroženosti, koja se potom razvrstavaju u jednu ili više zona u kojima se grade skloništa određene otpornosti ili osigurava zaštita stanovništva na drugi način.

Prema Prostornom planu Sisačko-moslavačke županije na području Općine Jasenovac niti jedno naselje nije razvrstano niti u jednu kategoriju od I. do IV. stupnja ugroženosti.

OBRAZLOŽENJE I. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE JASENOVAC

1. POLAZIŠTA

Područje Općine Jasenovac pokrivaju sljedeći prostorni planovi:

- Prostorni plan Parka prirode Lonjsko polje ("Narodne novine" br. 37/10.) u daljnjem tekstu PPPPLP
- Prostorni plan Sisačko-moslavačke županije ("Službeni glasnik Sisačko-moslavačke županije" br. 4/01. i 12/10. i 10/17.) u daljnjem tekstu PPSMŽ
- Prostorni plan uređenja Općine Jasenovac ("Službeni vjesnik" Općine Jasenovac, broj 11/06.).

Ovim izmjenama i dopunama mijenja se Prostorni plan uređenja Općine Jasenovac ("Službeni vjesnik" Općine Jasenovac, broj 11/06.) u daljnjem tekstu PPUO Jasenovac.

PPUO Jasenovac određeni su uvjeti za uređenje općinskog područja, svrhovito korištenje i namjenu prostora, oblikovanje, obnovu i sanaciju građevinskog i drugog zemljišta, zaštitu okoliša, zaštitu spomenika kulture i osobito vrijednih dijelova prirode te drugi elementi od važnosti za područje Općine.

Ovaj Plan je izrađen za razdoblje od dvadeset godina s tim da su predviđene povremene izmjene i dopune Plana ovisno o promjenama u društvu i gospodarstvu, kako bi se uskladili ovim Planom postavljeni ciljevi s novim saznanjima i potrebama.

Kako je PPUO Jasenovac na snazi od 30.03.2006. ("Službeni vjesnik" Općine Jasenovac, broj 11/06.) te je u međuvremenu došlo do izmjene niza zakona, donesen je Prostorni plan Parka prirode Lonjsko polje i dvoje izmjena i dopuna Prostornog plana Sisačko-moslavačke županije, Općinsko vijeće je donijelo Odluku o izradi I. Izmjena i dopuna PPUO Jasenovac ("Službeni vjesnik" Općine Jasenovac, broj 9/17.) kojom su utvrđeni razlozi za pokretanja izmjena i dopuna Plana:

- a) usklađenja odredbi za provedbu sa ZPU i ostalim, u međuvremenu donesenim zakonima i propisima koji imaju utjecaj na prostorno planiranje
- b) usklađenja sa Prostornim planom Park prirode Lonjsko polje
- c) usklađenja PPUO Jasenovac sa—Prostornim planom Sisačko-moslavačke županije
- d) usklađenja sa zahtjevima koje nadležna javnopravna tijela dostavljaju na temelju članka 90. Zakona o prostornom uređenju
- e) izmjene i dopune Plana u skladu s prihvaćenim zahtjevima pravnih i fizičkih osoba, a koji su dostavljeni na osnovu obavijesti o izradi Plana
- f) izrade grafičkog dijela Plana u službenom projekcijskom koordinatnom sustavu Republike Hrvatske (HTRS96/TM)
- g) analize građevinskih područja i izdvojenih dijelova građevinskog područja svih naselja te njihova korekcija nakon utvrđivanja neizgrađenih i izgrađenih dijelova građevinskog područja naselja

- h) analize i korekcije svih izdvojenih građevinskih područja izvan naselja koja su planirana za sve namjene osim za stambenu (gospodarsku, ugostiteljsko-turističku, sportsku i dr.)
- i) analiza cjelokupne infrastrukture (uključivo i komunalnu infrastrukturu) te korekcija iste u skladu sa zahtjevima tijela određenih posebnim propisima.

Površina obuhvata I. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Jasenovac (u daljnjem tekstu: ID PPUO Jasenovac) iznosi 163,93 km², a određena je administrativnom granicom područja Općine Jasenovac kao jedinice lokalne samouprave. U odnosu na PPUO Jasenovac površina Općine Jasenovac je ID PPUO Jasenovac povećana za 2,84 ha.

ID PPUO Jasenovac se izrađuju sukladno:

- Zakonu o prostornom uređenju („Narodne novine“, br. 153/13. i 65/17.)
- Pravilniku o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova (Narodne novine br. 106/98., 39/04., 45/04.- ispravak, 163/04. i 9/11.)
- drugim zakonima i propisima koji se odnose na prostorno uređenje.

Javnost je o izradi ID PPUO Jasenovac obavještena objavom Odluke I. Izmjena i dopuna PPUO Jasenovac u „Službenom vjesniku“ br. 9/17., na mrežnoj stranici Općine Jasenovac i na mrežnoj stranici Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja.

ODLUKA O IZRADI IZMJENA I DOPUNA PPUO JASENOVAC

Četvrtak, 16. ožujka 2017.

»SLUŽBENI VJESNIK«

Broj 9 - Stranica 561

Nakon prijave od strane nekolicine stanovnika naselja Jasenovac na odlagalištu je izvršen inspekcijski nadzor nakon čega je privremeno zabranjen dovoz otpada sa područja koji ne obuhvaća općinu Jasenovac.

Izrečene mjere od strane inspekcijskog nadzora izvršene su u cijelosti i to na način da je ustrojen očevidnik o nastanku i tijeku otpada (ONTO-obrazac) za svaku vrstu otpada i do danas nije dovezen otpad osim onaj sa područja općine Jasenovac iako je nakon kontrole inspekcije o provođenju zadanih mjera i zaključaka da su iste provedene u cijelosti na snazi ostala važeća dozvola za gospodarenje otpadom.

O svemu ovome je upoznata i skupština trgovačkog društva koja je i izdala službeni akt koji se nadovezuje na zaključke inspekcijskog nadzora. Bitno je dati na znanje da su požari koji su prethodili inspekcijskom nadzoru prijavljeni policiji i Državnom odvjetništvu te da su isti ugašeni, a područje odlagališta sanirano od strane tvrtke KOMUNALNI SERVISI JASENOVAC d.o.o. i do sad nije primijećeno ništa što bi ukazalo na ponovno izbijanje požara.

Reciklažno dvorište

Sukladno Zakonu i Planu gospodarenja otpadom potrebno je osigurati funkcioniranje najmanje jednog reciklažnog dvorišta, te osigurati odvojeno skupljanje papira, stakla, plastike, metalne i druge ambalaže, glomaznog i građevinskog otpada. Tvrtka »Pan-geo-projekt« d.o.o. o izradila je projektnu dokumentaciju za Reciklažno dvorište, koje u 100%-tnom iznosu financirao Fond za zaštitu okoliša i energetska učinkovitost, a u lipnju 2015. godine ishodili smo Građevinsku dozvolu za Reciklažno dvorište. Predviđeni sustav odvojenog sakupljanja otpada na području Općine Jasenovac se oslanja na izgradnju reciklažnog dvorišta na kojem će se odvojeno skupljeni otpad privremeno odlagati te zbrinjavati putem ovlaštenih okupljivača. Izgradnja reciklažnog dvorišta planira se u 2017. godini na k.č. br. 1301/1 k.o. Jasenovac u Poljoprivredno industrijskoj zoni uz sufinanciranje Fonda za zaštitu okoliša i energetska učinkovitost.

3. ZAKLJUČAK

Uz djelomično izgrađenu infrastrukturu za postupanje s nekim vrstama otpada, Općina Jasenovac će u sljedećem planskom razdoblju razmjerno financijskim sredstvima, težiti kvalitetnijoj realizaciji Plana gospodarenja otpadom kroz učinkovito i održivo gospodarenje otpadom na temelju novih zakona i pravilnika iz područja otpada.

Započeti postupak uspostave reciklažnog dvorišta potrebno je realizirati, kao i odvojeno prikupljanje otpada.

Općina Jasenovac također planira u idućem razdoblju intenzivnije raditi na edukaciji i pravnih i fizičkih osoba u cilju provođenja cjelovitog sustava gospodarenja otpadom, kako bi se podigla svijest o zaštiti i čuvanju okoliša.

SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA OPĆINA JASENOVAC OPĆINSKI NAČELNIK

KLASA: 351-01/17-01/01
URBROJ: 2176/11-03-17-02
Jasenovac, 14. ožujka 2017.

Općinski načelnik
Marija Mačković, v.r.

7.

Na temelju članka 86. Zakona o prostornom uređenju (»Narodne novine«, broj 153/13) i članka 32. Statuta Općine Jasenovac (»Službeni vjesnik«, broj 18/13 i 40/14), Općinsko vijeće Općine Jasenovac, na svojoj 19. sjednici održanoj 14. ožujka 2017. godine, donosi

ODLUKU

o izradi I. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Jasenovac

Članak 1.

Donosi se Odluka o izradi I. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Jasenovac (nastavno: I. ID PPUO Jasenovac). PPUO Jasenovac koji se mijenja objavljen je u »Službenom vjesniku«, broj 11/08.

I. PRAVNA OSNOVA ZA IZRADU I DONOŠENJE I. ID PPUO JASENOVAC

Članak 2.

Pravna osnova za izradu I. ID PPUO Jasenovac utvrđena je člankom 85. i 86. Zakona o prostornom uređenju (»Narodne novine«, broj 153/13).

Temeljem članka 86. stavka 3. Zakona o prostornom uređenju (»Narodne novine«, broj 153/13) pribavljeno je Mišljenje Sisačko-moslavačke županije, Upravnog odjela za zaštitu okoliša i prirode; KLASA: 351-01/17-01/04, URBROJ: 2176/01-09-17-02 od 8. ožujka 2017. godine.

Odlukom se utvrđuju razlozi izrade I. ID PPUO Jasenovac, obuhvat I. ID PPUO Jasenovac, ocjena stanja u obuhvatu I. ID PPUO Jasenovac, ciljevi i programska polazišta I. ID PPUO Jasenovac, popis potrebnih stručnih podloga za izradu I. ID PPUO Jasenovac, način pribavljanja stručnih rješenja, vrsta i način pribavljanja kartografskih podloga, popis javno-pravnih tijela i osoba određenih posebnim propisima koji pokreću zahtjev za izradu I. ID PPUO Jasenovac iz područja svog djelokruga rada, te drugih sudionika koji će sudjelovati u izradi I. ID PPUO Jasenovac odnosno njegovih pojedinih faza kao i izvor financiranja I. ID PPUO Jasenovac.

I. ID PPUO Jasenovac će se izraditi i donijeti u skladu sa nadležnim zakonom te oblikovati i uskladiti s Pravilnikom o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu

elaborata prostornih planova (»Narodne novine«, broj 106/98, 39/04, 45/04 - ispravak, 163/04 i 9/11) u dijelu kojim se propisuju pravna pravila, a koja se odnose na sadržaj, mjerila kartografskog prikaza, obvezne prostorne pokazatelje i standard elaborata prostornih planova.

Članak 3.

Nositelj izrade I. ID PPUO Jasenovac je Jedinštveni upravni odjel Općine Jasenovac (nastavno: Nositelj).

Koordinator izrade I. ID PPUO Jasenovac ispred nositelja je Vesna Tomaz, pročelnik Jedinštvenom upravnom odjelu Općine Jasenovac.

Stručni izrađivač I. ID PPUO Jasenovac je Javna ustanova Zavod za prostorno uređenje Sisačko-moslavačke županije (nastavno: Izrađivač).

II. RAZLOZI ZA IZRADU I. ID PPUO JASENOVAC

Članak 4.

Izradi I. ID PPUO Jasenovac pristupiti će se radi:

- a) usklađenja odredbi za provođenje sa ZPU i ostalim, u međuvremenu donesenim zakonima i propisima koji imaju utjecaj na prostorno planiranje,
- b) usklađenja sa Prostornim planom Park prirode Lonjsko polje,
- c) usklađenja PPUO Jasenovac sa Prostornim planom Sisačko-moslavačke županije,
- d) usklađenja sa zahtjevima koje nadležna javno-pravna tijela dostavljaju na temelju članka 90. Zakona o prostornom uređenju,
- e) izmjene i dopune plana u skladu s prihvaćenim zahtjevima pravnih i fizičkih osoba, a koji su dostavljeni na osnovu obavijesti o izradi Plana,
- f) izrade grafičkog dijela Plana u službenom projekcijskom koordinatnom sustavu Republike Hrvatske (HTRS96/TM),
- g) analize građevinskih područja izdvojenih dijelova građevinskog područja svih naselja te njihova korekcija nakon utvrđivanja neizgrađenih i izgrađenih dijelova građevinskog područja naselja,
- h) analize i korekcija svih izdvojenih građevinskih područja izvan naselja koja su planirana za sve namjene osim za stambenu (gospodarsku, ugostiteljsko-turističku, sportsku i dr.),
- i) analiza cjelokupne infrastrukture (uključivo i komunalnu infrastrukturu) te korekcija iste u skladu sa zahtjevima tijela određenih posebnim propisima.

Po donošenju I. ID PPUO Jasenovac izraditi će se pročišćeni tekst Odredbi za provođenje.

III. OBUHVAT I. ID PPUO JASENOVAC

Članak 5.

Granica obuhvata I. ID PPUO Jasenovac određena je granicom područja Općine Jasenovac kao jedinice lokalne samouprave.

Temeljem razloga izmjena navedenih u članku 4. ove Odluke, korigirati će se važeći PPUO Jasenovac u grafičkom i tekstualnom dijelu, u odgovarajućim dijelovima.

IV. OCJENA STANJA U OBUHVATU I. ID PPUO JASENOVAC

Članak 6.

Provedbom PPUO Jasenovac uočene su slabosti nekih planskih rješenja te je utvrđena potreba izrade njegovih izmjena i dopuna, naročito u dijelu koji se odnosi na:

- a) usklađenja odredbi za provođenje sa Zakona o prostornom uređenju (»Narodne novine«, broj 153/13.) i drugim zakonima i propisima donesenim po izradi PPUO Jasenovac, a odnose se na prostorno planiranje,
- b) prikaz Plana u službenom projekcijskom koordinatnom sustavu Republike Hrvatske (HTRS96/TM),
- c) građevinska područja svih naselja,
- d) izdvojena građevinska područja izvan naselja koja su planirana za sve namjene osim za stambenu (gospodarsku, ugostiteljsko-turističku, sportsku i dr.),
- e) infrastruktura (uključivo i komunalnu infrastrukturu).

V. CILJEVI I PROGRAMSKA POLAZIŠTA I. ID PPUO JASENOVAC

Članak 7.

Ciljevi i programska polazišta, koji se ovom Odlukom utvrđuju, su:

- a) usklađenja odredbi za provođenje sa Zakonom o prostornom uređenju,
- b) prikaz Plana u službenom HTRS96/TM koordinatnom sustavu,
- c) analiza građevinskih područja svih naselja, te njihova korekcija nakon utvrđivanja neizgrađenih i izgrađenih dijelova građevinskih područja naselja,
- d) analiza i korekcija svih izdvojenih građevinskih područja izvan naselja koja su planirana za sve namjene osim za stambenu (gospodarsku, ugostiteljsko-turističku, sportsku i dr.),
- e) analiza cjelokupne infrastrukture (uključivo i komunalnu infrastrukturu) te korekcija iste u skladu sa zahtjevima tijela određenih posebnim propisima.

VI. POPIS POTREBNIH STRUČNIH PODLOGA

Članak 8.

Za izradu I. ID PPUO Jasenovac planirana je nabava digitalnih katastarskih podloga u HTRS-96 sustavu kao i izrada Strateške procjene na Plan ukoliko se pokaže da I. ID PPUO Jasenovac zadovoljavaju jedan ili više uvjeta iz članka 83. stavka 1. Zakona o zaštiti okoliša (»Narodne novine«, broj 80/13).

Četvrtak, 16. ožujka 2017.

»SLUŽBENI VJESNIK«

Broj 9 - Stranica 563

VII. NAČIN PRIBAVLJANJA STRUČNIH RJEŠENJA**Članak 9.**

Stručna rješenja za izradu I. ID PPUO Jasenovac, iz prethodnog članka, pribaviti će se od nekoliko stručnih izrađivača.

VIII. POPIS JAVNOPRAVNIH TIJELA I OSOBA ODREĐENIH POSEBNIM PROPISIMA, KOJA POKREĆU ZAHTJEVE (PODATKE, SMJERNICE I PROPISANE DOKUMENTE) ZA IZRADU I. ID PPUO JASENOVAC IZ PODRUČJA SVOG DJELOKRUGA TE DRUGIH SUDIONIKA KOJI ĆE SUDJELOVATI U IZRADI PLANA

Članak 10.

Javnopravna tijela i osobe određene posebnim propisima, koja za potrebe izrade I. ID PPUO Jasenovac daju svoje zahtjeve (podatke, planske smjernice i propisane dokumente) i sudjeluju u postupku njegove izrade su:

1. Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Sisku, Nikole Tesle 17, Sisak
2. Ministarstvo zaštite okoliša i prirode, Uprava za zaštitu prirode, Savska cesta 41/20, 10000 Zagreb
3. Hrvatska agencija za okoliš i prirodu, Radnička cesta 80/7, 10000 Zagreb
4. Ministarstvo poljoprivrede, Uprava poljoprivrede i prehrambene industrije, Služba za poljoprivredno zemljište, Služba za stočarstvo, Ulica grada Vukovara 78, 10000 Zagreb
5. Ministarstvo poljoprivrede, Uprava šumarstva, lovstva i drvne industrije, Planinska 2a, 10000 Zagreb
6. Ministarstvo poljoprivrede, Uprava vodnog gospodarstva, Ulica grada Vukovara 78, 10000 Zagreb
7. Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture, Prilavljje 14, 10 000 Zagreb,
8. MORH - Uprava za materijalne resurse – Sektor za nekretnine, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Trg kralja Petra Krešimira IV 1, 10000 Zagreb
9. MUP - Policijska uprava Sisačko-moslavačka, Služba upravnih i inspeksijskih poslova, Trg Ljudevita Posavskog 1, 44000 Sisak
10. Državna služba za zaštitu i spašavanje, Uprava Sisak, I. K. Sakcinskog 26,
11. Državna geodetska uprava, Gruška 20, 10 000 Zagreb,
12. Hrvatska agencija za poštu i elektroničke komunikacije, Roberta Franjgeša Mihanovića 9, 10000 Zagreb
13. HŽ, Služba za studije, razvoj i pripremu, A. Mihanovića 12, 10000 Zagreb
14. Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o., Kupuska 4, 10000 Zagreb
15. HEP ODS d.o.o., Elektra Sisak, Kralja Tomislava 42, 44000 Sisak
16. Hrvatske vode, VGO Sava, Vodnogospodarska ispostava za mali sliv »Banovina« sa sjedištem u Sisku, Ruđera Boškovića 10, 44000 Sisak
17. Hrvatske vode, VGO Sava, Vodnogospodarski odjel za srednju i donju Savu sa sjedištem u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 220, 10000 Zagreb
18. Hrvatske šume, Uprava šuma Sisak, Josipa Runjanina 12, 44000 Sisak
19. Hrvatske ceste d.o.o., Vončinina 3, 10000 Zagreb
20. Županijska uprava za ceste Sisačko-moslavačke županije, Antuna Cuvaja 16, 44000 Sisak
21. JU za upravljanje zaštićenim prirodnim vrijednostima SMŽ, Sisačka bb, 44317 Popovača
22. Javna ustanova Park prirode Lonjsko polje, Krapje 16, 44 324 Jasenovac,
23. Sisačko-moslavačka županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Rimska 28, 44000 Sisak
24. Sisačko-moslavačka županija, Upravni odjel za poljoprivredu, šumarstvo i vodno gospodarstvo, S. i A. Radića 36, 44000 Sisak
25. Sisačko-moslavačka županija, Upravni odjel za obrt mali i srednje poduzetništvo i turizam, S. i A. Radića 36, 44000 Sisak
26. Lučka uprava Sisak, Rimska 28, 44 000 Sisak
27. Plinacro d.o.o. Zagreb, Savska cesta 88, 10000 Zagreb
28. Odašiljači i veze d.o.o., Ulica grada Vukovara 269d, 10000 Zagreb
29. Komunalni servisi Jasenovac d.o.o, Trg kralja Petra Svačića 19, 44324 Jasenovac
30. JKP Jasenovalčka voda d.o.o., Trg kralja Petra Svačića 19, 44324 Jasenovac
31. Mjesni odbori naselja Općine Jasenovac
32. Brodsko-posavska županija, Petra Krešimira IV br.1, 35 000 Slavonski Brod
33. Grad Novska, Trg dr. Franje Tuđmana 2, 44 330 Novska
34. Općina Lipovljani, Trg hrvatskih branitelja 3, 44 322 Lipovljani
35. Grad Sisak, Rimska 26, 44 000 Sisak
36. Općina Sunja, Trg kralja Tomislava 3, 44 210 Sunja
37. Općina Hrvatska Dubica, Vjekoslava Venka 4, 44 450 Hrvatska Dubica

Ukoliko se tijekom izrade I. ID PPUO Jasenovac za to ukaže potreba biti će pozvani i drugi sudionici.

Članak 11.

Temeljem članka 90. Zakona o prostornom uređenju (»Narodne novine«, broj 153/13), javnopravnim tijelima i osobama, iz prethodnog članka, dostaviti će se Odluka o izradi I. ID PPUO Jasenovac s pismenim pozivom da dostave zahtjeve za izradu I. ID PPUO Jasenovac u roku od 30 dana.

Ukoliko zahtjevi ne budu dostavljeni u roku, smatrati će se da zahtjeva nema.

U tom slučaju u izradi i donošenju I. ID PPUO Jasenovac poštivati će se uvjeti koje za sadržaj prostornog plana određuju odgovarajući važeći propisi i dokumenti.

Zahtjev, iz stavka 1. ovoga članka, sadrži podatke, planske smjernice i propisane dokumente. U zahtjevu se moraju odrediti svi važeći propisi i njihove odredbe te stručni i ostali dokumenti na kojima se temelje zahtjevi u obuhvatu I. ID PPUO Jasenovac.

IX. ROK ZA IZRADU I. ID PPUO JASENOVAC, ODNOSNO NJEGOVIH POJEDINIH FAZA I ROK ZA PRIPREMU I DOSTAVU ZAHTJEVA I PODATAKA ZA IZRADU PLANA OD STRANE TIJELA I OSOBA ODREĐENIH POSEBNIM PROPISOM

Članak 12.

Na temelju članka 93. - 113. Zakona o prostornom uređenju (»Narodne novine«, broj 153/13) utvrđuje se sljedeći osnovni tijek aktivnosti i trajanje pojedinih postupaka u tijeku izrade i donošenja I. ID PPUO Jasenovac, a nakon objave i stupanja na snagu ove Odluke, kako slijedi:

1. Nacrt prijedloga I. ID PPUO Jasenovac Izrađivač će izraditi u roku od 60 radnih dana od dana dostave zahtjeva javnopravnim tijela i osoba određenim posebnim propisima za izradu Plana te ostalih prikupljenih zahtjeva od strane Nositelja.
2. Prijedlog I. ID PPUO Jasenovac Izrađivač će izraditi u roku od 30 radnih dana od dana zaprimanja od strane Nositelja zaključka o utvrđivanju prijedloga Plana.
3. Izvješće o provedenoj javnoj raspravi Izrađivač će izraditi u suradnji s Nositeljem izrade I. ID PPUO Jasenovac u roku od 15 kalendarskih dana (11 radnih dana) od isteka roka za davanje pisanih primjedbi u javnoj raspravi.
4. Nacrt konačnog prijedloga I. ID PPUO Jasenovac Izrađivač će izraditi u suradnji s Nositeljem izrade, u roku od 40 radnih dana od izrađenog izvješća o javnoj raspravi.
5. Konačni prijedlog I. ID PPUO Jasenovac izraditi će stručni Izrađivač u roku 30 radnih dana od dostave zaključka Nositelja o utvrđivanju konačnog prijedloga Plana.
6. I. ID PPUO Jasenovac izraditi će se u 5 (pet) primjeraka u analognom obliku i 1 (jedan) primjerak u digitalnom obliku pogodnom za umnožavanje, nakon objave Odluke o donošenju Plana, u roku od 15 radnih dana.

Članak 13.

Ukupno vrijeme izrade I. ID PPUO Jasenovac po navedenim fazama iznosi 190 radnih dana.

U navedene faze i rokove nije uračunato vrijeme usuglašavanja pojedinih faza od strane Nositelja, vrijeme trajanja javne rasprave, te vrijeme potrebno za ishođenje potrebnih suglasnosti, mišljenja i očitova-

vanja, a na koje će se odnositi zakonski rokovi i rokovi utvrđeni ovom Odlukom odnosno Ugovorom o izradi I. ID PPUO Jasenovac sa stručnim izrađivačem.

Rok za dostavu zahtjeva tijela i osoba iz članka 10. ove Odluke, vezano uz I. ID PPUO Jasenovac iznosi 30 kalendarskih dana.

Nositelj izrade Plana će voditi službenu evidenciju tijekom cjelokupnog postupka izrade i donošenja Plana.

Pročišćeni tekst Odredbi za provođenje i grafički dio prostornog plana izraditi će se sukladno članku 113. Zakona o prostornom uređenju (»Narodne novine«, broj 153/13).

X. IZVORI FINANCIRANJA IZRADE I. ID PPUO JASENOVAC

Članak 14.

I. ID PPUO Jasenovac financirati će se iz Proračuna Općine Jasenovac za 2017. i 2018. godinu.

XI. ZABRANA I VRIJEME TRAJANJA ZABRANE IZDAVANJA AKATA KOJIMA SE ODOBRAVAJU ZAHVATI U PROSTORU, ODNOSNO GRAĐENJE, TIJEKOM IZRADE I DONOŠENJA I. ID PPUO JASENOVAC

Članak 15.

Do donošenja I. ID PPUO Jasenovac, prilikom izdavanja akata kojima se odobravaju zahvati u prostoru, primjenjivati će se odredbe važećeg PPUO Jasenovac (»Službeni vjesnik«, broj 11/06).

XII. ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 16.

Nositelj izrade će po jedan primjerak Odluke o izradi I. ID PPUO Jasenovac dostaviti:

1. Hrvatskom zavodu za prostorni razvoj (sukladno članku 86. Zakona)
2. Javnopravnim tijelima i osobama navedenim u članku 10. ove Odluke

Sukladno članku 88. Zakona o prostornom uređenju (»Narodne novine«, broj 153/13) Nositelj izrade će obavijestiti javnost o izradi I. ID PPUO Jasenovac na mrežnoj stranici Općine Jasenovac, na mrežnoj stranici Sisačko-moslavačke županije i kroz informacijski sustav Hrvatskog zavoda za prostorni razvoj.

Članak 17.

Ova Odluka stupa na snagu osmoga dana od dana objave u »Službenom vjesniku«, službenom glasilu Općine Jasenovac.

SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA
OPĆINA JASENOVAC
OPĆINSKO VIJEĆE

KLASA: 350-02/17-01/02
URBROJ: 2178/11-01-17-03
Jasenovac, 14. ožujka 2017.

**Predsjednik Općinskog vijeća
Zoran Prpić, mag. polit., v.r.**

ZAHITJEVI ZA IZRADU PLANA I STRUČNE PODLOGE

Za potrebe izrade ID PPUO Jasenovac svoje zahtjeve (podatke, planske smjernice i propisane dokumente) su dostavila sljedeća javnopravna tijela i osobe:

1. Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10110 Zagreb
2. Ministarstvo poljoprivrede, Planinska 2, 10000 Zagreb
3. Ministarstvo poljoprivrede, Ul. grada Vukovara 78, P.P. 1034 10000 Zagreb
4. Ministarstvo obrane, Uprava za materijalne resurse, Sektor za vojnu infrastrukturu,
5. Ministarstvo unutarnjih polova, PU Sisačko-moslavačka, Služba upravnih i inspekcijskih poslova, Inspektorat unutarnjih poslova
6. Hrvatske ceste d.o.o., Sektor za razvoj i strateško planiranje, Odjel za razvoj i planiranje
7. Hrvatske vode, Vodnogospodarska ispostava za mali sliv „Banovina“, 44000 Sisak, Ruđera Boškovića 11
8. Upravni odjel za gospodarstvo, regionalni razvoj i fondove Europske unije, Sisačko-moslavačka županija
9. Upravni odjel za poljoprivredu, šumarstvo i vodno gospodarstvo, Sisačko-moslavačka županija
10. Državna uprava za zaštitu i spašavanje, Područni ured za zaštitu i spašavanje, Sisak
11. GRAD SISAK, Upravni odjel za prostorno uređenje i zaštitu okoliša, Odsjek za urbanizam, zaštitu kulturnih dobara i zaštitu okoliša
12. Sisačko- moslavačka županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša
13. Hrvatska agencija za zaštitu okoliša i prirodu, 10000 Zagreb, Radnička cesta 80/7
14. HŽ INFRASTRUKTURA, 10000 Zagreb, Mihanovićeve 12
15. Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Ispostava Novska, Ankica Stipanović, dipl. ing. arh.
16. Općina Jasenovac
17. Javna ustanova Park prirode Lonjsko polje
18. Lovačko društvo Posavski lovac Krapje, Krapje 148a, 44324 Jasenovac
19. Streljački klub Posavina Krapje, Krapje 148A, 44324 Jasenovac

Zahtjeve su predale i fizičke osobe

20. Kata Kitonić (Damir), Hrvatska Dubica
21. Željko Grgić, Jasenovac (zahtjev podnosi Općina- mail od 30. ožujka 2017.)
22. Joso Sorić (zahtjev podnosi Općina- mail od 30. ožujka 2017.)
23. Josip Đurek, Zagreb (zahtjev podnosi Općina- mail od 30. ožujka 2017.)
24. Damir Vidović, (zahtjev podnosi Općina- mail od 30. ožujka 2017.)
25. Marija Župan, Lepoglava
26. Anđelko Jurić, Puska
27. Mladen Glavica, Kutina
28. Antun Gjurić, Košutarica
29. Antun Čevizović, Tanac
30. Marijana Đurić, Košutarica
31. Damir Jurić, Sisak

- 32. Ljubica Ruf, Jasenovac
- 33. Milan Dubičanac, Zagreb.

Kod izrade ID PPUO Jasenovac nisu prihvaćeni zahtjevi kojima bi se mijenjali ciljevi i/ili programska polazišta za izradu Plana određeni Odlukom o izradi I. Izmjena i dopuna PPUO Jasenovac.

Sukladno Zakonu o zaštiti okoliša (NN 80/13, 153/13, 78/15, 12/18), Zakonu o prostornom uređenju (NN 153/13 i 65/17), Zakonu o zaštiti prirode (NN 80/13) i Uredbi o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš (NN 3/2017 i 15/2018.) proveden je postupak ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš I. Izmjena i dopuna PPUO Jasenovac na osnovu kojeg je općinska načelnica Općine Jasenovac donijela Odluku (klasa:350-02/17-01/02, urbroj:2176/11-03-18-02, od 20. kolovoza 2018.) da nije potrebno provesti stratešku procjenu utjecaja na okoliš I. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Jasenovac.



REPUBLIKA HRVATSKA
SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA
OPĆINA JASENOVAC
OPĆINSKI NAČELNIK

KLASA: 350-02/17-01/02
URBROJ: 2176/11-03-18-02
Jasenovac, 20. 08.2018. godine

Na temelju članka 64. stavka 3. Zakona o zaštiti okoliša („Narodne novine“, br. 80/13, 153/13 i 78/15), članka 31. stavka 4. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja plana i programa na okoliš („Narodne novine“, br. 64/08) i članka 51. Statuta Općine Jasenovac („Službeni vjesnik“ broj: 18/13, 40/14 i 17/18), a nakon provedenog postupka ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš, Općinski načelnik Općine Jasenovac, donosi

O D L U K U

kojom se utvrđuje da nije potrebno provesti stratešku procjenu utjecaja na okoliš
I. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Jasenovac

I.

Općinski načelnik Općine Jasenovac, dana 26. 06. 2018. godine donio je Odluku o započinjanju postupka ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš I. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Jasenovac (u daljnjem tekstu: Plan), KLASA: 351-03/17-01/01, URBROJ: 2176/11-01-18-01 (u nastavku: Odluka) kojom je utvrđeno da će Općina Jasenovac provesti postupak ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš I. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Jasenovac.

U postupku ocjene o potrebi strateške procjene, proveden je i postupak prethodne ocjene utjecaja Plana na ekološku mrežu, sukladno odredbama Zakona o zaštiti prirode.

U provedenom postupku je utvrđeno da Plan **neće imati** značajan utjecaj na okoliš i prirodu, na temelju čega se utvrđuje da nije potrebno provesti stratešku procjenu utjecaja na okoliš, te da su predmetne izmjene i dopune Plana prihvatljive za ekološku mrežu.

II.

Osnovni razlozi za pokretanje I. Izmjena i dopuna PPU Općine Jasenovac (Plan) utvrđeni su u članku 4. Odluke o izradi I. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Jasenovac od 14. ožujka 2017. godine („Sl. vjesnik 9/17.“), a odnose se na:

- a) usklađenje odredbi za provođenje sa ZPU i ostalim, u međuvremenu donesenim zakonima i propisima koji imaju utjecaj na prostorno planiranje,
- b) usklađenje sa Prostornim planom Park prirode Lonjsko polje,
- c) usklađenje PPUO Jasenovac sa II. izmjenama i dopunama Prostornog plana Sisačko-moslavačke županije,

- d) usklađenje sa zahtjevima koje nadležna javnopravna tijela dostavljaju na temelju članka 90. Zakona o prostornom uređenju
- e) izmjene i dopune plana temeljem prihvaćenih zahtjeva pravnih i fizičkih osoba, dostavljenih na osnovu obavijesti o izradi Plana,
- f) izrade grafičkog dijela Plana u službenom projekcijskom koordinatnom sustavu Republike Hrvatske (HTRS96/TM),
- g) analize građevinskih područja i izdvojenih dijelova građevinskog područja svih naselja te njihova korekcija nakon utvrđivanja neizgrađenih i izgrađenih dijelova građevinskog područja naselja,
- h) analize i korekcija svih izdvojenih građevinskih područja izvan naselja koja su planirana za sve namjene osim za stambenu (gospodarsku, ugostiteljsko-turističku, sportsku i dr.),
- i) analize cjelokupne infrastrukture (uključivo i komunalnu infrastrukturu) te korekcija iste u skladu sa zahtjevima tijela određenih posebnim propisima.

III.

Sa ciljem utvrđivanja vjerojatno značajnog utjecaja na okoliš Općina Jasenovac je zatražila je mišljenja tijela i/ili osoba određenih posebnim propisima, koja su navedena u članku 10. Odluke.

Zaprimljena su slijedeća mišljenja:

- očitovanje – Ministarstvo zaštite okoliša i energetike, Radnička cesta 80, 10 000 Zagreb KLASA: 351-03/18-04/469, URBROJ: 517-06-2-2-18-3/2-Ministarstvo zaštite okoliša i energetike ne sudjeluje u postupcima ocjene odnosno strateške procjene na lokalnoj razini.
- Mišljenje – Sisačko moslavačke županije, Upravnog odjela za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Rimska 26, 44 000 Sisak, KLASA: 351-03/18-05/35, URBROJ: 2176/01-09/13-18-2 OD 05. srpnja 2018. - nije potrebno provesti stratešku procjenu utjecaja na okoliš,
- mišljenje Ministarstvo poljoprivrede KLASA: 351-03/18-01/72, URBROJ: 525-07/0375-18-2 od 05. srpnja 2018. godine – očitovali se da ne sudjeluju u postupku provedbe procjene utjecaja na okoliš.
- mišljenje - Državna uprava za zaštitu i spašavanje, Područni ured za zaštitu i spašavanje Sisak KLASA: 350-02/18-02/06, URBROJ: 543-13-01-18-2 od 06. srpnja 2018. godine – nemaju posebnih zahvata vezano uz postupak provedbe procjene utjecaja na okoliš,
- mišljenje - Hrvatske šume d.o.o., Uprava šuma Podružnica Sisak, Odjel za uređivanje šuma, J. Runjanina 12, 44000 Sisak, URBROJ: SI-05-MD-17-438/03 od 06.07.2018. – smatraju da nema potrebe za strateškom procjenom utjecaja na okoliš.
- mišljenje - HOPS d.o.o. Zagreb Sektor za razvoj, investicije i izgradnju, Kupuska 4, 10000 Zagreb, Broj: 32-3345/2018.SC od 09.07.2018. – smatraju da ne postoji potreba za strateškom procjenom utjecaja na okoliš I. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Jasenovac.
- mišljenje - Grad Sisak, Upravni odjel za prostorno uređenje i zaštitu okoliša, Rimska 26, 44000 Sisak, KLASA: 351-02/18-02/2, URBROJ: 2176/05-07-01/4-18-18 od 10.07.2018. – smatraju da za predmetni plan nije potrebno provoditi postupak strateške procjene utjecaja na okoliš.
- mišljenje - Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijska uprava Sisačko-moslavačka,

Služba upravnih i inspekcijskih poslova, Broj: 511-10-06-03-2440/2-18 3/8 od 27.03.2018. – očitovali se da ne sudjeluju u postupku provedbe procjene utjecaja na okoliš.

- mišljenje – Javna ustanova za upravljanje zaštićenim dijelovima prirode Sisačko moslavačke županije, Trg grofova Erdodija 17, Popovača, KLASA: 351-01/18-01/01 od 11. srpnja 2018. - nije potrebno provesti stratešku procjenu utjecaja plana na okoliš,
- mišljenje – Sisačko moslavačke županije, Upravnog odjela za poljoprivredu, šumarstvo i vodno gospodarstvo, A. i S. Radića 36, 44 000 Sisak, KLASA: 023-01/18-01/02, URBROJ: 2176/01-06-18-88 od 16. srpnja 2018. - nije potrebno provesti stratešku procjenu utjecaja na okoliš,
- mišljenje – Brodsko- posavska županija, Upravni odjel za komunalno gospodarstvo i zaštitu okoliša KLASA: 351-02/18-01/23, URBROJ: 2178/1-03-18-2 od 18. srpnja 2018. godine - nije potrebno provesti stratešku procjenu utjecaja na okoliš,
- mišljenje – HEP Operator distribucijskog sustava d.o.o.ELEKTRA KRIŽ, Trg Sv. Križa 7, 10314 KRIŽ, broj: 4/07 5718/18.bk-7809 od 04. 07.2018. – nemaju posebnih zahtjeva i uvjeta nema potrebe za strateškom procjenom utjecaja na okoliš,
- mišljenje - HŽ Infrastruktura d.o.o. Zagreb, Sektor za razvoj, pripremu i provedbu investicija i EU fondova, Mihanovićeve 12, 10000 Zagreb, broj: 7131/18., 1.3.1.GI od 24. srpnja2018. - nema potrebe za strateškom procjenom utjecaja na okoliš I. Izmjena i dopuna PPUO Općine Jasenovac.,
- mišljenje - Hrvatske vode, Vodnogospodarskog odjela za srednju i donju Savu, Šetalište braće Radića 22, 35000 Slavonski Brod, KLASA: 350-02/17-01/0000196, URBROJ: 374-21-1-18-5 od 24. 07. 2018. - nije potrebno vršiti stratešku procjenu utjecaja plana na okoliš.
- mišljenje - Ministarstvo zaštite okoliša i energetike, Radnička cesta 80, 10000 Zagreb, KLASA: 612-07/18-58/433, URBROJ: 517-05-2-3-18-2 od 31.07.2018. – za I. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Jasenovac ne treba provesti postupak strateške procjene utjecaja na okoliš vezano uz područje zaštite i očuvanja prirode (bioraznolikost, zaštićena područja) i da su I. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Jasenovac prihvatljive za ekološku mrežu.

IV.

Sukladno mišljenjima javnopravnih tijela, a temeljem provedenog postupka ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja Plana na okoliš utvrđeno je da I. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Jasenovac neće imati nepovoljan utjecaj na okoliš, te da nije potrebno provesti stratešku procjenu utjecaja na okoliš Plana.

U postupku ocjene o potrebi strateške procjene, a budući da Plan obuhvaća i prostor ekološke mreže proveden je postupak prethodne ocjene utjecaja Plana na ekološku mrežu sukladno Zakonu o zaštiti prirode. U navedenom postupku je utvrđeno da se može isključiti značajan negativan utjecaj Plana na ciljeve očuvanja i cjelovitosti područja ekološke mreže, da nije potrebno provesti postupak glavne ocjene utjecaja Plana na ekološku mrežu, te da su I. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Jasenovac prihvatljive za ekološku mrežu.

V.

Općina Jasenovac dužna je, temeljem ove Odluke, informirati javnost sukladno odredbama Zakona o zaštiti okoliša („Narodne novine“ broj 80/13, 153/13 i 78/15) i odredbama Uredbe o

informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša („Narodne novine“, br. 64/08), kojima se uređuje informiranje javnosti u pitanjima zaštite okoliša.

VI.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Službeni vjesniku“-službenom glasilu Općine Jasenovac.



STRUČNO OČITOVANJE NA DOSTAVLJENE ZAHTJEVE:

RED. BR.	PODNOŠITELJ ZAHTJEVA	KLASA, URBROJ, DATUM	SAŽETAK ZAHTJEVA	ODGOVOR
1.	Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10110 Zagreb	Klasa: 350-05/17-01/105, Urbroj: 376-10-17-2, Od 29.ožujka 2015.	PPUO treba sadržavati smjernice za izgradnju nove i rekonstrukciju postojeće elektroničke komunikacijske infrastrukture kako je navedeno u dopisu.	Prihvaća se.
2.	Ministarstvo poljoprivrede, Planinska 2, 10000 Zagreb	Klasa: 350-02/17-01/238, Urbroj: 525-11/0902-17-2 od 5. travnja 2017.	- napraviti tablični prikaz površina šuma i šumskog zemljišta iz kojeg će biti vidljivo smanjenje/povećanje šumskog zemljišta - daju se uvjeti planiranja na šumskom zemljištu	Prihvaća se.
3.	Ministarstvo poljoprivrede, Ul. grada Vukovara 78, P.P. 1034 10000 Zagreb	Klasa: 350-02/17-01/241, Urbroj: 525-07/0375-17-2 od 3. travnja 2017.	- dostaviti na uvid kartografske prikaze prijedloga građevinskog područja sa dopunama tabelarnog prikaza tumačenja razlikovnih površina (smanjenje/povećanje) po naseljima i namjenama - dostaviti podatke za poljoprivredno zemljište na kojima se planira prenamjena (k.o. k.č.br., površina, kultura i vlasništvo – privatno/državno), odnosno podaci iz katastra te ih prikazati u tabličnom prikazu	Prihvaća se.
4.	Ministarstvo obrane Uprava za materijalne resurse Sektor za vojnu infrastrukturu, Služba za vojno graditeljstvo i energetska učinkovitost	Klasa: 350-02/17-01/121, Urbroj: 512M3-020202-17-2 od 31.ožujka 2017.	Na području obuhvata Plana nema zona posebne namjene niti drugih zahtjeva vezano za zaštitu interesa obrane koje bi trebalo utvrditi u postupku izrade Plana.	Prihvaća se.
5.	Ministarstvo unutarnjih poslova PU Sisačko-moslavačka, Služba upravnih i inspekcijskih poslova, Inspektorat unutarnjih poslova	Broj: 511-10-06-03-1273/2-17.3/6 od 31.03.2017.	Dostavljene podatke je potrebno ugraditi u tekstualni dio Plana.	Prihvaća se.
6.	Hrvatske ceste d.o.o., Sektor za razvoj i strateško planiranje, Odjel za razvoj i planiranje	Klasa: 350-02/17-1/58, Urbroj: 345-210-160-2017-2/DM od 7.4. 2017.	Dostavljaju podatke o razvrstanim cestama na području Općine Jasenovac. U odredbama za provedbu navesti da je: - za planirane priključke na državne ceste ili rekonstrukciju postojećih potrebno izraditi projektnu dokumentaciju u skladu s Pravilnikom o uvjetima	Prihvaća se.

			za projektiranje i izgradnju priključaka i prilaza na javnu cestu, ishoditi suglasnost Hrv. cesta, poštivati zaštitni pojas uz cestu	
7.	Hrvatske vode, Vodnogospodarska ispostava za mali sliv „Banovina“, 44000 Sisak, Ruđera Boškovića 11	Klasa:350-02/17-01/0000196, Urbroj: 374-3110-1-17-2 od 3.4. 2017.	<ul style="list-style-type: none"> - Plan uskladiti sa zakonom o vodama i drugim posebnim propisima iz područja vodnog gospodarstva - u odredbama za provedbu ugraditi ograničenja podizanja zgrada i drugih objekata na udaljenosti manjoj od 10m od ruba kanala i vodotoka i 6,0m od vanjske nožice nasipa, zabraniti bušenje tla na udaljenosti manjoj od 20m od vanjske nožice nasipa te ograničiti obrađivanje zemlje i druge radnje kojima se može oštetiti građevina za osnovnu melioracijsku odvodnju na udaljenosti od 5m od tih građevina i na udaljenosti od 3m od ruba građevina za detaljnu melioracijsku odvodnju - proširenje GP ograničiti radi očuvanja i održavanja regulacijskih, zaštitnih građevina za melioracijsku odvodnju i drugih vodnih građevina, radi sprječavanja pogoršanja vodnog režima - u odredbama navesti da građevine oborinske odvodnje poslovnih i drugih prostora grade i održavaju njihovi vlasnici dok sa javnih površina i građevina koje se na njih priključuju grade i održavaju jedinice lokalne samouprave - investitor je obavezan ishoditi vodopravne uvjete za gradnju objekata, postrojenja ili uređaja 	Djelomično se prihvaća . U Odredbe se ne navodi tko gradi, a tko održava građevine oborinske odvodnje, jer to nije predmet Plana. Također u Odredbama se ne navodi obveza ishođenja vodopravnih uvjete za gradnju objekata, postrojenja ili uređaja, jer je to određeno Zakonom o vodama.
8.	Upravni odjel za gospodarstvo, regionalni razvoj i fondove Europske unije, Sisačko-moslavačka županija	Klasa:350-02/17-01/83, Urbroj: 2176/01-05-17-2, 31.03.2017.	<p>PPUO Jasenovac predvidjeti:</p> <ul style="list-style-type: none"> - izgradnju postrojenja na biomasu-kogeneracijsko postrojenje za grijanje i proizvodnju el.ener. u jednom ili više naselja u Općini - izgradnju postrojenja za proizvodnju biomase i bio plina - izgradnju fotonaponske elektrane - izgradnju ili revitalizaciju malih i velikih hidroelektrana na vodotocima na području Općine 	Djelomično se prihvaća . PPUO Jasenovac daju se smjernice i određuju se uvjeti za korištenje obnovljivih izvora energije sukladno odredbama Prostornog plana Parka prirode Lonjsko polje. Studijom „Analiza prostornih mogućnosti Sisačko-moslavačke

				županije za korištenje obnovljivih izvora energije“, OIKON d.o.o., Institut za primjenjenu ekologiju, veljača 2016. na području Jasenovca nisu predložene elektrane na obnovljive izvore energije
9.	Upravni odjel za poljoprivredu, šumarstvo i vodno gospodarstvo, Sisačko-moslavačka županija	Klasa:023-01/17-01/03, Urbroj: 2176/01-06-17-36, od 24. travnja 2017.	Predlažu da Općina Jasenovac na svojim parcelama u vlasništvu planira izdvojeno građevinsko područje za razvoj poljoprivrede (gospodarsko poslovnu proizvodnju poljoprivredne namjene)	Prihvaća se. Na području naselja Drenov Bok planira se izdvojeno građevinsko područje za razvoj poljoprivrede.
10.	Državna uprava za zaštitu i spašavanje, Područni ured za zaštitu i spašavanje, Sisak	Klasa: 350-02/17-01/03, Urbroj: 543-13-01-17-2 03. travanj 2017.	Zahtjeve zaštite i spašavanja iz „Procjene ugroženosti stanovništva, materijalnih i kulturnih dobara i okoliša od opasnosti, nastanka i posljedica katastrofa i velikih nesreća za područje Općine Jasenovac“ ugraditi, kao zasebnu cjelinu – mjere za zaštitu od prirodnih i drugih nesreća – u Plan.	Prihvaća se.
11.	GRAD SISAK Upravni odjel za prostorno uređenje i zaštitu okoliša, Odsjek za urbanizam, zaštitu kulturnih dobara i zaštitu okoliša	Klasa:350-02/17-01/36, Urbroj: 2176/05-07-01/03-17-2, 6.04.2017.	Dostavljaju PPUG Siska radi eventualnog usklađenja.	Prihvaća se.
12.	Sisačko-moslavačka županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša	Klasa: 351-01/17-01/05, Urbroj: 2176/01-09-17-2 4. 04. 2017.	Plan je potrebno uskladiti : - Uredbom o ekološkoj mreži (NN124/13) - Zakonom o održivom gospodarenju otpadom (NN 23/14, 51/14, 121/15, 132/15) - Planom gospodarenja otpadom RH za razdoblje 2017.-2022.god.(NN3/17)	Prihvaća se.
13.	Hrvatska agencija za zaštitu okoliša i prirodu 10000 Zagreb, Radnička cesta 80/7	Klasa: 612-07/17-32/37, Urbroj: 427-07-9-17-2, od 06. travnja 2017.	- dostavljaju studiju:“Obilježja područja sa stanovišta zaštite prirode s prijedlogom mjera zaštite za potrebe I. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Jasenovac“ kojom su definirane mjere zaštite područja Općine Jasenovac.	Prihvaća se. Plan se usklađuje s dostavljenom Studijom.
14.	HŽ INFRASTRUKTUR	Broj i znak: 1897/17 1.3.1ST,	- međunarodna pruga M502 (kolodvor Jasenovac,	Prihvaća se.

	A, 10000 Zagreb, Mihanovićeveva 12	od 11. travnja 2017.	<p>željeznička stajališta Košutarica i Višnjica, četiri željezničko-cestovna p</p> <ul style="list-style-type: none"> - rijelaza - zaštitni pojas 100 m s obje strane pruge od osi krajnjeg kolosjeka u kojem su vanjski korisnici za izgradnju građevina, postrojenja, uređaja i svih vrsta vodova dužni zatražiti uvjete gradnje od HŽ Infrastrukture d.o.o. - navedeni su sektorski dokumenti i propisi koje treba poštivati pri izradi Plana 	
15.	Kata Kitonić Hrvatska Dubica	Dopis od 6.04.2017.	K.č. br. 136, k.o.o. Krapje prenamjeniti u građevinsko područje, jer se na toj čestici nalazi objekat izgrađen oko 1960. god.	Prihvaća se. Kuća nije vidljiva na DOFu -68, ali je u vlasničkom listu upisan status kulturnog dobra.
16.	Željko Grgić (zahtjev podnosi Općina- mail od 30. ožujka 2017., u prilogu Zaključak)	Zaključak Klasa: UP/I-361-03/15-01/18530, urbroj:403-02-4-2/0079-16-4, od 05. prosinca 2016	Odbija se rješenje o izvedenom stanju na k.č. br. 32/1 k.o. Jasenovac jer se nalazi na javnoj zelenoj površini –Z1. Omogućiti legalizaciju.	Prihvaća se. Javne zelene površine se ne prikazuju na kartografskim prikazima građevinskih područja naselja Jasenovac.
17.	Joso Sorić	zahtjev podnosi Općina- mail od 30. ožujka 2017.	Proširiti građevinsko područje na k.č. br.909, k.o. Puska i 904	Prihvaća se.
18.	Josip Đurek	zahtjev podnosi Općina- mail od 30. ožujka 2017.	Proširiti građevinsko područje na k.č. br.834, k.o. Puska i 835/3, 831	Prihvaća se.
19.	Damir Vidović	zahtjev podnosi Općina- mail od 30. ožujka 2017.	Proširiti građevinsko područje na k.č. br.726/4/1, k.o. Puska	Djelomično se prihvaća. Formira se izdvojeno građevinsko područje na k.č. br. 726/4 u dubini do max. 80 m.
20.	Marija Župan	Dopis od 26.07.2017.	- k.č. br. 724/4 k.o. Puska, na kojoj je izgrađeni objekt za koji posjeduje građevinsku dozvolu, uvrstiti u GP	Ne prihvaća se. Prema PP PPLP čestica se nalazi u I. zoni posebne zaštite gdje nije moguća gradnja.
21.	Anđelko Jurić	Dopis od 26.07.2017.	- k.č. br. 714 k.o. Puska uvrstiti u GP, jer je na njoj izgrađen objekat u kojem živi.	Prihvaća se. Na predmetnoj k.č. se formira izdvojeno građevinsko područje.

22.	Mladen Glavica	Dopis od 3.07.2017.	- k.č. br. 724/1, 724/2 i 724/3 sve k.o. Puska na kojima je izgrađen objekt uvrstiti u GP	Ne prihvaća se. Prema PP PPLP k.č.br. 724/1, 724/2, 724/3 se nalaze u I. zoni posebne zaštite gdje nije moguća gradnja.
23.	Antun Gjurić	Dopis od 13.07.2017.	- k.č. br. 811/2 k.o. Košutarica na kojoj je izgrađen gospodarski objekt uvrstiti u GP	Djelomično se prihvaća. Dio predmetne katastarske čestice, do dubine od max. 80 m, se planira kao građevinsko područje.
24.	Antun Čevizović	Dopis od 7.07.2017.	- k.č. br. 4817/7 k.o. Dubica (Tanac) na kojoj je izgrađen gospodarski objekt uvrstiti u GP	Prihvaća se.
25.	Marijana Đurić	Dopis od 13.07.2017.	- k.č. br. 810/1 k.o. Košutarica uvrstiti u GP	Djelomično se prihvaća. Dio predmetne katastarske čestice, do dubine od max. 80 m, se planira kao građevinsko područje.
26.	Damir Jurić	Dopis od 14.07.2017.	- k.č. br. 4813/1 k.o. Tanac uvrstiti u GP	Prihvaća se.
27.	Ankica Stipanović, dipl. ing. arh. Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Ispostava Novska	Dopis od 24.07.2017.	- U odredbama za provedbu navesti da se na udaljenosti manjoj od 3 (tri) metra mogu izvoditi prozori maksimalne dimenzije 60/60 cm, otklopni s neprozirnim staklom na određenoj visini.	Prihvaća se.
28.	Ljubica Ruf	Zahtjev od 05.09.2017.	- gospodarski objekt na k.č. br. 2553 i 2554, sve k.o. Jasenovac uvrstiti u građevinsko područje.	Djelomično se prihvaća. Dio predmetnih katastarskih čestica, do dubine od max. 60 m se uvrštava u građevinsko područje.
29.	Općina Jasenovac	Klasa:350-01/17-01/01 urbroj:2176/11-03-17-25, od 27. studnog 2016.	- proširenje katoličkog groblja u Jasenovcu na k.č. br. 1172, 1171, 1170/2, 1167 i 1166.	Prihvaća se. Groblje se proširuje i na k.č. 1173, radi ostvarivanja cjeline.
30.			- proširenje pravoslavnog groblja radi gradnje parkirališta na k.č. br. 1126/1 i 1126/2, k.o. Jasenovac, za parkiralište	Ne prihvaća se. Ne treba proširivati površinu groblja. Parkiralište se može uređivati unutar građevinskog područja u skladu s

			odredbama Plana.
31.		- brisanje dijela javne zelene površine uz put koji vodi prema rijeci Savi, sa k.č. br. 32/1, 31/1, 22/2, , 22/1 i 23 , sve k.o. Jasenovac i uvrštavanje istih u građevinsko područje.	Prihvaća se.
32.		- uvrštavanje k.č. br. 1289, 1237/3 i 1224, sve k.o. Jasenovac u građevinsko područje	Djelomično se prihvaća. K.č. 1237/3 već se nalazi u građevinskom području K.č. 1289 i 1244 – uvrštavaju se u građevinsko područje
33.		- proširenje zone K na k.č. br. 916/1 i 914/2 sve k.o. Jasenovac	Djelomično se prihvaća. Zona K3 se proširuje na dio k.č. br. 916/1 i 914/2
34.		- Proširenje GP u Lončaricama na k.č. br. 1449/2 ili 2252/1 ili u provedbenim odredbama dozvoliti izgradnju spremišta poljoprivrednih alatki do 15m ²	Djelomično se prihvaća. S obzirom da se radi o bivšem naselju Lončarice, odrediti će se zona tradicijskog naselja.
35.		- promjena namjene na k.č. br. 3859/2, 3860/3 i 3863/3 k.o. Jasenovac za izgradnju pristaništa MUP-a	Prihvaća se. Predmetne k.č. se označavaju kao zona pristaništa.
36.		- k.č. br. 70/1 k.o. Jasenovac (lokacija starog hotela) planirati kao turističku zonu	Prihvaća se.
37.		- k.č. br. 3856 k.o. Jasenovac planirati kao turističko gospodarsku zonu	Prihvaća se. Gospodarska - proizvodna zona na k.č. br. 3856, 3857 i 3858. K.č. br. 3856 se prenamjenjuje u turističko-ugostiteljsku zonu na kojoj se planira i gradnja pristaništa za turističke brodove
38.		- iz Spomen područja Jasenovac izdvojiti dio gdje se nalazi vodocrpilište (k.č. br. 2788/3) i osnovna škola (k.č. br. 2788/2) te ih označiti sukladno namjeni	Ne prihvaća se. Granice spomen područja ne mogu se mijenjati PPUO Jasenovac. Vodocrpilište je se označava na kartografskom prikazu br.3.

39.		na području bivšeg „Omladinskog naselja“ u Uštici planirati Turističko-ugostiteljsku zonu	Prihvaća se.
40.		u naselju Tanac: pripadajuće označiti sportski teren i svlačione na k.č. br. 2129	Daje se tumačenje. Predmetna k.č. se nalazi u građevinskom području gdje je moguća izgradnja i uređenje sportskih terena.
41.		u naselju Tanac: pripadajuće označiti groblje, mrtvačnicu i kapelu na k.č. br. 2162/1 i 2162/2	Prihvaća se.
42.		u naselju Tanac: Proširiti GP za vikend naselje prema rijeci Uni na k.č. br. 2403/1, 2403/2, 2403/3, 2405 i 2407/1	Ne prihvaća se. Radi se o poplavnom području koje nije podesno za formiranje građevinskog područja.
43.		k.o. Košutarica proširenje GP na k.č. br. 384/6, 384/8 i 1380/1	Djelomično se prihvaća. K.č. 384/6 i 384/8 se uvrštavaju u agrađevinsko područje, a k.č. 1380/1 je nasip.
44.		k.o. Košutarica proširenje GP na k.č. br. 139	Djelomično se prihvaća. K.č. 139 se uvrštava u građevinsko područje do max. dubine 80m.
45.		k.o. Košutarica proširenje GP na k.č. br.776/19	Djelomično se prihvaća. k.č. br.776/19 se uvrštava u građevinsko područje do max. dubine 80m.
46.		K.o. Drenov Bok na na k.č. br. 490/1 – planirati poljoprivrednu gospodarsku zonu	Prihvaća se.
47.		K.o. Krapje proširenje GP na k.č. br. 129	Prihvaća se.
48.		K.o. Krapje na k.č. br. 150/1 planirati turističko-infrastrukturnu namjenu	Prihvaća se. Na predmetoj k.č. se planira eko-kamp.
49.		K.o. Puska na k.č. br. 1698/2 i 1697 (Marko Kozić) proširiti GP	Prihvaća se.
50.		K.o. Puska na k.č. br. 726/4 (Vdović Damir) proširiti GP	Prihvaća se.

51.			K.o. Puska na k.č. br. 724/6, 724/1, 724/2, 724/3 (Vesna Glavica), 724/4 (Župan Marija) i 724/5 (Bauer Otto) proširiti GP	Ne prihvaća se. Prema PP PPLP predmetne čestice se nalaze u I. zoni posebne zaštite gdje nije moguća gradnja.
52.			K.o. Puska (naselje Trebež) na k.č. br. 2745/1 proširiti GP	Prihvaća se. Građevinsko područje se proširuje na predmetnu k.č. max. do dubine 50m.
53.			K.o. Puska (naselje Trebež) na k.č. br. 1977 pripadajuće označiti kapelu	Prihvaća se.
54.	Lovačko društvo Posavski lovac Krapje, Krapje 148a, 44324 Jasenovac Streljački klub Posavina Krapje, Krapje148A, 44324 Jasenovac	Dopis od 17.07. 2017.	K. č. br. 150/2 na kojoj je objekt Streljačkog kluba (koristi lovačko društvo)	Djelomično se prihvaća. Dio k.č. koji nije u zaštitnom koridoru dalekovoda se označava kao izdvojeno GP za sport i rekreaciju.
55.	Milan Dubičana	Dopis od 28. rujna 2017.	a)Trebež, - na k.č. br. 2745/2 i 2740/3 u k.o. Puska se nalazi izgrađena zgrada za koju posjeduje građ. dozvolu. Izgrađeni objekt se dijelom nalazi izvan granica GP, moli da se ovim izmjenama uvrsti u GP. b)izvršiti ponovno utvrđivanje granica cjelokupnog terena uz cestu i rijeku u naselju Trebež.	a) Prihvaća se. GP se proširuje na dio k.č. br. 2745/1 max. do dubine 50m. b) nije predmet Plana
56.	Općina Jasenovac	Mail-ovi od 11. i 12. prosinca 2017.	a)Željko Jakovljević, u Košutarici, k.č. br. 776/19 uvrstiti u GP b)Ivica Šaka, Košutarica, k.č.br. 774/116, 774/117, 774/118, 774/137 i 774/135 uvrstit u GP ili ih predvidjeti za poljoprivredno-gospodarsku namjenu.	a) Djelomično se prihvaća. K.č. br.776/19 se uvrštava u građevinsko područje do dubine max 80m. b) Prihvaća se. Predmetne k.č. i k.č. 774/134 k.o. Košutarica se uvrštavaju u izdvojeno građevinsko područje gospodarske namjene za poljoprivrednu proizvodnju.
57.			K.Č. 4817/2 Tanac –izgrađena- uvrstiti u građevinsko područje	Prihvaća se.
58.	Javna ustanova Park prirode Lonjsko polje	mail JU od 14. veljače 2018.	Parking za autobuse, ako je moguće na ko Krapje, kčbr. 503/2 (RH) - put i kčbr. 501 - Društveno vlasništvo)	Daje se tumačenje. Javna ustanova odustala od

				zahtjeva jer je u međuvremenu k.č. 503/2 prešla u privatno vlasništvo.
59.	Javna ustanova Park prirode Lonjsko polje	mail JU od 14. veljače 2018.	Ko Krapje, kčbr 584 – rijeka Sava i kčbr. 139 nasip, javno vodno dobro– namjena pristanište za turističke brodove (prema Savi kod Krapje 1)	Prihvaća se.
60.	Javna ustanova Park prirode Lonjsko polje	mail JU od 14. veljače 2018.	Ko. Jasenovac, k.č. br. 70/1 k.o. Jasenovac (lokacija starog hotela) planirati kao turističku zonu	Prihvaća se.
61.	Javna ustanova Park prirode Lonjsko polje	mail JU od 14. veljače 2018.	Ko. Jasenovac , k.č. br. 3856 ,3857 i 3858 k.o. (lokacija uz rijeku Savu za budući info centar i pristanište za turističke brodove) Jasenovac planirati kao turističko gospodarsku zonu	Prihvaća se.
62.	Javna ustanova Park prirode Lonjsko polje	mail JU od 14. veljače 2018.	Kombinirana pješačko-biciklistička staza na kruni savskog nasipa od Trebeža do Mlake	Prihvaća se.
63.	Općina Jasenovac	mail JU od 14. veljače 2018.	K.č. br. 544/4 i 542 k.o. Jasenovac izbaciti iz gospodarske zone u Jasenovcu.	Prihvaća se.

ZAHTJEVI JAVNOPRAVNIH TIJELA



REPUBLIKA HRVATSKA SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA OPĆINA JASENOVAC		
Primljeno: 05.04.2017.		504.
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.	
Urudžbeni broj:	Priko	V. j. 2017.

KLASA: 350-05/17-01/105
URBROJ: 376-10-17-2
Zagreb, 29. ožujka 2017.

Republika Hrvatska
Sisačko moslavačka županija
Općina Jasenovac
Jedinstveni upravni odjel
Trg kralja Petra Svačića 19
44324 Jasenovac

Predmet: Općina Jasenovac
IZMJENE I DOPUNE PPU OPĆINE JASENOVAC
zahtjevi – smjernice za izradu

Veza: Vaš dopis KLASA: 350-01/17-01/01, URBROJ: 2176/11-03-17-04 od 27. ožujka 2017.

Poštovani,

temeljem vašega zahtjeva obavještavamo vas da je prema odredbi čl. 3. Zakona o elektroničkim komunikacijama (NN br. 73/08, 90/11, 133/12, 80/13 i 71/14; dalje: ZEK), elektronička komunikacijska infrastruktura, obavljanje djelatnosti elektroničkih komunikacijskih mreža i usluga, prostorno planiranje, gradnja, održavanje, razvoj i korištenje elektroničkih komunikacijskih mreža, elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme te upravljanje i uporaba radiofrekvencijskog spektra, adresnog i brojevnog prostora, kao prirodno ograničenih općih dobara, **od interesa su za Republiku Hrvatsku** i da se prema odredbi iz čl. 25. st. 2. ZEK-a **elektronička komunikacijska infrastruktura mora planirati u dokumentima prostornog uređenja**. Temeljem odredbi čl. 25. st. 3. ZEK-a, Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti (dalje: HAKOM) u postupku donošenja dokumenata prostornog uređenja donosi prethodno mišljenje kojim se potvrđuje da se dokumentom prostornog uređenja uređuje gradnja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme u skladu s pravilnicima ZEK-a i u skladu s mjerilima razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme koja je propisana Uredbom Vlade Republike Hrvatske (Uredba o mjerilima razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme, NN br. 131/12 i 92/15). Također, temeljem odredbi iz čl. 25. st. 9. ZEK-a, HAKOM **utvrđuje i izdaje zahtjeve i mišljenja** u postupku izrade i donošenja dokumenata prostornog uređenja.

Sukladno odredbama iz čl. 76. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13) prostorni plan općine određuje koridore infrastrukture značajne za grad, odnosno općinu, dakle određuje i koridore elektroničke komunikacijske infrastrukture. U skladu s prethodno navedenim zakonskim odredbama predmetni PPUO treba sadržavati **smjernice** za izgradnju nove i rekonstrukciju-širenje postojeće elektroničke komunikacijske infrastrukture kako slijedi:

Novu elektroničku komunikacijsku infrastrukturu za pružanje javnih komunikacijskih usluga **putem elektroničkih komunikacijskih vodova**, odrediti **planiranjem koridora** primjenjujući slijedeća načela:

- za gradove i naselja gradskog obilježja: podzemno u zoni pješačkih staza ili zelenih površina;
- za ostala naselja: podzemno i/ili nadzemno u zoni pješačkih staza ili zelenih površina;
- za međunarodno, magistralno i međumjesno povezivanje: podzemno slijedeći koridore prometnica ili željezničkih pruga. Iznimno kada je to moguće, samo radi bitnog skraćivanja trasa, koridor se može planirati i izvan koridora prometnica ili željezničkih pruga vodeći računa o pravu vlasništva.
- **Za izgrađenu elektroničku komunikacijsku infrastrukturu** za pružanje javnih komunikacijskih usluga putem elektroničkih komunikacijskih vodova planirati **dogradnju, odnosno rekonstrukciju** te eventualno proširenje radi implementacije novih tehnologija i/ili kolokacija odnosno potreba novih operatora, **vodeći računa o pravu zajedničkog korištenja** od strane svih operatora.
- **Novu elektroničku komunikacijsku infrastrukturu** za pružanje komunikacijskih usluga **putem elektromagnetskih valova, bez korištenja vodova**, odrediti planiranjem postave **baznih stanica i njihovih antenskih sustava** na antenskim prihvataima na izgrađenim građevinama i rešetkastim i/ili jednocijevnim stupovima u gradovima, naseljima i izvan njih, **bez detaljnog definiranja (točkastog označavanja) lokacija** različito za:
 - gradove i gusto naseljena područja ili njihove dijelove i to posebno za brdovita i posebno za ravničasta područja;
 - ostala naselja i to posebno za brdovita i posebno za ravničasta područja;**vodeći računa o mogućnosti pokrivanja tih područja radijskim signalom** koji će se emitirati radijskim sustavima smještenim na te antenske prihvate (zgrade i/ili stupove) uz **načelo zajedničkog korištenja** od strane svih operatora-koncesionara, gdje god je to moguće.

Prostorni planovi **ne smiju sadržavati nazive tvrtki (operatora), uređaja i nazivlja** kojima bi se moglo narušiti pravo na ravnopravno tržišno natjecanje. Podatke o postojećoj elektroničkoj komunikacijskoj infrastrukturi u zoni obuhvata plana kao i podatke o pokrivenosti područja radijskim signalom operatora pokretnih komunikacija, projektant-planer prikuplja od nadležnog ureda za katastar, operatora za pružanje elektroničkih komunikacijskih usluga uz uporabu radiofrekvencijskog spektra i operatora za pružanje elektroničkih komunikacijskih usluga putem elektroničkih komunikacijskih vodova. Popis u privitku. Prije prihvaćanja Konačnog prijedloga PPU-a, nositelj izrade dužan je pribaviti mišljenje HAKOM-a.

S poštovanjem,

HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA *RAVNATELJ*
 ZA MREŽNE DJELATNOSTI
 Roberta Frangeša Mihanovića 9
 4 Z A G R E B *P. sc. Mario Weber*

Privitak (1)

1. Popis operatora

Dostaviti:

1. Naslovu preporučeno



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE

10000 Zagreb, Planinska 2a

KLASA: 350-02/17-01/238
URBROJ: 525-11/0902-17-2
Zagreb, 5. travnja 2017.

REPUBLIKA HRVATSKA
SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA
OPĆINA JASENOVAC

Primljeno: 25. 04. 2017.	710.
Klasifikacijska oznaka:	Org. jed.
Uredbeni broj:	Prilozi
	Vrijednost



OPĆINA JASENOVAC

PREDMET: I. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Jasenovac
- smjernice, *dostavljaju se*

Veza: KLASA: 350-01/17-01/01
URBROJ: 2176/11-03-17-04
Jasenovac, 24. ožujka.2017.

Poštovani,

u svezi gore navedenog predmeta ovo Ministarstvo daje planske smjernice kako slijedi:

Šume i šumska zemljišta dobra su od interesa za Republiku Hrvatsku i ispunjavaju gospodarsku, ekološku i društvenu funkciju te imaju znatan utjecaj na kakvoću života stoga je nužno održivo gospodarenje i racionalno korištenje šumskih resursa u suradnji sa svim zainteresiranim stranama (Hrvatske šume d.o.o. i dr.) te je od nacionalnog interesa da sve zainteresirane strane i korisnici zemljišta budu odgovarajuće zastupljeni za vrijeme trajanja procesa prostornog planiranja.

U izradi dokumenata prostornog uređenja koje donosi jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave sudjeluje i Ured državne uprave u županiji, odnosno upravno tijelo Grada Zagreba nadležno za poslove šumarstva. (Zakon o šumama „Narodne novine“, broj 140/05., 82/06., 129/08., 80/10., 124/10., 25/12., 68/12., 148/13. i 94/14.).

Prilikom izrade prostorno planske dokumentacije potrebno je pri planiranju građevinskog područja (građevinskog područja naselja, izdvojenog dijela građevinskog područja naselja i izdvojenog građevinskog područja izvan naselja) te planiranju gradnje izvan građevinskog područja uvažavati sljedeće smjernice:

1. Uvažiti relevantne podatke i preporuke nadležne Uprave šuma Podružnice, te napraviti **tablični prikaz površina šuma i šumskog zemljišta** koje se nalaze u obuhvatu ovih Izmjena i dopuna te iz kojeg će biti vidljivo smanjenje odnosno povećanje površina osnovne namjene – šuma i šumskog zemljišta planirano ovim Izmjenama i dopunama.

2. Dokumentom prostornog uređenja maksimalno štiti obraslo šumsko zemljište te zahvate planirati na neobraslom šumskom zemljištu i zemljištu obraslom početnim ili degradacijskim razvojnim stadijima šumskih sastojina.

3. Zahvate ne planirati u sastojinama gospodarskih jednodobnih šuma (uredajni razredi hrasta lužnjaka 140 godina, hrasta kitnjaka 120 godina, obične bukve 100 godina), sastojine koje su u fazi oplodne sječe, sastojine I i II dobnog razreda, sastojine u kojima je Osnovom ili Programom propisana sanacija ili konverzija.

Ukoliko se u gore navedenim sastojinama ipak planira, nastojati da se zahvati izvode u dijelovima površina navedenih sastojina koji su lošije kvalitete, slabijeg zdravstvenog stanja, smanjenog obrasta, sastojine lošijeg i smanjenog prirasta (manjeg od 2%), sastojine slabije drvene zalihe (manje od 300 m³/ha)

4. Prilikom planiranja zahvata izbjegavati usitnjavanje površina obraslih šumom na manje od 1000 m² u svrhu očuvanja stabilnosti i bioraznolikosti šumskog ekosustava.

5. U sastojinama zaštitnih šuma koje služe za zaštitu zemljišta, voda, naselja, objekata i druge imovine, dokumentom prostornog uređenja izbjegavati planiranje onih zahvata koji bi ugrozili njihovu zaštitnu ulogu.

6. Kod izrade prostorno planske dokumentacije, u cilju očuvanja stabilnosti šumskog ekosustava, nova eksploatacijska polja planirati vrednujući kriterije iz Uredbe o postupku i mjerilima za osnivanje prava služnosti na šumi i/ili šumskom zemljištu u vlasništvu Republike Hrvatske u svrhu eksploatacije mineralnih sirovina.

7. Pri prostornom planiranju izvršiti valorizaciju staništa divljih životinja kroz formirana lovišta na tom području na način da se infrastrukturnim i vodnogospodarskim sustavima ne ugrozi slobodna migracija divljači karakteristične za to područje, ne umanjiti bonitet lovišta smanjivanjem površina lovišta ispod 1000 ha na kontinentu, ili više od 20% površine lovišta ili lovno produktivne površine.

Gore navedene smjernice i upute temelje se na načelu održivog razvoja, potrajnog gospodarenja, očuvanja stabilnosti šumskog ekosustava, ekološke prihvatljivosti i socijalne odgovornosti te im je cilj pomoći u integralnom pristupu kod prostornog planiranja i racionalnog korištenja šuma i šumskog zemljišta.

S poštovanjem,

MINISTAR POLJOPRIVREDE

Tomislav Tolušić, dipl. iur.





REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE

10000 Zagreb, Ul. grada Vukovara 78, P.P. 1034
Telefon: 61 06 111, Telefax: 61 09 201

KLASA: 350-02/17-01/241
URBROJ: 525-07/0375-17-2
Zagreb, 3. travnja 2017.



SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA
OPĆINA JASENOVAC

**Predmet : I. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Jasenovac
- planske smjernice i propisani dokumenti - dostavljaju se -**

Klasa : 350-01/17-01/01
Ur.broj : 2176/11-03-17-04
Jasenovac, 24. ožujka 2017. godine

Primljeno : 525 - Ministarstvo poljoprivrede: 30. ožujka 2017. godine.

Imajući u vidu, Vaš dopis, dostavljamo Vam - planske smjernice i propisane dokumente, sukladno odredbama članka 90. Zakona o prostornom uređenju (" Narodne novine " , br. 153/13.).

Zbog značaja poljoprivrednog zemljišta, za život čovjeka i činjenice, da je zemljište neobnovljivo, Ustav Republike Hrvatske odredio ga je kao dobro od interesa za Republiku, posebice ga štiti i njegovo se korištenje može odvijati pod uvjetima i na način propisan Zakonom o poljoprivrednom zemljištu.

Poljoprivredno zemljište je prvi i osnovni uvjet za poljoprivrednu proizvodnju, iz koje čovjek zadovoljava svoju primarnu potrebu za hranom, a preradom raznih poljoprivrednih proizvoda zadovoljava i niz drugih važnih životnih potreba (Zakon o poljoprivredi, Zakon o ekološkoj proizvodnji poljoprivrednih i prehrambenih proizvoda, Zakon o stočarstvu, Zakon o slatkovodnom ribarstvu, Zakon o morskom ribarstvu, Zakon o hrani i dr.).

Iako je Zakonom uređeno iskorištavanje i zaštita poljoprivrednog zemljišta, ipak je smanjenje njegove površine intenzivno, pa i zabrinjavajuće.

Vrlo važna činjenica, u svezi gubitka površine poljoprivrednog zemljišta, je ta, što je riječ o gubitku kvalitetnog obradivog poljoprivrednog zemljišta, a što je dobrim dijelom posljedica negospodarskog odnosa prema njemu, te izbjegavanje izgradnje na težim terenima i neplodnim zemljištima.

Pregledom dostavljene prostorne - planske dokumentacije, tijekom zadnjih godina, utvrđeno je, da se građevinska područja još uvijek proširuju na uređene komplekse obradivih poljoprivrednih površina (u vlasništvu Republike Hrvatske).

Osnovni bi cilj u budućnosti trebao biti - očuvanje, korištenje i uređenje poljoprivrednog zemljišta, prije svega za poljoprivrednu proizvodnju.

To se može postići jedino usklađivanjem svih interesa u prostoru u sklopu društvenih planova, posebice prostornih.

~

Imajući u vidu, da je korištenje prostora izvan građevinskog područja namijenjeno prioritetno, a dijelom isključivo, poljoprivredi, s težnjom očuvanja što većih i kontinuiranih površina i prirodnih režima - očuvanja ruralnog (seoskog) prostora, koji predstavlja izvor prirodnog (biološkog - okolišnog, poljoprivrednog) te društvenog (socijalnog - tradicijskog, kulturološkog, povijesnog) bogatstva, odnosno nasljeđa kojeg baštinitimo još iz davnih vremena, a trebamo ga brižno održavati i svrsishodno koristiti čuvajući okoliš, kako bi ga skladno razvijali i kako bi bio na korist sadašnjim i budućim pokoljenjima, ovo Ministarstvo, ne podržava proširenje građevinskog područja na poljoprivredno zemljište P1 i P2 kategorije, osim u slučajevima propisanim u čl. 20. Zakona o poljoprivrednom zemljištu (" Narodne novine ", br. 39/13. i 48/15.).

Na temelju odredbi poglavlja IV. Promjena namjene poljoprivrednog zemljišta i naknada, Zakona o poljoprivrednom zemljištu („ Narodne novine “, br. 39/13. i 48/15.) i Zakona o prostornom uređenju (" Narodne novine ", br. 153/13.), te njihovih podzakonskih akata, a imajući pritom u vidu sadržaj, mjerila kartografskih prikaza prostornih planova gdje su obvezni broječani i grafički prostorni pokazatelji s planskim znakovljem (Poljoprivredne površine ~ P1; P2; P3 i PŠ) ~ Agencija za poljoprivredno zemljište utvrđivati će vrednovanje (bonitiranje) poljoprivrednih zemljišta, samo u postupku izrade prostornih planova, ukoliko ima bitnih promjena u odnosu na postojeće stanje, odnosno pokazatelje na jednom širem području.

Poslove zaštite, korištenja, raspolaganja, prometa i okrupnjavanja poljoprivrednog zemljišta obavlja Agencija kao specijalizirana javna ustanova na temelju odredbi članka 26. i članka 56. Zakona o poljoprivrednom zemljištu (" Narodne novine ", br. 39/13. i 48/15.).

Ministarstvo poljoprivrede, temeljem članka 17. stavka 1. Zakona o poljoprivrednom zemljištu (" Narodne novine ", br. 39/13. i 48/15.) na prijedlog prostornih planova županije i Grada Zagreba, prostornih planova područja posebnih obilježja, te prostornih planova uređenja općina i grada - daje mišljenje, odnosno suglasnost, te shodno tome - dužni ste - između ostalog - dostaviti ovom Ministarstvu:

- 1. Kartografske prikaze - novog (prijedlog) građevinskog područja u odnosu na - postojeće - građevinsko područje sa dopunama tabelarnog prikaza tumačenja razlikovnih površina (smanjenje i povećanje) po naseljima i namjenama.*

2. Dostaviti podatke - za ona poljoprivredna zemljišta na kojima se planira promjena namjene tog zemljišta (k.o., k.č. br., površina, kultura i vlasništvo - privatno / državno) odnosno - podaci iz katastra, te ih prikazati u tabličnom prikazu kako slijedi.

Tablica 1.

Pregled podataka o zemljištu koje je obuhvaćeno proširivanjem, odnosno smanjivanjem građevinskih područja

NASELJE	BROJ KATASTARSKE ČESTICE / k.o.	POVRŠINA	KULTURA	VLASNIŠTVO <i>privatno / državno</i>	NAMJENA



MINISTAR POLJOPRIVREDE
Tomislav Tolušić, dipl. iur.

O tome obavijest:

1. Agencija za poljoprivredno zemljište,
Zagreb,
Ulica grada Vukovara 78,
2. Ministarstvo državne imovine,
Zagreb,
Ulica Ivana Dežmana 10.



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO OBRANE
ZAGREB

UPRAVA ZA MATERIJALNE RESURSE
SEKTOR ZA VOJNU INFRASTRUKTURU
Služba za vojno graditeljstvo i
energetsku učinkovitost

KLASA: 350-02/17-01/121
URBROJ: 512M3-020202-17-2

Zagreb, 31. ožujka 2017.

SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA
OPĆINA JASENOVAC
Jedinstveni upravni odjel
44324 JASENOVAC

PREDMET: I Izmjene i dopune PPUO Jasenovac,
- očitovanje, dostavlja se

VEZA: Vaš akt:
KLASA:350-01/17-01/01, URBROJ:2176/11-03-17-04
od 27. ožujka 2017.

Aktom iz veze predmeta zatraženi su podaci, smjernice i posebni zahtjevi od važnosti za obranu vezano za izradu I Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Jasenovac.

Temeljem odredbi članka 92. Zakona o obrani („Narodne novine“ broj 73/13, 75/15 i 27/16) i Pravilnika o zaštitnim i sigurnosnim zonama oko vojnih lokacija i građevina („Narodne novine“ broj 122/15), obavještavamo vas da na području obuhvata I Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Jasenovac nema zona posebne namjene niti drugih zahtjeva vezano za zaštitu interesa obrane koje bi trebalo utvrditi u postupku izrade plana.

SZ
M. Anić

S poštovanjem,

OVLAŠTEN ZA OBAVLJANJE POSLOVA
VODITELJA SLUŽBE

Velimir Anić, dipl. ing. geod.

Dostaviti:
- naslovu
- pismohrana, ovdje



REPUBLIKA HRVATSKA
 MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA
 POLICIJSKA UPRAVA SISACKO – MOSLAVAČKA
 SLUŽBA UPRAVNIH I INSPEKCIJSKIH POSLOVA
 Inspektorat unutarnjih poslova
 Broj: 511-10-06-03-1273/2-17. 3/6
 Sisak, 31.03.2017. godine.

REPUBLIKA HRVATSKA SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA OPĆINA JASENOVAC		
Primijeno: 05.04.2017.	501.	
Klasifikacijska oznaka:	Org. jert.	
Urudžbeni broj:	Prilozi	Vrijedi do:

OPĆINA JASENOVAC
 Jedinstveni upravni odjel
 Trg kralja Petra Svačića 19
 JASENOVAC

Predmet: I. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Jasenovac
 - posebni uvjeti, dostavlja se -

Veza: Vaš dopis klasa: 350-01/17-01/01, urbroj: 2176/11-03-17-04 od dana
 27.03.2017. godine (zaprimljen dana 29.03.2017. godine)

U skladu sa člankom 23. Zakona o zaštiti od požara ("Narodne novine" broj 92/10.), dostavljamo vam slijedeće podatke iz područja zaštite od požara i eksplozija za izradu I. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Jasenovac, koje je potrebno uskladiti u tekstualnom dijelu informacijskom sustavu Plana i ugraditi potrebite podatke (za predmeti zahvat u prostoru) u tekstualni dio Plana.

1. Prilikom izrade predmetnog plana obvezno koristiti odredbe važećih propisa kojima se regulira projektiranje i izgradnja vatrogasnih pristupa i hidrantske mreže za gašenje požara.
2. U svrhu sprečavanja širenja vatre i dima unutar građevina, sprečavanje širenja požara na susjedne građevine, omogućavanje sigurne evakuacije osoba iz građevina te zaštite spašavatelja, građevine je potrebno projektirati prema odredbama važećih propisa kojima se regulira otpornosti na požar i drugim zahtjevima koje građevine moraju zadovoljiti u slučaju požara.
3. Tehničke uvjete i normative za siguran transport tekućih i plinovitih ugljikovodika magistralnim plinovodima te plinovodima za međunarodni transport, kao i tehničke uvjete i normative za mjere zaštite ljudi i imovine i zaštite plinovoda te postrojenja i uređaja koji su njihovim sastavnim dijelom projektirati prema odredbama važećih propisa kojima se regulira problematika sigurnog transporta tekućih i plinovitih ugljikovodika magistralnim naftovodima i plinovodima, te naftovodima i plinovodima za međunarodni transport.
4. Prostori i građevine za skladištenje, držanje i promet zapaljivih tekućina i plinova moraju se projektirati sukladno važećim propisima, tehničkim normativima i normama, a iznimno, kao i u slučajevima nedostatka hrvatskih propisa mogu se primijeniti strani propisi, tehnička pravila ili primijenjene znanstvene spoznaje, uz prethodno odobrenje Ministarstva unutarnjih poslova.
5. Plinske kotlovnice projektirati i izvoditi sukladno odredbama važećih propisa kojima se regulira projektiranje i izgradnja plinskih kotlovnica.
6. Prilikom određivanja mjesta gdje će se proizvoditi, skladištiti ili koristiti eksplozivne tvari na odgovarajući način, glede sigurnosnih udaljenosti primijeniti odredbe važećih propisa kojima se regulira problematika eksplozivnih tvari.

7. U slučaju određivanja mjesta za poslovne prostore za proizvodnju oružja, promet oružja i streljiva te popravljavanje i prepravljavanje oružja, na odgovarajući način primijeniti odredbe važećih propisa kojima se reguliraju mjere zaštite od požara poslovnih prostorija za proizvodnju oružja, promet oružja i streljiva te popravljavanje i prepravljavanje oružja.
8. Ugostiteljske prostore projektirati i izvoditi prema odredbama važećih propisa kojima se regulira zaštita od požara ugostiteljskih objekata.
9. Sustave za dojavu požara projektirati i izvesti prema važećim propisima kojima se regulira projektiranje i izvedba istih.
10. Stabilne sustave za gašenje požara projektirati i izvesti prema važećim propisima i uputama proizvođača.
11. Skladišta je potrebno projektirati i izvesti prema odredbama važećih propisa kojima se regulira zaštita skladišta od požara i eksplozija.
12. Prilikom projektiranja i izvedbe elektroenergetskih postrojenja primijeniti odredbe važećih propisa kojima se regulira zaštita od požara i eksplozija istih.
13. Prilikom projektiranja i izvedbe zahvata u prostoru gdje se predviđa korištenje zapaljivih tekućina i plinova te gdje postoje prostori ugroženi eksplozivnom atmosferom primijeniti odredbe važećih propisa kojima se regulira problematika prostora ugroženih eksplozivnom atmosferom.
14. Za izgradnju, dogradnju i rekonstrukciju građevina određenih posebnim propisom iz područja zaštite od požara potrebno je izraditi elaborat zaštite od požara kao podlogu za projektiranje mjera zaštite od požara u glavnom projektu predmetnog zahvata u prostoru.
15. Za zahvate u prostoru koji su određeni posebnim propisom o gradnji i propisima iz područja zaštite od požara potrebno je od Policijske uprave sisačko – moslavačke ishoditi potvrdu da su u glavnom projektu primijenjene propisane mjere zaštite od požara.
16. Prilikom projektiranja pojedinog zahvata u prostoru primijeniti propise vezane za zaštitu od požara koji su važeći u trenutku izrade projektne dokumentacije.

S poštovanjem!



DOSTAVITI:

1. Naslov,
2. Dosje-ovdje,
3. Pismohrana-ovdje.



Hrvatske ceste d.o.o.
za upravljanje, građenje i održavanje državnih cesta

adresa: Vončina 3, 10000 Zagreb, Hrvatska
tel: +385 1 4722 555

email: javnost@hrvatske-ceste.hr
website: www.hrvatske-ceste.hr

Sektor za razvoj i strateško planiranje
Odjel za razvoj i planiranje
Klasa: 350-02/17-1/58
Urbroj: 345-210-160-2017-2/DM
Zagreb, 7.4.2017.

Primljeno:			
Klasifikacijski oznaka:		Org. jed.	
Uredbeni broj:	Prilog:	Vrijednost	

Primljeno: 13.04.2017.	648.
Klasifikacijski oznaka:	Org. jed.
Uredbeni broj:	Prilog: Vrijednost

REPUBLIKA HRVATSKA
SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA
OPĆINA JASENOVAC
Jedinstveni upravni odjel
Trg kralja Petra Svačića 19
440324 JASENOVAC

Predmet: I. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Jasenovac
- podaci, dostavljaju se

Vašim dopisom, klasa: 350-01/17-01/01, urbroj: 2176/11-03-17-04 od 28. ožujka 2017. godine, zatražili ste podatke i dokumente iz našeg djelokruga rada za potrebe izrade I. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Jasenovac.

U skladu s člankom 90. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13) i člankom 82. Zakona o cestama („Narodne novine“ broj 84/11, 22/13, 54/13, 148/13 i 92/14) Hrvatske ceste d.o.o. dužne su dati podatke, propise i dokumente za izradu prostorno-planske dokumentacije za područje cestovne infrastrukture državnog značenja.

Temeljem Odluke o razvrstavanju javnih cesta («Narodne novine» broj 96/16) područjem Općine Jasenovac prolaze sljedeće državne ceste:

D47 Lipik (D5) – Novska – H. Dubica – H. Kostajnica – Dvor (D6) i
D232 Sisak (D36) – Čigoč – Kratečko – Puska – Jasenovac (D47).

Kartu razvrstanih cesta na području Općine Jasenovac dostavljamo u prilogu ovog dopisa.

Za planirane priključke na državne ceste ili rekonstrukciju postojećih potrebno je izraditi projektnu dokumentaciju u skladu s Pravilnikom o uvjetima za projektiranje i izgradnju priključaka i prilaza na javnu cestu („Narodne novine“ broj 95/14) te ishoditi suglasnost Hrvatskih cesta d.o.o. u skladu s člankom 51. Zakona o cestama („Narodne novine“ broj 84/11, 22/13, 54/13, 148/13 i 92/14). U cilju zaštite državnih cesta potrebno je poštovati zaštitni pojas uz cestu u skladu s člankom 55. Zakona o cestama („Narodne novine“ broj 84/11, 22/13, 54/13, 148/13 i 92/14). Navedeno je potrebno upisati u Odredbe za provođenje PPUO-a.

S poštovanjem,

Direktor Sektora:
Tomislav Cvetko
Tomislav Cvetko, dipl. ing. građ.

U prilogu: -kao u tekstu
Co: -Pismohrana, ovdje

Sud upisa: Trgovački sud u Zagrebu, MBS: 080391653, MB: 1554972, OIB: 55545787885, Upisani temeljni kapital: 107.384.800,00 kn
IBAN: HR67 2340009 1100231902 kod Privredne banke Zagreb d.d.
Uprava: Josip Škorić, direktor



HRVATSKE VODE
VODNOGOSPODARSKA ISPOSTAVA
ZA MALI SLIV „BANOVINA“
44 000 Sisak, Ruđera Boškovića 11

Telefon: 044/525400
Telefax: 044/532073

KLASA: 350-02/17-01/0000196
URBROJ: 374-3110-1-17-2
Sisak, 3.04.2017.

REPUBLICA HRVATSKA
SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA
OPĆINA JASENOVAC

Primljeno: 13.04.2017.	649.
Klasifikacijska oznaka:	649. jed.
Uredbeni broj:	Prihodi: 649.0001

OPĆINA JASENOVAC
Jedinstveni upravni odjel

PREDMET: I izmjene i dopune PPU-a Općine Jasenovac
– smjernice i podaci, dostavljaju se

Dio općine Jasenovac, odnosno dio naselja Trebež nalazi se na području vodnogospodarske ispostave za mali sliv Banovina branjeno područje 10, stoga dostavljamo planske smjernice za izradu predmetnog plana, koje se odnose na taj dio:

- Prostorni plan uređenja potrebno je uskladiti sa važećim Zakonom o vodama i svim drugim zakonskim i podzakonskim propisima iz područja vodnoga gospodarstva.
- U tekstualnom dijelu u odredbama za provođenje je potrebno ugraditi ograničenja podizanja zgrada i drugih objekata na udaljenosti manjoj od 10 m od ruba kanala i vodotoka i 6,0 m od vanjske nožice nasipa, zabraniti bušenje tla na udaljenosti manjoj od 20 m od vanjske nožice nasipa, te ograničiti obrađivanje zemlje i druge radnje kojima se može oštetiti građevina za osnovnu melioracijsku odvodnju na udaljenost od 5 m od ruba tih građevina i na udaljenost od 3 m od ruba građevina za detaljnu melioracijsku odvodnju sukladno čl. 126. točka 3., 7.1. i 7.2. Zakona o vodama (NN 153/09, 63/11, 130/11, 56/13).
- Kod korekcija i eventualnih proširenja građevinskih područja naselja isto treba ograničiti radi očuvanja i održavanja regulacijskih, zaštitnih, građevina za melioracijsku odvodnju i drugih vodnih građevina, a radi sprječavanja pogoršanja vodnog režima, a sve sukladno članku 126. Zakona o vodama
- U tekstualnom dijelu ugraditi da građevine oborinske odvodnje poslovnih i drugih prostora, grade i održavaju njihovi vlasnici dok sa javnih površina i građevina koje se na njih priključuju u građevinskom području grade i održavaju jedinice lokalne samouprave sukladno članku 125. Zakona o vodama.
- Investitor je obavezan ishoditi vodopravne uvjete za gradnju objekata, postrojenja ili uređaja na području obuhvata plana, ovisno o namjeni građevine, sukladno članku 143. Zakona o vodama (NN 153/09). Uz zahtjev za izdavanje vodopravnih uvjeta potrebno je dostaviti dokumentaciju sukladno Pravilniku o izdavanju vodopravnih akata (NN 78/10).

S poštovanjem,

Voditeljica ispostave:
Tatjana Dvornić Kardaš, dipl.inž.grad.

Dostaviti:

1. Naslovu
2. Hrvatske vode, VGO za srednju i donju Savu, Služba 21-1
3. Arhiva, ovdje





REPUBLIKA HRVATSKA
SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA
SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA
Upravni odjel za gospodarstvo, regionalni
razvoj i fondove Europske unije
S. i A. Radića 36, 44 000 Sisak
KLASA:350-02/17-01/83
URBROJ:2176/01-05-17-2
Sisak 31.03.2017.godine

REPUBLIKA HRVATSKA SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA OPĆINA JASENOVAC	
Primljeno: 05.04.2017.	500.
Klasifikacijska oznaka:	0101.1.1
Uredbeni broj:	Prilozi: V

OPĆINA JASENOVAC
JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL
Trg kralja Petra Svačića 19
44 324 Jasenovac

Veza: Vaša
KLASA :350-01/17-01/01
URBROJ:2176/11-03-17-04
Od 28. ožujka 2015.godine

PREDMET: I izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Jasenovac
- prijedlog za izmjenu i dopunu Prostornog plana, dostavlja se -

Poštovani ,
na Vaše traženje, a temeljem Nacionalnog akcijskog plana za obnovljive izvore energije do 2020.
godine predlažemo da u Prostornom planu uređenja Općine predvidite prostor za slijedeće:

1. Izgradnja postrojenja na biomasu – kogeneracijsko postrojenje za grijanje i proizvodnju električne energije u jednom ili više naselja u Općini,
2. Izgradnju postrojenja za proizvodnju biomase i bio plina,
3. Izgradnju fotonaponske elektrane,
4. Izgradnju ili revitalizaciju malih i velikih hidroelektrana na vodotocima na području Općine.

S poštovanjem,

Dostaviti:

1x naslov
1x spis





REPUBLIKA HRVATSKA
SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA

Upravni odjel za poljoprivredu, šumarstvo i
vodno gospodarstvo

Klasa: 023-01/17-01/03

Urbroj: 2176/01-06-17-36

Sisak, 24. travnja 2017.

REPUBLIKA HRVATSKA SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA OPĆINA JASENOVAC		
Primljeno: 18.04.2017.	740.	
Klasifikacijska oznaka:	Org. jed.	
Urudžbeni broj:	Priost.	Vrijednost

SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA
OPĆINA JESENOVAC

Trg kralja P. Svačića 19

44324 Jasenovac

Predmet: I. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja
Općine Jasenovac – podaci se dostavljaju

Poštovana,

temeljem Vašeg dopisa Klasa: 023-01/17-01/03, Urbroj: 2176/01-06-17-36, a koji smo zaprimili 29. 03. 2017. godine u svezi I. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Jasenovac, Sisačko - moslavačka županija, Upravni odjel za poljoprivredu, šumarstvo i vodno gospodarstvo daje svoj prijedlog izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Vaše Općine.

- Predlažemo da Općina Jasenovac na svojim parcelama u vlasništvu planira izdvojeno građevinsko područje za razvoj poljoprivrede isključivo za poljoprivrednu namjenu tj., za gospodarsko poslovnu proizvodnju, s obzirom da se većina stanovništva Vaše Općine bavi poljoprivredom i stočarskom proizvodnjom.

S poštovanjem,

Ljiljana Križanić, dipl. ing. agr.



REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA UPRAVA ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE
PODRUČNI URED ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE
SISAK

KLASA: 350-02/17-01/03
URBROJ: 543-13-01-17-2
Sisak, 03. travnja 2017. godine

REPUBLIKA HRVATSKA SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA OPĆINA JASENOVAC		
Primljeno: 09.04.2017.	578.	
Klasifikacijska oznaka:	Org. jed.	
Uredbeni broj:	Prilozi	Vrijednost

OPĆINA JASENOVAC
Jedinstveni upravni odjel
Trg kralja Petra Svačića 19
44324 JASENOVAC

**PREDMET: Podaci, planske smjernice i propisani dokumenti
za izradu I Izmjena i dopuna Prostornog plana
uređenja Općine Jasenovac
- dostavljaju se, -**

Veza: Vaš dopis KLASA: 350-01/17-01/01, URBROJ: 2176/11-03-17-04, od 27. ožujka 2017. godine.

Poštovani,

Pri izradi **I Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Jasenovac**, potrebno je uvrstiti podatke iz područja sustava civilne zaštite:

- sukladno Zakonu o sustavu civilne zaštite (N.N. broj: 82/15),
- Uzbunjivanje - sukladno Pravilniku o postupku uzbunjivanja stanovništva (N.N. broj: 47/06, 110/11, 10/15).
- Općina Jasenovac je izradila Procjenu ugroženosti stanovništva, materijalnih i kulturnih dobara i okoliša od opasnosti, nastanka i posljedica katastrofa i velikih nesreća za područje Općine Jasenovac. Kao zaseban dio Procjene izradeni su – Zahtjevi zaštite i spašavanja u dokumentima prostornog uređenja za Općinu Jasenovac. U svezi s tim, potrebno je da navedeni zahtjevi zaštite i spašavanja u dokumentima prostornog uređenja budu ugrađeni kao zasebna cjelina u Prostornom planu - **mjere za zaštitu od prirodnih i drugih nesreća.**

S poštovanjem,



Dostaviti:

1. Naslovu –preporučeno
2. Pismohrani - ovdje



REPUBLIKA HRVATSKA
SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA
GRAD SISAK

Upravni odjel za prostorno uređenje i zaštitu okoliša
Odsjek za urbanizam, zaštitu kulturnih dobara i zaštitu okoliša

KLASA:350-02/17-01/36
URBROJ:2176/05-07-01/3-17-2
Sisak, 6. travnja 2017.

REPUBLIKA HRVATSKA SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA GRAD JASENOVAC		
Primljeno: 12.04.2017.	620.	
Prilozi: (broj prilozi):	Org. jed.	
Broj predmeta:	Prilozi	Vrijednost

OPĆINA JASENOVAC
Jedinstveni upravni odjel
Trg kralja Petra Svačića 19, Jasenovac 44 324

Predmet: I. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Jasenovac
- podaci, dostavljaju se

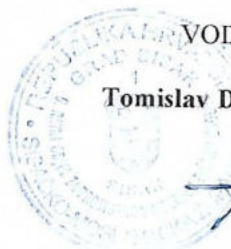
Poštovani!

Temeljem vaše obavijesti (KLASA: 350-01/17-01/01, URBROJ: 2176/11-03-17-04) o izradi I. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Jasenovac u prilogu vam dostavljamo Prostorni plan uređenja Grada Siska (Službeni glasnik SMŽ 11/02, 12/06, 03/13 i 06/13 –pročišćeni tekst i grafika) u digitalnom obliku radi eventualnih usklađenja.

S poštovanjem!

VODITELJ ODSJEKA:

Tomislav Dumančić, mag. ing. arch.



Dostaviti:

1. Naslovu
2. Pismohrana



REPUBLIKA HRVATSKA
SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA
Upravni odjel za prostorno uređenje,
graditeljstvo i zaštitu okoliša
 Rimska 28
 HR-44000 Sisak
 tel: +385 44 540204

KLASA: 351-01/17-01/05
 URBROJ: 2176/01-09-17-2

Sisak, 4. travnja 2017.

REPUBLIKA HRVATSKA
 SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA
 OPĆINA JASENOVAC

Primljeno: 12.04.2017. 630.		
Klasifikacijska oznaka:	Org. jvt.	
Uredbeni broj:	Prilozi	Vrijednost

OPĆINA JASENOVAC
 Trg kralja Petra Svačića 5
 44324 Jasenovac

Predmet: I. ID PPU Općine Jasenovac - daju se planske smjernice

Veza vaš broj: KLASA: 350-01/17-01/01
 URBROJ: 2176/11-03-17-04
 od 28. ožujka 2017.

Poštovani,

vezano uz vaš zahtjev, ovaj Upravni odjel daje sljedeće smjernice za izradu predmetnog Plana:

- Plan je potrebno uskladiti s Uredbom o ekološkoj mreži ("Narodne novine" br. 124/2013),
- Plan je potrebno uskladiti s Zakonom o održivom gospodarenju otpadom („Narodne novine“ broj 94/13), Pravilnikom o gospodarenju otpadom („Narodne novine“ broj 23/2014, 51/2014, 121/2015, 132/2015) i Planom gospodarenja otpadom Republike Hrvatske za razdoblje 2017. - 2022. godine („Narodne novine“ broj 3/2017).

S poštovanjem,

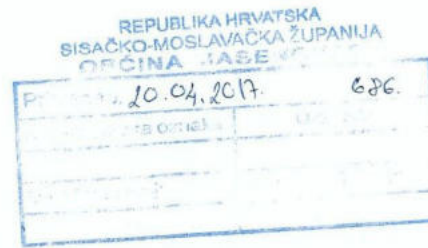
pročelnica



Blanka Bobeško-Majstorović,
 dipl.ing.biol.

HRVATSKA AGENCIJA ZA OKOLIŠ I PRIRODU
 10000 Zagreb, Radnička cesta 80/7
 tel.: +385 (0)1 5502 900 faks: +385 (0)1 5502 901

KLASA: 612-07/17-32/37
 URBROJ: 427-07-9-17-2
 Zagreb, 06. travnja 2017.



OPĆINA JASENOVAC
 Jedinstveni upravni odjel
 Trg kralja Petra Svačića 19
 44 324 Jasenovac

PREDMET: I. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja OPĆINE JASENOVAC
 - studija, dostavlja se

Poštovani,

temeljem vašeg dopisa (KLASA: 350-01/17-01/01, URBROJ: 2176/11-03-17-04, od 24.03.2017. - zaprimljen 29.03.2017.) kojim ste zatražili zahtjeve u postupku izrade I. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja OPĆINE JASENOVAC, Hrvatska agencija za okoliš i prirodu izradila je studiju „Obilježja područja sa stanovišta zaštite prirode s prijedlogom mjera zaštite za potrebe I. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja OPĆINE JASENOVAC“ u kojoj su definirane i mjere zaštite čija provedba bi osigurala dugoročno očuvanje bioraznolikosti, georaznolikosti i krajobraznih vrijednosti područja OPĆINE JASENOVAC, zaštićenih područja, ciljnih vrsta i stanišnih tipova područja ekološke mreže RH (ekološke mreže Europske unije Natura 2000), te ostalih ekološki značajnih područja.

S poštovanjem,

RAVNATELJICA
 dr. sc. Ivana Gudelj

Prilozi:

1. Studija „Obilježja područja sa stanovišta zaštite prirode s prijedlogom mjera zaštite za potrebe I. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja OPĆINE JASENOVAC“

DOSTAVITI:

1. Naslovu
2. Evidencija - ovdje
3. Pismohrana - ovdje



HŽ INFRASTRUKTURA
10 000 Zagreb, Mihanovićeve 12

**Sektor za razvoj, pripremu i
provedbu investicija i EU
fondova**

tel: +385 (0)1 378 32 82
fax: +385 (0)1 378 33 96
e-mail: silvana.tantegl@hzinfra.hr
naš broj i znak: 1897/17 1.3.1ST
vaš broj i znak: KLASA: 350-02/17-01/01
URBROJ: 2176/11-03-17-04
datum: 11.travnja 2017.

**REPUBLIKA HRVATSKA
VSISAČKO - MOSLAVAČKA ŽUPANIJA
OPĆINA JASENOVAC
Jedinstveni upravni odjel
Trg kralja Petra Svačića 19**

44324 Jasenovac

**Predmet: I. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Jasenovac
dostava podataka i zahtjeva**

Temeljem dopisa KLASA: 350-02/17-01/01; URBROJ: 2176/11-03-17-04, a u vezi izrade I. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Jasenovac dostavljamo Vam slijedeće;

Unutar administrativnih granica Općine Jasenovac prolazi željeznička pruga za međunarodni promet M502 Zagreb Gk-Sisak-Novska (Naziv i oznaka željezničke pruge sukladna je s Odlukom o razvrstavanju željezničkih pruga »Narodne novine«, br. 3/2014. od 10.01.2014. godine.)

Duljina željezničke pruge na području Općine Jasenovac iznosi 9 km i 674 m.

Na pruzi M502 unutar administrativnih granica Općine Jasenovac nalazi se kolodvor Jasenovac u KM 312 + 785 te željeznička stajališta Košutarica u KM 312 + 785 i Višnjica u KM 318 + 865 i KM 320 + 502 i četiri željezničko cestovnih prijelaza .

Zaštitni pružni pojas je pojas koji čini zemljište s obje strane željezničke pruge odnosno kolosijeka širine po 100 metara, mjereno vodoravno od osi krajnjeg kolosijeka, kao i pripadajući zračni prostor.

S obzirom na to u Odredbama za provođenje potrebno je uzeti u obzir slijedeće;

Za izgradnju građevina, postrojenja, uređaja i svih vrsta vodova za potrebe vanjskih korisnika, potrebno je zatražiti uvjete gradnje od HŽ Infrastrukture d.o.o. u skladu s Pravilnikom o općim uvjetima za građenje u zaštitnom pružnom pojasu. (»Narodne novine«, broj 93/10)

Način rješenja pojedinih željezničko cestovnih prijelaza definirat će se sukladno zakonskoj regulativi kojom se uređuje željeznička infrastruktura, odnosno moguća je denivelacija, ukidanje i svođenje i drugih prijelaza ukoliko se pokaže kroz projektno-tehničku dokumentaciju da za to postoje prostorne mogućnosti i ekonomska opravdanost.“

U popisu sektorskih dokumenata i propisa koje treba poštivati pri izradi plana navodimo zakonsku regulativu za područje željezničke infrastrukture:

•Zaključak Vlade Republike Hrvatske o donošenju Nacionalnog programa željezničke infrastrukture za razdoblje 2016. – 2020. godine (»Narodne novine«, broj 103/15)

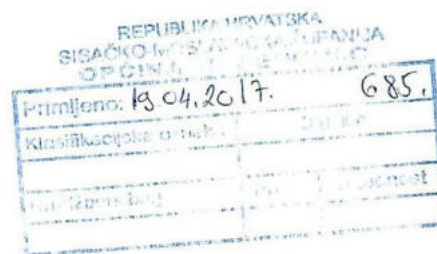
•Zakon o željeznici (»Narodne novine«, broj 94/13 i 148/13)

- Zakon o sigurnosti i interoperabilnosti željezničkog sustava (»Narodne novine«, broj 82/13, 18/15 i 110/15)
- Odluka o razvrstavanju željezničkih pruga (»Narodne novine«, broj 3/14)
- Pravilnik o željezničkoj infrastrukturi (»Narodne novine«, broj 127/05 i 16/08.)
- Pravilnik o općim uvjetima za građenje u zaštitnom pružnom pojasu (»Narodne novine«, broj 93/10)
- Pravilnik o uvjetima za određivanje križanja željezničke pruge i drugih prometnica (»Narodne novine«, broj 111/15)
- Pravilnik o načinu osiguravanja prometa na željezničko-cestovnim prijelazima i pješačkim prijelazima preko pruge (»Narodne novine«, broj 111/15)

S poštovanjem,

Direktorica
Sektora za razvoj, pripremu i
provedbu investicija i EU fondova

Janja Groš, dipl. ing.



Infrastruktura d.o.o. ZAGREB, Mihanovićeve 12, TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, MBS: 080590485, OIB 39901919995,
Naziv i sjedište banke: Privredna banka Zagreb d.d., Zagreb, Radnička cesta 50, BROJ RAČUNA: HR4423400091110252804,
TEMELJNI KAPITAL: 224.188.000,00 kuna,
ČLAN UPRAVE: Ivan Kršić, dipl.ing.građ.



list 2/2

2. CILJEVI IZMJENA I DOPUNA PPUO JASENOVAC

Ciljevi izrade izmjena i dopuna PPUO Jasenovac utvrđeni su Odlukom o izradi Izmjena i dopuna PPUO Jasenovac:

- usklađenje odredbi za provedbu PPUO Jasenovac sa Zakonom o prostornom uređenju i drugim zakonima i propisima donesenim po izradi Prostornog plana uređenja Općine Jasenovac
- prikaz grafičkih dijelova PPUO Jasenovac u službenom koordinatnom sustavu Republike Hrvatske (HTRS96/TM)
- analiza građevinskih područja svih naselja te njihova korekcija nakon utvrđivanja neizgrađenih i izgrađenih dijelova građevinskih područja naselja
- analiza i korekcija svih izdvojenih građevinskih područja izvan naselja koja su planirana za sve namjene osim za stambenu (gospodarsku, ugostiteljsko-turističku, sportsku i dr.)
- analiza cjelokupne infrastrukture te korekcija iste u skladu sa utvrđenim potrebama korištenja i daljnjeg razvoja.

Također PPUO Jasenovac se usklađuje sa Prostornim planom Parka prirode Lonjsko polje i Prostornim planom Sisačko-moslavačke županije.

Usklađivanjem sa prostornim planovima višeg reda: prostornim planom Parka prirode Lonjsko polje i Prostornim planom Sisačko-moslavačke županije, uvažavanjem pristiglih zahteva tijela sa posebnim ovlastima i usklađivanjem interesa u prostoru na načelu održivog razvoja, potrajnog gospodarenja, očuvanja stabilnosti ekosustava, ekološke prihvatljivosti i socijalne odgovornosti cilj ID PPUO Jasenovac je osigurati:

- prostorne uvjete za stanovanje i ravnomjerni gospodarski razvitak Općine Jasenovac
- usklađen i dopunjujući razmještaj različitih djelatnosti i aktivnosti u prostoru radi funkcionalnog i skladnog razvoja zajednice uz zaštitu integralnih vrijednosti prostora
- očuvanje, korištenje i uređenje poljoprivrednog zemljišta, prije svega za poljoprivrednu proizvodnju
- racionalno korištenje šuma, šumskog zemljišta
- razumno korištenje i zaštitu prirodnih dobara
- zaštitu kulturnih dobara i vrijednosti.

3. OBRAZLOŽENJE PLANSKIH RJEŠENJA

Ovim Izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja Općine Jasenovac ne mijenjaju se osnovna koncepcija Plana, osnovna načela i ciljevi prostornog razvoja Općine Jasenovac.

Prema dostavljenim vektorskim podacima Državne geodetske uprave korigirana je granica Općine te sada površina Općine iznosi 163,93 km².

Svi kartografski prikazi su radi točnije i lakše razmjene podataka i unošenja Plana u Informacijski sustav prostornog uređenja preneseni u službeni HTRS 96/TM sustav.

Grafički prikazi navedeni u članku 2. Odluke o donošenju Prostornog plana uređenja Općine Jasenovac ("Službeni vjesnik" br. 11/06.):

Grafički prikazi u mjerilu 1 : 25000

1. KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA
2. INFRASTRUKTURNI SUSTAVI
3. UVJETI ZA KORIŠTENJE, UREĐENJE I ZAŠTITU PROSTORA

Grafički prikazi u mjerilu 1 : 5000

4. GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA
 - 4.1. GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA DRENOV BOK
 - 4.2. GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA JASENOVAC
 - 4.3. GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA KOŠUTARICA
 - 4.4. GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA KRAPJE
 - 4.5. GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA MLAKA
 - 4.6. GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA PUSKA
 - 4.7. GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA TANAC
 - 4.8. GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA TREBEŽ
 - 4.8.a GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA TREBEŽ
- građevinsko područje BUKOVICE
 - 4.9. GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA UŠTICA
 - 4.10. GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA VIŠNJICA UŠTIČKA

u cijelosti se zamjenjuju novim kartografskim prikazima:

kartografski prikazi izrađeni u mjerilu 1 : 25000

1. KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA
2. INFRASTRUKTURNI SUSTAVI
- 3.A UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA I ZAŠTITE PROSTORA - PODRUČJA POSEBNIH UVJETA KORIŠTENJA
- 3.B UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA I ZAŠTITE PROSTORA - PODRUČJA POSEBNIH OGRANIČENJA U KORIŠTENJU
- 3.C UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA I ZAŠTITE PROSTORA - EKOLOŠKA MREŽA

kartografski prikazi izrađeni u mjerilu 1 : 5000

4. GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA
 - 4.1. GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA DRENOV BOK
 - 4.2. GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA JASENOVAC I UŠTICA
 - 4.3. GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA KOŠUTARICA
 - 4.4. GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA KRAPJE
 - 4.5. GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA MLAKA
 - 4.6. GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA PUSKA
 - 4.7. GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA TANAC I VIŠNJICA UŠTIČKA
 - 4.8. GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA TREBEŽ

Izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja Općine Jasenovac preoblikovana su postojeća planska rješenja u dijelovima koji se odnose na:

- građevinska područja naselja (Drenov Bok, Jasenovac, Košutarica, Krapje, Mlaka, Puska, Tanac, Trebež, Uštica, Višnjica Uštica)
- površine izvan naselja
 - poljoprivredno i šumsko zemljište
 - planirana izdvojena građevinska područja izvan naselja svih namjena (osim stambene)
 - infrastrukturu državne, regionalne i lokalne razine (promet, energetika, odvodnja i dr.)
- područja posebnih uvjeta korištenja (zaštićeni dijelovi prirode – značajni krajobraz Sunjsko polje, regionalni park Dolina Une-prijedlog za zaštitu, ekološka mreža – međunarodnovažna područja za ptice, važna područja za divlje svojte i stanišne tipove)
- područja posebnih ograničenja u korištenju (obuhvat obveze izrade urbanističkih planova uređenja, zahvati potrebe provedbe procjene utjecaja na okoliš, granica tradicijske naseobine Lončarice, vodozaštitno područje, poplavno područje)

Također je izvršeno usklađenje odredbi za provedbu Plana sa zakonskom regulativom (Zakon o prostornom uređenju, Zakon o zaštiti prirode, Zakon o zaštiti okoliša,...) i dokumentima prostornog uređenja više razine Prostornim planom Parka prirode Lonjsko polje i Prostornim planom Sisačko-moslavačke županije.

3.1. ISKAZ PROSTORNIH POKAZATELJA ZA NAMJENU POVRŠINA

Iskaz prostornih pokazatelja za namjenu površina (građevinska područja naselja, izgrađene strukture van građevinskih područja naselja, poljoprivredne, šumske, vodne i ostale površine infrastrukturnih sustava posebne namjene i ostale površine) i zaštićene cjeline dan je u tablici br. 1.

Tablica br. 1. ISKAZ PROSTORNIH POKAZATELJA ZA NAMJENU POVRŠINA

Red. broj	OPĆINA JASENOVAC	oznaka	ukupno ha	% od površine općine	stan / ha ha / stan*
1.0.	ISKAZ PROSTORNIH POKAZATELJA ZA NAMJENU POVRŠINA				
1.1.	GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA ukupno		391,62	2,39	5,10
	izgrađeni dio građevinskog područja	GP	330,66	2,02	6,04
	neizgrađeni dio građevinskog područja	GP	60,96	0,37	32,76
1.2.	IZGRAĐENE STRUKTURE VAN GRAĐEVINSKOG PODRUČJA ukupno		63,76	0,39	31,32
	gospodarska namjena - proizvodna	I	44,0	0,27	45,38
	površina za iskorištavanje mineralnih sirovina	E	-	-	-
	površine uzgajališta (akvakultura)	H	-	-	-
	poslovna namjena	K	0,78	0,005	-
	ugostiteljsko - turistička namjena	T	7,12	0,04	280,48
	sportsko - rekreacijska namjena	R	11,86	0,07	168,38
1.3.	POLJOPRIVREDNE POVRŠINE - OBRADIVE ukupno	P	4939,90	30,13	2,48*
	osobito vrijedno obradivo tlo	P1	4884,62	29,80	2,45*
	vrijedno obradivo tlo	P2	55,28	0,33	0,03*
	ostala obradiva tla	P3	-	-	-
1.4.	ŠUMSKE POVRŠINE ukupno	Š	8438,75	51,48	4,23*
	gospodarske	Š1	8414,60	51,33	4,21*
	zaštitne	Š2	-	-	-
	posebne namjene	Š3	24,15	0,15	0,012*
1.5.	OSTALE POLJOPRIVREDNE I ŠUMSKE POVRŠINE ukupno	PŠ	1738,82	10,61	0,87*
1.6.	VODNE POVRŠINE ukupno		701,97	4,28	0,35*
	vodotoci	V	701,97	4,28	0,35*
1.7.	OSTALE POVRŠINE ukupno		118,09	0,72	0,06*
	posebna namjena	N	10,90	0,07	0,005*
	površine infrastrukturnih sustava (zaštitni koridori)	IS	100,90	0,62	0,05*
	grobља	G	6,29	0,03	0,003*
	Općina Jasenovac ukupno:		16392,79	100,0	*
2.0.	ZAŠTIĆENE CJELINE				
2.1.	ZAŠTIĆENA PRIRODNA BAŠTINA				
	Park prirode Lonjsko polje	PP	13425,64	81,90	6,72*
	Posebni rezervat - ornitološki	O	26,18	0,16	0,013*
	Značajni krajobraz sunjsko polje	ZK	1593,75	9,72	0,80*
	Općina Jasenovac ukupno:		15045,69	91,78	*

Napomena: koeficijenti u zadnjem stupcu označeni sa zvjezdicom (*) izraženi su u ha / stan

3.2. GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA

Sukladno odredbama Prostornog plana Parka prirode Lonjsko polje u skladu s uvjetima zaštite prirode i kluturne baštine, prostornim planovima općine/grada moguća je supstitucija, odnosno povećanje/smanjenje do 10% površine građevinskog područja naselja u odnosu na planirane površine za razvoj naselja Prostornim planom Parka prirode Lonjsko polje.

Izvršene su manje korekcije svih građevinskih područja naselja radi prilagođavanja granica građevinskih područja naselja novoj vektorskoj katastarskoj podlozi.

Građevinska područja naselja: Jasenovac, Košutarica, Krapje, Mlaka, Puska, Tanac, Trebež i Višnjica Uštička su proširena, prema prihvaćenim dostavljenim zahtjevima i na izgrađena područja evidentirana DOF-om u ukupnoj površini od **6,39** ha.

Tablica br. 2.

POPIS ČESTICA NA KOJE JE PROŠIRENO GRAĐEVINSKO PODRUČJE-OPĆINA JASENOVAC

Br.	NASELJE/ KATAST. OPĆINA	BROJ KAT. ČESTICE	POVRŠINA (ha)	KULTURA	VLASNIŠTVO privatno/ državno	NAMJENA
1.	Trebež/K.O. Puska	2745/1	0,1	dvorište, zgrada	RH	građevinsko područje
2.	Puska/ K.O. Puska	831	0,09	oranica	privatno	građevinsko područje
3.	Puska/ K.O. Puska	834	0,20	oranica	privatno	građevinsko područje
4.	Puska/ K.O. Puska	835/3	0,14	pašnjak	privatno	građevinsko područje
5.	Puska/ K.O. Puska	726/4	0,09	oranica	privatno	građevinsko područje
6.	Puska/ K.O. Puska	714	0,06	dvorište, zgrada, kuća, hižni deli	privatno	građevinsko područje
7.	Puska/ K.O. Puska	904	0,26	kuća i zgrada, dvorište, oranica	privatno	građevinsko područje
8.	Puska/ K.O. Puska	909	0,1	oranica	privatno	građevinsko područje
9.	Puska/ K.O. Puska	1697	0,51	oranica	privatno	građevinsko područje
10.	Puska/ K.O. Puska	1698/2	0,27	oranica	privatno	građevinsko područje
11.	Kapje/K.O. Krapje	150/1	0,13	oranica	RH	ugostiteljsko- turistička namjena
12.	Krapje/K.O. Krapje	150/2	0,73	dvorište, oranica, lovačka kuća	Streljački klub Posavina-Krapje	sport i rekreacija
13.	Kapje/K.O. Krapje	122	0,07	put	Općina Jasenovac	građevinsko područje
14.	Kapje/K.O. Krapje	123	0,50	pašnjak	Općina Jasenovac	građevinsko područje
15.	Kapje/K.O. Krapje	127	0,50	kuća s dvorištem i livadom	Općina Jasenovac	građevinsko područje
16.	Kapje/K.O. Krapje	129	0,35	livada	RH	građevinsko područje

Br.	NASELJE/ KATAST. OPĆINA	BROJ KAT. ČESTICE	POVRŠI NA (ha)	KULTURA	VLASNIŠTVO privatno/ državno	NAMJENA
17.	Kapje/K.O. Krapje	136	0,12	voćnjak, dvorište, kuća i zgada	privatno	građevinsko područje
18.	Krapje/K.O. Krapje	504	0,91	groblje	Općina Jasenovac	groblje
19.	Drenov Bok/K.O. Drenov Bok	490/1	2,4	oranica	RH	gospodarska namjena - poljoprivredna
20.	Višnjica/K.O. uštica	1668/5	0,20	oranica	privatno	građevinsko područje
21.	Tanac/K.O. Dubica	4813/1	0,16	oranica	privatno	građevinsko područje
22.	Tanac/K.O. Dubica	4817/7	0,16	oranica	privatno	građevinsko područje
23.	Tanac/K.O. Dubica	4817/2	0,14	oranica	privatno	građevinsko područje
24.	Tanac/K.O. Dubica	4817/1	0,08	oranica	privatno	građevinsko područje
25.	Jasenovac/ K.O. Jasenovac	3863/3	0,08	rijeka	MUP, RH	riječna luka
26.	Jasenovac/ K.O. Jasenovac	3860/3	0,04	rijeka	MUP, RH	riječna luka
27.	Jasenovac/ K.O. Jasenovac	3859/2	0,03	rijeka	MUP, RH	riječna luka
28.	Jasenovac/ K.O. Jasenovac	1224	0,05	oranica	privatno	građevinsko područje
29.	Jasenovac/ K.O. Jasenovac	1289		oranica	Općina Jasenovac	građevinsko područje
30.	Jasenovac/ K.O. Jasenovac	916/1	0,06	nasip	RH	građevinsko područje
31.	Jasenovac/ K.O. Jasenovac	914/2	0,27	obala	RH	poslovna namjena
32.	Košutarica/ K.O. Košutarica	384/6	0,02	zgrada, dvorište	privatno	građevinsko područje
33.	Košutarica/ K.O. Košutarica	384/8	0,06	društveni dom, dvorište	Općina Jasenovac	građevinsko područje

Br.	NASELJE/ KATAST. OPĆINA	BROJ KAT. ČESTICE	POVRŠI NA (ha)	KULTURA	VLASNIŠTVO privatno/ državno	NAMJENA
34.	Košutarica/ K.O. Košutarica	139	0,14	graba	RH	građevinsko područje
35.	Košutarica/ K.O. Košutarica	810/1	0,14	oranica	privatno	građevinsko područje
36.	Košutarica/ K.O. Košutarica	776/19	0,25	oranica	Privatno	građevinsko područje
37.	Košutarica/ K.O. Košutarica	774/135	0,60	oranica	privatno	gospodarska namjena-poljoprivredna
38.	Košutarica/ K.O. Košutarica	774/135	0,55	oranica	privatno	gospodarska namjena-poljoprivredna
39.	Košutarica/ K.O. Košutarica	774/136	0,53	oranica	privatno	gospodarska namjena-poljoprivredna
40.	Košutarica/ K.O. Košutarica	774/137	1,13	oranica	privatno	gospodarska namjena-poljoprivredna
41.	Košutarica/ K.O. Košutarica	774/118	1,18	oranica	privatno	gospodarska namjena-poljoprivredna
42.	Košutarica/ K.O. Košutarica	774/117	0,60	oranica	privatno	gospodarska namjena-poljoprivredna
43.	Košutarica/ K.O. Košutarica	774/116	0,61	oranica	privatno	gospodarska namjena-poljoprivredna
44.	Mlaka/K.O. Mlaka	269/2	0.04	oranica	privatno	građevinsko područje
45.	Mlaka/K.O. Mlaka	273	0.07	oranica	privatno	građevinsko područje

DRENOV BOK - površina građevinskog područja naselja je smanjena za 0,11 ha, zbog prilagodbe granica građevinskog područja novoj katastarskoj podlozi te iznosi 47,87ha.

JASENOVAC - građevinsko područje naselja je prošireno, temeljem prihvaćenih zahtjeva fizičkih osoba, za 0,48 ha. Smanjeno je za površinu od 1.04 ha, odnosno za površinu izdvojenog građevinskog područja sporta i rekreacije. Zbog prilagodbe granica građevinskog područja novoj katastarskoj podlozi građevinsko područje naselja Jasenovac je dodatno umanjeno za 0,02 ha. Površina građevinskog područja naselja Jasenovac iznosi 76,51 ha.

KOŠUTARICA - građevinsko područje naselja je prošireno, temeljem prihvaćenih zahtjeva Općine Jasenovac i fizičkih osoba za 0,66 ha, a zbog prilagodbe granica građevinskog područja novoj katastarskoj podlozi građevinsko područje naselja je umanjeno za 0,18 ha te ukupna površina građevinskog područja iznosi 38,97 ha.

KRAPJE - građevinsko područje naselja je prošireno, temeljem prihvaćenih zahtjeva Općine Jasenovac i fizičkih osoba za 1,21 ha, a zbog prilagodbe granica građevinskog područja novoj katastarskoj podlozi građevinsko područje naselja je umanjeno za 0,25 ha te ukupna površina građevinskog područja iznosi 33,29 ha.

MLAKA - građevinsko područje naselja je prošireno na izgrađeno područje evidentirano DOF-om za 0,11 ha, a zbog prilagodbe granica građevinskog područja novoj katastarskoj podlozi građevinsko područje naselja je uvećano za 0,06 ha te ukupna površina građevinskog područja iznosi 41,82 ha.

PUSKA - građevinsko područje naselja je temeljem prihvaćenih zahtjeva fizičkih osoba prošireno za 1,74 ha, a zbog prilagodbe granica građevinskog područja novoj katastarskoj podlozi umanjeno za 0,14 ha te ukupna površina građevinskog područja iznosi 57,07 ha.

TANAC - građevinsko područje naselja je temeljem prihvaćenih zahtjeva fizičkih osoba prošireno za 2,01 ha. Smanjeno je za površinu od 1,86 ha, odnosno za površinu groblja i građevinskog područja sporta i rekreacije. Zbog prilagodbe granica građevinskog područja novoj katastarskoj podlozi građevinsko područje naselja Tanac dodatno je umanjeno za 0,02 ha. Površina građevinskog područja naselja Tanac iznosi 20,02 ha.

TREBEŽ - građevinsko područje naselja je prošireno temeljem prihvaćenih zahtjeva fizičkih osoba za 0,1 ha, a zbog prilagodbe granica građevinskog područja novoj katastarskoj podlozi građevinsko područje naselja je uvećano za 0,03 ha te ukupna površina građevinskog područja iznosi 14,36 ha.

UŠTICA - zbog prilagodbe granica građevinskog područja novoj katastarskoj podlozi građevinsko područje naselja Uštica je umanjeno za 0,22 ha te sada iznosi 33,10 ha.

VIŠNJICA UŠTIČKA - građevinsko područje naselja je prošireno, temeljem prihvaćenih zahtjeva Općine Jasenovac i fizičkih osoba za 0,2 ha, a zbog prilagodbe granica građevinskog područja novoj katastarskoj podlozi građevinsko područje naselja je uvećano za 0,07 ha te ukupna površina građevinskog područja iznosi 28,71 ha.

Tablica br. 3. PREGLED POVEĆANJA/SMANJENJA POVRŠINA GRAĐEVINSKIH PODRUČJA NASELJA OPĆINE JASENOVAC

NASELJE	UKUPNO GRAĐ. PODRUČJE PPUO JASENOVAC (Sl. vjesnik 11/06.) ha	POVEĆANJE GRAĐ. PODRUČJA ID PPUO ha	SMANJENJE GRAĐ. PODRUČJA ID PPUO ha	POVEĆANJE/SMANJENJE GRAĐ. PODRUČJA* ha	UKUPNO POVEĆANJE/SMANJENJE GP ID PPUO ha	UKUPNO GRAĐ. PODRUČJE ID PPUO ha
Drenov Bok	47,98	-	-	- 0,11	- 0,11	47,87
Jasenovac	77,09	0,48	1,04	- 0,02	- 0,58	76,51
Košutarica	38,49	0,66	-	- 0,18	0,48	38,97
Krapje	32,33	1,21	-	- 0,25	0,96	33,29
Mlaka	41,65	0,11	-	0,06	0,17	41,82
Puska	55,47	1,74	-	- 0,14	1,60	57,07
Tanac	19,89	2,01	1,86	- 0,02	0,13	20,02
Trebež	14,13	0,1	-	0,03	0,13	14,26
Uštica	33,32	-	-	- 0,22	- 0,22	33,10
Višnjica Uštica	28,44	0,20	-	0,07	0,27	28,71
UKUPNO OPĆINA JASENOVAC	388,79	6,51	2,90	- 0,78	2,71	391,62

* povećanje/smanjenje građevinskih područja zbog prilagodbe granica građevinskog područja novoj katastarskoj podlozi.

Tablica br. 4. PREGLED IZGRAĐENIH/NEIZGRAĐENIH POVRŠINA GRAĐEVINSKIH PODRUČJA NASELJA OPĆINE JASENOVAC

NASELJE	IZGRAĐENO GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA ha	IZGRAĐENO GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA %	NEIZGRAĐENO GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA ha	NEIZGRAĐENO GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA %	UKUPNO GRAĐ. PODRUČJE ID PPUO ha
Drenov Bok	46,28	96,68	1,59	3,32	47,87
Jasenovac	56,26	73,53	20,25	26,47	76,51
Košutarica	32,05	82,24	6,92	17,76	38,97
Krapje	33,17	100,00	-	-	33,17
Mlaka	35,24	84,27	6,58	15,73	41,82
Puska	52,97	92,82	4,10	7,18	57,07
Tanac	13,32	66,53	6,70	33,47	20,02
Trebež	10,69	74,96	3,57	25,04	14,26
Uštica	30,57	92,36	2,53	7,64	33,10
Višnjica Uštica	20,64	71,89	8,07	28,11	28,71
UKUPNO OPĆINA JASENOVAC	331,19	84,60	60,31	15,40	391,5

3.3. POVRŠINE ZA RAZVOJ I UREĐENJE PROSTORA IZVAN NASELJA

3.3.1. POLJOPRIVREDNO TLO

Korištenje prostora izvan građevinskog područja namijenjeno je prioritarno, a dijelom isključivo poljoprivredi s namjerom očuvanja što većih, kontinuiranih površina i prirodnih režima.

Površine osobito vrijednog i vrijednog poljoprivrednog tla prikazane su na kartografskom prikazu broj 1. „Korištenje i namjena površina“ u mjerilu 1:25000, sukladno podacima iz Prostornog plana Sisačko-moslavačke županije.

Kao osobito vrijedna tla izdvojena su tla P-1 klase, koja nemaju ili imaju vrlo mala ograničenja u povrtlarskoj i ratarskoj proizvodnji. Ukupna površina tla P-1 klase na području Općine Jasenovac iznosi cca 4884,62 ha, odnosno 29,80% površine Općine Jasenovac.

Vrijedna obradiva tla, tla P-2 klase, predstavljaju tla pogodna za obradu u povrtlarskoj i ratarskoj proizvodnji, ali su ograničena nagibom, prisutnošću erozije i slabijom dreniranošću. Na području Općine Jasenovac takva tla zauzimaju 55,28 ha, odnosno 0,33% površine Općine.

3.3.2. ŠUMSKE POVRŠINE

Šume i šumska zemljišta imaju značajan utjecaj na kvalitetu života zbog svoje gospodarske, ekološke i društvene funkcije, te je nužno održivo gospodarenje i racionalno korištenje šumskih resursa.

Šumske površine su prikazane na kartografskom prikazu broj 1. „Korištenje i namjena površina“ u mjerilu 1:25 000 sukladno podacima iz Prostornog plana Sisačko-moslavačke županije.

Gospodarske šume (u Planu označene kao Š1) na području Općine Jasenovac zauzimaju površinu od 8414,60 ha, odnosno 51,33 %, a šume posebne namjene 24,15 ha, odnosno 0,15% površine Općine.

3.3.4. IZDVOJENA GRAĐEVINSKA PODRUČJA IZVAN NASELJA

3.3.4.1. Građevinska područja za gospodarsku namjenu - pretežito proizvodnu

Planom predviđene površine, izdvojenih građevinskih područja isključivo za gospodarsku namjenu bez stanovanja – proizvodnu, poslovnu, odnosno gospodarske zone, koje će omogućiti daljnji gospodarski razvitak Općine, prikazane su na kartografskom prikazu br.1. «Korištenje i namjena površina» u mjerilu 1:25000.

Temeljem zahtjeva Upravnog odjela za poljoprivredu, šumarstvo i vodno gospodarstvo Sisačko-moslavačke županije i Općine Jasenovac na području Općine Jasenovac planirana su dva nova izdvojena građevinska područja gospodarske namjene (Drenov Bok, Košutarica), isključivo u funkciji obavljanja tradicionalnih poljoprivrednih djelatnosti.

Na području naselja Drenov Bok planirano je izdvojeno građevinsko područje gospodarske namjene površine 2,47 ha za biljnu proizvodnju u svrhu očuvanja starih sorti i tradicijskog načina sadnje (uzgoj autohtonih sorti voća, povrća, ratarskih kultura, cvijeća).

Na području naselja Košutarice planirano je izdvojeno građevinsko područje gospodarske namjene, površine 5,23 ha, isključivo u funkciji obavljanja tradicionalnih poljoprivrednih djelatnosti.

Radi potrebe tijela državne uprave za izgradnjom pristaništa na rijeci Savi za potrebe priveza patrolnih čamaca, uz Savu se planira novo izdvojeno građevinsko područje gospodarske namjene za uređenja pristaništa.

Izdvojena građevinska područja gospodarske namjene u naselju Jasenovac planirana osnovnim planom PPUO Jasenovac izmjenjena su na sljedeći način:

- iz obuhvata izdvojenog građevinskog područja pretežito proizvodne namjene (lokacija uz željeznički kolodvor, oznaka - I), izuzeta je površina na kojoj su izgrađeni stambeni objekti, te površina ovog građevinskog područja iznosi 5,09 ha
- zbog prilagodbe granica novoj katastarskoj podlozi, izdvojeno građevinsko područje pretežito proizvodne namjene (lokacija sjeverno od željezničke pruge, oznaka - I) umanjeno je za 0,13 ha te njegova površina sada iznosi 22,80 ha
- izdvojeno građevinsko područje poslovne namjene - komunalno servisne (K3), površine 0,42 ha, zbog tehničkih uvjeta izgradnje uređaja za pročišćavanje otpadnih voda, proširuje se za 0,36 ha.

Zadržavaju se postojeća izdvojena građevinska područja gospodarske namjene (planirana osnovnim PPUO Jasenovac) u naseljima: Košutarica, Puska i Uštica.

Pregled izdvojenih građevinskih područja izvan naselja, koja su određena isključivo za gospodarsku namjenu – proizvodnu, poslovnu dan je u sljedećoj tablici:

Tablica br. 5. IZDVOJENA GRAĐEVINSKA PODRUČJA GOSPODARSKE NAMJENE

R. BR.	NASELJE	NAMJENA	ha	ukupno
1.	DRENOV BOK	isključivo poljoprivredna namjena-biljna proizvodnja (I3)	2,47	2,47
2.	JASENOVAC	pristanište	0,14	28,81
3.		pretežito proizvodna namjena (I), lokacija uz željeznički kolodvor	5,09	
4.		pretežito proizvodna namjena (I), lokacija sjeverno od pruge	22,80	
5.		komunalno servisna namjena (K3), lokacija uz željeznički most	0,78	
6.	KOŠUTARICA	pretežito proizvodna namjena (I)	5,20	10,43
7.		isključivo poljoprivredna namjena –pretežito proizvodna	5,23	
8.	PUSKA	pretežito proizvodna namjena (I)	1,09	1,09
9.	UŠTICA	pretežito proizvodna namjena (I)	1,20	1,20
10.	UKUPNO:		44,00	44,00

3.3.4.2. Građevinska područja ugostiteljsko - turističke namjene

Na području Općine Jasenovac u sklopu turističke ponude Općine Jasenovac i Parka prirode Lonjsko polje planirana su građevinska i izdvojena građevinska područja isključivo ugostiteljsko - turističke namjene u naseljima: Jasenovac, Krapje i Uštica.

Osnovnim Planom planirano izdvojeno građevinsko područje gospodarske namjene (I) površine 1,08 ha, na području naselja Jasenovac uz rijeku Savu (lokacija bivše šljunčare), prenamjenjuje se u izdvojeno građevinsko područje ugostiteljsko-turističke namjene, površine 1,50 ha, za budući info centar i pristanište za turističke brodove.

Građevna čestica na kojoj se nalazi bivši hotel u Jasenovcu planira se za ugostiteljsko-turističku namjenu, površine 0,83 ha, na kojoj je moguće rekonstruirati zgradu bivšeg hotela ili je na istoj lokaciji moguće izgraditi novu turističko-ugostiteljsku građevinu (hotel) manjeg kapaciteta.

Na području naselja Krapje planirana je lokacija za eko-kamp, površine 1,33 ha, smještajnog kapaciteta do maksimalno 100 ležajeva.

Površina obuhvata izdvojenog građevinskog područja sporta i rekreacije u naselju Uštica (lokacija bivšeg omladinskog naselja), planiranog osnovnim PPUO Jasenovac, smanjuje se zbog usklađivanja sa stvarnim stanjem na terenu (prema DOF-u) te se prenamjenjuje u građevinsko područje ugostiteljsko-turističke namjene u površini od 3,46 ha.

Tablica br. 6. GRAĐEVINSKA PODRUČJA UGOSTITELJSKO - TURISTIČKE NAMJENE

NASELJE	LOKALITET	POVRŠINA (ha)	DETALJNIJA NAMJENA
Jasenovac	Stari hotel	0,83 ha	ugostiteljsko- turistička
	Lokacija bivše šljunčare	1,50 ha	ugostiteljsko- turistička
Krapje	Lokacija predviđena za kamp	1,33 ha	ugostiteljsko- turistička - kamp
Uštica	Omladinsko naselje	3,46 ha	ugostiteljsko- turistička

3.3.4.3. Sportsko-rekreacijski sadržaji

Sportske, rekreacijske i turističko-rekreacijske građevine mogu se graditi unutar građevinskih područja naselja i na izdvojenim građevinskim područjima izvan naselja, na lokacijama određenim grafičkim prikazima ovog Plana (karta br. 1. Korištenje i namjena površina ili kartografski prikazi 4. Građevinska područja naselja) u zonama označenim kao sportsko rekreacijska namjena.

Novo izdvojeno građevinsko područje namijenjeno za sport i rekreaciju, površine 0,73 ha, planirano je na području naselja Krapje uz izdvojeno građevinsko područje namijenjeno eko-kampu.

Na području naselja Tanac planirano je građevinsko područje za sport i rekreaciju površine 1,25 ha.

Područje sporta i rekreacije u naselju Uštica (lokacija bivšeg omladinskog naselja), planiranog osnovnim PPUO Jasenovac, prenamijenjeno je u građevinsko područje ugostiteljsko-turističke namjene.

Manje korekcije izdvojenih građevinskih područja sportsko-rekreacijske namjene su izvršene zbog prilagodbe granica građevinskog područja novoj katastarskoj podlozi.

Pregled građevinskih područja sportsko-rekreacijske namjene dan je u sljedećoj tablici:

Tablica br. 7.

GRAĐEVINSKA PODRUČJA SPORTSKO REKREACIJSKE NAMJENE

NASELJE	LOKALITET	POVRŠINA (ha)	DETALJNIJA NAMJENA
Drenov Bok	Nogometno igralište	1,22 ha	sport i rekreacija
Jasenovac	Nogometno igralište	0,77 ha	sport i rekreacija
	Lokacija kod hotela	1,11 ha	sport i rekreacija
Košutarica	Nogometno igralište	1,97ha	sport i rekreacija
Krapje	Nogometno igralište	0,94 ha	sport i rekreacija
	Lovačka kuća	0,73 ha	sport i rekreacija – lovstvo
Puska	Nogometno igralište	1,08 ha	sport i rekreacija
Tanac	Nogometno igralište	1,25 ha	sport i rekreacija
Uštica	Nogometno igralište	1,40 ha	sport i rekreacija
Višnjica Uštička	Nogometno igralište	1,17 ha	sport i rekreacija

3.3.4.4. Posebna namjena

Sukladno očitovanju Ministarstva obrane, Uprave za materijalne resurse na području Općine Jasenovac nema zona posebne namjene koje bi trebalo prikazati u Planu te se iz kartografskog pikaza broj 1. „Korištenje i namjena površina“ briše površina posebne namjene (oznake PN).

Na području Općine Jasenovac u naselju Jasenovac nalazi se stalni granični prijelaz za međunarodni promet putnika i roba u cestovnom prometu te je prometne koridore i razvoj drugih infrastrukturnih koridora na području uz državnu granicu potrebno uskladiti s potrebama obrane i zaštite od elementarnih nepogoda.

3.4. INFRASTRUKTURNI SUSTAVI

3.4.1. Prometna infrastruktura

Cestovni promet

Prema Odluci o razvrstavanju javnih cesta u autoceste, državne ceste, županijske ceste i lokalne ceste u obuhvatu Prostornog plana uređenja Općine Jasenovac ceste su razvrstane na sljedeći način:

Tablica br. 8. CESTE

KATEGORIJA	BROJ CESTE	NAZIV CESTE	ŠIRINA CESTE (m)	DULJINA CESTE (km)
DRŽAVNA CESTA	D47	Lipik (D-5) - Novska - H. Dubica - H. Kostajnica - Dvor (D6)		11,60
	D232	Sisak(D36) - Čigoč - Kratečko - Puska - Jasenovac (D47)		21,17
Ukupno državne ceste				32,77
	Ž3249	Nova Subocka (Ž3124) - St. Subocka - Krapje (D232)	5,0	0,8
	Ž3253	D47 - Košutarica - Mlaka	4,0	11,50
Ukupno županijske ceste:				12,3
LOKALNA CESTA	L33184	Višnjica - D47	4,5	1,2
	L33139	Trebež - D232		1,1
Ukupno lokalne ceste:				2,3

Strategijom prometnog razvitka Republike Hrvatske na području Općine Jasenovac nije predviđena izgradnja cesta visoke razine uslužnosti (autocesta i brzih cesta).

Prostornim planom uređenja Općine Jasenovac planirana je obilaznica - izmještanje na državnoj cesti D-47 oko naselja Uštica. Današnji promet na ovom dijelu državne ceste D-47 još uvijek nije intenzivan, te ne pričinjava veće probleme stanovnicima naselja Uštica, međutim, s obzirom na granični položaj ovog naselja i stalni međunarodni granični prijelaz (cestovni) u naselju Jasenovac, može se očekivati da će se kroz dogledno vrijeme, oporavkom ovog područja i porastom značaja graničnog prijelaza Jasenovac, promet intenzivirati, te je u tom smisu predviđen mogući koridor obilaznice naselja Uštica.

Sukladno Prostornom planu Sisačko-moslavačke županije, planirana je obilaznica naselja Jasenovac, spoj između državne ceste D47 i državne ceste D232.

S obzirom na to da stanje i građevinsko – tehnički elementi na cestama u Općini Jasenovac ne zadovoljavaju tražene uvjete za razvoj ovog područja predviđaju se:

- poboljšanja na postojećoj cestovnoj mreži (rekonstrukcija kritičnih dionica, uređenja kroz naselja, uređenja križanja, dogradnja biciklističkih i pješačkih staza, poboljšanje signalizacije i dr.)
- modernizacija neasfaltiranih lokalnih cesta
- redovito i pojačano održavanje ukupne cestovne mreže
- rekonstrukcija mostova.

Planirane su biciklističke rute na postojećim državnim cestama D47 i D232 i na postojećim županijskim cestama Ž3253 i Ž3249 te između naselja Trebež – Bukovice.

Sukladno Zakonu o javnim cestama određene su širine zaštitnih pojaseva unutar kojih nije dozvoljeno planiranje visokogradnje (poslovnih, stambenih i drugih građevina).

Zaštitni pojas mjeri se od vanjskog ruba zemljišnog pojasa tako da je u pravilu širok sa svake strane:

- državne ceste 25 m
- županijske 15 m
- lokalne ceste 10 m.

Željeznički promet

Područjem Općine Jasenovac prolazi dio međunarodne željezničke pruge, oznake M502, na pravcu Zagreb Glavni kolodvor – Sisak – Novska, dužine 9,6 km. Pruga je jednokolosječna i elektrificirana. Na dijelu pruge koji prolazi područjem Općine Jasenovac nalaze se kolodvor Jasenovac, stajalište Višnjica i četiri željezničko cestovnih prijelaza.

Postojeći uvjeti na pruži ne omogućavaju postizanje velikih opterećenja i velikih brzina, pa se planira rekonstrukcija i modernizacija pruge radi postizanja veće razine usluga.

Odredbama za provedbu određen je zaštitni pružni pojas koji čini zemljište s obje strane željezničke pruge odnosno kolosijeka širine po 100 metara, mjereno vodoravno od osi krajnjeg kolosijeka, kao i pripadajući zračni prostor.

Riječni promet

Južnu granicu Općine Jasenovac čini rijeka Sava koja je međunarodni vodni put od ušća Velikog Struga do Galdova (cca 119 rkm), a uzvodno do Bregane je državni vodni put. Na dionici međunarodnog vodnog puta planira se urediti plovni put za plovidbu plovnih jedinica 1.000 – 1.500 tona nosivosti (vodni put IV. klase), dok se uzvodno planira urediti vodni put rijeke Save na II. klasu.

U naselju Jasenovac planirana je luka županijskog značaja i pristanište za tjela državne uprave.

Turistička pristaništa, za posjetitelje Parka prirode Lonjsko polje, planirana su na rijeci Savi na lokacijama u Krapju, Drenovom Boku i Jasenovcu, te na Strugu (kod mosta) u naselju Krapje.

3.4.2. Elektronička komunikacijska infrastruktura

Planom se predviđa razvoj sustava postojeće elektroničke komunikacijske infrastrukture i povezane opreme i daljnje poboljšanje pokrivanja, povećanje kapaciteta mreža i uvođenje novih usluga i tehnologija uz poštivanje mjera zaštite i propisane zakonske procedure.

Za novu elektroničku komunikacijsku infrastrukturu za pružanje komunikacijskih usluga putem elektromagnetskih valova, bez korištenja vodova, planirana je postava baznih stanica i njihovih antenskih sustava na antenskim prihvataima na izgrađenim građevinama i rešetkastim i/ili jednocjevnim sustavima,

Uredbom o mjerilima razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme („Narodne novine“ br. 131/12 i 92/15) propisana su mjerila razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme, te uvjeti i način planiranja u dokumentima prostornog uređenja.

Sastavni dijelovi Uredbe su „Objedinjeni plan razvoja pokretne komunikacijske infrastrukture“ i „Plan razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture u

radiodifuzijskim mrežama“, na osnovu kojih su izvršene izmjene u grafičkom dijelu Plana na kartografskom prikazu broj 2. „Infrastrukturni sustavi“.

Planirane su tri zone radijusa 1500 m za smještaj samostojećih antenskih stupova.

Kroz Odredbe za provedbu određeni su uvjeti za izgradnju samostojećih antenskih stupova i postavu antenskih prihвата koji se postavljaju na postojećim građevinama te smjernice za planiranje koridora elektroničkih komunikacijskih vodova.

3.4.3. Elektroenergetski sustav

Na kartografskom prikazu 2. **Infrastrukturni sustavi** prikazana je postojeća i planirana nadzemna elektromreža snage 35 kV na više:

- postojeći dalekovod 220 kV Međurić- Hrvatska-Dubica
- planiran DV 110 kv između planirane TS Sunja i planirane TS Novska
- planirani dalekovod 35 kV Novska - Jasenovac
- TS 35/x kV Jasenovac.

U Odredbama za provedbu utvrđene su vrijednosti zaštitnih koridora za visokonaponske objekte (DV) i površine za izgradnju transformatorskih stanica, te načini postupanja u zaštitnim koridorima i na prostorima koji se nalaze u okruženju transformatorskih stanica.

Predviđena je mogućnost rekonstrukcije, ukoliko za to postoje tehničke pretpostavke, postojećih dalekovoda ili kabela napona 10 kV, 20 kV, 35 kV, 110kv, 220 kV, po njihovim postojećim trasama u dalekovode ili kabele više naponske razine i povećane prijenosne moći a da se pri tome njihove trase, na pojedinim dijelovima ovisno o zatečenoj razvijenosti i stanju prostora mogu kroz postupak prethodnog mišljenja/rješenja o potrebi ili izostanku potrebe ishoda lokacijske ili građevinske dozvole prilagoditi novom stanju prostora i rekonstruirati/izgraditi sukladno tehničkim propisima koji reguliraju način i uvjete izgradnje elektroenergetskih građevina.

3.4.4. Plinska mreža

Na kartografskom prikazu 2. «Infrastrukturni sustavi», sukladno Prostornom planu Sisačko-moslavačke županije, prikazani su planirana mjerno redukcijaska stanica u naselju Jasenovac i magistralni plinovod od naselja Jasenovac prema Hrvatskoj Dubici.

3.4.5. Uređenje vodotoka i voda

Prema dostavljenim podacima Hrvatskih voda, VGI za mali sliv „Subocka-Strug“ na kartografskom prikazu „2. Infrastrukturni sustavi“ izvršena je korekcija planiranih nasipa za zaštitu od velikih voda sela Bukovica i Trebež.

3.5. ZAŠTITA KRAJOBRAZNIH I PRIRODNIH VRIJEDNOSTI

Na području općine Jasenovac prema Zakonu o zaštiti prirode zaštićeni su sljedeći lokaliteti prirodne baštine:

Tablica br. 9. ZAŠTIĆENA PRIRODNA BAŠTINA – OPĆINA JASENOVAC

NAZIV	KATEGORIJA ZAŠTITE	REG. BROJ	POVRŠINA (ha)
KRAPJE ĐOL	POSEBNI REZERVAT – ORNITOLOŠKI	120	26,17
LONJSKO POLJE	PARK PRIRODE	821	13.758,01
SUNJSKO POLJE	ZNAČAJNI KRAJOBRAZ	471	1.777,03

Na području Općine Jasenovac Studijom zaštite prirode Sisačko-moslavačke županije evidentirana je, zbog svojih prirodnih vrijednosti, a Prostornim planom Sisačko-moslavačke županije predložena za zaštitu, kao regionalni park, dolina rijeke Une u površini od 521,80 ha.

Do proglašenja zaštite, zaštita evidentiranog područja će se provoditi temeljem odrednica ovog Plana i Prostornog plana Sisačko-moslavačke županije.

Uredbom Vlade Republike Hrvatske proglašena je ekološka mreža Republike Hrvatske koju čine područja očuvanja značajna za ptice i područja očuvanja značajna za vrste i stanišne tipove. Na području Općine Jasenovac nalazi se područje očuvanja značajno za ptice i četiri područja očuvanja značajna za vrste i stanišne tipove.

Tablica br. 9. EKOLOŠKA MREŽA – OPĆINA JASENOVAC

RED. BROJ	IDENTIFIKACIJSKI BROJ PODRUČJA	NAZIV PODRUČJA	PODRUČJE OČUVANJA
1.	HR 1000004	DONJA POSAVINA	Za ptice – POP područja
2.	HR 2000416	LONJSKO POLJE	
3.	HR 2000420	SUNJSKO POLJE	Za vrste i stanišne tipove – - POVS područja
4.	HR 2000643	DOLINA UNE	
5.	HR 2001311	SAVA NIZVODNO OD HRUŠĆICE	

Zaštićena prirodna područja su prikazana na kartografskom prikazu 3. A Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite prostora, a područja ekološke mreže su prikazana na kartografskom prikazu 3.C Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite prostora - ekološka mreža.

3.6. POSTUPANJE S OTPADOM

Planom gospodarenja otpadom Republike Hrvatske predviđeno je da će se otpad sa područja Općine Jasenovac zbrinjavati u Regionalnom centru gospodarenja otpadom na području Brodsko-posavske županije (lokacija Šagulje).

Do uspostave Regionalnog centra gospodarenja otpadom, otpad će se zbrinjavati na dosadašnji način.

Uspostavom Regionalnog centra gospodarenja otpadom sanirati će se i zatvoriti postojeće odlagalište komunalnog otpada.

Sukladno Zakonu o otpadu općina Jasenovac ima obvezu na svojem području postaviti odgovarajuće spremnike i osigurati gradnju reciklažnog dvorišta za odvojeno prikupljanje otpada u gospodarenju otpadom.

Reciklažno dvorište je građevina namijenjena razvrstavanju i privremenom skladištenju posebnih vrsta otpada. Utjecaj rada reciklažnog dvorišta na okolna

zemljišta i zgrade mora biti sveden na najmanju moguću mjeru, a osobito u pogledu neugode koju može uzrokovati buka, prašina i/ili neugodni mirisi.

Izgradnja reciklažnog dvorišta moguća je na području naselja Jasenovac u zoni gospodarske namjene (lokacija sjeverno od pruge).

Reciklažno dvorište mora udovoljavati osnovnim tehničko-tehnološkim uvjetima:

- a) mora biti ograđeno
- b) mora biti onemogućeno istjecanje oborinske vode koja je došla u doticaj s otpadom na tlo, u vode i podzemne vode
- c) otvoreni spremnik mora biti u posebno ograđenom natkrivenom prostoru u koji je onemogućen dotok oborinskih voda
- d) otpad se mora skladištiti odvojeno po svojstvu, vrsti, i agregatnom stanju
- e) podna površina mora biti nepropusna i otporna na djelovanje uskladištenog otpada
- f) mora biti opremljeno tako da se onemogući raznošenje otpada u okolišu, odnosno da je onemogućeno njegovo razlijevanje i/ili ispuštanje u okoliš, širenje prašine, buke, mirisa i drugih emisija
- g) mora biti opremljeno uređajima, opremom i sredstvima za dojavu, gašenje i sprečavanje širenja požara te drugom sigurnosnom opremom sukladno posebnim propisima
- h) stacionirana posuda, spremnik i druga ambalaža, moraju biti izrađeni tako da je moguće sigurno punjenje, pražnjenje, odzračivanje, uzimanje uzoraka te nepropusno zatvaranje i pečaćenje, a nenatkriveni spremnici moraju biti s dvostrukom stijenkom ili atestirani za skladištenje tvari koje su sastavni dio otpada.

3.7. MJERE ZAŠTITE OD POŽARA

Sukladno dostavljenom zahtjevu Policijske uprave Sisačko-moslavačke, Službe upravnih i inspekcijskih poslova, članci u Odredbama za provedbu koji se odnose na područje zaštite od požara i eksplozije 118. – 121. su promjenjeni.

3.8. MJERE SPRJEČAVANJA NEPOVOLJNOG UTJECAJA NA OKOLIŠ

Vodozaštitna područja

Vodozaštitna područja, zone sanitarne zaštite korigirana su na kartografskom prikazu 3. B Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite prostora – područja posebnih ograničenja u korištenju, sukladno Prostornom planu Sisačko-moslavačke županije.

Postojeća izvorišta potrebno je štiti u skladu s donesenim odlukama o zaštiti, a za izvorišta koja nemaju izrađene zone sanitarne zaštite potrebno je predvidjeti zaštitu u skladu s Pravilnikom o zaštitnim mjerama i uvjetima za određivanje zone sanitarne zaštite izvorišta vode za piće.

Područja rizika od poplava

Na kartografskom prikazu 3. B Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite prostora – područja posebnih ograničenja u korištenju, sukladno Prostornom planu Sisačko-moslavačke županije, prikazana su područja rizika od poplava prema Kartama opasnosti od

poplava i kartama rizika od poplava koje su izrađene u okviru Plana upravljanja vodnim područjima 2016. – 2021¹:

- **OPASNOST SV** – obuhvat i dubine vode poplavnog scenarija srednje vjerojatnosti
- **OPASNOST MV** – obuhvat i dubine vode poplavnog scenarija male vjerojatnosti.

3.9. ODREDBE ZA PROVEDBU

Sukladno izmjenama provedenim u grafičkom dijelu Plana mijenjaju se pripadajući dijelovi Odredbi za provedbu.

U Odredbama za provedbu u cijelom tekstu izvršena su usklađenja pojedinih riječi i izraza sa važećim zakonima i propisima. Mijenjaju se sljedeće riječi i izrazi u rodu broju i padežu:

- izraz „odredbe za provođenje“ zamjenjuje se izrazom „odredbe za provedbu“
- izraz „građevinska čestica“ zamjenjuje se izrazom „građevna čestica“
- izraz „građevinska parcela“ zamjenjuje se izrazom „građevna čestica“
- riječ „šport“ zamjenjuje se riječju „sport“
- riječ „športsko“ zamjenjuje se riječju „sportsko“
- riječ „zagađenja“ zamjenjuju se riječju „onečišćenja“.

Zbog čestih izmjena zakona i propisa iz Odredbi su brisani brojevi službenih glasila, te se izbjegava, gdje god je moguće, navođenje naziva zakona i propisa. Koristi se izraz „posebni propisi“, koji je određen Zakonom o prostornom uređenju.

Također se ne navode nazivi nadležnih tijela za izdavanje posebnih uvjeta nego se koristi općeniti izraz „javnoopravno tijelo“, sukladno Zakonu o prostornom uređenju.

Kako postoji više vrsta akata temeljem kojih se provode prostorni planovi (lokacijska dozvola, dozvola za promjenu namjene i uporabu građevine, rješenje o utvrđivanju građevne čestice, potvrda parcelacijskog elaborata, građevinska dozvola) u odredbama se koristi opći izraz „akti za provedbu prostornih planova“.

Brisane su odredbe koje se odnose na „Program mjera za unapređenje stanja u prostoru“, jer više ne postoji zakonska obveza izrade tog dokumenta.

Odredbe koje se odnose na građevine od važnosti za Državu i Županiju su usklađene sa Uredbom Vlade Republike Hrvatske o određivanju građevina, drugih zahvata u prostoru i površina državnog i područnog (regionalnog) značaja i Prostornim planom Sisačko-moslavačke županije.

Odredbe su usklađene sa u međuvremenu donesenim Prostornim planom Parka prirode Lonjsko polje, naročito u dijelu koji se odnosi na gradnju u građevinskim područjima i gradnju izvan površina za razvoj naselja.

Izmjene i dopune odredbi vezano na usklađenje sa Prostornim planom Sisačko-moslavačke županije prvenstveno se odnose na odredbe iz područja:

- cestovne infrastrukture (utvrđene su širine koridora za planirane ceste, te zaštitni pojasevi uz postojeće državne, županijske i lokalne ceste)

¹ <http://korp.voda.hr/>, Hrvatske vode, Zagreb

- željezničke infrastrukture (provedeno je usklađivanja sa novom klasifikacijom pruga)
- elektroničke komunikacijske infrastrukture (utvrđene su smjernice za izgradnju nove, odnosno rekonstrukciju-širenje postojeće infrastrukture)
- elektroenergetskog sustava (utvrđene su vrijednosti zaštitnih koridora za visokonaponske objekte)
- zaštite prirodne baštine (vezano na ekološku mrežu i prirodne vrijednosti određeni su uvjeti zaštite prirode)
- postupanja s otpadom
- zaštite od požara i eksplozija (usklađenje sa posebnim propisima) .

3.10. IZMJENE I DOPUNE U GRAFIČKOM DIJELU PPUO JASENOVAC

Svi kartografski prikazi u mjerilu 1:25000 su izrađeni u službenom HTRS 96/TM sustavu Republike Hrvatske, na novim topografskim podlogama. Granice Općine Jasenovac i granice naselja su usklađene sa novim podacima dobivenim od Držane geodetske uprave.

Pregled ostalih izmjena i dopuna provedenih na **kartografskim prikazima** izrađenim u mjerilu **1:25000**:

1. KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA

- šumske površine – gospodarske i zaštitne, usklađivanje sa Prostornim planom Sisačko-moslavačke županije
- osobiti vrijedno i vrijedno obradivo tlo, usklađivanje sa Prostornim planom Sisačko-moslavačke županije
- izmjene u dijelu cestovnog prometa, usklađivanje sa Prostornim planom Sisačko-moslavačke županije
- korekcija građevinskih područja naselja, prema prihvaćenim zahtjevima
- korekcija izdvojenih građevinskih područja, prema prihvaćenim zahtjevima
- izmjene i dopune prometnog sustava (cestovnog, željezničkog, riječnog), usklađivanje sa Prostornim planom Sisačko-moslavačke županije

2. INFRASTRUKTURNI SUSTAVI

- planirani magistralni plinovod Novska – Hrvatska Dubica, usklađivanje sa Prostornim planom Sisačko-moslavačke županije
- planirani dalekovod 110 TS Sunja – TS Novska, usklađivanje sa Prostornim planom Sisačko-moslavačke županije
- područje elektroničkih komunikacijskih zona za smještaj samostojećih antenskih stupova, usklađivanje sa Prostornim planom Sisačko-moslavačke županije
- korekcija planiranih nasipa za zaštitu od velikih voda sela Bukovica i Trebež.

3. UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA I ZAŠTITE PROSTORA

Radi bolje preglednosti, dio podataka koji se odnosi na vodnogospodarski sustav je prikazan na novom kartografskom prikazu 3.B UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA I ZAŠTITE PROSTORA - PODRUČJA POSEBNIH OGRANIČENJA U KORIŠTENJU

3.A UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA I ZAŠTITE PROSTORA - PODRUČJA

POSEBNIH UVJETA KORIŠTENJA

- zaštićeni dijelovi prirode – značajni krajobraz Sunjsko polje
- Dolina rijeke Une - prijedlog za zaštitu u kategoriji regionalnog parka, usklađivanje sa Prostornim planom Sisačko-moslavačke županije
- obuhvat obveze izrade urbanističkih planova uređenja (usklađivanje sa Zakonom o prostornom uređenju - umjesto detaljnih planova predviđa se izrada UPU-a)
- ucrtana je granica tradicijske naseobine Lončarice (prema podacima DOF-a iz 1968. godine, podacima iz katastra, vojna karta 19. st.²)
- prikazane su trase zahvata za koje j e potrebno provesti procjenu utjecaja na okoliš

3.B UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA I ZAŠTITE PROSTORA**- PODRUČJA POSEBNIH OGRANIČENJA U KORIŠTENJU**

- površina vodozaštitnog područja, usklađivanje sa Prostornim planom Sisačko-moslavačke županije
- područja rizika od poplava, usklađivanje sa Prostornim planom Sisačko-moslavačke županije:
 - OPASNOST SV** - obuhvat i dubine vode poplavnog scenarija srednje vjerojatnosti
 - OPASNOST MV** - obuhvat i dubine vode poplavnog scenarija male vjerojatnosti.

3.C UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA I ZAŠTITE PROSTORA**- EKOLOŠKA MREŽA**

Prikazana su područja ekološke mreže:

- međunarodno važna područja za ptice - HR 1000004 – DONJA POSAVINA
- važna područja za divlje svojte i stanišne tipove:
 - HR2000416 - LONJSKO POLJE
 - HR 2000463 - DOLINA UNE
 - HR 2001311 - SAVA NIZVODNO OD HRUŠĆICE.

Na svim **kartografskim prikazima u mjerilu 1: 5000**, na kojima su prikazana građevinska područja, izvršene su manje korekcije svih građevinskih područja naselja radi prilagođavanja granica građevinskih područja naselja novoj vektorskoj katastarskoj podlozi.

Pregled ostalih izmjena i dopuna provedenih na **kartografskim prikazima 4. GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA**, izrađenih u **mjerilu 1: 5000**:

4. GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA

4.1. GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA DRENOV BOK – planirano je izdvojeno građevinsko područje gospodarske namjene, isključivo u funkciji obavljanja tradicionalnih poljoprivrednih djelatnosti za biljnu proizvodnju (oznaka I3)

4.2. GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA JASENOVAC I UŠTICA (kartografski prikaz zamjenjuje dva kartografska prikaza: 4.2. Građevinsko područje naselja Jasenovac i 4.9. Građevinsko područje naselja Uštica)
GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA JASENOVAC

² izvor podataka - mapire.eu/en

- proširenje građevinskog područja na k.č.br. 1224, 1289 i 916/1, sve k.o. Jasenovac.
- zona gospodarske namjene uz Savu prenamjenjena je u građevinsko područje ugostiteljsko-turističke namjene
- površina stambenih objekata je izdvojena iz obuhvata građevinskog područja gospodarske namjene u , na lokaciji kraj pruge.
- na k.č. br. 3863/3, 3860/3 i 3859/2, sve k.o. Jasenovac, planirano je pristanište za tjela državne uprave.
- prošireno je građevinsko područje komunalno servisne namjene (K3), lokacija uz željeznički most.

GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA UŠTICA - zona sporta i rekreacije prenamjenjena je u površinu ugostiteljsko-turističke namjene. Površina ugostiteljsko turističke namjene je prilagođena digitalnoj orto-foto podlozi.

4.3. GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA KOŠUTARICA

- proširenje građevinskog područja na k.č.br. 384/6, 384/8, 139, 810/1 i 776/19, sve k.o. Košutarica.
- planirano je izdvojeno građevinsko područje gospodarske namjene, isključivo u funkciji obavljanja tradicionalnih poljoprivrednih djelatnosti (oznaka (I3) na k.č. br. 774/135, 774/135, 774/136, 774/137, 774/118, 774/117 i 774/116, sve k.o. Košutarica

4.4. GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA KRAPJE

- proširenje građevinskog područja na k.č.br. 122, 123, 127, 129 i 136, sve k.o. Krapje
- na k.č. br. 150/1, k.o. Krapje planirana je površina za ugostiteljsko-turističku namjenu
- na k.č. br. 150/2, k.o. Krapje planirana je površina za sport i rekreaciju
- na k.č. br. 504, k.o. Krapje prikazana je površina groblja

4.5. GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA MLAKA - proširenje građevinskog područja na k.č.br. 269/2 i 273, sve k.o. Mlaka.

4.6. GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA PUSKA - proširenje građevinskog područja na k.č.br. 831, 834, 835/3, 726/4, 714, 904, 909, 1697 i 1698/2, sve k.o. Puska.

4.7. GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA TANAC I VIŠNJICA UŠTIČKA (kartografski prikaz zamjenjuje dva kartografska prikaza: 4.7. Građevinsko područje naselja Tanac i 4.10. Građevinsko područje naselja Višnjica Uštica)

GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA TANAC - proširenje građevinskog područja na k.č.br. 4813/1, 4817/7, 4817/2 i 4817/1, sve k.o. Dubica, radi promjene granica Općine Jasenovac. Posebno su prikazane površine sporta i rekreacije i površine za groblje.

GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA VIŠNJICA UŠTIČKA - proširenje građevinskog područja na dio k.č.br. 1668/5, k.o. Uštica.

- 4.8. GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA TREBEŽ (kartografski prikaz zamjenjuje dva kartografska prikaza: 4.8. Građevinsko područje naselja Trebež i 4.8. a Građevinsko područje naselja Trebež – građevinsko područje Bukovice)

GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA TREBEŽ - proširenje građevinskog područja na dio k.č.br. 2745/1, k.o. Puska

**II. IZMJENE I DOPUNE
PROSTORNOG PLANA UREĐENJA
OPĆINE JASENOVAC**

OBRAZLOŽENJE PLANA

1. POLAZIŠTA

Područje Općine Jasenovac pokrivaju sljedeći prostorni planovi:

- Prostorni plan Parka prirode Lonjsko polje ("Narodne novine" br. 37/10.)
- Prostorni plan Sisačko-moslavačke županije ("Službeni glasnik Sisačko-moslavačke županije" broj 4/01, 12/10, 10/17, 12/19 i 23/19 - pročišćeni tekst)
- Prostorni plan uređenja Općine Jasenovac ("Službeni vjesnik" Općine Jasenovac, broj 11/06. i 62A/18).

Ovim izmjenama i dopunama mijenja se Prostorni plan uređenja Općine Jasenovac ("Službeni vjesnik" Općine Jasenovac, broj 11/06. i 62A/18) u daljnjem tekstu PPUO Jasenovac.

PPUO Jasenovac je provedbeni dokument prostornog uređenja za Općinu Jasenovac od 2006. godine, kojim su određeni uvjeti za uređenje općinskog područja, svrhovito korištenje i namjenu prostora, oblikovanje, obnovu i sanaciju građevinskog i drugog zemljišta, zaštitu okoliša, zaštitu spomenika kulture i osobito vrijednih dijelova prirode te drugi elementi od važnosti za područje Općine.

Izrada II. izmjena i dopuna PPUO Jasenovac (u daljnjem tekstu: ID Plana) provodi se na osnovu Odluke o izradi II. izmjena i dopuna PPUO Jasenovac („Službeni vjesnik“ br. 106/22.), koju je donijelo Općinsko vijeće Općine Jasenovac.

Odlukom su utvrđeni ciljevi i programska polazišta ID Plana, obuhvat ID Plana, ocjena stanja u obuhvatu ID Plana, popis potrebnih stručnih podloga za izradu ID Plana, način pribavljanja stručnih rješenja, vrsta i način pribavljanja kartografskih podloga, popis javnopravnih tijela i osoba određenih posebnim propisima koja daju zahtjeve za izradu ID Plana iz područja svog djelokruga, te drugih sudionika koji će sudjelovati u izradi ID Plana, rok za izradu ID Plana odnosno njegovih pojedinih faza, izvori financiranja ID Plana, te osnovni razlozi izmjene Plana.

Izmjene i dopune Plana izrađuju se u skladu sa odredbama Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) i Pravilnika o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova („Narodne novine“, br. 106/98., 39/04., 45/04., 163/04. i 9/11.) te drugim zakonima i propisima koji reguliraju problematiku prostornog uređenja, a koji nisu u suprotnosti sa Zakonom o prostornom uređenju.

Javnost je o izradi ID PPUO Jasenovac obavještena objavom Odluke II. Izmjena i dopuna PPUO Jasenovac u „Službenom vjesniku“ br. 106/22. na mrežnoj stranici Općine Jasenovac i na mrežnoj stranici Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine.

Sukladno prethodnom mišljenju Upravnog odjela za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša danom temeljem članka 86. stavka 3. ZPU i članku 66. stavku 1. Zakona o zaštiti okoliša („Narodne novine“ broj 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18) s obzirom na obuhvat, razloge, ciljeve i programska polazišta, za II. izmjene i dopune PPUO Jasenovac nije potrebno provoditi postupak strateške procjene ili ocjene o potrebi strateške procjene, niti postupak prethodne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu sukladno Zakonu o zaštiti prirode (NN br. 80/13, 5/18, 14/19, i 127/19).

Temeljem članka 90. Zakona o prostornom uređenju Nositelj izrade je Odluku o izradi II. izmjena i dopuna PPUO Jasenovac, sa pozivom za dostavu zahtjeva za izradu prostornog plana koji nisu sadržani u informacijskom sustavu, dostavio sljedećim javnopravnim tijelima i osobama:

1. Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Uprava za zaštitu prirode, Radnička cesta 80, 10 000 Zagreb
2. Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Uprava za procjenu utjecaja na okoliš i održivo gospodarenje otpadom, Radnička cesta 80, 10000 Zagreb
3. Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Uprava vodnoga gospodarstva, Ulica grada Vukovara 220, 10000 Zagreb
4. Ministarstvo obrane, Uprava za materijalne resurse, Služba za vojne nekretnine i zaštitu okoliša, Trg kralja Petra Krešimira IV 1, 10000 Zagreb
5. Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Zagreb, Služba civilne zaštite Sisak, Odjel Inspekcije, I. K. Sakcinskog 24, 44000 Sisak
6. Ministarstvo unutarnjih poslova, Sektor za inspekcijske poslove; Odjel zaštite od požara; Rimska 19; 44000 Sisak
7. Ministarstvo turizma i sporta, Prisavlje 14, 10000 Zagreb
8. Ministarstvo kulture i medija; Konzervatorski odjel u Sisku; Ivana Meštrovića 28; 44000 Sisak
9. Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture, Prisavlje 14, 10 000 Zagreb
10. Zavod za prostorno uređenje Sisačko-moslavačke županije, Ulica Matije Gupca 12, 440000 Sisak
11. HOPS - Hrvatski operator prijenosnog sustava; Kupska 4; 10000 Zagreb
12. HEP Operator distribucijskog sustava; Elektra Križ; Trg sv. Križa 7; 10314 Križ
13. HAKOM - Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti; Roberta Frangeša Mihanovića 9; 10000 Zagreb
14. Odašiljači i veze, Ulica grada Vukovara 269 d, 10000 Zagreb
15. Plinacro, Savska 88a, 10000 Zagreb
16. Turistička zajednica Sisačko-moslavačke županije, Rimska 28, 44000 Sisak
17. Hrvatske vode; VGO za srednju i donju Savu; Ulica grada Vukovara 220; 10000 Zagreb
18. Hrvatske ceste d.o.o., Sektor za razvoj i strateško planiranje, Vončinina 3, 10000 Zagreb
19. Županijska uprava za ceste Sisačko Moslavačke Županije; Stjepana i Antuna Radića 33, 44000 Sisak
20. Sisačko moslavačka županija; Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo; 44 000 Sisak
21. Sisačko-moslavačka županija, Upravni odjel za gospodarstvo, poljoprivredu i ruralni razvoj, Rimska 28, 44000 Sisak
22. JU za upravljanje zaštićenim prirodnim vrijednostima SMŽ, Sisačka bb, 44317 Popovača
23. Javna ustanova Park prirode Lonjsko polje, Krapje 16, 44324 Jasenovac
24. Lučka uprava Sisak, Rimska 28, 44000 Sisak
25. Komunalni servisi Jasenovac d.o.o, Trg kralja Petra Svačića 19, 44324 Jasenovac
26. JKP Jasenovačka voda d.o.o., Trg kralja Petra Svačića 19, 44324 Jasenovac
27. Mjesni odbori naselja Općine Jasenovac
28. Općina Okučani, Trg doktora Franje Tuđmana 1, 35430, Okučani
29. Grad Novska, Trg dr. Franje Tuđmana 2, 44330 Novska
30. Općina Lipovljani, Trg hrvatskih branitelja 3, Lipovljani
31. Grad Sisak, Rimska 26, 44000 Sisak
32. Općina Sunja Trg kralja Tomislava 3, P.P. 1, 44210 Sunja
33. Općina Hrvatska Dubica, Ul. Vjekoslava Venka 4, 44450, Hrvatska Dubica

Svoje zahtjeve (podatke, planske smjernice i propisane dokumente) za potrebe izrade ID Plana dostavila su sljedeća javnopravna tijela i osobe:

1. Ministarstvo turizma i sporta, Prisavlje 14, 10000 Zagreb
2. Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Zagreb, Služba civilne zaštite Sisak
3. Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Zagreb, Služba civilne zaštite Sisak, Odjel inspekcije
4. Sisačko-moslavačka županija, Upravni odjel za poljoprivredu, ruralni razvoj, zaštitu okoliša i prirode, Odsjek za zaštitu okoliša i prirode, Zagrebačka 44, 44000 Sisak
5. Javna ustanova Park prirode Lonjsko polje, Krapje 16, 44324 Jasenovac
6. Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Uprava za procjenu utjecaja na okoliš i održivo gospodarenje otpadom
7. Ministarstvo obrane, Uprava za materijalne resurse, Sektor za vojnu infrastrukturu i zaštitu okoliša, Služba za vojno graditeljstvo i energetska učinkovitost
8. HOPS d.d. - Hrvatski operator prijenosnog sustava, Sektor za razvoj, priključenja, izgradnju i upravljanje imovinom, Kupska 4, 10000 Zagreb
9. HEP Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektra Križ, Trg sv. Križa 7; 10314 Križ
10. HAKOM - Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, Ul. Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10000 Zagreb
11. Grad Novska, Upravni odjel za komunalni sustav, prostorno planiranje i zaštitu okoliša, Trg dr. Franje Tuđmana 2, 44330 Novska

Sukladno čl. 91. st. 1. Zakona o prostornom uređenju ne mogu se prihvatiti zahtjevi kojima bi se mijenjali ciljevi i/ili programska polazišta za izradu Plana određeni Odlukom o izradi II. izmjena i dopuna PPUO Jasenovac. Prihvaćaju se samo zahtjevi koji se odnose na planirane izmjene određene Odlukom.

Na osnovu analize pristiglih zahtjeva i zadanih programskih postavki iz Odluke o izradi II. izmjena i dopuna PPUO Jasenovac izrađen je Nacrt prijedloga Plana.

2. CILJEVI IV. IZMJENA I DOPUNA PLANA

Opći ciljevi i programska polazišta izrade ID Plana istovjetni su ciljevima koji su utvrđeni osnovnim Planom te njegovim izmjenama i dopunama, a koji su usklađeni s ciljevima iz dokumenata prostornog uređenja u nadležnosti Države i Sisačko-moslavačke županije..

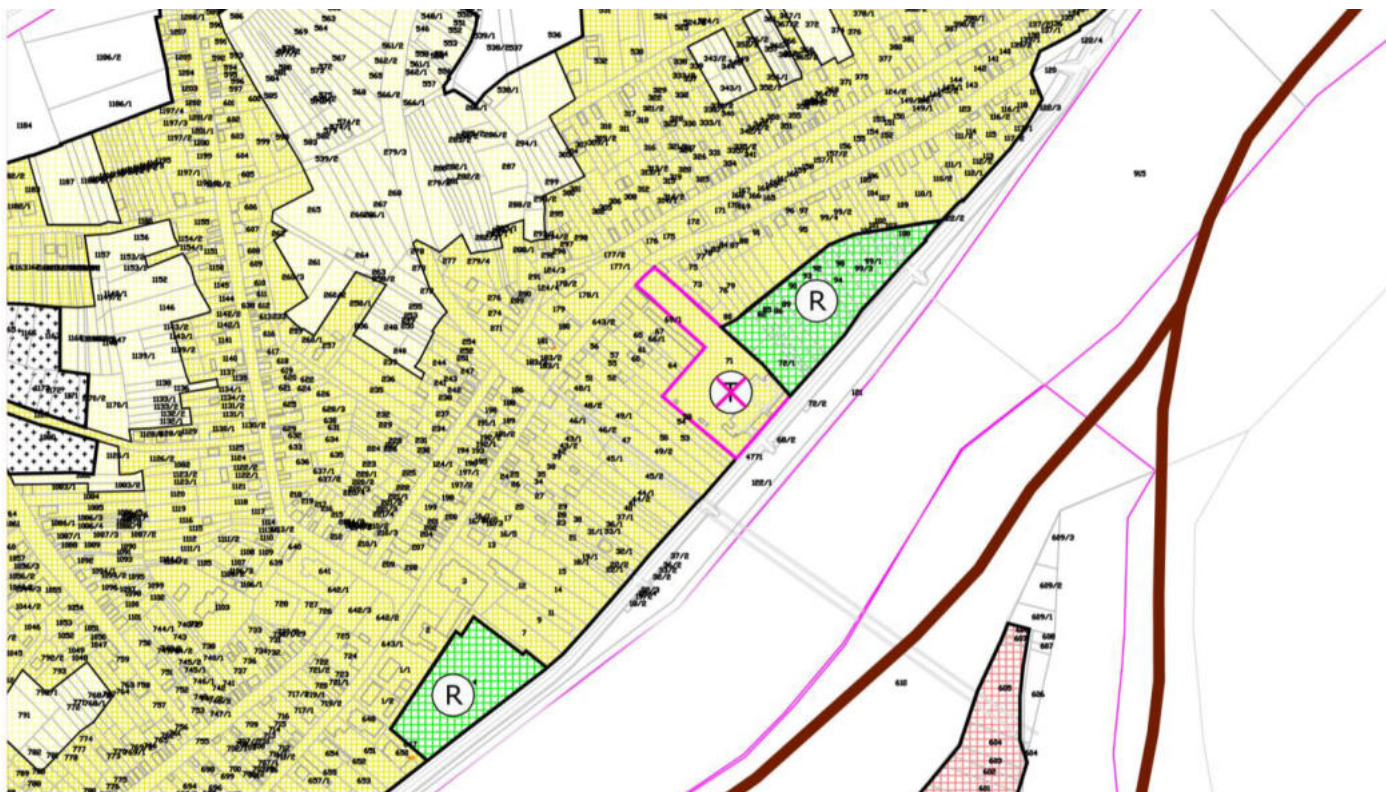
Osnovni cilj izrade ID Plana je razmatranje mogućnosti drugačije organizacije prostora u naselju Jasenovac.

Ovim izmjenama i dopunama Plana pristupa se kako bi se stvorile prostorno planske pretpostavke za svrsishodnije korištenje i uređenje zemljišta.

3. OBRAZLOŽENJE PLANSKIH RJEŠENJA

Ovim izmjenama i dopunama Plana ne mijenja se osnovna koncepcija Plana, niti se mijenjaju osnovna načela i ciljevi prostornog razvoja Općine Jasenovac.

II. izmjene i dopune Plana provode se u grafičkom i tekstualnom dijelu Plana, a odnose se na prenamjenu k.č.br. 71, k.o. Jasenovac iz isključivo ugostiteljsko turističke namjene u građevinsko područje mješovite namjene.



Slika br. 2. Izvod iz kartografskog prikaza 4.6. Građevinsko područje naselja Jasenovac i Uštica